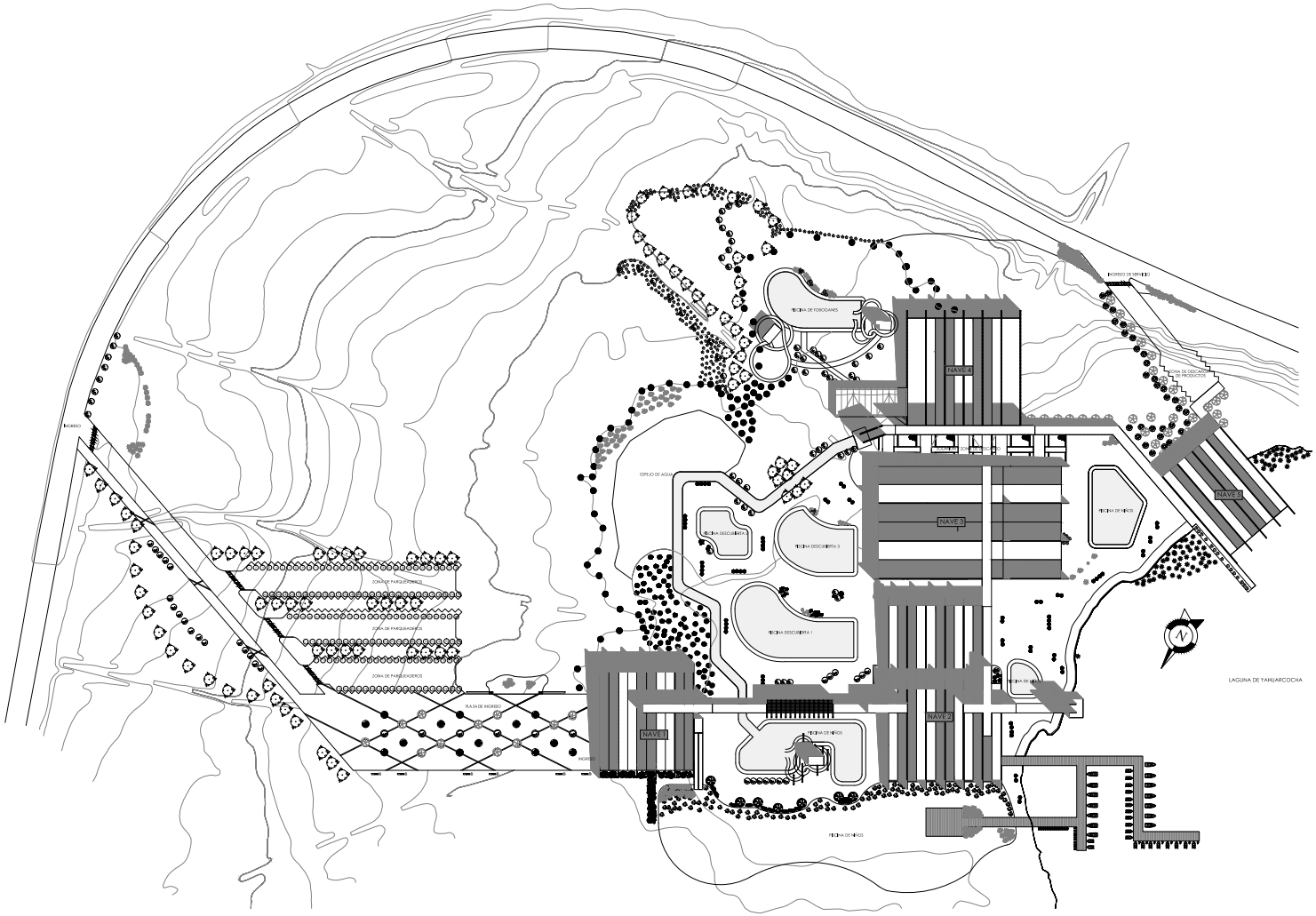
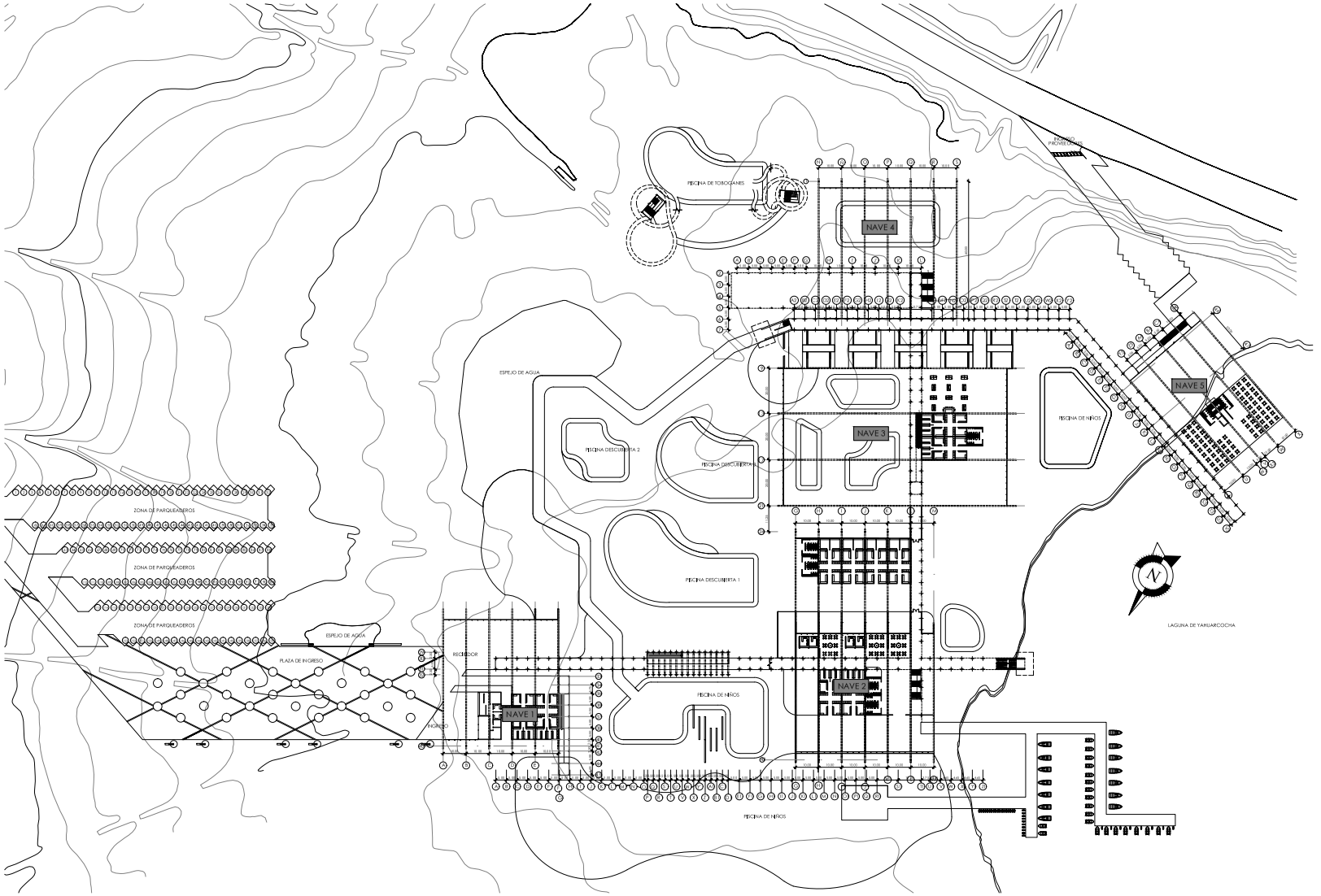
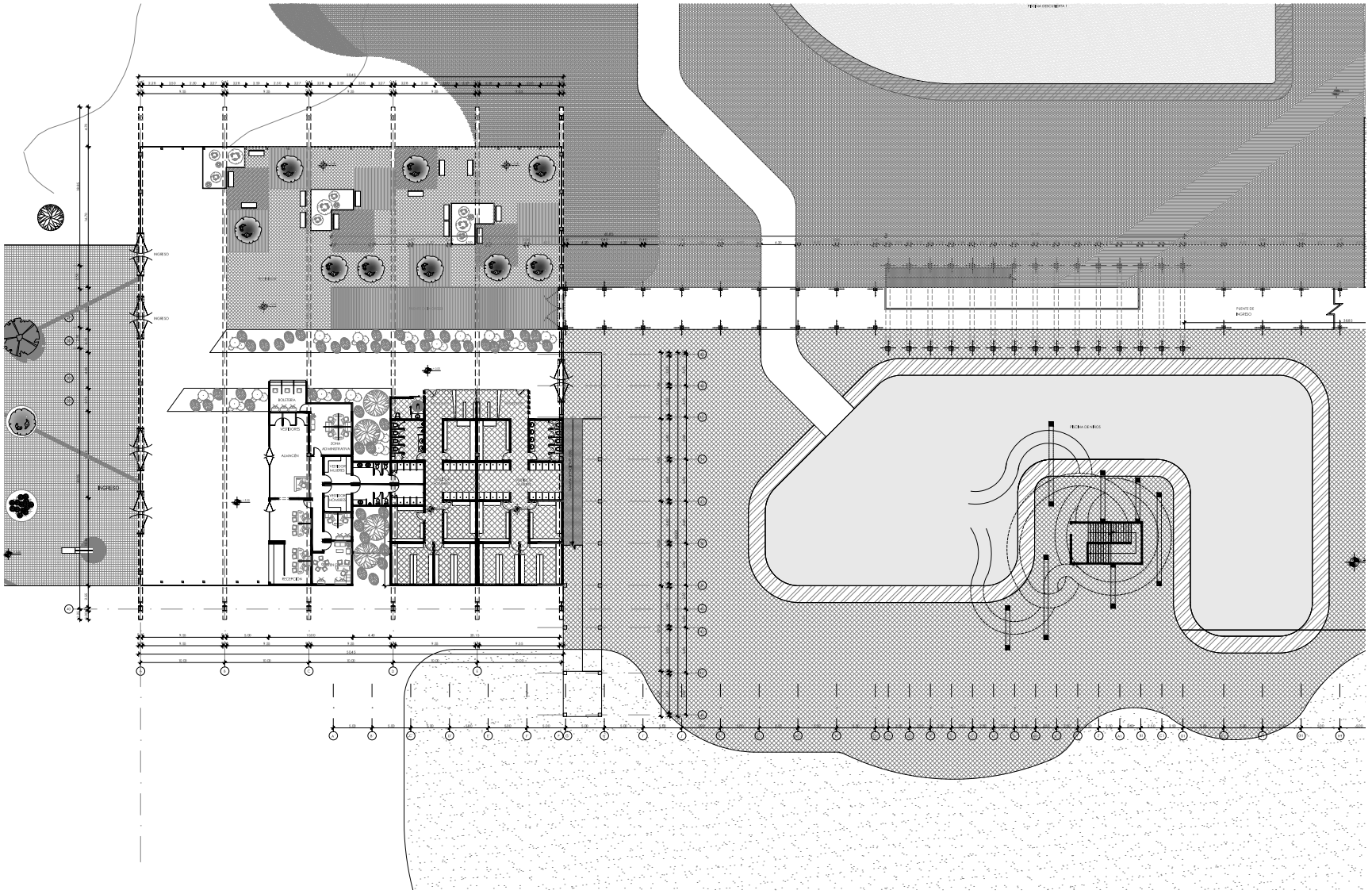


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	A01	LAMINA: 01/19
	CONTIENE: IMPLANTACIÓN GENERAL BLOQUE	NOMBRE: Ricardo Santillán					FECHA: ABR 2015 ESCALA: 1:1000



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	A02	LAMINA: 02/19
	CONTIENE: PLANTA BAJA GENERAL / BLOQUE	NOMBRE: Ricardo Santillán					FECHA: ABR 2015
							ESCALA: 1:750



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 1

BLOQUE:

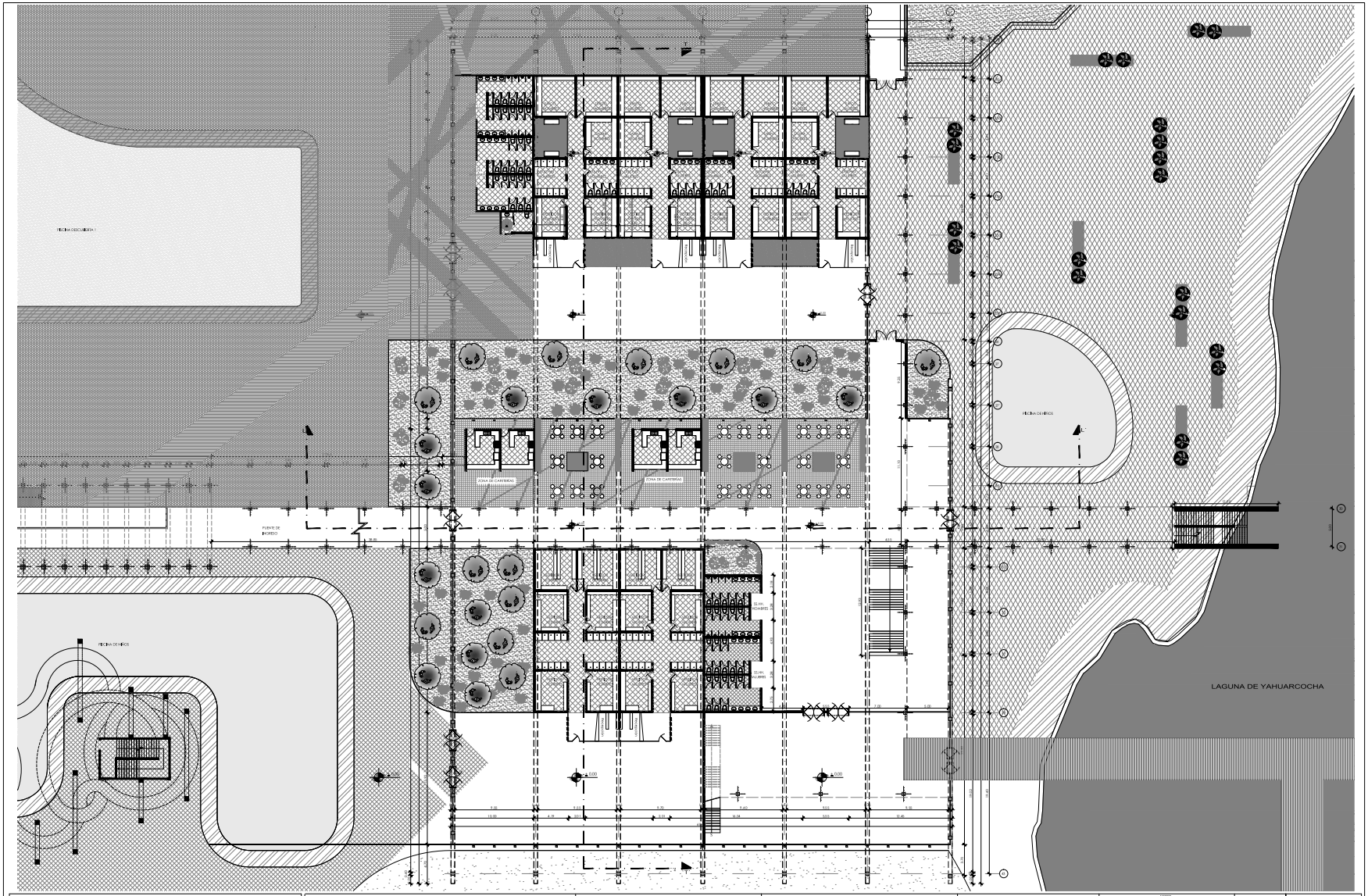
NOMBRE: Ricardo Santillán

A3

LAMINA: 03/19

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 2

BLOQUE:

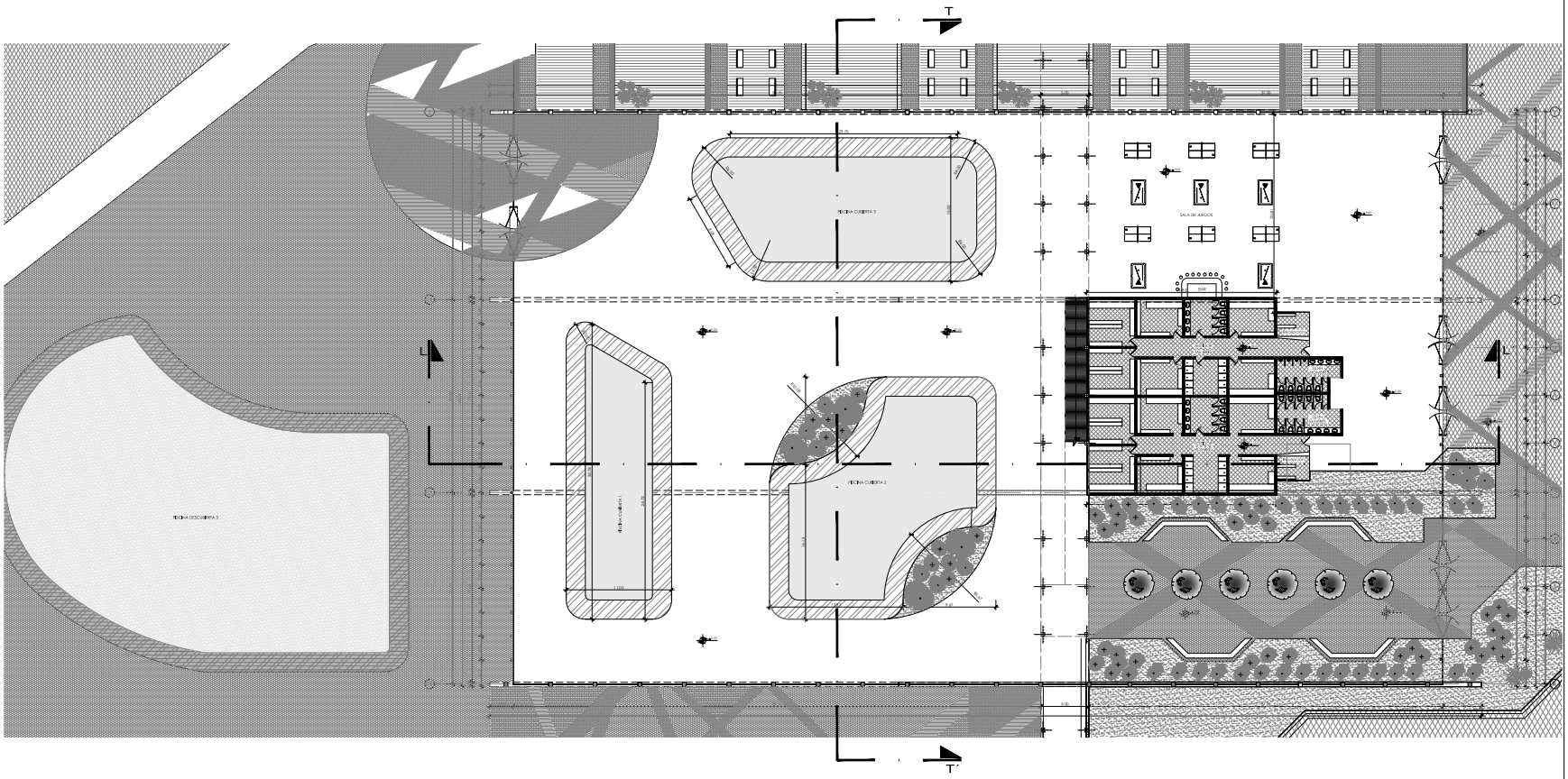
NOMBRE: Ricardo Santillán

A4

LAMINA: 04/19

FECHA:ABR 2015

ESCALA: 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 3

BLOQUE:

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

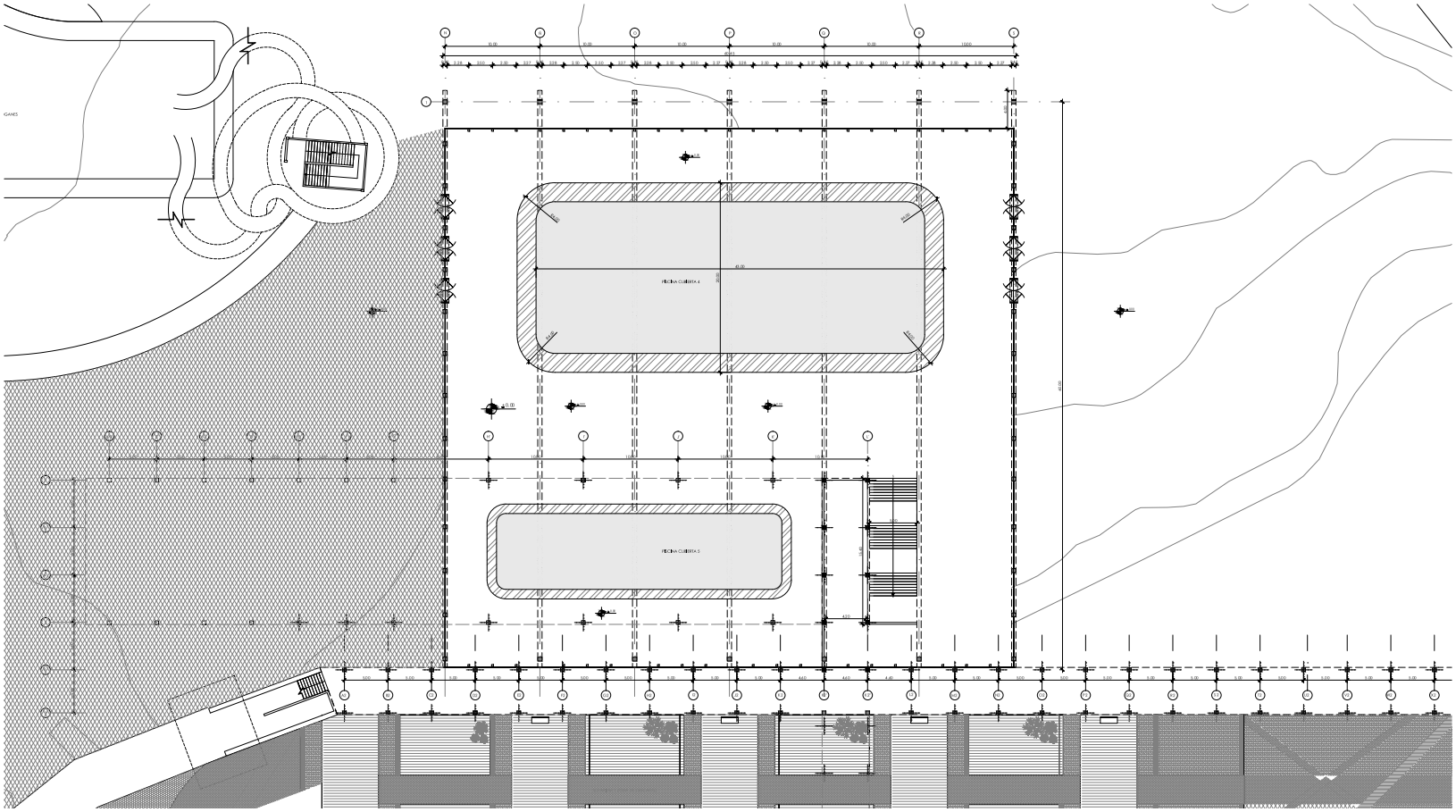
UBICACIÓN:

A5

LAMINA: 05/19

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 4

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

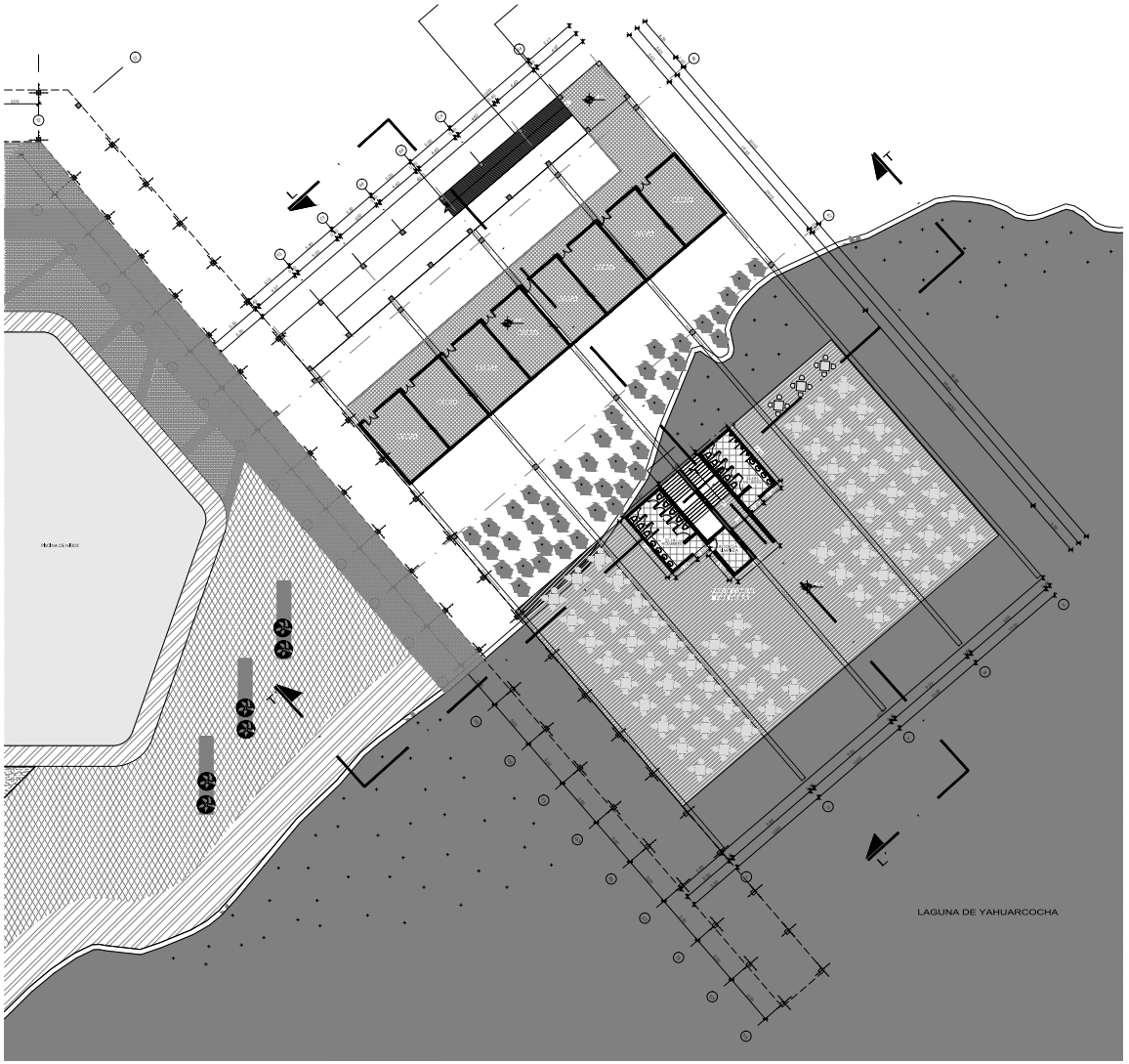
UBICACIÓN:

A6

LAMINA: 06/19

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 5

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

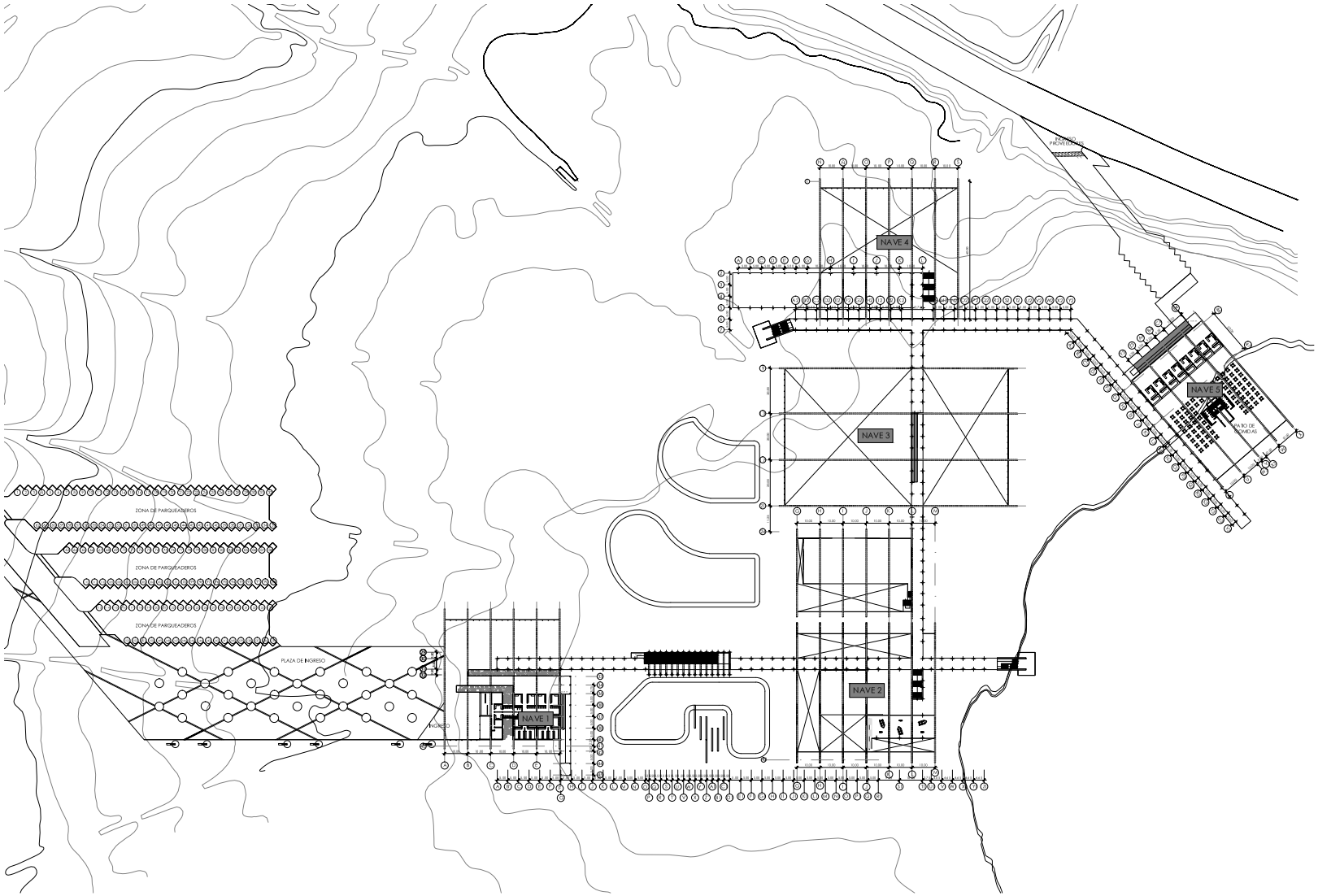
UBICACIÓN:

A7

LAMINA: 07/19

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA ALTA GENERAL

BLOQUE:

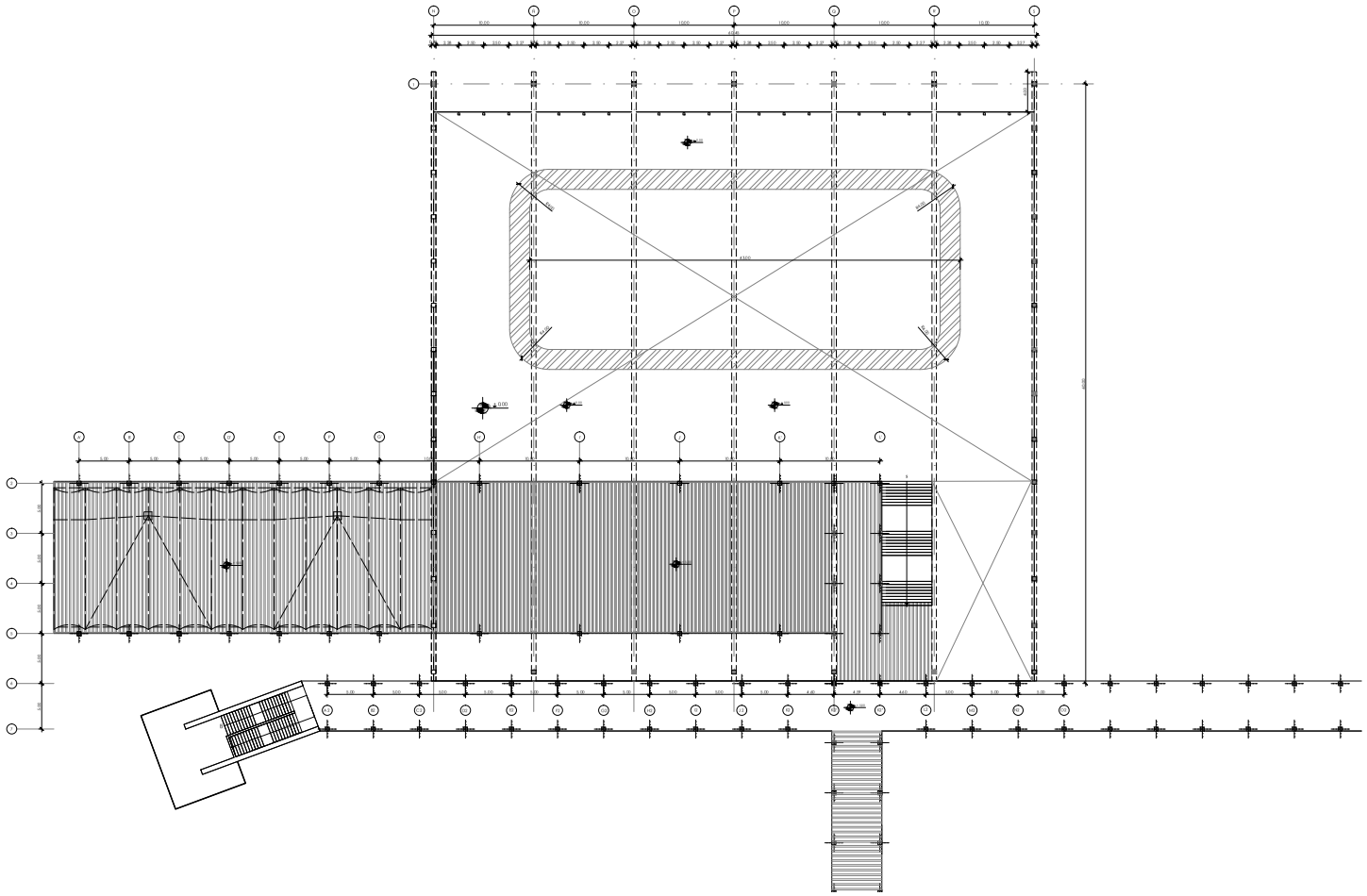
NOMBRE: Ricardo Santillán

A08

LAMINA: 08/19

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:750



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA ALTA - NAVE 5

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

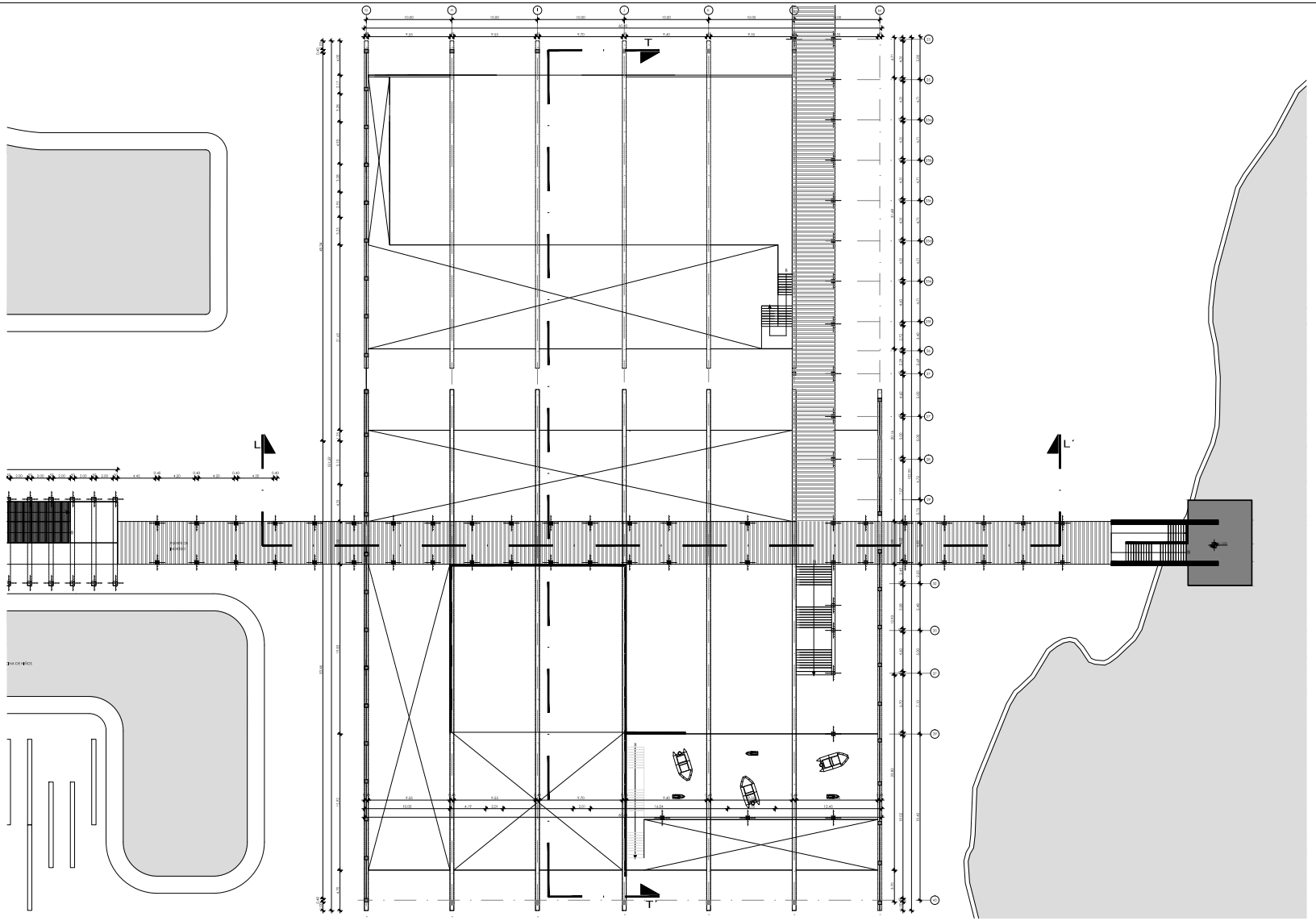
UBICACIÓN:

A09

LAMINA: 09/19

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA ALTA - NAVE 2

BLOQUE

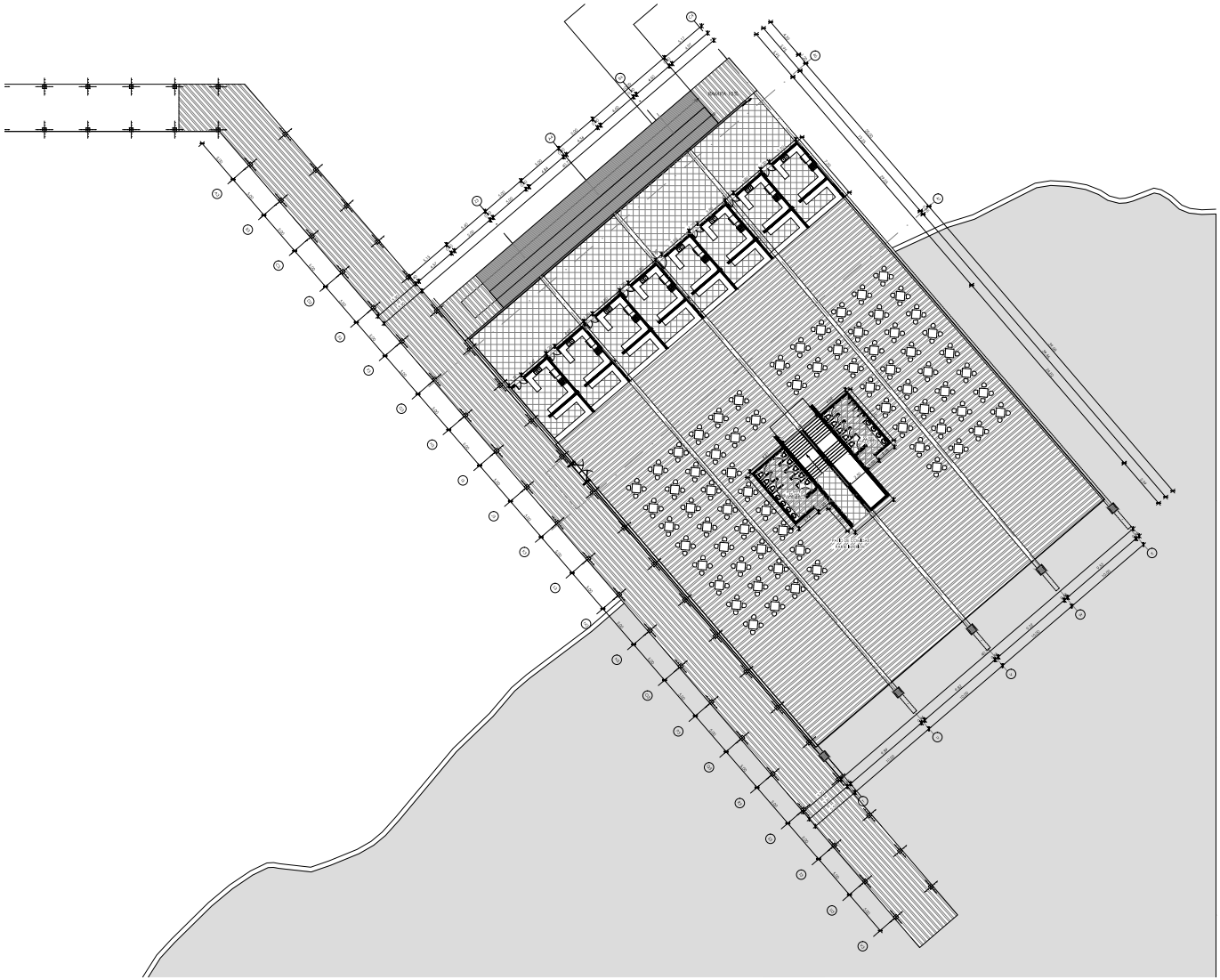
NOMBRE: Ricardo Santillán

A10

LAMINA: 10/19

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA ALTA - NAVE 5

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

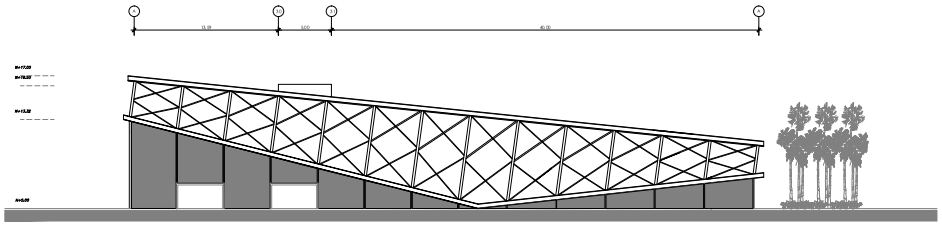
UBICACIÓN:

A11

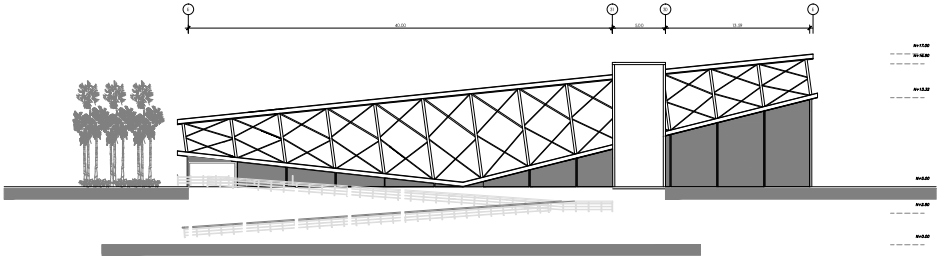
LAMINA: 11/19

FECHA: ABR 2015

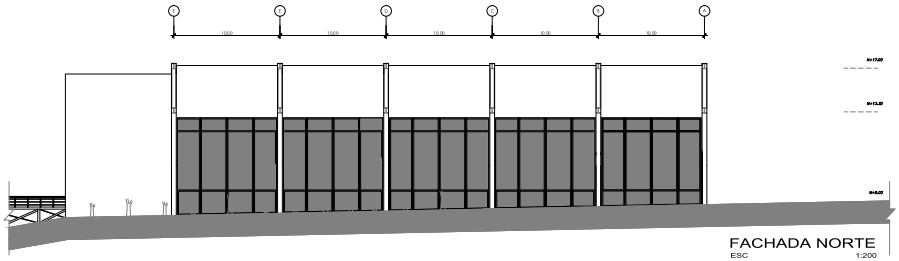
ESCALA: 1:200



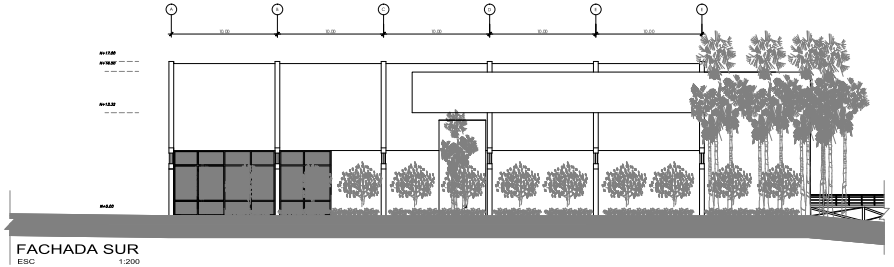
FACHADA ESTE
ESC 1:200



FACHADA OESTE
ESC 1:200



FACHADA NORTE
ESC 1:200



FACHADA SUR
ESC 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 1

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

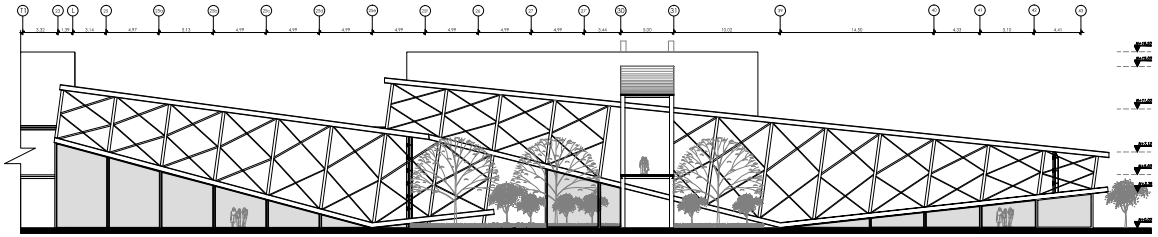
UBICACIÓN:

A12

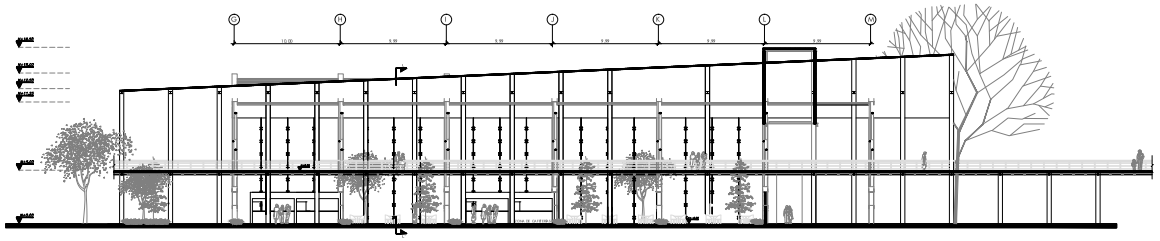
LAMINA: 12/19

FECHA:ABR 2015

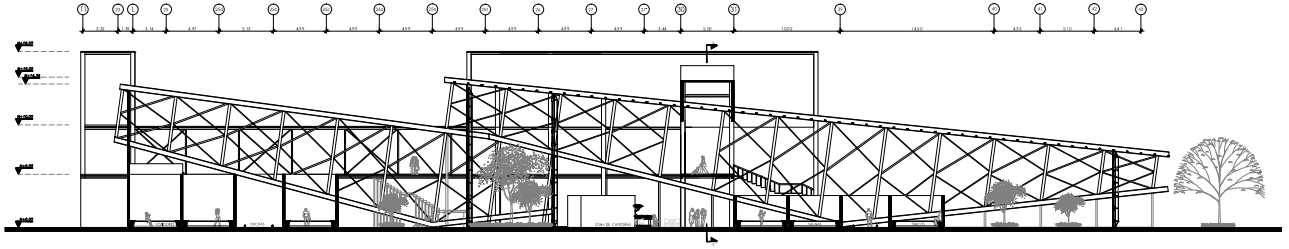
ESCALA: 1:200



FACHADA ESTE
ESC 1:200



CORTE L - L´
ESC 1:200



CORTE T - T´
ESC 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: FACHADA Y CORTES - NAVE 2

BLOQUE:

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

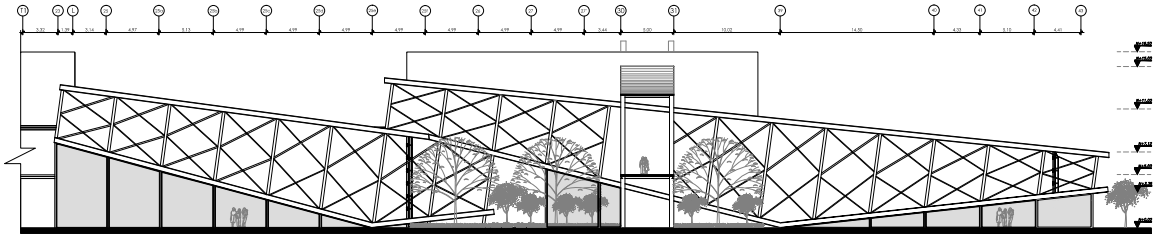
UBICACIÓN:

A13

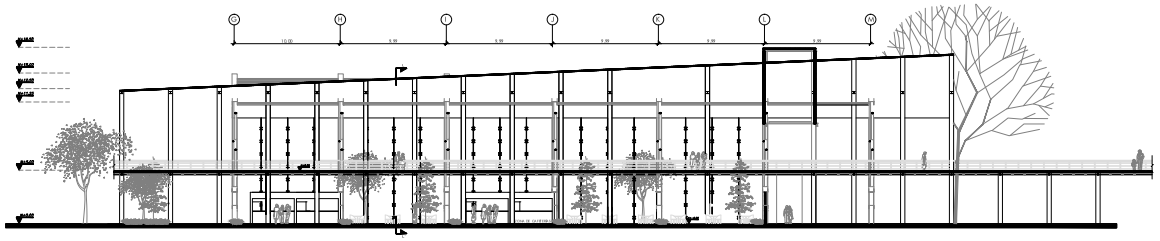
LAMINA: 13/19

FECHA: ABR 2015

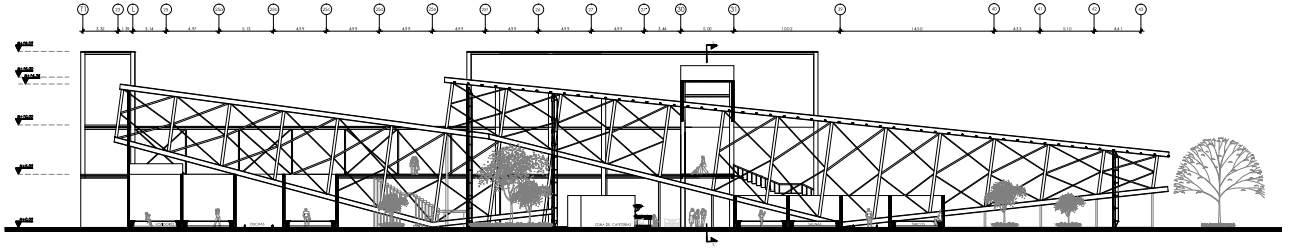
ESCALA: 1:200



FACHADA ESTE
ESC 1:200



CORTE L - L´
ESC 1:200



CORTE T - T´
ESC 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: FACHADA Y CORTES - NAVE 2

BLOQUE:

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

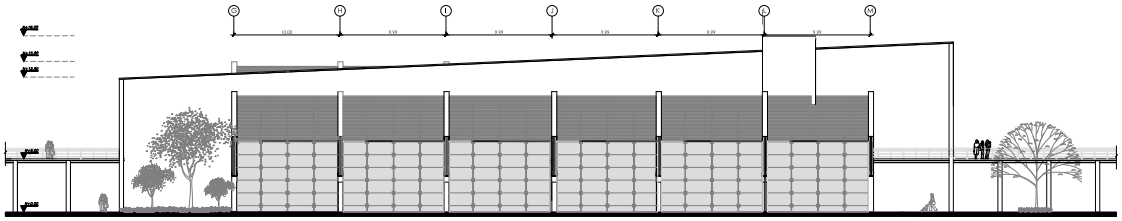
UBICACIÓN:

A13

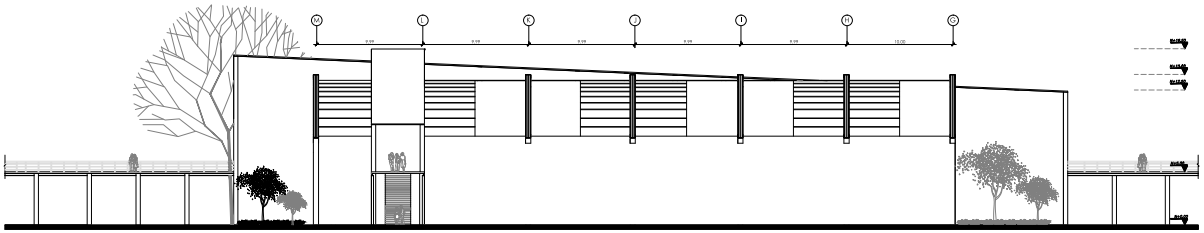
LAMINA: 13/19

FECHA: ABR 2015

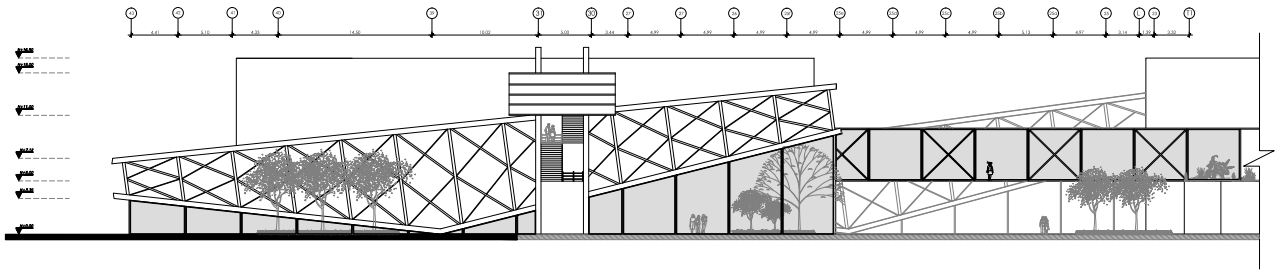
ESCALA: 1:200



FACHADA NORTE
ESC 1:200



FACHADA SUR
ESC 1:200



FACHADA OESTE
ESC 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: FACHADAS - NAVE 2

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

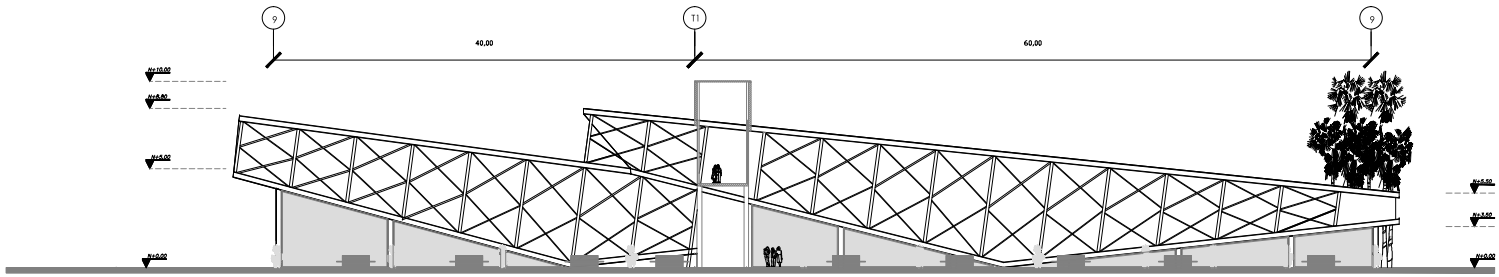
NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

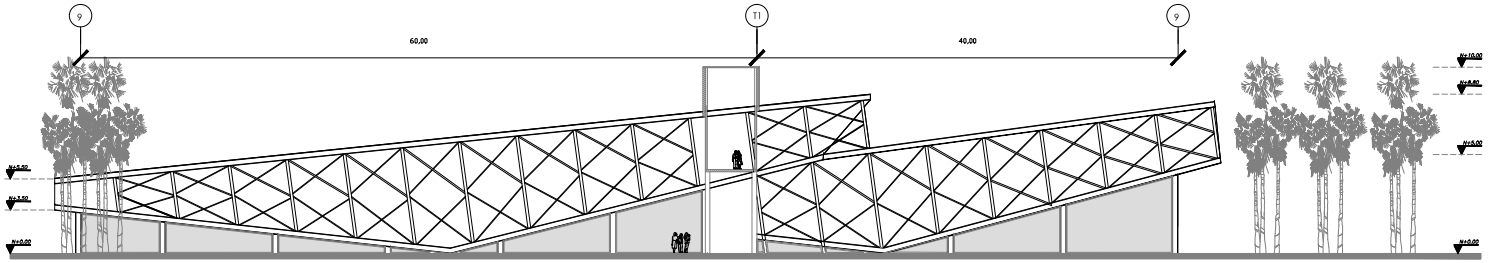
UBICACIÓN:

A14

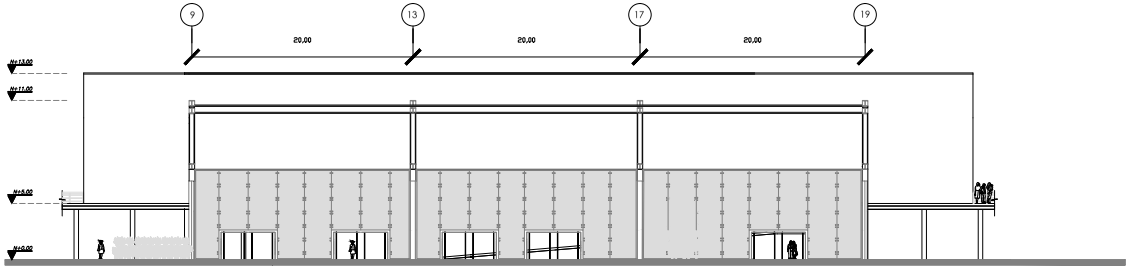
LAMINA: 14/19
FECHA: ABR 2015
ESCALA: 1:200



FACHADA SUR
ESC 1:200

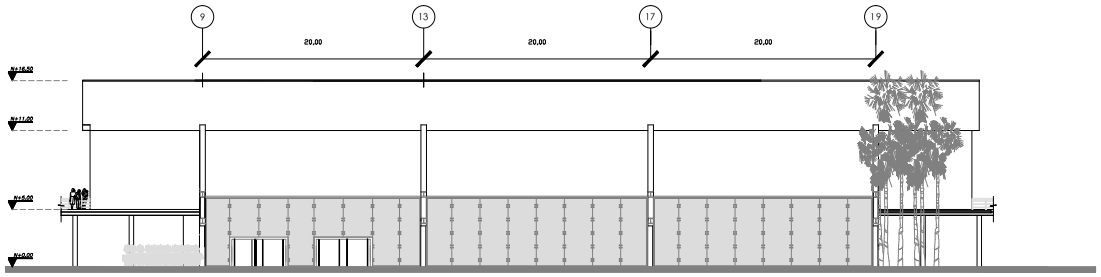


FACHADA NORTE
ESC 1:200

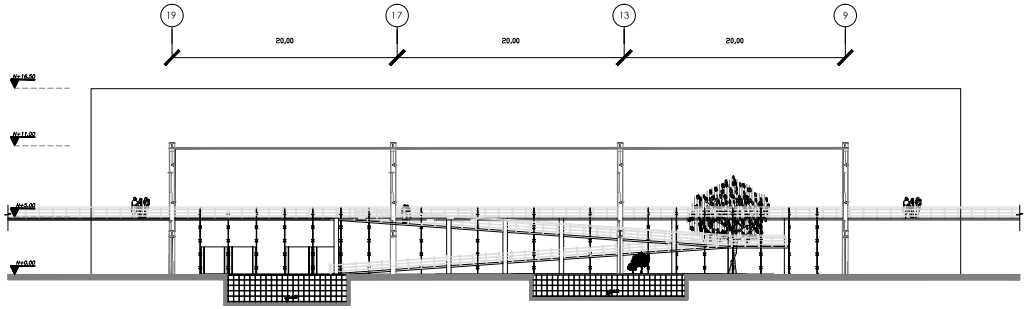


FACHADA ESTE
ESC 1:200

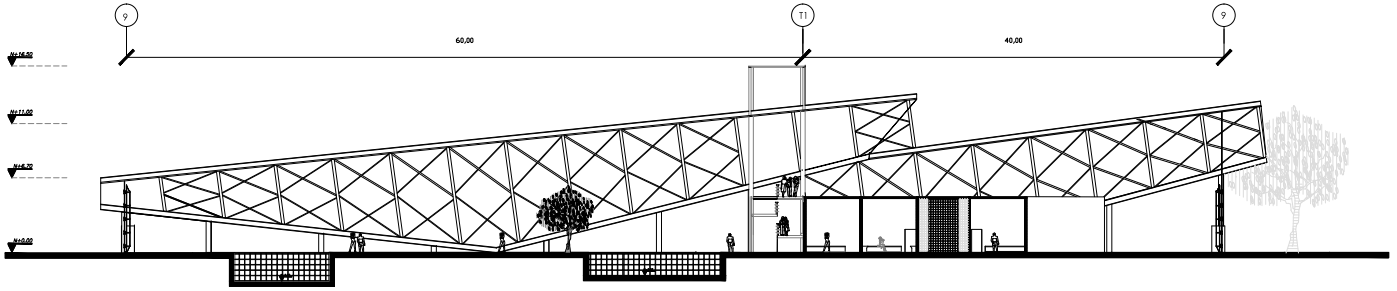
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 3 / BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Roberto Noboa NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	A15	LAMINA: 15/19 FECHA: ABR 2015 ESCALA: 1:200



FACHADA OESTE
ESC 1200

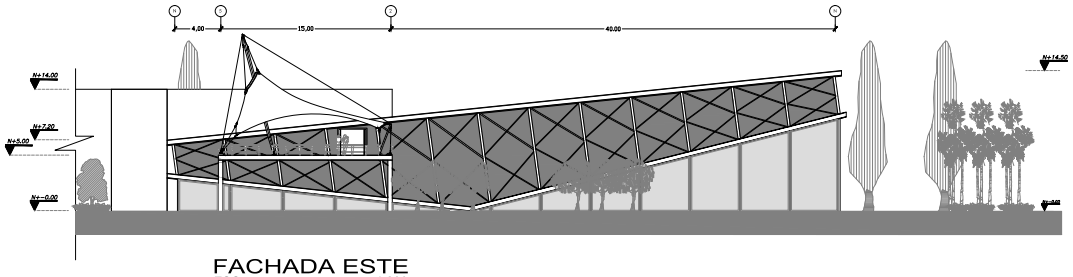


CORTEN T - T´
ESC 1:200

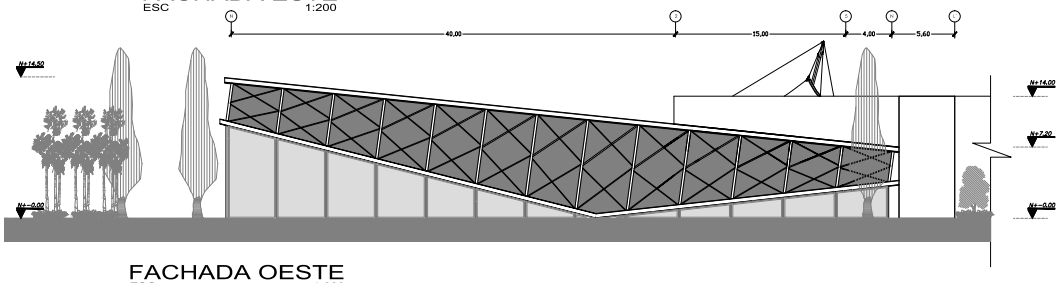


CORTE L - L´
ESC 1:200

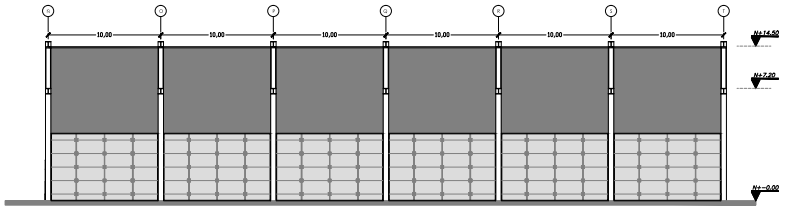
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 3 BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Roberto Noboa NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	A16	LAMINA: 16/19 FECHA: ABR 2015 ESCALA: 1:200



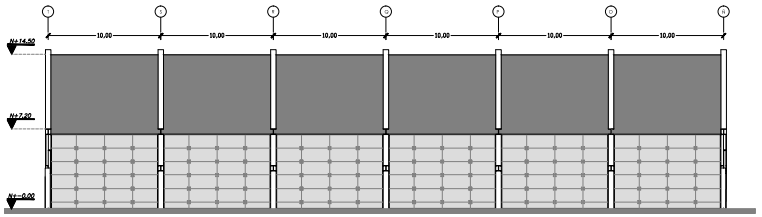
FACHADA ESTE
ESC 1:200



FACHADA OESTE
ESC 1:200

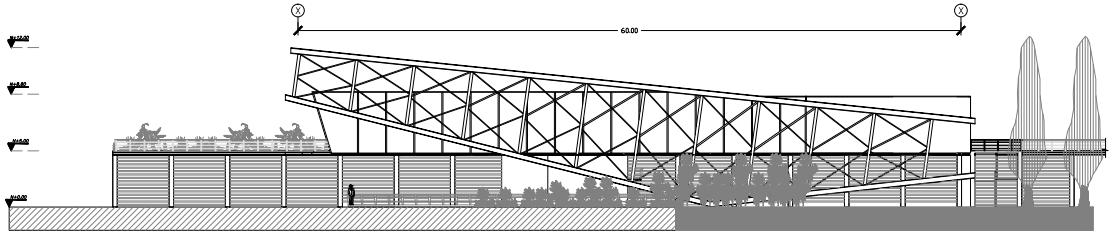


FACHADA NORTE
ESC 1:200

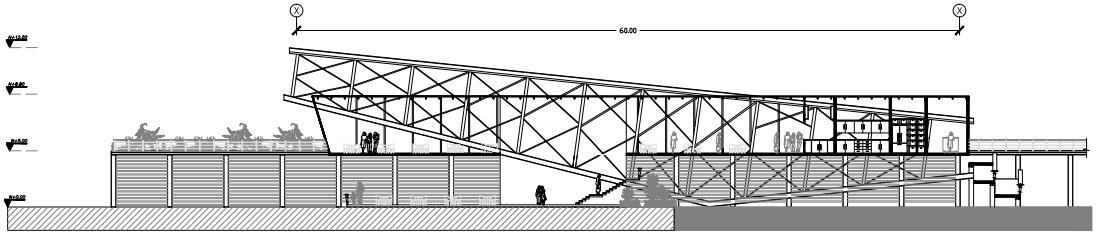


FACHADA SUR
ESC 1:200

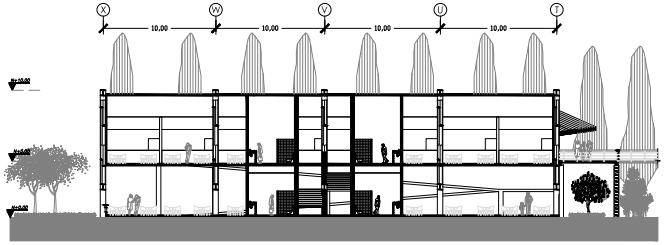
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: FACHADA NAVE 4 BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	A17	LAMINA: 17/19 FECHA: ABR 2015 ESCALA: 1:200



FACHADA SUR
ESC 1:350

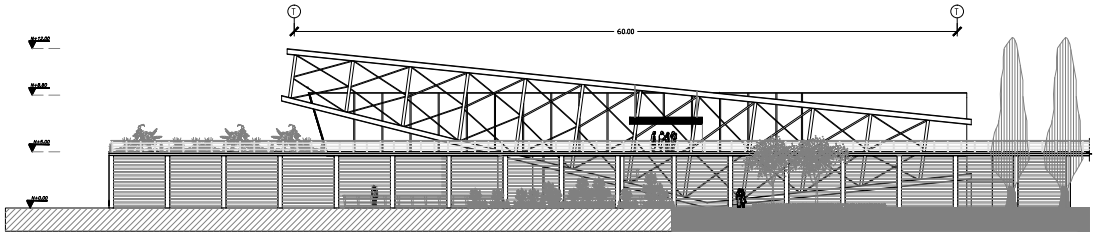


CORTE L - L´
ESC 1:350

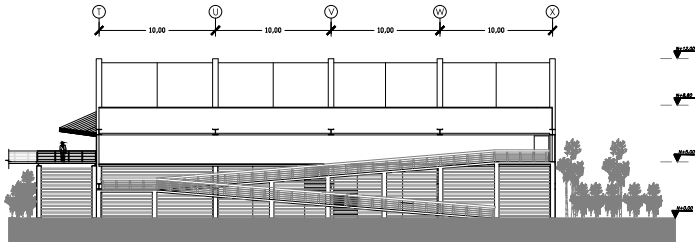


CORTEN T - T´
ESC 1:350

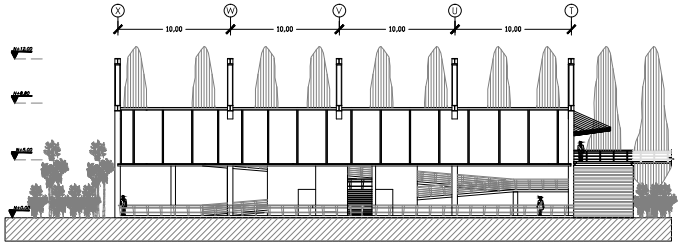
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: FACHADAS Y CORTES - NAVE 5 BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	A18	LAMINA: 18/19 FECHA: ABR 2015 ESCALA: 1:350



FACHADA NORTE
ESC 1:350



FACHADA OESTE
ESC 1:350



FACHADA ESTE
ESC 1:350

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: FACHADAS Y CORTES - NAVE 5 BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	A19	LAMINA: 19/19 FECHA: ABR 2015 ESCALA: 1:350



SIMBOLOGIAS DE ACABADOS

TUMBADO	
G	Cielo Raso de Gypsum
GH	Cielo Raso resistan de Gypsum
CV	Cielo de vidrio sobre perfiles
ST	Steel Panel
TB	Estructura y pintado color blanco

PISOS (I)	
P	Porcelanato de 45x45cm
CN	Cerámica nacional 30x30cm
GL	Grami lavado
AL	Alisado fino
MA	Madera laminada

PAREDES (P)	
PE	Pared Estructura pintada
PB	Pared enlucida, acabado blanco
PC	Cerámica de pared 40x60cm
MA	Mármol negro
CW	Curtain Wall
M V	Mamparas de vidrio h= 2.4m
M A	Mamparas de acero inoxidable

BARANDILLERIA	
CM	Canelón a media altura
B	Barandales de madera h=1.2om.
BP	Barandales de porcelanato h=1.0om.

PUERTAS (P)	
P1	Puerta ingreso pasante puente 2.4x2.1m
P2	Puerta de Vidrio P templado 2.4x2.2m
P3	Puerta ingreso vestidores y restaurantes 0.90x2.2m
V90	Puerta ingreso a saunas y turcos 0.90x2.1m

ELEVACIONES

ELEVACIONES — TECHO / PISO — ELEVACIONES

ELEVACIONES

SIMBOLOGIA EN PLANTA

NUMERO DE MURO

ESPECIFICACION DE LAMINA

0 0
Tipo Número

NIVEL	LOCAL	AREA	PISOS (I)	CIELORASO (C)	REVESTIMIENTOS (R)	PUERTAS (P)	MAMPARAS (M)	EQUIPO (E)			OBSERVACIONES
N. ± 0.00	JARDINERAS	7.400,00 m²	AL	ST							DETALLE DE IMPERMEABILIZACION
	ZONA DE DESCANSO	76 m²	GL	ST	PE						DETALLE DE VESTIDORES
	DUCHAS HOMBRES	48,84 m²	P	TB	PC						DETALLE DE VESTIDORES
	DUCHAS MUJERES	48,84 m²	P	TB	PC						DETALLE DE BATERIA SANITARIA
	BATERIA SANITARIA	158,40 m²	CN	CN	PC	V90	MA	6.6	48	16	DETALLE DE BATERIA SANITARIA
	SAUNA	75,10 m²	P	TB	PC	V90					
	TURCO	188,80 m²	P	TB	PC	V90					
	ZONAS DE TRANSITO	2345,85 m²	GL	ST	CW	P2	MV				DETALLE DE MUROS Y CURTAIN WALL
	CAFETERIAS	84,90 m²	P	GM	PE / MA	P3					DETALLE DE CAFETERIA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA BAJA GENERAL - NAVE 2

NAVE: 2

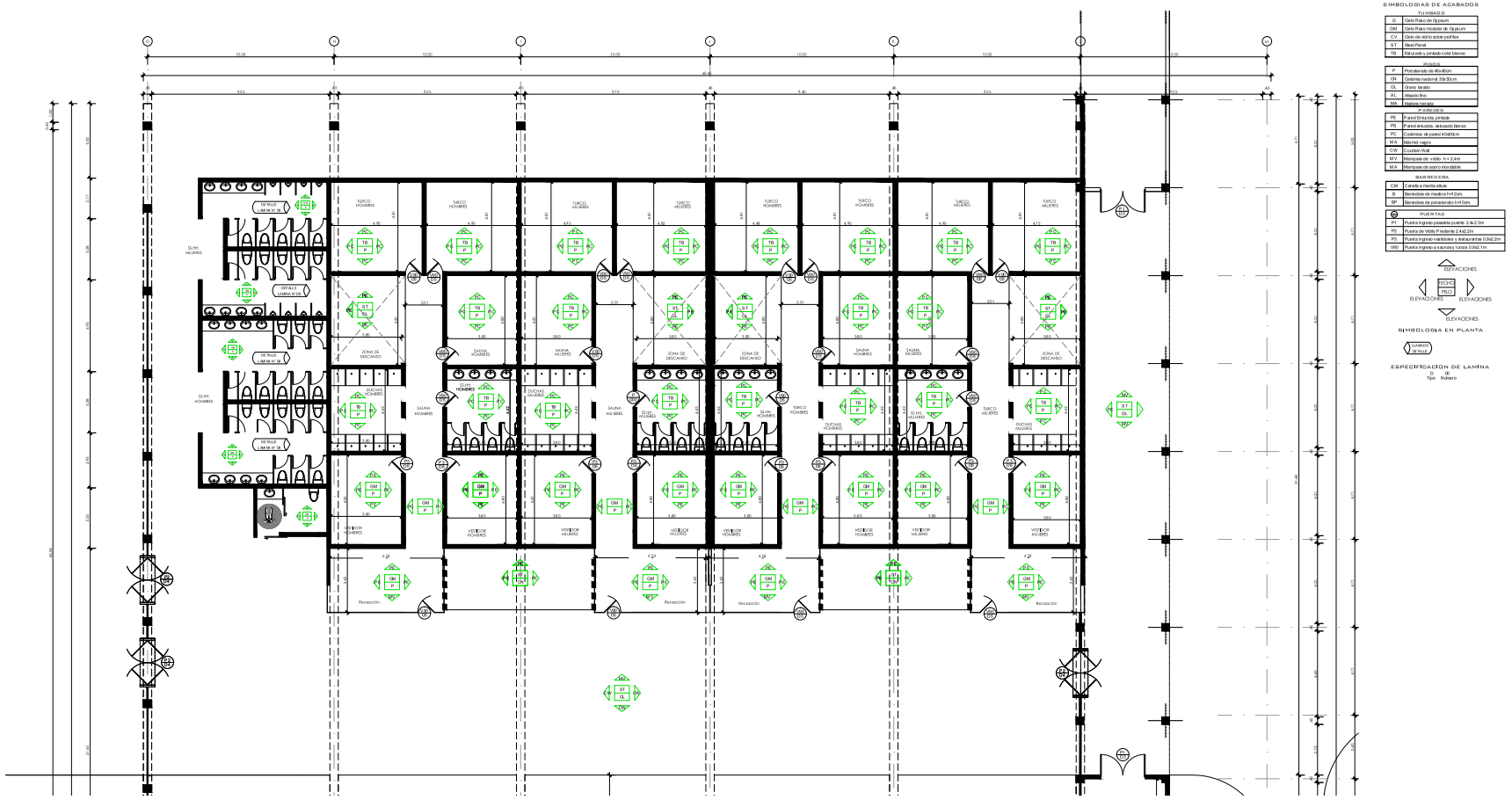
NOMBRE: Ricardo Santillán

C01

LAMINA: 01/06

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:200



SIMBOLOGIAS DE ACABADOS

TUMBADO

G	Cielo Raso de Gypsum
GM	Cielo Raso resistente de Gypsum
CV	Cielo de vidrio sobre perfiles
ST	Steel Panel
TB	Estructura y pintado color blanco

PISOS

P	Porcelanato de 45x45cm
CN	Cerámica resistente 30x30cm
GL	Grama tendido
AL	Adoquín fino
MA	Madera tratada

PAREDES

PE	Pared Enlucida pintada
PB	Pared enlucida, acabado blanco
PC	Cerámica de pared 40x60cm
MA	Madera rugosa
CW	Curtain Wall
MV	Mamparas de vidrio h = 2.4m
MA	Mamparas de acero inoxidable

BARANDILLERA

CM	Canella a media altura
B	Baranda de madera h=1.2m.
BP	Baranda de porcelanato h=1.0m.

