

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTO

“CENTRO DE DESARROLLO DE EMPRENDIMIENTOS E
INTERPRETACION AGRÍCOLA PARA LA PARROQUIA DE
COTALÓ”

Volumen II

JOHN HENRY DEL POZO NOBOA

DIRECTOR ARQ. ANDRÉS CEVALLOS.

QUITO – ECUADOR
2017

PRESENTACIÓN

El TT. "Centro De Desarrollo De Emprendimientos e Interpretación
Agrícola Para La Parroquia De Cotaló"

Se entrega en un DVD que contiene:

El volumen I: investigación que da sustento al proyecto arquitectónico.

El Volumen II: Planos y memoria gráfica del proyecto arquitectónico.

Una colección de fotografías de la maqueta
y la Presentación para la Defensa Pública, todo en formato PDF.

DEDICATORIA

A mi familia por ser mi motor y mi inspiración en todo momento.
hermana, por ser mi apoyo incondicional, mi motivación y la razón por
encontrarme en donde me encuentro.

A mi madre por su infinito amor y apoyo en toda mi vida.

A mi abuela por estar en todo y contra todo a mi lado.

AGRADECIMIENTO

A todas aquellas personas que intervinieron de una manera u otra en
la consecución de este trabajo.

A mi familia por su apoyo incondicional en cada circunstancia.

A la Facultad de Arquitectura Diseño y Artes, por haberme otorgado
los mejores recursos en mi formación profesional.

Índice

1. Memoria

1.1	Análisis de Sitio.....	M1
1.2	Propuesta general	M2
1.3	Plan de ordenamiento territorial.....	M3
1.4	Plan de ordenamiento territorial.....	M4
1.5	Análisis de referentes.....	M5
1.6	Análisis de referentes.....	M6
1.7	Análisis de referentes.....	M7
1.8	Análisis de referentes.....	M8
1.9	Partido Arquitectónico.....	M9
1.10	Intenciones.....	M10
1.11	Forma.....	M11
1.12	Función.....	M12
1.13	Función.....	M13
1.14	Estructura	M14

2. Planos Arquitectónicos

2.1	Ubicación.....	A1
2.2	Implantación ambientada y entorno.....	A2
2.3	Implantación general y entorno.....	A3
2.4	Implantación general y entorno.....	A4
2.5	Implantación general y entorno.....	A5
2.6	Planta baja – uso frecuente N+ 3.30	A6
2.7	Planta baja – uso frecuente N+ 0.00	A7
2.8	Planta baja – uso eventual N+ 3.30	A8
2.9	Planta baja – uso eventual N+ 0.00	A9
2.10	Cortes Generales	A10
2.11	Cortes Específicos por Bloques	A11
2.12	Fachadas	A12

3. Renders

3.1	Renderes exteriores	R1
3.2	Renderes exteriores	R2
3.3	Renderes interiores	R3
3.4	Renderes interiores	R4
3.5	Fotomontaje	R5

4. Planos Constructivos

4.1	Plano de Replanteo.....	C1
4.2	Planta Constructiva	C2
4.3	Planta Constructiva	C3
4.4	Planta Constructiva	C4
4.5	Corte Constructivo	C5
4.6	Fachada Constructiva.....	C6
4.7	Corte Por Muro	C7
4.8	Cuadro De Acabados	C8

5. Detalles

5.1	Detalle de Baño	D1
5.2	Detalle de Baño	D2
5.3	Detalle de Baño	D3
5.4	Detalle de Baño	D4
5.5	Detalle de Baño	D5
5.6	Detalle de Cocina	D6
5.7	Detalle de Cocina	D7
5.8	Detalle de Puertas.....	D8
5.9	Detalle de Puertas.....	D9
5.10	Detalle de Ventanas.....	D10
5.11	Detalle de Ventanas.....	D11
5.12	Detalle de Ventanas.....	D12
5.13	Detalle de Rampas.....	D13
5.14	Detalle de Rampas.....	D14
5.15	Detalle Significativo.....	D15

6. Paisajismo

6.1	Análisis	P1
6.2	Resquecomo	P2
6.3	Resquecomo	P3
6.4	Resquecomo	P4
6.5	Implantación Ambientada	P5
6.6	Implantación y Planta	P6
6.7	Cuadro de vegetación	P7
6.8	Viales	P8
6.9	Fachada y perspectivas	P9

7. Estructuras

7.1	Cimentación	E1
7.2	Cimentación	E2
7.3	Columnas	E3
7.4	Columnas	E4
7.5	Vigas	E5
7.6	Vigas	E6
7.7	Cercha y cubierta.....	E7
7.8	Detalle de Cercha.....	E8
7.9	3D Estructural	E9

8. Sustentabilidad

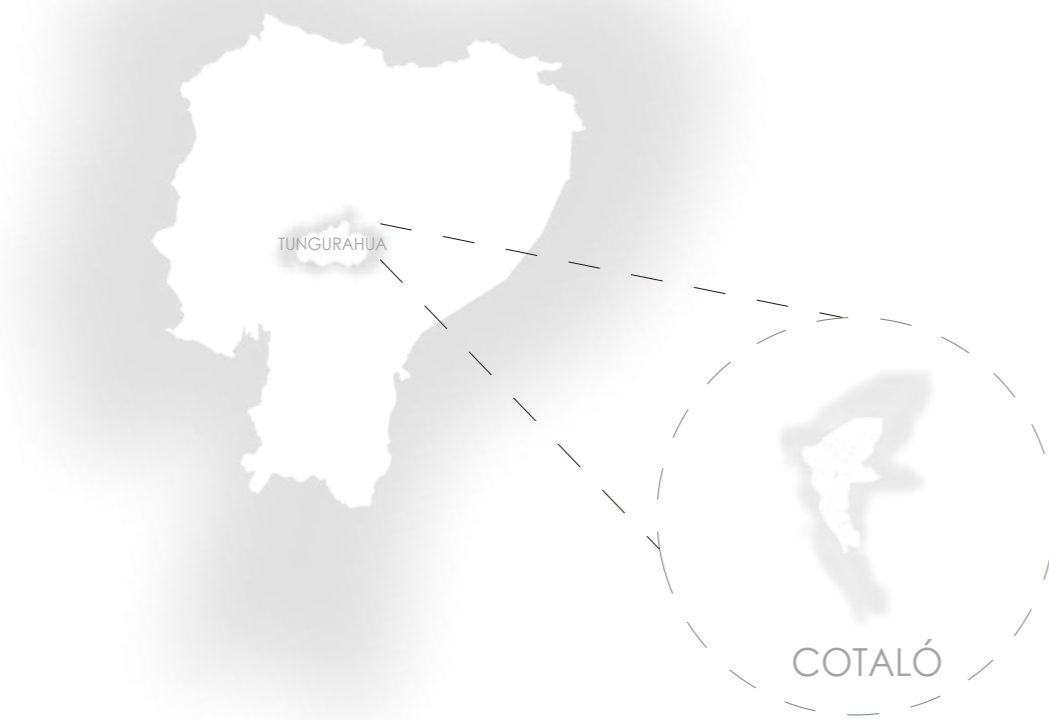
8.1	Consumo de agua.....	S1
8.2	Captación de agua	S2
8.3	Tratamiento de agua	S3
8.4	Eficiencia energética	S4
8.5	Eficiencia energética	S5
8.6	Eficiencia energética	S6
8.7	Generación energética	S7
8.8	Generación energética	S8
8.9	Residuos.....	S9

9. Maqueta

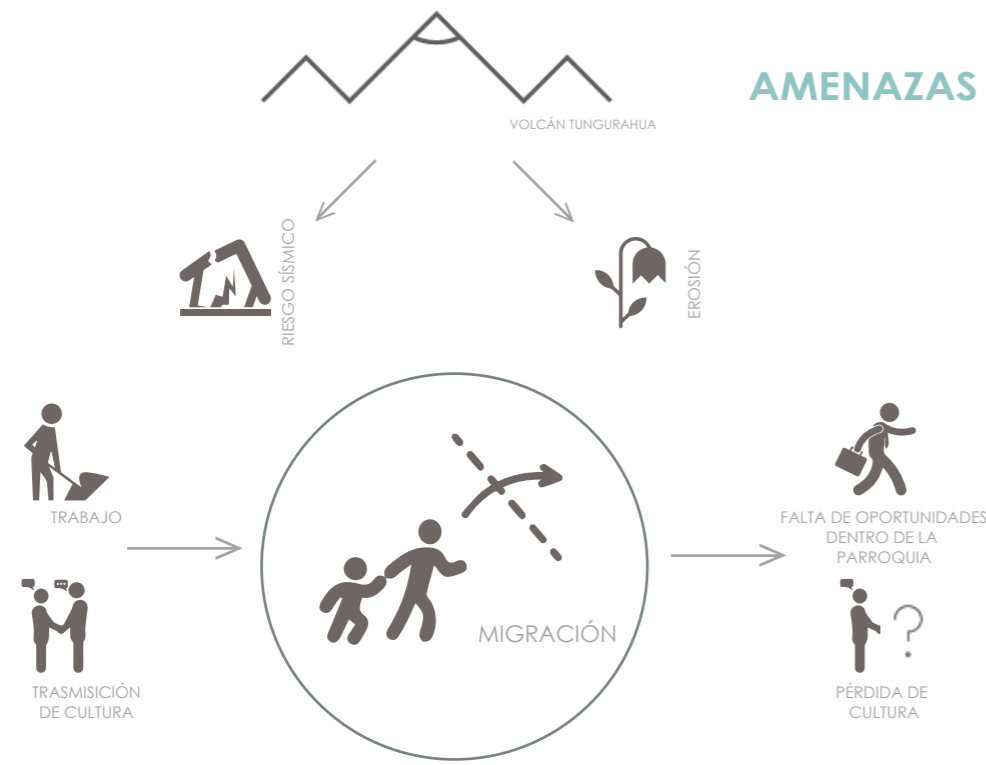
9.1	Maqueta General	F1
9.2	Maqueta General	F2
9.3	Maqueta General	F3
9.4	Maqueta General	F4
9.5	Maqueta de detalle de aparejo.....	F5

COTALÓ

POTENCIAR
RECUPERAR
PERENNIZAR



SITUACIÓN ACTUAL USUARIOS



PROBLEMÁTICA
FALTA DE APROPIACIÓN Y CARENCIA DE CULTURA E IDENTIDAD PROPIA

LUGAR PARROQUIA AGRÍCOLA

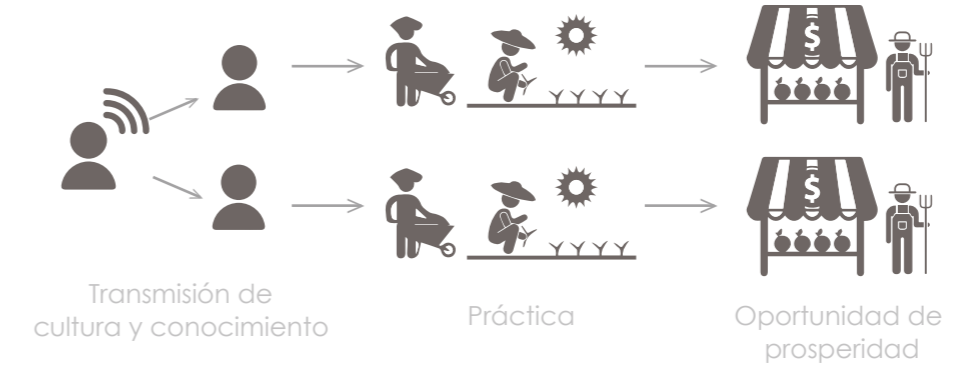
-Cotaló se caracteriza principalmente por su ubicación topográfica en las faldas del volcán Tungurahua.
-La presencia de zonas verdes la definen a su vez como una parroquia de carácter agrícola.



USUARIO



EJES DE ACCIÓN IDENTIDAD SOCIAL



PERENNIZAR LA IDENTIDAD DE LA PARROQUIA MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE LOS SISTEMAS SOCIOECONÓMICOS Y TURÍSTICOS DE LA PARROQUIA.



Contenido:
Ubicación
Condiciones
Usuarios

PUCE PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.: Henry Del Pozo N.
Tutor.: Arq. Andres Cevallos.
LAM.: **M1**

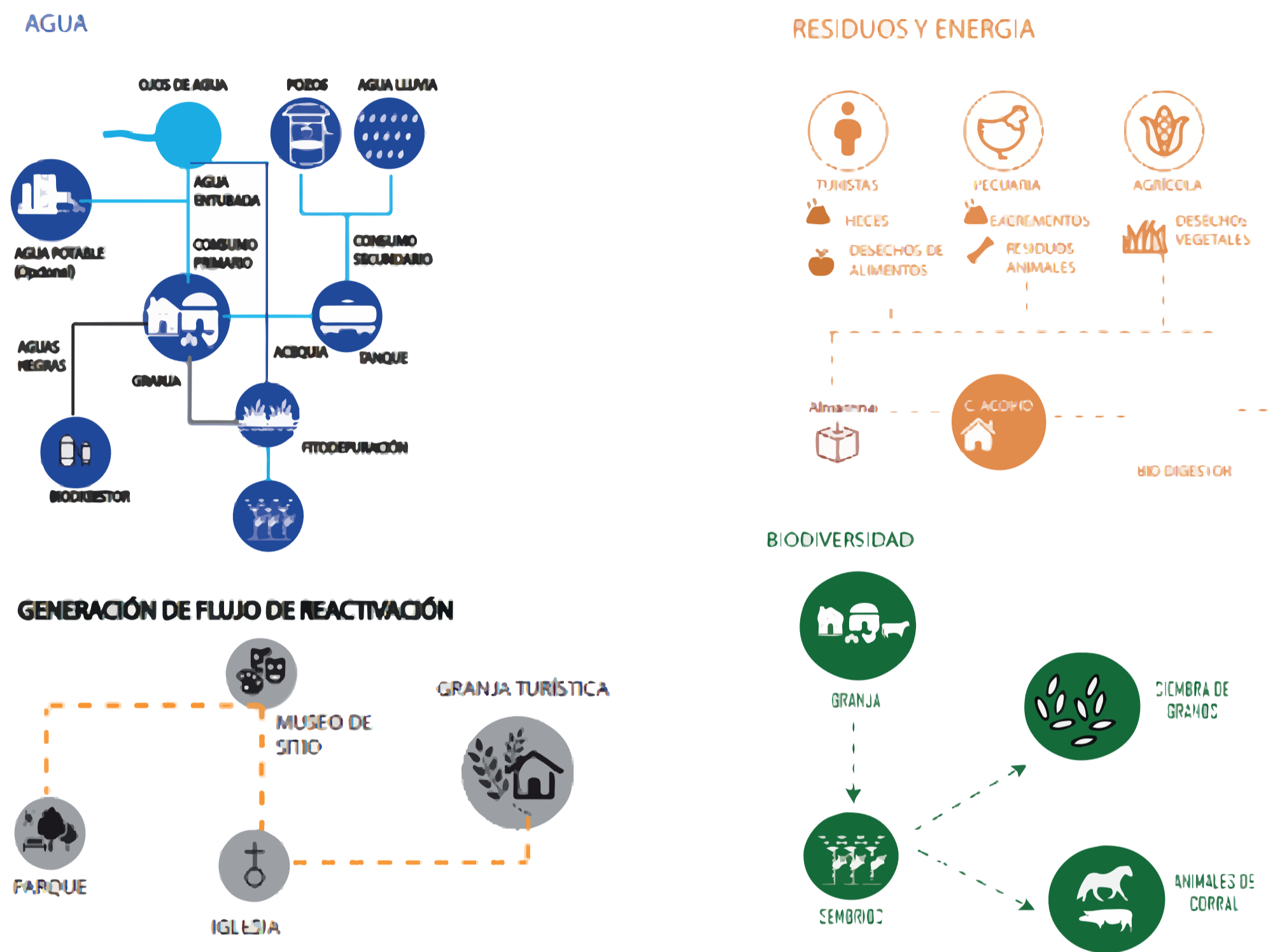
Fecha: Sept. 2017
Escala: 1:25

Observaciones:

Propuesta General

Basado en los condicionantes y factores que rigen a la parroquia, se realiza una propuesta basada en las necesidades de la misma, un modelo que responda a los análisis de mitigación de riesgos y a su vez que busque garantizar el desarrollo de los habitantes y de la parroquia.

La propuesta integra sistemas de autosuficiencia, los mismos que busca aportar a la parroquia en caso de emergencia, promoviendo así aspectos de resiliencia ante catástrofes que son de diaria presencia en la parroquia.



Dado que la parroquia es propensa a emergencia se propone una serie de sistemas que aporten a la misma en ámbitos como: generación energética, recolección y consumo de agua, organización territorial. Entorno al agua, se analiza la demanda de la parroquia y la capacidad de capitación que esta se pueda obtener del medio. Se propone la captación de agua lluvia, como recurso presente en el medio, así mismo el uso de atrapa nieblas en distintas zonas con el fin de captar más recurso a la parroquia. La generación energética y los residuos se relacionan de manera directa, se propone el aprovechamiento de los residuos para generar energía a partir de biomasa, mediante el uso de biodigestores previamente analizados. La organización territorial se apoya en anillos de prioridad, siendo el area interna el mas importante distribuyendose hacia el exterior.

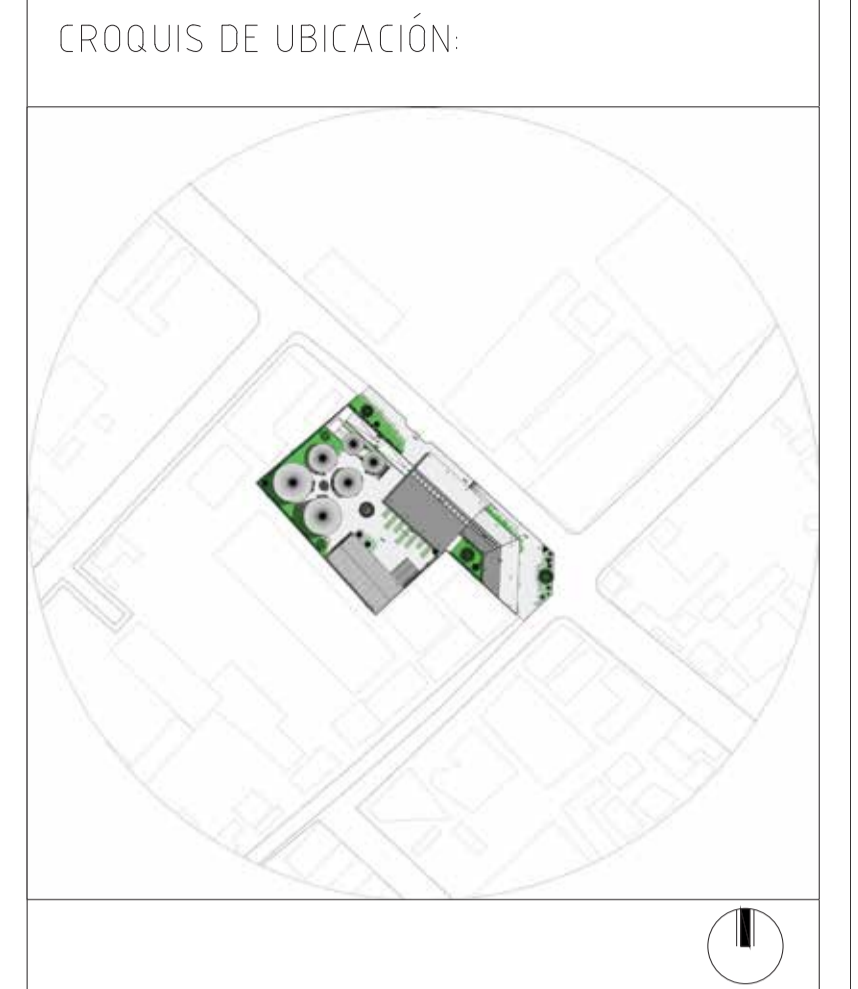
Mediante una propuesta general, se genera un trabajo a diferentes escalas, integrando de esta manera que los factores urbanos analizados sean capaces de trabajar de manera conjunta y así mismo servir como modelo para gestión en diferentes localidades.



La propuesta trabaja de manera genérica, capaz de ser aplicada en diferentes zonas de riesgo o demás. Se acopla el modelo al sitio tomando en cuenta su topografía y la relación que tiene la situación actual, así mismo aprovechando las condiciones para optimizar recursos entorno a sistemas y relaciones urbanas.



El modelo propone integrar equipamientos que aporten al desarrollo de la comunidad, procurando que la parroquia refuerce su identidad y sepa sobrellevar el funcionamiento de la misma en caso de emergencia. Así mismo los factores inmersos en la propuesta se plantean con la misma red de anillos de prioridad, irradiando desde el centro de la cabecera parroquial, el punto más alto y con menos riesgo, hacia la parte más baja y las laderas del volcán.



Propuesta General



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Propuesta General

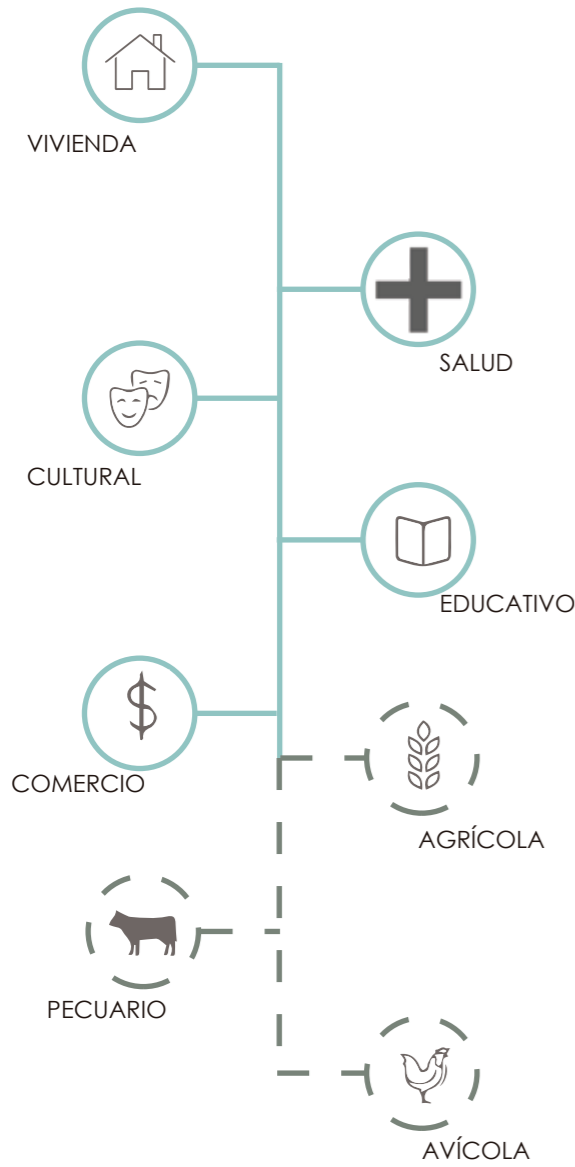
Diseñador: Henry Del Pozo N. # LAM: M2

Tutor: Arq. Andres Cevallos.

Fecha: Sep 2017 Escalas: Indicadas

Observaciones:

CENTRO SEGURO



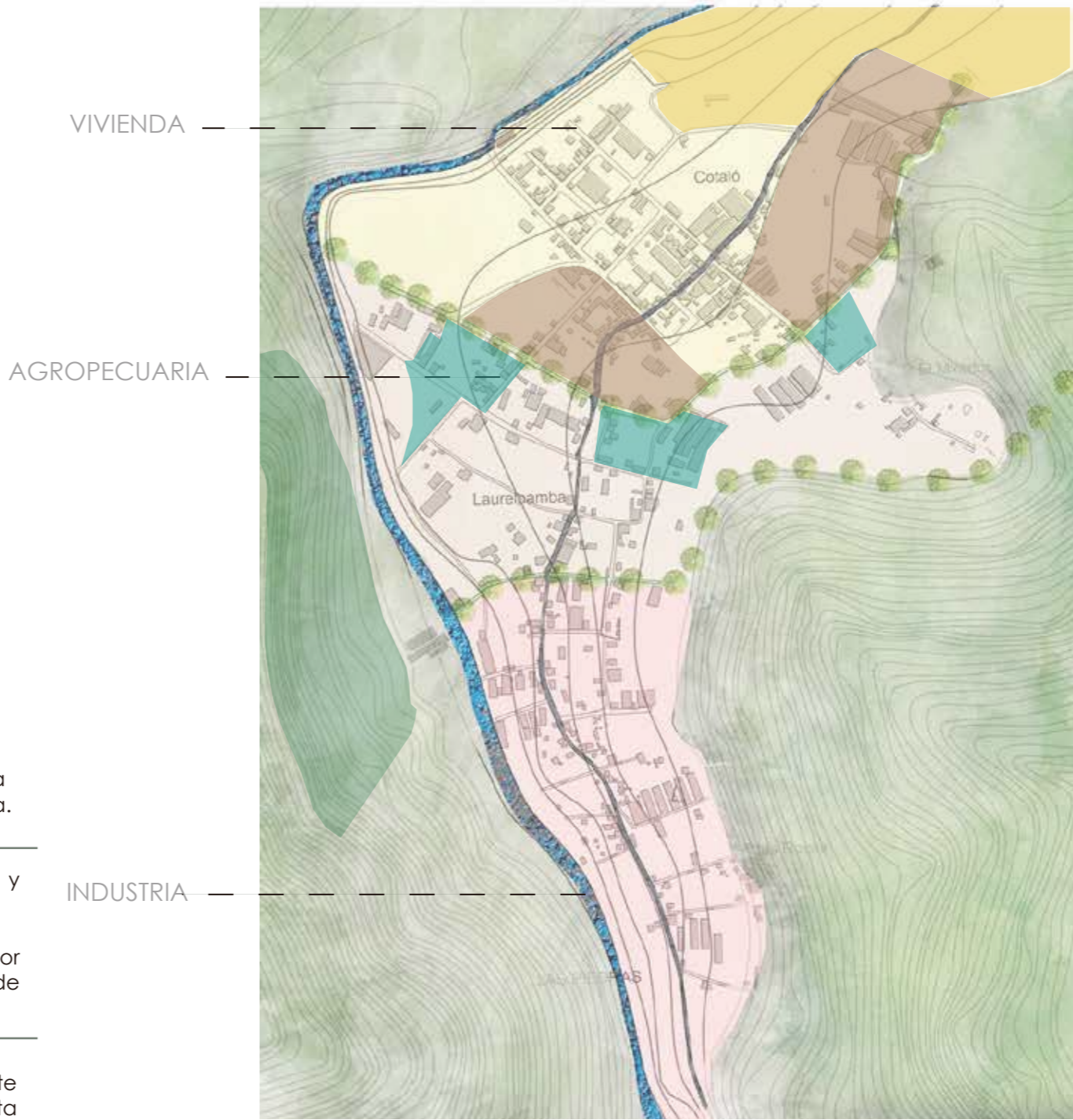
AFUERAS REACTIVADAS

VIVIENDA	Se auto-sustenta por medio de cultivos a baja escala. Se apoya al sitio seguro que implica el centro consolidado de la parroquia.
SERVICIOS Y AGROPECUARIA	Presentan cultivos de segundo orden, aumentando su escala y siendo aprovechado por mayor cantidad de usuarios, etc. Cambio de uso del suelo integrando servicios y limitado por cinturones de amortiguamiento que implican el acceso de vegetación a la parroquia.
INDUSTRIA Y PRODUCTIVO	Resultado de la reubicación de la industria que anteriormente estaba distribuida a lo largo de la parroquia, buscando de esta manera un uso ordenado del suelo, promoviendo un ambiente óptimo para los asentamientos y a su vez aligerar la consolidación urbana en el centro consolidado y facilitar la comunicación integral de la parroquia.

PLAN MASA

OBJETIVO

- Perennizar la identidad parroquia.
- Potenciación económica.
- Resilencia ante posibles catástrofes.



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Plan de Ordenamiento Territorial

PUCE PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

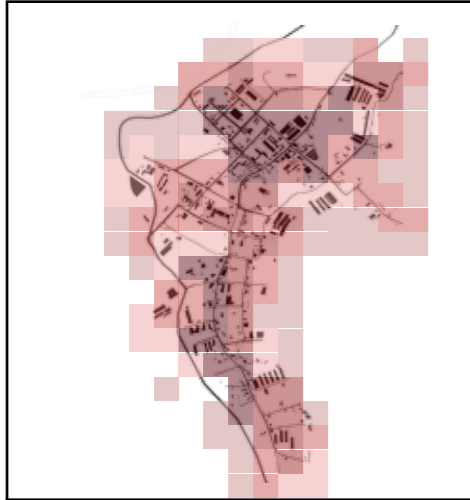
Diseñador.: Henry Del Pozo N.
Tutor.: Arq. Andres Cevallos.
LAM.: M3

Fecha: Sept. 2017
Escala: 1:25

Observaciones:

ENCAJE URBANO

CIRCUNSTANCIAS



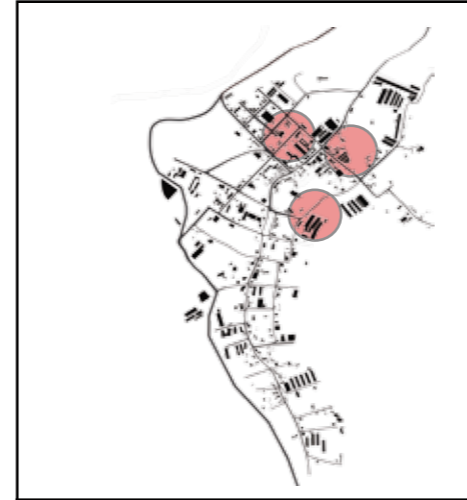
En la cabecera parroquial se ubican la mayoría de servicios y equipamientos.



El centro consolidado de la parroquia no presenta áreas verdes de dispersión.



La organización parroquial se configura de manera longitudinal.



Industrias emplazadas en cabecera parroquial.



Alrededor de la configuración urbana existe abundante vegetación.

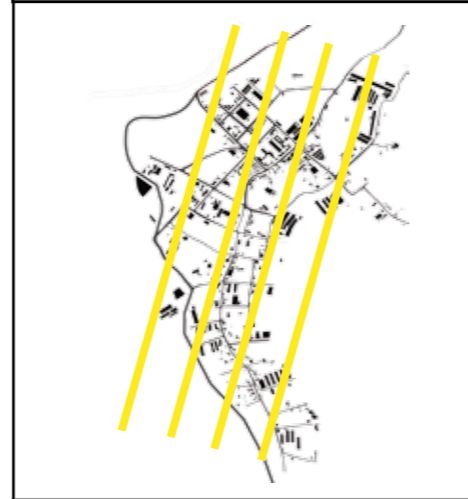
INTENCIONES



Descentralizar los equipamientos y servicios de la cabecera parroquial.



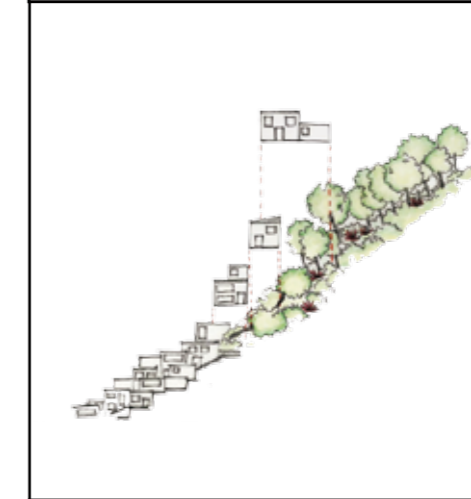
Habilitar áreas verdes de dispersión sobre la cabecera parroquial.



Unir la disgregación territorial a través de vías que conecten los sectores.

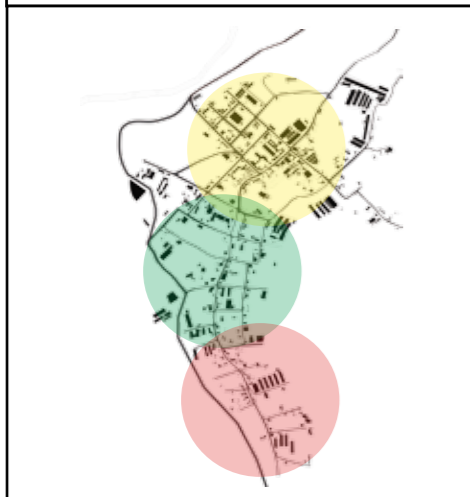


Desplazar la industria de la cabecera parroquial.



Integrar vegetación dentro la cabecera parroquial.

ESTRATEGIAS



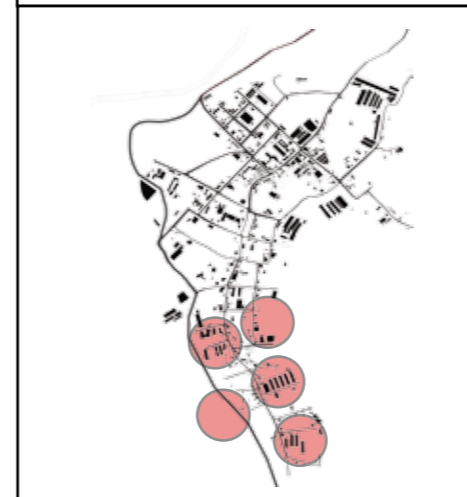
Reubicar equipamientos y servicios a lo largo de la parroquia según el PDOT.



Hacer vacíos en áreas de mayor densidad construida sobre la parroquia que tengan áreas verdes.



Rehabilitar y mejorar la vía de primer orden que atraviesa toda la parroquia.

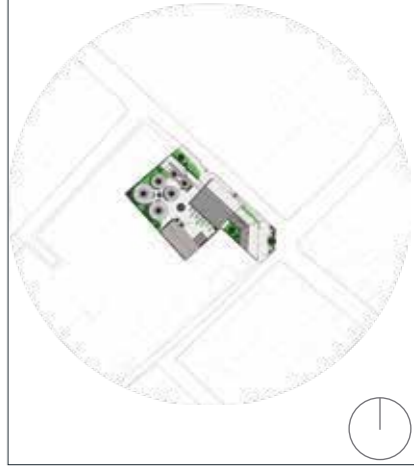


Reubicar la industria en zonas alejadas de la parroquia.



Ampliar zonas peatonales que conjuguen áreas verdes.

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Plan de Ordenamiento Territorial



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

LAM.:

M4

Tutor:
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sept. 2017

Escala:
1:25

Observaciones:

Centro de Interpretación de la Resina

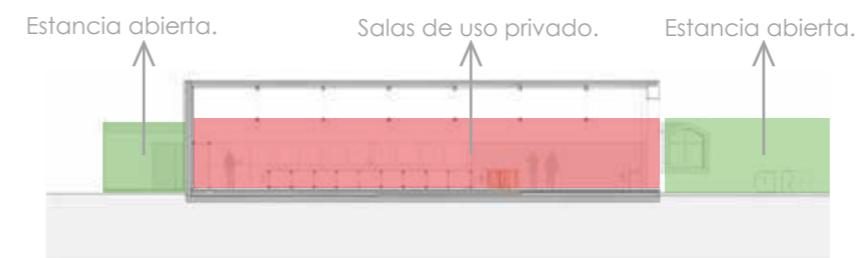
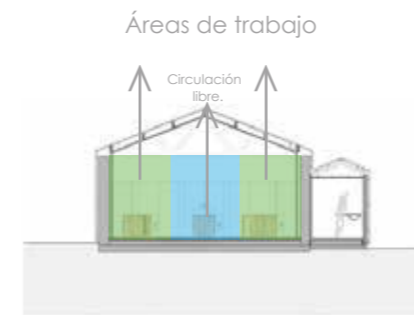
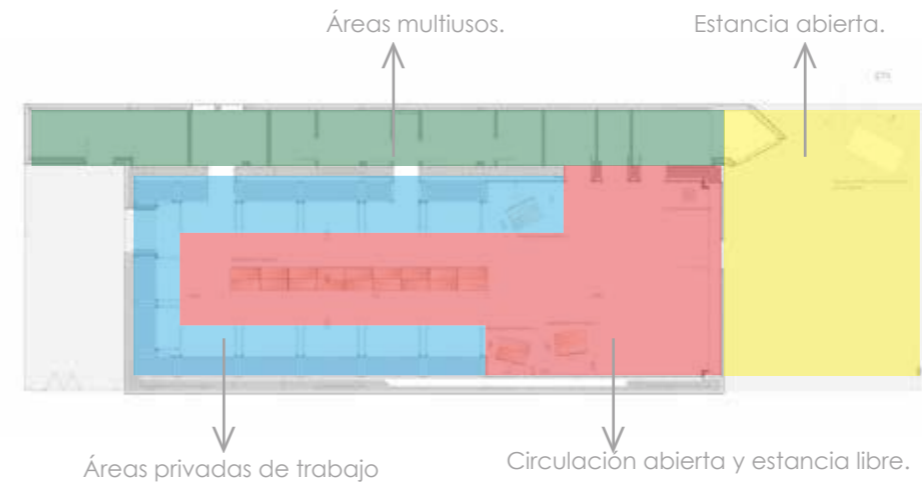
Óscar Miguel Ares Álvarez

AÑO: 2014

EXTENSIÓN: 240 m².

UBICACIÓN: El Centro de Interpretación de la Resina se encuentra en el antiguo matadero rehabilitado, ubicado a las puertas del "Pinar de la Dehesa".

Como una lectura icónica del ámbito rural en el que se asienta, disolviendo las referencias en abstractos esquemas que han servido como pautas en la composición del edificio. No solo su cubierta a dos aguas y la escala del edificio hacen reseña de su entorno, si no que otros elementos, como el abatible gran portón de entrada, se ha planteado como un guiño a las tradiciones constructivas locales.



Edificio polivalente a fin de que recogiese diversas necesidades vecinales y municipales: el centro no solo mantiene su uso expositivo sino que también sirve como almacén de aperos del oficio de la resina, espacio de formación laboral e incluso de trabajo diario; mientras que el edificio auxiliar alberga las instalaciones, oficinas y banos.

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Análisis de referente arquitectónico



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

Tutor:
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sept. 2017

LAM.:
M5

Escalas:
1:25

Observaciones:

Local	Función	Cuantificación			
		Cantidad	M ² /Unidad	M ² Total	
Acceso	Hall	Ingreso	1	N/D	N/D
	Recepción	Direccionar	1	N/D	
	Sala de estar	Estar	1	N/D	
Talleres	<input checked="" type="checkbox"/> Talleres <input checked="" type="checkbox"/> Exposiciones <input checked="" type="checkbox"/> Almacén de aperos (Oficio) <input checked="" type="checkbox"/> Formación laboral <input checked="" type="checkbox"/> Trabajo diario		N/D	N/D	N/D
Módulos de trabajo individual	Poli funcionales		10	N/D	N/D
Baterías Sanitarias	Hombres	Aseo personal	N/D	N/D	N/D
	Mujeres		N/D	N/D	
	Discapacitados		N/D	N/D	
Oficinas	Administrativas		N/D	N/D	N/D

Centro de Interpretación del Monte Abantos

g + f Arquitectos

AÑO: 2011

EXTENSIÓN: 777.0 m²

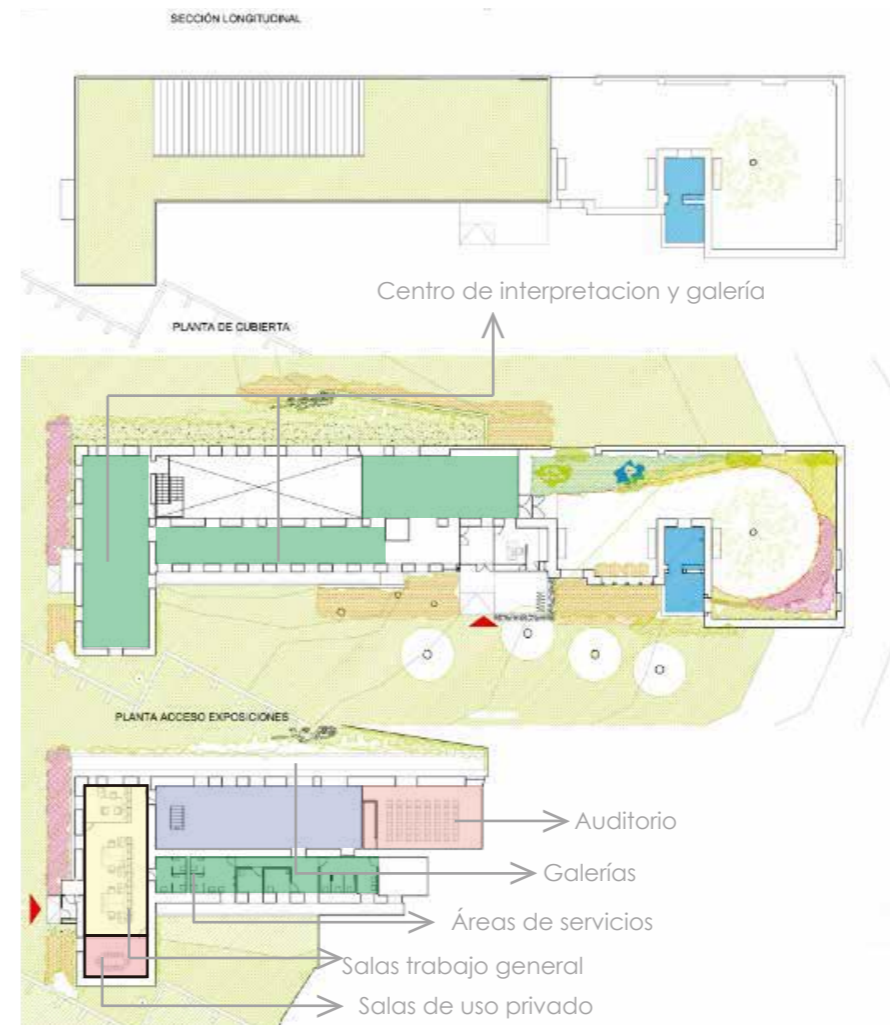
UBICACIÓN: Mount Abantos, Pinar de Abantos y Zona de la Herrería del Real Sitio de San Lorenzo del Escorial, 28200, Madrid, Spain

ARQUITECTOS A CARGO: María Antonia Fernández Nieto, Jorge Gallego

"Aprovechamos las ruinas de un edificio existente entre los pinos del Monte Abantos. Nos parece un elemento evocador cuyo valor merece la pena respetar: unos muros de granito y ladrillo que nunca se llegaron a terminar y que, con una altura de dos plantas sin forjado intermedio, mostraban una extraña esbeltez. Para no perder la capacidad evocadora de la ruina optamos por conservar lo existente, construir con pocos materiales y no edificar la totalidad del perímetro."

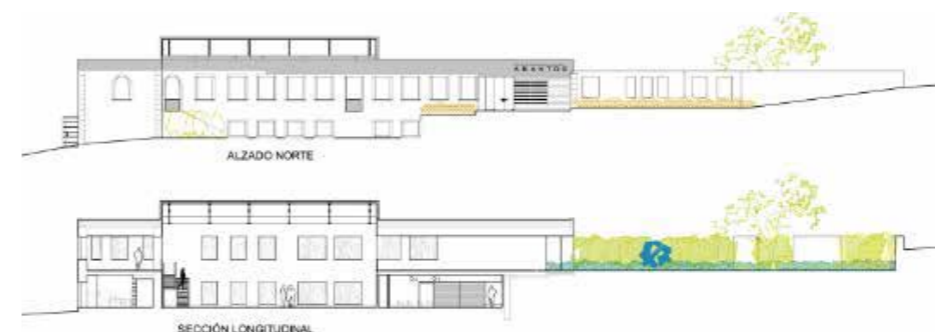


Local	Función	Cuantificación			
		Cantidad	M ² /Unidad	M ² Total	
Acceso	Hall	Ingreso	2	N/D	N/D
	Recepción	Direccionar	1	N/D	
	Sala de estar	Estar	1	N/D	
Sala Mul funciones	<input checked="" type="checkbox"/> Talleres <input checked="" type="checkbox"/> Exposiciones <input checked="" type="checkbox"/> Formación		3	N/D	N/D
Aulas	Capacitaciones		1	N/D	N/D
Módulos de trabajo grupal	Mul funciones		2	N/D	N/D
Módulos de trabajo individual	Mul funciones		3	N/D	N/D
Baterías Sanitarias	Hombres	Aseo personal	3	N/D	N/D
	Mujeres		3	N/D	
	Discapacitados		2	N/D	
Oficinas	Administrativas		2	N/D	N/D
Circulaciones	vercales	Circulaciones	1	N/D	N/D



Reutilización de estructura preexistente del sitio.

Actividades dentro del sitio como, talleres, de capacitación enfocada en el medio ambiente, salas de uso múltiple, enfocadas a reuniones gerenciales, cubículos de trabajo estudiantil.



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Análisis de referente arquitectónico



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

LAM.:

M6

Tutor:
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sept. 2017

Escalas:
1:25

Observaciones:

Centro de emprendedores de Torrelavega

Sergio Soria

AÑO: 2013

EXTENSIÓN: 777.0 m²

UBICACIÓN: Torrelavega, Cantabria, España

ARQUITECTOS A CARGO: Sergio Soria.

Zona de ESCUELA REGIONAL DE PERSONAS EMPRENDEDORAS, con una zona de biblioteca-mediateca y un aula multiusos de espacios dinámicos de formación.

Zona de INCUBACIÓN DE EMPRESAS, para espacios individuales para alquilar a bajo coste, con servicios comunes, con necesidades concretas en cuanto a número y dimensión de los despachos a proyectar.

Zona de CENTRO DE NEGOCIOS, con despachos de distintos tamaños para empresas ya consolidadas que sirvan como tractor de todo el Centro.

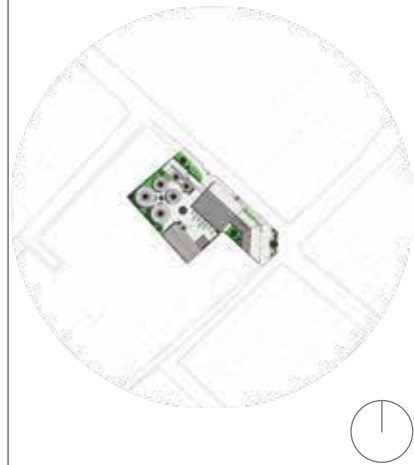
Zona común, de ESPACIOS COMPARTIDOS, con todo el programa común a las otras 3 zonas: aseos, salas de reunión y de actos y otros servicios comunes por planta.



El edificio se concibe como dos rotundos y pesados volúmenes opacos, que al adaptarse a la configuración urbana y al área de movimiento propuesta, se desplazan dando lugar a un tercer volumen mucho más liviano y permeable de forma que la jardinería de la plaza exterior invade la construcción hasta el centro de la misma.

Local	Función	Cuantificación			
		Cantidad	M ² /Unidad	M ² Total	
Acceso	Hall	Ingreso	1	12	94
	Recepción	Direccionar	1	28	
	Sala de estar	Estar	1	54	
Plaza	Interior	Transitar y comunicar	1	N/D	N/D
	Exterior		1	N/D	
Salón de actos		/	1	175	175
Aulas		Capacitaciones	2	45	90
Biblioteca		/	1	130	130
Almacén	General	Almacenamiento	1	64	82.51
	Específico		3	6.17	
Espacios	Crea vos		1	57	200
	Poli funcionales		1	100	
	Forma vos		1	43	
Módulos de trabajo individual-grupal		Poli funcionales	22	40	880
Baterías Sanitarias	Hombres	Aseo personal	12	1.8	75.2
	Mujeres		12	1.8	
	Discapacitados		4	8	
Oficinas	Secretaria	Administración	2	5.9	100.16
	Administración		1	36	
	Instalaciones		1	4	
	Reuniones		3	16.12	
Total:					1826.87 m²

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Análisis de referente arquitectónico



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

Tutor:
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sept. 2017

LAM.:
M7

Escalas:
1:25

Observaciones:

CENTRO DE DESARROLLO DE EMPRENDIMIENTOS E INTERPRETACIÓN AGRÍCOLA

COTALÓ

AVÍCOLA CECILITA

El diseño de la avícola Cecilita presenta:

Área: 2579 mtrs2 aproximadamente.

Función: Cría de aves de corral.

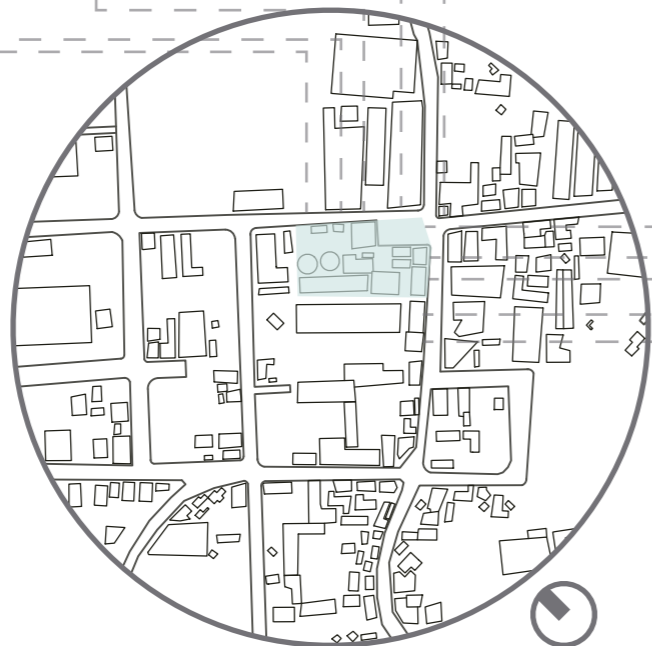
Estructura: Su estructura metálica basada en galpones.

Materialidad: Bloque de hormigón.

Permeabilidad: La avícola no presenta permeabilidad ya que se cierra al exterior.



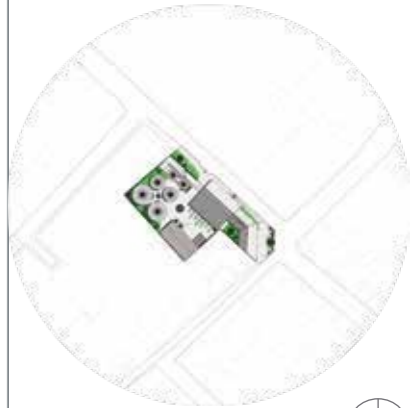
Presencia de avícola (Avícola Cecilita) ubicada en el centro consolidado de la parroquia, ocupa gran parte de la cabecera parroquial, se configura como un hito por el impacto visual debido a la escala y dimension que ocupa dentro de la parroquia.



ANÁLISIS DE IMPLANTACIÓN URBANA

IMPLANTACIÓN ACTUAL

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Análisis de Implantación



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

Tutor:
Arq. Andres Cevallos.

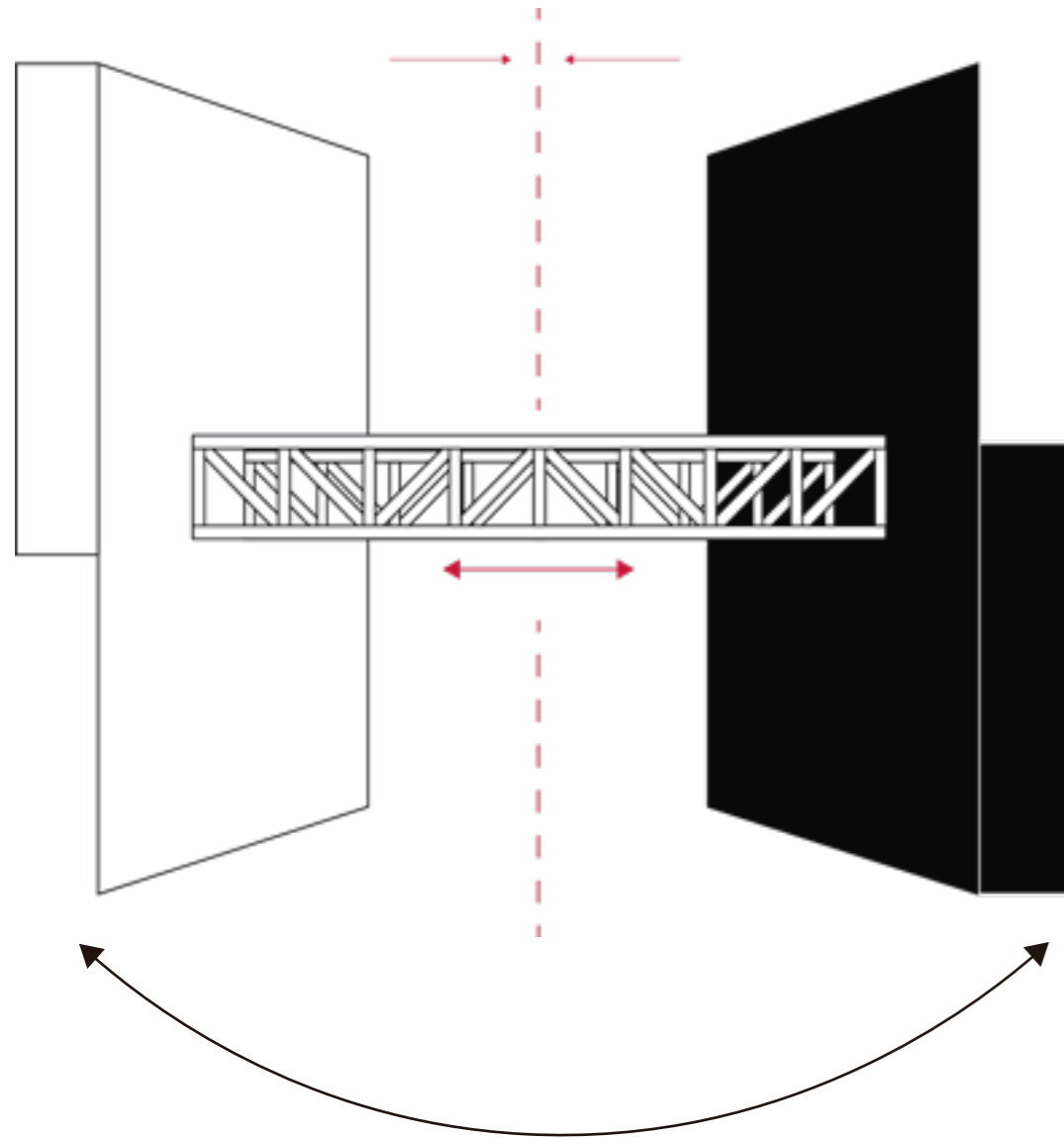
Fecha:
Sept. 2017

LAM.:
M8

Escalas:
1:25

Observaciones:

PARTIDO ARQUITECTÓNICO

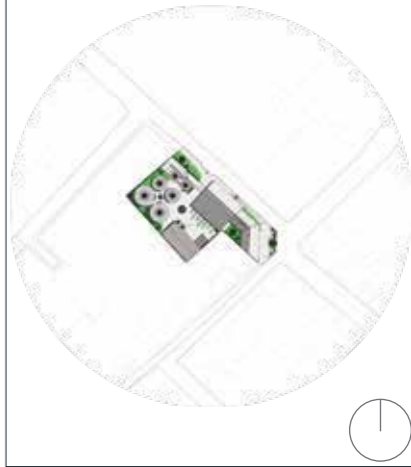


“Contraste y Transición”

Reflejar y enmarcar el contraste entre tipologías constructivas y relaciones espaciales, resaltando así caracteres culturales entre unos y otros. Creando un vínculo entre ambos que refleje el equilibrio de convivencia ya existente en la parroquia y genere una transición entre ambas partes.

Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola				
Local	Función	Cuantificación		TOTAL
		Cant.	Área Aprox. Mtrs2	
Bloque 1:				
Recepción	Ingreso	1	25	25
Área de cubículos temporales	Exposición		30	30
Oficina administrativa	Administración y supervisión	1	70	70
Área de exposición externa	Exposición y estancia		25	25
Circulaciones	/	/	30	30
Bloque 2:				
Sala de reuniones/albergue	Poli-Funcional	2	150	300
Circulaciones	/	/	25	25
Bloque 3:				
Servicios higiénicos Hombres	/	2	20	40
Servicios higiénicos Mujeres	/	2	20	40
Servicios higiénicos Discapacitados	/	2	5,5	11
Área de trabajo grupal	Poli-Funcional	3	30	90
Área de trabajo general	Poli-Funcional	2	100	200
Aulas	Capacitación	3	30	90
Circulaciones	/	/	60	60
Rampa:				
Rampa	Conexión	1	150	150
Espacio Público:				
Estancia cubierta	Estancia	1	30	30
Huertos de exposición	Huerto	7	50	350
Pre-existencias:				
Cocina	Cocinar	1	15	15
Servicios higiénicos Hombres	/	1	20	20
Servicios higiénicos Mujeres	/	1	20	20
Bodegas	Almacenamiento	2	12	24
Comedor	Alimentar	1	110	110
Silos:				
Talleres prácticos	Capacitación y práctica	1	80	80
Sala de talleres	Trabajo y taller	1	80	80
Exposición y recepción	Exposición y recepción	1	50	50
Área de museografía y reconvención	Exposición y galería	1	50	50
TOTAL				2015

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Estructura



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

LAM.:

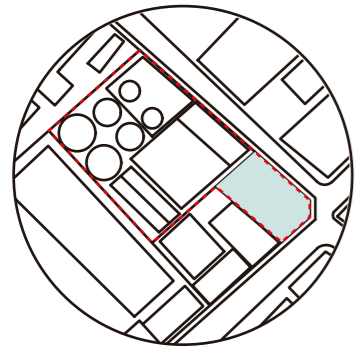
M9

Tutor:
Arq. Andres Cevallos.

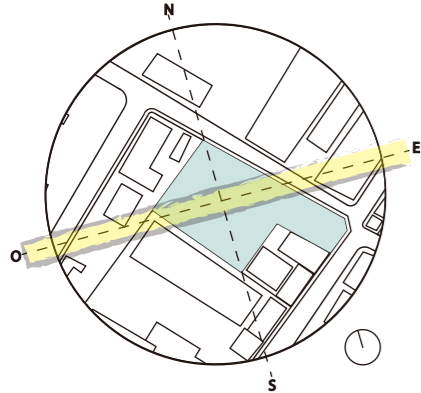
Fecha:
Sept. 2017

Escalas:
1:25

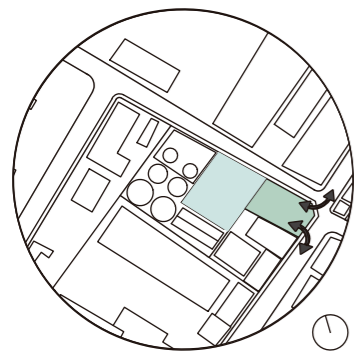
Observaciones:



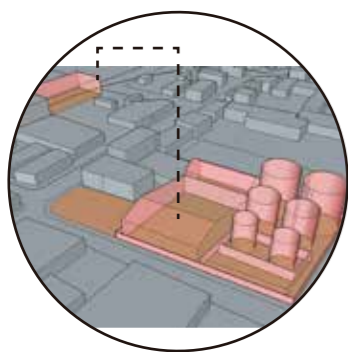
..... Perímetro lote
 ■ Área de vaciado urbano



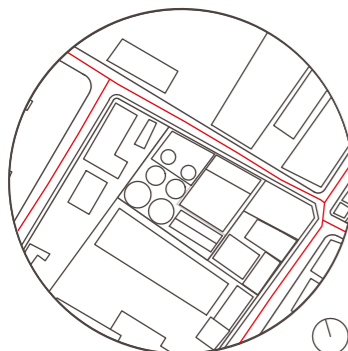
Análisis de proyección solar, orientar el proyecto al paso del sol en la mañana favoreciendo las actividades matutinas.



Aligerar la saturación de edificaciones en el centro consolidado de la parroquia. Abrir los espacios y mostrar la actividad interna.

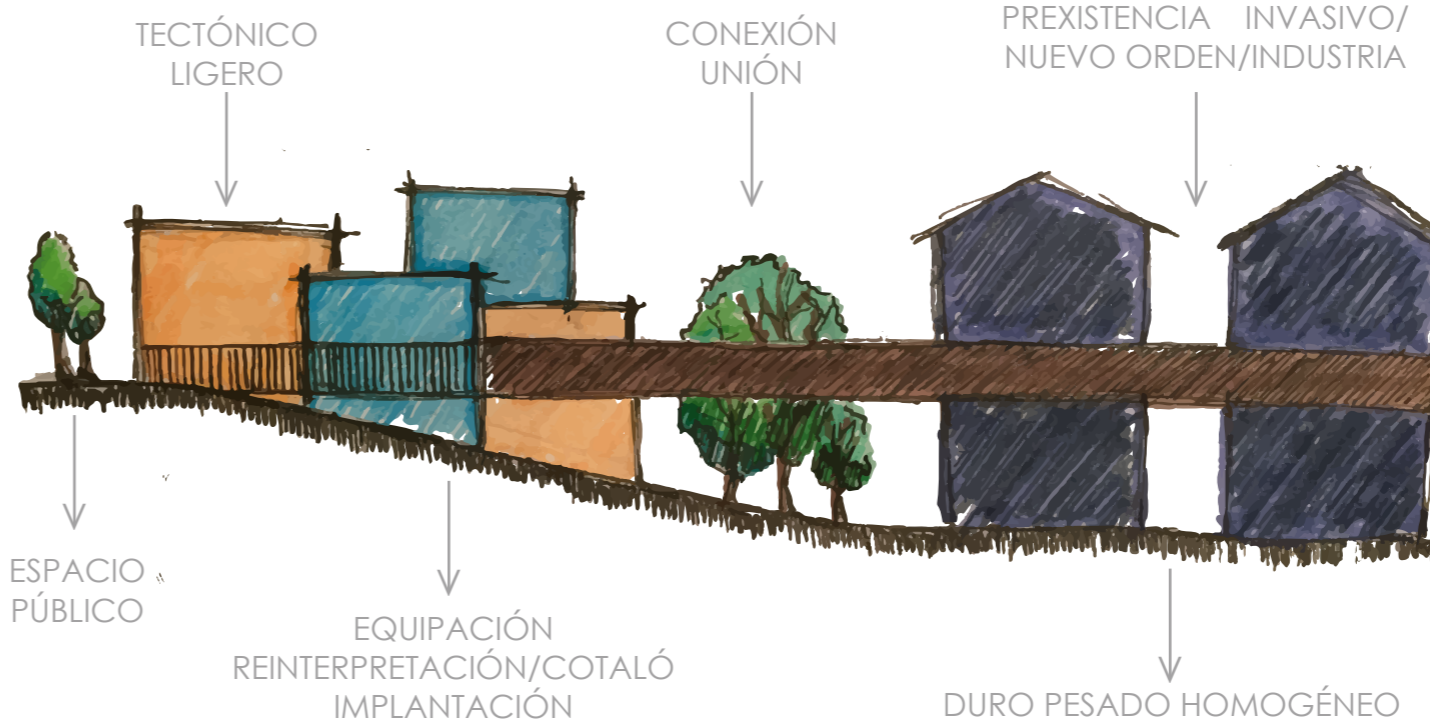
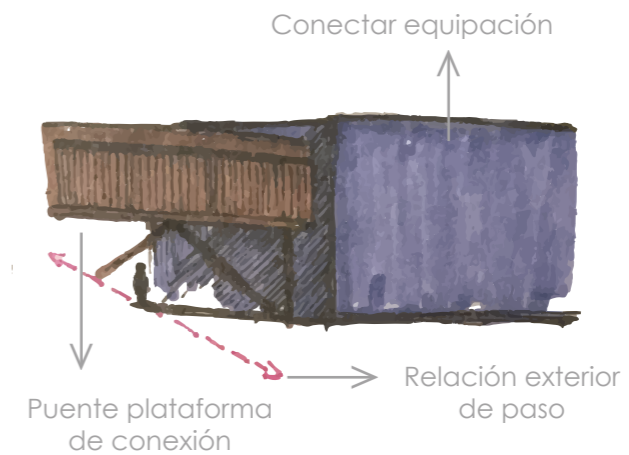
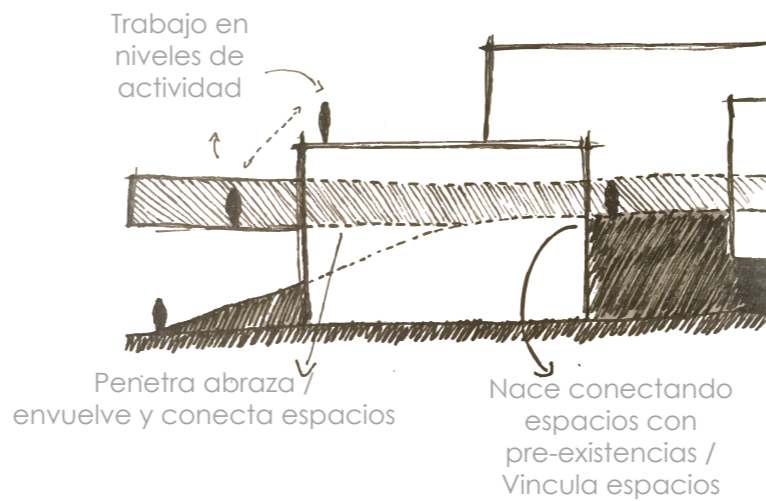
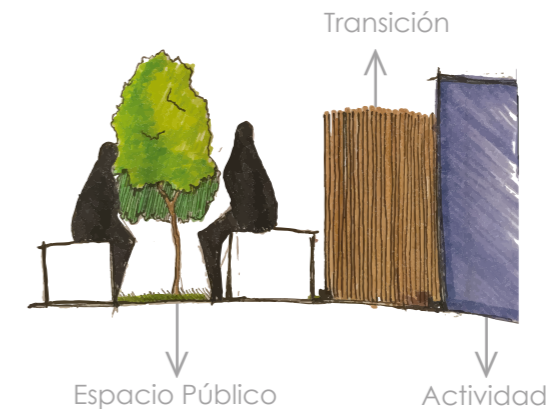
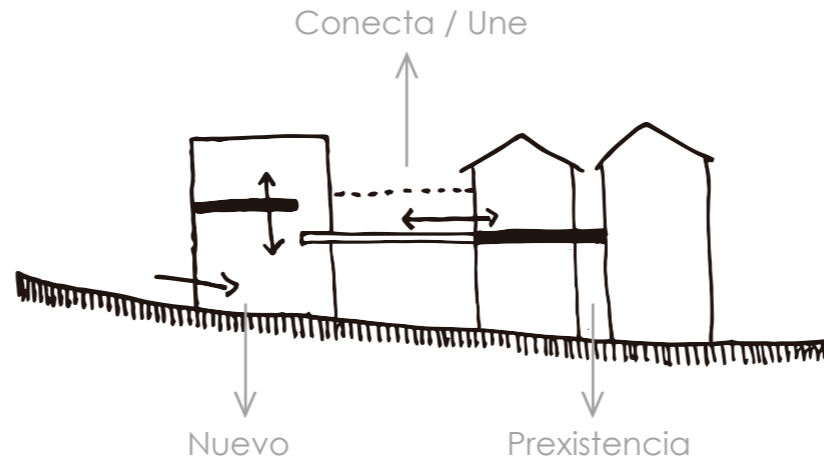


Relación via entorno inmediato e implantación con la plaza e iglesia. Liberar espacio y proveer de espacio verde para la cabecera parroquial.

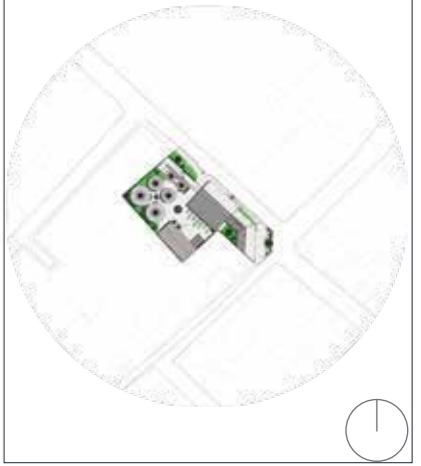


Prexistencias en el sitio de implantación, oportunidad de mantener infraestructura mostrando algo del sitio. Vaciar el lote y proponer equipamiento

INTENCIONES



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
 Intenciones



Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador :
 Henry Del Pozo N.

LAM.:
 M10

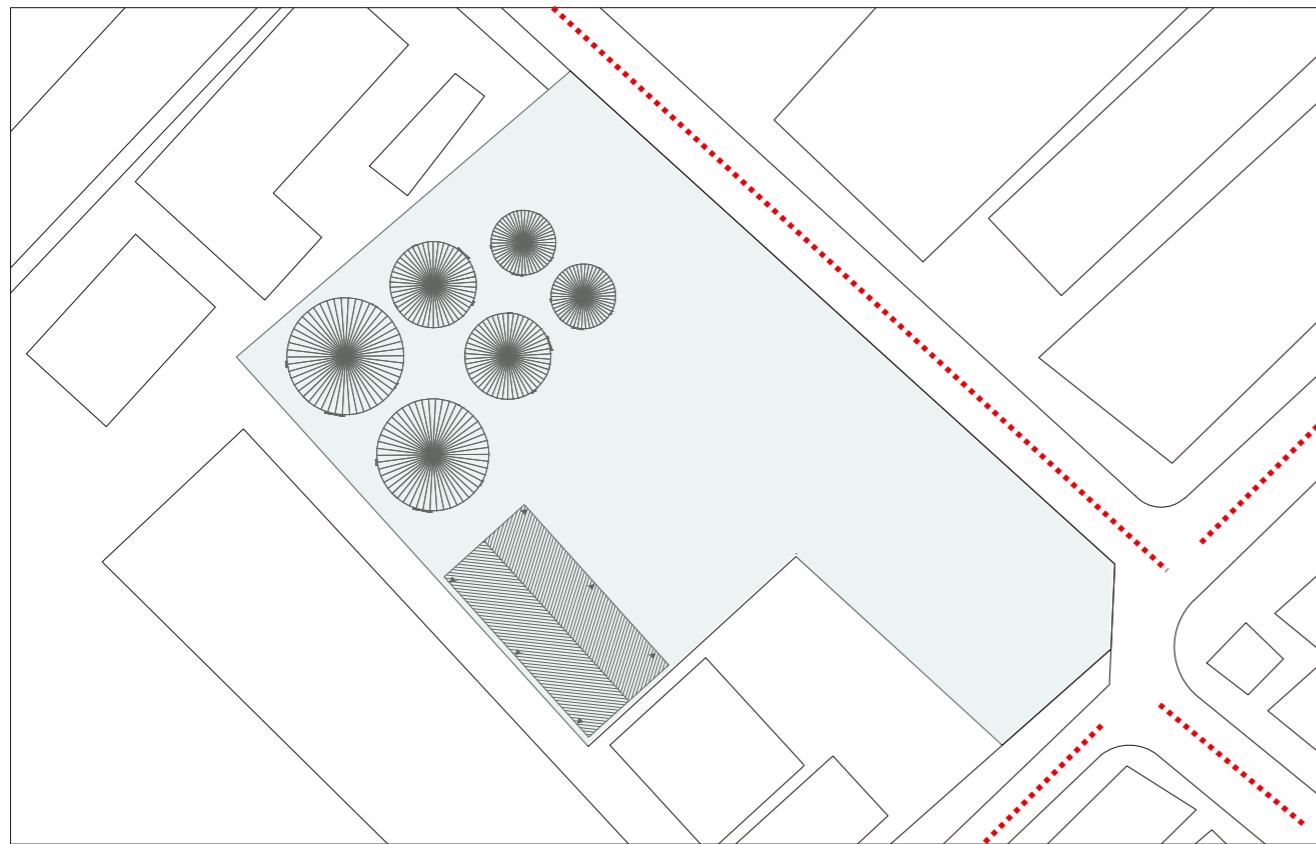
Tutor :
 Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
 Sept. 2017

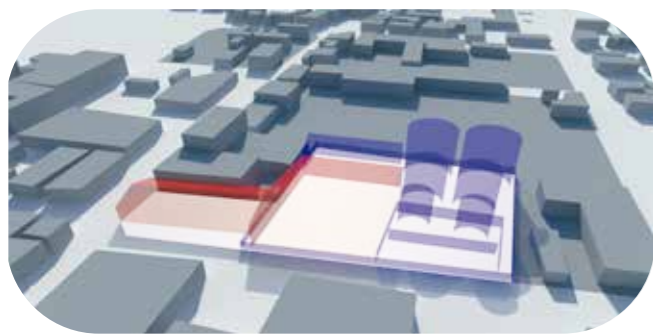
Escalas:
 1:25

Observaciones:

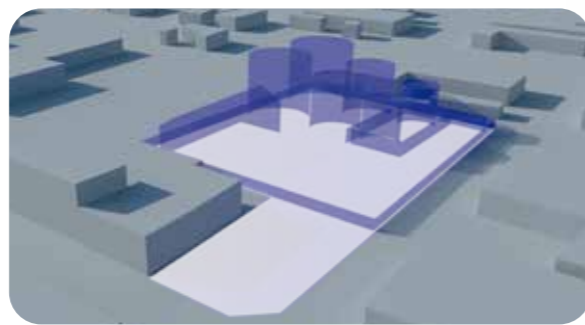
FORMA



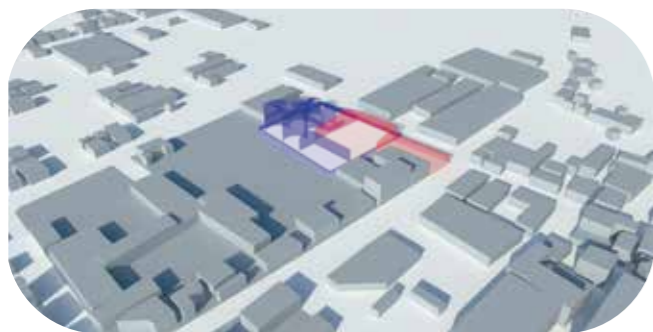
Lote de implantación
 Ejes Viales



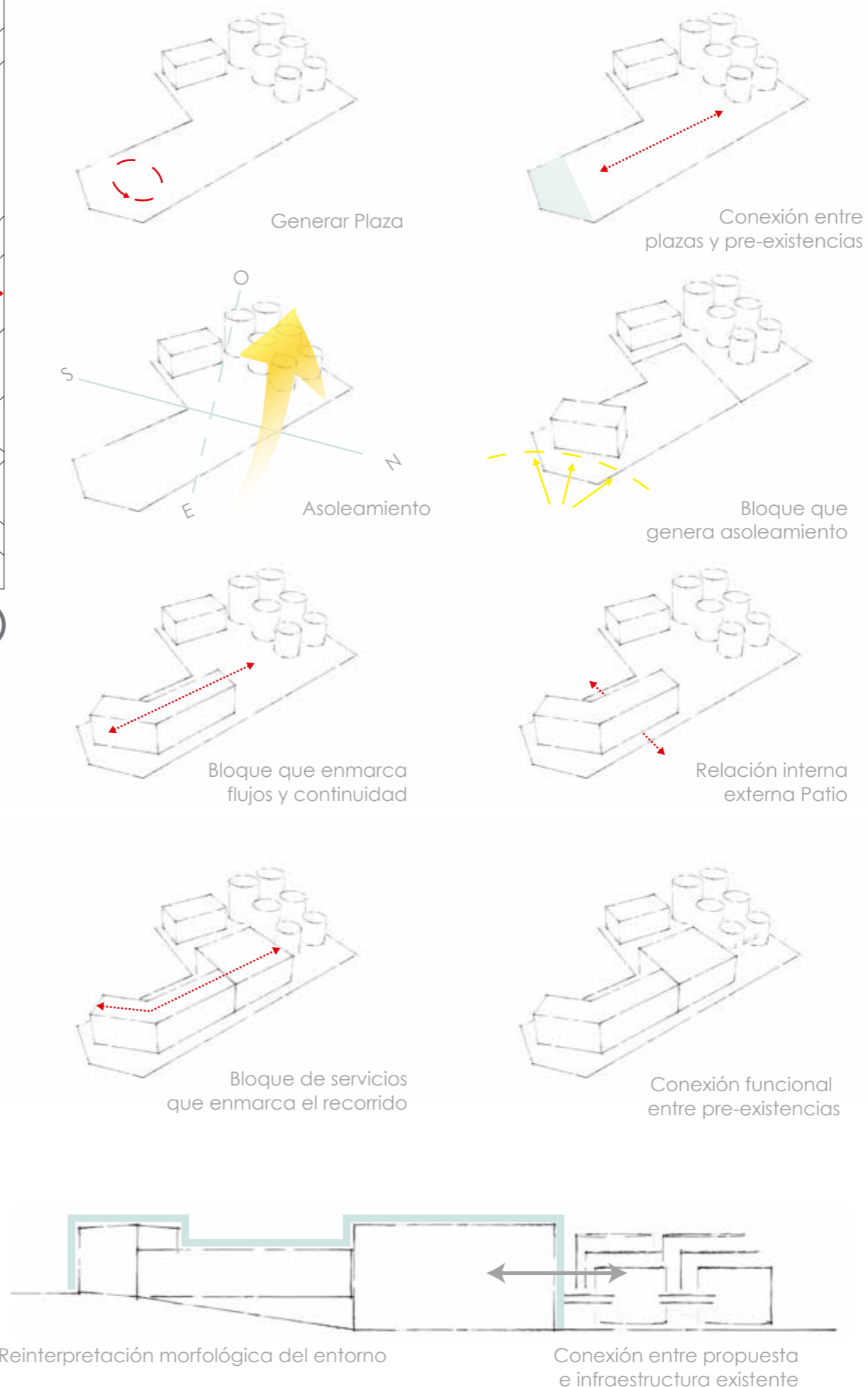
Preexistencias a demoler



Preexistencias a mantener



Relación lote de Avícola luego de reubicación y vaciado de infraestructura innecesaria.



Contenido:
 Relaciones Formales



Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador.: Henry Del Pozo N.
 Tutor.: Arq. Andres Cevallos.

LAM.:
 M11

Fecha: Sept. 2017
 Escalas: 1:25

Observaciones:

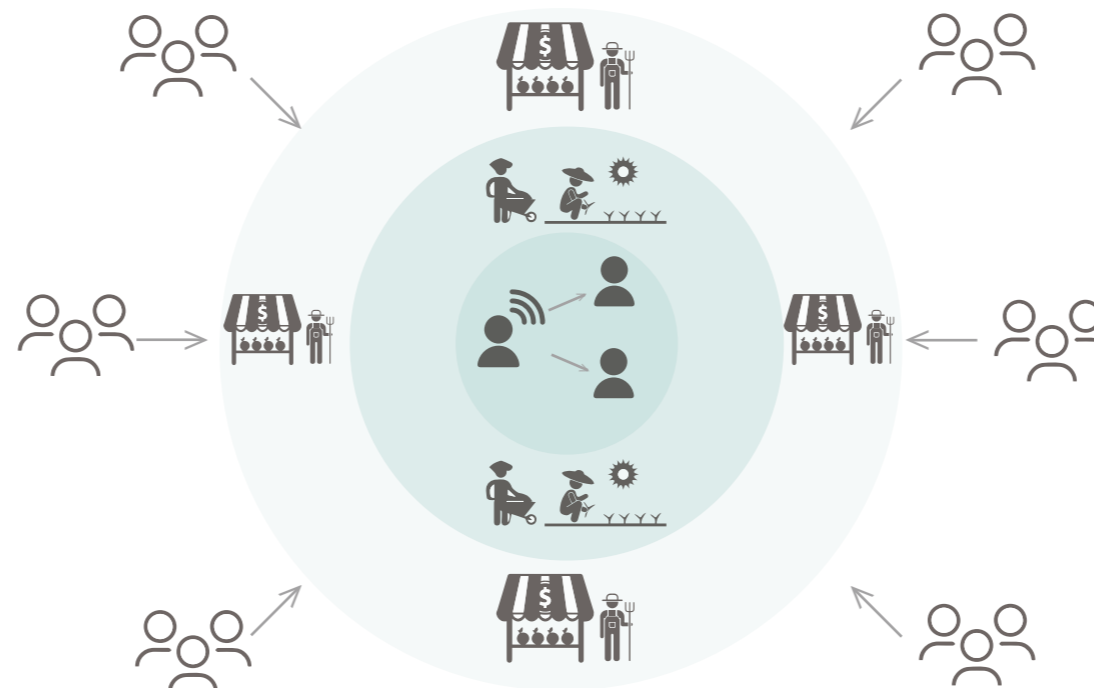
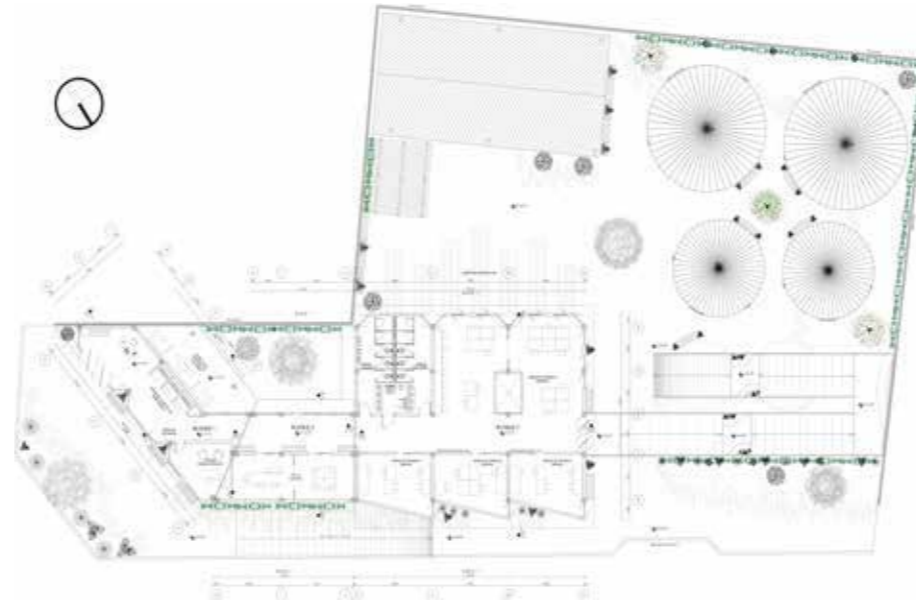
INCUBADORA DE EMPRESAS



La caracterización agrícola – pecuaria – productiva de la parroquia se configura como material explotable para la transmisión de conocimientos, así mismo como la principal identidad de la parroquia.

Se proponen estrategias para promover la creación de emprendimientos que fomentando el crecimiento económico de la zona .

La propuesta busca influenciar como modelo de gestión tanto productivo como comunicador de identidad parroquial para el resto de comunidades que la componen y sus alrededores.



FUNCIÓN



Se afinan las estrategias y medidas a tomar para conseguir un objetivo.



Formación

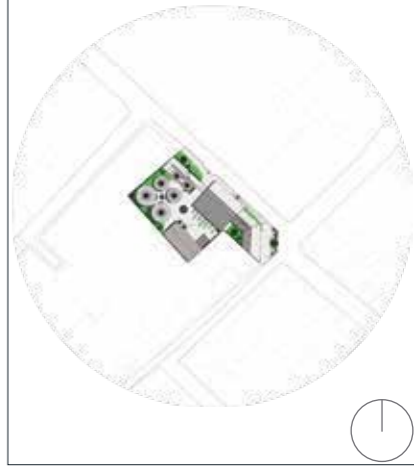
El proceso se ejecuta, dándole forma y viendo su rango de acción.



Salida del proyecto

Se muestra el emprendimiento en general al exterior, cuando la idea generada en los pasos previos ya entra en ejecución.

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Relaciones Funcionales


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador :
 Henry Del Pozo N.

LAM.:

M12

Tutor :
 Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
 Sept. 2017

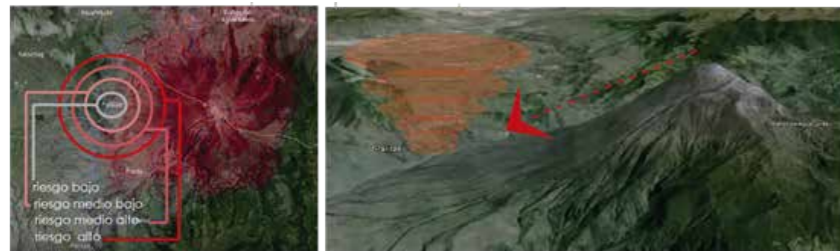
Escalas:
 1:25

Observaciones:

REFUGIO

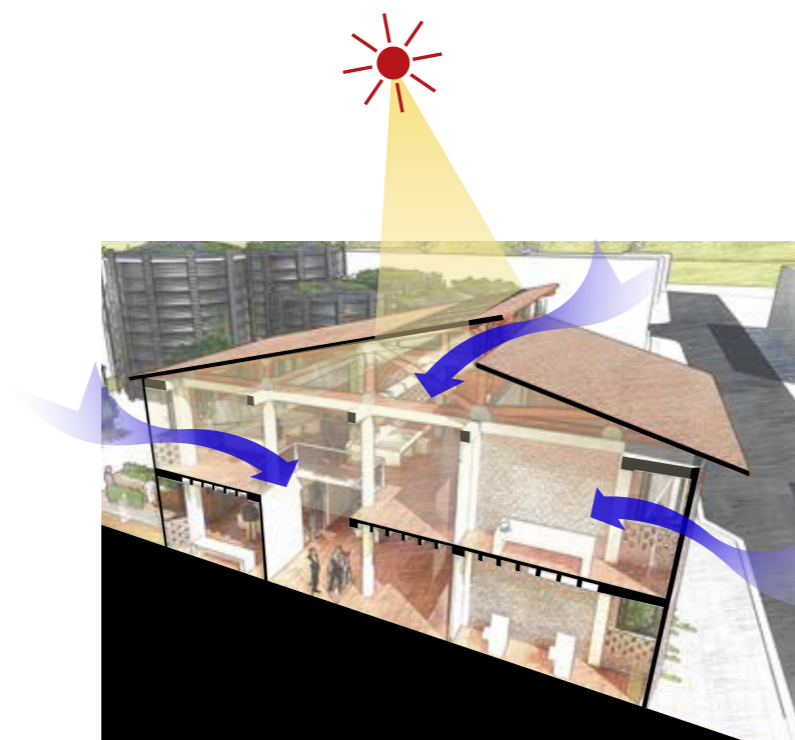
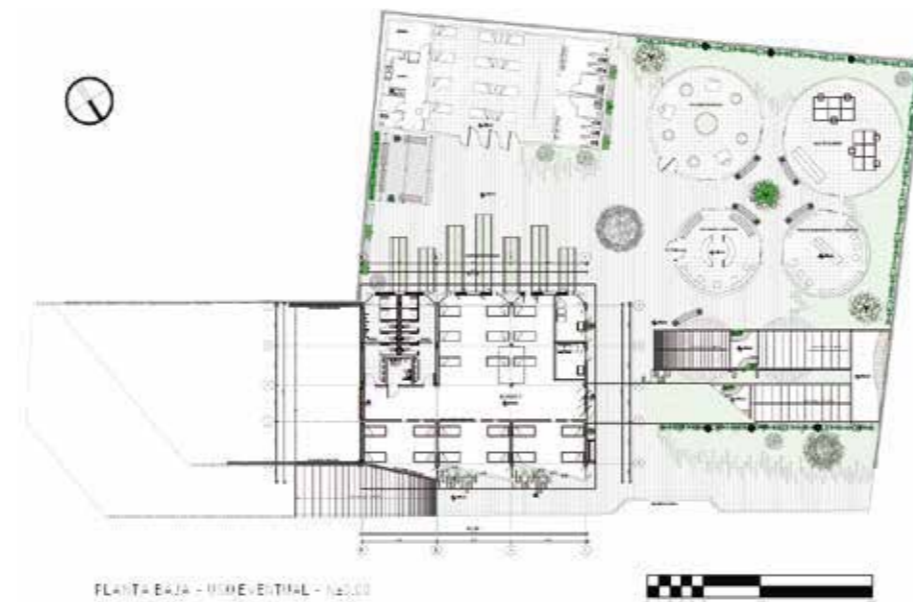
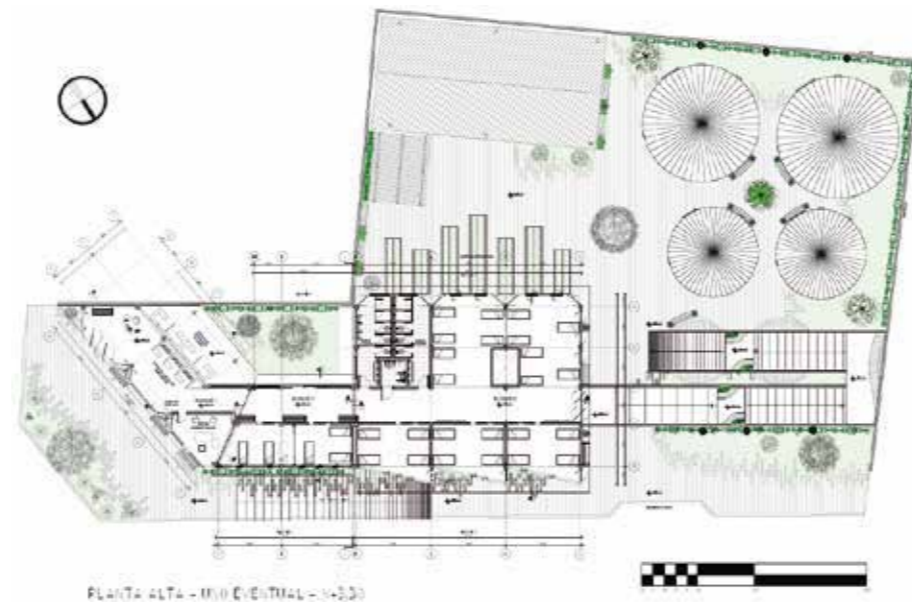


- Bajo riesgo.
- Medio riesgo.
- Alto riesgo.



La parroquia de Cotaló caracterizada por su implantación en las faldas del volcán Tungurahua se define como parroquia rural con latente riesgo volcánico.

El riesgo volcánico y la migración de personas se configuran como un condicionante tanto demográfico como socio-cultural vigente en la comunidad.



FUNCIÓN

La propuesta se configura de manera integral y flexible para integrar dos funciones dentro de la edificación, destacando su uso eventual y emergente.

El proyecto funciona también como un refugio que aborda las tres escalas de afectación por la presencia de erupciones volcánicas, caída de ceniza y erosión del suelo.

El centro de desarrollo de emprendimientos e interpretación agrícola trabaja como contingente de apoyo al refugio planteado en caso de emergencias, de esta manera solventando la capacidad de albergue de sus habitantes.

La cercanía del proyecto con el coliseo, dentro de la cabecera parroquial, en la zona mas consolidada de la parroquia, y se potencia por la infraestructura existente sirviendo como hito cultural, social y de contingencia.



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Contenido:
Relaciones Funcionales

PUCCE PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

Tutor:
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sept. 2017

LAM.:
M13

Escalas:
1:25

Observaciones:

ESTRUCTURA

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Cimentación

Plintos aislados independientes para cada bloque.

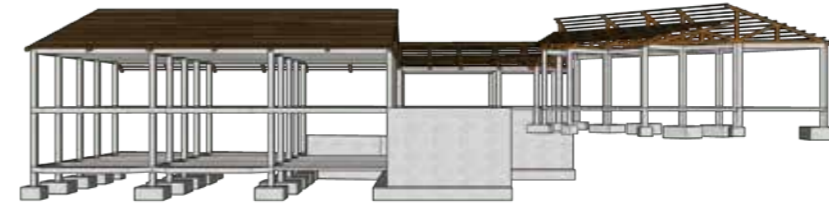
Materialidad: Hormigón $f'c=280$ kg/cm de resistencia cilíndrica.
Resistencia: Acero Estructural $f'y=4200$ kg/cm.



Estructura

Se usa la estructura de hormigón armado como respuesta tanto conceptual y funcional en la propuesta, a su vez responde a una materialidad conocida por los habitantes de la zona, lo que facilita la mano de obra inclusiva del sitio.

Materialidad: Hormigón Armado.
Resistencia: Acero Estructural $f'y=4200$ kg/cm.



Muro de Contención

Muro de contención en zona de relleno, que contiene el bloque uno y dos, y evita el empuje de relleno hacia la planta baja en el bloque número tres.

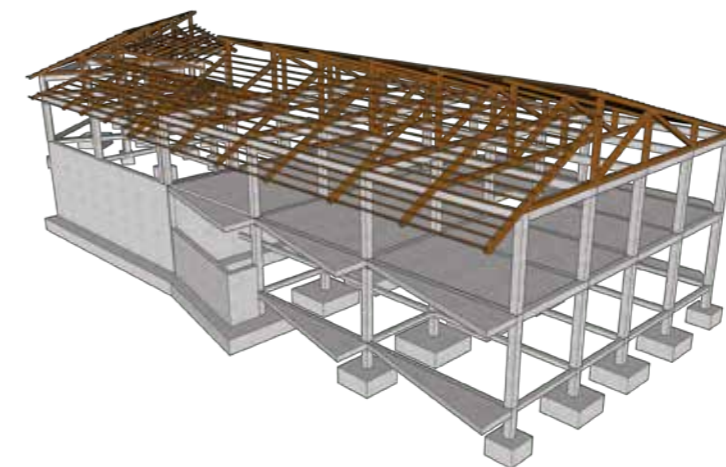
Materialidad: Hormigón $f'c=280$ kg/cm de resistencia cilíndrica.
Resistencia: Acero Estructural $f'y=4200$ kg/cm.



Losa de Hormigón Armado

Losa de hormigón armado alivianada que divide al bloque tres en dos plantas.

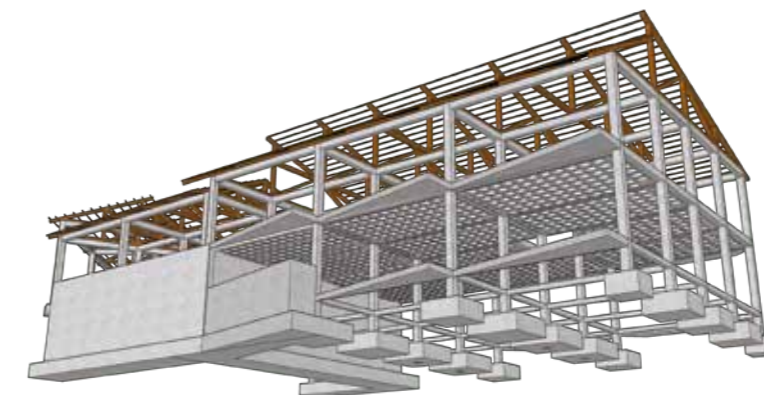
Materialidad: Hormigón $f'c=280$ kg/cm de resistencia cilíndrica.
Resistencia: Acero Estructural $f'y=4200$ kg/cm.



Cubierta (Cercha)

Cercha tipo howe.

Materialidad: Madera laminada de 15*20 cm. y platina de acero de anclaje E 5mm



Contenido:
Estructura



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador: :
Henry Del Pozo N.

LAM.:

M13

Tutor :
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sept. 2017

Escalas:
1:25

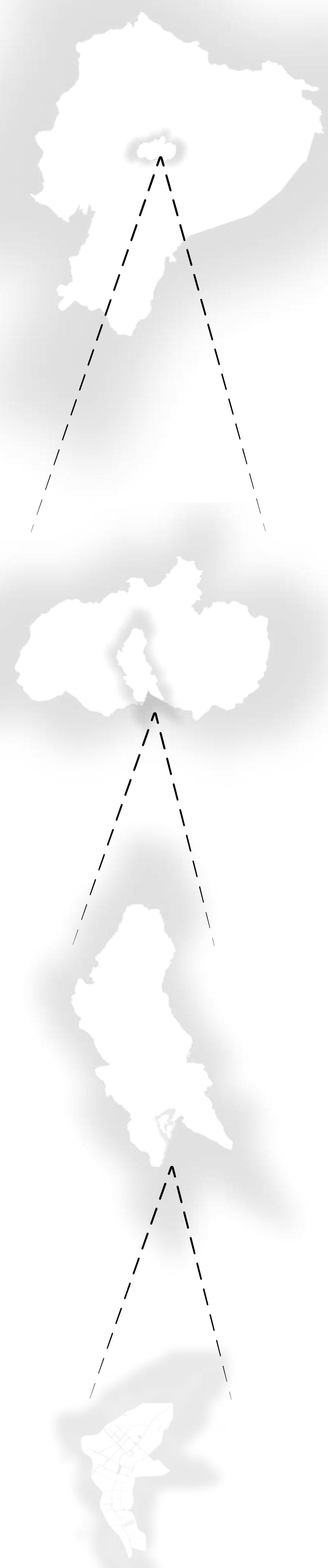
Observaciones:

ECUADOR

TUNGURAHUA

PELILEO

COTALÓ



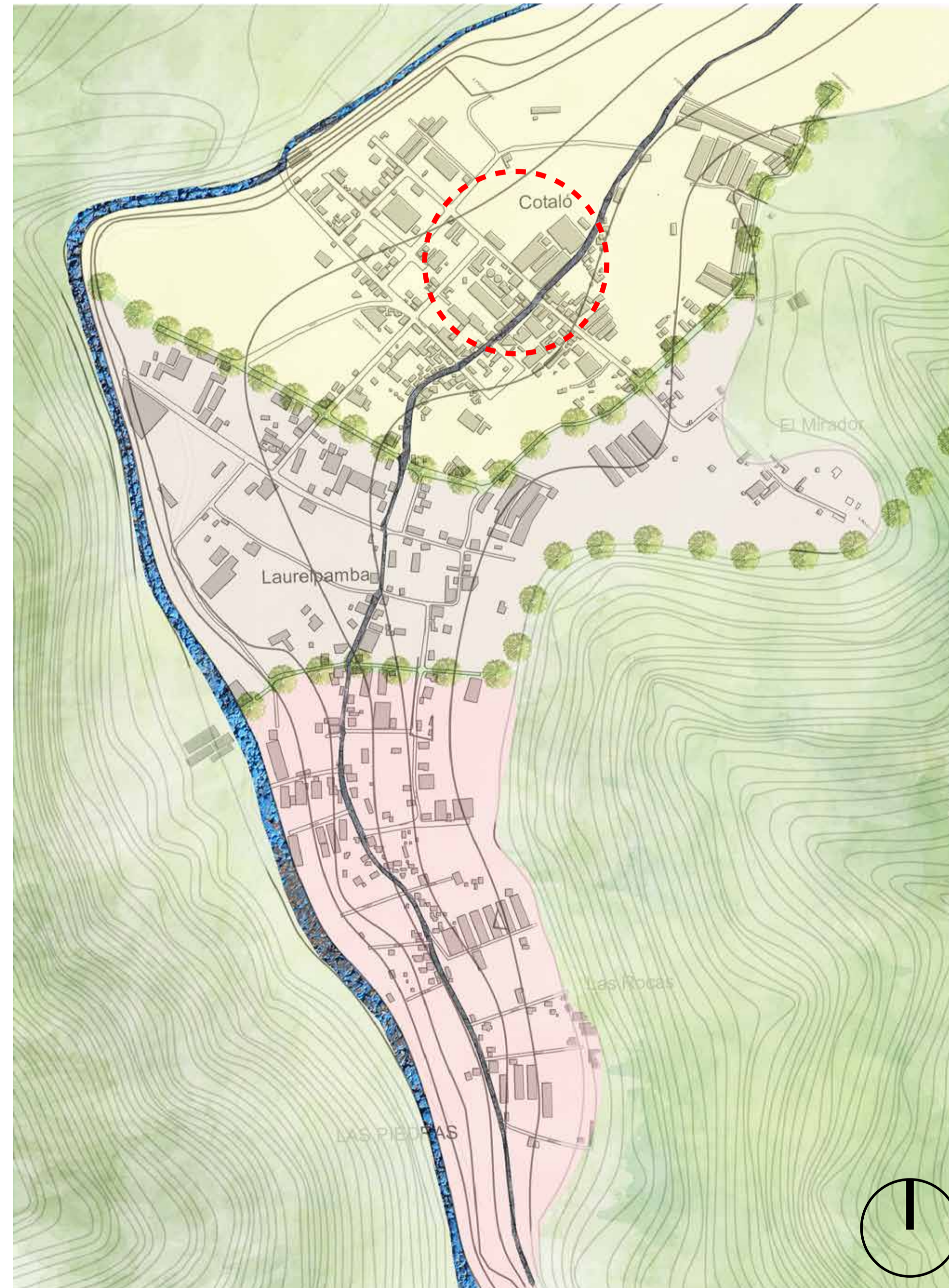
COTALÓ

LA PARROQUIA DE COTALÓ SE ENCUENTRA UBICADA EN LA PROVINCIA DE TUNGURAHUA, A LAS FALDAS DEL VOLCÁN TUNGURAHUA, LOS MISMOS QUE DEFINEN CARACTERES PROPIOS DE LA ZONA Y DEMÁS CONDICIONANTES PARA LA MISMA.

