PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE FIN DE CARRERA

"RESIDENCIA PARA ESTUDIANTES UNIVERSITARIOS"

FRANCISCO DUEÑAS SERRANO

QUITO - 2014

QUITO,
zona urbana

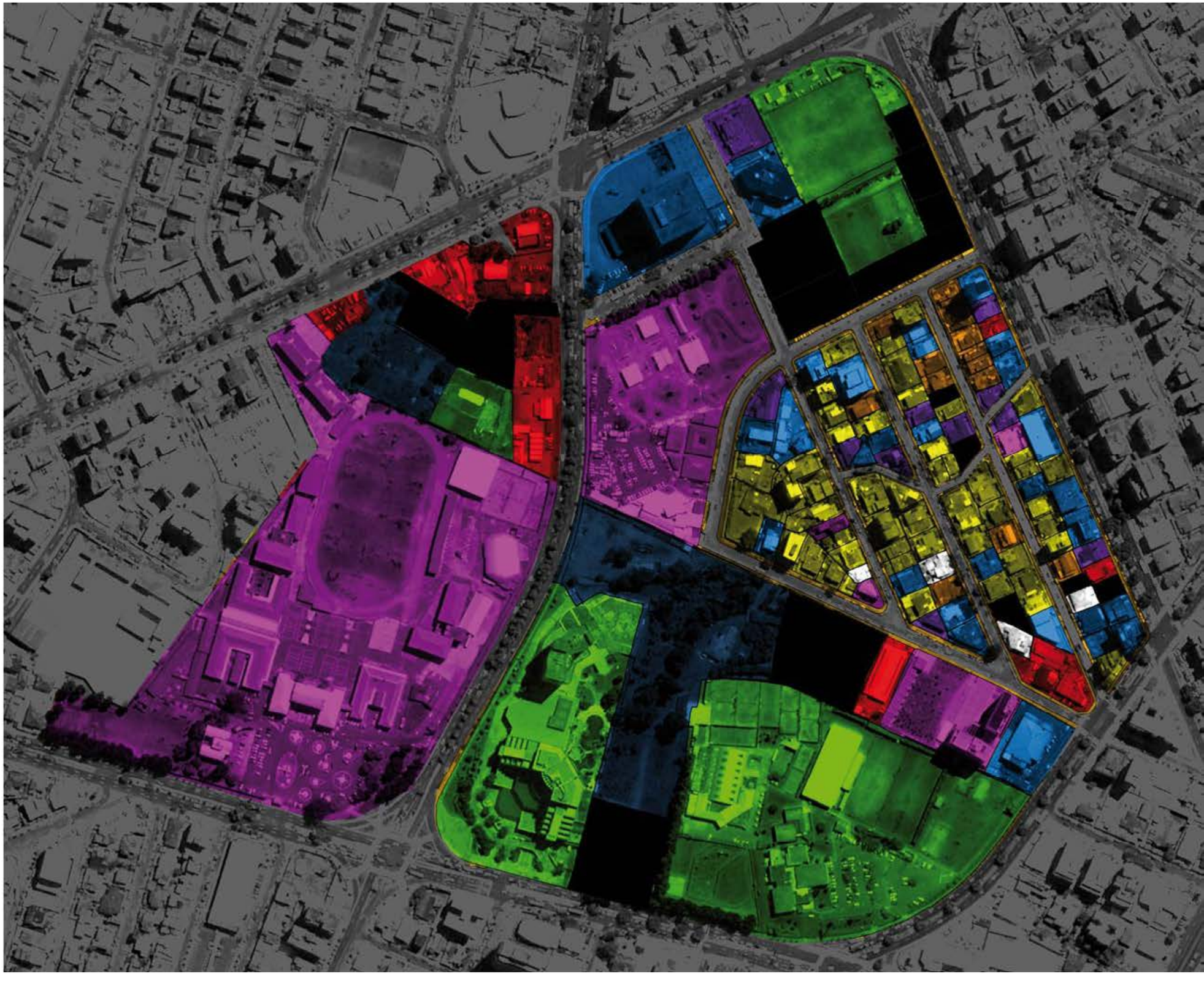
UBICACIÓN: QUITO - zona centro norte

El lugar

área de estudio

Los usos

- vivienda
- oficina
- comercio
- vivienda/comercio
- educación
- entretenimiento
- salud
- estacionamiento
- comida
- indefinido



Flujo vehicular

alto

medio

bajo

Flujo humano

muy alto

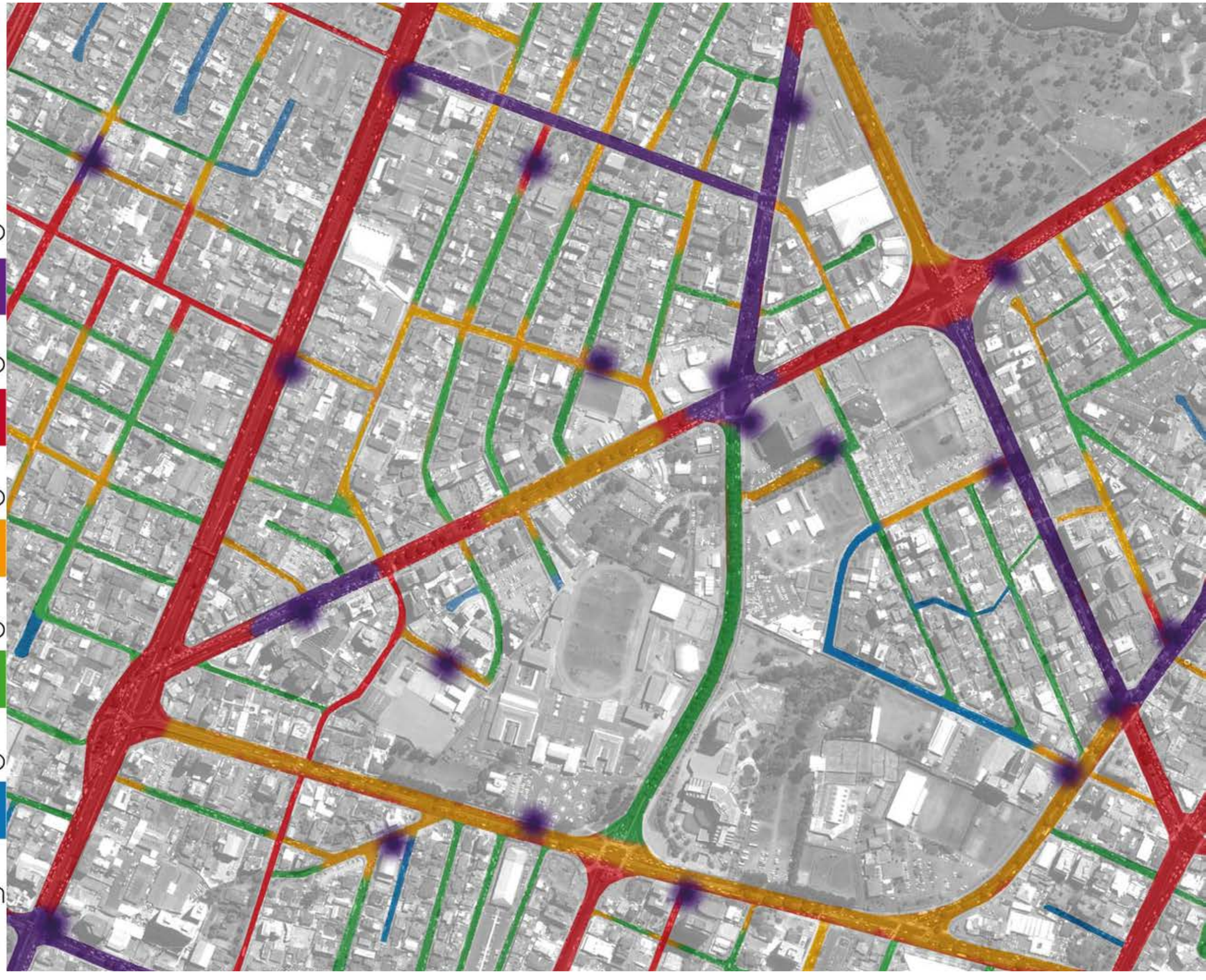
alto

medio

bajo

muy bajo

puntos de concentración



Espacio público

Altura

más de 5 pisos

menos de 5 pisos

vias

El muro contínuo

muro duro (pared)

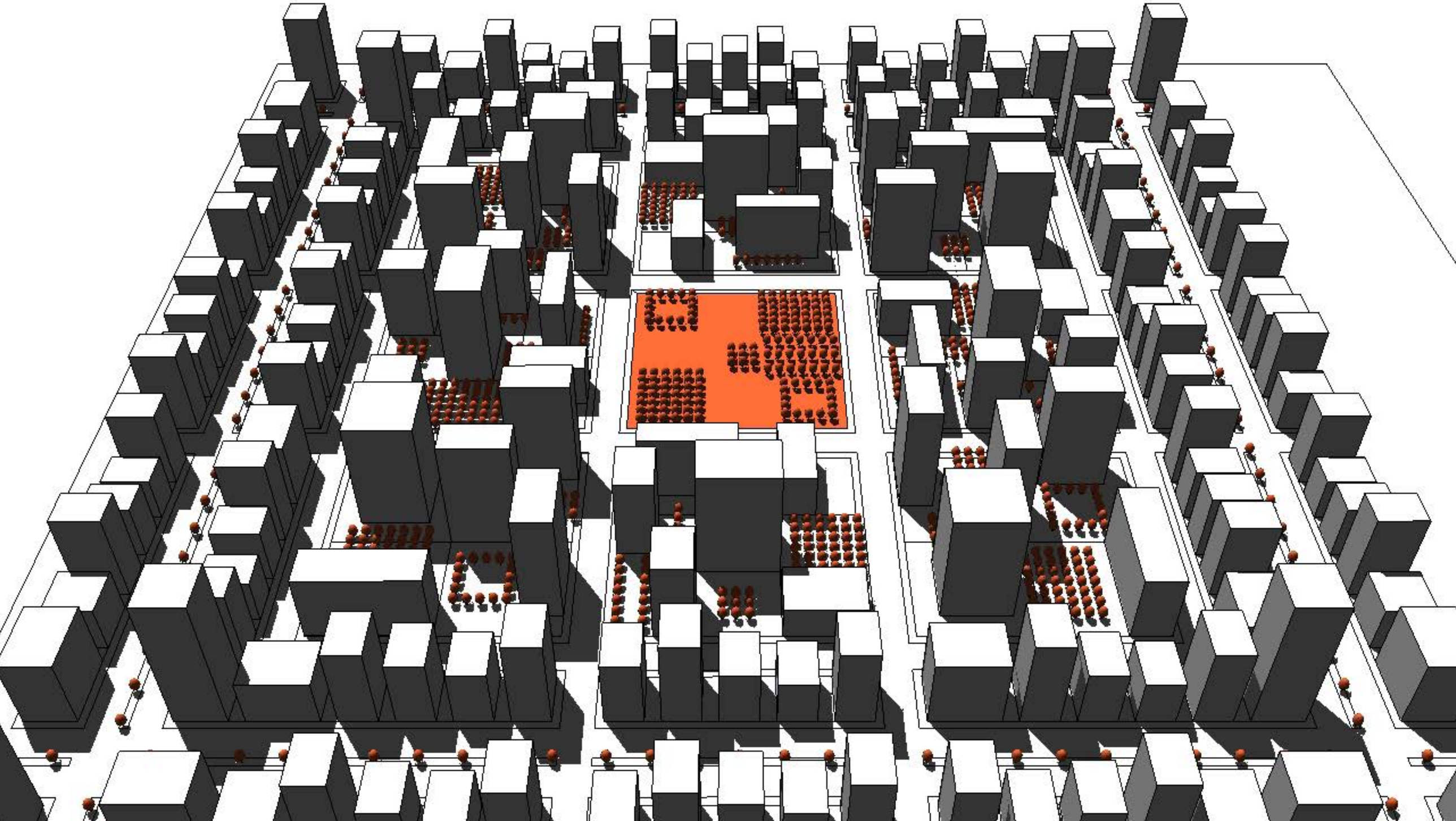
muro poroso (reja/malla)

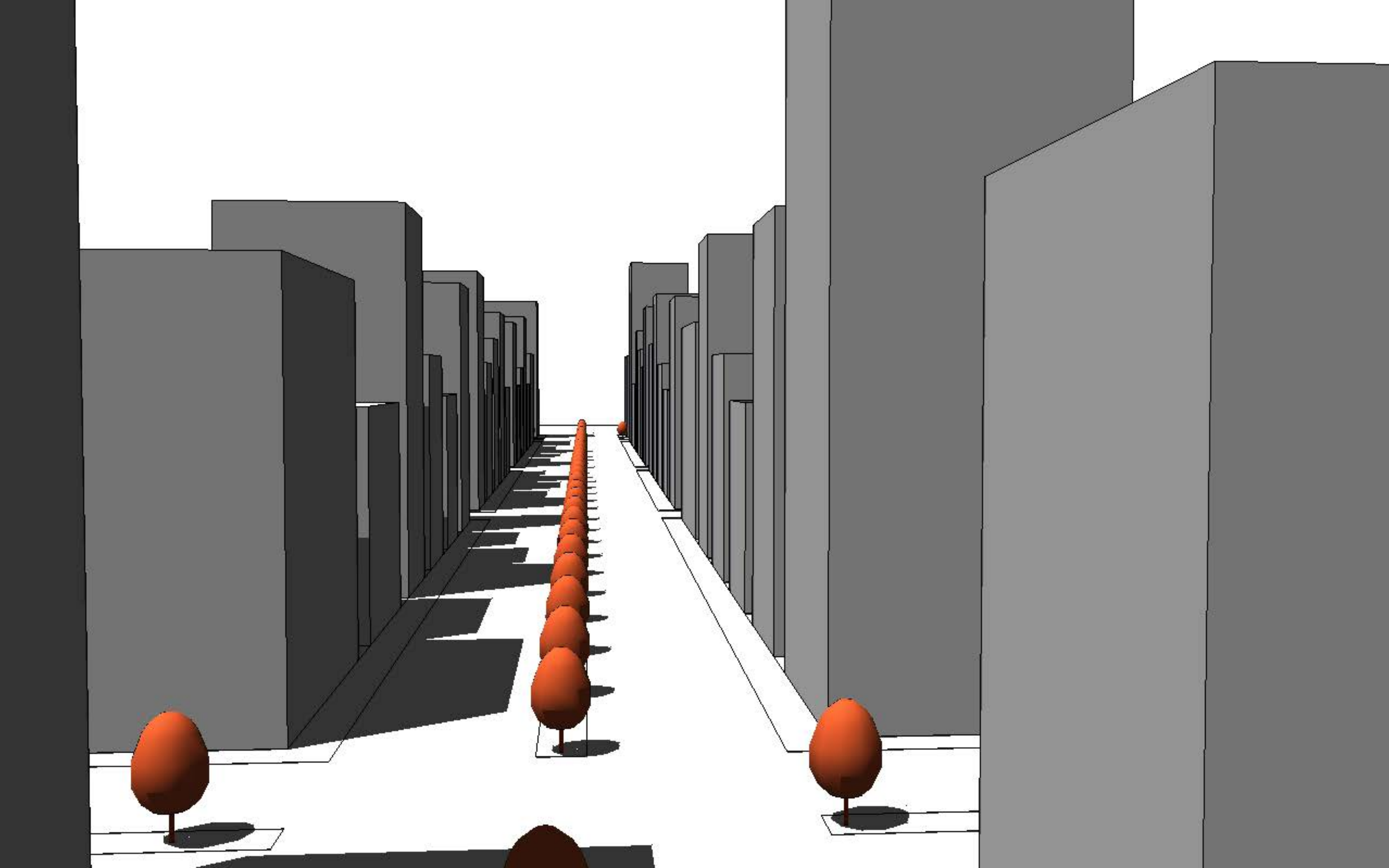
El vacío

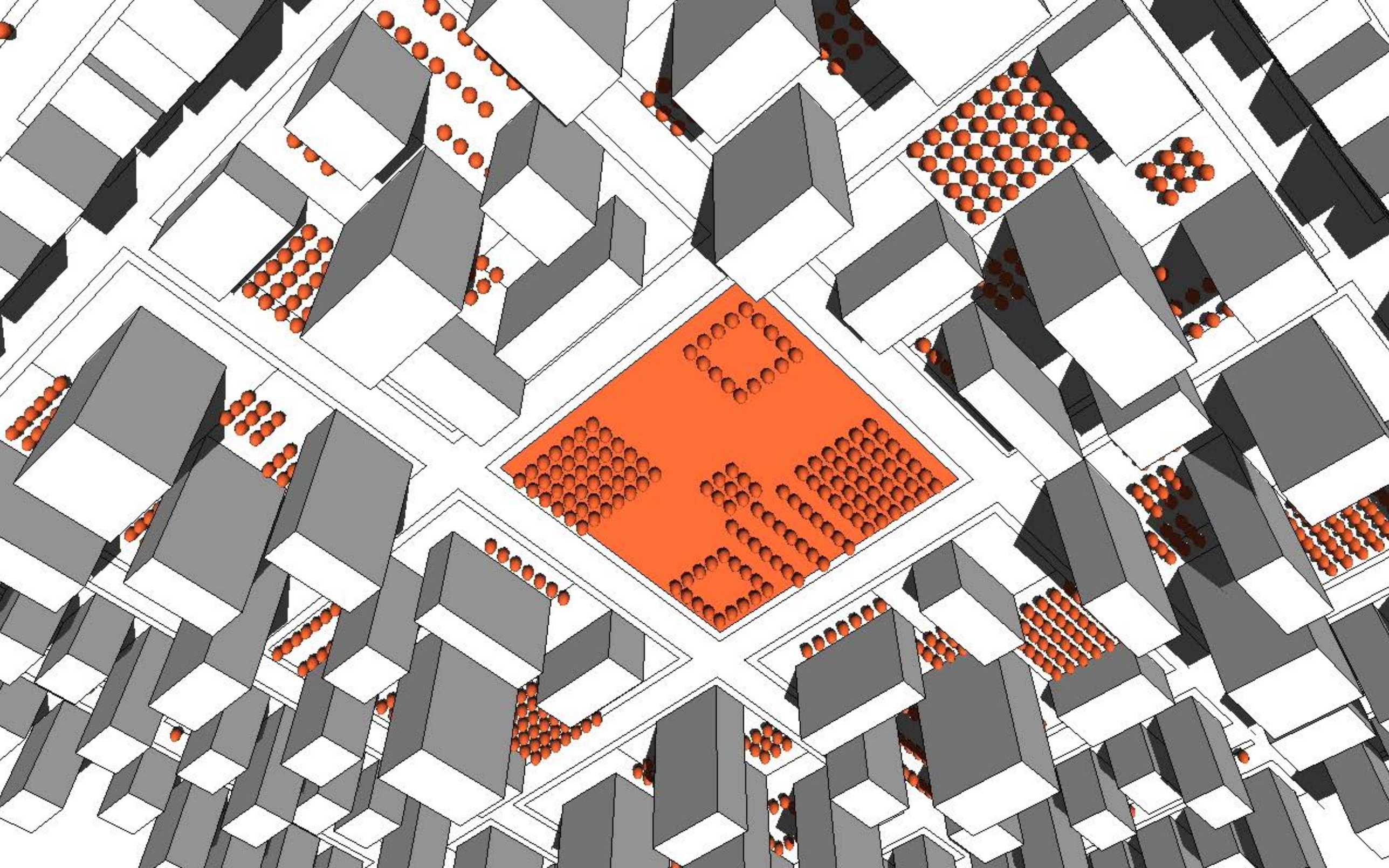
ruptura de la trama urbana

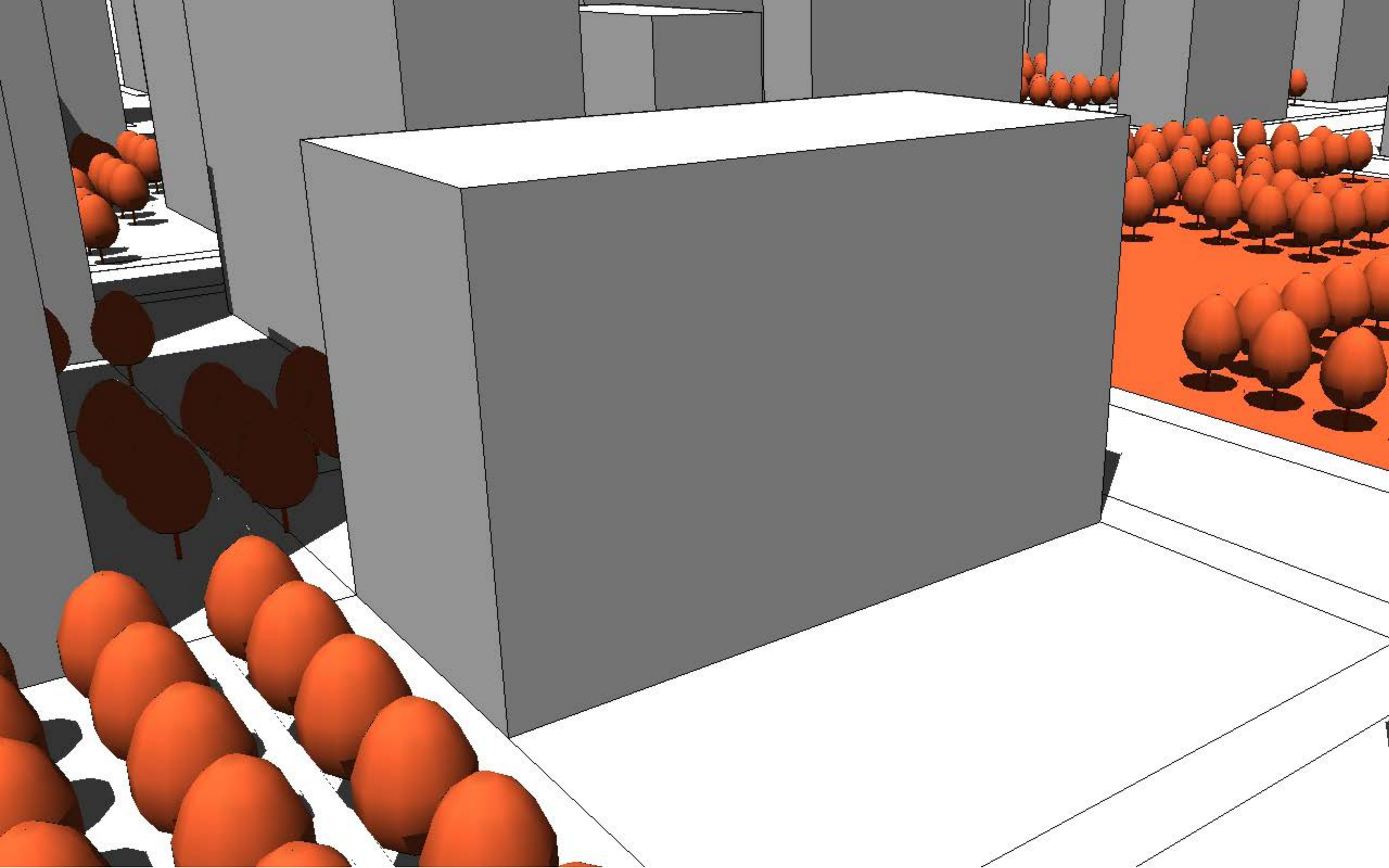
trama urbana

vias









Nuevos ejes y nuevas manzanas

parque La Carolina

edificaciones mantenidas

trama urbana existente

trama urbana propuesta

eje peatonal (puente)

cotas topográficas (cada 5m)

Nuevos ejes, nuevas manzanas y propuesta predial

área verde

edificaciones mantenidas

trama urbana existente con división predial

trama urbana nueva con propuesta de división predial

eje peatonal (puente)

cotas topográficas (cada 5m)

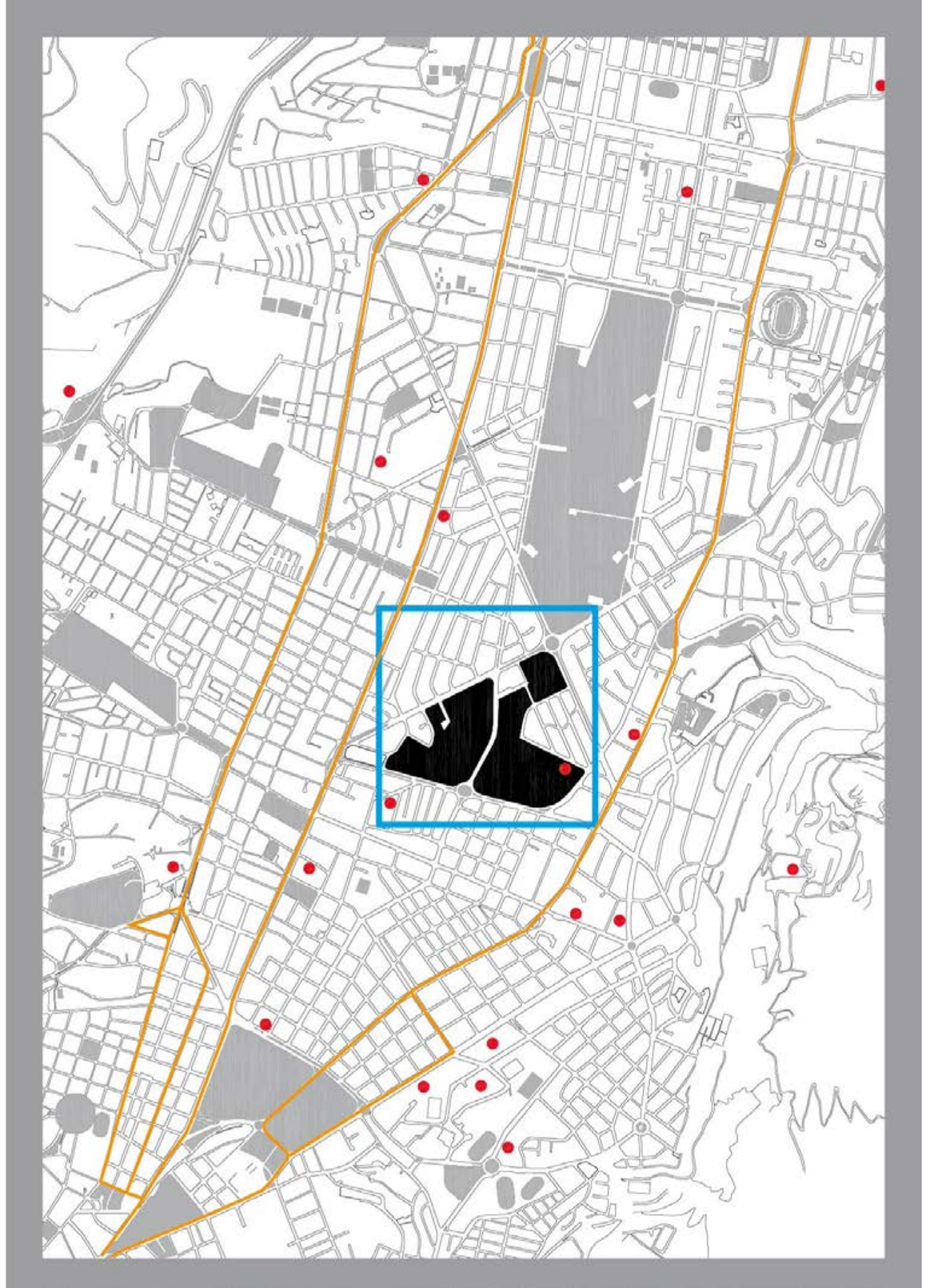
Sector centro-norte de Quito

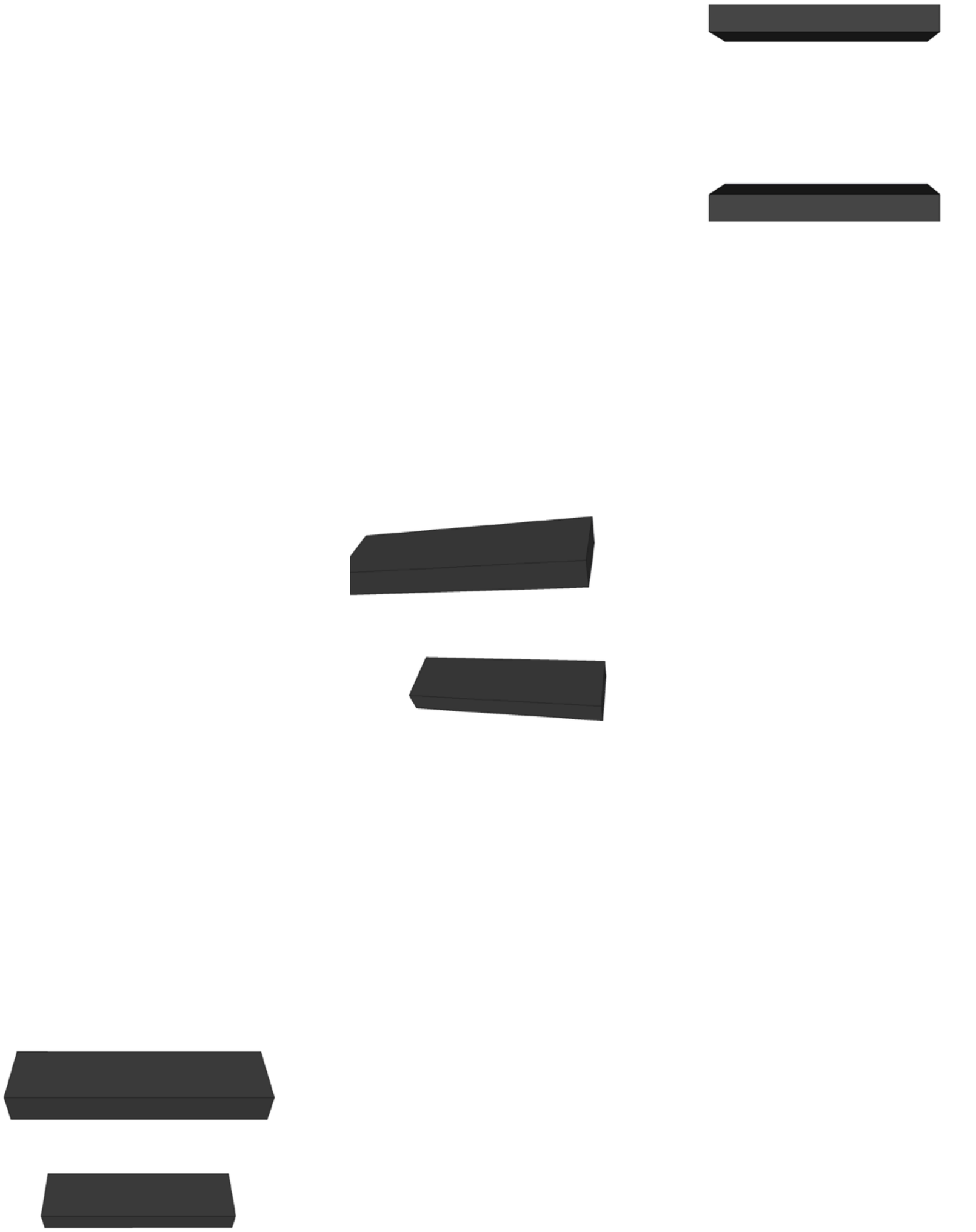
Propuesta urbana

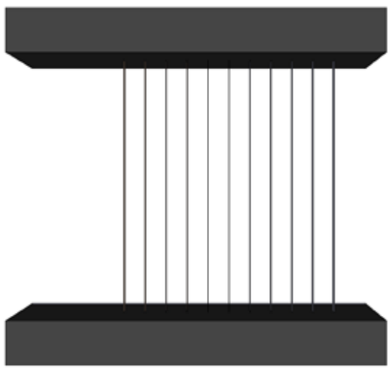
Universidad

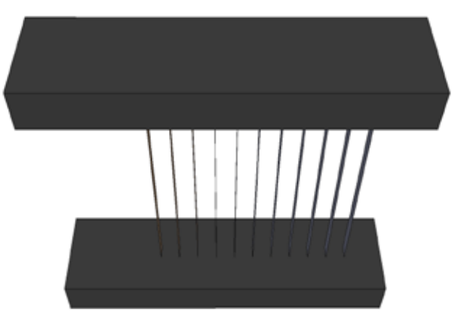
Principales líneas de transporte masivo:

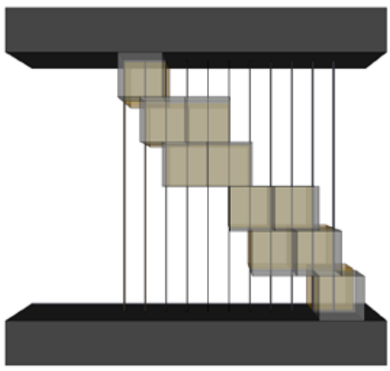
- Central Norte
- Trolebús
- Ecovía
- Universidades

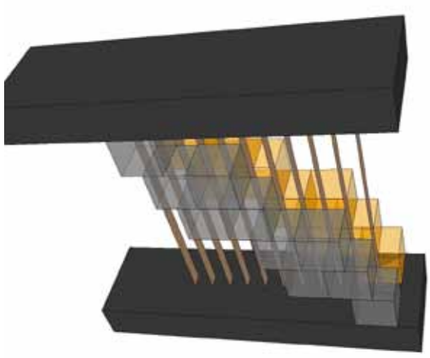


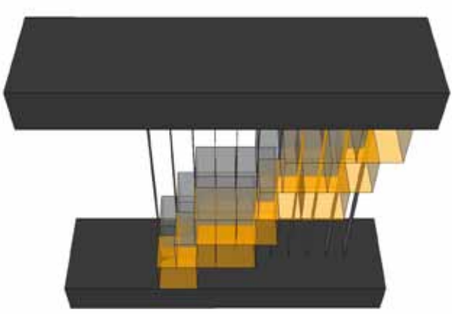


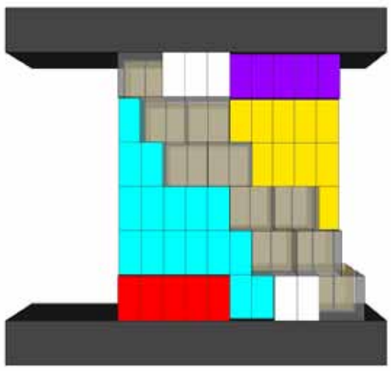


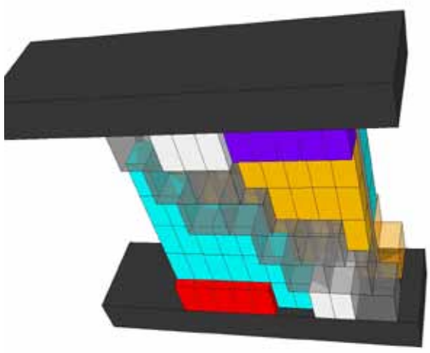


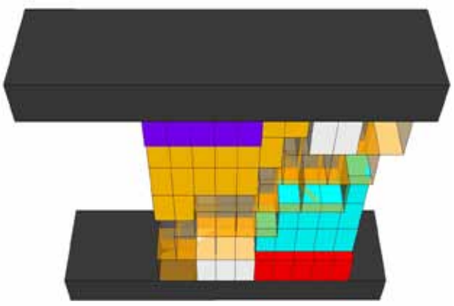


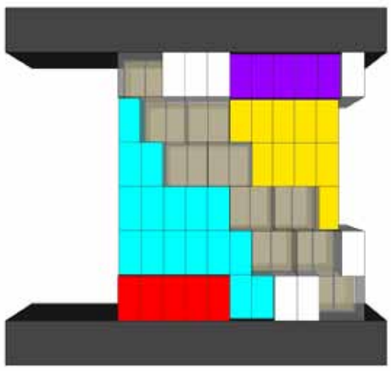


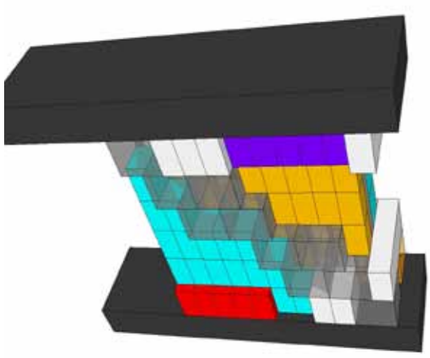


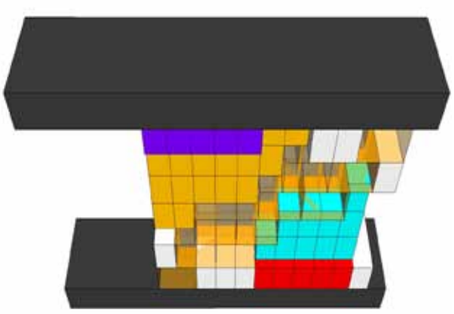


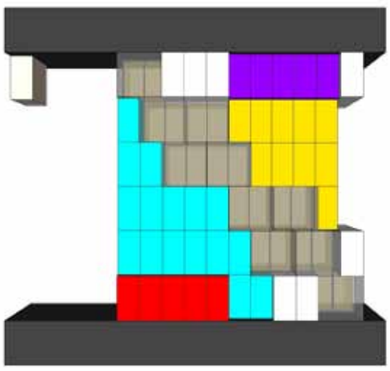


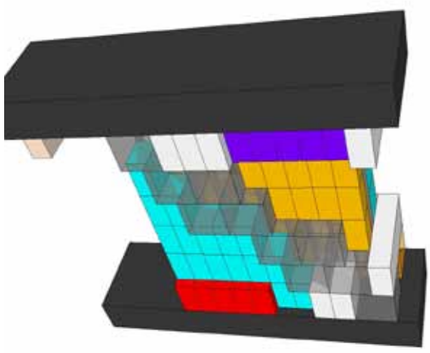


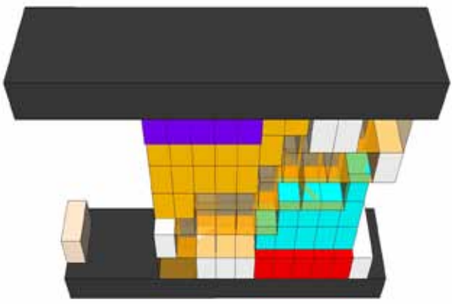


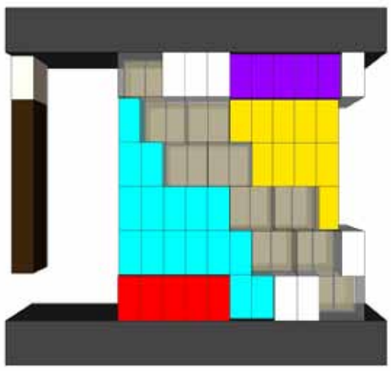


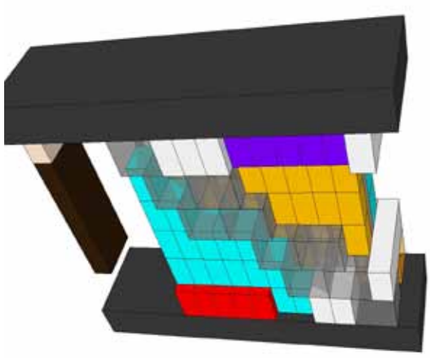


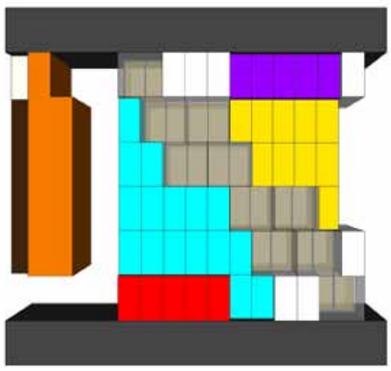


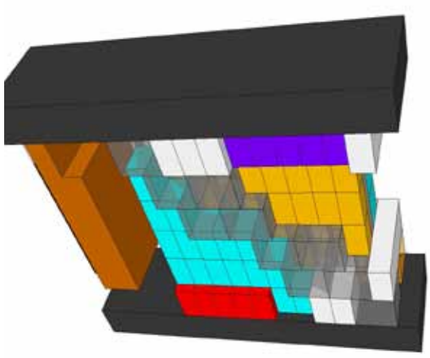


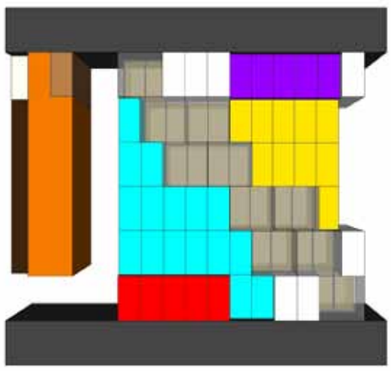


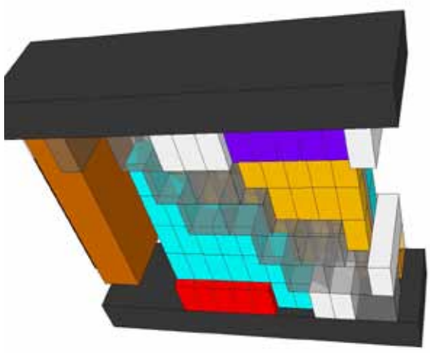


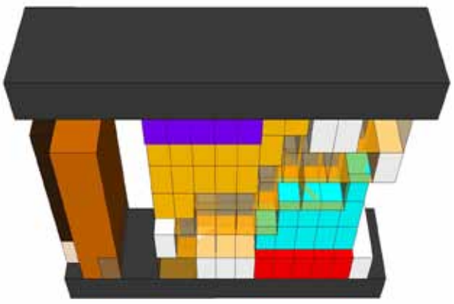


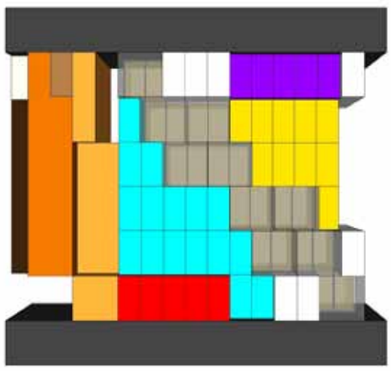


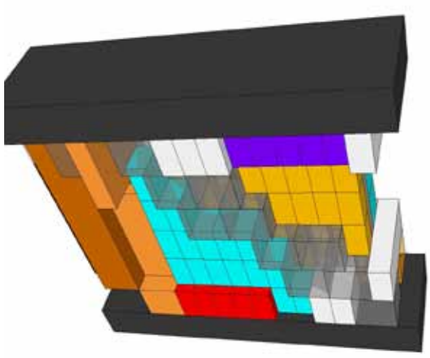


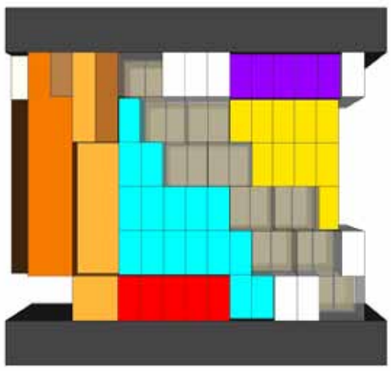


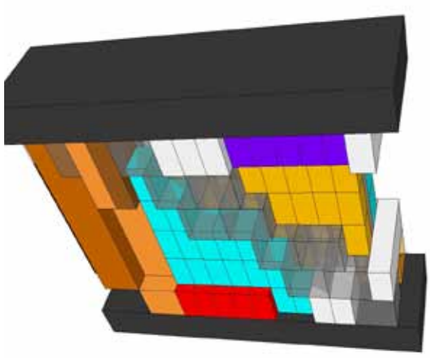


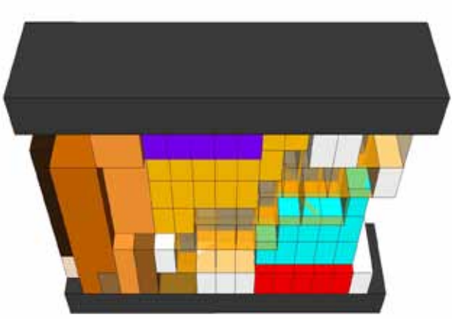


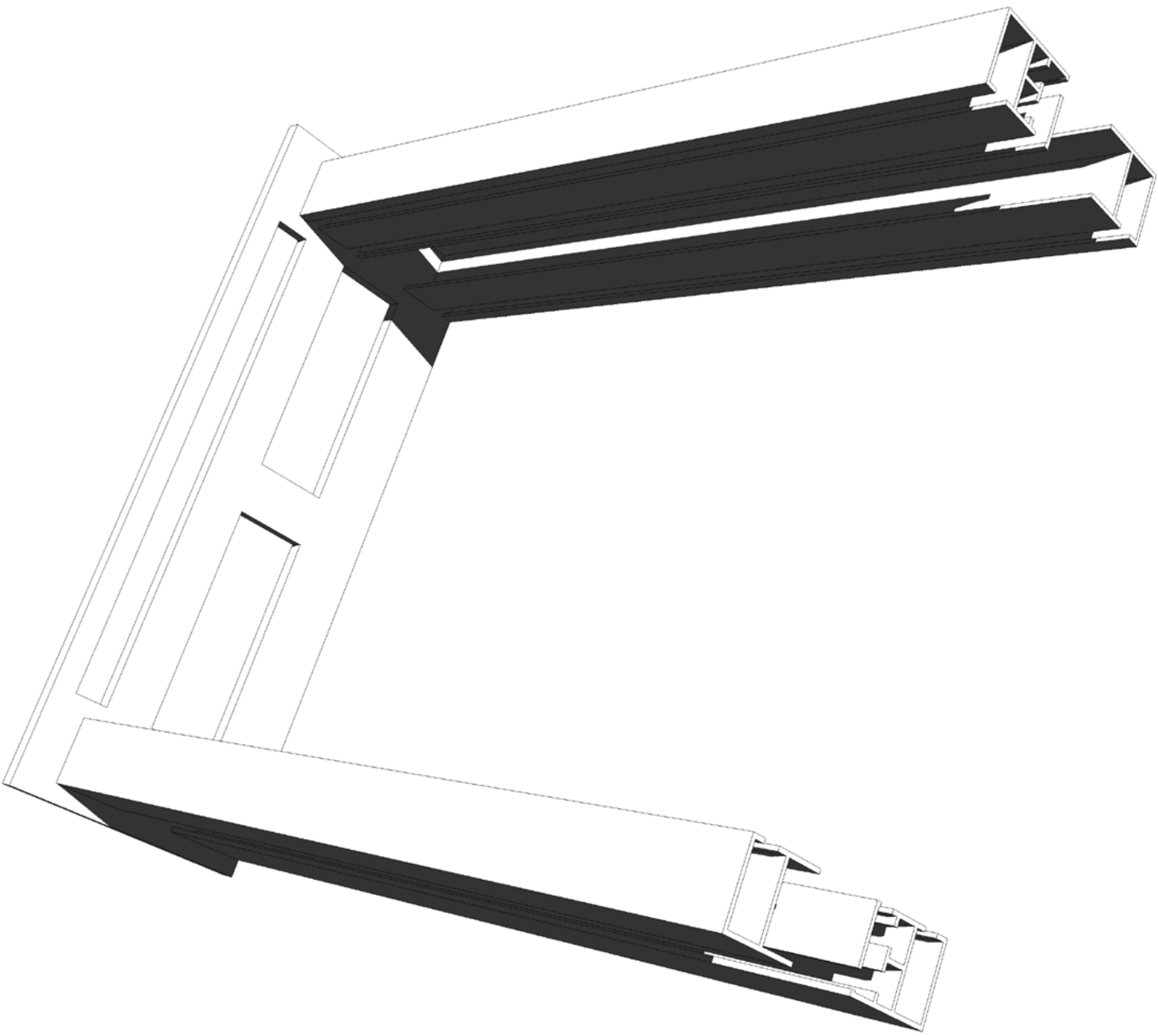


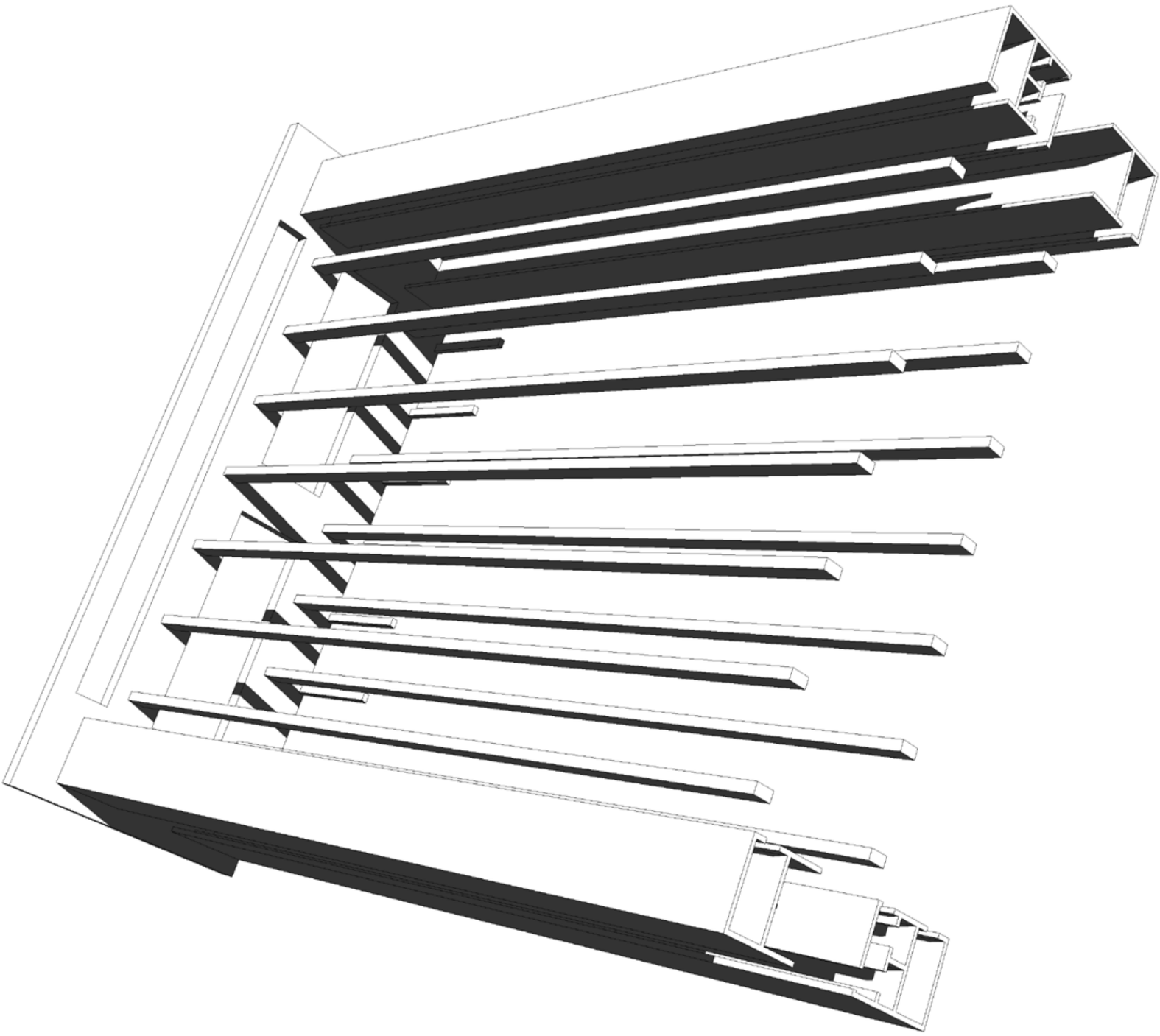


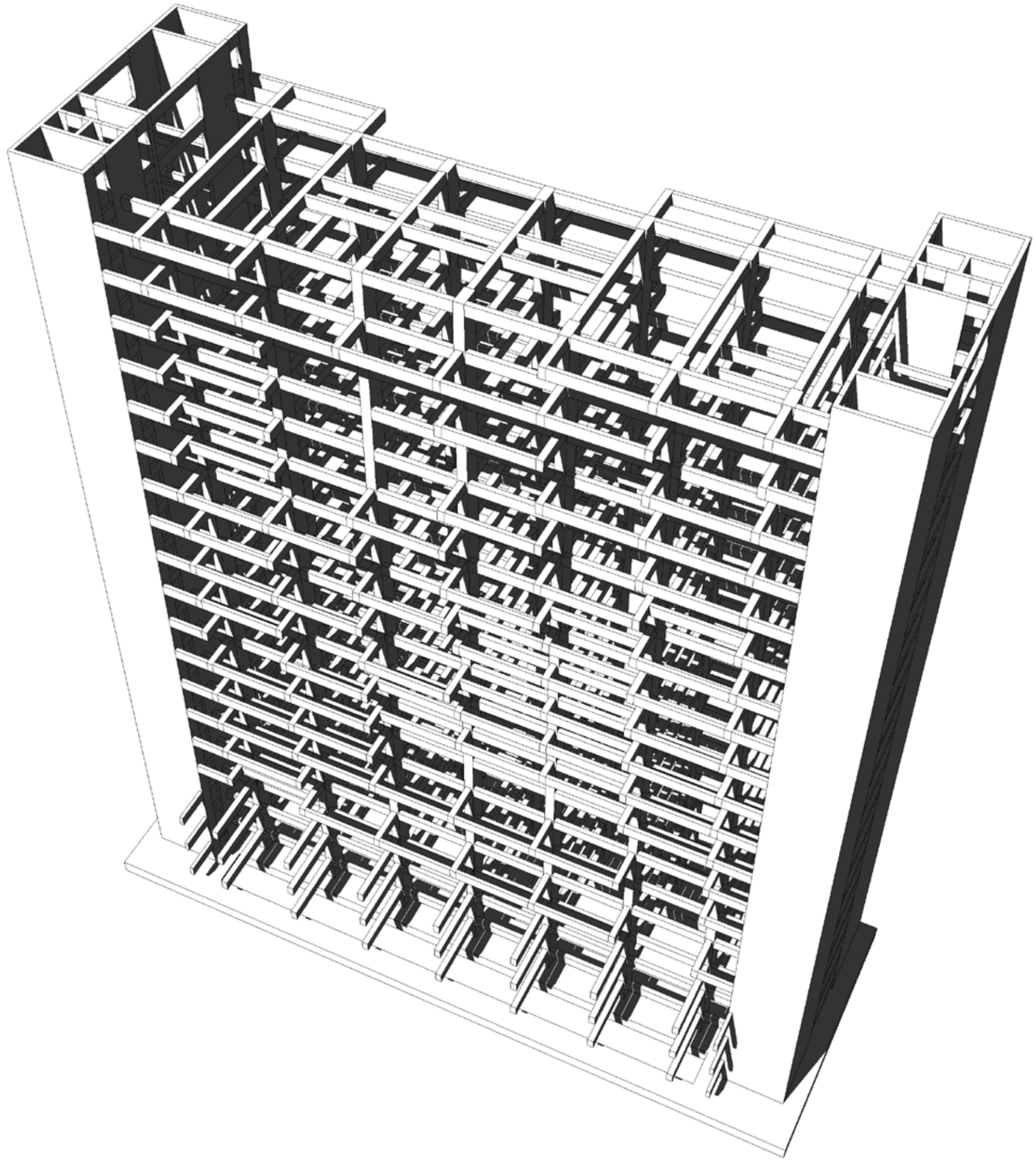


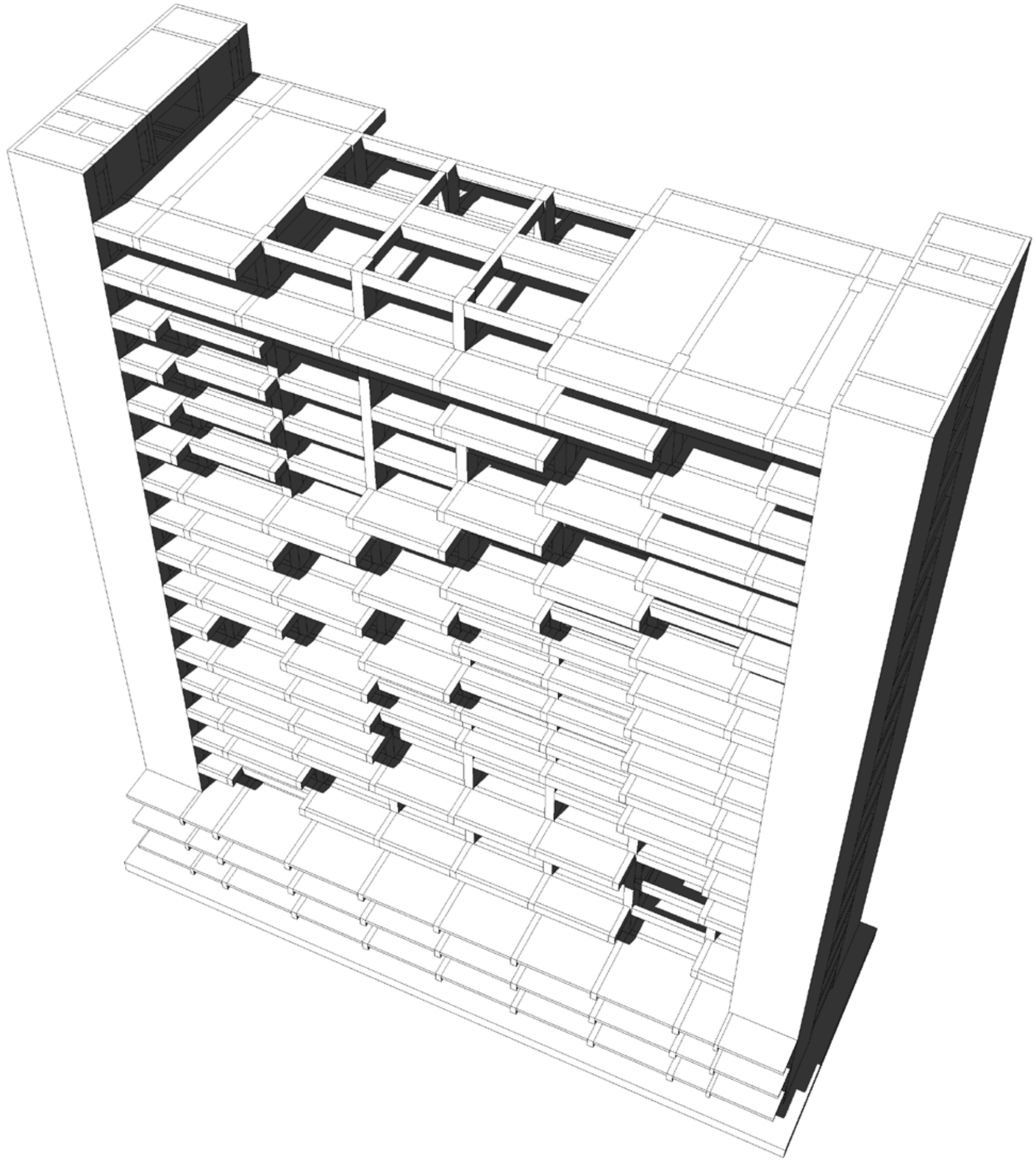


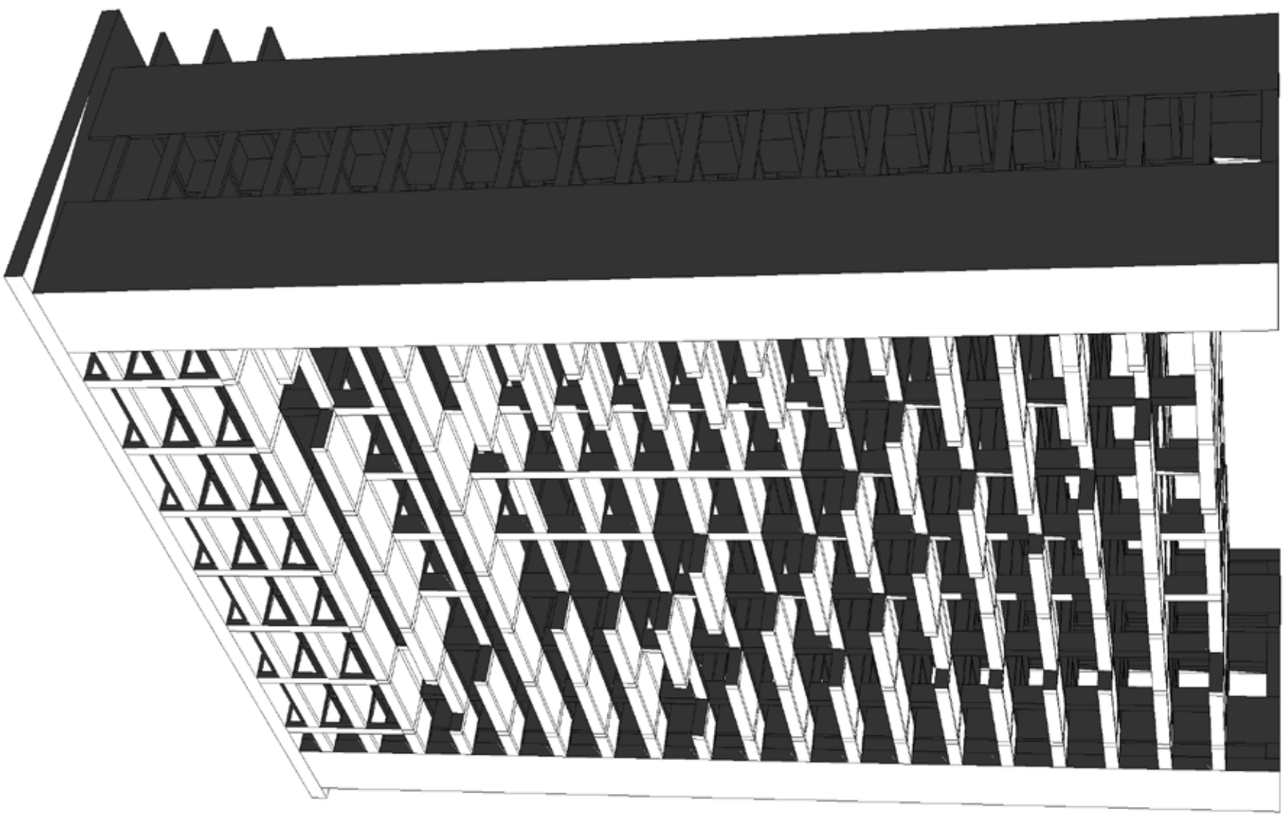


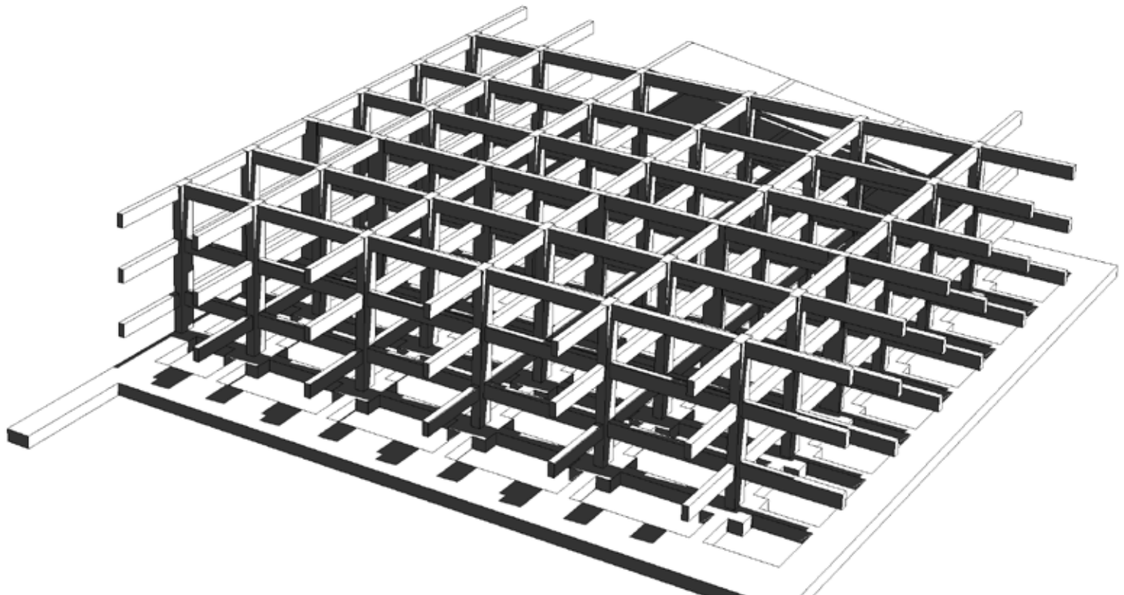


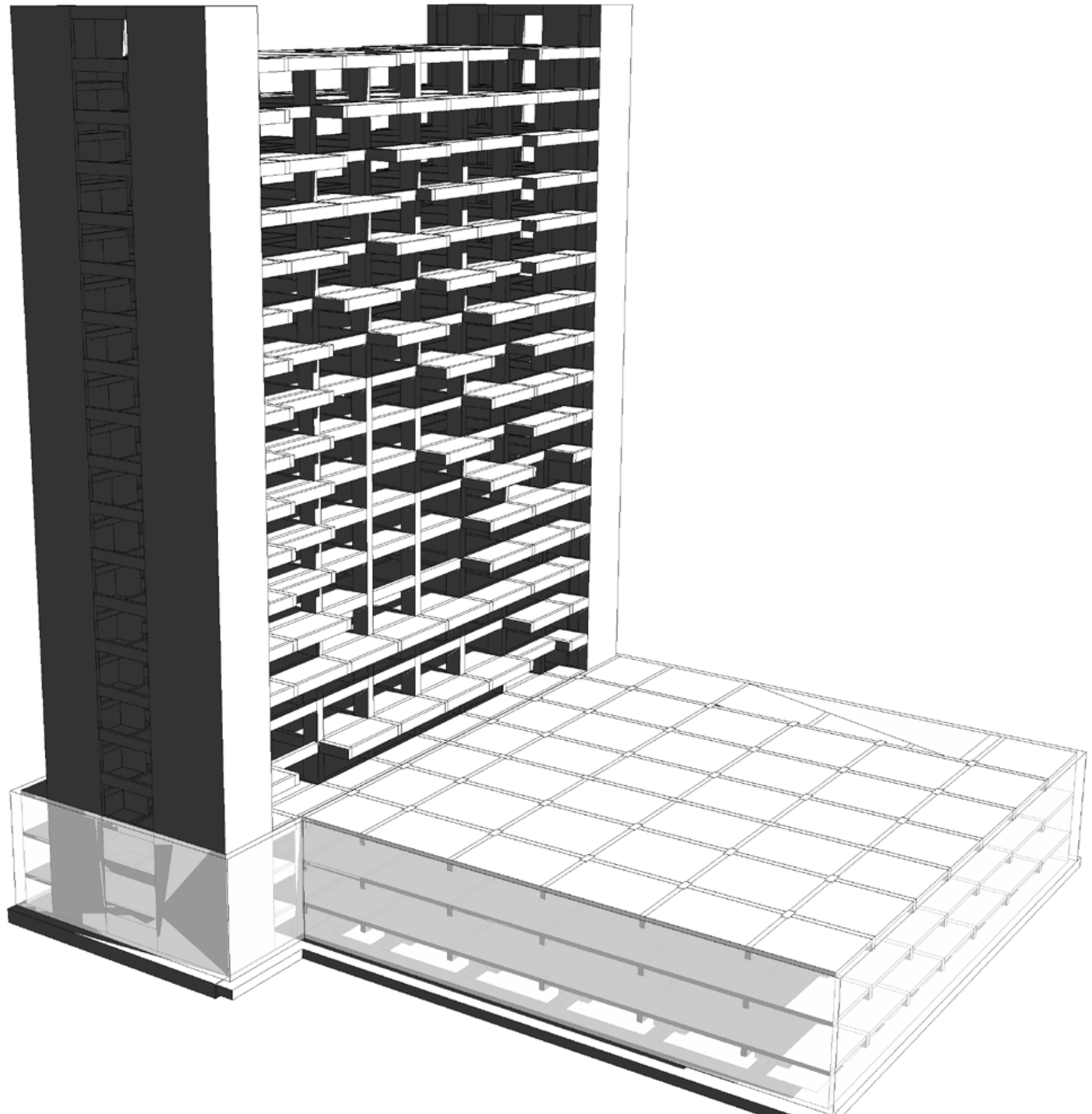












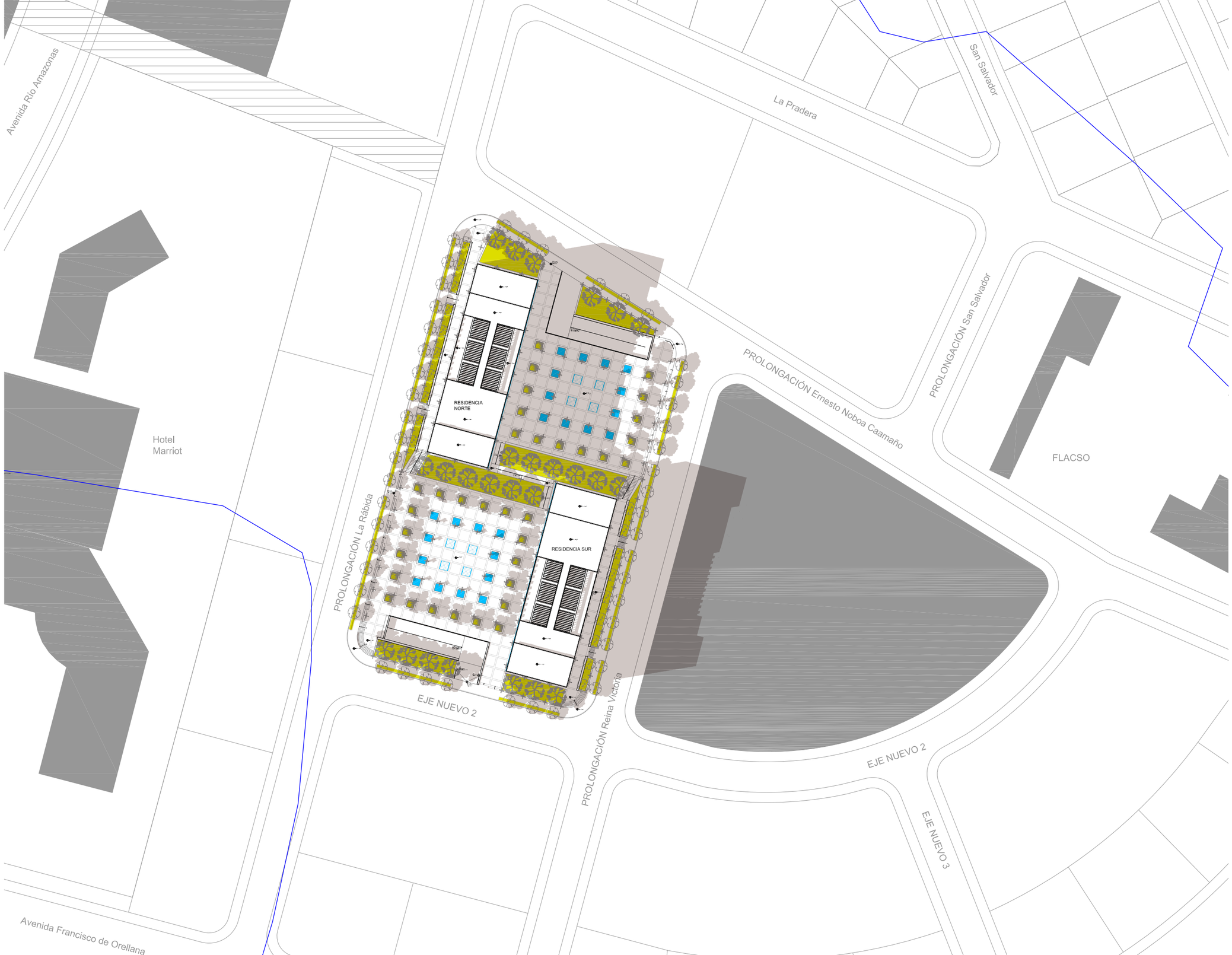
manzanas existentes
con división predial actual

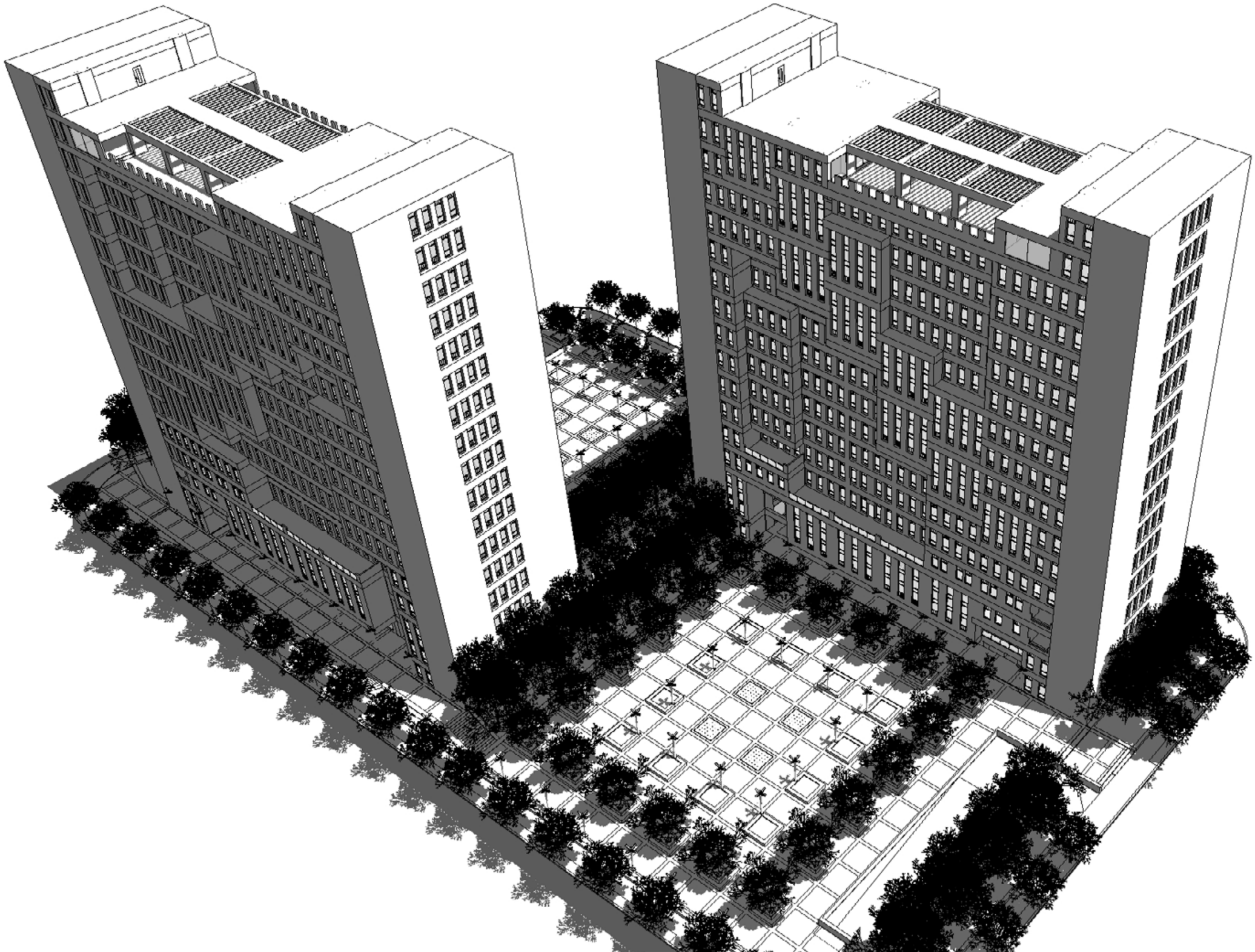
manzanas propuestas
con división predial sugerida

edificaciones que se mantienen
dentro de la propuesta

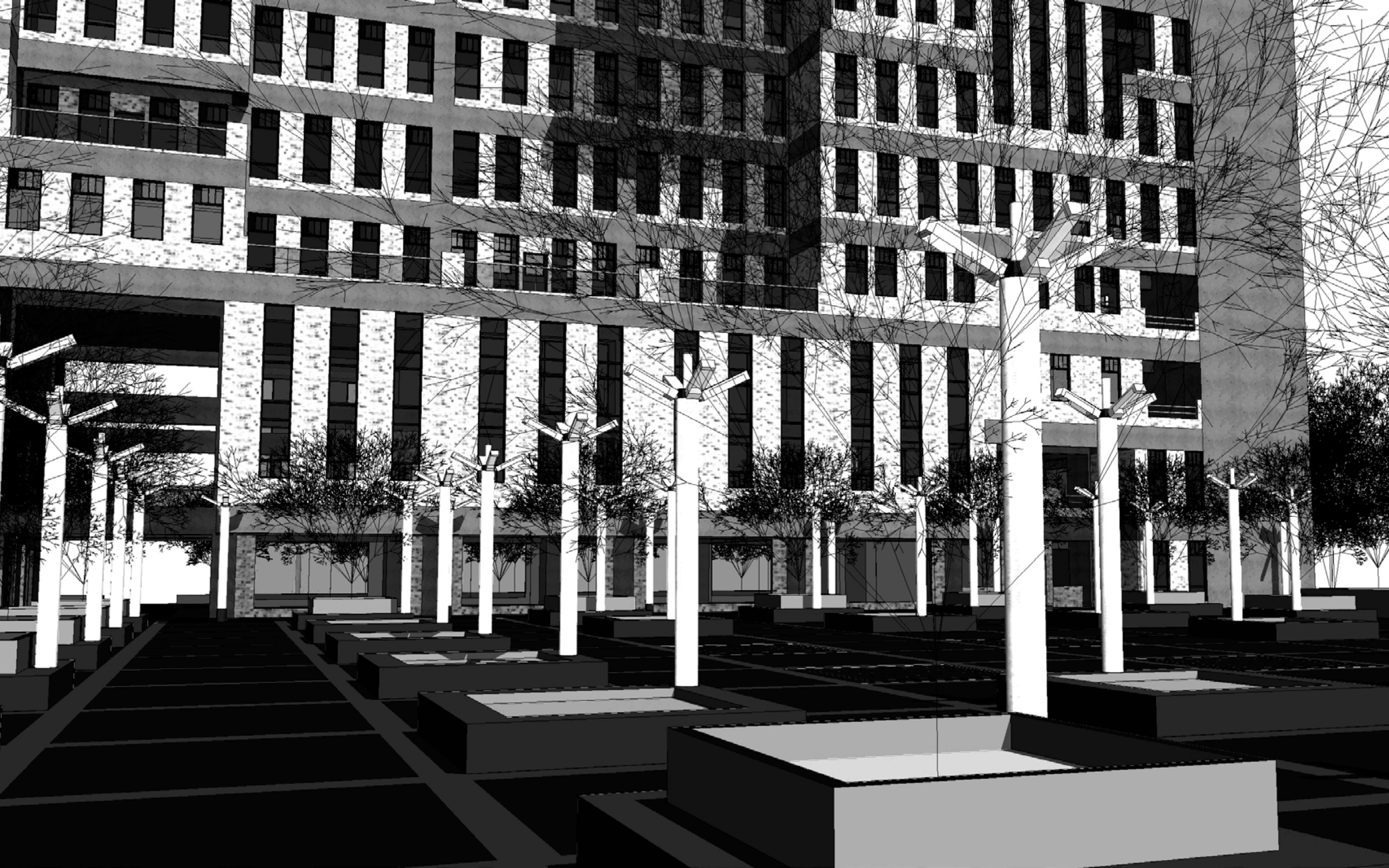
zonas verdes propuestas

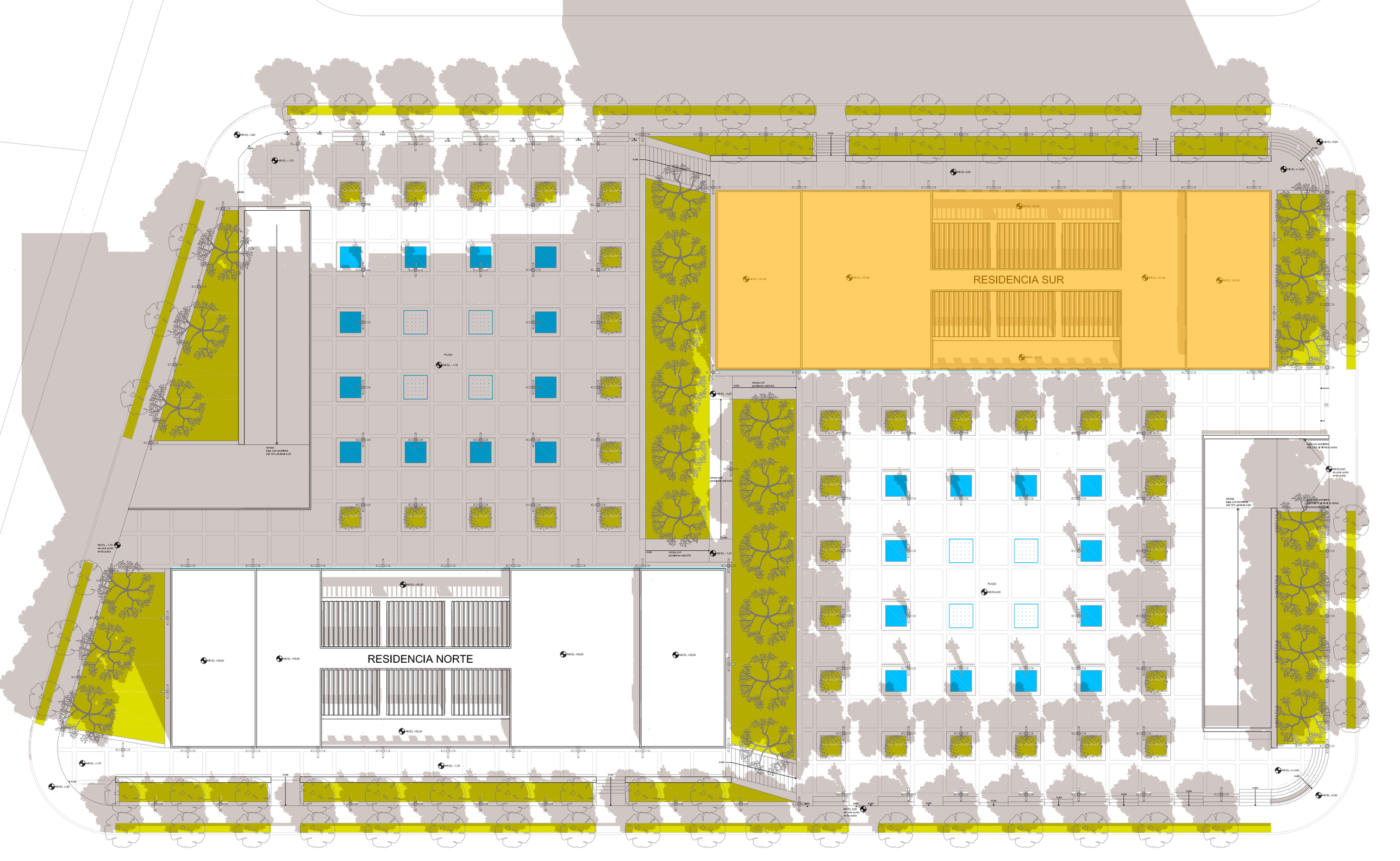
eje peatonal (Ernesto Noboa C.)
puente elevado

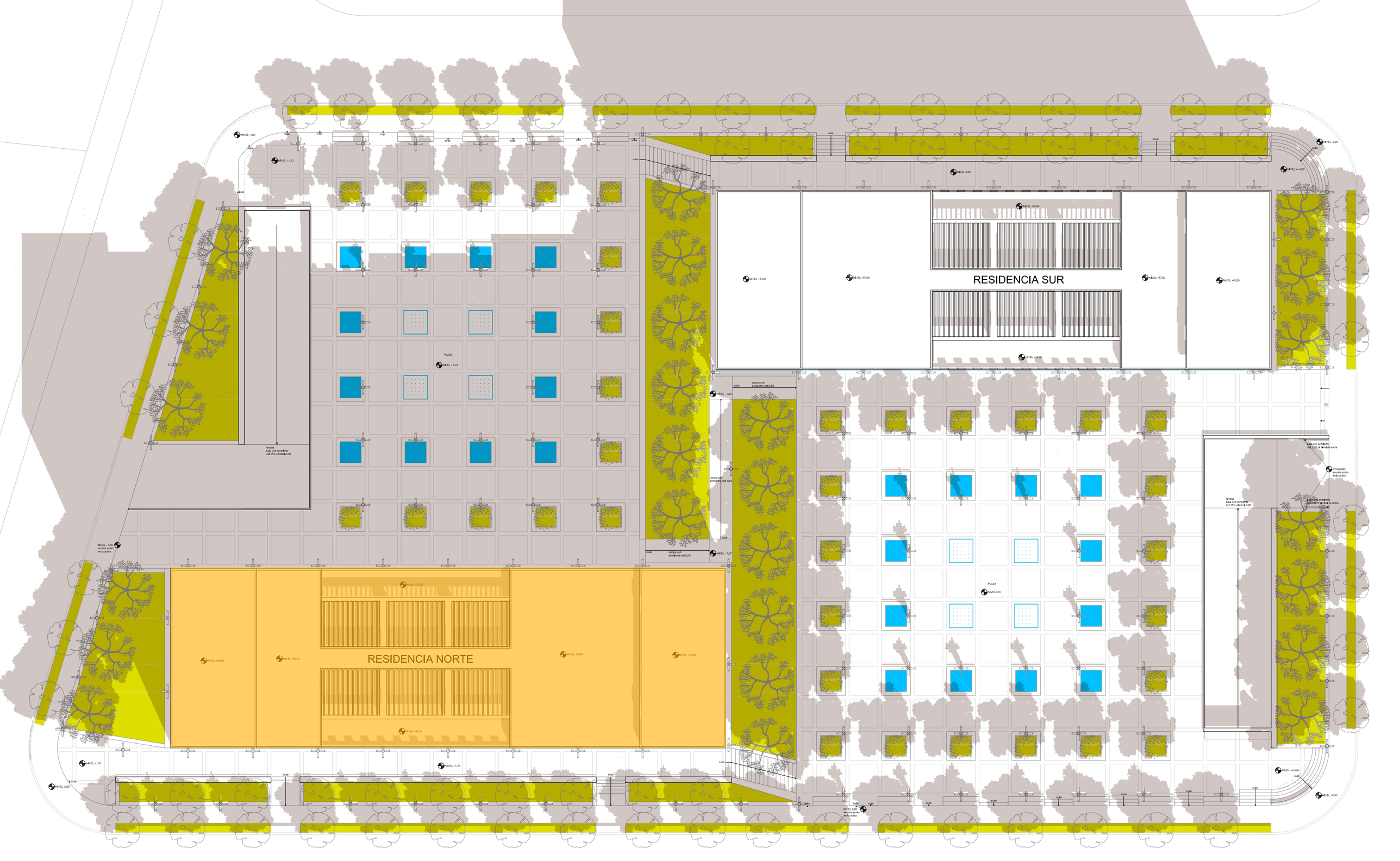

Avenida Río Amazonas
La Pradera
San Salvador
PROLONGACIÓN Ernesto Noboa Caamaño
PROLONGACIÓN San Salvador
FLACSO
Hotel
Marriot
RESIDENCIA
NORTE
RESIDENCIA SUR
PROLONGACIÓN La Rábida
EJE NUEVO 2
PROLONGACIÓN Reina Victoria
EJE NUEVO 2
EJE NUEVO 3
Avenida Francisco de Orellana



RESIDENCIA SUR
RESIDENCIA NORTE
PLAZA
PLAZA
NIVEL +54,00
NIVEL +54,00
NIVEL +57,00
NIVEL +57,00
NIVEL +61,20
NIVEL +61,20
NIVEL +52,30
NIVEL +52,30
NIVEL +55,50
NIVEL +55,90
NIVEL +55,90
NIVEL +55,50
NIVEL 0,20
NIVEL +=0,00
NIVEL =0,00
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
NIVEL -1,80
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,80
NIVEL -0,43
NIVEL -1,27
NIVEL +=0,00
NIVEL =0,00
sube
rampa
baja con pendiente
del 10% al nivel -0,30
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa con
pendiente del 8,8%
baja con pendiente
del 8,8% al nivel de acera
rampa:
baja con pendiente
del 15% al nivel +2,80
baja con pendiente
del 8,8% al nivel de acera
baja
baja




RESIDENCIA SUR
RESIDENCIA NORTE
PLAZA
PLAZA
NIVEL +1,80
NIVEL + 1,70
NIVEL + 1,70
NIVEL +57,80
NIVEL +57,80
NIVEL +91,20
NIVEL +91,20
NIVEL +54,00
NIVEL +54,00
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL +52,30
NIVEL +52,30
NIVEL +55,90
NIVEL +55,90
NIVEL +58,50
NIVEL +58,50
NIVEL + 1,70
NIVEL + 1,70
NIVEL + 1,70
NIVEL +1,80
NIVEL -1,43
NIVEL + 1,27
NIVEL 0,20
NIVEL 0,20
NIVEL 0,20
sube
rampa baja con pendiente del 15% al nivel +0,20
rampa baja con pendiente del 15% al nivel +0,20
rampa con pendiente del 6,5%
rampa con pendiente del 6,5%
rampa con pendiente del 8,8%
rampa con pendiente del 8,8%
baja con pendiente del 8,8% al nivel de acera
baja con pendiente del 8,8% al nivel de acera
NIVEL 1,70 en este punto en la acera
NIVEL 0,20 en este punto en la acera
NIVEL 0,20 en este punto en la acera
NIVEL 0,20 en este punto en la acera
baja

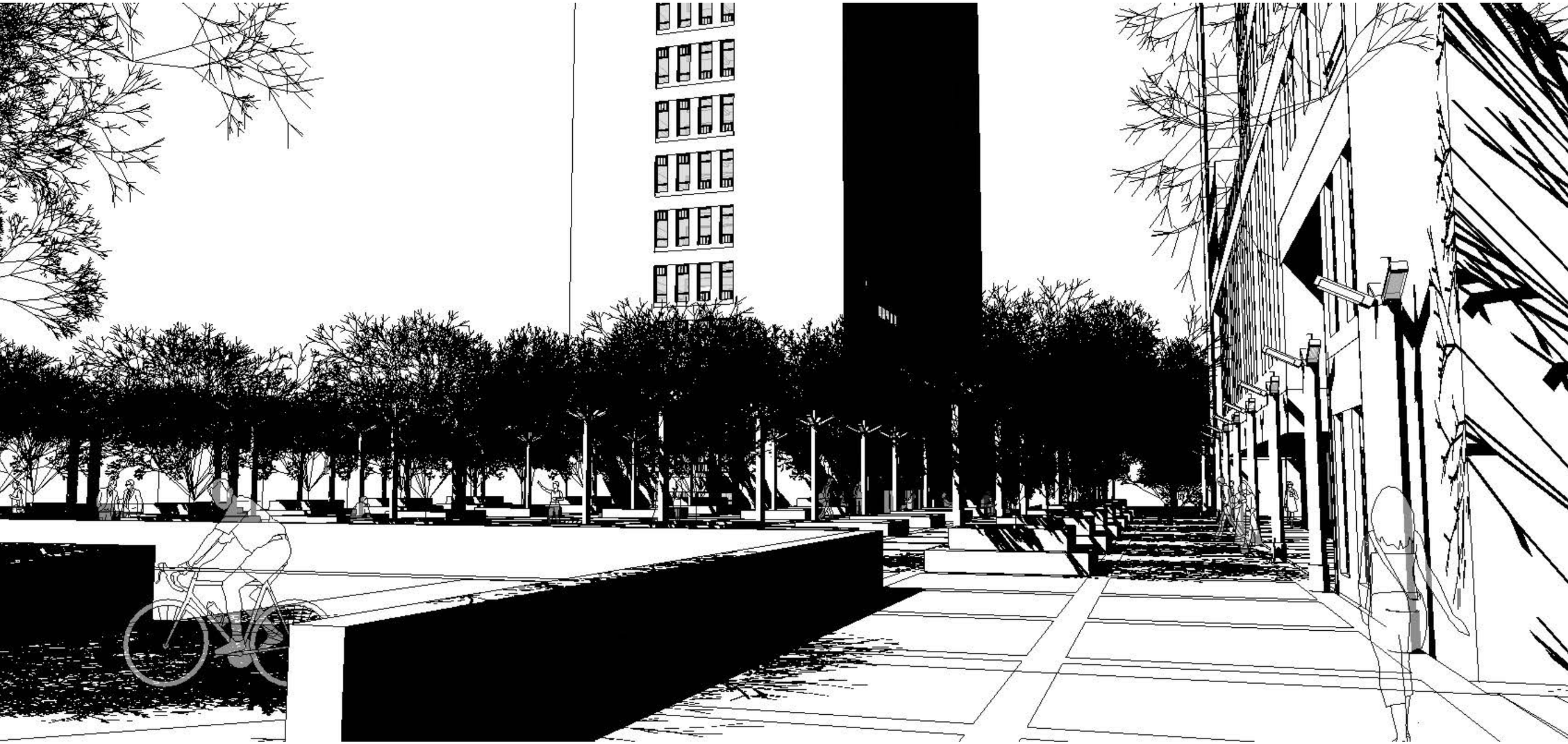

RESIDENCIA SUR
RESIDENCIA NORTE
PLAZA
PLAZA
NIVEL +1,20
NIVEL +57,00
NIVEL +57,00
NIVEL +61,20
NIVEL +54,00
NIVEL +54,00
NIVEL +52,30
NIVEL +52,30
NIVEL +50,50
NIVEL +55,90
NIVEL +55,90
NIVEL +58,50
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,80
NIVEL -1,80
NIVEL -5,43
NIVEL -1,27
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
NIVEL +1,00
NIVEL +1,00
NIVEL +1,00
NIVEL +1,00
sube
baja
rampa con pendiente del 6,5%
rampa con pendiente del 6,5%
rampa con pendiente del 8,8%
rampa: baja con pendiente del 15% al nivel -0,30
rampa: baja con pendiente del 15% al nivel +1,00
baja con pendiente del 8,8% al nivel de acera
NIVEL 0,00 en este punto en la acera
NIVEL 1,70 en este punto en la acera
NIVEL 0,30 en este punto en la acera

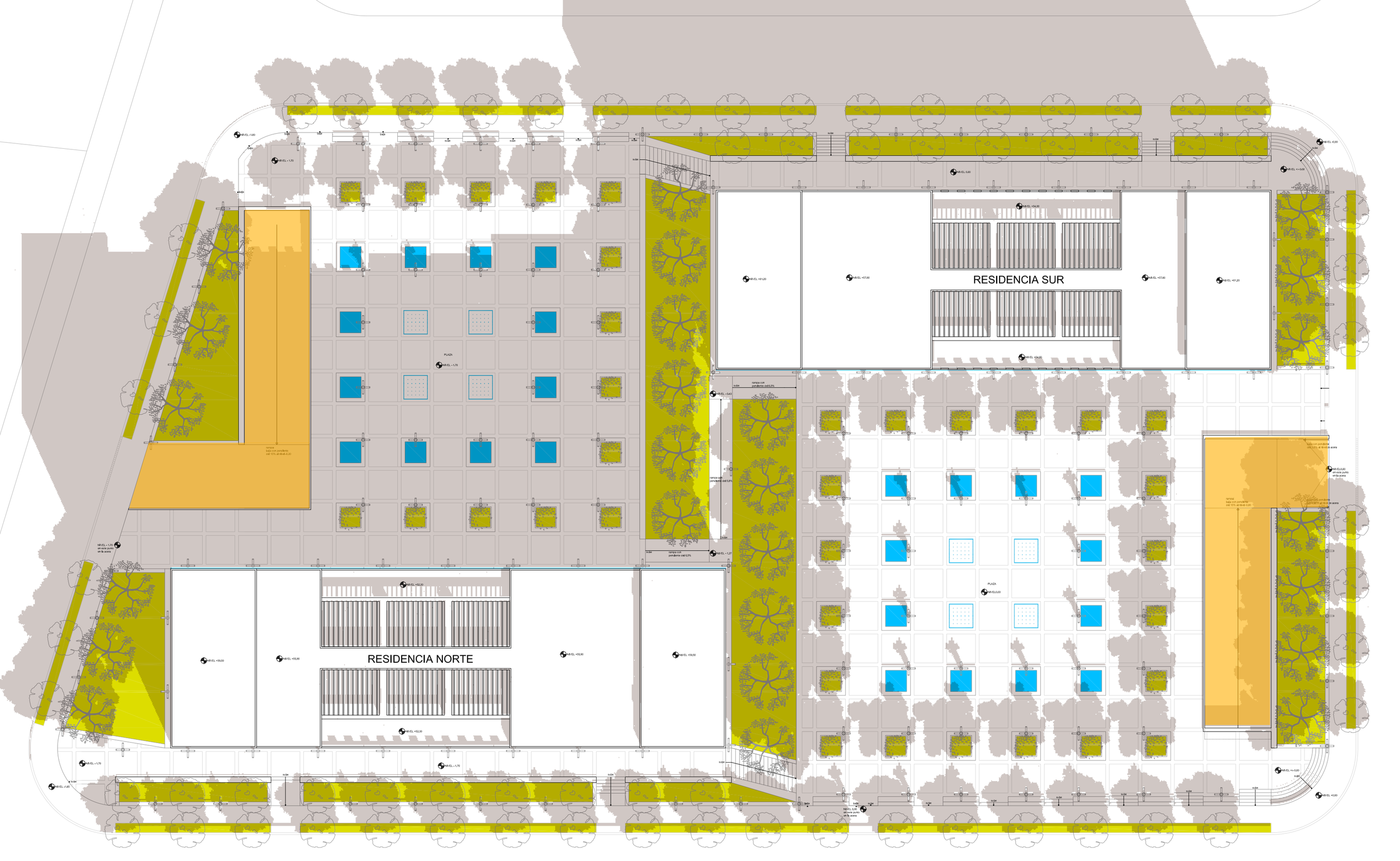
RESIDENCIA SUR
RESIDENCIA NORTE
PLAZA
PLAZA
NIVEL +61,20
NIVEL +57,00
NIVEL +57,00
NIVEL +61,20
NIVEL +54,00
NIVEL +54,00
NIVEL +59,00
NIVEL +55,90
NIVEL +55,90
NIVEL +59,00
NIVEL +52,30
NIVEL +52,30
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,80
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
en este punto
en la acera
NIVEL -5,43
NIVEL -1,27
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
en este punto
en la acera
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
en este punto
en la acera
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
en este punto
en la acera
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel -0,30
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa sub
pendiente del 5,8%
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel -0,80
baja con pendiente
del 5,8% al nivel de acera
baja con pendiente
del 5,8% al nivel de acera
subir

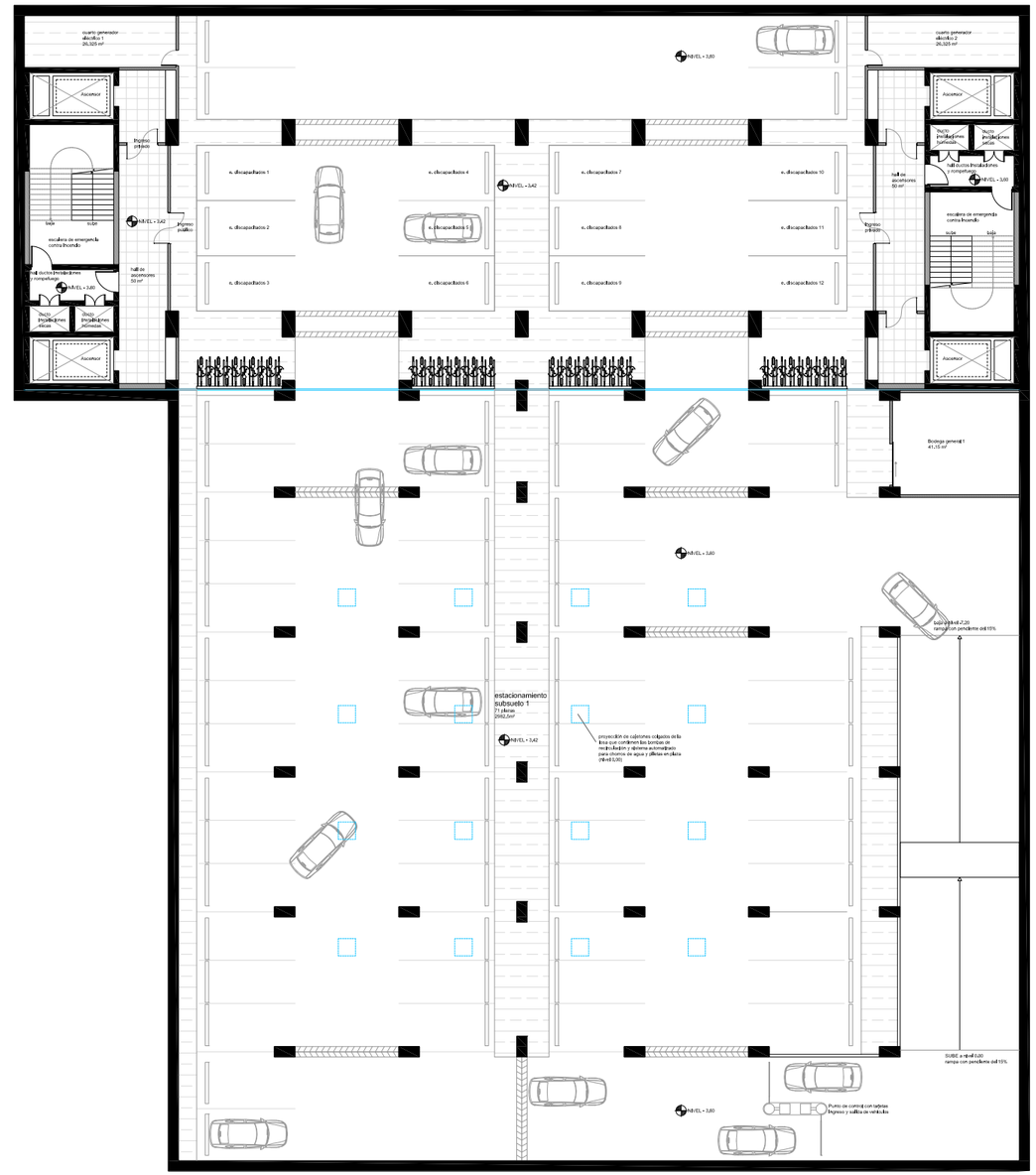
RESIDENCIA SUR
RESIDENCIA NORTE
PLAZA
PLAZA
NIVEL +54,00
NIVEL +54,00
NIVEL +57,00
NIVEL +57,00
NIVEL +61,20
NIVEL +61,20
NIVEL 0,60
NIVEL +52,30
NIVEL +52,30
NIVEL +55,50
NIVEL +55,90
NIVEL +55,90
NIVEL +55,50
NIVEL 1,70
NIVEL 1,70
NIVEL 1,70
NIVEL 1,70
NIVEL 1,70
NIVEL 1,80
NIVEL 1,80
NIVEL -0,43
NIVEL 1,27
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00
NIVEL 0,00

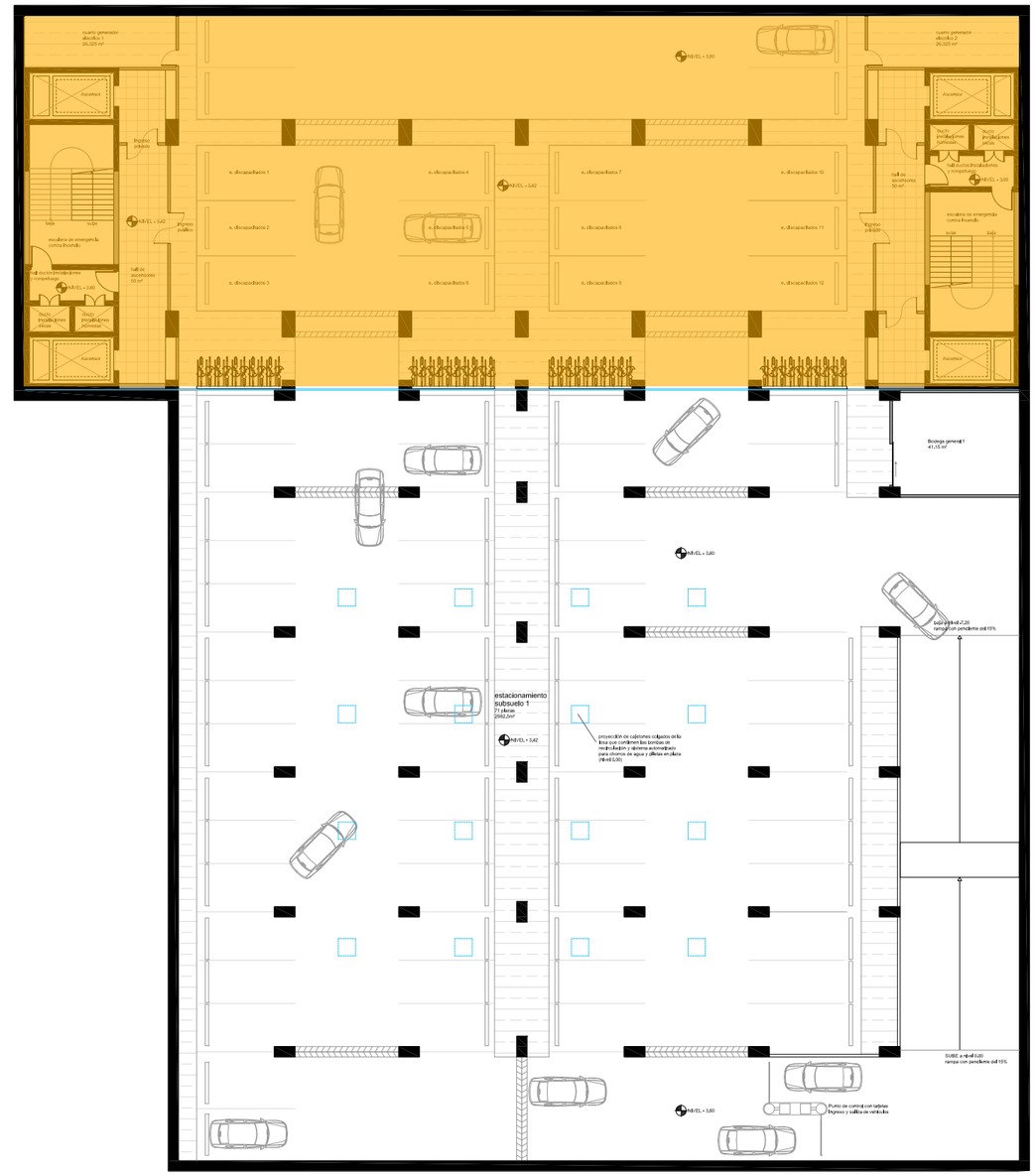
RESIDENCIA SUR
RESIDENCIA NORTE
PLAZA
PLAZA
NIVEL -1,80
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL -1,70
NIVEL 0,20
NIVEL +4,00
NIVEL +1,20
NIVEL +7,00
NIVEL +7,00
NIVEL +1,20
NIVEL +4,00
NIVEL +2,30
NIVEL +2,30
NIVEL +10,50
NIVEL +10,90
NIVEL +10,90
NIVEL +10,50
NIVEL 0,00
NIVEL +1,00
NIVEL +1,00
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL 0,20
NIVEL 0,20
NIVEL 0,20
NIVEL -0,63
NIVEL -1,27
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel -0,20
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa con
pendiente del 5,8%
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel +0,00
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel +0,00
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel +0,00
subir

