PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN

PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TITULO DE ARQUITECTO

“CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA DE OLÓN”

Volumen II

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

DIRECTOR: HERNÁN ORBEA

QUITO-ECUADOR

8 enero, 2016

Presentación.

El Trabajo de Titulación “REDITUS: Red de Desarrollo Integral para el Turismo Sostenible” contiene:

El volumen I: Investigación bibliográfica y memoria del proyecto arquitectónico.

El volumen II: Láminas, planos y memoria gráfica del proyecto arquitectónico.

El volumen III: un DVD con los archivos digitales de los volúmenes I y II, la presentación pública del proyecto y el recorrido virtual.

Agradecimiento.

Se agradece el apoyo brindado por el Ministerio de Turismo en Convenio con la Pontificia Universidad Católica del Ecuador para el proceso investigativo de este Trabajo de Titulación

Dedicatoria.

Dedico este trabajo a las comunas y directivas involucradas en la ATP, y a todos los familiares y docentes involucrados en el proceso de este Trabajo de titulación.

VOLUMEN II - CONTENIDOS:

MEMORIA

M1-MEMORIA - PROPUESTA TERRITORIO
M2-MEMORIA - PROPUESTA COMUNA
M3-MEMÓRIA - CRITERIOS PROYECTO
M4-MEMÓRIA - CRITERIOS DE MATERIAL – CAÑA

ARQUITECTÓNICOS

A1-IMPLANTACIÓN
A2-CORTES GENERALES
A3-PLANTA BAJA GENERAL
A4-ÁREA COMERCIAL
A5- ÁREA COMERCIAL – FACHADA/CORTE
A6- MÓDULO BAÑOS
A7- MÓDULO CAPACITACIÓN AGRÍCOLA
A8- MÓDULO INDUSTRIAL AGRÍCOLA
A9- MÓDULO INDUSTRIAL CAÑA
A10- MÓDULO CAPACITACIÓN CAÑA
A11-PATIO EXPO AGRÍCOLA
A12-PATIO CAPACITACIÓN AGRÍCOLA
A13-PATIO ÁREA INDUSTRIAL
A14- PATIO CAPACITACIÓN CAÑA
R(1-9)- REPLANTEOS

DETALLES Y CONSTRUCTIVOS

AC1- CUANTIFICACIÓN DE MÓDULOS
AC2- CUANTIFICACIÓN DE MÓDULOS

D1- CUADRO DE MUROS Y TABIQUERIAS
D2-CUADRO DE PUERTAS
D3-MUEBLES FIJOS
D4- CUADRO DE VENTANAS
D5-CUADRO DE PISOS Y MÓDULOS
D6- PISOS Y RAMPAS
D7-PLANTA CONSTRUCTIVA: INDUSTRIAL MADERA
D8-FACHADA CONSTRUCTIVA CORTE A-A'
D9-DETALLE BAÑOS
D10- DETALLE COCINAS
D11-DETALLE EXPOSICIÓN MADERA
D12-DETALLE DE CERCHAS / EXPO MADERA
D13-DETALLE CUBIERTA / EXPO MADERA
D14-DETALLE CUBIERTA / EXPO MADERA
D15-CORTE POR MURO
ESTRUCTURALES

E1- ENSAMBLES –CAÑA
E2-DETALLE PISOS Y CIMIENTOS
E3-ESTRUCTURAL MÓDULO CAPACITACIÓN
E4-CIMENTACIÓN MÓDULO CAPACITACIÓN
E5-ESTRUCTURAL PISO INDUSTRIAL CAÑA
E6-CIMENTACIÓN / INDUSTRIAL CAÑA
E7- ESTRUCTURAL /INDUSTRIAL AGRÍCOLA
E8- CIMENTACIÓN INDUSTRIAL AGRÍCOLA
E9- SISTEMA DE PORTICOS
E10- ESTRUCTURA DE CUBIERA CAÑA
E11- ISOMETRIAS ESTRUCTURALES

PAISAJE

P1-CUADROS DE TIPOS DE PISO Y ESPECIES VEGETALES
P2- TIPOS DE PISO Y VEGETACIÓN
P3-MATRIZ DE PAISAJE
P4- MATRIZ DE PAISAJE
P5- MOVILIARIO E ILUMINACIÓN

SUSTENTABILIDAD

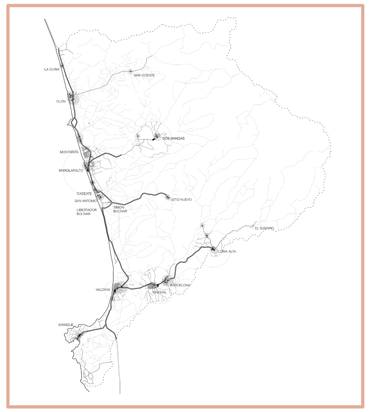
S1-MANEJO DE RECURSOS
S2-CONFORT
S3-CAPTACIÓN Y MANEJO DE AGUAS

VISUALIZACIONES

RN1- FOTOS MAQUETA
RN2- RENDERS EXTERNOS
RN3-RENDERS INTERNOS

UBICACIÓN GENERAL





La zona delimitada como posible ATP Montañita se encuentra ubicada en la provincia de Santa Elena, cantón Santa Elena con un área aproximada de 22.800Ha, abarcando la parroquia la Manglaralto y el extremo norte de la parroquia de Colonche.

COMUNA ELEGIDA



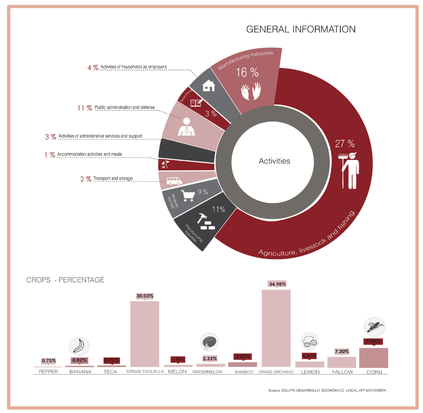


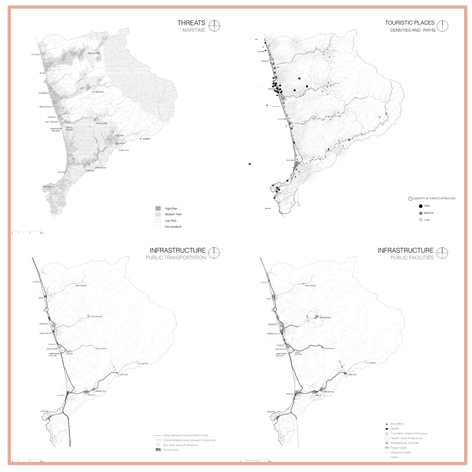


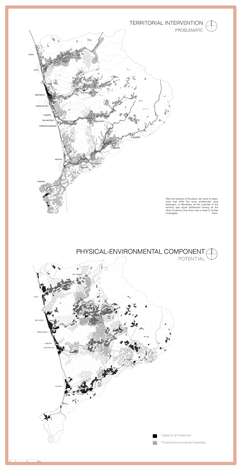


DIAGNÓSTICO









Se tomaron en cuenta aquellas condiciones físico-ambientales que aportaban en la productividad del suelo para la actividad agrícola. A partir de la superposición de las diferentes capas se identifica las zonas con un mayor potencial productivo, "lo que puede haber", las cuales servirán para formar una estrategia sustentada con base en el potencial físico ambiental.

Problemas y Potenciales

1- Desabastecimiento de infraestructuras y servicios básicos.
2- Crecimiento no regulado.
3- Conflictos entre comunas y privados.
4- Áreas protegidas.
5- Áreas de explotación.
6- Prioridad del desarrollo turístico sobre otros temas.

Fragmentación / Falta de Recursos

9- Emprendimientos.
10- Fortalezas individuales.
11- Beneficios estratégicos.
12- Especializaciones.
13- Proyectos en ejecución.
14- Cualidad innata de Destinos o atracciones.

Actividades y Patrimonios en capacidad de crecimiento

PROPUESTA ESRTATEGICA

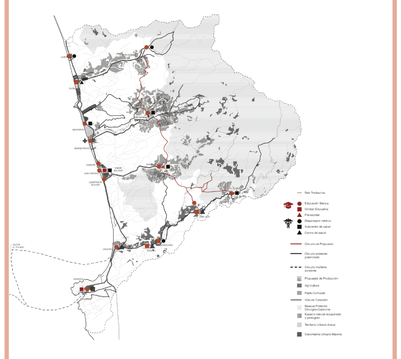
Basándose en esta información la propuesta responde a cada una de las comunidades al comparar las necesidades más importantes y sus potenciales, de esta manera se establece la propuesta REDITUS (Red de Desarrollo Integral para el Turismo Sostenible).

Para que la propuesta pueda ser establecida se determinan tres fases en la implementación y crecimiento de la propuesta: circuitos, intervenciones puntuales y áreas de efecto.



RUTAS: Conexiones que aprovechan el turismo como gestor para vincular las poblaciones e identificar recursos y patrimonios.

La primera fase de intervención, circuitos, consiste en establecer las conexiones necesarias en el territorio para que las comunas puedan funcionar de manera correcta. En estas conexiones se incluyen: rutas de acopio, centros de producción y consumo, avenidas, vías, etc. El turismo aparece aquí como la herramienta que consolida esta red. Se identifican intereses y conceptos relacionados con el turismo y se busca dar un valor en esta actividad a los potenciales existentes.



NODOS: Proyectos o puntos clave que articulan las escalas locales con las territoriales.

El segundo paso son las intervenciones puntuales, esta fase consiste en el equipamiento planteado para cada comuna de acuerdo a necesidades específicas existentes. Es aquí en donde el establecimiento de la red previamente planteada se hace útil ya que por medio del ingreso económico que proporciona asegura el beneficio y la ayuda mutua durante la construcción de dichas intervenciones y permite el abastecimiento adecuado de flujos y recursos.



ÁREAS: zonas propensas para el crecimiento y la producción

Finalmente las áreas de efecto son el tercer y último paso de intervención, y consiste en la consolidación y delimitación de áreas basadas en la red ya planteada. Áreas ecológicas protegidas, depósitos de recursos, áreas urbanas y agrícolas que se delimitan con las propuestas puntuales para el funcionamiento adecuado de las rutas y las comunidades.

Tácticas

1-Integración con circuitos y rutas.
2- Desarrollo a partir del potencial existente.
3-El Turismo como gestor.
4-Complemento entre Poblaciones.

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** MEMÓRIA - PROPUESTA TERRITORIO	**LÁMINA** M1
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	

UBICACIÓN GENERAL



Olón es una comunidad ubicada al norte de montañita, debido a sus playas tranquilas y su comida ha tenido una tendencia recurrente a transformarse hacia el turismo como su principal actividad económica. La comunidad tiene una extensión de 5724,25 ha que se asientan principalmente a lo largo de la playa, la ruta Spondylus y el eje conector hacia el recinto de San Vicente hacia el interior del territorio con una población aproximada de 2000 habitantes, además de los presentes en los recintos colindantes y los habitantes dueños de terrenos privados, que no constan en los socios inscritos en la comuna.





Como se indica en el siguiente mapeo Olón limita al norte con el Rio Olón y un manglar del mismo nombre, al este con el océano pacífico, al oeste con bosques y zonas agrícolas y al Sur con un peñasco que es límite con Montañita.

Dentro del territorio es segunda población desde el norte, pero es la primera con un tamaño considerable para intervenciones territoriales, esta estratégicamente ubicado en un nodo entre la ruta Spondylus y un eje transversal hacia zonas agrícolas y bosques que se asientan a lo largo del río.

DIAGNÓSTICO

C. PRODUCTIVO





El momento en que no es temporada turística se retorna a las actividades de la construcción y la agricultura, generalmente fuera de la propia comuna. Mediante la investigación con la comuna se lograron identificar varias asociaciones dedicadas a estas dos actividades.

C. AMBIENTAL





Existen en la comuna dos temas relevantes en materia ambiental, la explotación del borde del bosque protector Chongón-Colonche y el deterioro del manglar del río Olón. La primera viene dada por la explotación maderera y de caña que se daba de forma irregular en el interior del bosque

C. TERRITORIAL.

Dada su ubicación geográfica Olón está ubicado en un nodo importante de la ATP, es el acceso norte al área de estudio, y es un acceso transversal a la comuna de San Vicente de Loja y a todo un eje agrícola, dada su conexión con la ruta Spondylus se facilita su accesibilidad a todas las poblaciones importantes de la ATP mediante el transporte de bus. Es también el lugar de trabajo de numerosas personas de los recintos internos y de otras comunas.



C. URBANO

Dado el constante crecimiento se han generado varias manzanas paralelas a la ruta Spondylus con un espacio público muy precario y producto de espontaneas situaciones.

Dada la normativa de asignar un tamaño específico de lote a cada socio de la comuna se ha generado una escala urbana muy apropiada y diversa que permite los usos mixtos con frecuencia y manejan tipologías similares en torno a construcciones de hormigón y caña de no más de 2 pisos de altura con escazas excepciones.

Esta misma circunstancia no ocurre con las ocupaciones privadas, las cuales tienden a tener un uso más exclusivo residencial y conforman una tipología más de claustro, estos asentamientos se tornan aislados y comienzan a fragmentar la trama urbana . El choque entre ambos grupos genera que exista muy poco espacio público y zonas desarticuladas del corazón urbano de la comuna.



ÁREAS- PROBLEMÁTICA

Considerando los análisis realizados sobre el territorio se evidencian una serie de problemas que comprometen el bienestar de la comunidad causados por su expansión urbana y su relación con él rio, amenazado por él crecimiento.

La aproximación a la comuna nos reveló que tiene en la actualidad una dirigencia organizada y comprometida con la comuna, con una serie de emprendimientos orientados hacia la producción y la economía vinculados a temas ambientales y urbanos. Sin embargo carece del capital o la gestión para llevarlos a cabo.

El siguiente mapeo ilustra las áreas afectadas en función de estas problemáticas y potenciales.



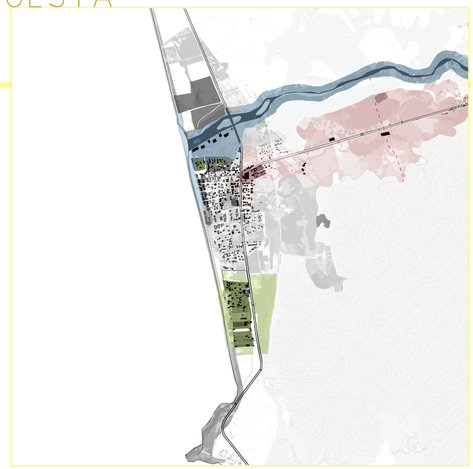
PROPUESTA

ÁREAS- PROPUESTA

La primera prioridad es la de controlar las áreas de expansión tanto comunales como privadas previniendo la afectación a recursos como el río, el manglar, o las zonas agrícolas.
esta zonificación se representa en el mapeo con el color azul.

la población privada, en estos sitios al sur de la comuna se deberá fomentar la generación de accesos vehiculares así como la delimitación para la eventual construcción de espacios públicos como plazas y parques, previniendo los conflictos por el crecimiento espontáneo Estas están marcadas con color verde.

La tercera prioridad se da en torno a las actividades productivas y agrícolas desarrolladles por la comuna. La propuesta por tanto para esta zona es la de consolidación, interviniendo la ruta y fomentando el desarrollo de la zona como un nodo de intercambio. Estas zonas se ilustran con el color rojo.



EJES - CONECTIVIDAD

La alineación con el circuito de recursos hídricos **"Riomar"** establece la necesidad de proteger y regular el efecto sobre las fuentes de agua, por lo que se requieren intervenciones puntuales en temas de preservación y manejo de estos recursos. En el ámbito de preservación se ve inmediatamente envuelto el manglar de Olón,

El siguiente mapeo ilustra las conexiones locales aplicadas desde los circuitos territoriales, siendo el circuito rojo correspondiente al ámbito productivo **"venus"**., el azul para los recursos hídricos dentro de **"Riomares"** los circuitos son complementarios al crecimiento urbano y las dinámicas locales **""**



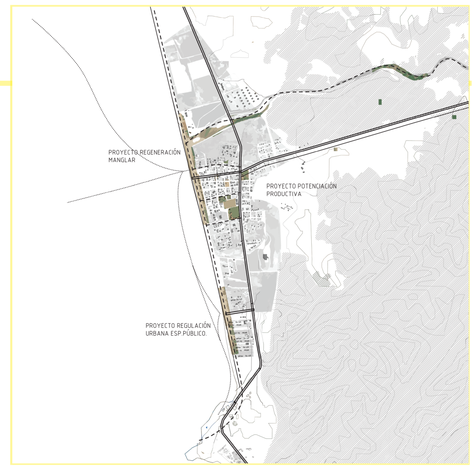
NODOS- PROPUESTA

Como medio catalizador para la consolidación se plantea el desarrollo de varios proyectos arquitectónicos que permitan contribuir positivamente a realizar las estrategias planteadas consolidándose en 1 proyecto por cada zona planteada. Estos son:

En el área del río y el manglar se requiere un equipamiento orientado a la preservación ambiental, este puede tener compatibilidad con la actividad turística .

En el área de expansión urbana se requiere la consolidación de espacio público, requiriendo el diseño y construcción de plazas, parques o incluso malecones en el borde de playa.

En el área productiva se necesita un equipamiento que permita sacar provecho de la configuración de conexiones planteada y el flujo de recursos en favor de la comuna.



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
MEMÓRIA - PROPUESTA COMUNA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
M2

IMPLANTACIÓN

RESUMEN PLAN MASA



TERRENO









CONTEXTO

POTENCIAL

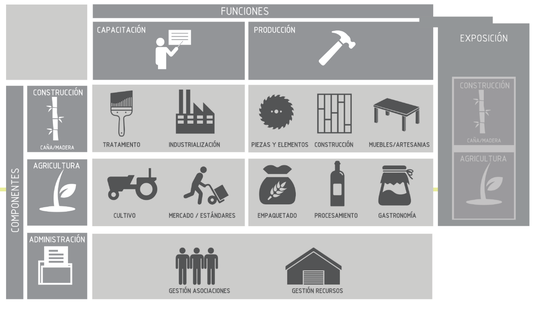








PROGRAMA



PRINCIPIOS DE DISEÑO

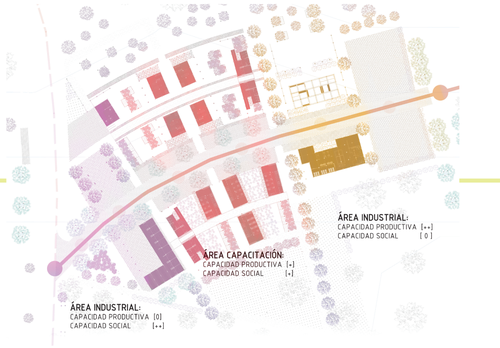
EJE PRINCIPAL

Comunicación y continuidad de flujo desde el interior del territorio a las rutas comerciales



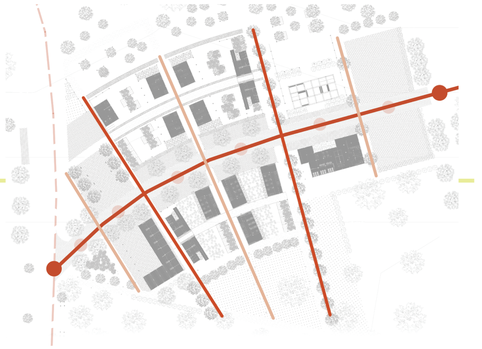
TRANSICIÓN

intercambio de tipos de actividades en compatibilidad con las zonas a las que conectan.



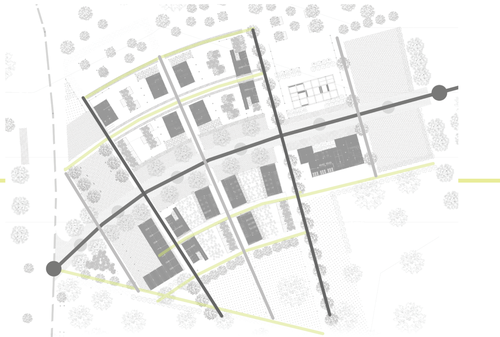
EJES: TRANSICIÓN / RECORRIDOS SECUNDARIOS

Ejes en progresión con el recorrido principal que contienen las actividades delimitadas por la transición



RECORRIDOS TERCIARIOS CIRCUITOS COMPLEMENTARIOS

conectividad interna del proyecto en proyección paralela al eje principal



CIRCUITO INTERPRETATIVO

recorriCircuito integral que permite una apreciación copleta del proyecto y ayuda a delmitar las zonas



CONFINAMIENTO PATIOS PRODUCTIVOS

conectividad interna del proyecto en proyección paralela al eje principal



TRANSICIÓN VEGETACIÓN Y ACTIVIDADES

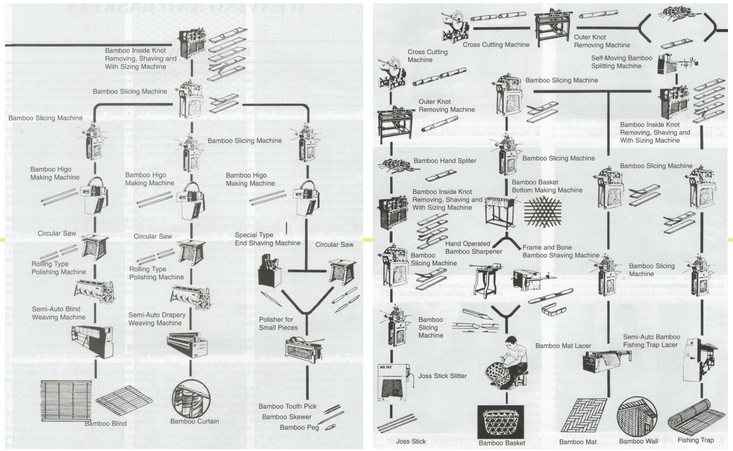
transición secundaria segun el contexto nátural y antrópico que determina materialidad y vegetación.



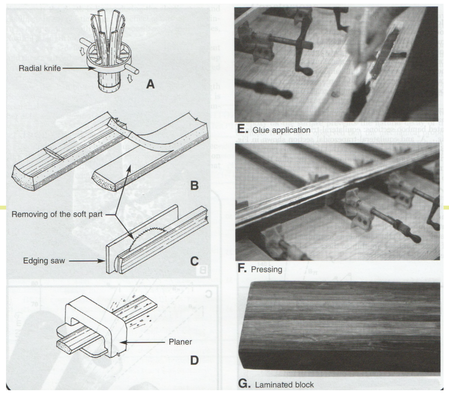
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** MEMÓRIA - CRITERIOS PROYECTO	**LÁMINA** M3
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	

MEMORIA MATERIAL

USO DE LA CAÑA

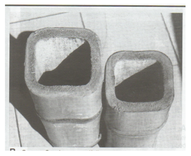


VIGAS LAMINADAS



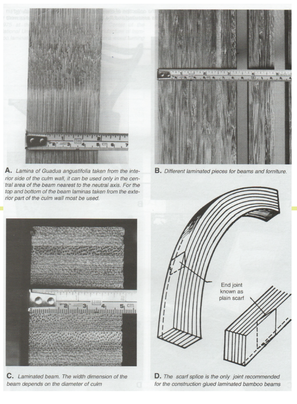
CAÑA RECTANGULAR


A. *Culm shoot*



ESTRUCTURA

VIGAS LAMINADAS


A. *Lamina of Guadua angustifolia taken from the interior side of the culm wall, it can be used only in the central area of the beam nearest to the neutral axis. For the top and bottom of the beam laminas taken from the exterior part of the culm wall most be used.*

B. *Different laminated pieces for beams and furniture.*

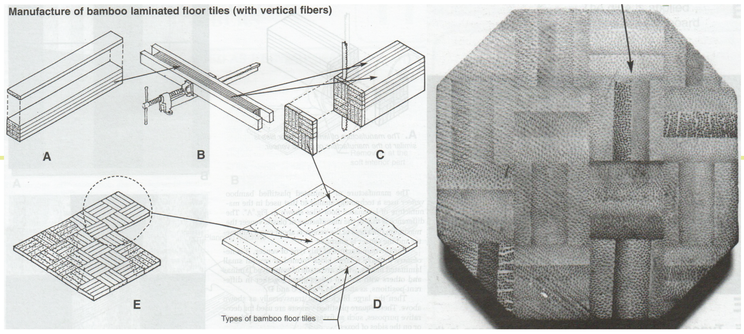
C. *Laminated beam. The width dimension of the beam depends on the diameter of culm*

D. *The scarf splice is the only joint recommended for the construction glued laminated bamboo beams*

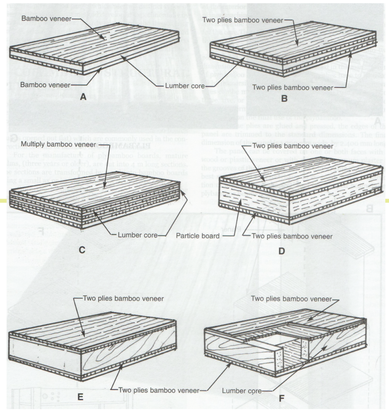
ESTRUCTURA

PISOS

VINHIL DE CAÑA



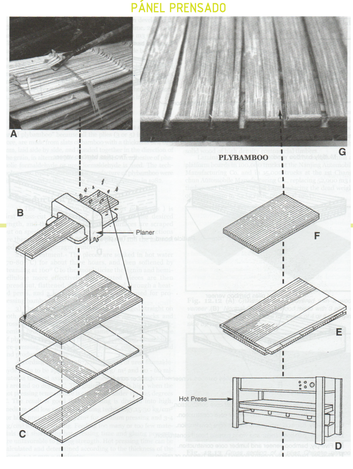
PISOS MÓDULARES



PISOS

PAREDES

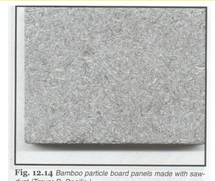
PÁNEL PRENSADO



PAREDES

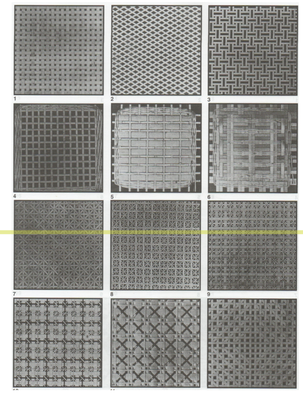
AGLOMERADO: LDF MDF HDF


Fig. 12.14 *Bamboo particle board panels made with sawdust (Trevor D. Dagilis.)*


Fig. 12.14 *Bamboo particle board panels made with sawdust (Trevor D. Dagilis.)*

PAREDES

ENTRAMADOS



Partiendo de las posiblidades que ofrece la caña como material integral y sustentable, y las técnicas investigadas por Lopez e hidalgo con la especie de caña guadua angustifolia con conocmimientos integrales de tecnologías y usos a lo largo del mundo se procederá a adecuar estos conocimientos para el desarrollo de los elementos arquitectónicos visibles en la sección de detalles.

Fuente: Lopez e Hidalgo. (2003). Bamboo: The gift from the Gods. Bogotá.

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** MEMÓRIA - CRITERIOS DE MATERIAL - CAÑA	**LÁMINA** M4
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	



UBICACIONES:

1-ÁREA COMERCIAL AGRÍCOLA
2-MÓDULO CAPACITACIÓN PRODUCTIVA AGRÍCOLA
3-MÓDULO INDUSTRIAL AGRÍCOLA
4- ÁREA EXPOSICIÓN MADERA - CAÑA
5- ADMINISTRACIÓN
6-MÓDULO CAPACITACIÓN MADERA - CAÑA
7- MÓDULO INDUSTRIAL MADERA - CAÑA
8- PARQUEADEROS
9- PATIOS DE CULTIVO
10- ÁREAS DE SIEMBRA
11- ÁREAS DE RECUPERACIÓN VERDE
12- BAÑOS

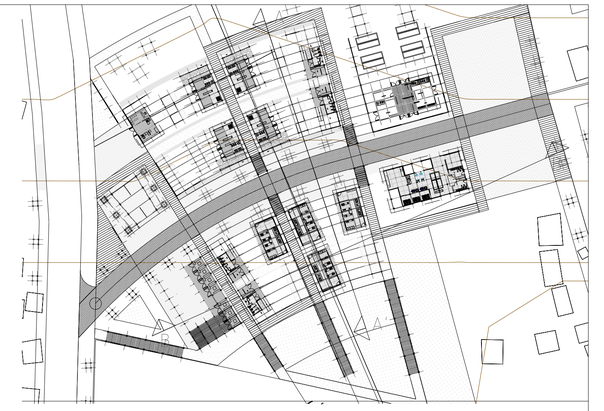
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

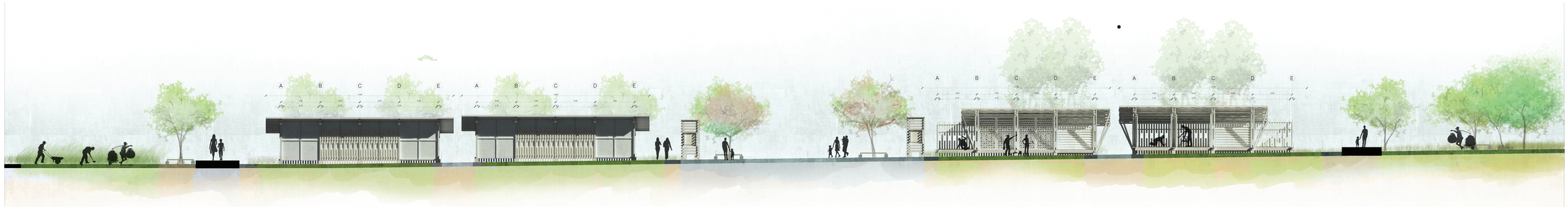
CONTENIDO
IMPLANTACIÓN

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

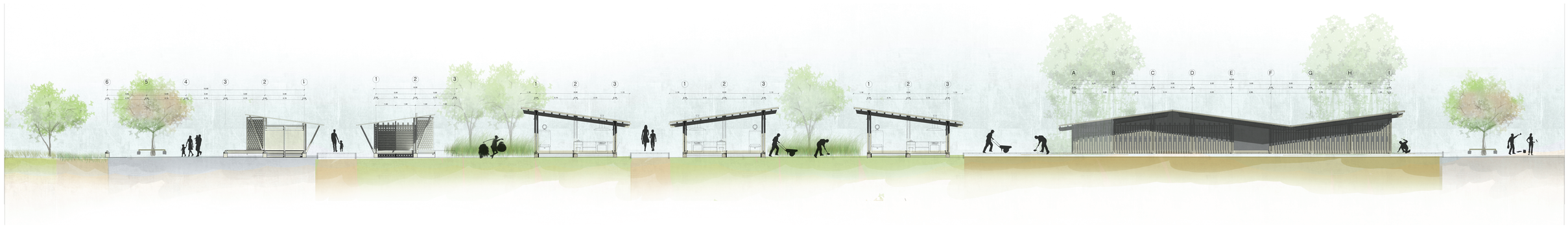
LÁMINA
A01

1 : 300





CORTE A - A'
ESCALA_____1:150



CORTE B - 'B'
ESCALA_____1:150

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** CORTES GENERALES	**LÁMINA** A02
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1:150

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA
OLÓN - SANTA ELENA

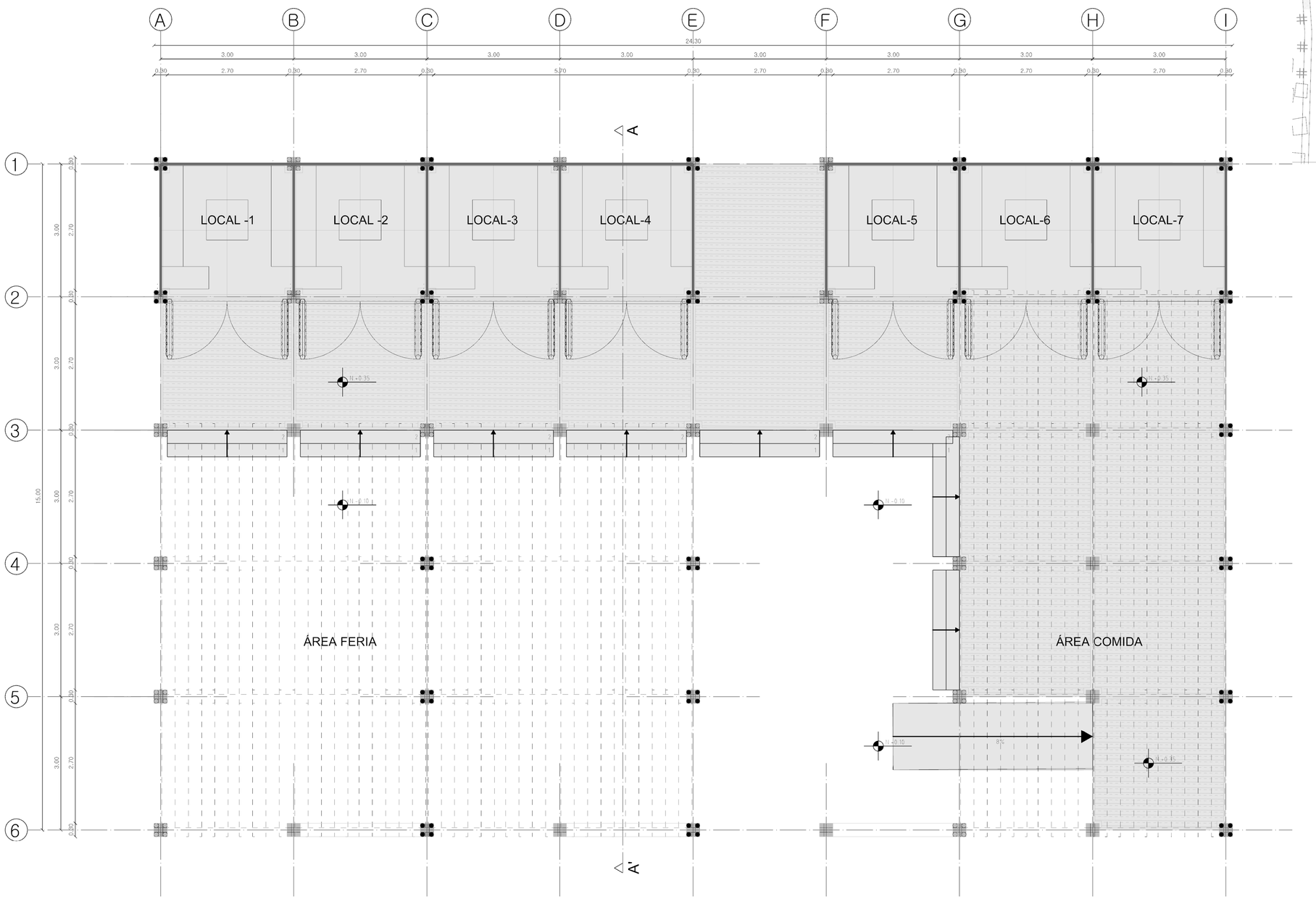
CONTENIDO
PLANTA BAJA GENERAL

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
A03

1 : 250

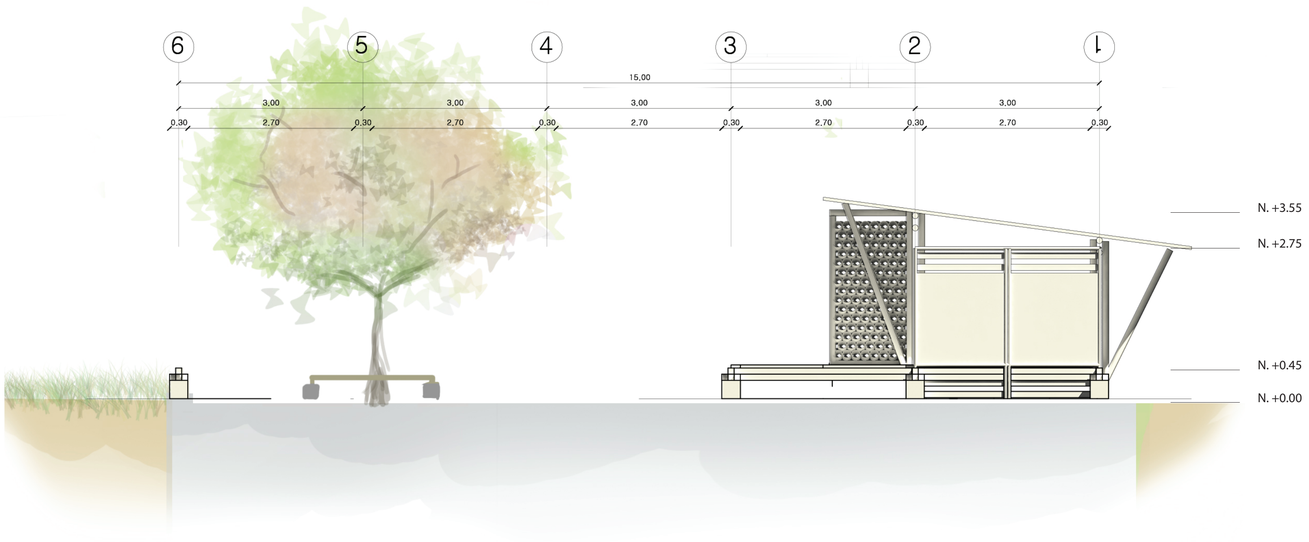




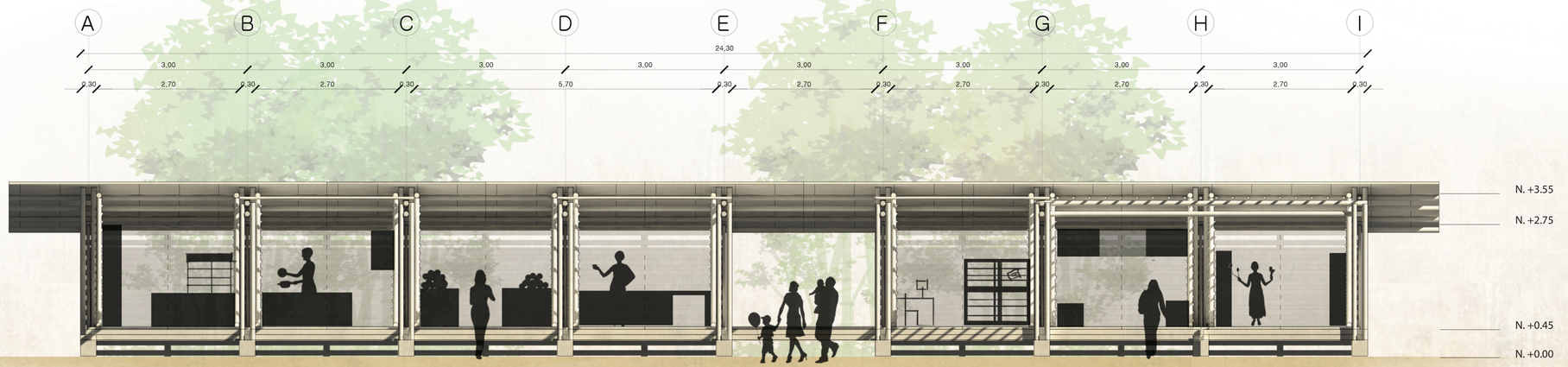
ÁREA COMERCIAL AGRÍCOLA
ESC_____1:50

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** ÁREA COMERCIAL	**LÁMINA** A04
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50



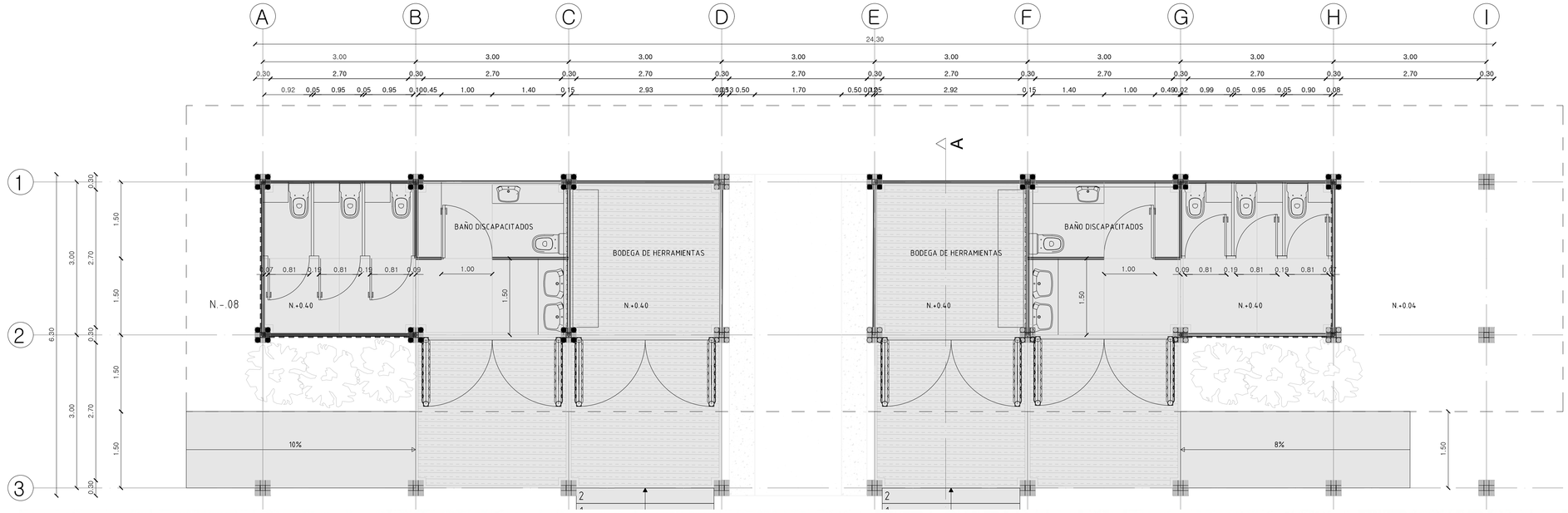


CORTE A-A'
ESC_____ 1:50

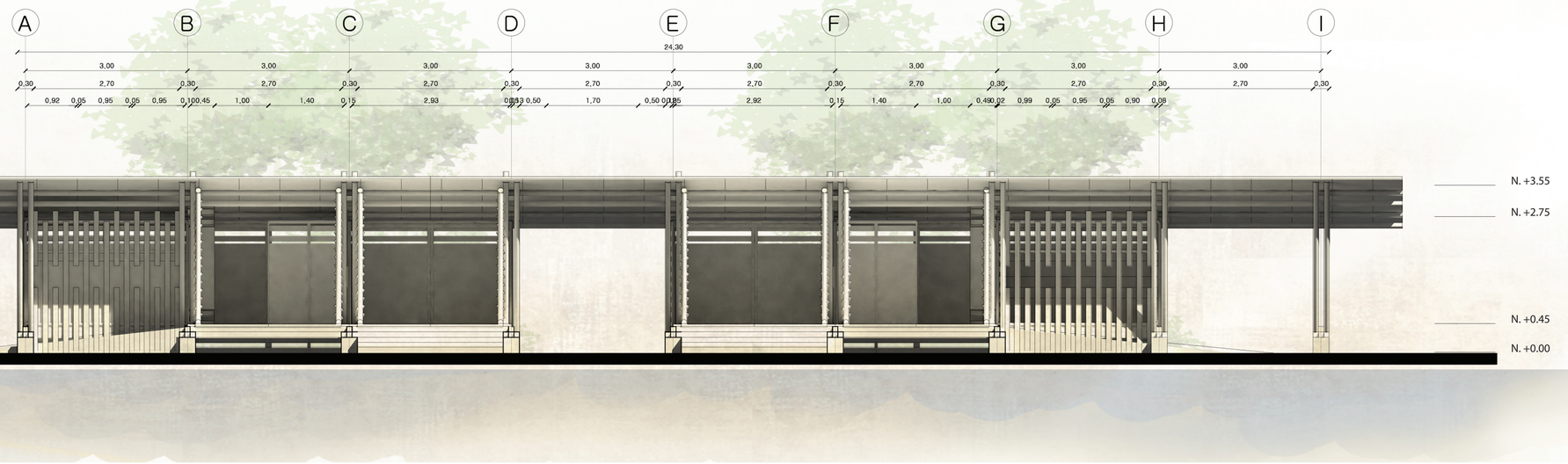


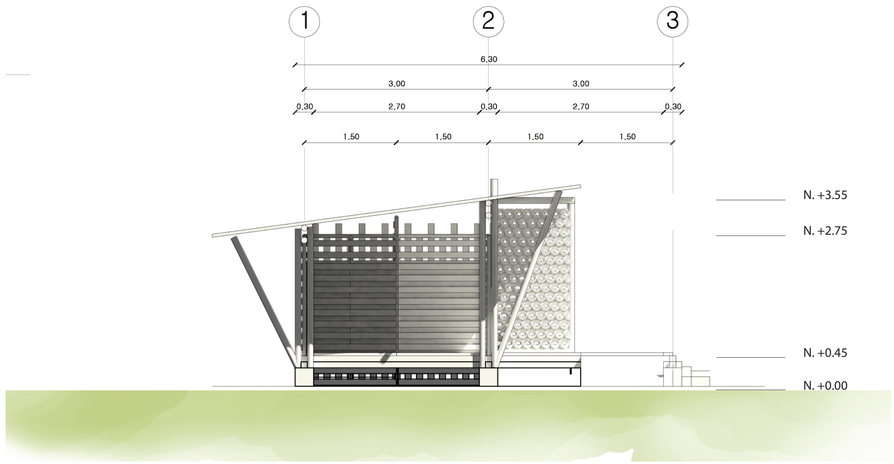
FACHADA FRONTAL BLOQUE COMERCIAL
ESC_____1:50

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** ÁREA COMERCIAL - FACHADA / CORTE	**LÁMINA** A05
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50









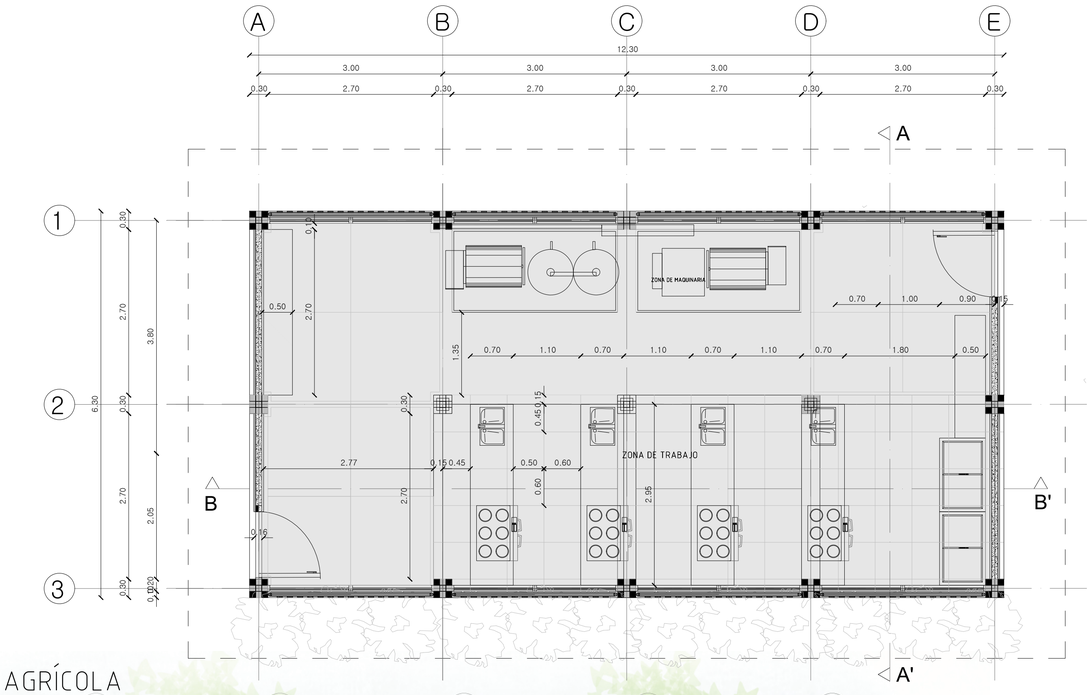
CORTE A-A'
ESC_____1:50

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
MÓDULO BAÑOS

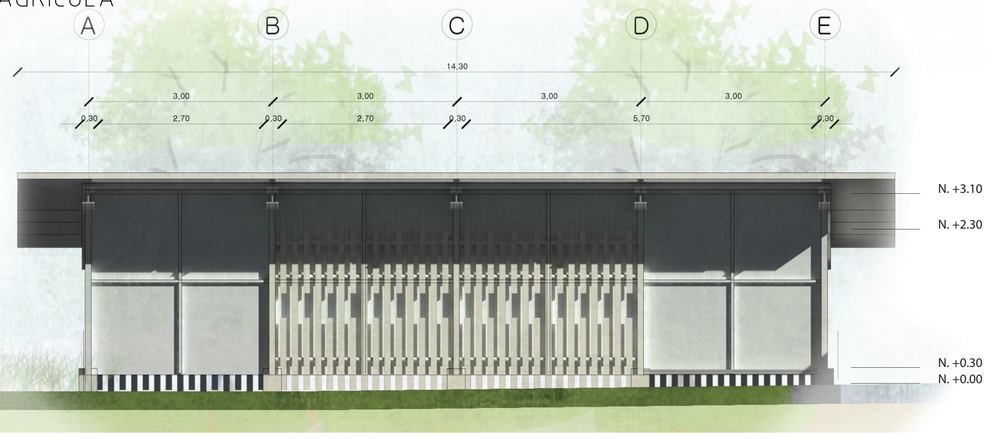
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
A06
1 : 50





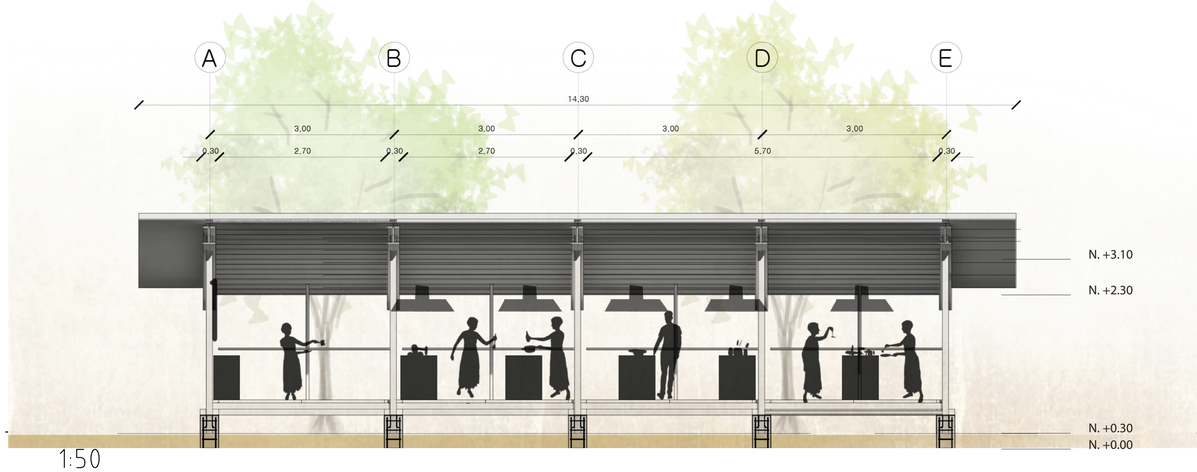
MÓDULO CAPACITACIÓN AGRÍCOLA
ESC_____1:50



FACHADA FRONTAL
ESC_____1:50



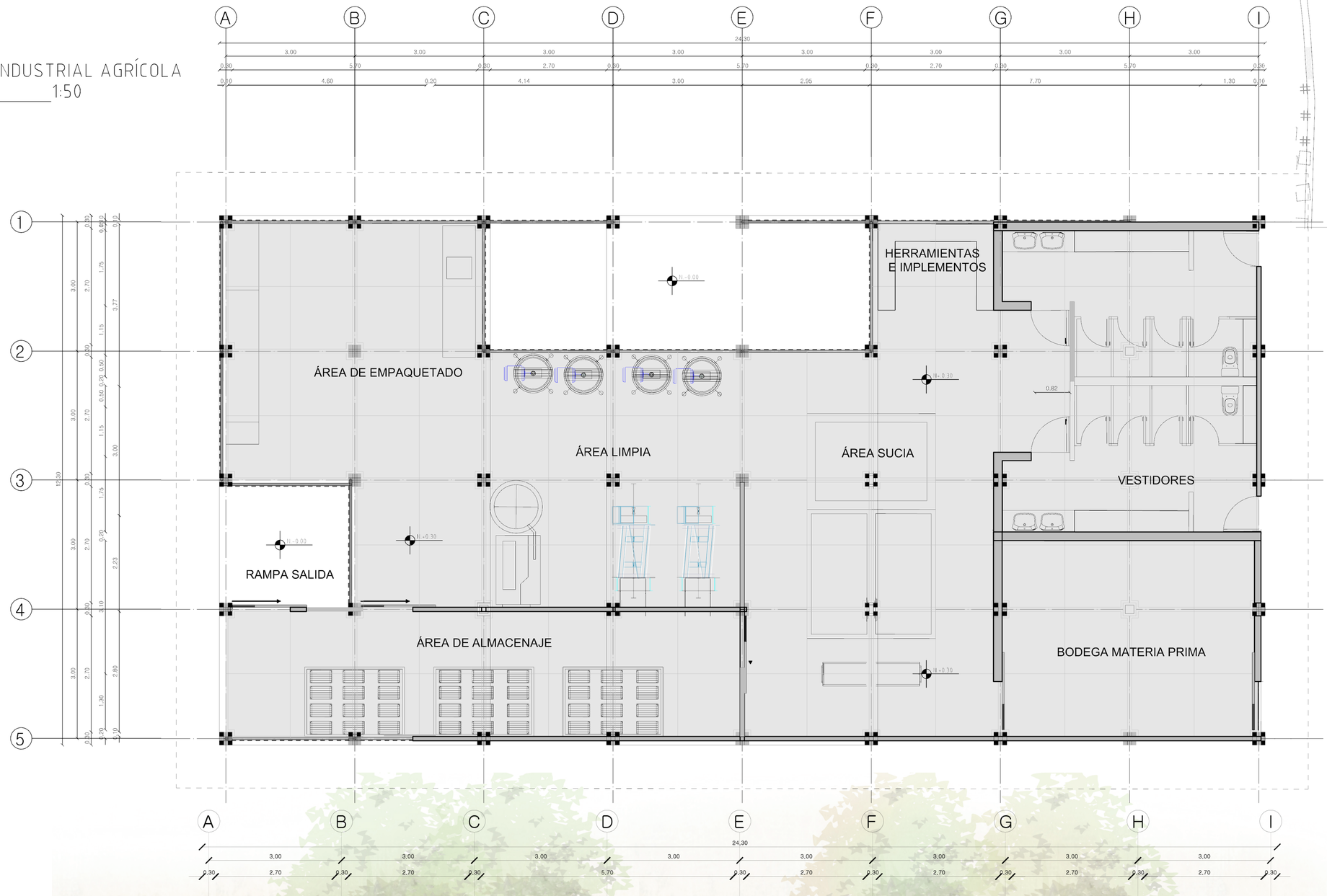
CORTE A-A'
ESC_____1:50



CORTE B-
ESC_____1:50

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO MÓDULO CAPACITACIÓN AGRÍCOLA	LÁMINA A07
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50

ÁREA INDUSTRIAL AGRÍCOLA
ESC_____1:50





FACHADA FRONTAL
ESC_____1:50



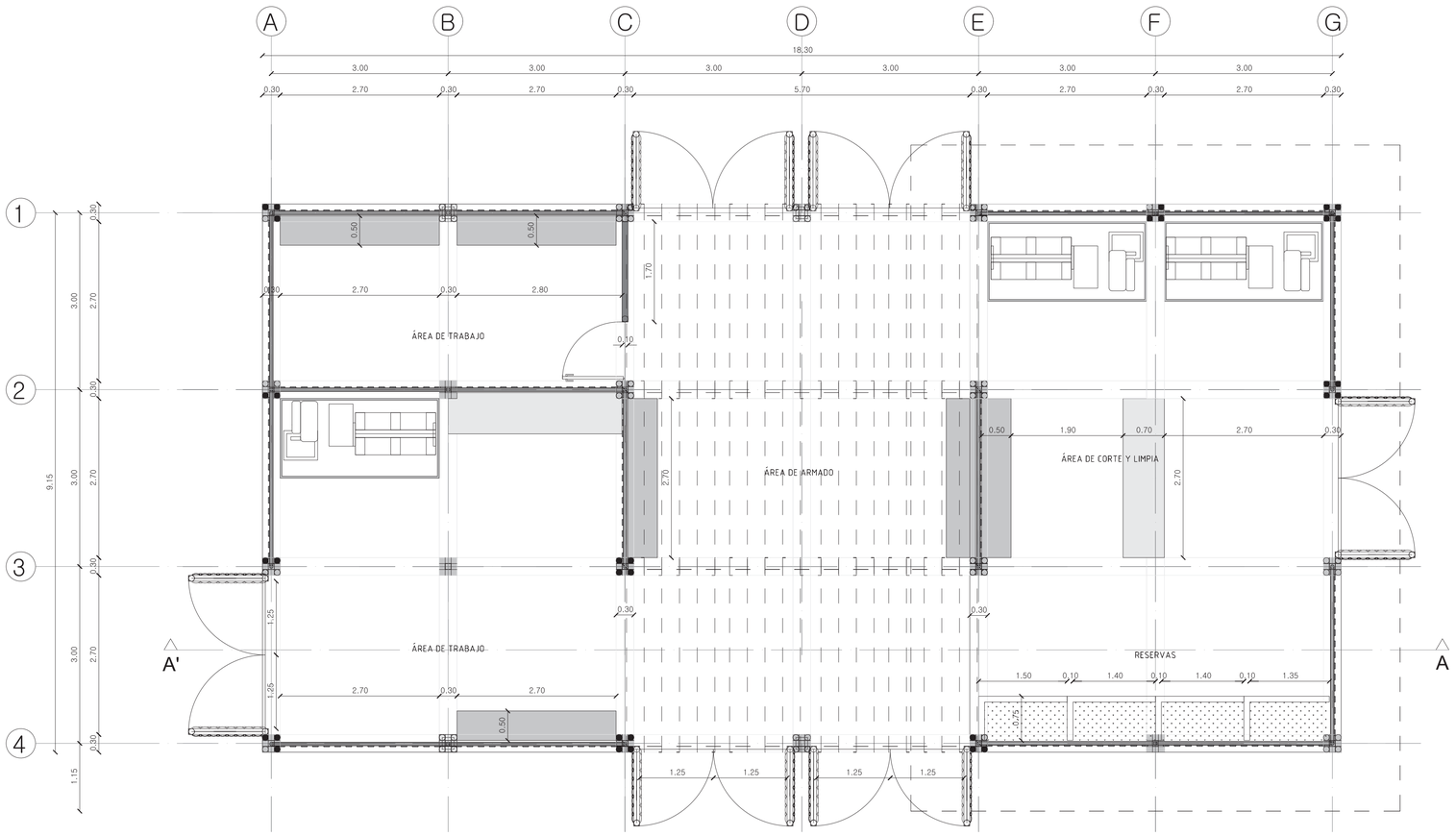
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA
OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
MÓDULO BAÑOS

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

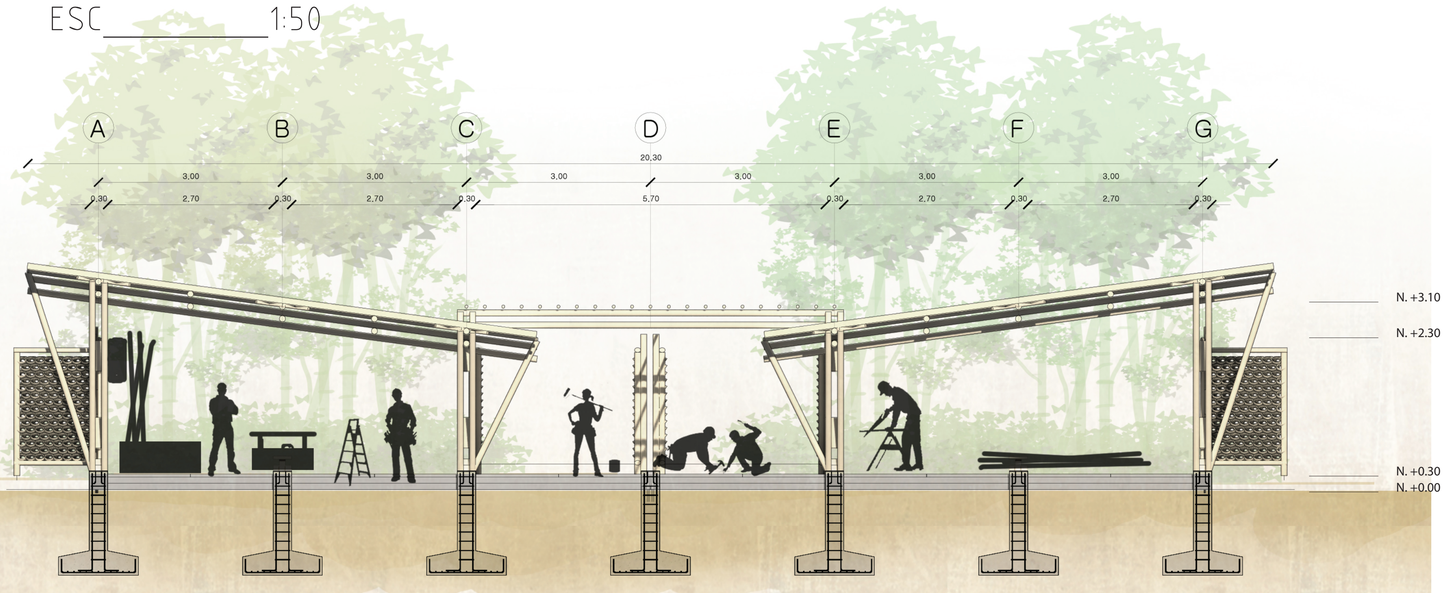
LÁMINA
A08

1 : 50

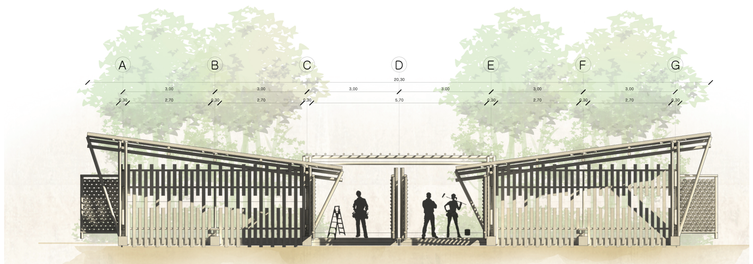




ÁREA INDUSTRIAL MADERA & CAÑA
ESC_____1:50

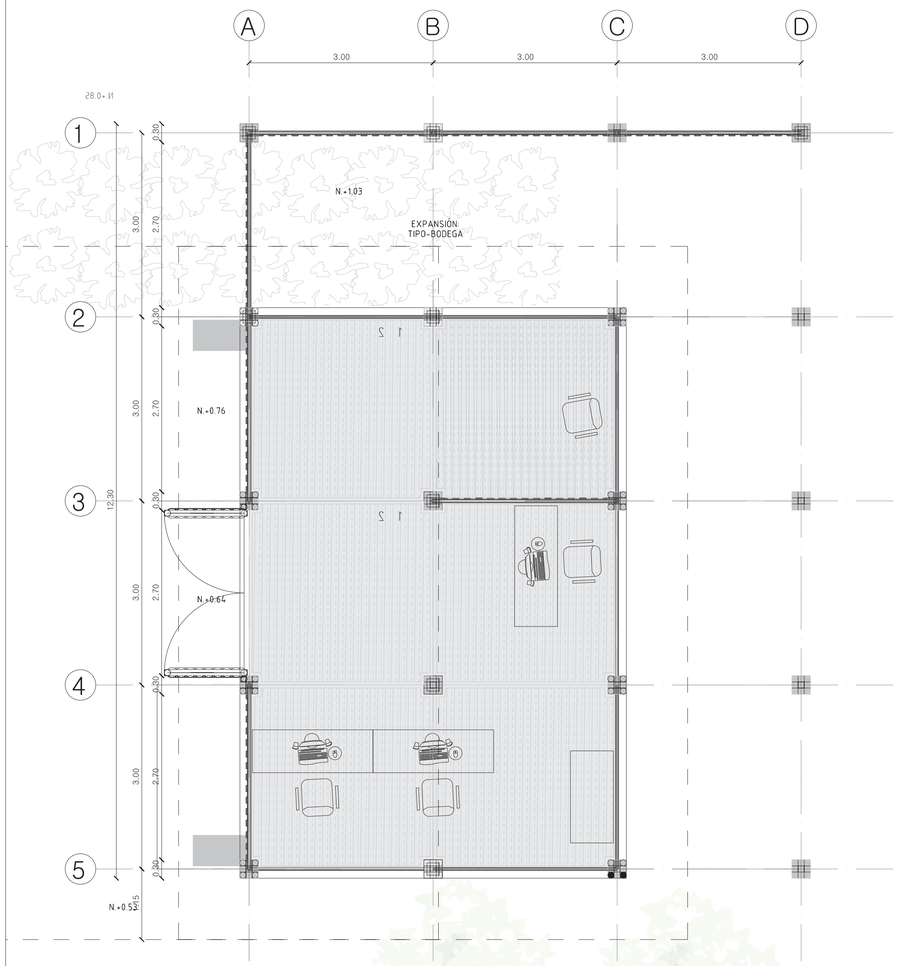


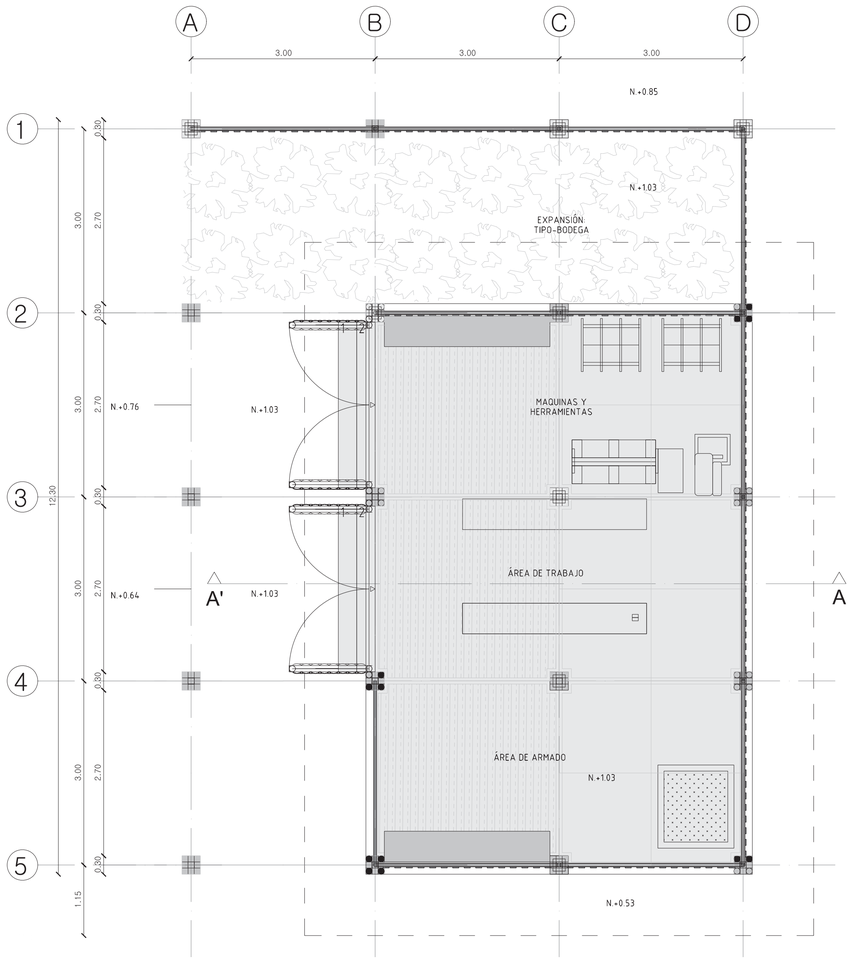
CORTE A-A'
ESC_____1:50

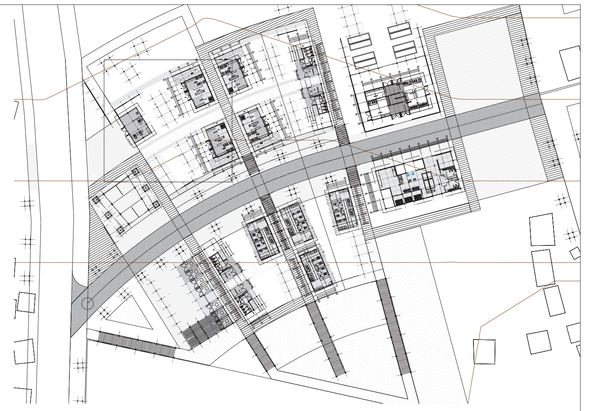


FACHADA FRONTAL
ESC_____1:100

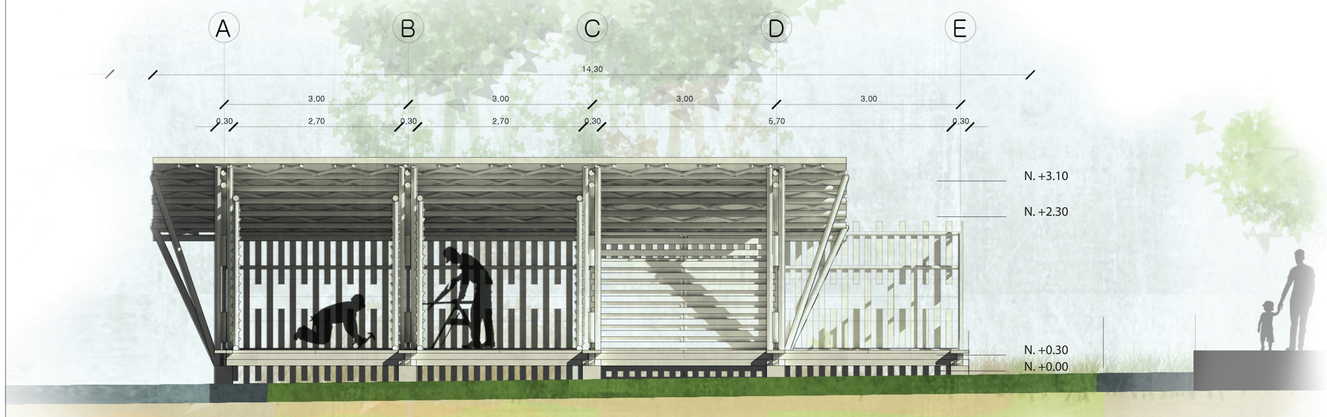
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** MÓDULO INDUSTRIAL CAÑA	**LÁMINA** A09
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50





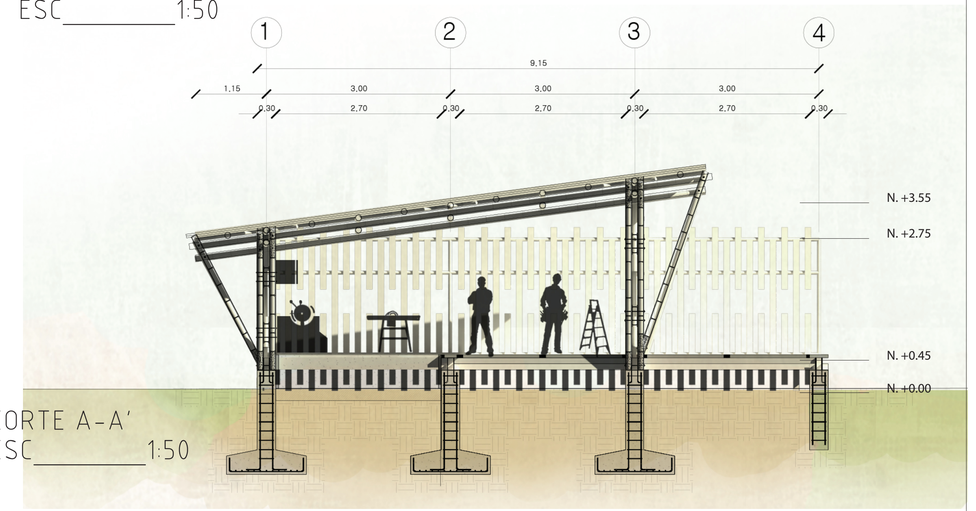


MÓDULO ADMINISTRATIVO
ESC_____1:50



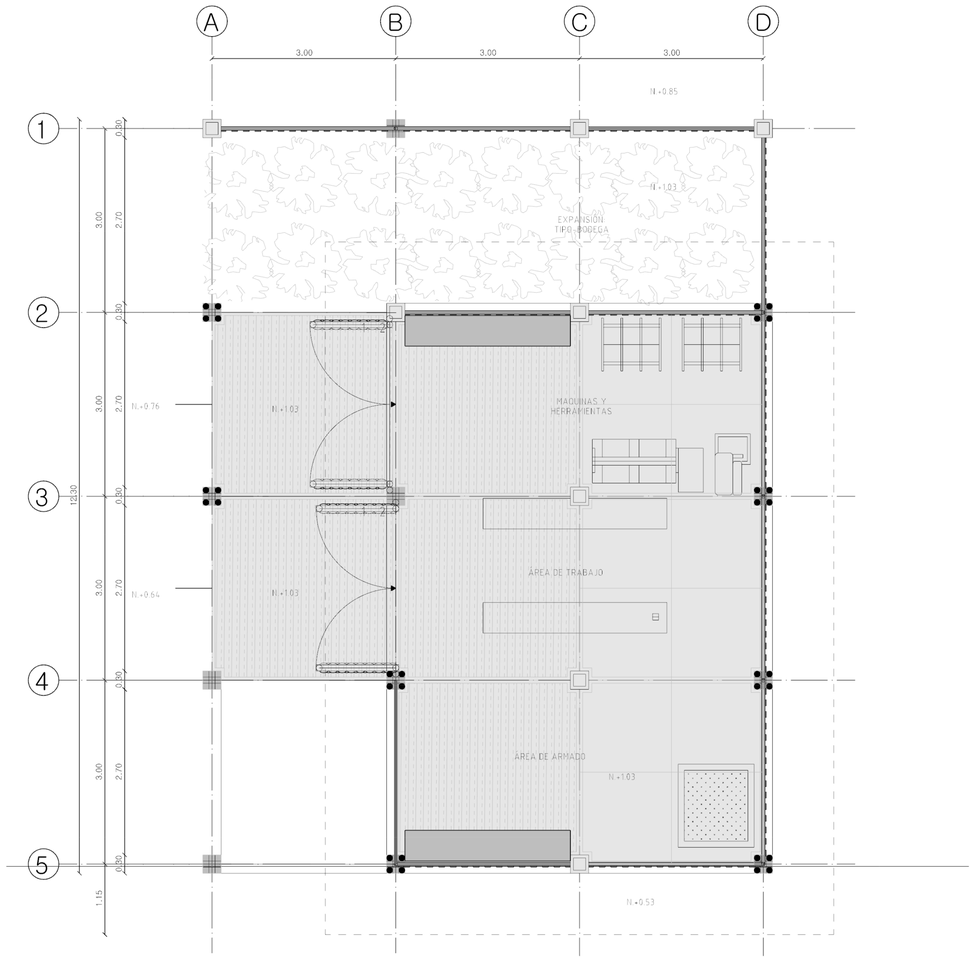
FACHADA FRONTAL
ESC_____1:50

MÓDULO CAPACITACIÓN CAÑA Y MADERA
ESC_____1:50

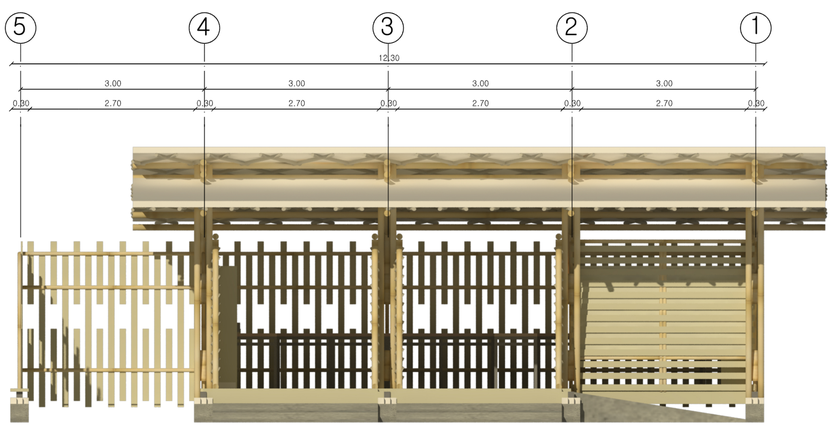


CORTE A-A'
ESC_____1:50

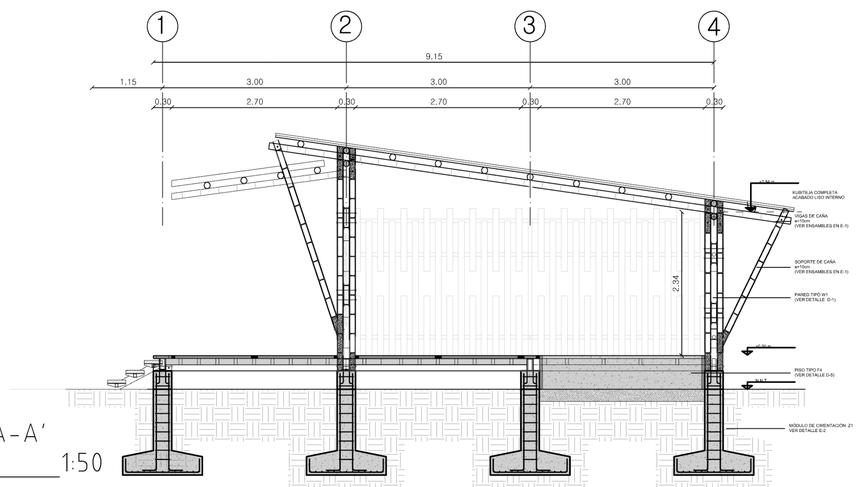
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO MÓDULO INDUSTRIAL CAÑA	LÁMINA A10
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50



MÓDULO CAPACITACIÓN CAÑA Y MADERA
ESC_____1:50



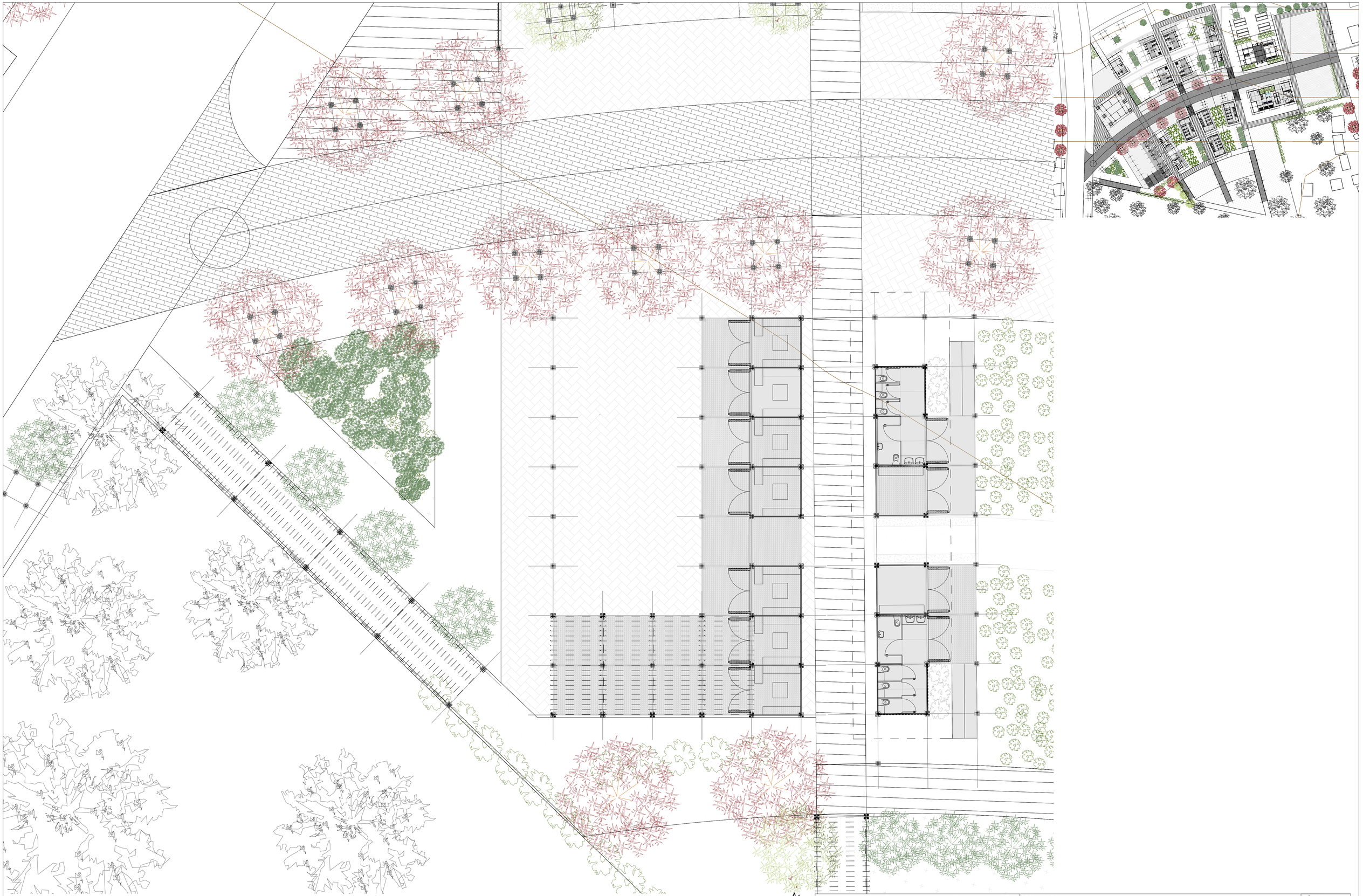
FACHADA FRONTAL
ESC_____1:50



CORTE A-A'
ESC_____1:50



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** MÓDULO INDUSTRIAL CAÑA	**LÁMINA** A10
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50



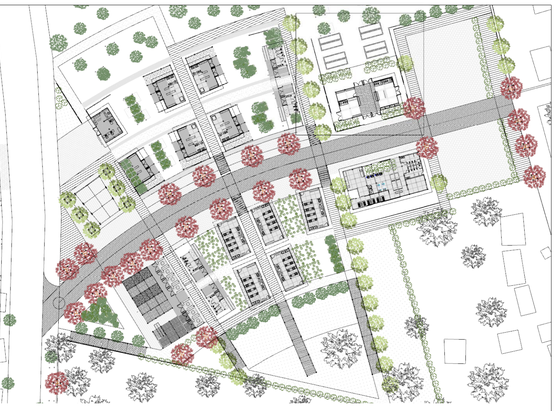
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
PATIO EXPO-AGRÍCOLA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
A 11

1 : 100



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
PATIO EXPO-AGRÍCOLA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
A 12

1 : 100



N

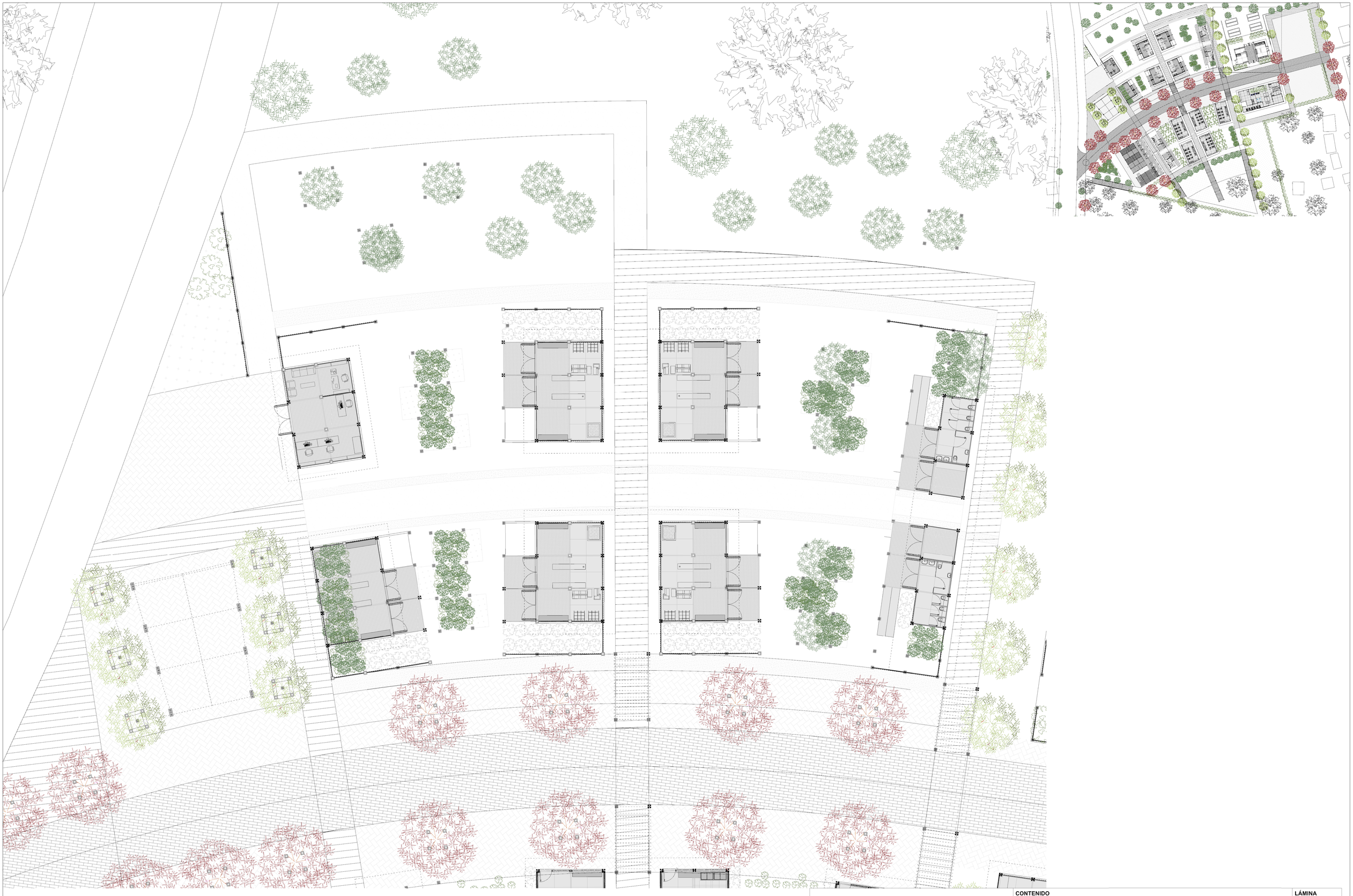
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
PATIO EXPO-AGRÍCOLA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
A13

1 : 150



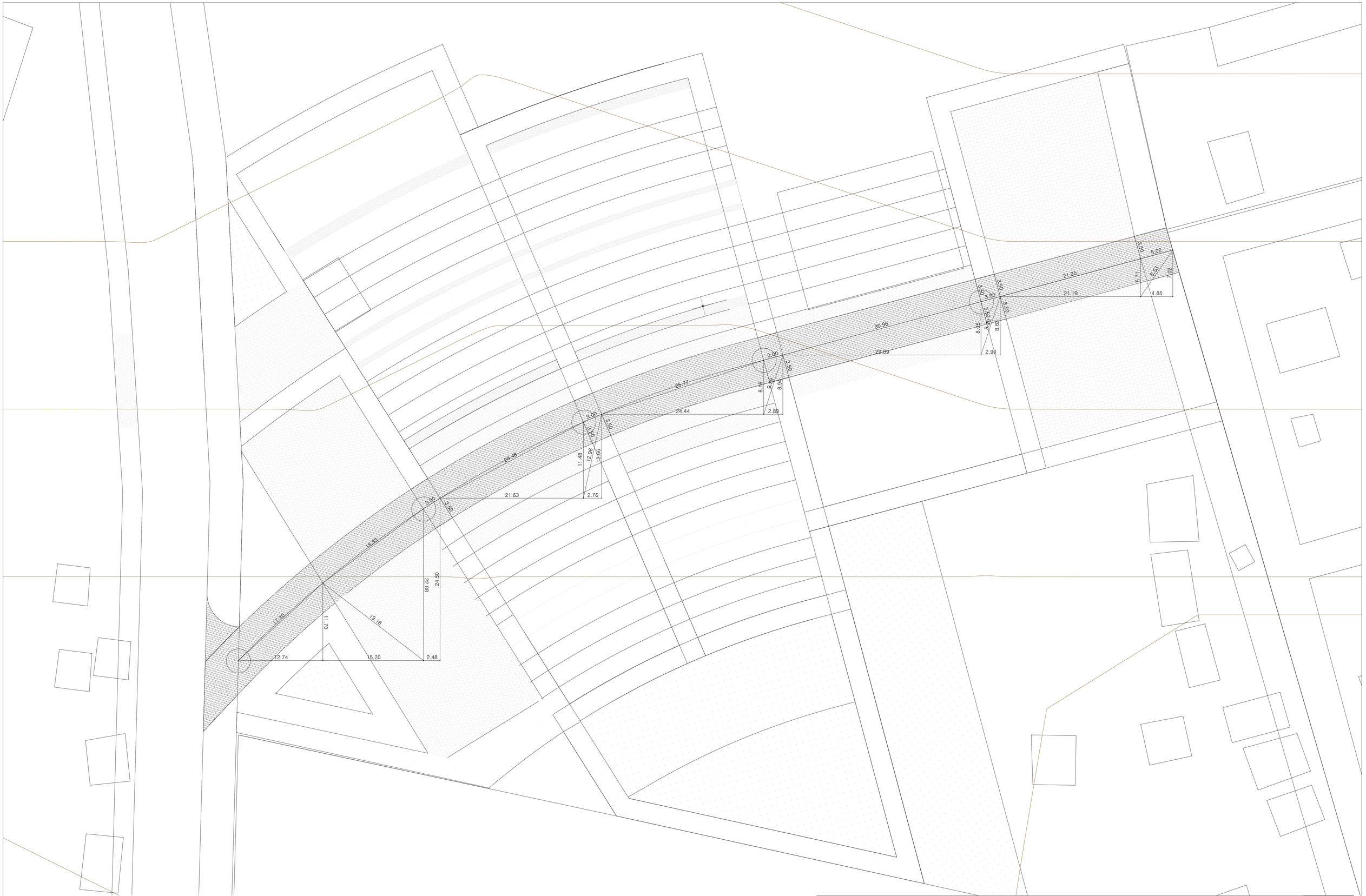
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
PATIOS CAPACITACIÓN CAÑA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
A 14

1 : 150



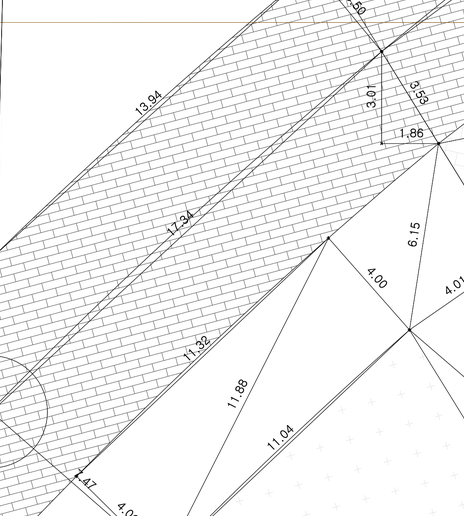
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
REPLANTEO DE EJE DE VIA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
R – 1

1 : 25



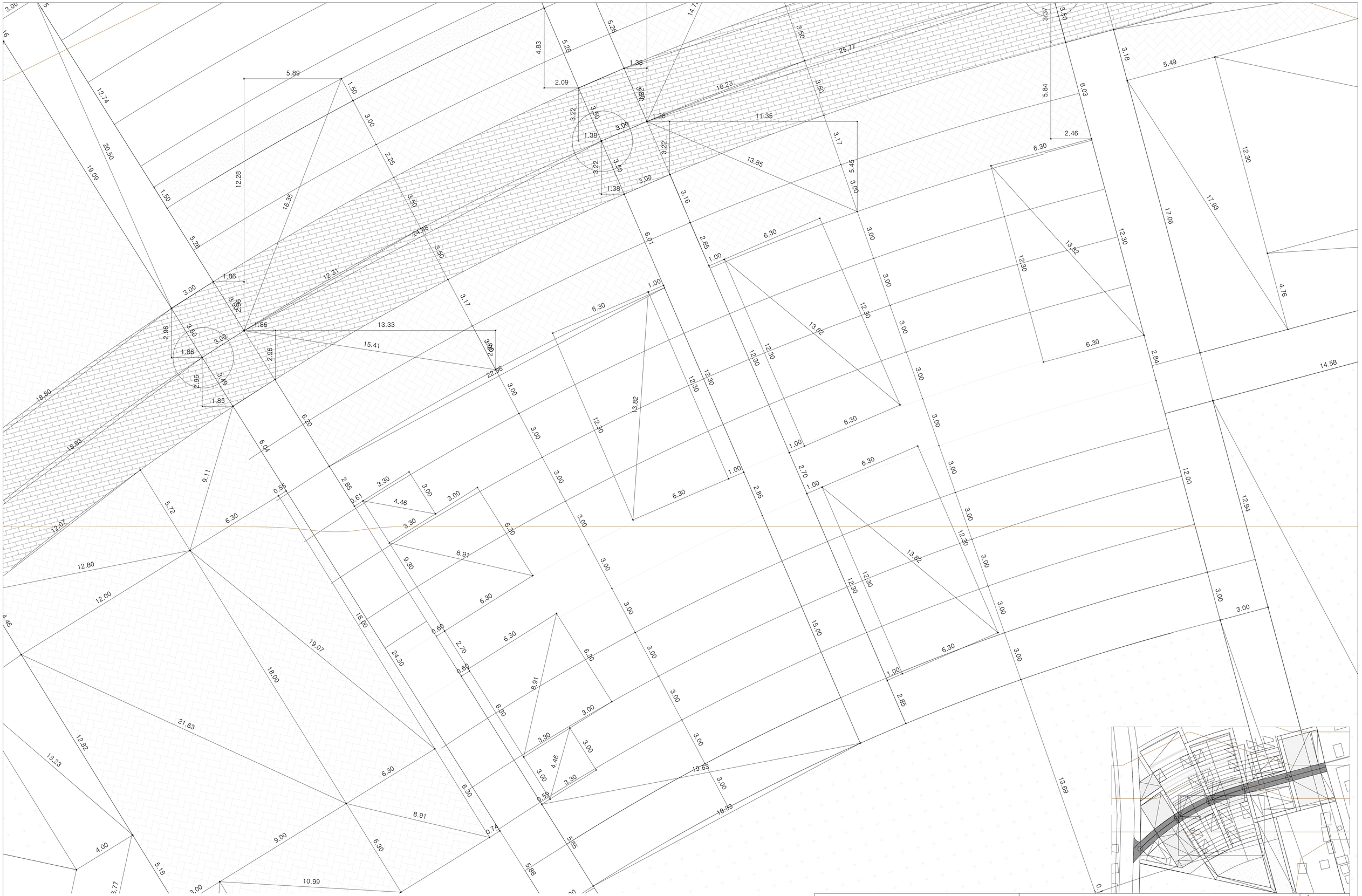
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

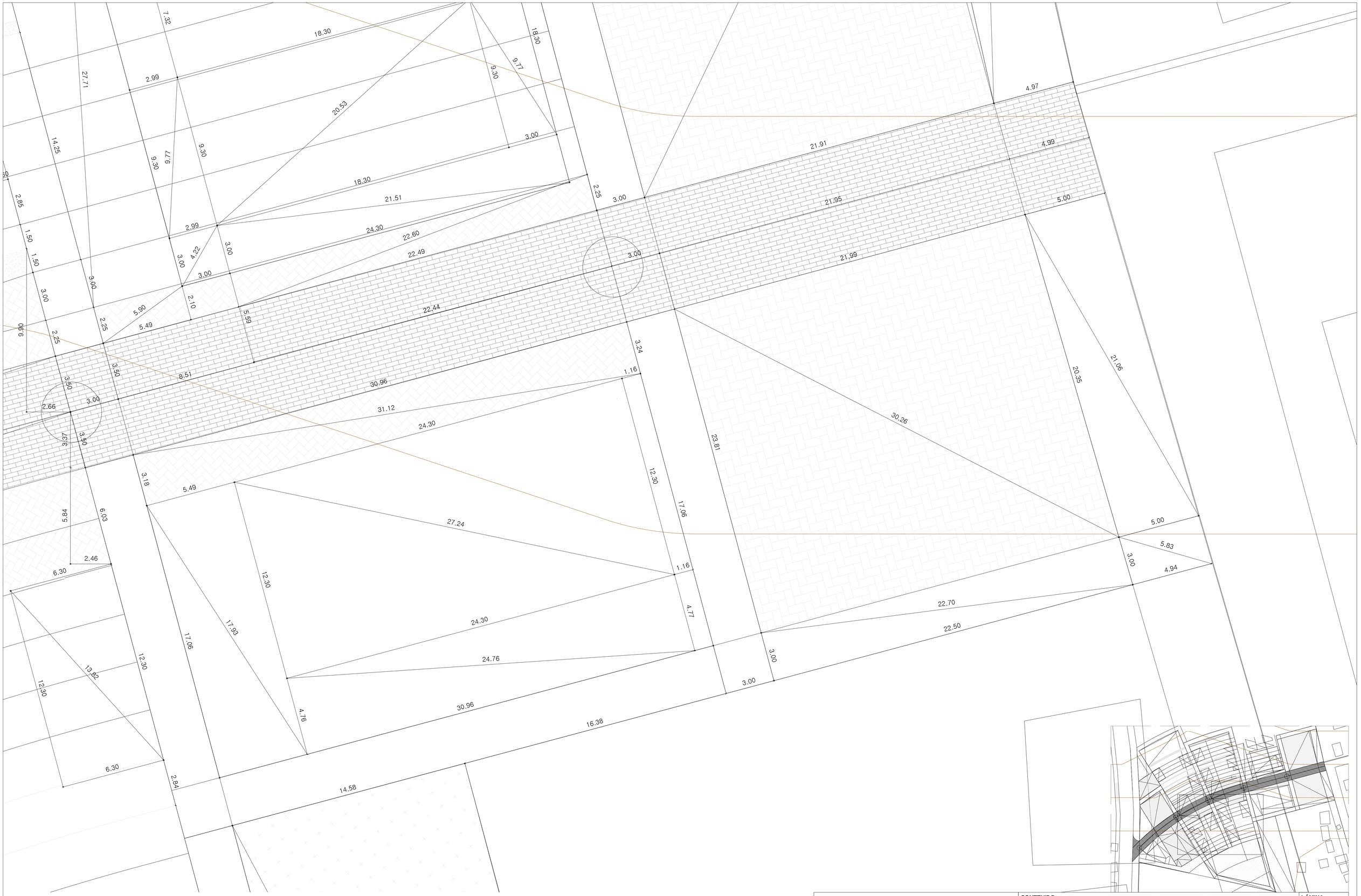
CONTENIDO
ACERCAMIENTO / EXPO AGRÍCOLA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

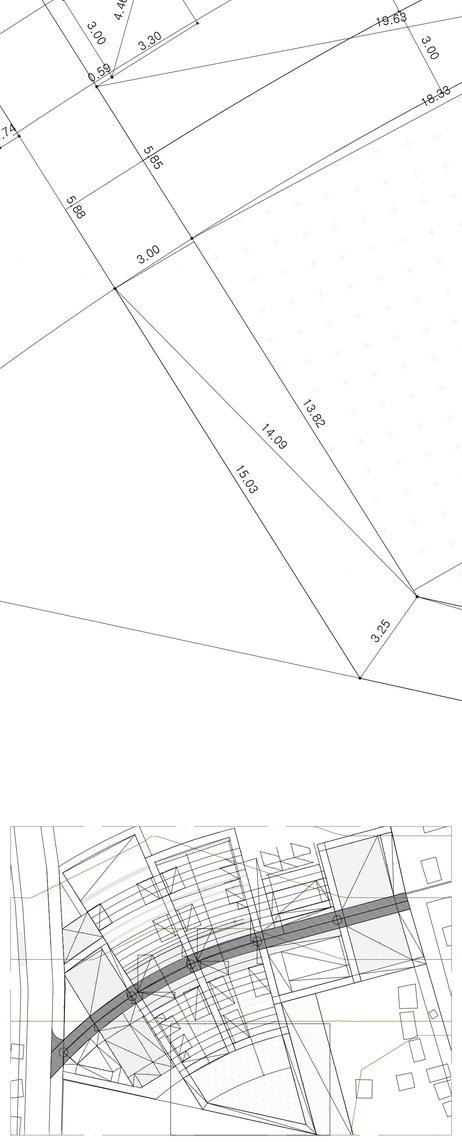
LÁMINA
R – 2

1 : 100

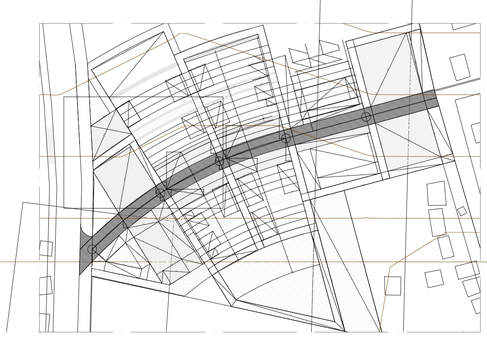

5.89
1.50
12.74
20.50
19.09
12.28
16.35
3.00
2.25
3.50
5.26
24.18
12.31
1.86
3.00
3.50
3.22
2.96
3.00
1.86
13.33
15.41
3.17
22.96
18.80
3.49
2.96
1.85
6.20
6.04
18.83
9.11
5.12
12.07
6.30
0.55
12.80
12.00
4.46
19.07
18.00
21.63
12.82
13.23
4.00
5.18
5.77
3.00
10.99
4.83
5.28
2.09
1.38
3.50
10.23
25.77
3.00
3.22
3.50
1.38
3.00
11.35
3.17
13.85
5.45
3.00
1.38
3.00
3.16
6.01
2.85
1.00
6.30
3.00
12.30
13.82
6.30
1.00
6.30
12.30
12.30
3.00
12.30
13.82
3.00
3.00
3.00



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** ACERCAMIENTO / INDUSTRIA AGRÍCOLA	**LÁMINA** R – 4
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 100



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO ACERCAMIENTO / PRODUCIÓN AGRÍCOLA	LÁMINA R – 5
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 100



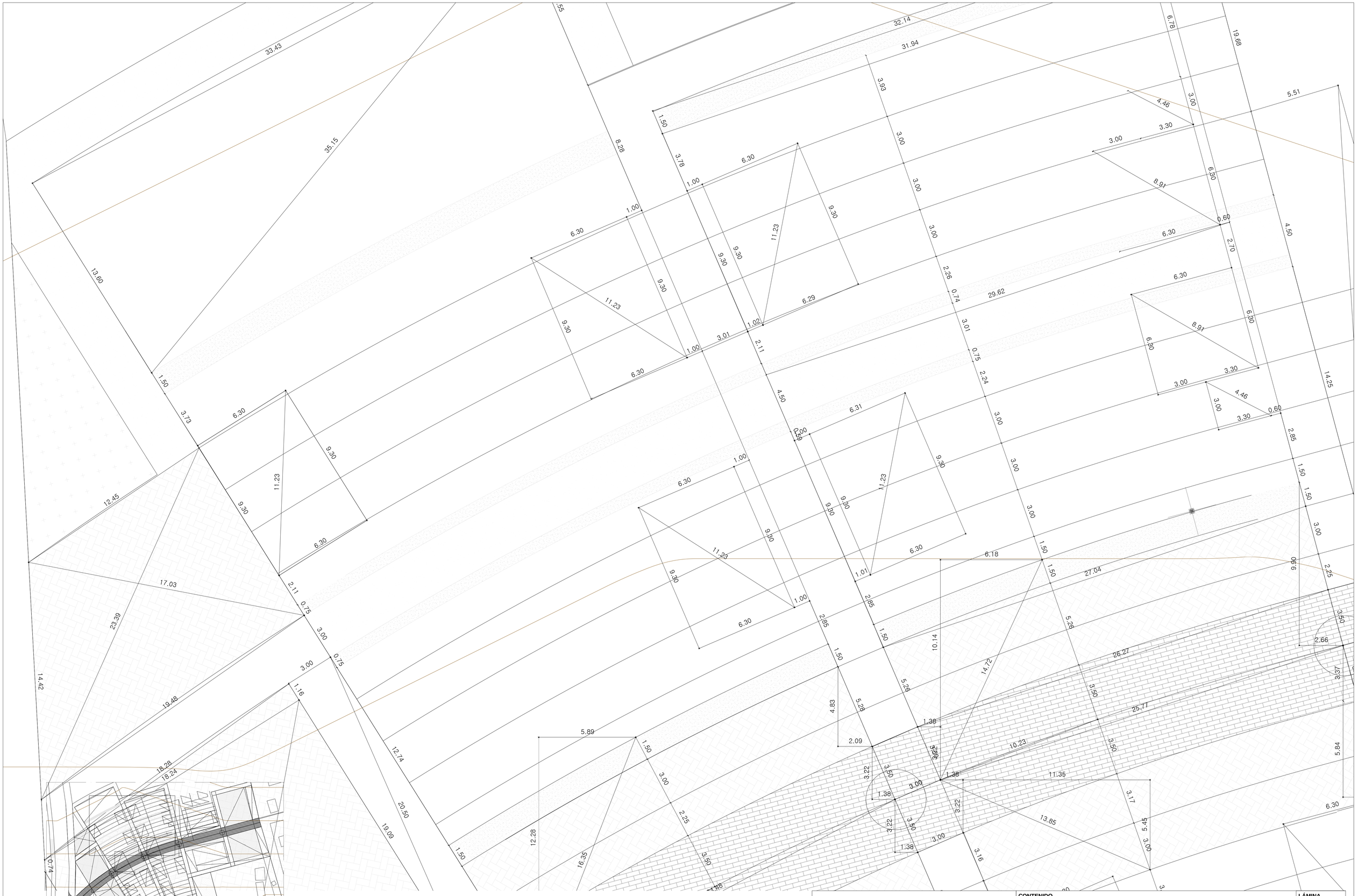
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
ACERCAMIENTO / EXPO MADERA Y CAÑA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
R – 6

1 : 100



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
ACERCAMIENTO /CAPACITACIÓN MADERA Y CAÑA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
R – 7

1 : 100

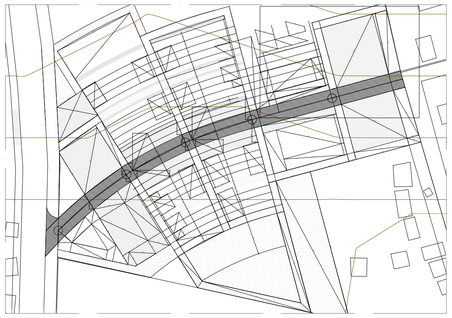
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
ACERCAMIENTO / CAPACITACIÓN MADERA Y CAÑA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
R – 8

1 : 100



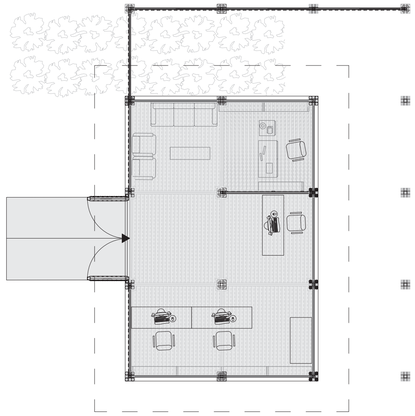
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

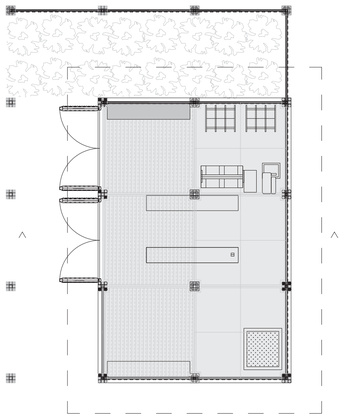
CONTENIDO
ACERCAMIENTO / INDUSTRIA MADERA Y CAÑA

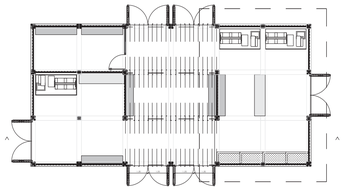
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

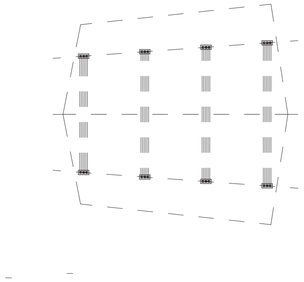
LÁMINA
R – 9

1 : 100









Módulo	ADMINISTRACIÓN	CAPACITACIÓN CAÑA Y MADERA	INDUSTRIAL CAÑA Y MADERA	EXPOSICIÓN CAÑA Y MADERA
PISO F-1	0	0	0	0
PISO F-2	0	3	0	0
PISO F-3	6	3	0	0
PISO F-4	0	0	15	0
PISO ESPECIAL MAQUINARIA	0	0	3	0
PARED W-1	6	12	6	0
PARED W-2	0	0	0	0
PARED W-3	0	0	0	0
PARED W-4	8	0	8	0
PUERTA D-1	1	2	6	0
PUERTA D-2	0	0	0	0
PUERTA D-3	0	0	0	0
PUERTA D-4	0	0	0	0
PUERTA D-5	0	0	0	0
VENTANA V-1	0	0	0	0
VENTANA V-2	0	0	0	0
VENTANA V-3	0	0	0	0
COLUMNAS C-1	10	10	22	0
COLUMNAS C-2	0	0	0	0
PLINTOS	16	16	28	10
CUBIERTA CAÑA	1	1	2	0
CUBIERTA ACERO	0	0	0	0
GRADAS	0	2	0	0
RAMPAS	1	0	0	0
PERGOLAS	0	1	3	0
CADENAS	21	21	45	0
Cantidad de Módulos	1	4	1	1

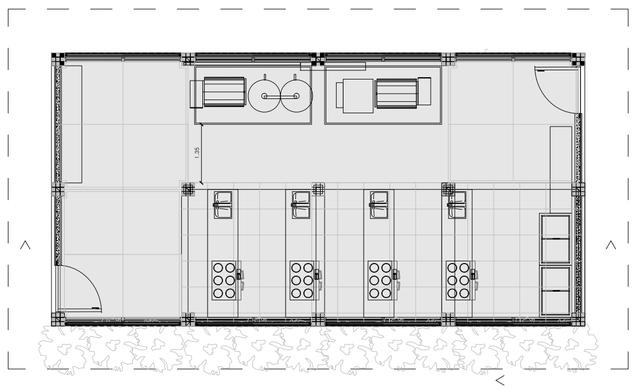
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

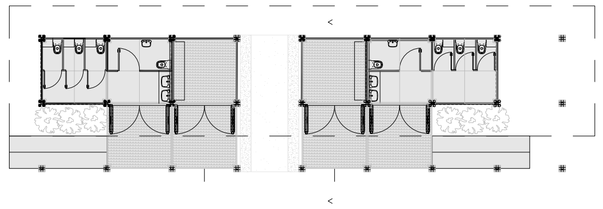
CONTENIDO
CUANTIFICACIÓN DE MÓDULOS

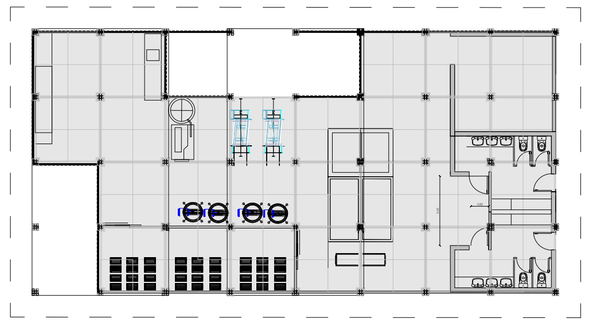
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

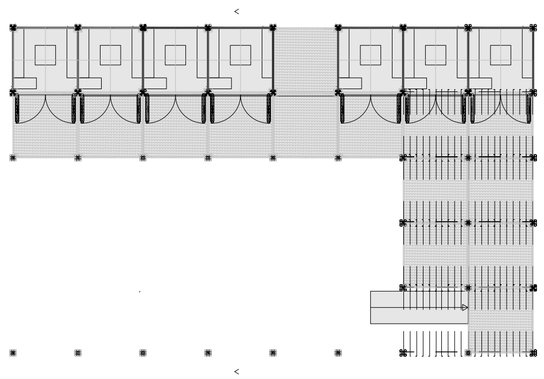
LÁMINA
AC1

1 : 100









Módulo	CAPACITACIÓN AGRÍCOLA	BAÑOS	INDUSTRIAL AGRÍCOLA	MERCADO
PISO F-1	3	0	0	0
PISO F-2	0	4	0	7
PISO F-3	0	6	0	16
PISO F-4	0	0	18	0
PISO ESPECIAL MAQUINARIA	2	0	9	0
PARED W-1	8	0	0	0
PARED W-2	4	0	0	0
PARED W-3	0	5	10	0
PARED W-4	0	10	0	16
PUERTA D-1	0	4	0	7
PUERTA D-2	0	2	4	0
PUERTA D-3	2	0	0	0
PUERTA D-4	0	0	3	0
PUERTA D-5	4	6	5	0
VENTANA V-1	4	0	0	0
VENTANA V-2	4	0	0	0
VENTANA V-3	0	0	16	0
COLUMNAS C-1	0	16	0	36
COLUMNAS C-2	15	0	30	0
PLINTOS	15	24	45	42
CUBIERTA CAÑA	0	2	0	3
CUBIERTA ACERO	1	0	3	0
GRADAS	2	2	0	8
RAMPAS	0	2	0	1
PERGOLAS	0	0	1	4
CADENAS	18	30	67	57
Cantidad de Módulos	3	2	1	1

Módulo	TOTAL
PISO F-1	9
PISO F-2	27
PISO F-3	46
PISO F-4	33
PISO ESPECIAL MAQUINARIA	18
PARED W-1	84
PARED W-2	12
PARED W-3	20
PARED W-4	52
PUERTA D-1	30
PUERTA D-2	8
PUERTA D-3	6
PUERTA D-4	3
PUERTA D-5	29
VENTANA V-1	12
VENTANA V-2	12
VENTANA V-3	16
COLUMNAS C-1	140
COLUMNAS C-2	75
PLINTOS	298
CUBIERTA CAÑA	14
CUBIERTA ACERO	6
GRADAS	26
RAMPAS	6
PERGOLAS	12
CADENAS	388

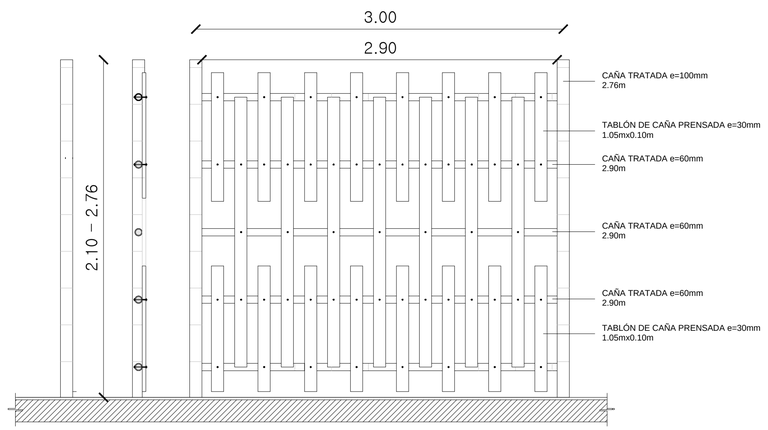
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
CUANTIFICACIÓN DE MÓDULOS

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
AC2

1 : 100



CÓDIGO:

W1

UBICACIÓN:

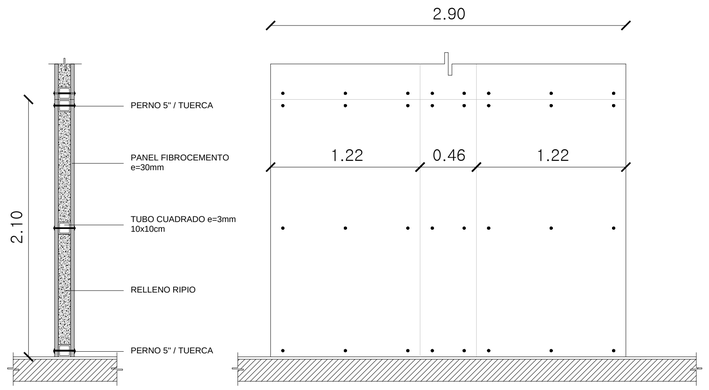
BLOQUES ÁREA CAÑA /MADERA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

W2

UBICACIÓN:

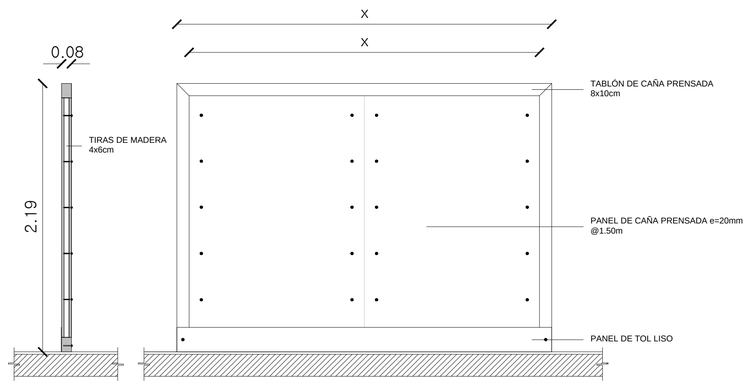
BLOQUES ÁREA CAÑA /MADERA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

W3

UBICACIÓN:

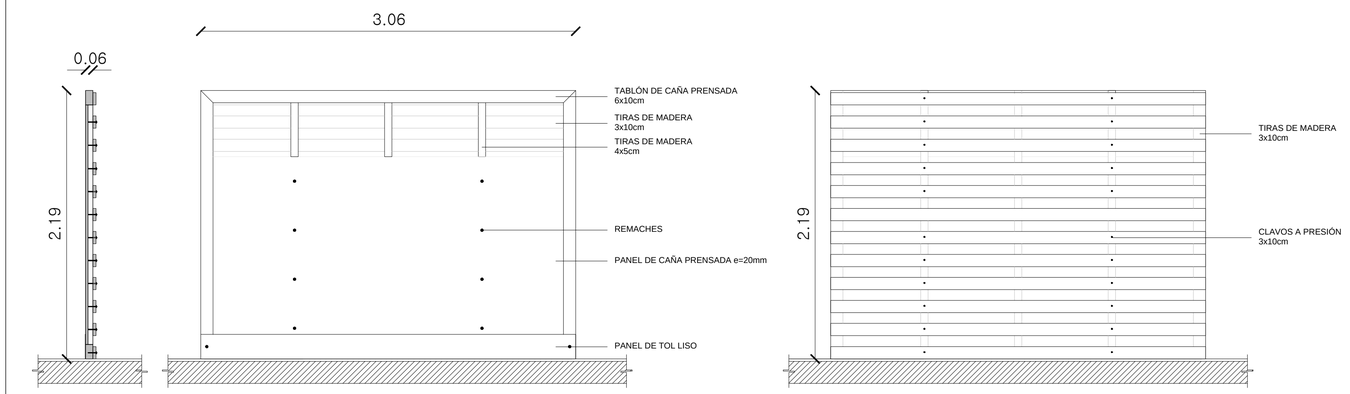
BLOQUES ÁREA CAÑA /MADERA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:	UBICACIÓN:	DIMENSIONES:(MÓDULO)	OBSERVACIONES:
W4	BLOQUES ÁREA CAÑA /MADERA	ANCHO: 3.00/x ALTO: 2.76/2.10	

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO

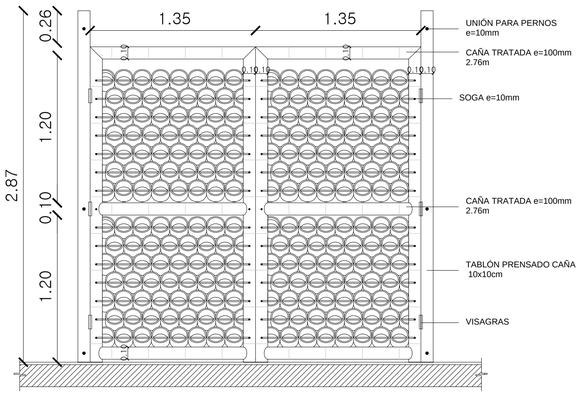
CUADRO DE MUROS Y TABIQUERIAS

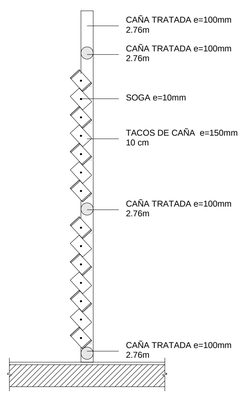
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA

D01

1 : 25





CÓDIGO:

D1

UBICACIÓN:

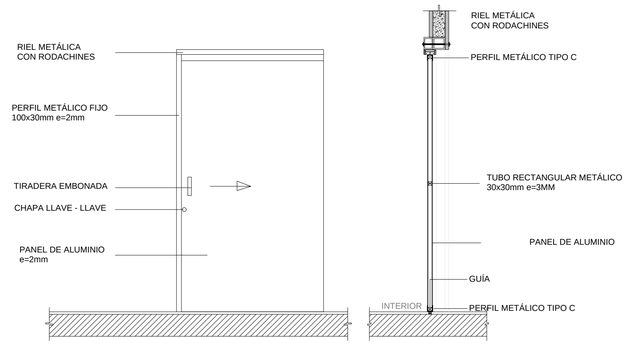
BLOQUES ÁREA CAÑA /MADERA- MERCADO

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

D4

UBICACIÓN:

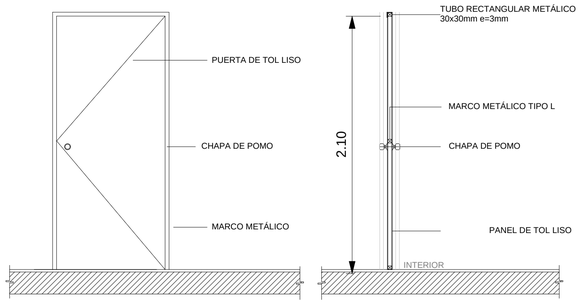
BLOQUES ÁREA AGRICUTURA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

D2

UBICACIÓN:

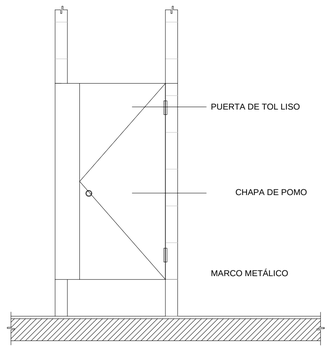
BLOQUE INDUSTRIAL AGRÍCOLA

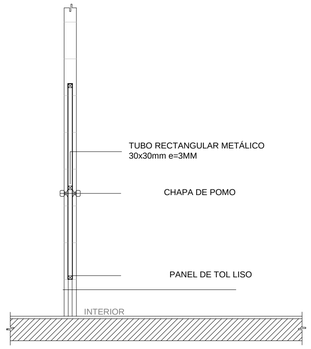
DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:





CÓDIGO:

D5

UBICACIÓN:

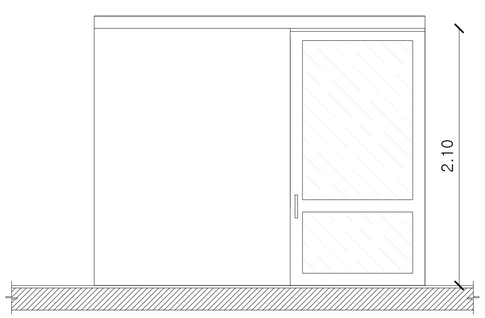
BLOQUES BAÑOS ÁREA MADERA

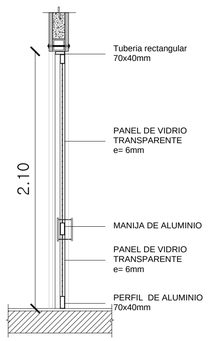
DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:





CÓDIGO:

D3

UBICACIÓN:

BLOQUES ÁREA AGRÍCOLA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO

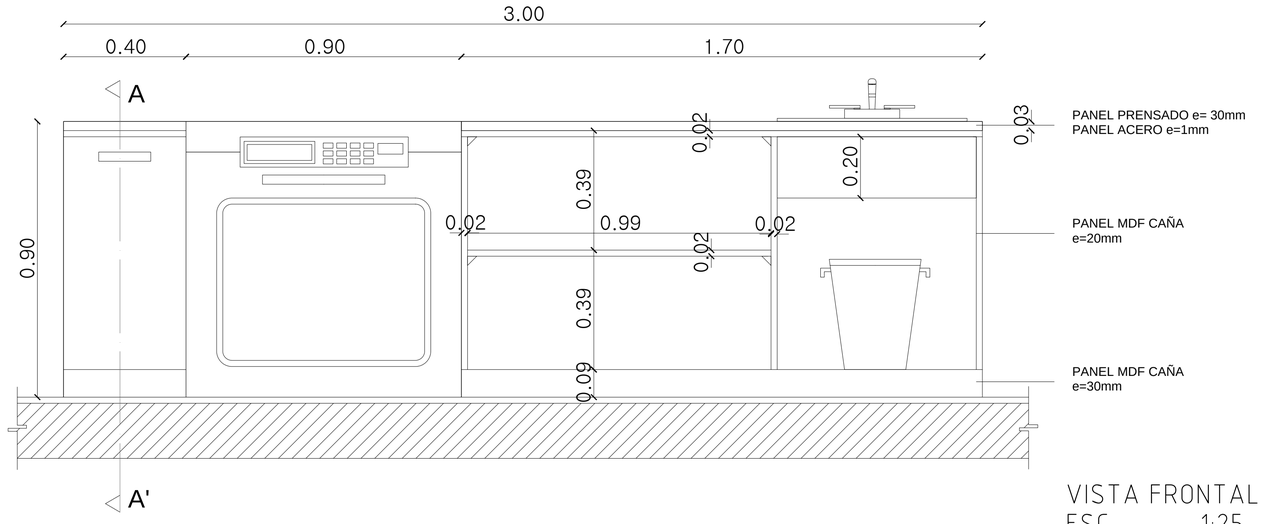
MUROS Y TABIQUERIAS PUERTAS

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

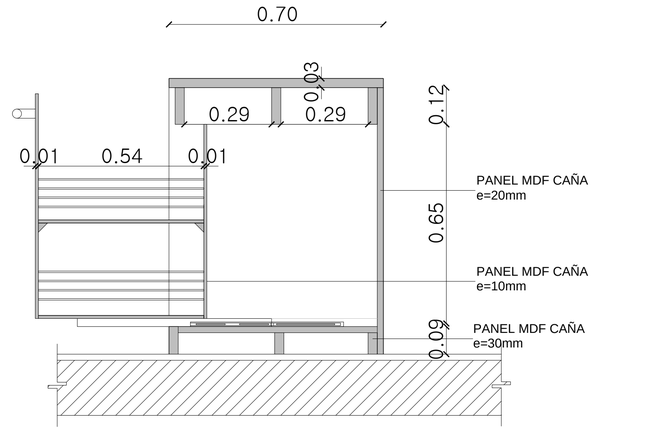
LÁMINA

D02

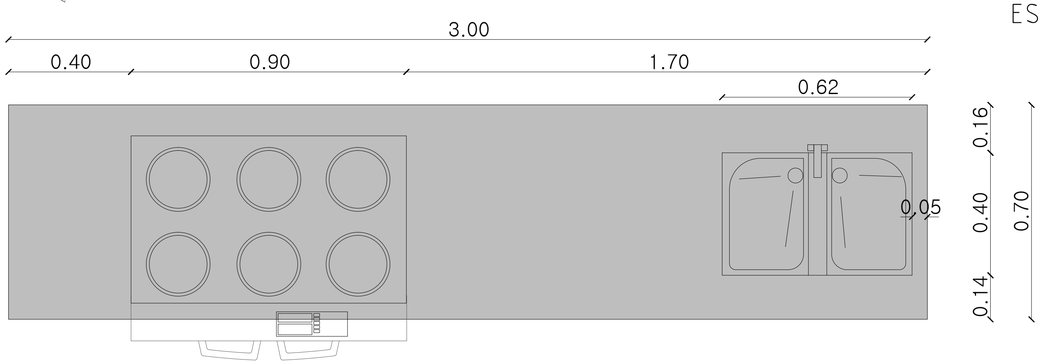
1 : 25



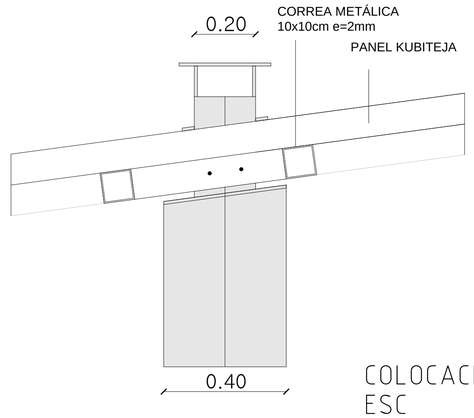
VISTA FRONTAL
ESC_____1:25

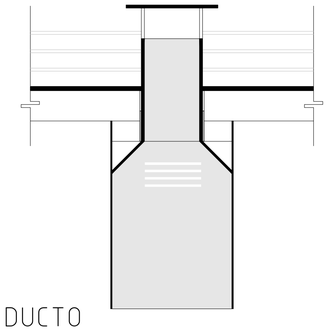


CORTE A-A'
ESC_____1:25



VISTA SUPERIOR
ESC_____1:25





COLOCACIÓN DUCTO
ESC_____1:25

CÓDIGO:

M1

UBICACIÓN:

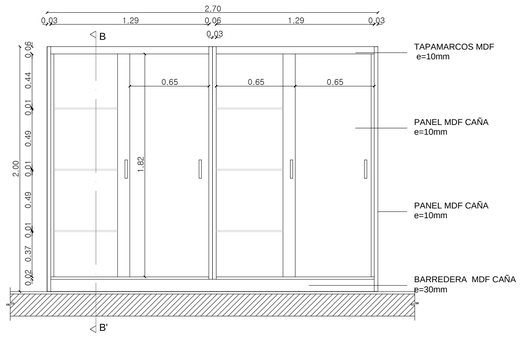
BLOQUES ÁREA AGRÍCOLA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

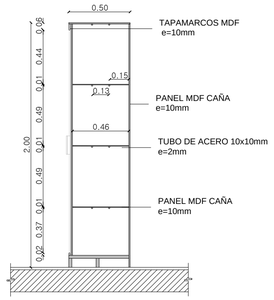
ANCHO: 3.00

ALTO: 0.90

OBSERVACIONES:



VISTA FRONTAL
ESC_____1:25



CORTE B-B'
ESC_____1:25

CÓDIGO:

M1

UBICACIÓN:

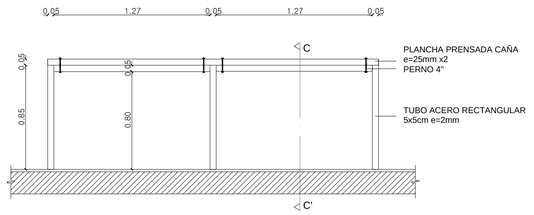
BLOQUES ÁREA CAÑA /MADERA-MERCADO

DIMENSIONES:(MÓDULO)

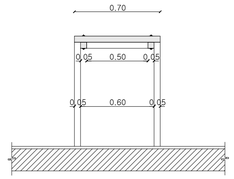
ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:



VISTA FRONTAL
ESC_____1:25



CORTE B-B'
ESC_____1:25

CÓDIGO:

M1

UBICACIÓN:

BLOQUES ÁREA CAÑA /MADERA-MERCADO

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.76/2.10

OBSERVACIONES:

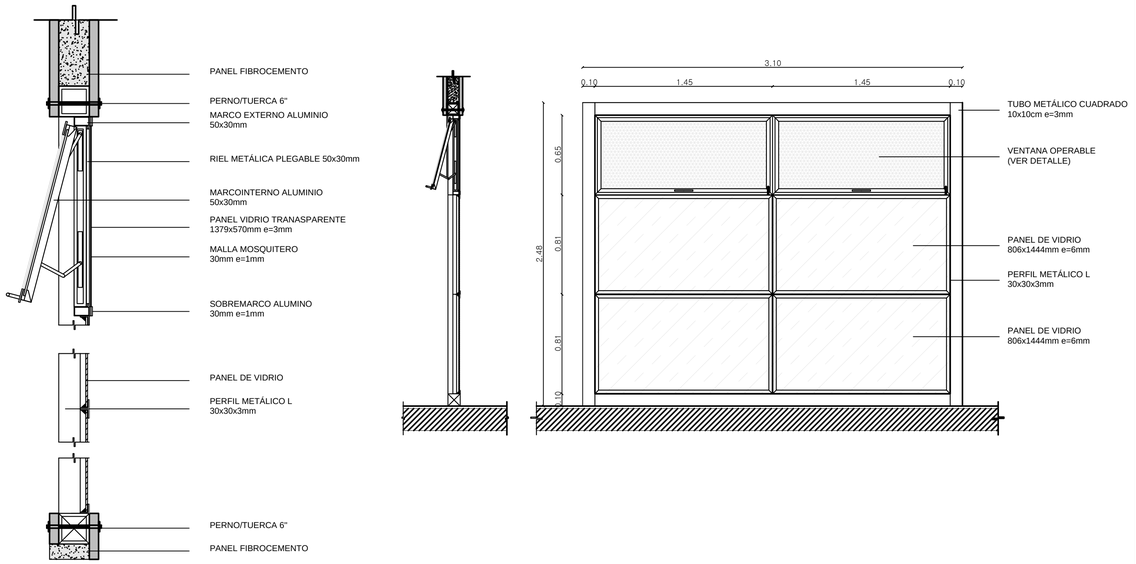
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
MUEBLES FIJOS

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
D03

ESC: INDICADA



CÓDIGO:

V1

UBICACIÓN:

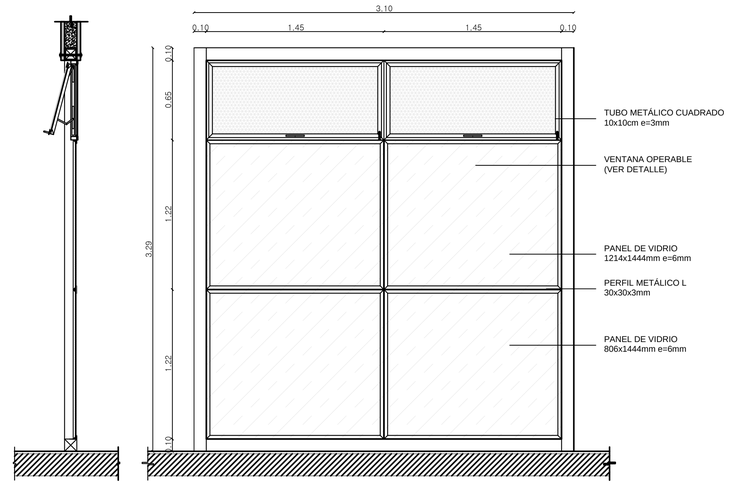
BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00/x

ALTO: 2.48

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

V2

UBICACIÓN:

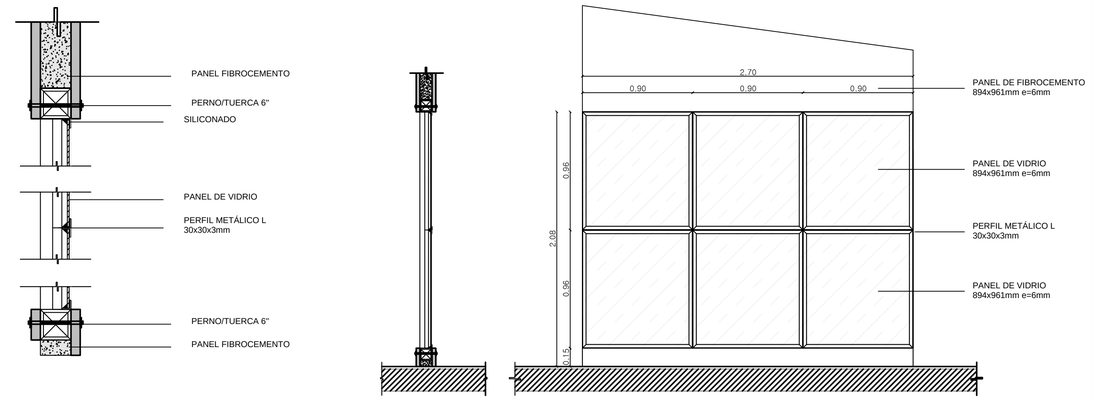
BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

ALTO: 3.29

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

V3

UBICACIÓN:

BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 2.70

ALTO: 2.08

OBSERVACIONES:

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO

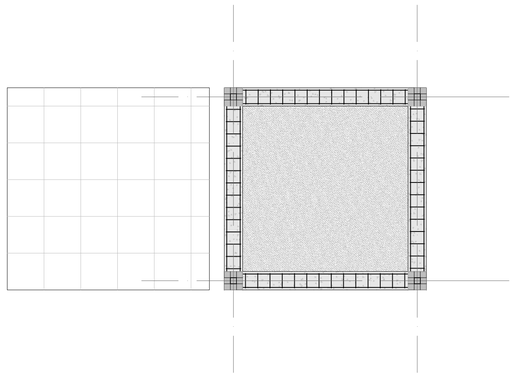
CUADRO DE VENTANAS

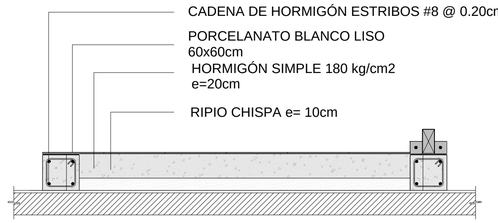
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA

D04

1 : 25





CÓDIGO:

F1

UBICACIÓN:

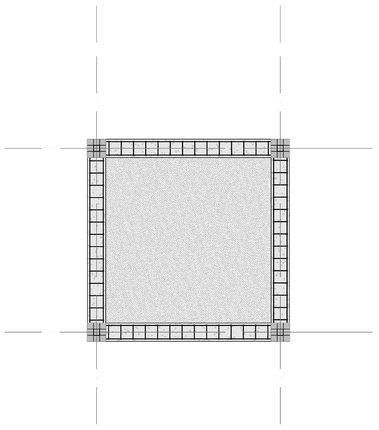
BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

ALTO: 3.29

OBSERVACIONES:





CÓDIGO:

F4

UBICACIÓN:

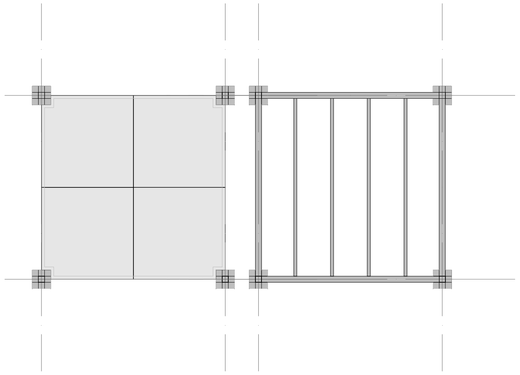
BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

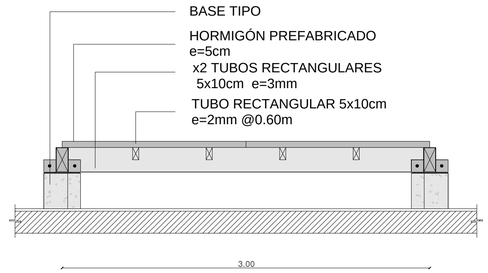
DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

ALTO: 3.29

OBSERVACIONES:





CÓDIGO:

F2

UBICACIÓN:

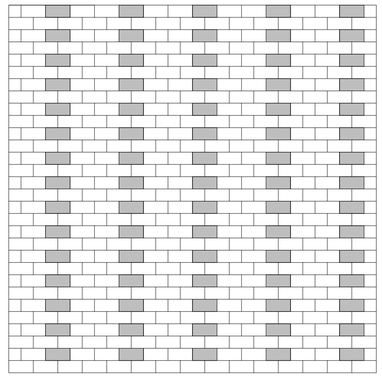
BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

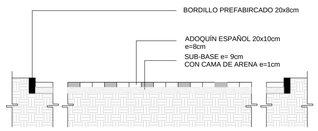
DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

ALTO: 3.29

OBSERVACIONES:





CÓDIGO:

F5

UBICACIÓN:

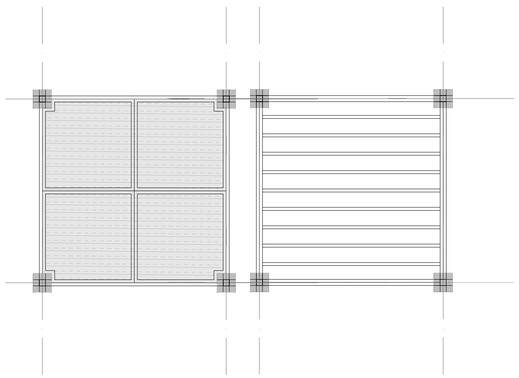
BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

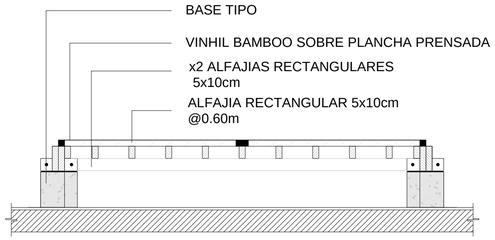
DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

ALTO: 3.29

OBSERVACIONES:





CÓDIGO:

F3

UBICACIÓN:

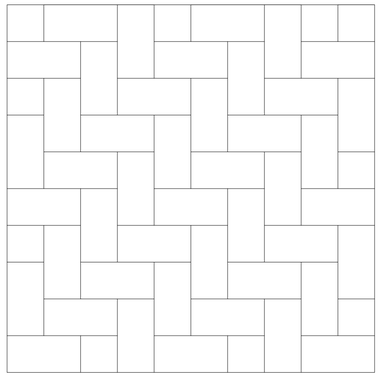
BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

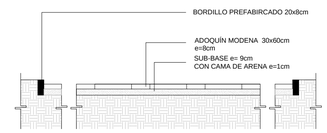
DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

ALTO: 3.29

OBSERVACIONES:





CÓDIGO:

F6

UBICACIÓN:

BLOQUES ÁREA AGRICULTURA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

ALTO: 3.29

OBSERVACIONES:

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO

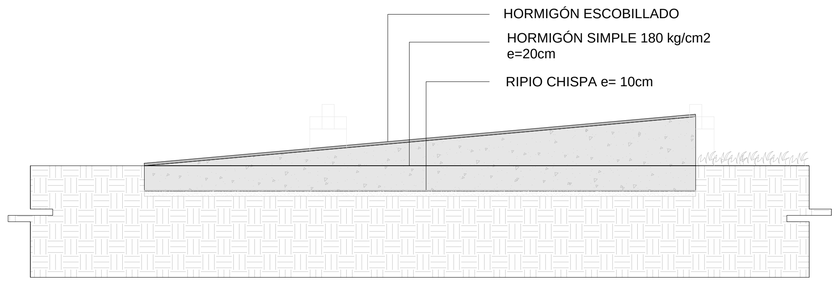
CUADRO DE PISOS Y MÓDULOS

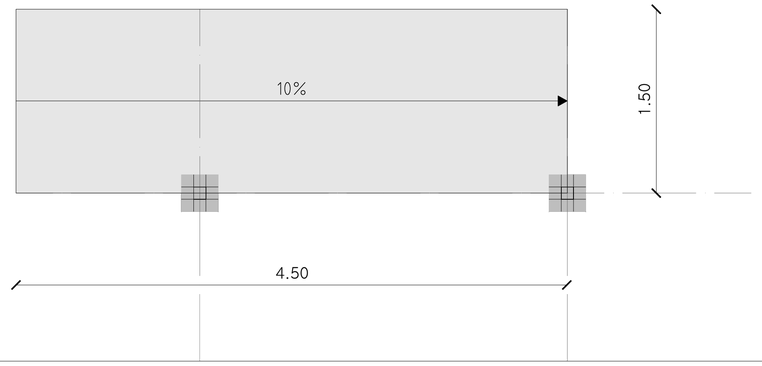
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA

D05

1 : 25





CÓDIGO:

RAMPA

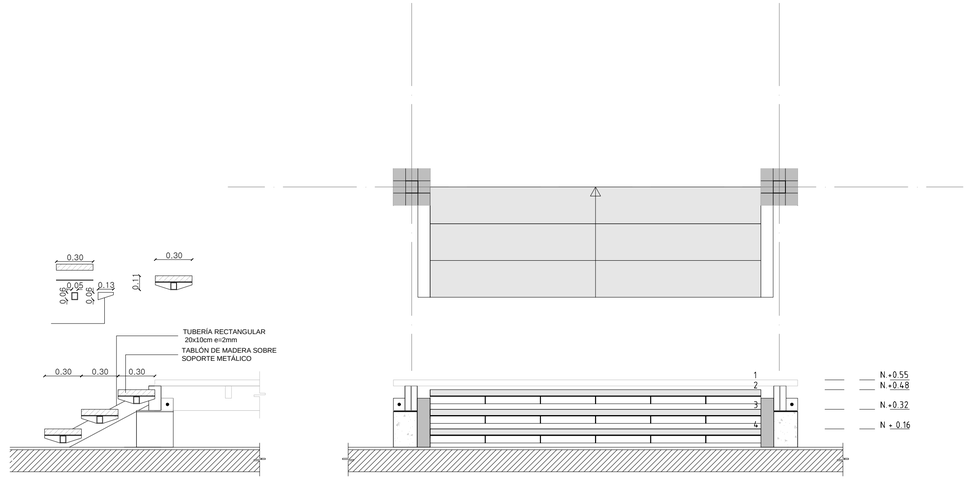
UBICACIÓN:

-

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

ST-1

UBICACIÓN:

DIMENSIONES:(MÓDULO)

ANCHO: 3.00

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

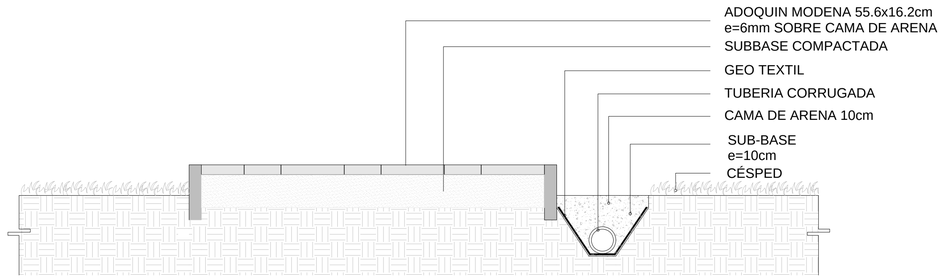
CAM-1

UBICACIÓN:

EXTERIORES

DIMENSIONES:(MÓDULO)

OBSERVACIONES:



CÓDIGO:

CAM-2

UBICACIÓN:

BLOQUES ÁREA
AGRICULTURA

DIMENSIONES:(MÓDULO)

OBSERVACIONES:

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO

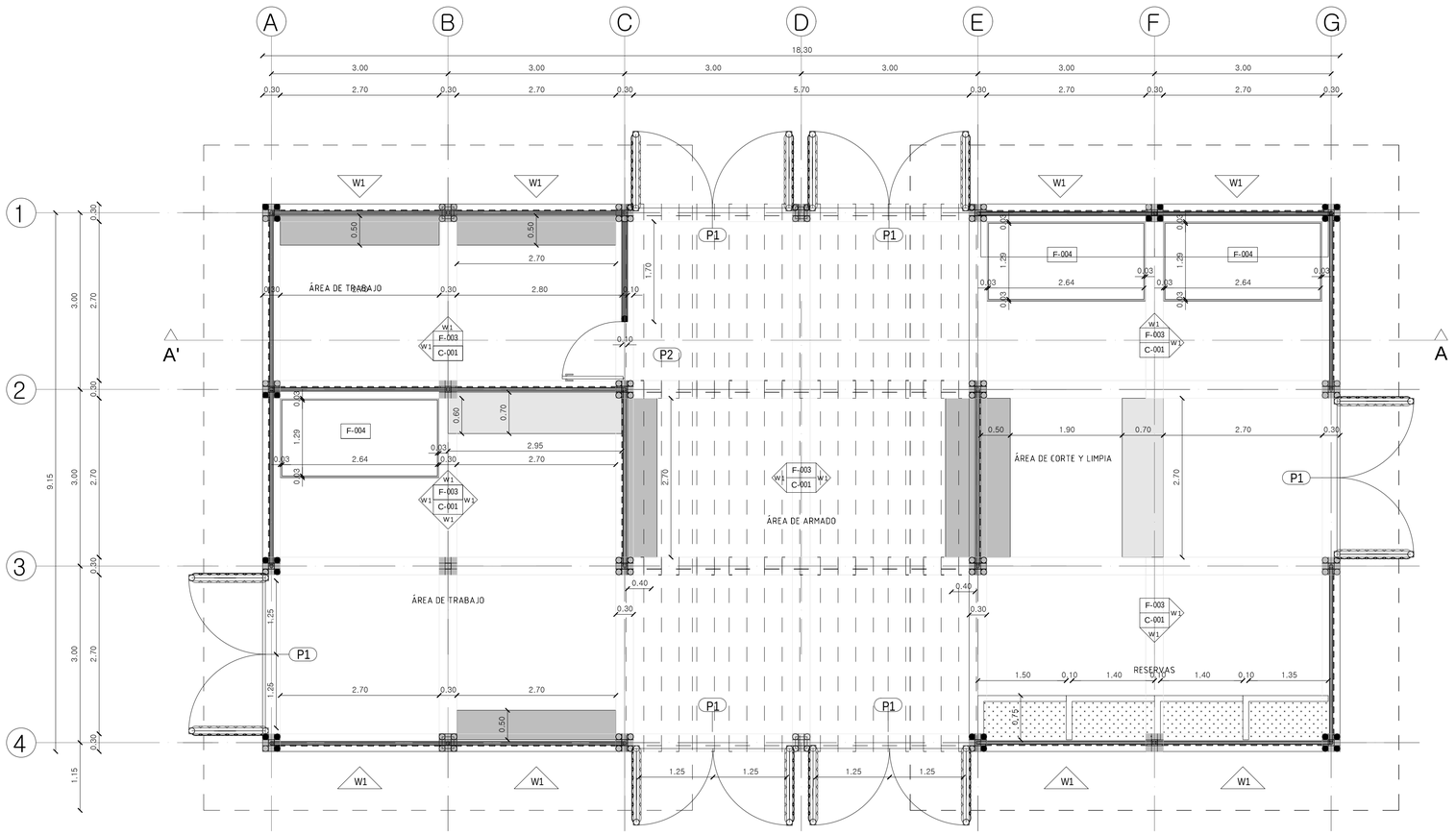
PISOS Y RAMPAS

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

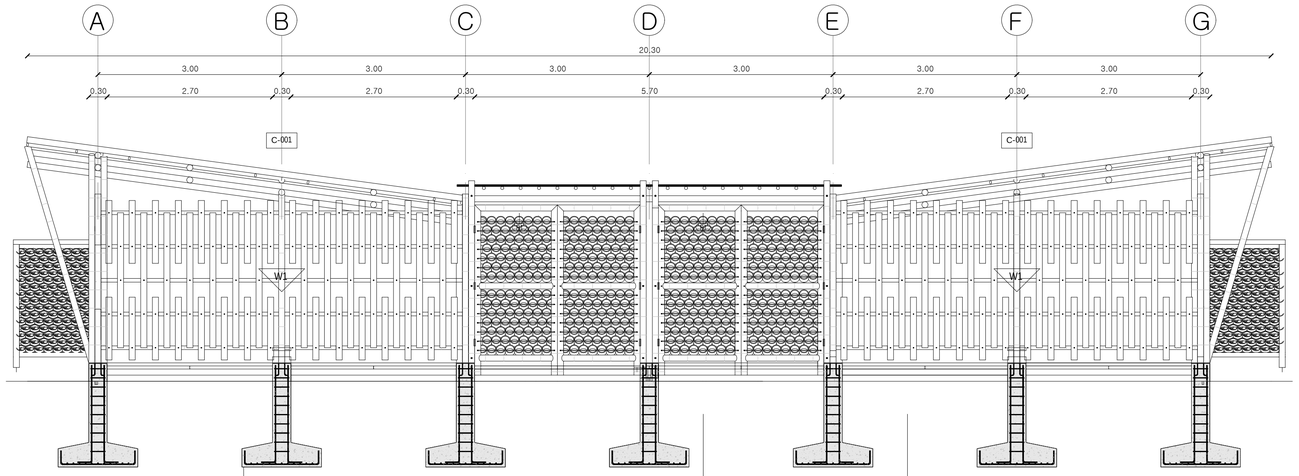
LÁMINA

D06

1 : 25



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** PLANTA CONSTRUCTIVA / INDUSTRIAL-MADERA	**LÁMINA** D07
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50

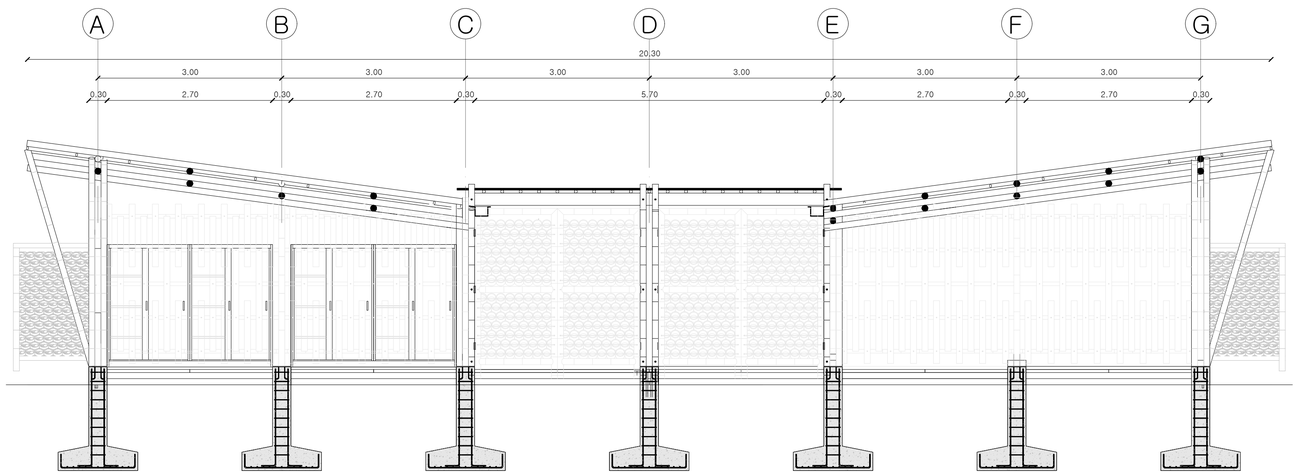


VER DETALLE DE CIMIENTO
LAMINA E-03

VER DETALLE DE PUERTA
LAMINA D-02

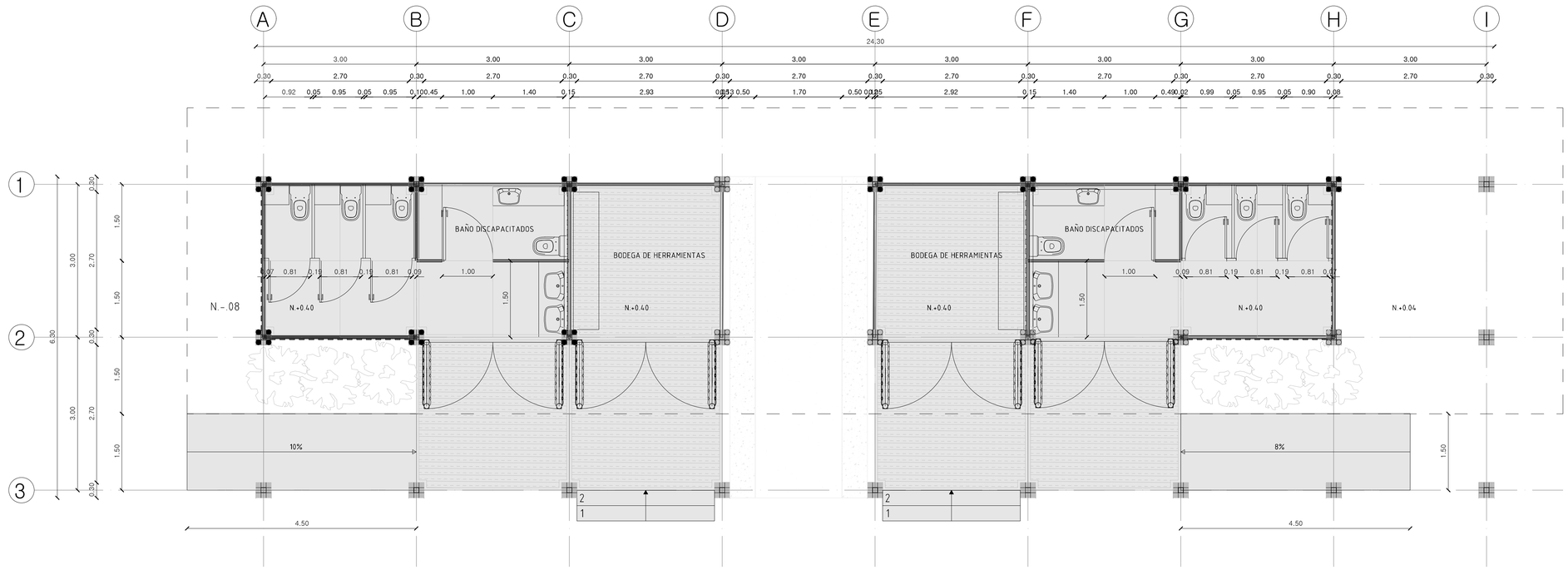
VER DETALLE DE MURO
LAMINA D-03

FACHADA
ESC_____1:50

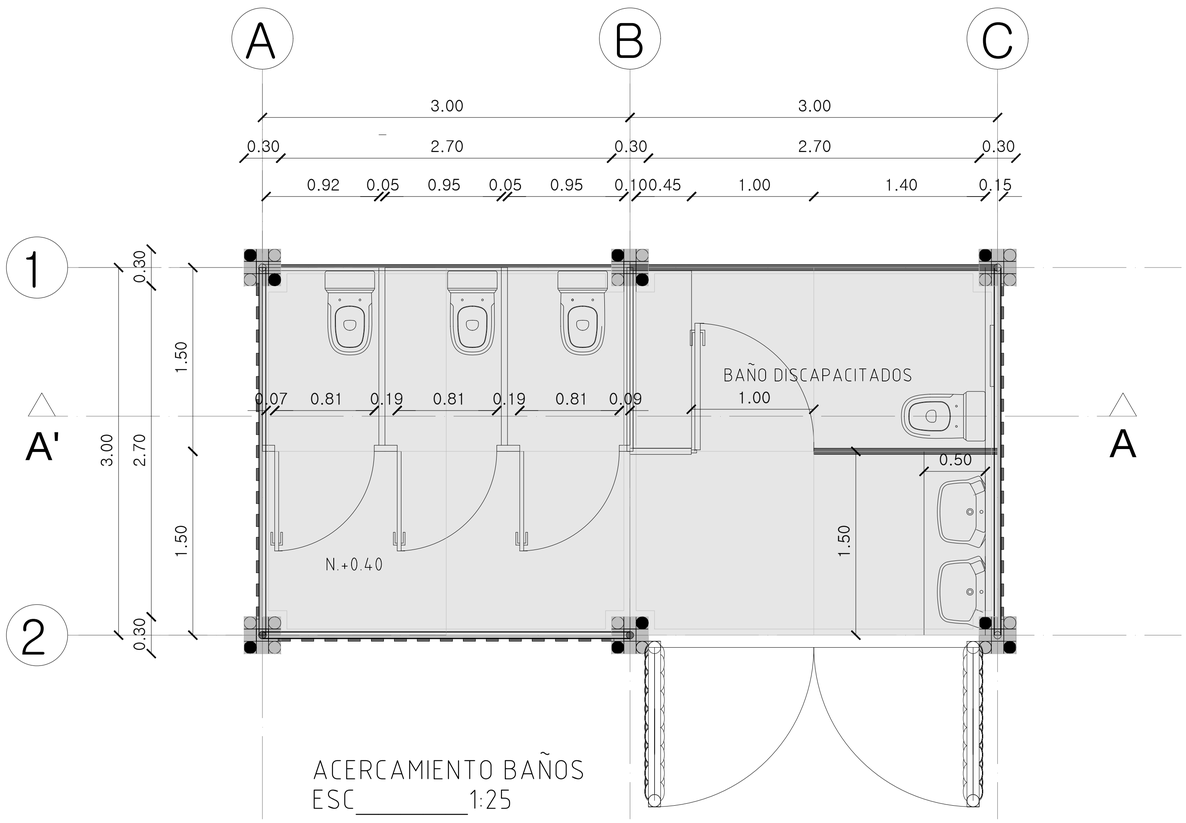


CORTE A-A'
ESC_____1:50

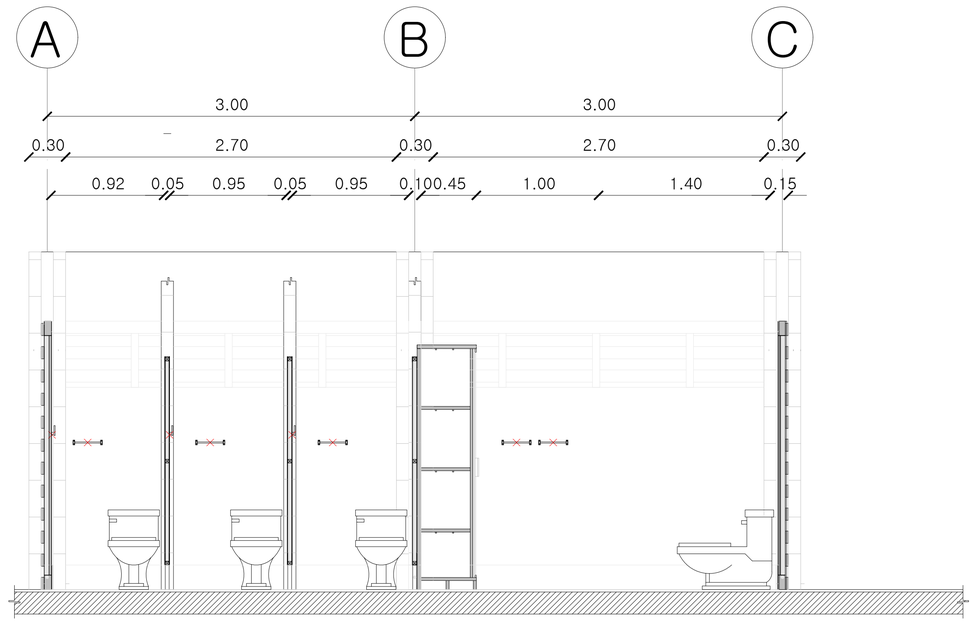
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** FACHADA CONSTRUCTIVA/ CORTE A-A'	**LÁMINA** D08
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50



PLANTA GENERAL BAÑOS
ESC_____1:50

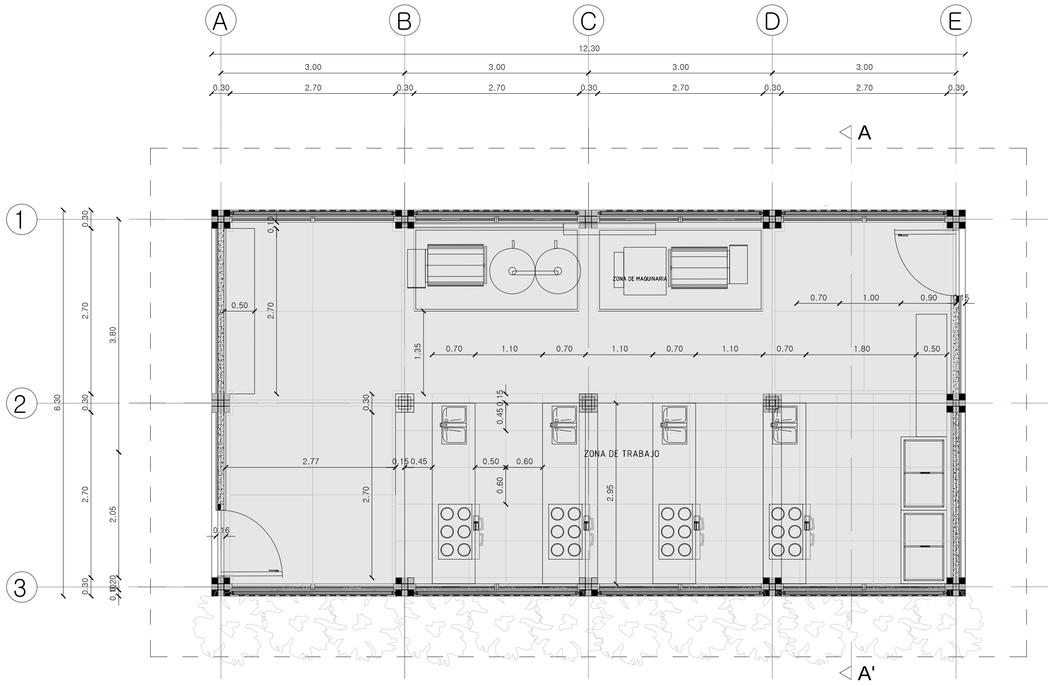


ACERCAMIENTO BAÑOS
ESC_____1:25

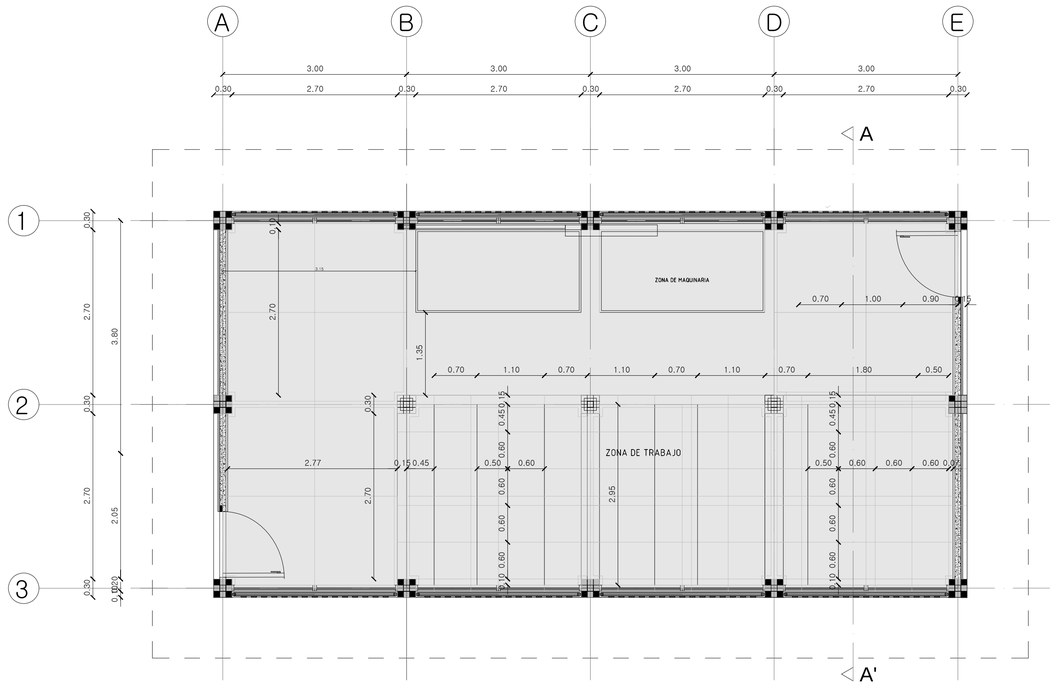


CORTE A-A'
ESC_____1:25

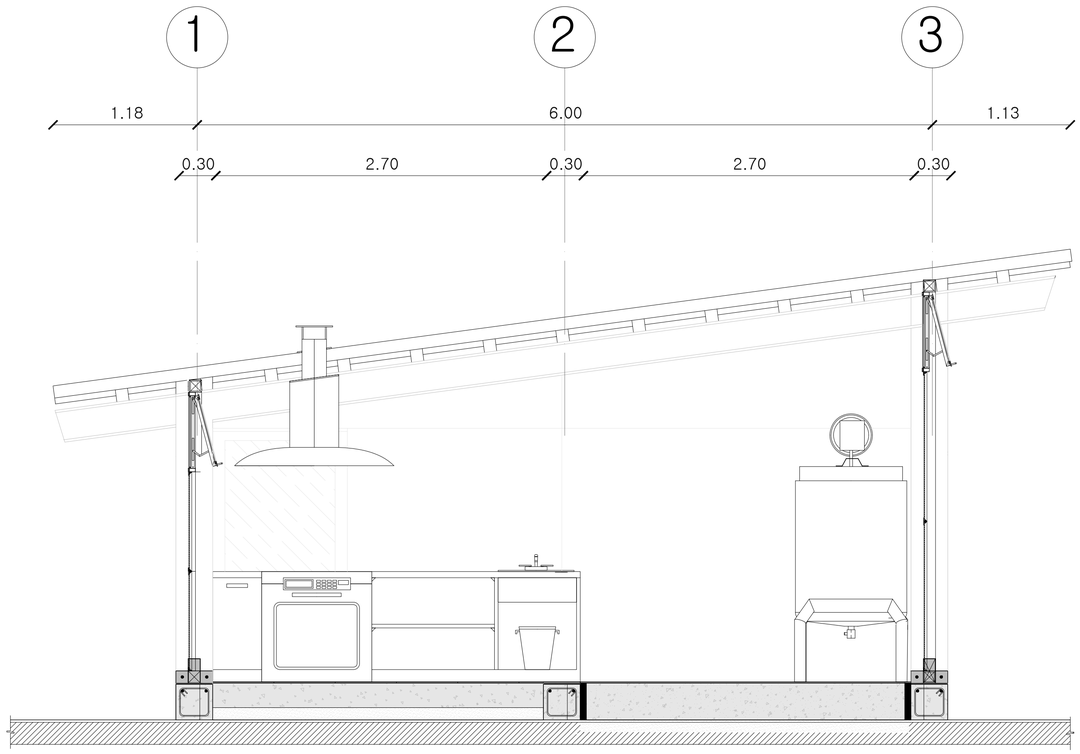
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO DETALLE BAÑOS	LÁMINA D09
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 25



PLANTA
ESC_____1:50



PLANTA PISO
ESC_____1:50



CORTE A-A'
ESC_____1:25

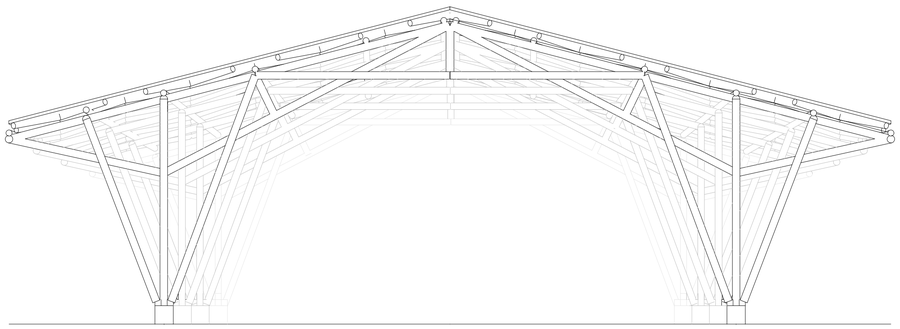
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
DETALLE COCINA

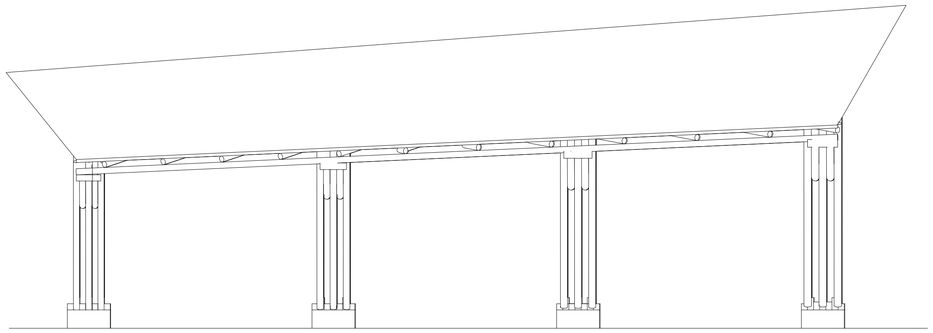
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
D10

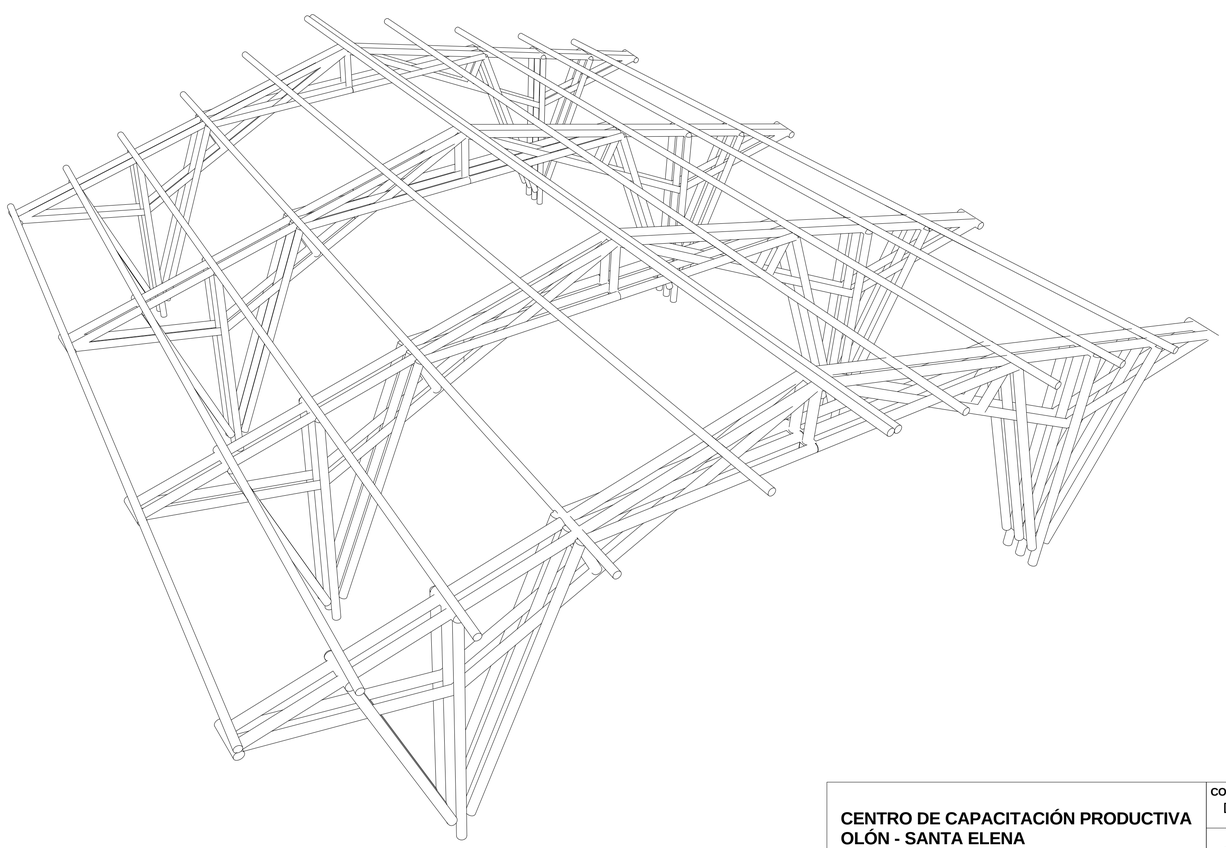
CORTE A-A' VISTA FRONTAL
ESC_____1:50



VISTA LATERAL
ESC_____1:50

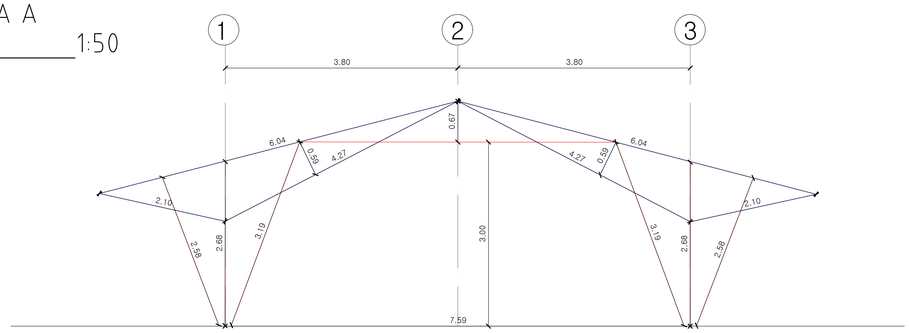


ISOMETRÍA

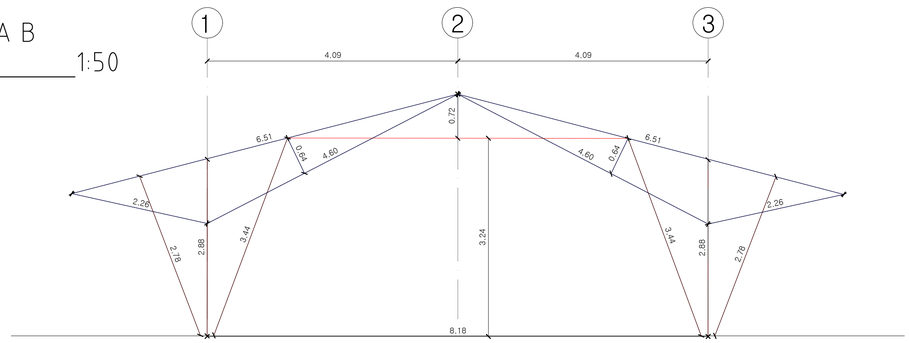


CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** DETALLE / EXPOSICIÓN MADERA	**LÁMINA** D11
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50

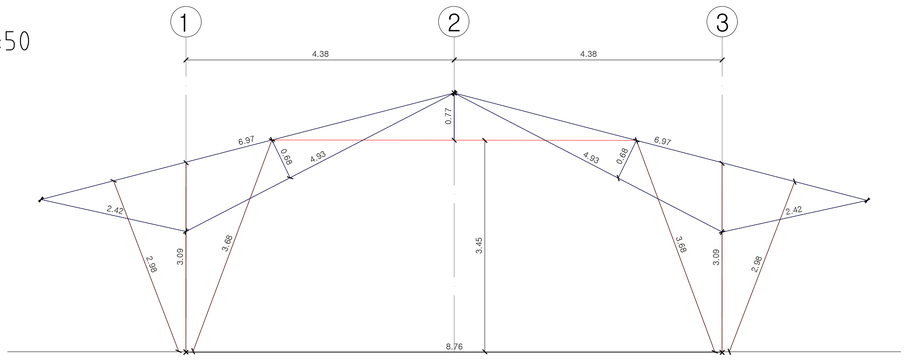
CERCHA A
ESC_____1:50



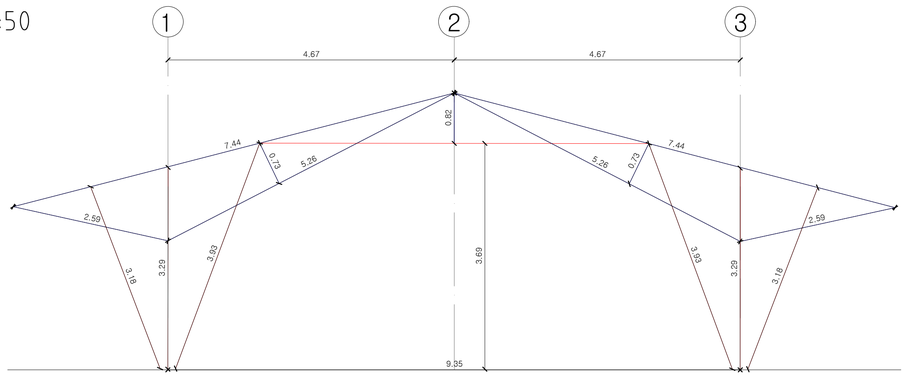
CERCHA B
ESC_____1:50



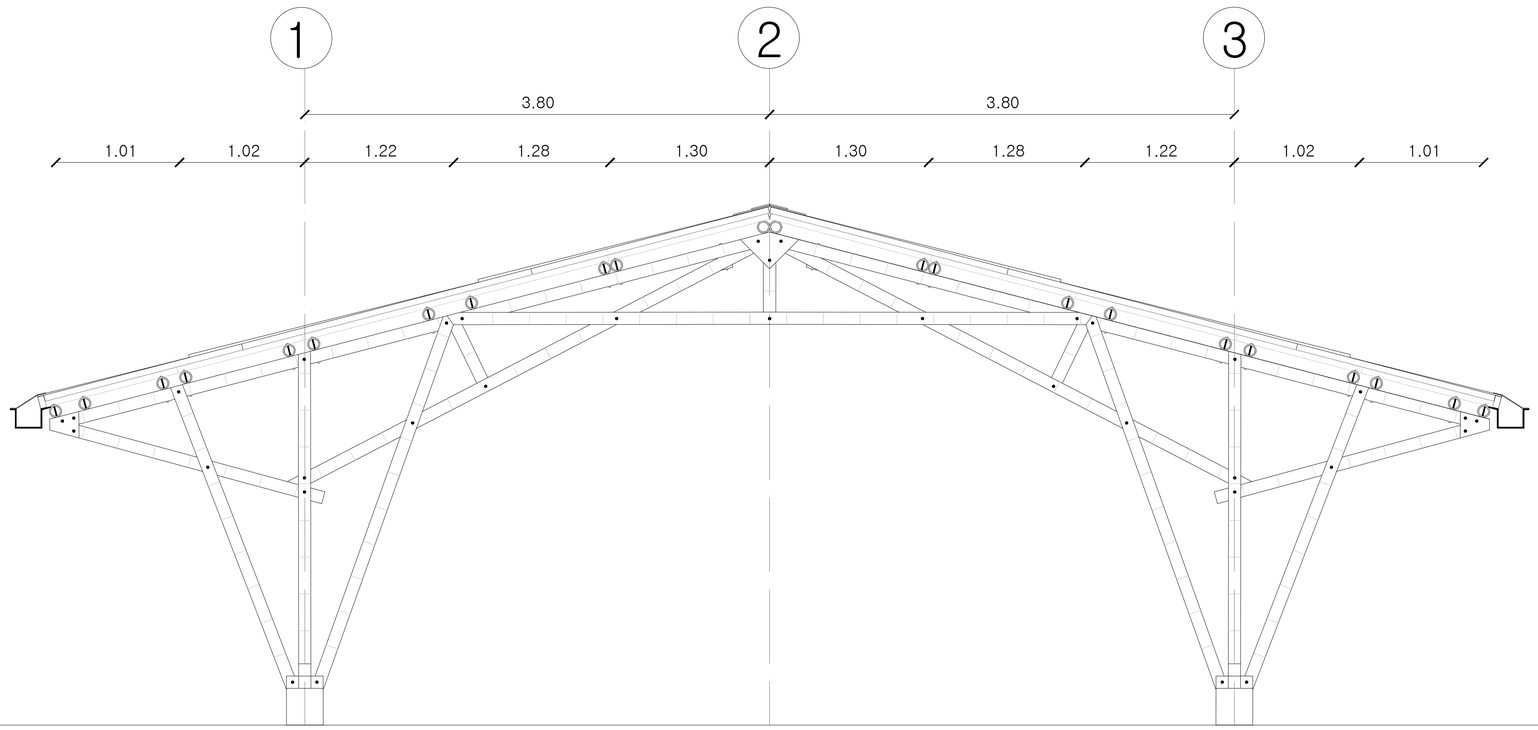
CERCHA C
ESC_____1:50



CERCHA D
ESC_____1:50

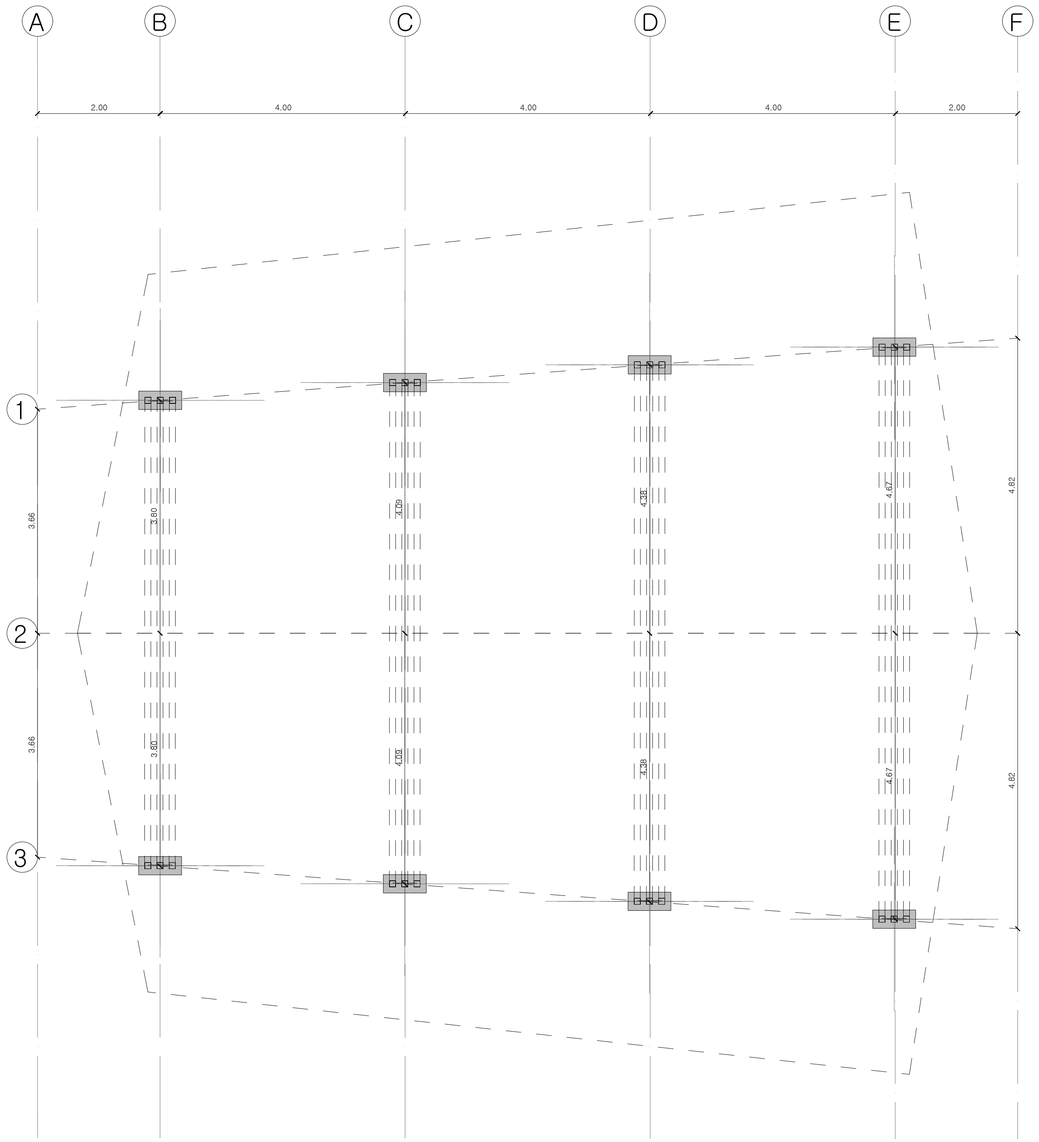


DETALLE DE ENSAMBLES A
ESC_____1:25

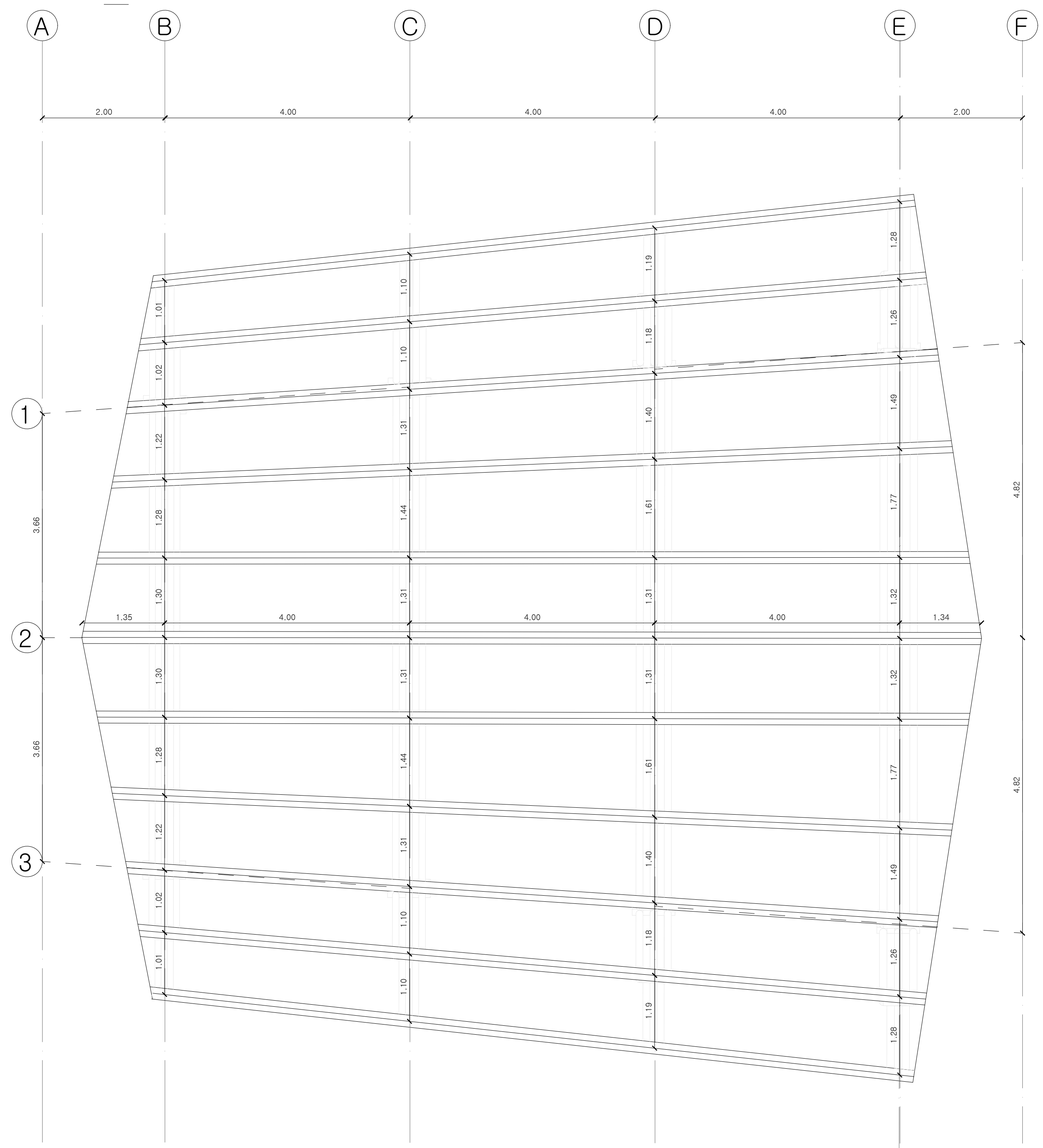


CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO DETALLE DE CERCHAS / EXPO-MADERA	LÁMINA D12
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	

ÁREA EXPOSICIÓN PLANTA
ESC_____1:50

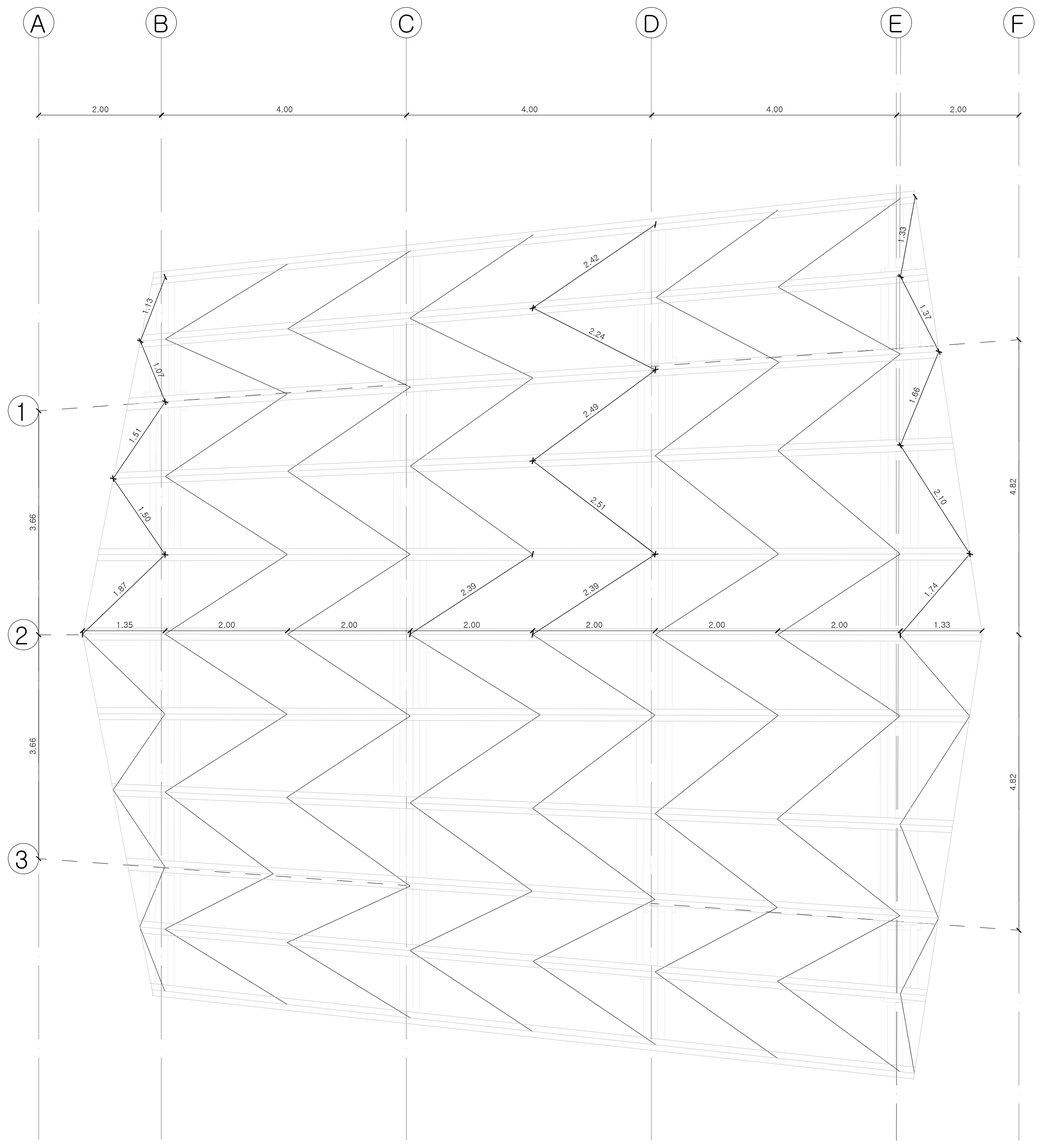


COLOCACIÓN DE CUBIERTA
ESC_____1:50

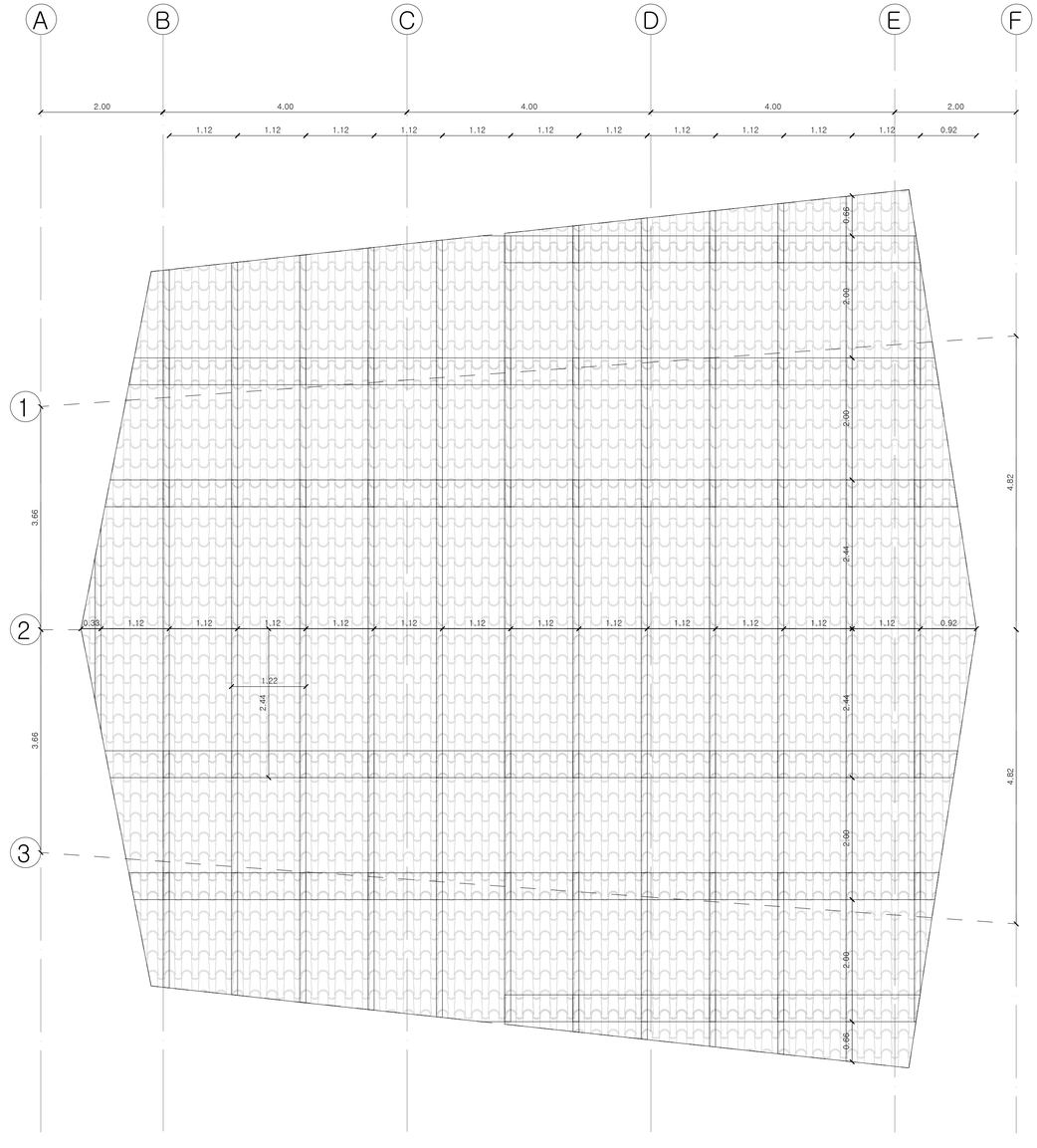


CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** DETALLE CUBIERTA / EXPO MADERA	**LÁMINA** D13
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 25

COLOCACIÓN DE CORREAS
ESC_____1:50

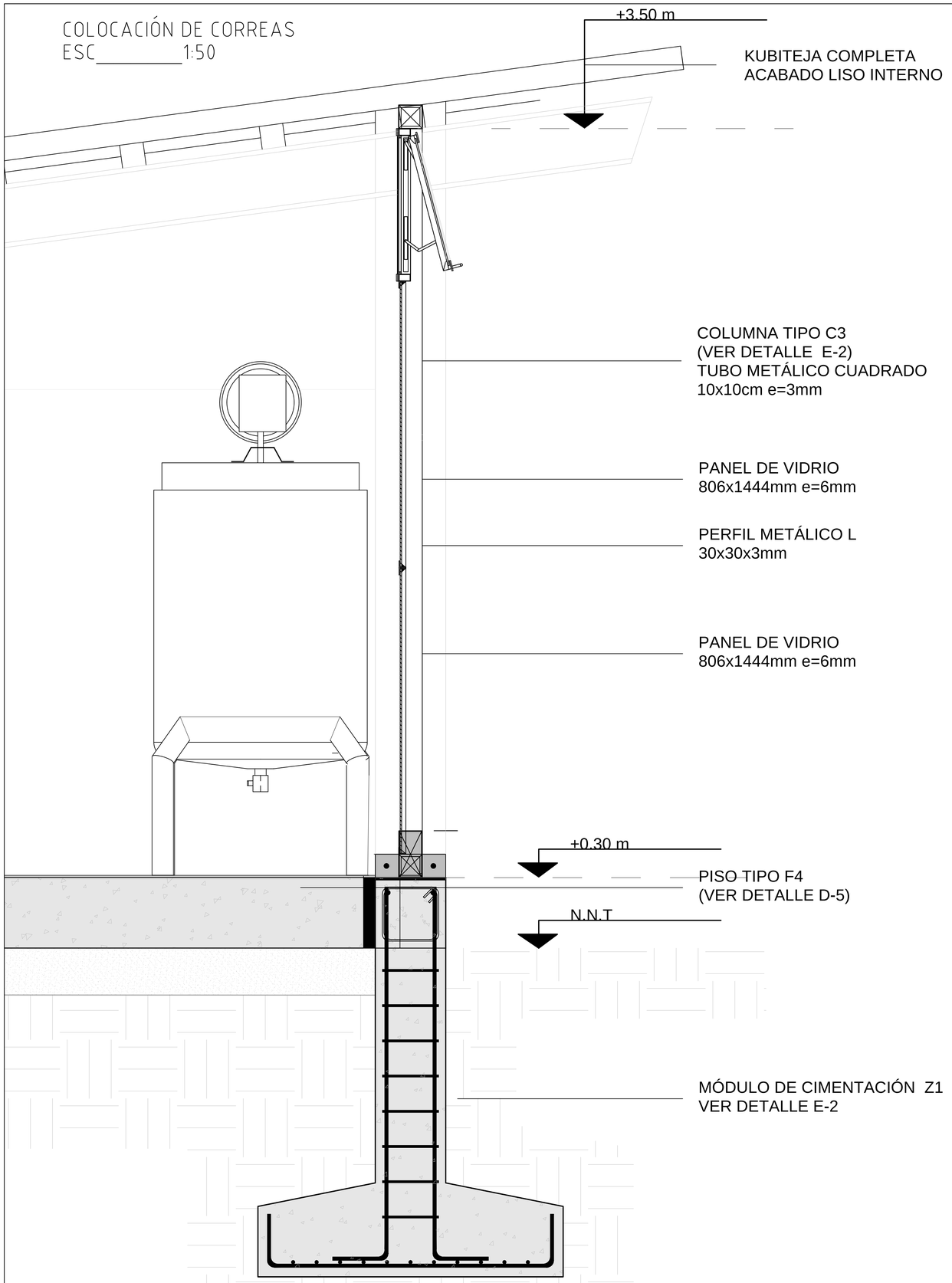


COLOCACIÓN PÁNELES DE CUBIERTA
ESC_____1:50

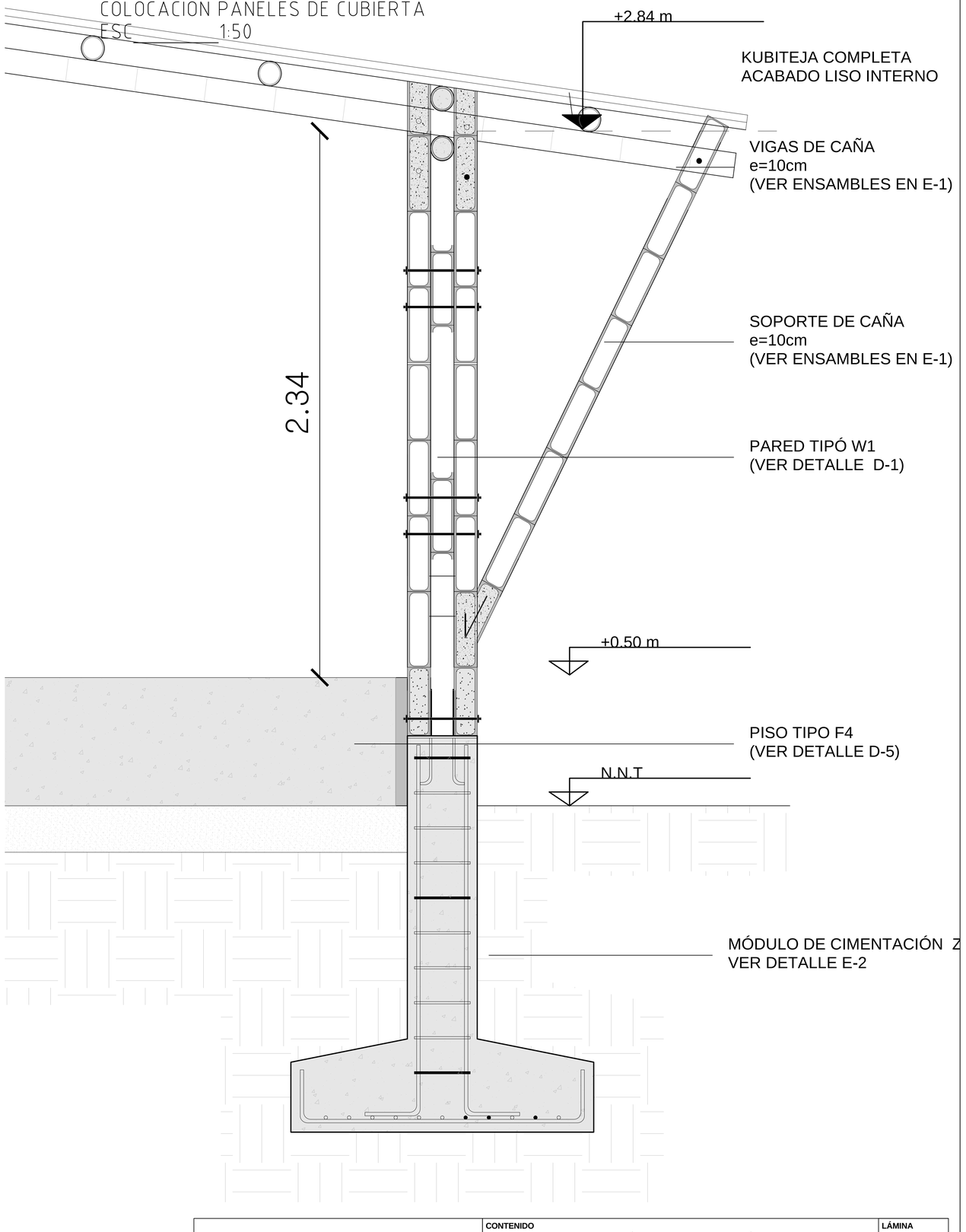


CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** DETALLE CUBIERTA / EXPO MADERA	**LÁMINA** D14
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50

COLOCACIÓN DE CORREAS
ESC_____1:50

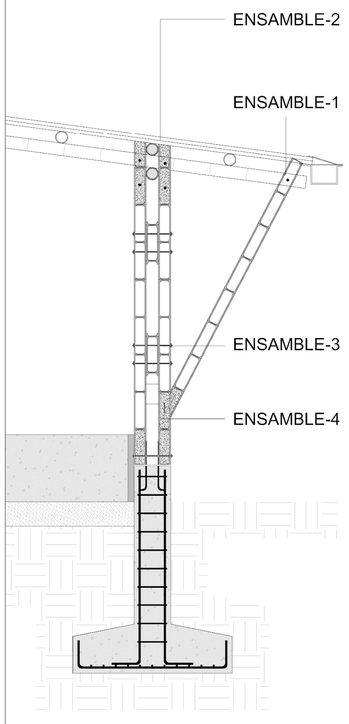


COLOCACIÓN PÁNELES DE CUBIERTA
ESC_____1:50

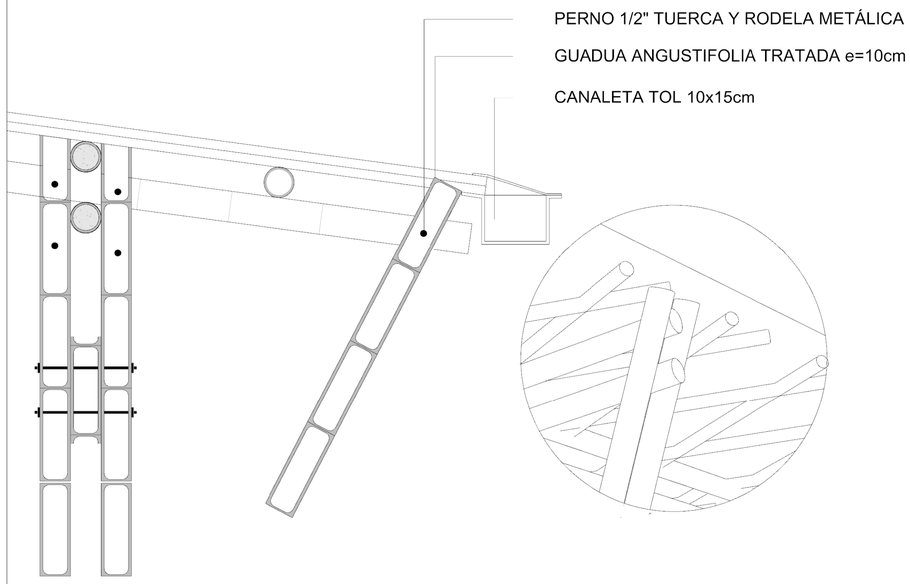


CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO CORTES POR MURO - MÓDULOS CAPACITACIÓN	LÁMINA D15
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 25

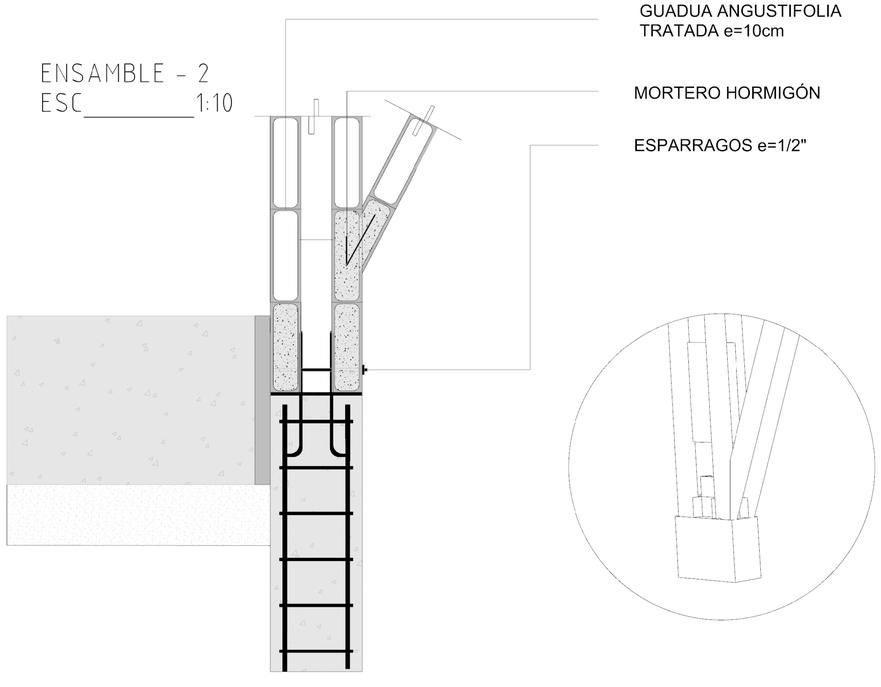
UBICACIÓN ENSAMBLES
ESC_____1:25



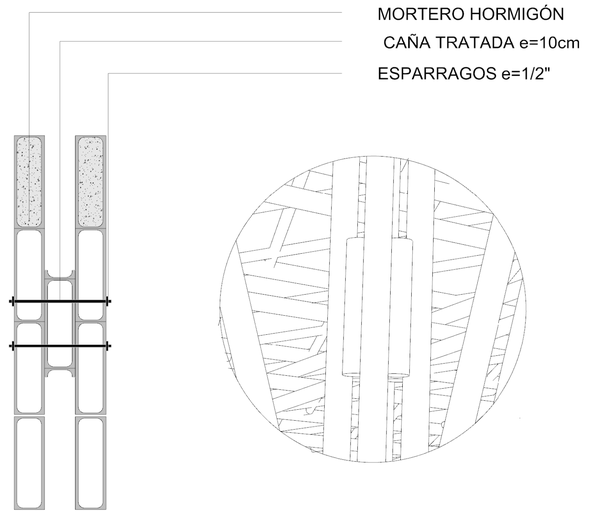
ENSAMBLE - 1
ESC_____1:10



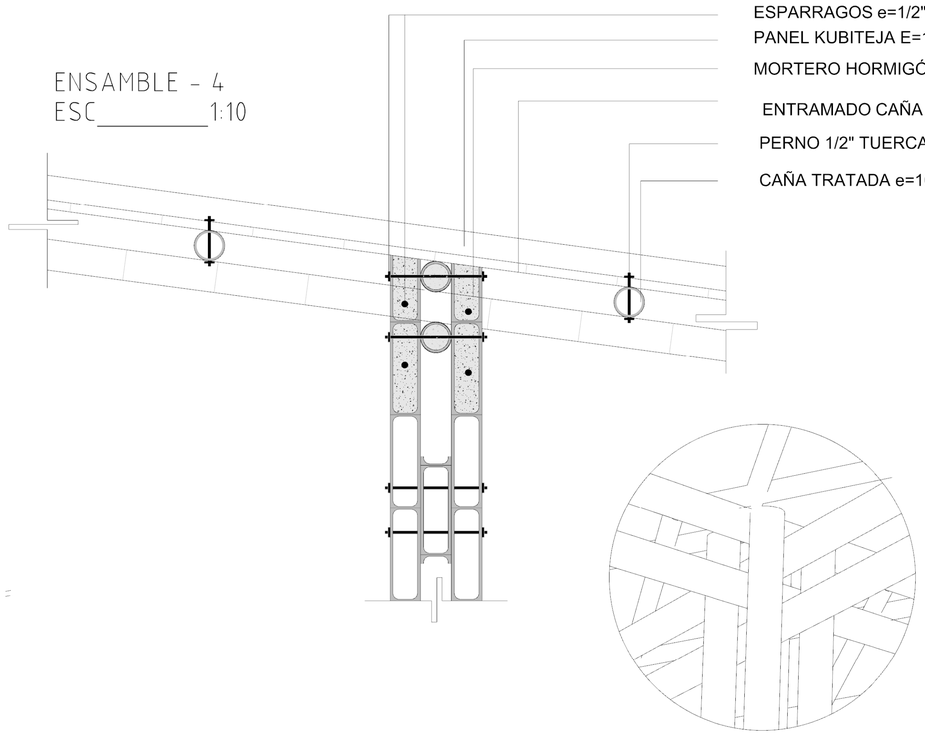
ENSAMBLE - 2
ESC_____1:10



ENSAMBLE - 3
ESC_____1:10



ENSAMBLE - 4
ESC_____1:10



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

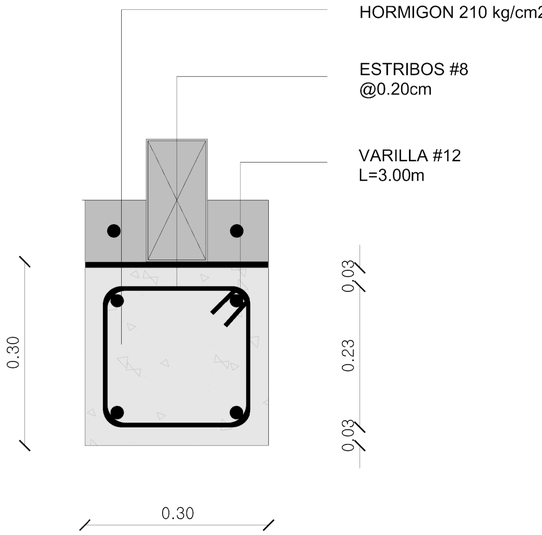
CONTENIDO
ENSAMBLES - CAÑA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

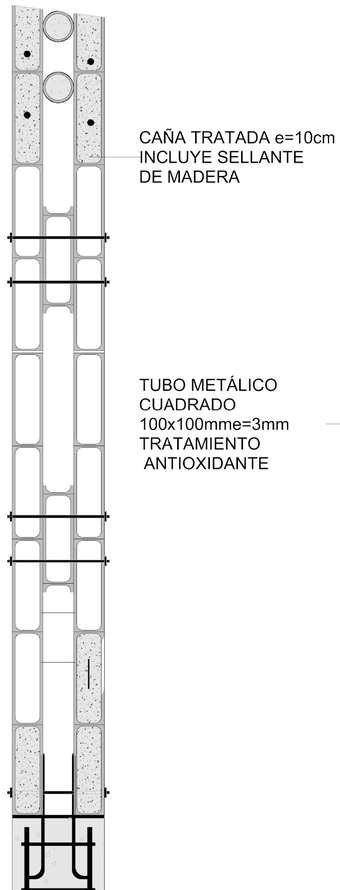
LÁMINA
E01

1 : 25

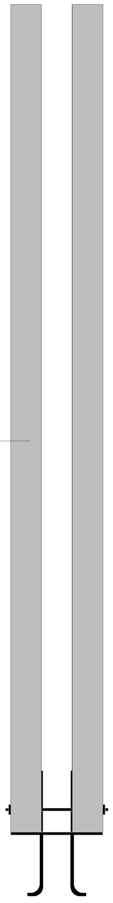
SOPORTE TIPO + CADENA
ESC_____1:10



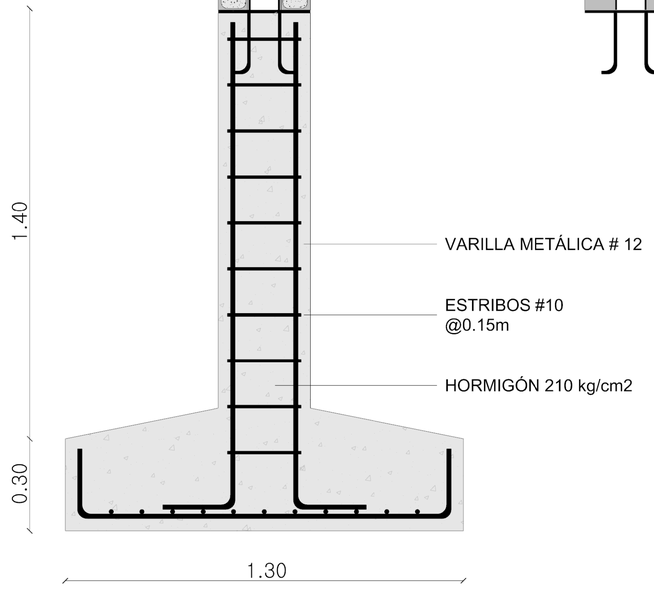
COLUMNA TIPO C1
ESC_____1:10



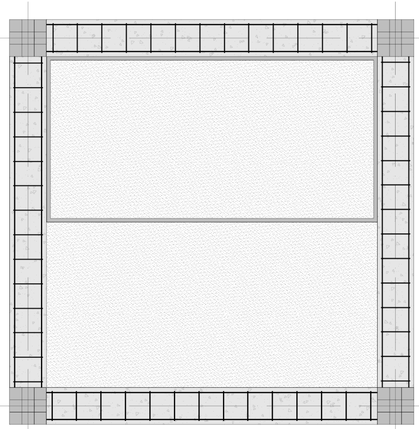
COLUMNAS C2
ESC_____1:10

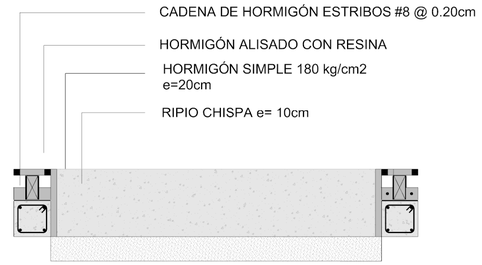


CIMIENTO TIPO Z1
ESC_____1:10

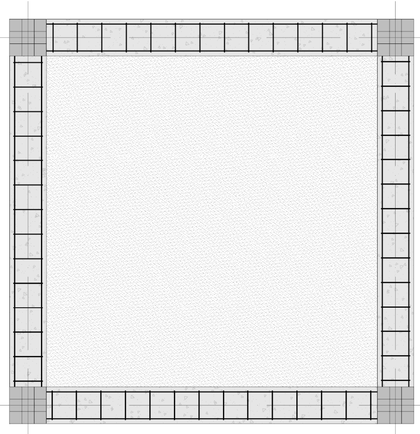


PISO ESPECIAL- MAQUINARIA
ESC_____1:25





PISO ESPECIAL- TRABAJO
ESC_____1:25





CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

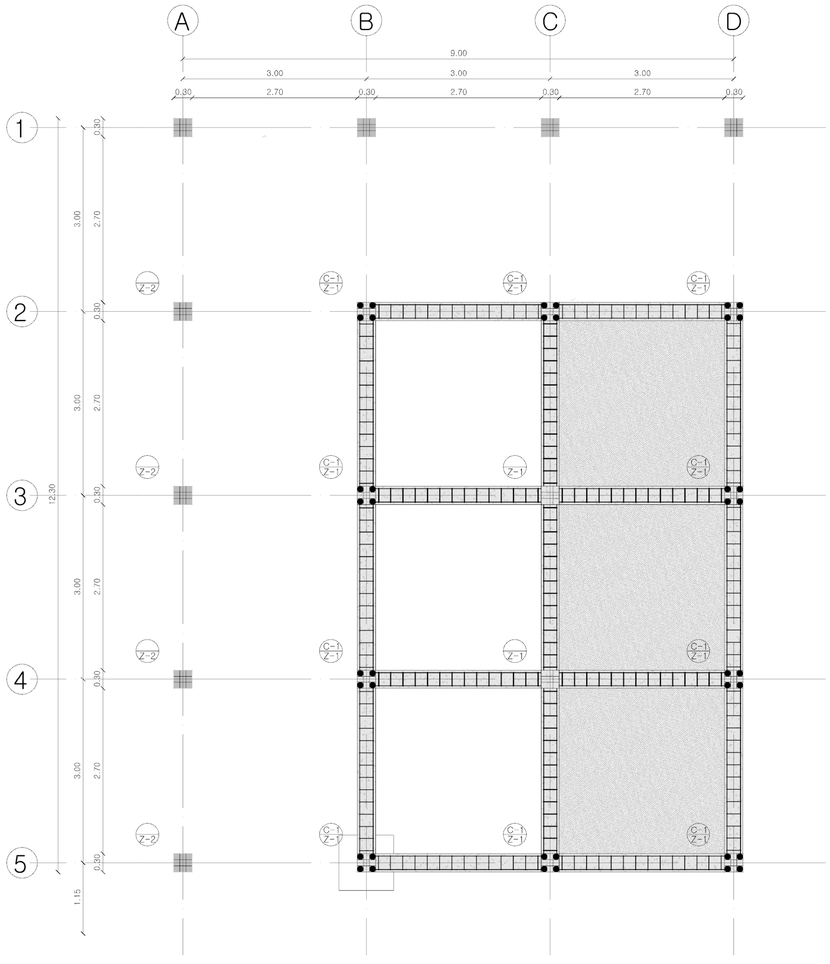
CONTENIDO: DETALLE PISOS Y CIMIENTOS

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

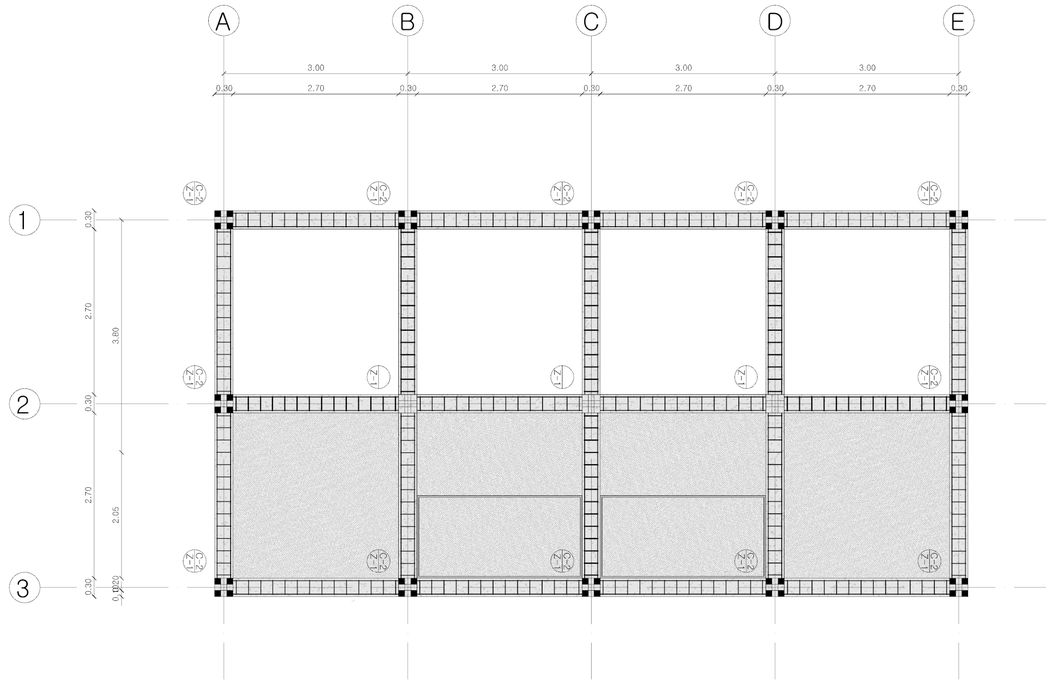
LÁMINA: E02

1 : 25

MÓDULO CAPACITACIÓN-CAÑA
ESC_____1:50



MÓDULO CAPACITACIÓN-AGRÍCOLA
ESC_____1:50



	CUADRO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES		
	ANCHO	LARGO	H: ALTURA
Z-1	1.30m	1.30m	1.70m
C-1	0.30m	0.30m	2.30-3.15
C-2	0.30m	0.30m	2.30-3.15

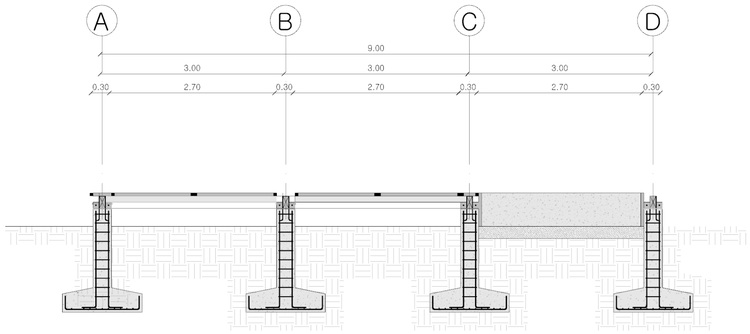
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
ESTRUCTURA / MÓDULOS CAPACITACIÓN

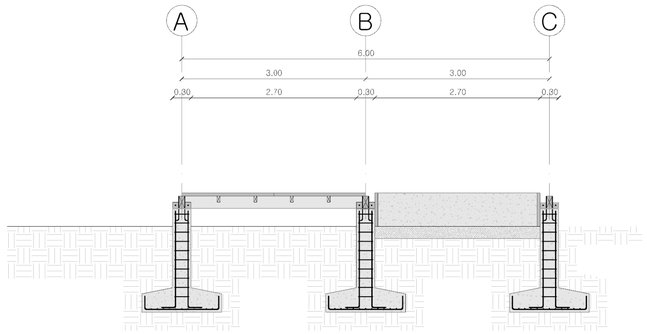
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
E03

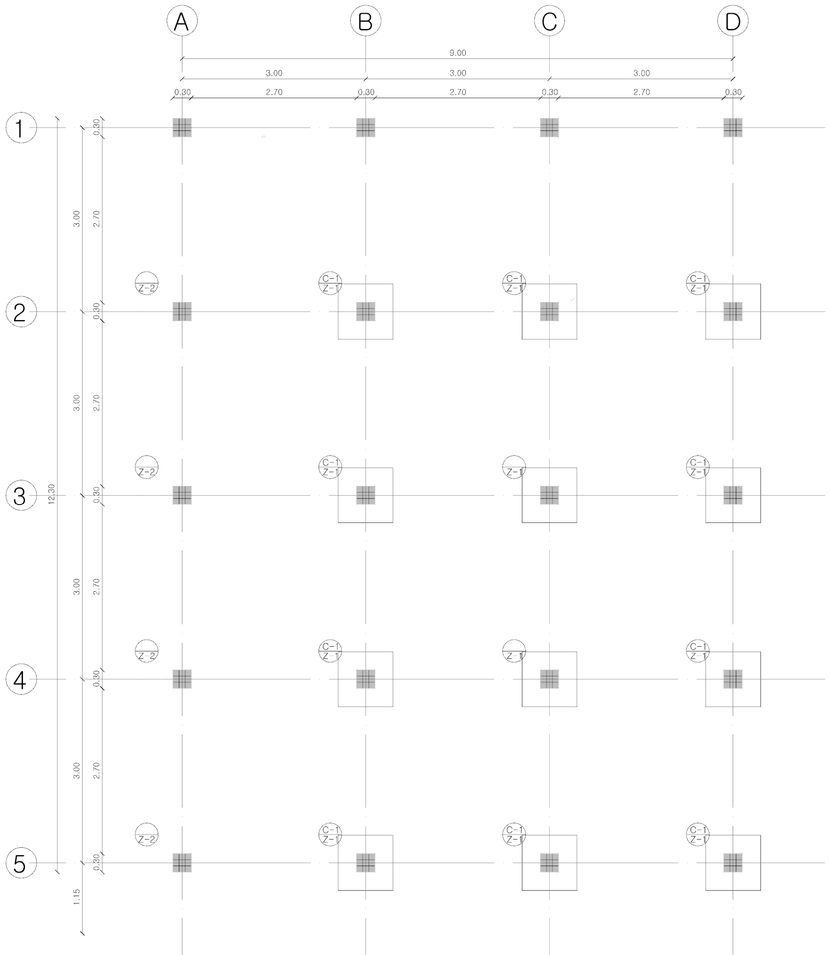
1 : 50



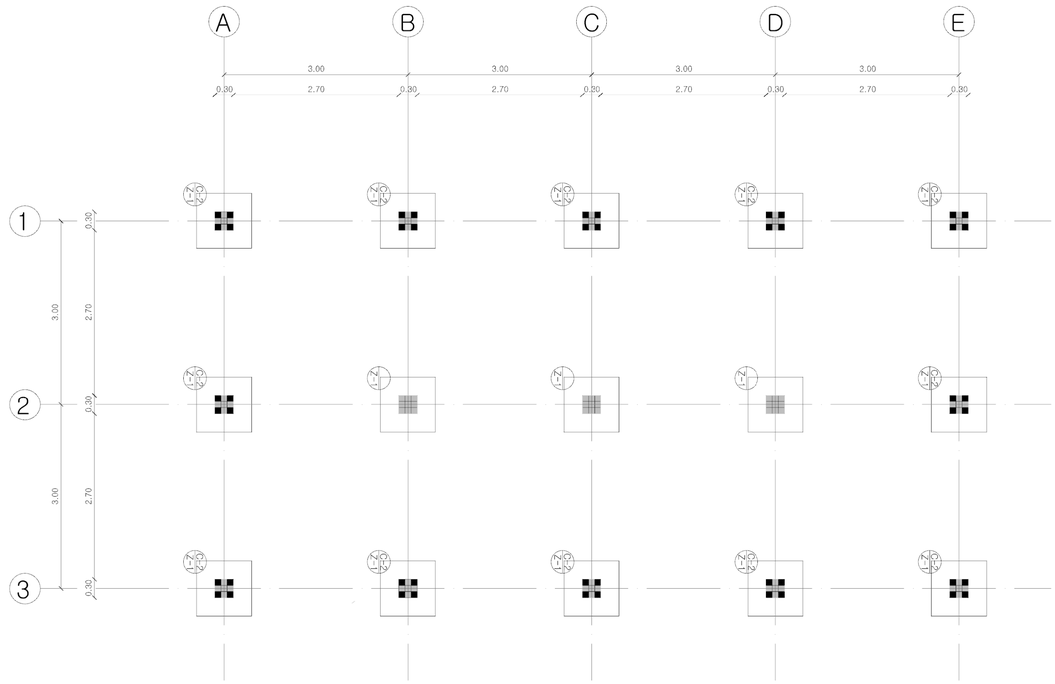
	CUADRO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES		
	ANCHO	LARGO	H: ALTURA
Z-1	1.30m	1.30m	1.70m
C-1	0.30m	0.30m	2.30-3.15
C-2	0.30m	0.30m	2.30-3.15



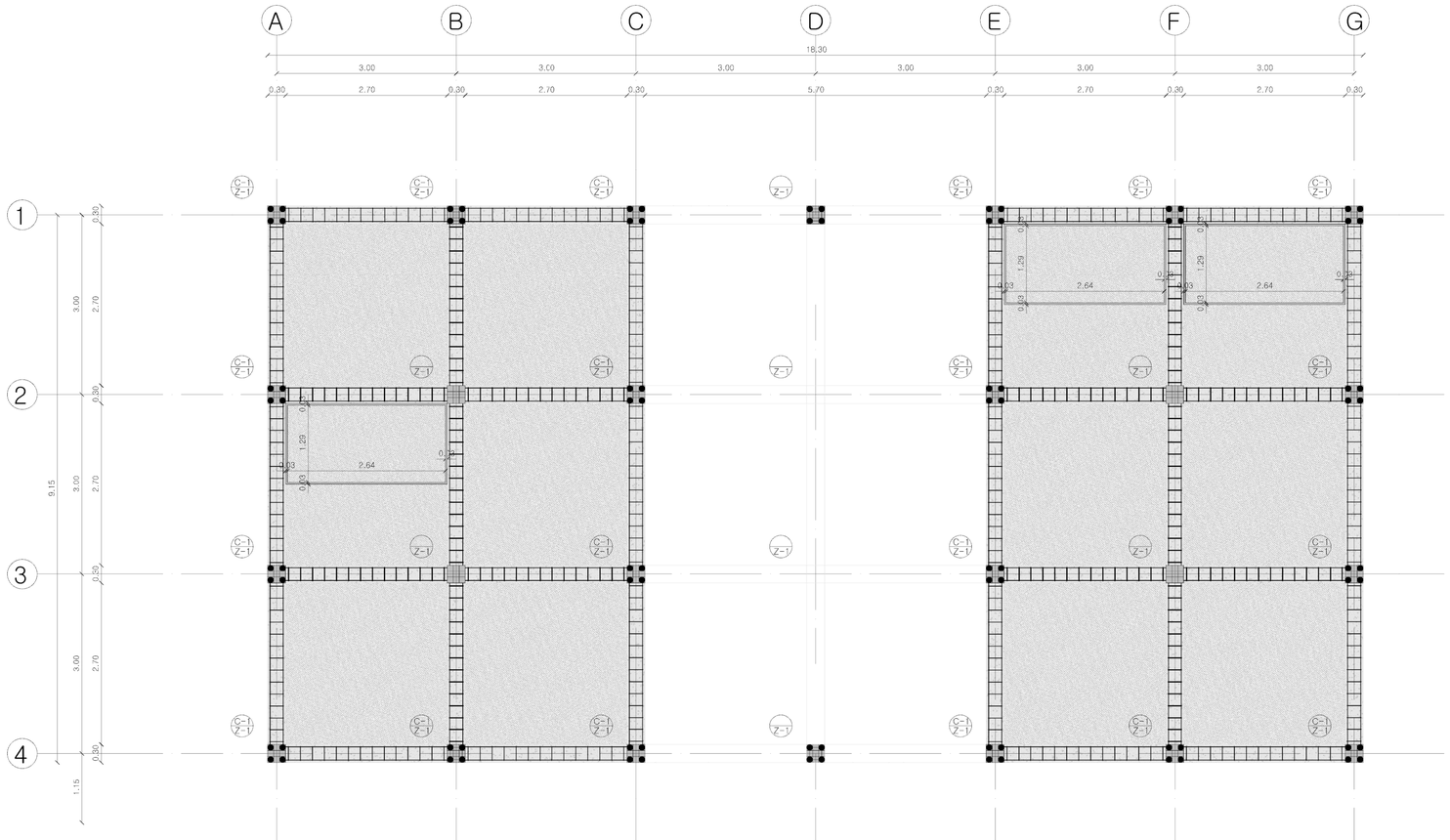
MÓDULO CAPACITACIÓN-CAÑA
ESC_____1:50



MÓDULO CAPACITACIÓN-AGRÍCOLA
ESC_____1:50



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** CIMENTACIÓN - MÓDULOS CAPACITACIÓN	**LÁMINA** E04
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50



	ANCHO	LARGO	H: ALTURA
Z-1	1.30m	1.30m	1.70m
C-1	0.30m	0.30m	2.30-3.15
C-2	0.30m	0.30m	2.30-3.15

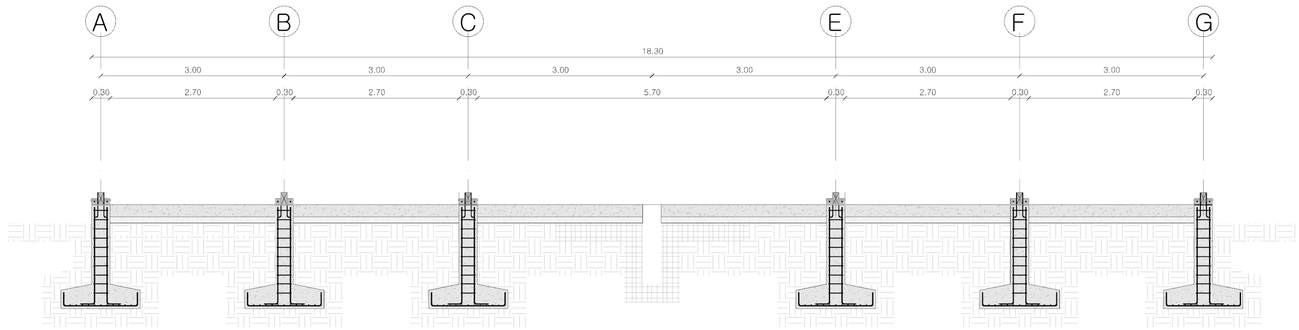
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

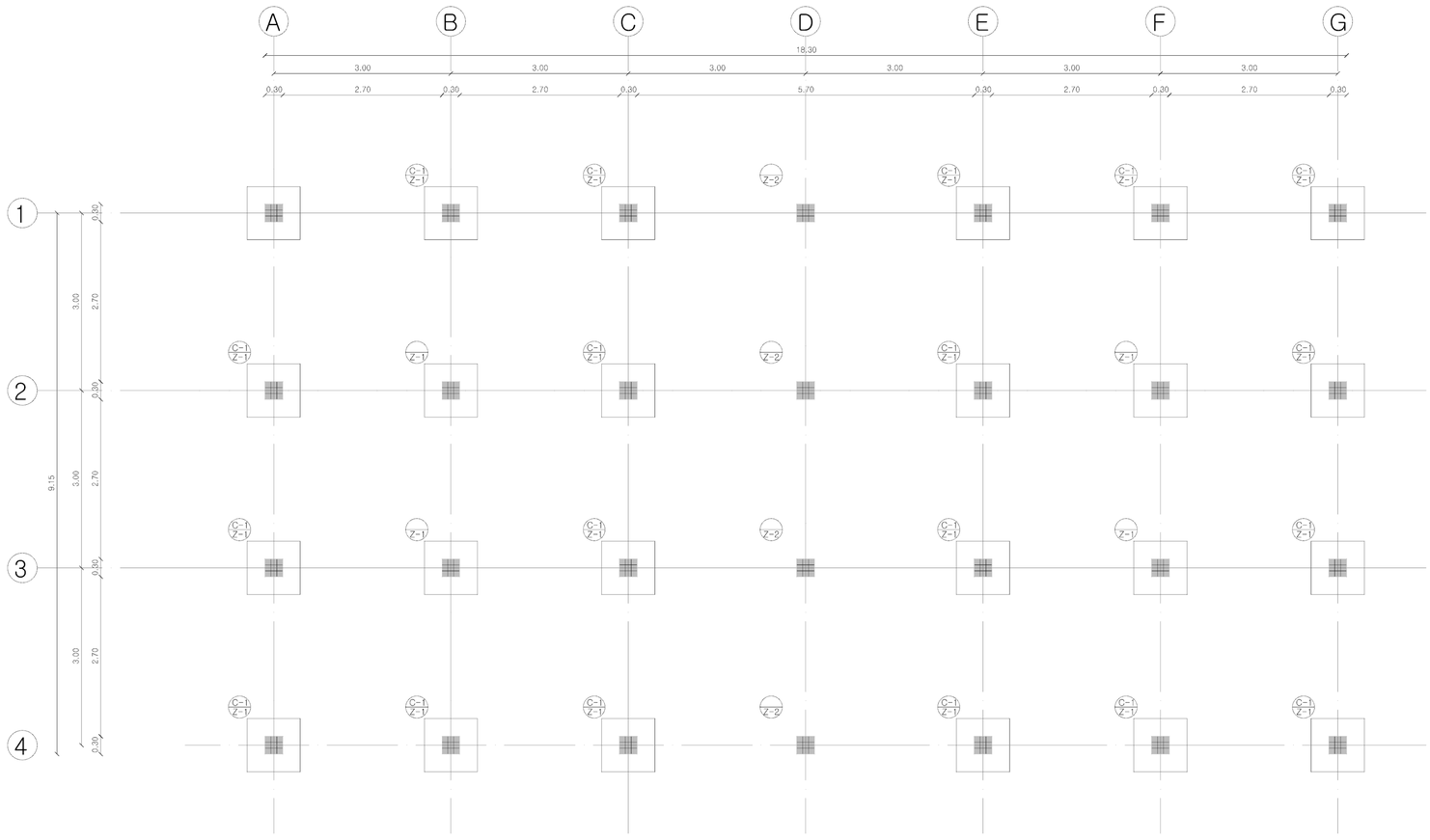
CONTENIDO
ESTRUCTURA PISO - INDUSTRIAL-CAÑA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
E05

1 : 50





	CUADRO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES		
	ANCHO	LARGO	H: ALTURA
Z-1	1.30m	1.30m	1.70m
C-1	0.30m	0.30m	2.30-3.15
C-2	0.30m	0.30m	2.30-3.15

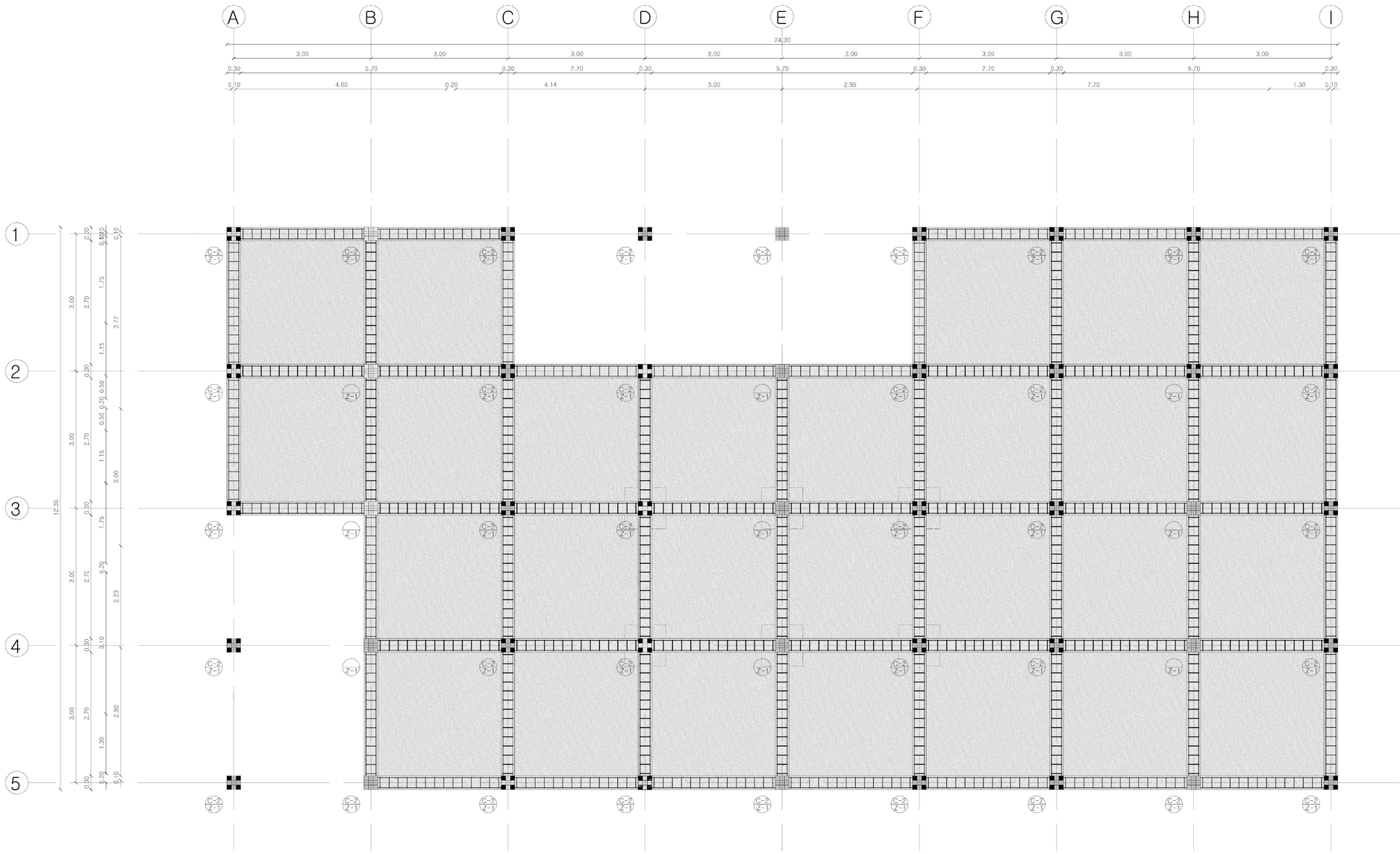
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
CIMIENTOS / INDUSTRIAL CAÑA

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
E06

1 : 50



CUADRO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES			
	ANCHO	LARGO	H: ALTURA
Z-1	1.30m	1.30m	1.70m
C-1	0.30m	0.30m	2.30-3.15
C-2	0.30m	0.30m	2.30-3.15

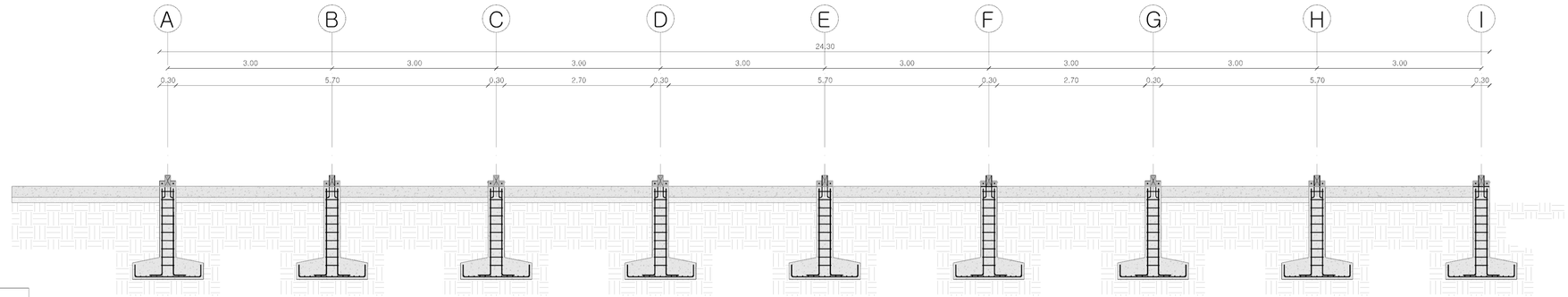
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
ESTRUCTURA / INDUSTRIAL AGRÍCOLA

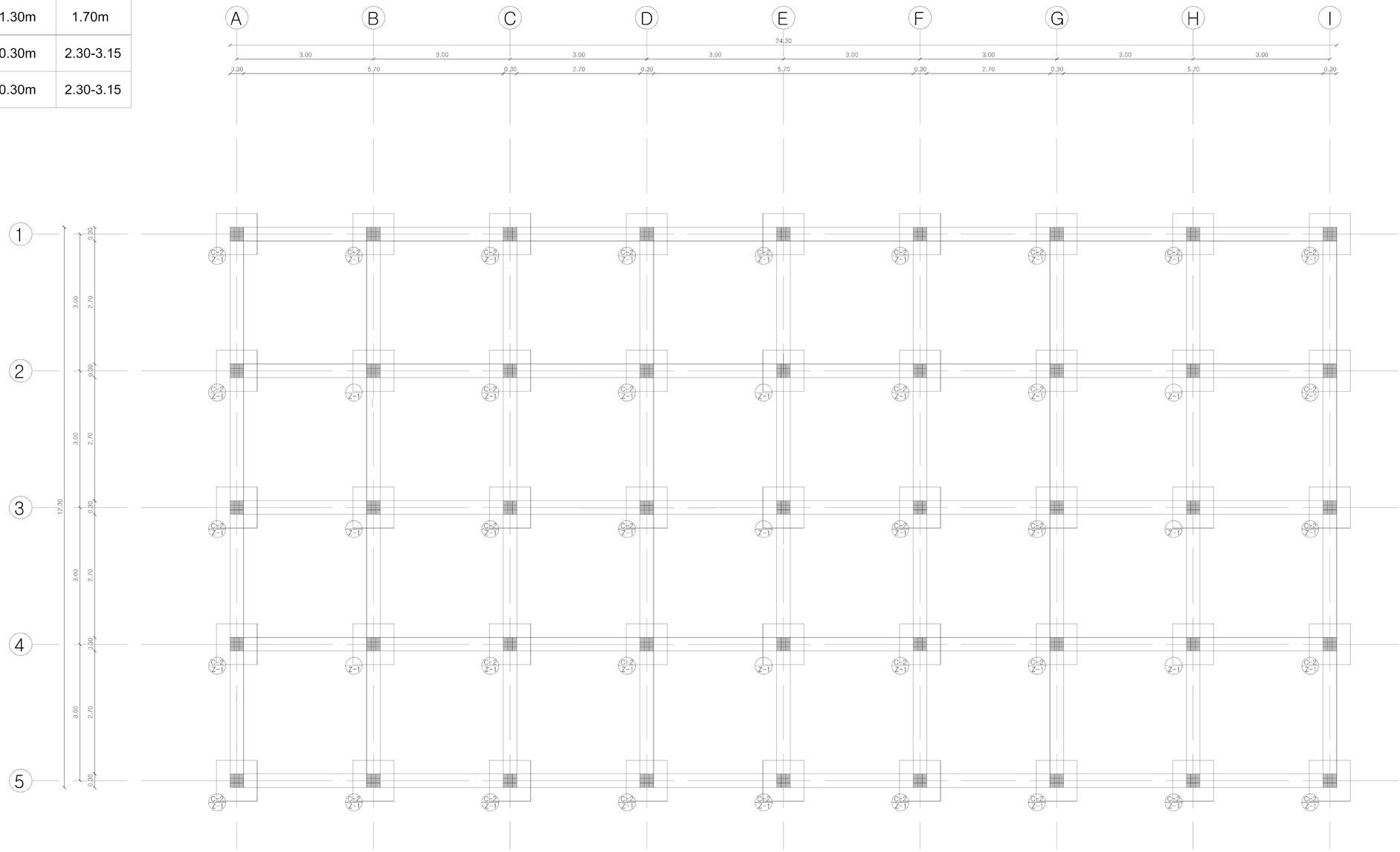
FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
E07

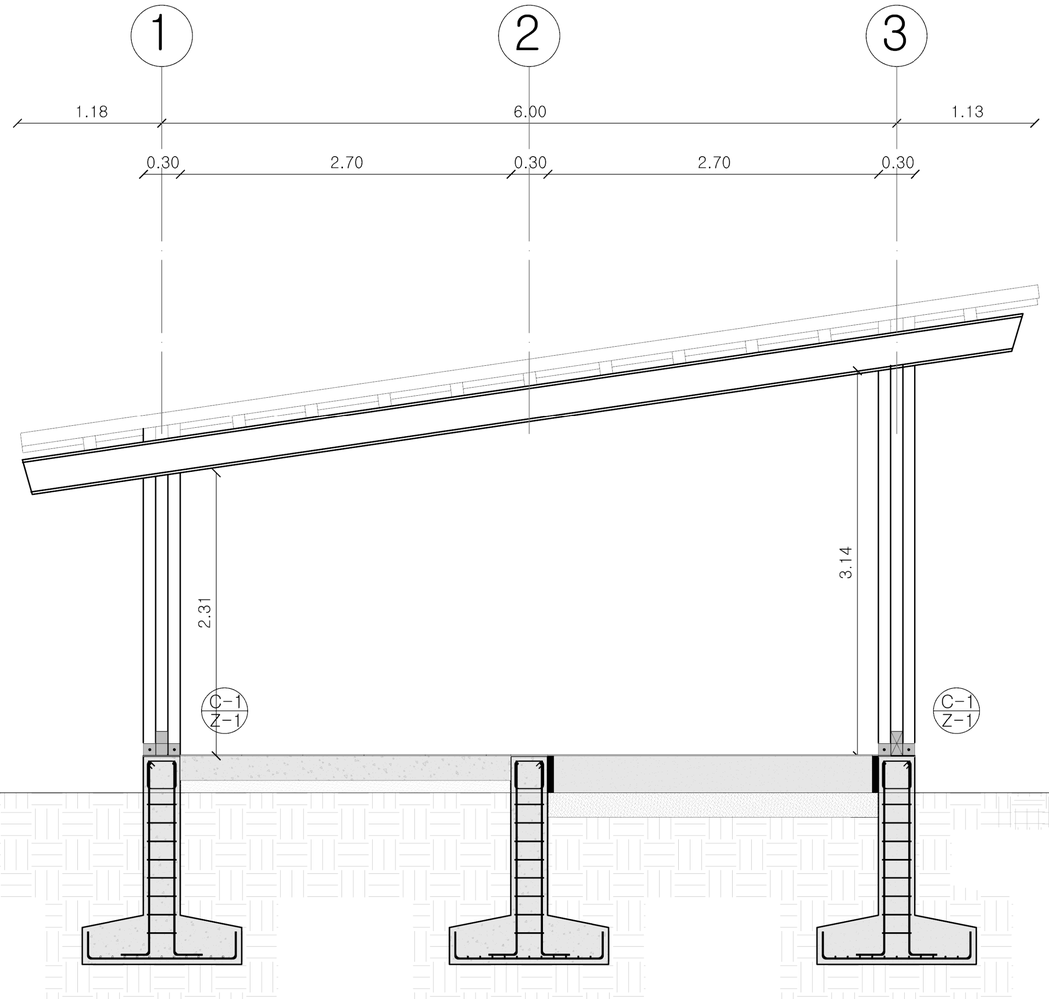
1 : 50

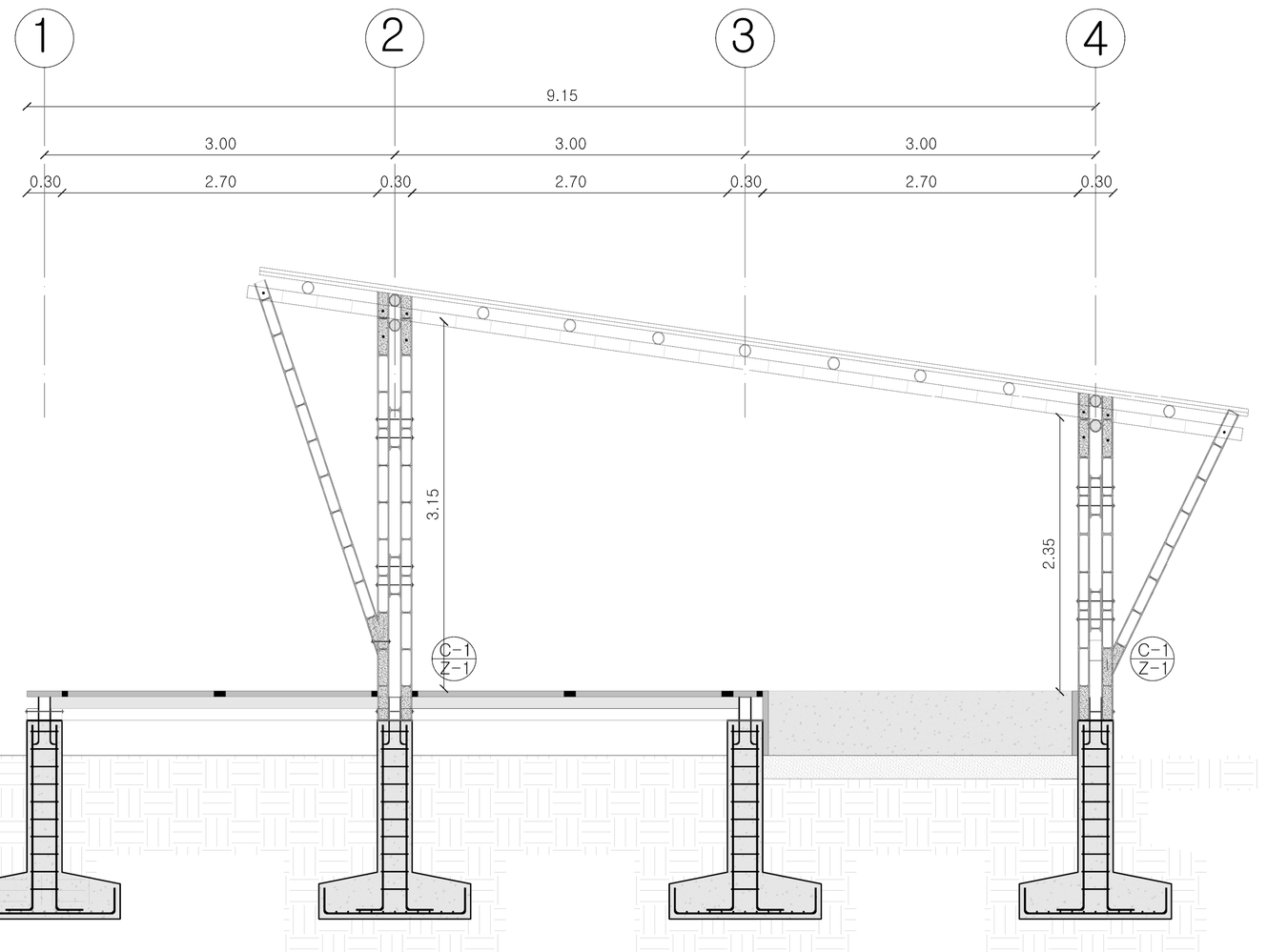


	CUADRO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES		
	ANCHO	LARGO	H: ALTURA
Z-1	1.30m	1.30m	1.70m
C-1	0.30m	0.30m	2.30-3.15
C-2	0.30m	0.30m	2.30-3.15

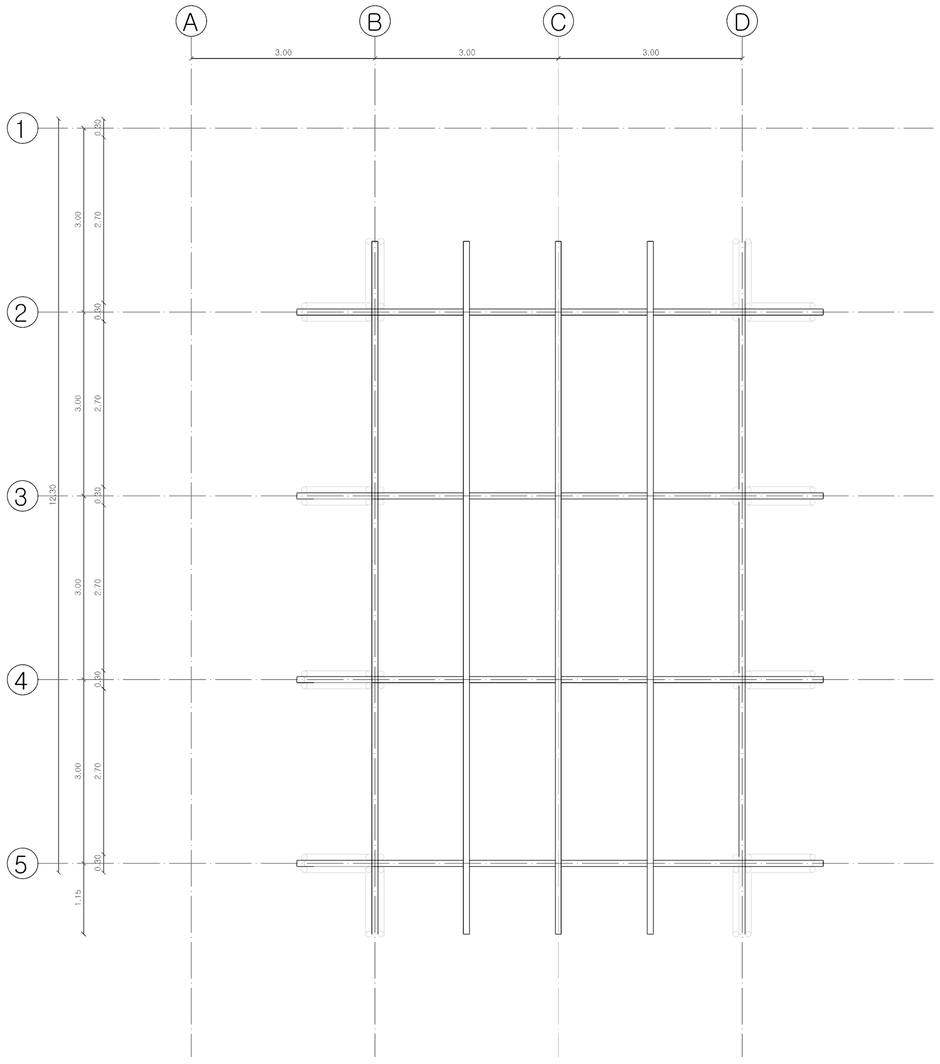


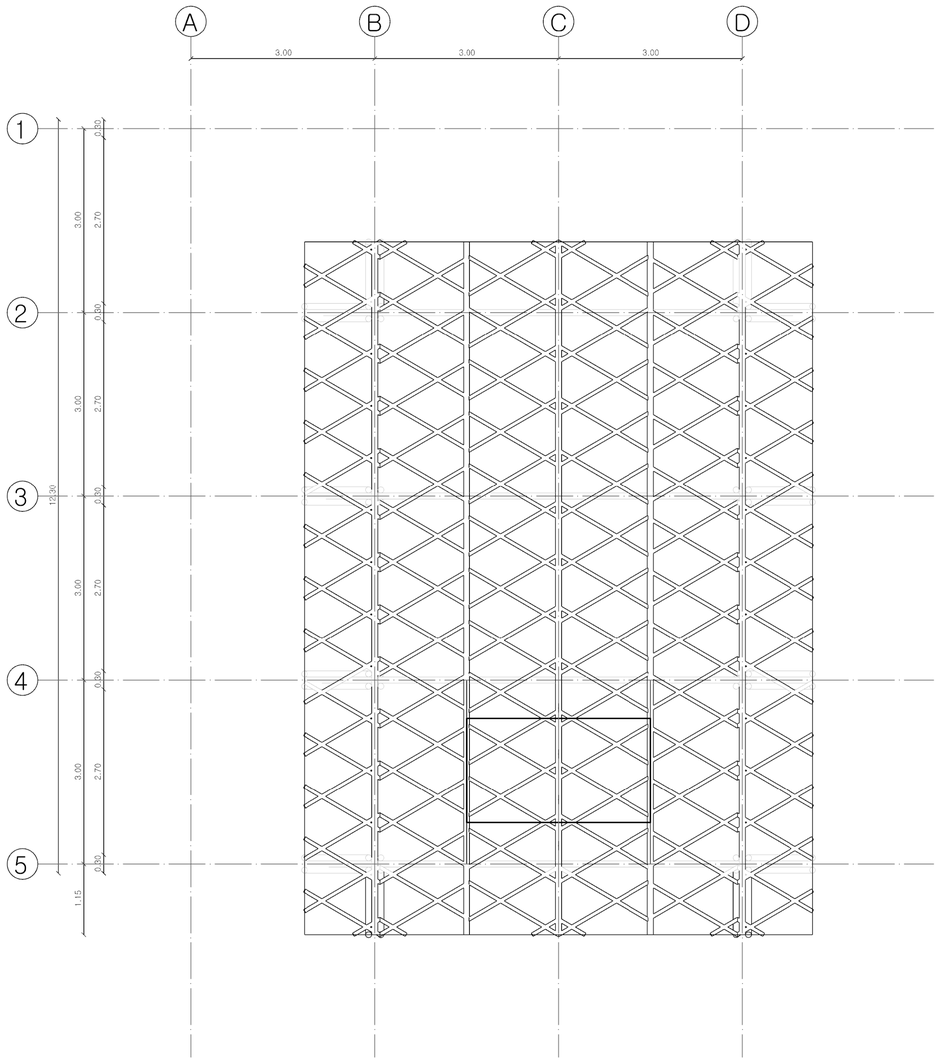
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO CIMENTACIÓN / INDUSTRIAL AGRÍCOLA	LÁMINA E08
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 50

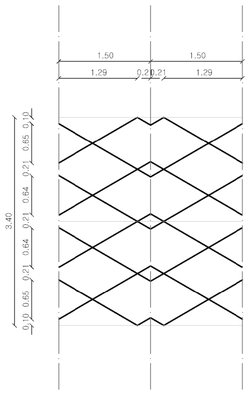




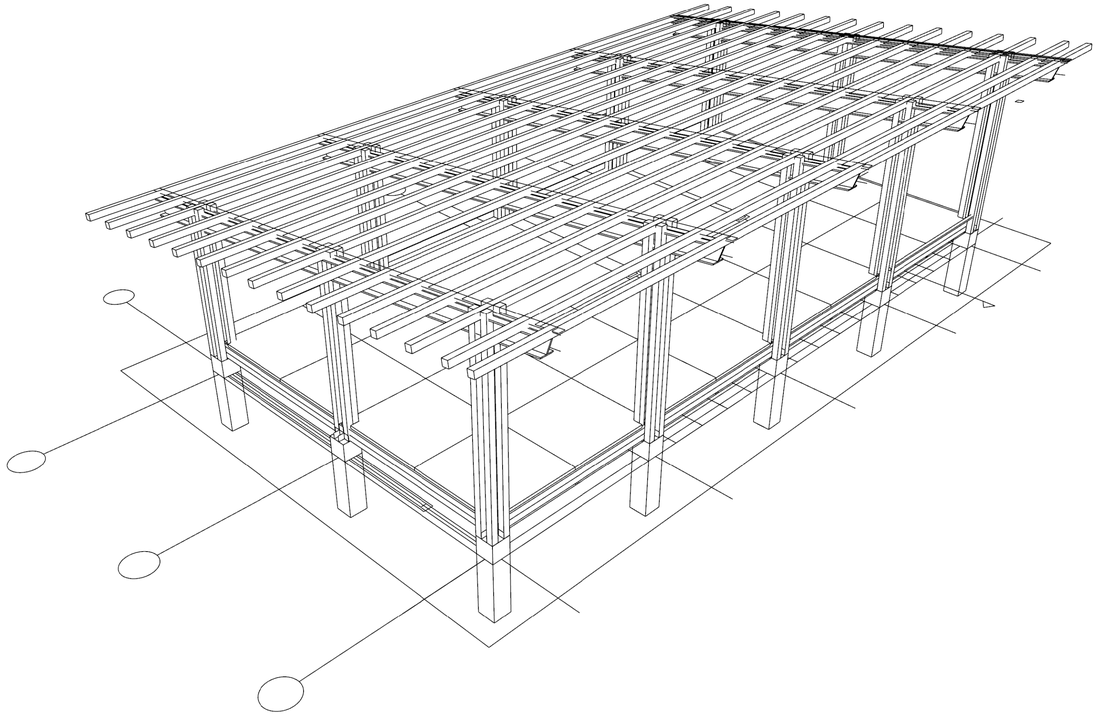
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO PÓRTICOS	LÁMINA E 10
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 25

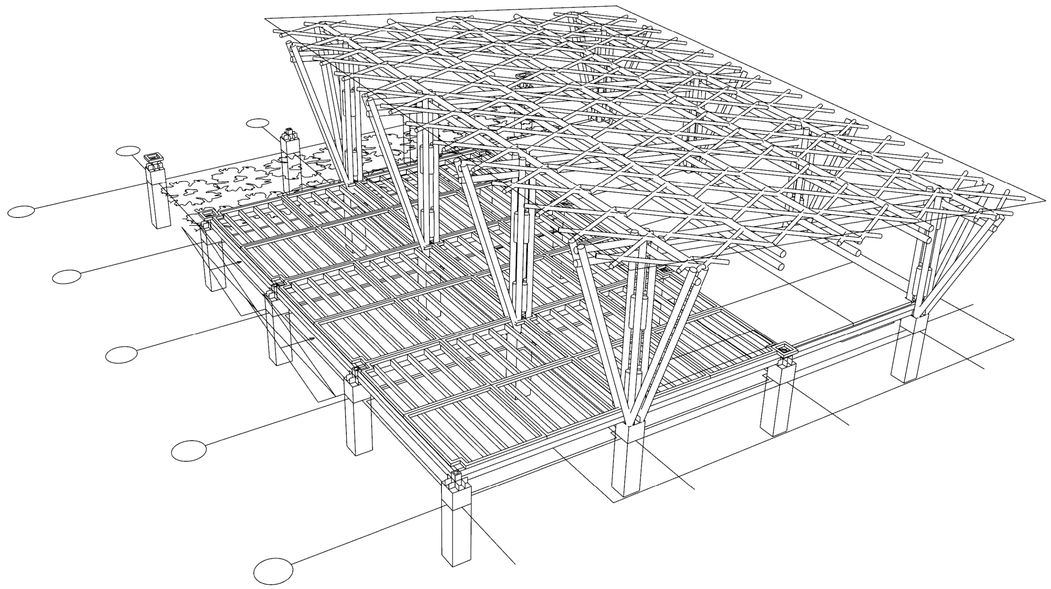


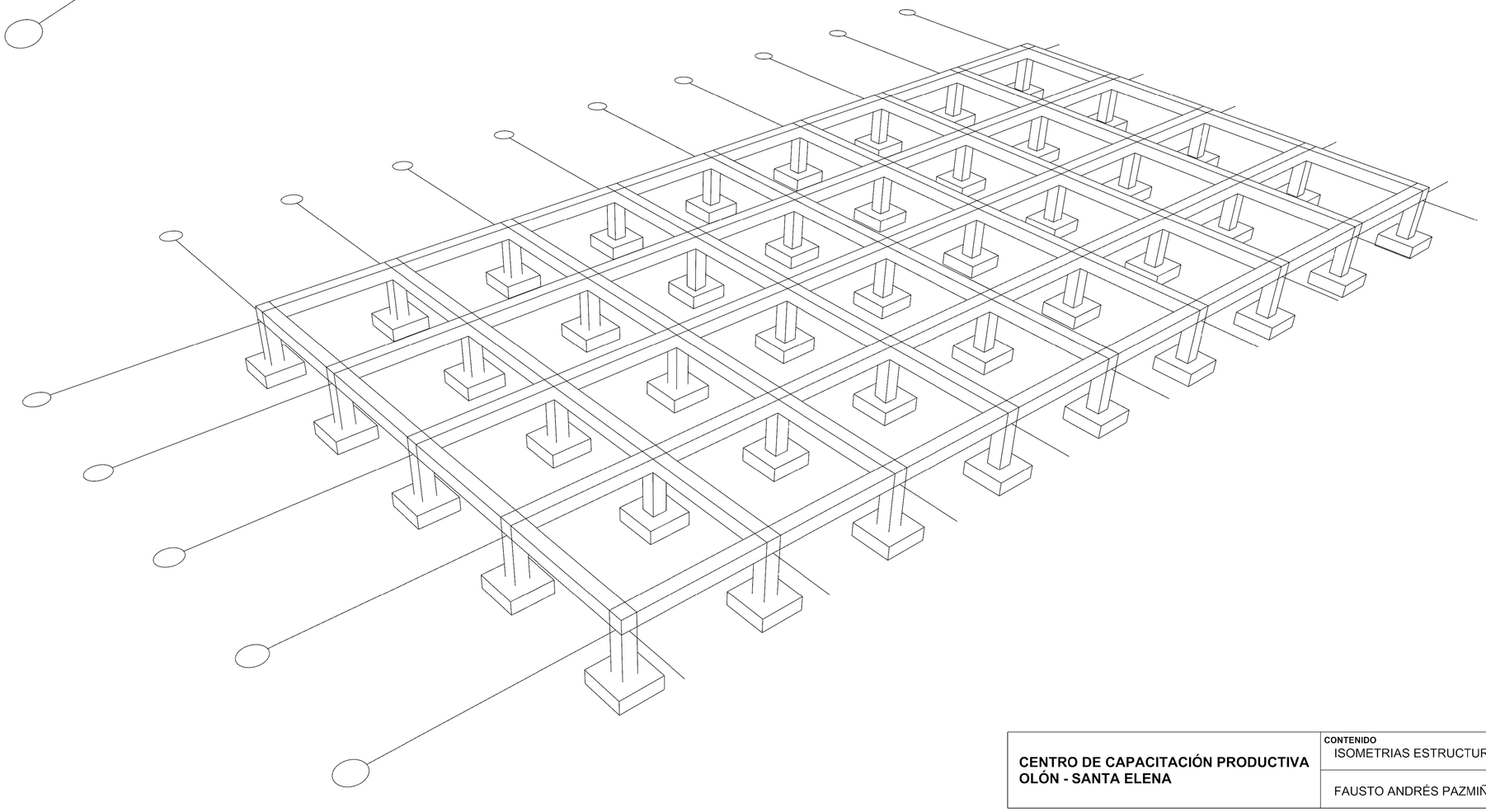




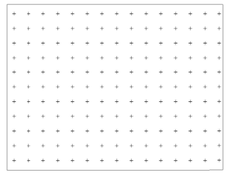
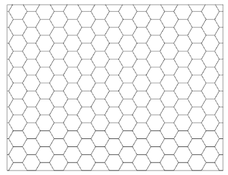
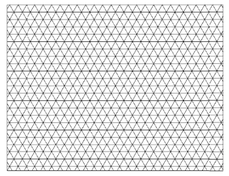
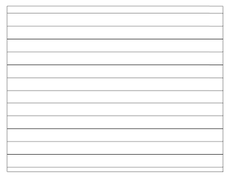
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** ESTRUCURA DE CUBIERTAS CAÑA	**LÁMINA** E 10
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 25

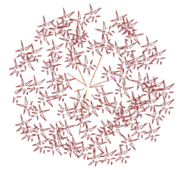
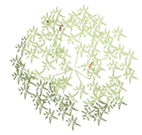
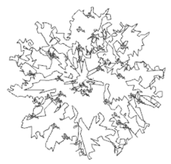
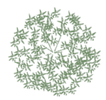






CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO ISOMETRIAS ESTRUCTURAS	LÁMINA E 11
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	

	TIPO DE PISO	CARACTERÍSTICAS
	Cultivos Agrícolas	espesor: 0.50m f+ertilizante
	zona adoquinada	espesor: 0.08m + cama de arena
	Mulch/Chipiado de Madera	espesor: 0.05
	Piso de Madera	espesor: 0.50 elevado

	FUNCIÓN	ESPECIES	CARACTERÍSTICAS
	Estancia/Sombra	Teca/Alamo Plateado	Altura 5-7m Radio 6m Follaje espeso
	Límite/ Aislamiento Acustico	Bamboo Arbusto Crotos	Altura 1-1.5m Radio 0.70m Follaje espeso
	Zonificación y Recorrido	Acacia Enana Roja	Altura 4-6m Radio 6m Follaje Ligero
	Reforestación	EXISTENTE	Altura3-5m Radio 4m Follaje Ligero
	Recorridos	Recorridos	Altura 5-7m Radio 2m



CORTE TRANSVERSAL PROYECTO

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
CUADRO DE TIPOS DE PISO Y ESPECIES VEGETALES

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
P01

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA
OLÓN - SANTA ELENA

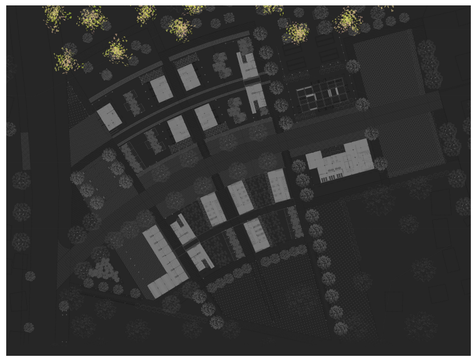
CONTENIDO
TIPOS DE PISO Y VEGETACIÓN

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
P02

1 : 250

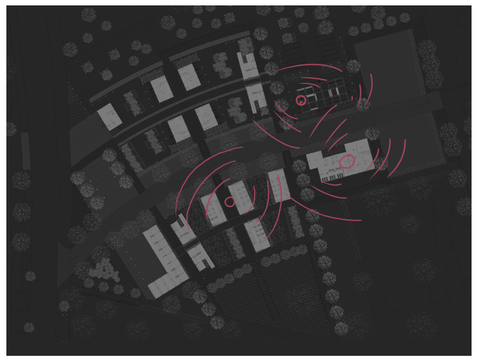
CIRCUNSTANCIA



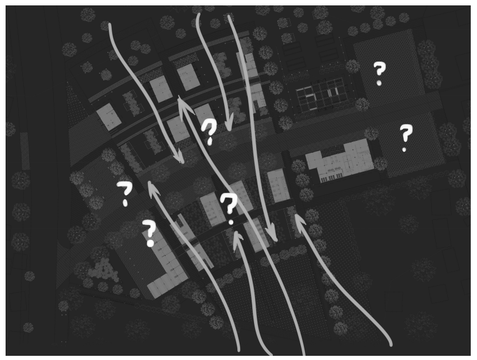
Erosión Urbana



Estancias Indeterminadas



Ruido Permanente

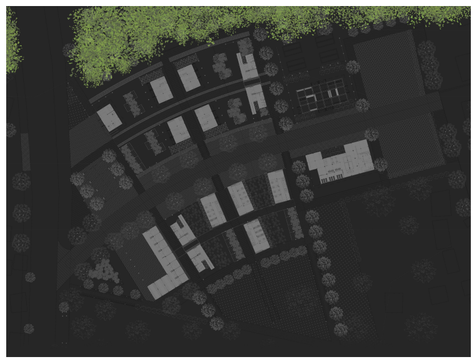


Límites urbano/natural

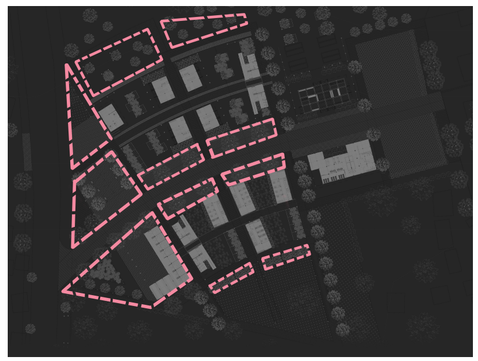


Zonificación Disuelta

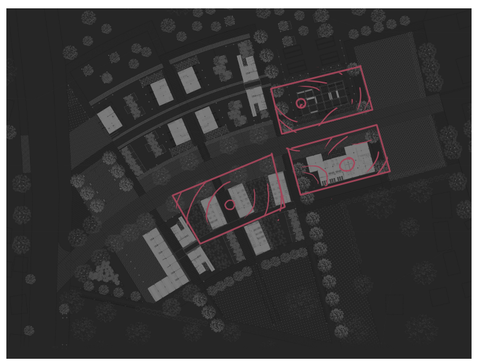
INTENCIÓN



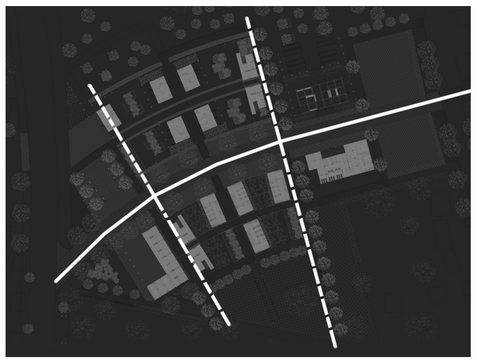
Regeneración Resiliente



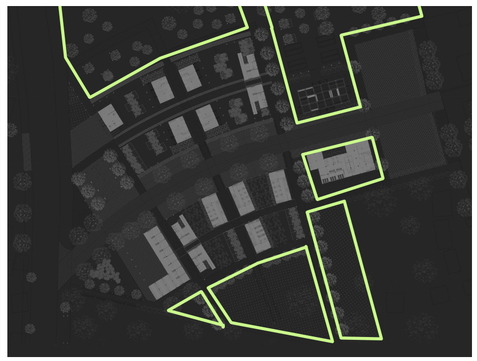
Definición Zonas de Estancia



Confinación y Aislamiento

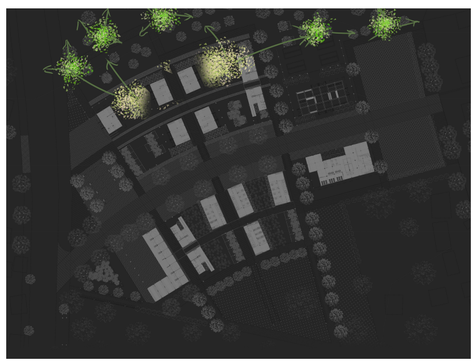


Transición Domestico/ Natural

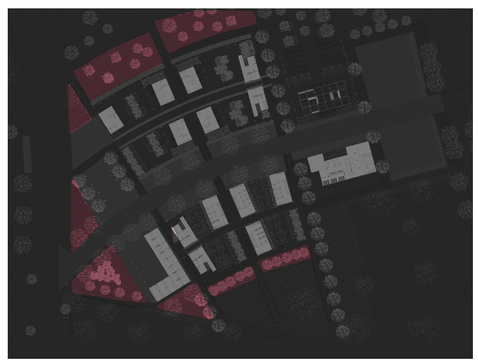


Definir Sectores y Actividades
Rol: Identidad/ Cohesión Social/ Seguridad Ciudadana

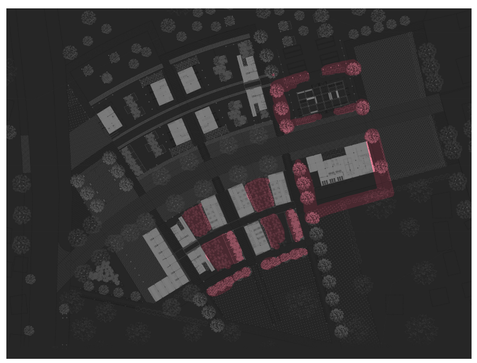
ESTRATÉGIA



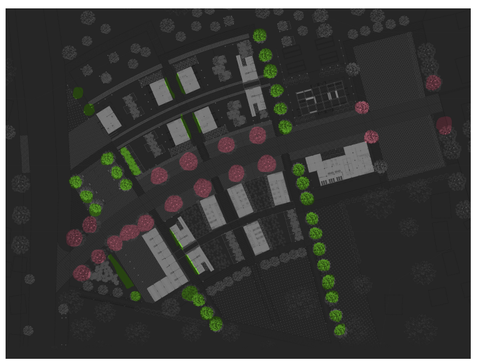
General Cultivos de propagación con especies de rapido crecimiento en el borde natural



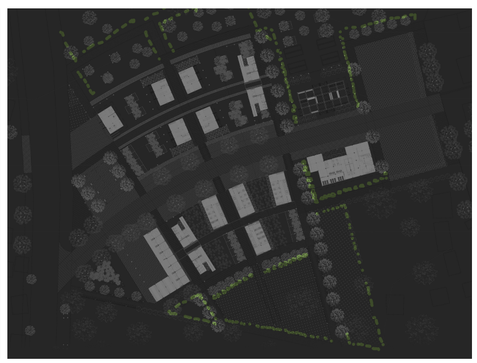
Generar Espacios con piso suave, sombra y mobiliario de estancia segun zonas de interes



Espezar la vegetación entorno a los objetos arquitectonicos segun los grados de ruido

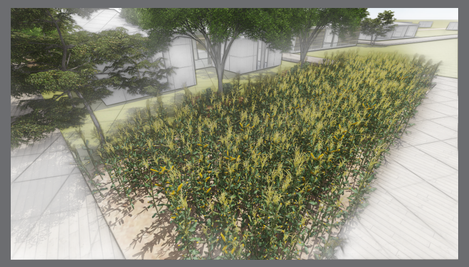


Generar Zonas ajardinadas según la Transición:
Madera-Bamboo/ Cultivos

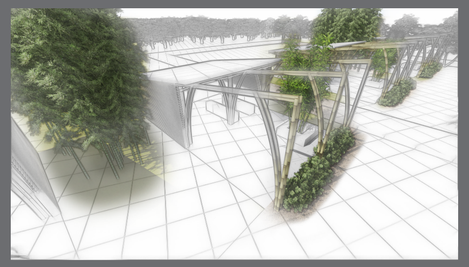


Definir Sectores y Actividades

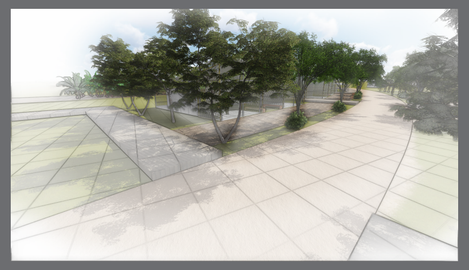
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO MATRIZ DE PAISAJE	LÁMINA P03
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	



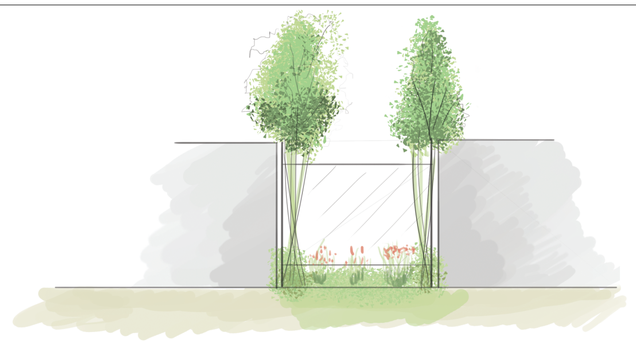
Transición Domestico/ Natural
Identidad



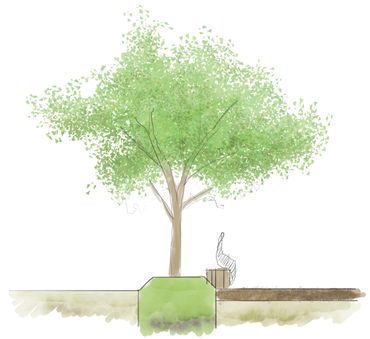
Delimitar sitio accsesibles
Seguridad ciudadana/ Cohesión Social



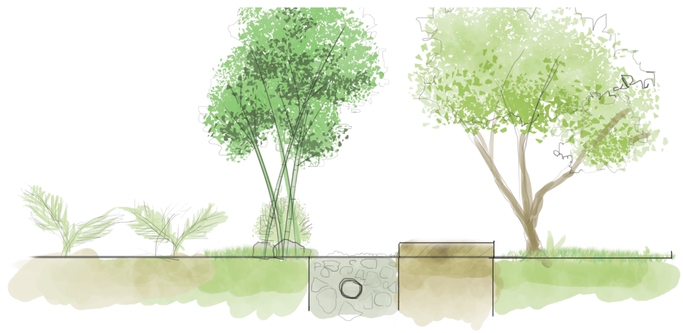
Definir Sectores y Actividades
Identidad / Seguridad ciudadana



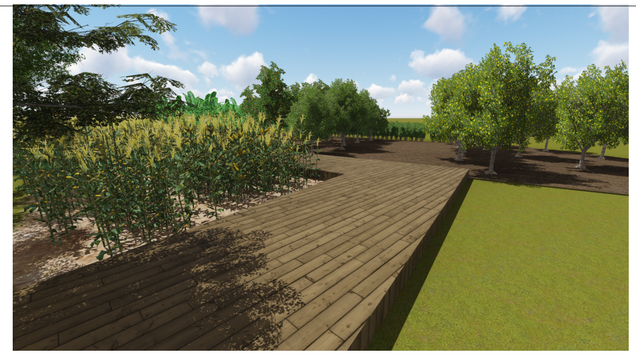
ESCENA FRONTAL. CAPACITACIÓN AGRÍCOLA

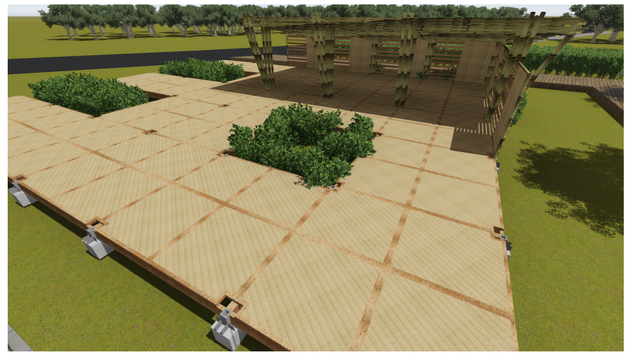


ESCENA FRONTAL. CAPACITACIÓN AGRÍCOLA



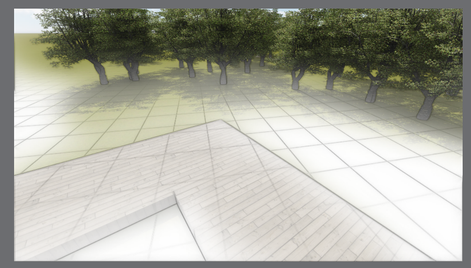
ESCENA POST. CAPACITACIÓN MADERA



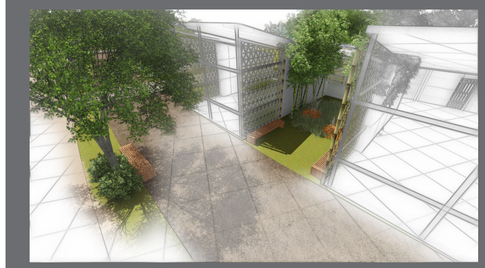




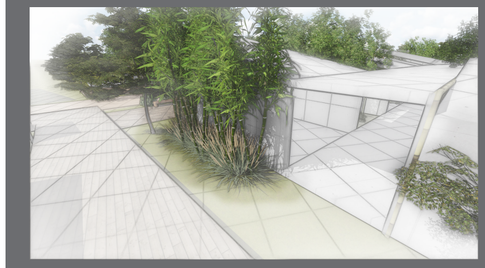




Regeneración Resiliente
Identidad.



Definición Zonas de Estancia
Cohesión Social / Confort y Bienestar



Confinación y Aislamiento
Confort y Bienestar

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO MATRIZ DE PAISAJE 2	LÁMINA P04
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	

BANCAS AJARDINADAS 3x3m
Alamo Plateado/

BANCAS AJARDINADAS 1.5x1.5m
Acasia enana roja

BANCAS AJARDINADAS 1x1m
Teca

LUMINARIA POSTE

LUMINARIA BAJA

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA

CONTENIDO
MOVILIARIO E ILUMINACIÓN

FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA

LÁMINA
P05

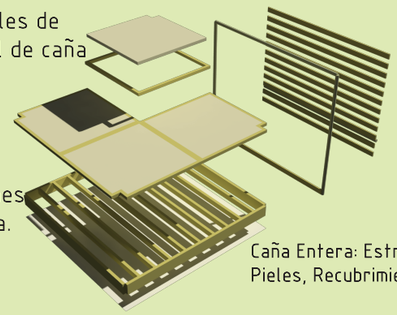
1 : 250

ESTRATEGIA 1. - MANEJO DE RECURSOS

1.

Fibras: Paneles Reconstruidos y Entramados

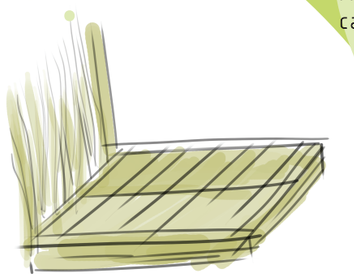
Pisos: Paneles de Fibra o Vinil de caña



Marcos: listones caña prensada.

Caña Entera: Estructura, Pieles, Recubrimientos

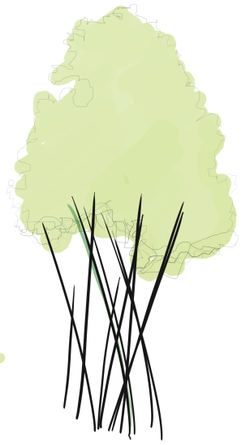
Nervios Internos: Mádera Láminada/Reconstituida



TRATAMIENTO / INDUSTRIALIZACIÓN

MÁXIMO APROVECHAMIENTO MATERIAL

Utilidad en TODOS los componentes de la caña MATERIAL Y MANO DE OBRA LOCAL.
Coeficiente de aprovechamiento: 100%
tiempo de recuperación del material: 5 años



CULTIVO / EXTRACCIÓN



MANEJO / RESIDUOS

2.



MANEJO DE RESIDUOS

Compostaje: utilización de las fibras y residuos sin tratamiento para la generación de fertilizantes para los cultivos.

Material de pisos: mediante un proceso de triturado se puede utilizar los residuos de madera y caña para generar pisos permeables y suaves en base a un chipeado de madera

3.



AUTOABASTECIMIENTO

Uso de los fertilizantes y residuos para plantaciones internas de caña y productos agrícolas que generan un abastecimiento interno.

Área de cultivo de caña: 3500 m2 aprox.

Área de cultivos agrícolas: 2500 m2.

total 6000 m2

REGENERACIÓN EXTERNA

Uso de un 10 % de las zonas de plantaciones para cultivos de regeneración en zonas de extracción externas al proyecto.

Área de Cultivos: 6000m2

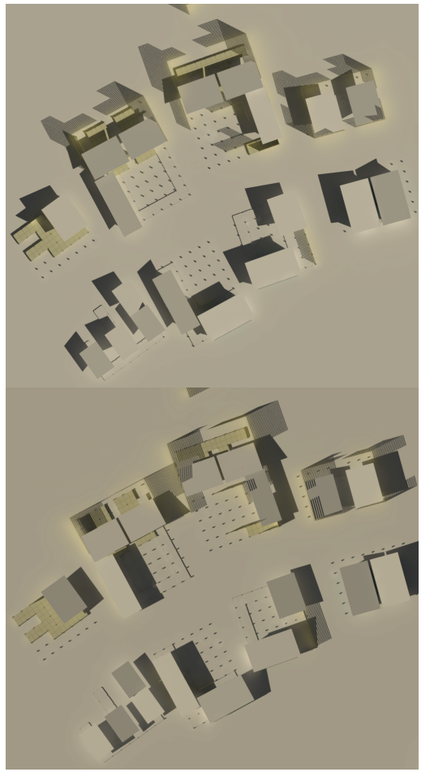
Área de Regeneración: 600m2

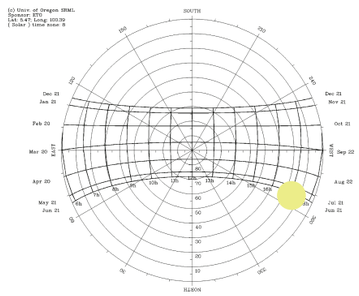
imágenes 1,2,3 :Elaboración propia, Lumion..

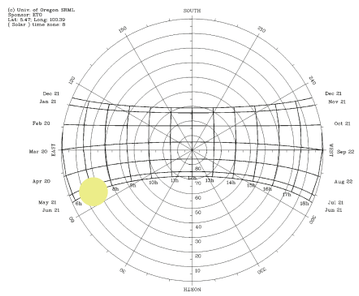
CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO MANEJO DE RECURSOS	LÁMINA S-01
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 25

ESTRATEGIA 2. - BIENESTAR Y CONFORT

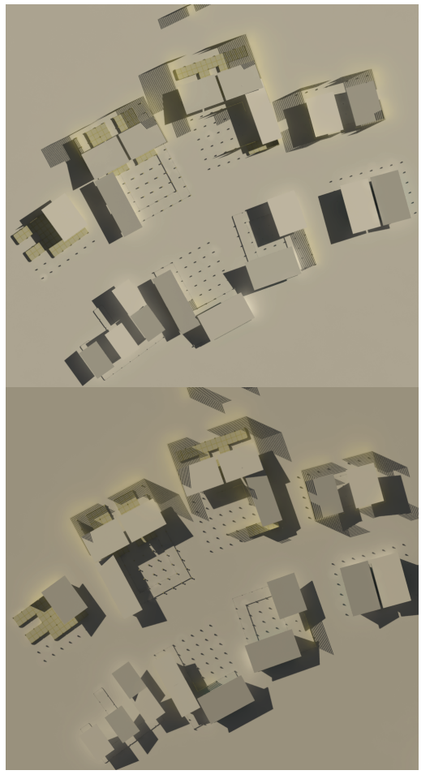
SOLSTICIO DE VERANO 21 de (junio)
SOMBRAS 9:00
SOMBRAS 16:00

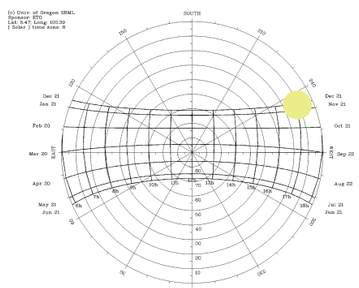


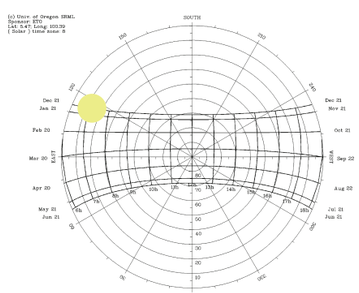




SOLSTICIO DE INVIERNO (21 de Diciembre)
SOMBRAS 9:00
SOMBRAS 16:00



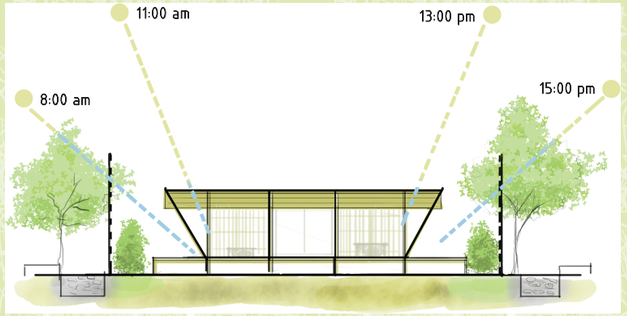




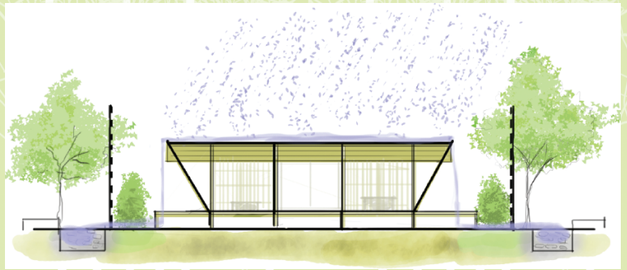
SRML Univ. of oregón Equator Solar Diagram,2011
recuperado de:
http://archilife2.blogspot.com/2011_02_01_archive.html

FILTROS

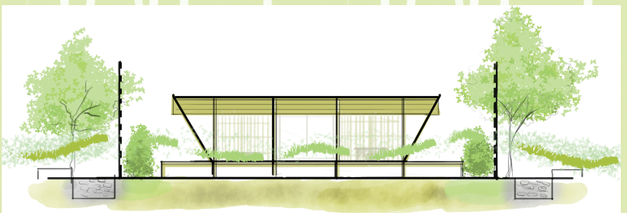
Elementos Contenedores en torno a los espacios de trabajo u exposición. mitigan el efecto del sol directo y el viento



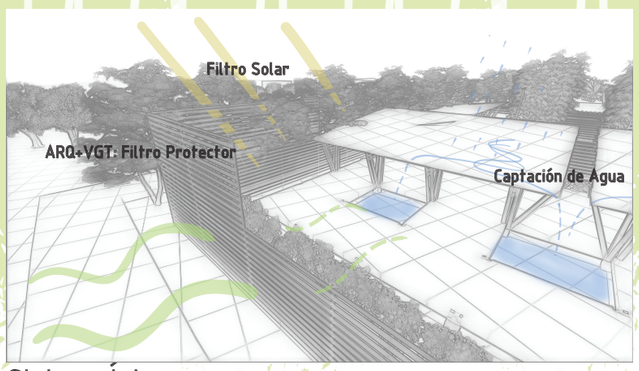
Iluminación Natural



Recolección de Aguas



Ventilación Natural

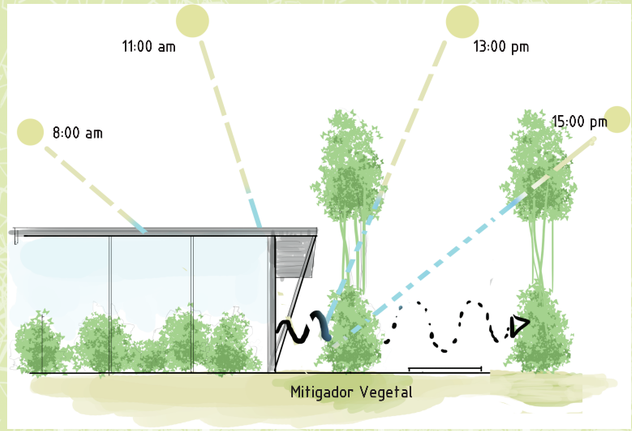


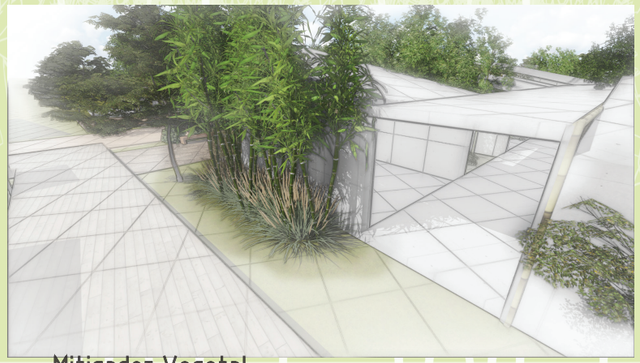
Sistema Íntegro

Diagrama, Elaboración propia,Lumion

CONTROL DE RUIDO

elementos de vegetación espesa como límite protector y mitigador de ruido en torno a las zonas industriales

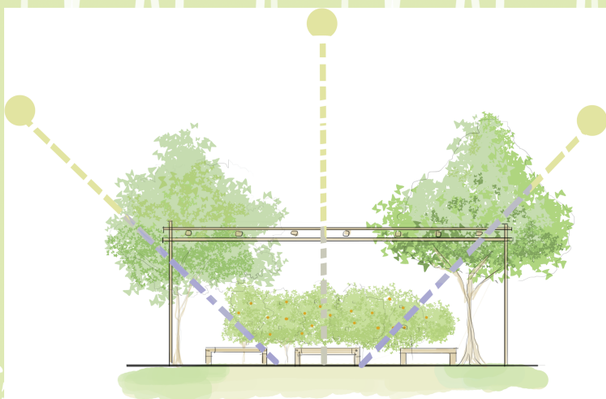




Mitigador Vegetal

PRODUCCIÓN Y ESPACIO PÚBLICO

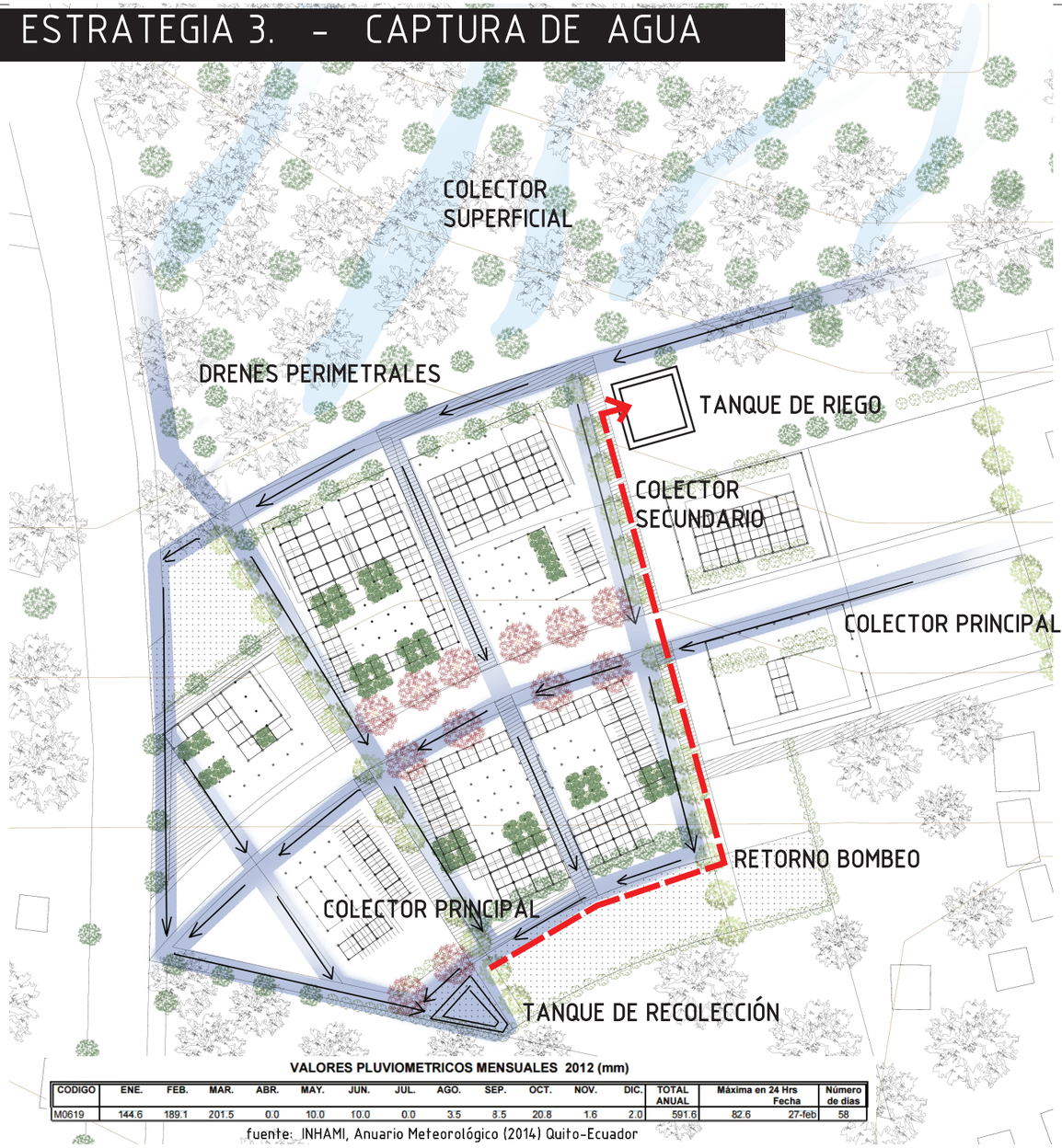
Zonas de estancia utilizadas como zonas productivas, donde la vegetación genera confort



Elaboración propia, v-ray Rhinoceros.

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO: BIENESTAR Y CONFORT	LÁMINA: S-02
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	1 : 25

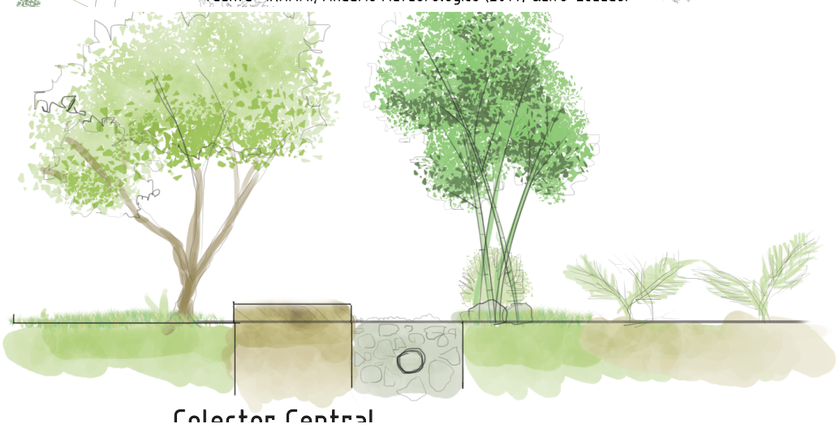
ESTRATEGIA 3. - CAPTURA DE AGUA



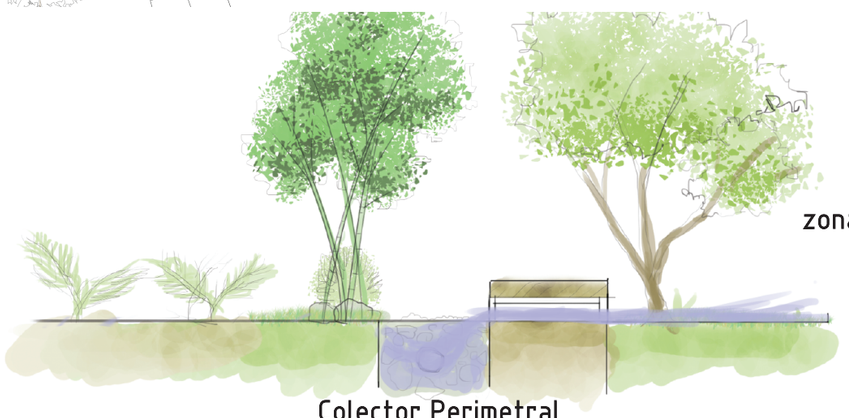
VALORES PLUVIOMETRICOS MENSUALES 2012 (mm)

CODIGO	ENE.	FEB.	MAR.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.	TOTAL ANUAL	Máxima en 24 Hrs Fecha	Número de días
M0619	144.6	189.1	201.5	0.0	10.0	10.0	0.0	3.5	8.5	20.8	1.6	2.0	591.6	82.6 27-feb	58

fuente: INHAMI, Anuario Meteorológico (2014) Quito-Ecuador

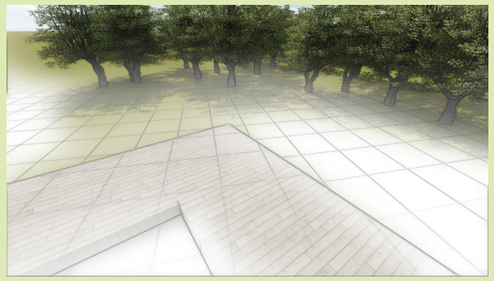


Colector Central

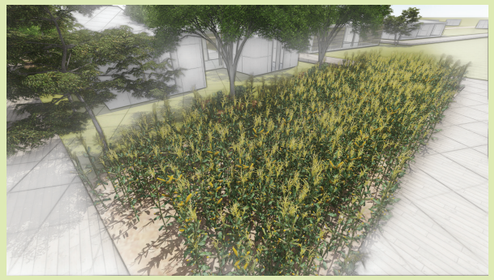


Colector Perimetral

USO DEL AGUA



Regeneración borde natural preexistente



cultivo de auto-abastecimiento

Cámara de reserva

Área de captación: 16000m2
promedio mensual lluvia: 60mm
Coeficiente de perdida: 50%

Volumen captado: 480000 lt
Reserva de Agua TANQUE
6.00mx6.00mx2.00m= 640000 lt

Diagramas, Elaboración propia,Lumion

zona elevada

IMPORTANCIA

Dada la escasez de las precipitaciones es importante evitar el desperdicio y captar toda el agua posible

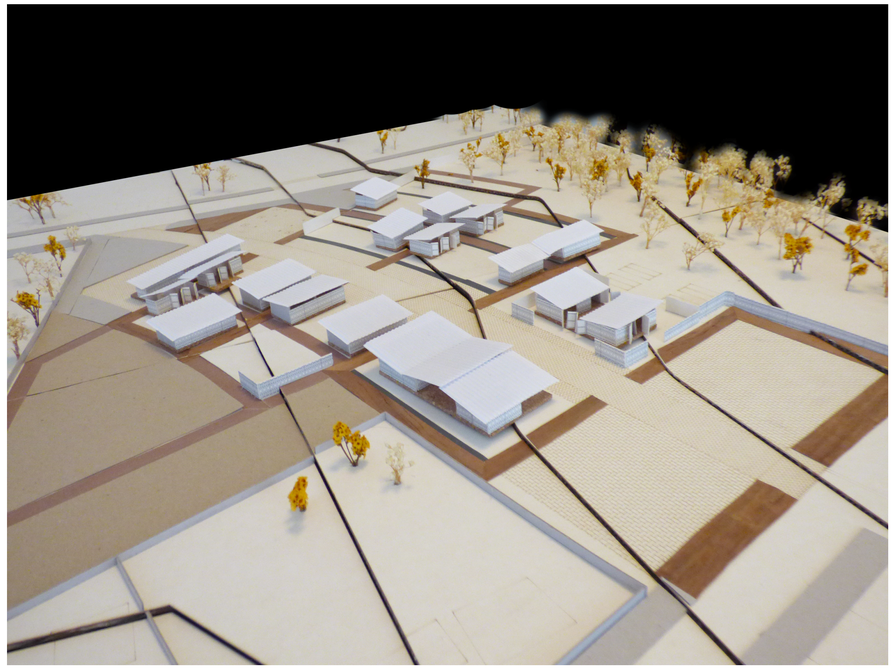
CAPTACIÓN

La principal fuente de agua es el río olón, el cual puede abastecer al territorio, como medida adicional a esta se complementa con un sistema de captación de agua lluvia mediante una serie de de drenes subterraneos y pisos permeables

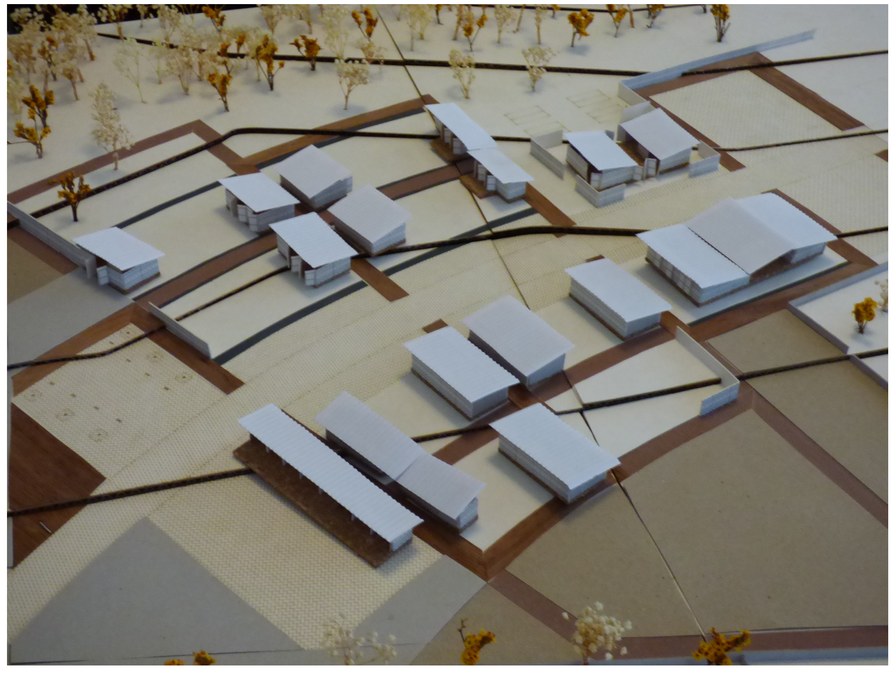
MANEJO

El agua se recolecta mediante la gravedad hacia un tanque subterraneo que evita su evaporación.
El agua recolectada no es apta para el consumo humano, pero es mas que adecuada para los riego de cultivos

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO: CAPTURA DE AGUA	LÁMINA: S-03
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	









CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** IMAGENES MAQUETA	**LÁMINA** RN1
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	

EXPOSICIÓN CAÑA-MADERA / ADMINISTRACIÓN







PATIO CAPACITACIÓN AGRÍCOLA

RECORRIDO CENTRAL
CAPACITACIÓN CAÑA-MADERA





PATIO CAPACITACIÓN CAÑA Y MADERA

VISTA AEREA PROYECTO



CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** VRENDERS EXTERNOSVV FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	**LÁMINA** RN2

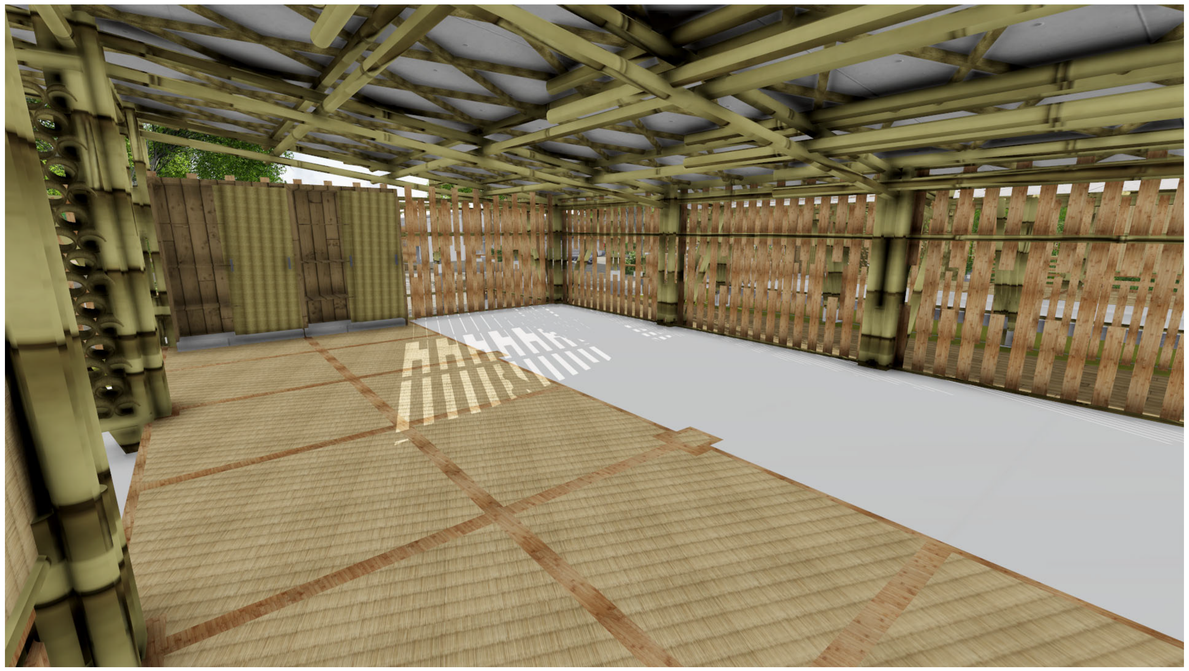




INTERNO INDUSTRIAL CAÑA Y MADERA



INTERNO CAPACITACIÓN AGRÍCOLA



INTERNO CAPACITACIÓN CAÑA Y MADERA



EXPOSICIÓN AGRÍCOLA

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	**CONTENIDO** INDICE GENERAL	**LÁMINA** IND
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	



CAPACITACIÓN CAÑA Y MADERA



INDUSTRIAL CAÑA Y MADERA

CENTRO DE CAPACITACIÓN PRODUCTIVA OLÓN - SANTA ELENA	CONTENIDO INDICE GENERAL	LÁMINA IND
	FAUSTO ANDRÉS PAZMIÑO DÁVILA	