TIENE UNA SUPERFICIE DE 4652.85 HECTÁREAS DE ACUERDO A LA CARTOGRAFÍA INEC 2010.

LIMITA AL NORTE CON LA PARROQUIA DE HUAMBALÓ Y LA MATRIZ, AL SUR LIMITA CON LA PROVINCIA DE CHIMBORAZO, AL ESTE EL CANTÓN BAÑOS Y AL OESTE EL CANTÓN QUERO Y PARTE DE HUAMBALÓ.

TIENE UNA POBLACIÓN DE 1852 HABITANTES, DIVIDIENDO EN SI ENTRE 908 MUJERES Y 944 HOMBRES.

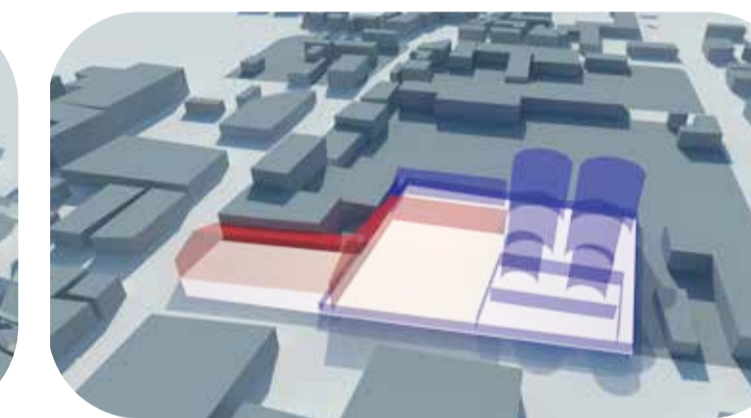
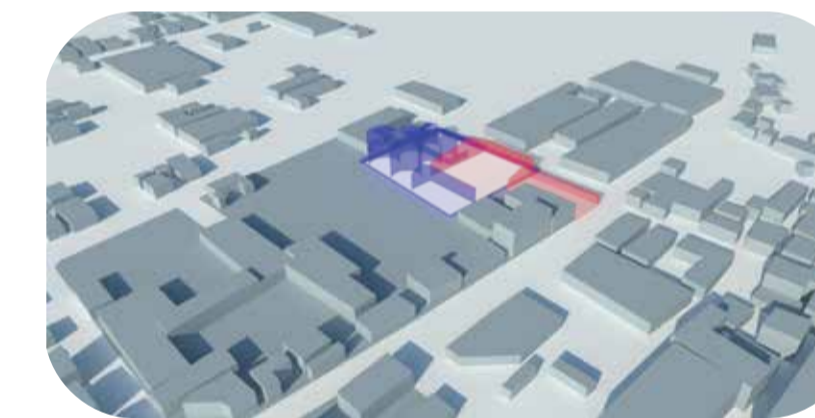


CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Ubicación general
Entorno

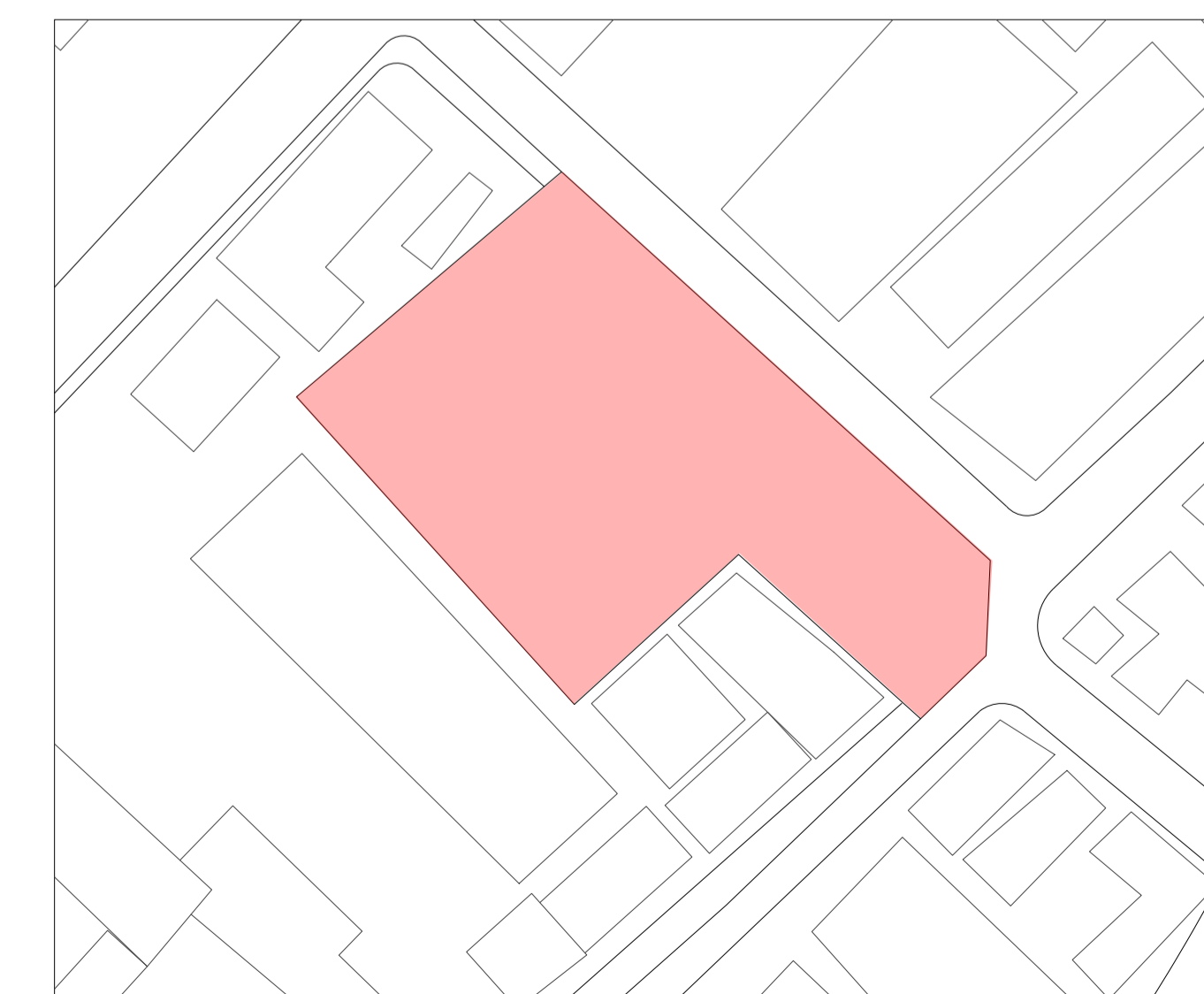
EL LOTE SE UBICA DONDE ACTUALMENTE FUNCIONA LA "AVÍCOLA CECILITA", EN LA ZONA MÁS CONSOLIDADA DE LA CABECERA PARROQUIAL, SE EVALÚA LA INFRAESTRUCTURA APROVECHABLE Y SE DERROCA LA MISMA QUE NO ESTÁ EN BUEN ESTADO.



Prexistencias a demoler

Prexistencias a mantener

ÁREA UTILIZABLE LUEGO DE LA REUBICACIÓN DE INDUSTRIA SEGÚN PROPUESTA DE P.D.O.T.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador: :
Henry Del Pozo N.

LAM.:
A1

Tutor :
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sep. 2017

Escalas:
Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Implantación Ambientada y entorno



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador :
Henry Del Pozo N.

LAM.:

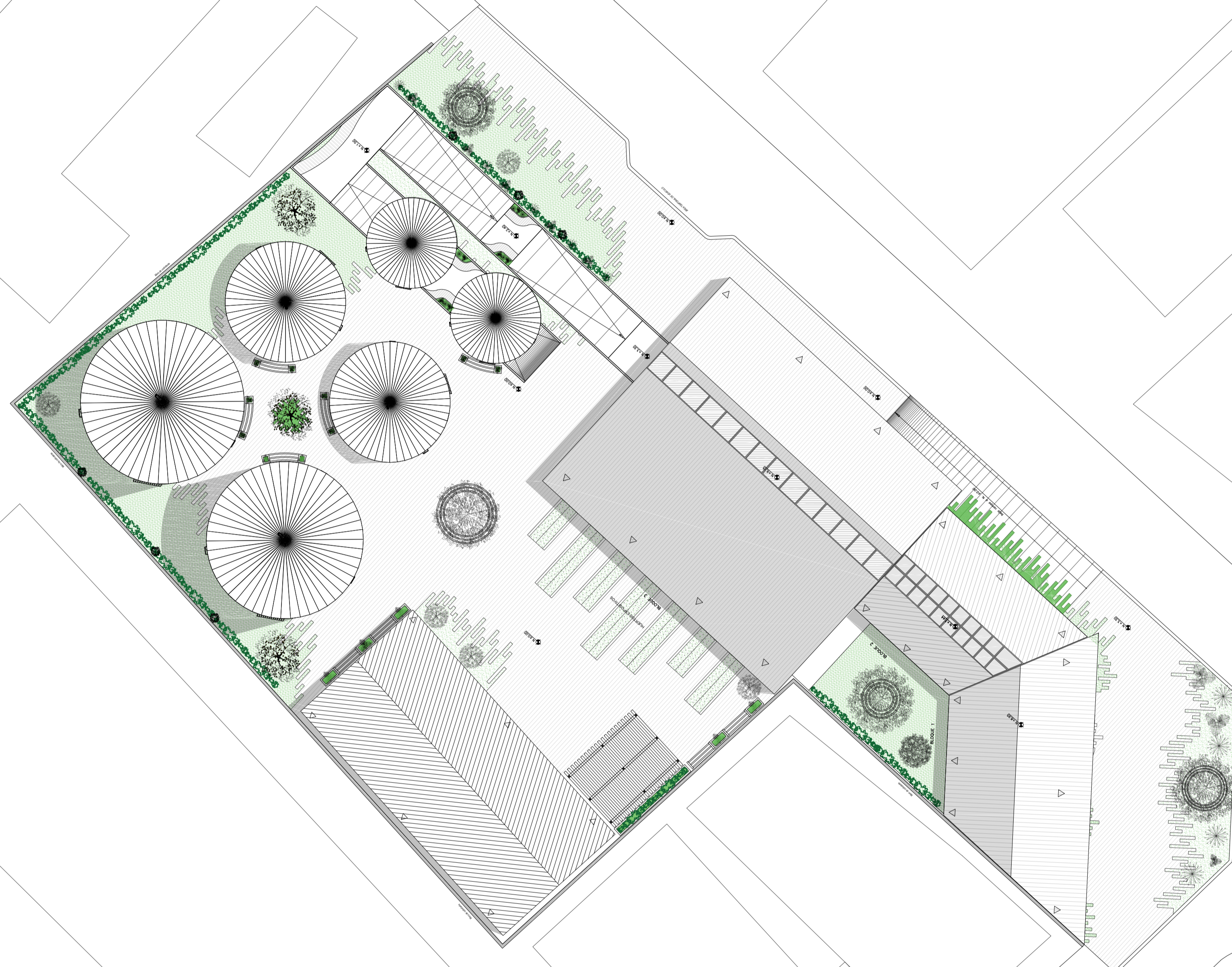
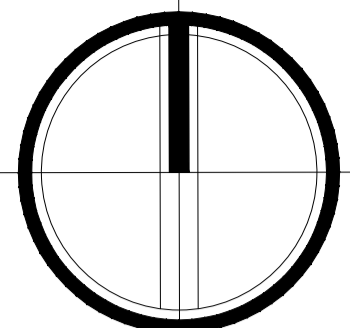
Tutor :
Arq. Andres Cevallos.

A2

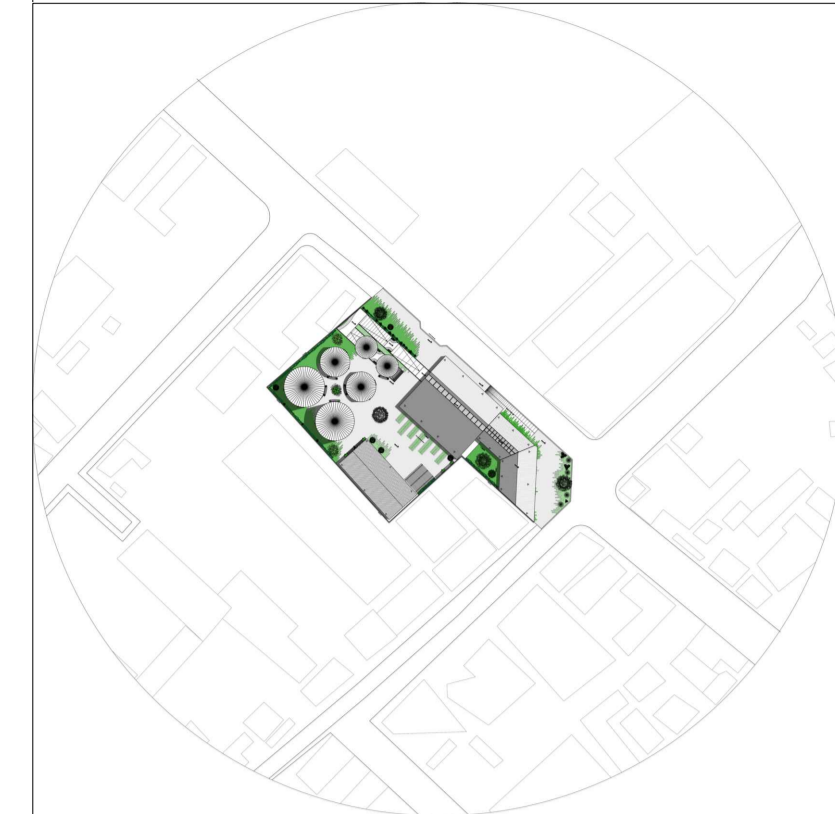
Fecha:
Sept. 2017

Escalas:
1 : 200

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Implantación y entorno



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador :
Henry Del Pozo N.

LAM.:

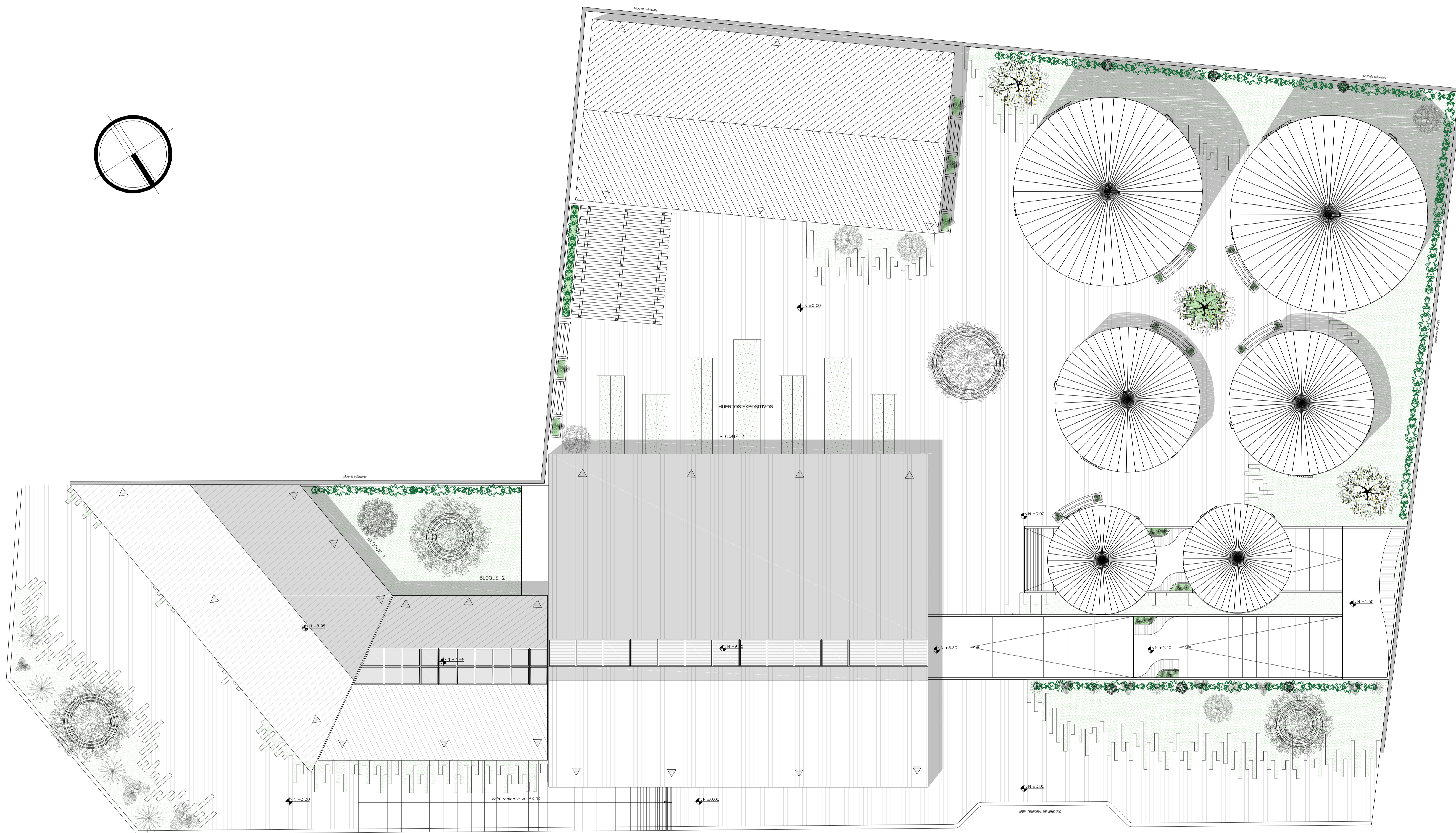
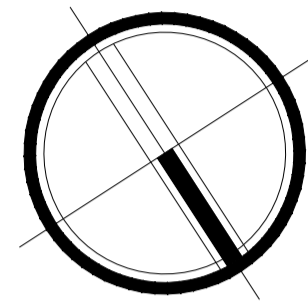
A3

Tutor :
Arq. Andres Cevallos.

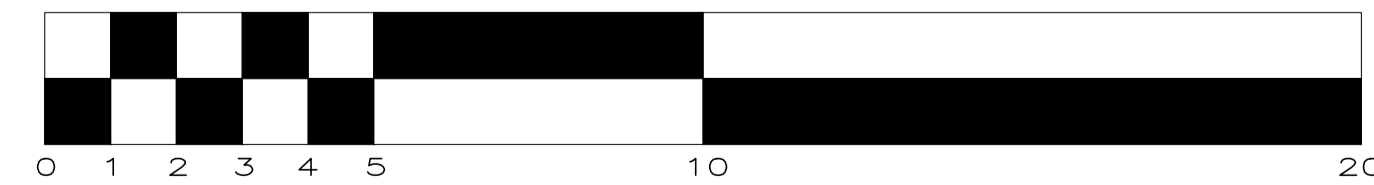
Fecha:
Sep. 2017

Escala:
1_200

Observaciones:



IMPLANTACIÓN



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Implantación y entorno



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

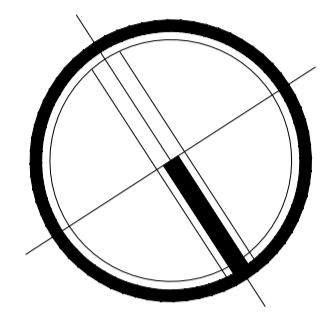
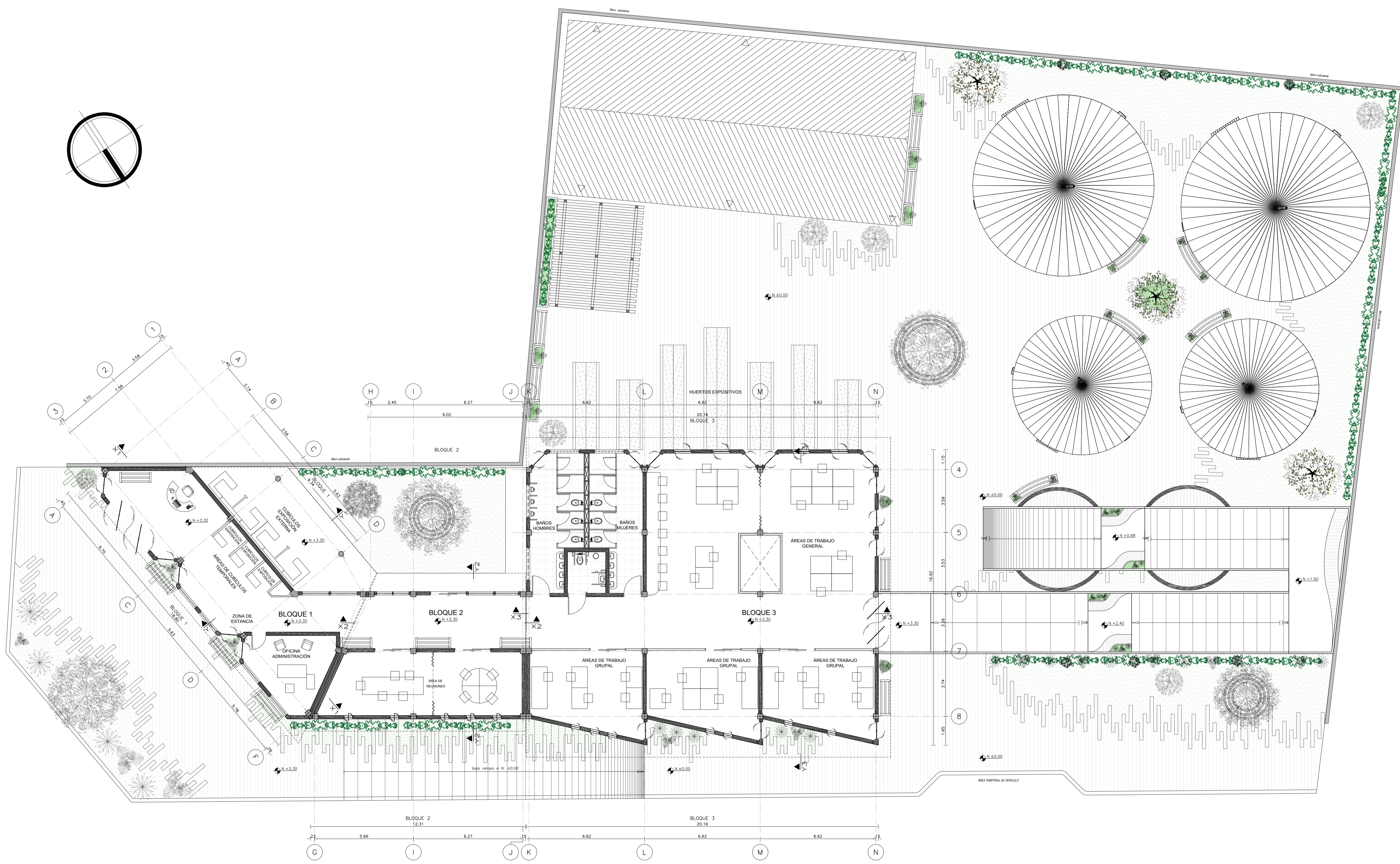
Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador: Henry Del Pozo N. # LAM: A4

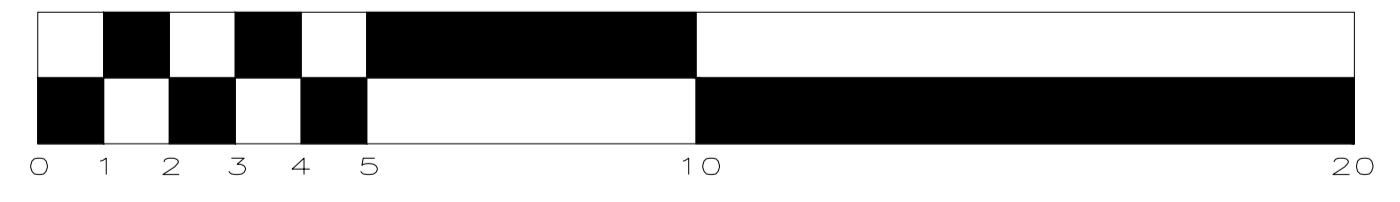
Tutor: Arq. Andres Cevallos.

Fecha: Sep. 2017 Escalas: Indicadas

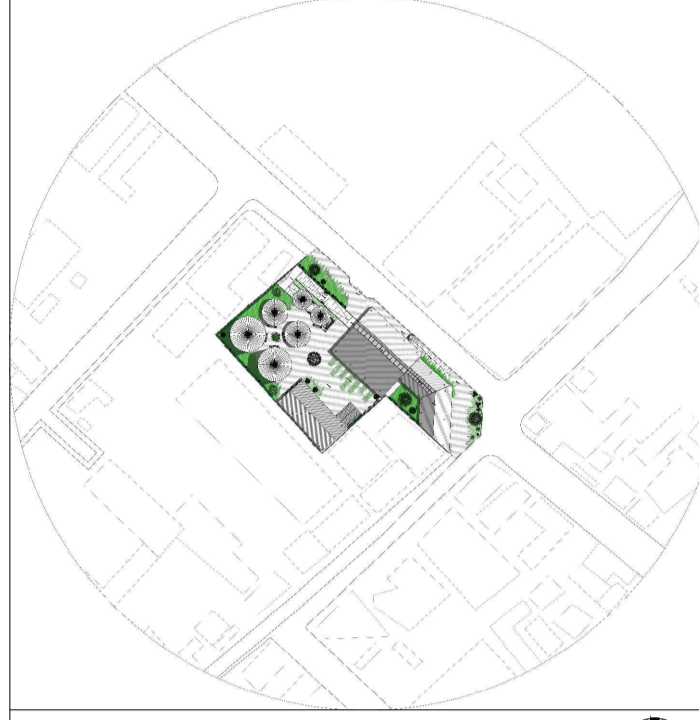
Observaciones:



PLANTA ALTA - USO FRECUENTE - N+3.30



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Planta baja en uso frecuente



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador :
Henry Del Pozo N

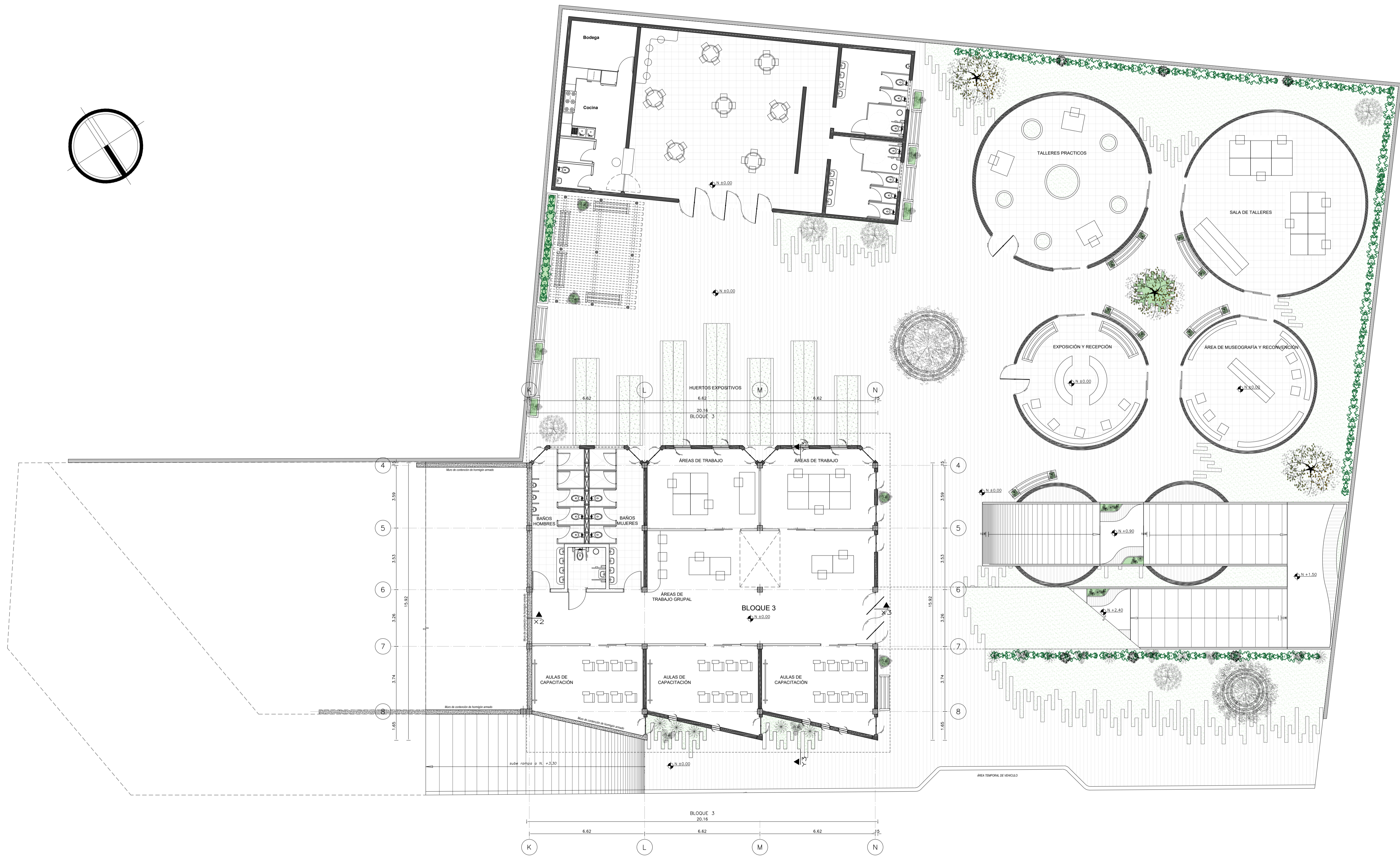
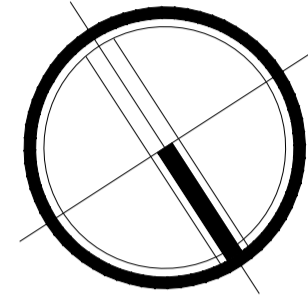
LAM:
A5

Tutor :
Arq. Andres Cevallos

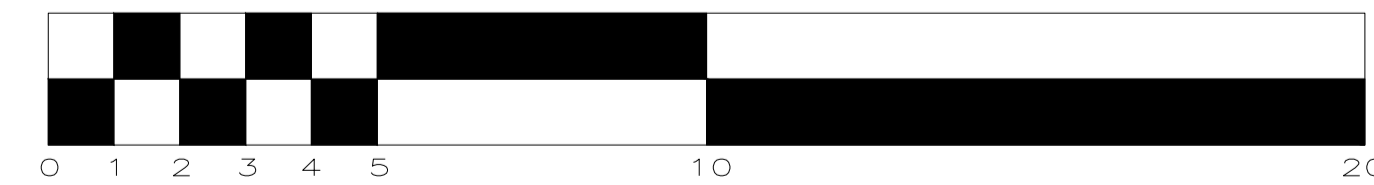
Fecha:
Sep 2017

Escalas:
Indicadas

Observaciones:



PLANTA BAJA - USO FRECUENTE - N±0.00



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Planta baja en uso frecuente



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador: :
Henry Del Pozo N

LAM: :

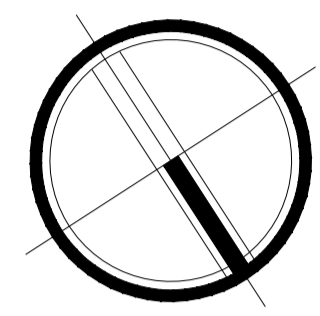
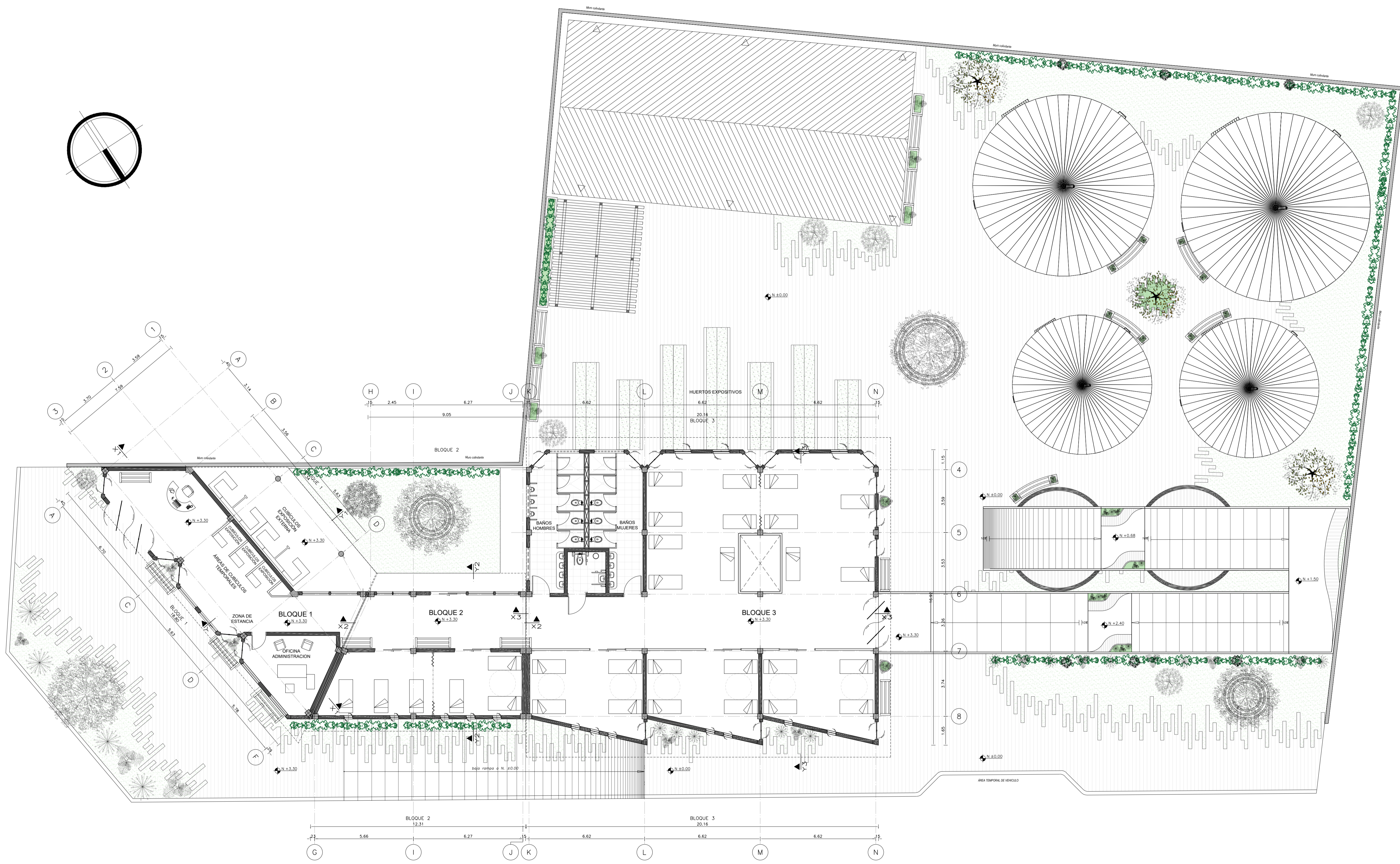
A6

Tutor :
Arq. Andres Cevallos

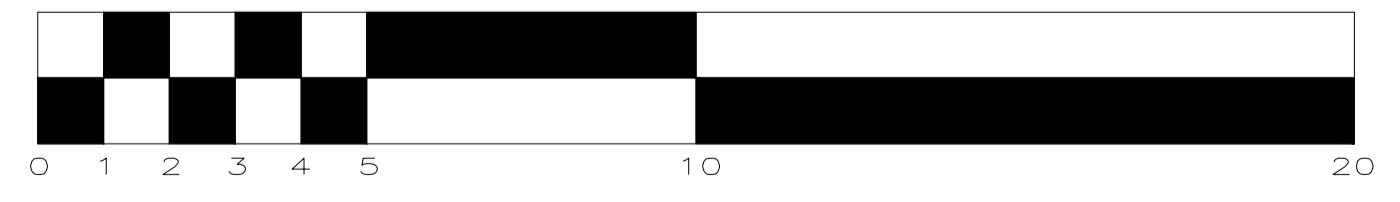
Fecha:
Sep 2017

Escalas:
Indicadas

Observaciones:



PLANTA ALTA - USO EVENTUAL - N+3.30



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Planta alta en uso eventual o emergencia



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador :
Henry Del Pozo N

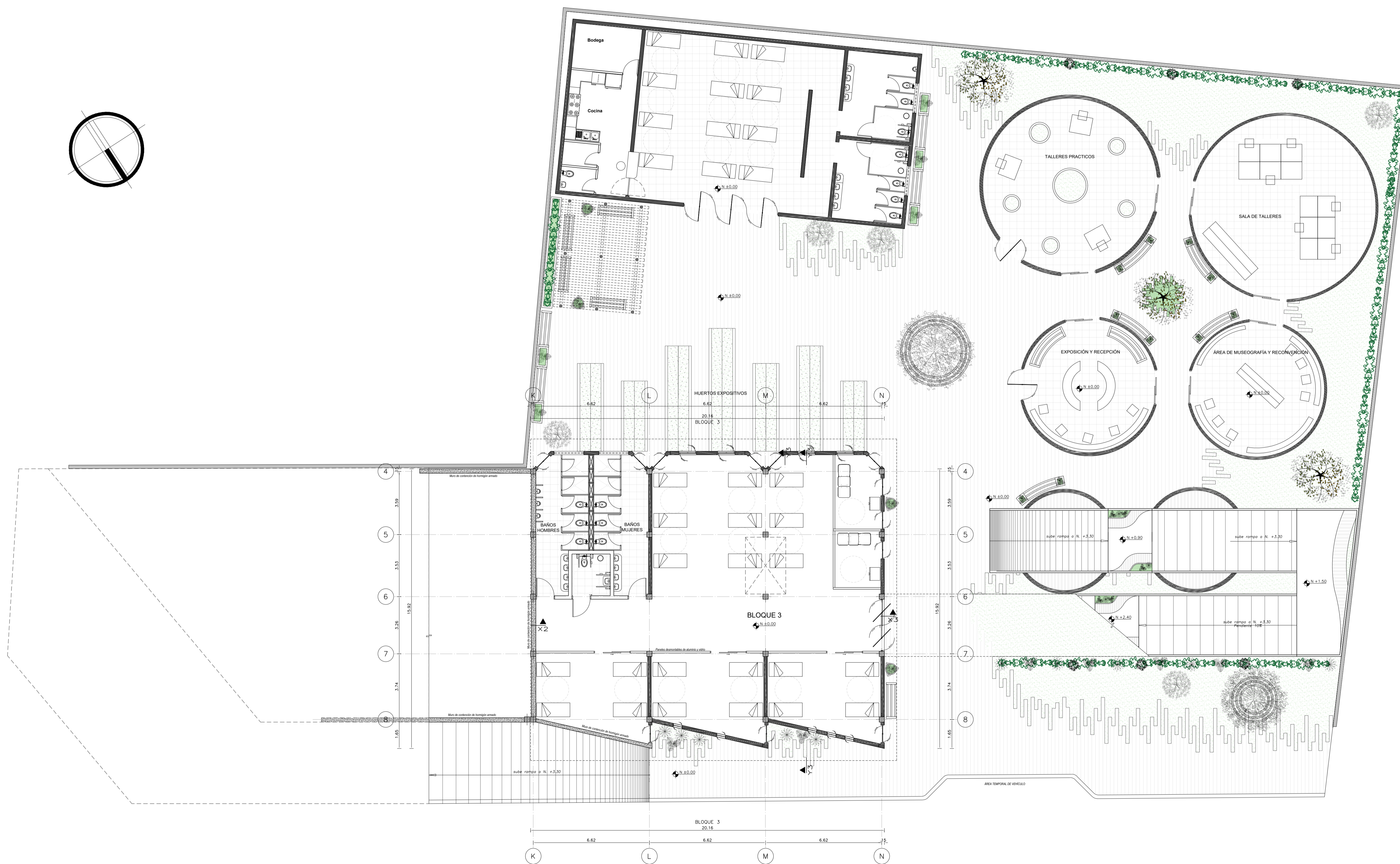
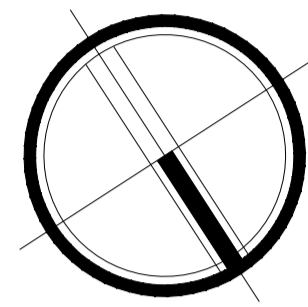
LAM:
A7

Tutor :
Arq. Andres Cevallos

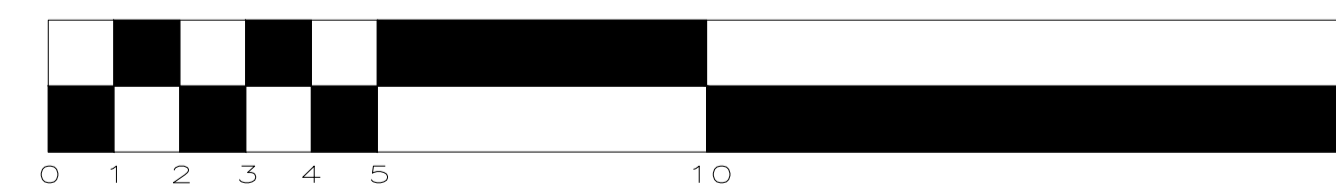
Fecha:
Sep 2017

Escala:
Indicadas

Observaciones:



PLANTA BAJA - USO EVENTUAL - N±0.00



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Planta baja en uso eventual o emergencia



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

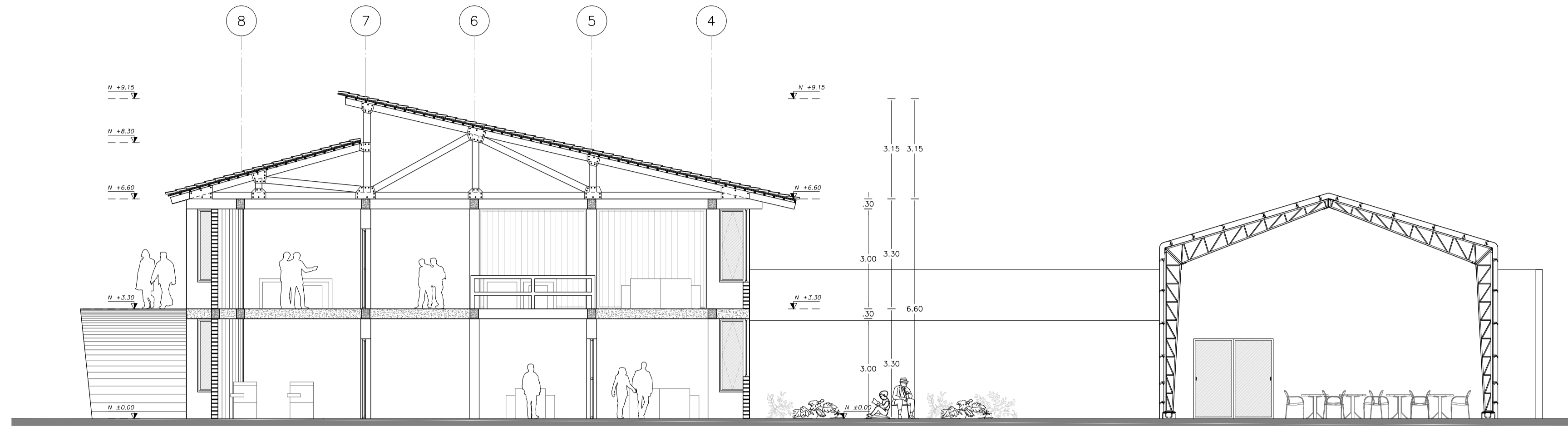
Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador: Henry Del Pozo N
LAM: A8

Tutor: Arq. Andres Cevallos

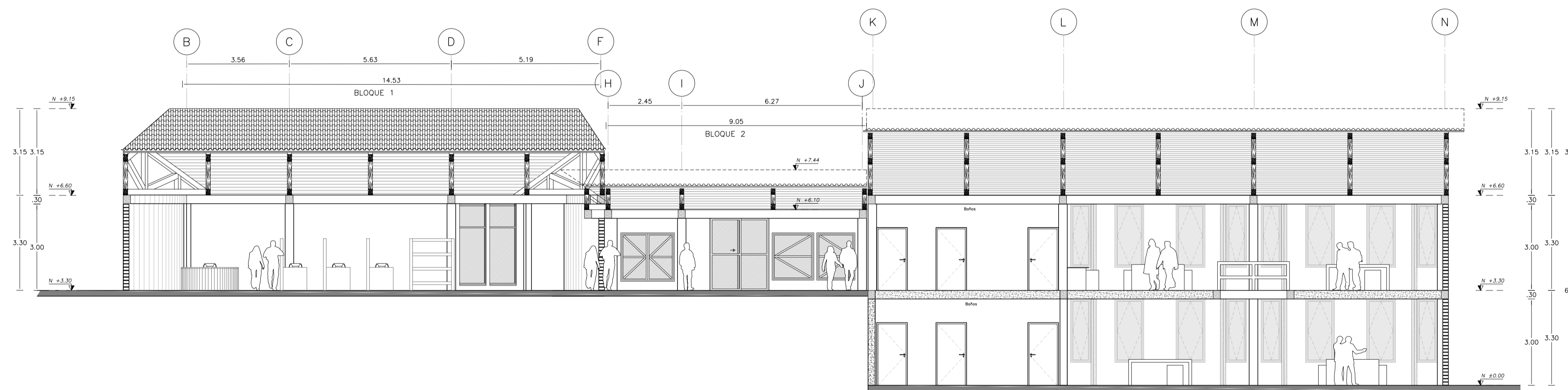
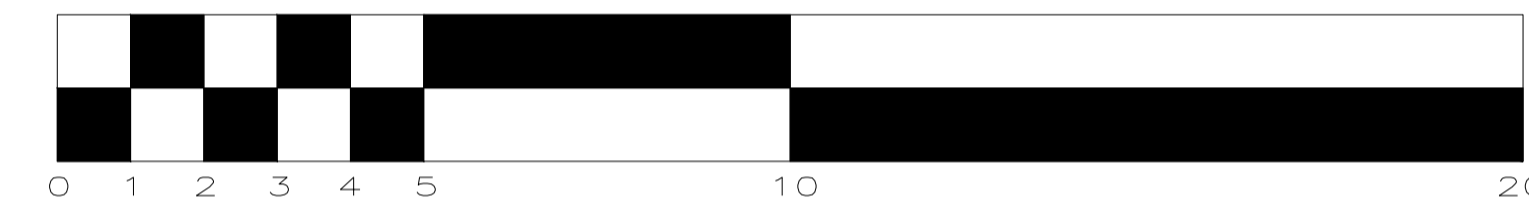
Fecha: Sep 2017
Escala: Indicadas

Observaciones:



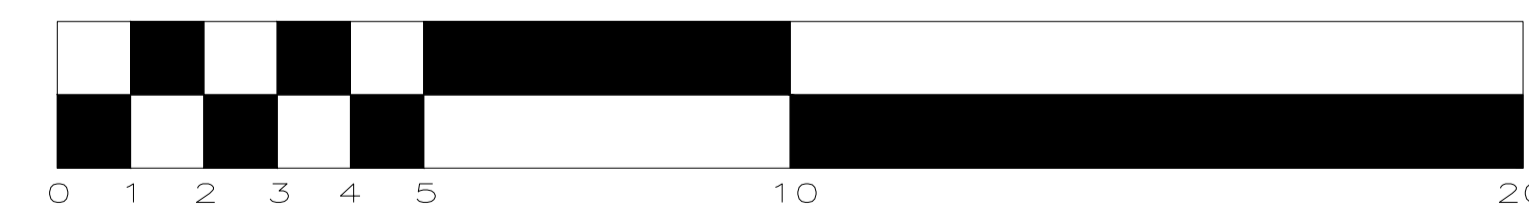
CORTE TRANSVERSAL Y3 - Y3
BLOQUE 3

ESCALA 1:-----100



CORTE LONGITUDINAL GENERAL

ESCALA 1:-----100



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Corte Longitudinal general
Corte Transversal Y3-Y3 por bloque 3 y
prexistencia



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e
Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador :
Henry Del Pozo N.

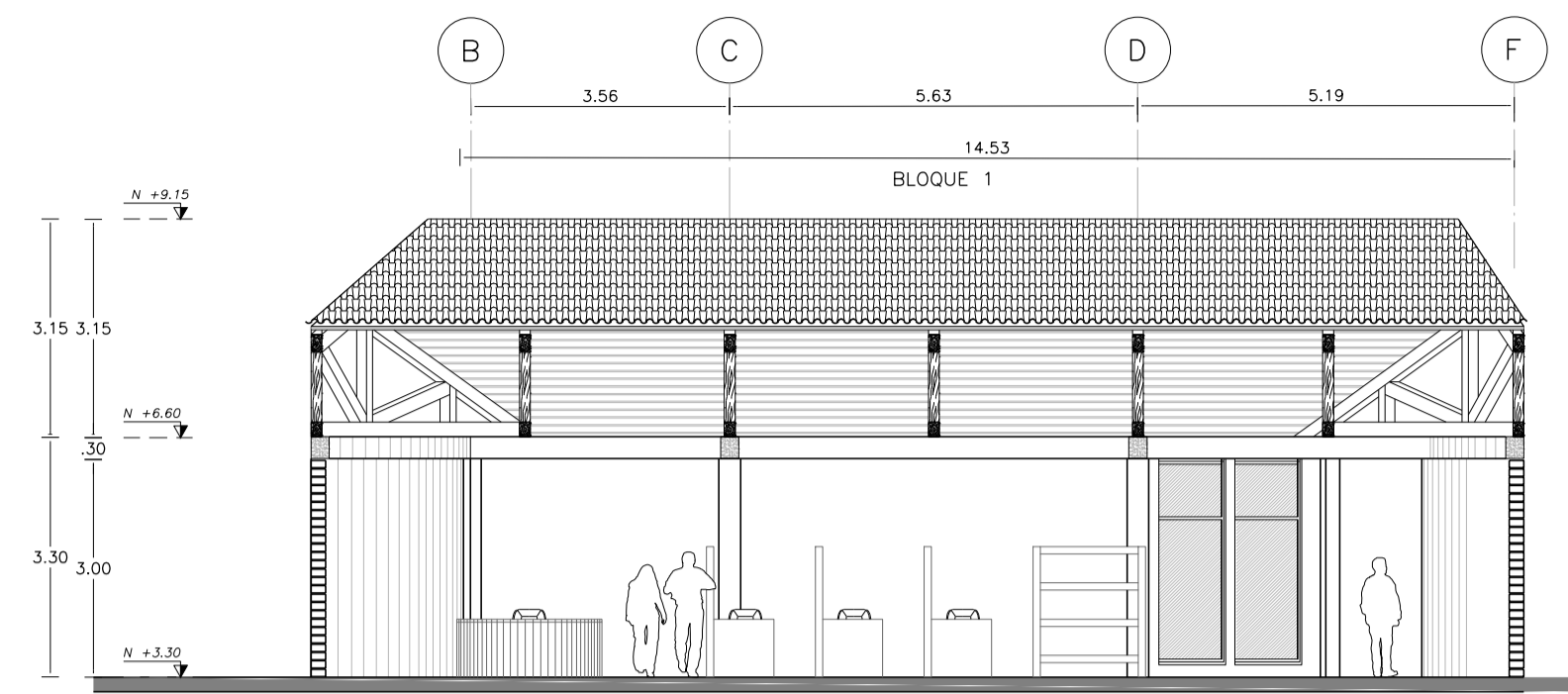
LAM :
A9

Tutor :
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sep. 2017

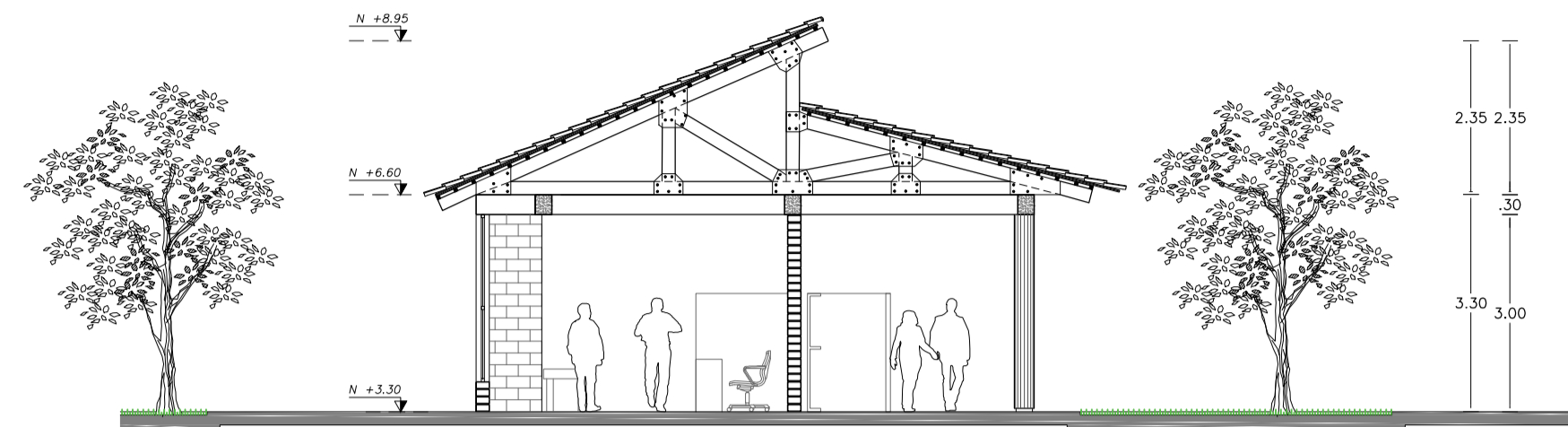
Escala:
Indicadas

Observaciones:



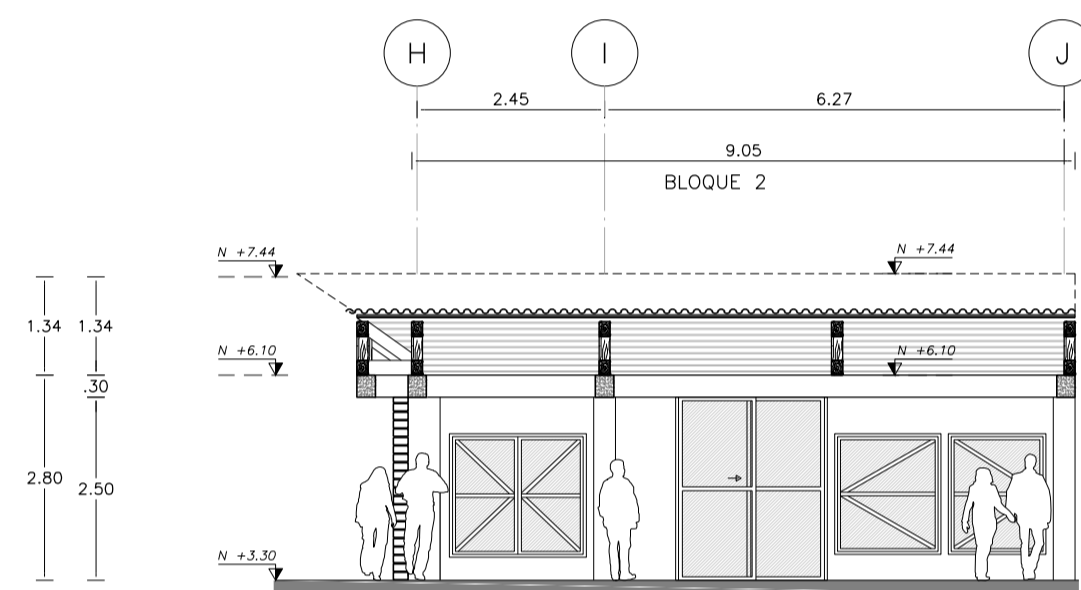
CORTE LONGITUDINAL X1 - X1
BLOQUE 1

ESCALA 1:-----100



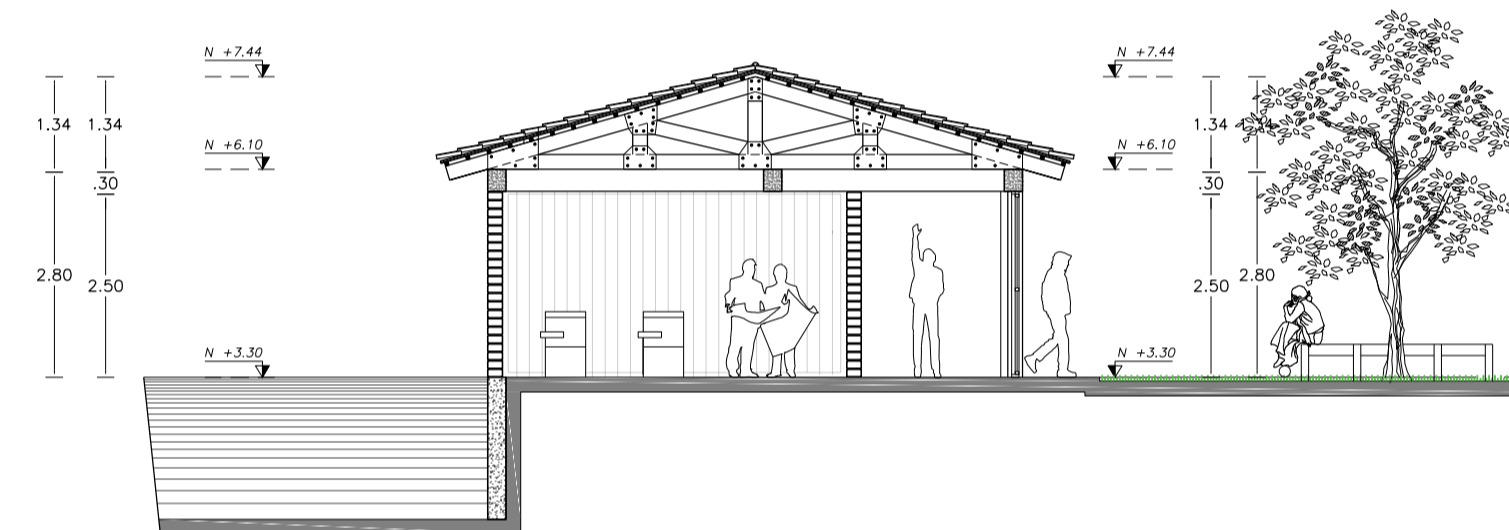
CORTE TRANSVERSAL Y1 - Y1
BLOQUE 1

ESCALA 1:-----100



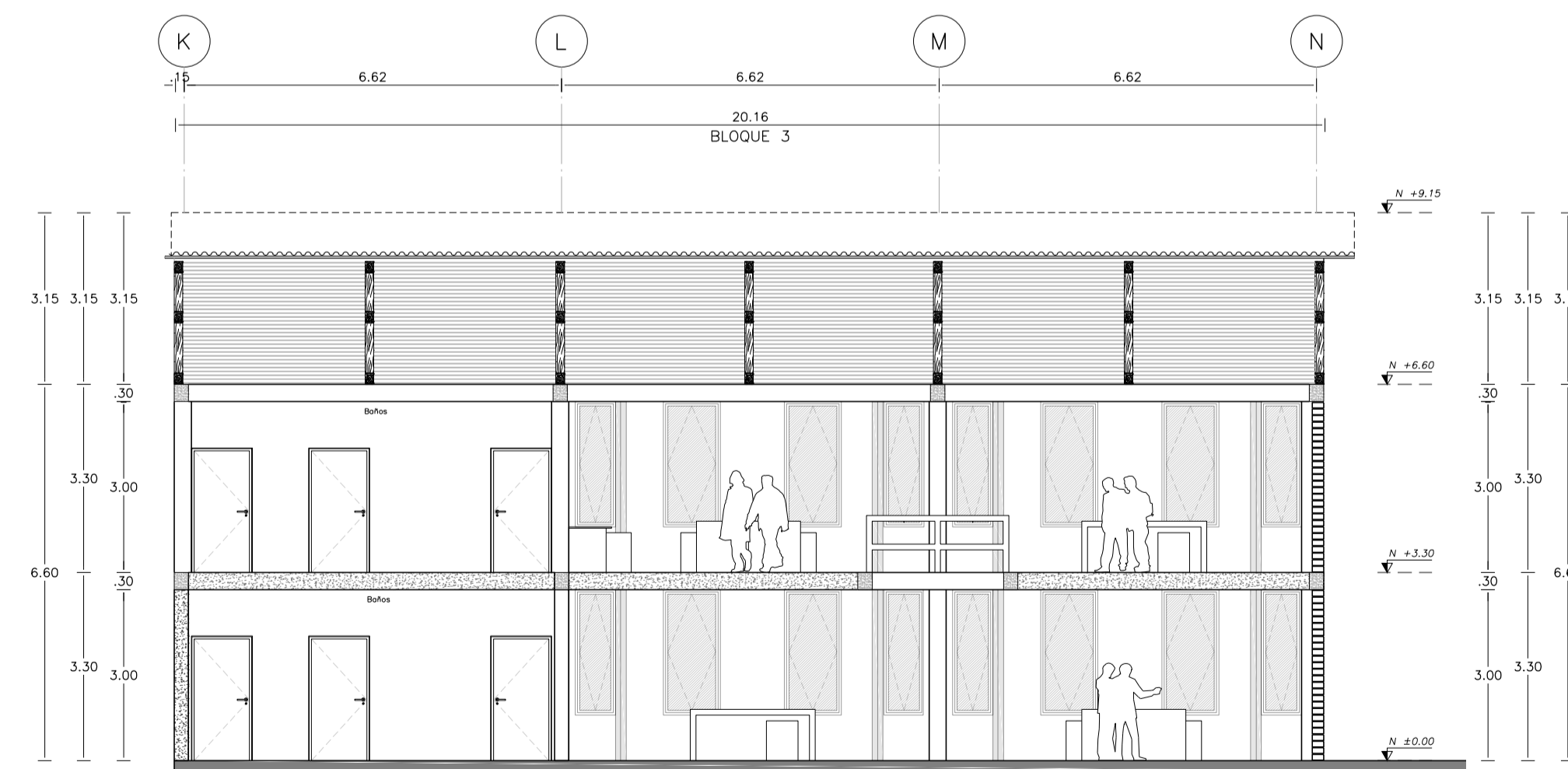
CORTE LONGITUDINAL X2 - X2
BLOQUE 2

ESCALA 1:-----100



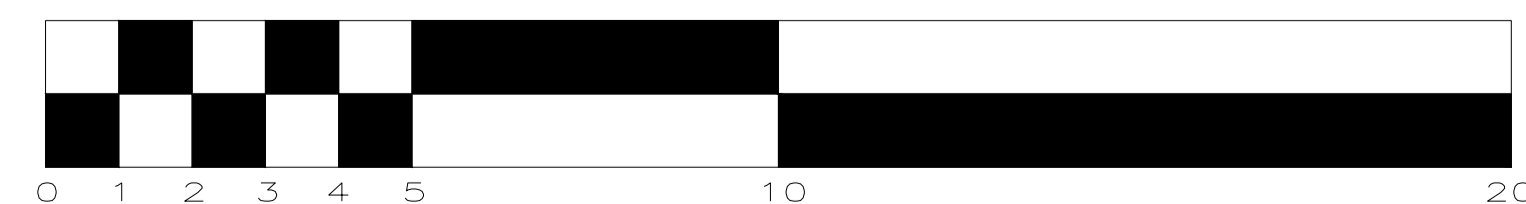
CORTE TRANSVERSAL Y2 - Y2
BLOQUE 2

ESCALA 1:-----100



CORTE LONGITUDINAL X3 - X3
BLOQUE 3

ESCALA 1:-----100



CROQUIS DE UBICACIÓN:



- Planos Arquitectónicos
- Cortes específicos por bloques
- Bloque 1
- Corte Longitudinal X1-X1
- Corte Transversal Y1-Y1
- Bloque 2
- Corte Longitudinal X2-X2
- Corte Transversal Y2-Y2
- Bloque 3
- Corte Longitudinal X3-X3


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador: Henry Del Pozo N. # LAM: A10

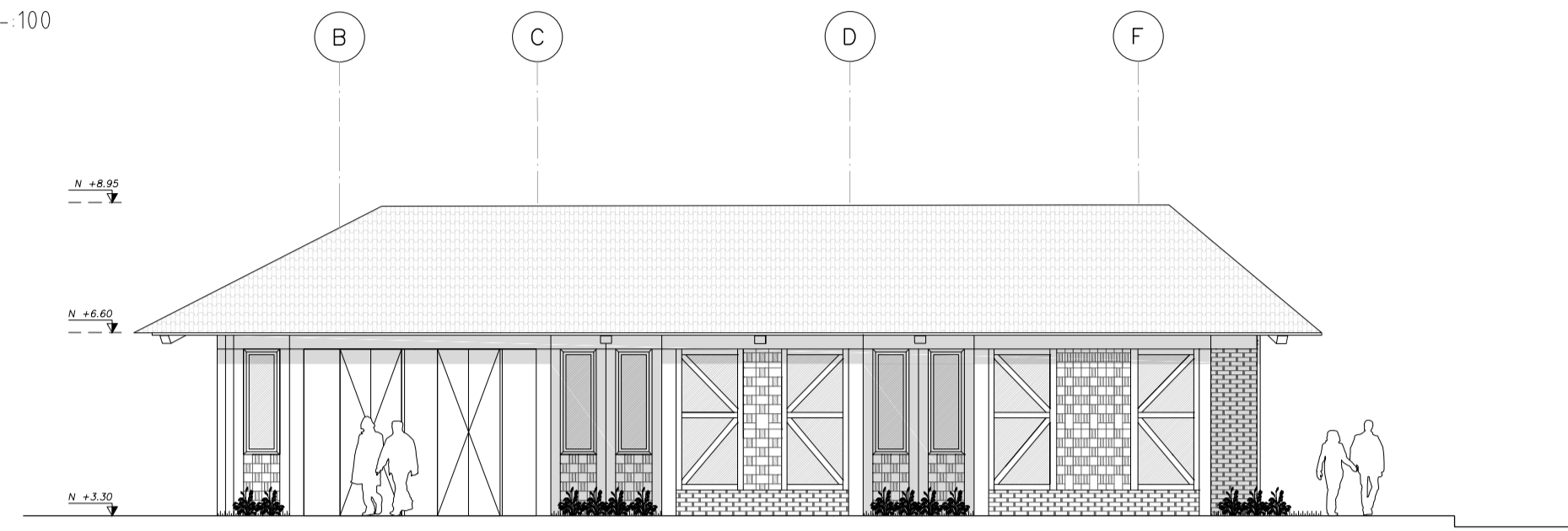
Tutor: Arq. Andres Cevallos.

Fecha: Sep 2017 Escalas: Indicadas

Observaciones:

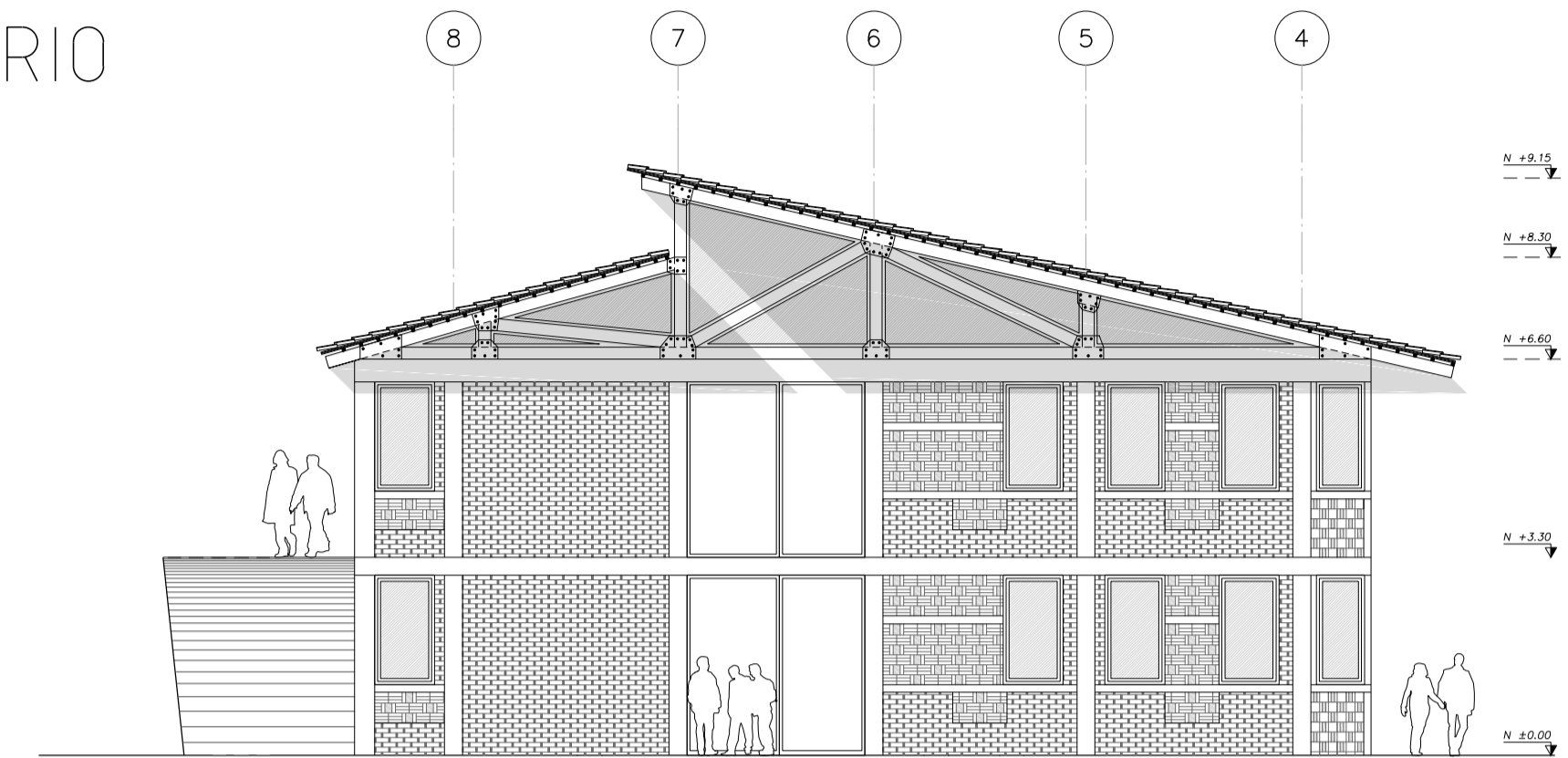
VISTA FRONTAL ACCESO PRINCIPAL

ESCALA 1-----100



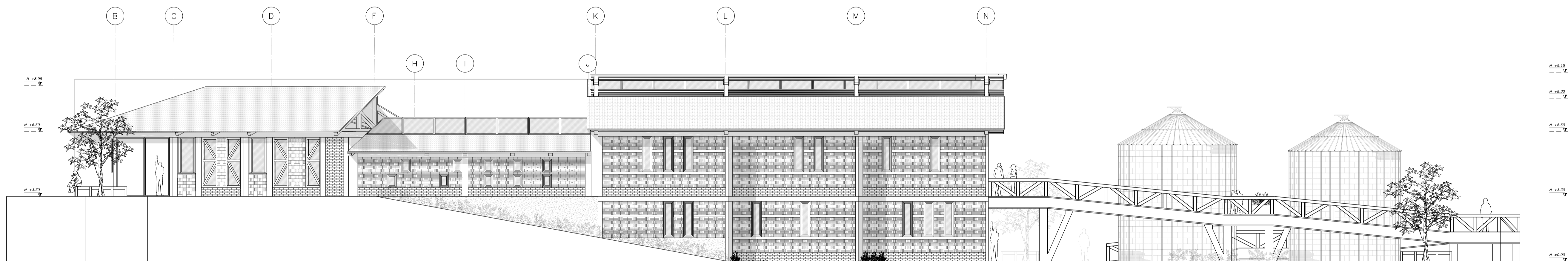
VISTA POSTERIOR ACCESO SECUNDARIO

ESCALA 1-----100



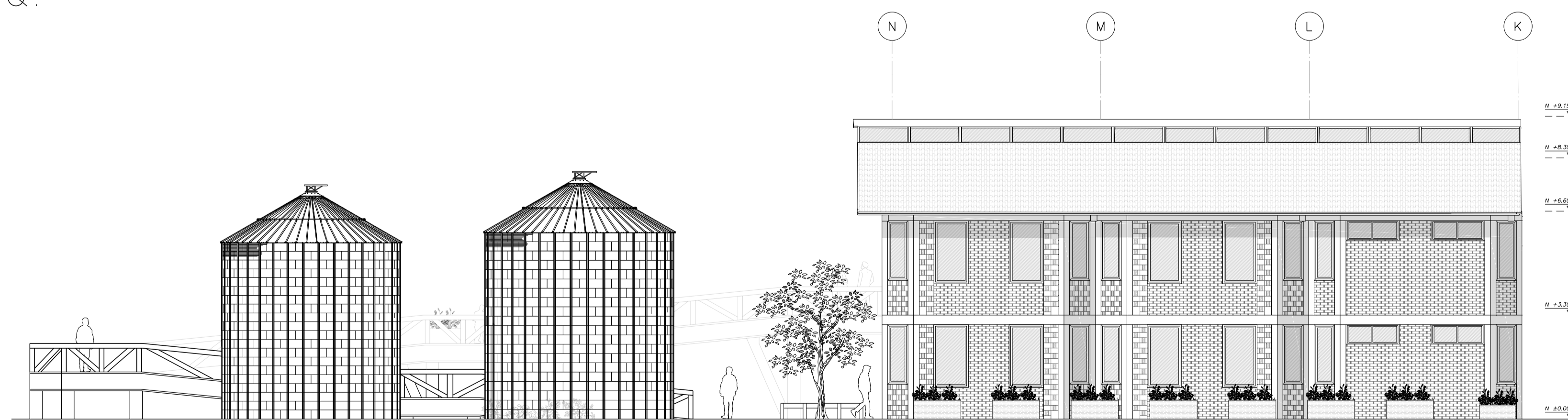
VISTA LATERAL DERECHA

ESCALA 1-----100



VISTA LATERAL IZQ.

ESCALA 1-----100



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Fachadas



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.:
Henry Del Pozo N

LAM.:

A11

Tutor:
Arq. Andres Cevallos

Fecha:
Sep. 2017

Escalas:
Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Renders Exteriores


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Renders

Diseñador:
 Henry Del Pozo N.

LAM:
 R1

Tutor:
 Arq. Andres Cevallos

Fecha:
 Sep 2017

Escalas:
 Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Renders Exteriores


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Renders

Diseñador: Henry Del Pozo N.

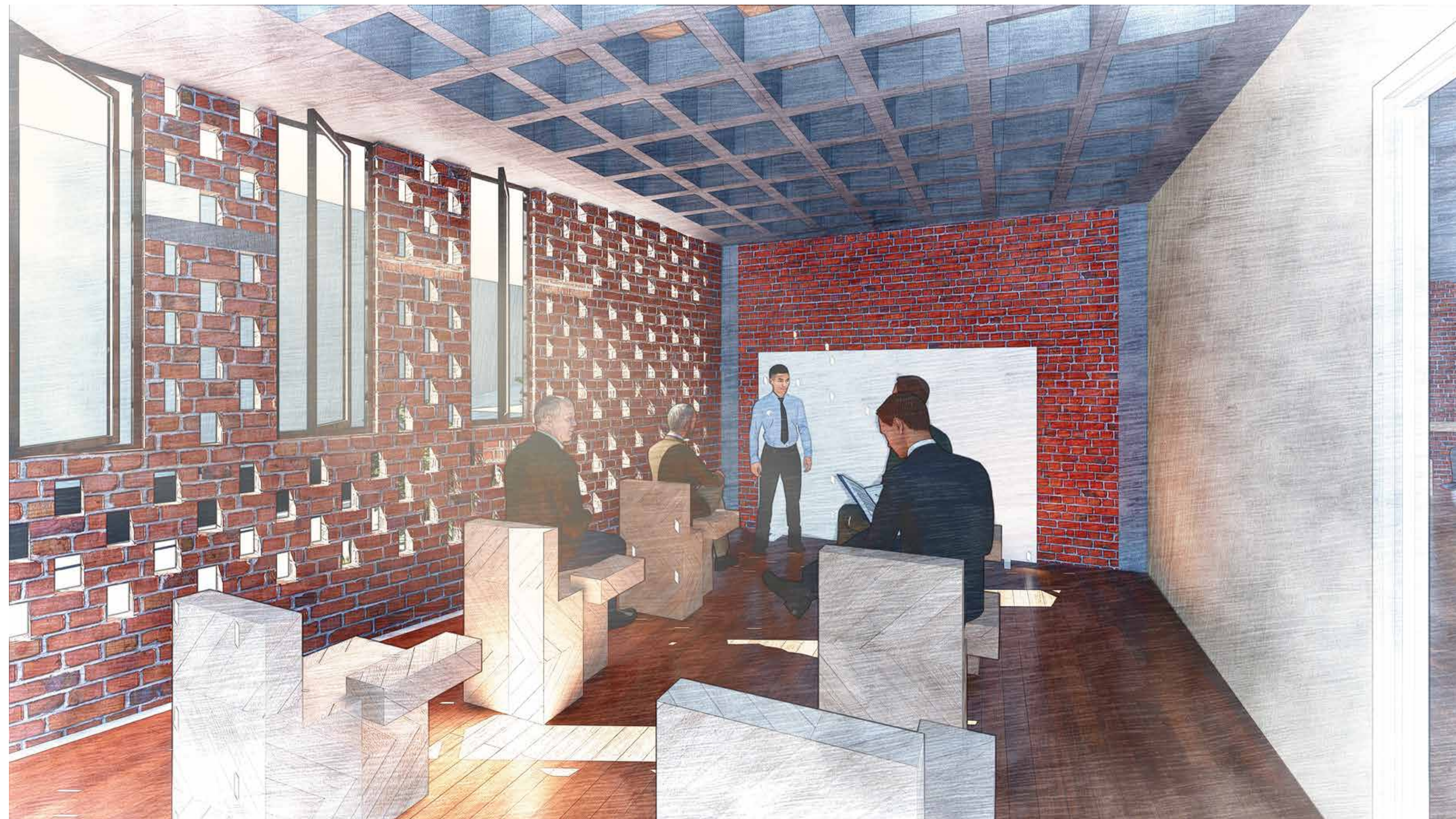
LAM:
 R2

Tutor: Arq. Andres Cevallos.

Fecha: Sep 2017

Escalas: Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Renders Interiores



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Renders

Diseñador: Henry Del Pozo N.

LAM:
R3

Tutor:
Arq. Andres Cevallos.

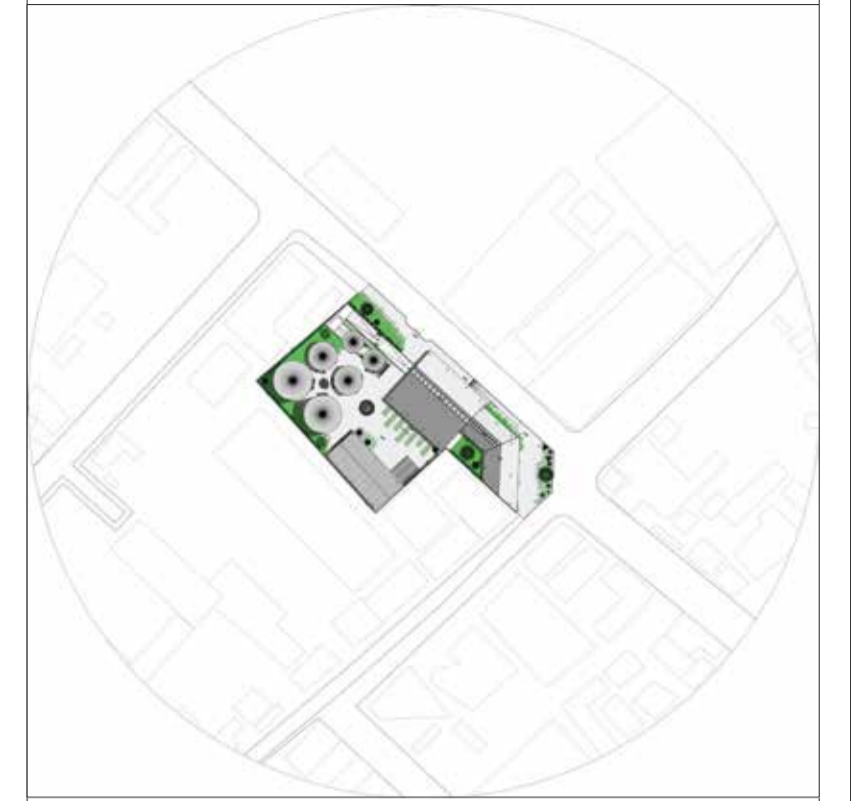
Fecha:
Sep. 2017

Escalas:
Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Renders Interiores


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Renders

Diseñador: Henry Del Pozo N.

LAM:
 R4

Tutor: Arq. Andres Cevallos.

Fecha: Sep 2017

Escalas:
 Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Fotomontaje


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Renders

Diseñador :
 Henry Del Pozo N.

LAM:

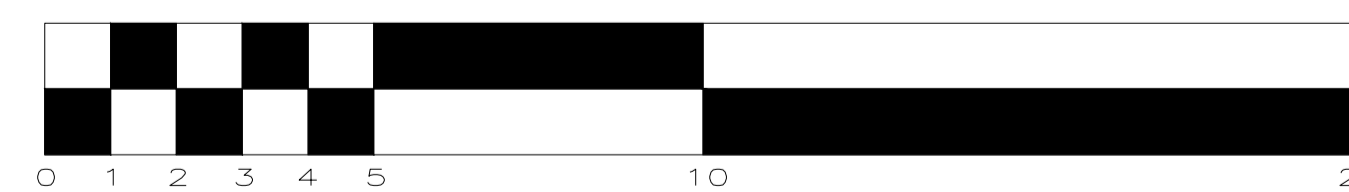
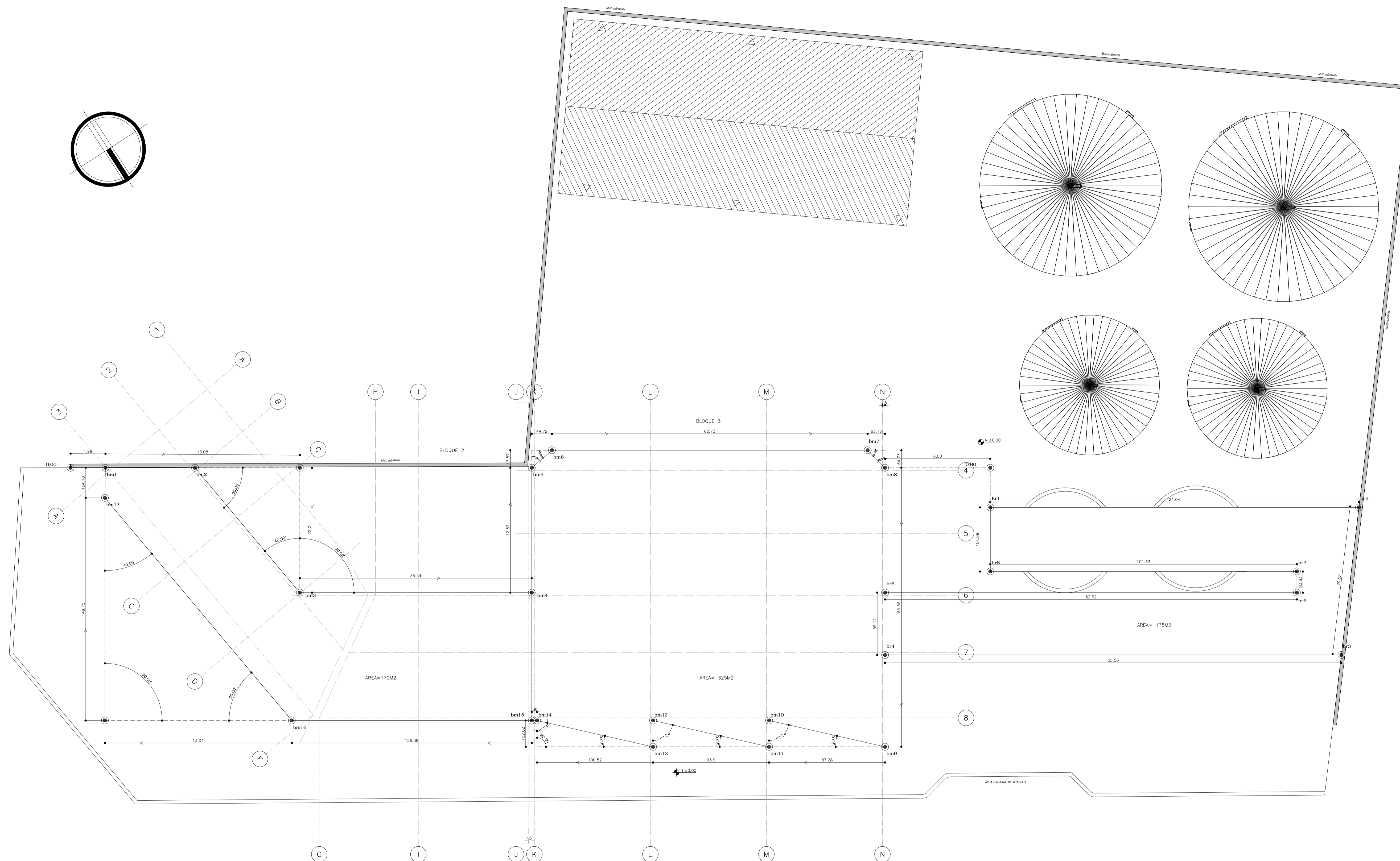
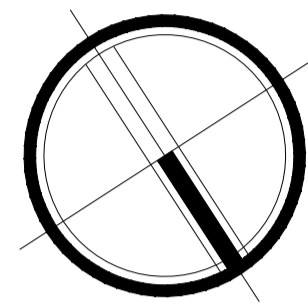
R5

Tutor :
 Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
 Sep 2017

Escalas:
 Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Plano de Replanteo



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador.: Henry Del Pozo N

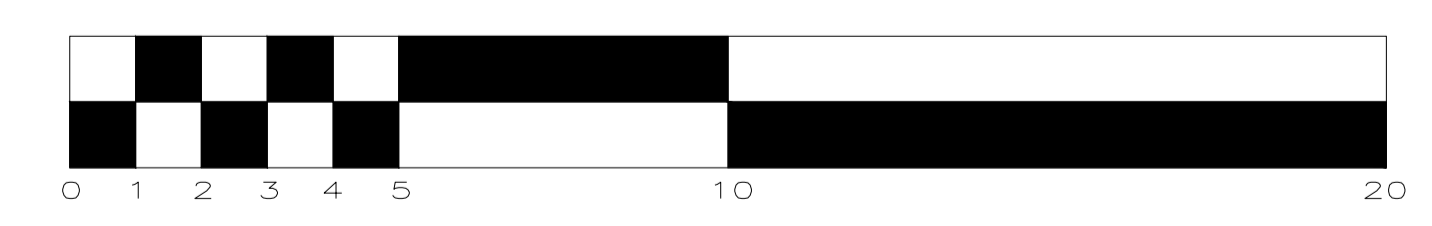
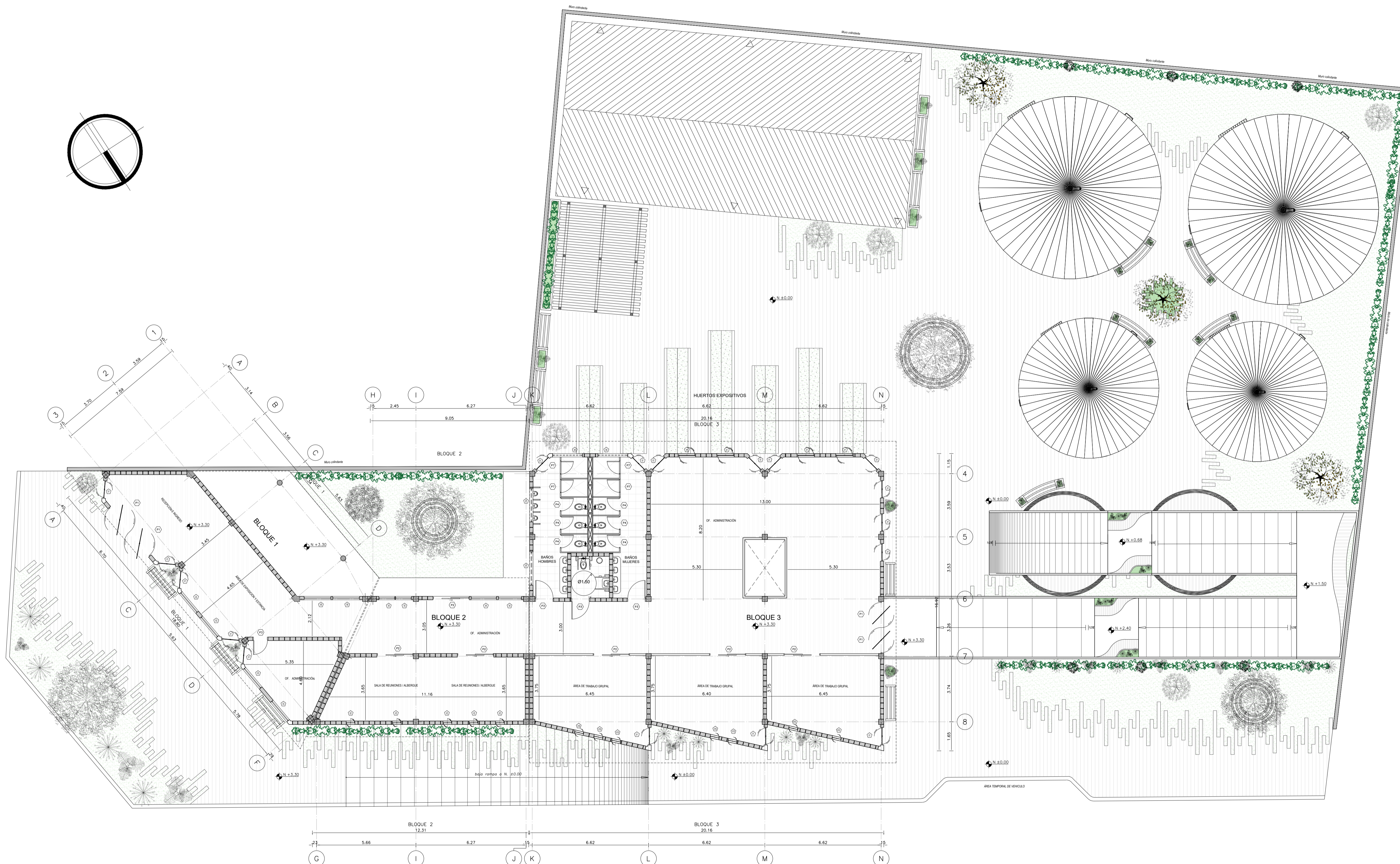
LAM.: C1

Tutor: Arq. Andres Cevallos

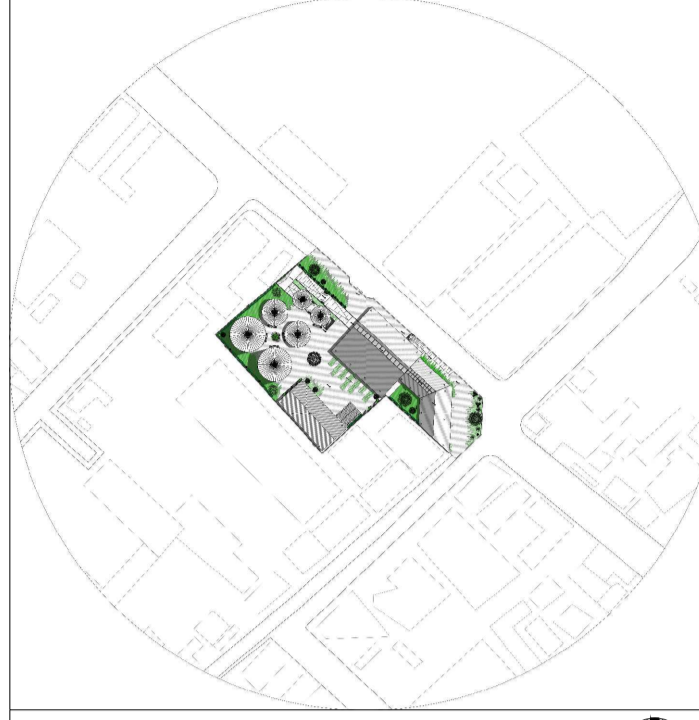
Fecha: Sept. 2017

Escala: Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:




Planos Constructivos


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador :
 Henry Del Pozo N

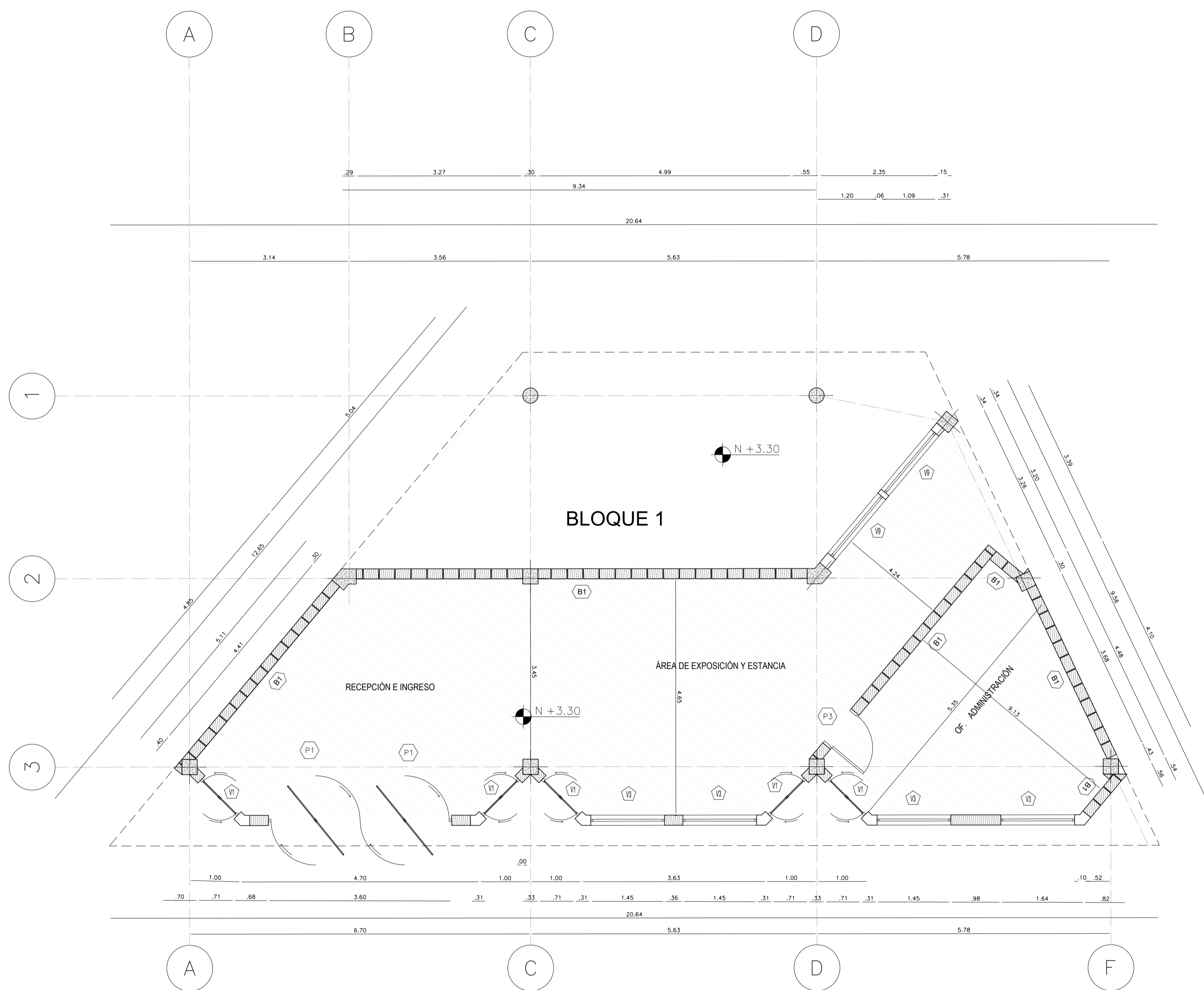
LAM:


Tutor :
 Arq. Andres Cevallos

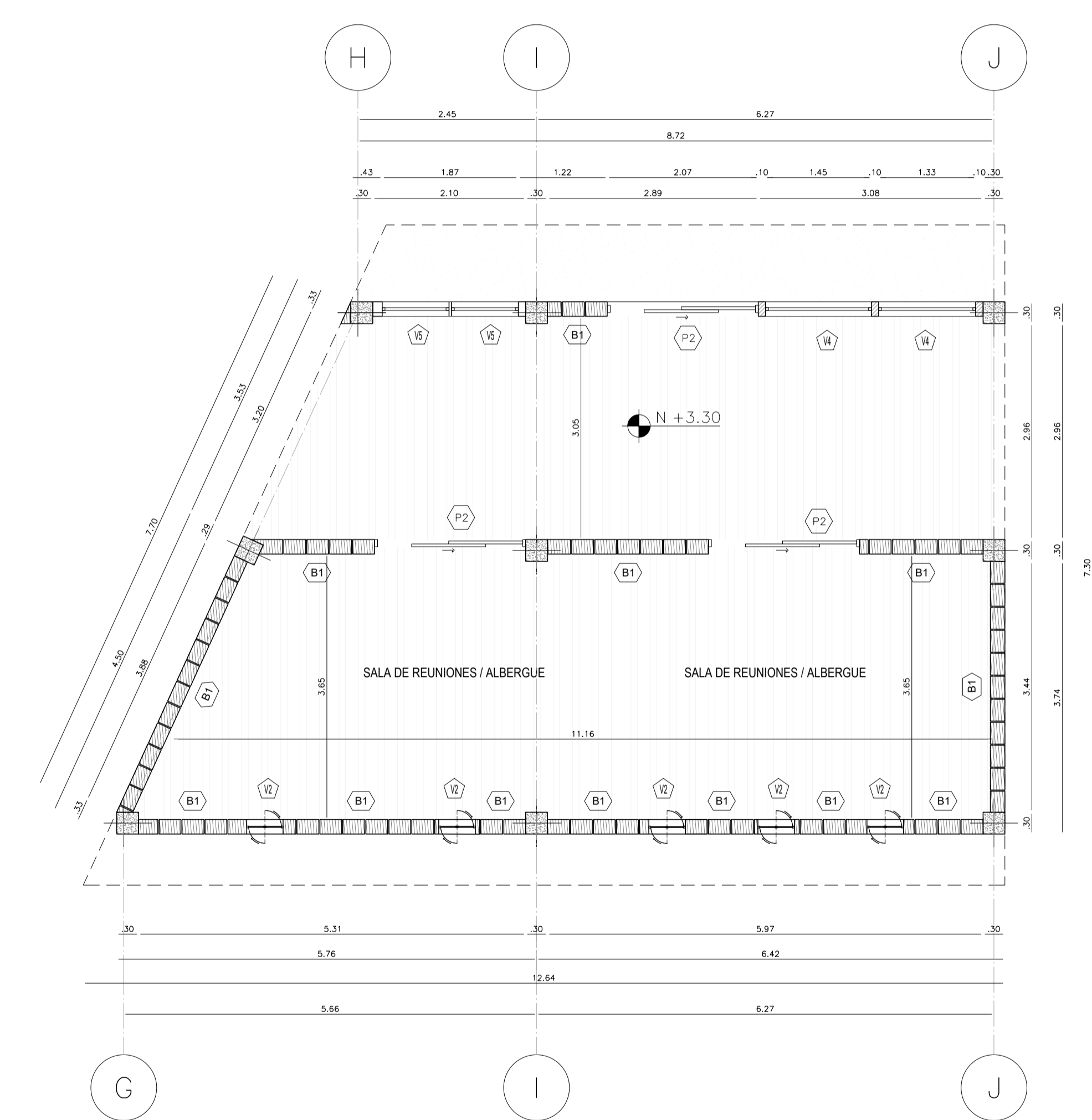
Fecha:
 Sept. 2017

Escalas:
 Indicadas

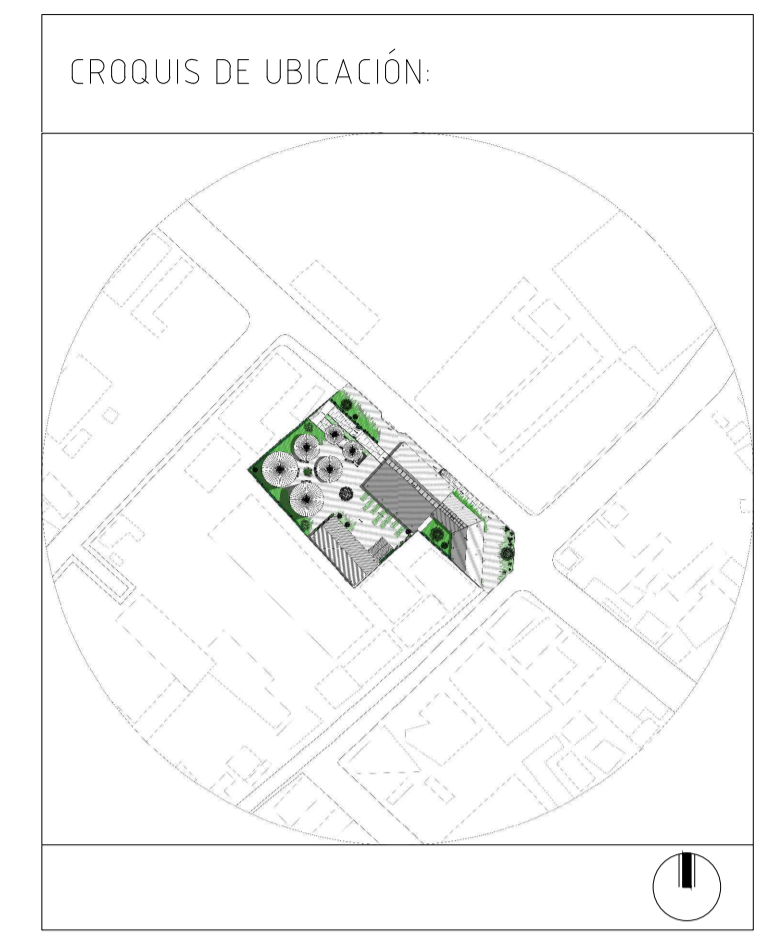
Observaciones:



PLANTA CONSTRUCTIVA BLOQUE 1 / N+3.30
 ESCALA 1:-----:50



PLANTA CONSTRUCTIVA BLOQUE 2 / N+3.30
 ESCALA 1:-----:50



Planos Constructivos



Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador: :
 Henry Del Pozo N

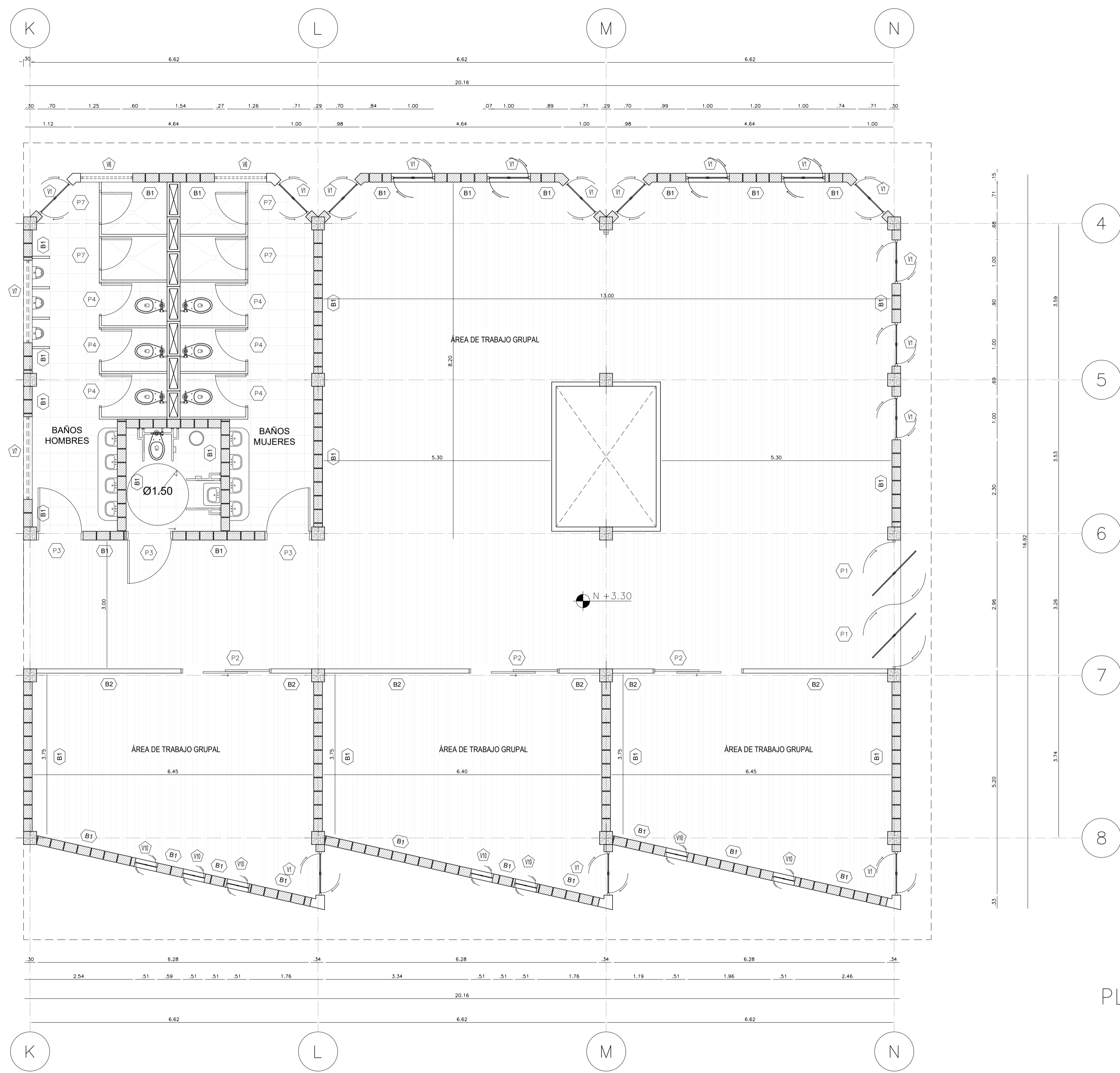
LAM: [Logo]

Tutor: :
 Arq. Andres Cevallos

Fecha:
 Sept. 2017

Escalas:
 Indicadas

Observaciones:



Simbología	
MUROS	
B1	Ladrillo Mampostera de ladrillo común 10x15x20cm. Depósito luego estado específico, asegurar terreno y pliego de condiciones elaborado por el proveedor.
B2	Panel de OSB Paneles desmontables de OSB anchados y división entre espacios.