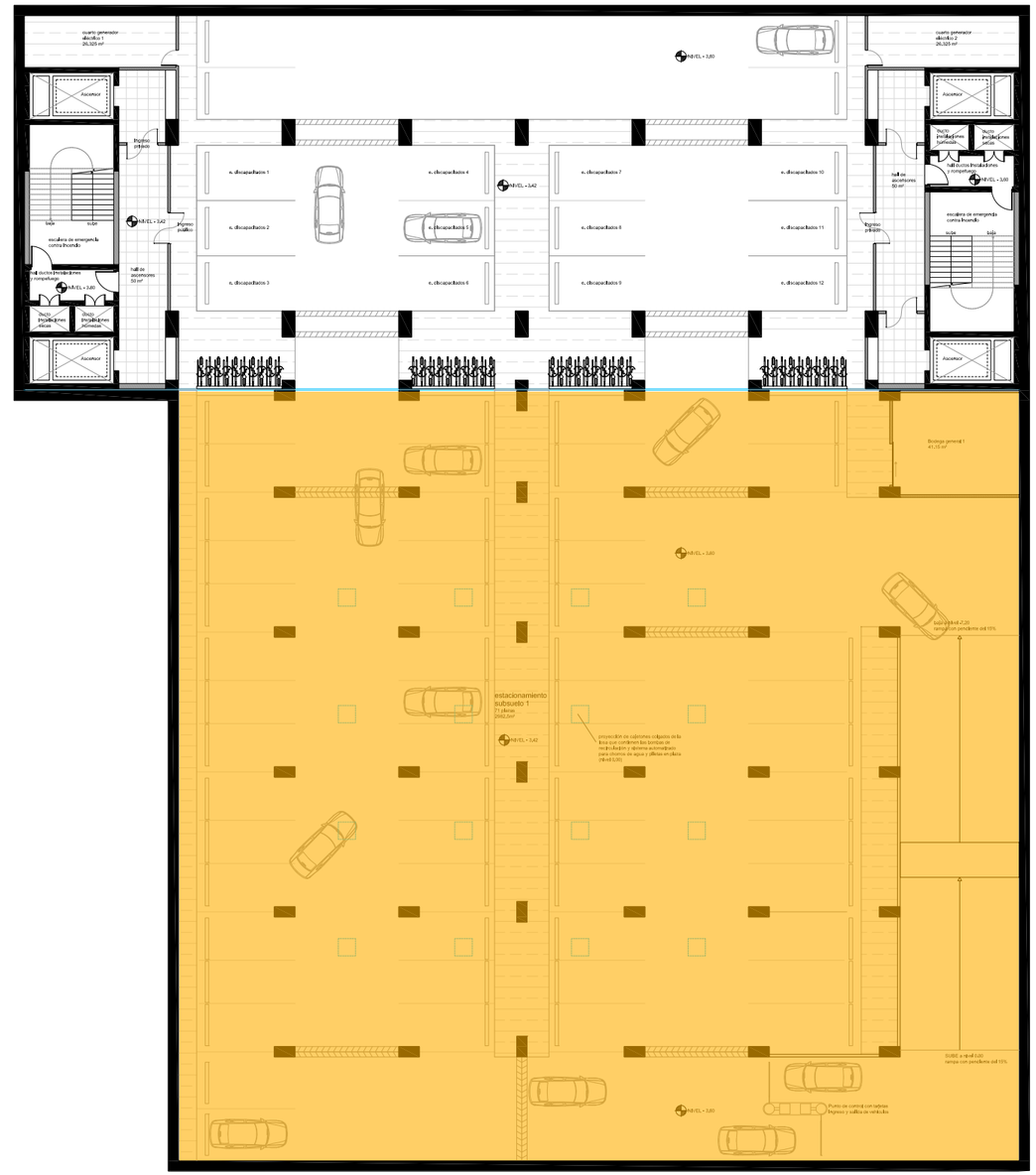
RESIDENCIA SUR
RESIDENCIA NORTE
PLAZA
PLAZA
NIVEL +61,20
NIVEL +57,00
NIVEL +57,00
NIVEL +61,20
NIVEL +54,00
NIVEL +54,00
NIVEL +55,50
NIVEL +55,90
NIVEL +55,90
NIVEL +55,50
NIVEL +52,30
NIVEL +52,30
NIVEL - 1,70
NIVEL - 1,70
NIVEL - 1,70
NIVEL - 1,70
NIVEL - 1,27
NIVEL - 0,43
NIVEL 0,00
NIVEL 0,20
NIVEL 0,20
en este punto
en la acera
NIVEL 0,30
en este punto
en la acera
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
sube
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa con
pendiente del 8,8%
rampa:
baja con pendiente
del 15% al nivel de acera
rampa:
baja con pendiente
del 15% al nivel +2,00
baja con pendiente
del 8,8% al nivel de acera

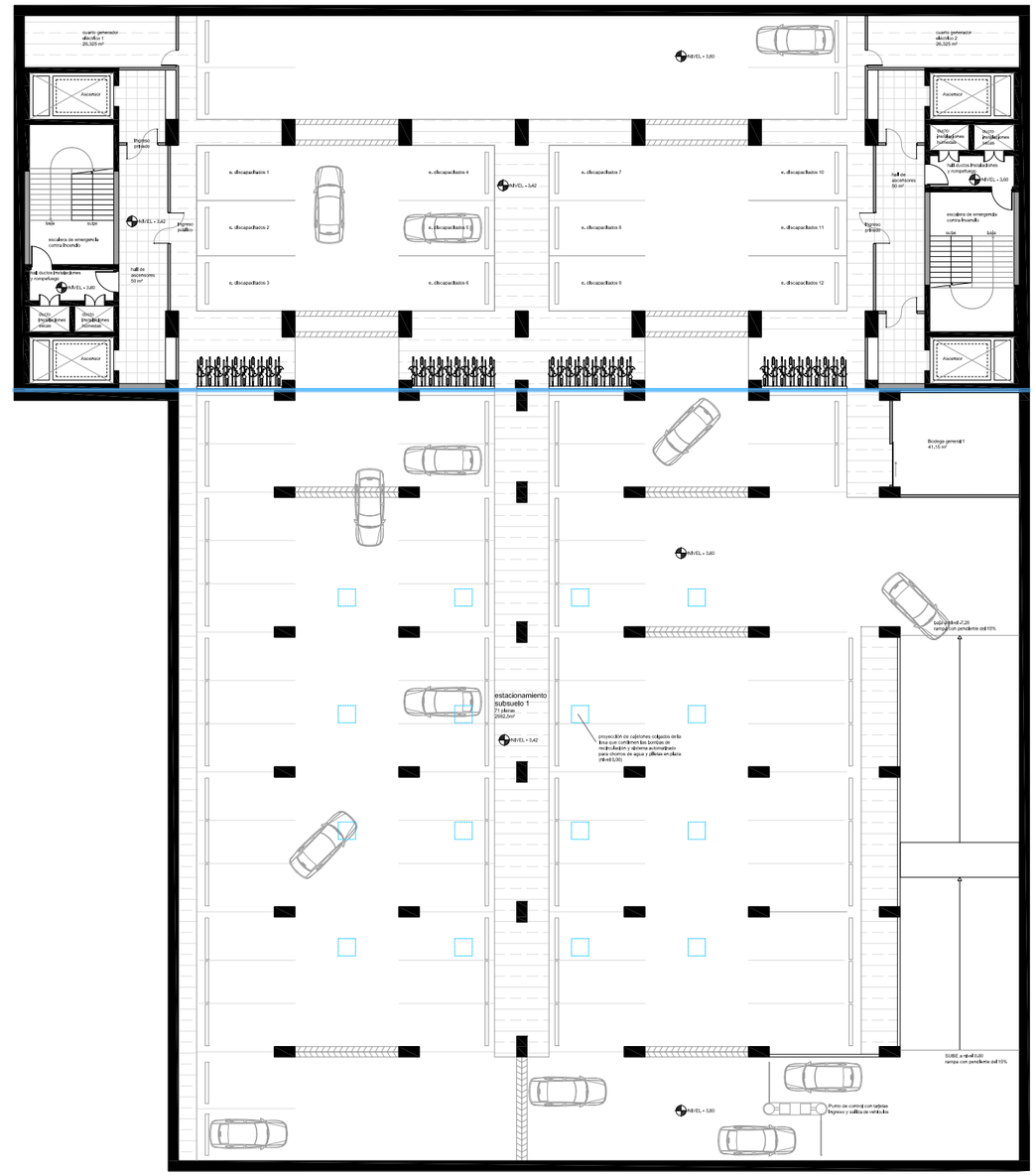


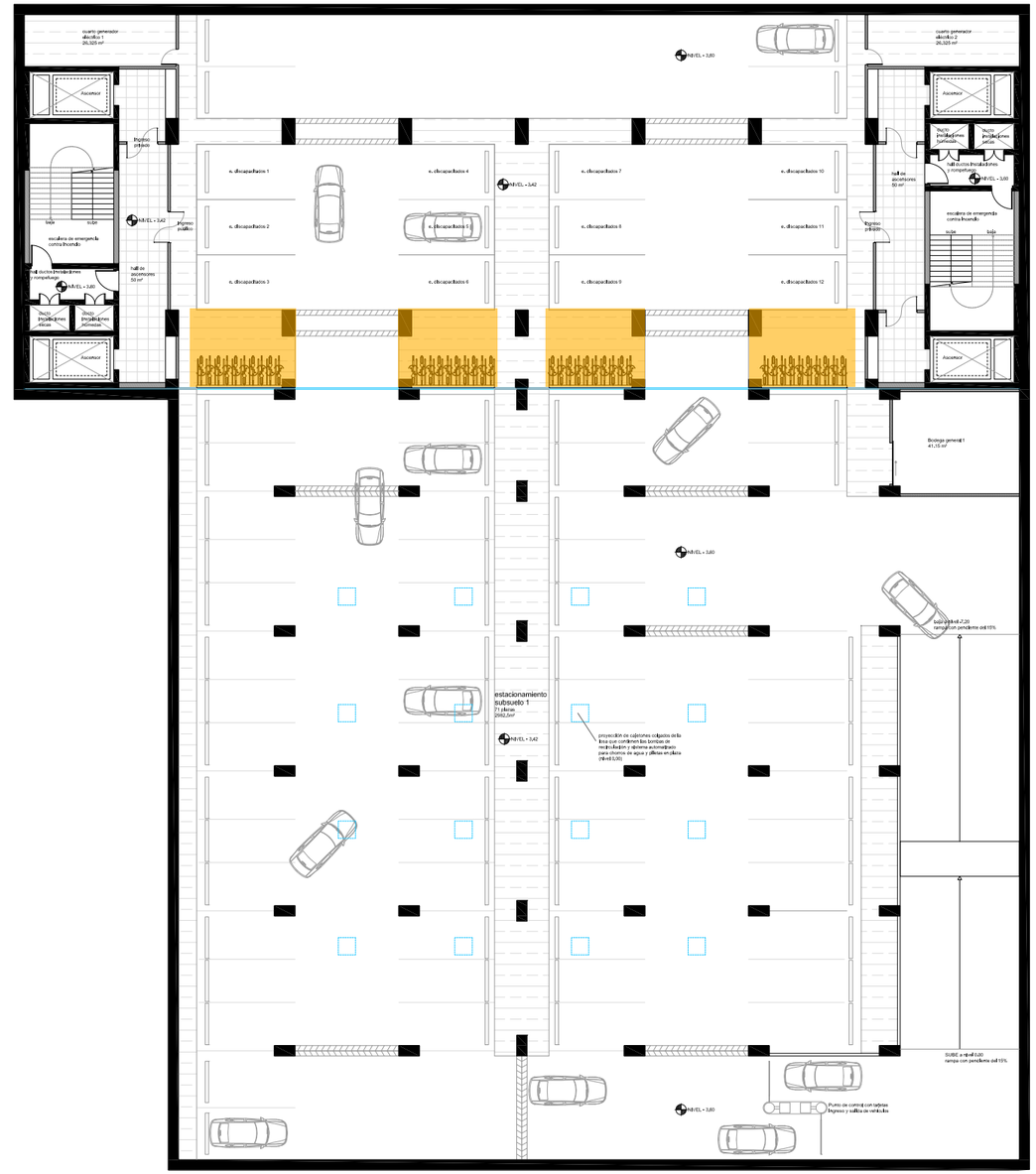

RESIDENCIA SUR
RESIDENCIA NORTE
PLAZA
PLAZA
NIVEL +1,80
NIVEL + 1,70
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL 0,00
NIVEL +54,00
NIVEL +51,20
NIVEL +57,00
NIVEL +57,00
NIVEL +51,20
NIVEL +54,00
NIVEL +52,30
NIVEL +55,50
NIVEL +55,90
NIVEL +55,90
NIVEL +55,50
NIVEL +52,30
NIVEL + 1,70
NIVEL + 1,70
NIVEL +1,80
NIVEL + 1,70
en este punto
en la acera
NIVEL -5,43
NIVEL - 1,27
NIVEL 0,00
en este punto
en la acera
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL 0,00
en este punto
en la acera
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel -0,20
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa con
pendiente del 6,5%
rampa opt
pendiente del 8,8%
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel -0,20
rampa
baja con pendiente
del 15% al nivel +0,20
baja con pendiente
del 8,8% al nivel de acera
sube
baja

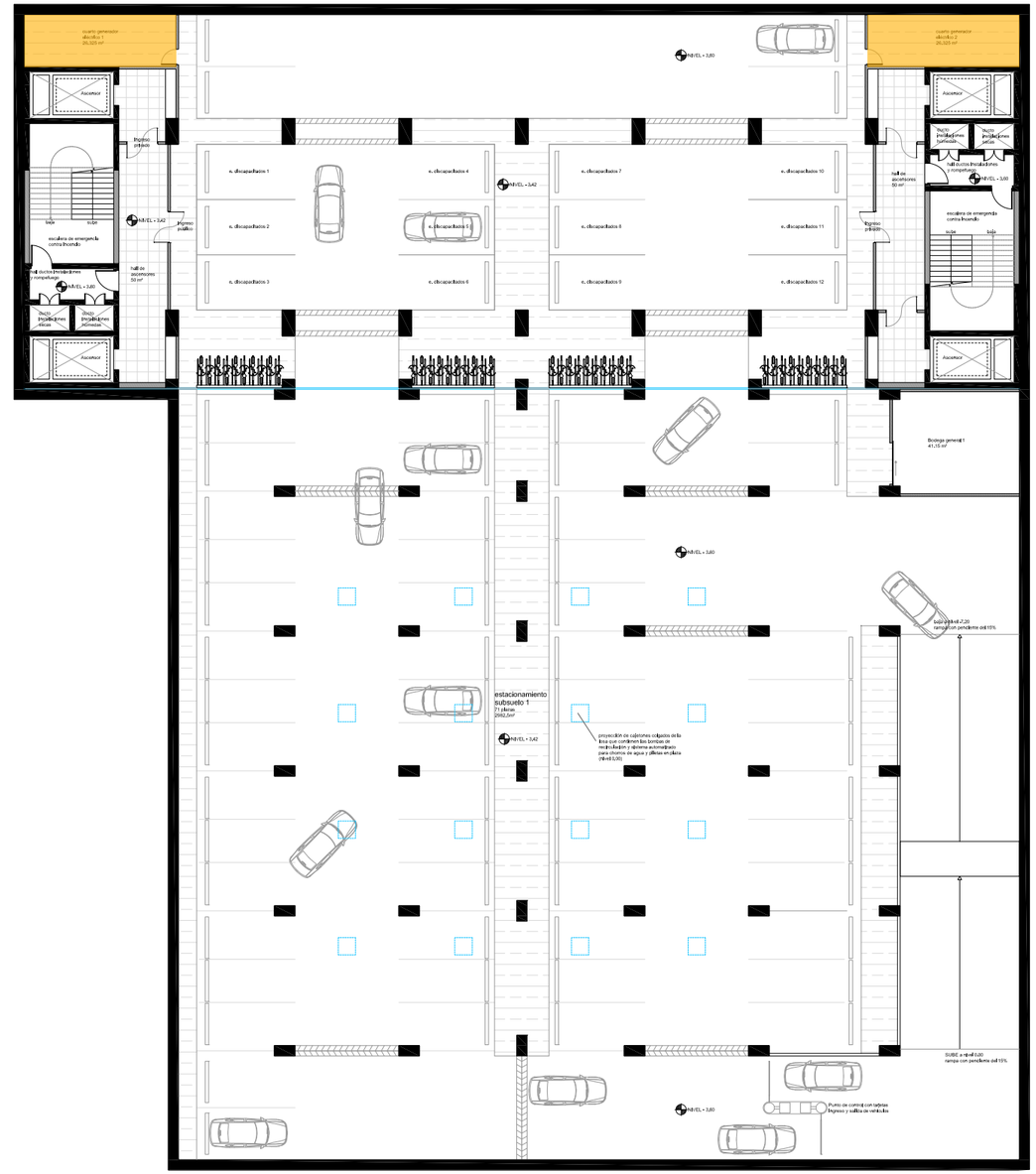

cuarto generador
electrico 1
26,325 m²
cuarto generador
electrico 2
26,325 m²
Ascensor
Ingreso
peatonal
NIVEL + 3,60
NIVEL + 3,42
Ingreso
peatonal
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
Ingreso
peatonal
hall de
ascensores
50 m²
Duchas
hombres
Duchas
mujeres
hall duchas hombres
y mujeres
escalera de emergencia
contra incendio
Duchas
discapacitados
varones
Duchas
discapacitados
mujeres
Bodega general 1
41,10 m²
estacionamiento
subsuelo 1
71 cajones
2662,5m²
proyección de cajetines colgados de la
losa que contienen las bombas de
recirculación y sistema automático
para insumos de agua y jabones en baños
(NIVEL 3,80)
SUBE a nivel 2,20
rampa con pendiente del 15%
SUBE a nivel 0,20
rampa con pendiente del 15%
Punto de control con tablero
Ingreso y salida de vehículos

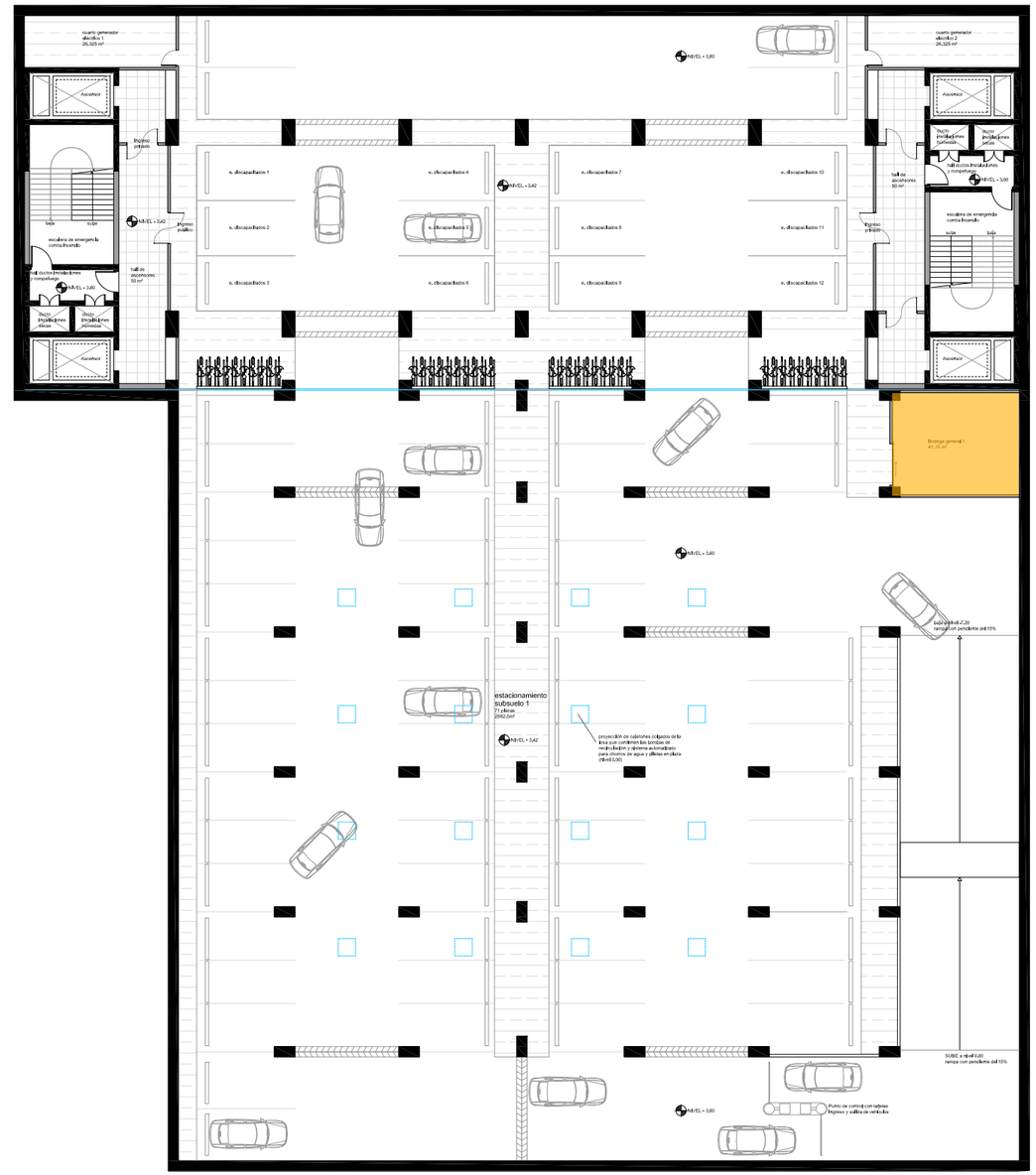

cuarto generador
electrico 1
20,325 m²
cuarto generador
electrico 2
20,325 m²
Ascensor
Ascensor
Ascensor
Ascensor
Ingreso
peatonal
Ingreso
peatonal
Ingreso
peatonal
Ingreso
peatonal
NIVEL + 3,60
NIVEL + 3,42
NIVEL + 3,60
NIVEL + 3,60
NIVEL + 3,60
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
hall de
ascensores
50 m²
hall de
ascensores
50 m²
Duchas
personas
gerentes
Duchas
personas
varias
hall duchas personas
trabajadores
escalera de emergencia
contra incendio
Inicio
Inicio
Inicio
Inicio
hall duchas personas
trabajadores
Duchas
personas
varias
Duchas
personas
gerentes
Bodega general 1
41,10 m²
estacionamiento
subsuelo 1
71 plazas
2662,5m²
NIVEL + 3,42
prevención de colectores colgados de la
losa que contienen las bombas de
recirculación y sistemas automáticos
para chorros de agua y jilletas en piscina
(NIVEL 0,00)
SUBE a nivel 0,00
rampa con pendiente del 15%
Punto de control con talanas
Ingreso y salida de vehículos

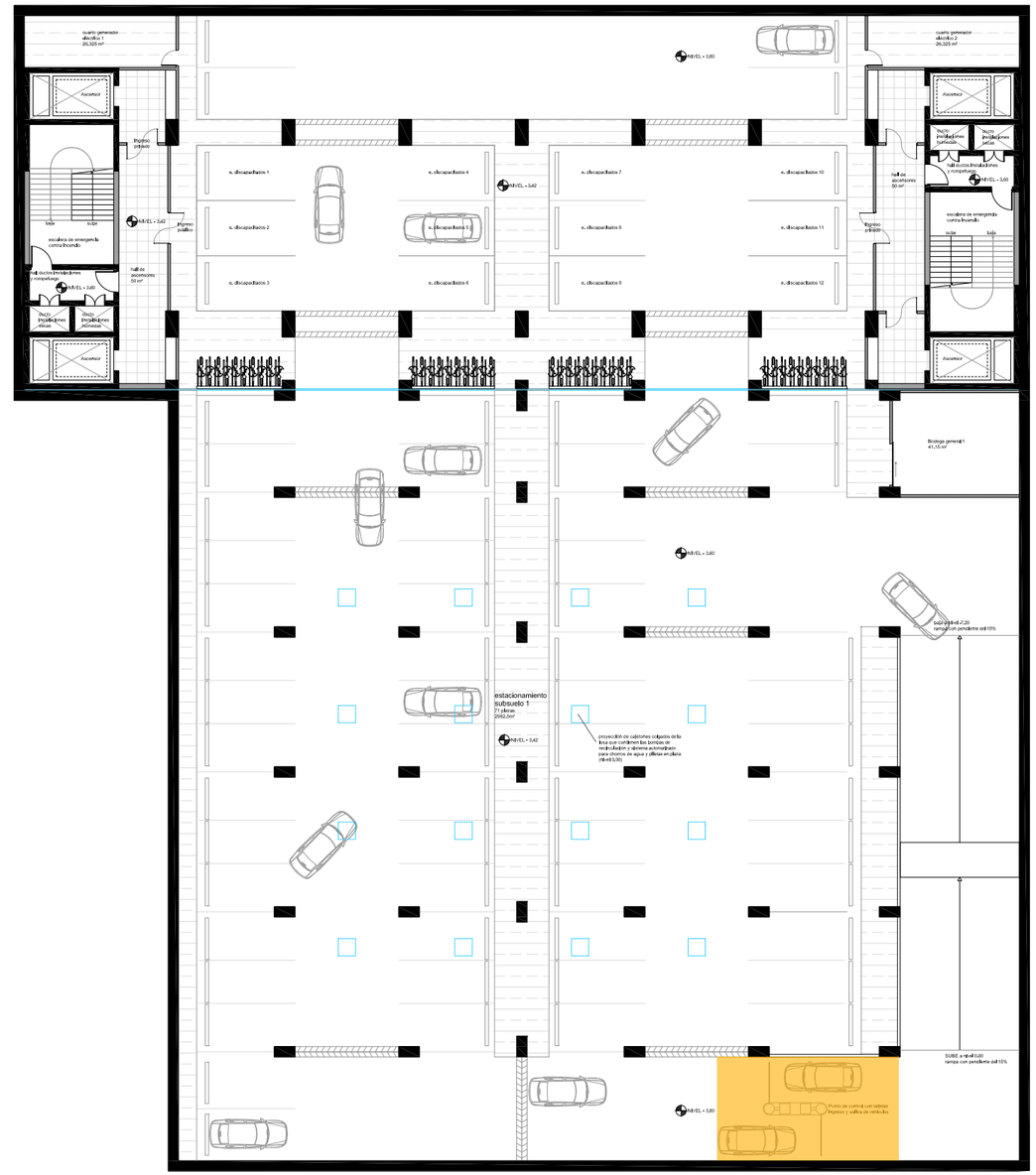

cuarto generador
electrico 1
26,325 m²
cuarto generador
electrico 2
26,325 m²
Ascensor
Ingreso
peatonal
NIVEL + 3,42
NIVEL + 3,60
Ingreso
vehicular
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
hall de
ascensores
50 m²
Duchas
personas
mujeres
Duchas
personas
varones
Duchas
personas
capacidad
Duchas
personas
varones
Hall duchas Personas
con capacidad
escalera de emergencia
contra incendio
subir
bajar
Bicicleras general 1
41,35 m²
estacionamiento
subsuelo 1
71 cabras
2992,5m²
proyección de cajetines colgados de la
losa que contienen las tomas de
recirculación y sistema automatizado
para llenado de agua y efluvios en dicha
cisterna
Rampa nivel -2,20
vehículos pendiente del 15%
SUBE a nivel 0,00
rampa con pendiente del 15%
Punto de control con tableros
Ingreso y salida de vehículos

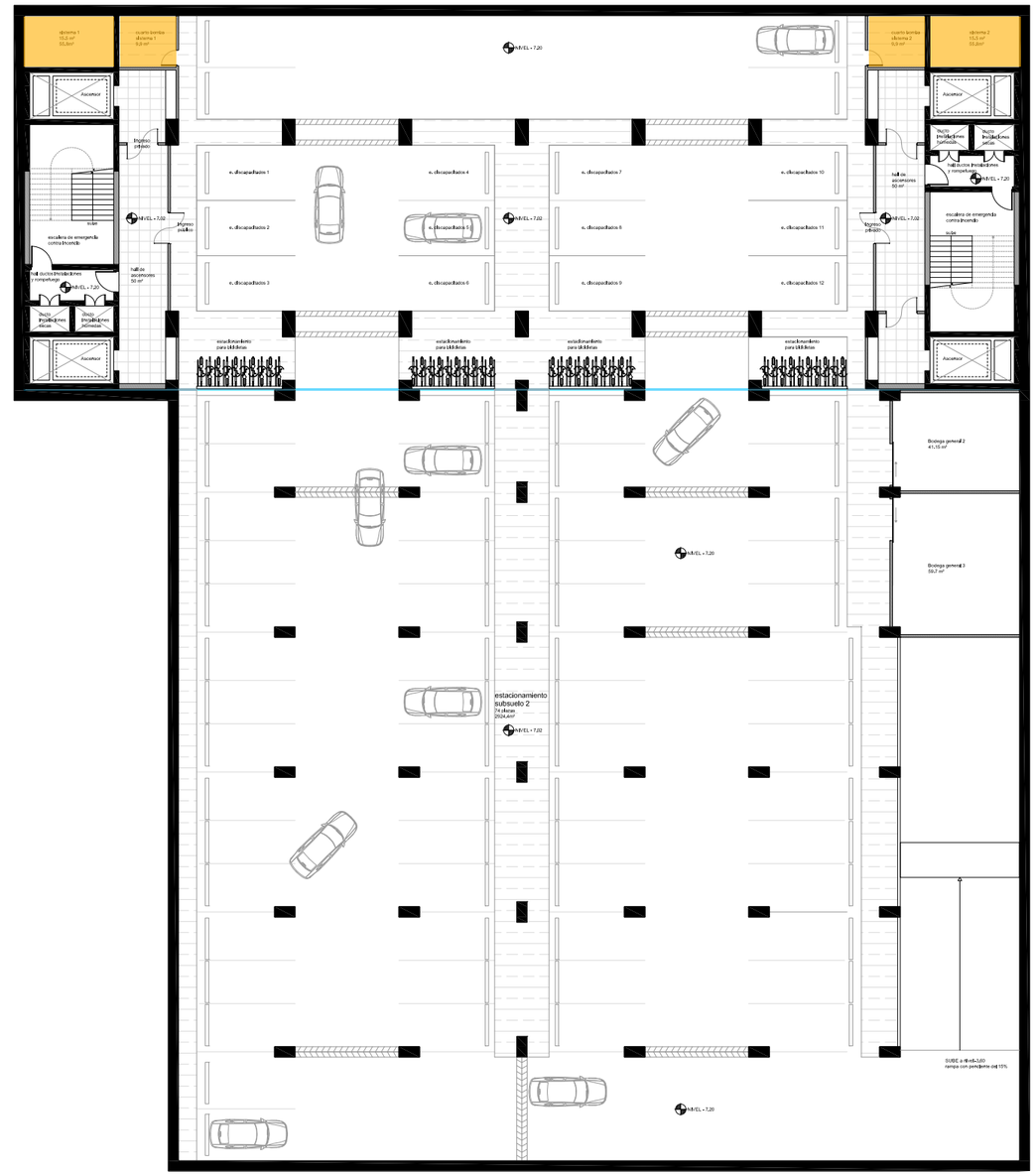

cuarto generador
electrico 1
26,325 m²
cuarto generador
electrico 2
26,325 m²
Ascensor
Ingreso
peatonal
NIVEL + 3,60
NIVEL + 3,42
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
hall de
ascensores
50 m²
Ingreso
peatonal
Ingreso
peatonal
baño
hombres
baño
mujeres
escalera de emergencia
contra incendio
hall duchas hombres
y compañeros
Duchas
hombres
ejecutivos
Duchas
hombres
operarios
Duchas
hombres
gerentes
hall duchas mujeres
y compañeras
escalera de emergencia
contra incendio
Bodega general 1
41,10 m²
estacionamiento
subsuelo 1
71 cabes
2662,5m²
proyección de cajetines colgados de la
losa que contienen las bombas de
recirculación y sistema automático
para llenado de agua y válvulas en dalas
(NIVEL 3,80)
SUBE a nivel 2,20
rampa con pendiente del 15%
SUBE a nivel 0,20
rampa con pendiente del 15%
Punto de control con tablero
Ingreso y salida de vehículos


cuarto generador
diesel N.1
26,325 m²
cuarto generador
diesel N.2
26,325 m²
Ascensor
Ingreso
peatonal
NIVEL + 3,60
NIVEL + 3,42
Ingreso
vehicular
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
hall de
ascensores
50 m²
escalera de emergencia
contra incendio
baño
baño
hall ductos instalaciones
y compactador
Ducto
instalaciones
eléctricas
Ducto
instalaciones
mecánicas
Ducto
instalaciones
sanitarias
Ducto
instalaciones
gaseosas
Bodega general 1
41,10 m²
estacionamiento
subsuelo 1
71 plazas
2662,5m²
NIVEL + 3,42
proyección de cajóntines colgados de la
losa que contienen las bombas de
recirculación y sistemas automáticos
para chorros de agua y jardines en plaza
(NIVEL 0,00)
SUBE a nivel 0,00
rampa con pendiente del 15%
Punto de control con talanas
Ingreso y salida de vehículos


cuarto generador
sótano 1
20,325 m²
cuarto generador
sótano 2
20,325 m²
Ascensor
Ingreso peatonal
NIVEL + 3,42
NIVEL + 3,60
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
hall de ascensores
50 m²
Ingreso peatonal
Vestidores hombres
Vestidores mujeres
hall servicios higiénicos y compartidos
escalera de emergencia contra incendio
Bicicleta general 1
41,10 m²
estacionamiento
subsuelo 1
71 plazas
2662,5m²
proyección de cajetines colgados de la losa que contienen las bombas de recirculación y sistemas automáticos para circuitos de agua y jardines en plaza (NIVEL 0,00)
SUBE a nivel 0,00
rampa con pendiente del 15%
Punto de control con talanas
Ingreso y salida de vehículos


cuarto generador
electrico 1
26,325 m²
cuarto generador
electrico 2
26,325 m²
Ascensor
Ingreso
peatonal
NIVEL + 3,60
NIVEL + 3,42
Ingreso
peatonal
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
baja
subir
escalera de emergencia
contra incendio
hall duchas hombres
y compañeros
NIVEL + 3,60
hall de
ascensores
50 m²
Duchas
hombres
oficiales
Duchas
hombres
oficiales
Duchas
hombres
oficiales
Duchas
hombres
oficiales
hall duchas hombres
y compañeros
NIVEL + 3,60
Ingreso
peatonal
escalera de emergencia
contra incendio
subir
baja
Bicicleta gemelo 1
41,15 m²
estacionamiento
subsuelo 1
71 cajones
2662,5m²
proyección de cajetines colgados de la
losa que contienen las bombas de
recirculación y sistema automático
para incendio de agua y válvulas en dalas
(nivel 3,00)
SUBE a nivel 2,20
rampa con pendiente del 15%
SUBE a nivel 0,20
rampa con pendiente del 15%
Punto de control con tablero
Ingreso y salida de vehículos

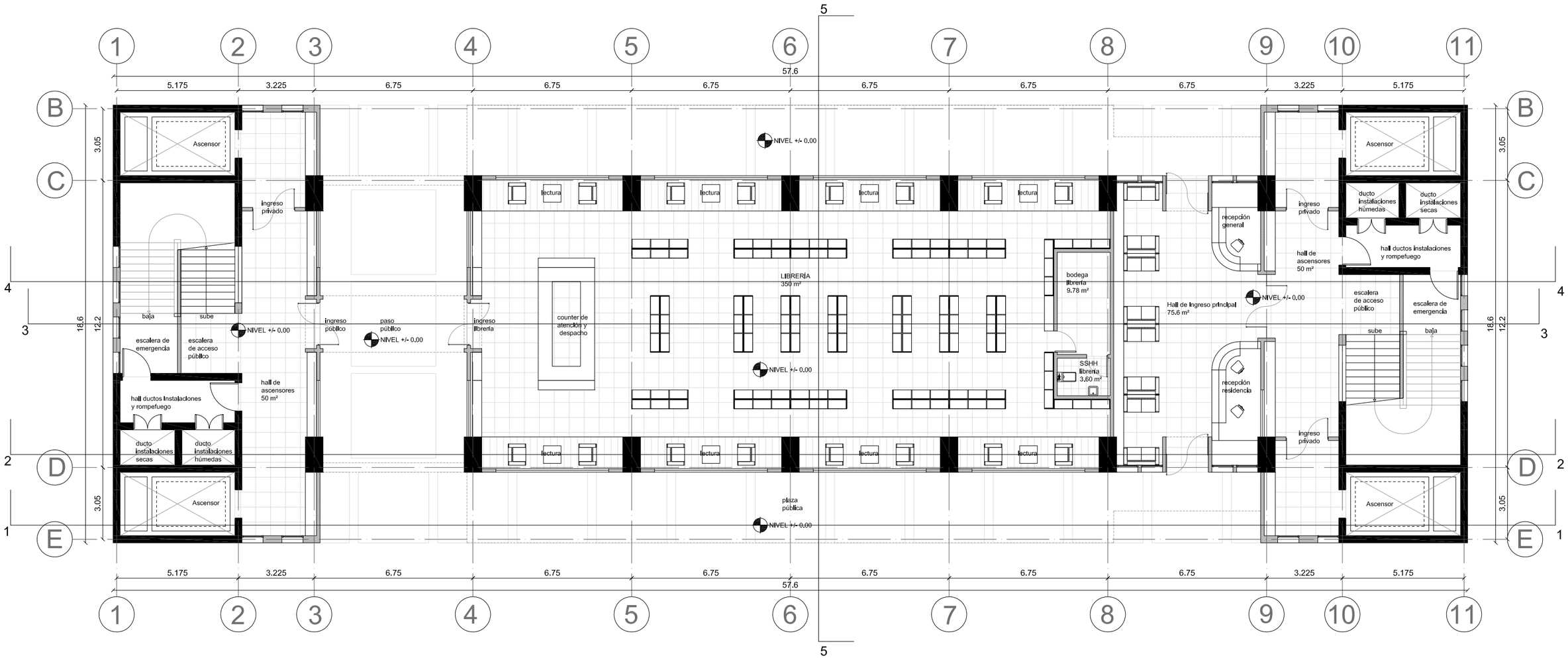

cuarto generador
electrico 1
26,325 m²
cuarto generador
electrico 2
26,325 m²
Ascensor
Ingreso
peatonal
NIVEL + 3,60
NIVEL + 3,42
Ingreso
peatonal
baja
subir
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y compartimiento
NIVEL + 3,60
hall de
ascensores
50 m²
Ducto
instalaciones
electricas
Ducto
instalaciones
sanitarias
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
Ducto
instalaciones
aguas
Ducto
instalaciones
gases
hall ductos instalaciones
y compartimiento
NIVEL + 3,60
hall de
ascensores
50 m²
Ingreso
peatonal
escalera de emergencia
contra incendio
subir
baja
Ascensor
Bodega general 1
41,10 m²
NIVEL + 3,60
estacionamiento
subsuelo 1
71 cabes
2662,5m²
NIVEL + 3,42
proyección de cajetines colgados de la
losa que contienen las bombas de
recirculación y sistema automático
para incendio de agua y válvulas en línea
(NIVEL 5,80)
SUBE a nivel 2,20
rampa con pendiente del 15%
SUBE a nivel 0,20
rampa con pendiente del 15%
NIVEL + 3,60
Punto de control con talanqa
Ingreso y salida de vehículos

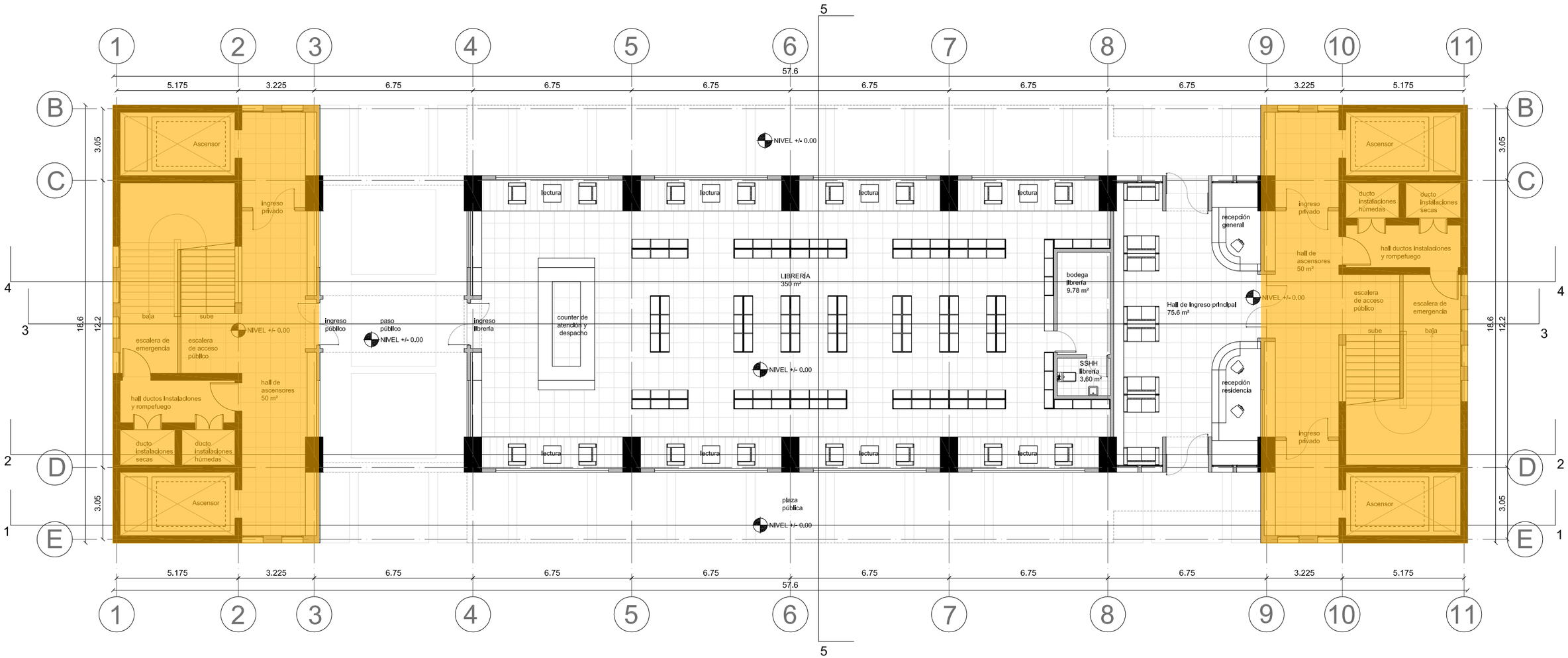

NIVEL + 7.20
cuarto bombas
cisterna 1
9,0 m²
cuarto bombas
cisterna 2
9,0 m²
cisterna 1
15,0 m²
55,0m³
cisterna 2
15,0 m²
55,0m³
Ascensor
Ingreso peatonal
NIVEL + 7.02
escalera de emergencia contra incendio
hall de ascensores
50 m²
hall ductos instalaciones y computadoras
NIVEL + 7.20
baños instalaciones eléctricas
baños instalaciones sanitarias
e. discapacitados 1
e. discapacitados 2
e. discapacitados 3
e. discapacitados 4
e. discapacitados 5
e. discapacitados 6
e. discapacitados 7
e. discapacitados 8
e. discapacitados 9
e. discapacitados 10
e. discapacitados 11
e. discapacitados 12
estacionamiento para 148 autos
Bodega general 2
41,10 m²
Bodega general 3
58,7 m²
estacionamiento
subsuelo 2
74 autos
2604,4m²
NIVEL + 7.02
NIVEL + 7.20
SUBE a NIVEL+3,60
rampa con pendiente del 15%

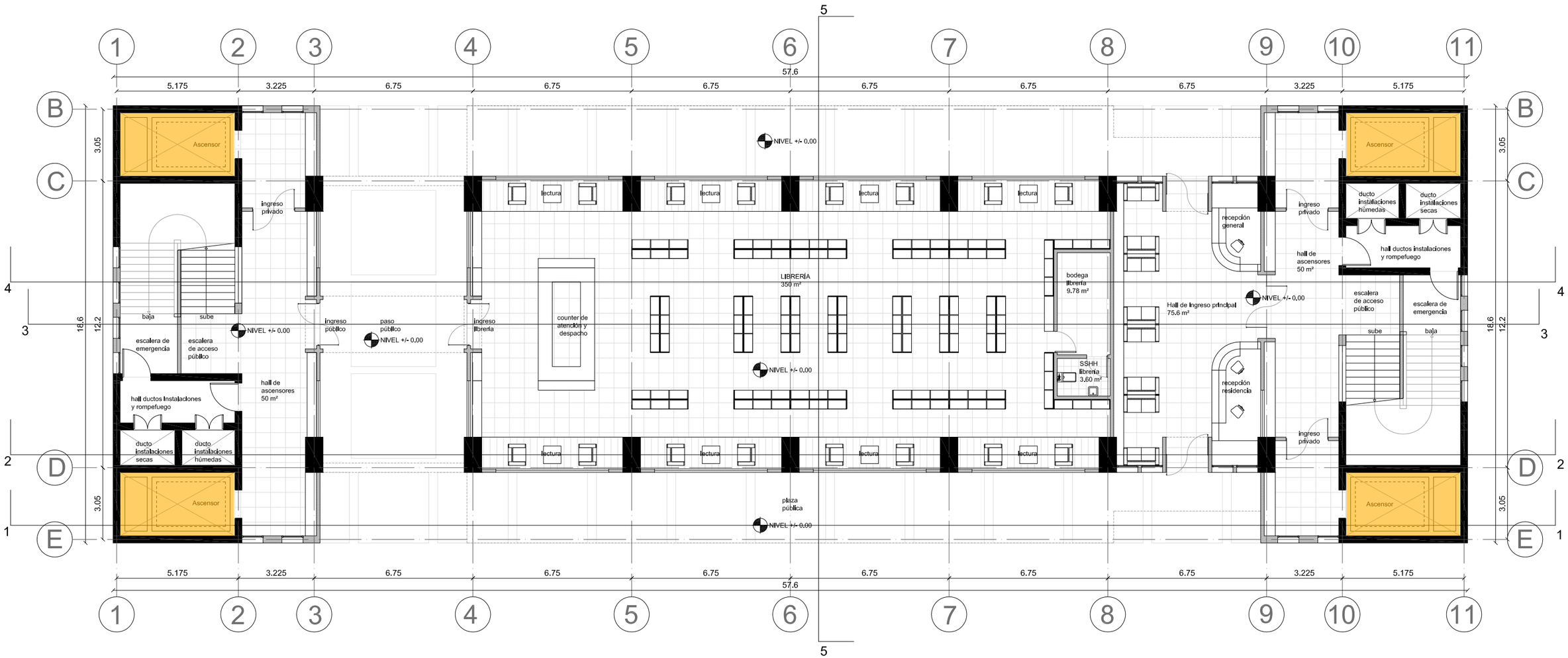
sistema 1
15,0 m²
55,8m²
cuarto bombas sistema 1
9,0 m²
NIVEL + 7,20
cuarto bombas sistema 2
9,0 m²
sistema 2
15,0 m²
55,8m²
Ascensor
Ingreso peatonal
e. discapacitados 1
e. discapacitados 4
e. discapacitados 7
e. discapacitados 10
Vestid. Instalaciones generales
Vestid. Instalaciones varias
hall ascensores y compartimiento
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia contra incendio
Subir
NIVEL + 7,02
e. discapacitados 2
e. discapacitados 5
e. discapacitados 8
e. discapacitados 11
Ingreso peatonal
e. discapacitados 3
e. discapacitados 6
e. discapacitados 9
e. discapacitados 12
estacionamiento para 18 Motos
Bodega general 2
41,10 m²
Bodega general 3
58,7 m²
estacionamiento subsuelo 2
74 vehiculos
2604,4m²
SUBE a NIVEL-3,60
rampa con pendiente del 15%

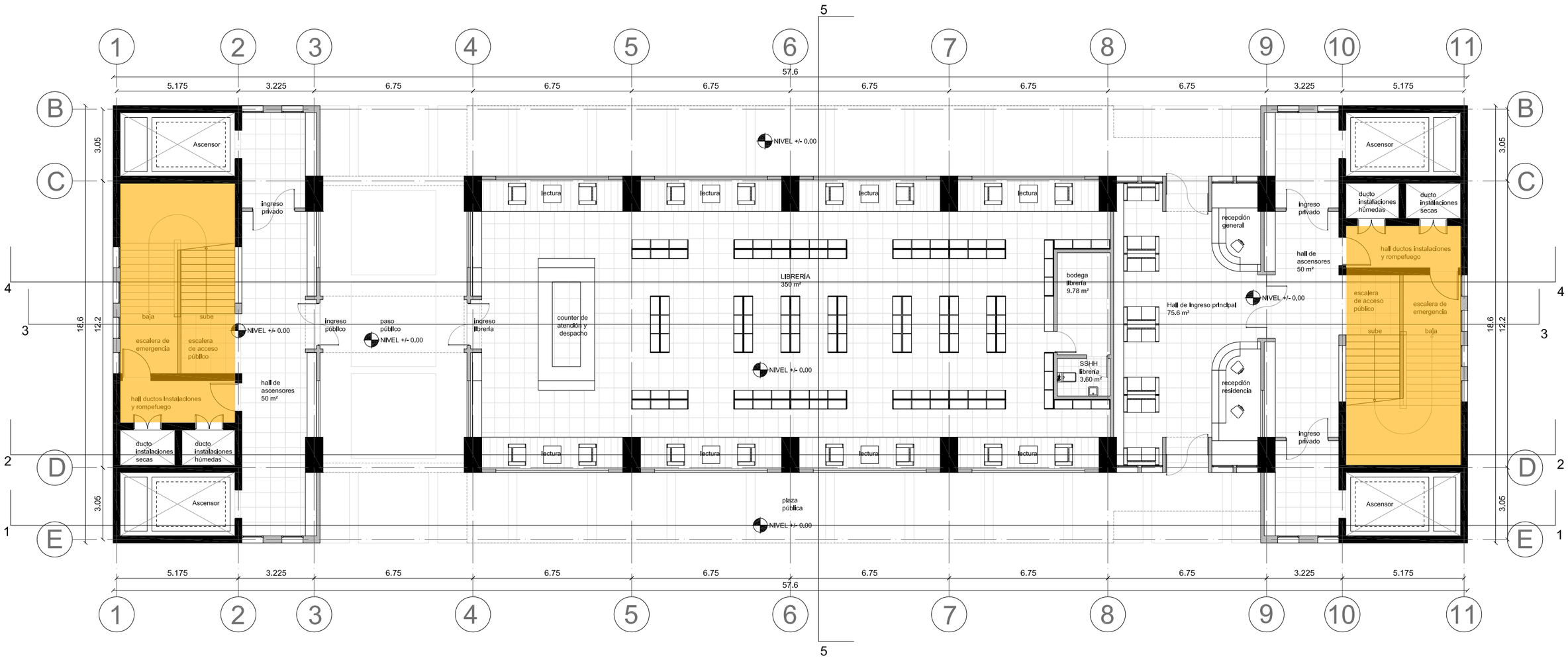
RESIDENCIA SUR

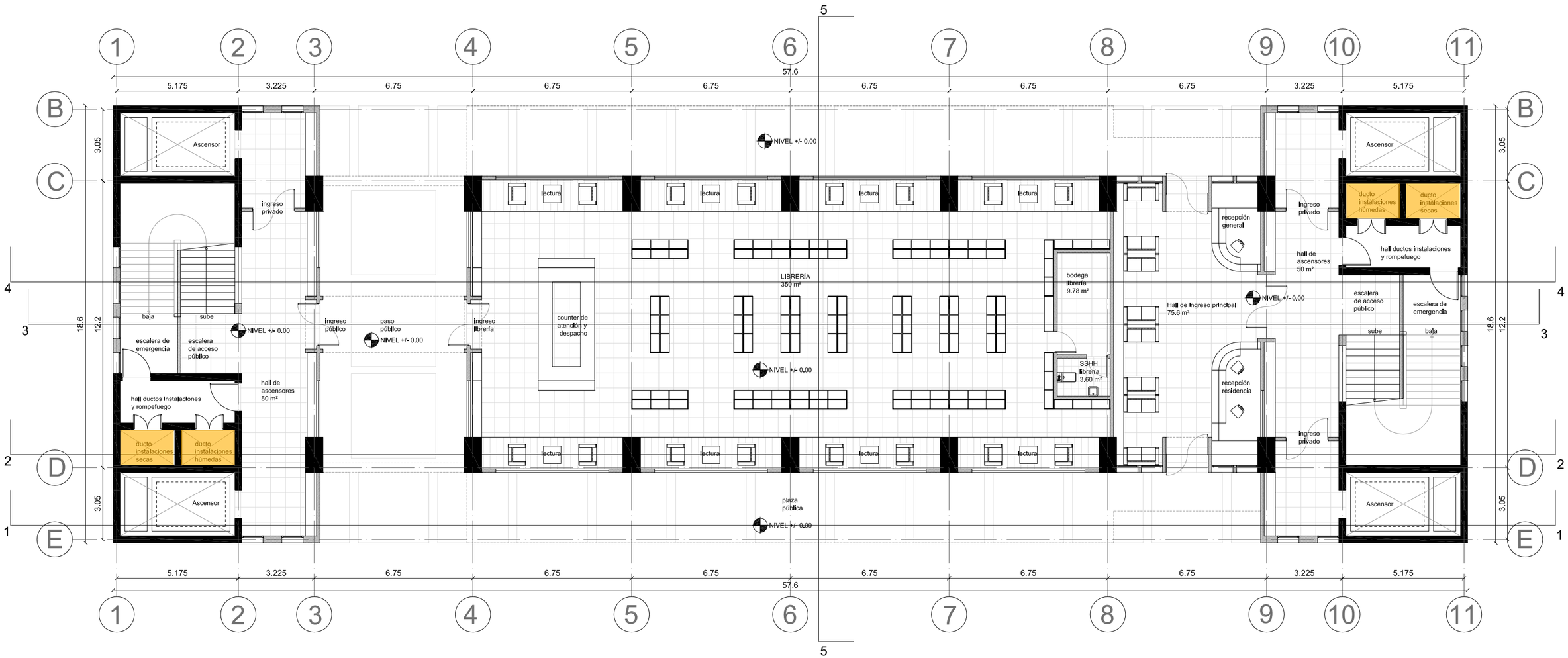
NIVEL +1,80
NIVEL -0,90
NIVEL +0,
NIVEL 0,00
NIVEL +1,20
NIVEL +1,00
NIVEL +0,00
NIVEL +0,00
NIVEL +0

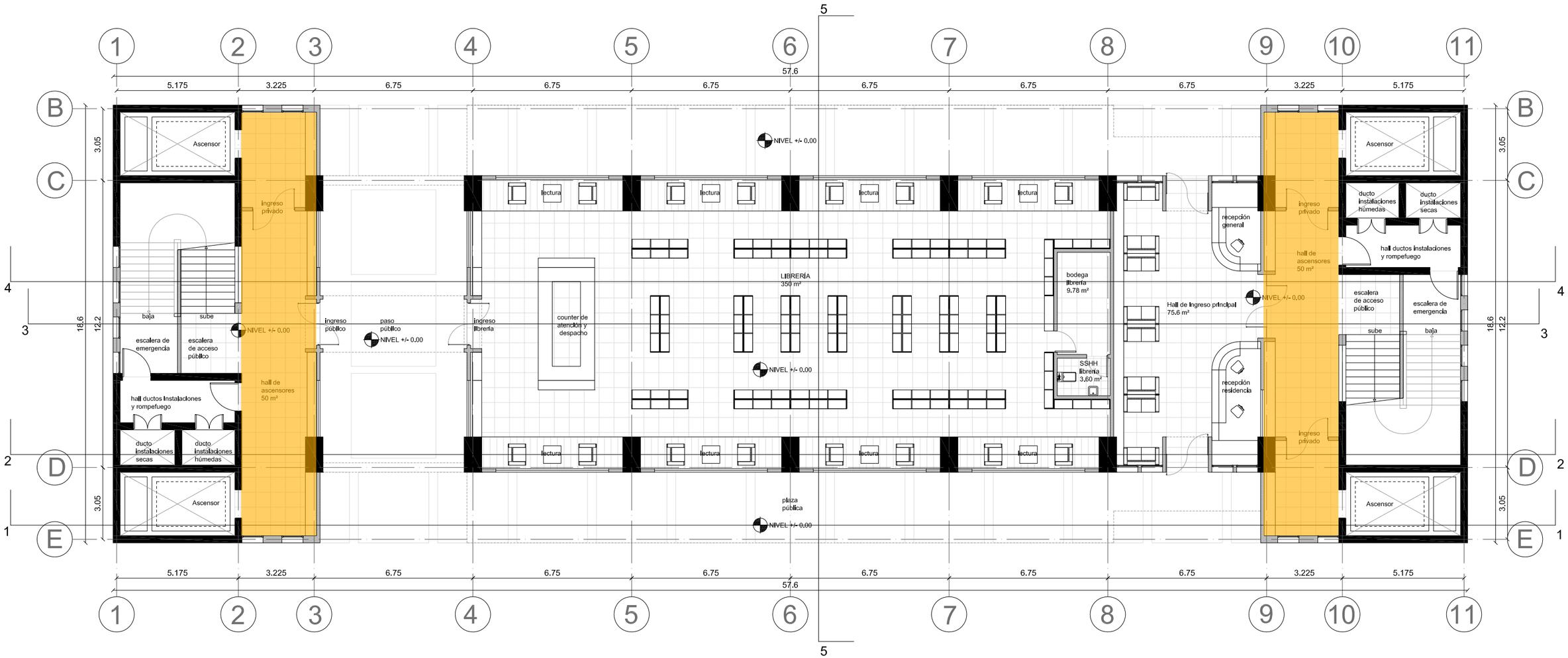

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de acceso público
escalera de emergencia
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

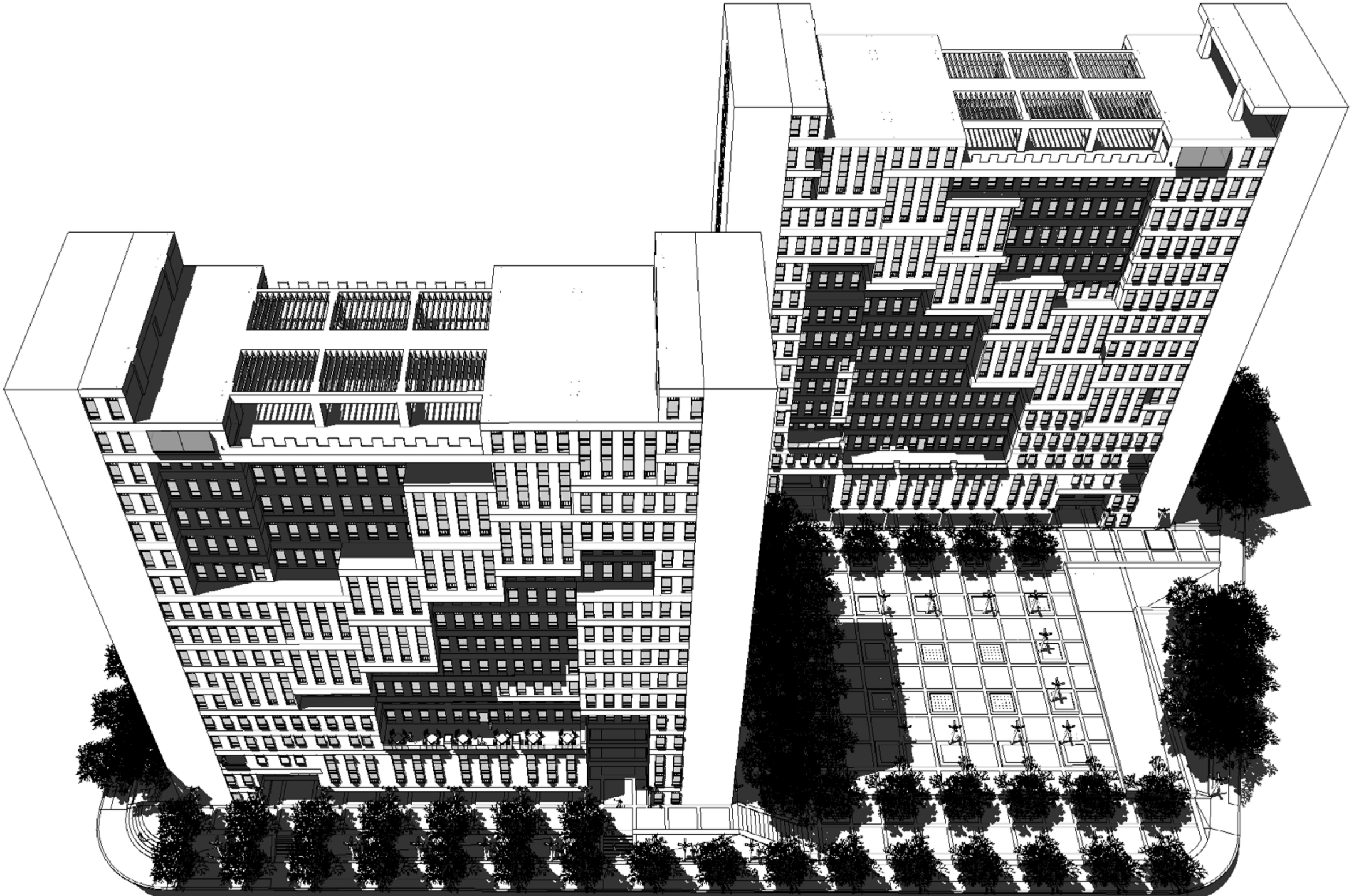

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
baja
sube
escalera de emergencia
escalera de acceso público
NIVEL +/- 0.00
hall ductos Instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
lectura
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
SSHH librería 3.60 m²
plaza pública
recepción general
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
recepción residencia
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de acceso público
escalera de emergencia

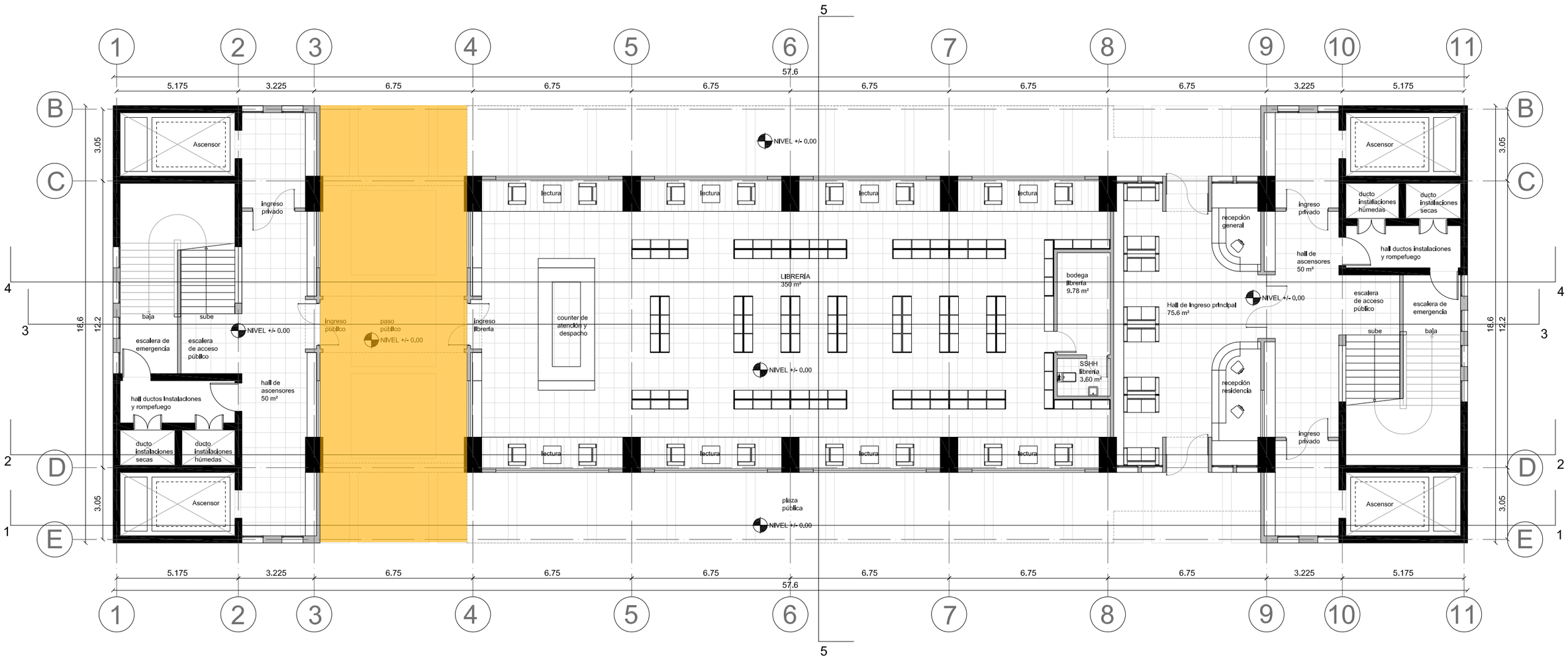

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

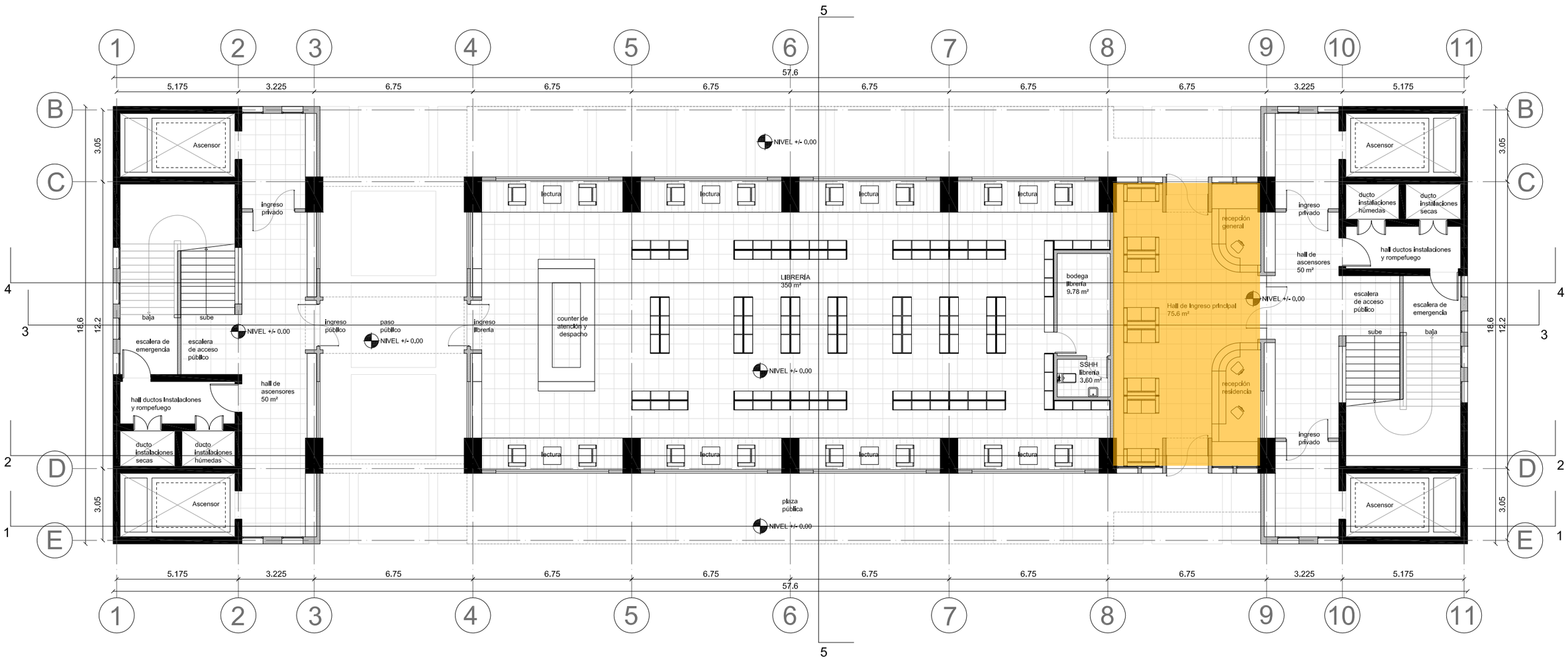

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA
350 m²
bodega librería
9.78 m²
recepción general
hall de ascensores
50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal
75.6 m²
SSHH librería
3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

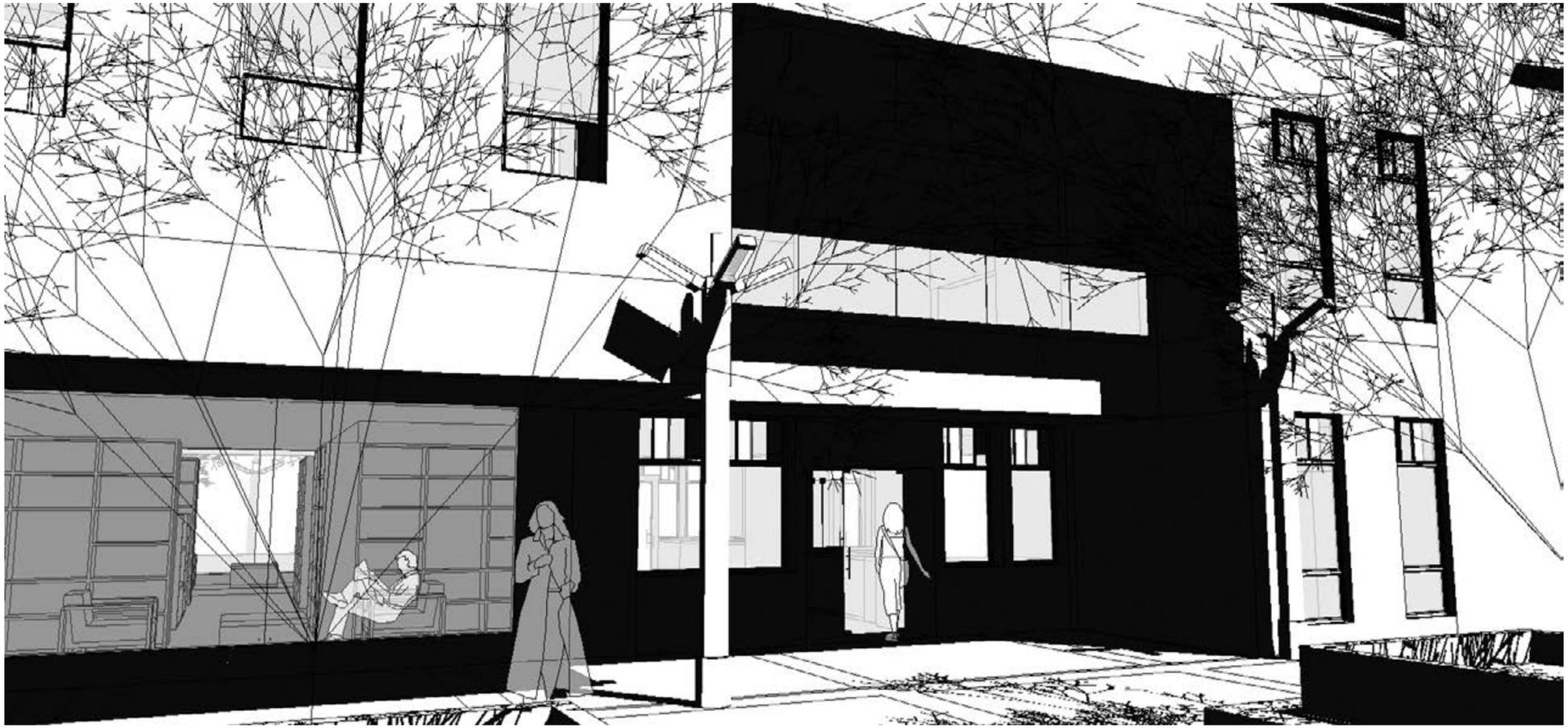

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de acceso público
escalera de emergencia
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

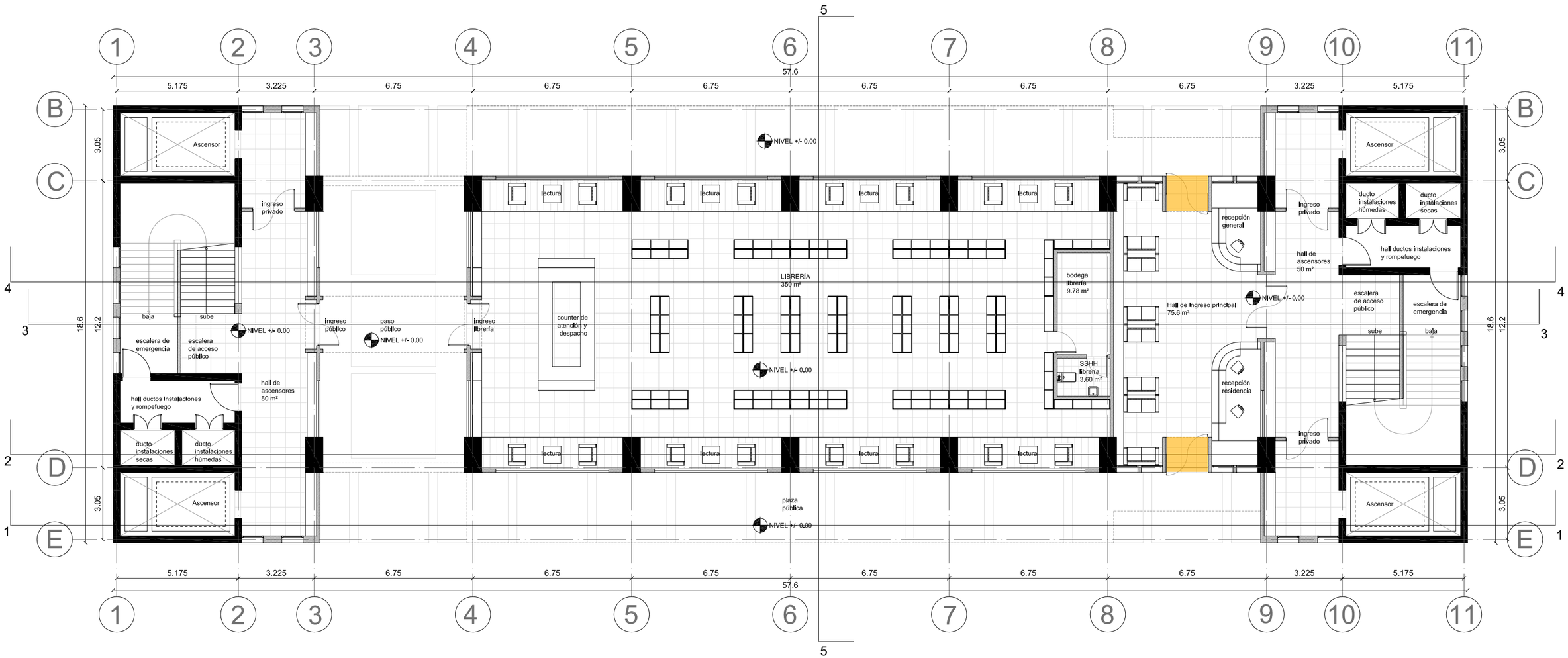

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA
350 m²
bodega librería
9.78 m²
recepción general
hall de ascensores
50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de acceso público
escalera de emergencia
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal
75.6 m²
SSHH librería
3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

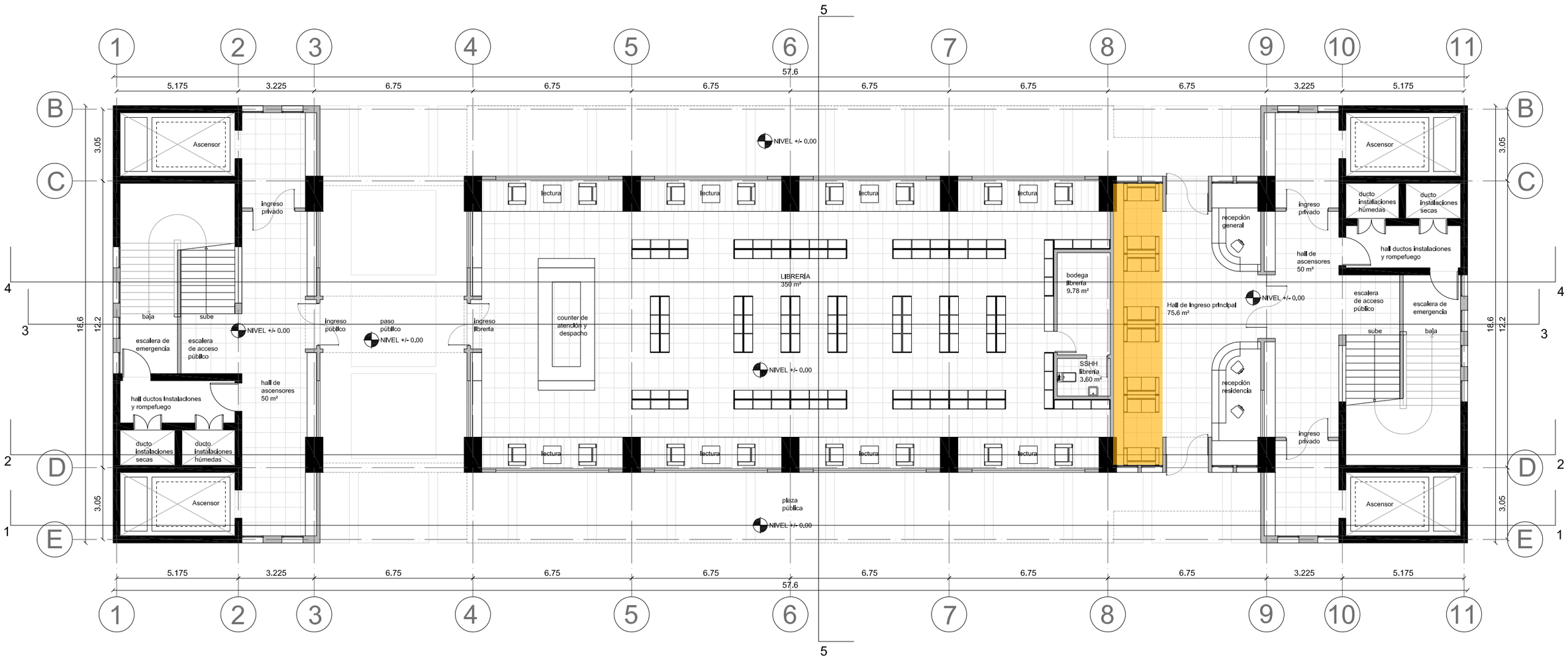


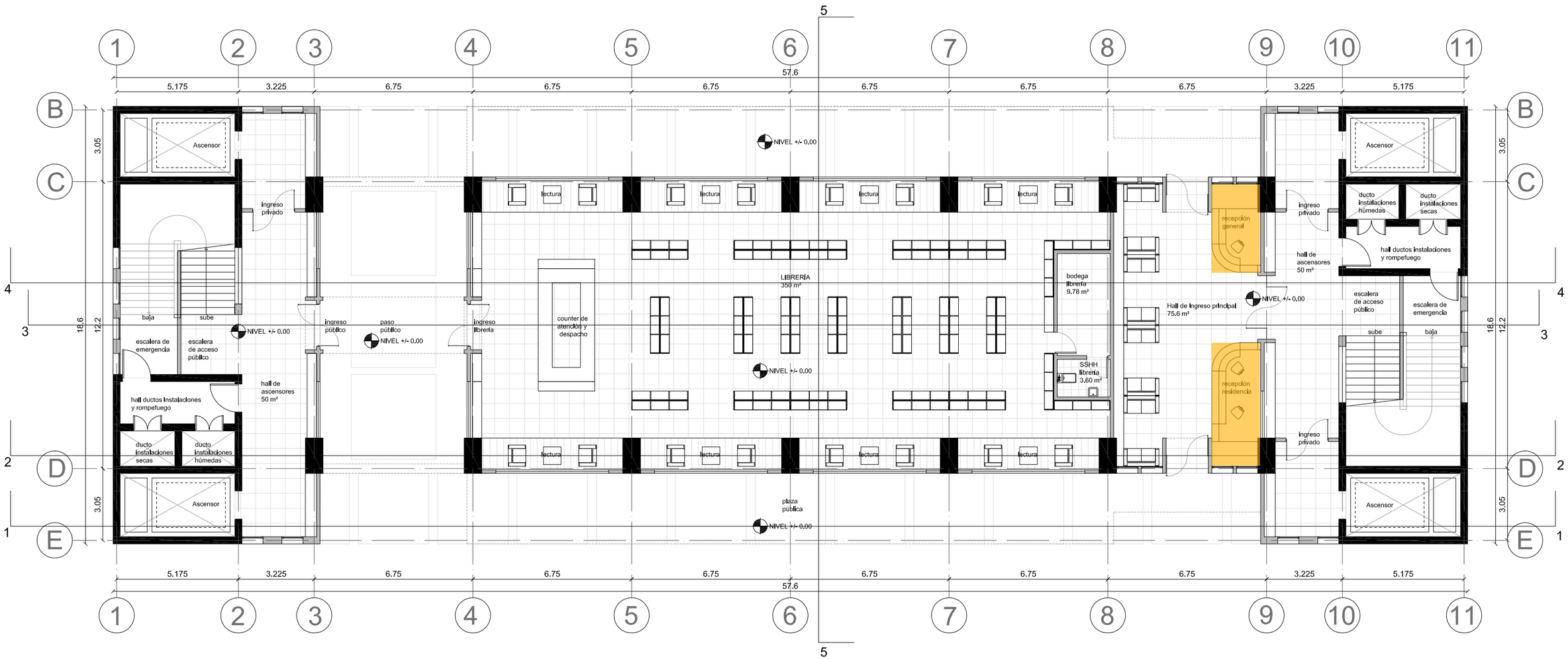

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA
350 m²
bodega librería
9.78 m²
recepción general
hall de ascensores
50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de acceso público
escalera de emergencia
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal
75.6 m²
SSHH librería
3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

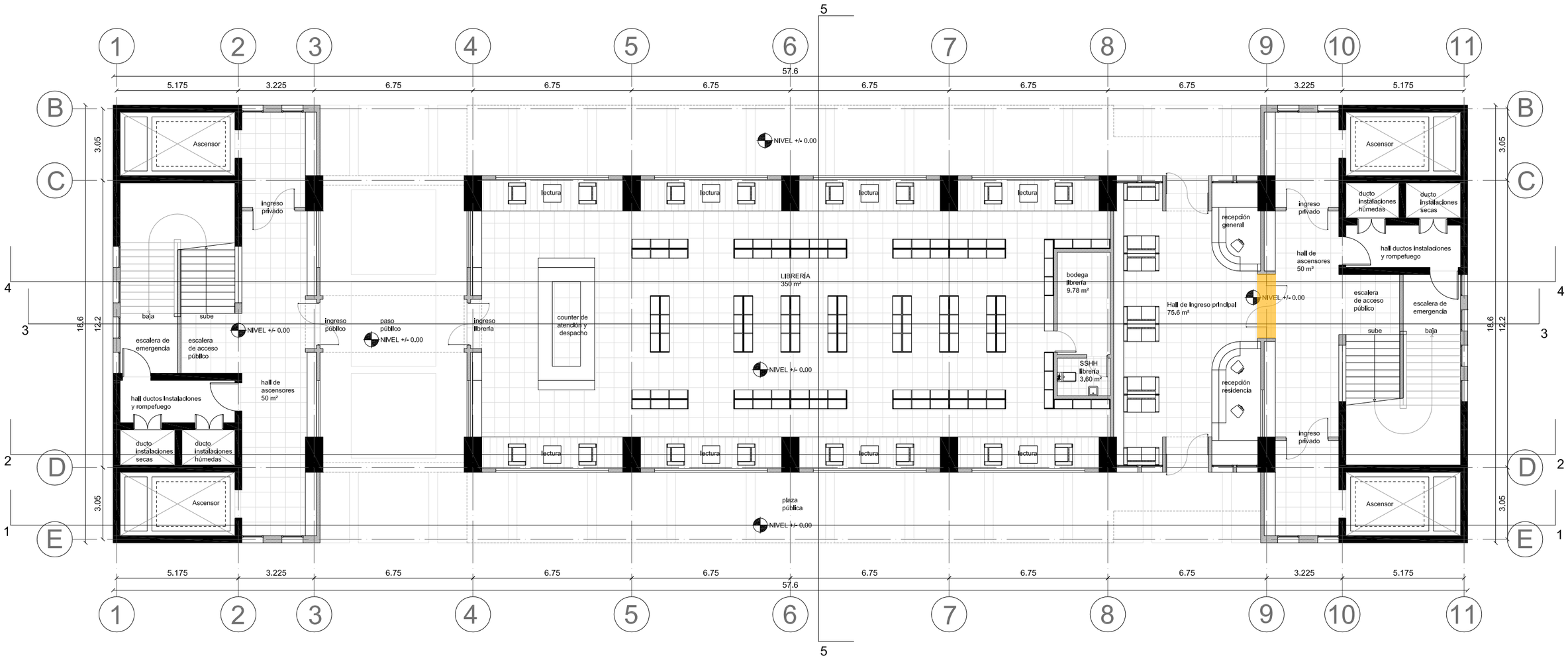

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA
350 m²
bodega librería
9.78 m²
recepción general
Hall de ingreso principal
75.6 m²
recepción residencia
SSHH librería
3.60 m²
hall de ascensores
50 m²
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
plaza pública

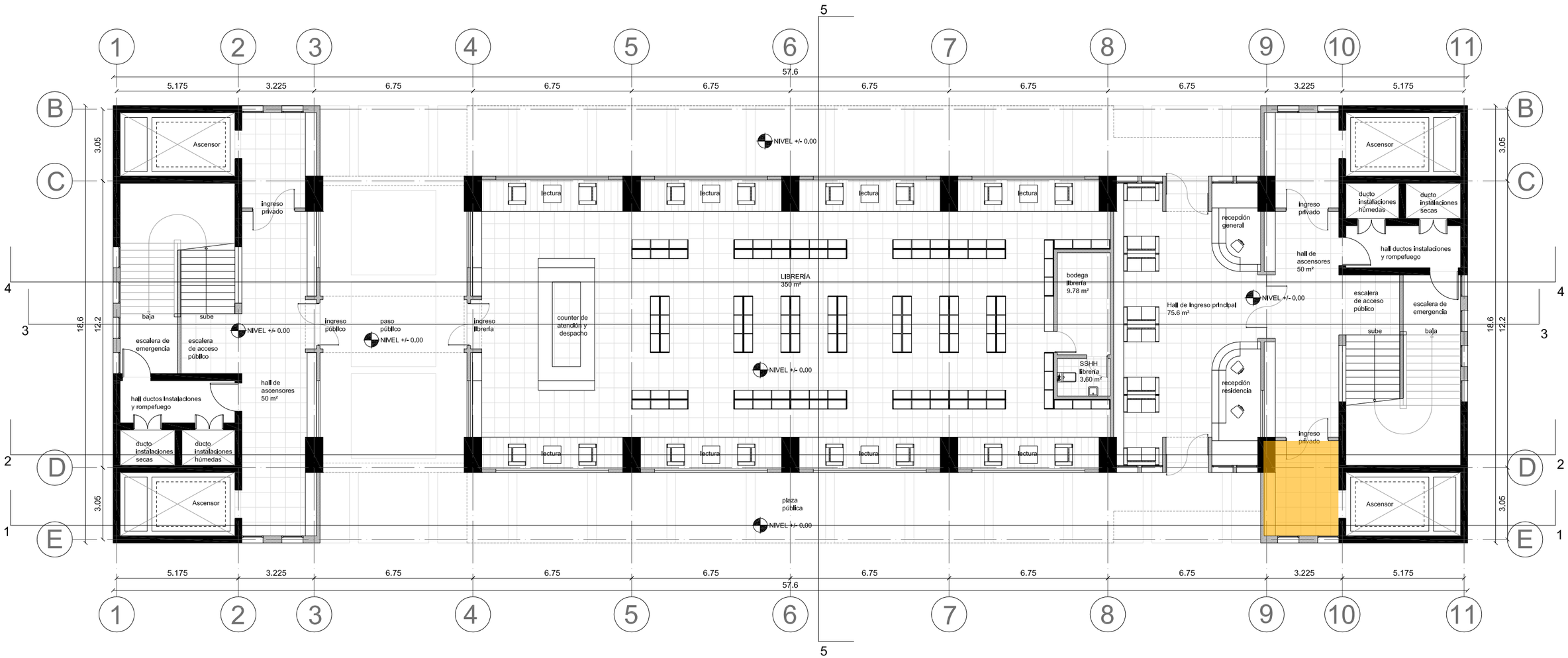


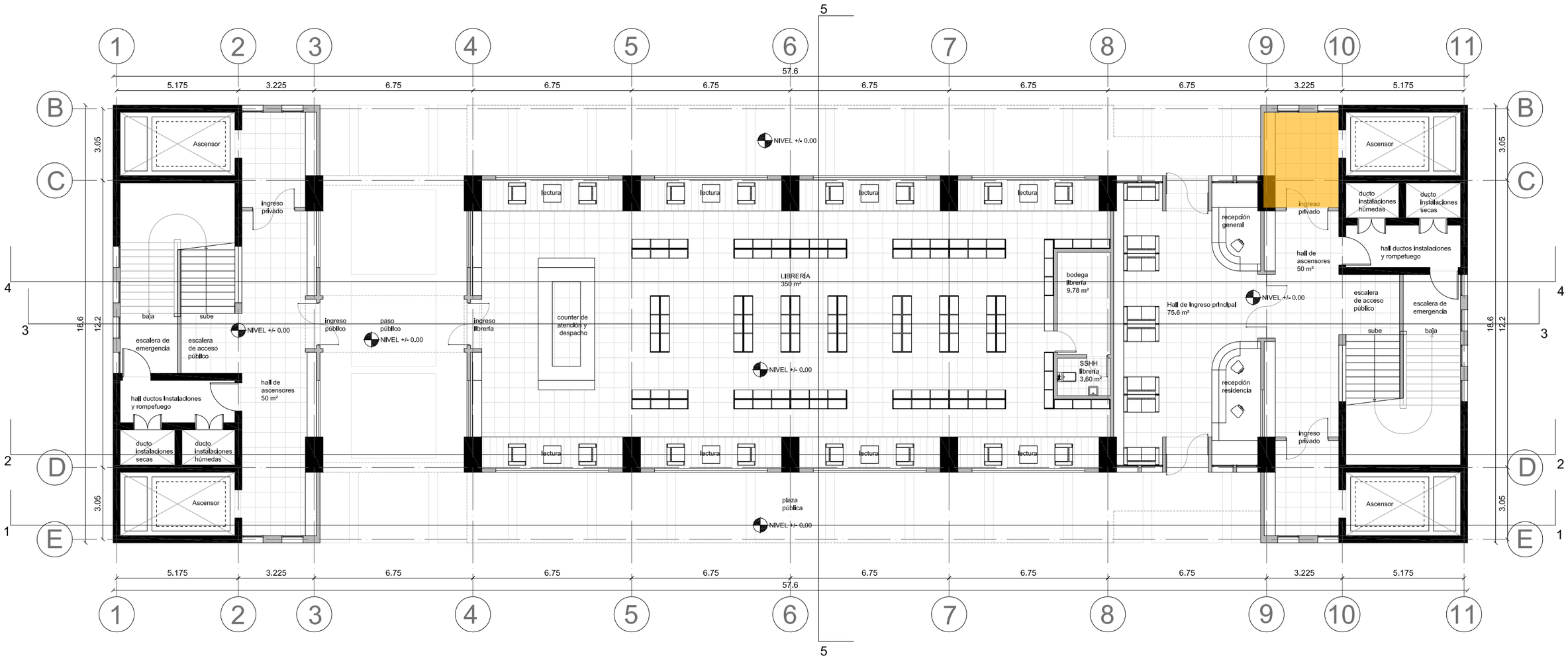

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

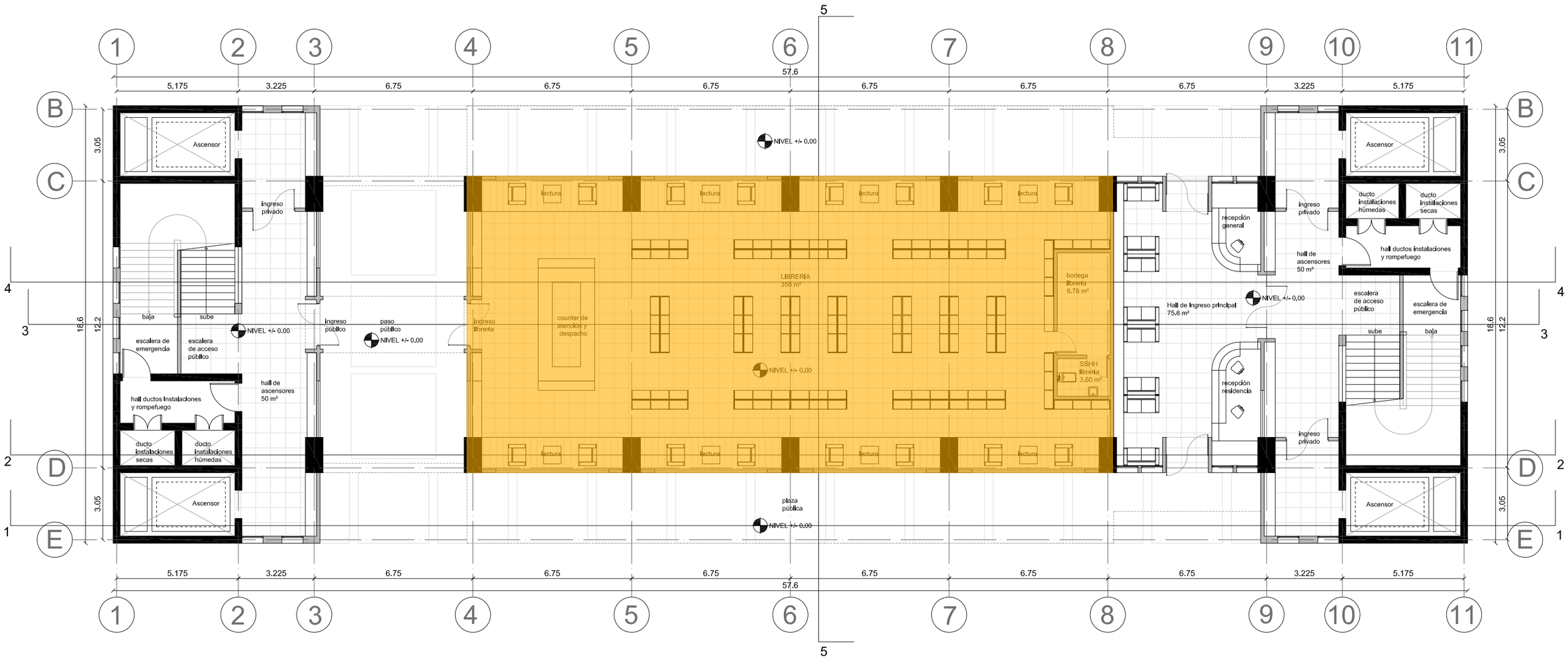

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

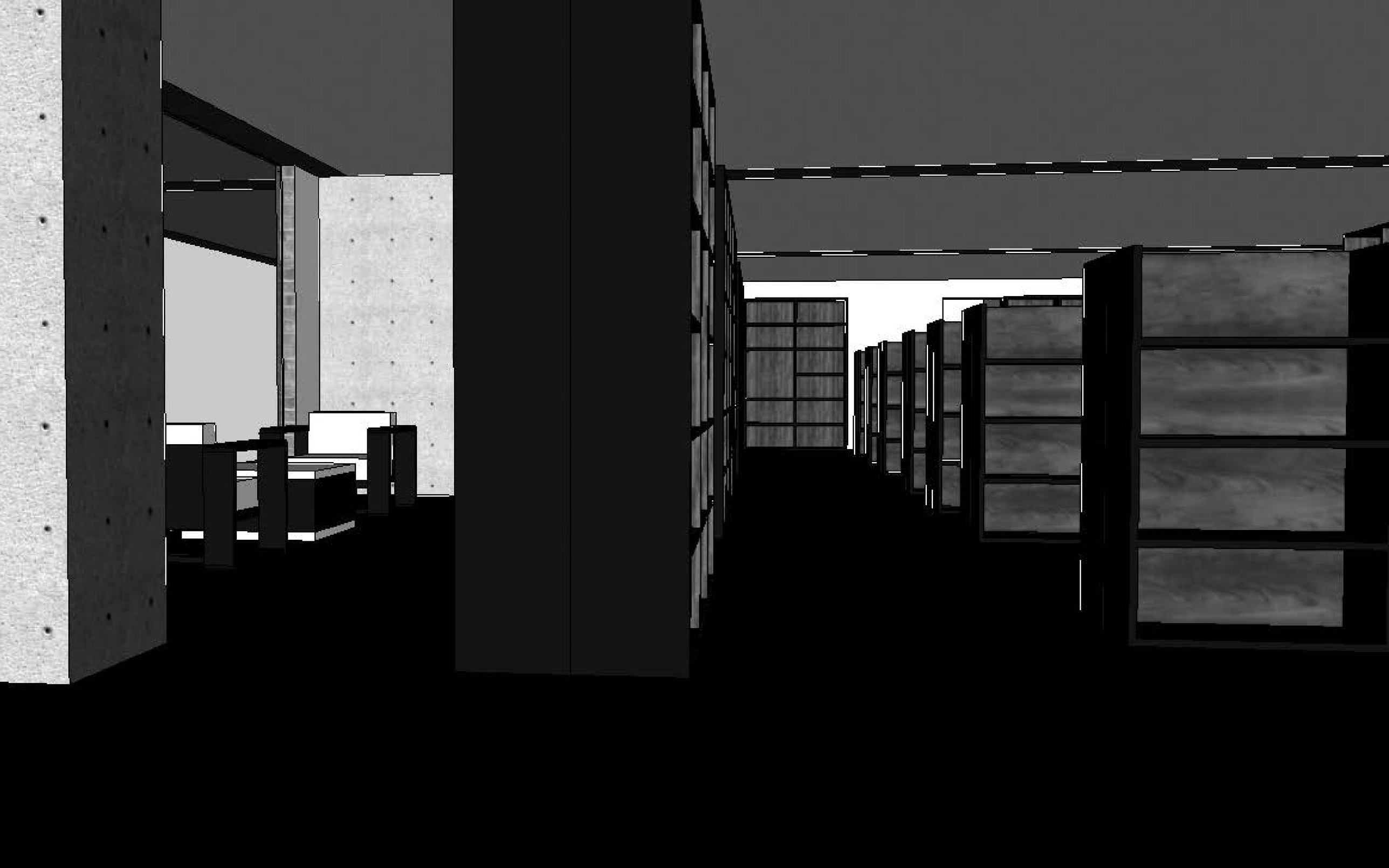

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA
350 m²
bodega librería
9.78 m²
recepción general
hall de ascensores
50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
hall de ascensores
50 m²
Hall de Ingreso principal
75.6 m²
SSHH librería
3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

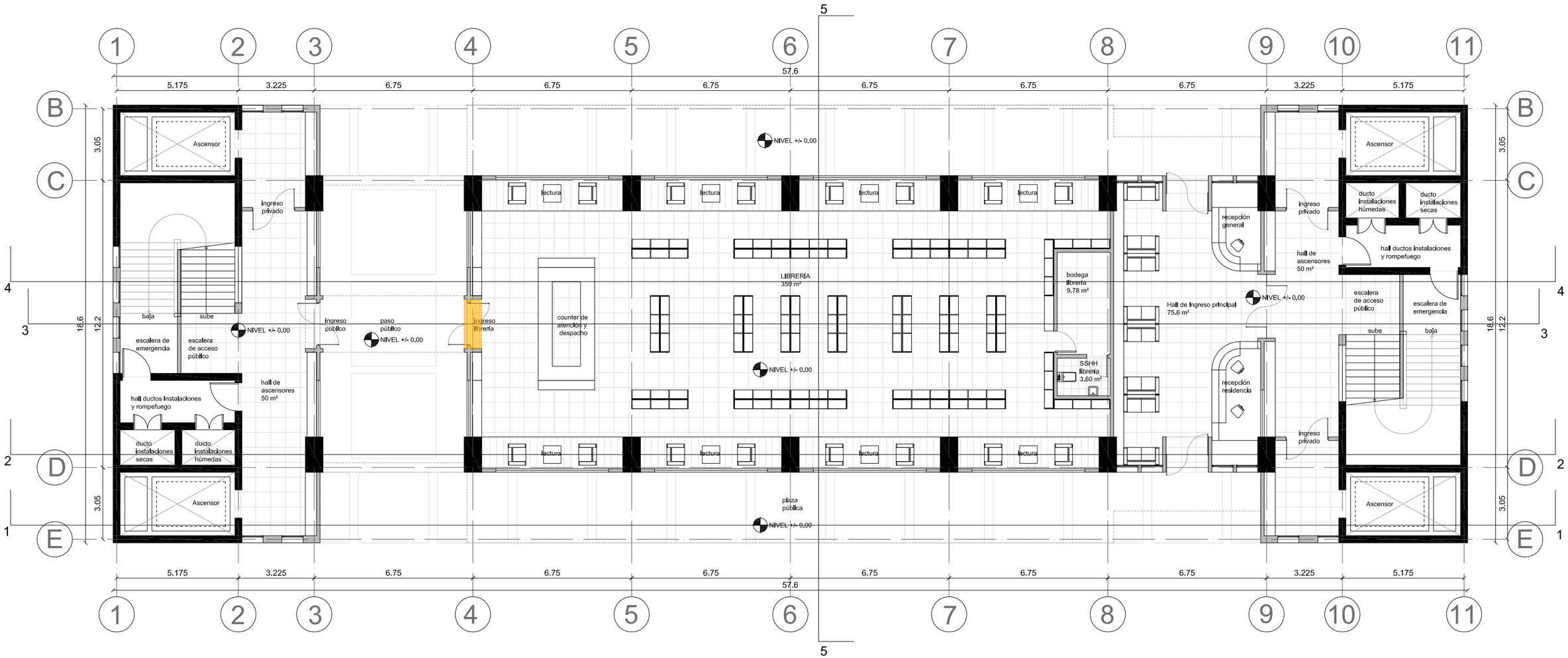

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA
350 m²
bodega librería
9.78 m²
recepción general
hall de ascensores
50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal
75.6 m²
SSHH librería
3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

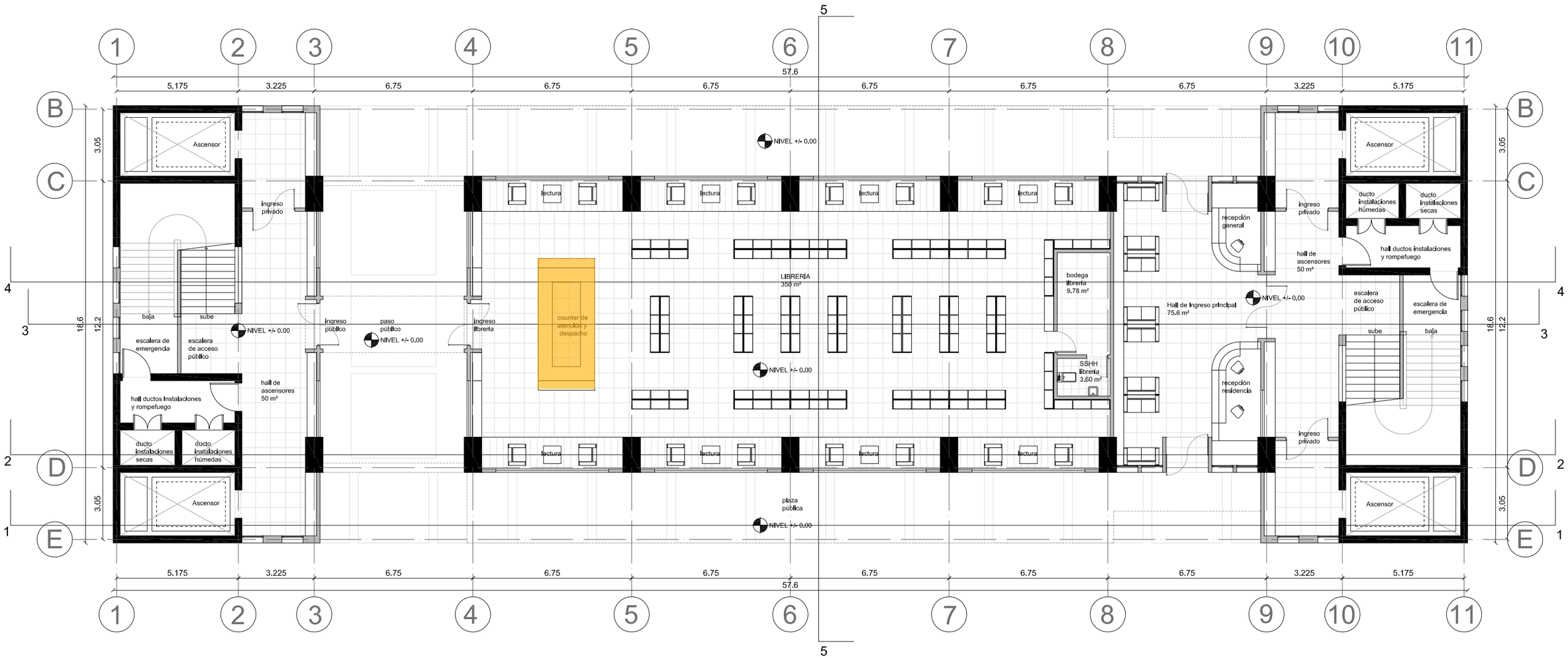

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

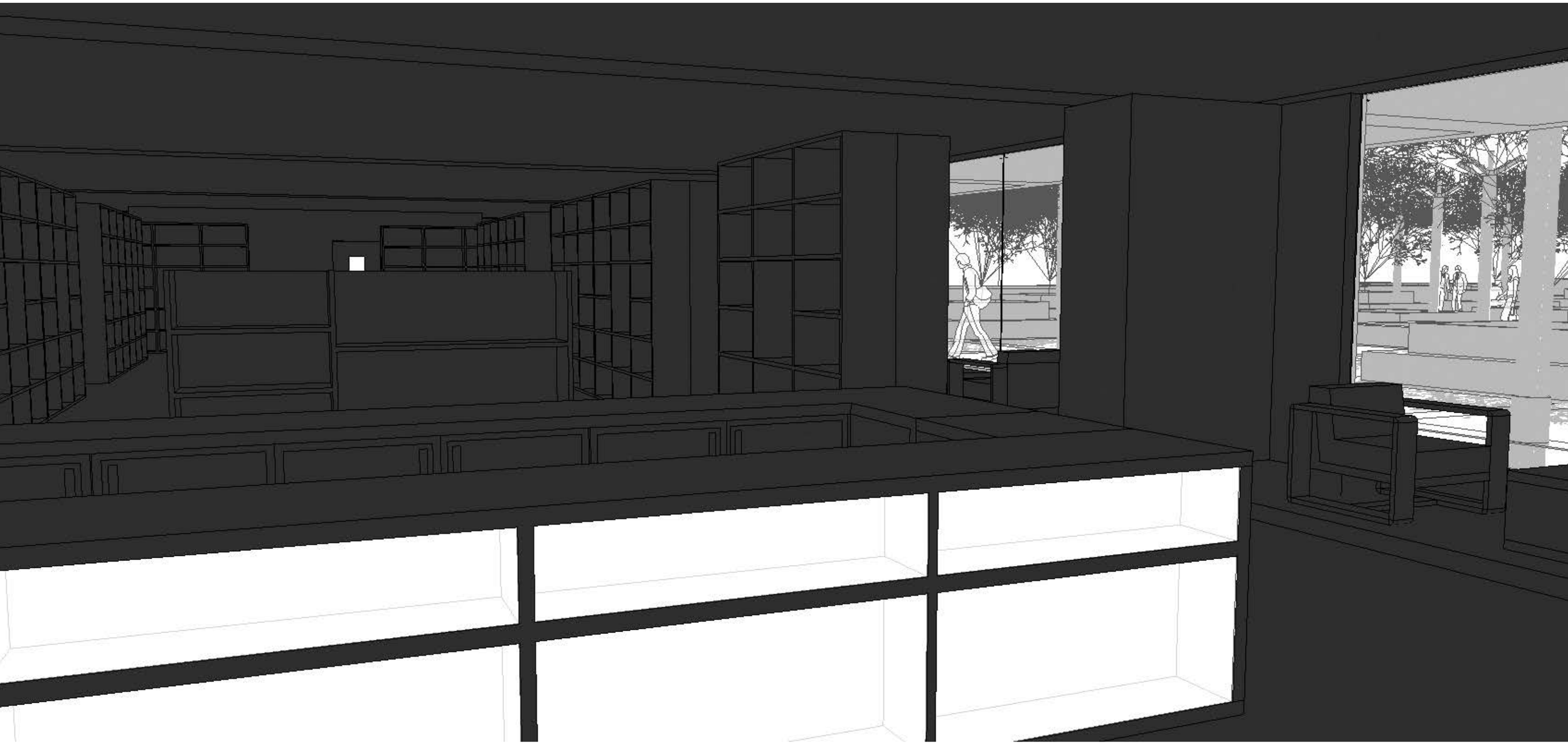

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

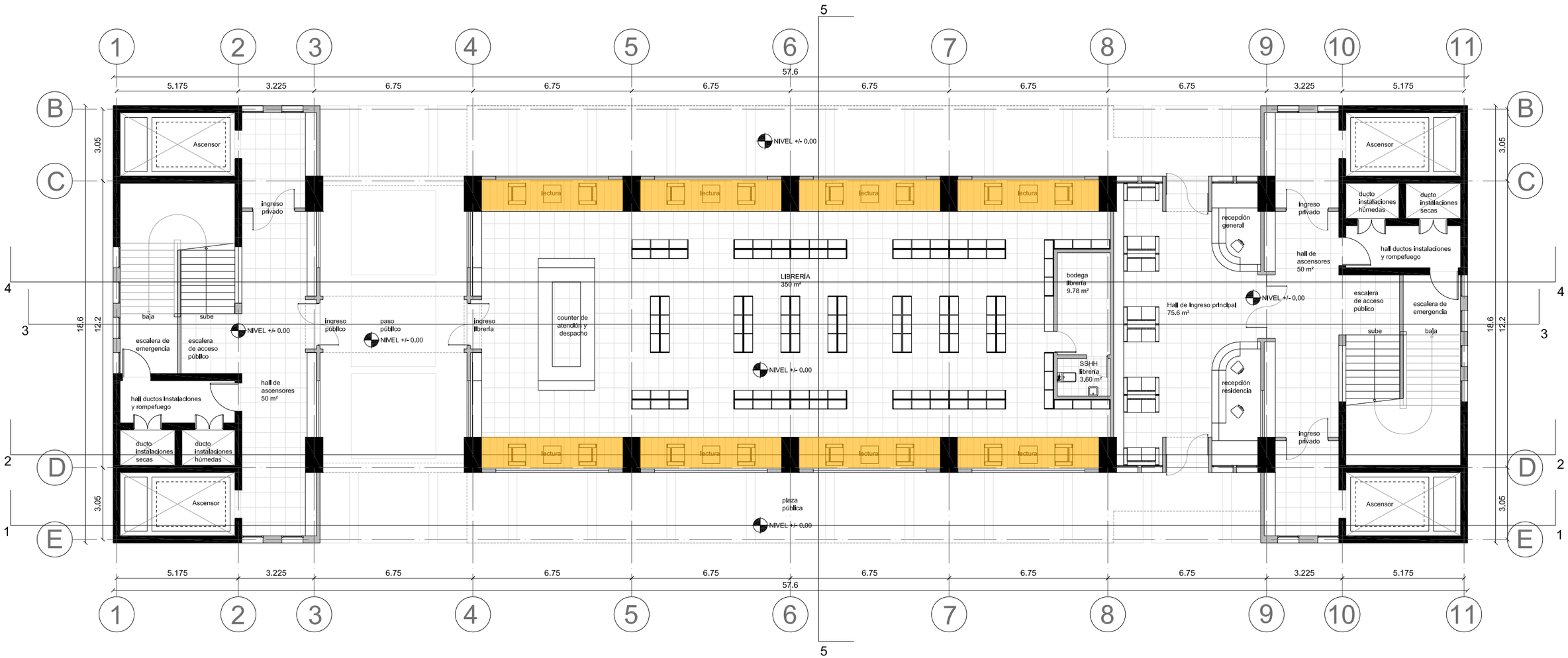

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL +/- 0.00
lectura
LIBRERÍA
350 m²
bodega librería
9.78 m²
recepción general
hall de ascensores
50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal
75.6 m²
SSHH librería
3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

