

VISTA DEL PROYECTO Y CONTEXTO



VISTA CALLE DE LAS TORONJAS



VISTA CALLE DE LAS TORONJAS



VISTA SUPERIOR DE CALLE DE INGRESO AL PROYECTO



CALLE DE INGRESO AL PROYECTO



REMATES DE CALLES INTERIORES



INTERIOR DE LOS CONTENEDORES DE PRODUCCIÓN



TEATRO CONFIGURABLE: AUDITORIO / TEATRO EXPERIMENTAL

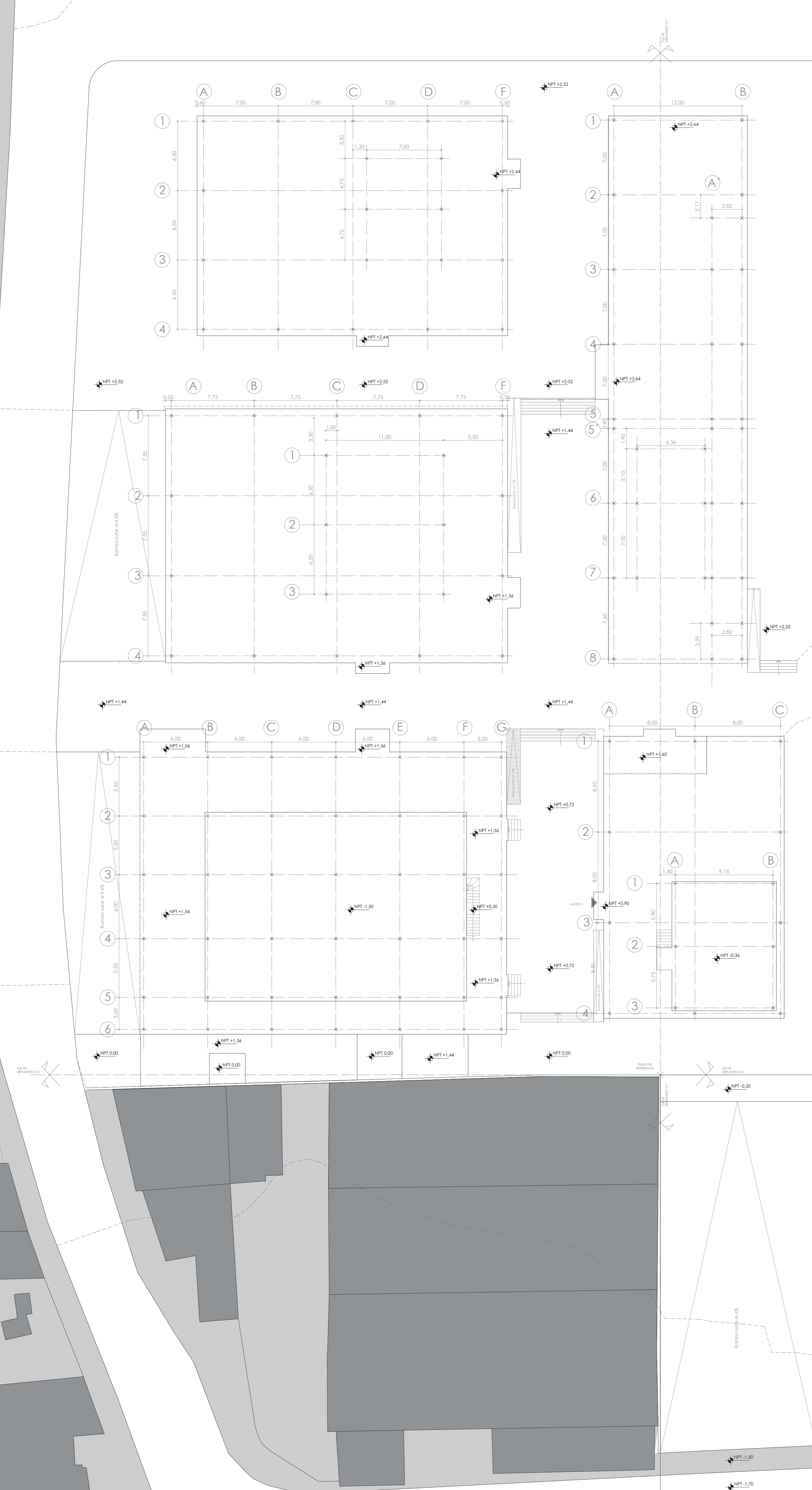
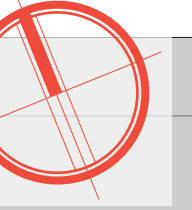


ESTADO ACTUAL

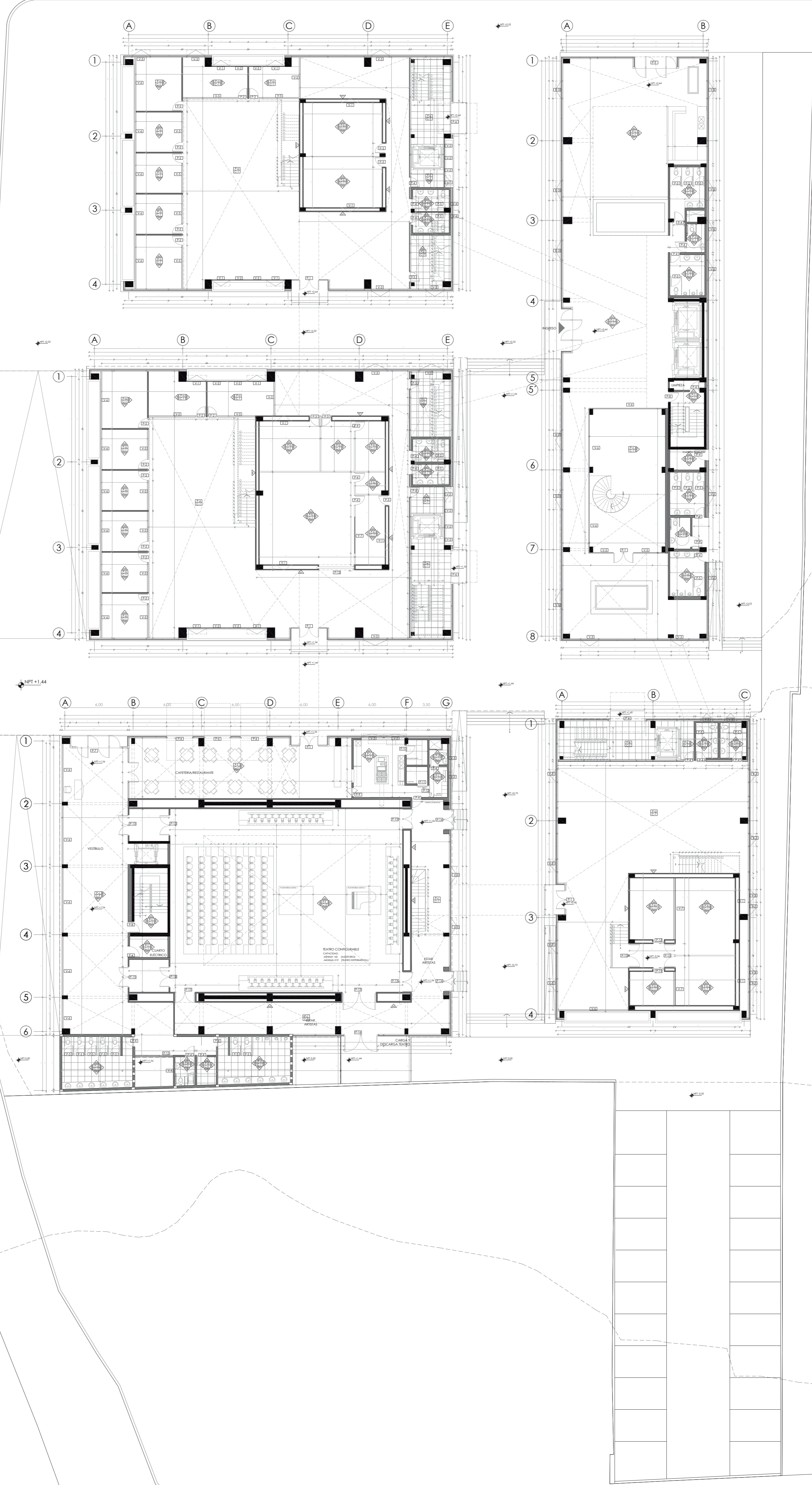
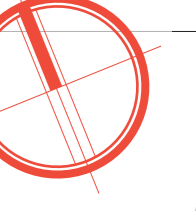


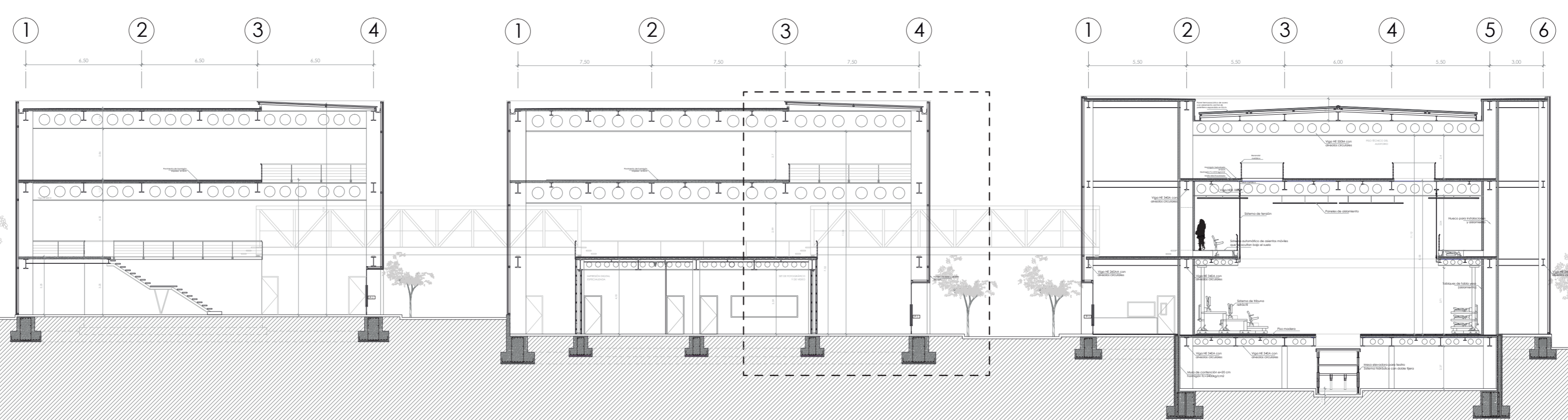
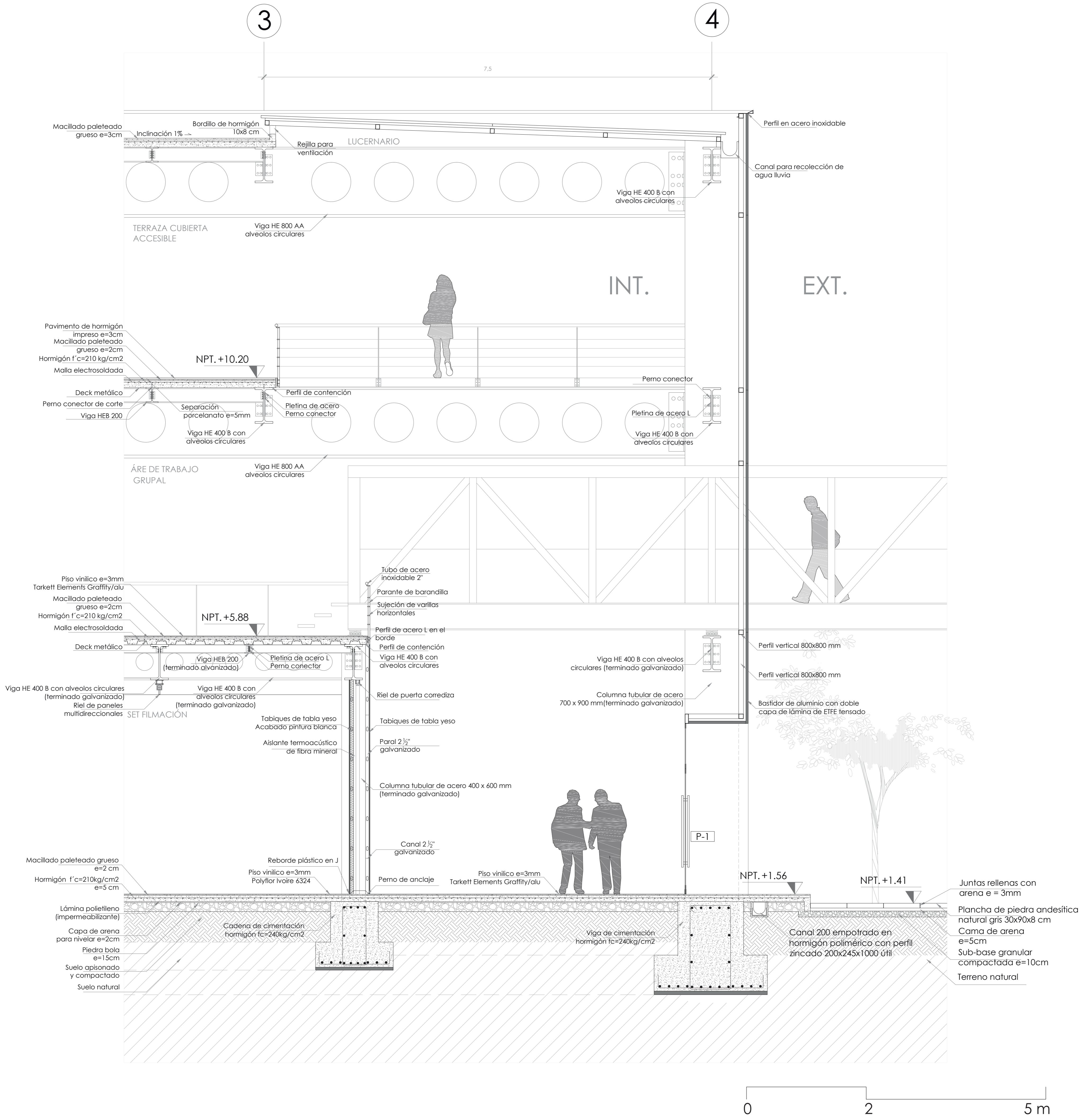
FOTOMONTAJE

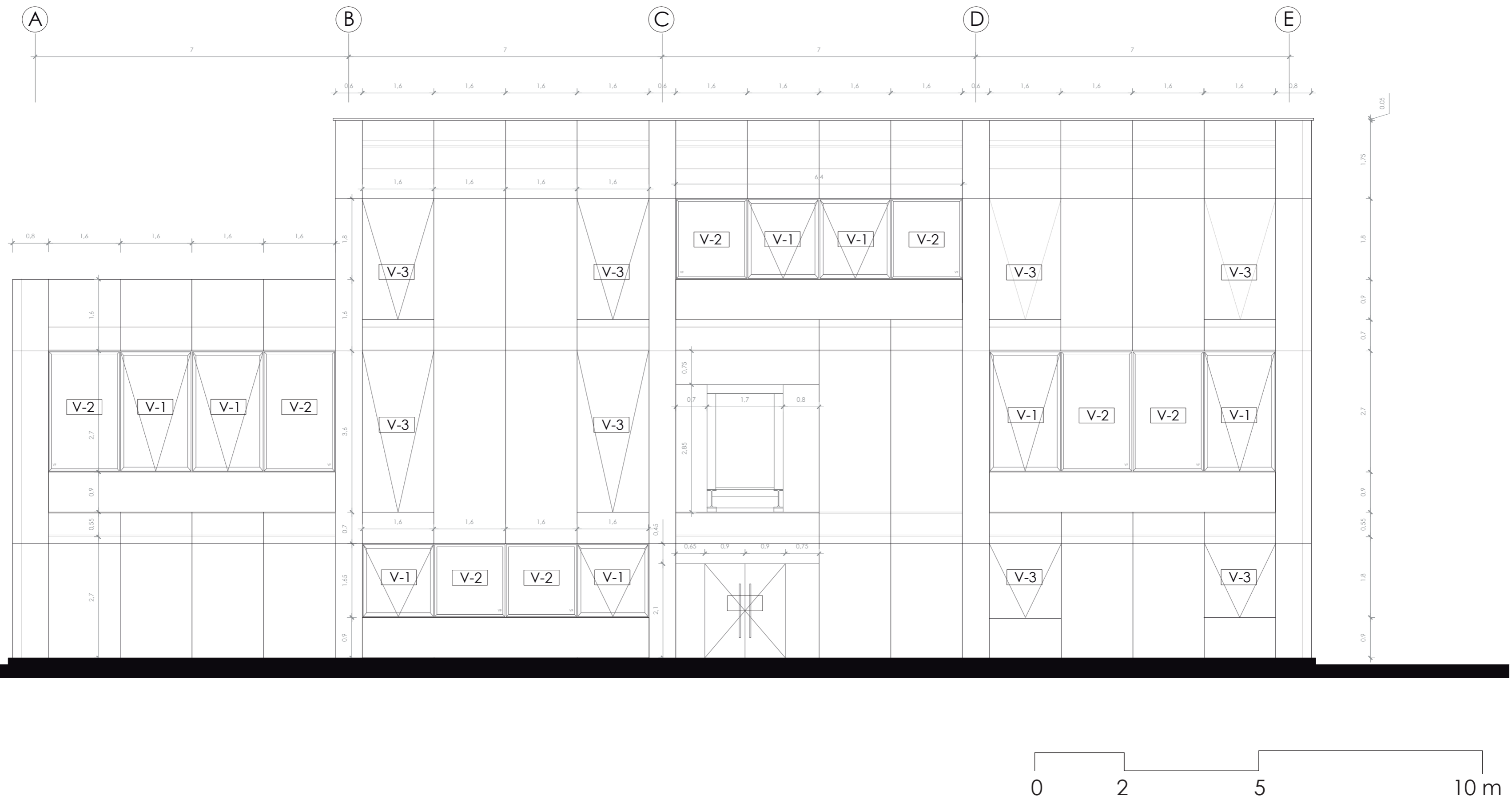




ESCALA 1:200







PISOS

CUADRO DE ACABADOS DE PISOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	COLOR	DIMENSIONES		
P-a	Piso contenedores	Piso vinílico Tarkett Elements Graffiti/alu	Diseño	Rollo: 2x20m	e=3mm	
P-b	Piso contenedores interiores	Piso vinílico Polyflor Ivoire 6324	Gris	Rollo: 2x20m	e=3,7mm	
P-c	Piso de zona de servicios	Porcelanato Pietra Perla	Cemento pulido Gris	60cm	60cm	e=2cm
P-d	Piso de baños	Porcelanato Boston	Cemento pulido Gris oscuro	60cm	60cm	e=2cm
P-e	Piso de ingreso a terraza y terraza	Hormigón texturizado				
P-f	Piso madera	Duela de teca	Roble	12cm	150cm	e=1,5cm

CIELO

CUADRO DE ACABADOS DE CIELO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	COLOR	DIMENSIONES		
C-1	Estructura e instalaciones vistas	-	-	-	-	-
C-2	Paneles acústicos	Chapado de madera. Suspendido del techo con perfiles metálicos	Roble	60cm	180cm	e=1,7cm

MUROS

CUADRO DE ACABADOS DE MUROS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	COLOR	DIMENSIONES		
M-1	Muro exterior del contenedor int.	Tabiques de tabla yeso con estructura de aluminio Acabado: Pintura plástica acrílica mate + diseño en vinilo decorativo		-	-	-
M-2	Muro interior del contenedor int.	Tabiques de tabla yeso con estructura de aluminio Acabado: Pintura plástica acrílica mate	Blanco	-	-	-
M-3	Sistema de paneles móviles		Blanco	-	-	e=10cm
M-4	Paneles divisorios de cubículos	Tabiques de tabla yeso con estructura de aluminio Acabado: Pintura plástica acrílica mate	.....	-	-	e=10cm
M-5	Muros divisorios	Mampostería de bloque enlucida y estucada. Acabado: Pintura mate	Blanco	40cm	60cm	e=2cm
M-6	Muro recubierto de porcelanato Baño	Mampostería de bloque enlucida. Acabado: Porcelanato Pietra Perla	Cemento pulido Gris	40cm	60cm	e=2cm
M-7	Muro recubierto de porcelanato Cocina	Mampostería de bloque enlucida. Acabado: Porcelanato Graitman Polarís (mate)	Lucerna rectificada	40cm	60cm	e=2cm
	Mampara de baños	Mampara de acero inoxidable. Pilastra central y de pared h=1,80m anclado a piso Panel lateral standart 1,65x1,50m sujeto a pared y pilastra. Colocado a 30cm del suelo.				
	Paneles acústicos en auditorio, set fotográfico y video y locutorios	M.		110cm	40cm	e=5cm

PUERTAS

CUADRO DE PUERTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	DIMENSIONES	
P-1	Puerta de ingreso	Doble puerta batiente de vidrio templado con detalle esmerilado y tubo de acero inoxidable de 3/4"	1,80m	2,10m
P-2	Puerta de cubículos	Puerta batiente de vidrio templado y tubo de acero inoxidable de 3/4"	0,90m	2,10m
P-3	Puerta contenedores interiores	Puerta batiente de vidrio templado y tubo de acero inoxidable de 3/4"	0,90m	2,10m
P-4	Puerta de zona de servicios	Puerta tamborada de madera y mdf	0,90m	2,10m
P-5	Puerta de sanitarios	Mampara de acero inoxidable.	0,75 y 0,85m	1,80m
P-6	Puerta de acceso a circulación vertical y terraza	Puerta proyectante. Panel de perfil cuadrado de aluminio 40x80mm y doble capa de effe foil. Marco tubo de acero. 80x80mm	2,30m 2,70m	4,00m 3,30m
P-7	Ingreso a teatro y terrazas planta alta	Doble puerta pivotante. Panel de perfil cuadrado de aluminio 40x80mm y doble capa de effe foil. Marco tubo de acero. 80x80mm	1,90m 2,70m	3,00m 2,80m
P-8	Escaleras-circulación vertical	Puerta cortaluego	0,90m	2,10m
P-9	Ingreso a cocina	Puerta batiente chapa exterior de acero. Aislada en poliuretano inyectado de alta densidad (40kg/m3). Con un espesor de hoja de 40mm. Marco en acero inoxidable. Mirilla en vidrio y manija en acero inoxidable	0,80m 0,15m	2,10m 0,95m
P-10	Puerta de cuarto de almacenamiento	Puerta batiente chapa exterior de acero. Aislada en poliuretano inyectado de alta densidad (40kg/m3). Con un espesor de hoja de 40mm. Marco en acero inoxidable. Mirilla en vidrio y manija en acero inoxidable	0,90m 0,30m	2,10m 0,40m
P-11	Puerta de cuarto frío	Puerta corrediza. Hoja con relleno de espuma de poliuretano y recubierta de lamina de acero inoxidable e=8cm	1,00m	2,10m
P-12	Puerta corrediza	Puerta corrediza de madera y manija de acero	1,15m	2,10m
P-13	Puerta auditorio	Doble puerta acústica con acabado de chapa de madera.	1,80m	2,10m
P-14	Puerta servicios auditorio	Doble puerta batiente. Marco metálico y chapa metálica perforada.	1,80m 3,00m	2,10m 2,10m
P-15	Puerta salida a area verde	Puerta corrediza de aluminio y vidrio. manija de acero	1,00m	2,10m

VENTANAS

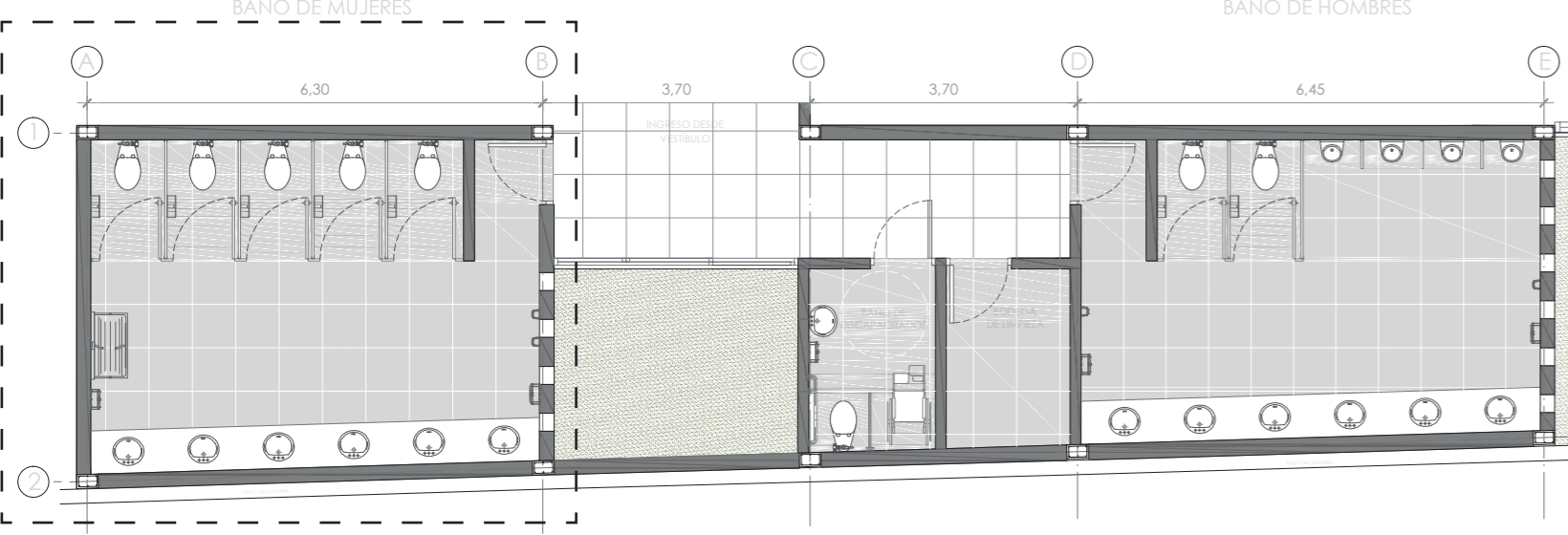
CUADRO DE VENTANAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	DIMENSIONES	
V-1	Ventana proyectante de vidrio	Vidrio templado e=6mm y marco de aluminio	1,60m	1,65m
V-2	Ventana fija de vidrio	Vidrio templado e=6mm y marco de aluminio	1,60m	1,65m
V-3	Panel proyectante ETFE	Ventana proyectante. Perfil cuadrado de aluminio 40x40mm y doble capa de ETFE foil	varios	varios
V-4	Ventana proyectante de vidrio para baño	Vidrio templado e=6mm y marco de aluminio	1,00m	0,60m
V-5	Mampara fija	Vidrio templado e=6mm y marco de aluminio	ancho de mampara	piso-techo
V-6	Mampara fija con ventanas corredizas superiores	Vidrio templado e=6mm y marco de aluminio	ancho de mampara	0,60m
V-7	Ventana acústica estudios de grabación	Doble vidrio laminado e=6mm y marco de PVC	3,00m	1,20m
	Mamparas duchas	Cristal serigrafado y perfil cromado		



## PLANTA DE BAÑO BAÑO DE MUJERES - AUDITORIO NIVEL +1.56

Área : 28.18 m<sup>2</sup>



BAÑO DEL AUDITORIO

**CUADRO DE ACABADOS DE PISOS**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	COLOR	DIMENSIONES
P-d	Piso de baños	Porcelanato Boston	Cemento pulido Gris oscuro	60cm 60cm e=2cm

**CUADRO DE ACABADOS DE CIELO**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	COLOR	DIMENSIONES
C-1	Estructura e instalaciones vistas	-	-	-
C-2	Paneles acústicos	Chapado de madera. Suspendido del techo con perfiles metálicos	Roble	60cm 180cm e=1,7cm

**CUADRO DE ACABADOS DE MUROS**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	COLOR	DIMENSIONES
M-6	Muro recubierta de porcelanato baño	Mampostería de bloques enlucido. Acabado: Porcelanato Pielta Pielta	Cemento pulido Gris	40cm 60cm e=2cm
	Mampara de baños	Mampara de acero inoxidable. Pilastra central y de paneles h=1,80m, anclada a piso. Panel lateral standard 1,65x1,50m, sujeto a pared y pilastra. Colocado a 30cm del suelo.		

1  
Piso antideslizante para cocina Solid Top hecho de hule color negro (colocado sobre piso de porcelanato). Dimensiones de los tapetes 40 x 40 cm e=1cm

Inodoro Tipo Iv Quantum standar elongado para fluxmetro. Color blanco. Dimensiones 36x70x28cm (h=40cm sin el fluxmetro)

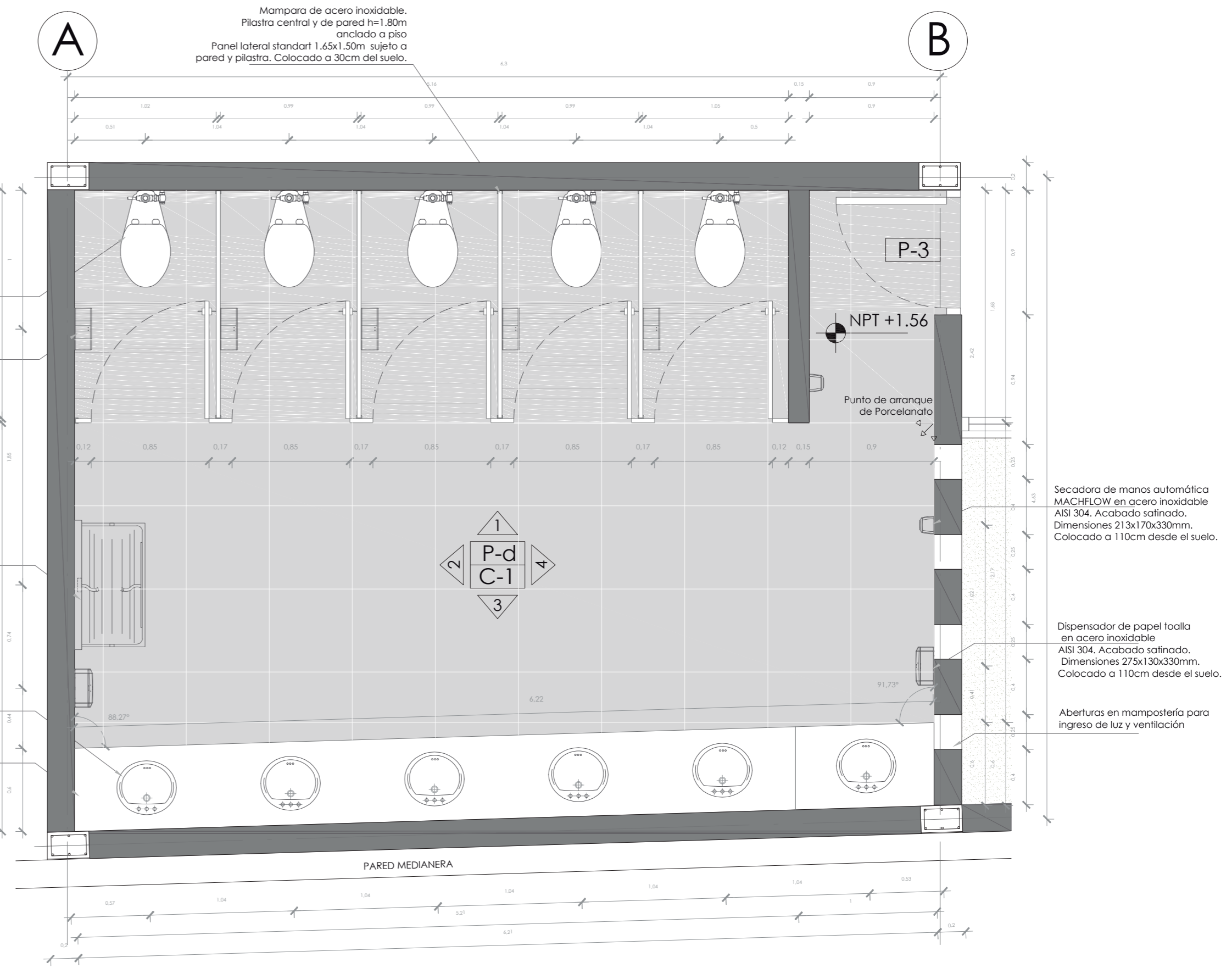
Dispensador de papel higiénico circular en acero inoxidable AISI 304. Acabado satinado. Dimensiones 300x60x307mm. Colocado a 55cm desde el suelo.

Cambiador de pañales cónico para pared vertical en polietileno de alta densidad. Acabado gris claro. Dimensiones 490x81,5x75mm. Colocado a 80cm desde el suelo.

Lavabo Tipo Iv Bica Oval 43 cm empotrado en ensimera de granito.

Encimera de granito con canto y sapicadera rectos. Faldón (h=30cm) remellido 3cm. Acabado negro intenso. Dimensiones 60x22x30cm. Superficie terminada a 90cm desde el suelo.

2



A

B

Secadora de manos automática MACHFLOW en acero inoxidable AISI 304. Acabado satinado. Dimensiones 213x170x330mm. Colocado a 110cm desde el suelo.

Dispensador de papel toalla en acero inoxidable AISI 304. Acabado satinado. Dimensiones 275x130x330mm. Colocado a 110cm desde el suelo.

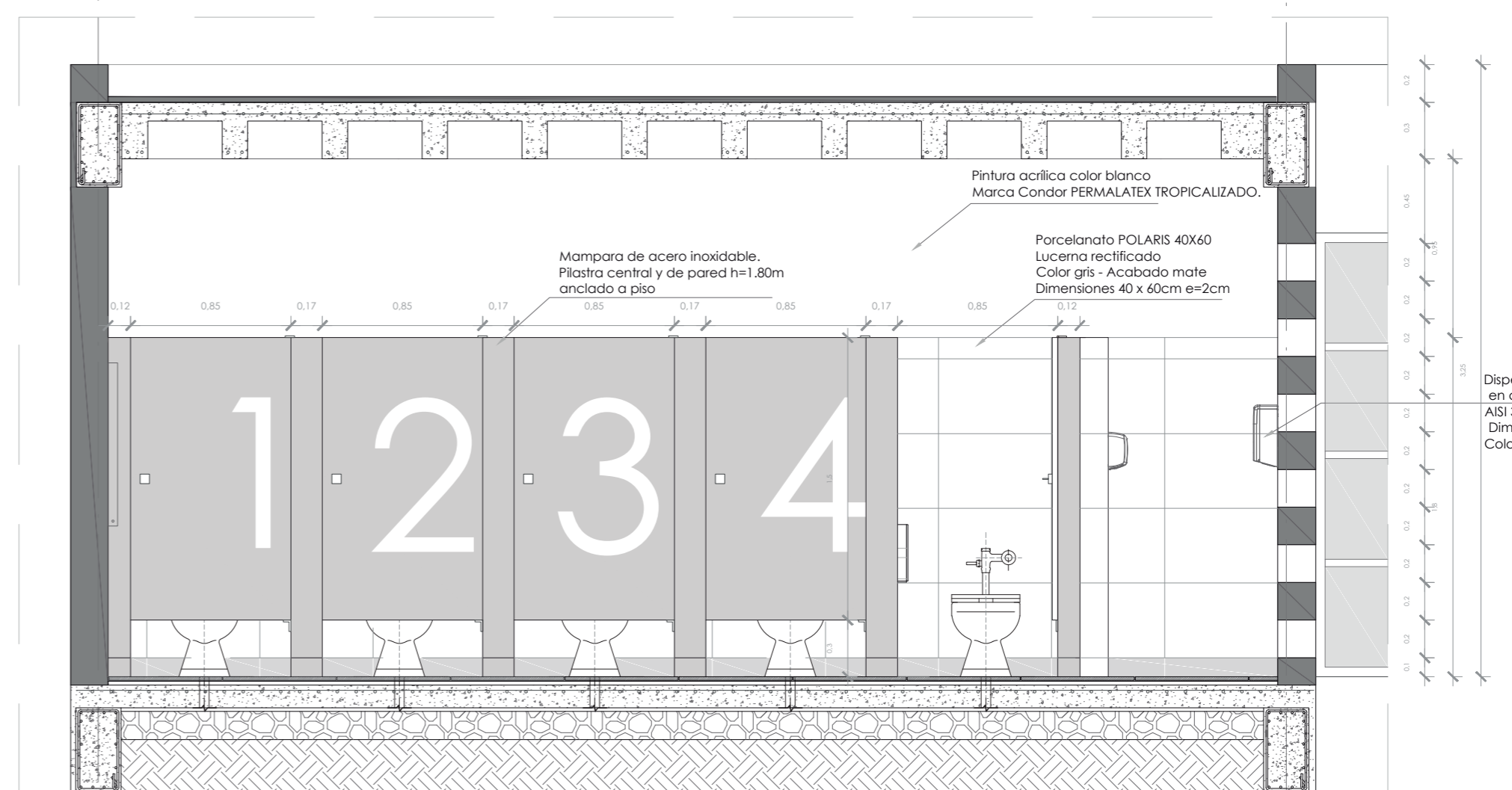
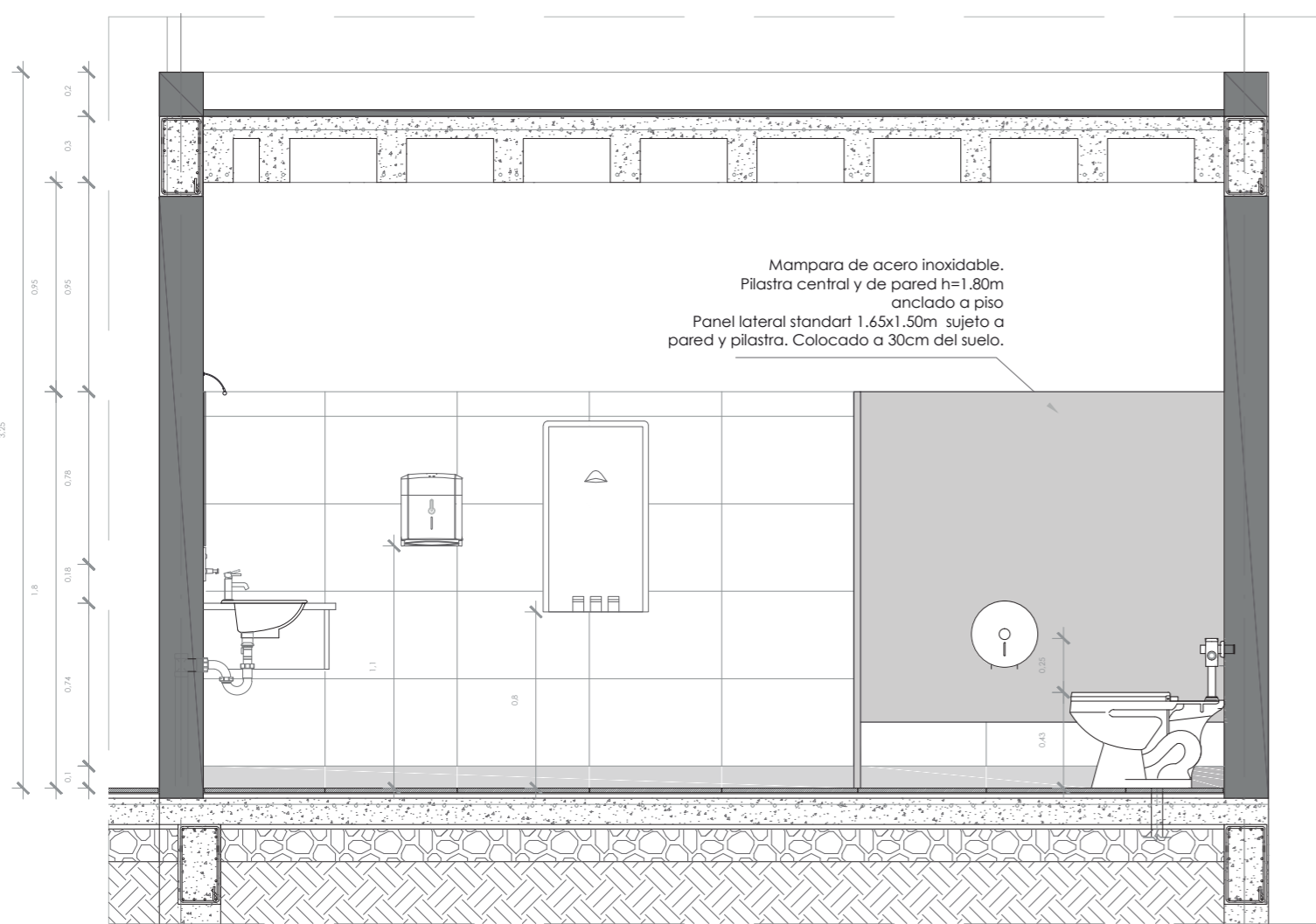
Aberturas en mampostería para ingreso de luz y ventilación

2

1

A

B



Dispensador de papel toalla en acero inoxidable AISI 304. Acabado satinado. Dimensiones 275x130x330mm. Colocado a 110cm desde el suelo.

VISTA 2

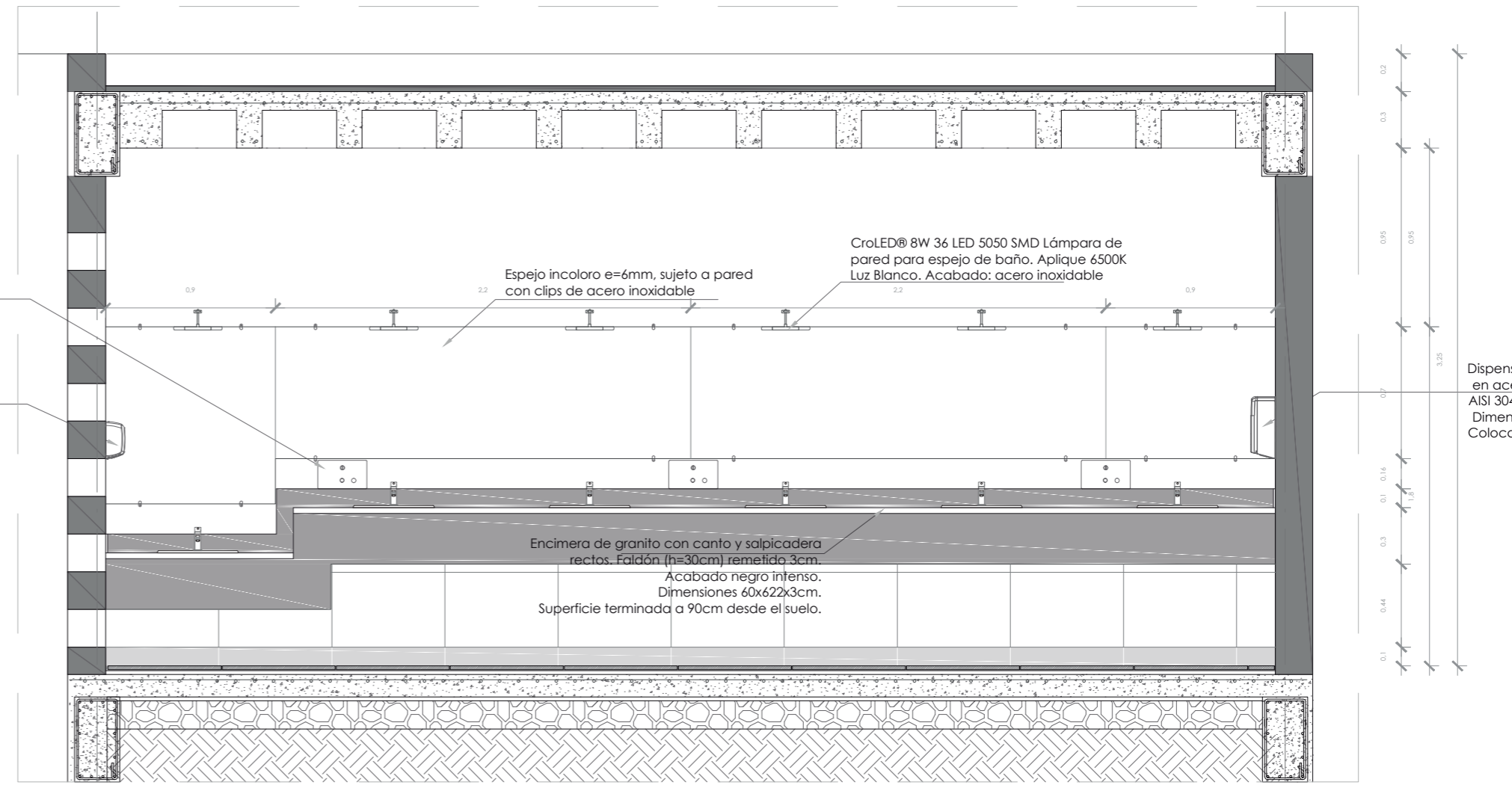
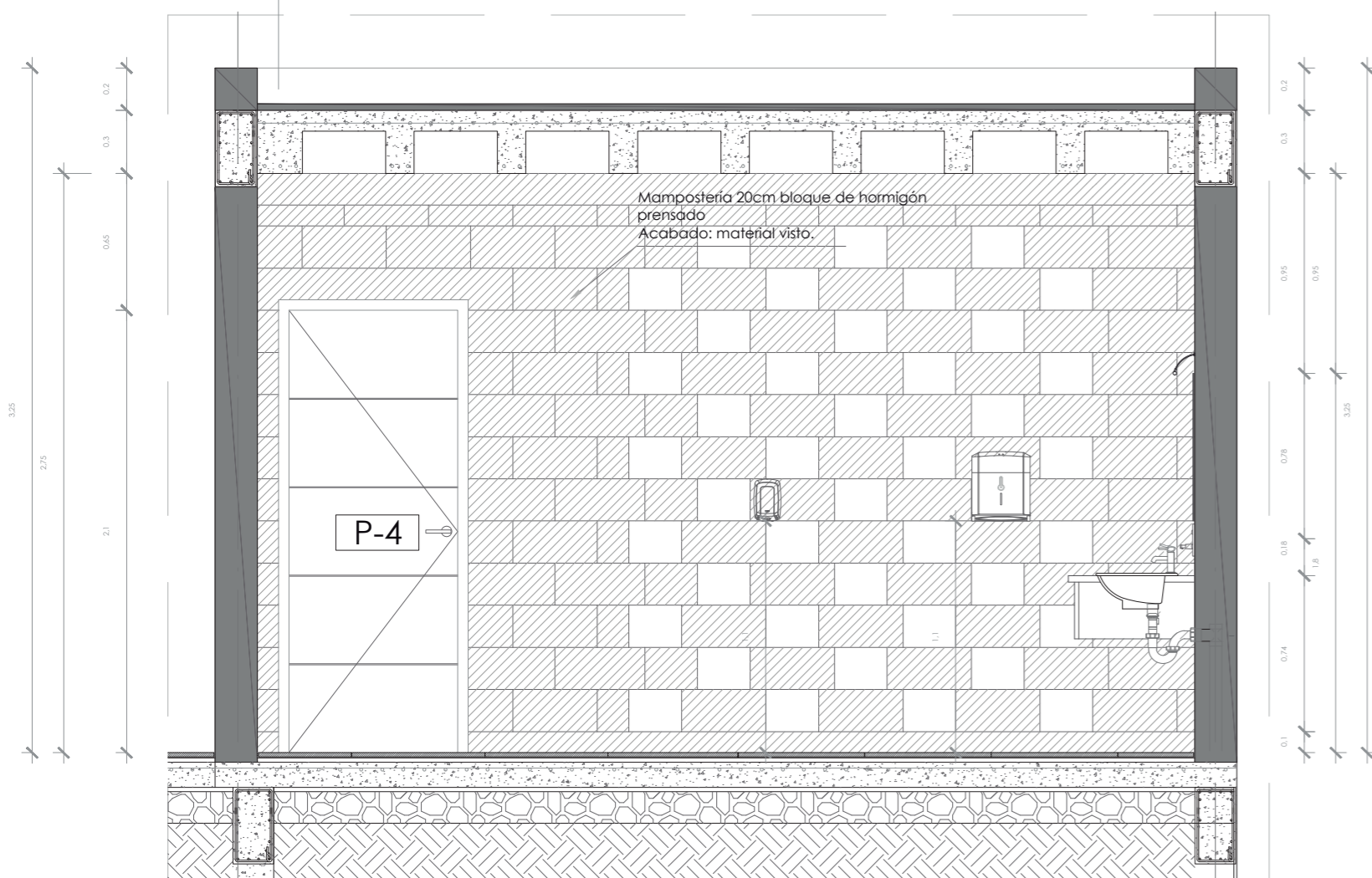
VISTA 1

1

2

B

A



Dispensador de jabón manual en acero inoxidable AISI 304. Acabado satinado. Dimensiones 140x205x142mm. Colocado a 94cm desde el suelo.

Secadora de manos automática MACHFLOW en acero inoxidable AISI 304. Acabado satinado. Dimensiones 213x170x330mm. Colocado a 110cm desde el suelo.

Espejo incoloro e=6mm, sujeto a pared con clips de acero inoxidable

Enimera de granito con canto y sapicadera rectos. Faldón (h=30cm) remellido 3cm. Acabado negro intenso. Dimensiones 60x22x30cm. Superficie terminada a 90cm desde el suelo.

CroLED® 8W 36 LED 5050 SMD Lámpara de pared para espejo de baño. Angulo 6000K Luz Blanca. Acabado: acero inoxidable

Dispensador de papel toalla en acero inoxidable AISI 304. Acabado satinado. Dimensiones 275x130x330mm. Colocado a 110cm desde el suelo.

VISTA 4

VISTA 3

## PLANTA DE COCINA CAFETERÍA DEL AUDITORIO NIVEL +1.56

Área de cocina: 32.3 m<sup>2</sup>  
Área de personal: 7.90 m<sup>2</sup>

CUADRO DE ACABADOS DE PISOS

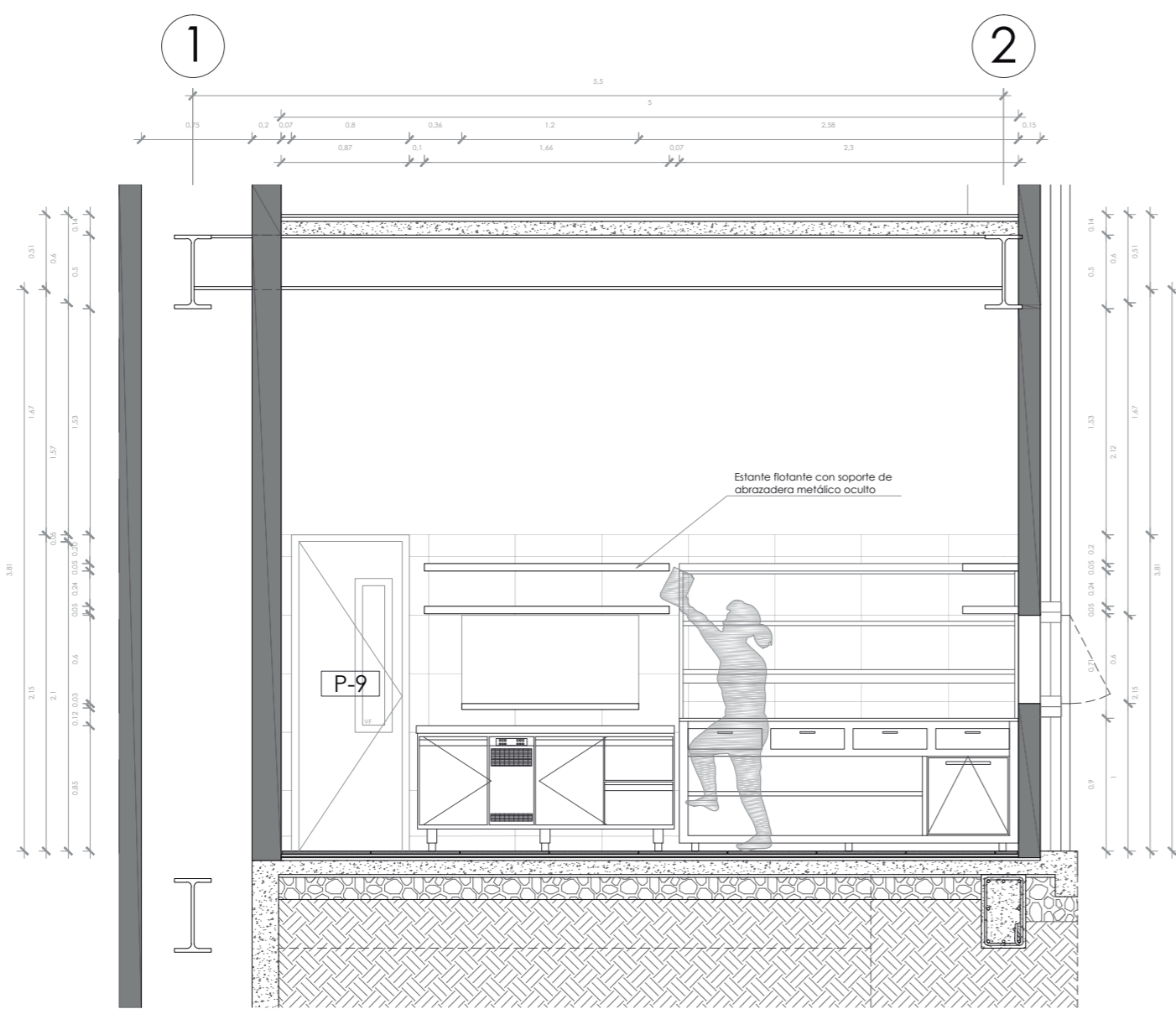
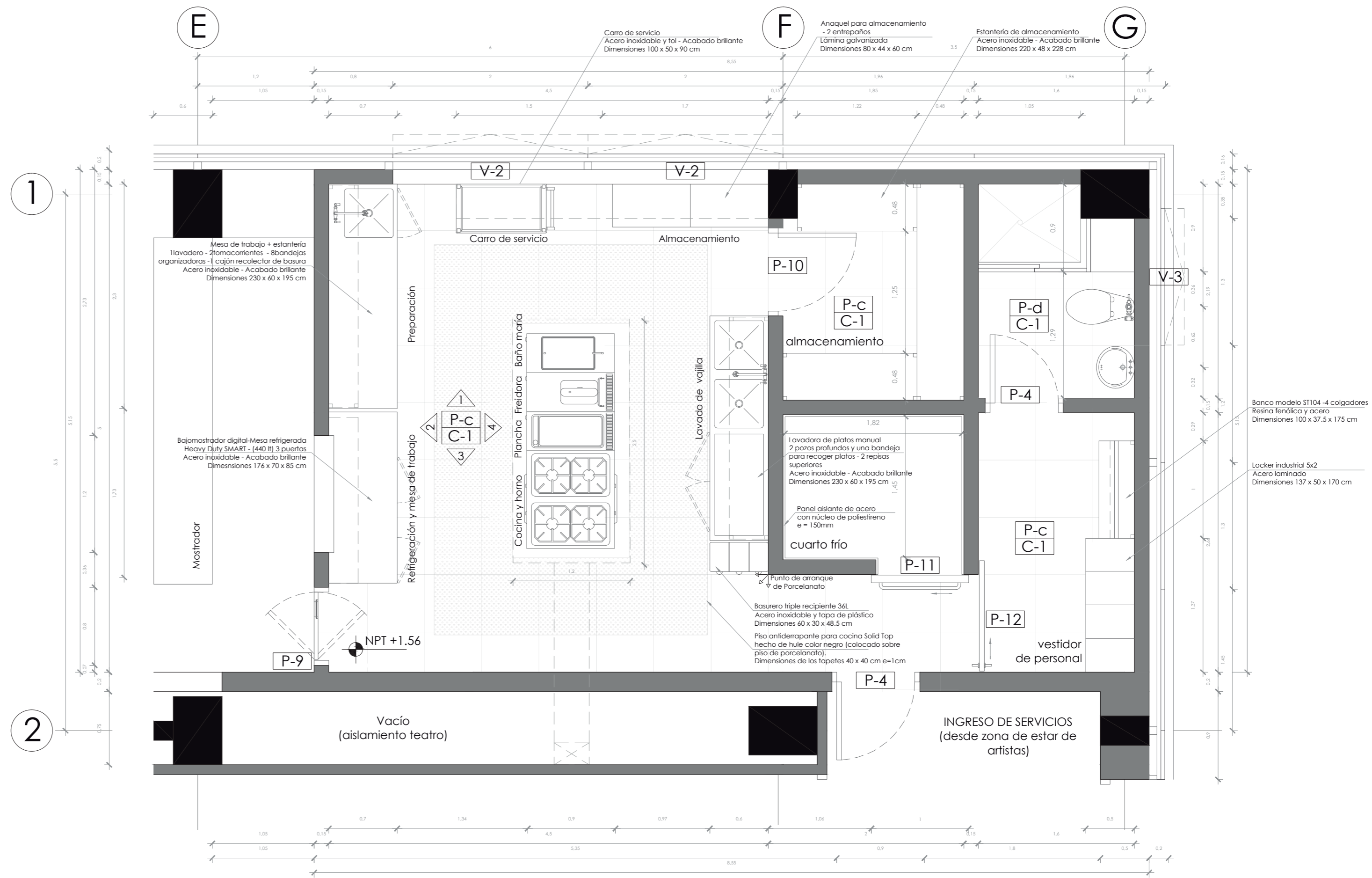
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	COLOR	DIMENSIONES	
P-c	Piso zonas de servicio	Porcelanato Flesta Pavia	Cemento pulido Gris	60cm	60cm e=2cm
P-d	Piso de baños	Porcelanato Boston	Cemento pulido Gris oscuro	60cm	60cm e=2cm

CUADRO DE ACABADOS DE CIELO

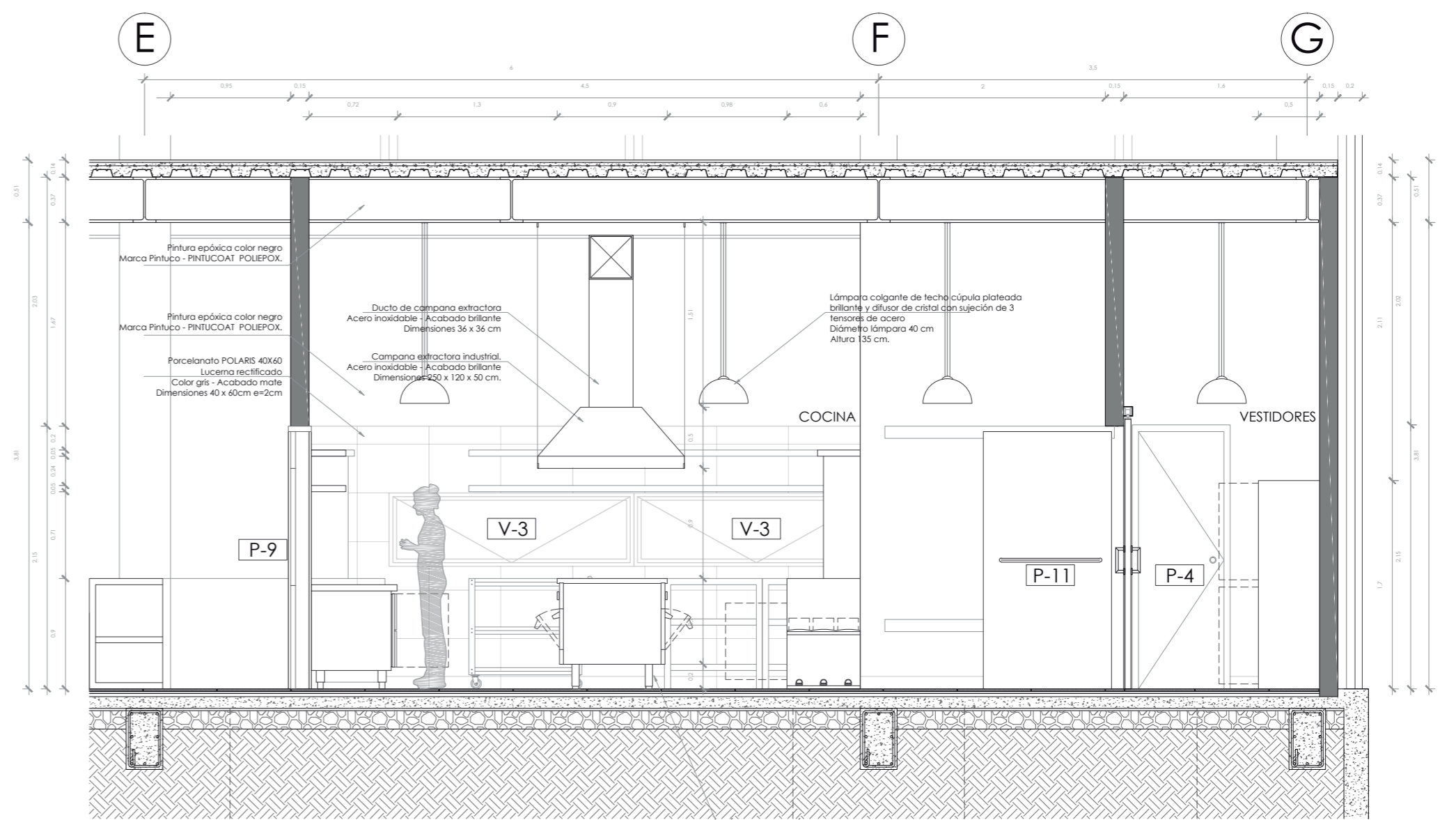
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	DIMENSIONES
C-1	Estructura e instalaciones vistas	-	-

CUADRO DE PUERTAS

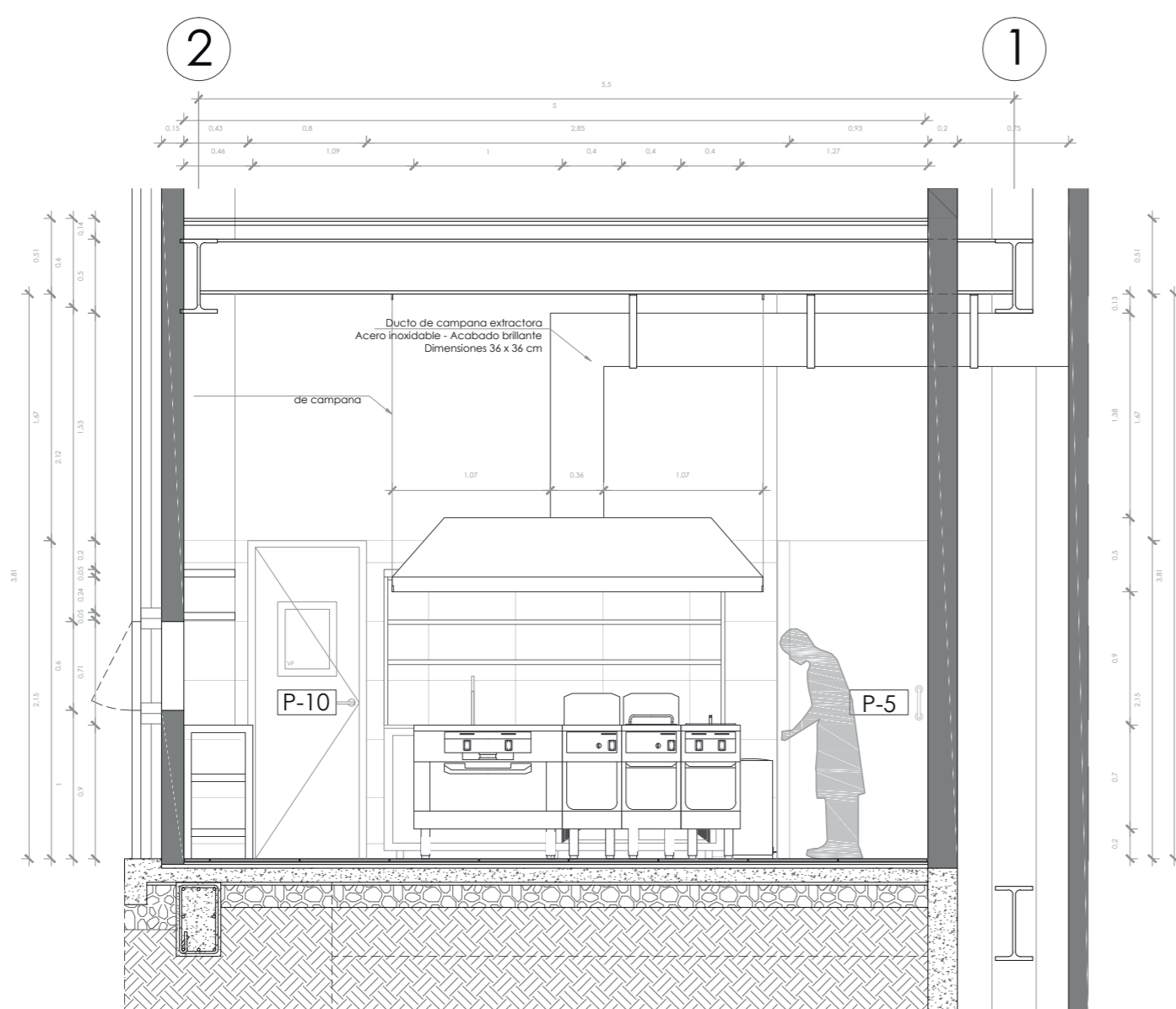
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	DIMENSIONES	
P-9	Puerta de ingreso a cocina	Puerta vivaván aislada en poluretano inyectado de alta densidad (40kg/m <sup>3</sup> ). Con un espesor de hoja de 40mm. Marco en acero inoxidable. Malla en vidrio	0.80m	2.10m
P-10	Puerta de cuarto de almacenamiento	Puerta batiente aislada en poluretano inyectado de alta densidad (40kg/m <sup>3</sup> ). Con un espesor de hoja de 40mm. Marco en acero inoxidable. Malla en vidrio y manija en acero inoxidable	0.80m	2.10m
P-11	Puerta de cuarto frío	Puerta corrediza. Hoja con relleno de espuma de poluretano y recubierta de lamina de acero inoxidable e=8cm	1.00m	2.10m
P-5	Puerta de cameritas	Puerta corrediza de madera y manija de acero	1.15m	2.10m
P-4	Puerta de baño	Puerta batiente de madera y mat.	0.80m	2.10m
P-4	Puerta de servicio	Puerta batiente de madera y mat.	0.90m	2.10m
P-12	Puerta corrediza	Puerta corrediza de madera y manija de acero	1.15m	2.10m



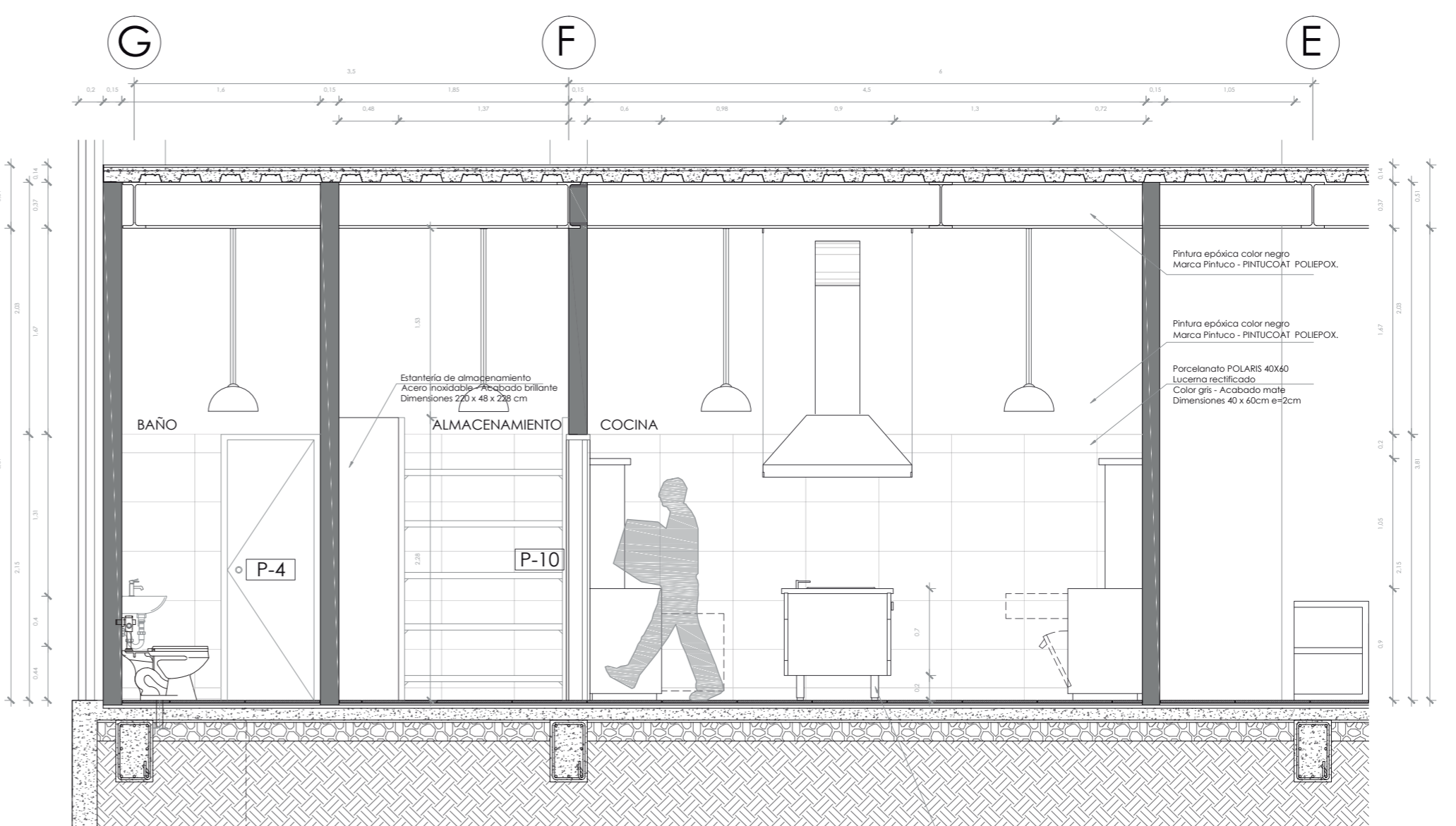
VISTA 2



VISTA 1



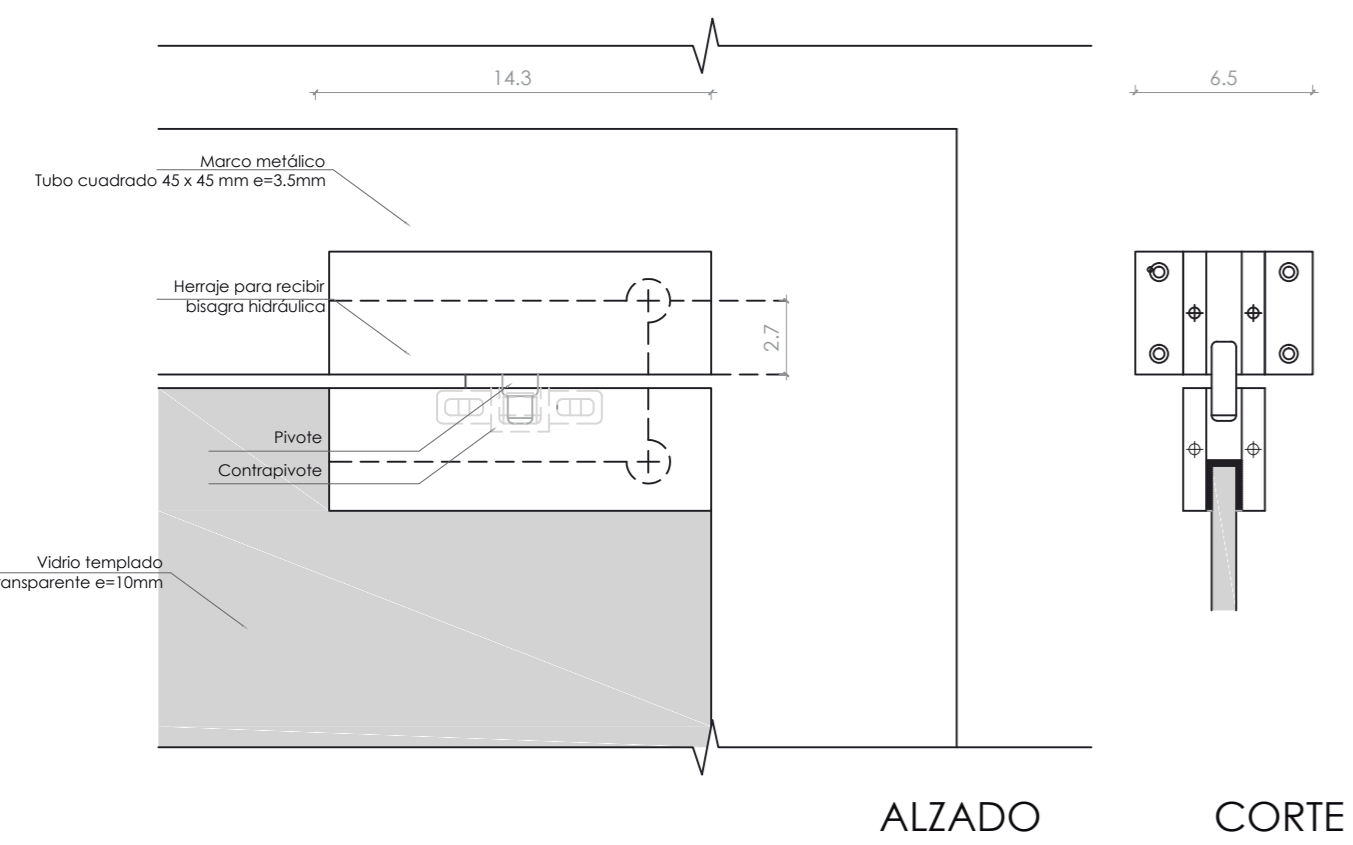
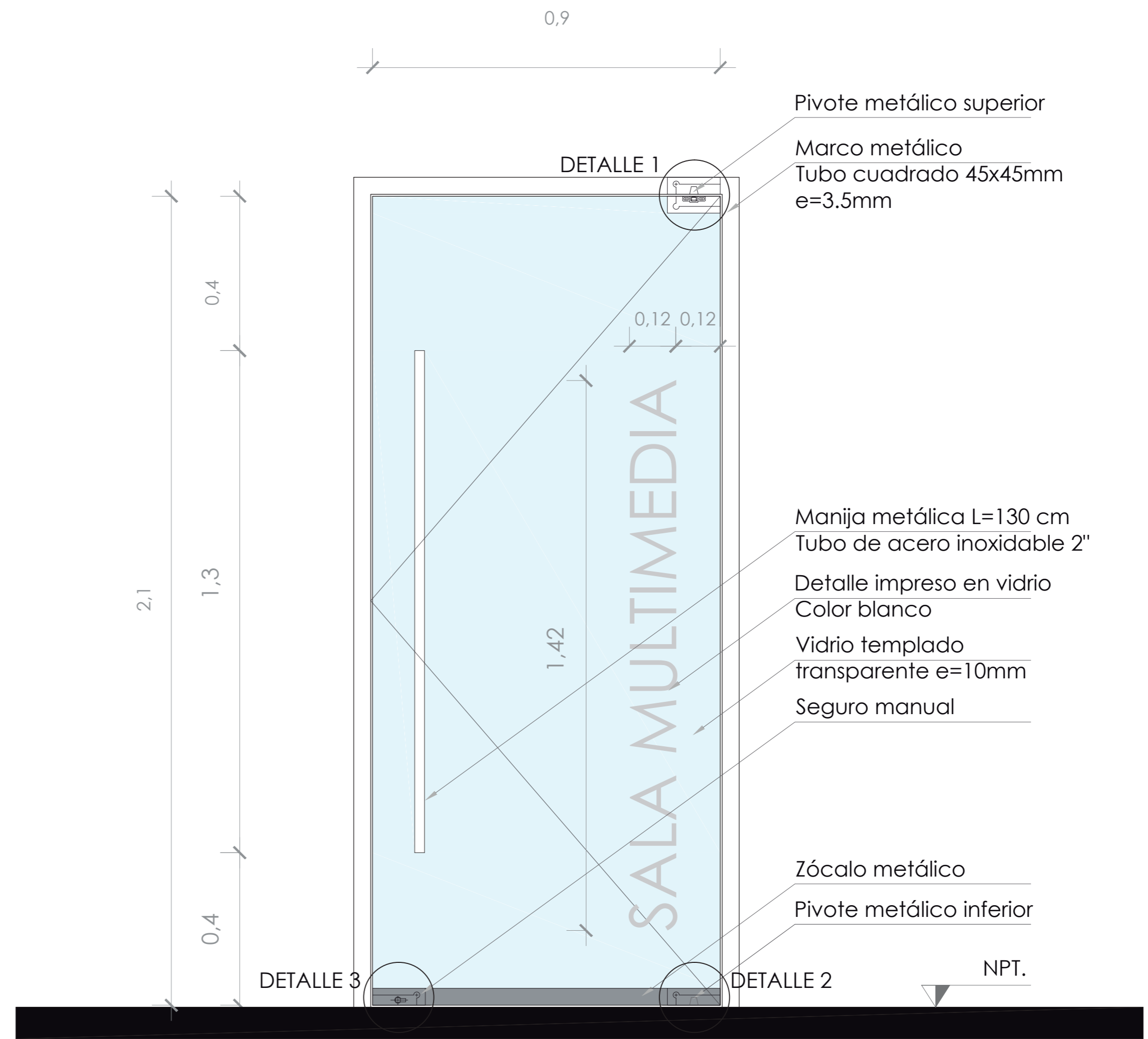
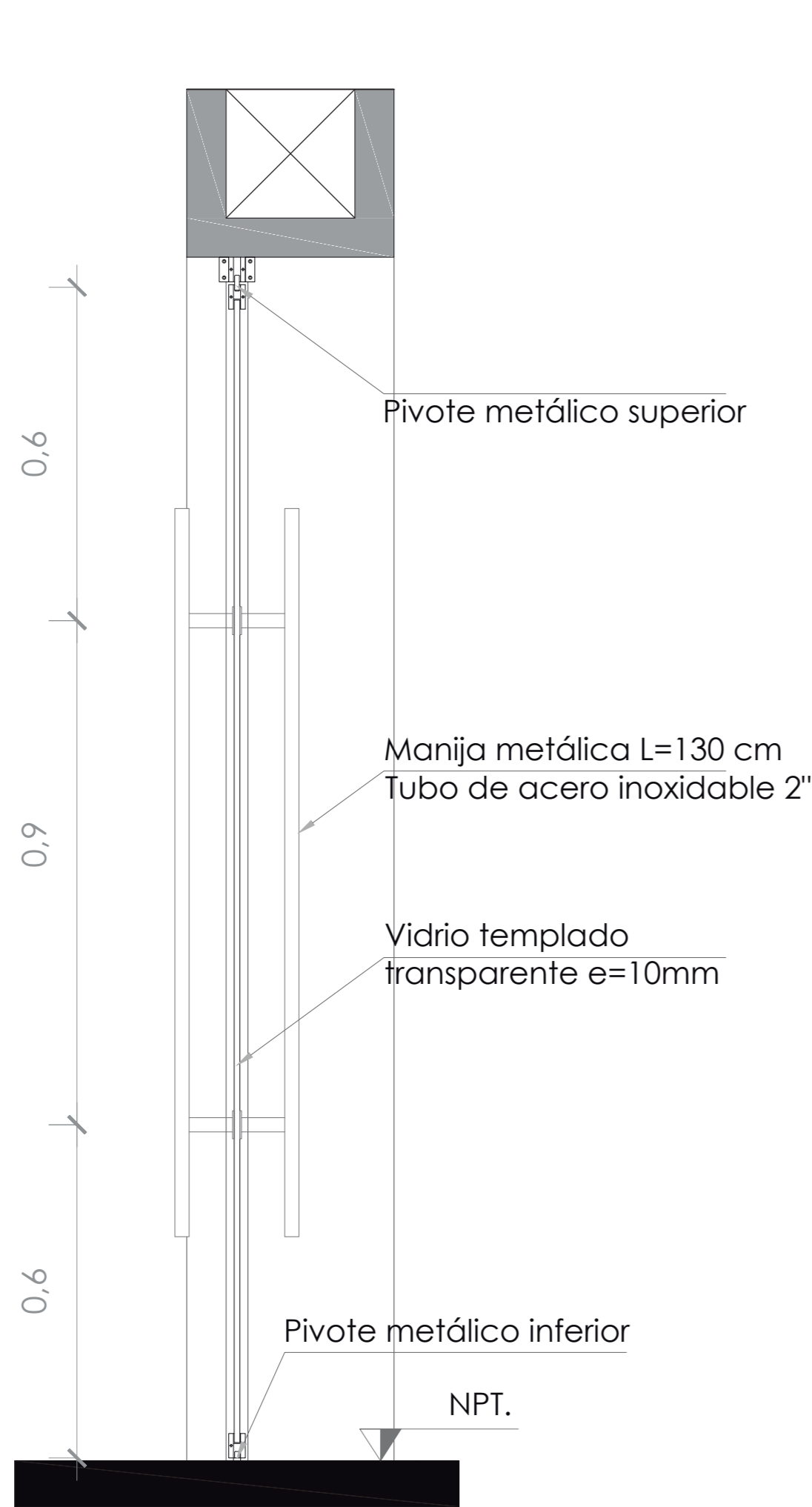
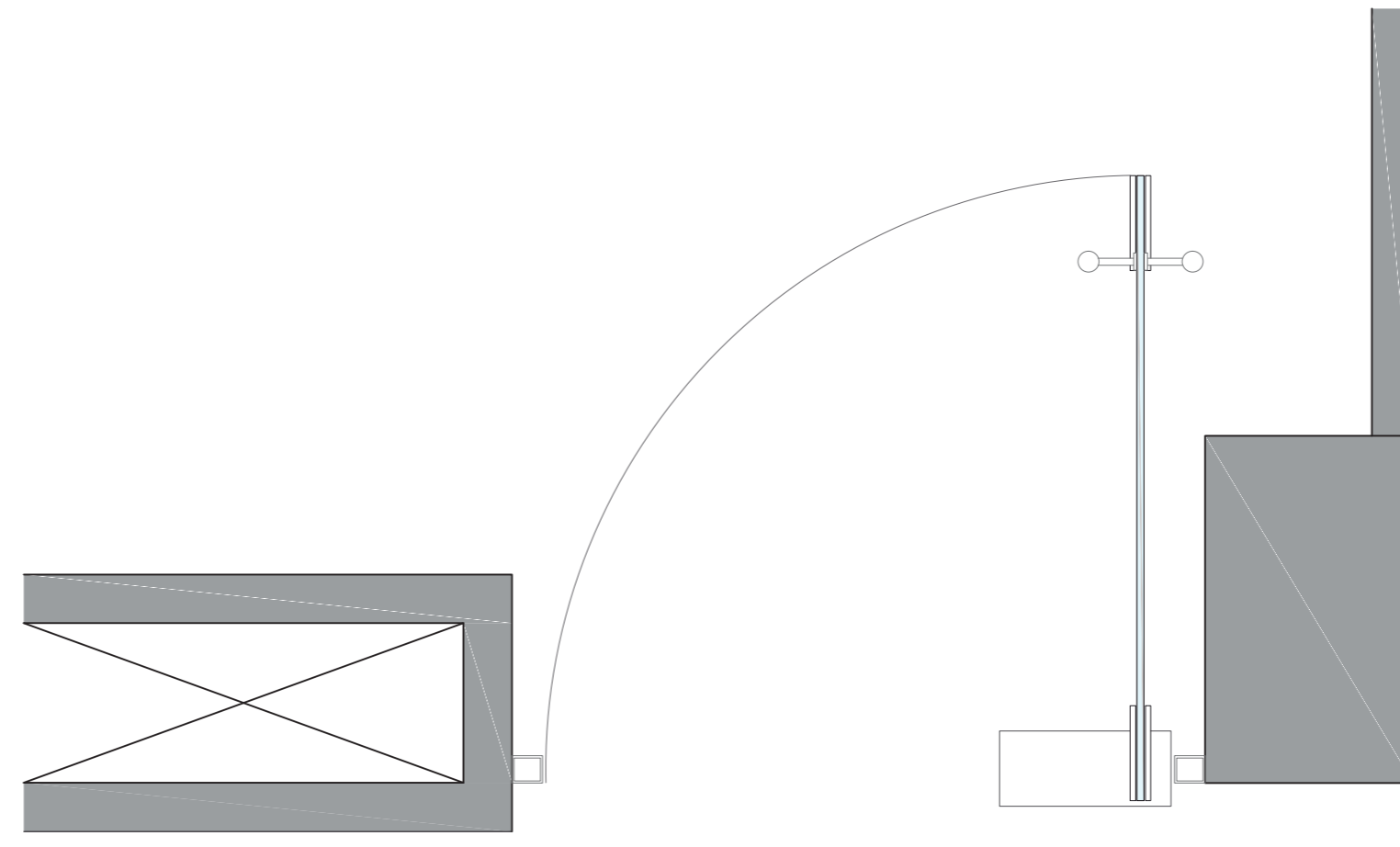
VISTA 4