Planos Constructivos


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador: :
 Henry Del Pozo N

LAM: [4]

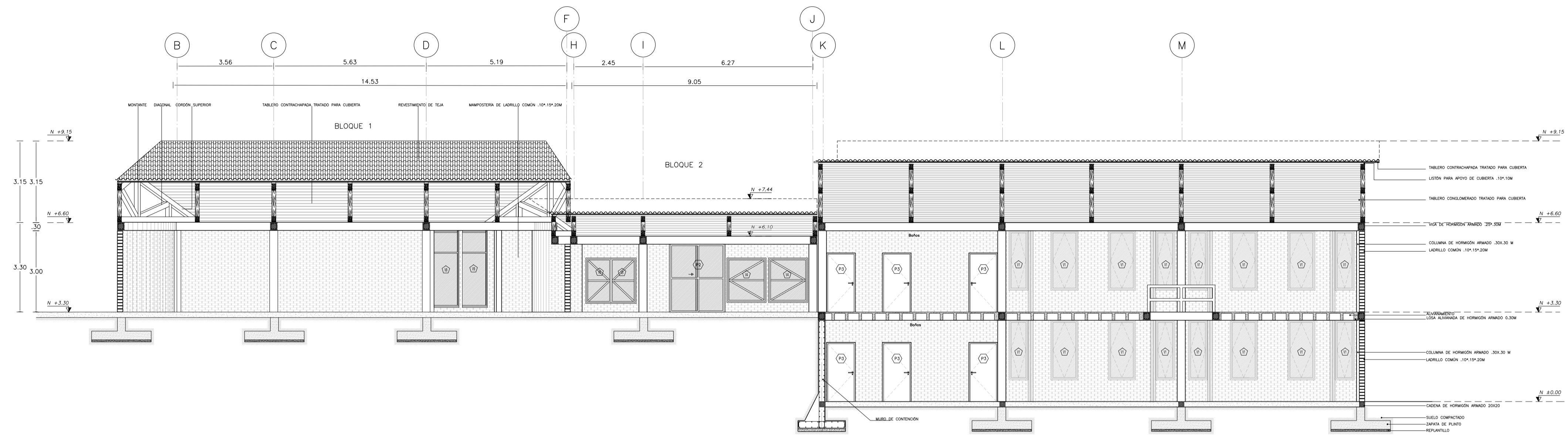
Tutor: :
 Arq. Andres Cevallos

Fecha:
 Sept. 2017

Escalas:
 Indicadas

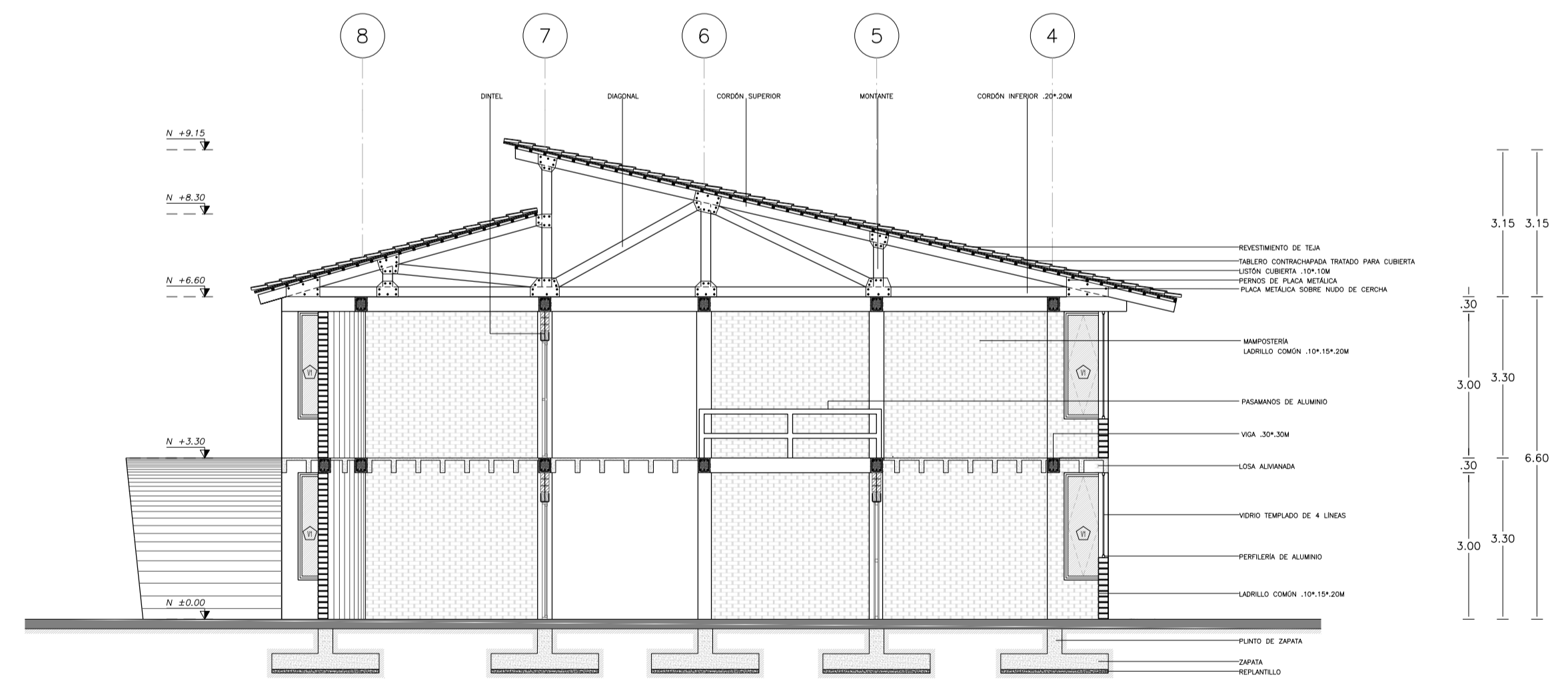
Observaciones:

PLANTA CONSTRUCTIVA BLOQUE 3 / N+3.30
 ESCALA 1:-----:50



CORTE LONGITUDINAL GENERAL

ESCALA 1:100



CORTE TRANSVERSAL Y3 - Y3 BLOQUE 3

ESCALA 1:100



Corte constructivo

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador:
 Henry Del Pozo N

LAM:
 C5

Tutor:
 Arq. Andres Cevallos

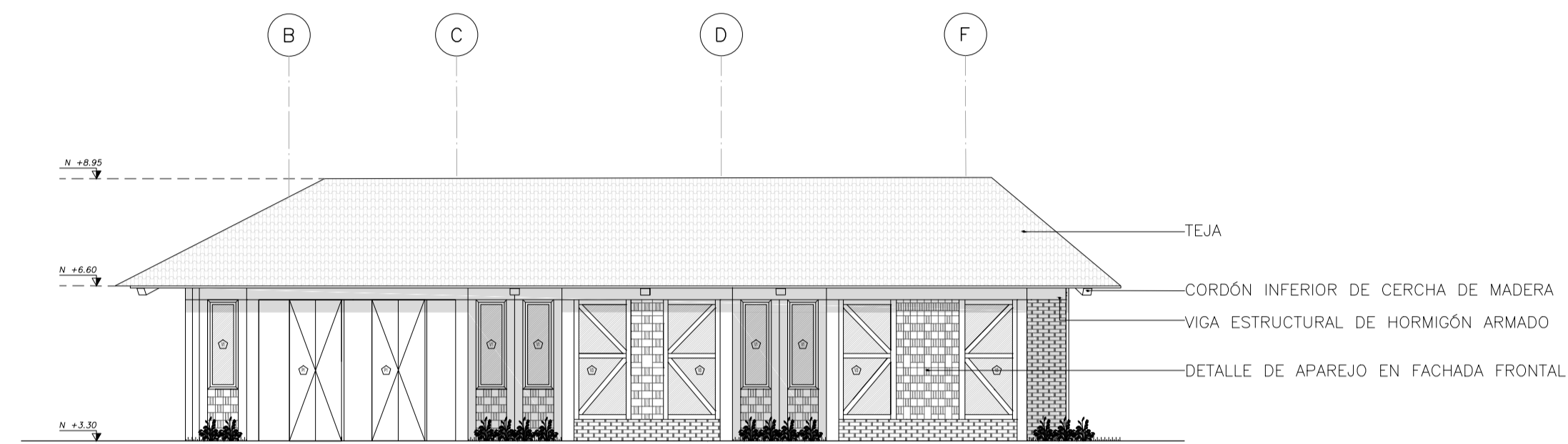
Fecha:
 Sept. 2017

Escala:
 1:25

Observaciones:

VISTA FRONTAL ACCESO PRINCIPAL

ESCALA 1-----100



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Fachada constructiva



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador: :
Henry Del Pozo N

LAM: :

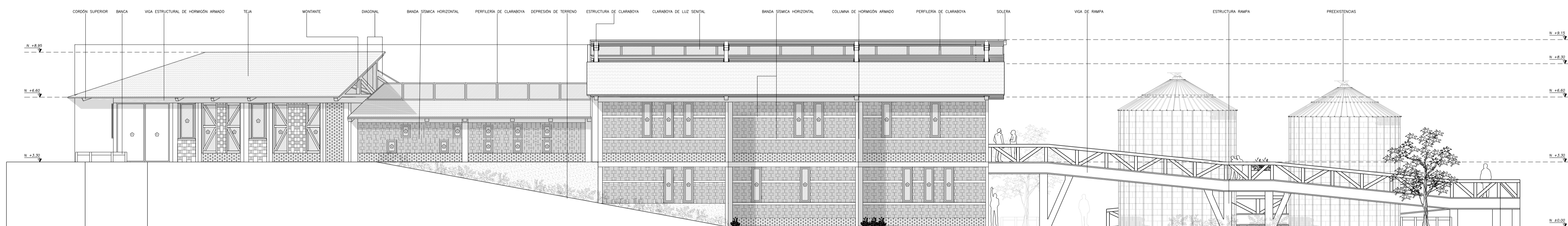
CG

Tutor :
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sept. 2017

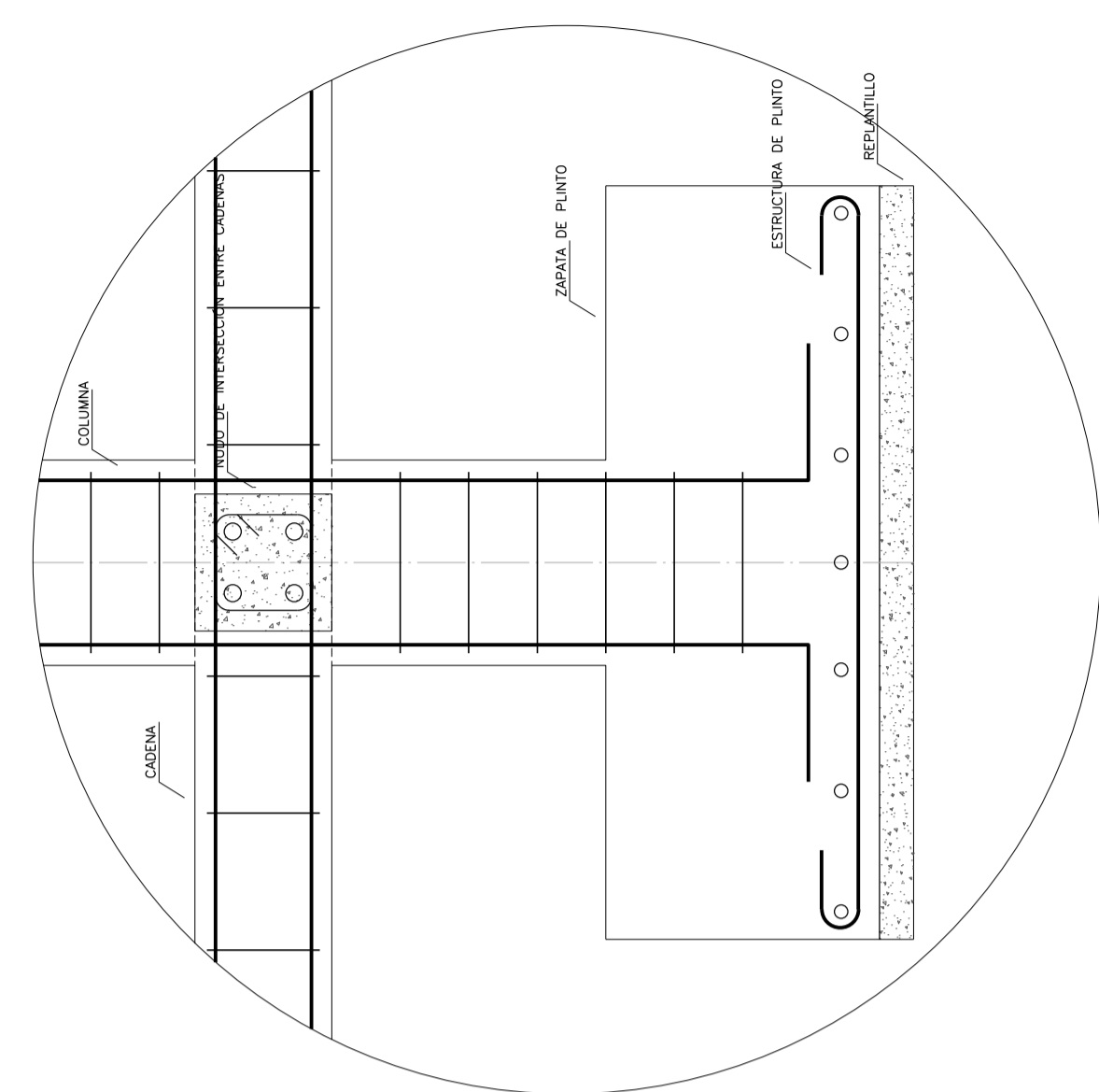
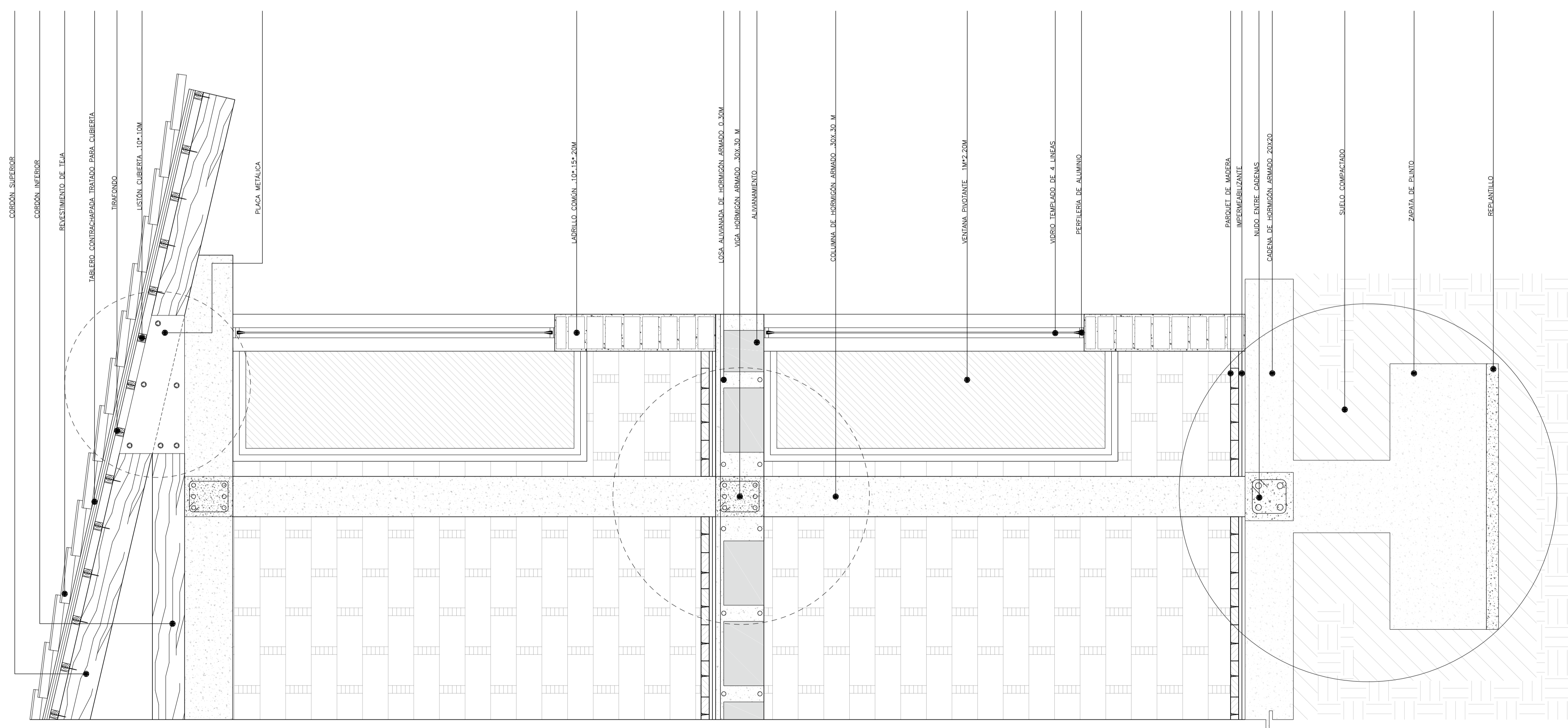
Escalas:
Indicadas

Observaciones:



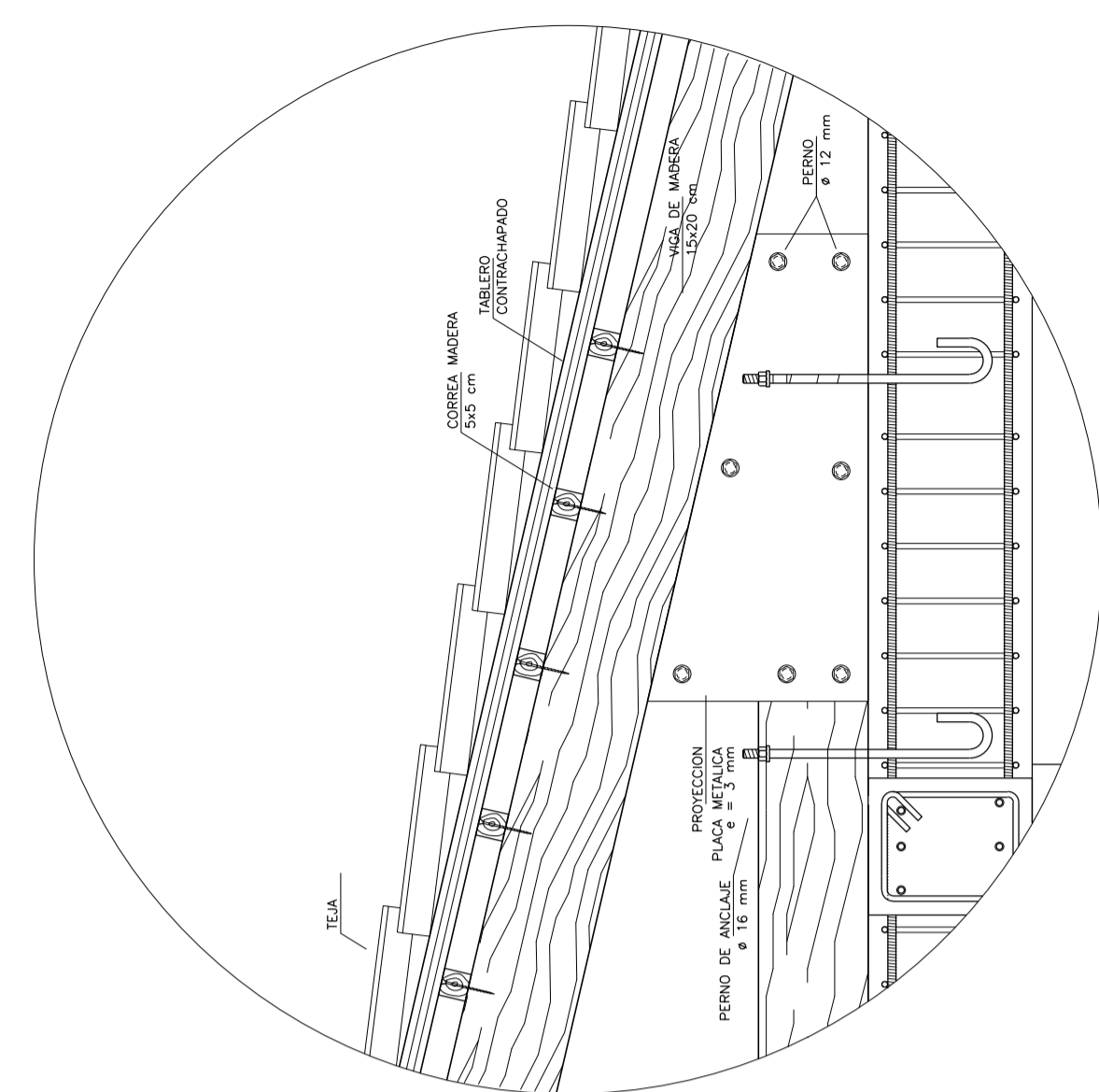
VISTA LATERAL DERECHA

ESCALA 1-----100



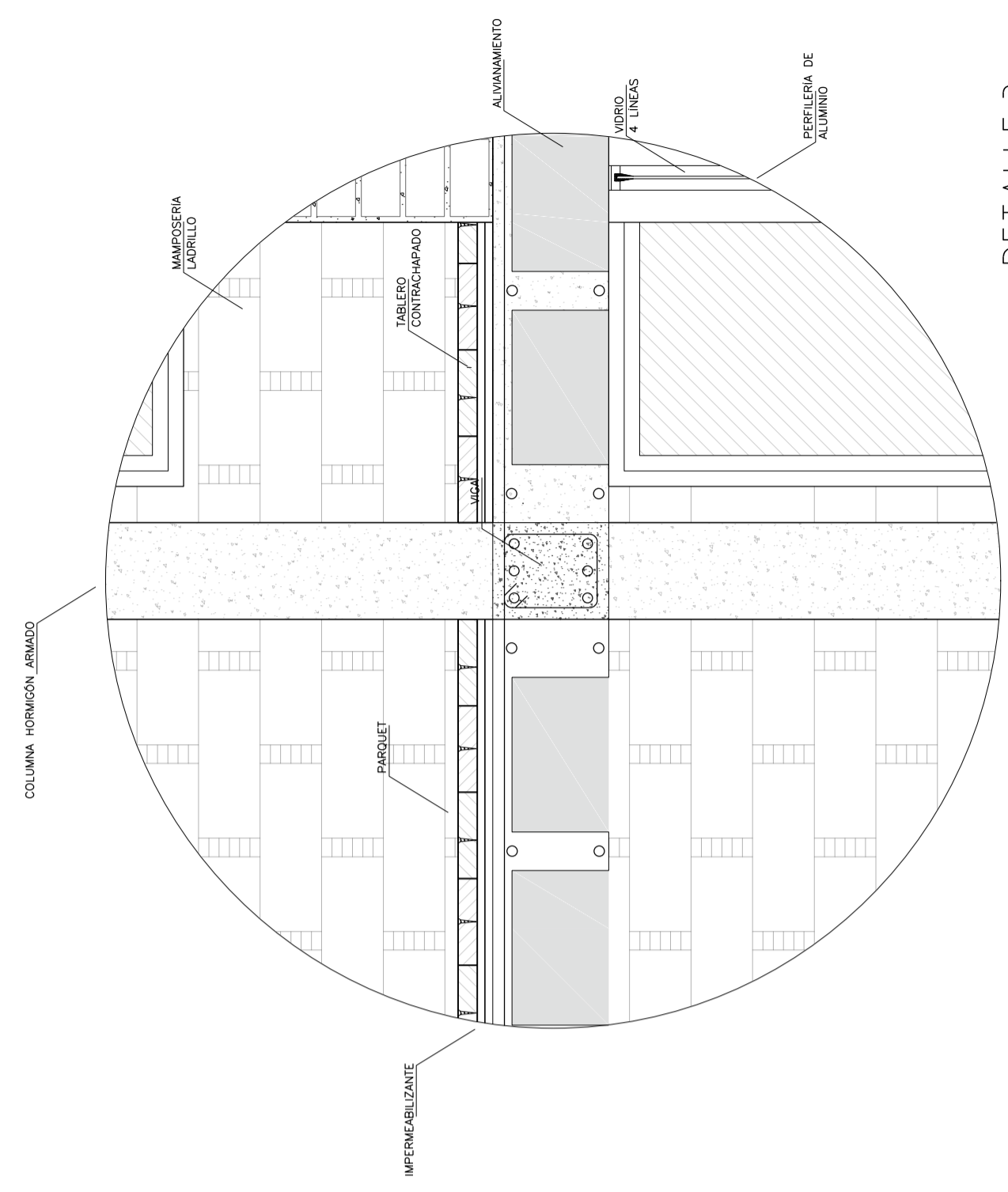
DETALLE 1

ESCALA 1:.....=5



DETALLE 2

ESCALA 1:.....=5

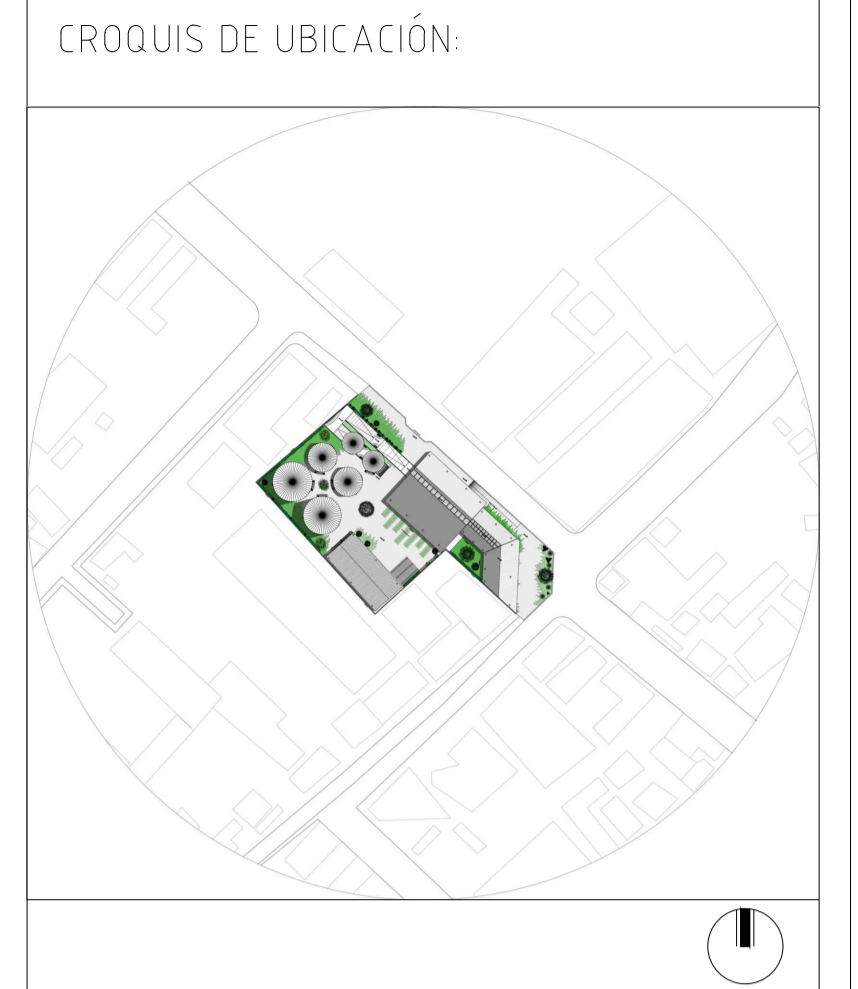


DETALLE 3

ESCALA 1:.....=5

CORTE POR MURO

ESCALA 1:.....=20



Corte por muro


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador :
 Henry Del Pozo N.

LAM :
 C7

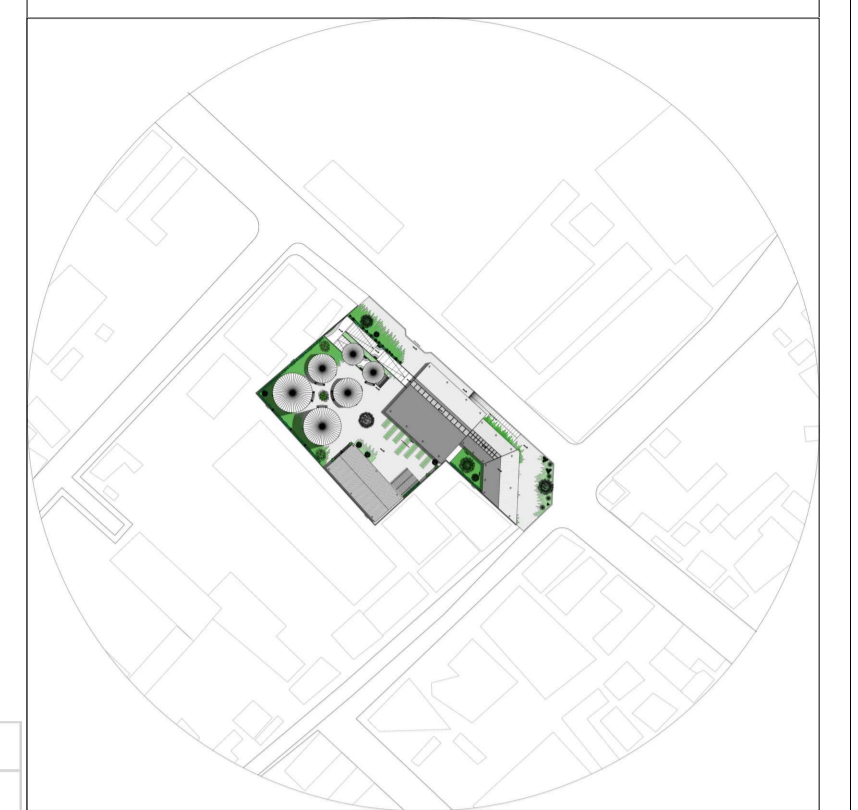
Tutor :
 Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
 Sept. 2017

Escalas:
 Indicadas

Observaciones:

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Bloque 1			Bloque 2		Bloque 3			Rampa	Espacio Público			Pre-Existencias				Silos				Ambiente
Recepción	Área de cubículos temporales	Oficina administrativa	Área de exposición externa	Sala de reuniones/albergue	Servicios higiénicos	Área de trabajo grupal	Área de trabajo general	Rampa	Estancia cubierta	Huertos de exposición	Cocina	Servicios higiénicos	Bodegas	Comedor	Talleres prácticos	Sala de talleres	Exposición y recepción	Área de museografía y reconvención	Espacio Acabados	
X	X	X		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X		
			X						X	X										
								X												
						X	X													
					X						X	X								
					X							X								
X	X	X		X	X	X	X													
	X	X		X																
				X																
				X																
			X								X	X	X	X						
X						X														
				X																
					X							X								
					X						X	X	X	X	X	X	X	X		
					X							X								

Recubrimiento de pisos
Recubrimiento de paredes
Recubrimiento o en techos
Carpintería

INTERIORES	EXTERIORES	EXTERIORES	INTERIORES	INTERIORES	VENTANAS	PUERTAS
Porcelanato de alto tráfico	Parquet de madera para interiores	Hormigón Pulido y texturizado	Madera para exteriores	Mampostería de ladrillo de .10x.15x.20	Paneles desmontables de OSB anclados y divisorios ente espacios	Cerámica de pared a media altura .30x.30
					Paneles de yeso en techos de .60x.60 cm	
					Ventana pivotante tipo 1	Ventana pivotante tipo 2
					Ventana fija tipo 3	Ventana fija tipo 4
					Ventana fija tipo 5	Ventana Corrediza de baño tipo 6
					Ventana Corrediza de baño tipo 7	Ventana alta tipo 8
					Ventana fija tipo 9	Ventana pivotante tipo 10
					Puerta pivotante de ingreso tipo 1	Puerta de ingreso a jardín tipo 2
					Puertas de ingreso a baterías sanitarias y divisiones entre servicios tipo 3	Puertas de divisiones entre servicios tipo 4
					Puerta pivotante de ingreso tipo 5	Puertas de conexión entre pre-existencias tipo 6
					Puerta de ingreso a duchas tipo 7	

Cuadro de acabados



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador: Henry Del Pozo N.

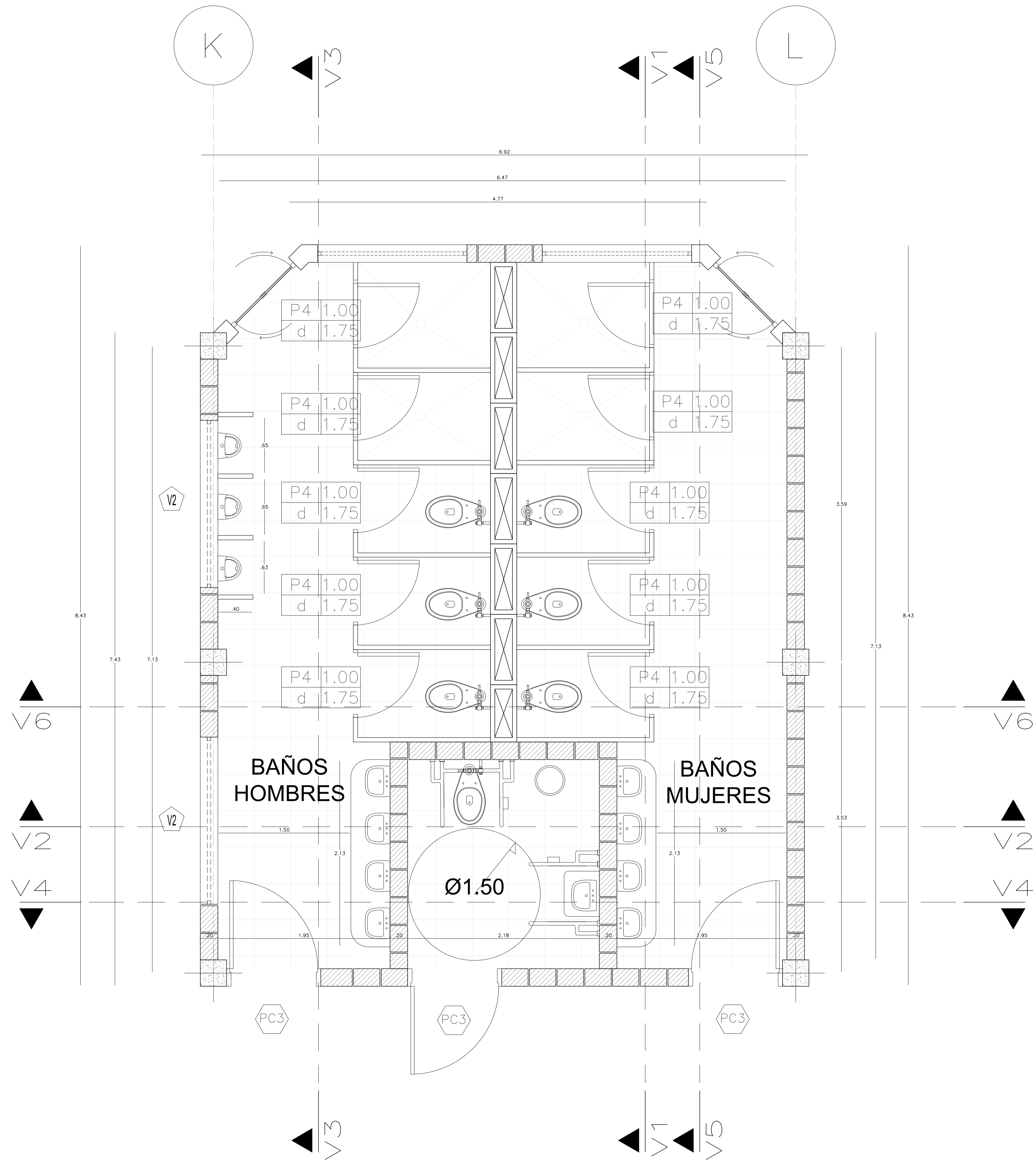
Tutor: Arq. Andres Cevallos.

Fecha: Sept. 2017

Escalas: 1:25

LAM.: 8

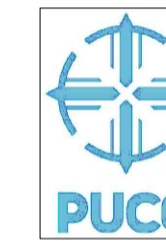
Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Detalle de Baños



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Detalle de Baño

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

LAM.:

D1

Tutor :
Arq. Andres Cevallos.

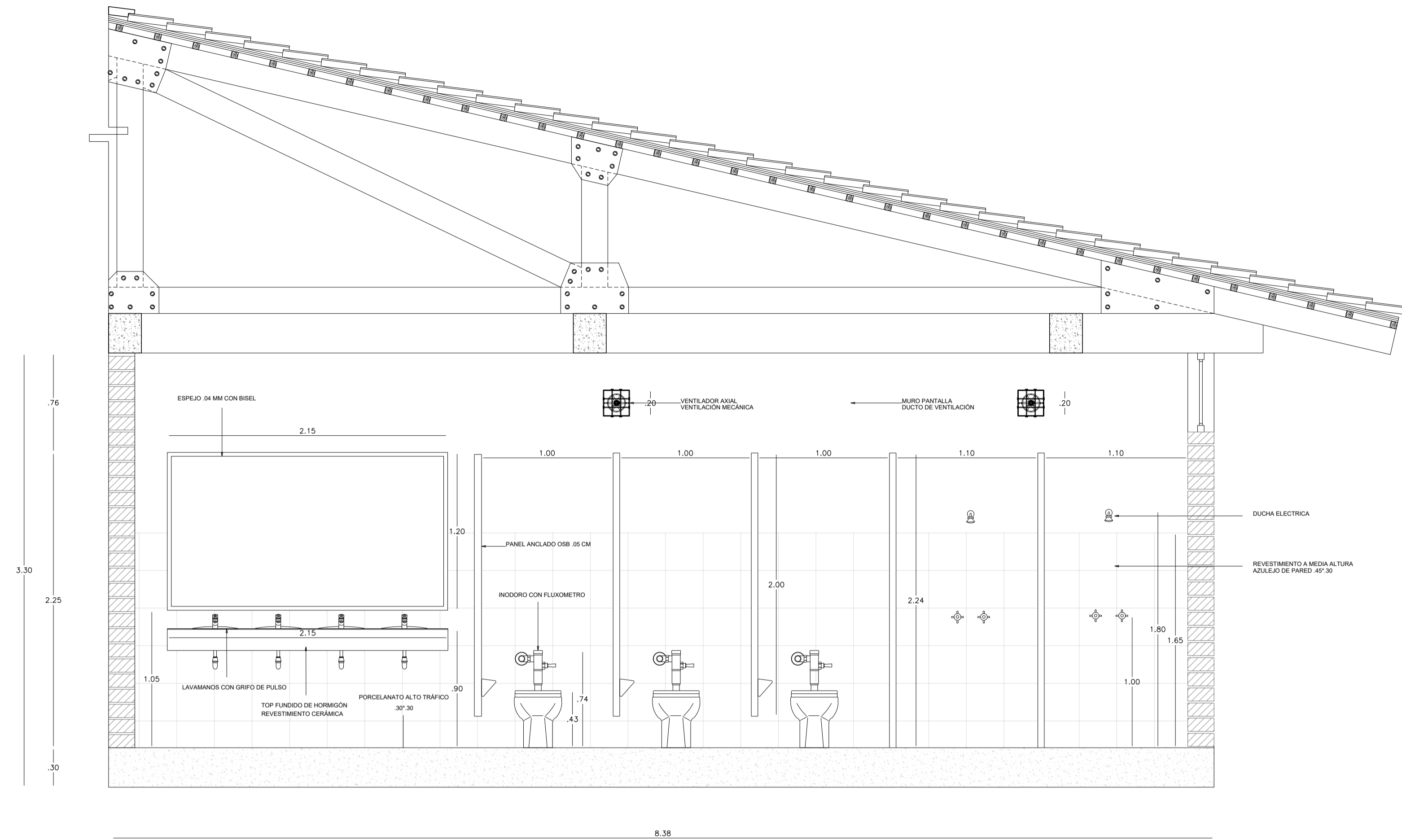
Fecha:
Sept. 2017

Escala:
1:25

Observaciones:

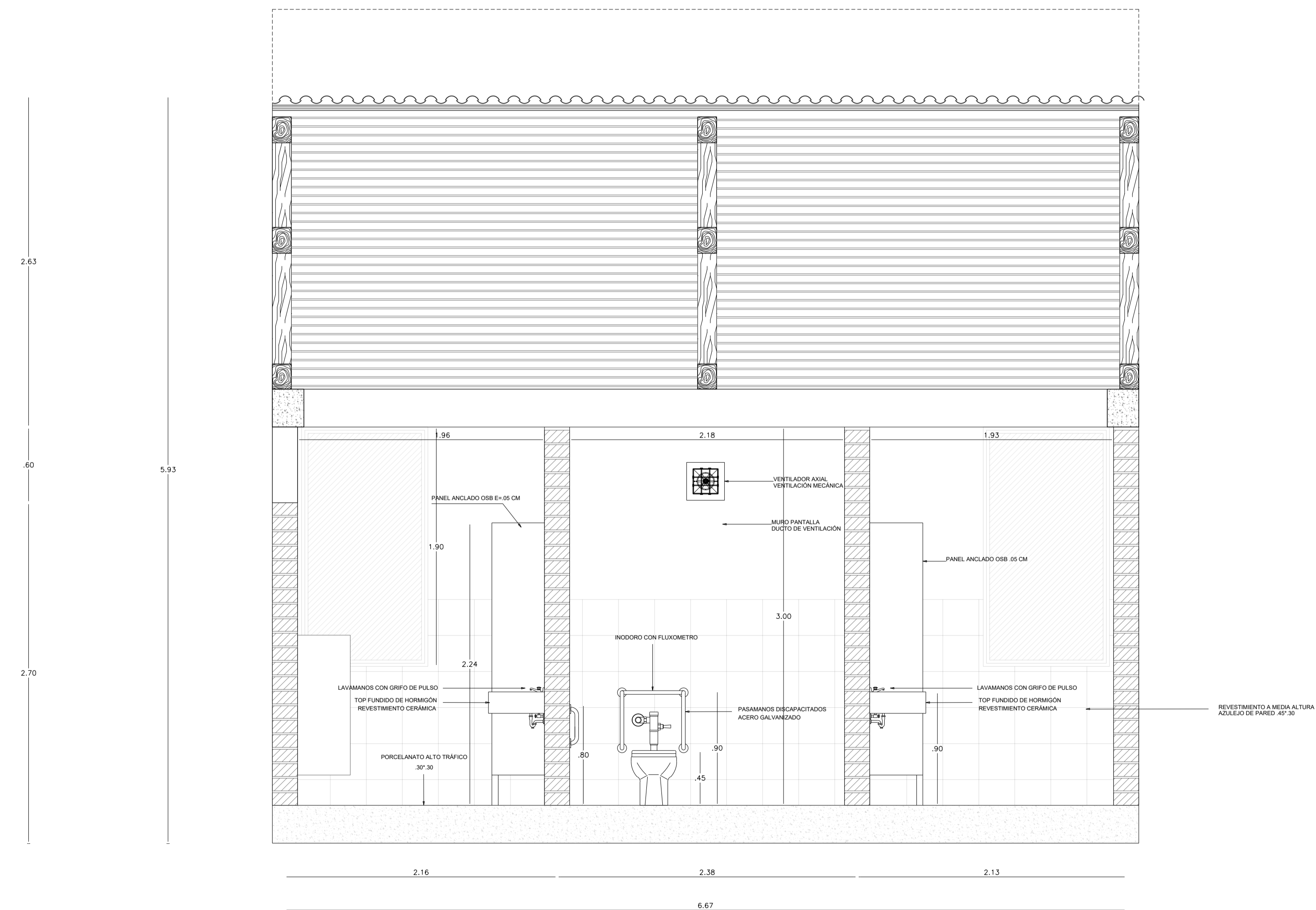
CORTE LONGITUDINAL V1 - V1

ESCALA 1:25

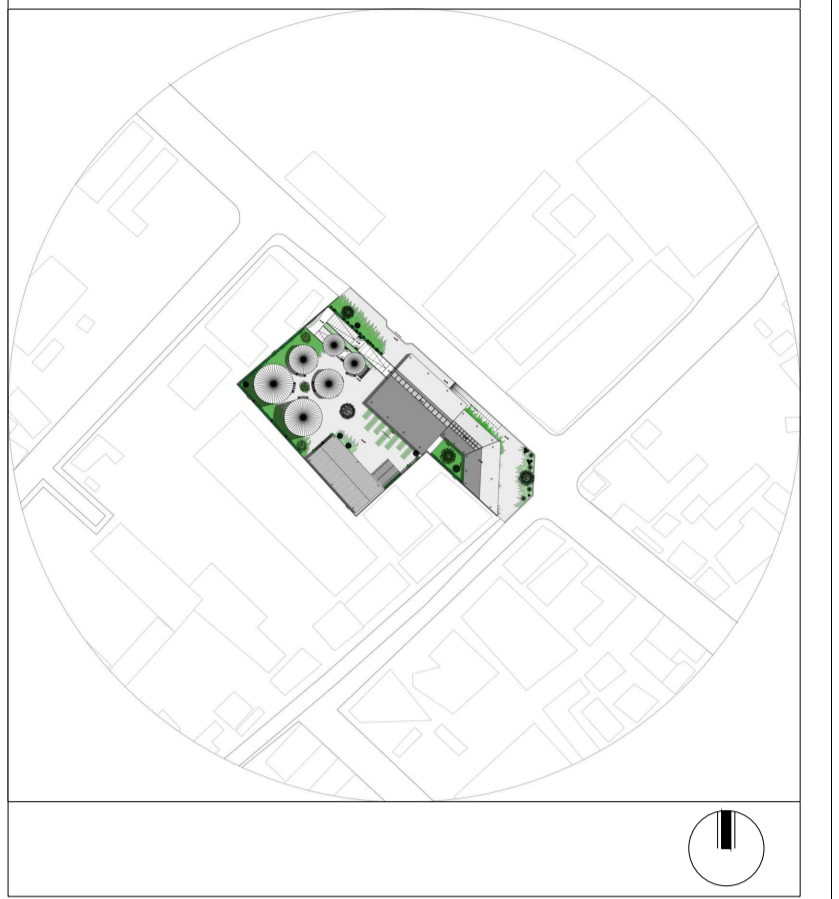


CORTE TRANSVERSAL V2 - V2

ESCALA 1:25



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Cortes V1-V1
Cortes V2-V2


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Detalle de Baño

Diseñador:
 Henry Del Pozo N

LAM:
 D2

Tutor:
 Arq. Andres Cevallos

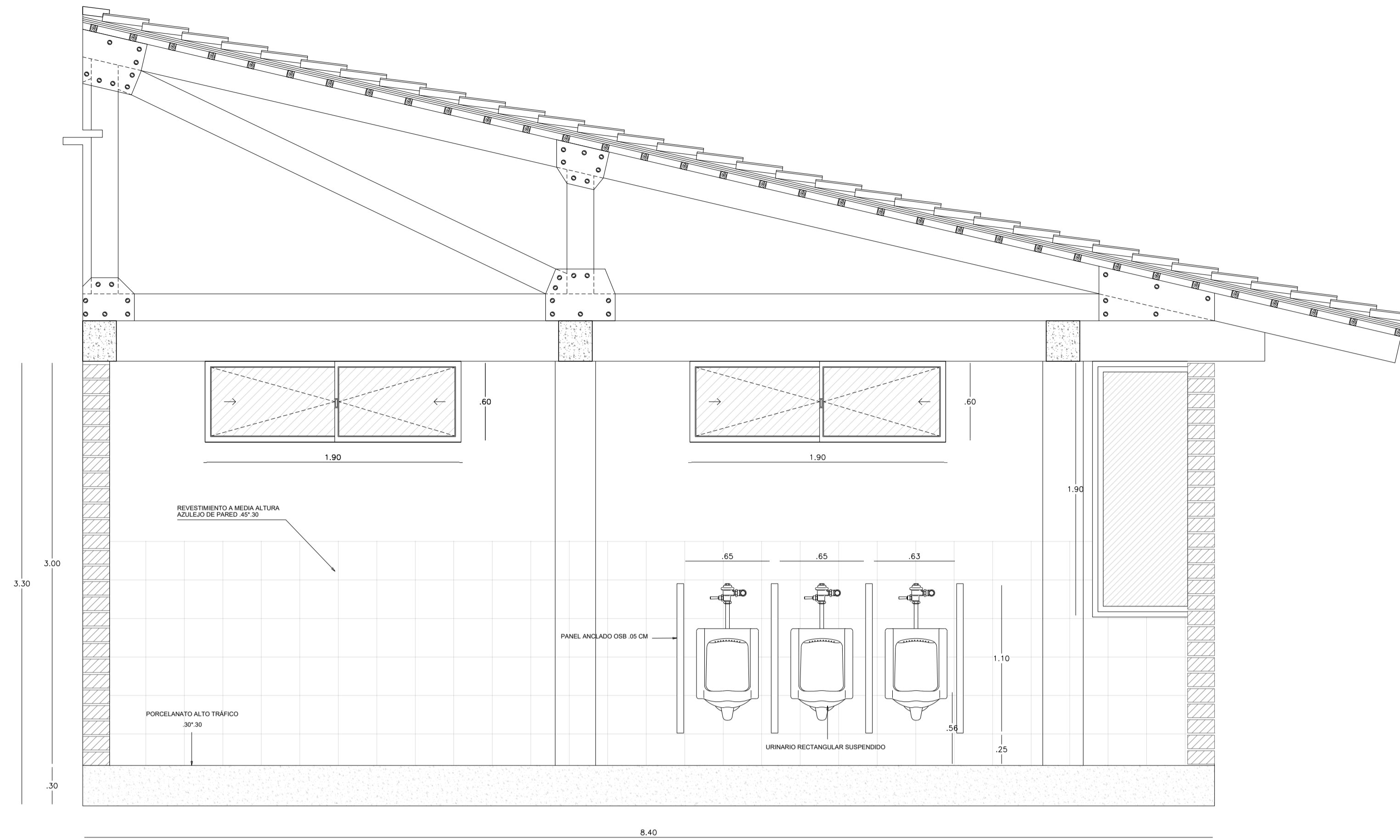
Fecha:
 Sep 2017

Escalas:
 1:25

Observaciones:

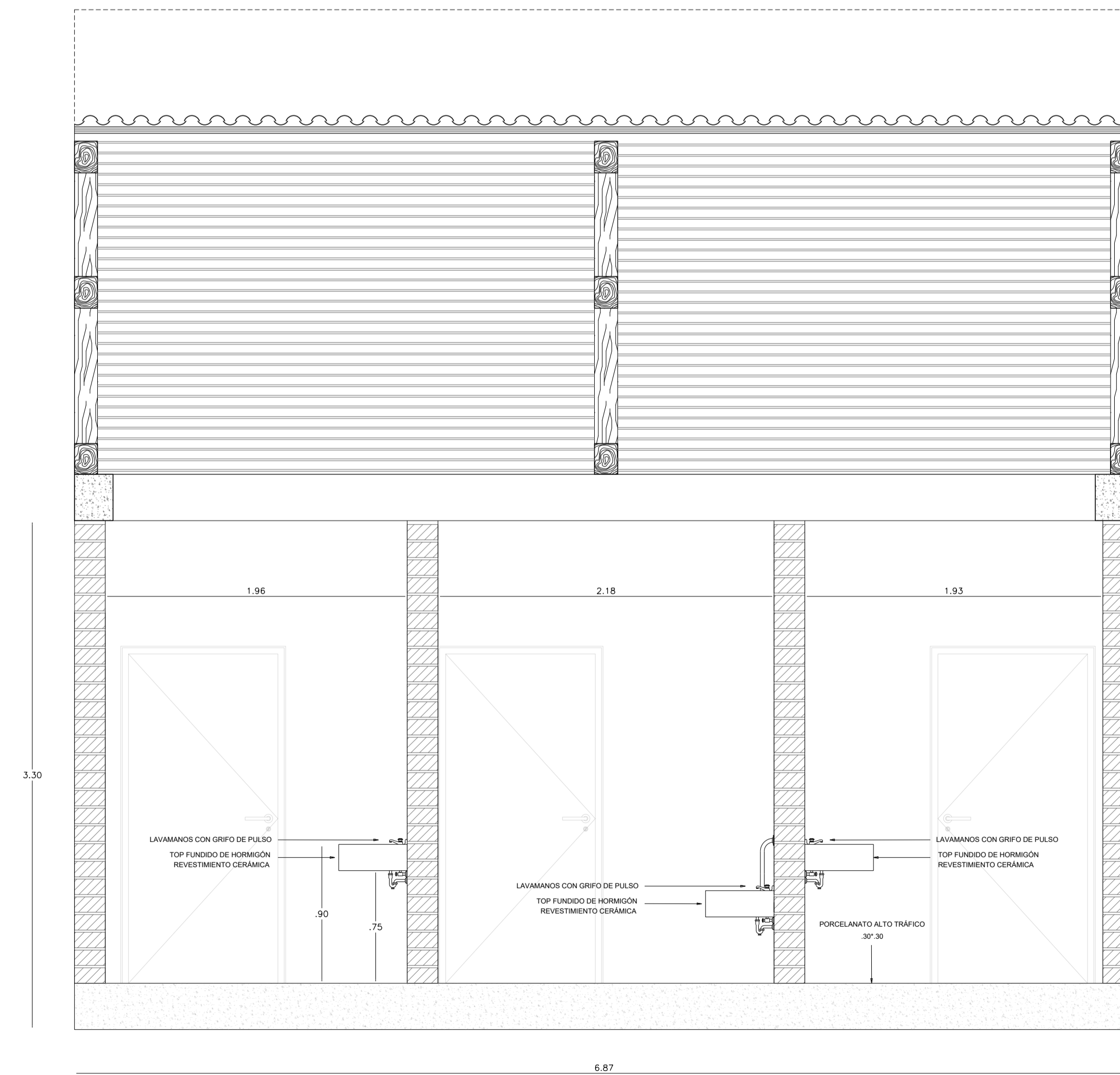
CORTE LONGITUDINAL V3 - V3

ESCALA 1:.....25

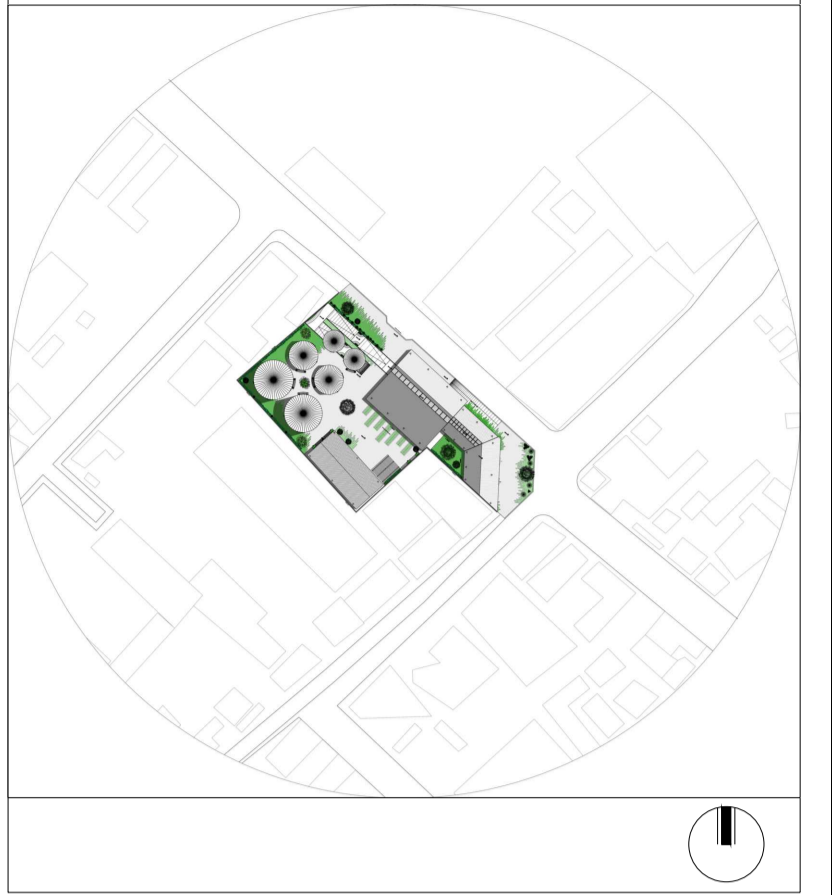


CORTE TRANSVERSAL V4 - V4

ESCALA 1:.....25



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Cortes V3-V3
Cortes V4-V4


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Detalle de Baño

Diseñador:
 Henry Del Pozo N

LAM:
 D3

Tutor:
 Arq. Andres Cevallos

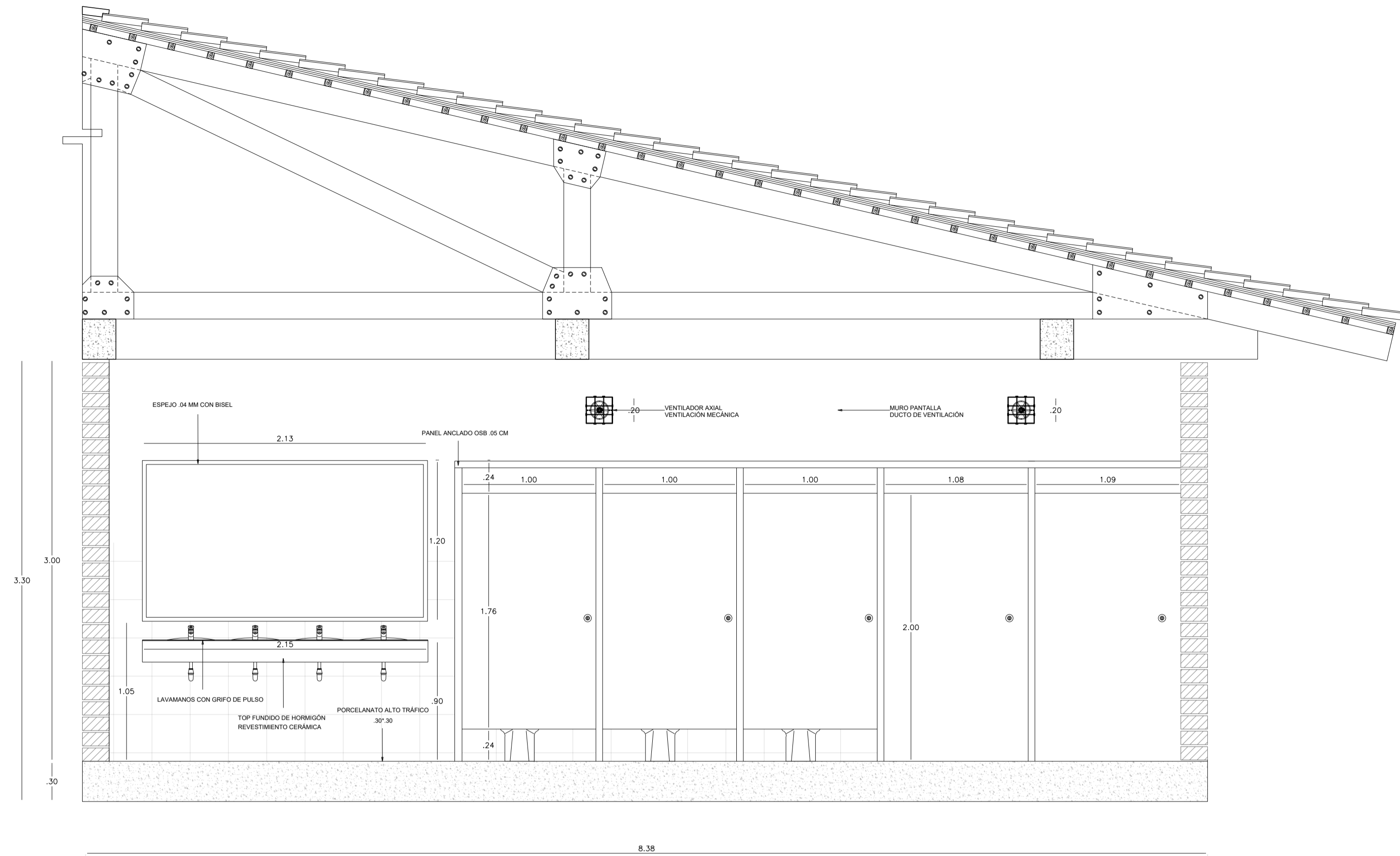
Fecha:
 Sep 2017

Escalas:
 1:25

Observaciones:

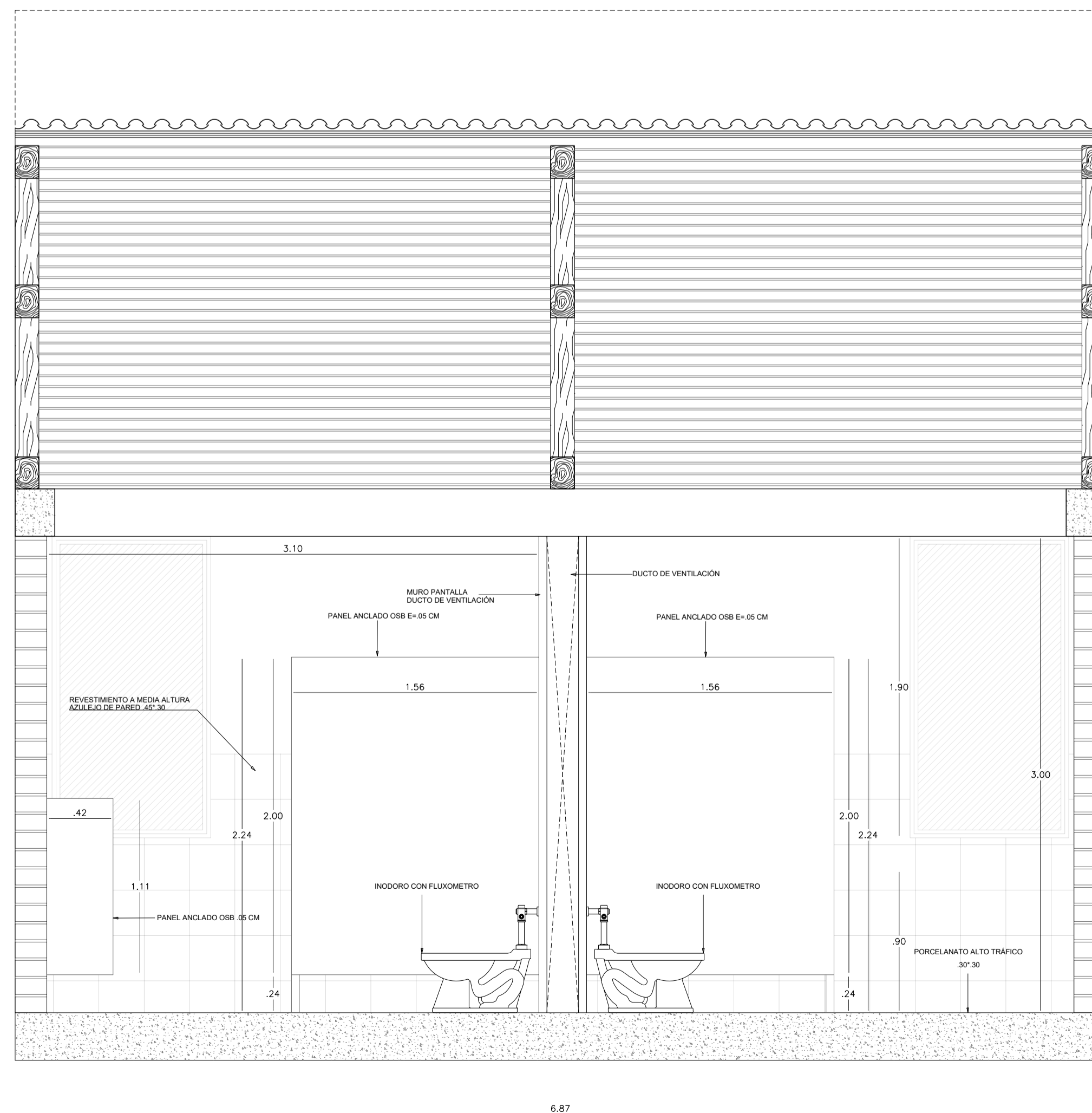
CORTE LONGITUDINAL V5 - V5

ESCALA 1:.....25

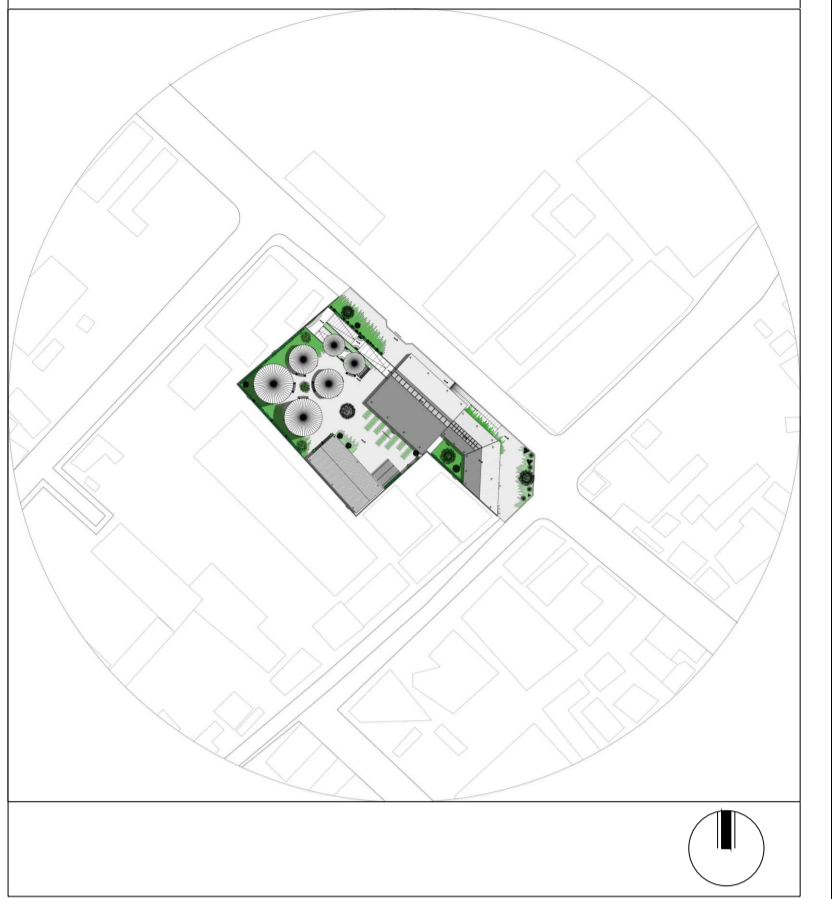


CORTE TRANSVERSAL V6 - V6

ESCALA 1:.....25



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Cortes V5-V5
Cortes V6-V6


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Detalle de Baño

Diseñador: Henry Del Pozo N

LAM:
 D4

Tutor: Arq. Andres Cevallos

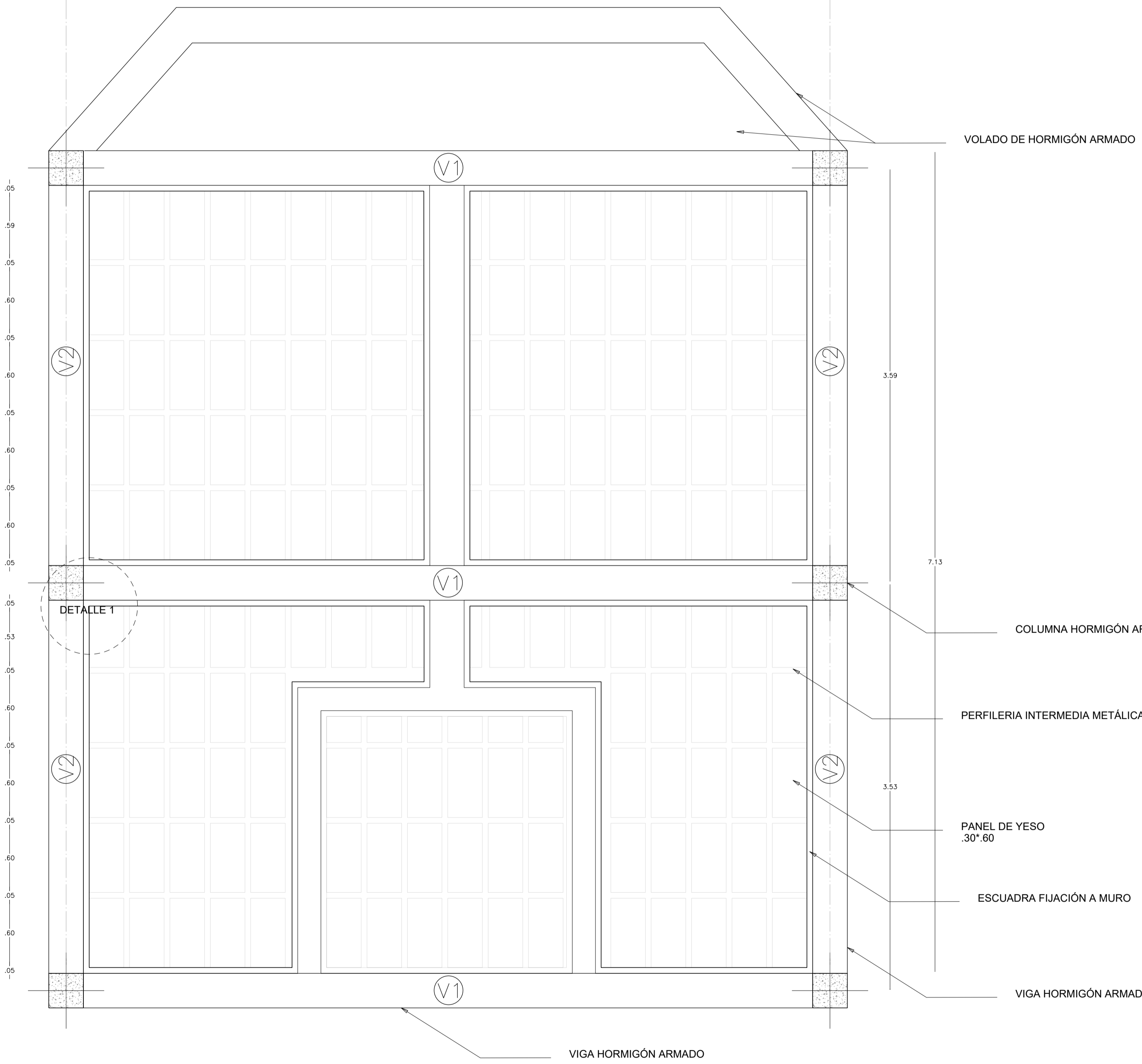
Fecha: Sep 2017
 Escalas: 1:25

Observaciones:

K

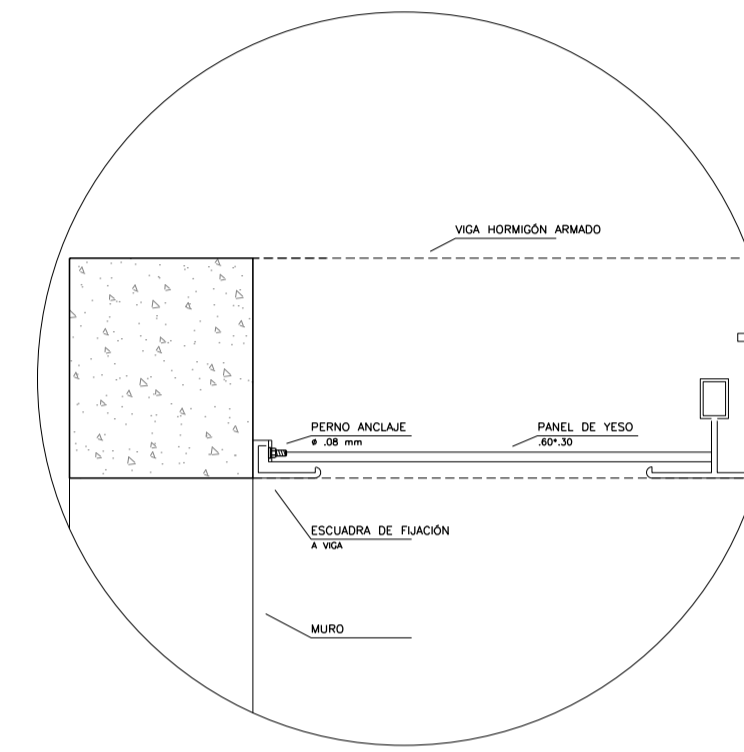
L

3.00 3.02

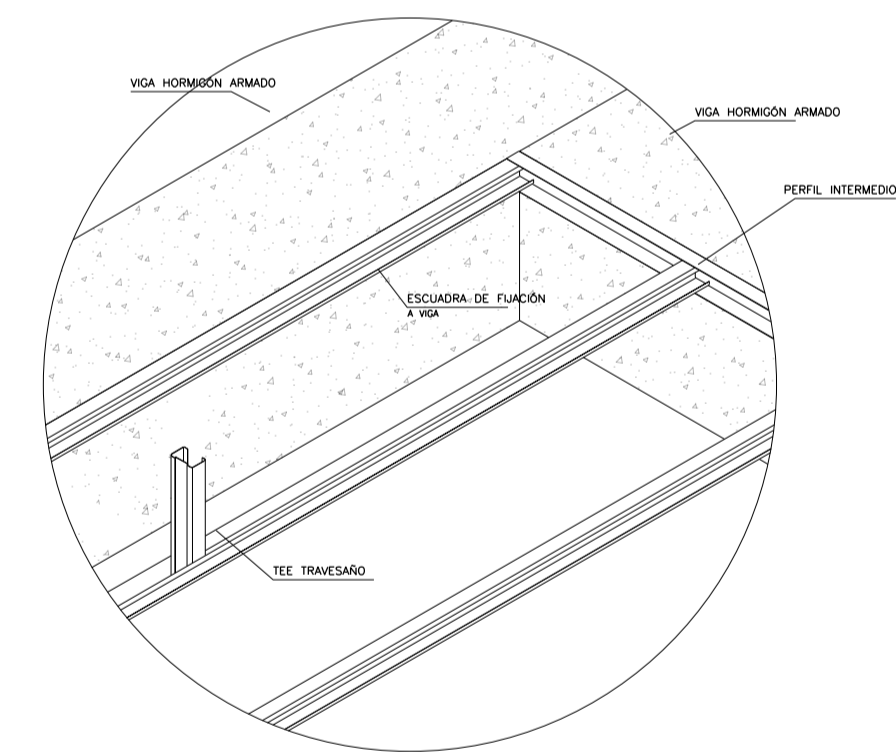


DETALLE 1 CIELO FALSO ENTRE PÓRTICO

ESCALA 1:.....5



ISOMETRIA DETALLE 1 CIELO FALSO ENTRE PÓRTICO



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Detalle de Cielo Falso en Baños P.A.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Detalle de Baño

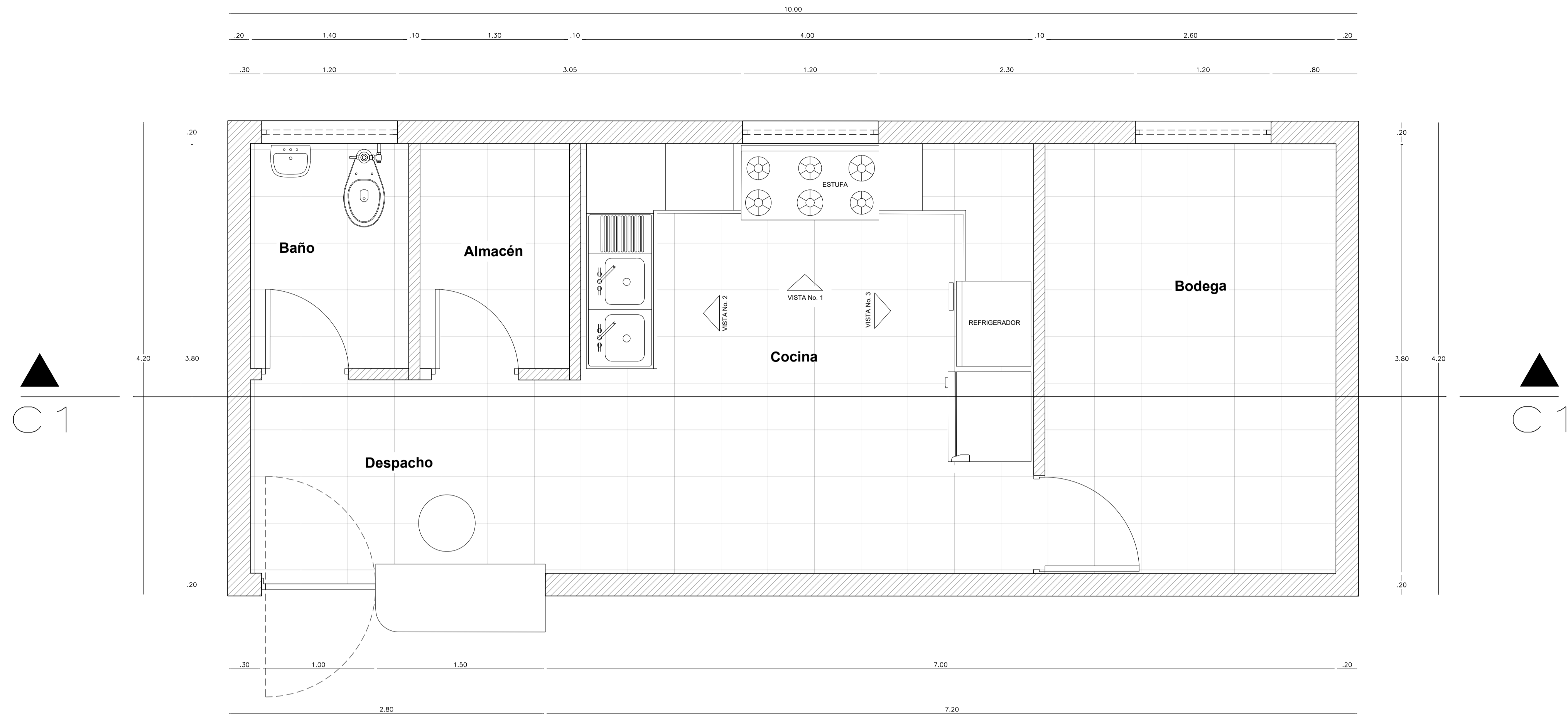
Diseñador: Henry Del Pozo N
LAM: D5

Tutor: Arq. Andres Cevallos

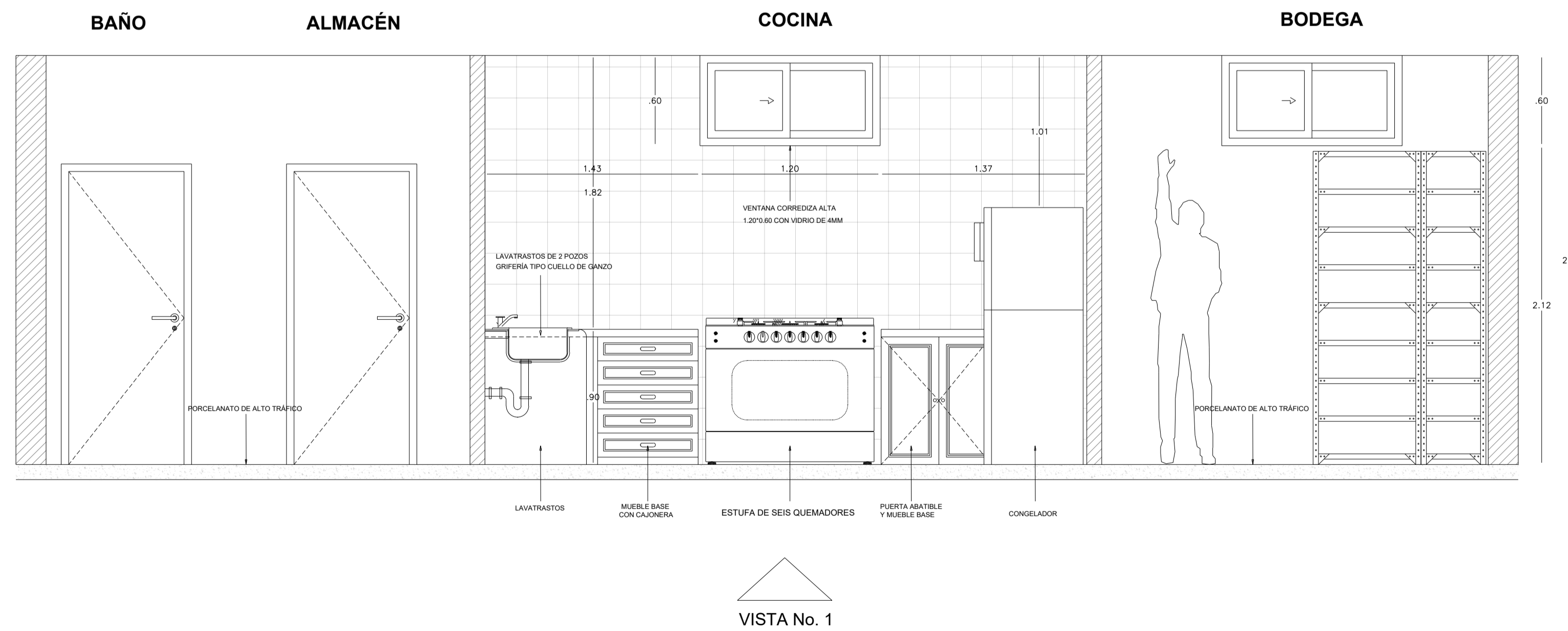
Fecha: Sep 2017
Escala: 1:25

Observaciones:

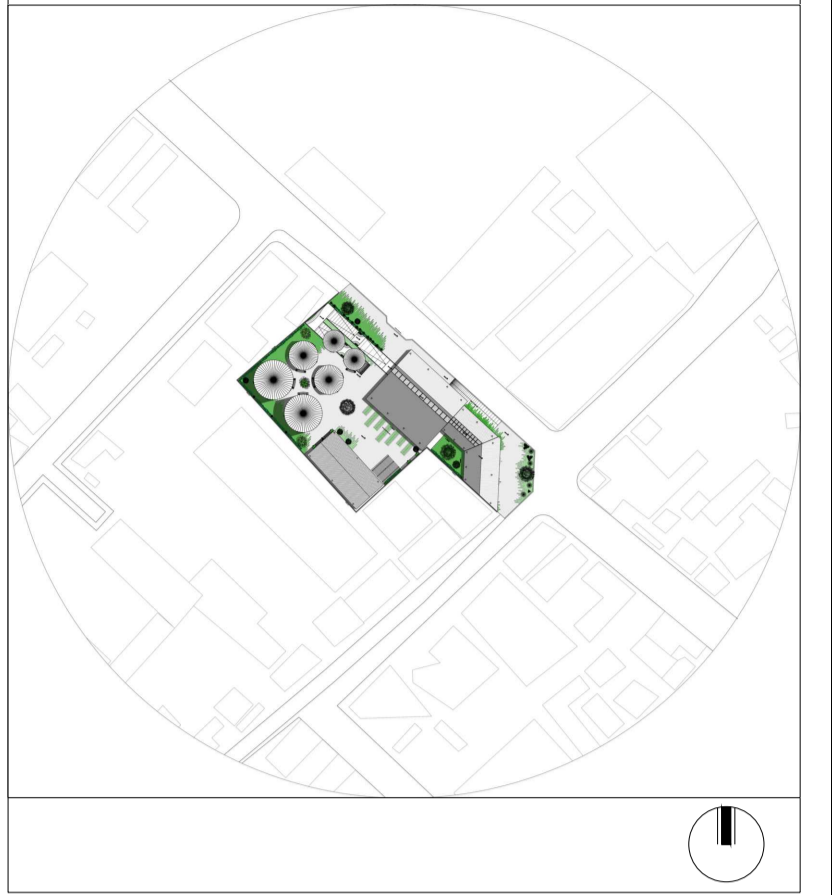
PLANTA DE COCINA
PREXISTENCIA
ESCALA 1:.....25



CORTE TRANSVERSAL C1 - C1
PREXISTENCIA
ESCALA 1:.....25



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Corte Longitudinal general
Corte Transversal Y3-Y3 por bloque 3 y prexistencia


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Detalle de Cocina

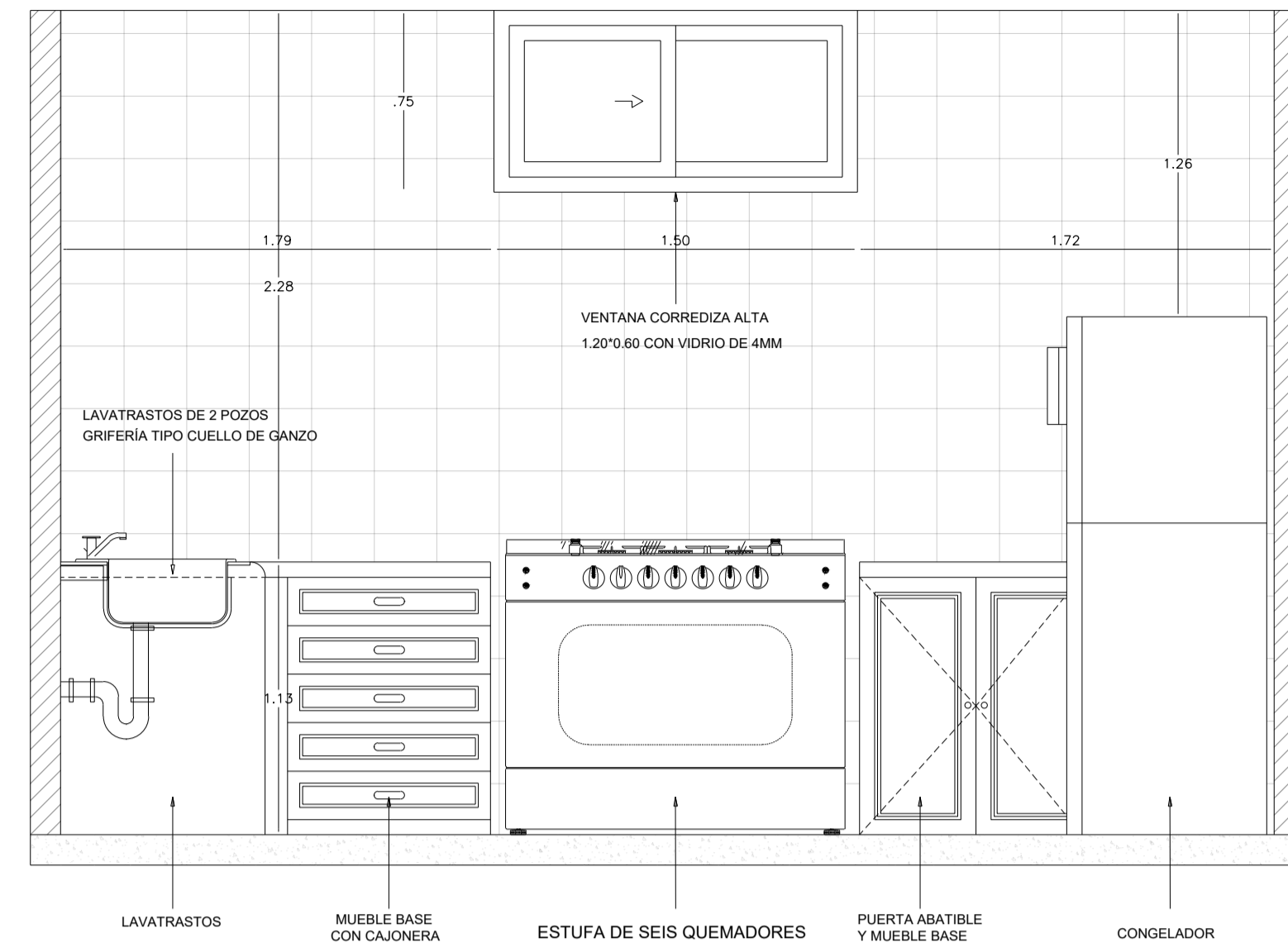
Diseñador: Henry Del Pozo N. # LAM: D6

Tutor: Arq. Andres Cevallos.