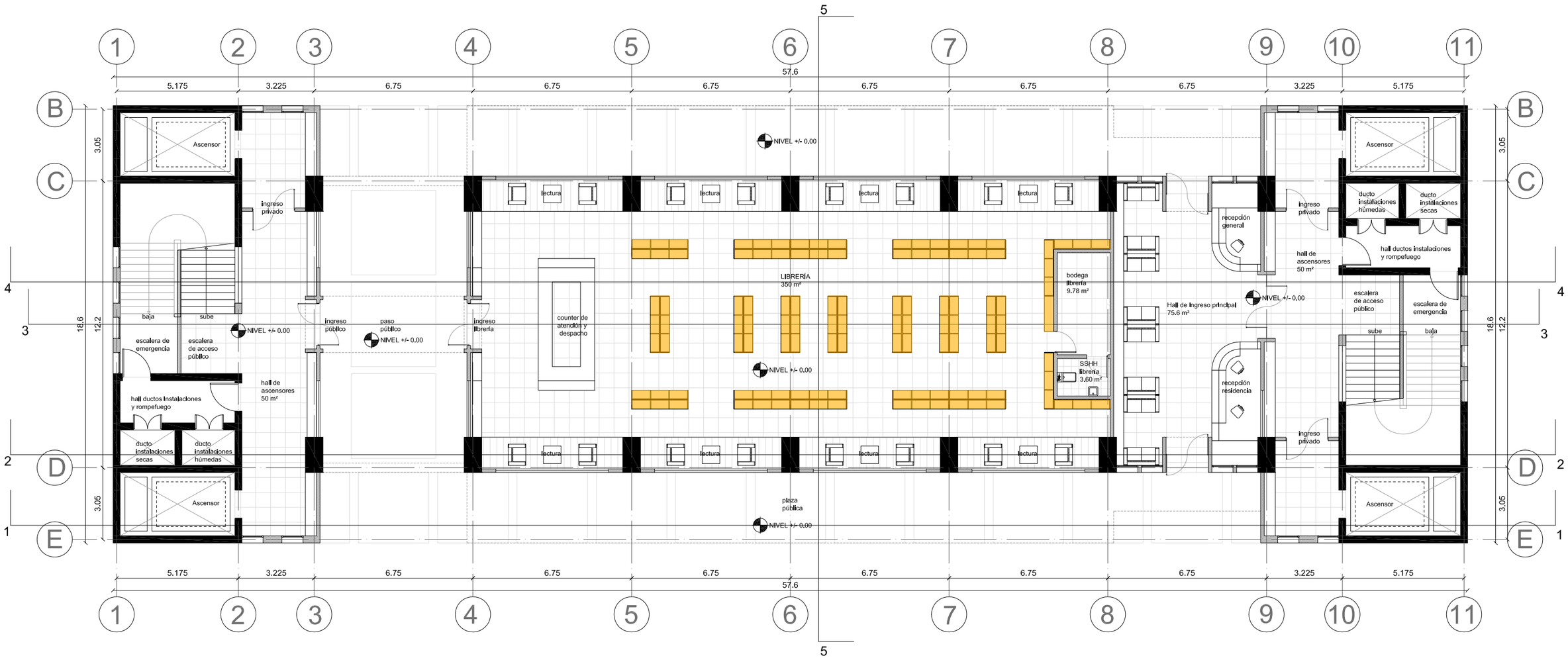


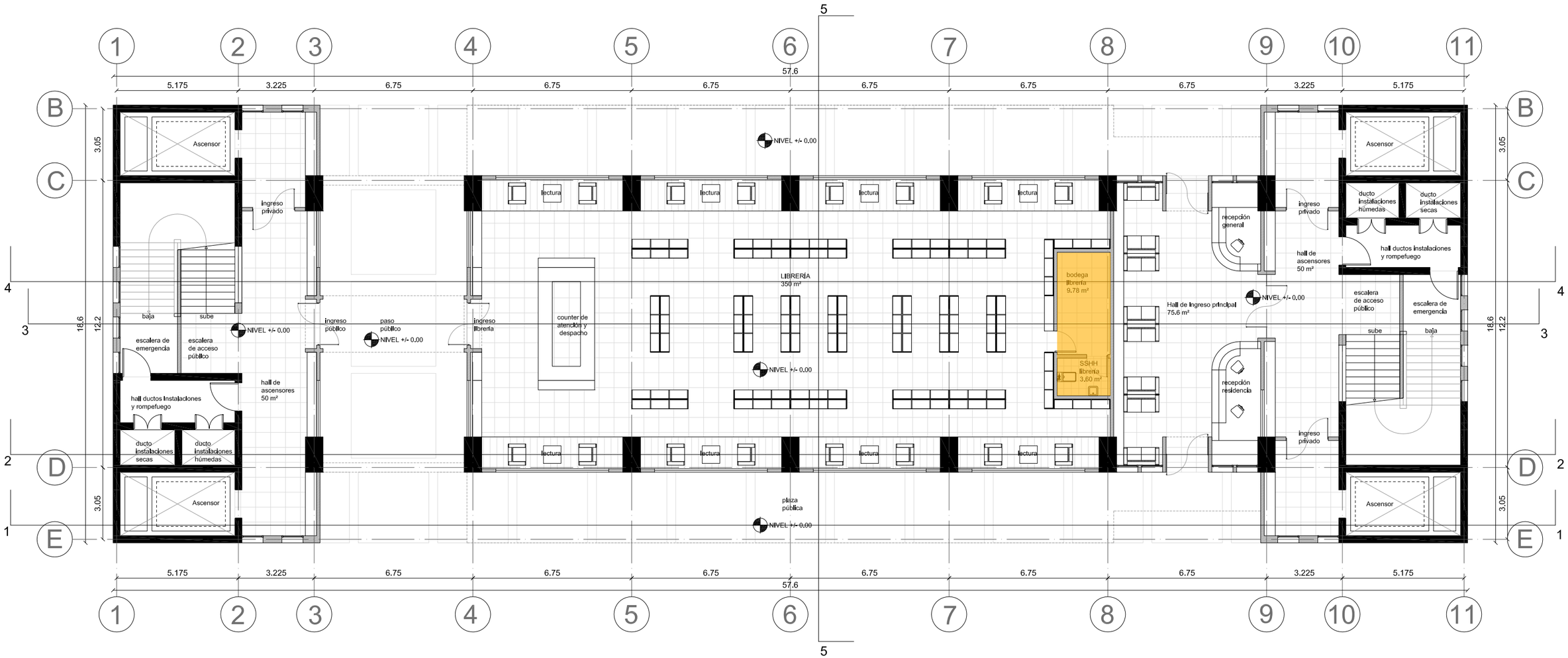

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

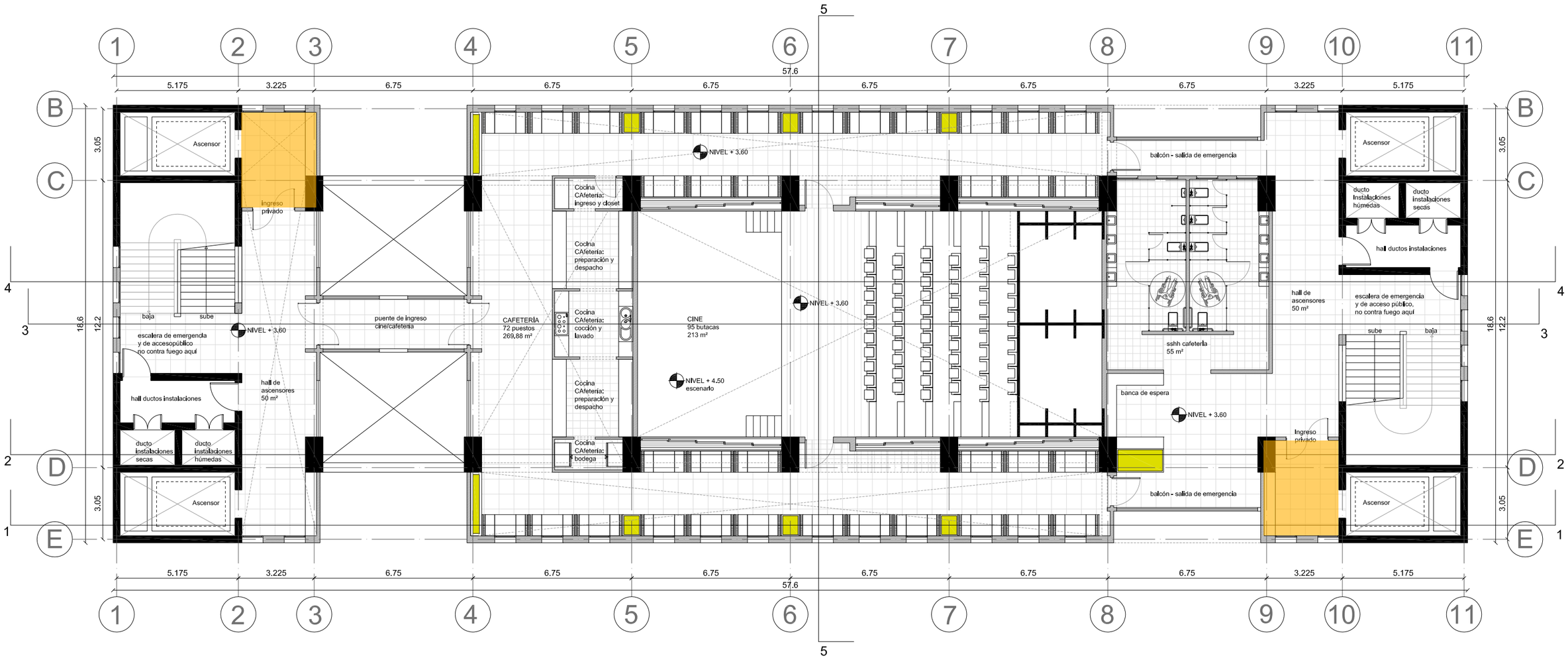

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

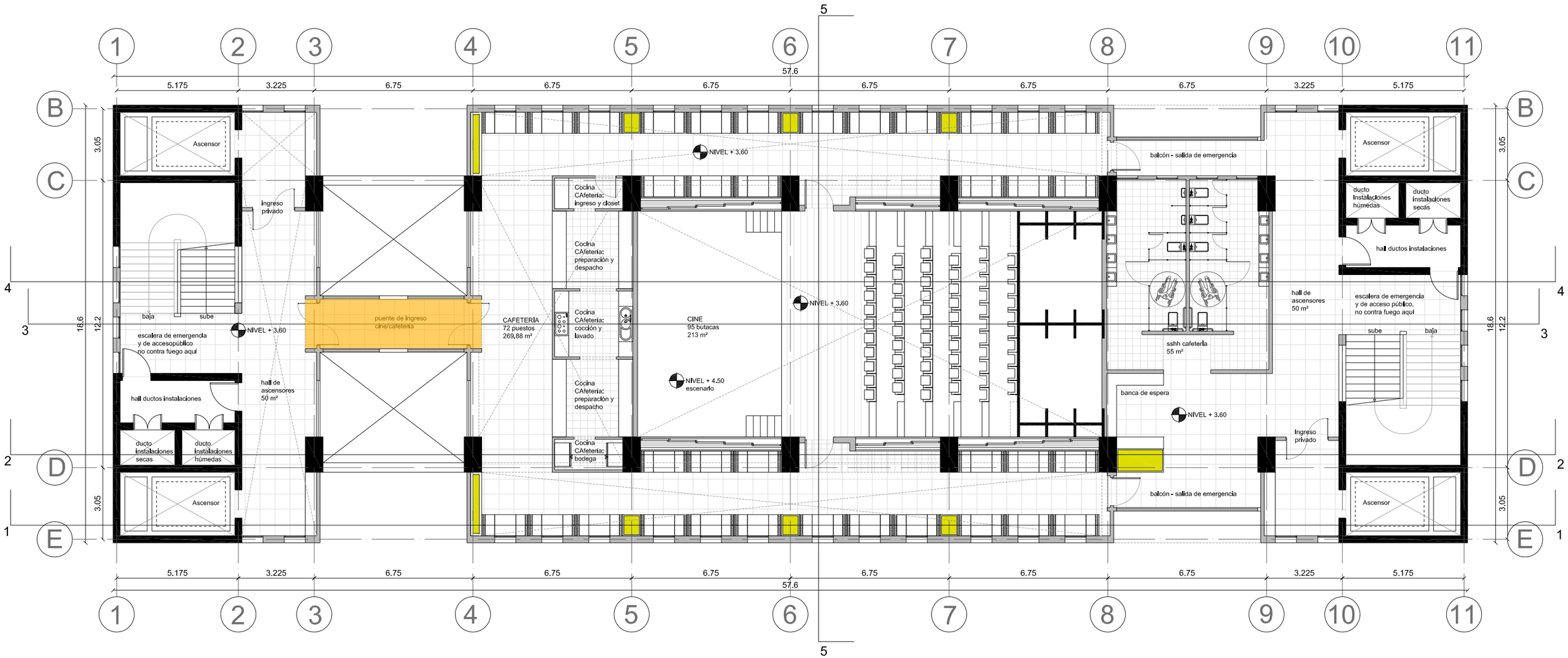


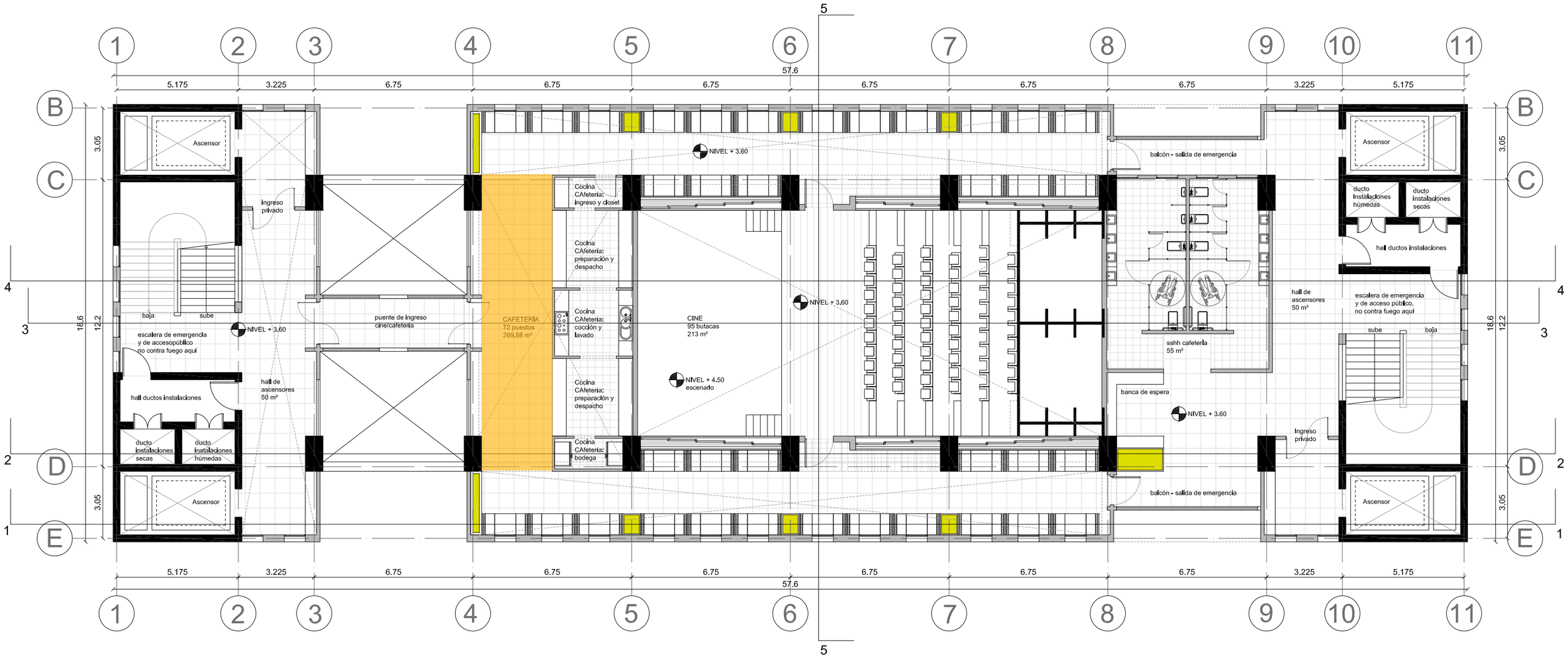

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de acceso público
escalera de emergencia
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

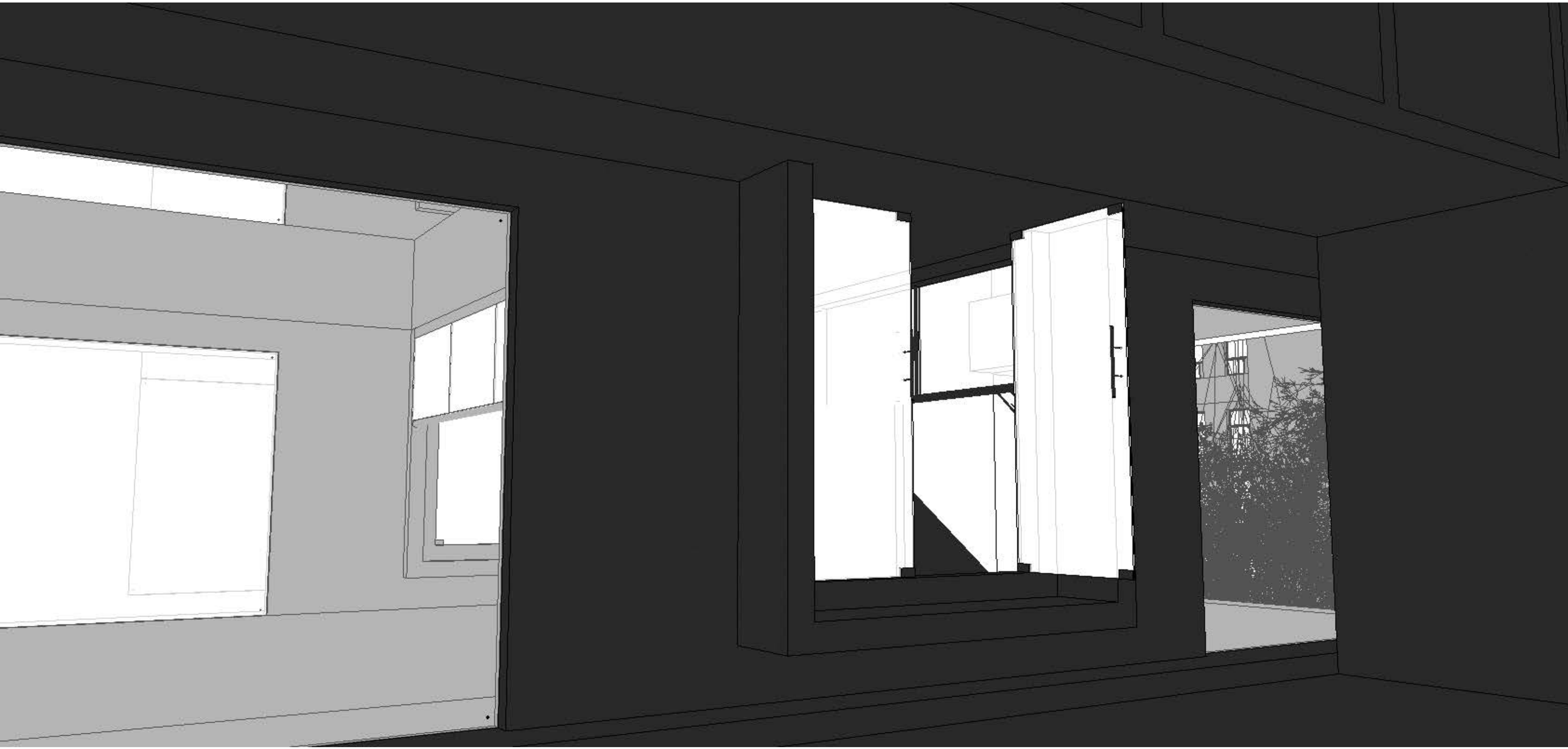

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción residencia
plaza pública

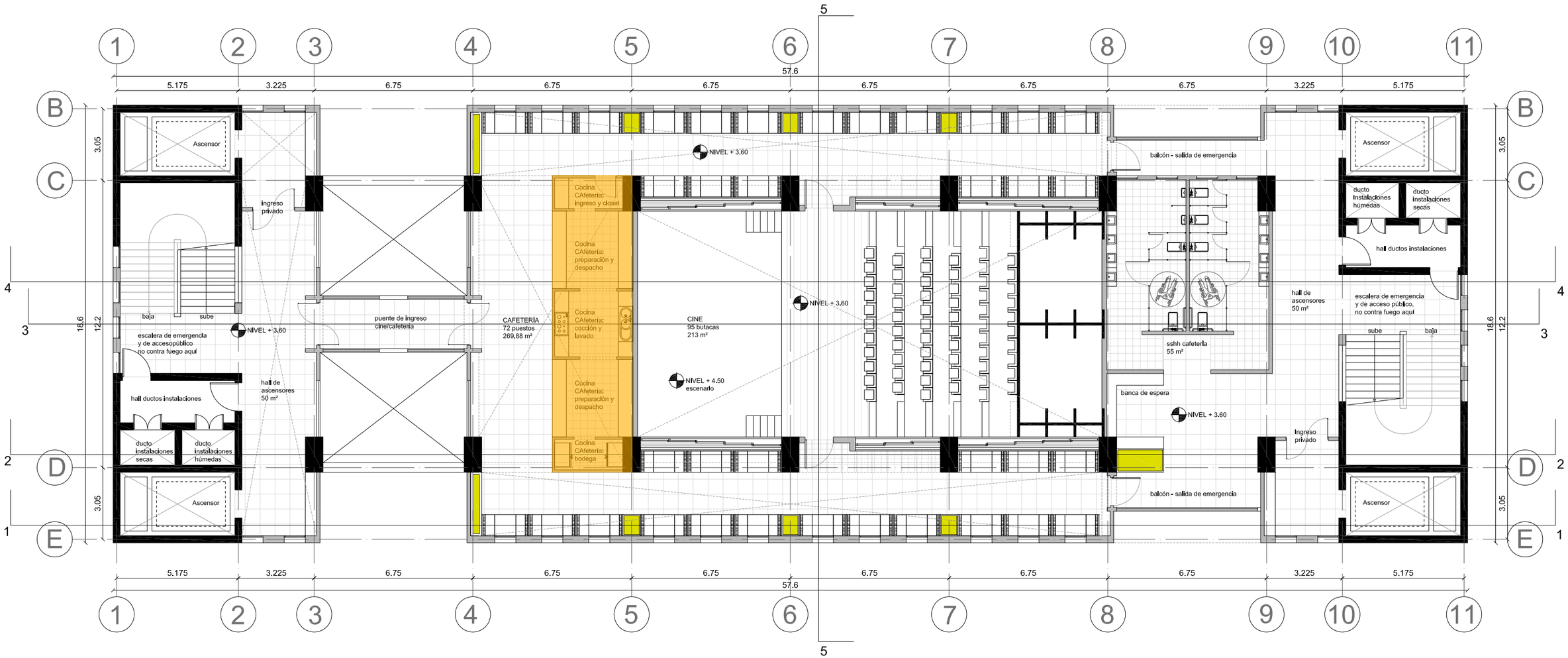

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
lectura
NIVEL +/- 0.00
LIBRERÍA 350 m²
bodega librería 9.78 m²
SSHH librería 3.60 m²
recepción general
hall de ascensores 50 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia
escalera de acceso público
baja
sube
ingreso público
paso público
ingreso librería
counter de atención y despacho
Hall de Ingreso principal 75.6 m²
recepción residencia
plaza pública

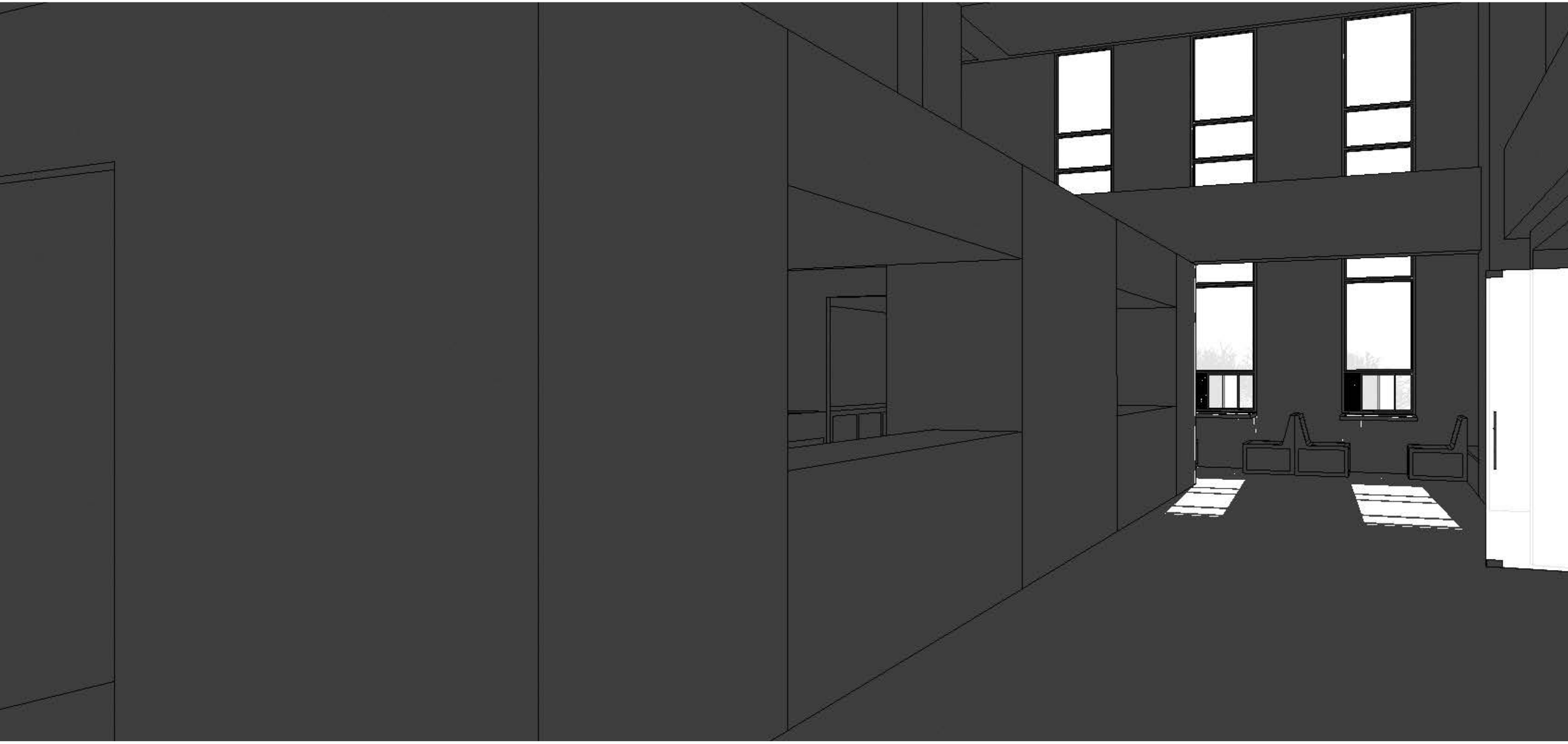

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sube
baja
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
puente de ingreso cine/cafeteria

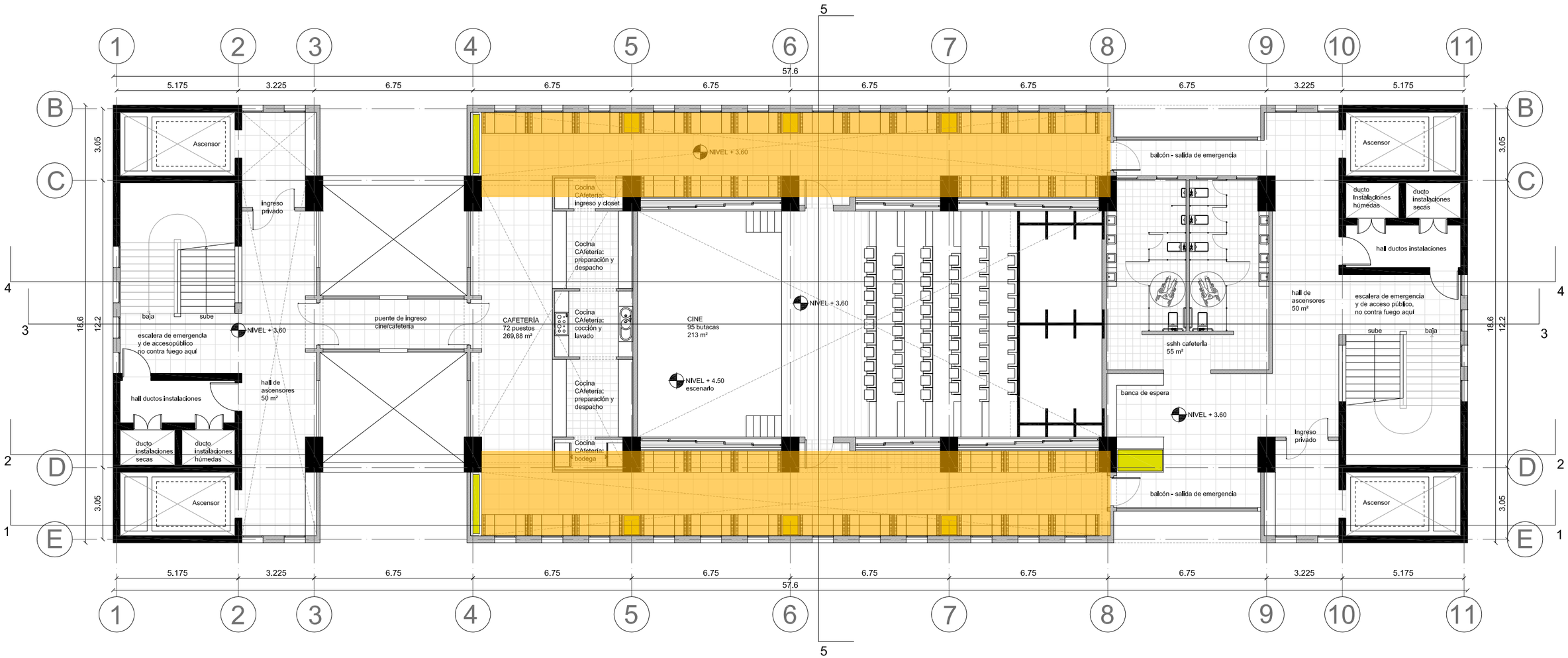

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
baja
sube
puente de ingreso cine/cafetería
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
Ingreso privado

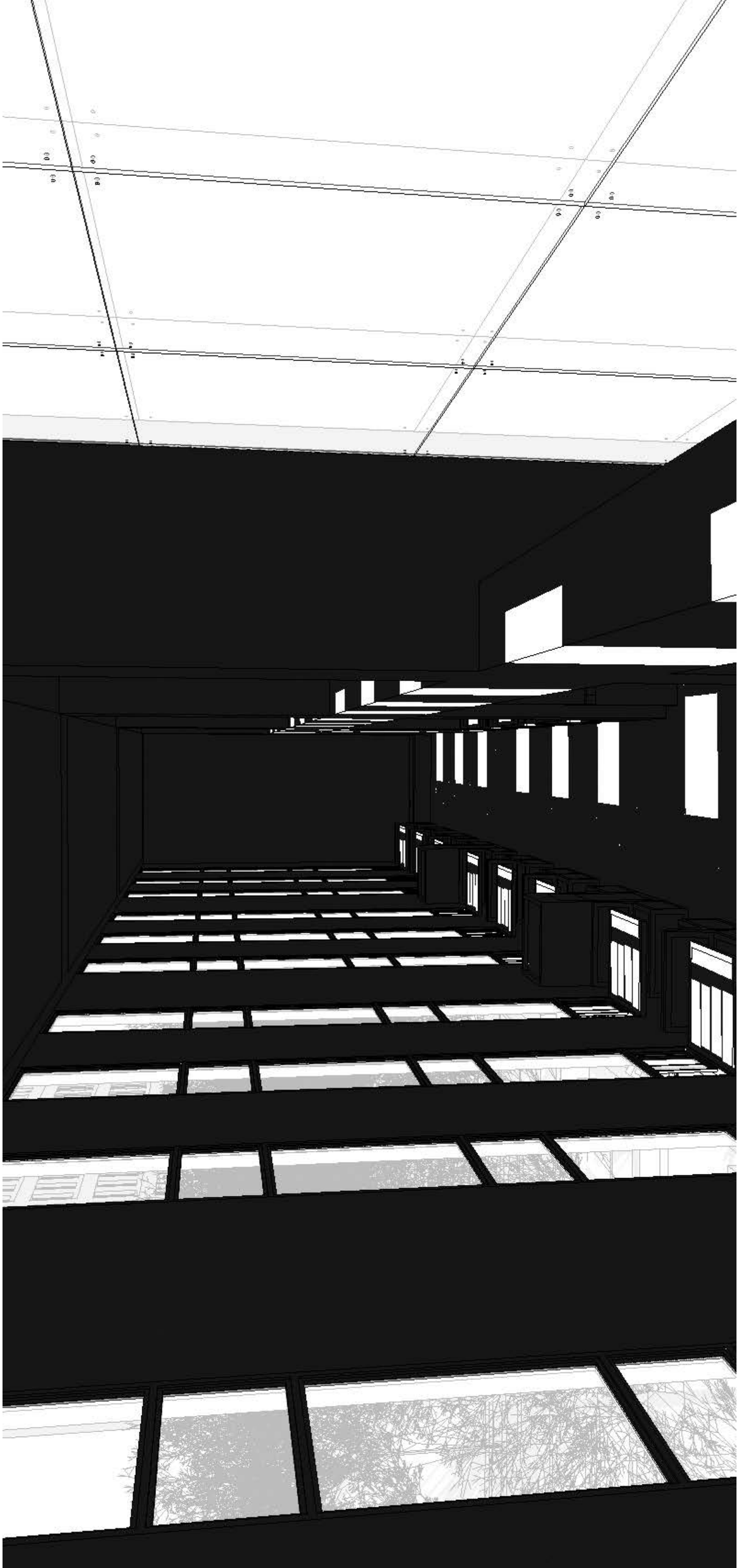

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA
72 puestos
269,88 m²
CINE
95 butacas
213 m²
NIVEL + 4.50
escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores
50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sube
baja
sshh cafeteria
55 m²
banca de espera
Ingreso privado
puente de ingreso cine/cafeteria
escalera de emergencia y de accesopúblico no contra fuego aquí



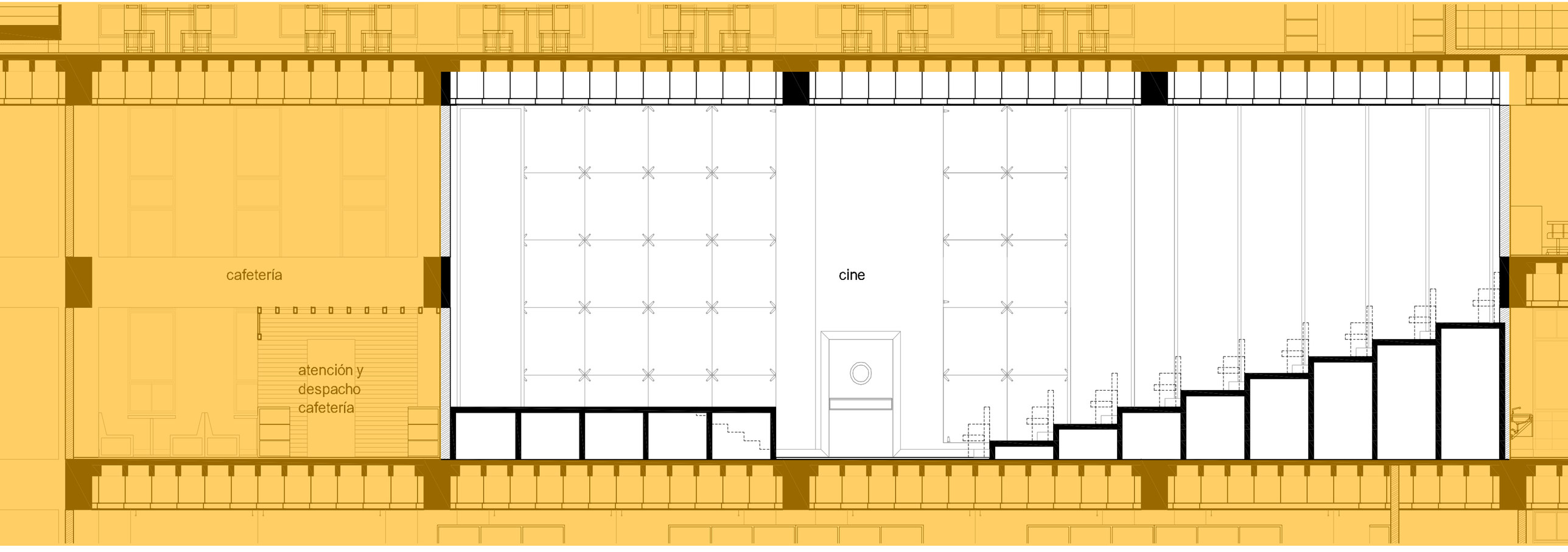

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sube
baja
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
Ingreso privado
puente de ingreso cine/cafeteria
escalera de emergencia y de accesopúblico no contra fuego aquí

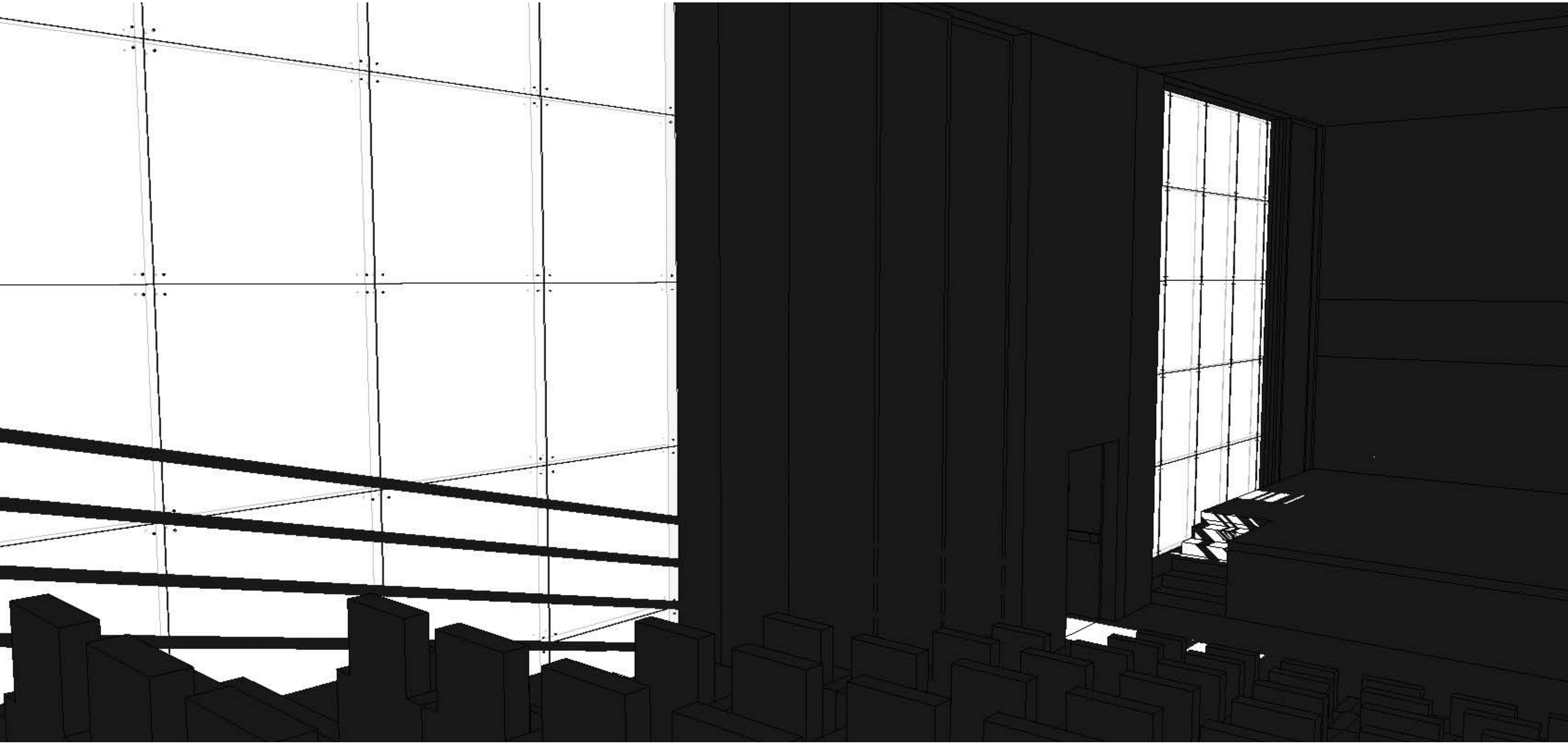


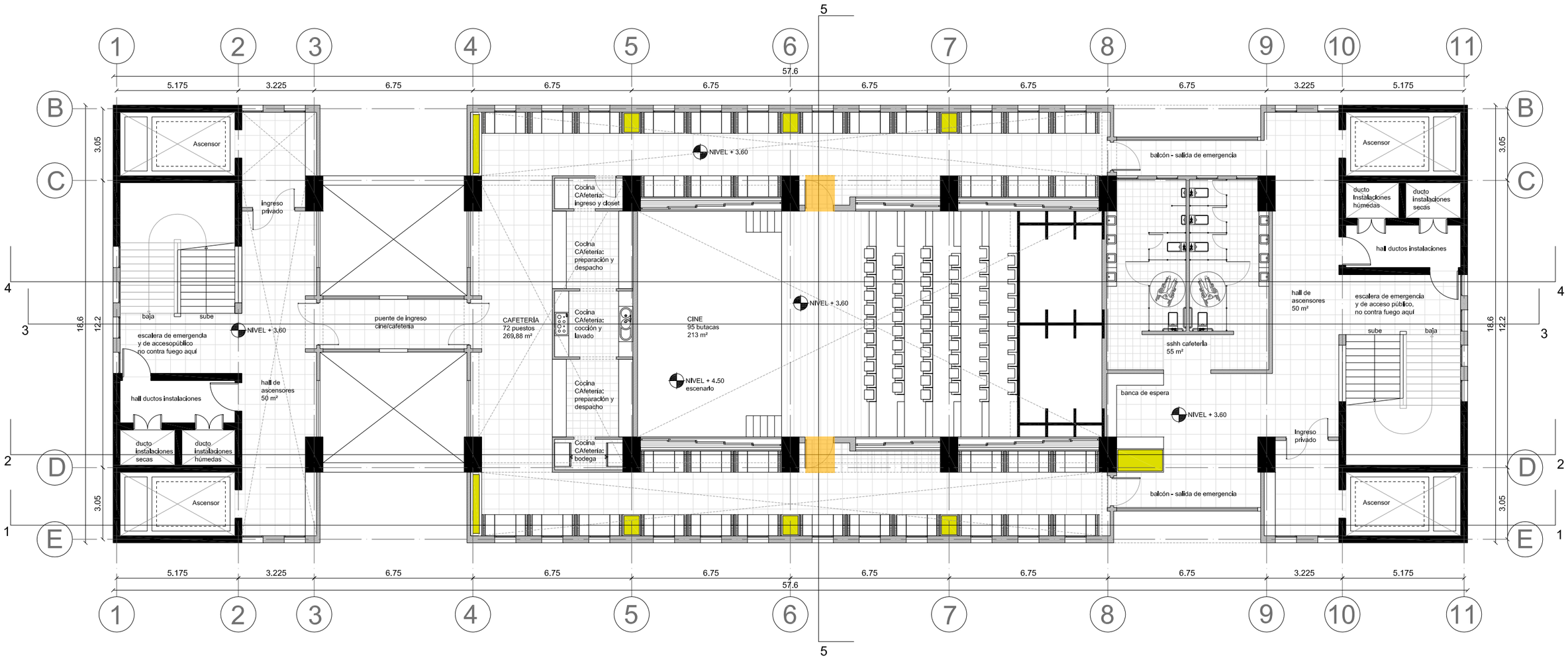

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sube
baja
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
Ingreso privado
puente de ingreso cine/cafeteria
escalera de emergencia y de accesopúblico no contra fuego aquí

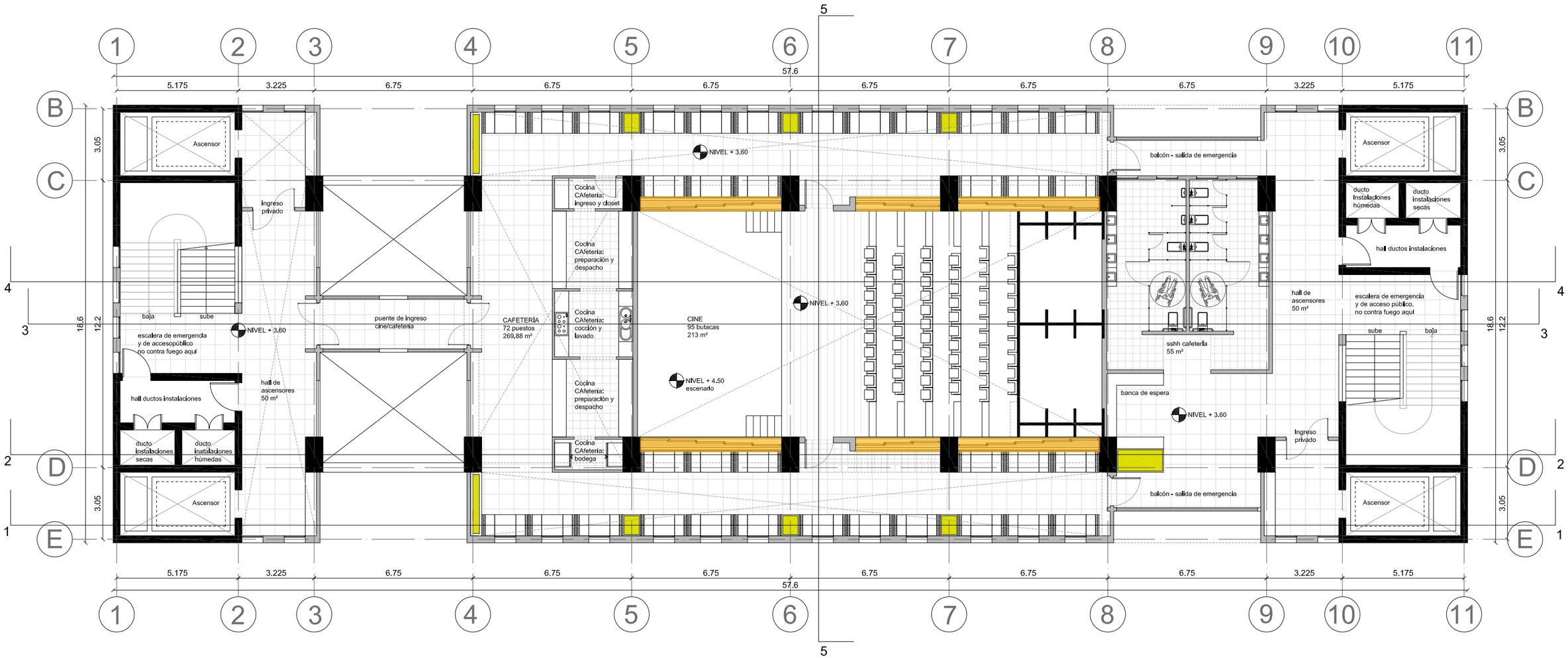


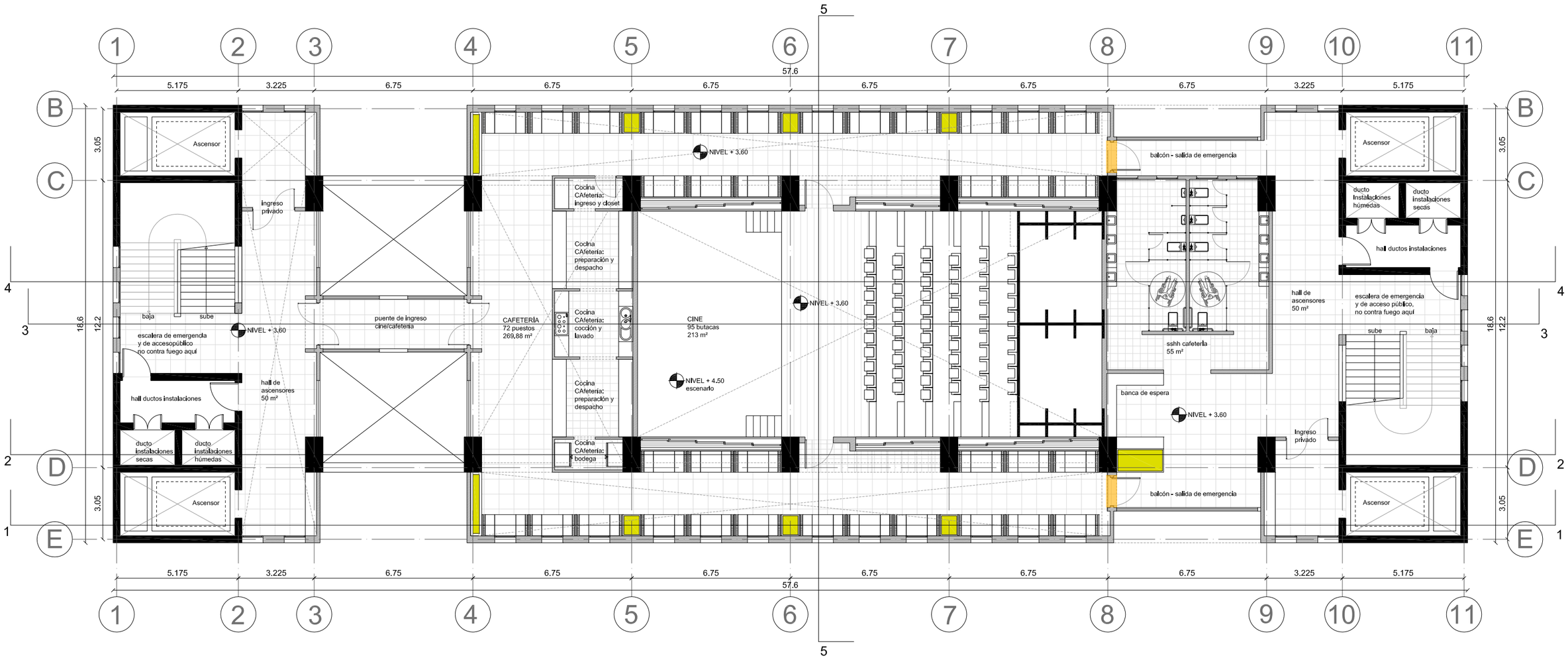
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sube
baja
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
Ingreso privado
puente de ingreso cine/cafeteria

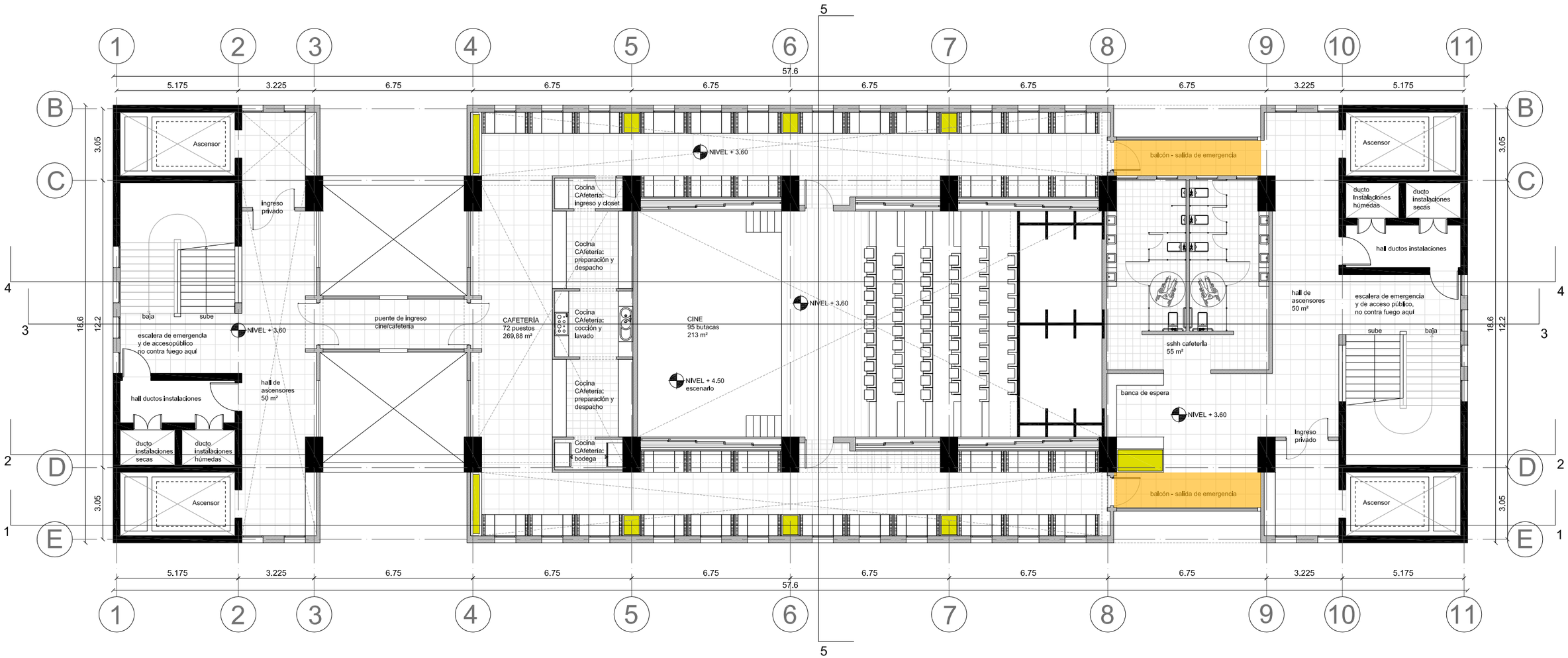

cafetería
atención y
despacho
cafetería
cine

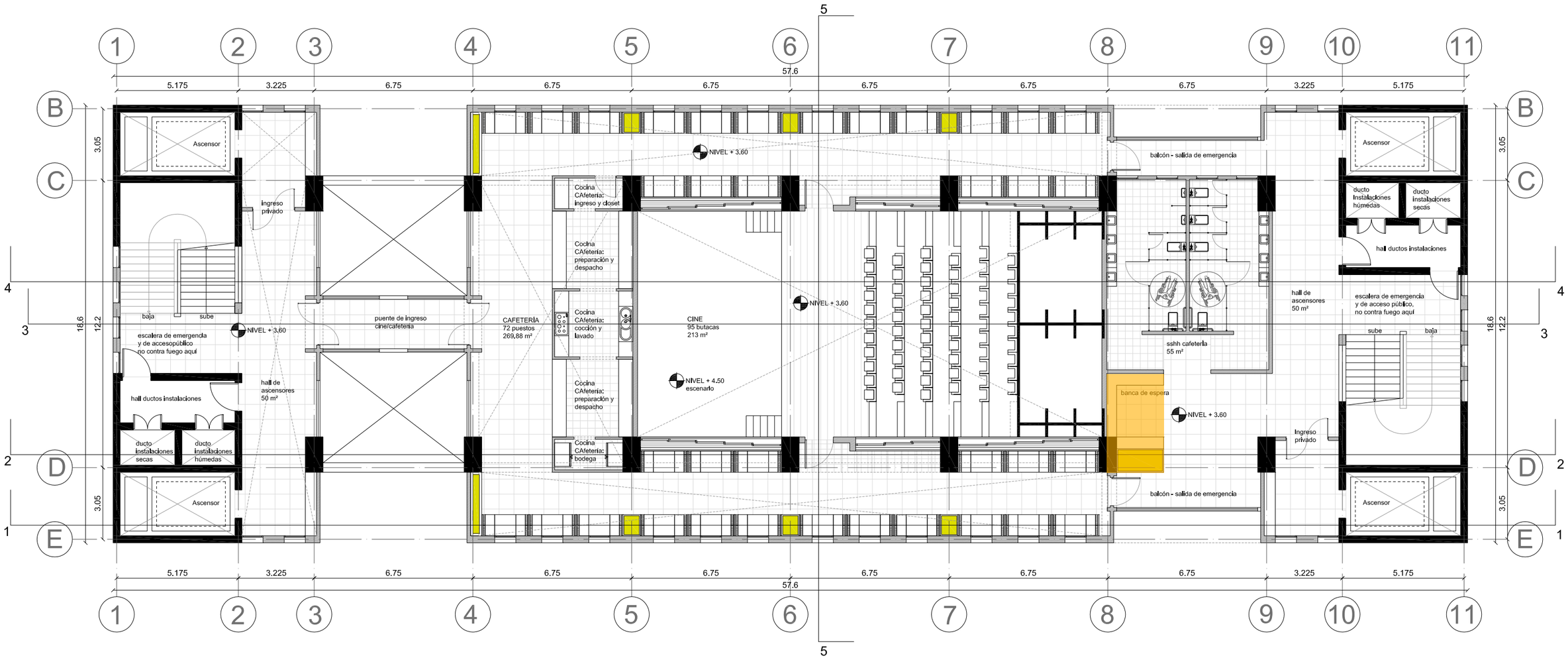


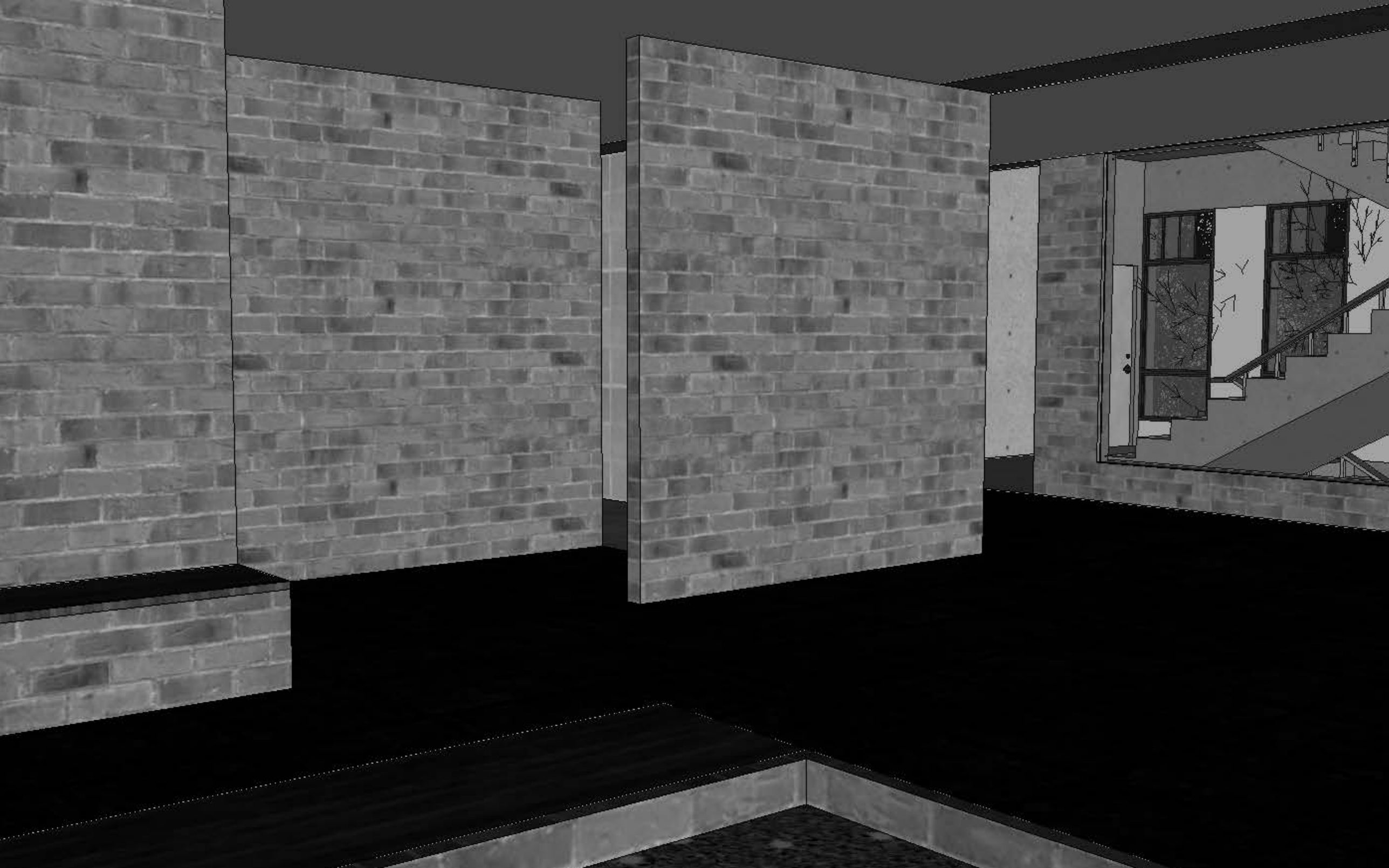

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
baja
sube
puente de ingreso cine/cafeteria

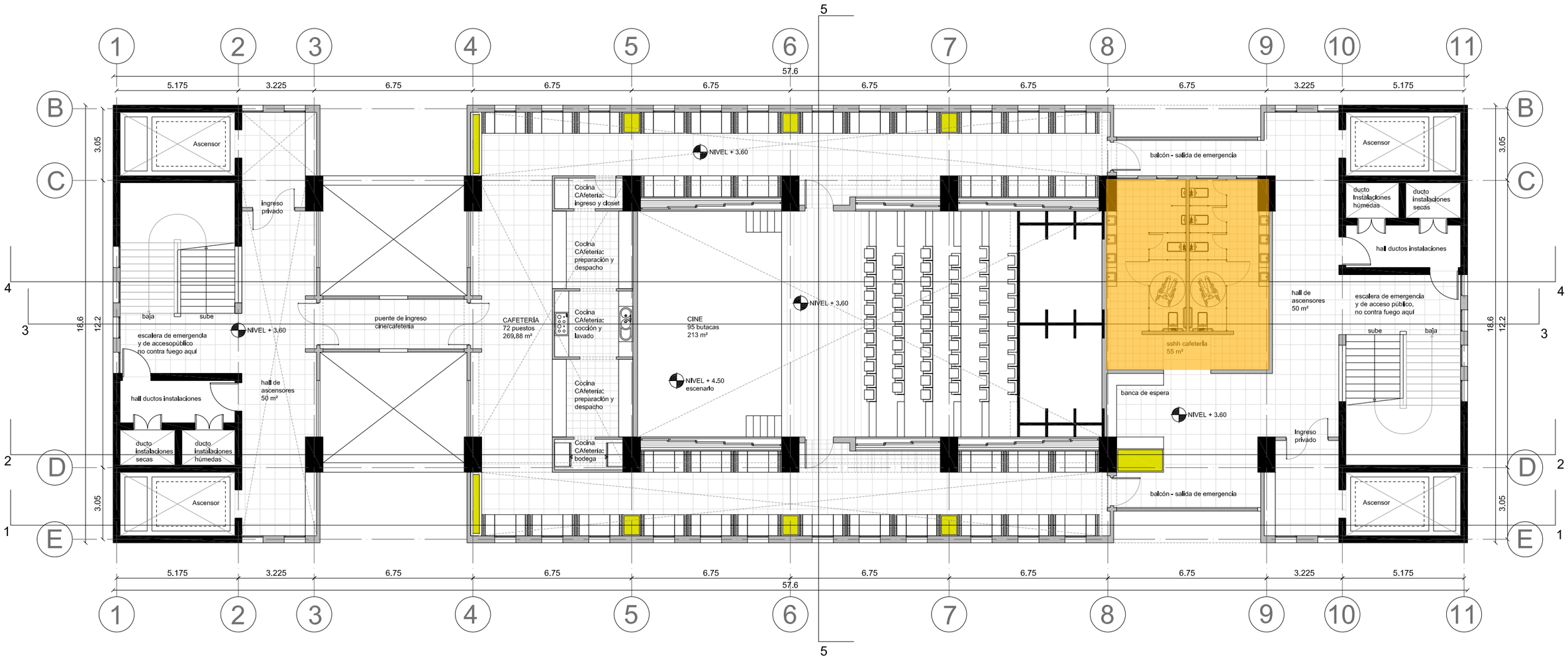

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
escalera de emergencia y de accesopúblico no contra fuego aquí
baja
sube
NIVEL + 3.60
hall ductos instalaciones
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
puente de ingreso cine/cafetería
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
Cocina CAfetería: ingreso y closet
Cocina CAfetería: preparación y despacho
Cocina CAfetería: cocción y lavado
Cocina CAfetería: bodega
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
sshh cafetería 55 m²
banca de espera
Ingreso privado
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
hall ductos instalaciones

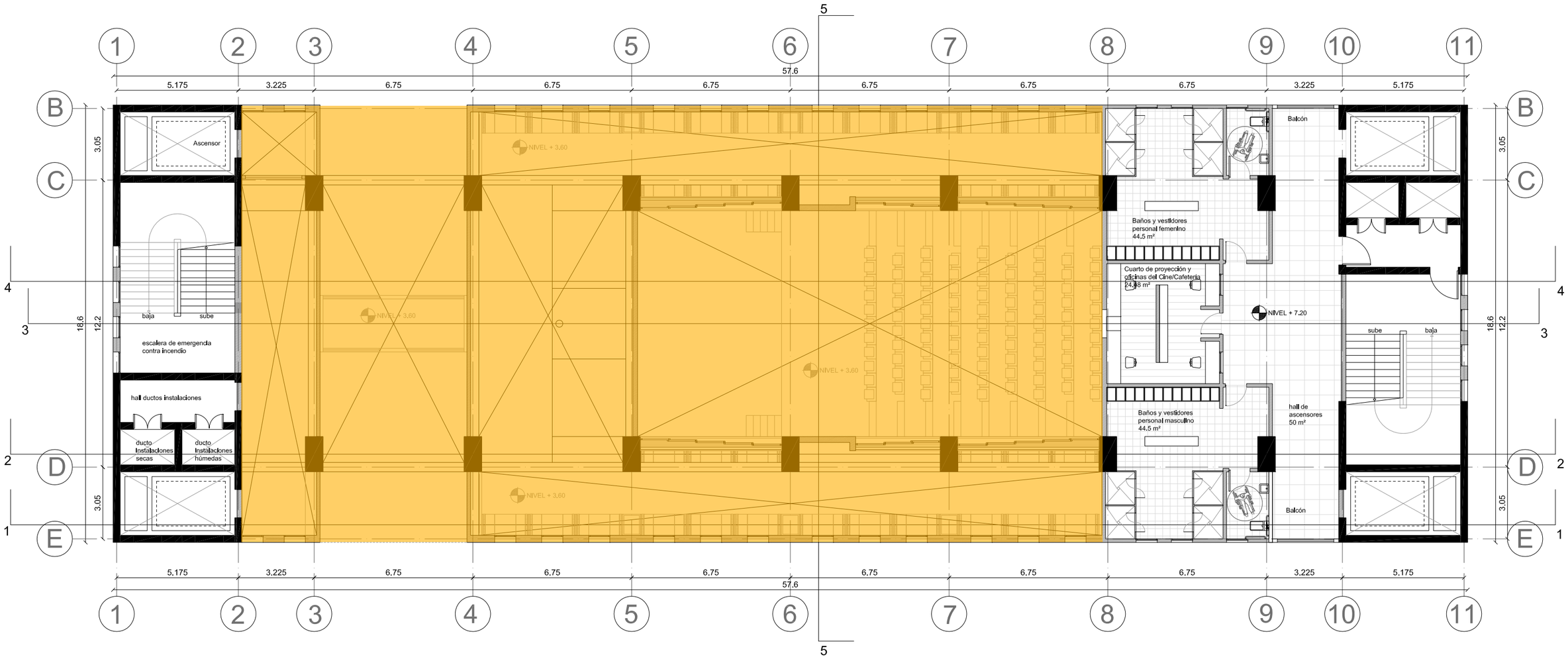

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
puente de ingreso cine/cafetería
baja
sube
escalera de emergencia y de accesopúblico no contra fuego aquí
hall ductos instalaciones
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
balcón - salida de emergencia
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
Ingreso privado
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí

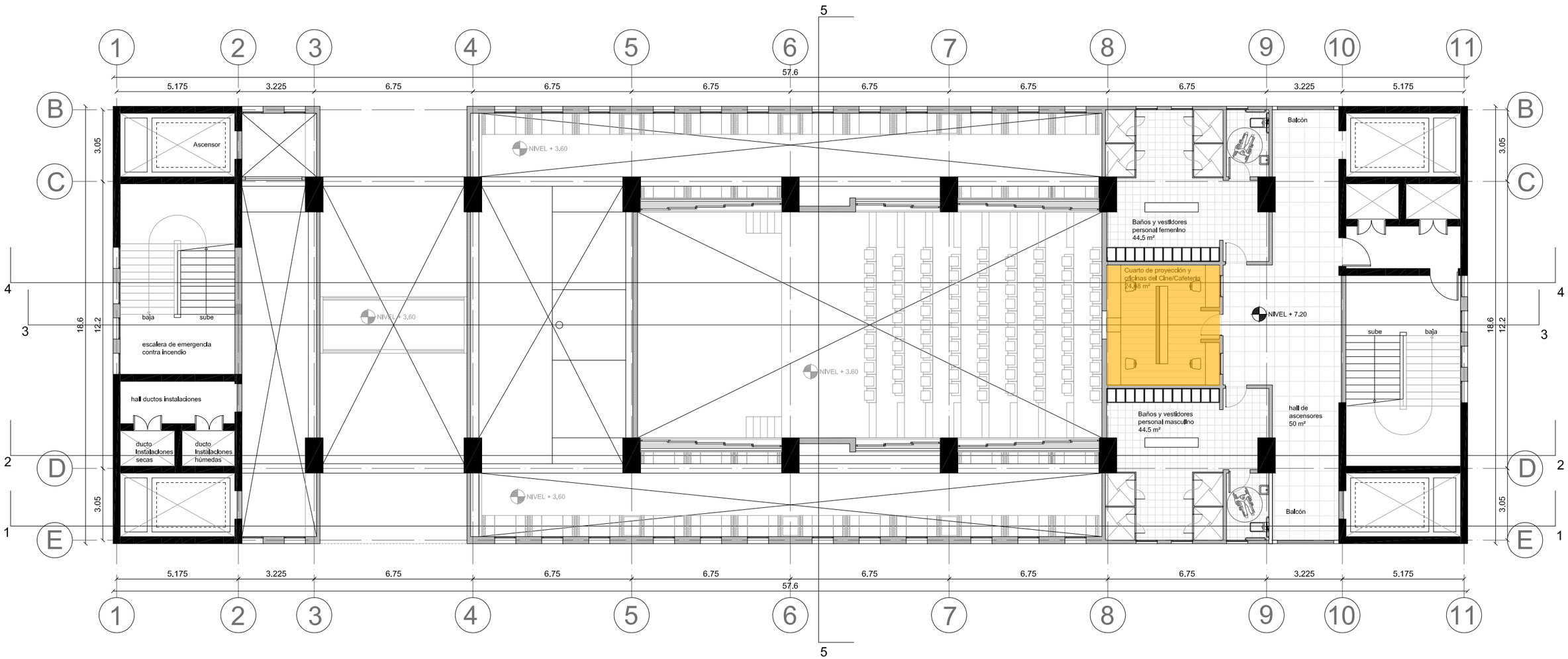

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
baja
sube
puente de ingreso cine/cafeteria

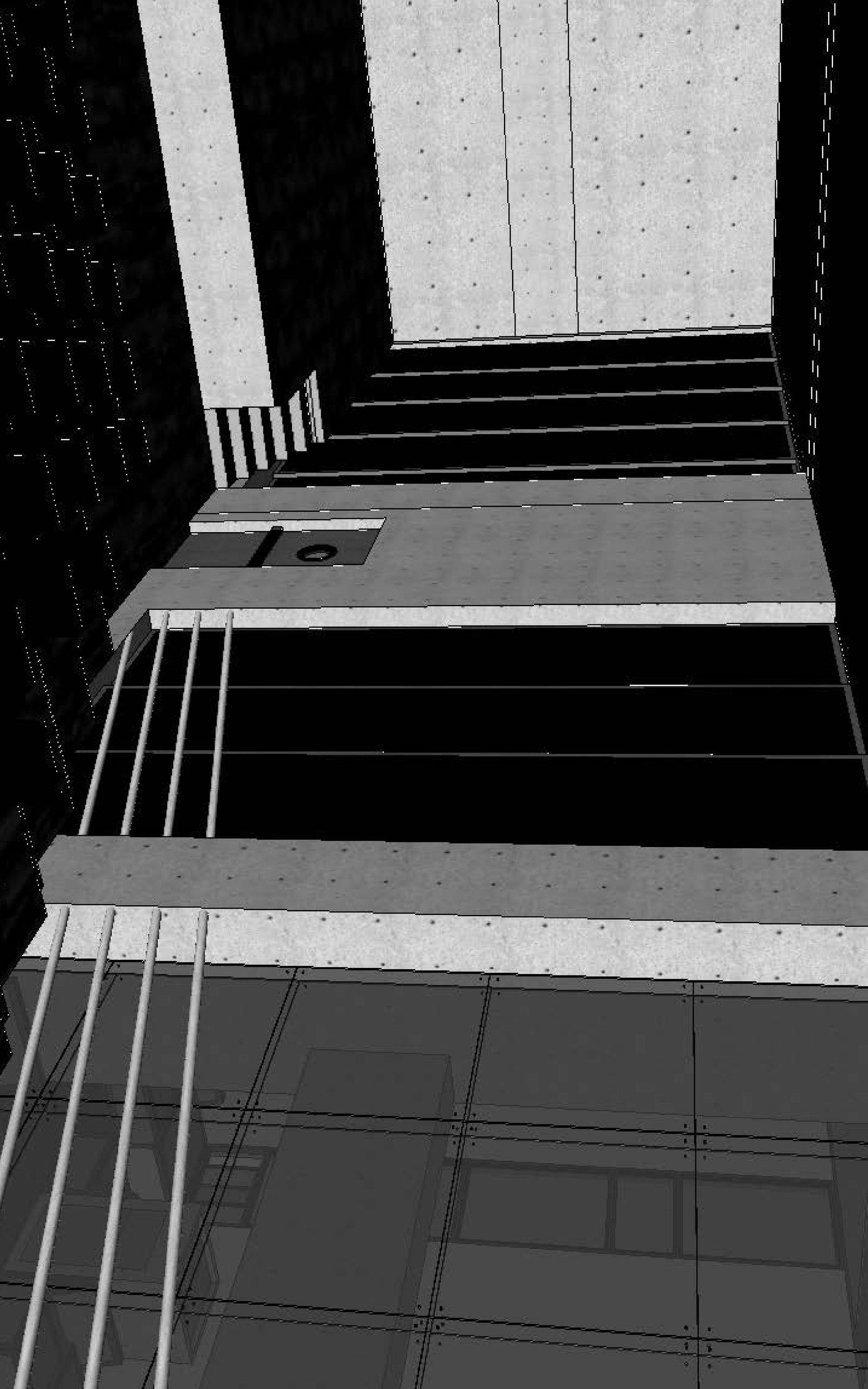

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 3.60
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
Ingreso privado
baja
sube
puente de ingreso cine/cafeteria

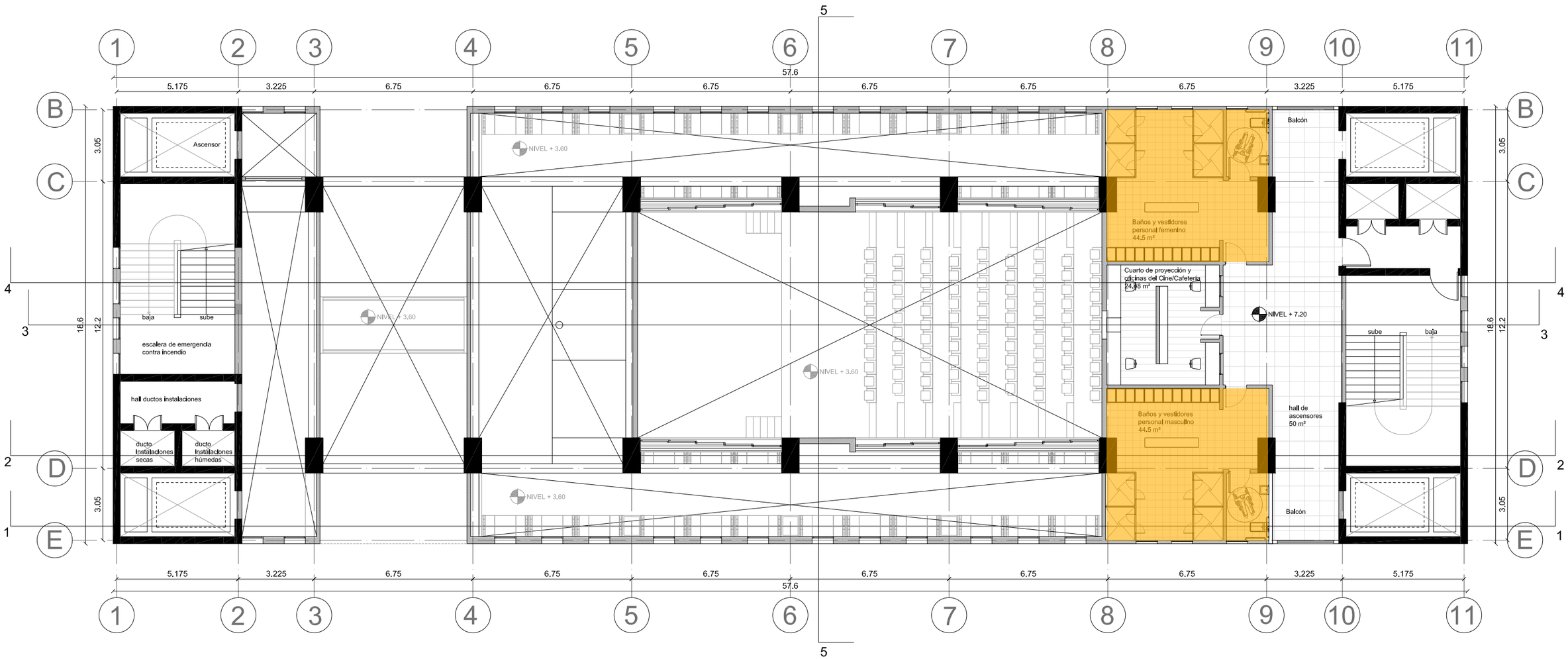


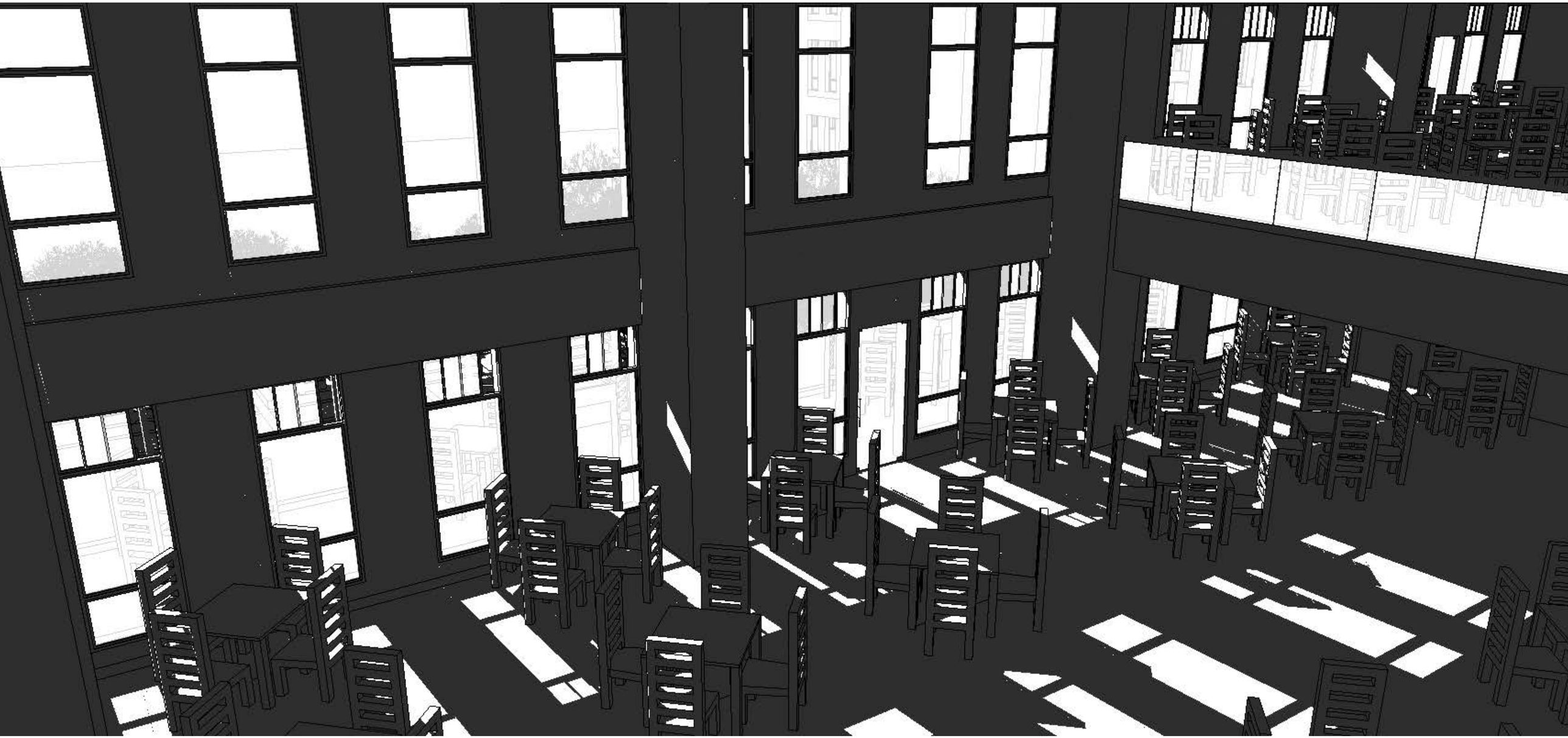

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
ingreso privado
NIVEL + 3.60
Cocina CAfeteria: ingreso y closet
Cocina CAfeteria: preparación y despacho
Cocina CAfeteria: cocción y lavado
Cocina CAfeteria: bodega
CAFETERÍA 72 puestos 269,88 m²
CINE 95 butacas 213 m²
NIVEL + 4.50 escenario
balcón - salida de emergencia
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones
hall de ascensores 50 m²
escalera de emergencia y de acceso público, no contra fuego aquí
sube
baja
sshh cafeteria 55 m²
banca de espera
Ingreso privado
puente de ingreso cine/cafeteria
escalera de emergencia y de accesopúblico no contra fuego aquí

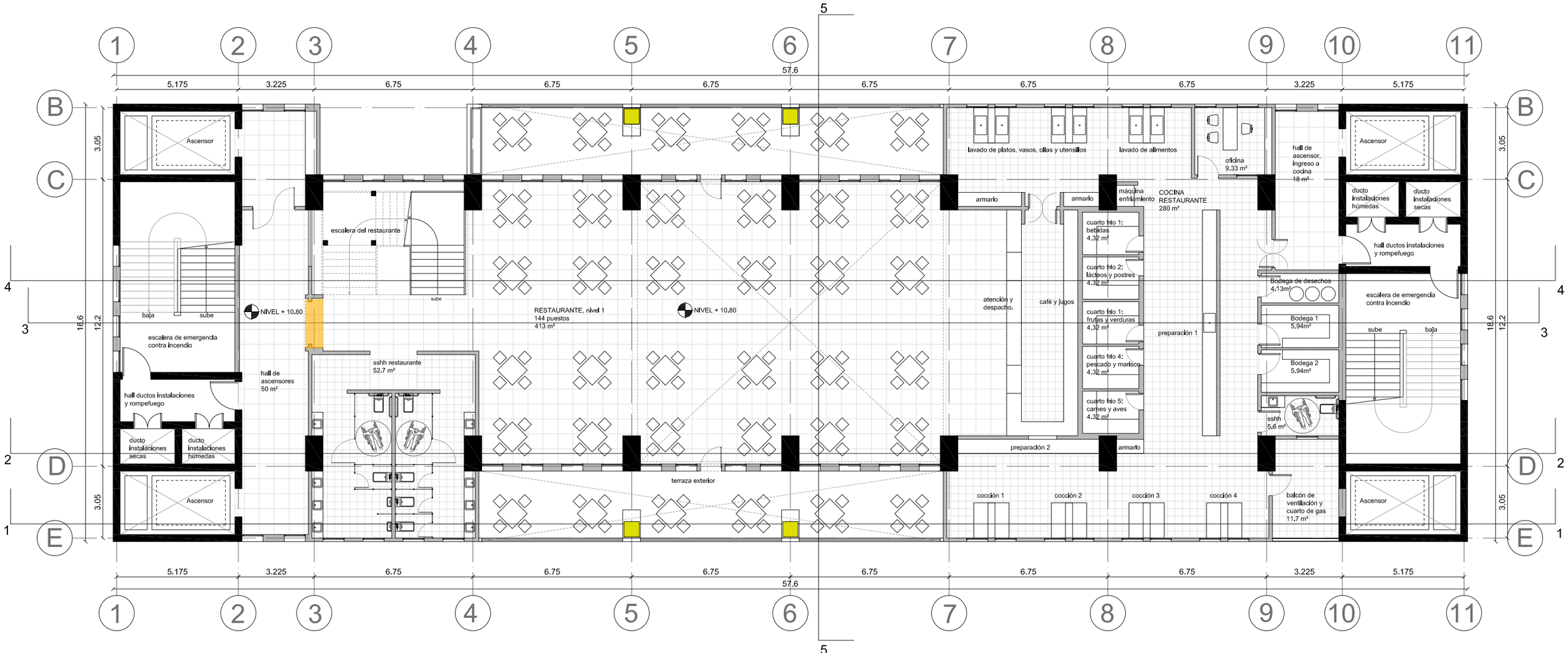

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
5.175
3.225
6.75
57.6
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
NIVEL + 3.60
Balcón
Baños y vestidores
personal femenino
44.5 m²
Cuarto de proyección y
oficinas del Cine/Cafeteria
24.98 m²
NIVEL + 7.20
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
Baños y vestidores
personal masculino
44.5 m²
hall de
ascensores
50 m²

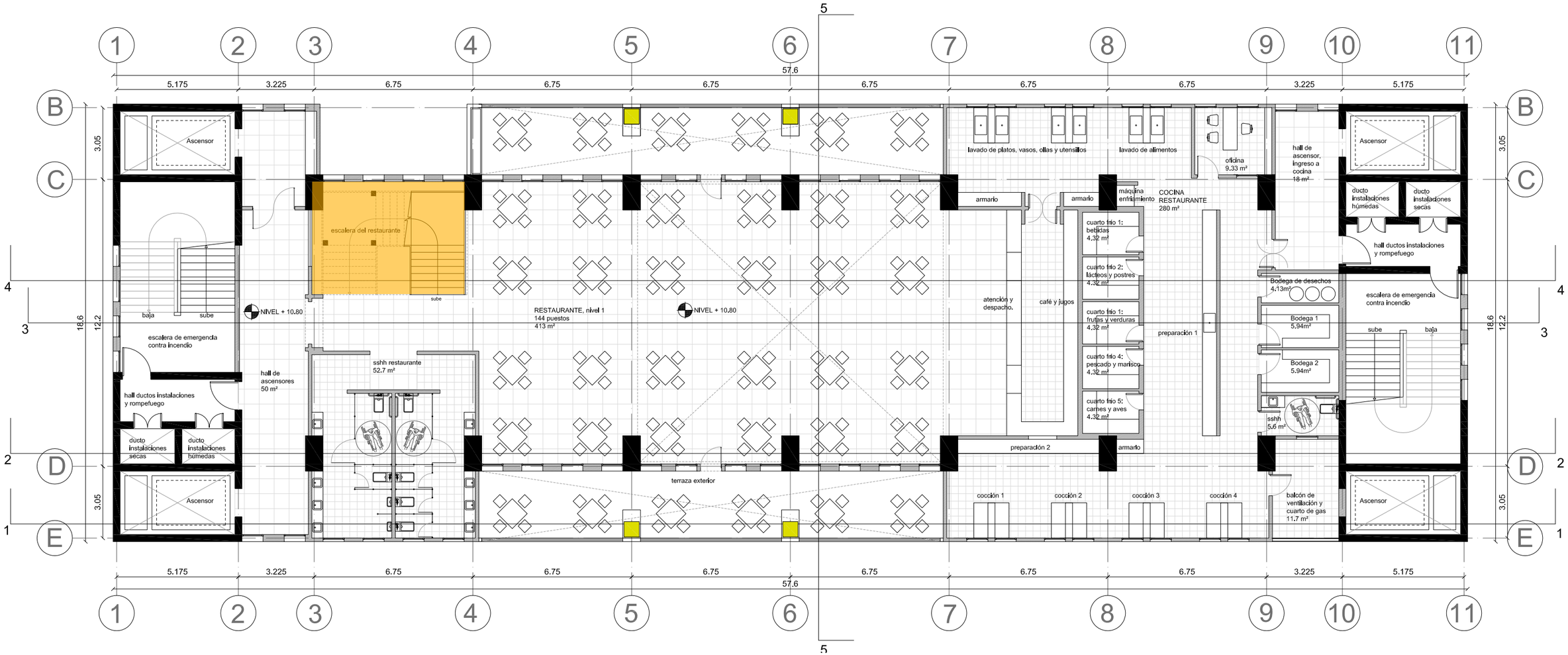

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
NIVEL + 3.60
Balcón
Baños y vestidores
personal femenino
44.5 m²
Cuarto de proyección y
oficinas del Cine/Cafetería
24,98 m²
NIVEL + 7.20
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
ducto
Instalaciones
secas
ducto
Instalaciones
húmedas
Baños y vestidores
personal masculino
44,5 m²
hall de
ascensores
50 m²

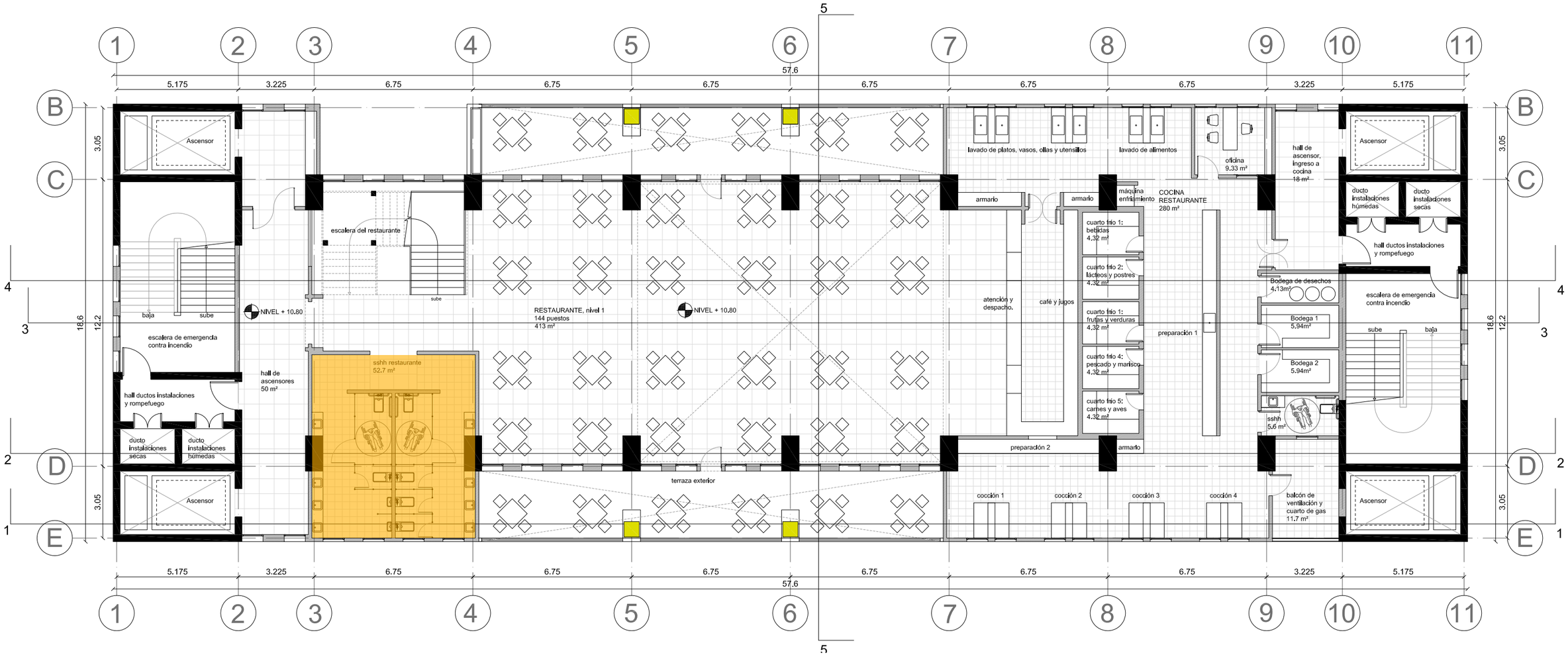


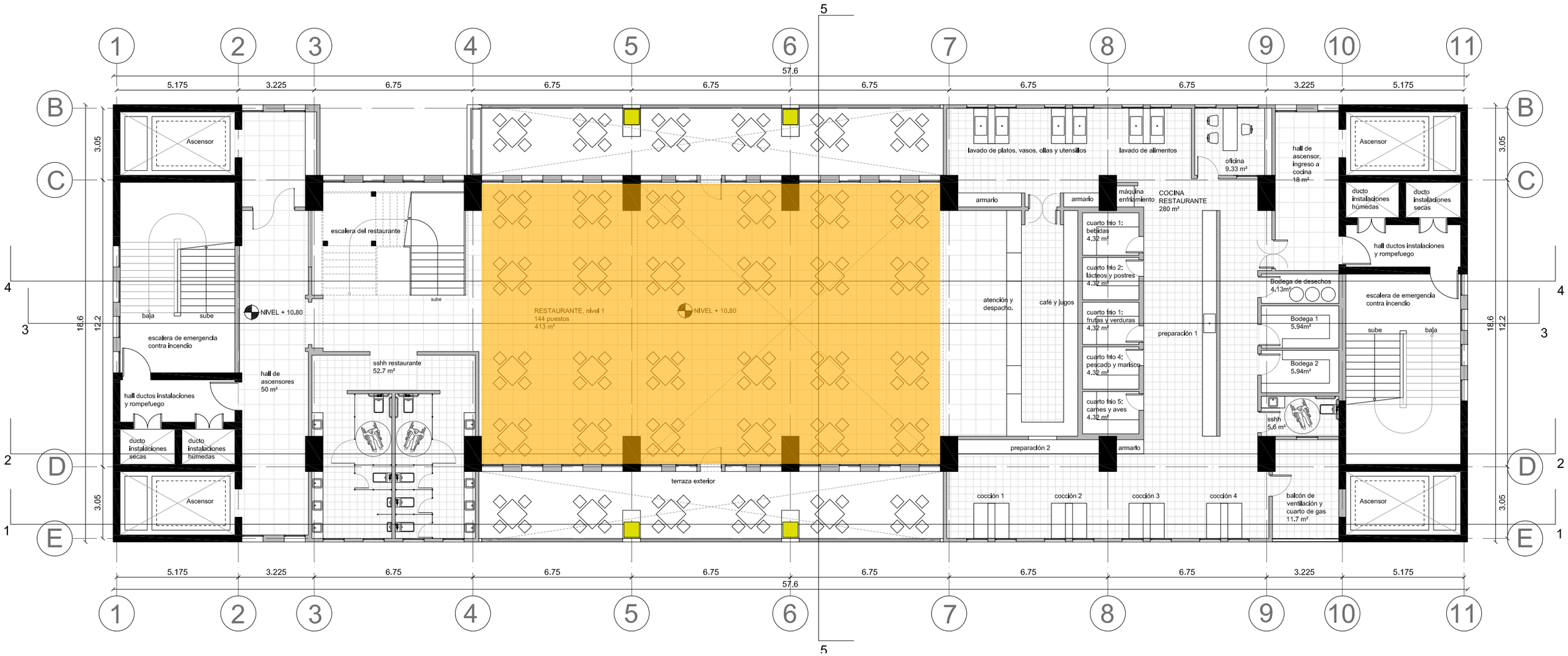

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
NIVEL + 3.60
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
ducto
Instalaciones
secas
ducto
Instalaciones
húmedas
Baños y vestidores
personal femenino
44,5 m²
Cuarto de proyección y
oficinas del Cine/Cafeteria
24,98 m²
NIVEL + 7.20
Balcón
hall de
ascensores
50 m²
Baños y vestidores
personal masculino
44,5 m²

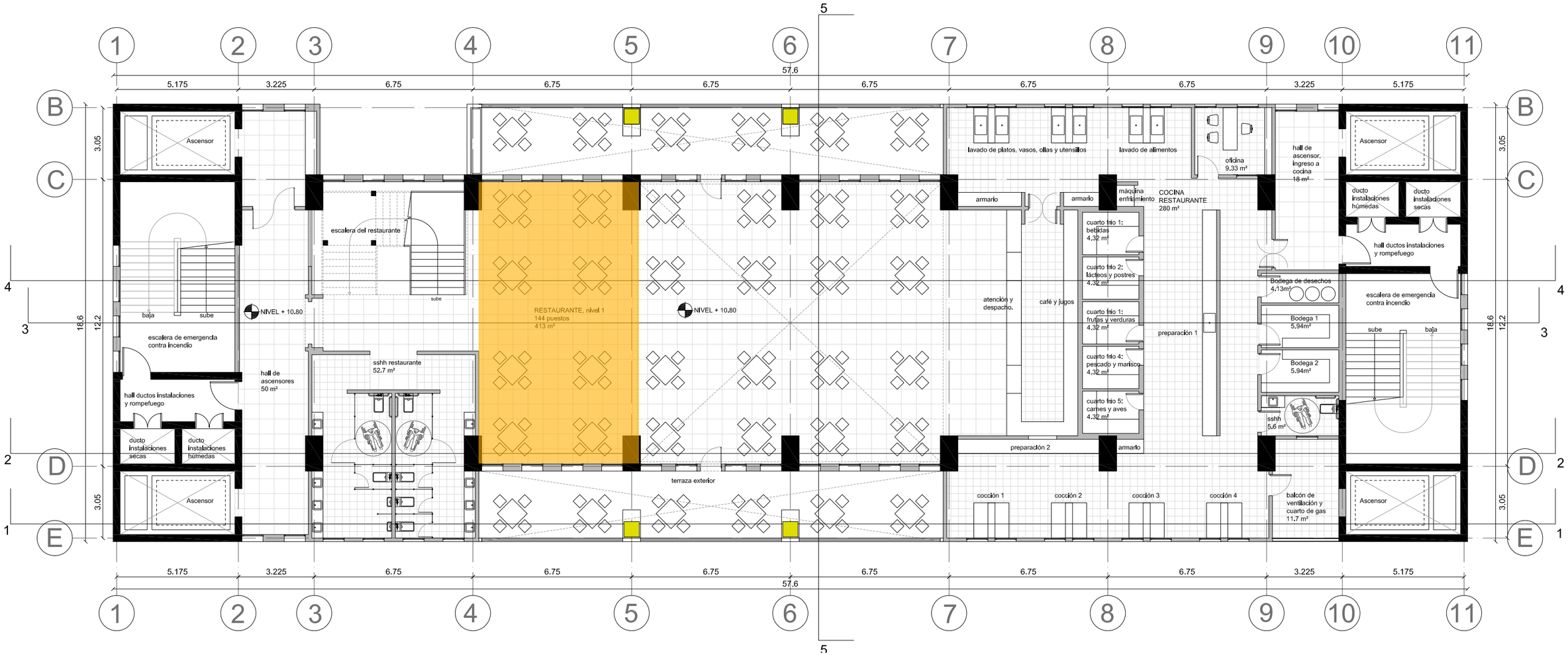


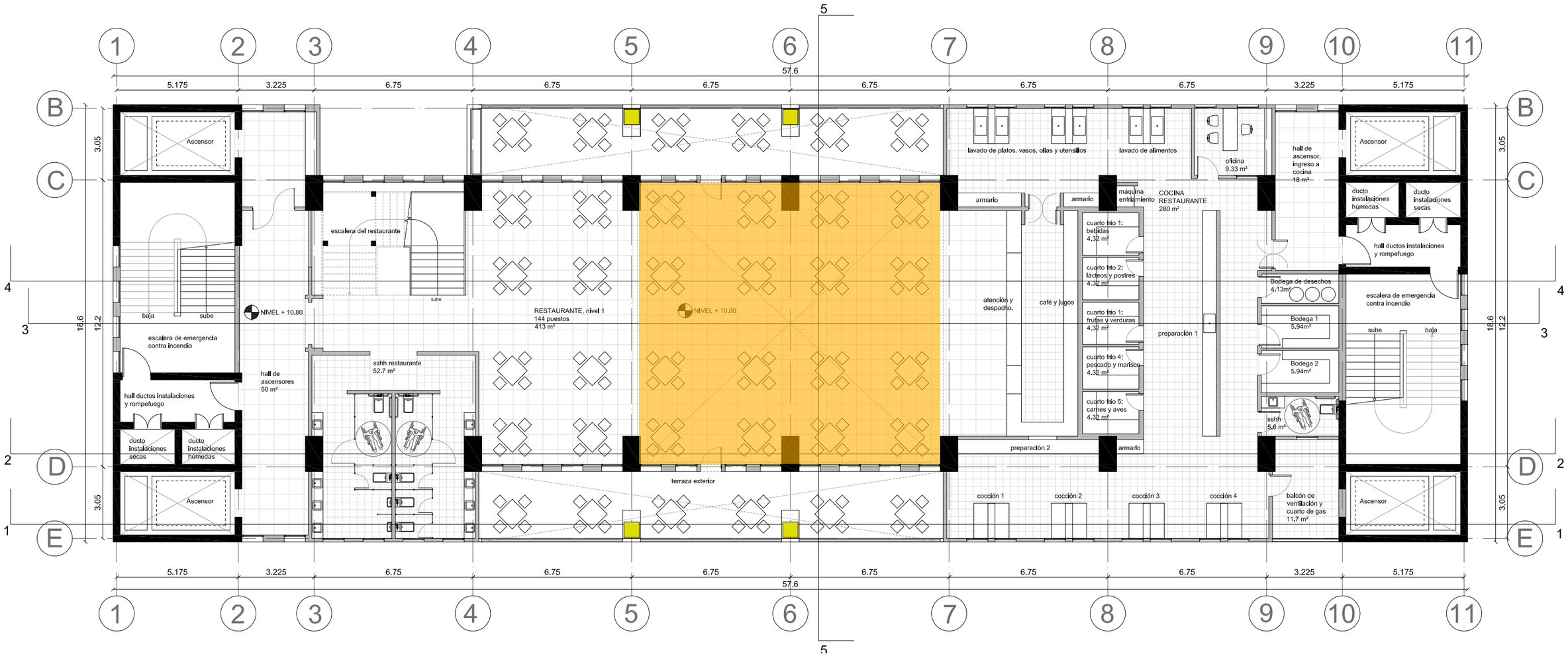

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
sshh restaurante 52.7 m²
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina 9.33 m²
hall de ascensor, ingreso a cocina 18 m²
armario
máquina enfriamiento
COCINA RESTAURANTE 280 m²
cuarto frío 1: bebidas 4.32 m²
cuarto frío 2: lácteos y postres 4.32 m²
cuarto frío 1: frutas y verduras 4.32 m²
cuarto frío 4: pescado y marisco 4.32 m²
cuarto frío 5: carnes y aves 4.32 m²
atención y despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos 4.13m²
Bodega 1 5.94m²
Bodega 2 5.94m²
sshh 5.6 m²
balcón de ventilación y cuarto de gas 11.7 m²
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio

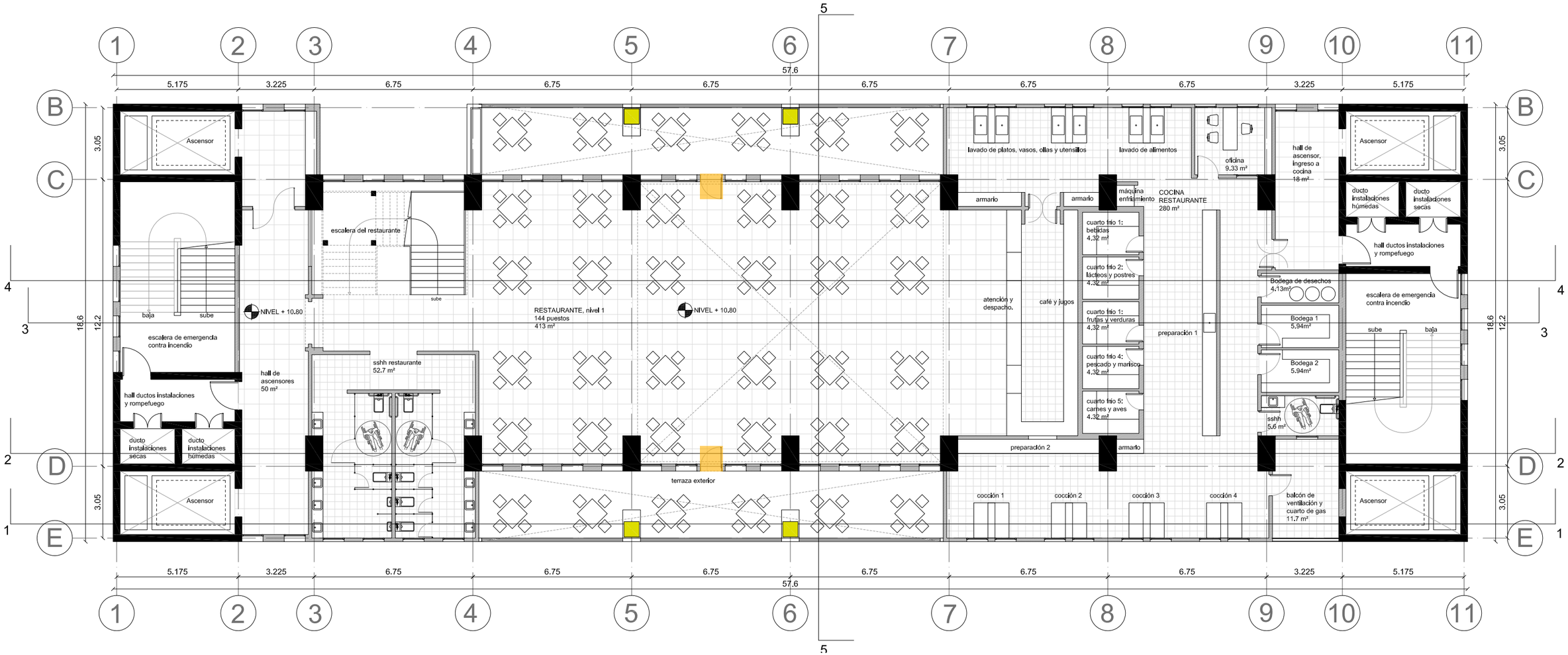

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio

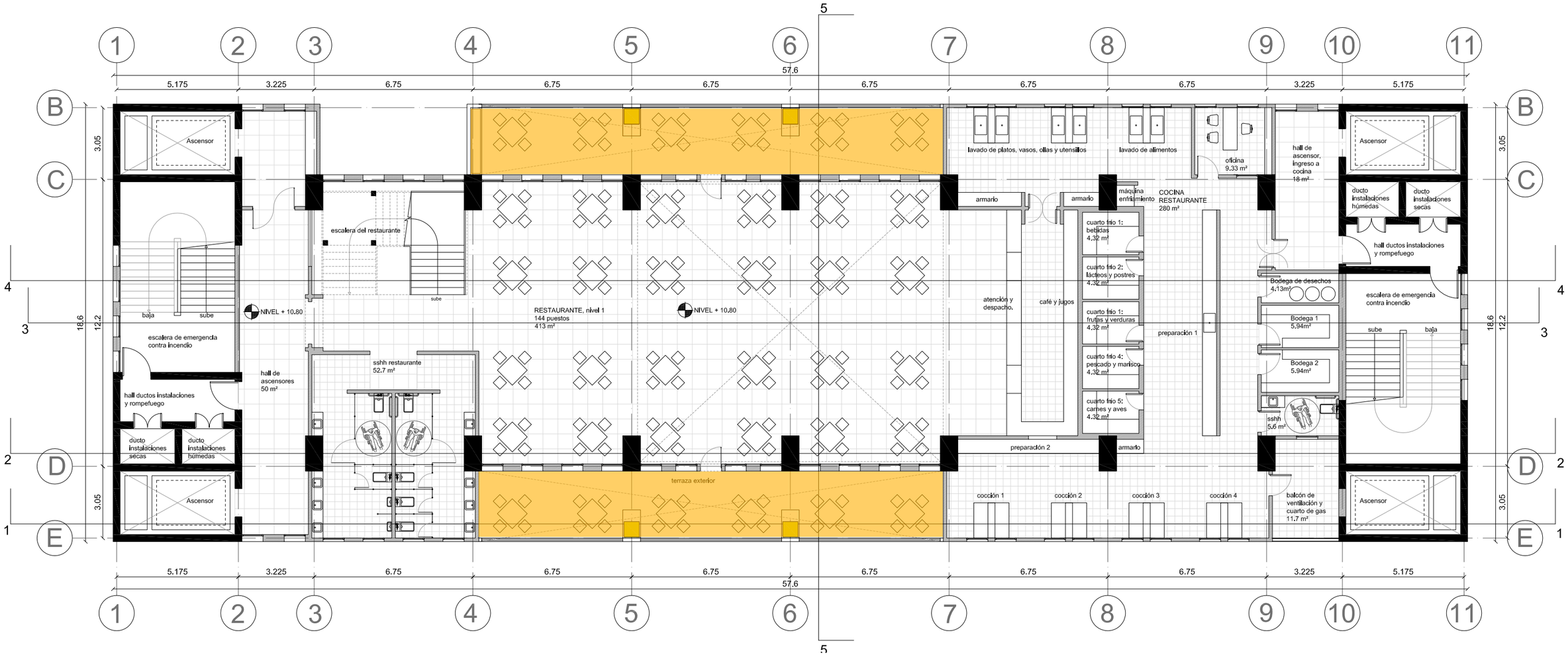

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio

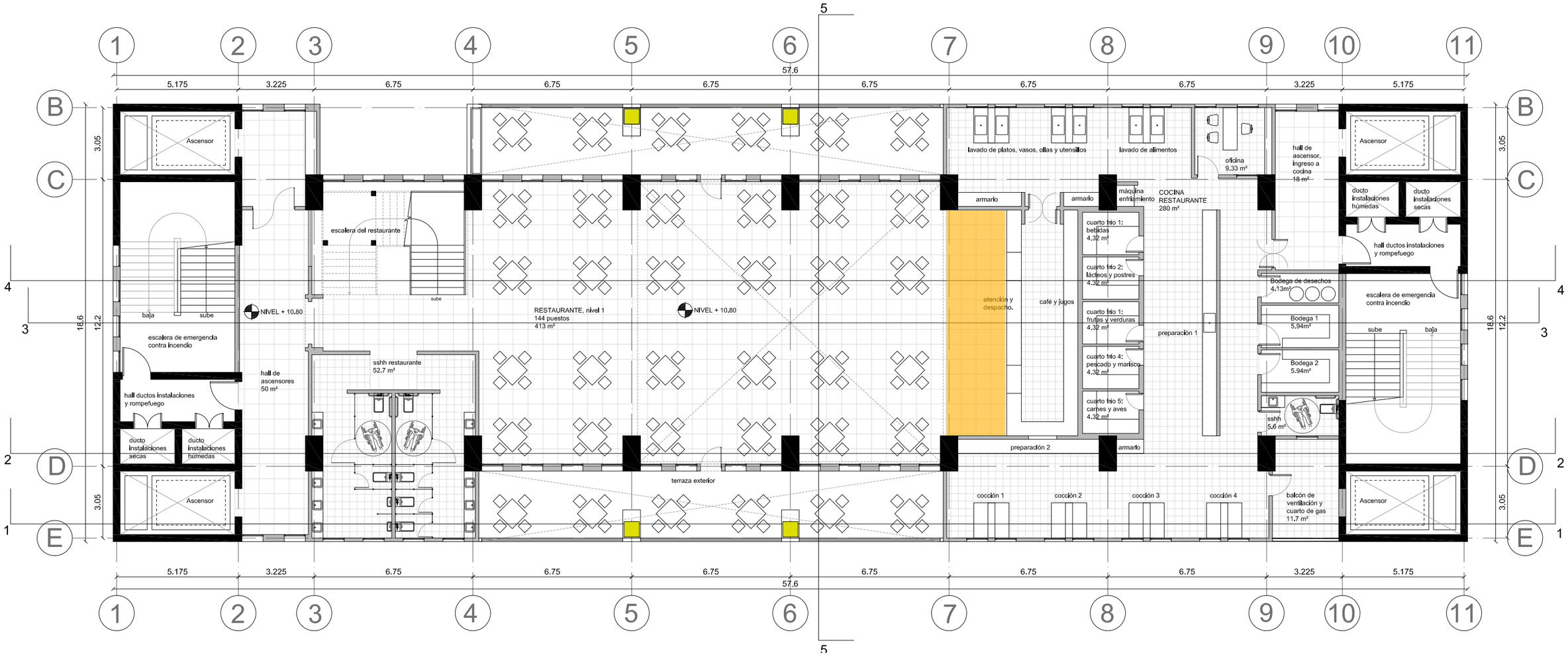

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
baja
sube
NIVEL + 10.80
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
sshh restaurante 52.7 m²
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina 9.33 m²
hall de ascensor, ingreso a cocina 18 m²
armario
máquina enfriamiento
COCINA RESTAURANTE 280 m²
cuarto frío 1: bebidas 4.32 m²
cuarto frío 2: lácteos y postres 4.32 m²
cuarto frío 1: frutas y verduras 4.32 m²
cuarto frío 4: pescado y marisco 4.32 m²
cuarto frío 5: carnes y aves 4.32 m²
atención y despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos 4.13m²
Bodega 1 5.94m²
Bodega 2 5.94m²
sshh 5.6 m²
balcón de ventilación y cuarto de gas 11.7 m²
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio

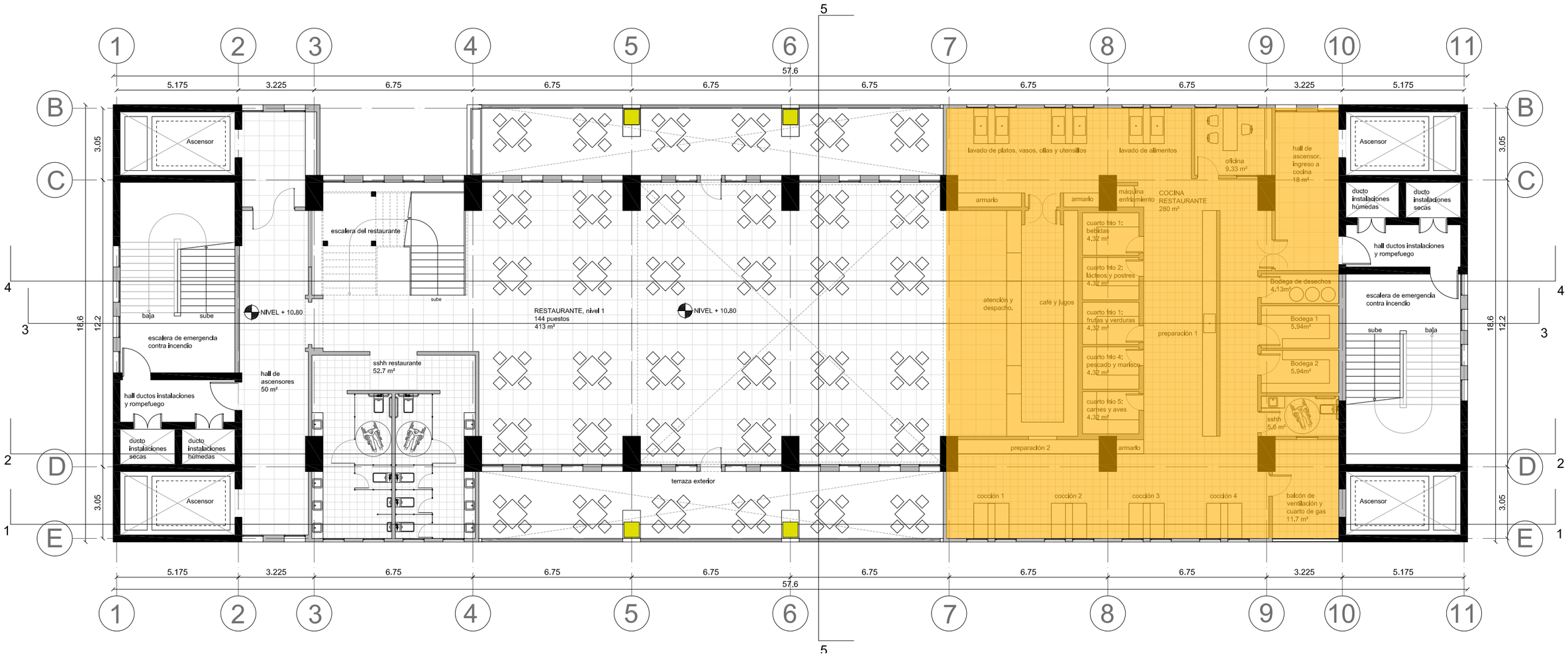

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
sshh restaurante 52.7 m²
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina 9.33 m²
hall de ascensor, ingreso a cocina 18 m²
armario
máquina enfriamiento
COCINA RESTAURANTE 280 m²
cuarto frío 1: bebidas 4.32 m²
cuarto frío 2: lácteos y postres 4.32 m²
cuarto frío 1: frutas y verduras 4.32 m²
cuarto frío 4: pescado y marisco 4.32 m²
cuarto frío 5: carnes y aves 4.32 m²
atención y despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
balcón de ventilación y cuarto de gas 11.7 m²
hall ductos instalaciones y rompefuego
Bodega de desechos 4.13m²
Bodega 1 5.94m²
Bodega 2 5.94m²
sshh 5.6 m²
escalera de emergencia contra incendio

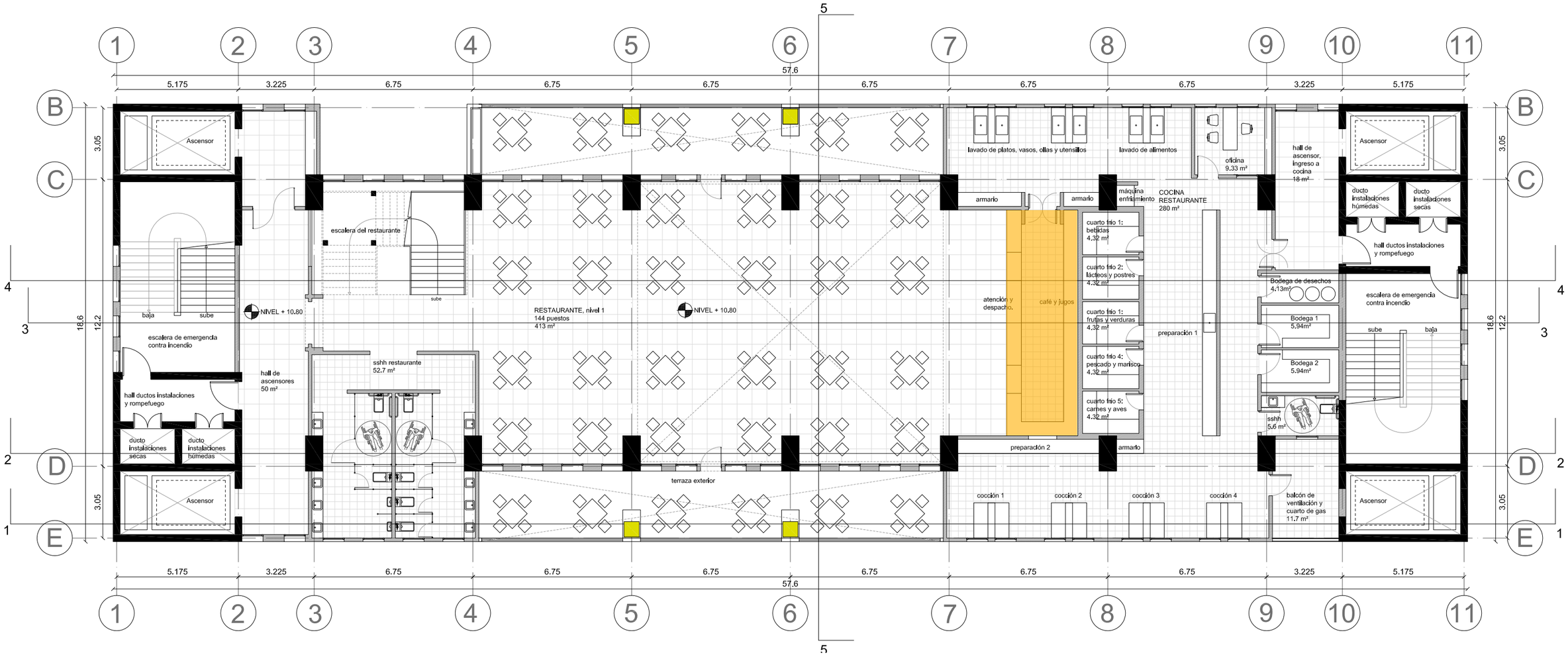

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
sshh restaurante 52.7 m²
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina 9.33 m²
hall de ascensor, ingreso a cocina 18 m²
armario
máquina enfriamiento
COCINA RESTAURANTE 280 m²
cuarto frío 1: bebidas 4.32 m²
cuarto frío 2: lácteos y postres 4.32 m²
cuarto frío 1: frutas y verduras 4.32 m²
cuarto frío 4: pescado y marisco 4.32 m²
cuarto frío 5: carnes y aves 4.32 m²
atención y despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos 4.13m²
Bodega 1 5.94m²
Bodega 2 5.94m²
sshh 5.6 m²
balcón de ventilación y cuarto de gas 11.7 m²
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio

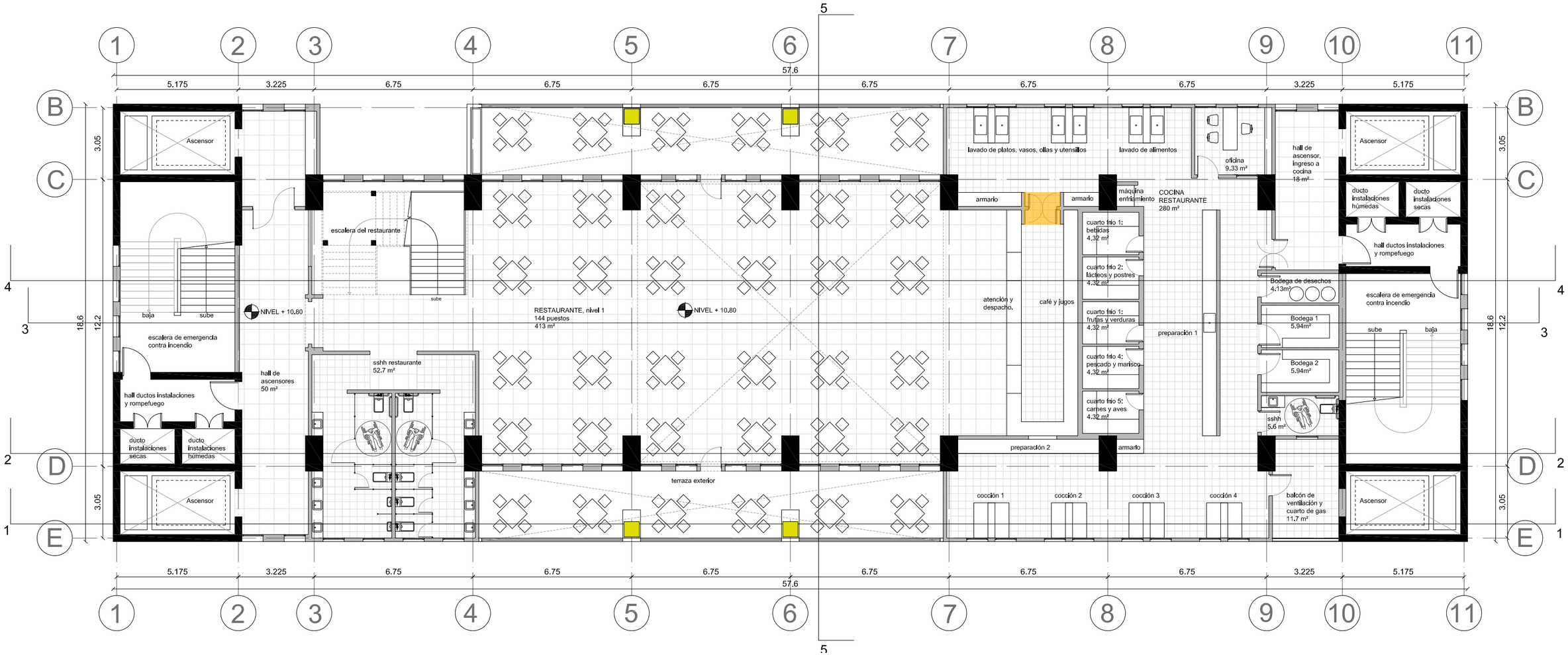

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio

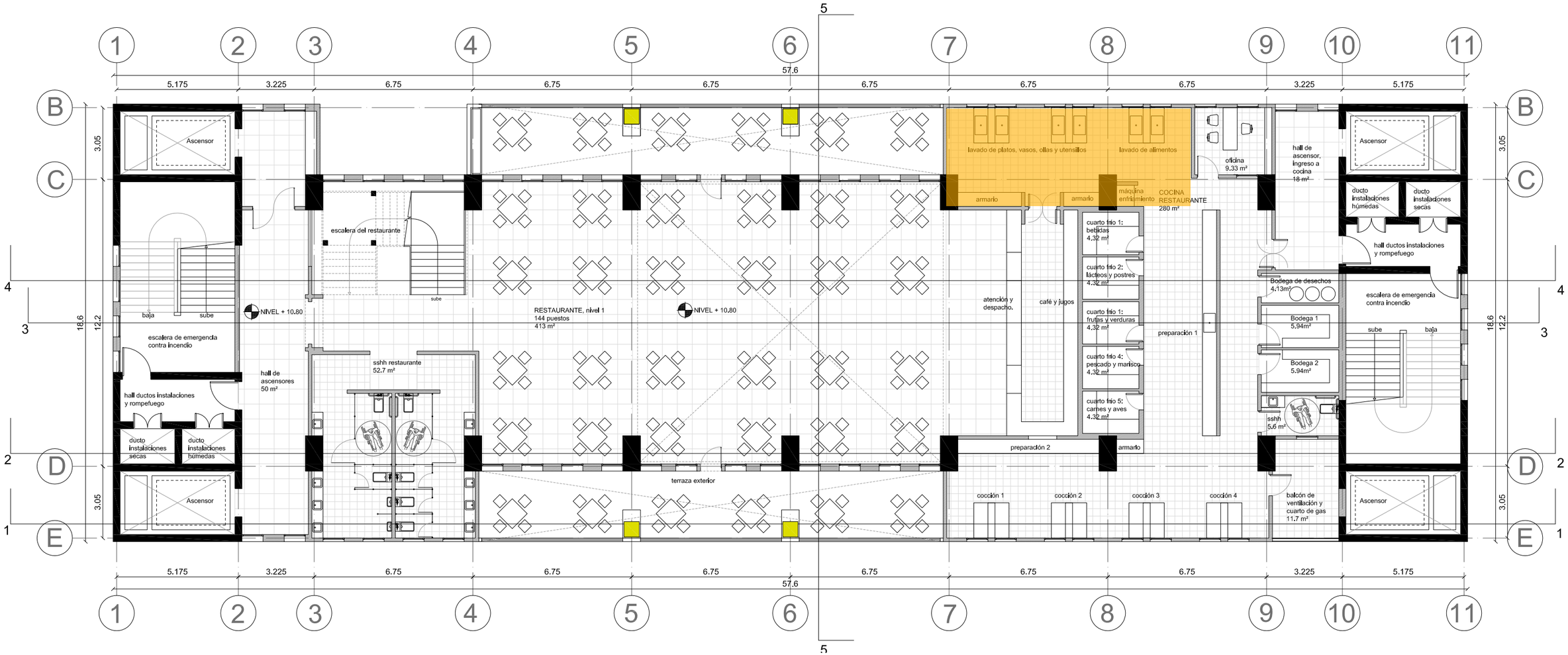

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

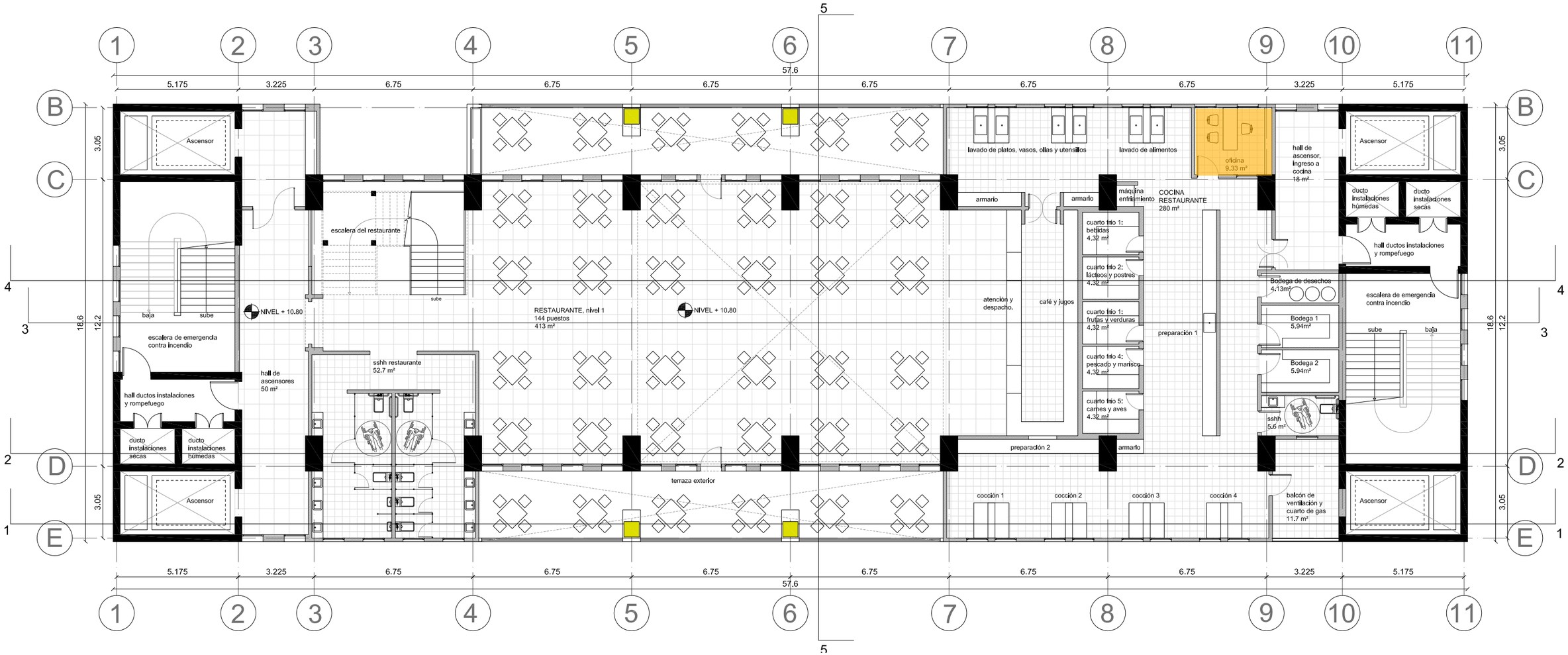

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio
ducto
instalaciones
húmedas
ducto
instalaciones
secas

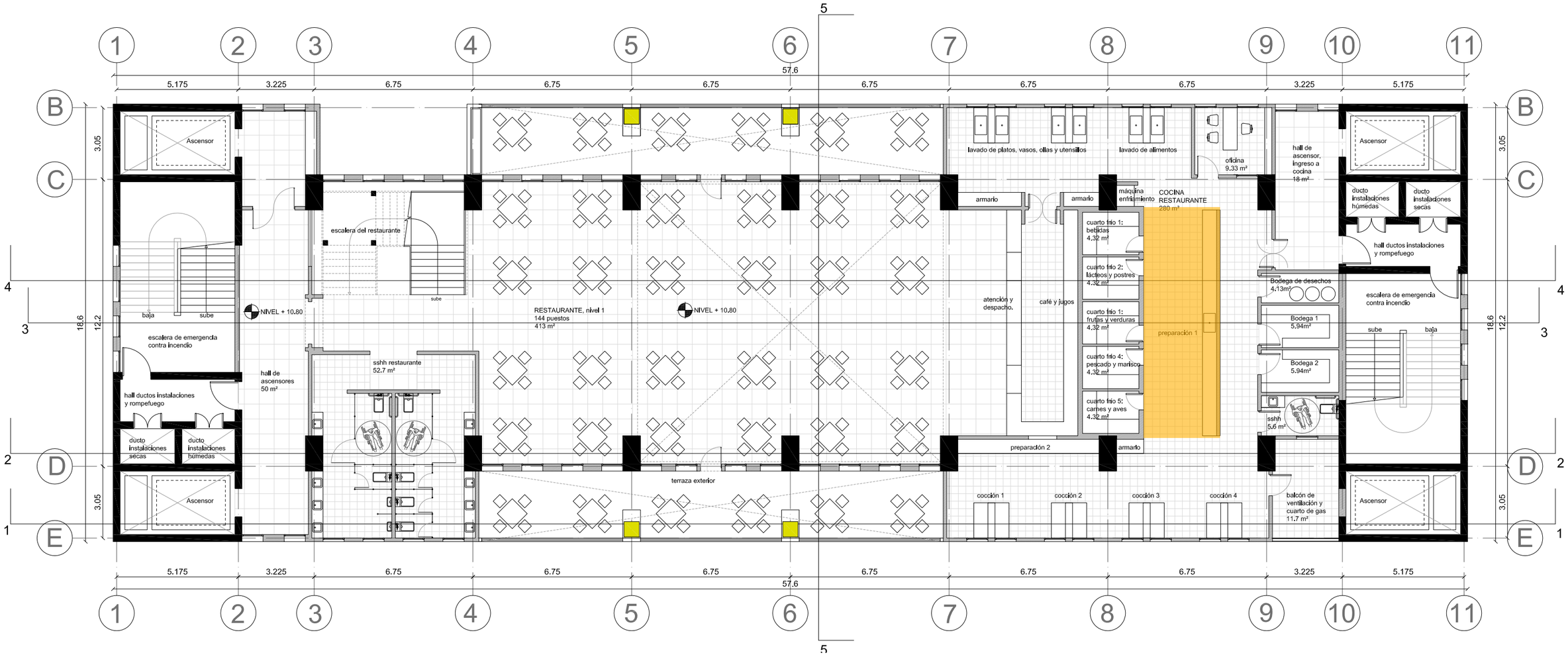

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio

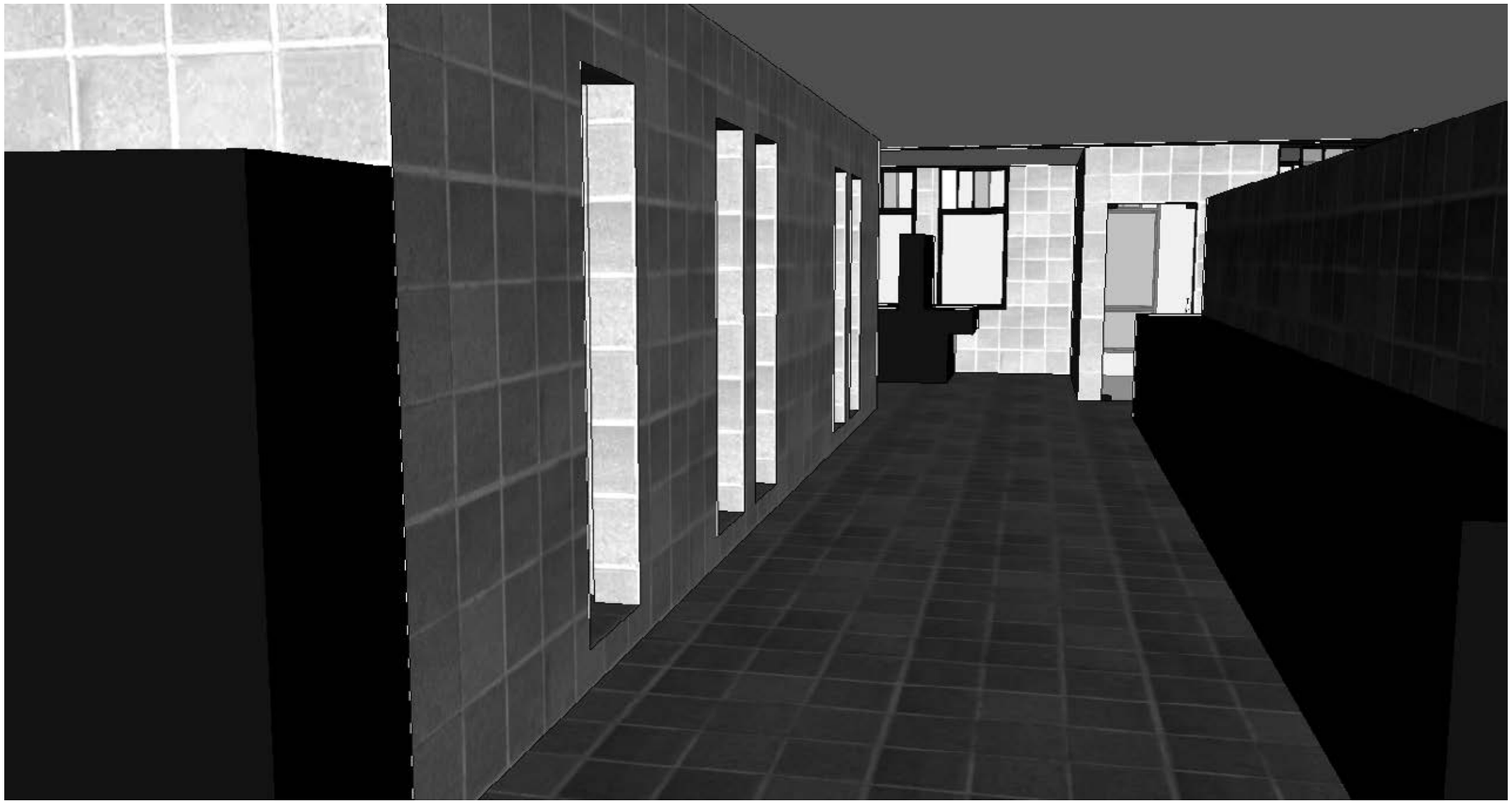

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

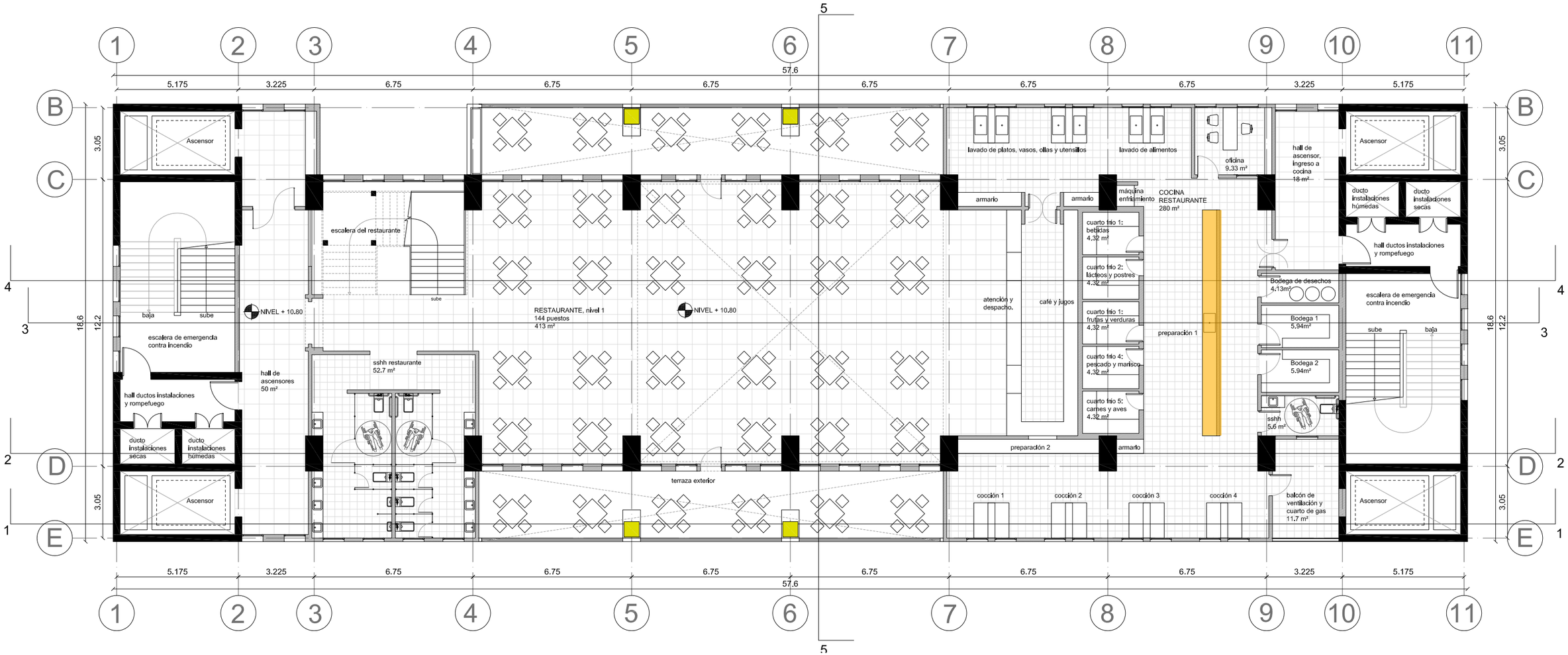

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

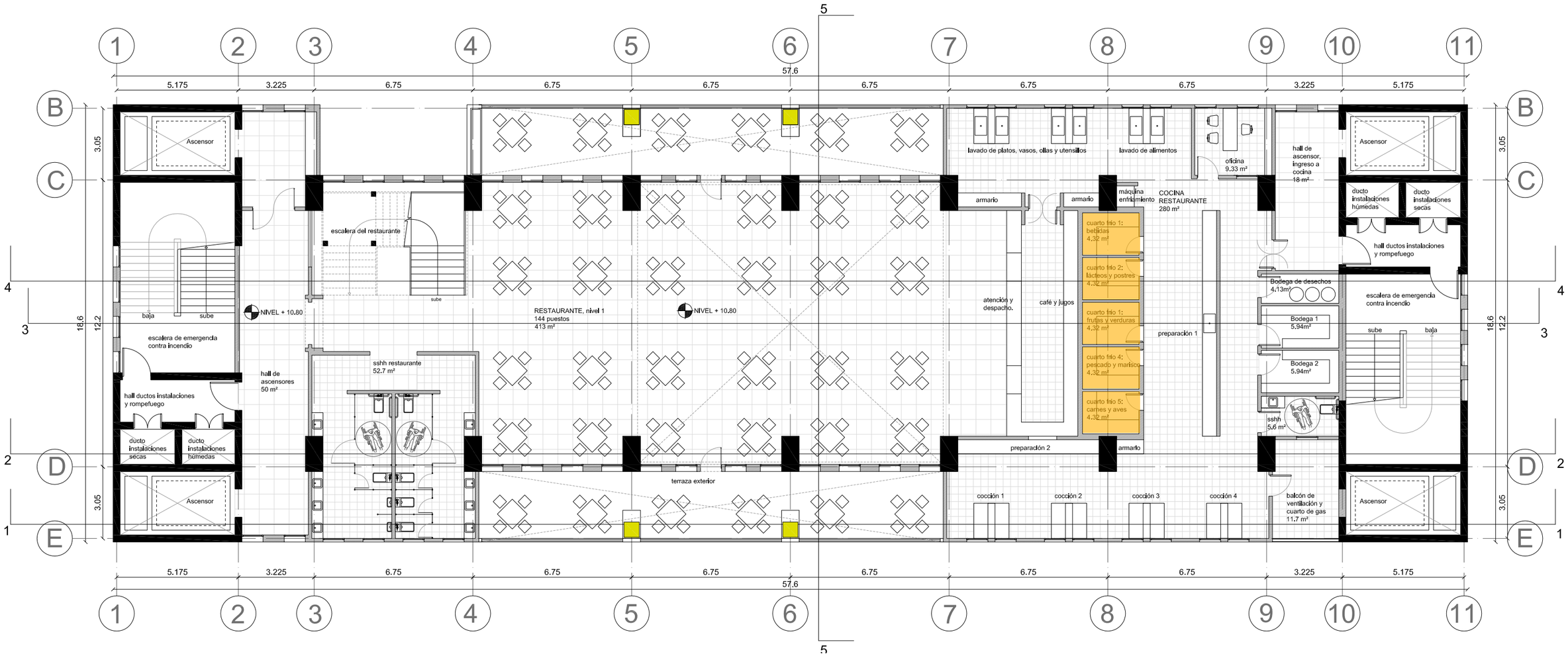

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

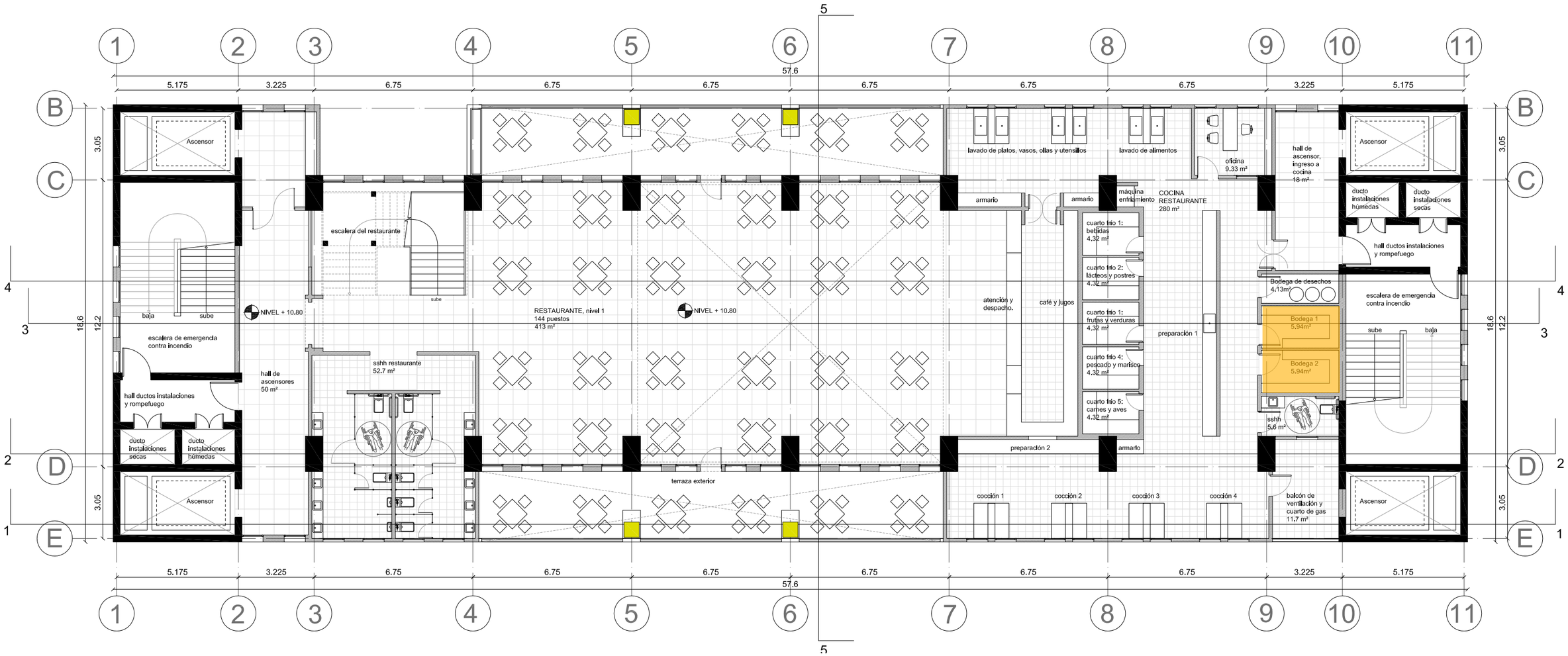

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio

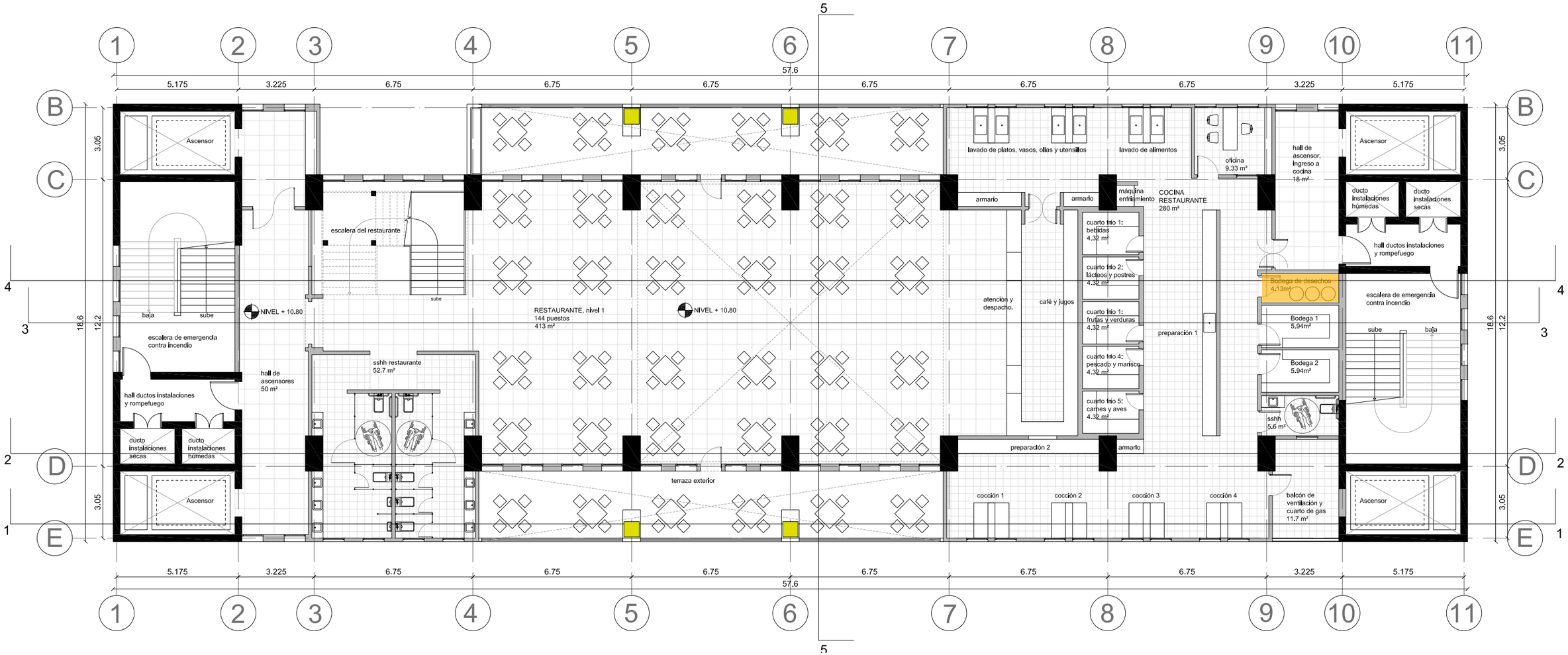

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
sshh restaurante 52.7 m²
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina 9.33 m²
hall de ascensor, ingreso a cocina 18 m²
armario
máquina enfriamiento
COCINA RESTAURANTE 280 m²
cuarto frío 1: bebidas 4.32 m²
cuarto frío 2: lácteos y postres 4.32 m²
cuarto frío 1: frutas y verduras 4.32 m²
cuarto frío 4: pescado y marisco 4.32 m²
cuarto frío 5: carnes y aves 4.32 m²
preparación 1
preparación 2
atención y despacho.
café y jugos
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos 4.13m²
Bodega 1 5.94m²
Bodega 2 5.94m²
sshh 5.6 m²
balcón de ventilación y cuarto de gas 11.7 m²
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio

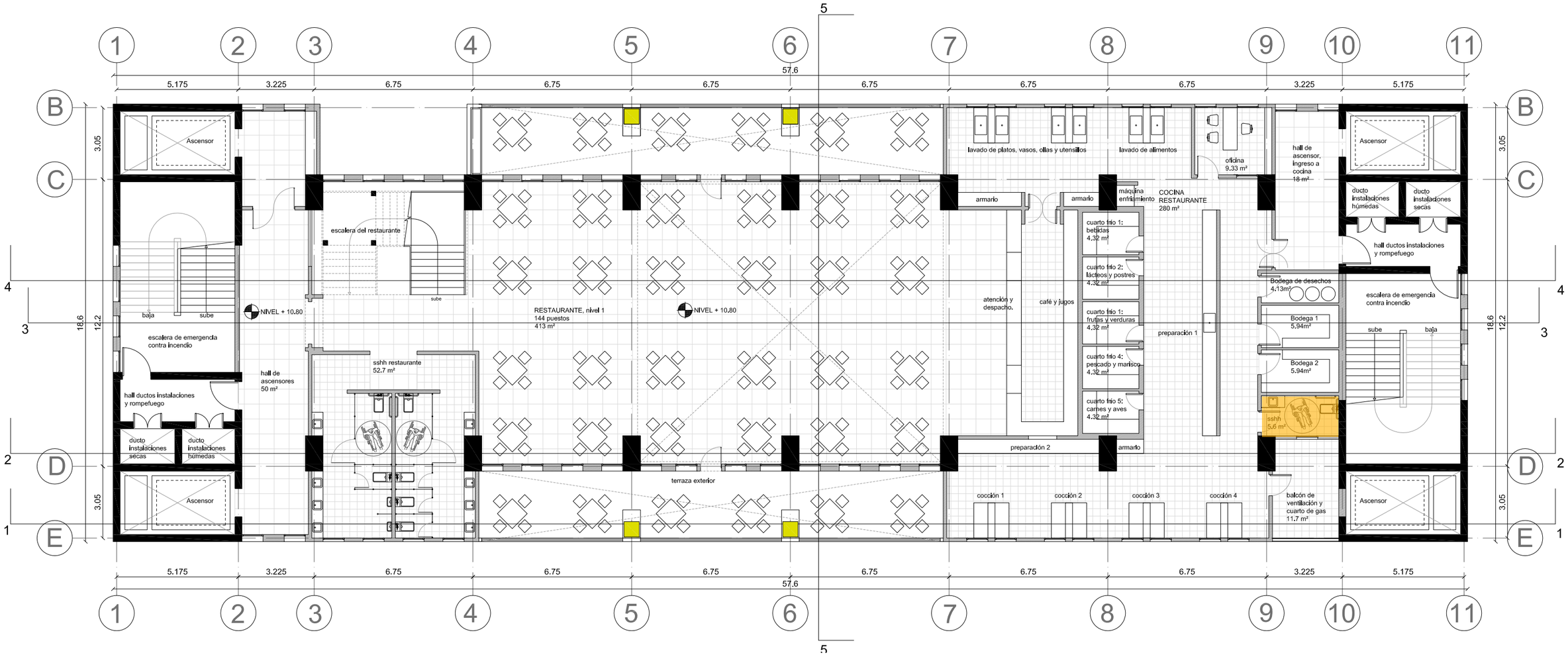


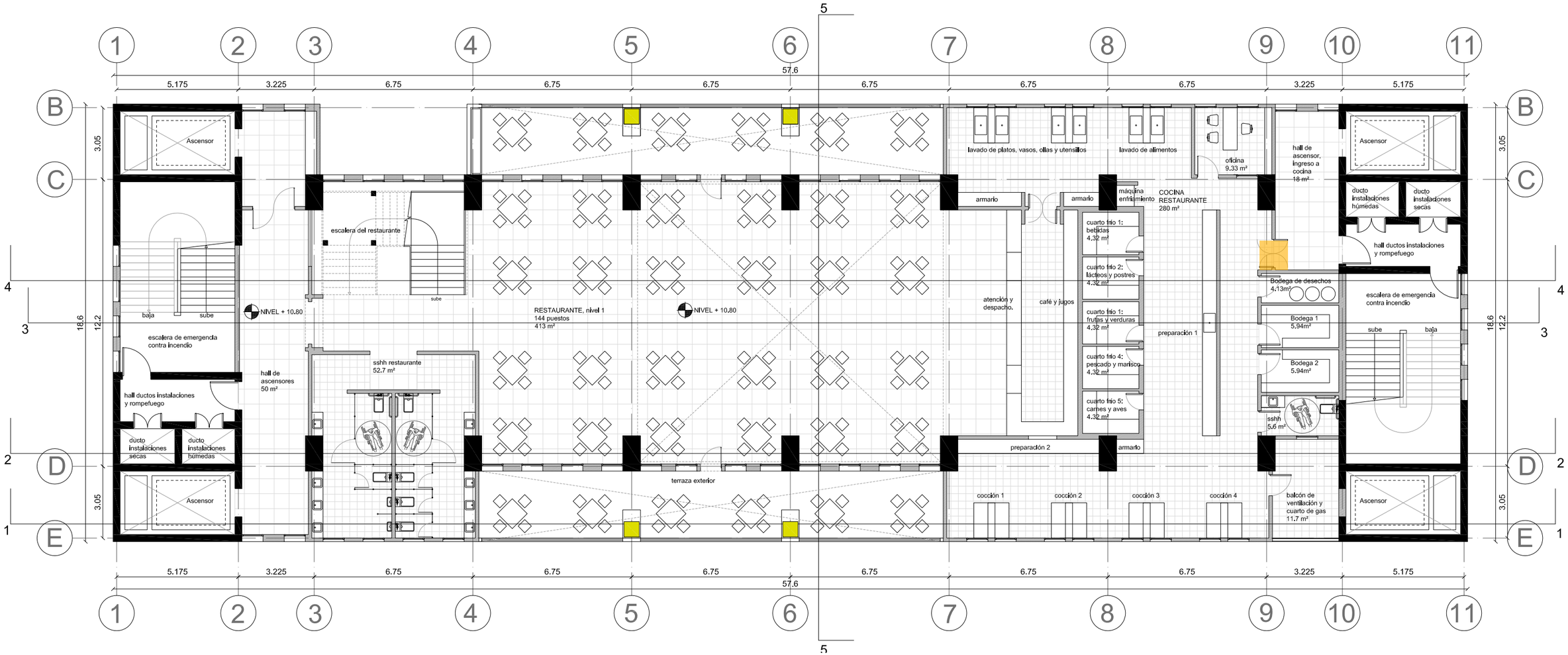

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio

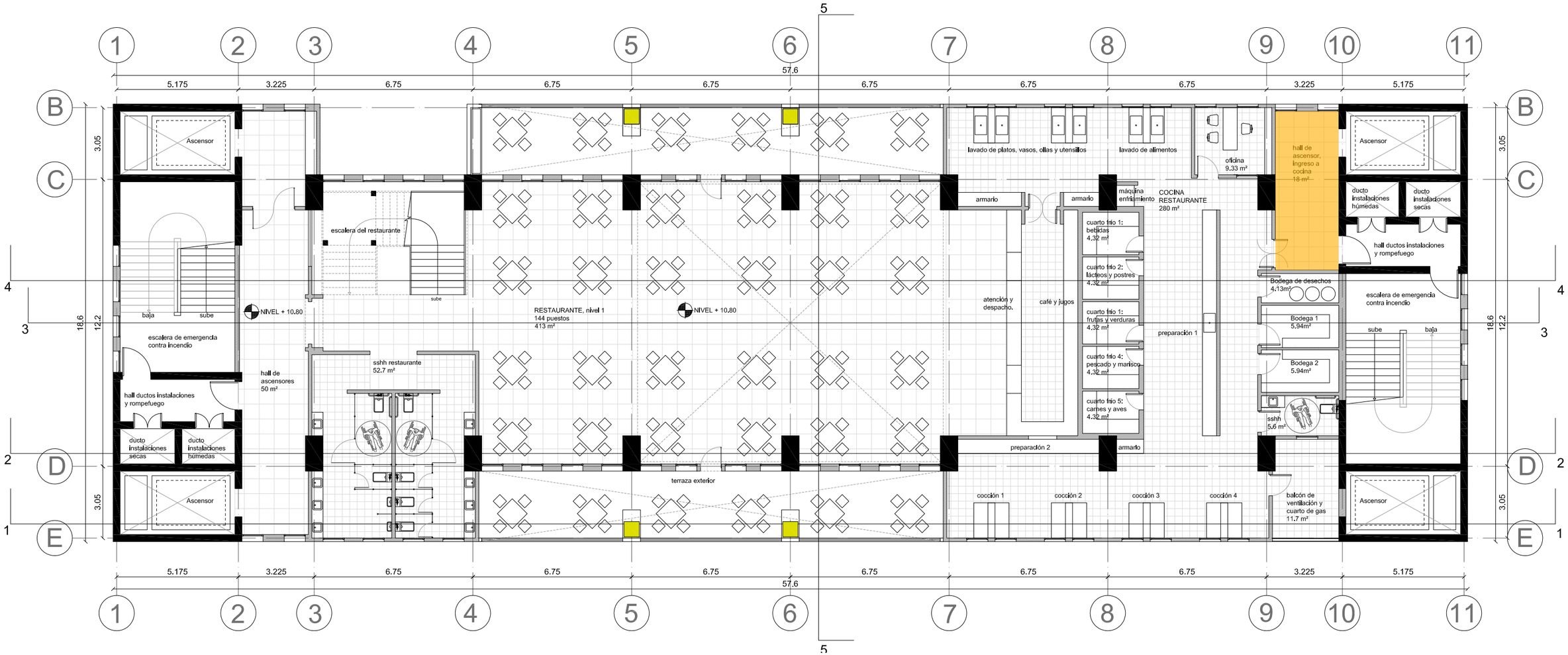

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio

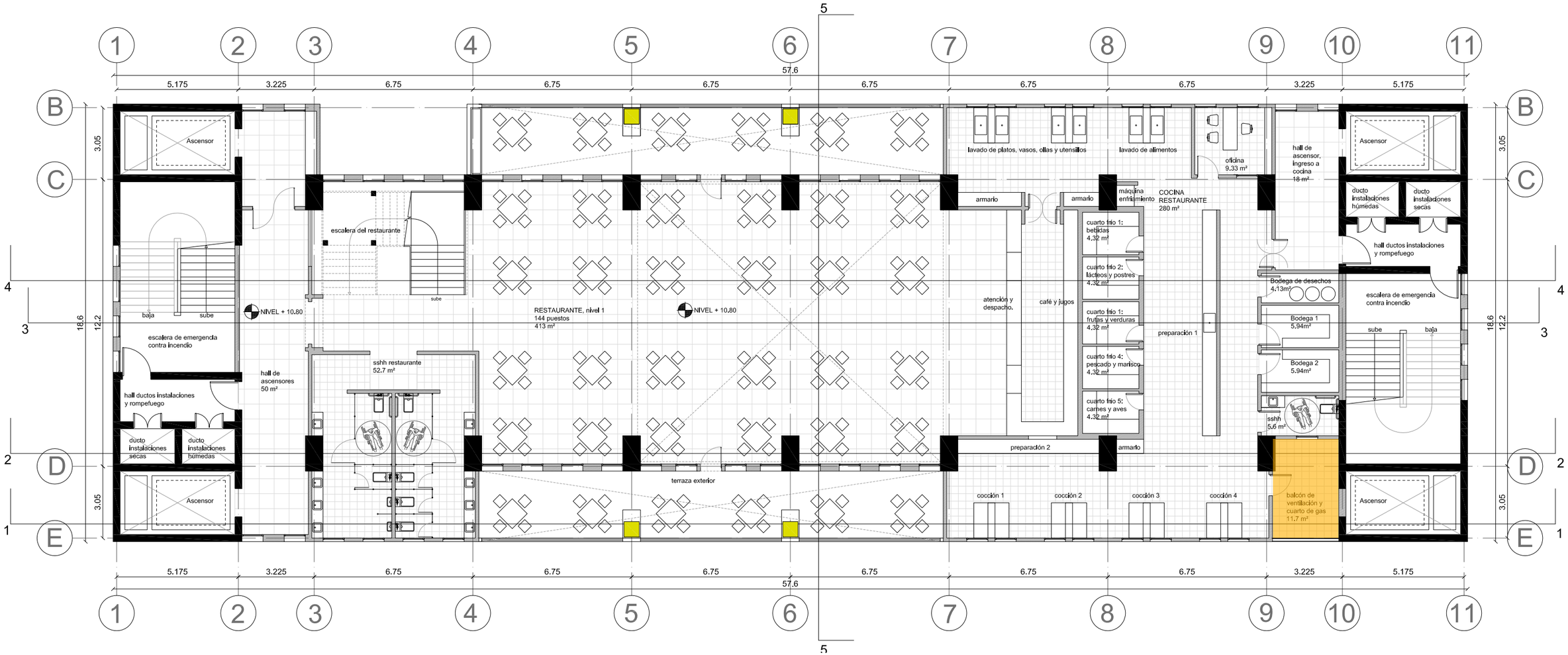

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
baja
sube
NIVEL + 10.80
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall de ascensores 50 m²
sshh restaurante 52.7 m²
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina 9.33 m²
hall de ascensor, ingreso a cocina 18 m²
armario
máquina enfriamiento
COCINA RESTAURANTE 280 m²
cuarto frío 1: bebidas 4.32 m²
cuarto frío 2: lácteos y postres 4.32 m²
cuarto frío 1: frutas y verduras 4.32 m²
cuarto frío 4: pescado y marisco 4.32 m²
cuarto frío 5: carnes y aves 4.32 m²
atención y despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
Bodega de desechos 4.13m²
Bodega 1 5.94m²
Bodega 2 5.94m²
sshh 5.6 m²
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
balcón de ventilación y cuarto de gas 11.7 m²

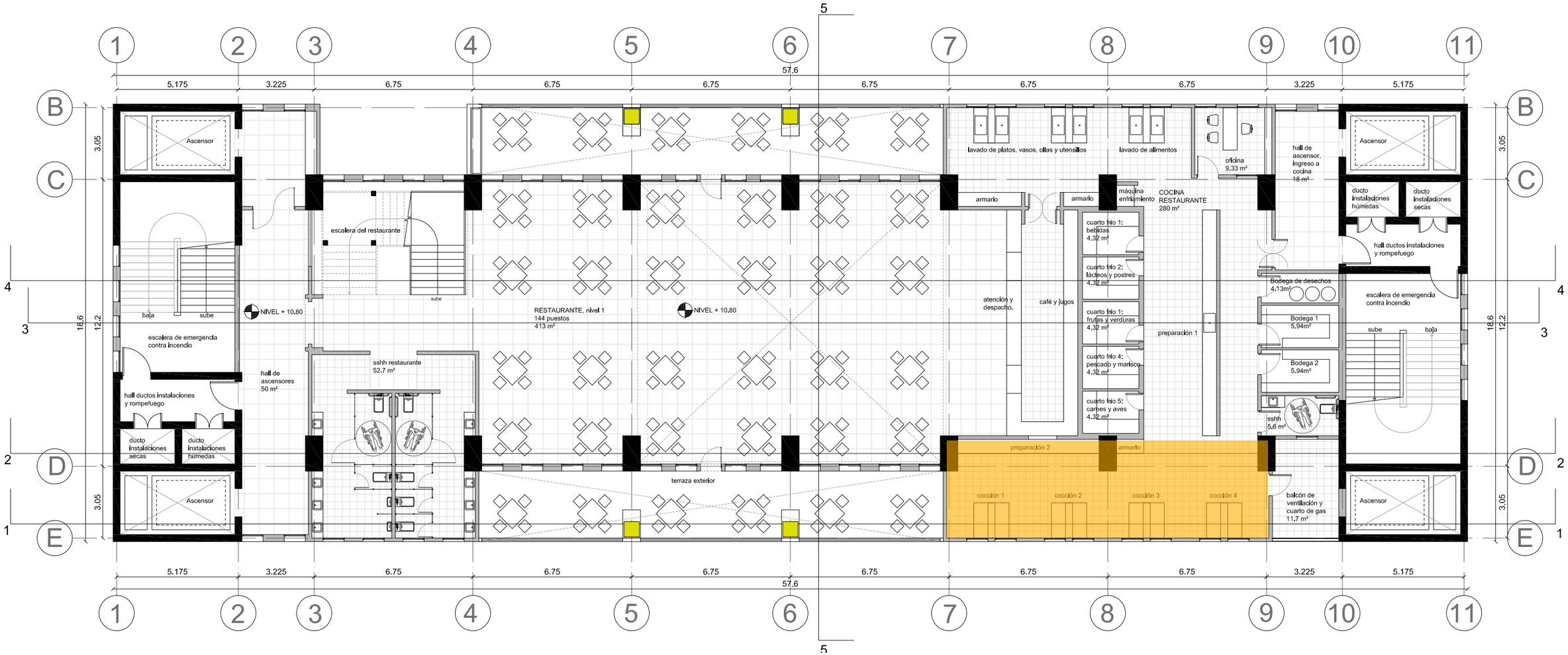

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

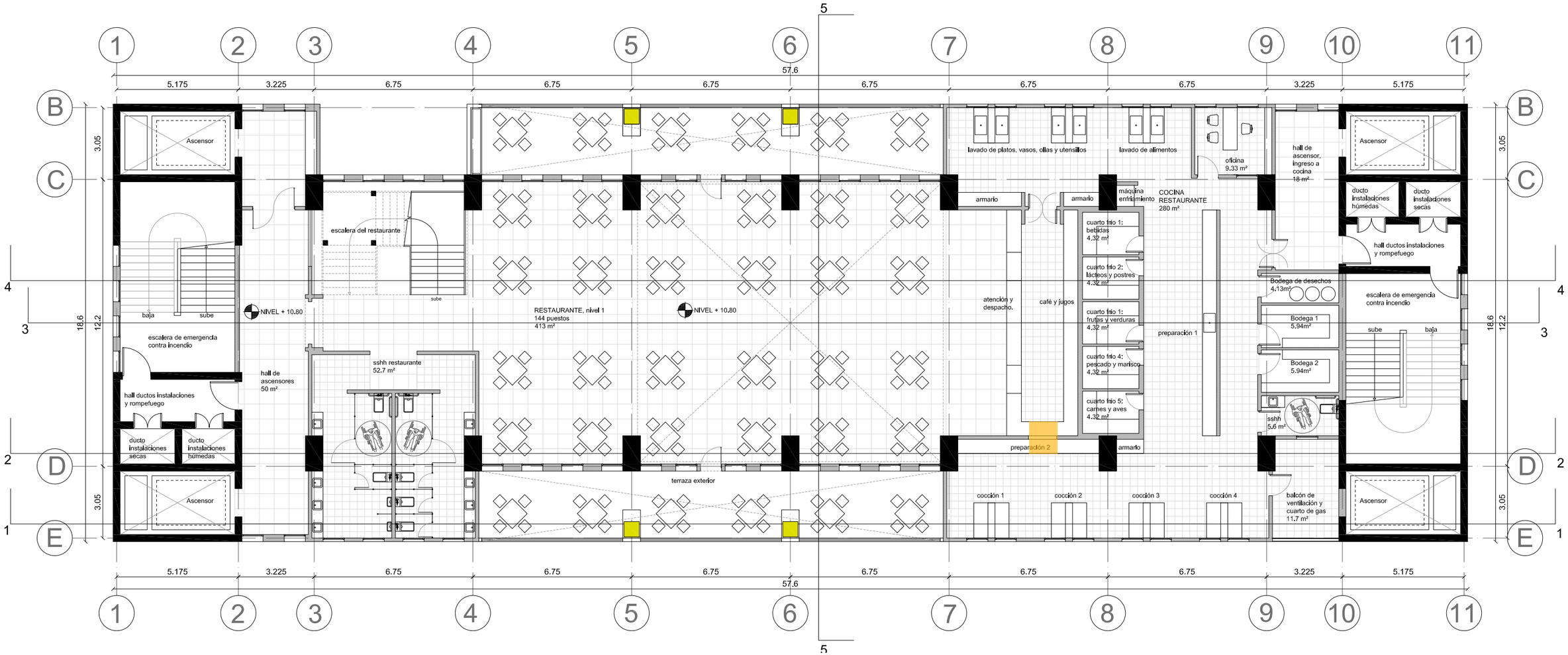

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

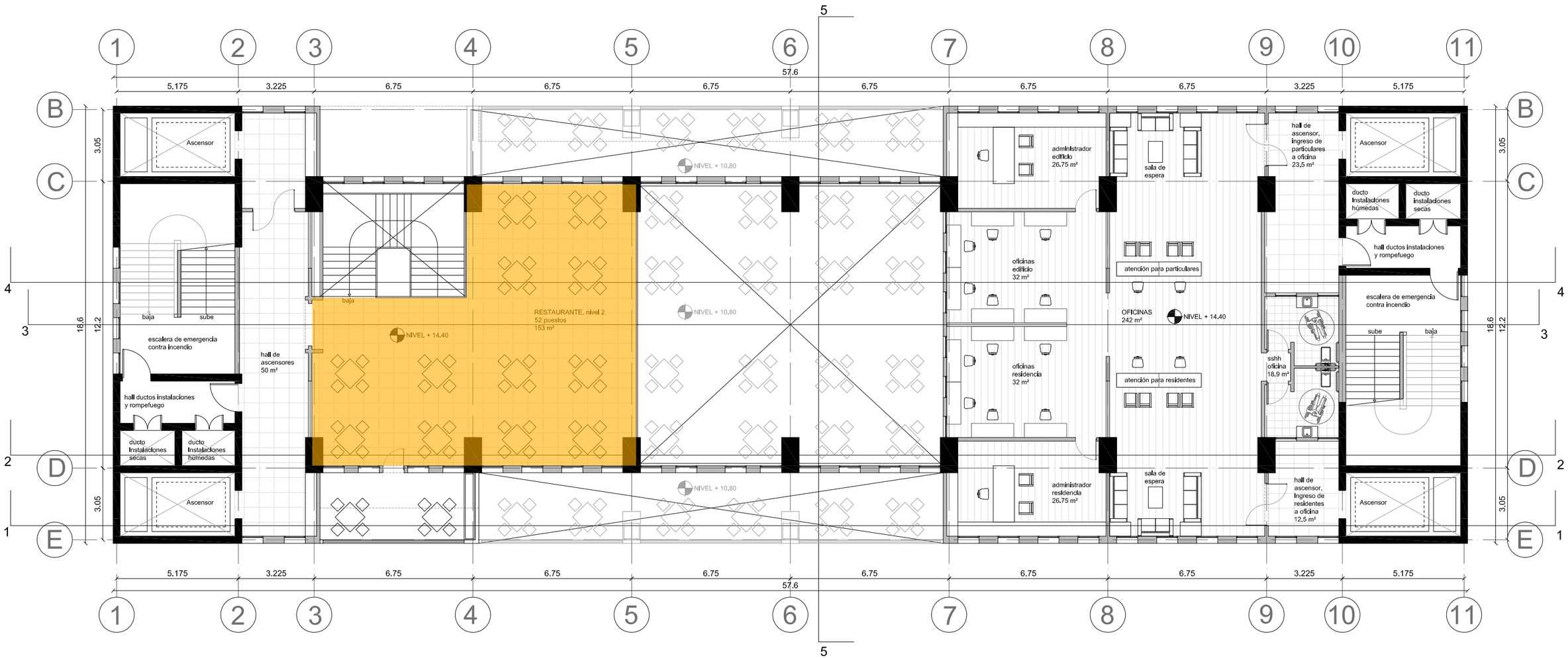

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

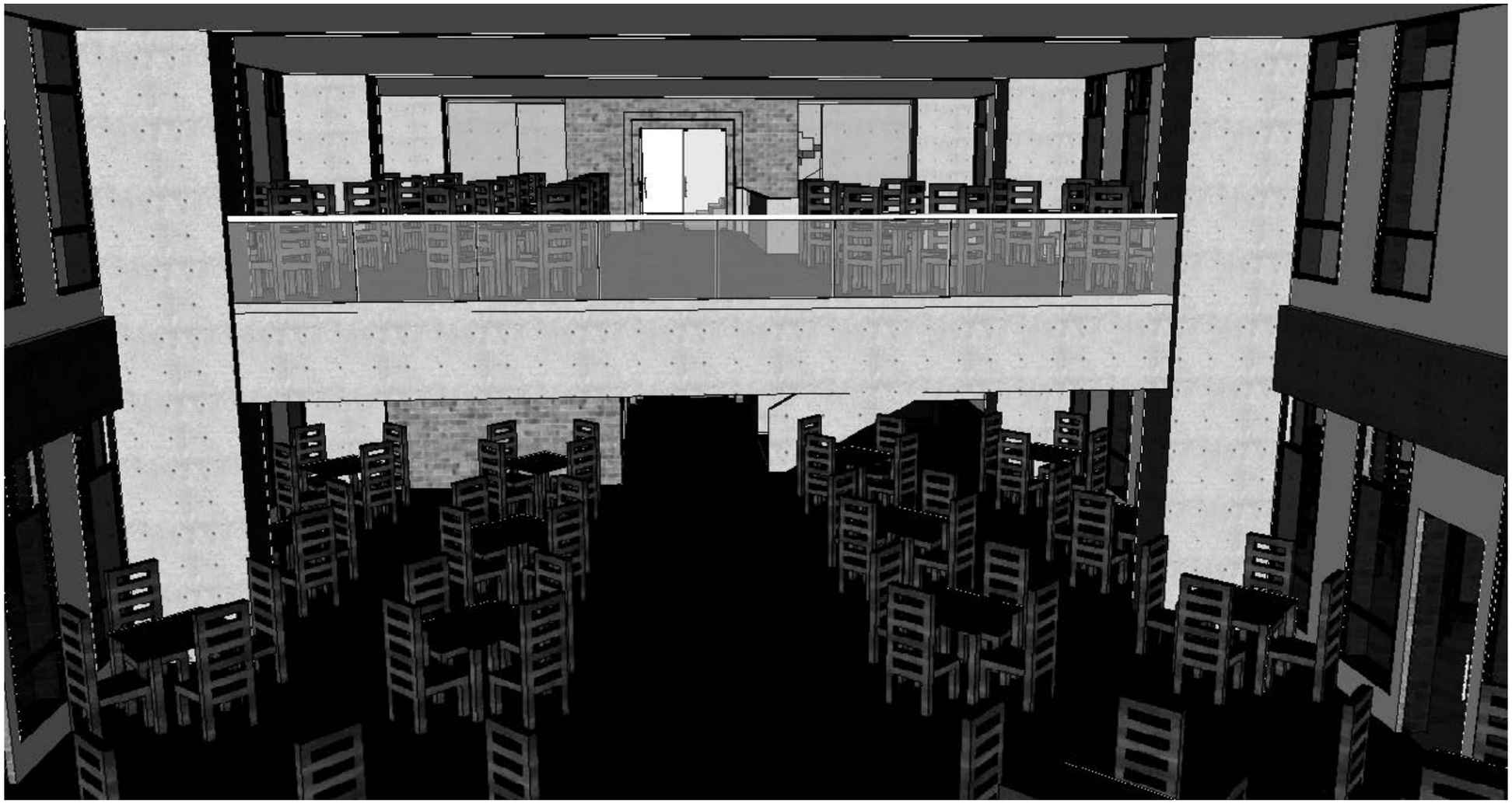

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

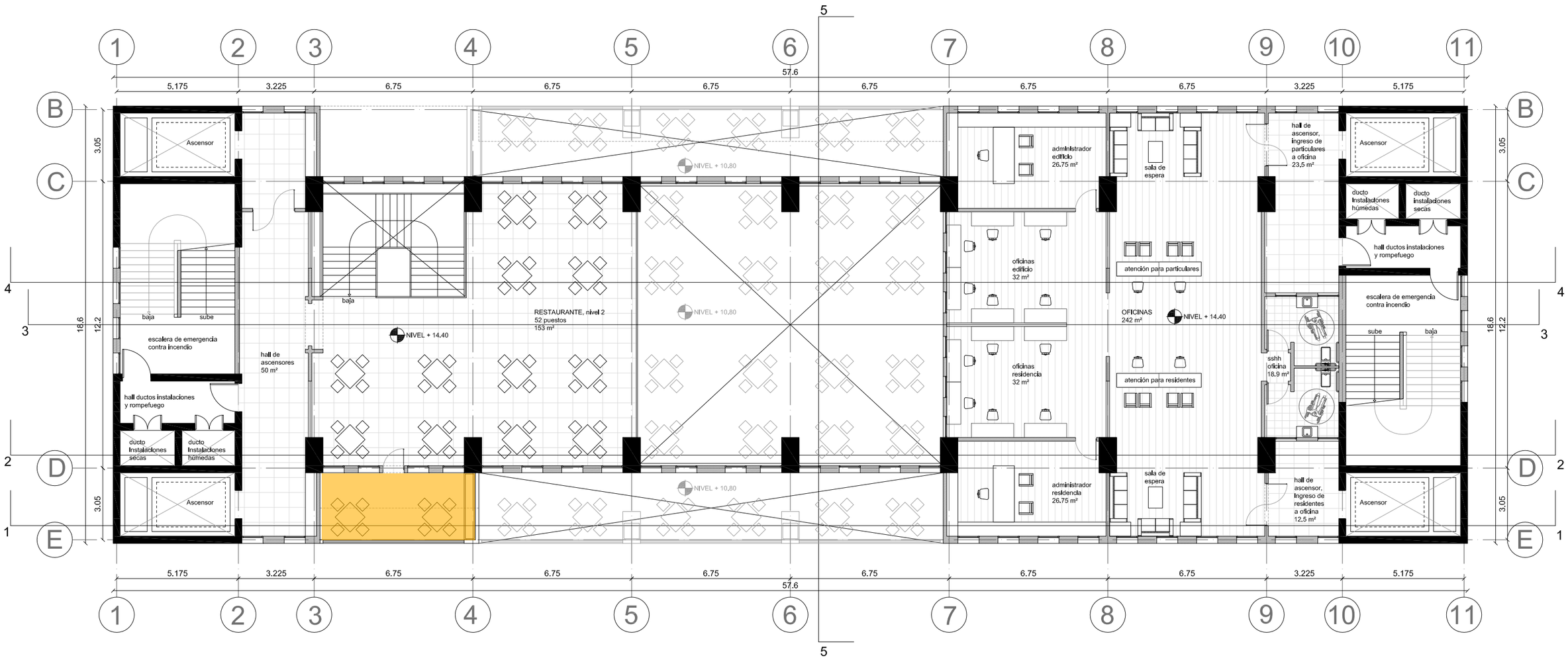

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

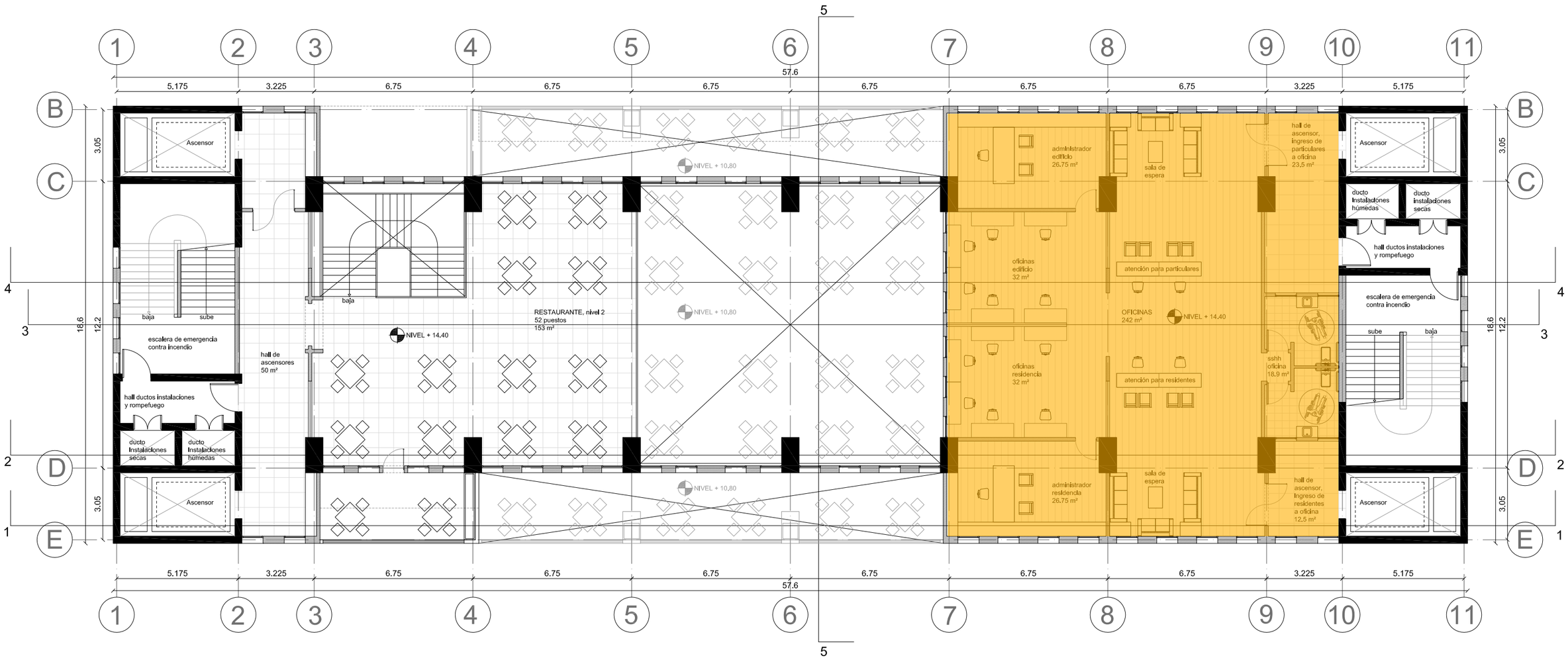

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
escalera de emergencia
contra incendio

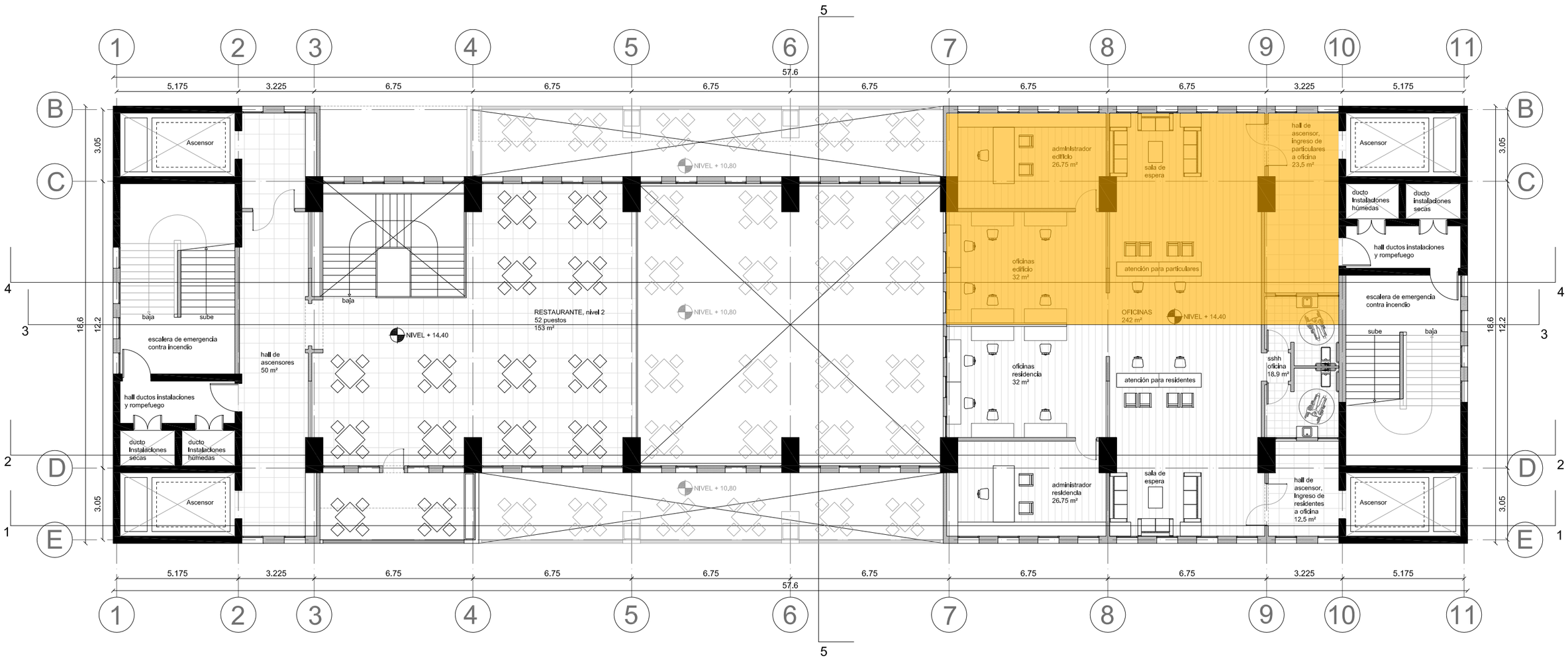

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
escalera del restaurante
sube
baja
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 1
144 puestos
413 m²
escalera de emergencia
contra incendio
hall de
ascensores
50 m²
sshh restaurante
52.7 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
terraza exterior
lavado de platos, vasos, ollas y utensilios
lavado de alimentos
oficina
9.33 m²
hall de
ascensor,
ingreso a
cocina
18 m²
armario
máquina
enfriamiento
COCINA
RESTAURANTE
280 m²
cuarto frío 1:
bebidas
4.32 m²
cuarto frío 2:
lácteos y postres
4.32 m²
cuarto frío 1:
frutas y verduras
4.32 m²
cuarto frío 4:
pescado y marisco
4.32 m²
cuarto frío 5:
carnes y aves
4.32 m²
atención y
despacho.
café y jugos
preparación 1
preparación 2
Bodega de desechos
4.13m²
Bodega 1
5.94m²
Bodega 2
5.94m²
sshh
5.6 m²
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
escalera de emergencia
contra incendio
cocción 1
cocción 2
cocción 3
cocción 4
balcón de
ventilación y
cuarto de gas
11.7 m²

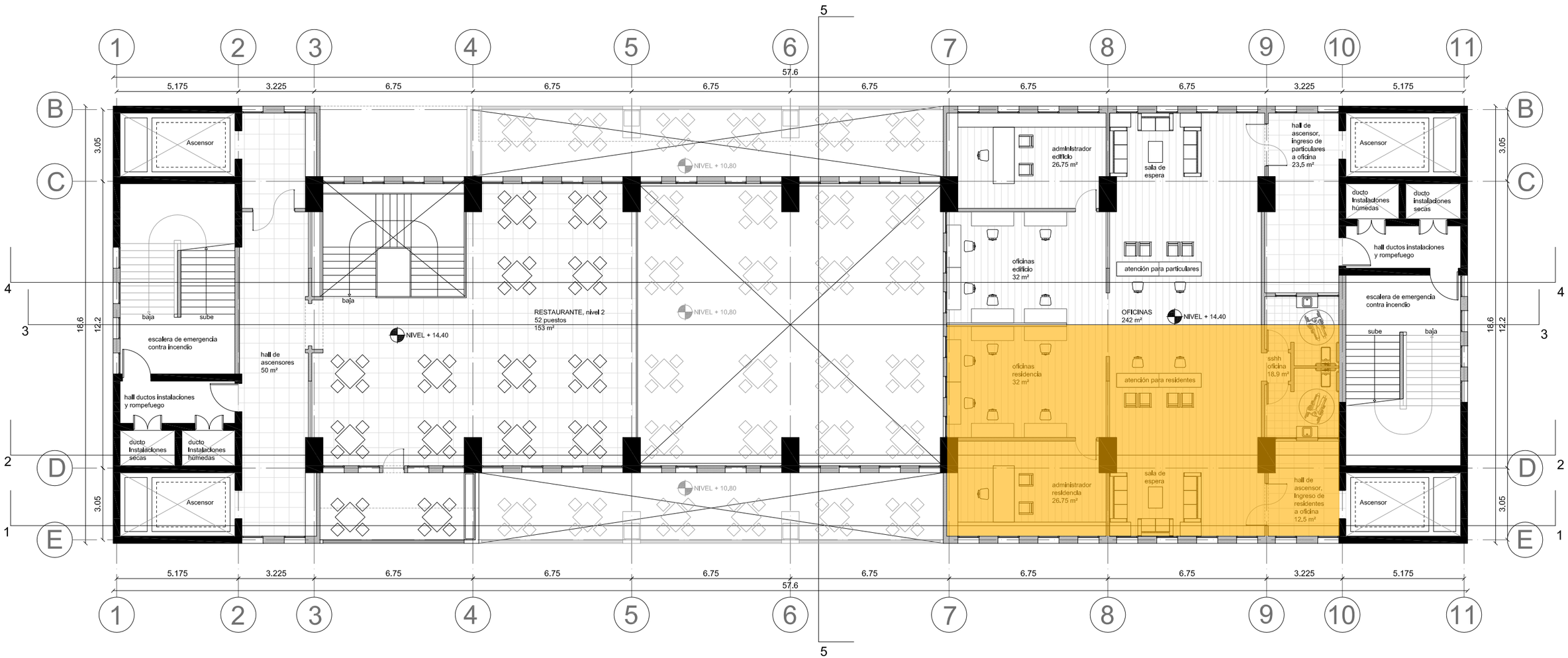

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
NIVEL + 14.40
NIVEL + 10.80
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
NIVEL + 14.40
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
sshh
oficina
18,9 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

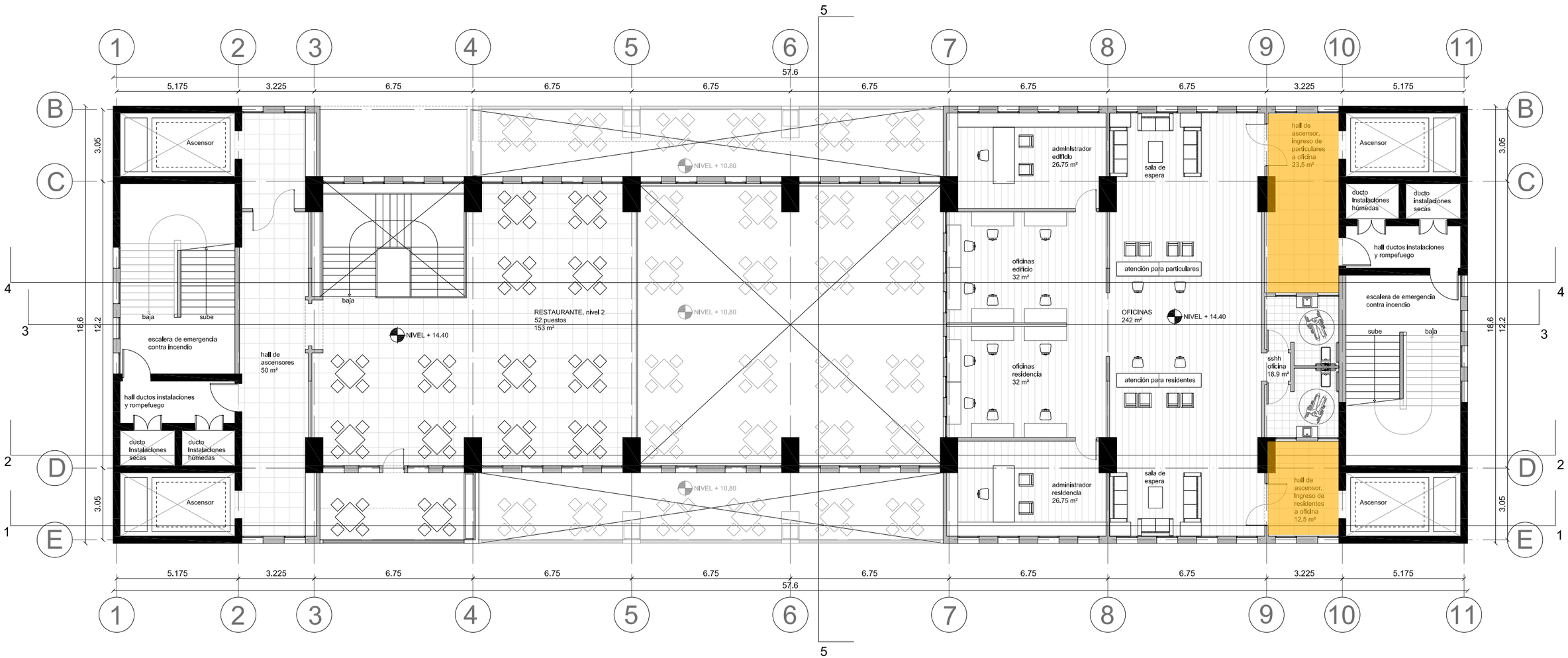


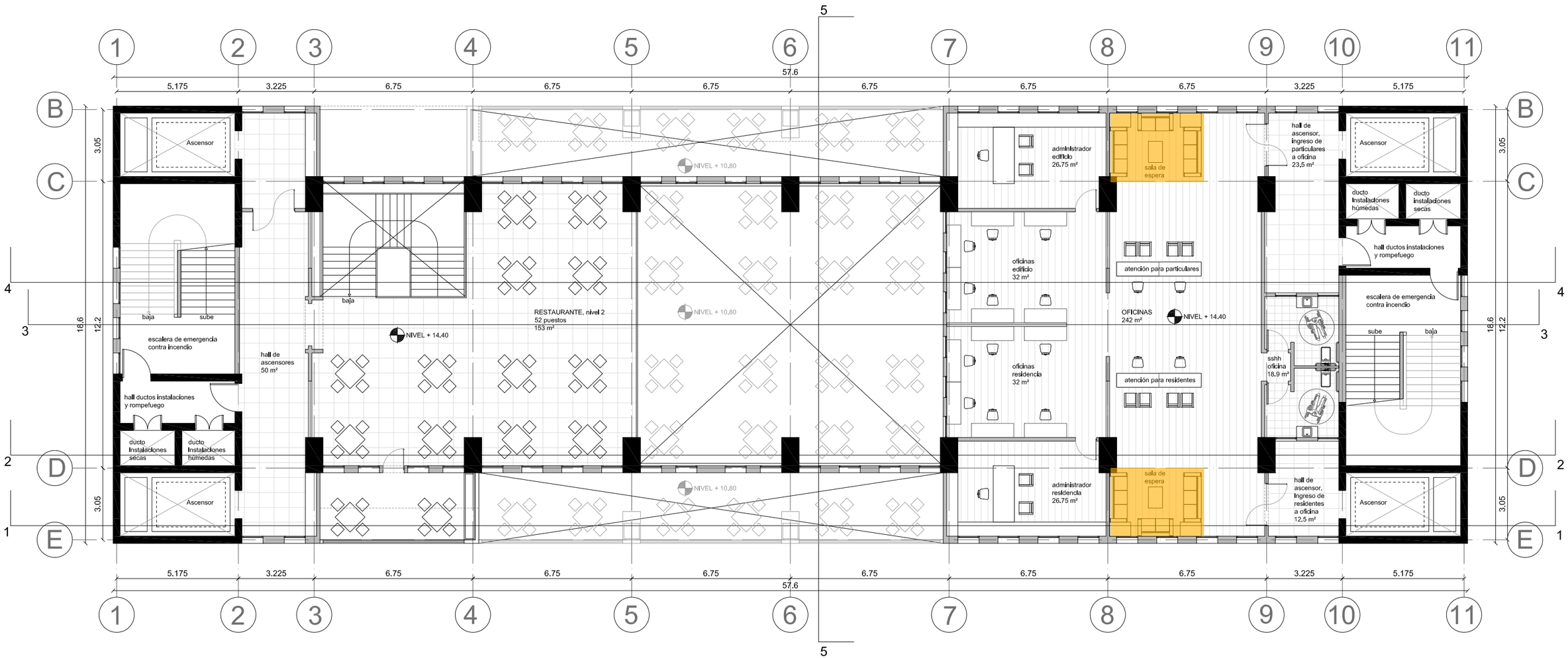

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
NIVEL + 10.80
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
ssthh
oficina
18,9 m²
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

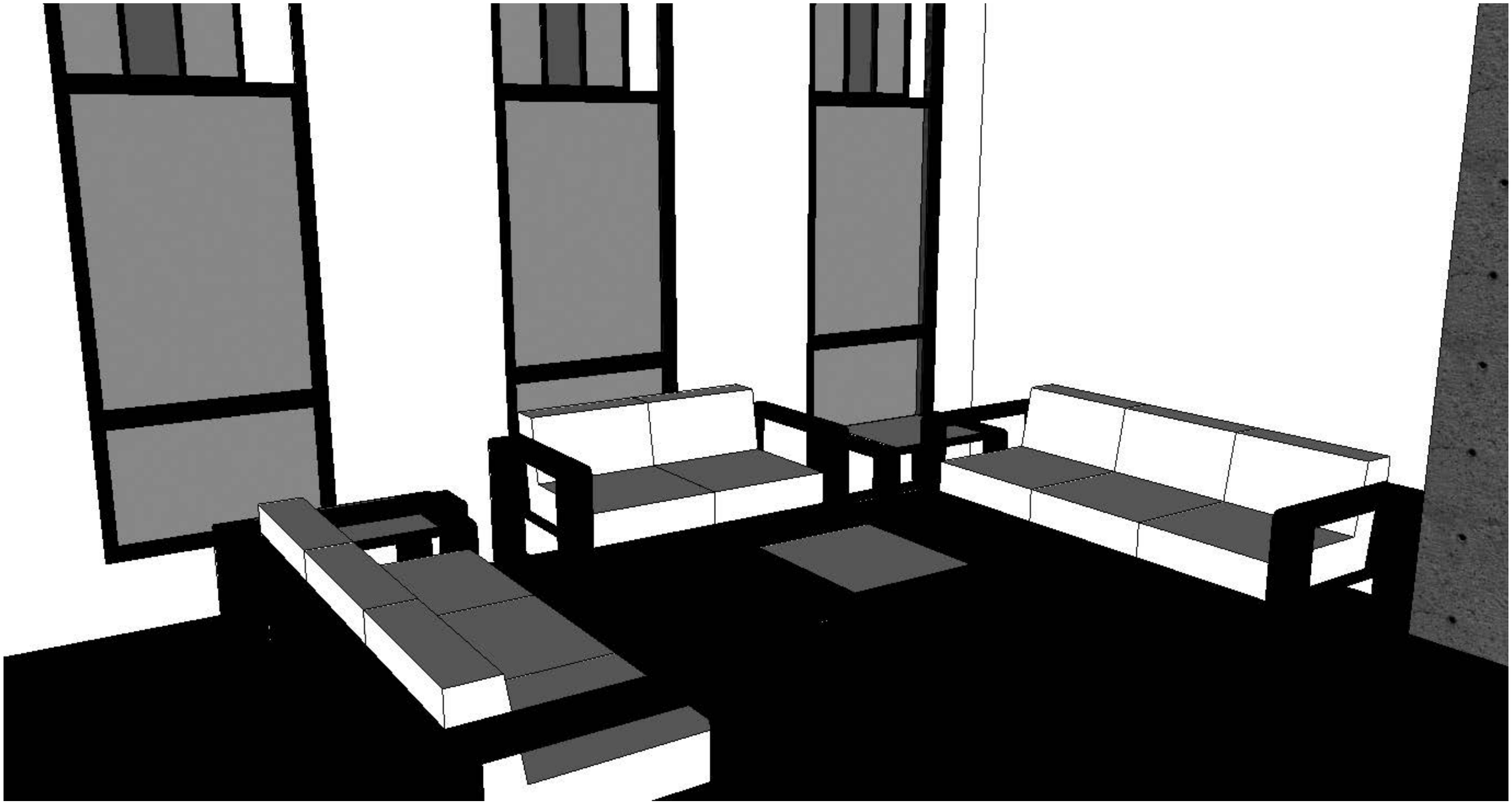

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
sshh
oficina
18,9 m²
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

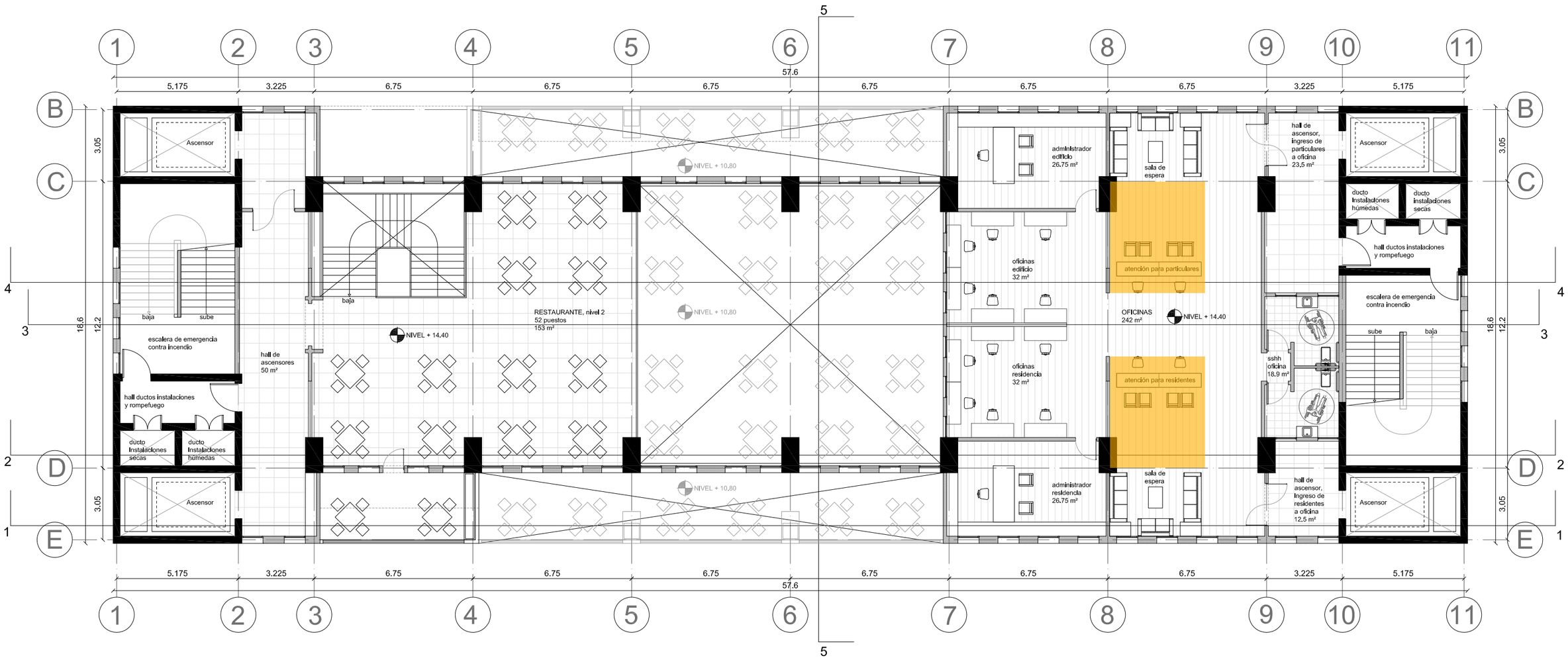

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
NIVEL + 10.80
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
NIVEL + 14,40
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
sshh
oficina
18,9 m²
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

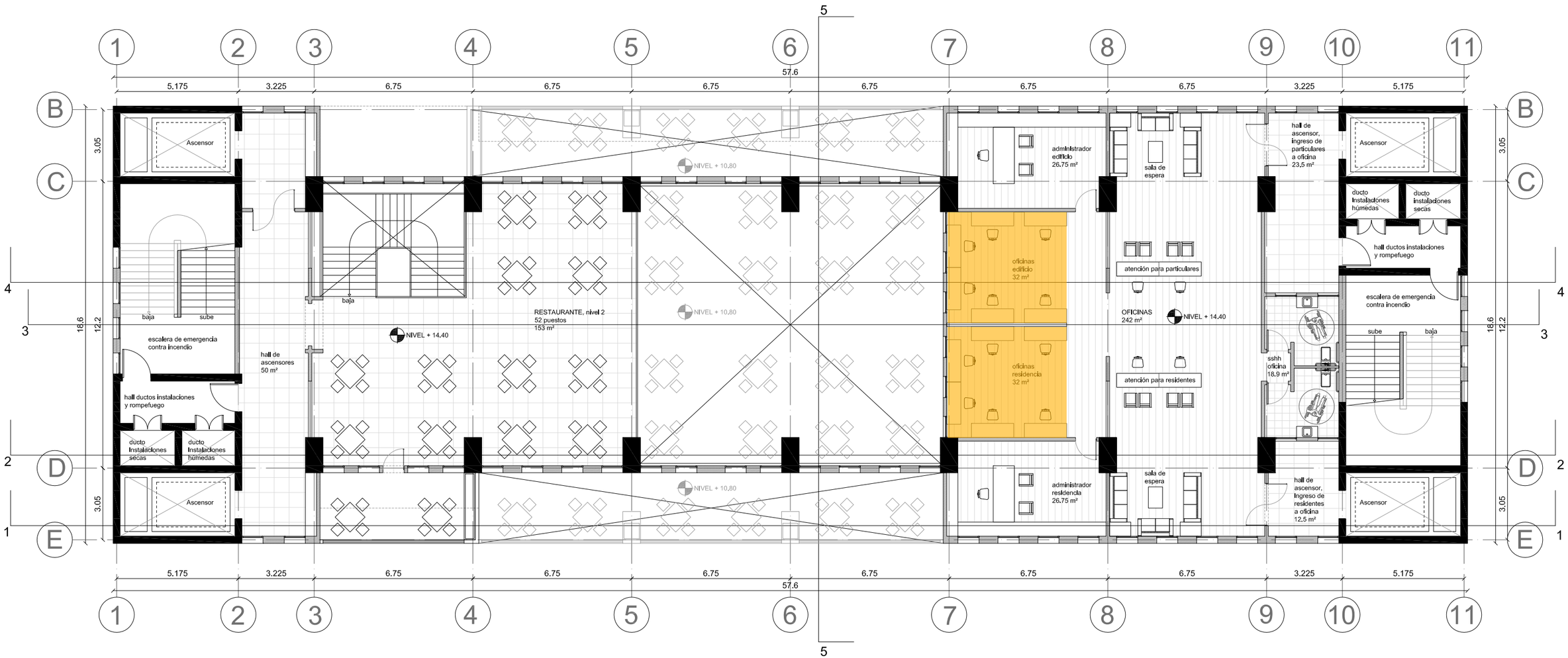

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
NIVEL + 10.80
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
ssthh
oficina
18,9 m²
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

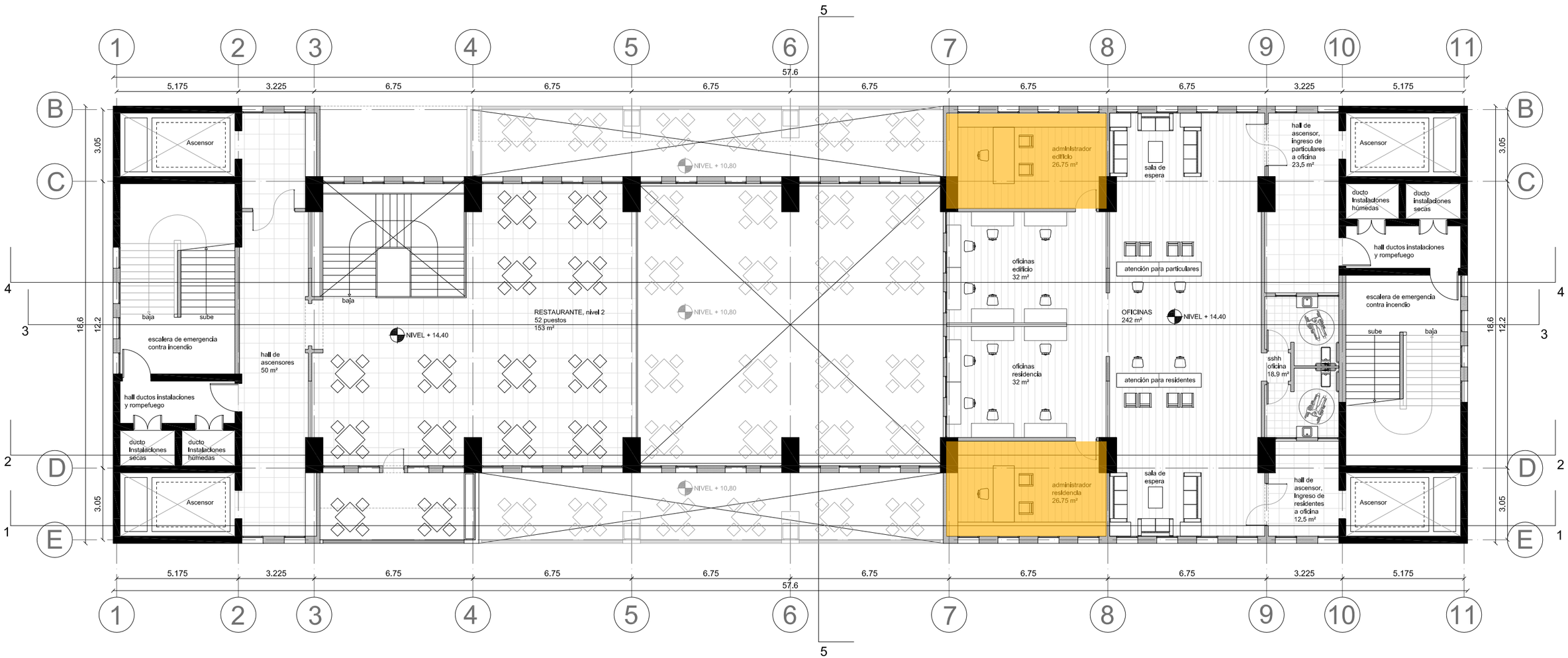

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
NIVEL + 10.80
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
ssthh
oficina
18,9 m²
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

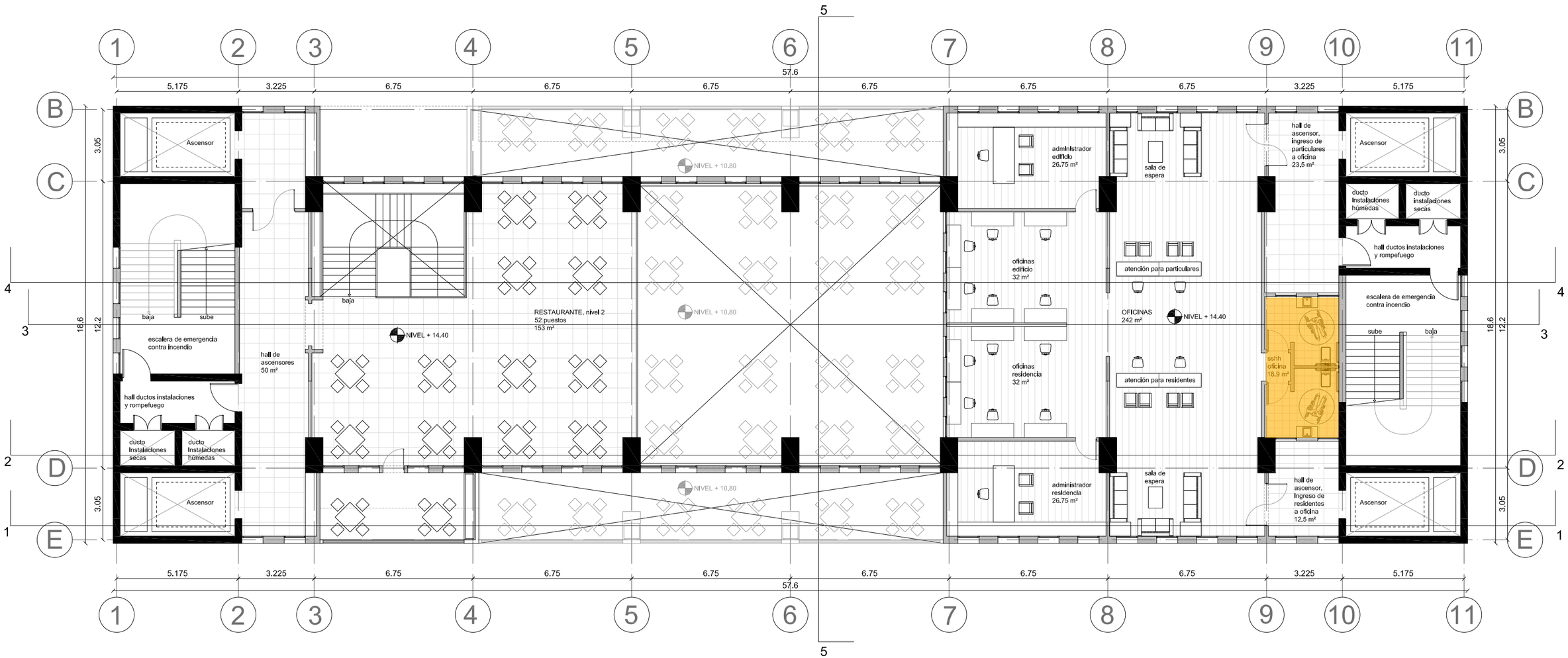

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
NIVEL + 10.80
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
sshh
oficina
18,9 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

