PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR PREVIO A LA

OBTENCIÓN DEL TITULO DE ARQUITECTA

HOTELERÍA COMO CENTRO DE EXPERIENCIA Y VISIÓN SOSTENIBLE CON FUNCIÓN TURISMO RECREACIONAL Y COMERCIAL DENTRO DEL ECO-PUEBLO EN PUEMBO

Volumen I

SANDRA PASTORIZA POMA ANDAGANA

DIRECTOR: CÉSAR PALIZ

QUITO – ECUADOR

2023

Presentación

El Trabajo de Integración Curricular: Hotelería como centro de experiencia y visión sostenible con función turismo recreacional y comercial dentro del eco-pueblo en Puembo se entrega con el siguiente contenido:

Volumen I: Investigación como sustento al proyecto arquitectónico.

Volumen II: Planimetría y memoria gráfica del proyecto arquitectónico

Dedicatoria

A mis padres, que me han apoyado incondicionalmente.

A mis sobrinos, a quienes inspiraré a luchar por sus sueños.

A mí misma, por haber superado este reto.

Agradecimiento

A mi tutor, César Páliz Altamirano, por su valiosa guía y paciencia.

A mis padres, Carlos Poma y Sara Andagana, por apoyarme incondicionalmente.

A mi novio, Mauricio Vásquez, por ser mi soporte y motivarme a cumplir mis metas.

A mis hermanos y sobrina, Kathy, Alexander, María José y Sofía, por haber dedicado su tiempo y habilidad a ayudarme con las maquetas.

INDICE

1 INTRODUCCIÓN 9

2 ANTECEDENTES Y PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA 10

3 JUSTIFICACIÓN 11

Objetivo general 12

Objetivos específicos 12

4 DESARROLLO 13

CAPÍTULO 1: MARCO TEÓRICO METODOLÓGICO 13

1.1. Principios Filosóficos 13

1.2. Sistema Territorial 14

1.3. Modelos 15

1.4. Investigación Operativa 16

1.5. Planificación Estratégica 16

1.6. Eco Pueblo 16

1.7. Conceptualización 17

CAPÍTULO 2: ECO PUEBLO 17

2.1 Análisis Urbano 17

2.1.1 Sistema físico ambiental 17

2.1.2 Sistema Social Económico 18

2.1.3 Sistema Administrativo 20

2.2 Diagnostico Integrado 20

2.2.1 Análisis de PUGS y Uso de Suelo 20

2.2.2 Análisis PEA y Población por edades 21

2.2.3 Escenario actual y los problemas 22

2.3 Fase de planificación 23

2.3.1 Unidades Ambientales 25

2.3.2 Escenario Propuesto 26

2.4 Análisis del sector 27

2.4.1 Análisis del FODA y estrategias 27

2.4.2 Consideraciones para la elaboración del FODA por sistemas 28

2.5 Estrategias 34

2.6 Diseño Eco Pueblo 35

CAPÍTULO 3: DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN EQUIPAMIENTO HOTELERO. 37

3.1.1. Conceptualización. 37

3.1.2 Investigación 38

3.1.3 Currículum 39

3.1.4 Usuario 39

3.1.4.1 Muebles 41

3.1.4.2 Equipos 41

3.1.4.3 Programa Arquitectónico 41

3.1.4.4 Espacios 41

5 REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS 52

LISTADO DE FIGURAS

Figura Nº 1 14
Figura Nº 2 15
Figura Nº 3 18
Figura Nº 4 19
Figura Nº 5 20
Figura Nº 6 21
Figura Nº 7 22
Figura Nº 8 23
Figura Nº 9 24
Figura Nº 10 25
Figura Nº 11 26
Figura Nº 12 36
Figura Nº 13 37
Figura Nº 14 38
Figura Nº 15 38
Figura Nº 16 39
Figura Nº 17 40
Figura Nº 18 40
Figura Nº 19 40
Figura Nº 20 41
Figura Nº 21 42
Figura Nº 22 43
Figura Nº 23 43
Figura Nº 24 44
Figura Nº 25 44
Figura Nº 26 45
Figura Nº 27 45
Figura Nº 28 46
Figura Nº 29 46
Figura Nº 30 47
Figura Nº 31 48
Figura Nº 32 48
Figura Nº 33 49
Figura Nº 34 49
Figura Nº 35 50
Figura Nº 36 50
Figura Nº 37 51

Línea de investigación: Diseño, infraestructura y sistemas sociales y ambientales para un hábitat sostenible.

1 INTRODUCCIÓN

El presente trabajo de Integración Curricular tiene como objetivo realizar una propuesta de trabajo urbano arquitectónico dentro de un 'eco pueblo'. Por medio de una revisión de la literatura existente sobre análisis territorial se constituyó un trabajo colaborativo con siete miembros, donde se buscó comprender los principios y desafíos involucrados en la planificación y diseño de estos espacios habitacionales sostenibles. Este tipo de investigación se realiza a través del estudio de sistemas territoriales y subsistemas (ambientales, políticos administrativos, sociales y económicos). Con ayuda del uso de sistemas de información geográfica (SIG) se permitirá el análisis y diagnóstico del territorio integrando la información de fuentes oficiales como del INAMI, INEC. Además, se incluirán otra clase de información como los instrumentos de ordenamiento territorial y planificación (PDOT y PUGS) de la parroquia y la del Distrito Metropolitano.

Este análisis y el diagnóstico del territorio finalmente ayudará a establecer la situación actual definiendo los problemas y potencialidades para después establecer estrategias urbano-arquitectónicas que definan el desarrollo y diseño de un eco pueblo que respetará los recursos del territorio.

Una vez determinado el análisis territorial y su diagnóstico cada miembro del grupo de trabajo escogió un sector, escogiendo una unidad ambiental, con actividades a desarrollar y con una función específica. Para el caso de este trabajo se escogió el sector de "El Campamento" de Puembo, en la Unidad Ambiental 1. Está limitado en gran parte por una quebrada con pendientes moderadas y el río Chiche. Ofrece vistas a los volcanes cercanos, como el Cotopaxi. Su clima es templado durante todo el año, lo que lo hace atractivo para quienes lo visitan, este sector por estas características tiene la función de turismo recreacional y comercial debido también a los equipamientos actualmente se implantan.

Por esto se plantea equipar el territorio seleccionado con actividades económicas y sociales enfocadas al alojamiento turístico sostenible; respetando al medioambiente tales como: centro de capacitación, áreas comerciales, centro gastronómico, parqueaderos, incluyendo actividades de contemplación, comercios y tipos de residencia, todo esto enmarca dentro de un diseño de espacio público coherente.

Además, como principal equipamiento se plantea el diseño de alojamiento turístico relacionado con las funciones del eco pueblo conectando los senderos naturales, las actividades de paseo y deportivas para varios tipos de usuarios que albergue, divierta y fomente un turismo ecológico.

2 ANTECEDENTES Y PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

George Ramsey utilizó, en primera instancia, el término 'eco-aldea' en la Primera Conferencia Mundial de Energía para 1978. Sin perjuicio de aquello, la revista norteamericana Madre Tierra ya lo utilizaba para denominar los sistemas de energía experimental y los jardines orgánicos en Carolina del Norte. Simultáneamente, en una localidad de Alemania, se construían aldeas pequeñas y ecológicas llamadas *ökodorf* (eco-aldea en alemán) como forma de resistencia a la generación de energía nuclear y sus consecuencias negativas. Aun así, la primera iniciativa y acción concreta fue emprendida en Escocia por Peter y Eileen Caddy junto con Dorothy Maclean, quienes inauguraron la ecoaldea Findhorn, la cual posteriormente pasaría a formar parte de la Fundación Findhorn (Prada, 2015).

El concepto de los eco pueblos se ha desarrollado como una alternativa que busca integrar principios de sostenibilidad ambiental, social y económica en el diseño y planificación urbana. Estos proyectos buscan crear comunidades que sean respetuosas con el medio ambiente, promoviendo la eficiencia energética, el uso de energías renovables, la gestión de residuos, la conservación del agua y la preservación de áreas naturales.

Además, los pueblos buscan fomentar una mayor conexión con la naturaleza, promoviendo espacios verdes y áreas recreativas que mejoren la calidad de vida de los habitantes, también se enfocan en promover la movilidad sostenible, mediante el fomento del transporte público, el uso de bicicletas y el diseño de espacios peatonales amigables.

En el caso de Puembo una parroquia rural ubicada al noreste de Quito, no es una zona urbana densamente poblada, enfrenta algunos problemas ambientales, sociales y económicos.

El equipo de trabajo en la investigación y análisis territorial encontraron problemas generales como la falta de infraestructura adecuada para el transporte y la conexión con otros centros urbanos, la subutilización del suelo, las malas prácticas agrícolas y un desorden territorial, lo que ha limitado el desarrollo económico y la diversificación de la economía local y como potencialidades se determinó que el territorio tiene una capacidad de acogida para muchas actividades de orden lúdico, recreacional, comercial y turístico así como también un suelo para aprovechamiento de prácticas agrícolas y para zonas residenciales.

El territorio actualmente escogido presenta actividades ya relacionadas al sector turístico pero que se encuentran desordenadas y alejado de las zonas de comercio y de infraestructura que lo conecten, provocando una desarticulación de estas actividades con el entorno inmediato de la parroquia y del cantón.

La zona de Puembo, como muchas otras áreas cercanas a las grandes ciudades, enfrenta el problema del crecimiento urbano descontrolado, la congestión vehicular y la pérdida de espacios verdes y áreas naturales. Además, las actividades económicas de la zona están enfocadas en la agricultura y la ganadería, lo que puede limitar las oportunidades económicas para los habitantes.

En el contexto de Puembo, la falta de infraestructura adecuada para el transporte y la conexión con otros centros urbanos ha limitado el desarrollo económico y la diversificación de la

economía local. Los eco pueblos podrían ser una solución que aborde estos desafíos, al promover un enfoque más sostenible y equilibrado del desarrollo urbano en la zona. Al integrar prácticas de sostenibilidad ambiental y social en el diseño urbano, se podría lograr una mayor calidad de vida para los habitantes y un desarrollo económico más diversificado.

3 JUSTIFICACIÓN

Implementar un proyecto turístico en Puembo puede ser una solución viable a estos problemas. Al ofrecer atracciones turísticas en la zona, se puede crear oportunidades económicas para los habitantes locales a través de la creación de empleos y el aumento de la demanda por servicios y productos locales. Además, al promover el turismo ecológico, se puede fomentar la conservación y cuidado del medio ambiente, lo que es especialmente importante en una zona de protección ecológica como Puembo.

Se plantea desarrollar un plan de arquitectura turística sostenible que aproveche la pendiente topográfica de la quebrada, enfocado en un turismo de aventura y fomente el bienestar de la población que lo visite. Aprovechando la población económicamente activa del lugar se pretende que el proyecto genere empleos y desarrollo económico en la zona, a la vez que se promueva la educación y la cultura de la comunidad en la comunidad y conectarlo por medios de transporte eficientes y responsables con el medio ambiente.

El estudio de los problemas urbanos, ambientales, sociales y económicos en zonas como Puembo, permite comprender y analizar los desafíos que enfrentan las comunidades locales y sus entornos en términos de sostenibilidad y resiliencia. En términos ambientales, el análisis de los problemas y desafíos que enfrenta Puembo permite explorar y evaluar las estrategias y medidas de gestión ambiental que se puede aplicar para mitigar los impactos negativos de la actividad humana en el medio ambiente y promover prácticas sostenibles y respetuosas con la naturaleza.

En cuanto a los aspectos económicos, el estudio de la economía local en zonas como Puembo puede arrojar luz sobre las dinámicas de desarrollo y las oportunidades de inversión y diversificación económica en estas zonas, así como sobre los que enfrentan las poblaciones locales en términos de acceso a empleo, recursos y servicios. En este sentido, el análisis de los problemas urbanos ambientales y económicos en zonas Como Puembo y su impacto en las comunidades locales es relevante para la investigación y el desarrollo de estrategias. A través de un diagnóstico estratégico del sector destinado para el eco pueblo se establecieron las siguientes estrategias:

Estrategia uno: La cobertura vegetal de la zona permite desarrollar un turismo sostenible basada en actividades como huertos, senderismo, ciclismo de montaña, avistamiento de aves, actividades al aire libre que permitan a los visitantes de experimentar la naturaleza única de esta zona, promoviendo la participación de la población local en la oferta de servicios turísticos y fomentando el consumo de productos locales y sostenibles, alineado el objetivo ocho del desarrollo sostenible en donde plantea un crecimiento económico inclusivo y sostenido puede impulsar el progreso, de crear empleos decentes para todos y mejorar los estándares de vida.

Estrategia dos: Desarrollar un plan de infraestructura turística sostenible que aproveche la topografía y el clima de la zona, enfocado en un turismo de aventura y bienestar. Se podrían desarrollar infraestructuras de alojamiento y restauración sostenibles, como cabañas construidas con materiales locales y renovables, y restaurantes que ofrezcan productos locales y orgánicos. Esto a su vez podría contribuir al cambio generacional y renovación de la comunidad al ofrecer nuevas oportunidades de trabajo y formación, alineado al objetivo ocho y once en donde se busca lograr que las ciudades sean más inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles.

Estrategia tres: Aprovechando la topografía del terreno, se puede diseñar edificaciones de escalonadas elevadas sobre el nivel de la tierra con el fin de no hacer una arquitectura invasiva al territorio y adaptadas al relieve para minimizar el riesgo y deslizamientos. Además, se puede utilizar materiales de construcción resistentes y técnicas de construcción seguras para garantizar la estabilidad y la seguridad del proyecto, alineado al objetivo quince su objetivo es gestionar sosteniblemente los bosques, luchar contra la desertificación, detener e invertir la degradación de las tierras, detener la pérdida de biodiversidad.

Por otro lado, se pueden implementar sistemas de drenaje adecuados y soluciones de paisajismos para mitigar el impacto de la precipitación y asegurar la comunidad de los habitantes en épocas de lluvia.

Estrategia cuatro: Aprovechar la población económicamente activa para diseñar un proyecto que genere empleos y desarrollo económico en la zona, a la vez que se promueva la educación y cultura en esta comunidad. Se fomentará la educación y la capacitación para que la población local pueda adquirir habilidades y conocimientos necesarios para trabajar en el proyecto y en otros ámbitos laborales relacionados con el turismo y el desarrollo económico, alineado al objetivo ocho y cuatro que garantiza una educación inclusiva, equitativa y de calidad y promoviendo oportunidades de aprendizaje durante toda la vida para todos.

(Objetivos de Desarrollo Sostenible, 2015)

Objetivo general

1. Plantear un Eco Pueblo con funciones de turismo recreacional y comercial y diseñar un equipamiento de alojamiento turístico.

Objetivos específicos

1. Analizar y diagnosticar los problemas urbanos ambientales y económicos en la parroquia de Puembo y promover estrategias urbano arquitectónicas de forma sostenible para mejorar la calidad de vida de sus habitantes y promover el desarrollo local.
2. Diseñar una arquitectura sostenible para un centro de alojamiento turístico que permita a una integración armónica con el medio ambiente y promueva la utilización de materiales locales y técnicas constructivas de ecológicas.
3. Proponer estrategias de conservación ecológica dentro de la arquitectura, por medio del uso de energías renovables.

4 DESARROLLO

CAPÍTULO 1: MARCO TEÓRICO METODOLÓGICO

1.1. Principios Filosóficos

Cuando Kant habla de a priori quiere decir "Independientemente de la experiencia", entonces es universal que no depende de la experiencia, por oposición a posteriori qué quiere decir dado dable con la experiencia ¿Qué es a priori? Hay cosas de independientes de la experiencia, hace falta saber primero lo que es una cosa para poder responder la pregunta de la existencia y decir si existe o no. A priori en este sentido es lo universal y lo necesario. Todo lo que es necesario y universal es llamado a priori. (Deleuze, 1978)

En otras palabras, el concepto a priori desarrolla un proceso de ideas y conocimientos previos a la experiencia que se basan más en una razón lógica y no en una experiencia o algo sensorial.

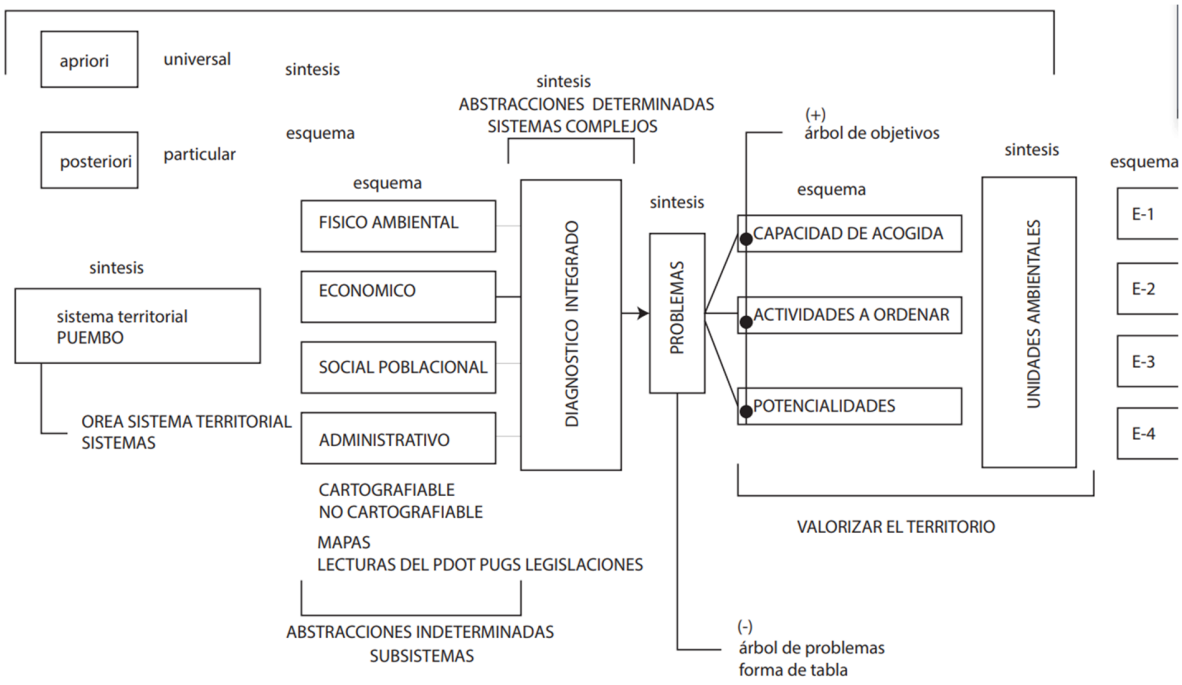
Para definir a posteriori se puede decir que se basa en los conocimientos y sensaciones vividas en su totalidad de la experiencia posible, Deleuze argumenta como concepto que es un proceso que se desarrolla a través de la repetición.

Entonces, a priori, ubicarse en Puembo es estar ubicado al nororiente de Quito cerca de Tumbaco, es una parroquia rural delimitada por la quebrada y el río Chiche.

A posteriori será lo particular y vendrá con el análisis de sistemas y subsistemas en este caso de factores ambientales, administrativos, sociales y económicos.

En el transcurso metodológico hay fases de síntesis y esquemas ver figura N°1

Figura Nº 1



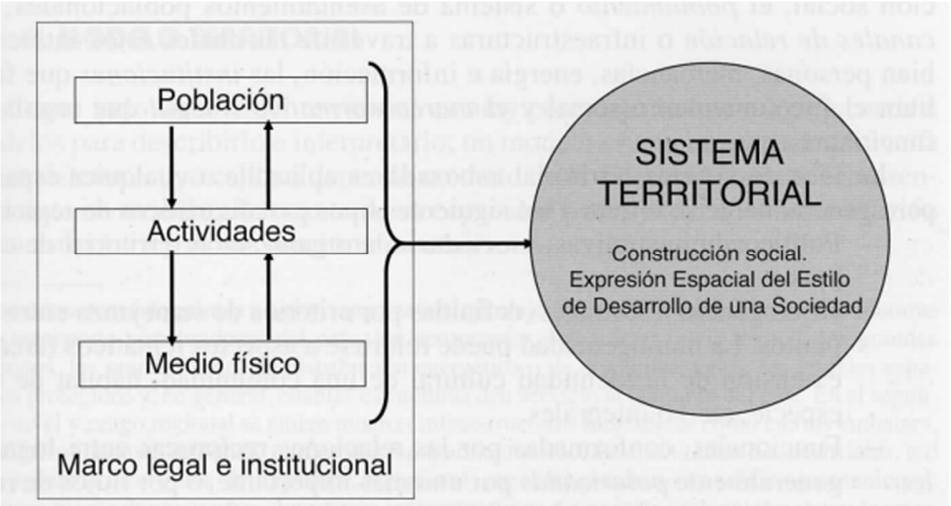
Sistema

El concepto de sistema se puede definir como aquel conjunto, S, compuesto por un conjunto de elementos y conjunto de relaciones. (Echenique, 1975).

1.2. Sistema Territorial

Se define como sistema "a una construcción social que representa el estilo de desarrollo de una sociedad; se forma mediante las actividades que la población practica sobre el medio físico y las interacciones entre ellas a través de los canales de relación que proporcionan funcionalidad al sistema" (Gómez, 2008, pág. 43) por lo que se empieza realizando una investigación del sistema Puembo y sus subsistemas, ambientales políticos administrativos, social y económicos, con la ayuda de sistemas de información geográfica (SIG), empleando información de fuentes oficiales como del INAMI, INEC (a través del censo poblacional), información de instrumentos de ordenamiento territorial y planificación urbana como son de lecturas del PDOT y PUGS. Ver figura N° 2.

Figura Nº 2



(Gómez, 2008)

La investigación es operativa de forma que se debe determinar un problema y por medio de la utilización de recursos como estrategias o modelos llegar a una solución (Sargeaunt, 1965)

A través del análisis socioeconómico se logra establecer, la situación demográfica de la población, su concentración y su estado económico, así como también el potencial de la población económicamente activa (PEA)

Una vez diagnosticado el territorio se determinaron los problemas y potencialidades del territorio, los cuales estarán representados un cuadro de problemas y en el mapa de situación actual, a partir de estos insumos y su cruce de variables se determina la capacidad de acogida las funciones territoriales y las actividades a ordenar.

Para llegar al problema es necesario delimitar y seleccionar el tema formulando preguntas que se quieren resolver y teniendo con claridad el problema que se quiere solucionar a través de la investigación de antecedentes y estudios previos justificando la relevancia y la necesidad.

1.3. Modelos

Toda representación es un modelo y el objetivo de este es proveer un cuadro simplificado e inteligible de la realidad, con el fin de comprenderla mejor. Toda representación es un modelo y el objetivo de este es proveer en cuadro simplificado e inteligible de la realidad, con el fin de comprenderla mejor. (Echenique, 1975)

Los modelos escogidos para este proyecto son los modelos de situación Actual y el de propuesta.

1.4. Investigación Operativa

La investigación operativa para este trabajo es que a través del problema se recolectan los datos relevantes, análisis de los datos, manipulación del modelo y la selección de la línea de acción óptima, para la manipulación del modelo se procede a cruzar información que en este caso serían los mapas de investigación y recogiendo los datos que en este caso será elaborar los mapas obteniendo un análisis de ellos.

Sargeaunt

1. Planteamiento del problema en cuestión.
2. Recogida de datos relevantes.
3. Análisis de los datos para suministrar un modelo de situación real y verificar la validez del modelo.
4. Manipular el modelo para estimar lo que ocurrirá en circunstancias variables.
5. Selección de la línea de acción óptima
6. Continuar verificando la validez del modelo a la luz de nuevos datos.

(Sargeaunt, 1965).

1.5. Planificación Estratégica

Desarrollo de la Visión

El planteamiento de la visión estratégica de la urbe estudiada implica la definición del modelo de la ciudad que la comunidad desea para los años venideros. Esta fase se consiste en 3 tareas: el diseño de escenarios, el desarrollo de la visión y la identificación de temas críticos. En breve, se debe formular el objetivo deseado y programar -de manera realista- los medios para alcanzarlo (Guell, 1997).

A través de las potencialidades de los problemas se establece el FODA
El FODA es una matriz cuadrada que se compone por cuatro elementos principales:
Fortalezas: son aspectos positivos con ventajas y habilidades.
Oportunidades: son factores favorables para alcanzar objetivos
Debilidades: son factores negativos que pueden obstaculizar el desempeño o crecimiento.
Amenazas: son factores externos que representan un riesgo.

Desarrollo de la Estrategia

La siguiente tarea consiste en desarrollar las estrategias, para lo que se debe sopesar cada tema clave que presenta la ciudad, las oportunidades y amenazas previsibles del entorno con los puntos más fuertes y débiles de la oferta urbana (Guell, 1997).

1.6. Eco Pueblo

El concepto de eco pueblos se ha desarrollado como una alternativa que busca integrar principios de sostenibilidad ambiental, social y económica en el diseño y planificación urbana.

Estos proyectos buscan crear comunidades que sean respetuosas con el medio ambiente, promoviendo la eficiencia energética, el uso de energías renovables, la gestión de residuos, la conservación del agua y la preservación de áreas naturales.

1.7. Conceptualización

Es un proceso fundamental en el diseño de un proyecto arquitectónico. Es la transición de una idea subjetiva a una materialización de la misma, teniendo el dibujo arquitectónico como medio para plasmarla.

CAPÍTULO 2: ECO PUEBLO

2.1 Análisis Urbano

Se realiza una investigación de diversos factores en este caso de factores ambientales, administrativos, sociales y económicos. Por medio del uso de sistemas de información geográfica que permitirá el análisis y diagnóstico del territorio integrando la información de fuentes oficiales como del INAMI, INEC. Además, se incluirán otra clase de información como los instrumentos de ordenamiento territorial y planificación (PDOT y PUGS) de la parroquia y la del Distrito Metropolitano.

Esto con la intención de lograr un equilibrio entre sostenibilidad ambiental, la viabilidad económica y la calidad de vida de los habitantes, por ello se lleva un análisis y diagnóstico territorial, a través del abordaje de los subsistemas del territorio.

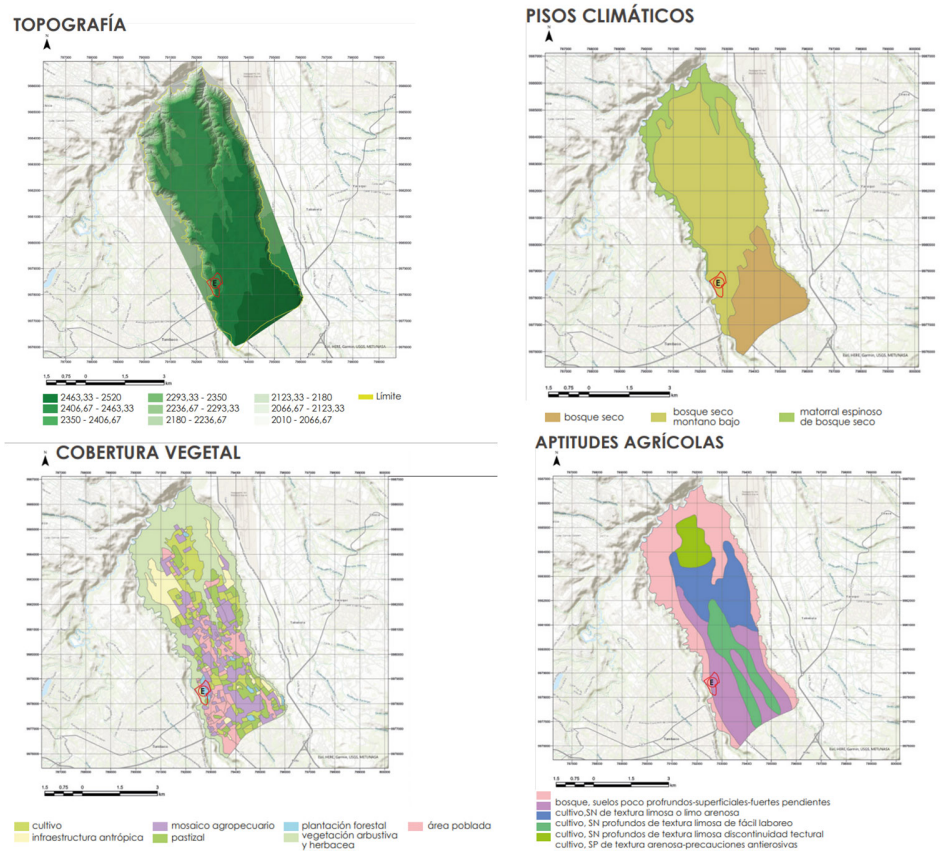
Con el objetivo de saber qué piso climático tiene esta zona y tomar en cuenta qué tipo de vegetación se da en la zona como también saber qué tipo de plantaciones ya existen y dónde se encuentran.

Analizar los niveles de temperatura de la zona para entender las características ambientales proponer especies vegetales en diseños arquitectónicos o urbanos que vaya de acuerdo con el clima del lugar.

2.1.1 Sistema físico ambiental

- Topografía
- Pisos climáticos
- Cobertura vegetal
- Aptitudes agrícolas

Figura Nº 3



Elaboración por equipo de trabajo

De acuerdo al mapa de pisos climáticos se puede observar en su gran mayoría que tiene piso climático bosque seco montano bajo, seguido por bosque seco y finalmente en su minoría por matorral espinoso de bosque seco.

En el mapa de cobertura vegetal Puembo está rodeado de vegetación arbustiva y herbácea, se evidencia abundantes zonas de cultivo, mosaicos, agropecuarios y pocas plantaciones forestales.