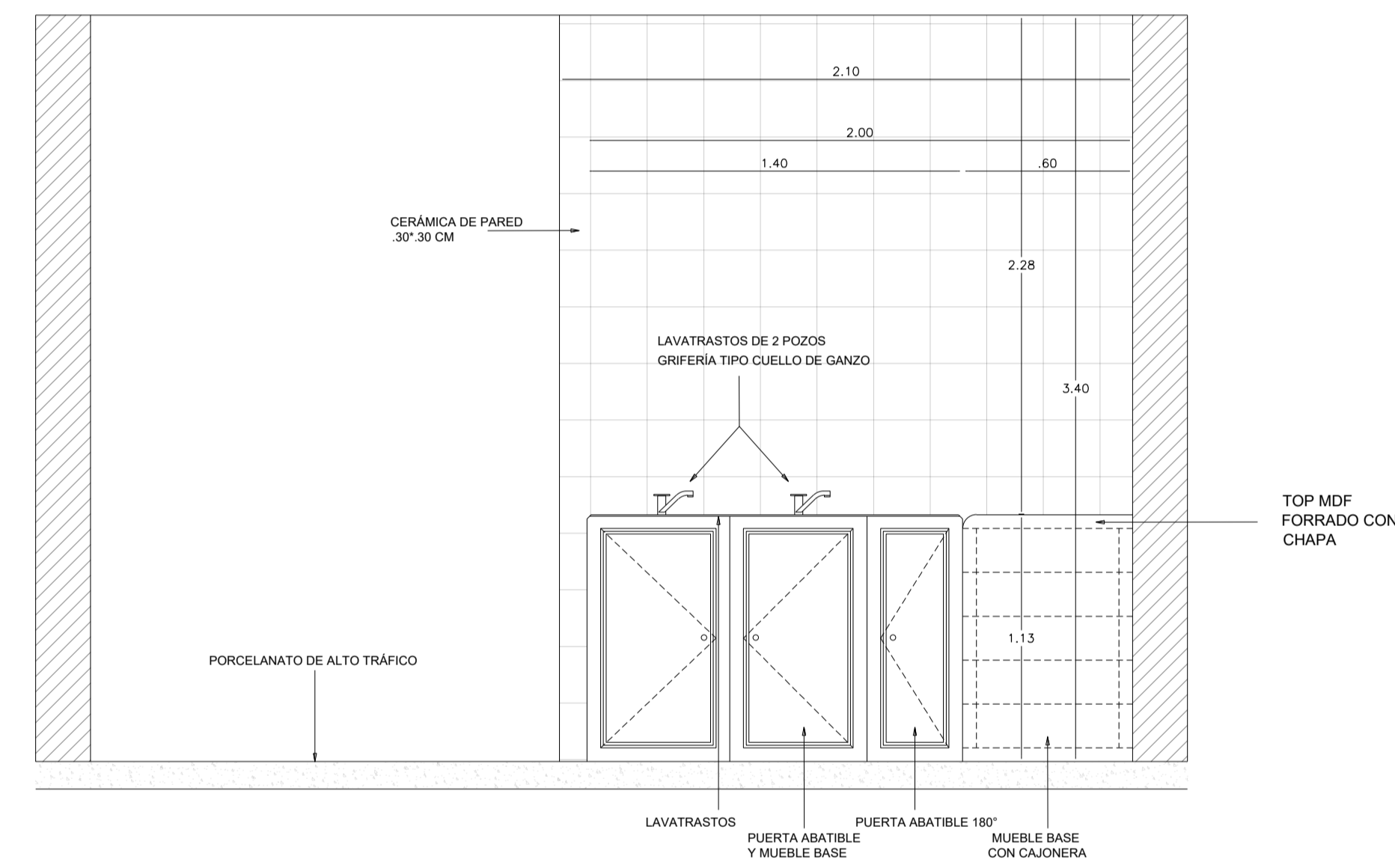
Fecha: Sep 2017 Escalas: Indicadas

Observaciones:

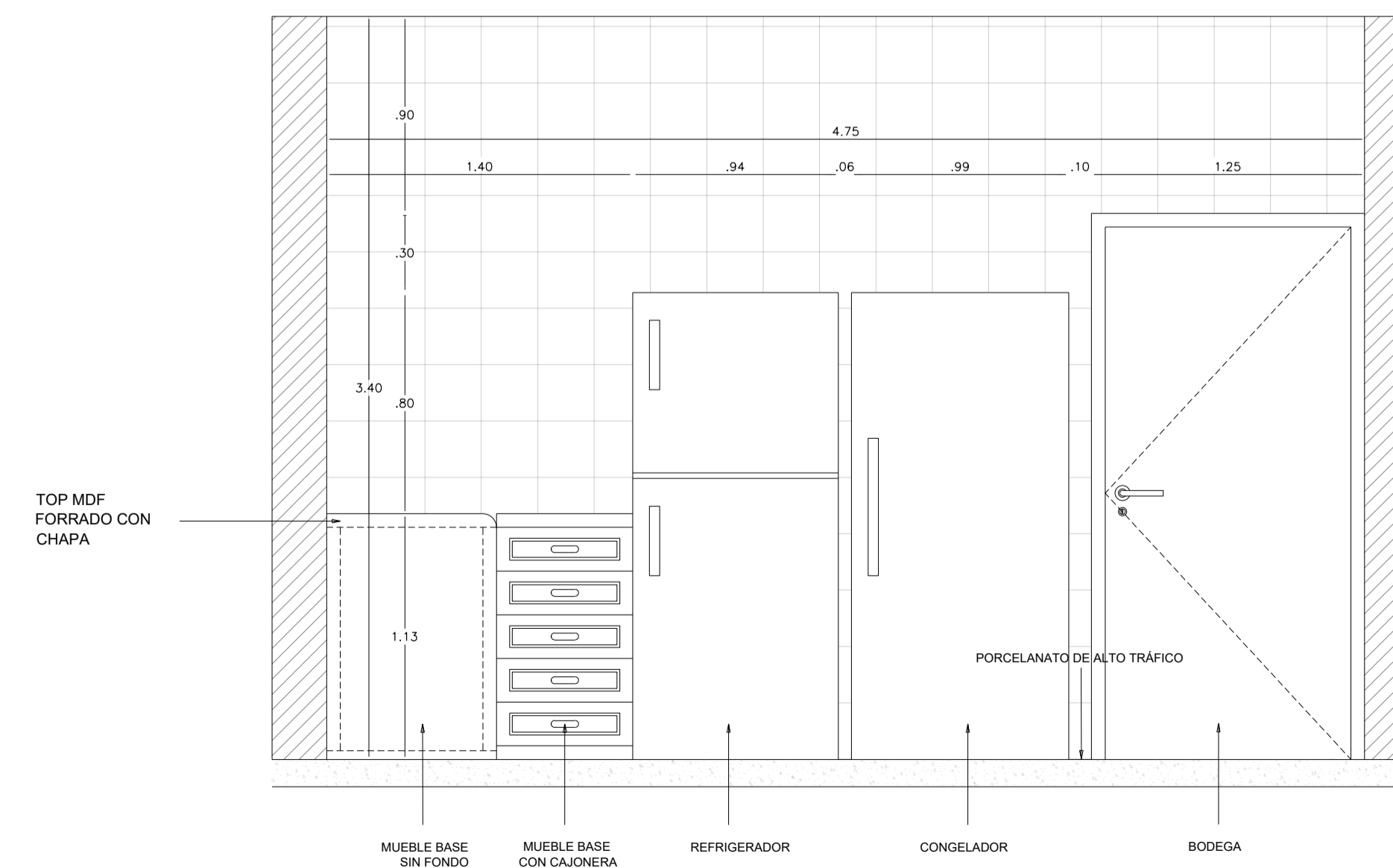
VISTA 1
ESCALA 1:.....20



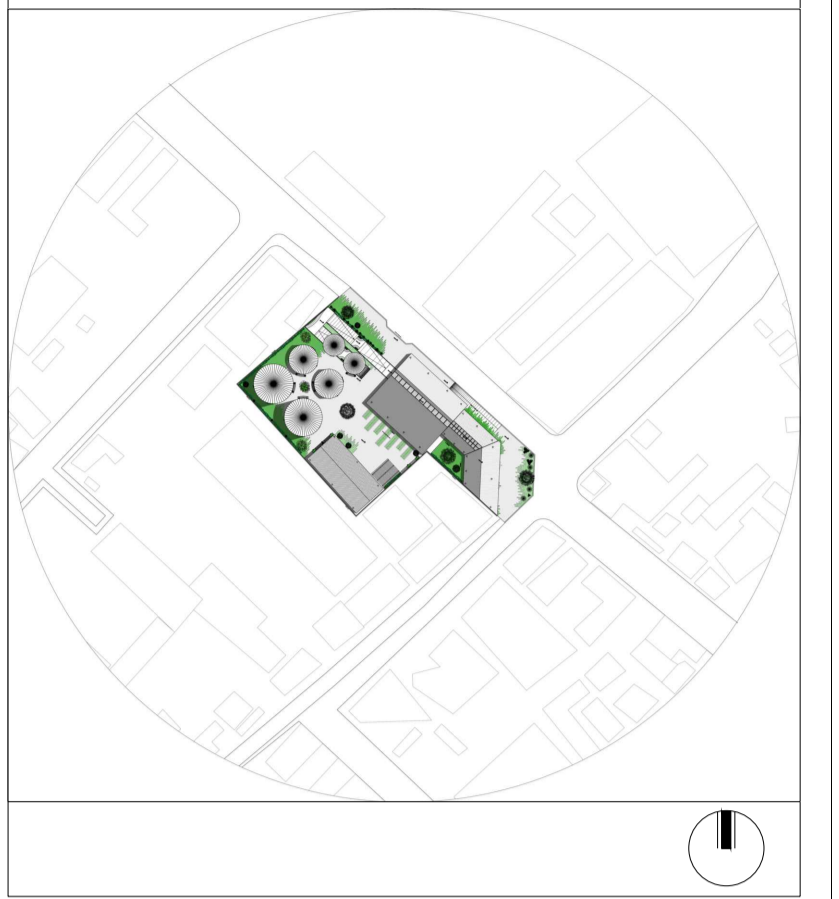
VISTA 2
ESCALA 1:.....20



VISTA 3
ESCALA 1:.....20



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Arquitectónicos
Corte Longitudinal general
Corte Transversal Y3-Y3 por bloque 3 y
prexistencia

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e
Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Detalle de Cocina

Diseñador :
Henry Del Pozo N

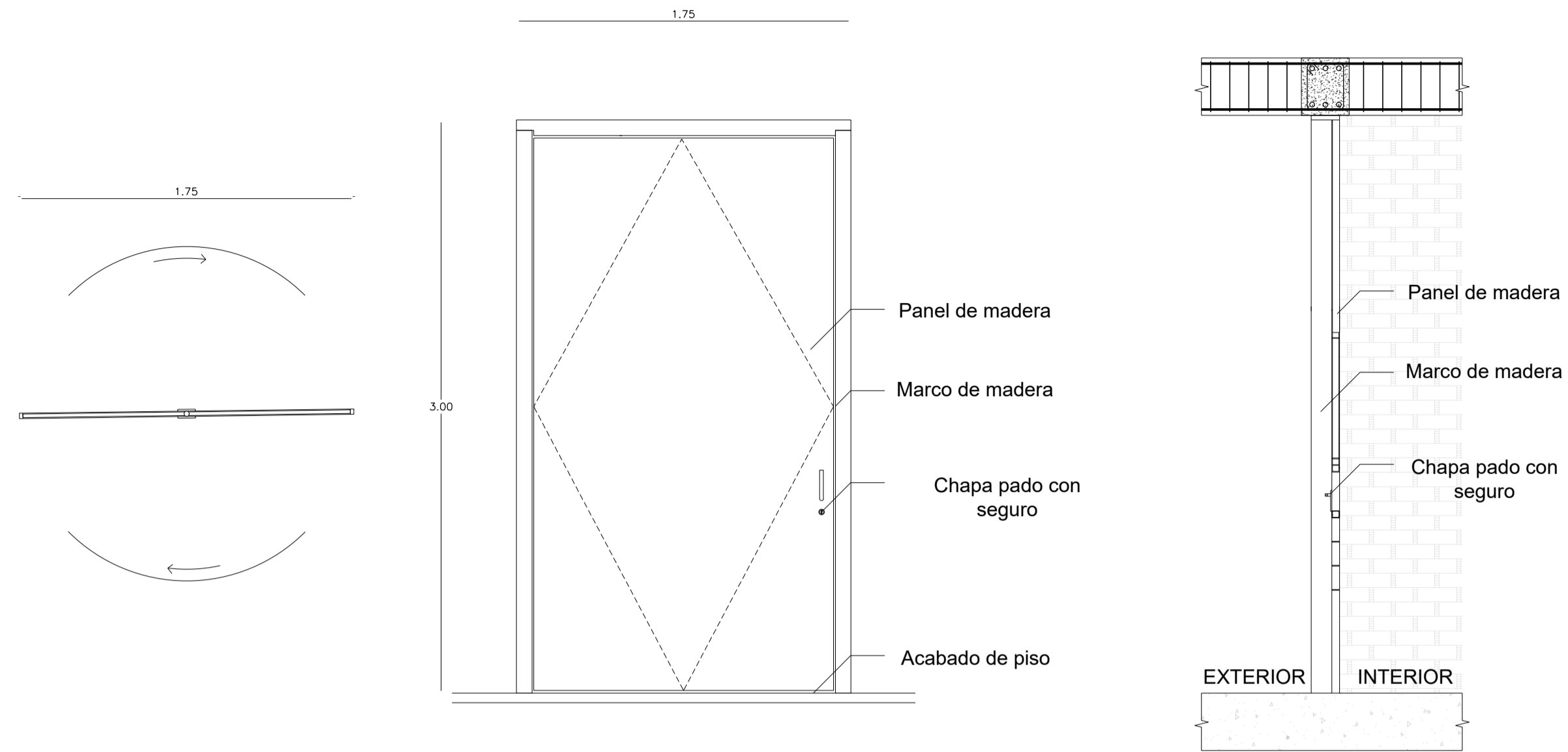
LAM :
D7

Tutor :
Arq. Andres Cevallos

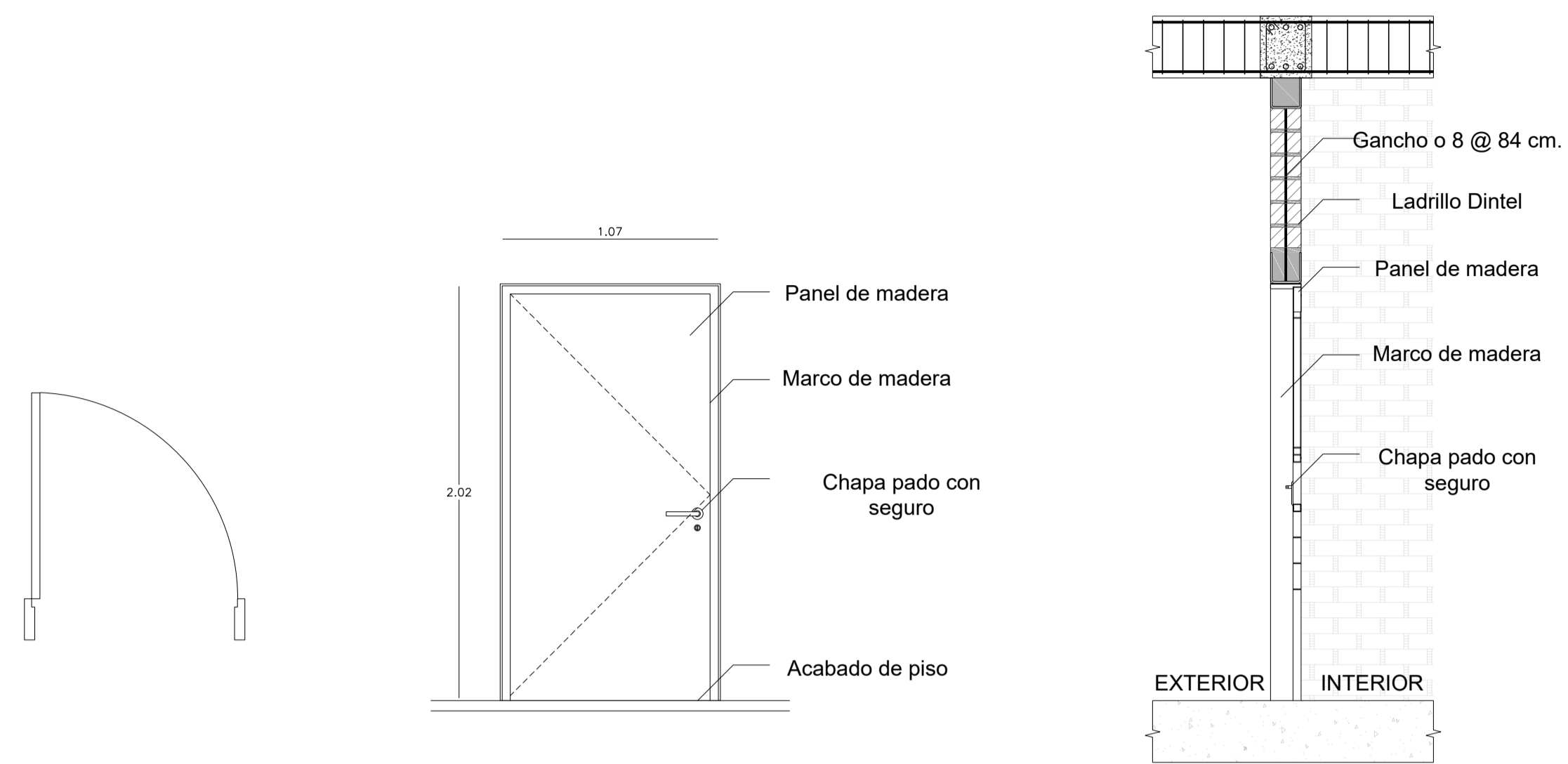
Fecha:
Sep 2017

Escalas:
Indicadas

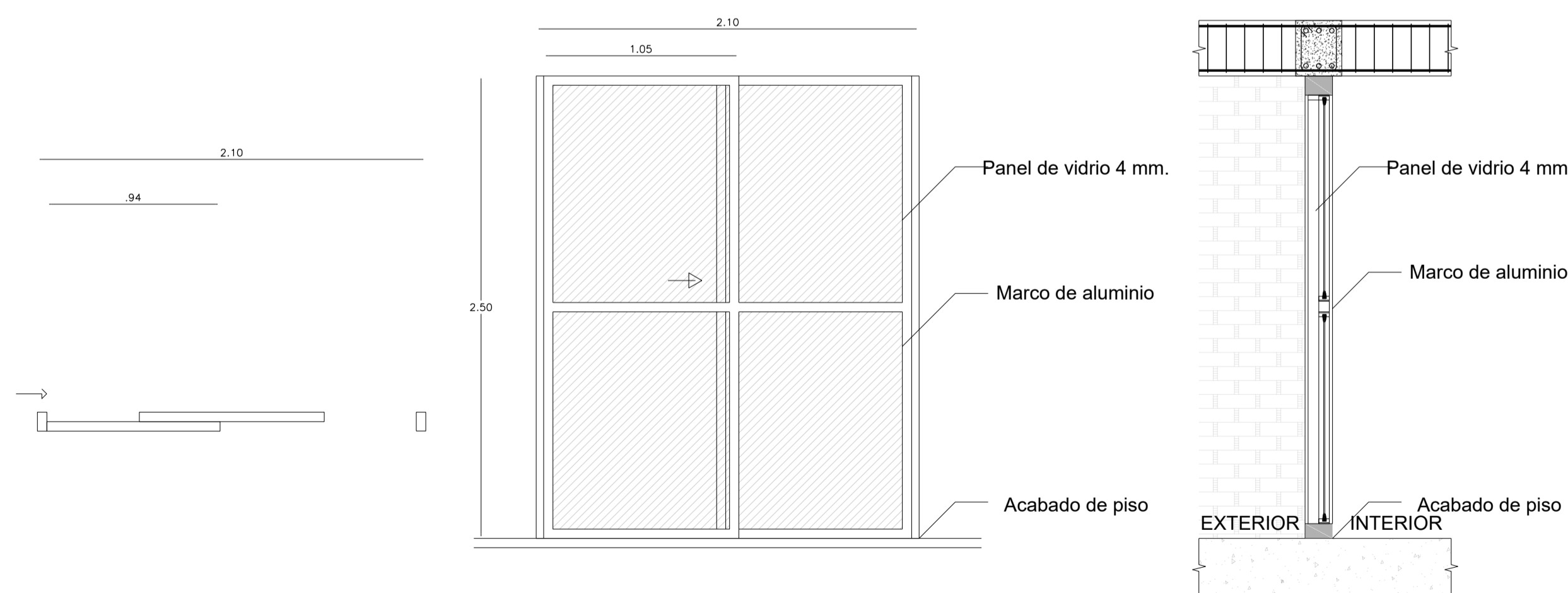
Observaciones:



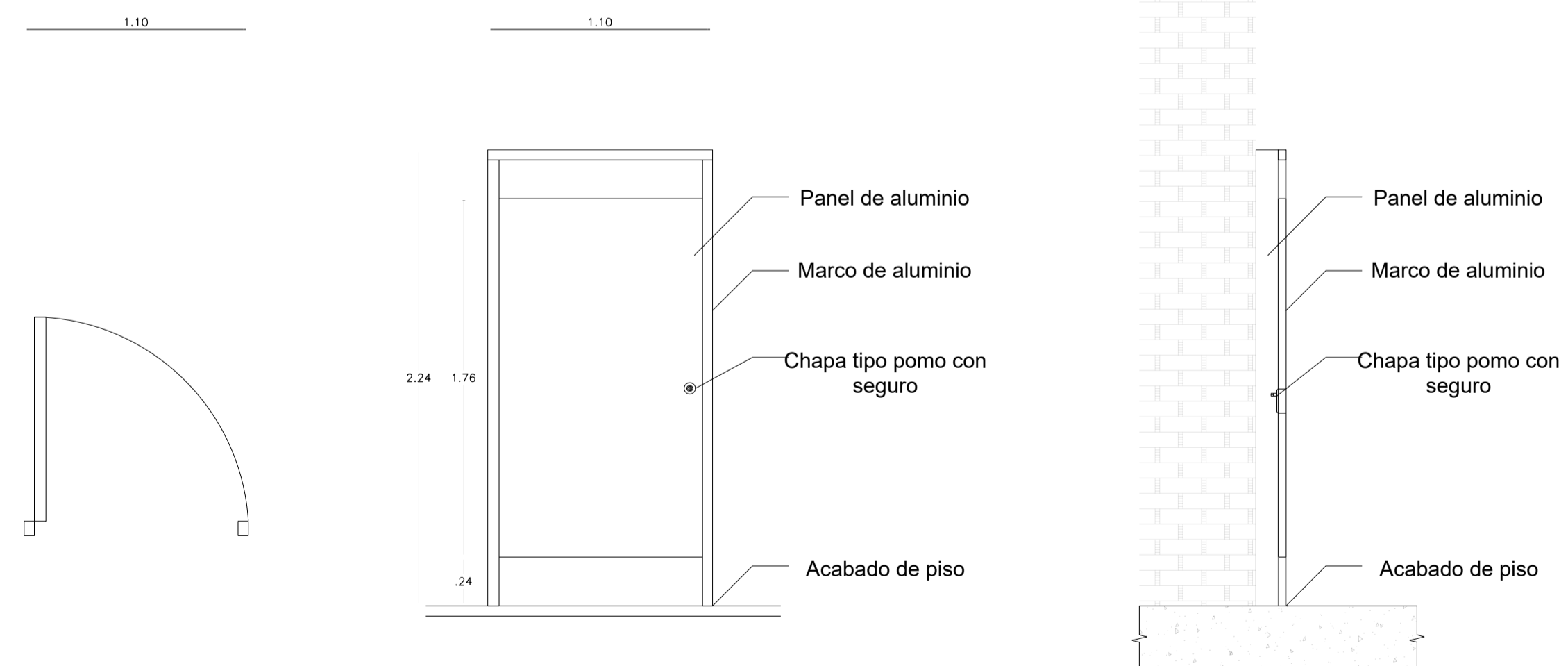
P1	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,7500	3			



P3	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,1000	2			

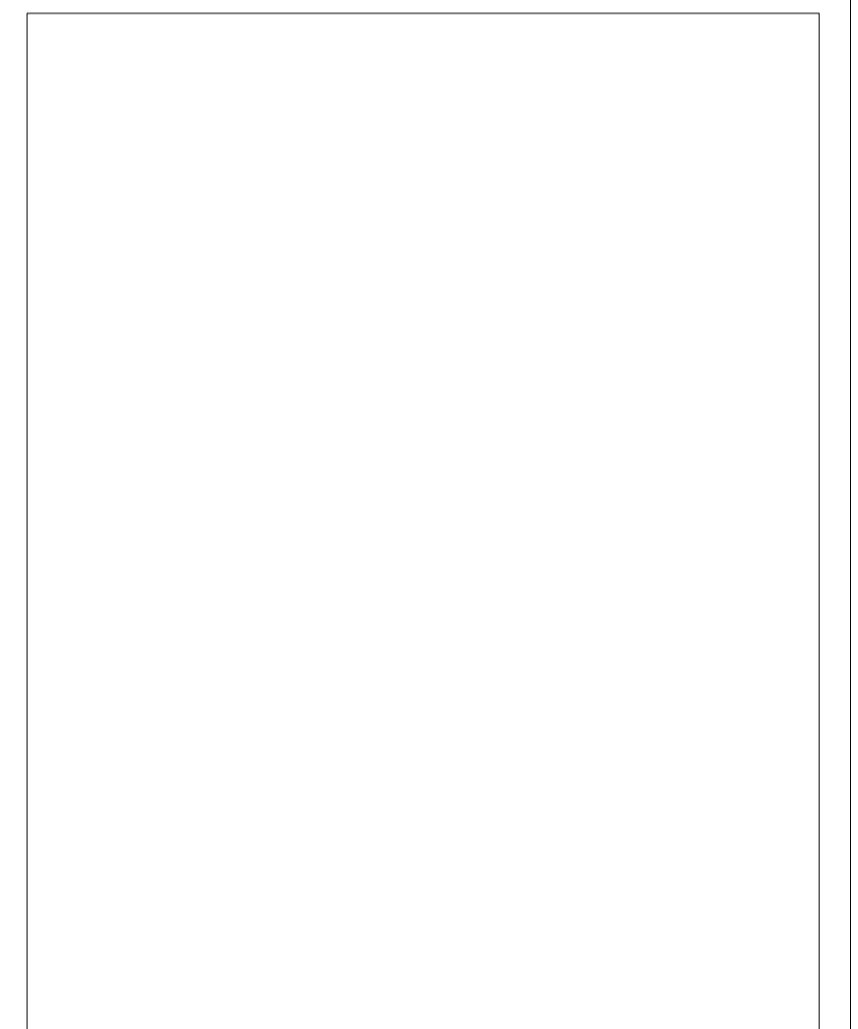
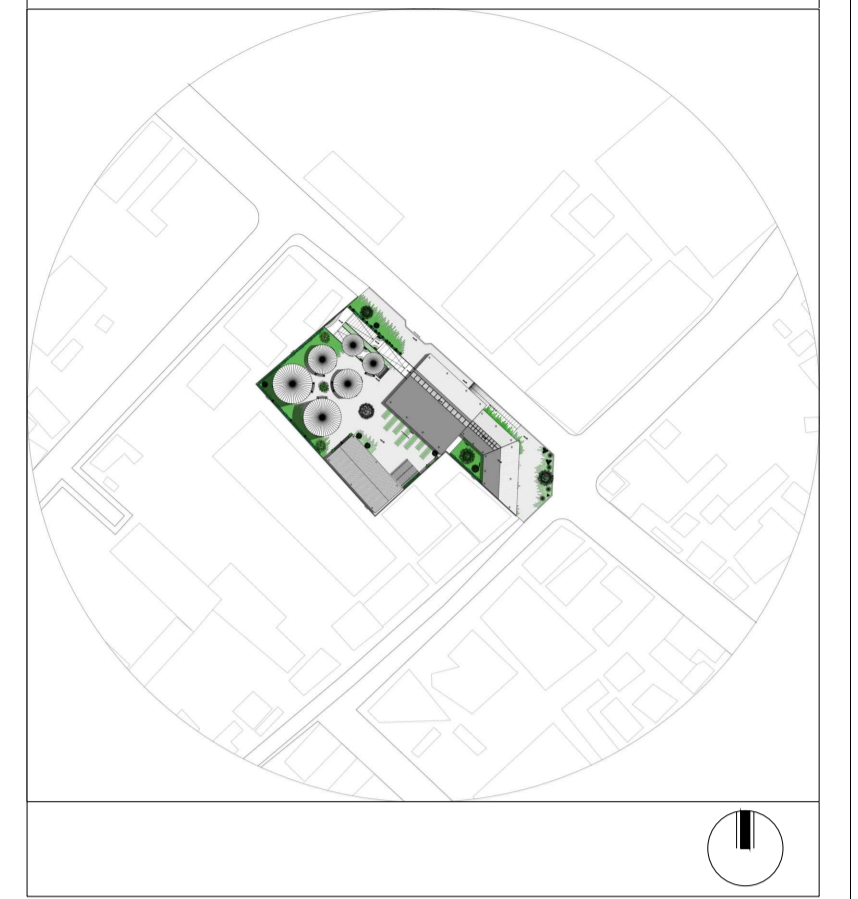


P2	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	2,1000	2,500000			



P4	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,0000	1,750000			

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Detalle de Puertas

Diseñador :
Henry Del Pozo N.

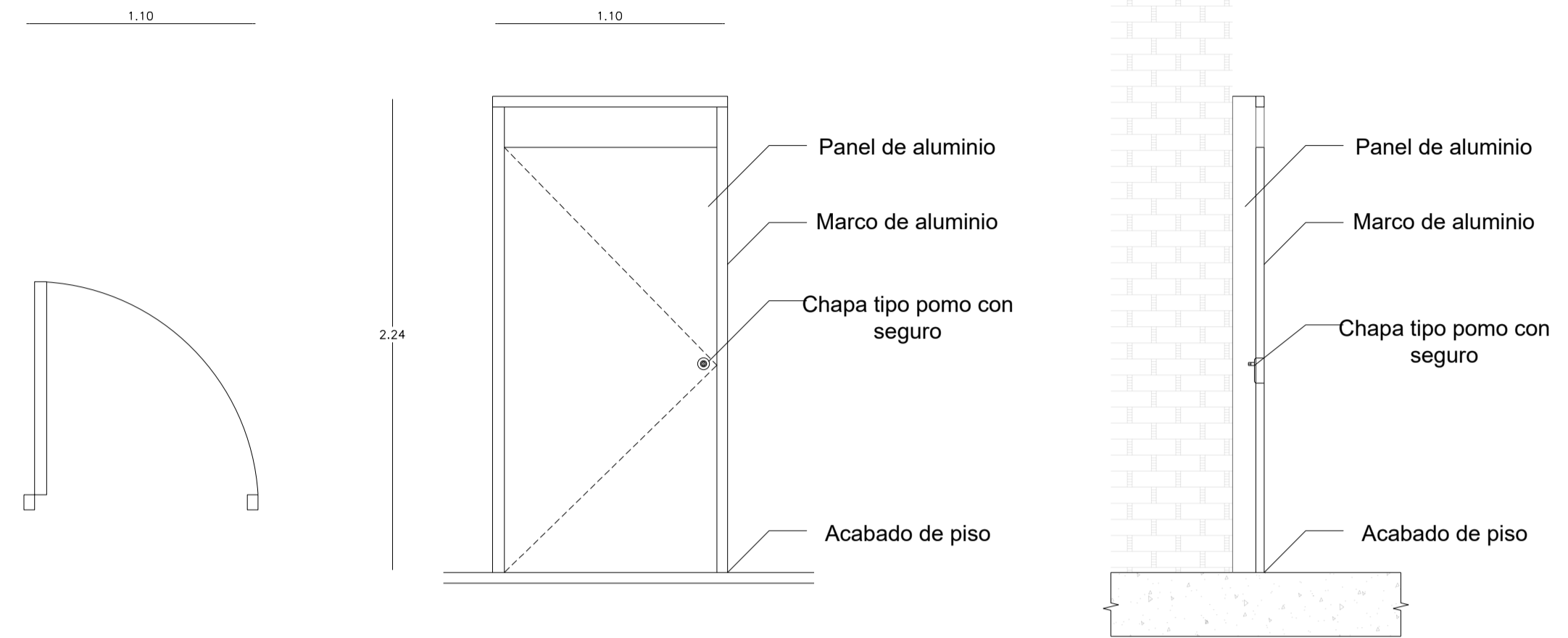
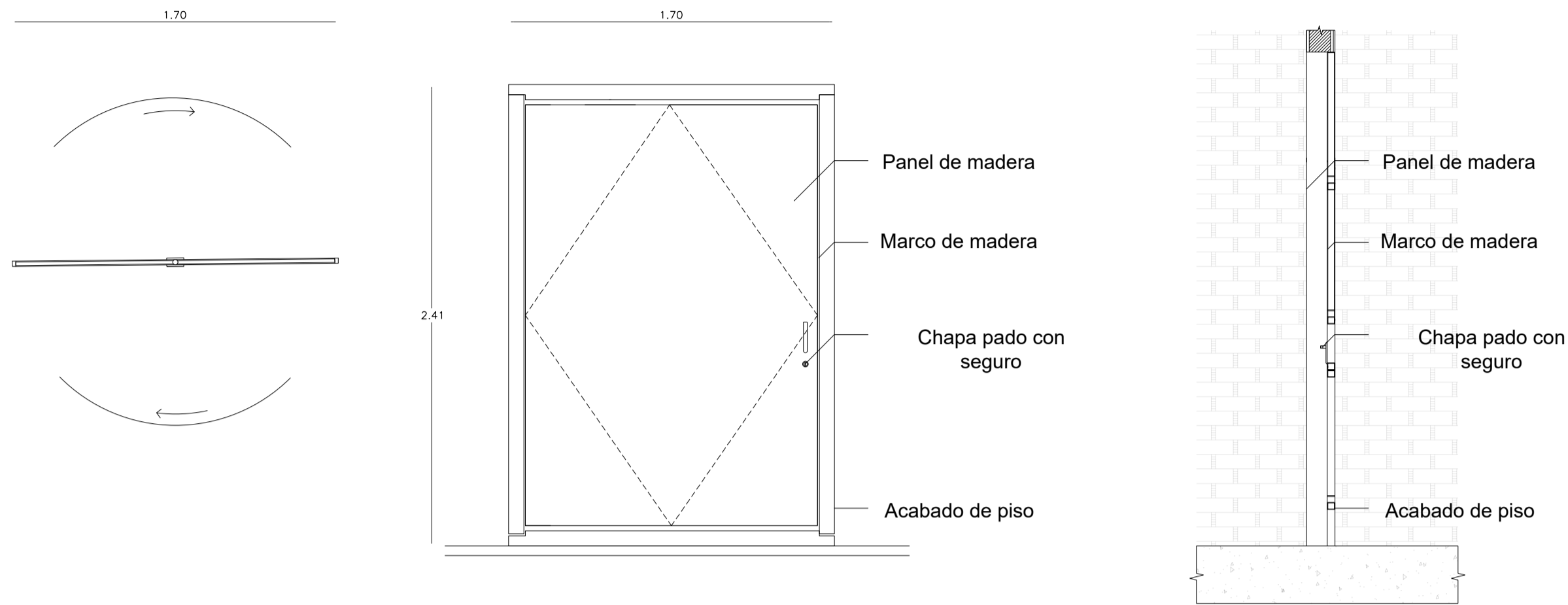
LAM :
D8

Tutor :
Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
Sept. 2017

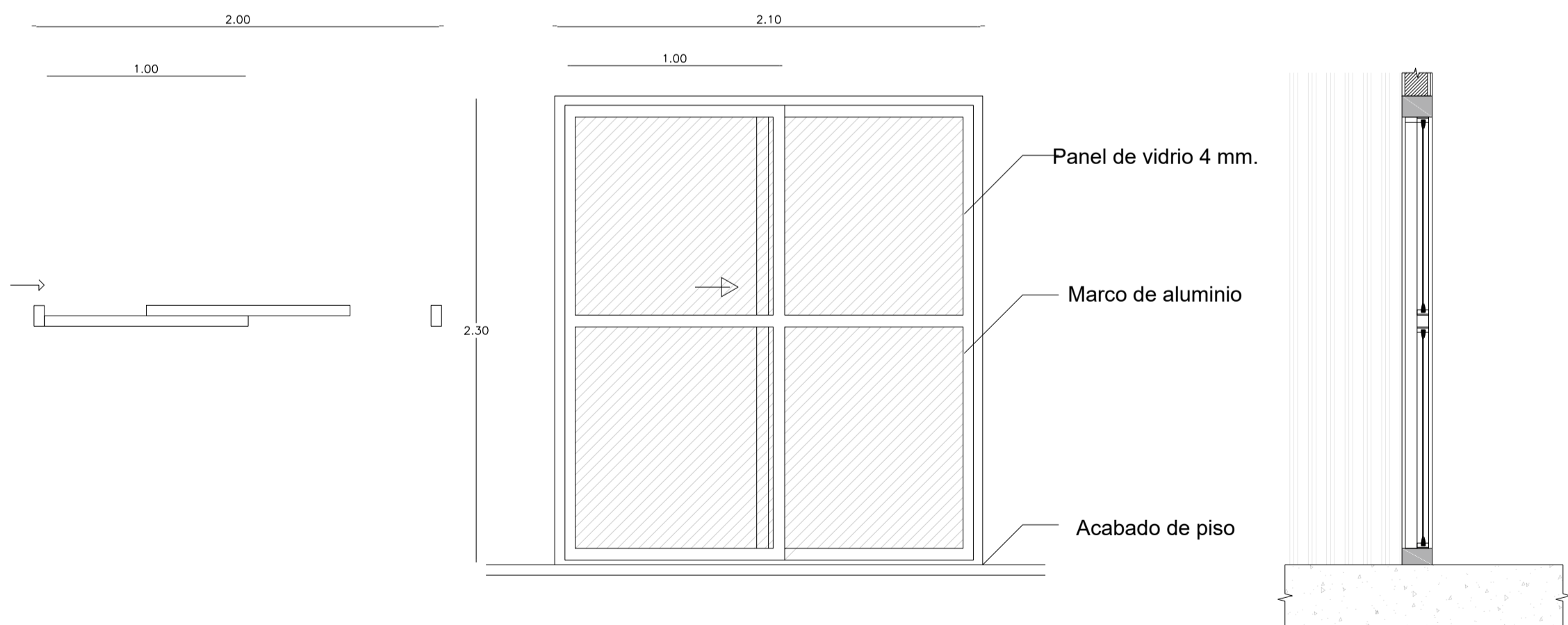
Escala:
1:25

Observaciones:

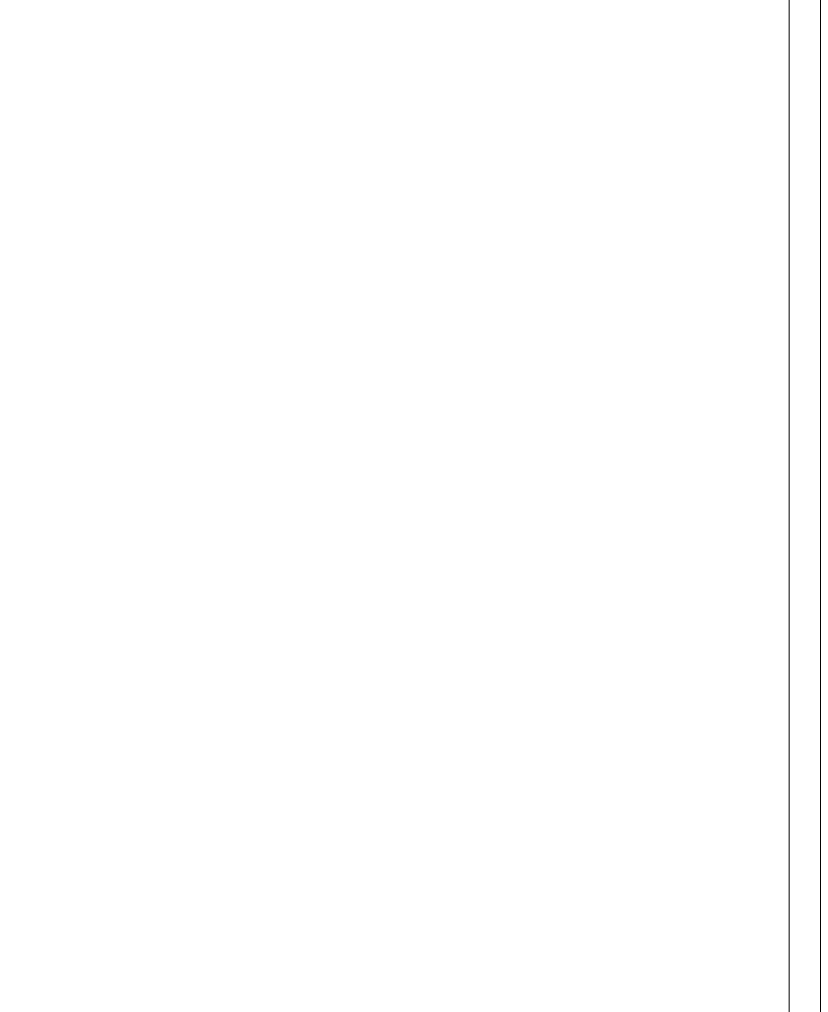


P5	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,7000	2,3000			

P7	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,0000	2			



P6	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	2,0000	2,300000			




 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

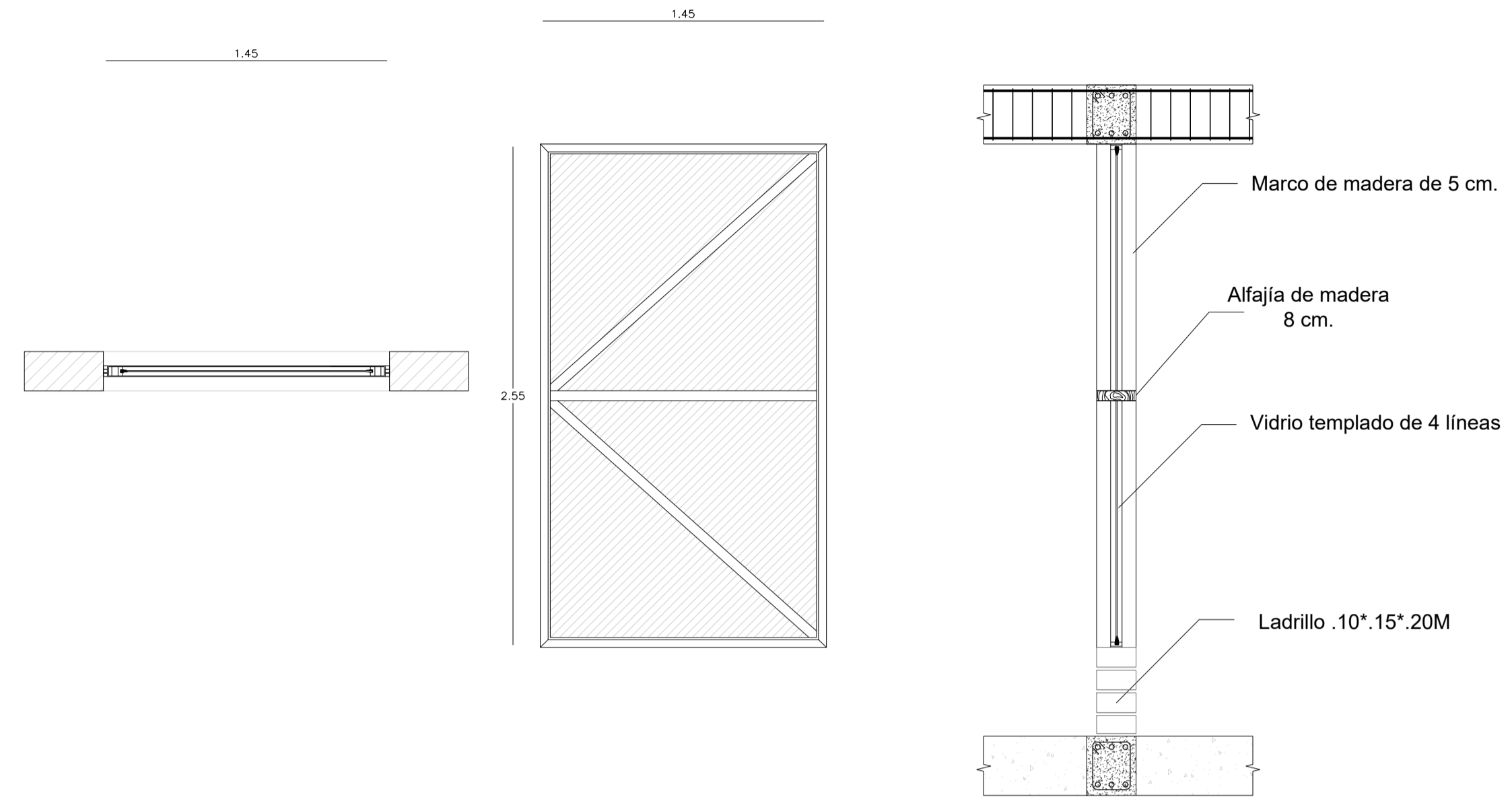
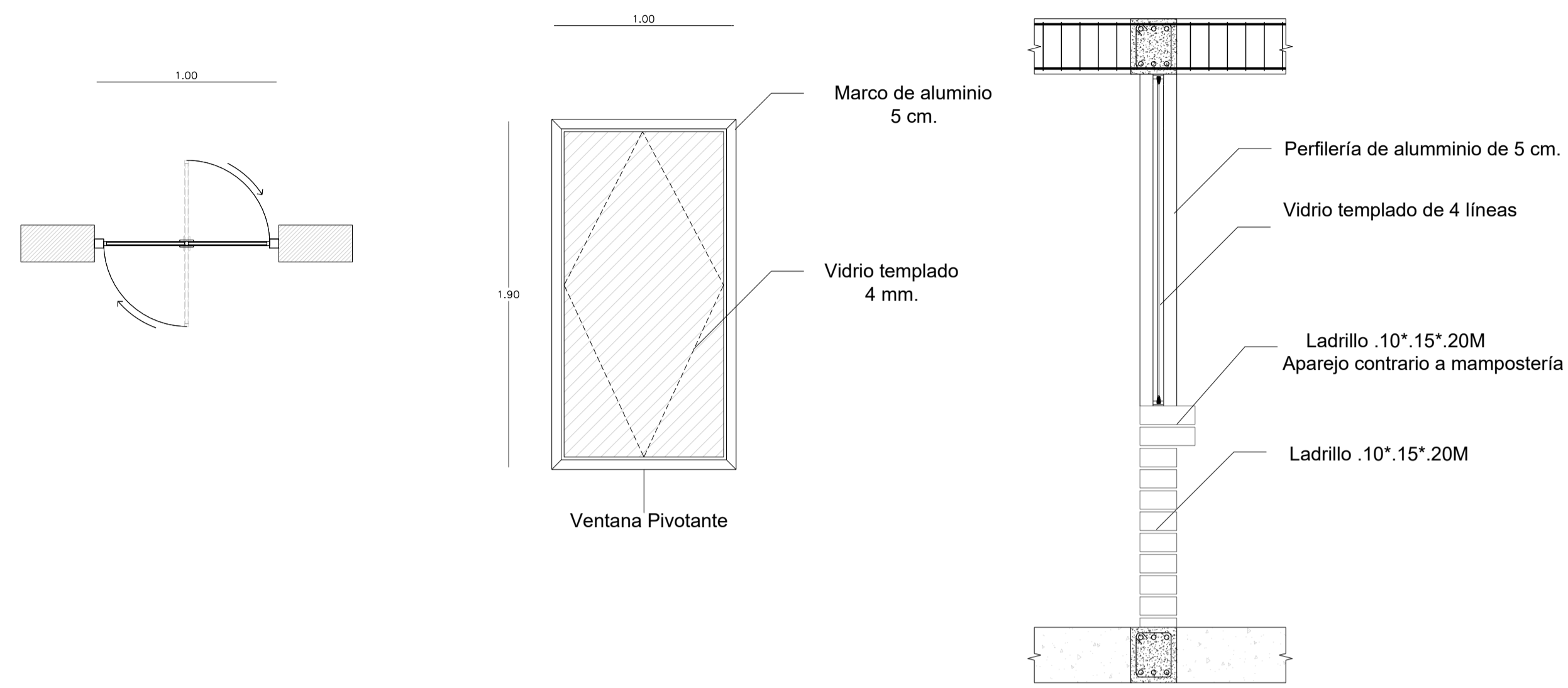
Contiene:
 Detalle de Puertas

Diseñador: Henry Del Pozo N.
 Tutor: Arq. Andres Cevallos.

LAM: D9

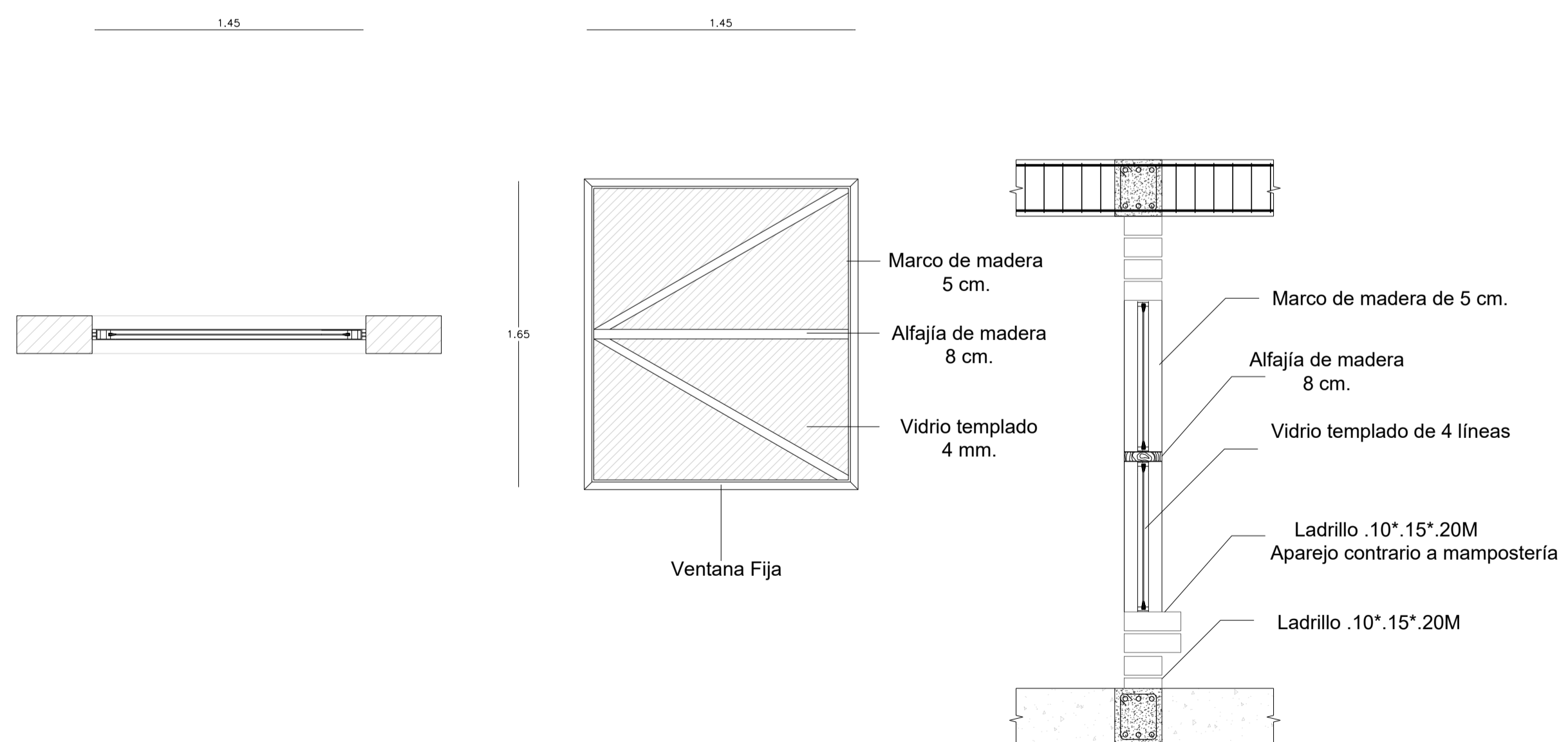
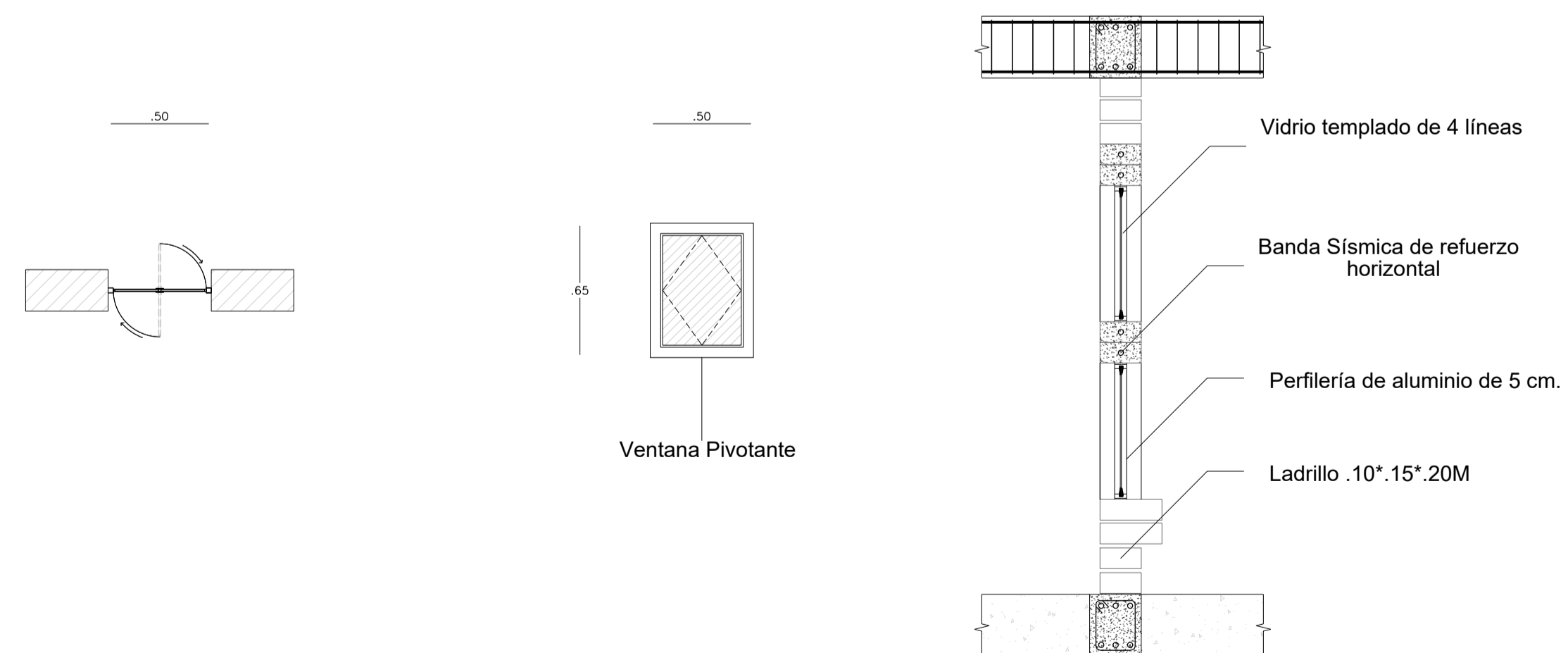
Fecha: Sept. 2017
 Escalas: 1:25

Observaciones:



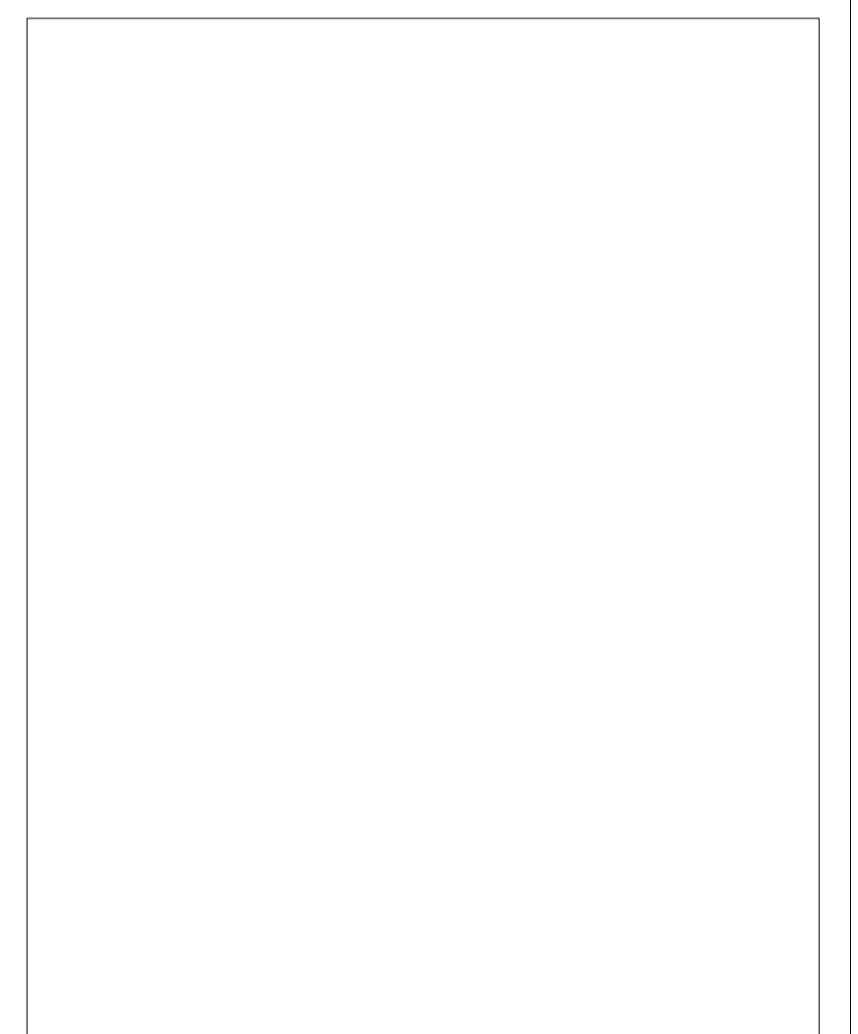
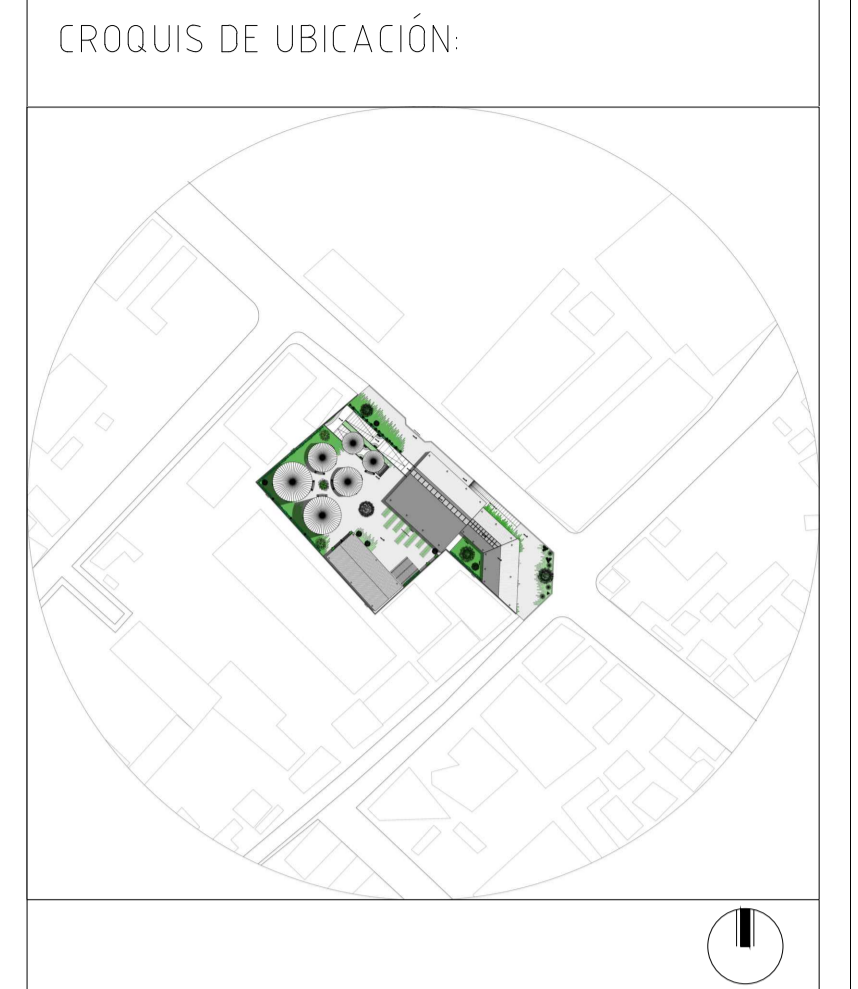
V1	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,0000	1,8000			

V3	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,4500	2,5500			



V2	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	0,5000	0,650000			

V4	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,4500	1,6500			



Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Detalle de Ventanas

Diseñador :
 Henry Del Pozo N.

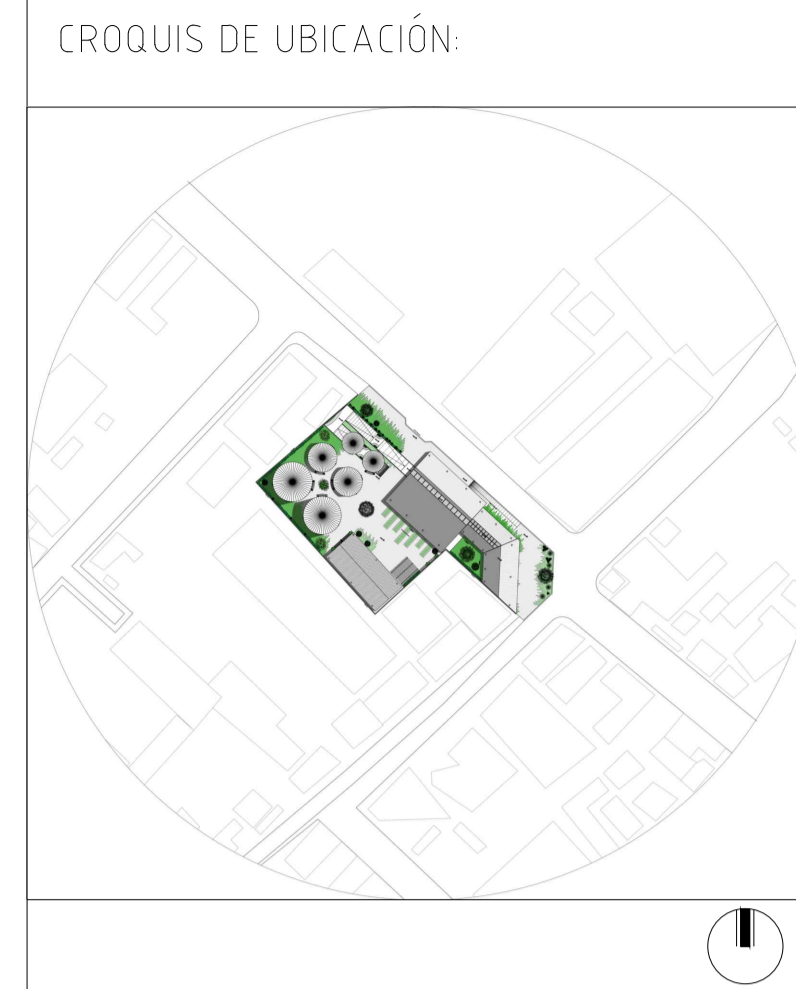
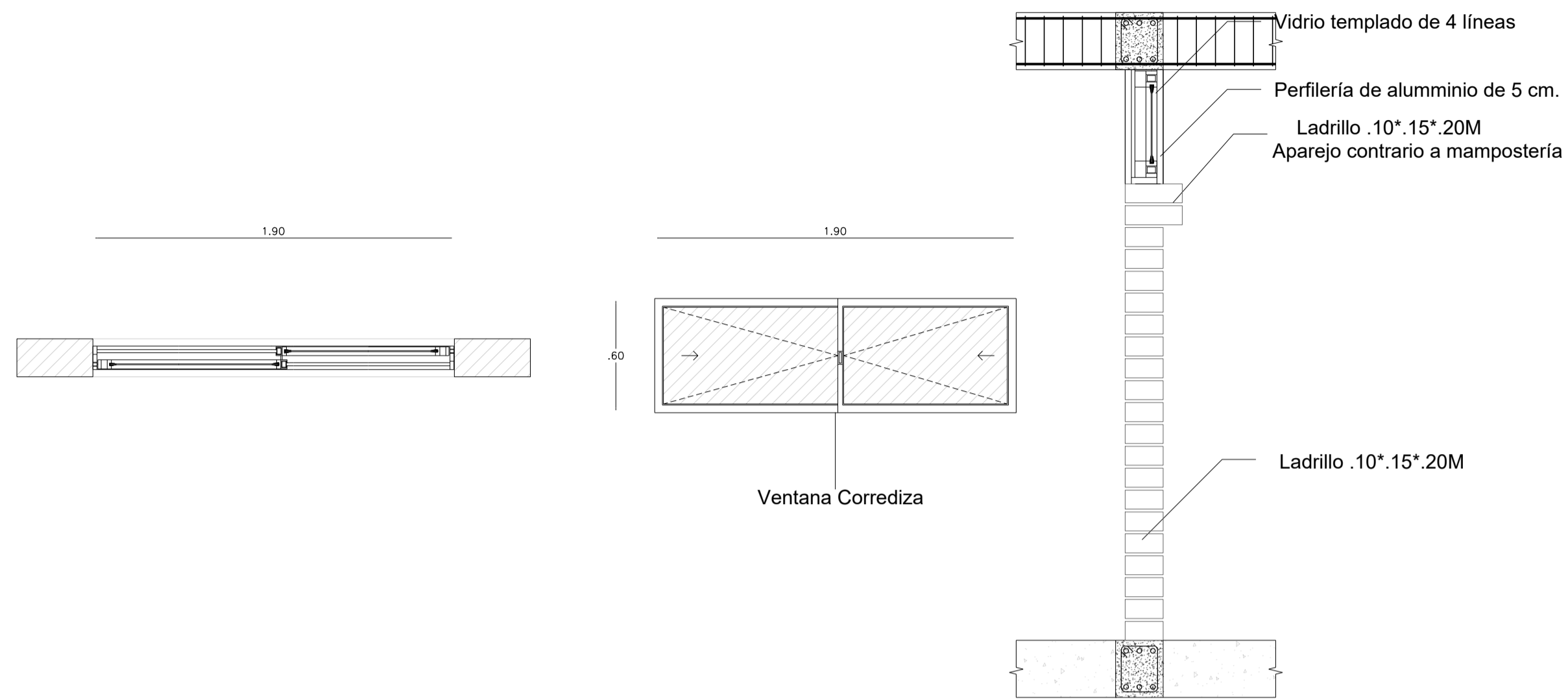
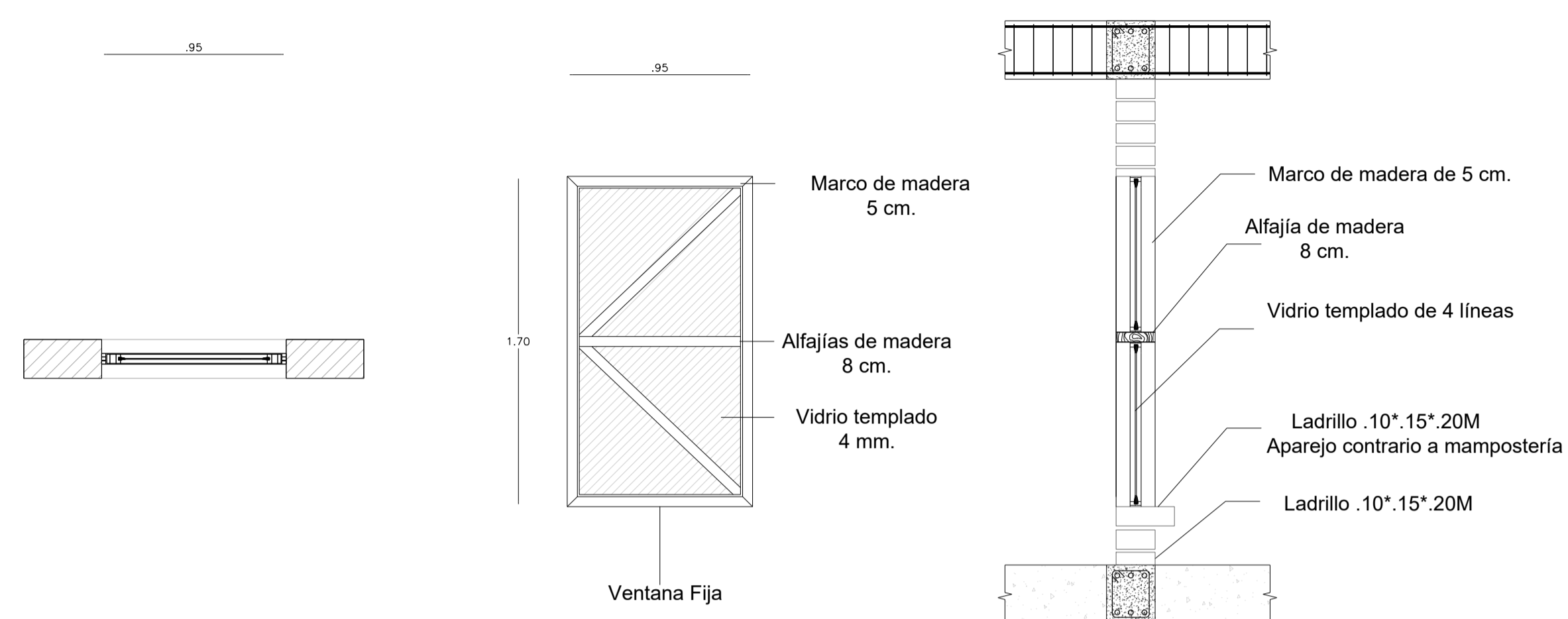
Tutor :
 Arq. Andres Cevallos.

LAM :
 D10

Fecha:
 Sept. 2017

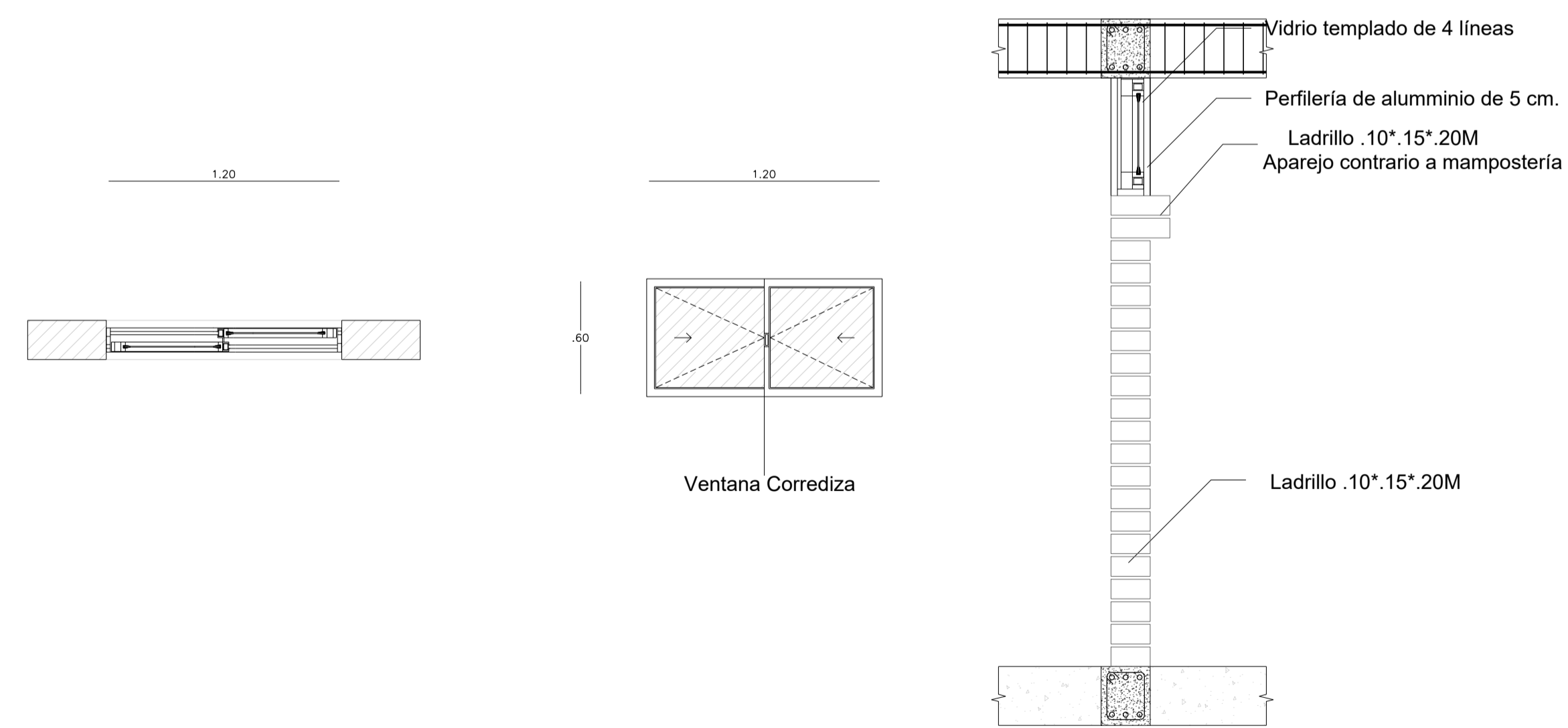
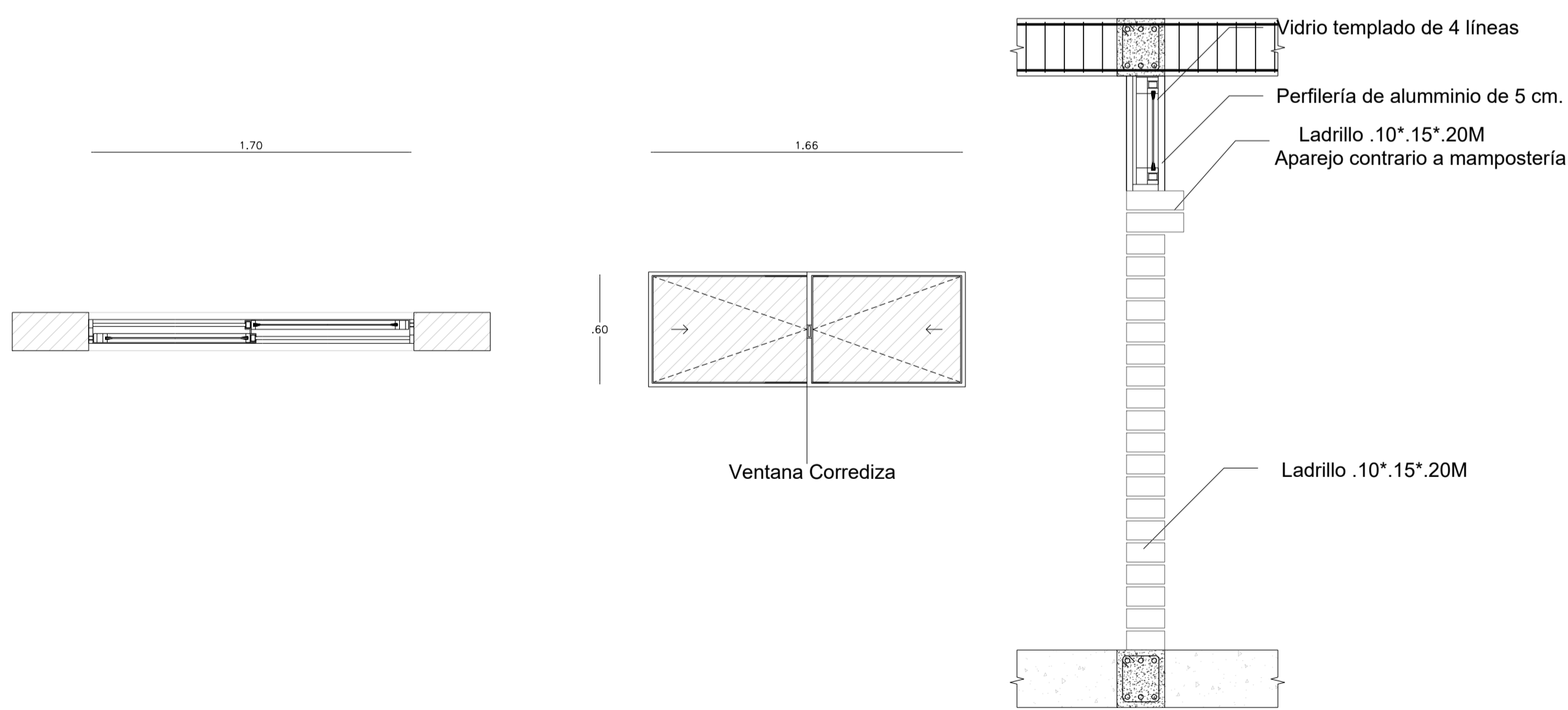
Escalas:
 1:25

Observaciones:



V5	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	0,9500	1,7000	2	DESIGNACIÓN: Ventana fija. MATERIALES: Marco de madera de 5 cm., Alfajas de madera 8 cm. y vidrio templado de 4 mm.	UBICACIÓN: Bloque 2.

V7	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,9000	0,6000	2	DESIGNACIÓN: Ventana corrediza de baño. MATERIALES: Marco de aluminio de 5 cm. y vidrio templado de 4 mm.	UBICACIÓN: Bloque 3.



V6	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,7000	0,600000	4	DESIGNACIÓN: Ventana corrediza de baño. MATERIALES: Marco de aluminio de 5 cm. y vidrio templado de 4 mm.	UBICACIÓN: Bloque 3.

V8	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,2000	0,600000	3	DESIGNACIÓN: Corredizas altas. MATERIALES: Marco de aluminio de 5 cm. y vidrio templado de 4 mm.	UBICACIÓN: Pre-existencias.



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Detalle de Ventanas

Diseñador: Henry Del Pozo N.

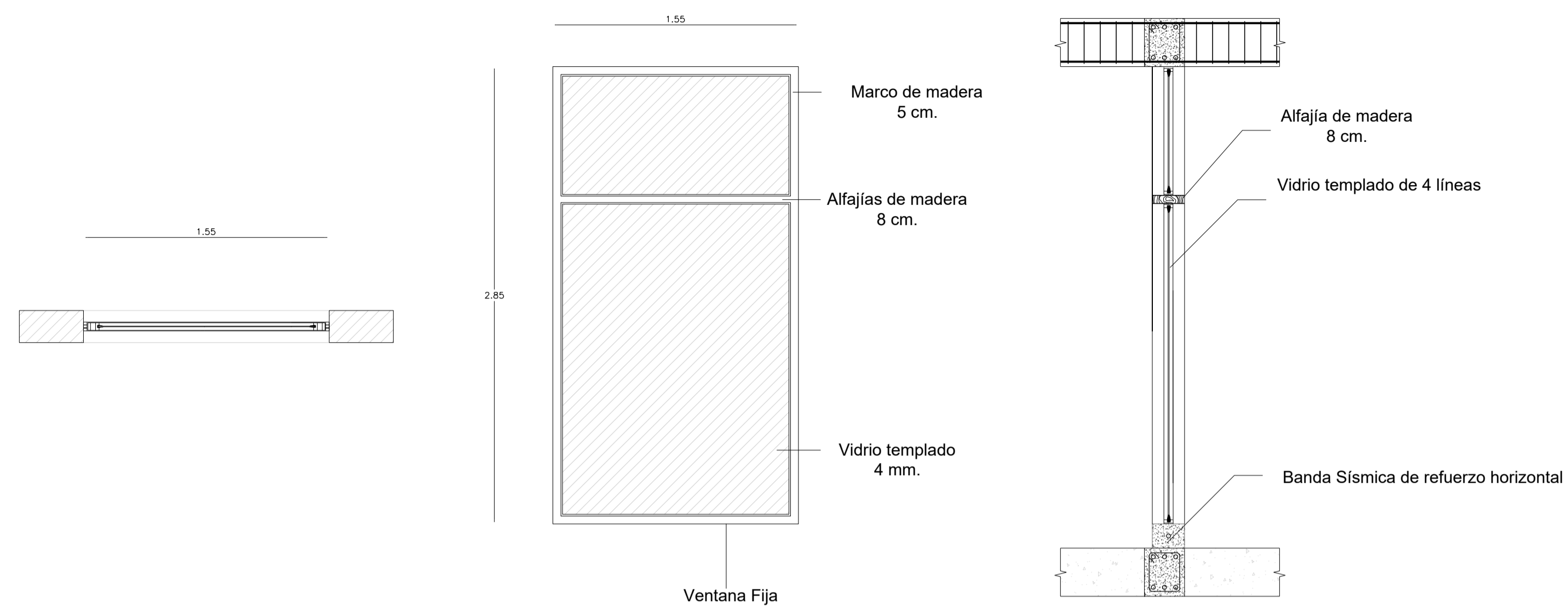
LAM:
D11

Tutor: Arq. Andres Cevallos.

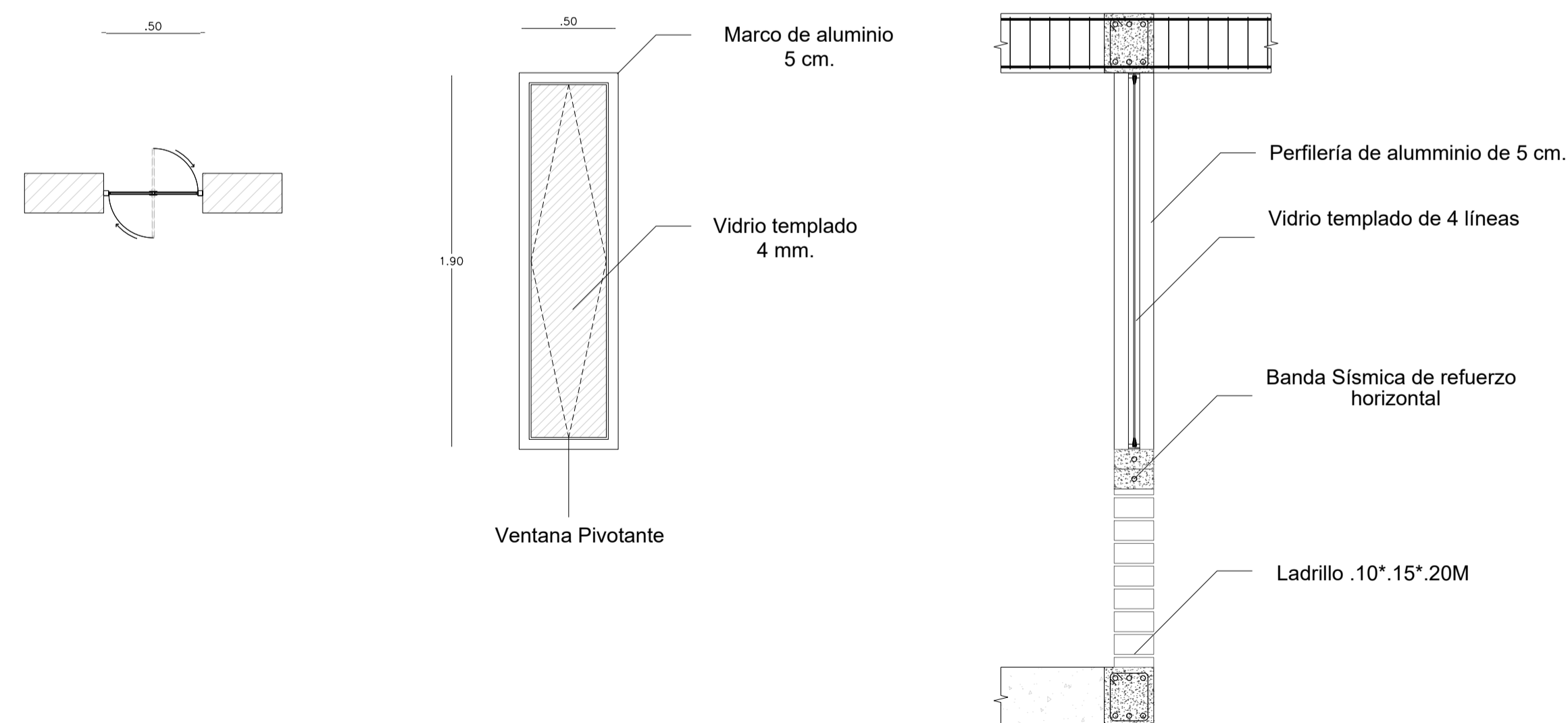
Fecha: Sept. 2017

Escala: 1:25

Observaciones:

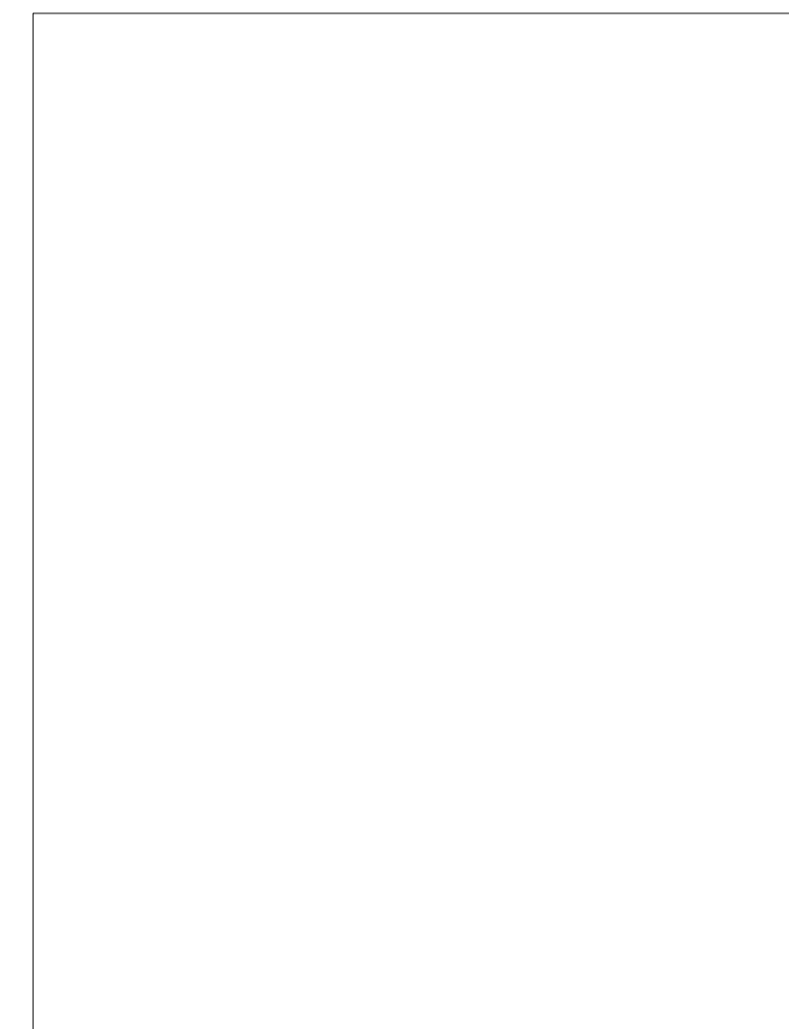
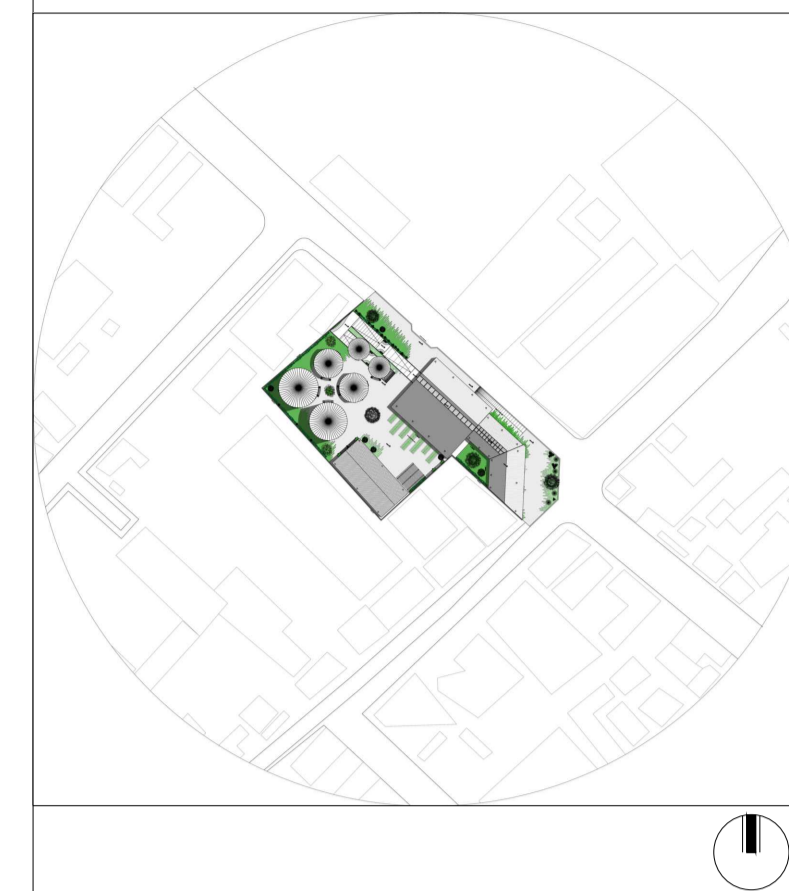


V9	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	1,5500	2,8500			



V10	DIMENSIONES VANO		CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS GENERALES	OBSERVACIONES
	ANCHO	ALTO			
	0,5000	1,800000			

CROQUIS DE UBICACIÓN:




 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Detalle de Ventanas

Diseñador :
 Henry Del Pozo N.

LAM.:

Tutor :
 Arq. Andres Cevallos.