PUERTAS

P1	Puerta ingreso peatonal puente 2.4x2.1m
P2	Puerta de Vidrio P templada 2.4x2.2m
P3	Puerta ingreso vestidores y restaurantes 0.90x2.2m
V90	Puerta ingreso a saunas y turcos 0.90x2.1m

ELEVACIONES

ELEVACIONES — TECHO / PISO — ELEVACIONES

ELEVACIONES

SIMBOLOGIA EN PLANTA

NUMERO DE MURO

ESPECIFICACION DE LAMINA

D — ID

Tipo — Número

NIVEL	LOCAL	AREAS	PISOS (I)	CIELORASO (C)	REVESTIMIENTOS (R)	PUERTAS (P)	VENTANAS (A)	EQUIPO (E)			OBSERVACIONES
N. ± 0.00	JARDINERAS	740.00 m²	AL	ST							DETALLE DE IMPERMEABILIZACION
	ZONA DE DESCANSO	7.6 m²	GL	ST	PE						DETALLE DE VESTIDORES
	DUCHAS HOMBRES	68.8 m²	P	TB	PC						DETALLE DE VESTIDORES
	DUCHAS MUJERES	68.8 m²	P	TB	PC						DETALLE DE BATERIA SANITARIA
	BATERIA SANITARIA	109.42 m²	CN	CN	PC	V90	MA	68	48	16	DETALLE DE BATERIA SANITARIA
	SAUNA	75.1 0 m²	P	TB	PC	V90					
	TURCO	188.80 m²	P	TB	PC	V90					
	EDIFICIO DE SERVICIO	2345.85 m²	GL	ST	CW	P2	MV				DETALLE DE MURO Y CURTAIN WALL
	CAFETERIAS	96.90 m²	P	GM	PE / MA	P3					DETALLE DE CAFETERIA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 2

NAVE: 2

NOMBRE: Ricardo Santillán

C02

LAMINA: 02/06

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:100



SIMBOLOGIAS DE ACABADOS

TUMBADO

G	Cielo Raso de Gypsum
GM	Cielo Raso resistente de Gypsum
CV	Cielo de vidrio sobre perfiles
ST	Steel Panel
TB	Tol ondulado y pintado color blanco

PISOS (I)

P	Porcelanato de 45x45cm
CN	Cerámica nacional 30x30cm
GL	Grami lavado
AL	Adoquín fino
MA	Madera tratada

PAREDES (P)

PE	Panel Enlucido, pintado
PE	Panel enlucido, acabado blanco
PC	Cerámica de pared 40x60cm
MA	Madera negra
CW	Curtain Wall
MV	Mampara de vidrio h = 2.4m
MA	Mampara de acero inoxidable

BAJO RELIEVE (CM)

CM	Canelo a media altura
B	Barandeda de madera h=1.2m.
BP	Barandeda de porcelanato h=1.0m.

PUERTAS (P)

P1	Puerta ingreso peatonal puente 2.4x2.1m
P2	Puerta de Vidrio P templado 2.4x2.2m
P3	Puerta ingreso vestidores y restaurantes 0.9x2.2m
V90	Puerta ingreso a saunas y turcos 0.9x2.1m

ELEVACIONES

ELEVACIONES — TECHO / PISO — ELEVACIONES

ELEVACIONES

SIMBOLOGÍA EN PLANTA

NÚMERO DE DETALLE

ESPECIFICACIÓN DE LAMINA

01 — Tipo
01 — Número

NIVEL	LOCAL	AREA	PISOS (I)	CIELORASO (C)	REVESTIMIENTOS (R)	PUERTAS (P)	VENTANAS (V)	EQUIPO (E)			OBSERVACIONES
N. ± 0.00	JARDINERAS	740.00 m²	AL	ST							DETALLE DE IMPERMEABILIZACION
	ZONA DE DESCANSO	7.6 m²	GL	ST	PE						DETALLE DE VESTIDORES
	DUCHAS HOMBRES	68.8 m²	P	TB	PC						DETALLE DE VESTIDORES
	DUCHAS MUJERES	68.8 m²	P	TB	PC						DETALLE DE BATERIA SANITARIA
	BATERIA SANITARIA	109.42 m²	CN	CN	PC	V90	MA	68	48	16	DETALLE DE BATERIA SANITARIA
	SAUNA	75.1 0 m²	P	TB	PC	V90					
	TURCO	188.80 m²	P	TB	PC	V90					
	SONIDO DE SAUNA	2345.85 m²	GL	ST	CW	P2	MV				DETALLE DE MURO Y CURTAIN WALL
	CAFETERÍAS	96.90 m²	P	GM	PE / MA	P3					DETALLE DE CAFETERIA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 2

NAVE: 2

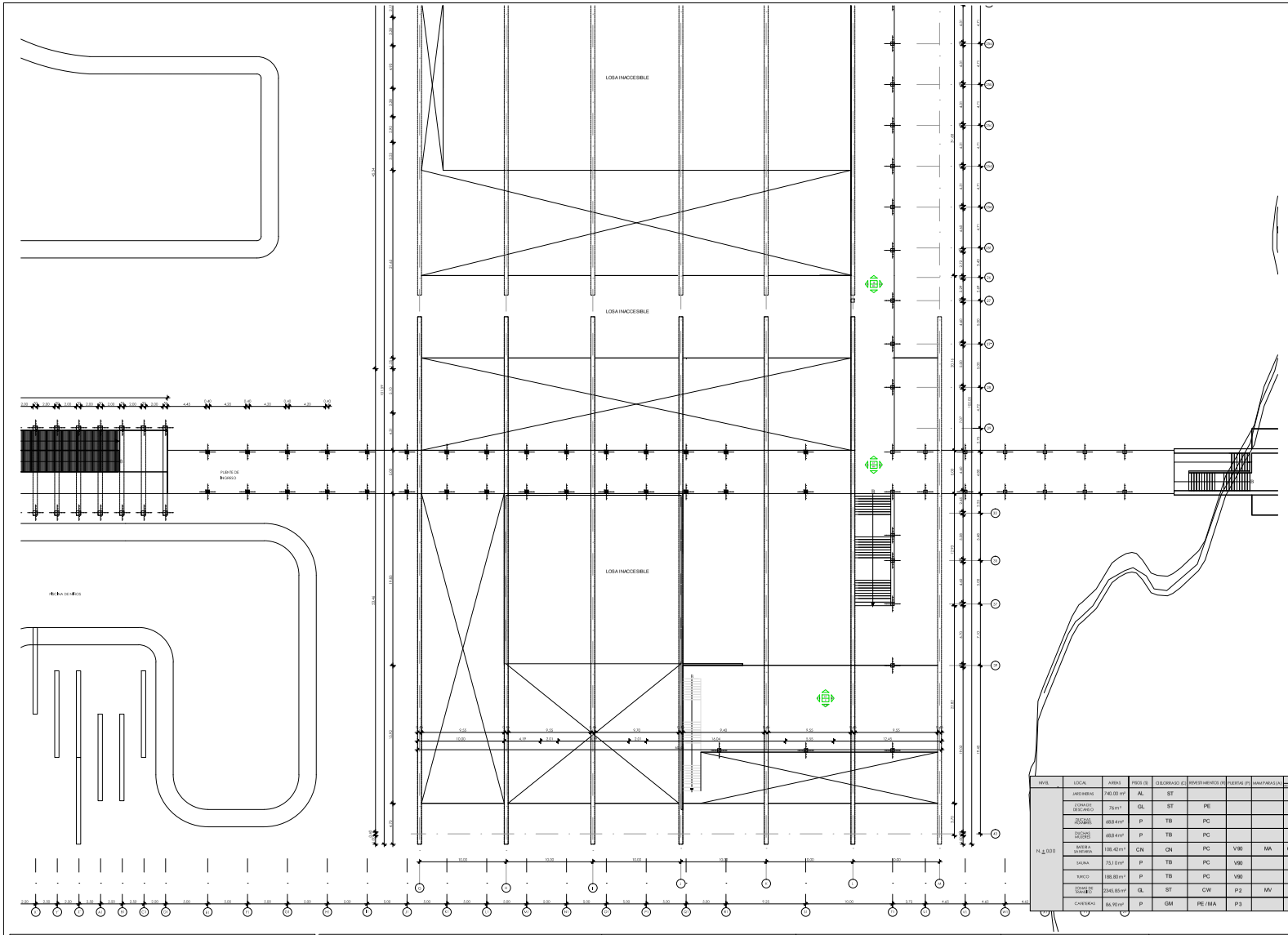
NOMBRE: Ricardo Santillán

C03

LAMINA: 03/06

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:100



SIMBOLOGIAS DE ACABADOS

TUMBADO	
G	Cielo Raso de Gypsum
GH	Cielo Raso resistente de Gypsum
CV	Cielo de vidrio sobre perfiles
ST	Steel Panel
TB	Estructura y pintado color blanco

PISOS	
P	Porcelanato de 45x45cm
CN	Cerámica nacional 30x30cm
GL	Grami lavado
AL	Alisado fino
MA	Madera laminada

PAREDES	
PE	Pared Estucada pintada
PB	Pared enlucida, acabado blanco
PC	Cerámica de pared 40x60cm
M A	Mármol negro
CW	Covertam Wall
M V	Mamparas de vidrio h= 2.4m
M A	Mamparas de acero inoxidable

BARANDEDERA	
CM	Canelón a media altura
B	Barandeda de madera h=1.2m.
BP	Barandeda de porcelanato h=1.0m.

PUERTAS	
P1	Puerta ingreso posterior puente 2.4x2.1m
P2	Puerta de Vidrio Postarior 2.4x2.2m
P3	Puerta ingreso vestidores y restaurantes 0.8x2.2m
V90	Puerta ingreso a saunas y turco 0.9x2.1m

ELEVACIONES

ELEVACIONES — TECHO / PISO — ELEVACIONES

ELEVACIONES

SIMBOLOGÍA EN PLANTA

NUMERO DE MURO

ESPECIFICACION DE LAMINA

0 0
Tipo Número

NIVEL	LOCAL	AREA	PISOS (S)	CELOSIRASO (C)	REVESTIMIENTOS (R)	PUERTAS (T)	MAMPARAS (A)	EQUIPO (T)			OBSERVACIONES
N. ± 0.00	JARDINERAS	740.00 m²	AL	ST							DETALLE DE INFIRME ABLIGADOR
	ESCALERA DESCANSO	74m²	GL	ST	PE						DETALLE DIVERSIFICADOS
	ESCALAS CIRCULARES	68.84 m²	P	TB	PC						DETALLE DIVERSIFICADOS
	ESCALAS HELICOIDES	68.84 m²	P	TB	PC						DETALLE DE BARRAS ANTIBARRA
	BARRA SANDWICHA	108.42 m²	CN	CN	PC	V90	MA	68	48	16	DETALLE DE BARRAS ANTIBARRA
	SAUNA	73.10 m²	P	TB	PC	V90					
	TURCO	186.80 m²	P	TB	PC	V90					
	DOMAS DE BANCO	2345.85 m²	GL	ST	CW	P 2	MV				DETALLE DE MURO Y CURVA IN WALL
	CANTERAS	84.90 m²	P	GM	PE / MA	P 3					DETALLE DE CANTERA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA ALTA - NAVE 2

NAVE: 2

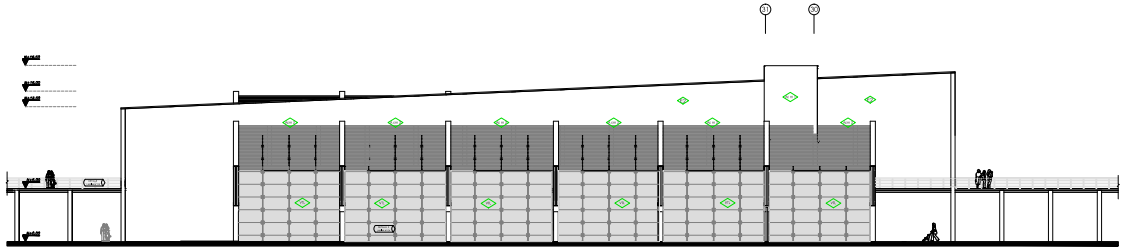
NOMBRE: Ricardo Santillán

C04

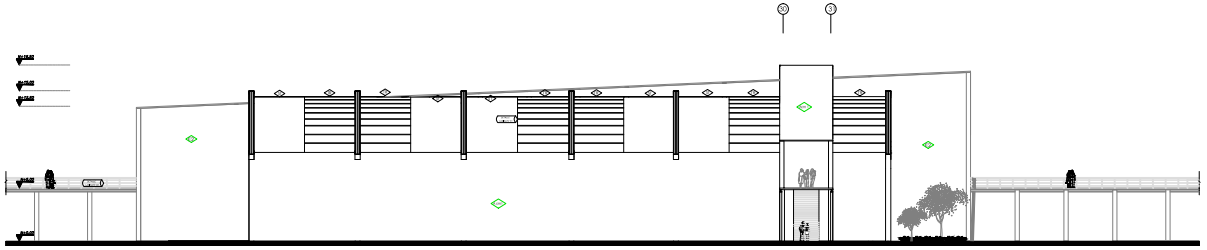
LAMINA: 04/06

FECHA: ABR 2015

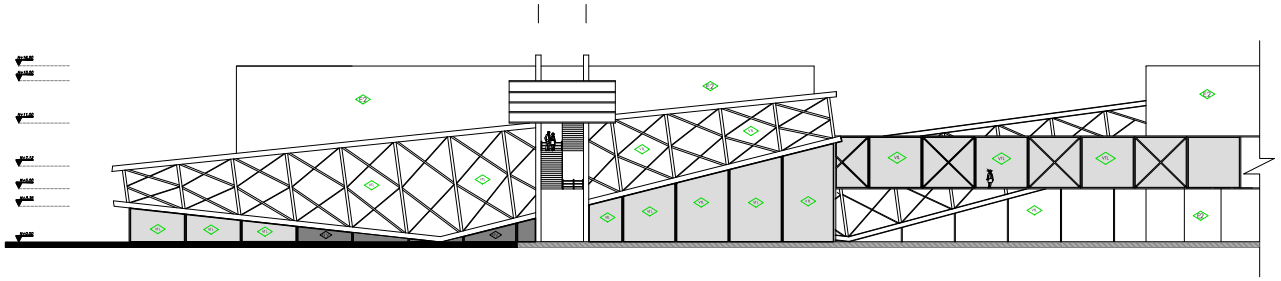
ESCALA: 1:2000



FACHADA NORTE
ESC 1:200



FACHADA SUR
ESC 1:200



FACHADA OESTE
ESC 1:200

REVESTIMIENTOS (R)	
H/V	HORMIGÓN VISTO
E2	ESTUCADO Y PINTADO COLOR BLANCO MATE
Q	QUIEBRASOL ALUZINC
Acm1	PANELES DE ALUMINIO COMPUESTO SILVER METALLIC
Acm2	PANELES DE ALUMINIO COMPUESTO JADE METALLIC
VTL	VIDRIO TEMPLADO LAMINADO
ST	STEEL PANEL CON AISLANTE TERMO ACÚSTICO
TR	PANEL TRANSLÚCIDO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: FACHADAS - CORTES

NAVE: 2

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

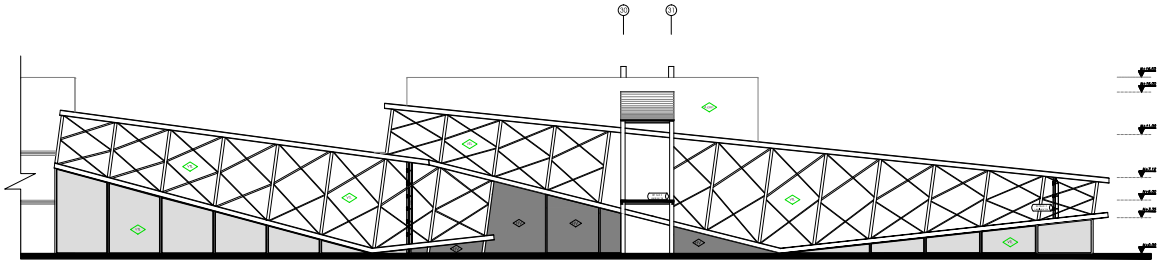
UBICACIÓN:

C05

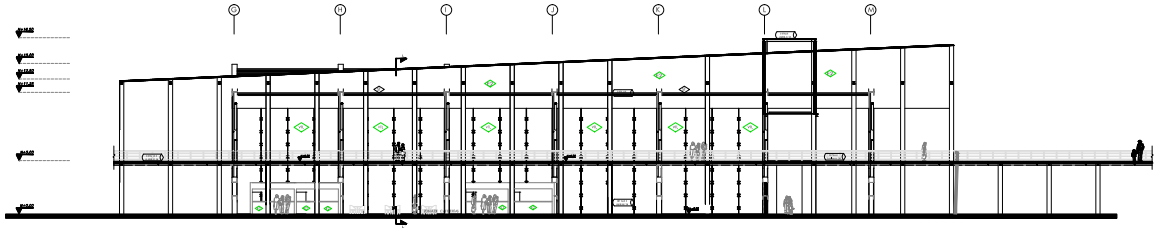
LAMINA: 05/06

FECHA: ABR 2015

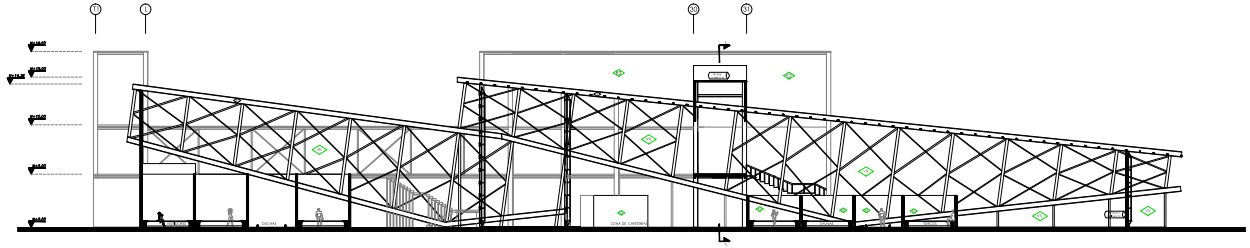
ESCALA: 1:200



FACHADA ESTE



CORTE L - L´
ESC 1:200



CORTE T - T´
ESC 1:200

REVESTIMIENTOS (R)	
HV	HORMIGÓN VISTO
E2	ESTUCADO Y PINTADO COLOR BLANCO MATE
Q	QUIEBRASOL ALUZINC
Acm1	PANELES DE ALUMINIO COMPUESTO SILVER METALLIC
Acm2	PANELES DE ALUMINIO COMPUESTO JADE METALLIC
VTL	VIDRIO TEMPLADO LAMINADO
ST	STEEL PANEL CON AISLANTE TERMO ACÚSTICO
TR	PANEL TRANSLÚCIDO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: FACHADAS - CORTES

NAVE: 2

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

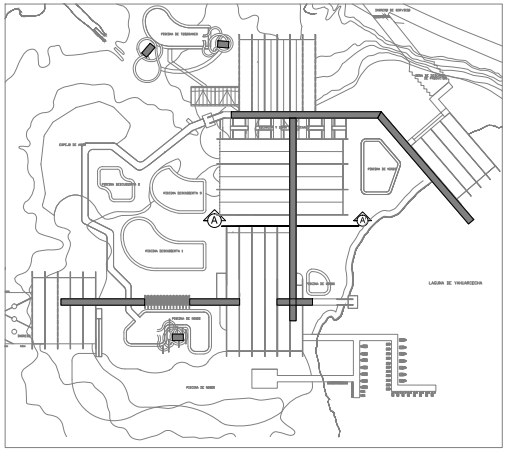
NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

C06

LAMINA: 06/06
FECHA: ABR 2015
ESCALA: 1:200



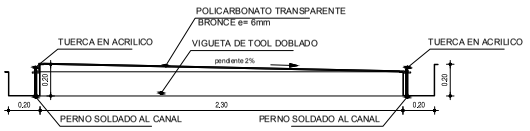
PLANTA UBICACIÓN DE CUBIERTA



UBICACIÓN DE CUBIERTA

CUBIERTA CORTE A-A'

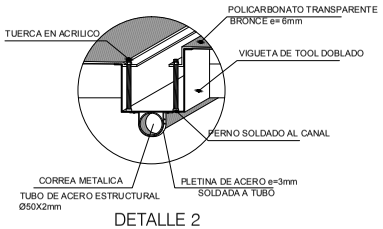
escala 1/100



DETALLE 1

INCLINACION DE CUBIERTA

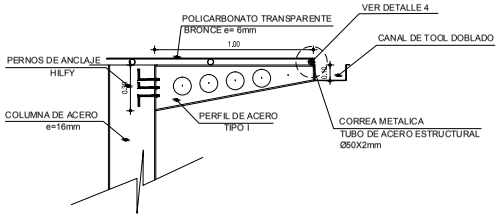
escala 1/20



DETALLE 2

ANCLAJE DE POLICARBONATO

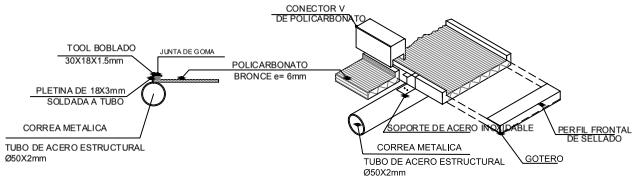
escala 1/10



DETALLE 3

ANCLAJE CUBIERTA EN BOLADIZO

escala 1/20

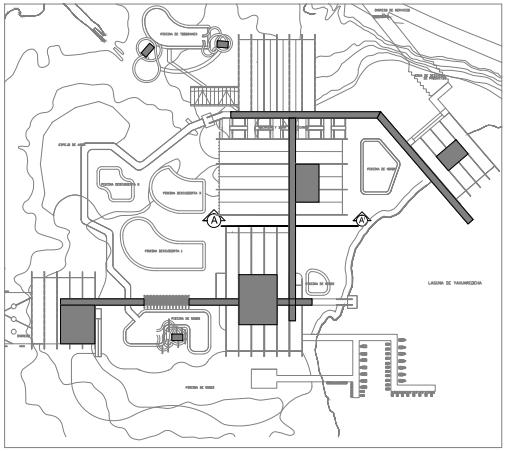


DETALLE 4

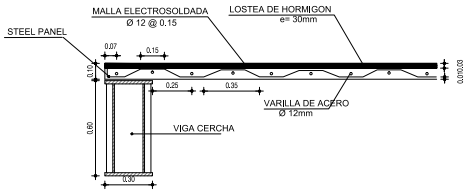
SUJECION DE POLICARBONATO

escala 1/10

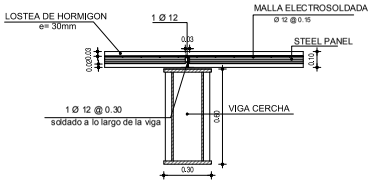
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLE CUBIERTA DE LAS PASARELAS BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D1	LAMINA: 01/11 FECHA: ABR 2015 ESCALA: S/E



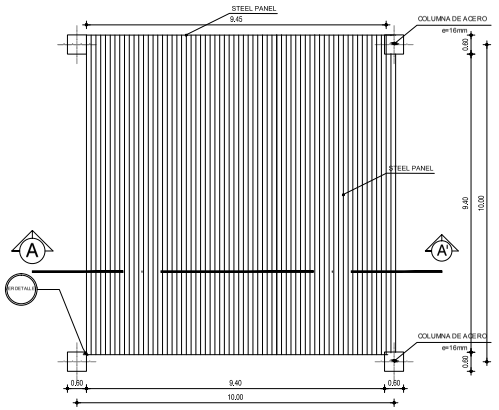
PLANTA UBICACIÓN DE CUBIERTA



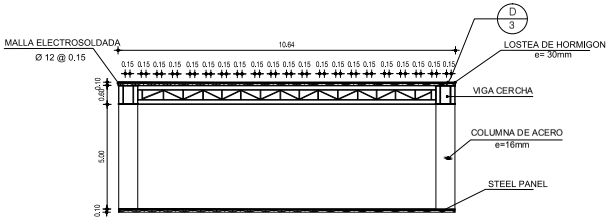
DETALLE 1
SECCION NOVALOSA
escala 1/20



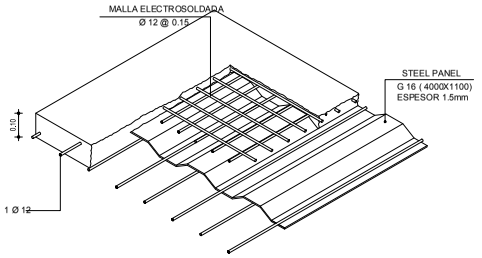
DETALLE 2
ANCLAJE DE A VIGA
escala 1/20



DETALLE 7
PLANTA NOVALOSA
escala 1/100

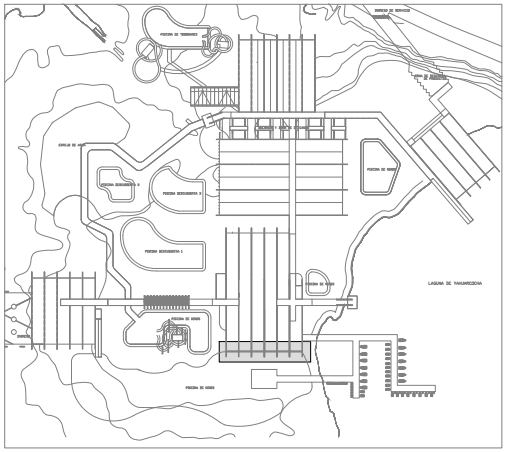


NOVALOSA CORTE A-A'
escala 1/100

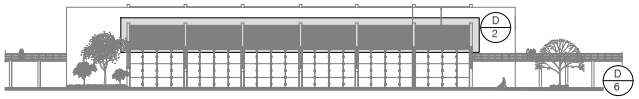


DETALLE 3
ARMADO DE NOVALOSA
escala 1/20

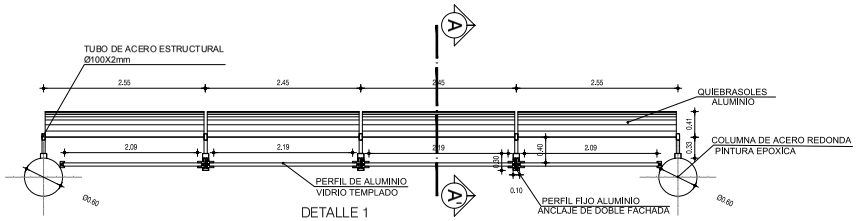
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLE CUBIERTA DE LAS PASARELAS BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D2	LAMINA: 01/– FECHA: ABR 2015 ESCALA: S/E



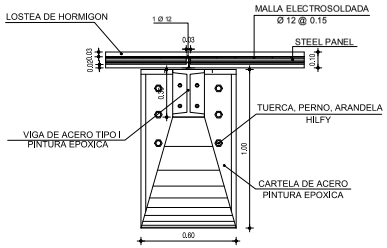
PLANTA UBICACIÓN DE PIEL DE ALUMINIO



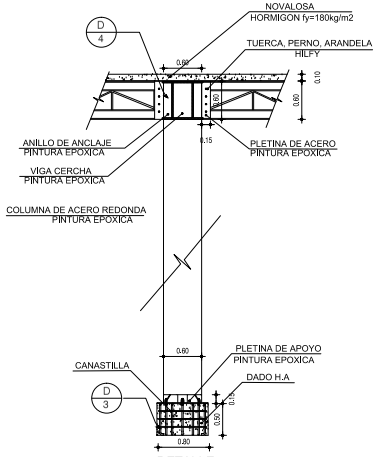
FACHADA NORTE UBICACIÓN DE PIEL DE ALUMINIO



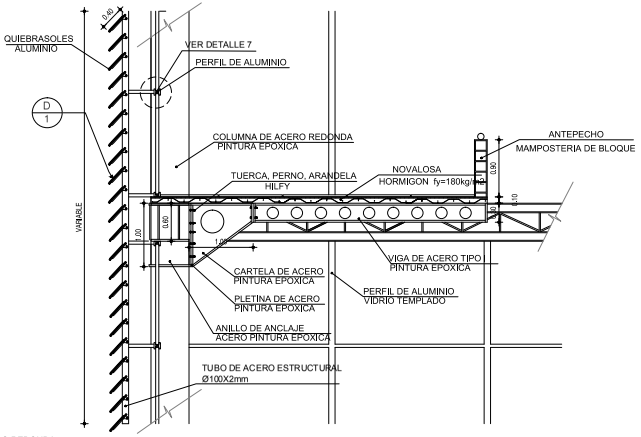
DETALLE 1
PLANTA DOBLE FACHADA (PIEL)
escala 1/50



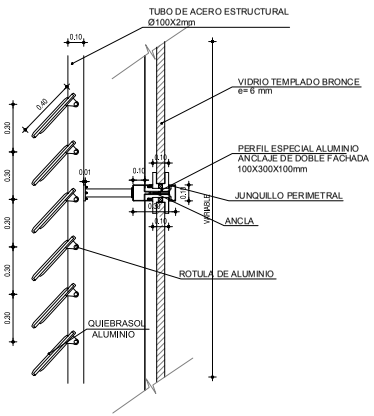
DETALLE 2
VISTA LATERAL CARTELA+VIGA
escala 1/20



DETALLE 6
UNION VIGA - COLUMNA
escala 1/50

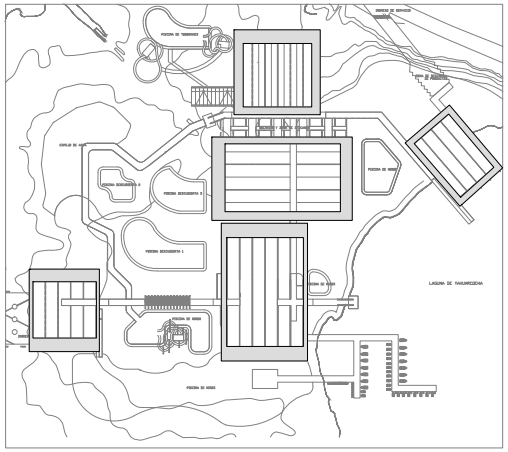


DETALLE 5
CORTE TIPICO DE ANCLAJE
escala 1/50

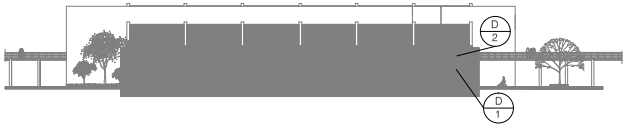


DETALLE 1
CORTE A-A'
escala 1/20

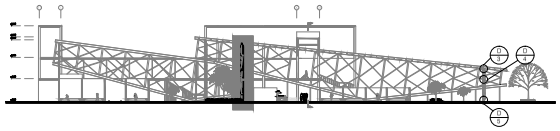
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLES CONSTRUCTIVOS DE AMARRE DE COLUMNAS, VIGAS Y PIEL DE ALUMINIO BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D3	LAMINA: 01/– FECHA: ABR 2015 ESCALA: S/E



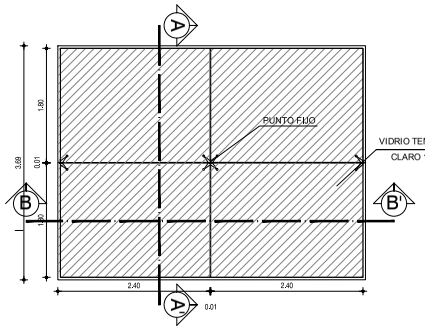
PLANTA UBICACIÓN DE PUNTOS FIJOS Y VENTANERÍA



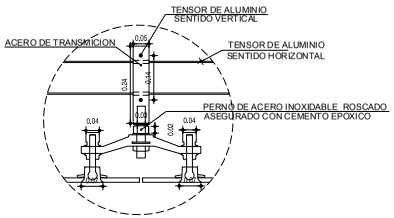
FACHADA NORTE NAVE 2 EJEMPLO PUNTO FIJO



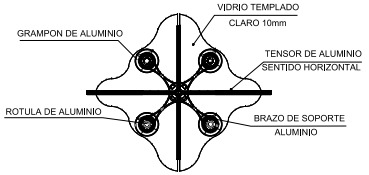
FACHADA NORTE NAVE 1 EJEMPLO CARPINTERÍA METÁLICA



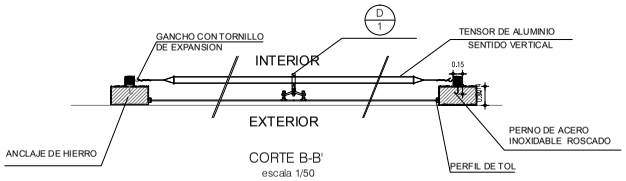
ELEVACION DE MAMPARA DE VIDRIO
escala 1/50



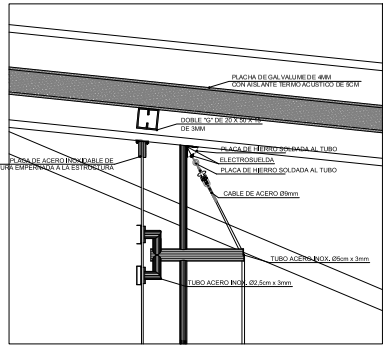
DETALLE 1
PUNTO FIJO
escala 1/10



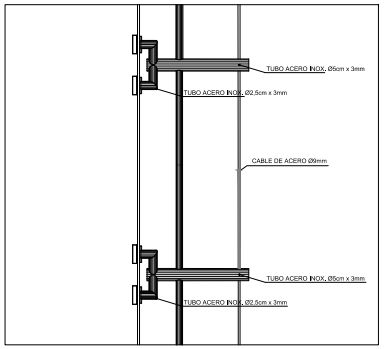
DETALLE 2
ELEVACION PUNTO FIJO
escala 1/20



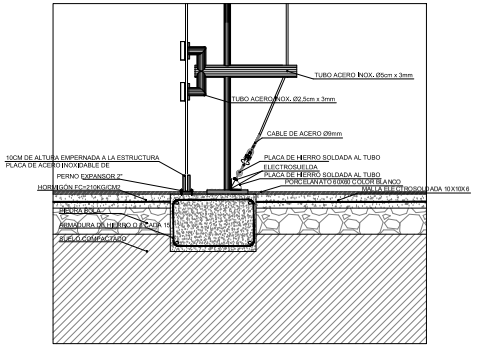
CORTE B-B'
escala 1/50



DETALLE 3: ANCLAJE PUNTO FIJO



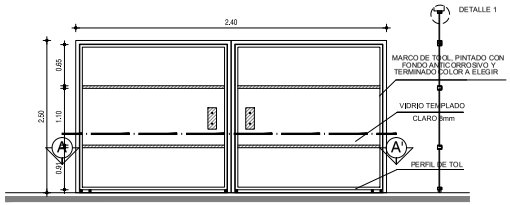
DETALLE 4 : ANCLAJE PUNTO FIJO



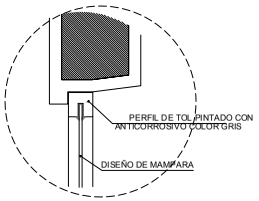
DETALLE 5 : ANCLAJE PUNTO FIJO

escala 1/50

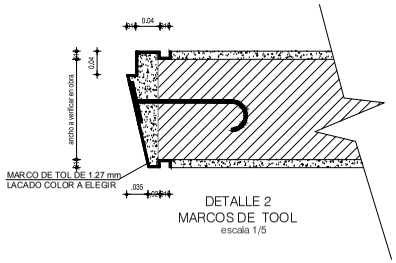
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLES DE VENTANAS PUNTO FIJO Y PERFILES DE ALUMINIO BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D4	LAMINA: 01/– FECHA: ABR 2015 ESCALA: S/E