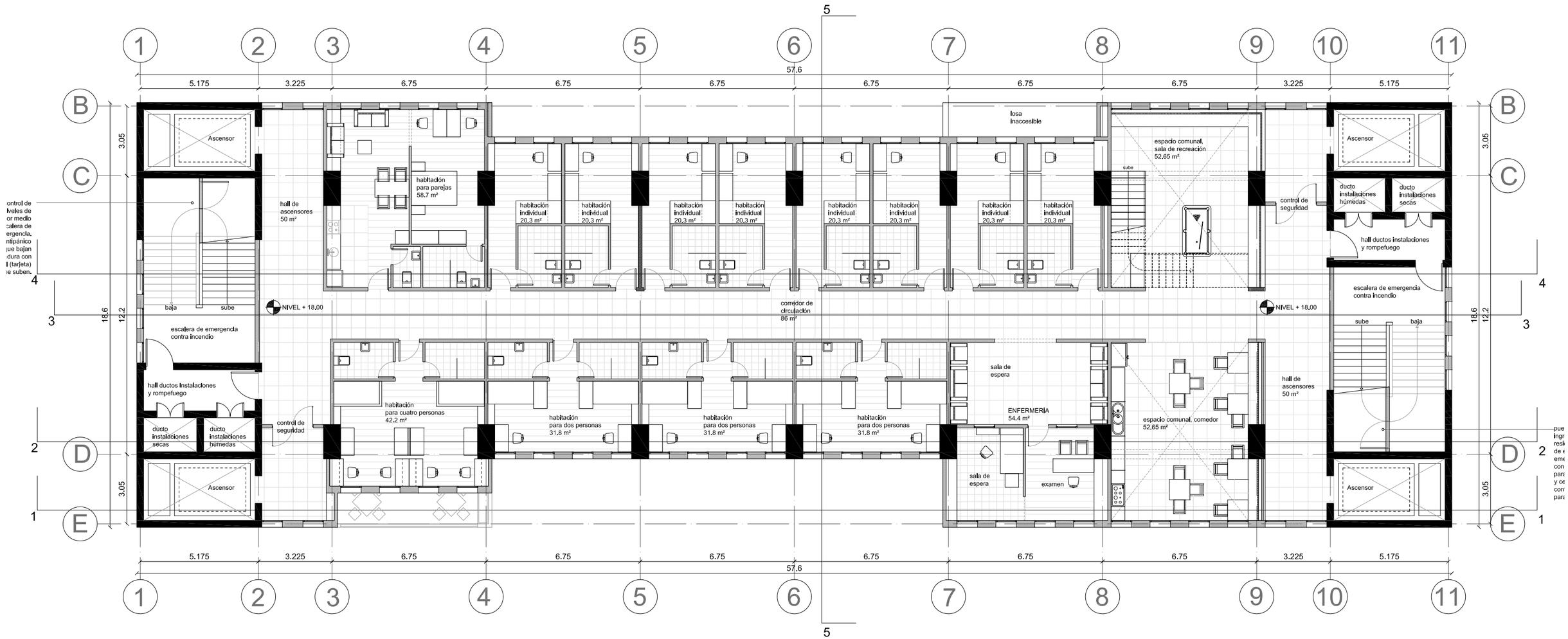


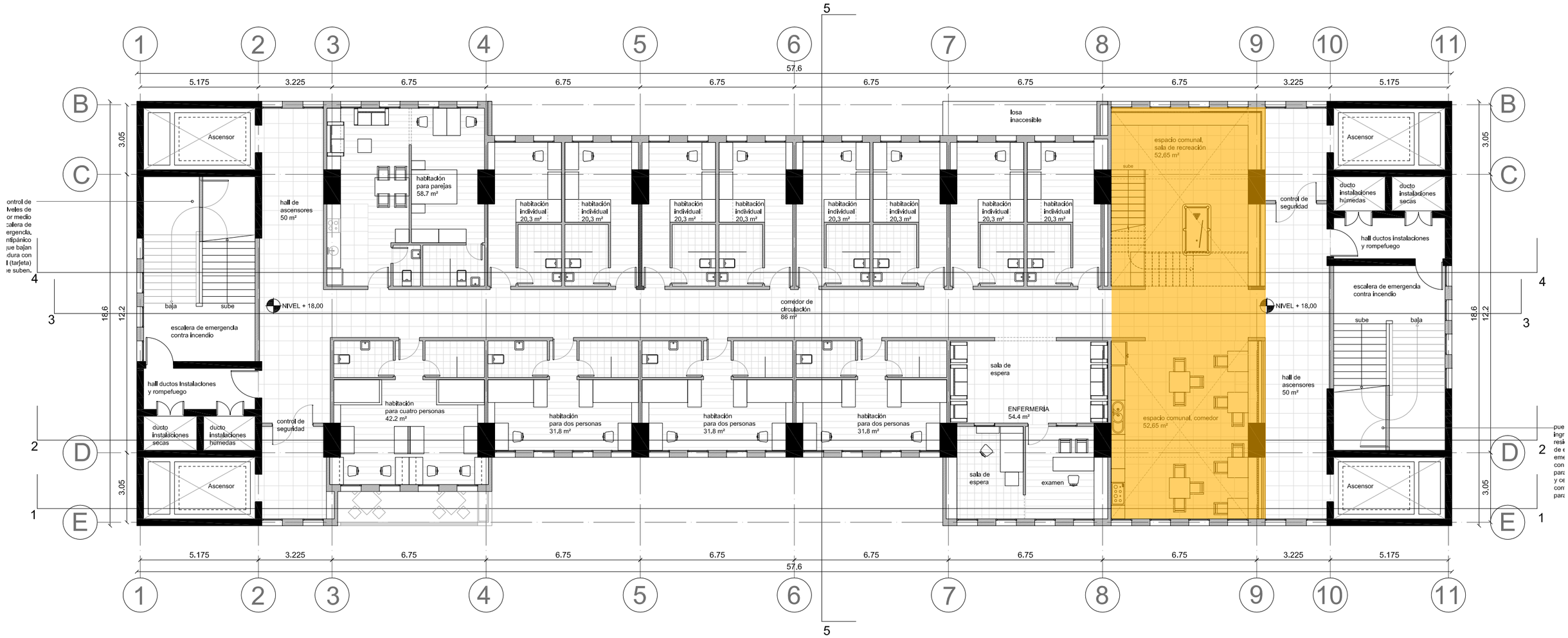

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
NIVEL + 10.80
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
ssihh
oficina
18,9 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

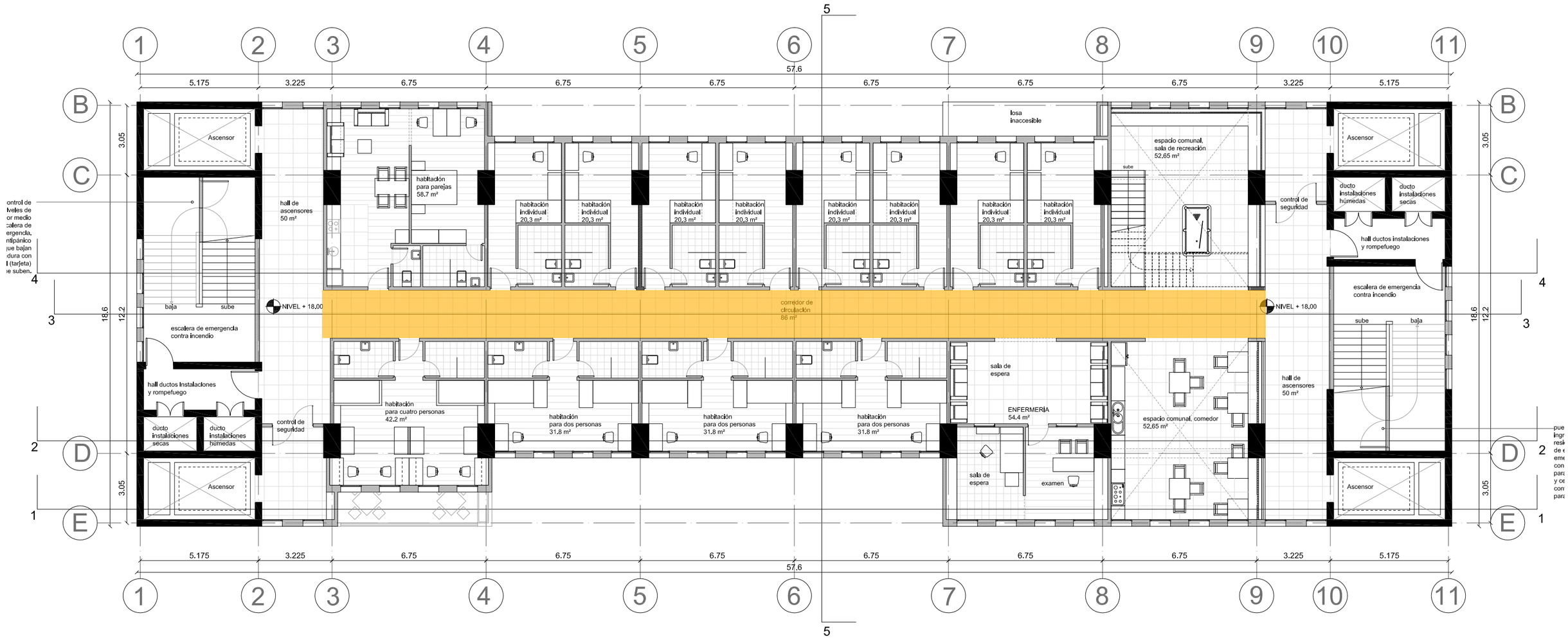

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
NIVEL + 10.80
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
sshh
oficina
18,9 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
NIVEL + 10,80
NIVEL + 14,40
administrador edificio 26,75 m²
sala de espera
hall de ascensor, ingreso de particulares a oficina 23,5 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
oficinas edificio 32 m²
atención para particulares
escalera de emergencia contra incendio
baja
sube
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
OFICINAS
242 m²
escalera de emergencia contra incendio
hall de ascensores 50 m²
oficinas residencia 32 m²
atención para residentes
sshh oficina 18,9 m²
administrador residencia 26,75 m²
hall de ascensor, ingreso de residentes a oficina 12,5 m²

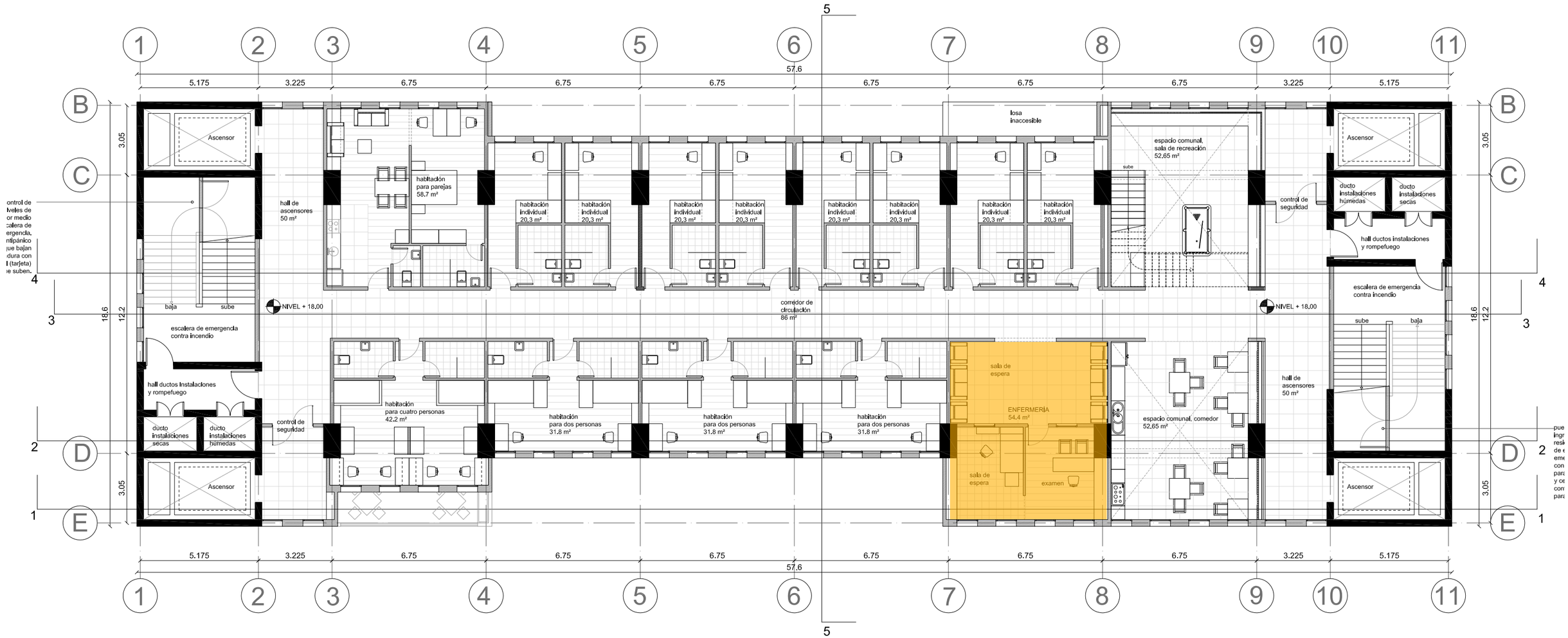

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
baja
sube
escalera de emergencia
contra incendio
hall ductos instalaciones
y rompefuego
ducto
instalaciones
secas
ducto
instalaciones
húmedas
hall de
ascensores
50 m²
NIVEL + 14.40
RESTAURANTE, nivel 2
52 puestos
153 m²
NIVEL + 10.80
administrador
edificio
26.75 m²
sala de
espera
oficinas
edificio
32 m²
atención para particulares
OFICINAS
242 m²
oficinas
residencia
32 m²
atención para residentes
administrador
residencia
26.75 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
particulares
a oficina
23,5 m²
ssthh
oficina
18,9 m²
hall de
ascensor,
ingreso de
residentes
a oficina
12,5 m²

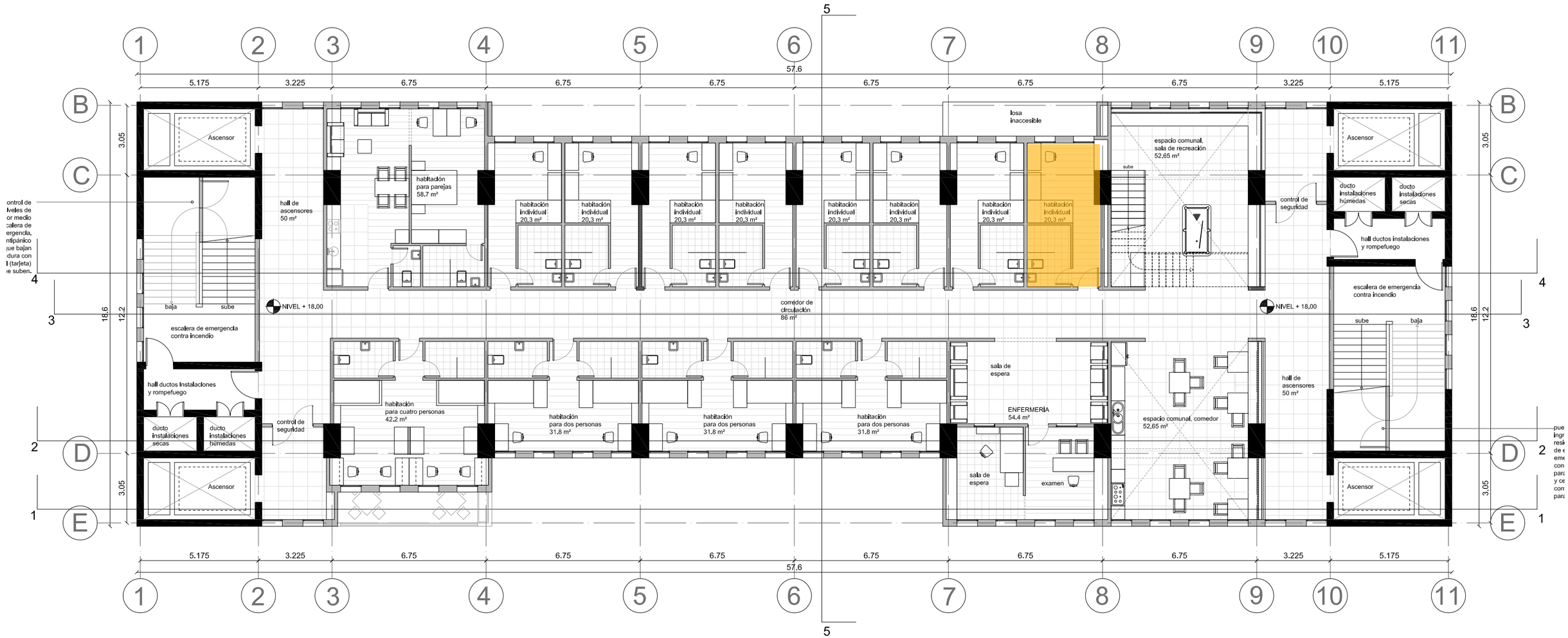

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERÍA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

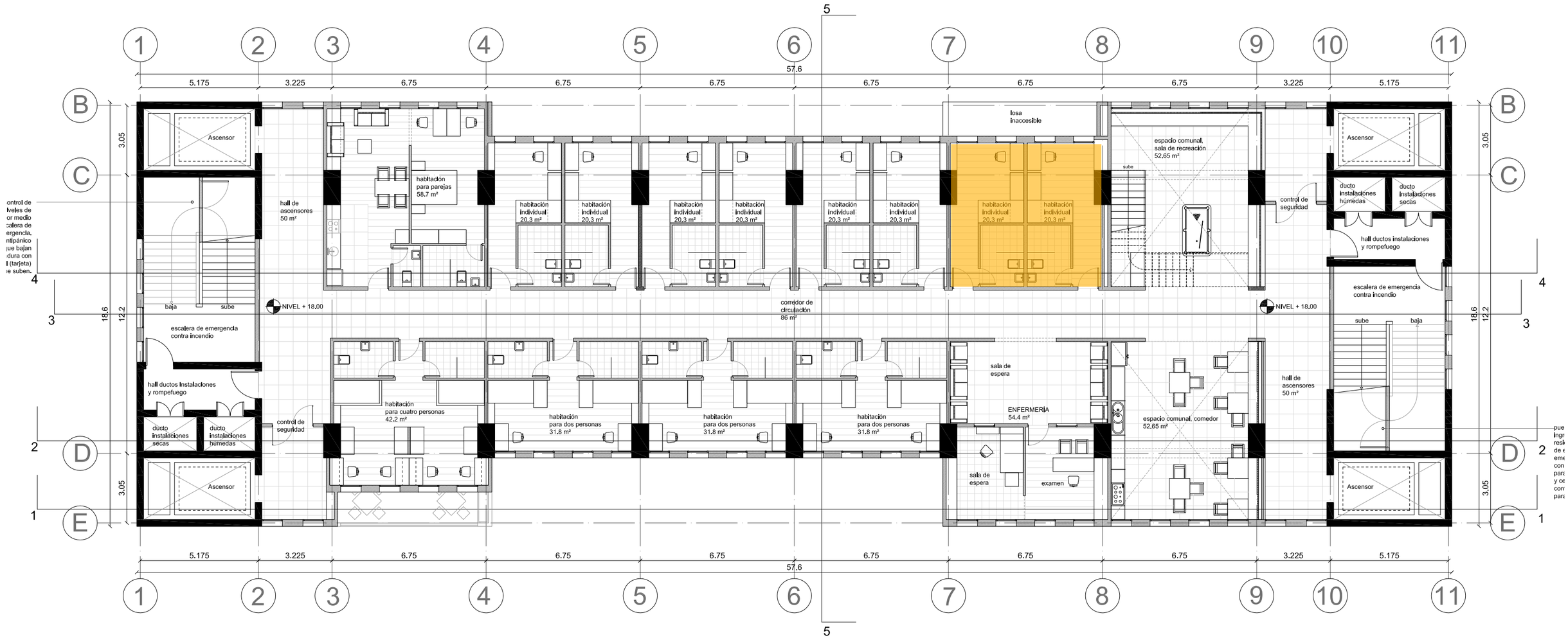

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58.7 m²
habitación individual 20.3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42.2 m²
habitación para dos personas 31.8 m²
sala de espera
ENFERMERÍA 54.4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52.65 m²

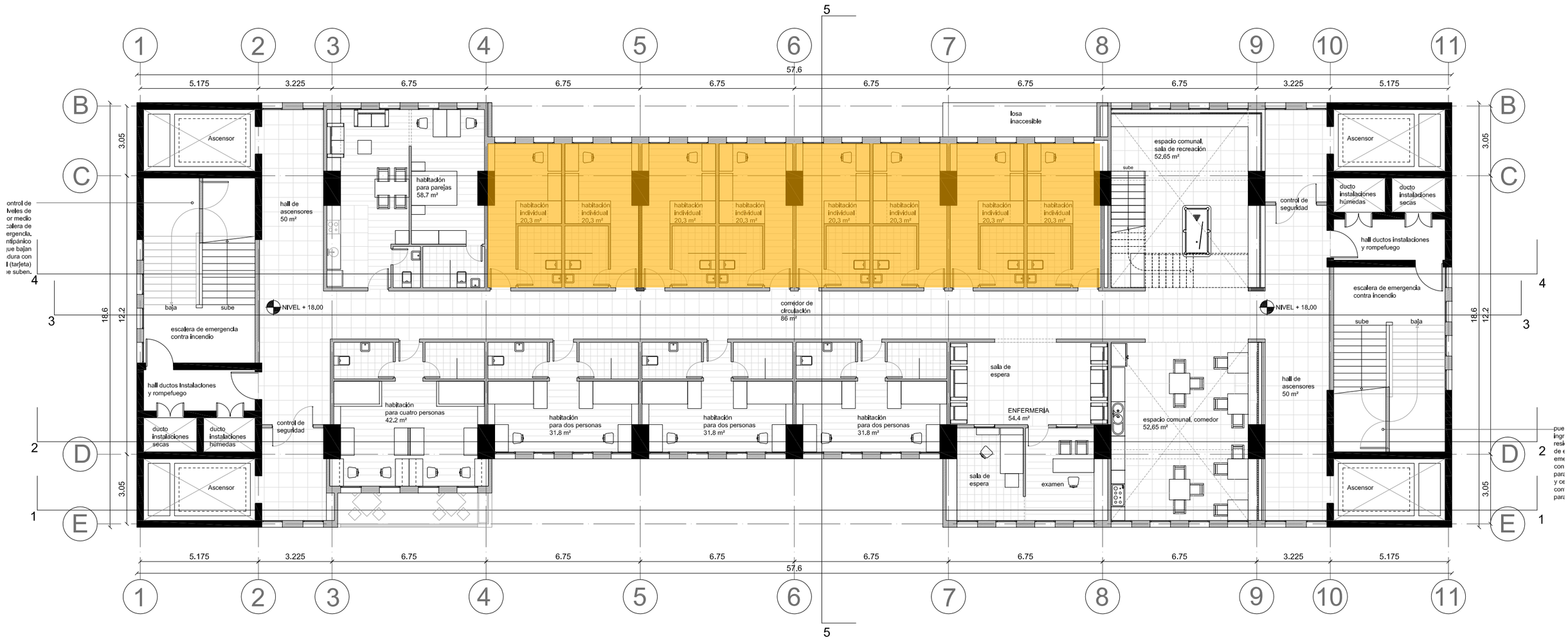

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERÍA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

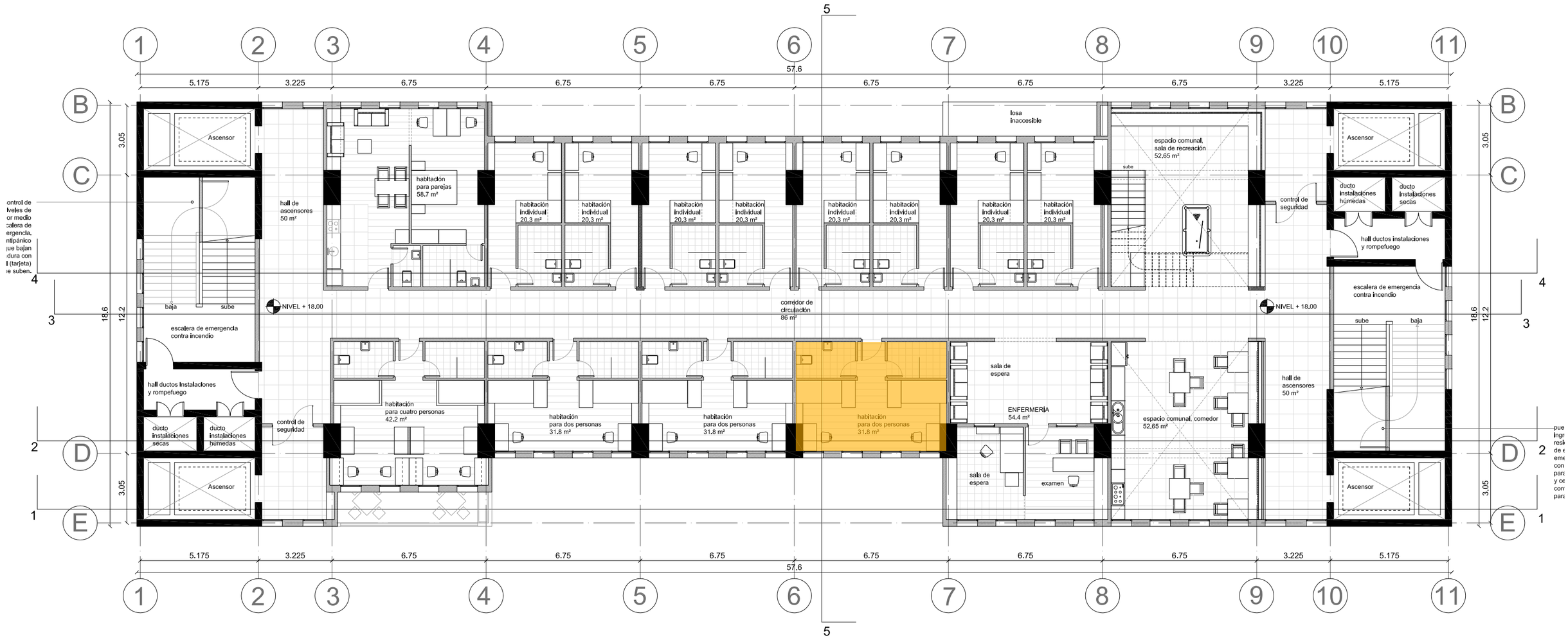
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERIA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

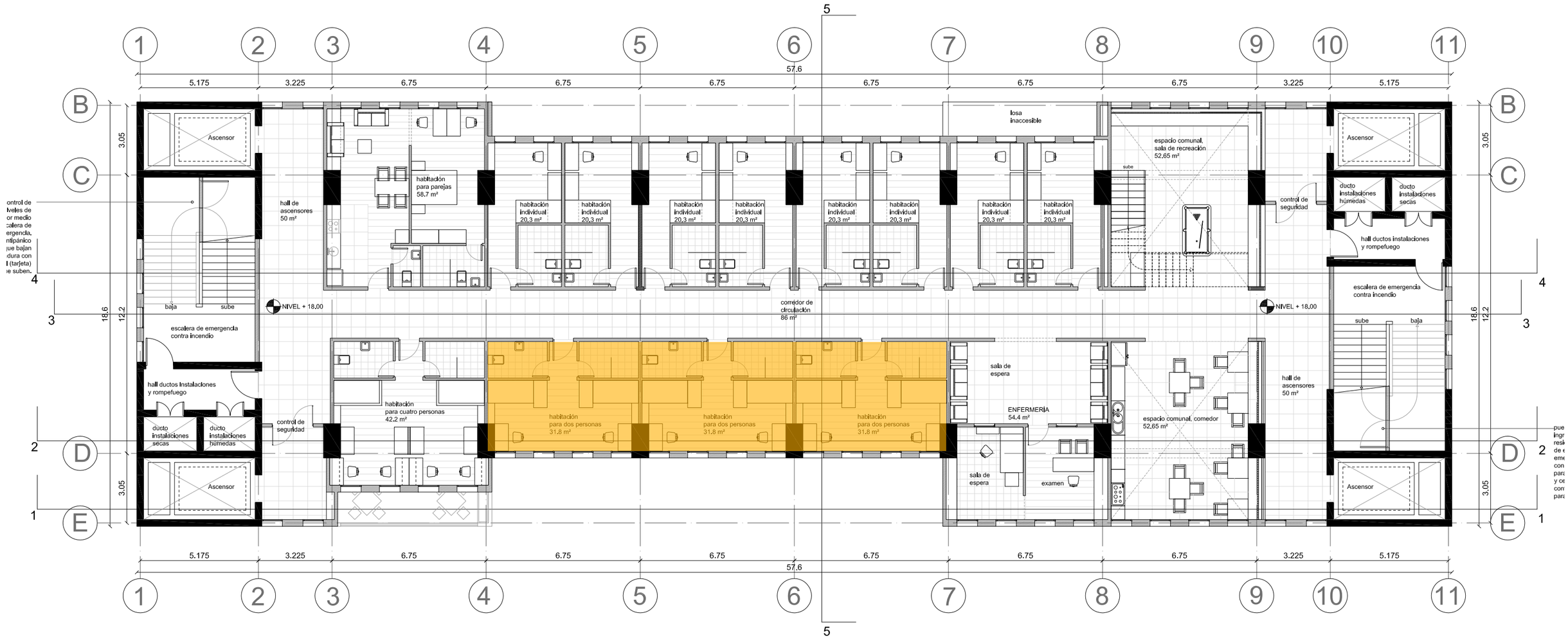

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERÍA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

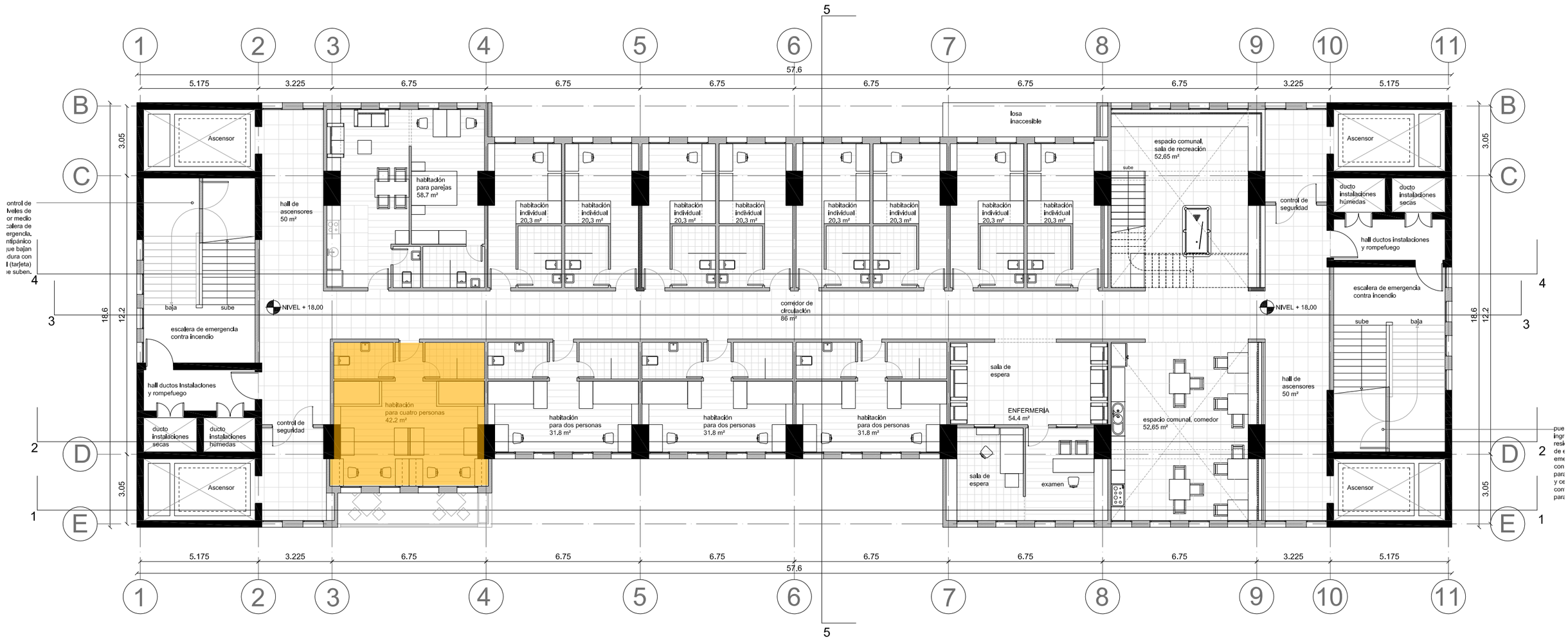

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERIA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

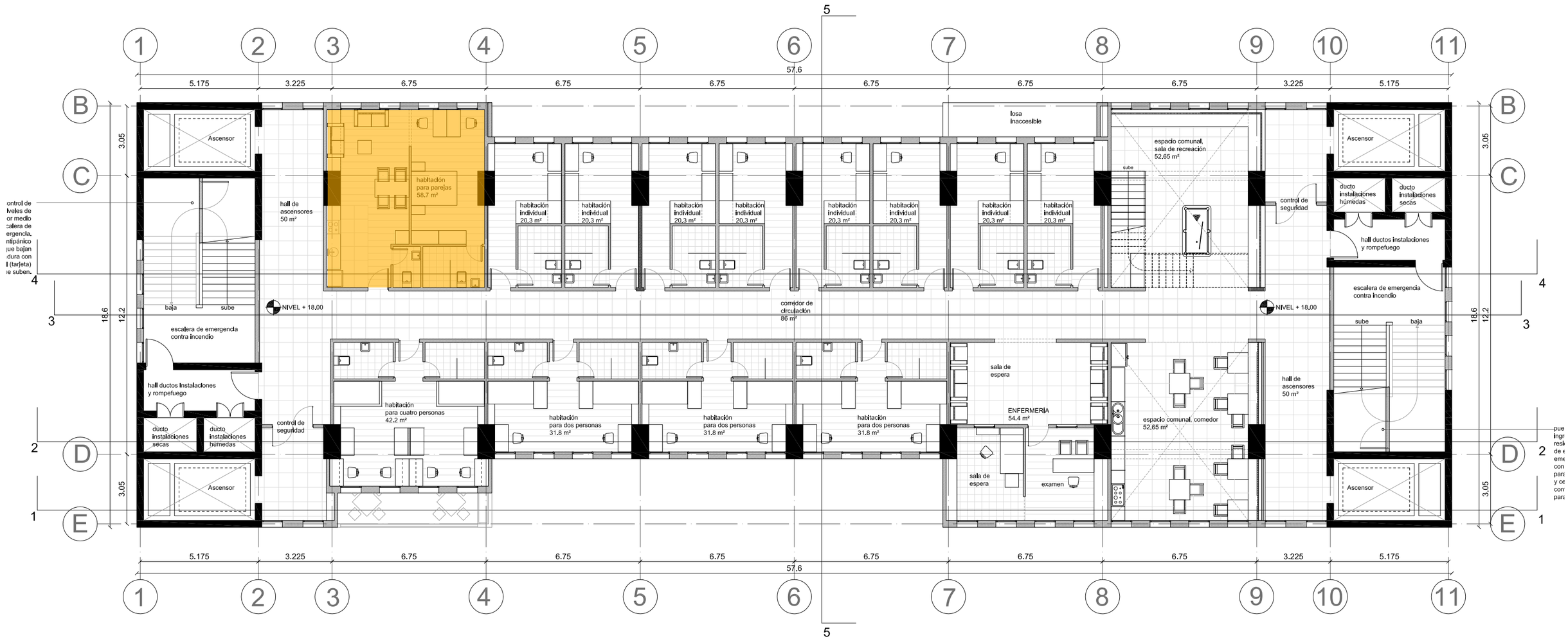

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERIA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

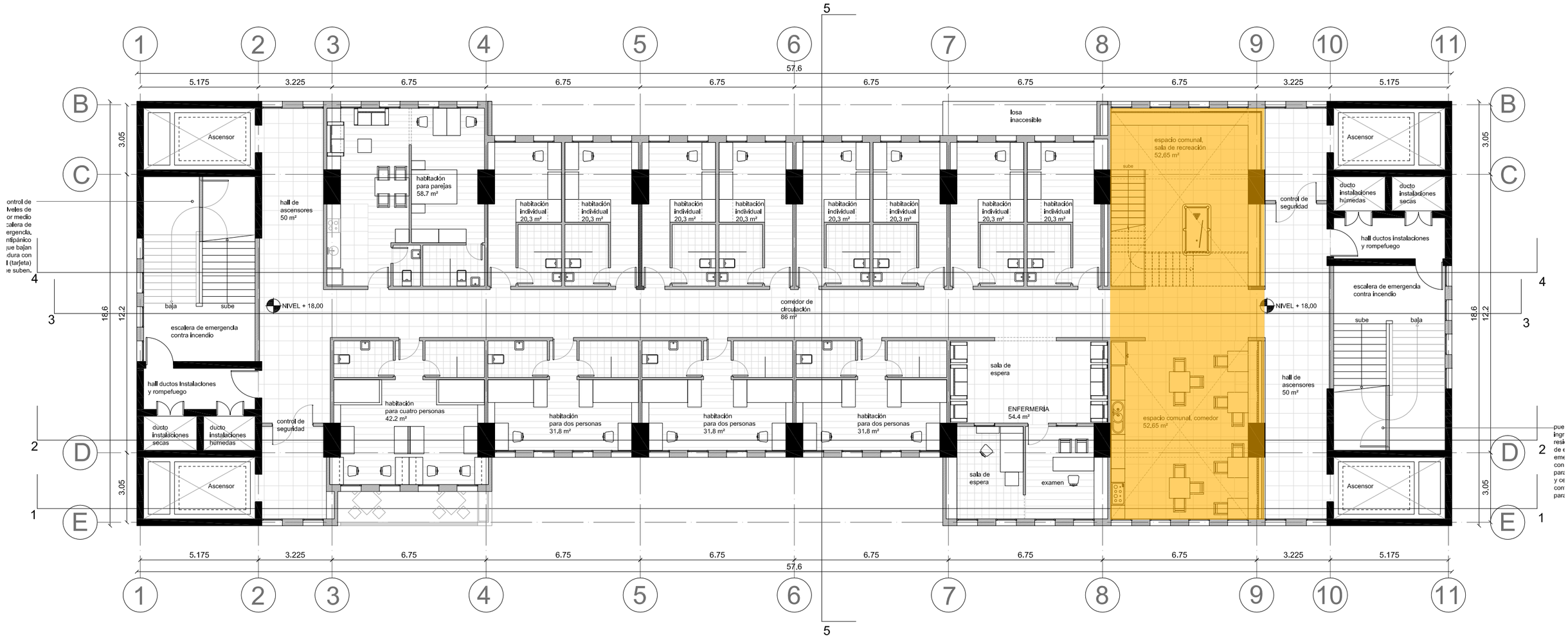

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERIA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

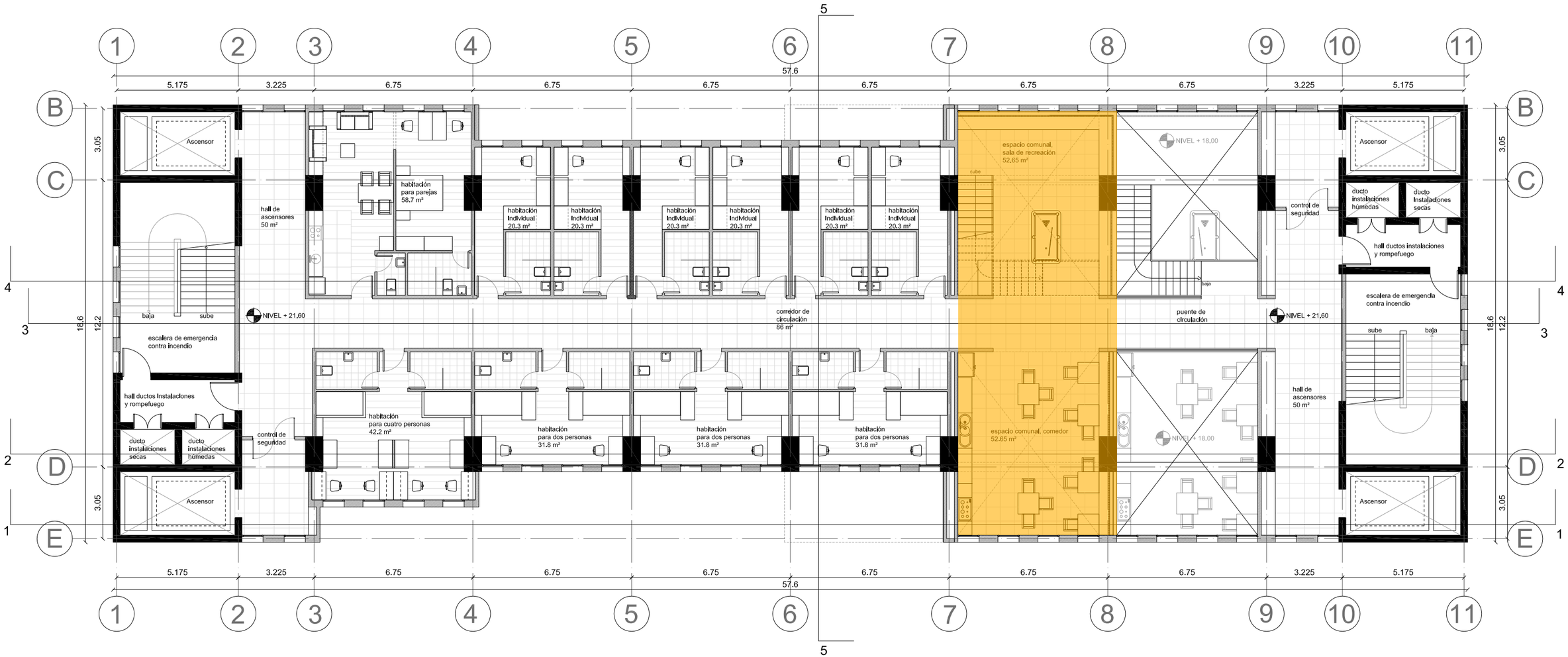

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERIA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

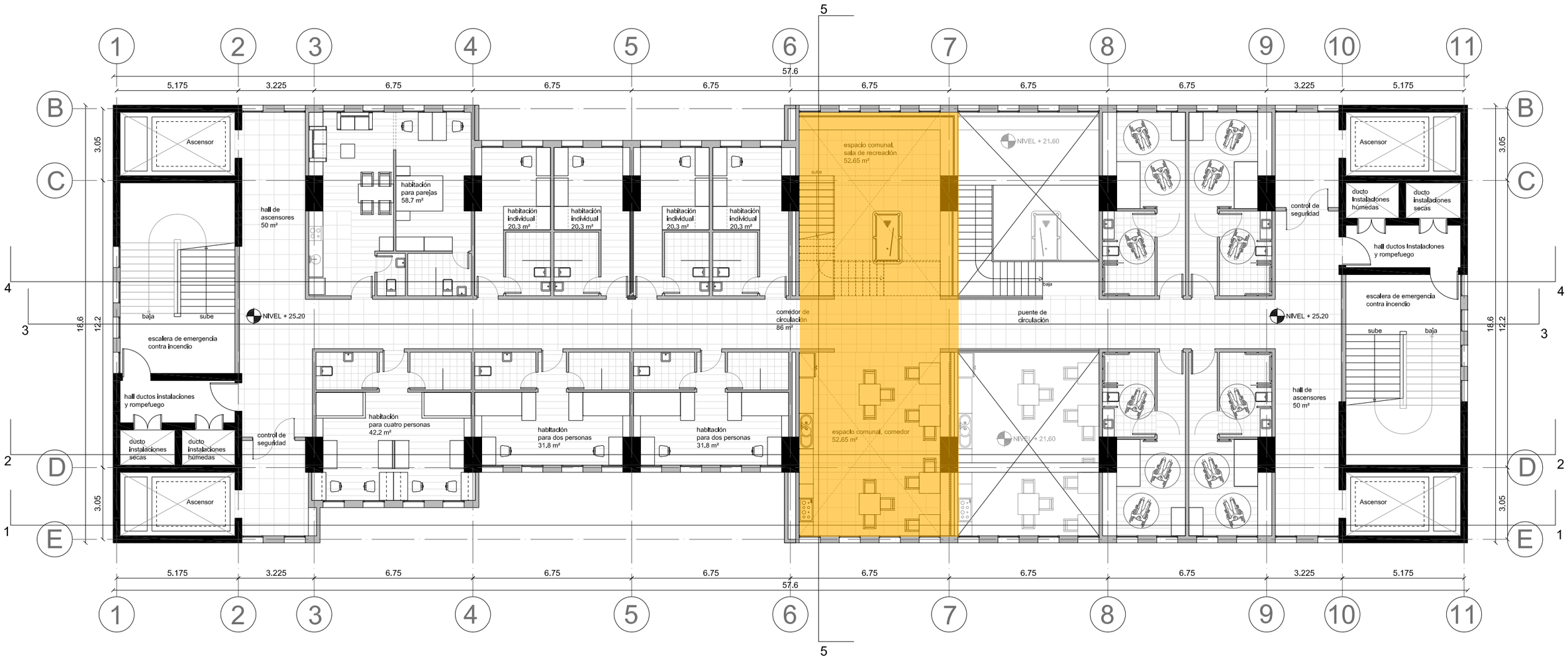

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERIA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

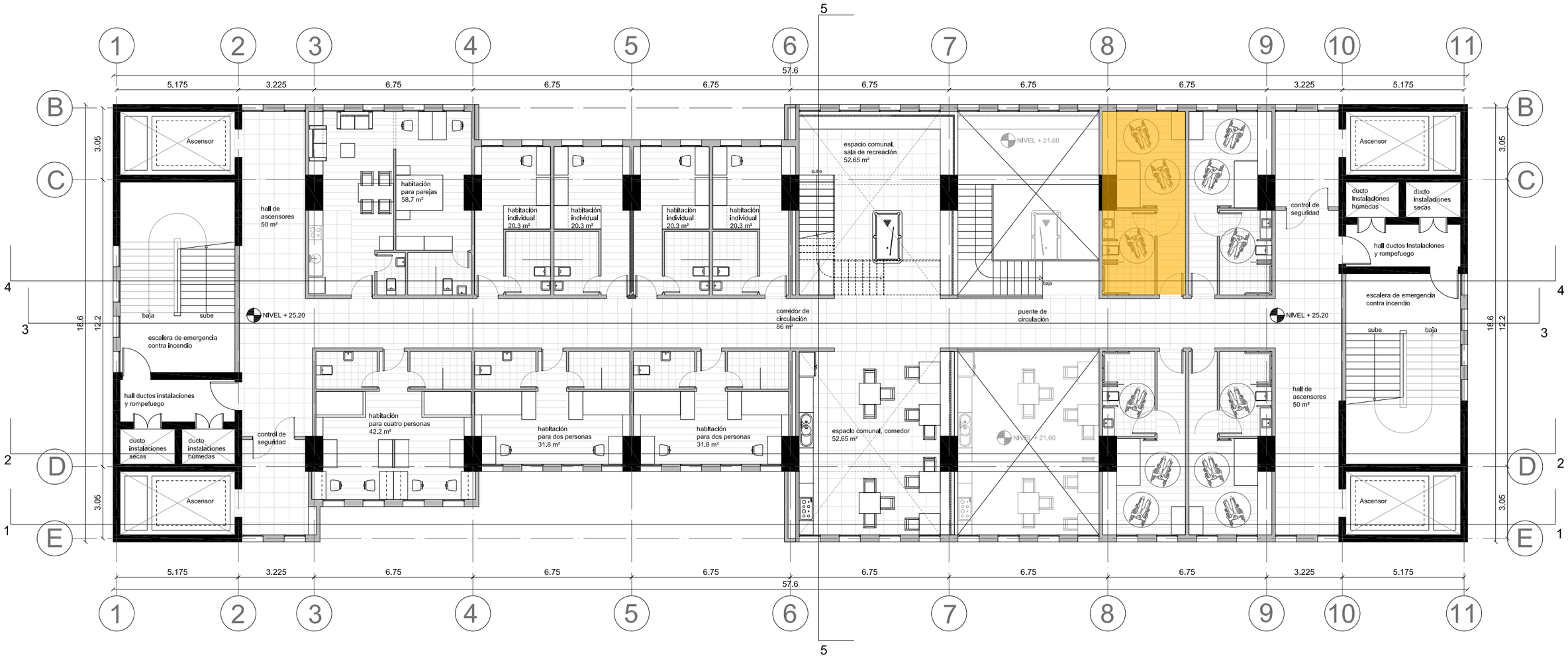

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERIA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

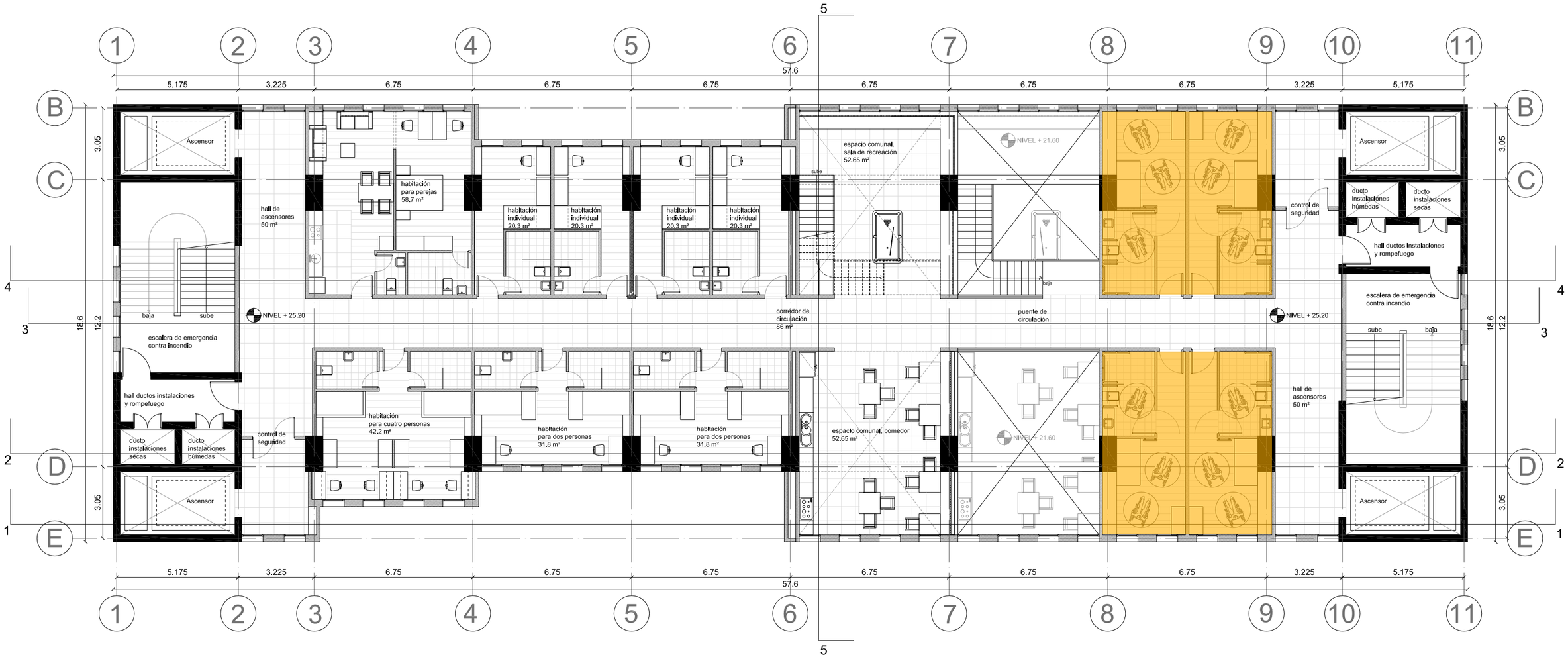

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERIA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

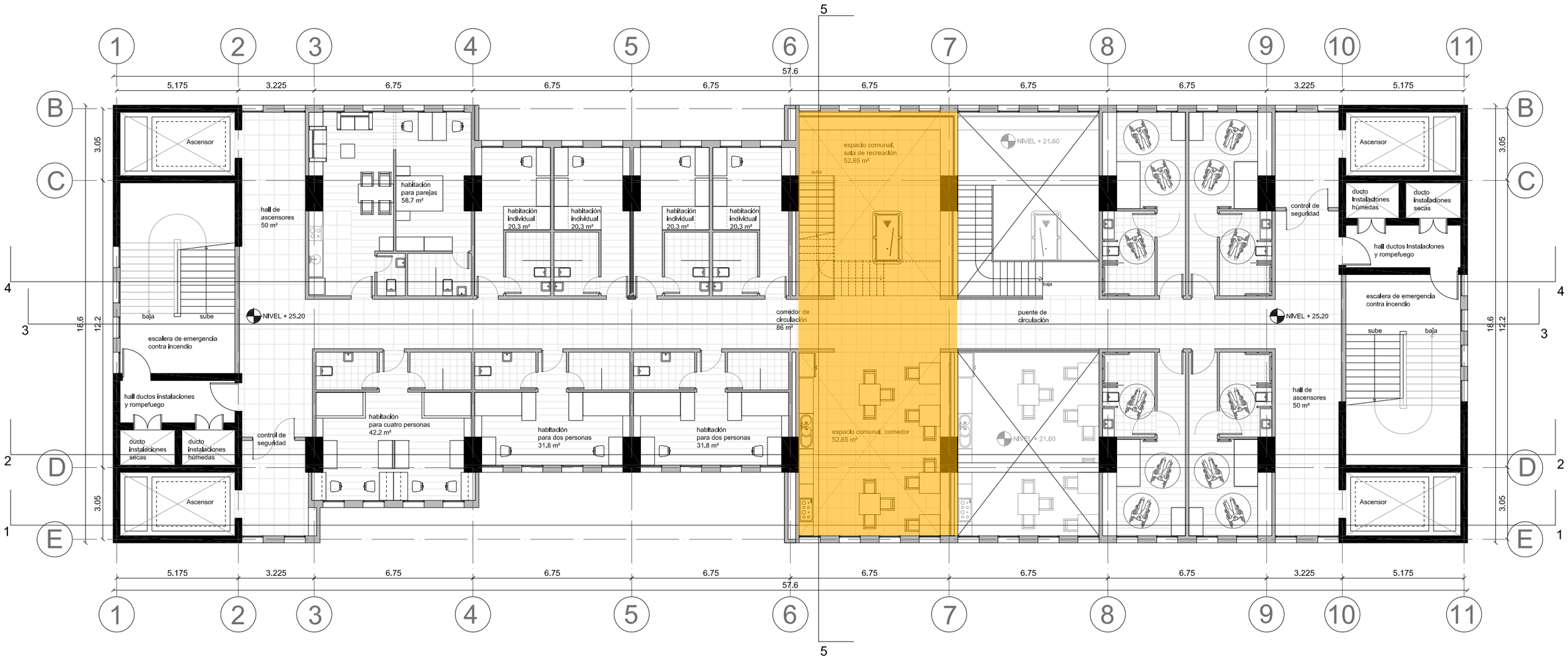

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58,7 m²
habitación individual 20,3 m²
losa inaccesible
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
NIVEL + 18,00
corredor de circulación 86 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
sala de espera
ENFERMERÍA 54,4 m²
examen
espacio comunal, comedor 52,65 m²

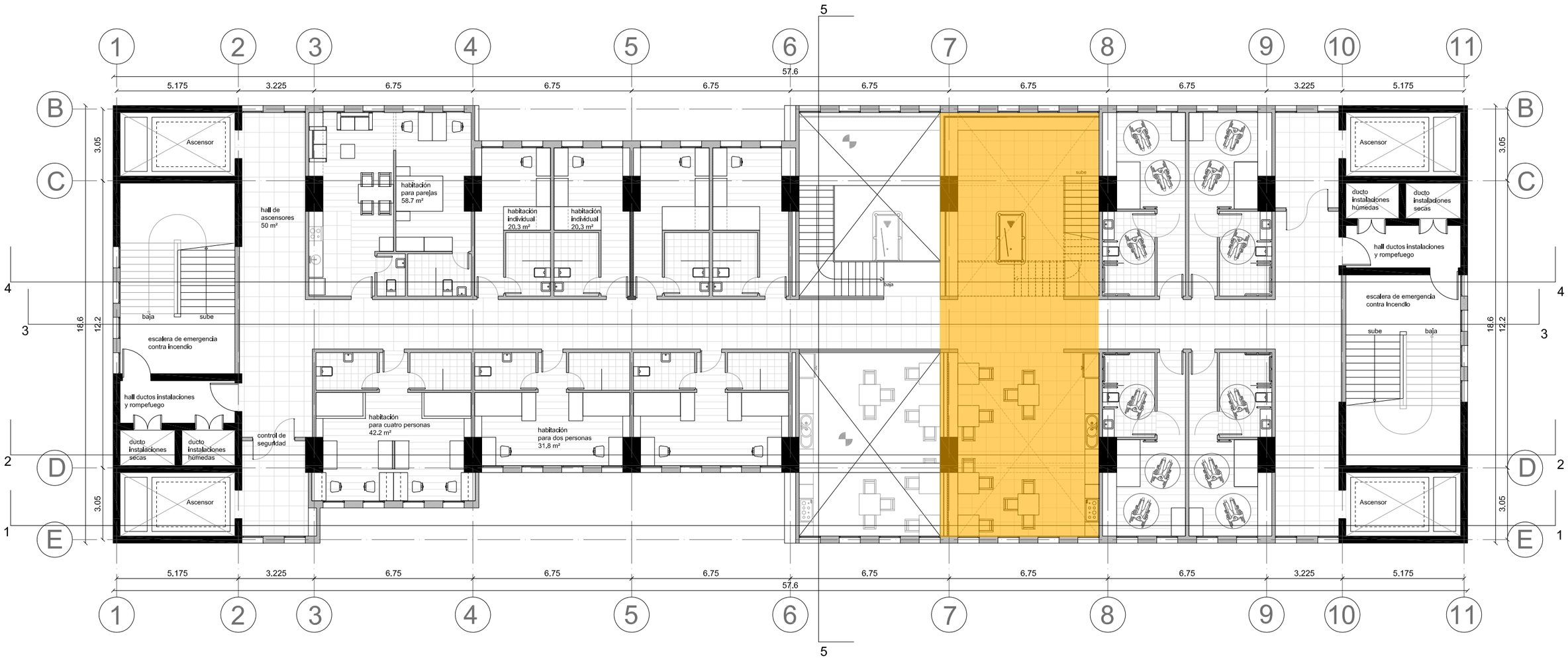

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58.7 m²
habitación Individual 20.3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
NIVEL + 18.00
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
sube
NIVEL + 21.60
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para cuatro personas 42.2 m²
habitación para dos personas 31.8 m²
espacio comunal, comedor 52.65 m²

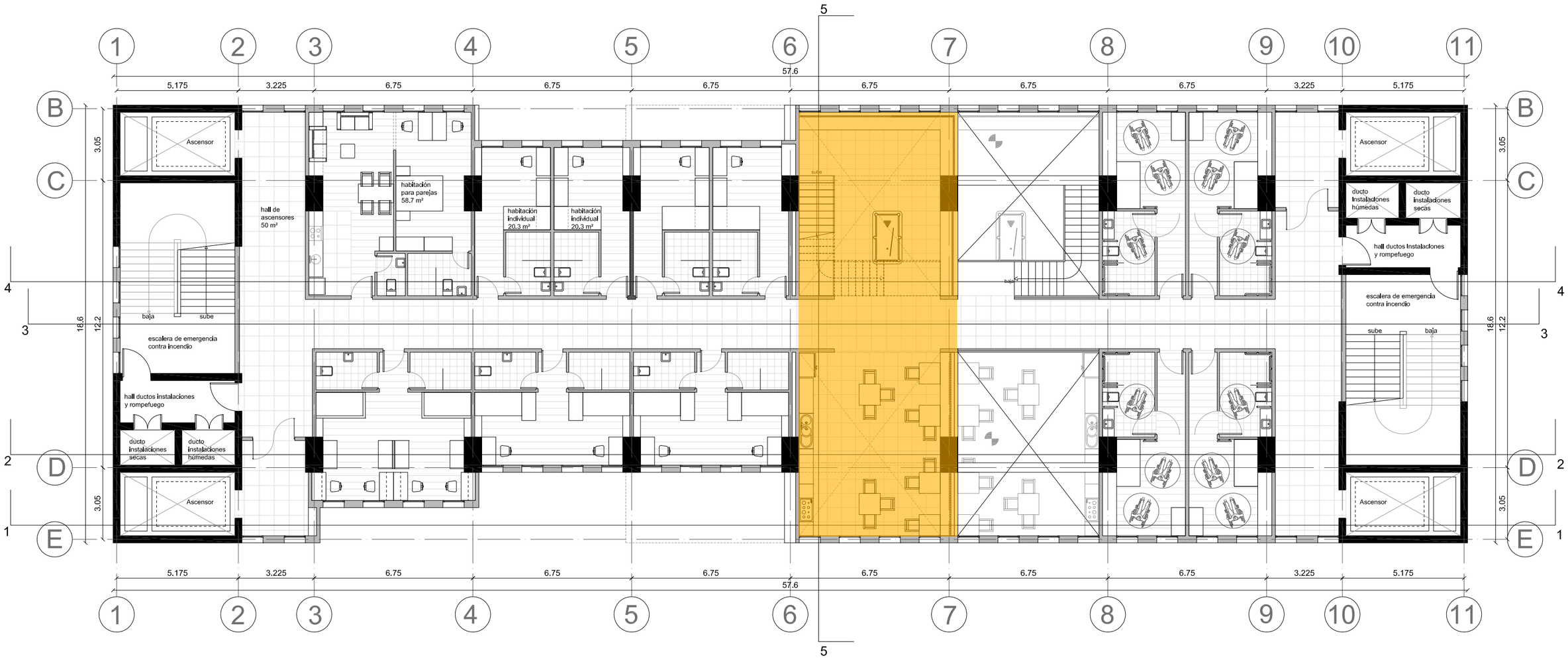

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58.7 m²
habitación individual 20.3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
NIVEL + 21.60
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
sube
NIVEL + 25.20
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para cuatro personas 42.2 m²
habitación para dos personas 31.8 m²
espacio comunal, comedor 52.65 m²

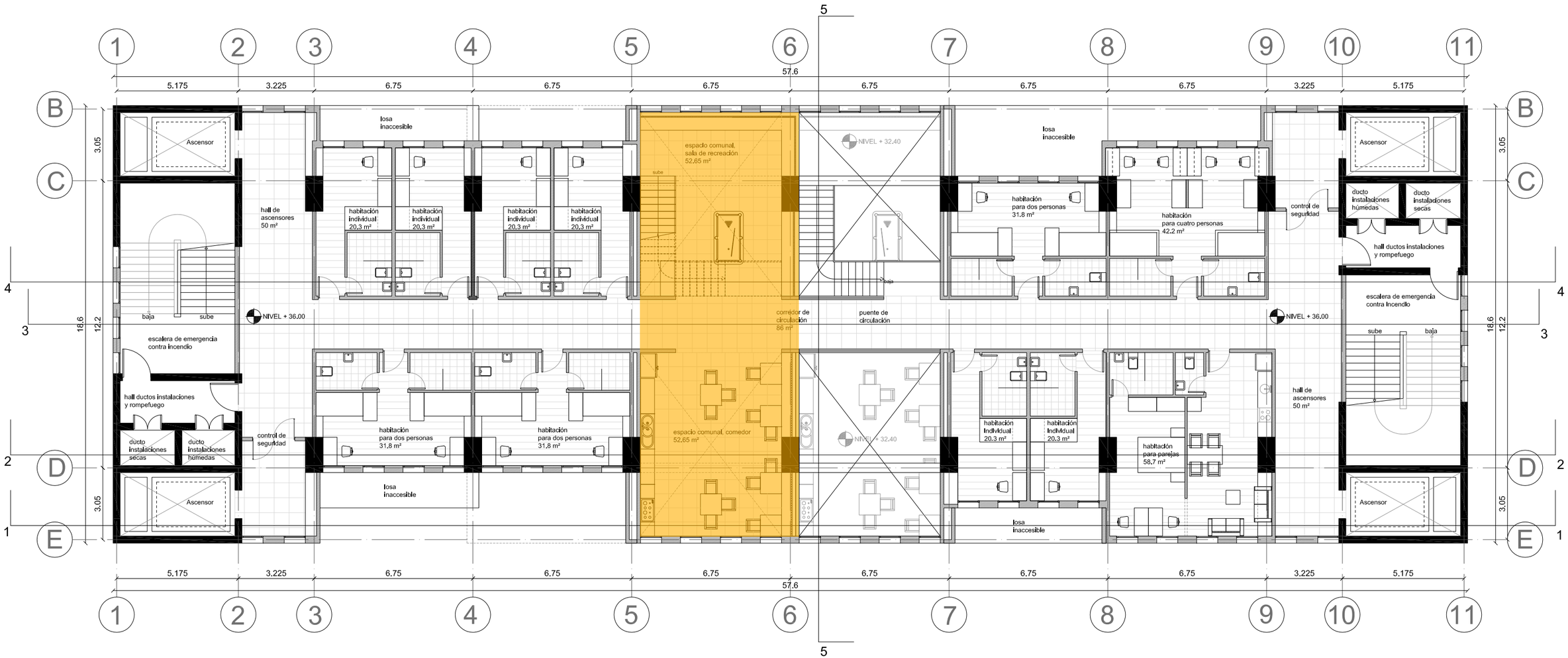

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58.7 m²
habitación individual 20.3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
sube
baja
NIVEL + 21.60
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 25.20
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para cuatro personas 42.2 m²
habitación para dos personas 31.8 m²
espacio comunal, comedor 52.65 m²

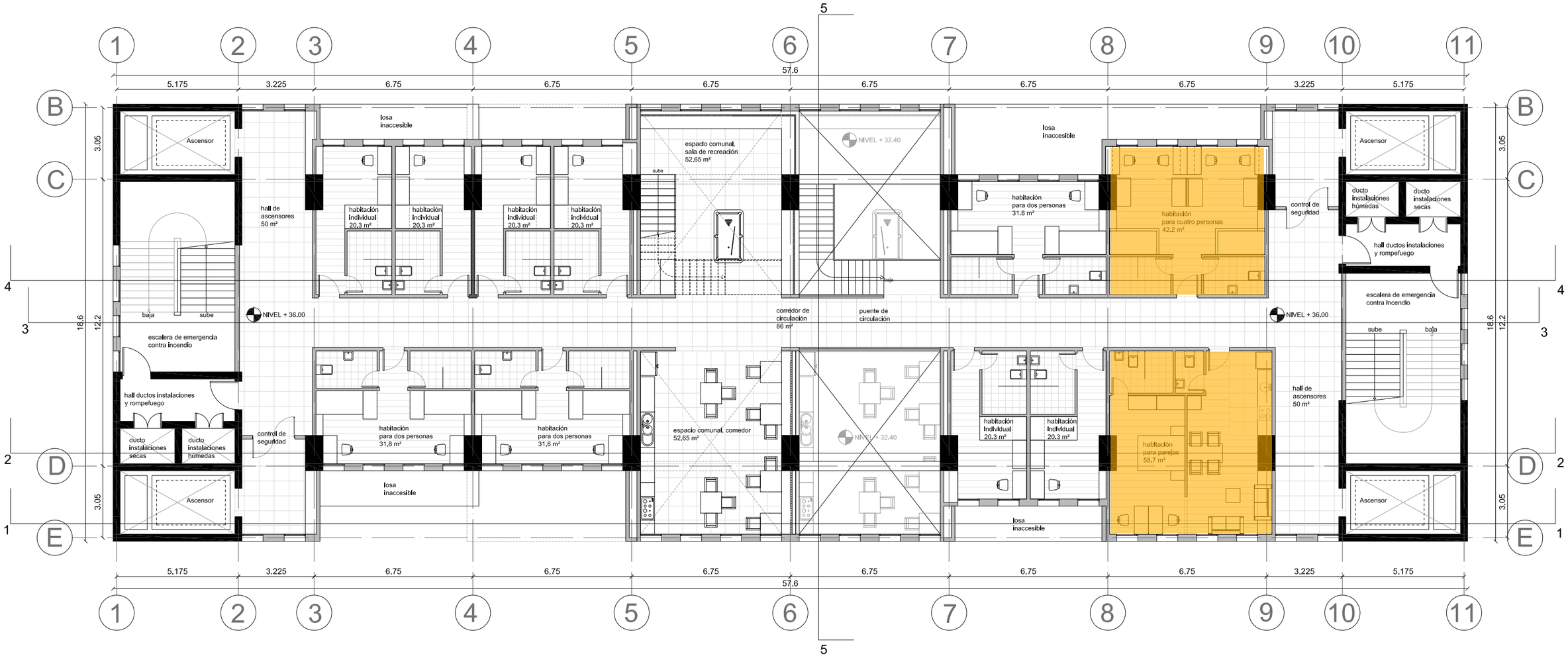

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58.7 m²
habitación individual 20.3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
NIVEL + 21.60
sube
baja
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 25.20
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
espacio comunal, comedor 52,65 m²

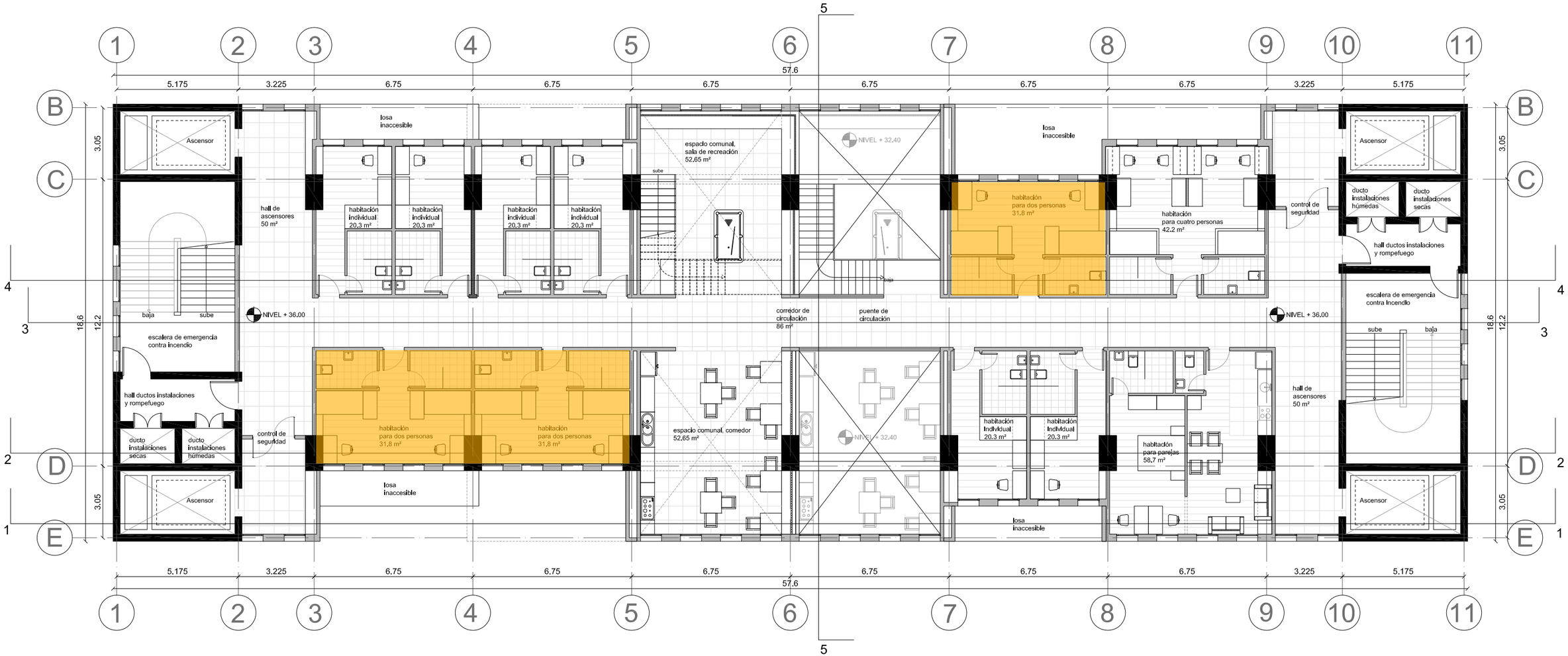

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58.7 m²
habitación individual 20.3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
NIVEL + 21.60
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
sube
NIVEL + 25.20
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para cuatro personas 42.2 m²
habitación para dos personas 31.8 m²
espacio comunal, comedor 52.65 m²

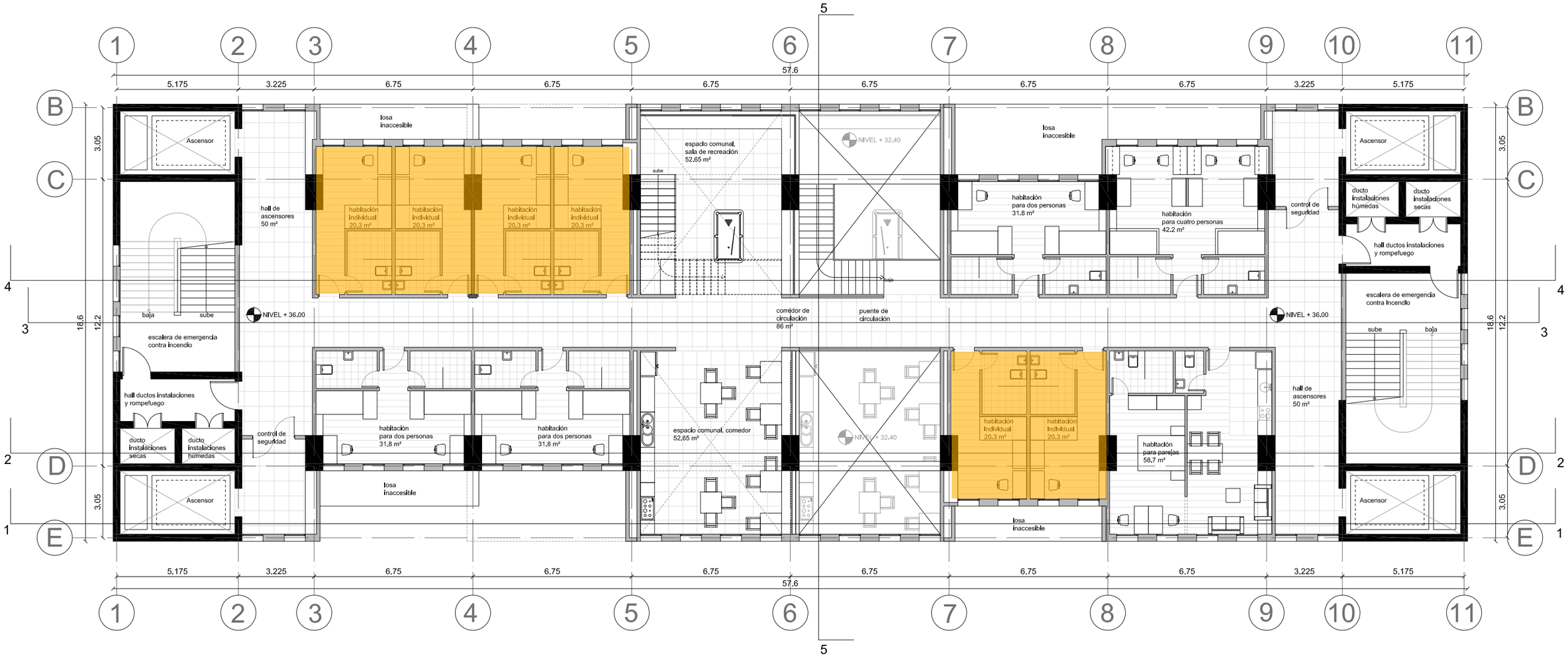

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58.7 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
sube
control de seguridad
habitación para cuatro personas 42,2 m²
habitación para dos personas 31,8 m²

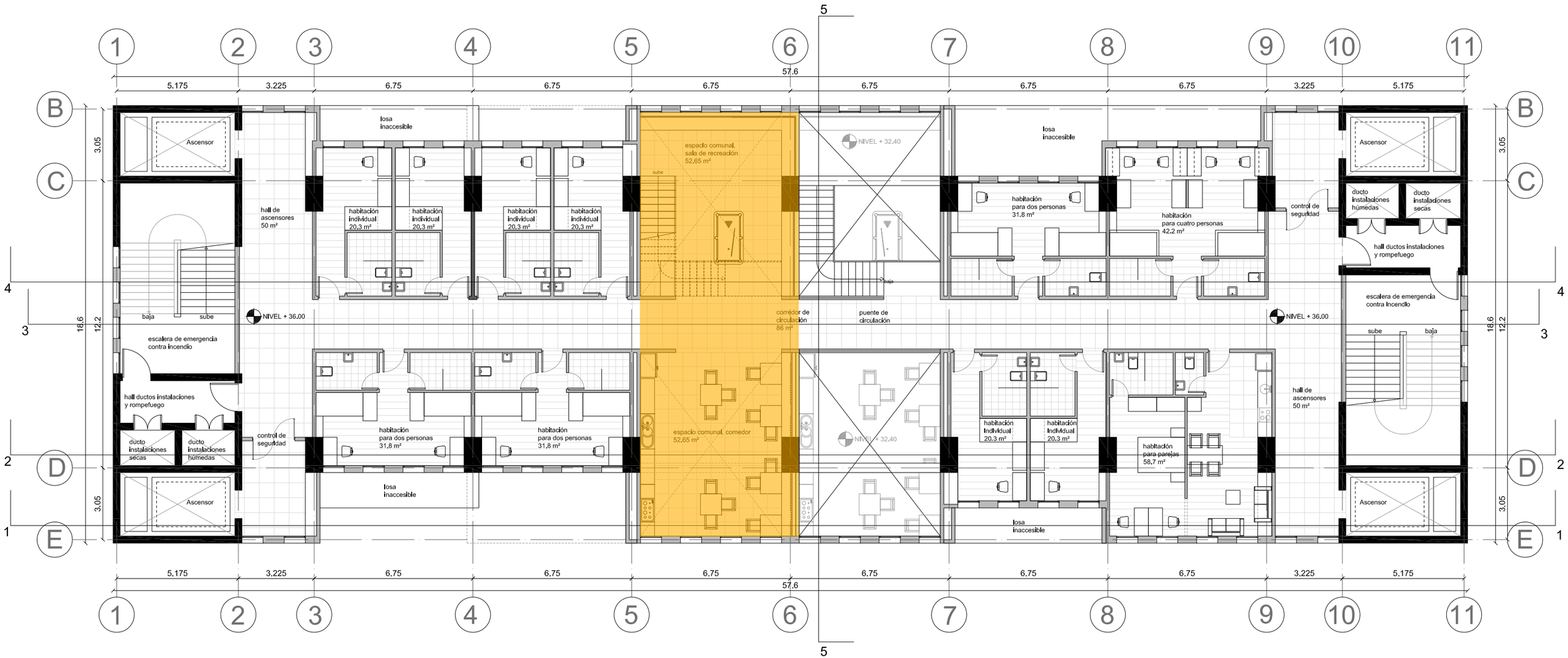

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
5.175
3.225
6.75
57.6
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación para parejas 58.7 m²
habitación individual 20.3 m²
habitación individual 20.3 m²
sube
baja
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio

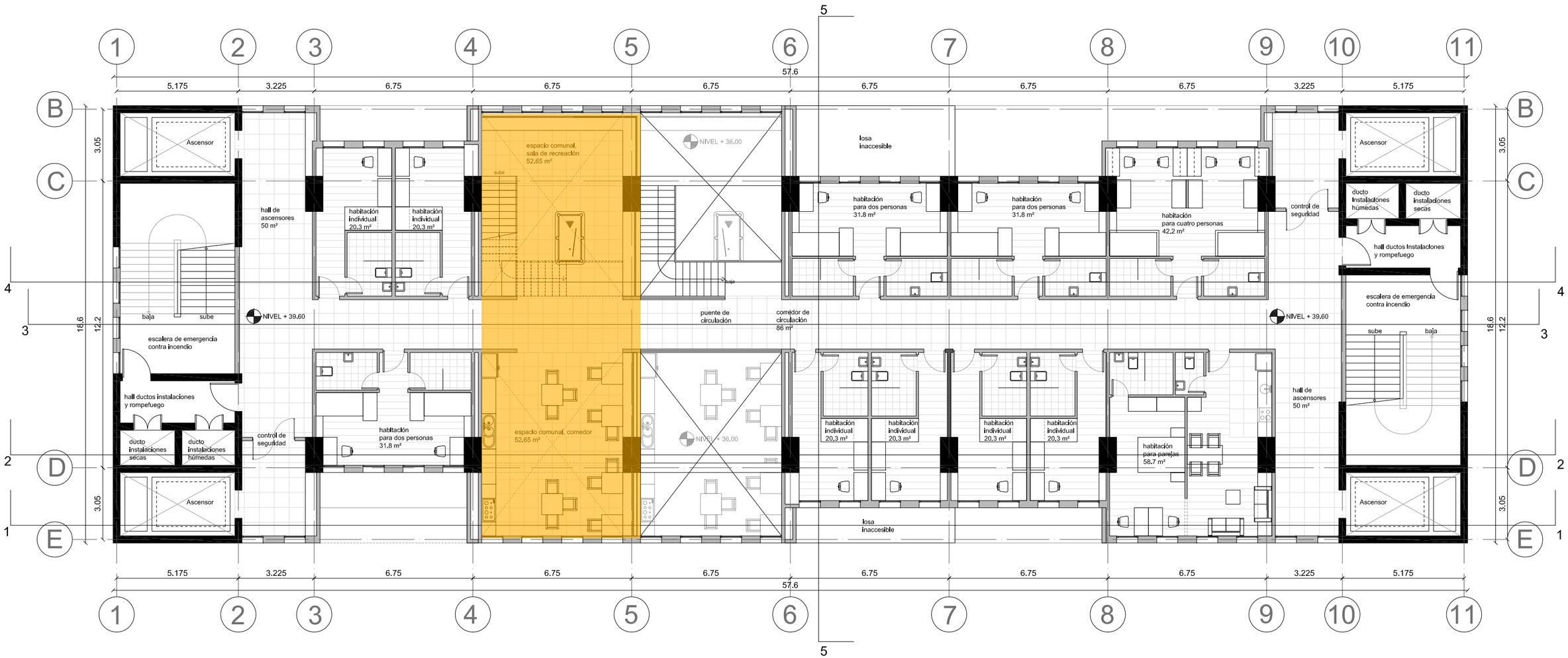

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
losa inaccesible
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
NIVEL + 32,40
baja
habitación para dos personas 31,8 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 36,00
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para dos personas 31,8 m²
espacio comunal, comedor 52,65 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación para parejas 58,7 m²
hall de ascensores 50 m²

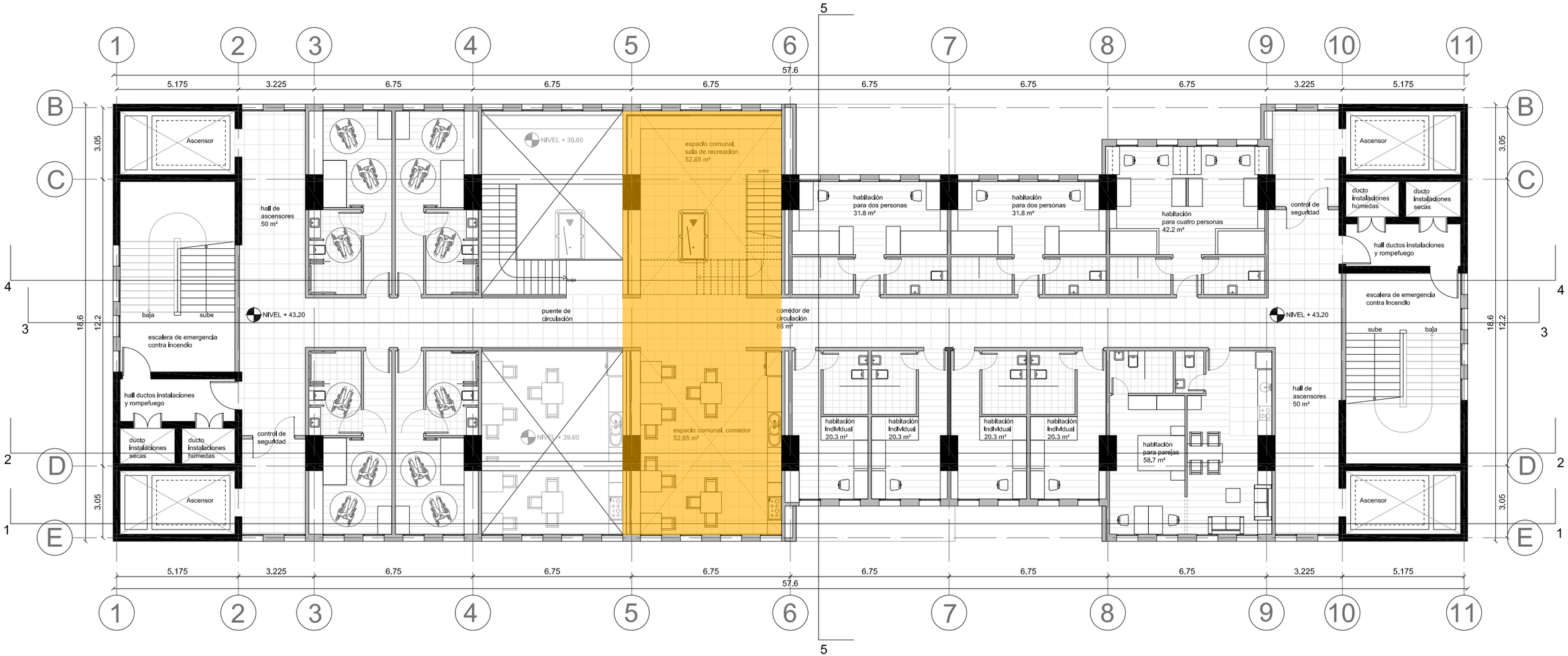

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
losa inaccesible
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
NIVEL + 32,40
baja
habitación para dos personas 31,8 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 36,00
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para dos personas 31,8 m²
espacio comunal, comedor 52,65 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación para parejas 58,7 m²

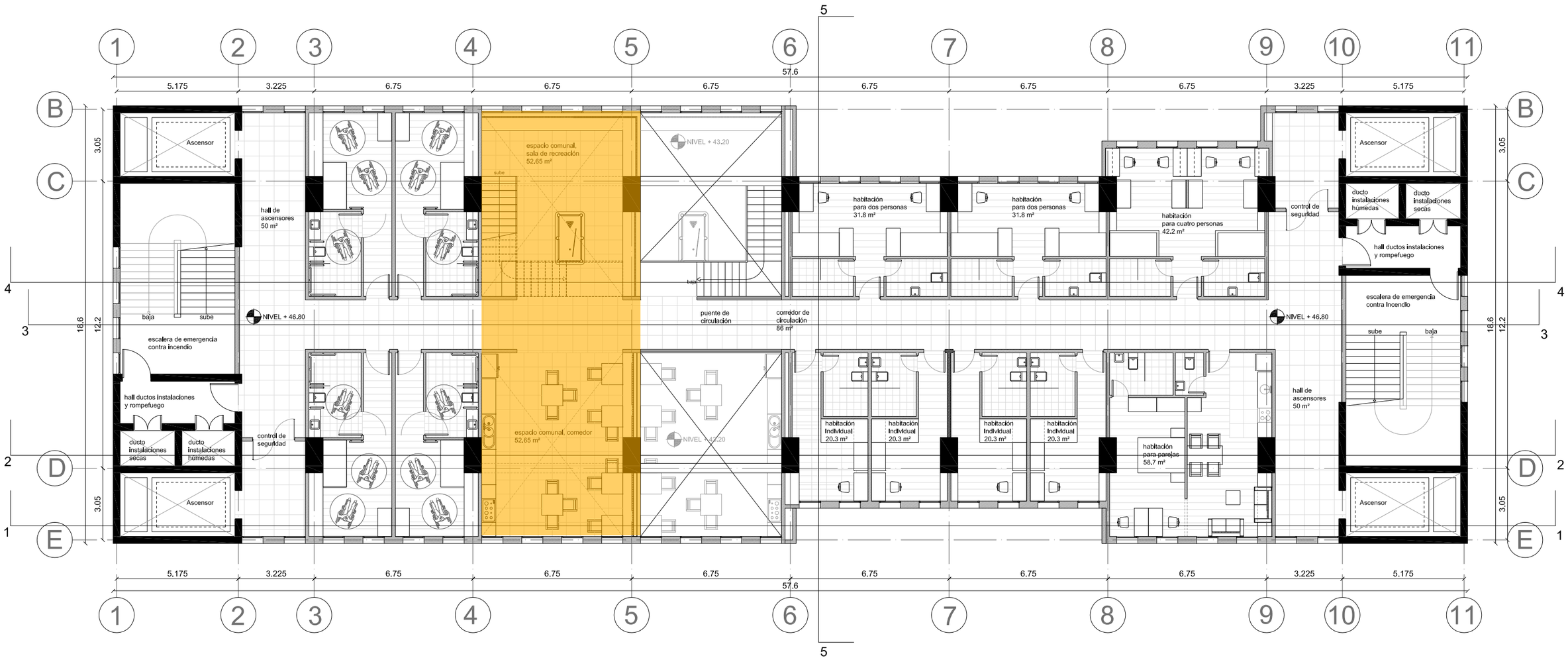

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
losa inaccesible
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
baja
NIVEL + 32,40
habitación para dos personas 31,8 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 36,00
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para dos personas 31,8 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
espacio comunal, comedor 52,65 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación para parejas 58,7 m²
hall de ascensores 50 m²

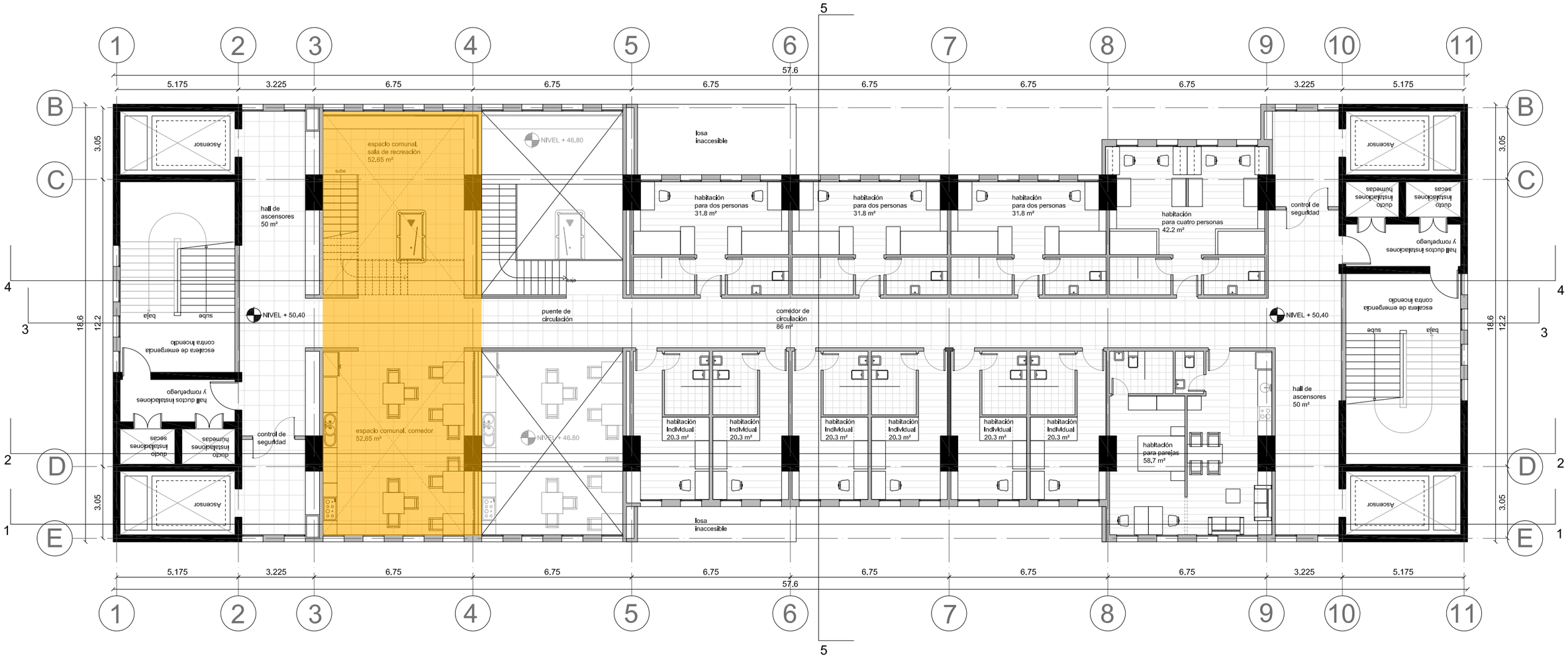

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
losa inaccesible
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación individual 20,3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
baja
NIVEL + 32,40
habitación para dos personas 31.8 m²
habitación para cuatro personas 42.2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 36,00
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para dos personas 31,8 m²
espacio comunal, comedor 52,65 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación para parejas 58,7 m²

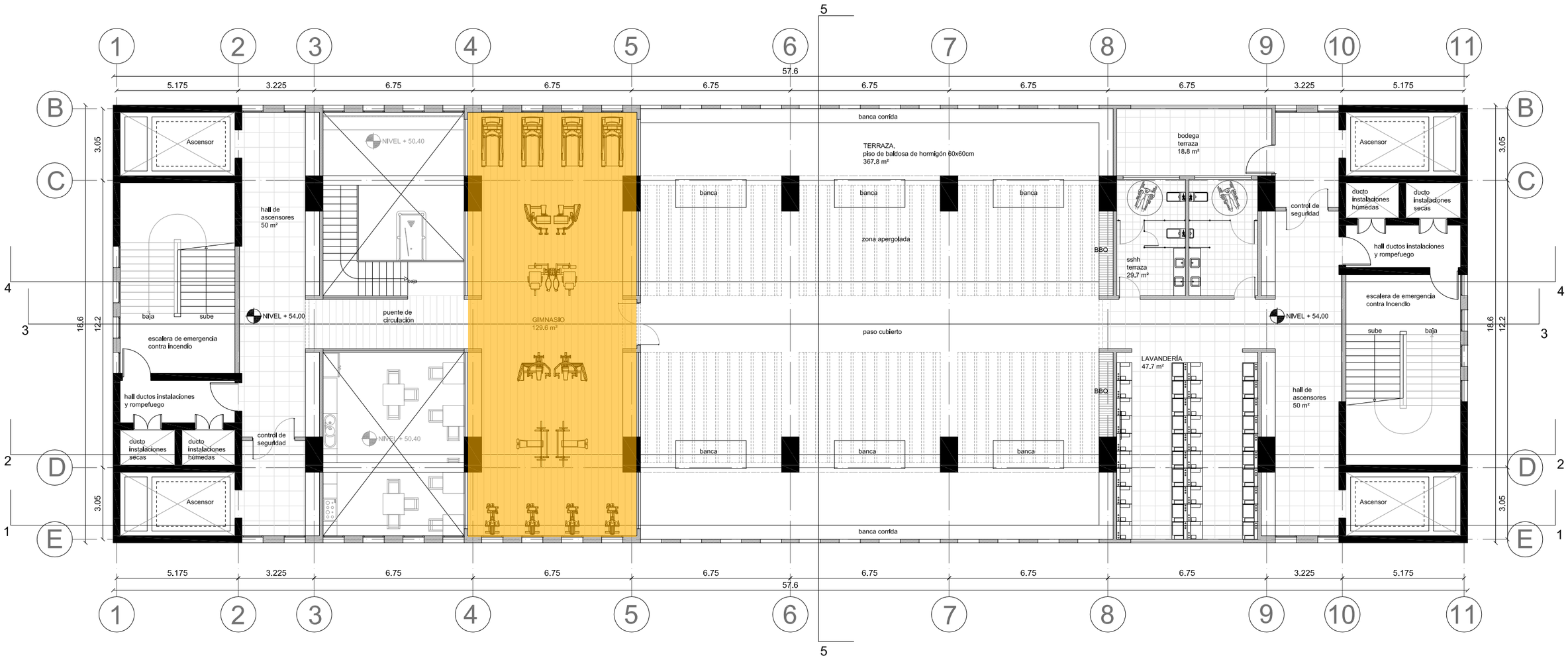

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
losa inaccesible
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52,65 m²
sube
NIVEL + 32,40
baja
habitación para dos personas 31,8 m²
habitación para cuatro personas 42,2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 36,00
corredor de circulación 86 m²
puente de circulación
habitación para dos personas 31,8 m²
espacio comunal, comedor 52,65 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación para parejas 58,7 m²
hall de ascensores 50 m²

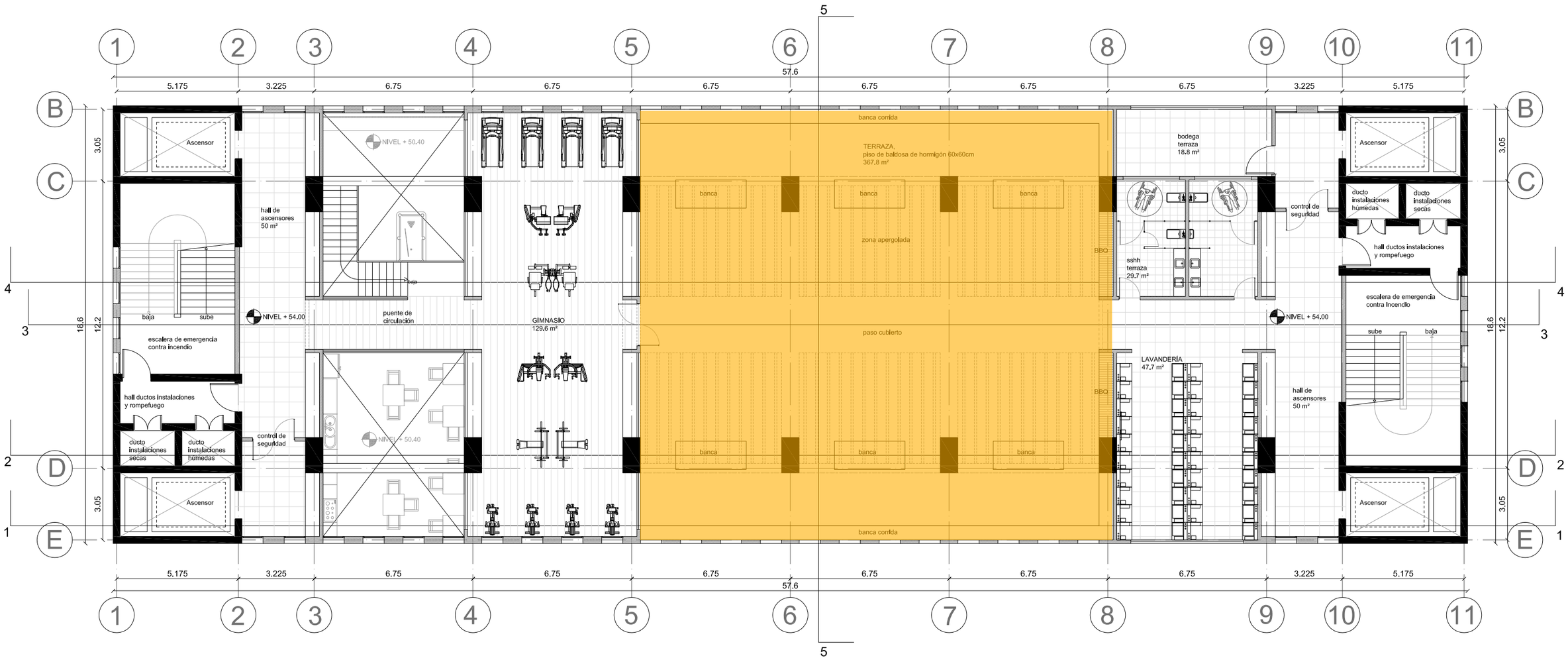

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
habitación individual 20.3 m²
habitación individual 20.3 m²
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
NIVEL + 36.00
losa inaccesible
habitación para dos personas 31.8 m²
habitación para dos personas 31.8 m²
habitación para cuatro personas 42.2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
sube
NIVEL + 39.60
puente de circulación
corredor de circulación 86 m²
habitación para dos personas 31,8 m²
espacio comunal, comedor 52,65 m²
habitación individual 20,3 m²
habitación para parejas 56,7 m²

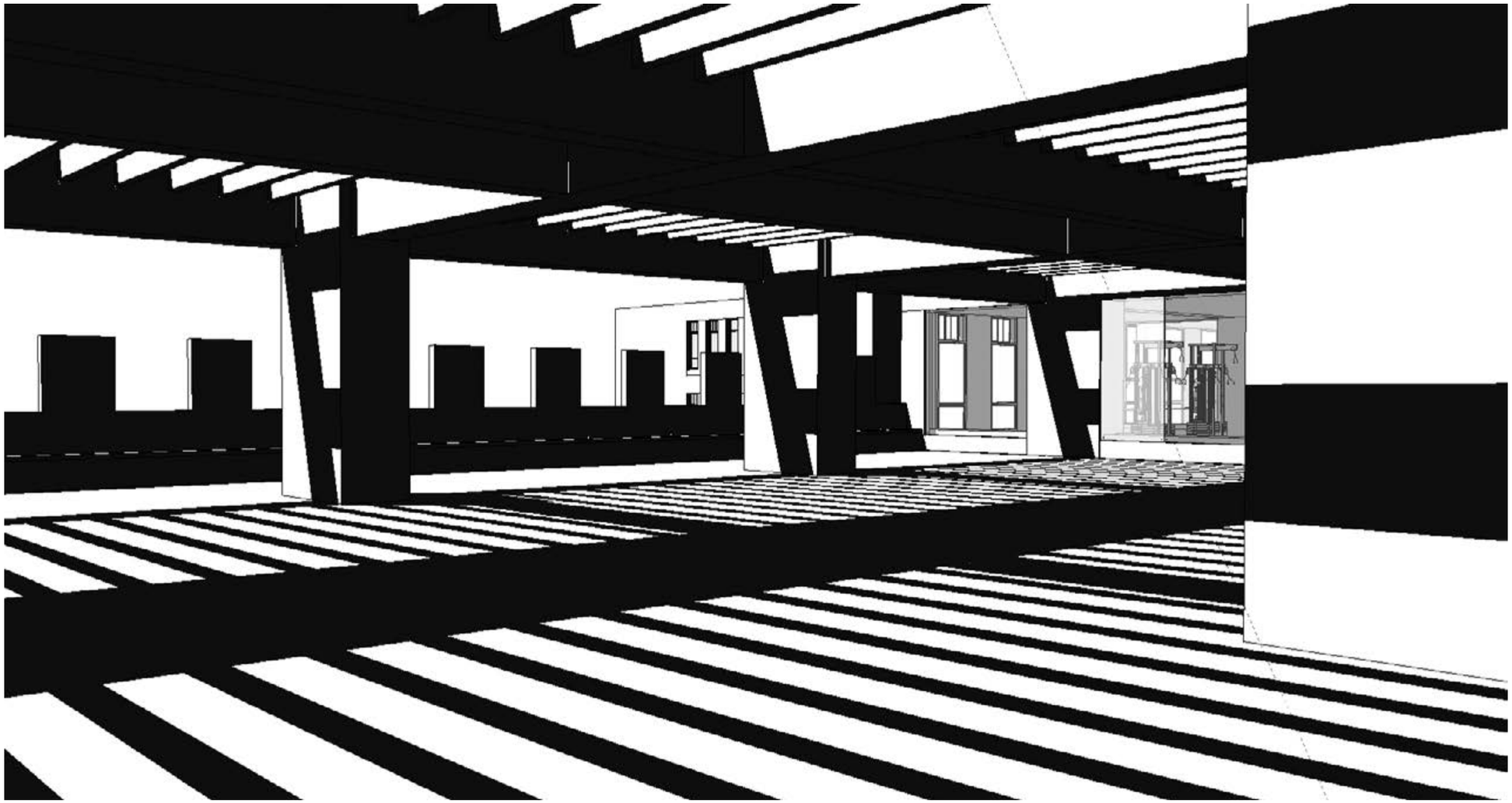

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 39.60
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
sube
baja
habitación para dos personas 31.8 m²
habitación para cuatro personas 42.2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 43.20
puente de circulación
corredor de circulación 86 m²
espacio comunal, comedor 52.65 m²
habitación individual 20.3 m²
habitación para parejas 58.7 m²

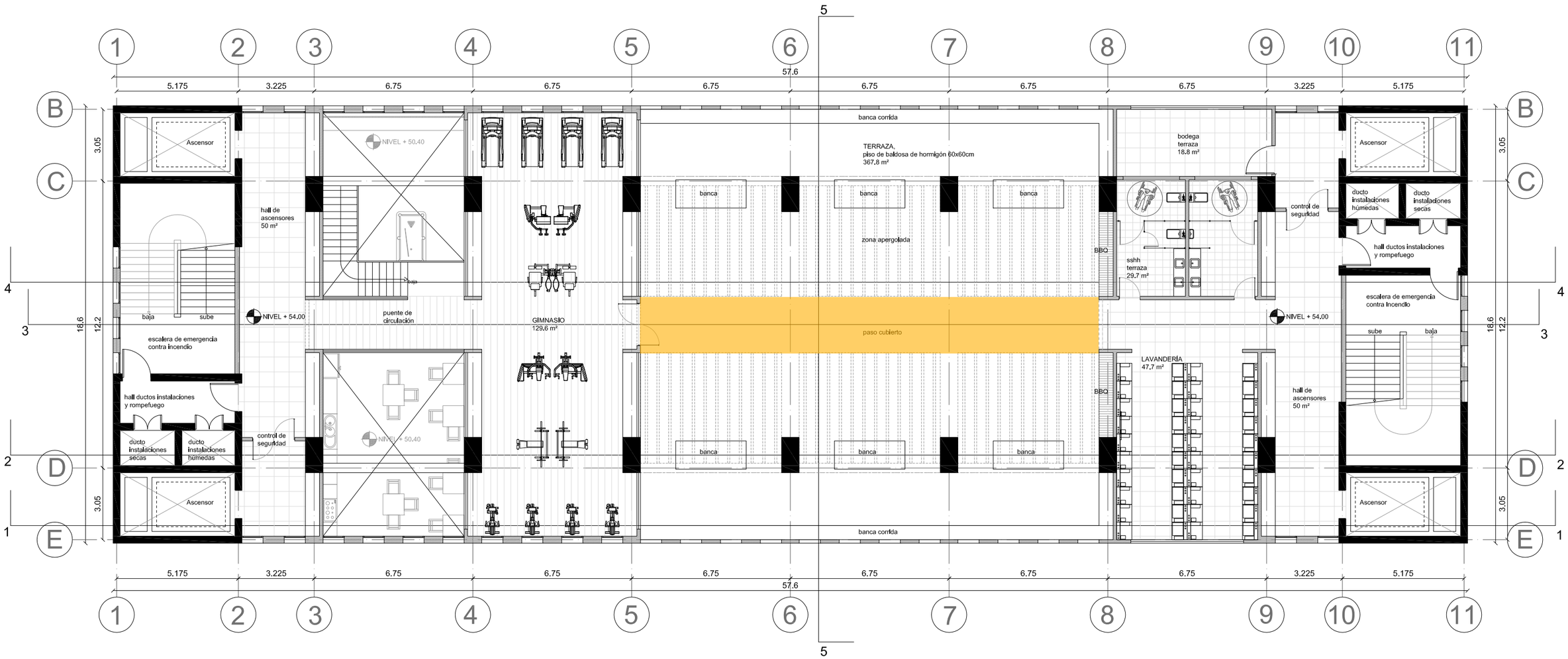

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
NIVEL + 43.20
habitación para dos personas 31.8 m²
habitación para cuatro personas 42.2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
baja
sube
NIVEL + 46.80
puente de circulación
corredor de circulación 86 m²
espacio comunal, comedor 52.65 m²
NIVEL + 40.20
habitación individual 20.3 m²
habitación para parejas 56.7 m²