D12

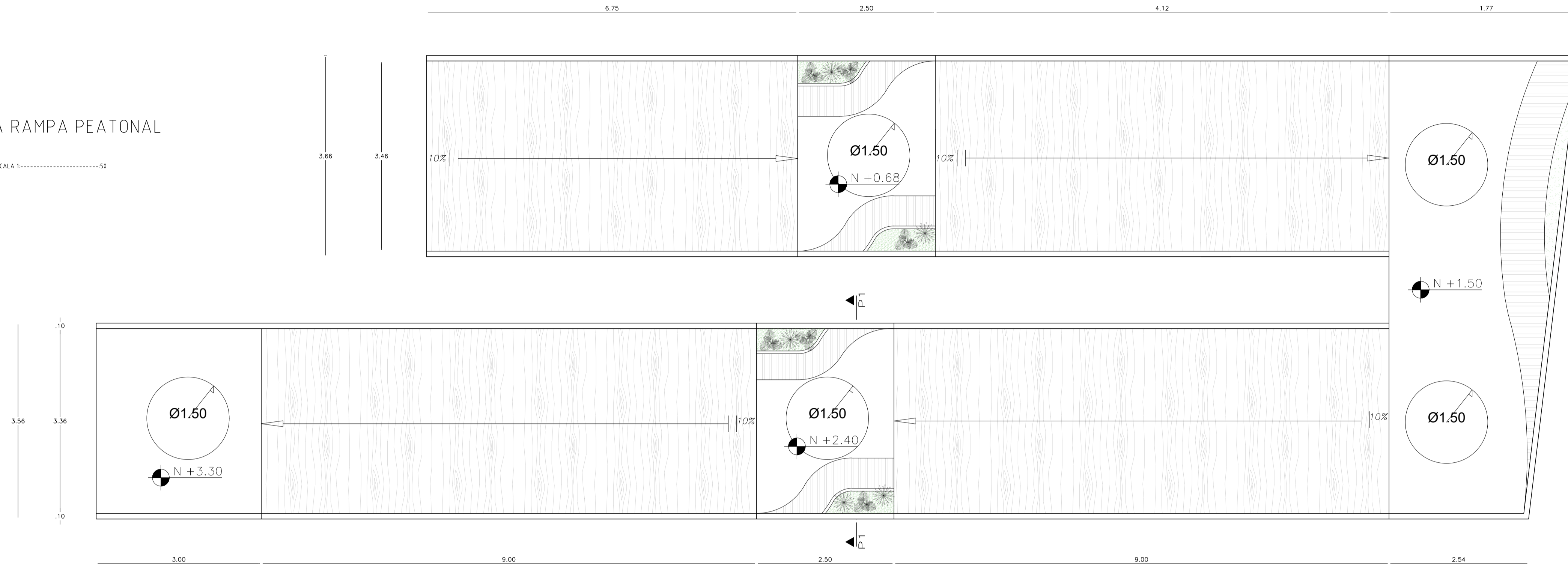
Fecha:
 Sept. 2017

Escalas:
 1:25

Observaciones:

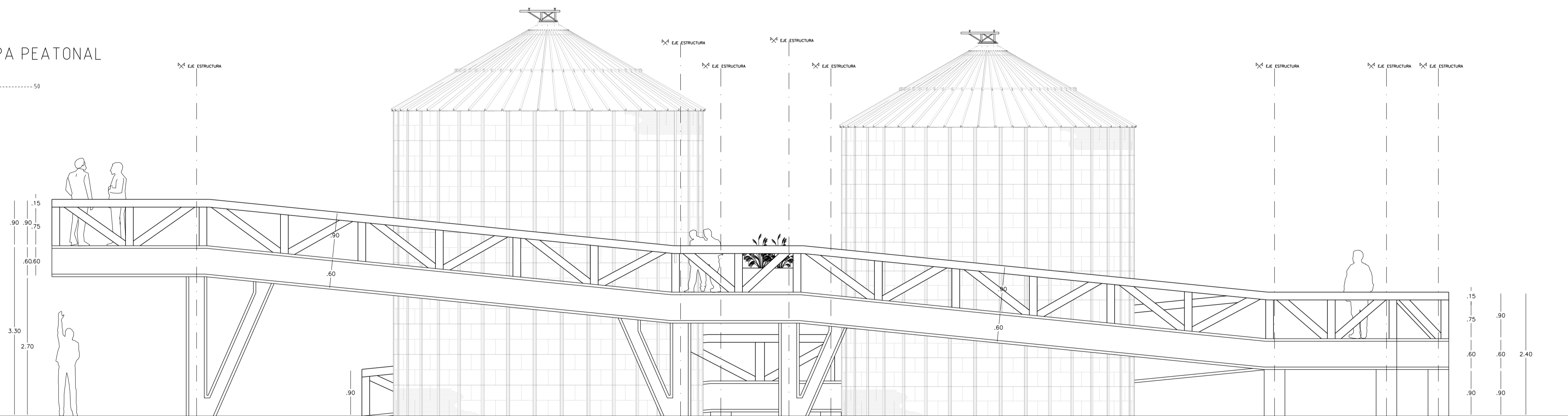
PLANTA RAMPA PEATONAL

ESCALA 1:50

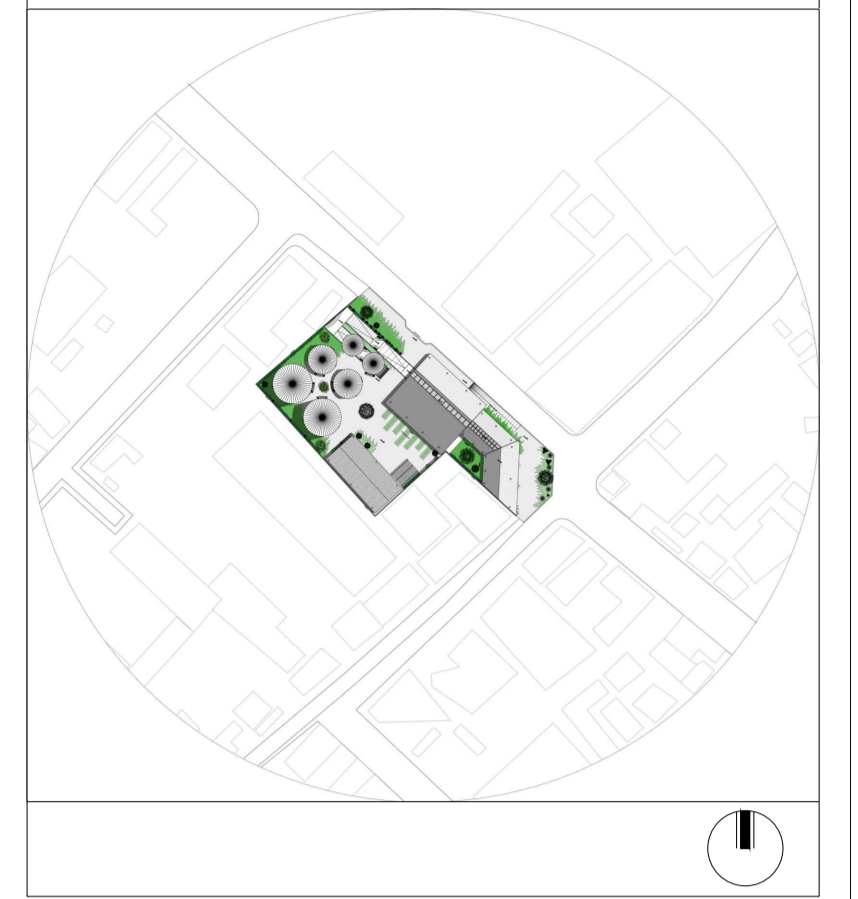


ELEVACIÓN RAMPA PEATONAL

ESCALA 1:50



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Elevación de Rampa y Detalles


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Arquitectónicos

Diseñador:
 Henry Del Pozo N

LAM:
D13

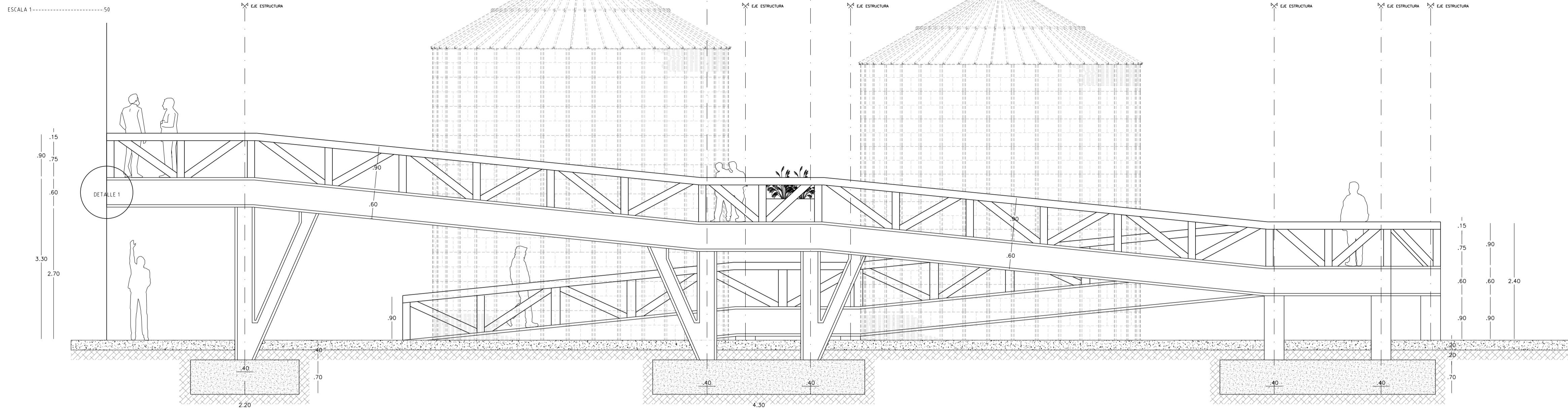
Tutor:
 Arq. Andres Cevallos

Fecha:
 Sep 2017

Escalas:
 Indicadas

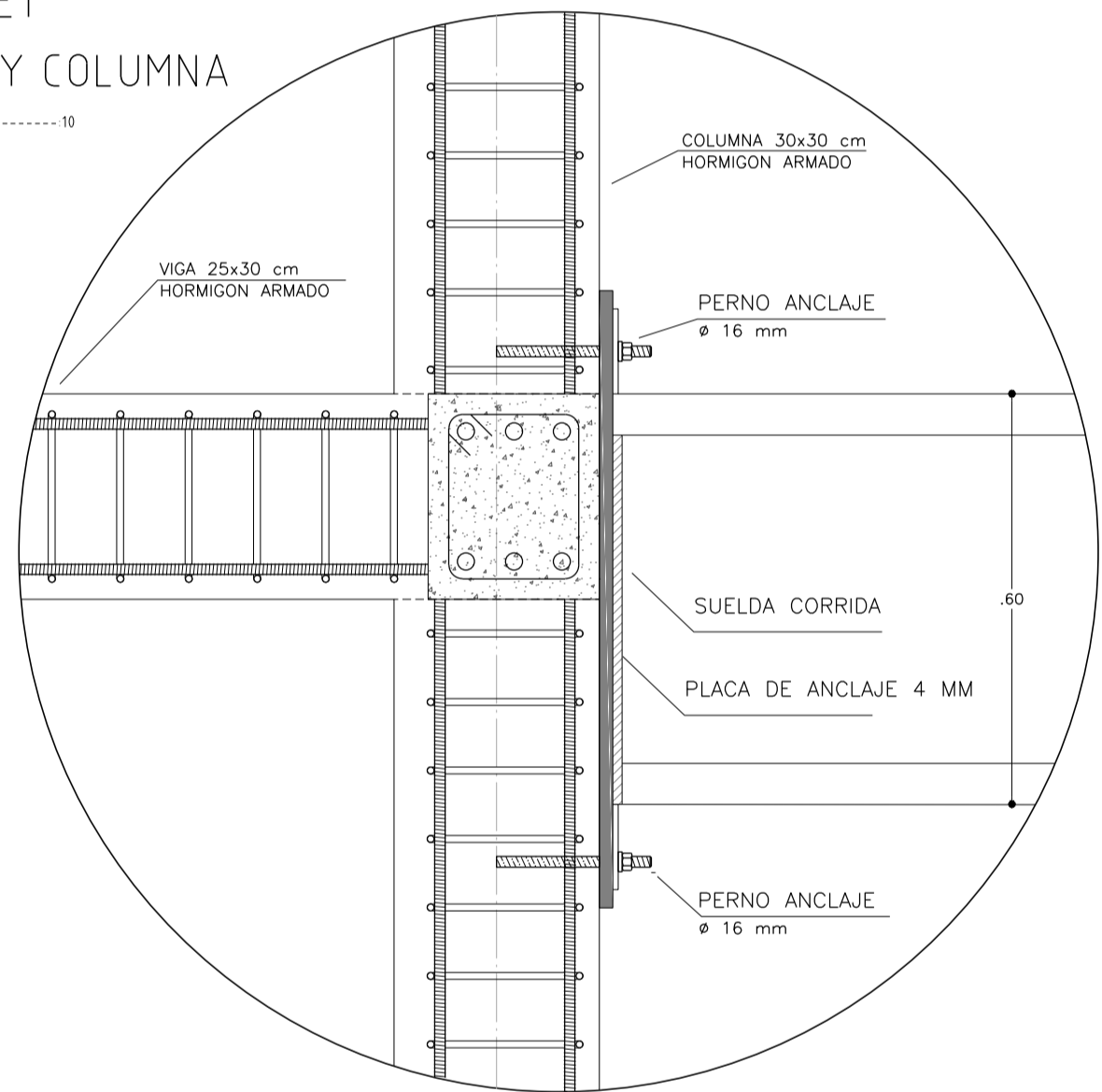
Observaciones:

CORTE LONGITUDINAL RAMPA PEATONAL



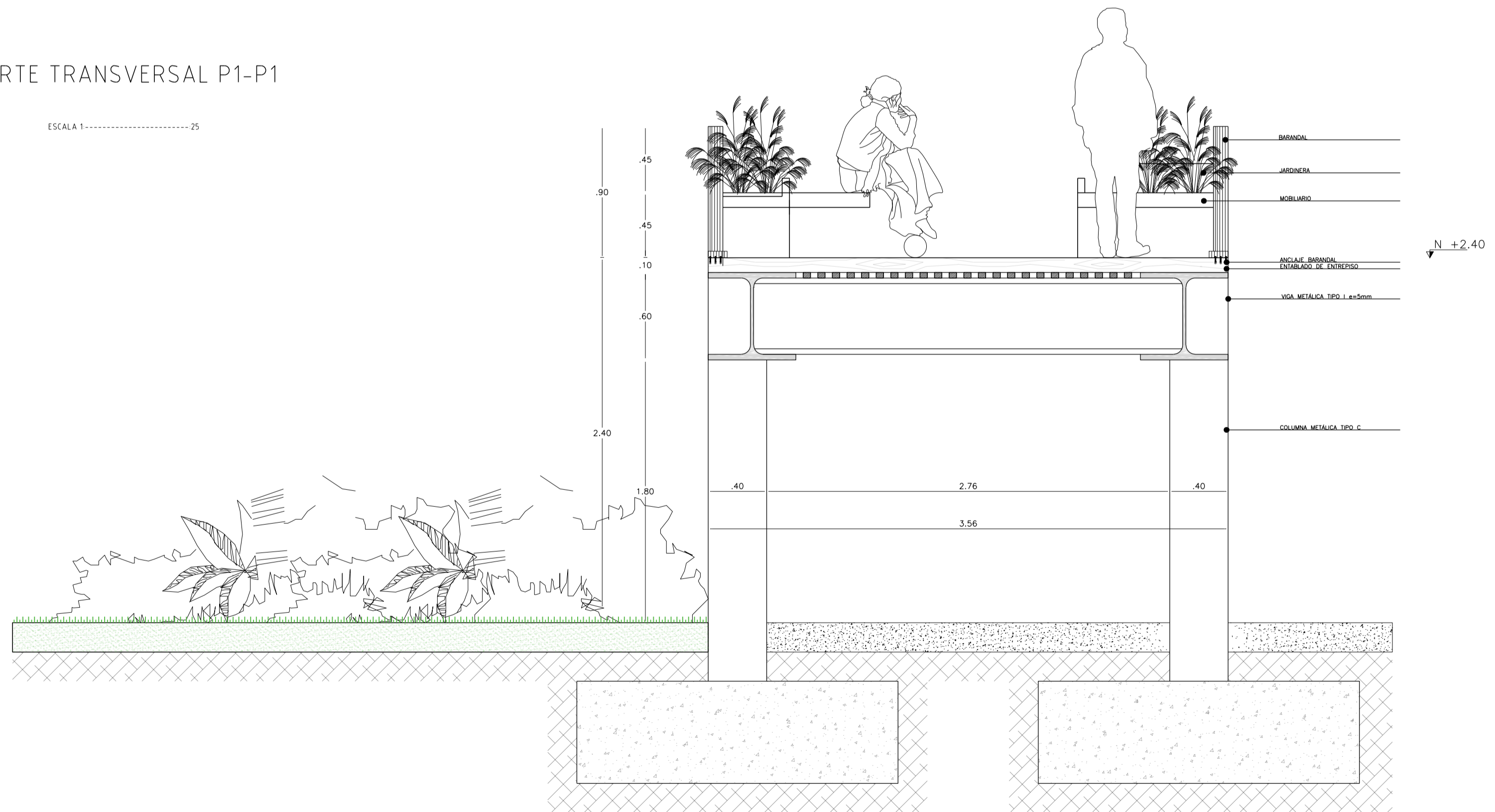
DETALLE1
UNIÓN DE RAMPA Y COLUMNA

ESCALA 1:-----10

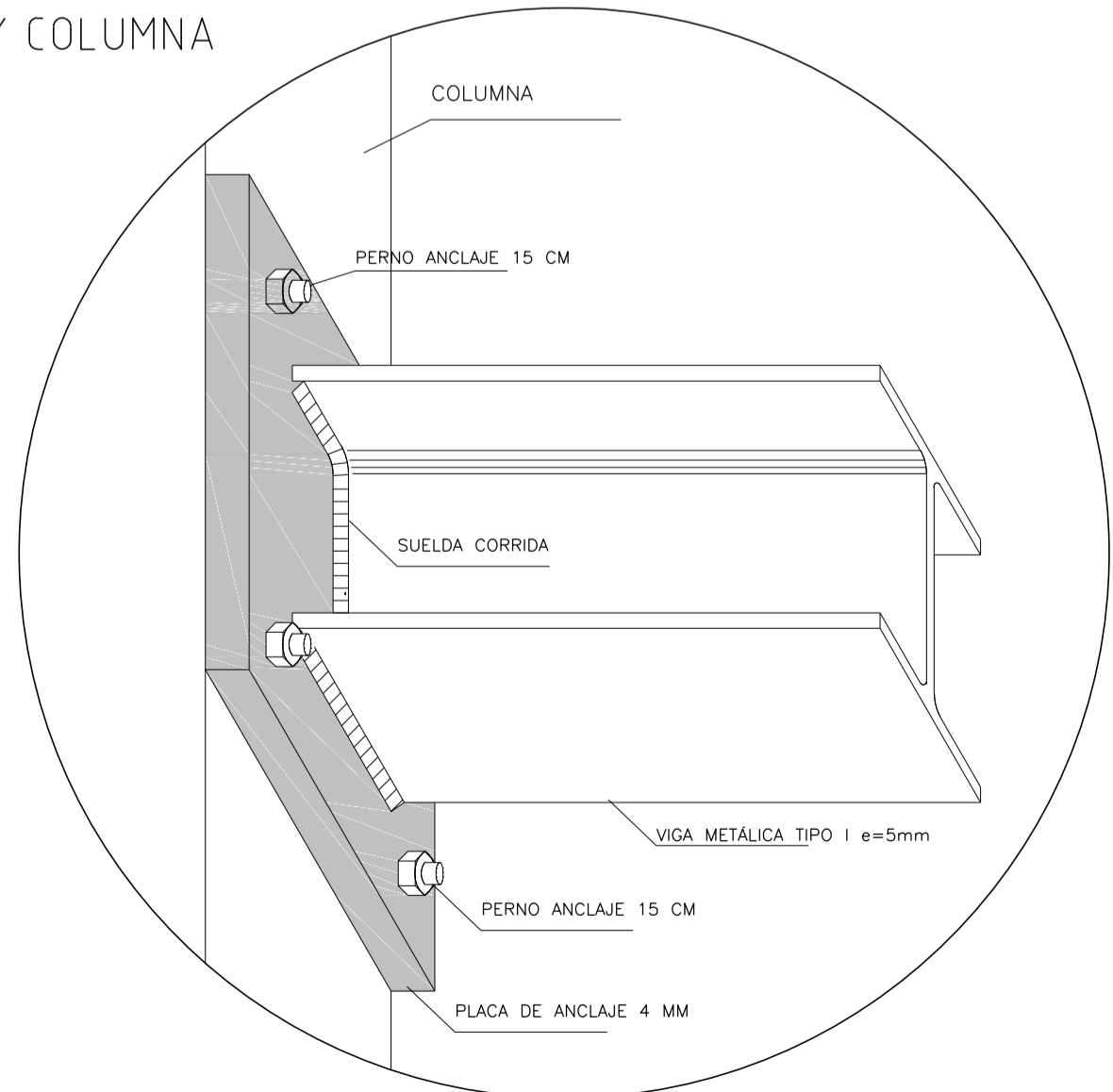


CORTE TRANSVERSAL P1-P1

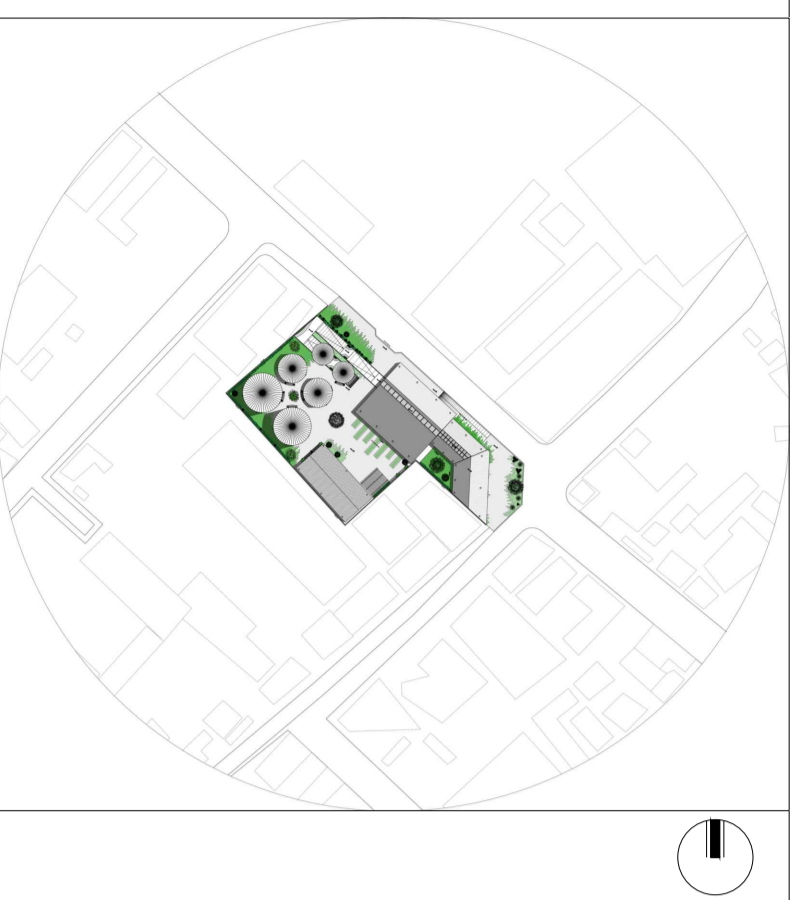
ESCALA 1:-----25



ISOMETRIA DE DETALLE DE UNIÓN
RAMPA Y COLUMNA



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Elevación de Rampa y Detalles

PUCE PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Detalle de Rampa

Diseñador :
Henry Del Pozo N

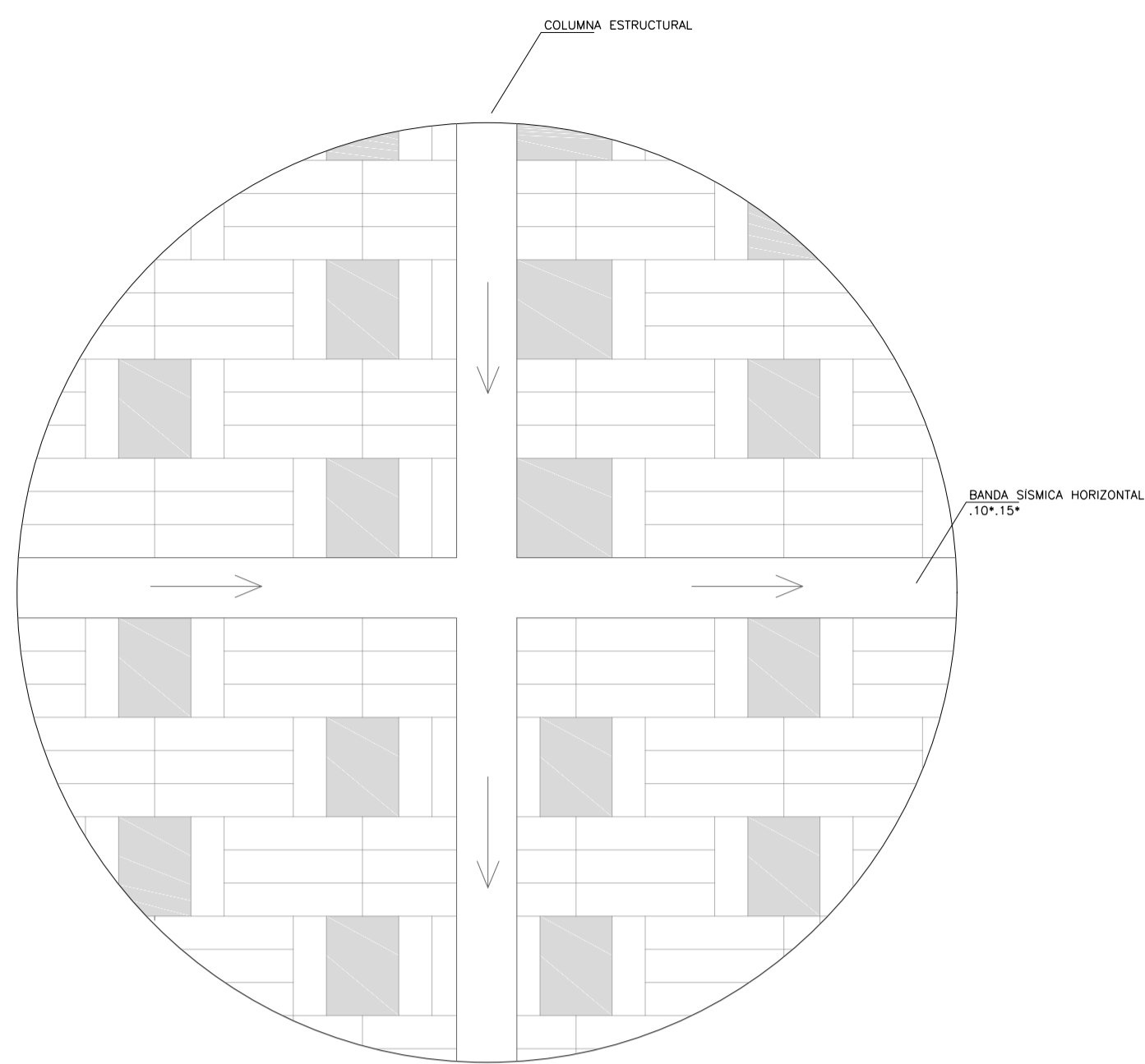
LAM :
D14

Tutor :
Arq. Andres Cevallos

Fecha:
Sep 2017

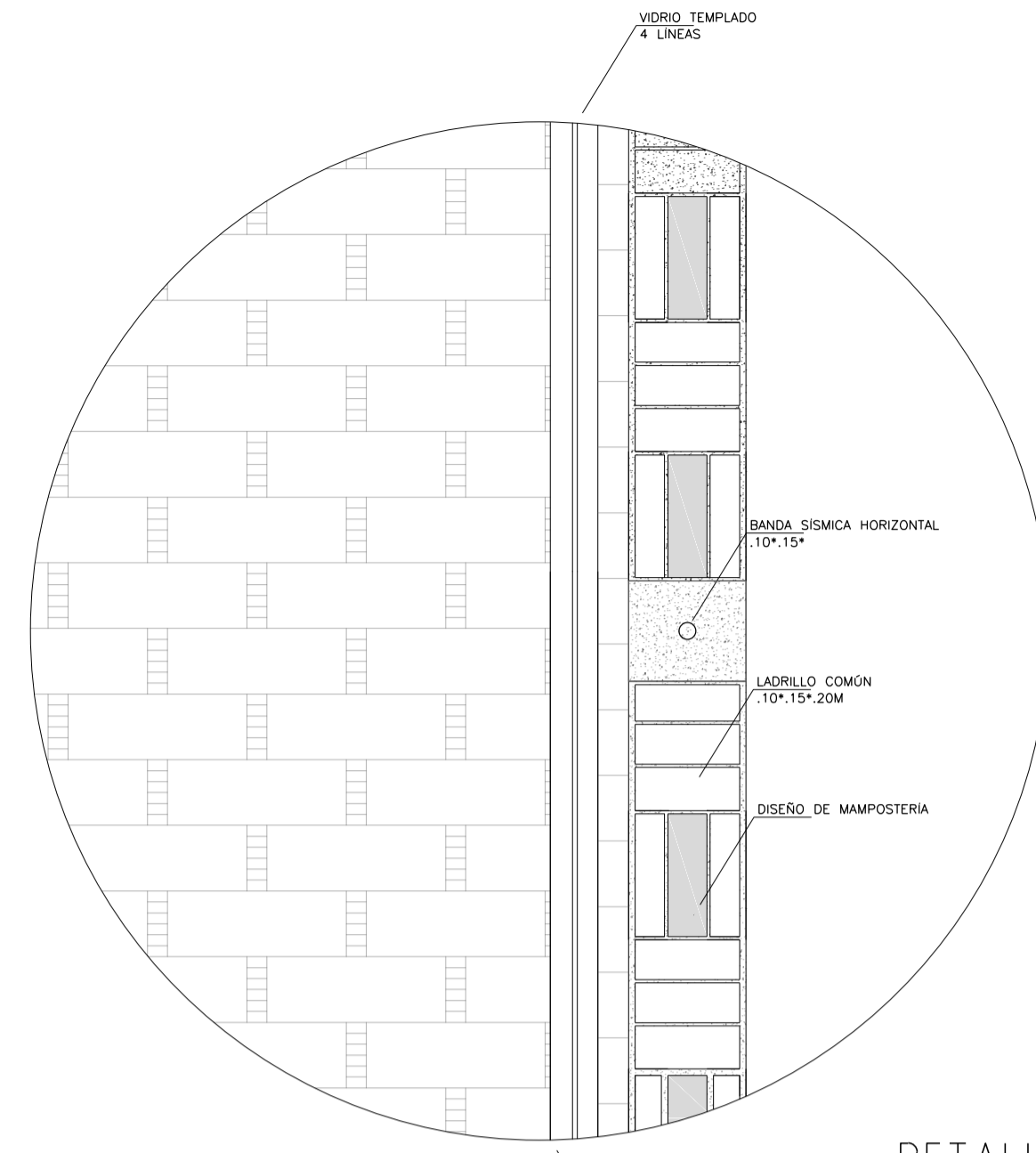
Escalas:
Indicadas

Observaciones:



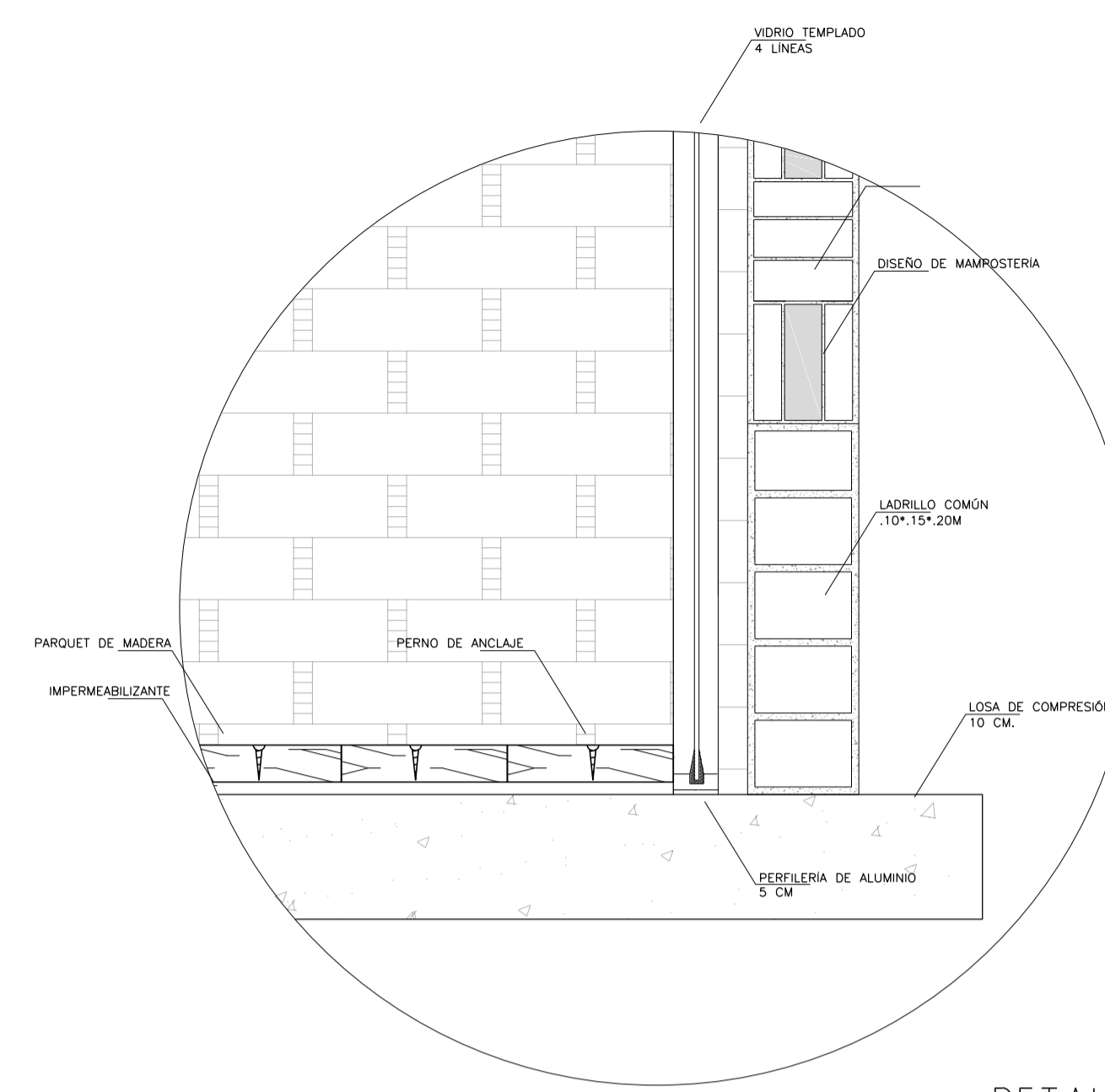
PARÁMETROS RECTOS DE TRASMICIÓN DE CARGAS

ESCALA 1-----10



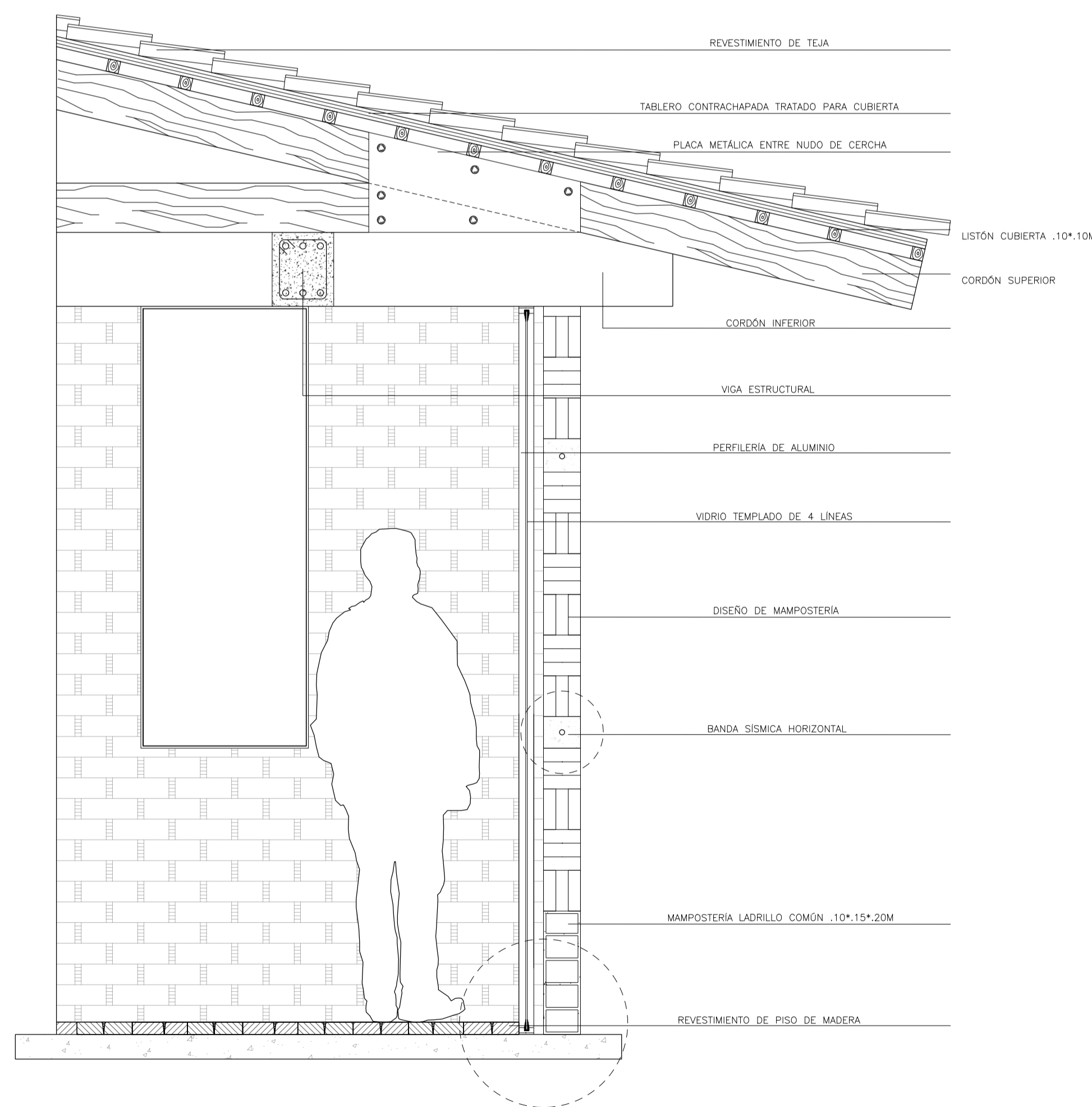
DETALLE 1

ESCALA 1-----10



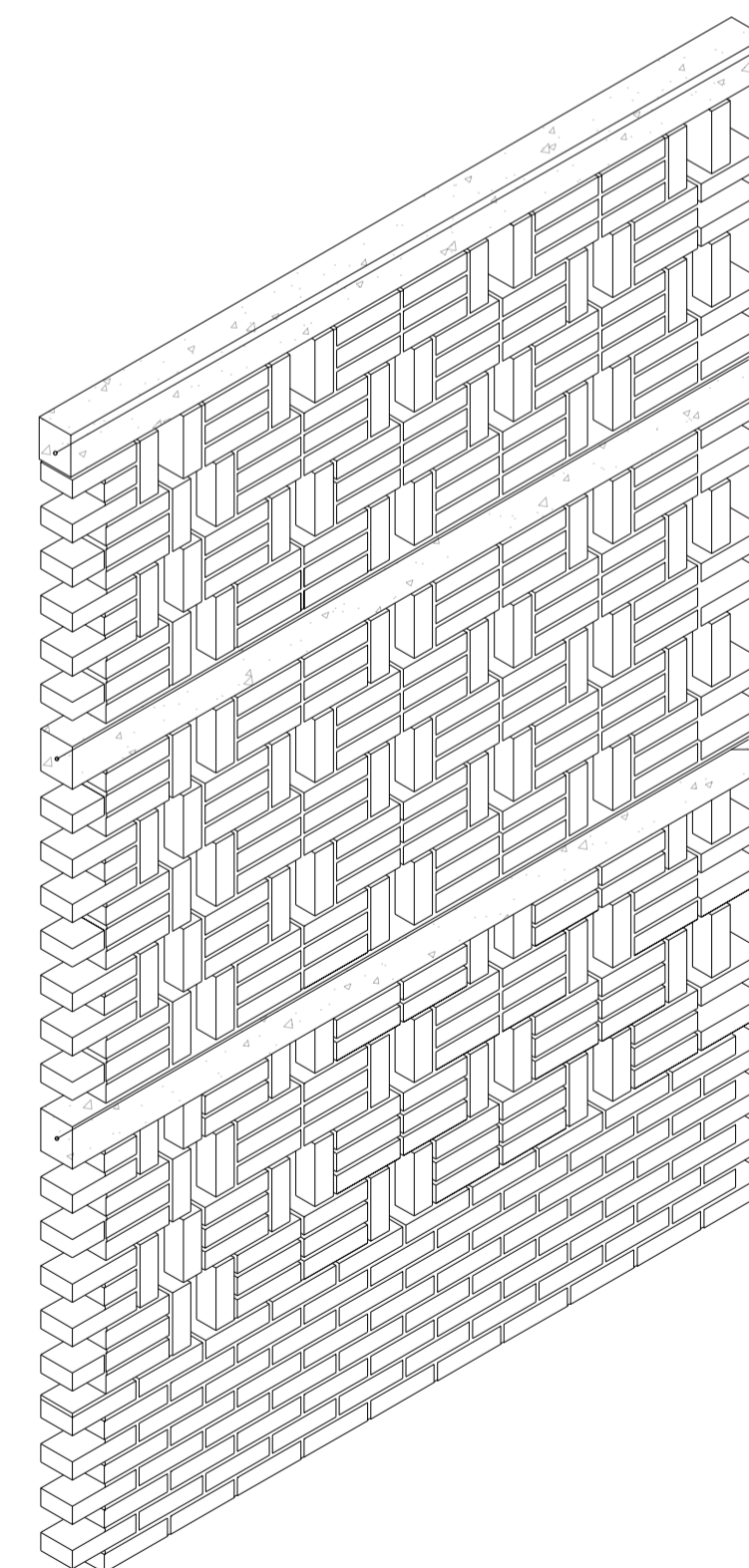
DETALLE 2

ESCALA 1-----10



CORTE POR MURO

ESCALA 1-----20

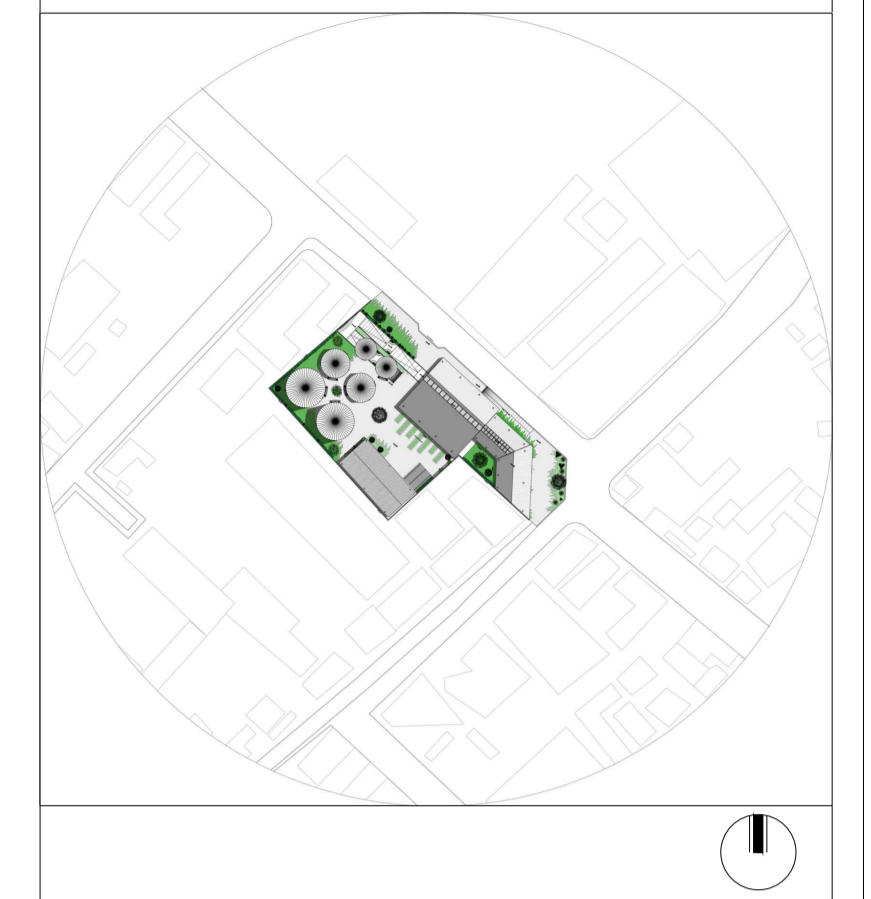


- _____ BANDA SÍSMICA HORIZONTAL
- _____ DISEÑO DE MAMPOSTERÍA
- _____ BANDA SÍSMICA HORIZONTAL
- _____ DISEÑO DE MAMPOSTERÍA
- _____ VARILLA DE REFUEZO HORIZONTAL
- _____ DISEÑO DE MAMPOSTERÍA
- _____ MAMPOSTERÍA DE MURO COMPLETA

ISOMETRÍA

ESCALA 1-----20

CROQUIS DE UBICACIÓN:



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Detalle Significativo

Diseñador :
 Henry Del Pozo N

LAM :
 D15

Tutor :
 Arq. Andres Cevallos

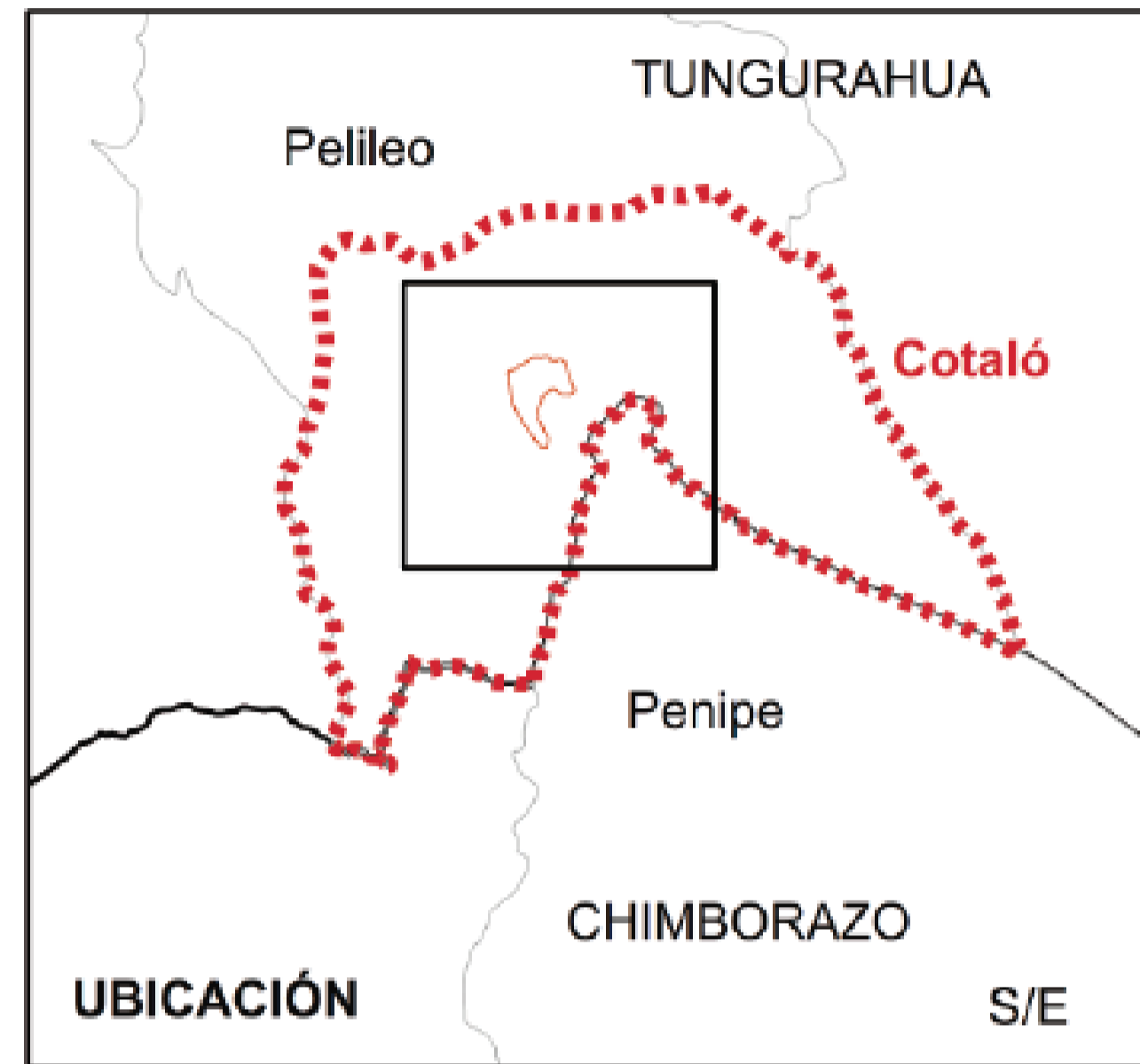
Fecha:
 Sept. 2017

Escala:
 Indicadas

Observaciones:

ANÁLISIS

Entorno y Situación Actual



SIMBOLOGÍA

- Parroquia Cotaló
- Cabecera parroquial
- Comunidades



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Cabecera Parroquial



Implantación actual



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador: Henry Del Pozo N.

LAM:

P1

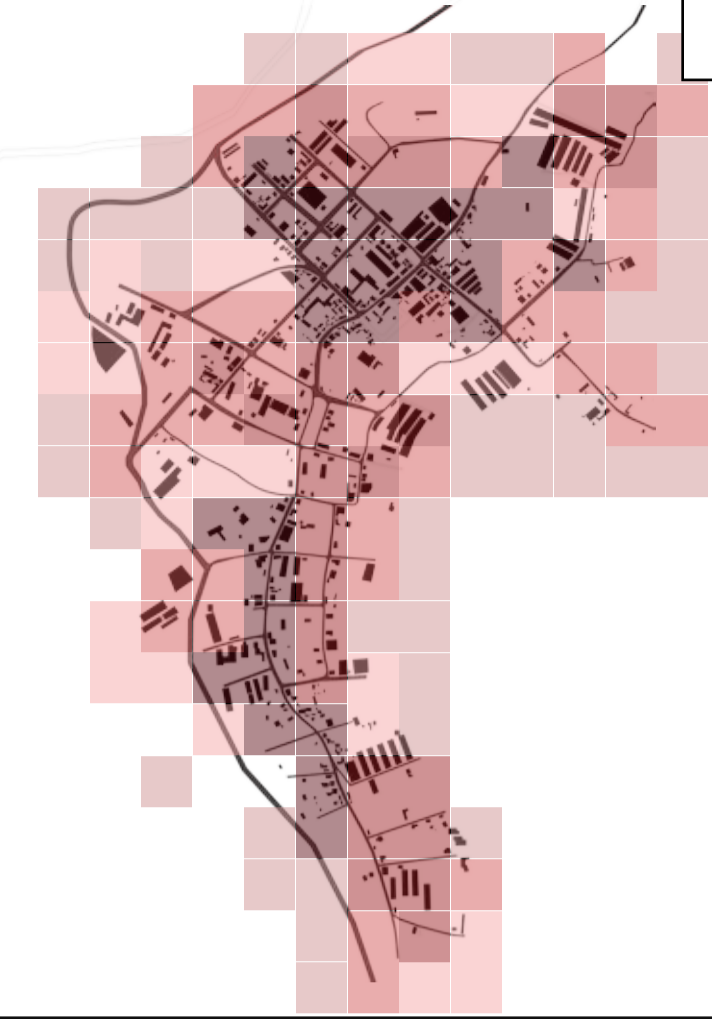
Tutor: Arq. Andrés Cevallos

Fecha: Sept. 2017

Escalas:

Observaciones:

Circunstancias



En la cabecera parroquial se ubican la mayoría de servicios y equipamientos.



El centro consolidado de la parroquia no presenta áreas verdes de dispersión.



La organización parroquial se configura de manera longitudinal.



Industrias emplazadas en cabecera parroquial.



Alrededor de la configuración urbana existe abundante vegetación.

Intenciones



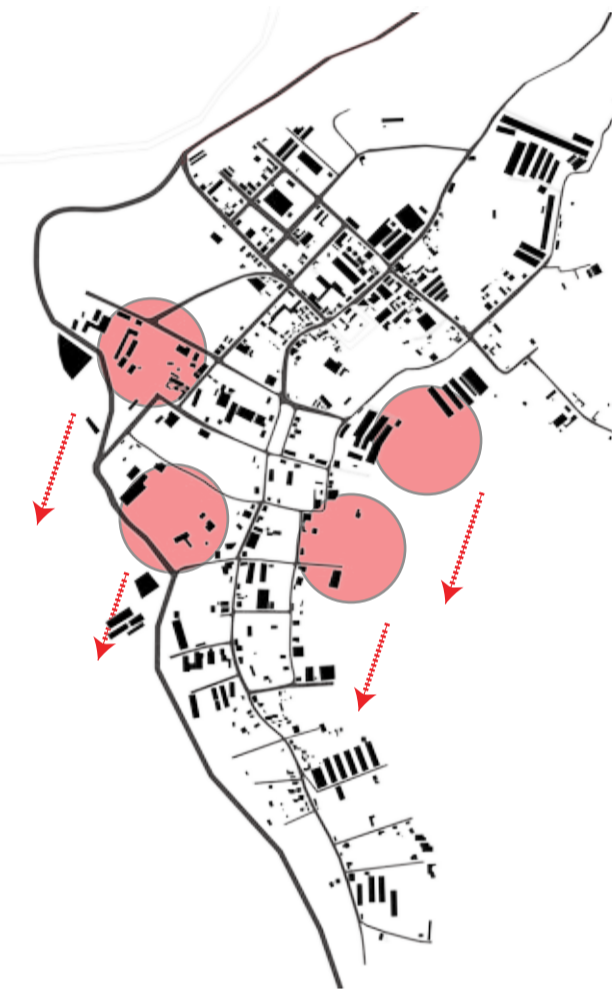
Descentralizar los equipamientos y servicios de la cabecera parroquial.



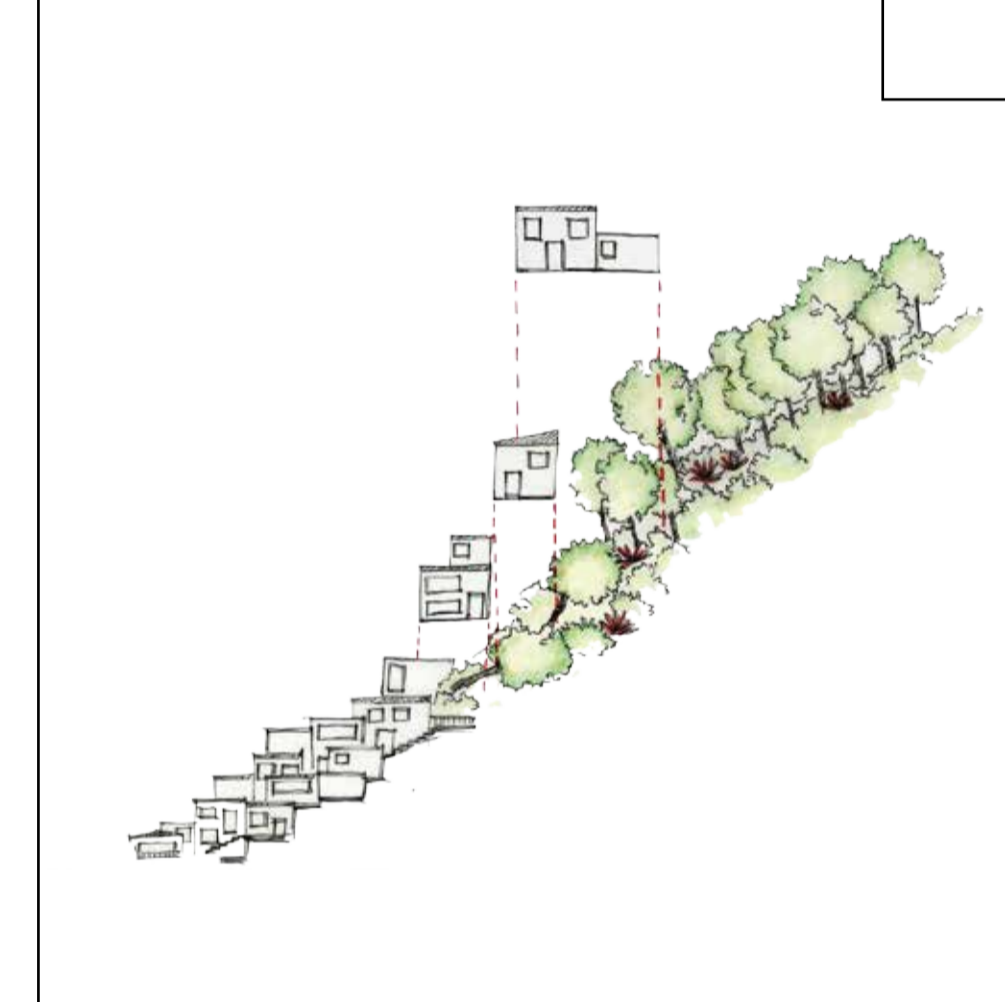
Habilitar áreas verdes de dispersión sobre la cabecera parroquial.



Unir la disgregación territorial a través de vías que conecten los sectores.



Desplazar la industria de la cabecera parroquial.



Integrar vegetación dentro la cabecera parroquial.

Estrategias



Reubicar equipamientos y servicios a lo largo de la parroquia según el PDOT.



Hacer vacíos en áreas de mayor densidad construida sobre la parroquia que tengan áreas verdes.



Rehabilitar y mejorar la vía de primer orden que atraviesa toda la parroquia.

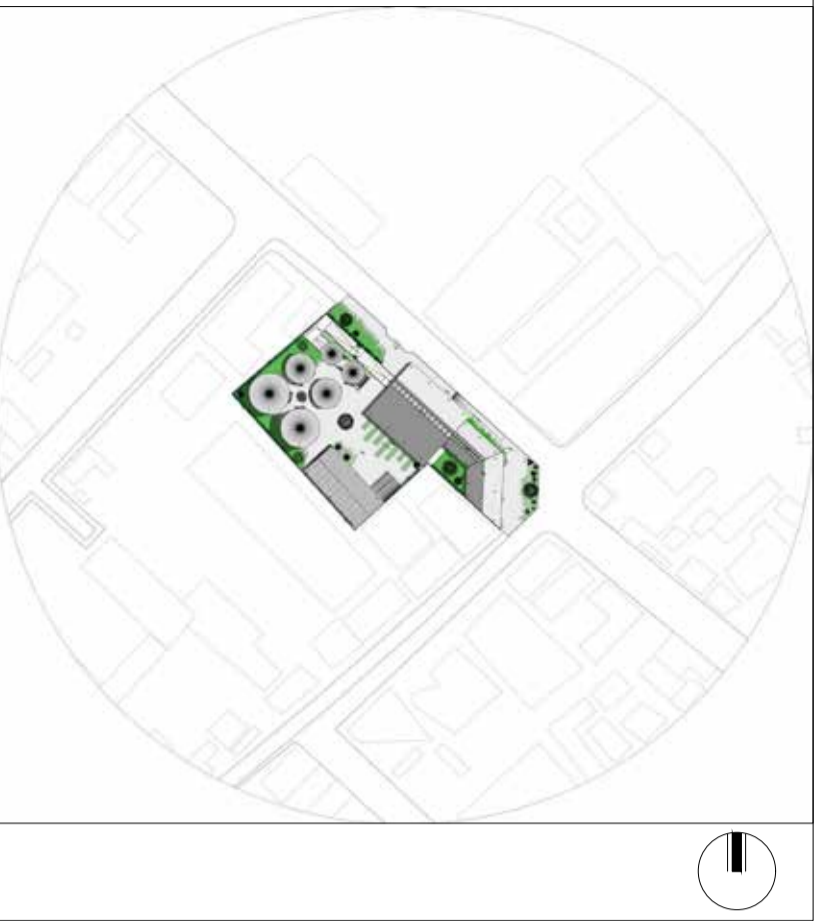


Reubicar la industria en zonas alejadas de la parroquia con el fin de aportar al entorno.



Ampliar zonas peatonales que conjuguen áreas verdes.

CROQUIS DE UBICACIÓN:





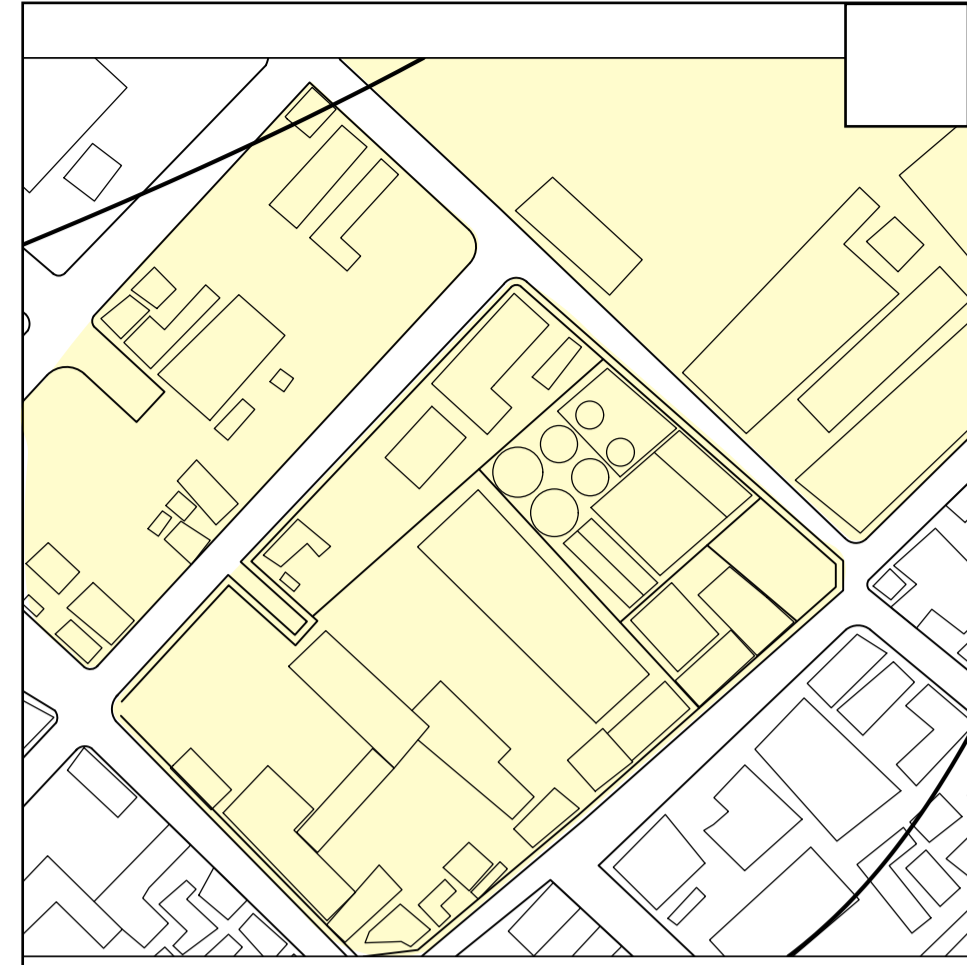
Infraestructura de la industria como primera aproximación de la cabecera parroquial.



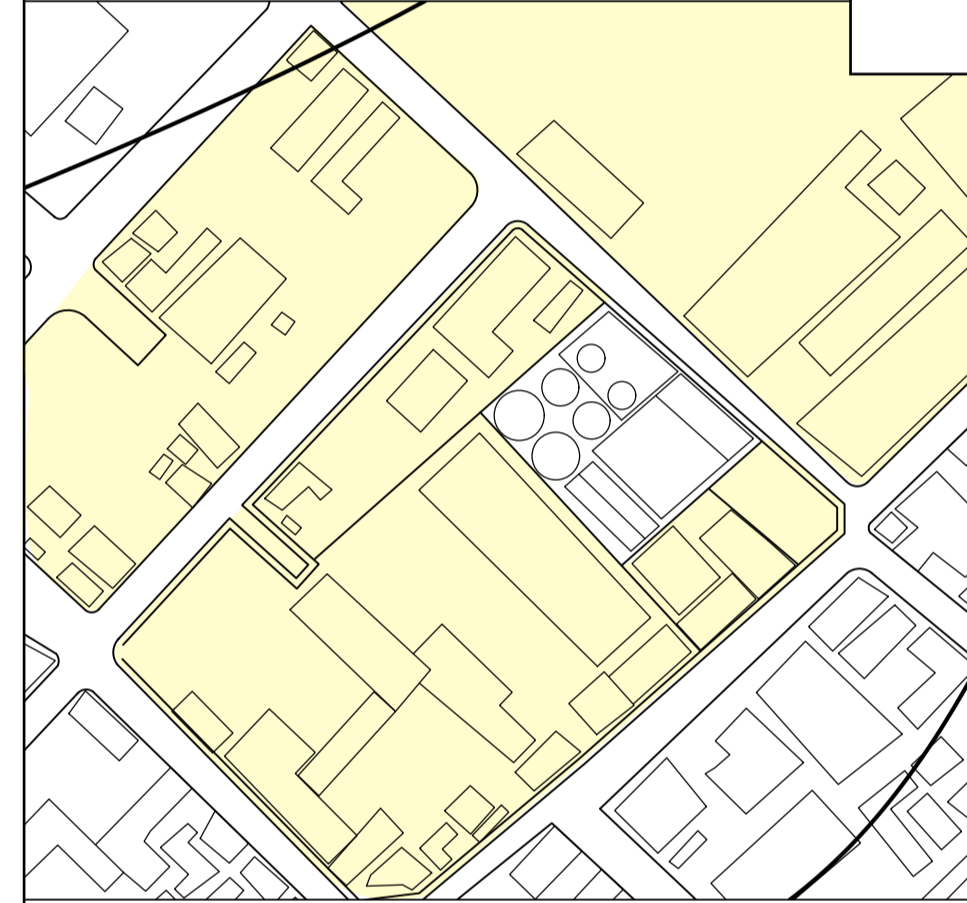
Abrir la infraestructura a la comunidad y generar actividad con los mismos.



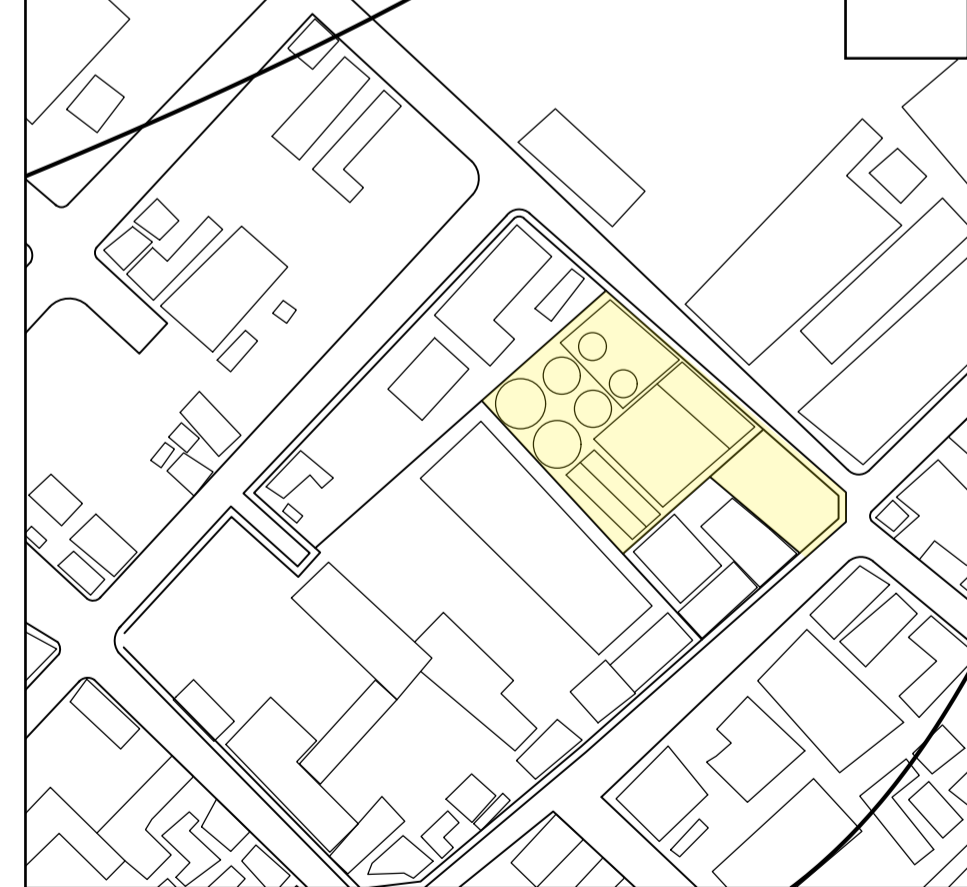
Generar actividad en las prexistencias y que conecten con el equipamiento.



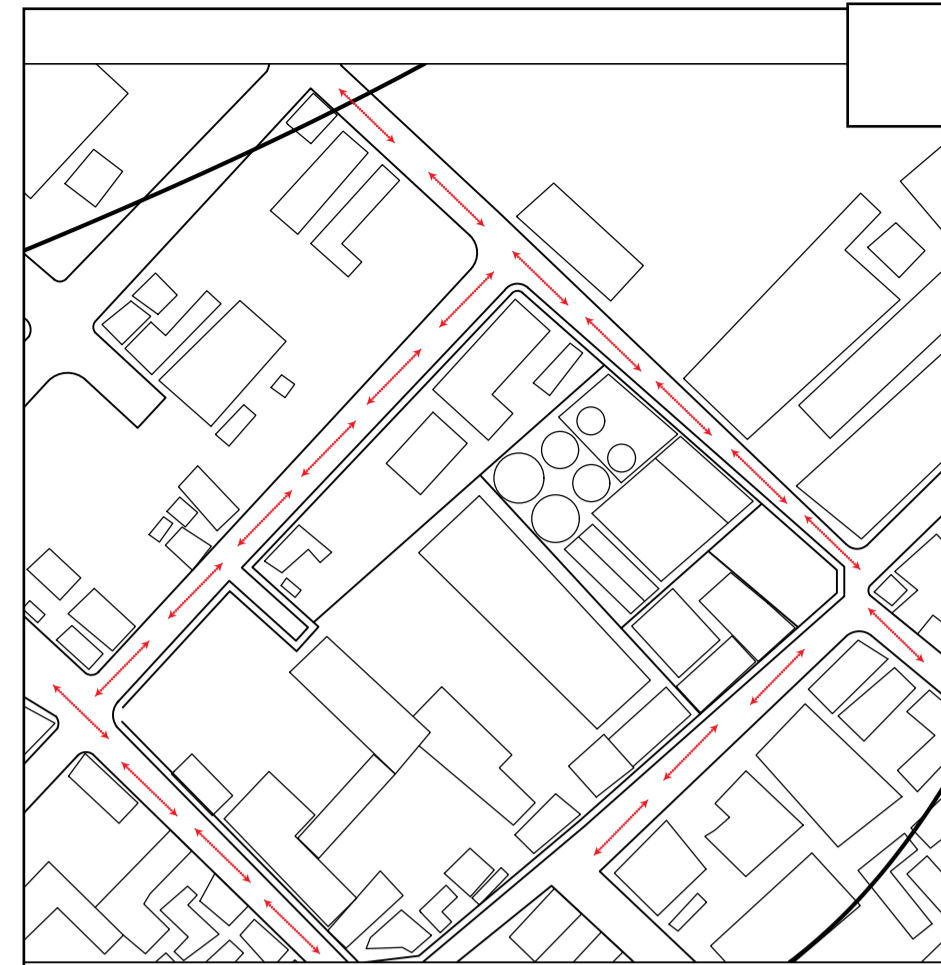
El entorno consolidado es muy denso y saturado.



Abrir espacios entre la posición consolidada de la cabecera parroquial.



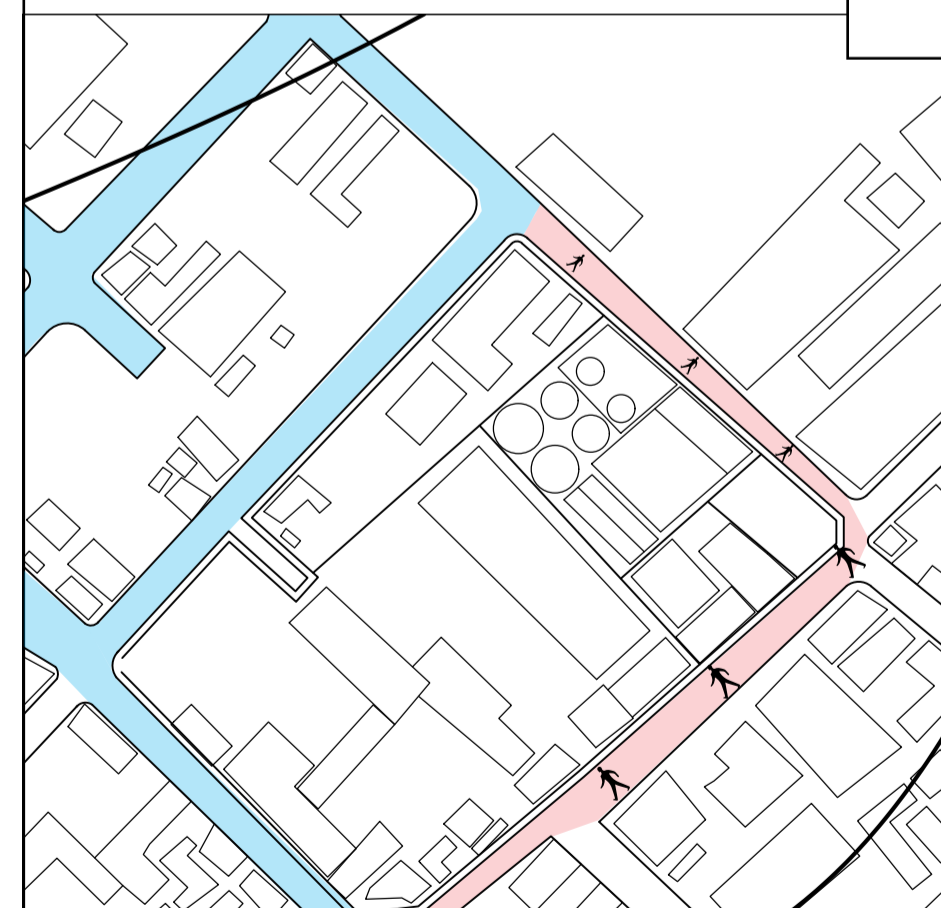
Retirar edificaciones en mal estado en base a la organización del pdot (industria).



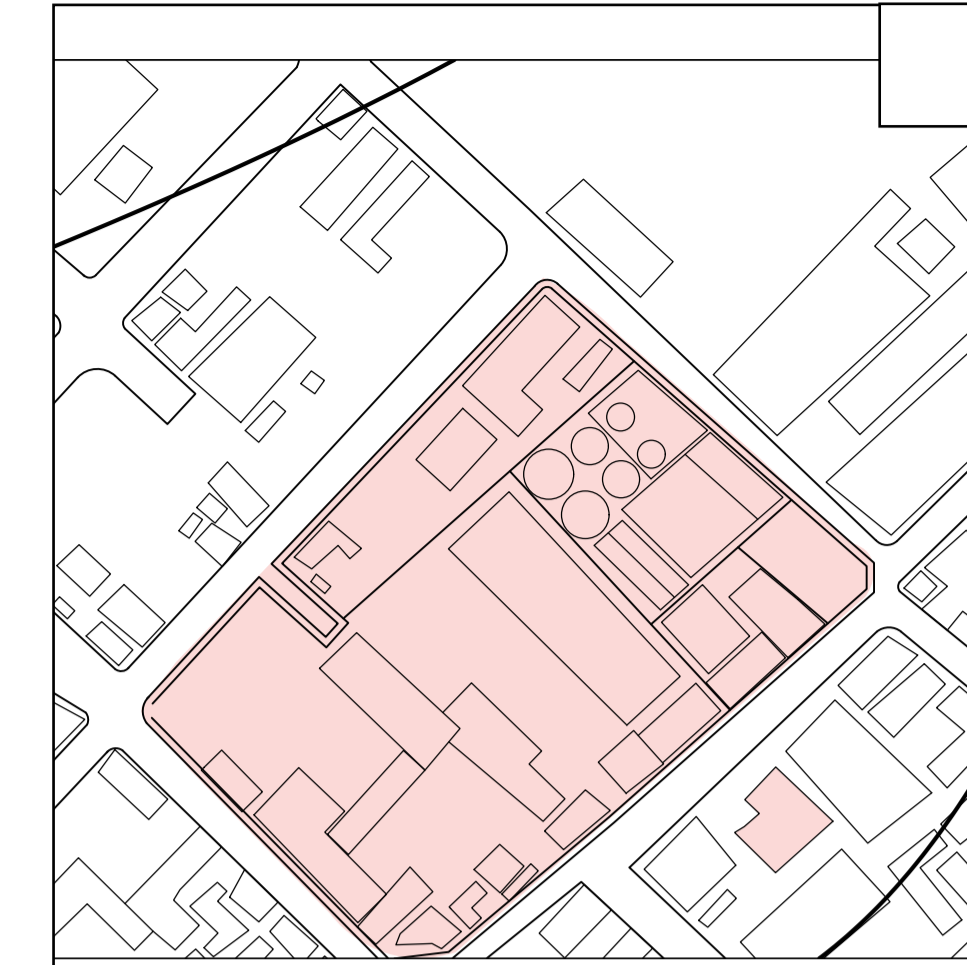
Las calles de la cabecera parroquial (bidireccionales) permiten el acceso de vehículos grandes dificultando la movilidad.



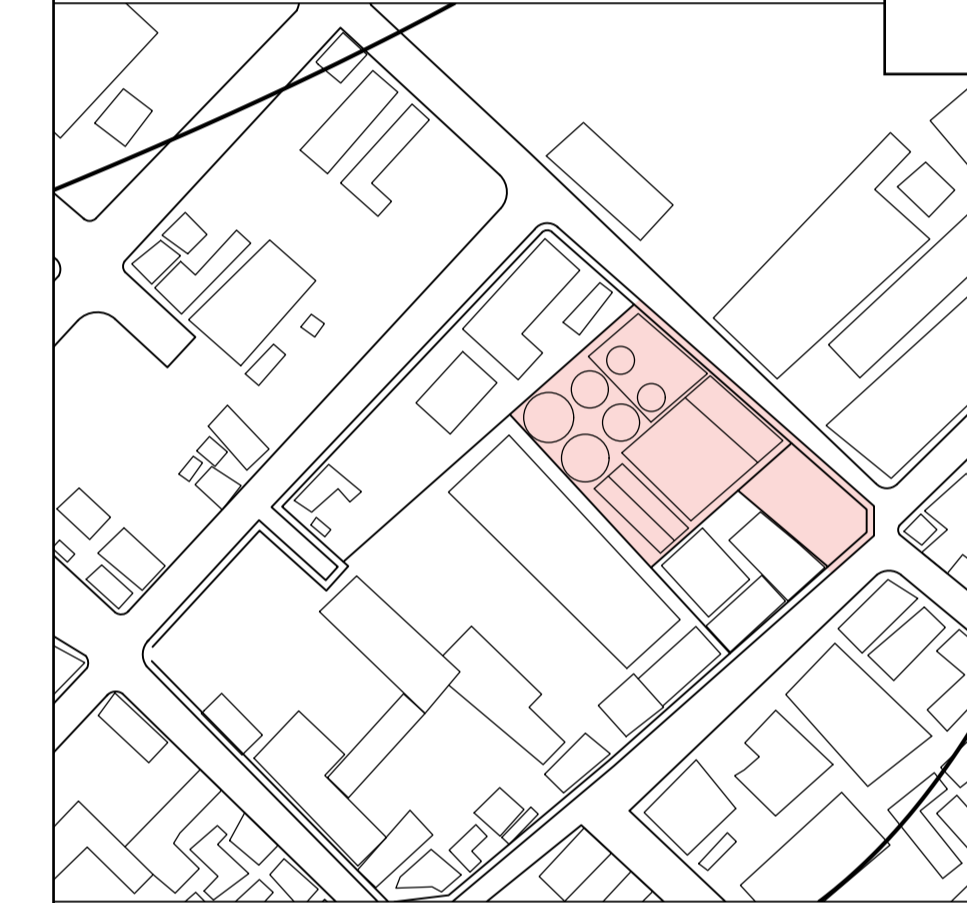
Conectar los equipamientos propuestos en el pdot.



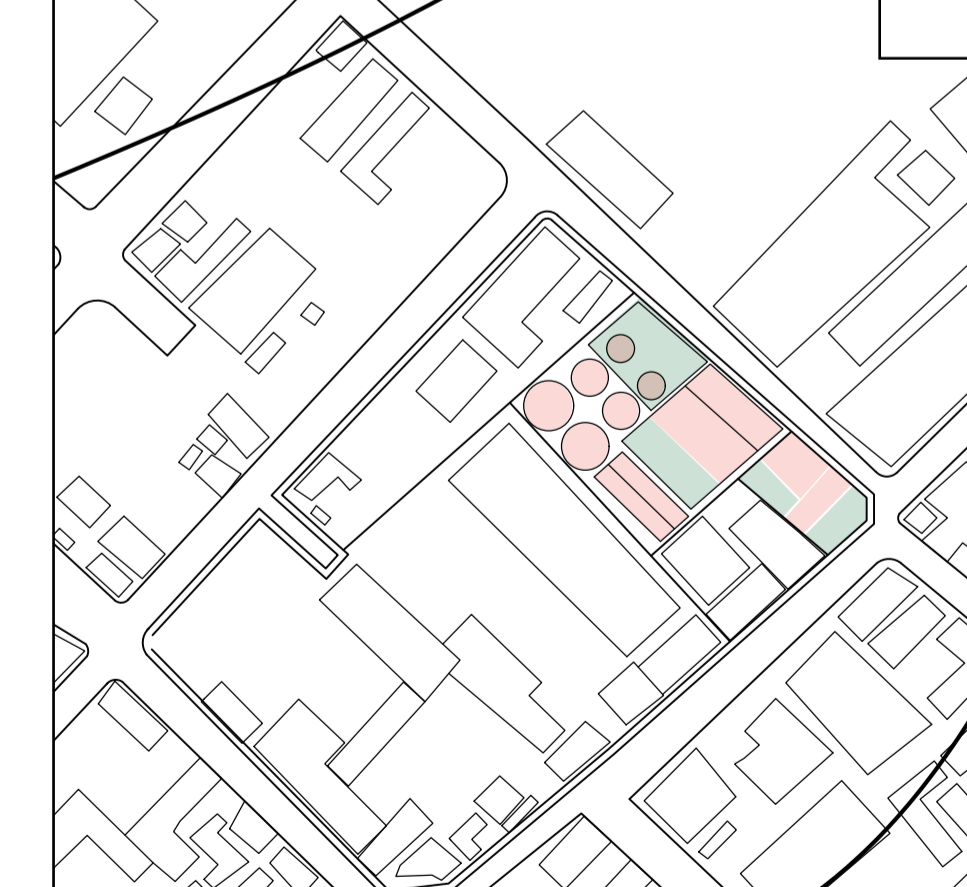
Peatonizar las calles entre los equipamientos formando un circuito que restrinja el uso del vehículo.



La cabecera parroquial no tiene un espacio abierto para dispersión de la comunidad.



Habilitar área del equipamiento para dispersión y esparcimiento de la comunidad



Ubicar áreas con vegetación y áreas abiertas y de libre ingreso, equilibrio con actividad de equipamiento.

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador.: Henry Del Pozo N.

Tutor: Arq. Andrés Cevallos

Fecha: Sept. 2017

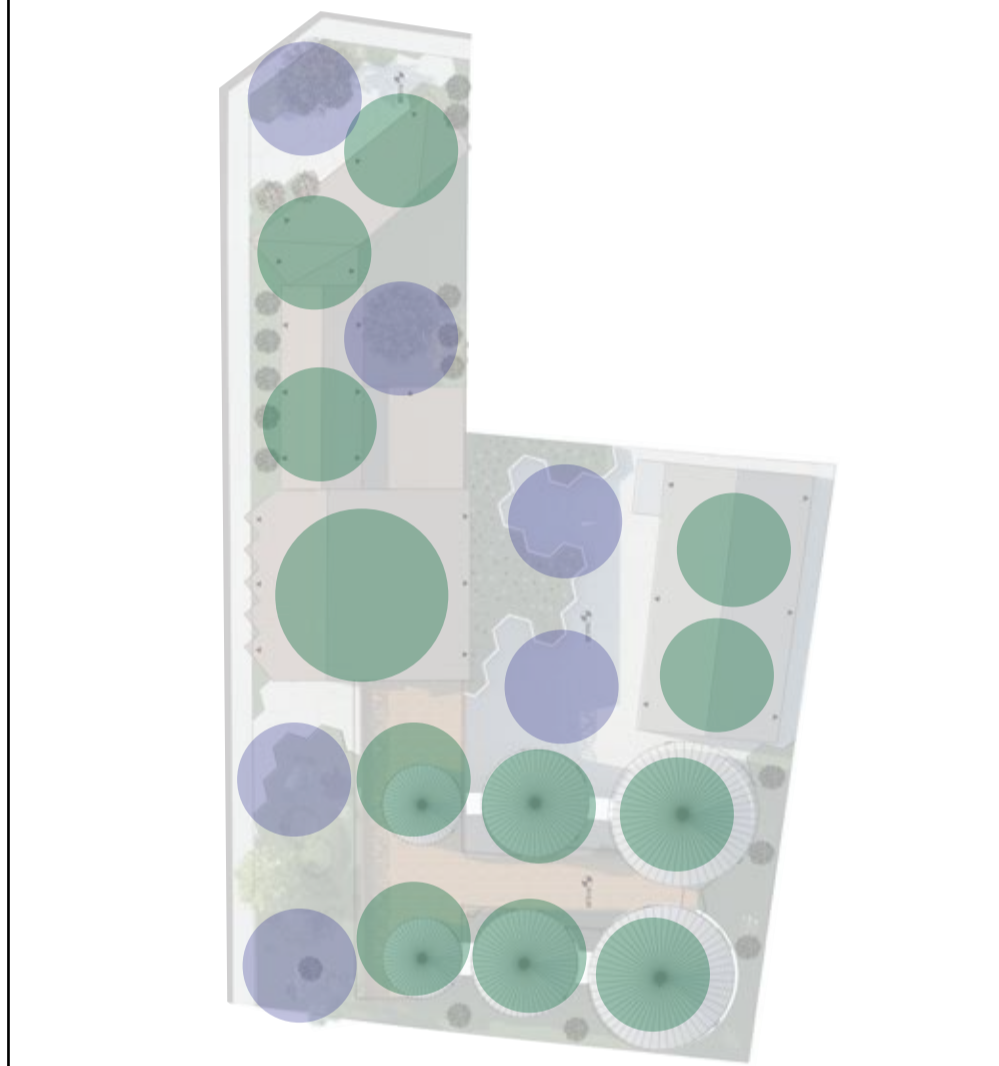
LAM.: P3

Escalas:

Observaciones:



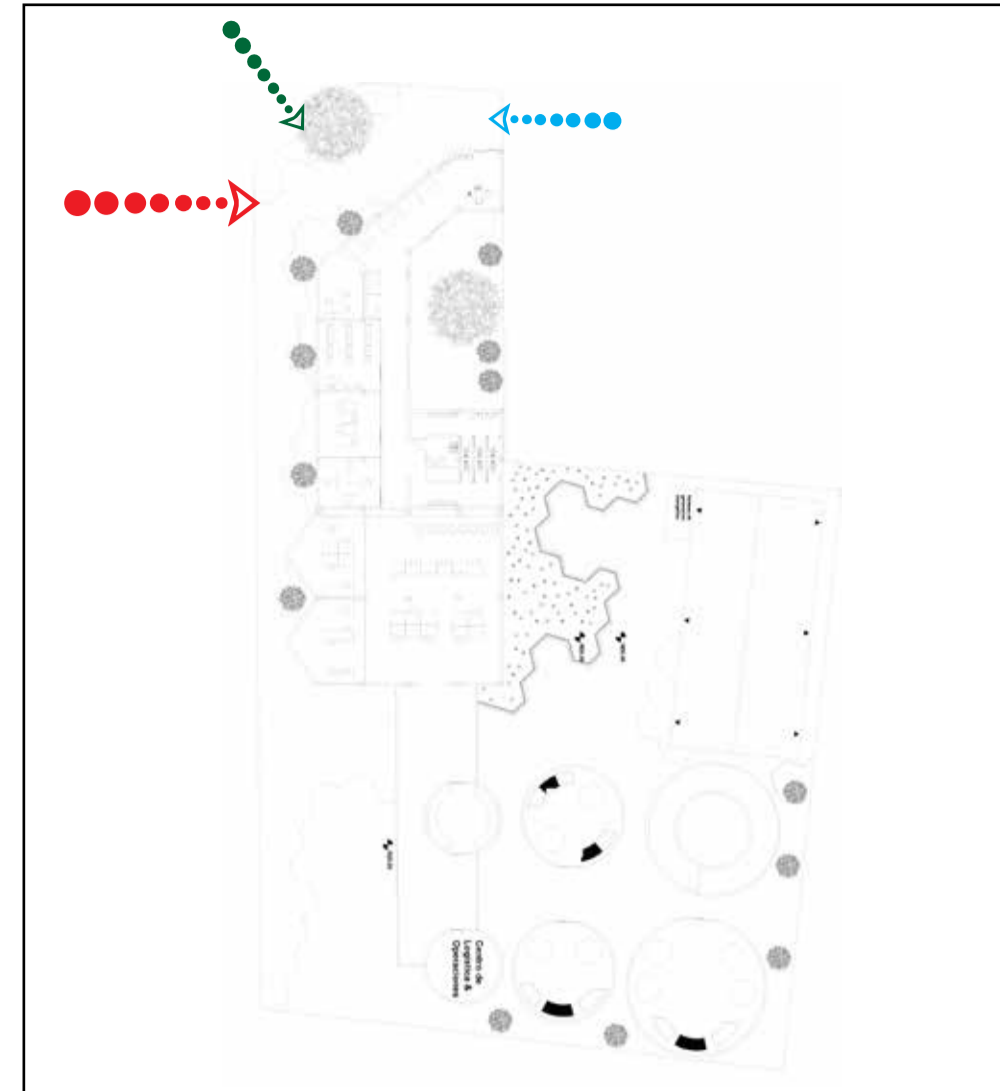
Equipamiento configurado en bloques ortogonales.



Manejar un mismo lenguaje basado en el concepto (contraste) que otorgue equilibrio entre lo construido y lo abierto.



Buscar una figure que combine los ejes ortogonales con los bloques y genere caminerías mas dinámicas através del equipamiento



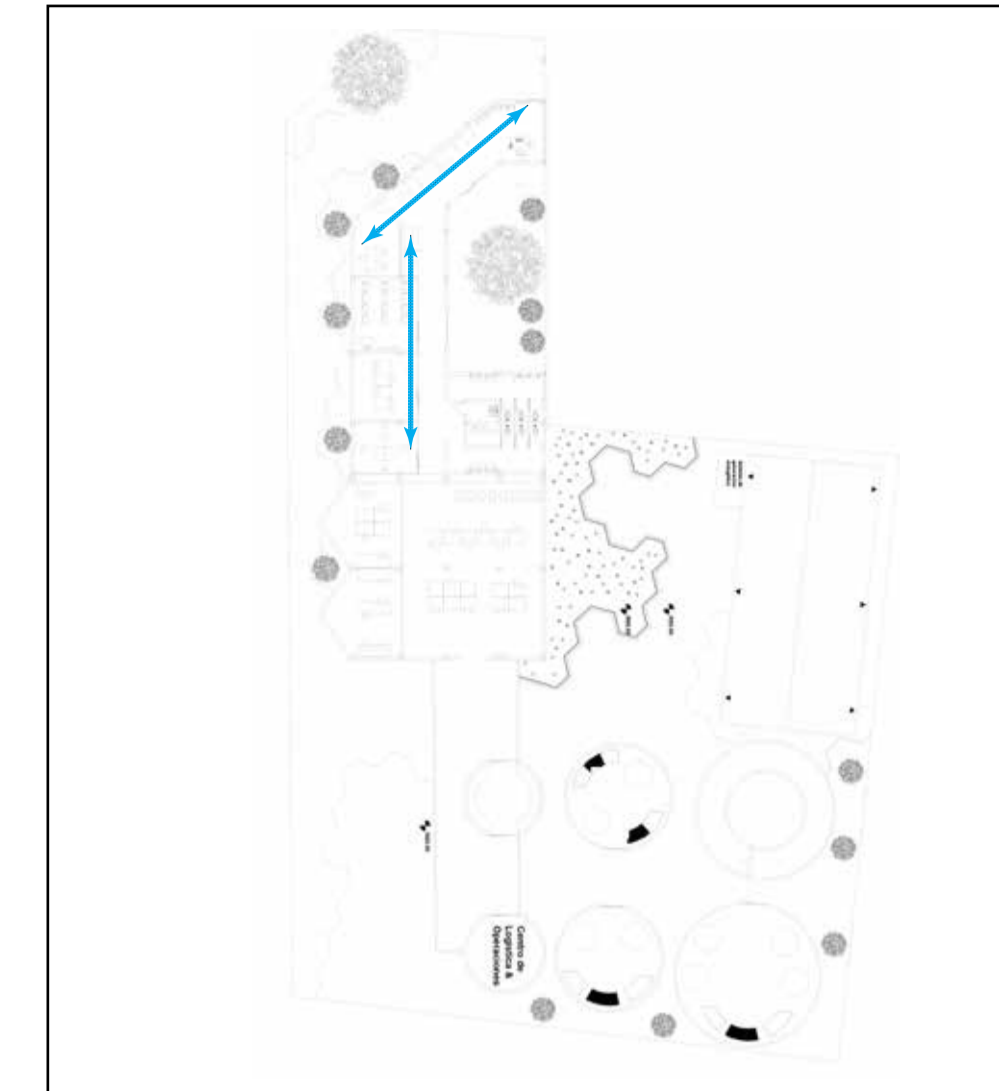
La configuración urbana genera un nodo sobre los ejes peatonales de acceso al proyecto.



Generar un remate a través de las diferentes aproximaciones al proyecto.



Configurar una plaza en la aproximación que conecta al equipamiento con el eje peatonal como con el resto de proyectos.



Cada bloque tiene su configuración basada en su actividad.

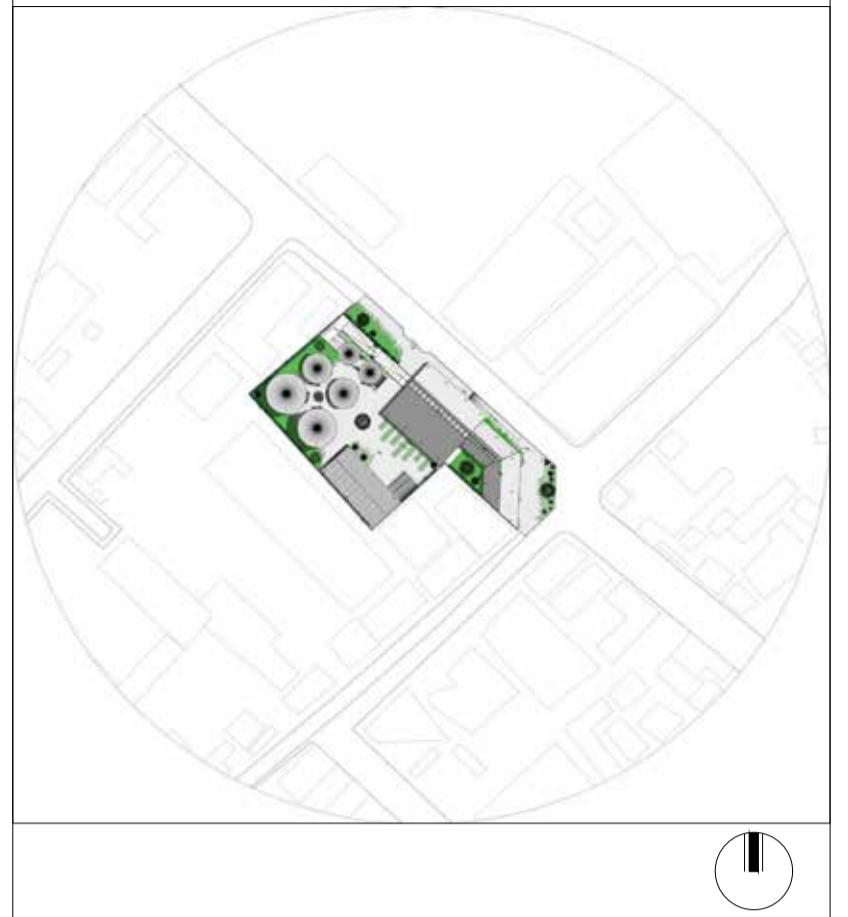


El espacio público responde a la frecuencia y actividad del bloque donde se emplaza



Abrir espacio de vegetación dedicado para cada sitio de actividad.

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

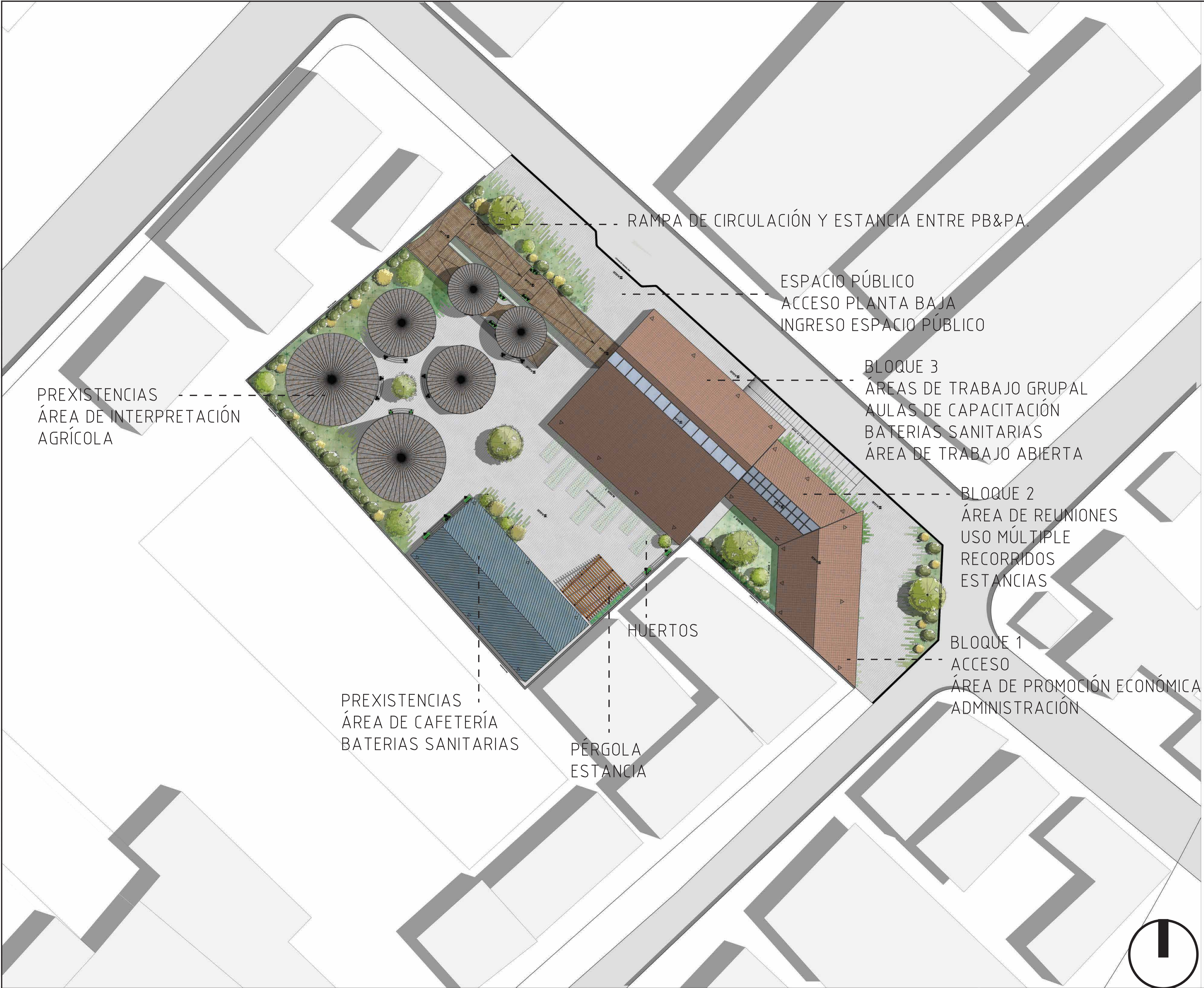
Contiene:

Diseñador: Henry Del Pozo N. # LAM: P4

Tutor: Arq. Andrés Cevallos

Fecha: Sept. 2017 Escalas:

Observaciones:



PREXISTENCIAS
ÁREA DE INTERPRETACIÓN
AGRÍCOLA

PREXISTENCIAS
ÁREA DE CAFETERÍA
BATERIAS SANITARIAS

PÉRGOLA
ESTANCIA

HUERTOS

RAMPA DE CIRCULACIÓN Y ESTANCIA ENTRE PB&PA.

ESPACIO PÚBLICO
ACCESO PLANTA BAJA
INGRESO ESPACIO PÚBLICO

BLOQUE 3
ÁREAS DE TRABAJO GRUPAL
AULAS DE CAPACITACIÓN
BATERIAS SANITARIAS
ÁREA DE TRABAJO ABIERTA

BLOQUE 2
ÁREA DE REUNIONES
USO MÚLTIPLE
RECORRIDOS
ESTANCIAS

BLOQUE 1
ACCESO
ÁREA DE PROMOCIÓN ECONÓMICA
ADMINISTRACIÓN



Planos Arquitectónicos
Implantación Ambientada y entorno



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e
Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Arquitectónicos

Diseñador :
Henry Del Pozo N.

LAM.:
P5

Tutor :
Arq. Andrés Cevallos

Fecha:
Sept. 2017

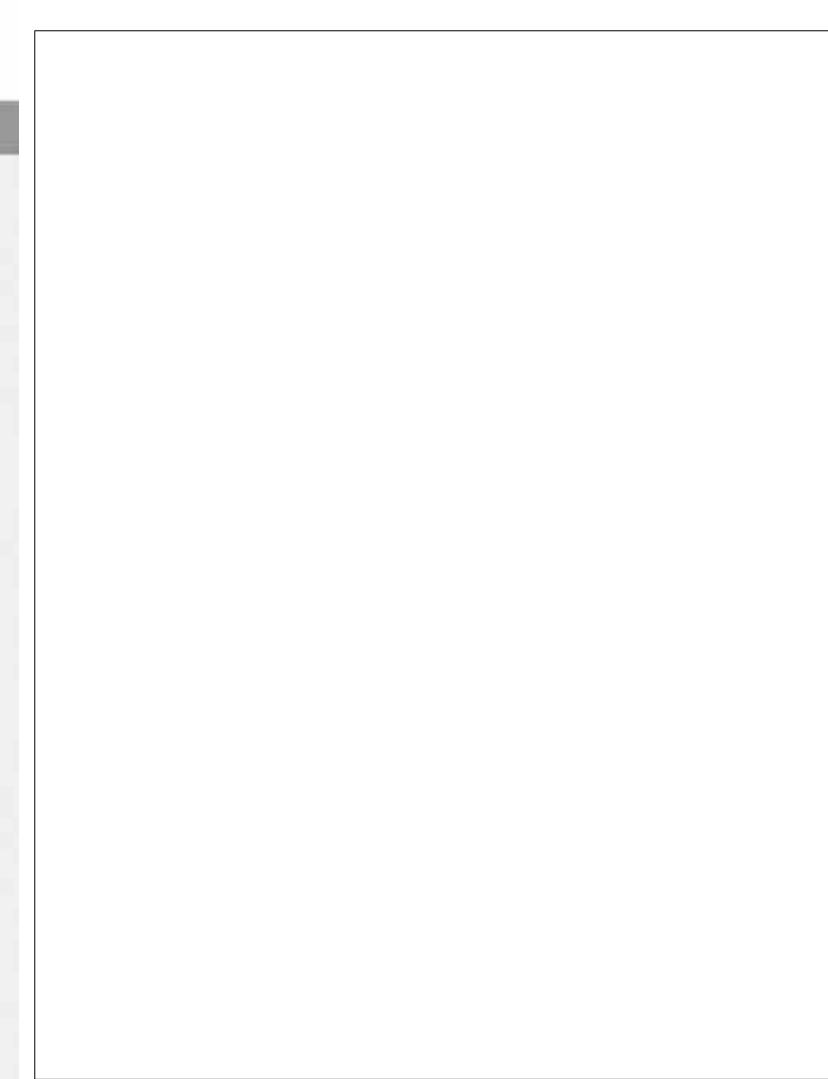
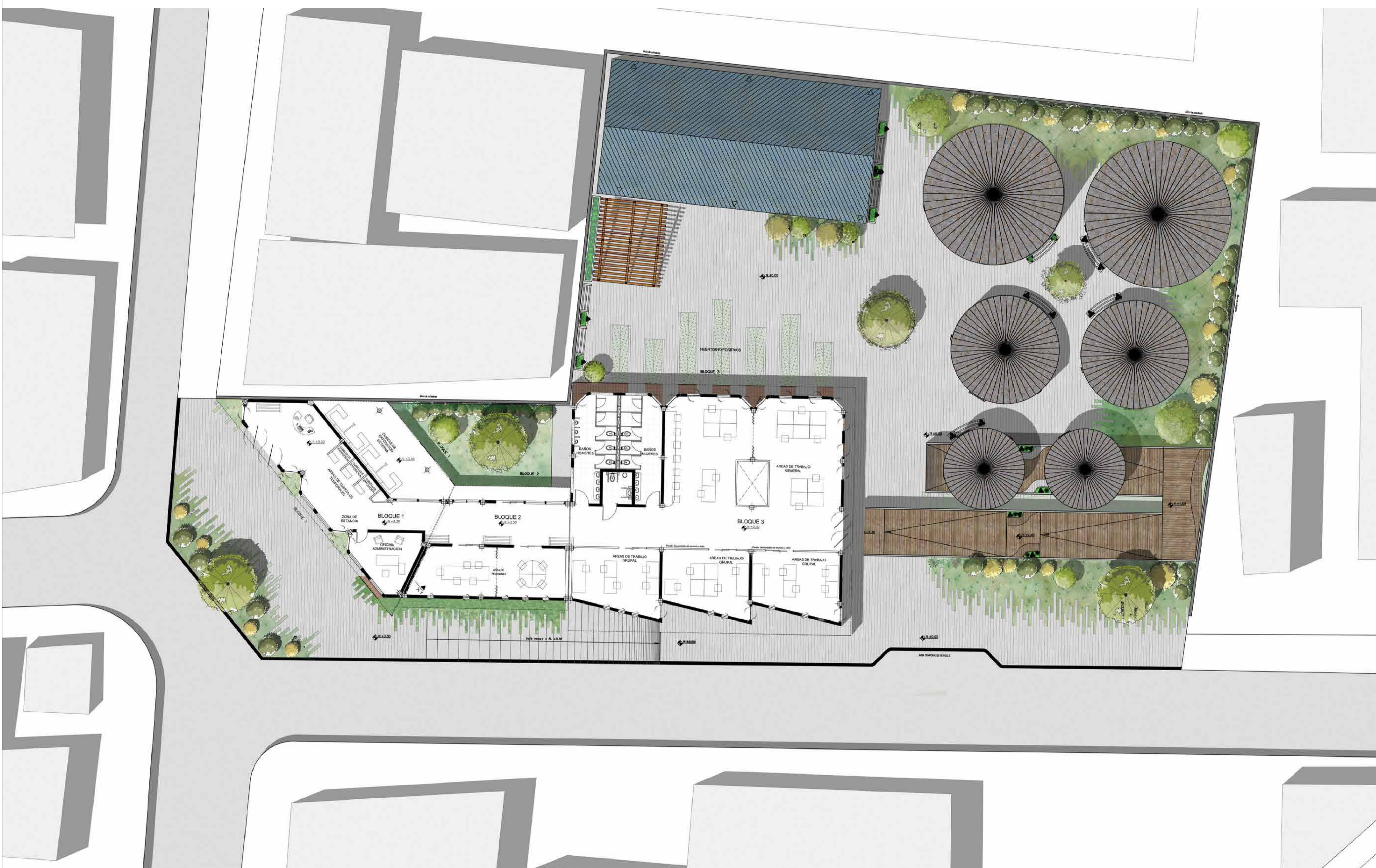
Escalas:
1 : 200

Observaciones:

CROQUIS DE UBICACIÓN:



1



 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador :
Henry Del Pozo N.