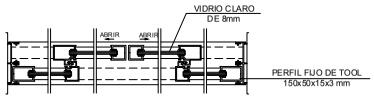
PUERTA INGRESO PASARELA PUENTE
escala 1/50



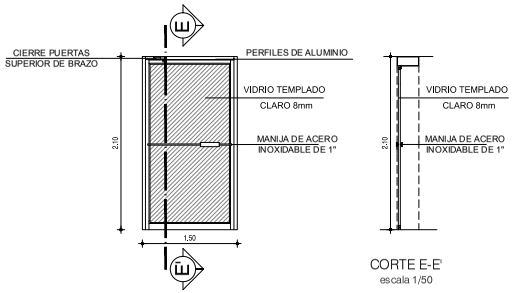
DETALLE 1
PERFIL TOOL
escala 1/5



DETALLE 2
MARCOS DE TOOL
escala 1/5

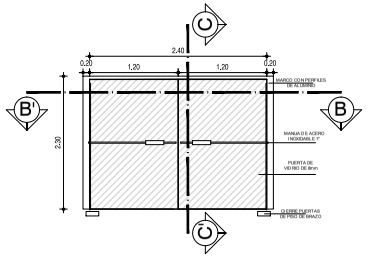


CORTE A-A'
escala 1/50

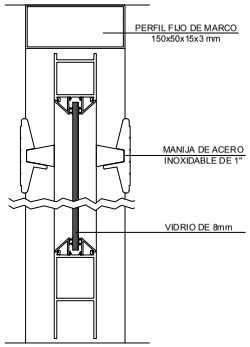


CORTE E-E'
escala 1/50

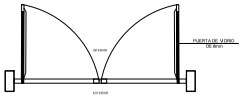
PUERTA INGRESO A SAUNAS Y TURCOS ALUMINIO Y VIDRIO
escala 1/50



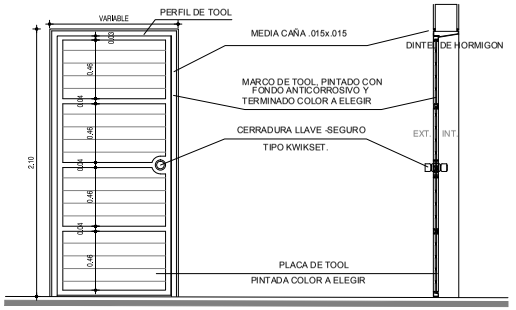
PUERTA P1 DE VIDRIO PIVOTANTE
escala 1/50



CORTE C-C'
escala 1/25

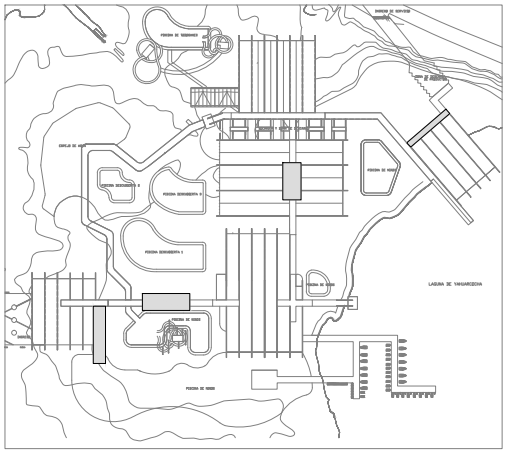


CORTE B-B'
escala 1/50

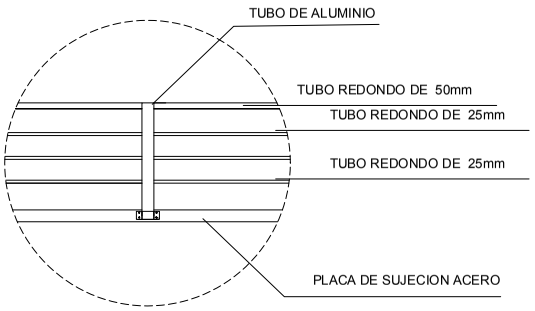


PUERTA INGRESO VESTIDORES Y RESTAURANTES
escala 1/50

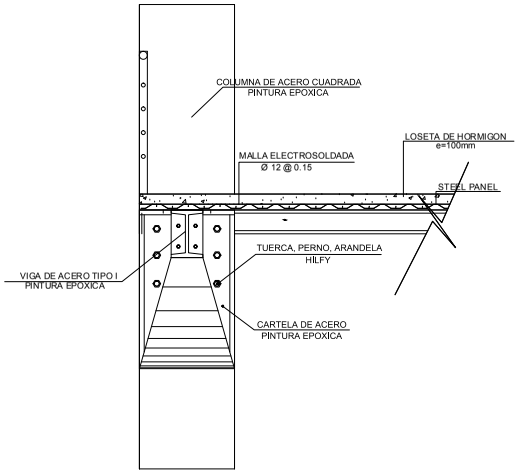
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLES DE VENTANAS PUNTO FIJO Y PERFILES DE ALUMINIO BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D5	LAMINA: 01/– FECHA: ABR 2015 ESCALA: S/E



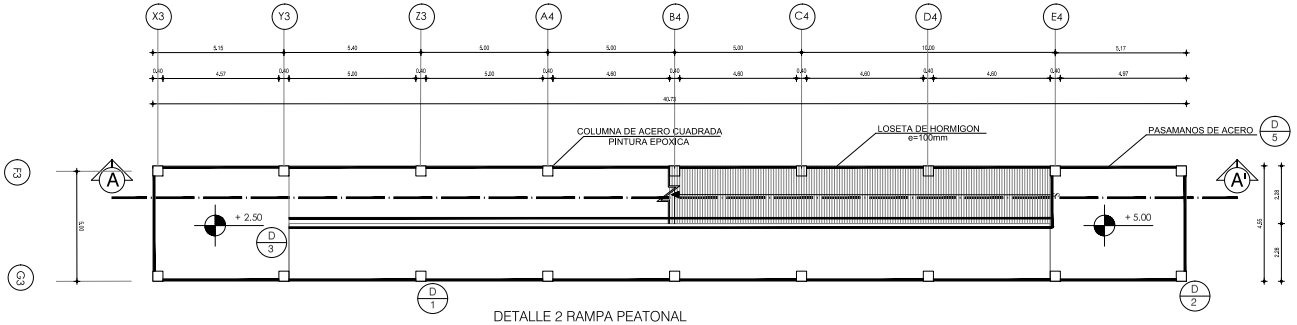
PLANTA UBICACIÓN DE RAMPAS



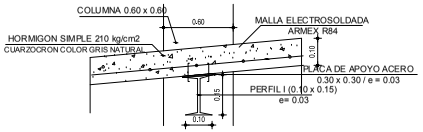
DETALLE 5 PASAMANOS
escala S/E



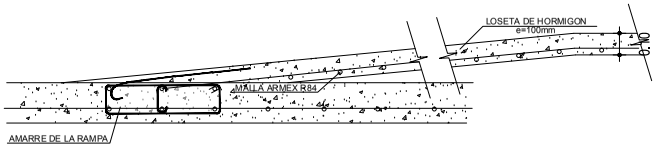
DETALLE 2 CARTELA
escala 1/20



DETALLE 2 RAMPA PEATONAL
escala 1/100

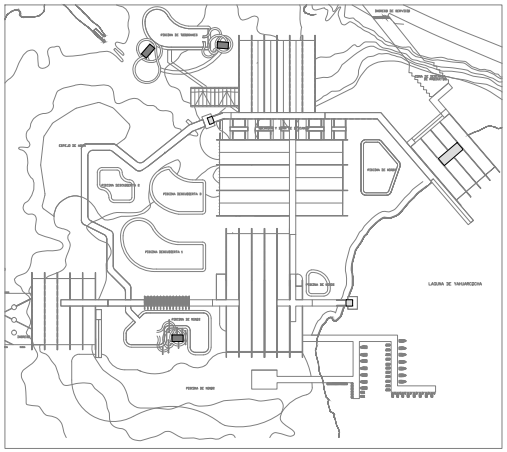


DETALLE 1 APOYOS
escala 1/20

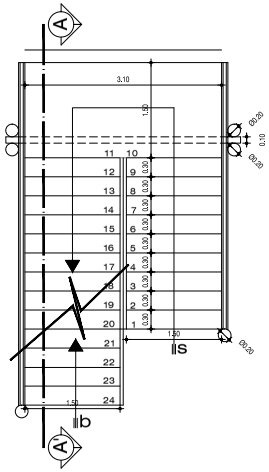


DETALLE 3 AMARRE DE RAMPA CORTE A - A´
escala 1/20

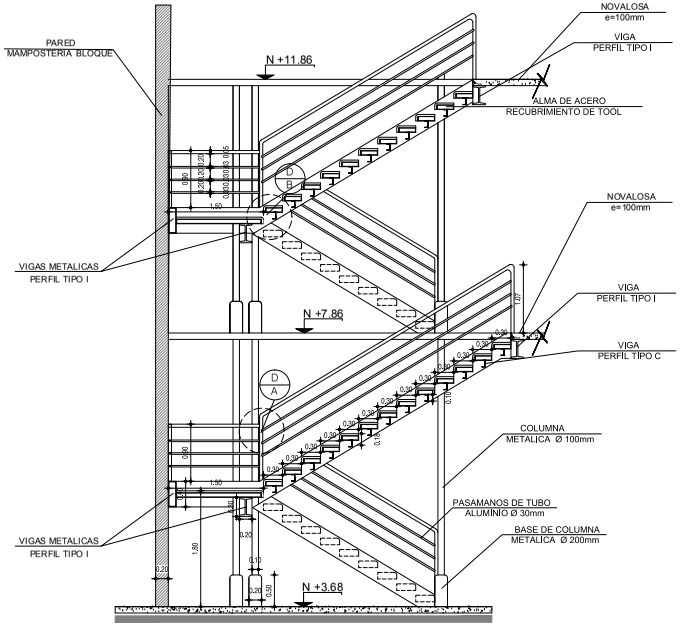
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Sebastián Narvaja	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D6	LAMINA: 01/–
	CONTIENE: DETALLES RAMPAS / BLOQUE	NOMBRE: Ricardo Santillán					FECHA: ABR 2015
							ESCALA: S/E



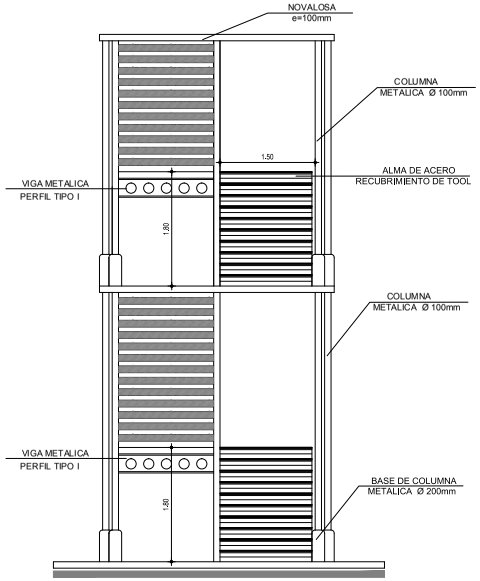
PLANTA UBICACIÓN DEGRADAS



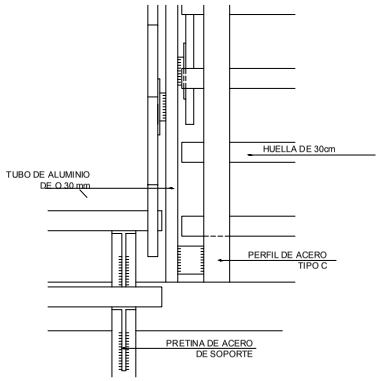
DETALLE 1 PLANTA DE ESCALERA
escala 1/50



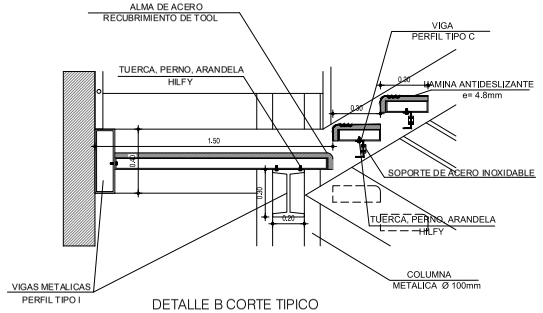
DETALLE 2 CORTE A-A'
escala 1/50



DETALLE 3 ELEVACION
escala 1/50

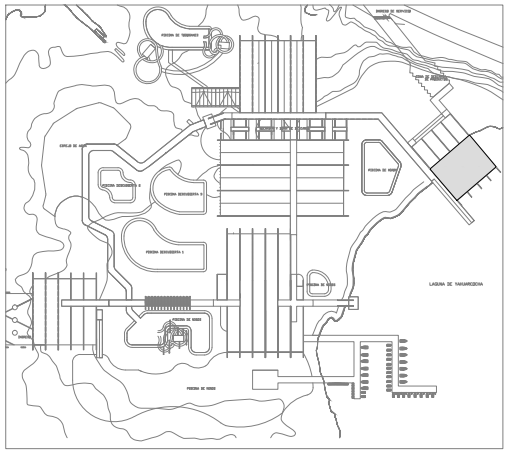


DETALLE A ELEVACION
escala 1/20

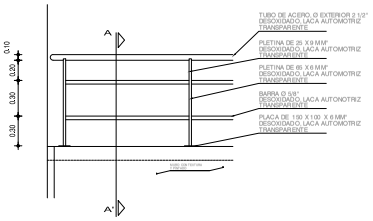


DETALLE B CORTE TIPICO
escala 1/20

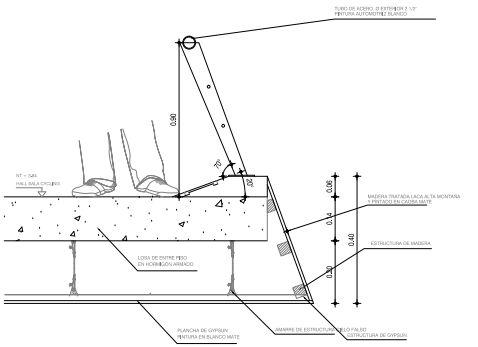
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLES GRADAS BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D7	LAMINA: 01/– FECHA: ABR 2015 ESCALA: S/E



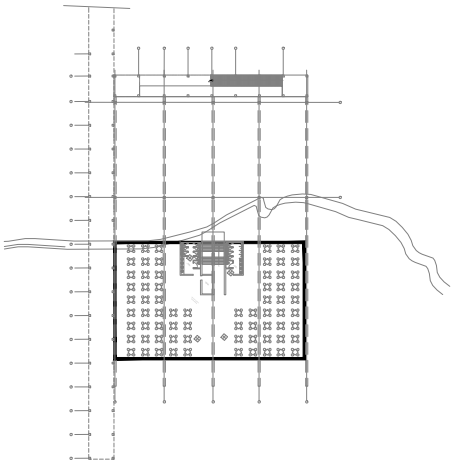
PLANTA GENERAL UBICACIÓN PASAMANOS



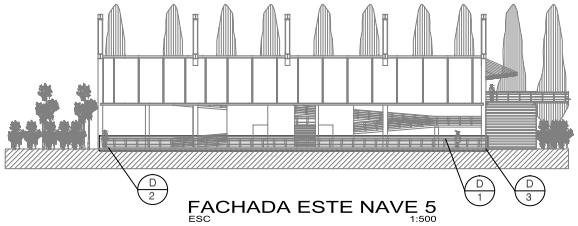
DETALLE 1: PASAMANOS PATIO DE COMIDAS



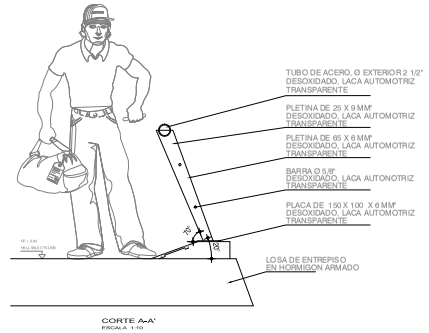
DETALL 2: REMATE DE LOSA
PATIO DE COMIDAS



PLANTA NAVE 5 UBICACIÓN PASAMANOS



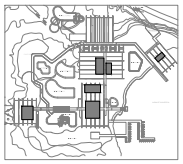
FACHADA ESTE NAVE 5
ESC 1:500



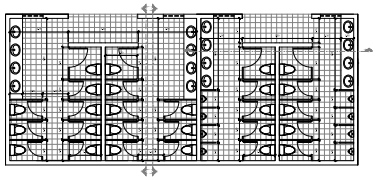
CORTE A-A'
ESCALA 1:10

DETALL 3: PASAMANOS

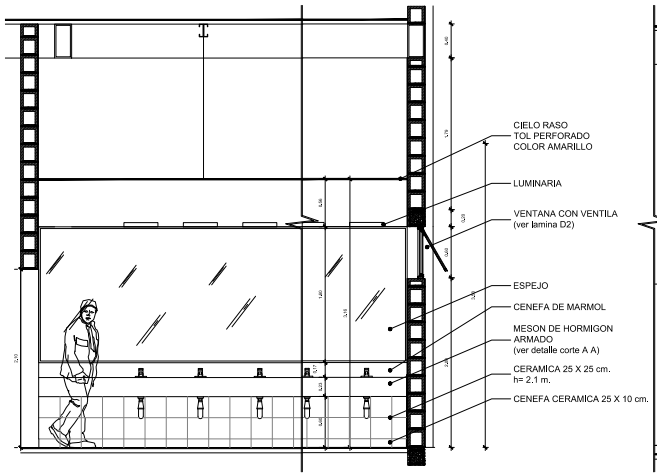
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA		DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D8	LAMINA: 01/–
	CONTIENE: DETALLES PASAMANOS NAVE 5 PLANTA BAJA	BLOQUE	NOMBRE: Ricardo Santillán					FECHA: ABR 2015
								ESCALA: S/E



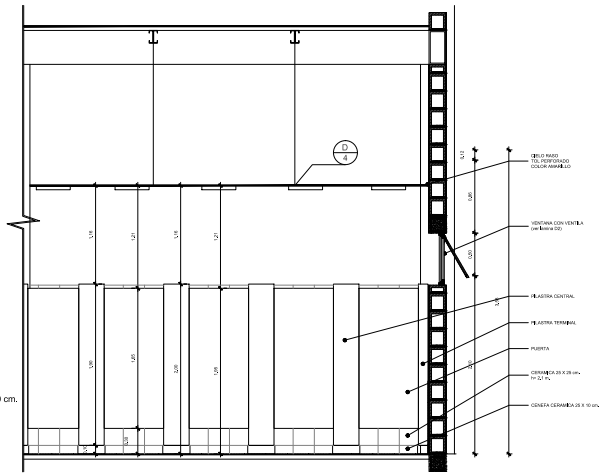
PLANTA UBICACIÓN



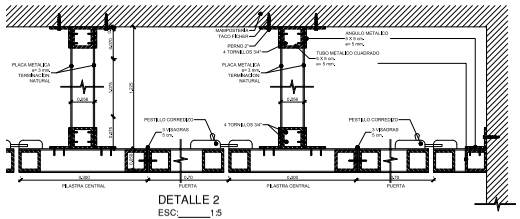
PLANTA DE BAÑOS
ESC:_____1:100



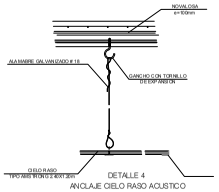
CORTE C - C´B
ESC:_____1:25



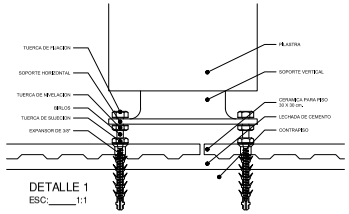
CORTE B - B´
ESC:_____1:25



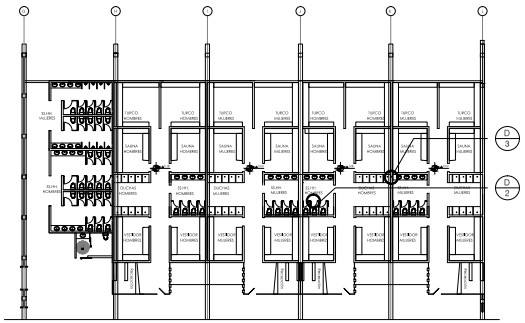
DETALLE 2
ESC:_____1:5



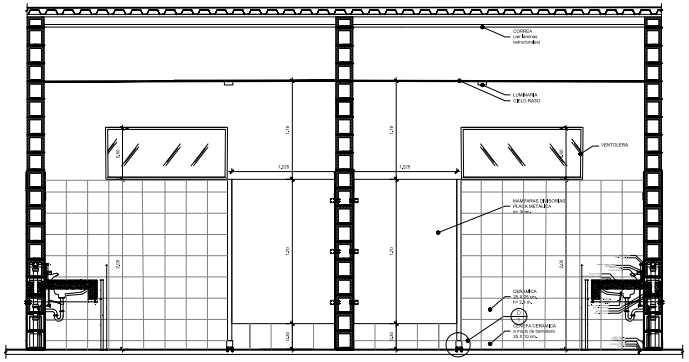
DETALLE 4
ANCLAJE CIELO RASO ACUSTICO
escala 1/10

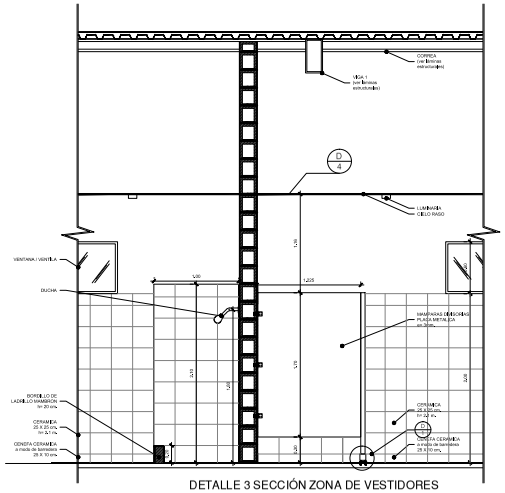


DETALLE 1
ESC:_____1:1



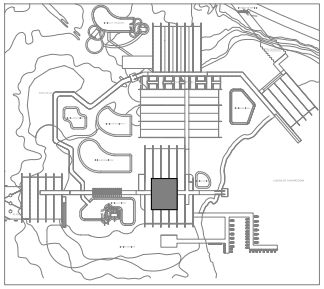
PLANTA TIPO MODULO BAÑOS, SAUNAS, TURCOS Y VESTIDORES
ESC:_____S/E



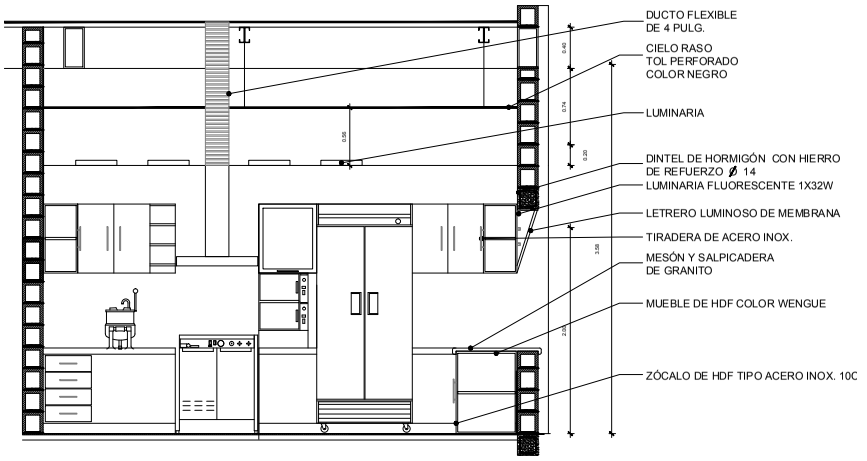


DETALLE 3 SECCIÓN ZONA DE VESTIDORES
ESC:_____1:25

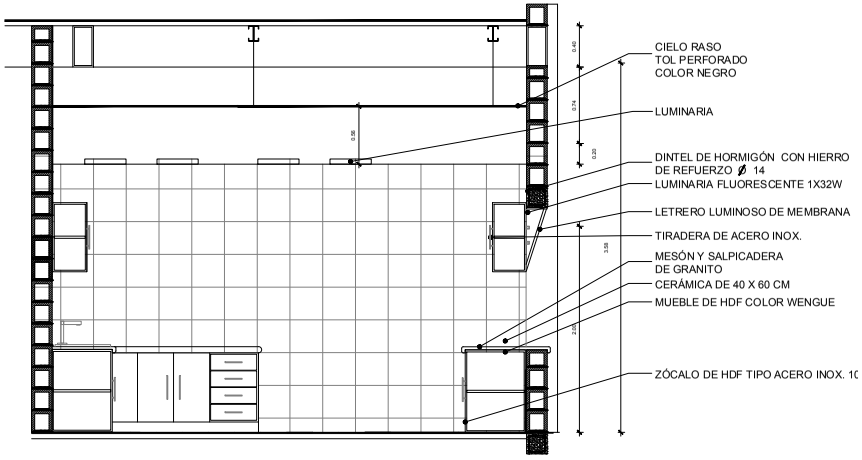
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLES BAÑOS Y VESTIDORES BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D9	LAMINA: 09/11 FECHA: ABR 2015 ESCALA: INDICADA



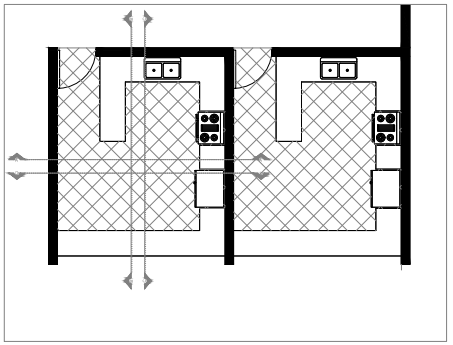
PLANTA UBICACIÓN



CORTE C - C´
ESC 1:25

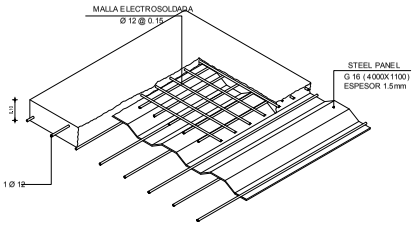


CORTE B - B´
ESC 1:25

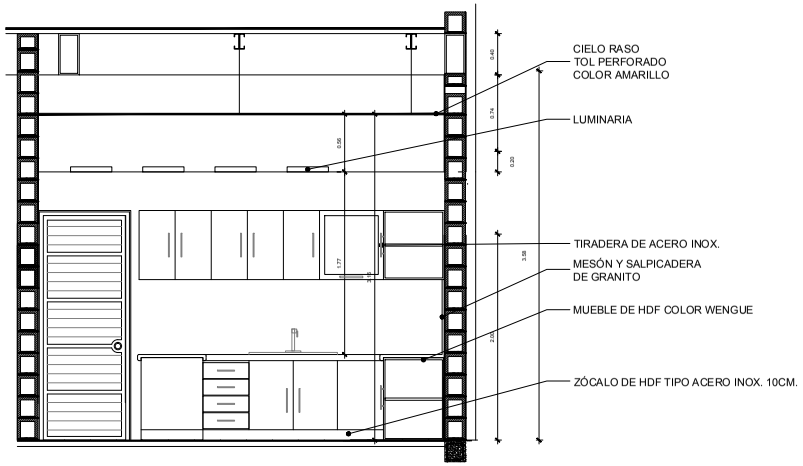


PLANTA CAFETERÍA
ESC 1:50

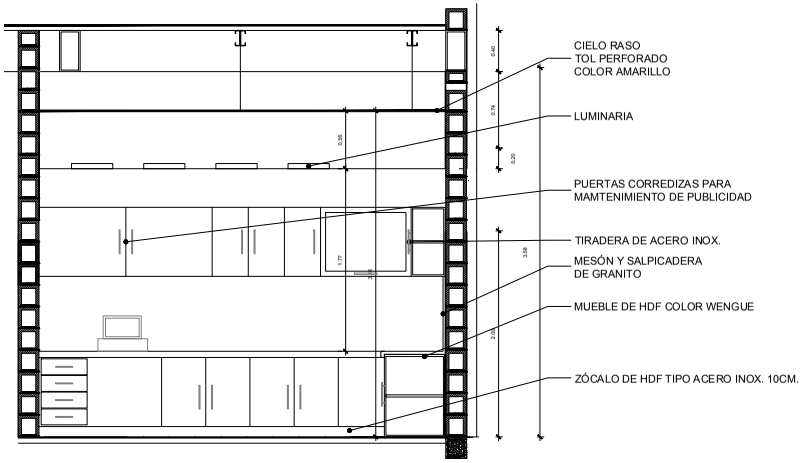
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D10	LAMINA: 10/11
	CONTIENE: DETALLES CAFETERÍAS / BLOQUE: 2	NOMBRE: Ricardo Santillán					FECHA: ABR 2015
							ESCALA: INDICADA



DETALLE 3
ARMADO DE NOVALOSA
escala 1/20

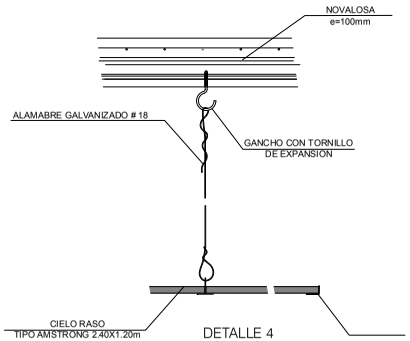


CORTE A - A´
ESC 1:25



CORTE D - D´
ESC 1:25

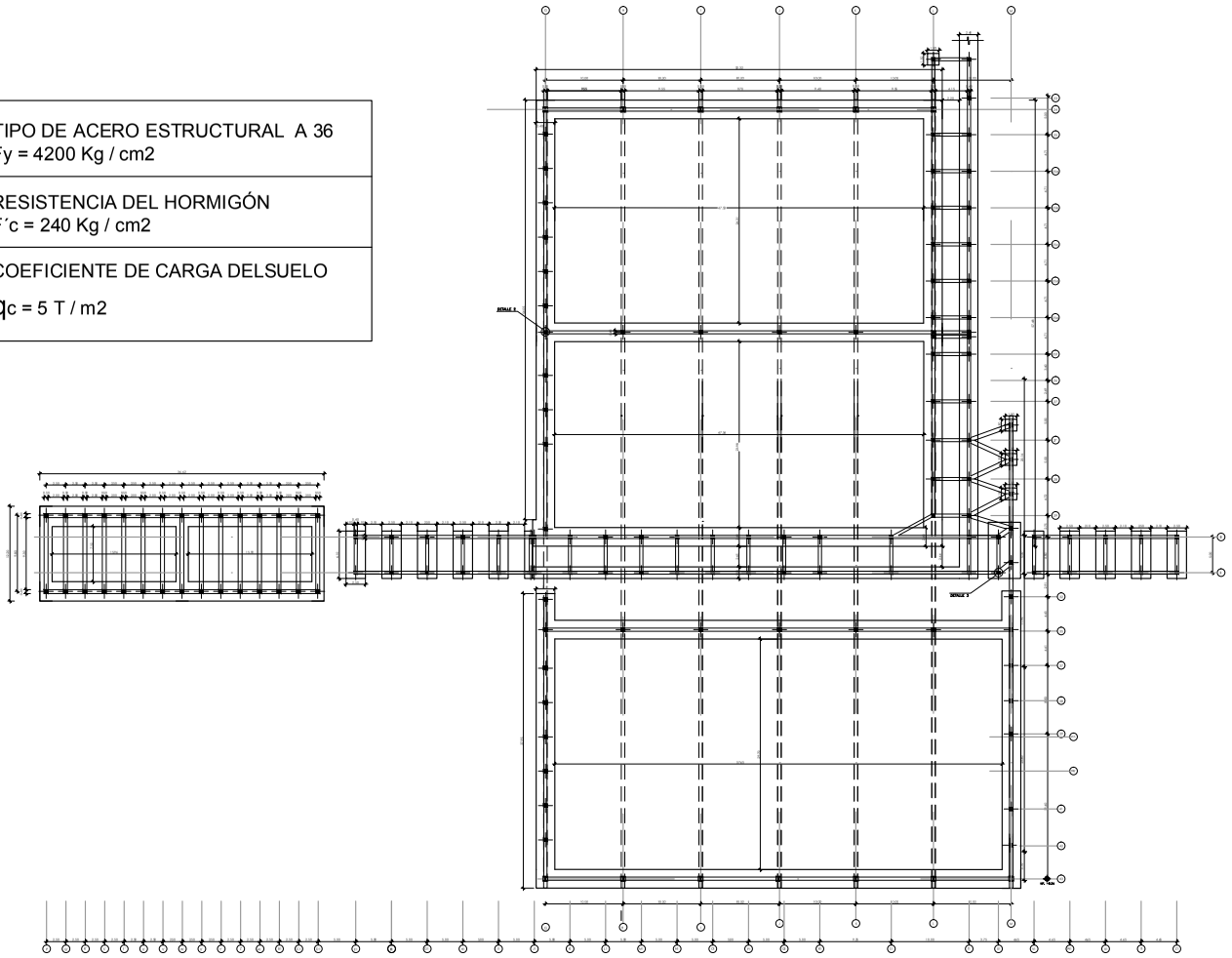
CORTE C - C´B
ESC:_____1:25



DETALLE 4
ANCLAJE CIELO RASO ACUSTICO
escala 1/10

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLES CAFETERÍAS BLOQUE: 2	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	D11	LAMINA: 11/11 FECHA: ABR 2015 ESCALA: INDICADA

TIPO DE ACERO ESTRUCTURAL A 36 Fy = 4200 Kg / cm2
RESISTENCIA DEL HORMIGÓN F´c = 240 Kg / cm2
COEFICIENTE DE CARGA DELSUELO qc = 5 T / m2



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 2

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

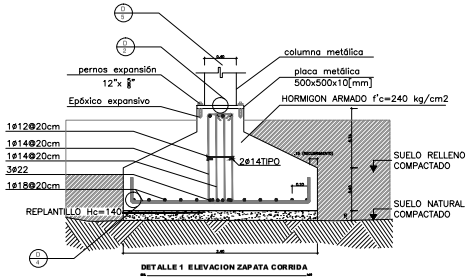
UBICACIÓN:

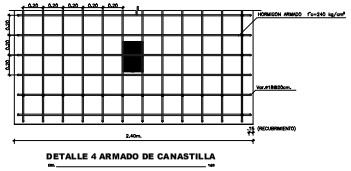
E01

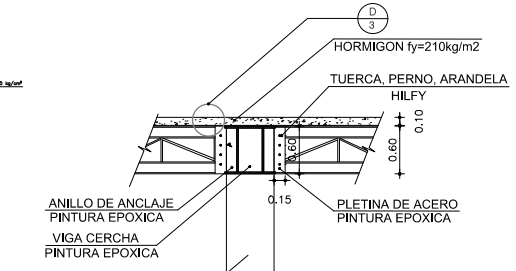
LAMINA: 01/07

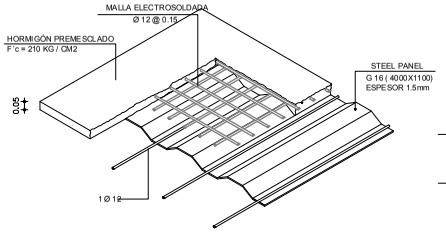
FECHA: MAR 2015

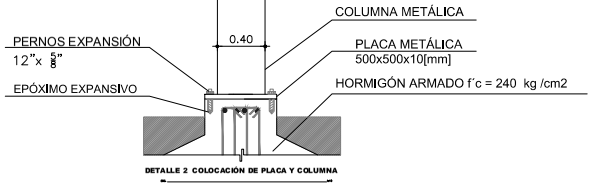
ESCALA: 1:350

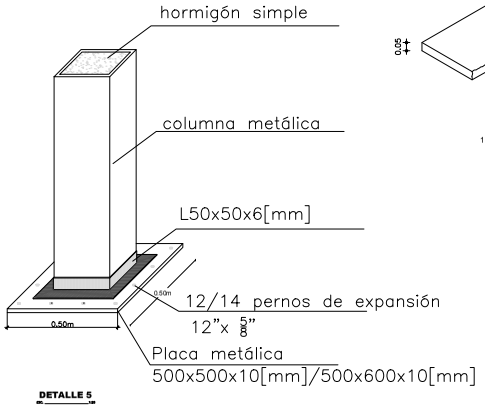


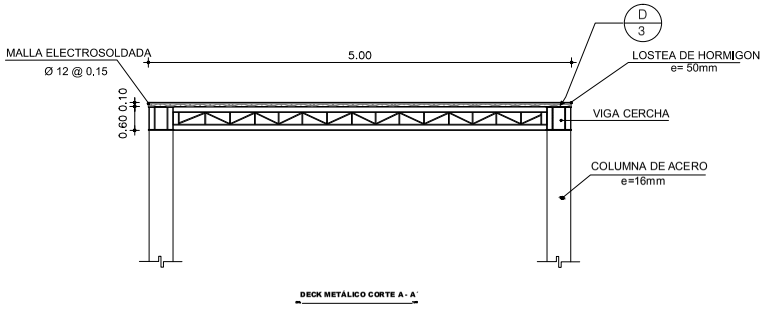




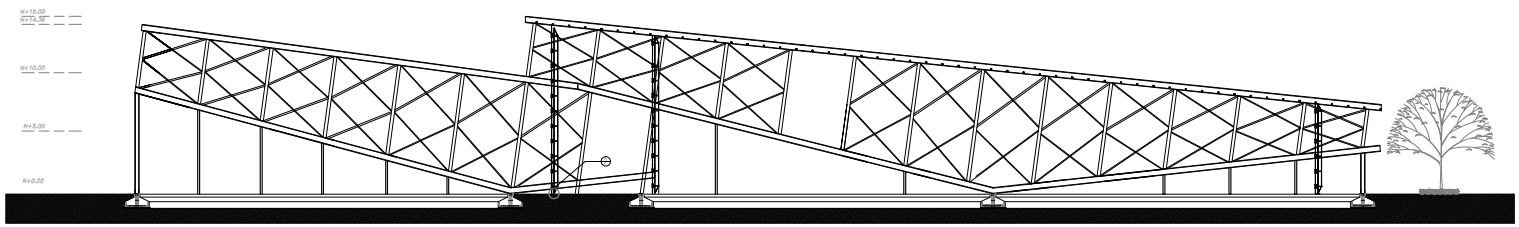




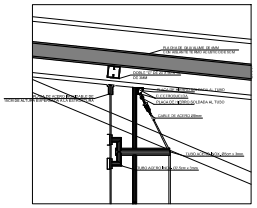




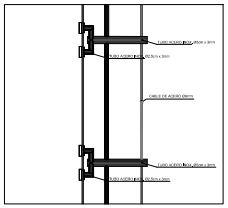
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: DETALLES BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	E02	LAMINA: 02/03 FECHA: MAR 2015 ESCALA: S / E



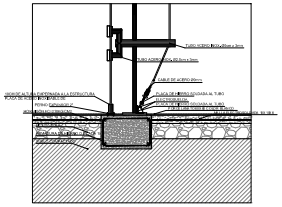
MÓDULO COMPUESTO DE CERCHA



DETALLE 3: ANCLAJE PUNTO FIJO

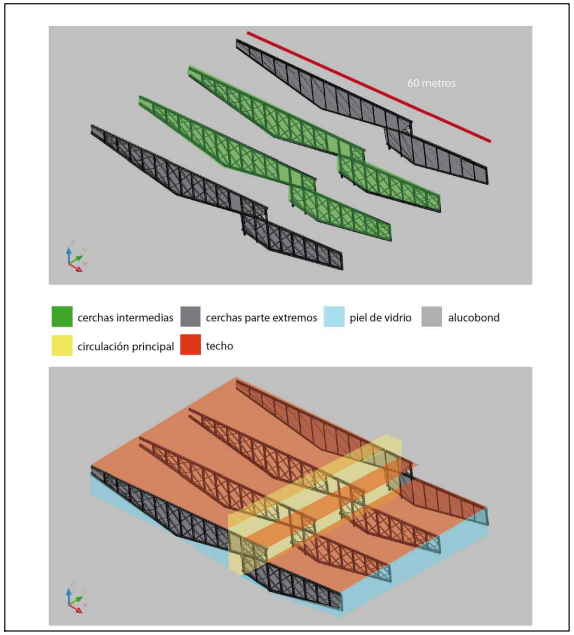


DETALLE 4 : ANCLAJE PUNTO FIJO

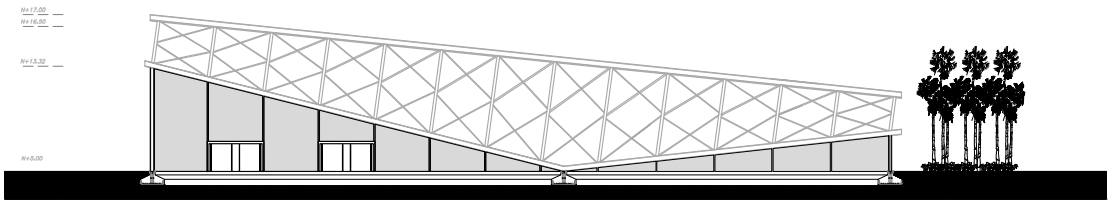


DETALLE 6

ESC. ——— 1:50



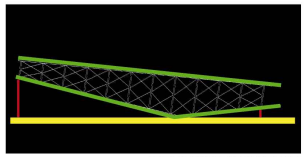
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	E03	LAMINA: 03/05
	CONTIENE: DESCRIPCIÓN MÓDULOS DE CERCHA	BLOQUE	NOMBRE: Ricardo Santillán				FECHA: MAR 2015
							ESCALA: INDICADA



MÓDULO DE CERCHA

TIPOS DE CERCHAS METÁLICAS

CERCHAS SIMPLES

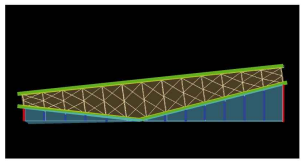


CERCHAS SIMPLES INTERMEDIAS (1)

APOYOS PRINCIPALES

CERCHA

Las cerchas simples funcionas con 3 apoyos permitiendo asi la circulación y la organización de los espacios estre ellas siendo las de los extremos las cuales encierran las naves por medio de una piel de vidrio entre los apoyos principales y en la parte superior por medio de alucobond.



