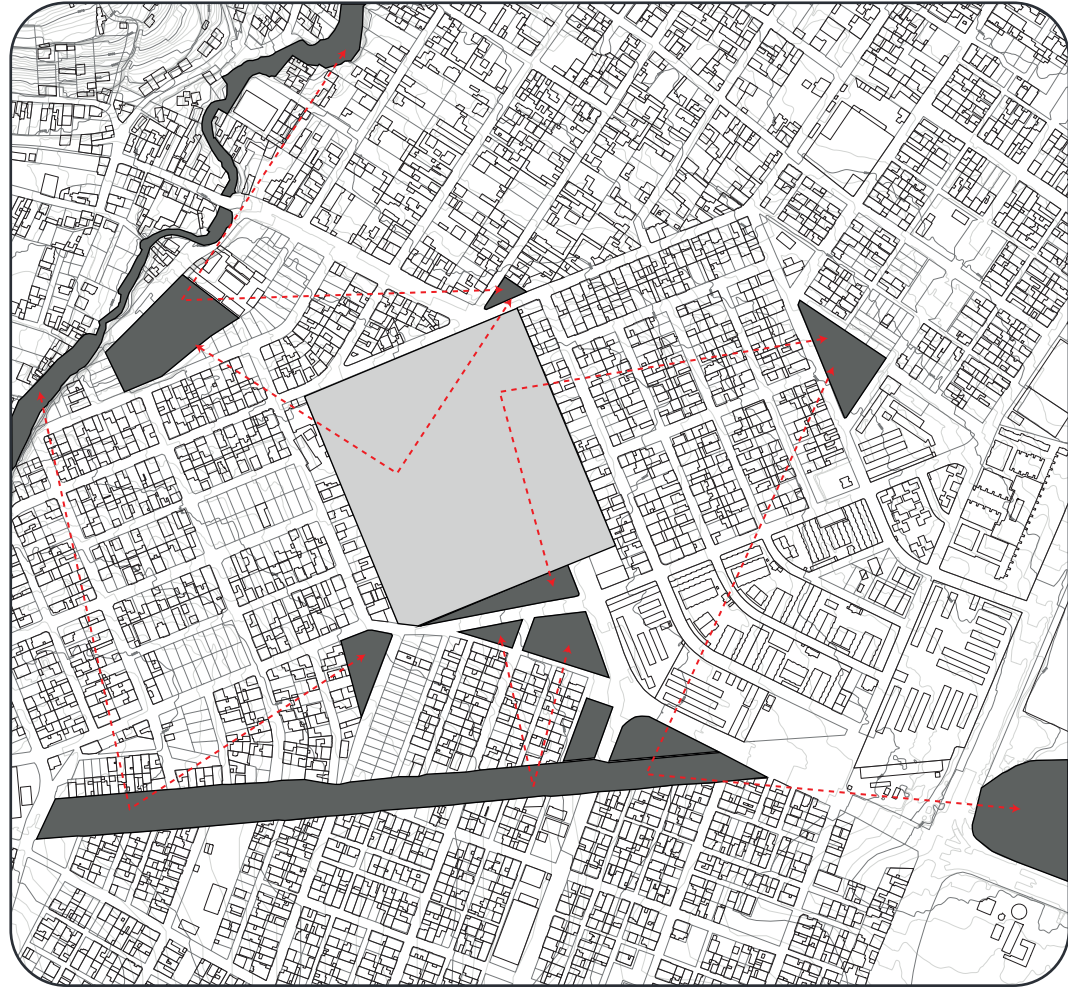


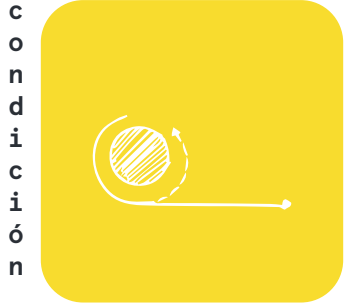
C1



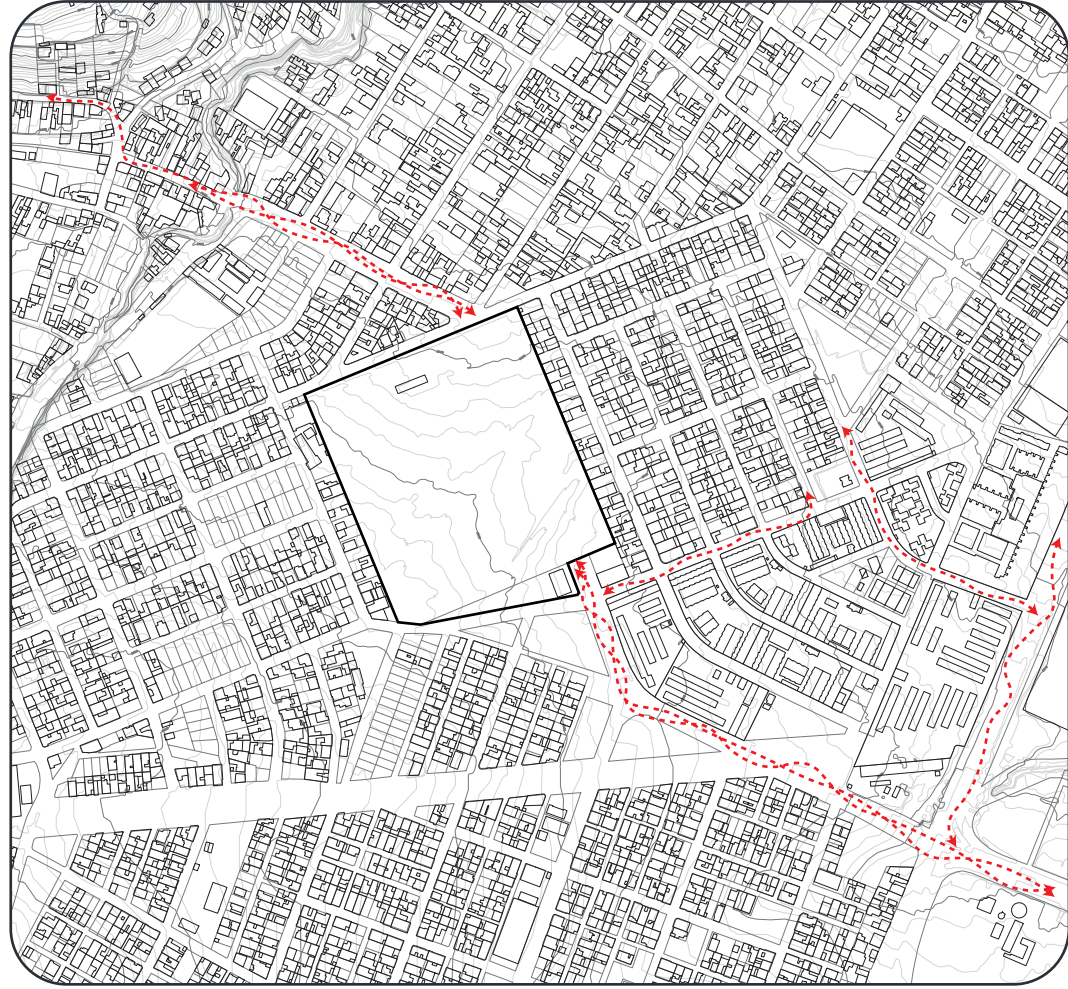
El lote de intervención se localiza en **Chillogallo** y presenta un elevado potencial para integrarse a la red verde existente.