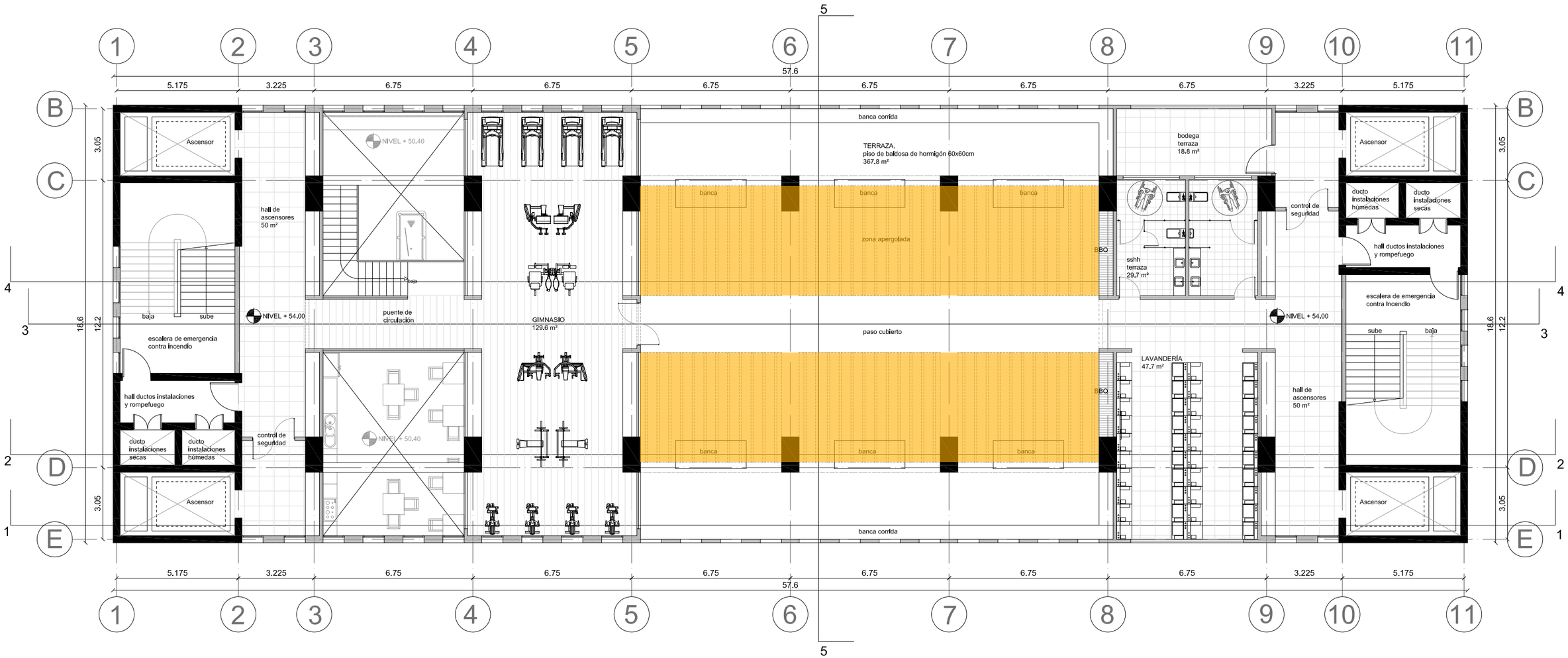

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
espacio comunal, sala de recreación 52.65 m²
sube
baja
NIVEL + 46.80
losa inaccesible
habitación para dos personas 31.8 m²
habitación para cuatro personas 42.2 m²
control de seguridad
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
NIVEL + 50.40
puente de circulación
corredor de circulación 86 m²
espacio comunal, comedor 52.65 m²
habitación individual 20.3 m²
habitación para parejas 58.7 m²

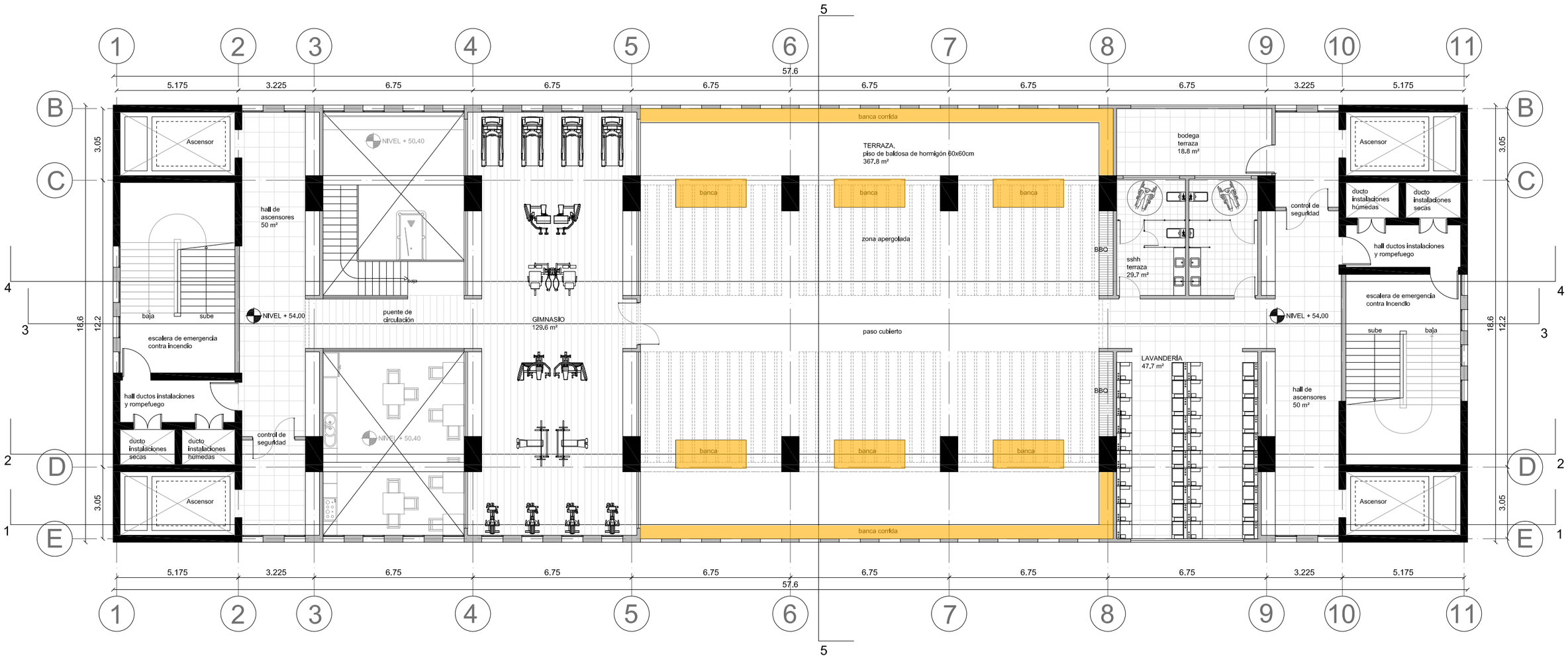

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
NIVEL + 54.00
baja
sube
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones humedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO
129,6 m²
banca corrida
TERRAZA,
piso de baldosa de hormigón 60x60cm
367,8 m²
banca
zona apergolada
paso cubierto
BBQ
bodega terraza 18,8 m²
sshh terraza 29,7 m²
LAVANDERÍA
47,7 m²

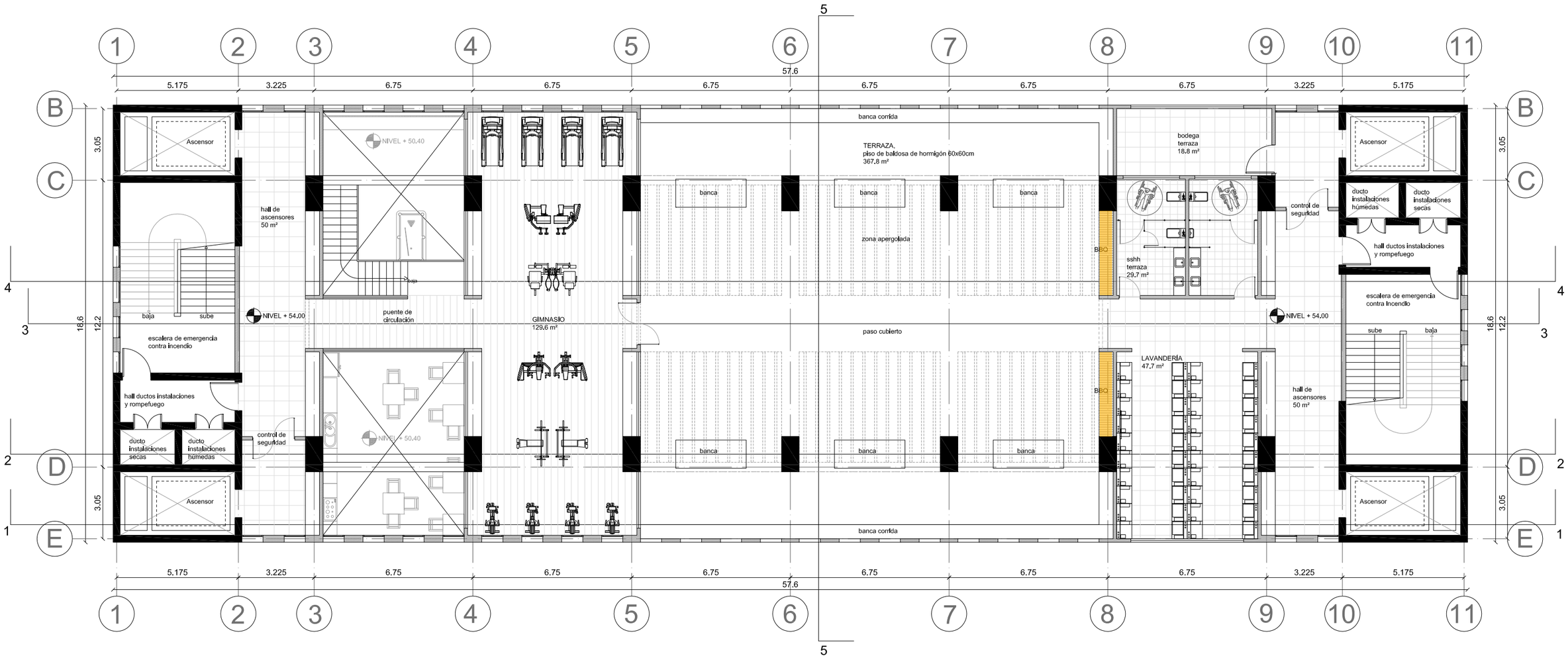

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
NIVEL + 54.00
baja
sube
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO 129.6 m²
banca corrida
TERRAZA, piso de baldosa de hormigón 60x60cm 367.8 m²
banca
zona apergolada
BBQ
paso cubierto
bodega terraza 18.8 m²
sshh terraza 29.7 m²
LAVANDERÍA 47.7 m²

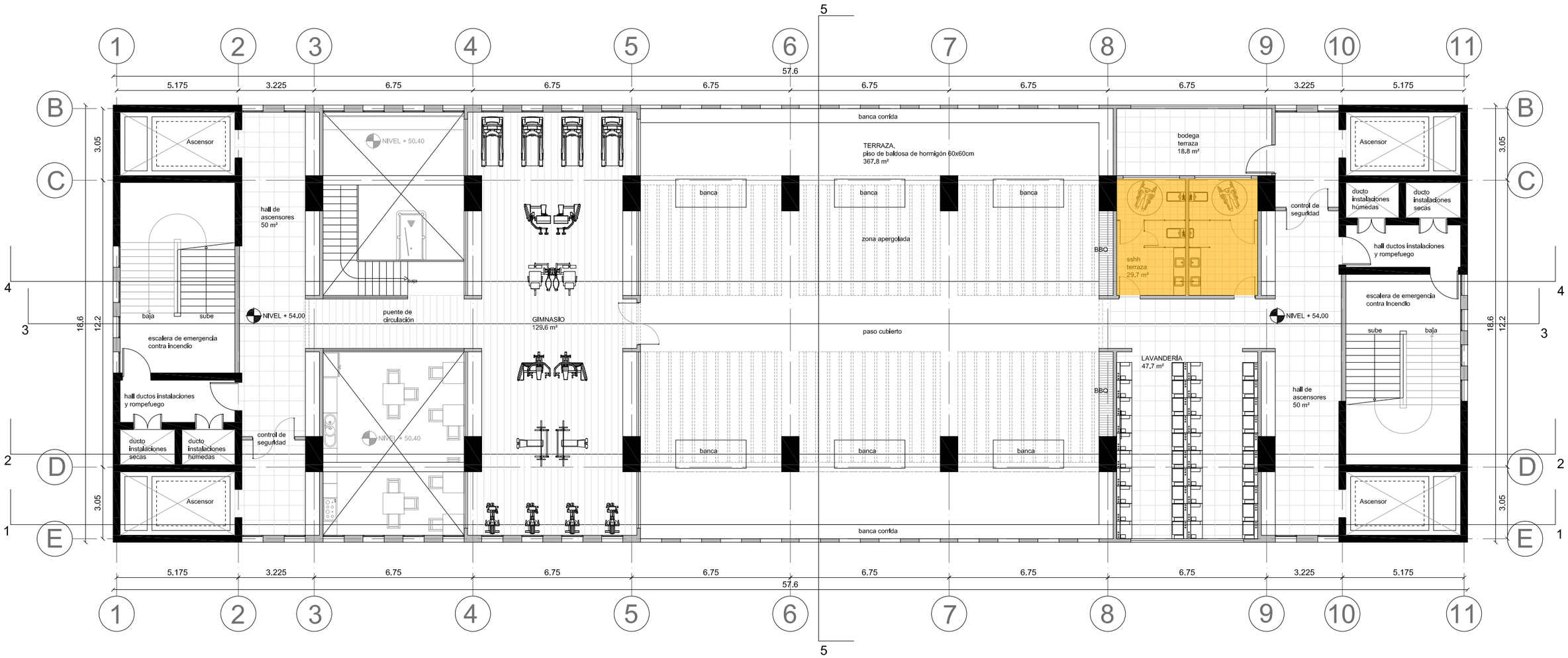


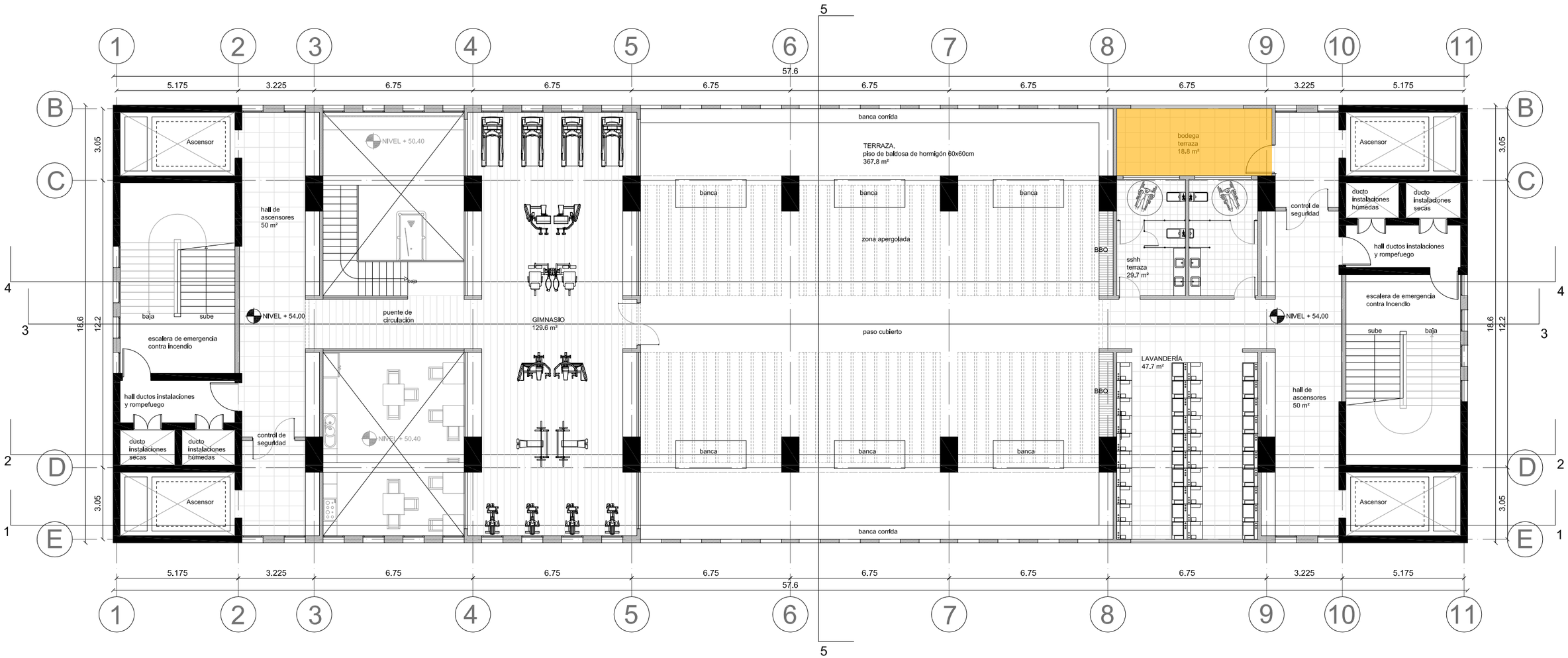

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
baja
sube
NIVEL + 54.00
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones humedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO 129.6 m²
banca corrida
TERRAZA, piso de baldosa de hormigón 60x60cm 367.8 m²
banca
zona apergolada
paso cubierto
BBQ
bodega terraza 18.8 m²
sshh terraza 29.7 m²
LAVANDERÍA 47.7 m²

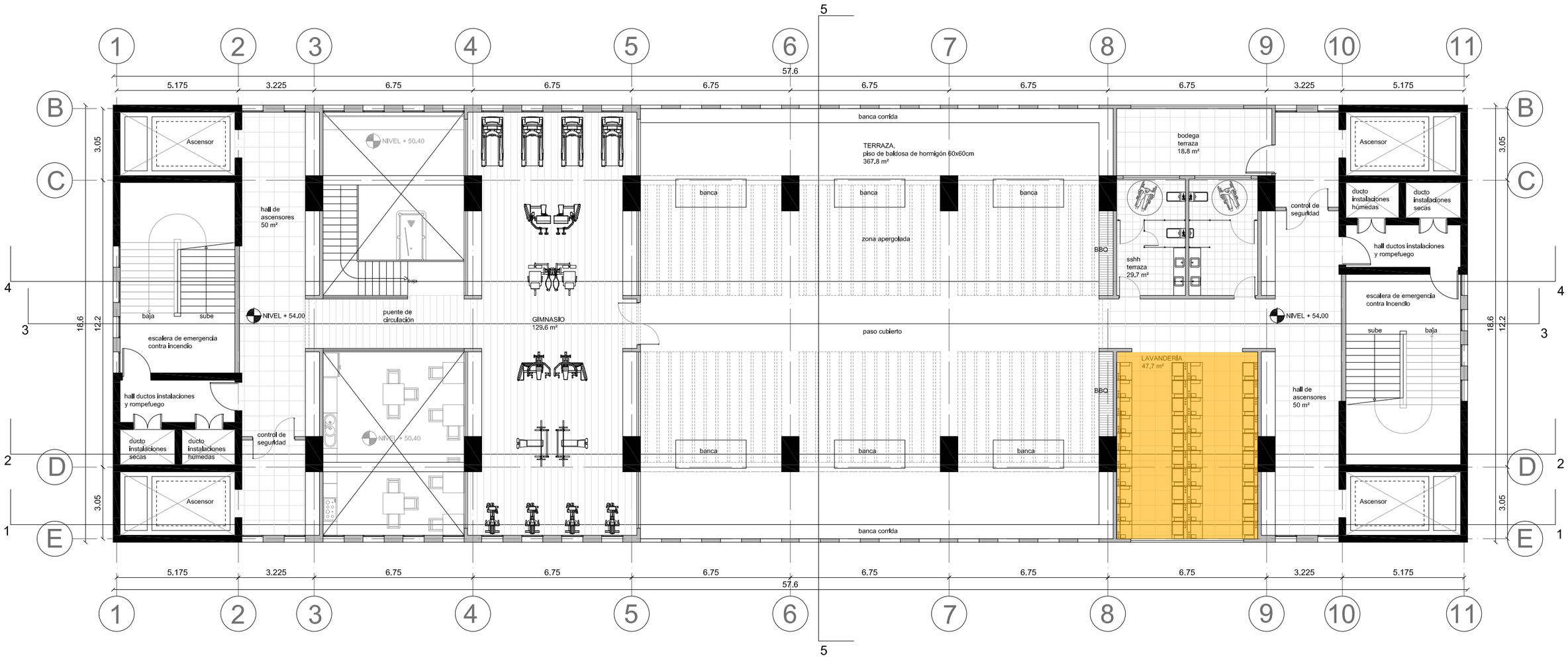

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
NIVEL + 54.00
baja
sube
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO 129,6 m²
banca corrida
TERRAZA, piso de baldosa de hormigón 60x60cm 367,8 m²
banca
zona apergolada
EBQ
bodega terraza 18,8 m²
sshh terraza 29,7 m²
paso cubierto
LAVANDERÍA 47,7 m²

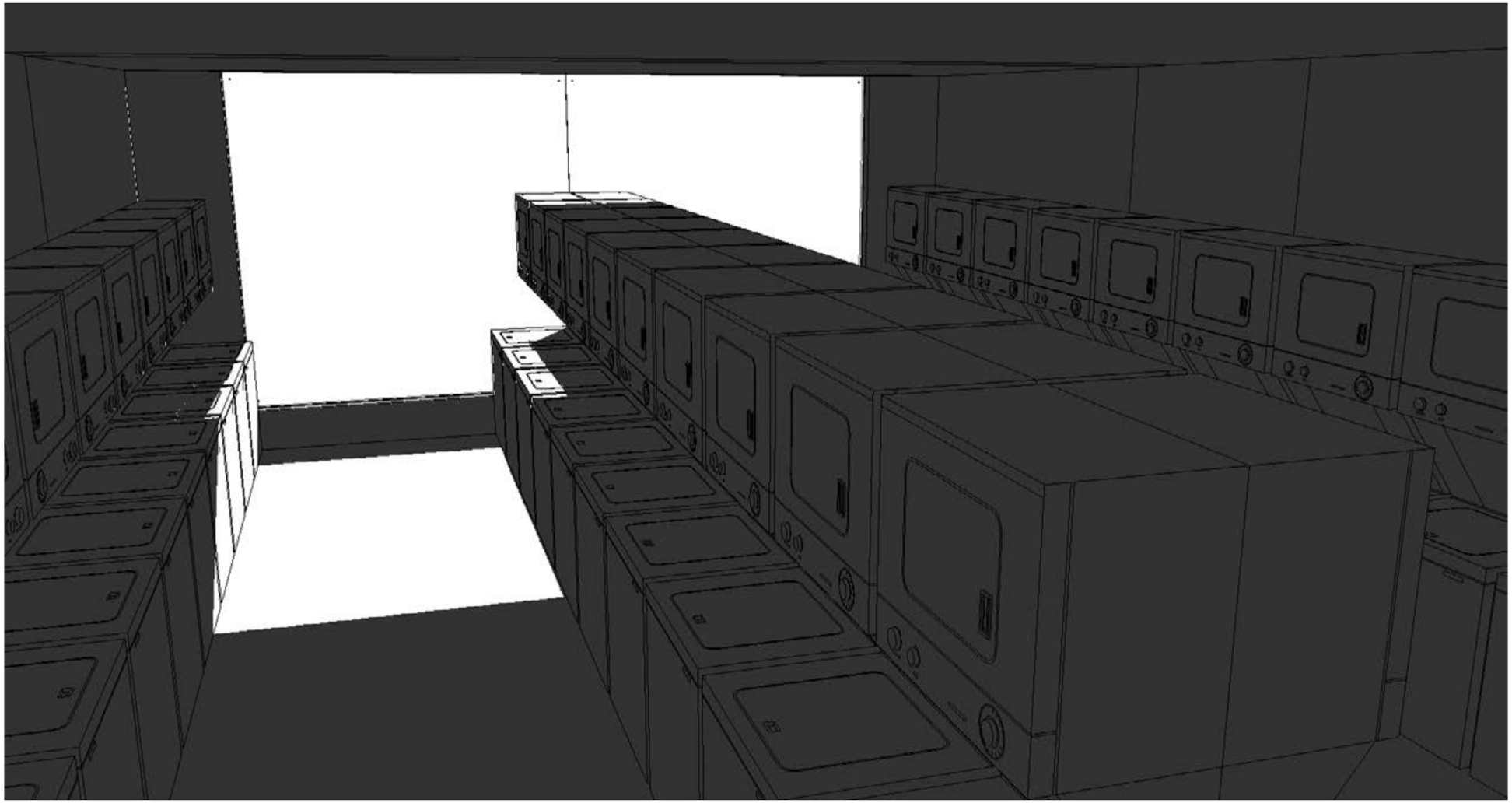

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
NIVEL + 54.00
baja
sube
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO 129.6 m²
banca corrida
TERRAZA, piso de baldosa de hormigón 60x60cm 367.8 m²
banca
zona apergolada
paso cubierto
BBQ
bodega terraza 18.8 m²
sshh terraza 29.7 m²
LAVANDERÍA 47.7 m²

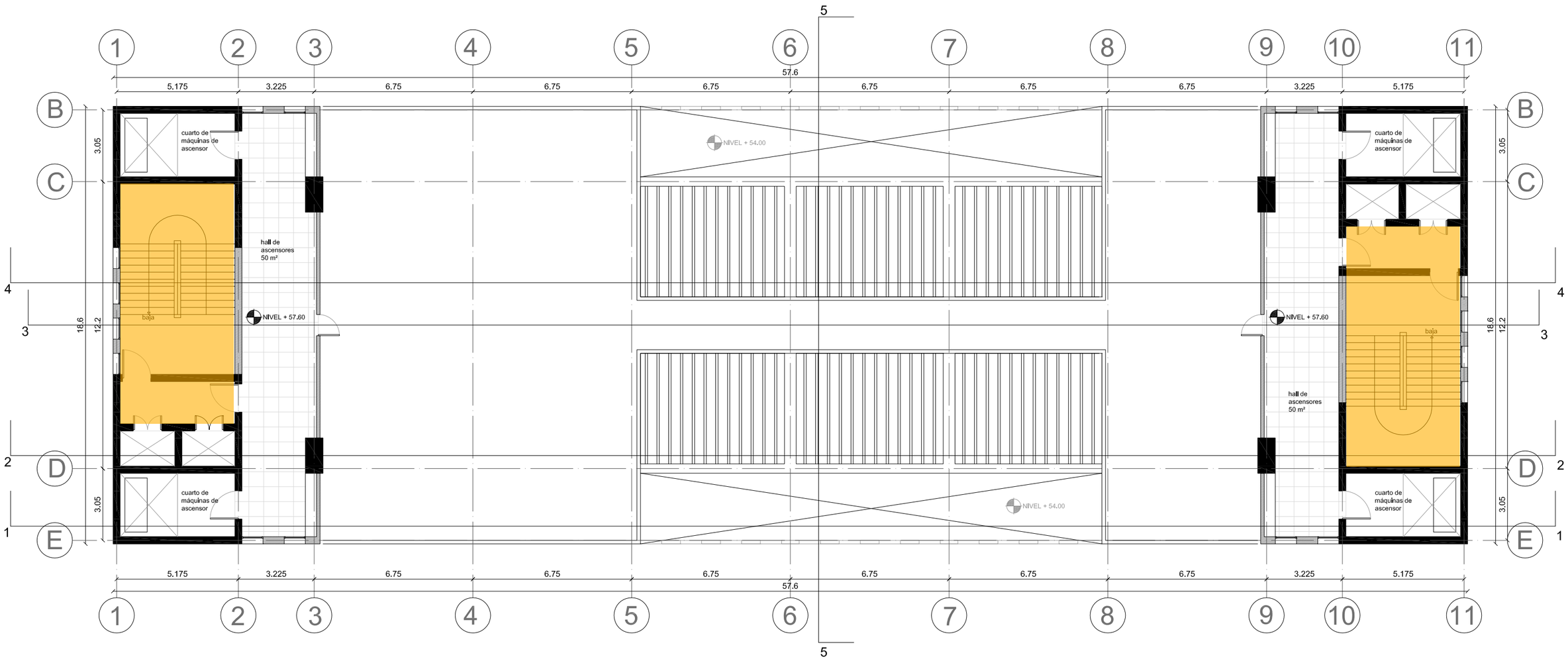

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
baja
sube
NIVEL + 54.00
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones humedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO 129,6 m²
banca corrida
TERRAZA, piso de baldosa de hormigón 60x60cm 367,8 m²
banca
zona apergolada
BBQ
bodega terraza 18,8 m²
sshh terraza 29,7 m²
paso cubierto
LAVANDERÍA 47,7 m²
ducto instalaciones húmedas
ducto instalaciones secas
hall ductos instalaciones y rompefuego
escalera de emergencia contra incendio
hall de ascensores 50 m²

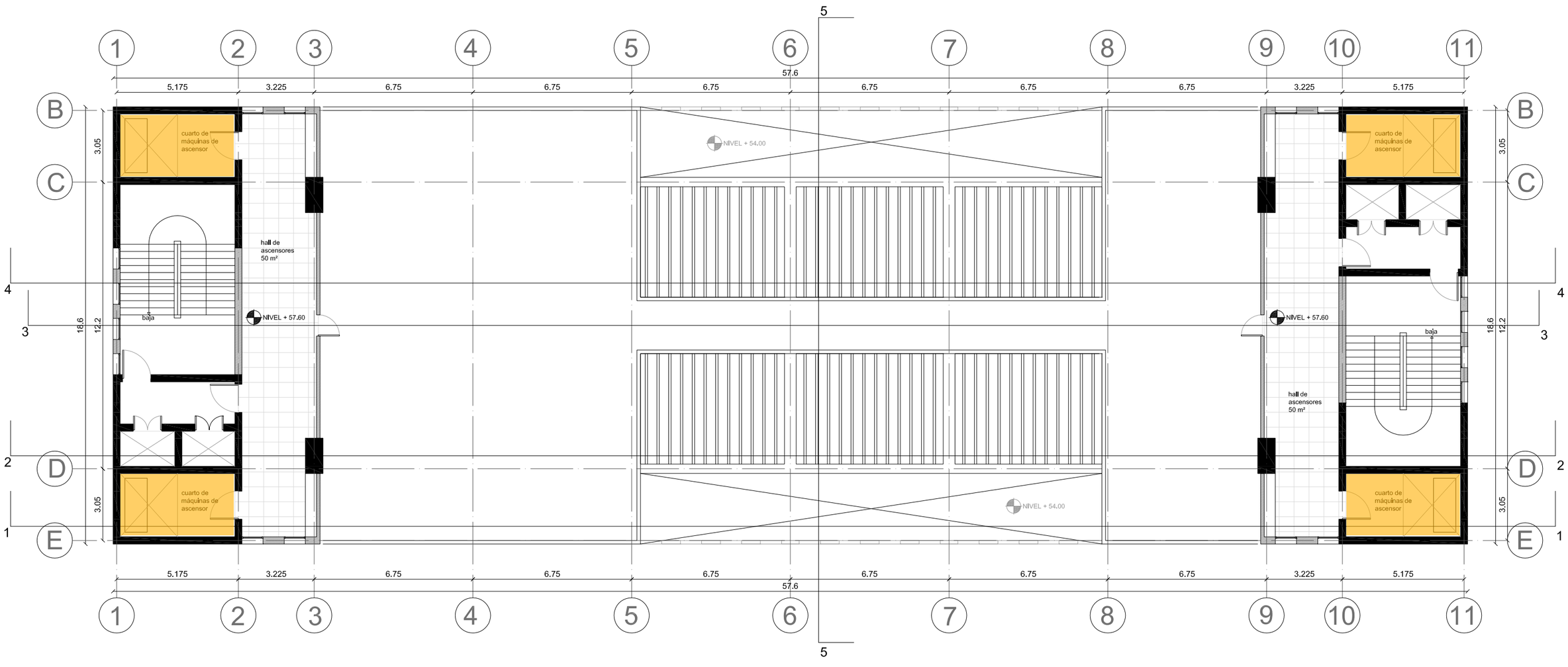

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
NIVEL + 54.00
baja
sube
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO 129.6 m²
banca corrida
TERRAZA, piso de baldosa de hormigón 60x60cm 367.8 m²
banca
zona apergolada
bodega terraza 18.8 m²
BBQ
sshh terraza 29.7 m²
paso cubierto
LAVANDERÍA 47.7 m²

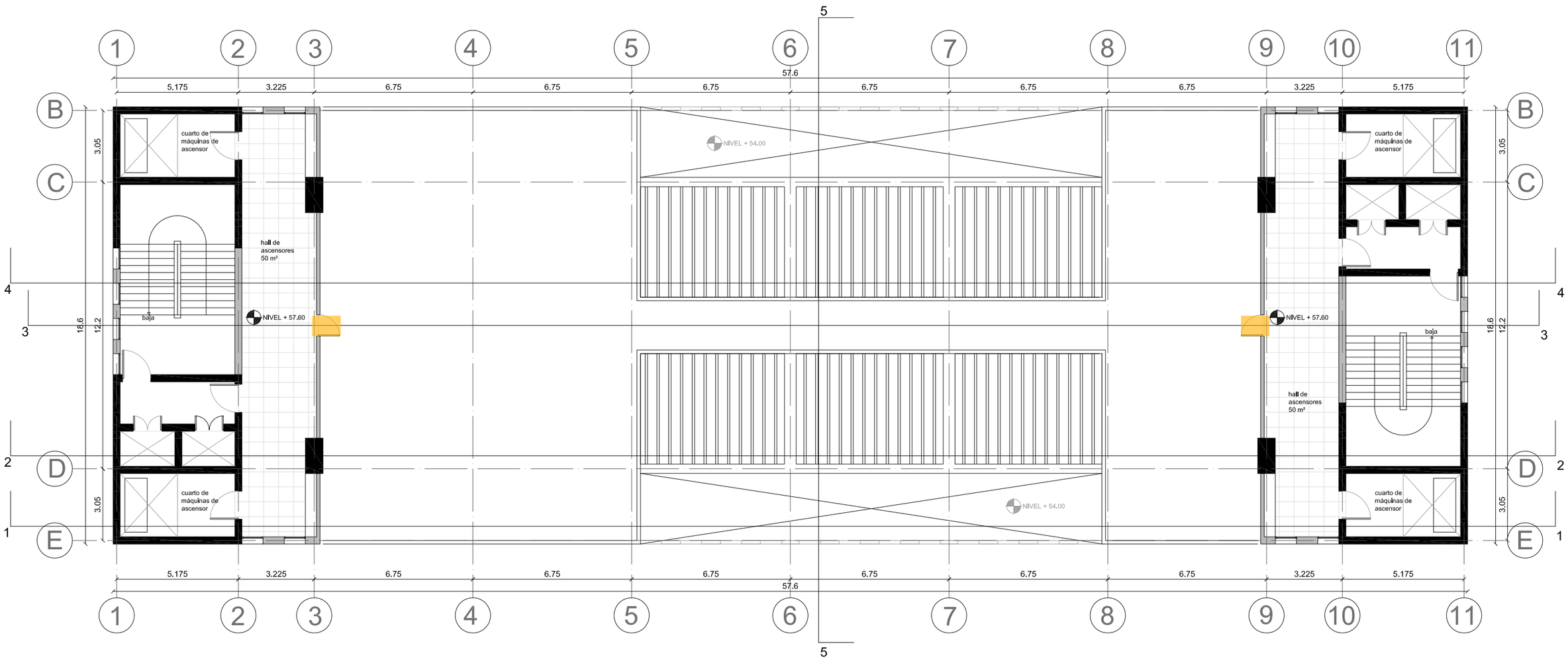

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
NIVEL + 54.00
baja
sube
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO 129,6 m²
banca corrida
TERRAZA, piso de baldosa de hormigón 60x60cm 367,8 m²
banca
zona apergolada
bodega terraza 18,8 m²
BBQ
sshh terraza 29,7 m²
paso cubierto
LAVANDERÍA 47,7 m²

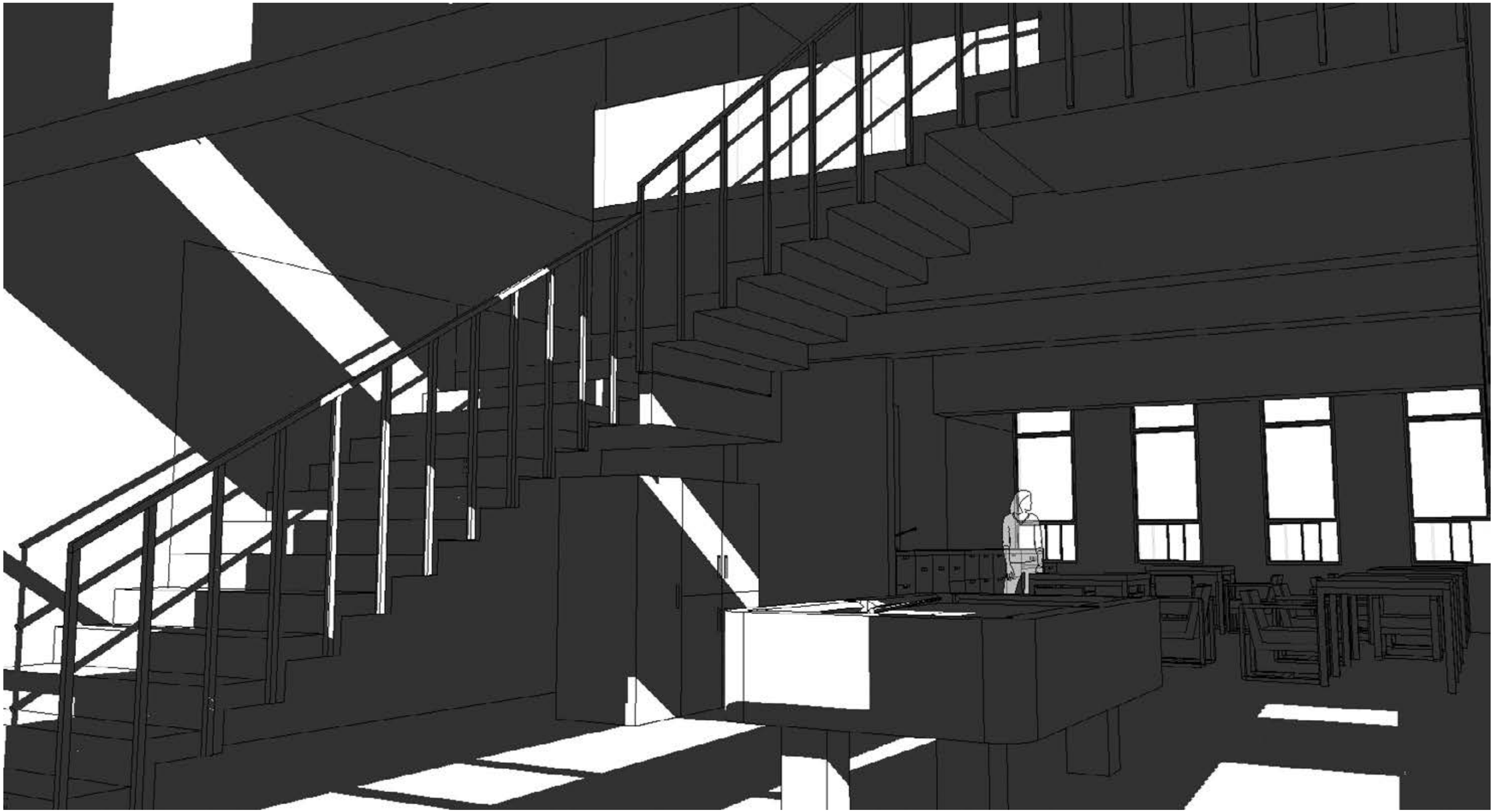

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
57.6
5.175
3.225
6.75
3.05
18.6
12.2
Ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 50.40
NIVEL + 54.00
baja
sube
escalera de emergencia contra incendio
hall ductos instalaciones y rompefuego
ducto instalaciones secas
ducto instalaciones húmedas
control de seguridad
puente de circulación
GIMNASIO 129,6 m²
banca corrida
TERRAZA, piso de baldosa de hormigón 60x60cm 367,8 m²
banca
zona apergolada
paso cubierto
BBQ
bodega terraza 18,8 m²
sshh terraza 29,7 m²
LAVANDERÍA 47,7 m²

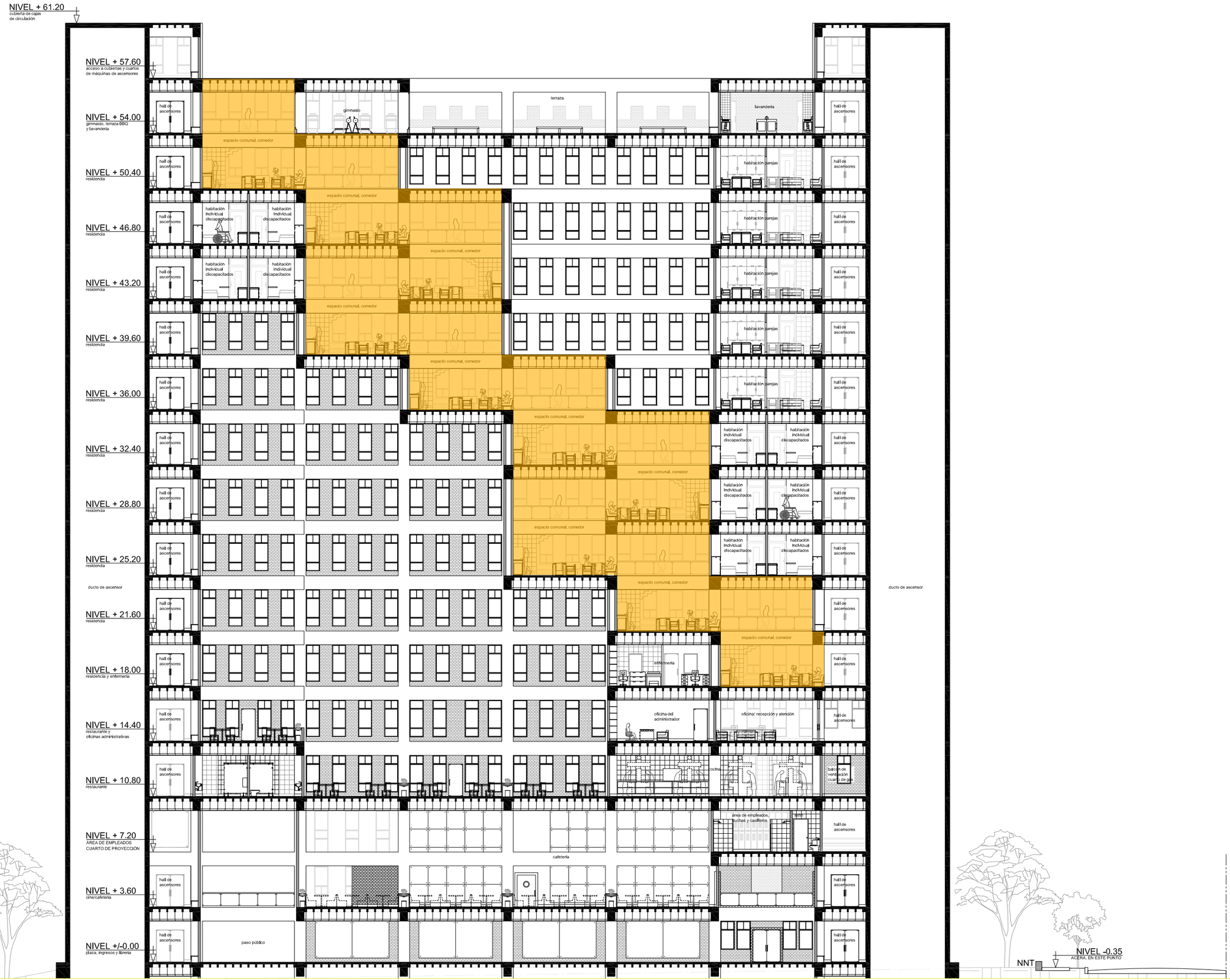


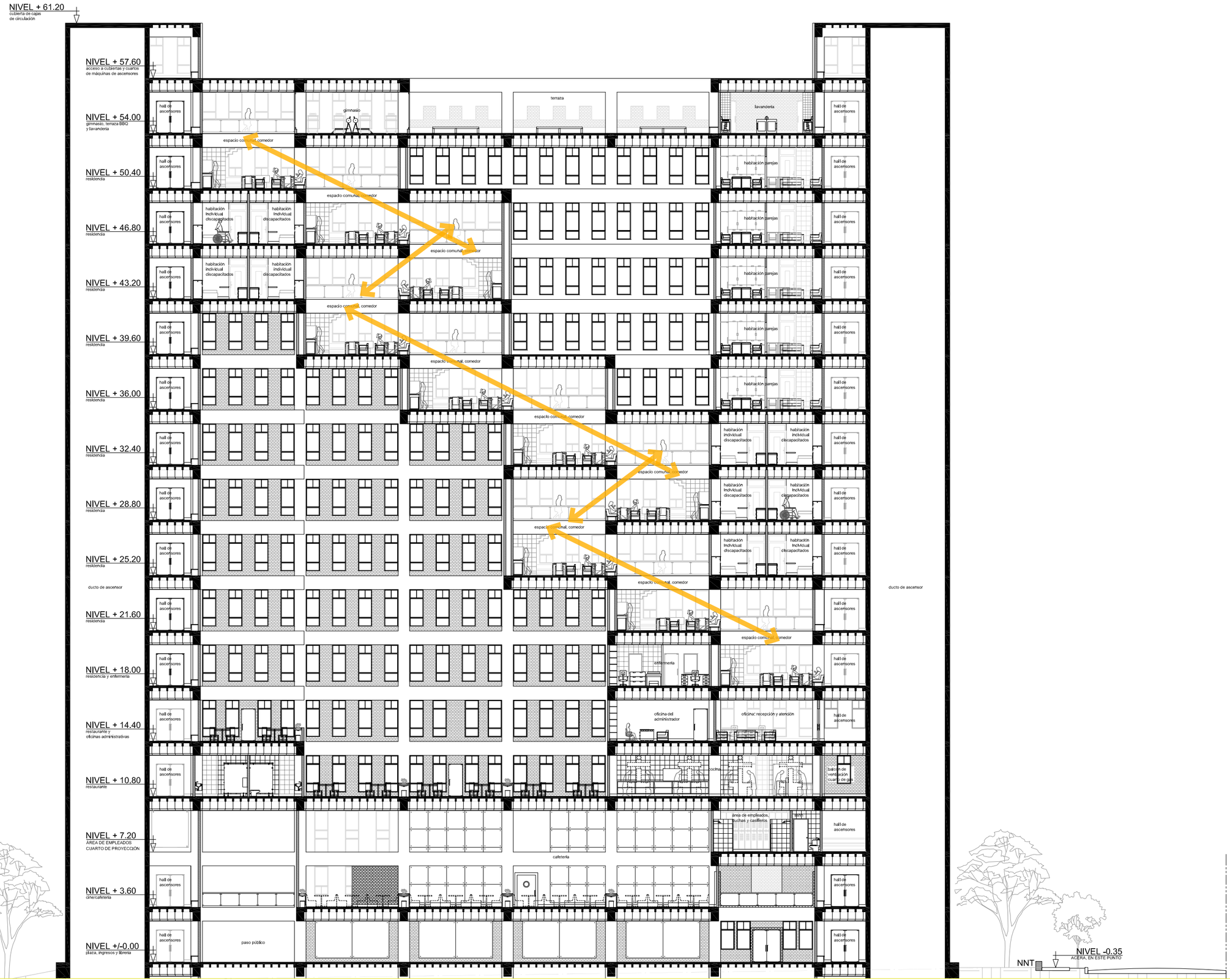

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
57.6
5.175
3.225
6.75
B
C
D
E
3.05
18.6
12.2
cuarto de máquinas de ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 57.60
NIVEL + 54.00
baja


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
cuarto de máquinas de ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 57.60
NIVEL + 54.00
baja

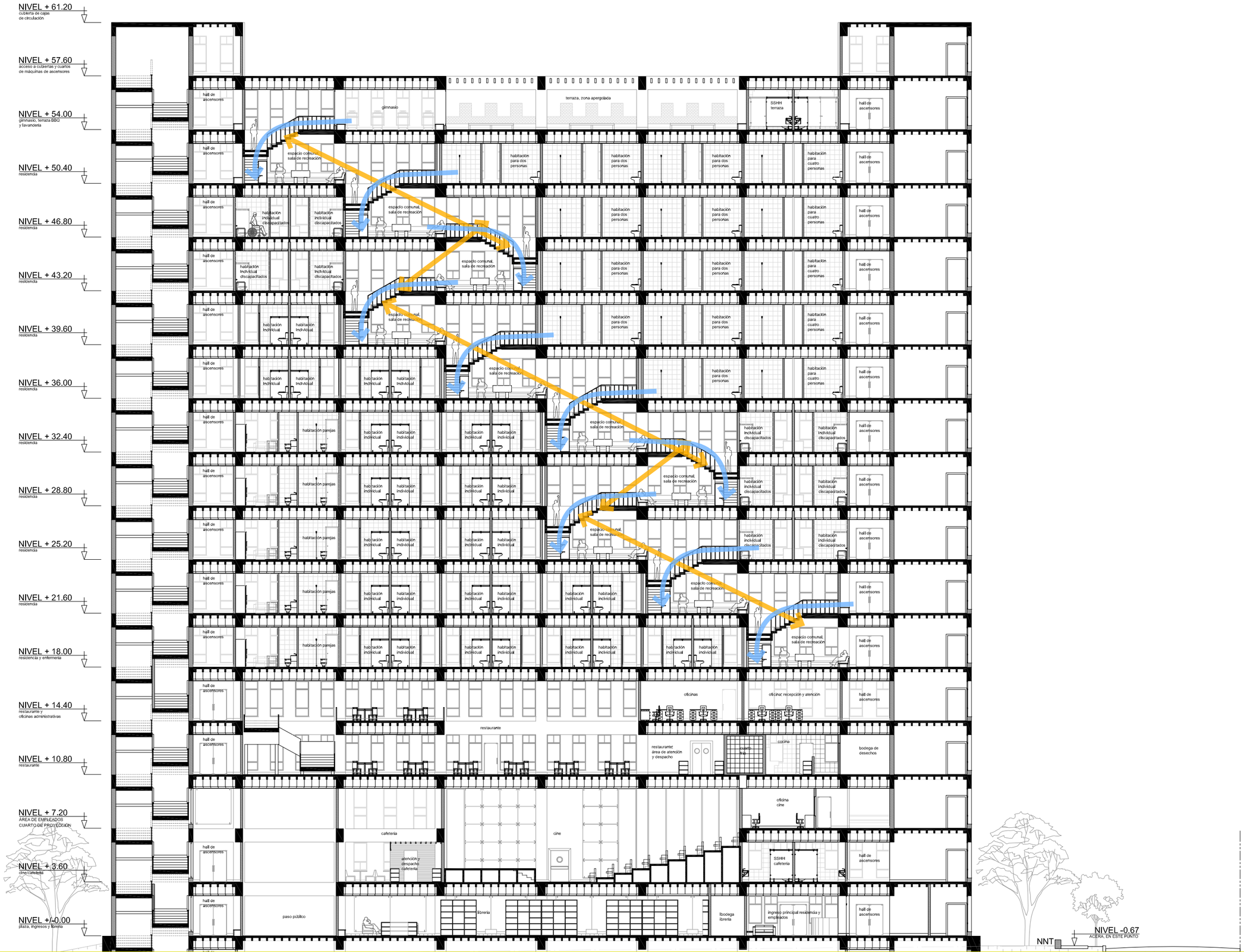

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
5.175
3.225
6.75
57.6
3.05
18.6
12.2
cuarto de máquinas de ascensor
hall de ascensores 50 m²
NIVEL + 54.00
NIVEL + 57.60
baja

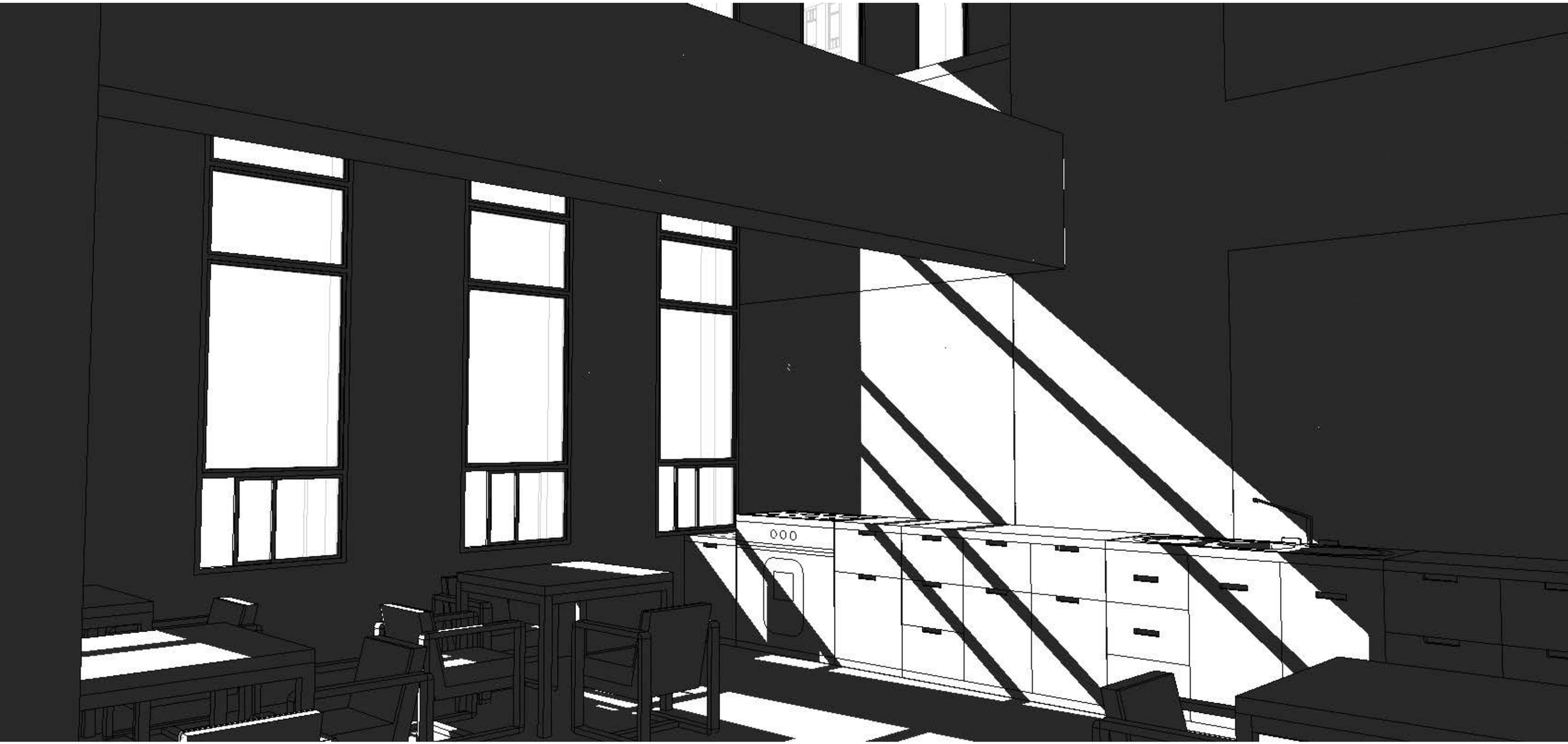


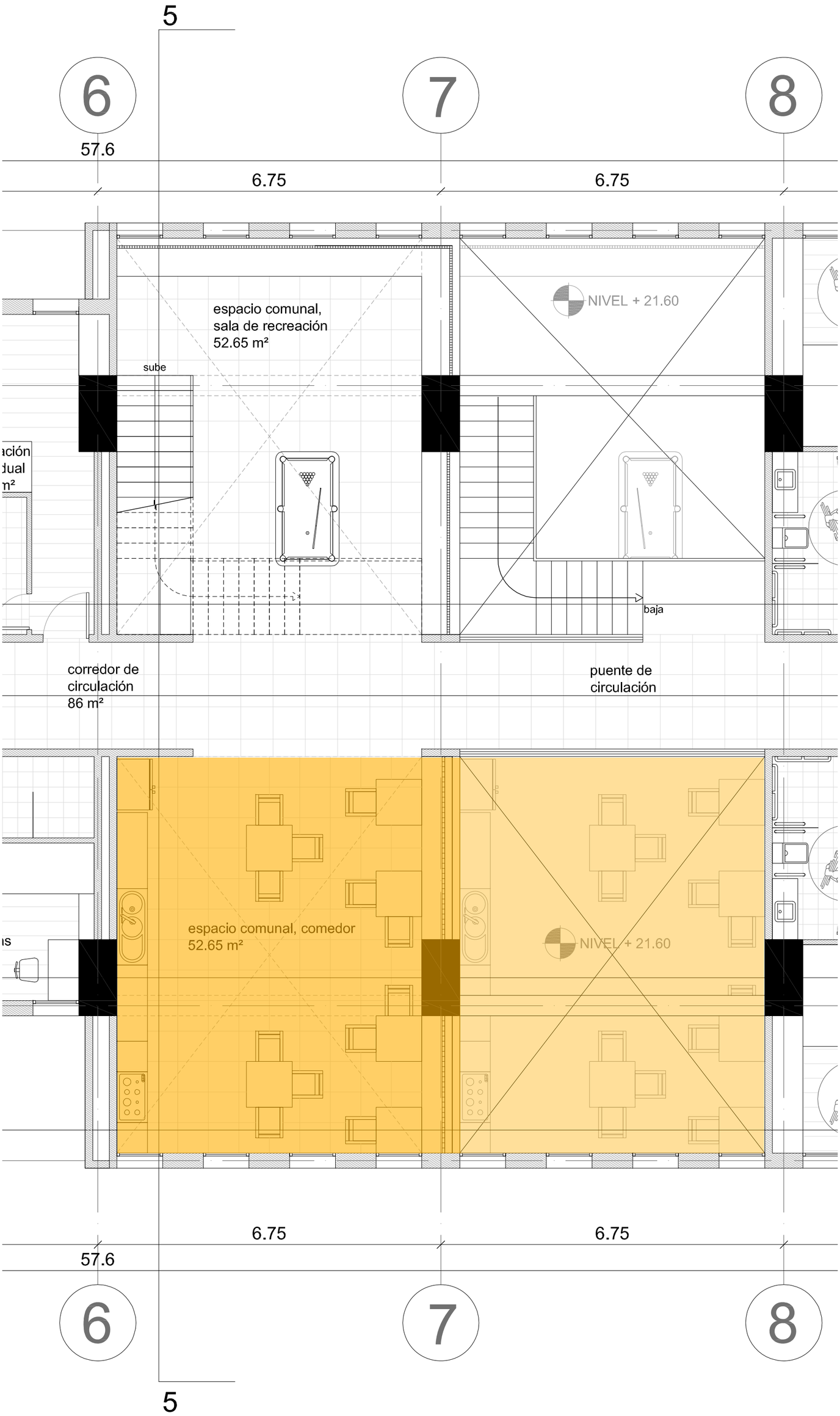

NIVEL + 61.20
cubierta de cajas de circulación
NIVEL + 57.60
acceso a cubiertas y cuartos de máquinas de ascensores
NIVEL + 54.00
gimnasio, terraza BBQ y lavandería
NIVEL + 50.40
residencia
NIVEL + 46.80
residencia
NIVEL + 43.20
residencia
NIVEL + 39.60
residencia
NIVEL + 36.00
residencia
NIVEL + 32.40
residencia
NIVEL + 28.80
residencia
NIVEL + 25.20
residencia
ducto de ascensor
NIVEL + 21.60
residencia
NIVEL + 18.00
residencia y enfermería
NIVEL + 14.40
restaurante y oficinas administrativas
NIVEL + 10.80
restaurante
NIVEL + 7.20
ÁREA DE EMPLEADOS
CUARTO DE PROYECCIÓN
NIVEL + 3.60
cine/cafetería
NIVEL +/-0.00
plaza, ingresos y librería
NIVEL - 1.70
hall de ascensores
espacio comunal, comedor
gimnasio
terraza
lavandería
habitación individual discapacitados
habitación parejas
enfermería
oficina del administrador
oficina: recepción y atención
cocina
área de empleados, duchas y casilleros
cafetería
paso público
ducto de ascensor
NIVEL -0.35
ACERA, EN ESTE PUNTO
NNT

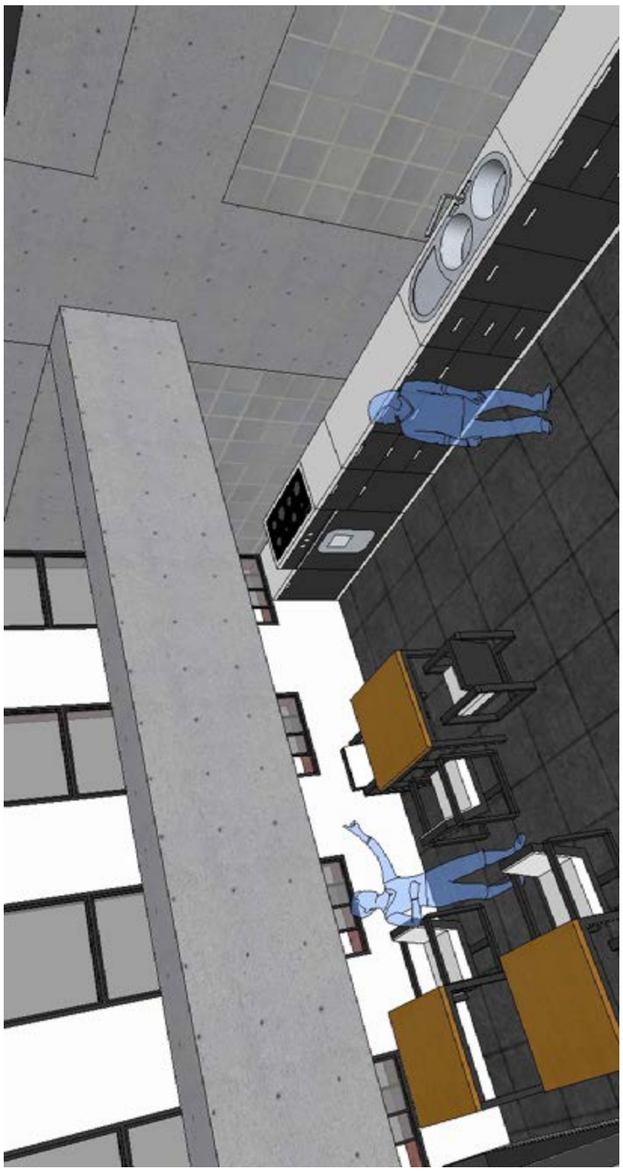

NIVEL + 61.20
cubierta de cajas de circulación
NIVEL + 57.60
acceso a cubiertas y cuartos de máquinas de ascensores
NIVEL + 54.00
gimnasio, terraza BBQ y lavandería
NIVEL + 50.40
residencia
NIVEL + 46.80
residencia
NIVEL + 43.20
residencia
NIVEL + 39.60
residencia
NIVEL + 36.00
residencia
NIVEL + 32.40
residencia
NIVEL + 28.80
residencia
NIVEL + 25.20
residencia
ducto de ascensor
NIVEL + 21.60
residencia
NIVEL + 18.00
residencia y enfermería
NIVEL + 14.40
restaurante y oficinas administrativas
NIVEL + 10.80
restaurante
NIVEL + 7.20
ÁREA DE EMPLEADOS
CUARTO DE PROYECCIÓN
NIVEL + 3.60
cine/cafetería
NIVEL +/-0.00
plaza, ingresos y librería
NIVEL - 1.70
hall de ascensores
gimnasio
terraza
lavandería
espacio comunal, comedor
habitación individual discapacitados
habitación parejas
enfermería
oficina del administrador
oficina: recepción y atención
cocina
área de empleados, duchas y casilleros
cafetería
paso público
ducto de ascensor
NIVEL -0.35
ACERA, EN ESTE PUNTO
NNT

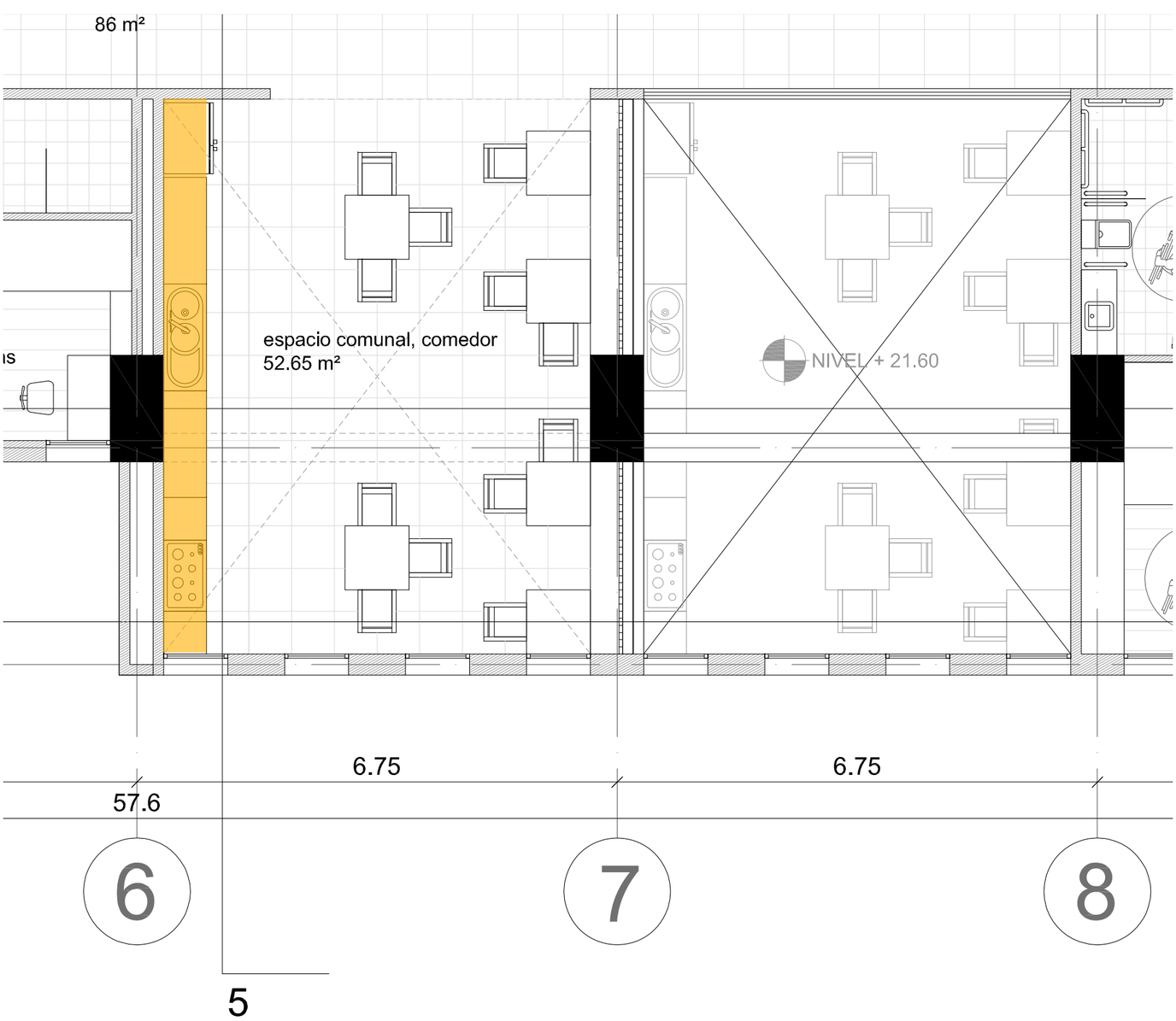
NIVEL + 61.20
cubierta de cajas de circulación
NIVEL + 57.60
acceso a cubiertas y cuartos de máquinas de ascensores
NIVEL + 54.00
gimnasio, terraza BBQ y lavanderia
NIVEL + 50.40
residencia
NIVEL + 46.80
residencia
NIVEL + 43.20
residencia
NIVEL + 39.60
residencia
NIVEL + 36.00
residencia
NIVEL + 32.40
residencia
NIVEL + 28.80
residencia
NIVEL + 25.20
residencia
NIVEL + 21.60
residencia
NIVEL + 18.00
residencia y enfermeria
NIVEL + 14.40
restaurante y oficinas administrativas
NIVEL + 10.80
restaurante
NIVEL + 7.20
AREA DE EMPLEADOS
CUARTO DE PROYECCION
NIVEL + 3.60
cine-cafeteria
NIVEL +/-0.00
plaza, ingresos y libreria
NIVEL - 1.70
hall de ascensores
gimnasio
terraza, zona apergolada
SSHH terraza
espacio comunal, sala de recreación
habitación para dos personas
habitación para cuatro personas
habitación individual discapacitados
habitación individual
habitación parejas
oficinas
oficina: recepción y atención
restaurante
restaurante: área de atención y despacho
cocina
bodega de desechos
oficina cine
cafeteria
atención y despacho cafeteria
cine
SSHH cafeteria
paso público
libreria
bodega libreria
ingreso principal residencia y empleados
NNT
NIVEL -0.67
ACERA, EN ESTE PUNTO

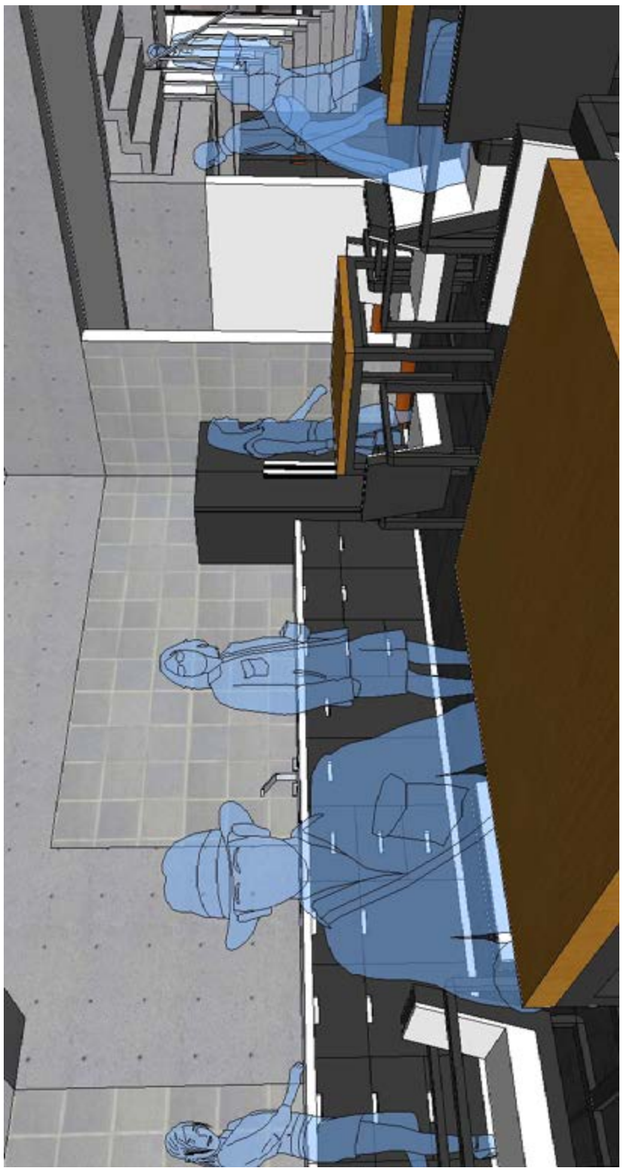

NIVEL + 61.20
cubierta de cajas de circulación
NIVEL + 57.60
acceso a cubiertas y cuartos de máquinas de ascensores
NIVEL + 54.00
gimnasio, terraza BBQ y lavanderia
NIVEL + 50.40
residencia
NIVEL + 46.80
residencia
NIVEL + 43.20
residencia
NIVEL + 39.60
residencia
NIVEL + 36.00
residencia
NIVEL + 32.40
residencia
NIVEL + 28.80
residencia
NIVEL + 25.20
residencia
NIVEL + 21.60
residencia
NIVEL + 18.00
residencia y enfermeria
NIVEL + 14.40
restaurante y oficinas administrativas
NIVEL + 10.80
restaurante
NIVEL + 7.20
AREA DE EMPLEADOS
CUARTO DE PROYECCION
NIVEL + 3.60
cine-cafeteria
NIVEL +/-0.00
plaza, ingresos y libreria
NIVEL - 1.70
NNT
NIVEL -0.67
ACERA, EN ESTE PUNTO
hall de ascensores
gimnasio
terraza, zona apergolada
SSHH terraza
habitación para dos personas
habitación para cuatro personas
habitación individual discapacitados
habitación individual
espacio comunal, sala de recreación
habitación parejas
oficinas
oficina; recepción y atención
restaurante
restaurante; área de atención y despacho
cocina
bodega de desechos
oficina cine
cafeteria
atención y despacho cafeteria
cine
SSHH cafeteria
paso público
libreria
bodega libreria
ingreso principal residencia y empleados

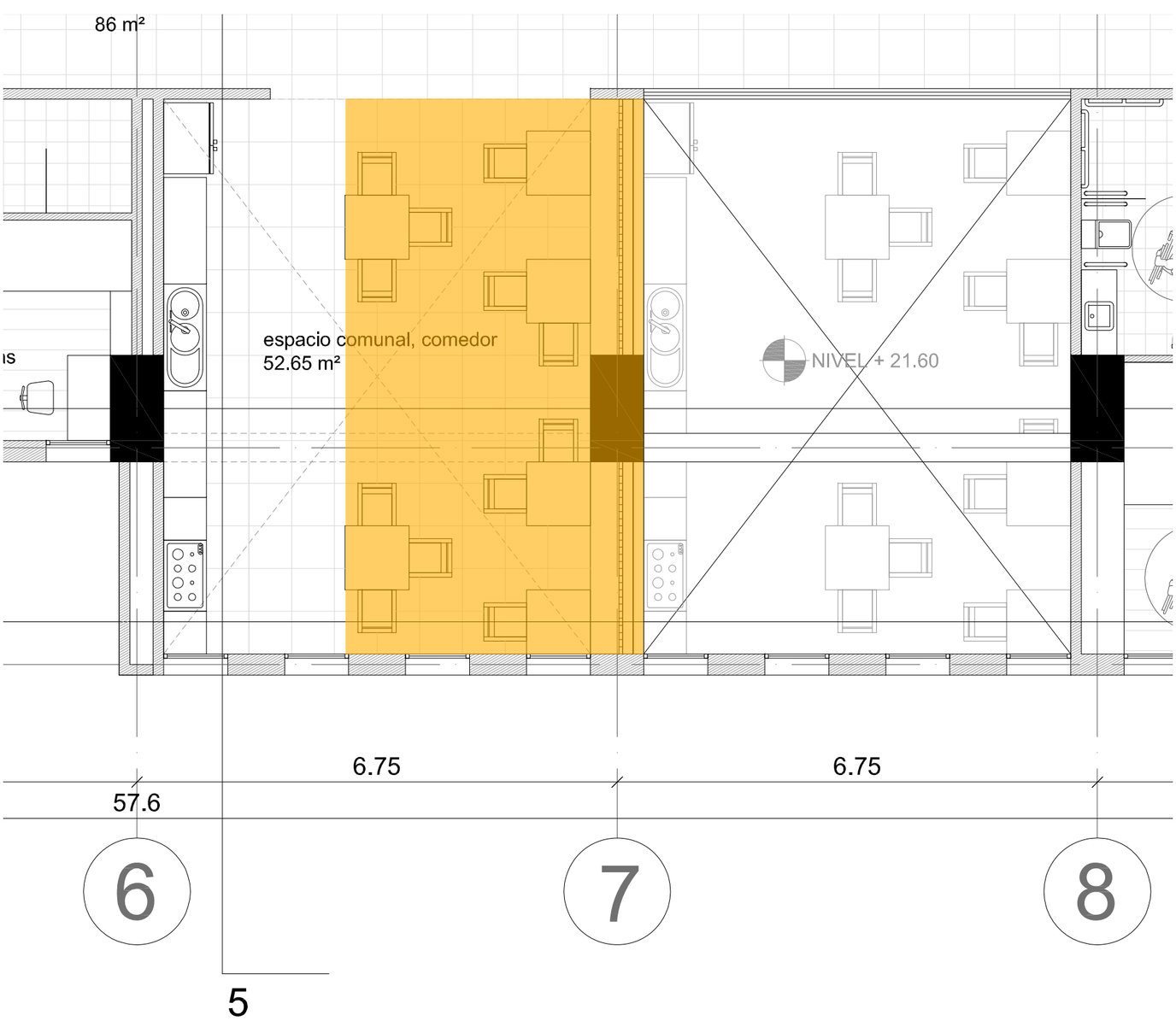


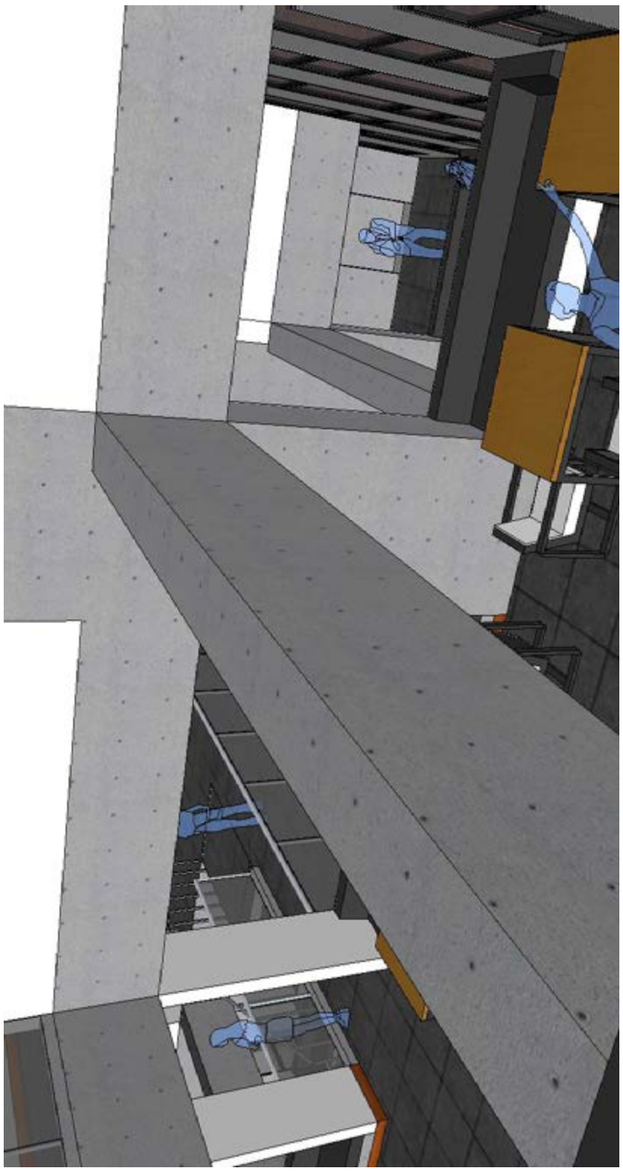

5
6
7
8
57.6
6.75
6.75
espacio comunal,
sala de recreación
52.65 m²
NIVEL + 21.60
sube
baja
corredor de
circulación
86 m²
puente de
circulación
espacio comunal, comedor
52.65 m²
NIVEL + 21.60
6.75
6.75
57.6
6
7
8
5

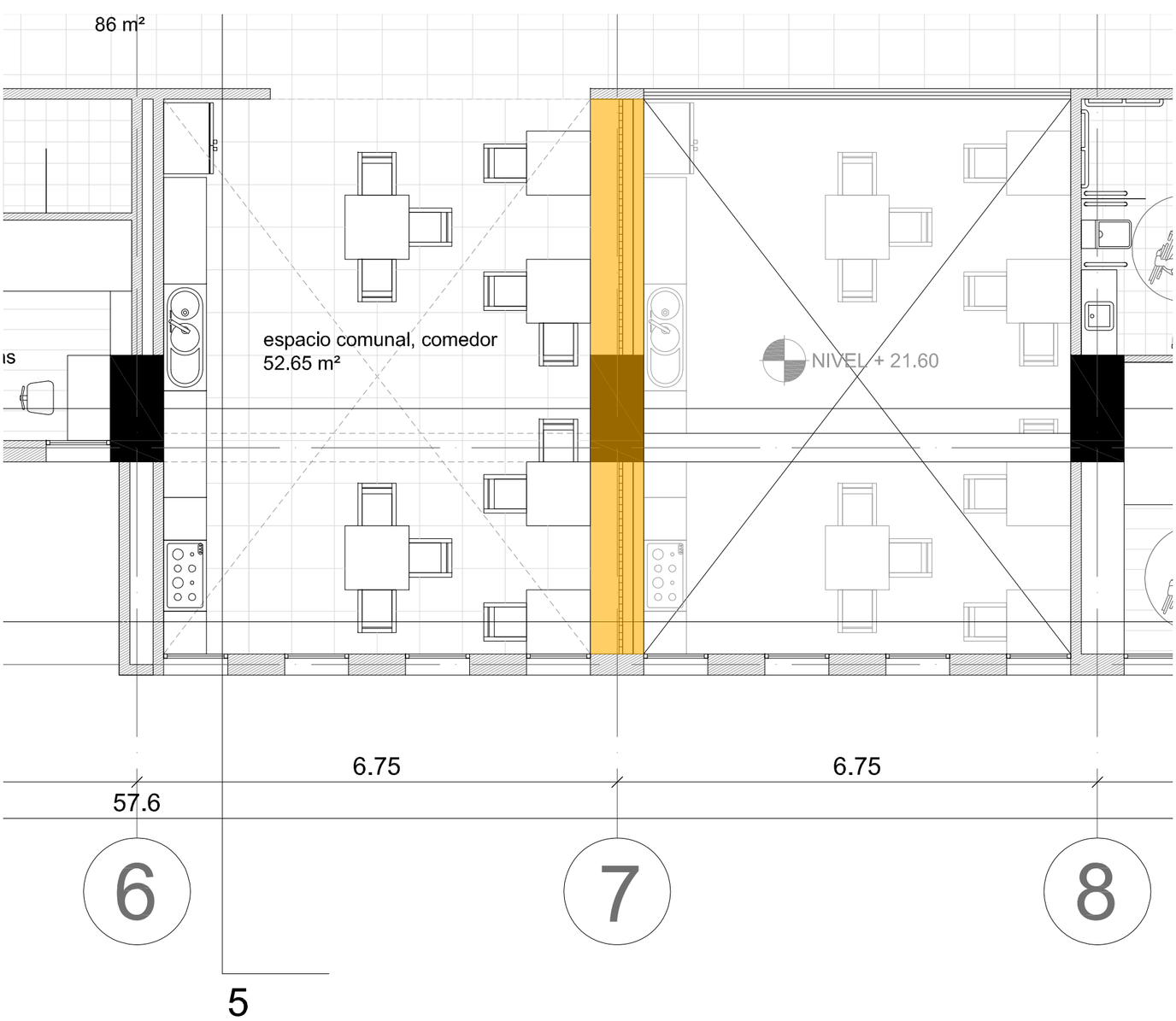


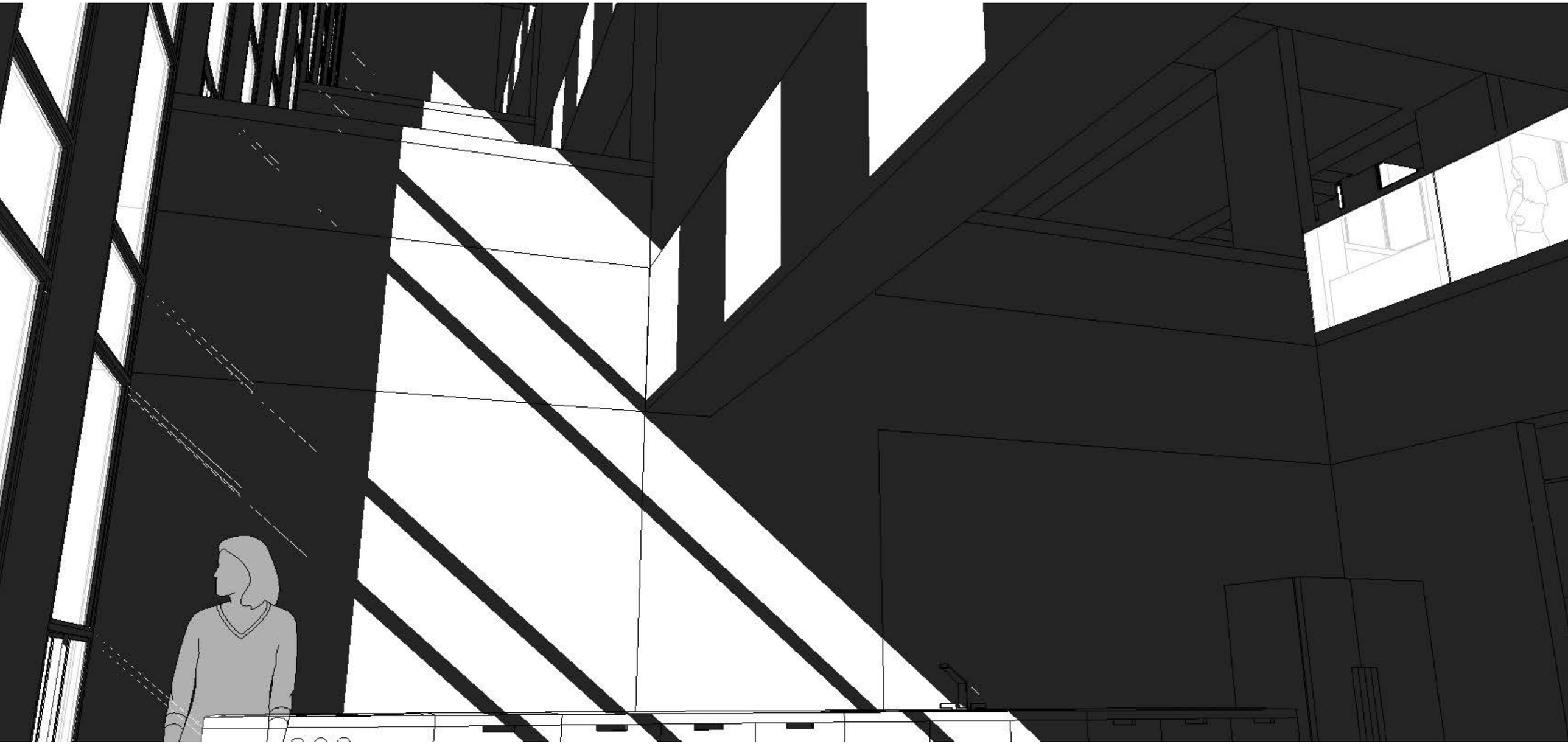

86 m²
espacio comunal, comedor
52.65 m²
NIVEL + 21.60
6.75
6.75
57.6
6
7
8
5

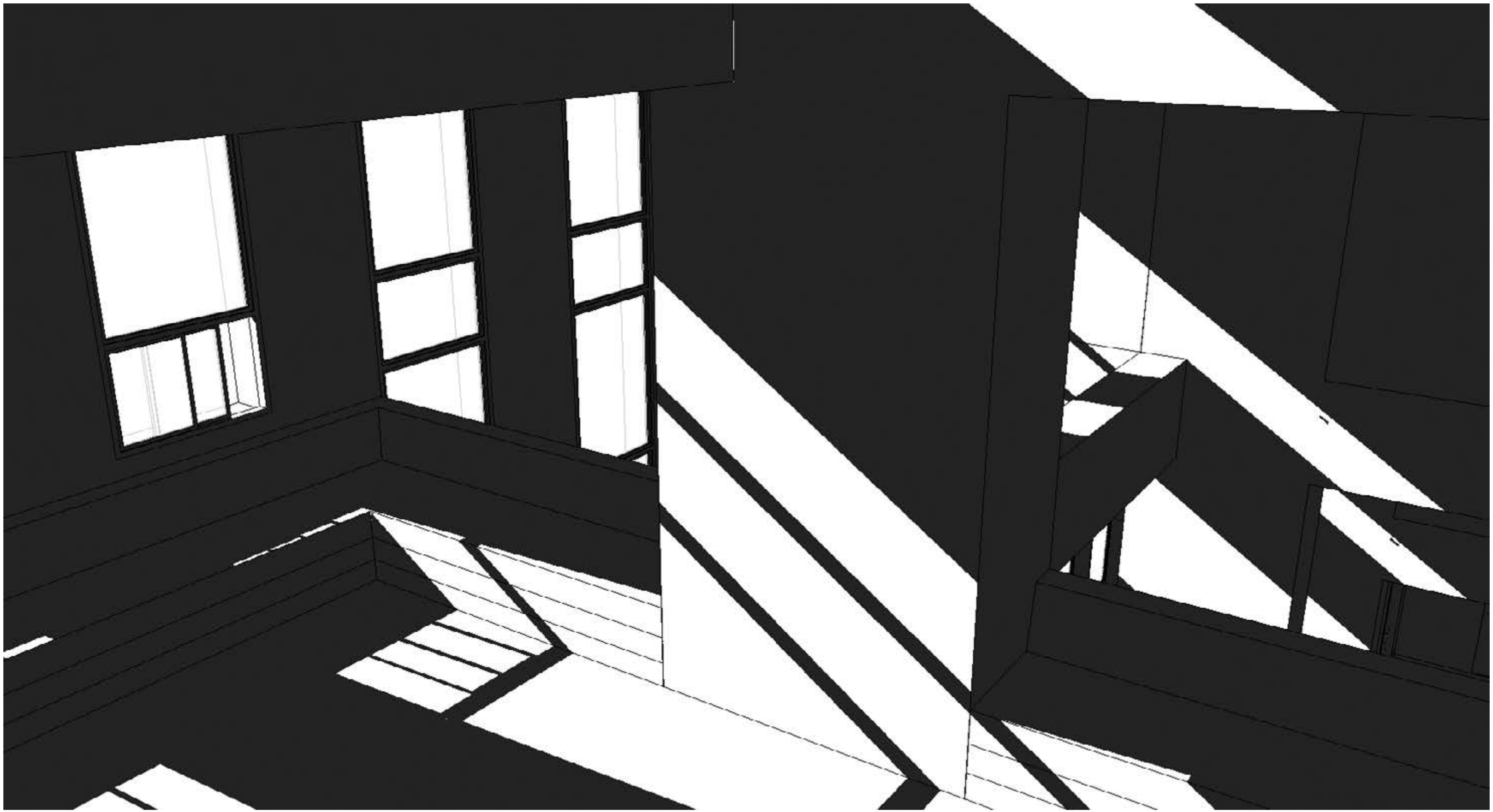


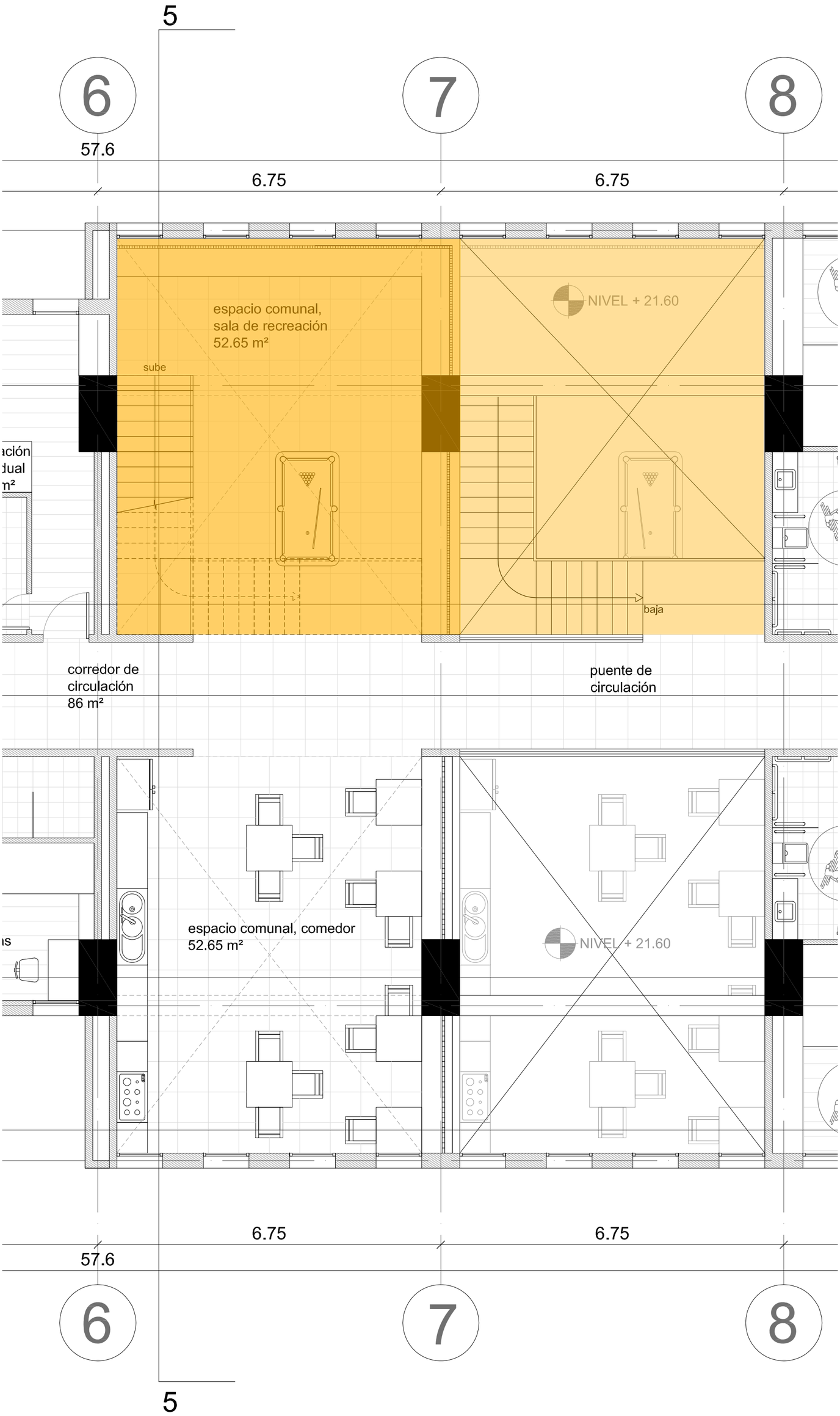

86 m²
espacio comunal, comedor
52.65 m²
NIVEL + 21.60
6.75
6.75
57.6
6
7
8
5

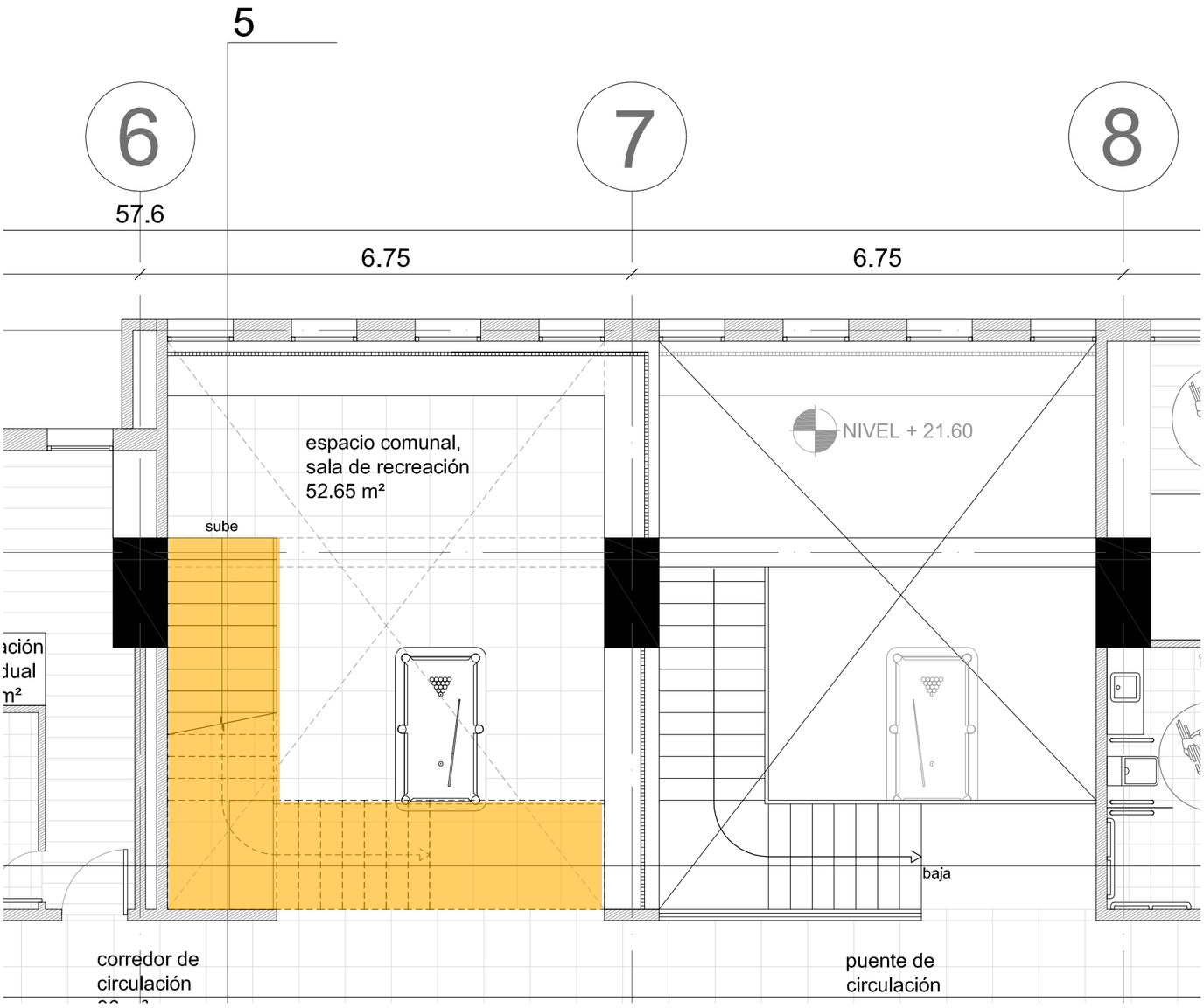


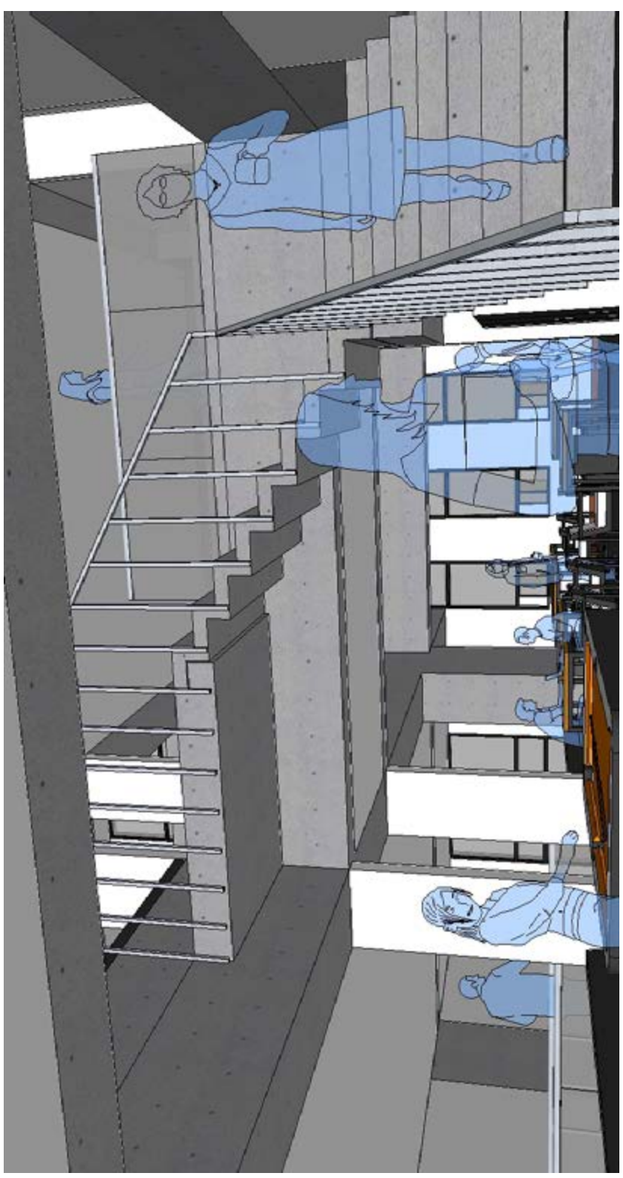

86 m²
espacio comunal, comedor
52.65 m²
NIVEL + 21.60
6.75
6.75
57.6
6
7
8
5

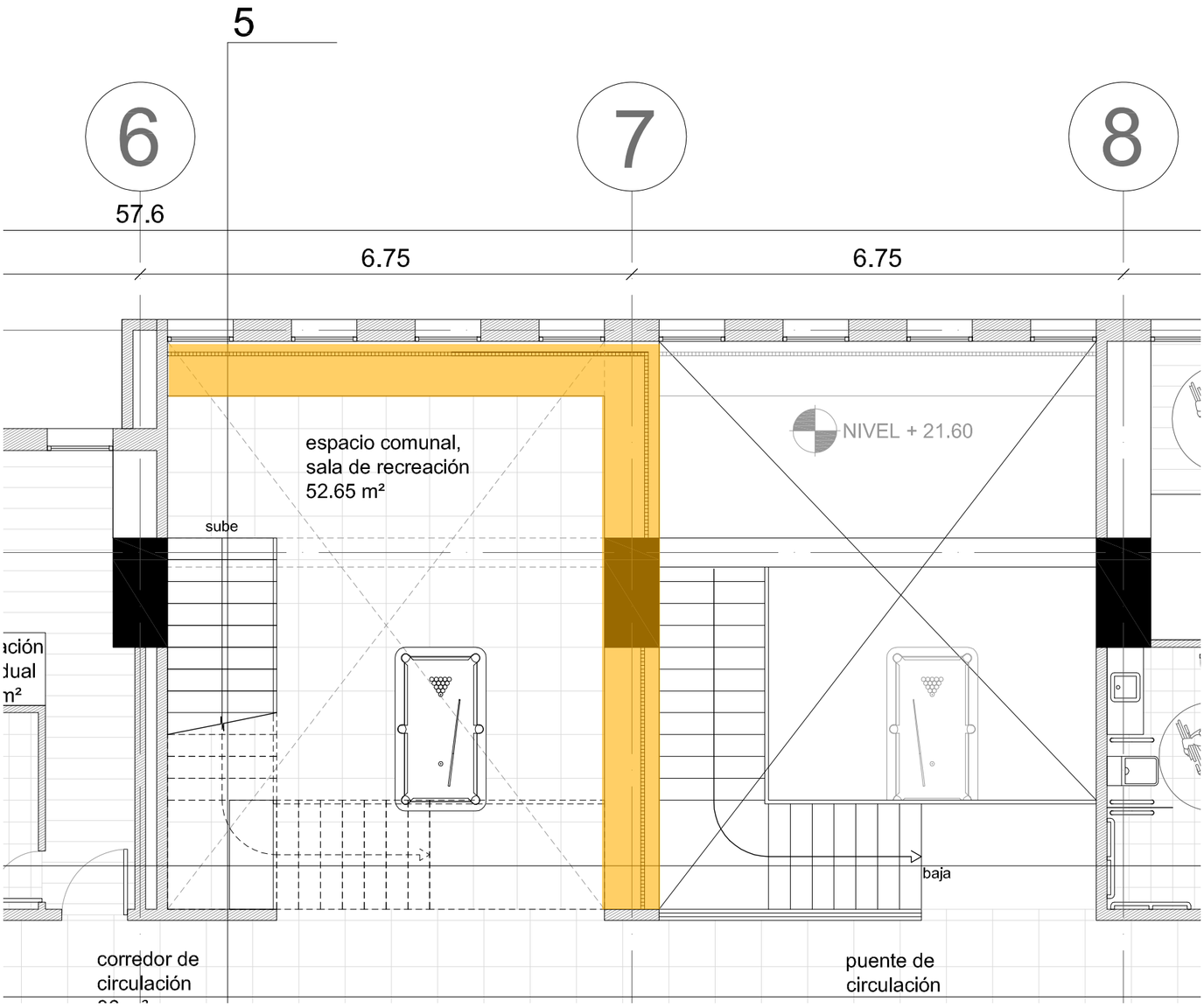


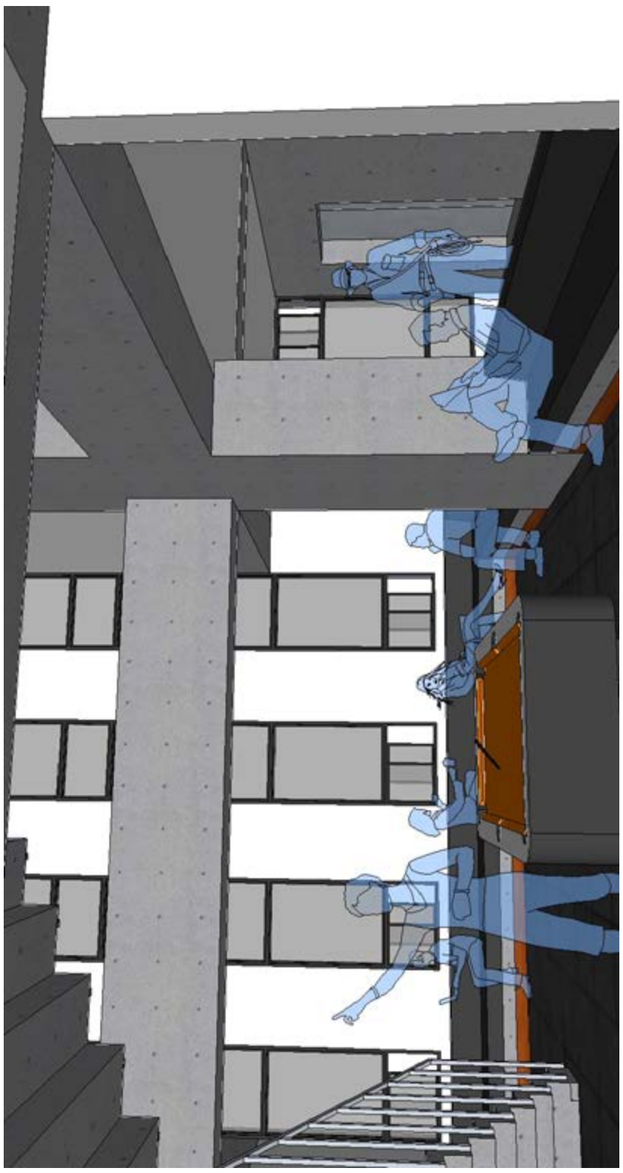


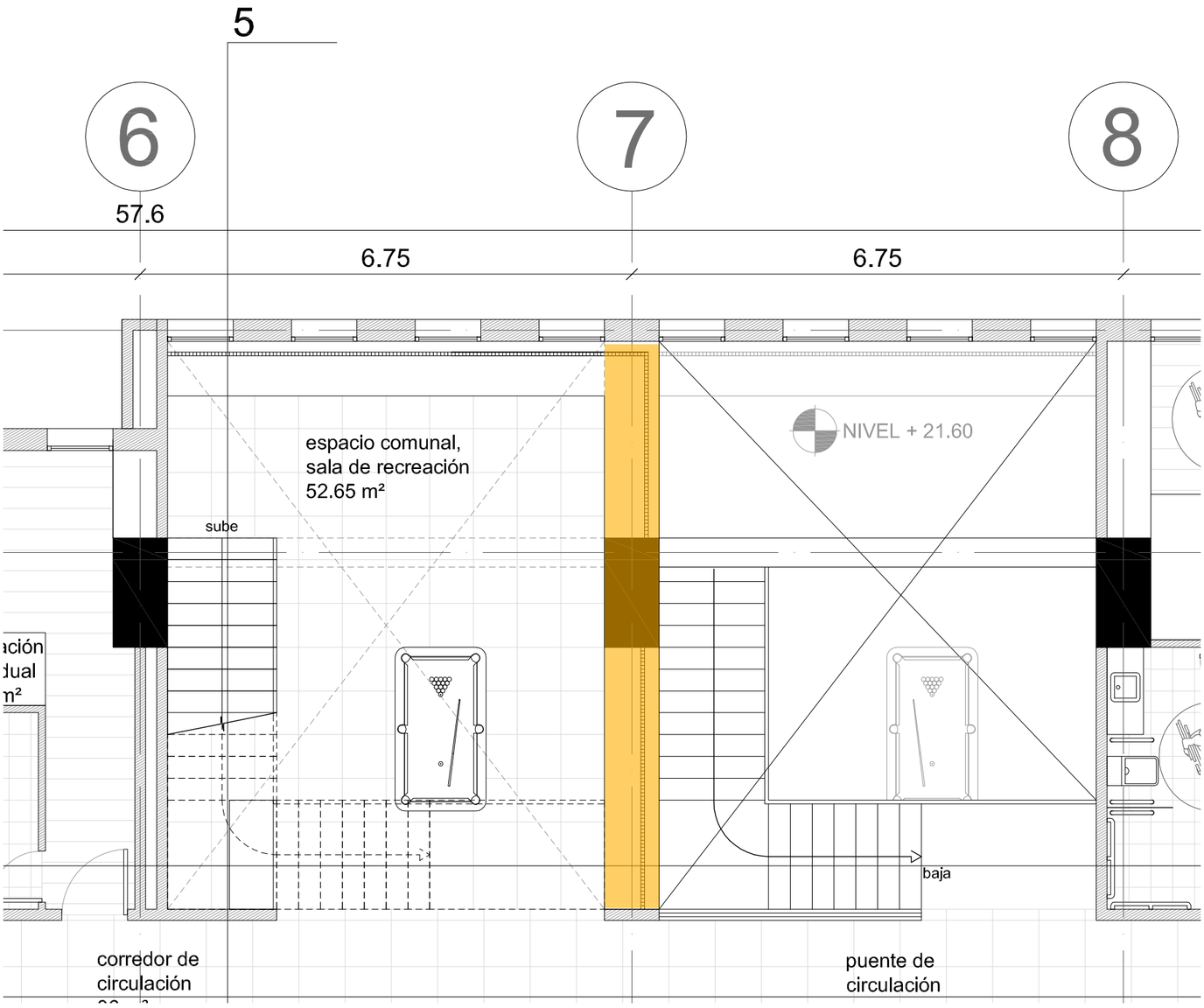

5
6
7
8
57.6
6.75
6.75
espacio comunal,
sala de recreación
52.65 m²
sube
NIVEL + 21.60
baja
corredor de
circulación
86 m²
puente de
circulación
espacio comunal, comedor
52.65 m²
NIVEL + 21.60
6.75
6.75
57.6
6
7
8
5