CERCHAS SIMPLES EXTREMOS (1)

APOYOS PRINCIPALES

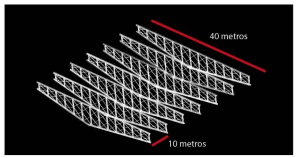
ALUCOBOND

CERCHA

PIEL DE VIDRIO

APOYOS SECUNDARIOS

DISPOSICIÓN CERCHAS METÁLICAS SIMPLES

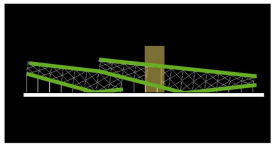


Las cerchas metálicas simples se encuentran dispuestas con una distancia entre ellas de 10 metros espacio necesario para la conformación de los distintos ambientes del proyecto y cubriendo una sección longitudinal de 40 metros.

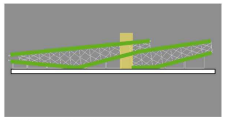
CERCHAS COMPUESTAS

CIRCULACIÓN

CERCHA



CERCHAS COMPUESTAS (2)



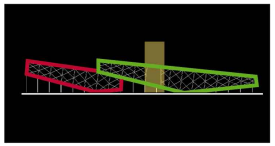
CIRCULACIÓN

CERCHA

CERCHAS COMPUESTAS (2)

CONFORMACIÓN CERCHAS METÁLICAS COMPUESTAS

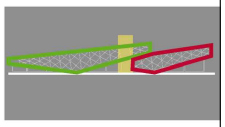
Las cerchas metálicas compuestas estan conformadas por la unión de un módulo de cercha simple y las 3/4 partes de otro, formando otra la cual es capaz de cubrir un área longitudinal de 60 metros lineales.

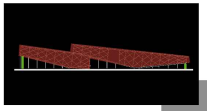


CIRCULACIÓN

CERCHA SIMPLE

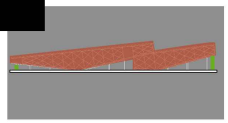
3/4 PARTES CERCHA SIMPLE





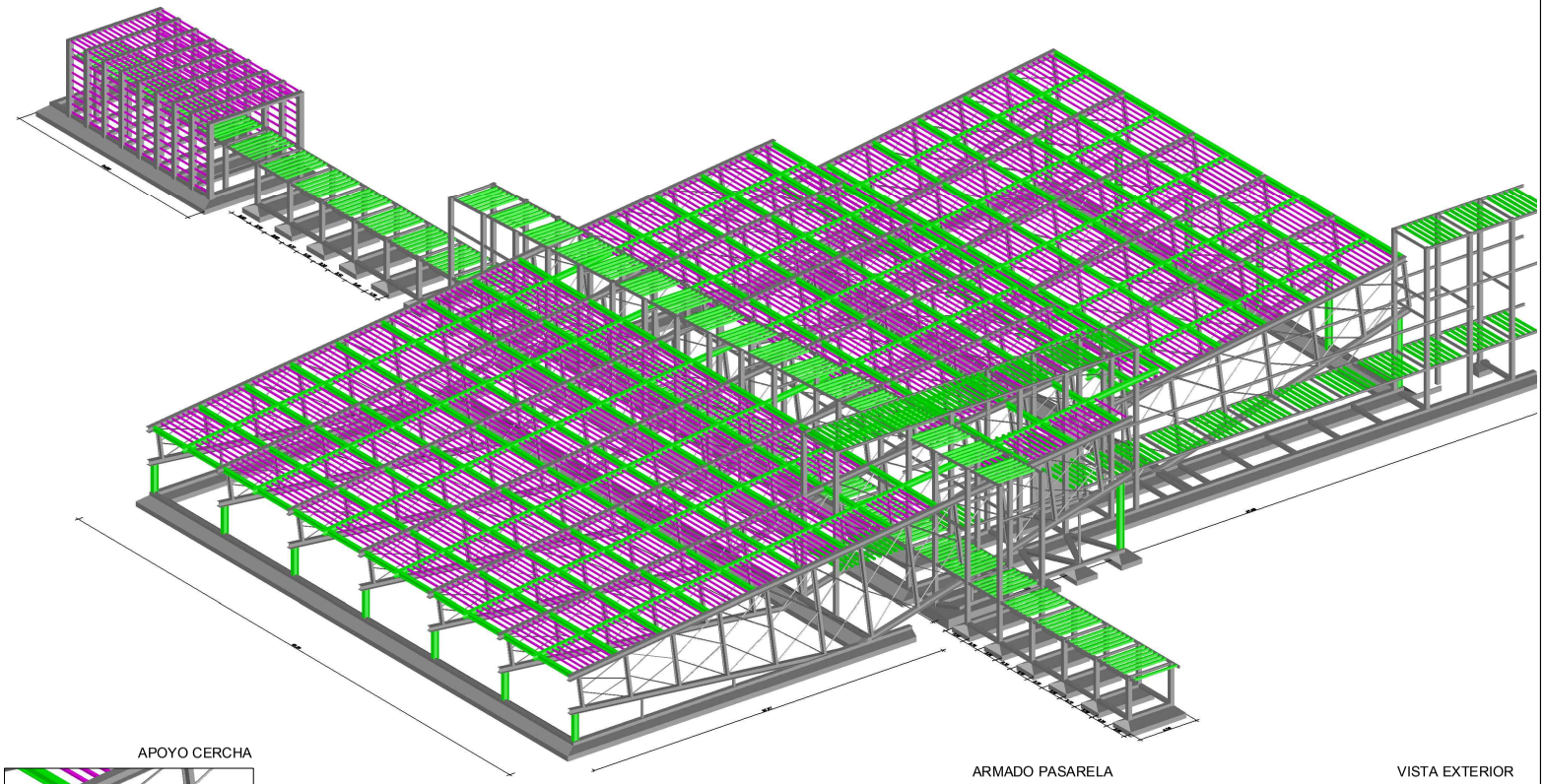
CERCHAS COMPUESTAS

APOYOS PRINCIPALES

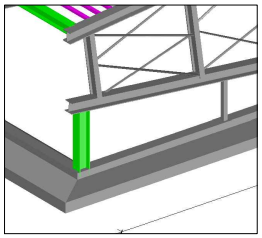


Debido a que estas cerchas son conformadas por la unión de módulos de cerchas simples constan de 4 puntos de apoyo principales, los cuales brindan el sustento necesario para este tipo de estructura por su logitud.

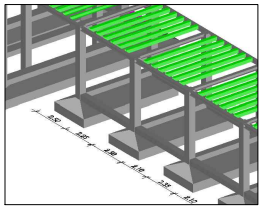
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	E04	LAMINA: 04/05
	CONTIENE: DESCRIPCIÓN MÓDULOS DE CERCHA / BLOQUE	NOMBRE: Ricardo Santillán					FECHA: MAR 2015
							ESCALA: INDICADA



APOYO CERCHA



ARMADO PASARELA



VISTA EXTERIOR



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: ISOMETRÍA

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

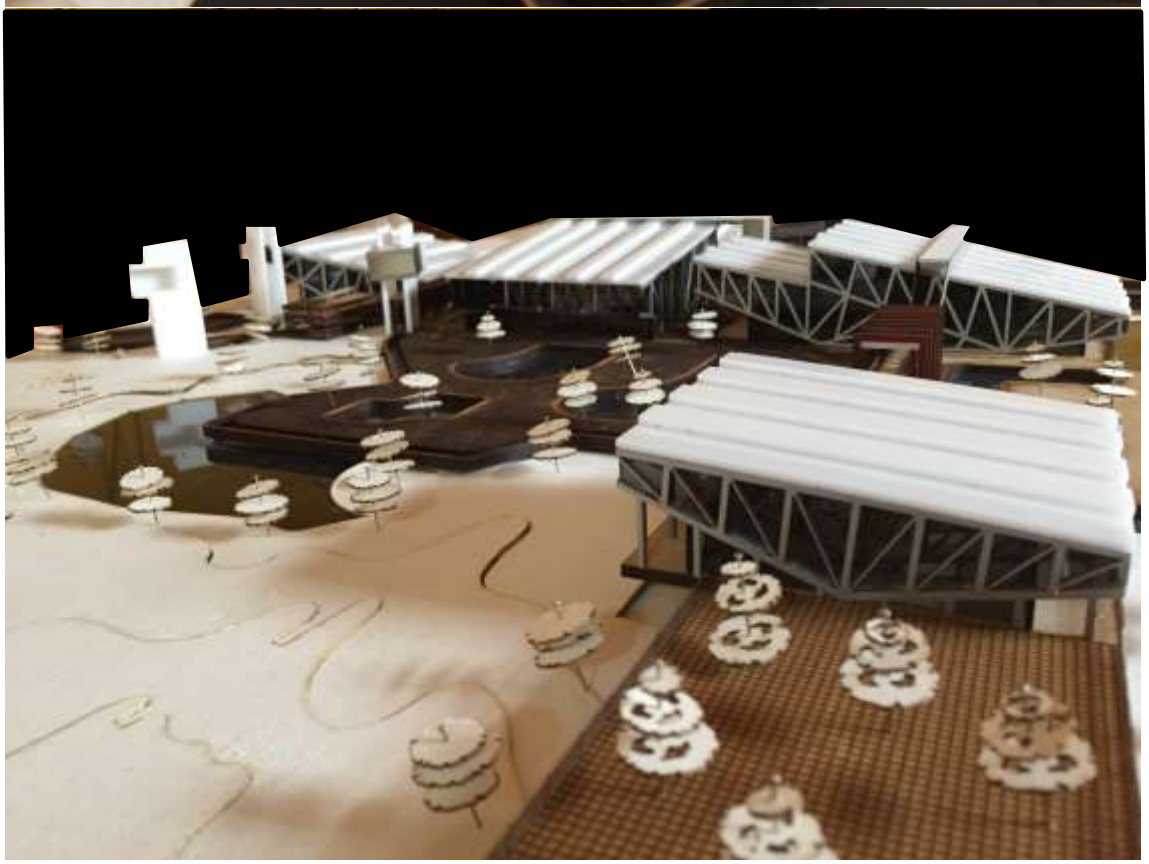
E05

LAMINA: 05/05

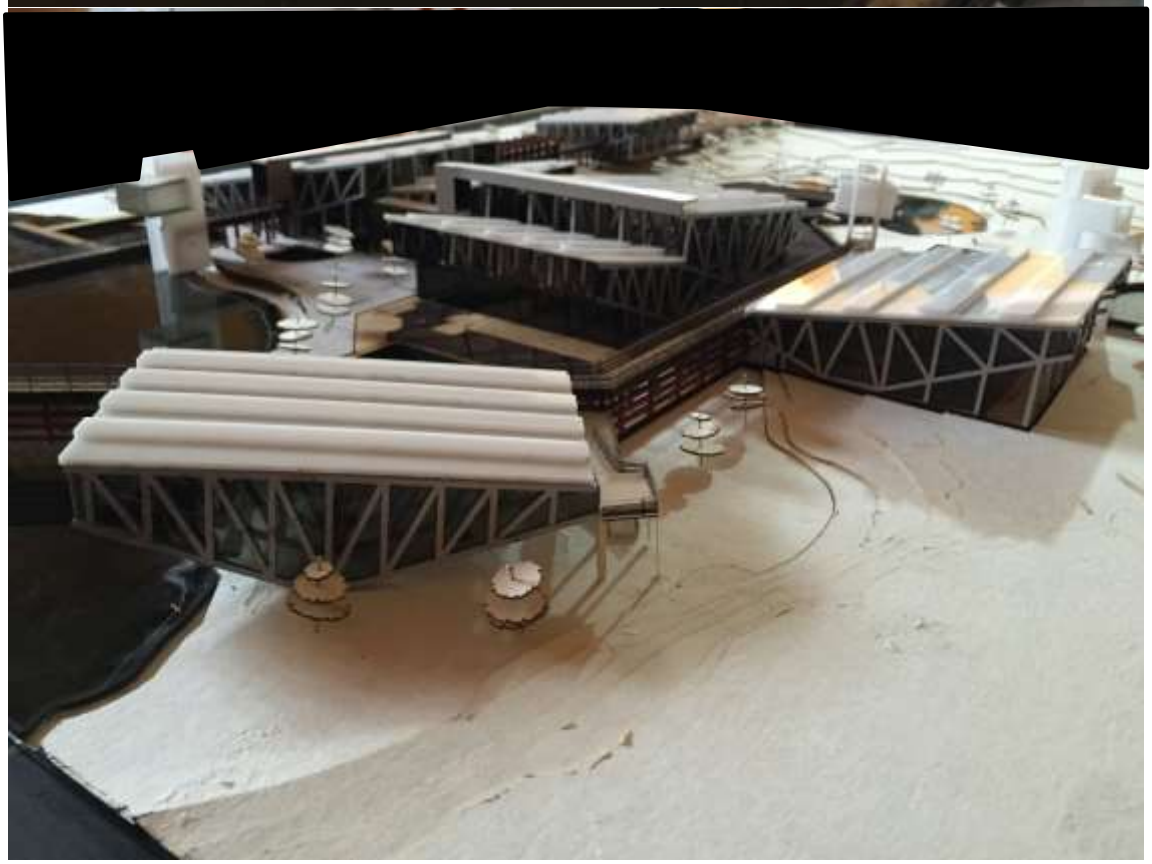
FECHA: MAR 2015

ESCALA: S / E

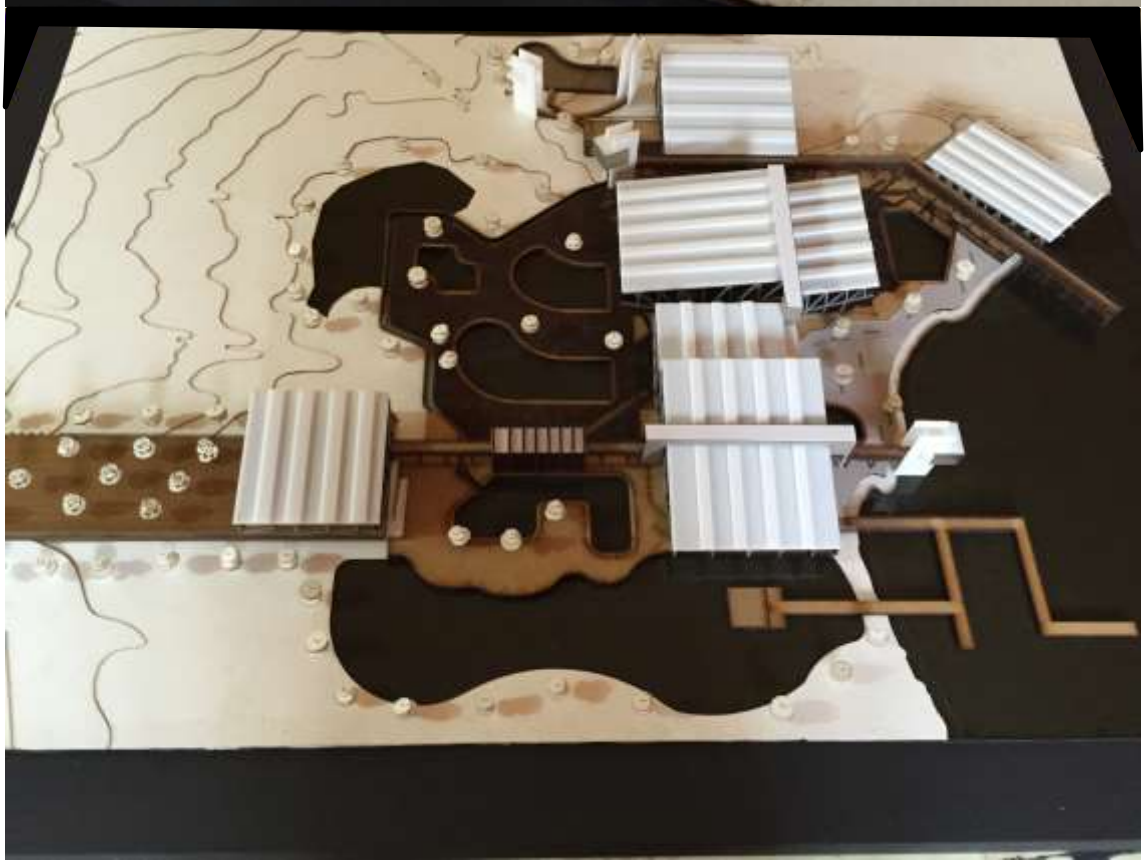






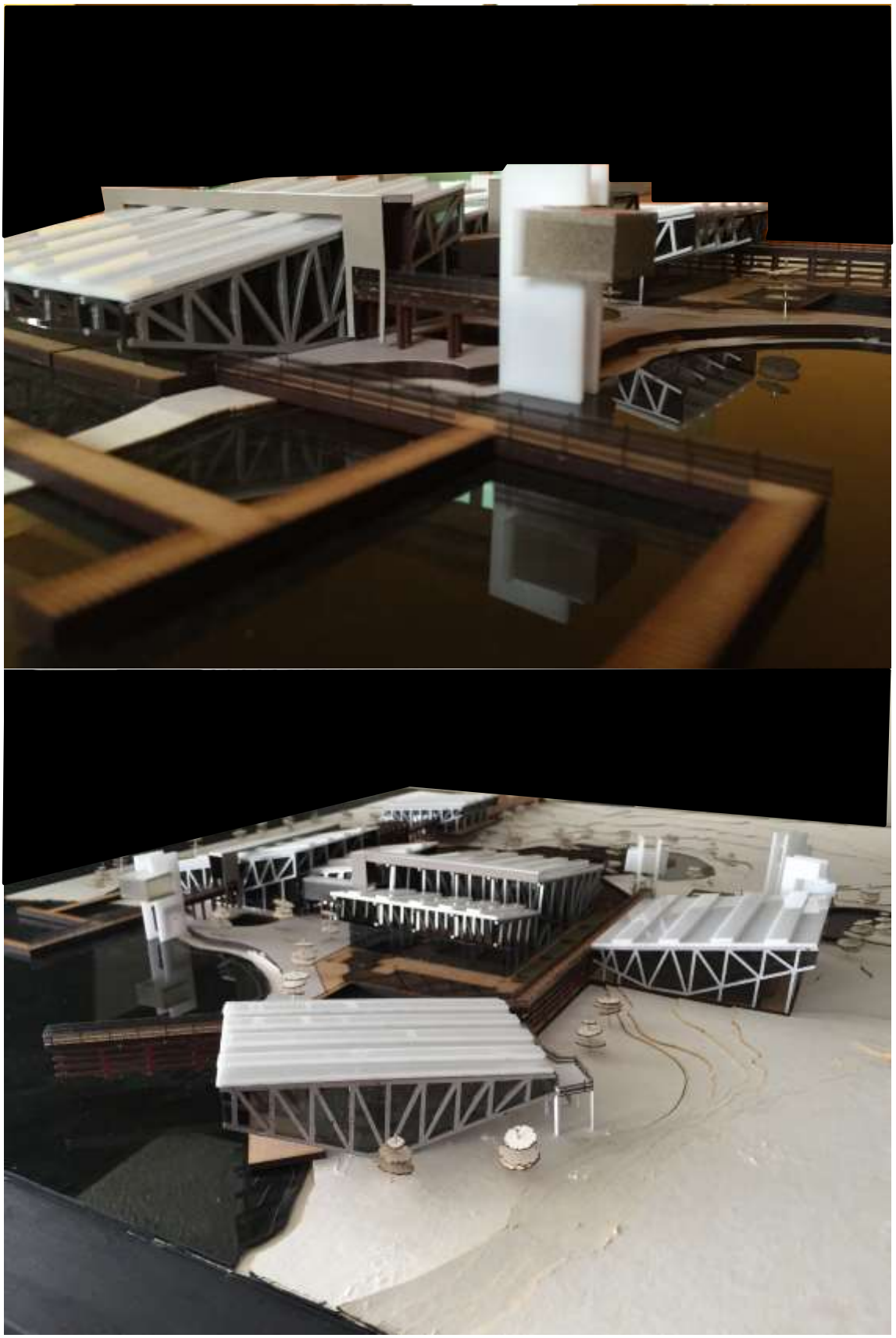










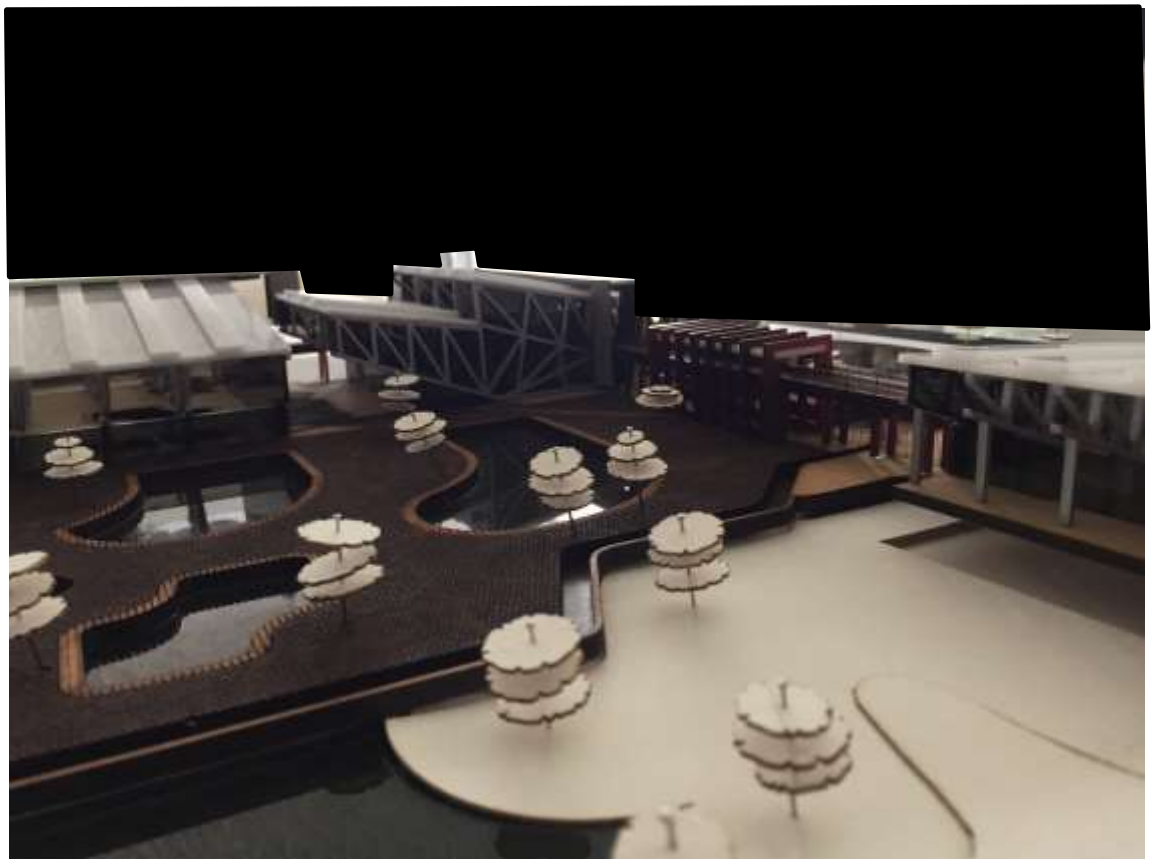








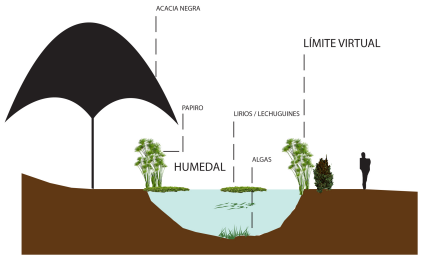


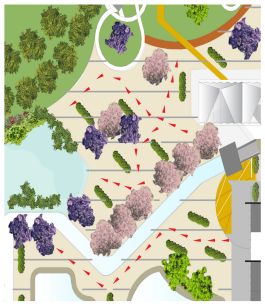


INTENCIONES

1

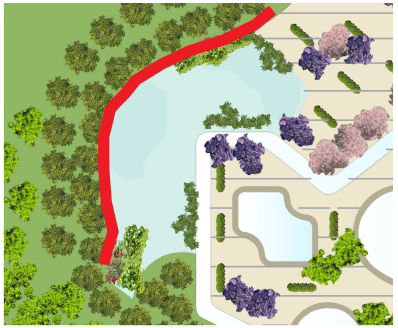
CREAR POR MEDIO DE ELEMENTOS NATURALES LA DELIMITACIÓN DEL PROYECTO COMO SON HUMEDALES Y CERCAS VERDES.





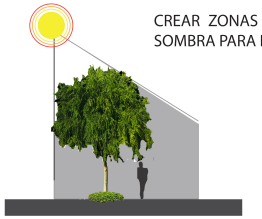
CREAR CIRCULACIONES DENTRO DEL PROYECTO POR MEDIO DE LA UBICACIÓN DE VEGETACIÓN.

2



CREAR LÍMITES VIRTUALES POR MEDIO DE HUMEDALES DISPUESTOS EN LA INMEDIACIONES DEL PROYECTO.

3

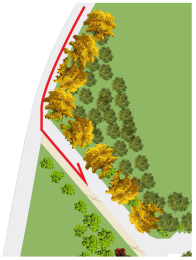


CREAR ZONAS EXTERIOIRES DE SOMBRA PARA ESTANCIA.

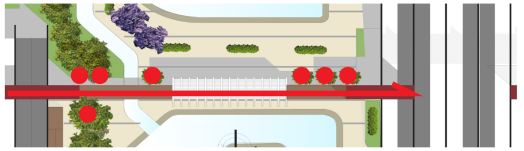
4

MARCAR LOS INGRESOS MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE VEGETACIÓN LLAMATIVA.





5



MARCACIÓN DEL RECORRIDO POR MEDIO DE VEGETACIÓN

6

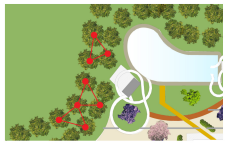
7

MEDIANTE VEGETACIÓN CREAR CORTES VISUALES DEL PROYECTO EVITANDO QUE SE VUELVA MONÓTONO.

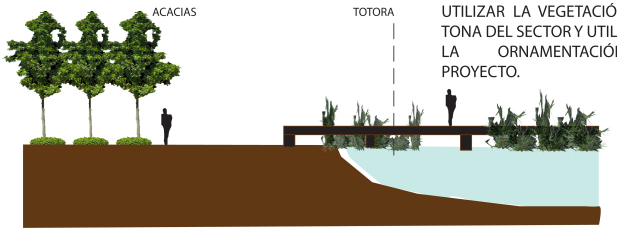


REUBICACIÓN DE VEGETACIÓN, E IMPLANTACIÓN UTILIZANDO LA DISTRIBUCIÓN DENOMINADA "LOS 3 BOLILLOS".

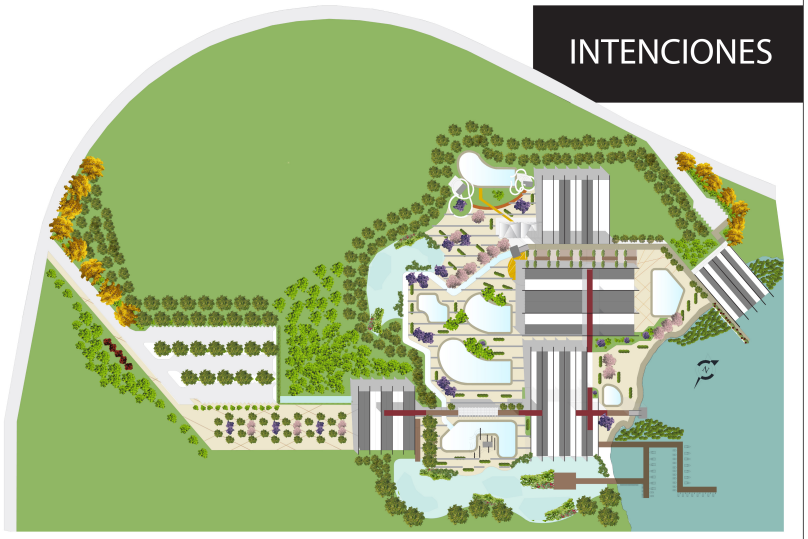
8



9



UTILIZAR LA VEGETACIÓN AUTÓCTONA DEL SECTOR Y UTILIZARLA EN LA ORNAMENTACIÓN DEL PROYECTO.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: INTENSIONES COMPOSICIÓN

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

P06

LAMINA: 06/07

FECHA: DIC 2014

ESCALA: 1:2000



FACHADA ESTE



FACHADA SUR



FACHADA OESTE



FACHADA NORTE

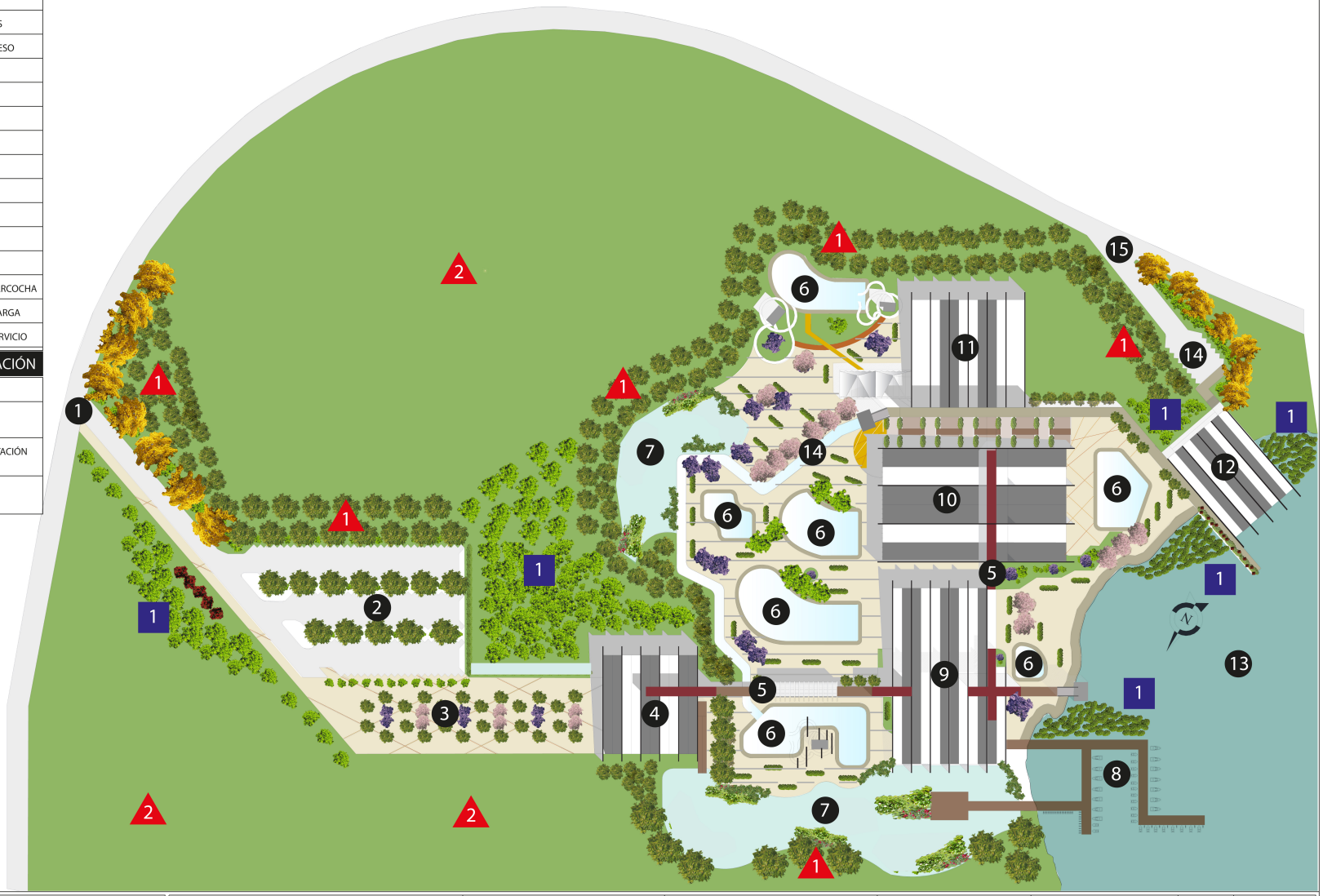
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA CONTIENE: FACHADAS BLOQUE	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo NOMBRE: Ricardo Santillán	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	P04	LAMINA: 04/05 FECHA: DIC 2014 ESCALA: 1:2000

CUADRO DE UBICACIÓN

ITEM	DETALLE
1	INGRESO
2	PARQUEADEROS
3	PLAZA DE INGRESO
4	NAVE # 1
5	PASARELA
6	PISCINAS
7	HUMEDAL
8	MUELLE
9	NAVE # 2
10	NAVE # 3
11	NAVE # 4
12	NAVE # 5
13	LAGUNA YAHUARCOCHA
14	ZONA DE DESCARGA
15	INGRESO DE SERVICIO