C2



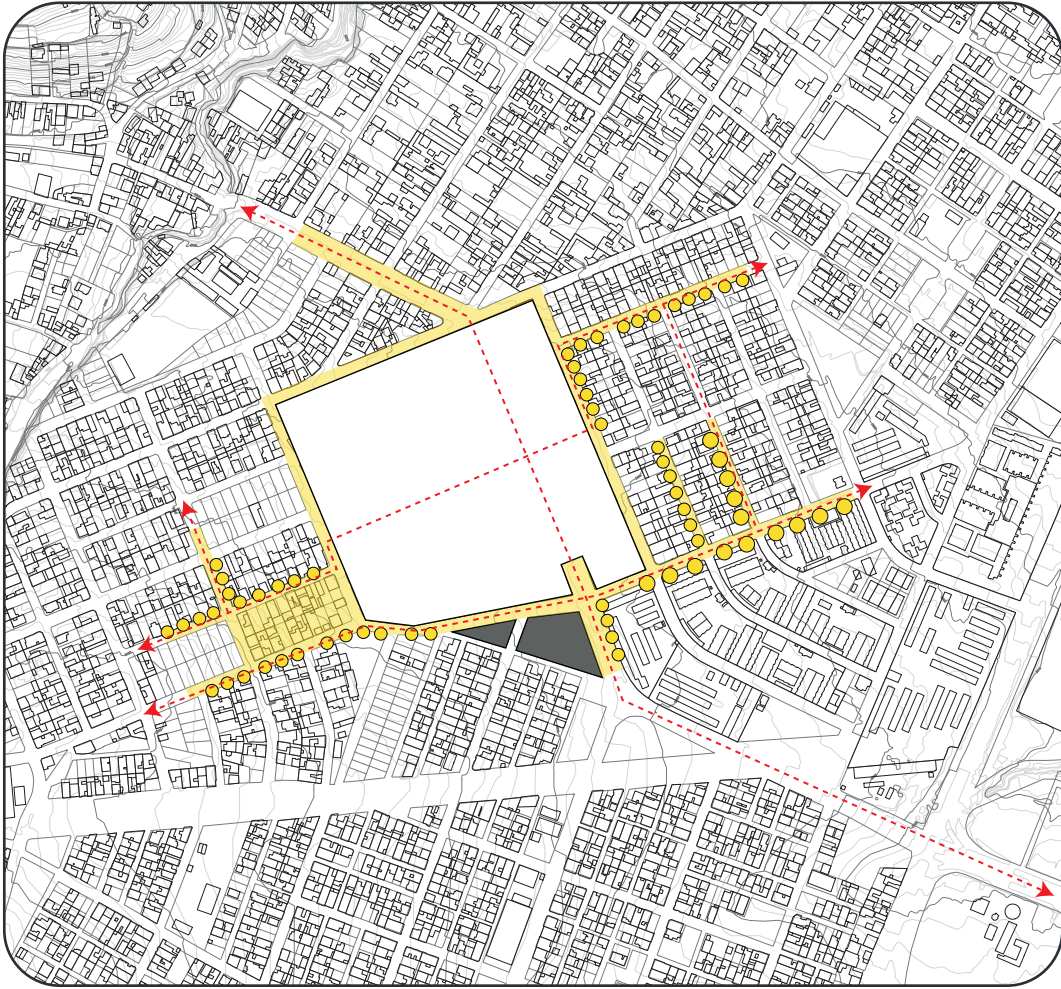
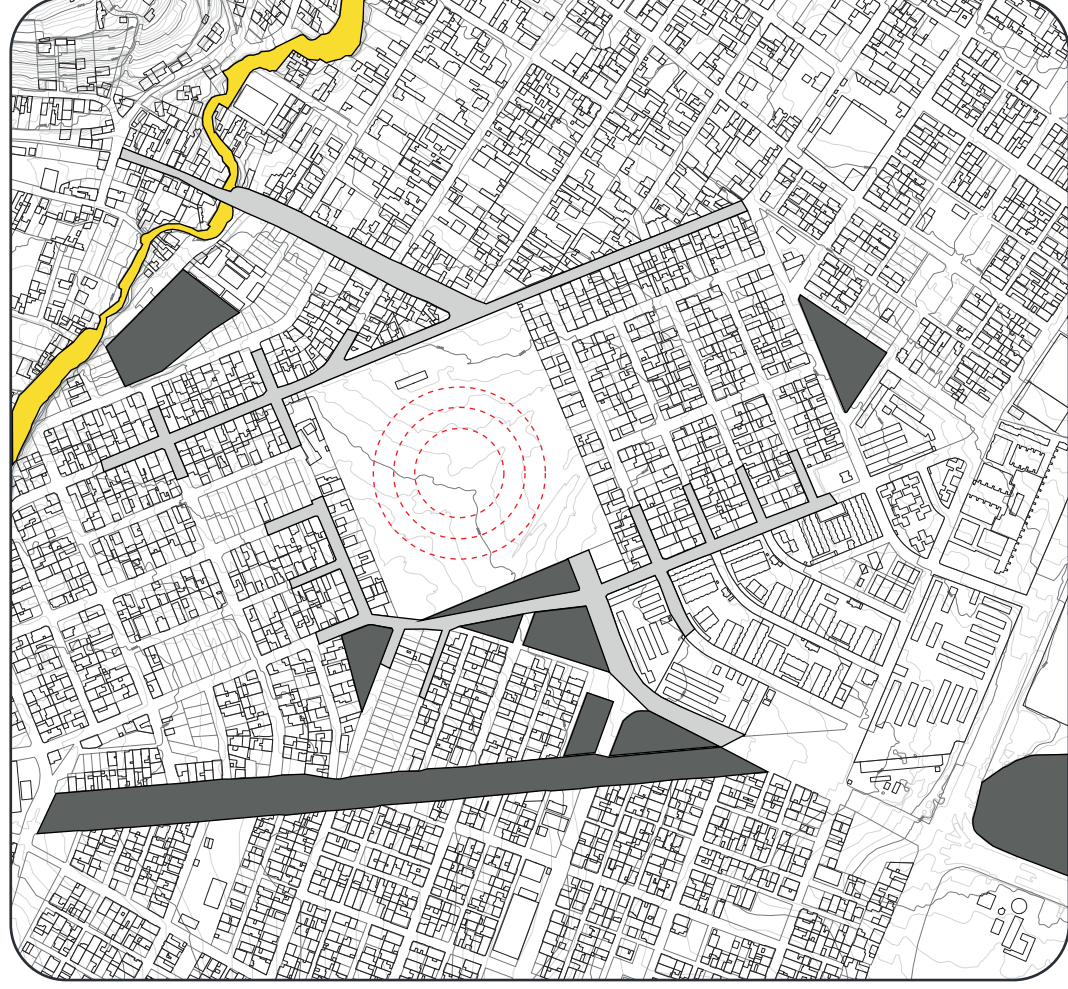
El sector presenta **deficiencias en la conectividad** urbana, particularmente en los ejes viales de acceso y en barrios aledaños como La Rinchada, mientras que la estación de **metro Quitumbe** se consolida como el principal nodo de transporte del área.



C3



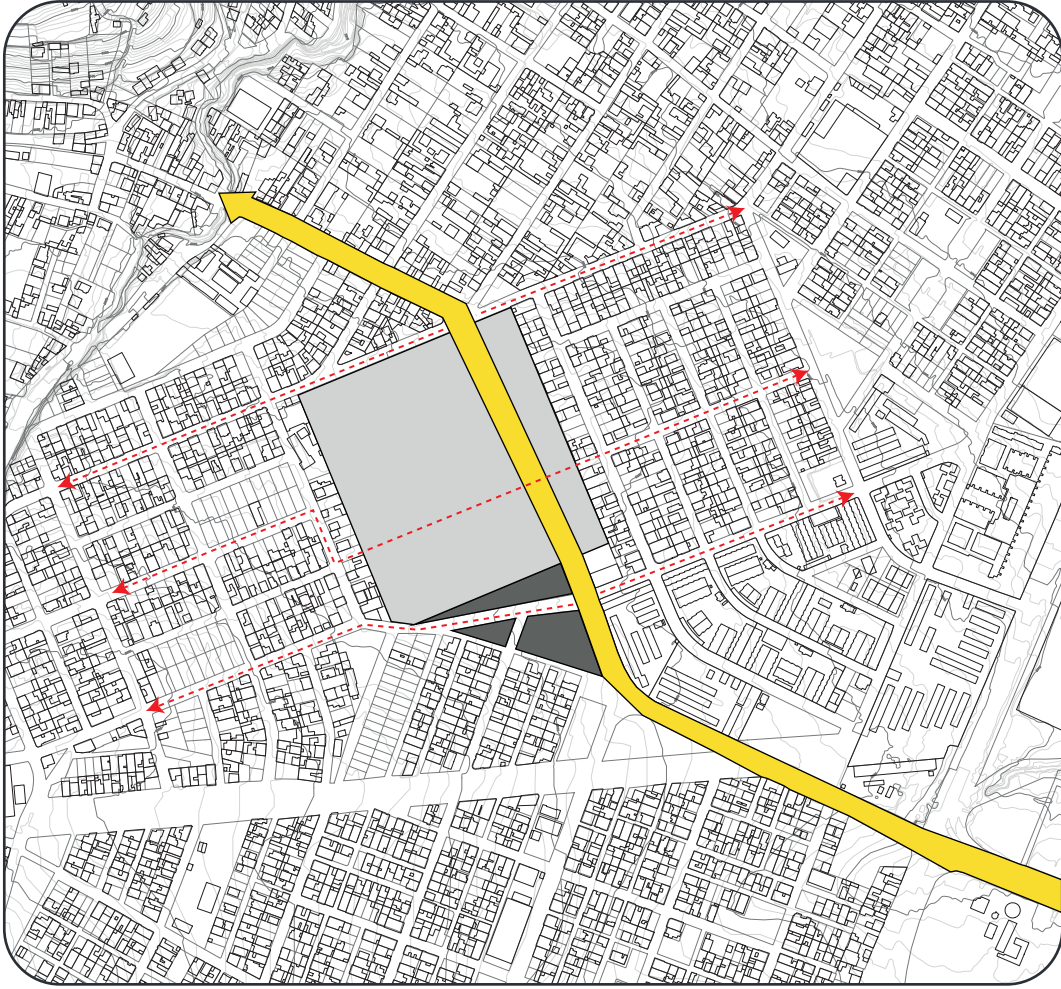
El contexto urbano y paisajístico requiere una visión integral que articule movilidad, espacio público, paisaje y experiencia sensorial, incorporando elementos como la **red hídrica** que conecta los **espacios verdes** del sector y el área verde ocupada por la Administración Ambiental de Quitumbe.



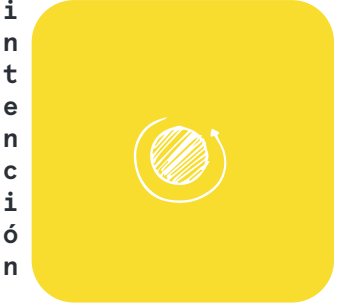
I1



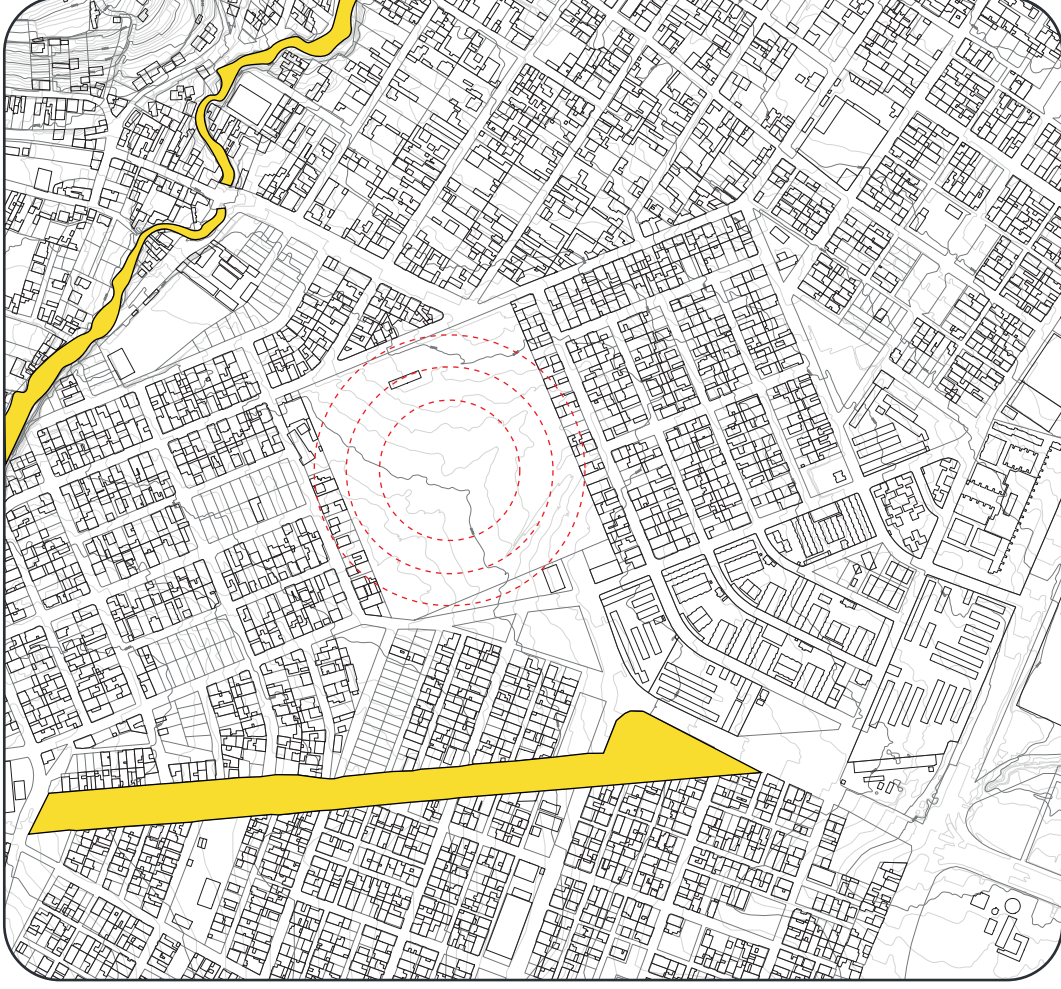
Vincular el proyecto a la **estructura urbana y paisajística** de Chillogallo, consolidándolo como un componente activo de la red verde existente.



I2



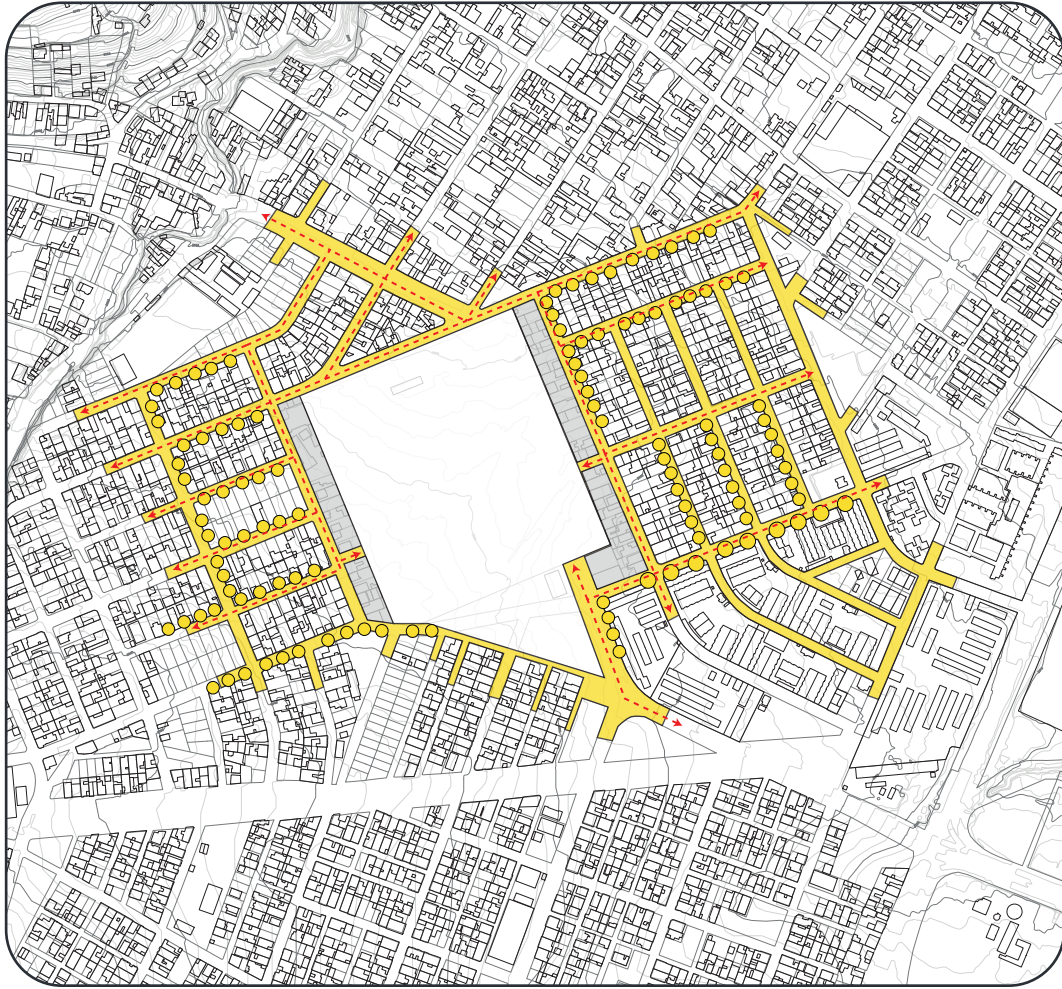
Dar prioridad al **peatón** y fortalecer la **conectividad urbana** en los ejes norte-sur y este-oeste, consolidando el proyecto como un elemento articulador del sistema urbano, accesible y relevante a escala territorial.



I3



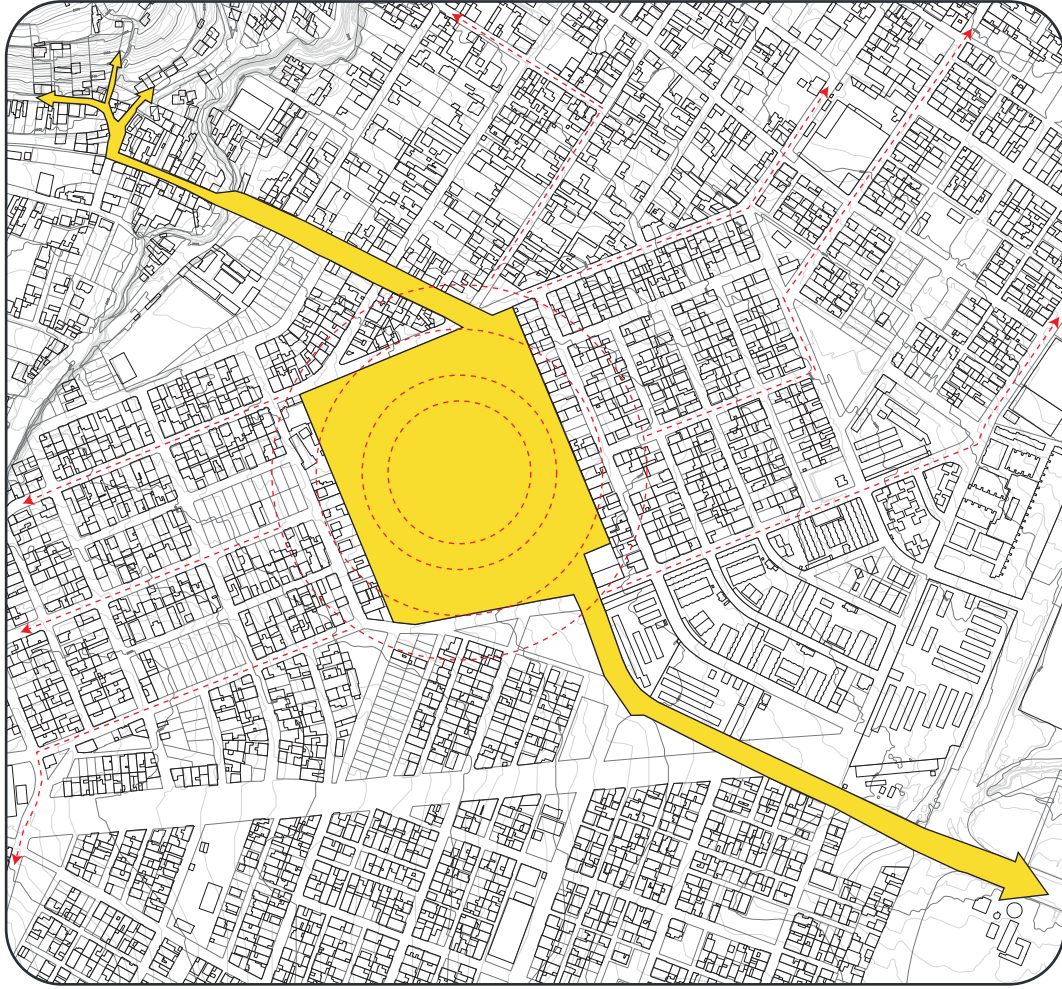
Intensificar la experiencia arquitectónica **multisensorial**, reforzando el vínculo emocional del usuario con el entorno mediante la presencia del agua.



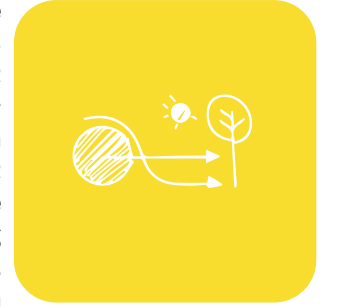
E1



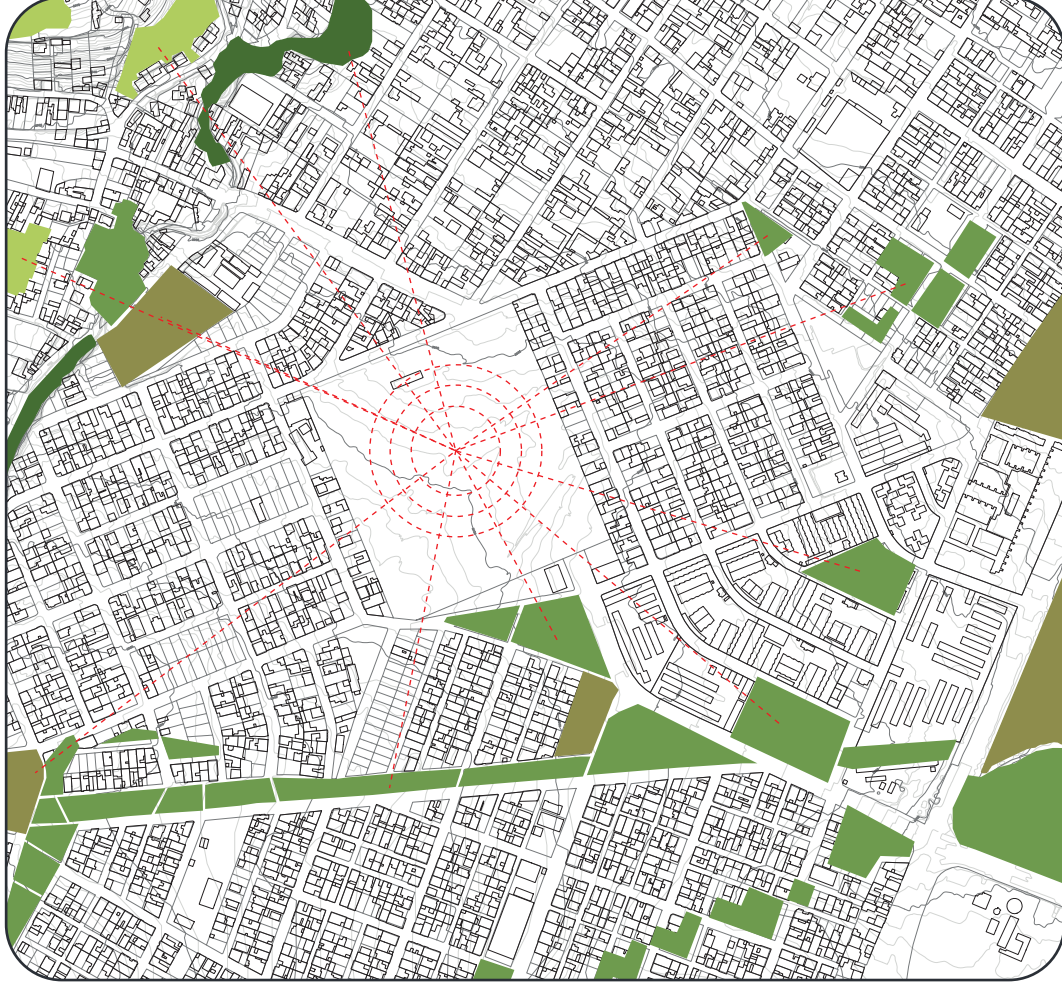
Reconfiguración de los ejes viales a través de la pacificación de calles clave, con el objetivo de mejorar la accesibilidad y la calidad del espacio público.



E2



Generación de un **corredor público peatonal** con conexión directa a la estación de metro Quitumbe, configurado como un bulevar conector que dinamiza el territorio y mejora las condiciones de sectores con infraestructura deficiente.



E3



Articulación del área verde de la Administración Ambiental de Quitumbe al sistema de espacios libres del proyecto, junto con la incorporación del agua como recurso conceptual, sensorial y estructurador del recorrido, fundamentado en principios de la arquitectura multisensorial propuestos por Juhani Pallasmaa.

CONDICIÓN
INTENCIÓN
ESTRATEGIA

PLANIFICACIÓN URBANA



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestructura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:

VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:

Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:

Matriz del entorno inmediato

TUTOR:

Arq. Esteban Alberto
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:

Arq. Esteban Alberto
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:

Arq. Miguel Sebastián
Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:

Arq. Andrea Marcela
Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:

Ing. Hugo Marcelo Otañez
Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:

Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:

Mateo Alexander Castellanos Villacrés

Láminas: 01

ESCALA:

Indicada

FECHA:

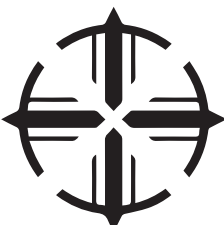
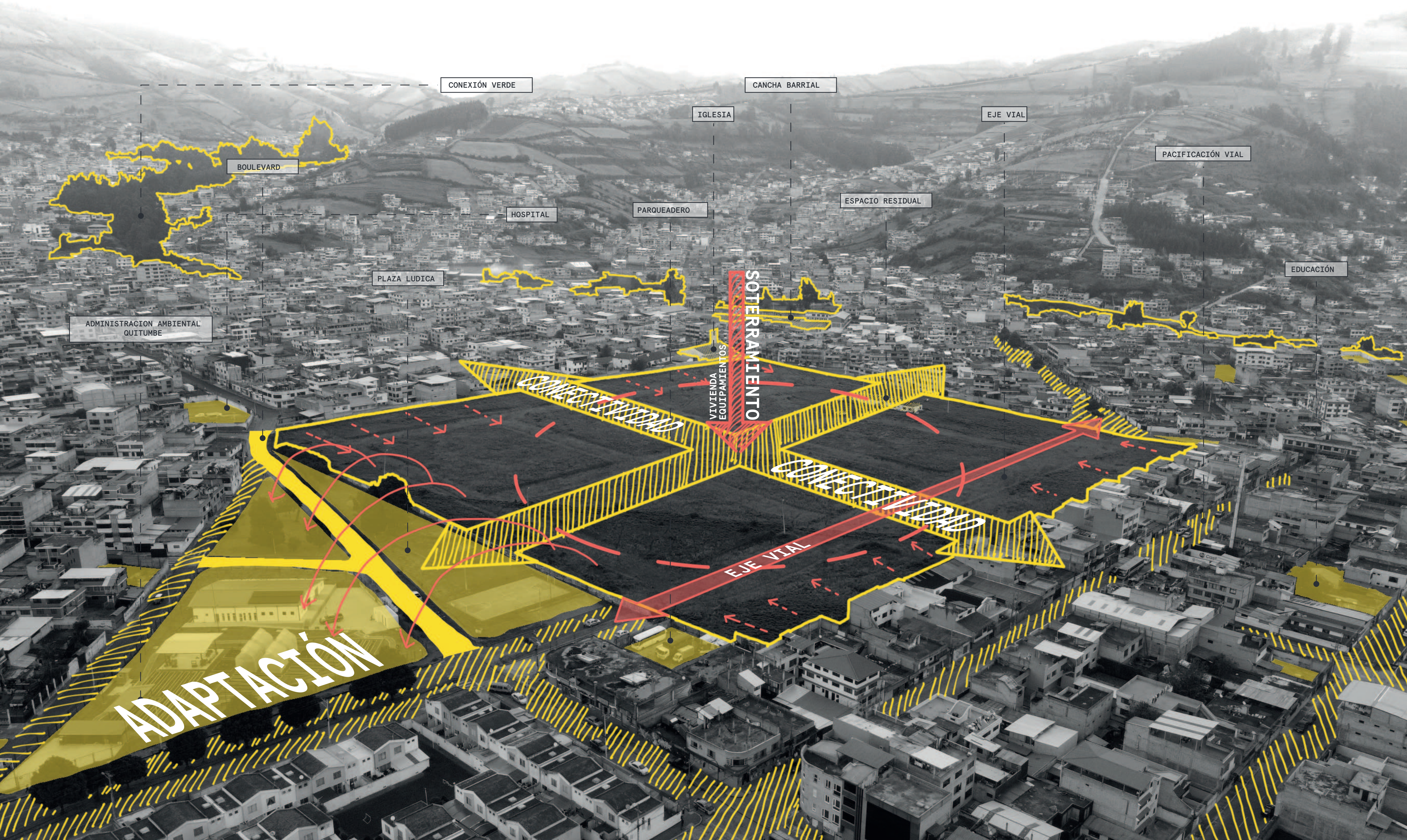
Febrero 2026

ORIENTACIÓN:



EP-1

INTENCIÓN URBANA



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestructura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:
VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:
Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:
Matriz del entorno inmediato

TUTOR:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:
Arq. Miguel Sebastián Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:
Arq. Andrea Marcela Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:
Ing. Hugo Marcelo Otañez Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:
Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:
Mateo Alexander Castellanos Villacrés

Láminas: 02

EP-2

ESCALA:
Indicada

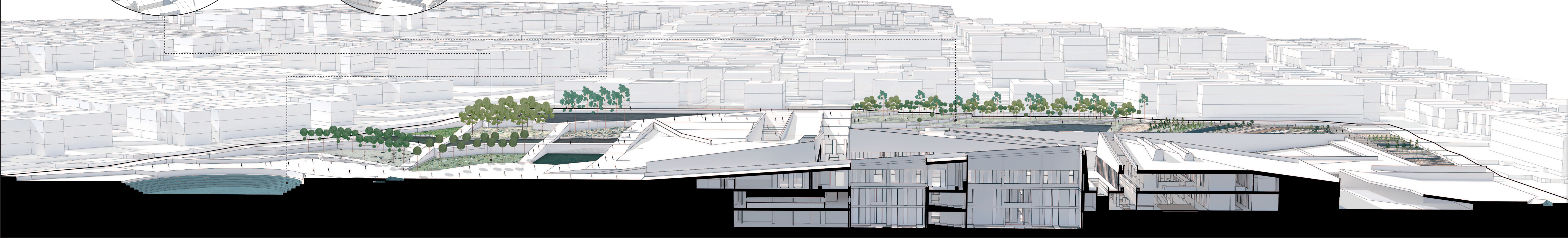
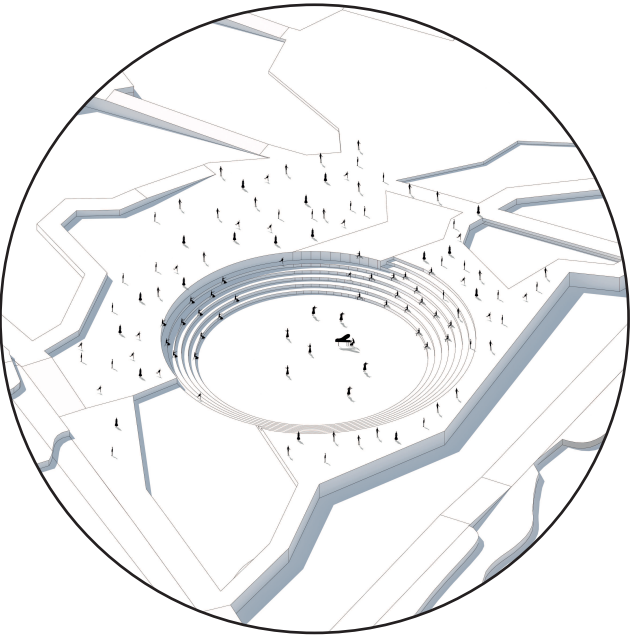
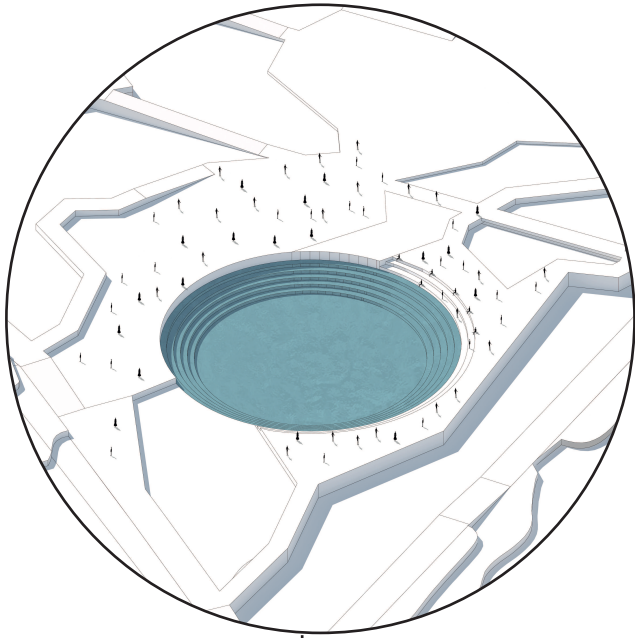
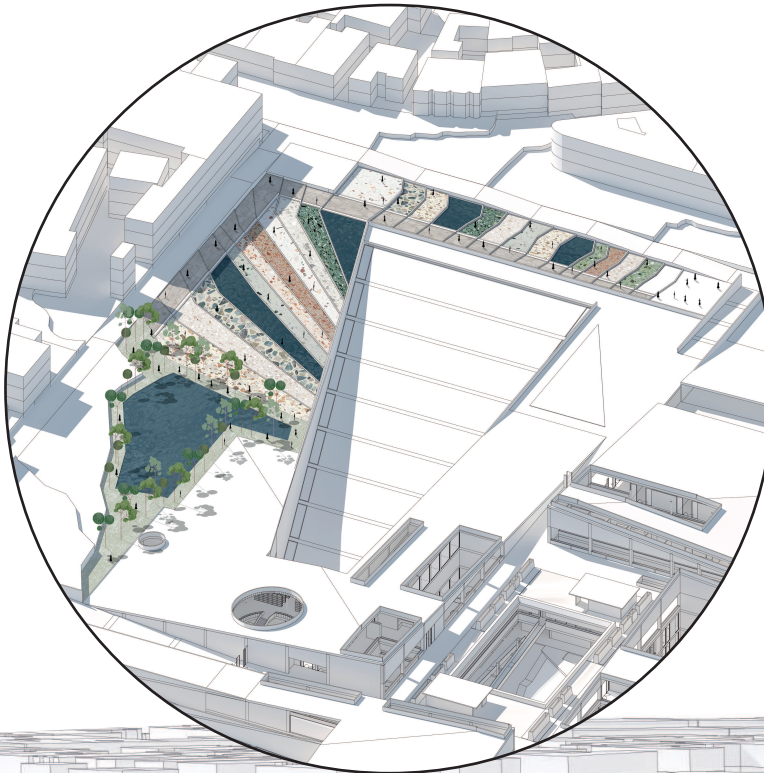
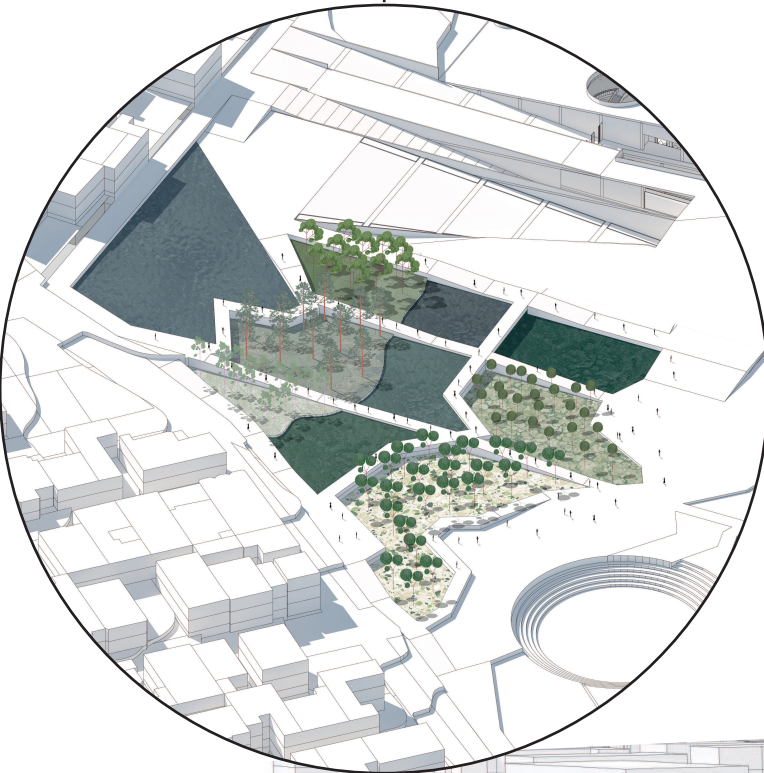
FECHA:
Febrero 2026



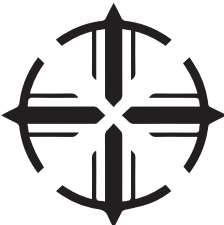
Cultivos Comunes

Jardines Lagunares

Parque inundable



INTENCIÓN	ESTRATEGIAS
Se establece un retiro perimetral de cinco metros para generar un recorrido interno continuo que articula el proyecto a partir de las curvas de nivel del terreno.	1 DELIMITACIÓN
Las curvas de nivel del terreno se geometrizan para estructurar y facilitar los recorridos internos del proyecto.	2 GEOMETRIZACIÓN
Se introduce un elemento circular que rompe la geometrización del diseño urbano y genera un espacio de encuentro comunitario con función de parque inundable.	3 NODO CIRCULAR
Se proponen recorridos lineales este-oeste que establecen conexiones directas y posibilitan la conformación de espacios destinados a jardines.	4 ARTICULACIÓN
Se ajustan las curvas de nivel para conformar terrazas de cultivo comunal que contribuyen tanto al abastecimiento del mercado como a la comunidad.	5 ADAPTACIÓN
Tras definir el desarrollo urbano, se plantea su división mediante cubiertas verdes para generar un acceso subterráneo que conduce a una plaza destinada a actividades para niños con discapacidad visual.	6 IMPLANTACIÓN



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestructura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:

VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:

Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillo Gallo, Av. Cóndor Nan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:

Estrategias Urbanas

TUTOR:

Arq. Esteban Alberto
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:

Arq. Esteban Alberto
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:

Arq. Miguel Sebastián
Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:

Arq. Andrea Marcela
Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:

Ing. Hugo Marcelo Otañez
Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:

Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:

Mateo Alexander Castella-
nos Villacrés

Láminas: 03

EP-3

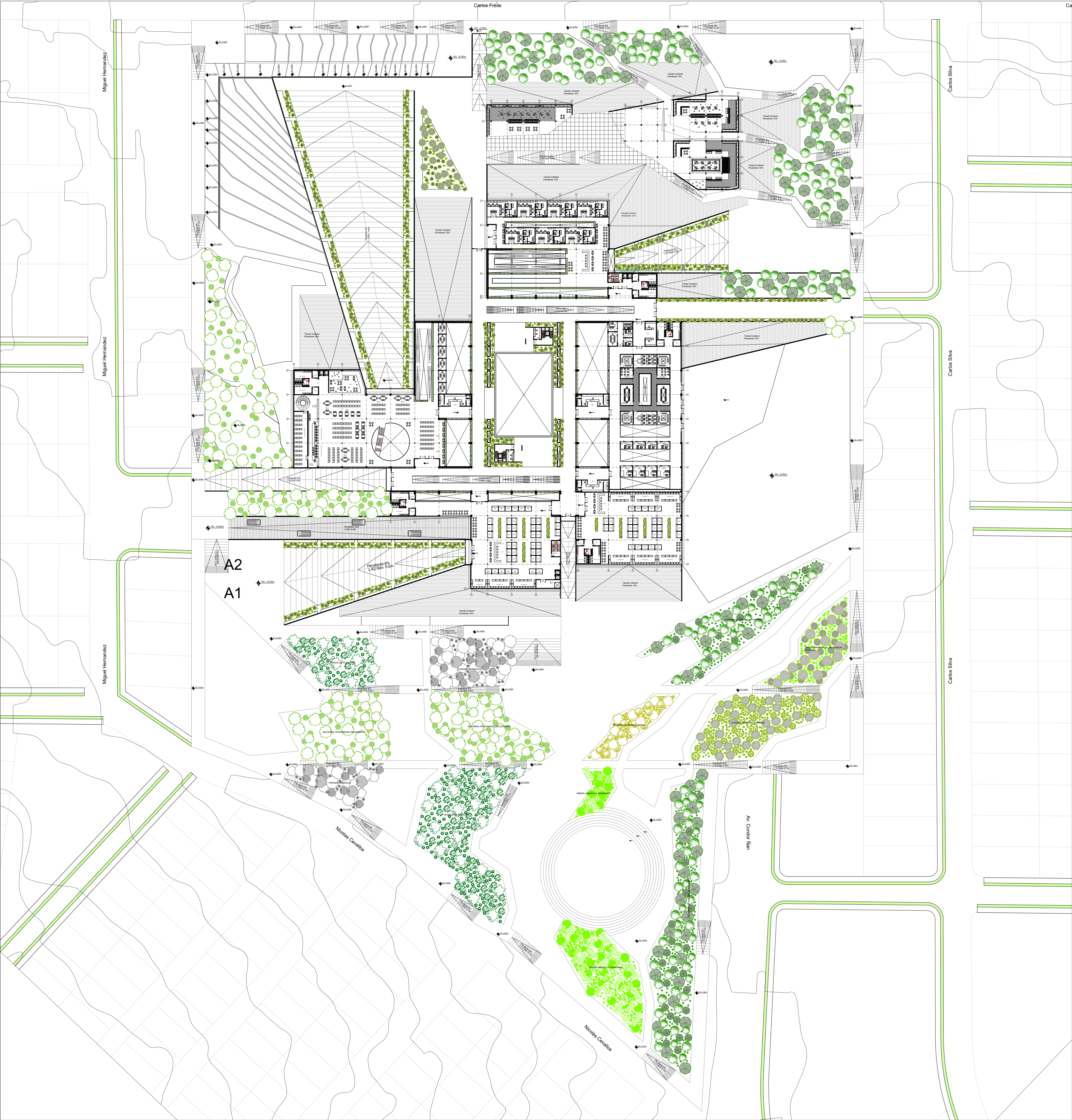
ESCALA:

Indicada

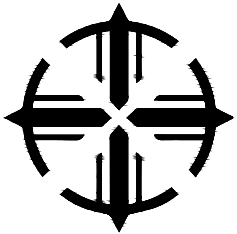
FECHA:

Febrero 2026

ORIENTACIÓN:



CUADRO DE VEGETACIÓN												
	PLANTA	IMAGEN	NOMBRE	TIPO	ALTURA (m)	JARDINES LAGUNARES DE BIORREMEDIACIÓN			DENSIDAD FOLIAJE	USO EN PROYECTO	PATRIMONIAL/ENDÉMICA	COLOR(ES)
						DIAMETRO COPA (m)	FORMA					
HUMEDAL DE PÁRAMO ALTOANDINO			Distichia muscoides	Planta herbácea perenne	Menos de 10 cm	No hay un tronco con copa	Forma cespitosos planos o ligeramente convexos		Muy Denso	1. Retención de agua y formación de suelo húmedo. 2. Soporte de biodiversidad y hábitat	Si	Verde grisáceo a verde oliváceo y tonos paja, amarillentos o marrones secos
			Carex bomplandii	Planta herbácea perenne	15 - 60cm	No hay un tronco con copa	Moderado a alto por unidad de mata		Media - Alta	1. Control de erosión. 2. Estabilizar suelos en zonas húmedas	Si	Verde o verde pálido
			Alnus acuminata	Árbol	6 - 15m	9 - 15m	Irregular, abierta		Media	1. Restauración ecológica 2. Protección de suelos 3. Barrera contra viento	Si	Verde grisáceo; tronco rojo- pardo esfoliante
			Salix humboldtiana	Árbol	5 - 15m	3 - 4m	Estrecha, columnar o triangular cuando el árbol crece con poco espacio lateral		Moderado	1. Restauración ecológica 2. Usos artesanales y maderables 3. Sombrear áreas amplias	Si	Verde claro a verde medio
CARRIZAL RIBEREÑO MONTAÑO			Schoenoglossum californicum	Planta herbácea perenne	1 - 4m	No hay un tronco con copa	Densas colonias de juncos verticales		Alta	1. Restauración ecológica 2. Filtración y calidad de agua 3. Creación y refugio para fauna	Si	Verde oscuro a verde grisáceo
			Cyperus articulatus	Planta herbácea perenne	0.8 - 2m	No hay un tronco con copa	Porte erecto, con tallos cilíndricos y articulados.		Media - Alta	1. Acompaña recorridos 2. Filtración y calidad de agua 3. Control de erosión	Si	verde claro a verde intenso
			Myricanthes halili	Árbol	6 - 15m	4 - 6m	Redondeada a ovalada		Alta	1. Acompaña recorridos al espacio público 2. Sombra y regulación microclimática 3. Corredores ecológicos	Si	verde oscuro brillante
			Laurel de cera	Árbol	7 - 15m	4 - 7m	Redondeada a irregular		Media - Alta	1. Barreras cortaviento 2. Parques urbanos y periurbanos 3. Corredores ecológicos	Si	Verdosas a amarillentas
JARDÍN ORNAMENTAL AL DE HUMEDAL TROPICAL			Cyperus papyrus	Planta herbácea perenne	0.2 - 5m	No hay un tronco con copa	Porte erecto y vertical		Alta	1. Tratamiento natural de aguas 2. Parques inundable 3. Elemento escénico y paisajístico	Si	Verde claro a verde amarillento
			Heisteria patiscum	Planta herbácea perenne	0.8 - 2m	No hay un tronco con copa	Porte erecto		Alta	1. Bordes de senderos y plazas 2. Jardinería tropical y subtropical	Si	Rojo, naranja, amarillo
			Oreopanax ecuadorense	Árbol	8 - 20m	5 - 10m	Amplia, redondeada a irregular		Media	1. Generación de sombra 2. Parques metropolitanos	Si	Verde oscuro
			Prunus serotina subsp. Capuli	Árbol	9 - 20m	6 - 10m	Redondeada a ampliamente ovalada		Media	1. Corredores ecológicos 2. Corredores ecológicos 3. Sombra y regulación microclimática	Si	Verde medio a verde oscuro
PRADERA INUNDABLE ANDINA			Equisetum bogotense	Planta herbácea perenne	0.3 - 1.2m	No hay un tronco con copa	Porte erecto y vertical		Media - Alta	1. Control de erosión superficial 2. restauración ecológica	Si	Verde medio a verde oscuro
			Mimulus glaberratus	Planta herbácea perenne	0.1 - 0.4m	No hay un tronco con copa	Porte rastroso a bajo		Alta	1. Control de erosión superficial 2. Cobertura vegetal baja	Si	Verde claro brillante y amarillo intenso
			Alnus acuminata	Árbol	15 a 30m	8 a 15 m	Ovalada a redondeada		Media	1. Parques periurbanos 2. Corredores ecológicos	Si	verde brillante, amarillos antes de caer
			Polyplepis incana	Árbol	5 a 15 m	4 a 8 m	Irregular y compacta		Media - Alta	1. Parques ecológicos 2. Barreras cortaviento 3. Protección de biodiversidad nativa	Si	verde oscuro con envés claro, marón rojo, y amarillo-verdosos
RIBERA ARBUSTIVA INUNDABLE			Baccharis latifolia	Planta herbácea perenne	2 - 4m	3m	Ancha, redonda o mediana		Denso	1. Aporte de materia orgánica 2. Barreras vivas y restauración ecológica	Si	Verde medio a oscuro
			Escallonia myrtilloides	Planta herbácea perenne	2 - 12m	4m - 6m	Copas medianas, irregulares o algo conformes		Media - Denso	1. Aporta estructura vertical y vegetación 2. Barreras vivas y restauración ecológica	Si	verde oscuro lustroso
			Aegiphila setowiana	Árbol	7m	4 - 6m	Copa generalmente amplia o extendida		Alta	1. Cobertura y refugio 2. Barreras vivas y restauración ecológica	Si	verde intenso a medio
			Juglans neotropica	Árbol	15 - 40m	8m	Copa ancha u oval		Media	1. Sombra, hábitat para fauna 2. Barreras vivas y restauración ecológica	Si	Verde medio a oscuro
PÁRAMO HERBÁCEO			Calamagrostis intermedia	Planta herbácea perenne	80cm	No hay un tronco con copa	tusos herbáceos densos		Media - Denso	1. control de erosión 2. vegetación de restauración en páramo	Si	verde claro a verde grisáceo
			Ourisia muscosa	Planta herbácea perenne	1 - 5 cm	No hay un tronco con copa	cobertura baja por su tamaño		Muy Bajo	1. restauración de alfombras vegetales	Si	verde claro
			Buddleja pichinchensis	Árbol	6m	No hay dato alguno	Amplia, irregular y ramificada		Media - Denso	1. Buena para cortinas rompeviento en alta montaña	Si	corola amarilla a anaranjada
			Quilshuar	Árbol	8 - 12m	2 - 6m	Irregular a redondeada		Moderado a alta	1. Buena para cortinas rompeviento en alta montaña	Si	verde oscuro
BOSQUE DE POLYLEPIS			Polyplepis pauta	Árbol	10-12 m	3 - 8m	Irregular o algo abierta		Media - Alta	1. Estructural 2. Restauración ecológica	Si	verde claro a verde grisáceo
			Escallonia resinosa	Arbusto	2 - 10m	10 - 30cm	Globosa o redondeada		Alta	1. Sombra, hábitat para fauna 2. Barreras vivas y restauración ecológica	Si	verde oscuro
			Ourisia chamaedrifolia	Planta herbácea perenne	1 - 5cm	No hay un tronco con copa	Hojas agrupadas en roseta/penacho		Densa a nivel del suelo	1. Puede aportar atractivo florístico 2. Planta de sotobosque o enredadera	Si	rojo anaranjado o rojo
			Bomarea glaucescens	Planta herbácea perenne	30 - 50cm	No hay un tronco con copa	No genera copa estructural propia		Media - Baja	1. Puede aportar atractivo florístico 2. Planta de sotobosque o enredadera	Si	naranja, rojo o amarillo
MATORRAL INTERANDINO O SECUNDARIO			Tecoma stans	Árbol pequeño	2 a 4 m	4 a 6 m	Copa abierta y amplia		Media	1. Ornamental por su florecimiento vistoso 2. Atrax polinizadores	Si	Amarillo brillante
			Caesalpinia spinosa	Árbol pequeño	3 - 10m	3m	Copa irregular o aparascada		Media	1. Ornamental por su florecimiento vistoso 2. Atrax polinizadores	Si	Amarillo anaranjado
			Dodonaea viscosa	Arbusto	1 - 7m	3m	Copa estrecha a mediana		Alta	1. Control de erosión y restauración ecológica 2. Cortina rompeviento o barrera verde	Si	Verde brillante/corrión



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestructura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:

VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:

Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Nan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:

Planta Jardines Lagunares

TUTOR:

Arq. Esteban Alberto
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:

Arq. Andrea Marcela
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:

Arq. Miguel Sebastián
Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:

Arq. Andrea Marcela
Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:

Ing. Hugo Marcelo Otañez
Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:

Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:

Mateo Alexander Castella-
nos Villacrés

Láminas: 04

ESCALA:

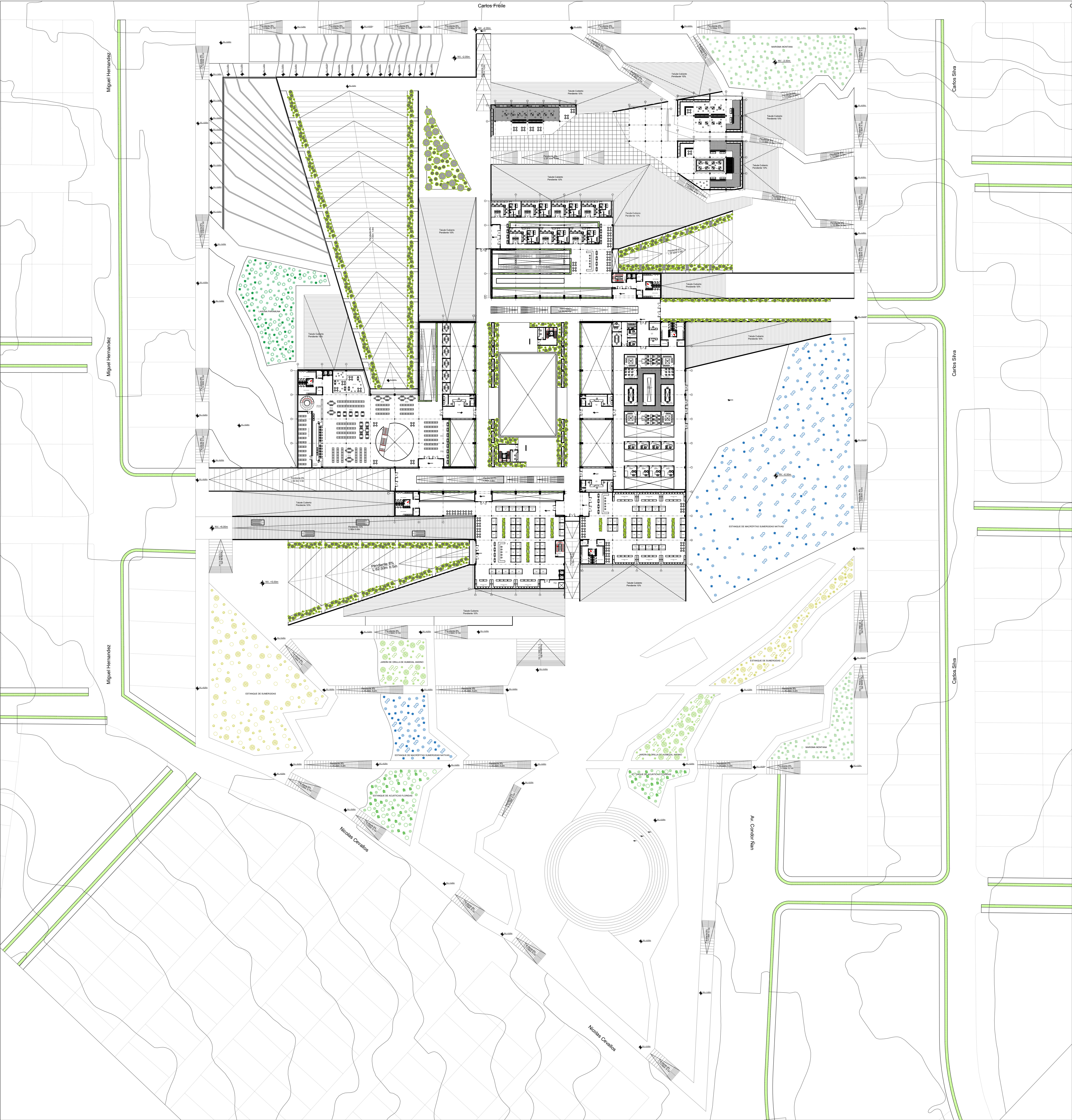
1: 800

FECHA:

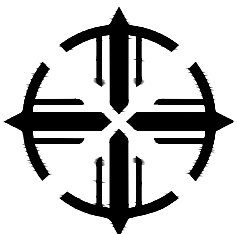
Febrero 2026

EP-4





CUADRO DE VEGETACIÓN										
JARDINES BOTÁNICOS CON PLANTAS ACUÁTICAS										
PLANTA	IMAGEN	NOMBRE	TIPO	ALTURA (m)	DIÁMETRO COPA (m)	FORMA	DENSIDAD FOLIAJE	USO EN PROYECTO	PATRIMONIAL/ENDEMICA	COLOR(ES)
LAGUNA PARABUNA		Schoenoplectus californicus	Planta herbácea perenne	1 - 4 m	No hay un tronco con copa	Densas colonias de juncos verticales	Alta	1. Restauración ecológica 2. Filtración y calidad de agua 3. Creación y refugio para fauna	No	Verde oscuro a verde glauco
		Juncus bogotensis	Planta herbácea perenne, cespitosa (tussock)	0.5 - 1 m	Los racimos pueden tener de 10 a 40 mm de diámetro por tallo individual	Cespitosos, tallos erectos, inflorescencia lateral	Alta	1. Control de erosión 2. Estabilización de suelos 3. Fitorremediación	No	Tallo verde, tepalcos amarillentos a castaños
		Herbácea perenne (cyperácea)	Carex pichinchensis	~1 m	Sin datos específicos de diámetro	Macolla densa, tallos verticales	Alta	1. Control de erosión 2. Conservación Hídrica 3. Restauración ambiental	No	Tallos y hojas verdes; espigas café/rojo
		Herbácea perenne (cyperácea)	Eleocharis alabraceta	0.15 - 0.6 m	No desarrolla copa como arbustos o árboles,	Macollas densas, tallos erguido-cilíndricos	Alta	1. Control de erosión 2. Restauración Hídrica 3. Refugio fauna	No	Tallos verdes; espiguillas café a amarillo pálido
MARISMA MONTANA		Herbácea perenne (cyperácea)	Cyperus niger	0.3 - 0.9 m	No tiene copa arbórea	Estructura en tussock: tallos erectos y triangulares	Alta	1. Control de erosión 2. Restauración Hídrica 3. Paisajismo funcional	No	Tallos y hojas verdes; espiguillas café a marrón oscuro o negro
		Herbácea perenne (cyperácea)	Scirpus rigatus	1 - 4 m	No forma copa arbórea; en campos, crece en macollas densas con tallos agrupados	Estructura en tussock: tallos erectos y triangulares	Alta	1. Control de erosión 2. Restauración de humedales	No	Tallos y hojas verdes a verde oscuro
		Herbácea acuática perenne	Ludwigia pepelodes subsp. Montevidentis	hasta 0.4 m	No forma copa. En su lugar desarrolla matices extensas flotantes	Crecimiento en tallos prostrados o flotantes con tallos erectos al florecer	Alta	1. Control de erosión 2. Restauración Hídrica 3. Paisajismo acuático	No	Tallos verdes/pálidos, hojas verdes, flores amarillas
ESTANQUE DE SUMERGIDAS		Herbácea perenne, de la familia Polygonaceae	Polygonum hydropiperoides	0.15 - 1 m	No tiene copa arbórea. Forma matices extensas	Crecimiento en tussocks y rizomas rasteiros	Alta	1. Control de erosión 2. Restauración Hídrica 3. Paisajismo acuático	No	Tallos: verdes a rojos; hojas: verdes
		Herbácea acuática perenne, perteneciente a la familia Haloragaceae	Potamogeton illinoensis	1 - 2 m	No tiene copa arbórea. Forma colonias extensas	Estructura de colonias densas	Alta	1. Restauración de humedales 2. Control de erosión 3. Filtración de contaminantes	No	Hojas verdes o verde-rojas; espigas verdes a oliva
		Herbácea acuática perenne de la familia Myriophyllaceae	Myriophyllum quitense	1 - 3 m	No posee copa estructural como un árbol/arbusto	Estructura de colonias densas con tallos ramificados, rizomas, y hojas en verticilos de 3 a 5 por nudo.	Alta	1. Restauración de humedales 2. Control de erosión 3. Paisajismo acuático	No	Hojas sumergidas: verdes, a veces verde-rojo
		Herbácea acuática perenne de la familia Hydrocharitaceae	Elodea potamogeton	1 - 3 m	No desarrolla copa arbórea. Forma colonias o tapices densos	Tallos erectos o ascendentes con hojas dispuestas en verticilos de 3-4 por nudo	Muy Alta	1. Oxigenación y mejora de calidad del agua 2. Restauración y estabilización de ecosistemas acuáticos	No	Hojas verdes intensas, tallos verde
ESTANQUE DE ACUÁTICAS FLORIDAS		Herbácea acuática perenne	Ceratophyllum demersum	1 - 3 m	Forma tapices densos bajo el agua	Macollas densas constituidas por tallos ramificados en ángulo recto	Muy Alta	1. Oxigenadora del agua 2. Fitorremediación 3. Control de sedimentos	Si	Hojas: verde intenso, a veces verde grisáceo; tallos suelen verde o verde-grisáceo
		Herbácea acuática o semiacuática perenne de la familia Utriculariaceae	Hydrocotyle ranunculoides	0.1 - 0.3 m	No presenta copa como árbol.	Estructura en macollas y esteras	Muy Alta	1. Control de erosión y estabilización de márgenes 2. Fitorremediación y mejora de calidad de agua 3. Paisajismo acuático	No	Hojas: verde brillante a verde oscuro. Tallos: verde pálido a marrón claro.
		Herbácea acuática o semiacuática perenne	Ranunculus flagelliformis	0.1 - 0.3 m	No tiene copa arbórea	Forma tapices flotantes	Muy Alta	1. Control de erosión y estabilización de márgenes 2. Fitorremediación y mejora de calidad de agua 3. Habitat para fauna	No	Tallos: verde pálido a marrón claro. Hojas: verde brillante a oscuro;
		Herbácea acuática/semiacuática perenne de la familia Malvaceae	Ludwigia peruviana	1.8 - 3 m	Forma colonias extensas o islas flotantes	En crecimiento agrupado, adquiere un aspecto similar a un subarbolito	Alta	1. Restauración de humedales 2. Control de erosión 3. Paisajismo funcional	No	Tallos: verde a marrón verdoso
ESTANQUE DE MACROFITAS NATIVAS		Herbácea acuática perenne de la familia Menyanthaceae	Nymphaeodes indica	0.08 - 0.15 m	No presenta copa arbórea. Forma tapices flotantes	Tallo rizomatoso que genera hojas redondas	Alta	1. Paisajismo acuático 2. Restauración de humedales 3. Filtrar sedimentos	No	Hojas: verde brillante a esmeralda. Flores blancas
		Herbácea acuática perenne de tallos sumergidos	Potamogeton puerillius	0.5 - 1 m	No forma copa arbórea. En su lugar, conforma colonias densas o tapices acuáticos	Tallo filiforme, ramificado y algo comprimido; hojas sumergidas lineales y sin floaters	Alta	1. Restauración y mejora de calidad del agua 2. Control de erosión y estabilización 3. Habitat para fauna	No	Hojas y tallos: verde medio a verde oliva
		Herbácea acuática totalmente sumergida	Zannichellia palustris	0.25 - 1 m	No forma copa como tal; crea tapices vegetativos de tamaño variable	Tallos filiformes, flexibles, ramificados; hojas sumergidas	Alta	1. Restauración de humedales y cuerpos de agua 2. Control de erosión	No	Hojas/tallos: verde medio a oliva
		Herbácea acuática perenne, totalmente sumergida	Elodea canadensis	1 - 3 m o mas	Sin copa arbórea	Tallo ramificado con hojas dispuestas en verticilos de tres	Muy Alta	1. Oxigenación y control de algas 2. Habitat para fauna acuática 3. Control de sedimentos	No	Hojas y tallos: verde brillante a verde oscuro, translúcido
JARDÍN DE ORILLA DE HUMEDAL ANDINO		Herbácea acuática perenne, totalmente sumergida	Myriophyllum aquaticum	1 - 3 m	Sin copa arbórea	Crecimiento rizomatoso con tallos ramificados	Muy Alta	1. Oxigenación y filtración 2. Habitat para fauna acuática 3. Restauración de humedales y estabilización de márgenes	No	Hojas sumergidas: verdes brillantes
		Herbácea perenne rizomatosa de porte alto	Canna indica	1.5 - 3 m	No posee copa típica de árboles; crece en macollas semierectas	La agrupación de tallos erectos y hojas grandes le confiere una forma de arbusto denso	Alta	1. Paisajismo ornamental 2. Control de erosión 3. Fitorremediación	No	Hojas: predominantemente verdes, ocasionalmente con matizes rojos o violetas
		Herbácea perenne rizomatosa	Hedychium coronarium	1.25 - 2.5 m	Forma macollas densas con un diámetro de 0.6-1 m	Agrupación de tallos erectos en forma de manto o arbusto compacto	Alta	1. Paisajismo ornamental 2. Control de erosión 3. Fitorremediación	No	Hojas: verde medio a verde intenso
		Subarbolito o arbusto pequeño perenne	Fuchsia lewisii	1 - 6 m	Forma macollas densas, con un diámetro estimado de 0.8 a 1 m	Estructura arbustiva compacta	Alta	1. Paisajismo ornamental 2. Tradicionalmente como medicinal 3. Estabilizar suelos	Si	Hojas: verde intenso (superior), entre verde pálido y rojo-púrpura (inferior)
		Herbácea perenne de porte rizomatoso	Equisetum bogotense	0.2 - 0.5 m	No forma copa	Los tallos erguidos forman tufts firmes con ramificación en verticilos	Media a Alta	1. Control de erosión y estabilización de suelos húmedos 2. Fitorremediación y restauración 3. Medicinal tradicional	No	Tallos rizomatosos: marrón oscuro, opacos; tallos aéreos: verde oscuro



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestructura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:

VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:

Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillo, Av. Cándor Nan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:

Planta Jardines de Plantas Acuáticas

TUTOR:

Arq. Esteban Alberto
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:

Arq. Esteban Alberto
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:

Arq. Miguel Sebastián
Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:

Arq. Andrea Marcela
Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:

Ing. Hugo Marcelo Otañez
Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:

Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:

Mateo Alexander Castella-
nos Villacré

Láminas: 05

ESCALA:

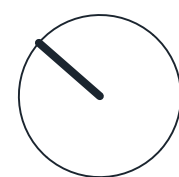
1: 800

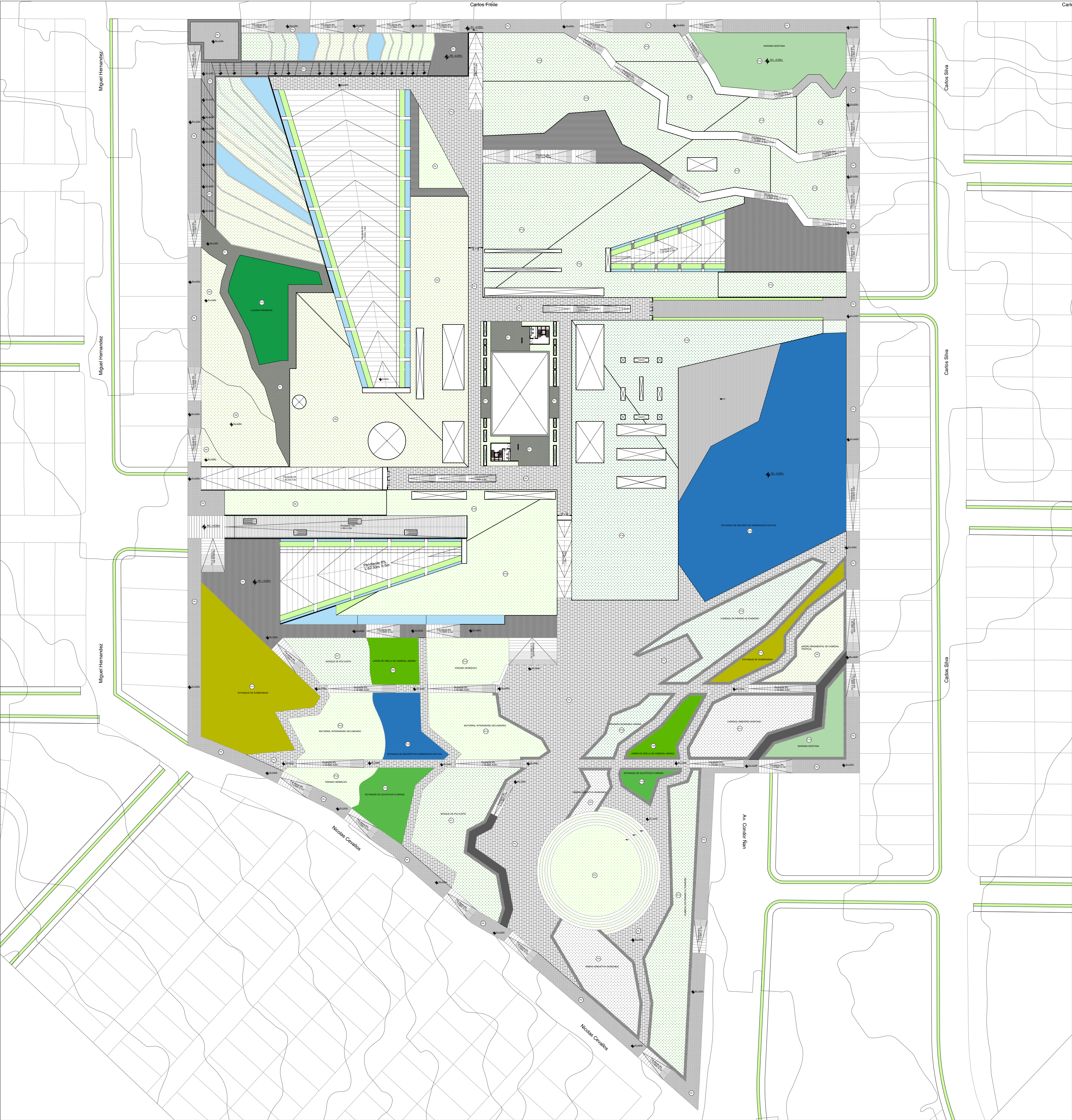
FECHA:

Febrero 2026

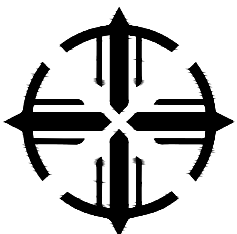
EP-5

ORIENTACIÓN:





		CUADRO DE PISOS				USO	DESCRIPCIÓN
SÍMBOLO	NOMBRE	DIMENSIÓN	COLOR	TEXTURA	IMAGEN		
P1	Adoquín Ecológico Rombo	40 x 60 cm cada pieza, 10 cm de ancho	Verde y gris			Permite la circulación de personas, bicicletas y motorizados. Permeabilidad de agua. Permite vegetación baja.	Pedazos de cáscara de coco que funcionan a modo de sustrato y filtran el agua. Es un elemento sostenible porque es reciclaje de un desecho.
P2	Adoquín de piedra natural	41 x 60 cm cada pieza, 10 cm de ancho	Beige y Café			Permite la circulación de personas, bicicletas y motorizados. Permeabilidad de agua. Permite vegetación baja.	Pedazos de cáscara de coco que funcionan a modo de sustrato y filtran el agua. Es un elemento sostenible porque es reciclaje de un desecho.
P3	Piedra natural tipo laja irregular	30 x 30 cm y 60 x 60 cm, con espesores aproximados de 2 a 4 cm	Gris con Beige			Pavimentos exteriores peatonales, senderos, plazas, patios, parques urbanos y áreas paisajísticas.	Pavimento compuesto por piezas de piedra natural dispuestas de manera irregular, unidas mediante juntas visibles que refuerzan un patrón orgánico.
P4	Césped estructural reforzado	Placas cuadradas o rectangulares de 40 x 40 cm o 50 x 50 cm	Verde			Espacios para eventos temporales Zonas de reunión pública Circulaciones peatonales verdes	Estabilizar el suelo, distribuir cargas y permitir el crecimiento de vegetación, manteniendo una superficie verde, resistente y drenante.
P5	Losa de concreto arquitectónico prefabricado	60 x 60 cm o 60 x 120 cm, con un Espesor de 8 a 10 cm (uso peatonal intensivo)	Beige			Ágoras urbanas Plazas públicas Circulaciones peatonales principales	Pavimento continuo conformado por losas de concreto prefabricadas o vaciadas in situ, con acabado arenado fino o pulido antideslizante, dispuesto en modulación regular.
P6	Grava estabilizada	Capo de grava natural de granulometría 5-12 mm, con espesor terminado de 4-6 cm para uso peatonal	Beige oscuro			Senderos peatonales Zonas de estancia informal Bordes de plazas y ágoras	Sistema de pavimento permeable conformado por grava natural triturada o canto rodado
P7	Piso vegetal de cobertura paramuna	crecimiento natural (sin modulación rígida)	Verde oscuro con matices amarillos y ocres			Área paisajística, transición y contemplación	Piso vegetal conformado por especies propias del humedal altoandino, que genera una superficie blanda y permeable.
P8	Piso de pajonal natural	Variable, densidad controlada por agrupación vegetal	Dorado, beige y verde claro			Paisaje extensivo y delimitación visual	Superficie vegetal dominada por gramíneas de altura media, que configura un piso visualmente dinámico.
P9	Piso de matorral bajo andino	Variable, crecimiento orgánico	Verde medio con contrastes de floración			Contención visual y recorrido paisajístico	Piso vegetal compuesto por especies arbustivas de bajo porte, que define áreas de recorrido y permanencia.
P10	Piso forestal andino	Variable, cobertura irregular	Verde oscuro con sombras profundas			Área de sombra, contemplación y descanso	Superficie natural conformada por hojarasca y cobertura vegetal propia del bosque andino.
P11	Piso vegetal mixto de transición	Variable, adaptable al diseño del recorrido	Verde medio con variaciones cromáticas			Circulación paisajística y transición espacial	Piso compuesto por especies tapizantes y herbáceas que articulan distintos ecosistemas del proyecto.
P12	Piso sensorial vegetal	Variable, definida por zonas de experiencia	Verde intenso con acentos cromáticos			Recorrido sensorial y experiencia táctil	Superficie vegetal diseñada para estimular la percepción táctil y visual, mediante especies de distintas texturas. Refuerza la accesibilidad sensorial del proyecto.
P13	Piso vegetal de estancia	Variable, con áreas más densas y abiertas	Verde uniforme			Permanencia, descanso y reunión	Piso natural diseñado para soportar uso peatonal controlado, manteniendo una lectura vegetal continua que invita a la permanencia y al uso pausado del espacio.
P14	Piso paisajístico abierto	Variable, lectura continua	Verde claro predominante			Contemplación y paisaje abierto	Superficie vegetal de carácter abierto que enfatiza la continuidad visual del paisaje, funcionando como fondo natural del proyecto arquitectónico.
P15	Laguna Paramuna	Variable, definida por el vaso lagunar	Tonos oscuros y verdosos con reflejos naturales			Regulación hídrica, contemplación y paisaje	Cuerpo de agua de carácter permanente que funciona como regulador ambiental y elemento paisajístico principal, reforzando la identidad del ecosistema altoandino.
P16	Marisma montana	Franja perimetral variable	Verde claro con tonos terrosos			Transición ecológica y visual	Zona de contacto entre agua y suelo firme, caracterizada por niveles bajos de profundidad que permiten la adaptación de especies ribereñas
P17	Estanque de sumergidas	Variable según época del año	Verde intenso con reflejos marrones			Control hídrico y amortiguación ambiental	Área que se inunda de forma periódica, permitiendo la retención y filtración del agua.
P18	Estanque de acuáticas floridas	Variable, asociada a agrupaciones vegetales	Verde con acentos de floración			Paisaje acústico y transición ecológica	Superficie acústica de baja profundidad que permite el desarrollo de vegetación emergente, generando un plano intermedio entre la lámina de agua y el entorno terrestre.
P19	Estanque de macrofitas	Variable, con borde definido	Tonos oscuros con alto nivel de reflejo			Contemplación y referencia visual	Cuerpo de agua diseñado con control formal y nivel estable, que actúa como elemento visual y simbólico dentro del proyecto arquitectónico-paisajístico.
P20	Jardín de orilla de humedal andino	Sección variable de trazo orgánico	Verde oscuro y tonos terrosos			Conducción hídrica y paisaje funcional	Sistema de agua en circulación lenta integrado al paisaje, que permite la conducción controlada del recurso hídrico sin perder su carácter natural.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestructura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:

VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:

Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Nan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:

Planta de Pisos

TUTOR:

Arq. Esteban Alberto
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:

Arq. Andrea Marcela
Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:

Arq. Miguel Sebastián
Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:

Arq. Andrea Marcela
Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:

Ing. Hugo Marcelo Otañez
Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:

Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:

Mateo Alexander Castella-
nos Villacrés

Láminas: 06

ESCALA:

1: 800

FECHA:

Febrero 2026

EP-6

ORIENTACIÓN:

