PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTA

PAR.COLE
ESPACIO PÚBLICO PARA LA FORMACIÓN CIUDADANA

Volumen II

CARLA ELIZABETH GODOY ROMO

DIRECTOR ARQ. HERNÁN ORBEA

QUITO – ECUADOR
2016

Dedicatoria

A mis padres y hermano, pilar fundamental en mi vida; son ellos los que me enseñaron a construir poco a poco mi vida llena de felicidad, lucha y constancia; pero sobre todo me apoyaron a que culmine uno de mis más grandes sueños.

LES AMO.

Agradecimiento

A mi familia: Abuelita Gina, Delita, Javi, Stephanie y Pato, que con su apoyo y consejos me ayudaron a no desfallecer.
A mi profesor de TT, Hernán, fue una guía fundamental en mi proceso y nunca dejó de creer en mí.
A la comunidad de Pisulí, por brindarme la confianza y ayudarme a comprender una pequeña parte de su lucha diaria.

MILLÓN GRACIAS

ÍNDICE

1. MEMORIA

Memoria de estudio Franja Norte AM01
Memoria de estudio Franja Norccidental AM02
Memoria de estudio Barrio Pisulí AM03
Memoria de análisis Zona de Intervención_Parque Pisulí AM04

2. PLANOS ARQUITECTÓNICOS

Implantación General_Planta de Cubiertas AA01
Implantación General_Planta Baja AA02
Plantas Bloque A AA03
Vistas Bloque A AA04
Cortes Perspectiva Bloque A AA05
Fachadas I Bloque A AA06
Fachadas II Bloque A AA07
Plantas Bloque B AA08
Vistas Bloque B AA09
Cortes Perspectiva Bloque B AA10
Fachadas Bloque B AA11
Plantas I Bloque C AA12
Plantas II Bloque C AA13
Vistas Bloque C AA14
Cortes Perspectiva I Bloque C AA15
Cortes Pespectiva II Bloque C AA16
Vistas Conectores AA17
Fachadas I Bloque C AA18
Fachadas II Bloque C AA19
Vista General Implantación Par.Cole AA20

3. VISUALIZACIONES TRIDIMENSIONALES

Ubicación Bloque A_Vista Aérea Bloque A R01
Vista Interior Atención Odontología y Enfermería R02
Vista Atención a Padres de familia_Rectorado R03
Ubicación Bloque B_Vista Aérea Bloque B R04
Vista Conector 1 Colegio_Vista Cafetería General R05
Vista Biblioteca_Vista Zona de Exposiciones R06
Unión Parque_Colegio_Auditorio R07
Ubicación Bloque C_Vista Aérea Bloque C R08
Formación 1_Vista Aérea formación Cubierta R09
Implantación General R10

4. PLANOS CONSTRUCTIVOS

Conformación Plataformas AC01
Replanteo AC02
Cuadro de Mamparas AC03
Cuadro de Ventanas_Puertas_Acabados AC04
Planta Baja de Acabados AC05
Planta Alta de Acabados AC06
Fachada Constructiva_Corte Constructivo AC07
Detalle Baño_Vistas y Planta AC08
Corte por Muro D3_Corte Mampara D4 ..... AC09
Corte por Muro D5_Corte por Muro D6 ..... AC10

5. ASESORIAS

5.1 ESTRUCTURAL

Planta de Cimentación Bloque A AE01
Planta Estructural Losa N+4.00 Bloque A AE02
Planta Estructural Losa N+8.00 Bloque A AE03
Detalle Especial Escalera de tol perforado Bloque A AE04
3D Estructural en despiece Bloque A AE05
Planta Estructural Losa N+6.00 Bloque B AE06
3D Estructural Bloque B AE07
3D Estructural en despiece Bloque B AE08

5.2 PAISAJE

Análisis Ciudad AP01
Análisis Barrio AP02
Matriz Zona de Intervención_Parque Pisulí AP03
Planta de Cubiertas_Corte General I_Tipología Árboles_Mobiliario AP04
Planta Baja General_Corte General II_Tipología Árboles_Mobiliario AP05

5.3 SUSTENTABILIDAD

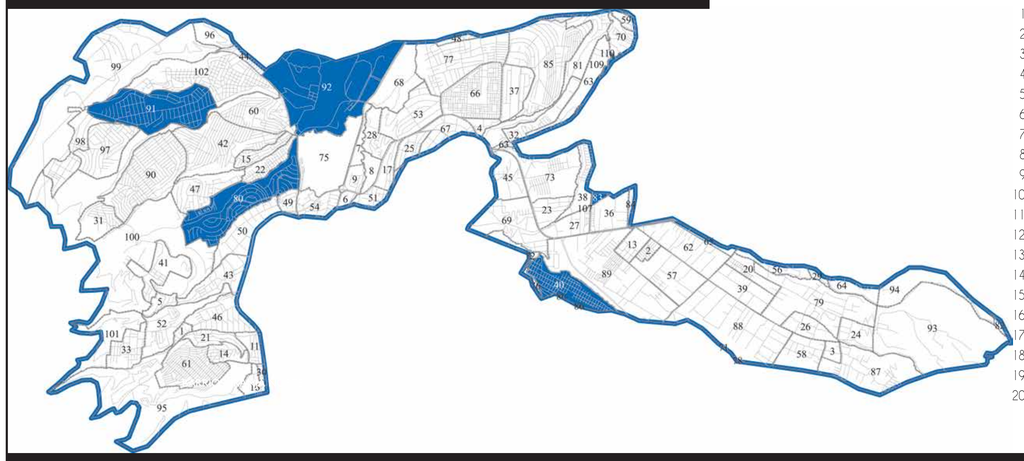
Datos Generales emplazamiento Bloque A AS01
Análisis Asoleamiento_Problemas Bloque A AS02
Análisis Asoleamiento_Soluciones Bloque A AS03
Análisis Vientos Bloque A AS04
Análisis Materialidad Bloque A AS05
AS06

6. FOTOGRAFÍAS MAQUETA FM01-FM03

ANTECEDENTES

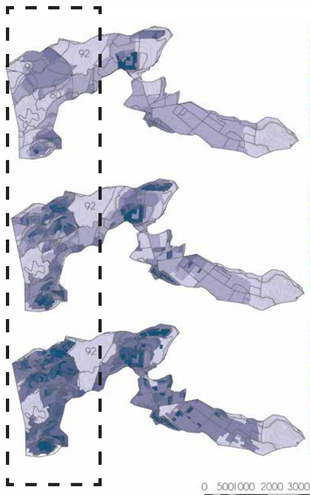
Análisis de barrios "informales" de la zona norte de Quito. Comprensión del estado de asentamientos y densidad poblacional para determinar el grado de informalidad y así escoger zonas de análisis profundo para una posterior intervención.
Barrios tomados desde la Ladera del Pichincha hasta zonas de Carapungo y sus alrededores.

ANÁLISIS FRANJA NORTE

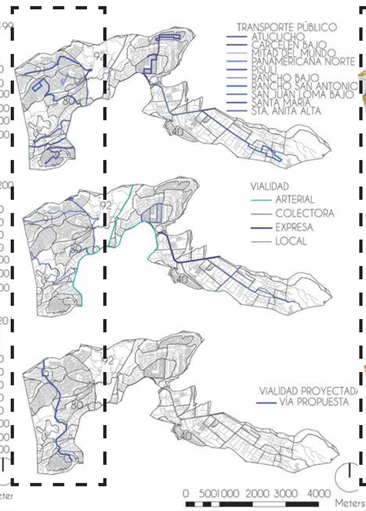


1	RUPERTO ALARCON	21	EL BOSQUE	41	S_JOSE OBRERO	61	ATUCUCHO	81	PROT_QUEBRADA	101	RODEOPAMBA
2	CIUDAD ALEGRIA	22	JUSTICIA SOCIAL	42	COLINAS DL NORTE	62	S_JUAN LOMA N 1	82	S_FCO.DE OYACOTO	102	JAIME ROLDOS
3	LOS DOS PUENTES	23	S_FRANCISCO NORT	43	STA.ISABEL	63	PUSUQUI CHICO BJ	83	CARAPUNGO	103	CORAZON DE JESUS
4	PRESIDENCIA REPU	24	S_VICENTE	44	CONSEJO PROVINCI	64	LA CAPILLA	84	S_CAMILO	104	CARAPUNGO
5	STA.ROSA SINGUNA	25	C.T CONTRALORIA	45	BELLAVI CARRETAS	65	CANDELARIA No 1	85	MASTODONTES	105	EL ARENAL
6	LOS CIPRESES	26	CENTRAL	46	BELLAVISTA	66	CARCELEN BEV	86	CARMEN BAJO	106	CARAPUNGO
7	LOS CIPRESES	27	CORAZON DE JESUS	47	S_ENRIQUE VELASC	67	CARCELEN FV PONC	87	S_JUAN LOMA BAJO	107	PUERTAS DEL SOL
8	AREA VERDE	28	BALCON DEL NORTE	48	LA JOSEFINA	68	SIN NOMBRE35	88	REDIN # 2	108	CARAPUNGO
9	ESPERANZA BAR	29	BONANZA	49	23 JUNIO BARRIO	69	CARRETAS	89	SIERRA HERMOSA	109	PUSUQUI CHICO BJ
10	ECUADOR	30	S_CARLOS	50	MENA DEL HIERRO	70	S_JOSE DE MORAN	90	RANCHO ALTO	110	CARAPUNGO
11	EL PORVENIR	31	R ALTO J PERALTA	51	PONCIANO BAJO	71	LLANO CHICO CAB	91	PISULI		BARRIOS DE REFERENCIA
12	LOMA HERMOSA	32	CARCELEN LIBRE	52	STA.ANITA ALTA	72	CRISTINIA 2	92	PARCAYACU		FRANJA UNO NORTE
13	PROFES MUNICIPAL	33	HDA SANTA MARIA	53	LA FLORESTA	73	CAMINO EUCALIPTO	93	NUEVA CIUDAD		BARRIOS SELECCIONADOS
14	PABLO ART SUAREZ	34	AREA VERDE	54	S_JOSE CONDADO	74	S_JOSE	94	S_FCO.DE OTACOTO		
15	RANCHO BAJO	35	S_JOSE DE JARRIN	55	CARCELEN BAJO	75	Q_TENNIS G_CLUB	95	PROT_COCHAPAM		
16	CORDILLERA	36	EL ARENAL	56	LANDAZURI	76	COMITE DEL PUEBL	96	LULUNURCU		
17	PONCIANO ALTO	37	1RA ZONA AEREA	57	EL INCA	77	CORAZON DE JESUS	97	JAIME ROLDOS II		
18	BELLAVISTA ALTA	38	PUERTAS DEL SOL	58	S_JUAN LOMA ALTO	78	LA DELICIA	98	LOT_LA PAZ		
19	PRADOS DEL OESTE	39	EL CARMEN #2	59	UNION NACIONAL	79	CANDELARIA No1	99	CATUZQUI		
20	CASA TUYA	40	LA BOTA	60	CAMINOS LIBERTA	80	EL CONDADO	100	CONTADERO		

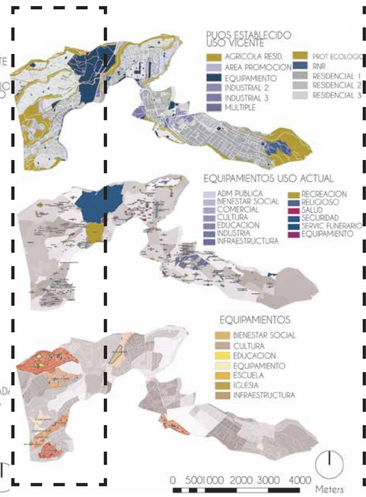
DENSIDAD POBLACIONAL



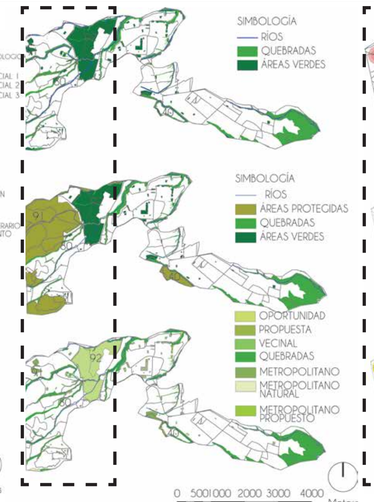
VIALIDAD



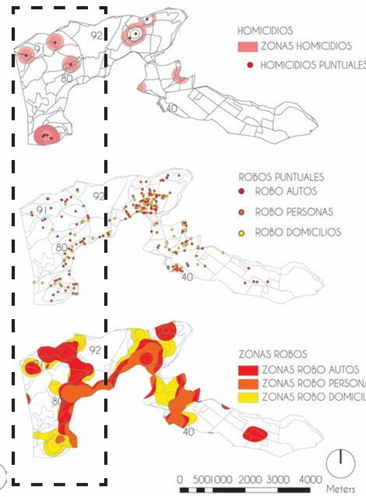
PUOS



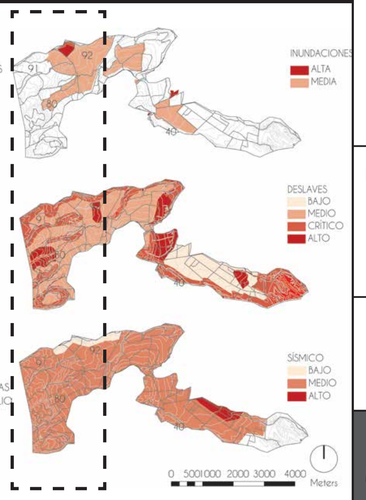
ÁREAS VERDES



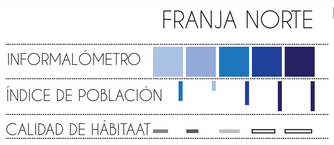
RIESGOS HUMANOS

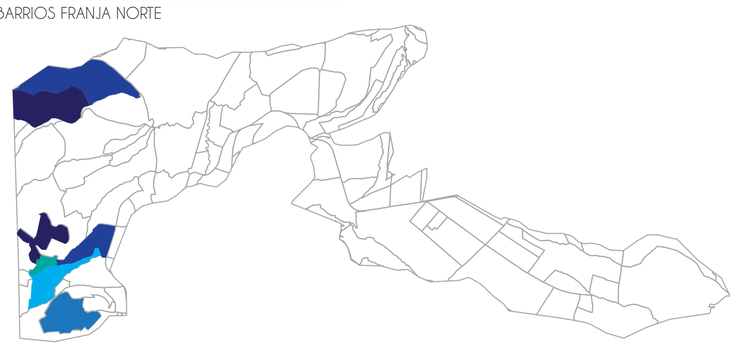


RIESGOS NATURALES



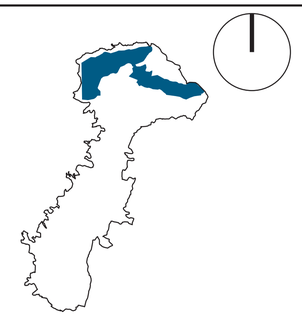
ANÁLISIS FRANJA





A partir de este análisis se realizó una matriz de índice de informalidad que se la denominó «Informalómetro».
Esta matriz se compone de análisis de: hectareas en ocupacion de suelo, geografía, servicios, comercio, vivienda, calidad de habitat y calidad de ciudad, calificando en la escala del 1-5. Donde el 1 es baja en informalidad y 5 alta de informalidad. Es decir la matriz califica a los barrios según su índice de informalidad para posteriormente analizar su territorio de forma específica, y así realizar el análisis de propuesta urbana.

Es así que se determina despúes del análisis que los mayores índices de informalidad se encuentran en la parte Noroccidental de la Franja, en la ladera del Pichincha.



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
MEMORIA

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA INDICADA

FECHA OCTUBRE 2016

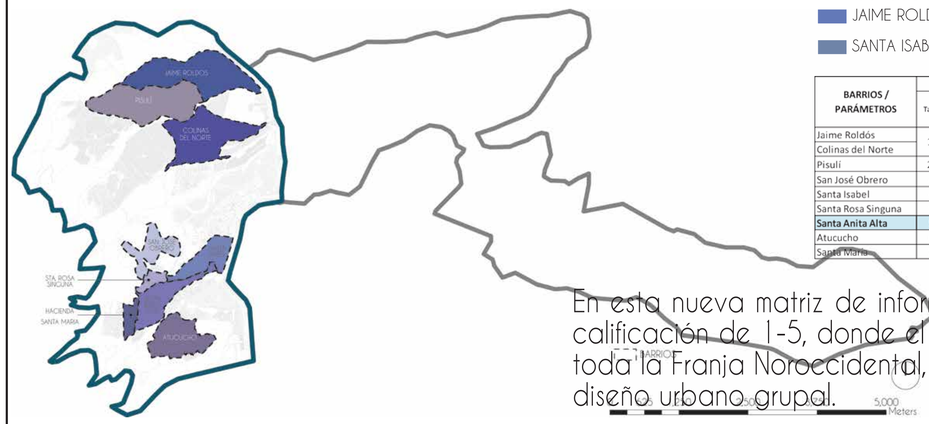
LÁMINA
AM
01

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

ANTECEDENTES

Realizado el análisis de la Franja Norte con base en el Informalómetro, se determinan 9 barrios con altos indices de informalidad.Entre los barrios escogidos se encuentra: Jaime Roldós, Pisulí, Caminos de libertad, Rancho S. Antonio, San José Obrero, Santa Isable, Santa Rosa Singuna, Sana Anita Alta, Atucucho.

ANÁLISIS FRANJA NOROCCIDENTAL



BARRIOS ESCOGIDOS

JAIME ROLDÓS · PISULÍ · CAMINOS DE LIBERTAD · RANCHO S. ANTONIO · SAN JOSÉ OBRERO · SANTA ISABEL · SANTA ROSA SINGUNA · SANTA ANITA ALTA · ATUCUCHO

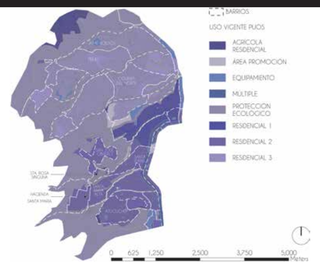
BARRIOS / PARÁMETROS	Selección del lugar				Cabidas y capacidades				Dotación de Infraestructura					Vialidad / Movilidad			Habitabilidad			Sustentabilidad			Procesos adquisitivos	
	Tamaño (m2)	Topografía	Seguridad	Proxémica	Densidades brutas	Densidades netas	Abastecimiento	Manejo de residuos	Criterios de articulación / Redes	Agua Potable	Saneamiento	Com. Fija	Com. móvil	Accesibilidad	Conectividad	Transporte	Tipología equipamiento	Tipología vivienda	Fases de integración	Ambiente y territorio	Convivencia y desarrollo social	Economía familiar, comunitaria y urbana	Uso original / Uso actual	Métodos de transferencia de dominio
Jaime Roldós	1151800	2	3	4				4		5	5	5	5	3	2	3		L2		4	4	4		3
Colinas del Norte		2	3	5				3		5	4	4	4	3	2	3		L2		3	3	**2**		2
Pisulí	2095600	1	2	1				2		4	3	4	3	2	2	2		L1		4	4	3		2
San José Obrero	426900	1	3	1				3		4	4	3	2	3	2	2		L1		1	3	5		2
Santa Isabel	424700	2	3	3				3		4	5	4	4	4	3	3		L2		3	3	3		2
Santa Rosa Singuna	119100	1	3	2				3		3	4	3	2	3	2	2		L1		1	3	2		2
Santa Anita Alta	**509700**	**1**	**3**	**2**				**3**		**3**	**3**	**2**	**2**	**2**	**3**	**2**		**L1**		**2**	**3**	**2**		**2**
Atucucho	627400	1	2	2				3		3	4	3	1	3	2	2		L1		3	5	2		2
Santa María	319700	2	3	2				3		4	3	3	2	3	3	3		L2		2	3	3		3

En esta nueva matriz de informalidad se analizan los 54 barrios seleccionados de la Franja Noroccidental, en un rango de calificación de 1-5, donde el 1 es baja en informalidad y 5 alta de informalidad. Es así que de los 54 barrios analizados en toda la Franja Noroccidental, solamente 9 barrios cumplen con los requisitos de mayor índice de informalidad para realizar el diseño urbano grupal.

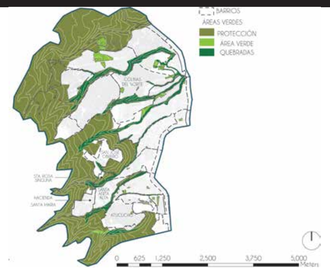
VIALIDAD



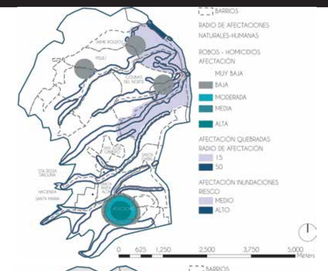
PUOS

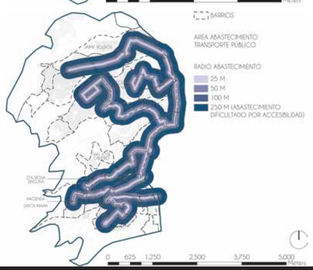


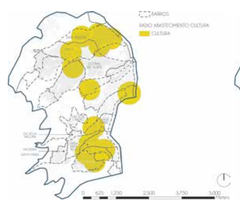
ÁREAS VERDES

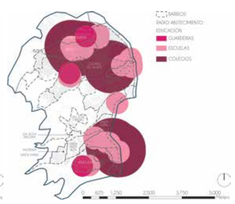


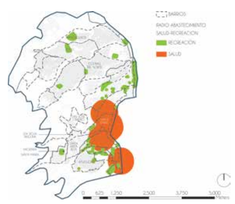
RIESGOS

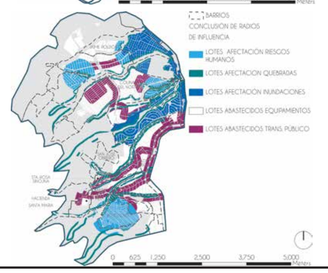








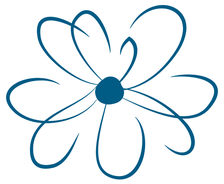




GERMINACIÓN EXPLOSIVA

Se propone equipamientos que correspondan a las neceidades de cada barrio y así generar espacios de acciones múltiples sin centralizar ninguna de las actividades.

CIUDAD FORMAL



DESARROLLO IMPLOSIVO

RAICES MÁS FUERTES CON ORGANISMOS MAS DÉBILES.

EL DESARROLLO IMPLOSIVO NO TIENE CAPACIDAD DE MOVERSE NI DE CAMBIAR. SE GENERA EN SOCIEDADES CERRADAS Y RÍGIDAS.

CIUDAD INFORMAL

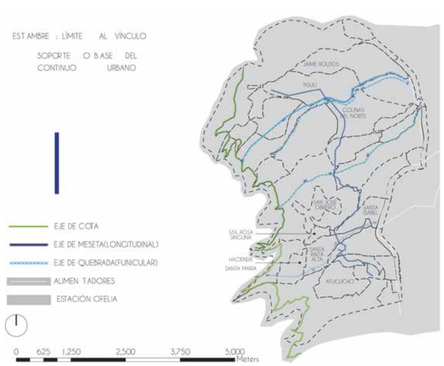


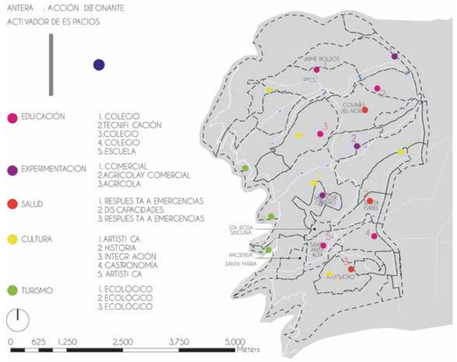
DESARROLLO EXPLOSIVO

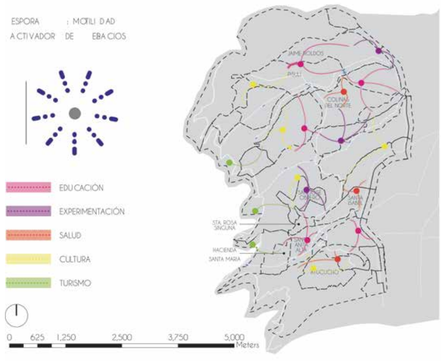
COMPARAR FORTALEZA DE RAÍZ CON FOLLAJE.

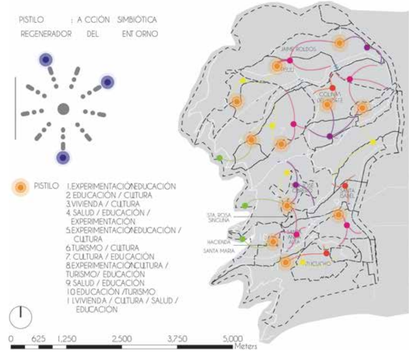
LA GERMINACIÓN DE CIUDAD EN TÉRMINOS EXPLOSIVOS SOLO SE PUEDE GENERAR EN SOCIEDADES ABIERTAS Y FLEXIBLES.

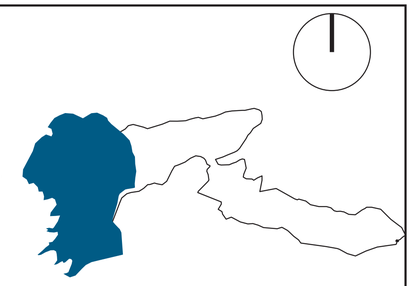
ESTRATEGIAS INTERVENCIÓN URBANA











NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
MEMORIA

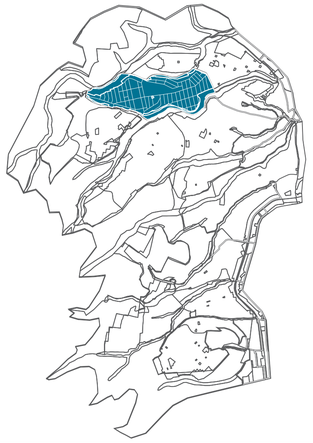
NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AM 02
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

ANTECEDENTES

El barrio seleccionado se encuentra en la parte nore de la franja noroccidental. Limitando al notre con el barrio Jaime Roldos, al sur con el barrio Rancho San Antonio, al este con el barrio caminos de libertad y al oeste con el Volcán Pichincha.
La intervención puntual del barrio va a ser una CENTRO DE ACTIVACIÓN Y FORMACIÓN PARA LA COMUNIDAD

ANÁLISIS BARRIO



PISULÍ

"NOSOTROS SOMOS LOS ENCARGADOS DE HACER QUE LOS TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN DE LAS CASAS DE LOS COMPAÑEROS , SOMOS LA SOCIEDAD UNIDOS PARA EL PROGRESO"

JOSÉ MALQUÍN
PRESIDENTE SOCIEDAD UNIDOS PARA EL PROGRESO

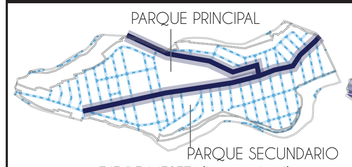
"LA UNIÓN COMUNAL ES UNA DE LAS MANERAS DE RESOLVER PROBLEMAS, HACEMOS MINGAS, NOS ÚNIMOS PARA NUESTRO PROPIO BIEN, SOLO NOSOTROS CONOCEMOS NUESTROS PROBLEMAS"

LUZ GAIBOR
DIRECTIVA SOCIEDAD UNIDOS PARA EL PROGRESO

"NOSOTROS GANAMOS UN PREMIO PARA LAS CALLES, EL PARQUE, LA CASA BLANCA, NUESTRO LUGAR DE SESIONES, LA COOPERATIVA SE HA GANADO TODO"

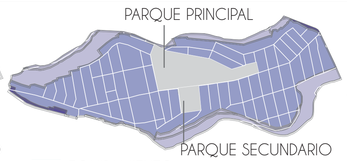
OLGA CAÑAR
DIRECTIVA SOCIEDAD UNIDOS PARA EL PROGRESO

VIALIDAD



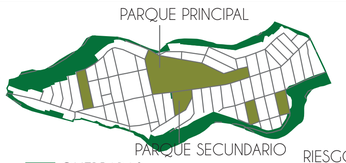
EJE DE MESETA(longitudinal)
EJE QUEBRADA(funicular)

PUOS



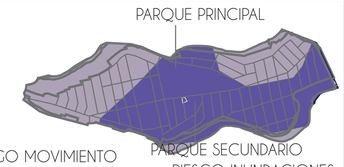
EQUIPAMIENTO
ÁREA RESIDENCIAL
PROTECCIÓN ECOLÓGICA

ÁREAS VERDES



QUEBRADAS
ÁREAS VERDES

RIESGOS



RIESGO MOVIMIENTO DE MASAS
CRÍTICO

RIESGO INUNDACIONES
MEDIO

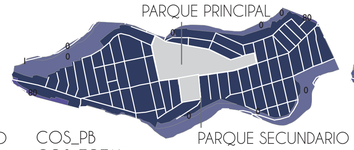
ANÀLISIS OCUPACIÒN DEL SUELO



ZONIFICACIÒN
0
A50002-1
D203-80
PQ
ZC



OCUPACIÒN
A, Aislada
D, Sobre Linea Fab
V, Area promocion
ZR, Areas de riesgo

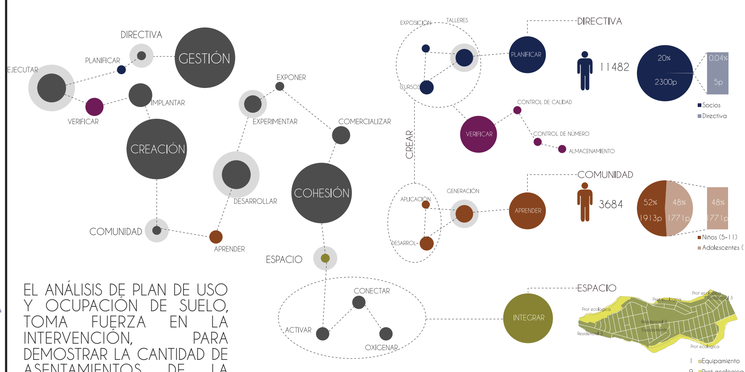


COS_PB
COS_TOTAL
FRENTE_MINIMO
0, 0, 0
1, 2, 125
80, 240, 10
V, V, V



ALTURA_MAX_PISO
0
2
3
V

DIAGRAMA PARTICIPACIÓN BARRIAL

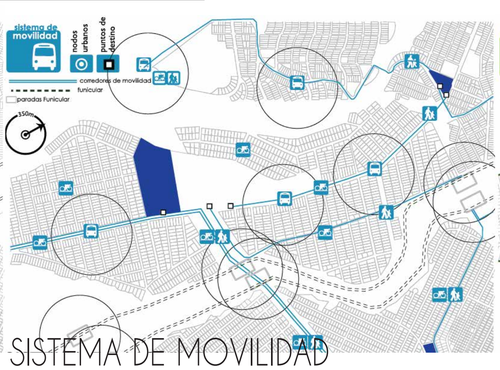


EL ANÁLISIS DE PLAN DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO, TOMA FUERZA EN LA INTERVENCIÓN, PARA DEMOSTRAR LA CANTIDAD DE ASENTAMIENTOS DE LA ZONA, Y QUE SERÍA DE GRAVEDAD ABSOLUTA DERROCAR UNA VIVIENDA PARA PROVEERLA DE UN EQUIPAMIENTO TENIDEDO ESPACIOS PÚBLICOS.

ESTRATEGIAS INTERVENCIÓN BARRIAL



TRATAMIENTOS URBANOS



SISTEMA DE MOVILIDAD



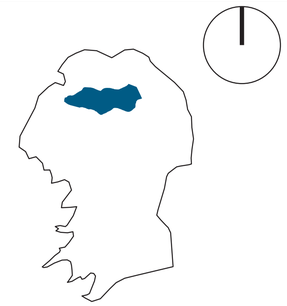
RED DE ÁREAS VERDES Y RECREATIVAS

ANTERA: ACCIÓN DETONANTE

ACTIVADOR DE ESPACIOS

ES LA ENCARGADA DE GENERAR UN ESPACIO FIJO, CON FUNCIONES DIFERENTES, PENSADO EN LAS NECESIDADES DEL LUGAR.





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
MEMORIA

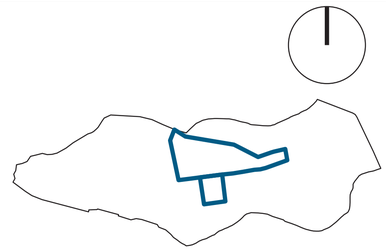
NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AM 03
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

ANTECEDENTES

"HABIENDO ESPACIOS PÚBLICOS, NO VAMOS A DEJAR QUE NOS DESALOJEN, NO NOS VAMOS A OPONER EN TODO EL TRAMO DEL PARQUE PORQUE TENEMOS EL AGORA Y NOSOTROS NOS REUNIMOS AHÍ, YA VIENDO UN PROYECTO ASÍ NADIE SE A OPONER"

Entrevista JOSÉ MALQUÍN

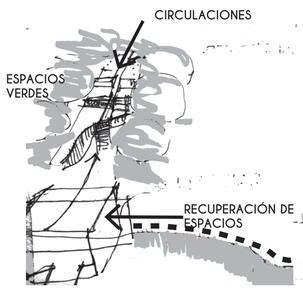


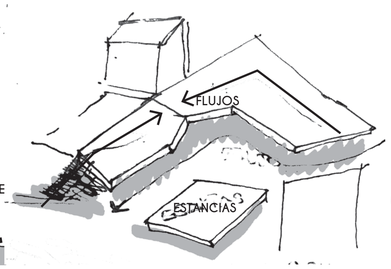
NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

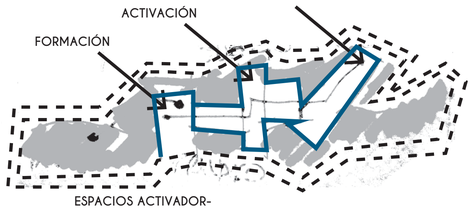
ANÁLISIS ZONA DE INTERVENCIÓN

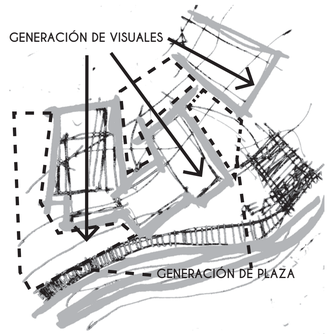


❶INTERVENCIÓN MUNICIPIO
❷LIGA BARRIAL
❸CASA LIGA BARRIAL
❹INTERVENCIÓN AIRE LIBRE 1
❺INTERVENCIPON AIRE LIBRE 2
❻AGORA
❼EXPLANADA
❽EX-MERCADO
❾GUAGUA CENTROS
❿CASA COMUNAL
⓫UPC
⓬CENTRO MÉDICO









ANÁLISIS DE FLUJOS

FLUJOS ACTUALES

ENTRE SEMANA

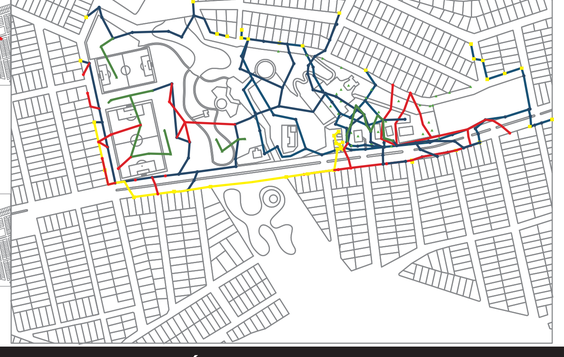


TRAYECTORIA SOCIAL | TRAYECTORIA VIVIENDA POLITICO | TRAYECTORIA TERRITORIAL | TRAYECTORIA COMERCIO

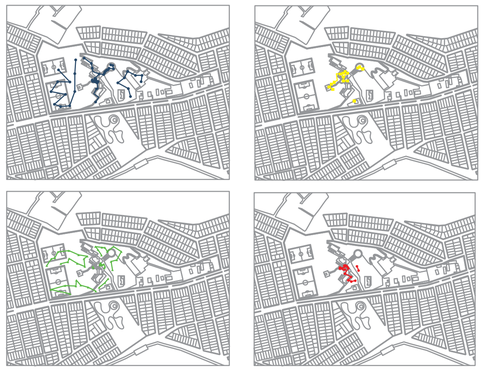
FIN DE SEMANA



TRAYECTORIA SOCIAL | TRAYECTORIA VIVIENDA POLÍTICO | TRAYECTORIA TERRITORIAL | TRAYECTORIA COMERCIO

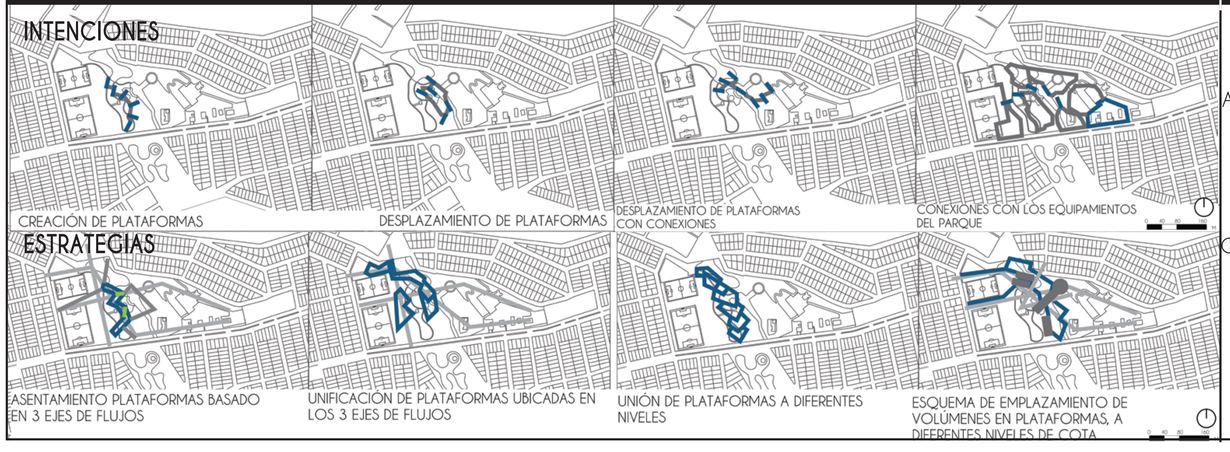


FLUJOS PROPUESTO

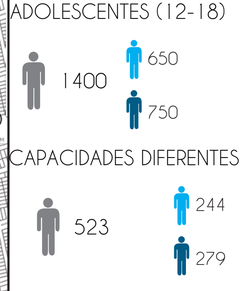


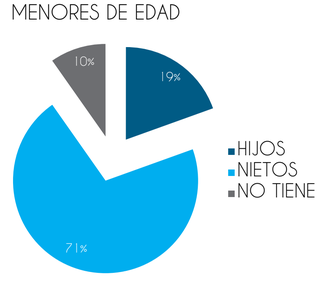


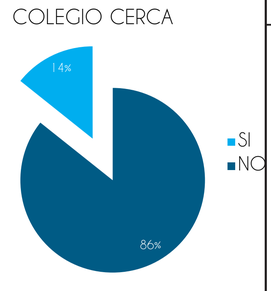
DIAGRAMAS DE PARTIDO ARQUITECTÓNICO



USUARIO







PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

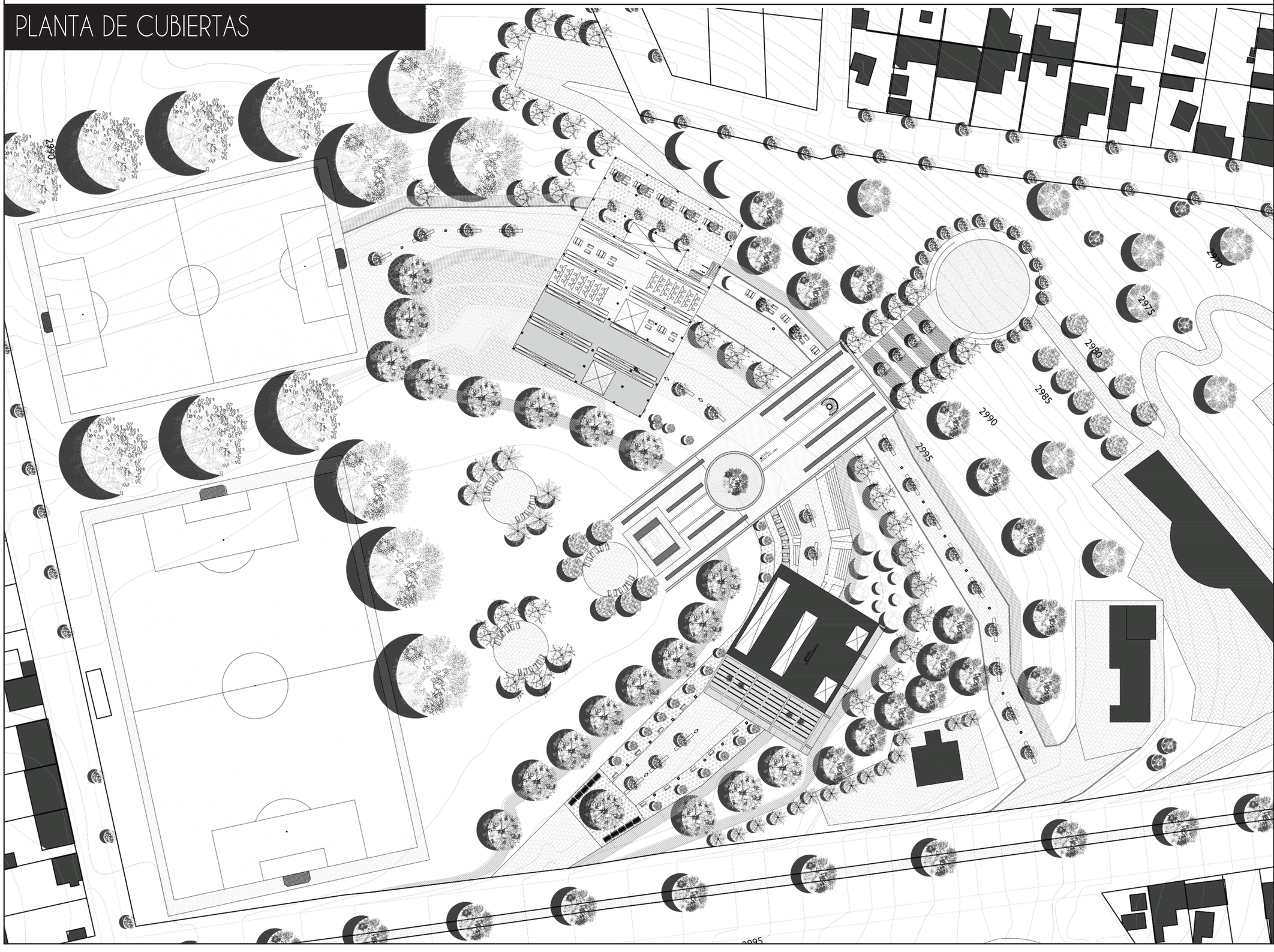
CONTIENE
MEMORIA

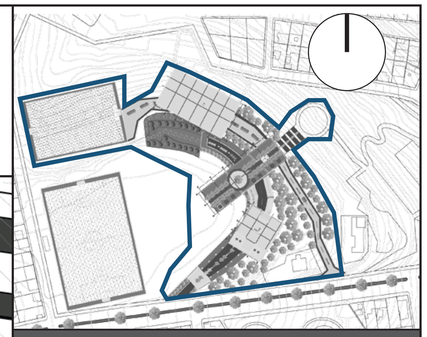
NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AM 04
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

IMPLANTACIÓN

PLANTA DE CUBIERTAS





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
PLANTA DE CUBIERTAS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA 1:500

FECHA OCTUBRE 2016

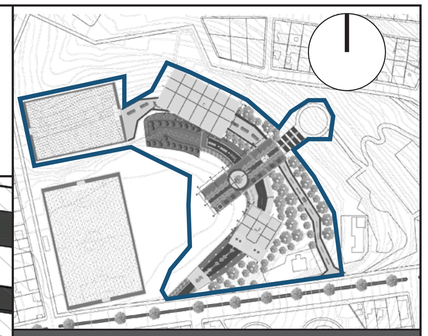
LÁMINA
AA
01

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

IMPLANTACIÓN

PLANTA BAJA





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
PLANTA BAJA

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA 1:500

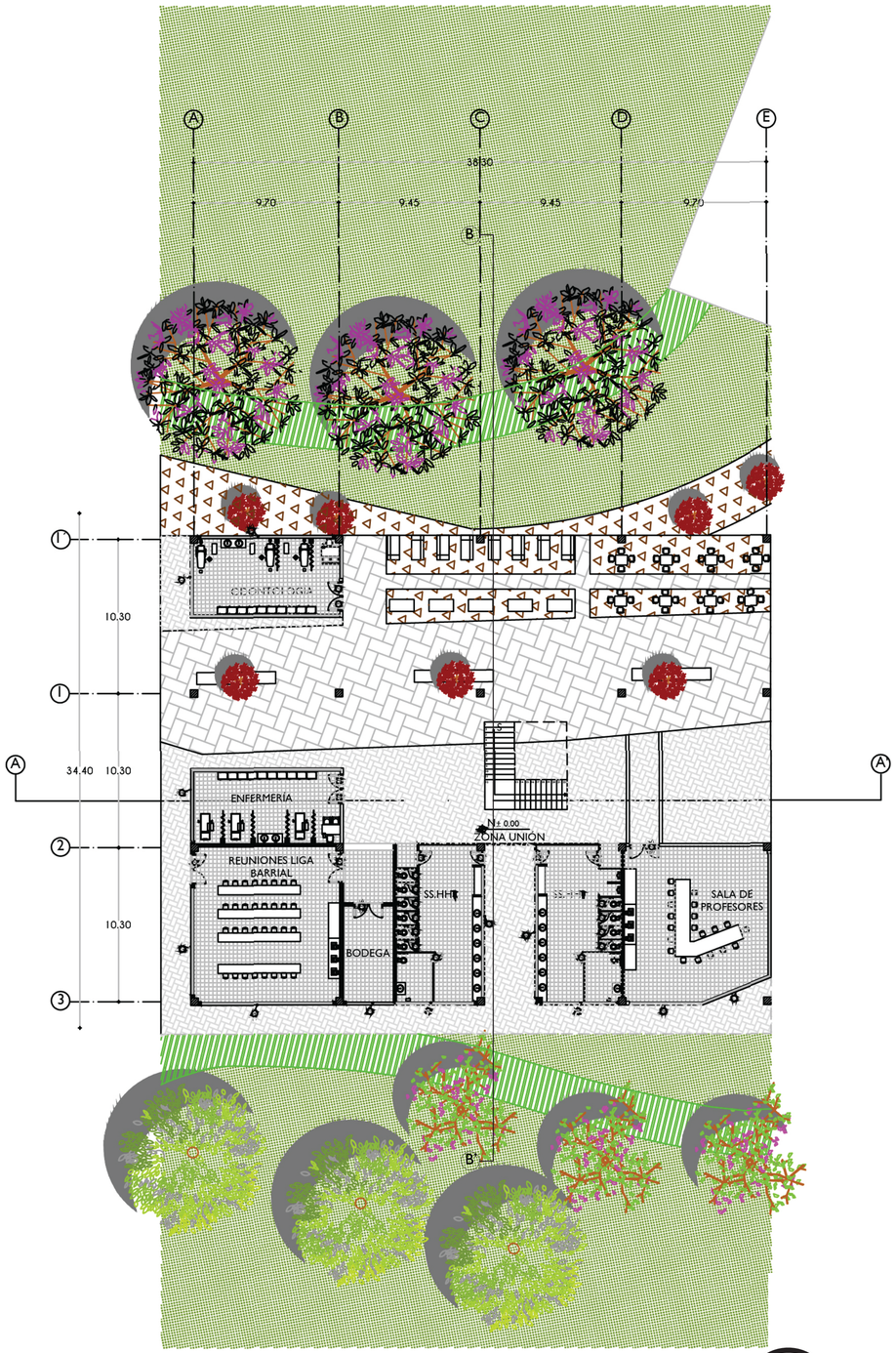
FECHA OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
02

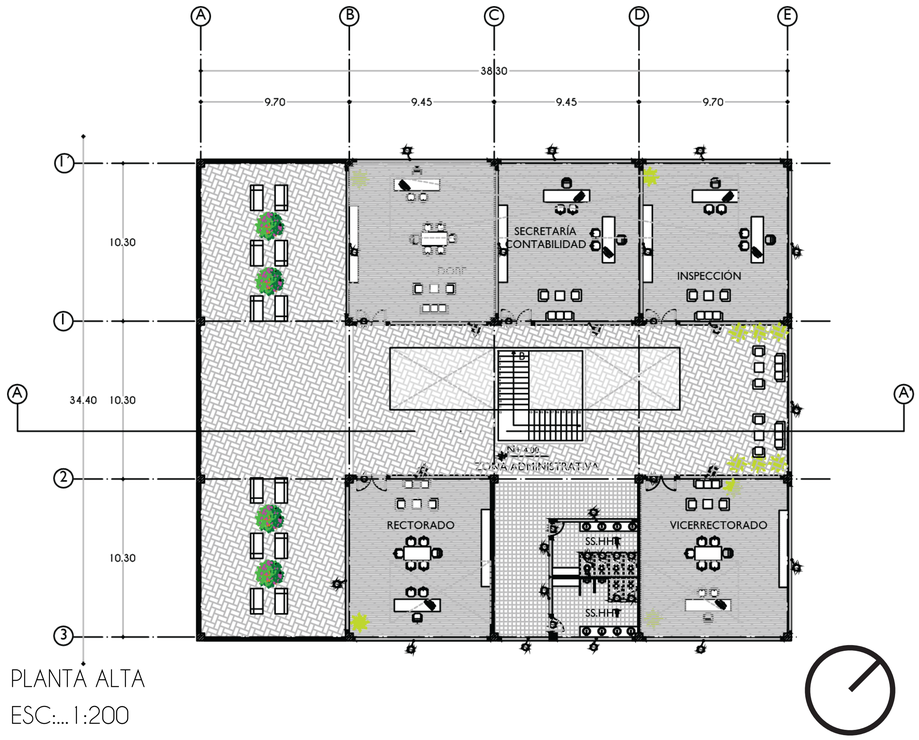
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A

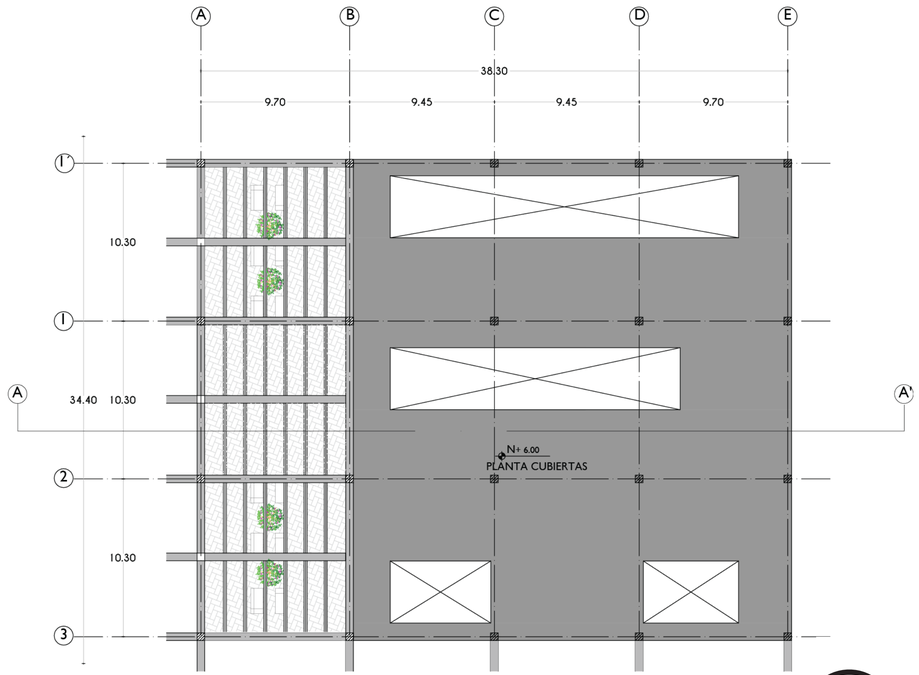
PLANTAS



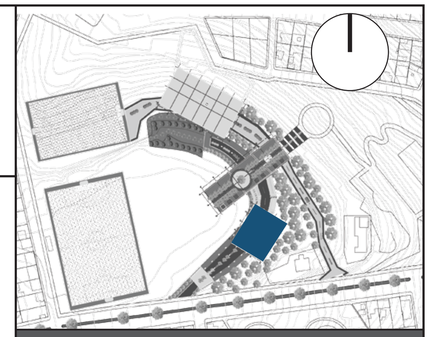
PLANTA BAJA
ESC:... 1:200



PLANTA ALTA
ESC:... 1:200



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC:... 1:200



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE A

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

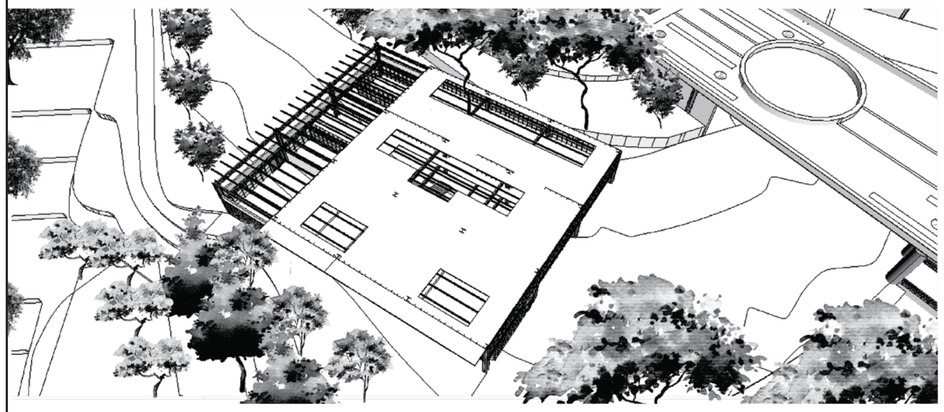
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
03

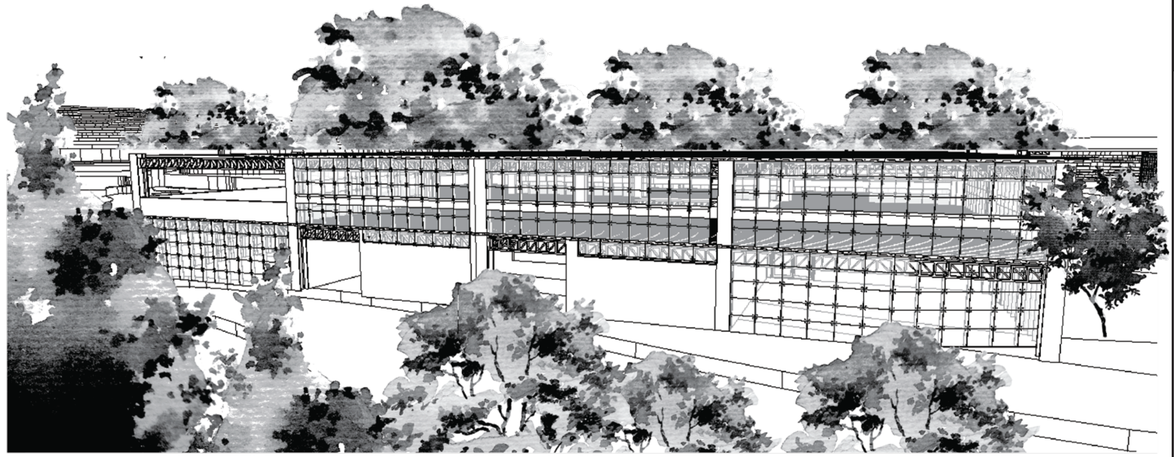
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A

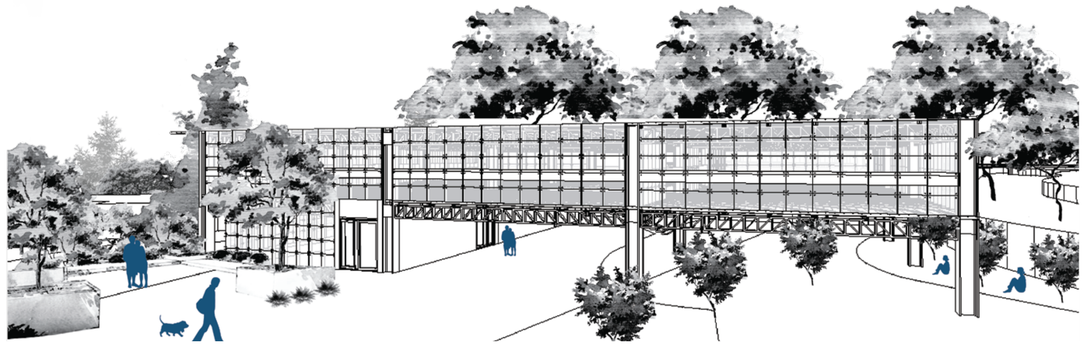
VISTAS



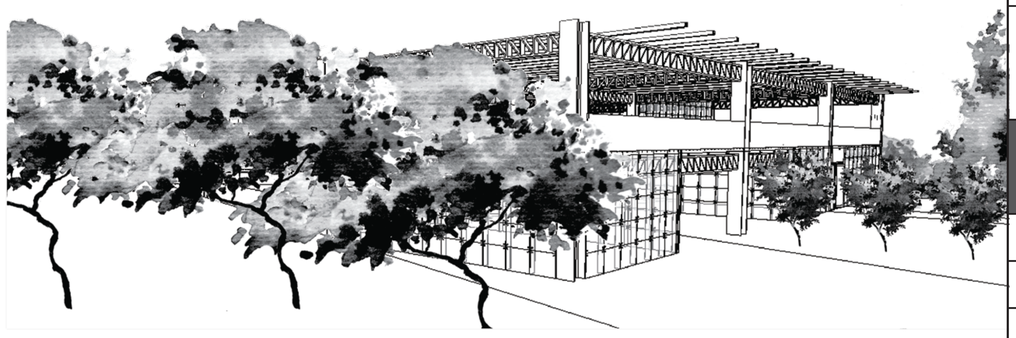
IMPLANTACIÓN CONEXIÓN
BLOQUE A



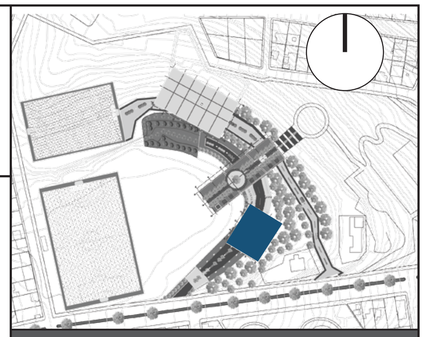
FACHADA SUR
BLOQUE A



FACHADA ESTE
BLOQUE A



FACHADA LATERAL OESTE
BLOQUE A



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

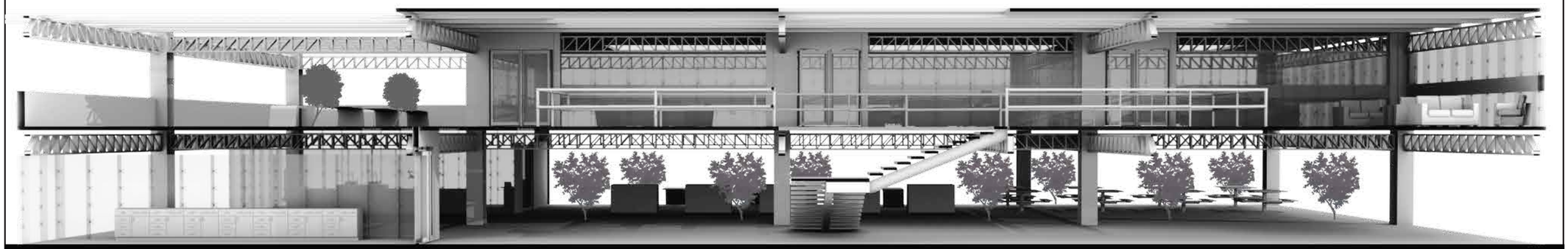
CONTIENE
BLOQUE A

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AA 04
ASESOR: Arq. Hernán Orbea	
ESCALA: INDICADA	FECHA: OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

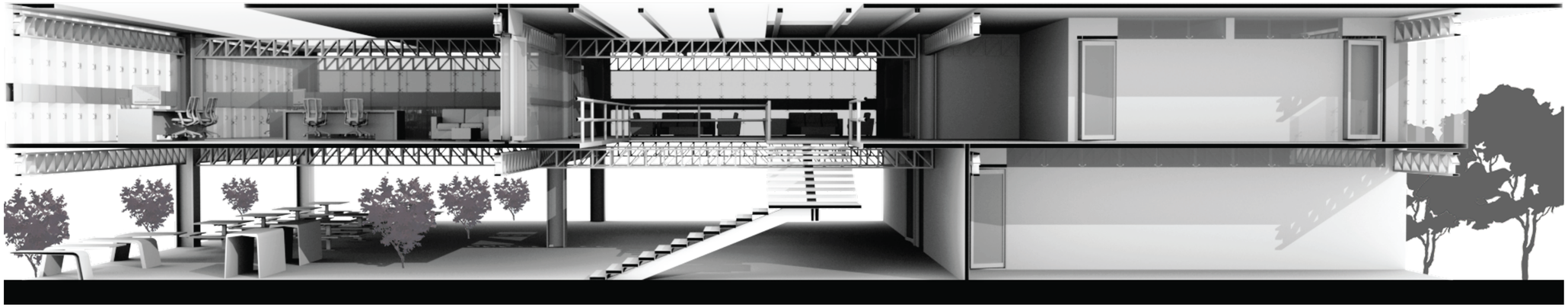
BLOQUE A

VISTAS



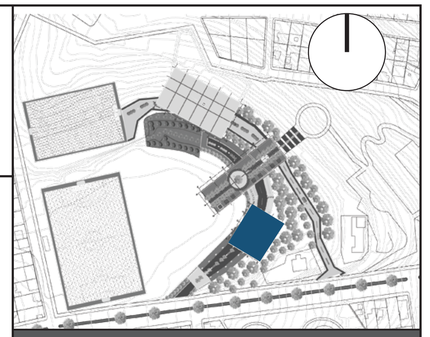
CORTE A-A'
BLOQUE A

0 4 8 12 m



CORTE B-B'
BLOQUE A

0 4 8 12 m



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

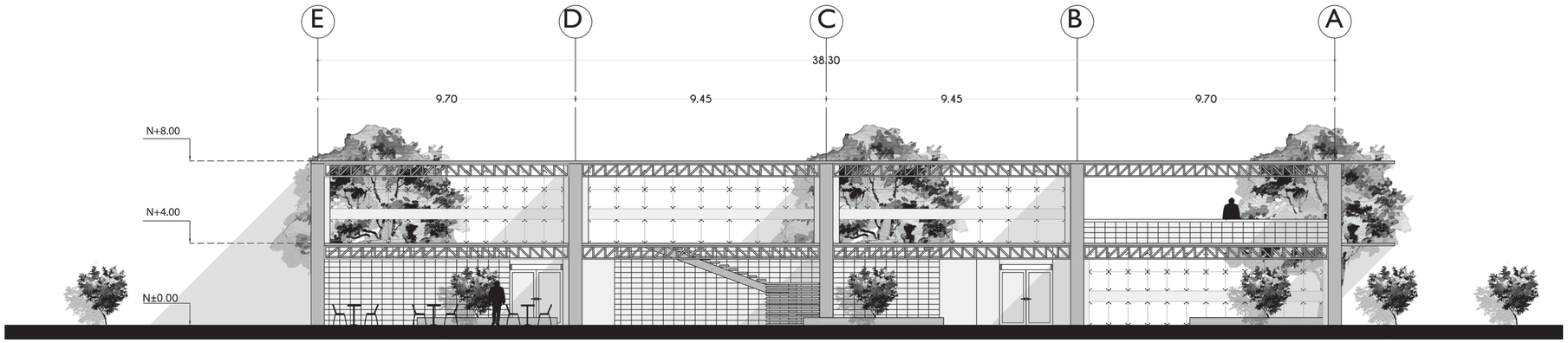
CONTIENE
BLOQUE A

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AA 05
ASESOR: Arq. Hernán Orbea	
ESCALA: INDICADA / FECHA: OCTUBRE 2016	

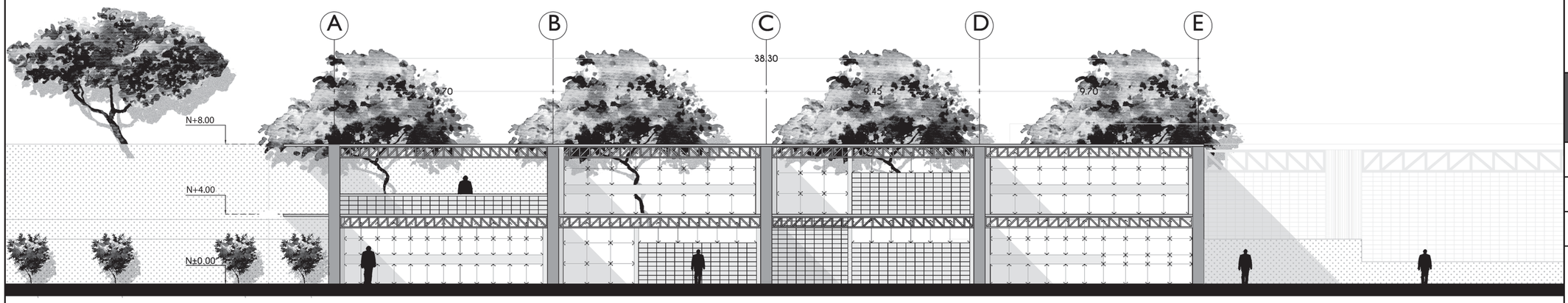
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A

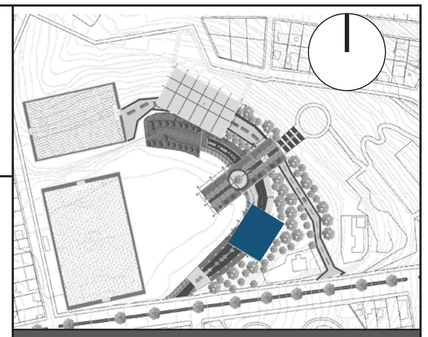
FACHADAS



FACHADA NORTE
ESC:...1:100



FACHADA SUR
ESC:...1:100



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE A

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

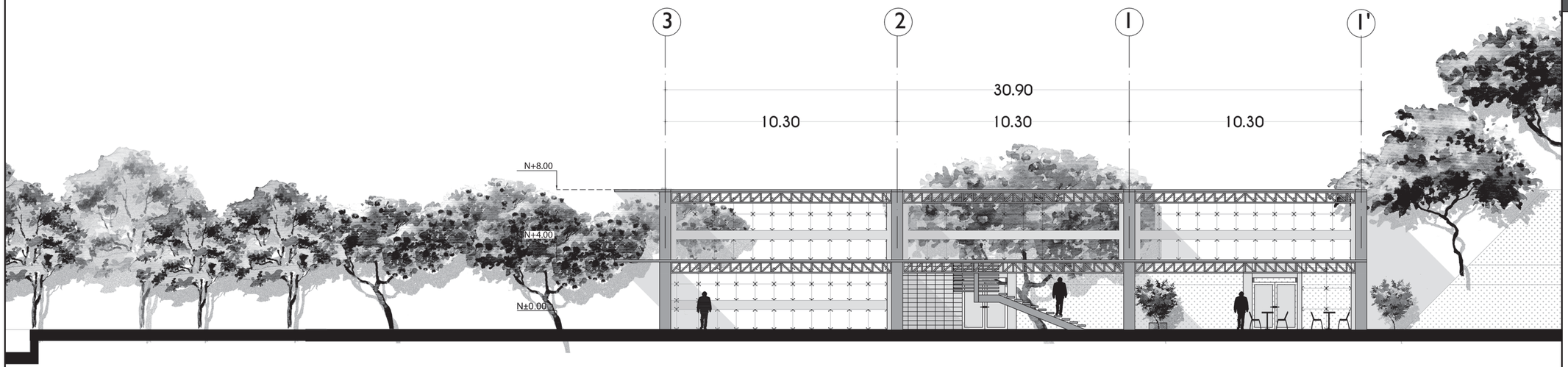
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
06

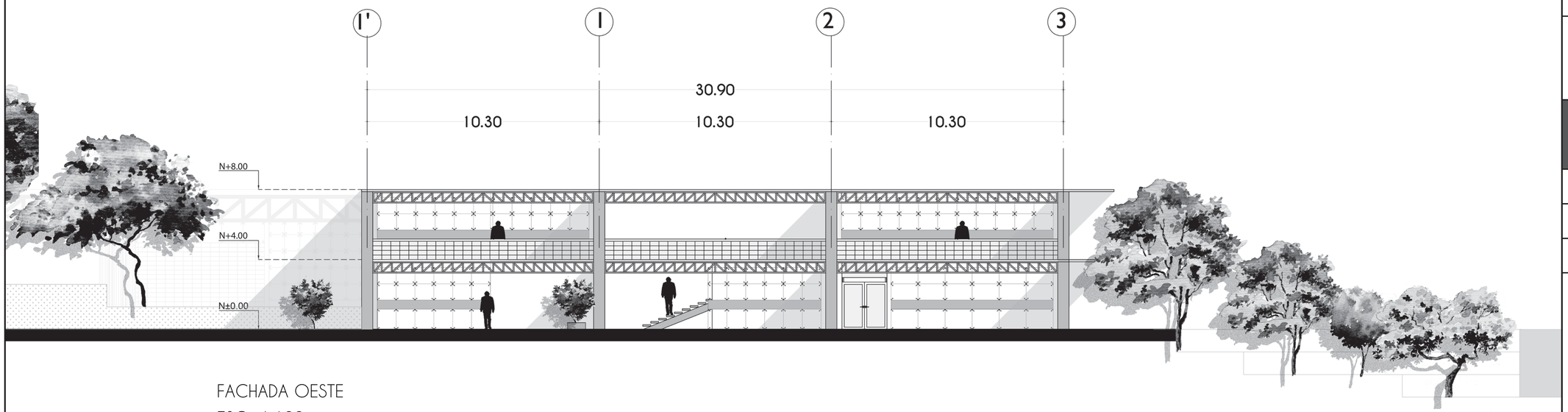
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A

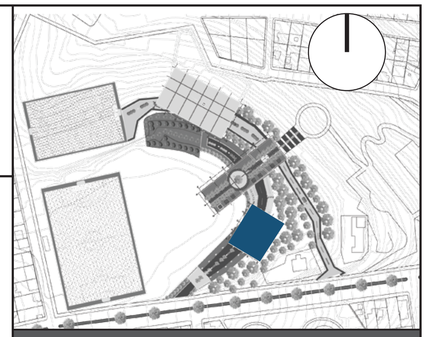
FACHADAS



FACHADA ESTE
ESC:...1:100



FACHADA OESTE
ESC:...1:100



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

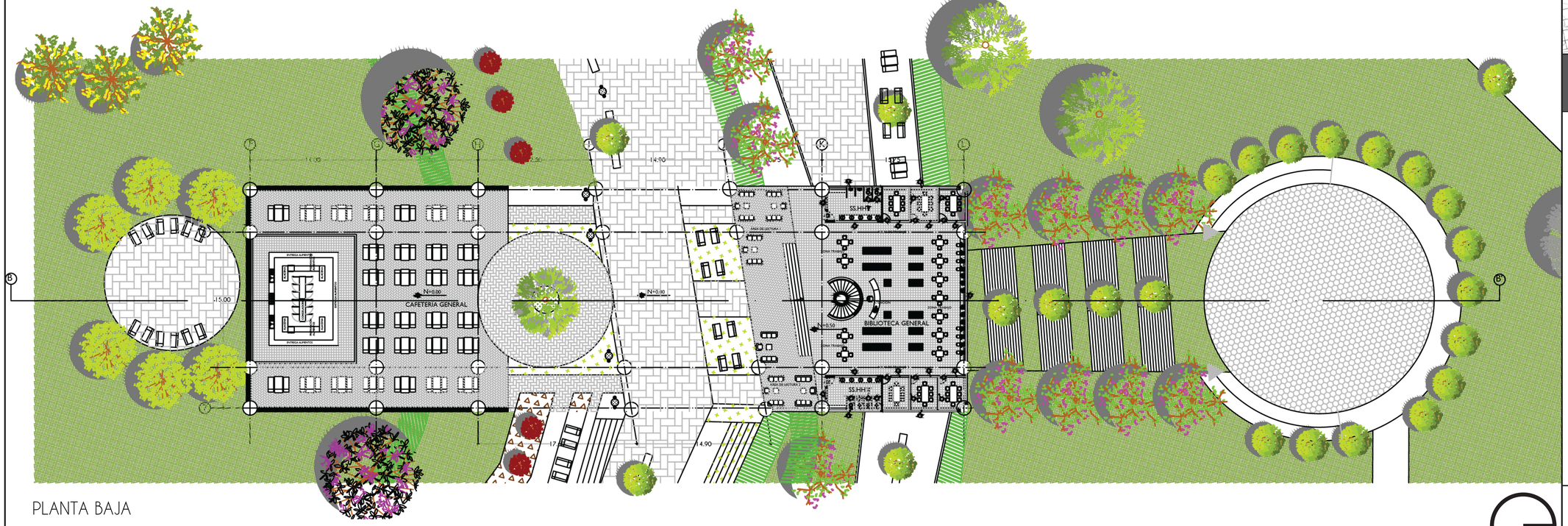
CONTIENE
BLOQUE A

NOMBRE		LÁMINA
Carla Godoy Romo		AA 07
ASESOR		
Arq. Hernán Orbea		
ESCALA	FECHA	
INDICADA	OCTUBRE 2016	

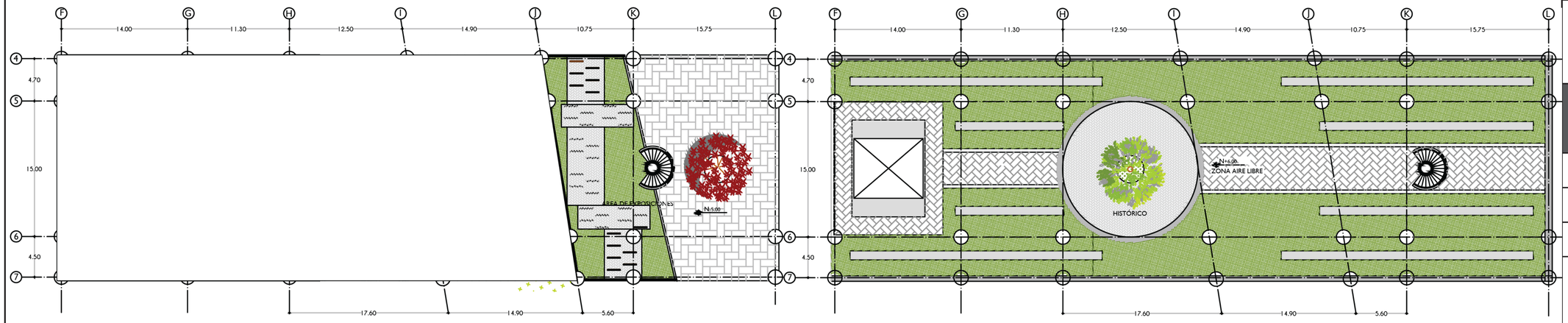
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B

PLANTAS

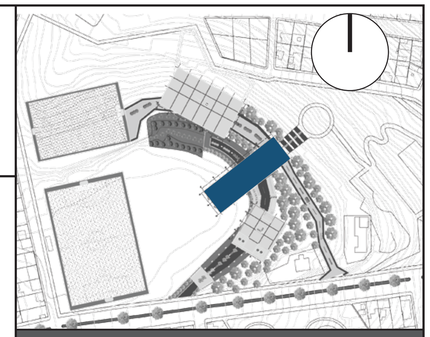


PLANTA BAJA
ESC:...1:250



PLANTA N-5
ESC:...1:250

PLANTA DE CUBIERTAS
ESC:...1:250



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE B

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA INDICADA

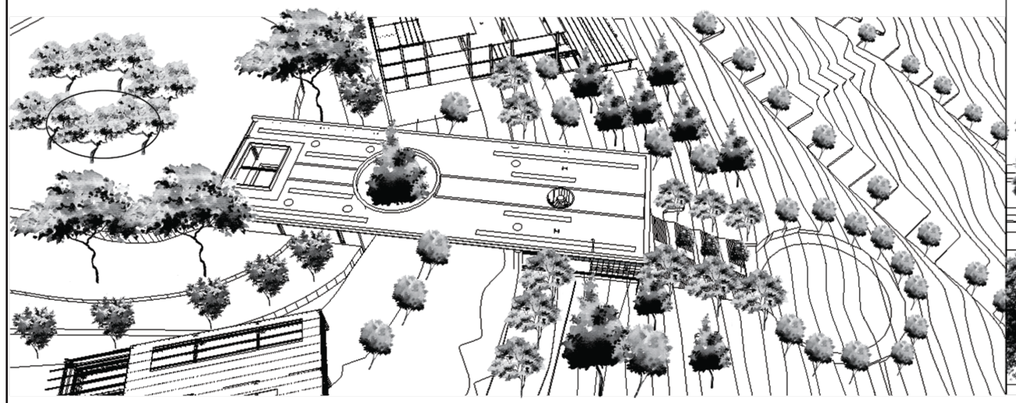
FECHA OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
08

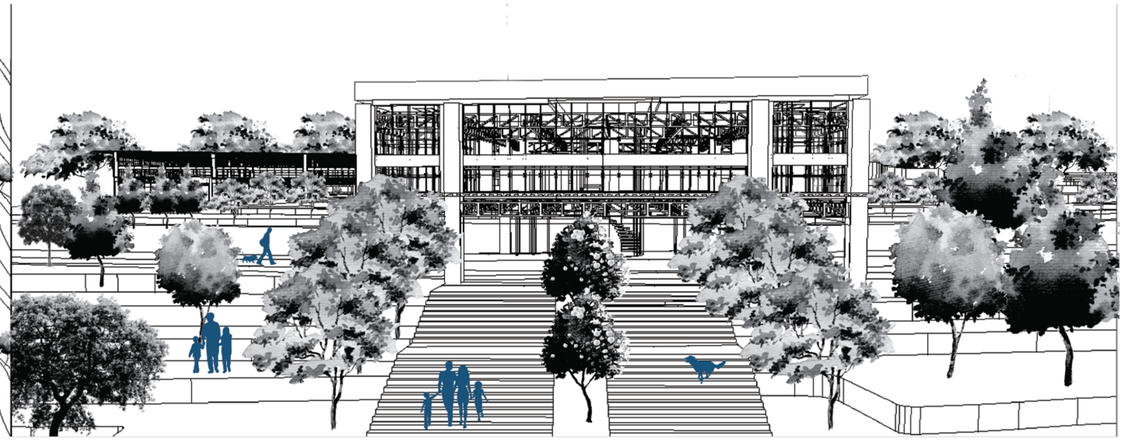
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B

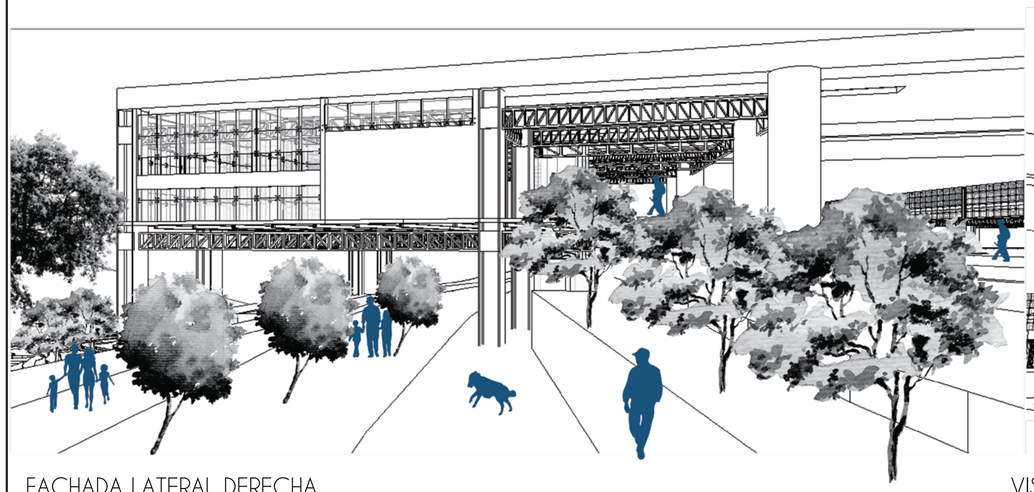
VISTAS



IMPLANTACIÓN CONEXIÓN
BLOQUE B



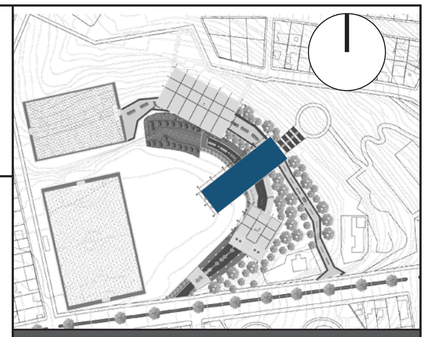
FACHADA FRONTAL
BLOQUE B



FACHADA LATERAL DERECHA
BLOQUE B



VISUAL INTERIOR CAFETERÍA-BIBLIOTECA
BLOQUE B



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

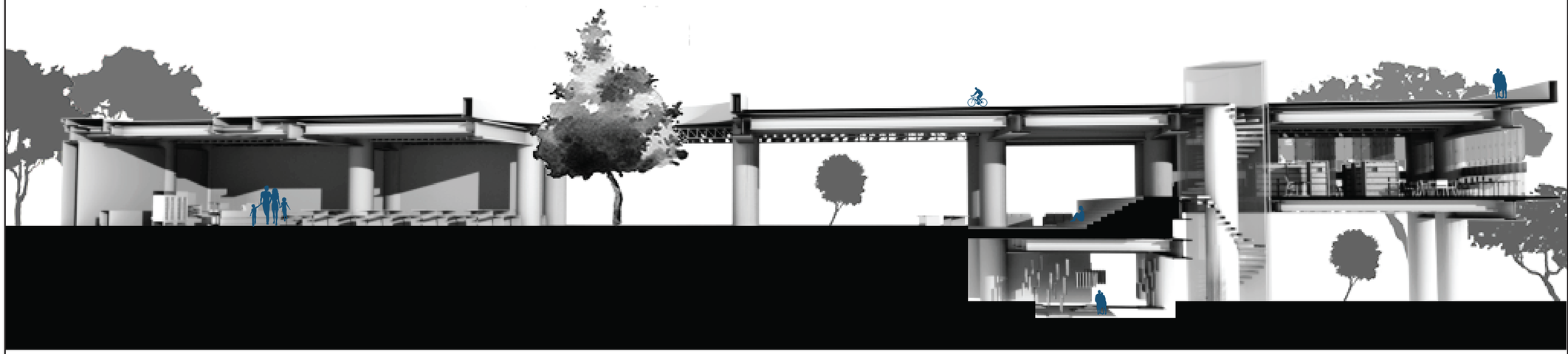
CONTIENE
BLOQUE B

NOMBRE		LÁMINA
Carla Godoy Romo		AA 09
ASESOR		
Arq. Hernán Orbea		
ESCALA	FECHA	
INDICADA	OCTUBRE 2016	

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

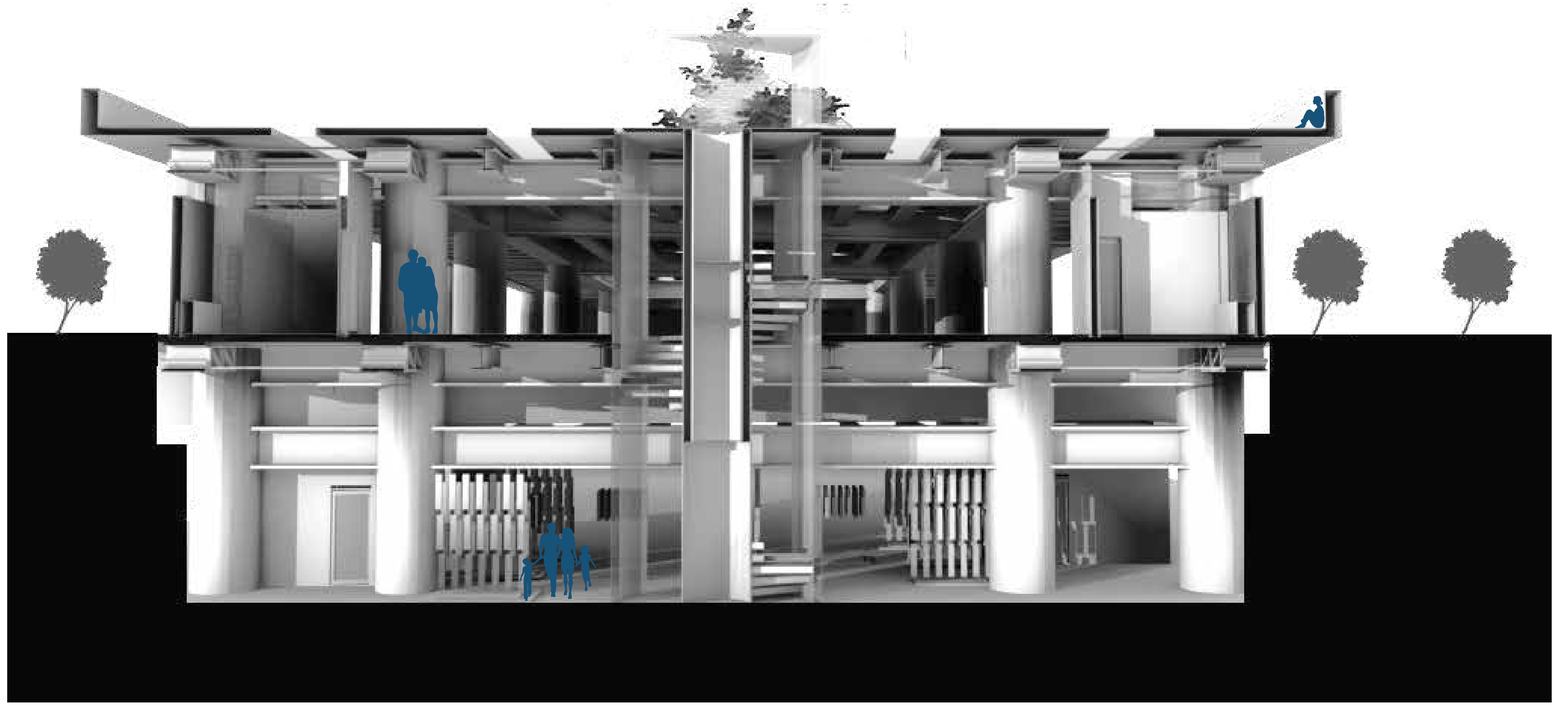
BLOQUE B

CORTES



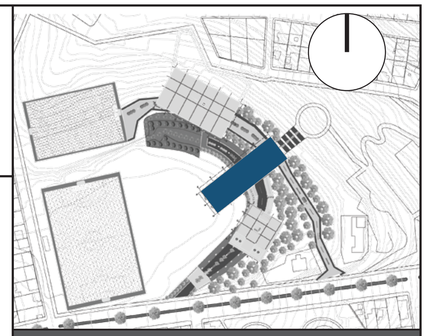
CORTE C-C'
BLOQUE B

0 4 8 16 m



CORTE D-D'
BLOQUE B

0 4 8 16 m



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE B

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AA 10
ASESOR: Arq. Hernán Orbea	
ESCALA: INDICADA	FECHA: OCTUBRE 2016

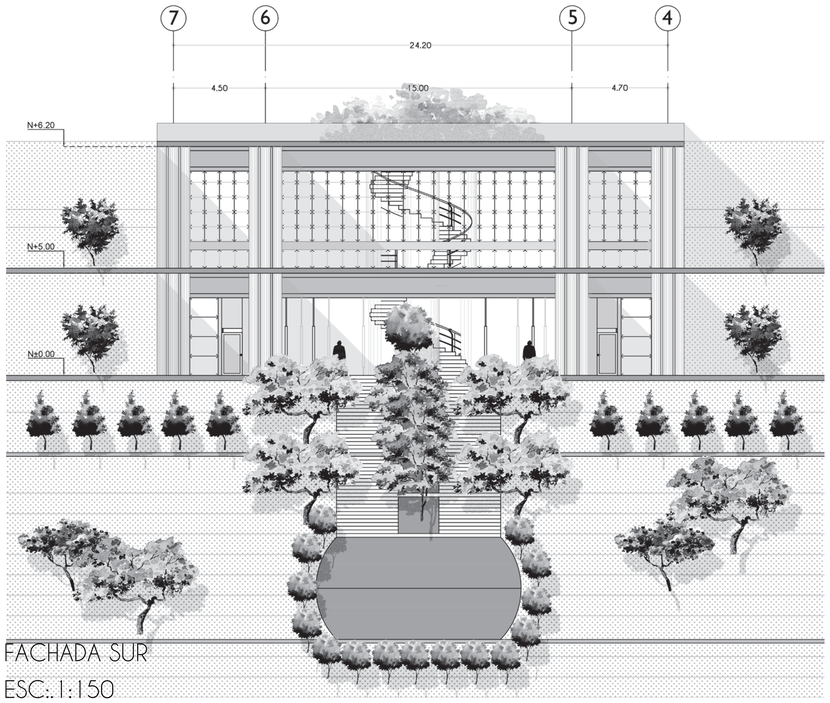
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B

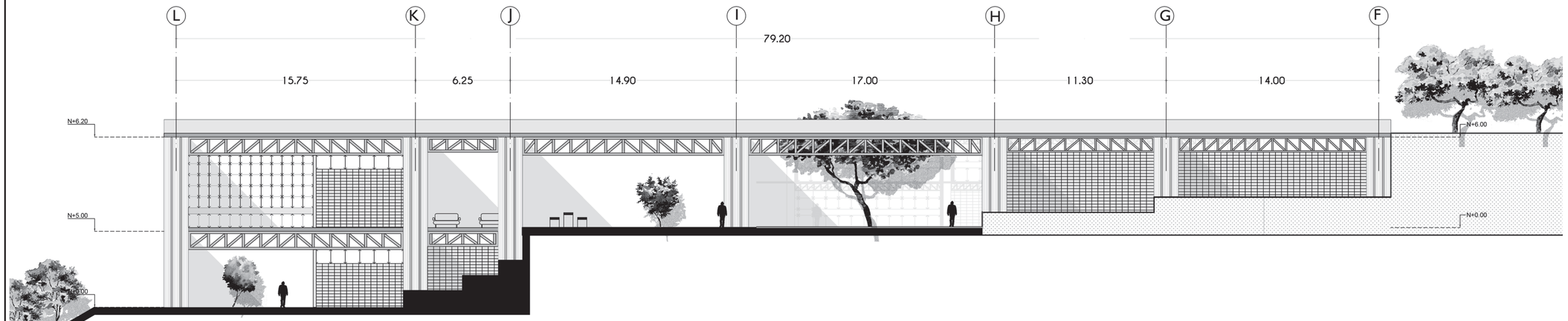
FACHADAS



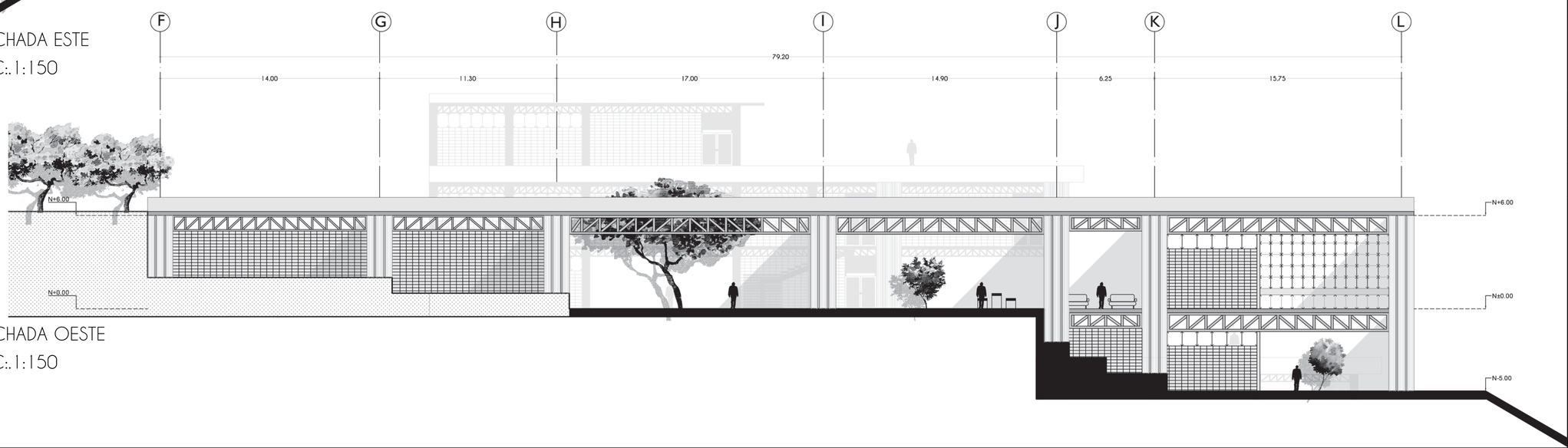
VISTA INTERIOR BIBLIOTECA
BLOQUE B



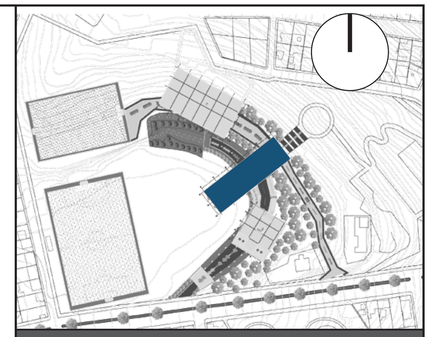
FACHADA SUR
ESC:.1:150



FACHADA ESTE
ESC:.1:150



FACHADA OESTE
ESC:.1:150



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE B

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA INDICADA

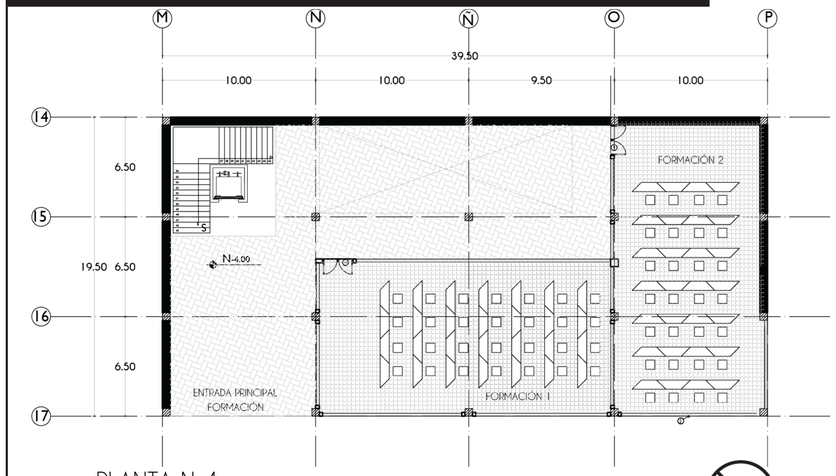
FECHA OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
11

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

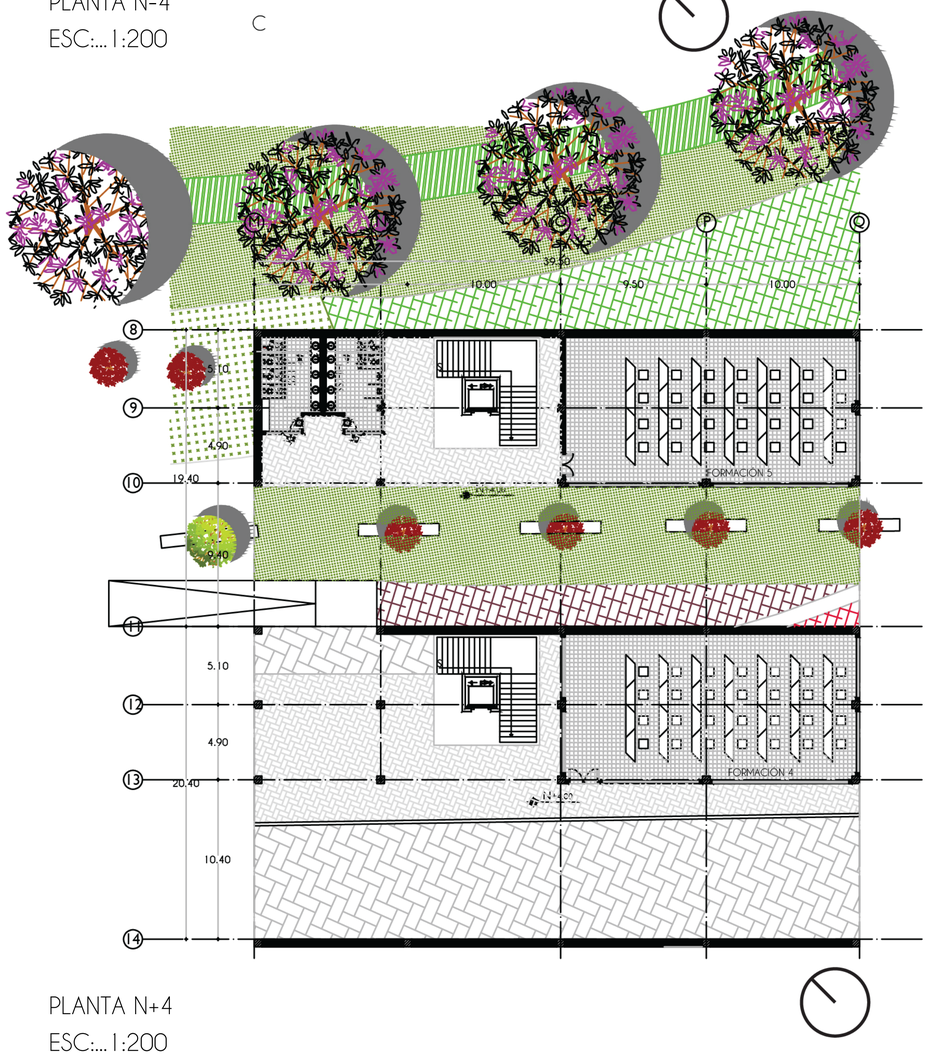
BLOQUE C

PLANTAS

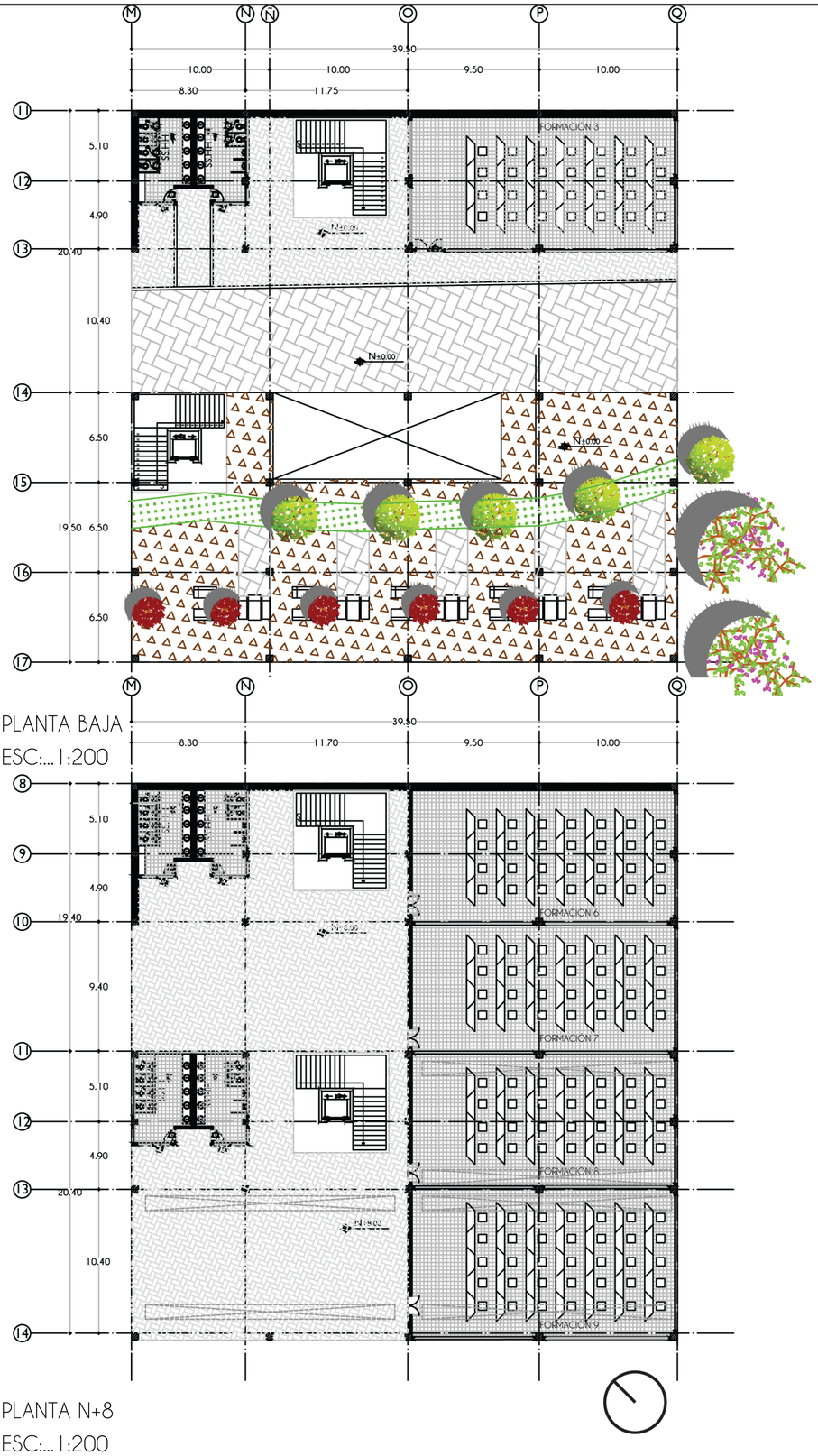


PLANTA N-4
ESC:...1:200

C

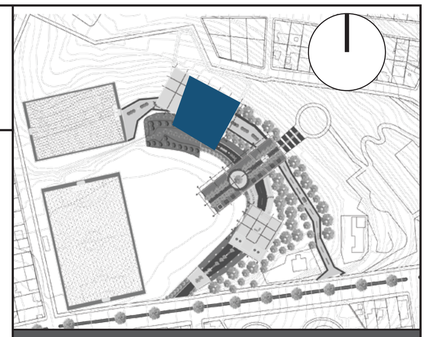


PLANTA N+4
ESC:...1:200



PLANTA BAJA
ESC:...1:200

PLANTA N+8
ESC:...1:200



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE C

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA INDICADA

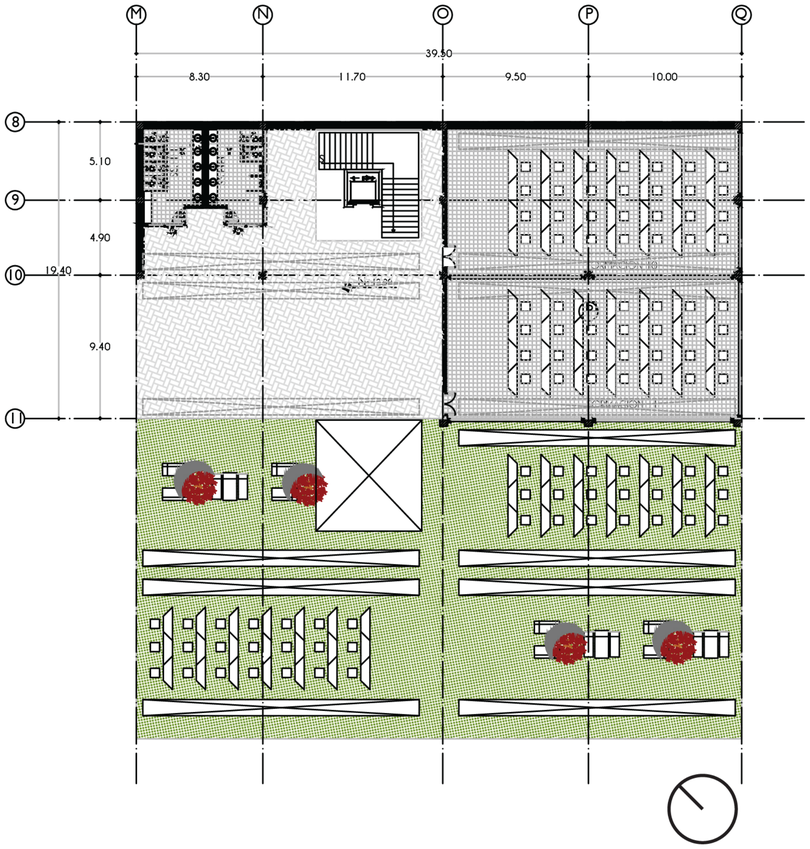
FECHA OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
12

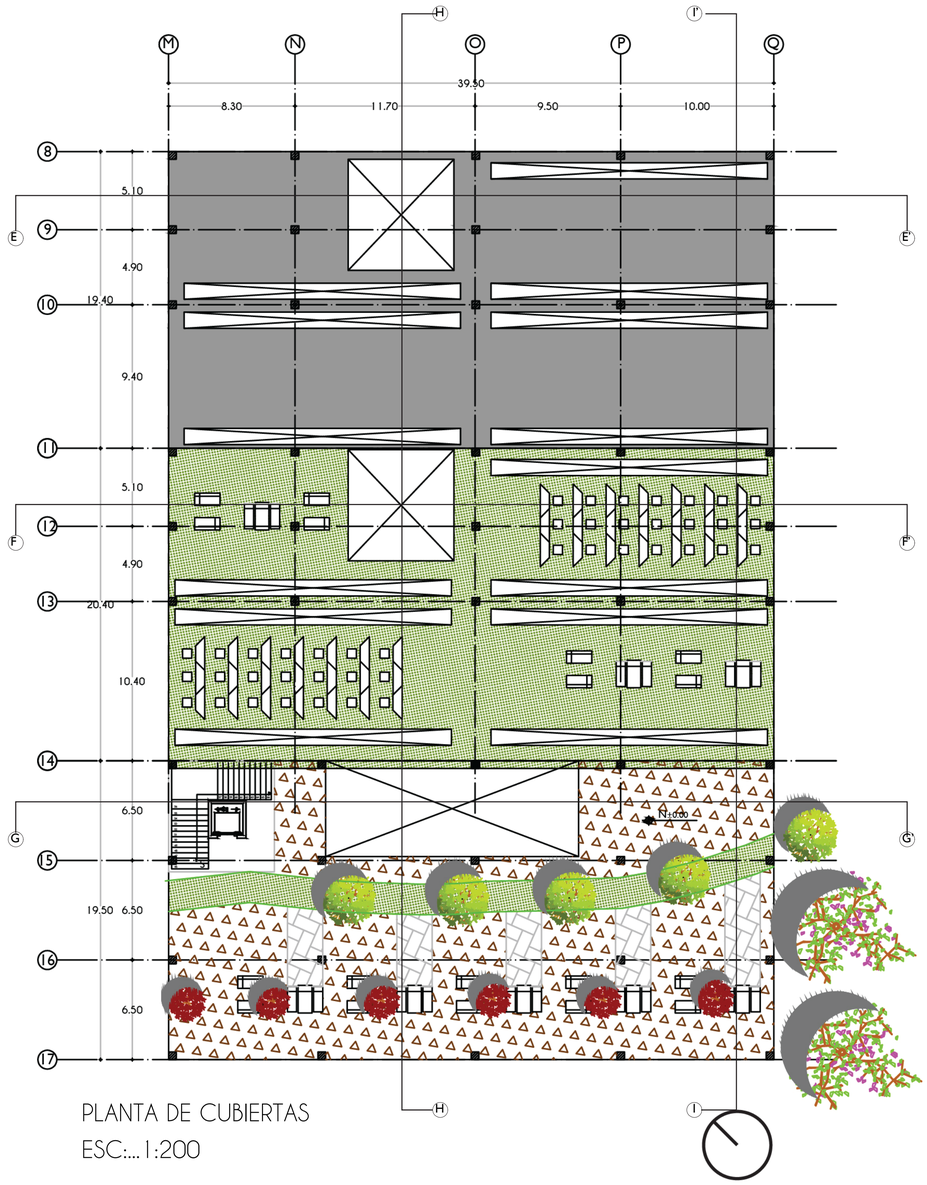
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE C

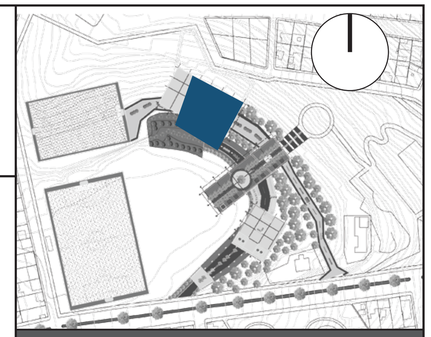
PLANTAS



PLANTA N+12
ESC:...1:200



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC:...1:200



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE C

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

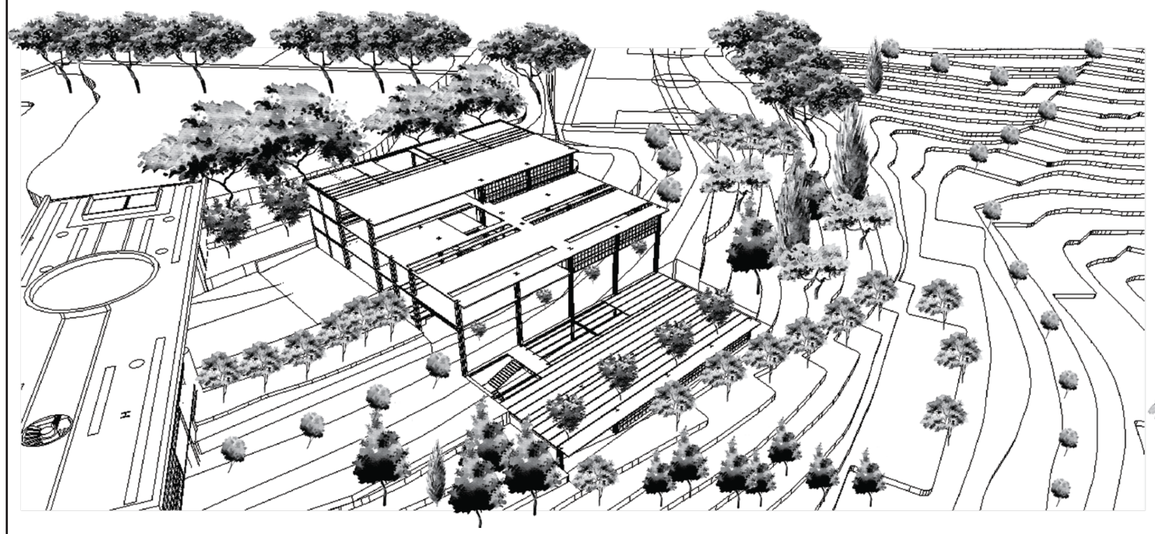
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
13

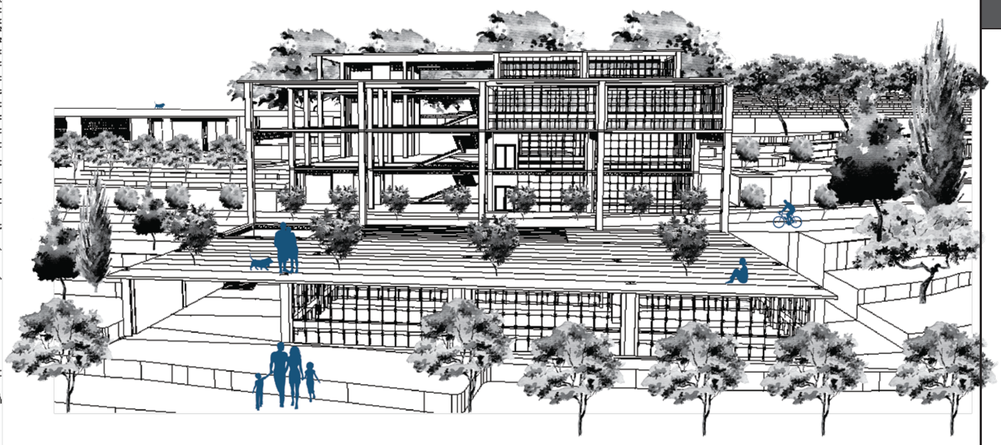
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE C

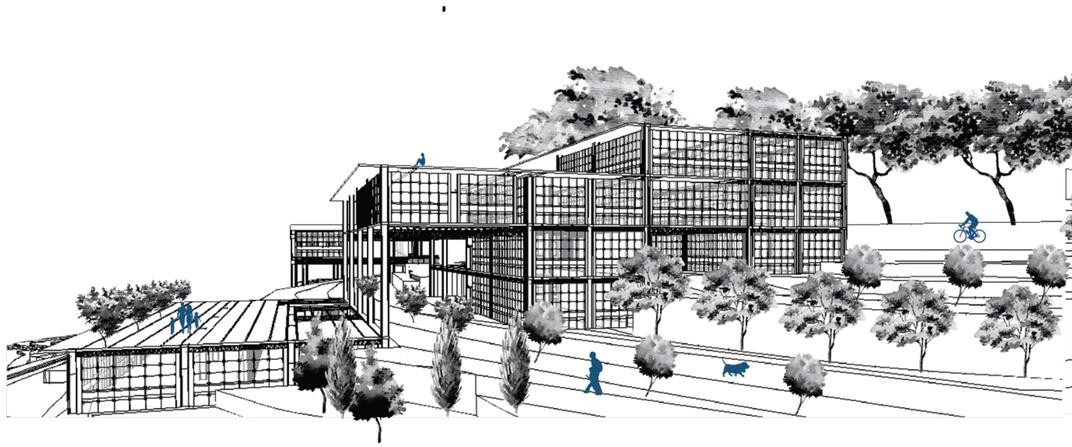
VISTAS



IMPLANTACIÒN CONEXIÓN
BLOQUE C



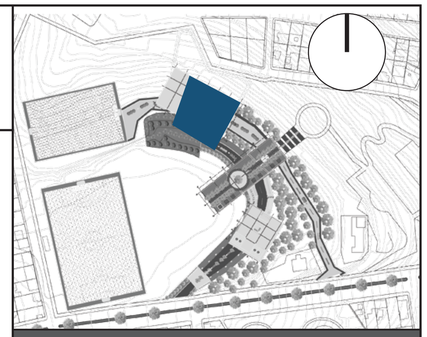
FACHADA SUR
BLOQUE C



FACHADA ESTE
BLOQUE C



FACHADA OESTE
BLOQUE C



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE C

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

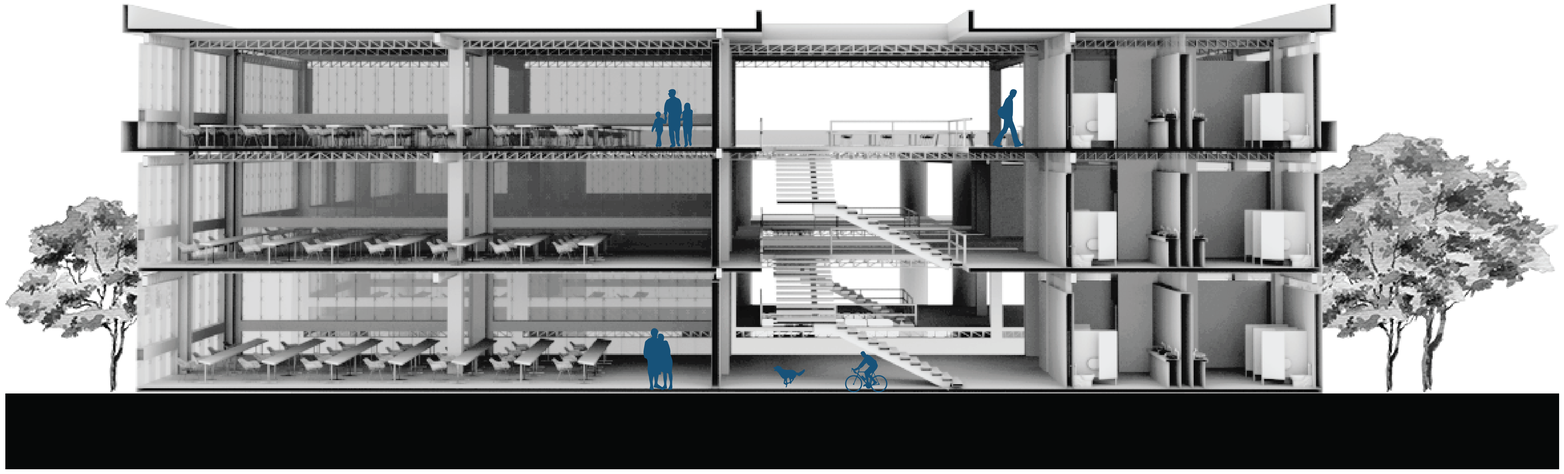
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
14

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

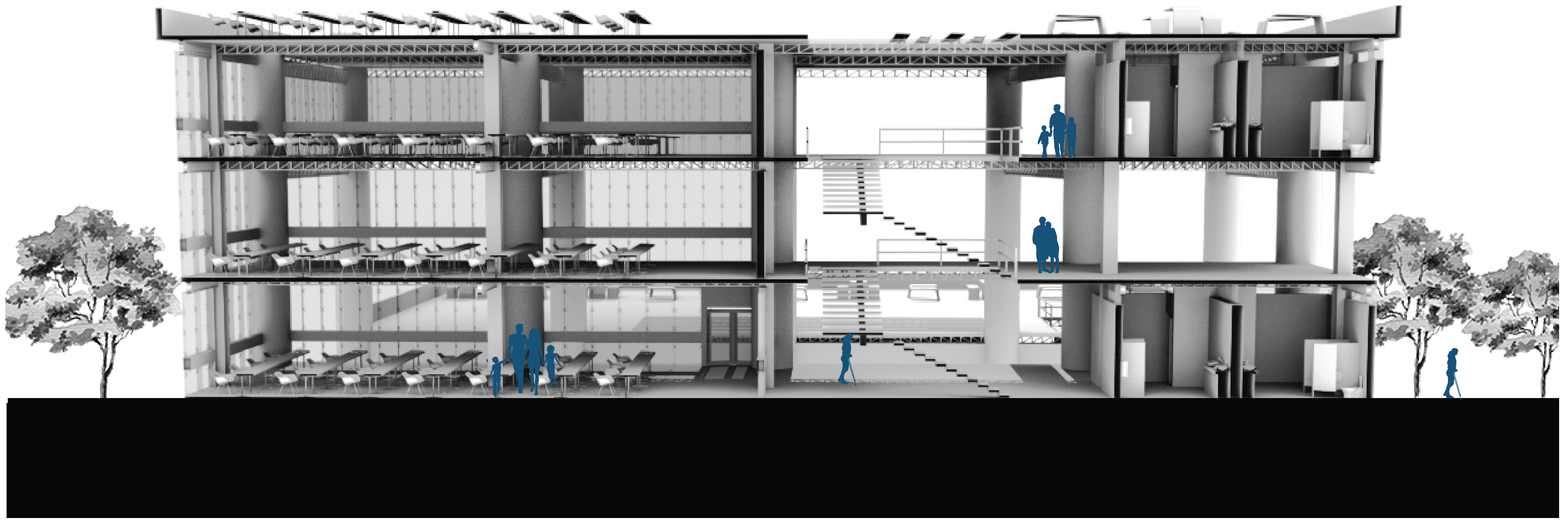
BLOQUE C

CORTES



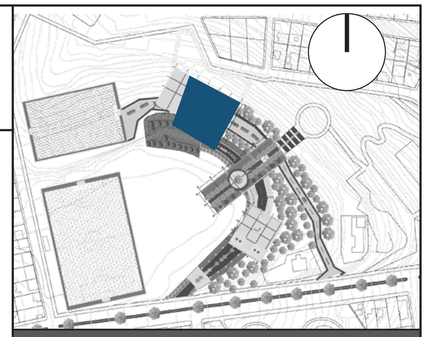
CORTE E-E'
BLOQUE B

0 4 8 12 m



CORTE F-F'
BLOQUE B

0 4 8 12 m



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE C

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
15

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

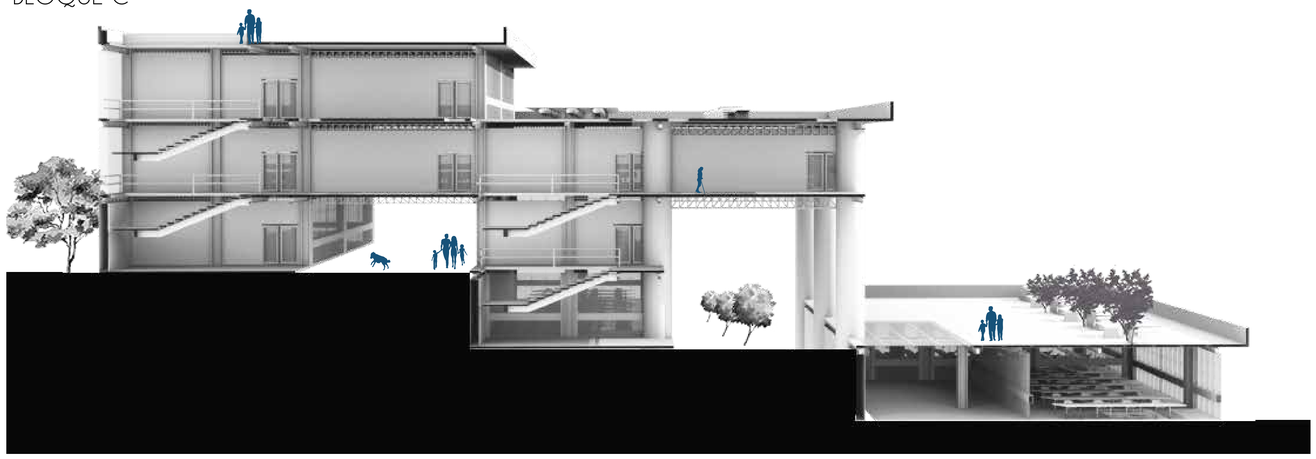
BLOQUE C

CORTES



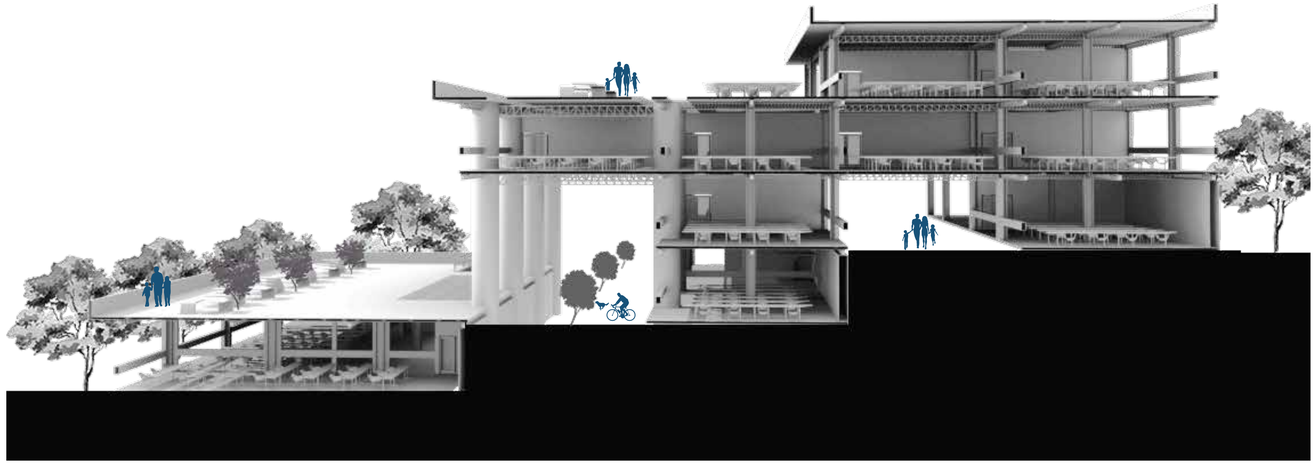
CORTE G-G'
BLOQUE C

0 4 8 12 m



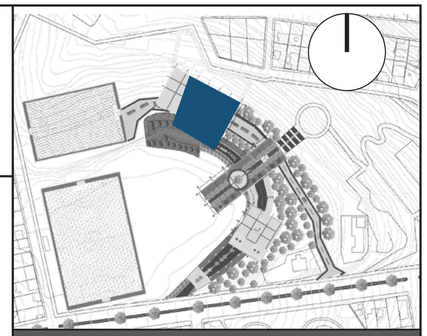
CORTE H-H'
BLOQUE C

0 4 8 12 m



CORTE I-I'
BLOQUE C

0 4 8 12 m



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE C

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

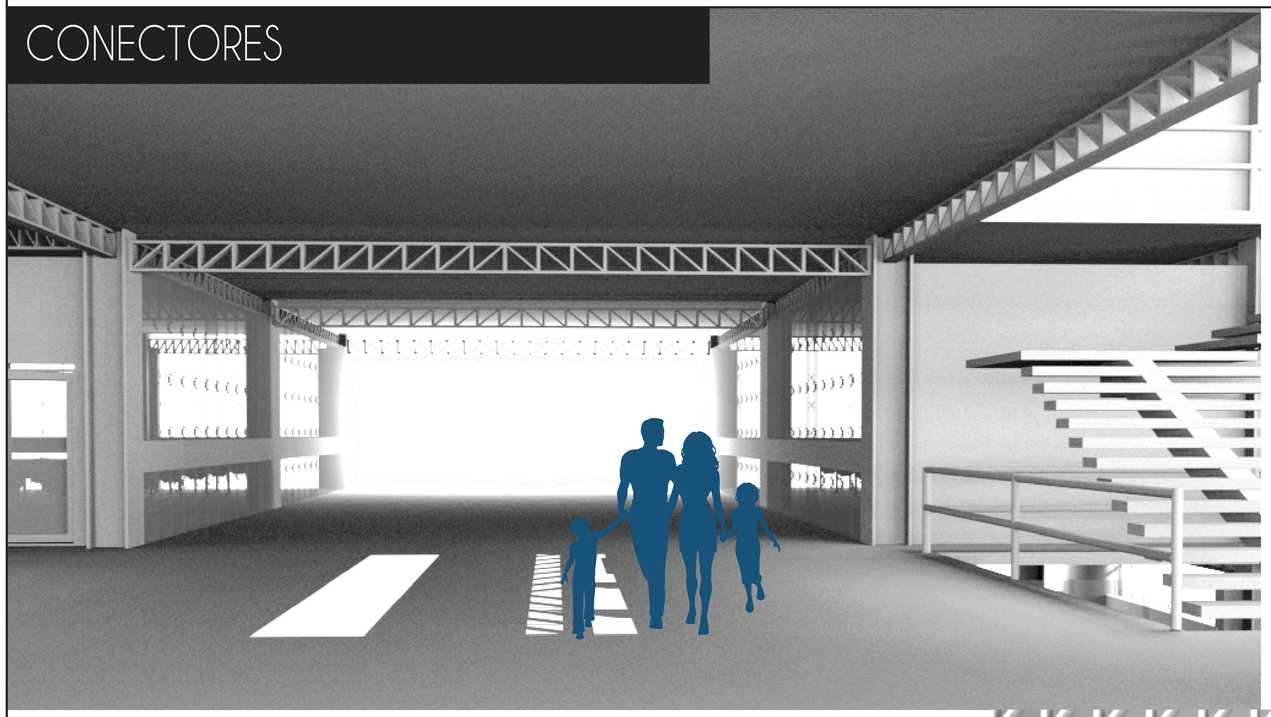
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
16

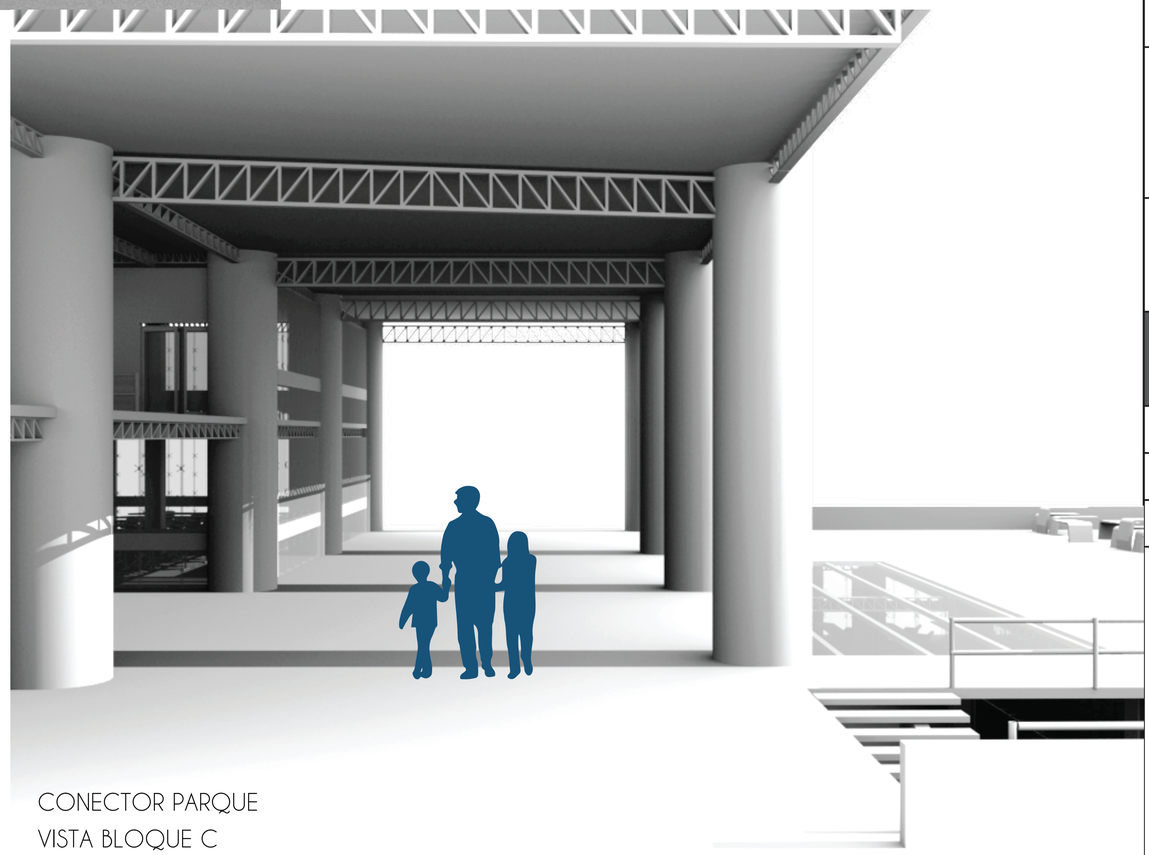
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE C

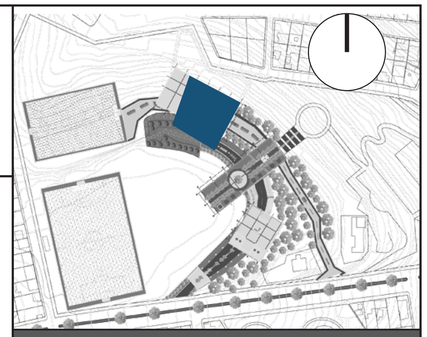
CONECTORES



CONECTOR COLEGIO
VISTA BLOQUE C



CONECTOR PARQUE
VISTA BLOQUE C



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE C

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA INDICADA

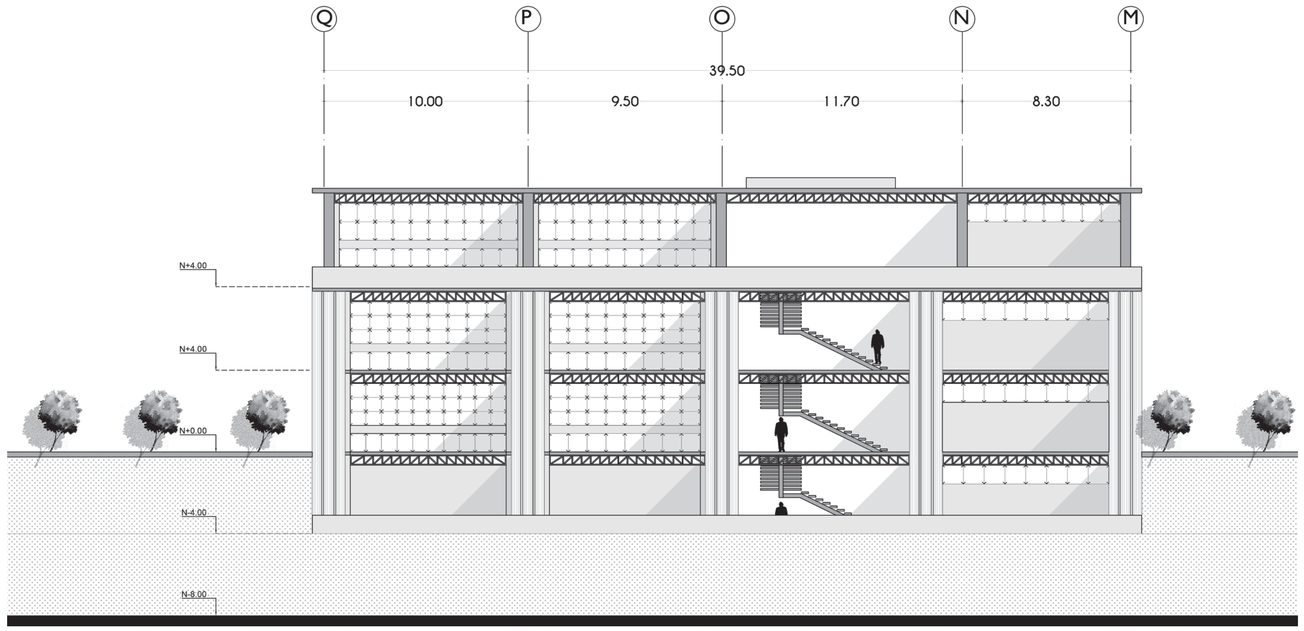
FECHA OCTUBRE 2016

LÁMINA
AA
17

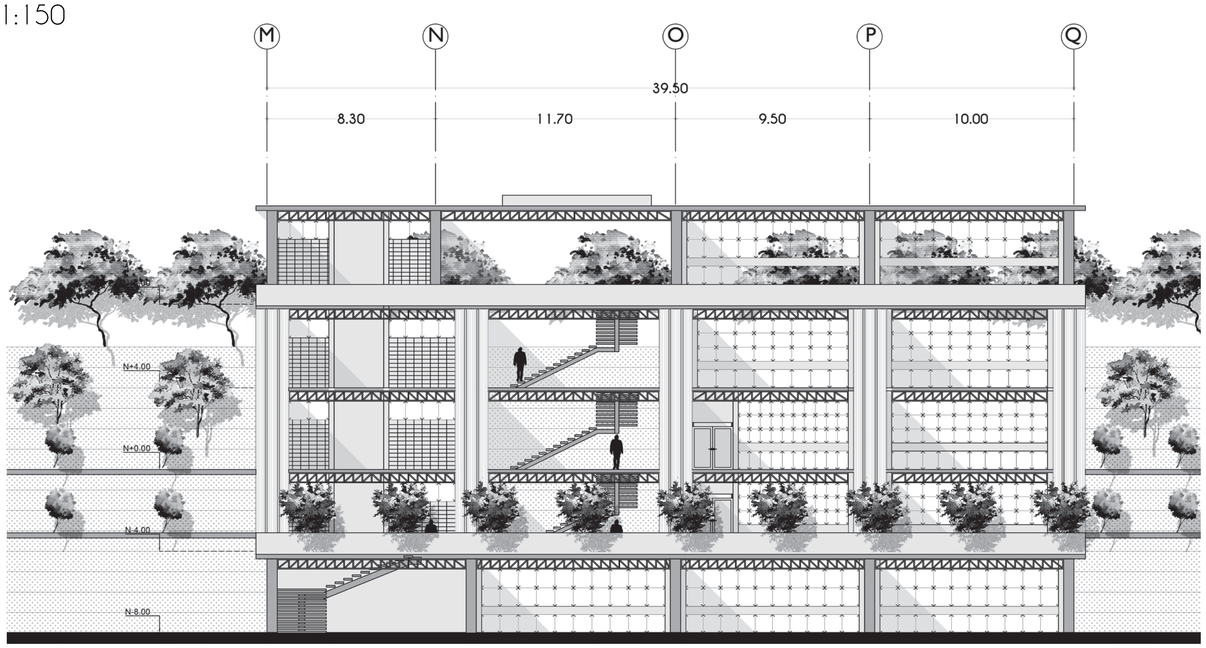
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE C

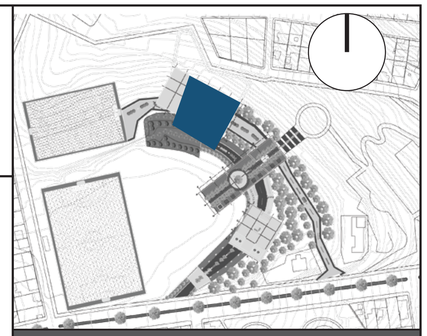
FACHADAS



FACHADA NORTE
ESC:.1:150



FACHADA SUR
ESC:.1:150



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE C

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

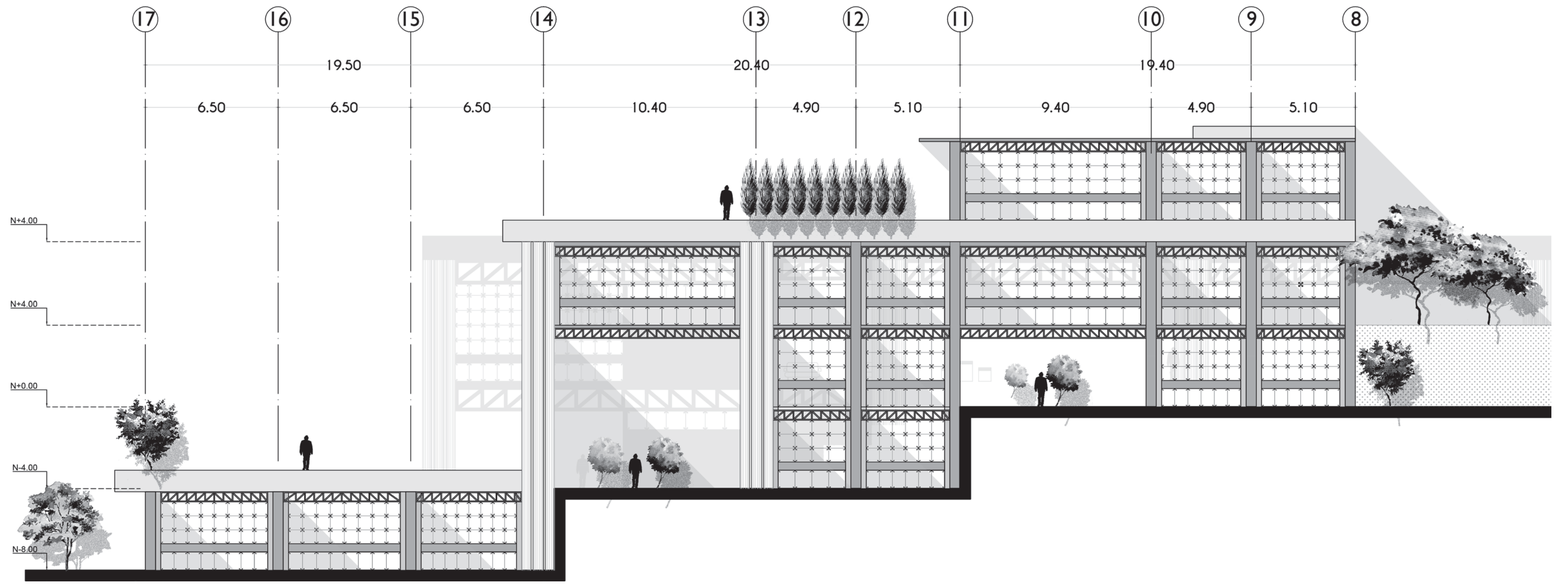
FECHA
JUNIO 2016

LÁMINA
AA
18

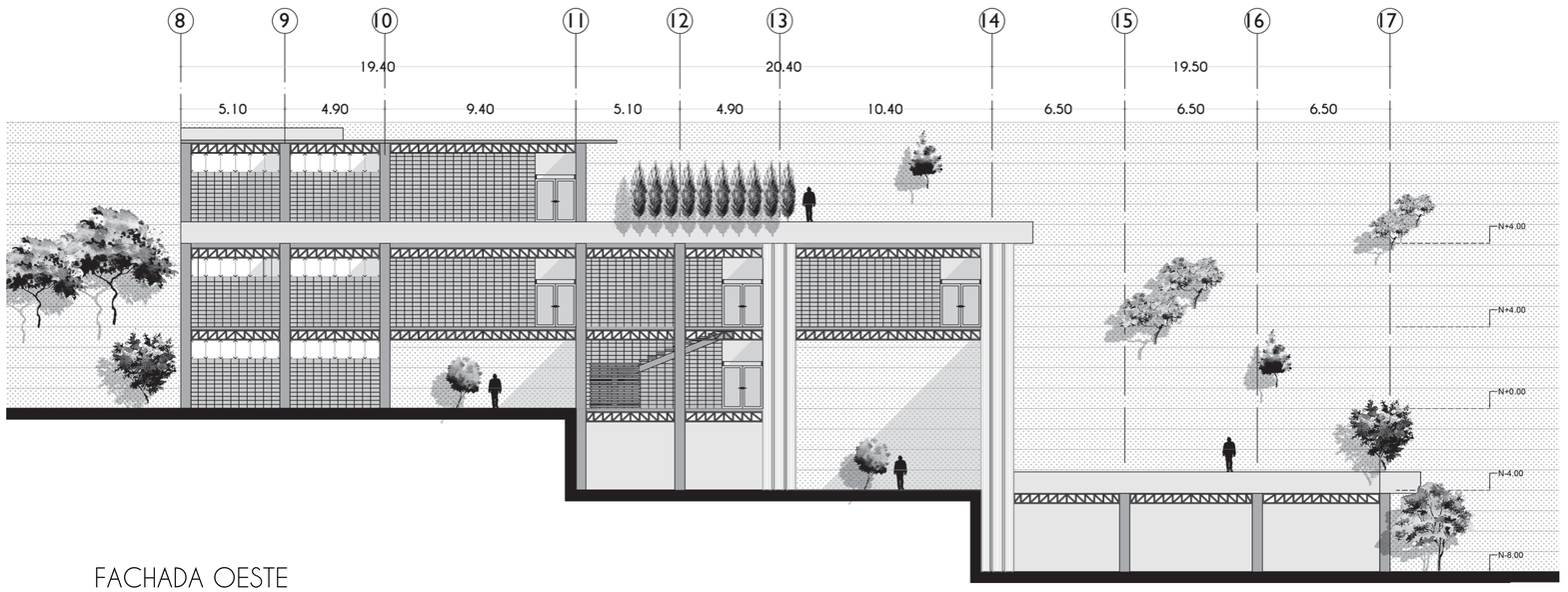
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE C

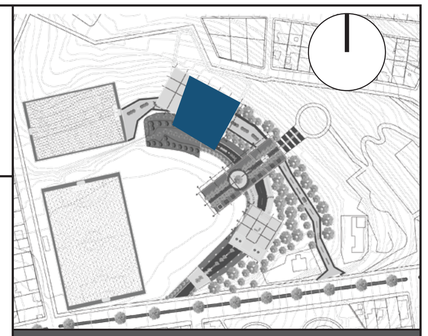
FACHADAS



FACHADA ESTE
ESC:.1:150



FACHADA OESTE
ESC:.1:150



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
BLOQUE C

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA INDICADA

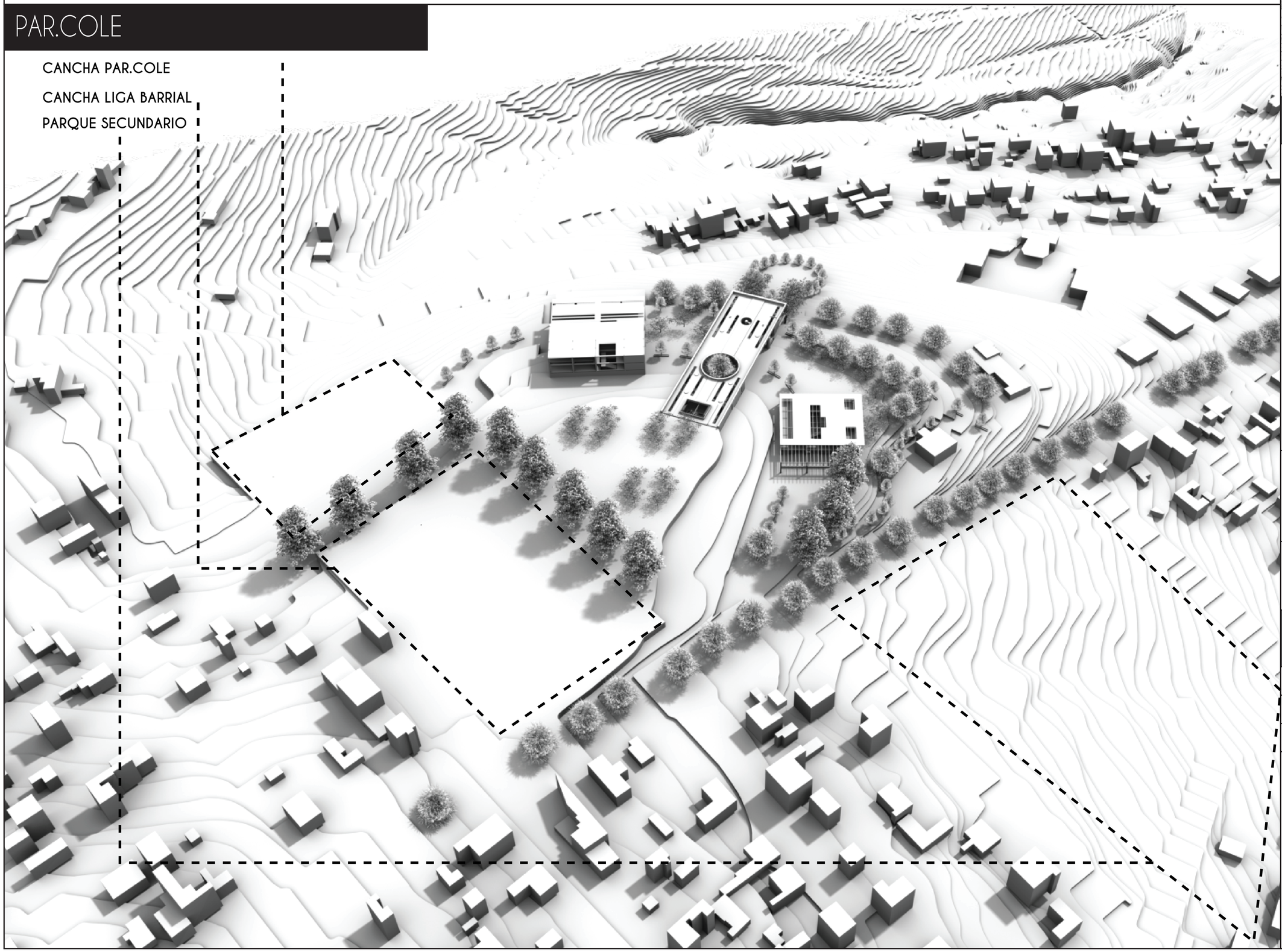
FECHA JUNIO 2016

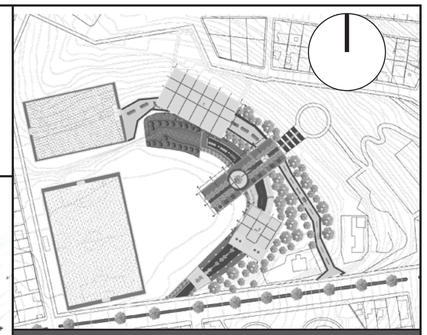
LÁMINA
AA
19

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

VISTA GENERAL DE LA IMPLANTACIÓN

PAR.COLE





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
PAR.COLE

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA S/N

FECHA JUNIO 2016

LÁMINA
AA
20

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A

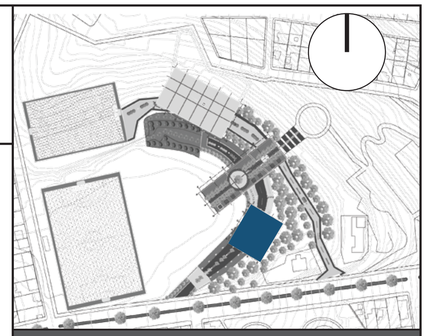
ZONA ADMINISTRATIVA



UBICACIÓN BLOQUE A



VISTA AÉREA IMPLANTACIÓN



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA R 01
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA / **FECHA** OCTUBRE 2016	

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A

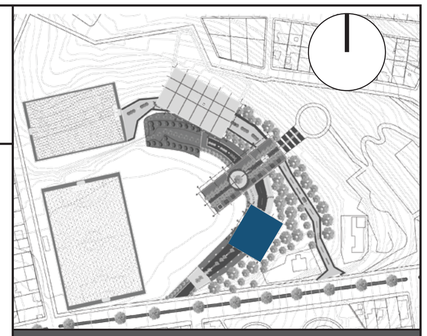
ZONA ADMINISTRATIVA



VISTA INTERIOR ODONTOLOGÍA



VISTA INTERIOR ENFERMERÍA



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
R
02

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A

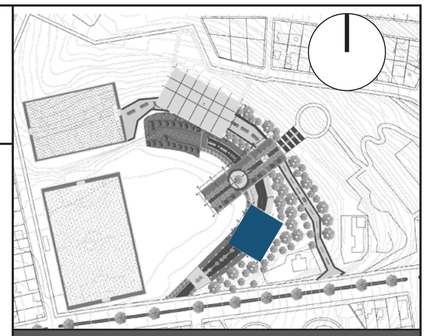
ZONA ADMINISTRATIVA



ATENCIÓN PADRES DE FAMILIA



RECTORADO



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
R
03

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B

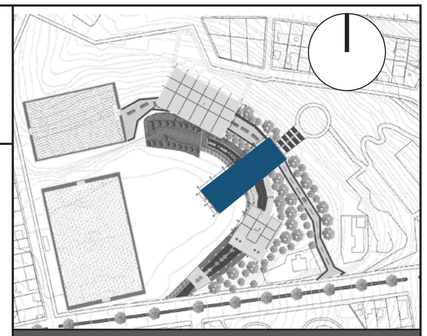
ZONA DE ACTIVACIÓN



UBICACIÓN BLOQUE B



VISTA AÉREA IMPLANTACIÓN



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	R 04
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

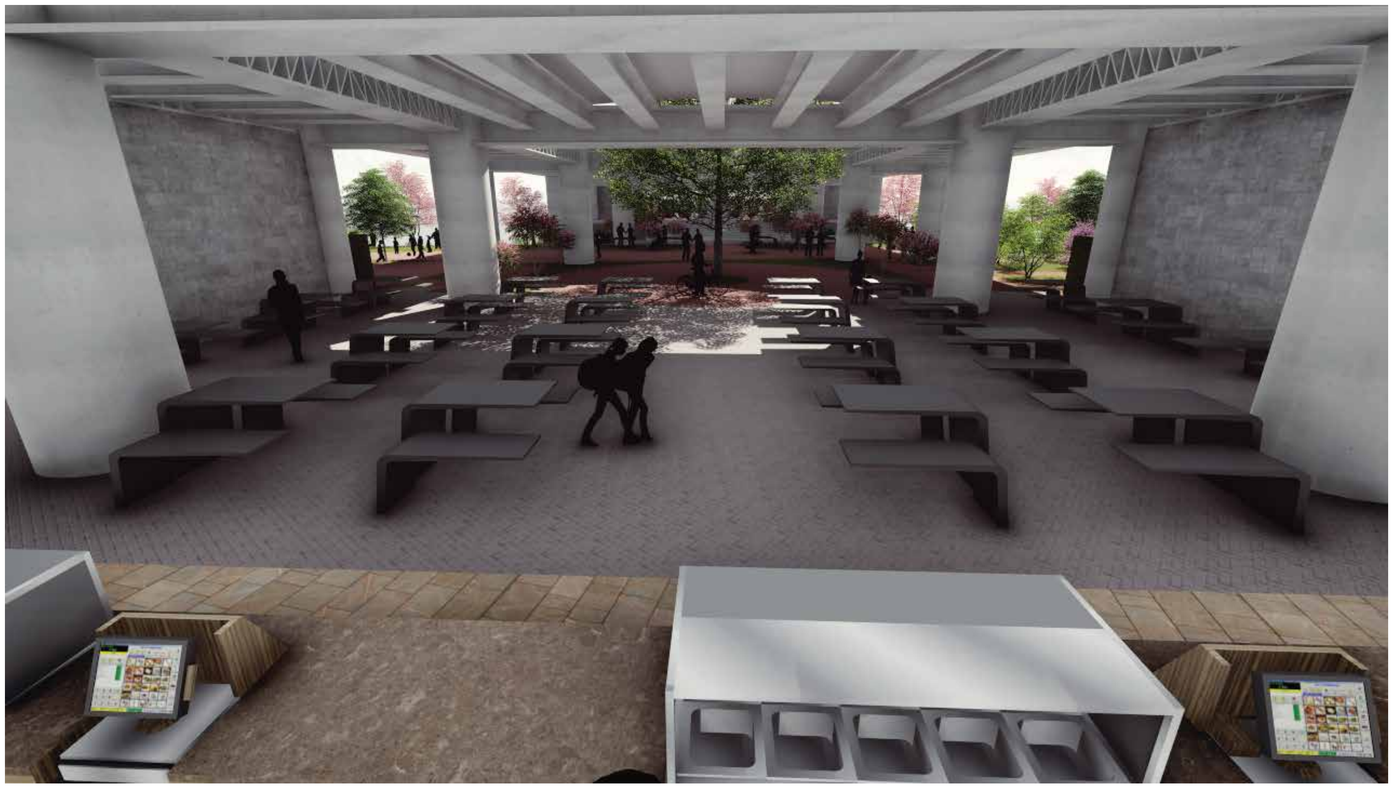
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B

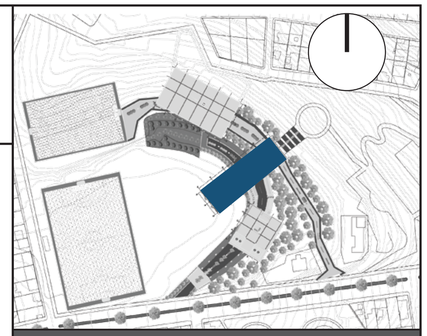
ZONA DE ACTIVACIÓN



VISTA CONECTOR 1 COLEGIO



VISTA CAFETERÍA GENERAL



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA R 05
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA / **FECHA** OCTUBRE 2016	

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B

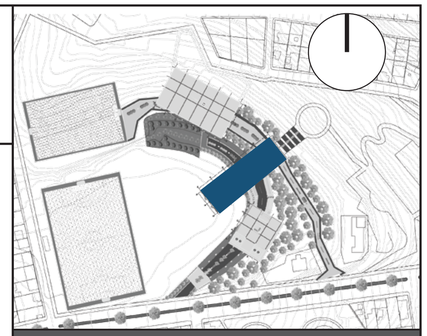
ZONA DE ACTIVACIÓN



VISTA BIBLIOTECA



VISTA ZONA EXPOSICIONES



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA R 06
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA / **FECHA** OCTUBRE 2016	

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

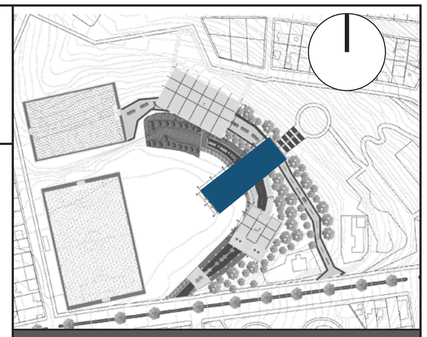
BLOQUE B

ZONA DE ACTIVACIÓN



UBICACIÓN BLOQUE A

UNIÓN PAQUE_COLEGIO_AUDITORIO



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

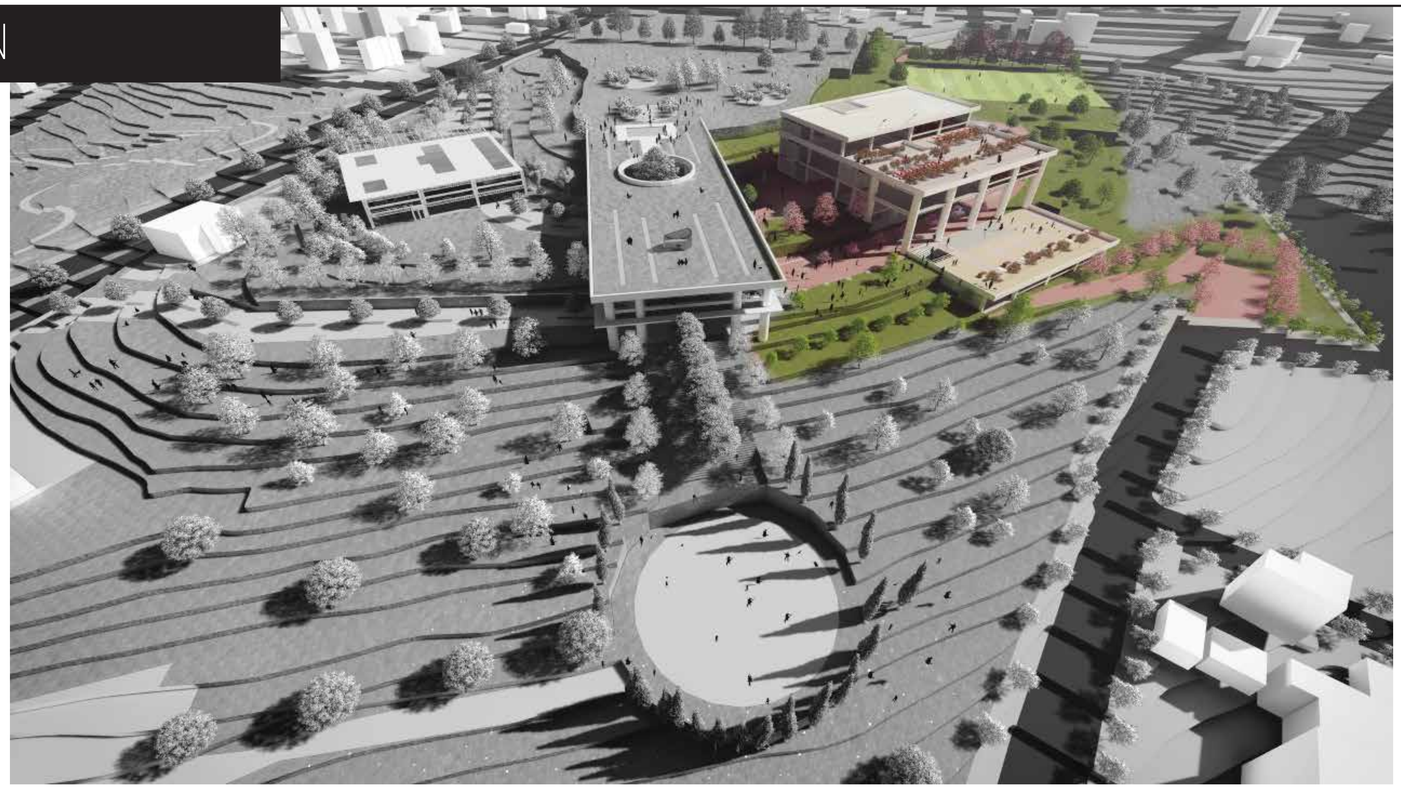
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
R
07

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE C

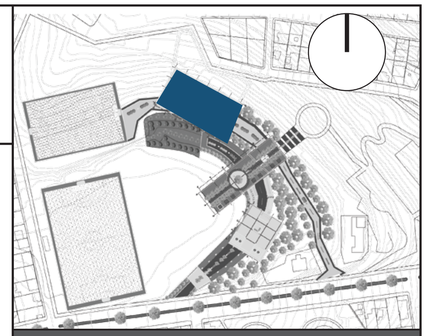
ZONA DE FORMACIÓN



UBICACIÓN BLOQUE C



VISTA AÉREA IMPLANTACIÓN



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
R
08

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE C

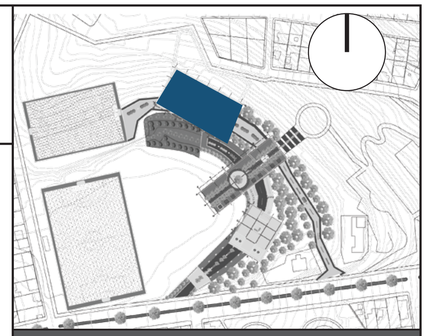
ZONA DE FORMACIÓN



FORMACIÓN 1



VISTA AÉREA FORMACIÓN CUBIERTA



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	R 09
ASESOR: Arq. Hernán Orbea	
ESCALA: INDICADA	FECHA: OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

PAR.COLE espacio público para la formación ciudadana

IMPLANTACIÓN GENERAL



VISTA AÉREA IMPLANTACIÓN PAR.COLE



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
RENDERS

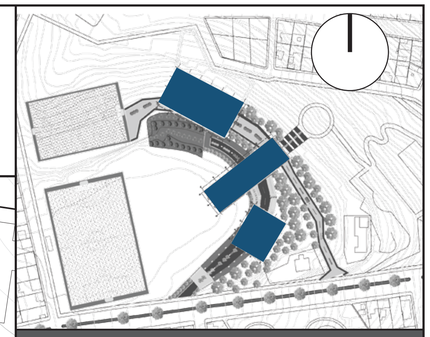
NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	R 10
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

PAR.COLE espacio público para la formación ciudadana

PLATAFORMAS





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
PLATAFORMAS

NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AC 01
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

PAR.COLE espacio público para la formación ciudadana

REPLANTEO

AV. C.CONCHA

AV. BENITO JUÁREZ

AV. 11 DE NOVIEMBRE

ÁREA: 875.50 m²
N- 8.00

ÁREA: 945 m²
N- 4.00

ÁREA: 609.77 m²
N- 4.00

ÁREA:1390.29 m²
N± 0.00

ÁREA:1360.76 m²
N± 0.00

REPLANTEO
ESC_1:500



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
REPLANTEO

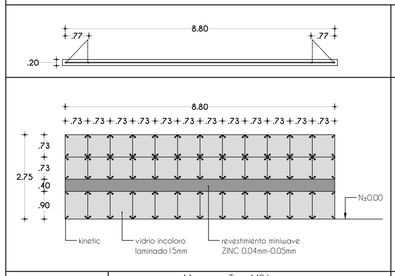
NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AC 02
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

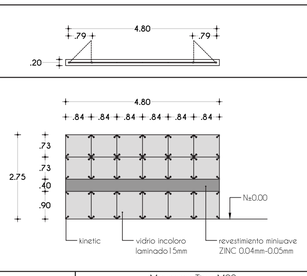
BLOQUE A_ZONA ADMINISTRATIVA

CUADRO DE MAMPARAS

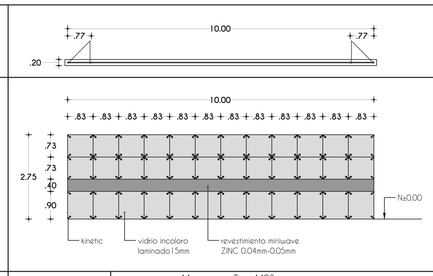
CUADRO MAMPARAS BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN



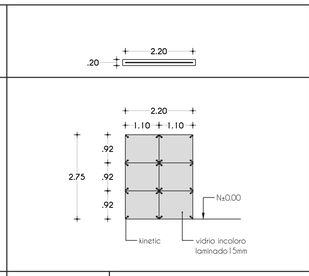
M01	Mampara Tipo M01 Odontologia Sala de Reuniones Liga Barrial
Cantidad:	2 u
Tipo:	Batiente a los extremos
Dimensión:	8.80 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Odontologia y Sala de Reuniones de la Liga Barrial



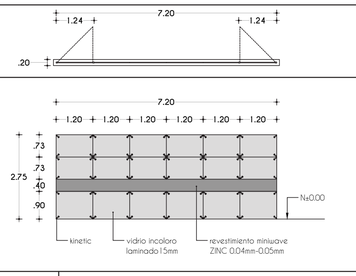
M02	Mampara Tipo M02 Odontologia Enfermeria
Cantidad:	2 u
Tipo:	Batiente a los extremos
Dimensión:	4.80 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Odontologia y Enfermeria



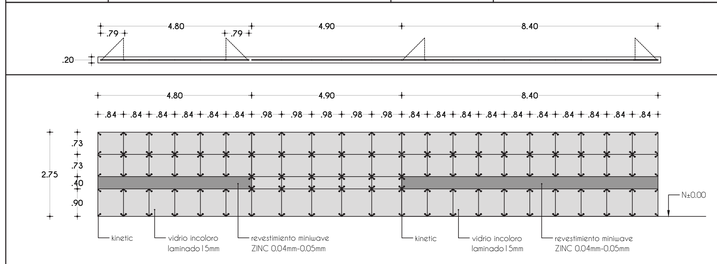
M03	Mampara Tipo M03 Odontologia Enfermeria
Cantidad:	2 u
Tipo:	Batiente a los extremos
Dimensión:	10.00 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Odontologia y Enfermeria



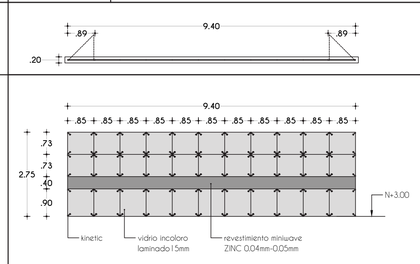
M04	Mampara Tipo M04 Odontologia
Cantidad:	1 u
Tipo:	Fija
Dimensión:	2.20 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Odontologia



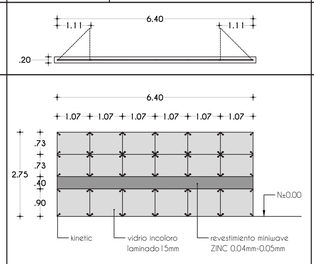
M05	Mampara Tipo M05 Sala de Reuniones de la Liga Barrial
Cantidad:	1 u
Tipo:	Batiente a los extremos
Dimensión:	7.20 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Sala de Reuniones de la Liga Barrial



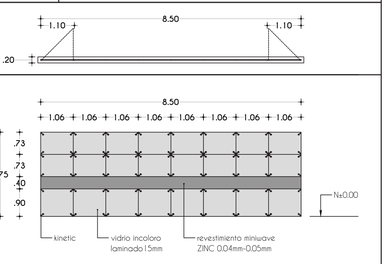
M06	Mamapara Tipo M06 Sala de Reuniones Profesores
Cantidad:	1u
Tipo:	Batiente a los extremos y Fija a la mitad
Dimensión:	4.80x4.90x8.40 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Sala de Reuniones Profesores



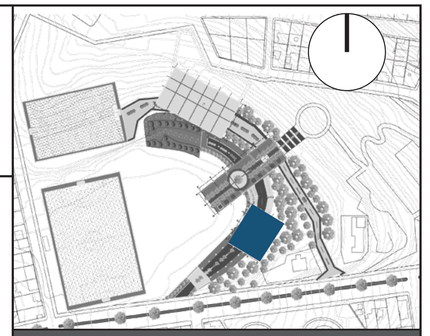
M07	Mampara Tipo M07 Zona Administrativa Zona de Control
Cantidad:	7 u
Tipo:	Batiente a los extremos
Dimensión:	9.40 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Zona Administrativa Zona de Control



M08	Mampara Tipo M08 Zona Administrativa Zona de Control
Cantidad:	5 u
Tipo:	Batiente a los extremos
Dimensión:	6.40 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Sala de Reuniones de la Liga Barrial



M09	Mampara Tipo M09 Zona Administrativa Zona de Control
Cantidad:	5 u
Tipo:	Batiente a los extremos
Dimensión:	8.50 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Sala de Reuniones de la Liga Barrial



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
ACABADOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA INDICADA

FECHA OCTUBRE 2016

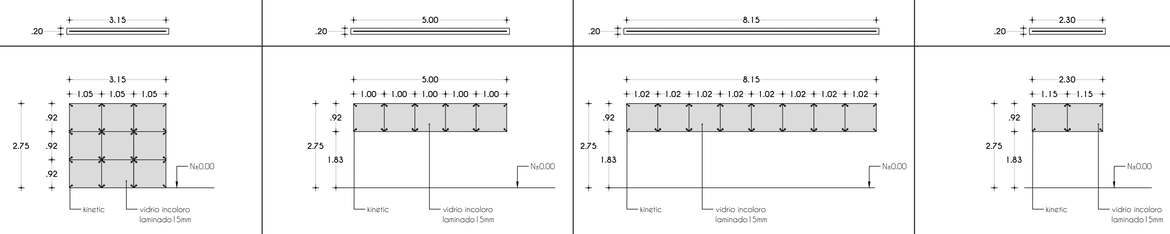
LÁMINA
AC
03

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A_ZONA ADMINISTRATIVA

CUADRO DE VENTANAS

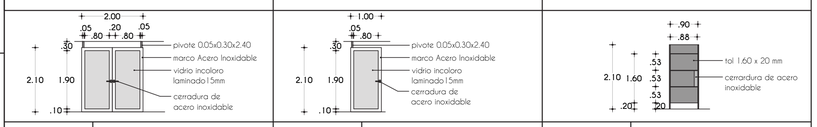
CUADRO VENTANAS BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN



V01	Ventana Tipo V01 Bodega y Pasillo PA	V02	Ventana Tipo V02 Baño	V03	Ventana Tipo V02 Baño	V04	Ventana Tipo V04 Baño
Cantidad:	2 u	**Cantidad:**	4 u	**Cantidad:**	2 u	**Cantidad:**	2 u
Tipo:	Fija	**Tipo:**	Fija	**Tipo:**	Fija	**Tipo:**	Fija
Dimensión:	3.15 x2.75	**Dimensión:**	5.00 x 0.92	**Dimensión:**	8.15 x 0.92	**Dimensión:**	2.30 x 0.92
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro	**Ventana fija:**	Vidrio Laminado incoloro	**Ventana fija:**	Vidrio Laminado incoloro		Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm	**Hoja:**	Laminado de 15 mm	**Hoja:**	Laminado de 15 mm	**Hoja:**	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)	**Soporte:**	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)	**Soporte:**	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)	**Soporte:**	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante	**Terminación:**	Aluminio antioxidante	**Terminación:**	Aluminio antioxidante	**Terminación:**	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Bodega	**Ubicación:**	Baño	**Ubicación:**	Baño	**Ubicación:**	Baño

CUADRO DE PUERTAS

CUADRO PUERTAS BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN



P01	Puerta Tipo P1 Ingreso Espacios	P02	Puerta Tipo P2 Ingreso Baños	P03	Puerta Tipo P3 Ingreso Baterias Sanitarias
Cantidad:	11 u	**Cantidad:**	6 u	**Cantidad:**	17 u
Tipo:	Pivote doble	**Tipo:**	Pivote	**Tipo:**	Tol
Dimensión:	1.00 x 2.10 c/u	**Dimensión:**	1.00 x 2.10	**Dimensión:**	0.90 x 2.10
Ventana	Vidrio Laminado incoloro 15mm	**Ventana**	Vidrio Laminado incoloro 15mm	**Ventana**	-
Marco:	Acero Inoxidable	**Marco:**	Aluminio	**Marco:**	Aluminio
Herrajes:	Cerradura de acero inoxidable	**Herrajes:**	Cerradura de acero inoxidable	**Herrajes:**	Cerradura de acero inoxidable
Terminación:	Terminacion de color blanco	**Terminación:**	Terminacion de color blanco	**Terminación:**	Terminacion de color blanco
Ubicación:	Ingreso a todos los espacios	**Ubicación:**	Ingreso Baños	**Ubicación:**	Ingreso a baterias sanitarias

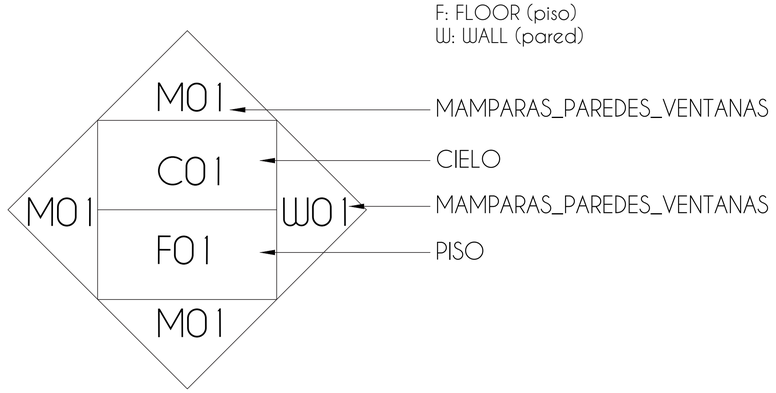
CUADRO DE ACABADOS

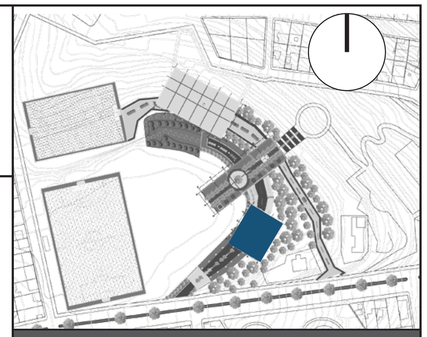
CUADRO DE ACABADOS

CÓDIGO	TRAMA	L(cm)	A(cm)	E(cm)	NOMBRE	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
C01		9m	0.2	6.5	DECK METÁLICO	Ancho util 9.75 cm y peso de 6.38 kg/m²
W01		20	15	40	MAMPOSTERÍA DE BLOQUE	Bloque vibroprensado de 4Mpa
F01		50	50	5 mm	PORCELANATO	Textura antideslizante
F02		30	30	5mm	CERÁMICA	Cerámica de arcilla esmaltada "Clase 2"; espesor 5 mm color beige
F03		20	10	8	ADOQUIN ROJO	Adoquín vibriprensado Hormipisos
F04		20	10	8	ADOQUIN GRIS	Adoquín vibriprensado Hormipisos
F05					CUESCO DE PALMA AFRICANA	
F06		50	50	2.5	PORCELANATO	Color beige, textura antideslizante
					ARRANQUE DE ACABADO	

M: MAMPARAS
V: VENTANAS
P: PUERTAS

C: CIELO
F: FLOOR (piso)
W: WALL (pared)





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
ACABADOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

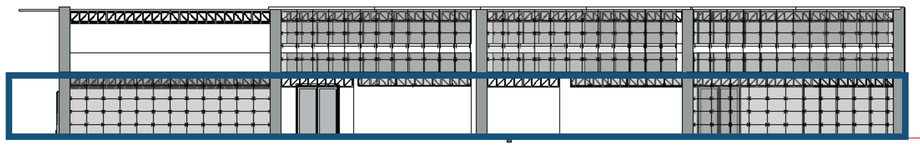
ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

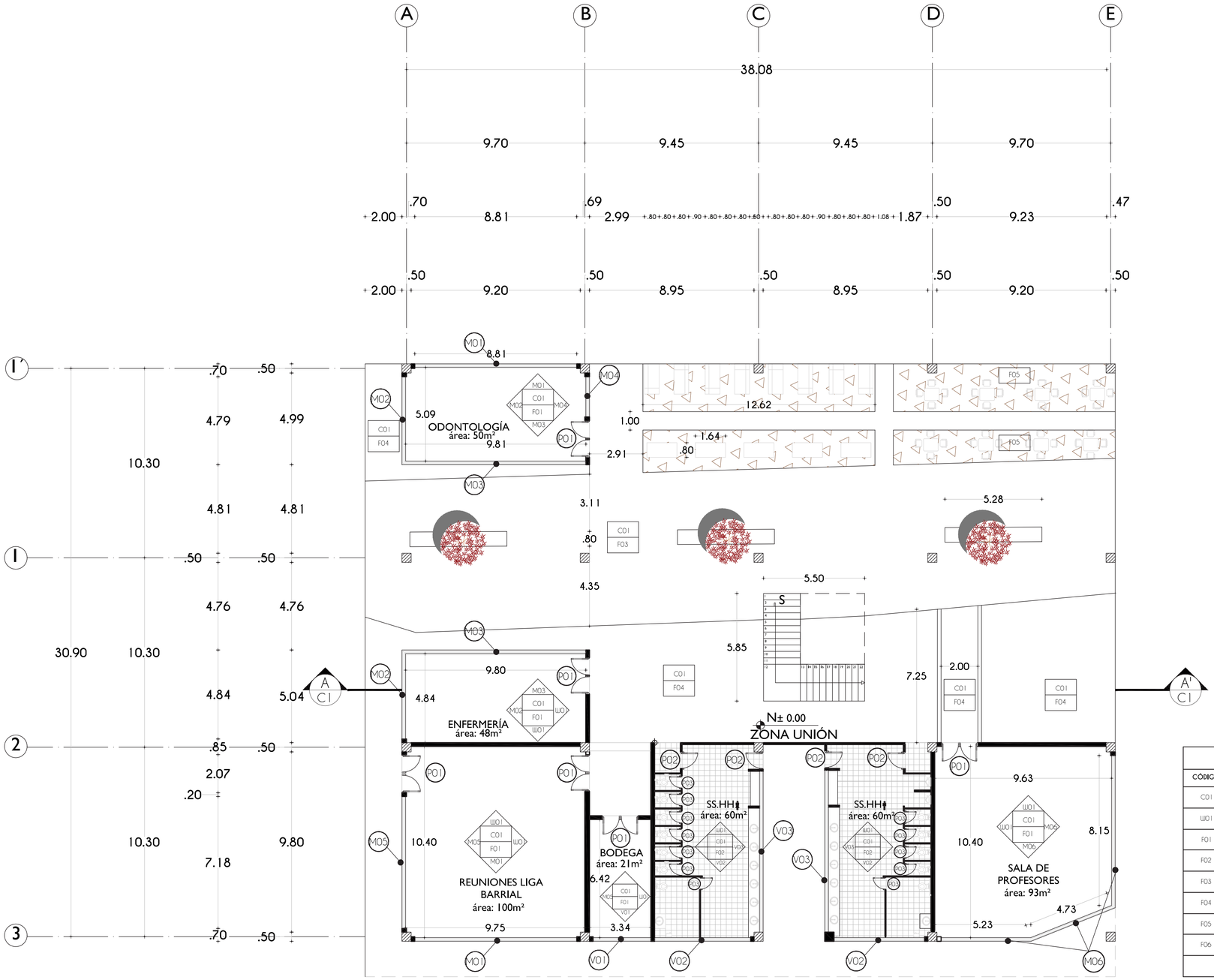
LÁMINA
AC
04

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A_ZONA ADMINISTRATIVA



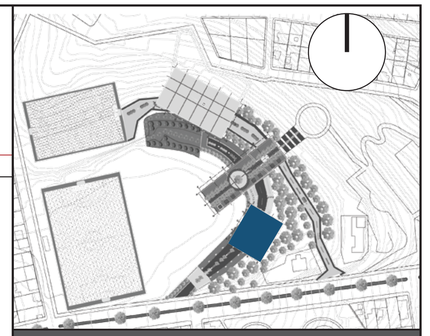
PLANTA BAJA



PLANTA BAJA BLOQUE A
ESC:.1:125

CUADRO DE ACABADOS

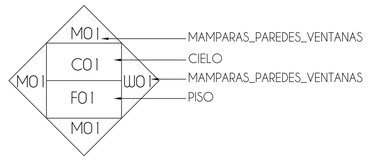
CÓDIGO	TRAMA	L(cm)	A(cm)	E(cm)	NOMBRE	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
C01		9m	0.2	6.5	DECK METÁLICO	Ancho util 9.75 cm y peso de 6.38 kg/m²
W01		20	15	40	MAMPOSTERÍA DE BLOQUE	Bloque vibroprensado de 4Mpa
F01		50	50	5 mm	PORCELANATO	Textura antideslizante
F02		30	30	5mm	CERÁMICA	Cerámica de arcilla esmaltada "Clase 2", espesor 5 mm color beige
F03		20	10	8	ADOQUIN ROJO	Adoquin vibriprensado Hormipisos
F04		20	10	8	ADOQUIN GRIS	Adoquin vibriprensado Hormipisos
F05					CUESCO DE PALMA AFRICANA	
F06		50	50	2.5	PORCELANATO	Color beige, textura antideslizante
					ARRANQUE DE ACABADO	



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

M: MAMPARAS
V: VENTANAS
P: PUERTAS

C: CIELO
F: FLOOR (piso)
W: WALL (pared)



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
ACABADOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

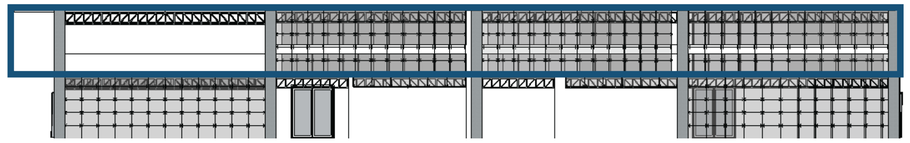
ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AC 05

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A_ZONA ADMINISTRATIVA



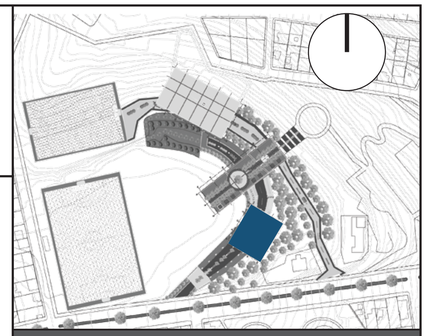
PLANTA ALTA



PLANTA ALTA BLOQUE A
ESC:.1:125

CUADRO DE ACABADOS

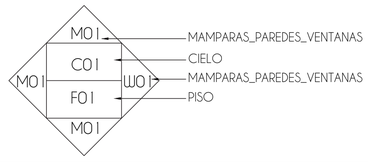
CÓDIGO	TRAMA	L(cm)	A(cm)	E(cm)	NOMBRE	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
C01		9m	0.2	6.5	DECK METÁLICO	Ancho util 9.75 cm y peso de 6.38 kg/m²
W01		20	15	40	MAMPOSTERÍA DE BLOQUE	Bloque vibroprensado de 4Mpa
F01		50	50	5 mm	PORCELANATO	Textura antideslizante
F02		30	30	5mm	CERÁMICA	Cerámica de arcilla esmaltada "Clase 2", espesor 5 mm color beige
F03		20	10	8	ADOQUIN ROJO	Adoquin vibriprensado Hormipisos
F04		20	10	8	ADOQUIN GRIS	Adoquin vibriprensado Hormipisos
F05					CUESCO DE PALMA AFRICANA	
F06		50	50	2.5	PORCELANATO	Color beige, textura antideslizante
					ARRANQUE DE ACABADO	



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

M: MAMPARAS
V: VENTANAS
P: PUERTAS

C: CIELO
F: FLOOR (piso)
W: WALL (pared)



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
ACABADOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

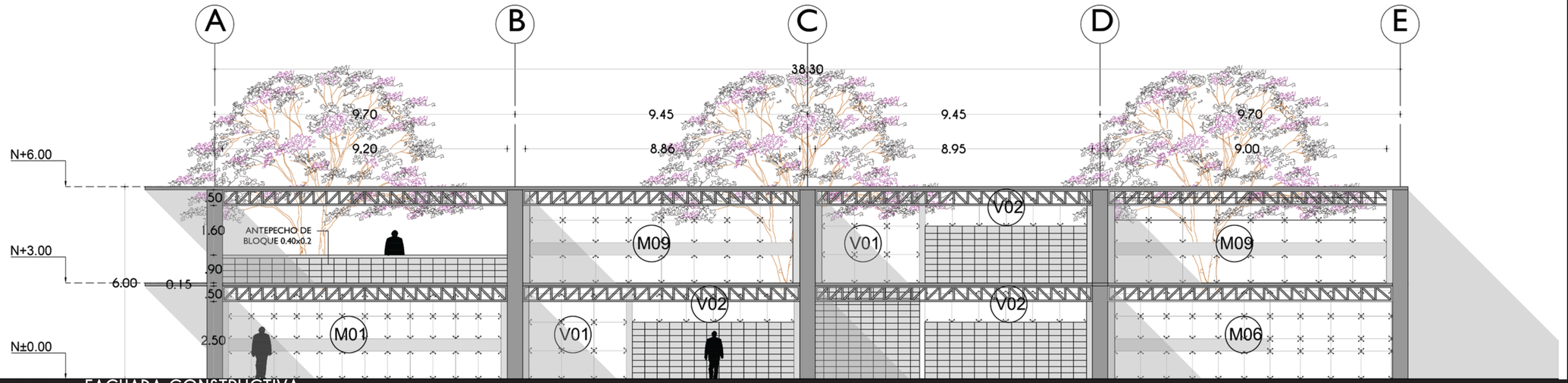
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AC 06

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

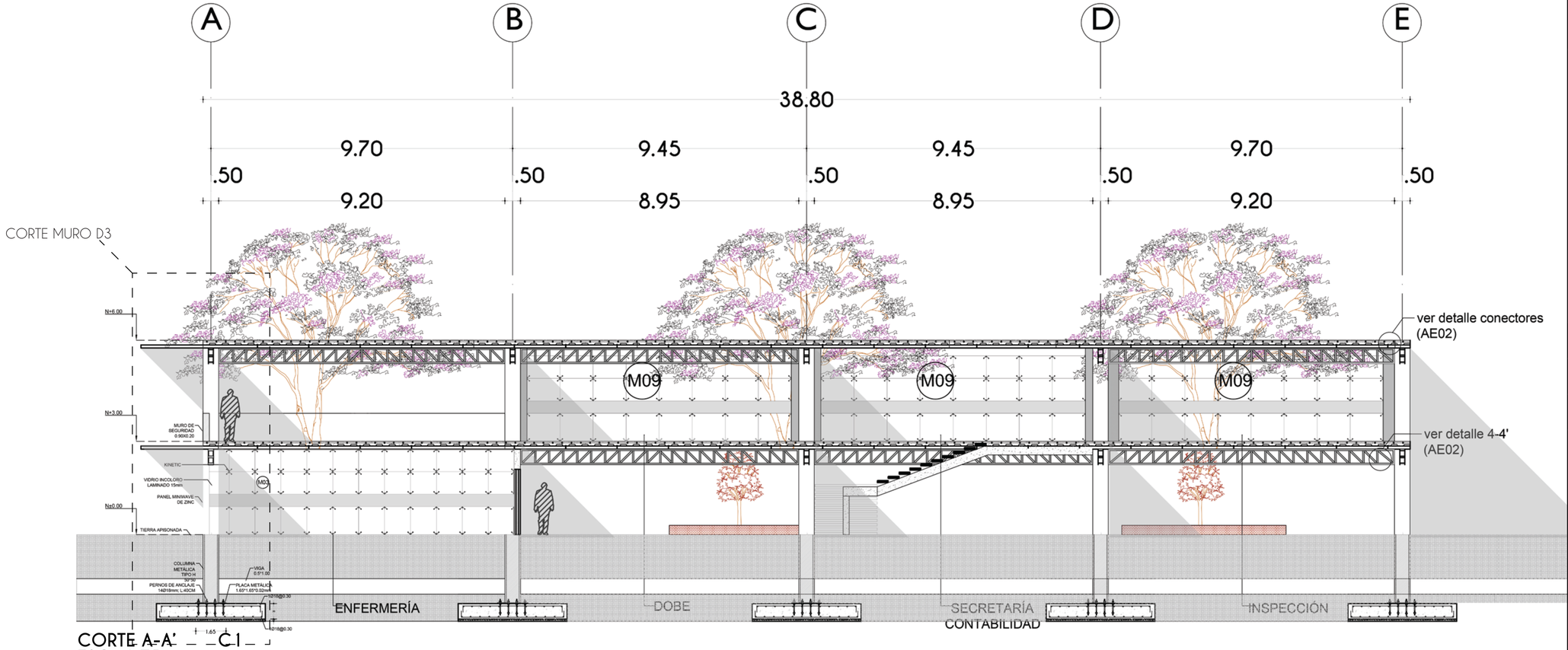
BLOQUE A_ZONA ADMINISTRATIVA

FACHADA SUR

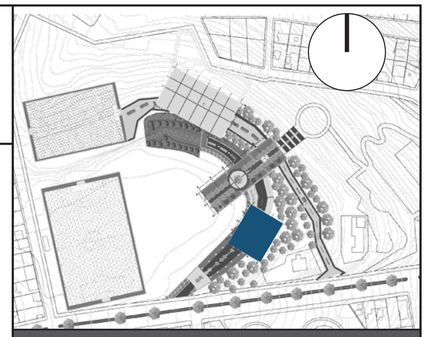


FACHADA CONSTRUCTIVA
ESC..:1:75

CORTE C1 A-A'



CORTE A-A' C1
ESC..:1:75



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
ACABADOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

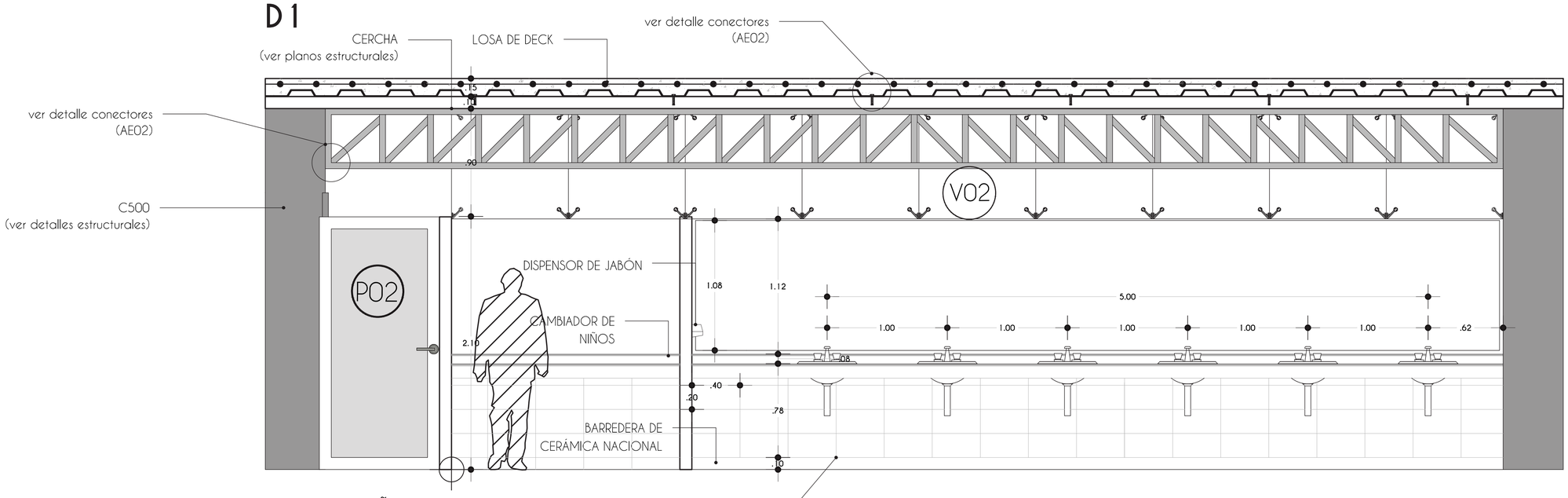
LÁMINA
AC 07

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A_ZONA ADMINISTRATIVA

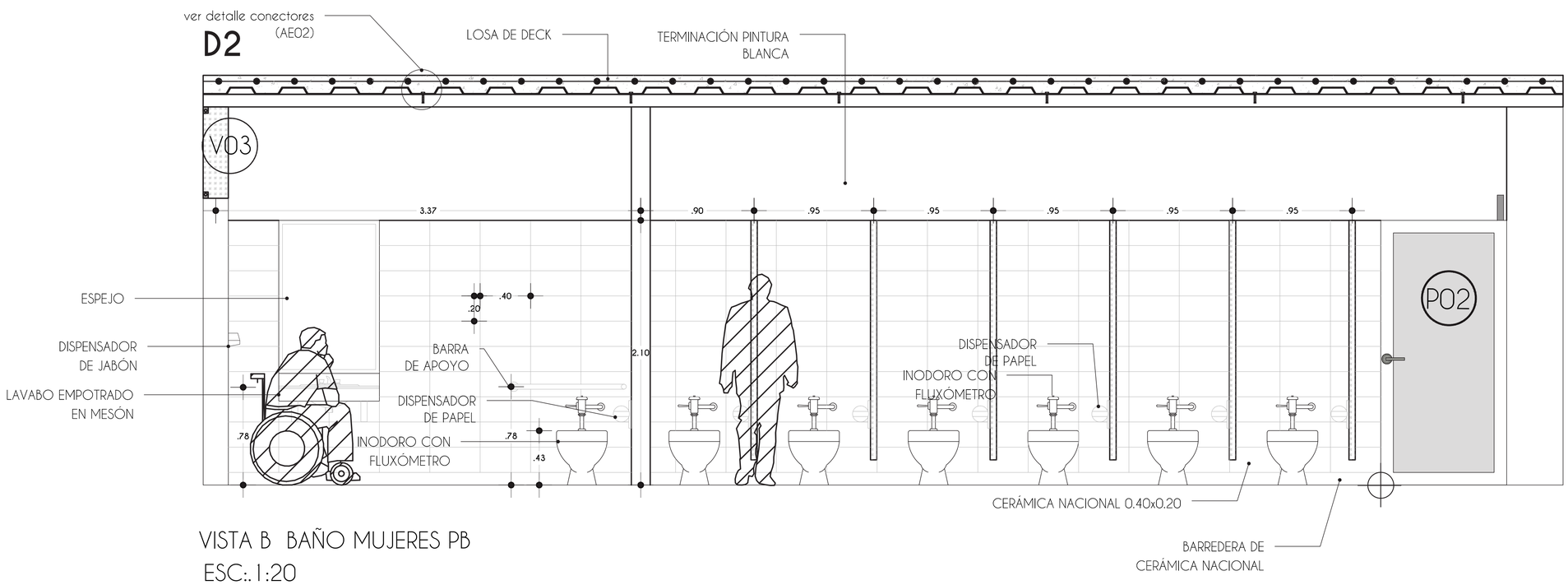
DETALLE BAÑO MUJERES

D1

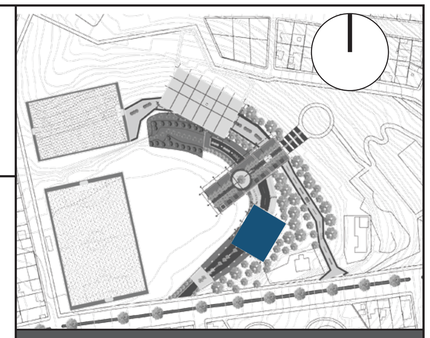


VISTA A BAÑO MUJERES PB
ESC: 1:20

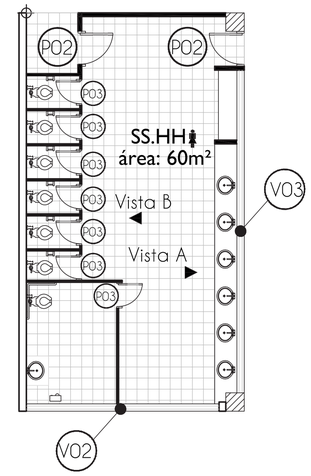
D2



VISTA B BAÑO MUJERES PB
ESC:. 1:20



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
DETALLES CONSTRUCTIVOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

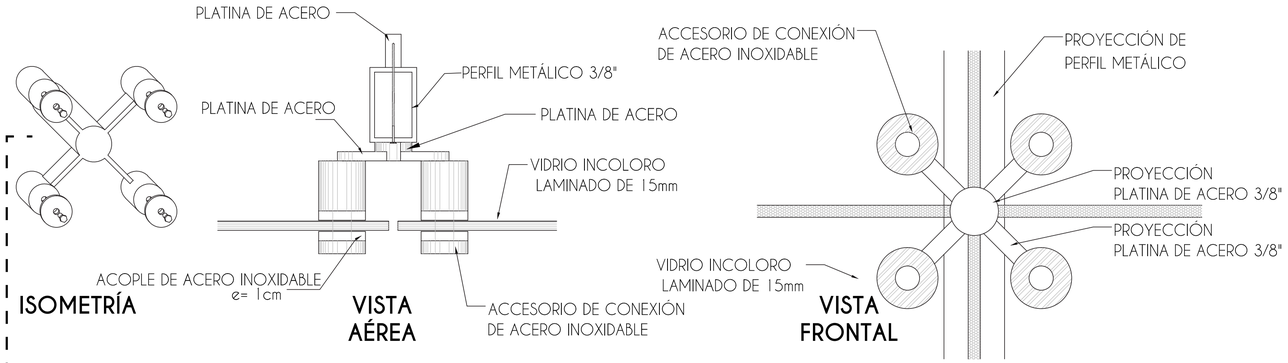
LÁMINA
AC
08

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

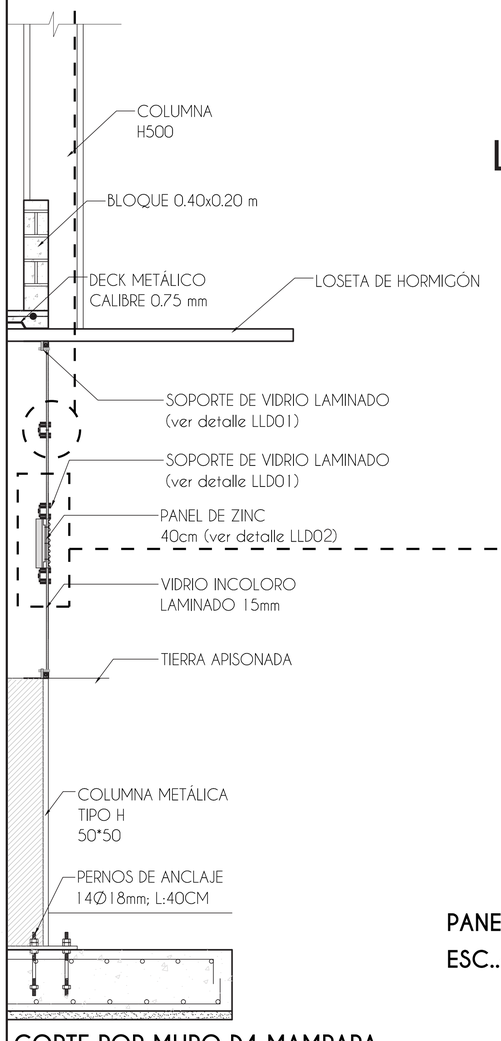
BLOQUE A_ZONA ADMINISTRATIVA

CORTE POR MURO

LLDO1 SOPORTE DE VIDRIO LAMINADO TIPO "ARAÑA"



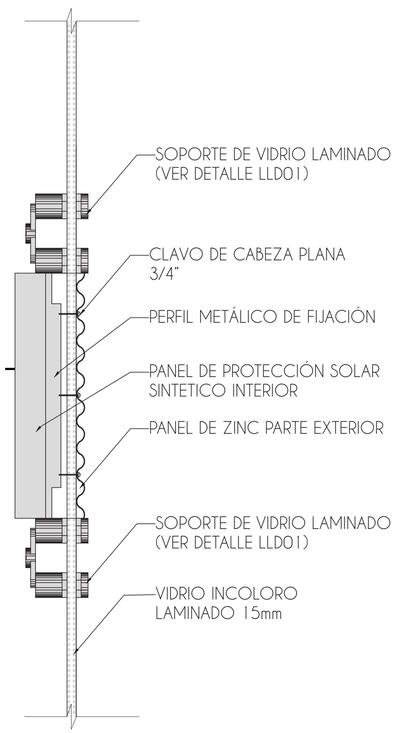
D4



CORTE POR MURO D4 MAMPARA

ESC..: 1:25

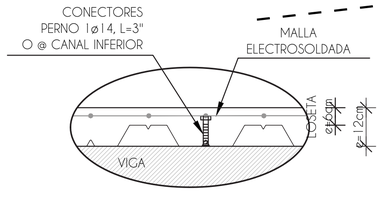
LLDO2



PANEL DE ZINC

ESC..: 1:5

LLDO3

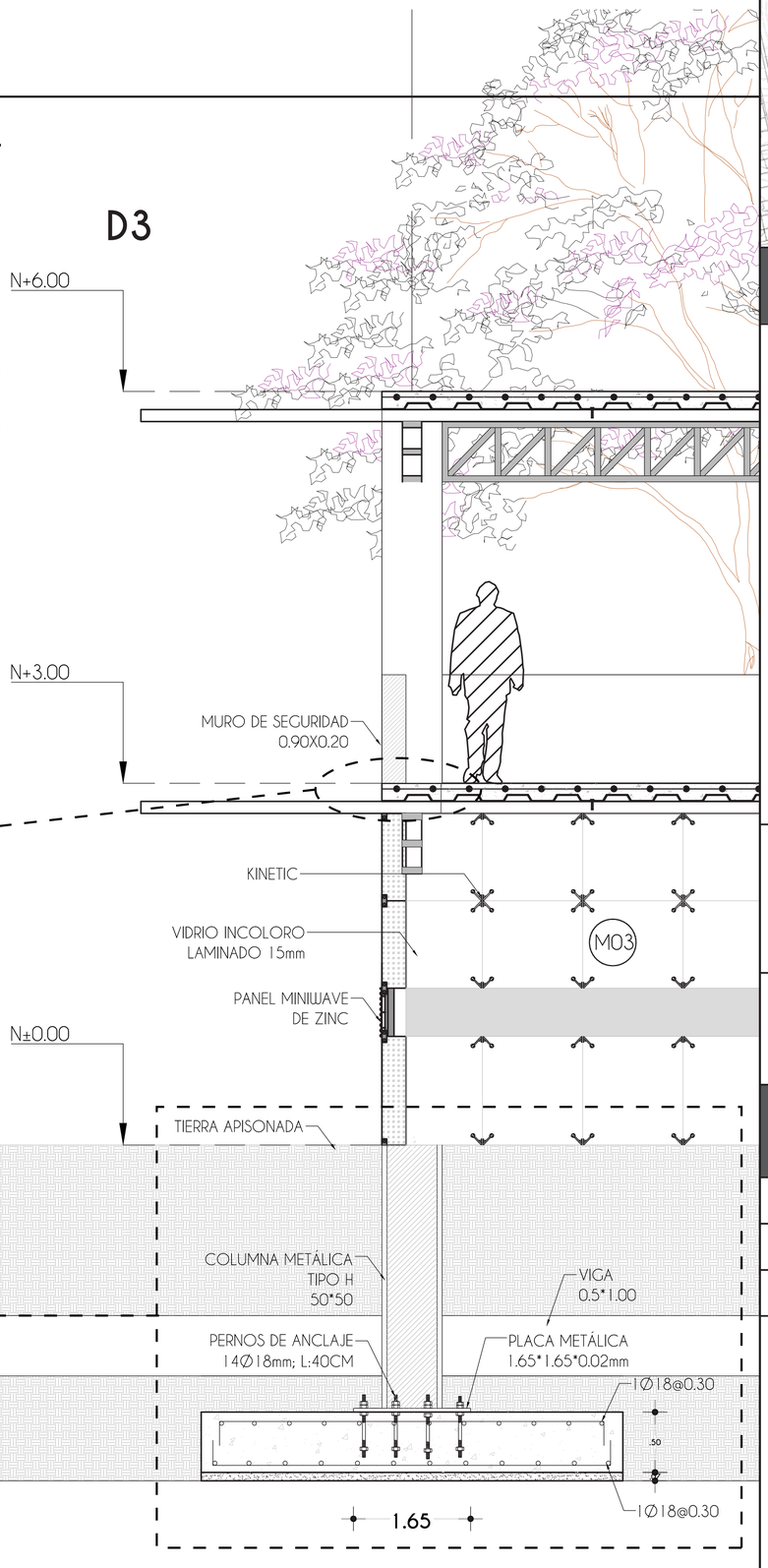


CORTE CONSTRUCTIVO
LOSA 12 cm

ESC..: 1:10

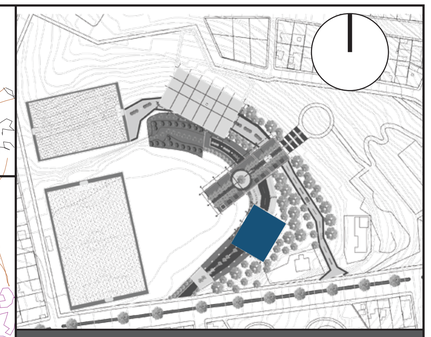
VER DETALLE
ESTRUCTURAL
DE CIMENTACIÓN

D3



CORTE POR MURO D3

ESC..: 1:25



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE

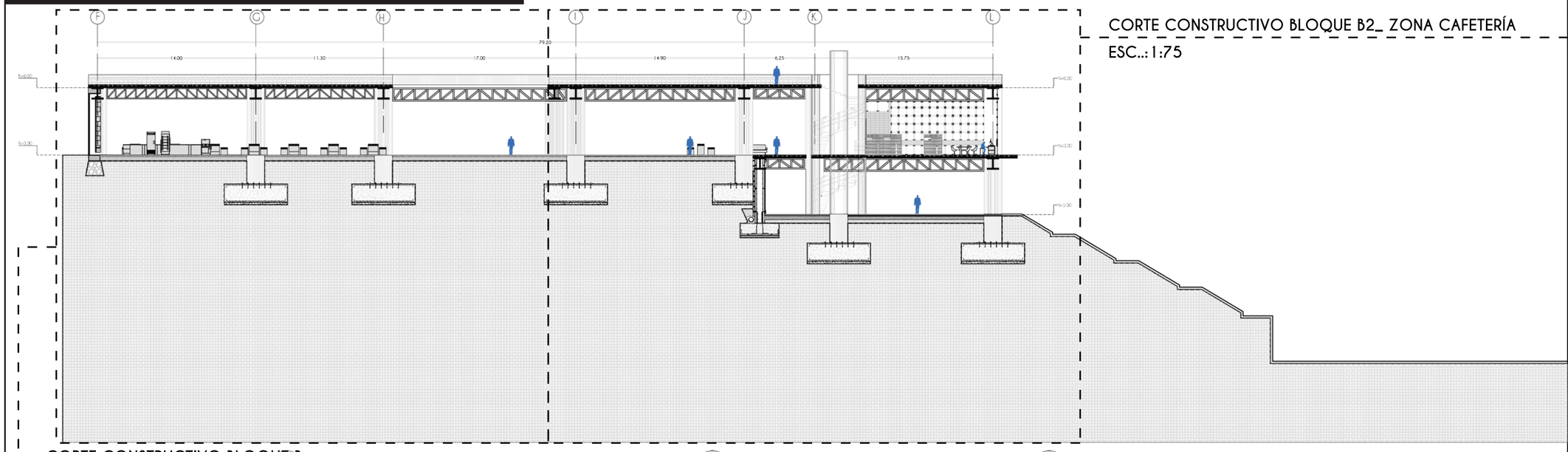
DETALLES CONSTRUCTIVOS

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AC 09
ASESOR	
Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

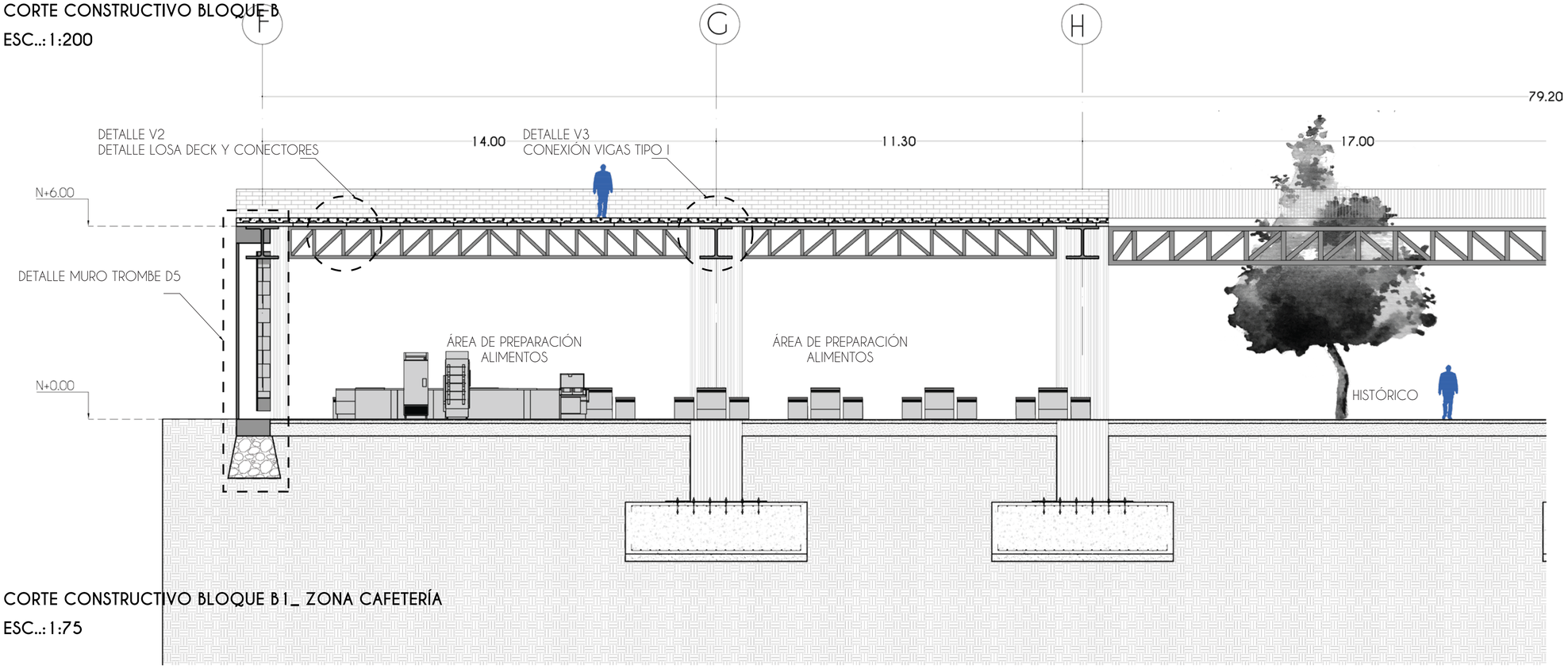
BLOQUE B_ZONA ACTIVACIÓN

CORTE CONSTRUCTIVO

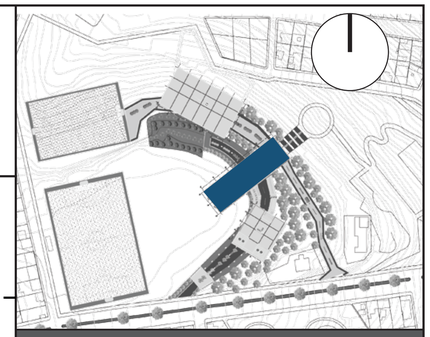


CORTE CONSTRUCTIVO BLOQUE B2_ ZONA CAFETERÍA
ESC..: 1:75

CORTE CONSTRUCTIVO BLOQUE B
ESC..: 1:200



CORTE CONSTRUCTIVO BLOQUE B1_ ZONA CAFETERÍA
ESC..: 1:75



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
DETALLES CONSTRUCTIVOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA INDICADA

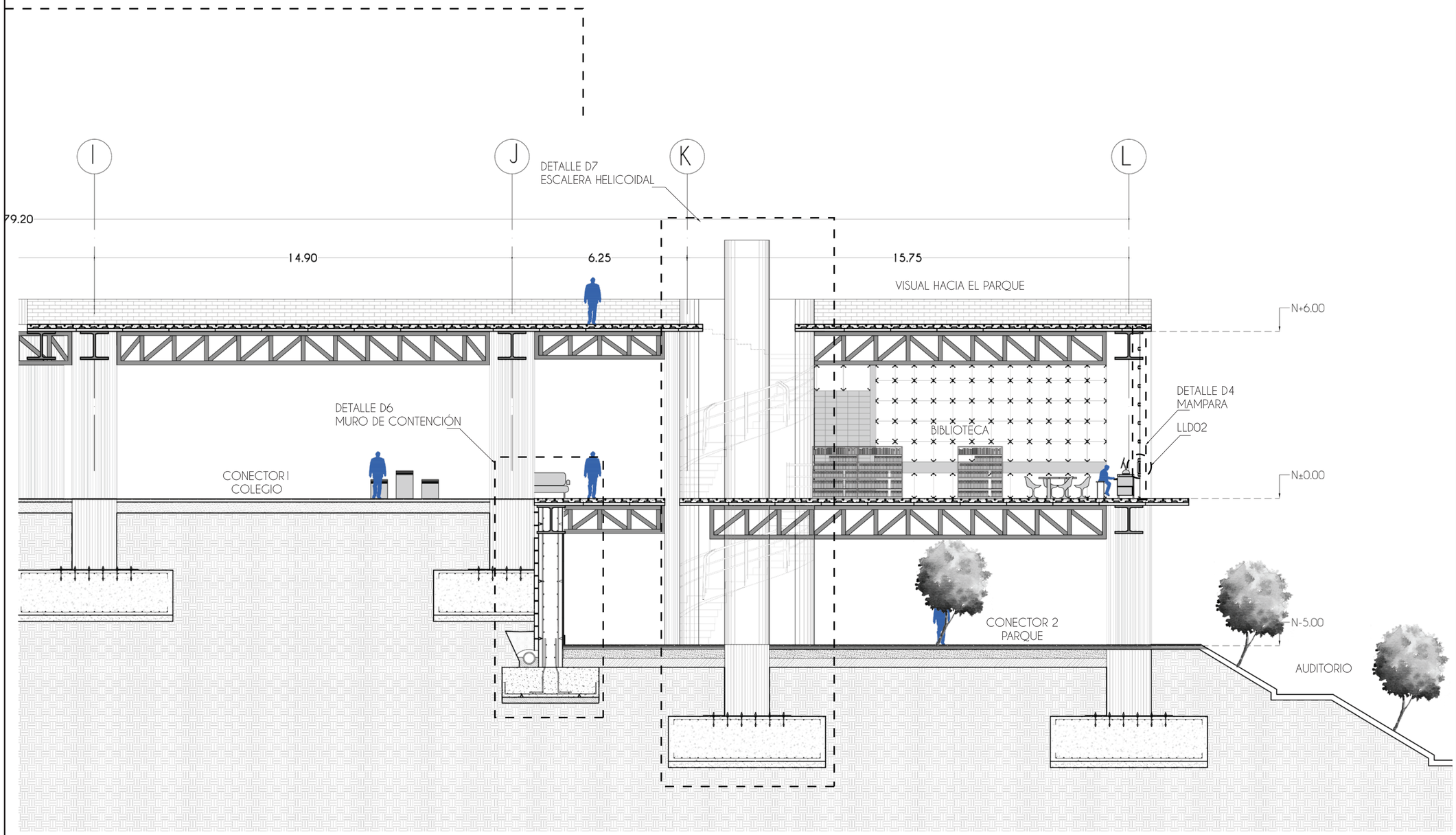
FECHA OCTUBRE 2016

LÁMINA
AC
10

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

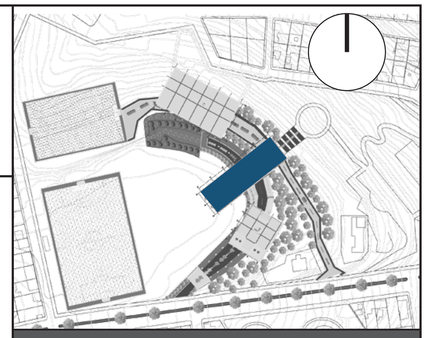
BLOQUE B_ZONA ACTIVACIÓN

CORTE CONSTRUCTIVO



CORTE CONSTRUCTIVO BLOQUE B2_ ZONA CAFETERÍA

ESC..: 1:75



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
DETALLES CONSTRUCTIVOS

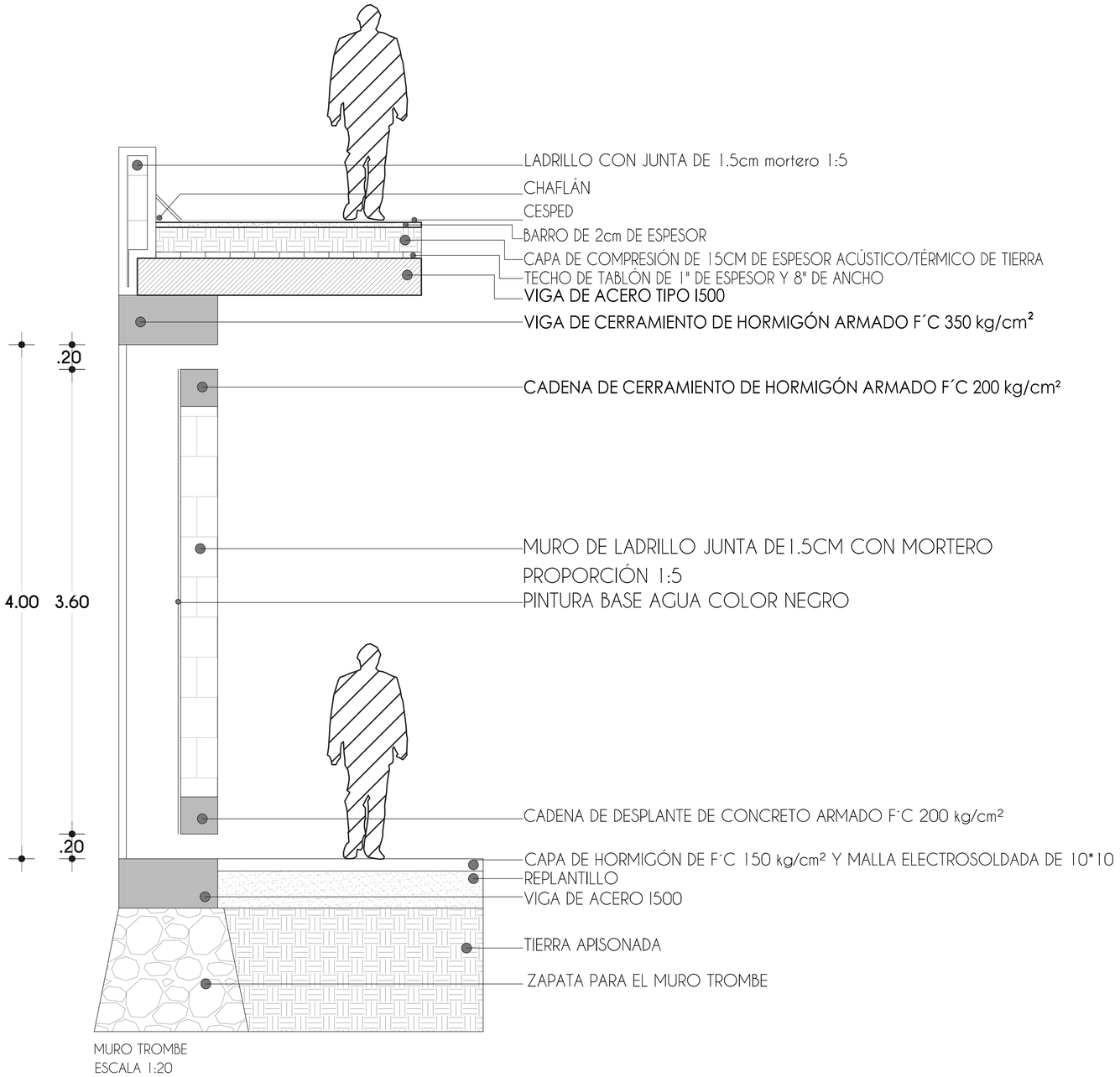
NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AC 11
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

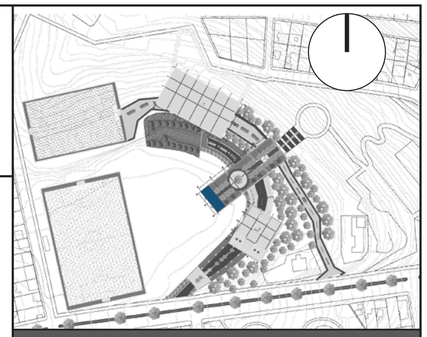
BLOQUE B_ZONA ACTIVACIÓN_MURO TROMBE CAFETERÍA

CORTE POR MURO

D5



MURO TROMBE
ESCALA 1:20



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
DETALLES CONSTRUCTIVOS

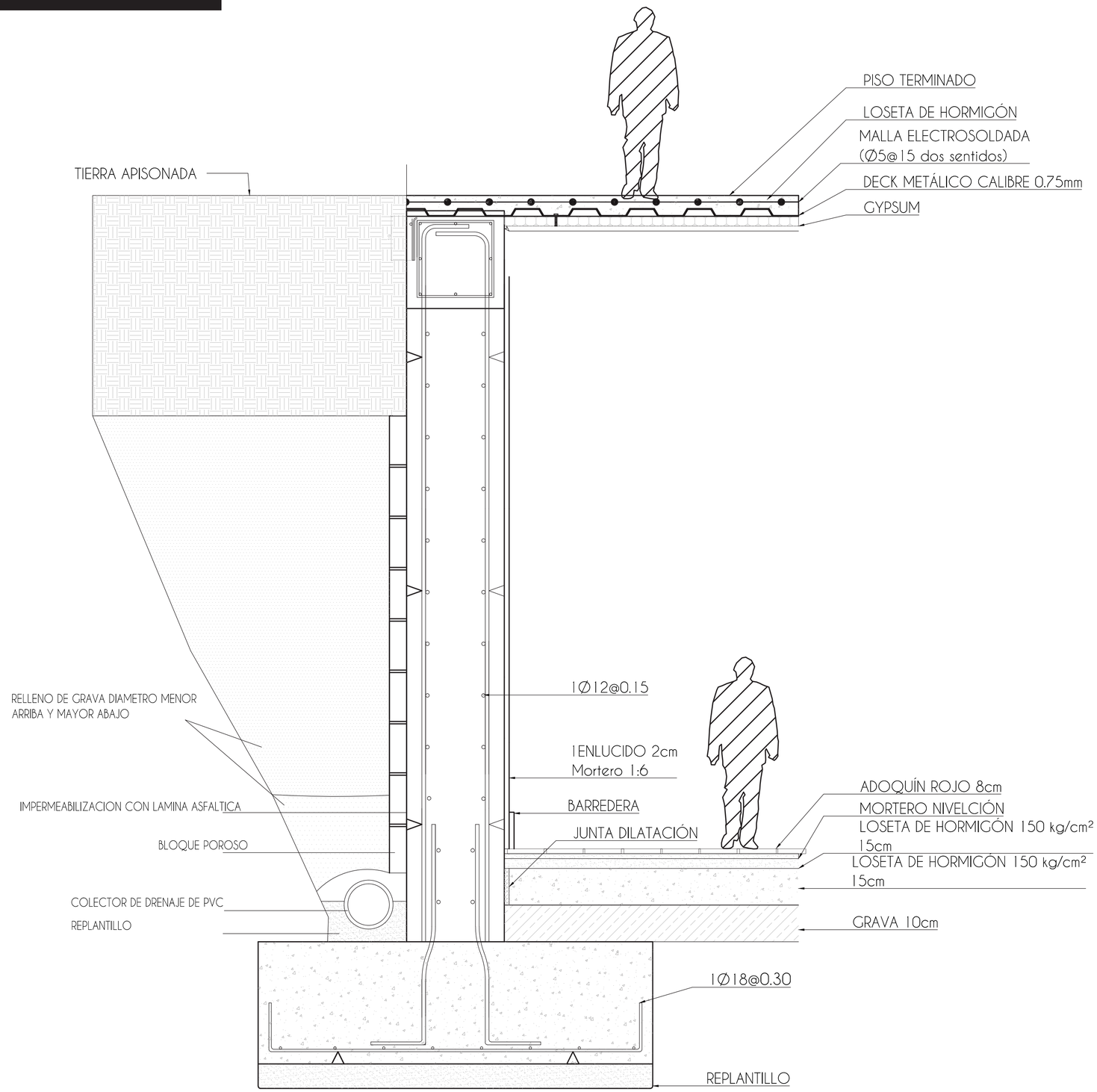
NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AC 12
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA / **FECHA** OCTUBRE 2016	

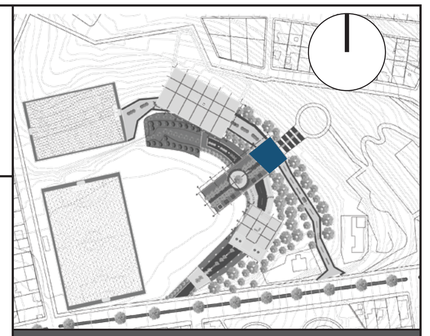
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B_ZONA ACTIVACIÓN_ MURO DE CONTENCIÓN EXPOSICIONES

CORTE POR MURO

D6





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
DETALLES CONSTRUCTIVOS

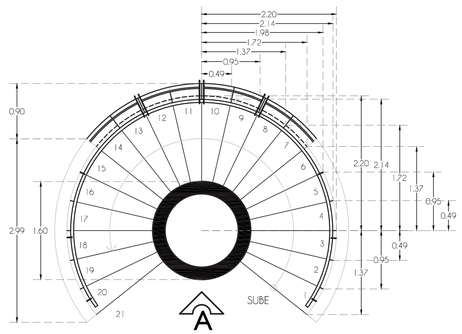
NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AC 13
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B_ZONA DE ACTIVACIÓN_GRADA BIBLIOTECA

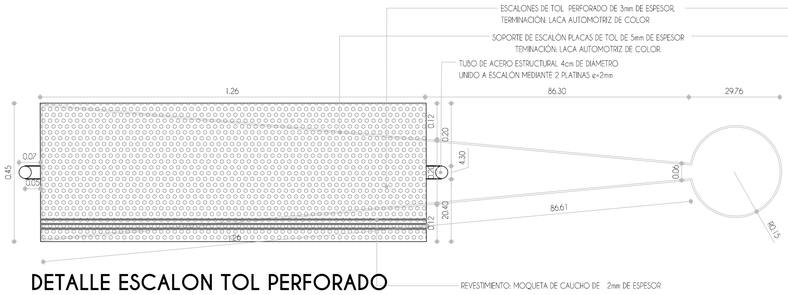
GRADA HELICOIDAL CONEXIÓN NIVEL +6m / NIVEL -5m

D7

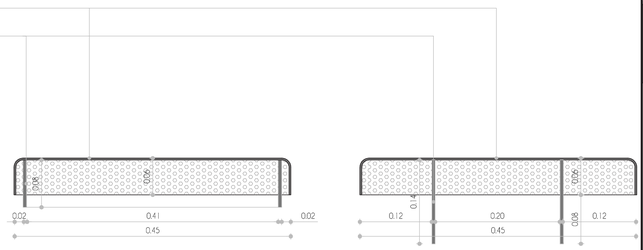


PLANTA ESCALERA HEICIODAL
ESC..: 1:50

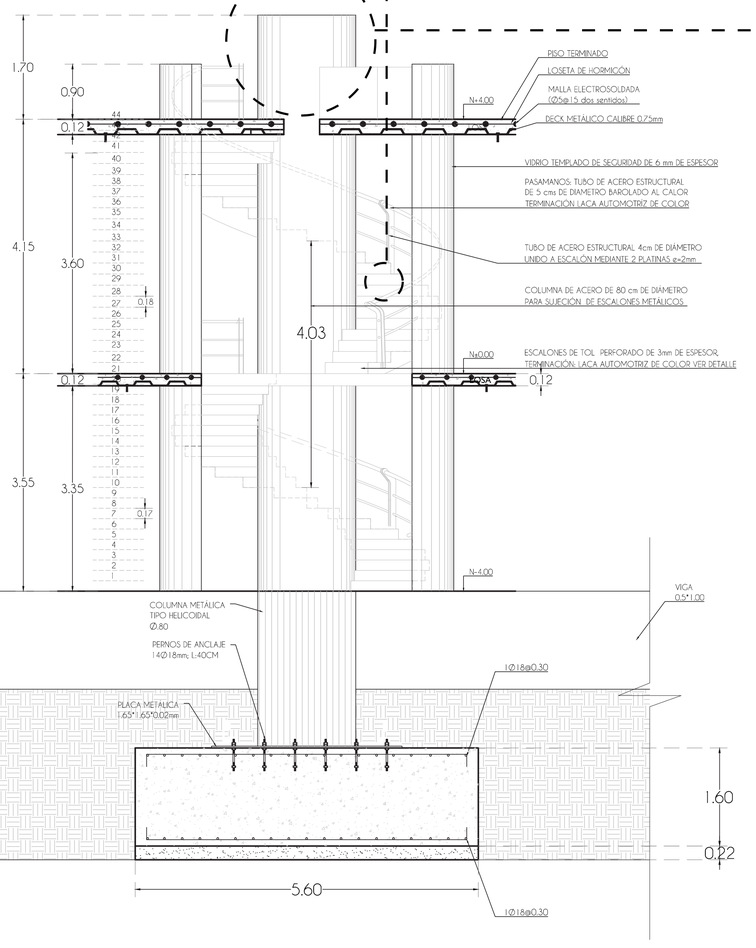
LLD04 ESCALONES TOL PERFORADO



DETALLE ESCALON TOL PERFORADO
ESC..: 1:10

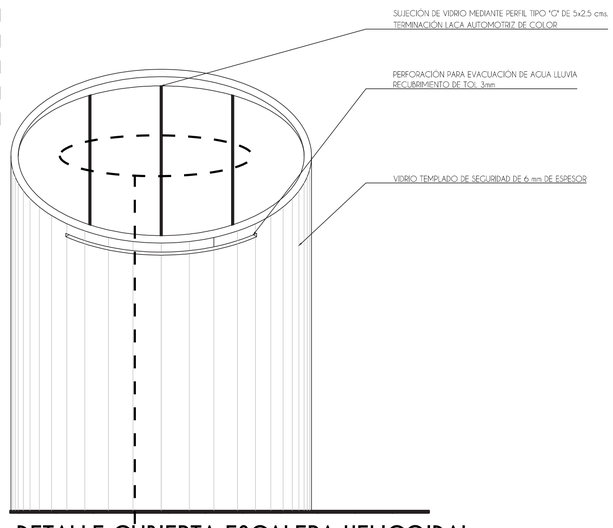


DETALLE ESCALON TOL PERFORADO
ESC..: 1:5



DETALLE CONSTRUCTIVO ESCALERA HELICOIDAL BLOQUE B
ESC..: 1:50

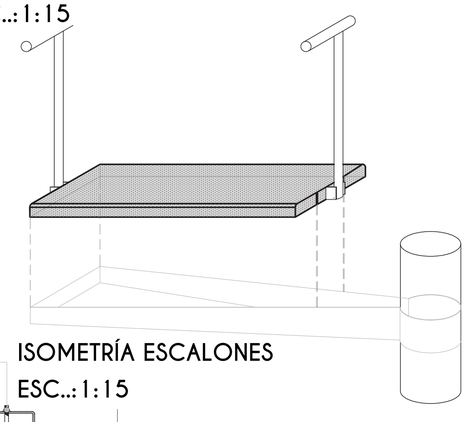
LLD05 CUBIERTA ESCALERA HELICOIDAL



DETALLE CUBIERTA ESCALERA HELICOIDAL
ESC..: 1:50



DETALLE ESCALON TOL PERFORADO
ESC..: 1:15



ISOMETRÍA ESCALONES
ESC..: 1:15



DETALLE DE SUJECIÓN DE VIDIO CUBIERTA
ESC..: 1:5



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
DETALLES CONSTRUCTIVOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

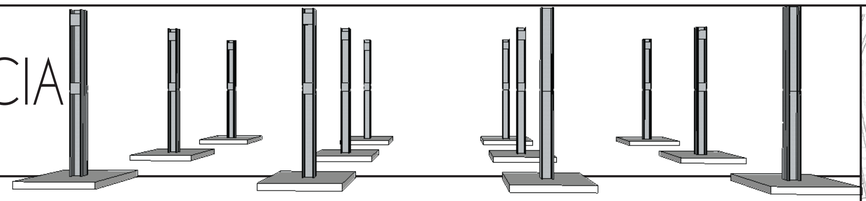
ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AC
14

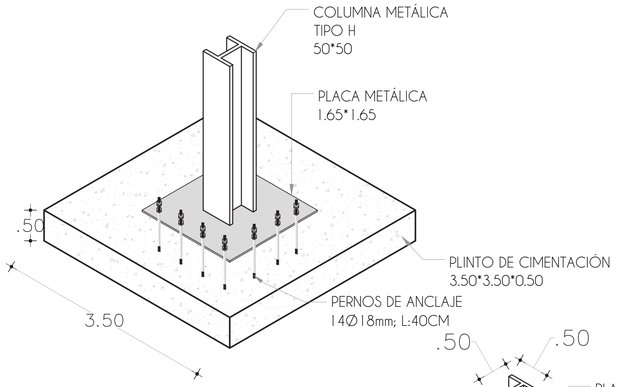
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN_ZONA DE VIGILANCIA

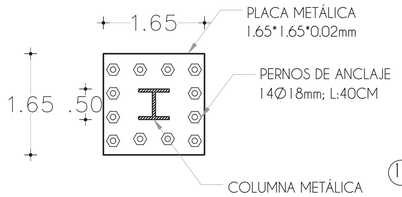


CORTE PERSPECTIVA ESTRUCTURA CIMENTACIÓN

CIMENTACIÓN

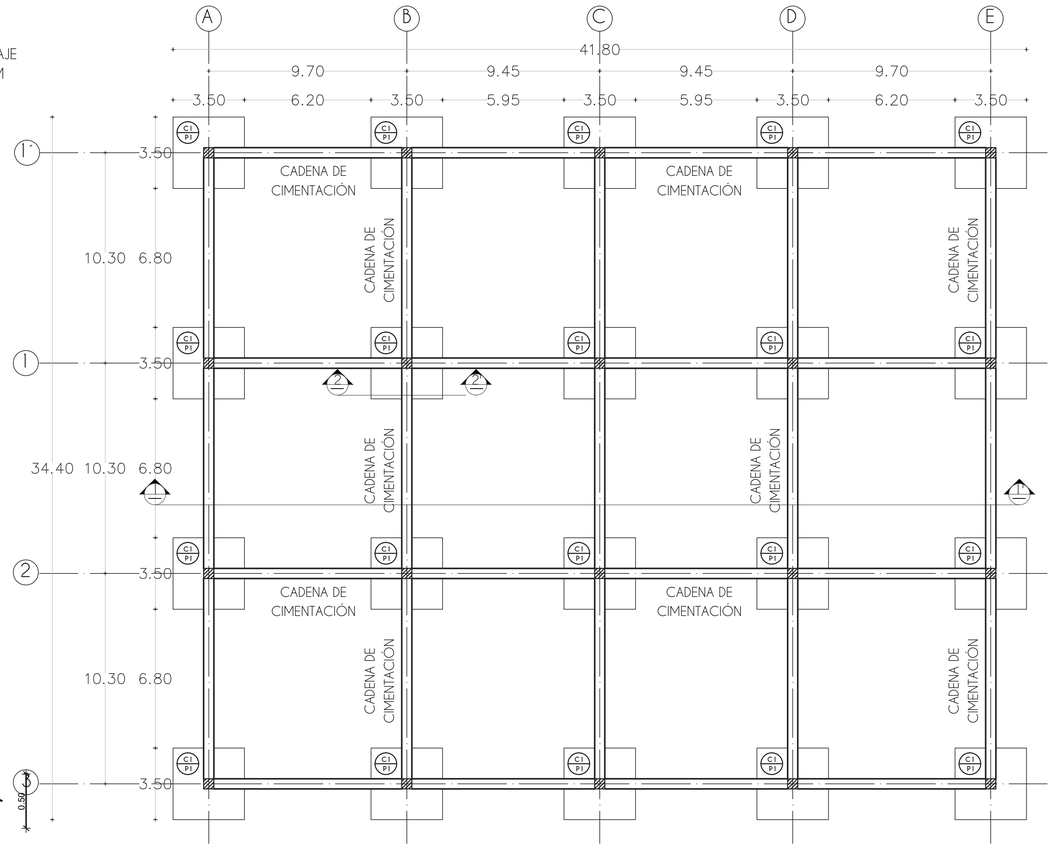


AXONOMETRÍA DETALLE DE PLACA
Esc. 1:50



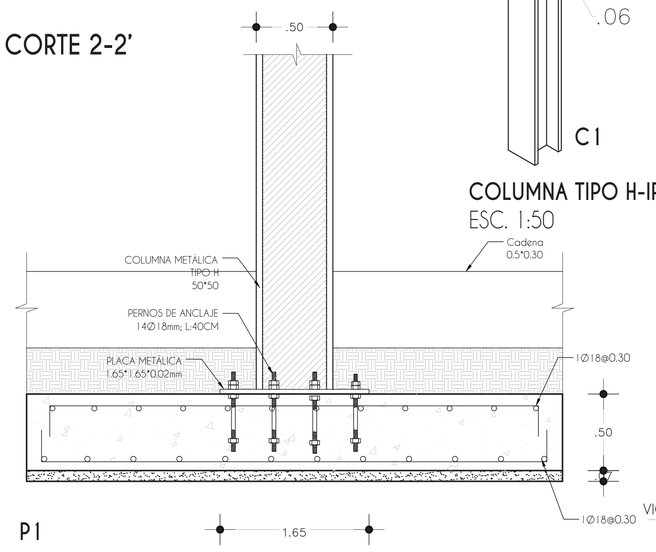
DETALLE DE PLACA
Esc. 1:50

PLANTA DE CIMENTACIÓN

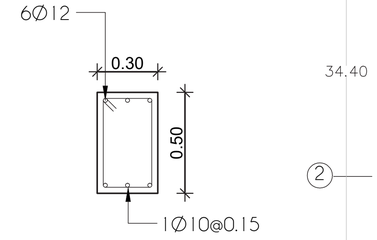


ESC. 1:150

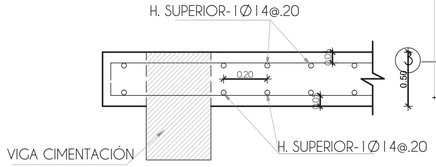
CORTE 2-2'



DETALLE PLINTO DE CIMENTACIÓN
ESC. 1:20

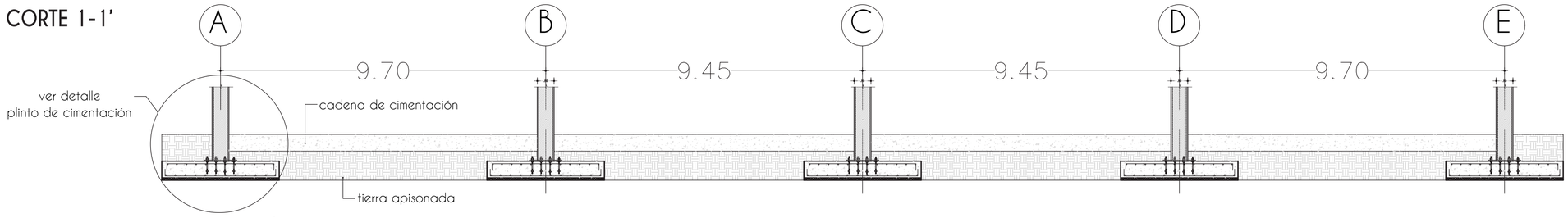


CORTE CADENA DE CIMENTACIÓN

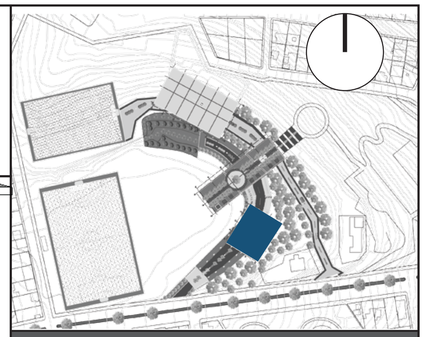


DETALLE CADENA DE CIMENTACIÒN
ESC. S/N

CORTE 1-1'



DETALLE PLINTOS DE CIMENTACIÓN
ESC. 1:75



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
CIMENTACIÓN

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Ing. Alex Albuja

ESCALA
INDICADA

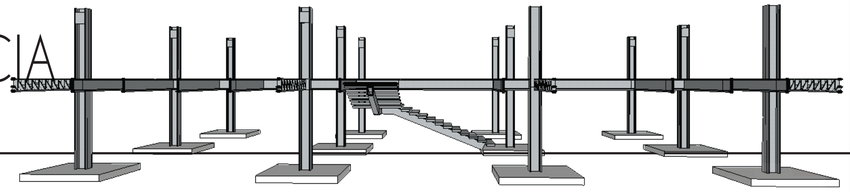
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AE
01

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

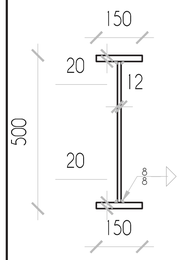
BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN_ZONA DE VIGILANCIA

LOSA N+4



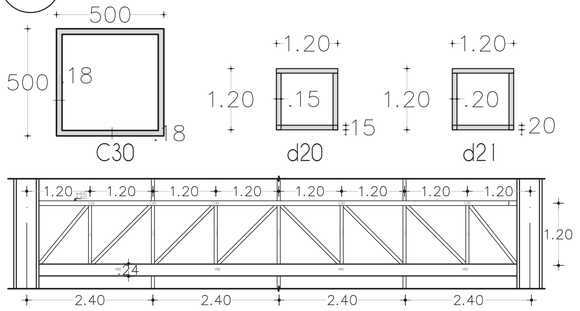
CORTE PERSPECTIVA ESTRUCTURA LOSA+4

V1 V3



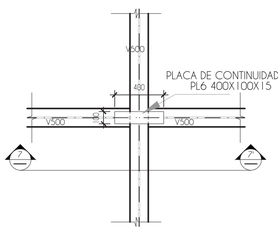
Esc. 1:10

V2



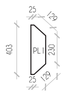
Esc. S/N

CORTE 4-4'



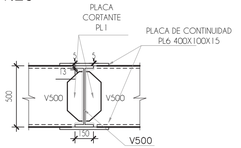
PLANTA DE CONEXIÓN
V500 A V500

Esc. 1:25



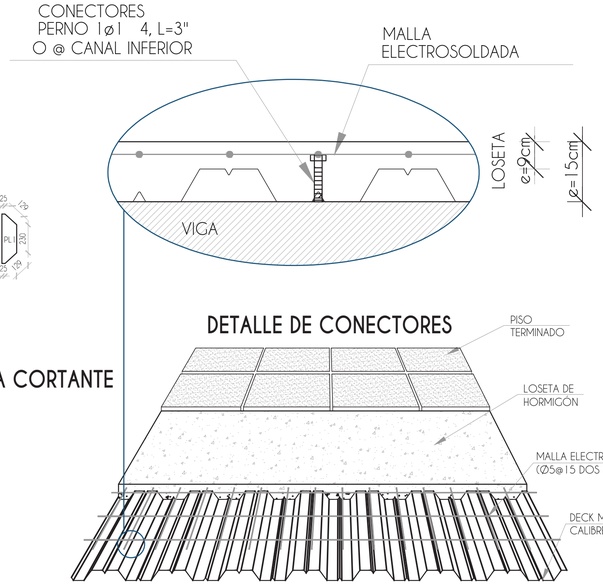
e=12mm
PLACA A CORTANTE

Esc 1:25



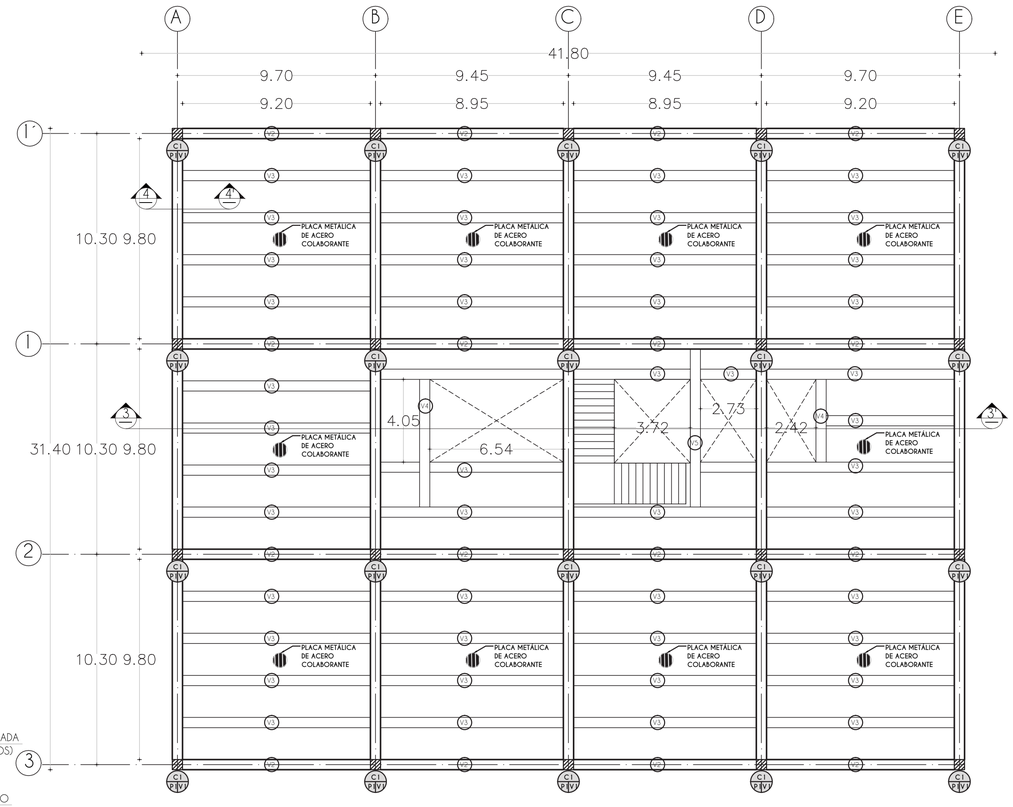
CORTE 7 - 7'
DETALLE DE CONEXIÓN
V500 A V500

Esc 1:25

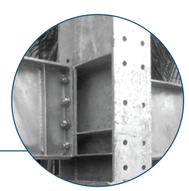


DETALLE DE LOSETA DE DECK

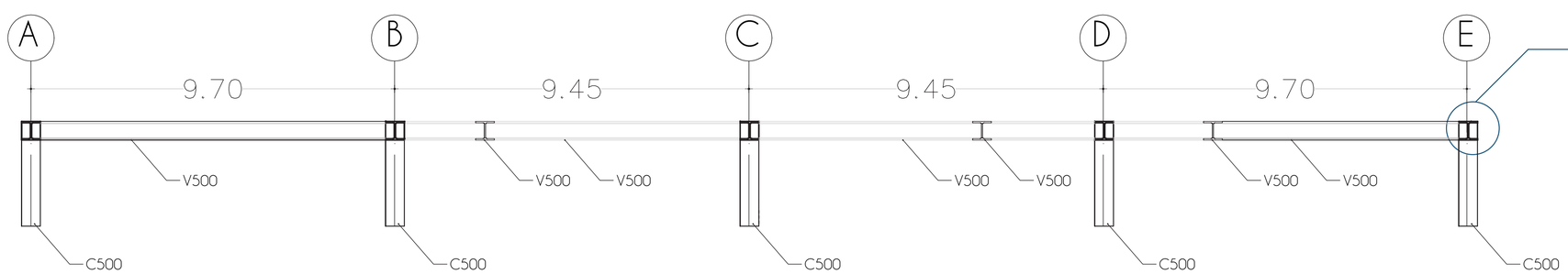
ESTRUCTURA DE LOSA



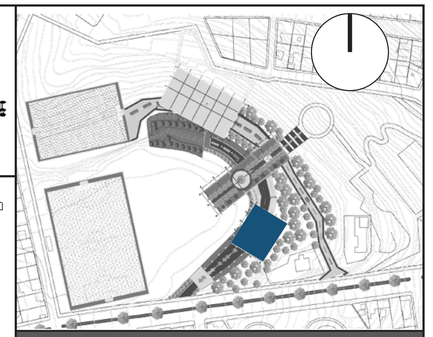
ESC. 1:150



CORTE 3-3'



ESC. 1: 75



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

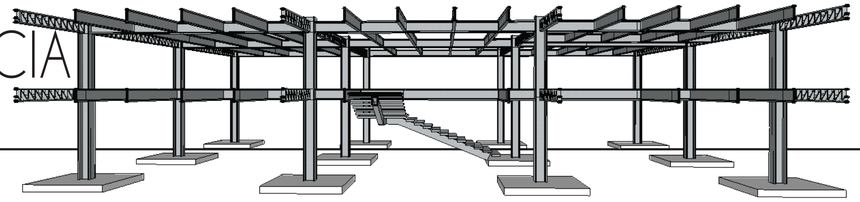
CONTIENE
LOSA

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AE 02
ASESOR Ing. Alex Albuja	
ESCALA INDICADA / **FECHA** OCTUBRE 2016	

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

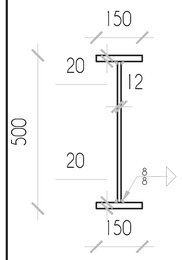
BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN_ZONA DE VIGILANCIA

CUBIERTA N+8



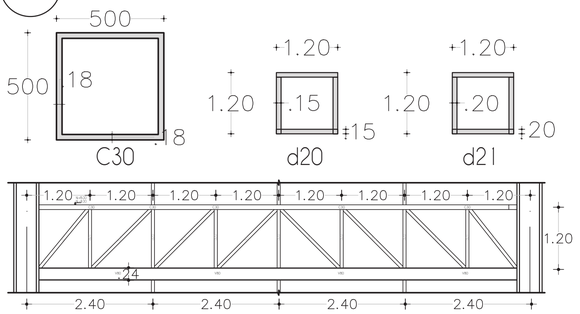
CORTE PERSPECTIVA ESTRUCTURA LOSA+8

V1 V3



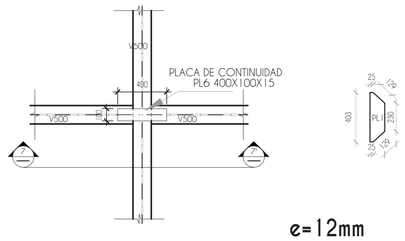
Esc. 1:10

V2



Esc. S/N

CORTE 5-5'

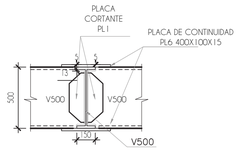


PLANTA DE CONEXIÓN
V500 A V500

Esc. 1:25

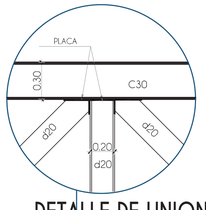
e=12mm
PLACA A CORTANTE

Esc 1:25

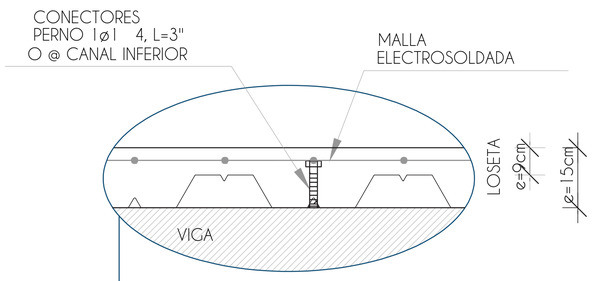


CORTE 7 - 7'
DETALLE DE CONEXIÓN
V500 A V500

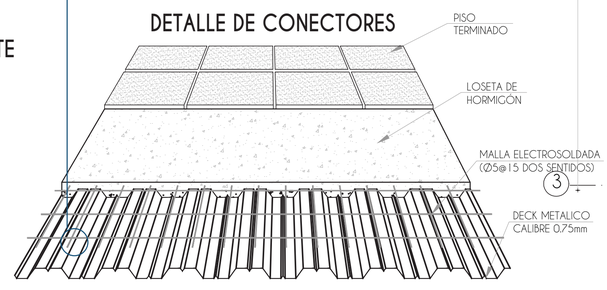
Esc. 1:25



DETALLE DE UNION 1
ESC 1:50

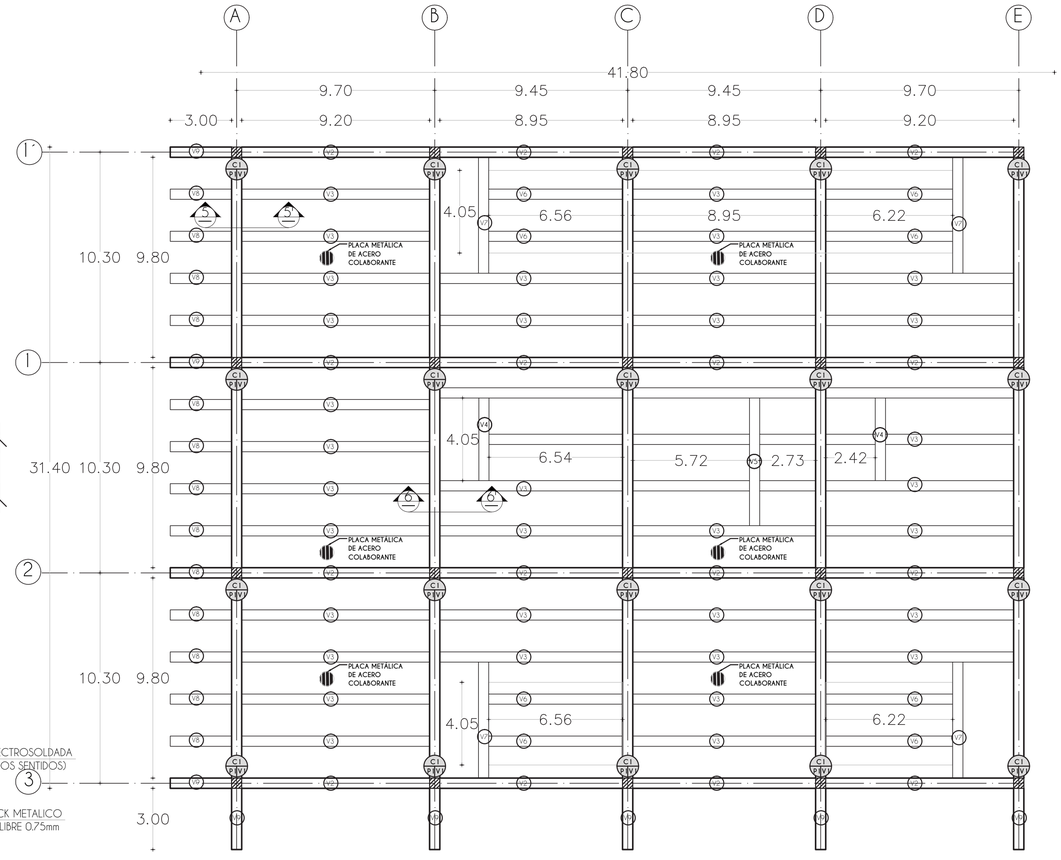


DETALLE DE CONECTORES

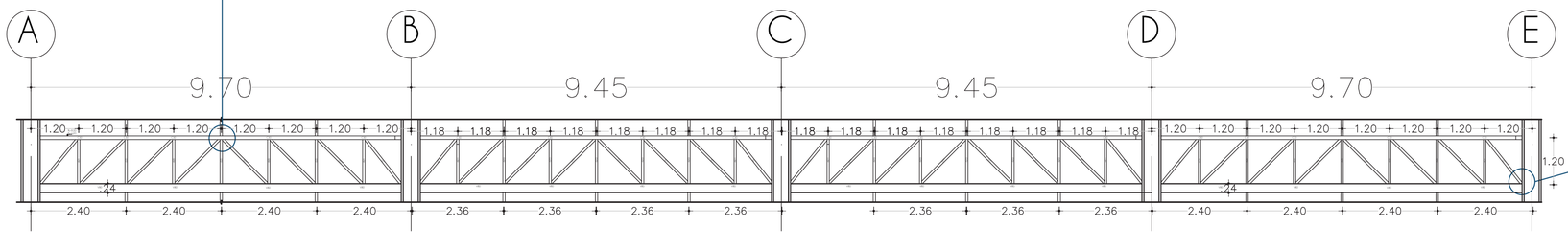


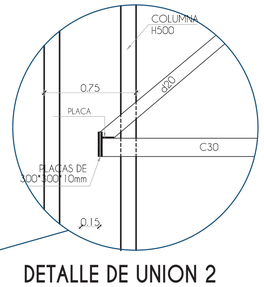
DETALLE DE LOSETA DE DECK

ESTRUCTURA DE CUBIERTA

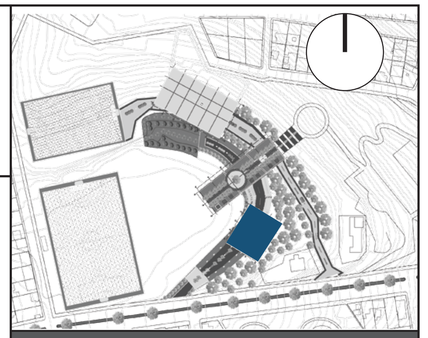


ESC. 1:150





DETALLE DE UNION 2
ESC 1:50



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
CUBIERTA

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Ing. Alex Albuja

ESCALA
INDICADA

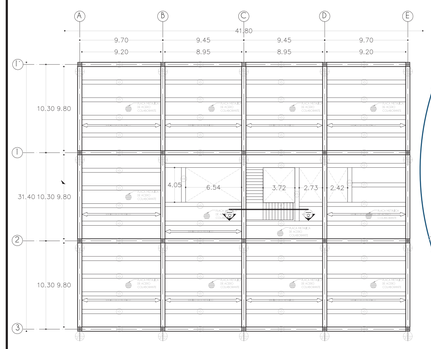
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AE
03

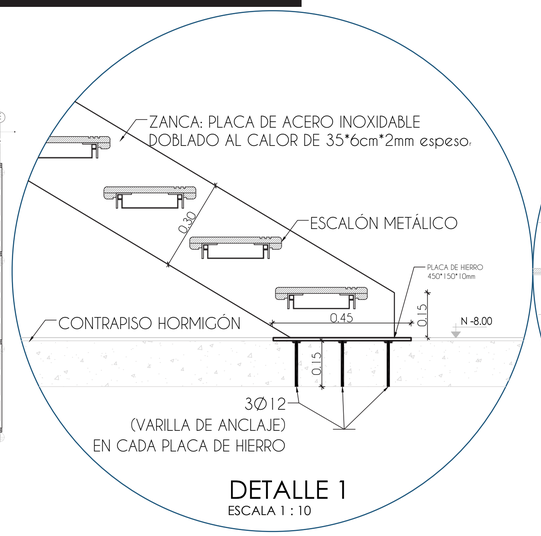
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN_ZONA DE VIGILANCIA

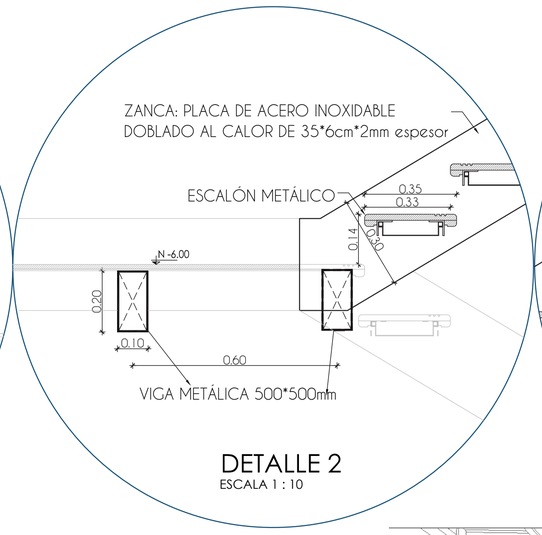
DETALLES ESPECIALES



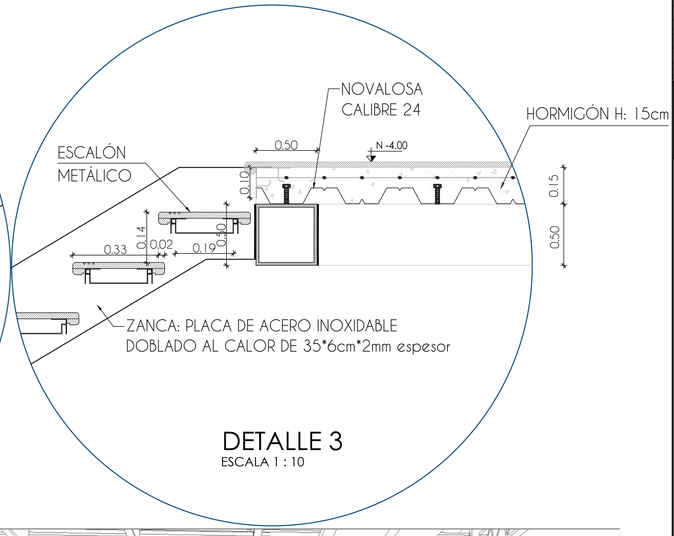
PLANTA DIRECCIÓN DE CORTE



DETALLE 1
ESCALA 1 : 10

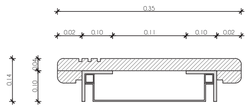


DETALLE 2
ESCALA 1 : 10

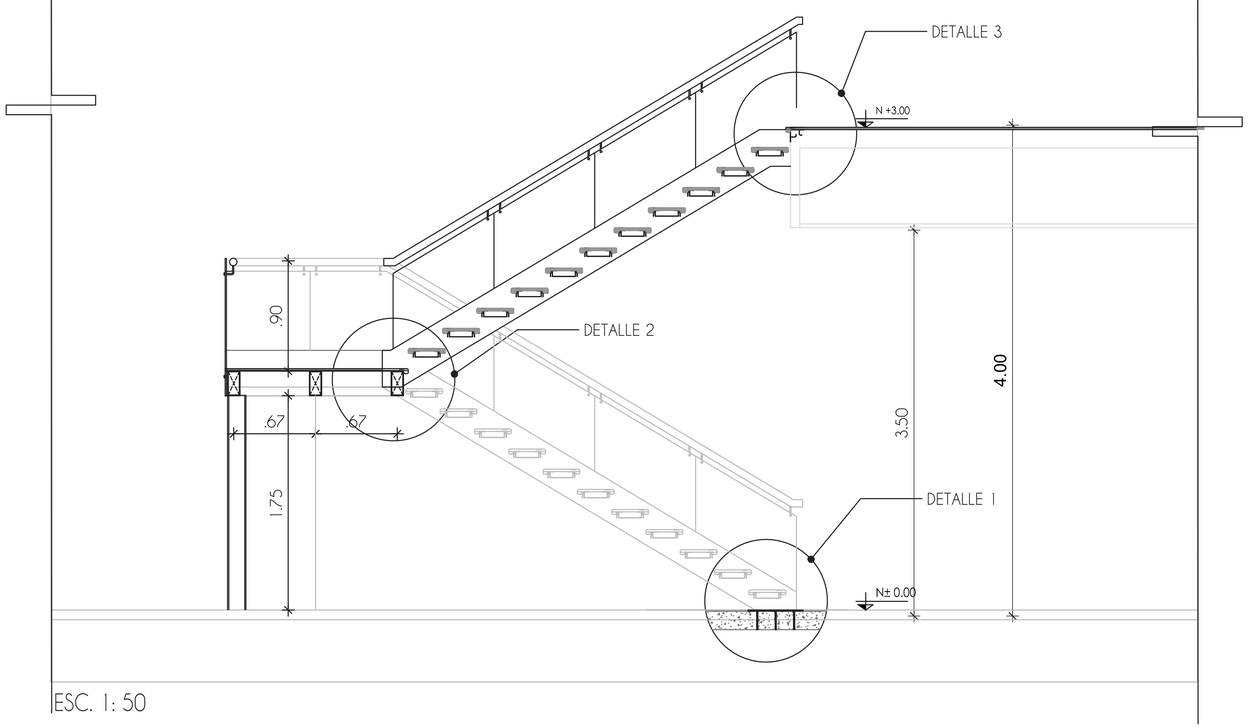


DETALLE 3
ESCALA 1 : 10

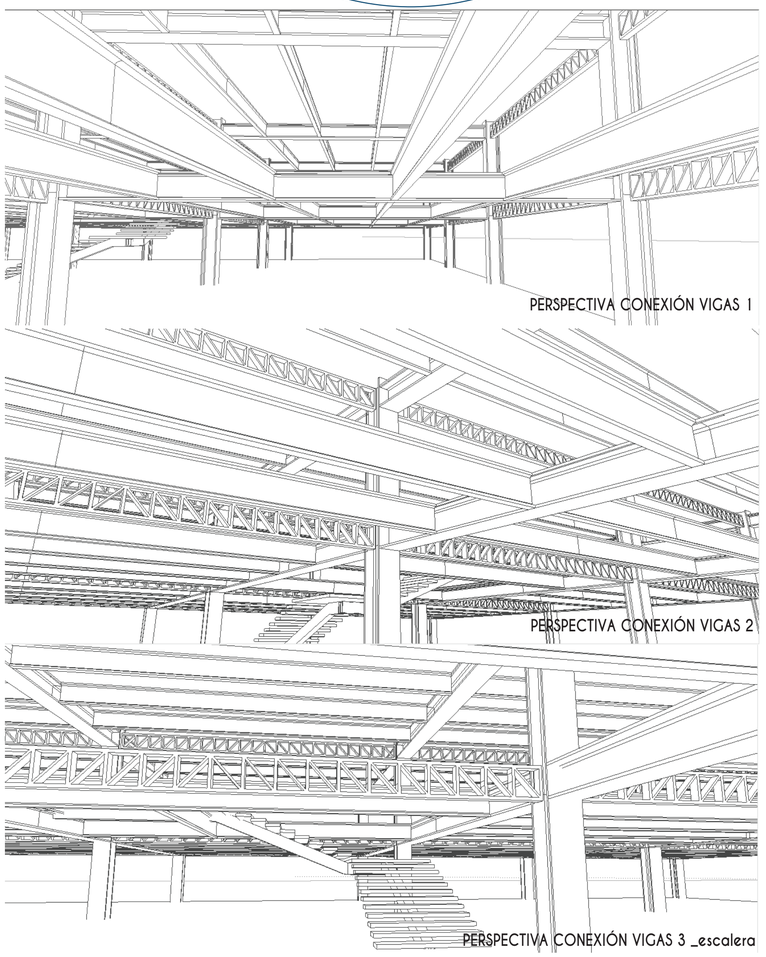
CORTE 8-8'



DETALLE ESCALÓN
ESC. 1 : 5



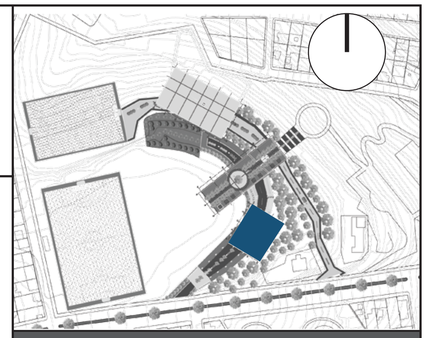
ESC. 1: 50



PERSPECTIVA CONEXIÓN VIGAS 1

PERSPECTIVA CONEXIÓN VIGAS 2

PERSPECTIVA CONEXIÓN VIGAS 3 _escalera



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
DETALLES ESPECIALES 1

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Ing. Alex Albuja

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

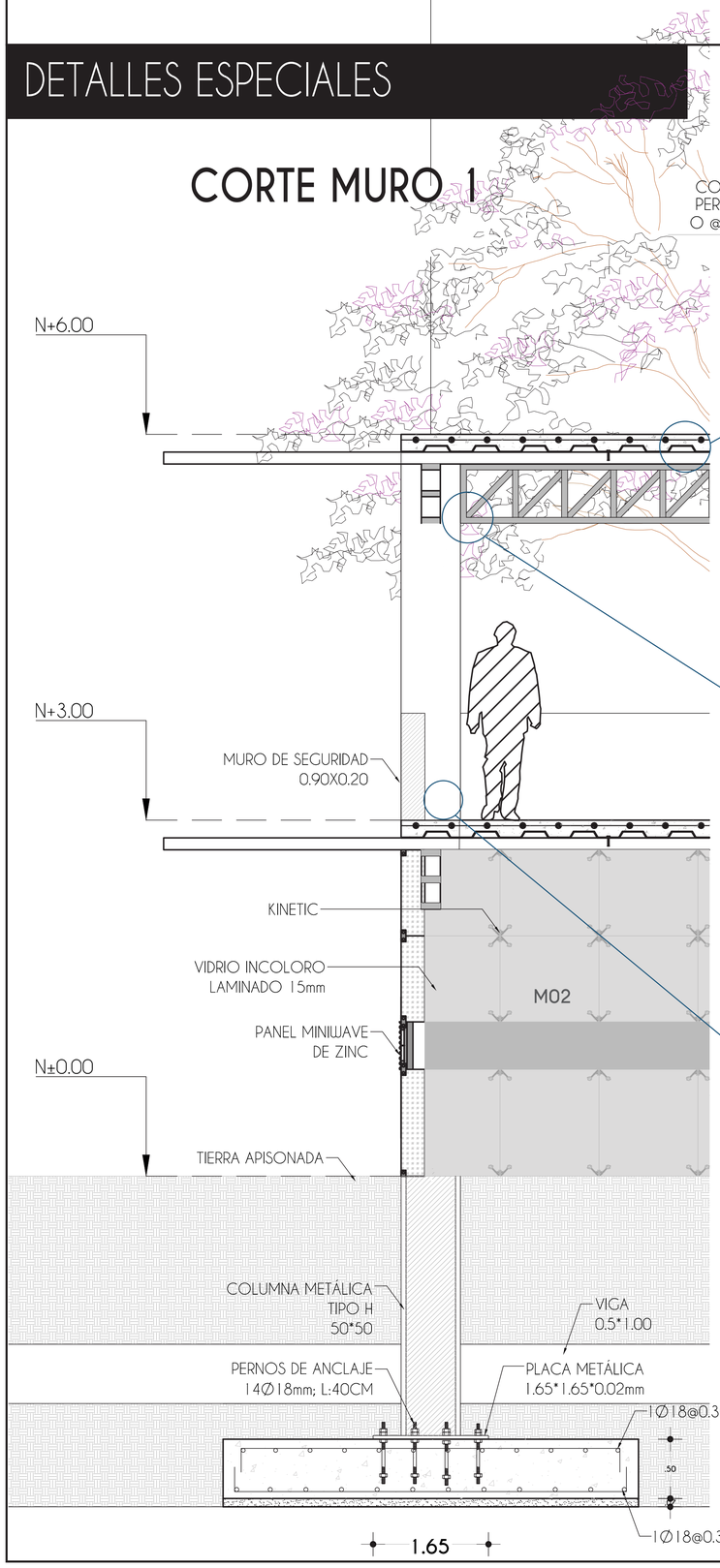
LÁMINA
AE
04

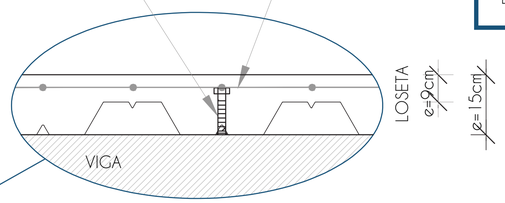
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN_ZONA DE VIGILANCIA

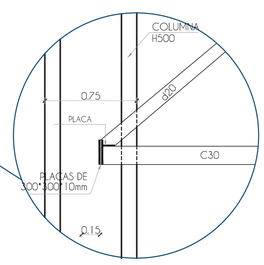
DETALLES ESPECIALES

CORTE MURO 1

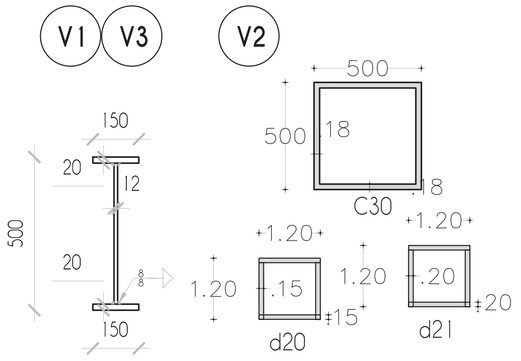




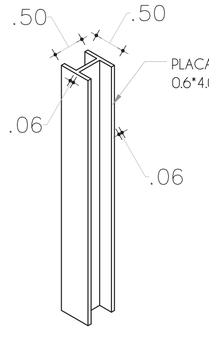
DETALLE DE CONECTORES



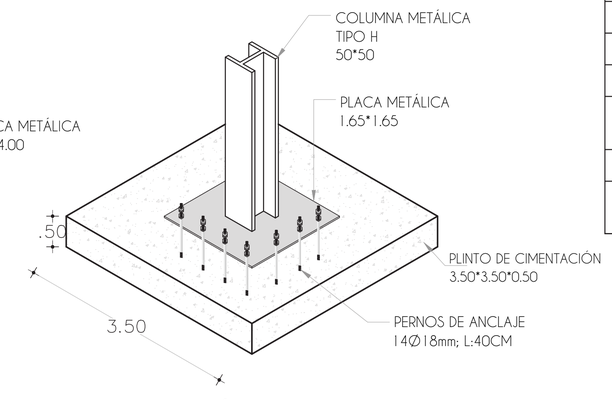
DETALLE DE UNION 2
ESC 1:50



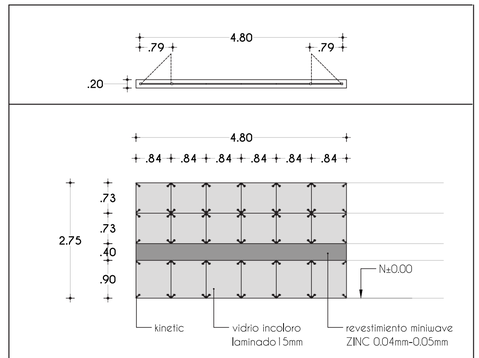
Esc. 1:10



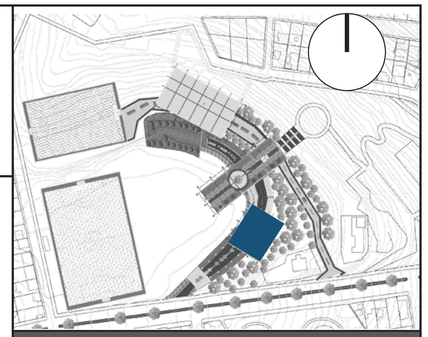
COLUMNA TIPO H
ESC. 1:50



AXONOMETRÍA DETALLE DE PLACA
Esc. 1:50



M02	Mampara Tipo M02 Odontologia Enfermeria
Cantidad:	2 u
Tipo:	Batiente a los extremos
Dimensión:	4.80 x2.75
Ventana fija:	Vidrio Laminado incoloro
Hoja:	Laminado de 15 mm
Soporte:	Sistemas de Soporte Puntual Kinetic (Arañas 4 patas)
Terminación:	Aluminio antioxidante
Ubicación:	Odontologia y Enfermeria



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
DETALLES ESPECIALES 2

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Ing. Alex Albuja

ESCALA
INDICADA

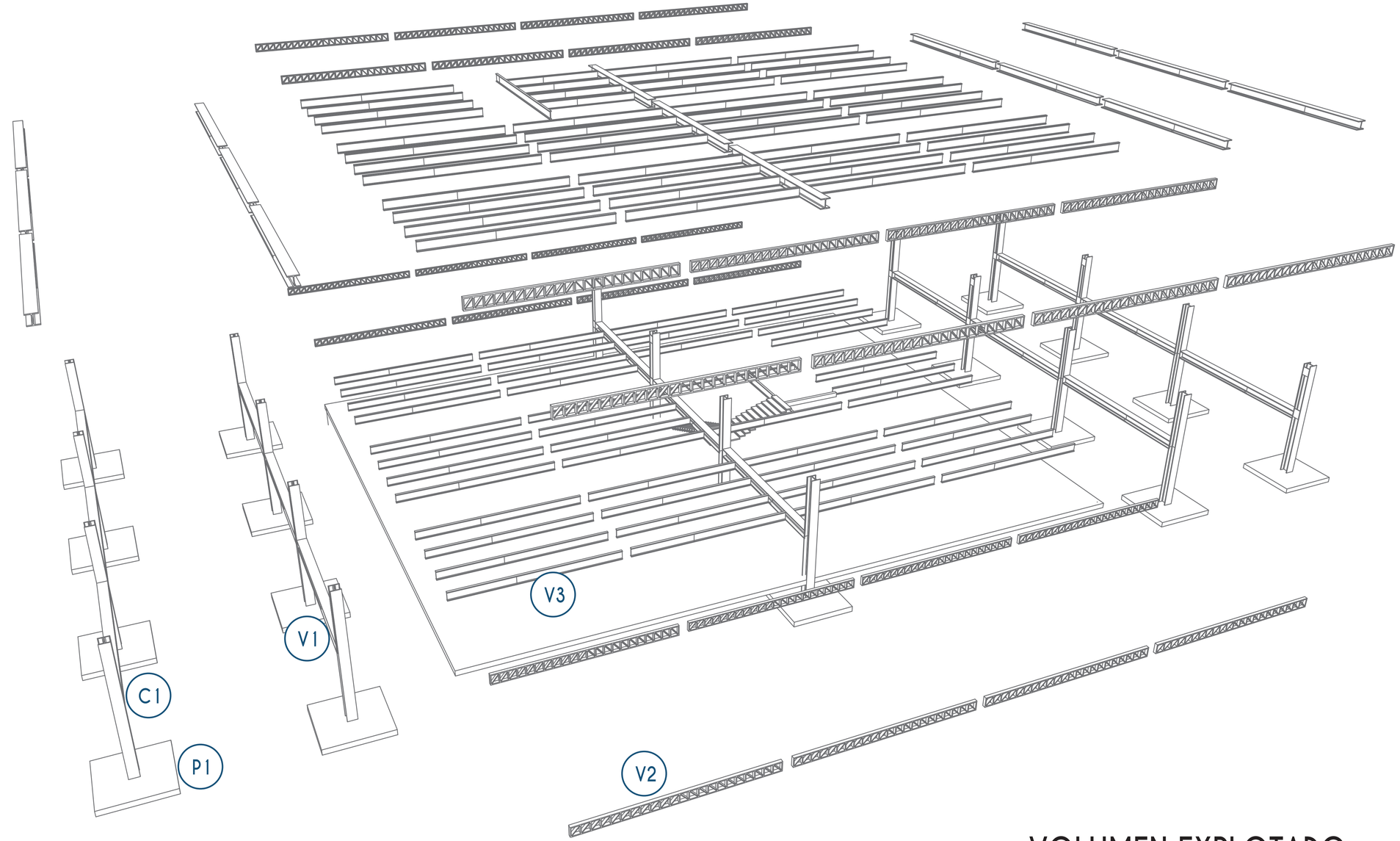
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AE 05

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

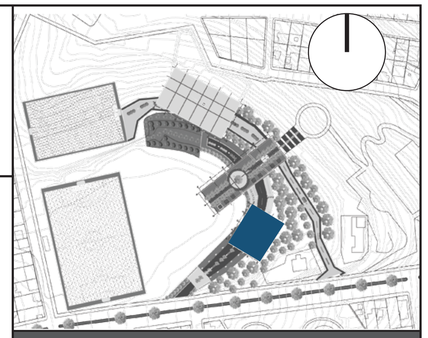
BLOQUE A_ADMINISTRACIÓN_ZONA DE VIGILANCIA

BLOQUE ESTRUCTURAL



VOLUMEN EXPLOTADO

ESC. 1:250



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

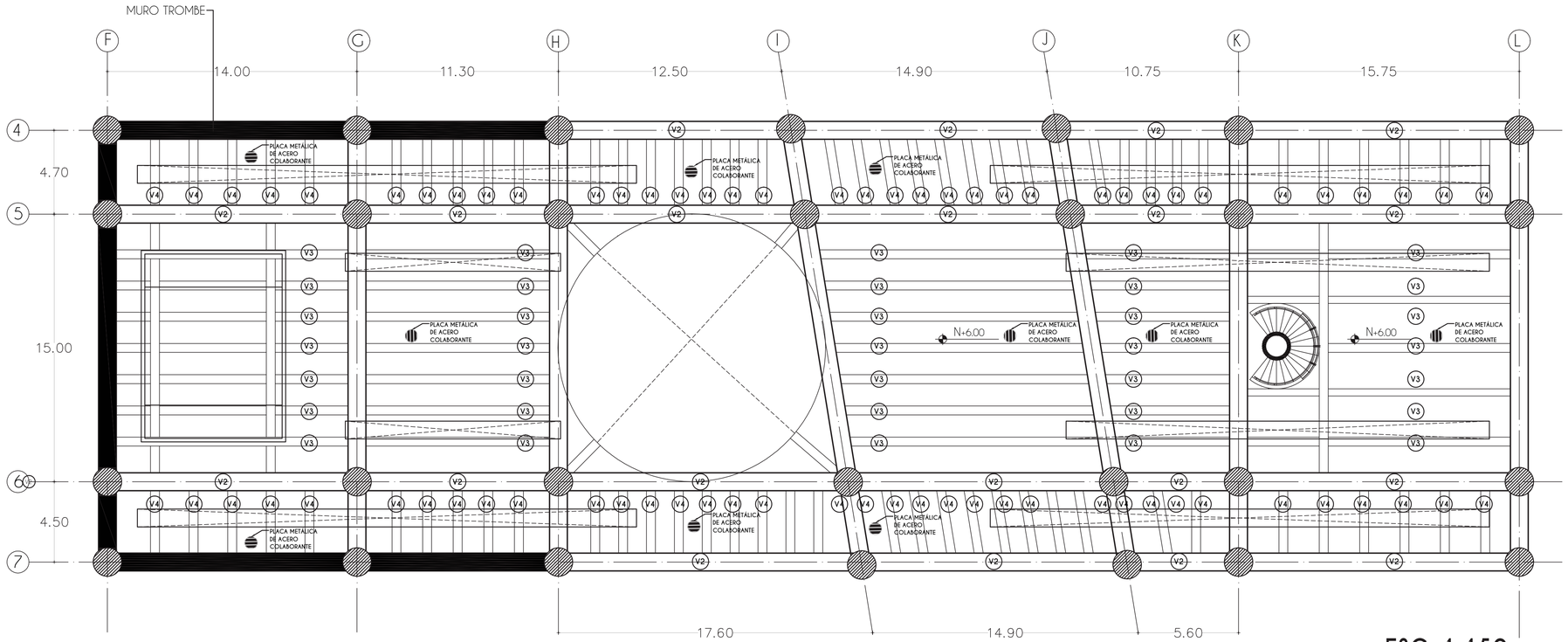
CONTIENE
3D ESTRUCTURAL

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AE 06
ASESOR: Ing. Alex Albuja	
ESCALA: INDICADA	FECHA: OCTUBRE 2016

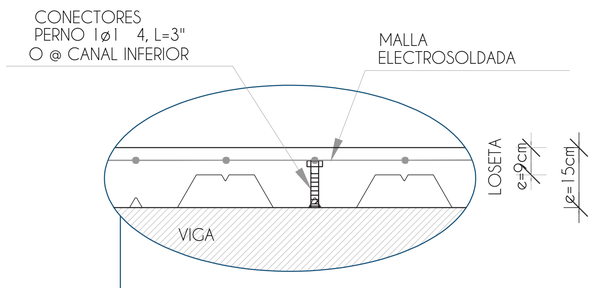
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B_CAFETERÍA_BIBLIOTECA_EXPOSICIONES_ZONA DE ACTIVACIÓN

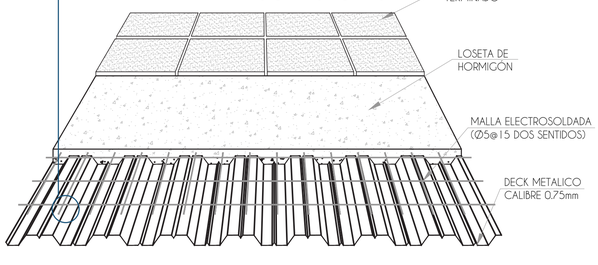
LOSA +6.00



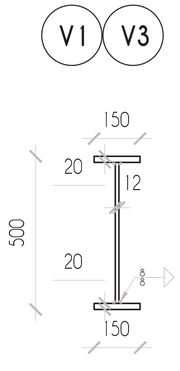
ESC. 1:150



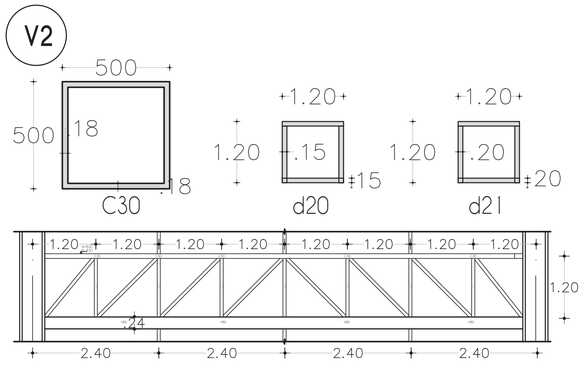
DETALLE DE CONECTORES

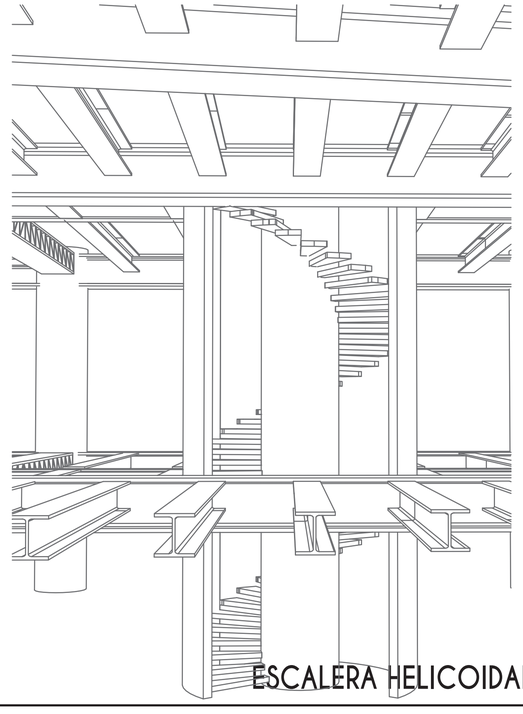


DETALLE DE LOSETA DE DECK

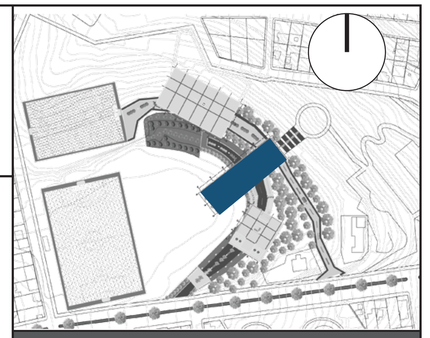


Esc. 1:10





ESCALERA HELICOIDAL



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

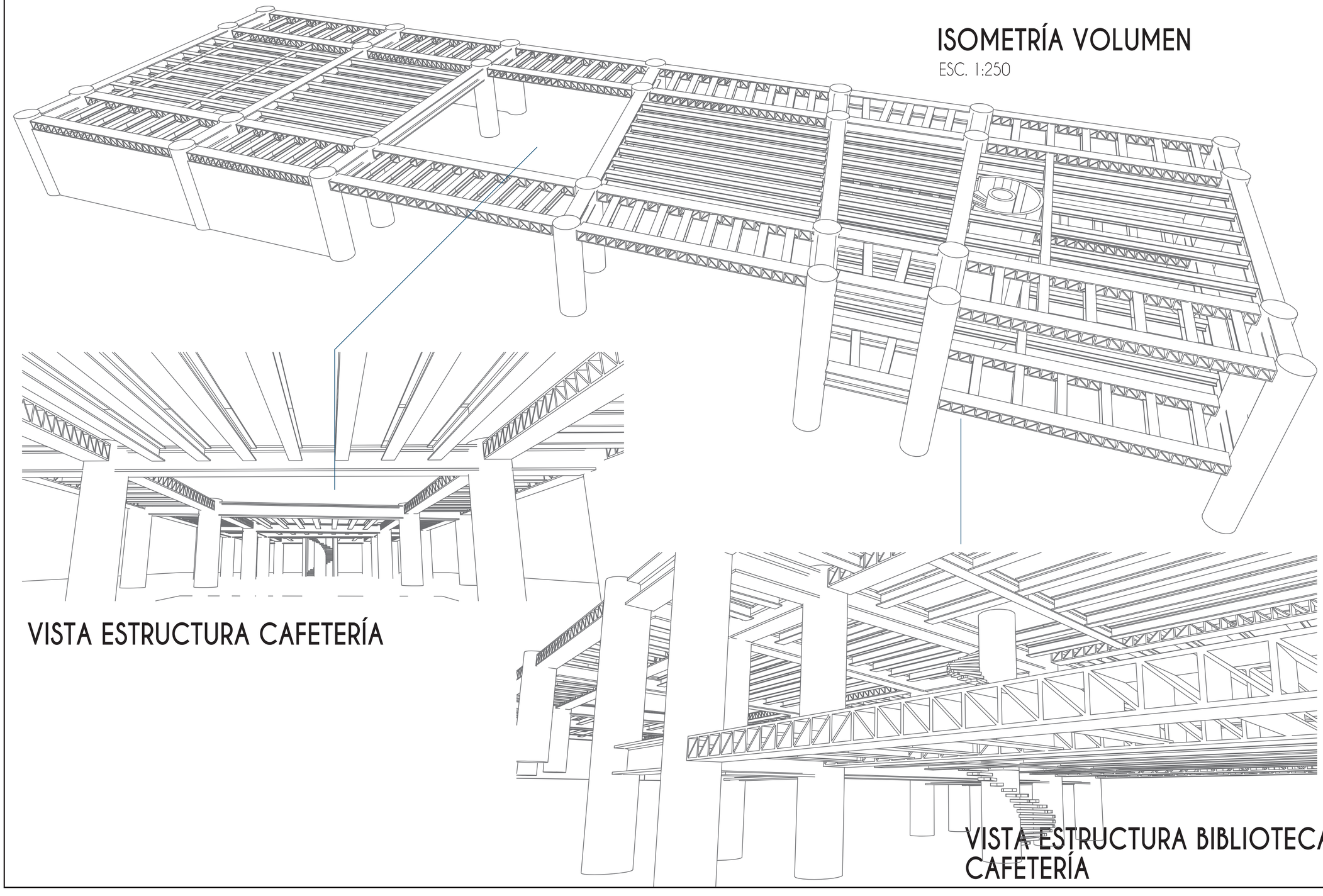
CONTIENE
LOSA +4

NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AE 07
ASESOR Ing. Alex Albuja	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BLOQUE B_CAFETERÍA_BIBLIOTECA_EXPOSICIONES_ZONA DE ACTIVACIÓN

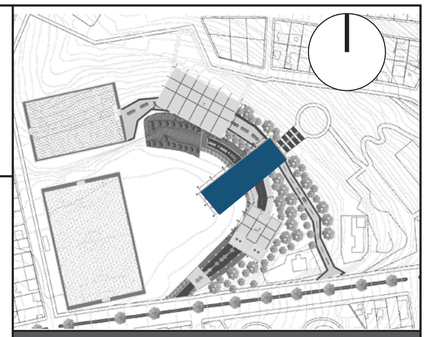
BLOQUE ESTRUCTURAL



ISOMETRÍA VOLUMEN
ESC. 1:250

VISTA ESTRUCTURA CAFETERÍA

VISTA ESTRUCTURA BIBLIOTECA CAFETERÍA



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

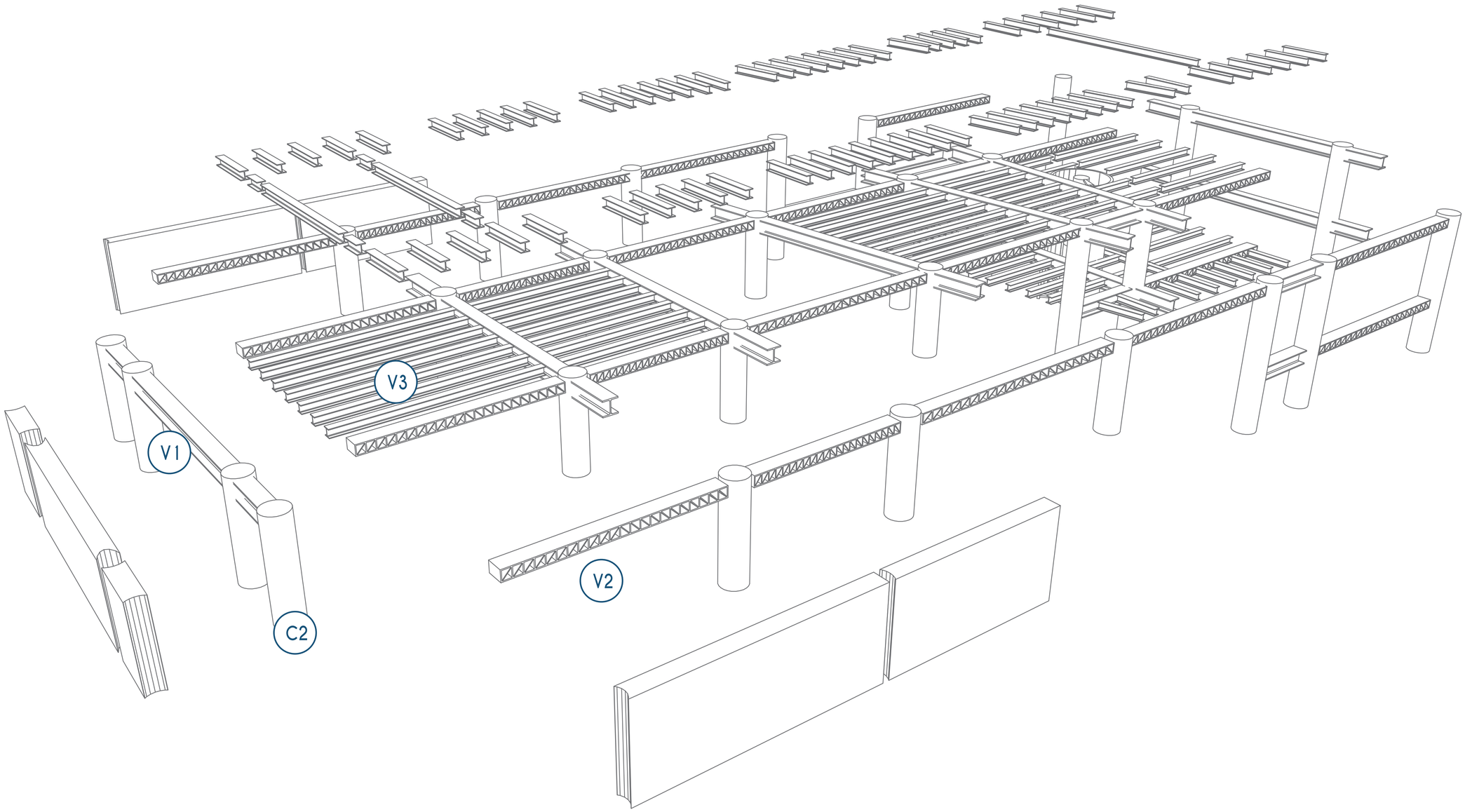
CONTIENE
3D ESTRUCTURAL

NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AE 08
ASESOR Ing. Alex Albuja	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

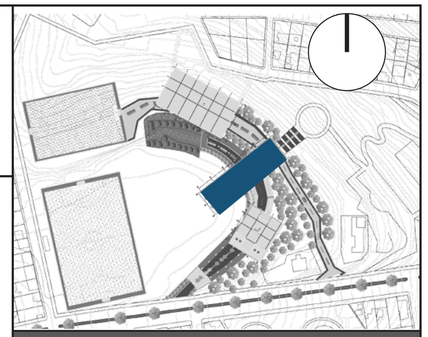
BLOQUE B_CAFETERÍA_BIBLIOTECA_EXPOSICIONES_ZONA DE ACTIVACIÓN

BLOQUE ESTRUCTURAL



VOLUMEN EXPLOTADO

ESC. 1:250



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

f'c: 240 kg/cm²
f'y: 2530 kg/cm²
Qadm: 10Tn/m²
Losa: 15c m
Oficinas: 250 kg/cm²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
3D ESTRUCTURAL

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Ing. Alex Albuja

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

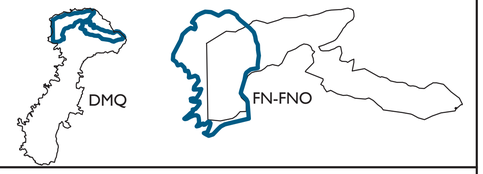
LÁMINA
AE
09

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

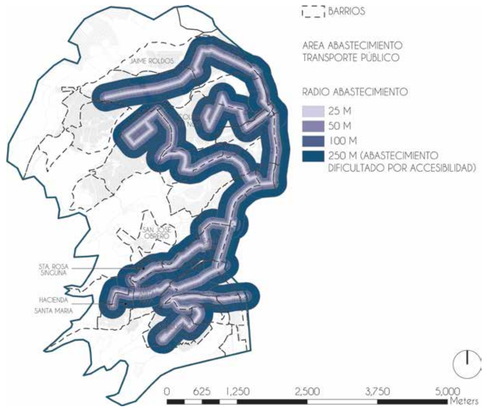
CIUDAD

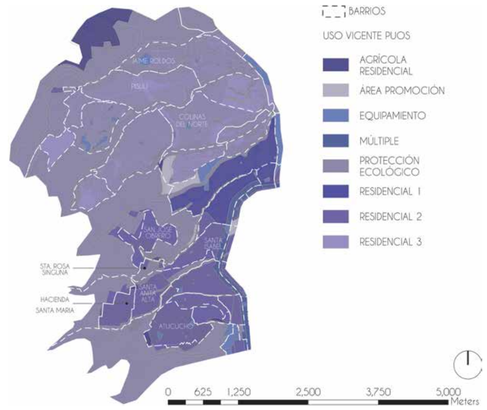




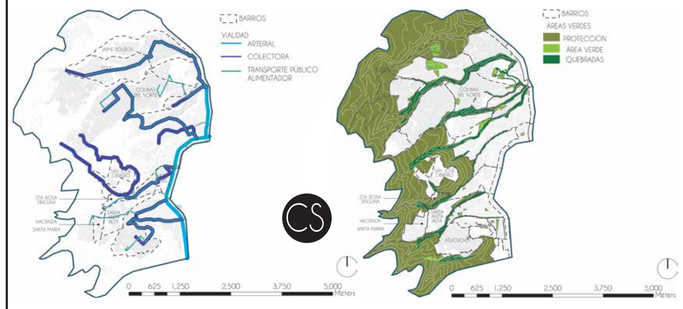


CIRCUNSTANCIA





INTENCIONES

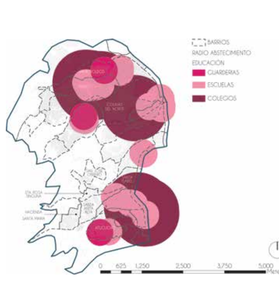


VIALIDAD

CS

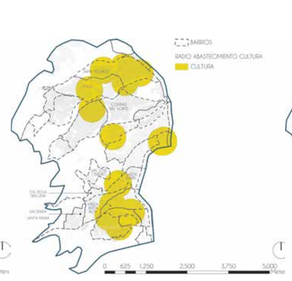
AREAS VERDES
RECUPERACIÓN DE QUEBRADA

CS



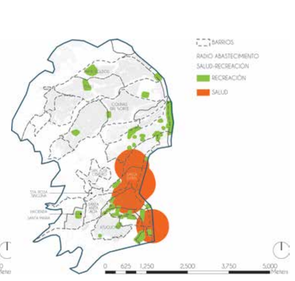
EDUCACIÓN

CT

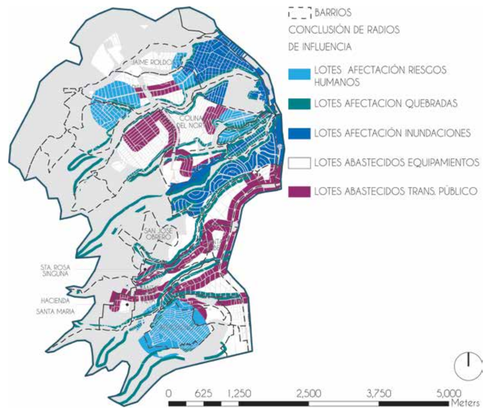


SALUD
TURISMO
AREAS VERDES

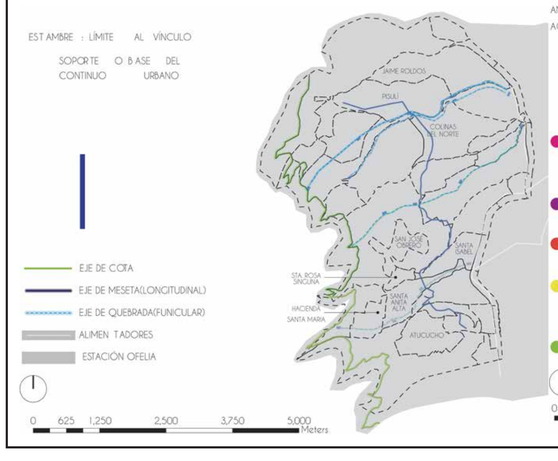
ID

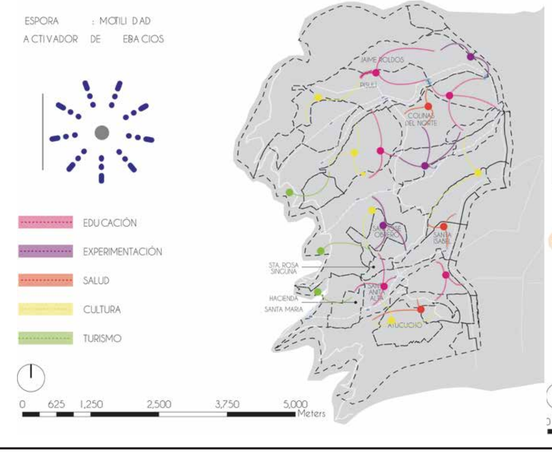


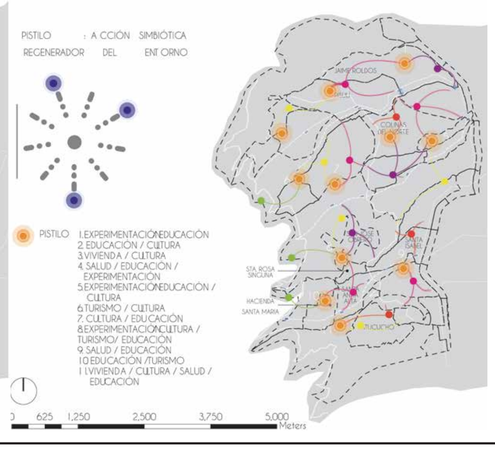
CULTURA



ESTRATEGIAS







NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
ANÁLISIS CIUDAD

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Francisco Ramírez

ESCALA
INDICADA

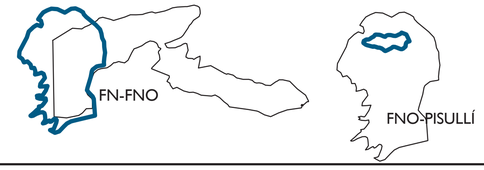
FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AP 01

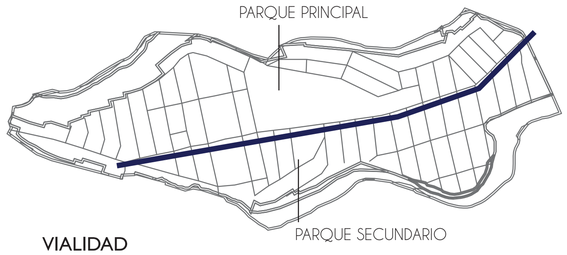
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

BARRIO

NORTE: LIMITA CON LA MITAD DEL MUNDO
SUR: LIMITA CON COTOCOLLAO
ESTE: LIMITA CON EL BARRIO LA ROLDÓS
OESTE: LIMITA CON EL VOLCÁN PICHINCHA



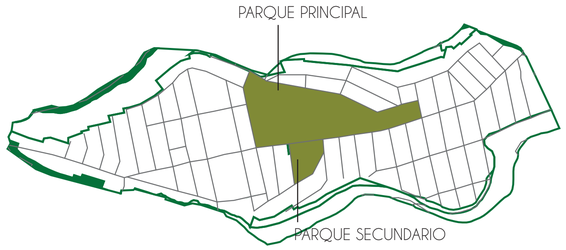
CIRCUNSTANCIA



VIALIDAD

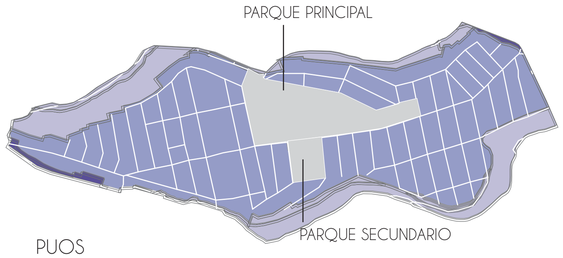
EJE DE MESETA (LONGITUDINAL)

EJE DE MESETA (TRANSVERSAL)



QUEBRADAS

ÁREAS VERDES



PUOS

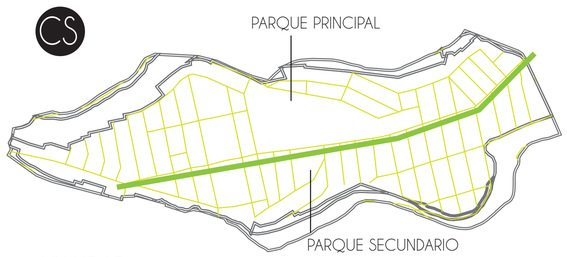
EQUIPAMIENTO

ÁREA RESIDENCIAL

PROTECCCIÓN ECOLÓGICA

INTENCIONES

CS

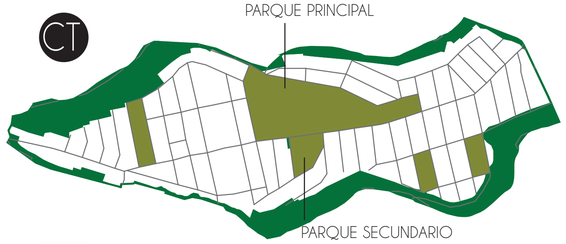


VIALIDAD

EJE DE MESETA (LONGITUDINAL)

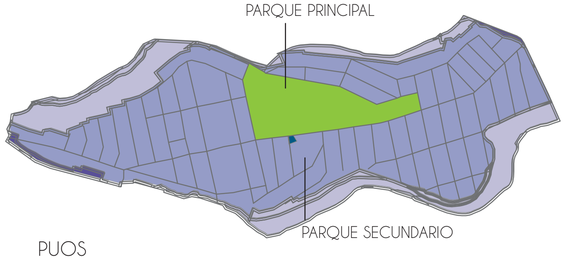
EJE DE MESETA (TRANSVERSAL)

CT



QUEBRADAS

ÁREAS VERDES



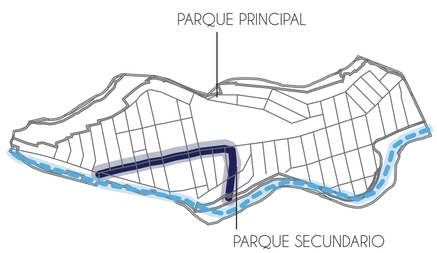
PUOS

EQUIPAMIENTO

ÁREA RESIDENCIAL

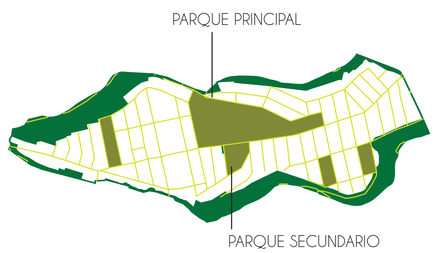
PROTECCCIÓN ECOLÓGICA

ESTRATEGIAS



EJE DE MESETA (LONGITUDINAL)

EJE DE MESETA (TRANSVERSAL)



QUEBRADAS

ÁREAS VERDES

ANTERA: ACCIÓN DETONANTE

ACTIVADOR DE ESPACIOS

ES LA ENCARGADA DE GENERAR UN ESPACIO FIJO, CON FUNCIONES DIFERENTES, PENSADO EN LAS NECESIDADES DEL LUGAR.



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
ANÁLISIS BARRIO

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Francisco Ramírez

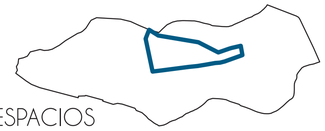
ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

LÁMINA
AP 02

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

PARQUE



CIRCUNSTANCIA

INFRAESTRUCTURA

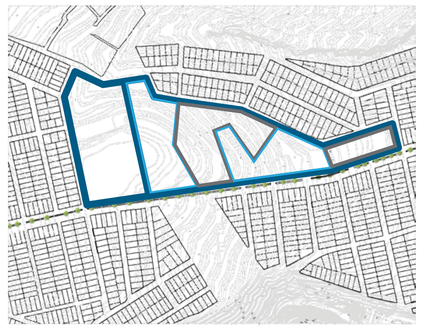


COBERTURA VEGETAL



ALTO BAJO MEDIO

RUÍDO



ALTO MEDIO POCO

VIENTOS



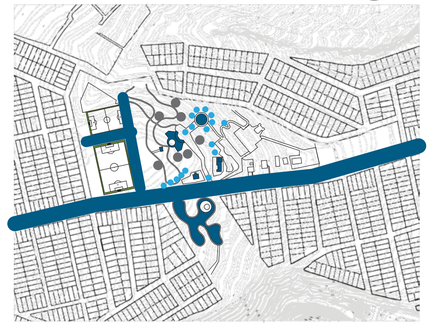
INTENCIONES

INFRAESTRUCTURA (CS)



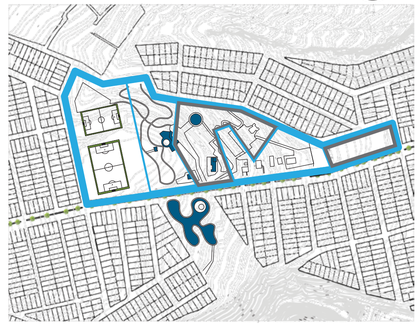
INTERVENCIÓN PARTE SUPERIOR POR FALTA DE CUIDADO

COBERTURA VEGETAL (CT)



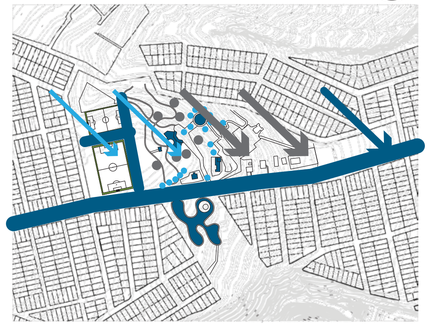
ALTO BAJO MEDIO

RUÍDO (CA)



ALTO MEDIO POCO

VIENTOS (CT)



ALTO MEDIO POCO

ESTRATEGIAS

INFRAESTRUCTURA



3 VOLUMENES DE INTERVENCIÓN
2 CONEXIONES HORIZONTALES
CONEXION COLEGIO-CONEXIÓN PARQUE

COBERTURA VEGETAL



ALTO MEDIO BAJO

RUIDO



ALTO MEDIO BAJO

VIENTOS



REDIRECIONAR EL VIENTO PARA VENTILACION CRUZADA Y CONFORT TÉRMICO

NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
MATRIZ

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AP 03
ASESOR: Arq. Francisco Ramírez	
ESCALA: INDICADA	FECHA: OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

PARQUE

PLANTA DE CUBIERTAS



NOMBRE	ALTURA	DIAMETRO
Álamo	12	20
Jacarandá	20	20
Cholán	7	4
Tilo	8	5
Arupo	10	6
Aliso	15	7



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

CUADRO DE PISOS

DECK DE PVC	MIRADORES
CONCRETO POROSO	VIA VEHICULAR
ADOQUIN TOLEDO	CAMINERIAS PEATONALES
CESPED	AREAS VERDES Y TALUDES
PISO AMORTIGUANTE	AREA DE JUEGOS
CUESCO DE PALMA AFRICANA	JUNTO A VEGETACION

CUADRO DE MOBILIARIO URBANO

BANCA	UBICACIÓN: PLAZAS, PARQUES
LUMINARIA ALTA	UBICACIÓN: CAMINERIAS PEATONALES
LUMINARIA BAJA	UBICACIÓN: CAMINERIAS PEATONALES
BASURERO	UBICACIÓN: ZONAS DE ENCUENTRO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
PLANTA DE CUBIERTAS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Francisco Ramírez

ESCALA INDICADA

FECHA OCTUBRE 2016

LÁMINA
AP 04

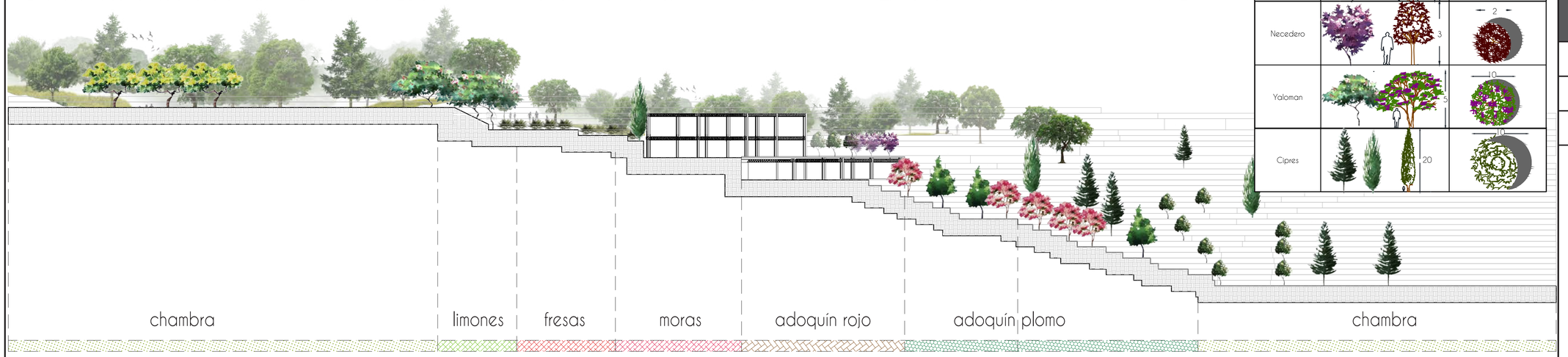
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

PARQUE

PLANTA BAJA



NOMBRE	ALTURA	DIAMETRO
Álamo	12	20
Jacarandá	20	20
Cholán	7	4
Tilo	8	5
Arupo	10	6
Aliso	5	4
Necedero	3	2
Yaloman	5	10
Ciprés	20	10



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

CUADRO DE PISOS

DECK DE PVC	MIRADORES
CONCRETO POROSO	VIA VEHICULAR
ADOQUIN TOLEDO	CAMINERIAS PEATONALES
CESPED	AREAS VERDES Y TALUDES
PISO AMORTIGUANTE	AREA DE JUEGOS
CUESCO DE PALMA AFRICANA	JUNTO A VEGETACION

CUADRO DE MOBILIARIO URBANO

BANCA	UBICACIÓN: PLAZAS, PARQUES
LUMINARIA ALTA	UBICACIÓN: CAMINERIAS PEATONALES
LUMINARIA BAJA	UBICACIÓN: CAMINERIAS PEATONALES
BASURERO	UBICACIÓN: ZONAS DE ENCUENTRO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
PLANTA BAJA

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Francisco Ramírez

ESCALA INDICADA

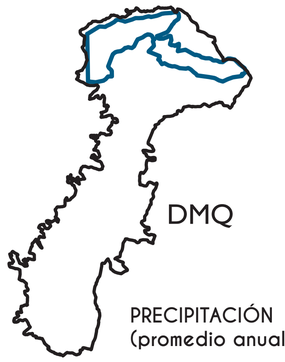
FECHA OCTUBRE 2016

LÁMINA
AP 05

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

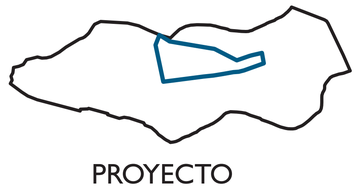
DATOS GENERALES

UBICACIÓN





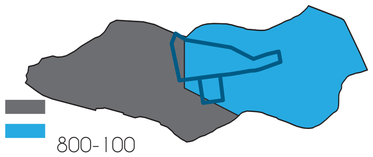


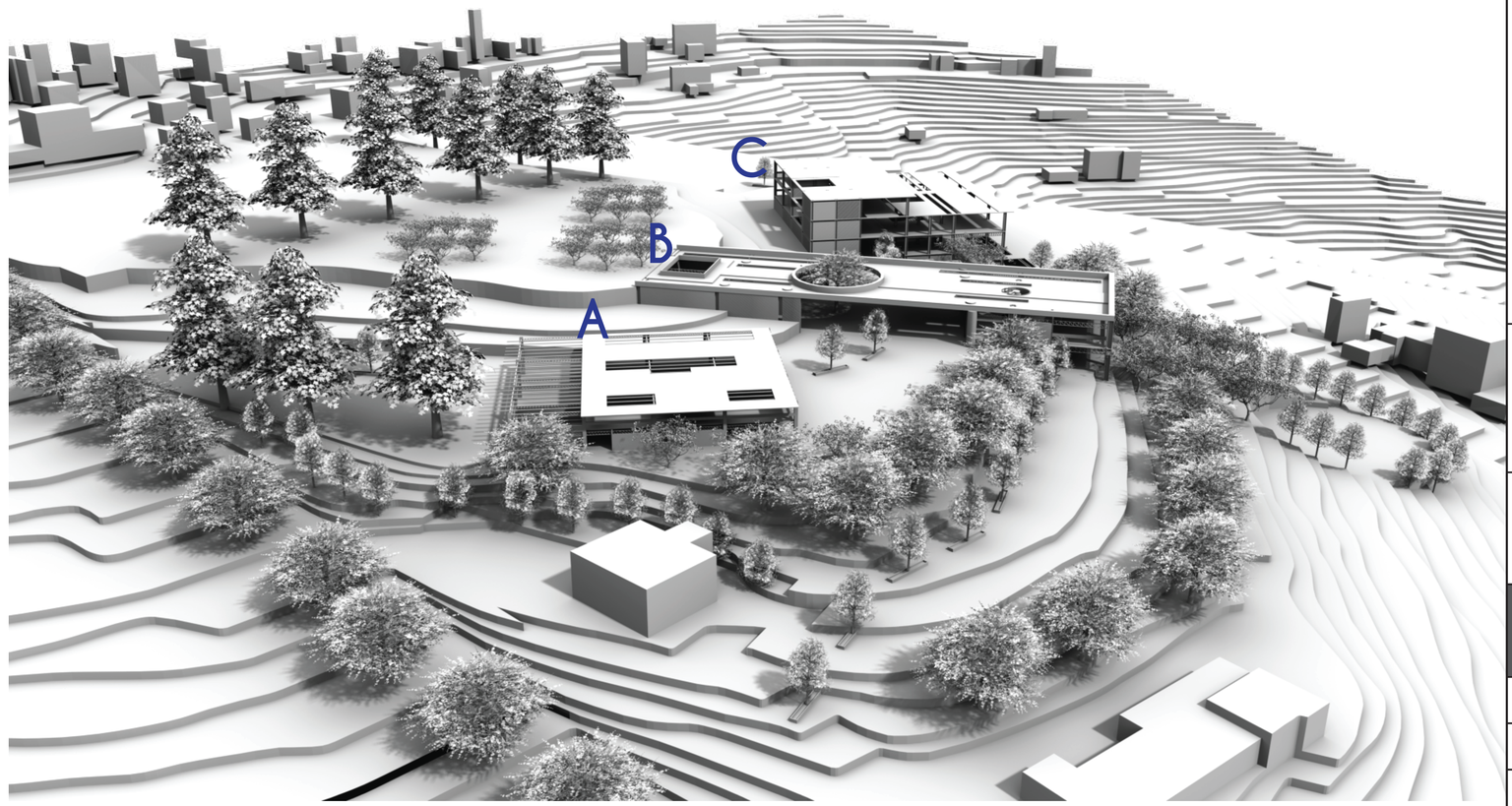


NORTE: LIMITA CON LA MITAD DEL MUNDO
SUR: LIMITA CON COTOCOLLAO

ESTE: LIMITA CON EL BARRIO LA ROLDÓS
OESTE: LIMITA CON EL VOLCÁN PICHINCHA

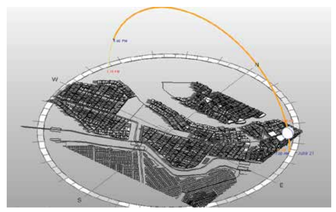
PRECIPITACIÓN
(promedio anual)



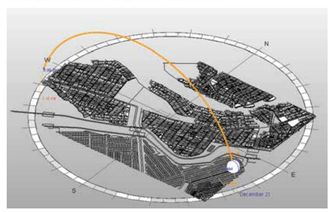


ALTURA msnm.
3.000 msnm

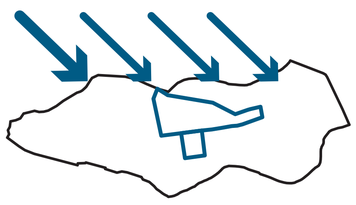
DIRECCIÓN DEL SOL
SOLSTICIO DE VERANO



DIRECCIÓN DEL SOL
SOLSTICIO DE INVIERNO



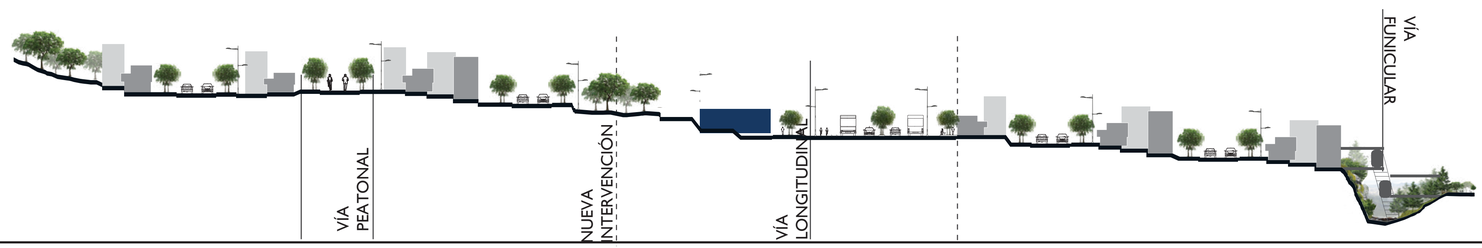
DIRECCIÓN DEL VIENTO

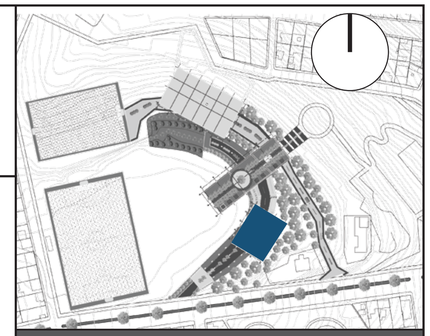


BLOQUE A_ ADMINISTRACCIÓN_GESTIÓN

BLOQUE B_ CAFETERÍA_BIBLIOTECA

BLOQUE C_ FORMACIÓN





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
DATOS GENERALES

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Andrés Cevallos

ESCALA
INDICADA

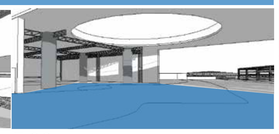
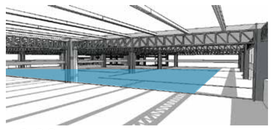
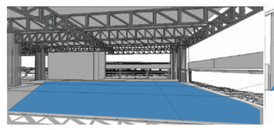
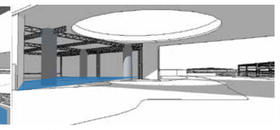
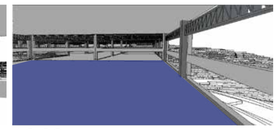
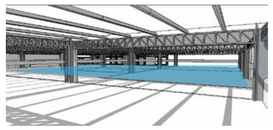
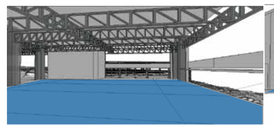
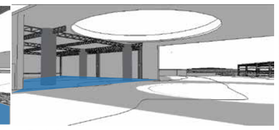
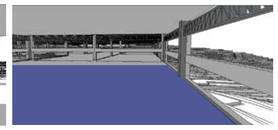
FECHA
OCTUBRE 2016

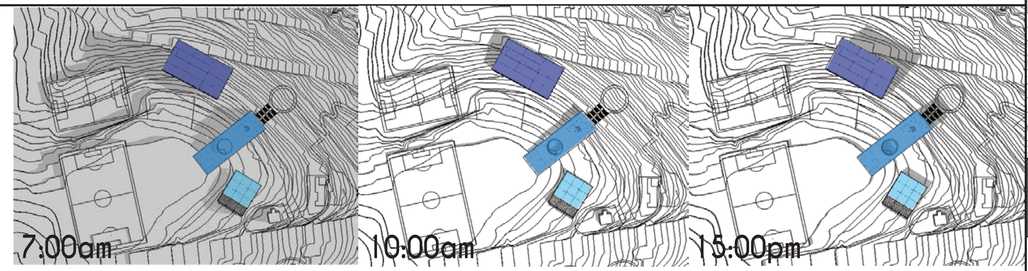
LÁMINA
AS
01

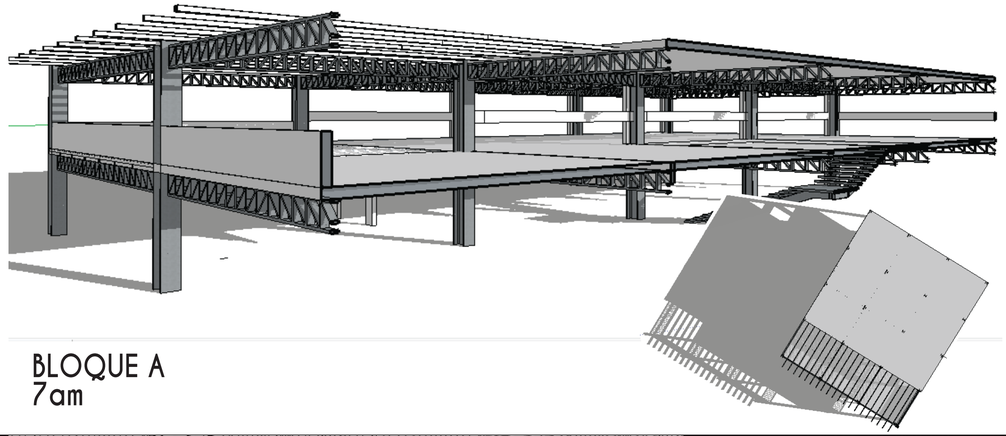
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

ANÁLISIS DE ASOLEAMIENTO_problemas

ANÁLISIS EQUINOCCIO/ 21 marzo

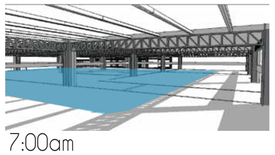
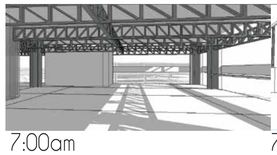
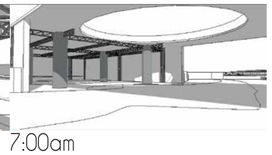
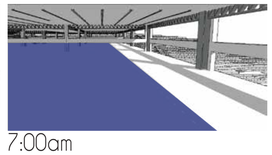
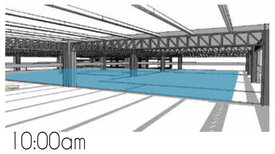
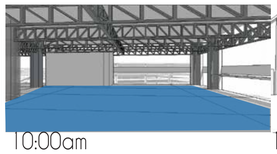
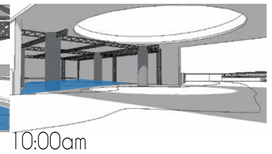
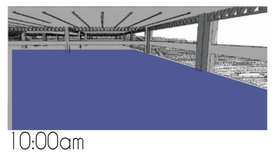
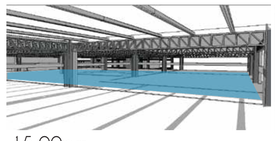
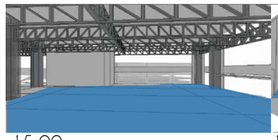
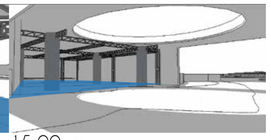
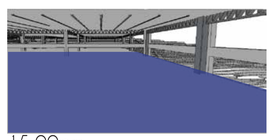
BLOQUE A	BLOQUE B		BLOQUE C
			
7:00am	7:00am	7:00am	7:00am
			
10:00am	10:00am	10:00am	10:00am
			
15:00pm	15:00pm	15:00pm	15:00pm
rectorado	biblioteca	cafeteria	aulas

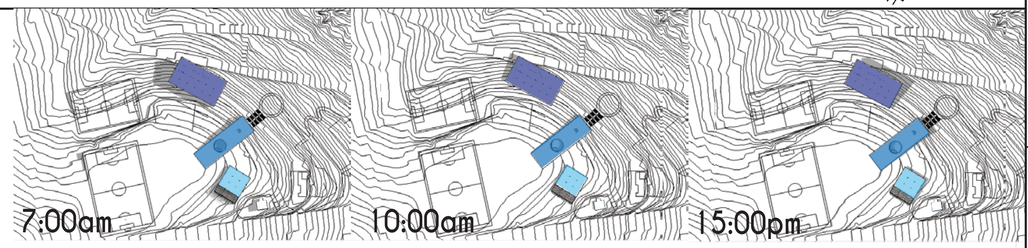


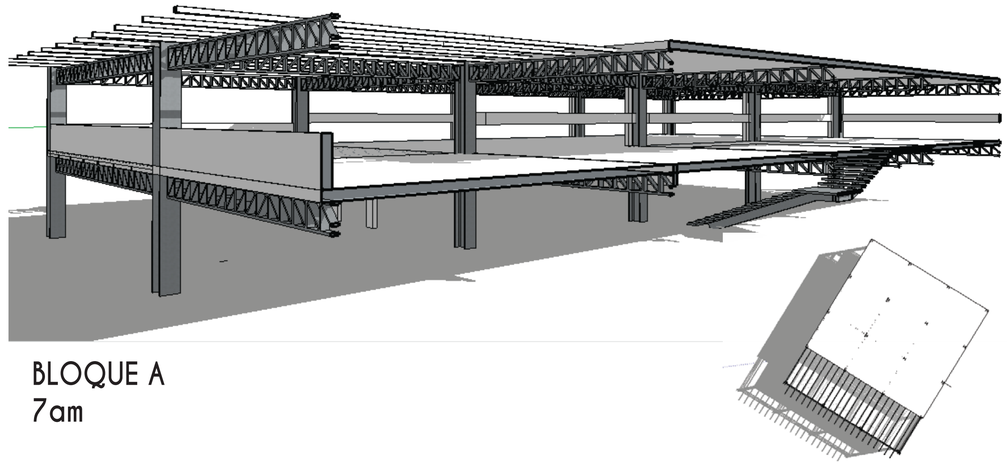


BLOQUE A
7am

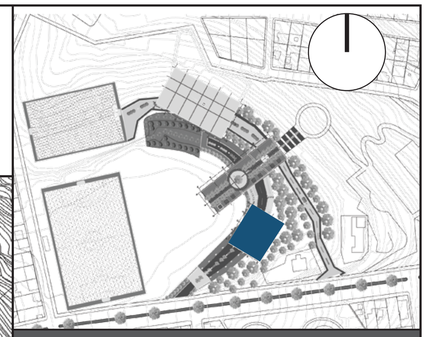
ANÁLISIS EQUINOCCIO/ 21 junio

BLOQUE A	BLOQUE B		BLOQUE C
			
7:00am	7:00am	7:00am	7:00am
			
10:00am	10:00am	10:00am	10:00am
			
15:00pm	15:00pm	15:00pm	15:00pm
rectorado	biblioteca	cafeteria	aulas





BLOQUE A
7am



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

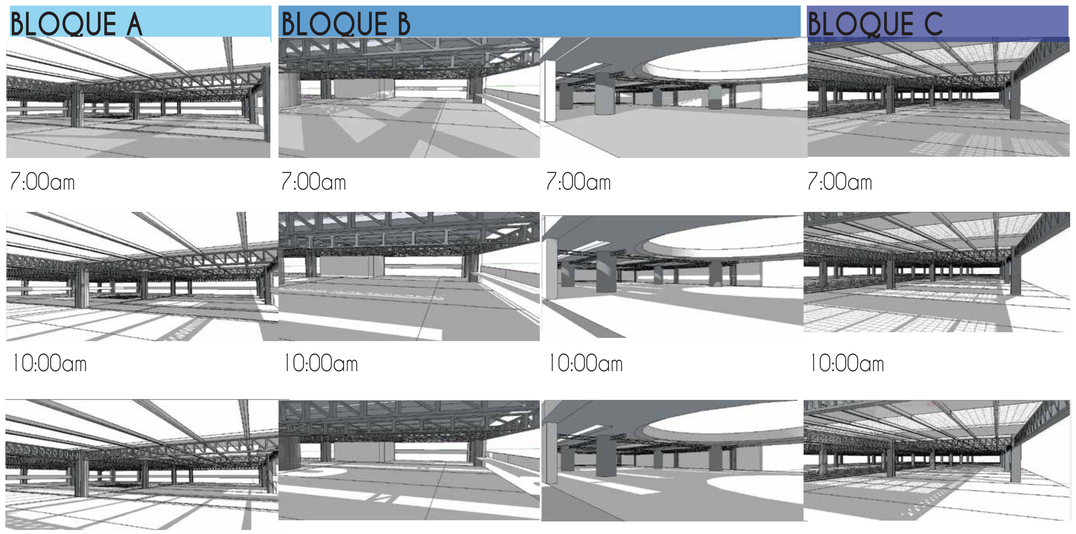
CONTIENE
ASOLEAMIENTO 1

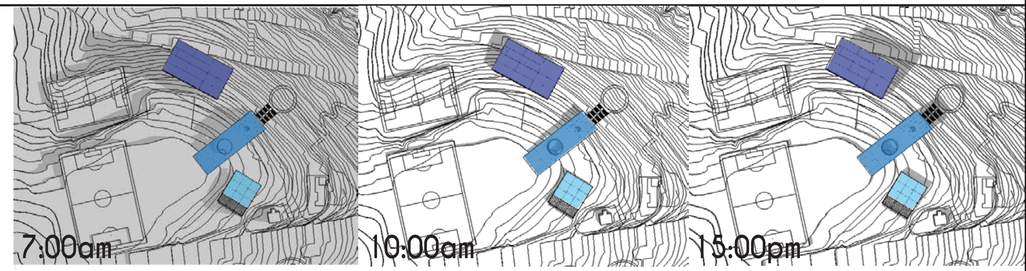
NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	AS 02
ASESOR Arq. Andrés Cevallos	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

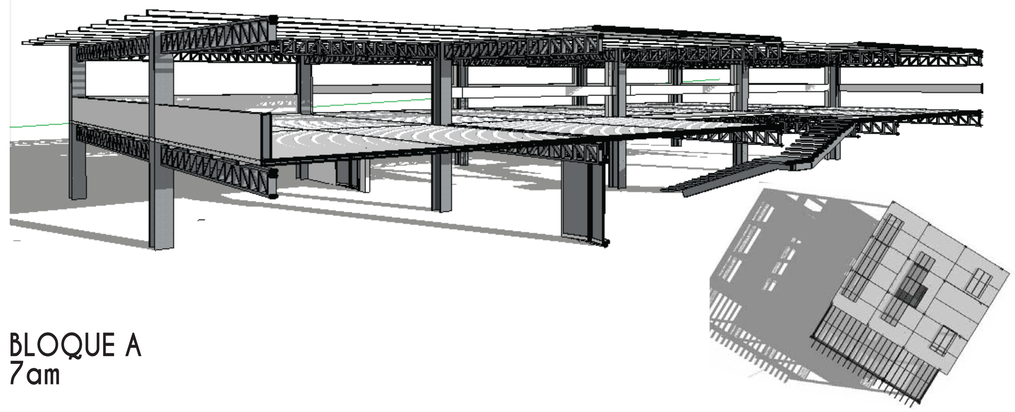
FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

ANÁLISIS DE ASOLEAMIENTO_soluciones

ANÁLISIS EQUINOCCIO/ 21 marzo

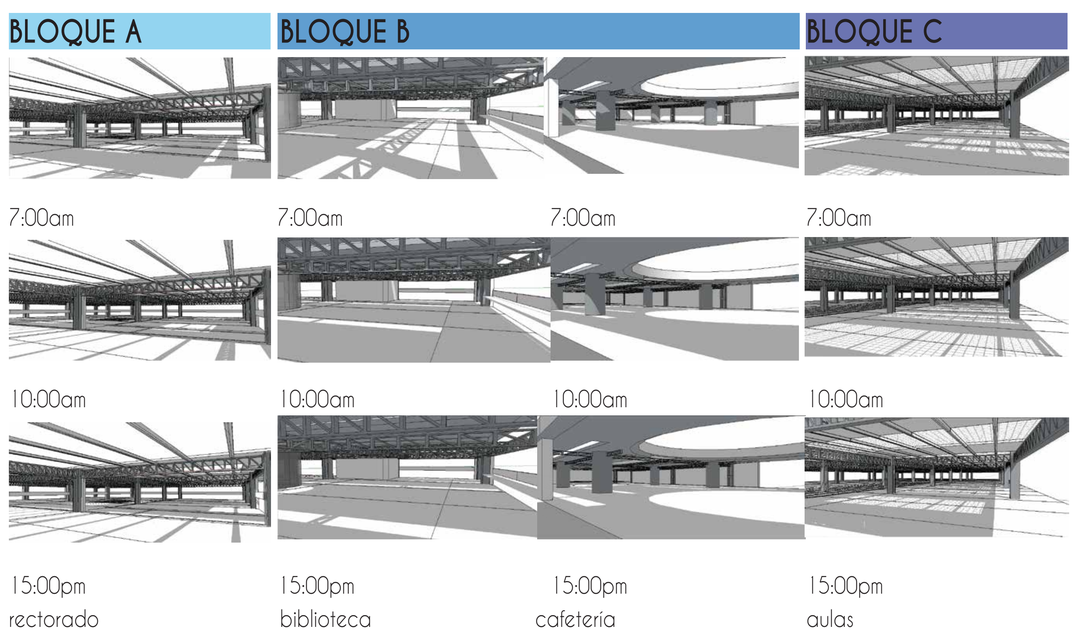


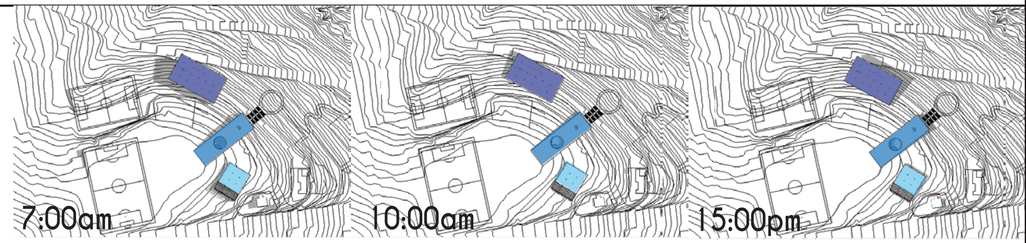


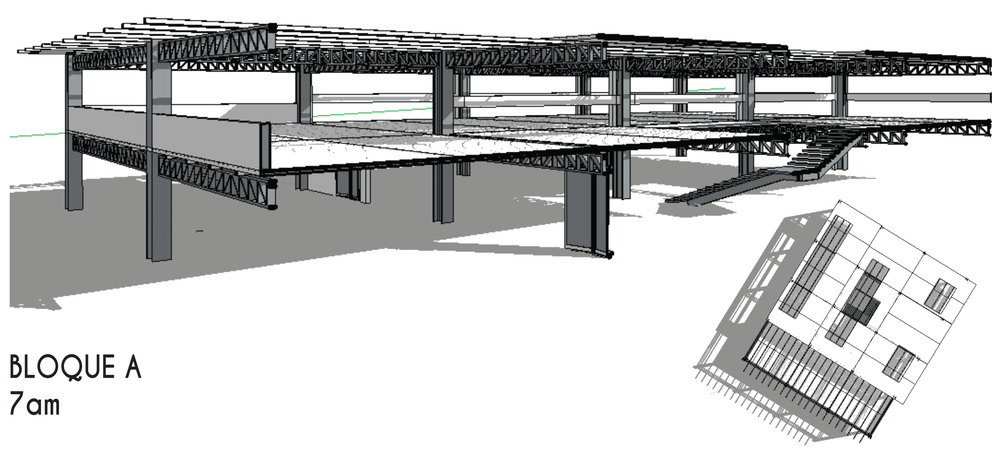


BLOQUE A
7am

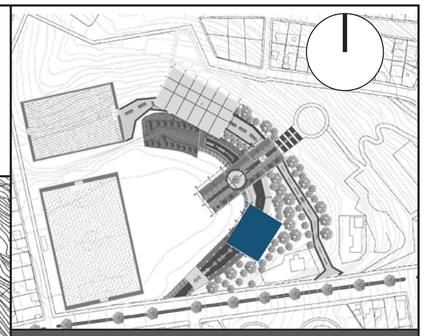
ANÁLISIS EQUINOCCIO/ 21 junio







BLOQUE A
7am



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
ASOLEAMIENTO 2

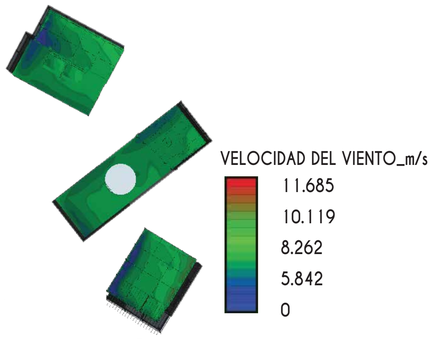
NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AS 03
ASESOR Arq. Andrés Cevallos	
ESCALA INDICADA / **FECHA** OCTUBRE 2016	

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

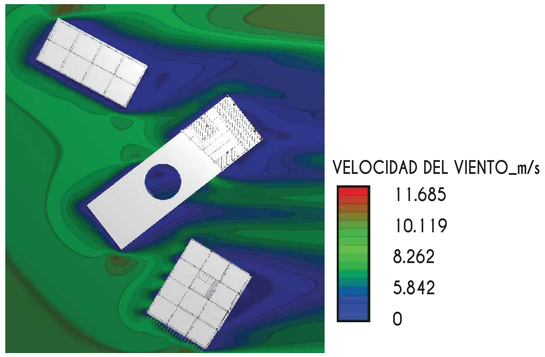
ANÁLISIS DE VIENTOS

DIRECCIÓN DE VIENTOS

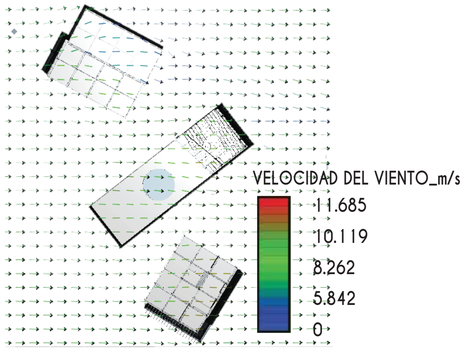
ANÁLISIS DE VELOCIDAD_edificaciones



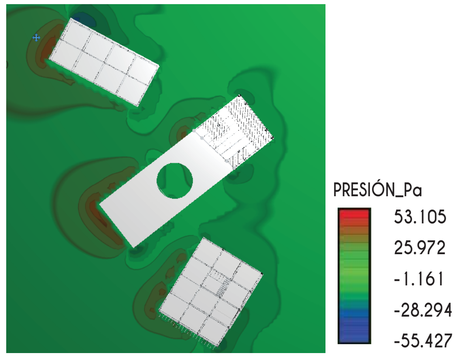
ANÁLISIS DE VELOCIDAD_TERRENO



ANÁLISIS DE TÚNELES DE VIENTO

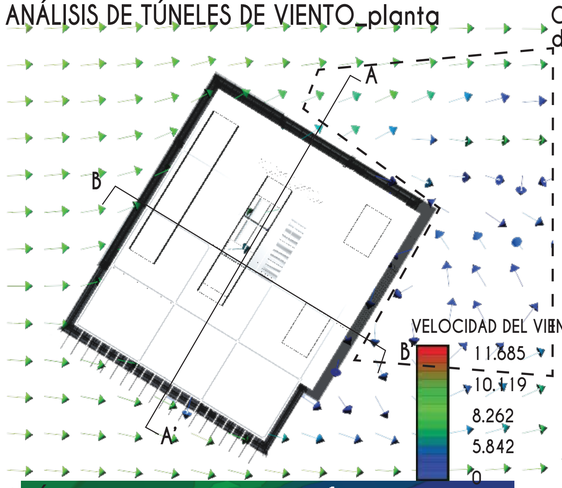


ANÁLISIS DE PRESIÓN

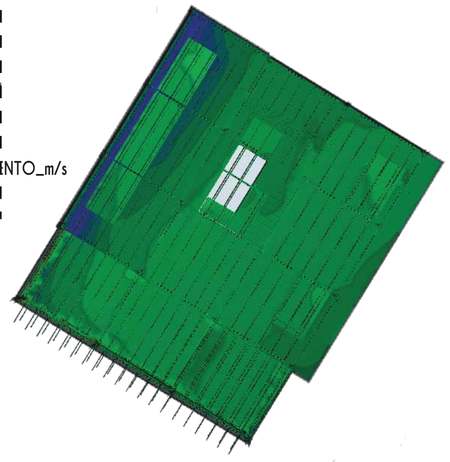


ANÁLISIS BLOQUE A

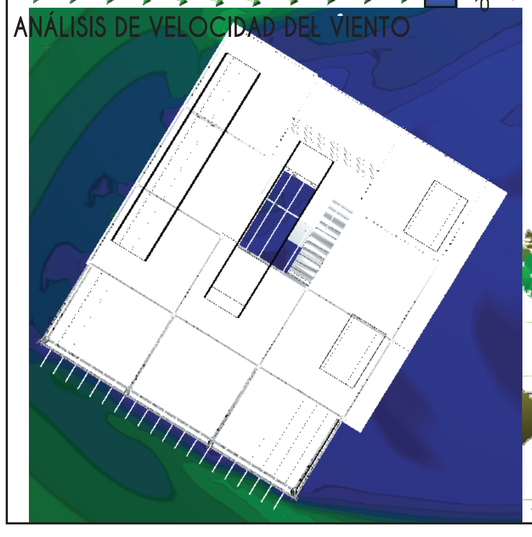
ANÁLISIS DE TÚNELES DE VIENTO_planta



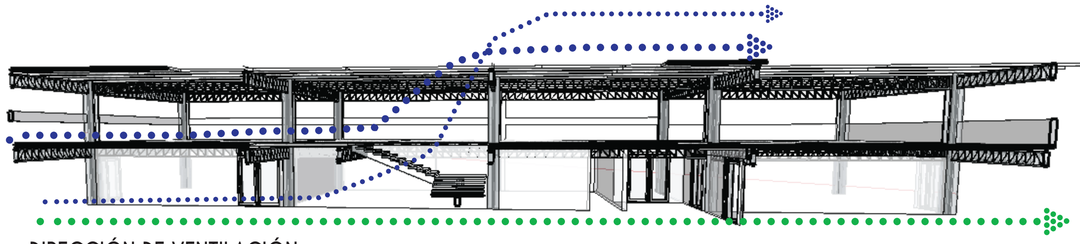
ANÁLISIS DE VELOCIDAD DEL VIENTO



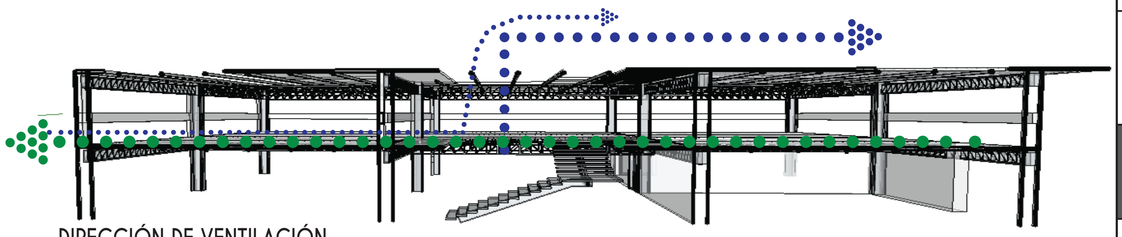
ANÁLISIS DE VELOCIDAD DEL VIENTO



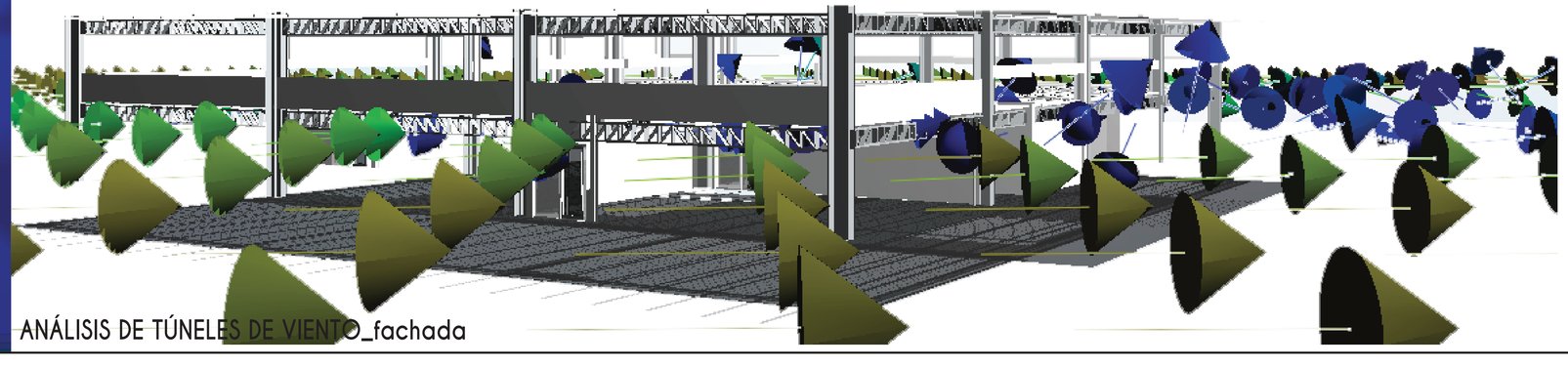
CORTES DE EXPLICACIÓN DE DIRECIÓN DE VENTILACIÓN



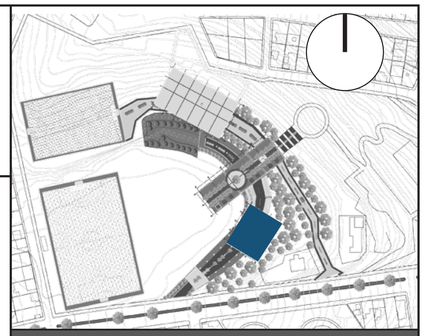
DIRECCIÓN DE VENTILACIÓN
Corte A-A'



DIRECCIÓN DE VENTILACIÓN
Corte B-B'



ANÁLISIS DE TÚNELES DE VIENTO_fachada



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
VIENTOS

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Andrés Cevallos

ESCALA
INDICADA

FECHA
OCTUBRE 2016

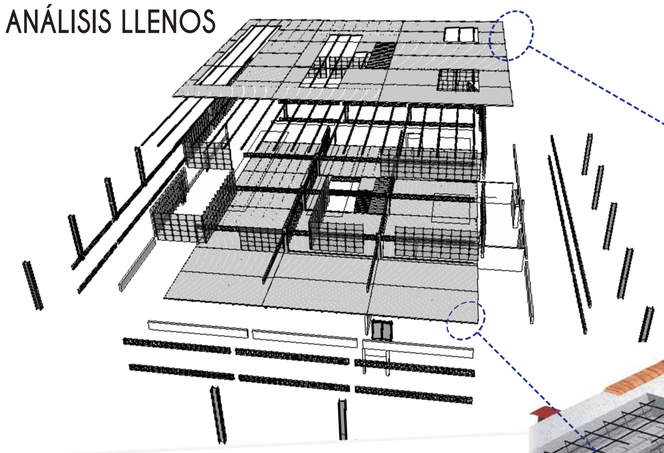
LÁMINA
AS
04

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

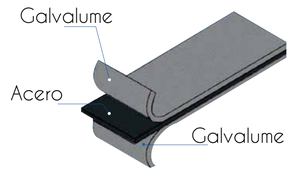
ANÁLISIS DE MATERIALIDAD

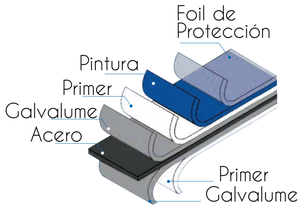
MATERIALIDAD PROPUESTA

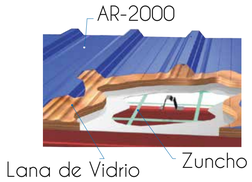
ANÁLISIS LLENOS



CUBIERTA_estilpanel

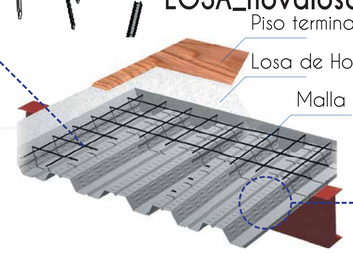


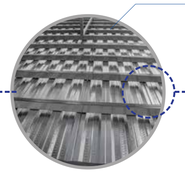


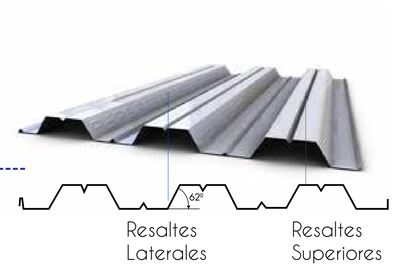


IMPERMEABILIDAD:
Se utilizan accesorios de instalación específicos para cada geometría, asegurando la impermeabilidad.
Al ser de acero, no absorve la humedad. Por ser liso facilita la rápida evacuación de agua y granizo. NO ACUMULA CALOR
ECONOMÍA:
La estructura de soporte es liviana. Permite cualquier pendiente. Su mantenimiento es mínimo. Su alta reflectividad ahorra energía. La longitud de las planchas es a medida. La instalación es fácil y rápida. Exige un número reducido de traslapes.

LOSA_novalosa

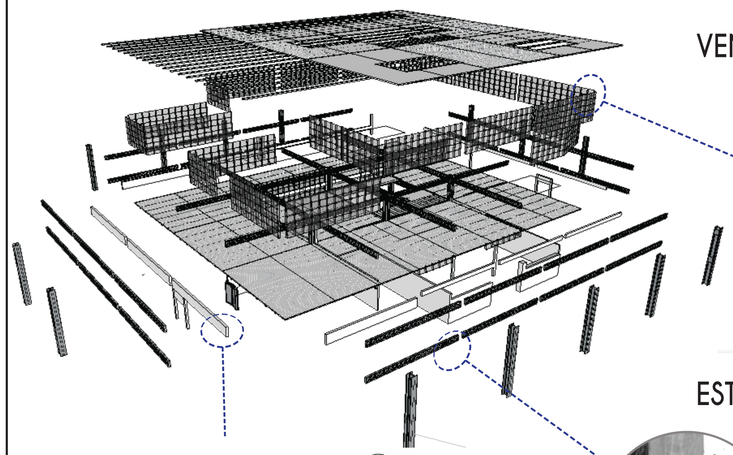




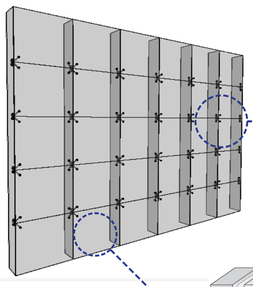


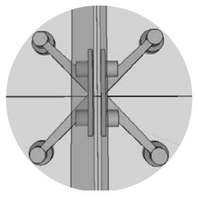
BENEFICIOS:
Sistema de losas alivianadas en entrepisos de estructuras metálicas, entrepisos de sistemas mixtos con una estructura principal de hormigón y vigas secundarias metálicas.

ANÁLISIS VANOS
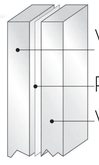


VENTANAS_vidrio laminado



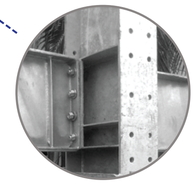


BENEFICIOS:
Los Sistemas de Soporte Puntual Kinetic se han desarrollado para crear espacios con un mínimo de peso visual. Sujeta al cristal en sus cuatro vértices utilizando elementos articulados que permiten la flexión del cristal para absorber las

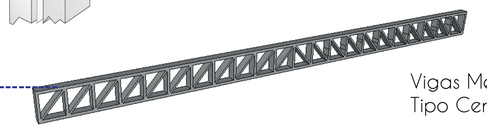


BENEFICIOS:
Las láminas pueden recibir un tratamiento acústico y de control solar. Con estas láminas el vidrio se hace más resistente ante rupturas, ya que los pedazos quedan unidas a la lamina de resina.

ESTRUCTURA



Vigas Metálicas
Tipo I



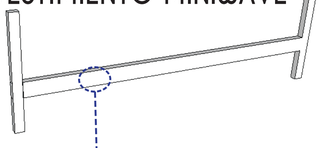
Vigas Metálicas
Tipo Cercha

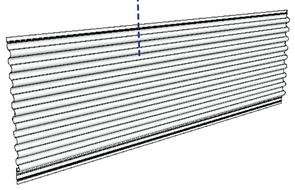


Columna Metálica
Tipo H

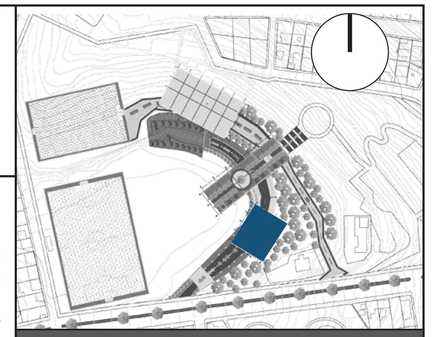
BENEFICIOS:
La colocación de la estructura metálica es un proceso de rápido armado.
En cuanto a resitencia es mejor que el hormigón armado.
Las placas armadas en más econímico que las TIPO IPE o IPN.

REVESTIMIENTO MINIWAVE





BENEFICIOS:
Revestimientos de materiales disponibles: acero corten, aluminio, cobre y ZINC.
El panel puede ser instalado tanto en vertical como en horizontal, permite el revestimiento de paramentos curvos, permite uso como control solar y acústico mediante la versión perforada.



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

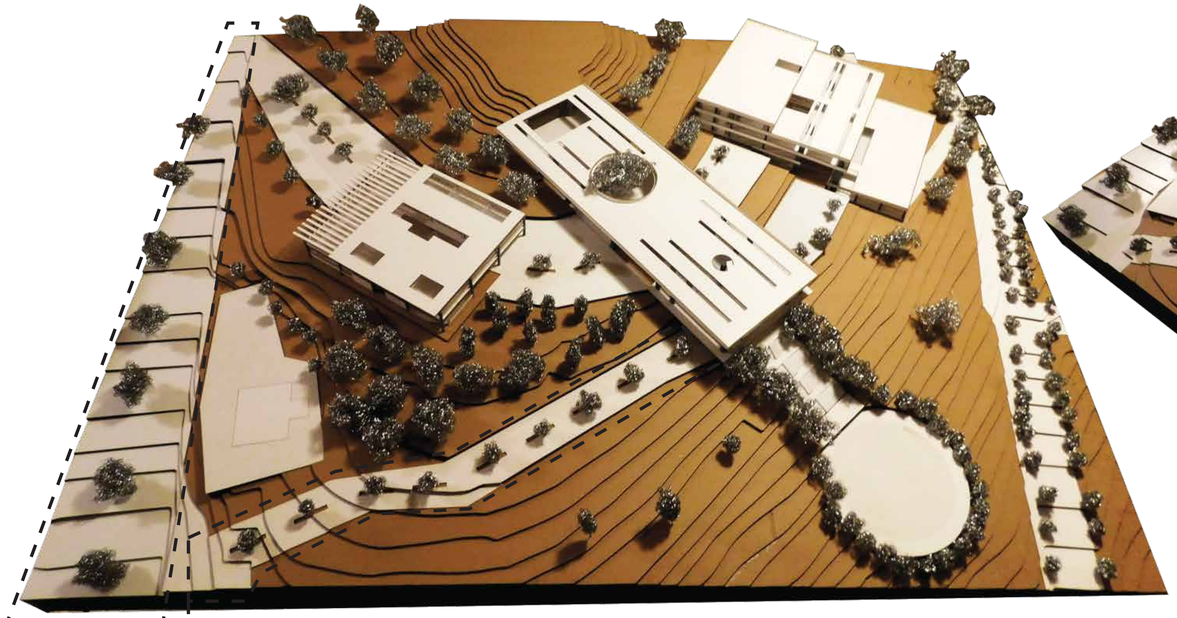
CONTIENE
MATERIALIDAD

NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA AS 05
ASESOR Arq. Andrés Cevallos	
ESCALA INDICADA	**FECHA** OCTUBRE 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

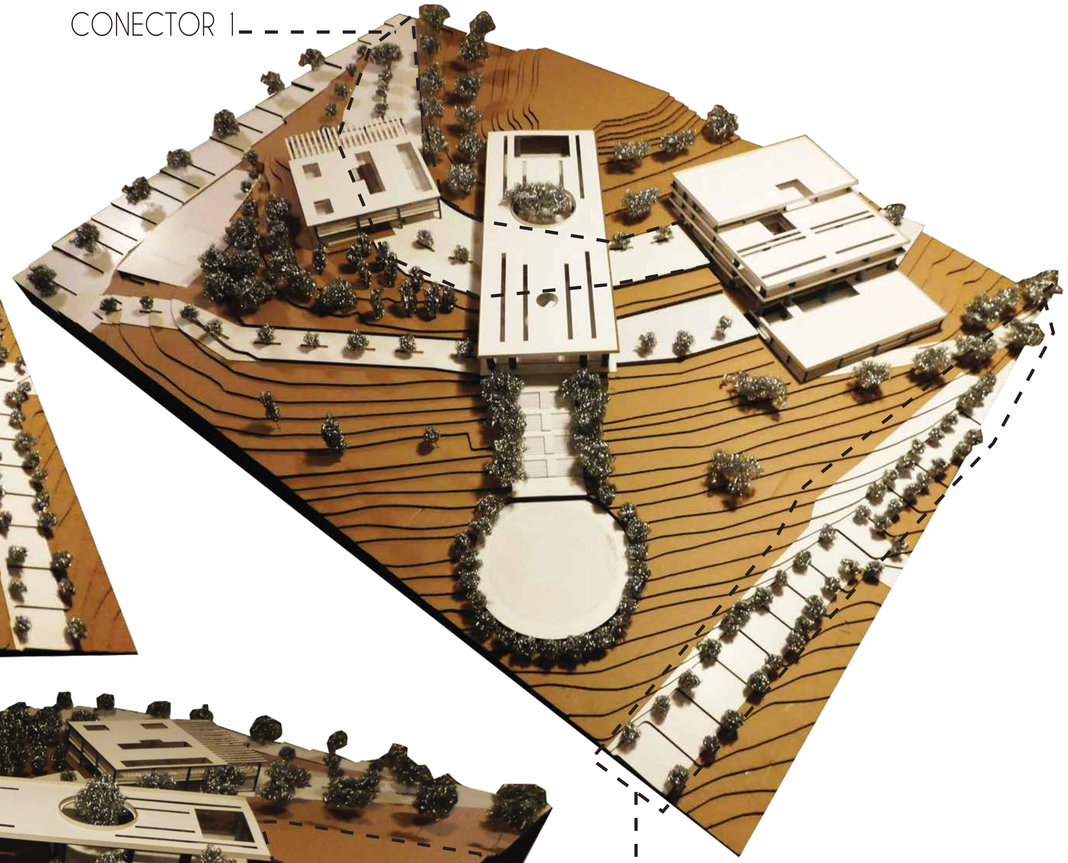
FOTOGRAFÍAS MAQUETA

GENERAL



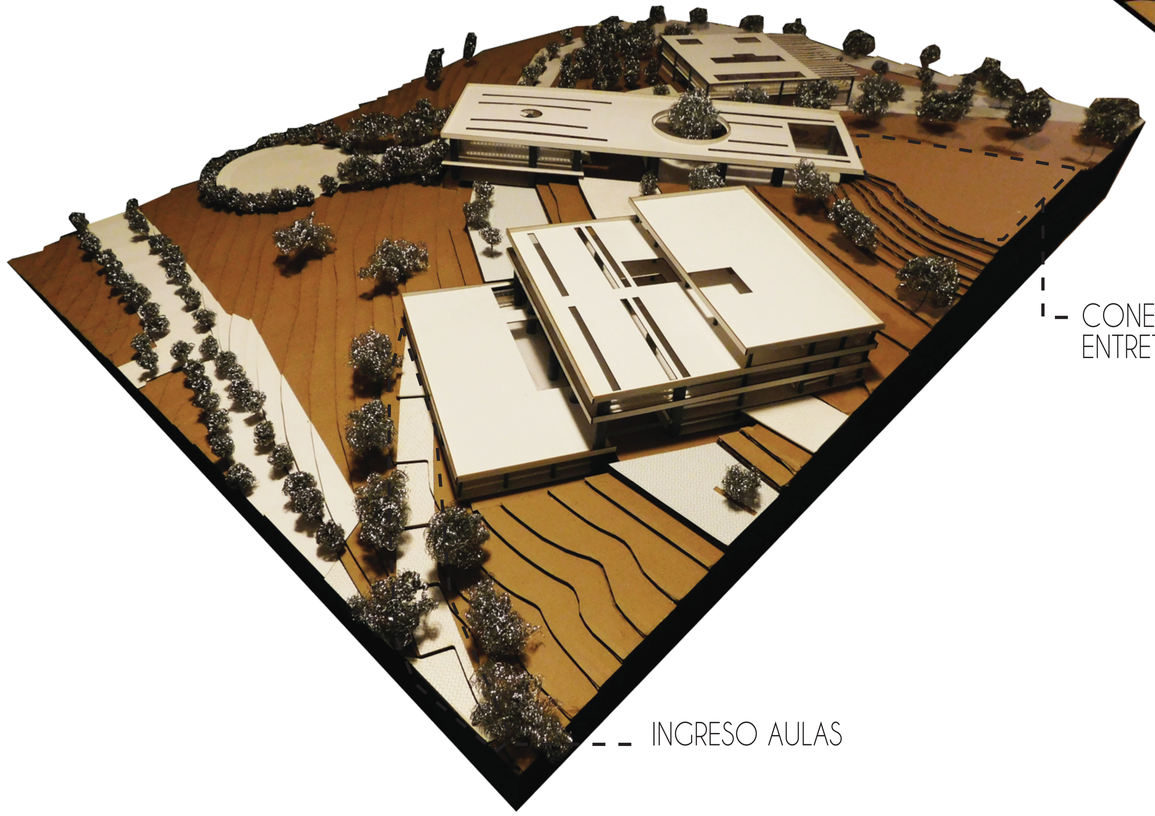
CONECTOR 2

CALLE PRINCIPAL DE INGRESO PAR.COLE



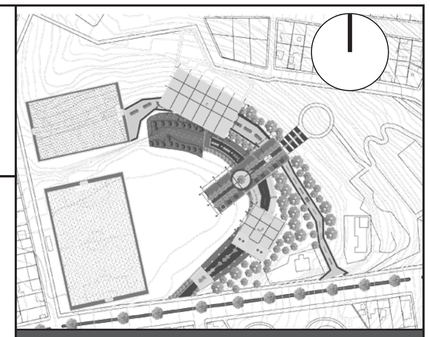
CONECTOR 1

CALLE SECUNDARIA INGRESO AULAS



CONEXIÓN COTA ALTA DE ENTRETENIMIENTO

INGRESO AULAS



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
FOTOGRAFÍAS MAQUETA

NOMBRE
Carla Godoy Romo

ASESOR
Arq. Hernán Orbea

ESCALA
S/N

FECHA
JUNIO 2016

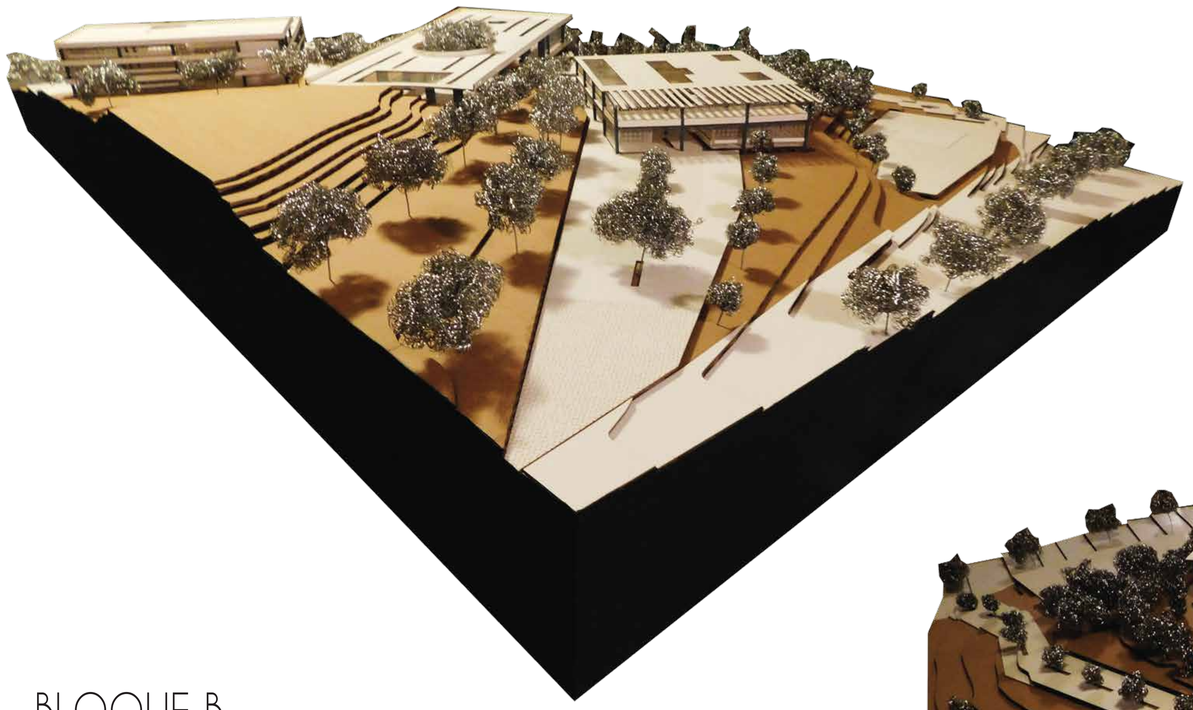
LÁMINA
FM 01

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

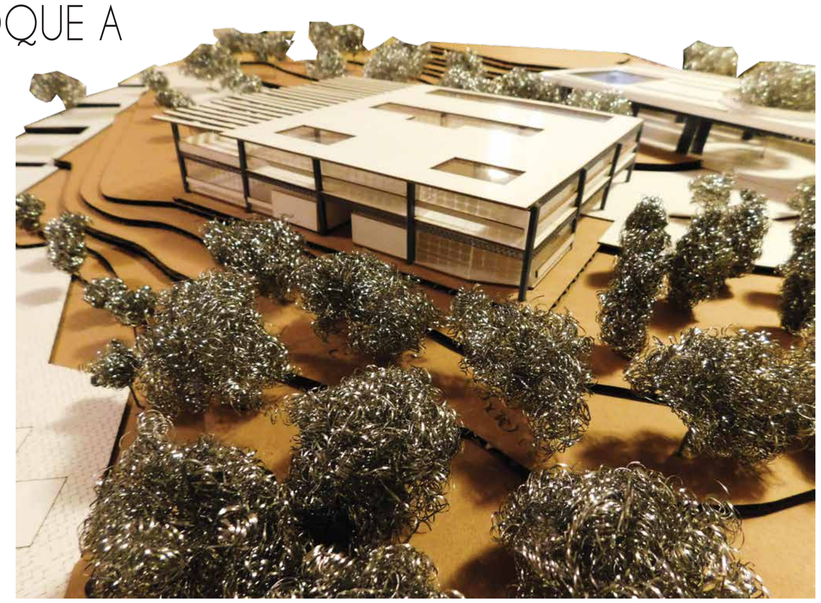
FOTOGRAFÍA MAQUETA

GENERAL

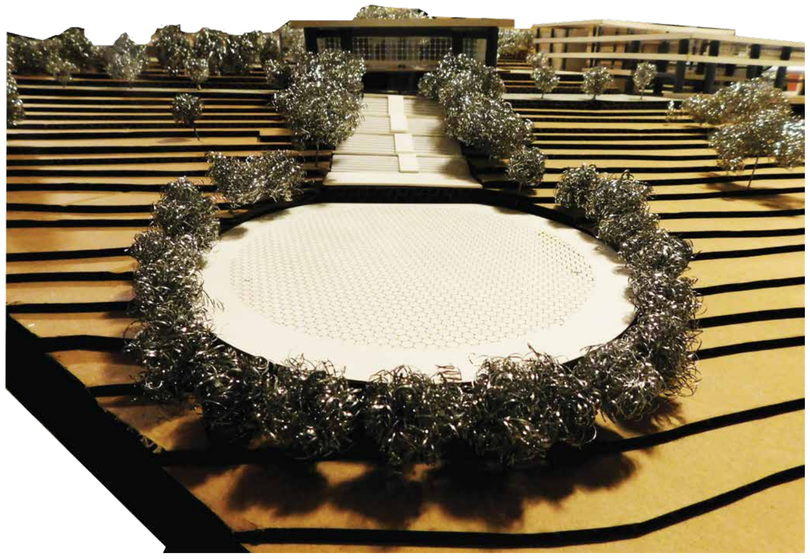
CONECTOR 1



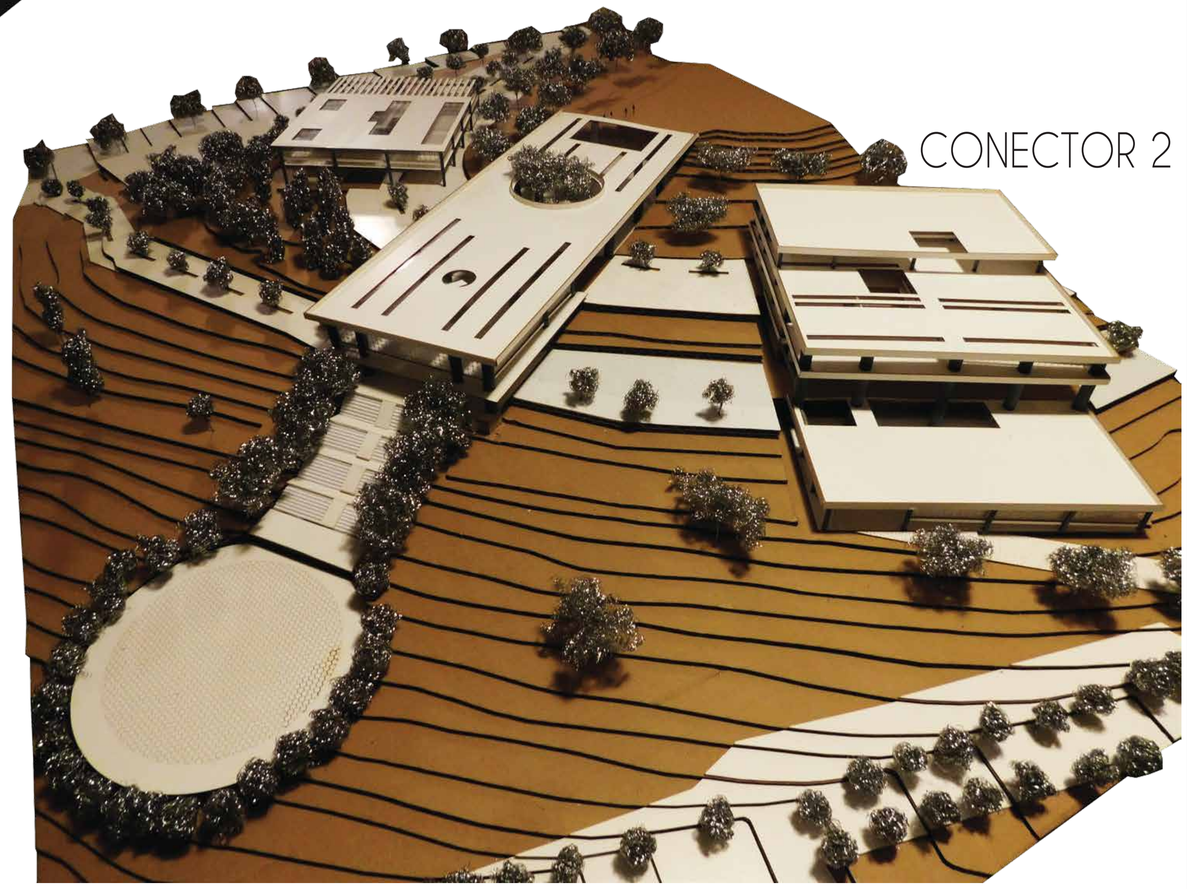
BLOQUE A

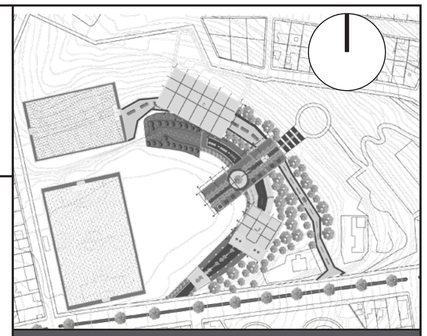


BLOQUE B



CONECTOR 2





NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la formación ciudadana

CONTIENE
FOTOGRAFÍAS MAQUETA

NOMBRE	LÁMINA
Carla Godoy Romo	FM 02
ASESOR: Arq. Hernán Orbea	
ESCALA: S/N	FECHA: JUNIO 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN

FOTOGRAFÍA MAQUETA

GENERAL

CALLE SECUNDARIA

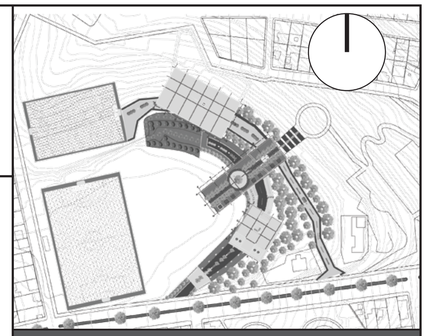


BLOQUE C





CONECTOR 2



NOTAS TÉCNICAS Y SIMBOLOGÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
2016

TEMA DEL PROYECTO
PAR.COLE
espacio público para la
formación ciudadana

CONTIENE
FOTOGRAFÍAS MAQUETA

NOMBRE Carla Godoy Romo	LÁMINA FM 03
ASESOR Arq. Hernán Orbea	
ESCALA S/N	**FECHA** JUNIO 2016

FIRMAS Y SELLOS DE APROBACIÓN