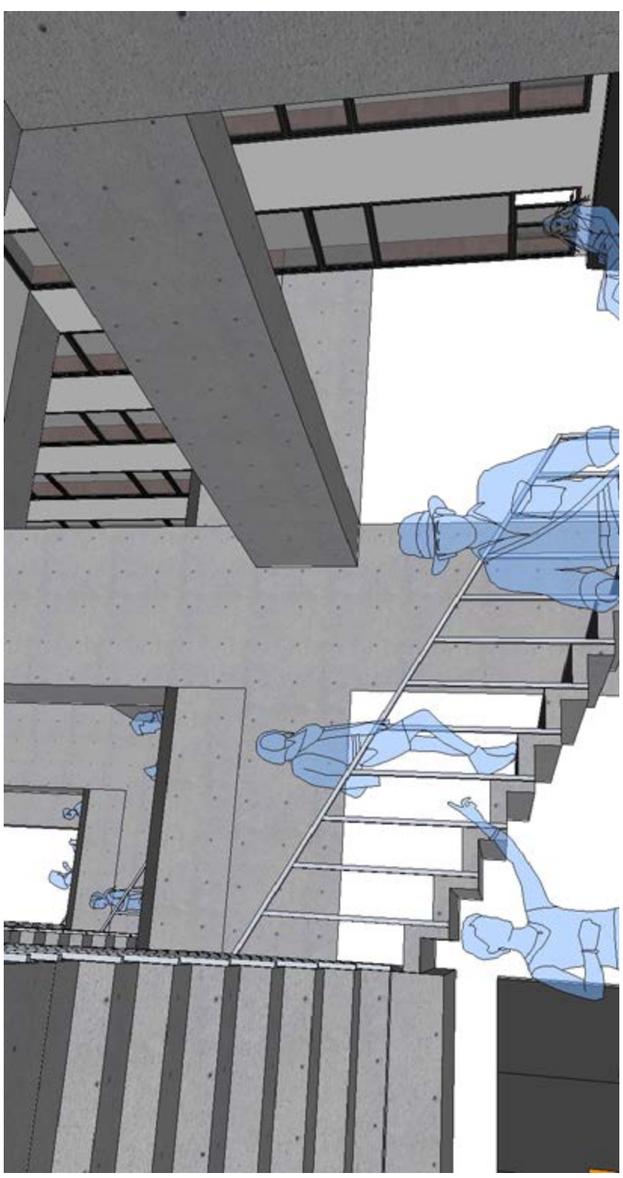

5
6
7
8
57.6
6.75
6.75
espacio comunal,
sala de recreación
52.65 m²
NIVEL + 21.60
sube
baja
corredor de
circulación
puente de
circulación

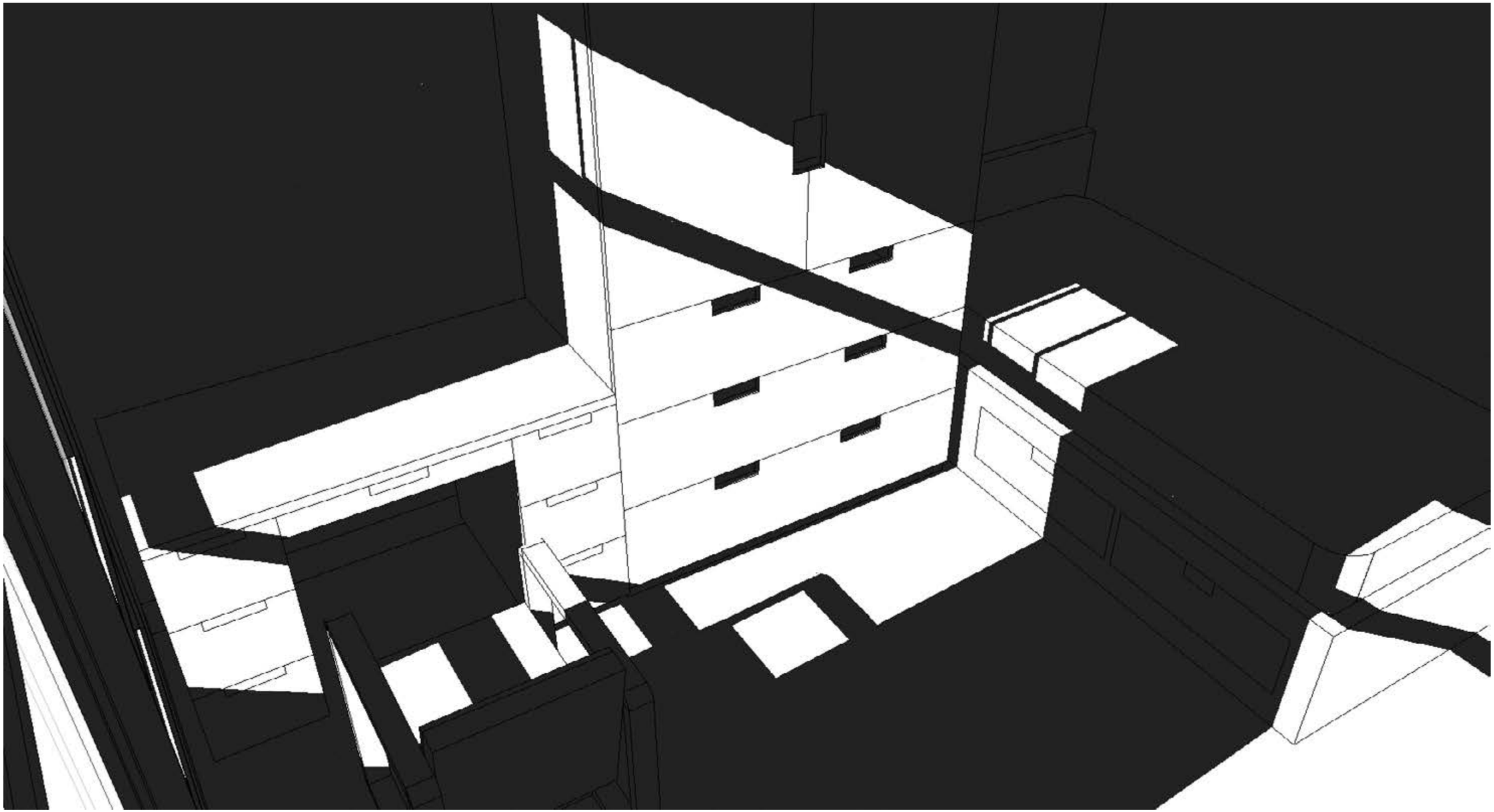


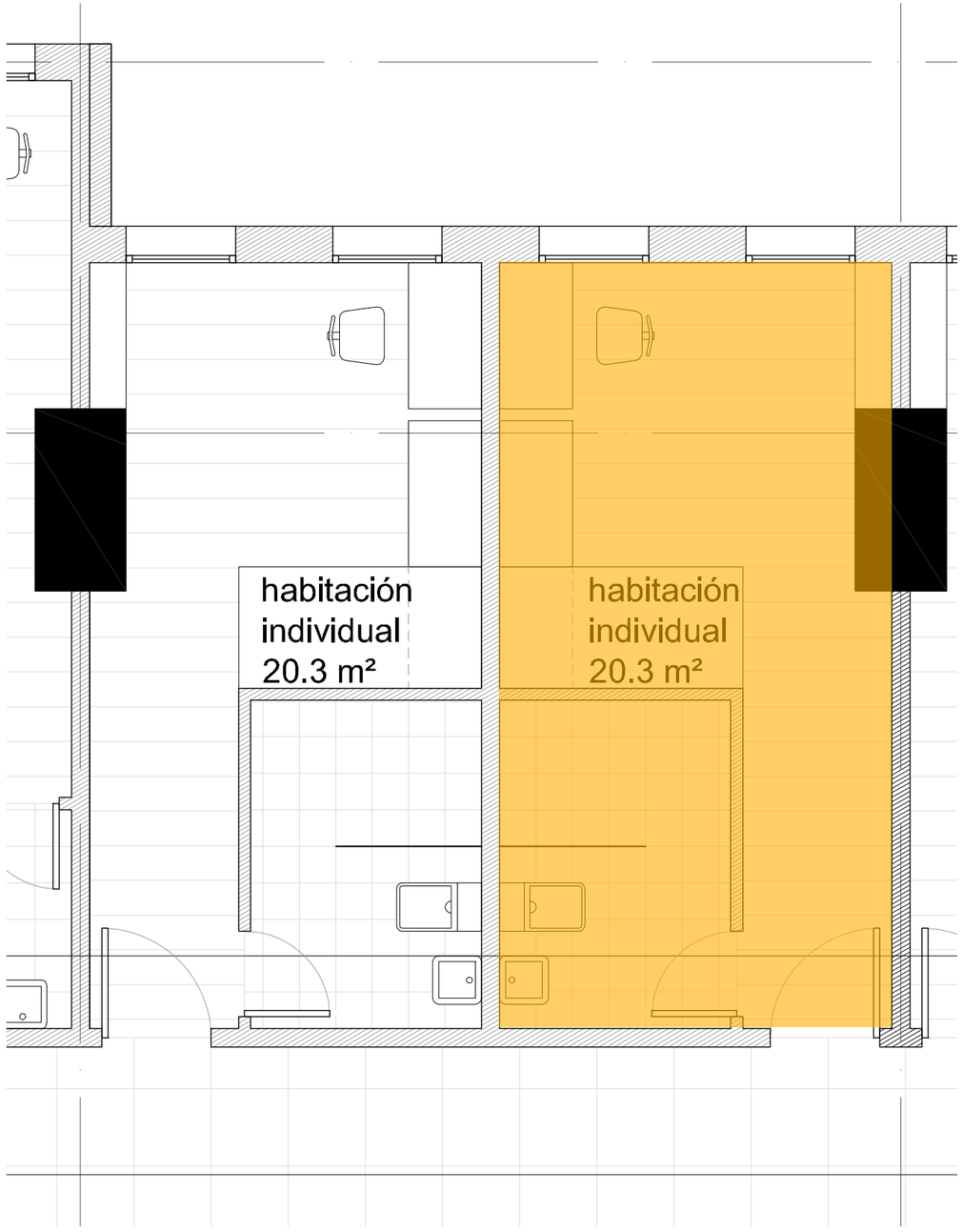

5
6
7
8
57.6
6.75
6.75
espacio comunal,
sala de recreación
52.65 m²
NIVEL + 21.60
sube
baja
corredor de
circulación
puente de
circulación

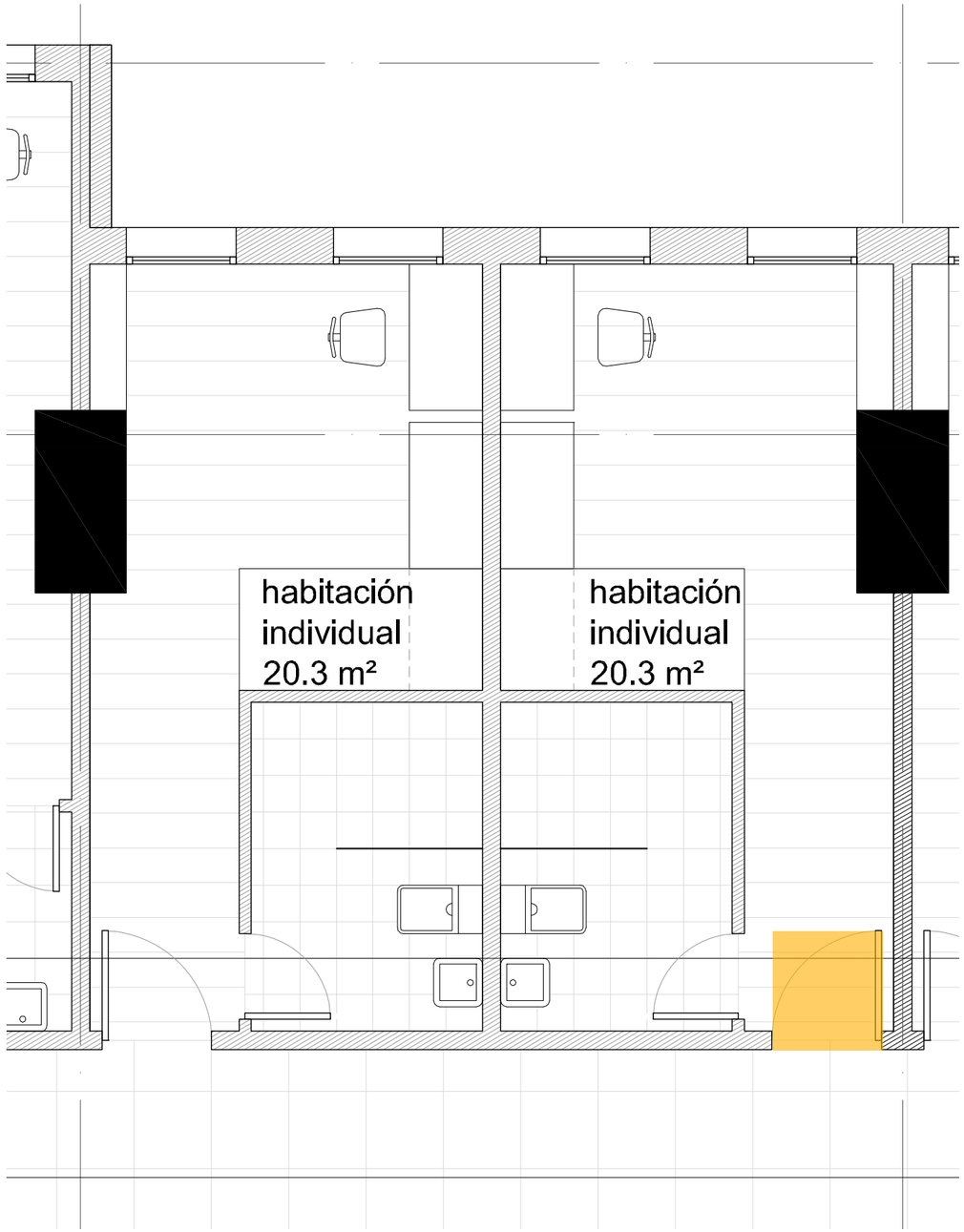


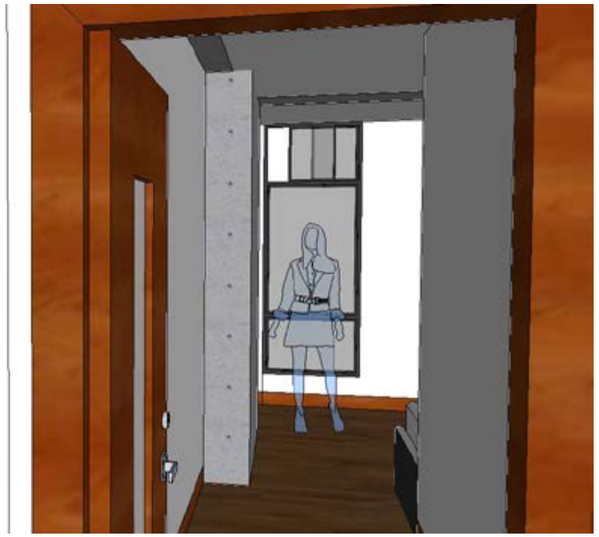

5
6
7
8
57.6
6.75
6.75
espacio comunal,
sala de recreación
52.65 m²
NIVEL + 21.60
sube
baja
corredor de
circulación
puente de
circulación