CUADRO DE VEGETACIÓN

ITEM	DETALLE
1	VEGETACIÓN REUBICADA
2	ZONA DE VEGETACIÓN A REUBICAR
1	VEGETACIÓN EXISTENTE



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: INTENSIONES COMPOSICIÓN

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

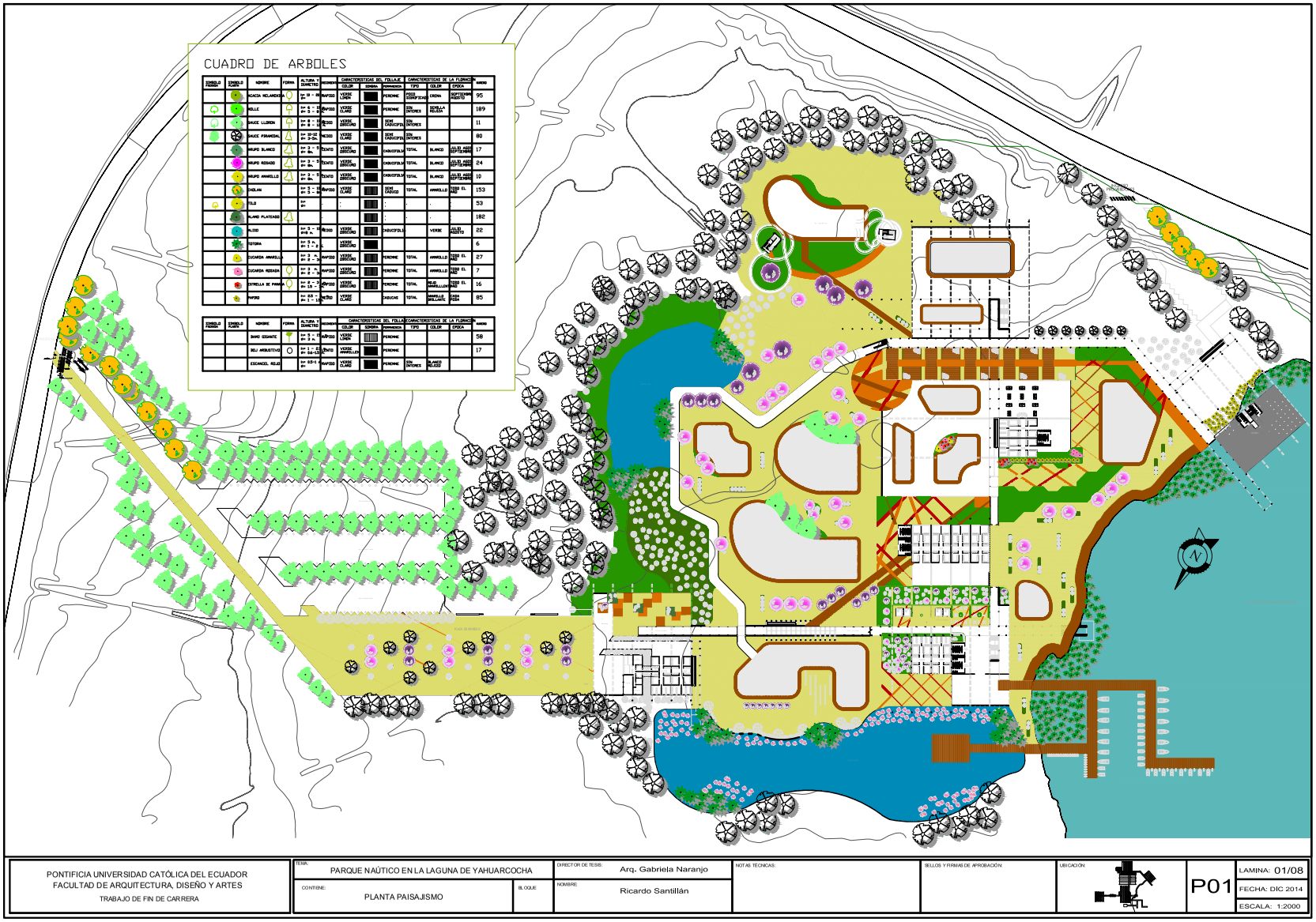
UBICACIÓN:

P07

LAMINA: 07/08

FECHA: DIC 2014

ESCALA: 1:2000



SIMBOLO PLANTA	SIMBOLO ALZADO	NOMBRE	FORMA	ALTURA Y DIAMETRO	ACTIVIDAD	CARACTERISTICAS DEL FOLLAJE			CARACTERISTICAS DE LA FLORACION				NUMERO
						COLOR	SOMBRA	PERMANENCIA	TIPO	COLOR	EPOCA		
		ACACIA MELANOXILA		h= 8 - 30 m ø=	CAPITOZ	VERDE CLARO		PERENNE	HOJAS ESTERIFICADAS	CREMA	SEPTIEMBRE AGOSTO		95
		ALLC		h= 5 - 15 m ø= 5 - 10 m	CAPITOZ	VERDE CLARO		PERENNE	SIN ESTRUCT	AMARILLA*			189
		SAUCE LLORON		h= 8 - 15 m ø= 5 - 8 m	PODA	VERDE OSCURO		SEMI CADUCIFOL	SIN ESTRUCT				11
		SAUCE PIRAMIDAL		h= 12-22 m ø= 2-3m	PODA	VERDE CLARO		SEMI CADUCIFOL	SIN ESTRUCT				80
		MUPO BLANCO		h= 2 - 5 m ø= 2m	TENTO	VERDE OSCURO		CADUCIFOLIA	TOTAL	BLANCO	SOLTE ABRIL SEPTIEMBRE		17
		MUPO ROSADO		h= 2 - 5 m ø= 2m	TENTO	VERDE OSCURO		CADUCIFOLIA	TOTAL	BLANCO	SOLTE ABRIL SEPTIEMBRE		24
		MUPO AMARILLO		h= 2 - 5 m ø= 2m	TENTO	VERDE OSCURO		CADUCIFOLIA	TOTAL	BLANCO	SOLTE ABRIL SEPTIEMBRE		10
		CHOLAN		h= 5 - 12 m ø= 5 - 8	CAPITOZ	VERDE CLARO		SEMI CADUCIFOL	TOTAL	AMARILLO	TIENE EL MES		153
		TILO		h= ø=	-	-		-	-	-	-		53
		ALMO PLATEADO											182
		NUDO		h= 3 - 10 m ø= 4	PODA	VERDE OSCURO		CADUCIFOLIA		VERDE	SOLTE AGOSTO		22
		TOTORA		h= 3 h. ø= 1 - 2		VERDE OSCURO							6
		CUCARDA AMARILLA		h= 2 - 4 m ø= 2 - 3	CAPITOZ	VERDE OSCURO		PERENNE	TOTAL	AMARILLO	TIENE EL MES		27
		CUCARDA ROSADA		h= 2 - 4 m ø= 2 - 3	CAPITOZ	VERDE OSCURO		PERENNE	TOTAL	AMARILLO	TIENE EL MES		7
		ESTRELLA DE PANAMA		h= 4 - 7 m ø= 2	CAPITOZ	VERDE OSCURO		PERENNE	TOTAL	ROJO AMARILLENTO	TIENE EL MES		16
		MYRTO		h= 15 - 20 m ø=	PODA	VERDE CLARO		PADUCAS	TOTAL	BLANCA AMARILLE	TIENE TODA LA		85

SIMBOLO PLANTA	SIMBOLO ALZADO	NOMBRE	FORMA	ALTURA Y DIAMETRO	ACTIVIDAD	CARACTERISTICAS DEL FOLLAJE			CARACTERISTICAS DE LA FLORACION				NUMERO
						COLOR	SOMBRA	PERMANENCIA	TIPO	COLOR	EPOCA		
		BAMO GIGANTE		h= 5 - 15 m ø= 4	CAPITOZ	VERDE CLARO		PERENNE					58
		ELU ARQUITECTO		h= 2 - 5 m ø= 56-10	TENTO	VERDE AMARILLEN		PERENNE					17
		ESCANCEL ROJO		h= 10-1 m ø=	CAPITOZ	VERDE CLARO		PERENNE	SIN ESTRUCT	BLANCO ROJIZO			

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE FIN DE CARRERA	TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA	DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo	NOTAS TÉCNICAS:	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:	UBICACIÓN:	P01
	CONTIENE: PLANTA PAISAJISMO / BLOQUE	NOMBRE: Ricardo Santillán				LAMINA: 01/08 FECHA: DIC 2014 ESCALA: 1:2000

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN

PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTO

"PARQUE NAÚTICO YAHUARCOCHA"

Volumen II

RICARDO DAVID SANTILLÁN VILLEGAS

DIRECTOR ARQ. GABRIELA NARANJO

QUITO – ECUADOR
2015

PARQUE NAÚTICO YAHUARCOCHA

TRABAJO FIN DE CARRERA

ANÁLISIS URBANO

PARQUE METROPOLITANO YAHUARCOCHA

Ubicación: se encuentra a 3 km de la ciudad de Ibarra
Temperatura 7 C - 16,2 C
Profundidad laguna máxima 8,5 m
Turismo: Interesado en la parte folklórica, cultural y ancestral de la provincia de Imbabura.
Propuesta urbana: orientada a la prestación de servicios turísticos
Lago fuente milenaria de historia y tradición
Yahuarcocha centro de conservación del entorno
Mejoramiento de calidad de vida del sector en base a un núcleo de desarrollo



PROBLEMAS	SOLUCIONES
Recreación limitada	Parque Metropolitano
Falta de integración con Ibarra	Conexión del parque lineal del Río Tahuando con el parque metropolitano de Yahuarcocha
	Difundir las raíces ancestrales de la provincia, creando un sentimiento de apropiación
Degradación de las orillas	Tratamiento a la laguna
Falta de variedad en la población pisicola	Descontaminación del agua
Erosión zona media	Reforestación
Baja diversidad biológica	Reforestación
Pobreza y marginación	Comunidad eje rector del parque

PLAN GENERAL
Icono turístico
Actividades de recreación
Integrar comunidades
Infraestructura urbana
Sistema integral de proyectos arquitectónicos

COMUNIDAD eje rector de la propuesta

DEFINICIÓN DEL PROBLEMA

¿Qué es un parque Metropolitano?
¿Cómo crear un parque urbano metropolitano que este enfocado a la ecología y cultura de la zona?

ENFOQUE

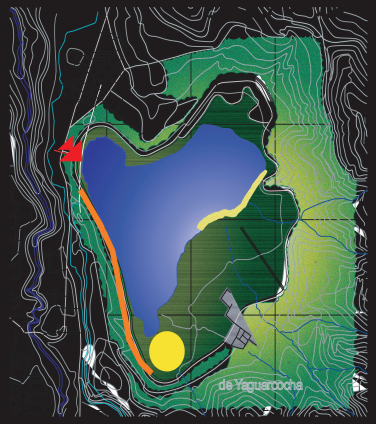
Yahuarcocha como cuna ancestral de cultura, laguna gran trascendencia histórica
Yahuarcocha como centro de conservación natural
Aprovechamiento de los recursos naturales con fines turísticos (como hacer habitable la laguna)
Apropiación del parque por parte de sus usuarios a través del redescubrimiento de su cultura
Crear un núcleo de desarrollo comunitario que integre al parqueZ

UBICACION DEL PROYECTO

Por estar ubicada a cinco minutos de la Ciudad de Ibarra la Laguna de Yahuarcocha es uno de los ejes turísticos más importantes de la parte norte del país no solo por su belleza sino por su importancia histórica.

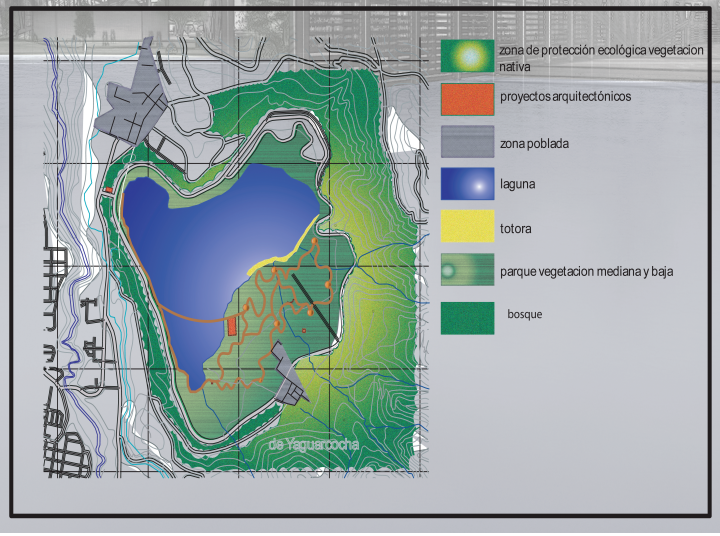


UBICACIÒN DEL PARQUE METROPOLITANO YAHUARCOCHA Y DEL PROYECTO ARQUITECTÒNICO



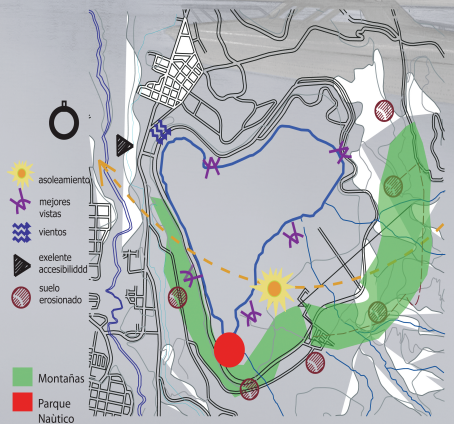
El proyecto se encuentra ubicado primero dentro del Parque Metropolitano de Yahuarcocha; en el sector del final de la "recta de los geranios"

- Ingreso Yauarcocha
- Recta de los Geranios
- PARQUE NAUTICO
- Antiguo y Nuevo Autodromo de Yahuarcocha
- Area del Parque Metropolitano



DETERNINATES DE LA UBICACIÒN DEL PROYECTO ARQUITECTÒNICO

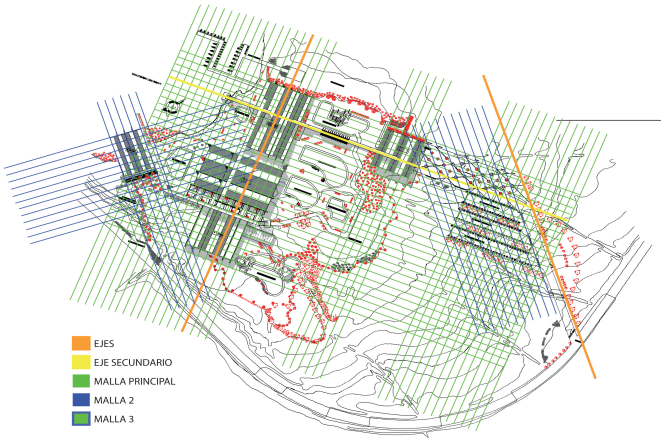
De acuerdo a los estudios realizados por el Ilustre Municipio de Ibarra y mas exàctamente por el FONSALCI existen algunas determinantes a considerar en el sector de la laguna de Yahurcocha.
Tomando en cuenta que es un sector de notable belleza paisajistica, se han creado algunas visuales del sector en las cuales se puede apreciar completamente toda la magnificencia de la laguna y su entorno.
Otra determinante a considerar para la ubicación del proyecto es la trayectoria del sol ya que de acuerdo con el tipo de proyecto juega un factor muy importante y que como se ve en el gràfico la ubicaciòn del proyecto esta directamente relacionado para que las montañas del entorno no interfieran con la trayectoria.
Uno de los factores importantes tambien es la direcciòn de los vientos los cuales vienen en direcciòn nor-oeste y para que estos no afecten al proyecto se lo ubico pensando en que las montañas del entorno ayuden a esa labor protegiendo en alguna manera su acceso directo al proyecto.



DESCRIPCIÓN PROYECTO

De acuerdo al organigrama de realaciones funcionales se creo la forma de vincularse los espacios para el mejor funcionamiento del proyecto; Las relaciones comienzan con un sistema de parqueaderos los cuales alcanzan a satisfacer la demanda de personas que visitan la Laguna de Yahuarcocha en los cuatro días de mayor afluencia (600 personas aprox. de jueves a domingo). siguiendo con una plaza de recibimiento que enmarca a su culminación con la nave #1 en primer plano seguido del resto del proyecto. Al ingresar propiamente al parque nos topamos que el mismo esta conformado por un sistema de puentes y rampas que son la columna vertabral del proyecto y que por medio de ellas se accede a todo los sitios del Parque Naútico.

El parque consta de varias zonas las cuales estan divididas en 5 naves principales y las mismas se subdividen en distintos espacios de estancia, diversión, jardines internos y externos, servicios entre otros los cuales se encuentran organizados y vinculados directamente con el eje de circulación y recorrido principal y su vinculación con los espacios exteriores del proyecto en los cuales se desarrola al rededor de un 40% de las actividades del parque.



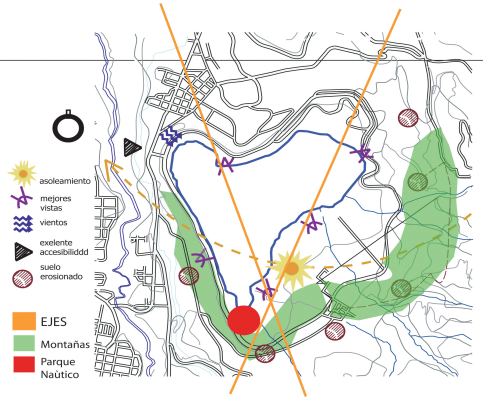
EJES Y MALAS UTILIZADAS EN EL PROYECTO

De acuerdo a los estudio realizados por el Ilustre Municipio de Ibarra y el FONSALCI existen distintas determinantes que presenta el sector como son vistas, la dirección del viento, dirección del sol, ubicación de las montañas y hasta la accesibilidad al sector.

Tomando en cuenta las determinantes se han escogido dos ejes principales que rigen la forma y la ubicación del proyecto uno es la forma en que se encuentran dispuestas las montañas en sentido norte sur y nor-este sur-oeste, y la dirección en que se desplaza el sol.

Otro factor importante es la dirección del viento y las visuales importantes de la laguna ya que desde
todas se lo puede divisar y se enmarca justo en la intersección de las dos zonas de montañas.

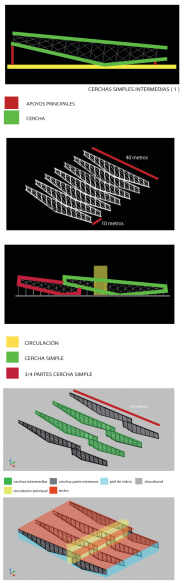
Debido a las determinates se crean dos mallas principales tomando en cuenta los ejes seleccionados y una tercera malla que resulta de la intersección de las mallas principales las cuales dan el sentido y la forma de las distintas naves del proyecto y también del sentido del parqueadero y su ubicación.



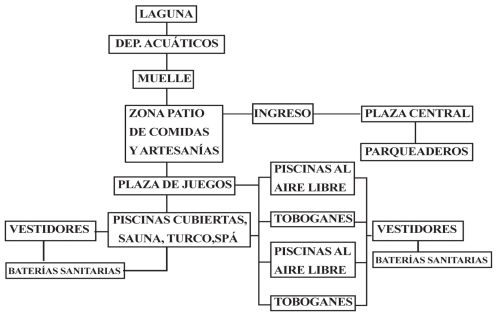
ORGANIZACIÓN DE ESPACIOS



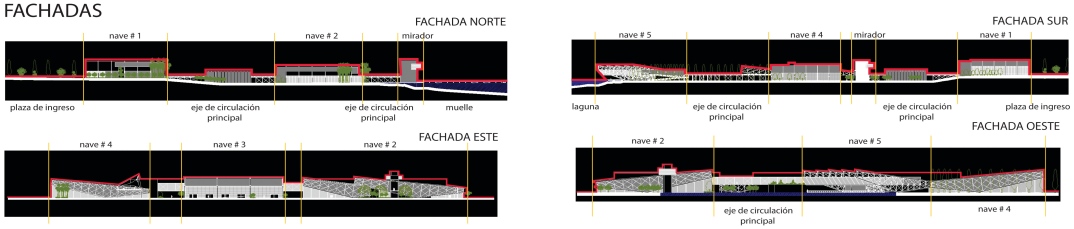
ESTRUCTURA

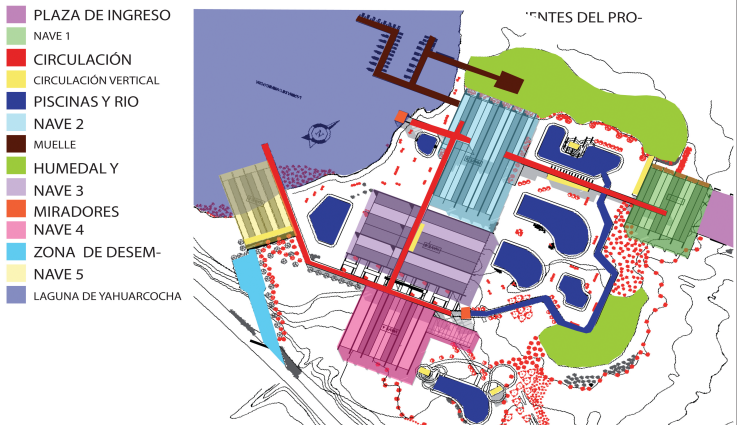


RELACIONES FUNCIONALES GENERALES Y SECTORIALES



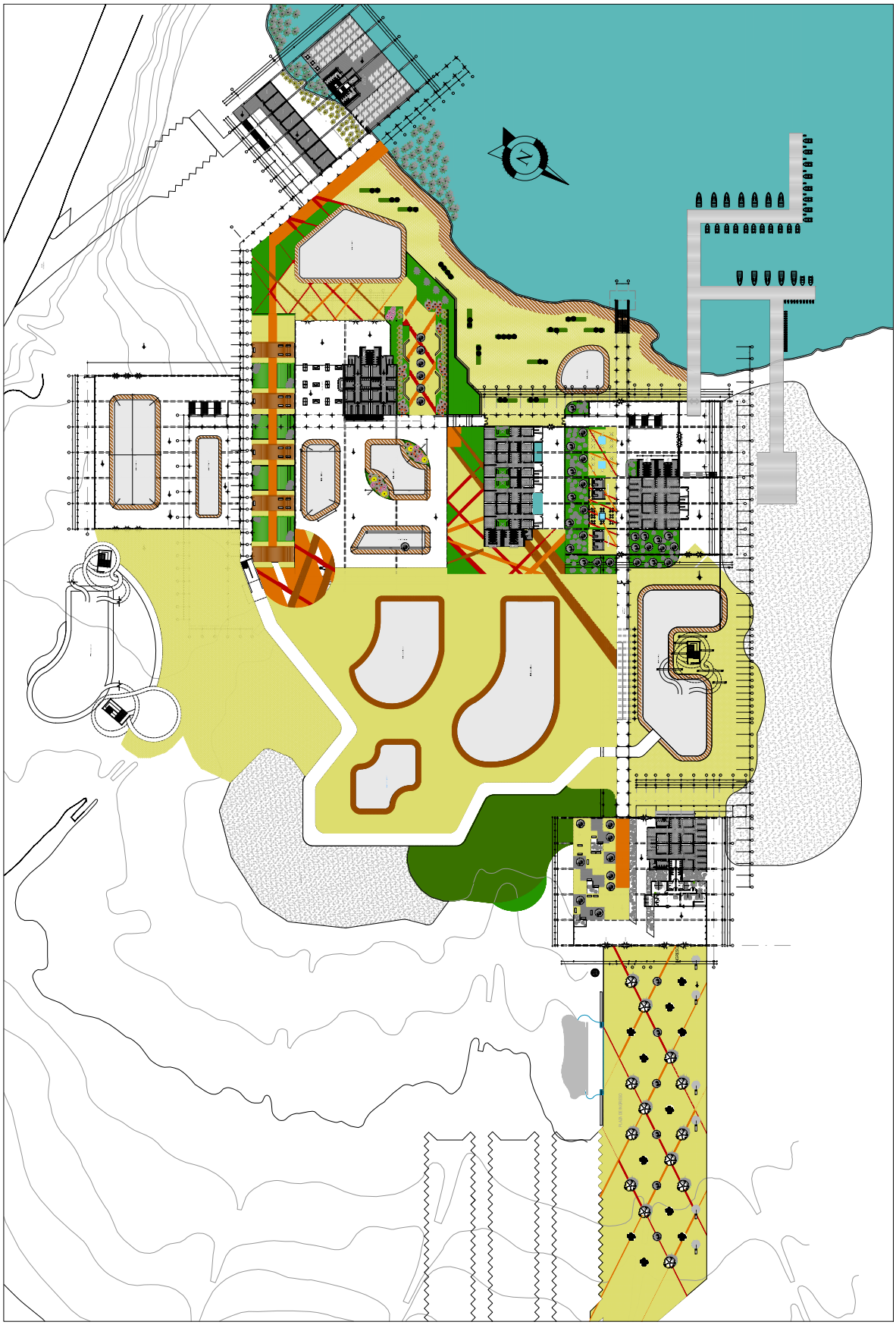
FACHADAS

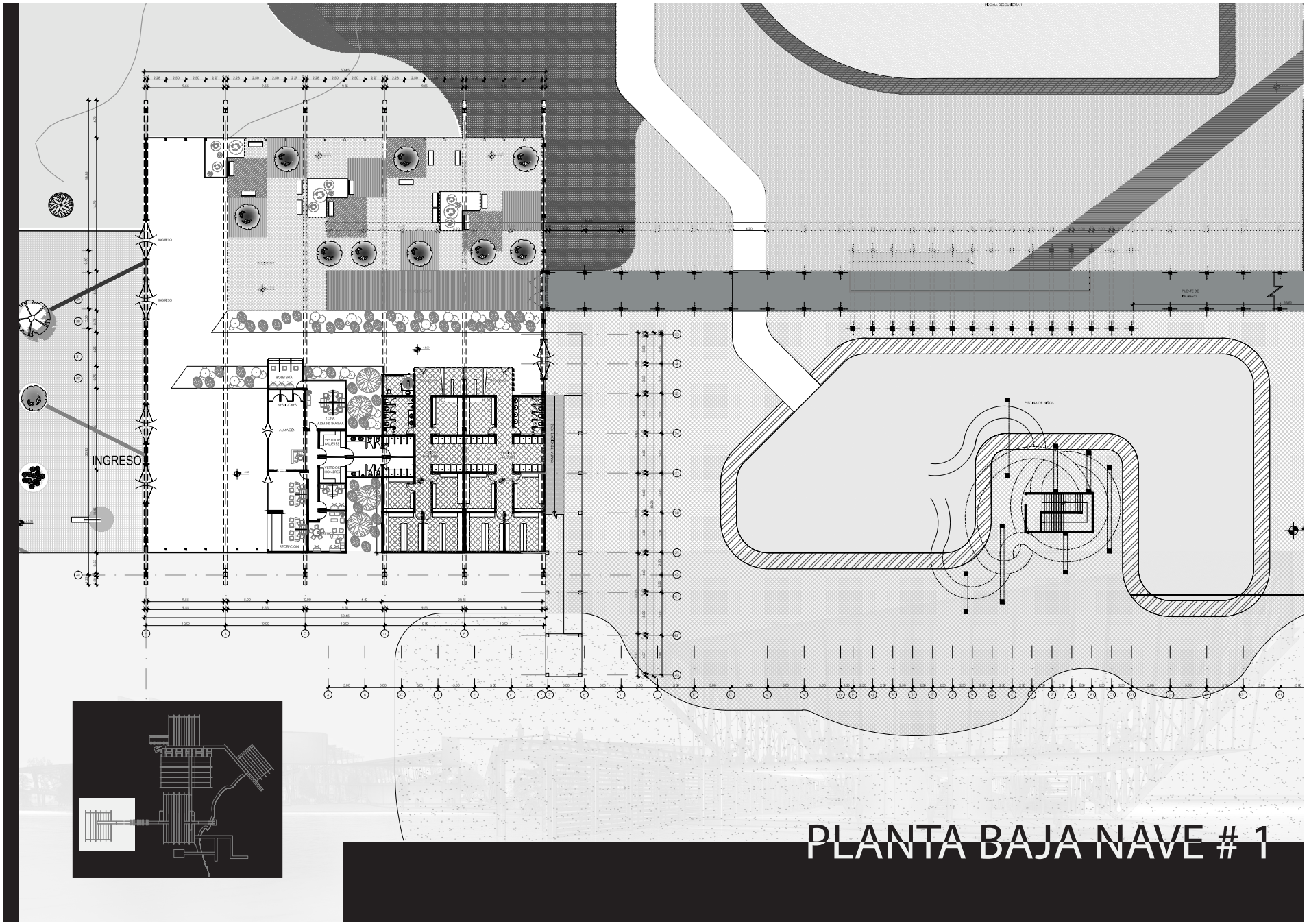




IMPLANTACIÓN

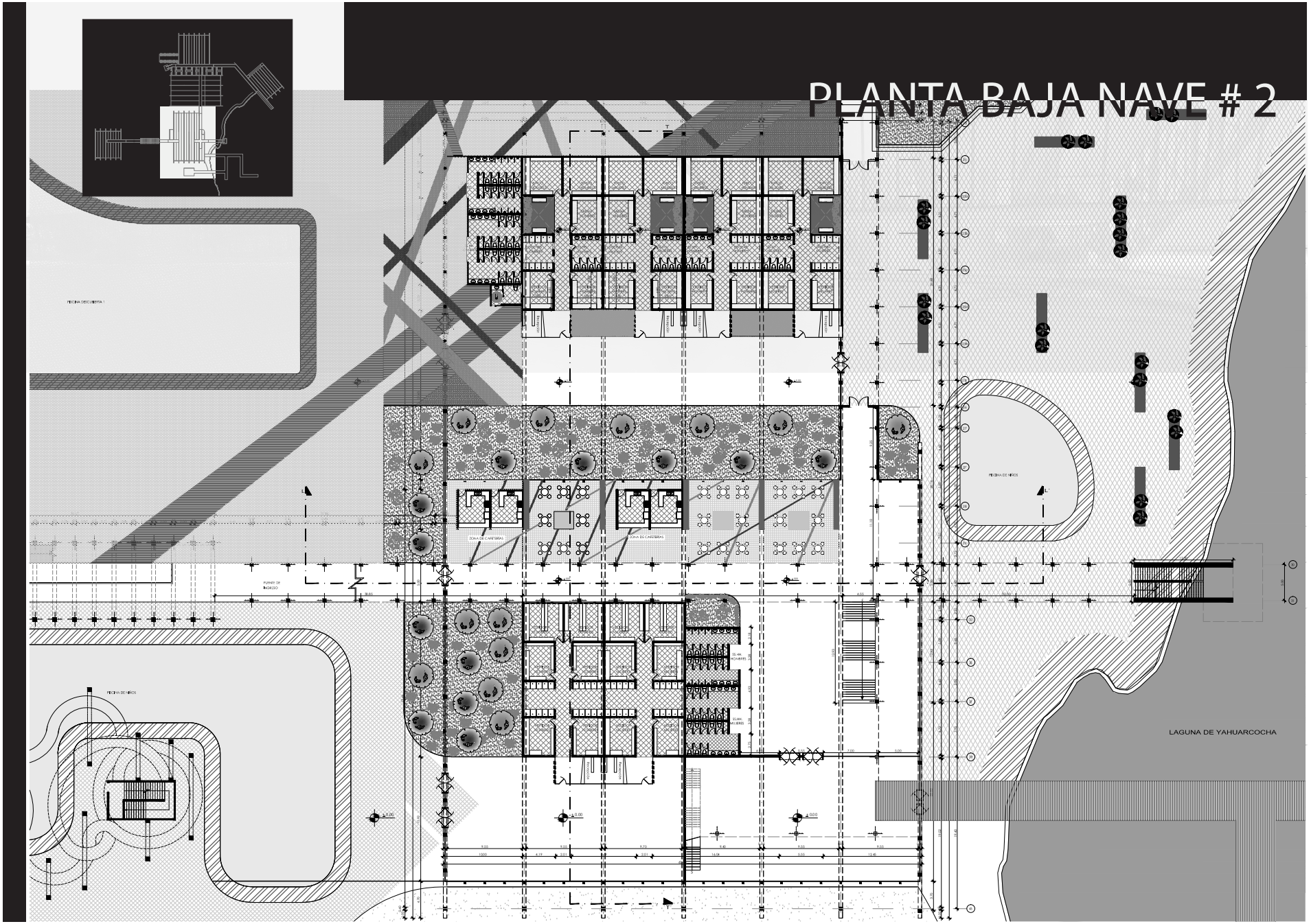


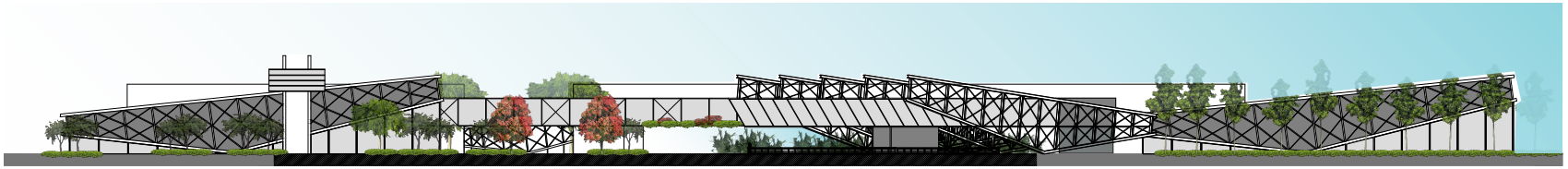




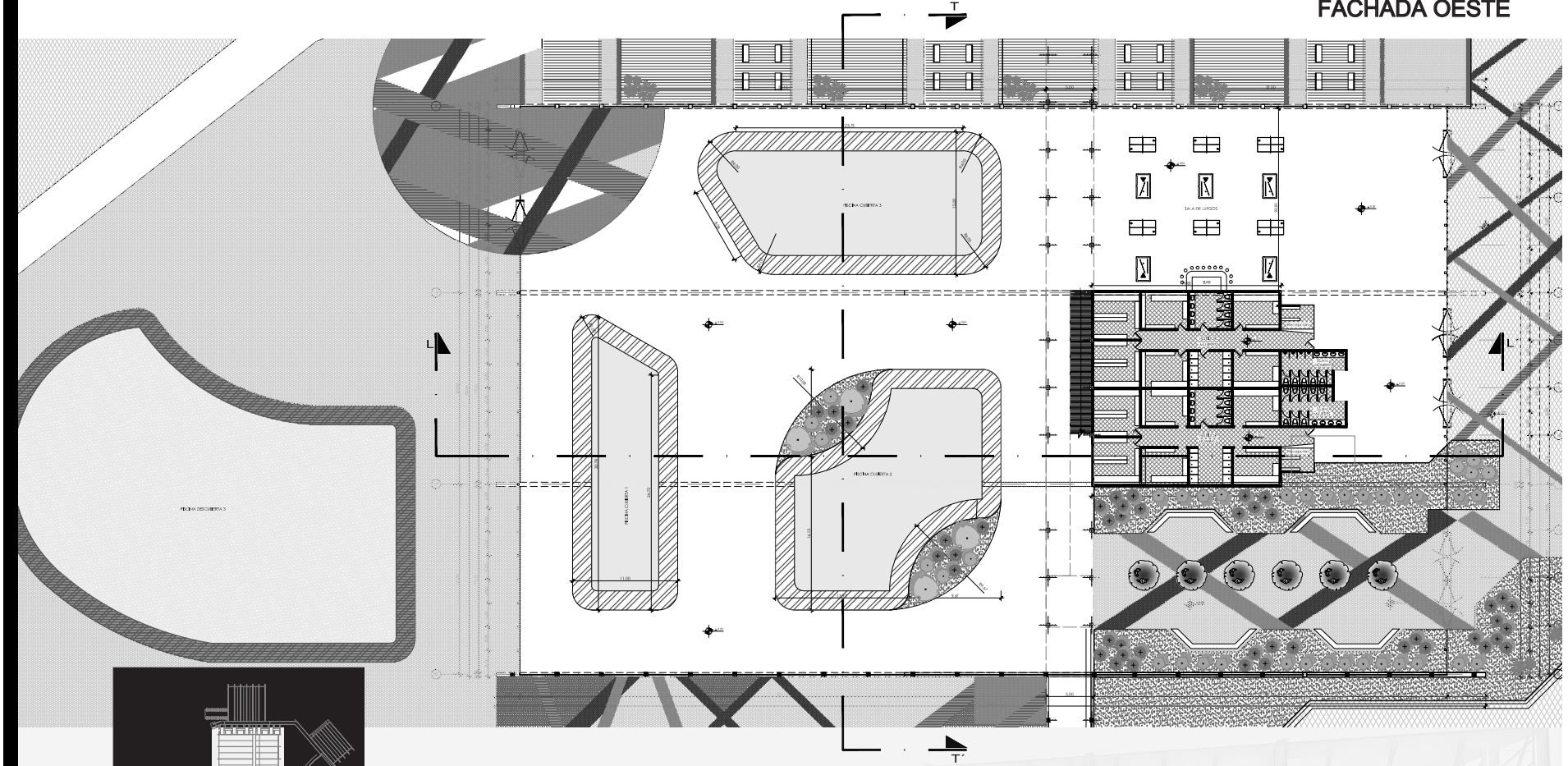
PLANTA BAJA NAVE # 1

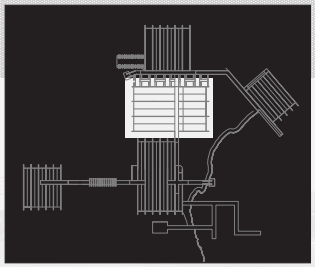
PLANTA BAJA NAVE # 2





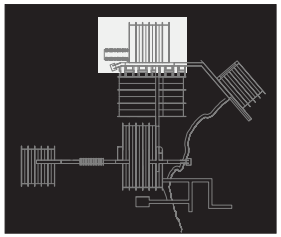
FACHADA OESTE

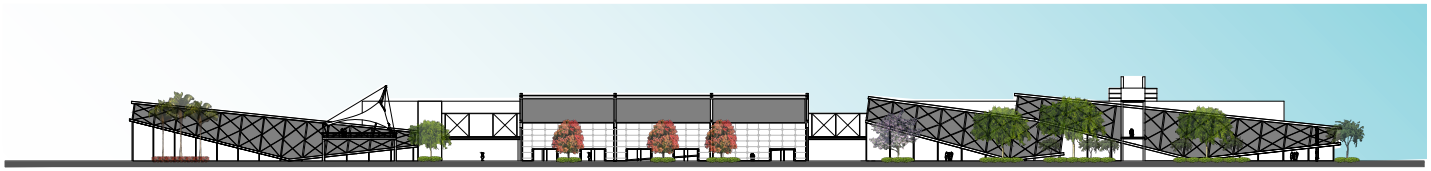




PLANTA BAJA NAVE # 3

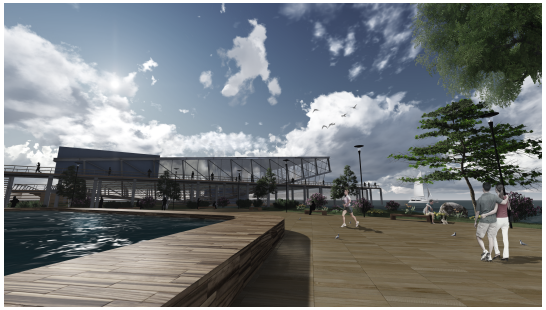
PLANTA BAJA NAVE # 4

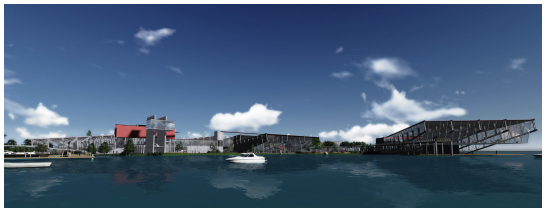


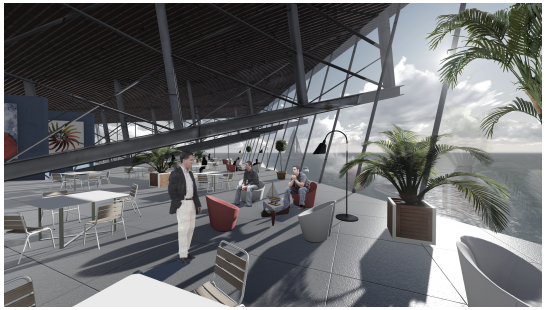


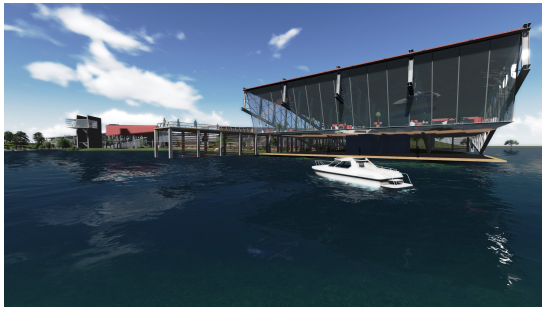
FACHADA ESTE

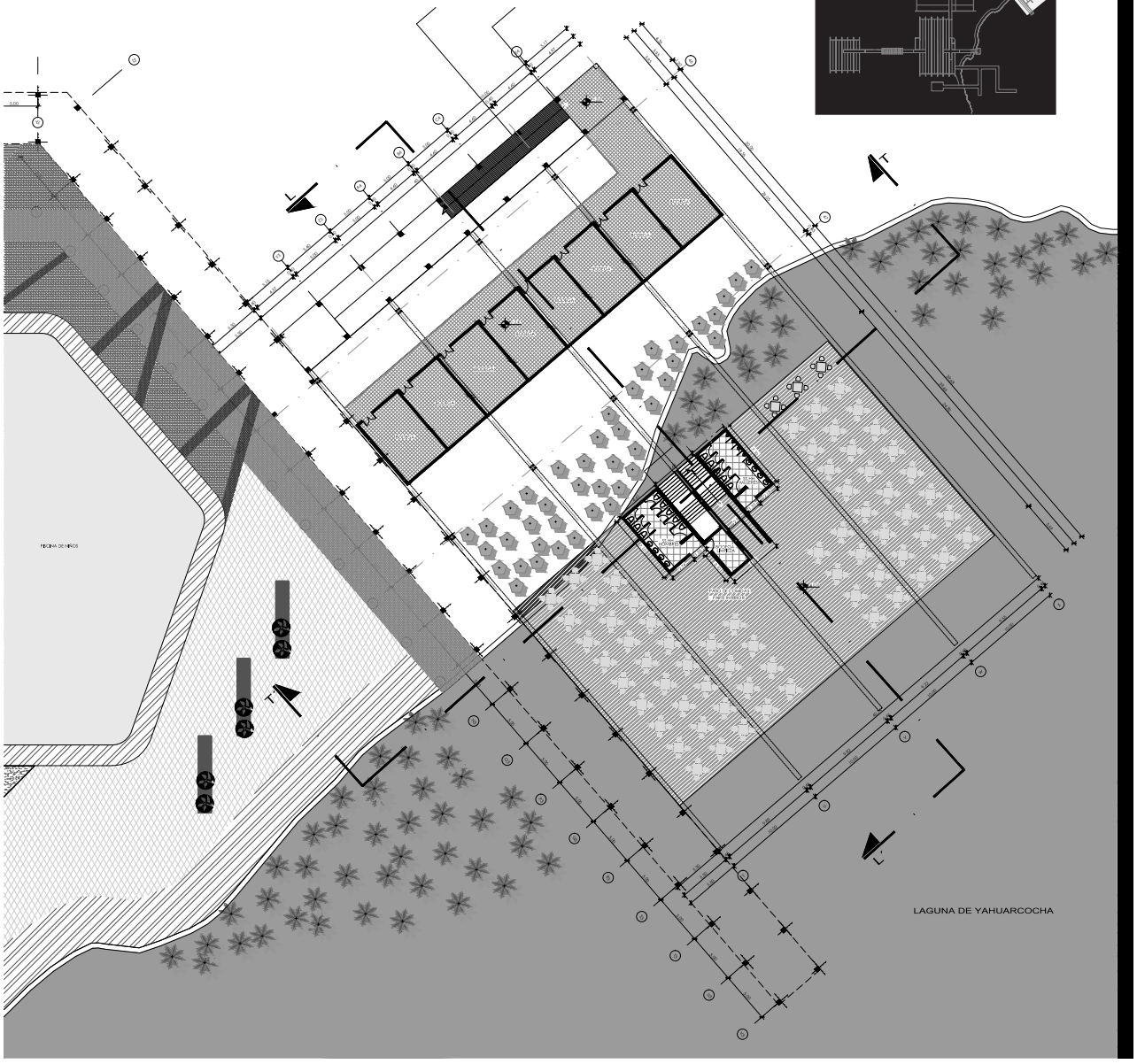
PLANTA BAJA NAVE # 5



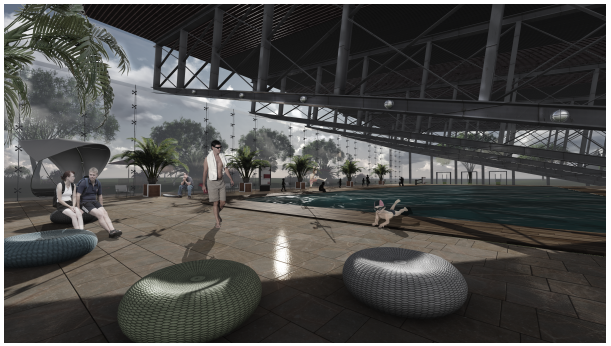


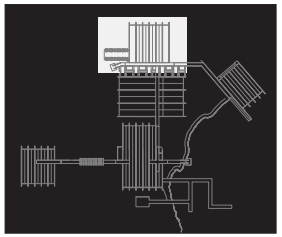






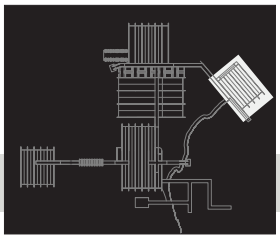
PLANTA ALTA NAVE # 4

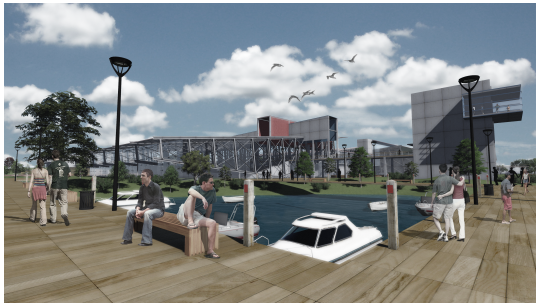


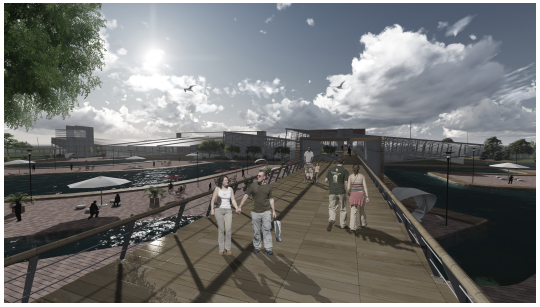


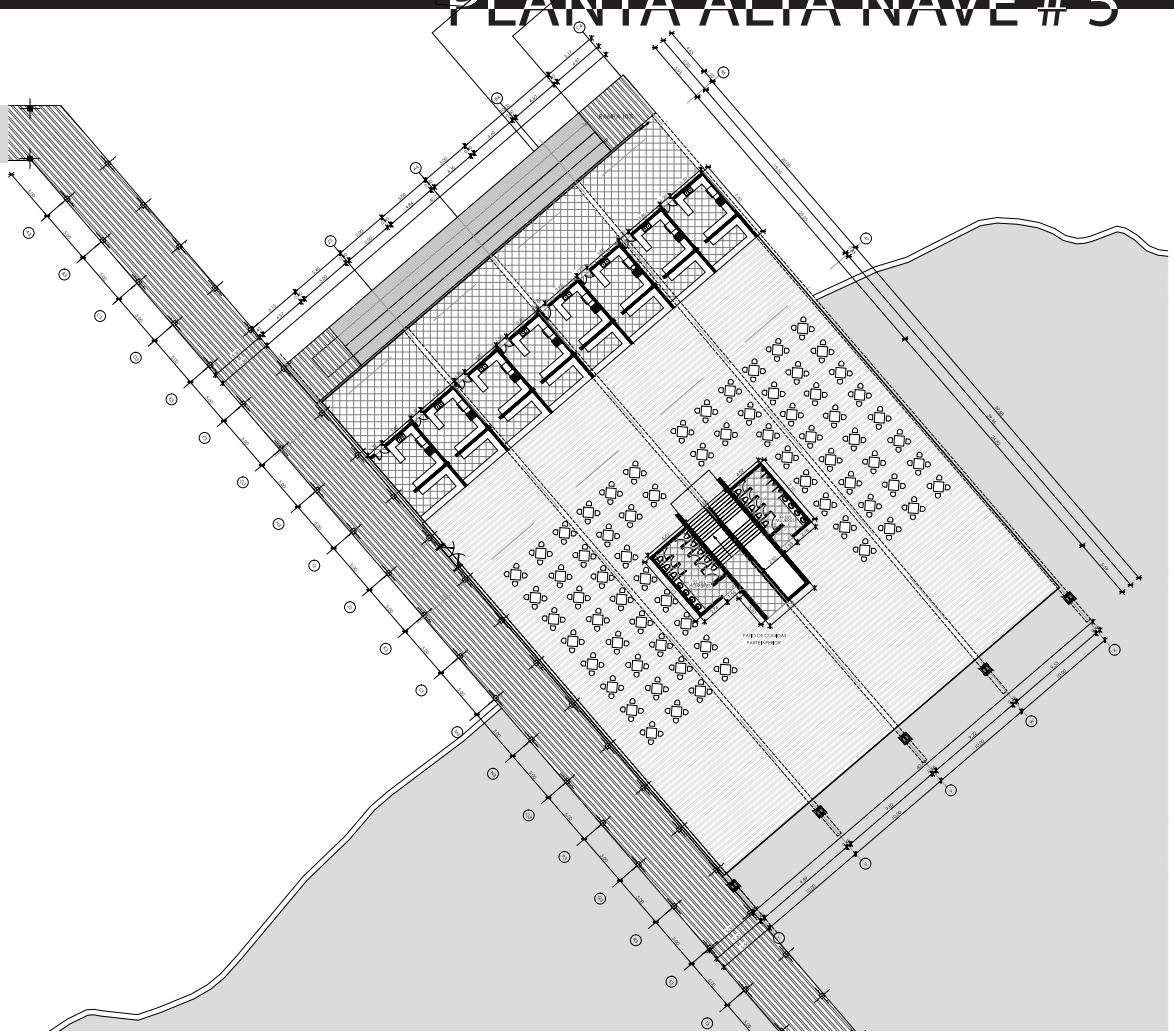
FACHADA SUR

PLANTA ALTA NAVE # 5



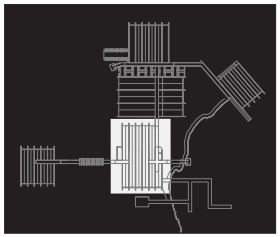




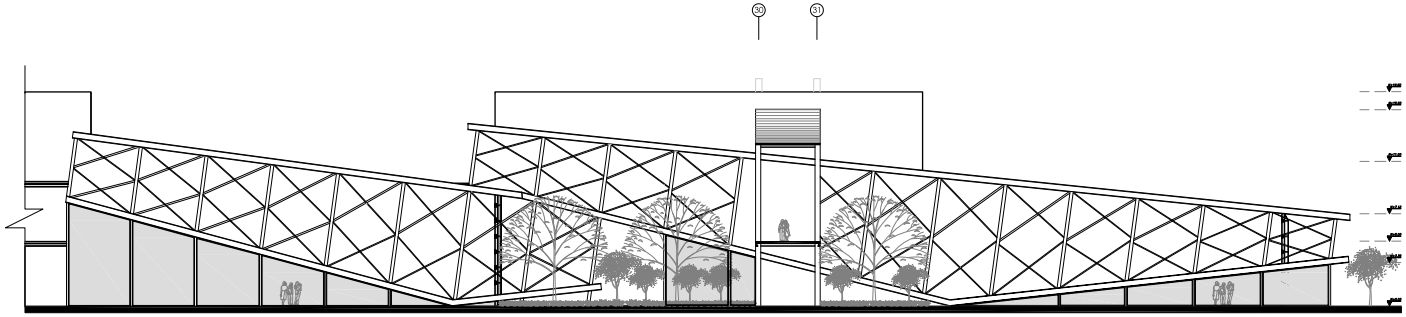




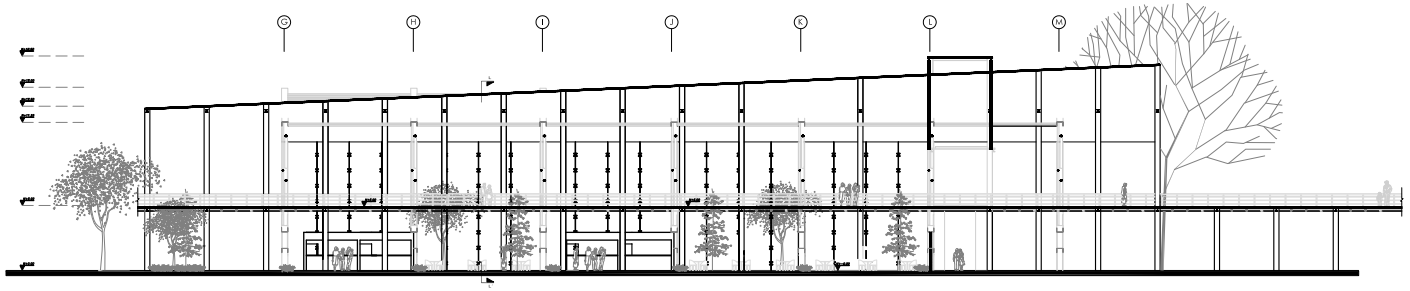
FACHADA NORTE



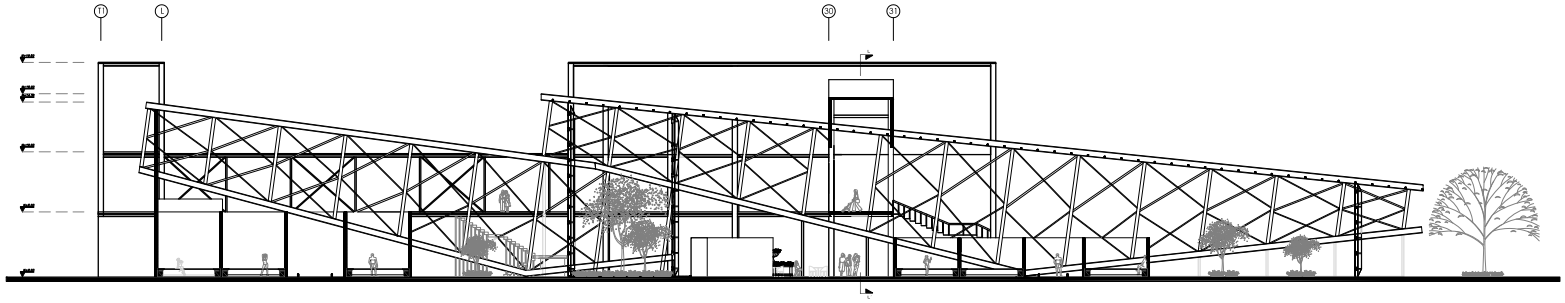
FACHADAS Y CORTES NAVE # 2



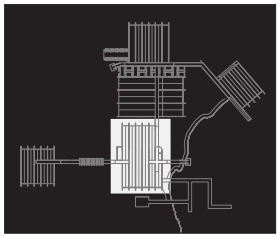
FACHADA ESTE
ESC 1:350



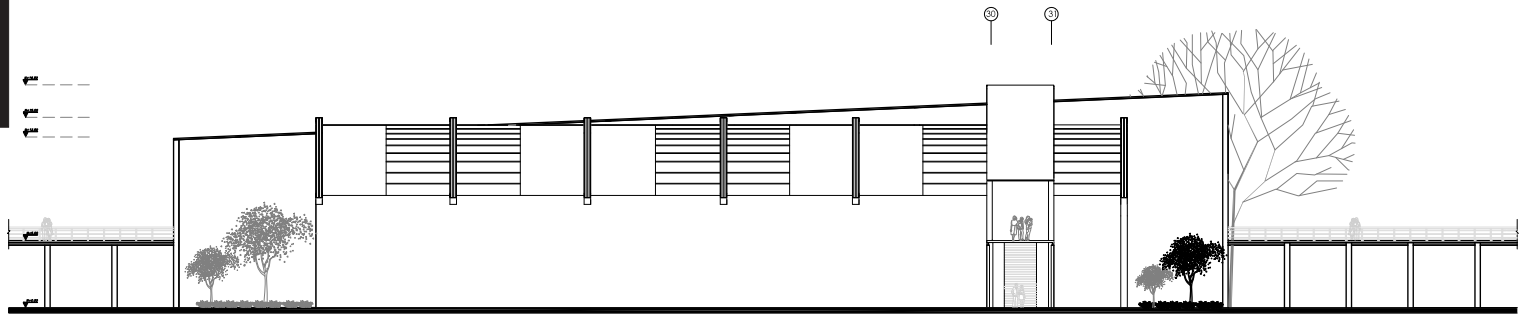
CORTE L - L´
ESC 1:350



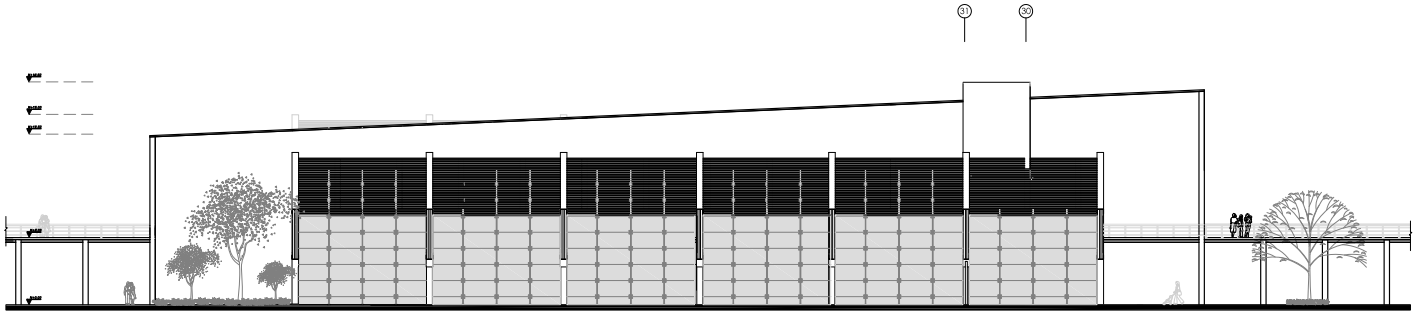
CORTE T - T´



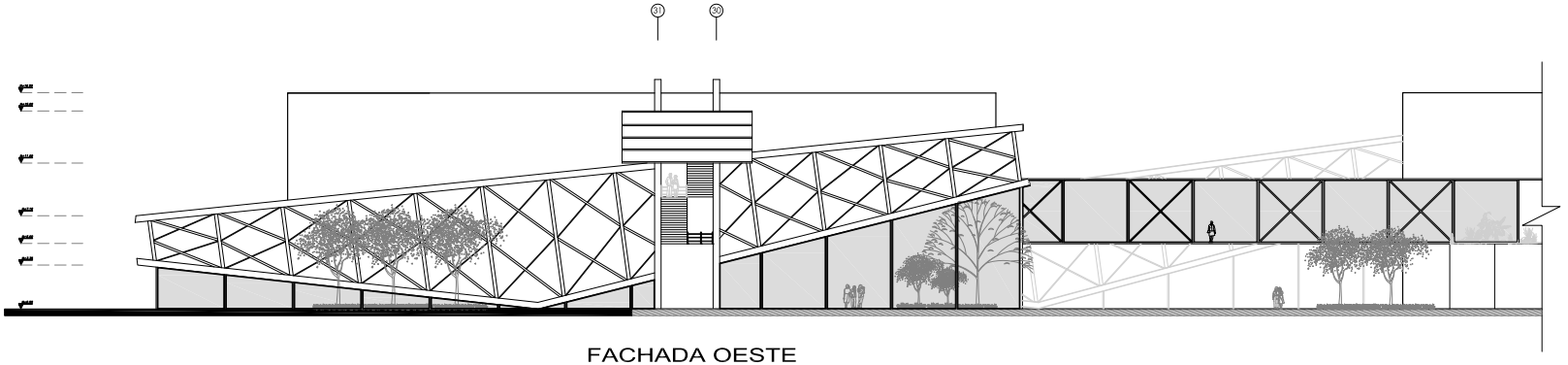
FACHADAS Y CORTES NAVE # 2



FACHADA NORTE
ESC 1:350

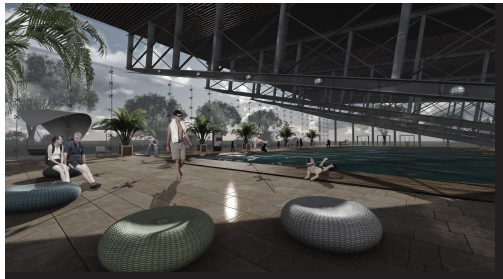


FACHADA SUR
ESC 1:350



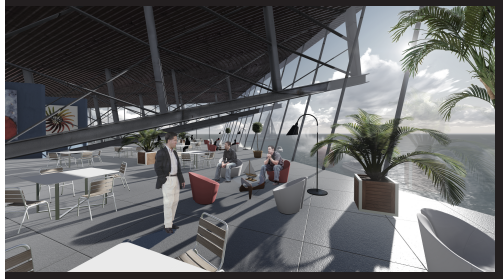
FACHADA OESTE
ESC 1:350