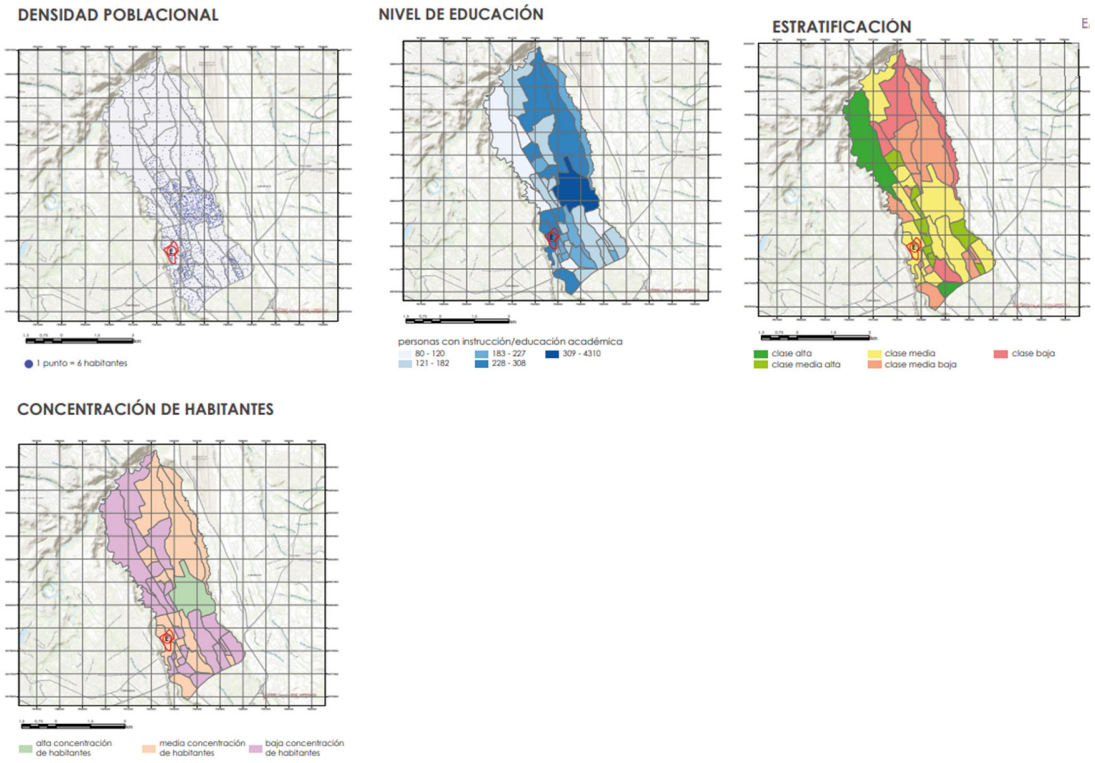
Se evidencia dentro del mapa de aptitudes agrícolas que en su gran mayoría existen zonas con suelos poco profundos con fuertes pendientes. Seguidos por cultivos y suelos de textura limosa y arenosa.

2.1.2 Sistema Social Económico

- Densidad poblacional, edad, sexo

- Estado de formación/ nivel de educación
- Estratificación
- Población económicamente activa
- Población por edades
- Concentración de habitantes

Figura Nº 4



Elaboración por equipo de trabajo

Dentro del mapa de densidad Poblacional se aprecia en gran parte la concentración poblacional, especialmente en el corazón de Puembo.
En el nivel de educación los datos reflejan que en gran parte de Puembo su población cuenta con instrucción y educación académica.
Se evidencia en el mapa de estratificación que Puembo posee en su gran mayoría de población son de clase media, seguida por clase media baja y baja. En una zona concentrada se observa la existencia de población con clase alta.
También se aprecia que en el cuadro de concentración de habitantes hay baja concentración de habitantes, seguido por la media de concentración de habitantes.

2.1.3 Sistema Administrativo

- Legislación del PUGS
- Misión- visión
- Líneas estratégicas
- Planes y proyectos

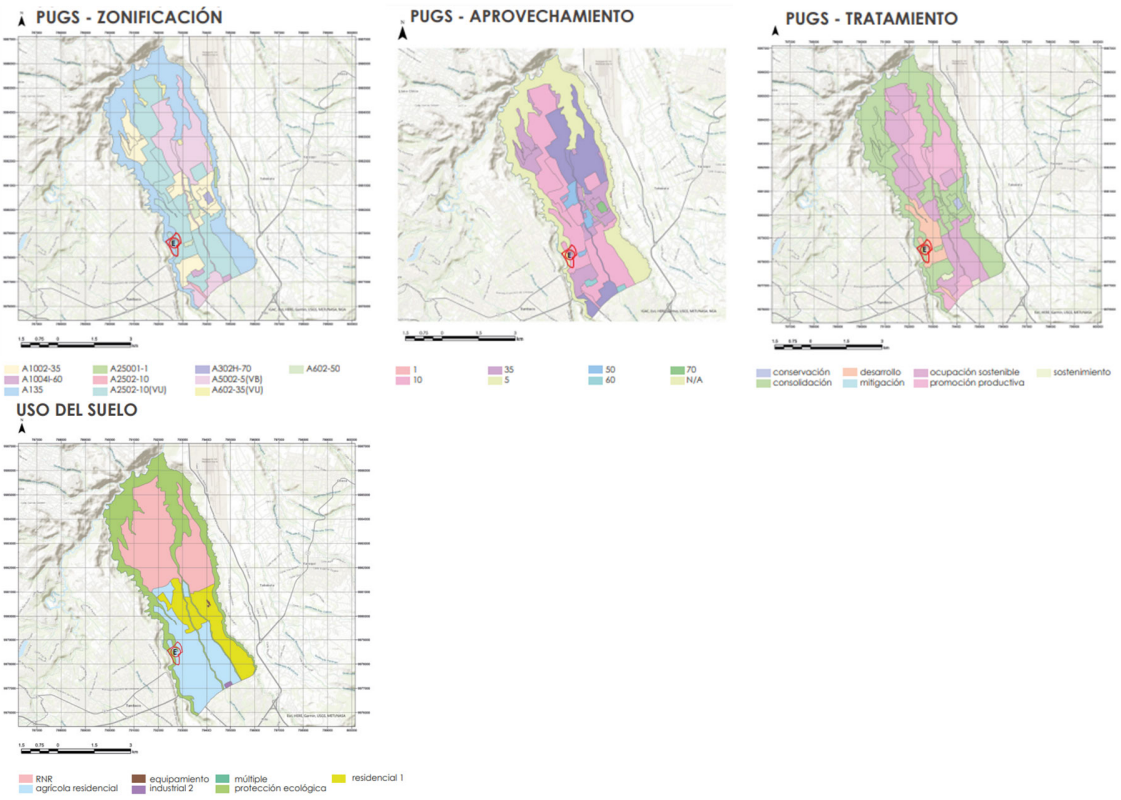
Esto con el objetivo de saber el número de habitantes, así como también saber cuándo la población está concentrada o dispersa, respecto a los sectores de Puembo y si existe población joven o no y con esta información tener caro qué proponer.

2.2 Diagnostico Integrado

2.2.1 Análisis de PUGS y Uso de Suelo

Por medio de los sistemas de información geográfica tales como el INAMI, INEC junto con los instrumentos de ordenamiento territorial y planificación (PDOT Y PUGS). Se obtienen los siguientes datos que se verán reflejados a continuación.

Figura Nº 5

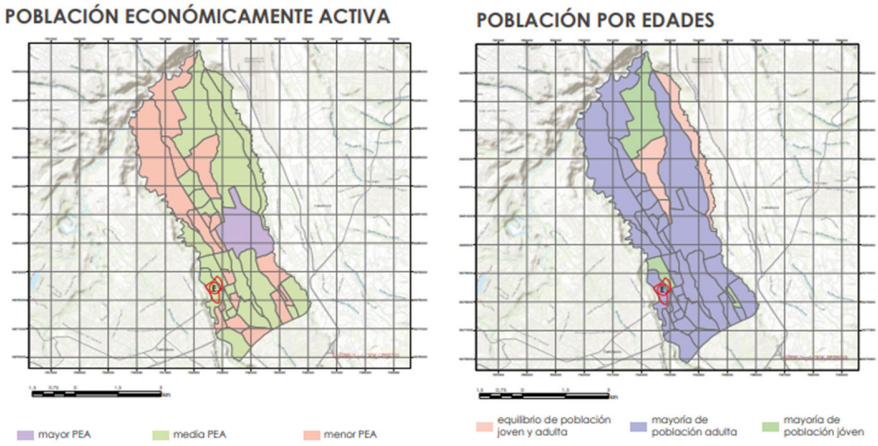


En el mapa de zonificación se puede determinar el tipo de zonificación de cada zona. De acuerdo al mapa de tratamiento se observa que el área de quebrada entra en una zona de consolidación seguida por el área de ocupación sostenible y promoción productiva, finalmente en una mínima parte por una zona en desarrollo.

En la gráfica de uso de suelo se evidencia zona de protección como la quebrada que rodea a Puembo, en su gran mayoría se evidencia un uso de suelo agrícola residencial, RNR y residencial 1

2.2.2 Análisis PEA y Población por edades

Figura Nº 6

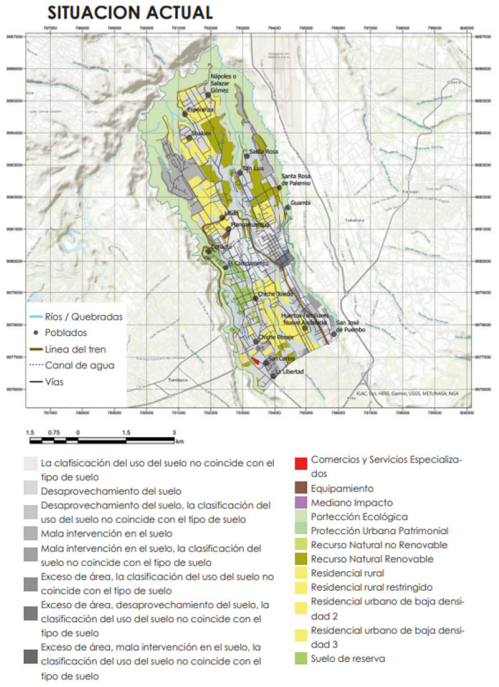


En la gráfica de la población económicamente activa se puede observar que en su mayoría existe una media en población económicamente activa, seguida por una población menor y finalmente con una población mayor en este caso es el centro de Puembo.

En la siguiente gráfica de población por edades se puede observar claramente que existe una mayoría de población adulta seguida por una población joven y adulta y finalmente en su minoría por una población joven.

2.2.3 Escenario actual y los problemas

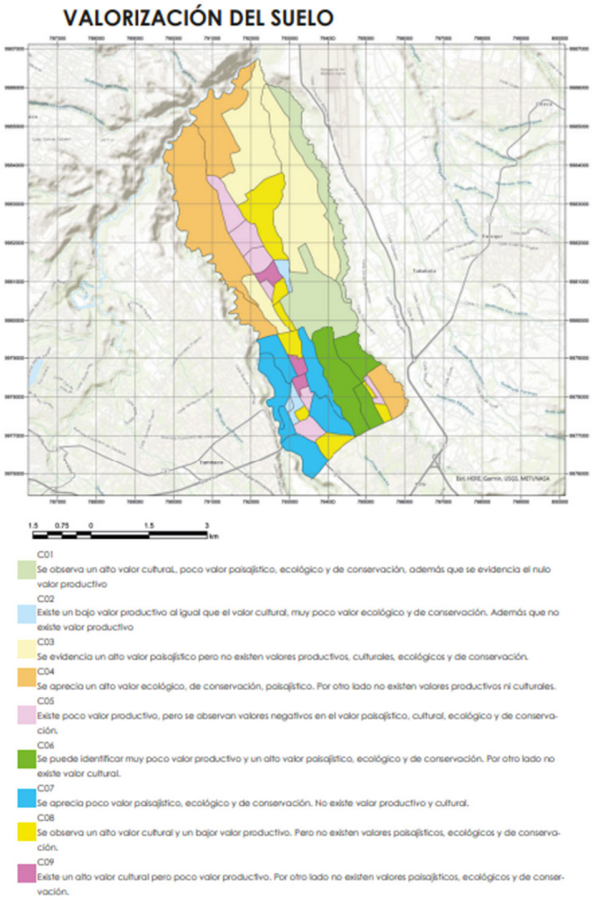
Figura Nº 7



PROBLEMAS	CAUSAS	EFECTOS	AGENTES	POSIBLES SOLUCIONES
Degradación del suelo por urbanización urbana	Especulación del suelo	Reducción dela frontera agrícola	Población	Establecer zonas de expansion
Degradación del suelo por sequía	Excesa de lluvias en ciertos meses del año	Pérdida de cultivos, reducción de la calidad de vida	Cambio climático: mala planificación de distribución de agua	Almacenar agua en épocas lluviosas para uso en sequía
Degradación del suelo por lluvias intensas	Acumulación excesiva de agua en el suelo	Pérdida de cultivos, deslaves	Cambio climático, clima, falta de canales de desfogue para exceso de agua	Generar canales y almacenamiento de agua lluvia
Degradación del suelo por contaminación química	Agentes químicos, plaguicidas, mal manejo de químicos	Pérdida de nutrientes del suelo	Químicos usados en agricultura	Uso de insecticidas y plaguicidas amigables con el medio ambiente
Degradación del suelo por contaminación de residuos urbanos	Mal manejo de desechos	Enfermedades, contaminación del suelo	Población, autoridades locales	Mejorar el manejo de residuos urbanos
Degradación del suelo por construcción antrópica	Especulación del suelo, construcciones de infraestructras viales	Reducción de frontera agrícola	Población	Establecer zonas de expansión
Degradación del suelo por erosión	Cultivos no rotativos, deforestación, desarrollo urbano	Desgaste del suelo, pérdida de nutrientes, deslaves, pérdida de vegetación	Población, acción del agua	Cultivos rotativos, reforestación, manejo adecuado de agua.
Falta de tratamiento de conservación por carencia de medidas de compensación	Falta de protección del medio ambiente	Destrucción y mal cuidado del medio ambiente	Autoridades locales	Tomar medidas para la protección
Falta de tratamiento de conservación por falta de conciencia de la población	Desinformación, desconocimiento	Mal cuidado del suelo y del medio ambiente	Población	Concientización e instrucción
Falta de tratamiento de conservación por falta de recuros financieros	Carencia de apoyo ecinómico	Mal cuidado del suelo y del medio ambiente	Población	Medidas de bajo costo, financiamientos externos
Desaprovechamiento de suelo por vegetación arbustiva en zonas urbanas	Crecimiento de vegetaciones arbustivas en zonas de cultivo	Pérdida de nutrientes del suelo, reducción de la frontera agrícola	Naturaleza, población	Generar cultivos en zonas desaprovechadas
Desaprovechamiento de suelo por construcciones en áreas de cultivo	Urbanización, especulación del suelo	Reducción de áreas de cultivo	Población	Establecer zonas de expansión
Pobreza por falta de oportunidades económicas	Desempleo	Zonas con pobreza extrema	Autoridades	Emprendimientos, formación educativa, talleres de formativos
Pobreza por mala distribución de la riqueza	Desempleo,	Zonas con pobreza extrema, riqueza extrema	Autoridades	Emprendimientos, formación educativa, talleres de formativos
Mala intervención del suelo por expansión urbana	Especulación del suelo, falta de control	Construcciones irregulares, reducción de frontera agrícola, desgaste del suelo	Población	Control de expansion urbana, planificacion y establecer zonas de expansión
Zonas de deslaves en quebradas por deforestación	Tala de arboles	Deslaves, erosion de suelo	Naturaleza, población	Reforestación, generar canales de desfogue de agua lluvia y almacenamiento
Zonas de deslaves en quebradas por altas precipitaciones	Lluvias excesivas en ciertos meses del año	Deslaves erosion del suelo	naturaleza, clima	Reforestación, generar canales de desfogue de agua lluvia y almacenamiento
Incendios por falta de lluvias	Sequia	Pérdida de biodiversidad	Naturaleza, clima	Concientización y control
Incendios por quema de basura	Fuegos descontrolados	Pérdida de biodiversidad	Población	Concientización y control
Incendios por fumadores	Colillas de cigarros mal apagadas	Pérdida de biodiversidad	Población	Concientización y control
Incendios por caidas de rayos	Tormentas electricas	Pérdida de biodiversidad	Naturaleza, clima	Concientización y control
Incendios por fogatas	Campistas	Pérdida de biodiversidad	Población	Concientización y control
Zonas sin servicio de agua potable por falta de inversión económica	Carencia de recursos economicos	Reduccion de la calidad de vida, pérdidas agrícolas, enfermedades	Autoridades locales	Gestión interna con el municipio, financiamiento externo
Zonas sin servicio de agua potable por insuficiente capacidad de distribución	Capacidad insuficiente de distribución de agua	Reduccion de la calidad de vida, pérdidas agrícolas, enfermedades	Autoridades locales	Gestión interna con el municipio, financiamiento externo
Zonas sin servicio de agua potable por desigualdad económica	Falta de gestión para abastecimiento	Reduccion de la calidad de vida, pérdidas agrícolas, enfermedades	Autoridades locales	Gestión interna con el municipio, financiamiento externo
Zonas sin servicio de agua potable por falta de gestión por parte de autoridades	Mala planificación de abastecimiento de agua potable	Reduccion de la calidad de vida, pérdidas agrícolas, enfermedades	Autoridades locales	Gestión interna con el municipio, financiamiento externo
Zonas sin alcantarillado por falta de recursos financieros	Falta de gestión para abastecimiento	Reduccion de la calidad de vida, contaminación del agua, contaminación del suelo, enfermedades	Autoridades locales	Gestión interna con el municipio, financiamiento externo
Zonas sin alcantarillado por deficiencia en la planificación del alcantarillado	Falta de gestión para abastecimiento	Reduccion de la calidad de vida, contaminación del agua, contaminación del suelo, enfermedades	Autoridades locales	Gestión interna con el municipio, financiamiento externo
Sistemas de riego contaminados por sistema inadecuados de aguas residuales	Falta de gestión para abastecimiento de alcantarillado, falta de sistemas de alcantarillado	Reducción de la calidad de vida, contaminación del agua, contaminación del suelo, enfermedades	Autoridades locales	Gestión interna con el municipio, financiamiento externo
Sistemas de riego contaminados por contaminación de agua	Falta de gestión para abastecimiento de alcantarillado, falta de sistemas de alcantarillado,mal manejo de desechos y residuos	Reduccion de la calidad de vida, contaminación del agua, contaminación del suelo, enfermedades	Autoridades locales	Gestión interna con el municipio, financiamiento externo
Equipamientos de salud insuficientes por falta de planificación	Falta de gestion y planificación	Enfermedades, incremento de mortandad	Autoridades locales	Financiamiento externo, gestión con el municipio
Desequilibrio económico por mala distribución de la riqueza	Desempleo, carencia de oportunidades económicas, sistema de educación insuficiente.	Zonas en pobreza extrema, zonas en riqueza extrema	Autoridades locales	Creación de nuevas oportunidades de desarrollo

2.3 Fase de planificación

Figura Nº 8

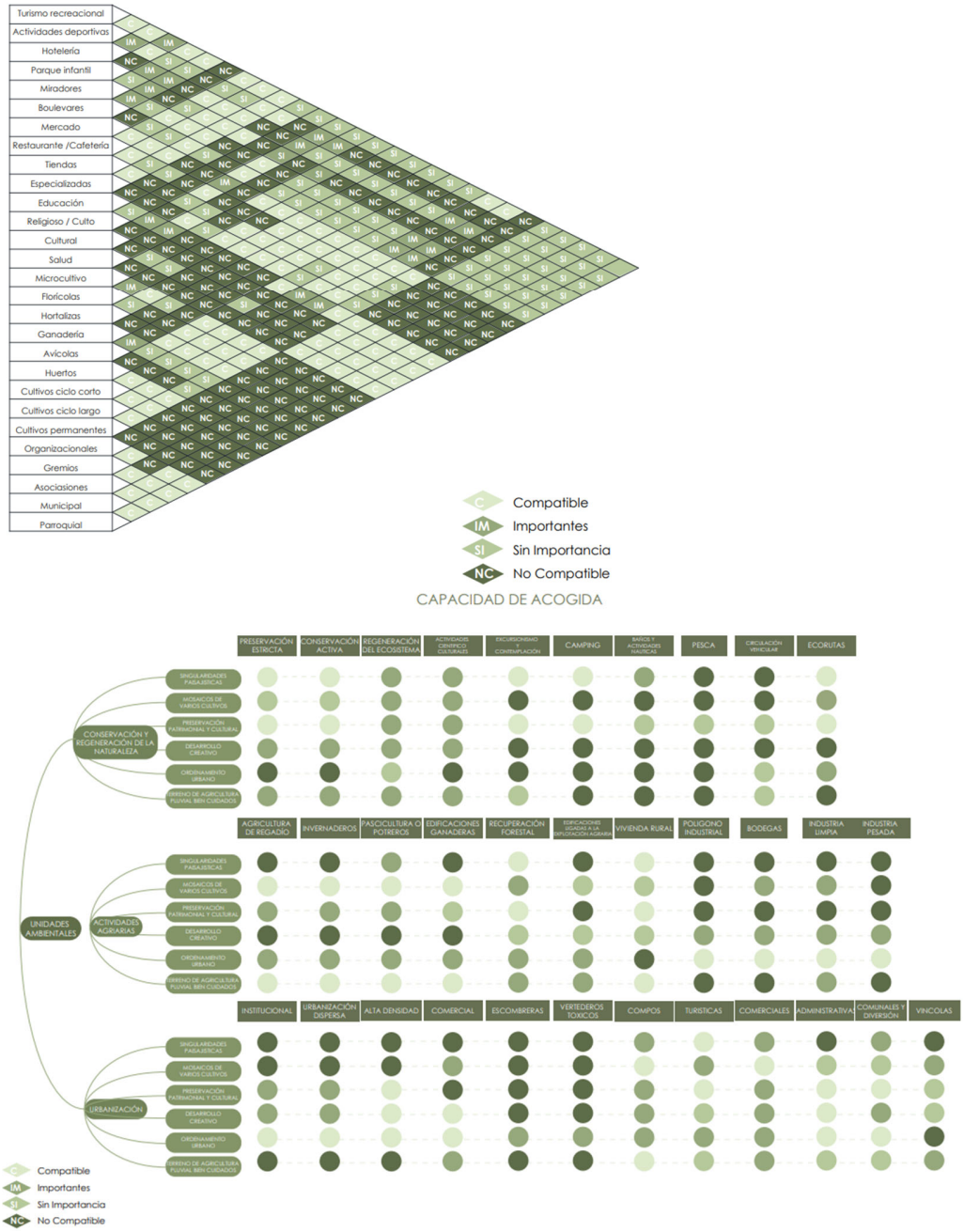


En la fase de planificacipon se lograron obtener tres grupos a partir del trabajo realizado y el cruce entre sistemas. El primer producto consiste en elavorar un mapa de valor de suelo, a través de la herramienta Phill Carto cuyo proposito es identiicar los valores, paisajisticos, culturales, productivos, ecológicos y de conservación, dandoles un valor del 1-5 según corresponde, esto se realizó en el territorio valorando cada característica. La conclusión de este mapa nos muestra de forma multivariable zonas con distinto valor, que no necesariamente se muestra la pontencialidad del territorio, sino como actualmente está valorado y que nos mostrará a futuro por medio de la capcidad de acogida que deberemos desarrollar en cada uno de los mosaicos y que estará mostrado en las unidades ambientales.

El segundo producto es identificar actividades que permitan desarrollar las distintas zonas del territorio de Puembo. Estas actividades además están sujetas a una capacidad de acogida, es decir son actividades que en algún lugar por vocación de suelo, por necesidades de la población y por los instrumentos de planificación como el PUGS faltan desarrollar y que permitirán a futuro potenciar el territorio.

Figura Nº 9

CAPACIDAD DE ACOGIDA

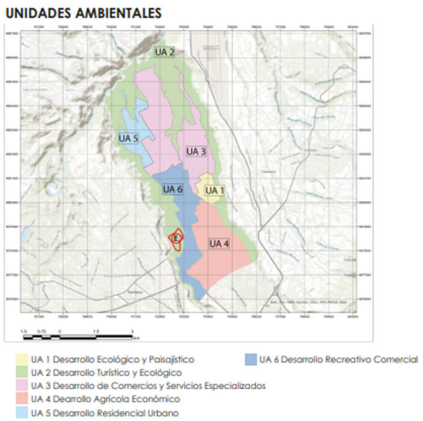


El tercer producto es la conformación de unidades ambientales que son polígonos con características similares vocacionales de suelo, de población, de cobertura vegetal, clima y topografía.

Para este efecto se construyeron 6 unidades ambientales. En este mapa se nombran los desarrollos que debe tener cada unidad, a través de las actividades y valores otorgados en los dos productos anteriores.

2.3.1 Unidades Ambientales

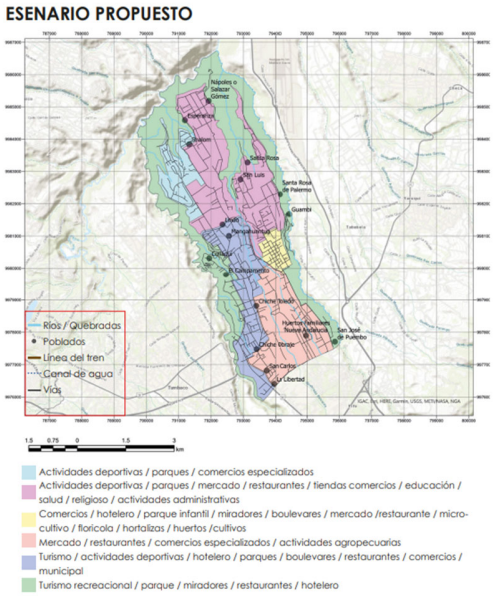
Figura Nº 10



En el mapa de unidades ambientales hoy se clasifican comunidades ambientales del 1 al 5 Unidad ambiental uno está el desarrollo ecológico y paisajístico que en este caso se encuentra en el centro de Puembo. Para la unidad ambiental dos en este caso la quebrada que rodea a Puembo se lo cataloga como desarrollo turístico y ecológico.
En la unidad ambiental tres es considerado el desarrollo de comercios y servicios especializados, la unidad cuatro se la considera como desarrollo agrícola económico, unidad cinco es considerado como un desarrollo residencial urbano y para la unidad seis se lo ha tomado como un desarrollo recreativo comercial.

2.3.2 Escenario Propuesto

Figura Nº 11



2.3.3 Visión estratégica

Para logar que el eco pueblo se relacione con el lugar se establecieron estrategias territoriales y arquitectónicas a partir de un FODA, la Visión de Puembo para el 2030 elaborada por el grupo que finalmente marcará el eje para el diseño del eco pueblo contrastando con los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la ONU.

El eco pueblo es diseñado también con el propósito de ser resiliente y sostenible con el entorno natural.

Visión

- La visión para el proyecto de turismo es crear una experiencia única y sostenible en un entorno natural único. La zona de bosque seco montano bajo y la topografía de 45 grados de inclinación presentan desafíos para el diseño arquitectónico, pero también oportunidades para crear un proyecto que fomente el turismo ecológico y el senderismo en un entorno naturalmente hermoso.
- La precipitación de 800rpp y la población mayoritariamente adulta presentan desafíos adicionales, pero con un diseño arquitectónico inteligente y estratégico, se puede garantizar

la seguridad y comodidad de los visitantes en épocas de lluvia y crear un proyecto que atraiga a turistas de todas las edades.

- La zona de protección ecológica y la población concentrada presentan fortalezas para el proyecto, ya que se puede garantizar una demanda sostenible para el proyecto y diseñar un proyecto que fomente la conservación y cuidado del medio ambiente. Además, el nivel educativo relativamente alto de la población presenta oportunidades para diseñar un proyecto que fomente la educación y la cultura en la comunidad.

2.4 Análisis del sector

Puembo cuenta con un clima templado, su temperatura varía entre los 14° a 17° Centígrados. En cuanto a su latitud se encuentra a 2,966 metros sobre el nivel del mar.

2.4.1 Análisis del FODA y estrategias

Fortalezas:

1. Zona de protección ecológica, lo que permite diseñar un proyecto que fomente la conservación y cuidado del medio ambiente.
2. Población concentrada, lo que puede garantizar una demanda sostenible para el proyecto.
3. Nivel educativo relativamente alto, lo que puede ser una oportunidad para diseñar un proyecto que fomente la educación y la cultura en la comunidad.

Oportunidades:

1. Zona de bosque seco montano bajo, lo que puede ser una oportunidad para diseñar un proyecto que fomente el turismo ecológico y el senderismo.
2. Población económicamente activa, lo que puede ser una oportunidad para diseñar un proyecto que genere empleos y desarrollo económico en la zona.

Debilidades:

1. Topografía de 45 grados de inclinación, lo que puede ser un desafío para diseñar un proyecto arquitectónico seguro y resistente ante posibles deslizamientos.
2. Precipitación de 800rpp, lo que puede ser un desafío para diseñar un proyecto arquitectónico que garantice la seguridad y comodidad de los habitantes en épocas de lluvia.

Amenazas:

1. Población mayoritariamente adulta, lo que puede ser una amenaza para la renovación y el cambio generacional en la comunidad.
2. Población con concentración media, lo que puede ser una amenaza para el éxito comercial y la rentabilidad del proyecto.

2.4.2 Consideraciones para la elaboración del FODA por sistemas

Medios de transporte (público o privado)

- Peatón 1.20
- Automóvil 40km/h 2,80 – 3,60
- Bicicleta 18km/h 0.80 – 1.20
- Bus 30km 3.60 10-15min
- Tranvía 20km/h 7min
- Metro 60-80 km/h 3 min
- Movilidad personal activa 20km/h
- Teleférico 18 km/h
- Mototaxi 40km/h
- Moto

Tipo de usuarios

- Niños/estudiantes
- Jóvenes
- Turistas
- Ejecutivos
- Obreros
- Residentes
- Discapacitados
- Adultos mayores

Escenario propuesto

Zona 17 Polígono "E"

- En el mapa de aptitud agrícola se observa una zona boscosa, suelo poco profundo y pendientes moderadas
- Su uso de suelo es considerado como protección ecológica
- Su precipitación es de 800rpp
- De acuerdo con el mapa de pisos climáticos se observa la existencia de bosque seco, montano bajo
- En cuanto a la topografía de la quebrada es de 45 grados de inclinación
- En cuanto al mapa de cobertura vegetal tiene vegetación arbustiva y herbácea
- Tiene una población de entre 289 a 371 habitantes
- La mayoría población adulta
- Tiene una Media concentración de habitantes
- La mayoría de los habitantes es de clase media

- Tiene Media Población Económicamente activa
- Existen 124 mujeres y 118 hombres
- Existen entre 228 habitantes a 308 habitantes con educación superior.
- Existen 7 emigrantes.

Elementos de oferta urbana

- Espacios naturales: La zona de bosque seco montano bajo en Puembo ofrece una excelente oportunidad para desarrollar espacios naturales y recreativos que atraigan a turistas y visitantes.
- Diseño de proyectos sostenibles: Dado que la zona está catalogada como protección ecológica, el desarrollo de proyectos sostenibles sería muy bien recibido. El diseño y construcción de edificios con materiales y técnicas amigables con el medio ambiente es una tendencia cada vez más importante en el sector turístico.
- Infraestructura vial: La topografía de la zona, con pendientes moderadas y una inclinación de 45 grados, requiere de una infraestructura vial adecuada que garantice la seguridad de los habitantes y visitantes. La inversión en carreteras y caminos pavimentados puede mejorar significativamente la accesibilidad al lugar.
- Oferta de servicios turísticos: La población económicamente activa y la concentración de habitantes de clase media en Puembo ofrecen una excelente oportunidad para desarrollar una amplia variedad de servicios turísticos que satisfagan las necesidades de los visitantes.
- Educación y cultura: El nivel educativo relativamente alto de la población y la existencia de habitantes con educación superior ofrecen una excelente oportunidad para desarrollar programas educativos y culturales que atraigan a visitantes interesados en aprender más sobre la historia, la cultura y la biodiversidad de la zona.

Estructura social

- La mayoría de la población adulta en Puembo puede influir en la dinámica social de la comunidad, lo que puede ser aprovechado para fomentar actividades culturales y recreativas que atraigan a visitantes.
- La concentración media de habitantes y la mayoría de clase media pueden ser una base sólida para el desarrollo de proyectos que satisfagan las necesidades de los residentes, como por ejemplo la construcción de viviendas, espacios verdes y servicios básicos.
- La existencia de entre 228 y 308 habitantes con educación superior puede ser aprovechada para la creación de programas educativos, culturales y científicos que enriquezcan la vida de la comunidad y atraigan a visitantes interesados en estas áreas.
- La existencia de emigrantes puede ser una oportunidad para establecer conexiones y colaboraciones con otras comunidades y culturas, lo que puede generar un intercambio enriquecedor para todos los involucrados.

Formación

- Se puede mencionar la importancia de fomentar programas educativos y de capacitación para la población local, especialmente enfocados en el desarrollo de habilidades y conocimientos relacionados con el turismo y la conservación del medio ambiente.
- Se podría establecer alianzas con instituciones educativas locales para ofrecer programas de formación en turismo ecológico, gestión ambiental y sostenibilidad. Asimismo, se podrían ofrecer programas de capacitación en áreas como atención al cliente, marketing turístico y gestión empresarial, para fomentar el desarrollo de pequeñas empresas turísticas y mejorar la calidad de la oferta turística en la zona.
- Además, se podría considerar la implementación de programas de educación ambiental y de conciencia sobre la importancia de la conservación de los recursos naturales, tanto para la población local como para los visitantes. Esto no solo ayudaría a preservar la rica biodiversidad de la zona, sino que también podría ser un atractivo para los turistas interesados en el turismo sostenible y la naturaleza.

Medio Ambiente

- Uso de materiales de construcción ecológicos y sostenibles para los proyectos arquitectónicos, que permitan reducir el impacto ambiental y promuevan la conservación del medio ambiente.
- Diseño de espacios verdes y áreas recreativas que fomenten la integración social y el contacto con la naturaleza, y que al mismo tiempo sean sostenibles y respetuosos con el medio ambiente.
- Promoción de prácticas de reciclaje y reducción de residuos, tanto en el diseño y construcción de los proyectos arquitectónicos como en el uso cotidiano de los mismos, como una forma de contribuir a la conservación del medio ambiente y a la sostenibilidad a largo plazo.
- Implementación de sistemas de recolección y tratamiento de aguas lluvias, para aprovechar este recurso natural y reducir el impacto de la precipitación en la zona.
- Incorporación de tecnologías y sistemas de eficiencia energética, como paneles solares y sistemas de iluminación, que permitan reducir el consumo de energía y promover un uso responsable y sostenible de los recursos energéticos disponibles.

Calidad de vida

- Aprovechar la zona de bosque seco montano bajo para crear espacios verdes y de recreación que promuevan un ambiente saludable y contacto con la naturaleza.

- Diseñar proyectos arquitectónicos que se adapten a la topografía de 45 grados y la alta precipitación, garantizando la seguridad y comodidad de los habitantes.
- Generar espacios públicos y equipamientos culturales que fomenten la educación y el intercambio cultural entre la población, aprovechando el nivel educativo relativamente alto de la zona.
- Incentivar la creación de proyectos turísticos que generen empleo y desarrollo económico en la zona, considerando la población económicamente activa.
- Desarrollar iniciativas para mejorar la movilidad urbana y la infraestructura vial, facilitando el acceso a los diferentes sectores de la ciudad y promoviendo una mejor calidad de vida para los habitantes.
- Fomentar la participación activa de las personas mayores en la vida comunitaria y en la toma de decisiones, reconociendo su experiencia y conocimiento. Asimismo, promover la creación de espacios y actividades que fomenten la integración intergeneracional y la transmisión de valores y tradiciones.

Sistema de telecomunicaciones

- Establecer alianzas con empresas de telecomunicaciones establecidas para compartir recursos y conocimientos en la implementación de infraestructura avanzada de comunicaciones.
- Invertir en tecnologías emergentes para ofrecer servicios de comunicación avanzados a la población y fomentar el desarrollo económico en la región.
- Trabajar con las autoridades para desarrollar políticas públicas claras y regulaciones que fomenten la inversión en infraestructura de telecomunicaciones y promuevan la competencia justa en el mercado.

Sistema de transporte

- Presencia de empresas de transporte público como cooperativas y buses interparroquiales.
- Potencial para desarrollar un sistema de transporte interno mediante buses eléctricos o bicicletas públicas.
- Desarrollo de una red de ciclovías y aceras seguras y conectadas, que fomenten la movilidad no motorizada y reduzcan la dependencia del automóvil.
- Promoción de sistemas de transporte compartido o colectivo, como carpooling o buses de empresa, que reduzcan la congestión vehicular y los costos de movilidad.
- Implementación de sistemas de transporte inteligente, como aplicaciones móviles que informen sobre rutas y horarios, y sensores de tráfico que optimicen los tiempos de espera y los flujos vehiculares.

Actividades productivas

- Producción agroecológica: aprovechando la zona rural y la demanda de productos orgánicos y sostenibles, se podría impulsar la producción de alimentos de alta calidad con prácticas agrícolas sostenibles.
- Comercio justo: a través de la promoción de prácticas comerciales éticas y justas, se podría impulsar una economía local más sostenible y justa, fomentando la producción y el consumo de productos locales.
- Artesanías y diseño local: aprovechando la concentración de población y la riqueza cultural de la zona, se podría impulsar la producción y comercialización de artesanías y productos de diseño local, creando empleos y generando ingresos para la comunidad.

	FORTALEZAS **F1, F2, F3**	**DEBILIDADES** **D1, D2**
AMENAZAS A1, A2	• Aprovechar la aptitud agrícola y la cobertura vegetal para desarrollar un turismo sostenible basado en actividades agroecológicas y ecoturismo, enfocado en la protección ecológica de la zona. Esta estrategia aprovecha la fortaleza de la aptitud agrícola y la cobertura vegetal para ofrecer actividades sostenibles y respetuosas con el medio ambiente, al mismo tiempo que aborda la amenaza de la posible degradación ambiental debido al turismo masivo. Se podrían desarrollar actividades como huertos agroecológicos, rutas de senderismo y avistamiento de aves, promoviendo la participación de la población local en la oferta de servicios turísticos y fomentando el consumo de productos locales y sostenibles. • Desarrollar un plan de infraestructura turística sostenible que aproveche la topografía y el clima de la zona,	• "Diseño sostenible y seguro" Aprovechando la topografía del terreno, se pueden diseñar edificaciones escalonadas y adaptadas al relieve para minimizar el riesgo de deslizamientos. Además, se pueden utilizar materiales de construcción resistentes y técnicas de construcción seguras para garantizar la estabilidad y la seguridad del proyecto. Por otro lado, se pueden implementar sistemas de drenaje adecuados y soluciones de paisajismo para mitigar el impacto de la precipitación y asegurar la comodidad de los habitantes en épocas de lluvia. • "Diversificación y participación comunitaria" Se puede trabajar en la diversificación de las actividades turísticas para atraer a una

	enfocado en un turismo de aventura y bienestar. Esta estrategia aprovecha la fortaleza de la topografía y el clima para ofrecer actividades turísticas atractivas, mientras se aborda la amenaza de la posible degradación ambiental debido al turismo masivo. Se podrían desarrollar infraestructuras de alojamiento y restauración sostenibles, como cabañas construidas con materiales locales y renovables, y restaurantes que ofrezcan productos locales y orgánicos. Además, se podrían promover actividades como deportes de aventura y turismo de bienestar, como yoga y meditación, en contacto con la naturaleza.	población más amplia y variada, más allá de la población mayoritariamente adulta local. Además, se puede involucrar activamente a la comunidad en el proyecto, promoviendo su participación y toma de decisiones en el desarrollo del mismo. De esta manera, se puede fomentar un mayor sentido de pertenencia y compromiso de la comunidad, lo que puede contribuir a una mayor rentabilidad del proyecto y una mayor probabilidad de éxito a largo plazo.
OPORTUNIDADES O1, O2	• Aprovechar la zona de bosque seco montano bajo y la protección ecológica para diseñar un proyecto que fomente el turismo ecológico y el senderismo de manera sostenible. Esto podría incluir la creación de rutas de senderismo y la promoción de actividades al aire libre que permitan a los visitantes experimentar la naturaleza única de la zona. También se podrían diseñar alojamientos ecológicos y respetuosos con el medio ambiente que se integren armoniosamente con el entorno natural, lo que a su vez podría atraer a turistas interesados en la ecología y la sostenibilidad. Además, se podría fomentar la educación y la cultura en la comunidad mediante la creación de talleres y programas educativos que promuevan la conservación y el cuidado del medio ambiente. • Aprovechar la población económicamente activa para diseñar un proyecto que genere empleos y	• Estrategia de adaptación a la topografía y clima: Una estrategia puede ser diseñar un proyecto arquitectónico que se adapte a la topografía y clima del área, utilizando materiales y técnicas constructivas adecuadas para resistir posibles deslizamientos y lluvias intensas. Al mismo tiempo, se puede aprovechar la zona de bosque seco montano bajo para integrar el proyecto con el entorno natural y fomentar el turismo ecológico y el senderismo, generando así oportunidades de empleo y desarrollo económico para la población local. • Estrategia de educación y prevención: Otra estrategia puede ser enfocarse en educar y concientizar a la población sobre los riesgos y desafíos que implica la topografía y clima del área. Esto puede incluir talleres y

		desarrollo económico en la zona, a la vez que se promueve la educación y la cultura en la comunidad. Se podría invertir en la creación de infraestructuras y servicios que fomenten el desarrollo económico, como la construcción de negocios gastronómicos aprovechando los cultivos existentes en la zona. Además, se podría fomentar la educación y la capacitación para que la población local pueda adquirir habilidades y conocimientos necesarios para trabajar en el proyecto y en otros ámbitos laborales relacionados con el turismo y el desarrollo económico. Esto, a su vez, podría contribuir al cambio generacional y renovación de la comunidad al ofrecer nuevas oportunidades de trabajo y de formación.	capacitaciones sobre prevención de deslizamientos, construcción segura y manejo de situaciones de emergencia en épocas de lluvia intensa. Al mismo tiempo, se puede seguir promoviendo el turismo ecológico y el senderismo como una forma de fomentar el desarrollo económico de la zona, pero enfatizando en la importancia de hacerlo de manera responsable y respetuosa con el medio ambiente y la seguridad de los habitantes.

2.5 Estrategias

- Aprovechar la cobertura vegetal para desarrollar un turismo sostenible basado en actividades como huertos agroecológicos, rutas de senderismo, avistamiento de aves, actividades al aire libre que permitan a los visitantes experimentar la naturaleza única de la zona, promoviendo la participación de la población local en la oferta de servicios turísticos y fomentando el consumo de productos locales y sostenibles.
- Desarrollar un plan de infraestructura turística sostenible que aproveche la topografía y el clima de la zona, enfocado en un turismo de aventura y bienestar. Se podrían desarrollar infraestructuras de alojamiento y restauración sostenibles, como cabañas construidas con materiales locales y renovables, y restaurantes que ofrezcan productos locales y orgánicos. Además, se podrían promover actividades como deportes de aventura y turismo de bienestar, como yoga y meditación, en contacto con la naturaleza. Esto, a su vez, podría contribuir al cambio generacional y renovación de la comunidad al ofrecer nuevas oportunidades de trabajo y de formación
- Aprovechando la topografía del terreno, se pueden diseñar edificaciones escalonadas y adaptadas al relieve para minimizar el riesgo de deslizamientos. Además, se pueden utilizar materiales de construcción resistentes y técnicas de construcción seguras para garantizar la estabilidad y la seguridad del proyecto.

Por otro lado, se pueden implementar sistemas de drenaje adecuados y soluciones de paisajismo para mitigar el impacto de la precipitación y asegurar la comodidad de los habitantes en épocas de lluvia.

- Aprovechar la población económicamente activa para diseñar un proyecto que genere empleos y desarrollo económico en la zona, a la vez que se promueve la educación y la cultura en la comunidad. Se podría fomentar la educación y la capacitación para que la población local pueda adquirir habilidades y conocimientos necesarios para trabajar en el proyecto y en otros ámbitos laborales relacionados con el turismo y el desarrollo económico.

2.6 Diseño Eco Pueblo

Para el diseño de eco pueblo se plantea el diseño de parques, miradores, restaurantes, equipamientos de servicio como tiendas, tiendas, ferreteria, papelería, farmacia, tiendas de comercio para las actividades a proponer, alojamiento, centro de capacitaciones, residencias.

La planificación urbana del eco pueblo se encuentra situada en el sector de “El Campamento” en la Unidad Ambiental 1, está limitado en gran parte por una quebrada con pendientes moderadas y el río Chiche. Esta zona ofrece vistas a los volcanes más cercanos, como el Cotopaxi. Su clima es templado durante todo el año, lo que lo hace atractivo para quienes lo visitan, este sector por estas características tiene la función de turismo recreacional y comercial debido también a los equipamientos que actualmente se implantan en esta zona de Puembo. El desarrolló del eco pueblo y de su arquitectura se basa en la recopilación de datos geográficos y topográficos de la zona. Se propone una serie de equipamientos comerciales debido a que es una zona que en su gran parte se encuentra limitado por la quebrada y esto hace que se aparte de los demás sectores y no cuente con los equipamientos necesarios para la población que habita en este sector.

Adicionalmente a orillas de la quebrada se encuentra ubicado la recepción del hotel el mismo que distribuye hacia la parte más baja de la quebrada en donde se encuentran las cabañas, pensando en generar ingresos a la población, promover el turismo sostenible, difundir la cultura y tradiciones y dar alojamiento para visitantes.

Para el diseño del eco pueblo se plantean un programa de equipamientos, mobiliarios, tecnologías, actividades, tiempo, espacios, tipo de usuario y área. Al igual que se realiza un árbol funcional en donde se propone ubicar cada espacio de acuerdo a las actividades a realizarse.

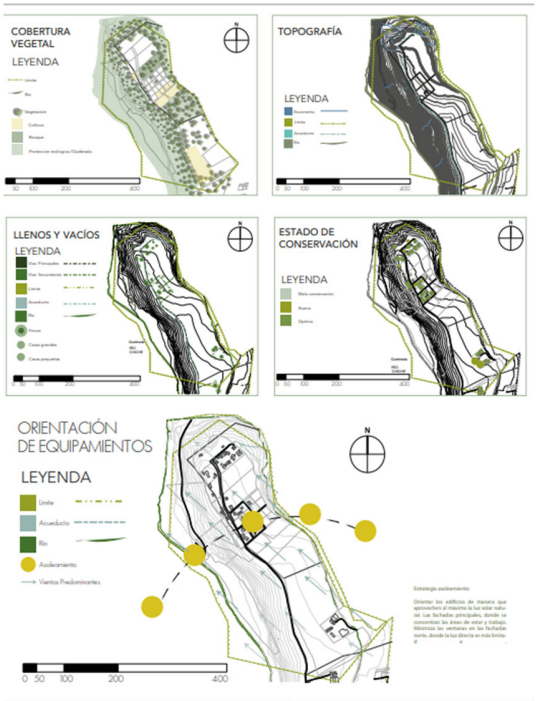
En cuanto a la arquitectura como concepto se propone diagramar espacios en una malla de 45° teniendo como resultado la estructura de la recepción y cabañas del hotel. La misma que nos determina la forma, el área de espacios y que tipo de estructura proponer en estos espacios.

En primera instancia se decide trazar líneas perpendiculares a las cotas del terreno configurando así una manzana semi radial, conformado por un reservorio de agua como elemento central del proyecto, el mismo que se aprovecha de la pendiente del terreno y que saca provecho para el riego y mantenimiento de los cultivos que se encuentran en la parte baja del terreno del eco

pueblo y que adicionalmente va a rehabilitar la quebrada. Al rededor del reservorio se propone ubicar equipamientos comerciales y turísticos tales como restaurantes, tiendas de ropa deportiva, tienda de elementos deportivos, cabaña de guías turísticos, farmacia, ferretería, papelería y tiendas de víveres, seguidos por viviendas uni y bifamiliares. En cuanto a equipamientos de servicios públicos se propone el diseño de una escuela, un hospital, un área de bomberos y policías ya que son equipamientos escasos tanto para este sector como para los sectores aledaños. A demás de la implementación de parques y áreas verdes para el ocio o deportes como senderos, ciclovías, áreas de picnic y yoga. Por último, en la quebrada se encuentra ubicado el hotel en donde existen áreas de recepción, restaurante, bar, baños, lavanderías, oficinas, áreas de spa, áreas de juegos y balcones con vista hacia la quebrada y el río Chiche.

A la izquierda y derecha de la recepción del hotel se plantean pequeñas cañas semejantes a la cubierta de la recepción las cuales son diseñadas para 4 y dos personas, que cuentan con baños y jacuzzi, 1 o 2 dormitorios, cocina, sala y balcón hacia la vista de la quebrada.
En la quebrada se propuso actividades de senderismo, ciclismo de montaña, tarabita, escalada para turistas que hagan uso de las instalaciones del hotel como también para turistas de paso y habitantes del sector y en la parte baja cerca del río chiche se propuso área de camping, pero a un costado también estaría el espacio de desechos orgánicos los cuales se van a utilizar para abono.

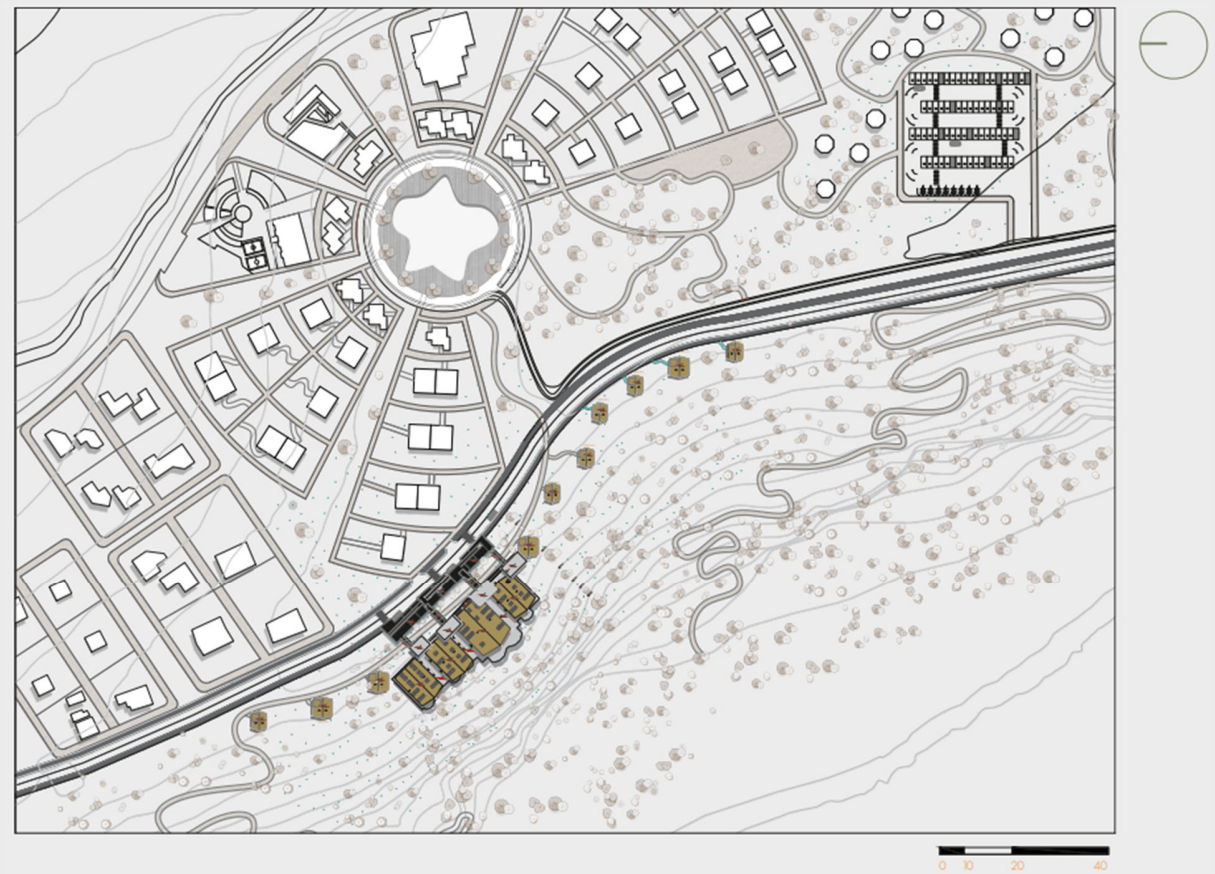
Figura Nº 12
Estrategias



Las estrategias de implantación se rigen en base a topografía de la zona, como también al ser un equipamiento sostenible es importante tomar en cuenta la cobertura vegetal de la zona ya

que se busca introducir la arquitectura de manera de la forma menos invasiva posible. Es importante para el proyecto tomar en cuenta el asoleamiento y la dirección de los vientos.

Figura Nº 13

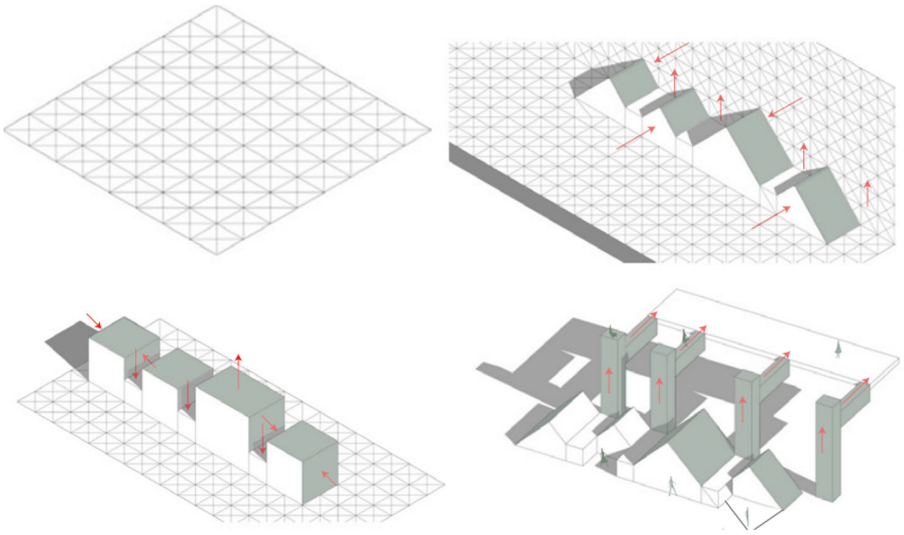


CAPÍTULO 3: DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN EQUIPAMIENTO HOTELERO.

3.1.1. Conceptualización.

El proyecto arquitectónico surge a través del mismo trazado de ejes del eco pueblo. En este caso se realiza una malla a 45° grados, la cual ayudará a distribuir los espacios de manera ordenada y a jugar con la jerarquía. Finalmente, dicha malla será la misma que defina la estructura y las cubiertas.

Figura Nº 14



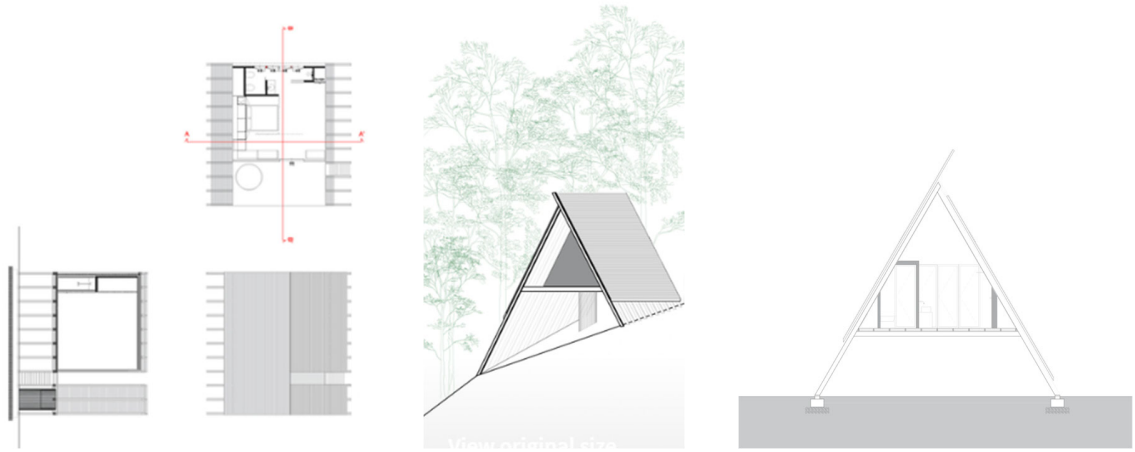
3.1.2 Investigación

Una de las cabañas Lodges en Grazzano Badoglio, Italia, realizadas por el arquitecto Marco Lavit, se tomaron como referente para este proyecto. Esta mide 156 m^2, está ubicada en medio de zonas boscosas y paisajísticas, y su diseño se inspiró en tradicionales pajares. La cabaña incluye espacios como cocina, balcón, baño y un espacio de comedor (Archdaily, 2023).

Lavit también consideró que la sostenibilidad y eficiencia energética es una parte importante del proyecto como el de utilizar materiales naturales y ecocompatibles. Asimismo, se han elegido cabañas elevadas debido a la pendiente del terreno.

Figura Nº 15



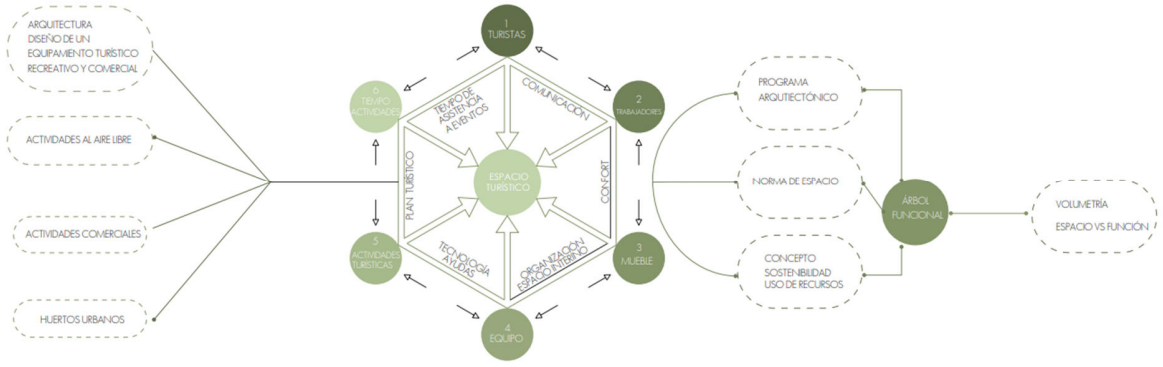


(Archdaily, 2023)

3.1.3 Currículum

Se parte desde el espacio turístico. En este se plantea el tiempo de asistencia a las actividades planteadas en el eco pueblo. Es importante tomar en cuenta la comunicación, el confort, organización de espacios internos, tecnología, ayudas y el plan turístico. Con ello, se pueden describir el usuario, muebles y equipos o tecnologías que se verán implantados en la arquitectura.

Figura Nº 16



Nota: Elaboración propia con base en texto del Análisis de Espacio Hotelero del departamento de planificación física y fiscalización Universidad Central

3.1.4 Usuario

El equipamiento arquitectónico como el eco pueblo está dirigido para los habitantes de Puembo, Quito y extranjeros de todas las edades.

Para la población se toma en cuenta -en primer lugar- el equipamiento y el espacio a utilizar. Un detalle de este se muestra en el Anexo 1 al presente documento.

Figura Nº 17

PERFIL 1 TURISTA	ORIGEN TURISTA	TIEMPO DE PERMANECIA TURISTA	USO OTROS EQUIPAMIENTOS DEL ECO-PUEBLO	EDAD GRUPO	ACCESIBILIDAD AL EQUIPAMIENTO
	☒ LOCAL ☐ EXTRANJERO ☐ DE QUITO ☐ DE PROVINCIA	☒ DE PASO ☐ UN DÍA ☐ DOS DÍAS ☐ MÁS	☒ TIENDA ☒ FARMACIA ☒ COMERCIOS ☒ EDUCACIÓN ☐ OTROS	☒ FAMILIAR ☒ JOVENES ☒ ADULTOS ☒ EDAD AVANZ.	Ascensor, gradas y rampas

Transporte. ☒ Tranvía ☒ Bicicleta ☒ Automovil ☐ Van Turística	Distancia del equipamiento a su residencia: Horario DE ATENCIÓN: 9:00am a 20:00pm	Usos de los servicios hoteleros: ☒ HOSPEDAJE CABAÑA TIPO 1 ☒ SPA ☒ HOSPEDAJE CABAÑA TIPO 2 ☒ RECEPCIÓN ☒ RESTAURANTE ☒ SALA DE DESC

Figura Nº 18

PERFIL 1 TURISTA	ORIGEN TURISTA	TIEMPO DE PERMANECIA TURISTA	USO OTROS EQUIPAMIENTOS DEL ECO-PUEBLO	EDAD GRUPO	ACCESIBILIDAD AL EQUIPAMIENTO
	☐ LOCAL ☒ EXTRANJERO ☐ DE QUITO ☐ DE PROVINCIA	☐ DE PASO ☐ UN DÍA ☒ DOS DÍAS ☒ MÁS	☒ TIENDA ☒ FARMACIA ☒ COMERCIOS ☐ EDUCACIÓN ☐ OTROS	☒ FAMILIAR ☒ JOVENES ☒ ADULTOS ☒ EDAD AVANZ.	Ascensor, gradas y rampas

Transporte. ☒ Tranvía ☐ Bicicleta ☐ Automovil ☒ Van Turística	Distancia del equipamiento a su residencia: Horario DE ATENCIÓN: 9:00am a 20:00pm	Usos de los servicios hoteleros: ☒ HOSPEDAJE CABAÑA TIPO 1 ☒ SPA ☒ HOSPEDAJE CABAÑA TIPO 2 ☒ RECEPCIÓN ☒ RESTAURANTE ☒ SALA DE DESC

Figura Nº 19

PERFIL 1 TURISTA	ORIGEN TURISTA	TIEMPO DE PERMANECIA TURISTA	USO OTROS EQUIPAMIENTOS DEL ECO-PUEBLO	EDAD GRUPO	ACCESIBILIDAD AL EQUIPAMIENTO
	☐ LOCAL ☐ EXTRANJERO ☒ DE QUITO ☐ DE PROVINCIA	☒ DE PASO ☒ UN DÍA ☐ DOS DÍAS ☐ MÁS	☒ TIENDA ☒ FARMACIA ☒ COMERCIOS ☒ EDUCACIÓN ☐ OTROS	☒ FAMILIAR ☒ JOVENES ☒ ADULTOS ☒ EDAD AVANZ.	Ascensor, gradas y rampas

Transporte. ☒ Tranvía ☐ Bicicleta ☒ Automovil ☐ Van Turística	Distancia del equipamiento a su residencia: Horario DE ATENCIÓN:	Usos de los servicios hoteleros: ☒ HOSPEDAJE CABAÑA TIPO 1 ☒ SPA ☒ HOSPEDAJE CABAÑA TIPO 2 ☒ RECEPCIÓN ☒ RESTAURANTE ☒ SALA DE DESC

Figura Nº 20

PERFIL 1 TURISTA	ORIGEN TURISTA	TIEMPO DE PERMANECIA TURISTA	USO OTROS EQUIPAMIENTOS DEL ECO-PUEBLO	EDAD GRUPO	ACCESIBILIDAD AL EQUIPAMIENTO
	☐ LOCAL ☐ EXTRANJERO ☐ DE QUITO ☒ DE PROVINCIA	☐ DE PASO ☐ UN DÍA ☒ DOS DÍAS ☒ MÁS	☒ TIENDA ☒ FARMACIA ☒ COMERCIOS ☐ EDUCACIÓN ☐ OTROS	☒ FAMILIAR ☒ JOVENES ☒ ADULTOS ☒ EDAD AVANZ.	Ascensor, gradas y rampas

Transporte. ☒ Tranvía ☐ Bicicleta ☒ Automovil ☐ Van Turística	Distancia del equipamiento a su residencia: Horario DE ATENCIÓN: 9:00am a 20:00pm	Usos de los servicios hoteleros: ☒ HOSPEDAJE CABAÑA TIPO 1 ☒ SPA ☒ HOSPEDAJE CABAÑA TIPO 2 ☒ RECEPCIÓN ☒ RESTAURANTE ☒ SALA DE DESC

3.1.4.1 Muebles

En cuanto al mobiliario se piensa primero en tipo de espacio para su colocación. Un detalle del mismo se muestra en el Anexo 2 al presente documento.

3.1.4.2 Equipos

Es necesario contar con la tecnología necesaria. Un detalle de la misma se muestra en el Anexo 3 al presente documento.

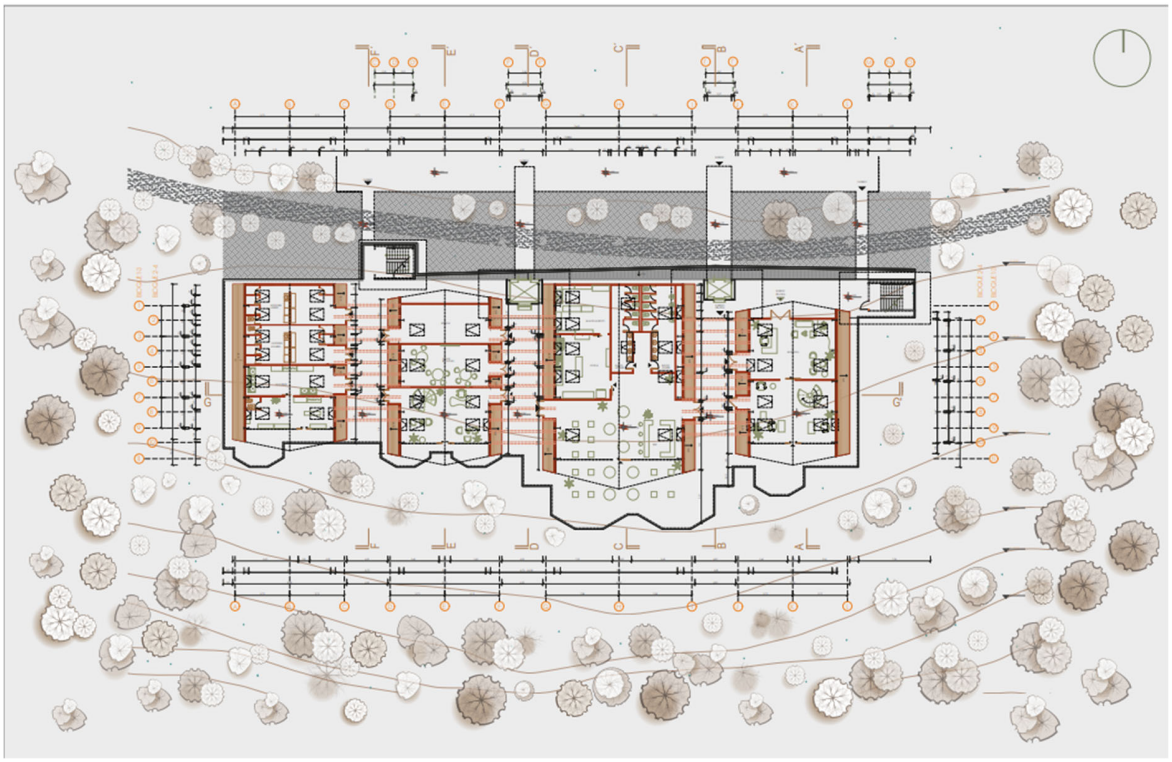
3.1.4.3 Programa Arquitectónico

Un detalle del mismo se muestra en el Anexo 4 al presente documento.

3.1.4.4 Espacios

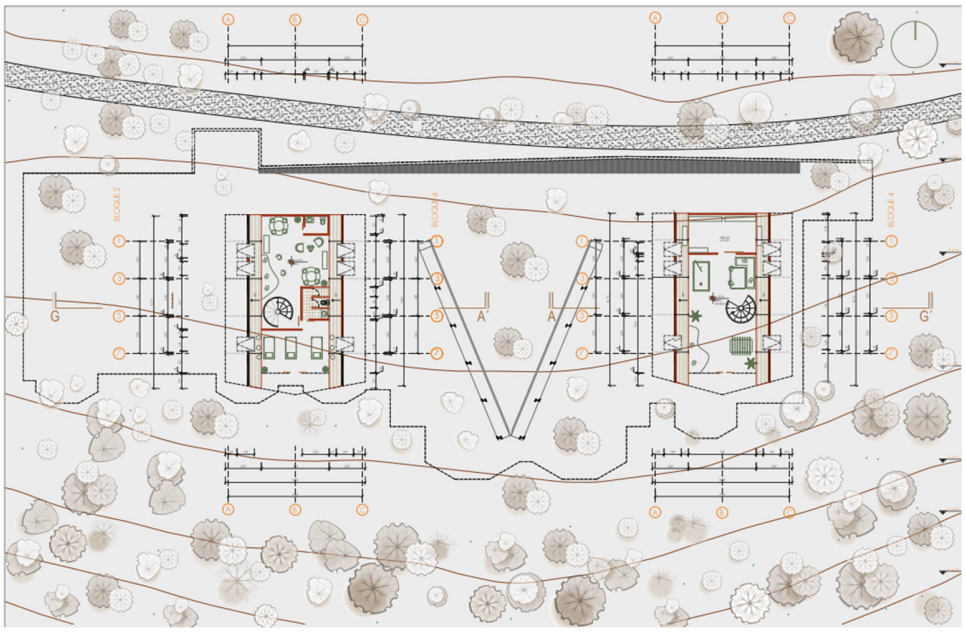
PLANTA RECEPCIÓN HOTEL

Figura Nº 21



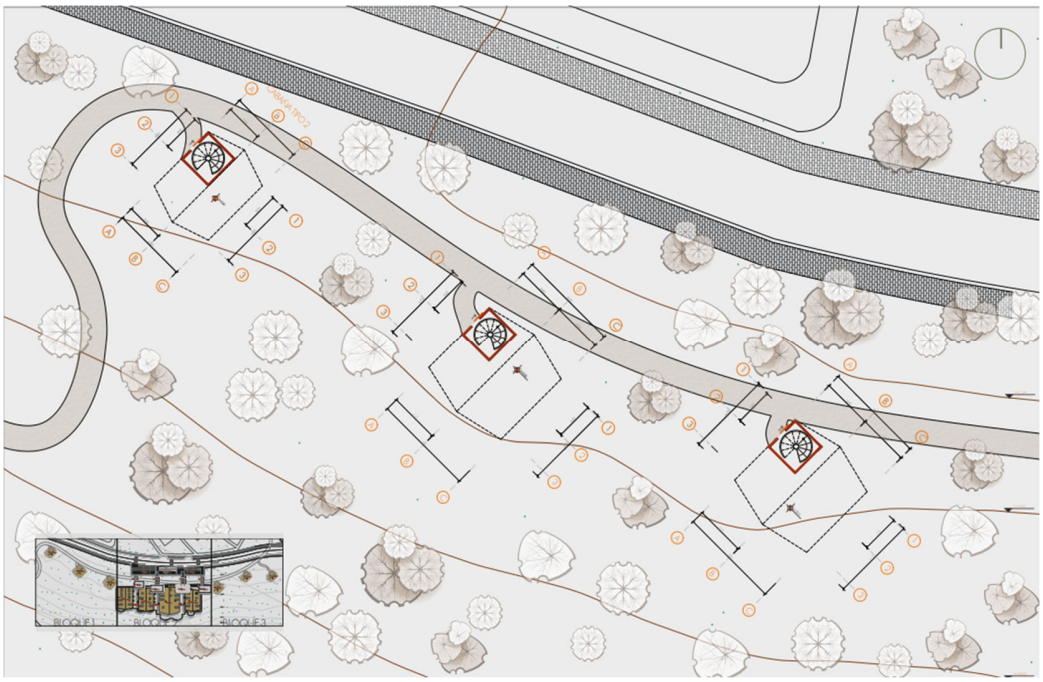
PLANTA SUBSUELO

Figura Nº 22



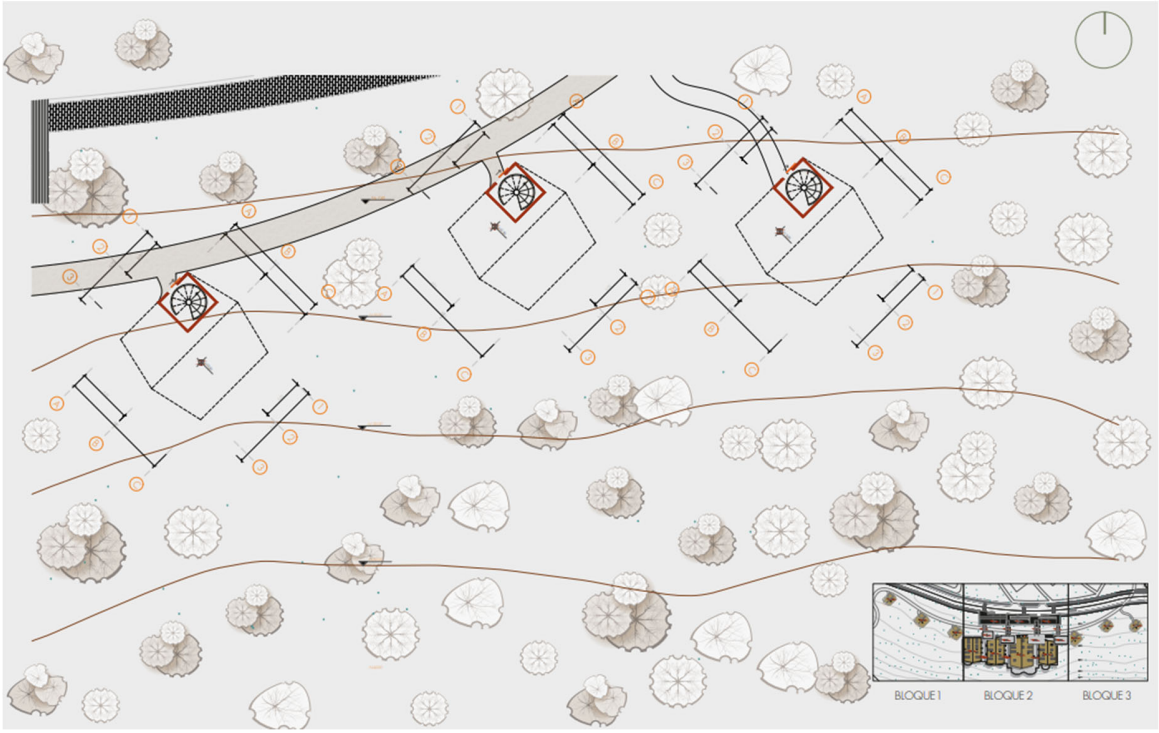
PLANTA BAJA CABAÑAS BLOQUE 1

Figura Nº 23



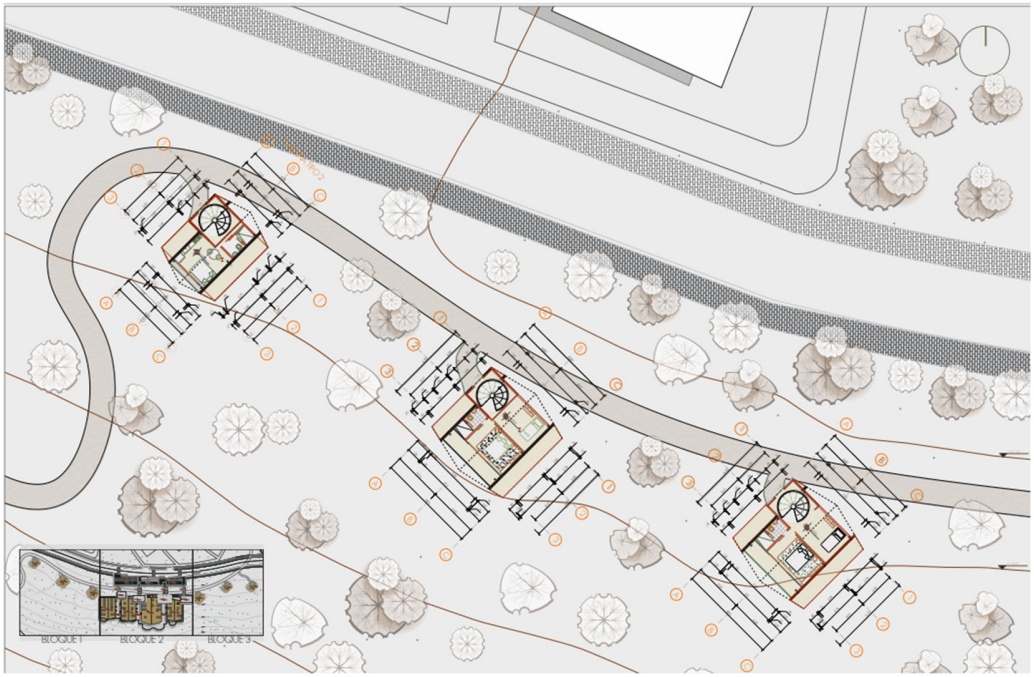
PLANTA BAJA CABAÑAS BLOQUE 2

Figura Nº 24



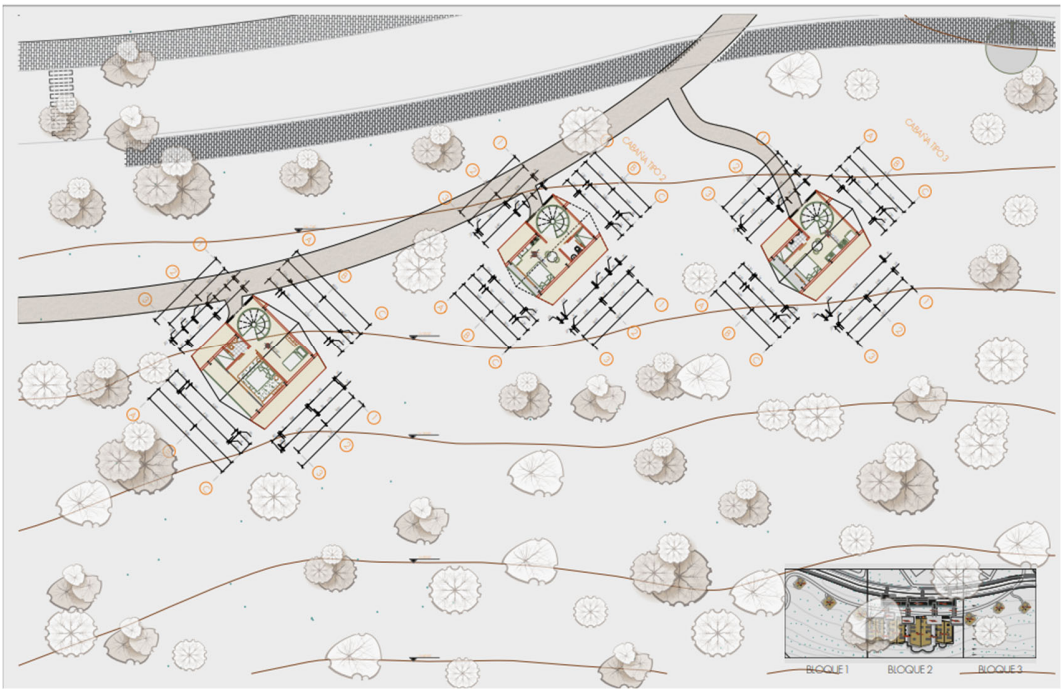
PLANTA ALTA CABAÑAS BLOQUE 1

Figura Nº 25



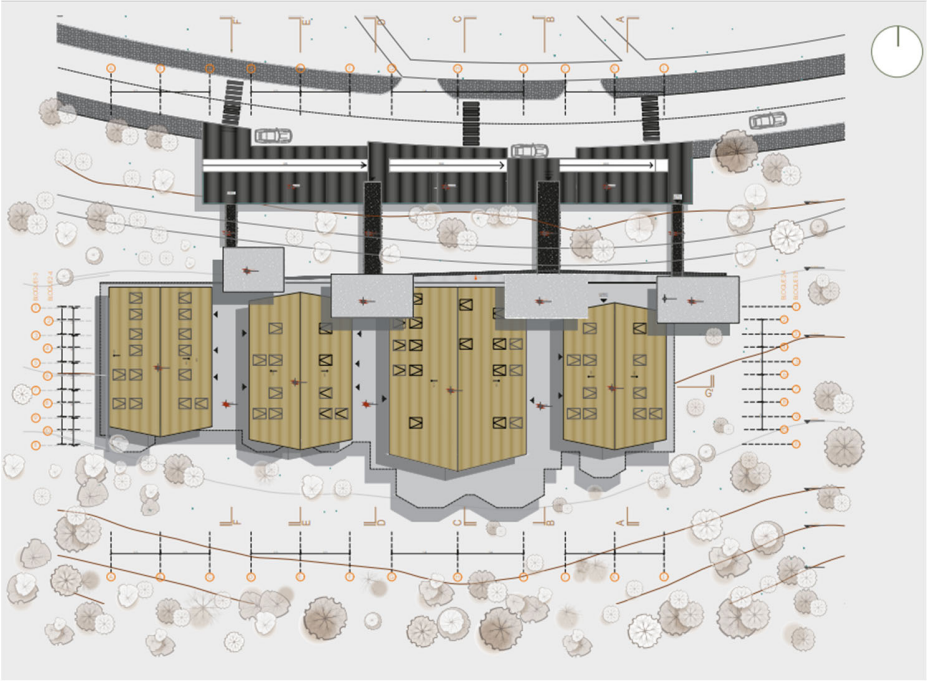
PLANTA ALTA CABAÑAS BLOQUE 2

Figura Nº 26



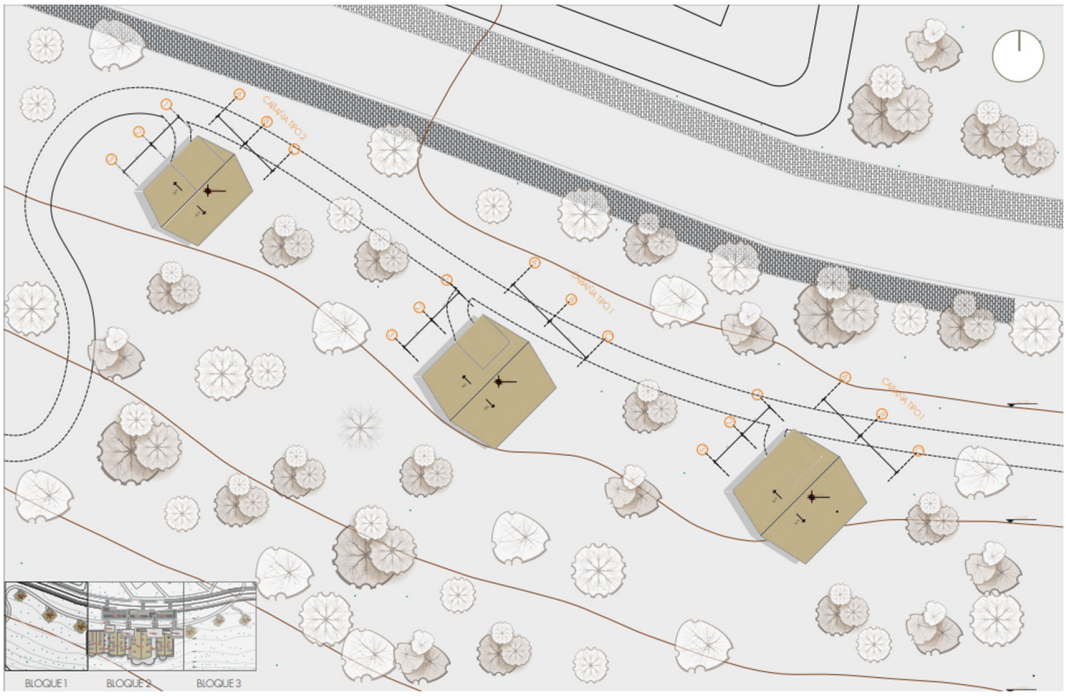
CORTES

Figura Nº 27



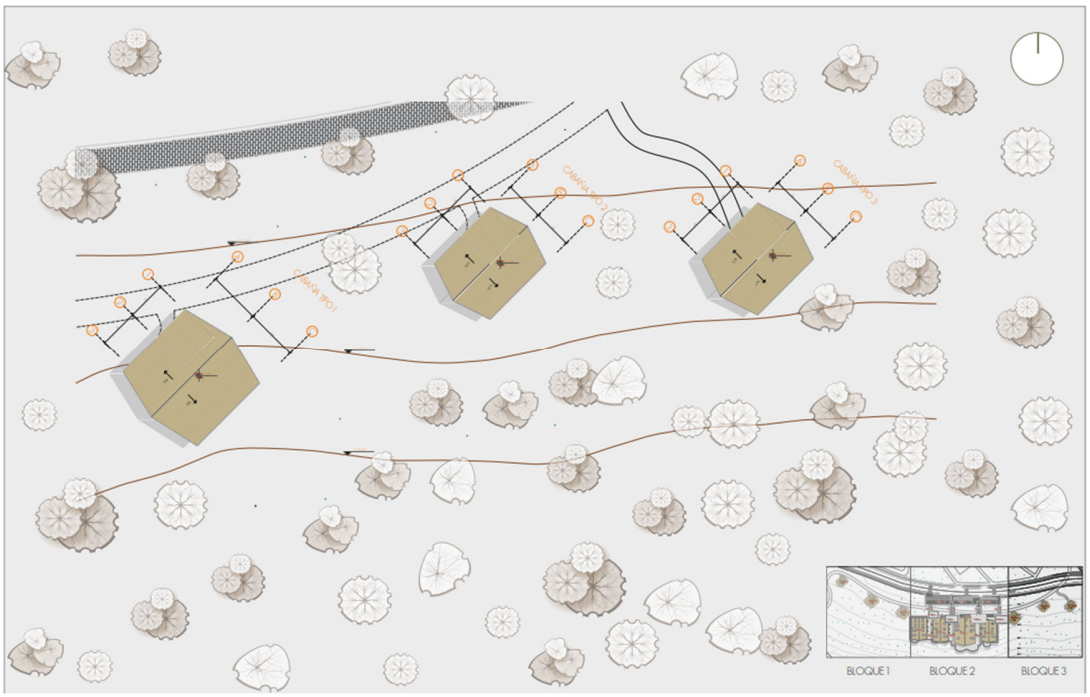
PLANTA DE CUBIERTAS BLOQ. 1

Figura Nº 28



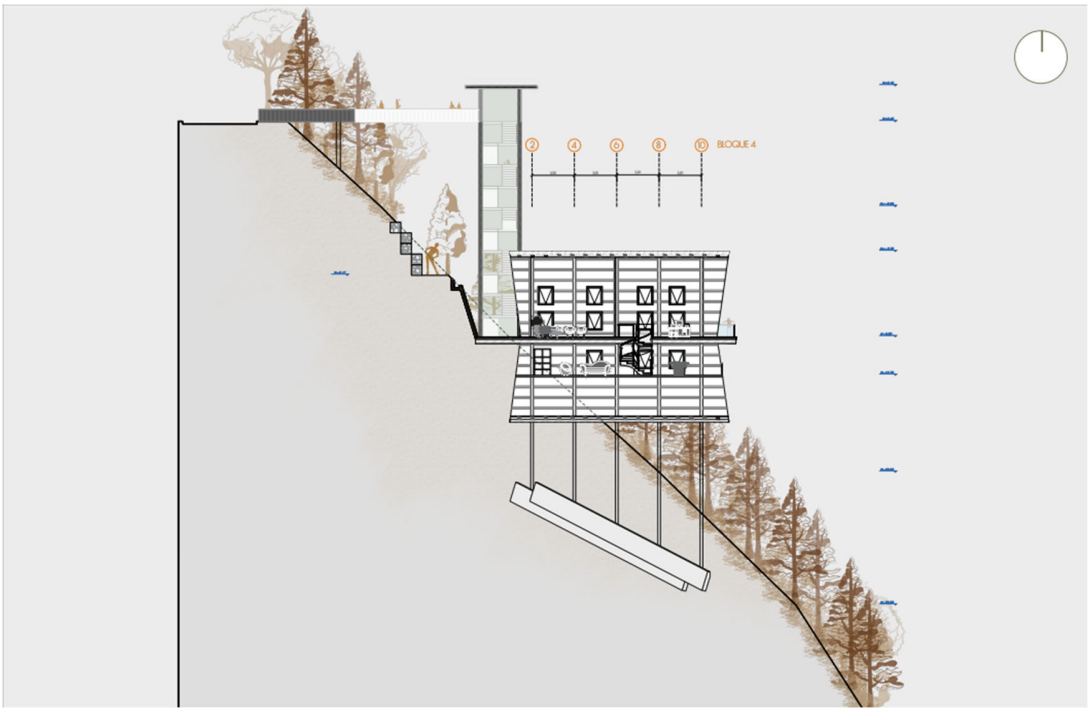
PLANTA DE CUBIERTAS BLOQ. 2

Figura Nº 29



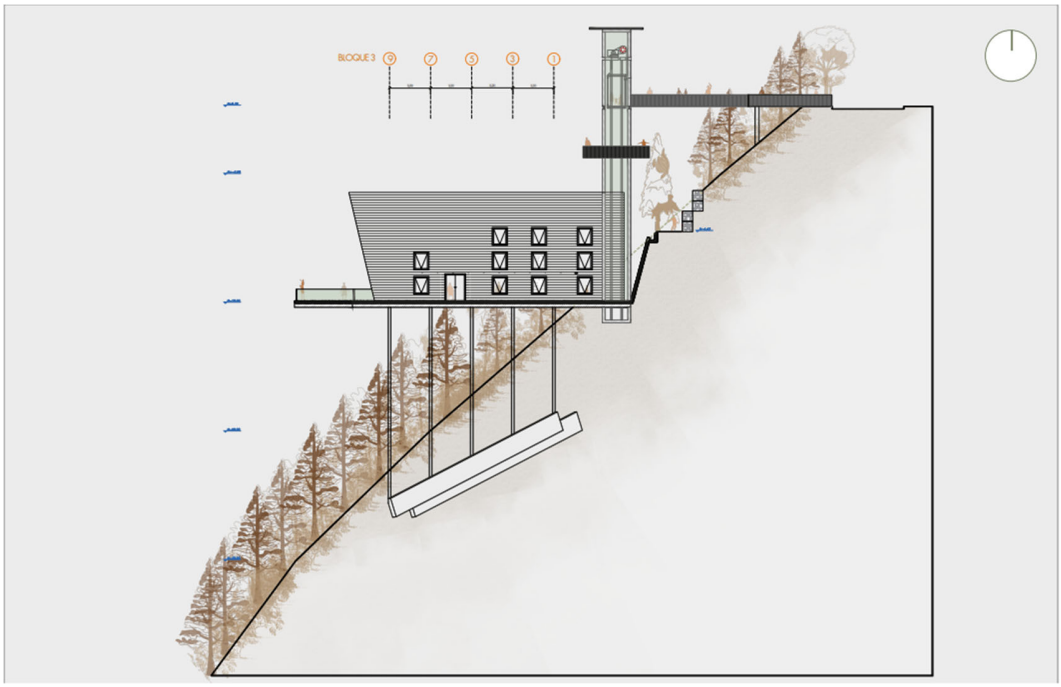
CORTE A-A

Figura Nº 30



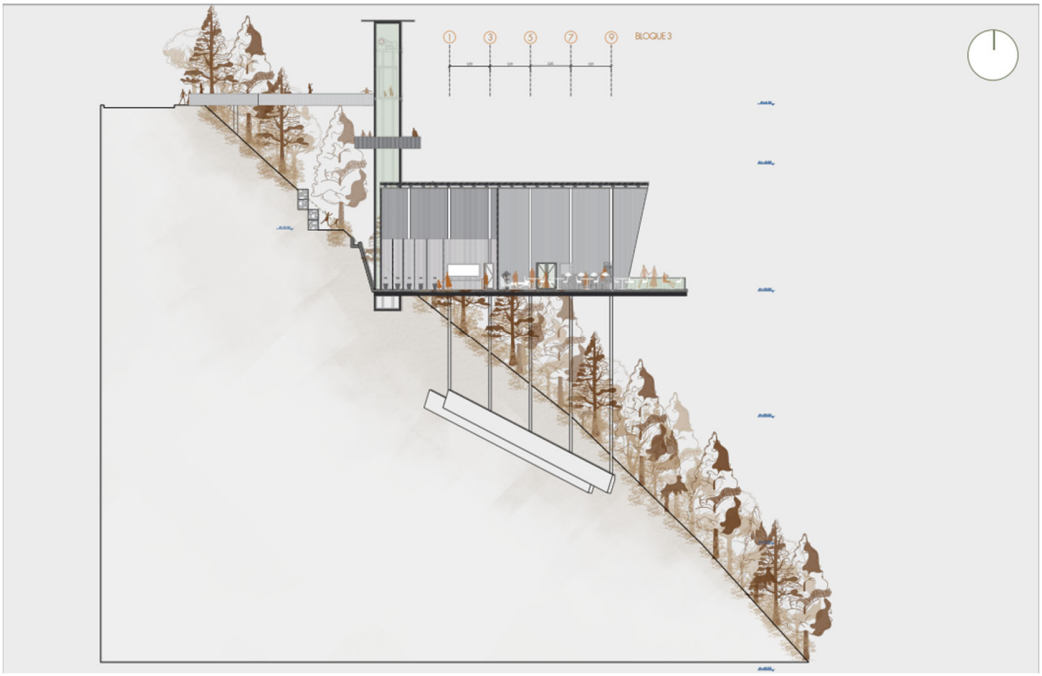
CORTE B-B'

Figura Nº 31



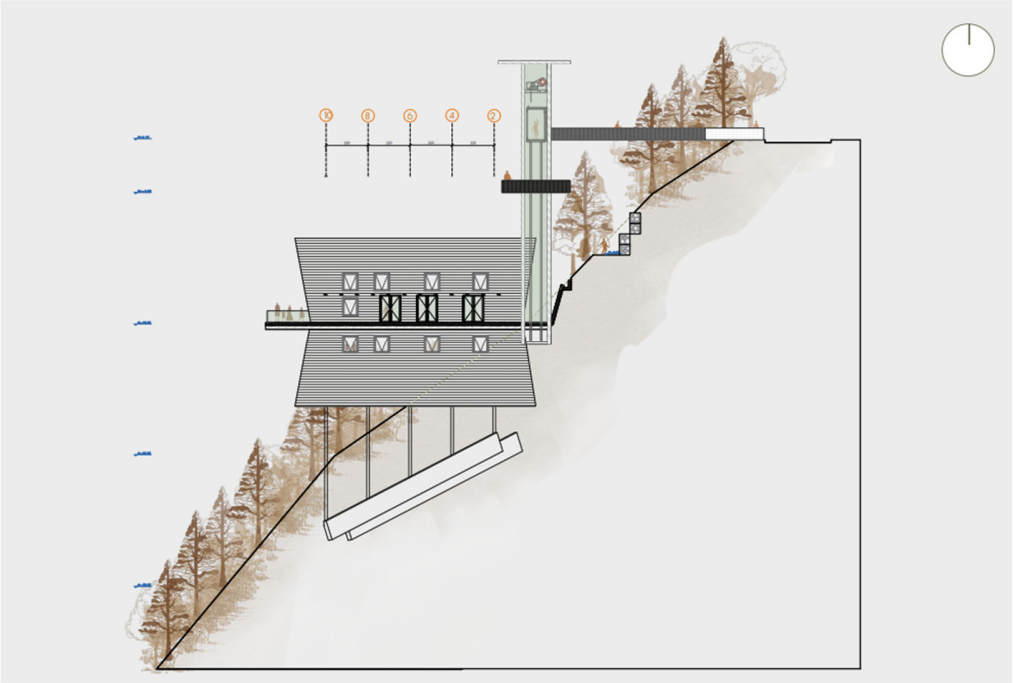
CORTE C-C'

Figura Nº 32



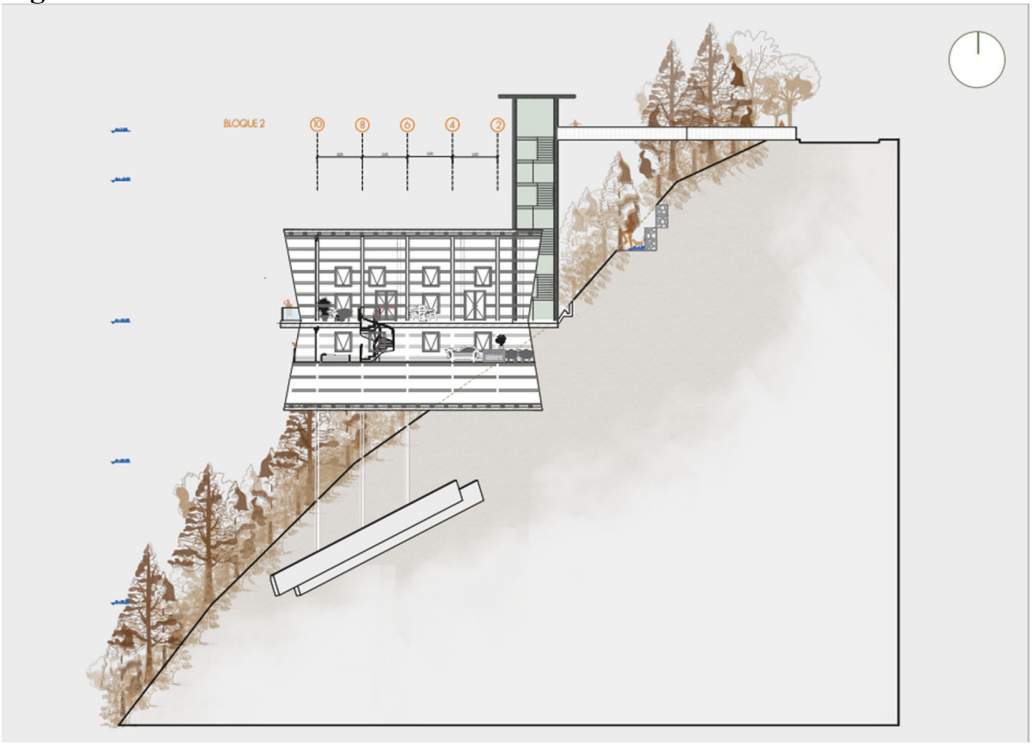
CORTE D-D'

Figura Nº 33



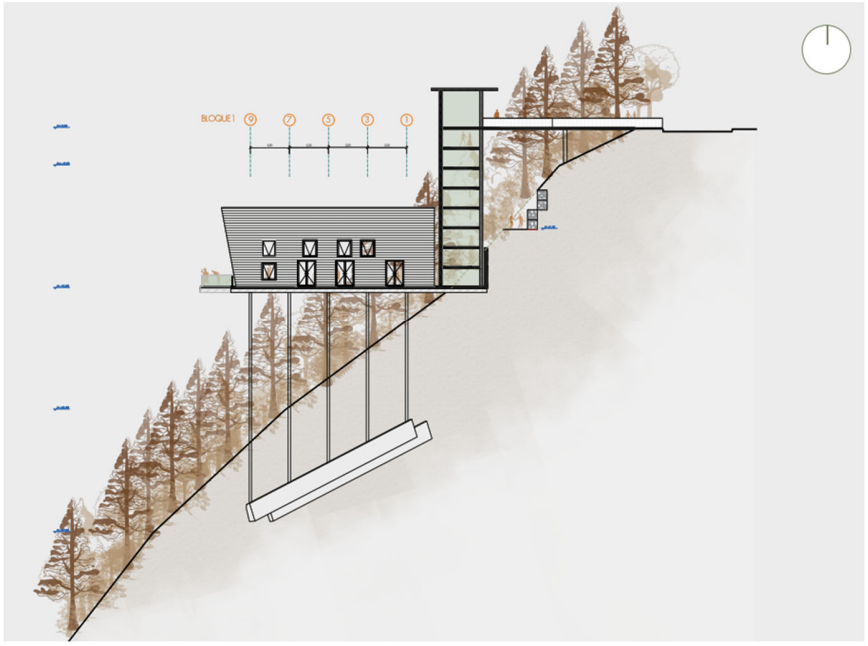
CORTE E-E'

Figura Nº 34



CORTE F-F'

Figura Nº 35



SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN

Figura Nº 36

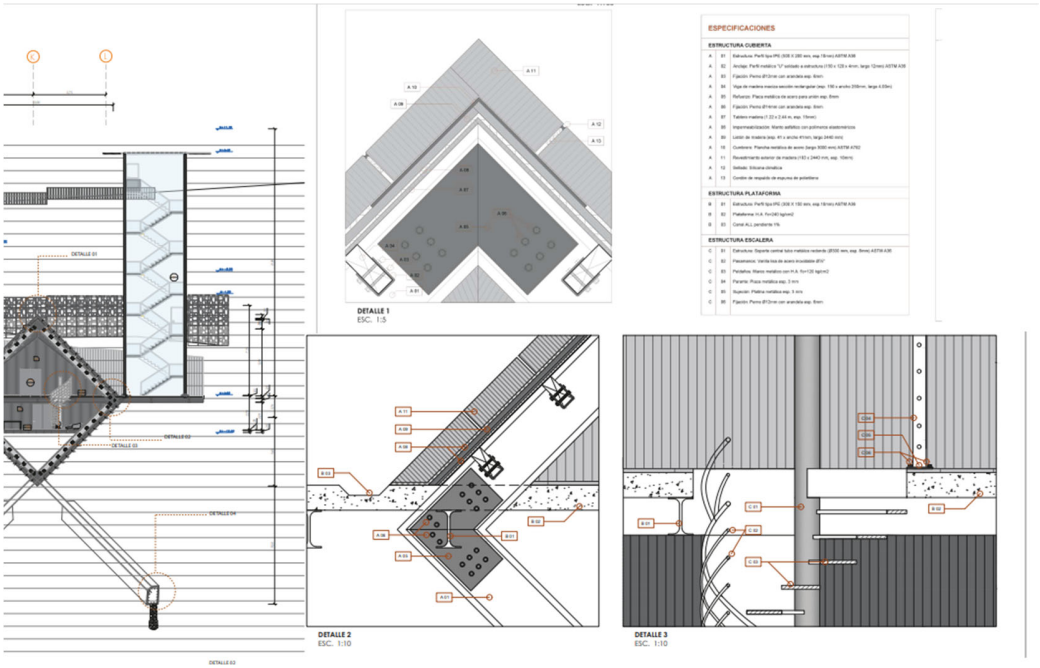
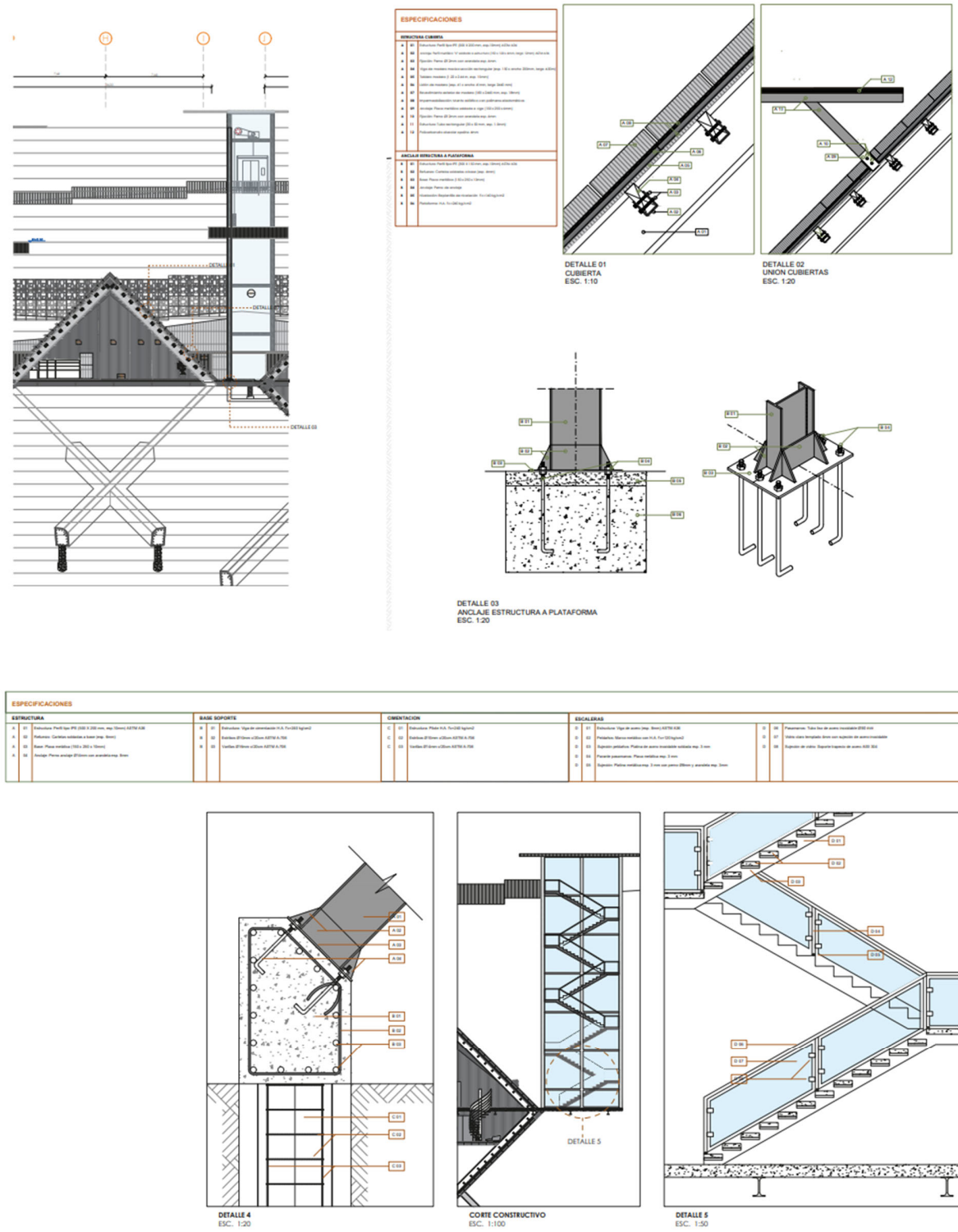


Figura Nº 37


ESPECIFICACIONES
DETALLE 01
CUBIERTA
ESC. 1:10
DETALLE 02
UNION CUBIERTAS
ESC. 1:20
DETALLE 03
ANCLAJE ESTRUCTURA A PLATAFORMA
ESC. 1:20
ESPECIFICACIONES
ESTRUCTURA
BASE SOPORTE
CIMENTACION
ESCALERAS
DETALLE 4
ESC. 1:20
CORTE CONSTRUCTIVO
ESC. 1:100
DETALLE 5
ESC. 1:50

5 CONCLUSIONES

El presente trabajo de Integración Curricular tuvo como objetivo realizar una propuesta de trabajo urbano arquitectónico dentro de un 'eco pueblo', para lo que se escogió el sector de "El Campamento" de Puembo, en la Unidad Ambiental 1. Específicamente, se plantea equipar el territorio con un alojamiento turístico sostenible, que se relacione con las funciones de turismo recreacional y comercial de un eco pueblo.

Como resultado del estudio, se concluye que la ejecución del proyecto ayudaría a reactivar la actividad económica y social del sector elegido, al crear un emprendimiento con una arquitectura con tecnología sostenible y no invasiva, así como al impulsar diversas actividades que se complementen con la infraestructura del eco pueblo y que cuiden el medio ambiente.

6 REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Archdaily. (21 de Febrero de 2023). Obtenido de Archdaily: https://www.archdaily.com/996780/lilelo-little-leisure-lodge-atelier-lavit?ad_source=myad_bookmarks

Ackoff. (1940) Arquitectura en la Edad de las Maquinas y en la Edad de los Sistemas S/E

Deleuze, G. (1978). *KANT y el tiempo* . Saint Denis: Cactus.

Echenique, M. (1975). *Modelos Matemáticos de la estructura espacial urbana: Aplicaciones en Latinoamerica.* Buenos Aires: Edisiones Nueva Visión S.A.

EcoHabitar, R. (09 de Febrero de 2020). *Ecohabitar*. Obtenido de Ecohabitar: https://ecohabitar.org/ecoaldeas-por-que-son-tan-importantes/

GOMEZ. (2008). *Ordenación Territorial. Madrid: Ed. Ediciones Mundi-Prensa.*

Guell, M. (1997). *Planificación estratégica de ciudades.* Barcelona: Gustavo Gili.

Jara R. (1986). Espacio educativo Departamnto de Planificación Fisica y Fiscalización . UCE, Quito

Objetivos de Desarrollo Sostenible. (25 de Septiembre de 2015). Obtenido de Objetivos de Desarrollo Sostenible: https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/objetivos-de-desarrollo-sostenible/

Prada, L. S. (10 de 04 de 2015). *OpenEdition Journals.* Obtenido de OpenEdition Journals: https://journals.openedition.org/polis/10715

Rigoberto Lárraga Lara, R. R. (2022). *EcoAldea con vocación de turismo sostenible para el desarrollo comunitario.* Texcoco: Dr. Eduardo Gali Leal.

Romel Chiliguano, E. B. (01 de 03 de 2023). ANÁLISIS TERRITORIAL PARROQUIA PUEMBO, PICHINCHA, EC. Quito, Quito, Ecuador.

Sargeaunt. (1965). *Diseño Arquitectónico. Barcelona.* Editorial Gustavo Gili.

Anexo 1: Equipamiento y espacio.

EQUIPAMIENTO	ESPACIO	USUARIO
RESTAURANTE	Cocina	Chef
	Cocina	Cocinero (ayudantes)
	Área de mesas	Camareros
	Área de recibimiento	Anfitrión
	Espacio de administración	Gerente
	Cocina	Lava Platos
	Restaurante	Personal de limpieza
	Área de bar	Cajero
	Guardianía	Guardia de seguridad
	Área de mesas	Clientes
TIENDA DE ROPA	Tienda de ropa	Vendedores
		Cajeros
		Gerente
		Personal de limpieza
		Guardia de seguridad
		Clientes
TIENDA DE VIVERES	Tienda de viveres	Cajeros
		Gerente
		Personal de carnicería o pescadería
		Personal de panadería

		Personal de limpieza Guardia de seguridad Clientes
HOTEL	Dormirorios Sala Cocina Comedor Recepción Oficinas Restaurante Baños Almacenamiento Bodega Área de Planchado Área de lavandería Vestidores Área de reuniones Área de ocio Vestidores	Recepcionista Conserje Personal de limpieza Gerente Personal de reservas Camarero de habitación Clientes
ESCUELA	Aulas Enfermería Psicología Cnachas	Profesores Personal Administrativo Conserjes Orientadores estudiantiles

	Área de administración	Enfermeros escolares 56olicía5656s escolares Personal de comedor Alumnos Padres
HOSPITAL	Administración Primeros Auxilios Enfermería Emergencia Área de espera	Médicos Enfermeros Personal Administrativo Personal de limpieza 56olicía56 de laboratorio Pacientes Guardia de seguridad
BOMBEROS	Área de descanso Administración Capacitación	Bomberos combatientes Jefe de bombero Personal administrativo Conductores de camiones 56olicía56 en prevenión de incendios Rescatistas Instructores de capacitación
UNIDAD DE VIGILANCIA POLICIAL	Área de descanso Administración Capacitación	Oficial de 56olicía Jefes de 56olicía Personal Administrativo Patrullero conductor
	Cabañas	Guía de Montaña

PERSONAL DE ACTIVIDADES DE MONTAÑA	Recepción Área administrativa Capacitaciones	Instructores de escalada Monitores de senderismo Personal de rescate en montaña Instructor de tarabita Guía de ciclismo de montaña Guía avistamiento de aves Coordinadores Turistas
FARMACIA	Área administrativa Cajeros Área de perchas	Farmaceutico Técnico de farmacia Personal administrativo Cajero Asesor de ventas Guardia de seguridad Clientes
FERRETERÍA	Área administrativa Cajeros Área de perchas	Cajero Asesor de ventas Personal Admimnistrativo Guardia de seguridad Clientes
PAPELERÍA	Área administrativa Cajeros Área de perchas	Cajero Personal administrativo Guardia de seguridad Asesor de ventas Clientes



Anexo 2: Mobiliario

EQUIPAMIENTO	MOBILIARIO
RESTAURANTE	Mesas
	Sillas
	Mostrador o Barra para recepción de clientes
	Estantería para exhibir productos
	Muebles de almacenamiento para alimentos o utensillos
	Sillas para el área del bar
	Cocina con horno
	Refrigerador
	Mesas de prepraración
	Lava vajillas
	Inodoros
	Urinarios
	Lava manos
	Silla para guardianía
	Escritorio para guardiania
TIENDA DE ROPA	Perchas y barras para colgar ropa
	Estanterías y vitrinas para exhibir productos.
	Mostradores de caja y sistemas de punto de venta.
	Espejos y probadores para que los clientes se prueben la ropa.
	Sillas o bancos para la zona de espera.
	Mostrador para caja
	Silla para guardianía
	Escritorio para guardiania
TIENDA DE VIVERES	Estanterías y góndolas para exhibir productos.

	Refrigeradores y congeladores para almacenar alimentos frescos y congelados.
	Mostradores de caja y sistemas de punto de venta.
	Cestas de compras o carros para que los clientes puedan transportar los productos.
	Etiquetas de precios y señalización para orientar a los clientes.
	Silla para guardianía
	Escritorio para guardiania
HOTEL	Camas
	Mesas y sillas para las habitaciones y áreas comunes.
	Escritorios y sillas para las habitaciones.
	Armarios y perchas para la ropa.
	Sofás y sillones en las áreas comunes.
	Estufa con horno
	Recepción con mostrador y sistemas de check-in/out.
	Muebles para recepción
	Refrigeradora pequeña
	Lavadora y secadora
	Lavaplatos
	Perchas para área de almacenamiento (cocina)
	Sillones para hall
	Mesa para hall
	Inodoro
	Lavamanos
	Tina de baño
	Silla o amaca para balcón
	Camas para spa
	Muebles para recepción de spa

	Perchas para espacio de planchado Muebles sillas y mesas para área de ocio Sillas y mesas para área de reuniones y capacitaciones Perchas para bodega
ESCUELA	Pupitres y sillas para los estudiantes.
	Mesas y sillas para los profesores.
	Armarios y estanterías para el almacenamiento de materiales y libros.
	Pizarras o paneles de anuncios.
	Mobiliario para laboratorios, como mesas de laboratorio y taburetes.
	Muebles para la biblioteca, como estanterías y mesas de lectura.
	Inodoro
	Lavamanos
HOSPITAL	Camas, colchones y mobiliario para las habitaciones de pacientes.
	Sillas y mesas para las áreas de espera.
	Mobiliario para consultorios médicos, como camillas y sillas.
	Carros de medicamentos y estanterías de almacenamiento.
	Mobiliario para salas de espera y áreas de descanso para el personal.
	Sillas de ruedas y camillas para el transporte de pacientes.
	Inodoros
	lavamanos

	Silla para guardianía
	Escritorio para guardiania
BOMBEROS	Armarios y estanterías para equipos de protección y herramientas.
	Mesas y sillas para áreas de reunión y planificación.
	Vestuarios y casilleros para el personal.
	Mobiliario para áreas de entrenamiento y gimnasios.
	Camas
	Silla para guardianía
	Escritorio para guardiania
UNIDAD DE VIGILANCIA POLICIAL	Escritorios y sillas para áreas de trabajo y oficinas.
	Armarios y estanterías para almacenar registros y equipos.
	Mesas y sillas para salas de interrogatorio o reuniones.
	Muebles de almacenamiento para armas y equipos de seguridad.
	Bancos y sillas para áreas de espera o recepción.
PERSONAL DE ACTIVIDADES DE MONTAÑA	Tiendas de campaña y sacos de dormir para acampar.
	Mochilas y bolsas de transporte para equipos y suministros.
	Mobiliario portátil para áreas de descanso y picnic.
	Sillas y mesas plegables.
	Equipamiento de seguridad, como cuerdas, arneses y cascos.
	Mobiliario específico para actividades alpinas, como refugios de montaña y plataformas de escalada.

	Plataforma de escalada
	Estantería para zapatos de escalada
	Estantería para guardar ropa o pertenencias
FARMACIA	Mostradores y sistemas de caja registradora.
	Estanterías y vitrinas para exhibir productos farmacéuticos.
	Armarios y cajones para el almacenamiento seguro de medicamentos.
	Taburetes y sillas para el área de atención al cliente.
	Espacio de consulta privado con mesa y sillas para discusiones confidenciales.
	Silla para guardianía
	Escritorio para guardiania
FERRETERÍA	Estanterías y góndolas para exhibir herramientas y productos de ferretería.
	Mostradores de caja y sistemas de punto de venta.
	Bancos de trabajo y mesas para realizar tareas de reparación o ensamblaje.
	Armarios y cajones para almacenar piezas pequeñas y herramientas.
	Expositores para productos más grandes, como pintura, tuberías o herramientas eléctricas.
	Carritos o carros para transportar herramientas y materiales pesados.
	Paneles de pared con ganchos o soportes para colgar herramientas.
	Silla para guardianía
	Escritorio para guardiania

PAPELERÍA	Estanterías y repisas para exhibir productos como papel, cuadernos, bolígrafos, lápices, entre otros.
	Mostradores de caja y sistemas de punto de venta.
	Escritorios y sillas para el personal y áreas de trabajo.
	Archivadores o gavetas para almacenar documentos y archivos.
	Mesas y sillas para áreas de estudio o lectura.
	Expositores de tarjetas de felicitación y material de papelería adicional.
	Carritos o cestas para que los clientes puedan transportar sus compras.
	Silla para guardianía
	Escritorio para guardiania

Anexo 3: Tecnología

EQUIPAMIENTO	TECNOLOGÍA
RESTAURANTE	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
TIENDA DE ROPA	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
TIENDA DE VIVERES	Paneles solares

	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
	Paneles solares
	Iluminación LED
HOTEL	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles

ESCUELA	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
HOSPITAL	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
BOMBEROS	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
UNIDAD DE VIGILANCIA POLICIAL	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:

	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
PERSONAL DE ACTIVIDADES DE MONTAÑA	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
FARMACIA	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles
FERRETERÍA	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles

PAPELERÍA	Paneles solares
	Iluminación LED
	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:
	Sistemas de gestión de energía
	Ventanas eficientes
	Materiales sostenibles

Anexo 4: Programa Arquitectónico

PROGRAMA ECO PUEBLO								
EQUIPAMIENTO	**MOBILIARIO**	**TECNOLOGÍA**	**ACTIVIDAD**	**TIEMPO**	**ESPACIO**	**USUARIO**	**#**	**ÁREA**
RESTAURANTE	Mesas	Paneles solares	Atención al cliente	15 horas de 7:00am - 22:00pm	Cocina	Chef	1	90,97 m2
	Sillas	Iluminación LED			Cocina	Cocinero (ayudantes)	2	
	Mostrador o Barra para recepción de clientes	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Área de mesas	Camareros	6	
	Estantería para exhibir productos	Sistemas de gestión de energía			Área de recibimiento	Anfitrión	1	
	Muebles de almacenamiento para alimentos o utensillos	Ventanas eficientes			Espacio de administración	Gerente	1	
	Sillas para el área del bar	Materiales sostenibles			Cocina	Lava Platos	1	
	Cocina con horno				Restaurante	Personal de limpieza	1	
	Refrigerador				Área de bar	Cajero	1	
	Mesas de prepraración				Guardianía	Guardia de seguridad	2	
	Lava vajillas				Área de mesas	Clientes	30	
	Inodoros						46	
	Urinarios							
	Lava manos							
	Silla para guardianía							
	Escritorio para guardiania							

TIENDA DE ROPA	Perchas y barras para colgar ropa	Paneles solares	Atención al cliente	9 horas	Tienda de ropa	Vendedores	4	77,26 m2
	Estanterías y vitrinas para exhibir productos.	Iluminación LED				Cajeros	2	
	Mostradores de caja y sistemas de punto de venta.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:				Gerente	1	
	Espejos y probadores para que los clientes se prueben la ropa.	Sistemas de gestión de energía				Personal de limpieza	1	
	Sillas o bancos para la zona de espera.	Ventanas eficientes				Guardia de seguridad	1	
	Mostrador para caja	Materiales sostenibles				Clientes	10	
	Silla para guardianía							
	Escritorio para guardiania							
TIENDA DE VIVERES	Estanterías y góndolas para exhibir productos.	Paneles solares	Atención al cliente	9 horas	Tienda de viveres	Cajeros	1	
	Refrigeradores y congeladores para almacenar alimentos frescos y congelados.	Iluminación LED				Gerente	1	
	Mostradores de caja y sistemas de punto de venta.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:				Personal de carnicería o pescadería	1	
	Cestas de compras o carros para que los clientes puedan transportar los productos.	Sistemas de gestión de energía				Personal de panadería	1	

	Etiquetas de precios y señalización para orientar a los clientes.	Ventanas eficientes				Personal de limpieza	1	
	Silla para guardianía	Materiales sostenibles				Guardia de seguridad	1	
	Escritorio para guardiania					Clientes	10	
HOTEL	Camas	Paneles solares	Hospedaje y recepción	1-2 DÍAS (48 horas)	Dormirorios	Recepcionista	2	1841,7
	Mesas y sillas para las habitaciones y áreas comunes.	Iluminación LED			Sala	Conserje	3	
	Escritorios y sillas para las habitaciones.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Cocina	Personal de limpieza	3	
	Armarios y perchas para la ropa.	Sistemas de gestión de energía			Comedor	Gerente	1	
	Sofás y sillones en las áreas comunes.	Ventanas eficientes			Recepción	Personal de reservas	1	
	Estufa con horno	Materiales sostenibles			Oficinas	Camarero de habitación	3	
	Recepción con mostrador y sistemas de check-in/out.				Restaurante	Clientes	40	
	Muebles para recepción				Baños			
	Refrigeradora pequeña				Almacenamiento			
	Lavadora y secadora				Bodega			
	Lavaplatos				Área de Planchado			
	Perchas para área de almacenamiento (cocina)				Área de lavandería			

	Sillones para hall				Vestidores			
	Mesa para hall				Área de reuniones			
	Inodoro				Área de ocio			
	Lavamanos				Vestidores			
	Tina de baño							
	Silla o amaca para balcón							
	Camas para spa							
	Muebles para recepción de spa							
	Perchas para espacio de planchado							
	Muebles sillas y mesas para área de ocio							
	Sillas y mesas para área de reuniones y capacitaciones							
	Perchas para bodega							
ESCUELA	Pupitres y sillas para los estudiantes.	Paneles solares	Educación	8 horas	Aulas	Profesores	20	1207,98
	Mesas y sillas para los profesores.	Iluminación LED			Enfermería	Personal Administrativo	3	
	Armarios y estanterías para el almacenamiento de materiales y libros.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Psicología	Conserjes	1	
	Pizarras o paneles de anuncios.	Sistemas de gestión de energía			Cnachas	Orientadores estudiantiles	2	

	Mobiliario para laboratorios, como mesas de laboratorio y taburetes.	Ventanas eficientes			Área de administración	Enfermeros escolares	2	
	Muebles para la biblioteca, como estanterías y mesas de lectura.	Materiales sostenibles				Psicologos escolares	1	
	Inodoro					Personal de comedor	3	
	Lavamanos					Alumnos	100	
						Padres	200	
HOSPITAL	Camas, colchones y mobiliario para las habitaciones de pacientes.	Paneles solares	Atención al cliente	24 horas	Administración	Médicos	15	509,41
	Sillas y mesas para las áreas de espera.	Iluminación LED			Primeros Auxilios	Enfermeros	15	
	Mobiliario para consultorios médicos, como camillas y sillas.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Enfermería	Personal Administrativo	3	
	Carros de medicamentos y estanterías de almacenamiento.	Sistemas de gestión de energía			Emergencia	Personal de limpieza	3	
	Mobiliario para salas de espera y áreas de descanso para el personal.	Ventanas eficientes			Área de espera	Tecnicos de laboratorio	2	
	Sillas de ruedas y camillas para el transporte de pacientes.	Materiales sostenibles				Pacientes	50	
	Inodoros					Guardia de seguridad	1	
	lavamanos							

	Silla para guardianía							
	Escritorio para guardiania							
BOMBEROS	Armarios y estanterías para equipos de protección y herramientas.	Paneles solares	Servicio a la comunidad	24 horas	Área de descanso	Bomberos combatientes	5	277,46
	Mesas y sillas para áreas de reunión y planificación.	Iluminación LED			Administración	Jefe de bombero	1	
	Vestuarios y casilleros para el personal.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Capacitación	Personal administrativo	1	
	Mobiliario para áreas de entrenamiento y gimnasios.	Sistemas de gestión de energía				Conductores de camiones	2	
	Camas	Ventanas eficientes				Tecnicos en prevenión de incendios	1	
	Silla para guardianía	Materiales sostenibles				Rescatistas	3	
	Escritorio para guardiania					Instructores de capacitación	2	
UNIDAD DE VIGILANCIA POLICIAL	Escritorios y sillas para áreas de trabajo y oficinas.	Paneles solares	Servicio a la comunidad	24 horas	Área de descanso	Oficial de Policia	3	277,46
	Armarios y estanterías para almacenar registros y equipos.	Iluminación LED			Administración	Jefes de Policia	1	
	Mesas y sillas para salas de interrogatorio o reuniones.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Capacitación	Personal Administrativo	1	

	Muebles de almacenamiento para armas y equipos de seguridad.	Sistemas de gestión de energía				Patrullero conductor	2	
	Bancos y sillas para áreas de espera o recepción.	Ventanas eficientes						
		Materiales sostenibles						
PERSONAL DE ACTIVIDADES DE MONTAÑA	Tiendas de campaña y sacos de dormir para acampar.	Paneles solares	Senderismo	3-4 horas bajada y subida	Cabañas	Guía de Montaña	2	69,24
	Mochilas y bolsas de transporte para equipos y suministros.	Iluminación LED	Ciclismo de montaña	2 horas bajada y subida	Recepción	Instructores de escalada	1	
	Mobiliario portátil para áreas de descanso y picnic.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:	Avistamiento de aves	30 minutos	Área administrativa	Monitores de senderismo	2	
	Sillas y mesas plegables.	Sistemas de gestión de energía	Escalada	1-2 horas	Capacitaciones	Personal de rescate en montaña	2	
	Equipamiento de seguridad, como cuerdas, arneses y cascos.	Ventanas eficientes	Tarabita	45 min		Instructor de tarabita	1	
	Mobiliario específico para actividades alpinas, como refugios de montaña y plataformas de escalada.	Materiales sostenibles	Picnic	6:00am - 17:00pm (11 horas)		Guía de ciclismo de montaña	1	

	Plataforma de escalada		Camping	24 horas		Guía avistamiento de aves	1	
	Estantería para zapatos de escalada		Visita a la captación de agua	11;00am-15:00pm (4horas)		Coordinadores	2	
	Estantería para guardar ropa o pertenencias					Turistas	15	
FARMACIA	Mostradores y sistemas de caja registradora.	Paneles solares	Atención al cliente	24 horas	Área administrativa	Farmaceutico	2	45,48
	Estanterías y vitrinas para exhibir productos farmacéuticos.	Iluminación LED			Cajeros	Técnico de farmacia	1	
	Armarios y cajones para el almacenamiento seguro de medicamentos.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Área de perchas	Personal administrativo	1	
	Taburetes y sillas para el área de atención al cliente.	Sistemas de gestión de energía				Cajero	3	
	Espacio de consulta privado con mesa y sillas para discusiones confidenciales.	Ventanas eficientes				Asesor de ventas	1	
	Silla para guardianía	Materiales sostenibles				Guardia de seguridad	1	
	Escritorio para guardiania					Clientes	10	

FERRETERÍA	Estanterías y góndolas para exhibir herramientas y productos de ferretería.	Paneles solares	Atención al cliente	11 horas	Área administrativa	Cajero	1	79,16
	Mostradores de caja y sistemas de punto de venta.	Iluminación LED			Cajeros	Asesor de ventas	1	
	Bancos de trabajo y mesas para realizar tareas de reparación o ensamblaje.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Área de perchas	Personal Admimnistrativo	1	
	Armarios y cajones para almacenar piezas pequeñas y herramientas.	Sistemas de gestión de energía				Guardia de seguridad	1	
	Expositores para productos más grandes, como pintura, tuberías o herramientas eléctricas.	Ventanas eficientes				Clientes	5	
	Carritos o carros para transportar herramientas y materiales pesados.	Materiales sostenibles						
	Paneles de pared con ganchos o soportes para colgar herramientas.							
	Silla para guardianía							
	Escritorio para guardiania							
PAPELERÍA	Estanterías y repisas para exhibir productos como papel, cuadernos, bolígrafos, lápices, entre otros.	Paneles solares	Atención al cliente	11 horas	Área administrativa	Cajero	1	66,76
	Mostradores de caja y sistemas de punto de venta.	Iluminación LED			Cajeros	Personal administrativo	1	

	Escritorios y sillas para el personal y áreas de trabajo.	Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia:			Área de perchas	Guardia de seguridad	1	
	Archivadores o gavetas para almacenar documentos y archivos.	Sistemas de gestión de energía				Asesor de ventas	1	
	Mesas y sillas para áreas de estudio o lectura.	Ventanas eficientes				Clientes	5	
	Expositores de tarjetas de felicitación y material de papelería adicional.	Materiales sostenibles						
	Carritos o cestas para que los clientes puedan transportar sus compras.							
	Silla para guardianía							
	Escritorio para guardiania							

Turnitin Informe de Originalidad



Procesado el: 10-dic.-2023 21:34 -05
Identificador: 2254924674
Número de palabras: 11765
Entregado: 1

TESIS SANDRA POMA FINAL
Por SANDRA PASTORIZA POMA ANDAGANA

Índice de similitud	Similitud según fuente	
3%	Internet Sources:	2%
	Publicaciones:	0%
	Trabajos del estudiante:	2%

1% match (Internet desde 19-may.-2022)
https://cdigital.uv.mx/bitstream/handle/1944/51970/SanchezGarciaJuan.pdf?isAllowed=y&sequence=1

< 1% match (trabajos de los estudiantes desde 19-ago.-2021)
Submitted to antonionarino on 2021-08-19

< 1% match (trabajos de los estudiantes desde 23-may.-2023)
Submitted to antonionarino on 2023-05-23

< 1% match (Internet desde 24-may.-2008)
http://alfonso.luis.tripod.com/deleuze.html

< 1% match (Internet desde 09-dic.-2020)
https://formulaproyectosurbanospmipe.wordpress.com

< 1% match (trabajos de los estudiantes desde 20-may.-2022)
Submitted to Universidad Santo Tomas on 2022-05-20

< 1% match (Internet desde 13-dic.-2020)
https://www.clubensayos.com/Negocios/Empresa-Car-wash-all-clean/3510053.html

< 1% match (Internet desde 02-sept.-2020)
https://www.estudiahosteleria.com/turismo/curso-gestion-recursos-humanos-comunicacion-hosteleria?piloto=HP01

< 1% match (Internet desde 07-dic.-2022)
https://www.vivanuestraenergia.es/wp-content/uploads/2020/11/Manual-de-ODS-Viva-nuestra-energia.pdf

< 1% match (Internet desde 27-ene.-2004)
http://www.iu-hortaleza.org/article.php?sid=311

< 1% match (trabajos de los estudiantes desde 02-jul.-2021)
Submitted to Biblioteca Universidad Diego Portales on 2021-07-02

< 1% match (Internet desde 19-ene.-2022)
https://transparencia.guadalajara.gob.mx/sites/default/files/actaVE_2_15_10_21.docx

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TITULO DE ARQUITECTA HOTELERÍA COMO CENTRO DE EXPERIENCIA Y VISIÓN SOSTENIBLE CON FUNCIÓN TURISMO

RECREACIONAL Y COMERCIAL DENTRO DEL ECO-PUEBLO EN PUEMBO Volumen I SANDRA PASTORIZA POMA ANDAGANA DIRECTOR: CÉSAR PALIZ QUITO – ECUADOR 2023 Presentación El Trabajo de Integración Curricular: Hotelería como centro de experiencia y visión sostenible con función turismo recreacional y comercial dentro del eco-pueblo en Puembo se entrega con el siguiente contenido: Volumen I: Investigación como sustento al proyecto arquitectónico. Volumen II: Planimetría y memoria gráfica del proyecto arquitectónico Dedicatoria A mis padres, que me han apoyado incondicionalmente. A mis sobrinos, a quienes inspiraré a luchar por sus sueños. A mí misma, por haber superado este reto. Agradecimiento A mi tutor, César Páliz Altamirano, por su valiosa guía y paciencia. A mis padres, Carlos Poma y Sara Andagana, por apoyarme incondicionalmente. A mi novio, Mauricio Vásquez, por ser mi soporte y motivarme a cumplir mis metas. A mis hermanos y sobrina, Kathy, Alexander, María José y Sofía, por haber dedicado su tiempo y habilidad a ayudarme con las maquetas. INDICE

1 INTRODUCCIÓN 9 2 ANTECEDENTES Y PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA 10 3 JUSTIFICACIÓN 11 Objetivo general 12 Objetivos específicos 12 4 DESARROLLO 13 CAPÍTULO 1: MARCO TEÓRICO METODOLÓGICO 13 1.1. Principios Filosóficos 13 1.2. Sistema Territorial 14 1.3. Modelos 15 1.4. Investigación Operativa 16 1.5. Planificación Estratégica 16 1.6. Eco Pueblo 16 1.7. Conceptualización 17 CAPÍTULO 2: ECO PUEBLO 17 2.1 Análisis Urbano 17 2.1.1 Sistema físico ambiental 17 2.1.2 Sistema Social Económico 18 2.1.3 Sistema Administrativo 20 2.2 Diagnostico Integrado 20 2.2.1 Análisis de PUGS y Uso de Suelo 20 2.2.2 Análisis PEA y Población por edades 21 2.2.3 Escenario actual y los problemas 22 2.3 Fase de planificación 23 2.3.1 Unidades Ambientales 25 2.3.2 Escenario Propuesto 26 2.4 Análisis del sector 27 2.4.1 Análisis del FODA y estrategias 27 2.4.2 Consideraciones para la elaboración del FODA por sistemas 28 2.5 Estrategias 34 2.6 Diseño Eco Pueblo 35 CAPÍTULO 3: DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN EQUIPAMIENTO HOTELERO. 37 3.1.1. Conceptualización. 37 3.1.2 Investigación 38 3.1.3 Currículum 39 3.1.4 Usuario 39 3.1.4.1 Muebles 41 3.1.4.2 Equipos 41 3.1.4.3 Programa Arquitectónico 41 3.1.4.4 Espacios 41 5 REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS 52

LISTADO DE FIGURAS

Figura Nº 1 ..... 14 Figura Nº 2 ..... 15 Figura Nº 3 ..... 18 Figura Nº 4 ..... 19 Figura Nº 5 ..... 20 Figura Nº 6 ..... 21 Figura Nº 7 ..... 22 Figura Nº 8 ..... 23 Figura Nº 9 ..... 24 Figura Nº 10 ..... 25 Figura Nº 11 ..... 26 Figura Nº 12 ..... 36 Figura Nº 13 ..... 37 Figura Nº 14 ..... 38 Figura Nº 15 .....

38 Figura Nº 16
.....
39 Figura Nº 17
.....
40 Figura Nº 18
.....
40 Figura Nº 19
.....
40 Figura Nº 20
.....
41 Figura Nº 21
.....
42 Figura Nº 22
.....
43 Figura Nº 23
.....
43 Figura Nº 24
.....
44 Figura Nº 25
.....
44 Figura Nº 26
.....
45 Figura Nº 27
.....
45 Figura Nº 28
.....
46 Figura Nº 29
.....
46 Figura Nº 30
.....
47 Figura Nº 31
.....
48 Figura Nº 32
.....
48 Figura Nº 33
.....
49 Figura Nº 34
.....
49 Figura Nº 35
.....
50 Figura Nº 36
.....
50 Figura Nº 37
.....
51 Línea de investigación: Diseño, infraestructura y sistemas sociales y ambientales para un hábitat sostenible. 1 INTRODUCCIÓN El presente trabajo de Integración Curricular tiene como objetivo realizar una propuesta de trabajo urbano arquitectónico dentro de un ‘eco pueblo’. Por medio de una revisión de la literatura existente sobre análisis territorial se constituyó un trabajo colaborativo con siete miembros, donde se buscó comprender los principios y desafíos involucrados en la planificación y diseño de estos espacios habitacionales sostenibles. Este tipo de investigación se realiza a través del estudio de sistemas territoriales y subsistemas (ambientales, políticos administrativos, sociales y económicos). Con ayuda del uso de sistemas de información geográfica (SIG) se permitirá el análisis y diagnóstico del territorio integrando la información de fuentes oficiales como del INAMI, INEC. Además, se incluirán otra clase de información como los instrumentos de ordenamiento territorial y planificación (PDOT y PUGS) de la parroquia y la del Distrito Metropolitano. Este análisis y el diagnóstico del territorio finalmente ayudará a establecer la situación actual definiendo los problemas y potencialidades para después establecer estrategias urbano-arquitectónicas que definan el desarrollo y diseño de un eco pueblo que respetará los recursos del territorio. Una vez determinado el análisis

territorial y su diagnóstico cada miembro del grupo de trabajo escogió un sector, escogiendo una unidad ambiental, con actividades a desarrollar y con una función específica. Para el caso de este trabajo se escogió el sector de "El Campamento" de Puembo, en la Unidad Ambiental 1. Está limitado en gran parte por una quebrada con pendientes moderadas y el río Chiche. Ofrece vistas a los volcanes cercanos, como el Cotopaxi. Su clima es templado durante todo el año, lo que lo hace atractivo para quienes lo visitan, este sector por estas características tiene la función de turismo recreacional y comercial debido también a los equipamientos actualmente se implantan. Por esto se plantea equipar el territorio seleccionado con actividades económicas y sociales enfocadas al alojamiento turístico sostenible; respetando al medioambiente tales como: centro de capacitación, áreas comerciales, centro gastronómico, parqueaderos, incluyendo actividades de contemplación, comercios y tipos de residencia, todo esto enmarca dentro de un diseño de espacio público coherente. Además, como principal equipamiento se plantea el diseño de alojamiento turístico relacionado con las funciones del eco pueblo conectando los senderos naturales, las actividades de paseo y deportivas para varios tipos de usuarios que albergue, divierta y fomente un turismo ecológico. 2 ANTECEDENTES Y PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA George Ramsey utilizó, en primera instancia, el término 'eco-aldea' en la Primera Conferencia Mundial de Energía para 1978. Sin perjuicio de aquello, la revista norteamericana Madre Tierra ya lo utilizaba para denominar los sistemas de energía experimental y los jardines orgánicos en Carolina del Norte. Simultáneamente, en una localidad de Alemania, se construían aldeas pequeñas y ecológicas llamadas ökodorf (eco-aldea en alemán) como forma de resistencia a la generación de energía nuclear y sus consecuencias negativas. Aun así, la primera iniciativa y acción concreta fue emprendida en Escocia por Peter y Eileen Caddy junto con Dorothy Maclean, quienes inauguraron la ecoaldea Findhorn, la cual posteriormente pasaría a formar parte de la Fundación Findhorn (Prada, 2015). El concepto de los eco pueblos se ha desarrollado como una alternativa que busca integrar principios de sostenibilidad ambiental, social y económica en el diseño y planificación urbana. Estos proyectos buscan crear comunidades que sean respetuosas con el medio ambiente, promoviendo la eficiencia energética, el uso de energías renovables, la gestión de residuos, la conservación del agua y la preservación de áreas naturales. Además, los pueblos buscan fomentar una mayor conexión con la naturaleza, promoviendo espacios verdes y áreas recreativas que mejoren la calidad de vida de los habitantes, también se enfocan en promover la movilidad sostenible, mediante el fomento del transporte público, el uso de bicicletas y el diseño de espacios peatonales amigables. En el caso de Puembo una parroquia rural ubicada al noreste de Quito, no es una zona urbana densamente poblada, enfrenta algunos problemas ambientales, sociales y económicos. El equipo de trabajo en la investigación y análisis territorial encontraron problemas generales como la falta de infraestructura adecuada para el transporte y la conexión con otros centros urbanos, la subutilización del suelo, las malas prácticas agrícolas y un desorden territorial, lo que ha limitado el desarrollo económico y la diversificación de la economía local y como potencialidades se determinó que el territorio tiene una capacidad de acogida para muchas actividades de orden lúdico, recreacional, comercial y turístico así como también un suelo para aprovechamiento de prácticas agrícolas y para zonas residenciales. El territorio actualmente escogido presenta actividades ya relacionadas al sector turístico pero que se encuentran desordenadas y alejado de las zonas de comercio y de infraestructura que lo conecten, provocando una desarticulación de estas actividades con el entorno inmediato de la parroquia y del cantón. La zona de Puembo, como muchas otras áreas cercanas a las grandes ciudades, enfrenta el problema del crecimiento urbano descontrolado, la congestión vehicular y la pérdida de espacios verdes y áreas naturales. Además, las actividades económicas de la zona están enfocadas en la agricultura y la ganadería, lo que puede limitar las oportunidades económicas para los habitantes. En el contexto de Puembo, la falta de infraestructura adecuada para el transporte y la conexión con otros centros urbanos ha limitado el desarrollo económico

y la diversificación de la economía local. Los eco pueblos podrían ser una solución que aborde estos desafíos, al promover un enfoque más sostenible y equilibrado del desarrollo urbano en la zona. Al integrar prácticas de sostenibilidad ambiental y social en el diseño urbano, se podría lograr una mayor calidad de vida para los habitantes y un desarrollo económico más diversificado. 3 JUSTIFICACIÓN Implementar un proyecto turístico en Puembo puede ser una solución viable a estos problemas. Al ofrecer atracciones turísticas en la zona, se puede crear oportunidades económicas para los habitantes locales a través de la creación de empleos y el aumento de la demanda por servicios y productos locales. Además, al promover el turismo ecológico, se puede fomentar la conservación y cuidado del medio ambiente, lo que es especialmente importante en una zona de protección ecológica como Puembo. Se plantea desarrollar un plan de arquitectura turística sostenible que aproveche la pendiente topográfica de la quebrada, enfocado en un turismo de aventura y fomente el bienestar de la población que lo visite. Aprovechando la población económicamente activa del lugar se pretende que el proyecto genere empleos y desarrollo económico en la zona, a la vez que se promueva la educación y la cultura de la comunidad en la comunidad y conectarlo por medios de transporte eficientes y responsables con el medio ambiente. El estudio de los problemas urbanos, ambientales, sociales y económicos en zonas como Puembo, permite comprender y analizar los desafíos que enfrentan las comunidades locales y sus entornos en términos de sostenibilidad y resiliencia. En términos ambientales, el análisis de los problemas y desafíos que enfrenta Puembo permite explorar y evaluar las estrategias y medidas de gestión ambiental que se puede aplicar para mitigar los impactos negativos de la actividad humana en el medio ambiente y promover prácticas sostenibles y respetuosas con la naturaleza. En cuanto a los aspectos económicos, el estudio de la economía local en zonas como Puembo puede arrojar luz sobre las dinámicas de desarrollo y las oportunidades de inversión y diversificación económica en estas zonas, así como sobre los que enfrentan las poblaciones locales en términos de acceso a empleo, recursos y servicios. En este sentido, el análisis de los problemas urbanos ambientales y económicos en zonas Como Puembo y su impacto en las comunidades locales es relevante para la investigación y el desarrollo de estrategias. A través de un diagnóstico estratégico del sector destinado para el eco pueblo se establecieron las siguientes estrategias: Estrategia uno: La cobertura vegetal de la zona permite desarrollar un turismo sostenible basada en actividades como huertos, senderismo, ciclismo de montaña, avistamiento de aves, actividades al aire libre que permitan a los visitantes de experimentar la naturaleza única de esta zona, promoviendo la participación de la población local en la oferta de servicios turísticos y fomentando el consumo de productos locales y sostenibles, alineado el objetivo ocho del desarrollo sostenible en donde plantea un crecimiento económico inclusivo y sostenido puede impulsar el progreso, de crear empleos decentes para todos y mejorar los estándares de vida. Estrategia dos: Desarrollar un plan de infraestructura turística sostenible que aproveche la topografía y el clima de la zona, enfocado en un turismo de aventura y bienestar. Se podrían desarrollar infraestructuras de alojamiento y restauración sostenibles, como cabañas construidas con materiales locales y renovables, y restaurantes que ofrezcan productos locales y orgánicos. Esto a su vez podría contribuir al cambio generacional y renovación de la comunidad al ofrecer nuevas oportunidades de trabajo y formación, alineado al objetivo ocho y once en donde se busca lograr que las ciudades sean más inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles. Estrategia tres: Aprovechando la topografía del terreno, se puede diseñar edificaciones de escalonadas elevadas sobre el nivel de la tierra con el fin de no hacer una arquitectura invasiva al territorio y adaptadas al relieve para minimizar el riesgo y deslizamientos. Además, se puede utilizar materiales de construcción resistentes y técnicas de construcción seguras para garantizar la estabilidad y la seguridad del proyecto, alineado al objetivo quince su objetivo es gestionar sosteniblemente los bosques, luchar contra la desertificación, detener e invertir la degradación de las tierras, detener la pérdida de biodiversidad. Por otro lado, se pueden implementar sistemas de drenaje

adecuados y soluciones de paisajismos para mitigar el impacto de la precipitación y asegurar la comunidad de los habitantes en épocas de lluvia. Estrategia cuatro: Aprovechar la población económicamente activa para diseñar un proyecto que genere empleos y desarrollo económico en la zona, a la vez que se promueva la educación y cultura en esta comunidad. Se fomentará la educación y la capacitación para que la población local pueda adquirir habilidades y conocimientos necesarios para trabajar en el proyecto y en otros ámbitos laborales relacionados con el turismo y el desarrollo económico, alineado al objetivo ocho y cuatro que garantiza una educación inclusiva, equitativa y de calidad y promoviendo oportunidades de aprendizaje durante toda la vida para todos. (Objetivos de Desarrollo Sostenible, 2015) Objetivo general 1. Plantear un Eco Pueblo con funciones de turismo recreacional y comercial y diseñar un equipamiento de alojamiento turístico. Objetivos específicos 1. Analizar y diagnosticar los problemas urbanos ambientales y económicos en la parroquia de Puembo y promover estrategias urbano arquitectónicas de forma sostenible para mejorar la calidad de vida de sus habitantes y promover el desarrollo local. 2. Diseñar una arquitectura sostenible para un centro de alojamiento turístico que permita a una integración armónica con el medio ambiente y promueva la utilización de materiales locales y técnicas constructivas de ecológicas. 3. Proponer estrategias de conservación ecológica dentro de la arquitectura, por medio del uso de energías renovables. 4 DESARROLLO CAPÍTULO 1: MARCO TEÓRICO METODOLÓGICO 1.1. Principios Filosóficos Cuando Kant habla de a priori quiere decir "Independientemente de la experiencia", entonces es universal que no depende de la experiencia, por oposición a posteriori qué quiere decir dado dable con la experiencia ¿Qué es a priori? Hay cosas de independientes de la experiencia, hace falta saber primero lo que es una cosa para poder responder la pregunta de la existencia y decir si existe o no. A priori en este sentido es lo universal y lo necesario. Todo lo que es necesario y universal es llamado a priori. (Deleuze, 1978) En otras palabras, el concepto a priori desarrolla un proceso de ideas y conocimientos previos a la experiencia que se basan más en una razón lógica y no en una experiencia o algo sensorial. Para definir a posteriori se puede decir que se basa en los conocimientos y sensaciones vividas en su totalidad de la experiencia posible, Deleuze argumenta como concepto que es un proceso que se desarrolla a través de la repetición. Entonces, a priori, ubicarse en Puembo es estar ubicado al nororiente de Quito cerca de Tumbaco, es una parroquia rural delimitada por la quebrada y el río Chiche. A posteriori será lo particular y vendrá con el análisis de sistemas y subsistemas en este caso de factores ambientales, administrativos, sociales y económicos. En el transcurso metodológico hay fases de síntesis y esquemas ver figura N°1 Figura Nº 1 Sistema El concepto de sistema se puede definir como aquel conjunto, S, compuesto por un conjunto de elementos y conjunto de relaciones. (Echenique, 1975). 1.2. Sistema Territorial Se define como sistema "a una construcción social que representa el estilo de desarrollo de una sociedad; se forma mediante las actividades que la población practica sobre el medio físico y las interacciones entre ellas a través de los canales de relación que proporcionan funcionalidad al sistema" (Gómez, 2008, pág. 43) por lo que se empieza realizando una investigación del sistema Puembo y sus subsistemas, ambientales políticos administrativos, social y económicos, con la ayuda de sistemas de información geográfica (SIG), empleando información de fuentes oficiales como del INAMI, INEC (a través del censo poblacional), información de instrumentos de ordenamiento territorial y planificación urbana como son de lecturas del PDOT y PUGS. Ver figura N° 2. Figura Nº 2 (Gómez, 2008) La investigación es operativa de forma que se debe determinar un problema y por medio de la utilización de recursos como estrategias o modelos llegar a una solución (Sargeaunt, 1965) A través del análisis socioeconómico se logra establecer, la situación demográfica de la población, su concentración y su estado económico, así como también el potencial de la población económicamente activa (PEA) Una vez diagnosticado el territorio se determinaron los problemas y potencialidades del territorio, los cuales estarán representados un cuadro de problemas y en el mapa de situación actual, a partir de estos insumos y su cruce de variables se determina la

capacidad de acogida las funciones territoriales y las actividades a ordenar. Para llegar al problema es necesario delimitar y seleccionar el tema formulando preguntas que se quieren resolver y teniendo con claridad el problema que se quiere solucionar a través de la investigación de antecedentes y estudios previos justificando la relevancia y la necesidad. 1.3. Modelos Toda representación es un modelo y el objetivo de este es proveer un cuadro simplificado e inteligible de la realidad, con el fin de comprenderla mejor. Toda representación es un modelo y el objetivo de este es proveer en cuadro simplificado e inteligible de la realidad, con el fin de comprenderla mejor. (Echenique, 1975) Los modelos escogidos para este proyecto son los modelos de situación Actual y el de propuesta. 1.4. Investigación Operativa La investigación operativa para este trabajo es que a través del problema se recolectan los datos relevantes, análisis de los datos, manipulación del modelo y la selección de la línea de acción óptima, para la manipulación del modelo se procede a cruzar información que en este caso serían los mapas de investigación y recogiendo los datos que en este caso será elaborar los mapas obteniendo un análisis de ellos. Sargeaunt 1. Planteamiento del problema en cuestión. 2. Recogida de datos relevantes. 3. Análisis de los datos para suministrar un modelo de situación real y verificar la validez del modelo. 4. Manipular el modelo para estimar lo que ocurrirá en circunstancias variables. 5. Selección de la línea de acción óptima 6. Continuar verificando la validez del modelo a la luz de nuevos datos. (Sargeaunt, 1965). 1.5. Planificación Estratégica Desarrollo de la Visión El planteamiento de la visión estratégica de la urbe estudiada implica la definición del modelo de la ciudad que la comunidad desea para los años venideros. Esta fase se consiste en 3 tareas: el diseño de escenarios, el desarrollo de la visión y la identificación de temas críticos. En breve, se debe formular el objetivo deseado y programar -de manera realista- los medios para alcanzarlo (Guell, 1997). A través de las potencialidades de los problemas se establece el FODA El FODA es una matriz cuadrada que se compone por cuatro elementos principales: Fortalezas: son aspectos positivos con ventajas y habilidades. Oportunidades: son factores favorables para alcanzar objetivos Debilidades: son factores negativos que pueden obstaculizar el desempeño o crecimiento. Amenazas: son factores externos que representan un riesgo. Desarrollo de la Estrategia La siguiente tarea consiste en desarrollar las estrategias, para lo que se debe sopesar cada tema clave que presenta la ciudad, las oportunidades y amenazas previsibles del entorno con los puntos más fuertes y débiles de la oferta urbana (Guell, 1997). 1.6. Eco Pueblo El concepto de eco pueblos se ha desarrollado como una alternativa que busca integrar principios de sostenibilidad ambiental, social y económica en el diseño y planificación urbana. Estos proyectos buscan crear comunidades que sean respetuosas con el medio ambiente, promoviendo la eficiencia energética, el uso de energías renovables, la gestión de residuos, la conservación del agua y la preservación de áreas naturales. 1.7. Conceptualización Es un proceso fundamental en el diseño de un proyecto arquitectónico. Es la transición de una idea subjetiva a una materialización de la misma, teniendo el dibujo arquitectónico como medio para plasmarla. CAPÍTULO 2: ECO PUEBLO 2.1 Análisis Urbano Se realiza una investigación de diversos factores en este caso de factores ambientales, administrativos, sociales y económicos. Por medio del uso de sistemas de información geográfica que permitirá el análisis y diagnóstico del territorio integrando la información de fuentes oficiales como del INAMI, INEC. Además, se incluirán otra clase de información como los instrumentos de ordenamiento territorial y planificación (PDOT y PUGS) de la parroquia y la del Distrito Metropolitano. Esto con la intención de lograr un equilibrio entre sostenibilidad ambiental, la viabilidad económica y la calidad de vida de los habitantes, por ello se lleva un análisis y diagnóstico territorial, a través del abordaje de los subsistemas del territorio. Con el objetivo de saber qué piso climático tiene esta zona y tomar en cuenta qué tipo de vegetación se da en la zona como también saber qué tipo de plantaciones ya existen y dónde se encuentran. Analizar los niveles de temperatura de la zona para entender las características ambientales proponer especies vegetales en diseños arquitectónicos o urbanos que vaya de acuerdo con el clima del lugar. 2.1.1

Sistema físico ambiental ? Topografía ? Pisos climáticos ? Cobertura vegetal ? Aptitudes agrícolas Figura Nº 3 Elaboración por equipo de trabajo De acuerdo al mapa de pisos climáticos se puede observar en su gran mayoría que tiene piso climático bosque seco montano bajo, seguido por bosque seco y finalmente en su minoría por matorral espinoso de bosque seco. En el mapa de cobertura vegetal Puembo está rodeado de vegetación arbustiva y herbácea, se evidencia abundantes zonas de cultivo, mosaicos, agropecuarios y pocas plantaciones forestales. Se evidencia dentro del mapa de aptitudes agrícolas que en su gran mayoría existen zonas con suelos poco profundos con fuertes pendientes. Seguidos por cultivos y suelos de textura limosa y arenosa. 2.1.2 Sistema Social Económico ? Densidad poblacional, edad, sexo ? Estado de formación/ nivel de educación ? Estratificación ? Población económicamente activa ? Población por edades ? Concentración de habitantes Figura Nº 4 Elaboración por equipo de trabajo Dentro del mapa de densidad Poblacional se aprecia en gran parte la concentración poblacional, especialmente en el corazón de Puembo. En el nivel de educación los datos reflejan que en gran parte de Puembo su población cuenta con instrucción y educación académica. Se evidencia en el mapa de estratificación que Puembo posee en su gran mayoría de población son de clase media, seguida por clase media baja y baja. En una zona concentrada se observa la existencia de población con clase alta. También se aprecia que en el cuadro de concentración de habitantes hay baja concentración de habitantes, seguido por la media de concentración de habitantes. 2.1.3 Sistema Administrativo ? Legislación del PUGS ? Misión- visión ? Líneas estratégicas ? Planes y proyectos Esto con el objetivo de saber el número de habitantes, así como también saber cuándo la población está concentrada o dispersa, respecto a los sectores de Puembo y si existe población joven o no y con esta información tener caro qué proponer. 2.2 Diagnostico Integrado 2.2.1 Análisis de PUGS y Uso de Suelo Por medio de los sistemas de información geográfica tales como el INAMI, INEC junto con los instrumentos de ordenamiento territorial y planificación (PDOT Y PUGS). Se obtienen los siguientes datos que se verán reflejados a continuación. Figura Nº 5 En el mapa de zonificación se puede determinar el tipo de zonificación de cada zona. De acuerdo al mapa de tratamiento se observa que el área de quebrada entra en una zona de consolidación seguida por el área de ocupación sostenible y promoción productiva, finalmente en una mínima parte por una zona en desarrollo. En la gráfica de uso de suelo se evidencia zona de protección como la quebrada que rodea a Puembo, en su gran mayoría se evidencia un uso de suelo agrícola residencial, RNR y residencial 1 2.2.2 Análisis PEA y Población por edades Figura Nº 6 En la gráfica de la población económicamente activa se puede observar que en su mayoría existe una media en población económicamente activa, seguida por una población menor y finalmente con una población mayor en este caso es el centro de Puembo. En la siguiente gráfica de población por edades se puede observar claramente que existe una mayoría de población adulta seguida por una población joven y adulta y finalmente en su minoría por una población joven. 2.2.3 Escenario actual y los problemas Figura Nº 7 2.3 Fase de planificación Figura Nº 8 En la fase de planificacipon se lograron obtener tres grupos a partir del trabajo realizado y el cruce entre sistemas. El primer producto consiste en elavorar un mapa de valor de suelo, a través de la herramienta Phill Carto cuyo proposito es identiicar los valores, paisajisticos, culturales, productivos, ecológicos y de conservación, dandoles un valor del 1-5 según corresponde, esto se realizó en el territorio valorando cada característica. La conclusión de este mapa nos muestra de forma multivariable zonas con distinto valor, que no necesariamente se muestra la pontencialidad del territorio, sino como actualmente está valorado y que nos mostrará a futuro por medio de la capcidad de acogida que deberemos desarrollar en cada uno de los mosaicos y que estará mostrado en las unidades ambientales. El segundo producto es identificar actividades que permitan desarrollar las distintas zonas del territorio de Puembo. Estas actividades además están sujetas a una capacidad de acogida, es decir son actividades que en algún lugar por vocación de suelo, por necesidades de la población y por los instrumentos de planificación como el PUGS faltan

desarrollar y que permitirán a futuro potenciar el territorio. Figura Nº 9 CAPACIDAD DE ACOGIDA El tercer producto es la conformación de unidades ambientales que son polígonos con características similares vocacionales de suelo, de población, de cobertura vegetal, clima y topografía. Para este efecto se construyeron 6 unidades ambientales. En este mapa se nombran los desarrollos que debe tener cada unidad, a través de las actividades y valores otorgados en los dos productos anteriores. 2.3.1 Unidades Ambientales Figura Nº 10 En el mapa de unidades ambientales hoy se clasifican comunidades ambientales del 1 al 5 Unidad ambiental uno está el desarrollo ecológico y paisajístico que en este caso se encuentra en el centro de Puembo. Para la unidad ambiental dos en este caso la quebrada que rodea a Puembo se lo cataloga como desarrollo turístico y ecológico. En la unidad ambiental tres es considerado el desarrollo de comercios y servicios especializados, la unidad cuatro se la considera como desarrollo agrícola económico, unidad cinco es considerado como un desarrollo residencial urbano y para la unidad seis se lo ha tomado como un desarrollo recreativo comercial. 2.3.2 Escenario Propuesto Figura Nº 11 2.3.3 Visión estratégica Para logar que el eco pueblo se relacione con el lugar se establecieron estrategias territoriales y arquitectónicas a partir de un FODA, la Visión de Puembo para el 2030 elaborada por el grupo que finalmente marcará el eje para el diseño del eco pueblo contrastando con los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la ONU. El eco pueblo es diseñado también con el propósito de ser resiliente y sostenible con el entorno natural. Visión ? La visión para el proyecto de turismo es crear una experiencia única y sostenible en un entorno natural único. La zona de bosque seco montano bajo y la topografía de 45 grados de inclinación presentan desafíos para el diseño arquitectónico, pero también oportunidades para crear un proyecto que fomente el turismo ecológico y el senderismo en un entorno naturalmente hermoso. ? La precipitación de 800rpp y la población mayoritariamente adulta presentan desafíos adicionales, pero con un diseño arquitectónico inteligente y estratégico, se puede garantizar la seguridad y comodidad de los visitantes en épocas de lluvia y crear un proyecto que atraiga a turistas de todas las edades. ? La zona de protección ecológica y la población concentrada presentan fortalezas para el proyecto, ya que se puede garantizar una demanda sostenible para el proyecto y diseñar un proyecto que fomente la conservación y cuidado del medio ambiente. Además, el nivel educativo relativamente alto de la población presenta oportunidades para diseñar un proyecto que fomente la educación y la cultura en la comunidad. 2.4 Análisis del sector Puembo cuenta con un clima templado, su temperatura varía entre los 14° a 17° Centígrados. En cuanto a su latitud se encuentra a 2,966 metros sobre el nivel del mar. 2.4.1 Análisis del FODA y estrategias Fortalezas: 1. Zona de protección ecológica, lo que permite diseñar un proyecto que fomente la conservación y cuidado del medio ambiente. 2. Población concentrada, lo que puede garantizar una demanda sostenible para el proyecto. 3. Nivel educativo relativamente alto, lo que puede ser una oportunidad para diseñar un proyecto que fomente la educación y la cultura en la comunidad. Oportunidades: 1. Zona de bosque seco montano bajo, lo que puede ser una oportunidad para diseñar un proyecto que fomente el turismo ecológico y el senderismo. 2. Población económicamente activa, lo que puede ser una oportunidad para diseñar un proyecto que genere empleos y desarrollo económico en la zona. Debilidades: 1. Topografía de 45 grados de inclinación, lo que puede ser un desafío para diseñar un proyecto arquitectónico seguro y resistente ante posibles deslizamientos. 2. Precipitación de 800rpp, lo que puede ser un desafío para diseñar un proyecto arquitectónico que garantice la seguridad y comodidad de los habitantes en épocas de lluvia. Amenazas: 1. Población mayoritariamente adulta, lo que puede ser una amenaza para la renovación y el cambio generacional en la comunidad. 2. Población con concentración media, lo que puede ser una amenaza para el éxito comercial y la rentabilidad del proyecto. 2.4.2 Consideraciones para la elaboración del FODA por sistemas Medios de transporte (público o privado) ? Peatón 1.20 ? Automóvil 40km/h 2,80 – 3,60 ? Bicicleta 18km/h 0.80 – 1.20 ? Bus 30km 3.60 10-15min ? Tranvía 20km/h 7min ? Metro 60-80 km/h 3 min ? Movilidad personal activa 20km/h ?

Teleférico 18 km/h ? Mototaxi 40km/h ? Moto Tipo de usuarios ? Niños/estudiantes ? Jóvenes ? Turistas ? Ejecutivos ? Obreros ? Residentes ? Discapacitados ? Adultos mayores Escenario propuesto Zona 17 Polígono "E" • En el mapa de aptitud agrícola se observa una zona boscosa, suelo poco profundo y pendientes moderadas • Su uso de suelo es considerado como protección ecológica • Su precipitación es de 800rpp • De acuerdo con el mapa de pisos climáticos se observa la existencia de bosque seco, montano bajo • En cuanto a la topografía de la quebrada es de 45 grados de inclinación • En cuanto al mapa de cobertura vegetal tiene vegetación arbustiva y herbácea • Tiene una población de entre 289 a 371 habitantes • La mayoría población adulta • Tiene una Media concentración de habitantes • La mayoría de los habitantes es de clase media • Tiene Media Población Económicamente activa • Existen 124 mujeres y 118 hombres • Existen entre 228 habitantes a 308 habitantes con educación superior. • Existen 7 emigrantes. Elementos de oferta urbana • • Espacios naturales: La zona de bosque seco montano bajo en Puembo ofrece una excelente oportunidad para desarrollar espacios naturales y recreativos que atraigan a turistas y visitantes. Diseño de proyectos sostenibles: Dado que la zona está catalogada como protección ecológica, el desarrollo de proyectos sostenibles sería muy bien recibido. El diseño y construcción de edificios con materiales y técnicas amigables con el medio ambiente es una tendencia cada vez más importante en el sector turístico. • Infraestructura vial: La topografía de la zona, con pendientes moderadas y una inclinación de 45 grados, requiere de una infraestructura vial adecuada que garantice la seguridad de los habitantes y visitantes. La inversión en carreteras y caminos pavimentados puede mejorar significativamente la accesibilidad al lugar. • • Oferta de servicios turísticos: La población económicamente activa y la concentración de habitantes de clase media en Puembo ofrecen una excelente oportunidad para desarrollar una amplia variedad de servicios turísticos que satisfagan las necesidades de los visitantes. Educación y cultura: El nivel educativo relativamente alto de la población y la existencia de habitantes con educación superior ofrecen una excelente oportunidad para desarrollar programas educativos y culturales que atraigan a visitantes interesados en aprender más sobre la historia, la cultura y la biodiversidad de la zona. Estructura social • La mayoría de la población adulta en Puembo puede influir en la dinámica social de la comunidad, lo que puede ser aprovechado para fomentar actividades culturales y recreativas que atraigan a visitantes. • La concentración media de habitantes y la mayoría de clase media pueden ser una base sólida para el desarrollo de proyectos que satisfagan las necesidades de los residentes, como por ejemplo la construcción de viviendas, espacios verdes y servicios básicos. • La existencia de entre 228 y 308 habitantes con educación superior puede ser aprovechada para la creación de programas educativos, culturales y científicos que enriquezcan la vida de la comunidad y atraigan a visitantes interesados en estas áreas. • La existencia de emigrantes puede ser una oportunidad para establecer conexiones y colaboraciones con otras comunidades y culturas, lo que puede generar un intercambio enriquecedor para todos los involucrados. Formación • • Se puede mencionar la importancia de fomentar programas educativos y de capacitación para la población local, especialmente enfocados en el desarrollo de habilidades y conocimientos relacionados con el turismo y la conservación del medio ambiente. Se podría establecer alianzas con instituciones educativas locales para ofrecer programas de formación en turismo ecológico, gestión ambiental y sostenibilidad. Asimismo, se podrían ofrecer programas de capacitación en áreas como atención al cliente, marketing turístico y gestión empresarial, para fomentar el desarrollo de pequeñas empresas turísticas y mejorar la calidad de la oferta turística en la zona. • Además, se podría considerar la implementación de programas de educación ambiental y de conciencia sobre la importancia de la conservación de los recursos naturales, tanto para la población local como para los visitantes. Esto no solo ayudaría a preservar la rica biodiversidad de la zona, sino que también podría ser un atractivo para los turistas interesados en el turismo sostenible y la naturaleza. Medio Ambiente • Uso de materiales de construcción ecológicos y sostenibles para los proyectos arquitectónicos, que

permitan reducir el impacto ambiental y promuevan la conservación del medio ambiente. • Diseño de espacios verdes y áreas recreativas que fomenten la integración social y el contacto con la naturaleza, y que al mismo tiempo sean sostenibles y respetuosos con el medio ambiente. • Promoción de prácticas de reciclaje y reducción de residuos, tanto en el diseño y construcción de los proyectos arquitectónicos como en el uso cotidiano de los mismos, como una forma de contribuir a la conservación del medio ambiente y a la sostenibilidad a largo plazo. • • Implementación de sistemas de recolección y tratamiento de aguas lluvias, para aprovechar este recurso natural y reducir el impacto de la precipitación en la zona. Incorporación de tecnologías y sistemas de eficiencia energética, como paneles solares y sistemas de iluminación, que permitan reducir el consumo de energía y promover un uso responsable y sostenible de los recursos energéticos disponibles. Calidad de vida • Aprovechar la zona de bosque seco montano bajo para crear espacios verdes y de recreación que promuevan un ambiente saludable y contacto con la naturaleza. • • Diseñar proyectos arquitectónicos que se adapten a la topografía de 45 grados y la alta precipitación, garantizando la seguridad y comodidad de los habitantes. Generar espacios públicos y equipamientos culturales que fomenten la educación y el intercambio cultural entre la población, aprovechando el nivel educativo relativamente alto de la zona. • • Incentivar la creación de proyectos turísticos que generen empleo y desarrollo económico en la zona, considerando la población económicamente activa. Desarrollar iniciativas para mejorar la movilidad urbana y la infraestructura vial, facilitando el acceso a los diferentes sectores de la ciudad y promoviendo una mejor calidad de vida para los habitantes. • Fomentar la participación activa de las personas mayores en la vida comunitaria y en la toma de decisiones, reconociendo su experiencia y conocimiento. Asimismo, promover la creación de espacios y actividades que fomenten la integración intergeneracional y la transmisión de valores y tradiciones. Sistema de telecomunicaciones • Establecer alianzas con empresas de telecomunicaciones establecidas para compartir recursos y conocimientos en la implementación de infraestructura avanzada de comunicaciones. • • Invertir en tecnologías emergentes para ofrecer servicios de comunicación avanzados a la población y fomentar el desarrollo económico en la región. Trabajar con las autoridades para desarrollar políticas públicas claras y regulaciones que fomenten la inversión en infraestructura de telecomunicaciones y promuevan la competencia justa en el mercado. Sistema de transporte • • Presencia de empresas de transporte público como cooperativas y buses interparroquiales. Potencial para desarrollar un sistema de transporte interno mediante buses eléctricos o bicicletas públicas. • Desarrollo de una red de ciclovías y aceras seguras y conectadas, que fomenten la movilidad no motorizada y reduzcan la dependencia del automóvil. • Promoción de sistemas de transporte compartido o colectivo, como carpooling o buses de empresa, que reduzcan la congestión vehicular y los costos de movilidad. • Implementación de sistemas de transporte inteligente, como aplicaciones móviles que informen sobre rutas y horarios, y sensores de tráfico que optimicen los tiempos de espera y los flujos vehiculares. Actividades productivas • Producción agroecológica: aprovechando la zona rural y la demanda de productos orgánicos y sostenibles, se podría impulsar la producción de alimentos de alta calidad con prácticas agrícolas sostenibles. • Comercio justo: a través de la promoción de prácticas comerciales éticas y justas, se podría impulsar una economía local más sostenible y justa, fomentando la producción y el consumo de productos locales. • Artesanías y diseño local: aprovechando la concentración de población y la riqueza cultural de la zona, se podría impulsar la producción y comercialización de artesanías y productos de diseño local, creando empleos y generando ingresos para la comunidad. FORTALEZAS DEBILIDADES F1, F2, F3 D1, D2 AMENAZA S A1, A2 ? Aprovechar la aptitud agrícola y la cobertura vegetal para desarrollar un turismo sostenible basado en actividades agroecológicas y ecoturismo, enfocado en la protección ecológica de la zona. Esta estrategia aprovecha la fortaleza de la aptitud agrícola y la cobertura vegetal para ofrecer actividades sostenibles y respetuosas con el medio ambiente, al mismo tiempo que

aborda la amenaza de la posible degradación ambiental debido al turismo masivo. Se podrían desarrollar actividades como huertos agroecológicos, rutas de senderismo y avistamiento de aves, promoviendo la participación de la población local en la oferta de servicios turísticos y fomentando el consumo de productos locales y sostenibles. ? Desarrollar un plan de infraestructura turística sostenible que aproveche la topografía y el clima de la zona, ? ? "Diseño sostenible y seguro" Aprovechando la topografía del terreno, se pueden diseñar edificaciones escalonadas y adaptadas al relieve para minimizar el riesgo de deslizamientos. Además, se pueden utilizar materiales de construcción resistentes y técnicas de construcción seguras para garantizar la estabilidad y la seguridad del proyecto. Por otro lado, se pueden implementar sistemas de drenaje adecuados y soluciones de paisajismo para mitigar el impacto de la precipitación y asegurar la comodidad de los habitantes en épocas de lluvia. "Diversificación y participación comunitaria" Se puede trabajar en la diversificación de las actividades turísticas para atraer a una OPORTUNI DADES O1, O2 enfocado en un turismo de aventura y bienestar. Esta estrategia aprovecha la fortaleza de la topografía y el clima para ofrecer actividades turísticas atractivas, mientras se aborda la amenaza de la posible degradación ambiental debido al turismo masivo. Se podrían desarrollar infraestructuras de alojamiento y restauración sostenibles, como cabañas construidas con materiales locales y renovables, y restaurantes que ofrezcan productos locales y orgánicos. Además, se podrían promover actividades como deportes de aventura y turismo de bienestar, como yoga y meditación, en contacto con la naturaleza. ? Aprovechar la zona de bosque seco montano bajo y la protección ecológica para diseñar un proyecto que fomente el turismo ecológico y el senderismo de manera sostenible. Esto podría incluir la creación de rutas de senderismo y la promoción de actividades al aire libre que permitan a los visitantes experimentar la naturaleza única de la zona. También se podrían diseñar alojamientos ecológicos y respetuosos con el medio ambiente que se integren armoniosamente con el entorno natural, lo que a su vez podría atraer a turistas interesados en la ecología y la sostenibilidad. Además, se podría fomentar la educación y la cultura en la comunidad mediante la creación de talleres y programas educativos que promuevan la conservación y el cuidado del medio ambiente. ? Aprovechar la población económicamente activa para diseñar un proyecto que genere empleos y ? ? población más amplia y variada, más allá de la población mayoritariamente adulta local. Además, se puede involucrar activamente a la comunidad en el proyecto, promoviendo su participación y toma de decisiones en el desarrollo del mismo. De esta manera, se puede fomentar un mayor sentido de pertenencia y compromiso de la comunidad, lo que puede contribuir a una mayor rentabilidad del proyecto y una mayor probabilidad de éxito a largo plazo. Estrategia de adaptación a la topografía y clima: Una estrategia puede ser diseñar un proyecto arquitectónico que se adapte a la topografía y clima del área, utilizando materiales y técnicas constructivas adecuadas para resistir posibles deslizamientos y lluvias intensas. Al mismo tiempo, se puede aprovechar la zona de bosque seco montano bajo para integrar el proyecto con el entorno natural y fomentar el turismo ecológico y el senderismo, generando así oportunidades de empleo y desarrollo económico para la población local. Estrategia de educación y prevención: Otra estrategia puede ser enfocarse en educar y concientizar a la población sobre los riesgos y desafíos que implica la topografía y clima del área. Esto puede incluir talleres y desarrollo económico en la zona, a la vez que se promueve la educación y la cultura en la comunidad. Se podría invertir en la creación de infraestructuras y servicios que fomenten el desarrollo económico, como la construcción de negocios gastronómicos aprovechando los cultivos existentes en la zona. Además, se podría fomentar la educación y la capacitación para que la población local pueda adquirir habilidades y conocimientos necesarios para trabajar en el proyecto y en otros ámbitos laborales relacionados con el turismo y el desarrollo económico. Esto, a su vez, podría contribuir al cambio generacional y renovación de la comunidad al ofrecer nuevas oportunidades de trabajo y de formación. capacitaciones sobre prevención de deslizamientos, construcción segura y manejo de situaciones de emergencia

en épocas de lluvia intensa. Al mismo tiempo, se puede seguir promoviendo el turismo ecológico y el senderismo como una forma de fomentar el desarrollo económico de la zona, pero enfatizando en la importancia de hacerlo de manera responsable y respetuosa con el medio ambiente y la seguridad de los habitantes. 2.5 Estrategias ? Aprovechar la cobertura vegetal para desarrollar un turismo sostenible basado en actividades como huertos agroecológicos, rutas de senderismo, avistamiento de aves, actividades al aire libre que permitan a los visitantes experimentar la naturaleza única de la zona, promoviendo la participación de la población local en la oferta de servicios turísticos y fomentando el consumo de productos locales y sostenibles. ? Desarrollar un plan de infraestructura turística sostenible que aproveche la topografía y el clima de la zona, enfocado en un turismo de aventura y bienestar. Se podrían desarrollar infraestructuras de alojamiento y restauración sostenibles, como cabañas construidas con materiales locales y renovables, y restaurantes que ofrezcan productos locales y orgánicos. Además, se podrían promover actividades como deportes de aventura y turismo de bienestar, como yoga y meditación, en contacto con la naturaleza. Esto, a su vez, podría contribuir al cambio generacional y renovación de la comunidad al ofrecer nuevas oportunidades de trabajo y de formación ? Aprovechando la topografía del terreno, se pueden diseñar edificaciones escalonadas y adaptadas al relieve para minimizar el riesgo de deslizamientos. Además, se pueden utilizar materiales de construcción resistentes y técnicas de construcción seguras para garantizar la estabilidad y la seguridad del proyecto. Por otro lado, se pueden implementar sistemas de drenaje adecuados y soluciones de paisajismo para mitigar el impacto de la precipitación y asegurar la comodidad de los habitantes en épocas de lluvia. ? Aprovechar la población económicamente activa para diseñar un proyecto que genere empleos y desarrollo económico en la zona, a la vez que se promueve la educación y la cultura en la comunidad. Se podría fomentar la educación y la capacitación para que la población local pueda adquirir habilidades y conocimientos necesarios para trabajar en el proyecto y en otros ámbitos laborales relacionados con el turismo y el desarrollo económico. 2.6 Diseño Eco Pueblo Para el diseño de eco pueblo se plantea el diseño de parques, miradores, restaurantes, equipamientos de servicio como tiendas, tiendas, ferreteria, papelería, farmacia, tiendas de comercio para las actividades a proponer, alojamiento, centro de capacitaciones, residencias. La planificación urbana del eco pueblo se encuentra situada en el sector de "El Campamento" en la Unidad Ambiental 1, está limitado en gran parte por una quebrada con pendientes moderadas y el río Chiche. Esta zona ofrece vistas a los volcanes más cercanos, como el Cotopaxi. Su clima es templado durante todo el año, lo que lo hace atractivo para quienes lo visitan, este sector por estas características tiene la función de turismo recreacional y comercial debido también a los equipamientos que actualmente se implantan en esta zona de Puembo. El desarrolló del eco pueblo y de su arquitectura se basa en la recopilación de datos geográficos y topográficos de la zona. Se propone una serie de equipamientos comerciales debido a que es una zona que en su gran parte se encuentra limitado por la quebrada y esto hace que se aparte de los demás sectores y no cuente con los equipamientos necesarios para la población que habita en este sector. Adicionalmente a orillas de la quebrada se encuentra ubicado la recepción del hotel el mismo que distribuye hacia la parte más baja de la quebrada en donde se encuentran las cabañas, pensando en generar ingresos a la población, promover el turismo sostenible, difundir la cultura y tradiciones y dar alojamiento para visitantes. Para el diseño del eco pueblo se plantean un programa de equipamientos, mobiliarios, tecnologías, actividades, tiempo, espacios, tipo de usuario y área. Al igual que se realiza un árbol funcional en donde se propone ubicar cada espacio de acuerdo a las actividades a realizarse. En cuanto a la arquitectura como concepto se propone diagramar espacios en una malla de 45° teniendo como resultado la estructura de la recepción y cabañas del hotel. La misma que nos determina la forma, el área de espacios y que tipo de estructura proponer en estos espacios. En primera instancia se decide trazar líneas perpendiculares a las cotas del terreno configurando así una

manzana semi radial, conformado por un reservorio de agua como elemento central del proyecto, el mismo que se aprovecha de la pendiente del terreno y que saca provecho para el riego y mantenimiento de los cultivos que se encuentran en la parte baja del terreno del eco pueblo y que adicionalmente va a rehabilitar la quebrada. Al rededor del reservorio se propone ubicar equipamientos comerciales y turísticos tales como restaurantes, tiendas de ropa deportiva, tienda de elementos deportivos, cabaña de guías turísticos, farmacia, ferretería, papelería y tiendas de víveres, seguidos por viviendas uni y bifamiliares. En cuanto a equipamientos de servicios públicos se propone el diseño de una escuela, un hospital, un área de bomberos y policías ya que son equipamientos escasos tanto para este sector como para los sectores aledaños. A demás de la implementación de parques y áreas verdes para el ocio o deportes como senderos, ciclovías, áreas de picnic y yoga. Por último, en la quebrada se encuentra ubicado el hotel en donde existen áreas de recepción, restaurante, bar, baños, lavanderías, oficinas, áreas de spa, áreas de juegos y balcones con vista hacia la quebrada y el río Chiche. A la izquierda y derecha de la recepción del hotel se plantean pequeñas cañas semejantes a la cubierta de la recepción las cuales son diseñadas para 4 y dos personas, que cuentan con baños y jacuzzi, 1 o 2 dormitorios, cocina, sala y balcón hacia la vista de la quebrada. En la quebrada se propuso actividades de senderismo, ciclismo de montaña, tarabita, escalada para turistas que hagan uso de las instalaciones del hotel como también para turistas de paso y habitantes del sector y en la parte baja cerca del río chiche se propuso área de camping, pero a un costado también estaría el espacio de desechos orgánicos los cuales se van a utilizar para abono. Figura Nº 12 Estrategias Las estrategias de implantación se rigen en base a topografía de la zona, como también al ser un equipamiento sostenible es importante tomar en cuenta la cobertura vegetal de la zona ya que se busca introducir la arquitectura de manera de la forma menos invasiva posible. Es importante para el proyecto tomar en cuenta el asoleamiento y la dirección de los vientos. Figura Nº 13 CAPÍTULO 3: DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN EQUIPAMIENTO HOTELERO. 3.1.1. Conceptualización. El proyecto arquitectónico surge a través del mismo trazado de ejes del eco pueblo. En este caso se realiza una malla a 45° grados, la cual ayudará a distribuir los espacios de manera ordenada y a jugar con la jerarquía. Finalmente, dicha malla será la misma que defina la estructura y las cubiertas. Figura Nº 14 3.1.2 Investigación Una de las cabañas Lodges en Grazzano Badoglio, Italia, realizadas por el arquitecto Marco Lavit, se tomaron como referente para este proyecto. Esta mide 156 m2, está ubicada en medio de zonas boscosas y paisajísticas, y su diseño se inspiró en tradicionales pajares. La cabaña incluye espacios como cocina, balcón, baño y un espacio de comedor (Archdaily, 2023). Lavit también consideró que la sostenibilidad y eficiencia energética es una parte importante del proyecto como el de utilizar materiales naturales y ecocompatibles. Asimismo, se han elegido cabañas elevadas debido a la pendiente del terreno. Figura Nº 15 (Archdaily, 2023) 3.1.3 Currículum Se parte desde el espacio turístico. En este se plantea el tiempo de asistencia a las actividades planteadas en el eco pueblo. Es importante tomar en cuenta la comunicación, el confort, organización de espacios internos, tecnología, ayudas y el plan turístico. Con ello, se pueden describir el usuario, muebles y equipos o tecnologías que se verán implantados en la arquitectura. Figura Nº 16 Nota: Elaboración propia con base en texto del Análisis de Espacio Hotelero del departamento de planificación física y fiscalización Universidad Central 3.1.4 Usuario El equipamiento arquitectónico como el eco pueblo está dirigido para los habitantes de Puembo, Quito y extranjeros de todas las edades. Para la población se toma en cuenta -en primer lugar- el equipamiento y el espacio a utilizar. Un detalle de este se muestra en el Anexo 1 al presente documento. Figura Nº 17 Figura Nº 18 Figura Nº 19 Figura Nº 20 3.1.4.1 Muebles En cuanto al mobiliario se piensa primero en tipo de espacio para su colocación. Un detalle del mismo se muestra en el Anexo 2 al presente documento. 3.1.4.2 Equipos Es necesario contar con la tecnología necesaria. Un detalle de la misma se muestra en el Anexo 3 al presente documento. 3.1.4.3 Programa Arquitectónico Un detalle del mismo

se muestra en el Anexo 4 al presente documento. 3.1.4.4 Espacios PLANTA RECEPCIÓN HOTEL Figura Nº 21 PLANTA SUBSUELO Figura Nº 22 PLANTA BAJA CABAÑAS BLOQUE 1 Figura Nº 23 PLANTA BAJA CABAÑAS BLOQUE 2 Figura Nº 24 PLANTA ALTA CABAÑAS BLOQUE 1 Figura Nº 25 PLANTA ALTA CABAÑAS BLOQUE 2 Figura Nº 26 CORTES Figura Nº 27 PLANTA DE CUBIERTAS BLOQ. 1 Figura Nº 28 PLANTA DE CUBIERTAS BLOQ. 2 Figura Nº 29 CORTE A-A Figura Nº 30 CORTE B-B' Figura Nº 31 CORTE C-C' Figura Nº 32 CORTE D-D' Figura Nº 33 CORTE E-E' Figura Nº 34 CORTE F-F' Figura Nº 35 SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN Figura Nº 36 Figura Nº 37 5 CONCLUSIONES El presente trabajo de Integración Curricular tuvo como objetivo realizar una propuesta de trabajo urbano arquitectónico dentro de un 'eco pueblo', para lo que se escogió el sector de "El Campamento" de Puembo, en la Unidad Ambiental 1. Específicamente, se plantea equipar el territorio con un alojamiento turístico sostenible, que se relacione con las funciones de turismo recreacional y comercial de un eco pueblo. Como resultado del estudio, se concluye que la ejecución del proyecto ayudaría a reactivar la actividad económica y social del sector elegido, al crear un emprendimiento con una arquitectura con tecnología sostenible y no invasiva, así como al impulsar diversas actividades que se complementen con la infraestructura del eco pueblo y que cuiden el medio ambiente. 6 REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS Archdaily. (21 de Febrero de 2023). Obtenido de Archdaily: https://www.archdaily.com/996780/lilelo-little-leisure-lodge-atelier- lavit?ad_source=myad_bookmarks Ackoff. (1940) Arquitectura en la Edad de las Maquinas y en la Edad de los Sistemas S/E Deleuze, G. (1978). KANT y el tiempo . Saint Denis: Cactus. Echenique, M. (1975). Modelos Matemáticos de la estructura espacial urbana: Aplicaciones en Latinoamerica. Buenos Aires: Edisiones Nueva Visión S.A. EcoHabitar, R. (09 de Febrero de 2020). Ecohabitar. Obtenido de Ecohabitar: https://ecohabitar.org/ecoaldeas-por-que-son-tan-importantes/ GOMEZ. (2008). Ordenación Territorial. Madrid: Ed. Ediciones Mundi-Prensa. Guell, M. (1997). Planificación estratégica de ciudades. Barcelona: Gustavo Gili. Jara R. (1986). Espacio educativo Departamnto de Planificación Fisica y Fiscalización . UCE, Quito Objetivos de Desarrollo Sostenible. (25 de Septiembre de 2015). Obtenido de Objetivos de Desarrollo Sostenible: https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/objetivos-de- desarrollo-sostenible/ Prada, L. S. (10 de 04 de 2015). OpenEdition Journals. Obtenido de OpenEdition Journals: https://journals.openedition.org/polis/10715 Rigoberto Lárraga Lara, R. R. (2022). EcoAldea con vocación de turismo sostenible para el desarrollo comunitario. Texcoco: Dr. Eduardo Gali Leal. Romel Chiliguano, E. B. (01 de 03 de 2023). ANÁLISIS TERRITORIAL PARROQUIA PUEMBO, PICHINCHA, EC. Quito, Quito, Ecuador. Sargeaunt. (1965). Diseño Arquitectónico. Barcelona. Editorial Gustavo Gili. Anexo 1: Equipamiento y espacio. EQUIPAMIENTO ESPACIO USUARIO RESTAURANTE Cocina Cocina Área de mesas Área de recibimiento Espacio de administración Cocina Restaurante Área de bar Guardianía Área de mesas Chef Cocinero (ayudantes) Camareros Anfitrión Gerente Lava Platos Personal de limpieza Cajero Guardia de seguridad Clientes TIENDA DE ROPA Tienda de ropa Vendedores Cajeros Gerente Personal de limpieza Guardia de seguridad Clientes TIENDA DE VIVERES Tienda de viveres Cajeros Gerente Personal de carnicería o pescadería Personal de panadería Personal de limpieza Guardia de seguridad Clientes HOTEL Dormirorios Sala Cocina Comedor Recepción Oficinas Restaurante Baños Almacenamiento Bodega Área de Planchado Área de lavandería Vestidores Área de reuniones Área de ocio Vestidores ESCUELA Aulas Enfermería Psicología Cnachas Recepcionista Conserje Personal de limpieza Gerente Personal de reservas Camarero de habitación Clientes Profesores Personal Administrativo Conserjes Orientadores estudiantiles Área de administración Enfermeros escolares 56olicía5656s escolares Personal de comedor Alumnos Padres HOSPITAL Administración Primeros Auxilios Enfermería Emergencia Área de espera Médicos Enfermeros Personal Administrativo Personal de limpieza 56olicía56 de laboratorio Pacientes Guardia de seguridad Área de descanso Administración Capacitación BOMBEROS Bomberos combatientes Jefe de bombero Personal administrativo Conductores de camiones 56olicía56 en prevenión de incendios Rescatistas

Instructores de capacitación UNIDAD DE VIGILANCIA POLICIAL Área de descanso Administración Capacitación Oficial de 56olicía Jefes de 56olicía Personal Administrativo Patrullero conductor Cabañas Guía de Montaña Recepción Instructores de escalada Área administrativa Monitores de senderismo Capacitaciones Personal de rescate en montaña PERSONAL DE ACTIVIDADES DE Instructor de tarabita MONTAÑA Guía de ciclismo de montaña Guía avistamiento de aves Coordinadores Turistas Área administrativa Cajeros Área de perchas FARMACIA Farmaceutico Técnico de farmacia Personal administrativo Cajero Asesor de ventas Guardia de seguridad Clientes FERRETERÍA Área administrativa Cajeros Área de perchas Cajero Asesor de ventas Personal Admimnistrativo Guardia de seguridad Clientes PAPELERÍA Área administrativa Cajeros Área de perchas Cajero Personal administrativo Guardia de seguridad Asesor de ventas Clientes Anexo 2: Mobiliario EQUIPAMIENTO MOBILIARIO RESTAURANTE Mesas Sillas Mostrador o Barra para recepción de clientes Estantería para exhibir productos Muebles de almacenamiento para alimentos o utensillos Sillas para el área del bar Cocina con horno Refrigerador Mesas de prepraración Lava vajillas Inodoros Urinarios Lava manos Silla para guardianía Escritorio para guardiania TIENDA DE ROPA Perchas y barras para colgar ropa Estanterías y vitrinas para exhibir productos. Mostradores de caja y sistemas de punto de venta. Espejos y probadores para que los clientes se prueben la ropa. Sillas o bancos para la zona de espera. Mostrador para caja Silla para guardianía Escritorio para guardiania TIENDA DE VIVERES Estanterías y góndolas para exhibir productos. Refrigeradores y congeladores para almacenar alimentos frescos y congelados. Mostradores de caja y sistemas de punto de venta. Cestas de compras o carros para que los clientes puedan transportar los productos. Etiquetas de precios y señalización para orientar a los clientes. Silla para guardianía Escritorio para guardiania HOTEL Camas Mesas y sillas para las habitaciones y áreas comunes. Escritorios y sillas para las habitaciones. Armarios y perchas para la ropa. Sofás y sillones en las áreas comunes. Estufa con horno Recepción con mostrador y sistemas de check-in/out. Muebles para recepción Refrigeradora pequeña Lavadora y secadora Lavaplatos Perchas para área de almacenamiento (cocina) Sillones para hall Mesa para hall Inodoro Lavamanos Tina de baño Silla o amaca para balcón Camas para spa Muebles para recepción de spa Perchas para espacio de planchado Muebles sillas y mesas para área de ocio Sillas y mesas para área de reuniones y capacitaciones Perchas para bodega ESCUELA Pupitres y sillas para los estudiantes. Mesas y sillas para los profesores. Armarios y estanterías para el almacenamiento de materiales y libros. Pizarras o paneles de anuncios. Mobiliario para laboratorios, como mesas de laboratorio y taburetes. Muebles para la biblioteca, como estanterías y mesas de lectura. Inodoro Lavamanos HOSPITAL Camas, colchones y mobiliario para las habitaciones de pacientes. Sillas y mesas para las áreas de espera. Mobiliario para consultorios médicos, como camillas y sillas. Carros de medicamentos y estanterías de almacenamiento. Mobiliario para salas de espera y áreas de descanso para el personal. Sillas de ruedas y camillas para el transporte de pacientes. Inodoros lavamanos Silla para guardianía Escritorio para guardiania BOMBEROS Armarios y estanterías para equipos de protección y herramientas. Mesas y sillas para áreas de reunión y planificación. Vestuarios y casilleros para el personal. Mobiliario para áreas de entrenamiento y gimnasios. Camas Silla para guardianía Escritorio para guardiania UNIDAD DE VIGILANCIA POLICIAL Escritorios y sillas para áreas de trabajo y oficinas. Armarios y estanterías para almacenar registros y equipos. Mesas y sillas para salas de interrogatorio o reuniones. Muebles de almacenamiento para armas y equipos de seguridad. Bancos y sillas para áreas de espera o recepción. PERSONAL DE ACTIVIDADES DE MONTAÑA Tiendas de campaña y sacos de dormir para acampar. Mochilas y bolsas de transporte para equipos y suministros. Mobiliario portátil para áreas de descanso y picnic. Sillas y mesas plegables. Equipamiento de seguridad, como cuerdas, arneses y cascos. Mobiliario específico para actividades alpinas, como refugios de montaña y plataformas de escalada. Plataforma de escalada Estantería para zapatos de escalada Estantería para guardar ropa o pertenencias FARMACIA Mostradores y sistemas de caja registradora. Estanterías y vitrinas para

exhibir productos farmacéuticos. Armarios y cajones para el almacenamiento seguro de medicamentos. Taburetes y sillas para el área de atención al cliente. Espacio de consulta privado con mesa y sillas para discusiones confidenciales. Silla para guardianía Escritorio para guardiania FERRETERÍA Estanterías y góndolas para exhibir herramientas y productos de ferretería. Mostradores de caja y sistemas de punto de venta. Bancos de trabajo y mesas para realizar tareas de reparación o ensamblaje. Armarios y cajones para almacenar piezas pequeñas y herramientas. Expositores para productos más grandes, como pintura, tuberías o herramientas eléctricas. Carritos o carros para transportar herramientas y materiales pesados. Paneles de pared con ganchos o soportes para colgar herramientas. Silla para guardianía Escritorio para guardiania Estanterías y repisas para exhibir productos como papel, cuadernos, bolígrafos, lápices, entre otros. Mostradores de caja y sistemas de punto de venta. Escritorios y sillas para el personal y áreas de trabajo. Archivadores o gavetas para almacenar documentos y archivos. PAPELERÍA Mesas y sillas para áreas de estudio o lectura. Expositores de tarjetas de felicitación y material de papelería adicional. Carritos o cestas para que los clientes puedan transportar sus compras. Silla para guardianía Escritorio para guardiania Anexo 3: Tecnología EQUIPAMIENTO TECNOLOGÍA Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles RESTAURANTE TIENDA DE ROPA Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles TIENDA DE VIVERES Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles HOTEL Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía ESCUELA Ventanas eficientes Materiales sostenibles Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía HOSPITAL Ventanas eficientes Materiales sostenibles Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: BOMBEROS Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Paneles solares UNIDAD DE VIGILANCIA POLICIAL Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: PERSONAL DE ACTIVIDADES DE Sistemas de gestión de energía MONTAÑA Ventanas eficientes Materiales sostenibles Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: FARMACIA Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía FERRETERÍA Ventanas eficientes Materiales sostenibles Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía PAPELERÍA Ventanas eficientes Materiales sostenibles Anexo 4: Programa Arquitectónico PROGRAMA ECO PUEBLO EQUIPAMIE NTO MOBILIARIO TECNOLOGÍ A ACTIVID AD TIEMP O ESPACIO USUARIO # ÁREA RESTAURAN TE Mesas Sillas Mostrador o Barra para recepción de clientes Estantería para exhibir productos Muebles de almacenamiento para alimentos o utensillos Sillas para el área del bar Cocina con horno Refrigerador Mesas de prepraración Lava vajillas Inodoros Urinarios Lava manos Silla para guardianía Escritorio para guardiania Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Atención al cliente 15 horas de 7:00am - 22:00p m Cocina Cocina Área de mesas Área de recibimiento Espacio de administració n Cocina Restaurante Área de bar Guardianía Área de mesas Chef Cocinero (ayudantes) Camareros Anfitrión Gerente Lava Platos Personal de limpieza Cajero Guardia de seguridad Clientes 1 2 6 1 1 1 1 1 2 30 46 90,97 m2 Perchas y barras para colgar

Tienda de ropa Paneles solares ropa Vendedores 4 Estanterías y vitrinas para Iluminación exhibir productos. LED Cajeros 2 Sistemas de Mostradores de caja y recolección y sistemas de punto de venta. reutilización de TIENDA DE agua de lluvia: Atención al Gerente 1 ROPA Espejos y probadores para Sistemas de 77,26 que los clientes se prueben la gestión de cliente 9 horas Personal de m2 ropa. energía limpieza 1 Sillas o bancos para la zona Ventanas Guardia de de espera. eficientes seguridad 1 Mostrador para caja Materiales sostenibles Clientes 10 Silla para guardianía Escritorio para guardiania Estanterías y góndolas para Tienda de exhibir productos. Paneles solares viveres Cajeros 1 Refrigeradores y congeladores para almacenar alimentos frescos y Iluminación TIENDA DE congelados. LED Atención al Gerente 1 VIVERES Sistemas de 9 horas Mostradores de caja y recolección y cliente Personal de sistemas de punto de venta. reutilización de carnicería o agua de lluvia: pescadería 1 Cestas de compras o carros Sistemas de para que los clientes puedan gestión de Personal de transportar los productos. energía panadería 1 Etiquetas de precios y señalización para orientar a los clientes. Silla para guardianía Escritorio para guardiania Ventanas eficientes Materiales sostenibles Personal de limpieza Guardia de seguridad Clientes 1 1 10 HOTEL Camas Mesas y sillas para las habitaciones y áreas comunes. Escritorios y sillas para las habitaciones. Armarios y perchas para la ropa. Sofás y sillones en las áreas comunes. Estufa con horno Recepción con mostrador y sistemas de check-in/out. Muebles para recepción Refrigeradora pequeña Lavadora y secadora Lavaplatos Perchas para área de almacenamiento (cocina) Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Hospedaje y recepción 1-2 DÍAS (48 horas) Dormirorios Sala Cocina Comedor Recepción Oficinas Restaurante Baños Almacenami ento Bodega Área de Planchado Área de lavandería Recepcionist a Conserje Personal de limpieza Gerente Personal de reservas Camarero de habitación Clientes 2 3 3 1 1 3 40 1841,7 Sillones para hall Mesa para hall Inodoro Lavamanos Tina de baño Silla o amaca para balcón Camas para spa Muebles para recepción de spa Perchas para espacio de planchado Muebles sillas y mesas para área de ocio Sillas y mesas para área de reuniones y capacitaciones Perchas para bodega Vestidores Área de reuniones Área de ocio Vestidores ESCUELA Pupitres y sillas para los estudiantes. Mesas y sillas para los profesores. Armarios y estanterías para el almacenamiento de materiales y libros. Pizarras o paneles de anuncios. Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Educación 8 horas Aulas Enfermería Psicología Cnachas Profesores Personal Administrati vo Conserjes Orientadores estudiantiles 20 3 1 2 1207,9 8 Mobiliario para laboratorios, Área de como mesas de laboratorio y Ventanas administració Enfermeros taburetes. eficientes n escolares 2 Muebles para la biblioteca, como estanterías y mesas de Materiales Psicologos lectura. sostenibles escolares 1 Inodoro Personal de comedor 3 Lavamanos 10 Alumnos 0 20 Padres 0 HOSPITAL Camas, colchones y mobiliario para las habitaciones de pacientes. Sillas y mesas para las áreas de espera. Mobiliario para consultorios médicos, como camillas y sillas. Carros de medicamentos y estanterías de almacenamiento. Mobiliario para salas de espera y áreas de descanso para el personal. Sillas de ruedas y camillas para el transporte de pacientes. Inodoros lavamanos Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Atención al cliente 24 horas Administraci ón Primeros Auxilios Enfermería Emergencia Área de espera Médicos Enfermeros Personal Administrati vo Personal de limpieza Tecnicos de laboratorio Pacientes Guardia de seguridad 15 15 3 3 2 50 1 509,41 Silla para guardianía Escritorio para guardiania BOMBEROS Armarios y estanterías para equipos de protección y herramientas. Mesas y sillas para áreas de reunión y planificación. Vestuarios y casilleros para el personal. Mobiliario para áreas de entrenamiento y gimnasios. Camas Silla para guardianía Escritorio para guardiania Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Servicio a la comunidad 24 horas Área de

descanso Administraci ón Capacitación Bomberos combatientes Jefe de bombero Personal administrativ o Conductores de camiones Tecnicos en prevenión de incendios Rescatistas Instructores de capacitación 5 1 1 2 1 3 2 277,46 UNIDAD DE VIGILANCIA POLICIAL Escritorios y sillas para áreas de trabajo y oficinas. Armarios y estanterías para almacenar registros y equipos. Mesas y sillas para salas de interrogatorio o reuniones. Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Servicio a la comunidad 24 horas Área de descanso Administraci ón Capacitación Oficial de Policia Jefes de Policia Personal Administrati vo 3 1 1 277,46 Muebles de almacenamiento para armas y equipos de seguridad. Bancos y sillas para áreas de espera o recepción. Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Patrullero conductor 2 Tiendas de campaña y sacos de dormir para acampar. Materiales sostenibles Paneles solares Senderism o 3-4 horas bajada y subida Cabañas Guía de Montaña 2 Mochilas y bolsas de transporte para equipos y suministros. Iluminación LED Ciclismo de montaña 2 horas bajada y subida Recepción Instructores de escalada 1 PERSONAL Sistemas de DE Mobiliario portátil para recolección y Área ACTIVIDADE áreas de descanso y picnic. reutilización de Avistamien 30 administrativ Monitores de 69,24 S DE agua de lluvia: to de aves minutos a senderismo 2 MONTAÑA Sistemas de Personal de Sillas y mesas plegables. gestión de 1-2 Capacitacion rescate en energía Escalada horas es montaña 2 Equipamiento de seguridad, como cuerdas, arneses y cascos. Ventanas eficientes Tarabita 45 min Instructor de tarabita 1 Mobiliario específico para actividades alpinas, como refugios de montaña y plataformas de escalada. Materiales sostenibles Picnic 6:00am - 17:00p m (11 horas) Guía de ciclismo de montaña 1 Plataforma de escalada Camping 24 horas Guía avistamiento de aves 1 Estantería para zapatos de escalada Visita a la captación de agua 11;00a m- 15:00p m (4horas) Coordinadore s 2 Estantería para guardar ropa o pertenencias Turistas 15 FARMACIA Mostradores y sistemas de caja registradora. Estanterías y vitrinas para exhibir productos farmacéuticos. Armarios y cajones para el almacenamiento seguro de medicamentos. Taburetes y sillas para el área de atención al cliente. Espacio de consulta privado con mesa y sillas para discusiones confidenciales. Silla para guardianía Escritorio para guardiania Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Atención al cliente 24 horas Área administrativ a Cajeros Área de perchas Farmaceutico Técnico de farmacia Personal administrativ o Cajero Asesor de ventas Guardia de seguridad Clientes 2 1 1 3 1 1 10 45,48 FERRETERÍ A Estanterías y góndolas para exhibir herramientas y productos de ferretería. Mostradores de caja y sistemas de punto de venta. Bancos de trabajo y mesas para realizar tareas de reparación o ensamblaje. Armarios y cajones para almacenar piezas pequeñas y herramientas. Expositores para productos más grandes, como pintura, tuberías o herramientas eléctricas. Carritos o carros para transportar herramientas y materiales pesados. Paneles de pared con ganchos o soportes para colgar herramientas. Silla para guardianía Escritorio para guardiania Paneles solares Iluminación LED Sistemas de recolección y reutilización de agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Ventanas eficientes Materiales sostenibles Atención al cliente 11 horas Área administrativ a Cajeros Área de perchas Cajero Asesor de ventas Personal Admimnistra tivo Guardia de seguridad Clientes 1 1 1 1 5 79,16 PAPELERÍA Estanterías y repisas para exhibir productos como papel, cuadernos, bolígrafos, lápices, entre otros. Mostradores de caja y sistemas de punto de venta. Paneles solares Iluminación LED Atención al cliente 11 horas Área administrativ a Cajeros Cajero Personal administrativ o 1 1 66,76 Escritorios y sillas para el personal y áreas de trabajo. Archivadores o gavetas para almacenar documentos y archivos. Sistemas de recolección y Área de reutilización de perchas agua de lluvia: Sistemas de gestión de energía Guardia de seguridad 1 Asesor de ventas 1 Mesas y sillas para áreas de Ventanas estudio o lectura. eficientes Clientes 5 Expositores de tarjetas de felicitación y material de papelería adicional. Carritos o cestas para que los clientes puedan transportar sus compras. Materiales sostenibles Silla para guardianía Escritorio para guardiania Pontificia Universidad Católica del

Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del

Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023 Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes Sandra Poma Andagana
Trabajo de Integración Curricular, 2023