LAM.:
P6

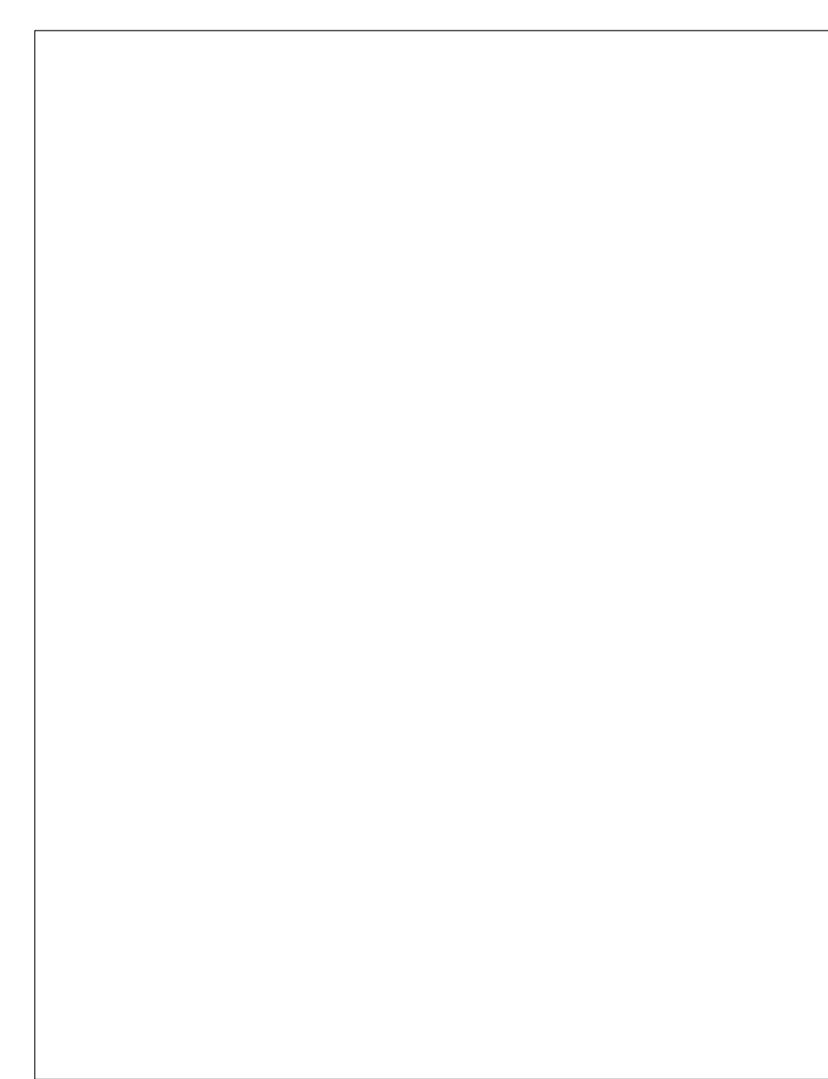
Tutor :
Arq. Andrés Cevallos

Fecha:
Sept. 2017

Escalas:

Observaciones:

CUADRO DE VEGETACIÓN							
SIMBOLOGÍA	ELEVACIÓN	NOMBRE	NOMBRE CIENTÍFICO	ALTURA	COPA	SÍMBOLO	OBSERVACIÓN
		CARBONERO	CALLIANDRA HAEMATOCEPHALA	3M	4M	CB	UBICACIÓN EN ESPACIO PÚBLICO
		CHICALA	TECOMA STANS	2M	2M	CH	UBICACIÓN EN ESPACIO PÚBLICO
		QUISHUAR	BUDDLEJA DAVIDII	2M	2M	QUI	UBICACIÓN EN ESPACIO PÚBLICO
		NACEDERO	EUPHORBIA COTINIFALIA	1.5M	1-1.5M	NA	UBICACIÓN EN ESPACIO PÚBLICO
		CEDRILLO	PHYLLANTHUS SALVIIFOLIUS	1M	1.5M	CE	UBICACIÓN EN ESPACIO PÚBLICO
		CAPULÍ	Ñ ALCHORNEA SP	/	/	CA	HUERTO
		ARAGOA	ARAGOA CUPRESSINA	/	/	AR	HUERTO
		PEREJIL DE PÁRAMO	COTOPAXIA ASPUNDII	/	/	PE	HUERTO
		QUINOUA	ESCALLONIA MYRTILLOIDES	/	/	EQUI	HUERTO
		MORA SILVESTRE	RUBUS SPP	/	/	MO	HUERTO



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador: : Henry Del Pozo N.
 Tutor: Arq. Andrés Cevallos

LAM.:
 P7

Fecha: Sept. 2017
 Escalas:

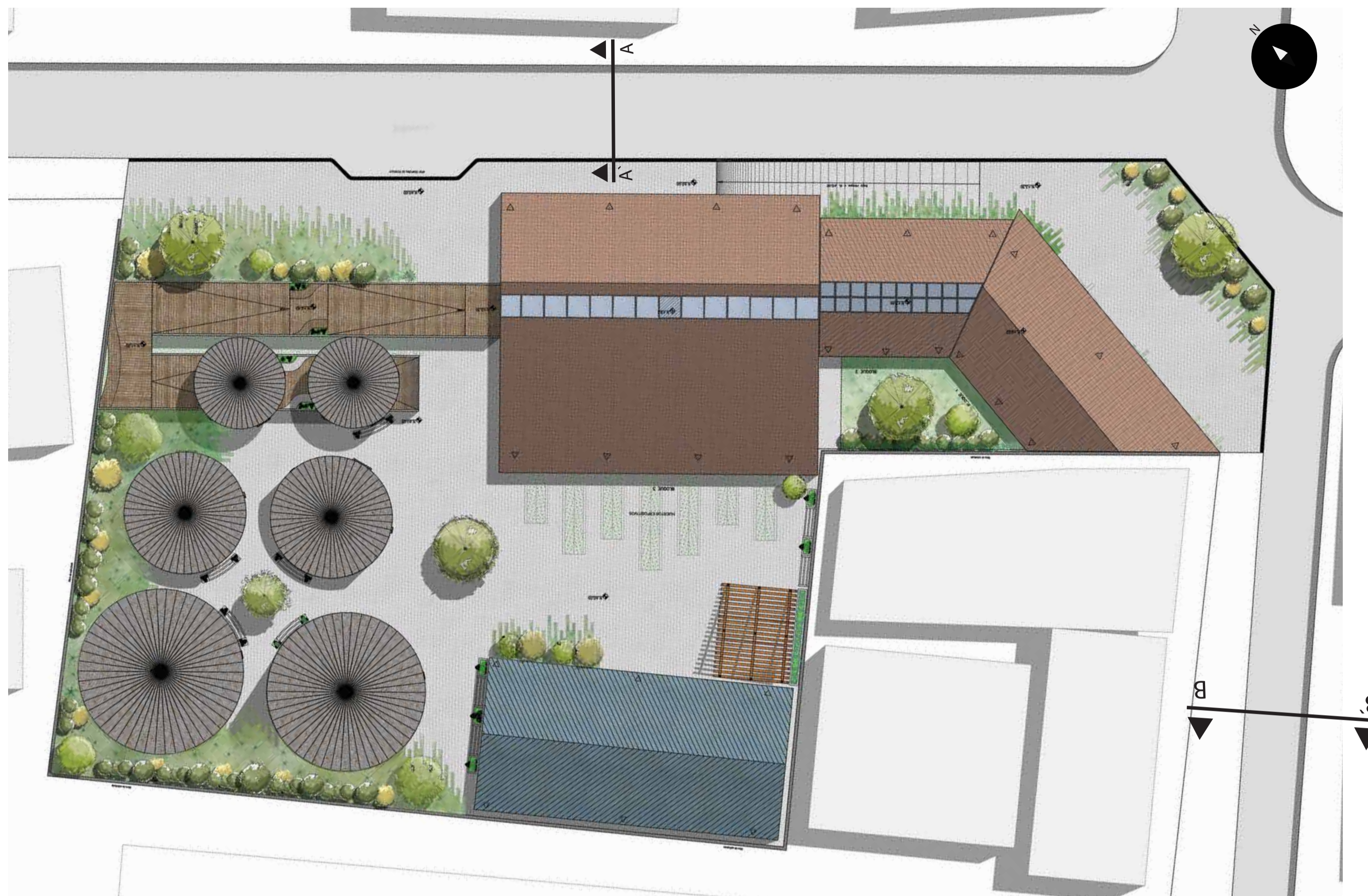
Observaciones:

Mobiliario	Mobiliario	Dimensiones	Especificaciones	Cant.
Jardinería / Huerto		300*80*100	La jardinería huerto tiene doble funcionalidad, la primera de servir como jardinería y la segunda de generar bancas para estancia en el espacio público, su altura es de 90 cm y su forma va guiada con la forma del concreto del espacio público (exagonos)	7
Luminaria Exterior		25*25*250	Se colocan luminarias de media altura que aprovechan la captación solar ahorrando el consumo energético, se distribuyen a lo largo de áreas de espacio público y accesos.	5
Basurero		50*100*90	Se colocan basureros que separan distintos tipos de residuos, con el fin de reciclar y aprovechar los mismos con los sistemas de generación energética (biogestores).	3
Bancas		50*100*90	Bancas de madera y hierro fundido. Promueve la estancia en el mobiliario como a su vez la interrelación en de los usuarios que los usan. Se colocan en el jardín interno de la propuesta.	15

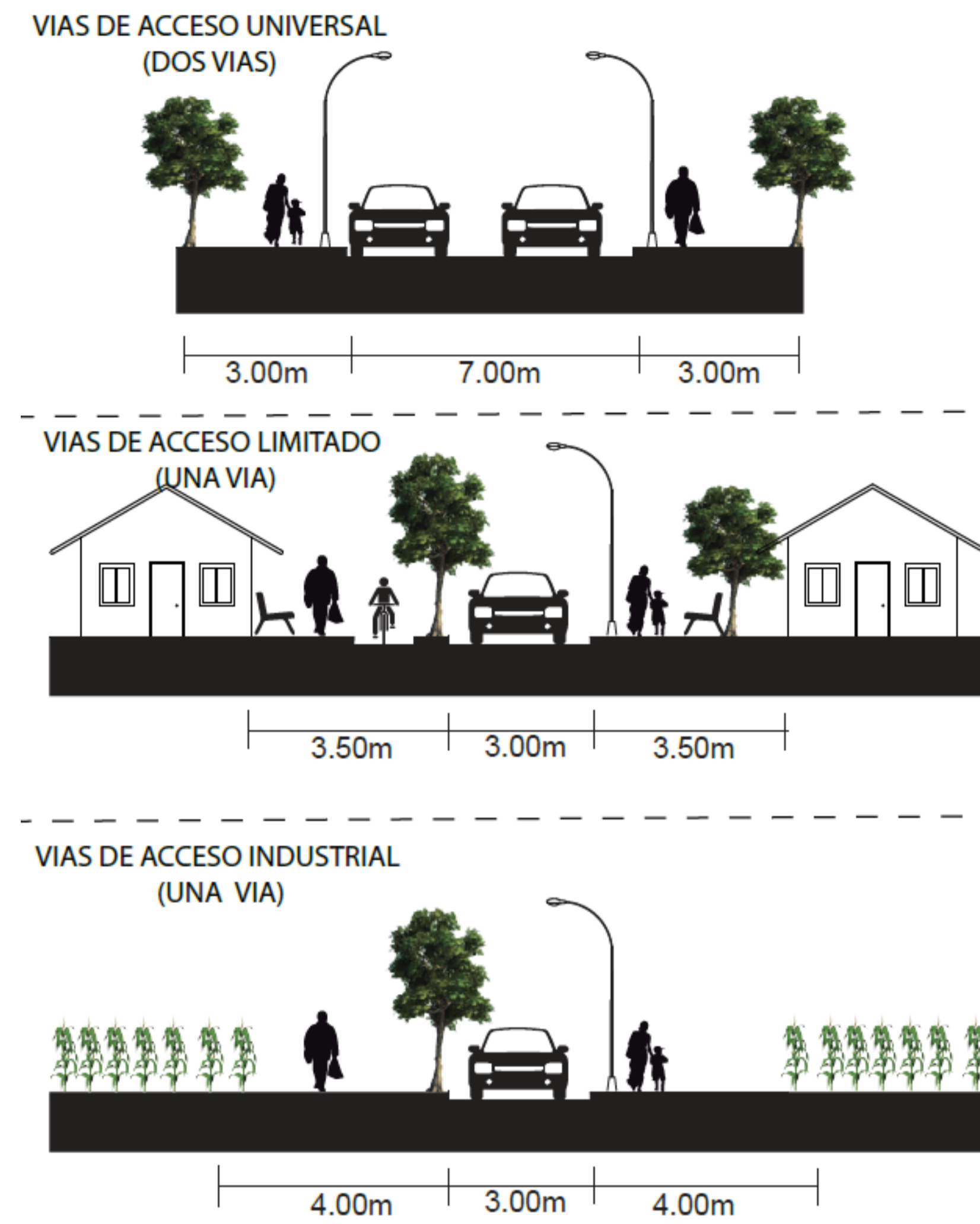
Cuadro de Texturas

	Pavimento
	Concreto texturizado
	Contrapiso de madera
	Césped
	Contrapiso de concreto

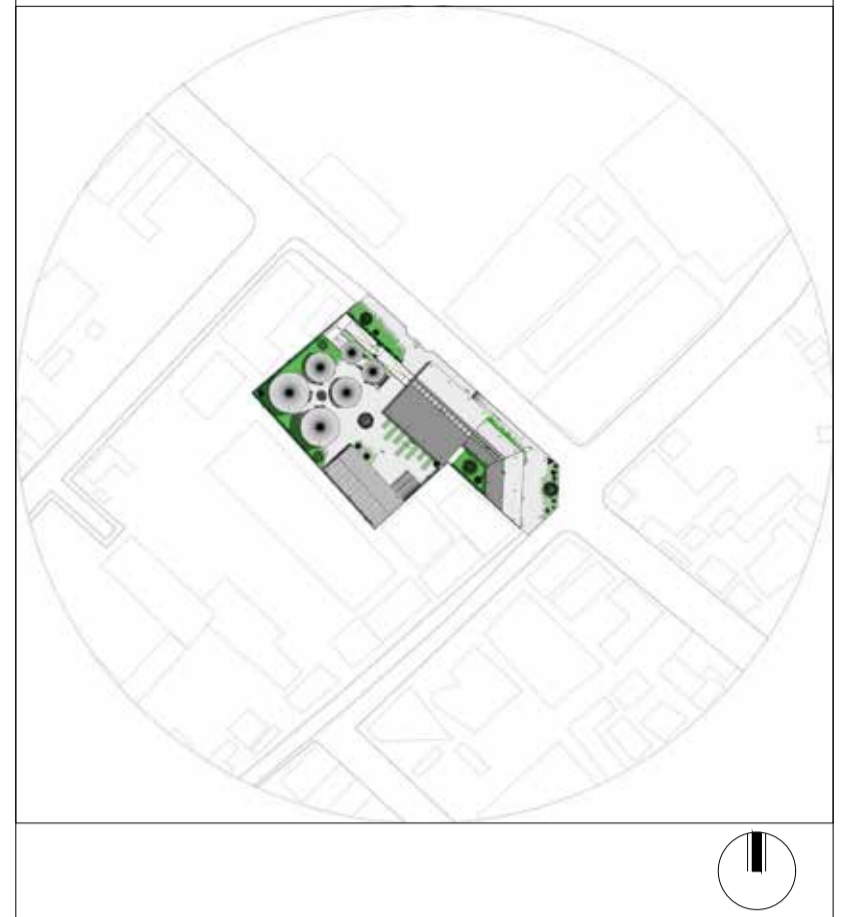
IMPLANTACIÓN



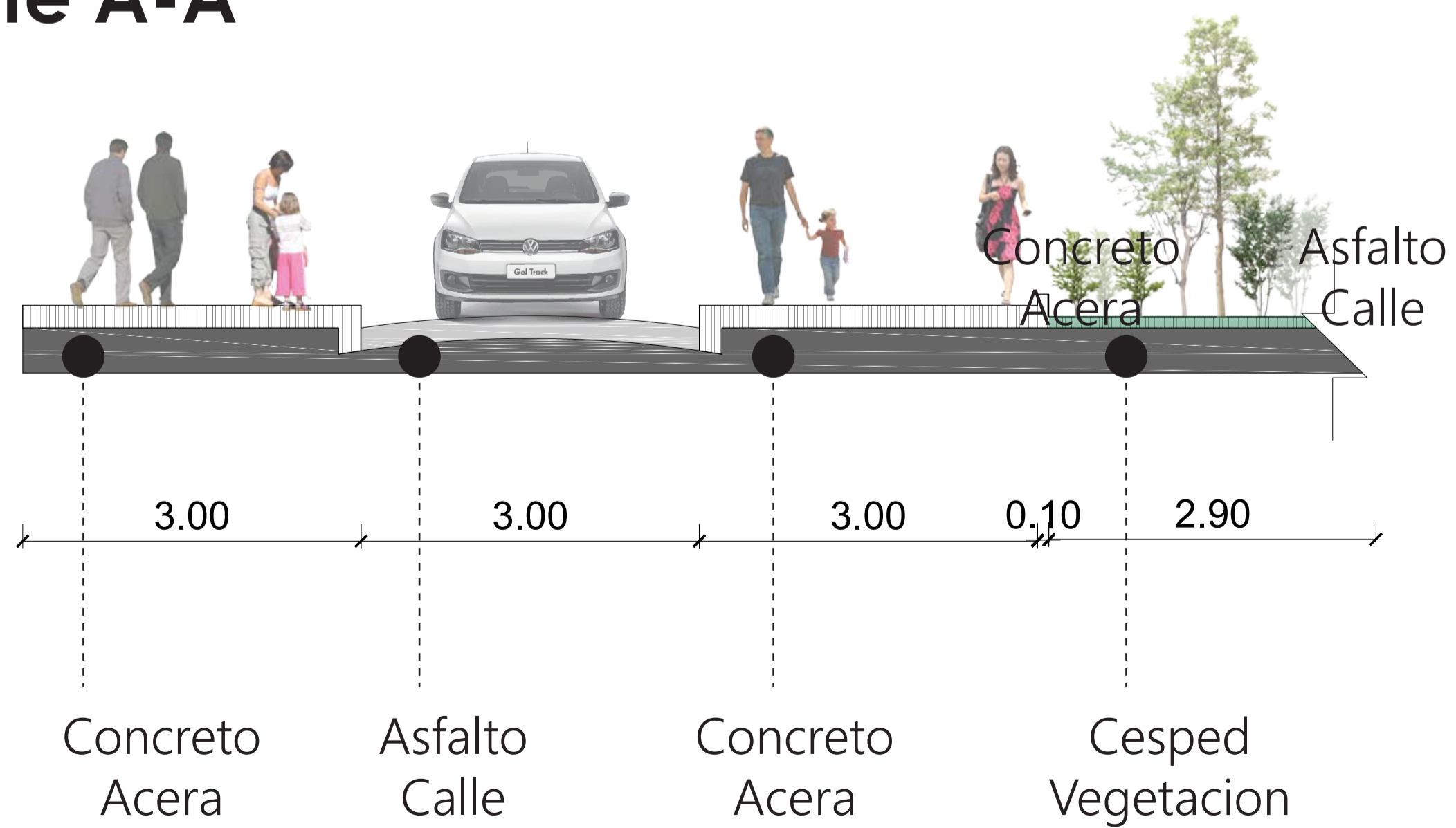
Cortes Viales de Propuesta Urbana en General



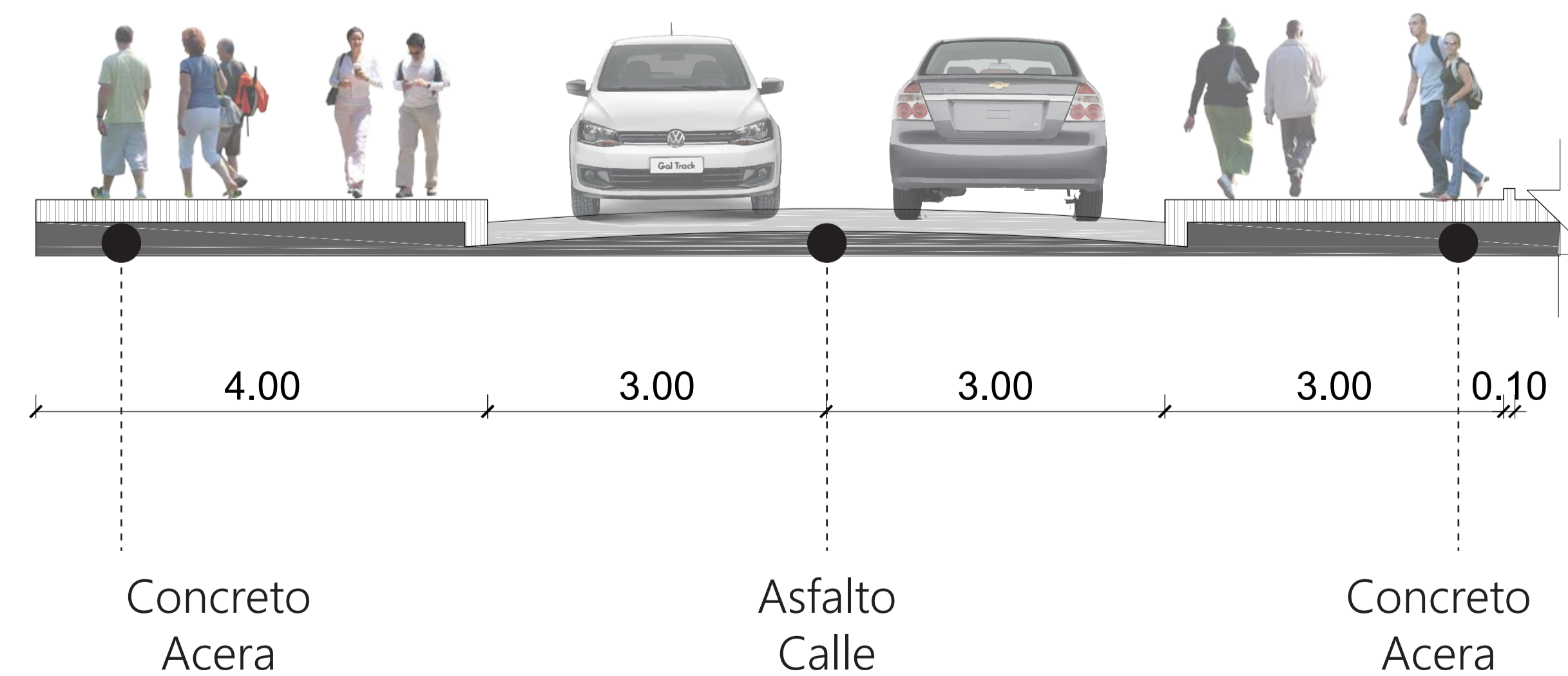
CROQUIS DE UBICACIÓN:



Corte A-A'



Corte B-B'



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador: Henry Del Pozo N.

LAM:

P8

Tutor: Arq. Andrés Cevallos

Fecha: Sept. 2017

Escalas:

Observaciones:

FACHADA



PERSPECTIVAS



CROQUIS DE UBICACIÓN:



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador: Henry Del Pozo N.

LAM:

P9

Tutor: Arq. Andrés Cevallos

Fecha: Sept. 2017

Escalas:

Observaciones:

PERSPECTIVAS



CROQUIS DE UBICACIÓN:



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

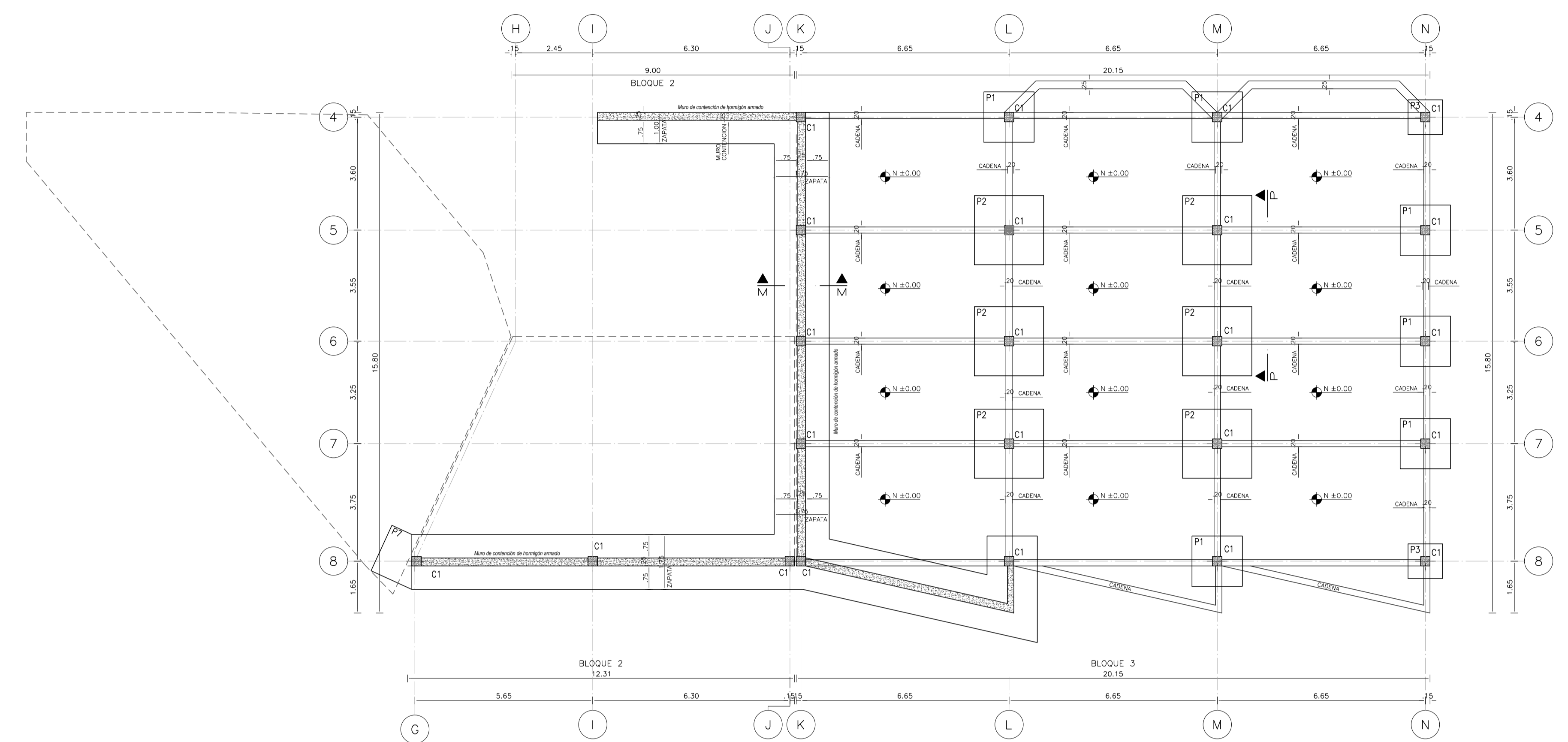
Diseñador: Henry Del Pozo N.
 Tutor: Arq. Andrés Cevallos

LAM:
 P10

Fecha: Sept. 2017
 Escalas:

Observaciones:

CROQUIS DE UBICACIÓN:



PLANTA DE CIMENTACIÓN N.±0.00

ESCALA 1-----100

CUADRO DE PLINTOS

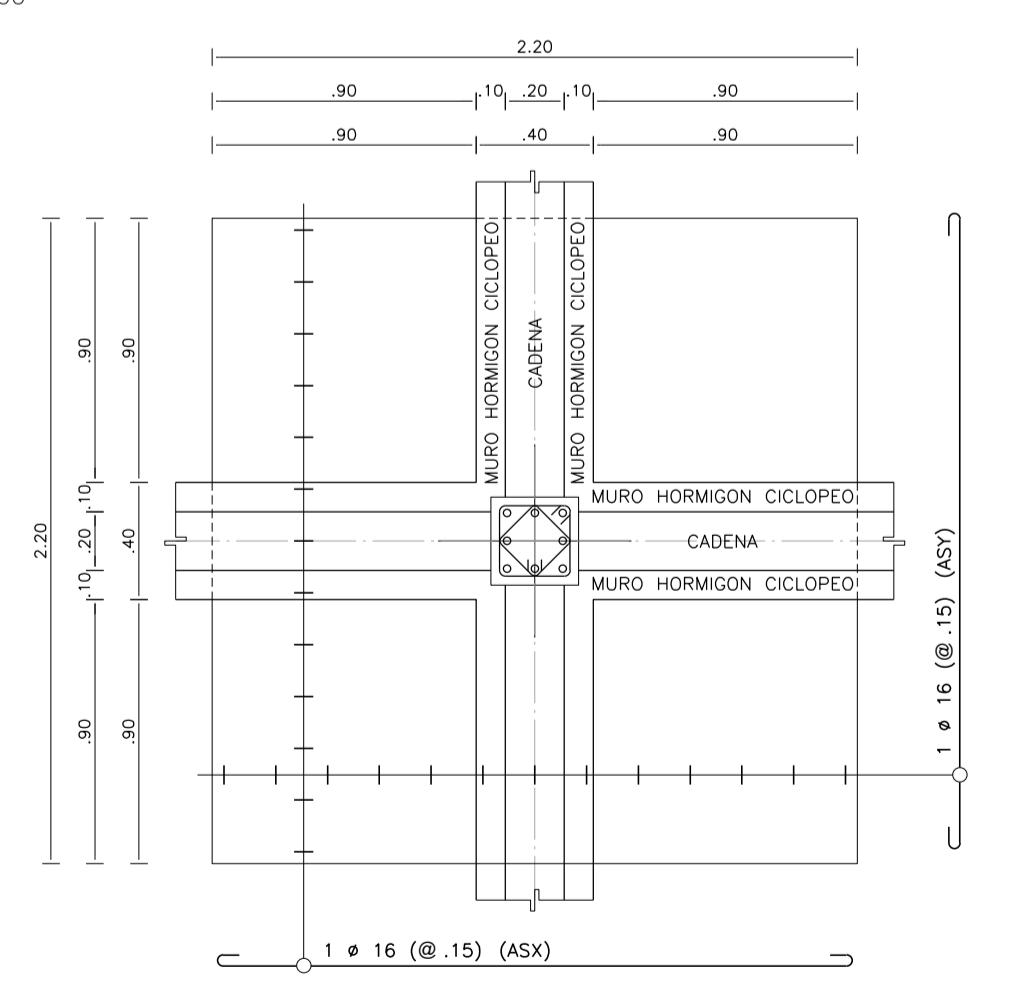
EJES	TIPO	PLINTO	No.	DIMENSIONES (m)				ARMADURA ASX	ARMADURA ASY
				X	Y	H	r		
L4 M4-M8 N5-N6-N7	o	P1	6	1.60	1.60	0.30	0.05	1 φ 16 (@.25)	1 φ 16 (@.25)
L5-L6-L7 M5-M6-M7	o	P2	6	2.20	2.20	0.40	0.05	1 φ 16 (@.15)	1 φ 16 (@.15)
N4-N8	o	P3	2	1.10	1.10	0.20	0.05	1 φ 12 (@.20)	1 φ 12 (@.20)
I6-I7	o	P4	1	0.90	0.90	0.40	0.05	1 φ 16 (@.15)	1 φ 16 (@.15)
A3-B2-C1-C2 C3-D1-D2-D3	o	P4	8	0.90	0.90	0.40	0.05	1 φ 16 (@.15)	1 φ 16 (@.15)
H6-G7	o	P5	2	1.45	0.90	0.30	0.05	1 φ 12 (@.25)	1 φ 12 (@.25)
J6-J7	o	P6	2	1.20	1.20	0.25	0.05	1 φ 12 (@.25)	1 φ 12 (@.25)
F3	o	P7	1	1.45	1.60	0.30	0.05	1 φ 12 (@.25)	1 φ 16 (@.25)

*Plintos 5 y plintos 6 responden a "Junta Constructiva".
**Plinto 7 Empata con muro de Contención.

ESPECIFICACIONES TECNICAS

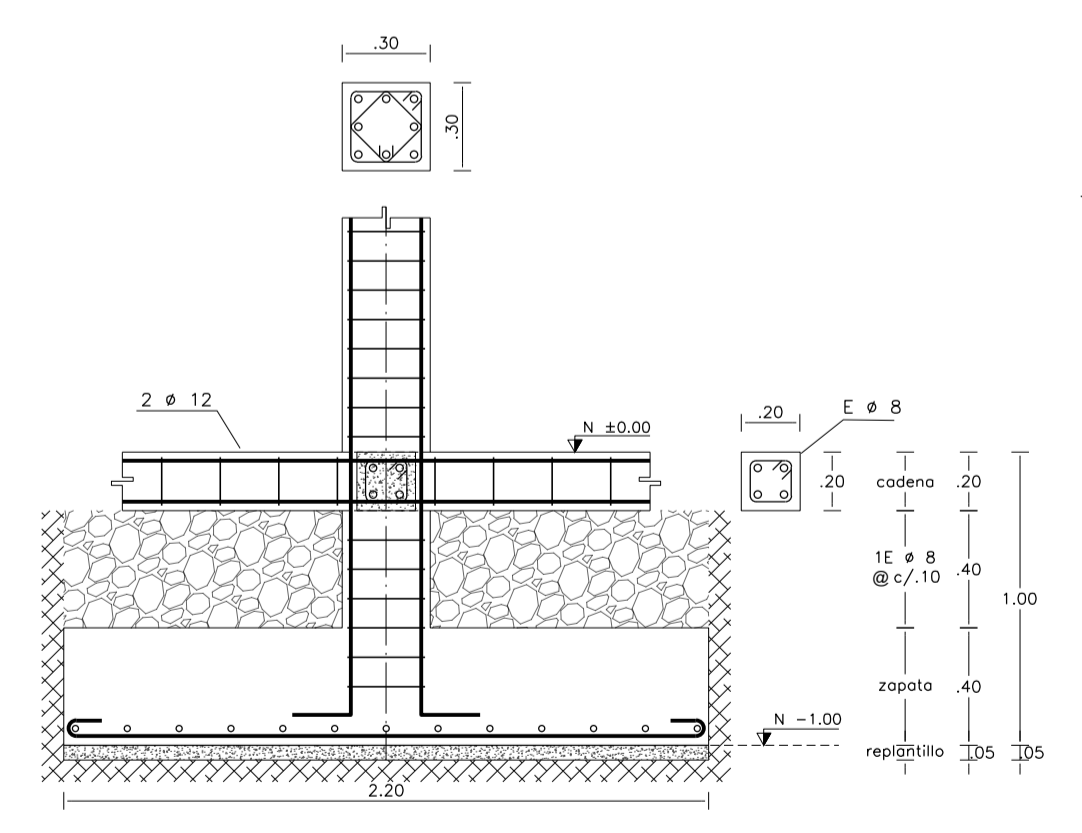
F'c	Hormigón f'c=280 kg/cm de resistencia cilíndrica a la compresión simple a los 28 días.			
F'y	Acero Estructural fy=4200 kg/cm.			
qamd	10 Ton/m.			
Cargos Vivos NEC-SE-CG	Bloque 1	Promoción Económico	Recepción	489.46 kg/cm ²
			Estanterías	734.20 kg/cm ²
	Bloque 2	Formación Económico	Corredores	407.89 kg/cm ²
			Salas de Reuniones	250.00 kg/cm ²
	Bloque 3	Copocitación Económico	Oficinas	244.73 kg/cm ²
			Corredores	407.89 kg/cm ²
		Aulas	203.94 kg/cm ²	
		Áreas de trabajos móviles	250.00 kg/cm ²	
		Corredores	407.89 kg/cm ²	

N.±0.00



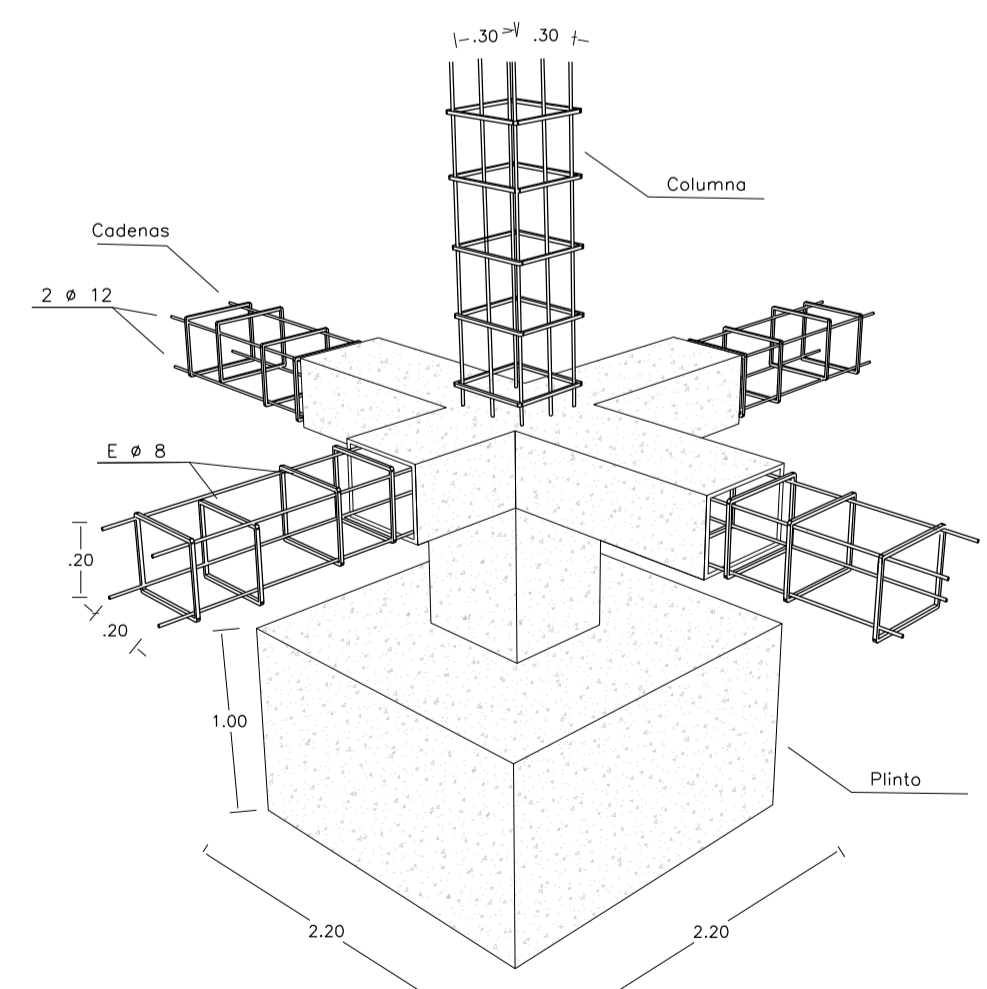
PLANTA PLINTO TIPO P2

ESCALA 1-----25



CORTE PLINTO TIPO P2

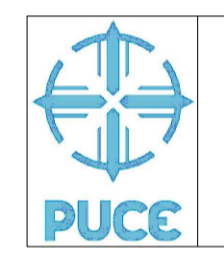
ESCALA 1-----25



Isometría de detalle de plintos, cadenas y columnas.

Planos Estructurales

- Planta de Cimentación en nivel N±0.00
- Tabla y Cuadro de Plintos en N±0.00
- Detalle de Plintos tipo P2 en planta en N±0.00
- Detalle de Plintos tipo P2 en corte en N±0.00
- Isometría de detalle de plintos, cadenas y columnas.
- Especificaciones técnicas de materiales utilizados.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Estructurales

Diseñador :
Henry Del Pozo N

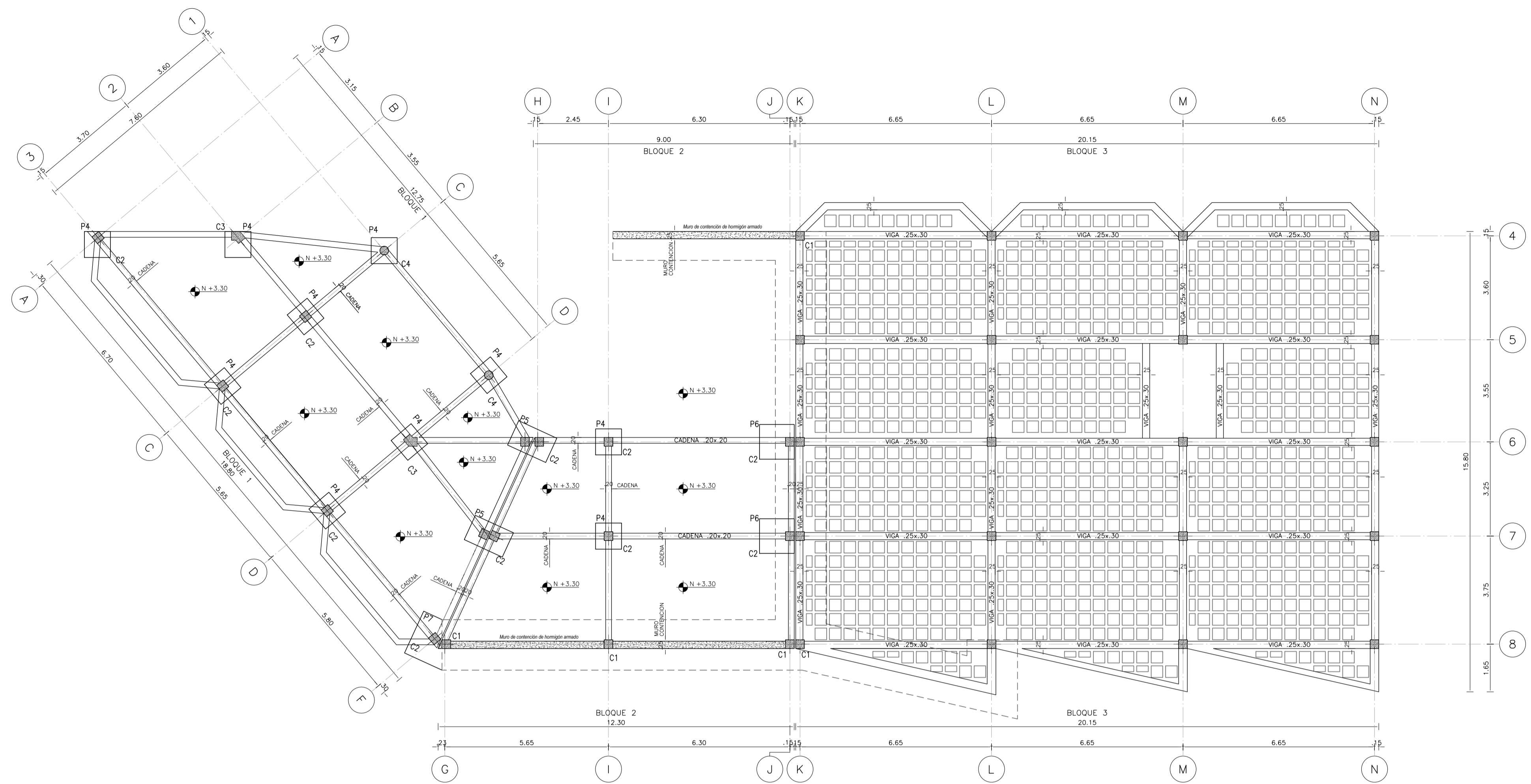
LAM :
E1

Tutor :
Arq. Andres Cevallos

Fecha:
Sep 2017

Escalas:
Indicadas

Observaciones:



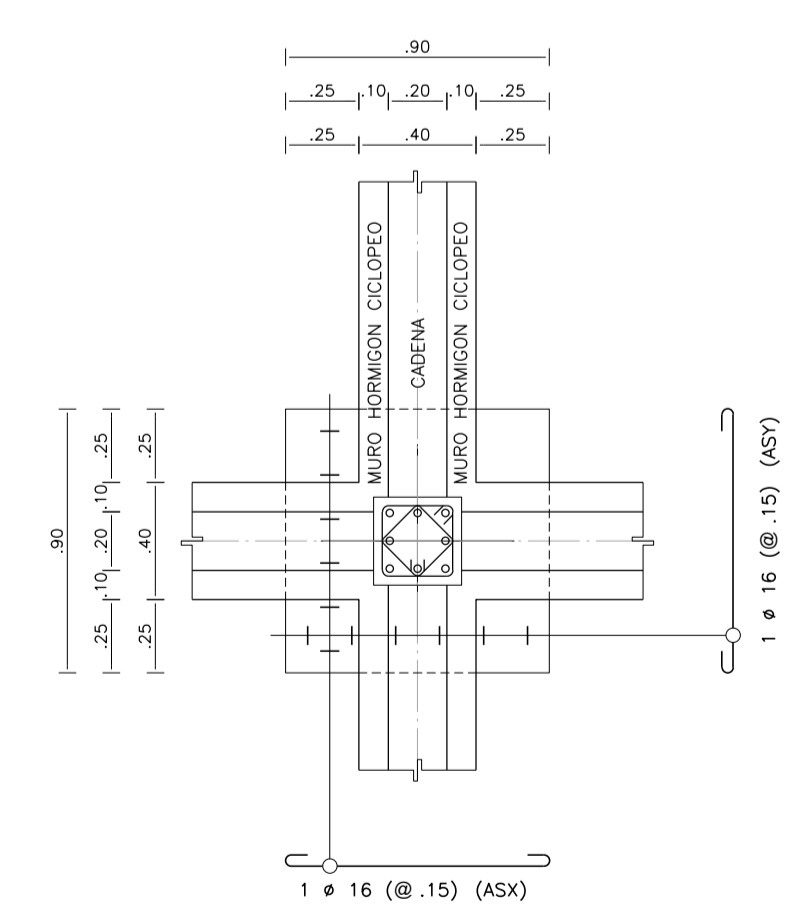
PLANTA DE CIMENTACIÓN N. +3.30

ESCALA 1-----100

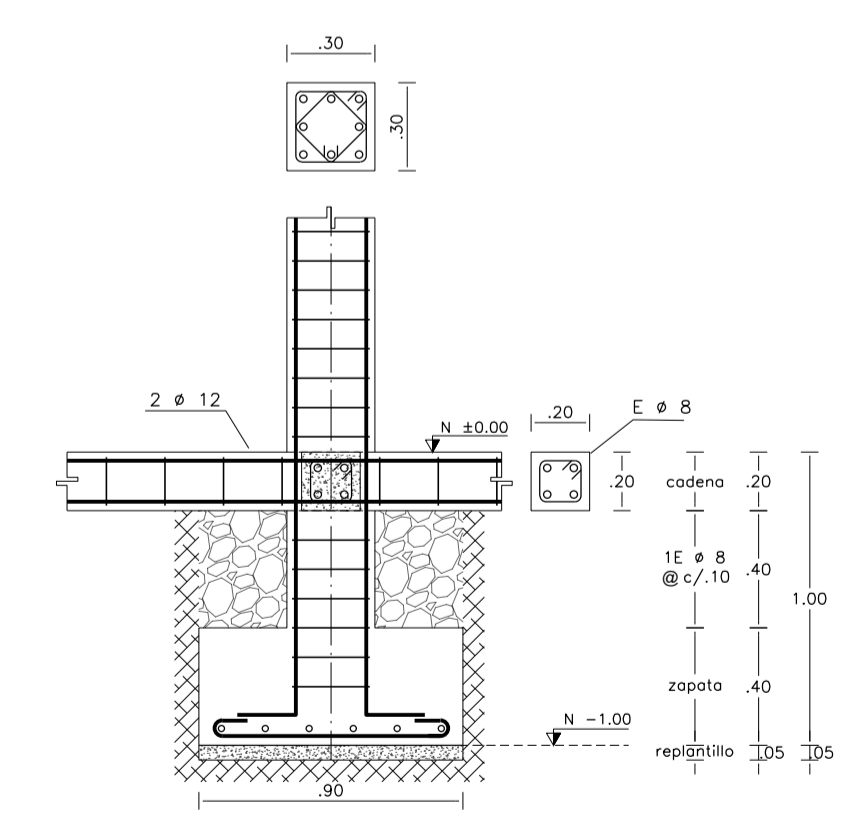
CUADRO DE PLINTOS									
EJES	TIPO	PLINTO	No.	DIMENSIONES (m)				ARMADURA ASX	ARMADURA ASY
				X	Y	H	r		
L4 M4-M8 N5-N6-N7	o	P1	6	1.60	1.60	0.30	0.05	1 ø 16 (@.25)	1 ø 16 (@.25)
L5-L6-L7 M5-M6-M7	o	P2	6	2.20	2.20	0.40	0.05	1 ø 16 (@.15)	1 ø 16 (@.15)
N4-N8	o	P3	2	1.10	1.10	0.20	0.05	1 ø 12 (@.20)	1 ø 12 (@.20)
I6-I7	o	P4	1	0.90	0.90	0.40	0.05	1 ø 16 (@.15)	1 ø 16 (@.15)
A3-B2-C1-C2 C3-D1-D2-D3	o	P4	8	0.90	0.90	0.40	0.05	1 ø 16 (@.17)	1 ø 16 (@.17)
H6-G7	o	P5	2	1.45	0.90	0.30	0.05	1 ø 12 (@.25)	1 ø 12 (@.25)
J6-J7	o	P6	2	1.20	1.20	0.25	0.05	1 ø 12 (@.25)	1 ø 12 (@.25)
F3	o	P7	1	1.45	1.60	0.30	0.05	1 ø 12 (@.25)	1 ø 16 (@.25)

*Plintos 5 y plintos 6 responden a "Junta Constructiva".
**Plinto 7 Empata con muro de Contención.

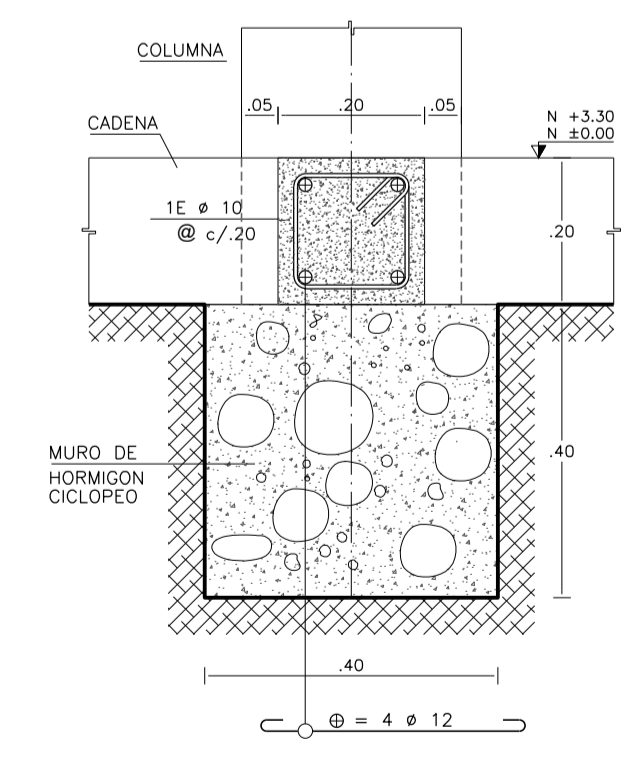
ESPECIFICACIONES TECNICAS				
F'c	Hormigón f'c=280 kg/cm de resistencia cilíndrica a la compresión simple a los 28 días.			
F'y	Acero Estructural fy=4200 kg/cm.			
qamd	10 Ton/m.			
Cargos Vivos NEC-SE-CG	Bloque 1	Promoción Económico	Recepción	489.46 kg/cm²
			Estanterías	734.20 kg/cm²
			Corredores	407.89 kg/cm²
	Bloque 2	Formación Económico	Salas de Reuniones	250.00 kg/cm²
			Oficinas	244.73 kg/cm²
			Corredores	407.89 kg/cm²
	Bloque 3	Copocitación Económico	Aulas	203.94 kg/cm²
			Áreas de trabajos móviles	250.00 kg/cm²
			Corredores	407.89 kg/cm²



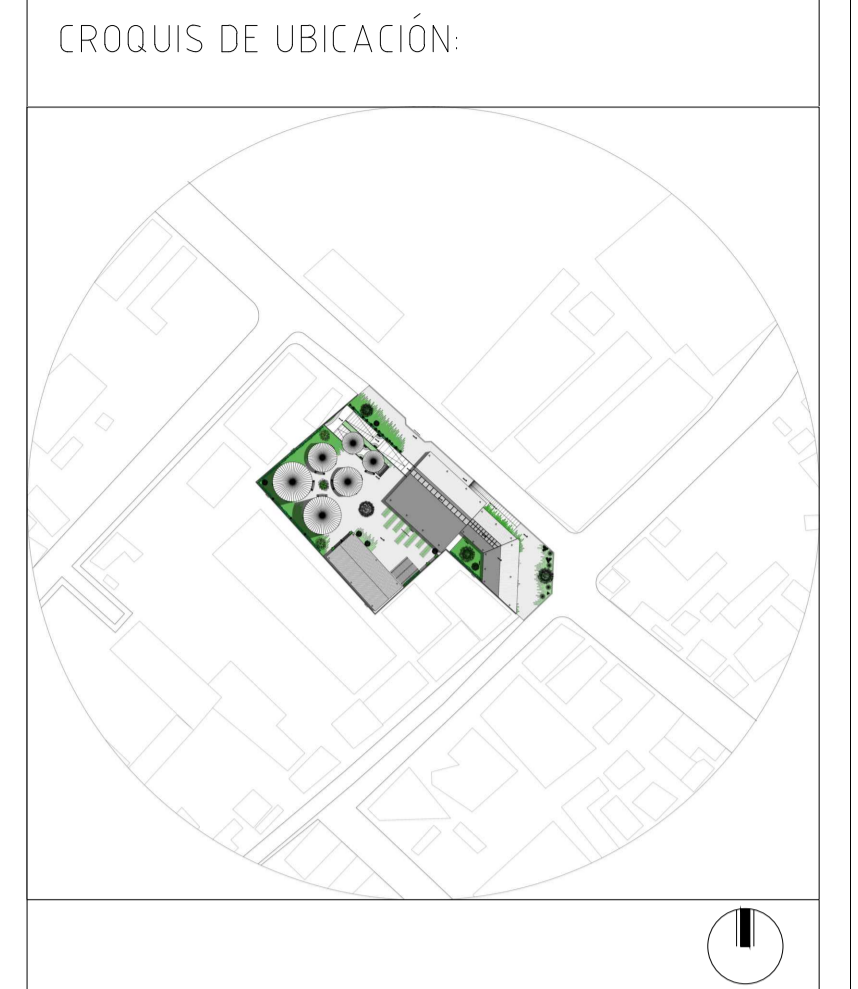
PLANTA PLINTO TIPO P4
ESCALA 1-----25



CORTE PLINTO TIPO P2
ESCALA 1-----25



CORTE CADENA Y MURO TIPO
ESCALA 1-----10



- Planos Estructurales
- Planta de Cimentación en nivel N.+3.30
 - Tabla y Cuadro de Plintos en N.+3.30
 - Detalle de Plintos tipo P4 en planta en N.+3.30
 - Detalle de Plintos tipo P4 en corte en N.+3.30
 - Detalle de cote de cadena tipo y muro de hormigón ciclopeo de base para cadena
 - Especificaciones técnicas de materiales utilizados.

PUCE PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Estructurales

Diseñador :
Henry Del Pozo N

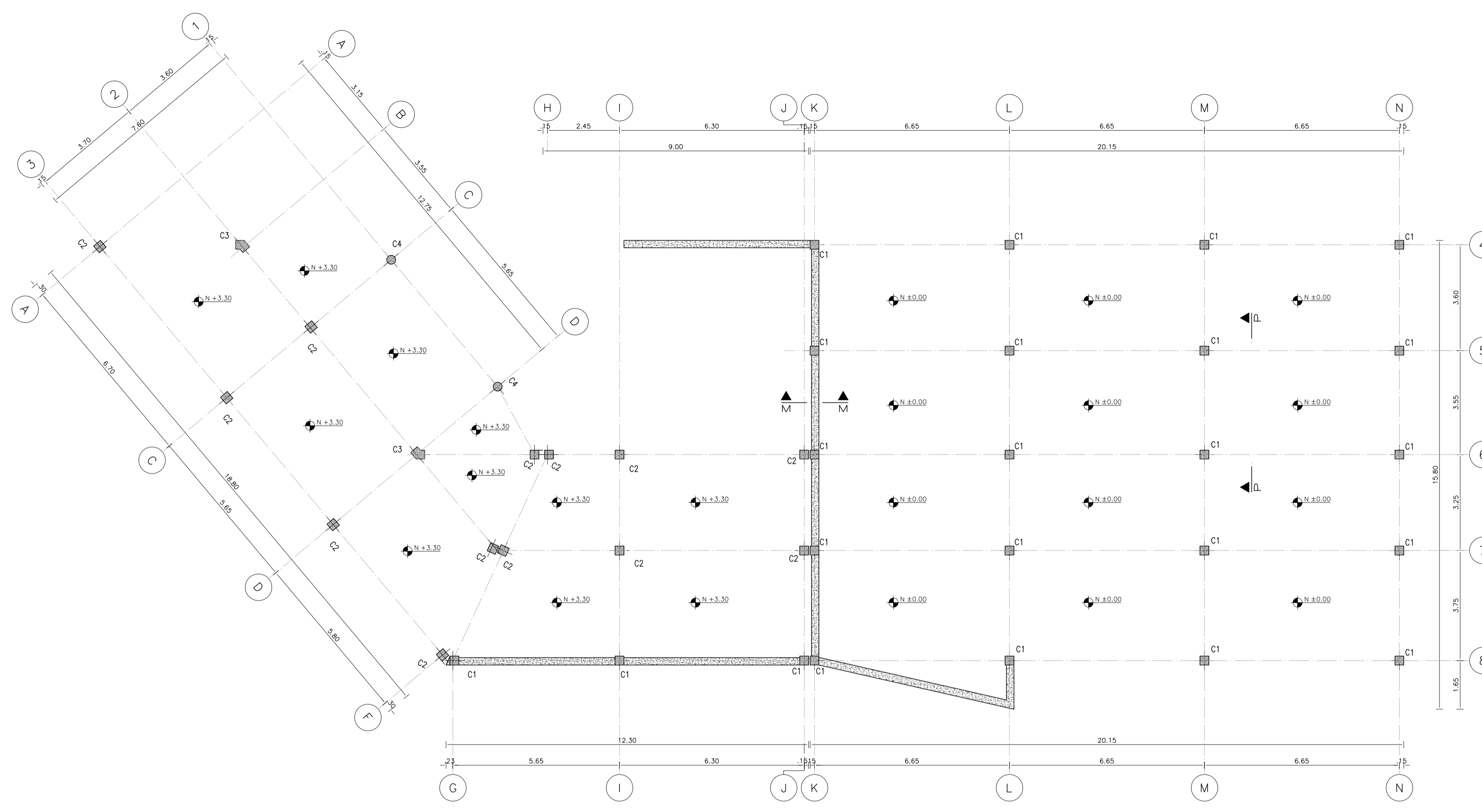
LAM :
E2

Tutor :
Arq. Andres Cevallos

Fecha:
Sep 2017

Escala:
Indicadas

Observaciones:



PLANTA DE COLUMNAS

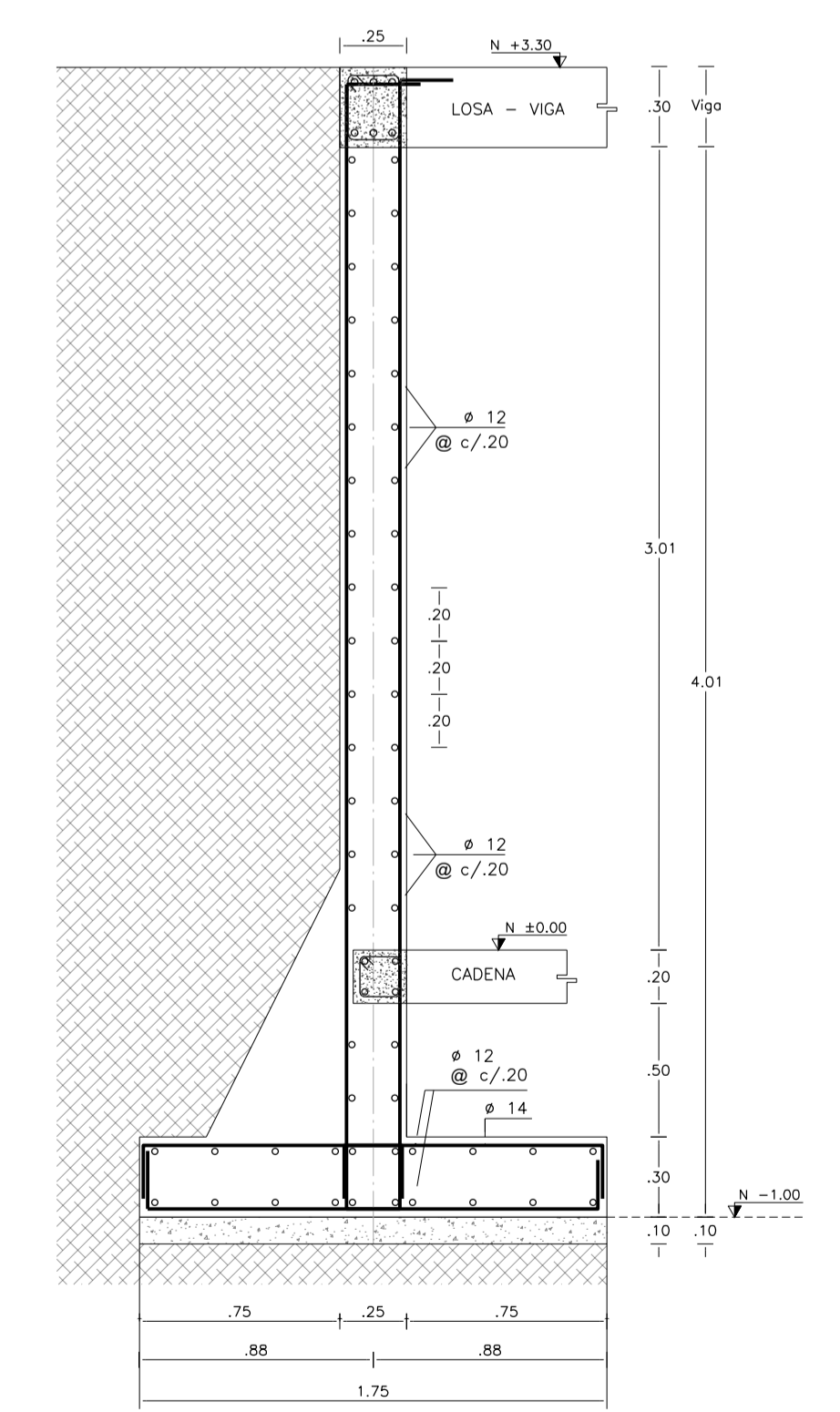
ESCALA 1-----100



Planos Estructurales
 Planta de Columnas en todos los niveles
 Tabla y Cuadro de columnas.
 Detalle de Corte de Muro de Contención
 Especificaciones técnicas de materiales utilizados.

CUADRO DE COLUMNAS				
NIVEL	C1 (23)	C2 (13)	C3 (2)	C4 (2)
N +6.60	Ejes: K4-K5-K6-K7-K8 L4-L5-L6-L7-L8 M4-M5-M6-M7-M8 N4-N5-N6-N7-N8	Ejes: A3-C2-C3-D3 F2-F3-F6	Ejes: D2-B2	Ejes: C1-D1
N +6.10	G8-I8-J8	G6-C7 I6-I7 J6-J7		
N +3.30				
N ± 0.00	Ø = 8 * 12	Ø = 8 * 12	Ø = 10 * 12	Ø = 8 * 12
N -1.00	CIMENTACION	CIMENTACION	CIMENTACION	CIMENTACION

ESPECIFICACIONES TECNICAS				
F'c	Hormigón f'c=280 kg/cm de resistencia cilíndrica a la compresión simple a los 28 días.			
F'y	Acero Estructural fy=4200 kg/cm.			
qarmd	10 Ton/m.			
Cargas Vivas NEC-SE-CG	Bloque 1	Promoción Económico	Recepción	489.46 kg/cm²
	Bloque 2	Formación Económico	Estanterías	734.20 kg/cm²
			Corredores	407.89 kg/cm²
Bloque 3	Copocitación Económico	Salas de Reuniones	250.00 kg/cm²	
		Oficinas	244.73 kg/cm²	
		Corredores	407.89 kg/cm²	
			Aulas	203.94 kg/cm²
			Áreas de trabajos móviles	250.00 kg/cm²
			Corredores	407.89 kg/cm²



CORTE M - M MURO DE CONTENCION

ESCALA 1-----25

PUCE PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Estructurales

Diseñador:
 Henry Del Pozo N

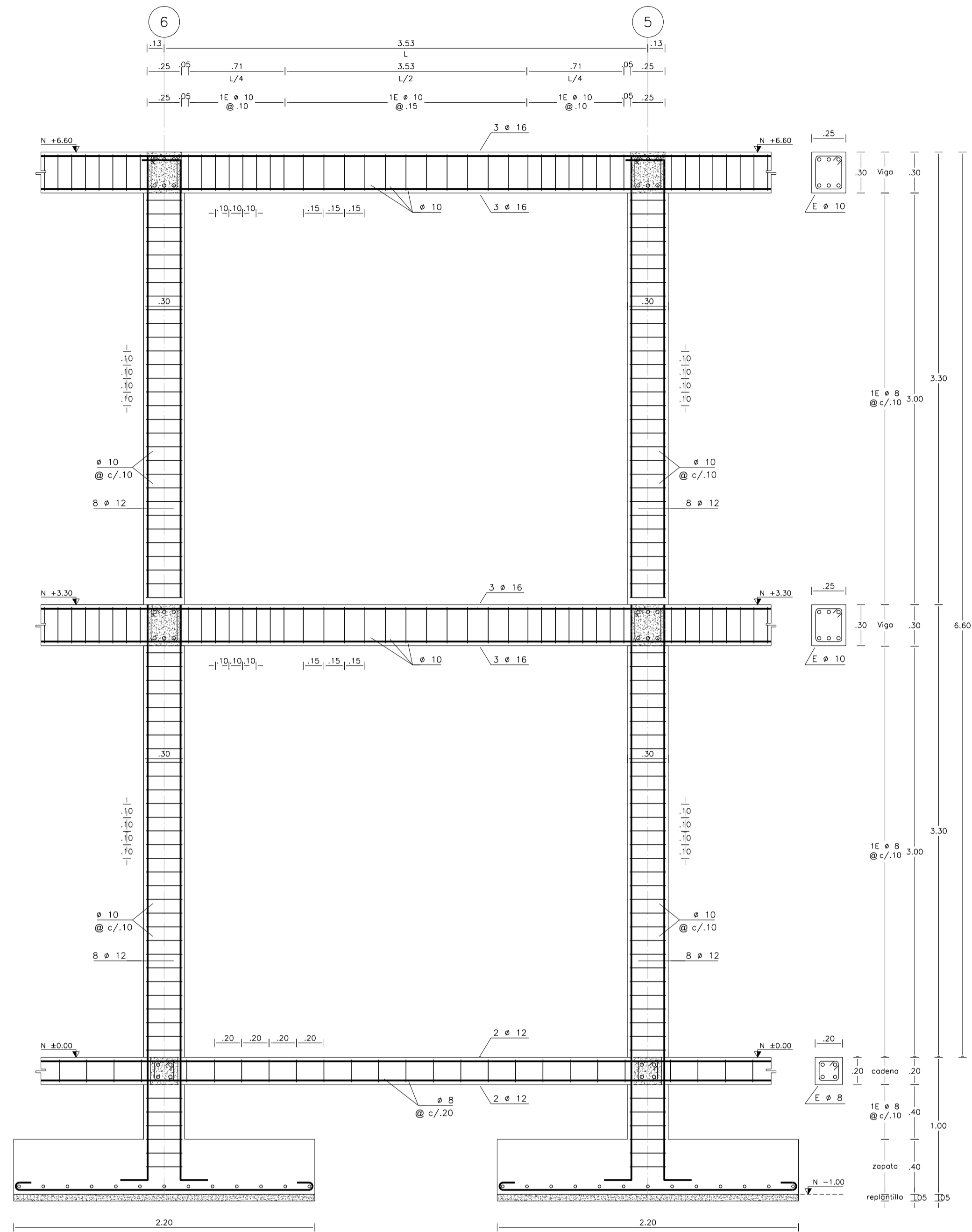
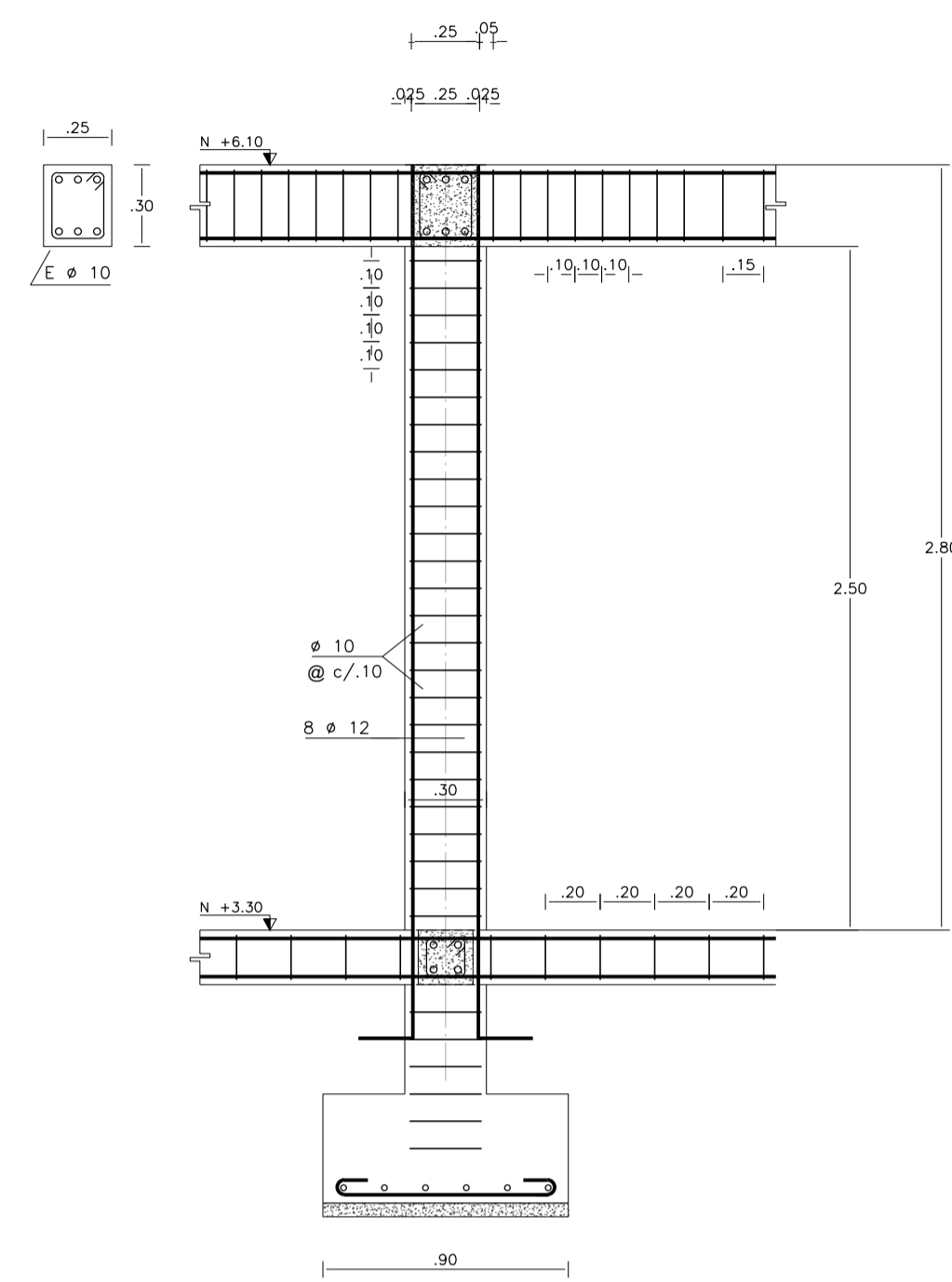
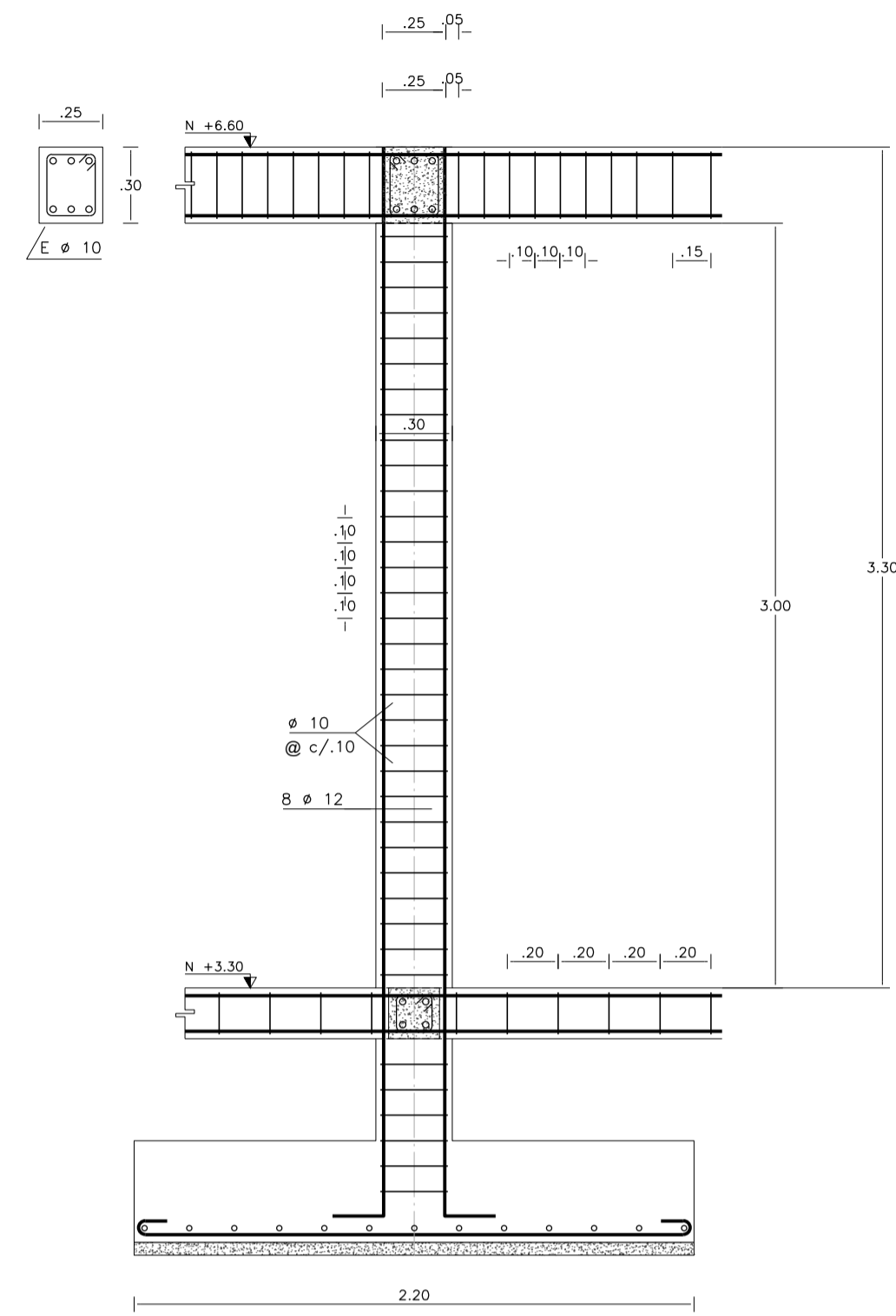
LAM:
E3

Tutor:
 Arq. Andres Cevallos

Fecha:
 Sep 2017

Escala:
 Indicadas

Observaciones:



DETALLE DE COLUMNA TIPO C2 EJE C2 DETALLE DE COLUMNA TIPO C2 EJE I6

ESCALA 1-----25

ESCALA 1-----25

CORTE P - P PORTICO TIPO

ESCALA 1-----25



Planos Estructurales
 Tabla y Cuadro de columnas
 Detalle de Columna tipo C1
 Detalle de Columna tipo C2
 Especificaciones técnicas de materiales utilizados.



Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Estructurales

Diseñador:
 Henry Del Pozo N

Tutor:
 Arq. Andres Cevallos

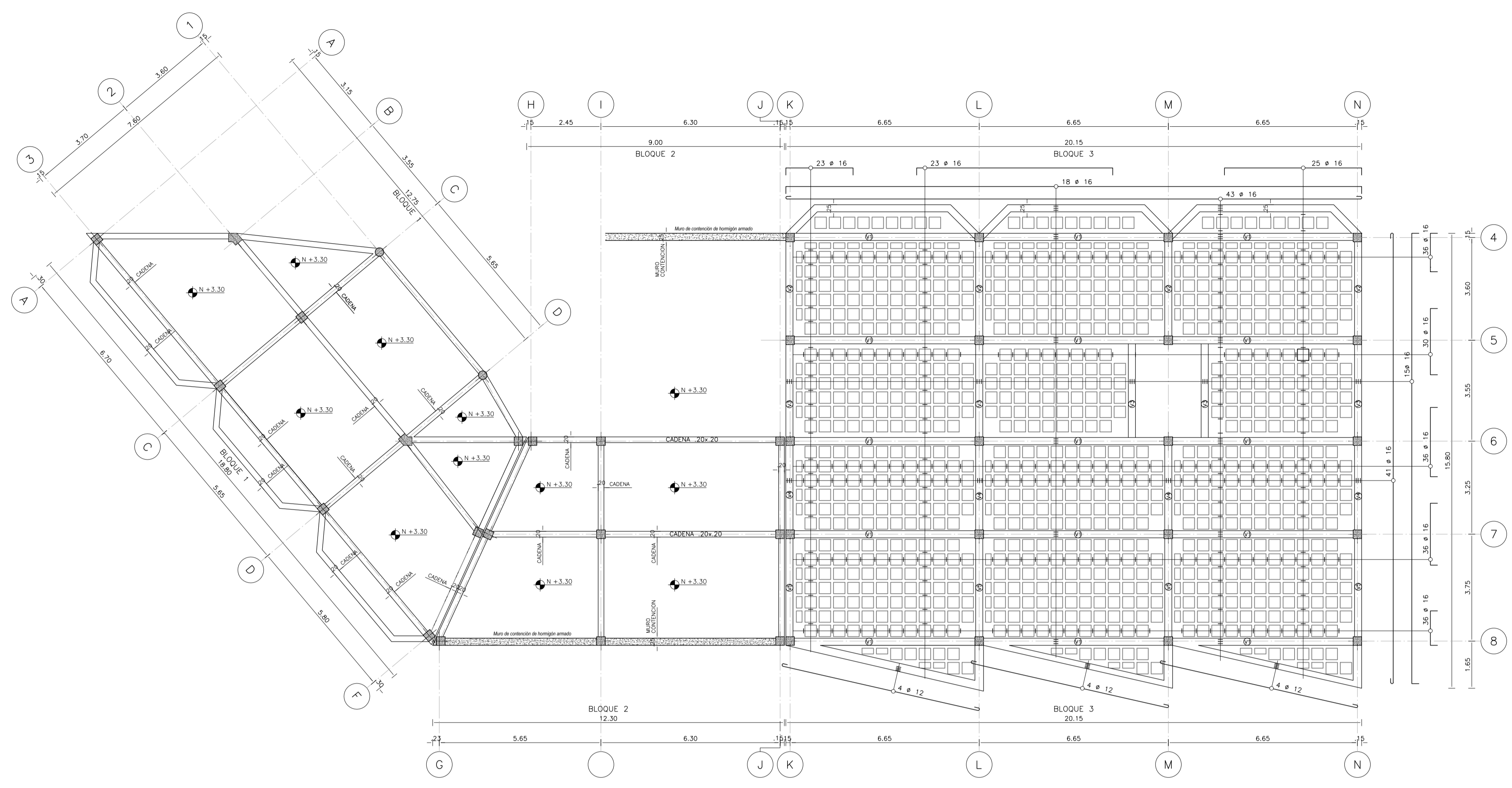
Fecha:
 Sep 2017

Escala:
 Indicadas

Observaciones:

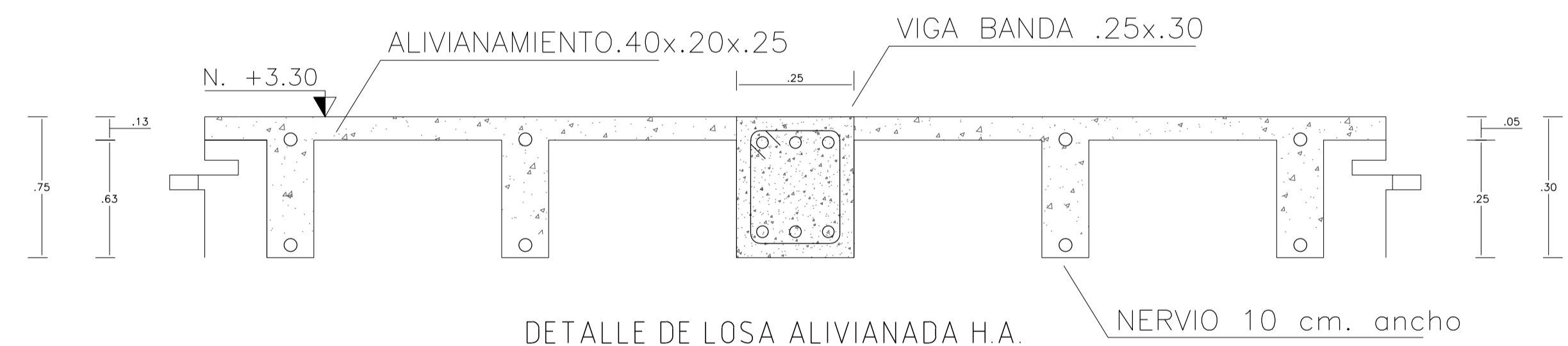
CUADRO DE COLUMNAS				
TIPO/CANT	C1 (23)	C2 (13)	C3 (2)	C4 (2)
Nivel	Ejes: K4-K5-K6-K7-K8 L4-L5-L6-L7-L8 M4-M5-M6-M7-M8 N4-N5-N6-N7-N8	Ejes: A3-C2-C3-D3 F2-F3-F6	Ejes: D2-B2	Ejes: C1-D1
N +6.60				
N +6.10	G8-I8-J8	G6-C7 I6-I7 J6-J7		
N +3.30				
N ± 0.00				
N -1.00				
	CIMENTACION	CIMENTACION	CIMENTACION	CIMENTACION

ESPECIFICACIONES TECNICAS				
F'c	Hormigón f'c=280 kg/cm de resistencia cilíndrica a la compresión simple a los 28 días.			
F'y	Acero Estructural fy=4200 kg/cm.			
qarmd	10 Ton/m.			
Cargas Vivas NEC-SE-CG	Bloque 1	Promoción Económico	Recepción	489.46 kg/cm²
			Estanterías	734.20 kg/cm²
			Corredores	407.89 kg/cm²
	Bloque 2	Formación Económico	Salas de Reuniones	250.00 kg/cm²
			Oficinas	244.73 kg/cm²
			Corredores	407.89 kg/cm²
	Bloque 3	Coprofitación Económico	Aulas	203.94 kg/cm²
			Áreas de trabajos móviles	250.00 kg/cm²
			Corredores	407.89 kg/cm²



PLANTA DE VIGAS N.+3.30

ESCALA 1-----100



DETALLE DE LOSA ALIVIANADA H.A.

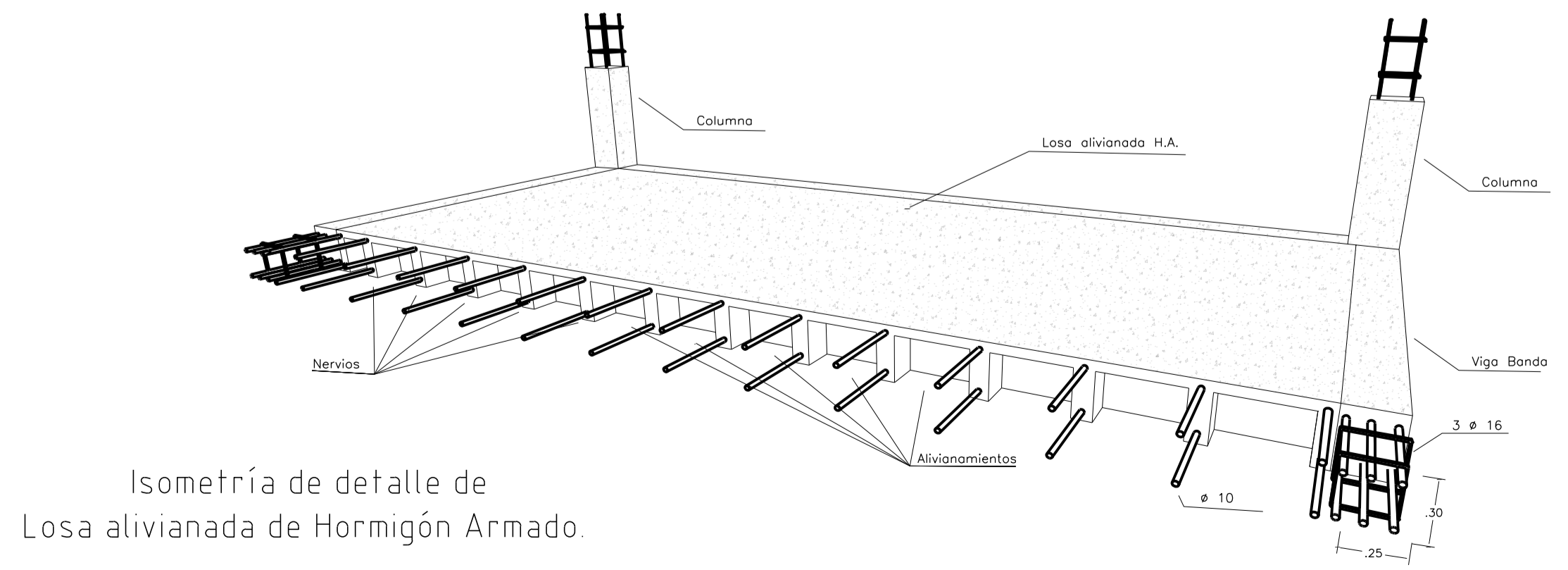
ESCALA 1-----10

CUADRO DE VIGAS

TIPO	
(V1)	0.25x0.30x6.65
(V2)	0.25x0.30x3.60
(V3)	0.25x0.30x3.55
(V4)	0.25x0.30x3.25
(V5)	0.25x0.30x3.75
(V6)	0.25x0.30x6.30
(V7)	0.25x0.30x2.10
(V8)	0.25x0.30x3.70
(V9)	0.25x0.30x5.65
(V10)	0.25x0.30x3.65
(V11)	0.25x0.30x5.80
(V12)	0.25x0.30x2.35
(V13)	0.25x0.30x5.00
(V14)	0.25x0.30x6.70

ESPECIFICACIONES TECNICAS

F'c	Hormigón f'c=280 kg/cm de resistencia cilíndrica a la compresión simple a los 28 días.			
F'y	Acero Estructural fy=4200 kg/cm.			
qamd	10 Ton/m.			
Cargas Vivas NEC-SE-CG	Bloque 1	Promoción Económica	Recepción	489.46 kg/cm ²
			Estanterías	734.20 kg/cm ²
			Corredores	407.89 kg/cm ²
	Bloque 2	Formación Económica	Salas de Reuniones	250.00 kg/cm ²
			Oficinas	244.73 kg/cm ²
			Corredores	407.89 kg/cm ²
	Bloque 3	Capacitación Económica	Aulas	203.94 kg/cm ²
			Áreas de trabajos móviles	250.00 kg/cm ²
			Corredores	407.89 kg/cm ²



Isometría de detalle de Losa alivianada de Hormigón Armado.

CROQUIS DE UBICACIÓN:



- Planos Estructurales
- Planta de Vigas en Nivel +3.30
- Cuadro de Vigas
- Cuadro de Especificaciones Técnicas
- Detalle de Losa alivianada de Hormigón Armado.