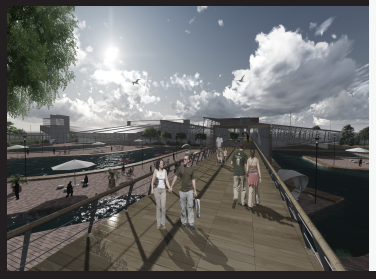
VISTAS DEL PROYECTO



ZONAS INTERIORES



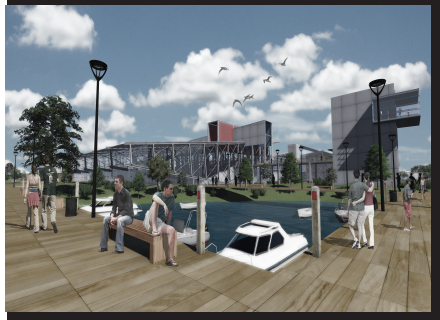


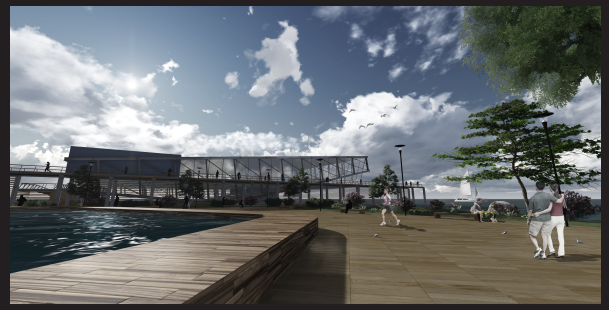


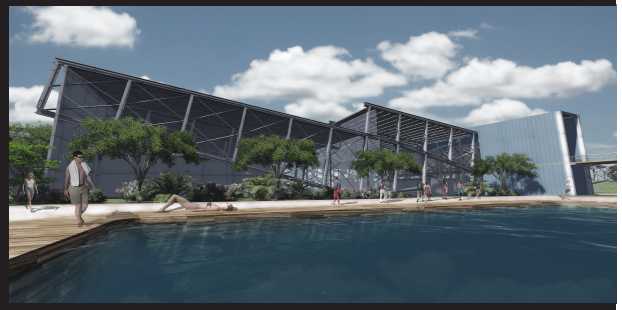


ZONAS INTERIORES

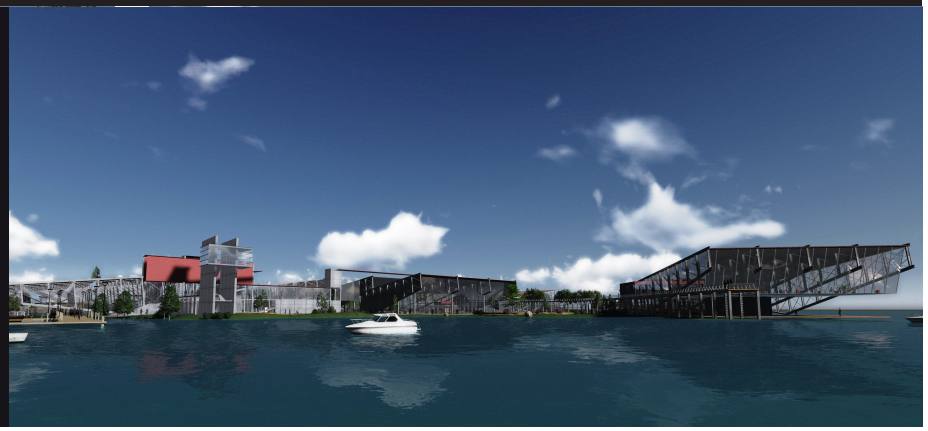
ZONAS EXTERIORES





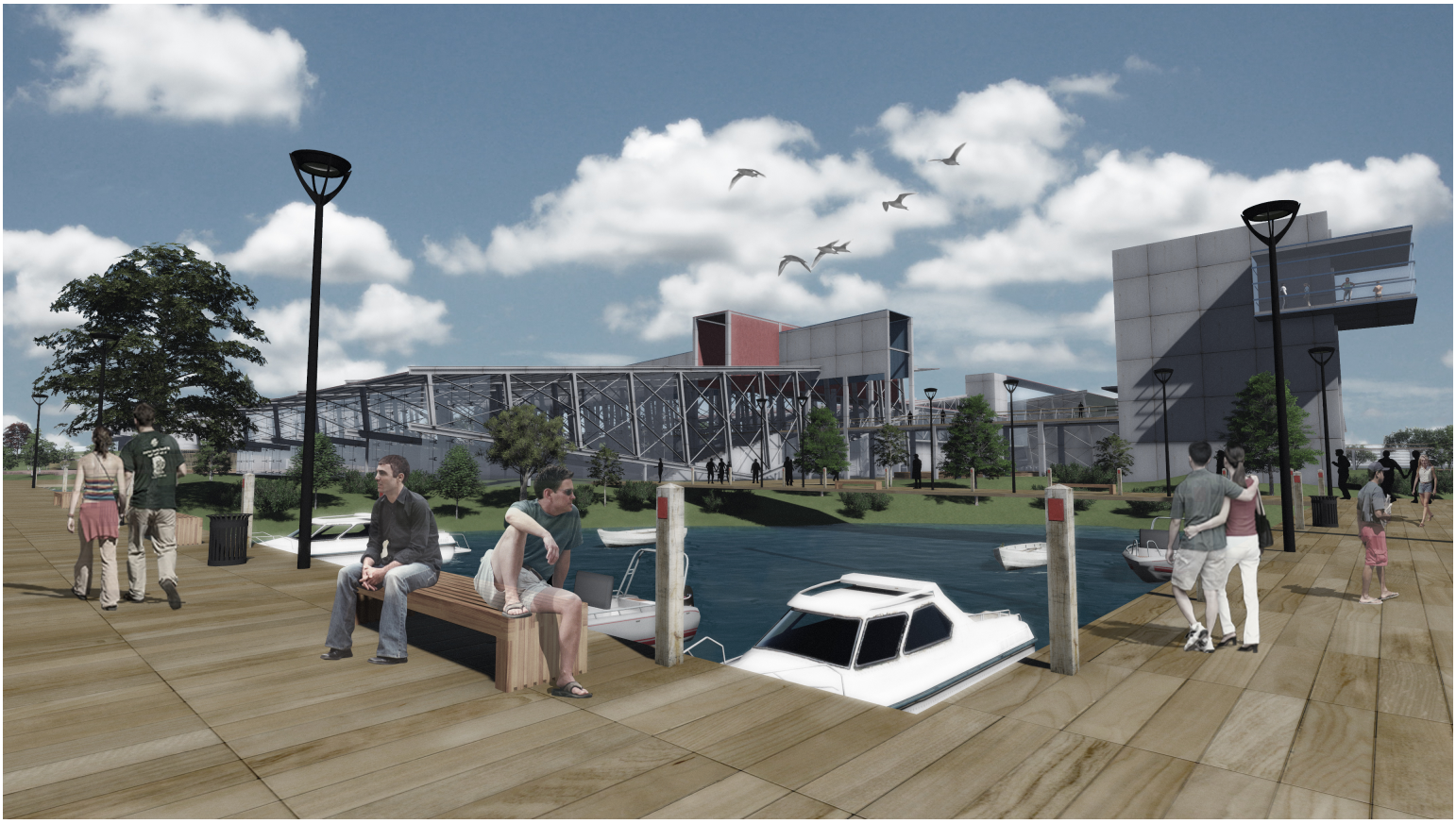


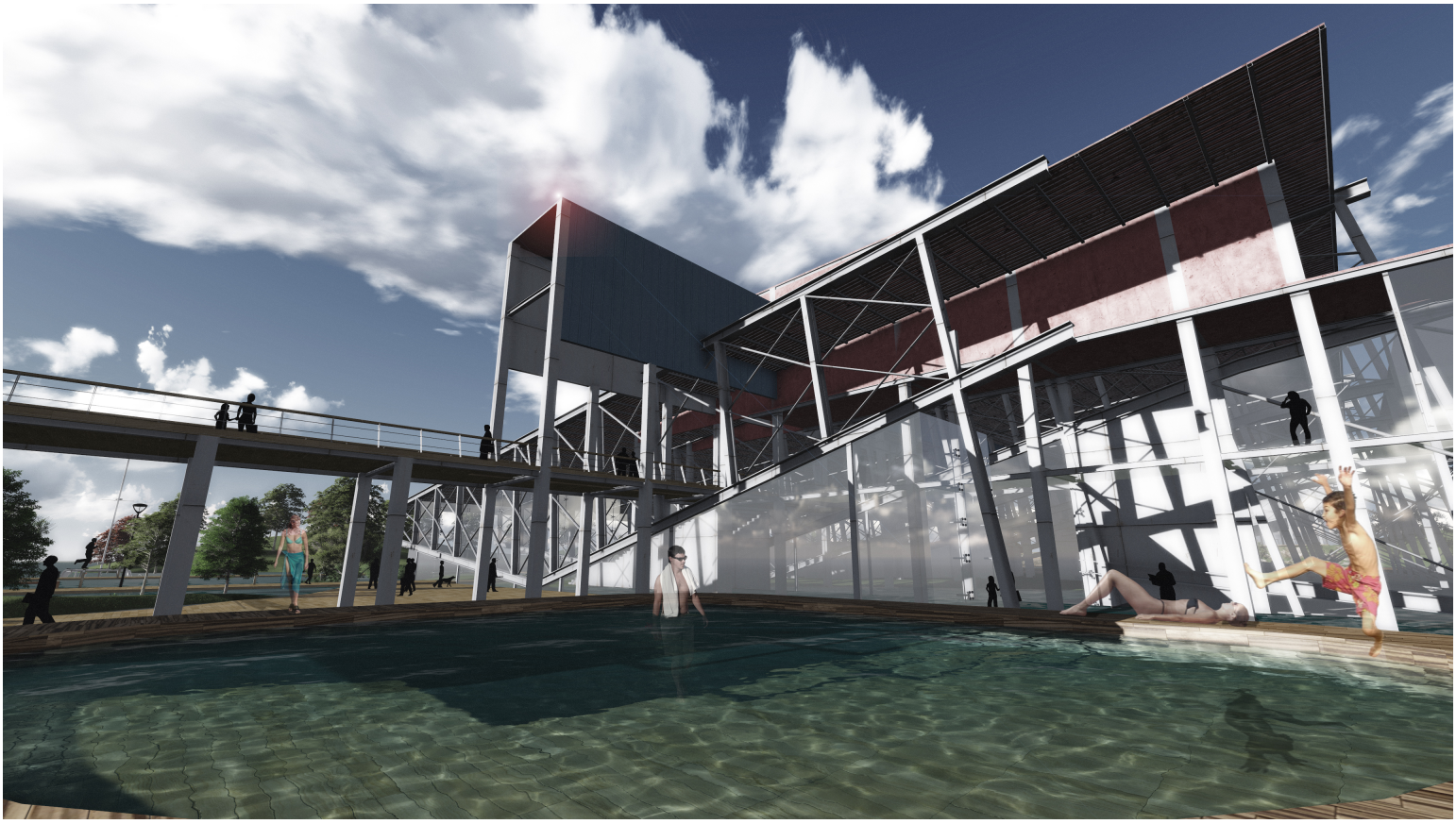


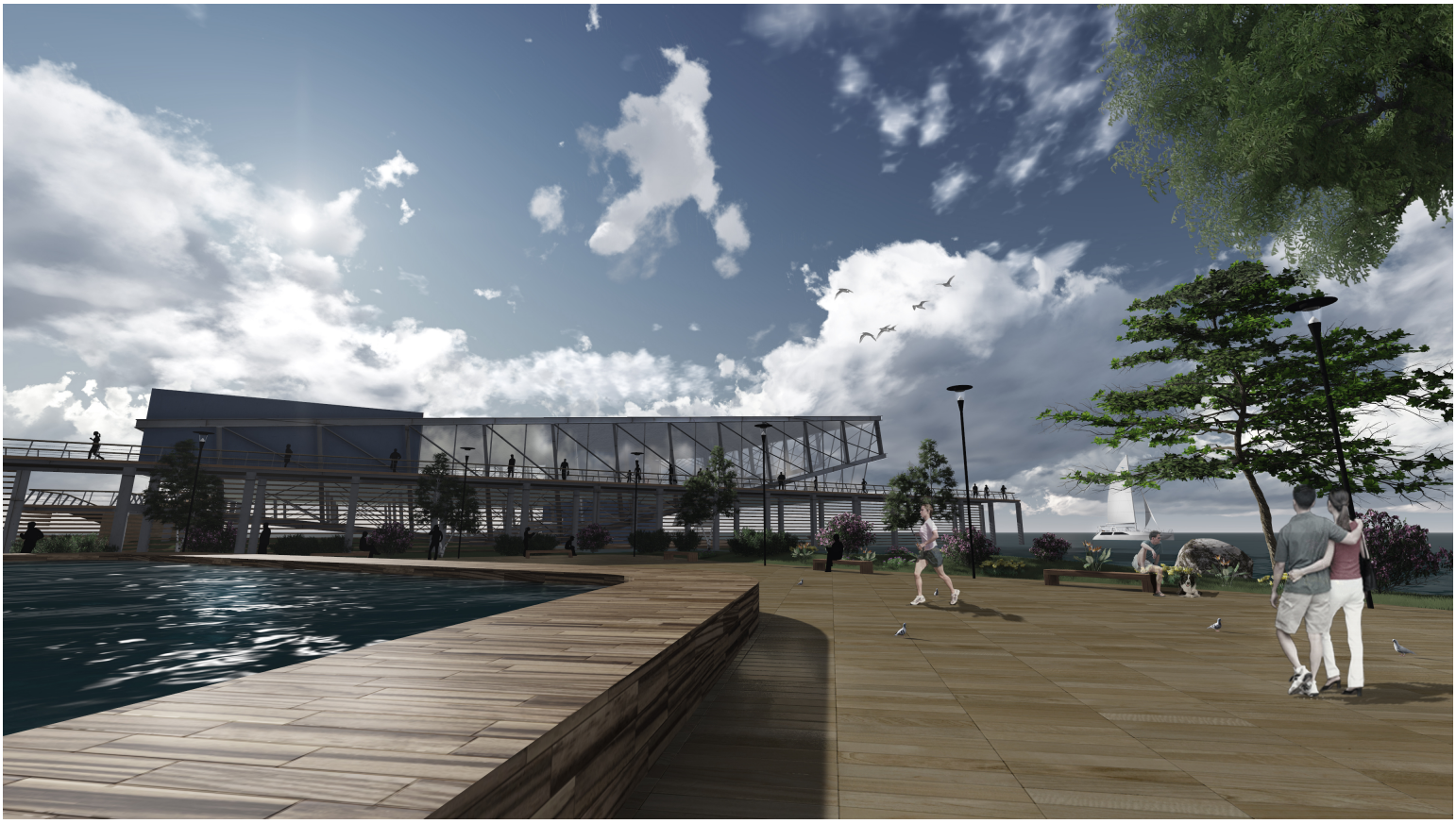




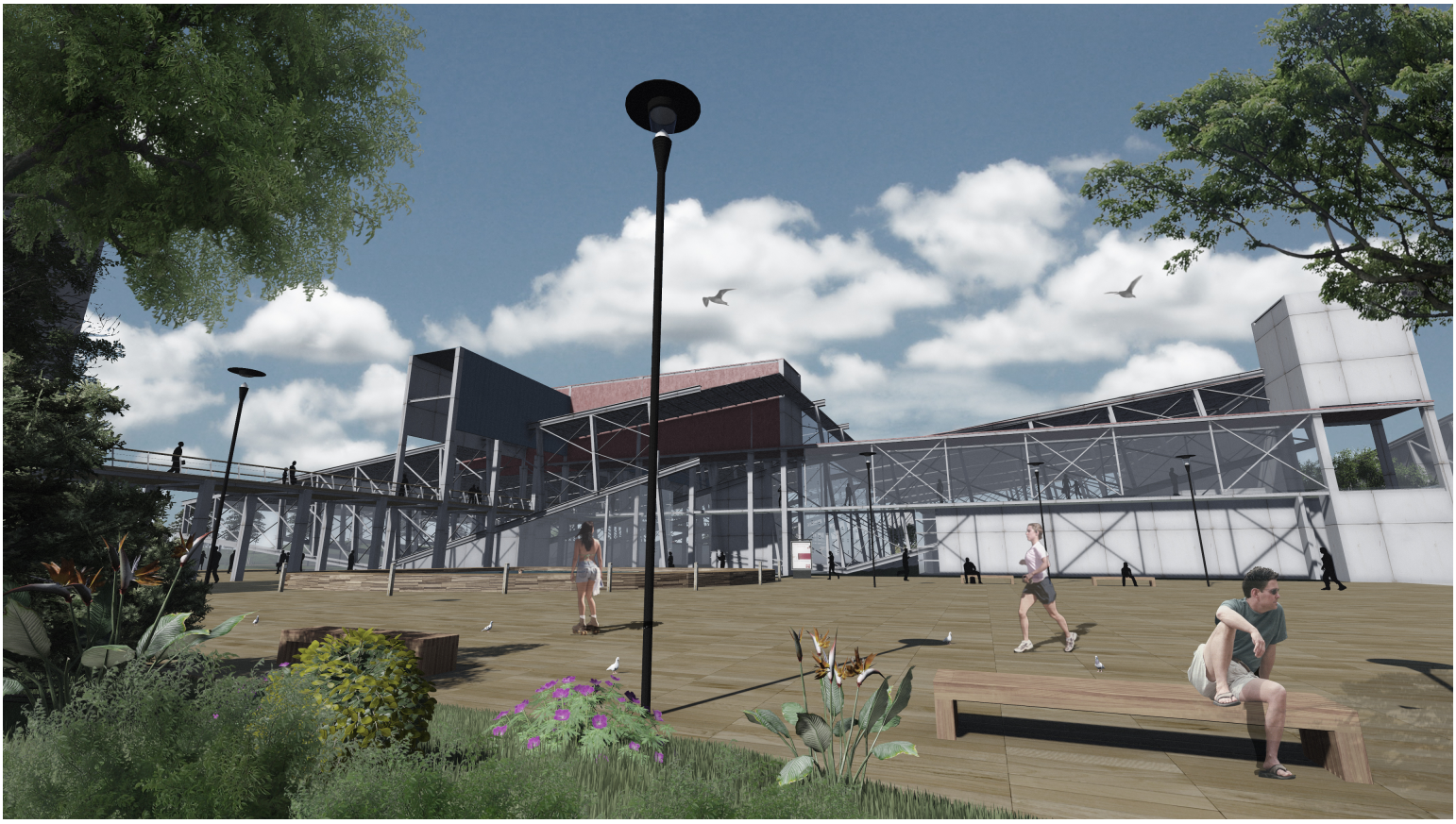
FOTOMONTAJE

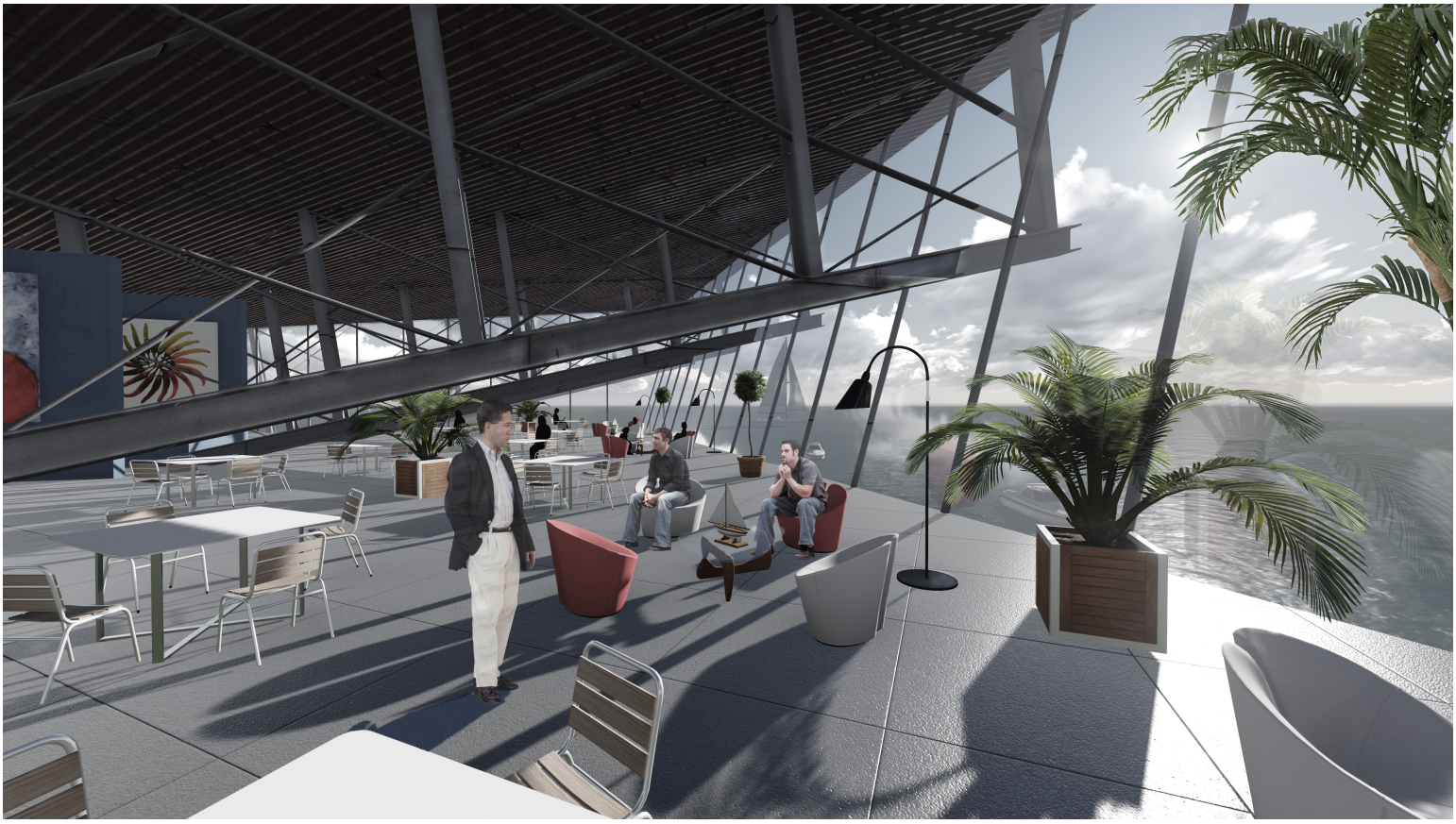


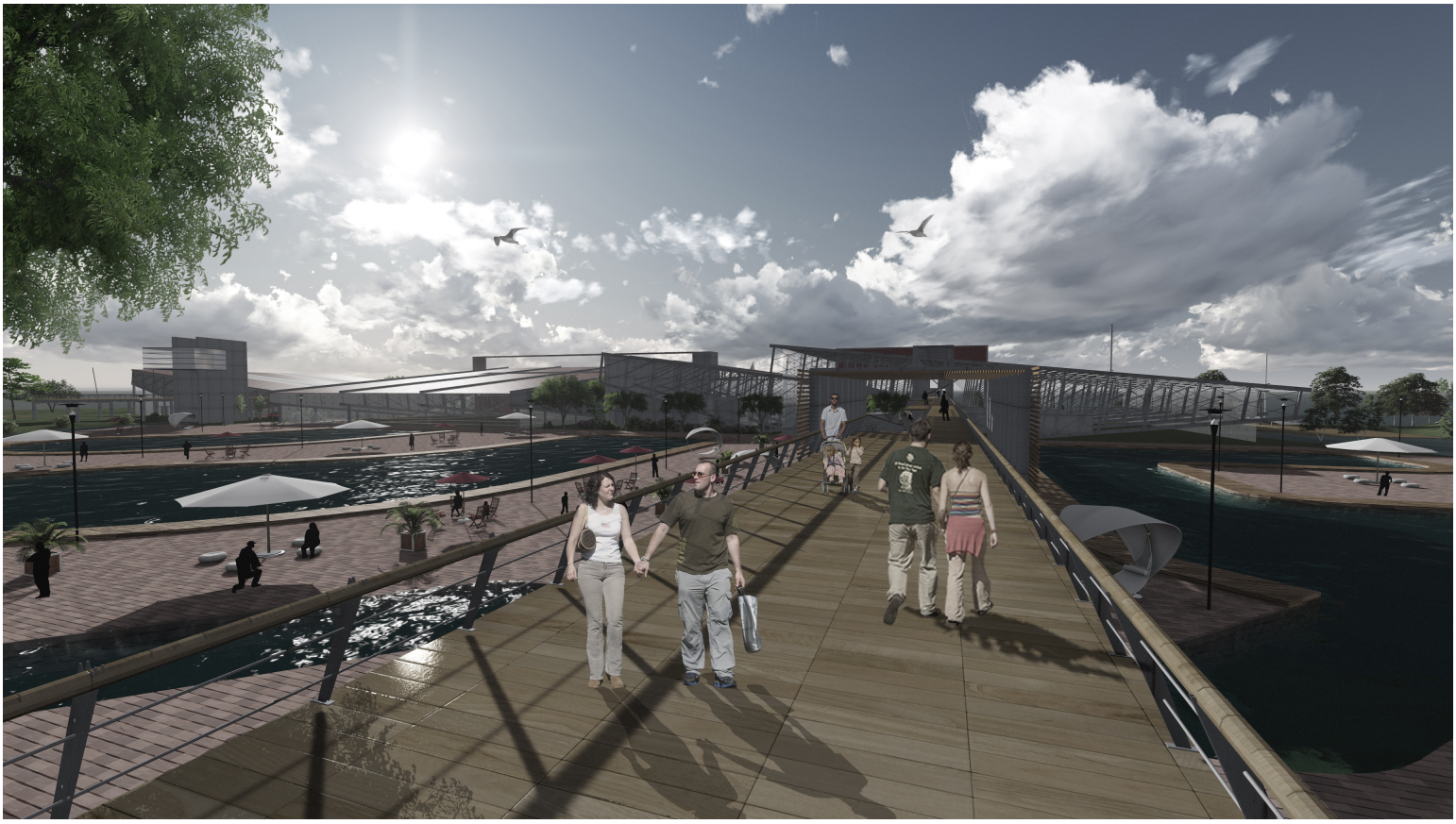


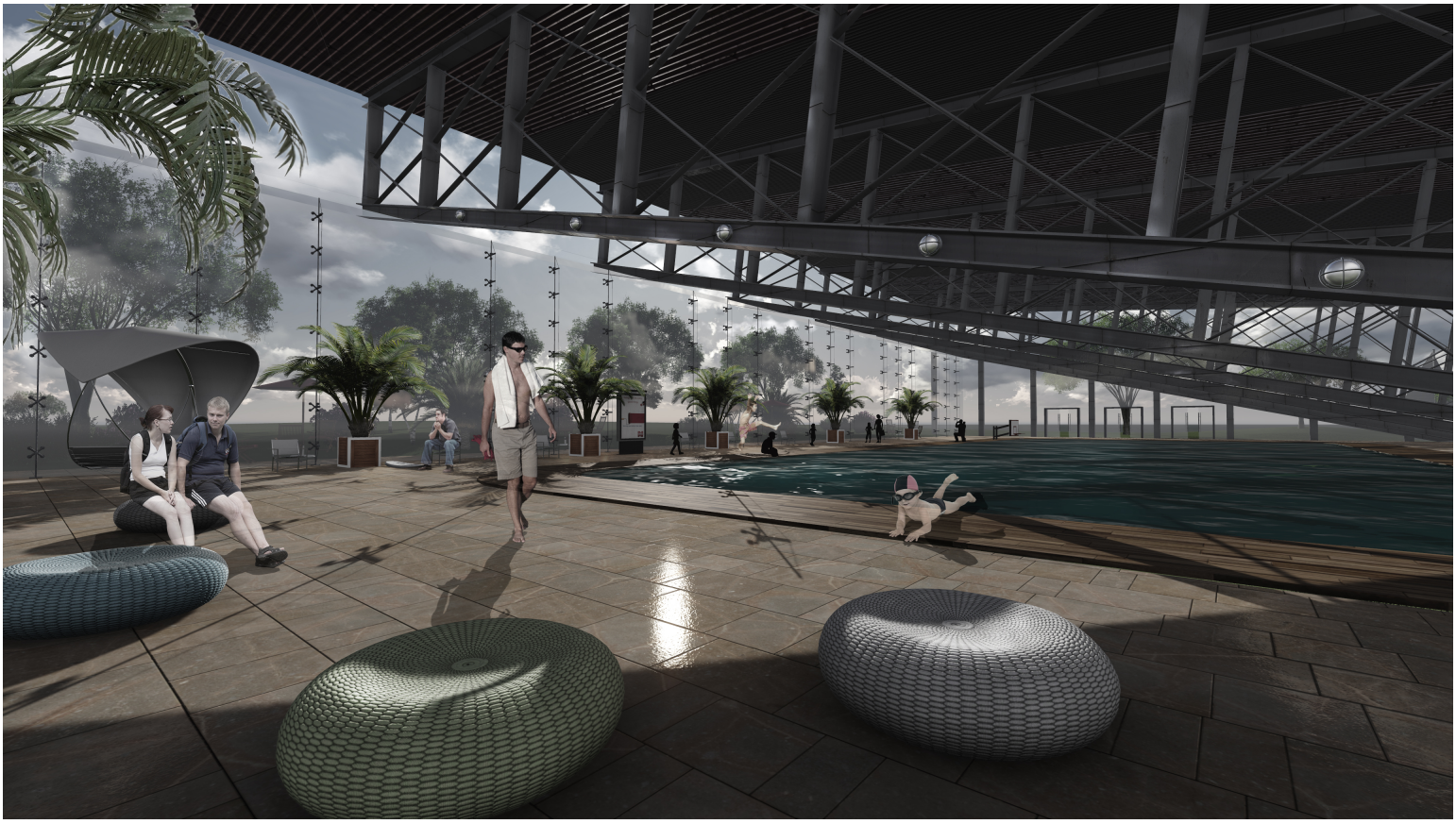






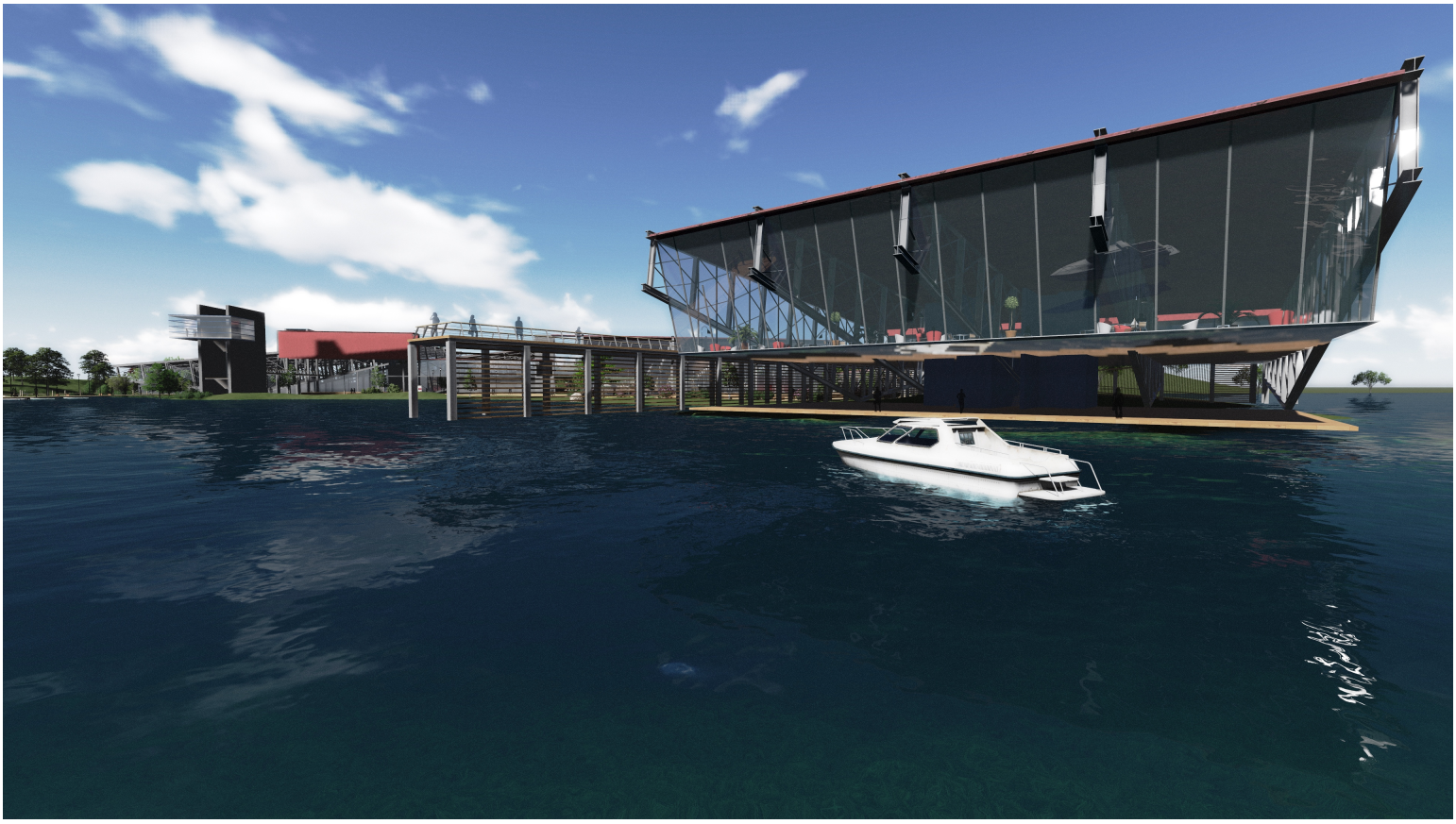


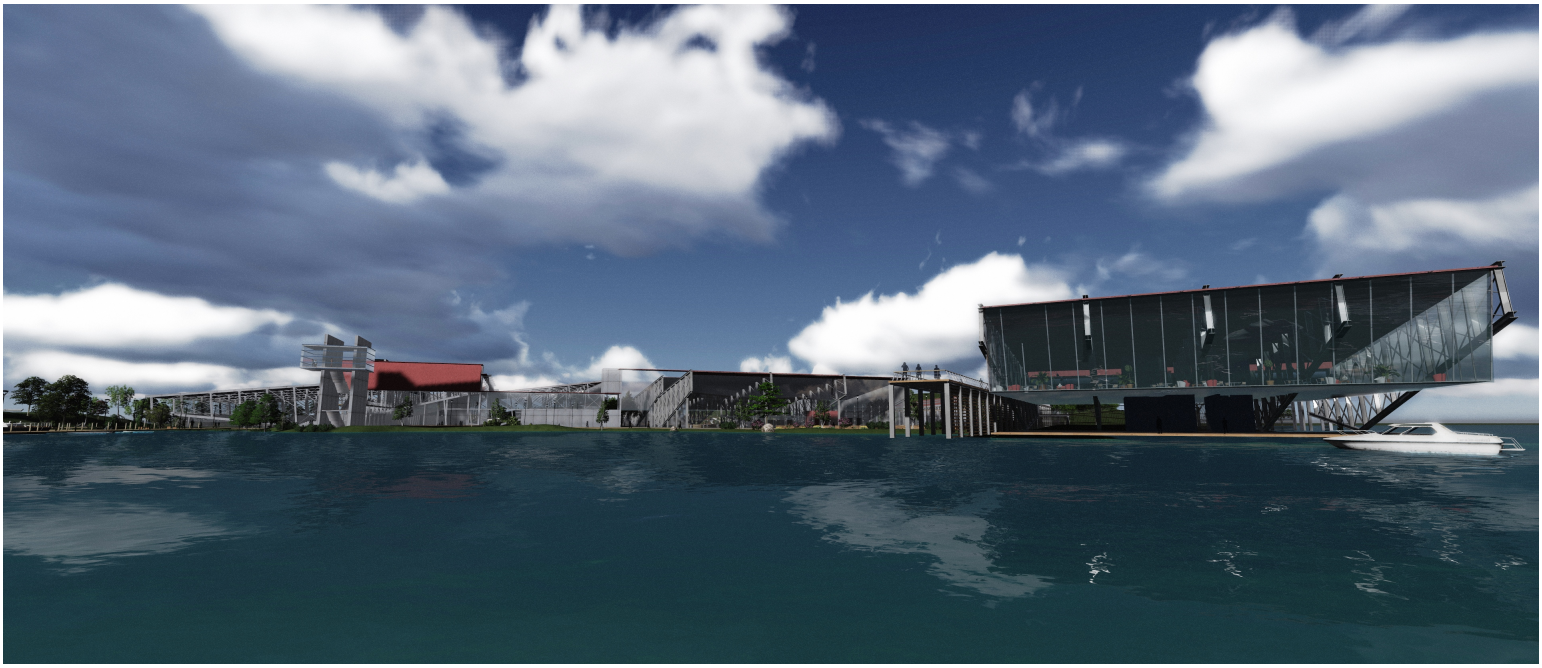


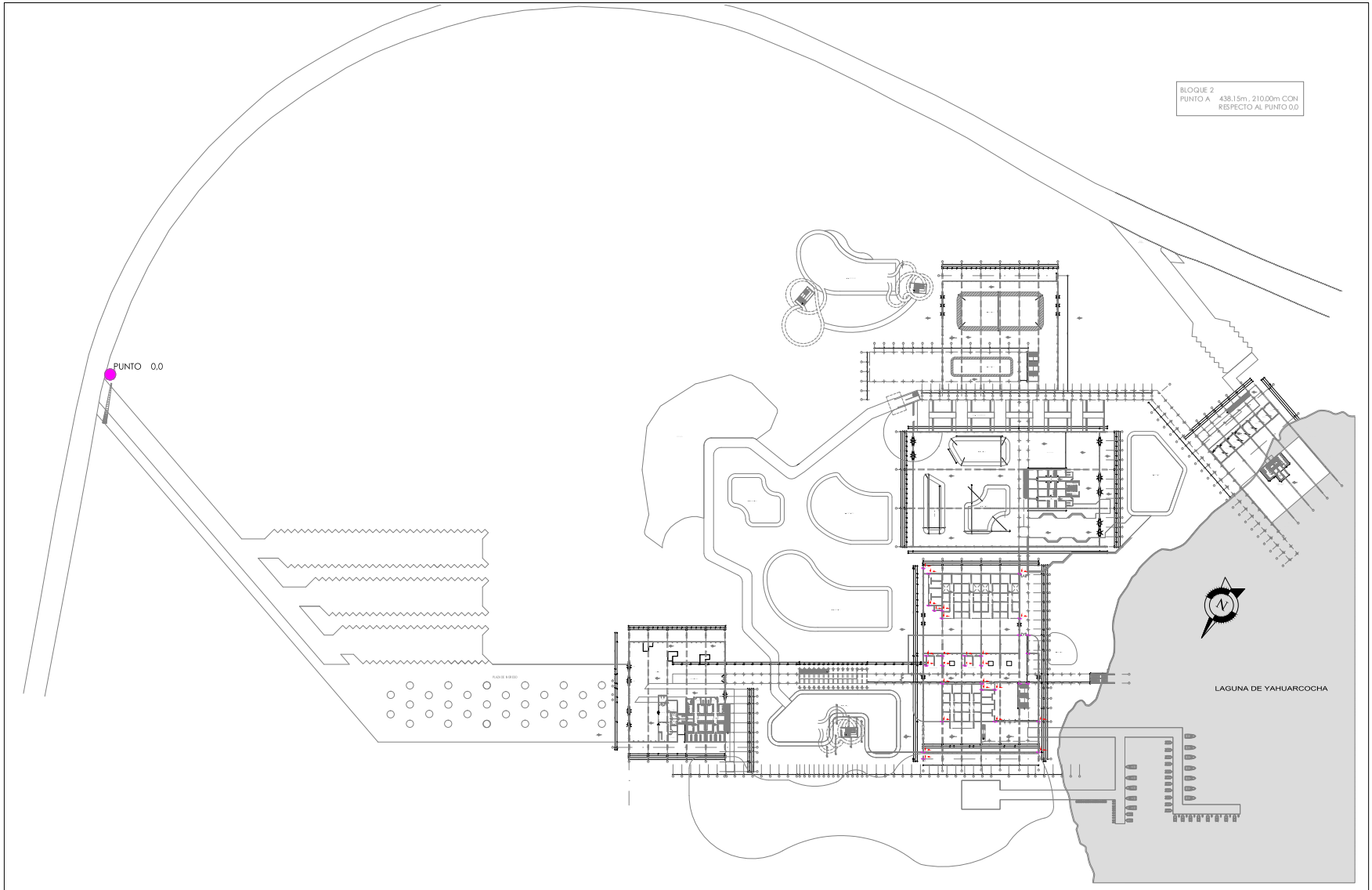












PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 2

BLOQUE:

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

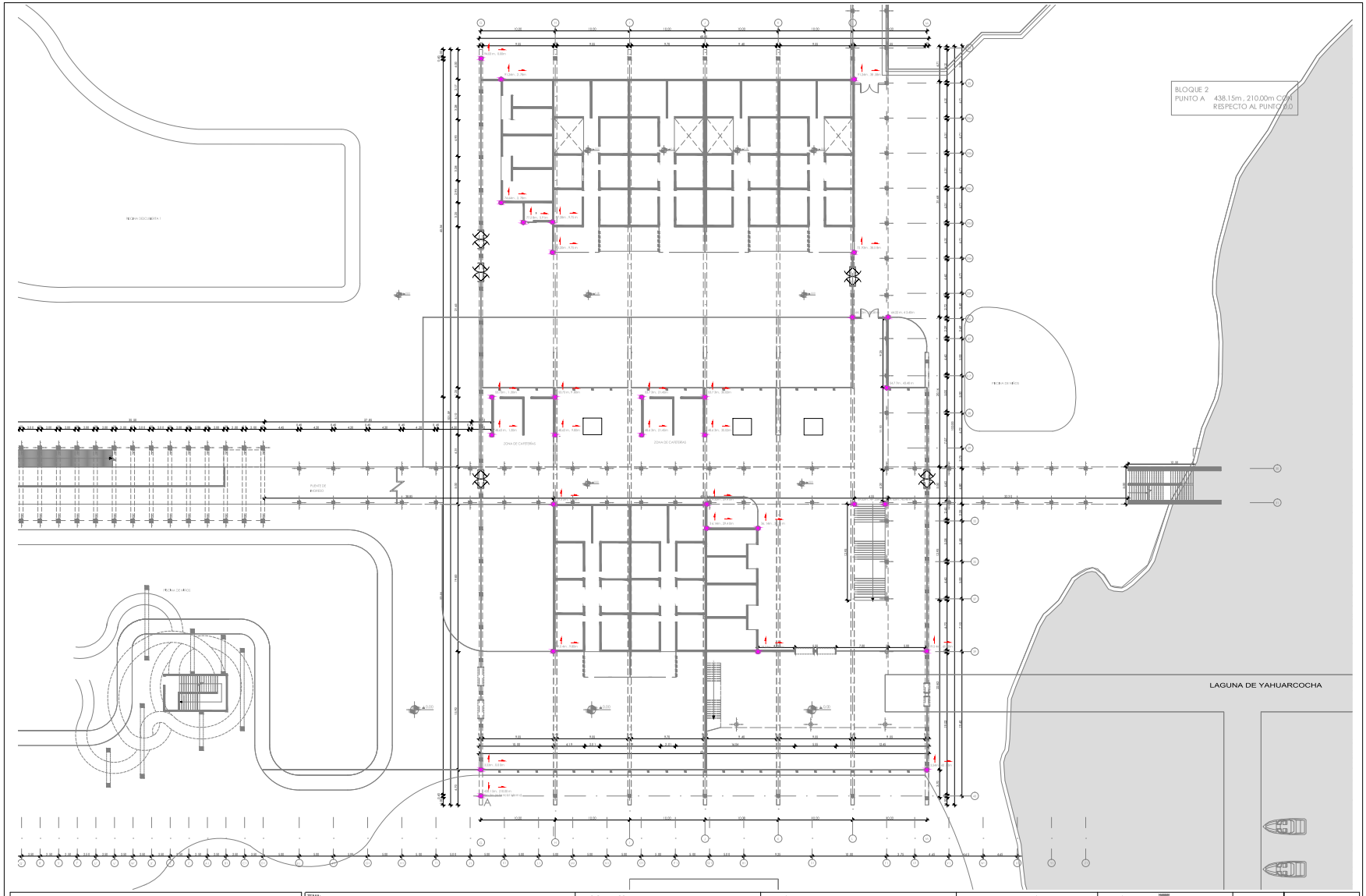
UBICACIÓN:

R01

LAMINA: 01/04

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:1000



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 2

BLOQUE:

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

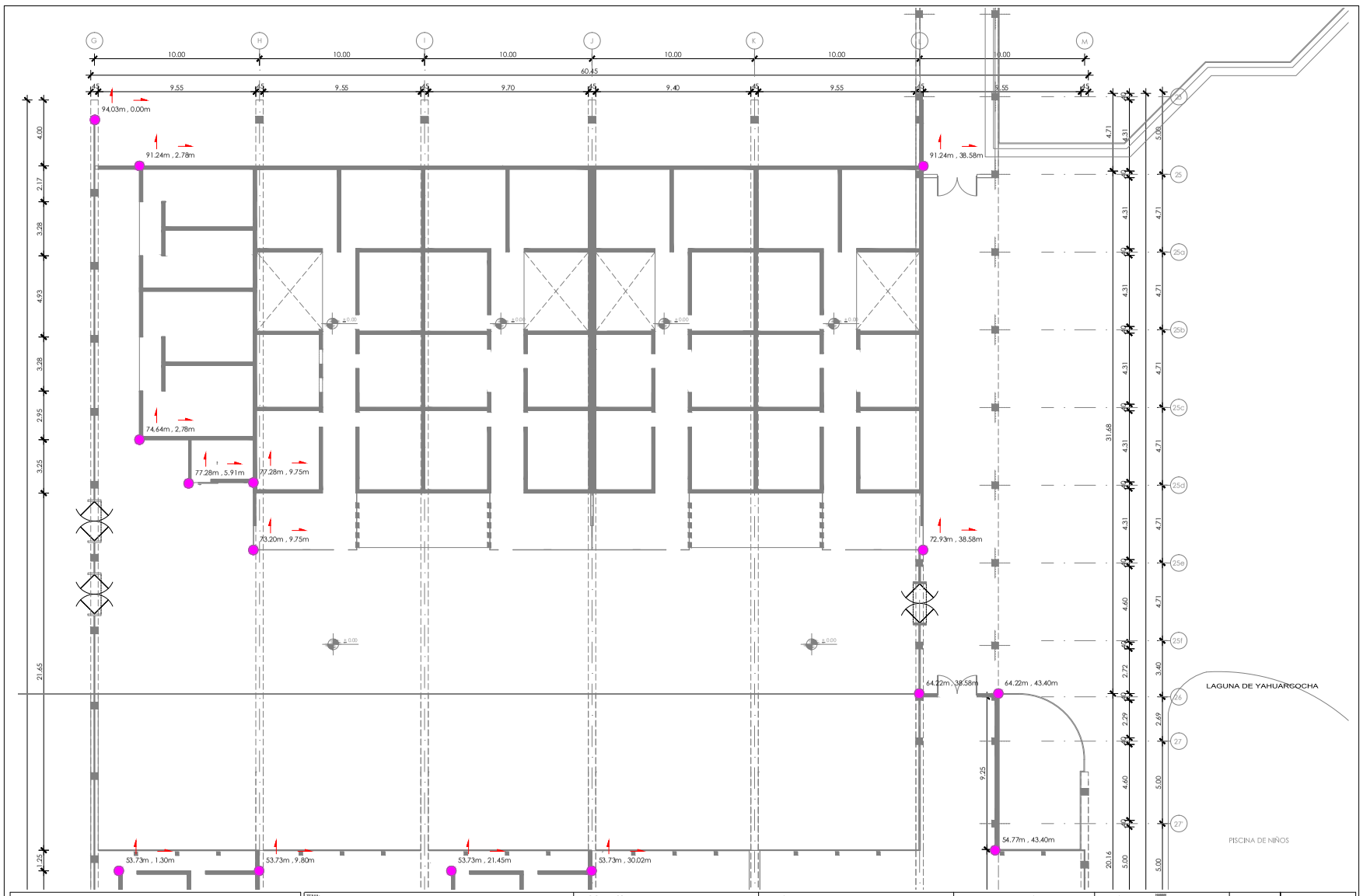
UBICACIÓN:

R02

LAMINA: 02/04

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 2

BLOQUE

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOMBRE: Ricardo Santillán

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

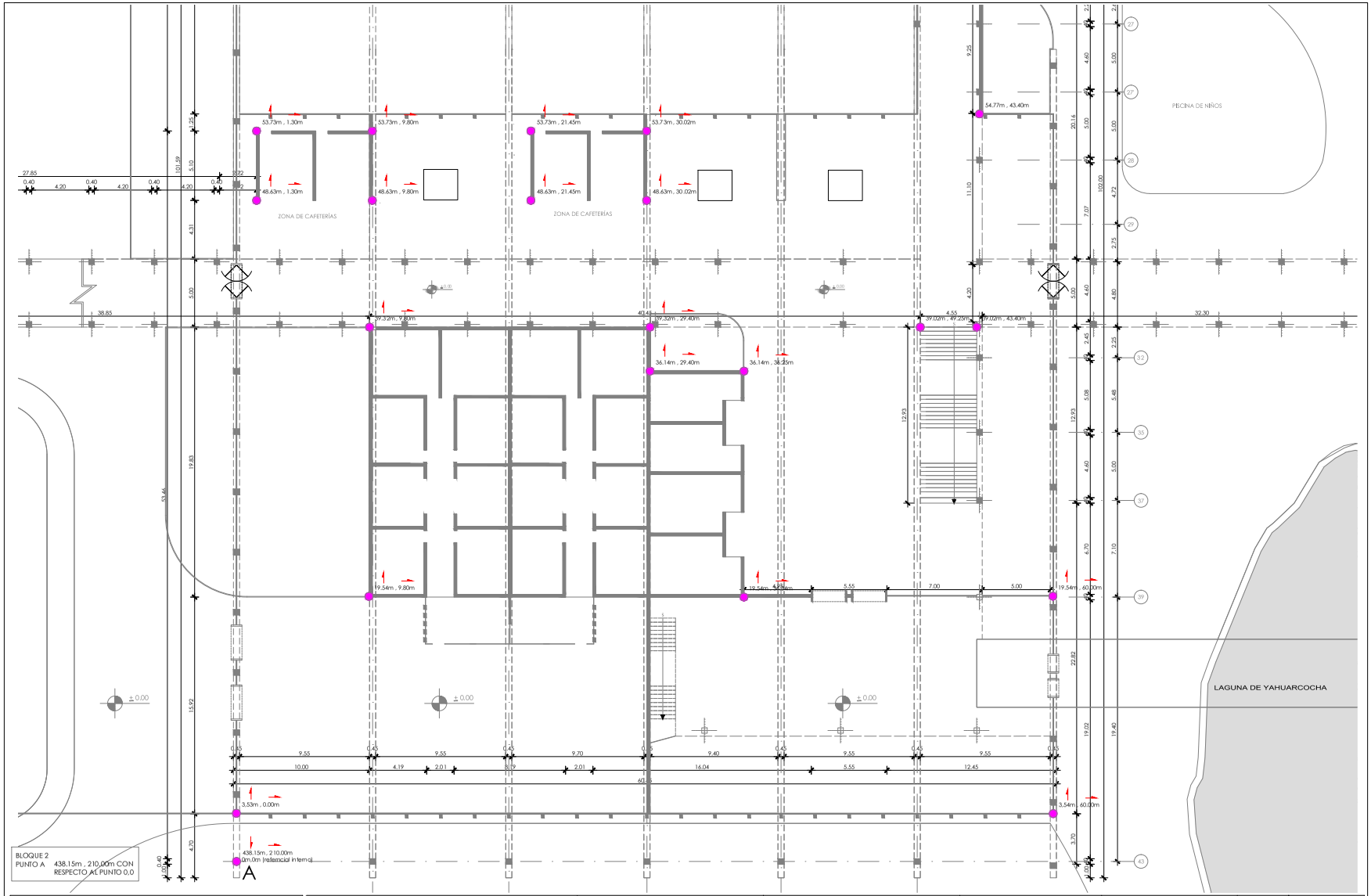
UBICACIÓN:

R03

LAMINA: 03/04

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:100



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA

TEMA: PARQUE NAÚTICO EN LA LAGUNA DE YAHUARCOCHA

DIRECTOR DE TESIS: Arq. Gabriela Naranjo

NOTAS TÉCNICAS:

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

UBICACIÓN:

CONTIENE: PLANTA BAJA - NAVE 2

BLOQUE:

NOMBRE: Ricardo Santillán

R04

LAMINA: 04/04

FECHA: ABR 2015

ESCALA: 1:100