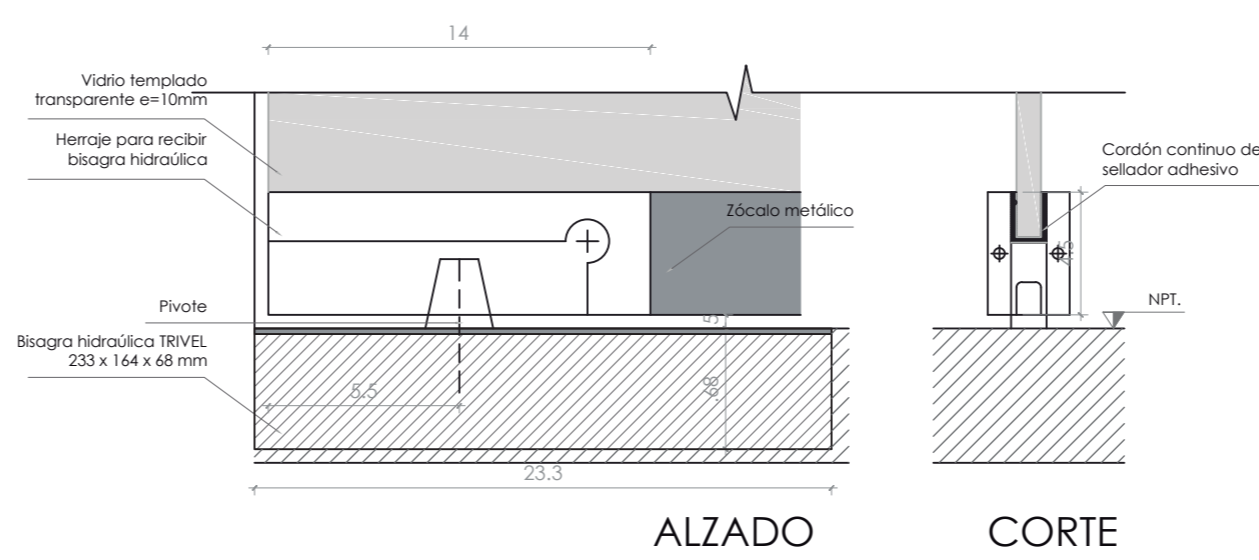
VISTA 3

## PUERTA BATIENTE

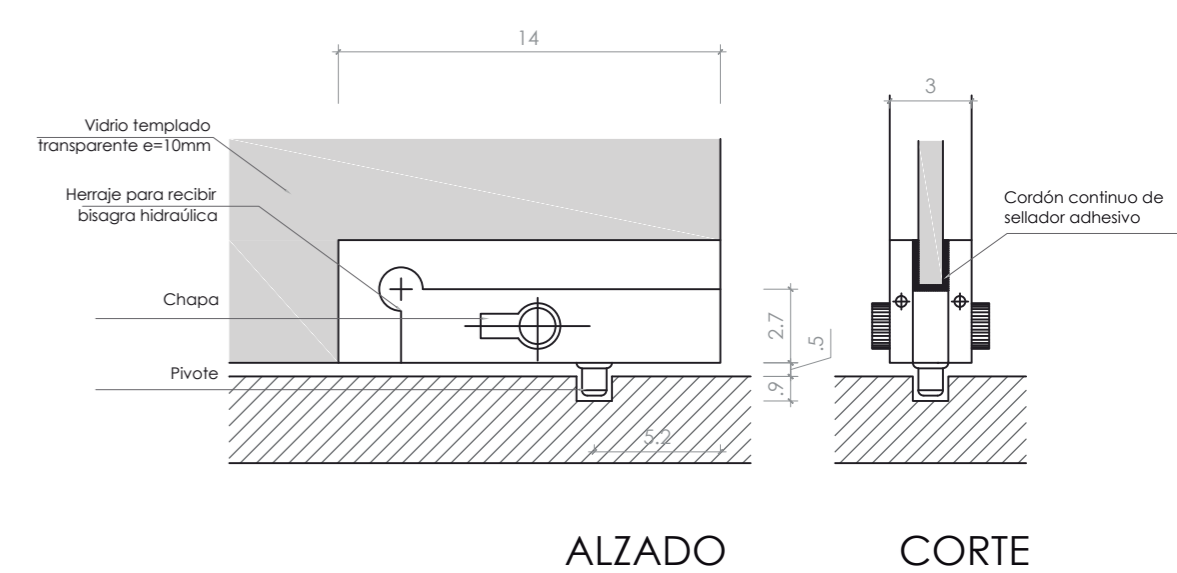
de vidrio templado con detalle esmerilado  
Puertas de ingreso a contenedores interiores.



DETALLE 1



DETALLE 2

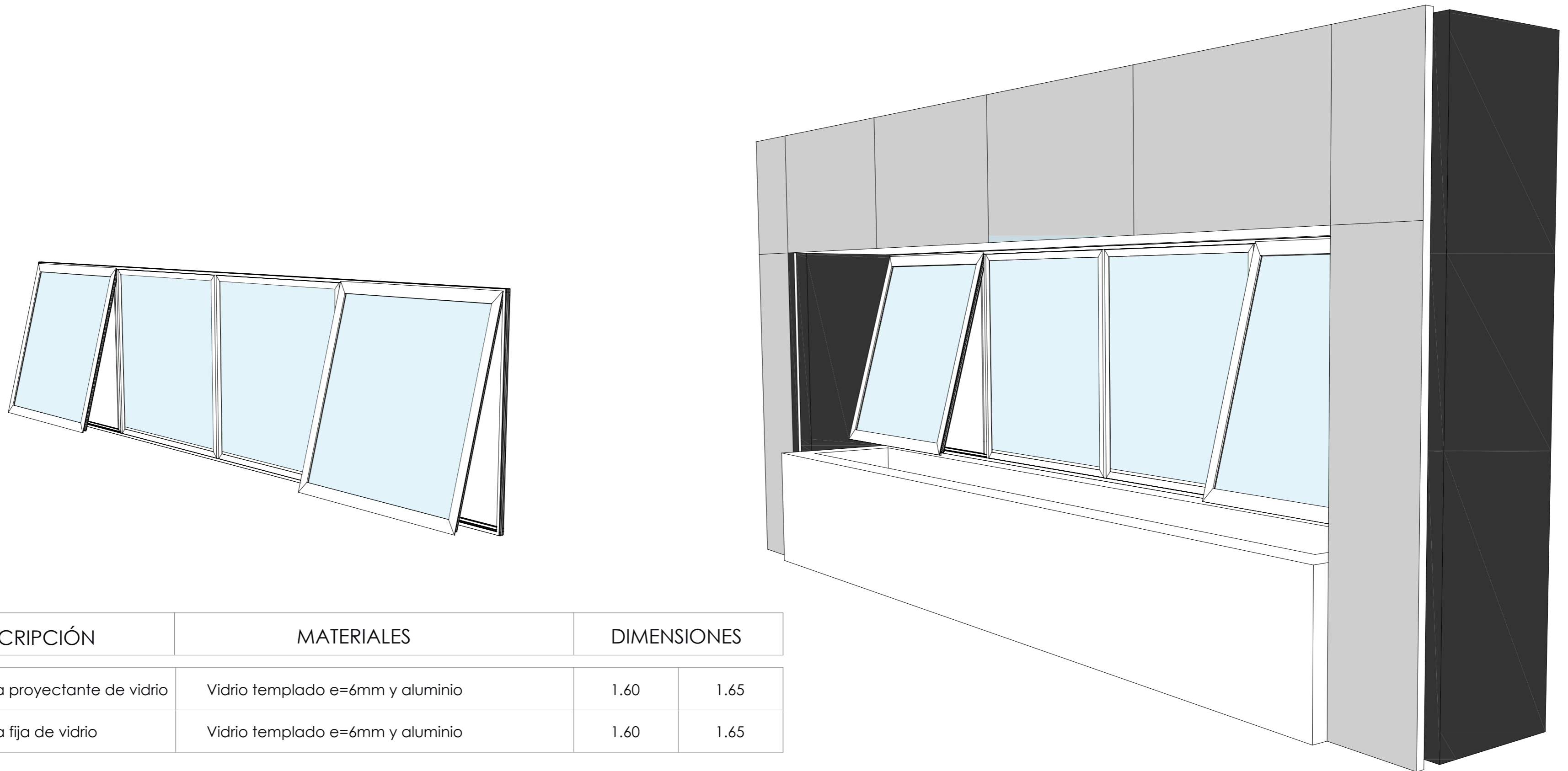


DETALLE 3

VENTANA PROYECTANTE

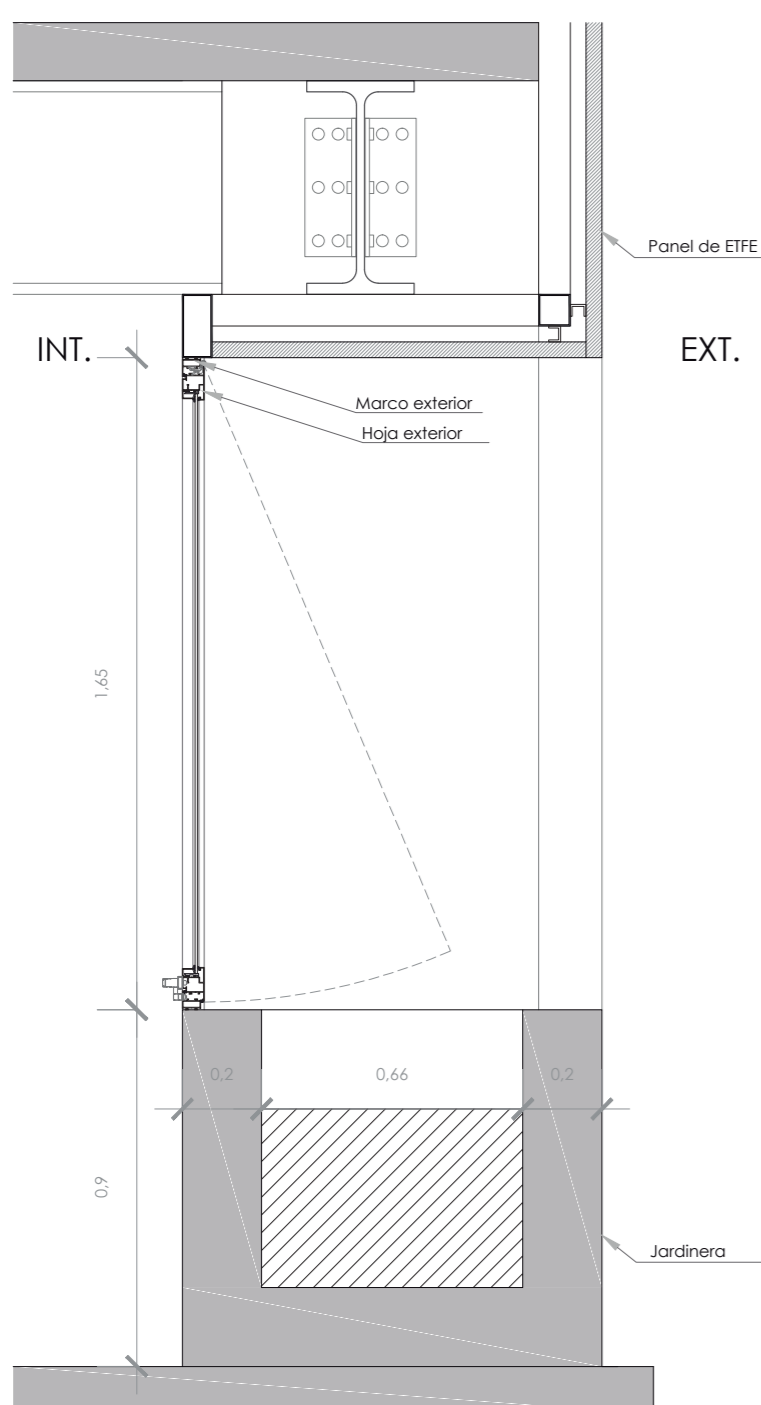
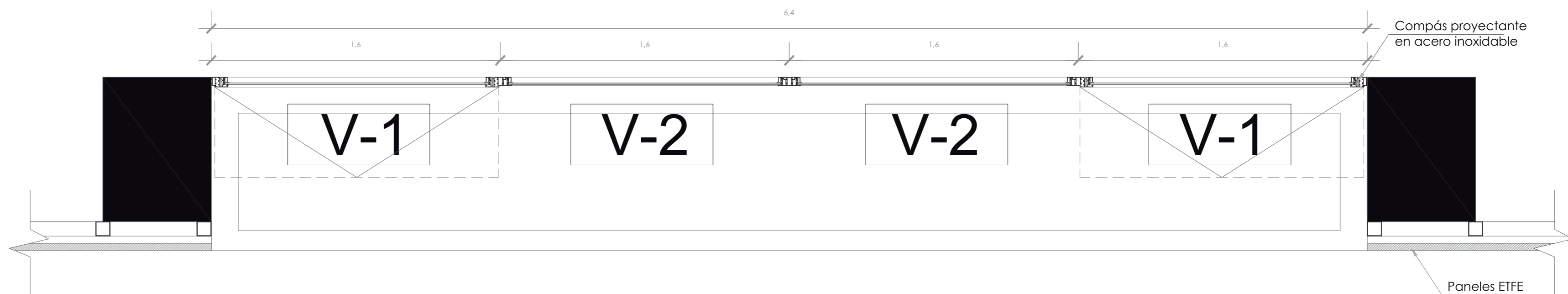
apertura exterior con compás modelo FB058D TECHNAL

VISTA 3D

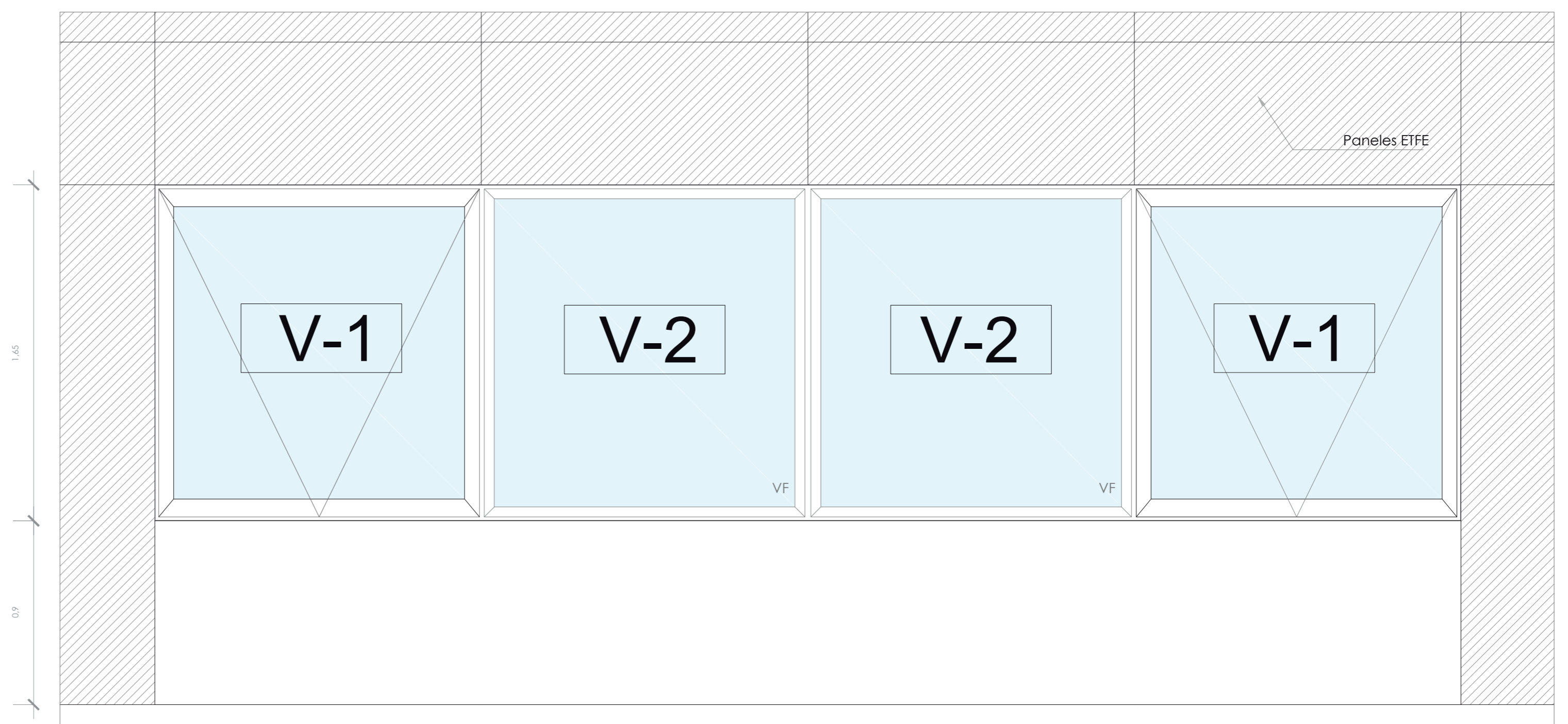


CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MATERIALES	DIMENSIONES	
V-1	Ventana proyectante de vidrio	Vidrio templado e=6mm y aluminio	1.60	1.65
V-2	Ventana fija de vidrio	Vidrio templado e=6mm y aluminio	1.60	1.65

PLANTA

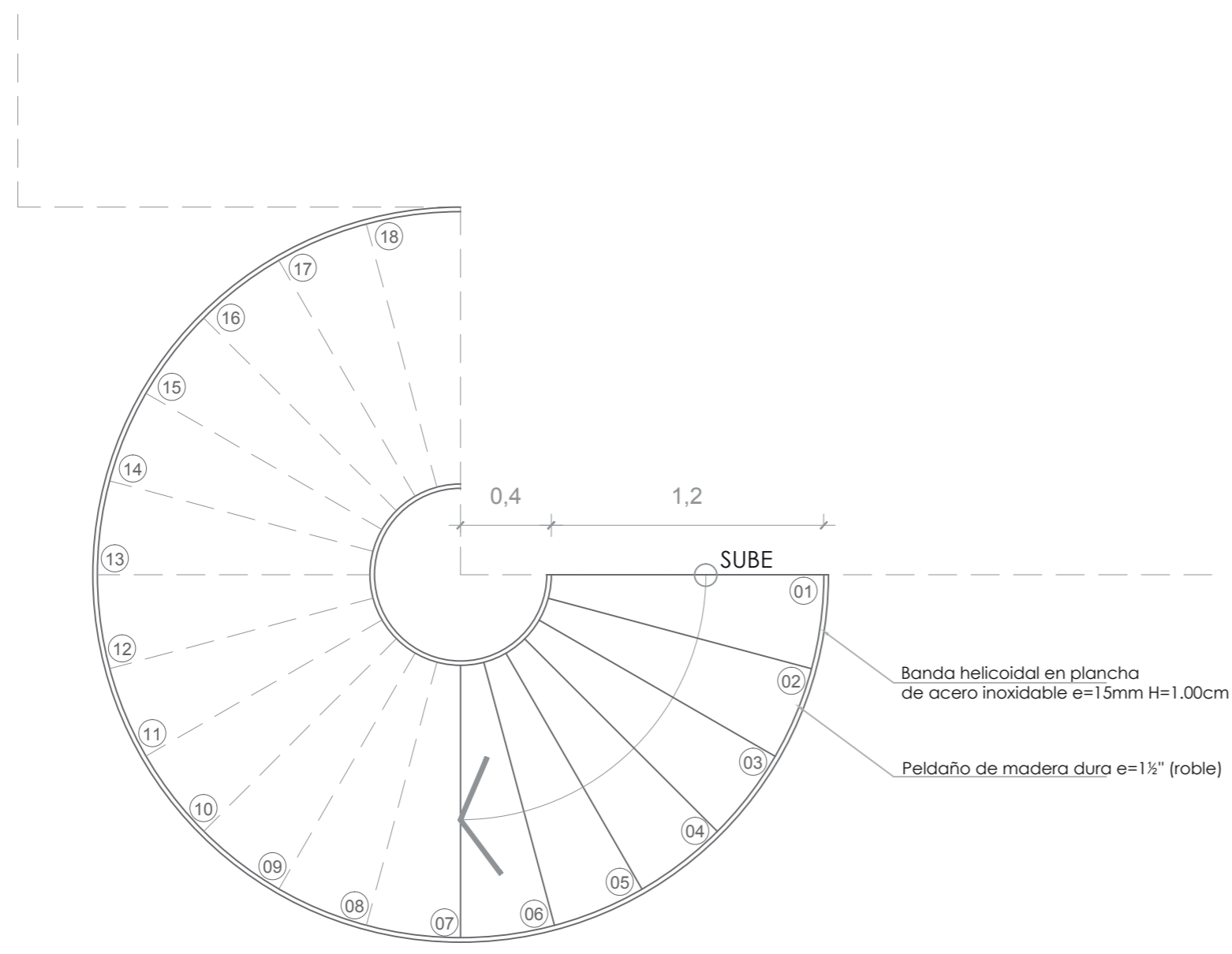


CORTE

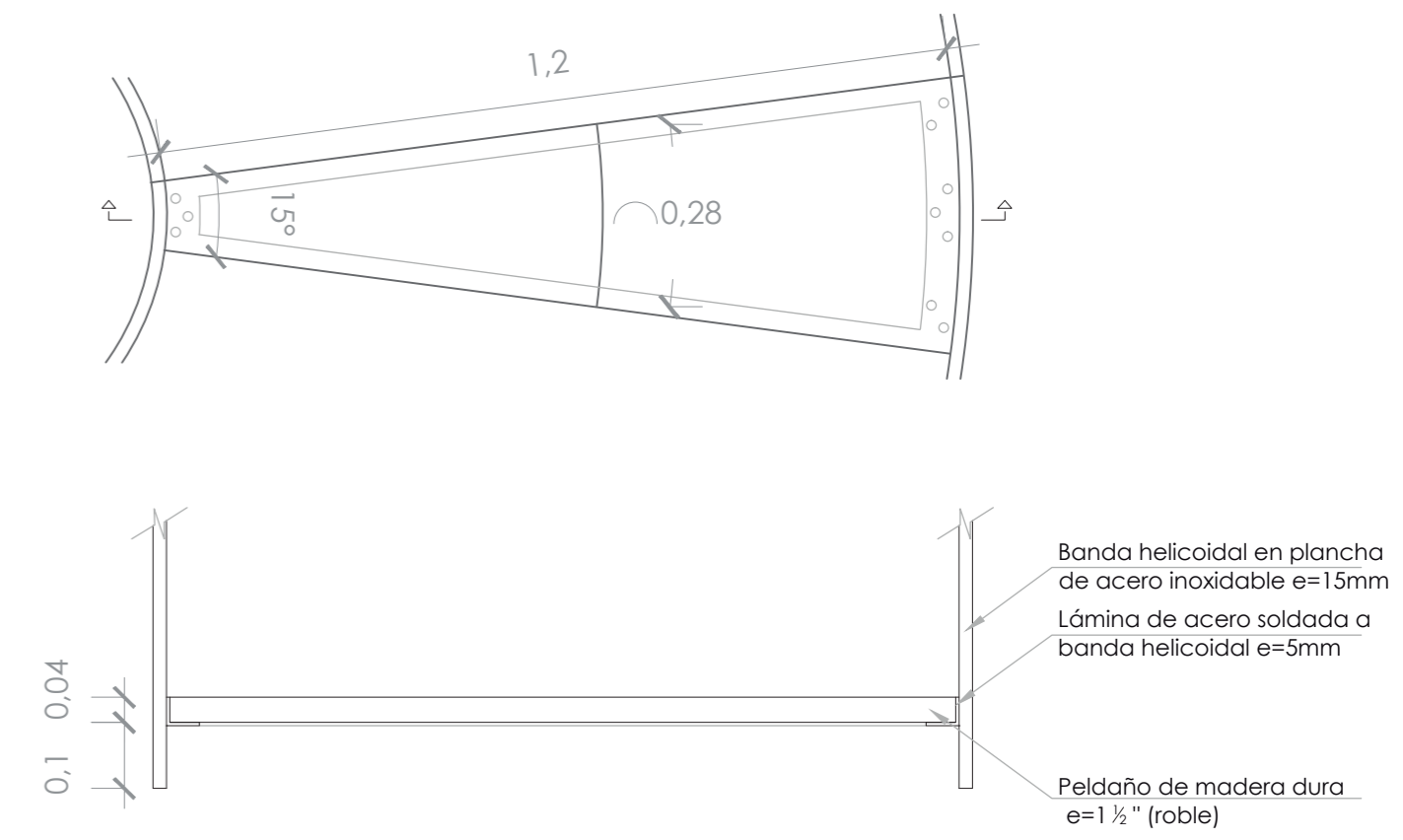


VISTA FRONTAL

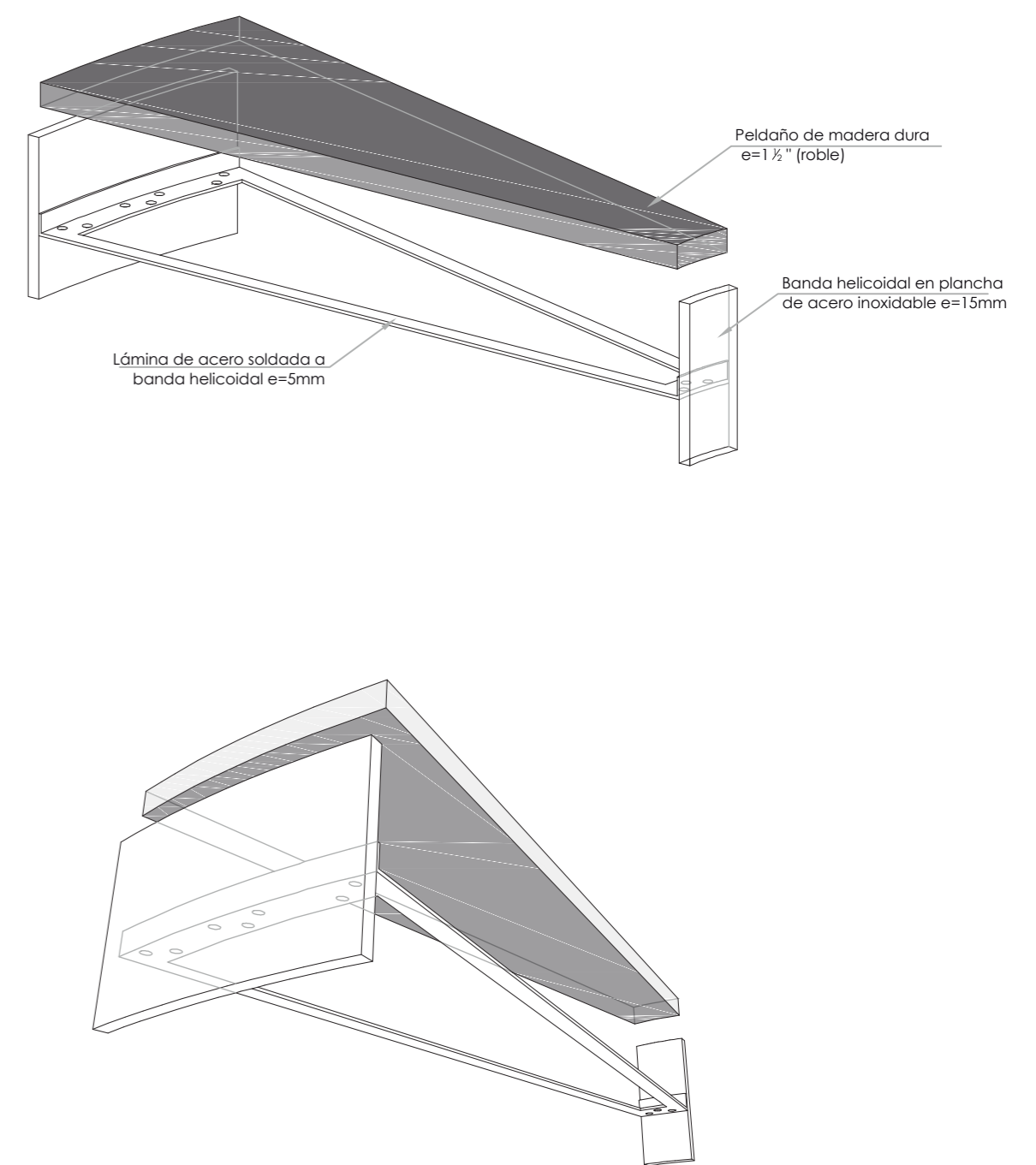
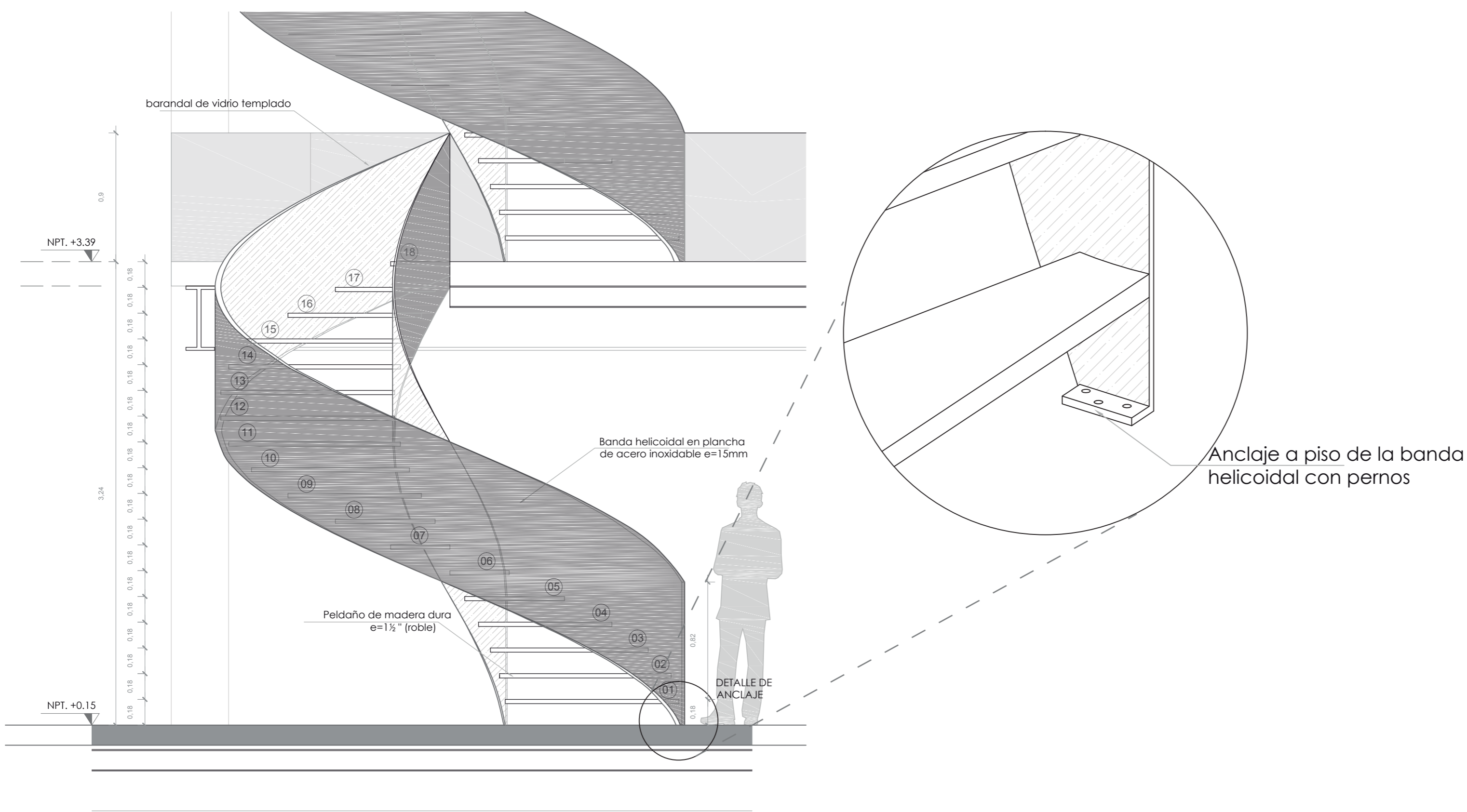
PLANTA



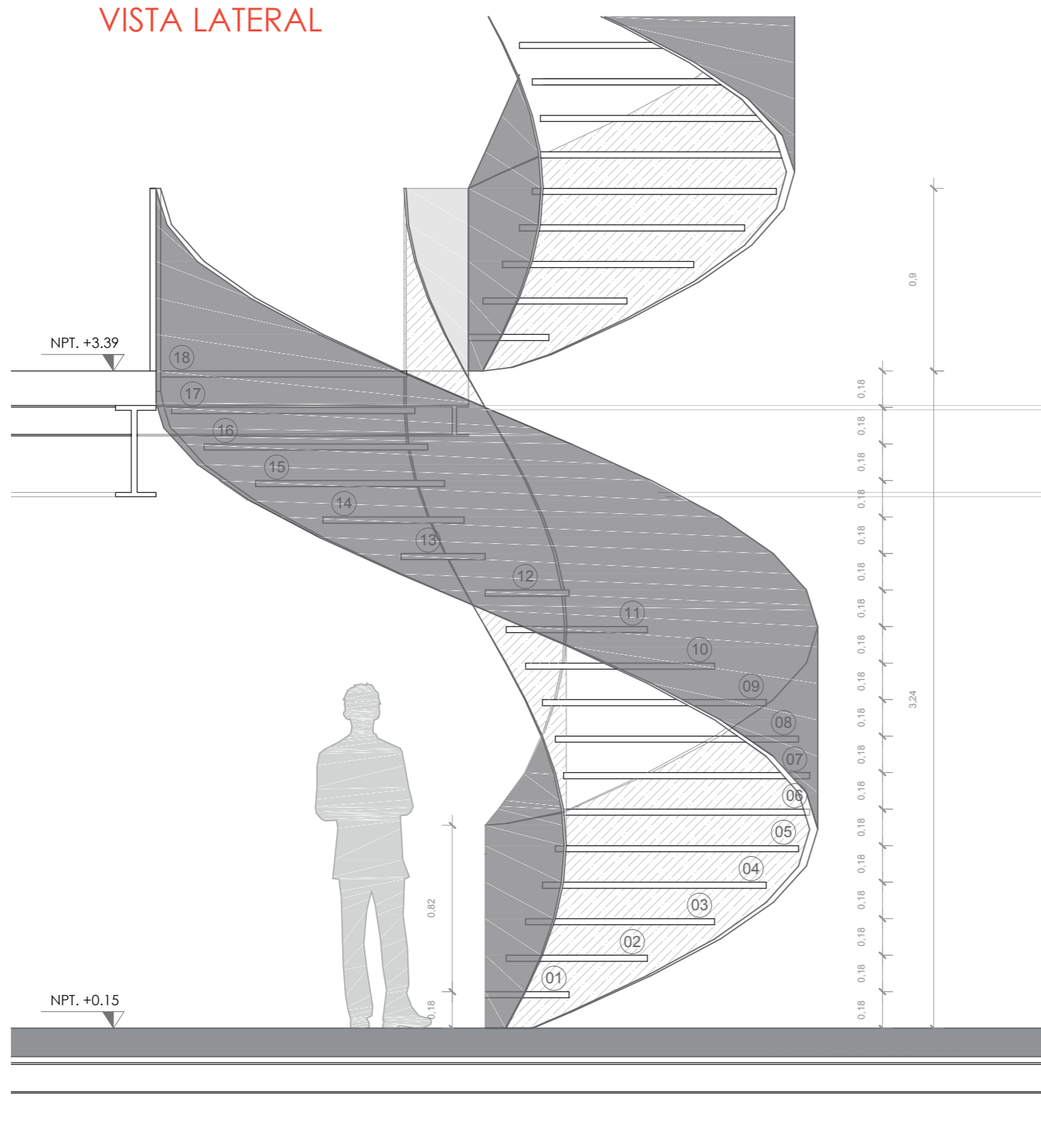
UNIÓN DEL PELDAÑO



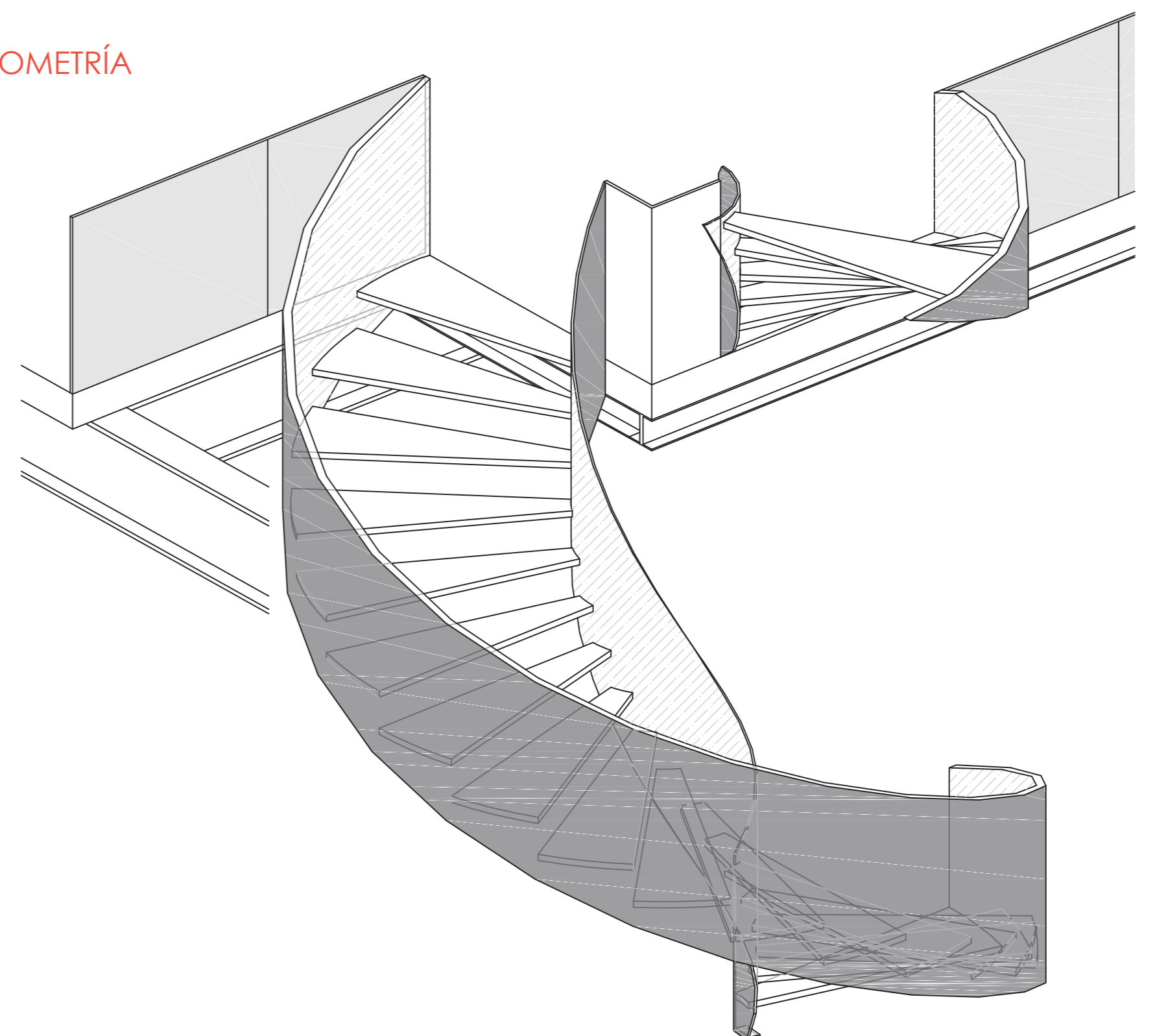
VISTA FRONTAL



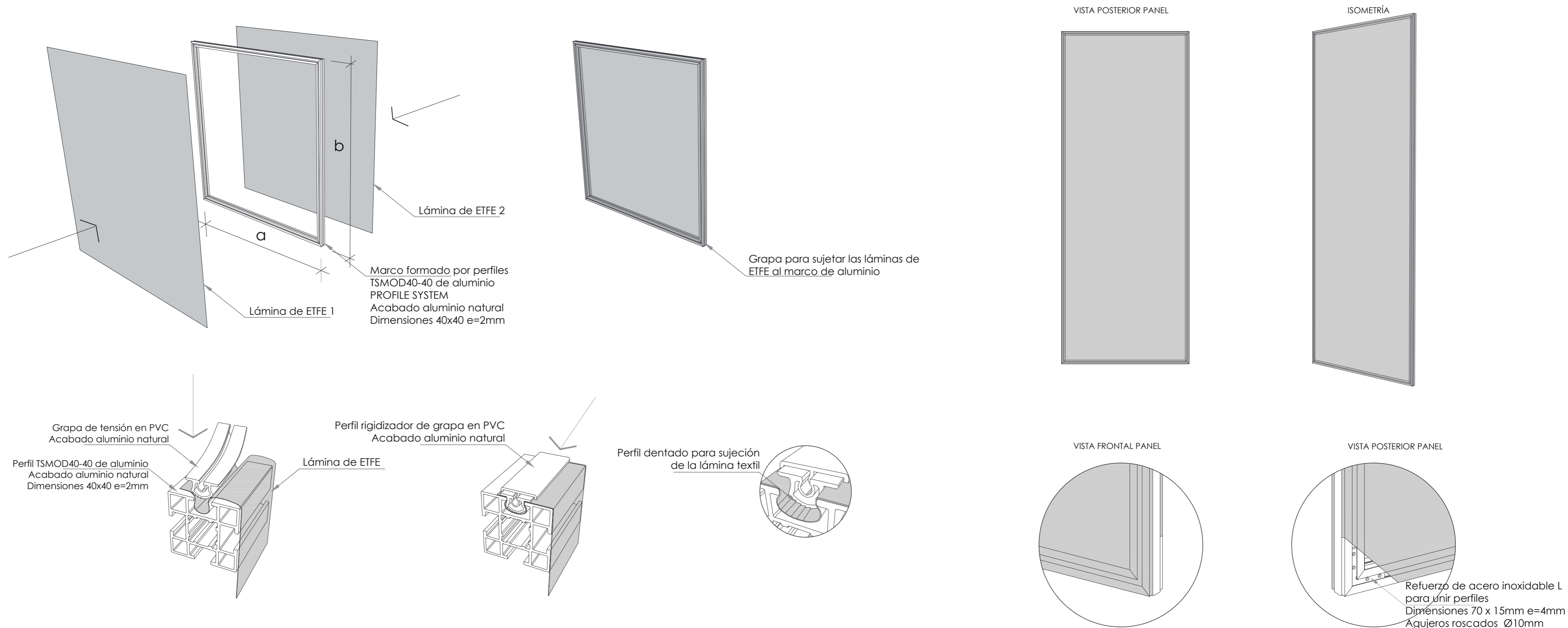
VISTA LATERAL



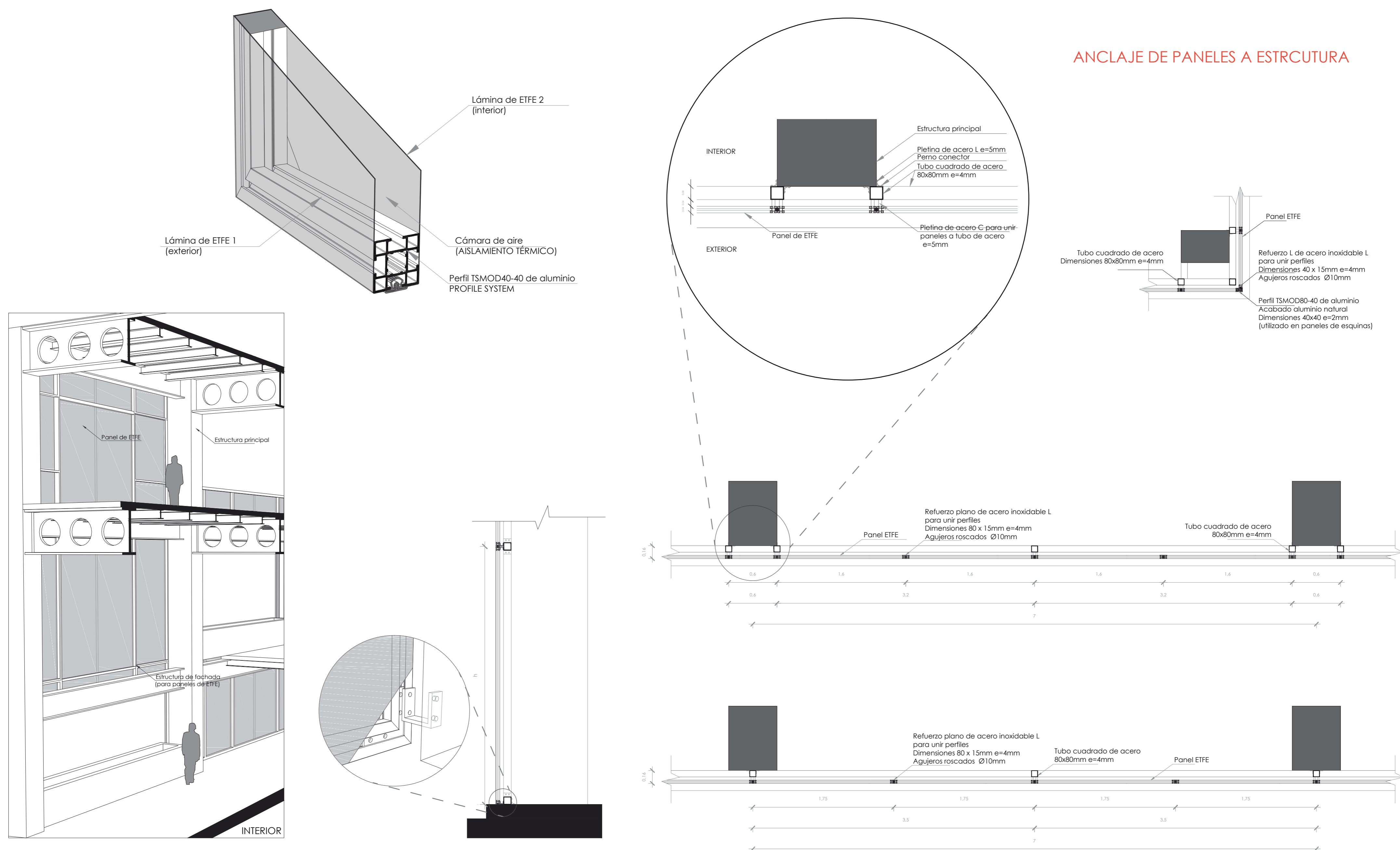
ISOMETRÍA



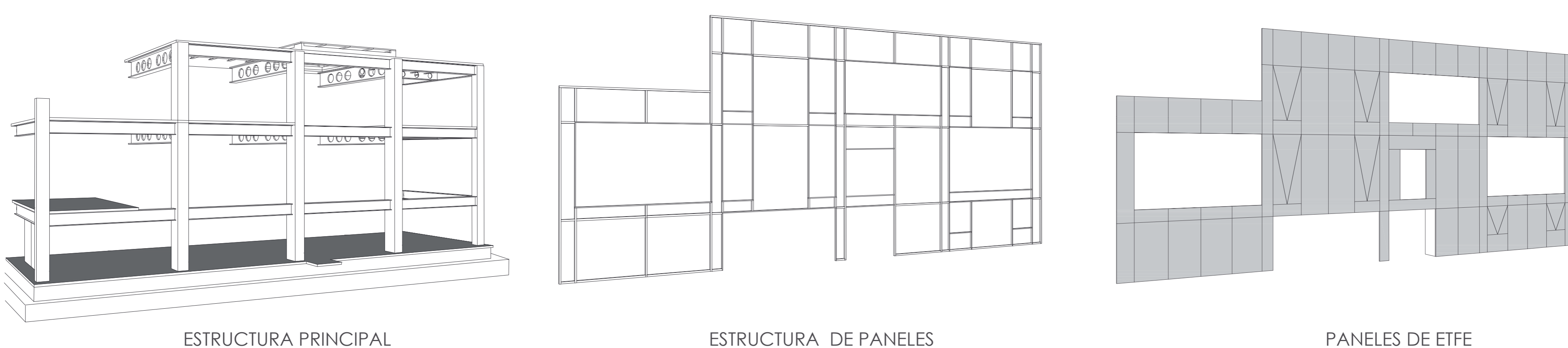
## ARMADO DEL PANEL



## ANCLAJE DE PANELES A ESTRUCTURA



## ARMADO DE LAS FACHADAS





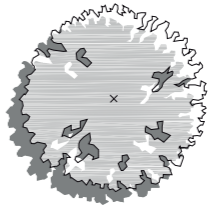
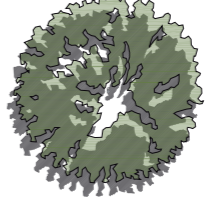
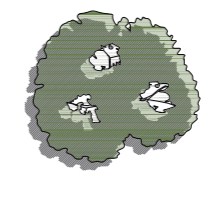


CUADRO DE VEGETACIÓN






ÁRBOLES - BORDE DEL CONTENEDOR

	<b>MAGNOLIA</b> (Magnolia grandiflora) Marcar vértices del contenedor	Diámetro: 12-15 m Altura: 20 m	Cantidad: 4 u.
	<b>ÁLAMO</b> (Populus deltoides) Marcar borde del contenedor	Diámetro: 7-10 m Altura: 10 m	Cantidad: 8 u.
	<b>AROMO</b> (Acacia dealbata) Marcar ingresos al proyecto	Diámetro: 10 m Altura: 10-12 m	Cantidad: 6 u.

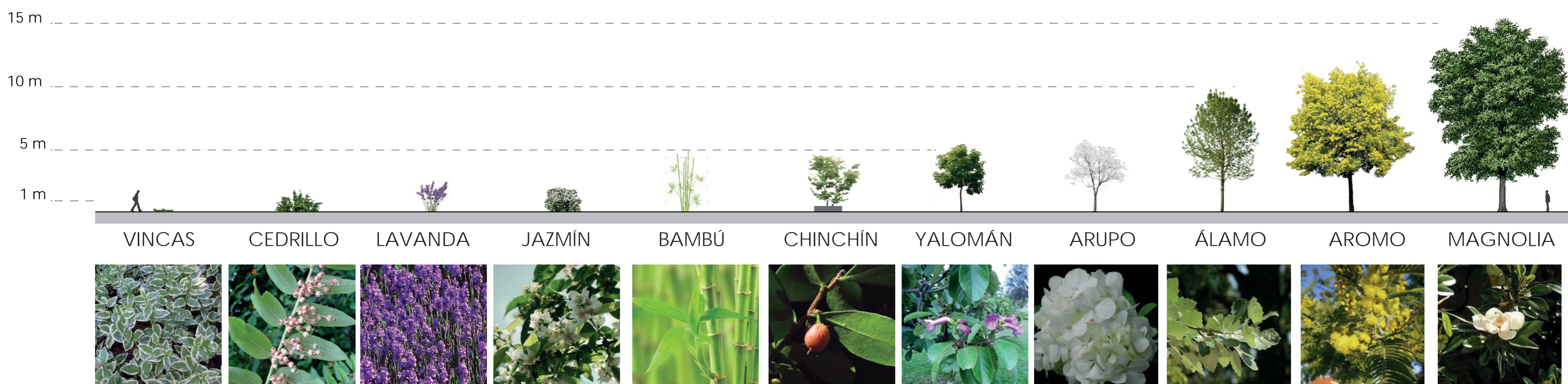
ÁRBOLES - CALLES INTERIORES

PLANTAS ENDEMICAS		<b>ARUPO BLANCO</b> (Chionanthus pubescens) Marcar ingreso a contenedores	Diámetro: 4-5 m Altura: 3-5 m	Cantidad: 8 u.
		<b>YALOMÁN</b> (Oreopanax ecuadorense) Sombra en espacios de estar	Diámetro: 3-5 m Altura: 5 m	Cantidad: 39 u.
		<b>CHINCHIN</b> (Senna multiglandulosa) Vegetación al interior de los contenedores	Diámetro: 2 m Altura: 2-4 m	Cantidad: 19 u.

VEGETACIÓN - JARDINERAS + PAREDES MEDIANERAS

PLANTAS ENDEMICAS		<b>CEDRILLO</b> (Phyllanthus salvifolius) Vegetación en jardineras	Diámetro: 2 m Altura: 2 m
		<b>VINCAS</b> (Vinca major) Vegetación en jardineras	Rastrera Altura: 0.15 m
		<b>JAZMÍN</b> (Jasminum grandiflorum) Aroma en zonas de estancia	Diámetro: 4 m Altura: 3 m
		<b>LAVANDA</b> (Lavandula officinalis) Aroma en zonas de estancia	Diámetro: - Altura: 1,2 m
		<b>BAMBÚ</b> (Thyrsostachys siamensis) Protección rayos solares	Diámetro: 4 m Altura: 3 m

IMPLANTACIÓN  
escala 1:250





PLANTA BAJA GENERAL  
escala 1:250

CUADRO DE MOBILIARIO

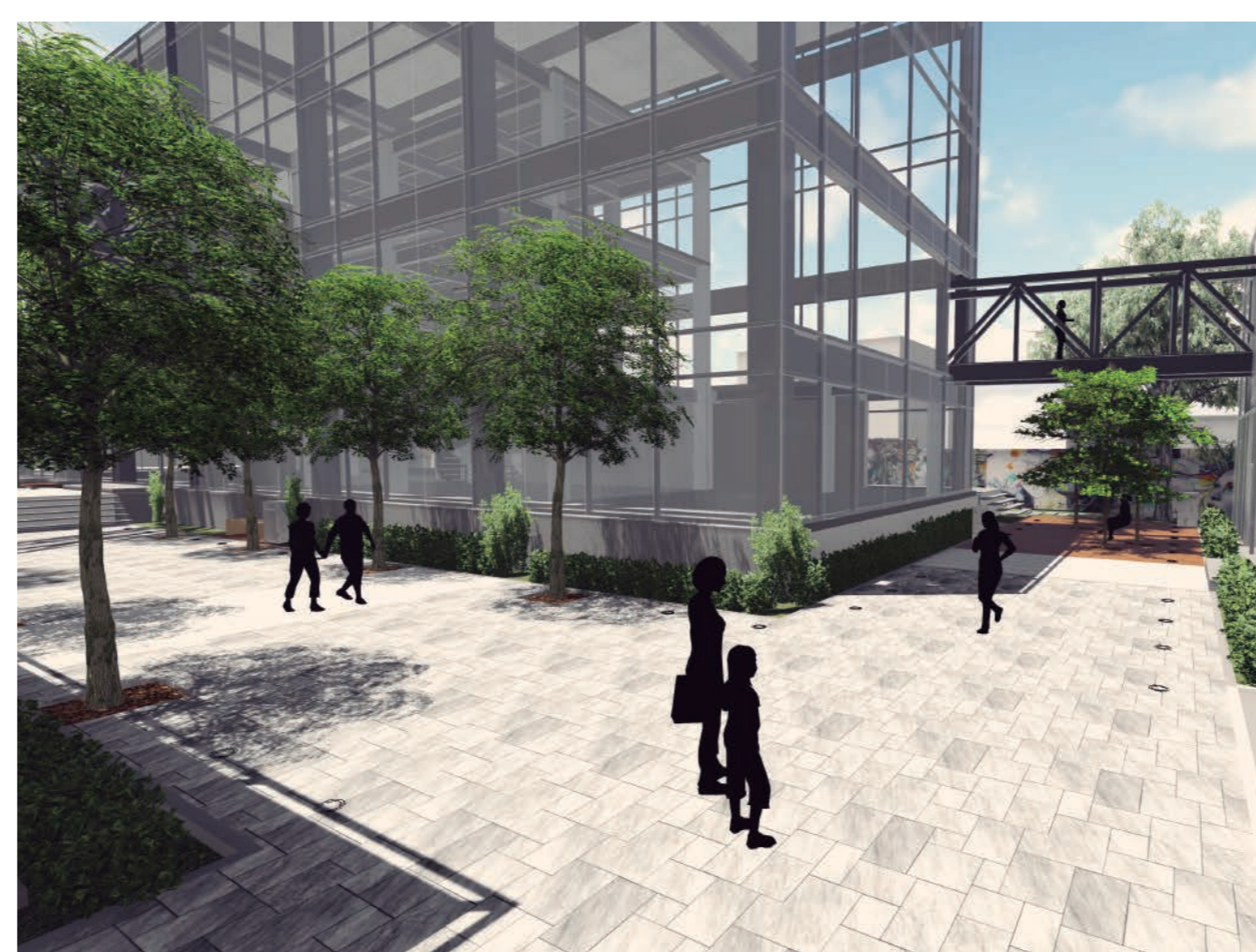
	<b>JARDINERAS INT.</b> Hormigón + madera	Zonas de estancia, descanso
	<b>JARDINERAS FACH.</b> Hormigón	Vegetación en las fachadas
	<b>BANCAS</b> Madera	Zonas de estancia, descanso
	<b>ALCORQUE</b> Con gravilla	Largo: 1.40 m Ancho: 1.20 m
	<b>REFLECTOR</b> Luminaria LED Luz blanca bajo jardineras de fachada	Largo: 25.5 cm Ancho: 18.5 cm
	<b>LUMINARIA</b> Para empotrar en piso	Diámetro: 18 cm Altura: 25 cm
	<b>BEBEDERO</b> Acero inoxidable	Dimensiones: 31x31 cm Altura: 96 cm
	<b>BASURERO</b> Acero inoxidable	Dimensiones: 40x40 cm Altura: 90 cm
	<b>PARQUEADERO DE BICICLETAS</b> Acero inoxidable	Dimensiones: 35x10 cm Altura: 96 cm

CUADRO DE PISOS

	<b>ACERAS</b> Circulación	Hormigón + textura
	<b>CALLE INTERNA</b> Circulación	Adoquin en colores grises
	<b>CALLE INTERNA</b> Circulación + marcar ingresos	Planchas de piedra natural + baldosa inteligente
	<b>ESTANCIAS</b> Deck de madera	Zonas de estancia, sombra, descanso
	<b>CÉSPED ACERA</b> Césped + planchas de piedra natural	Transitar + Cambio de textura de piso
	<b>CÉSPED BORDE</b> Césped + prefabricados de hormigón	Transitar + Marcar contenedor vegetal



CALLES INTERIORES



REMATE DE CALLES INTERIORES



EXTERIOR DE CAFETERIA

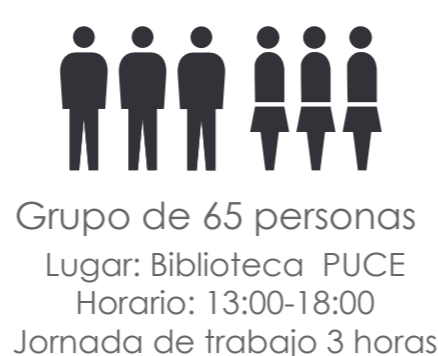
## CONSUMO DE AGUA

CONSUMO DE AGUA										
USO		Número de descargas	Litros de agua por descarga	Consumo por persona	Número de usuarios	Jornadas diarias	consumo diario	Total consumo mensual	Consumo	Posibilidad de reciclaje
Baterías Sanitarias	inodoro	1	6	2,40	364	3	2620,80	78624,00	78624,00	40604,93
	lavamanos	2,24	1,38	1,24			1353,50	40604,93		
	urinarios	1	0	0,00			0,00	0,00		
Restaurante	inodoro	1	6	4,20	80	6	2016,00	60480,00	60480,00	29211,84
	lavamanos	2,1	1,38	2,03			973,73	29211,84		
	urinarios	1	0	0,00			0,00	0,00		

FUENTE: CATÁLOGO FV 2014 ESTUDIO PROPIO



Estudio de campo realizado



- 25 de 65 personas utilizaron las baterías sanitarias durante la jornada
- Consumo por persona: 7L - 1jornada
- Consumo por jornada: 172 L

USO	Litros por asistentes	Número de asistentes	Total consumo diario	Días asistencia	Total consumo mensual
Auditorio	10	217	2170	8	17360
TOTAL					17360

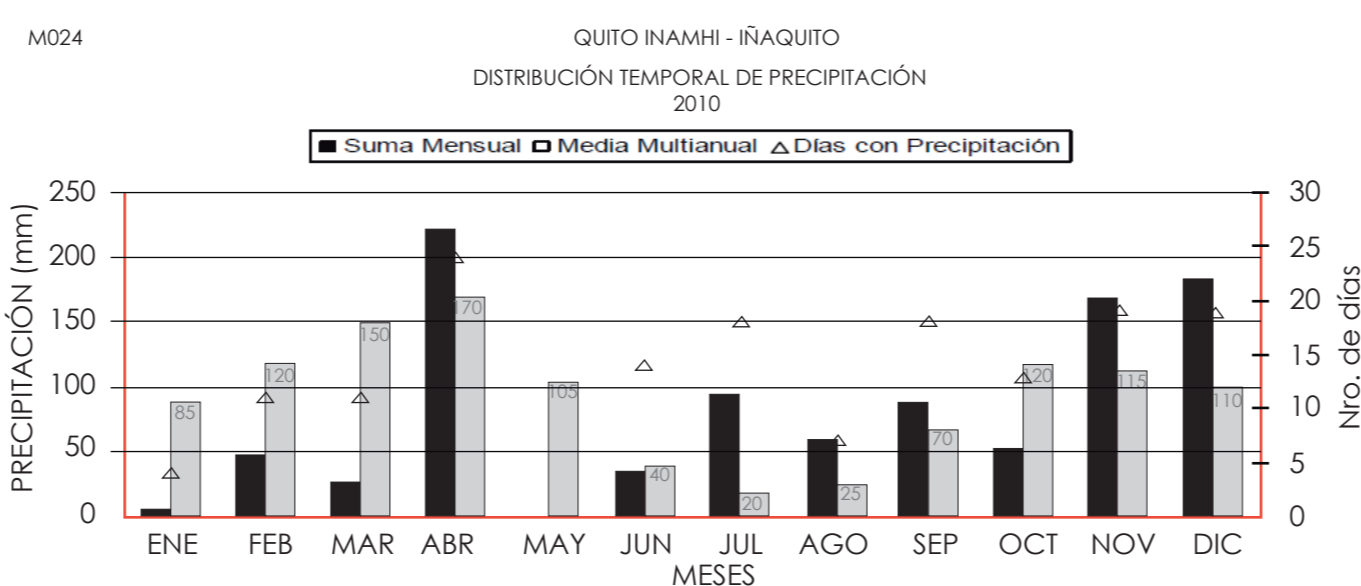
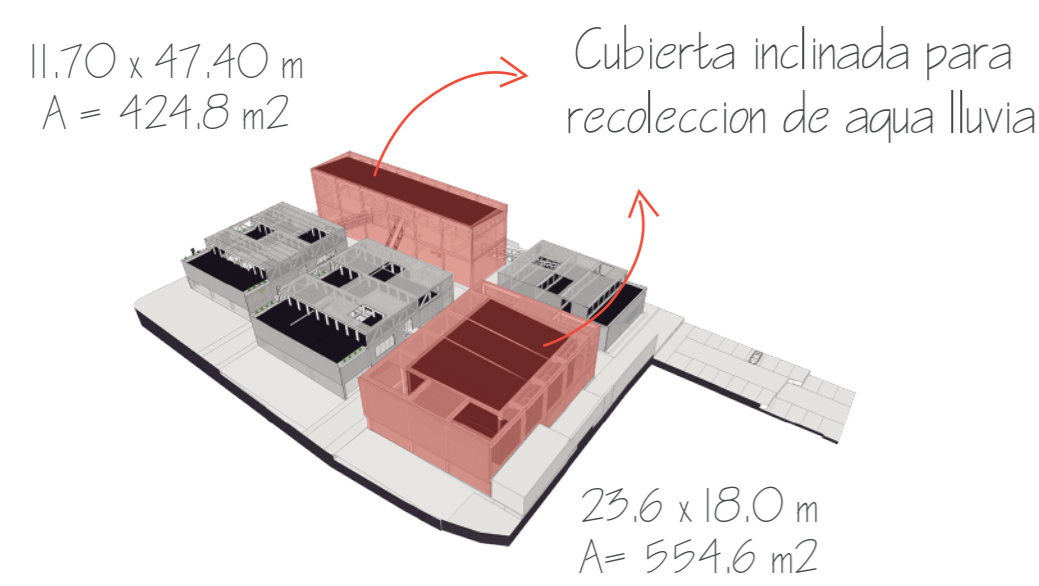
FUENTE: NORMA HIDROSANITARIA NHE AGUA

## CONSUMO DE AGUA EN RIEGO



RIEGO DE JARDINES						
Vegetación	Litros de agua por m2	Unidades	m2 por unidad	m2 totales	Litros de agua diarios	Litros de agua mensual
Árboles	10	4	28,27	113,10	1131	33929,3
		6	28,27	169,65	1696	50893,9
		8	19,64	157,08	1571	47124,0
		22	7,07	155,51	1555	46652,8
Arbustos	5	15	7,07	106,03	530	15904,4
Plantas	2	varios		351,5	703	21090,0
Endémica	0	8	19,64	157,08	0	0,0
		39	19,64	765,77		

## RECOLECCIÓN DE AGUA LLUVIA



FUENTE: INAMHI

RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS												
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Media multianual 2010 INAMHI (precipitaciones mm)	85	120	150	170	105	40	20	25	70	120	115	110
Coficiente recuperación agua m2 de cubiertas	0,9 979,4											
Recolección de agua lluvia	74924,1	105775,2	132219	149848,2	92553,3	35258,4	17629,2	22036,5	61702,2	105775,2	101367,9	96960,6

FUENTE: GUÍA DE DISEÑO Y ESPECIFICACIONES DE ELEMENTOS URBANOS DE INFRAESTRUCTURAS DE AGUAS LLUVIAS

REUTILIZACIÓN DE AGUA												
Litros necesarios para inodoros y urinarios	78624,00											
Reciclaje de lavamanos	69816,77											
Litros disponibles para riego	66116,9	96968,0	123411,8	141041,0	83746,1	26451,2	8822,0	13229,3	52895,0	96968,0	92560,7	88153,4
Litros necesarios para riego de vegetación y jardines	215594,31											
Consumo de inodoros tratados en el biodigestor	139104,00											
Litros sobrantes / faltantes %	-10373,4 -5%	20477,7 9%	46921,5 22%	46921,5 22%	7255,8 3%	7255,8 3%	-67668,3 -31%	-67668,3 -31%	-23595,3 -11%	-23595,3 -11%	16070,4 7%	16070,4 7%

## CICLO DE USO DEL AGUA

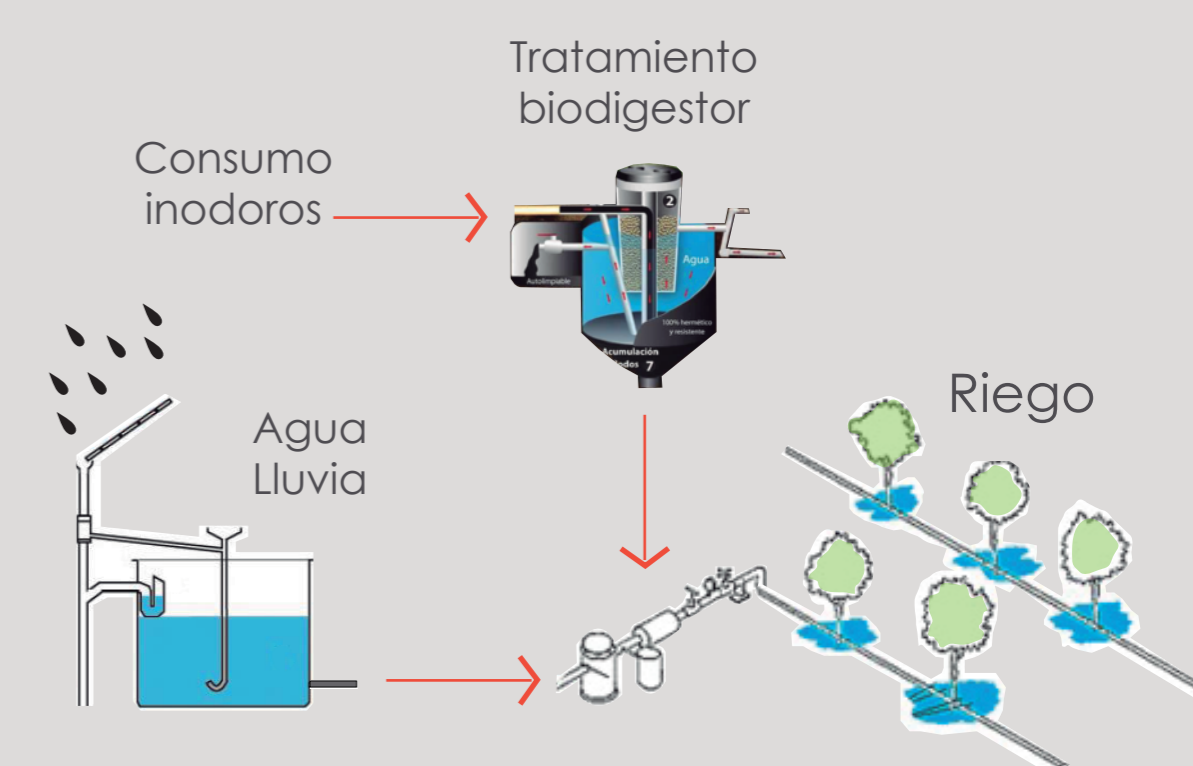
### Reutilización de agua en inodoros



100%

reciclaje de agua de lavamanos + recolección de agua lluvia abastece 100% de agua para consumo de inodoros -hay déficit en de los meses de Julio y Agosto.

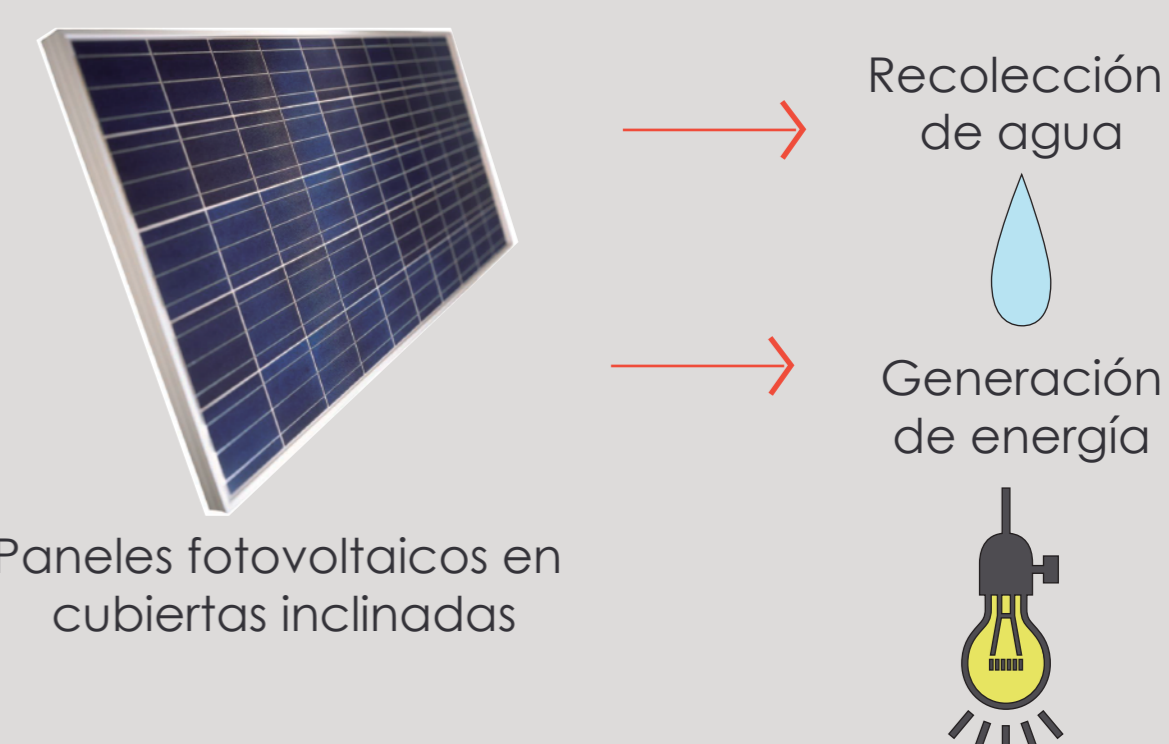
### Reutilización de agua en riego



69-100%

la recolección de agua lluvia + agua de inodoros tratada en biodigestor abastece entre el 69% y 100% de la cantidad de agua necesaria para riego de plantas -el déficit se da en los meses de Julio y Agosto principalmente. -en los meses que hay excedentes se puede almacenar el agua para los meses en que hay faltantes.

### Cubiertas inclinadas



### BIBLIOGRAFÍA

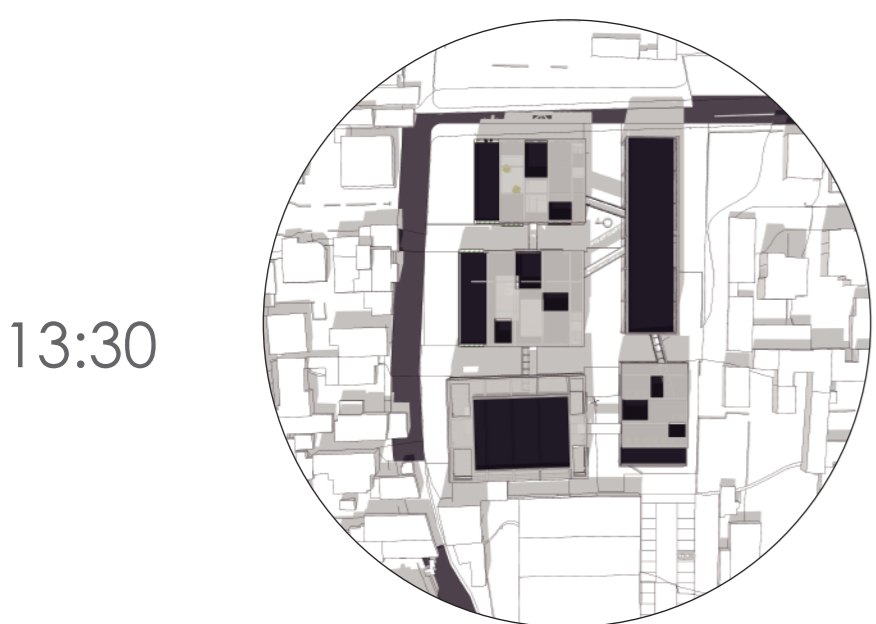
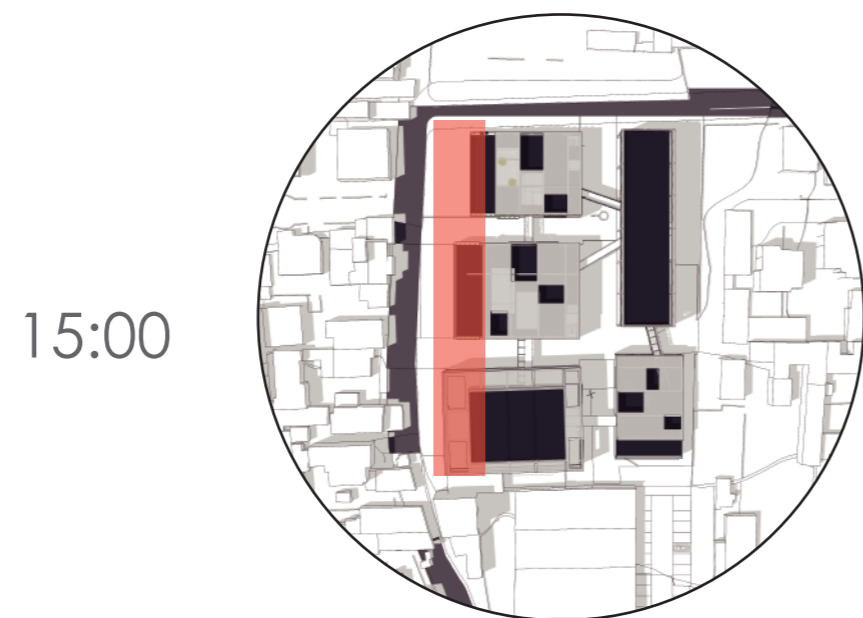
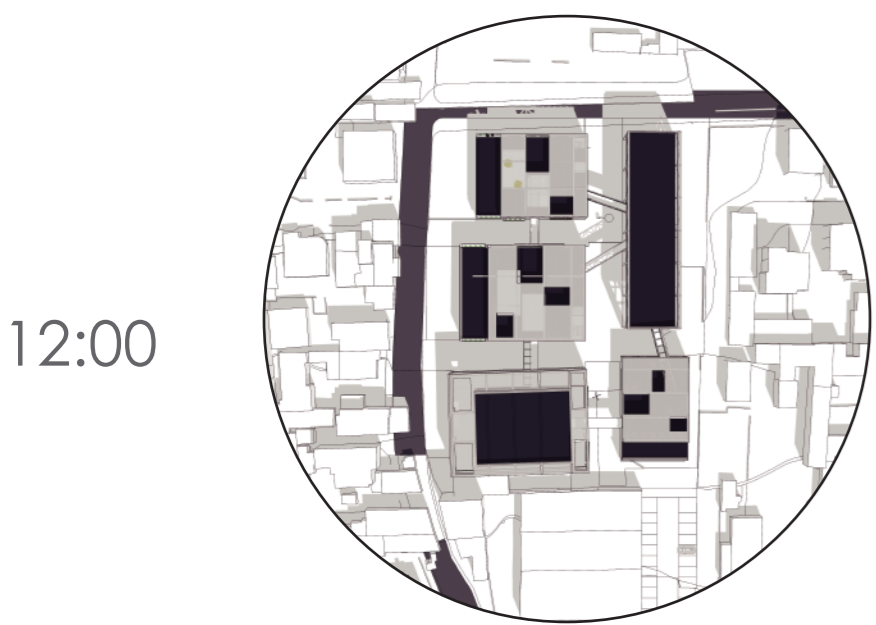
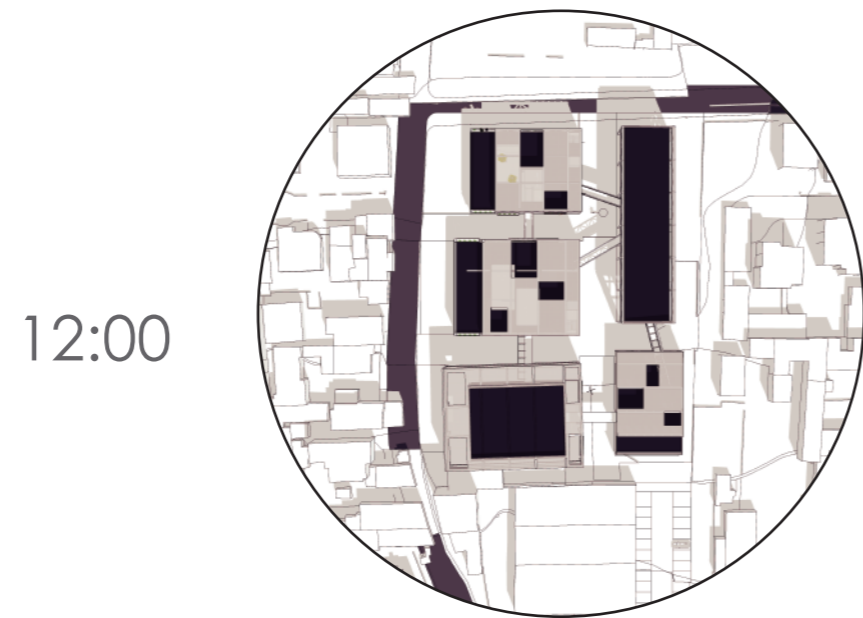
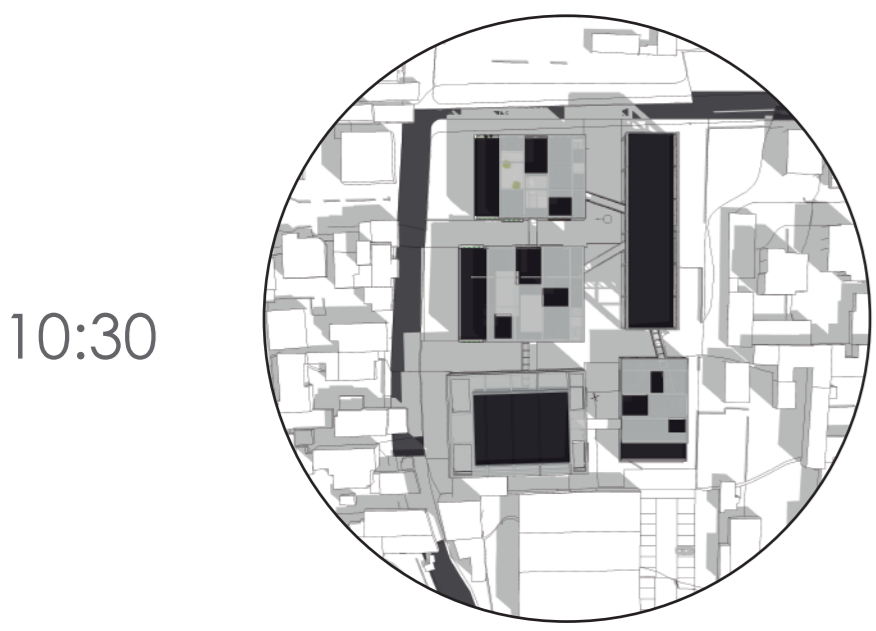
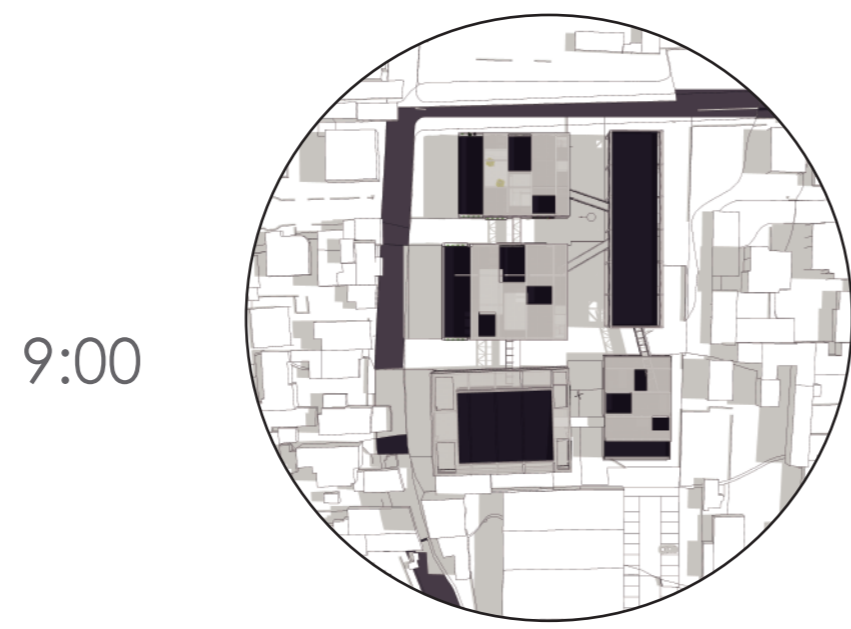
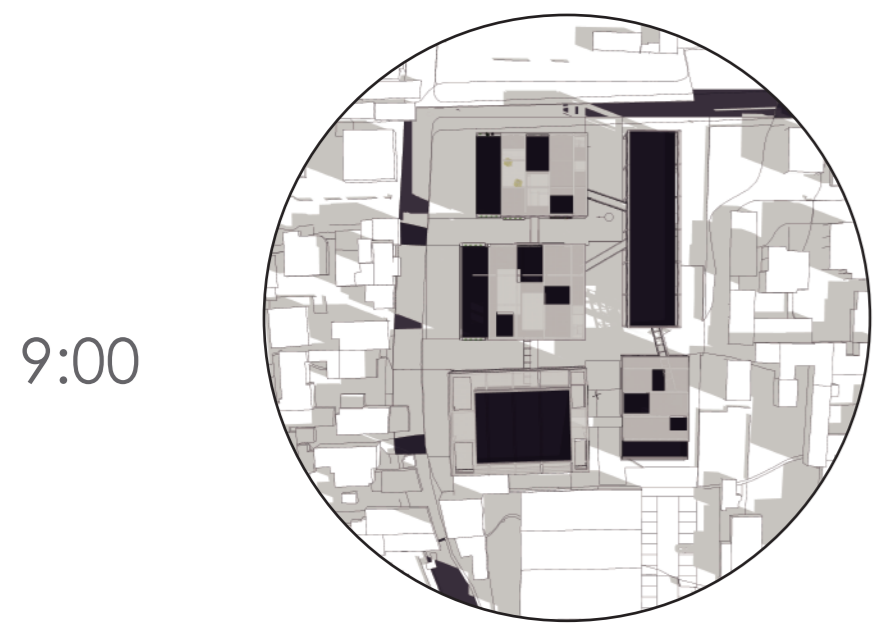
- Guía de diseño y especificaciones de elementos urbanos de infraestructuras de aguas lluvias - Ministerio de vivienda y urbanismo de Chile - 2005 pag 17
- Anuario Meteorológico 2010 No.50 - INAMHI , edicion SIGIHM - Quito Ecuador - Pag. 30
- Catálogo de productos FV 2014

## ANÁLISIS SOLAR

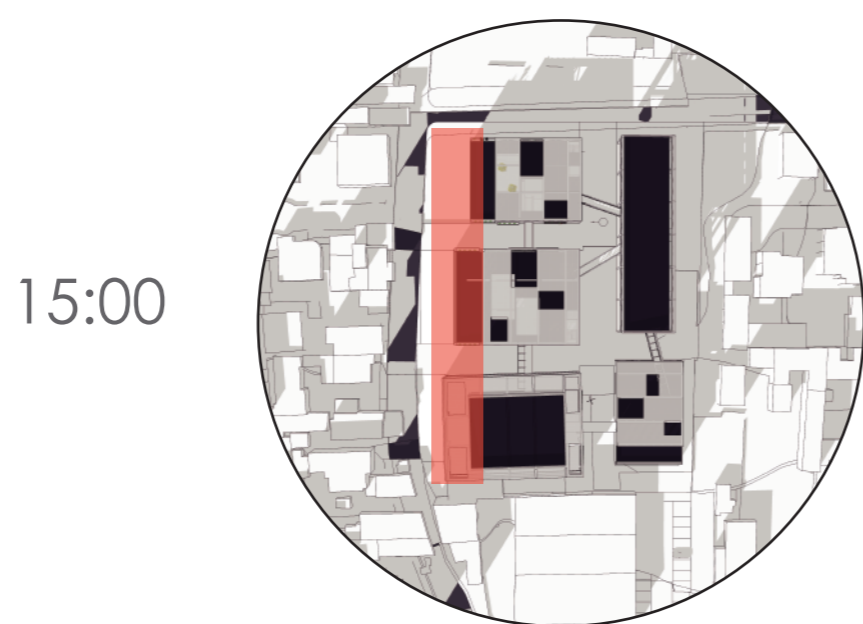
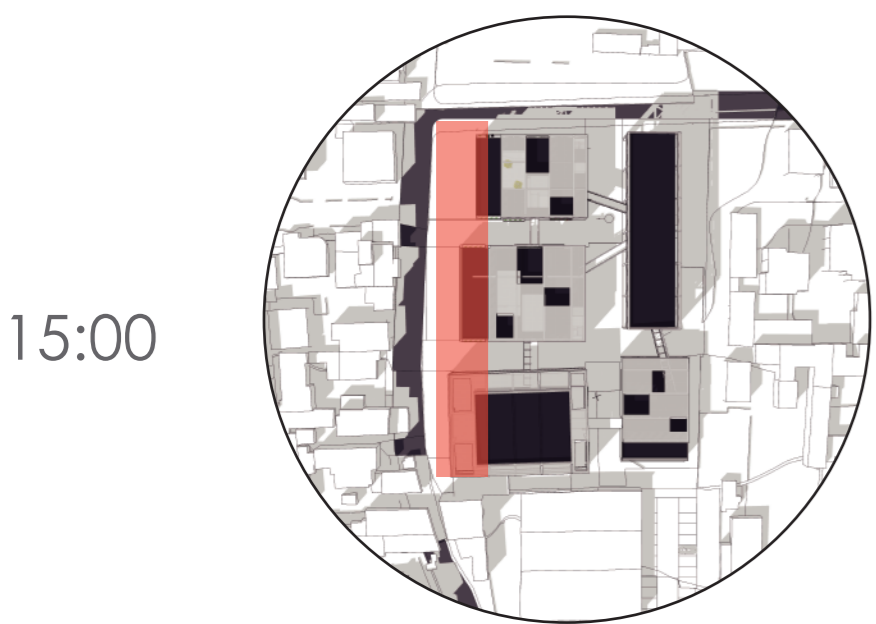
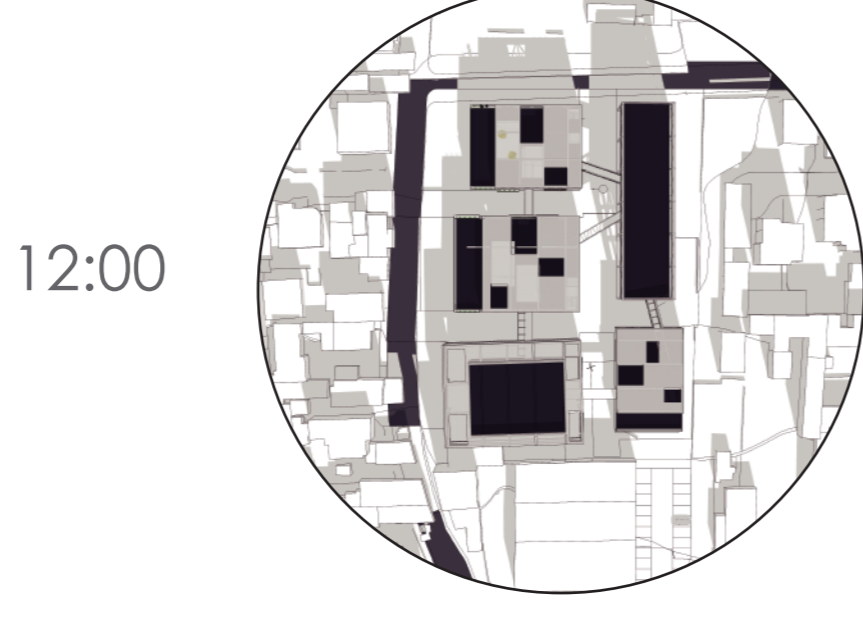
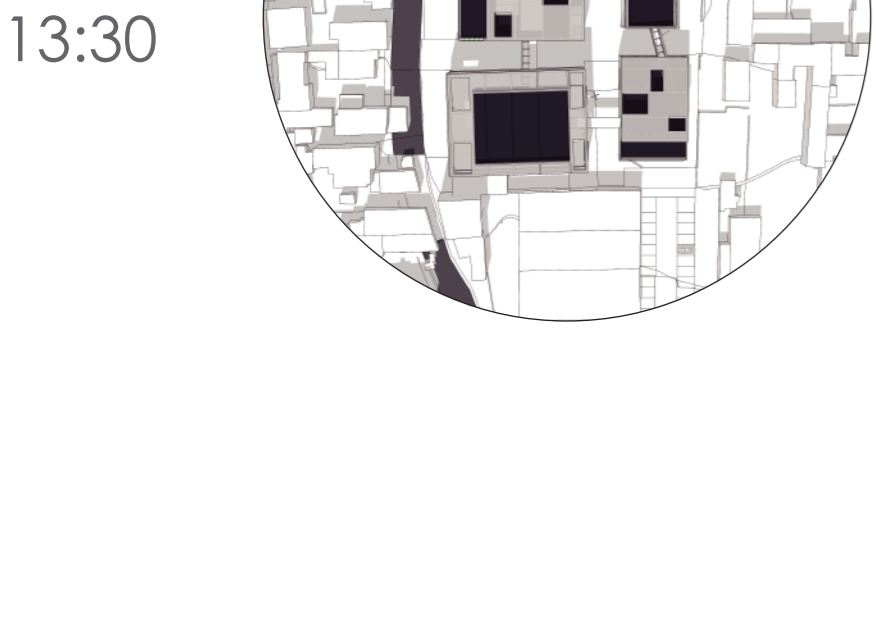
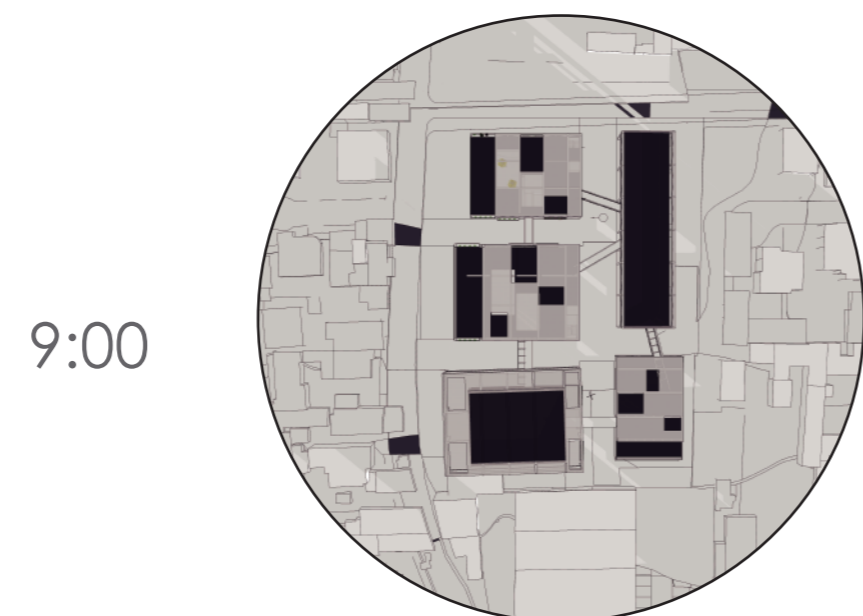


equinoccio de primavera  
21 de marzo

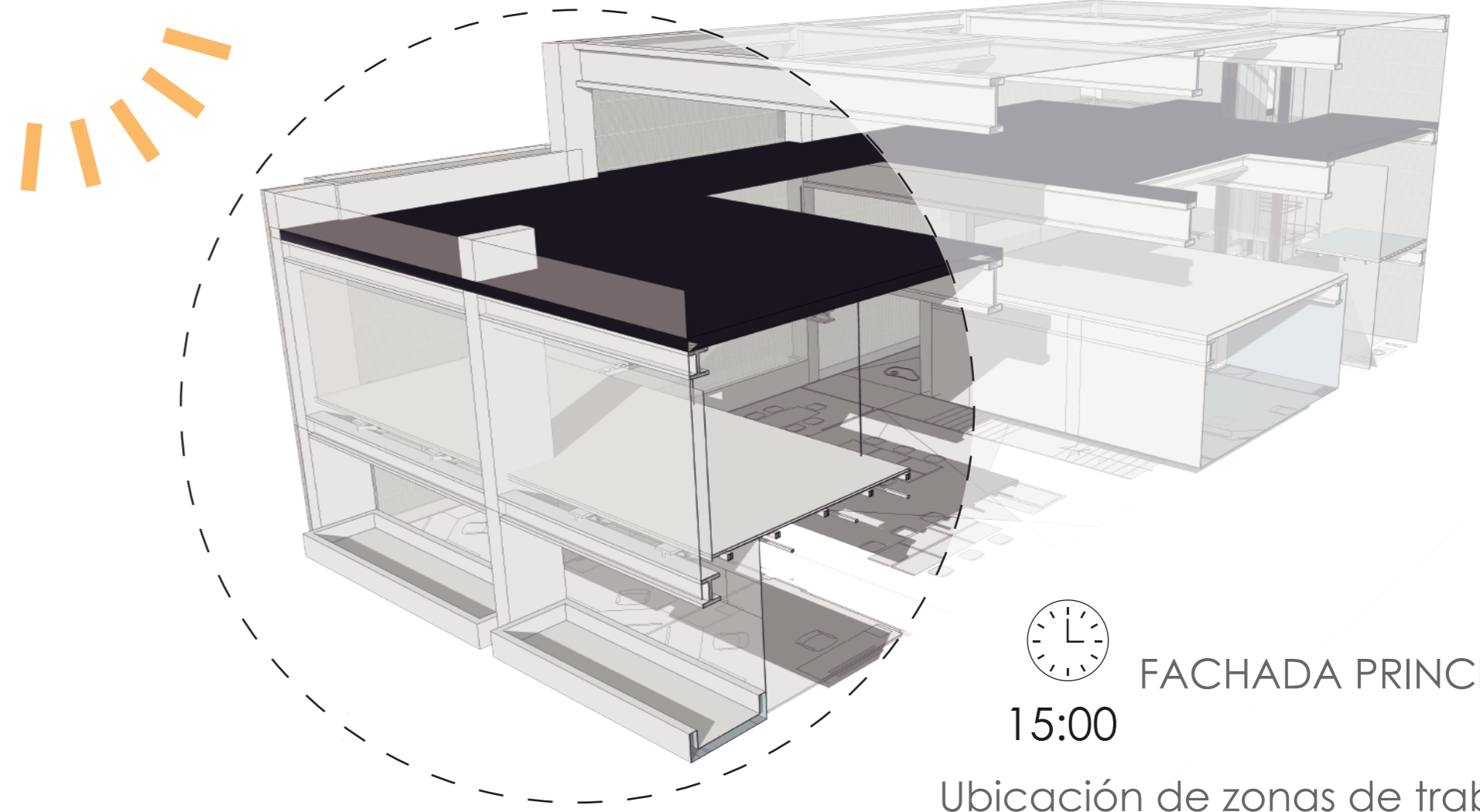
solsticio de verano  
21 de junio



solsticio de invierno  
22 de diciembre



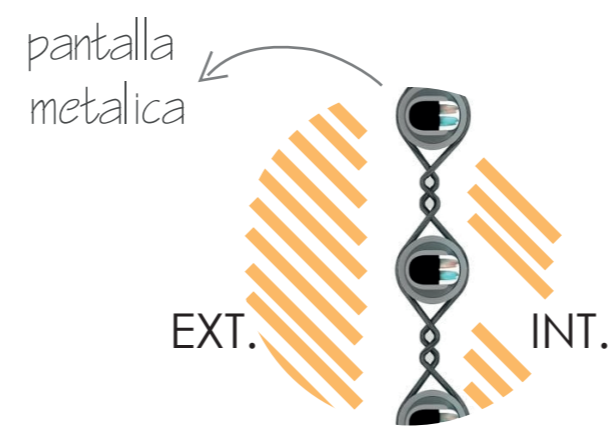
## CONFORT TÉRMICO



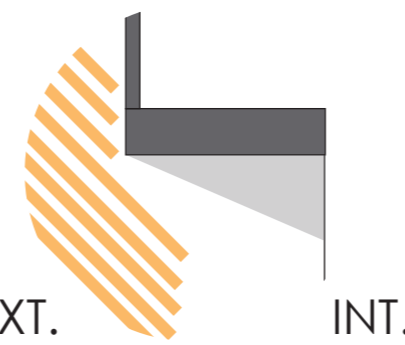
15:00 FACHADA PRINCIPAL

Ubicación de zonas de trabajo grupal y cubículos individuales dotados de equipos computarizados.

## MECANISMOS DE PROTECCIÓN SOLAR



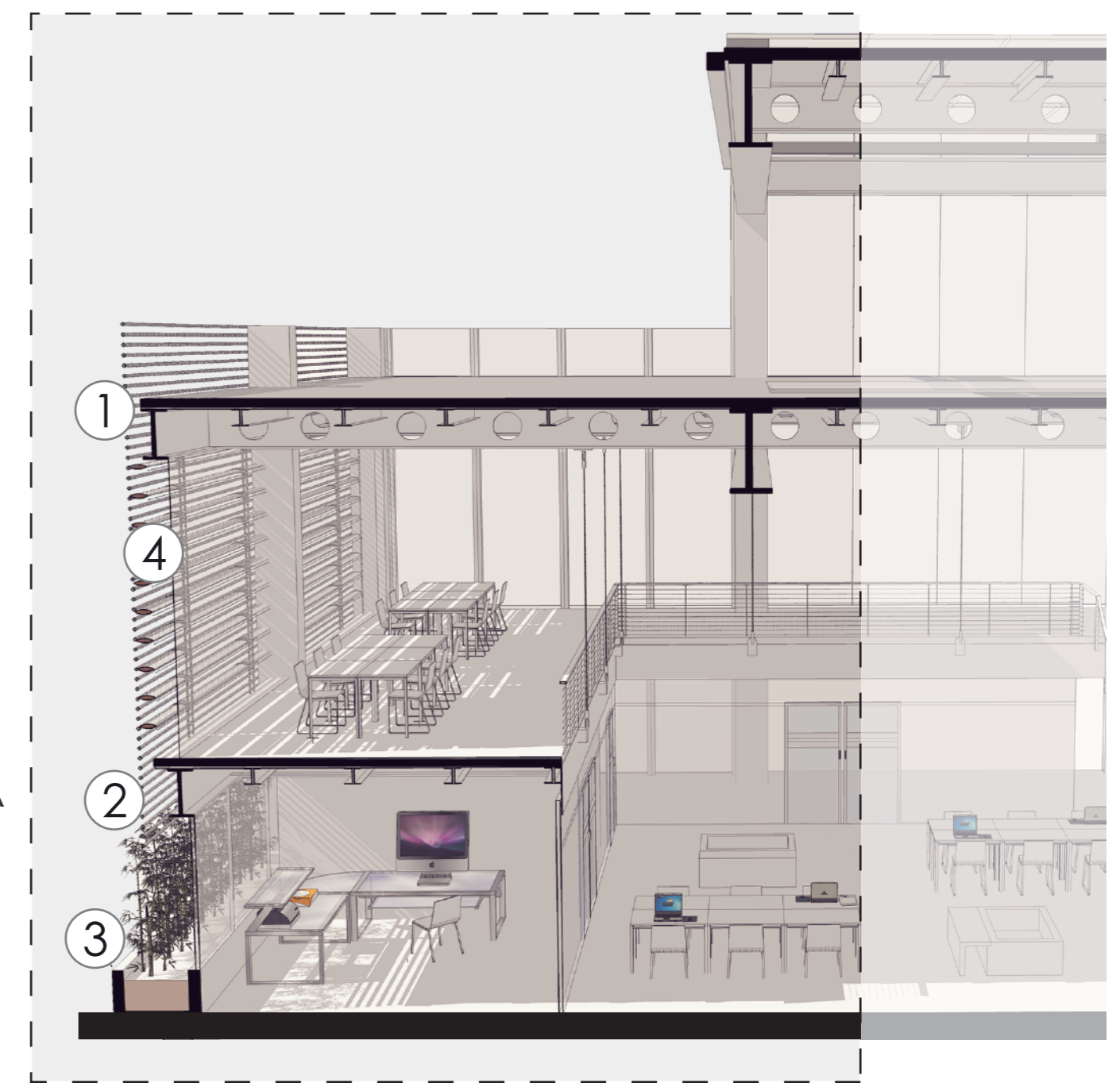
1 Pantalla metálica que genera DOBLE PIEL y reduce el ingreso de luz a la zona de trabajo grupal



2 El alero permite generar SOMBRA en los cubículos de planta baja.



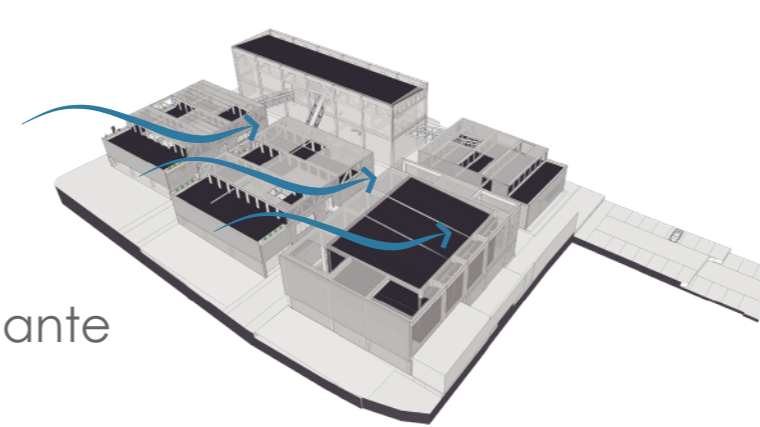
3 Enredaderas forman una pantalla vegetal que TAMIZA la luz hacia en interior sin bloquear completamente la vista.



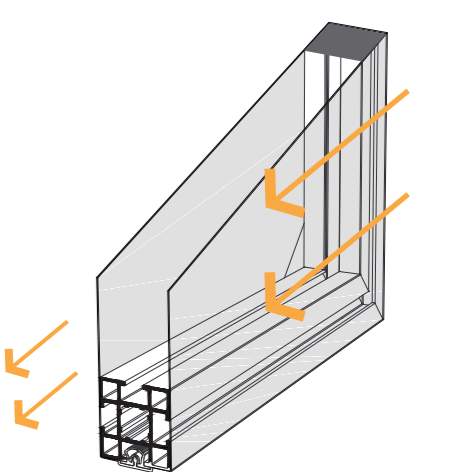
4 Quebra sol tras la pantalla metálica para generar mayor sombra al interior

## VENTILACIÓN NATURAL

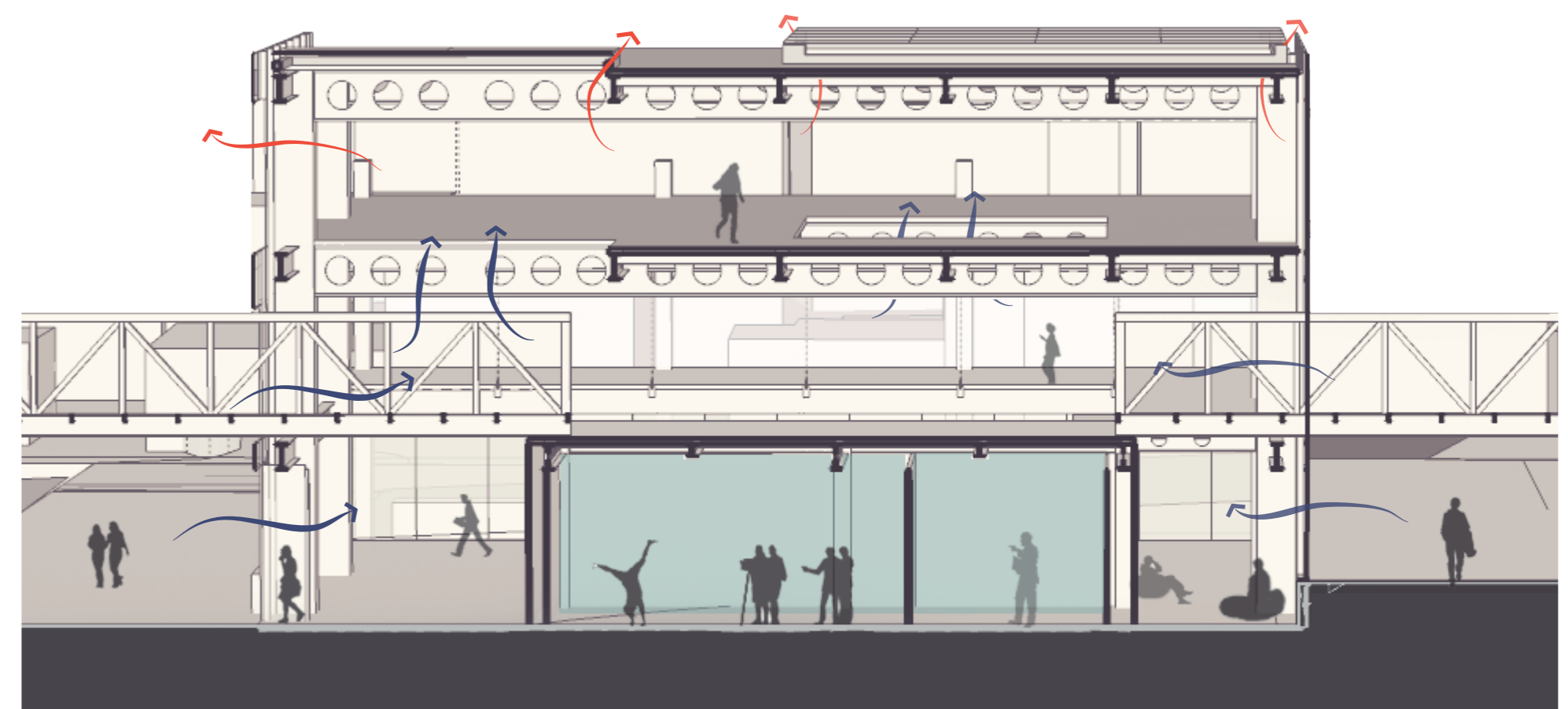
Viento predominante



Doble piel de los paneles permite el aislamiento térmico de los contenedores.

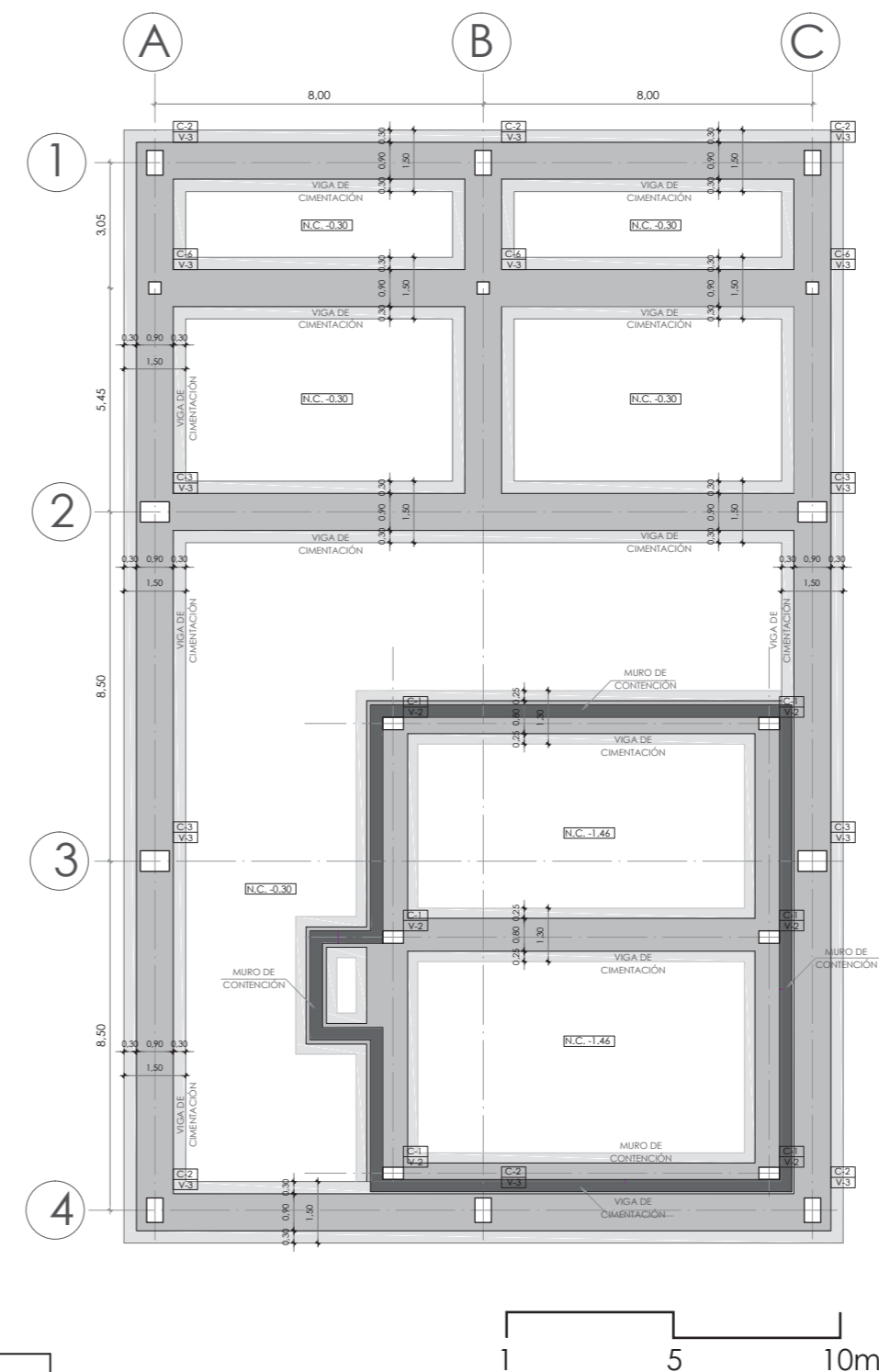
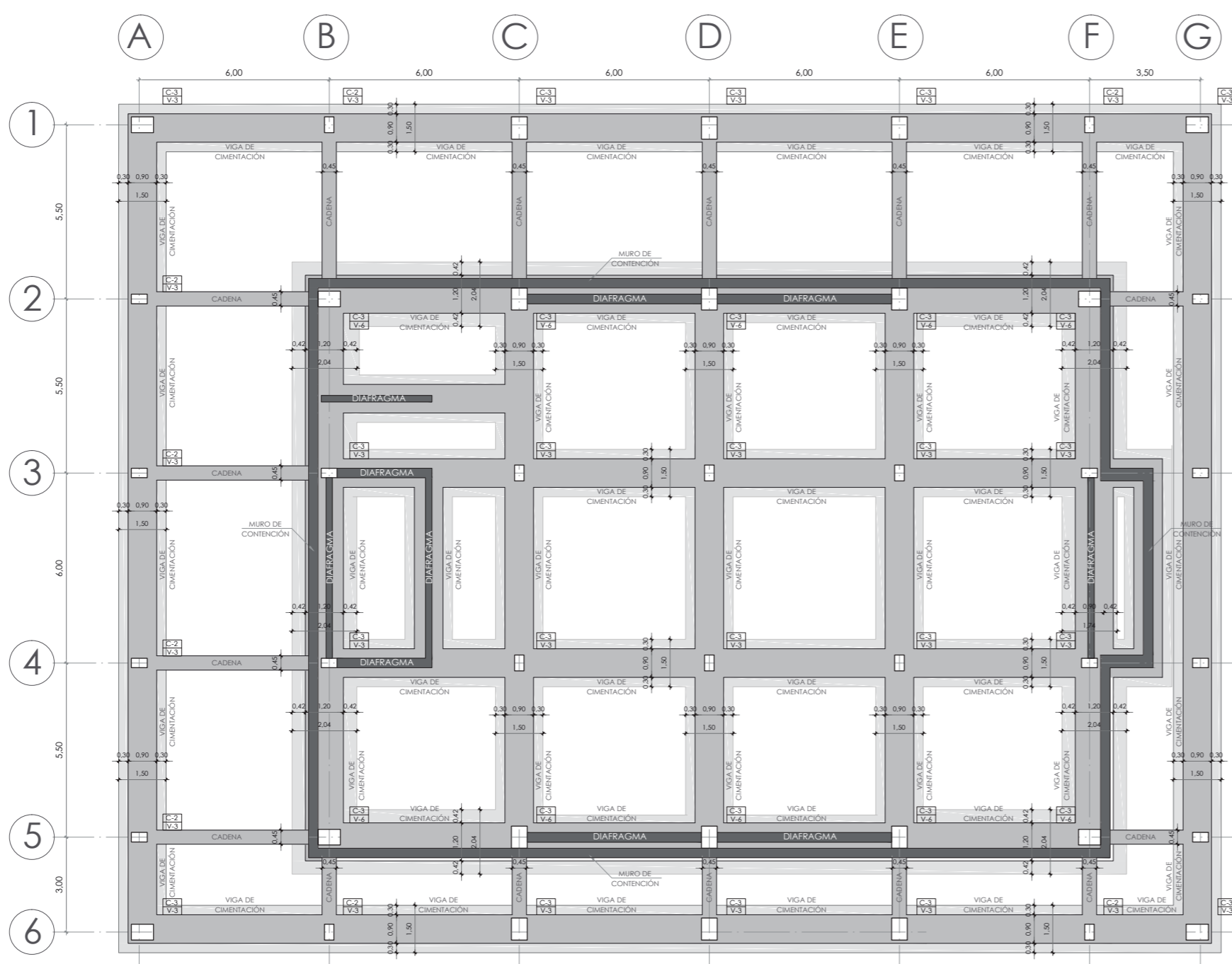
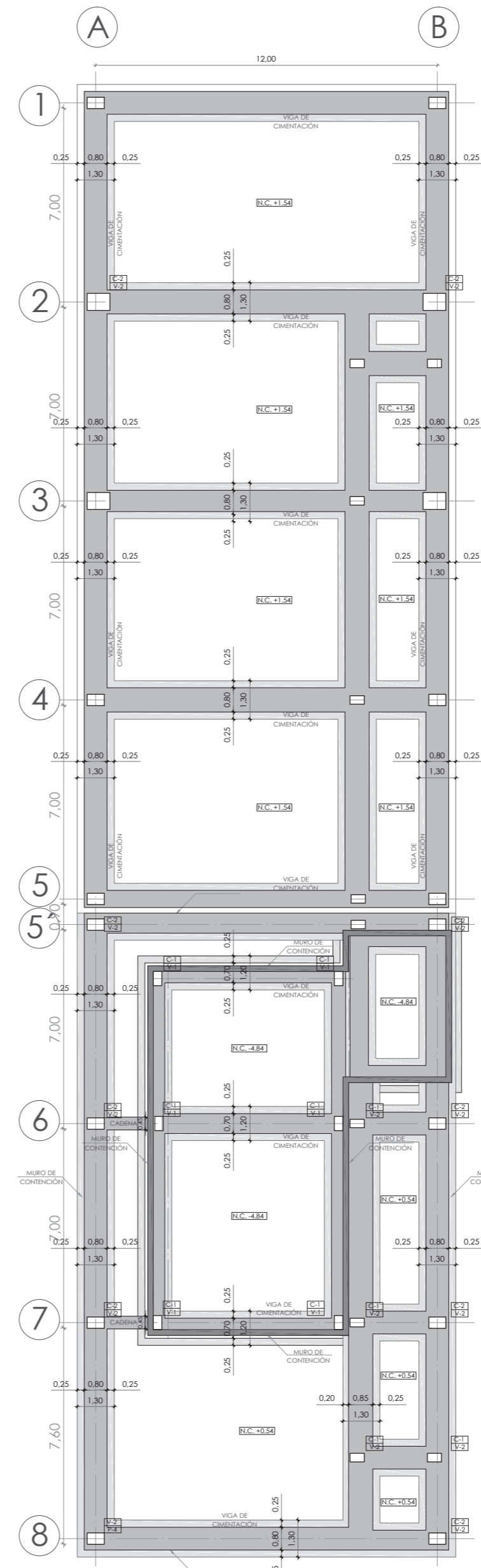
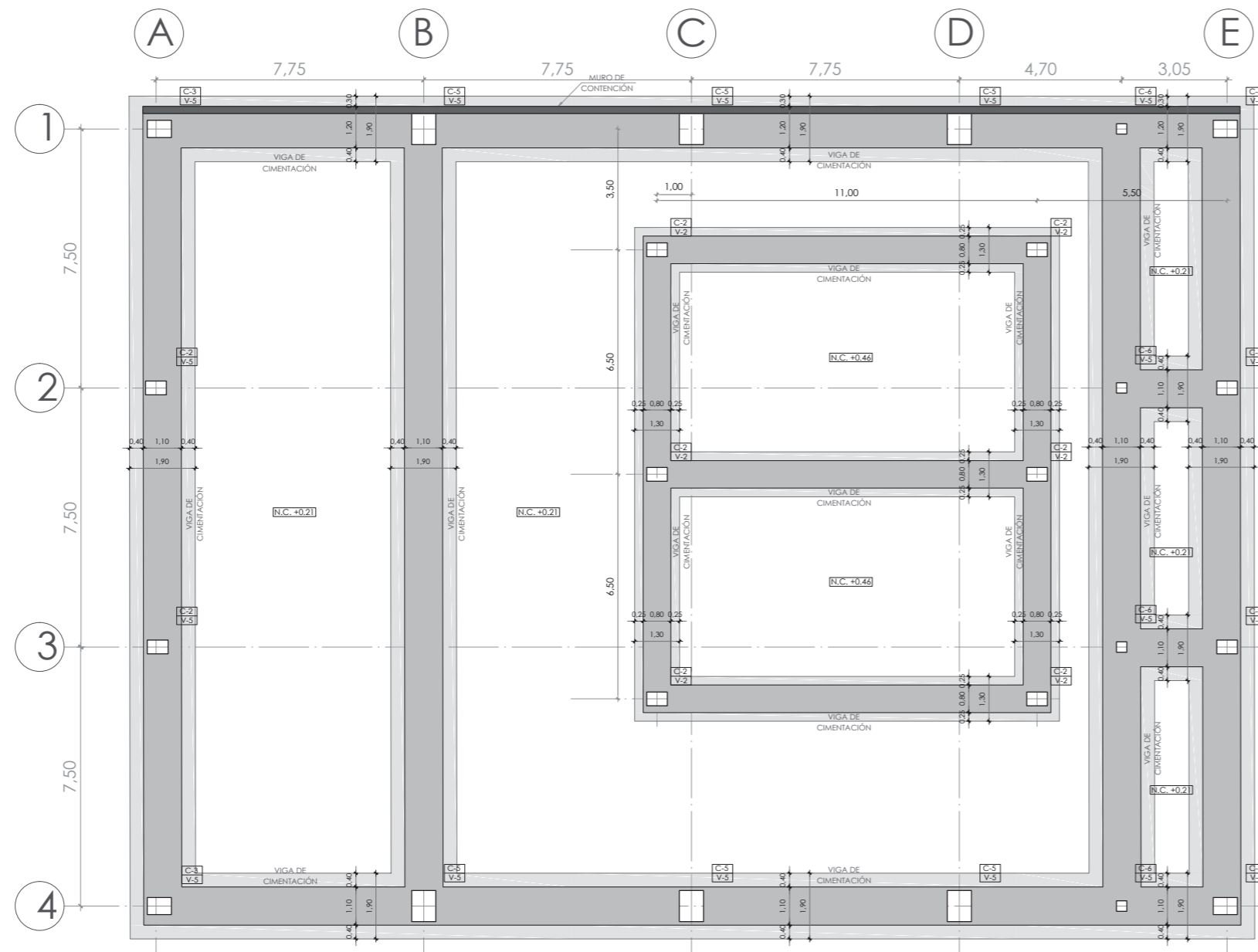
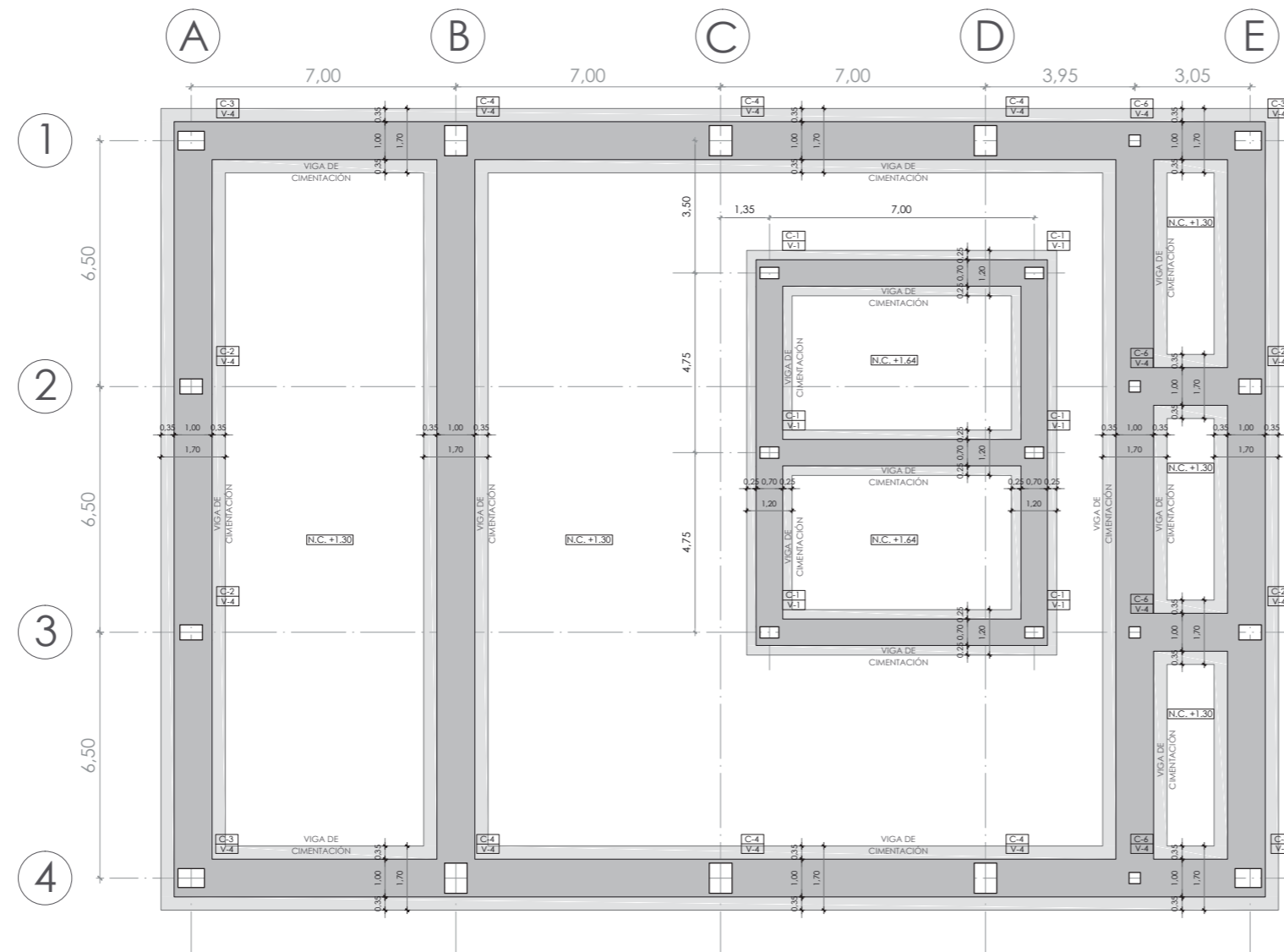


Aberturas en los contenedores permiten la circulación de aire



## CONCLUSIONES:

La fachada principal (NE) es la más afectada al recibir directamente los rayos solares durante la tarde, que se prevee serán de alta concurrencia. Se requiere la implementación de mecanismos que ayuden a controlar el deslumbramiento y calor excesivo en los cubículos de trabajo ubicados en ese sector.



CUADRO DE COLUMNAS												
TIPO	C1		C2		C3		C4		C5		C6	
NÚMERO	47		34		36		6		6		11	
UBICACIÓN	MULT/INT A1-A2-A3 TEATRO B1-B3-B4-B6-C3-C4-D3-D4-D5 E4-F1-F3-F4-F6-G2-G3-G4 MÚS/INT A1-A2-A3-B1-B2-B3 TECHN B7-B8-B9-B10-B11-B12-B13-B14-B15-B16-B17-B18-B19-B20-B21-B22-B23-B24-B25-B26-B27-B28-B29-B30-B31-B32-B33-B34-B35-B36-B37-B38-B39-B40-B41-B42-B43-B44-B45-B46-B47-B48-B49-B50-B51-B52-B53-B54-B55-B56-B57-B58-B59-B60-B61-B62-B63-B64-B65-B66-B67-B68-B69-B70-B71-B72-B73-B74-B75-B76-B77-B78-B79-B80-B81-B82-B83-B84-B85-B86-B87-B88-B89-B90-B91-B92-B93-B94-B95-B96-B97-B98-B99-B100		MULT FOT A2-A3-E2-E3 A2-A3-E2-E3 FOT/INT A1-A2-A3-B1-B2-B3 MÚSICA A1-A4-B1-B4-C1-C4 TECHNOL A1-A4-A5-A6-A7-A8-B1-B4-B5-B6-B7-B8		MULT A1-A4-E1-E4 FOT A1-A4-E1-E4 TEATRO A1-A6-B2-B5-C1-C2-C5-C6 D1-D2-D5-D6-E1-E2-E5-E6-F2-F3-C1-C4 MÚSICA A2-A3-C2-C3 TECHNOL A2-A3-B2-B3		MULT B1-B4-C1-C4-D1-D4		FOTO B1-B4-C1-C4-D1-D4		MULT E1-E2-E3-E4 FOT E1-E2-E3-E4 MÚSICA A1-B1-C1	
DIMENSIONES	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
	0.30	0.50	0.40	0.60	0.50	0.70	0.60	0.80	0.70	0.90	0.30	0.30
Estructuras tubulares Acero ASTM A36												

VIGAS DE CIMENTACIÓN						
TIPO	V1	V2	V3	V4	V5	V6
UBICACIÓN	CONTENEDOR MULTIMEDIA INT. CONTENEDOR TECNOLÓGICO INT.	CONTENEDOR FOTOGRÁFICO INT. CONTENEDOR TECNOLÓGICO CONTENEDOR MÚSICA INT.	CAJA NEGRA CONTENEDOR MÚSICA	CONTENEDOR MULTIMEDIA EXT.	CONTENEDOR FOTOGRÁFICO EXT.	CAJA NEGRA CONTENEDOR MÚSICA

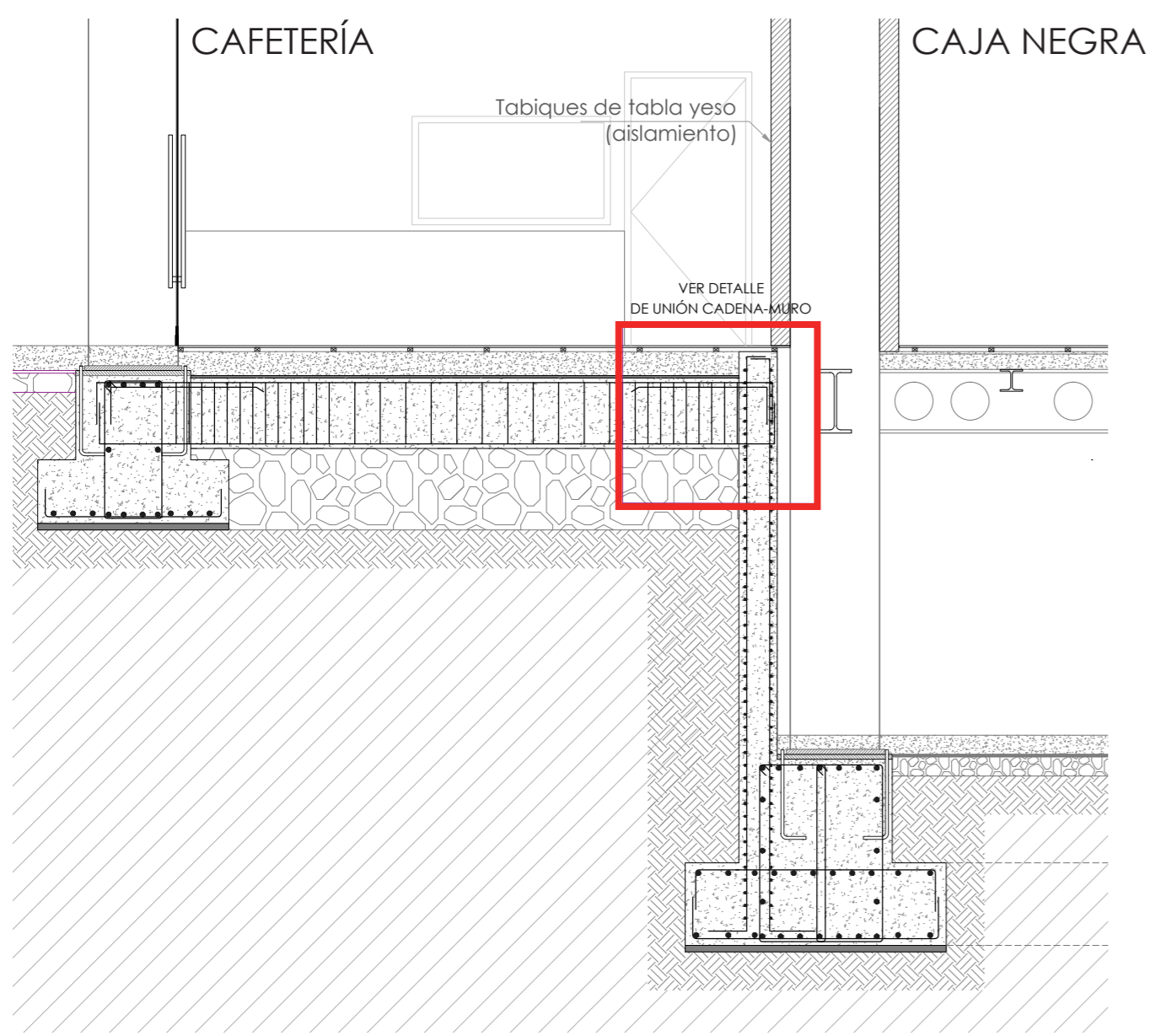
**ESTRUCTURA METÁLICA**

- ESPECIFICACIONES DE DISEÑO: AISC 89 - ASD
- SOBRECARGA ESPECIAL: CARGA VIVA DE CONSTRUCCION 100 kg/m<sup>2</sup>
- ACERO ESTRUCTURAL: ASTM A572
- CALIDAD DEL ACERO ESTRUCTURAL: ASTM A572
- SOLDADURA DE FABRICA: AUTOMATICA AWS.

**NOTAS TÉCNICAS**

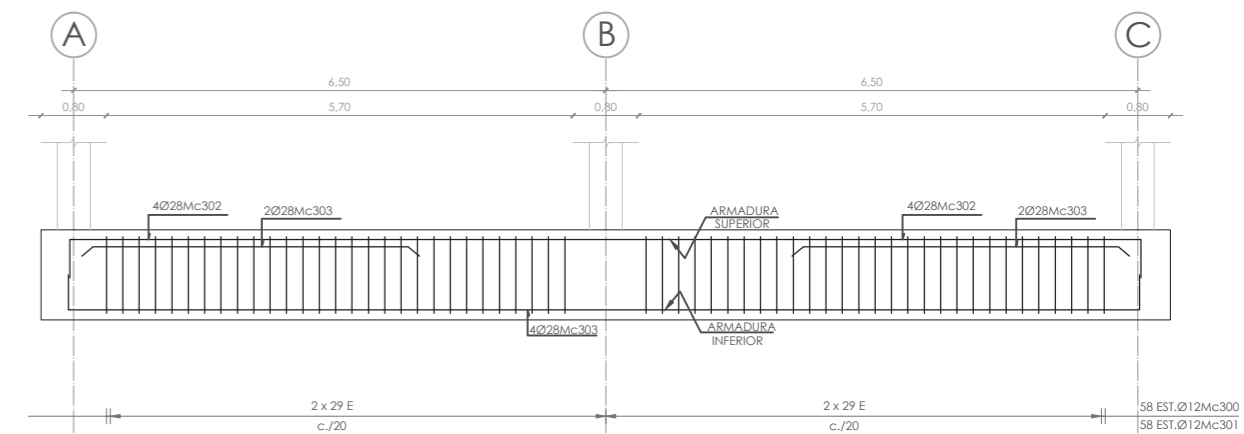
- HORMIGÓN f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> DE RESISTENCIA CILÍNDRICA A LA COMPRESIÓN SIMPLE A LOS 28 DÍAS
- ACERO ESTRUCTURAL f'y=4200 kg/cm<sup>2</sup> EN FORMA DE VARILLA MILIMETRADA CORRUGADA
- VER NIVELES DE PISO TERMINADO EN PLANOS ARQUITECTONICOS
- VERIFICAR LAS DIMENSIONES DE LOS PLANOS ARQUITECTONICOS ANTES DE PROCEDER A LA CONSTRUCCION.
- ACERO ESTRUCTURA METALICA, EN FORMA DE PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE TIPO A36 - A572.
- ANTES DE PREPARAR LAS VIGA EN EL TALLER DEBERAN CONFIRMARSE LAS DIMENSIONES INDICADAS EN ESTE PLANO
- EN UNIONES SOLDADAS SE USARAN ELECTRODOS TIPO E7018

## CONEXIÓN VIGA DE CIMENTACIÓN CON MURO DE CONTENCIÓN

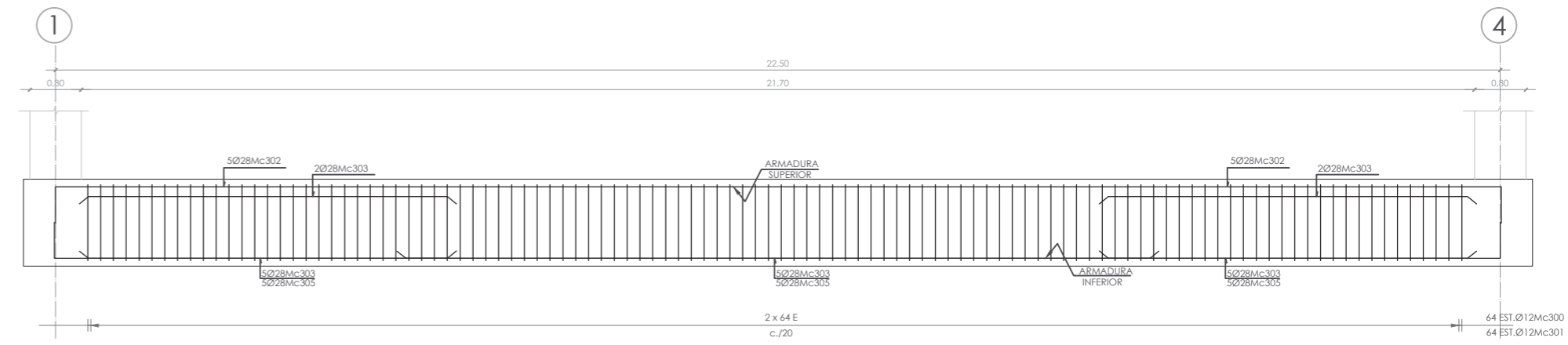


## ARMADO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN TIPO

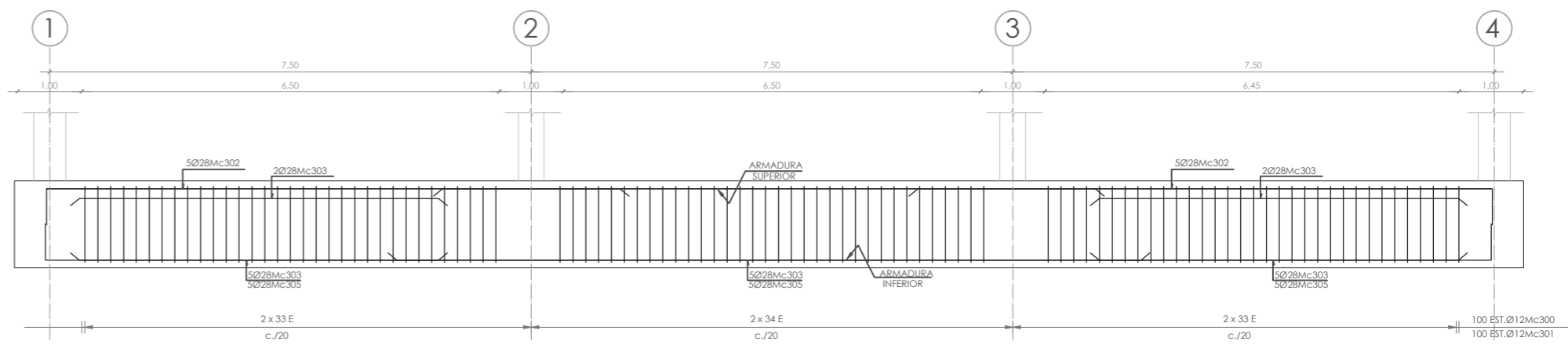
### VIGA DE CIMENTACIÓN CON 3 ANCLAJES DE PLACAS VIGA 2



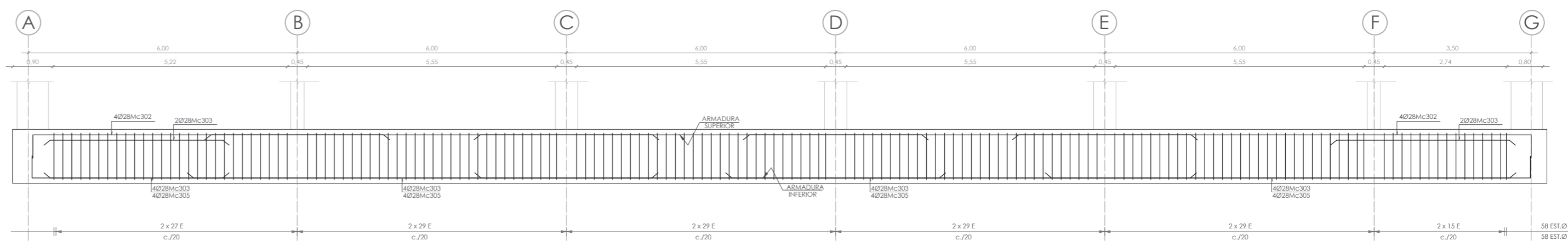
### VIGA DE CIMENTACIÓN CON 2 ANCLAJES DE PLACAS VIGA 4



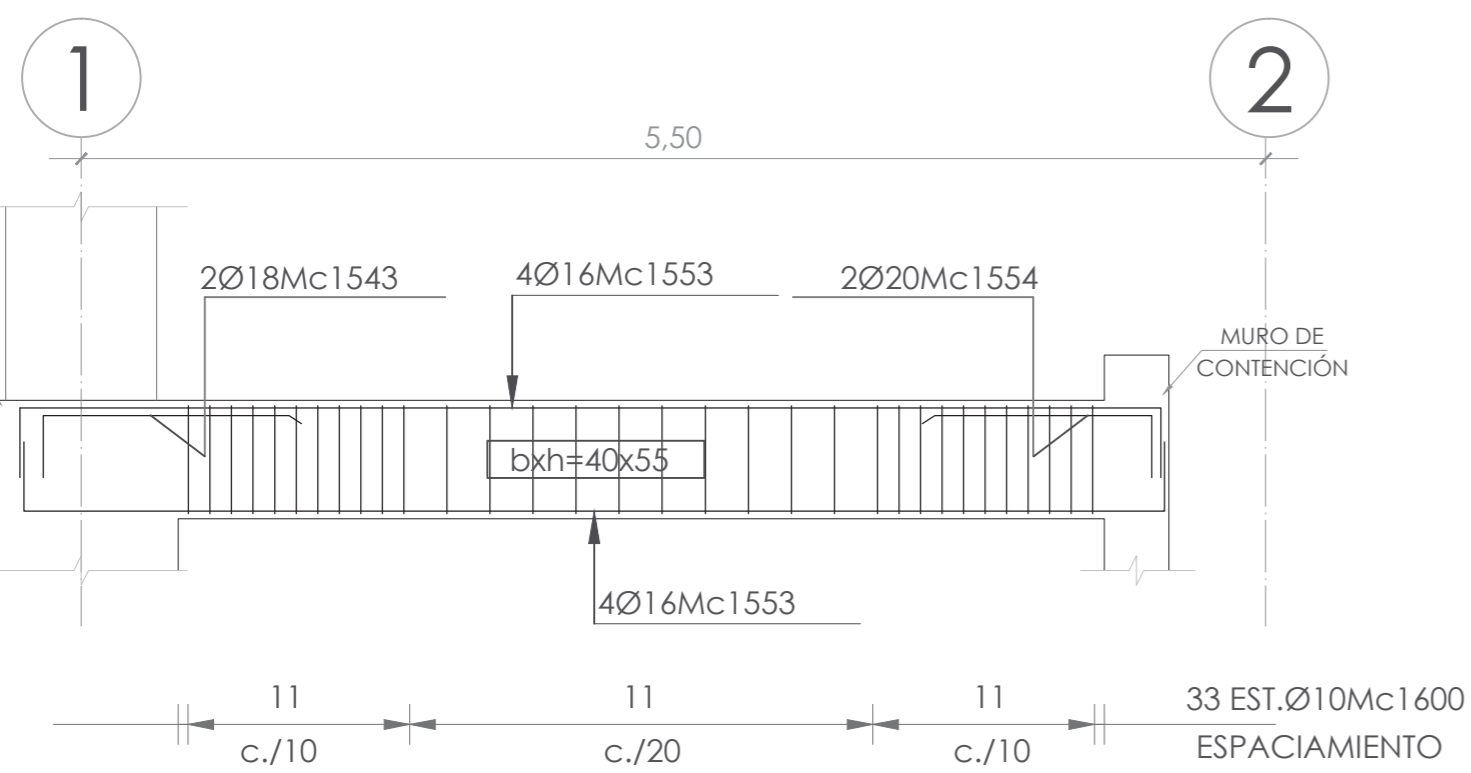
### VIGA DE CIMENTACIÓN CON 4 ANCLAJES DE PLACAS VIGA 4



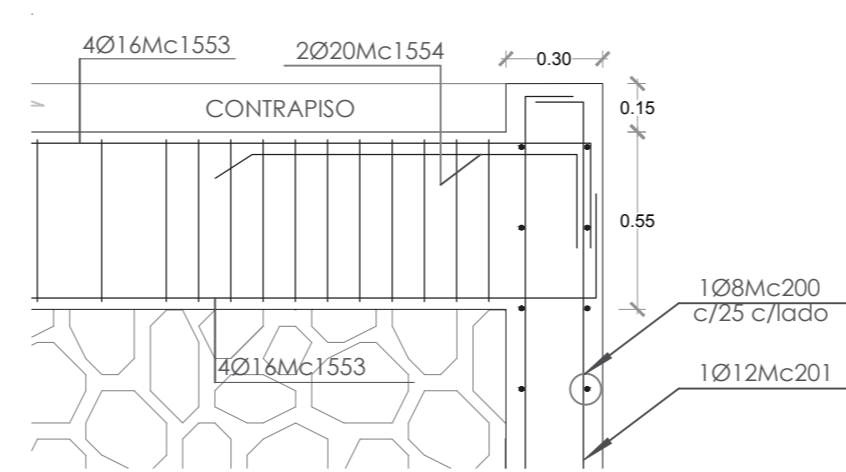
### VIGA DE CIMENTACIÓN CON 7 ANCLAJES DE PLACAS VIGA 3



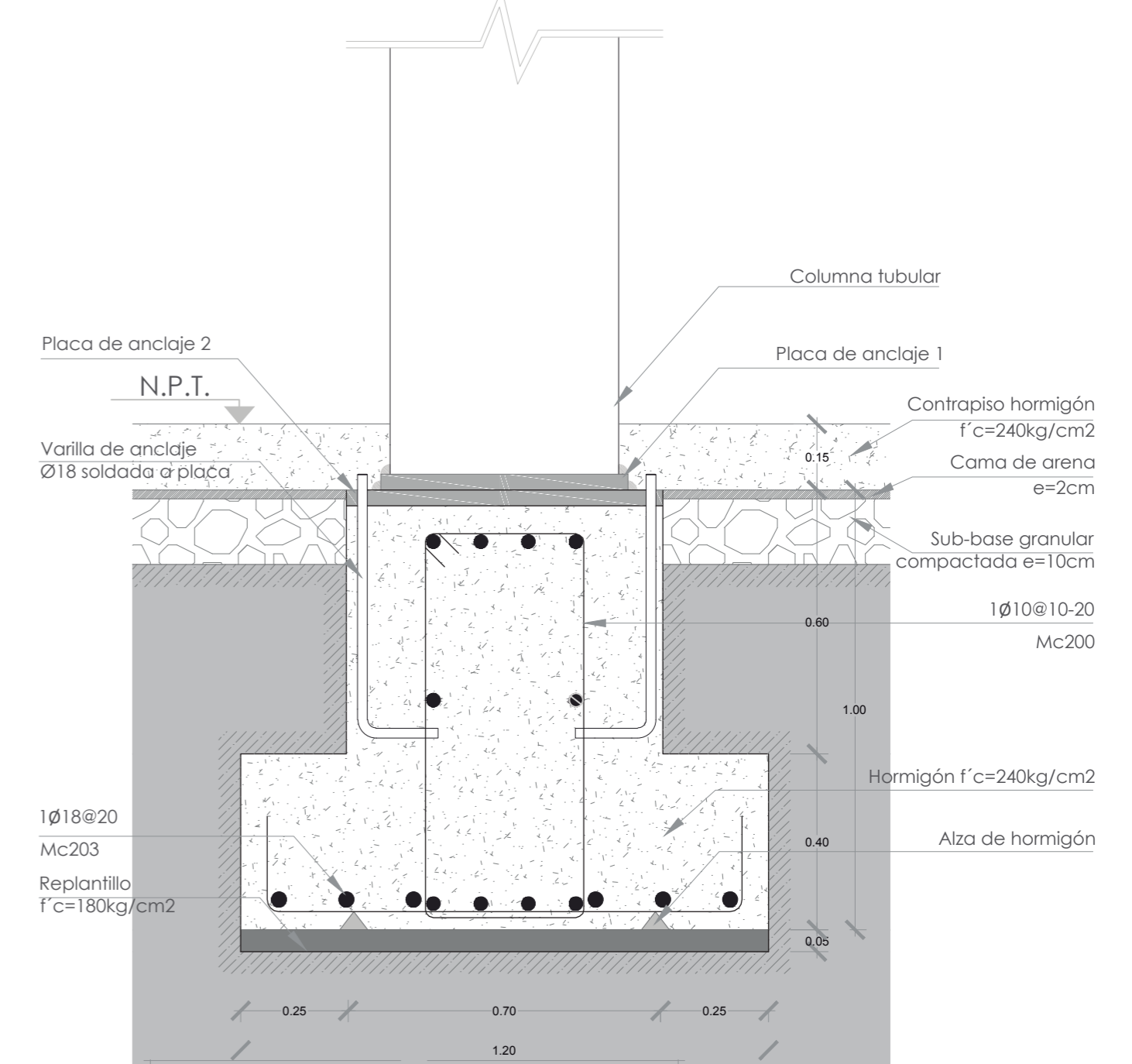
## ARMADO DE CADENA



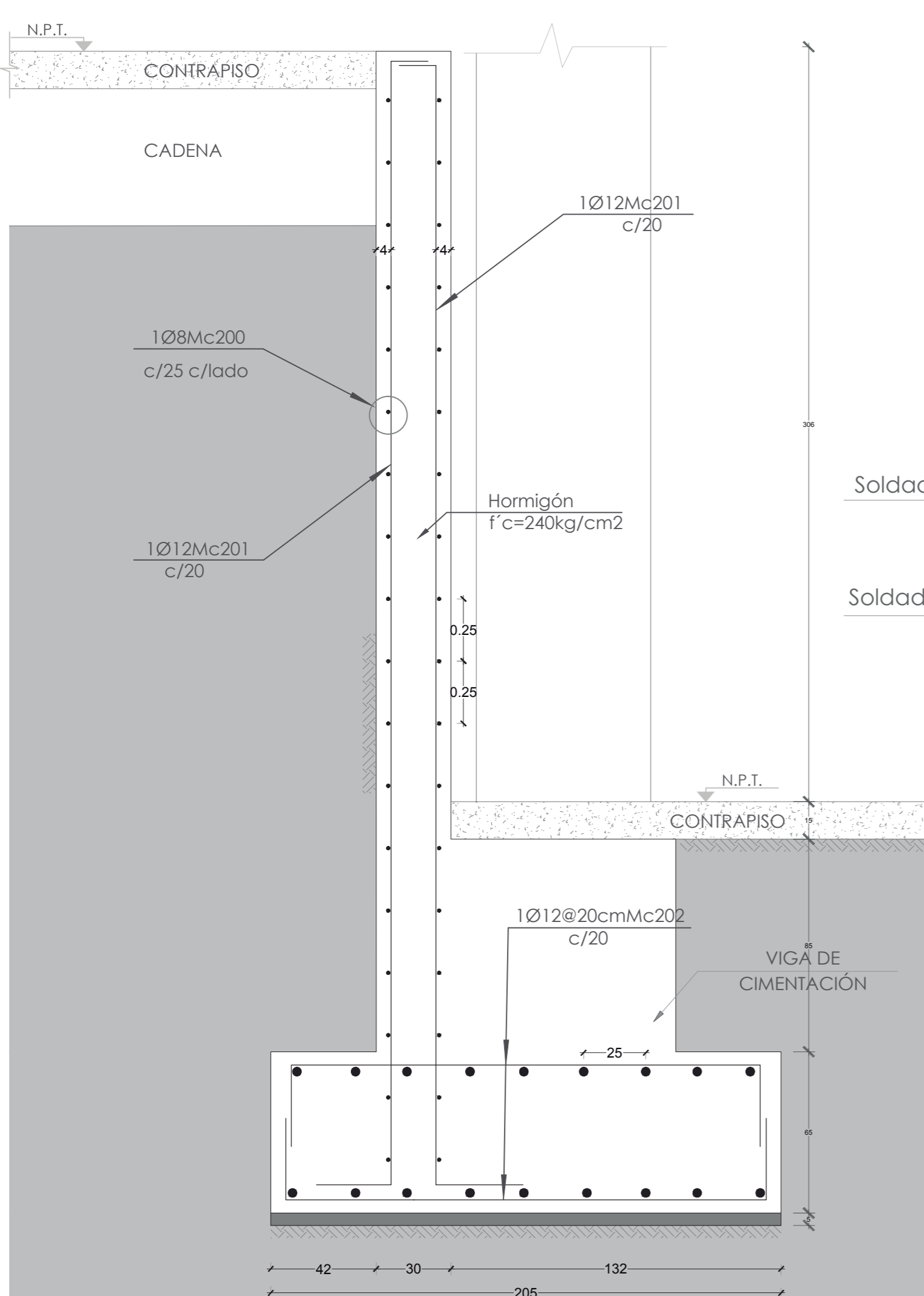
## ANCLAJE CADENA-MURO DE CONTENCIÓN



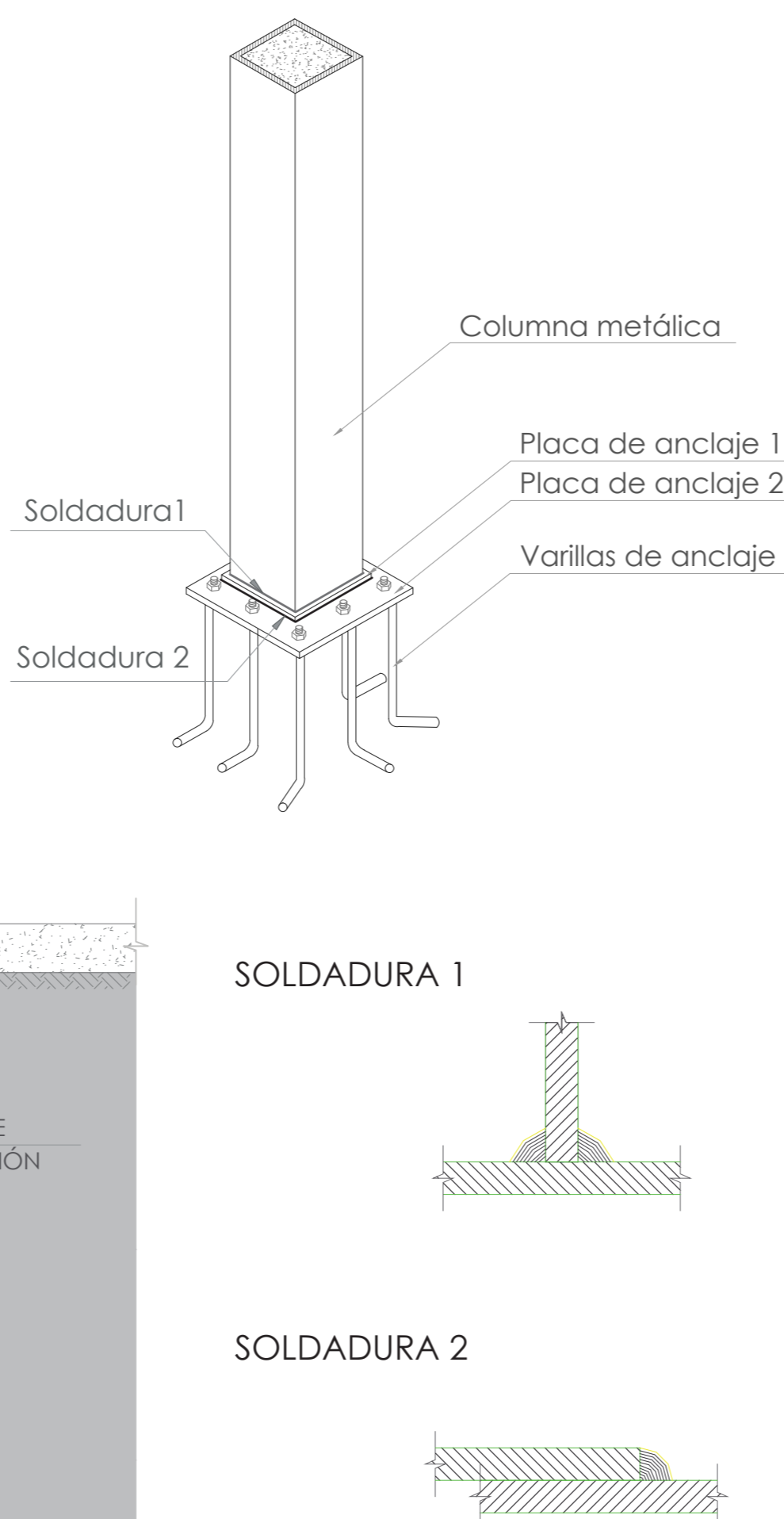
## DETALLE DE VIGA DE CIMENTACIÓN



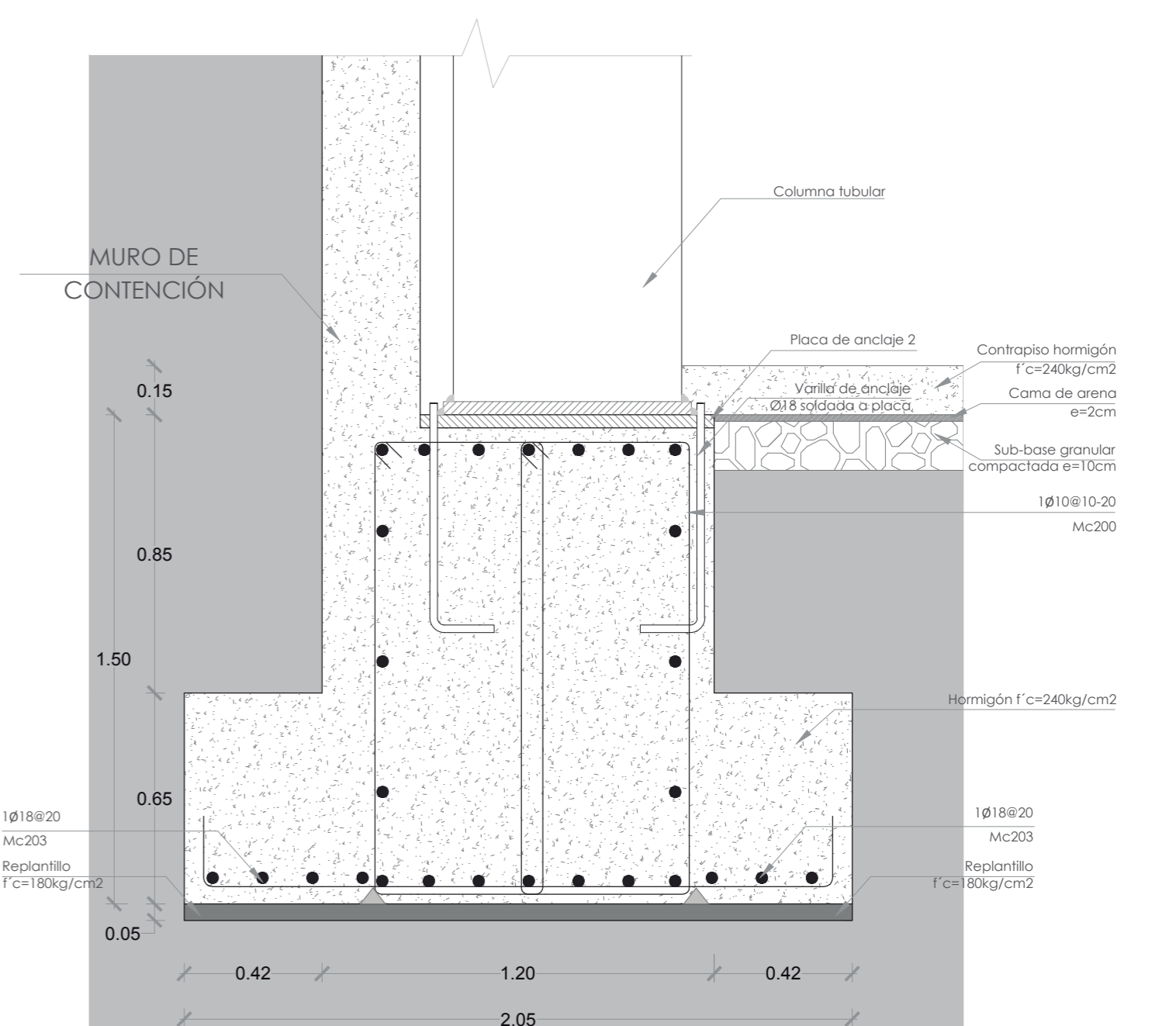
## MURO DE CONTENCIÓN

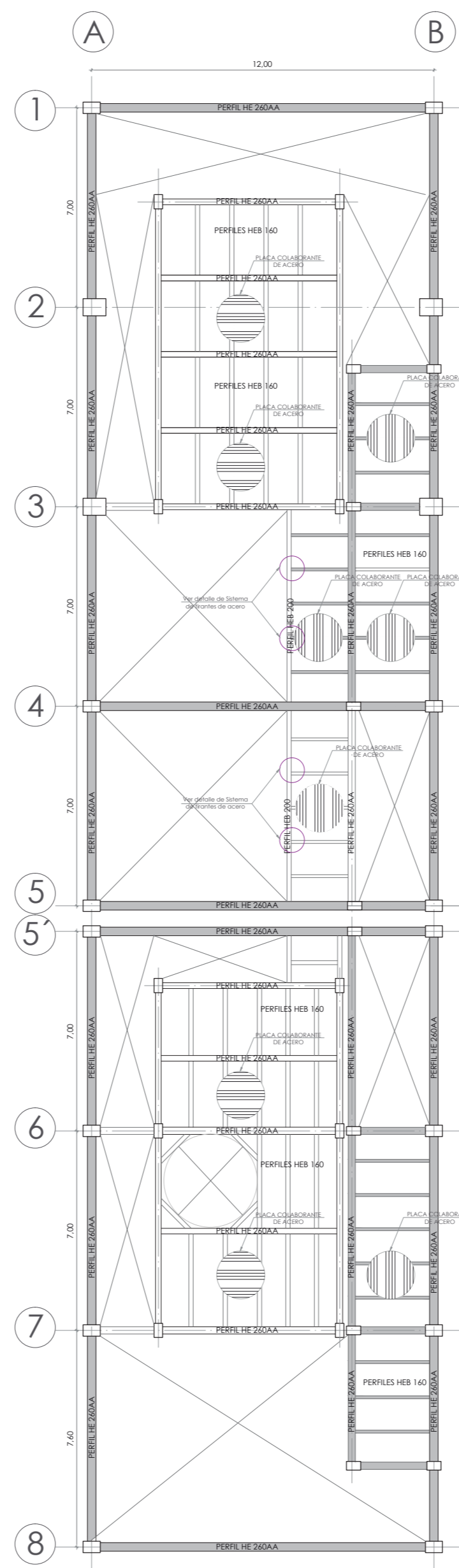
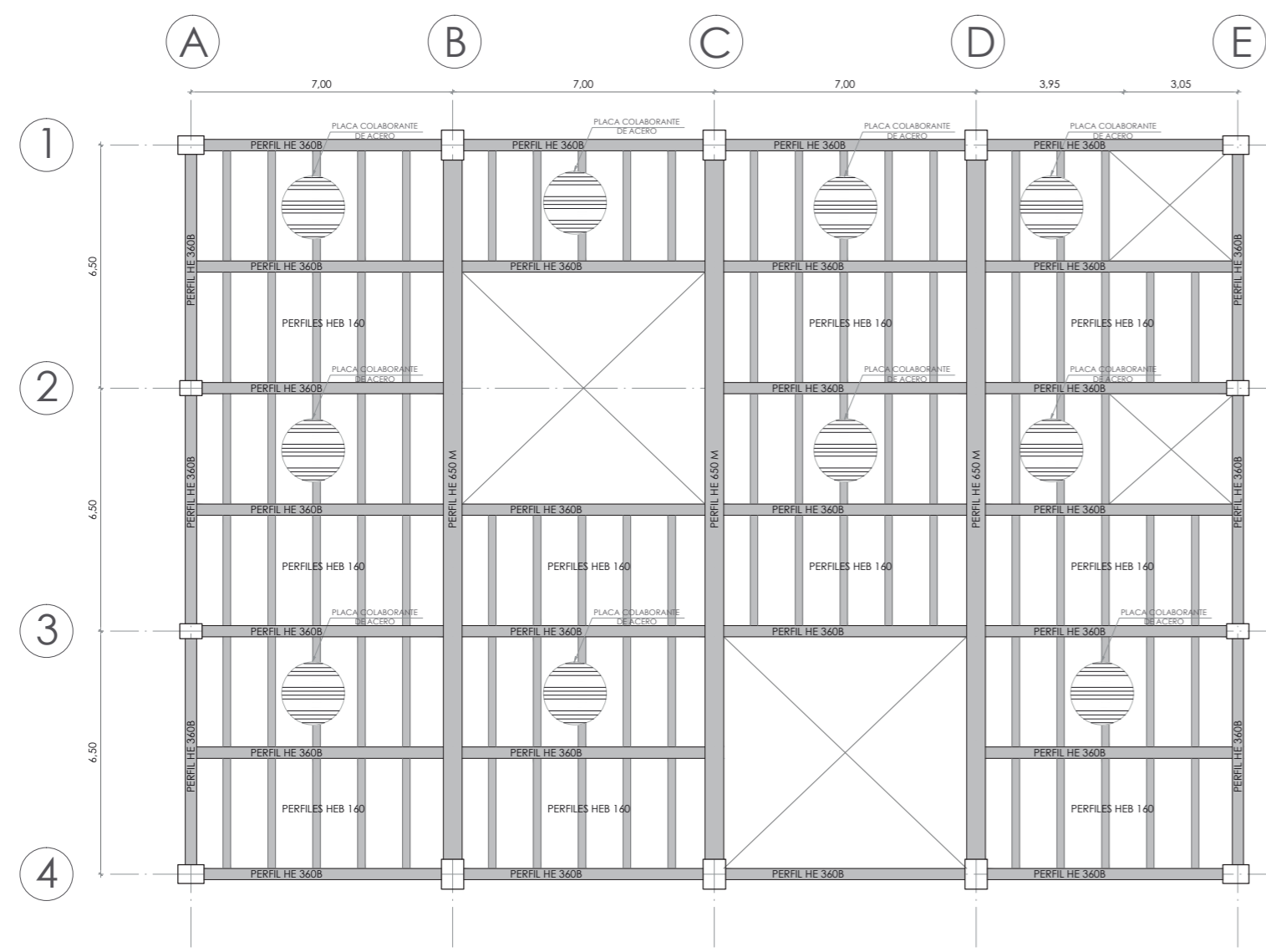


## ANCLAJE DE COLUMNA TUBULAR

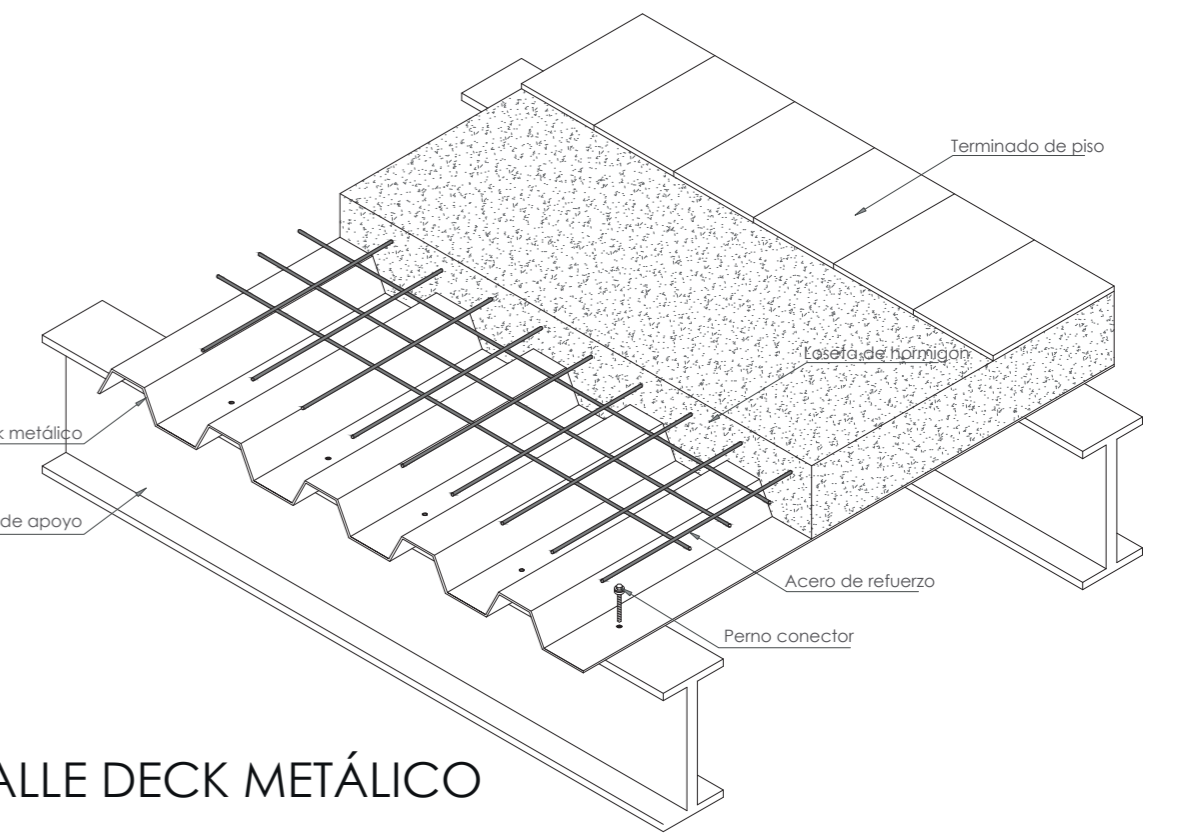
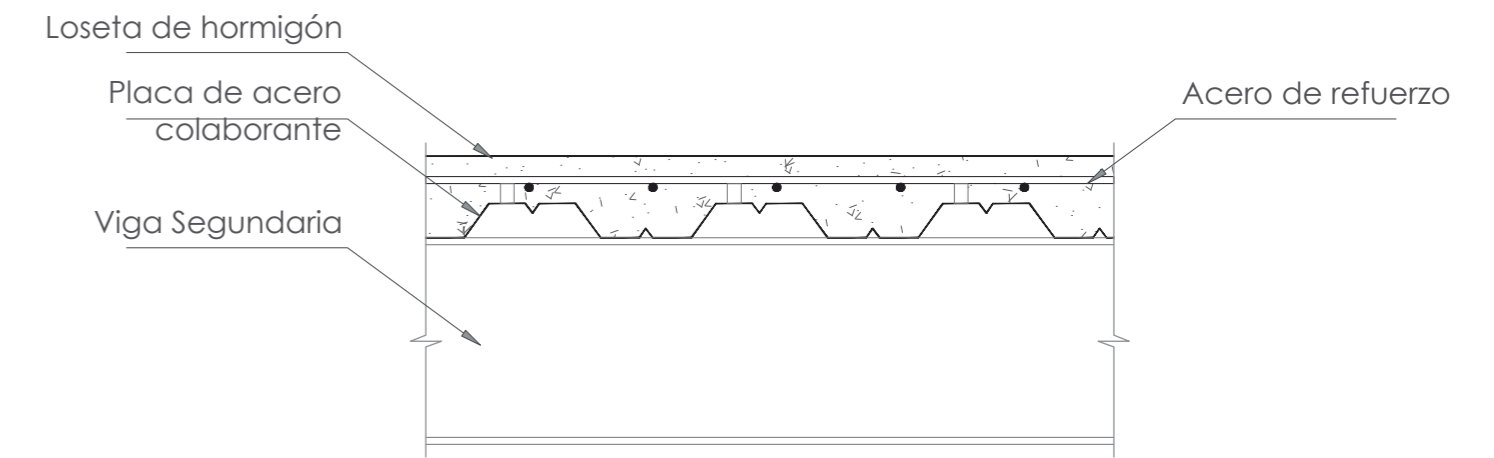


## DETALLE VIGA DE CIMENTACIÓN 6



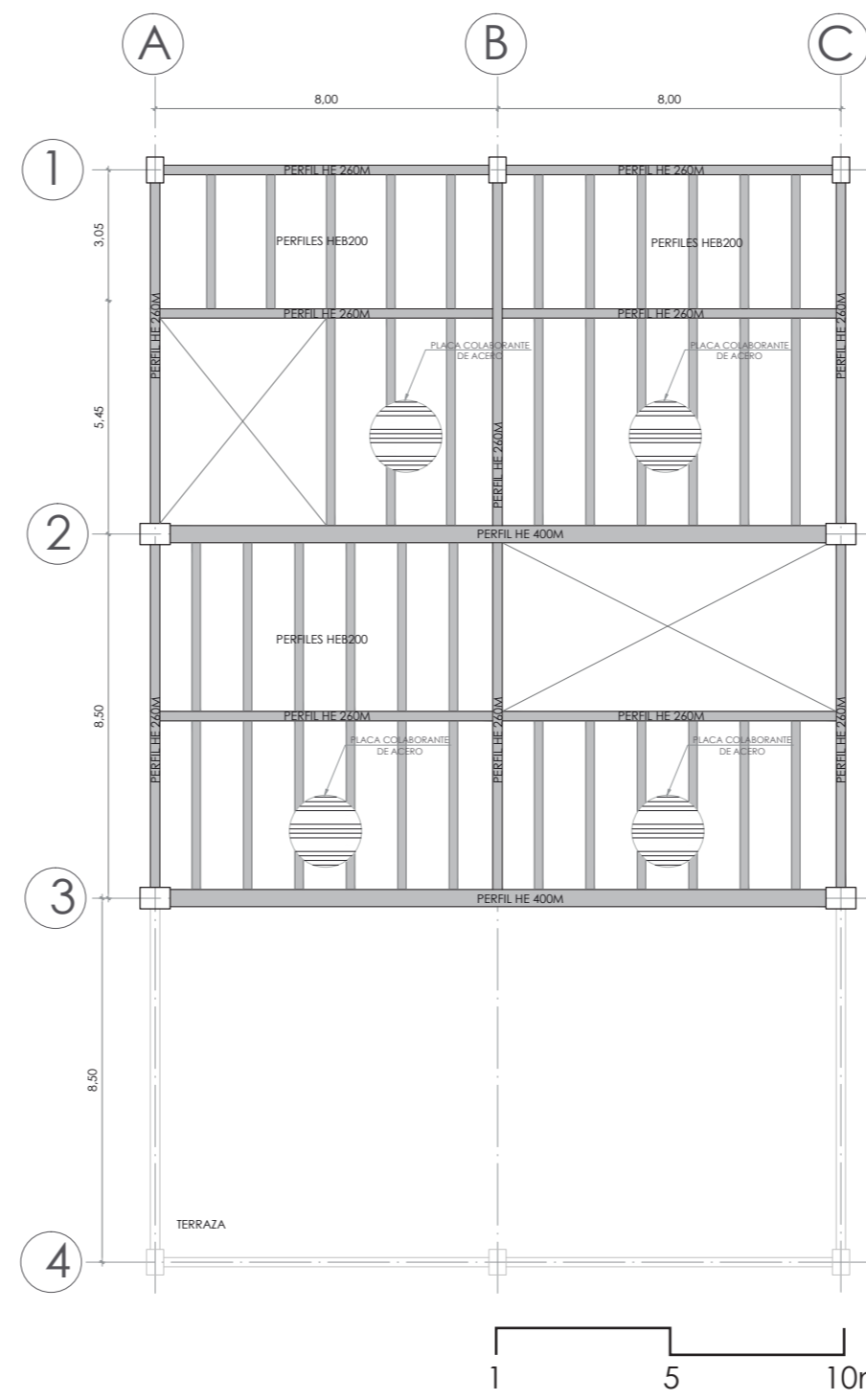
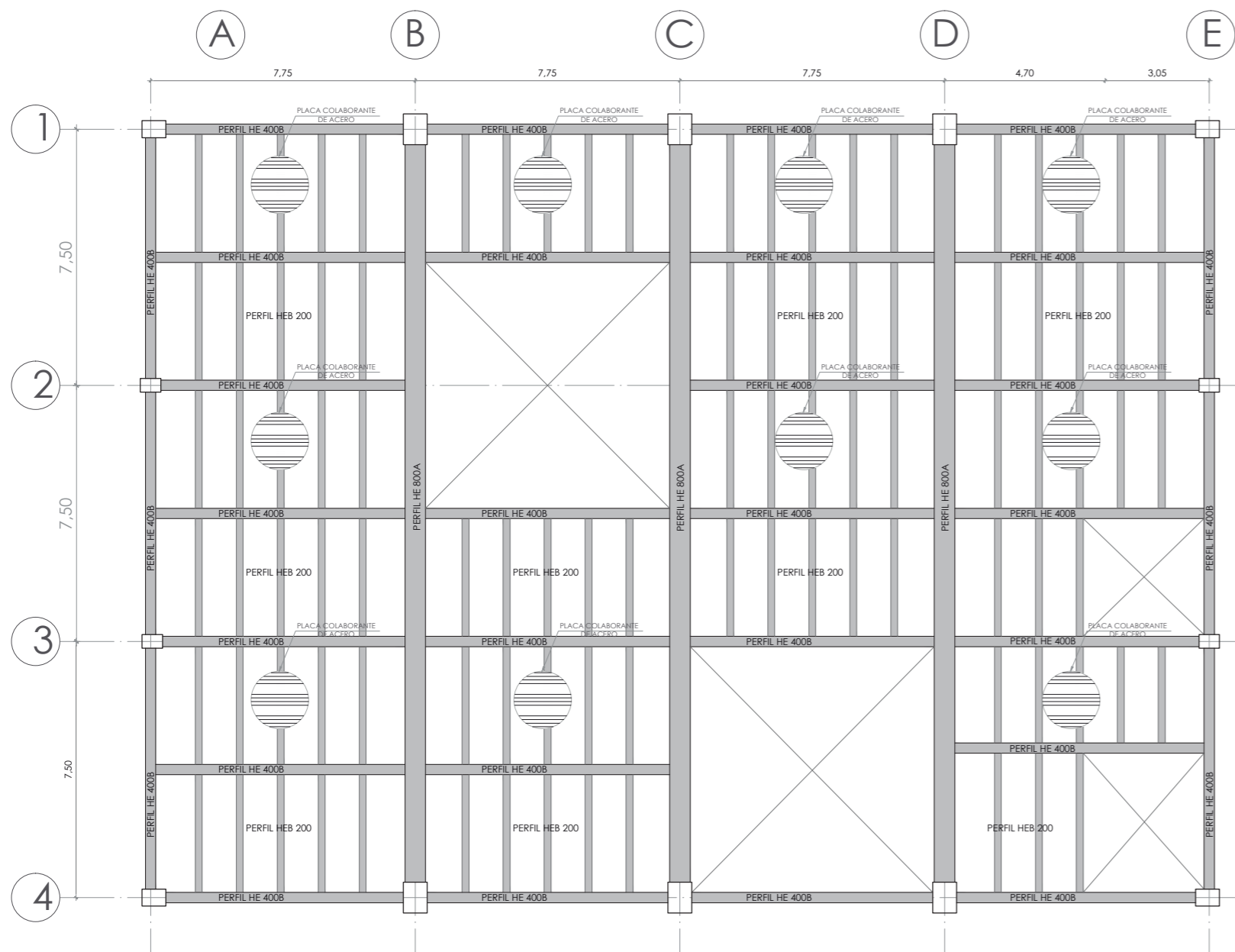
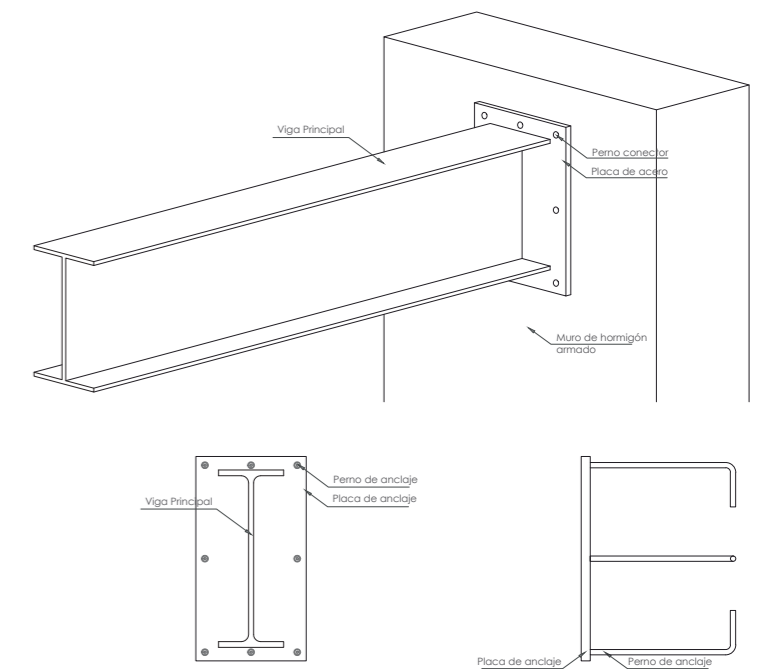


CORTE TIPO DE LOSETA

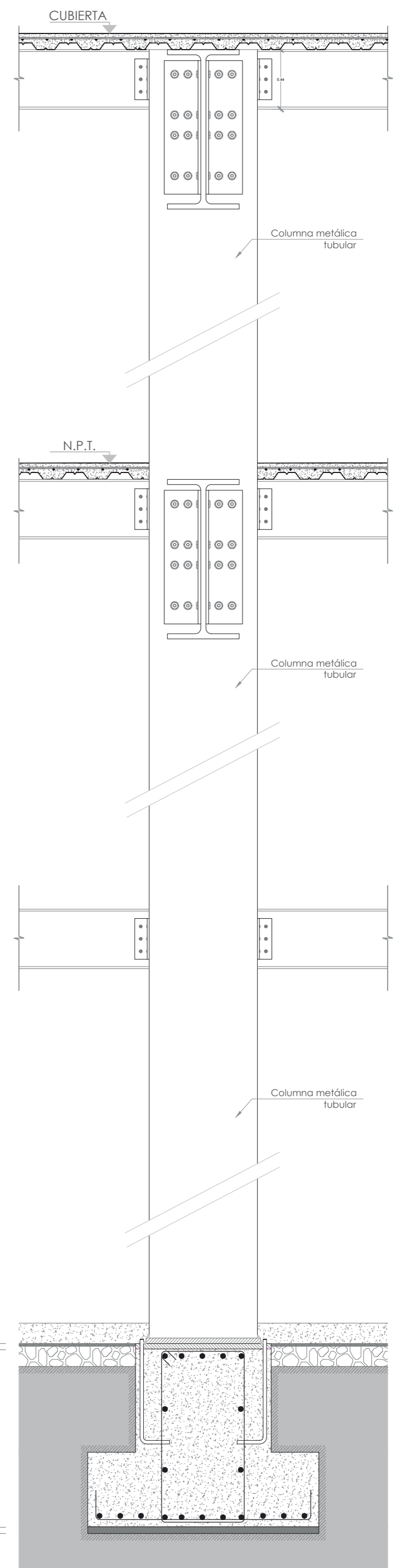


DETALLE DECK METÁLICO

VIGA Y MURO DE HORMIGÓN ARMADO



ELEVACIÓN TÍPICA DE COLUMNAS

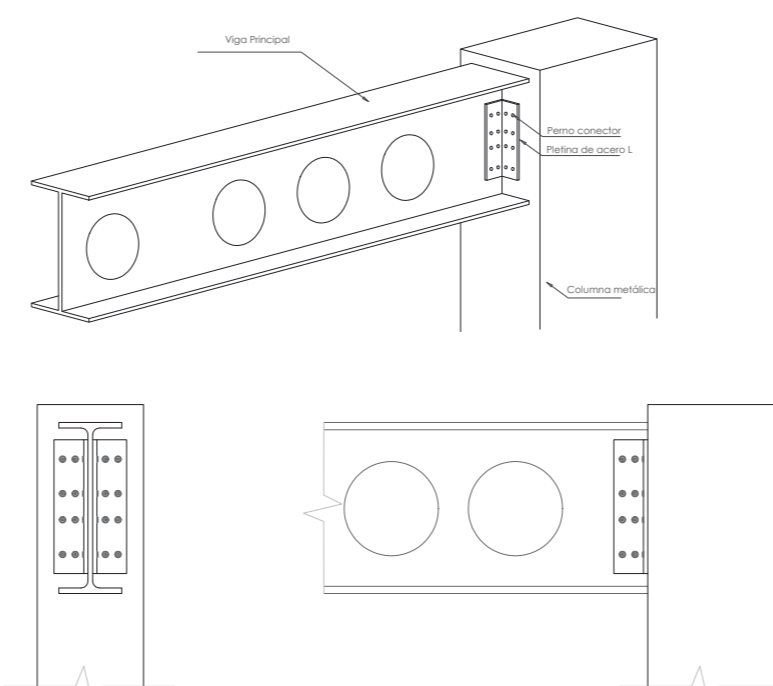
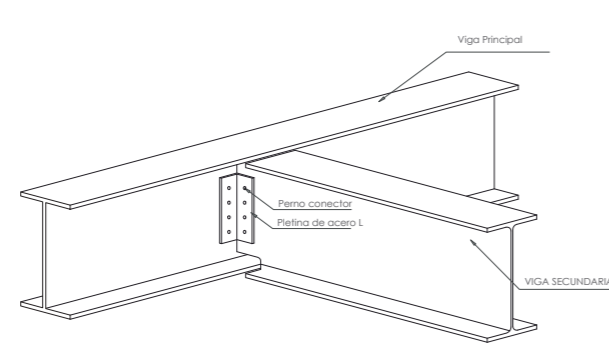
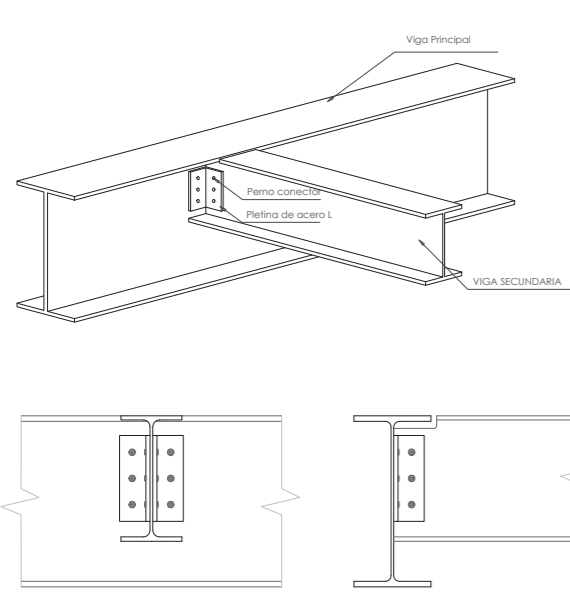


CONEXIONES ENTRE VIGAS METÁLICAS

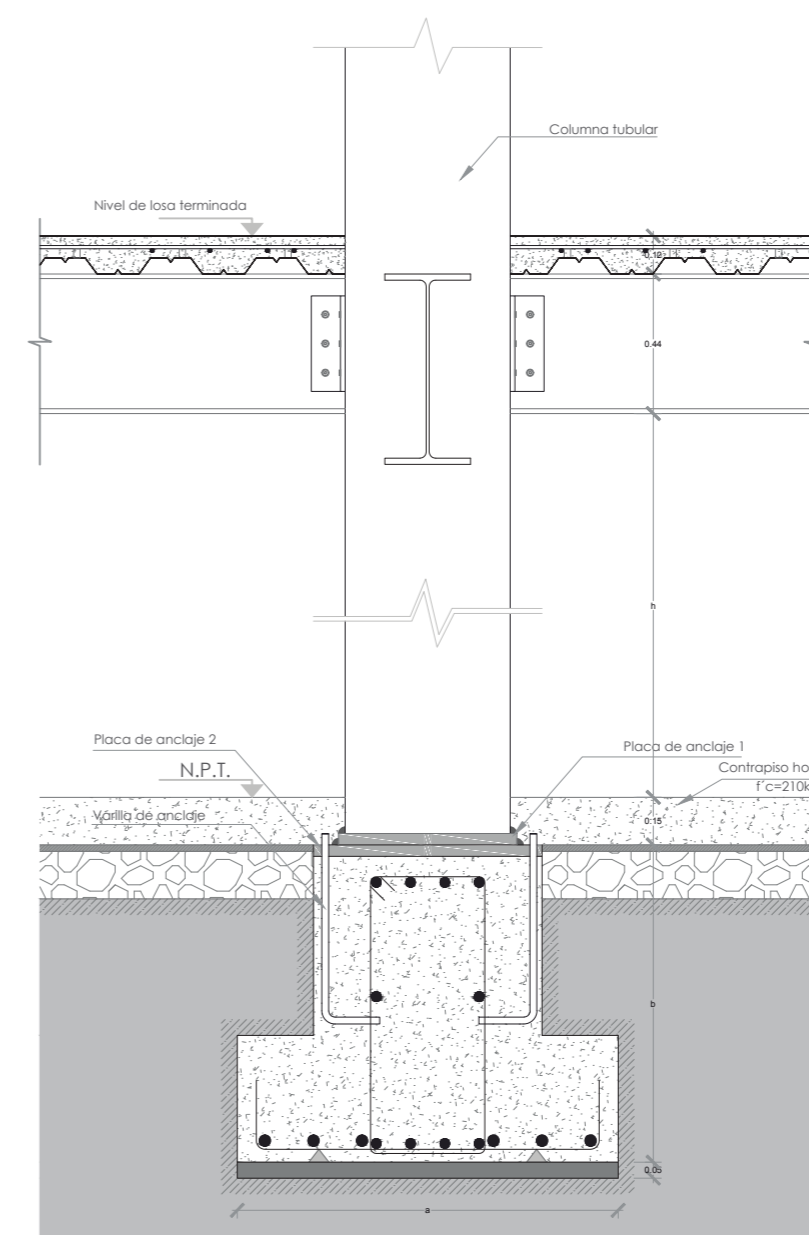
DE DISTINTA ALTURA

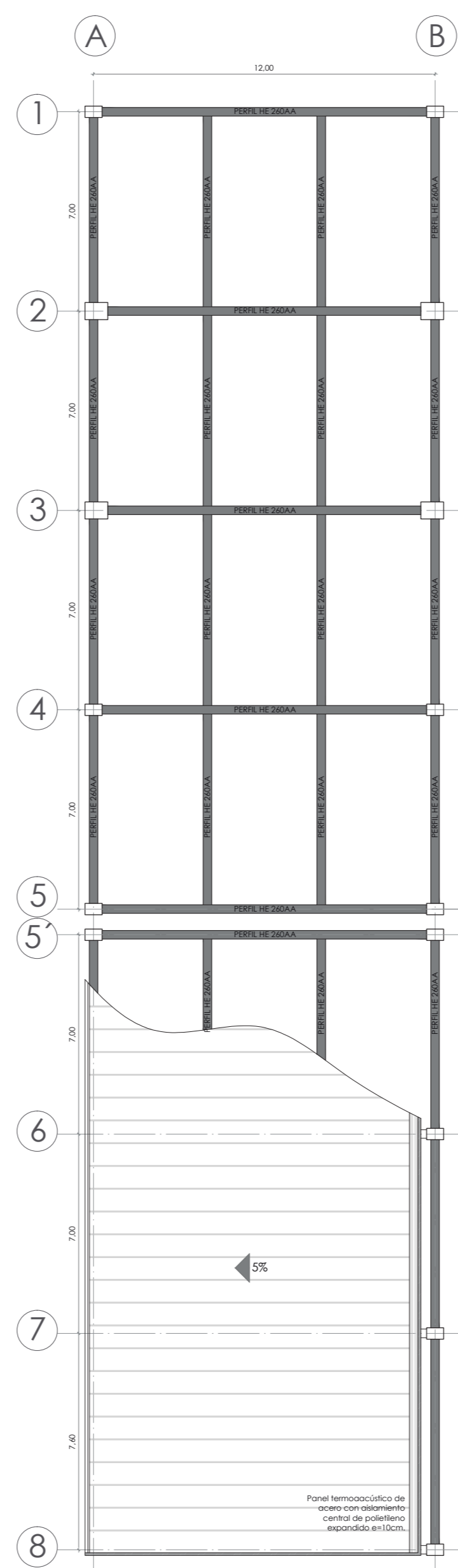
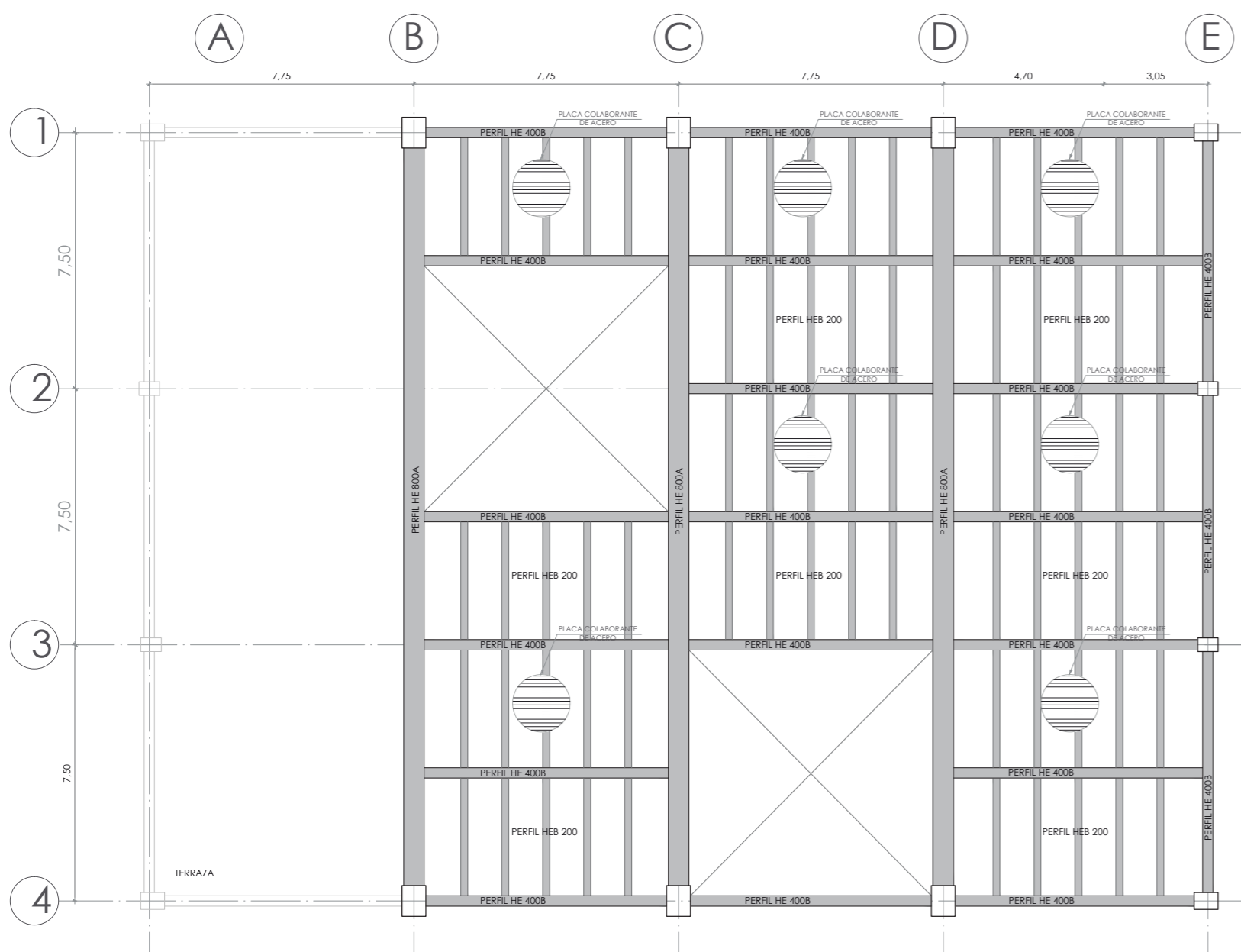
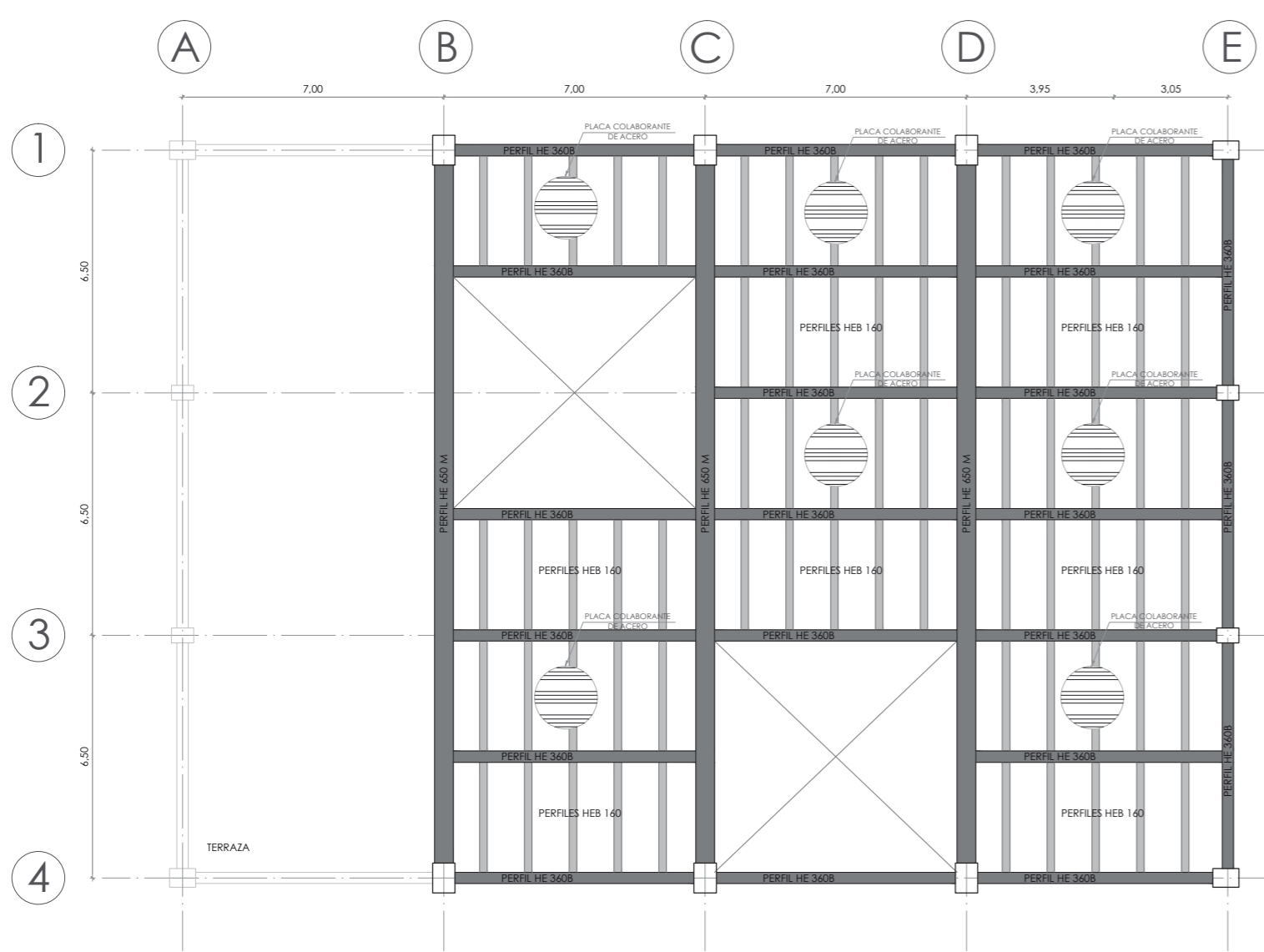
DE LA MISMA ALTURA

VIGA Y COLUMNA

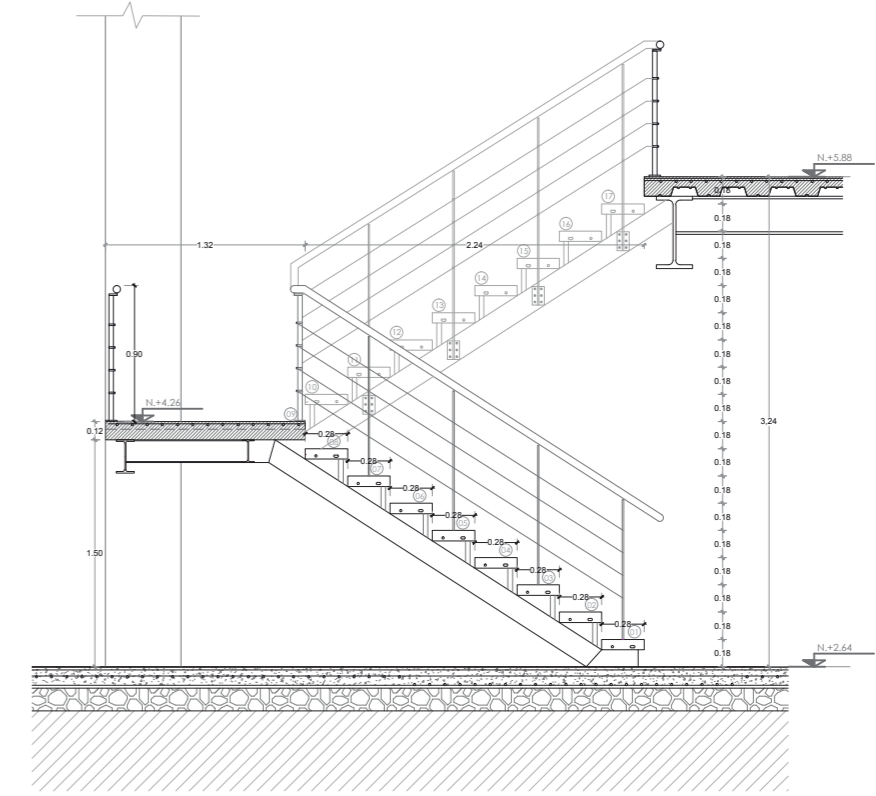
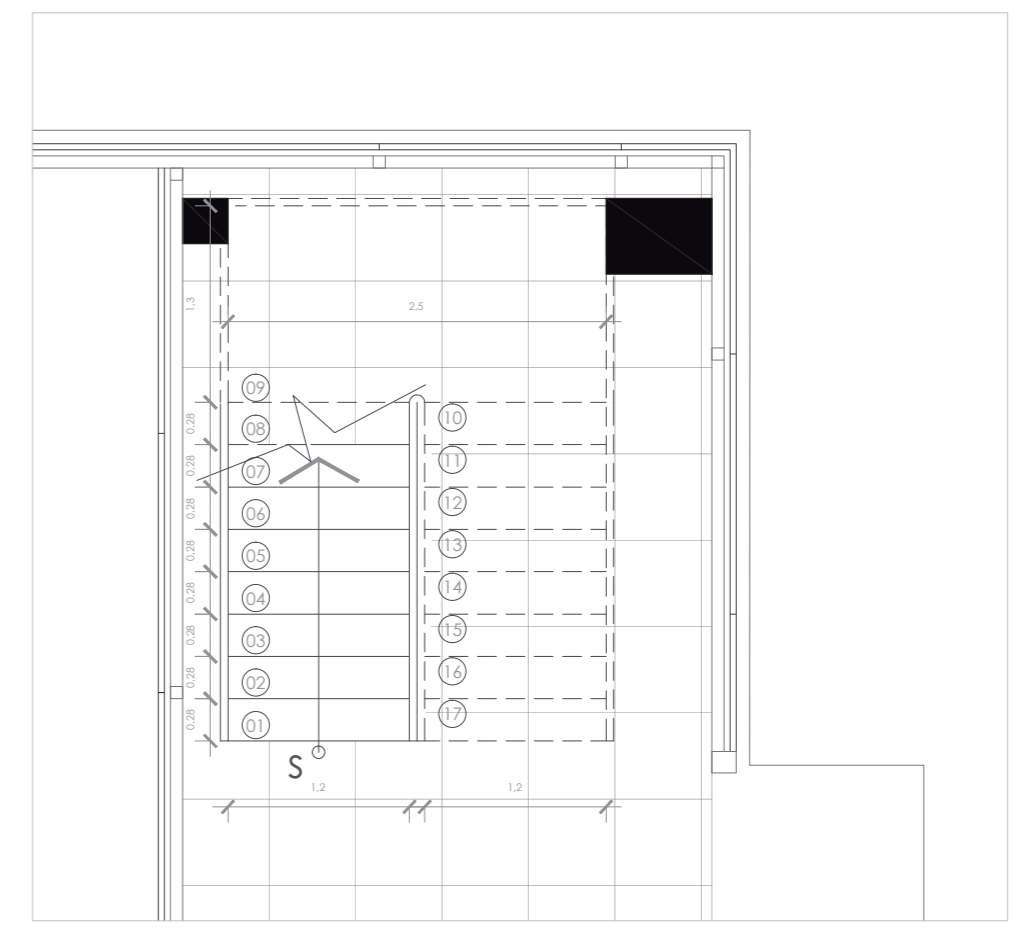


ANCLAJE DE COLUMNA

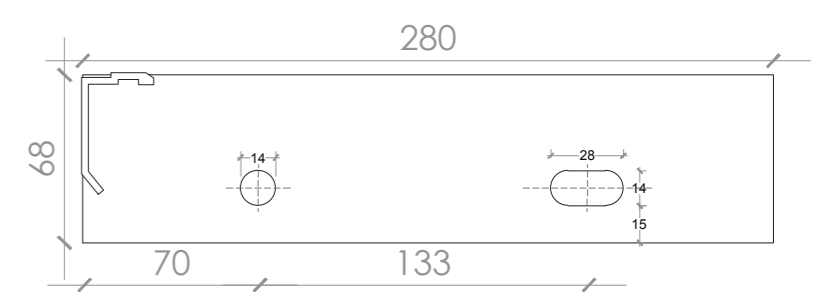




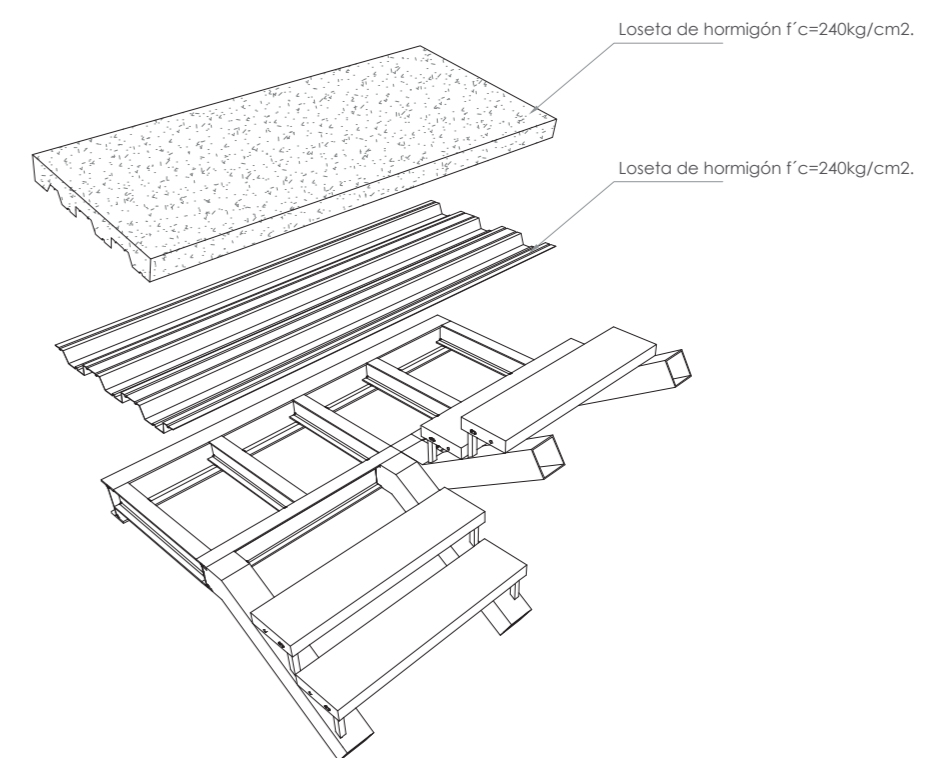
## DETALLE DE ESCALERA



## DETALLE DE PELDAÑO METÁLICO



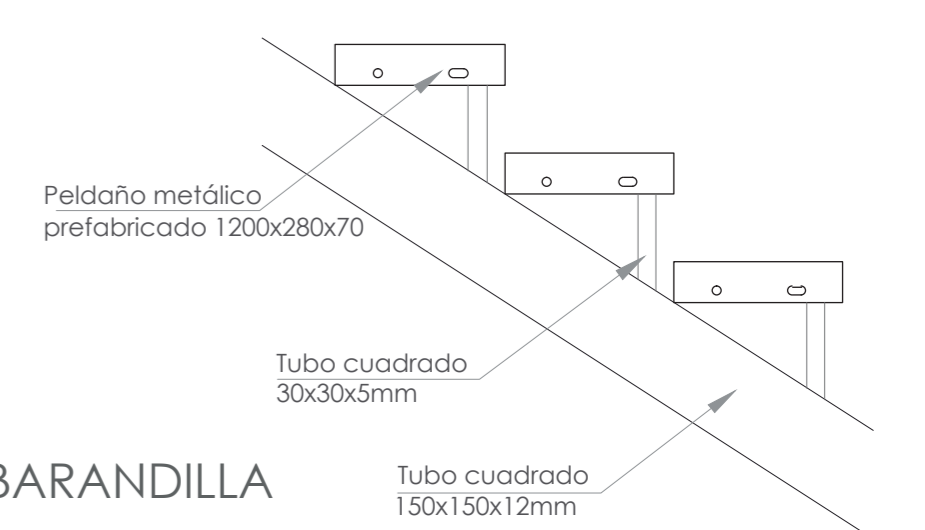
## ARMADO DE DESCANSO



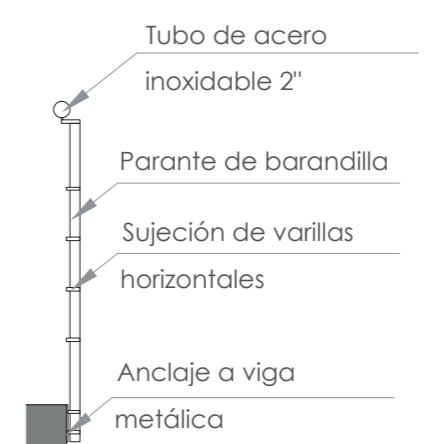
Peldaño prefabricado de hierro galvanizado con malla de protección perforada 8x8mm,



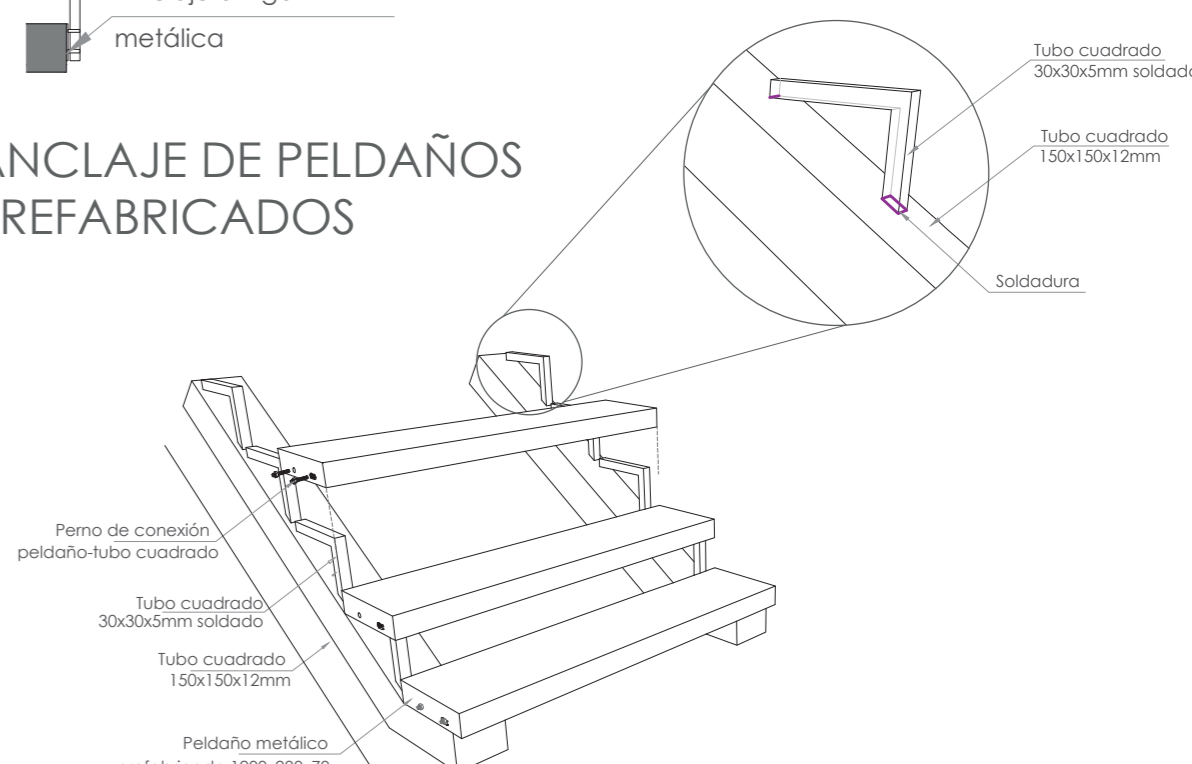
VISTA 3D



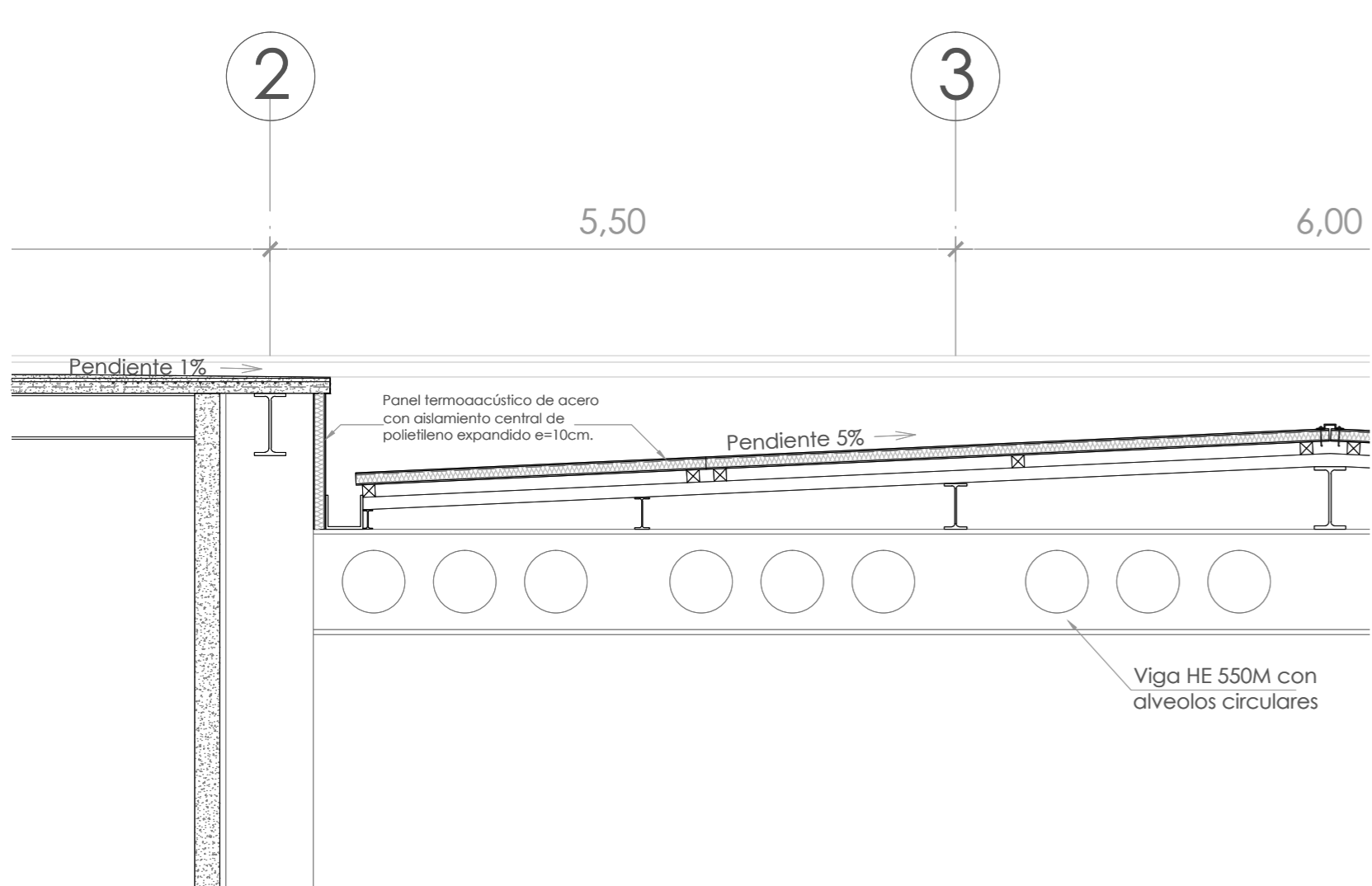
## DETALLE DE BARANDILLA



## ANCLAJE DE PELDAÑOS PREFABRICADOS

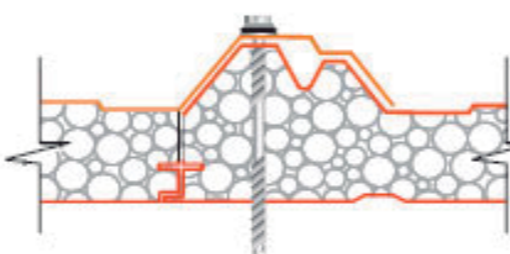


## DETALLE DE CUBIERTA INCLINADA

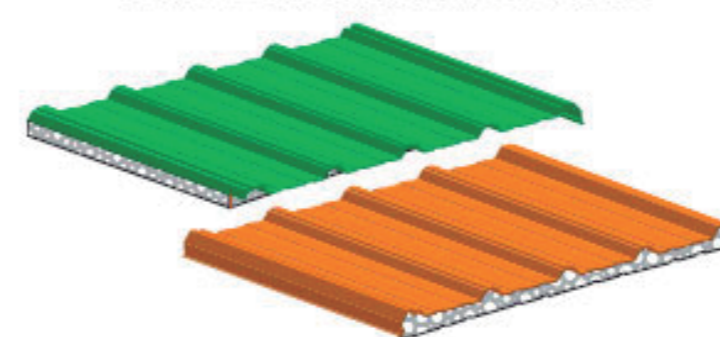


## DETALLE DE INSTALACIÓN PANELES KUTÉRMICO EPS

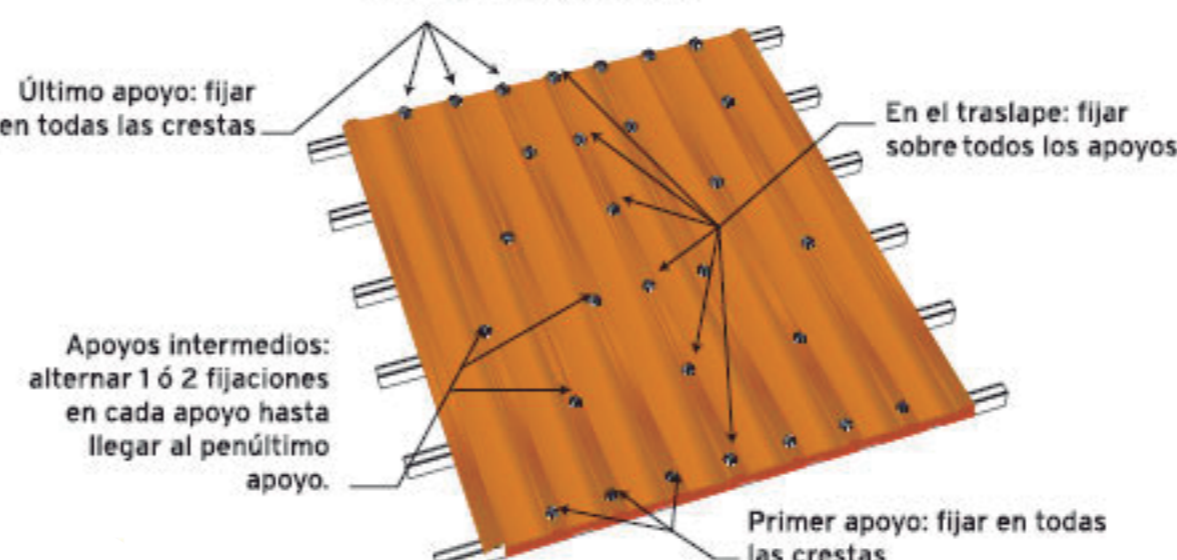
### • TRASLAPÉ ENTRE PANELES



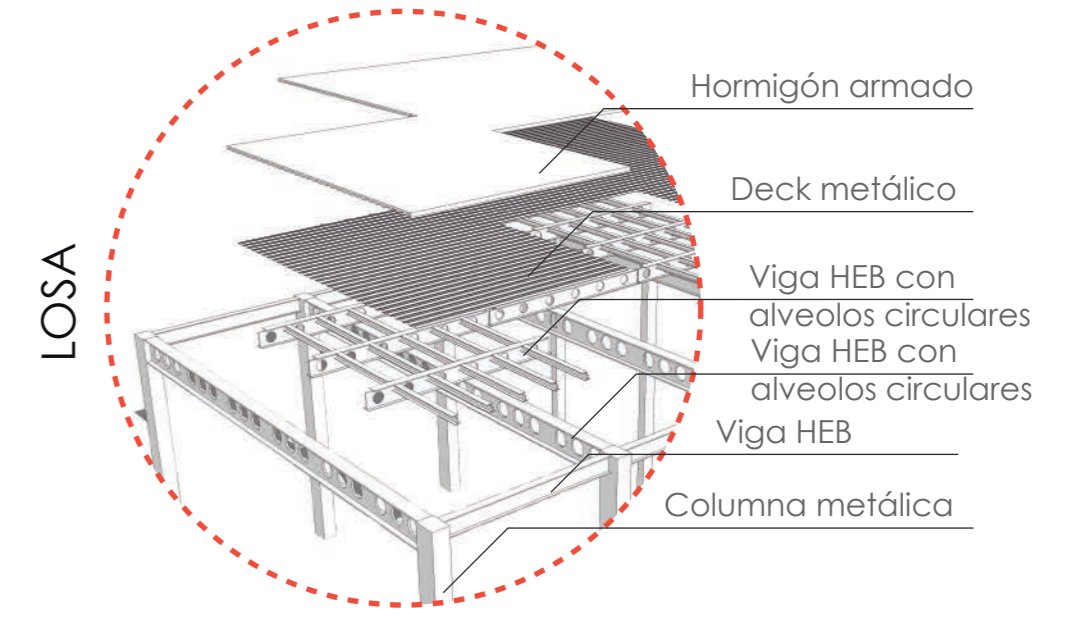
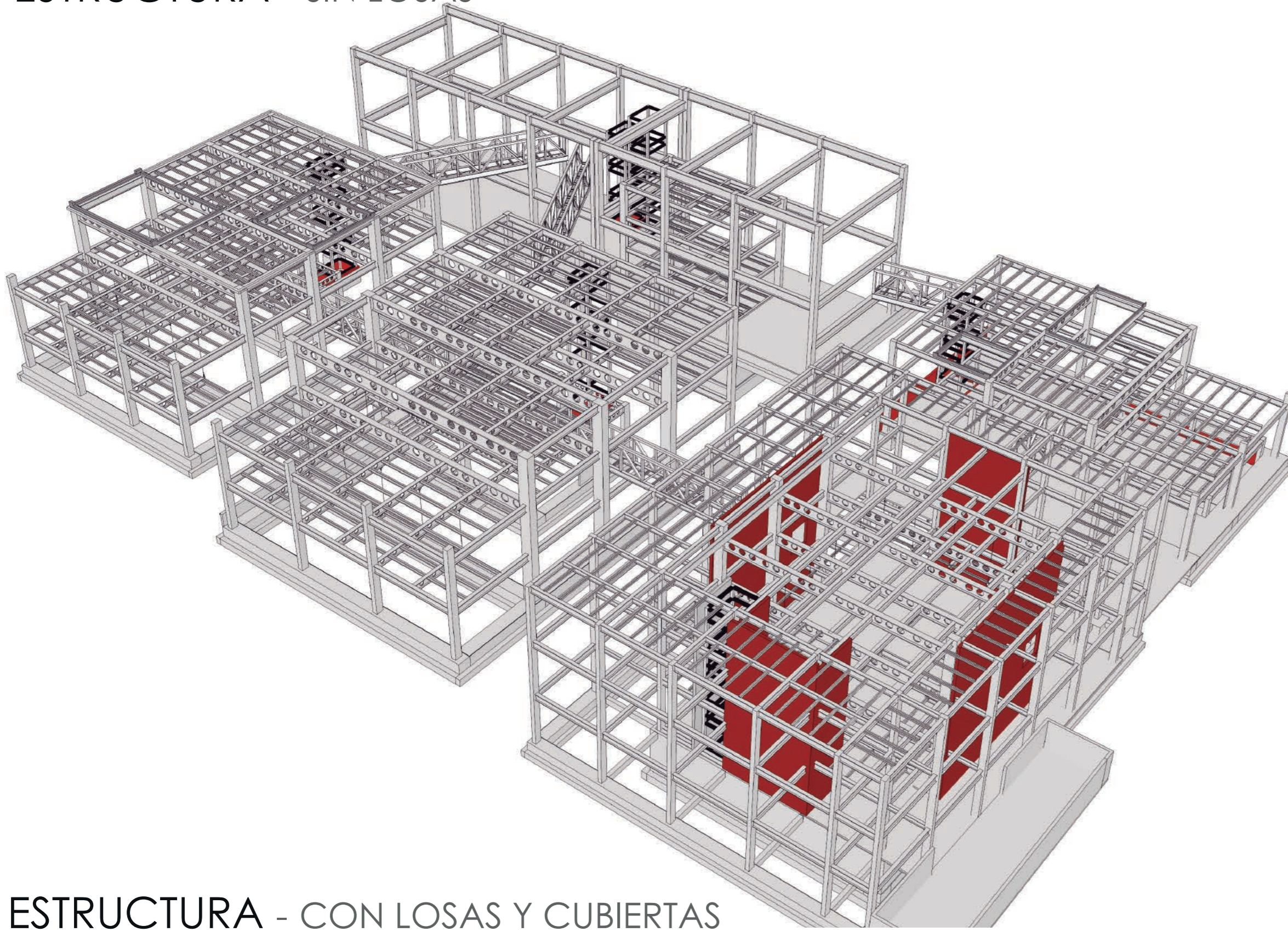
### • DETALLE TRASLAPÉ TRANSVERSAL



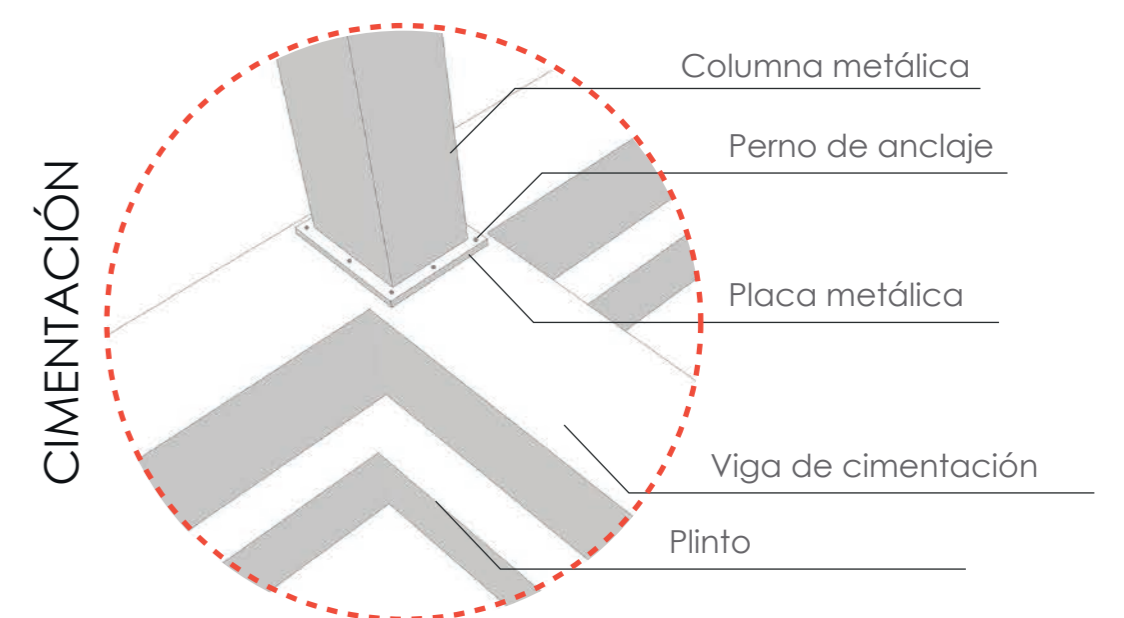
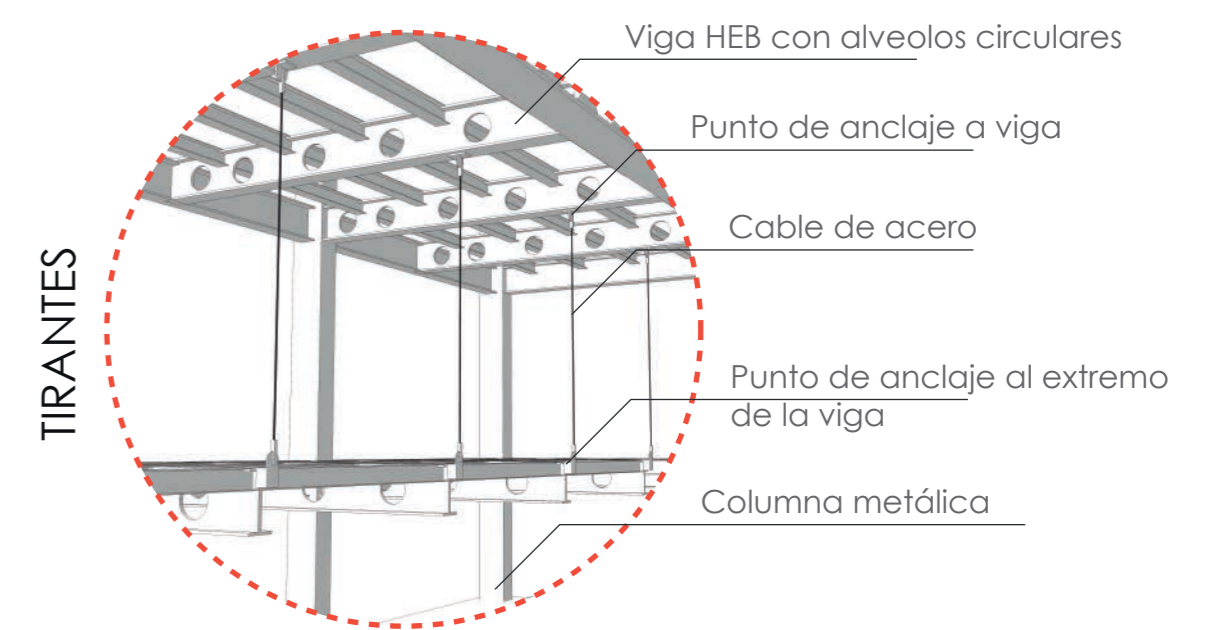
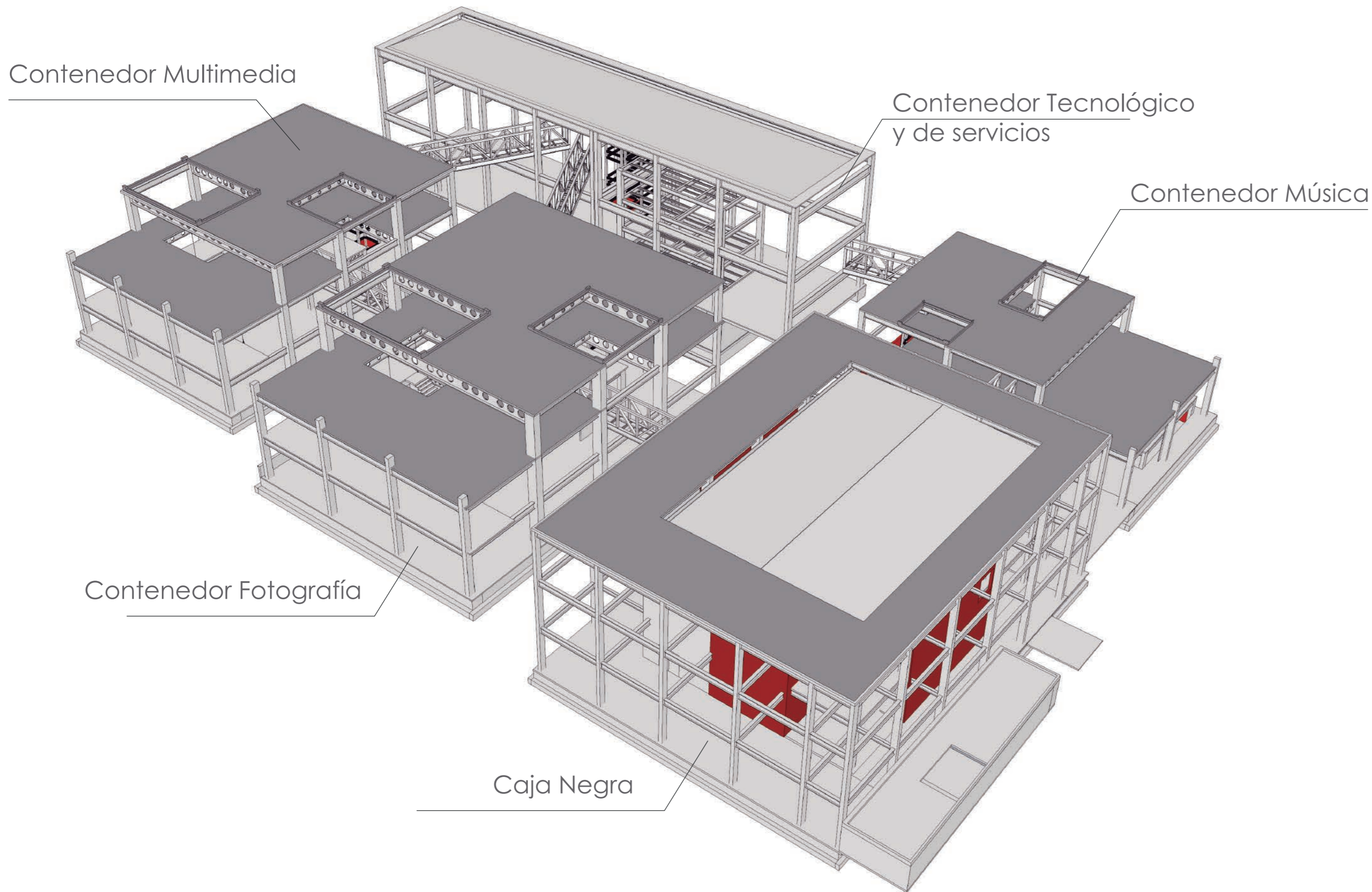
### • FIJACIÓN DE ACCESORIOS



## ESTRUCTURA - SIN LOSAS



## ESTRUCTURA - CON LOSAS Y CUBIERTAS



## DESPIECE - CONTENEDOR MULTIMEDIA