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Planos Estructurales

Diseñador:
 Henry Del Pozo N

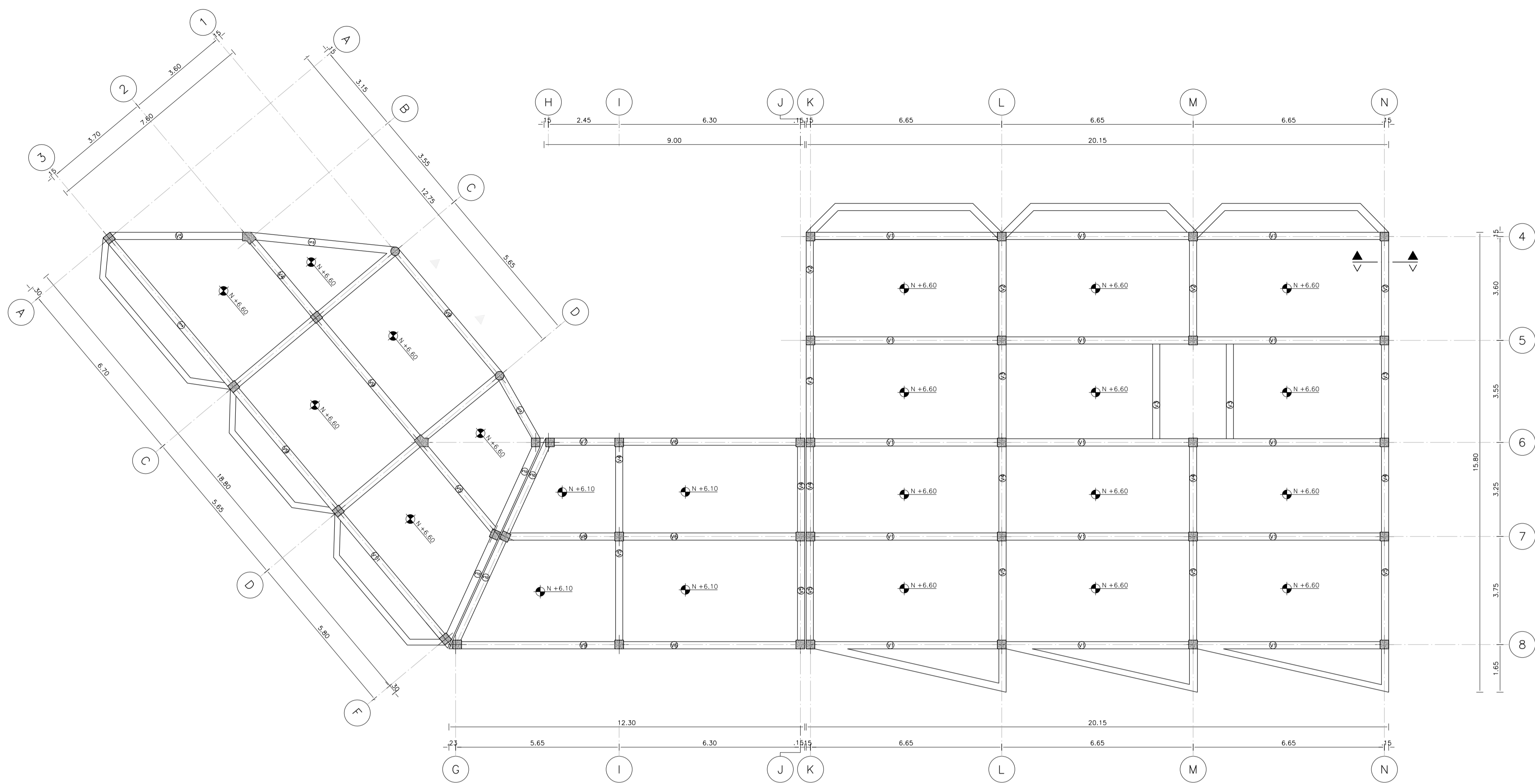
LAM:
E5

Tutor:
 Arq. Andres Cevallos

Fecha:
 Sep 2017

Escala:
 Indicadas

Observaciones:



PLANTA DE VIGAS N.+5.60/N.+6.60

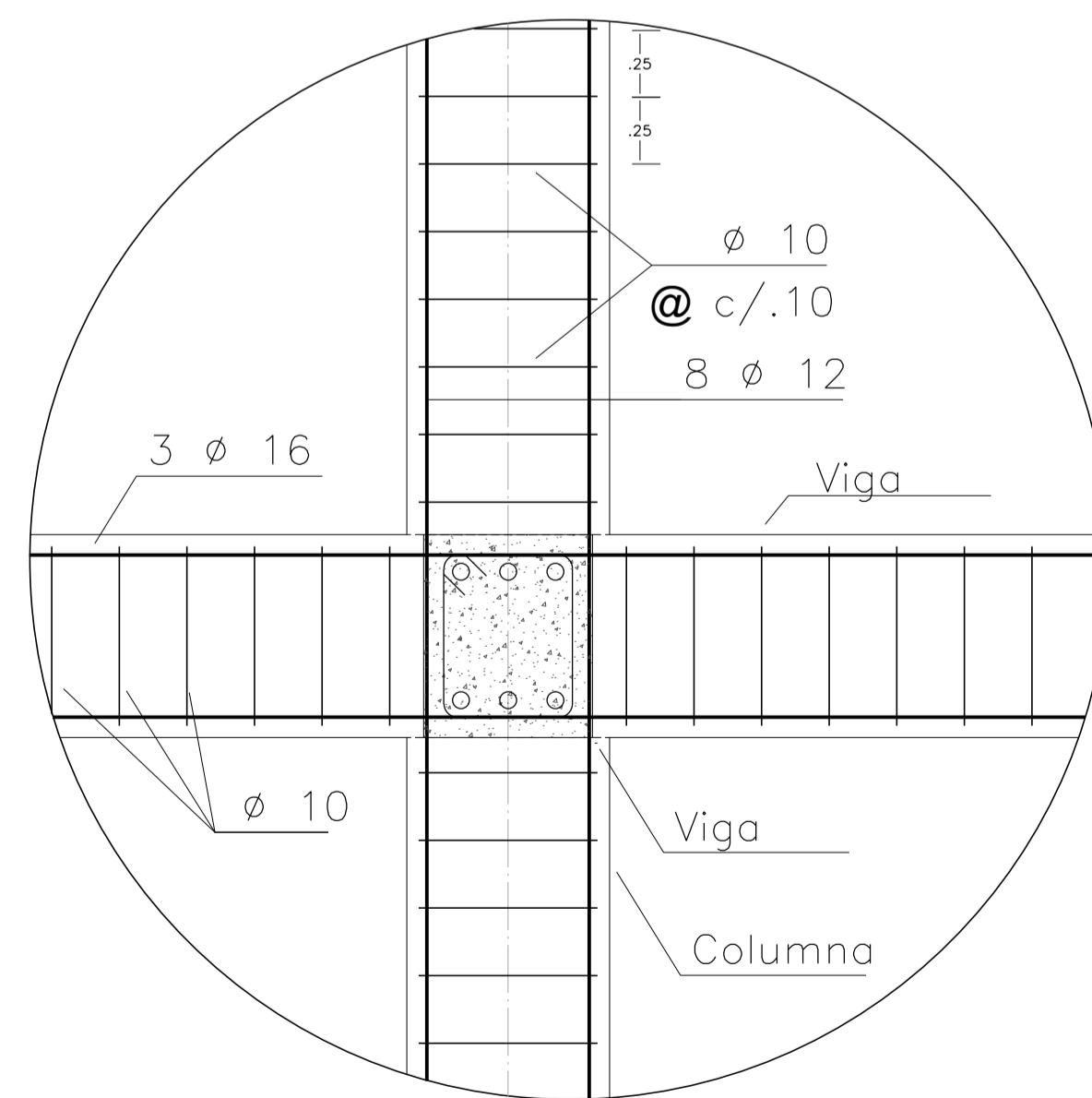
ESCALA 1-----100

CUADRO DE VIGAS

TIPO	
V1	0.25x0.30x6.65
V2	0.25x0.30x3.60
V3	0.25x0.30x3.55
V4	0.25x0.30x3.25
V5	0.25x0.30x3.75
V6	0.25x0.30x6.30
V7	0.25x0.30x2.10
V8	0.25x0.30x3.70
V9	0.25x0.30x5.65
V10	0.25x0.30x3.65
V11	0.25x0.30x5.80
V12	0.25x0.30x2.35
V13	0.25x0.30x5.00
V14	0.25x0.30x6.70

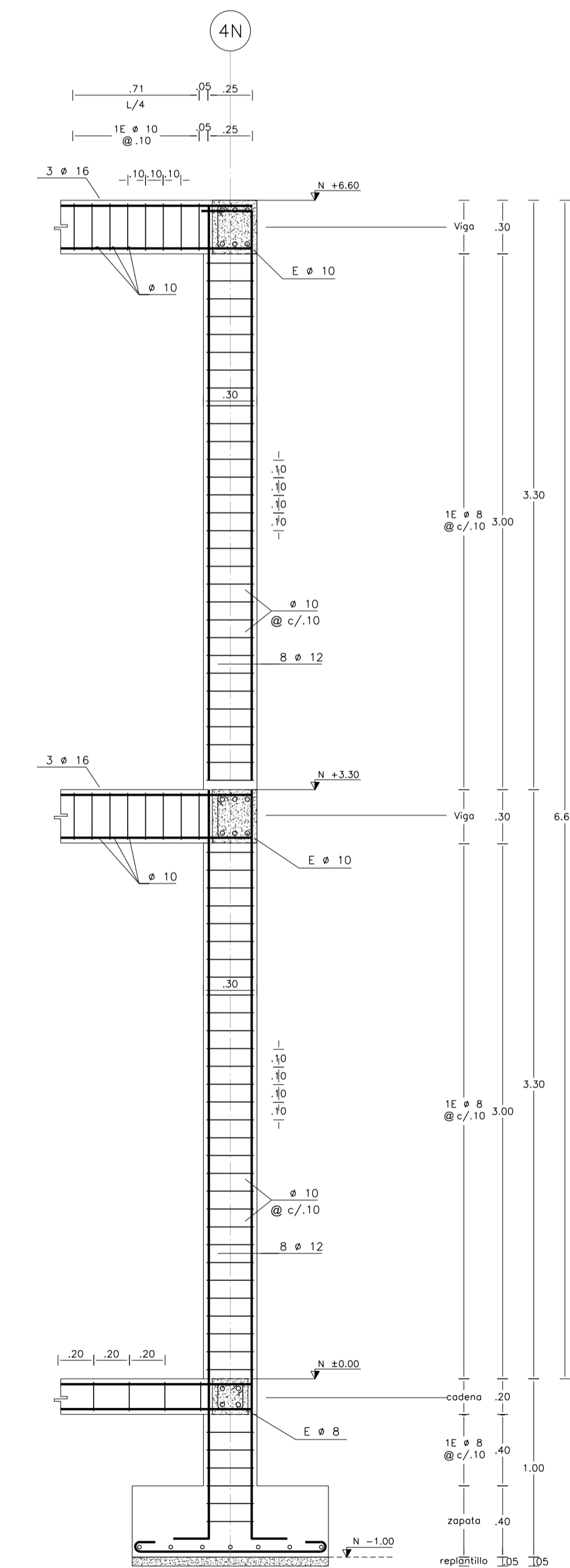
ESPECIFICACIONES TECNICAS

F'c	Hormigón f'c=280 kg/cm de resistencia cilíndrica a la compresión simple a los 28 días.			
F'y	Acero Estructural fy=4200 kg/cm.			
qamd	10 Ton/m.			
Cargas Vivas NEC-SE-CG	Bloque 1	Promoción Económica	Recepción	489.46 kg/cm ²
			Estanterías	734.20 kg/cm ²
			Corredores	407.89 kg/cm ²
	Bloque 2	Formación Económica	Salas de Reuniones	250.00 kg/cm ²
			Oficinas	244.73 kg/cm ²
			Corredores	407.89 kg/cm ²
	Bloque 3	Capacitación Económica	Aulas	203.94 kg/cm ²
			Áreas de trabajos móviles	250.00 kg/cm ²
			Corredores	407.89 kg/cm ²



DETALLE DE UNIÓN VIGA Y COLUMNA

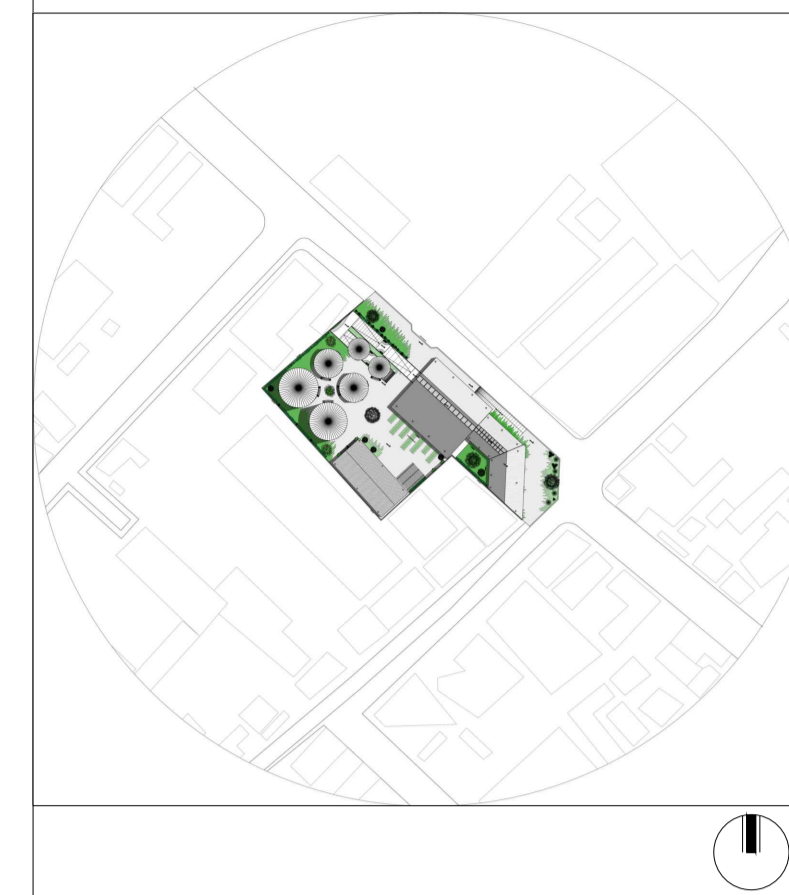
ESCALA 1-----10



CORTE V-V ESTRUCTURA DE VIGAS Y COLUMNAS

ESCALA 1-----25

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Estructurales

Planta de Vigas en N.+5.60 y N.+6.60

Cuadro de Vigas

Cuadro de Especificaciones Técnicas

Detalle de unión de viga y columna

Corte de estructura perimetral de viga y columna.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:

Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Planos Estructurales

Diseñador:

Henry Del Pozo N

LAM:

E6

Tutor:

Arq. Andres Cevallos

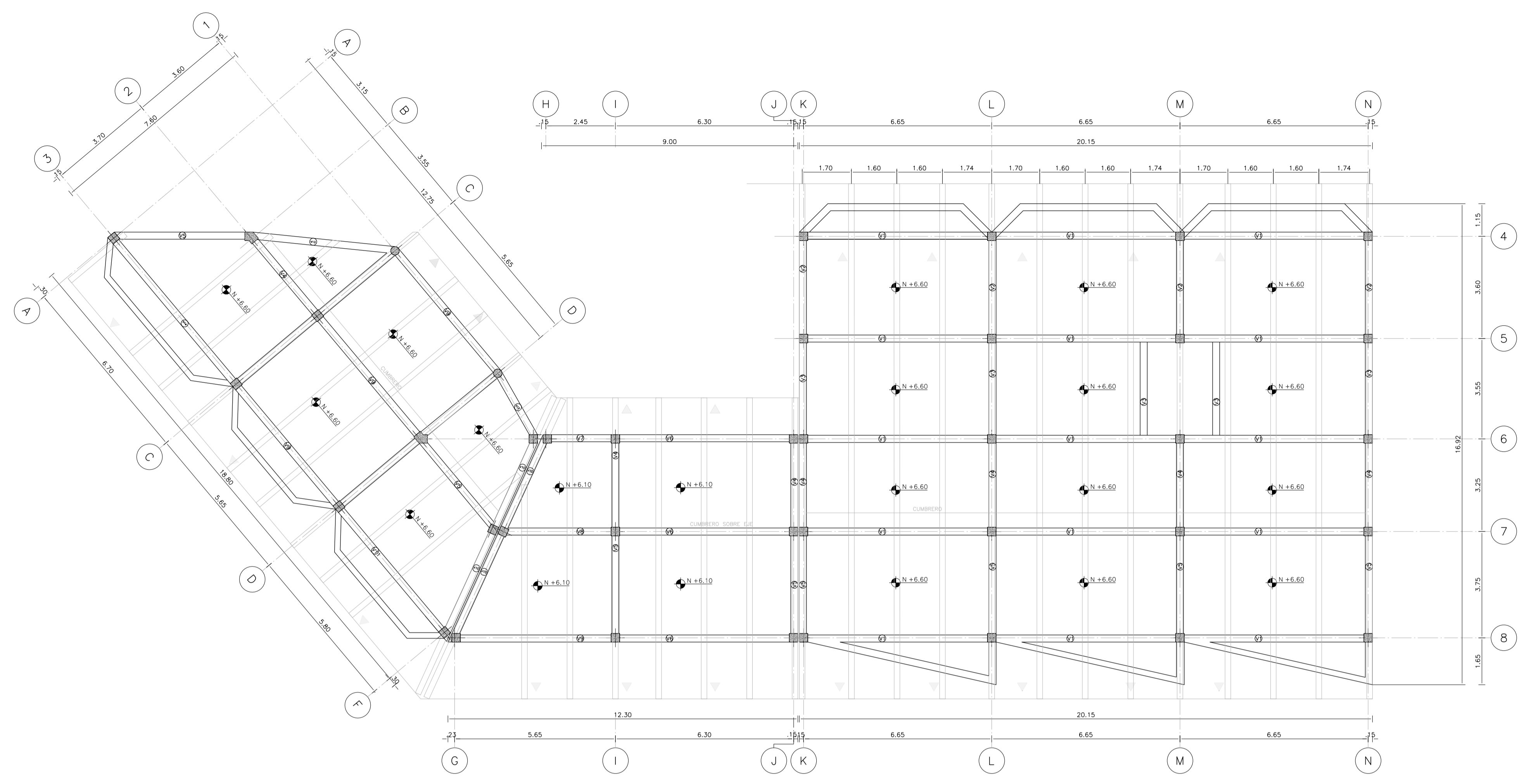
Fecha:

Sep 2017

Escalas:

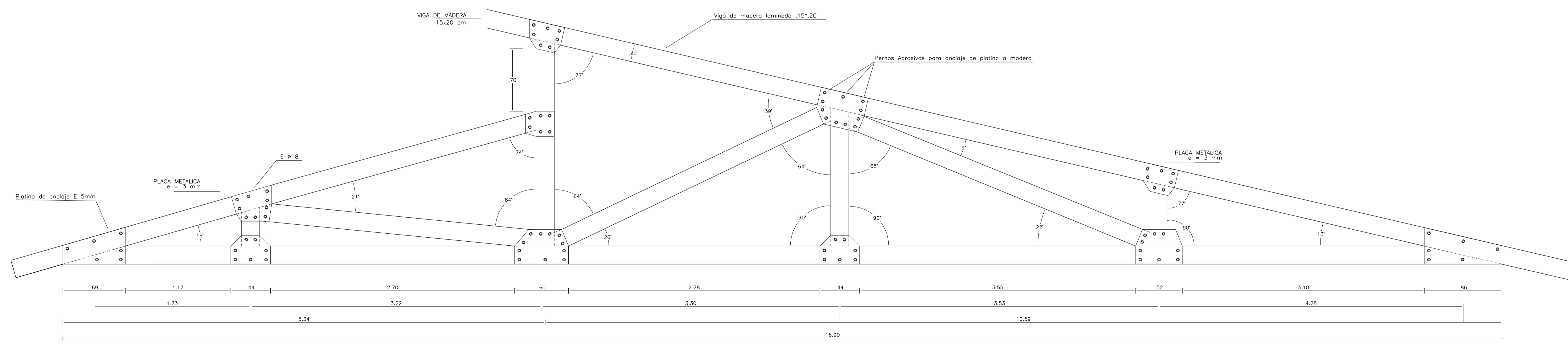
Indicadas

Observaciones:



PLANTA DE VIGAS N.+5.60/N.+6.60
UBICACIÓN DE CERCHAS SOBRE ESTRUCTURA

ESCALA 1-----100



DETALLE DE CERCHA PARA CUBIERTA EN MADERA LAMINADA

ESCALA 1-----25



Planos Estructurales
Planta de Vigas en N.+5.60 y N.+6.60
Detalle de cercha para cubierta


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Estructurales

Diseñador :
Henry Del Pozo N

LAM :
E7

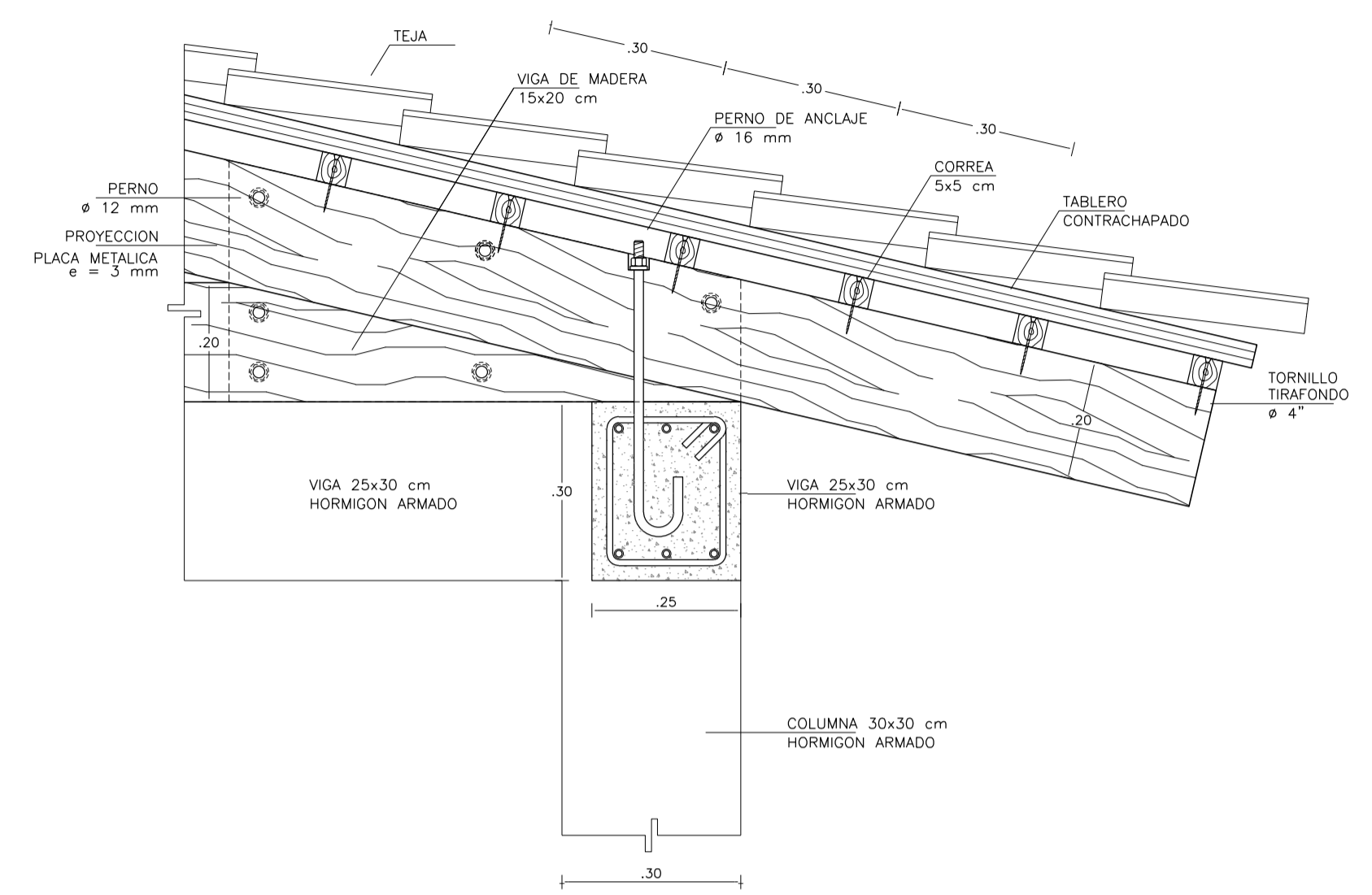
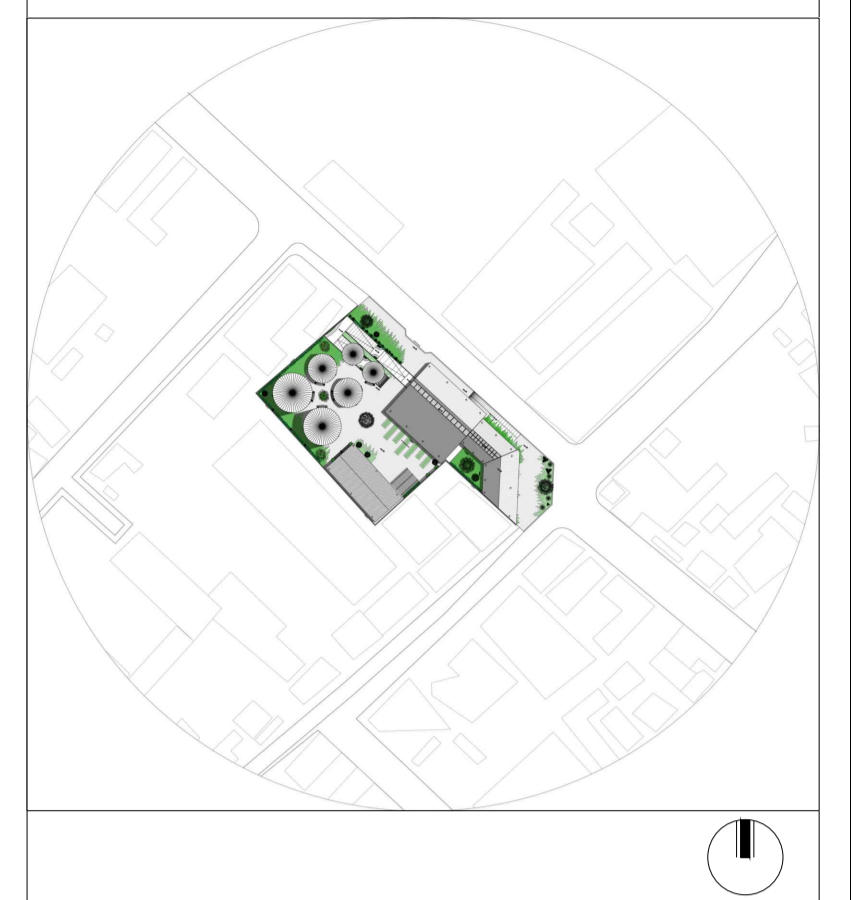
Tutor :
Arq. Andres Cevallos

Fecha:
Sep 2017

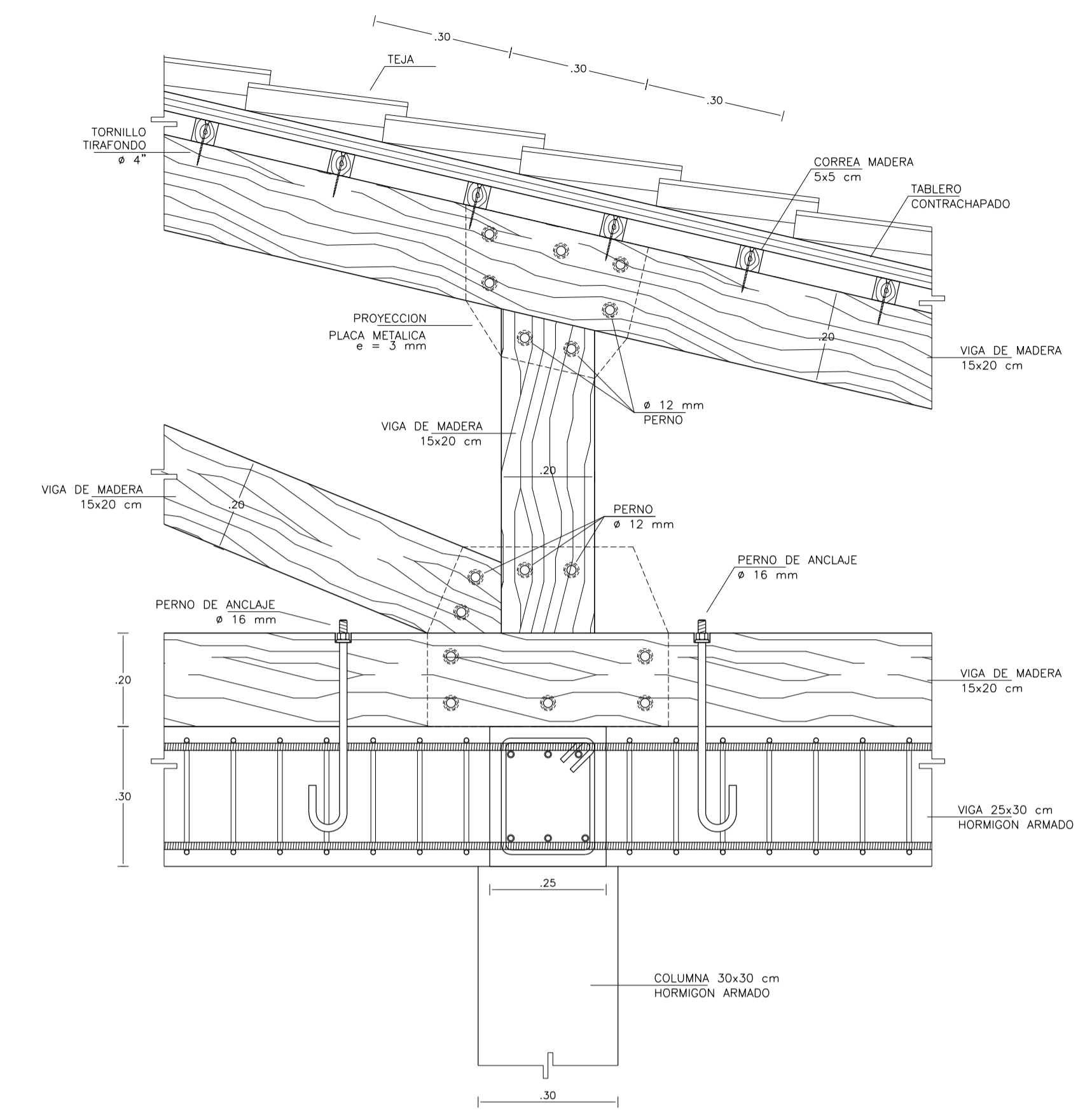
Escalas:
Indicadas

Observaciones:

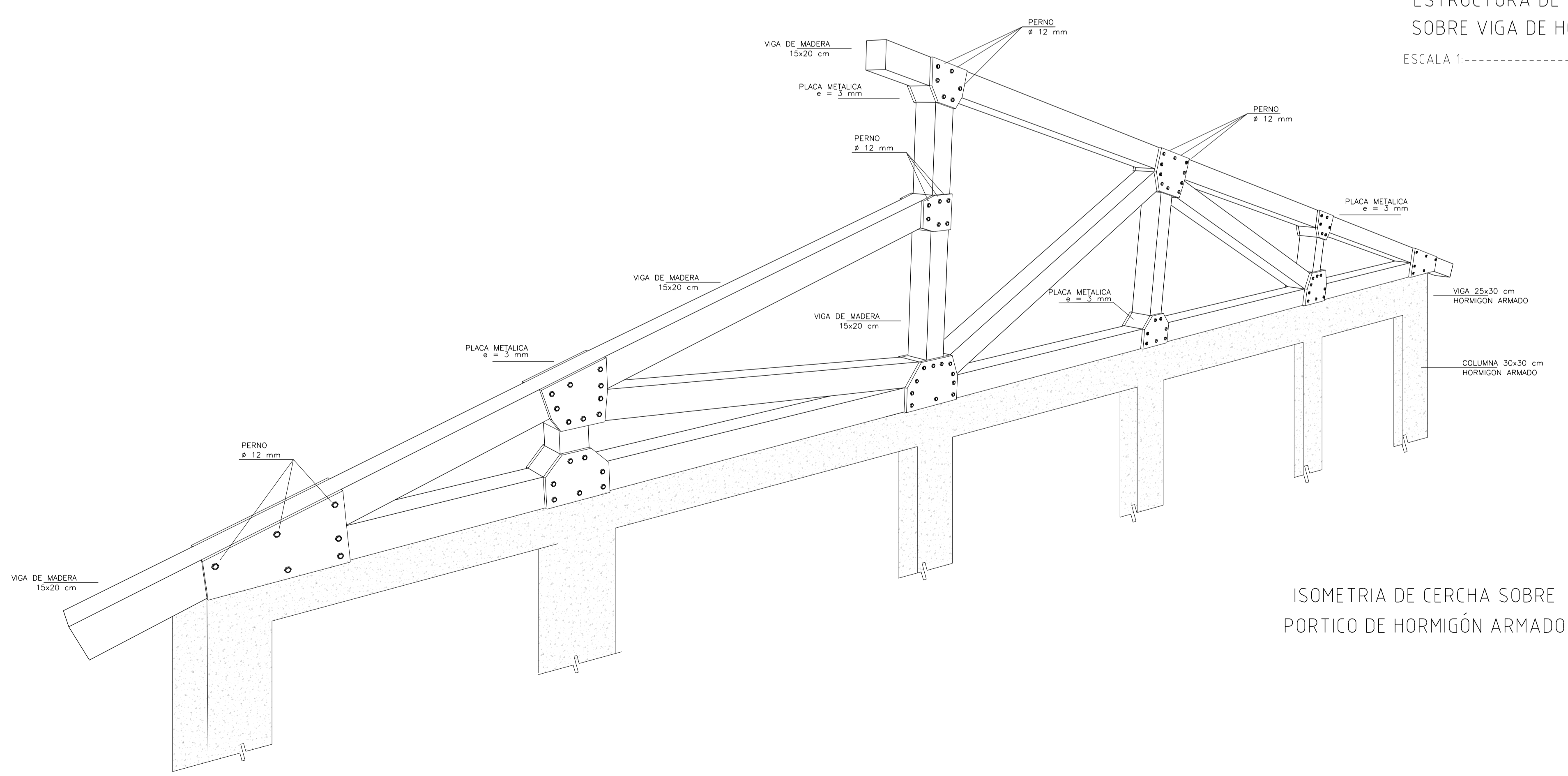
CROQUIS DE UBICACIÓN:



DETALLE 1 EN CORTE
ANCLAJE
ESTRUCTURA DE MADERA
SOBRE VIGA DE HORMIGÓN
ESCALA 1-----10



DETALLE 2 EN CORTE
ANCLAJE
ESTRUCTURA DE MADERA
SOBRE VIGA DE HORMIGÓN
ESCALA 1-----10



ISOMETRIA DE CERCHA SOBRE
PORTICO DE HORMIGÓN ARMADO

Planos Estructurales
Detalle de anclaje de cercha sobre pórtico de hormigón armado
Detalles en corte de anclaje de platinas a piezas de madera
Isometría de junta de cercha y portico


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
Planos Estructurales

Diseñador:
Henry Del Pozo N

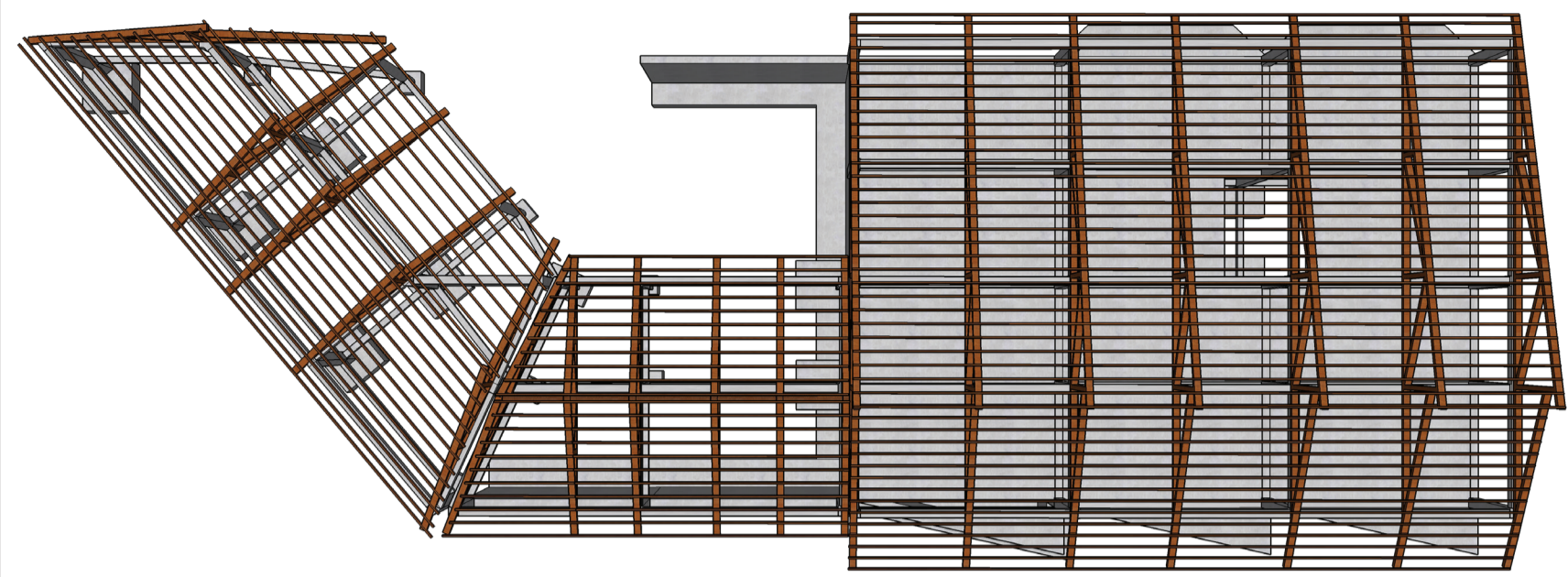
LAM:
E8

Tutor:
Arq. Andres Cevallos

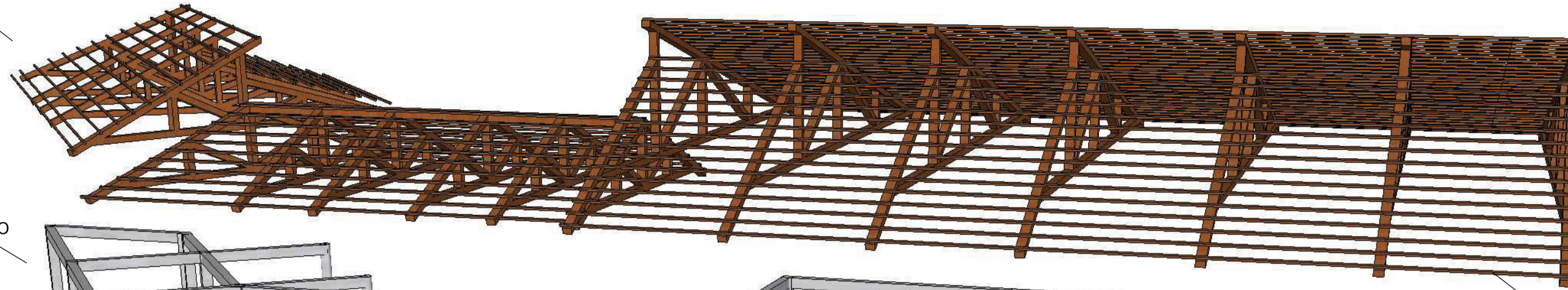
Fecha:
Sep 2017

Escala:
Indicadas

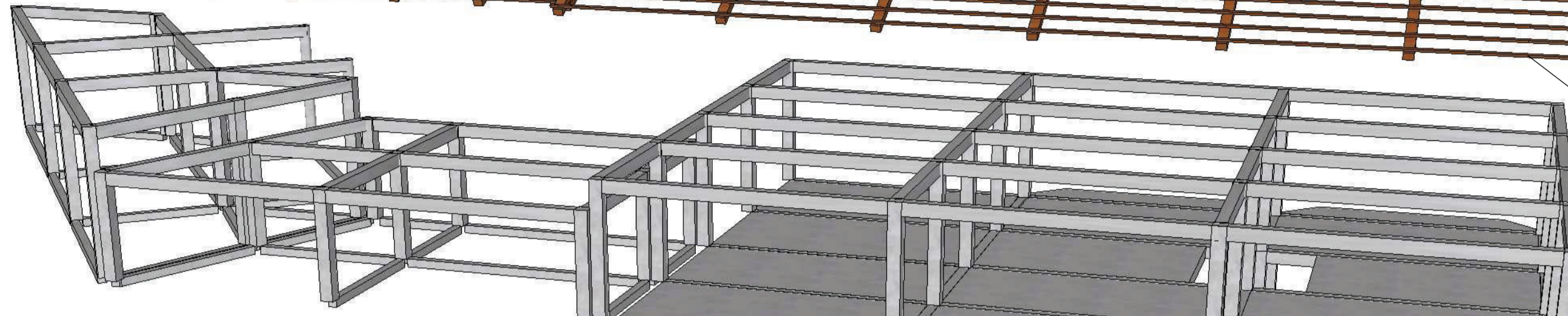
Observaciones:



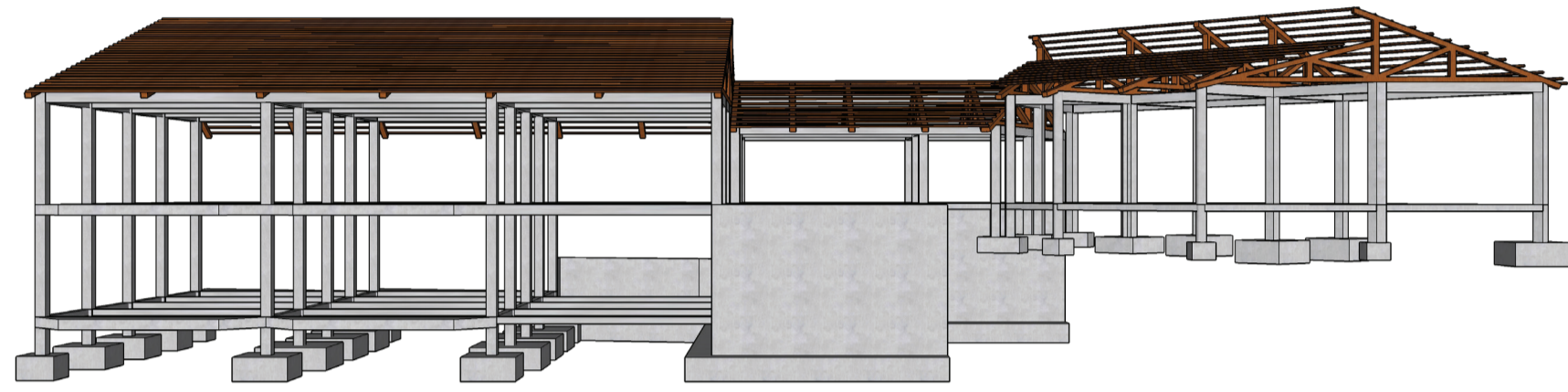
CUBIERTA



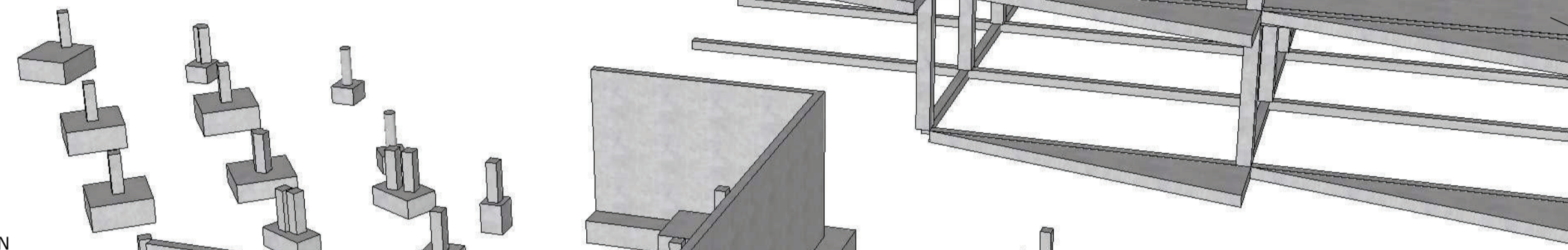
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO



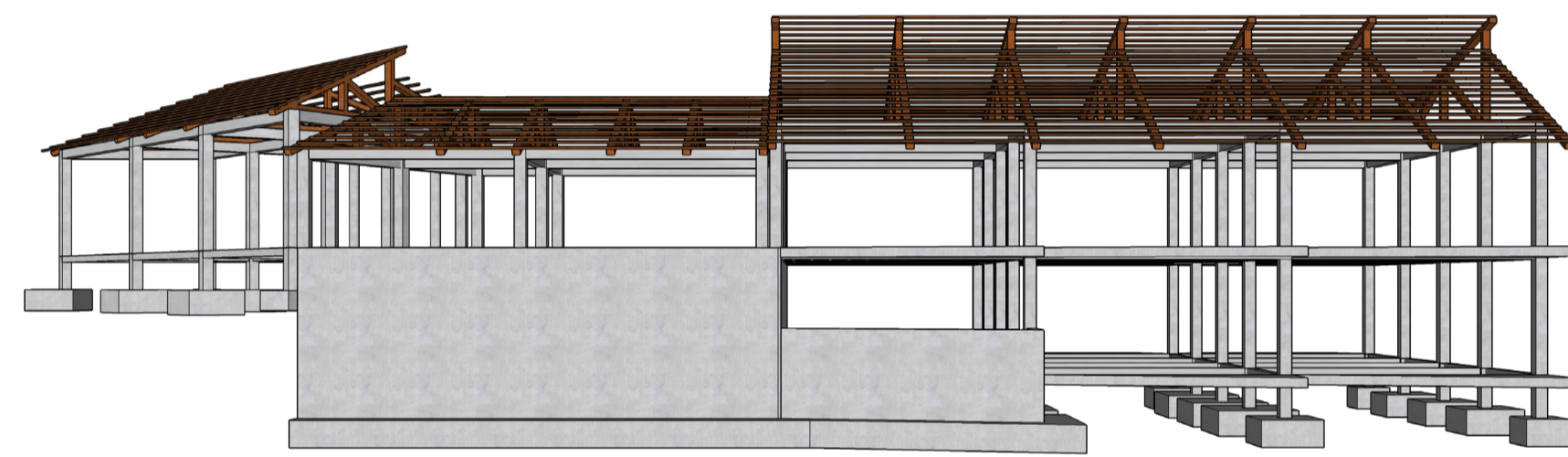
CERCHAS



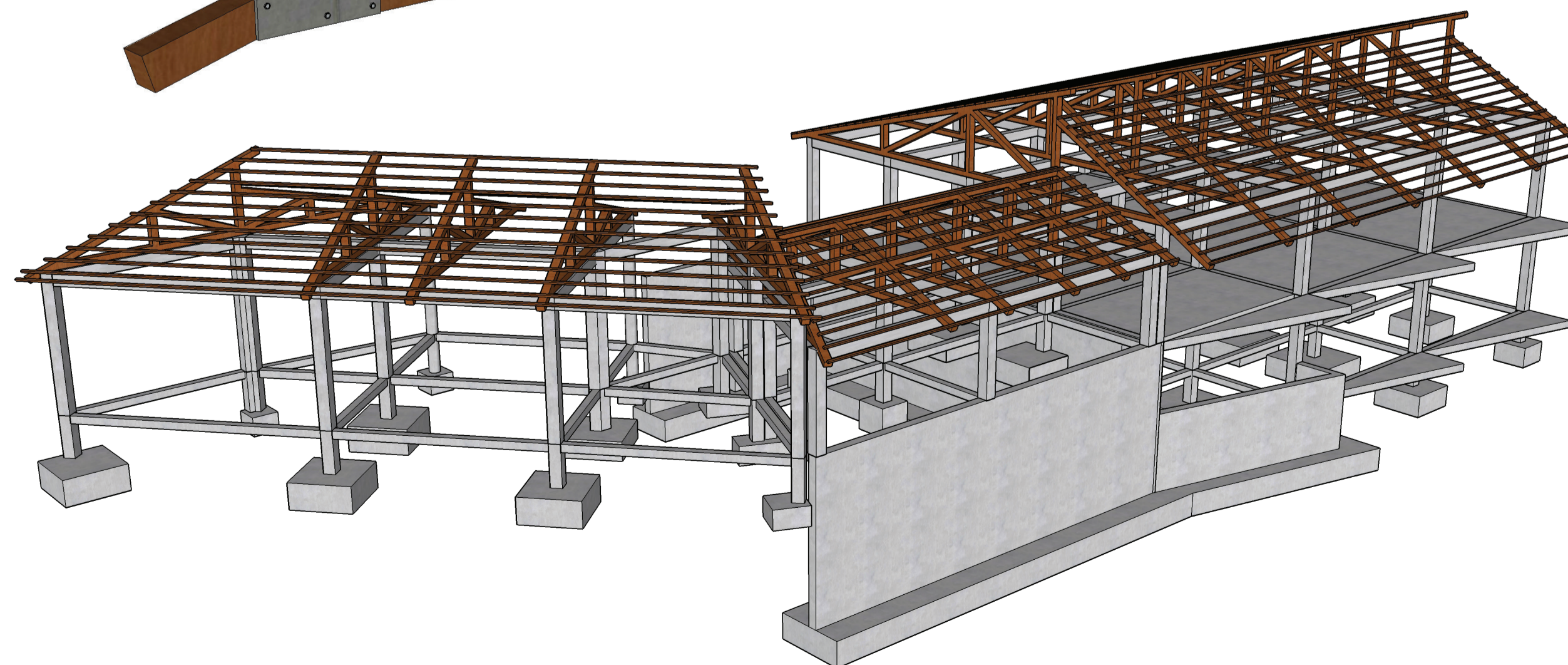
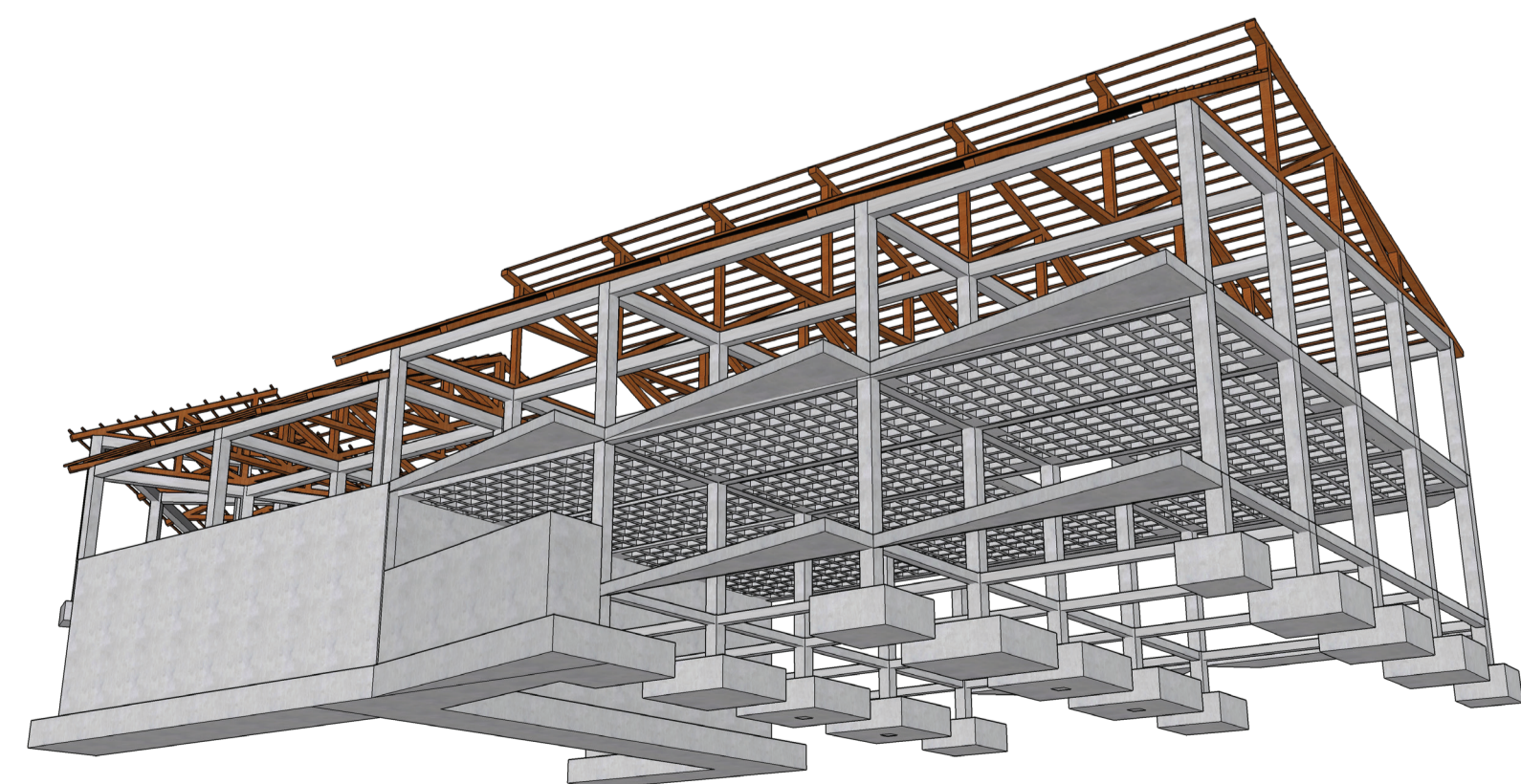
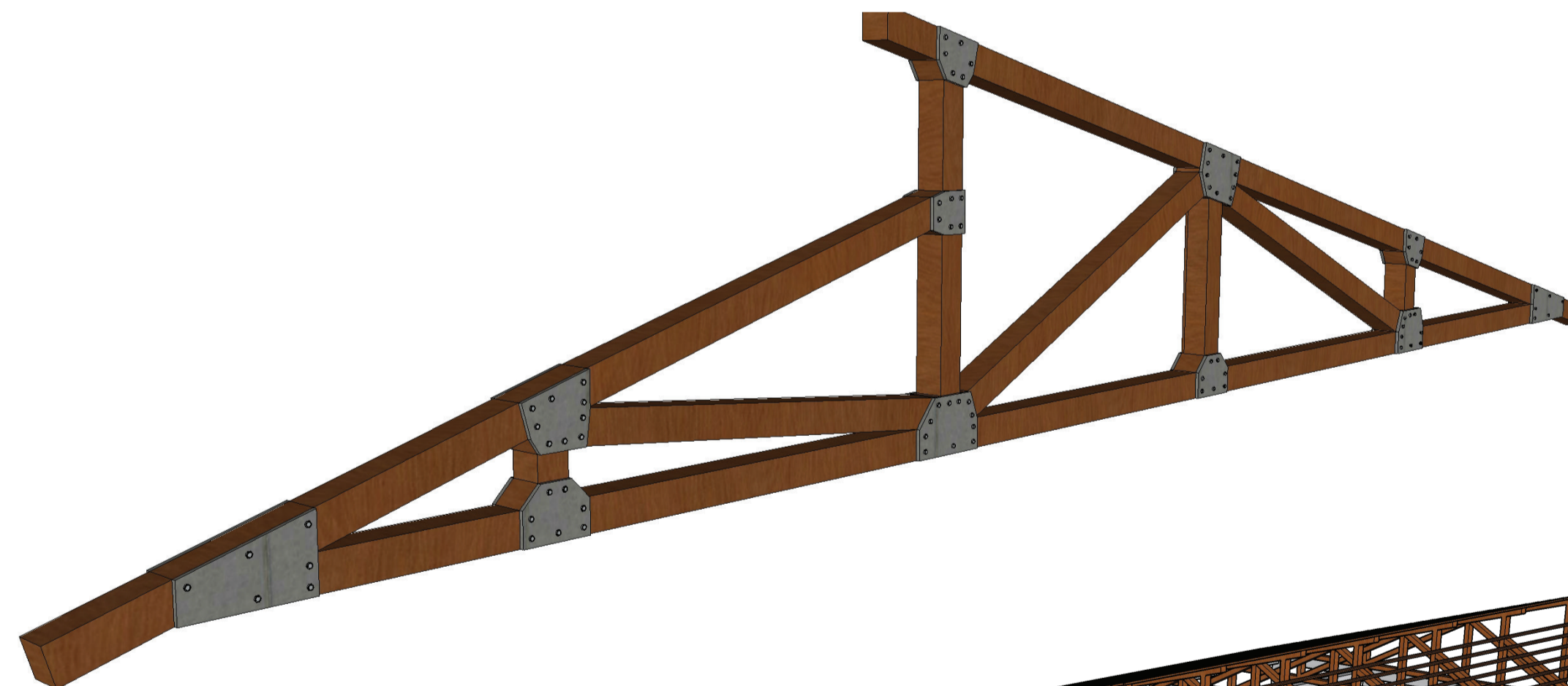
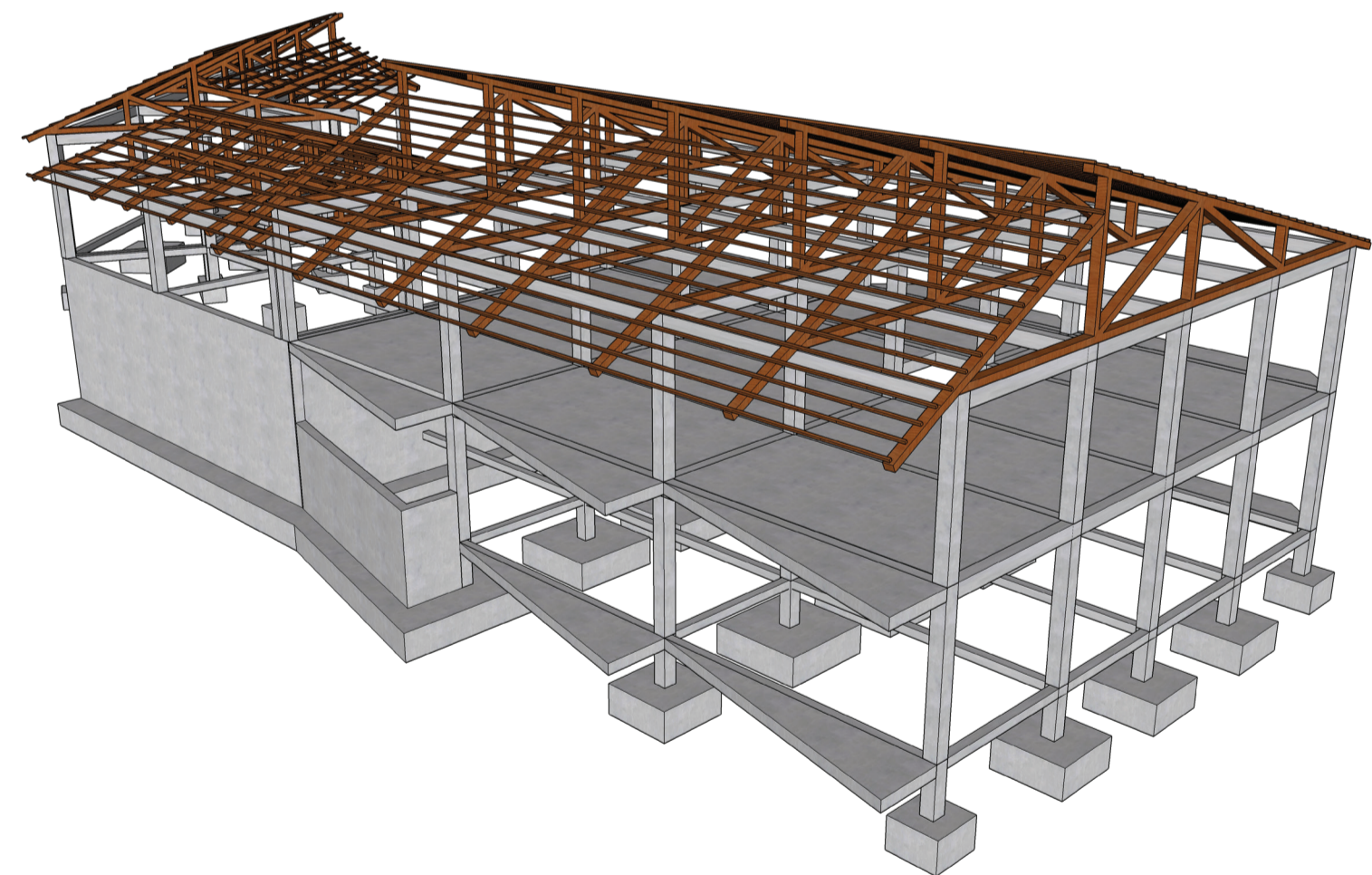
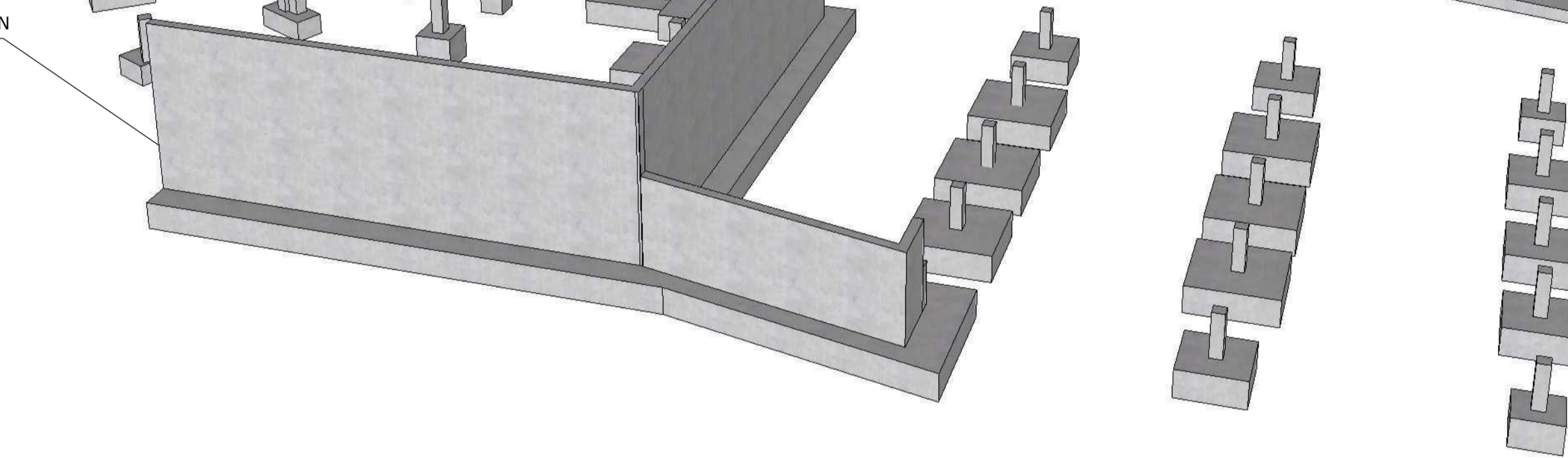
CIMENTACIÓN



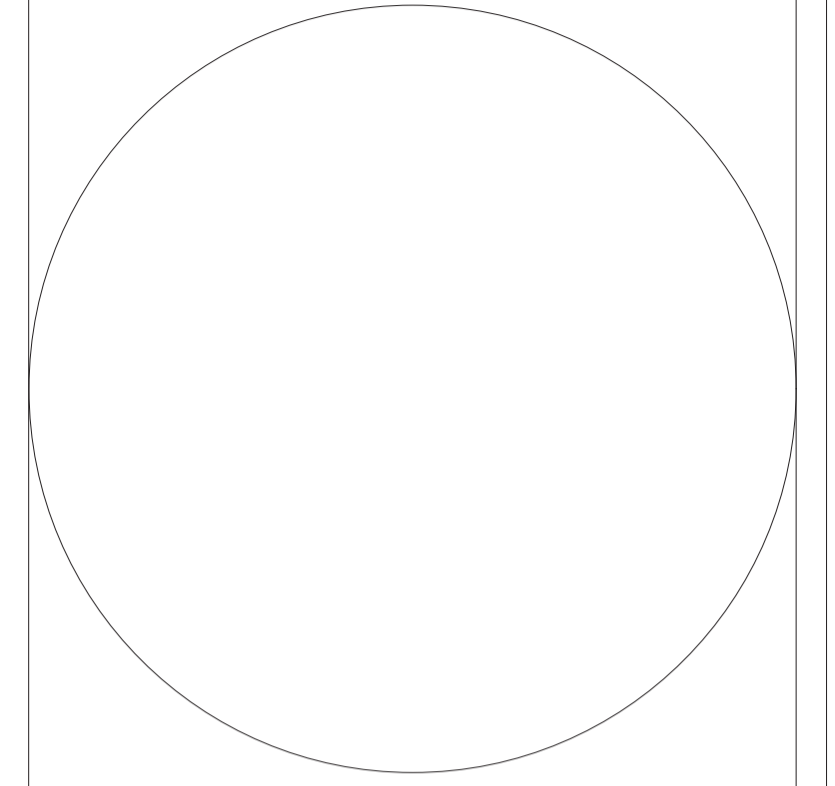
LOSA H.A.



MURO DE CONTENCIÓN



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Planos Estructurales

3D estructural

Vistas isométricas, frontales, explotadas, etc, del modelo estructural



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:

Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Diseñador: :

Henry Del Pozo N.

LAM:

E9

Tutor :

Arq. Andres Cevallos.

Fecha:

1-06-2017

Escalas:

Indicadas

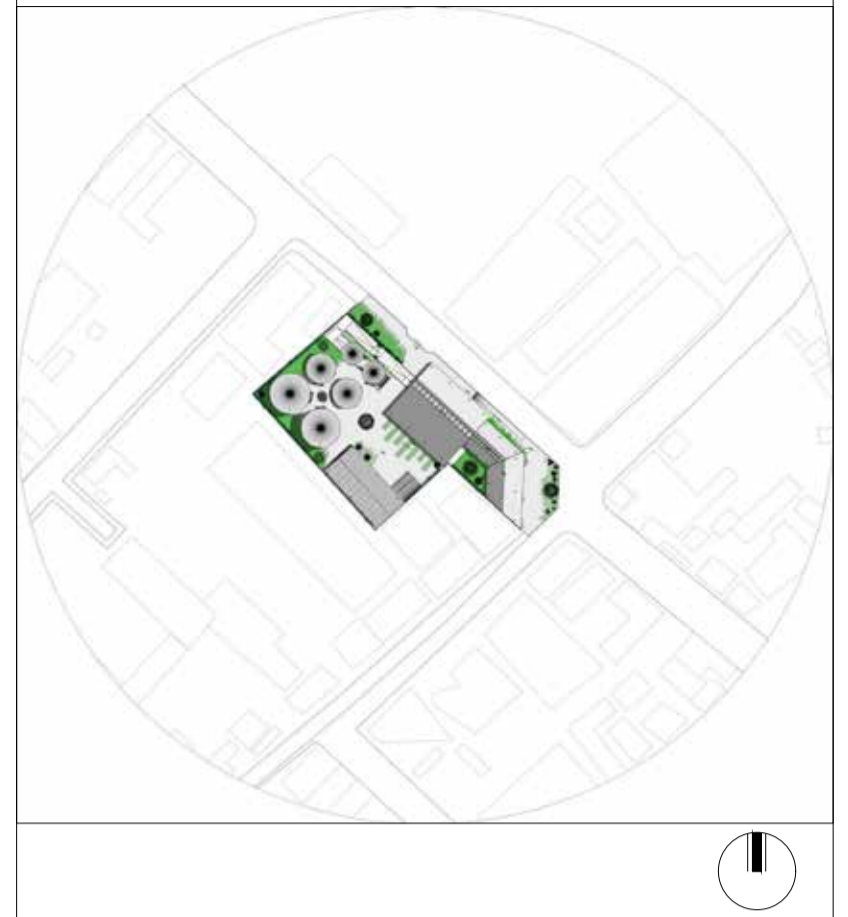
Observaciones:

Centro de desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola COTALÓ

La edificación comprende en un equipamiento de carácter social donde se realizan actividades de promoción económica que ayuden a fortalecer el tejido social de la parroquia, a su vez apoyando el carácter propio de la identidad de la parroquia.



CROQUIS DE UBICACIÓN:

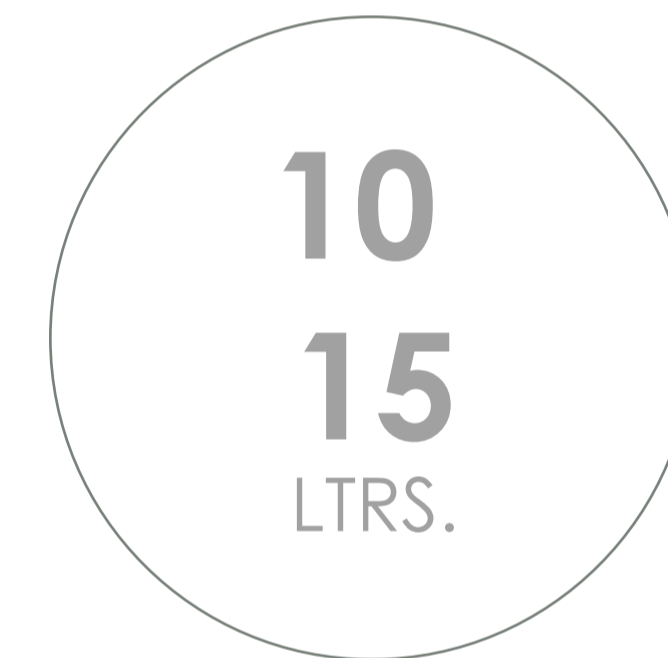


CONSUMO DE AGUA

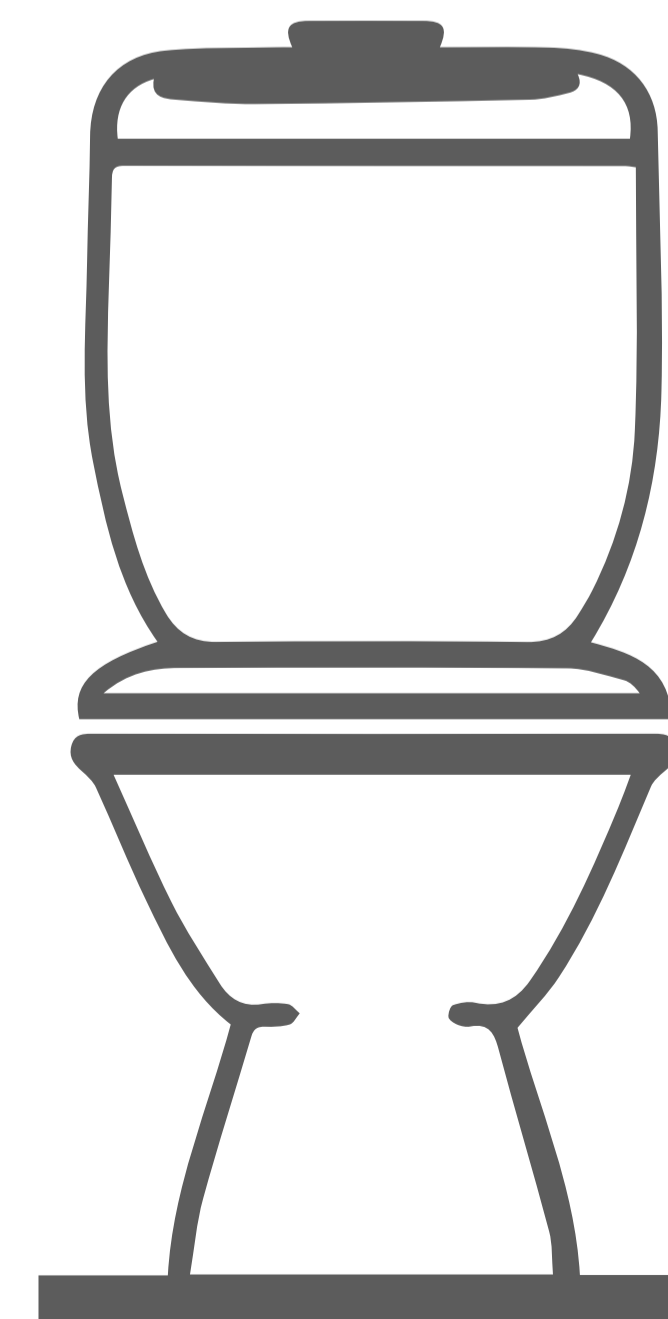
En el equipamiento la infraestructura que consume agua responde a baterías sanitarias y zonas de riego para áreas verdes y zonas de cultivo que complementan la zona de área de interpretación agrícola en el equipamiento. Según (Agua Ecuador, 2013) la cantidad aproximada de agua para uso doméstico es de 5 a 30 m³/mes, aportando un 95% de este consumo al alcantarillado local.

FRECUENCIA DE USUARIOS		
USUARIO	CANTIDAD	HORARIO
PERSONAL ADMINISTRATIVO	4	8
USUARIOS INTERMITENTES	30	5
DOCENTES/GUIAS	4	8
	38	

CONSUMO POR USUARIO INTERMITENTE / EVENTUAL (30 PERS.)		
CONSUMO	RELACION L*HAB* DIA	
DESCARGA INODORO	180	INODORO 6L.
LAVAMANOS	45	
TOTAL	225	L*PERS*DIA



POR DESCARGA



CONSUMO POR PERSONAL ADMINISTRATIVO / DOCENTES Y GUIAS (8 PERS.)		
CONSUMO	RELACION L*PERS*DIA	
SEMBRIOS	20	
MANTENIMIENTO	20	
CAFETERIA (COCINA)	10	
DESCARGA INODORO	48	
LAVAMANOS	12	
TOTAL	110	L*PERS*DIA

CONSUMO DE AGUA POR ACTIVIDAD	
ACTIVIDAD	LITROS*HABITANTE*DÍA
SEMBRIOS / RIEGO	15 A 20
LAVA MANOS	1,5
CAFETERIA (COCINA)	8
MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA	20

Datos aproximados obtenidos de (CEPAL, 2014) (Banco mundial, 2014) (El comercio, 2015)
Datos aproximados obtenidos de (THE EARTH - WORKS GROUP)

Se plantea el uso de inodoros que ahorren agua en cada descarga, reduciendo el consumo entre 6 y 8 litros por descarga por persona.

Generando una demanda aproximada de 335 litros de agua por DIA para abastecer el consumo del equipamiento.

Generando una demanda aproximada de 10184 litros de agua por MES para abastecer el consumo del equipamiento.

Promedia dias/mes 30,4



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador.: Henry Del Pozo N.
LAM.: S1

Tutor.: Arq. Andrés Cevallos

Fecha: Sept. 2017

Escalas:

Observaciones:

RECOLECCIÓN DE AGUA LLUVIA

La recolección de agua lluvia en el equipamiento se produce mediante el método de "Captación en Techo".

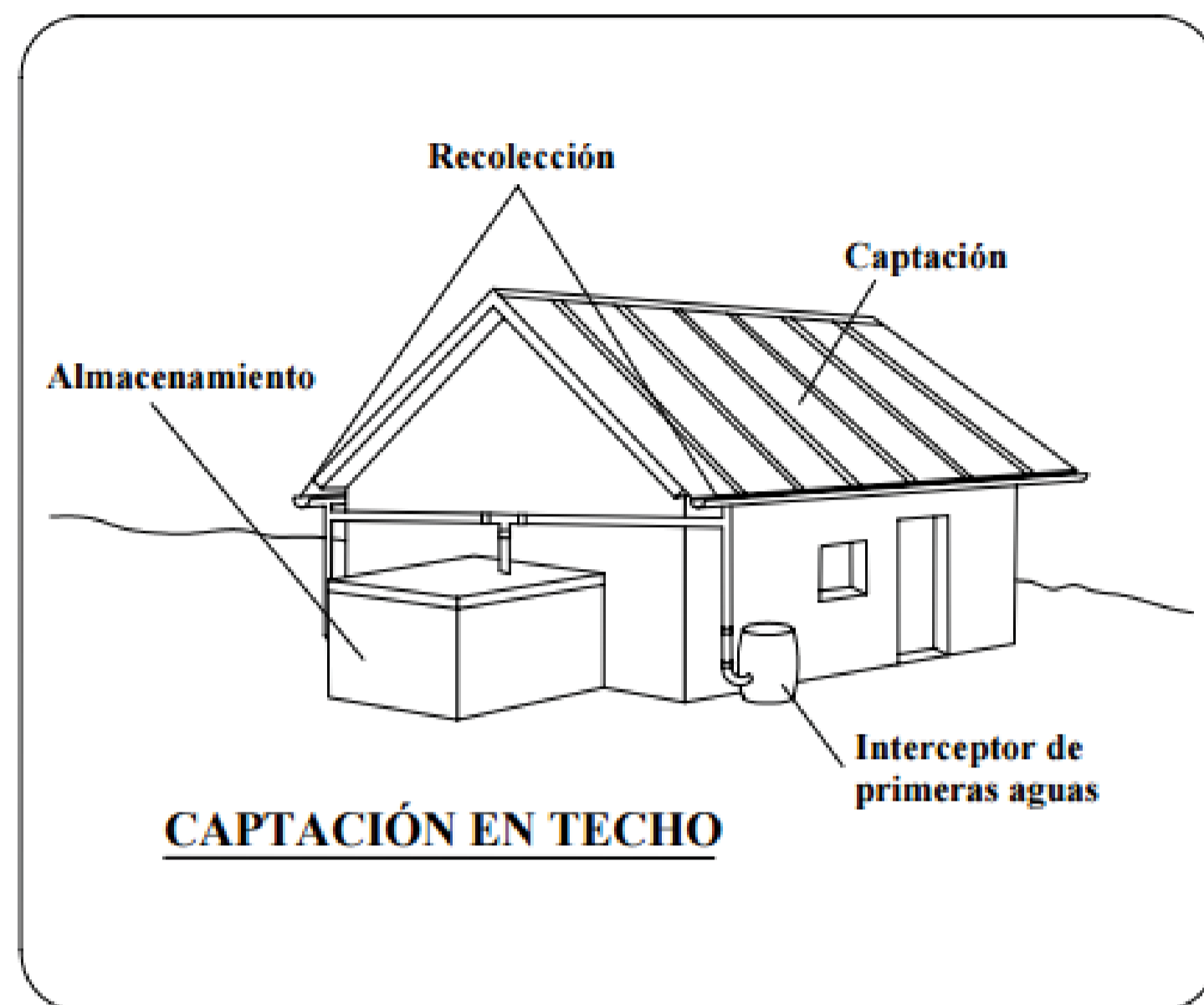
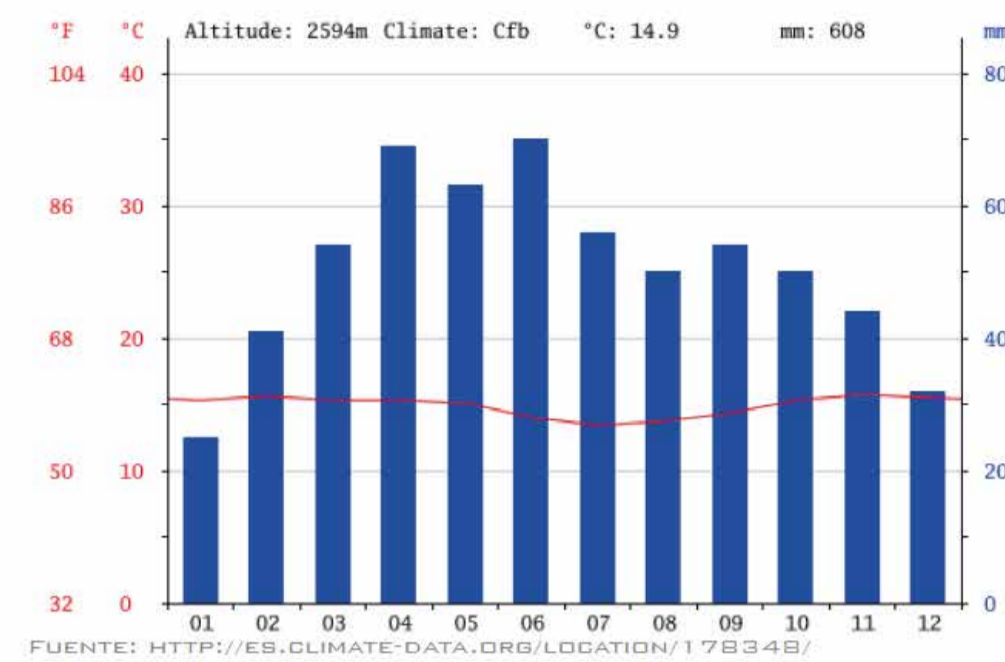


Figura 1. SCAPT - Sistema de captación de agua pluvial en techos

<http://www.bvsde.ops-oms.org/bvsacd/cd47/lluvia.pdf>



month	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
mm	25	41	54	69	63	70	56	50	54	50	44	32
*C	15.3	15.6	15.3	15.3	15.1	14.0	13.4	13.7	14.3	15.3	15.7	15.5
*C (min)	9.3	9.7	9.7	9.8	9.7	8.8	8.2	8.0	8.3	9.0	8.9	9.1
*C (max)	21.4	21.5	20.9	20.9	20.6	19.3	18.7	19.4	20.4	21.6	22.5	21.9
*F	59.5	60.1	59.5	59.5	59.2	57.2	56.1	56.7	57.7	59.5	60.3	59.9
*F (min)	48.7	49.5	49.5	49.6	49.5	47.8	46.8	46.4	46.9	48.2	48.0	48.4
*F (max)	70.5	70.7	69.6	69.6	69.1	66.7	65.7	66.9	68.7	70.9	72.5	71.4

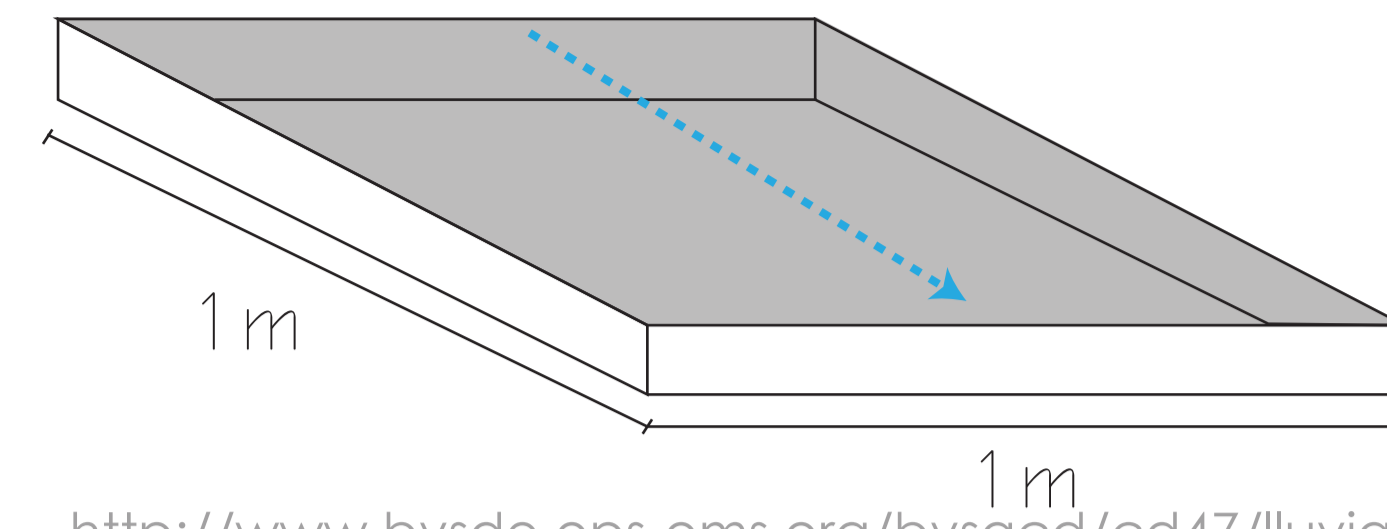
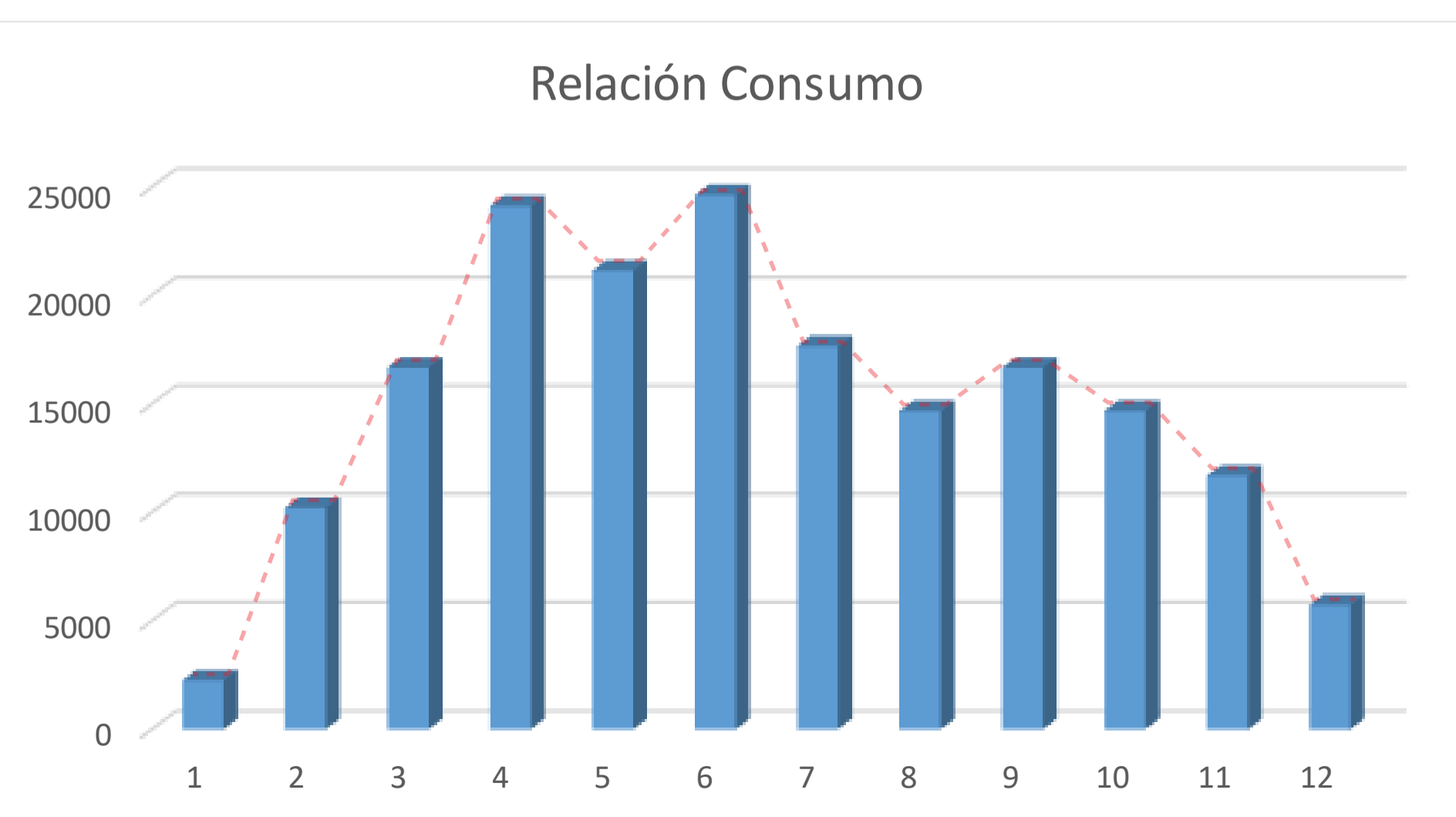
Cuadro de Precipitación

El equipamiento se compone concubiertas tradicionales, las mismas que garantizan una pendiente para la recolección de agua lluvia, estas cubiertas tienen un revestimiento de teja.

Area Cubierta	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
585	25	41	54	69	63	70	56	50	54	50	44	32
Total/Mes	14625	23985	31590	40365	36855	40950	32760	29250	31590	29250	25740	18720
Coef. Perdida	2194	3598	4739	6055	5528	6143	4914	4388	4739	4388	3861	2808
Captacion	12431	20387	26852	34310	31327	34808	27846	24863	26852	24863	21879	15912

Se abastece la demanda con la recolección de agua lluvia por mes (10184 litros / MES)

Relacion Consumo			
Mes	Captacion	Uso (Min.Aprox)	Diferencia
Enero	12431	10184	2247
Febrero	20387	10184	10203
Marzo	26852	10184	16668
Abril	34310	10184	24126
Mayo	31327	10184	21143
Junio	34808	10184	24624
Julio	27846	10184	17662
Agosto	24863	10184	14679
Septiembre	26852	10184	16668
Octubre	24863	10184	14679
Noviembre	21879	10184	11695
Diciembre	15912	10184	5728
		Total Diferencia	180120



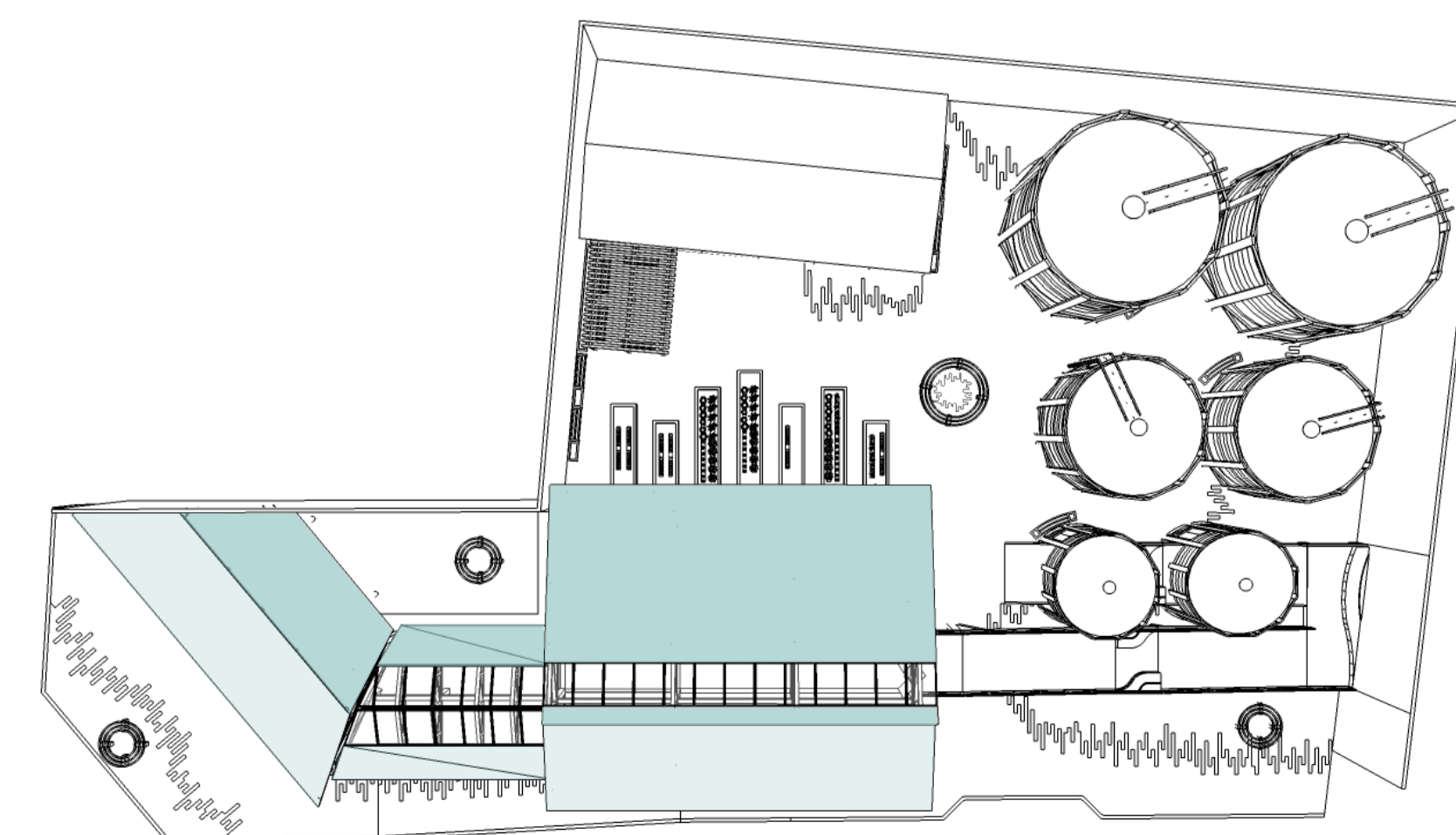
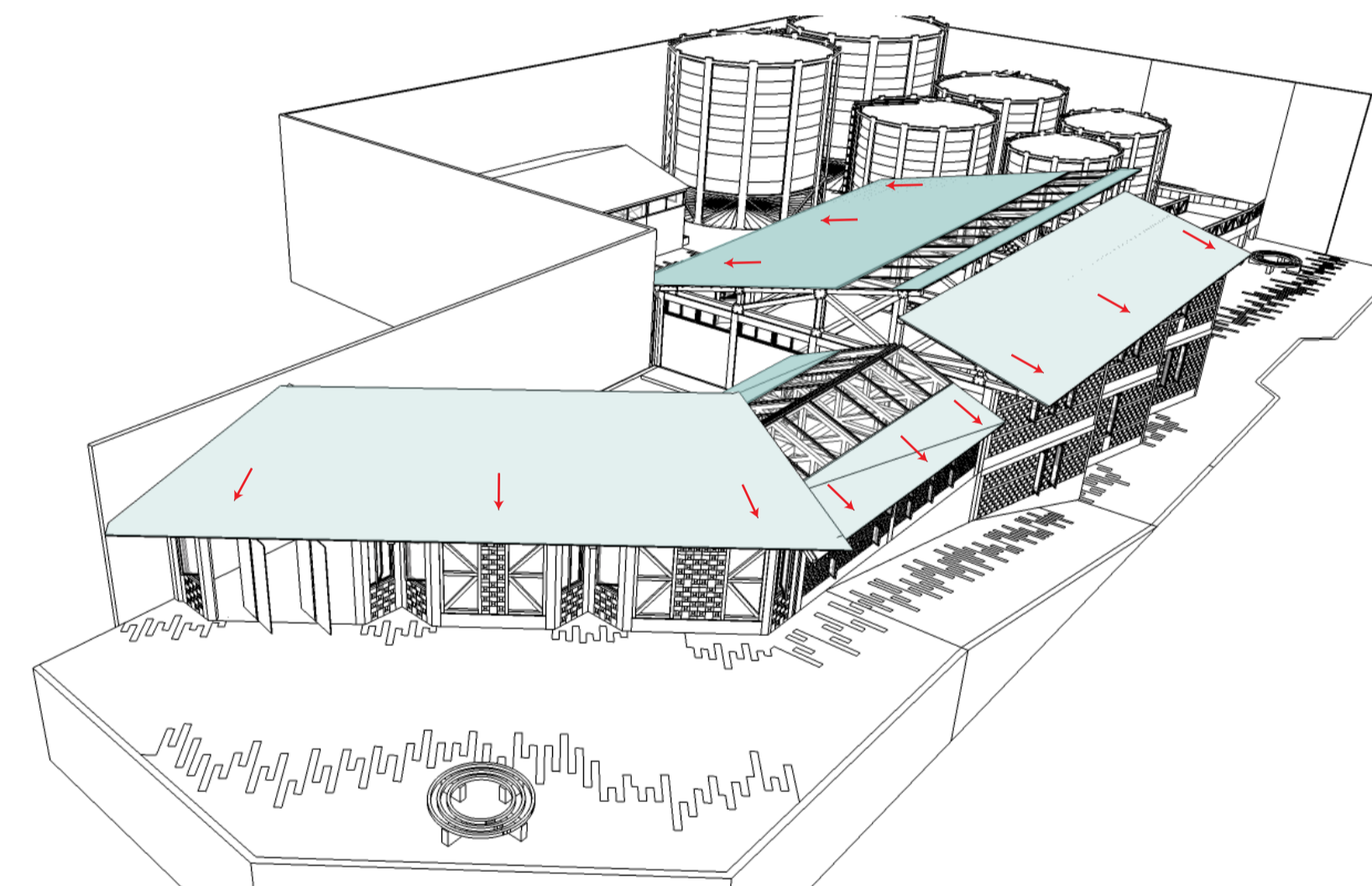
<http://www.bvsde.ops-oms.org/bvsacd/cd47/lluvia.pdf>

1 litro = 1 mm de lluvia / m² superficie

Coeficiente de desperdicio por material

-Tejas compuestas o de asfalto= 0.85

<http://www.padrecielomadretierra.com/descargas/manualdecaptaciondeaguasdelluvia.pdf>



CROQUIS DE UBICACIÓN:



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador: Henry Del Pozo N.

LAM:
S2

Tutor: Arq. Andrés Cevallos

Fecha: Sept. 2017

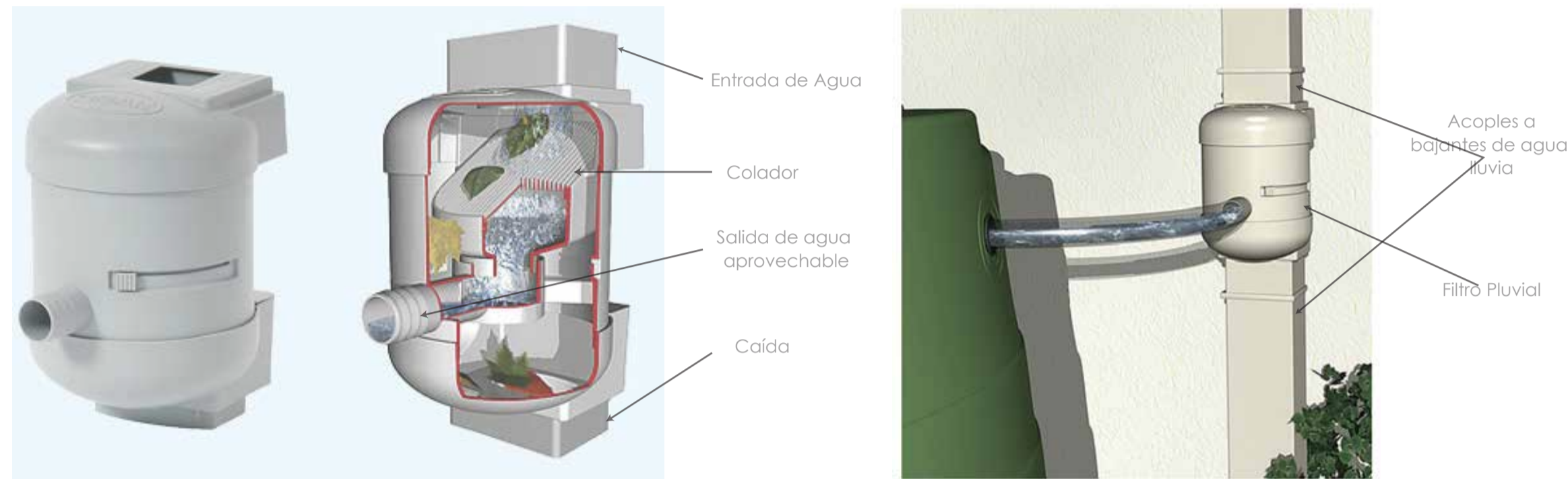
Escalas:

Observaciones:

TRATAMIENTO DE AGUAS GRISES Y AGUA LLUVIA

Filtro Pluvial

El agua lluvia captada no es apta para el consumo inmediato de la misma, se necesita un proceso en el cual se retiran ciertas impurezas y procede a la recirculación de la misma en ciertas actividades.



Filtro QUATTRO TWIST ___ http://www.alquienvas.com/productos/16-filtro_quattro_twist-807-101.html

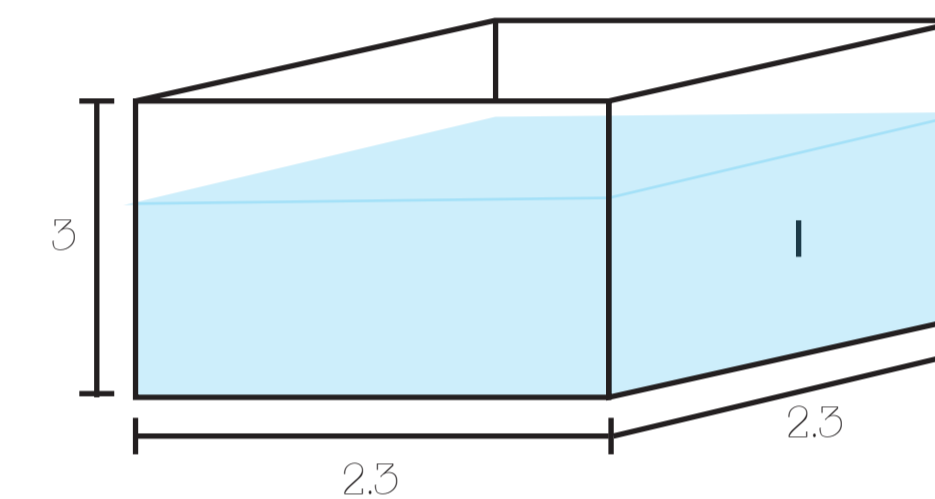
El filtro pluvial se lo utiliza como medida de purificación de impurezas de agua lluvia, es capaz de entregar un 90% del agua que entra en el filtro.

	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Entrada de Agua	12431	20387	26852	34310	31327	34808	27846	24863	26852	24863	21879	15912
Agua procesada (filtro pluvial)	11188	18349	24166	30879	28194	31327	25061	22376	24166	22376	19691	14321

Cisterna y Reserva de agua

Tomando en cuenta la demanda y la captación de agua lluvia, se obtiene un excedente (20624 litros, mayor excedente en Junio) el mismo del que se tomara un porcentaje (70%, 15000 litros) para reserva del equipamiento, el resto del excedente se lo aportará a la red publica.

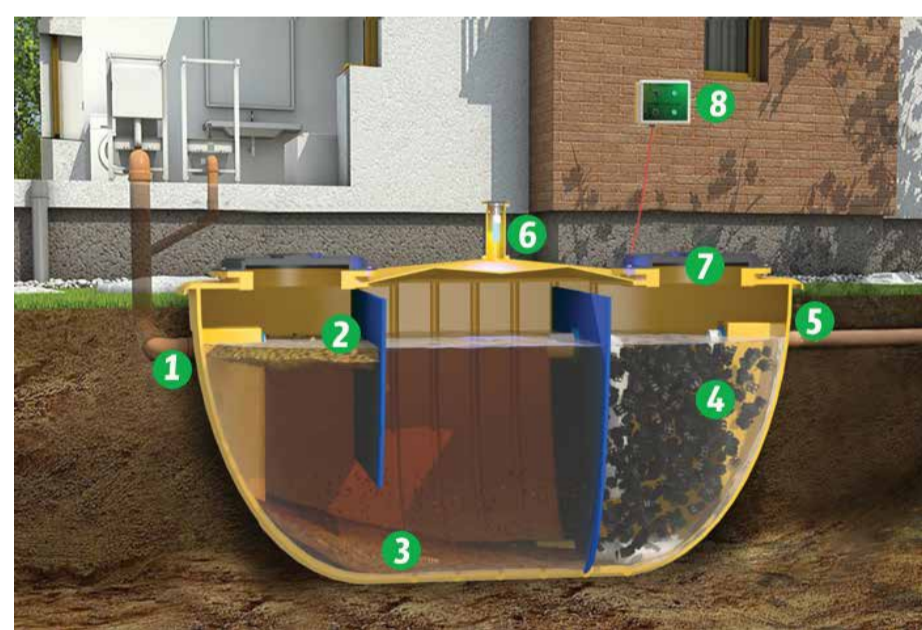
Numero de reservas	1,5
Consumo/Litros/Mes	10184
Total Litros	15276
Conversion m3 (V)	15 m3
h	3
Area	V/h
Area	5,09 m2
L	raiz(area)
L	2,26 m
L	2,30 m
Dimensiones Cisterna	
L*L*h	15,87 m3



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Biodigestores de aguas negras y grises



<http://www.rnyfdecolombia.com/plantillas/biodigestores>

- 1.- Entrada al biodigestor
- 2.- Separación de grasas
- 3.- Sedimentación P/ria
- 4.- Digestion Anaerobica
- 5.- Salida del biodigestor
- 6.- Eliminación de olores
- 7.- Escotilla de operación
- 8.- Paneles y cuadros de control

El biodigestor funciona mediante una serie de procesos que son exigidos se Normas RAS2000. Se consigue aproximadamente un 85-90% de remoción de cargas orgánicas.

Es una unidad para el tratamiento septico de las aguas residuales, efluente es infiltrado en el terreno inmediato donde termina su tratamiento.

	ltrs./Dia Aprx.	Ltrs./Mes Aprx.
Aguas grises	335	10184
% de perdida en limpieza	50	1528
Total tratamiento	285	8656



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotacó

Contiene:

Diseñador :
Henry Del Pozo N.