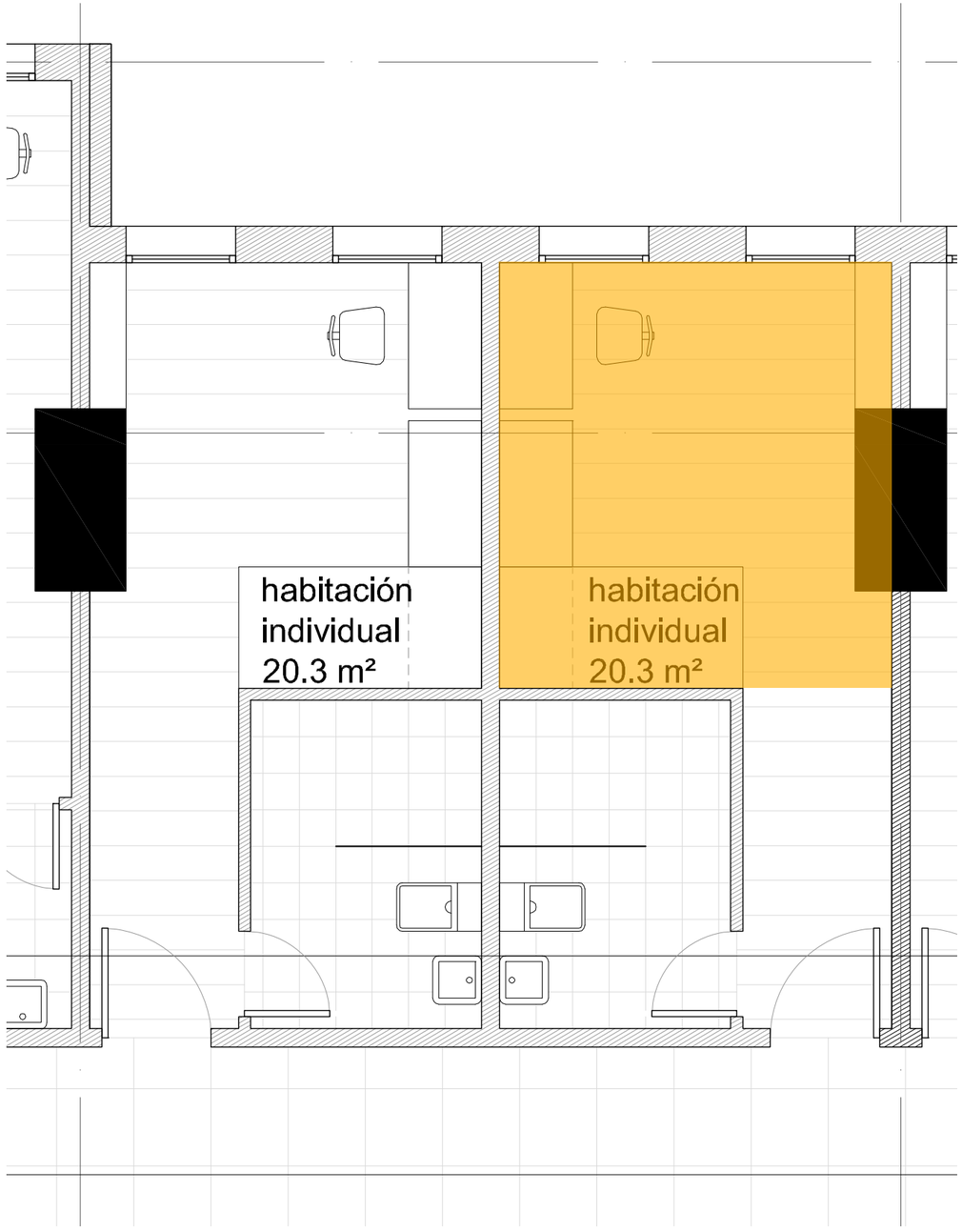


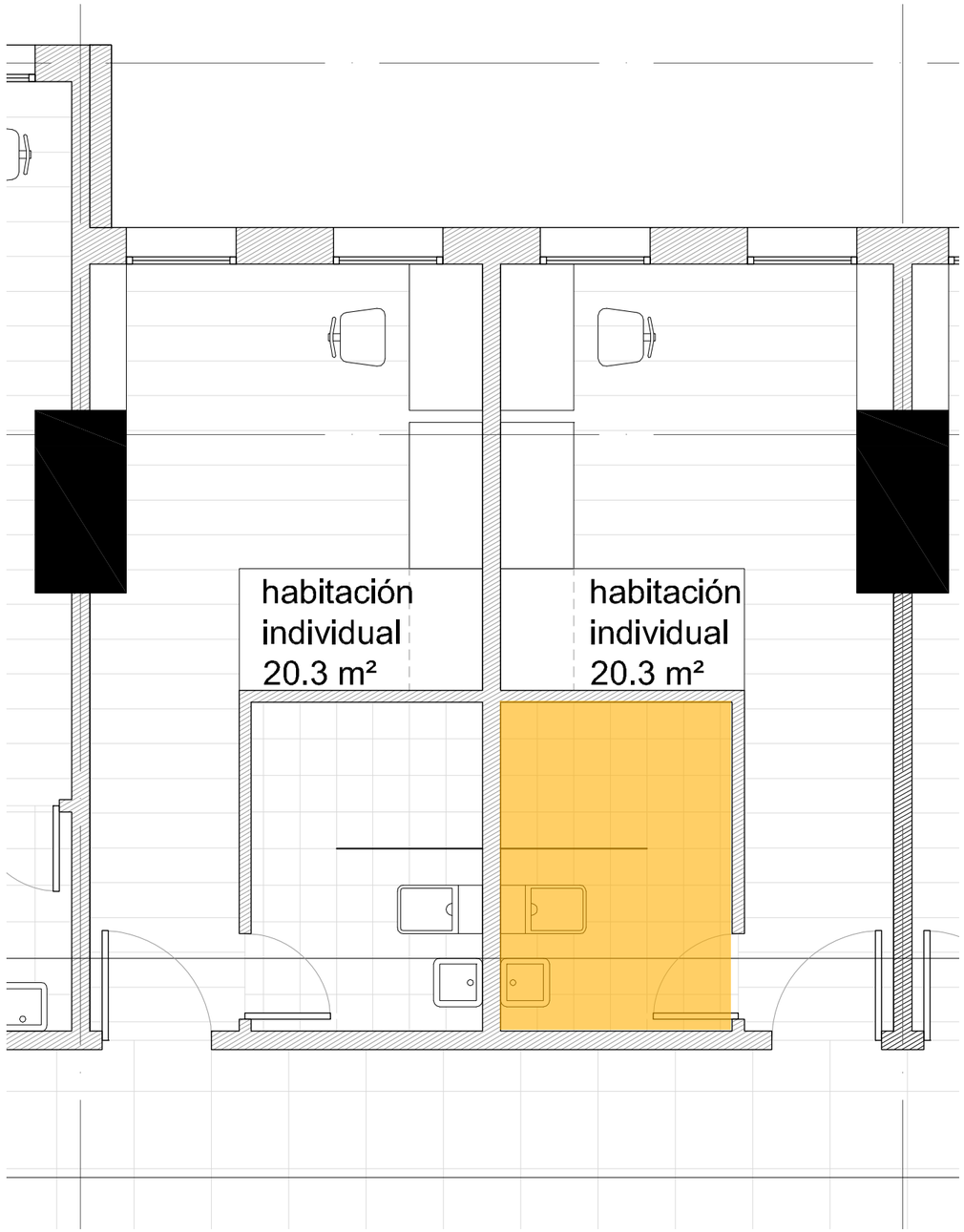


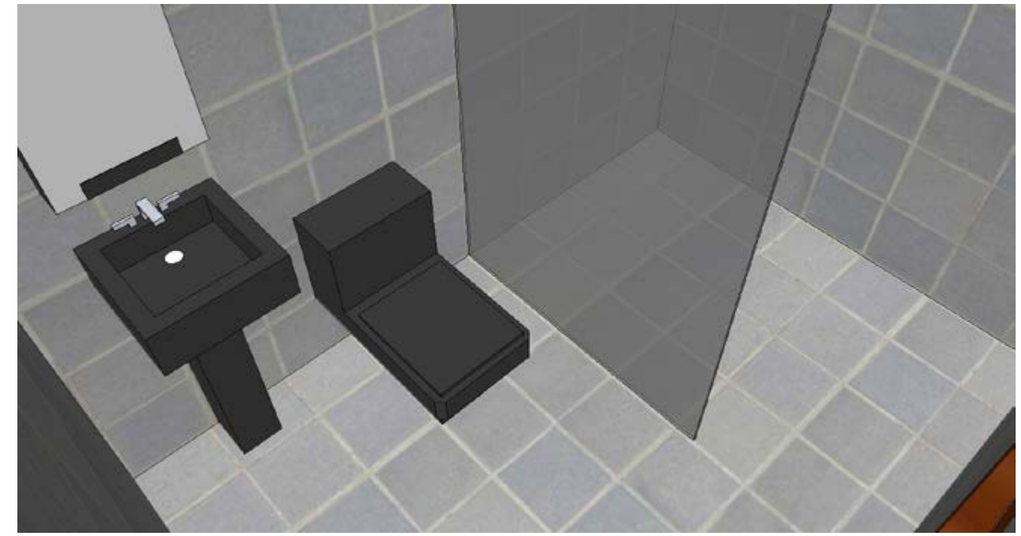

habitación
individual
20.3 m²
habitación
individual
20.3 m²

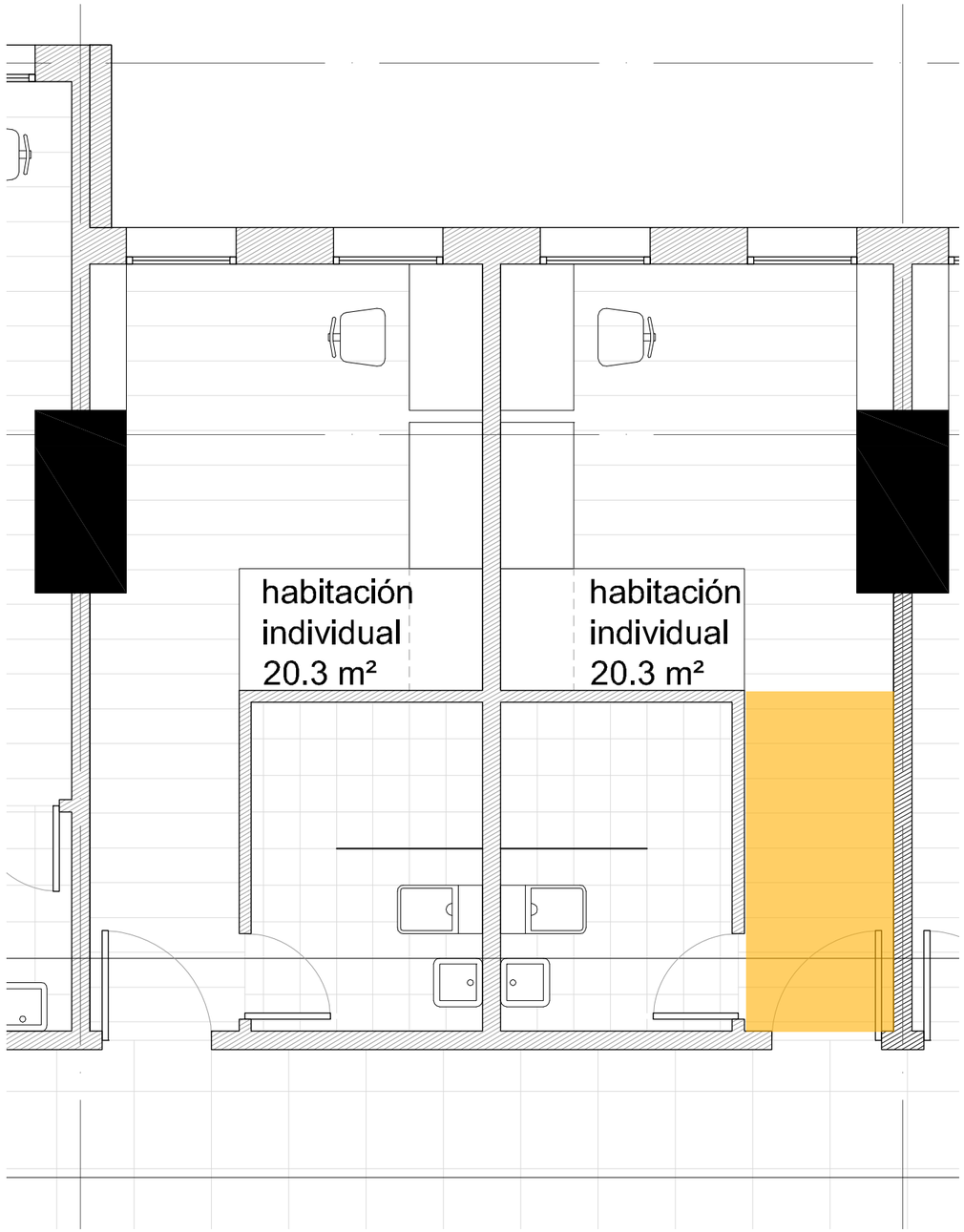

habitación
individual
20.3 m²
habitación
individual
20.3 m²

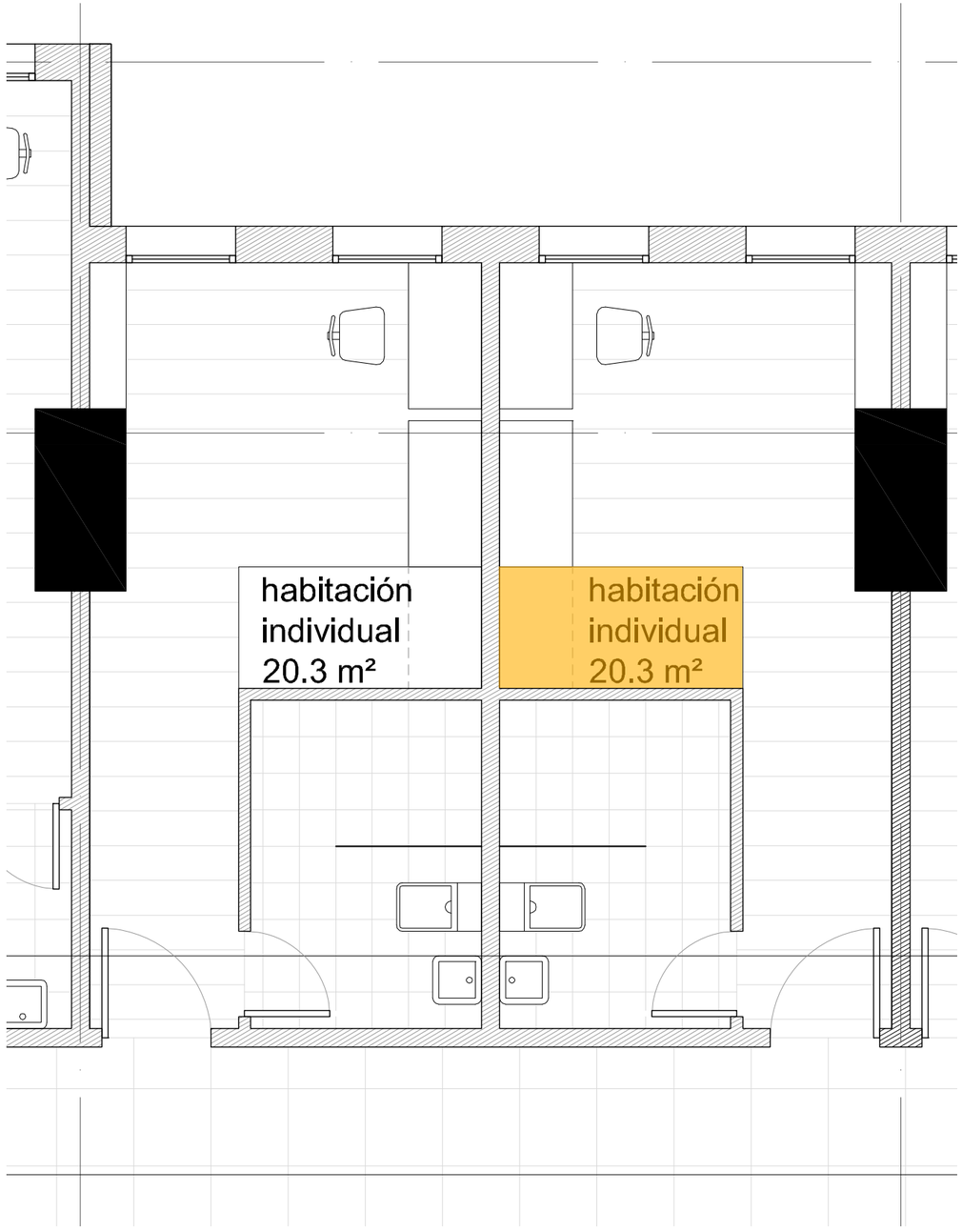


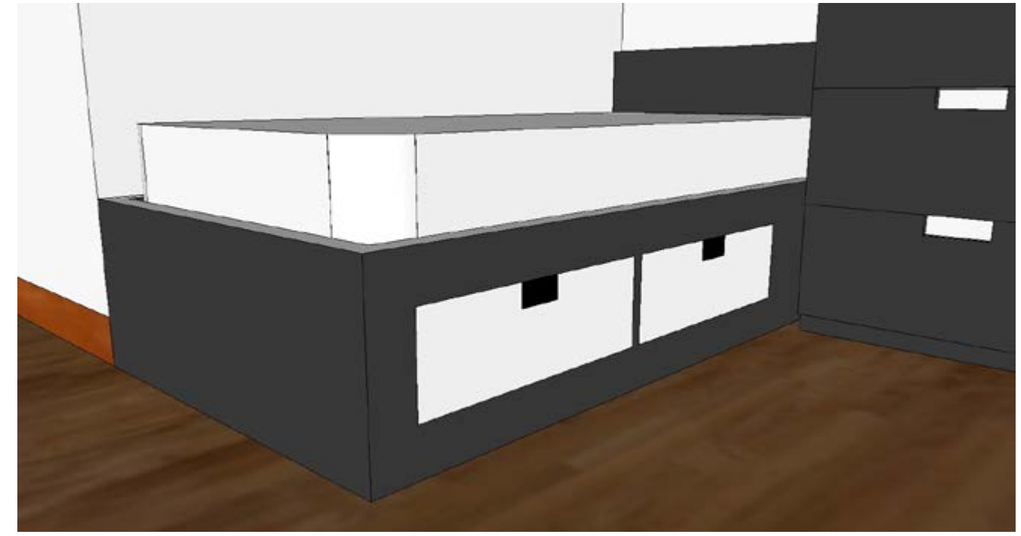

habitación
individual
20.3 m²
habitación
individual
20.3 m²

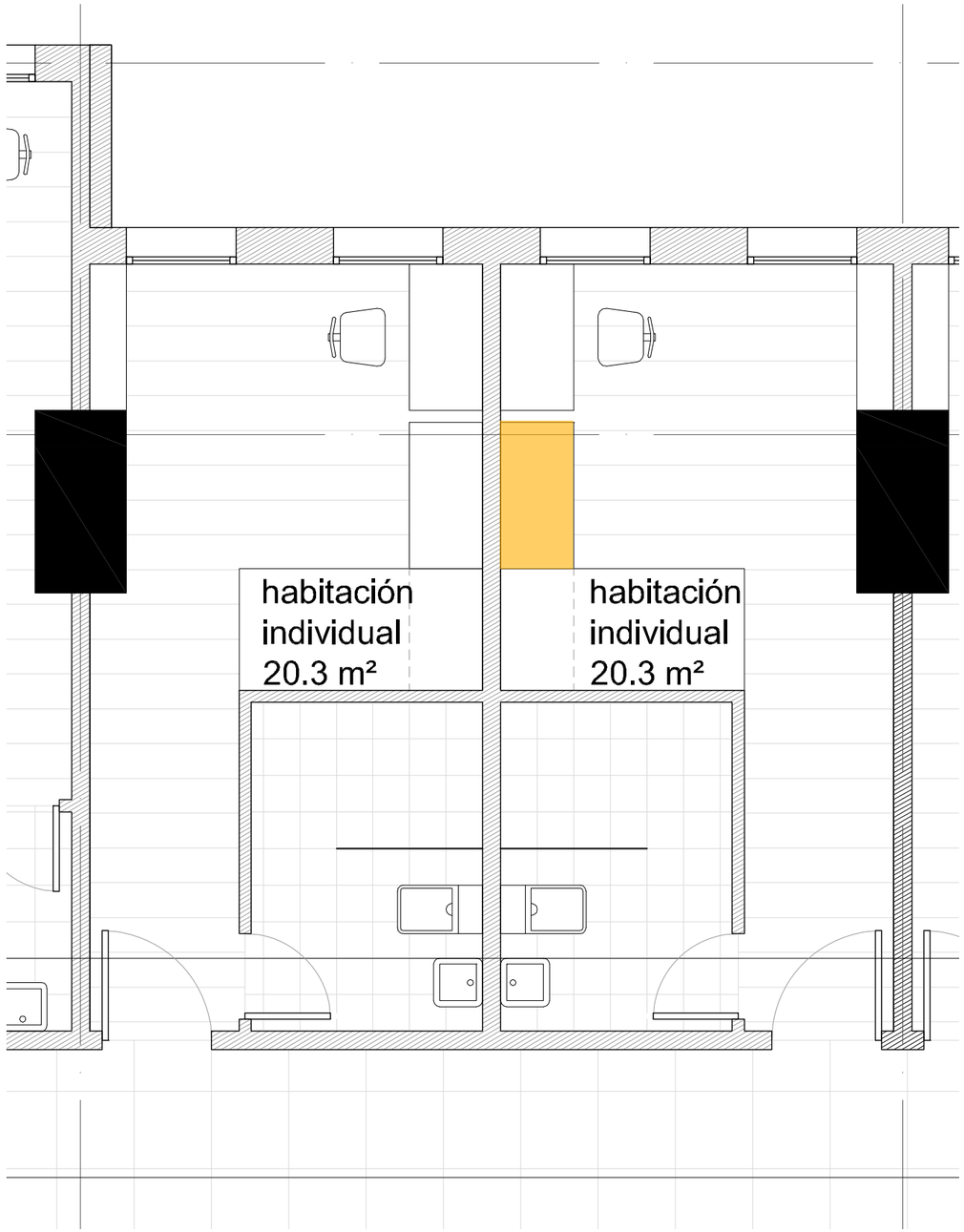

habitación
individual
20.3 m²
habitación
individual
20.3 m²

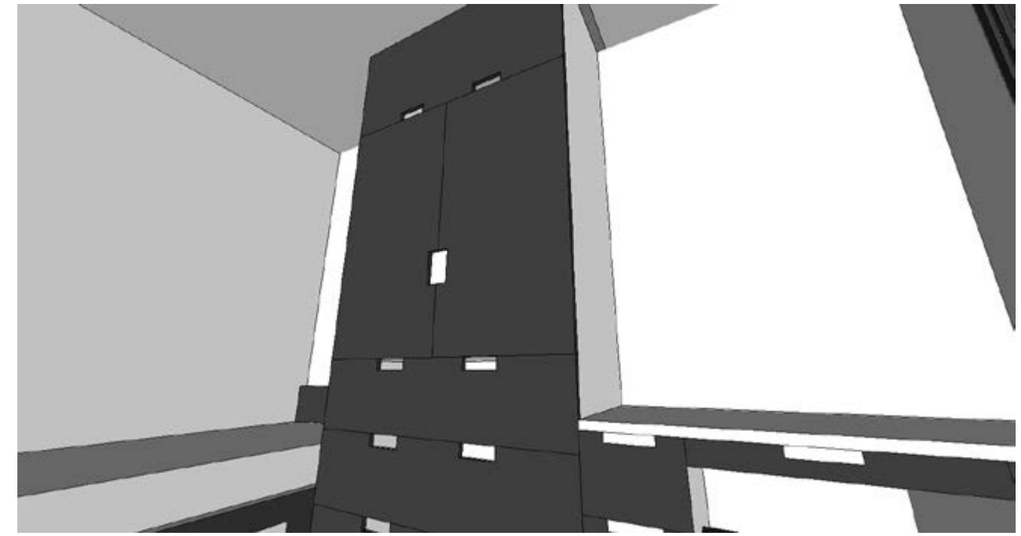


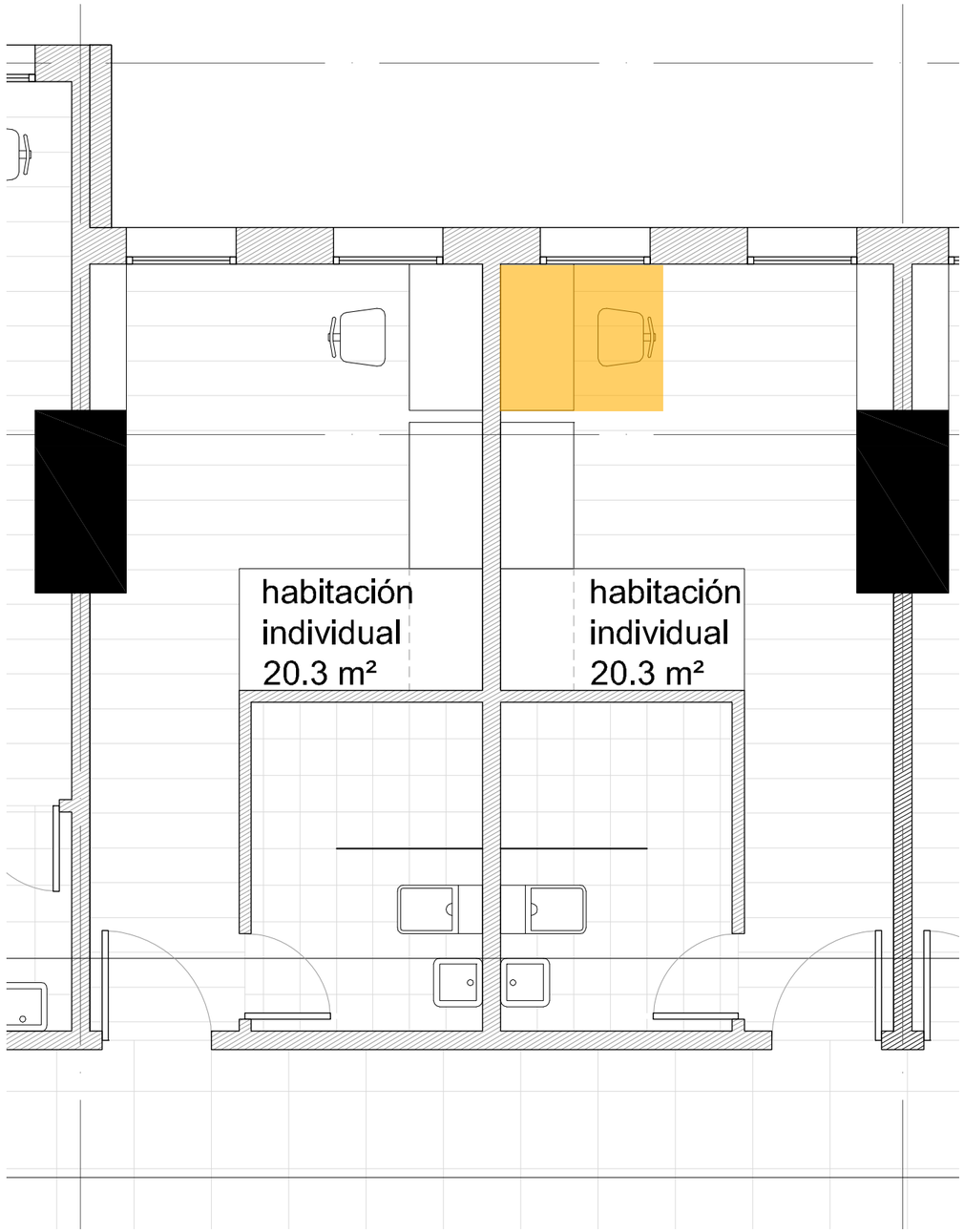

habitación
individual
20.3 m²
habitación
individual
20.3 m²

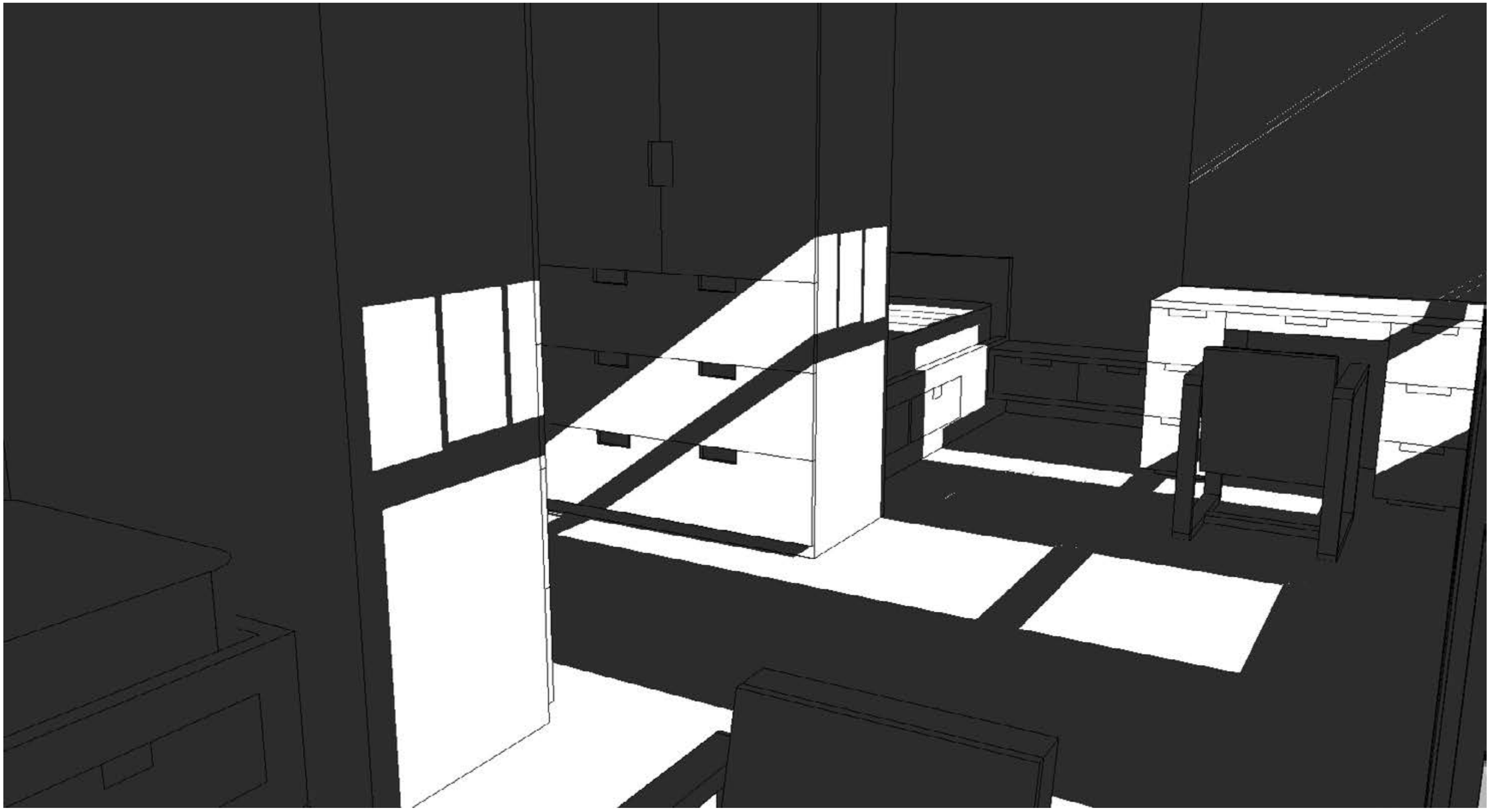

habitación
individual
20.3 m²
habitación
individual
20.3 m²

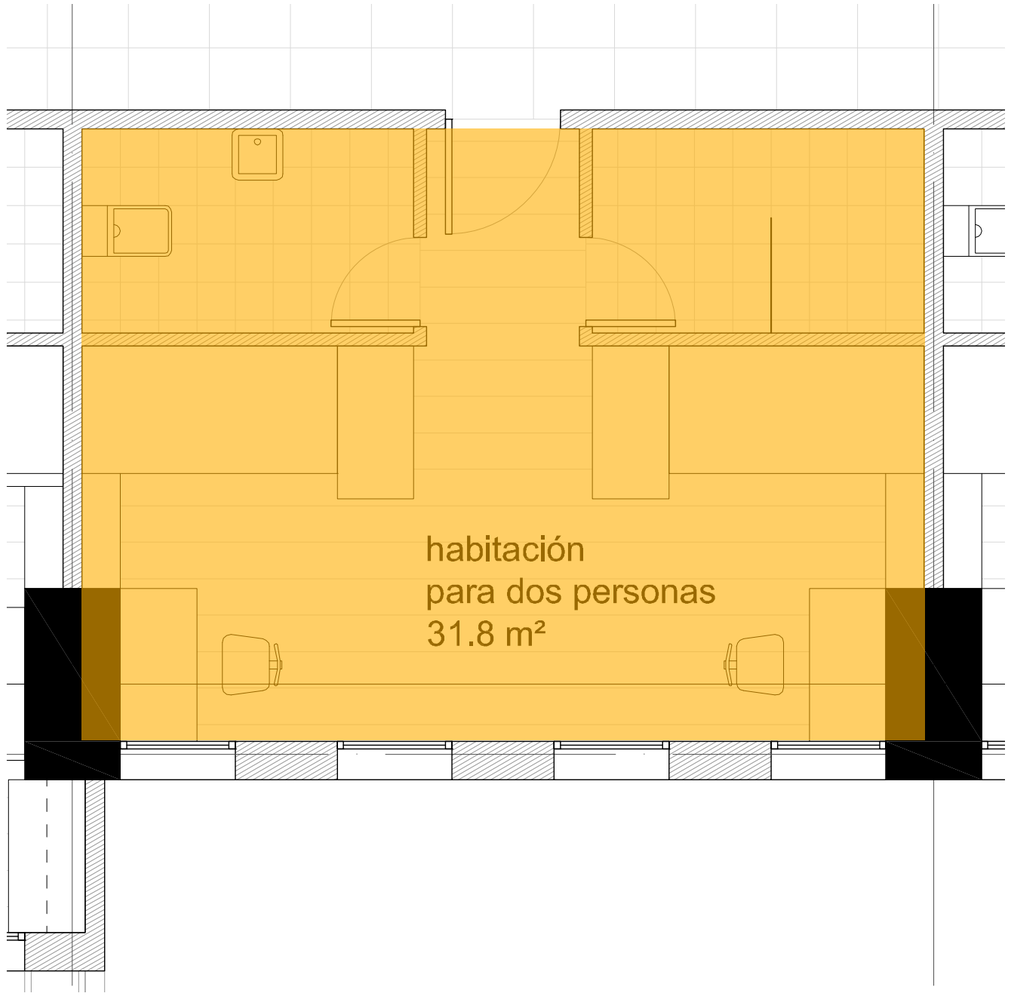


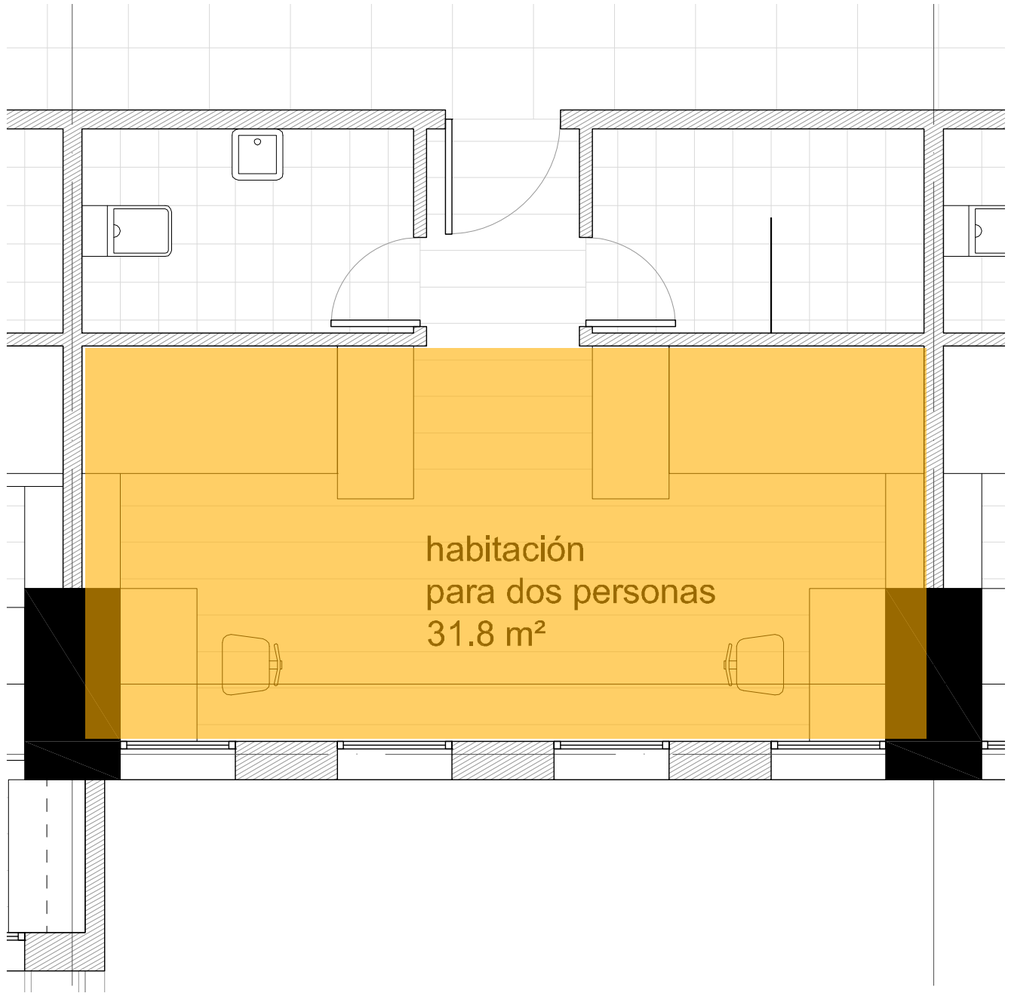

habitación
individual
20.3 m²
habitación
individual
20.3 m²

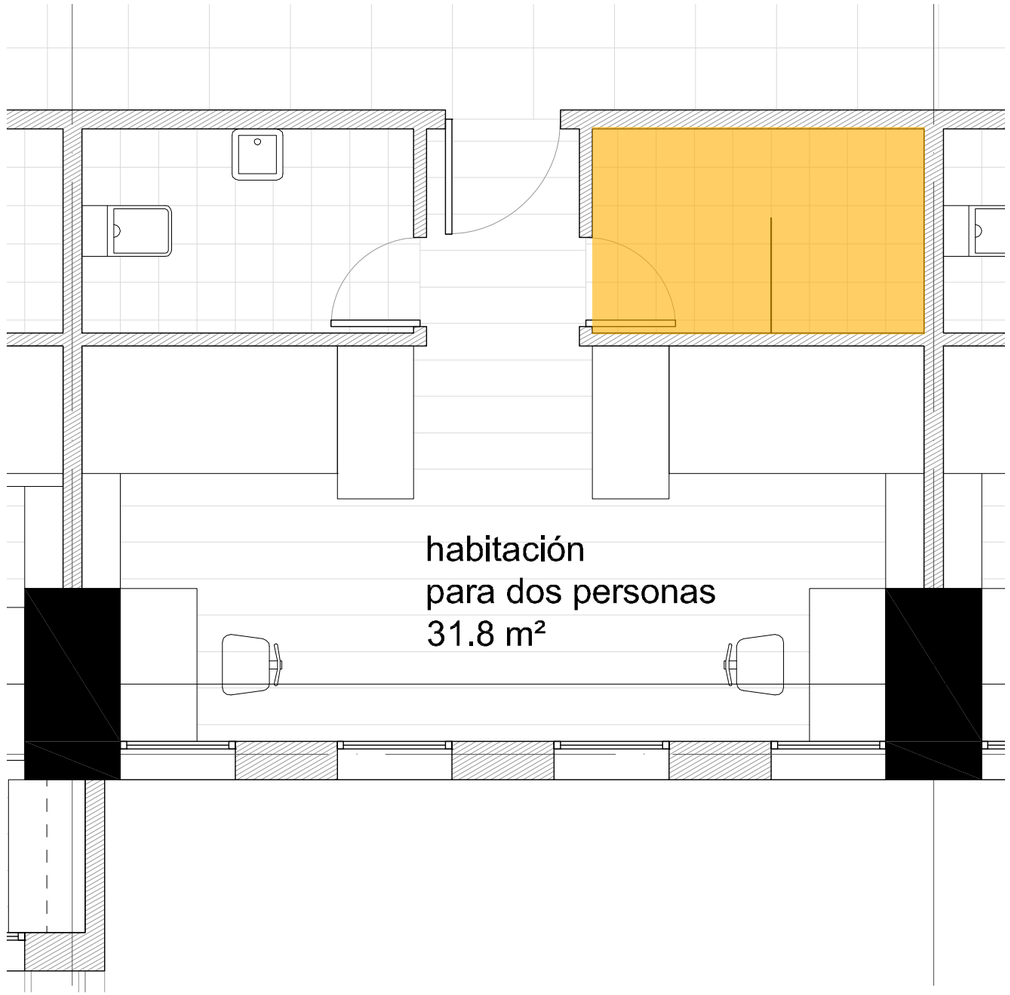


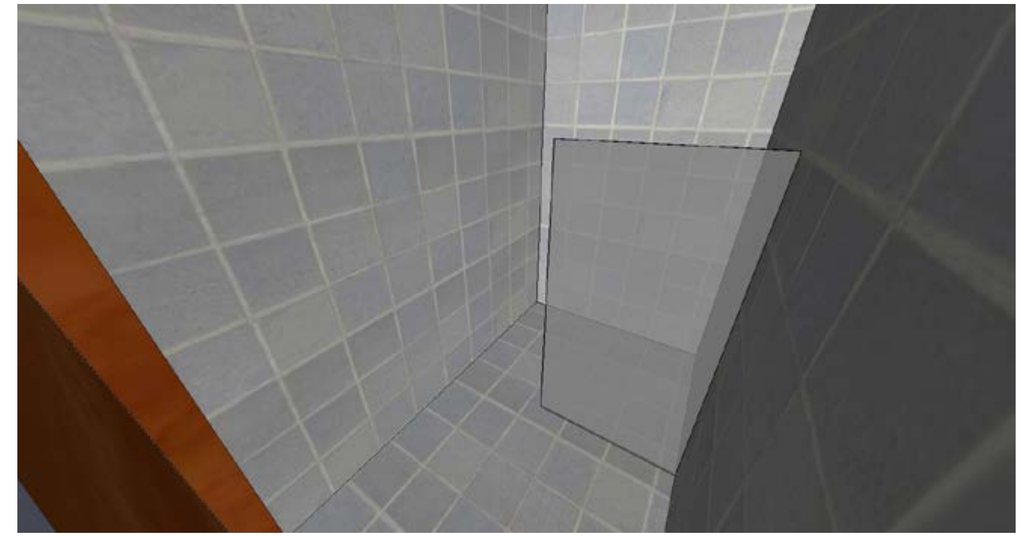

habitación
individual
20.3 m²
habitación
individual
20.3 m²

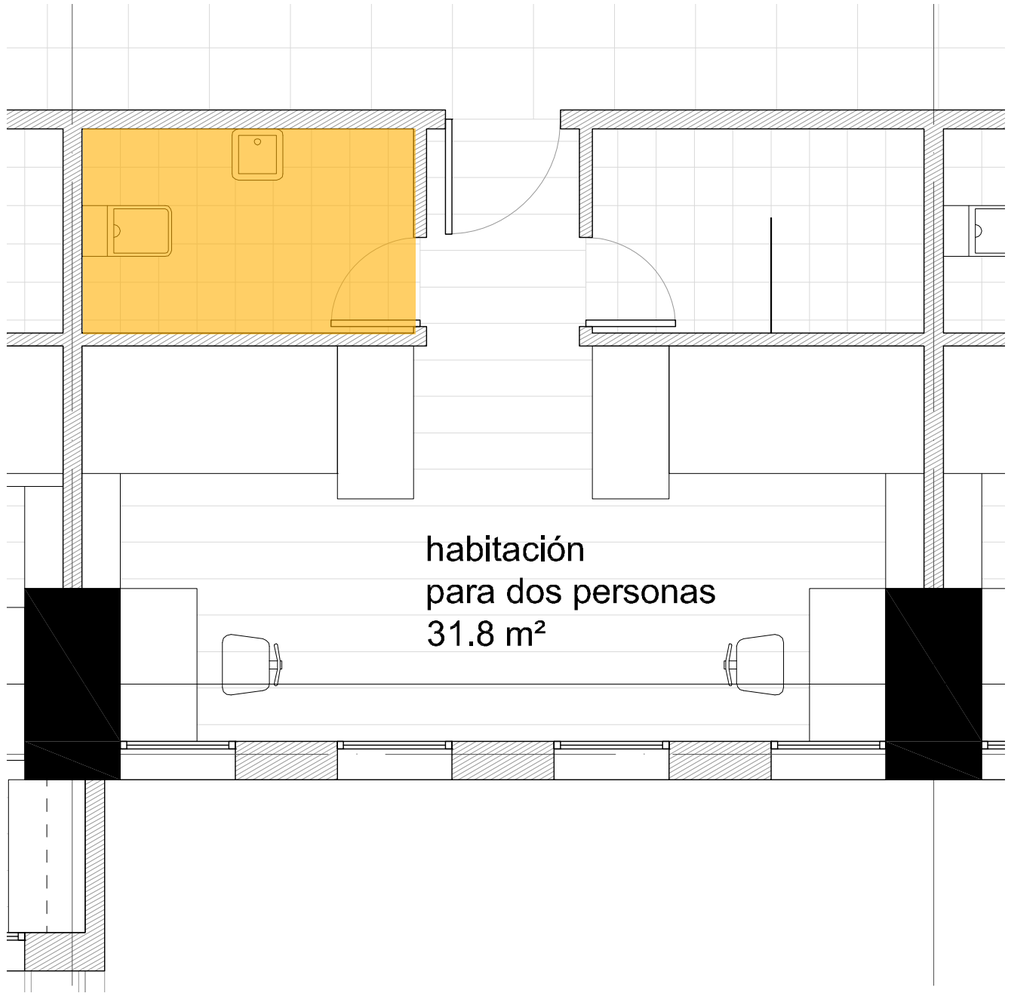


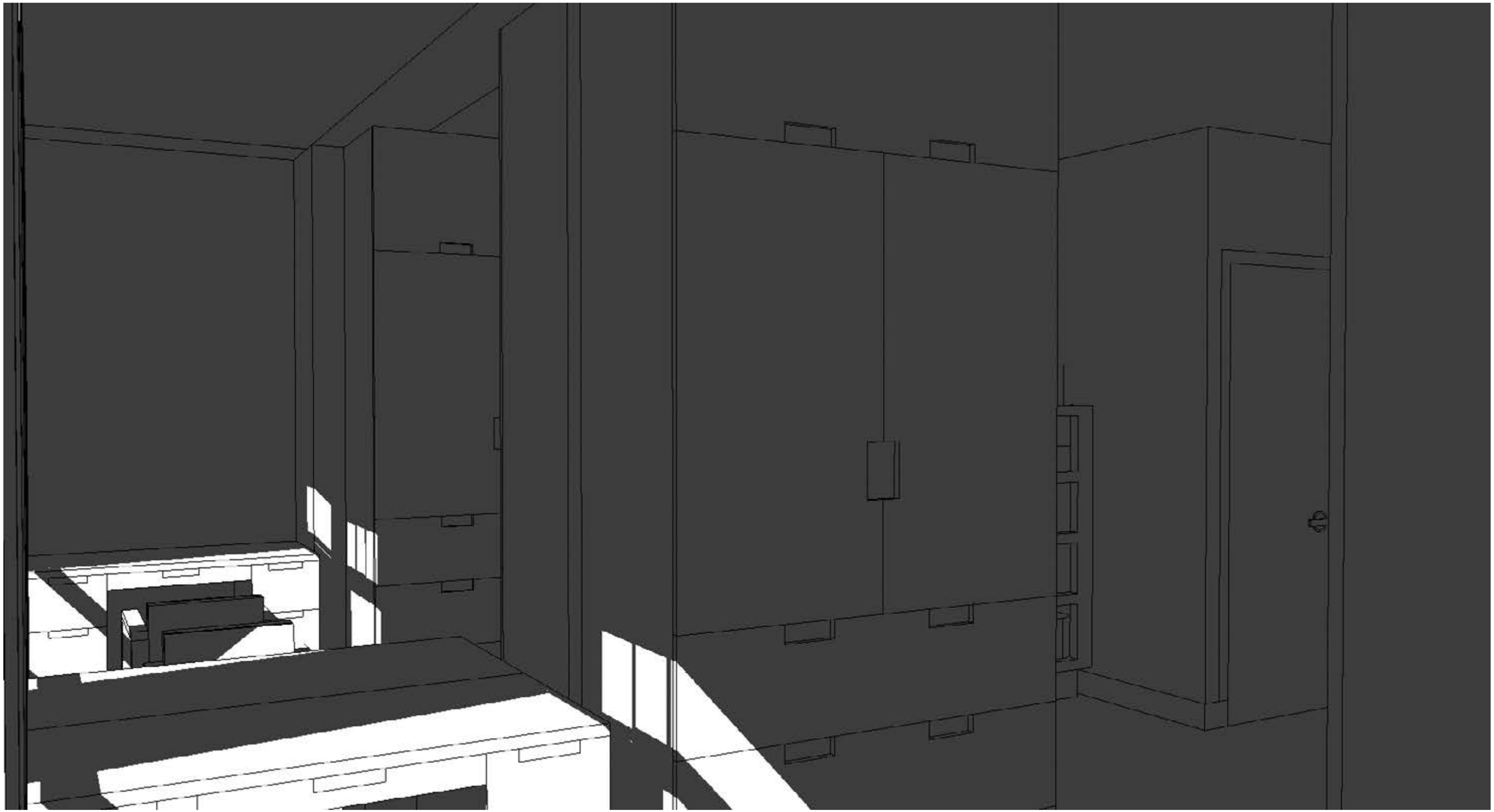

habitación
para dos personas
31.8 m²

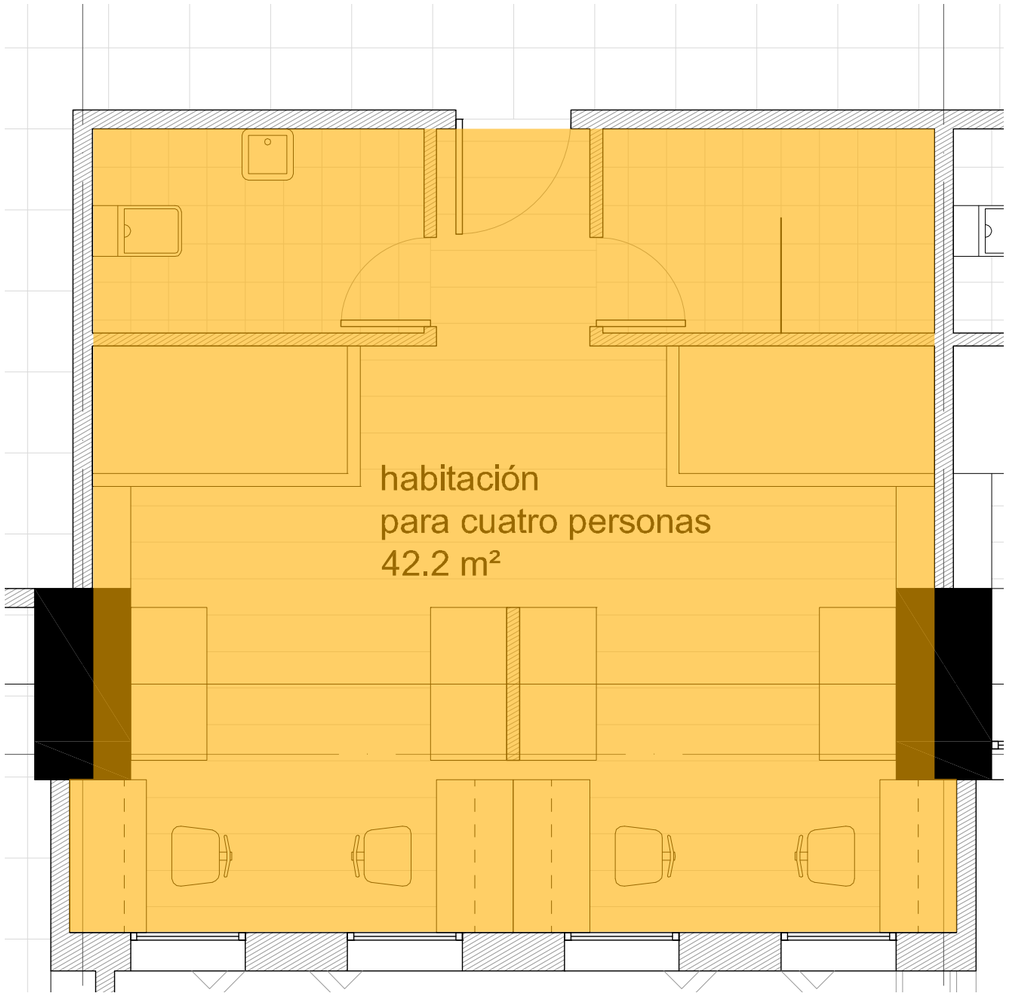

habitación
para dos personas
31.8 m²

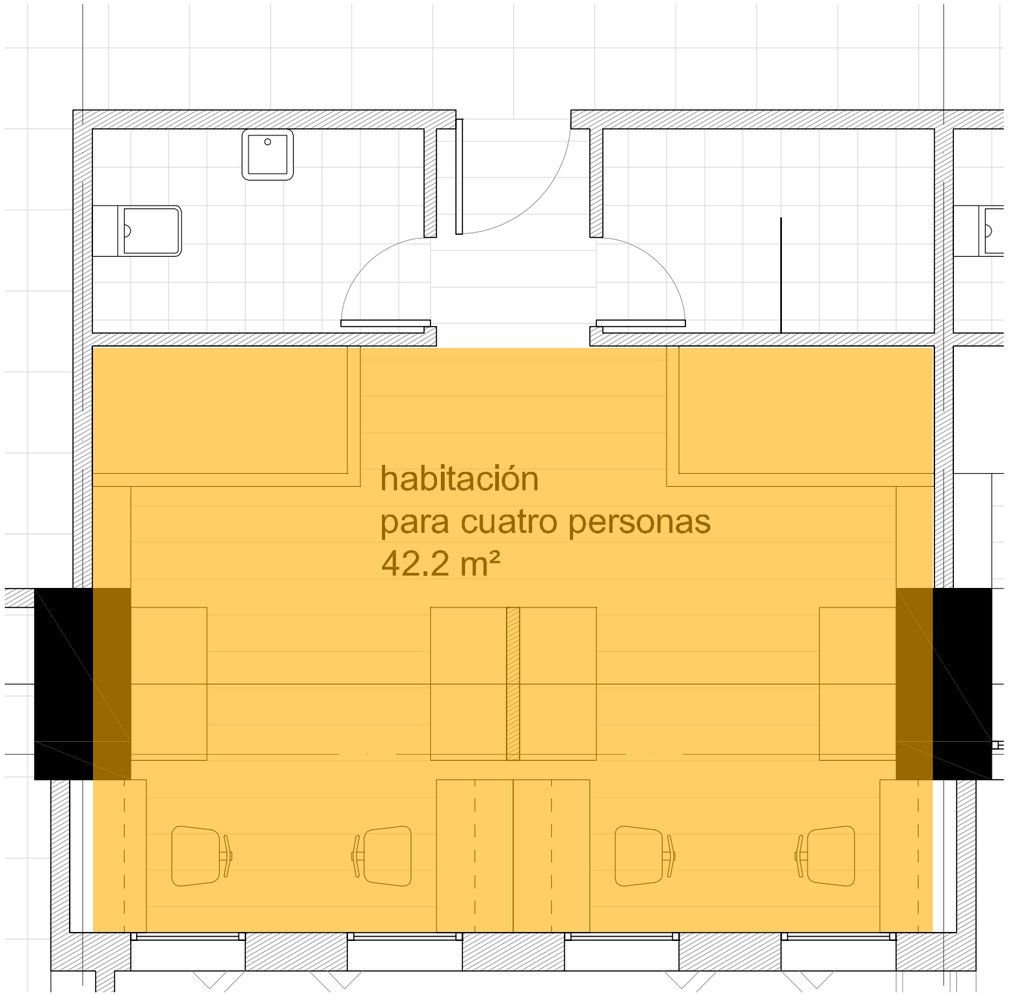

habitación
para dos personas
31.8 m²

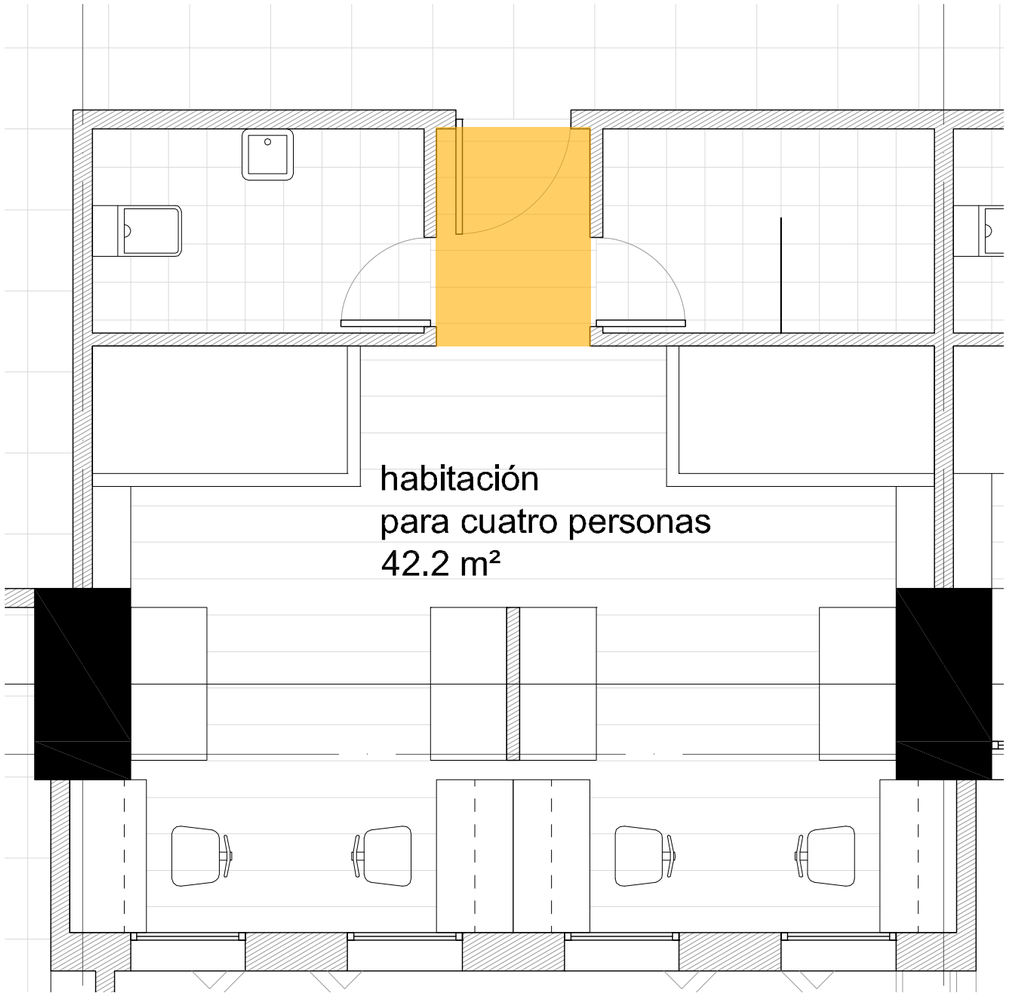


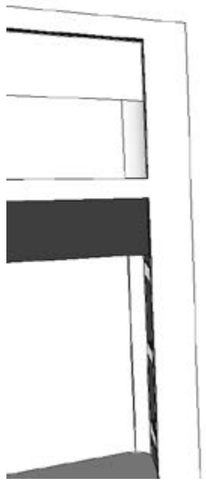

habitación
para dos personas
31.8 m²

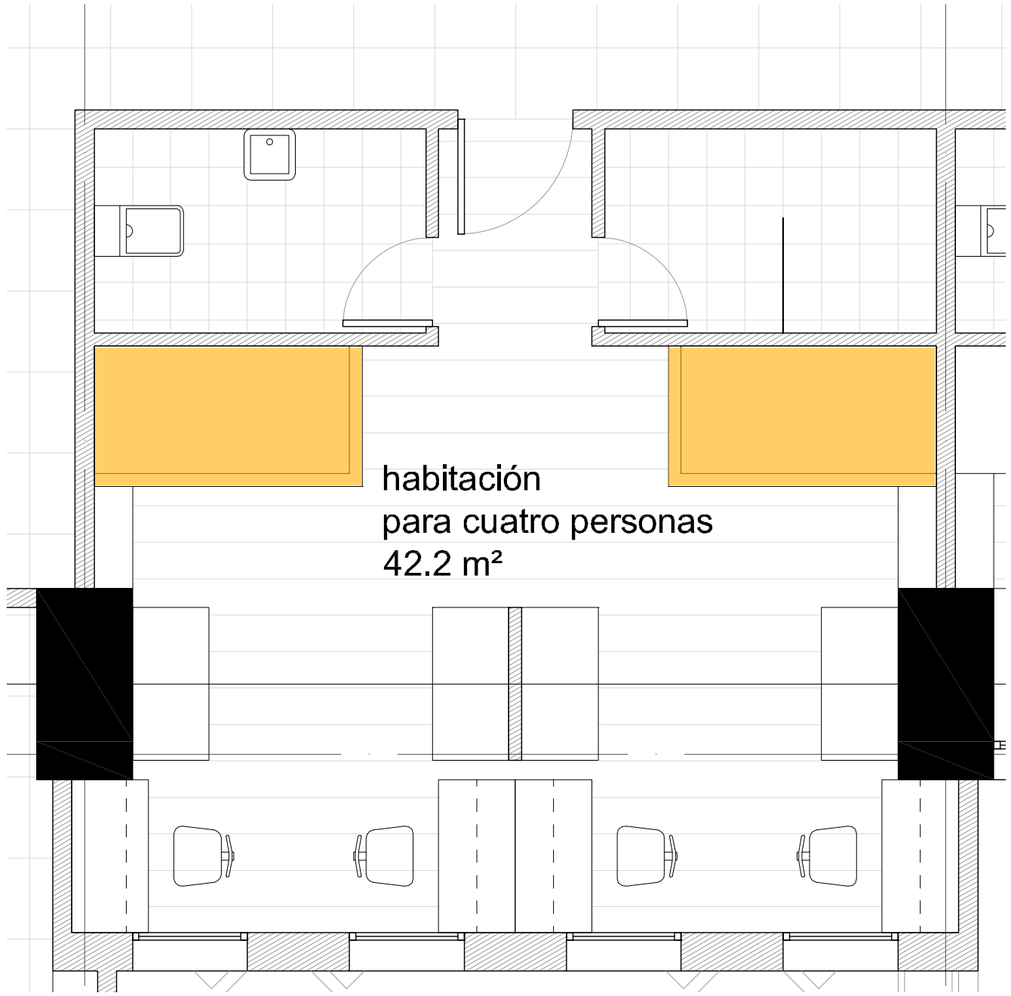


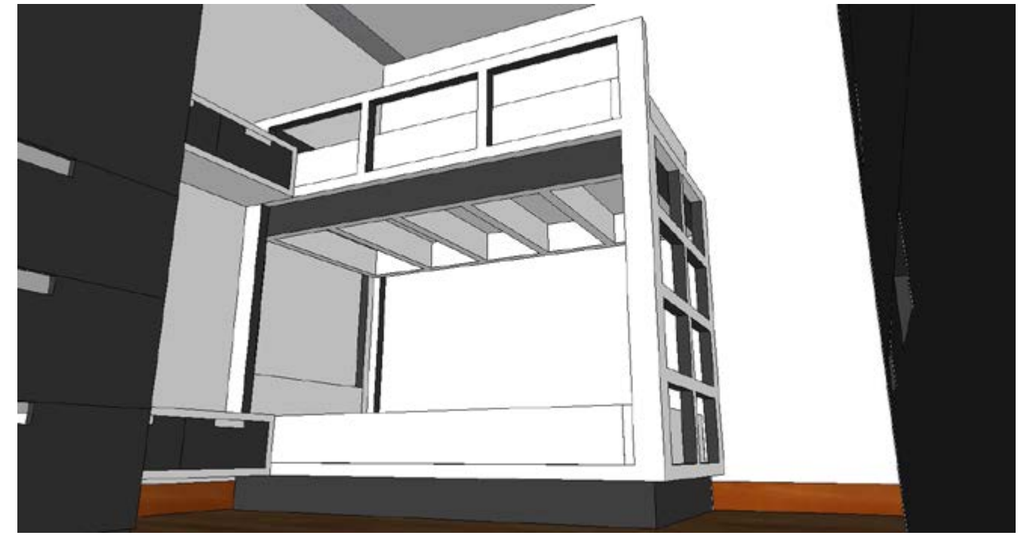

habitación
para cuatro personas
42.2 m²

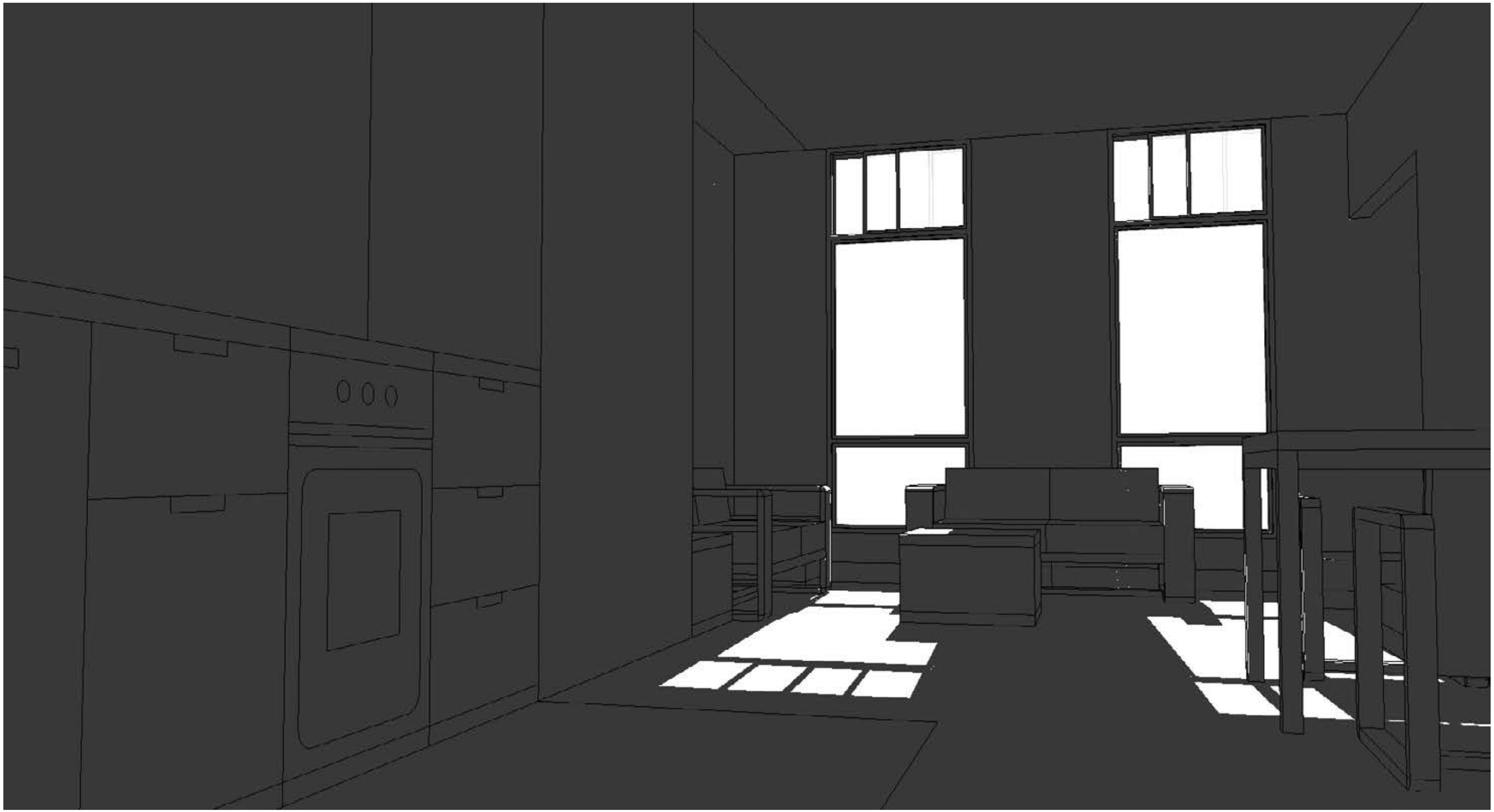

habitación
para cuatro personas
42.2 m²

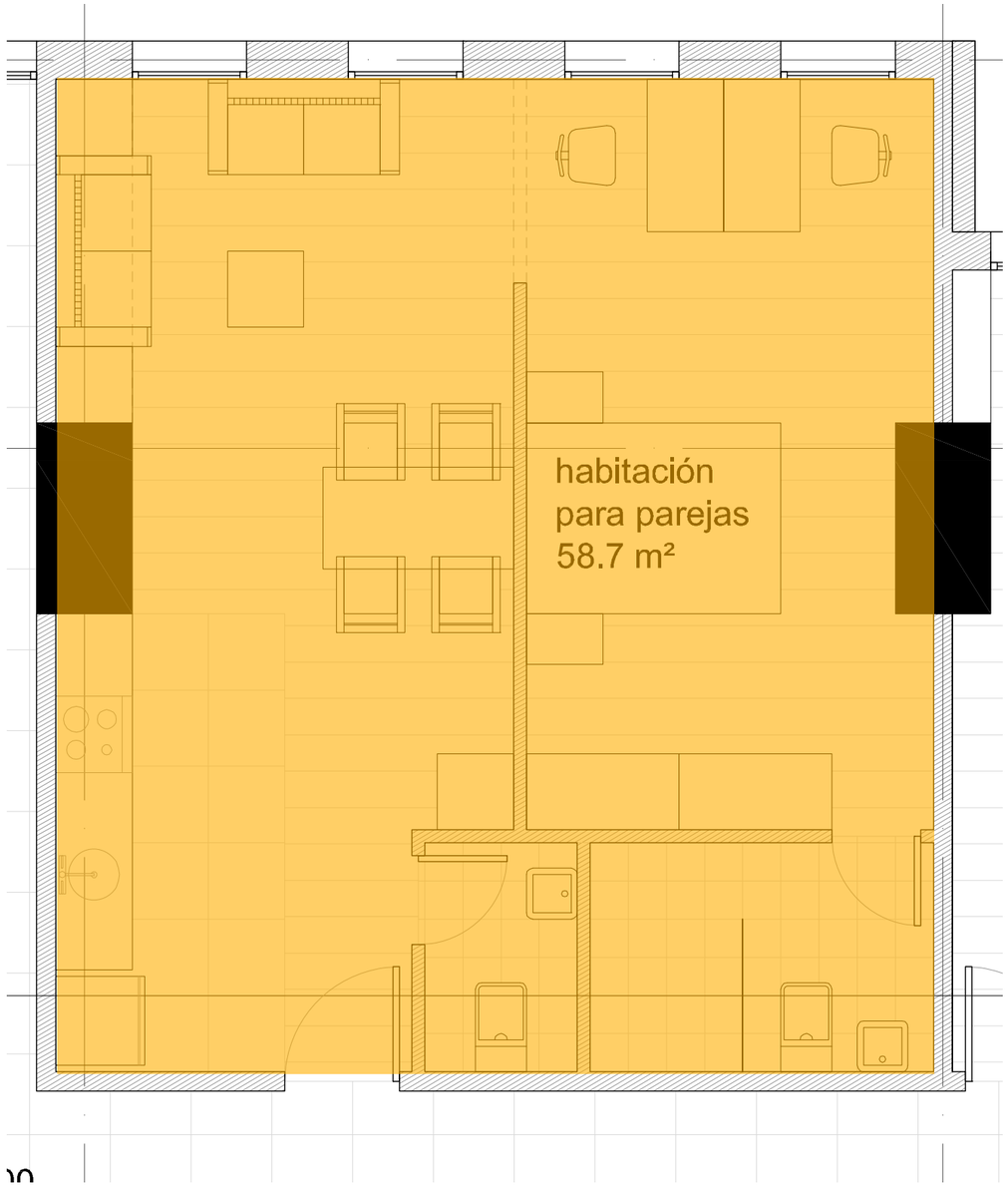

habitación
para cuatro personas
42.2 m²

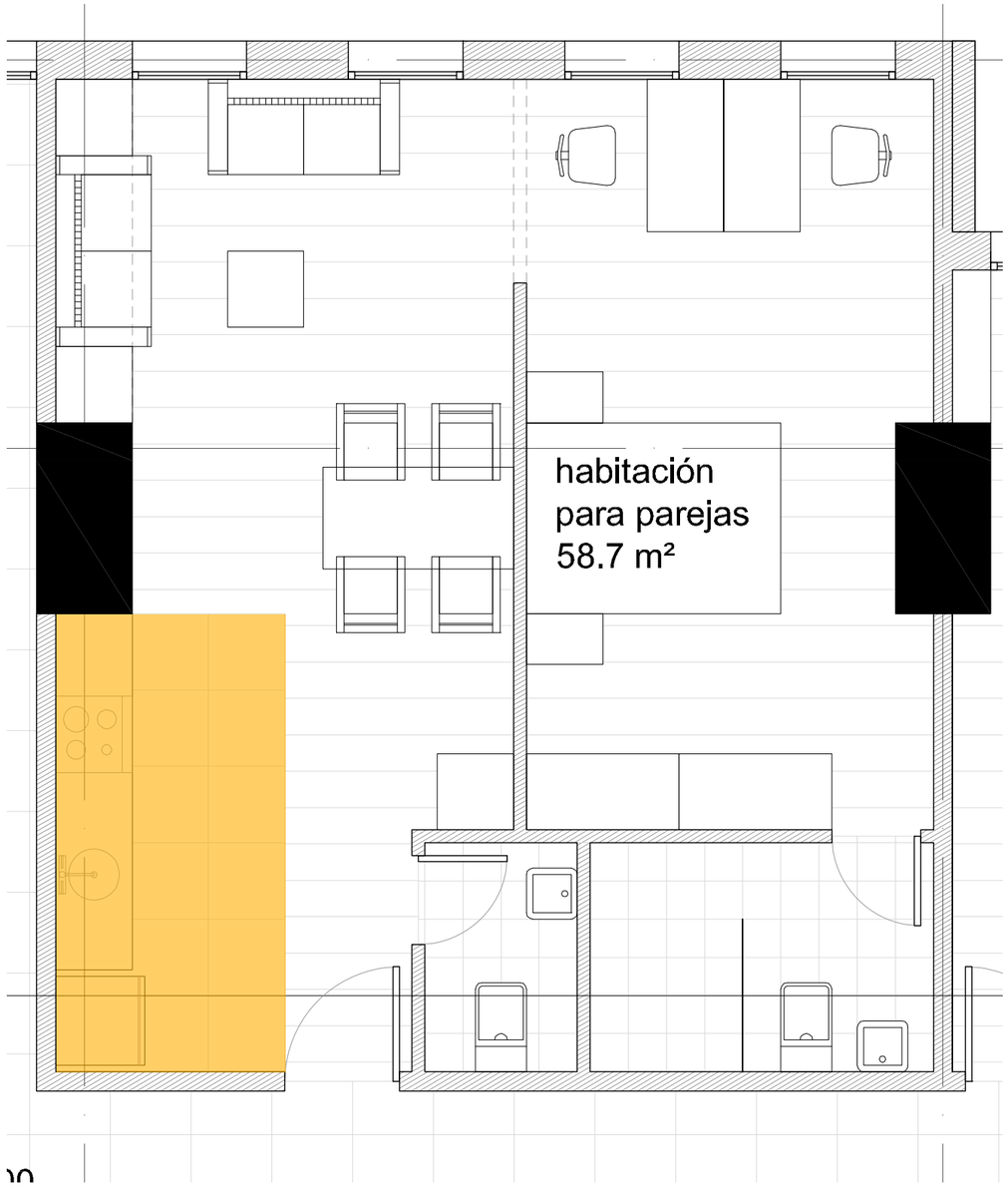


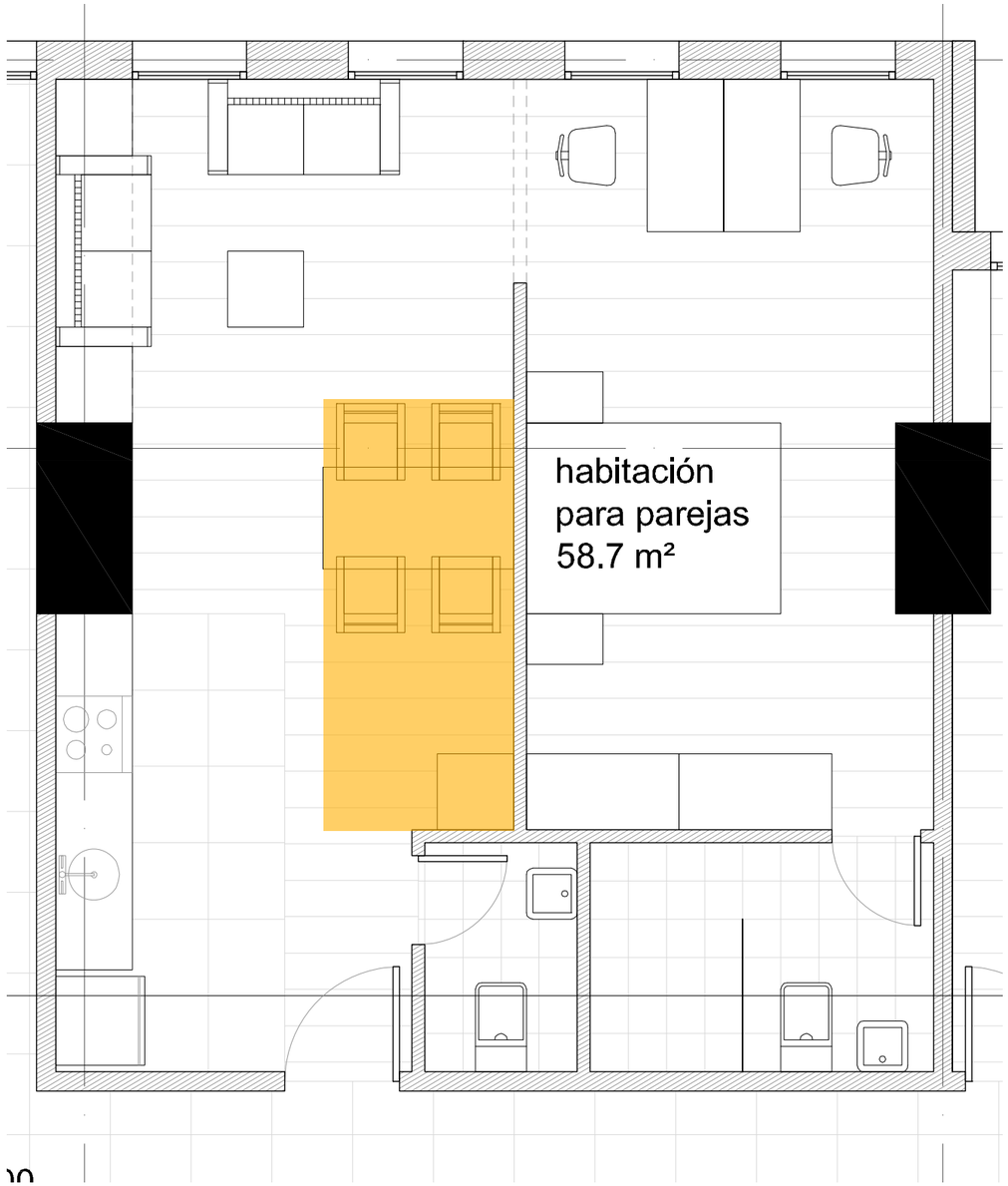

habitación
para cuatro personas
42.2 m²

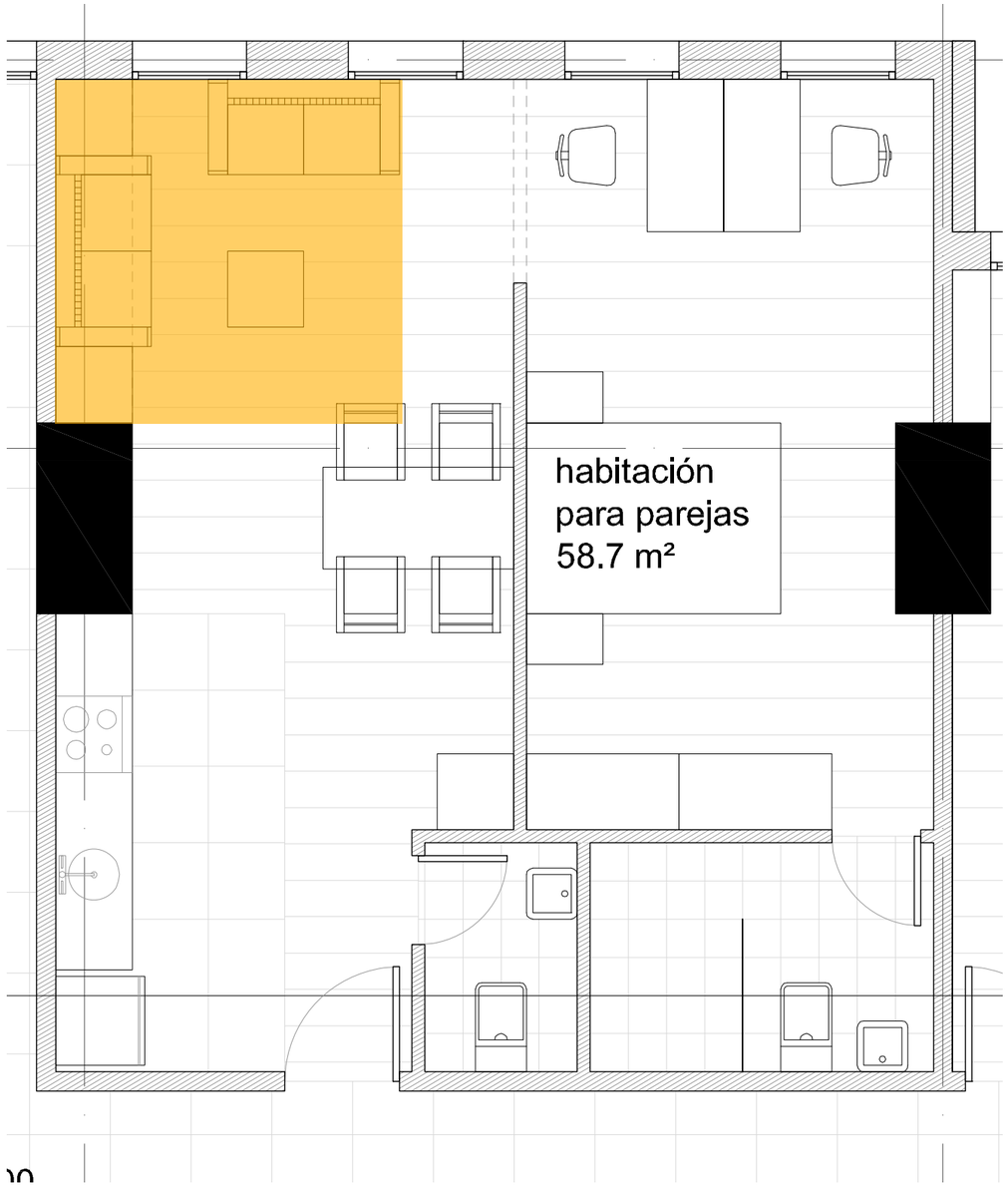


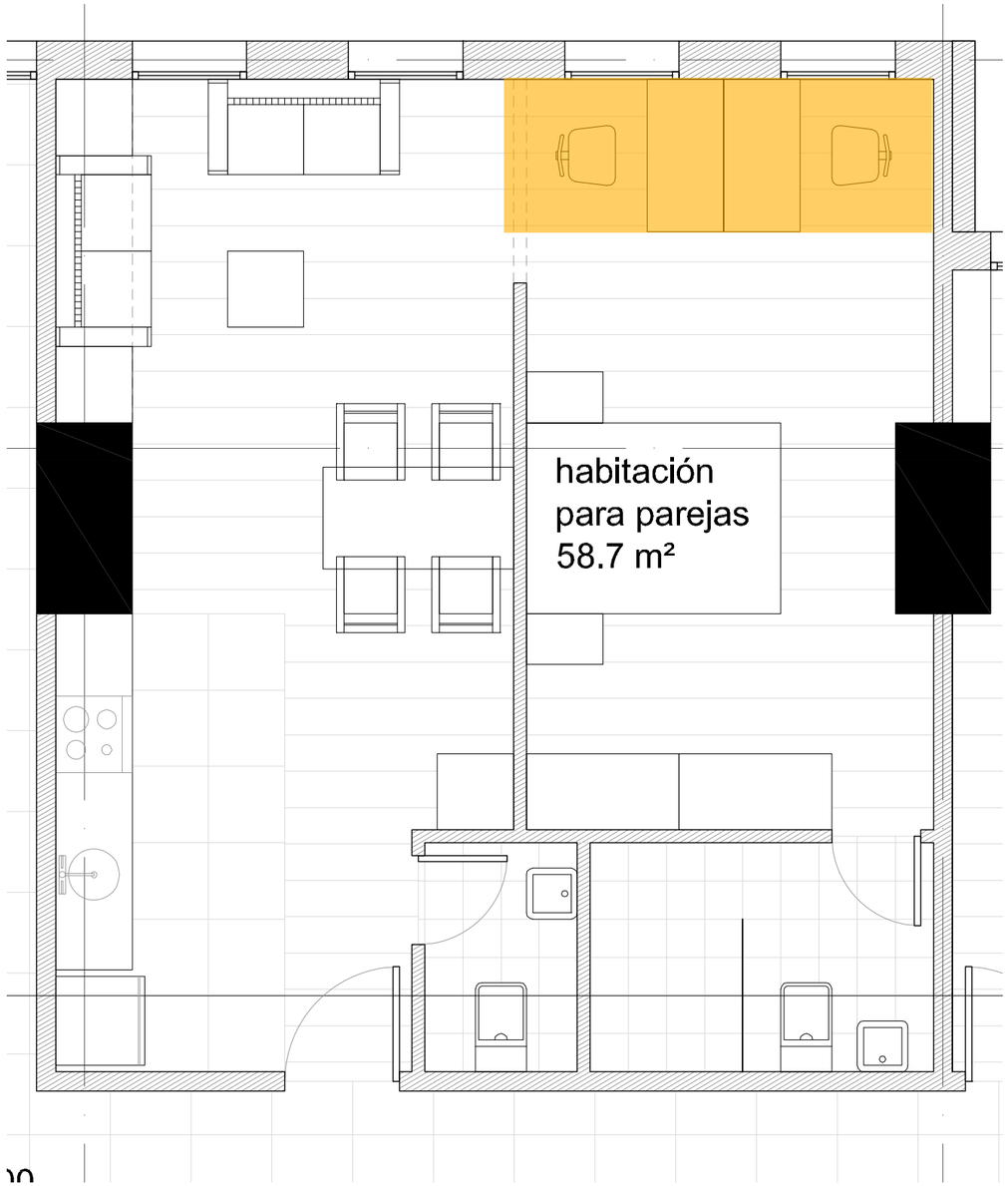


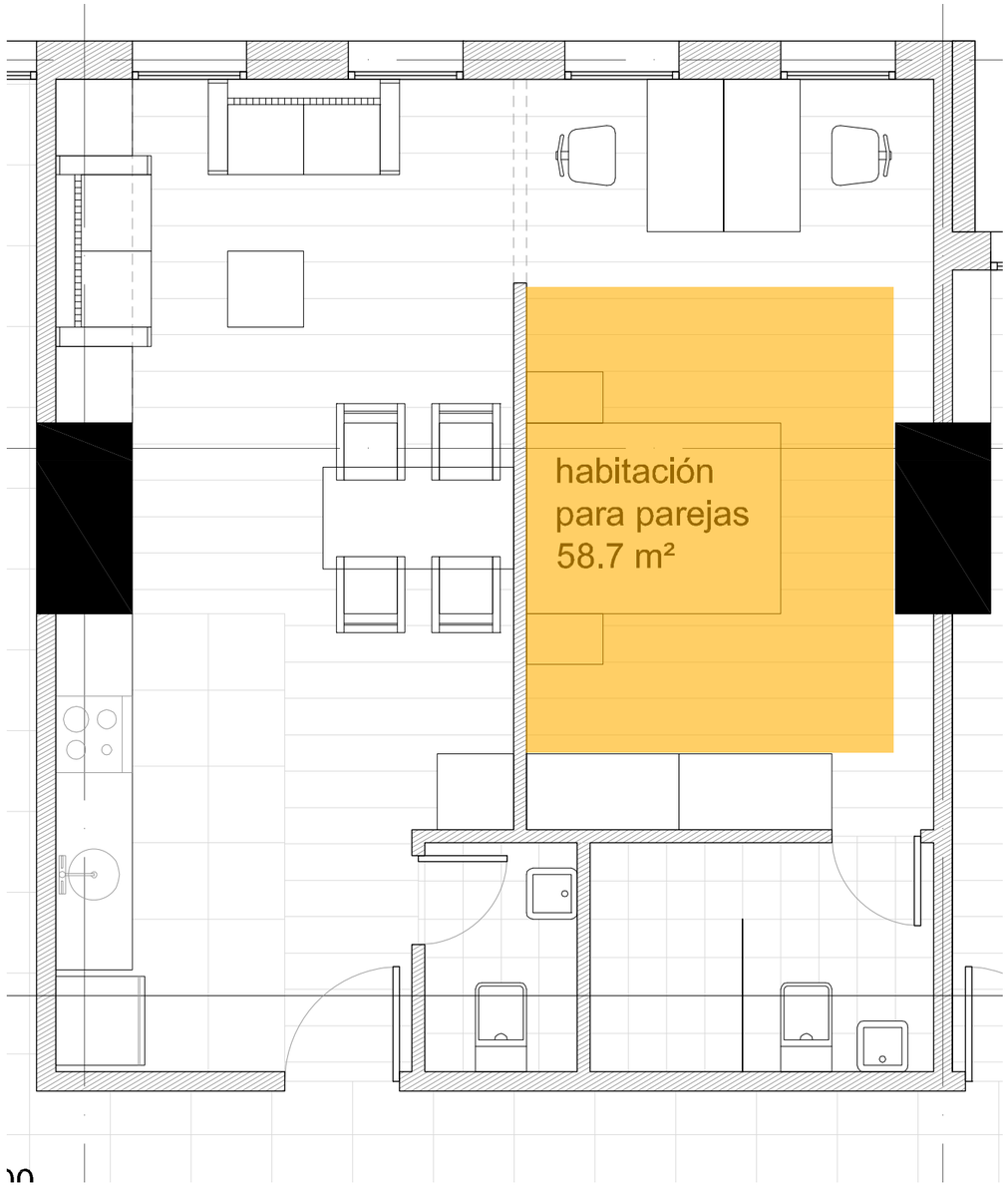

habitación
para parejas
58.7 m²

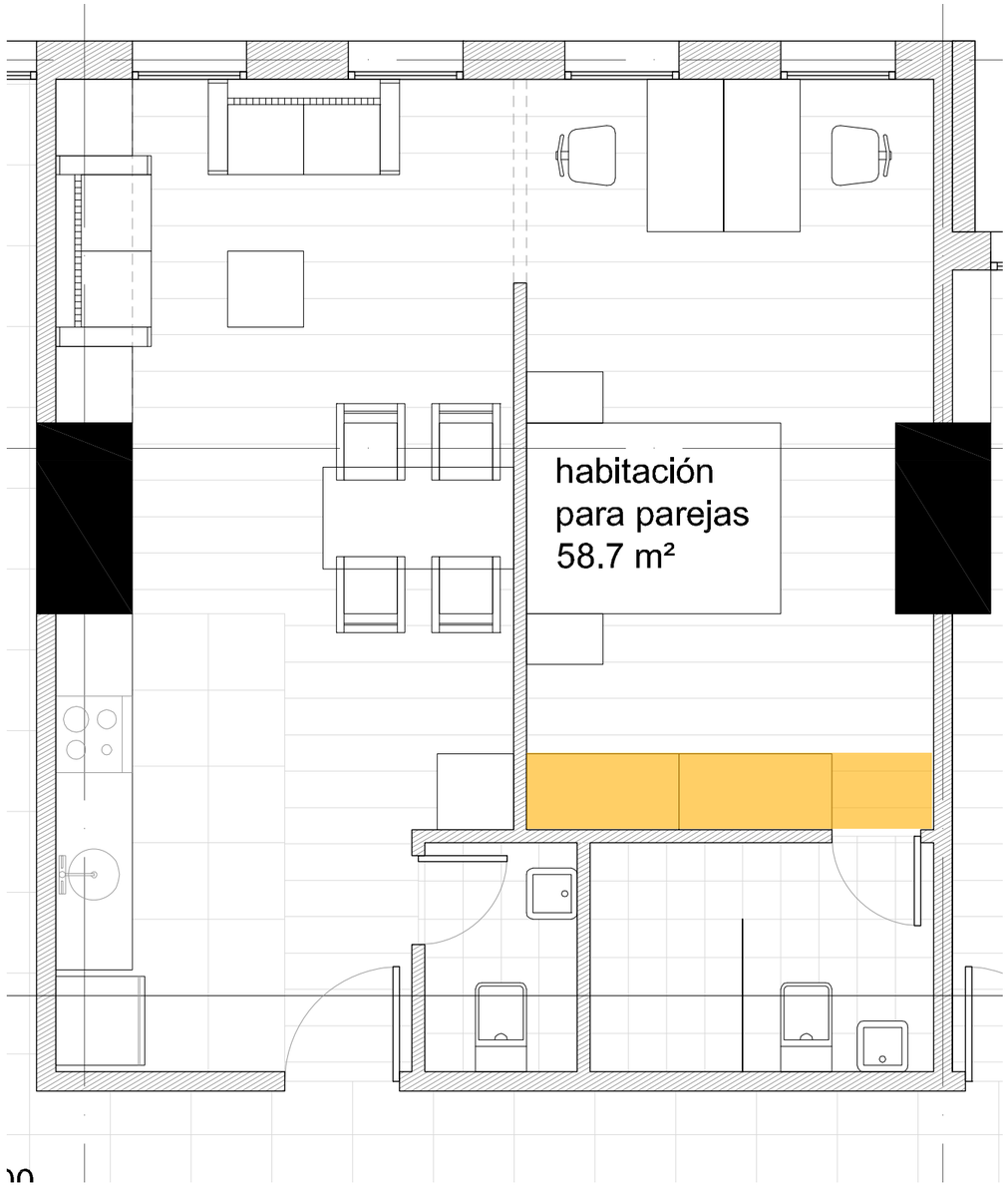

habitación
para parejas
58.7 m²

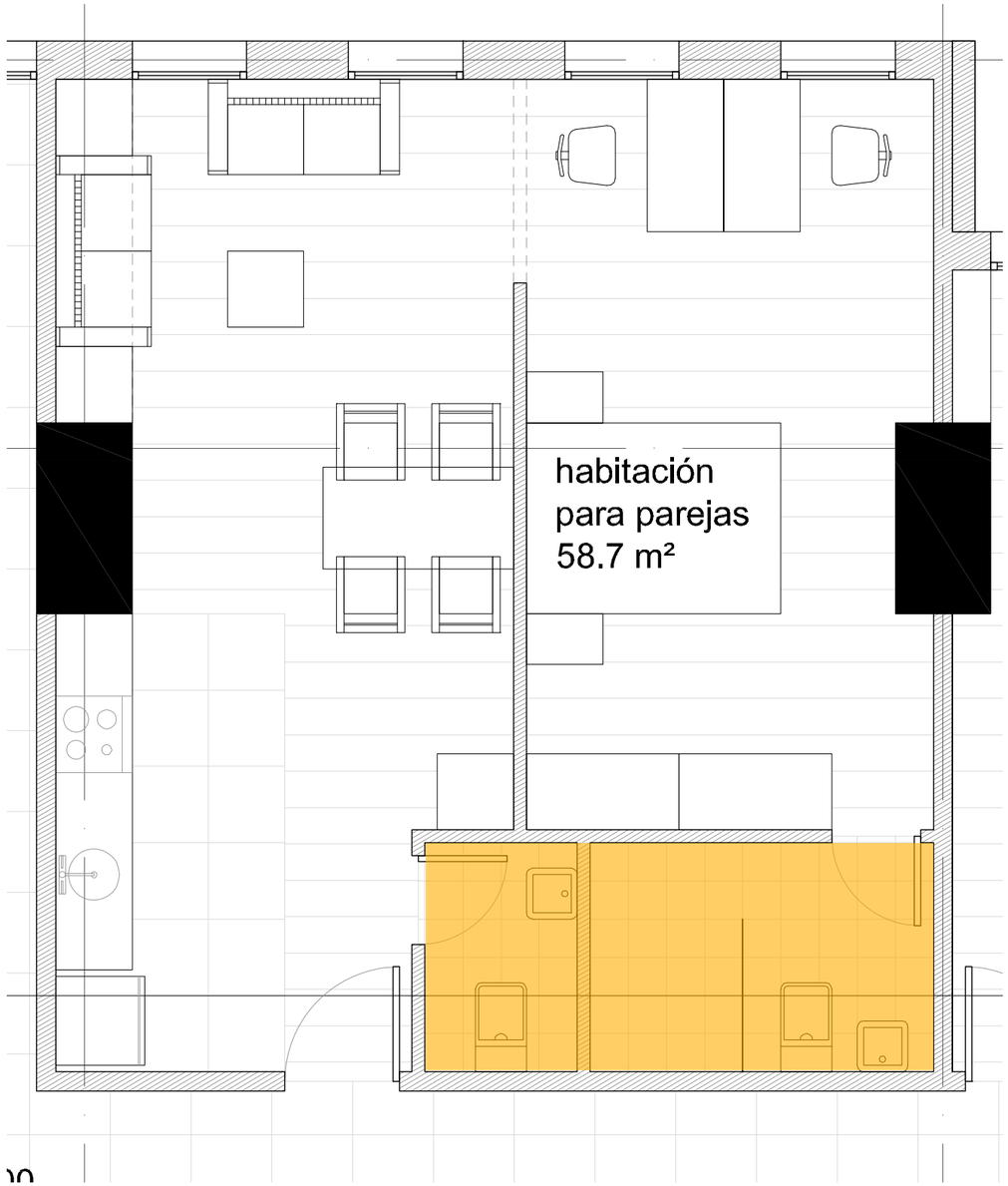

habitación
para parejas
58.7 m²

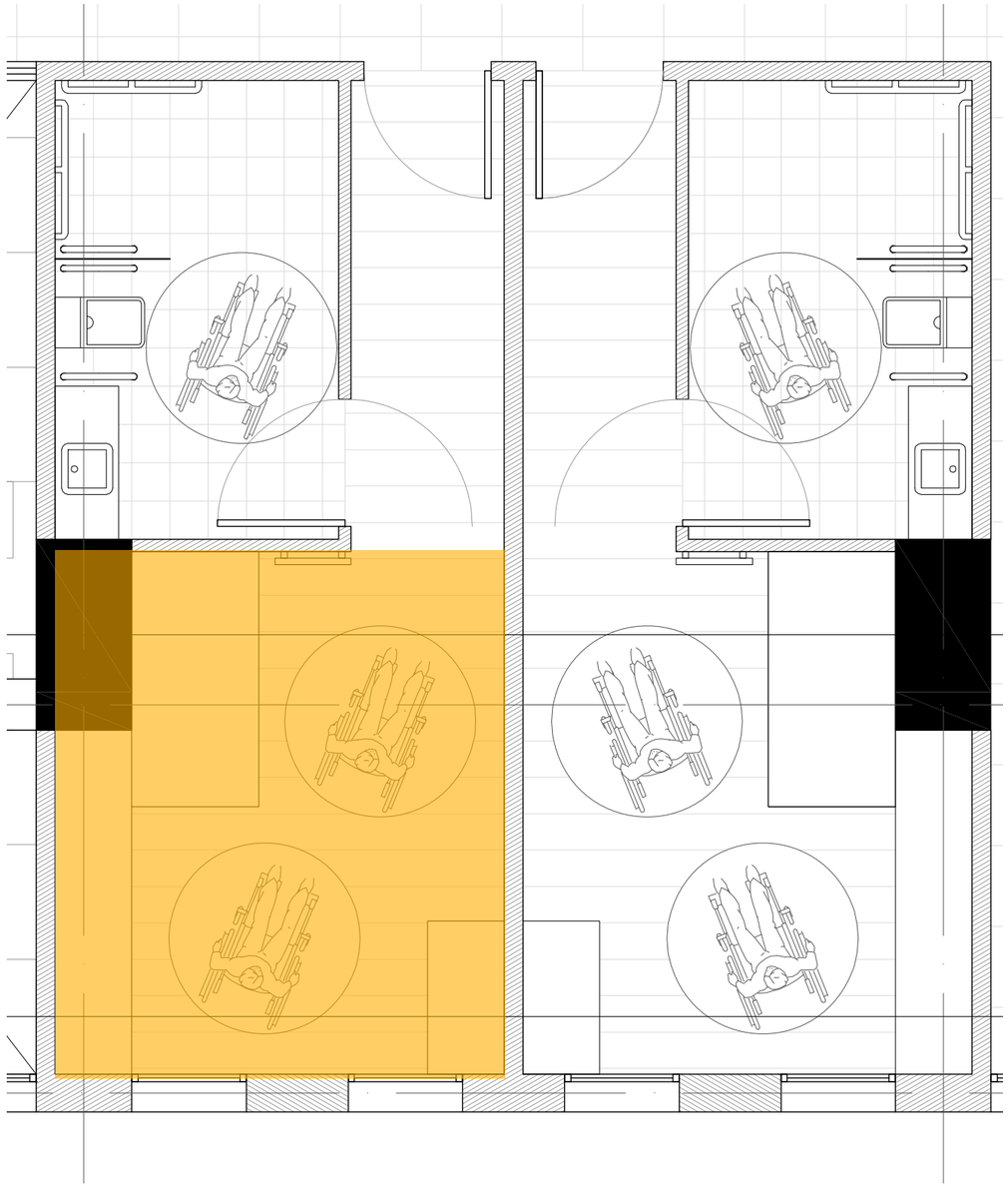

habitación
para parejas
58.7 m²

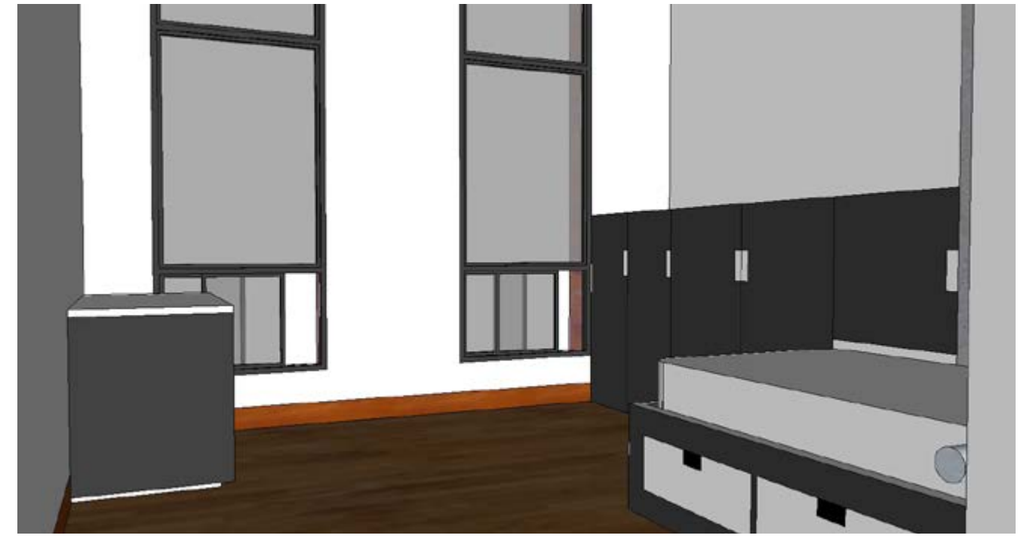

habitación
para parejas
58.7 m²

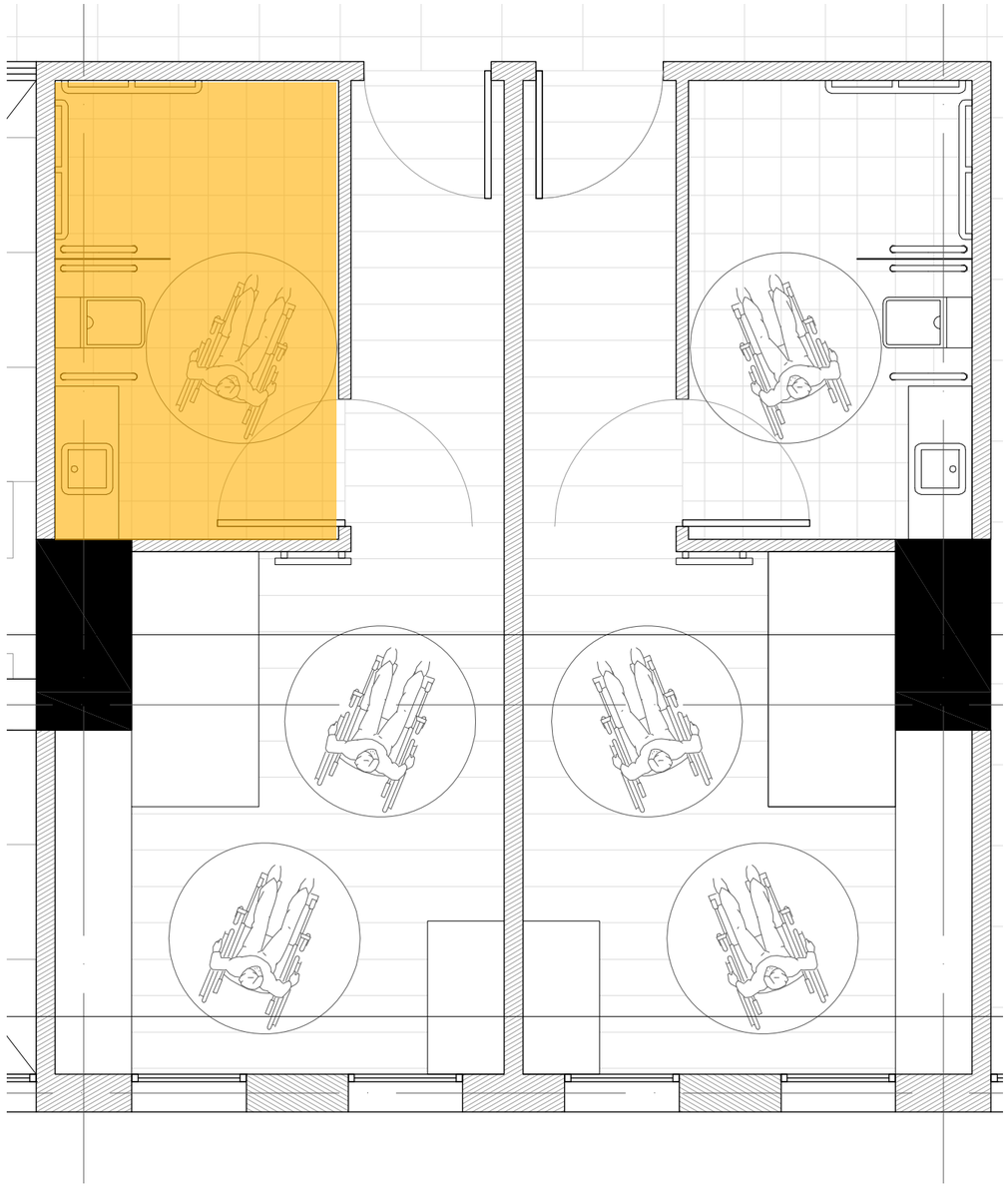

habitación
para parejas
58.7 m²

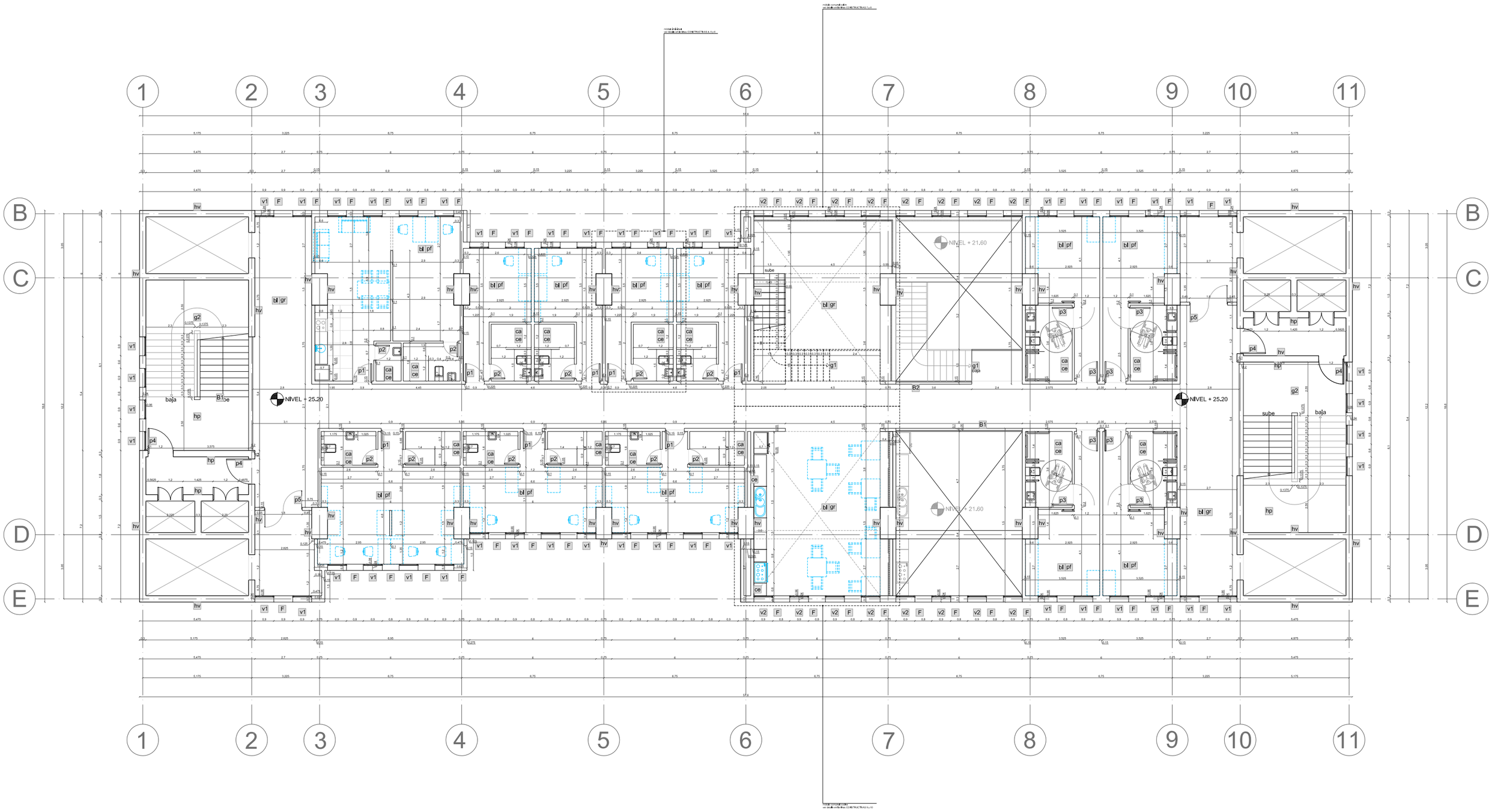

habitación
para parejas
58.7 m²

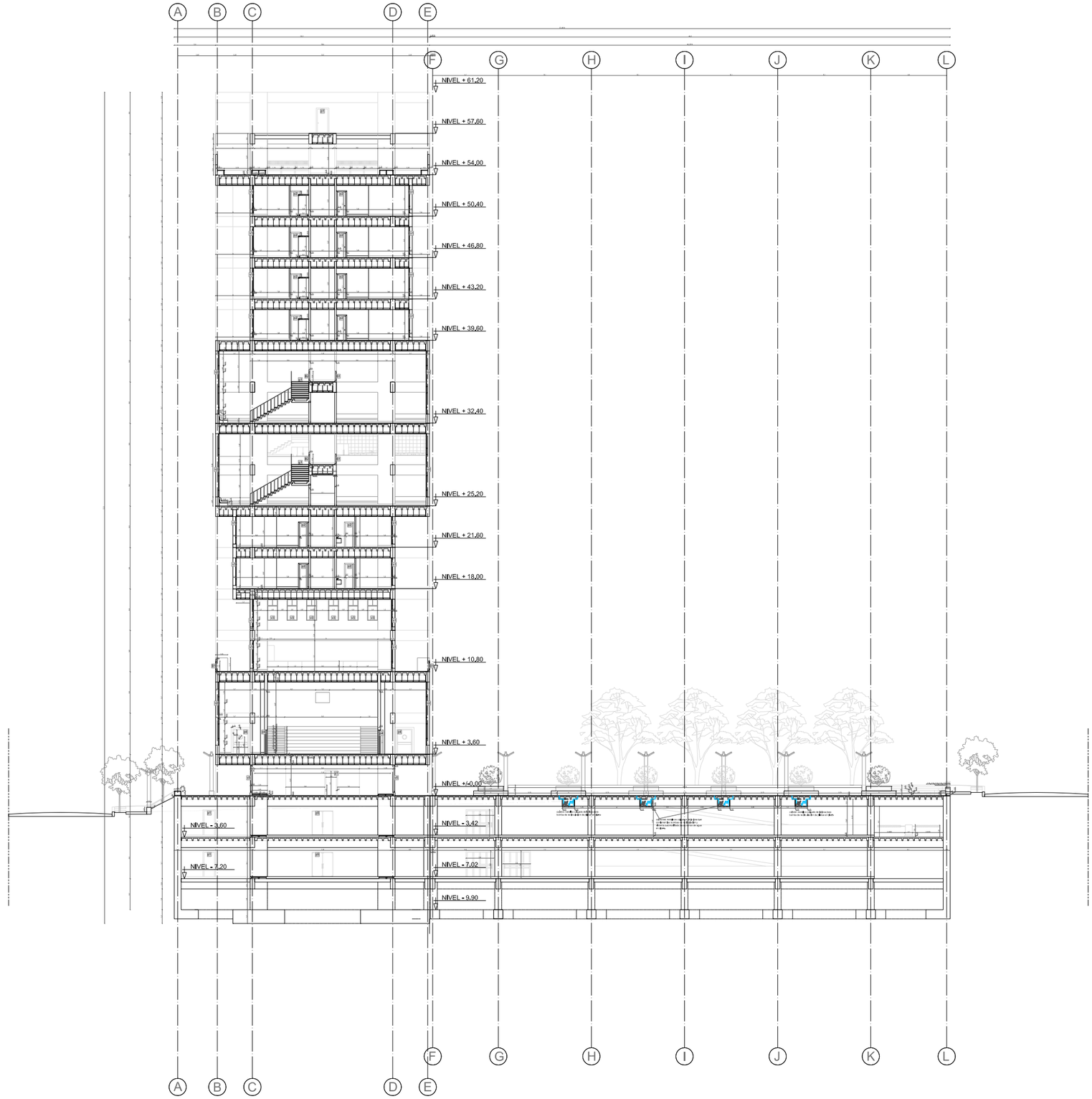

habitación
para parejas
58.7 m²

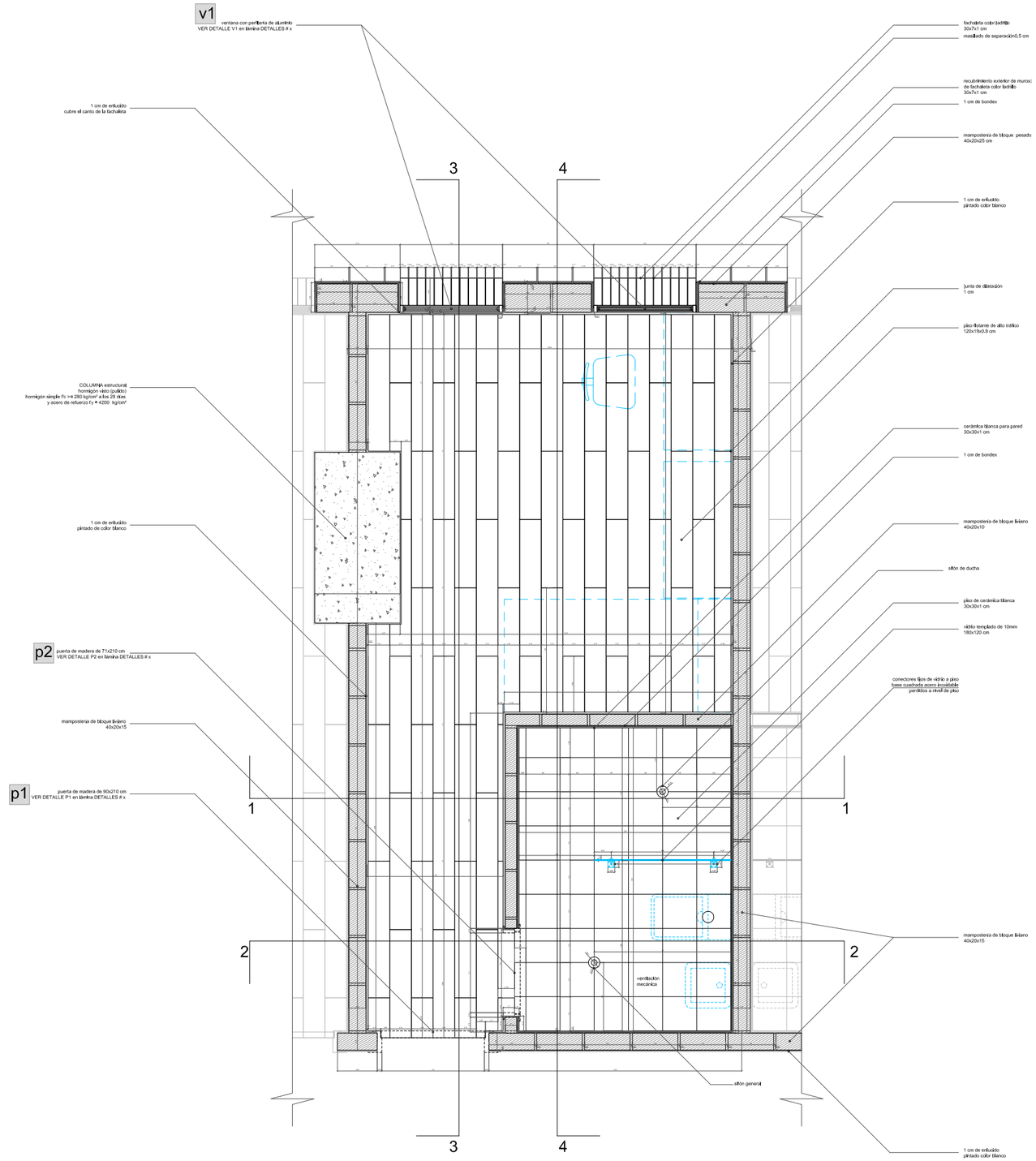






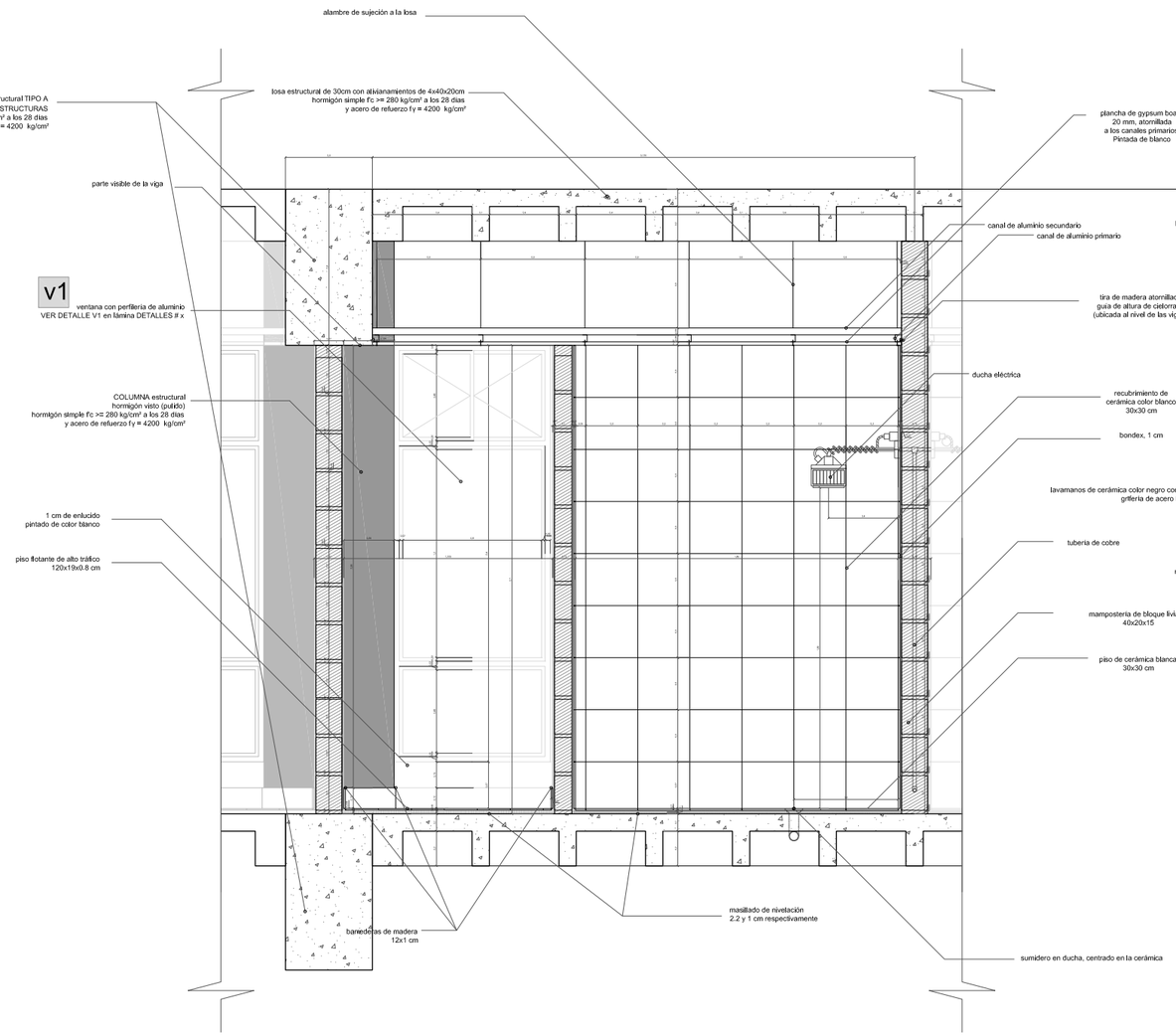

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
B
C
D
E
NIVEL + 25.20
NIVEL + 21.60
baja
sube
B1
B2


A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
NIVEL + 61,20
NIVEL + 57,60
NIVEL + 54,00
NIVEL + 50,40
NIVEL + 46,80
NIVEL + 43,20
NIVEL + 39,60
NIVEL + 32,40
NIVEL + 25,20
NIVEL + 21,60
NIVEL + 18,00
NIVEL + 10,80
NIVEL + 3,60
NIVEL +/-0,00
NIVEL - 3,60
NIVEL - 3,42
NIVEL - 7,20
NIVEL - 7,02
NIVEL - 9,90



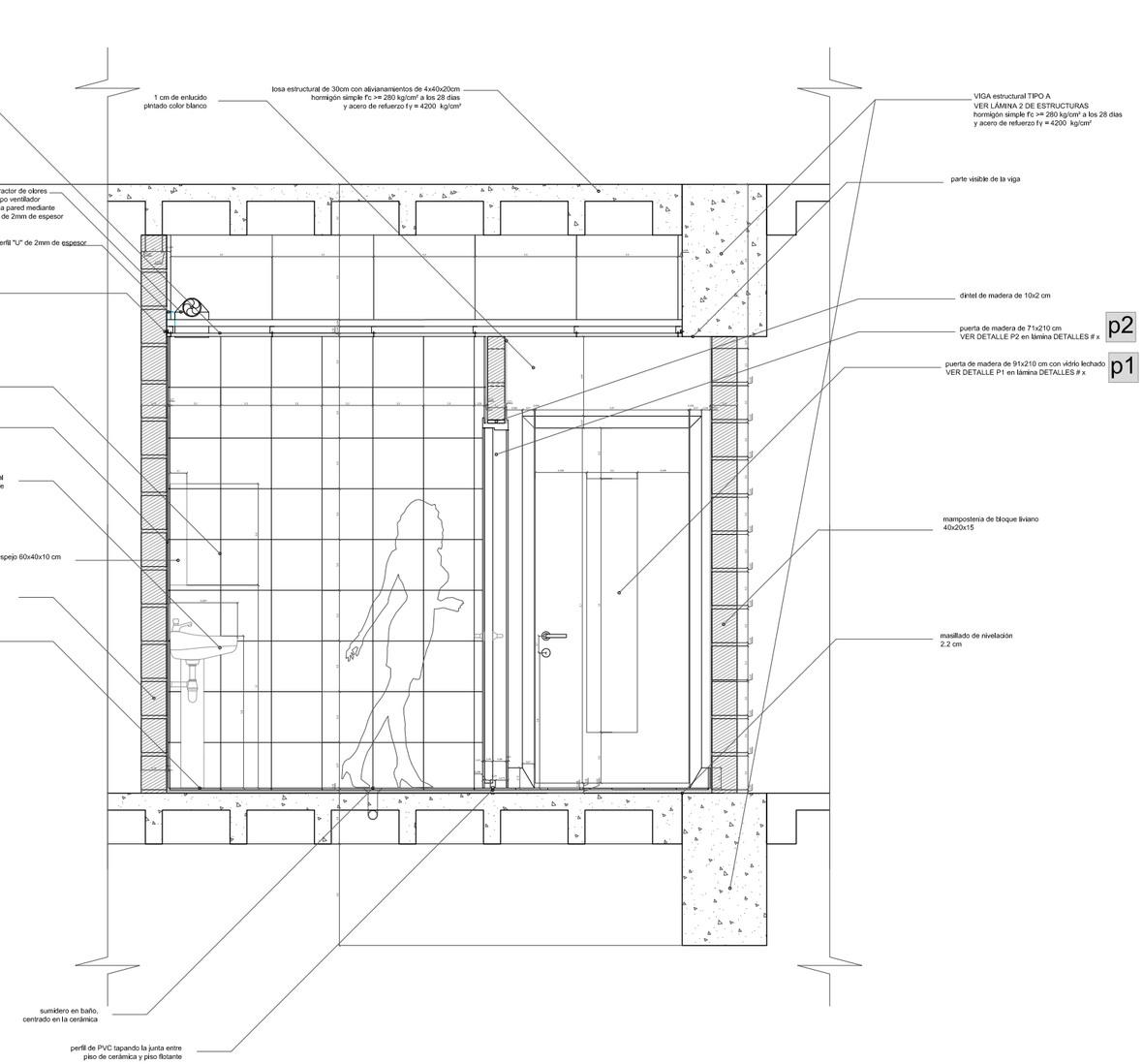
planta de detalle
módulo habitación individual

escala 1:20



corte detalle 1

escala 1:20



corte detalle 2

escala 1:20

losa estructural de 30cm con alturamientos de 4x40x20cm
hormigón simple f'c = 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²

1 cm de enlucido, pintado color blanco

dintel de madera de 15x2 cm

plancha de gypsum board de 2cm,
atornillada a canales primarios. Pintada de blanco

alambre de sujeción a al losa

canal de aluminio primario

canal de aluminio secundario

columna estructural
hormigón visto (pulido)
hormigón simple f'c = 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²

mampostería de bloque liviano
40x20x15

puerta de madera de 91x210 cm
VER DETALLE P1 en lámina DETALLES # x

p1

pared, 1 cm de enlucido
pintado de color blanco

pared, 1 cm de enlucido
pintado de color blanco

ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V1 en lámina DETALLES # x

v1

masillado de separación0.5 cm

fachaleta color ladrillo
30x7x1 cm

vacío del corredor

VIGA estructural TIPO B
VER LÁMINA 2 DE ESTRUCTURAS
hormigón simple f'c = 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²

VIGA estructural TIPO F
VER LÁMINA 2 DE ESTRUCTURAS
hormigón simple f'c = 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²

fachaleta color ladrillo
30x7x1 cm, bajo la ventana se coloca parada

masillado de nivelación

1 cm de bondex

mampostería de bloque pesado
40x20x25 cm

baldosa de granito oscuro
60x60x2 cm

1 cm de bondex

masillado de nivelación 2.2 cm

barredera de madera
12x1 cm clavada a la pared/columna

mampostería de bloque liviano
40x20x15

perfil de PVC tapando la junta entre
piso de granito y piso flotante

corte detalle 3

escala 1:20

pared, 1 cm de enlucido
pintado de color blanco

recubrimiento de
cerámica color blanco
30x30 cm

plancha de gypsum board de 2cm,
atornillada a canales primarios. Pintada de blanco

alambre de sujeción a al losa

canal de aluminio primario

canal de aluminio secundario

piso flotante de alto tráfico
120x19x0.8 cm

ducha eléctrica

VIGA estructural TIPO F
VER LÁMINA 2 DE ESTRUCTURAS
hormigón simple f'c = 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²

VIGA estructural TIPO B
VER LÁMINA 2 DE ESTRUCTURAS
hormigón simple f'c = 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²

roseta de fijación a pared
acero inoxidable

tubo 120cm, Φ 25mm
acero inoxidable

pinza superior de sujeción
acero inoxidable

vidrio templado de 10mm
120x180cm

vacío del corredor

mueble/espejo 60x40x10 cm
sujetado a pared mediante pernos

lavamano de cerámica color negro con pedestal,
griferia estándar de acero inoxidable

inodoro de cerámica color negro con tanque

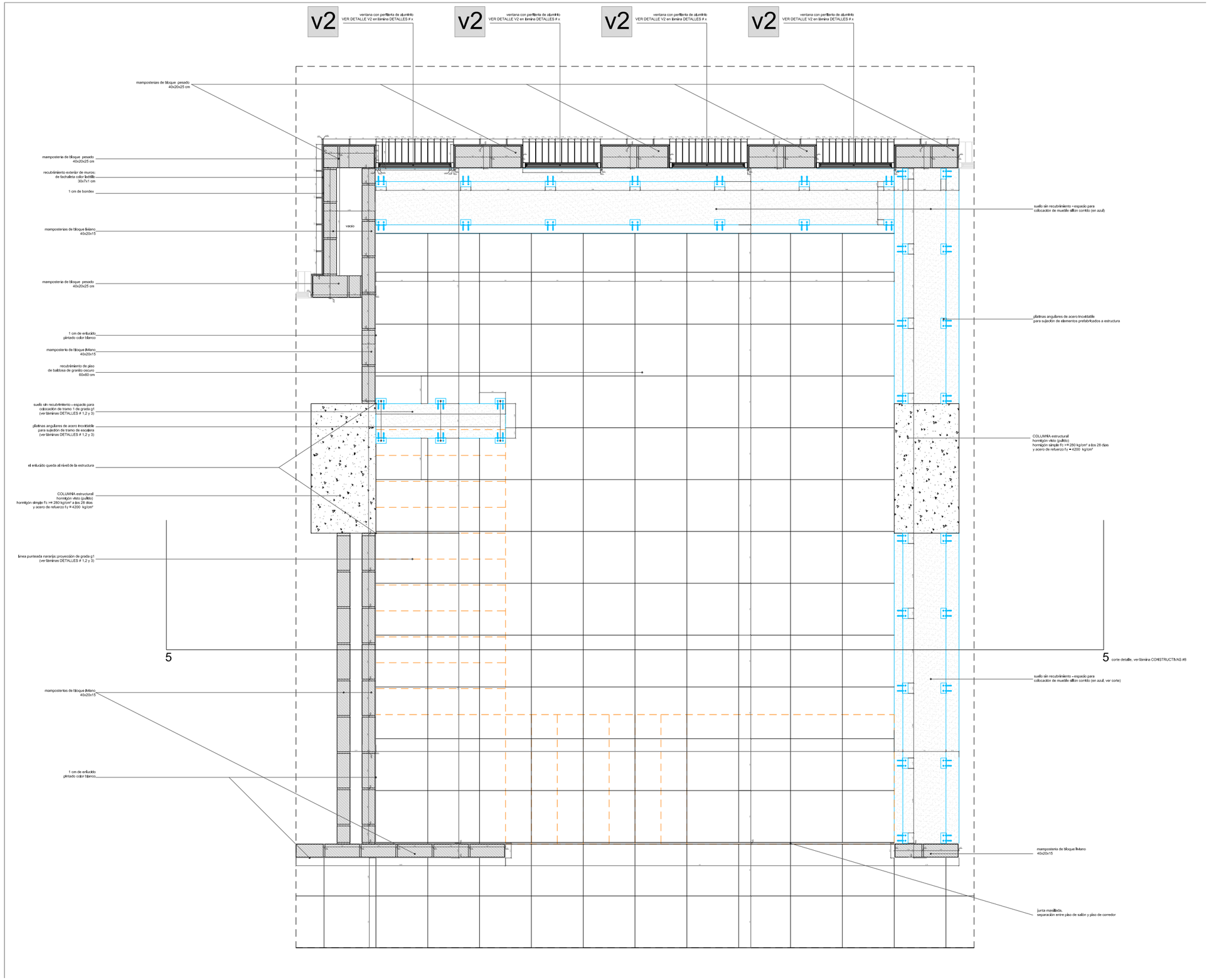
conector fijo de vidrio a piso
acero inoxidable
perdido a nivel de piso

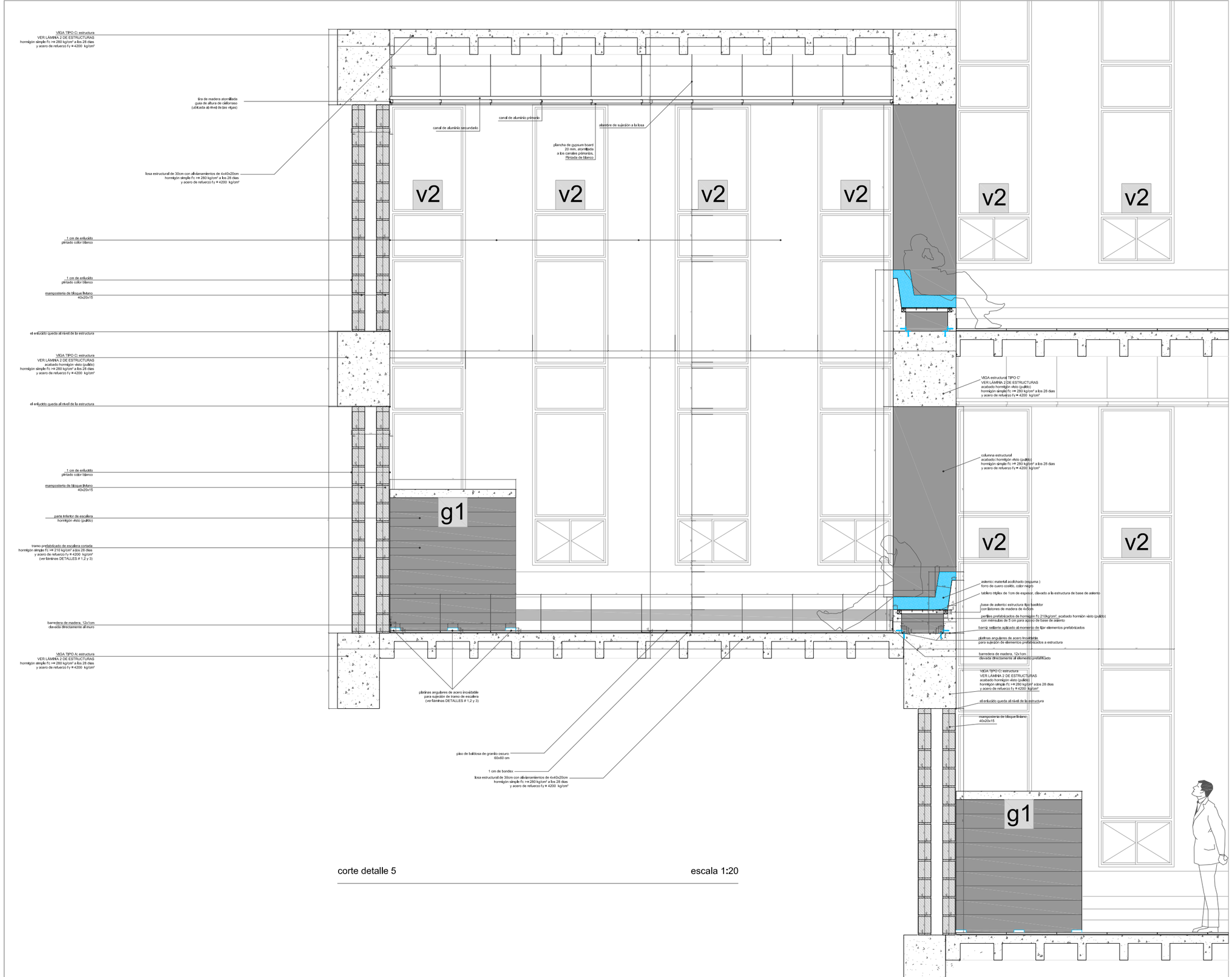
piso de cerámica blanca
30x30 cm

piso de baldosa de granito oscuro
60x60 cm

corte detalle 4

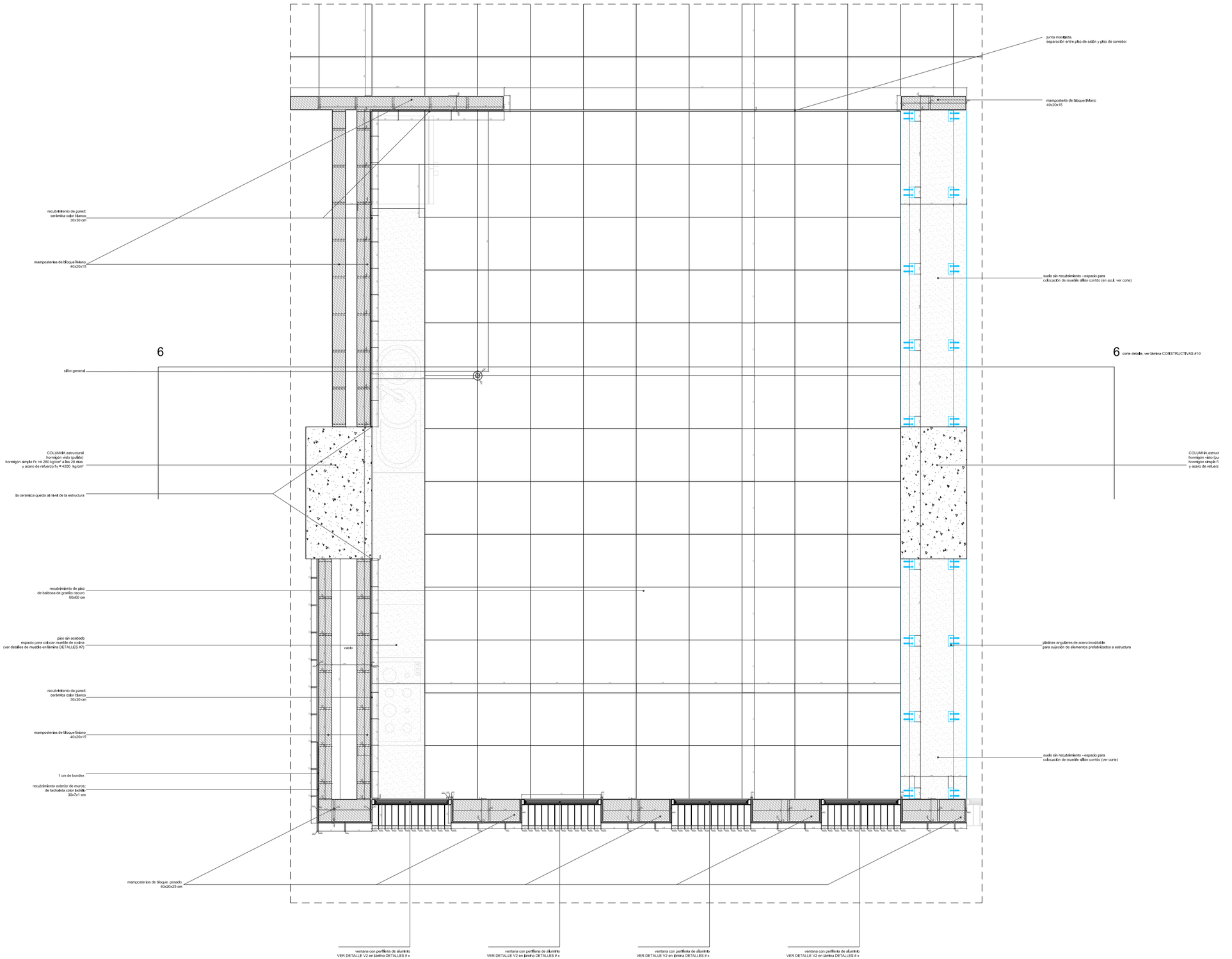
escala 1:20

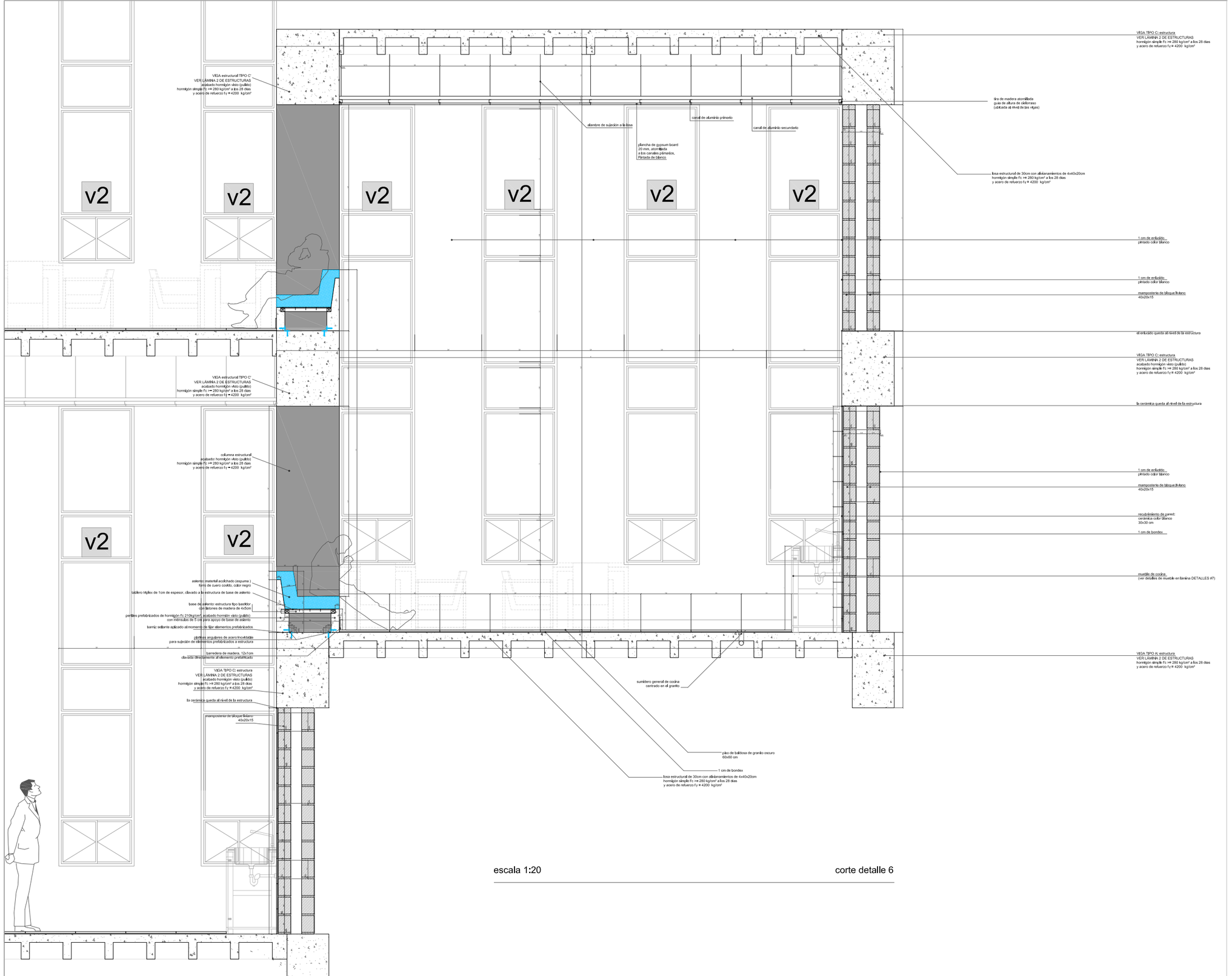

v2
ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V2 en lámina DETALLES # x
v2
ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V2 en lámina DETALLES # x
v2
ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V2 en lámina DETALLES # x
v2
ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V2 en lámina DETALLES # x
mamposterías de bloque pesado
40x20x25 cm
mamposteria de bloque pesado
40x20x25 cm
recubrimiento exterior de muros:
de fachaleta color ladrillo
30x7x1 cm
1 cm de bondex
mamposterías de bloque liviano
40x20x15
vacio
mamposteria de bloque pesado
40x20x25 cm
1 cm de enlucido
pintado color blanco
mamposteria de bloque liviano
40x20x15
recubrimiento de piso
de baldosa de granito oscuro
60x60 cm
suelo sin recubrimiento - espacio para
colocación de tramo 1 de grada g1
(ver láminas DETALLES # 1,2 y 3)
platinas angulares de acero inoxidable
para sujeción de tramo de escalera
(ver láminas DETALLES # 1,2 y 3)
el enlucido queda al nivel de la estructura
COLUMNA estructural
hormigón visto (pulido)
hormigón simple f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
línea punteada naranja: proyección de grada g1
(ver láminas DETALLES # 1,2 y 3)
5
5
corte detalle, ver lámina CONSTRUCTIVAS #8
mamposterías de bloque liviano
40x20x15
1 cm de enlucido
pintado color blanco
suelo sin recubrimiento - espacio para
colocación de mueble alfon contito (en azul)
platinas angulares de acero inoxidable
para sujeción de elementos prefabricados a estructura
COLUMNA estructural
hormigón visto (pulido)
hormigón simple f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
suelo sin recubrimiento - espacio para
colocación de mueble alfon contito (en azul, ver corte)
mamposteria de bloque liviano
40x20x15
junta masillada,
separación entre piso de salón y piso de corredor



corte detalle 5

escala 1:20

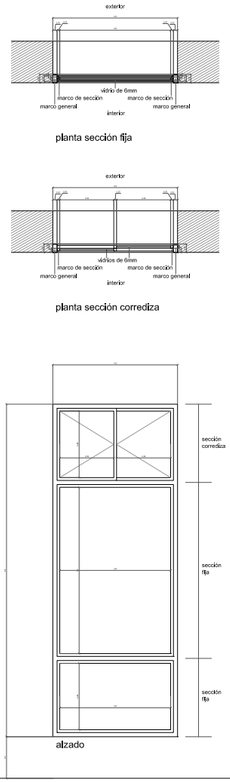

junta masillada.
separación entre piso de salón y piso de corredor
mampostería de bloque liviano
40x20x15
recubrimiento de pared:
cerámica color blanco.
30x30 cm
mamposterías de bloque liviano
40x20x15
suelo sin recubrimiento - espacio para
colocación de mueble sillón corrido (en azul, ver corte)
6
6
corte detalle, ver lámina CONSTRUCTIVAS #10
sillón general
COLUMNA estructural
hormigón visto (pulido)
hormigón simple f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
la cerámica queda al nivel de la estructura
COLUMNA estruct
hormigón visto (pu
hormigón simple f'
y acero de refuerz
recubrimiento de piso
de baldosa de granito oscuro
60x60 cm
piso sin acabado
espacio para colocar mueble de cocina
(ver detalles de mueble en lámina DETALLES #7)
vacío
platinas angulares de acero inoxidable
para sujeción de elementos prefabricados a estructura
recubrimiento de pared:
cerámica color blanco.
30x30 cm
mamposterías de bloque liviano
40x20x15
suelo sin recubrimiento - espacio para
colocación de mueble sillón corrido (ver corte)
1 cm de bondex
recubrimiento exterior de muros:
de fachaleta color ladrillo
30x7x1 cm
mamposterías de bloque pesado
40x20x25 cm
ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V2 en lámina DETALLES # x
ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V2 en lámina DETALLES # x
ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V2 en lámina DETALLES # x
ventana con perfilería de aluminio
VER DETALLE V2 en lámina DETALLES # x



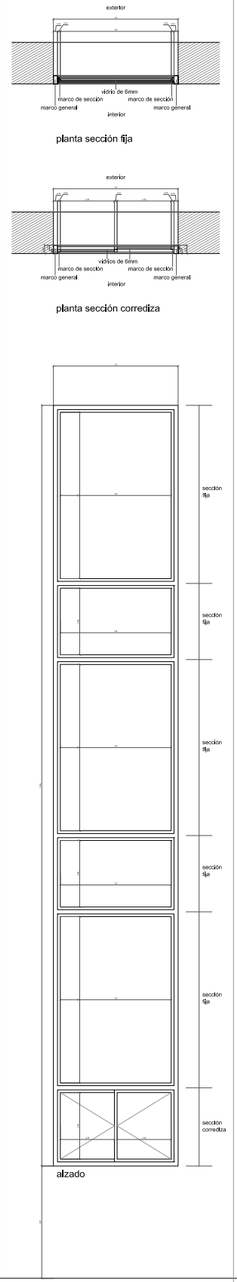
escala 1:20

corte detalle 6

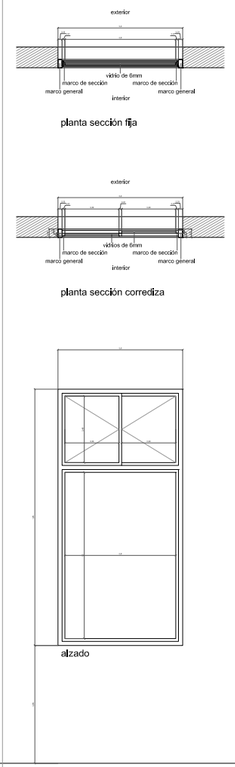
v1



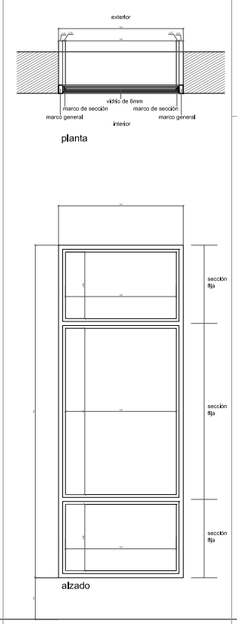
v2



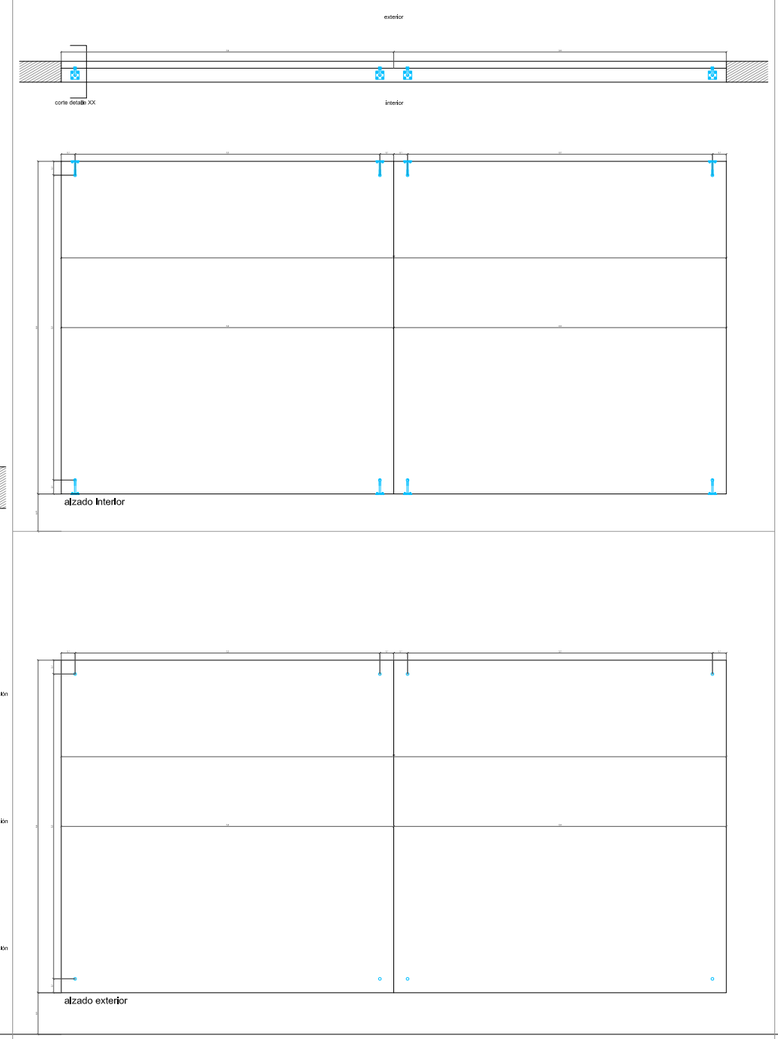
v3



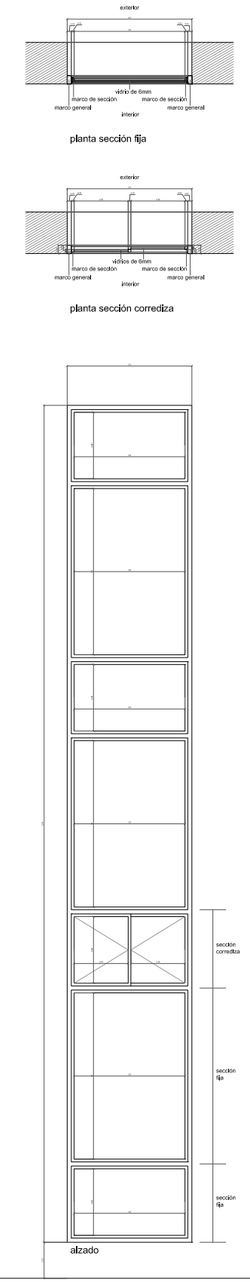
v4



v5



v6



línea de piso común para todas las ventanas

v1

- ventana general compuesta de dos secciones fijas y una corrediza
- perfilería de aluminio en color negro mate
- 651 unidades en el bloque sur

v2

- ventana general compuesta de cinco secciones fijas y una corrediza
- perfilería de aluminio en color negro mate
- 104 unidades en el bloque sur

v3

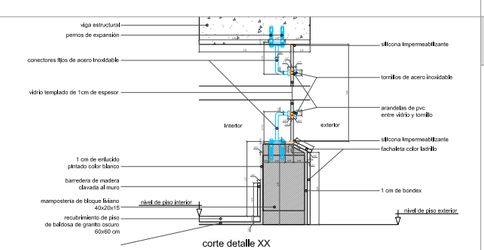
- ventanacompuesta de una sección fija y una corrediza
- perfilería de aluminio en color negro mate
- 51 unidades en el bloque sur

v4

- ventana compuesta de tres secciones fijas
- perfilería de aluminio en color negro mate
- 20 unidades en el bloque sur

v5

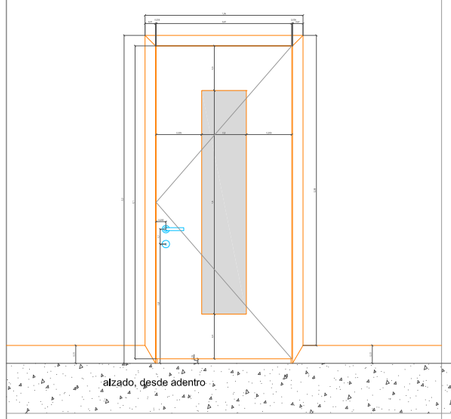
- ventanal fijo formado por una o dos plachas de vidrio de 240x240 cm
- sin perfilería
- vidrio templado de 1cm de espesor, perforado en las esquinas
- cada plancha se sostiene mediante conectores fijos de acero inoxidable
- 10 unidades dobles en el bloque sur
- 25 unidades simples en el bloque sur

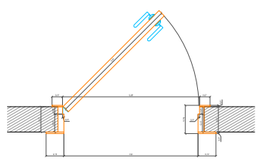


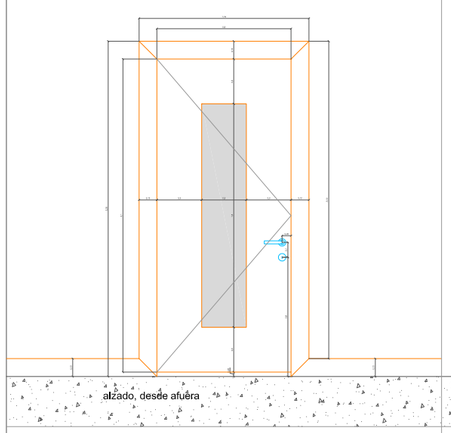
v6

- ventana compuesta de seis secciones fijas y una corrediza
- perfilería de aluminio en color negro mate
- 4 unidades en el bloque sur

p1



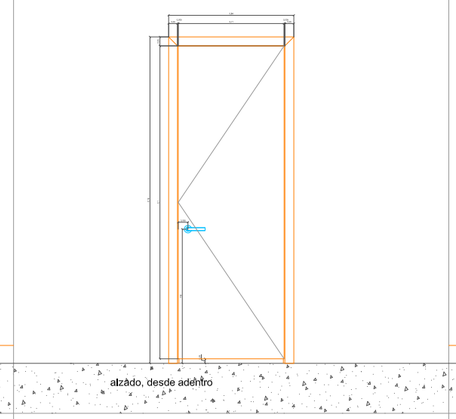


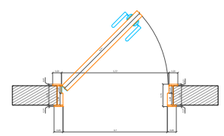


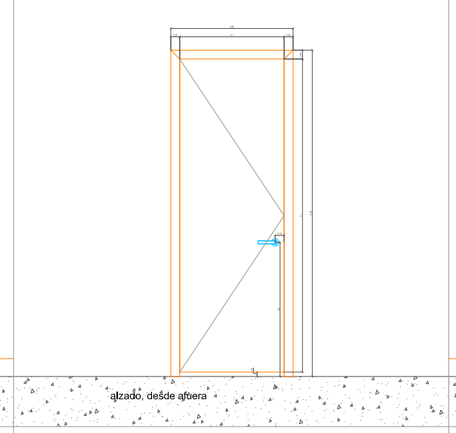
p1

- puerta batiente de Madera
- acabado natural mate
- con vidrio translúcido de 6mm de espesor
- cerradura de manillón con mecanismo cilíndrico en acero inoxidable con llave de 6 pines con resortes internos reforzados que cumpla normas ANSI/BHMA
- marco y tapamarcos de madera, acabado natural mate
- puerta de ingreso a módulos habitación
- 115 unidades en el bloque sur

p2



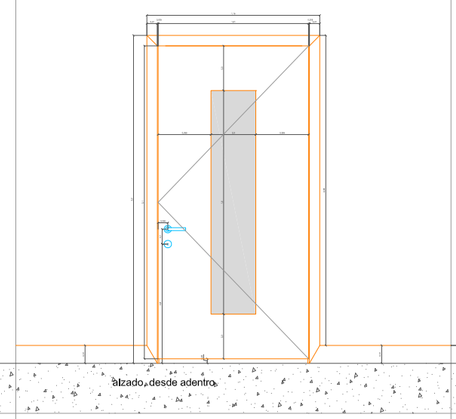


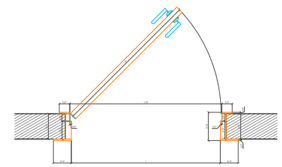


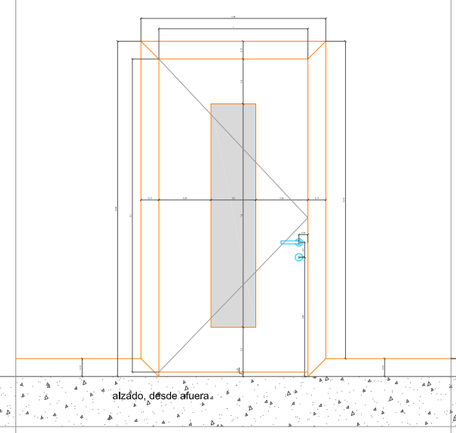
p2

- puerta batiente de Madera
- acabado natural mate
- cerradura simple de manillón en acero inoxidable, sin llave
- marco y tapamarcos de madera, acabado natural mate
- puerta de baño
- 148 unidades en el bloque sur

p3



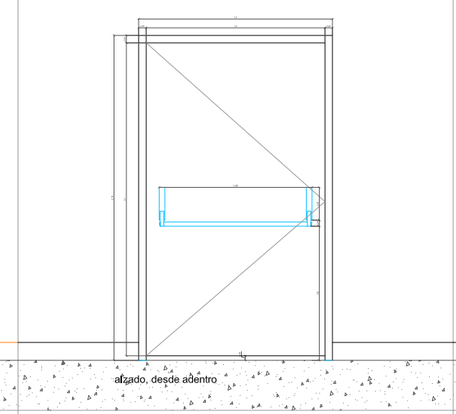


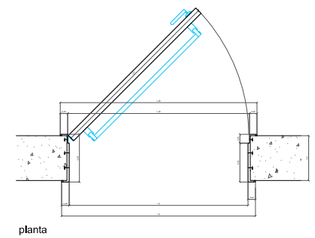


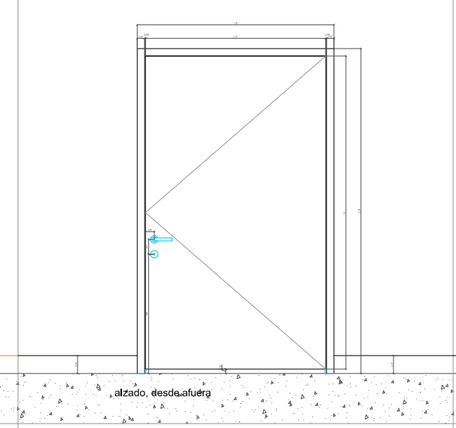
p3

- puerta batiente de Madera
- acabado natural mate
- con vidrio translúcido de 6mm de espesor
- cerradura de manillón con mecanismo cilíndrico en acero inoxidable con llave de 6 pines con resortes internos reforzados que cumpla normas ANSI/BHMA
- marco y tapamarcos de madera, acabado natural mate
- puerta de ingreso a módulos habitación y baños para discapacitados
- 40 unidades en el bloque sur

p4



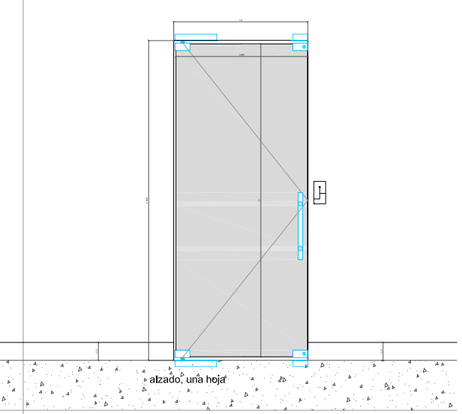


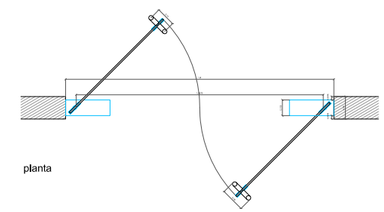


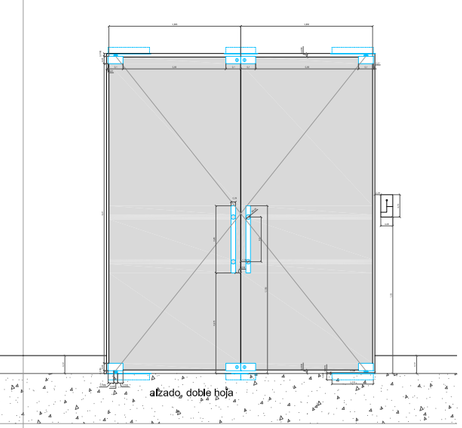
p4

- puerta batiente de aluminio
- acabado natural mate
- barra antipánico embutida en el lado que sale que cumpla con la normativa EN 1125
- cerradura de manillón con mecanismo cilíndrico en acero inoxidable con llave de 6 pines con resortes internos reforzados que cumpla normas ANSI/BHMA en el lado que entra
- marco metálico de aluminio reforzado, fundido con la estructura
- puerta de escaleras de emergencia
- 83 unidades en el bloque sur

p5

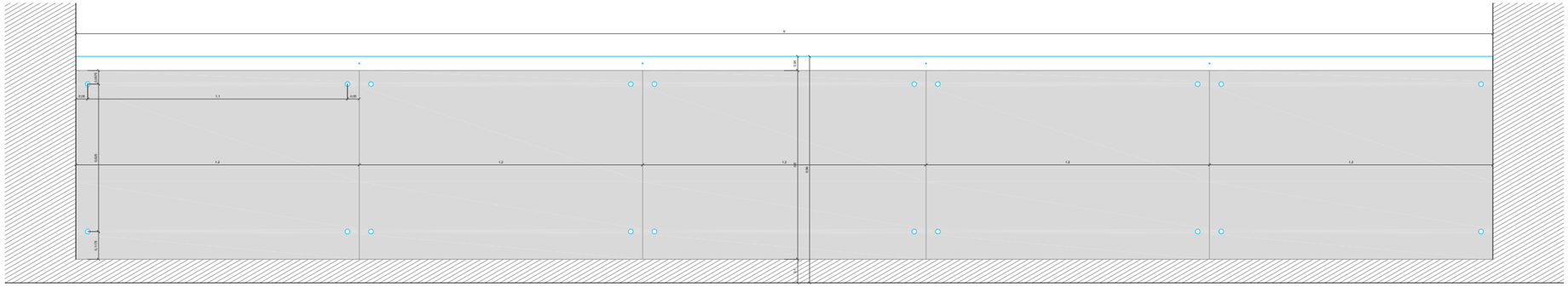




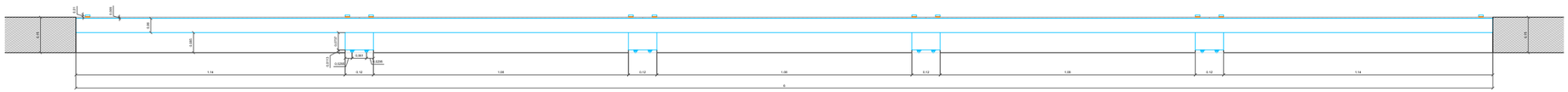


p5

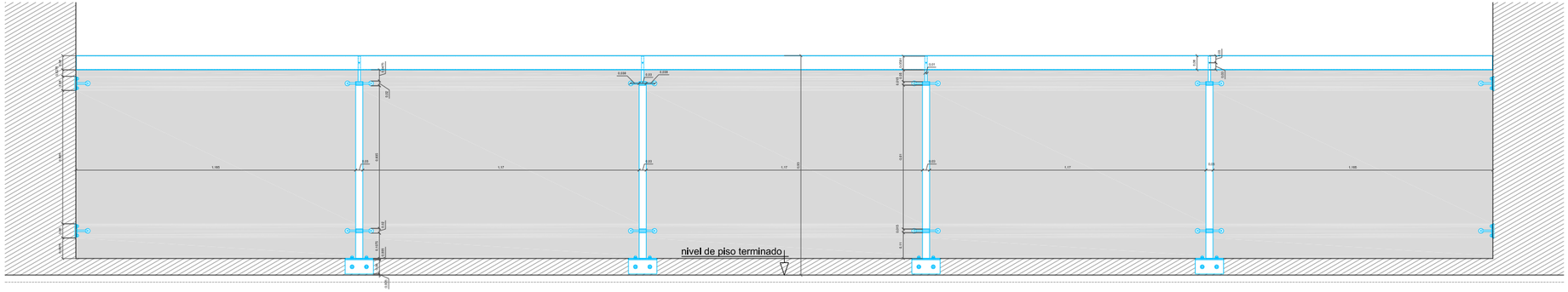
- Puerta de vaivén
- vidrio templado de 10mm de espesor
- sistema pivotante anclado a piso y dintel
- selector de cierre y retención electromagnéticas en piso y dintel con sistema de seguridad de tarjetas de acceso
- manillas de acero inoxidable
- pueden ser de una o doble hoja
- puerta principal y de control de ingreso en hall y otros
- 13 unidades simples y
- 47 unidades dobles el bloque sur



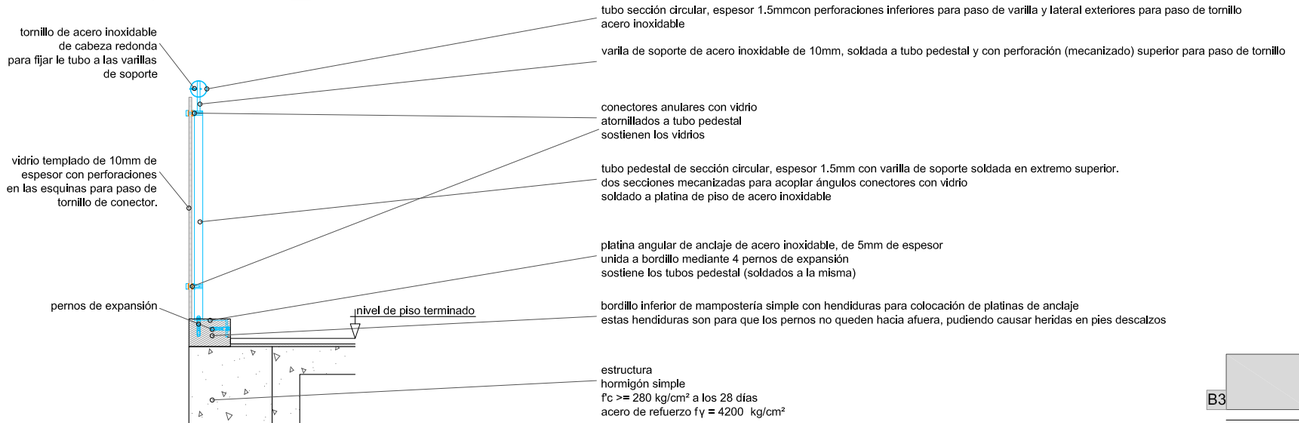
alzado, desde afuera B1



planta B1

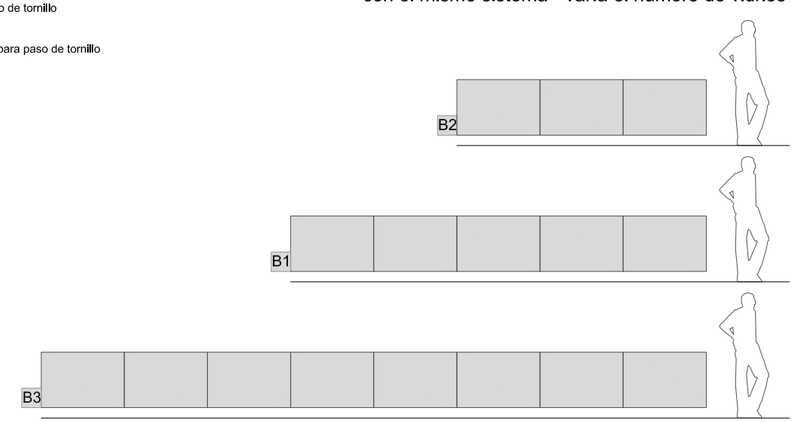


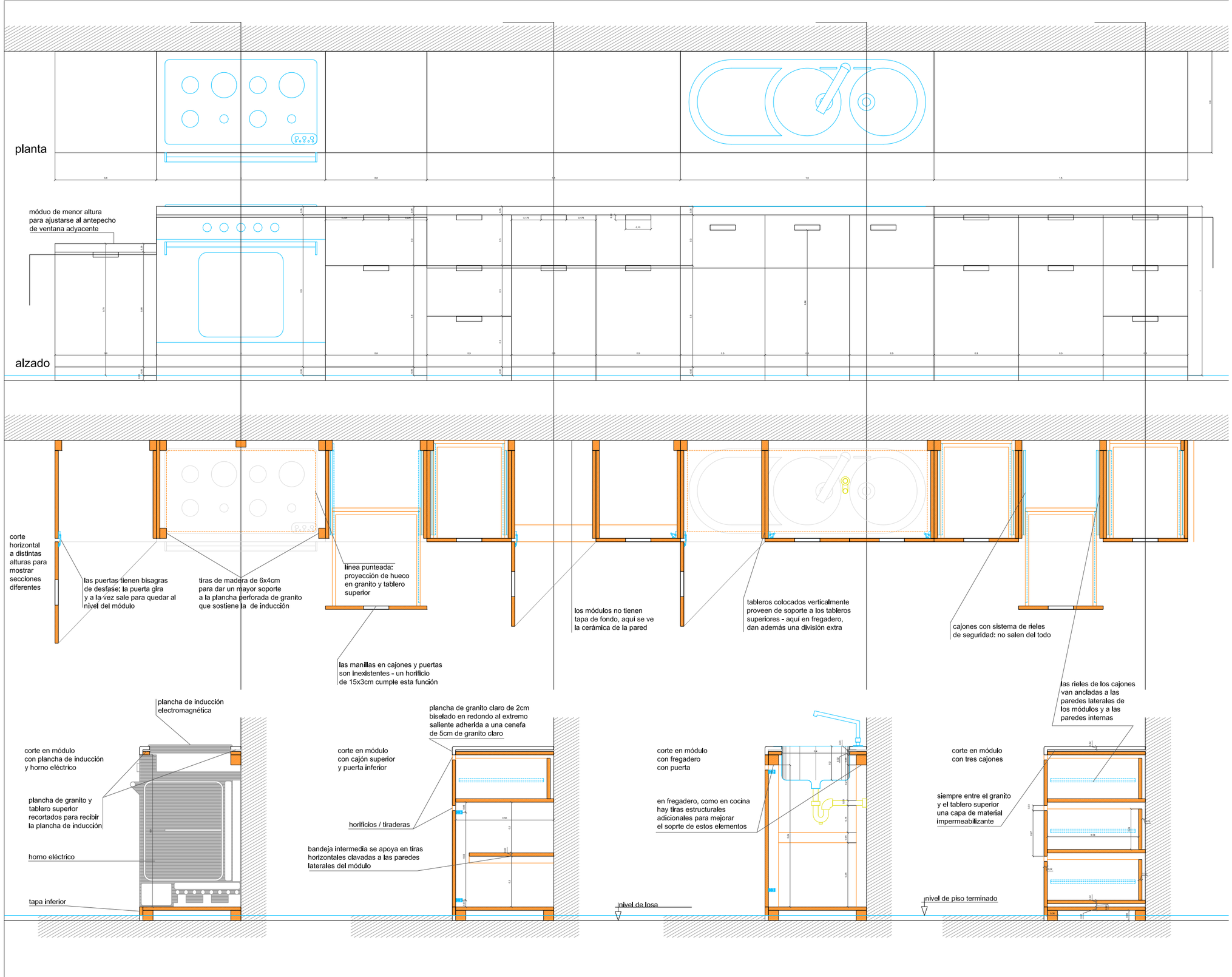
alzado, desde adentro B1

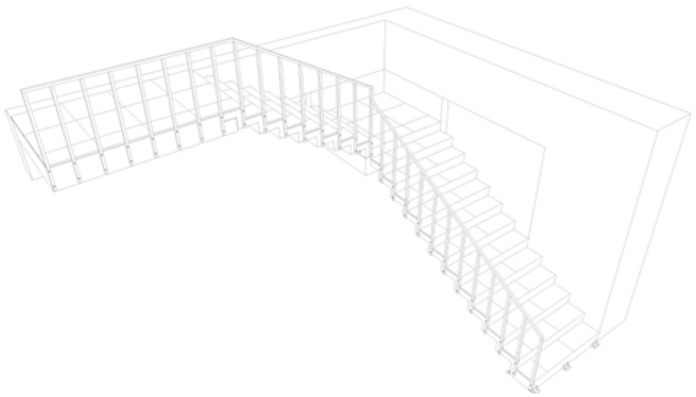


corte detalle

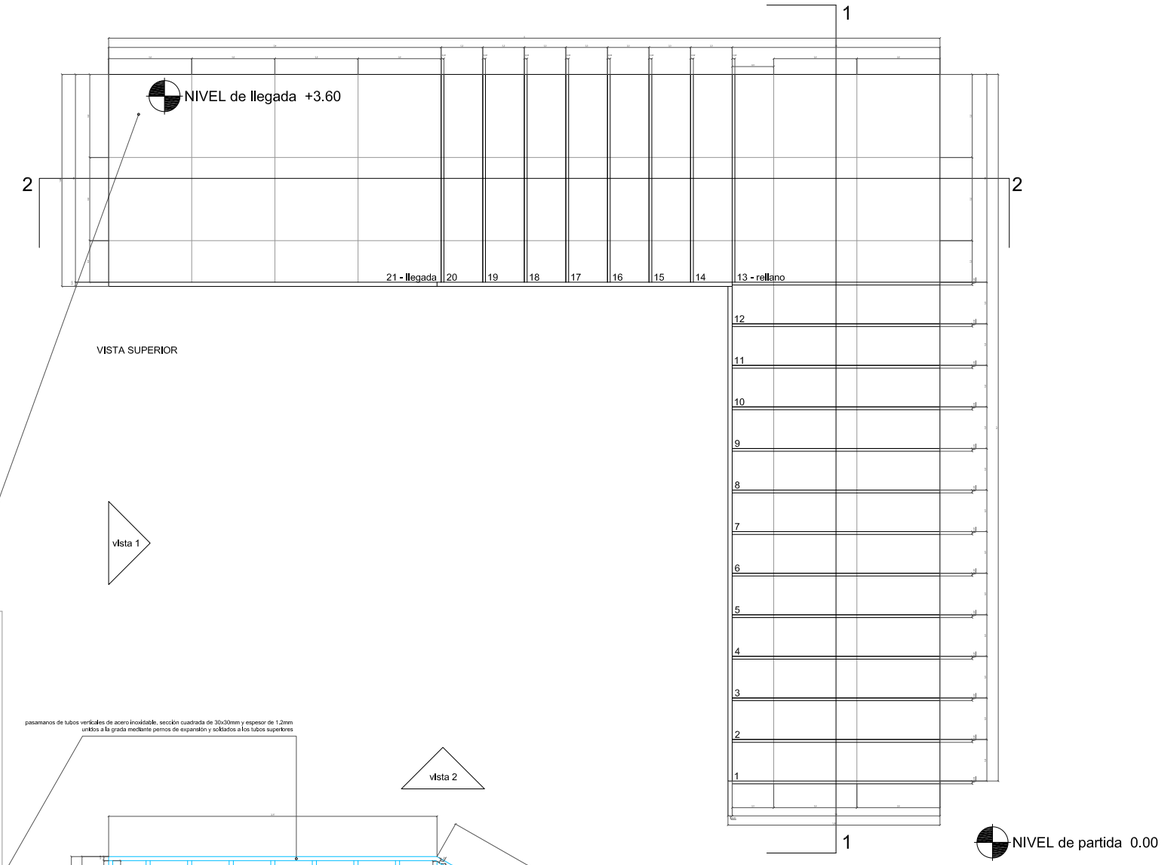
esquemas de modulación para otros pasamanos
con el mismo sistema - varía el número de vidrios



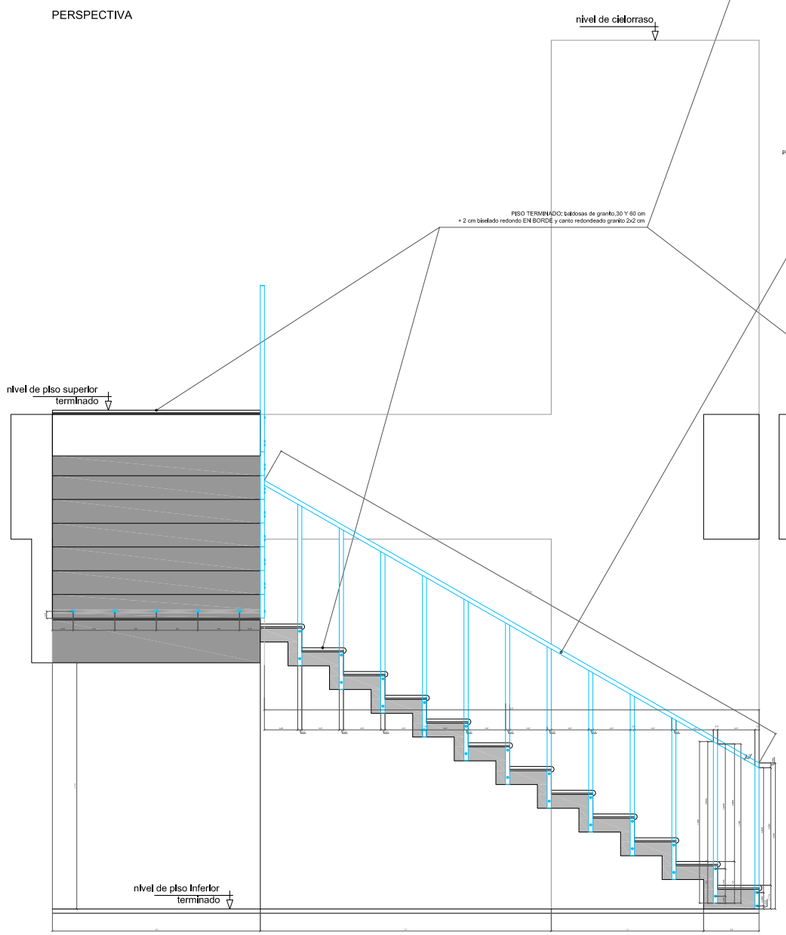

planta
alzado
móduo de menor altura
para ajustarse al antepecho
de ventana adyacente
corte
horizontal
a distintas
alturas para
mostrar
secciones
diferentes
las puertas tienen bisagras
de desfase: la puerta gira
y a la vez sale para quedar al
nivel del módulo
tiras de madera de 6x4cm
para dar un mayor soporte
a la plancha perforada de granito
que sostiene la de inducción
línea punteada:
proyección de hueco
en granito y tablero
superior
las manillas en cajones y puertas
son inexistentes - un horificio
de 15x3cm cumple esta función
los módulos no tienen
tapa de fondo, aquí se ve
la cerámica de la pared
tableros colocados verticalmente
proveen de soporte a los tableros
superiores - aquí en fregadero,
dan además una división extra
cajones con sistema de rieles
de seguridad: no salen del todo
las rieles de los cajones
van ancladas a las
paredes laterales de
los módulos y a las
paredes internas
plancha de inducción
electromagnética
corte en módulo
con plancha de inducción
y horno eléctrico
plancha de granito y
tablero superior
recortados para recibir
la plancha de inducción
horno eléctrico
tapa inferior
plancha de granito claro de 2cm
biselado en redondo al extremo
saliente adherida a una cenefa
de 5cm de granito claro
corte en módulo
con cajón superior
y puerta inferior
horificios / tiraderas
bandeja intermedia se apoya en tiras
horizontales clavadas a las paredes
laterales del módulo
nivel de losa
corte en módulo
con fregadero
con puerta
en fregadero, como en cocina
hay tiras estructurales
adicionales para mejorar
el soprte de estos elementos
corte en módulo
con tres cajones
siempre entre el granito
y el tablero superior
una capa de material
impermeabilizante
nivel de piso terminado



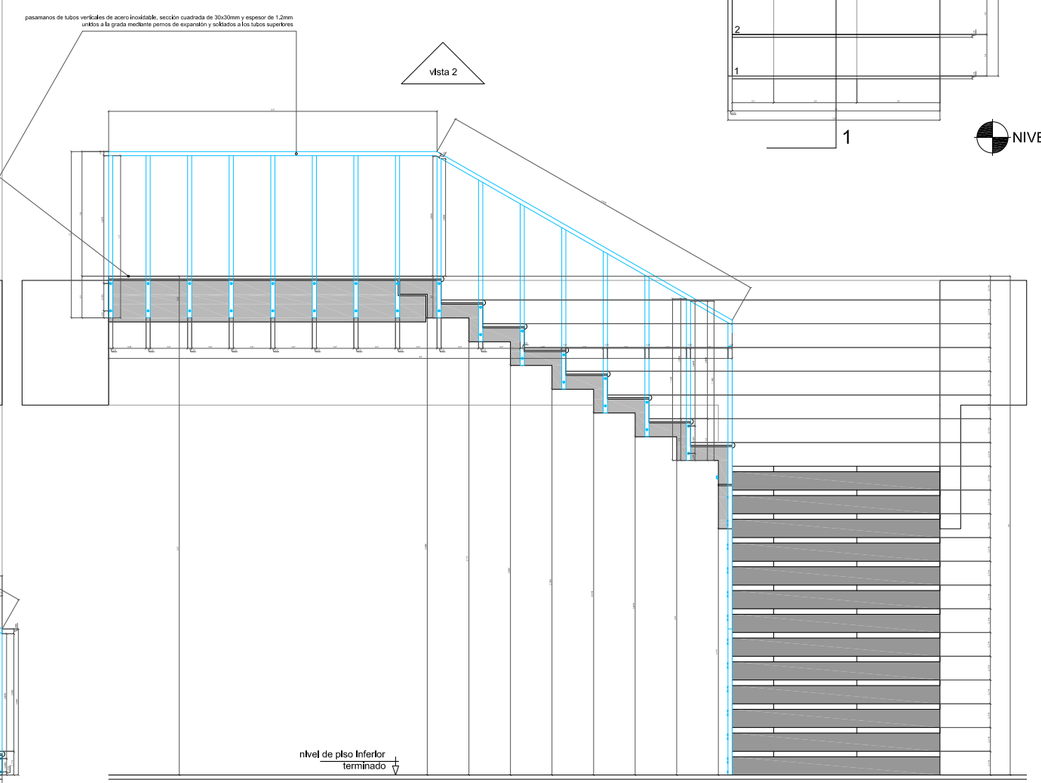
PERSPECTIVA



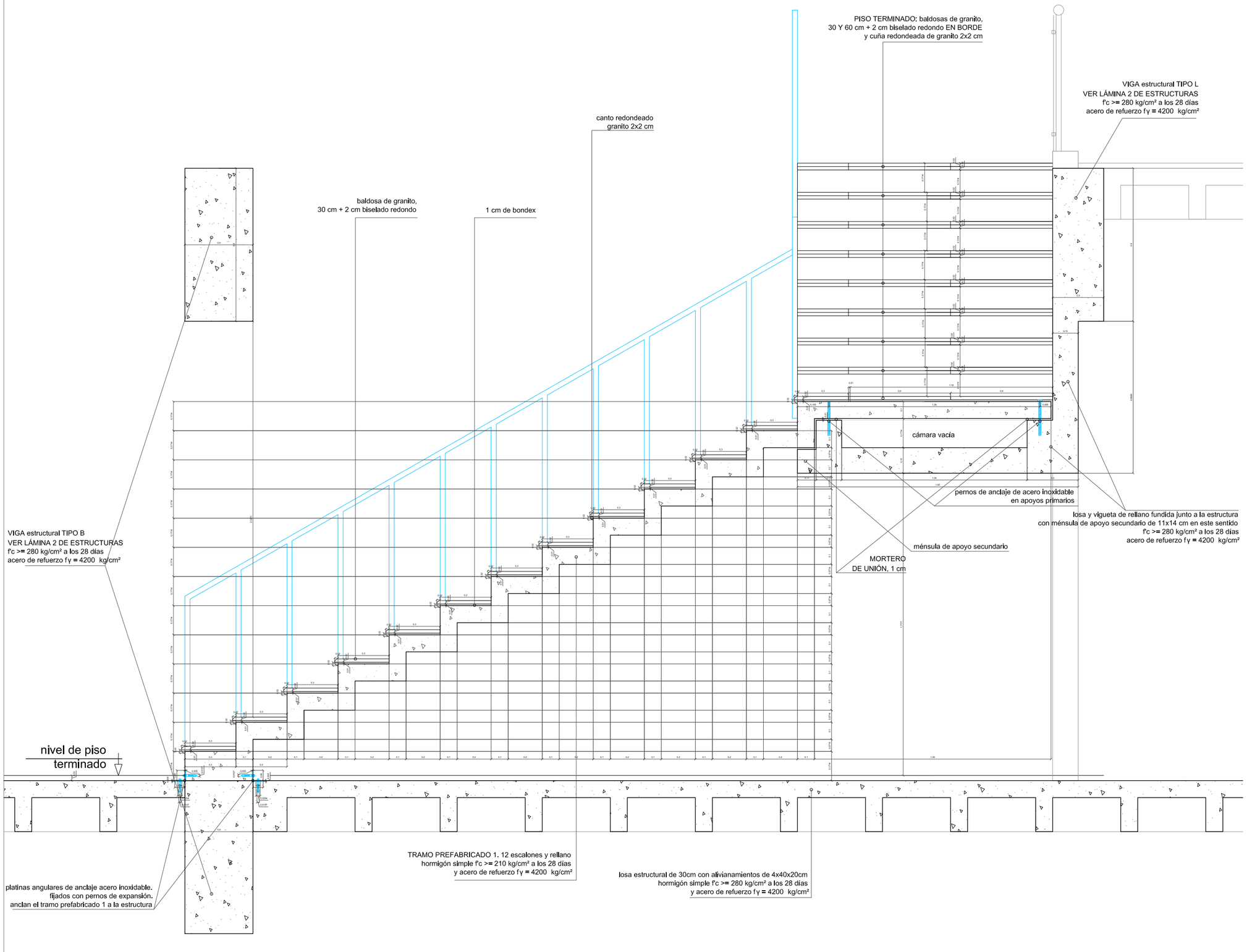
VISTA SUPERIOR

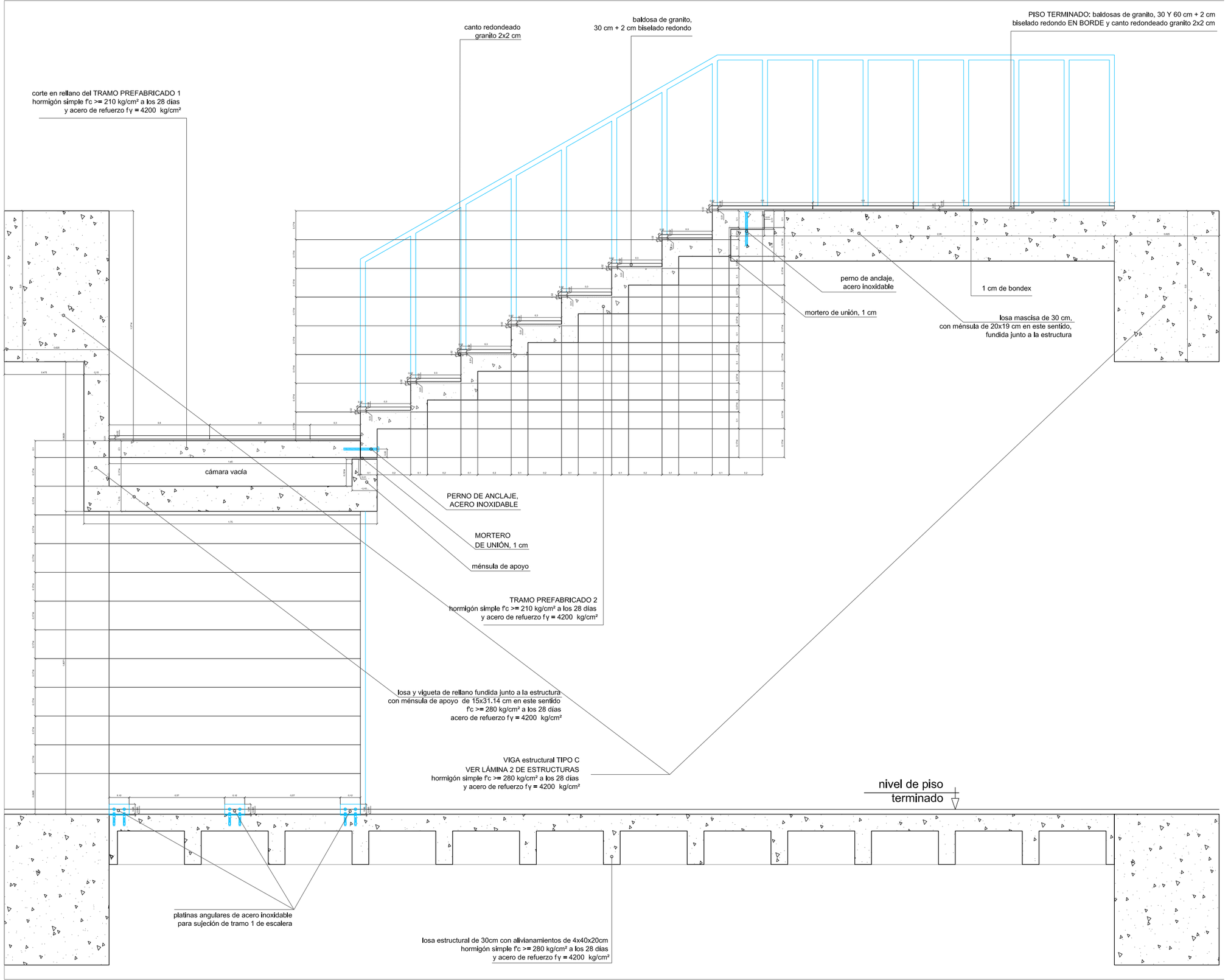


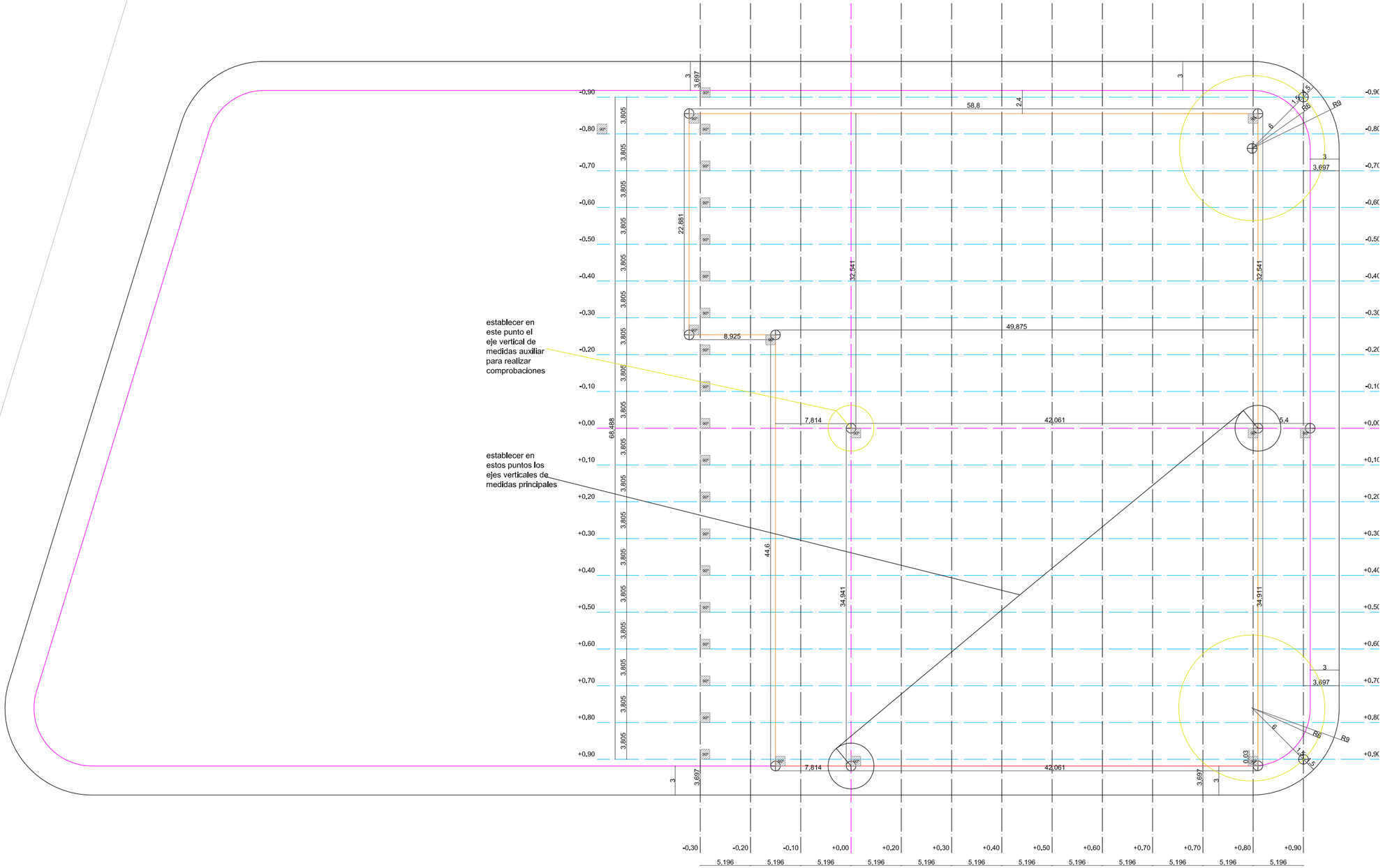
VISTA 1

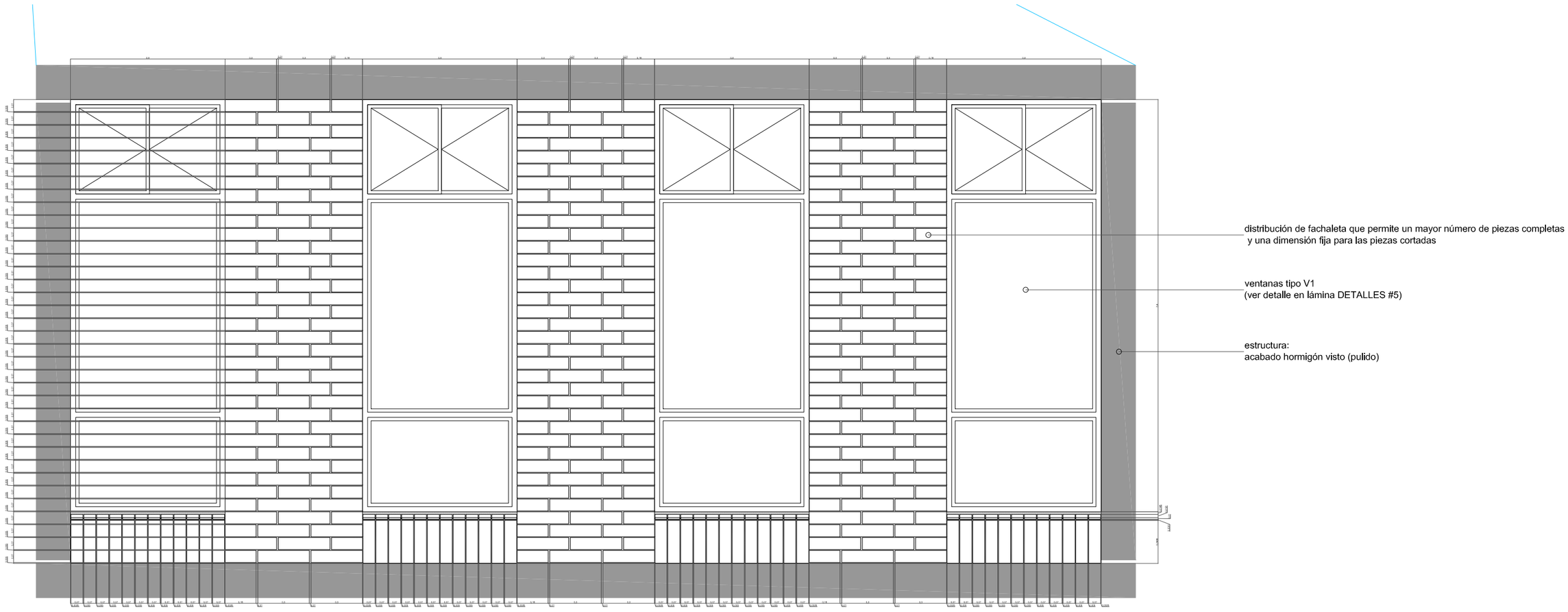


VISTA 2


PISO TERMINADO: baldosas de granito,
30 Y 60 cm + 2 cm biselado redondo EN BORDE
y cuña redondeada de granito 2x2 cm
VIGA estructural TIPO L
VER LÁMINA 2 DE ESTRUCTURAS
f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
canto redondeado
granito 2x2 cm
baldosa de granito,
30 cm + 2 cm biselado redondo
1 cm de bondex
cámara vacía
pernos de anclaje de acero inoxidable
en apoyos primarios
losa y vigueta de rellano fundida junto a la estructura
con ménsula de apoyo secundario de 11x14 cm en este sentido
f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
ménsula de apoyo secundario
MORTERO
DE UNIÓN, 1 cm
VIGA estructural TIPO B
VER LÁMINA 2 DE ESTRUCTURAS
f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
nivel de piso
terminado
TRAMO PREFABRICADO 1. 12 escalones y rellano
hormigón simple f'c >= 210 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
losa estructural de 30cm con alivianamientos de 4x40x20cm
hormigón simple f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
platinas angulares de anclaje acero inoxidable.
fijados con pernos de expansión.
anclan el tramo prefabricado 1 a la estructura


canto redondeado
granito 2x2 cm
baldosa de granito,
30 cm + 2 cm biselado redondo
PISO TERMINADO: baldosas de granito, 30 Y 60 cm + 2 cm
biselado redondo EN BORDE y canto redondeado granito 2x2 cm
corte en rellano del TRAMO PREFABRICADO 1
hormigón simple f'c >= 210 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
perno de anclaje,
acero inoxidable
1 cm de bondex
mortero de unión, 1 cm
losa mascisa de 30 cm,
con ménsula de 20x19 cm en este sentido,
fundida junto a la estructura
cámara vacía
PERNO DE ANCLAJE,
ACERO INOXIDABLE
MORTERO
DE UNIÓN, 1 cm
ménsula de apoyo
TRAMO PREFABRICADO 2
hormigón simple f'c >= 210 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
losa y vigueta de rellano fundida junto a la estructura
con ménsula de apoyo de 15x31.14 cm en este sentido
f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
VIGA estructural TIPO C
VER LÁMINA 2 DE ESTRUCTURAS
hormigón simple f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²
nivel de piso
terminado
platinas angulares de acero inoxidable
para sujeción de tramo 1 de escalera
losa estructural de 30cm con alivianamientos de 4x40x20cm
hormigón simple f'c >= 280 kg/cm² a los 28 días
y acero de refuerzo fy = 4200 kg/cm²


establecer en
este punto el
eje vertical de
medidas auxiliar
para realizar
comprobaciones
establecer en
estos puntos los
ejes verticales de
medidas principales
58,8
2,4
49,875
8,925
7,814
42,061
5,4
0,03
22,881
32,541
44,6
34,941
34,911
68,488
3,805
3,697
3
R9
R6
5
1,5
-0.90
-0.80
-0.70
-0.60
-0.50
-0.40
-0.30
-0.20
-0.10
+0.00
+0.10
+0.20
+0.30
+0.40
+0.50
+0.60
+0.70
+0.80
+0.90
5,196



detalle típico de fachada: distribución de fachaleta

escala 1:10