Tutor :
Arq. Andrés Cevallos

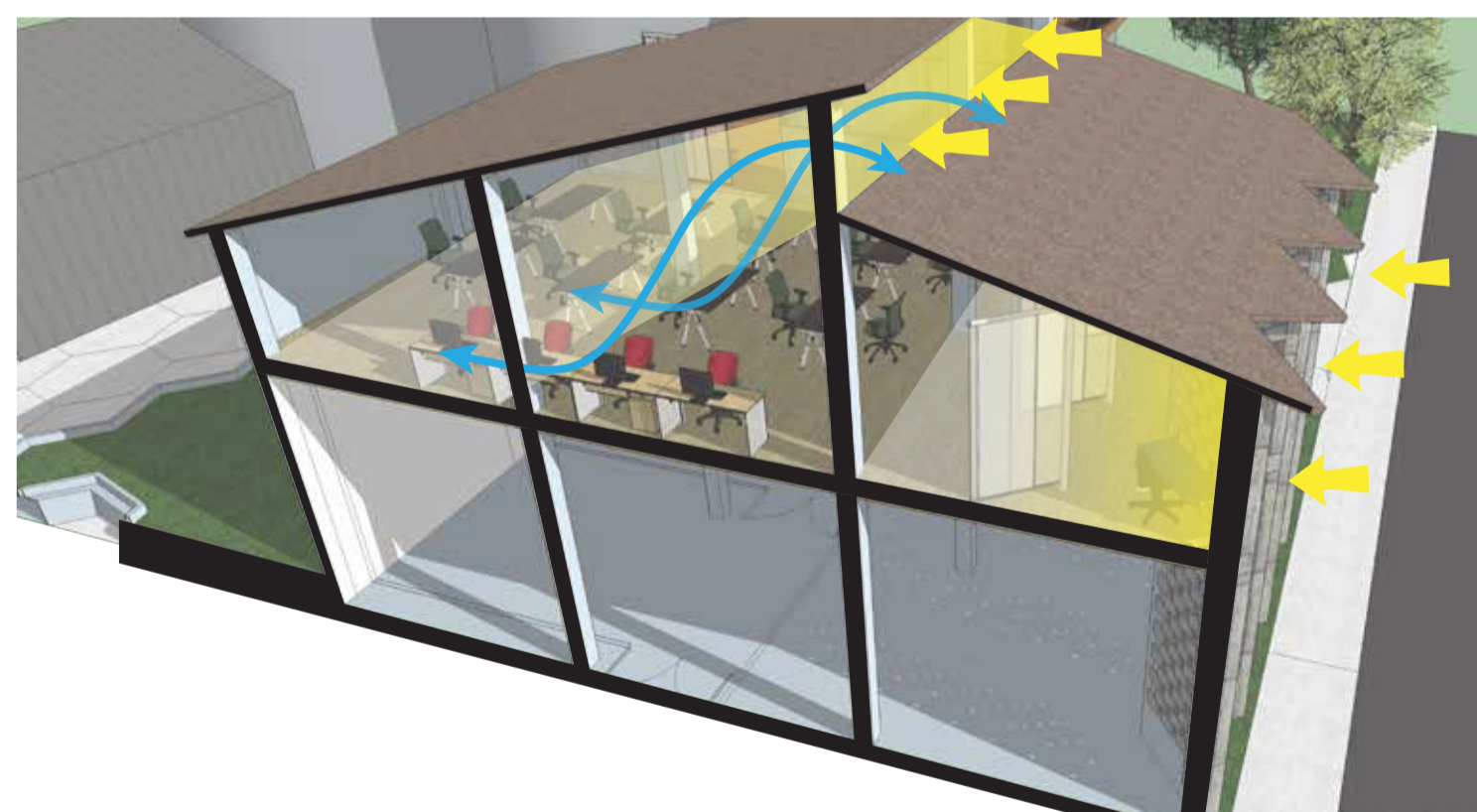
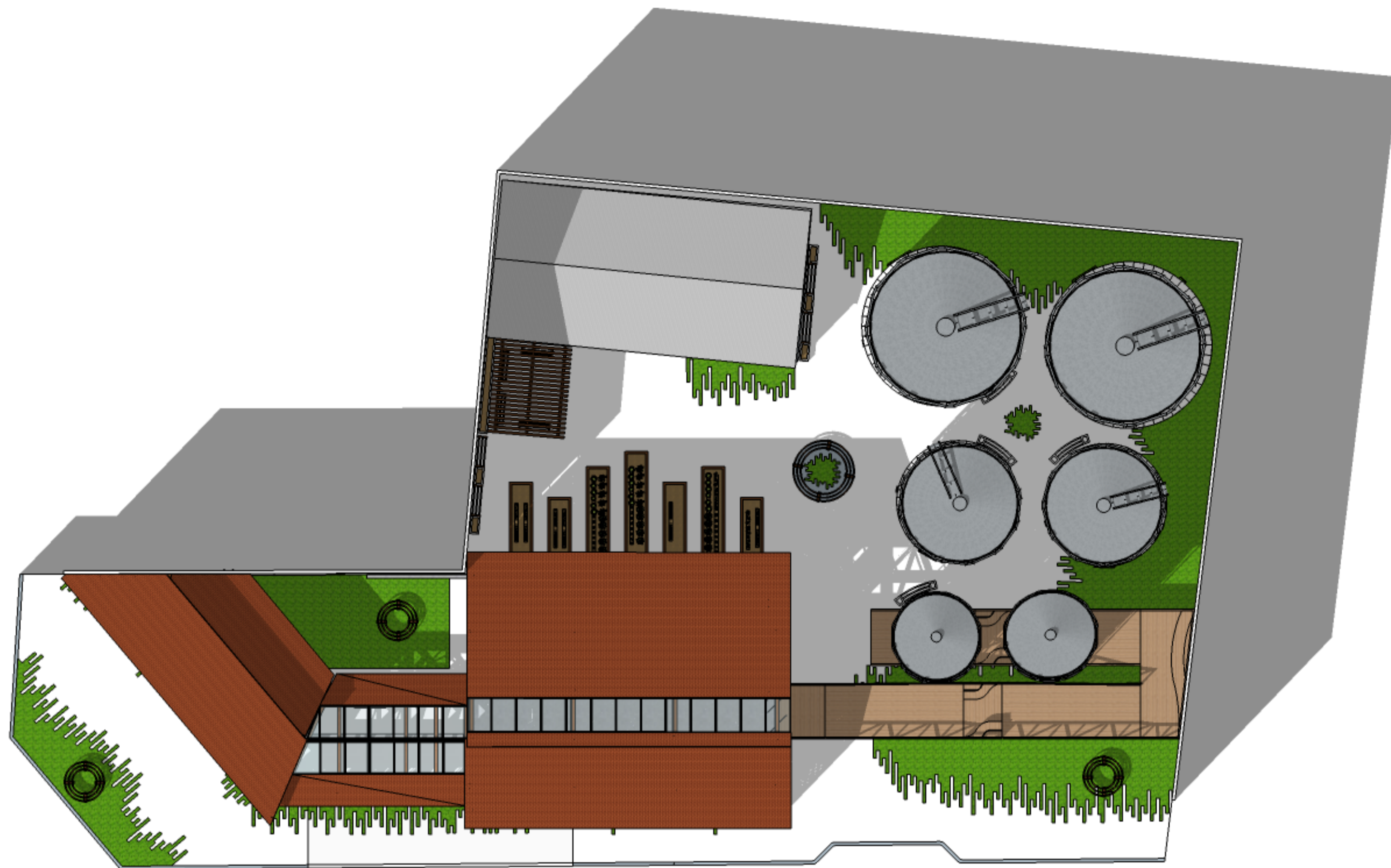
Fecha:
Sept. 2017

Escalas:

Observaciones:

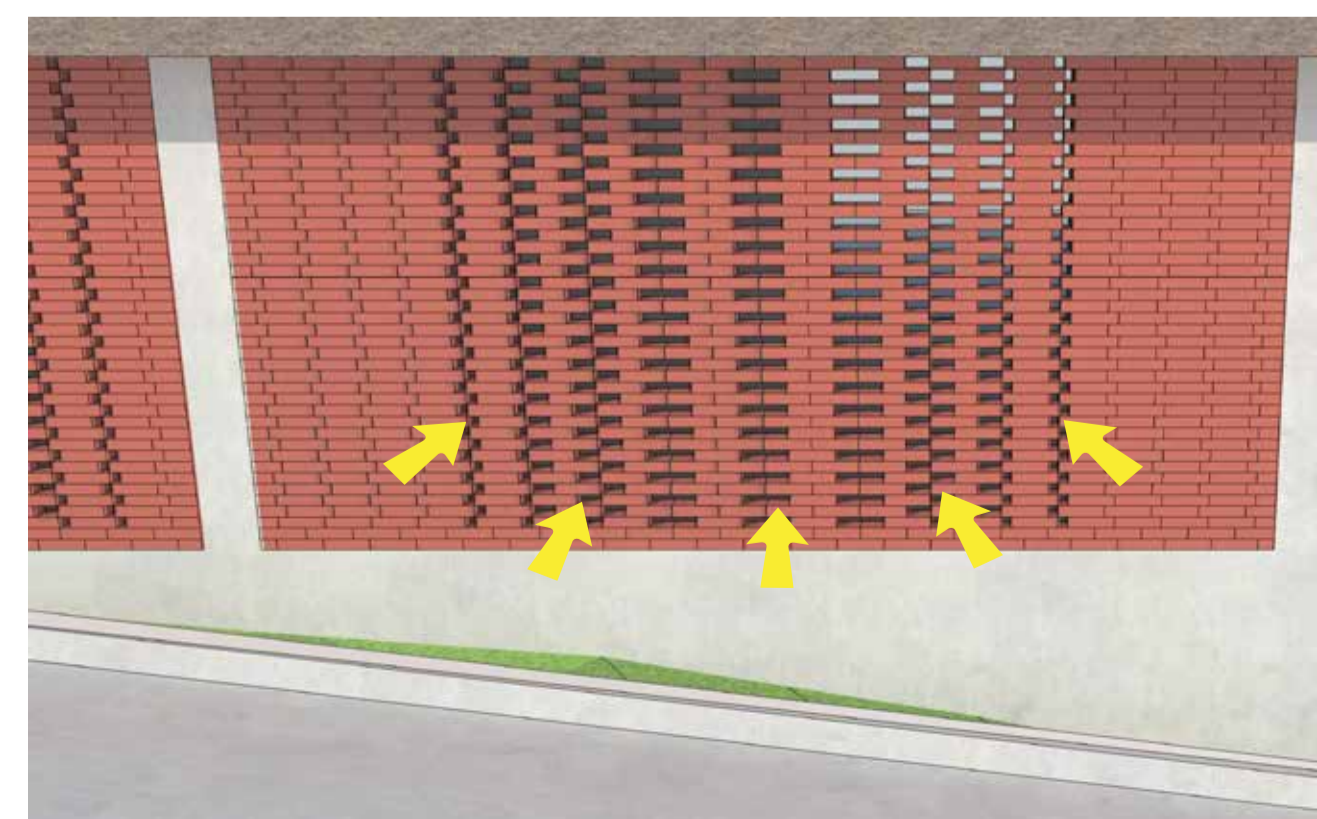
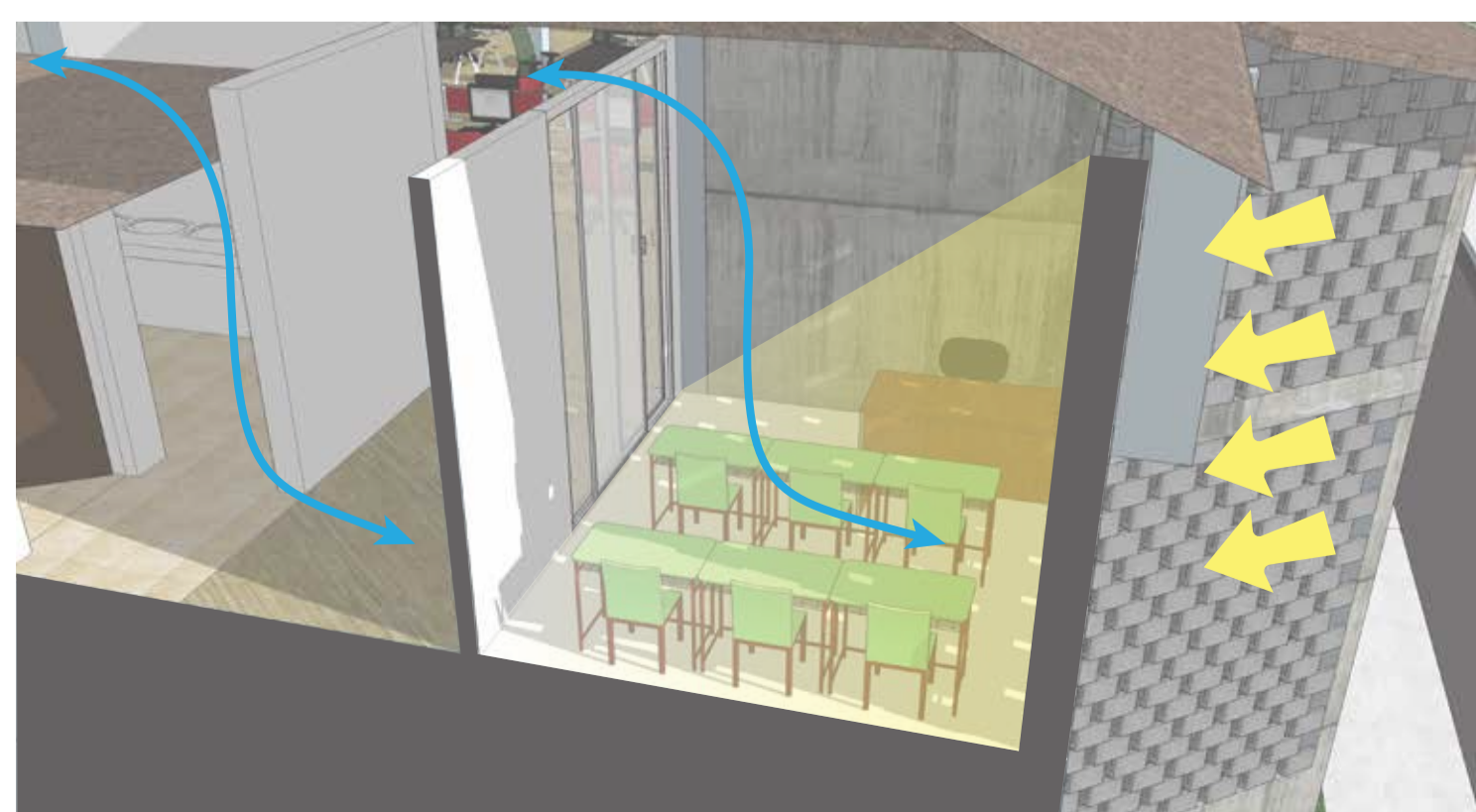
LAM:
S3

EFICIENCIA ENERGÉTICA

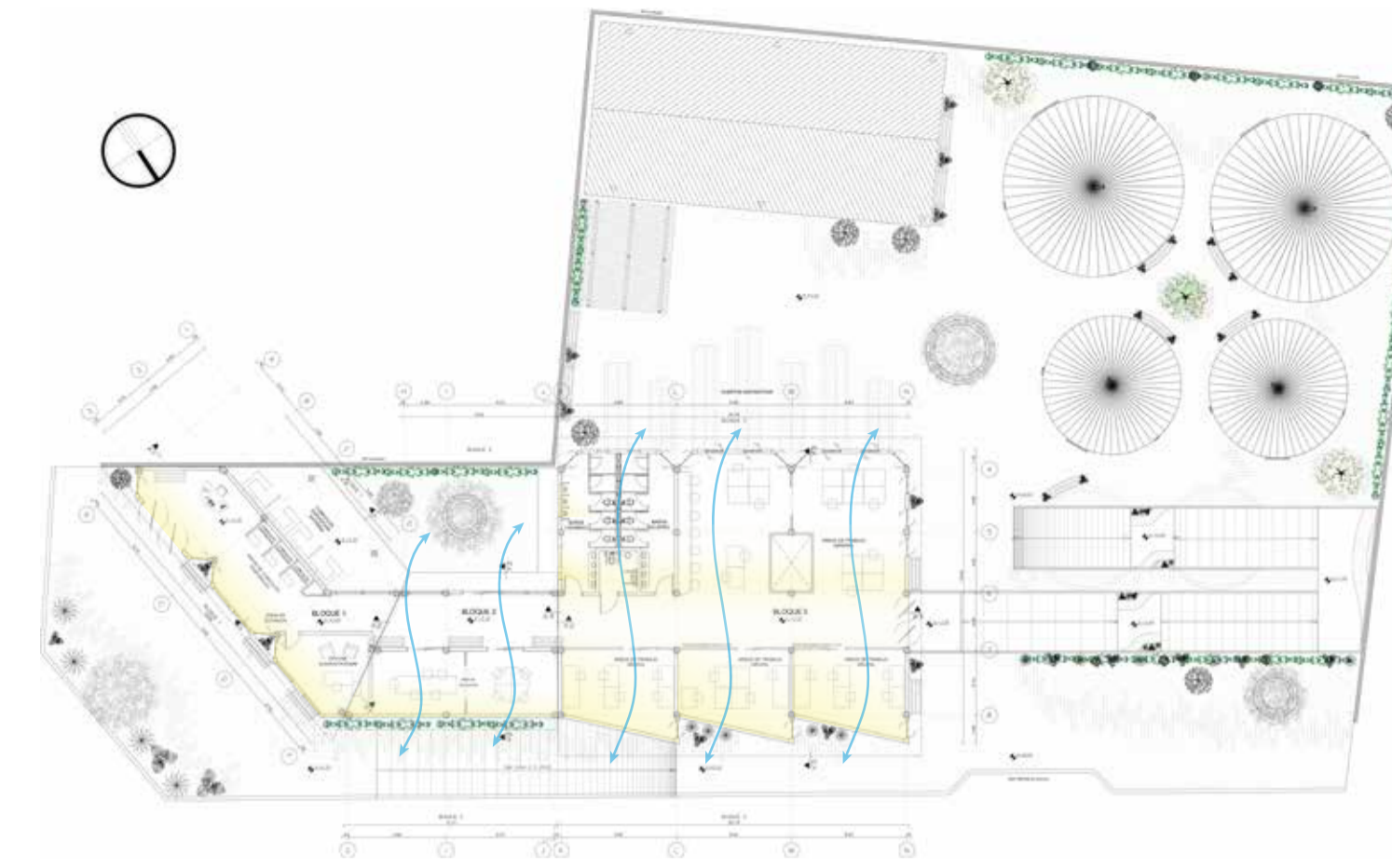


Los desfases en la cubierta permiten una diferenciación en la entrada de luz dentro del espacio, así mismo la mampostería genera luz difusa aprovechando los aparejos.

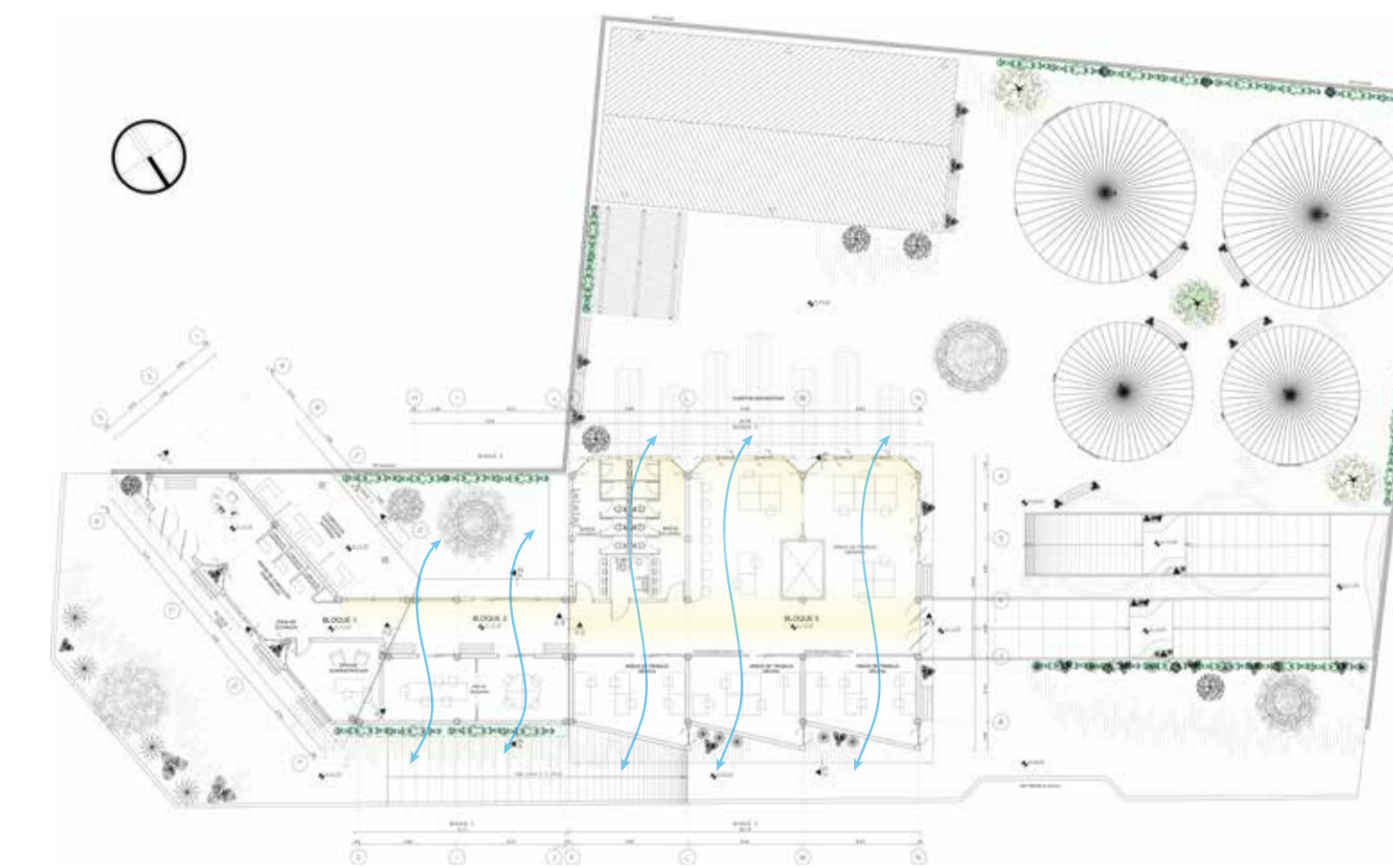
Las mamposterías presentan un aparejo que permite filtrar la luz dentro del espacio, generando diferentes tipos de sombra dentro del espacio dependiendo de la actividad.



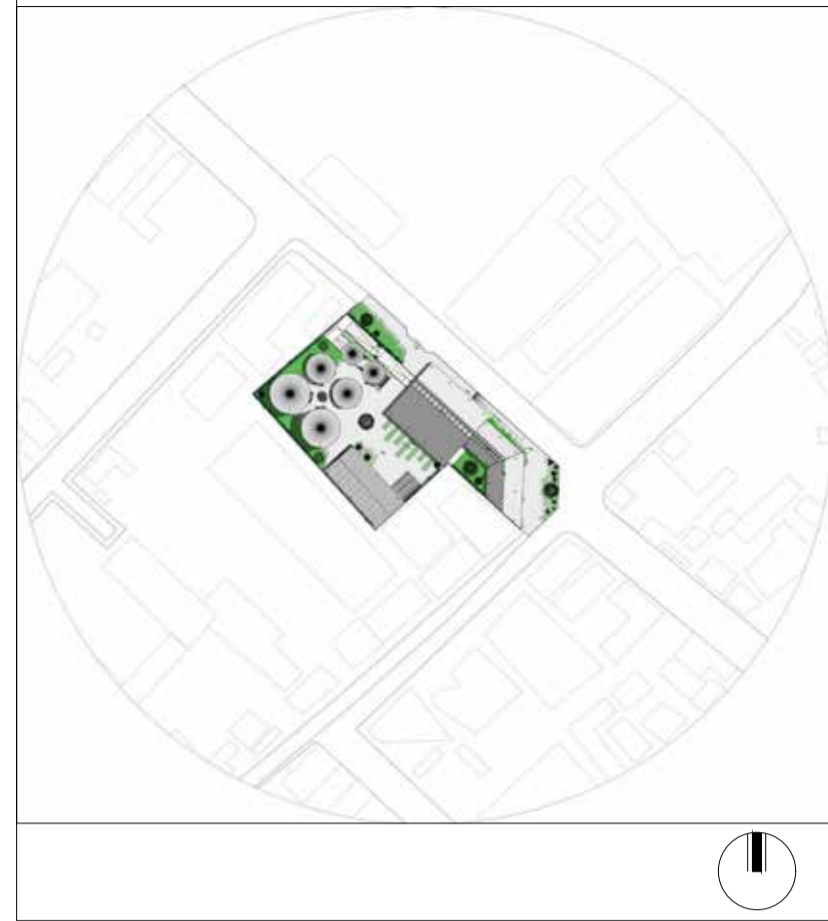
Entrada de luz Planta Alta



Entrada de luz Planta Baja



CROQUIS DE UBICACIÓN:



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador.:
Henry Del Pozo N.

Tutor:
Arq. Andrés Cevallos

Fecha:
Sept. 2017

LAM.:

S4

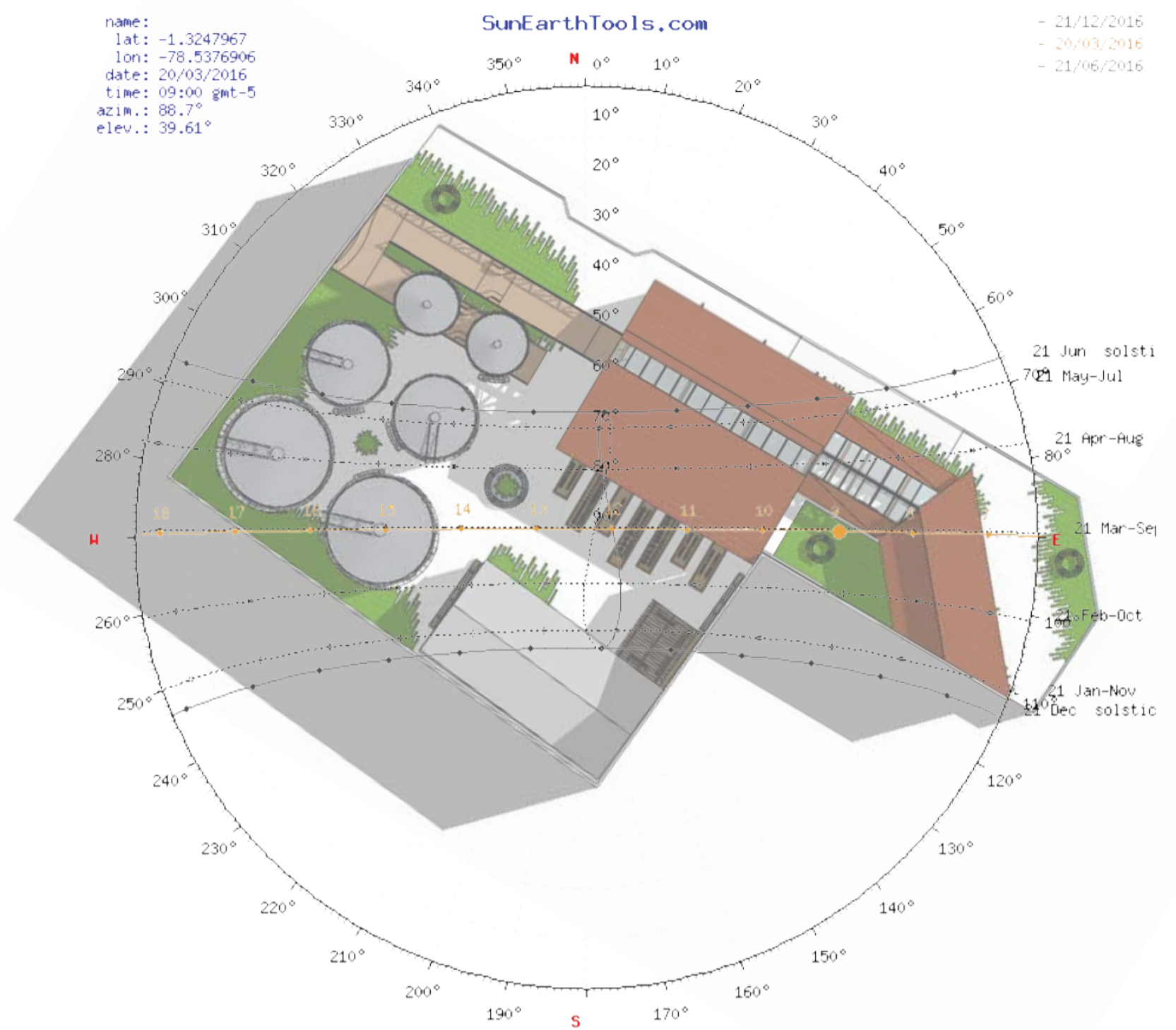
Escalas:

Observaciones:

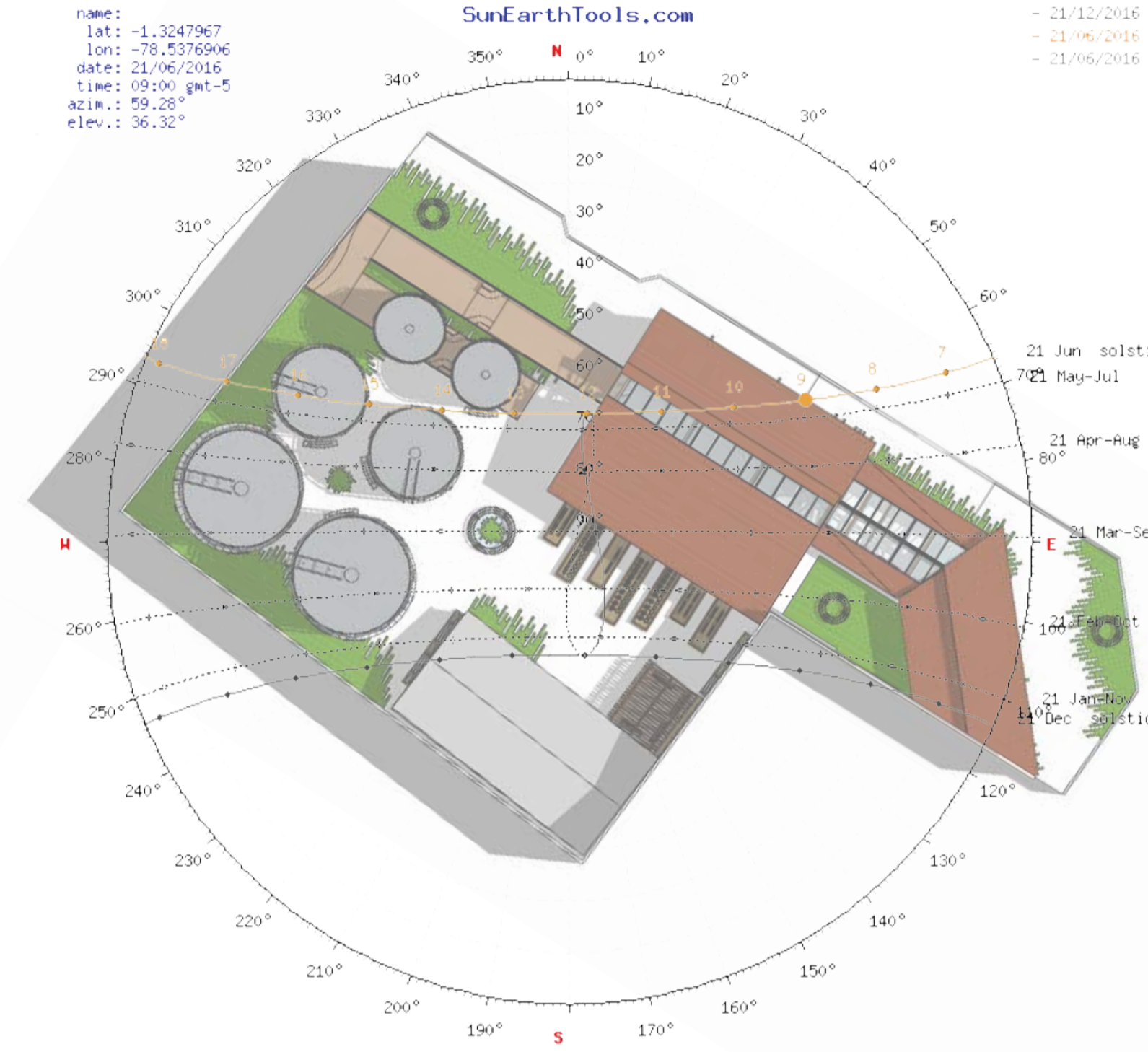
20 de Marzo - Equinoccio

21 de Junio - Equinoccio

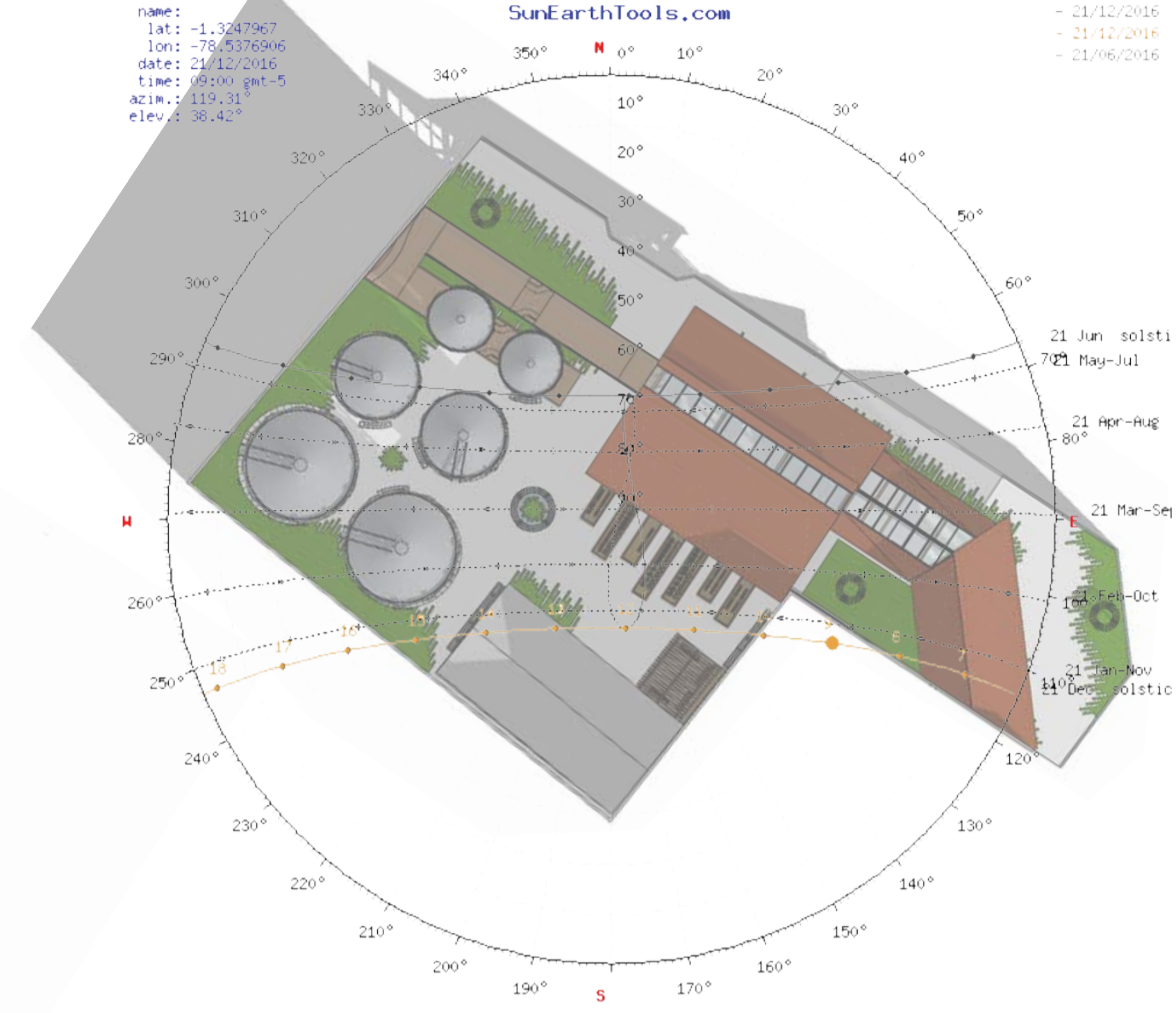
21 de Diciembre - Solsticio



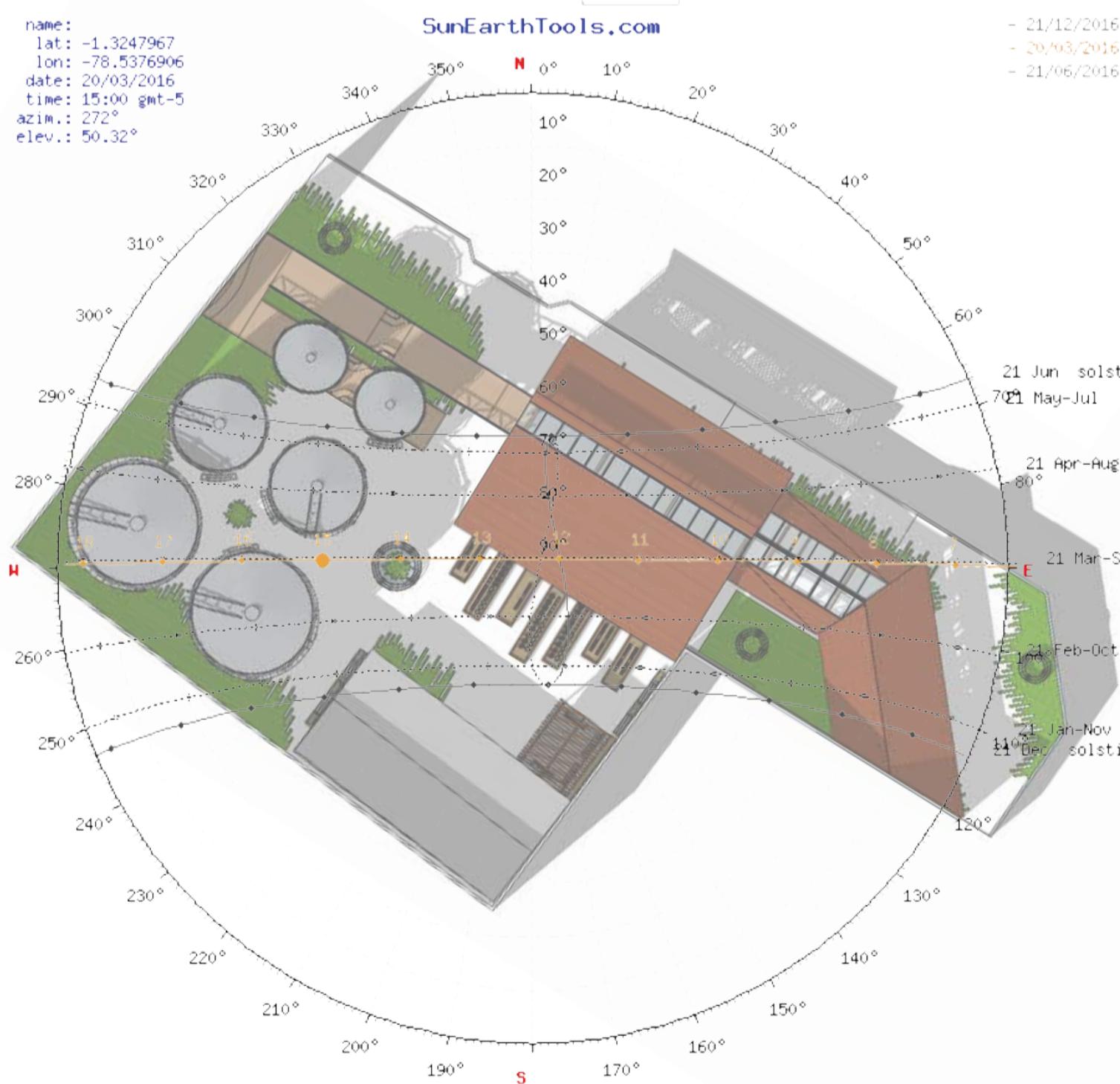
9 Am



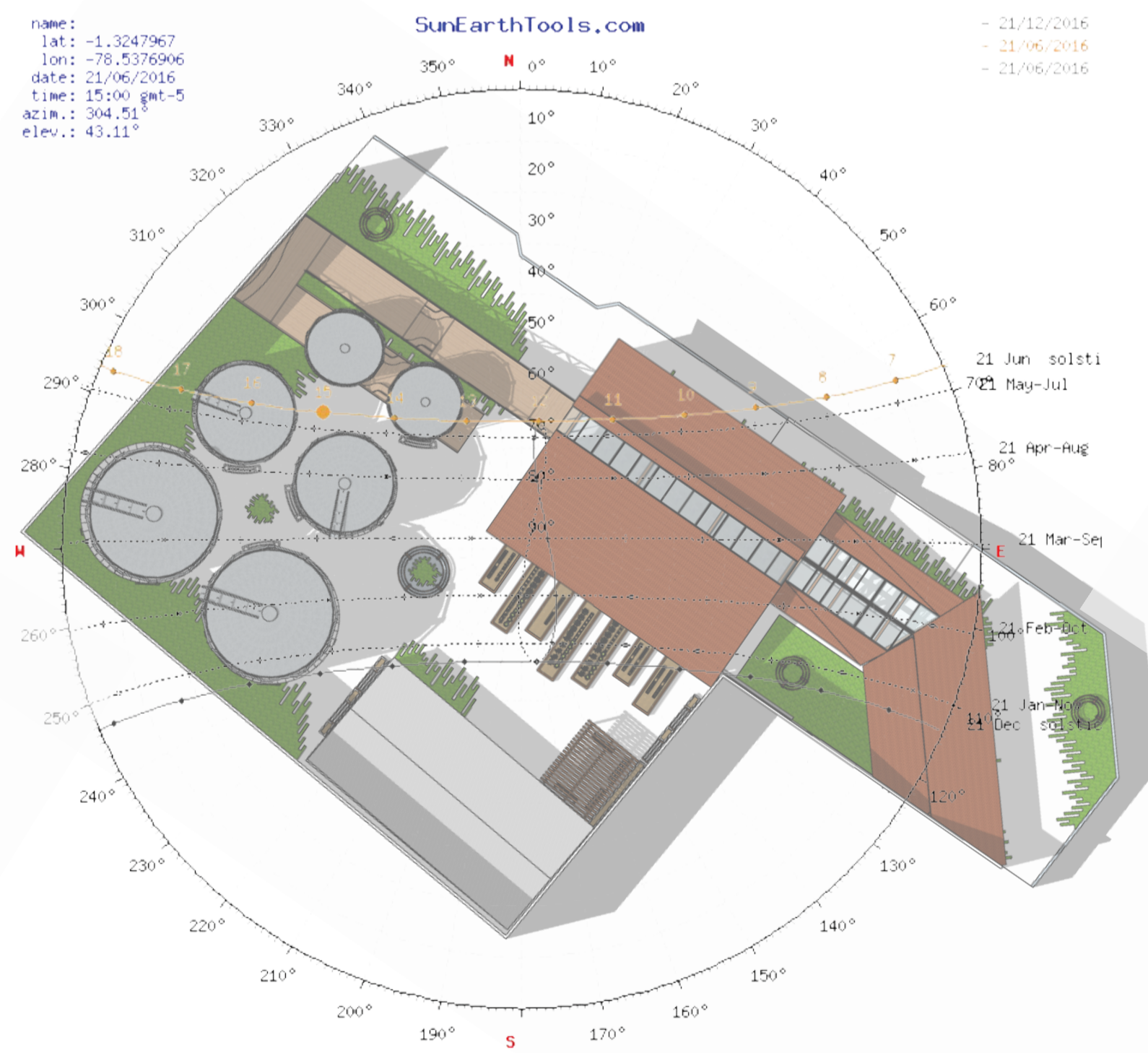
9 Am



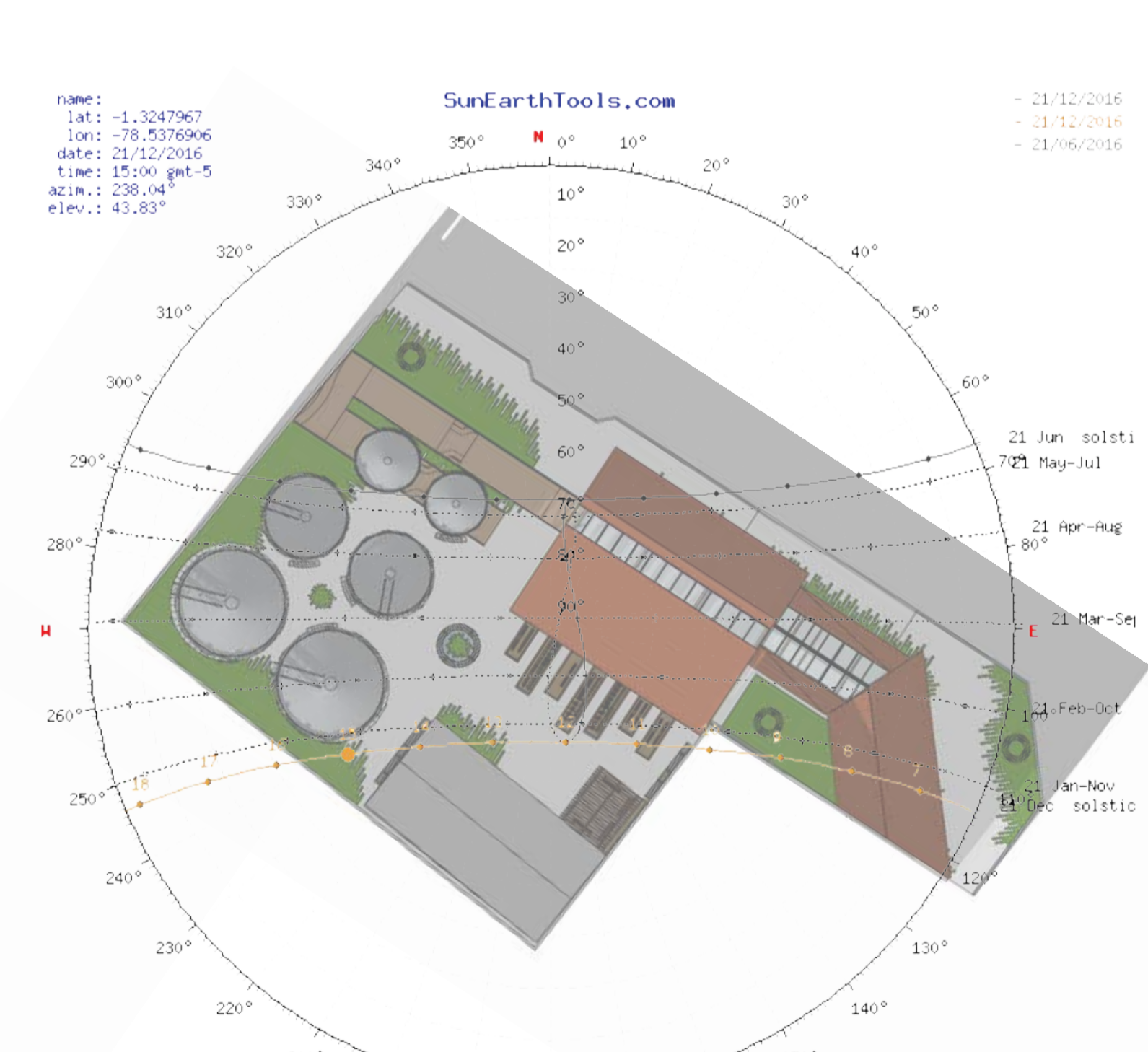
9 Am



15 Pm

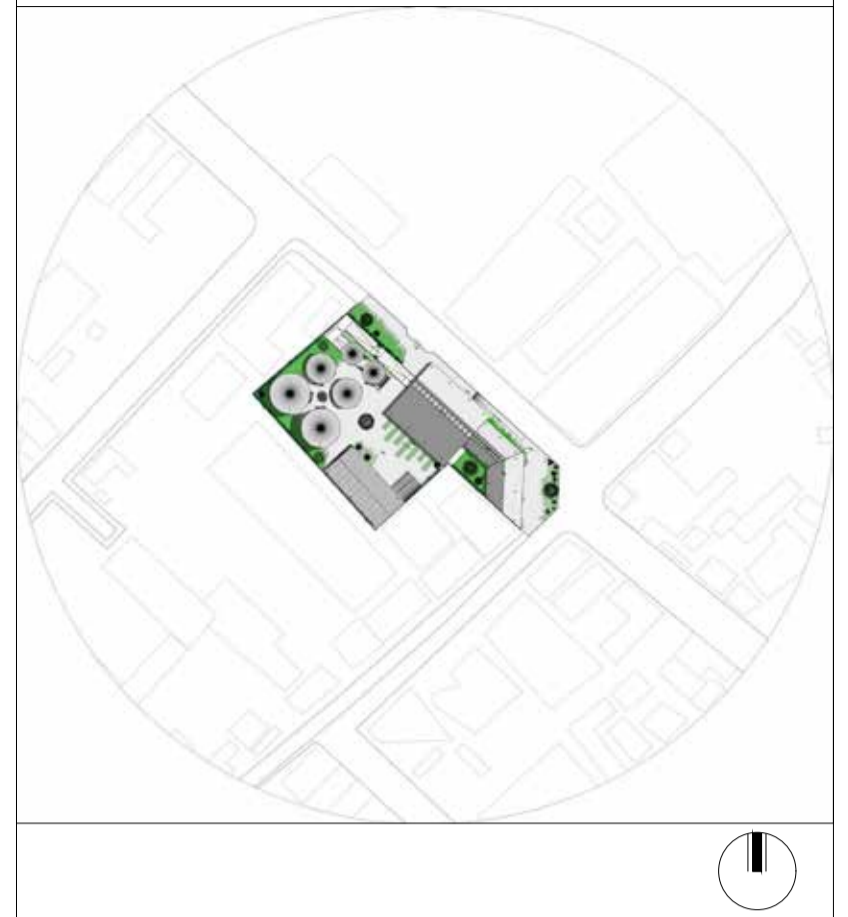


15 Pm



15 Pm

CROQUIS DE UBICACIÓN:



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló



Contiene:

Diseñador: Henry Del Pozo N.
 Tutor: Arq. Andrés Cevallos

LAM:
S5

Fecha: Sept. 2017
 Escalas:

Observaciones:

sol" posición 	Elevación	Azimut	latitudes	longitudes
20/03/2016 09:00 GMT-5	39.61°	88.7°	1.3247967° S	78.5376906° W
crepúsculo 	Sunrise	Puesta de sol	Azimut Sunrise	Azimut Puesta de sol
crepúsculo -0.833°	06:18:11	18:24:40	89.91°	270.29°
crepúsculo civil -6°	05:57:30	18:45:19	90.03°	270.18°
Náutica" crepúsculo -12°	05:33:30	19:09:19	90.18°	270.05°
El crepúsculo astronómico -18°	05:09:30	19:33:19	90.33°	269.92°
la luz del día 	hh:mm:ss	diff. dd+1	diff. dd-1	Mediodía
20/03/2016	12:06:29	-00:00:04	00:00:05	12:21:25

sol" posición 	Elevación	Azimut	latitudes	longitudes
21/06/2016 09:00 GMT-5	36.32°	59.28°	1.3247967° S	78.5376906° W
crepúsculo 	Sunrise	Puesta de sol	Azimut Sunrise	Azimut Puesta de sol
crepúsculo -0.833°	06:14:43	18:17:31	66.57°	293.42°
crepúsculo civil -6°	05:52:10	18:40:01	66.57°	293.43°
Náutica" crepúsculo -12°	05:25:59	19:06:12	66.31°	293.69°
El crepúsculo astronómico -18°	04:59:42	19:32:28	65.74°	294.25°
la luz del día 	hh:mm:ss	diff. dd+1	diff. dd-1	Mediodía
21/06/2016	12:02:48	00:00:00	-00:00:01	12:16:07

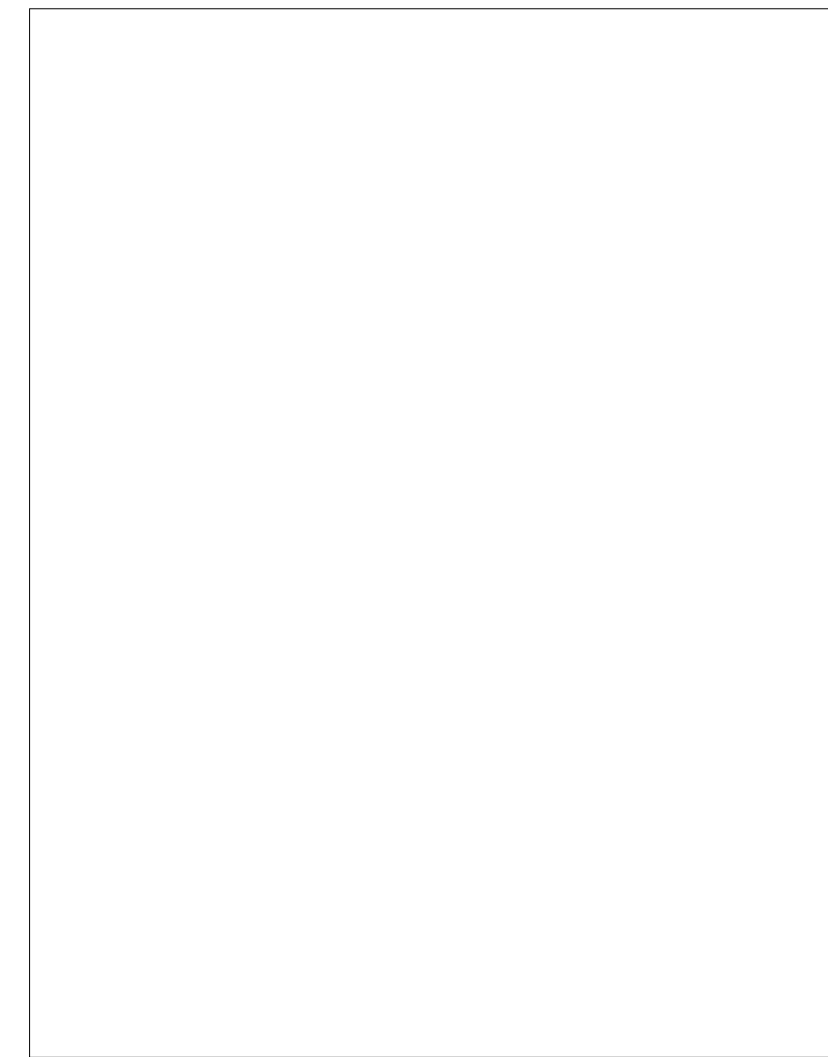
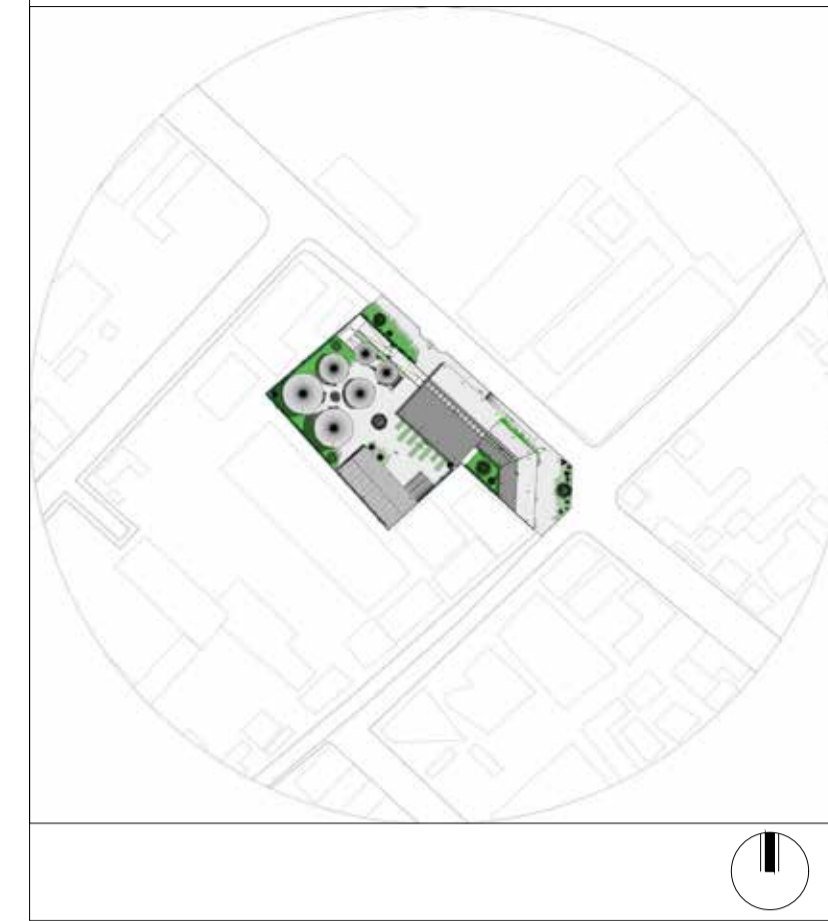
sol" posición 	Elevación	Azimut	latitudes	longitudes
21/12/2016 09:00 GMT-5	38.42°	119.31°	1.3247967° S	78.5376906° W
crepúsculo 	Sunrise	Puesta de sol	Azimut Sunrise	Azimut Puesta de sol
crepúsculo -0.833°	06:06:30	18:18:38	113.47°	246.53°
crepúsculo civil -6°	05:43:56	18:41:10	113.73°	246.27°
Náutica" crepúsculo -12°	05:17:39	19:07:28	114.31°	245.69°
El crepúsculo astronómico -18°	04:51:12	19:33:54	115.21°	244.8°
la luz del día 	hh:mm:ss	diff. dd+1	diff. dd-1	Mediodía
21/12/2016	12:12:08	00:00:00	00:00:00	12:12:34

Fecha:	20/03/2016 GMT-5	
coordinar:	-1.3247967, -78.5376906	
ubicación:	Unnamed Road, Pelileo, Ecuador	
hora	Elevación	Azimut
06:18:11	-0.833°	89.91°
7:00:00	9.62°	89.65°
8:00:00	24.61°	89.24°
9:00:00	39.61°	88.7°
10:00:00	54.6°	87.83°
11:00:00	69.58°	85.89°
12:00:00	84.42°	74.08°
13:00:00	80.24°	279.06°
14:00:00	65.31°	273.46°
15:00:00	50.32°	272°
16:00:00	35.33°	271.28°
17:00:00	20.33°	270.8°
18:00:00	5.34°	270.43°
18:24:40	-0.833°	270.29°

Fecha:	21/06/2016 GMT-5	
coordinar:	-1.3247967, -78.5376906	
ubicación:	Unnamed Road, Pelileo, Ecuador	
hora	Elevación	Azimut
06:14:43	-0.833°	66.57°
7:00:00	9.53°	65.97°
8:00:00	23.12°	63.74°
9:00:00	36.32°	59.28°
10:00:00	48.68°	51.04°
11:00:00	59.09°	35.61°
12:00:00	64.93°	8.75°
13:00:00	63.04°	337.35°
14:00:00	54.63°	316.05°
15:00:00	43.11°	304.51°
16:00:00	30.28°	298.31°
17:00:00	16.86°	295°
18:00:00	3.18°	293.56°
18:17:31	-0.833°	293.42°

Fecha:	21/12/2016 GMT-5	
coordinar:	-1.3247967, -78.5376906	
ubicación:	Unnamed Road, Pelileo, Ecuador	
hora	Elevación	Azimut
06:06:30	-0.833°	113.47°
7:00:00	11.42°	113.65°
8:00:00	25.08°	115.37°
9:00:00	38.42°	119.31°
10:00:00	51.01°	127.14°
11:00:00	61.75°	142.89°
12:00:00	67.68°	172.39°
13:00:00	65.08°	206.56°
14:00:00	55.85°	227.57°
15:00:00	43.83°	238.04°
16:00:00	30.73°	243.31°
17:00:00	17.17°	245.84°
18:00:00	3.44°	246.6°
18:18:38	-0.833°	246.53°

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

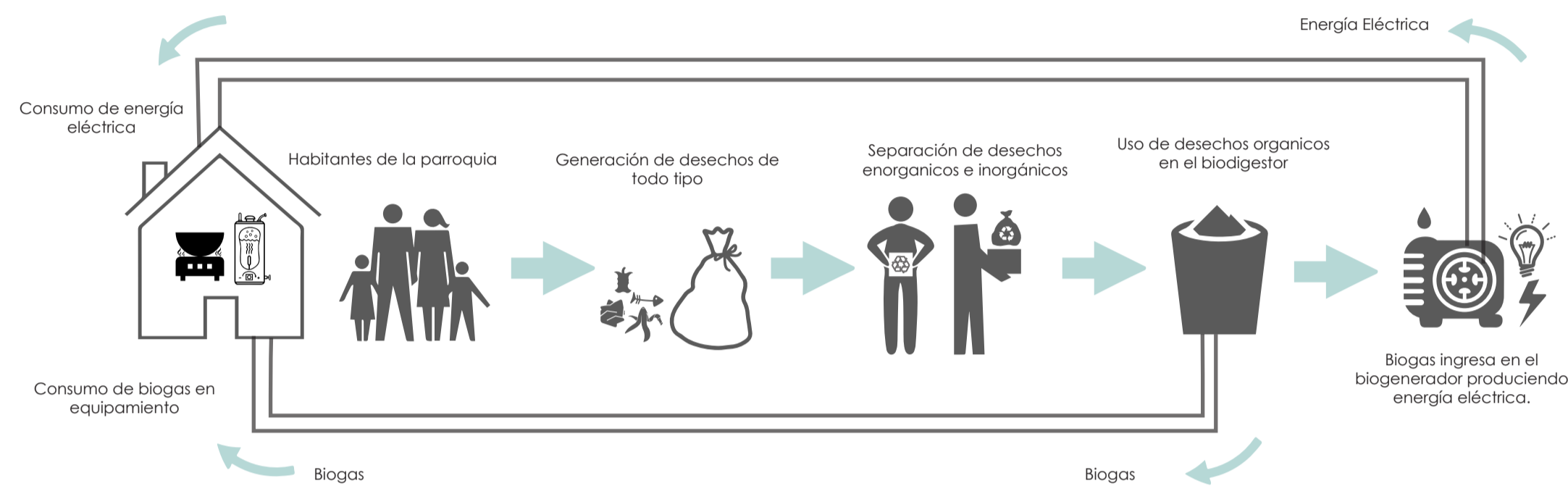
Diseñador: Henry Del Pozo N.
 Tutor: Arq. Andrés Cevallos
 # LAM: S6

Fecha: Sept. 2017
 Escalas:

Observaciones:

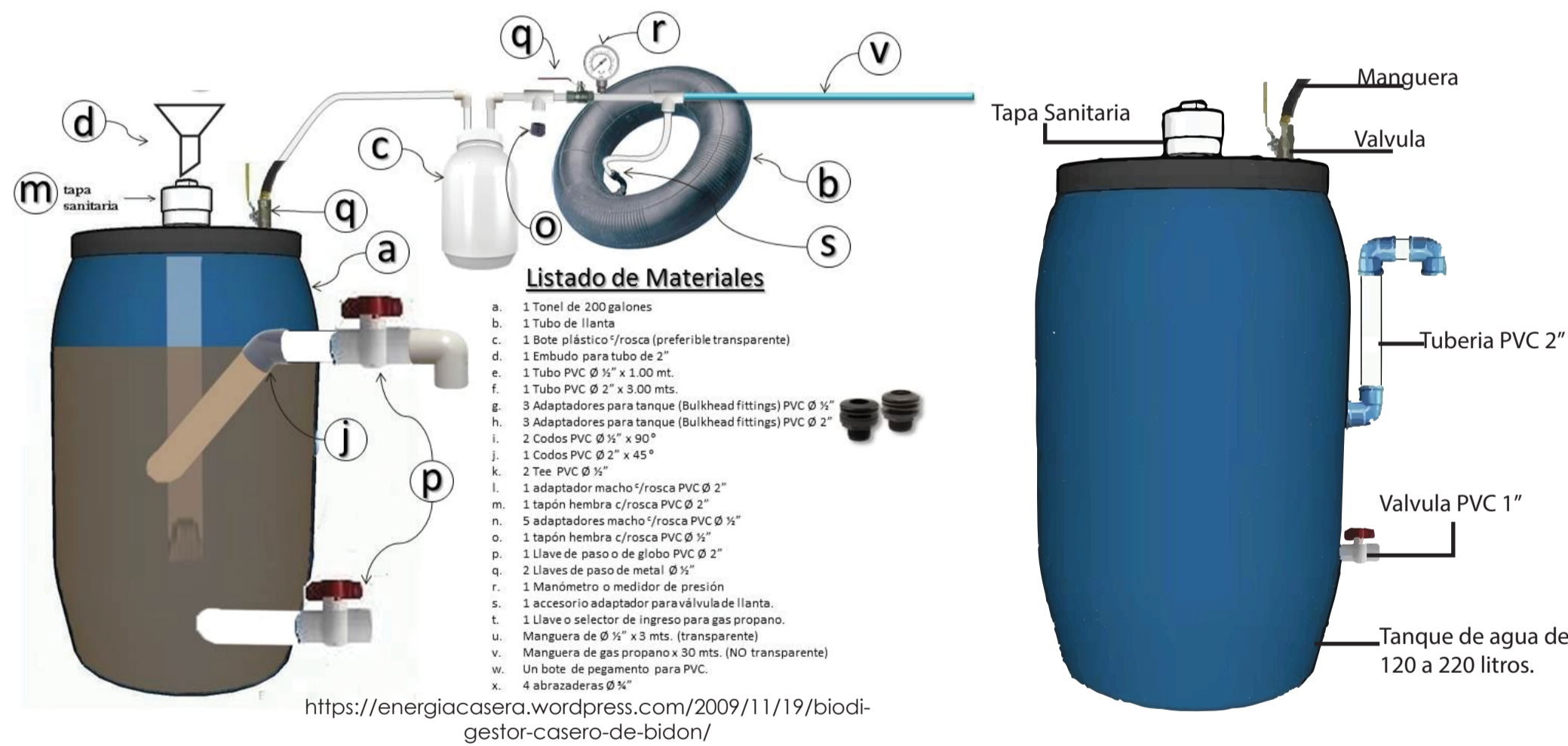
BIODIGESTORES

Un biodigestor trabaja a modo de descomposición anaeróbica y filtrado de agua, desechos que no se descomponen generan compost que trabaja como abono para producción agrícola. El contenido de energía del biogas es 21,5 MJ/m³, con un reservorio de radio 4 m, con 60% de metano, esto significaría una producción de energía eléctrica 6,35 kWh/m³.



Biodigestores de descomposición anaeróbica a base de residuos.

Generación de Biogas y producción de energía eléctrica.



Relación Demanda Producción

Basandonos en J.Mafla, 2014, la familia promedio en el Ecuador corresponde a 4 miembros, que a su vez producen una demanda energética de entre 210 y 420 kwh .

Un cilindro de gas de 15 kg produce alrededor de 210 kwh.

Demanda energética mensual por persona

Demanda Energetica Mensual	Kwh
Vivienda promedio (4p.)	118,50
Persona	29,63

Demanda energética mensual por proyecto

Cant. Usuarios proyecto	38
Demanda por persona	29,63
Demanda mensual Usuarios/Proyecto	1125,75

Demanda energética diaria por usuario/proyecto

Demanda mensual Usuarios/Proyecto	1125,75
Promedio mensual dias.	30,4
Demanda Diaria / Proyecto	37,03
Demanda Diaria / Proyecto Uso (8hrs)	4,63

Produccion de Residuos Organicos Mensualmente

Num. Personas	4
Cant. Residuos organicos producidos	24
Cant. Residuos organicos por persona	6kg

Cantidad de residuos producidos diariamente por usuario

Cant. Residuos organicos por persona	6
Promedio mensual dias.	30,4
Cant. Residuos organicos por persona diariamente	0,20

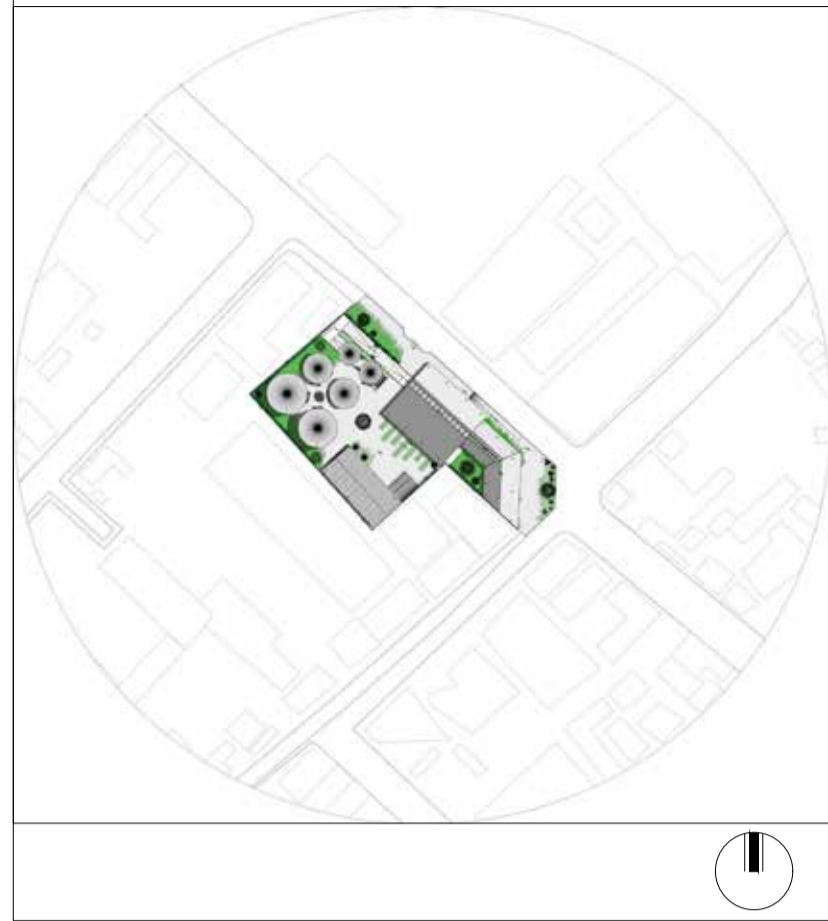
Cantidad de residuos producidos diariamente en el proyecto.

Cant. Residuos organicos por persona diariamente	0,20
Cant. Usuarios proyecto	38
Cant. Residuos producidos en Proyecto/Usuarios	7,5

Cantidad de kWh diarios en base a desechos producidos por usuarios

Desechos Aprovechables	Kg	Kwh
	20,00	6,80
	1,00	0,34
Usuarios	7,50	2,55
Cafeteria	3,75	1,28
Huertos	0,78	0,27
Total		4,09

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotacó

Contiene:

Diseñador: Henry Del Pozo N.

Tutor: Arq. Andrés Cevallos

Fecha: Sept. 2017

Escalas:

Observaciones:

LAM:
S7

Un metro cubico de biogas llega a generar 6.8 a 7.5 kwh por día, con una mezcla de 40 litros de agua y 20 kilos de desecho orgánico por día, en un tanque de 60 litros de capacidad o una fosa de 4,5 m x 1.5 m.

Relación Oferta Demanda

Demanda mensual Usuarios/Proyecto	1125,75	kwh
Promedio mensual días.	30,4	
Demanda Diaria / Proyecto	37,03	kwh
Demanda Diaria / Proyecto Uso (8hrs)	4,63	kwh

Desechos Aprovechables	Kg	Kwh
	20,00	6,80
	1,00	0,34
Usuarios	7,50	2,55
Cafeteria	3,75	1,28
Huertos	0,78	0,27
Total		4,09

El proyecto diariamente produce una demanda de 4.63 Kwh en el periodo de funcionamiento, mediante los sistemas de autosuficiencia se logra aportar 4.09 Kwh.

Con la aplicación de esta estrategia se satisface el 88.33% de la demanda energética.

Ubicacion de Sistemas entorno al proyecto

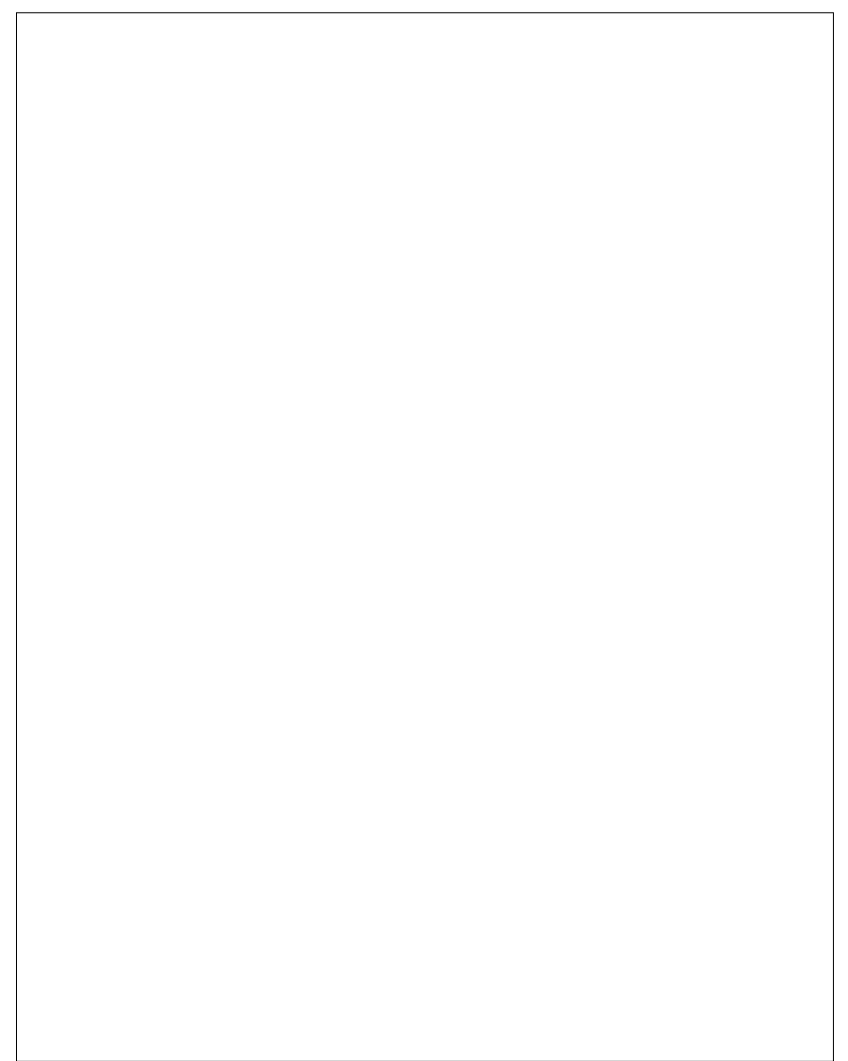


■ Sistemas de generacion Energetica

Bibliografia

- (W. Brborich, 1998), (INEC).
<http://www.lahora.com.ec/frontEnd/images/objetos/2260.pdf>
<http://www.sitiosolar.com/la-generacion-de-biogas-en-las-explotaciones-ganaderas/>
<http://www.manualdelombricultura.com/foro/mensajes/22502.html>
 Arq. Edison Vallejo Villacís. (Dic. 2012). PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PARROQUIA COTALÓ. 10/03/2016. de GAD Municipal del Cantón San Pedro de Pelileo Sitio web: http://www.cotalo.gob.ec/images/PDOT_COTAL_V17.pdf
 Gilberto Enríquez Harper. (2009). Tecnologías de Generación de Energía Eléctrica. Balderas 95, México, D.F.: EDITORIAL LIMUSA, S.A. de C.V.
 JUNTGLAR, L. LA ENERGIA. (1986) editorial alhambra, Luis Jutglar Ángel Miranda.
 HUNT.E ENERGY DICTIONARY (1979) new york , Manager, Energy Systems Division . Mc Laughlin Research Corporation.
<http://www.cronica.com.mx/notas/2011/593631.html>
http://lahora.com.ec/index.php/noticias/show/1101556358/-1/Ecuador_consume_18.469_GWh_de_luz_por_hora.html#VupfHPkLIU
http://www.tec.url.edu.gt/boletin/URL_14_CIV01.pdf
<http://www.fao.org/docrep/019/as400s/as400s.pdf>
http://www.idae.es/uploads/documentos/documentos_10737_Biomasa_digestores_07_a996b846.pdf
<http://www.sitiosolar.com/la-generacion-de-biogas-en-las-explotaciones-ganaderas/>
<http://larepublica.pe/27-02-2005/el-gas-de-cuyisea>
<http://www.cronica.com.mx/notas/2011/593631.html>
http://www.cotalo.gob.ec/images/PDOT_COTAL_V17.pdf
http://app.sni.gob.ec/visorseguimiento/DescargaGAD/data/sigad-plusdiagnostico/1865014890001_Diagnostico_GADP_COTALO_PDOT_SOCIOCULTURAL_19-05-2015_18-36-56.pdf
<http://www.cotopaxinoticias.com/seccion.aspx?sid=17&nid=11865>

CROQUIS DE UBICACIÓN:



Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador: :
Henry Del Pozo N.
LAM: S8

Tutor: :
Arq. Andrés Cevallos

Fecha: :
Sept. 2017

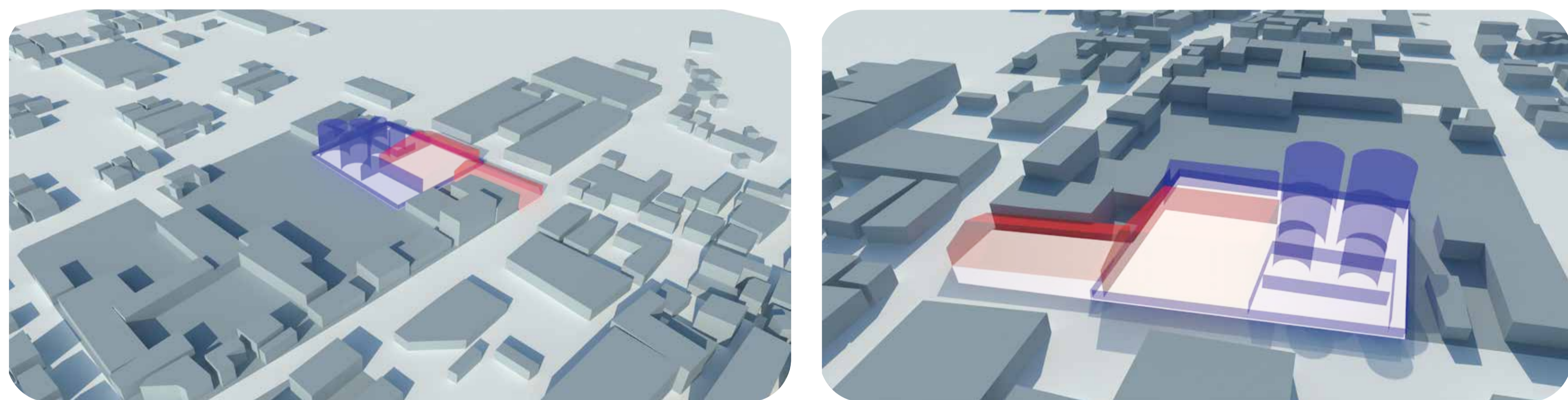
Escalas:

Observaciones:

MANEJO DE RESIDUOS

El equipamiento nace de la iniciativa de una reubicación de la industria emplazada en la cabecera parroquial de Cotaló. Con esta reubicación se busca dotar de espacio público a la parroquia y aligerar la densidad construida en el sector.

Prexistencias



■ Prexistencias a demoler

■ Prexistencias a mantener

Relación de prexistencias entorno al lote a intervenir, Prexistencia de silos y galpón en buen estado se mantienen mas no galpones en malas condiciones.

Infraestructura a quitar Aprox.	
Descripción	Cantidad
Mampostería	394,65
Estructura metalica	180,65
Otros	150
Total	725,3

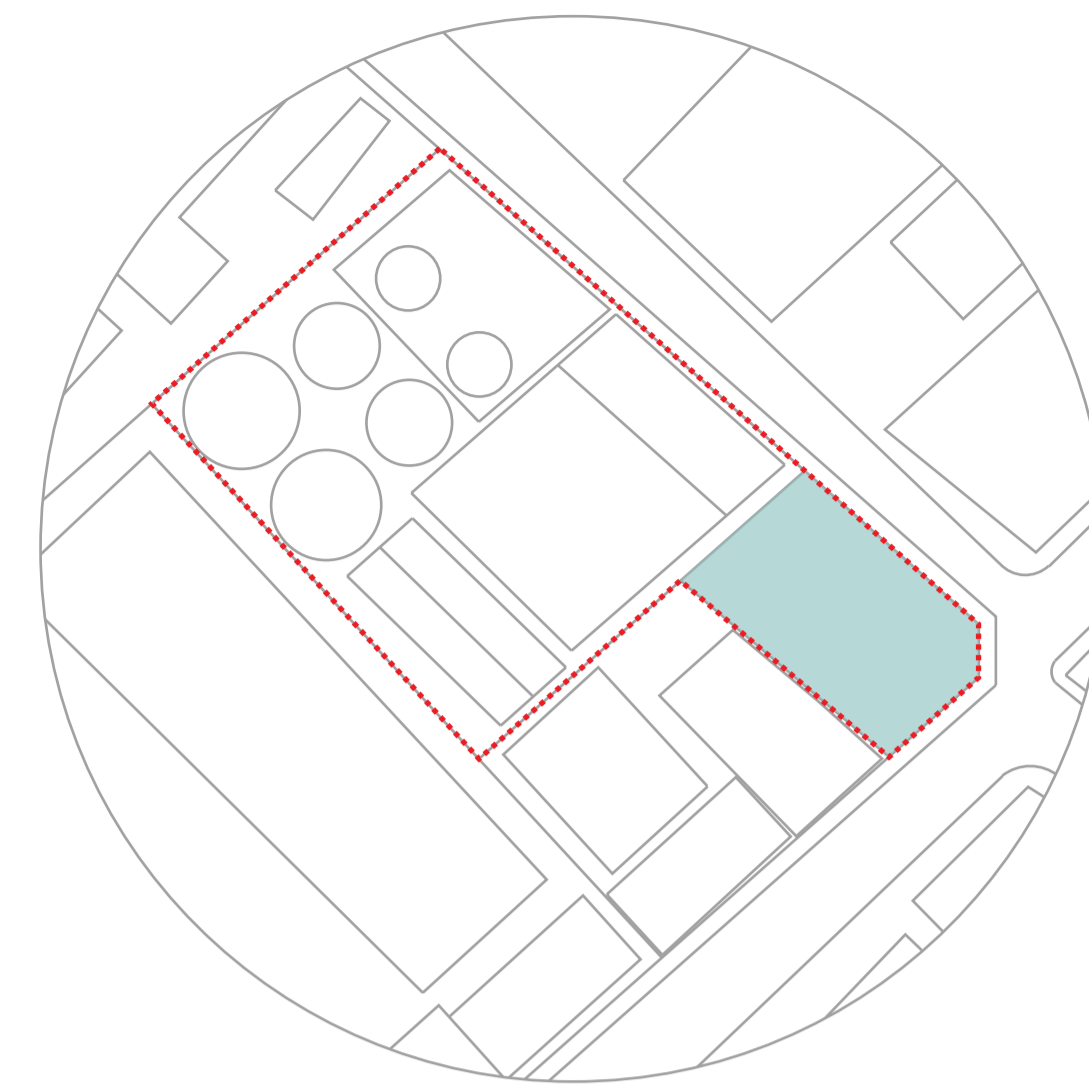
Area de relleno	
Perimetro	99,54
Area	515,37
Volumen	1339,96

Relleno de plataformas

Volumen Relleno	
Volumen material prex.	725,3
Total	613,7

Diferencia Relleno y Residuo

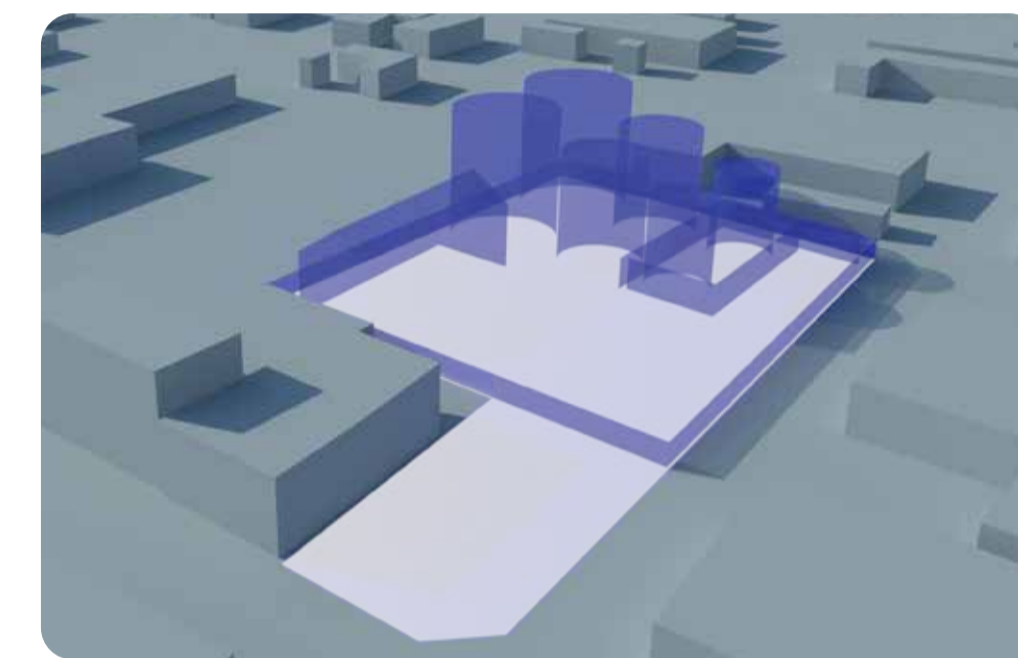
Se necesita Aprox. 613 m3 de Tierra para relleno en la plataforma.



Perimetro lote

Área relleno

Relación del lote entorno a prexistencias a mantener



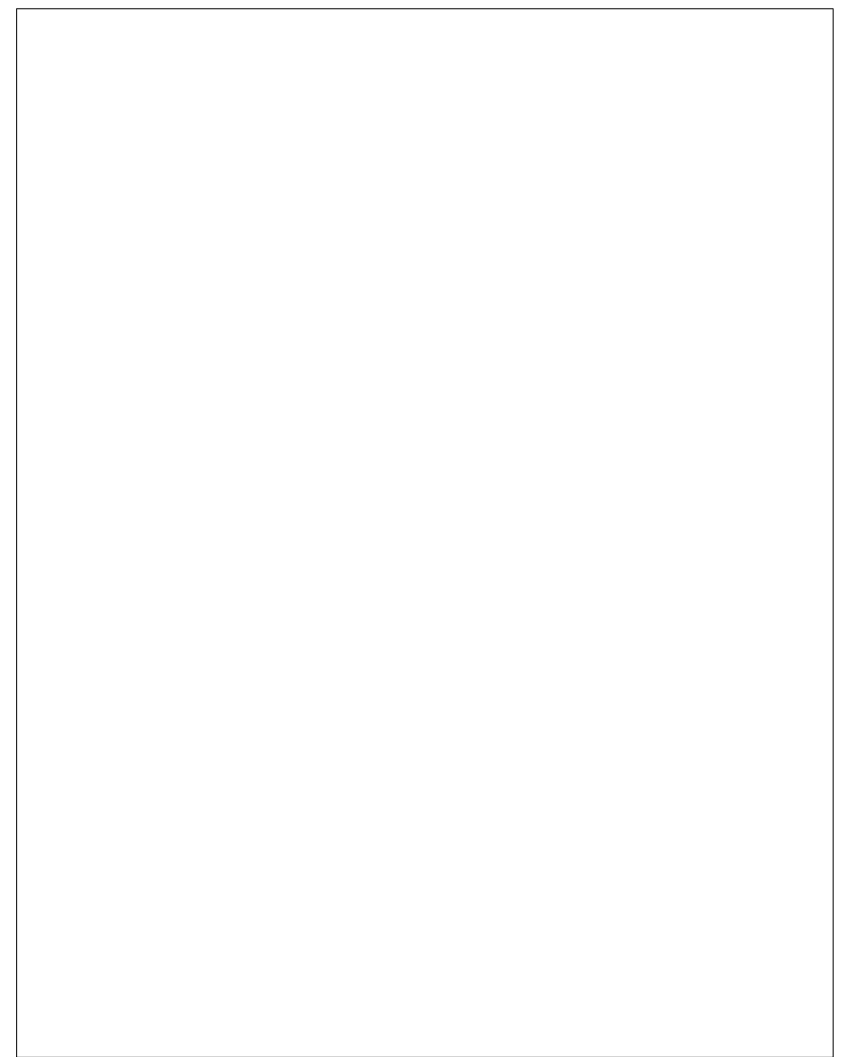
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola

Granja Turística.

La tierra para relleno se moviliza del equipamiento "Granja Turística" y "Centro Agrícola", pertenecientes al mismo PDOT, donde el traslado de la tierra responde a 1km.

Tabla de Desperdicio en Intervención					
Área	Descripción	Cantidad	Medida	Porcentaje de desperdicio	Total de Desperdicio
Área de Formación	Ladrillo en mampostería	248,82	m ²	3%	7,46
	Ventanas	2,5	m ²	3%	0,08
	Pintura	248,82	m ²	5%	12,44
	Mortero en Recubrimiento	6,42	m ³	10%	0,64
	Tierra en relleno	1339,96	m ³	10%	134,00
Área de trabajo	Ladrillo en mampostería	331,64	m ²	3%	9,95
	Ventanas	5,5	m ²	3%	0,17
	Pintura	331,64	m ²	5%	16,58
	Mortero en Recubrimiento	10,5	m ³	10%	1,05
	Tierra en relleno	0	m ³	10%	0,00
	Total				182,36

CROQUIS DE UBICACIÓN:



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE FIN DE CARRERA
2017

Proyecto:
Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:

Diseñador.: Henry Del Pozo N.

Tutor.: Arq. Andrés Cevallos

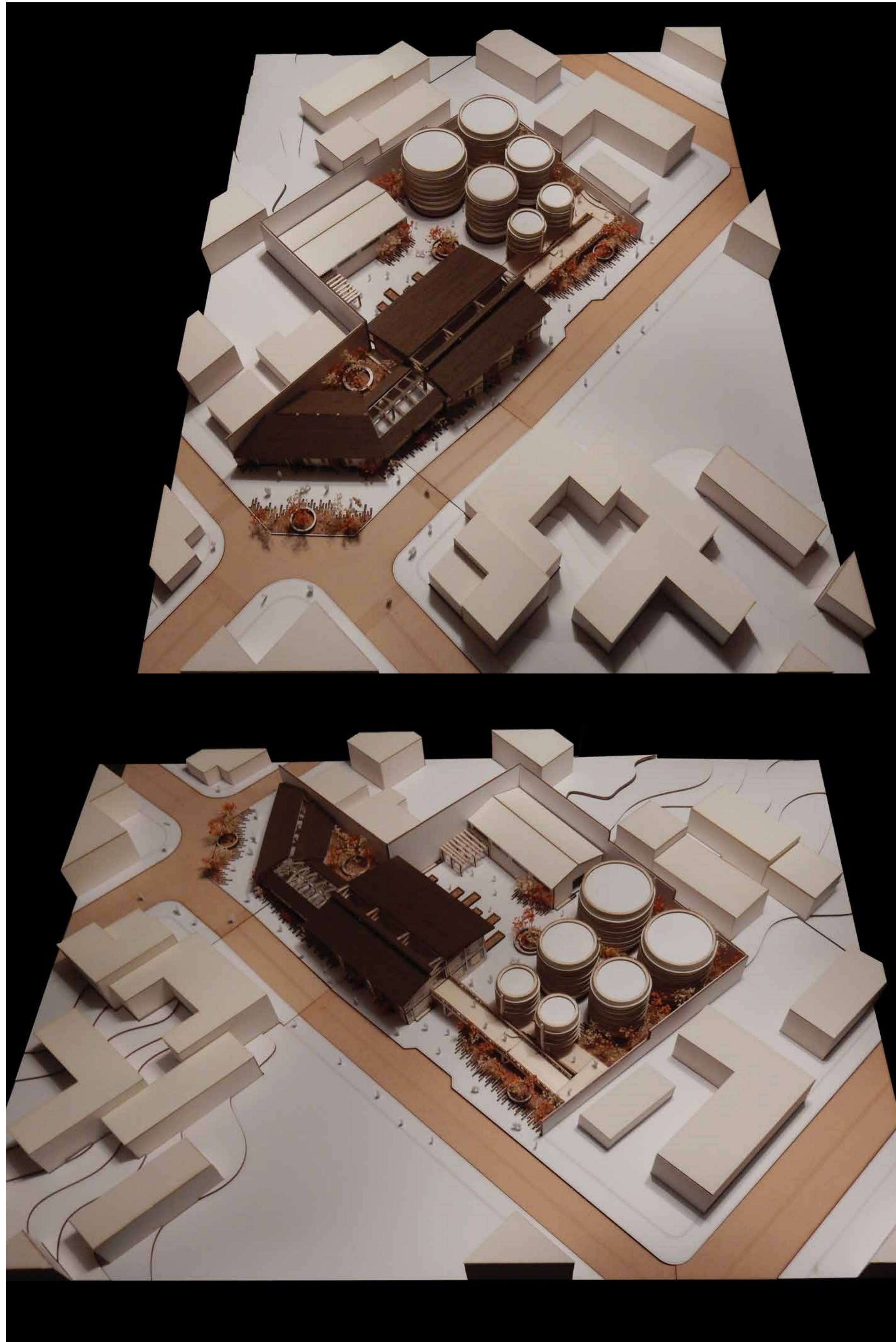
Fecha: Sept. 2017

LAM.: S9

Escalas:

Observaciones:





CROQUIS DE UBICACIÓN:



Fotografías maqueta

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Maqueta

Diseñador: Henry Del Pozo N.

LAM:
 F1

Tutor: Arq. Andres Cevallos

Fecha: Sep 2017

Escalas: Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Fotografías maqueta

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Maqueta

Diseñador :
 Henry Del Pozo N.

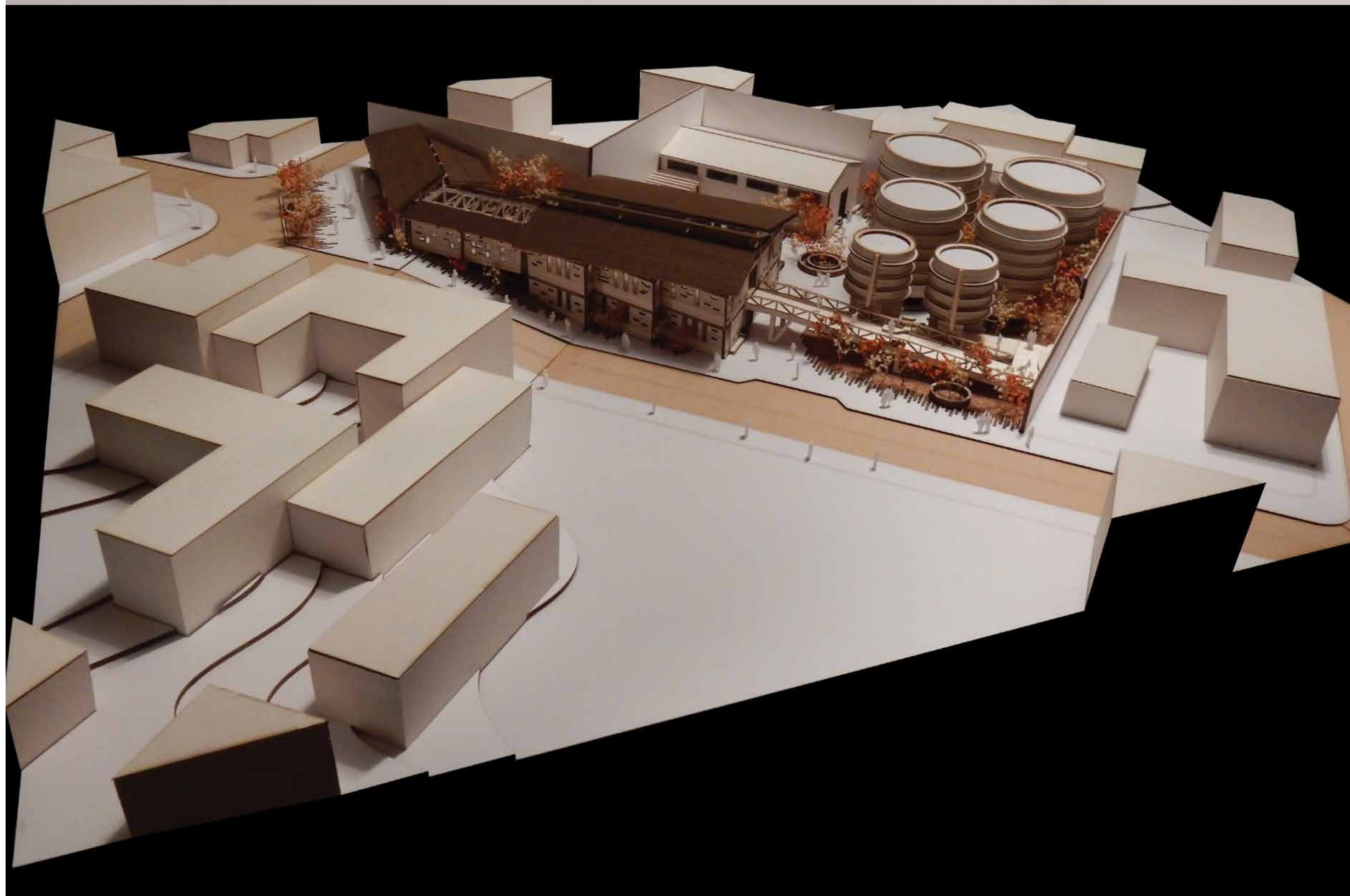
LAM :
 F2

Tutor :
 Arq. Andres Cevallos

Fecha:
 Sep 2017

Escalas:
 Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Fotografías maqueta

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene:
 Maqueta

Diseñador: :
 Henry Del Pozo N.

LAM:

F3

Tutor :
 Arq. Andres Cevallos.

Fecha:
 Sep. 2017

Escalas:
 Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Fotografías maqueta

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene: Maqueta

Diseñador: Henry Del Pozo N.

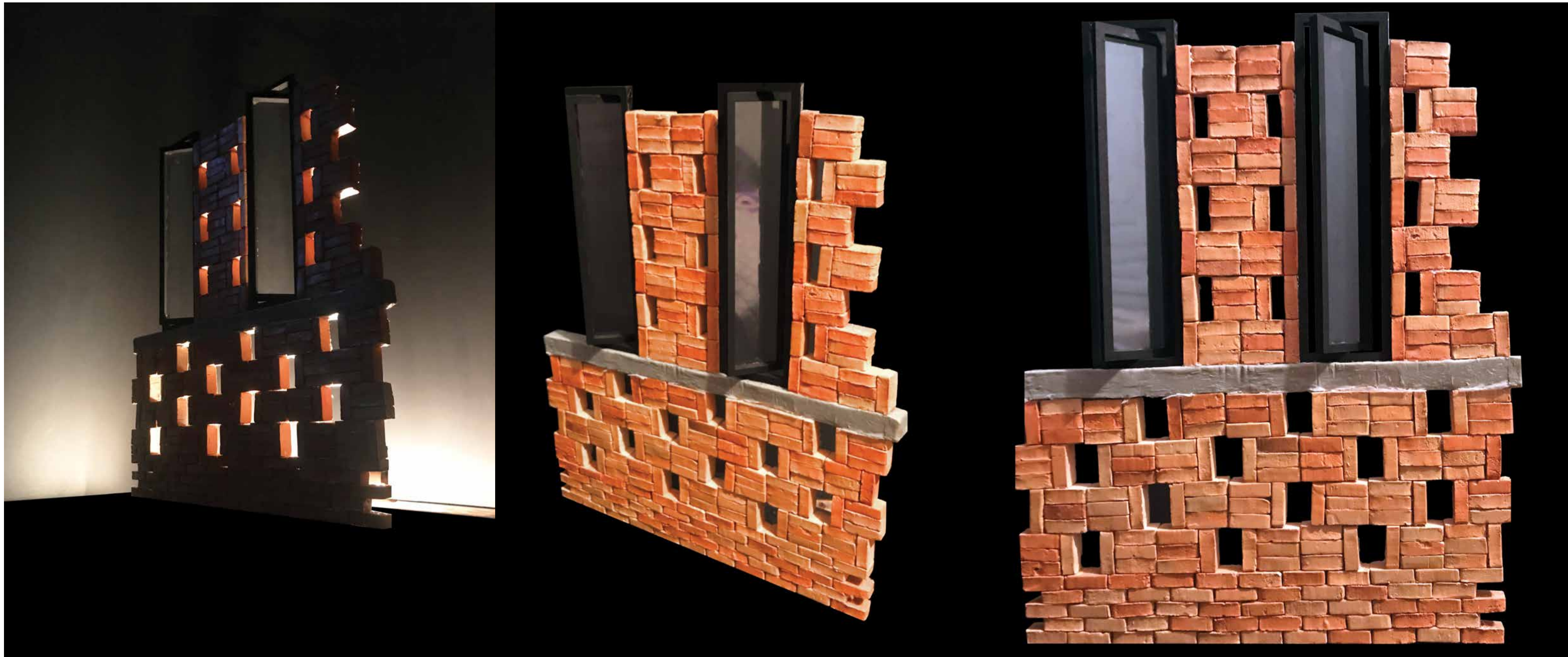
LAM: F4

Tutor: Arq. Andres Cevallos.

Fecha: Sep. 2017

Escalas: Indicadas

Observaciones:



CROQUIS DE UBICACIÓN:



Fotografías maqueta


 PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
 TRABAJO DE FIN DE CARRERA
 2017

Proyecto:
 Centro de Desarrollo de Emprendimientos e Interpretación Agrícola para la parroquia de Cotaló

Contiene: Maqueta

Diseñador: Henry Del Pozo N.

LAM:
 F5

Tutor: Arq. Andres Cevallos.

Fecha: Sep. 2017

Escalas: Indicadas

Observaciones: