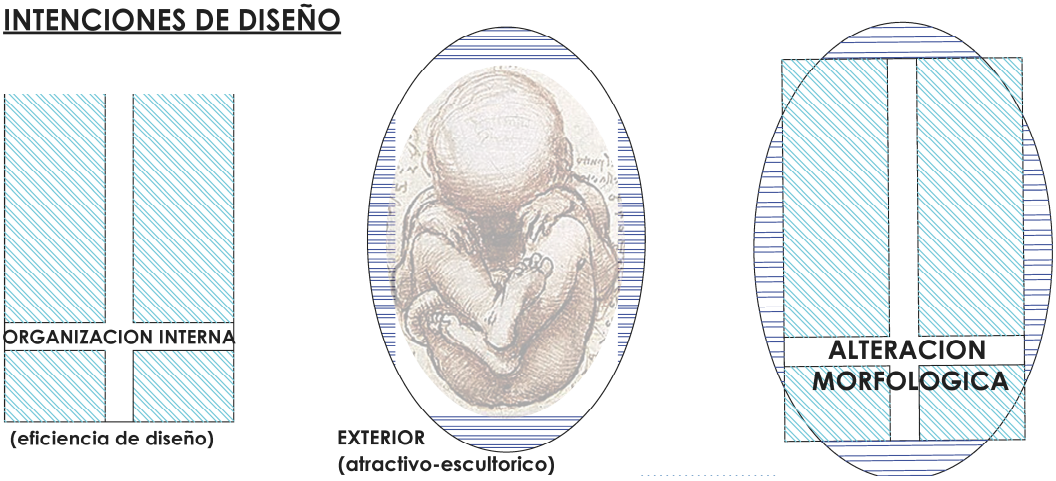
Planimetría 8:

Intenciones de Diseño

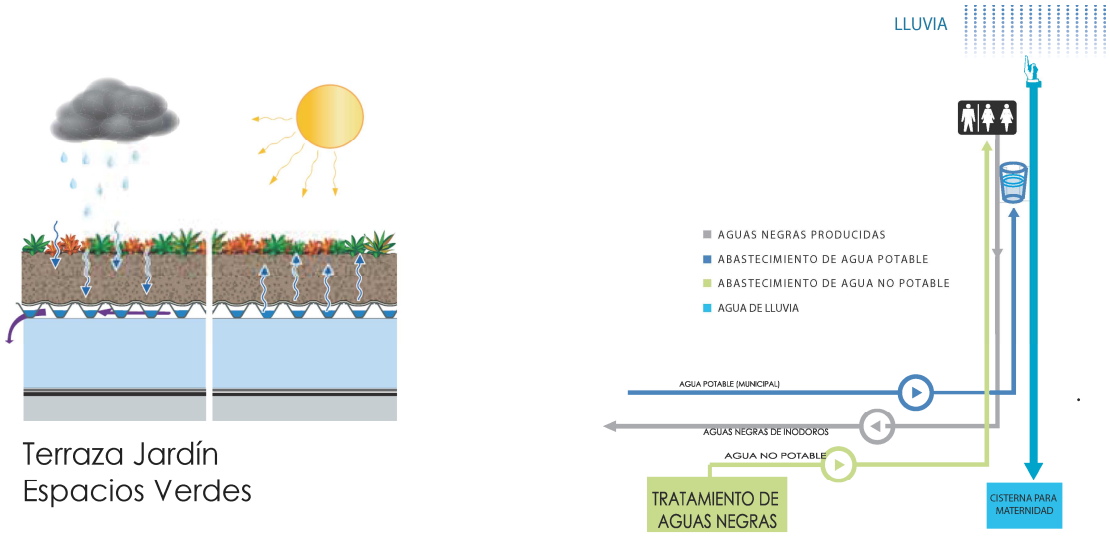


Fotografías de: Wikipedia.org

Modificado por: Diego Rueda

Gráfico 3:

Propuesta Sustentable

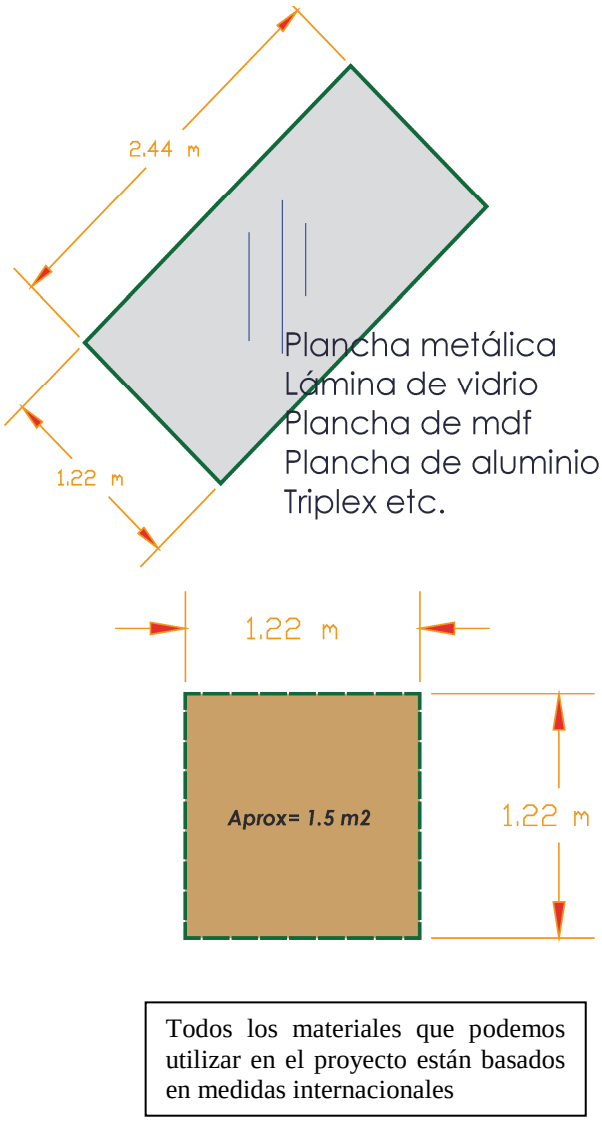


Fotografías de: Wikipedia.org

Modificado por: Diego Rueda

Planimetría 9:

Modulo Bidimensional y Tridimensional



Todos los materiales que podemos utilizar en el proyecto están basados en medidas internacionales

Elaborado por: Diego Rueda

8.6 Conceptualización del Proyecto

El primer término que se considera es que las salas de espera serián la parte fundamental del proyecto y que éstas tendrán la mejor orientación para su iluminación

y ventilación natural. El diseño evita que los usuarios internos y externos tengan visuales hacia paredes o corredores oscuros, y generando de esta forma una perspectiva alterna y mejorada como por ejemplo: la mejor vista en este caso hacia las montañas y hacia el volcán Cotopaxi, visuales hacia los jardines interiores, los estanques de agua, las vistas hacia jardines terapéuticos, e incluso el uso de tecnología audiovisual.

El uso de visuales a jardines se repetirá en todas las salas de espera interior y exterior pues en ambos espacios el tiempo en que se permanece allí es un factor importante.

En segundo término se diseñaron jardines terapéuticos interiores para el confort de las personas que trabajan y también para los usuarios que están dentro de la maternidad

8.7 Programa Arquitectónico

El programa arquitectónico de la Maternidad Especializada en la Ciudad de Latacunga surgió en base al análisis realizado de los diferentes programas de algunas hospitales-maternidades, centros de la mujer e incluso de varias visitas a centros especializados para la madre y el niño de la ciudad de Quito y Latacunga, además de consultas a diversos documentos que determinan y especifican las áreas aproximadas que requiere cada unidad componente de un hospital.

Las áreas fueron resultado de una serie de cálculos sobre la población a ser atendida en la ciudad de Latacunga, lo que determinó el número de camas, de consultorios, de salas de parto, etc.

Finalmente, se hicieron consultas a médicos especializados y directores de hospitales, sobre las áreas, cantidades y espacios necesarios para la maternidad, ya que al ser profesionales que están día a día con los pacientes, conocen mejor que nadie, las carencias de infraestructura que impiden una buena atención.

Estas carencias algunas veces difieren de los cálculos y normas establecidas, sin embargo, se realiza un programa que cumple tanto con las normas arquitectónicas para infraestructuras hospitalarias así como con las verdaderas necesidades de la población.

La Maternidad Especializada en la Ciudad de Latacunga, cuenta con las siguientes unidades: Unidad de Imagenología, Unidad de Terapias Pre-natales y Post-natales (Fisiatría), Unidad de Consulta Externa, Unidad de Laboratorio, Unidad de Administración, Unidad de Emergencia, Unidad de Tratamientos Obstétricos, Unidad de Neonatología, Unidad de Hospitalización, Unidad de Enseñanza, Áreas Complementarias, un Centro de Esterilización y la Unidad de Servicios Generales.

Para un mejor desarrollo del funcionamiento de la Maternidad, los ambientes serán agrupados por categorías en paquetes funcionales, los cuales son los siguientes:

PLANTA BAJA

En la planta baja se encuentran los ingresos principales a las siguientes unidades:

- Unidad de Admisión
- Unidad de Emergencia
- Unidad de Terapias Pre-natales y Post-natales (Fisiatría)
- Unidad de Servicios Generales

La Unidad de Admisión está ligado directamente con la Unidad de Imagenología, ésta está ligada con la Unidad de Emergencia, la Unidad de Terapias Pre-natales y post-natales (Fisiatría) tiene un Ingreso propio a la unidad y puede conectarse directamente con la Unidad de Consulta Externa y la Unidad de Tratamientos Obstétricos.

La unidad de Emergencia es una de las más importantes del hospital, debido a la gran cantidad de pacientes que atiende y porque en ella se salvan vidas, ésta trabaja en relación directa con la unidad de Imagenología, Laboratorio, Tratamientos Obstétricos, el ingreso se da por la calle Mayorista y está en la planta baja.

La Unidad de Diagnóstico por Imágenes o Imagenología, es un bloque prácticamente cerrado por el hecho de que los equipos que lo conforman emiten ciertas radiaciones que pueden ser perjudiciales para los pacientes y para el personal. Cuenta con una zona de espera, zona de trabajo médico, y zonas de confort.[3]

En la zona de espera, el paciente junto con su acompañante tiene relación directa con lo que pasa hacia el exterior de la maternidad, es una sala llena de luz natural y se complementa con espacios verdes del exterior, arboles, jardines, flores, plantas autóctonas. Estas vistas son relajantes y terapéuticas, ayudan a disminuir las depresiones y los demás efectos negativos de estar dentro de un hospital o maternidad.

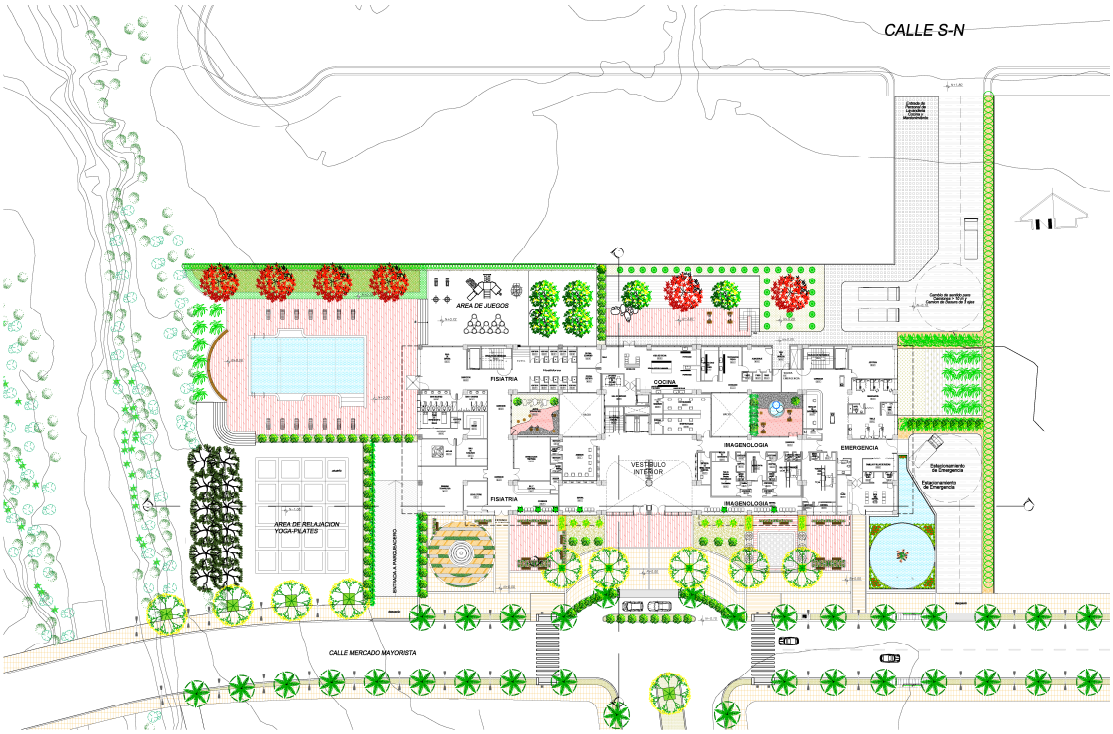
El personal que trabaja en esta zona e incluso las vinculadas con esta unidad tiene la opción de salir a espacios de confort o patios de área verde con tratamiento paisajístico llenos de luz natural y que como resultado dan un ambiente de tranquilidad para el personal que ahí trabaja.

También se propone una Unidad en donde se da información y orientación a la mujer, antes y después de ser madre, ahí se podrán realizar ejercicios pre y post-natales. La madre junto con su acompañante reciben estimulación temprana y tendrán una zona para hacer ejercicios al aire libre y una piscina donde realizar todos los ejercicios para acondicionamiento del neonato para luego asistir a la unidad de U.T.P.R.

[3] CONFORT: Espacio dedicado para la relajación y quitar el estrés.

Planimetría 10:

Planta Baja



Elaborado por: Diego Rueda

Tabla 7:

Análisis de Áreas Planta Baja

UNIDAD	AMBIENTES	PISO	Sup Tot/m2
	+0 PLANTA BAJA		
ADMISIÓN	VESTÍBULO INTERIOR	+0 PLANTA BAJA	219.3
	ADMISIÓN	+0 PLANTA BAJA	46.4
	ESCALERAS PUBLICO	+0 PLANTA BAJA	15.4
	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	2.9
	BODEGA	+0 PLANTA BAJA	5.9

	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	2.5
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	3.3
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	3.2
			298.9

TERAPIAS PRE-NATALES Y POST-NATALES	CONSULTORIO	+0 PLANTA BAJA	20.4
	ESTIMULACIÓN TEMPRANA	+0 PLANTA BAJA	48.4
	INF. Y CONTROL	+0 PLANTA BAJA	16.2
	ESPERA	+0 PLANTA BAJA	36.1
	GIMNASIA TERAPÉUTICA	+0 PLANTA BAJA	63.8
	SALA DE MAQUINAS	+0 PLANTA BAJA	25.9
	JACUZZI	+0 PLANTA BAJA	27.1
	SAUNA	+0 PLANTA BAJA	17.5
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	5.8
	CAMA DE ENFRIAMIENTO	+0 PLANTA BAJA	13.7
	CORREDOR	+0 PLANTA BAJA	12.8
	SSHH HOMBRES	+0 PLANTA BAJA	19.9
	SSHH MUJERES	+0 PLANTA BAJA	21.9
	SALA DE ESPERA	+0 PLANTA BAJA	34.2
	ESCALERA DE EMERGENCIA	+0 PLANTA BAJA	20.6
	CORREDOR	+0 PLANTA BAJA	216.4
	JARDÍN TERAPÉUTICO	+0 PLANTA BAJA	63.7
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.3
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.3
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.3
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.3
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.9
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	5
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.3
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.9
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.9
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	4.9
			710.5

ALIMENTACIÓN Y DIETO TERAPIA	OFICINA DIETISTA	+0 PLANTA BAJA	18.2
	OFICINA ECONOMO	+0 PLANTA BAJA	15.9
	DEPOSITO LAVADO DE COCHES	+0 PLANTA BAJA	7.8

	HALL DE SERVICIO	+0 PLANTA BAJA	19.4
	ÁREA DE COCINA	+0 PLANTA BAJA	127.9
	LABORATORIO DE LECHES	+0 PLANTA BAJA	19.2
	PREPARACIÓN PREVIA	+0 PLANTA BAJA	26.3
	CORREDOR	+0 PLANTA BAJA	29.2
	ALMACENAJE	+0 PLANTA BAJA	24.3
	FRIGO	+0 PLANTA BAJA	2.2
	FRIGO	+0 PLANTA BAJA	2.3
	ASEO	+0 PLANTA BAJA	2.3
	HALL DE INGRESO	+0 PLANTA BAJA	12.7
	ESCALERA DE EMERGENCIA	+0 PLANTA BAJA	20.6
	DEPOSITO TEMPORAL DE BASURA	+0 PLANTA BAJA	45.3
			373.6

EMERGENCIA	OBSERVACIÓN	+0 PLANTA BAJA	34.1
	BAÑO	+0 PLANTA BAJA	4.3
	BAÑO DISC.	+0 PLANTA BAJA	4.2
	TRIAJE	+0 PLANTA BAJA	35.7
	ESTACIÓN DE ENFERMERÍA	+0 PLANTA BAJA	21.6
	U.S.	+0 PLANTA BAJA	5.4
	U.L.	+0 PLANTA BAJA	3.6
	LAVACHATA	+0 PLANTA BAJA	6.6
	CAMILLAS Y SILLAS DE RUEDAS	+0 PLANTA BAJA	12.1
	CORREDOR	+0 PLANTA BAJA	129.4
	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	3.2
	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	2.7
	SALA DE ESPERA	+0 PLANTA BAJA	36
	INF. CAJAS	+0 PLANTA BAJA	15.6
			314.5

IMAGENOLOGÍA	TOMÓGRAFO AXIAL	+0 PLANTA BAJA	43.7
	CONTROL	+0 PLANTA BAJA	5.1
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	2.3
	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	2.1
	SALA DE ULTRASONIDO	+0 PLANTA BAJA	29
	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	2.1
	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	2.1
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	2

	CONTROL	+0 PLANTA BAJA	2.6
	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	2
	MAMOGRAFÍA	+0 PLANTA BAJA	17
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	2.3
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	2.4
	ESPERA	+0 PLANTA BAJA	54
	VESTIDOR	+0 PLANTA BAJA	2.4
	Vestidor	+0 PLANTA BAJA	2
	MEDIO BAÑO	+0 PLANTA BAJA	2.2
	CONTROL	+0 PLANTA BAJA	2.7
	DESECHOS	+0 PLANTA BAJA	2.2
	MEDIOS DE CONTRASTE	+0 PLANTA BAJA	4.6
	Sala de Estudios Simples Radiológicos y Contrastado	+0 PLANTA BAJA	29.7
	ENTREGA DE RESULTADOS CONTROL	+0 PLANTA BAJA	12.2
	CORREDOR	+0 PLANTA BAJA	52.6
	JARDÍN TERAPÉUTICO	+0 PLANTA BAJA	59.8
	INTERPRETACIÓN	+0 PLANTA BAJA	29.2
	BODEGA	+0 PLANTA BAJA	6.9
	CUARTO DE MAQUINAS	+0 PLANTA BAJA	6.9
	DIGITALIZACIÓN	+0 PLANTA BAJA	29.5
			411.6
	Sup Tot de Servicio M2	+0 PLANTA BAJA: 92	2109.2

Elaborado por: Diego Rueda

PRIMERA PLANTA ALTA

En la primera planta se encuentra el Vestíbulo central distribuidor a doble altura del cual se reparten hacia la Unidad de Laboratorio de Análisis Clínicos, a la Unidad de Administración y la Unidad de Consulta Externa.

Según el Reglamento de "Las Normas Técnicas para Proyectos de Arquitectura Hospitalaria" de la ciudad de Latacunga, y de acuerdo a la cantidad de camas, la maternidad requiere de una Unidad de Laboratorio de Análisis Clínico, además al ser el principal usuario la madre y el bebe, se necesitan numerosos exámenes de sangre y bacteriológicas.

La Unidad de Laboratorio de Análisis Clínico cuenta con un gran espacio de espera central, y desde el cual se van filtrando los pacientes hasta la zona de toma de muestras y la entrega de exámenes, cuenta también con una zona de trabajo médico, confort médico que incluye una pequeña zona Administrativa.

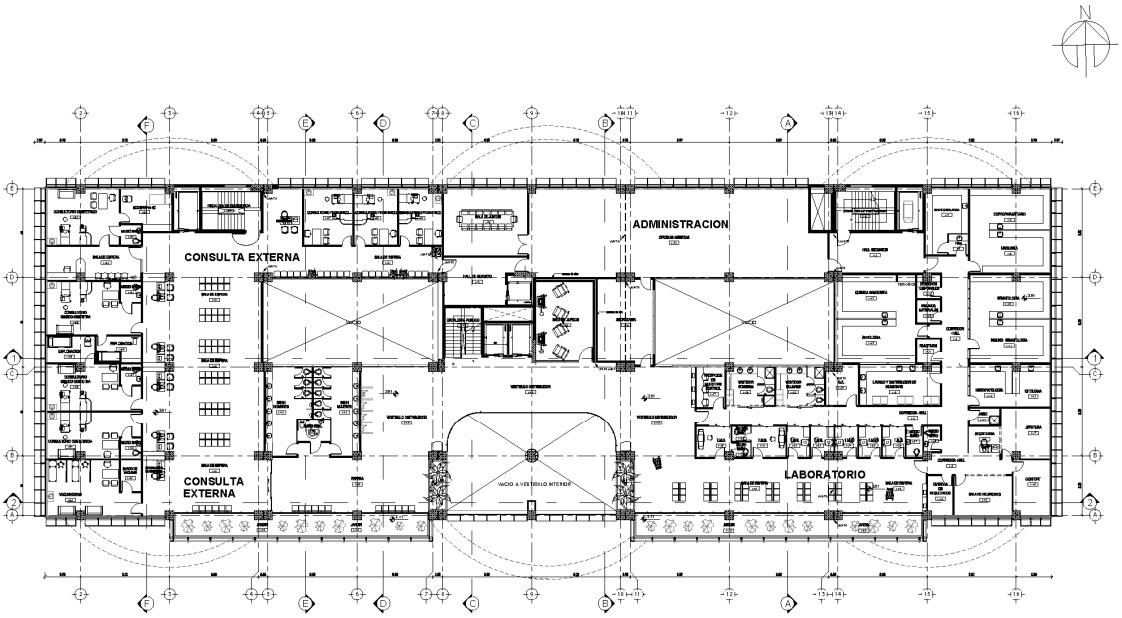
Al ser zonas traumáticas para la madre y el neonato, cuentan con jardines terapéuticos energéticos que ayudan a equilibrar las emociones de las personas que están en espera ayudándoles a restar sus angustias, ansiedad, depresión, confusión, entre otros, también está lleno de luz natural y de grandes vistas hacia el exterior.
Esta unidad está vinculada directamente con la zona administrativa y mediante circulación vertical con las unidades de Emergencia, Abastecimiento, Unidad de Tratamientos Obstétricos y Neonatología.

La Unidad de Consulta Externa está compuesta por un gran espacio de espera central, el cual se complementa con sala de juegos para los acompañantes y funciona como un espacio de articulación y distribución hacia otras unidades. Los consultorios están diseñados y pensados para el usuario madre-neonato. Al ser zonas de espera para la madre, neonato y acompañantes, cuentan con jardines terapéuticos energéticos que ayudan a equilibrar las emociones de las personas.

Esta unidad trabaja vinculada con la zona Administrativa, de Servicios, la unidad de Terapias Pre y Post Natales, e incluso con la unidad de T.P.R (tratamiento, parto y recuperación) y Hospitalización.

Planimetría 11:

Primera Planta Alta



Elaborado por: Diego Rueda

Tabla 8:

Análisis de Áreas Primera Planta Alta

UNIDAD	AMBIENTES	PISO	Sup Tot/m2
	+1 PLANTA ALTA		
LABORATORIO DE ANÁLISIS CLÍNICOS	ESCALERA DE EMERGENCIA	+1 PLANTA ALTA	20.6
	HALL ASCENSOR	+1 PLANTA ALTA	30.8
	CORREDOR -HALL	+1 PLANTA ALTA	95.3
	SECRETARIA	+1 PLANTA ALTA	6.6
	COPROPARASITARIO	+1 PLANTA ALTA	26.6
	UROLOGÍA	+1 PLANTA ALTA	26.9
	BACTERIOLOGÍA	+1 PLANTA ALTA	19
	Filtro	+1 PLANTA ALTA	3.1
	LAVADO Y DISTRIBUCIÓN DE MUESTRAS	+1 PLANTA ALTA	25.4

	HEMATOLOGÍA	+1 PLANTA ALTA	27.1
	INMUNO HEMATOLOGÍA	+1 PLANTA ALTA	27.6
	HISTOPATOLOGÍA	+1 PLANTA ALTA	14.1
	CITOLOGÍA	+1 PLANTA ALTA	12.1
	ASEO	+1 PLANTA ALTA	4.1
	SALA DE REUNIONES	+1 PLANTA ALTA	18
	ENTREGA DE RESULTADOS	+1 PLANTA ALTA	7.7
	JEFATURA	+1 PLANTA ALTA	19.3
	CONFORT	+1 PLANTA ALTA	15.7
	DESECHOS TEMPORALES	+1 PLANTA ALTA	3.7
	INSUMOS MATERIALES	+1 PLANTA ALTA	4.2
	REACTIVOS	+1 PLANTA ALTA	4.2
	QUÍMICA SANGUÍNEA	+1 PLANTA ALTA	27.2
	SEROLOGÍA	+1 PLANTA ALTA	28.9
	C.E.	+1 PLANTA ALTA	9.6
	VESTIDOR MUJERES	+1 PLANTA ALTA	14.6
	VESTIDOR HOMBRES	+1 PLANTA ALTA	13.4
	RECEPCIÓN DE MUESTRAS CONTROL	+1 PLANTA ALTA	9.2
	T.M.B.	+1 PLANTA ALTA	8.1
	MEDIO BAÑO	+1 PLANTA ALTA	2.1
	MEDIO BAÑO	+1 PLANTA ALTA	2.2
	T.M.B.	+1 PLANTA ALTA	8.4
	T.M.S.	+1 PLANTA ALTA	5.5
	T.M.S.	+1 PLANTA ALTA	5.1
	T.M.S.	+1 PLANTA ALTA	5.2
	T.M.S.	+1 PLANTA ALTA	5.5
	T.M.S.	+1 PLANTA ALTA	5.5
	MEDIO BAÑO	+1 PLANTA ALTA	4
	MEDIO BAÑO	+1 PLANTA ALTA	3.2
	JARDÍN	+1 PLANTA ALTA	50
	SALA DE ESPERA	+1 PLANTA ALTA	128.2
	SSHH MUJERES	+1 PLANTA ALTA	27.3
	SSHH HOMBRES	+1 PLANTA ALTA	27.9
	BAÑO DISC.	+1 PLANTA ALTA	6
	SALA DE JUEGOS	+1 PLANTA ALTA	36
	SECRETARIA	+1 PLANTA ALTA	36.6
	JARDÍN	+1 PLANTA ALTA	44.1
	VESTÍBULO DISTRIBUIDOR	+1 PLANTA ALTA	187.5
	ESPERA	+1 PLANTA ALTA	75.4
			1188.8

CONSULTA EXTERNA	SALA DE ESPERA	+1 PLANTA ALTA	325.3
	VACUNATORIO	+1 PLANTA ALTA	35.3
	BANCO DE VACUNAS	+1 PLANTA ALTA	5
	CONSULTORIO OBSTETRICIA	+1 PLANTA ALTA	30.9
	MEDIO BAÑO	+1 PLANTA ALTA	3.2
	CONSULTORIO GINECO-OBSTETRA	+1 PLANTA ALTA	30.9
	MEDIO BAÑO	+1 PLANTA ALTA	3.2
	EXPLORACIÓN	+1 PLANTA ALTA	10.1
	EXPLORACIÓN	+1 PLANTA ALTA	9.3
	CONSULTORIO GINECO-OBSTETRA	+1 PLANTA ALTA	35.9
	MEDIO BAÑO	+1 PLANTA ALTA	3.2
	SALA DE ESPERA	+1 PLANTA ALTA	24.7
	CONSULTORIO OBSTÉTRICO	+1 PLANTA ALTA	32.8
	MEDIO BAÑO	+1 PLANTA ALTA	3.2
	ECOGRAFÍA 4D	+1 PLANTA ALTA	16.1
	ESCALERA DE EMERGENCIA	+1 PLANTA ALTA	19.9
	CONSULTORIO PEDIÁTRICO	+1 PLANTA ALTA	22.4
	CONSULTORIO PEDIÁTRICO	+1 PLANTA ALTA	19.4
	CONSULTORIO PEDIÁTRICO	+1 PLANTA ALTA	19.2
			650

ADMINISTRACIÓN	SALA DE JUNTAS	+1 PLANTA ALTA	45.4
	HALL DE SERVICIO	+1 PLANTA ALTA	26
	ESCALERAS PUBLICO	+1 PLANTA ALTA	14.3
	OFICINAS ABIERTAS	+1 PLANTA ALTA	205.1
			290.8
	Sup Tot de Servicio M2	+1 PLANTA ALTA: 71	2129.8

Elaborado por: Diego Rueda

SEGUNDA PLANTA ALTA

La unidad de T.P.R. (Tratamiento, Parto y Recuperación) es donde la futura madre junto con un equipo de médicos participaran en el alumbramiento a un nuevo ser. Estas salas no renuncian a ninguno de los progresos médico-tecnológicos apropiados para garantizar el bienestar materno-feto-neonatal y el control o tratamiento del dolor.

Es decir que en las Salas T.P.R se pueden efectuar, por ejemplo, monitoreos, anestesia epidural u otras, y una correcta recepción - reanimación del recién nacido.

En las salas T.P.R; todo el personal de salud puede participar activa y eficientemente en sus respectivas funciones: Médico Obstetra, Pediatra, Neonatólogo, Anestesista, Monitorista, Obstétrica y Enfermera. Además existe espacio suficiente para la presencia de familiares o acompañante si es recomendable.

Estas habitaciones cuentan con una vista hacia jardines terapéuticos, también está pensado tener la vista hacia las montañas que se encuentran alrededor y todos los espacios cuentan con luz natural y en horas de sol con luz filtrada ya que esta podría afectar a la concentración recuperación del paciente. En el caso de requerirse la madre junto con el neonato puede ser trasladada en silla de ruedas o caminando hacia las salas de hospitalización conjunta

En las habitaciones se propone el Alojamiento Conjunto, es decir, compartir la habitación con el recién nacido, lo que permite crear lazos de unión desde el nacimiento. Además, esta unidad cuenta con zonas de alta conjunta[4], zonas de reunión, confort y descanso y espacios donde la familia puede esperar al nacimiento de un nuevo ser.

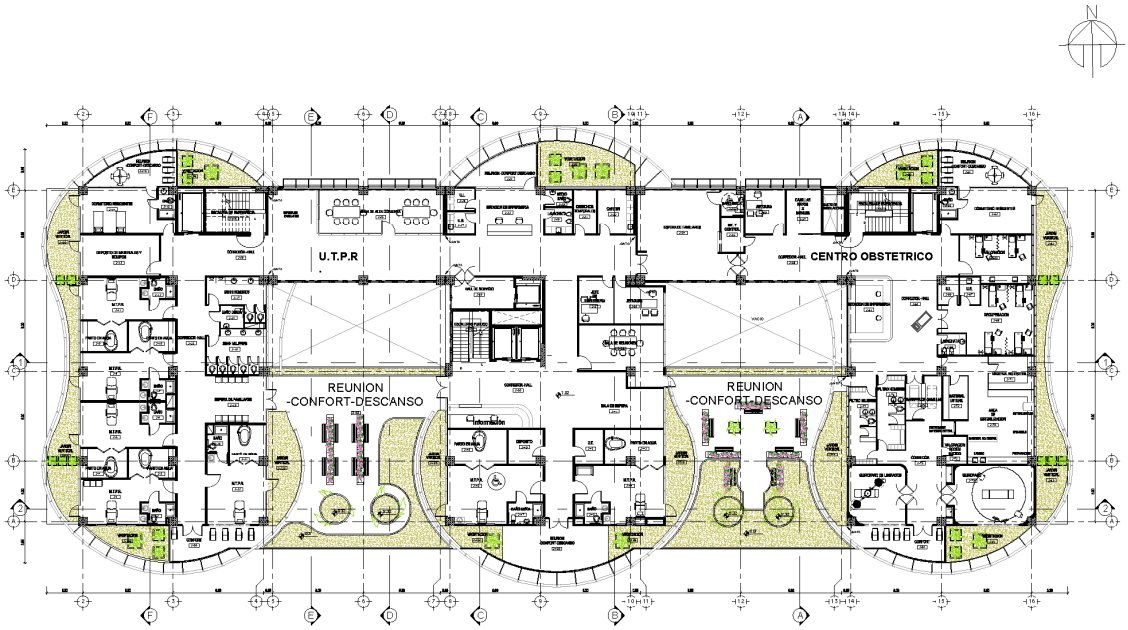
Esta unidad está ligada directamente con la Unidad de Tratamientos Obstétricos en el caso de requerir una intervención quirúrgica en las salas T.P.R.

La Unidad de Tratamientos Obstétricos posee dos quirófanos, de los cuales uno es General para tratamientos obstétricos y el otro para Legrados, esta unidad está coligada con las demás unidades y posee un Centro de Esterilización, en esta unidad lo que conviene recalcar es que tiene iluminación natural y posee grandes espacios para reunión, confort y descanso.

[4] Espacio donde la madre junto con su el recién nacido puedan reunirse con toda la familia.

Planimetría 12:

Segunda Planta Alta



2 PLANTA ALTA N:+7.82

Elaborado por: Diego Rueda

Tabla 9:

Análisis de Áreas Segunda Planta Alta

UNIDAD	AMBIENTES	PISO	Sup Tot/m2
	+2 PLANTA ALTA		
U.T.P.R.	CONFORT	+2 PLANTA ALTA	21.8
	M.T.P.R.	+2 PLANTA ALTA	26.9
	BAÑO	+2 PLANTA ALTA	4.3
	PARTO EN AGUA	+2 PLANTA ALTA	10.5
	PARTO EN AGUA	+2 PLANTA ALTA	10.5
	M.T.P.R.	+2 PLANTA ALTA	27.3
	BAÑO	+2 PLANTA ALTA	4.3
	BAÑO	+2 PLANTA ALTA	4.3
	M.T.P.R.	+2 PLANTA ALTA	28.3
	PARTO EN AGUA	+2 PLANTA ALTA	11.1
	PARTO EN AGUA	+2 PLANTA ALTA	10.9

JARDÍN VERTICAL	+2 PLANTA ALTA	56.7
VEGETACIÓN	+2 PLANTA ALTA	16.6
M.T.P.R.	+2 PLANTA ALTA	24.8
BAÑO	+2 PLANTA ALTA	4.3
DEPOSITO DE MATERIALES Y EQUIPOS	+2 PLANTA ALTA	24.9
DORMITORIO RESIDENTES	+2 PLANTA ALTA	29.5
REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+2 PLANTA ALTA	19.9
BAÑO	+2 PLANTA ALTA	3.6
VEGETACIÓN	+2 PLANTA ALTA	15.8
ESCALERA DE EMERGENCIA	+2 PLANTA ALTA	20.6
SSHH HOMBRES	+2 PLANTA ALTA	15
SSHH MUJERES	+2 PLANTA ALTA	19.6
ESPERA	+2 PLANTA ALTA	22.3
BAÑO	+2 PLANTA ALTA	3.8
PARTO EN AGUA	+2 PLANTA ALTA	11
M.T.P.R.	+2 PLANTA ALTA	28.2
JARDÍN TERAPÉUTICO	+2 PLANTA ALTA	23.7
CORREDOR -HALL	+2 PLANTA ALTA	56.9
BAÑO DISCA.	+2 PLANTA ALTA	4.1
SALA DE ALTA CONJUNTA	+2 PLANTA ALTA	42.3
CORREDOR -HALL	+2 PLANTA ALTA	177.2
U.S.	+2 PLANTA ALTA	4.7
U.L.	+2 PLANTA ALTA	4.3
MEDIO BAÑO	+2 PLANTA ALTA	3.4
LAVACHATA	+2 PLANTA ALTA	5.6
DESECHOS TEMPORALES	+2 PLANTA ALTA	7.8
CAFETÍN	+2 PLANTA ALTA	12
ESTACIÓN DE ENFERMERÍA	+2 PLANTA ALTA	24.7
REUNIÓN -CONFORT DESCANSO	+2 PLANTA ALTA	18.6
VEGETACIÓN	+2 PLANTA ALTA	31.4
HALL DE SERVICIO	+2 PLANTA ALTA	15.1
JEFE DE ENFERMERÍA	+2 PLANTA ALTA	12.5
JEFATURA	+2 PLANTA ALTA	14.8
SALA DE REUNIONES	+2 PLANTA ALTA	34.6
BAÑO	+2 PLANTA ALTA	3.8
DEPOSITO DE MATERIALES Y EQUIPOS	+2 PLANTA ALTA	27.2
PARTO EN AGUA	+2 PLANTA ALTA	15.7
JARDÍN TERAPÉUTICO	+2 PLANTA ALTA	26.2
C.E.	+2 PLANTA ALTA	7.7
M.T.P.R.	+2 PLANTA ALTA	32.6
BAÑO	+2 PLANTA ALTA	4.3

	REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+2 PLANTA ALTA	37.1
	VEGETACIÓN	+2 PLANTA ALTA	11.4
	VEGETACIÓN	+2 PLANTA ALTA	11
	M.T.P.R.	+2 PLANTA ALTA	36.5
	BAÑO DISCA	+2 PLANTA ALTA	5
	PARTO EN AGUA	+2 PLANTA ALTA	15.8
	JARDÍN TERAPÉUTICO	+2 PLANTA ALTA	22.9
	C. ELECTRÓNICO	+2 PLANTA ALTA	9.1
	CORREDOR -HALL	+2 PLANTA ALTA	108
	ESCALERAS PUBLICO	+2 PLANTA ALTA	15.1
			1359.9
CONFORT	REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+2 PLANTA ALTA	128.7
	REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+2 PLANTA ALTA	95.8
			224.5

CENTRO OBSTÉTRICO	ESPERA DE FAMILIARES	+2 PLANTA ALTA	62.2
	INF. Y CONTROL	+2 PLANTA ALTA	6.3
	BAÑO DISCA.	+2 PLANTA ALTA	4.3
	CAMILLAS RAYOS X MÓVILES	+2 PLANTA ALTA	11.8
	CORREDOR -HALL	+2 PLANTA ALTA	120.7
	VALORACIÓN	+2 PLANTA ALTA	25.4
	JEFATURA	+2 PLANTA ALTA	13.6
	ESCALERA DE EMERGENCIA	+2 PLANTA ALTA	20.6
	ESTACIÓN DE ENFERMERÍA	+2 PLANTA ALTA	21.5
	DORMITORIO RESIDENTES	+2 PLANTA ALTA	28.8
	BAÑO	+2 PLANTA ALTA	3.7
	REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+2 PLANTA ALTA	20.1
	VEGETACIÓN	+2 PLANTA ALTA	16.1
	U.L.	+2 PLANTA ALTA	3.9
	U.S.	+2 PLANTA ALTA	4.3
	RECUPERACIÓN	+2 PLANTA ALTA	40.2
	LAVACHATA	+2 PLANTA ALTA	4.4
	VALORACIÓN RECIÉN NACIDO	+2 PLANTA ALTA	5
	TRANSFER DE CAMILLAS	+2 PLANTA ALTA	5.8
	CORREDOR	+2 PLANTA ALTA	41.7
	FILTRO HOMBRES	+2 PLANTA ALTA	14.2
	FILTRO MUJERES	+2 PLANTA ALTA	16.1
	QUIRÓFANO DE LEGRADOS	+2 PLANTA ALTA	25
	JARDÍN TERAPÉUTICO	+2 PLANTA ALTA	26
	QUIRÓFANO	+2 PLANTA ALTA	36.4
	CONFORT	+2 PLANTA ALTA	21.8

	VEGETACIÓN	+2 PLANTA ALTA	16.6
	JARDÍN VERTICAL	+2 PLANTA ALTA	54.2
			670.7
ESTERILIZACIÓN	ÁREA DE ESTERILIZACIÓN	+2 PLANTA ALTA	48.7
	MATERIAL NO ESTÉRIL	+2 PLANTA ALTA	11.2
	MATERIAL ESTÉRIL	+2 PLANTA ALTA	8.3
			68.2
	Sup Tot de Servicio M2	+2 PLANTA ALTA: 95	2323.2

Elaborado por: Diego Rueda

TERCERA PLANTA ALTA

La unidad de Hospitalización es donde tanto la madre con el recién nacido, junto con sus familiares pasarán más tiempo en el hospital. Para ello, es necesario crear un ambiente agradable para estos usuarios.

Todas las habitaciones cuentan con una primera vista hacia jardines terapéuticos, también está pensado tener la vista hacia las montañas que se encuentran alrededor y todos los espacios cuentan con luz natural y en horas de sol con luz filtrada ya que esta podría afectar a la recuperación del paciente.

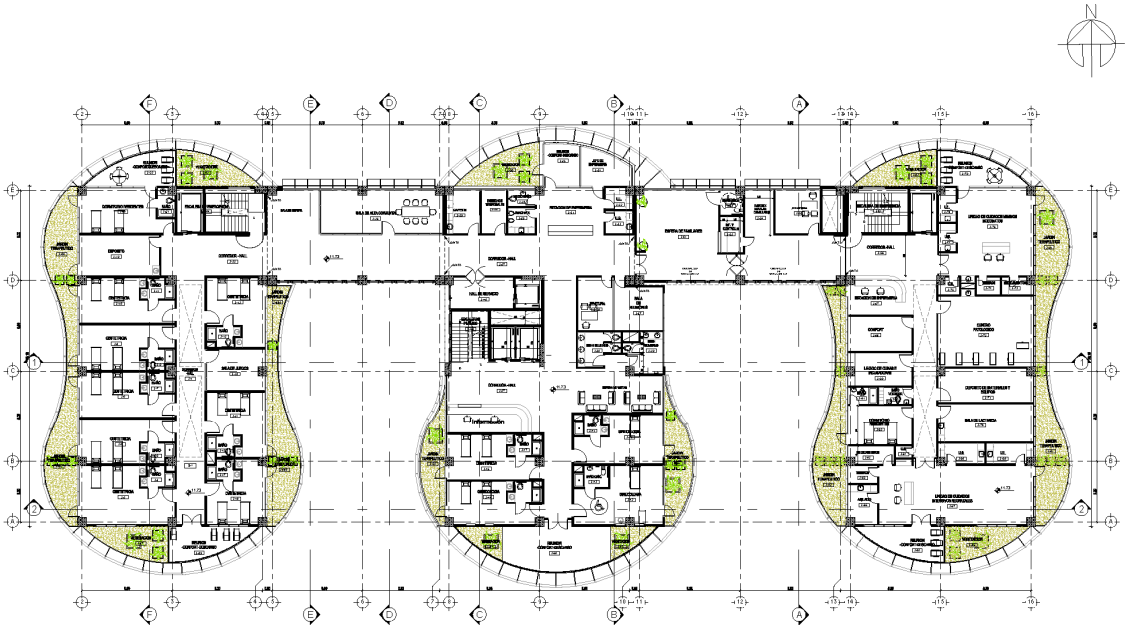
En las habitaciones se propone el Alojamiento Conjunto, es decir, compartir la habitación con el recién nacido, lo que permite crear lazos de unión desde el nacimiento.

Además, esta unidad cuenta con zonas de alta conjunta[5], zonas de reunión, confort y descanso y espacios donde la familia puede celebrar el nacimiento de un hijo.

[5] Espacio donde la madre junto con su el recien nacido puedan reunirse con toda la familia.

Planimetría 13:

Tercera Planta Alta



Elaborado por: Diego Rueda

Tabla 10:

Análisis de Áreas Tercera Planta Alta

	AMBIENTES	PISO	Sup Tot/m2
	+3 PLANTA ALTA		
HOSPITALIZACIÓN	CORREDOR -HALL	+3 PLANTA ALTA	54
	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	36.7
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	27.3
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	27.5
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	27.5
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	27.3
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	25.7
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3

	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	24
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	23.2
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	SALA DE JUEGOS	+3 PLANTA ALTA	18.4
	DEPOSITO	+3 PLANTA ALTA	25.3
	DORMITORIO RESIDENTES	+3 PLANTA ALTA	29.5
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	3.6
	REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+3 PLANTA ALTA	20.1
	CORREDOR - HALL	+3 PLANTA ALTA	70.5
	ESCALERA DE EMERGENCIA	+3 PLANTA ALTA	20.6
	CAFETÍN	+3 PLANTA ALTA	11.3
	SALA DE ALTA CONJUNTA	+3 PLANTA ALTA	41.5
	CORREDOR -HALL	+3 PLANTA ALTA	249.1
	DESECHOS TEMPORALES	+3 PLANTA ALTA	8.4
	LAVACHATA	+3 PLANTA ALTA	5.6
	MEDIO BAÑO	+3 PLANTA ALTA	3.4
	ESTACIÓN DE ENFERMERÍA	+3 PLANTA ALTA	25.1
	U.L.	+3 PLANTA ALTA	4.4
	U.S.	+3 PLANTA ALTA	4.8
	JEFE DE ENFERMERÍA	+3 PLANTA ALTA	13.2
	REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+3 PLANTA ALTA	12.8
	JEFATURA	+3 PLANTA ALTA	14.4
	SALA DE REUNIONES	+3 PLANTA ALTA	17.4
	SSHH MUJERES	+3 PLANTA ALTA	9.7
	SSHH HOMBRES	+3 PLANTA ALTA	10.3
	GINECOLOGÍA	+3 PLANTA ALTA	28
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	GINECOLOGÍA	+3 PLANTA ALTA	33.4
	BAÑO DISC.	+3 PLANTA ALTA	5.1
	GINECOLOGÍA	+3 PLANTA ALTA	25.3
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	OBSTETRICIA	+3 PLANTA ALTA	26.7
	BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4.3
	HALL DE SERVICIO	+3 PLANTA ALTA	15.1
	ESCALERAS PUBLICO	+3 PLANTA ALTA	15.1
	REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+3 PLANTA ALTA	37.9
			1126.5

NEONATOLOGÍA	ESPERA DE FAMILIARES	+3 PLANTA ALTA	62.3
	INF. Y CONTROL	+3 PLANTA ALTA	6.3

BAÑO DISC.	+3 PLANTA ALTA	4.3
RAYOS X MÓVILES CAMILLAS	+3 PLANTA ALTA	10.1
JEFATURA	+3 PLANTA ALTA	15.6
CORREDOR -HALL	+3 PLANTA ALTA	101.9
ESTACIÓN DE ENFERMERÍA	+3 PLANTA ALTA	16.6
CONFORT	+3 PLANTA ALTA	17.4
LAVADO DE CUNAS E INCUBADORAS	+3 PLANTA ALTA	15.9
BAÑO VESTIDOR	+3 PLANTA ALTA	4.3
BAÑO	+3 PLANTA ALTA	4
DORMITORIO RESIDENTES	+3 PLANTA ALTA	19.6
MEDICAMENTOS	+3 PLANTA ALTA	6.1
C.E.	+3 PLANTA ALTA	1.5
TETEROS	+3 PLANTA ALTA	4
AISLADO	+3 PLANTA ALTA	8.8
UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS NEONATALES	+3 PLANTA ALTA	71
U.S.	+3 PLANTA ALTA	7.1
U.L.	+3 PLANTA ALTA	7.1
SALA DE LACTANCIA	+3 PLANTA ALTA	28.3
DEPOSITO DE MATERIALES Y EQUIPOS	+3 PLANTA ALTA	24.5
CUNERO PATOLÓGICO	+3 PLANTA ALTA	53.1
MEDICAMENTOS	+3 PLANTA ALTA	3.8
TETEROS	+3 PLANTA ALTA	3.1
C.E.	+3 PLANTA ALTA	2.5
UNIDAD DE CUIDADOS MÍNIMOS NEONATOS	+3 PLANTA ALTA	56.2
U.S.	+3 PLANTA ALTA	3.7
U.L.	+3 PLANTA ALTA	4.3
REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+3 PLANTA ALTA	20.1
REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+3 PLANTA ALTA	18.6
ESCALERA DE EMERGENCIA	+3 PLANTA ALTA	20.6
VEGETACIÓN	+3 PLANTA ALTA	16.1
VEGETACIÓN	+3 PLANTA ALTA	16.1
VEGETACIÓN	+3 PLANTA ALTA	7.9
VEGETACIÓN	+3 PLANTA ALTA	7.6
VEGETACIÓN	+3 PLANTA ALTA	16.4
VEGETACIÓN	+3 PLANTA ALTA	16.6
JARDÍN TERAPÉUTICO	+3 PLANTA ALTA	70
JARDÍN TERAPÉUTICO	+3 PLANTA ALTA	40.9
REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	+3 PLANTA ALTA	18.7
VEGETACIÓN	+3 PLANTA ALTA	20.7
JARDÍN TERAPÉUTICO	+3 PLANTA ALTA	58

	JARDÍN TERAPÉUTICO	+3 PLANTA ALTA	39.7
	JARDÍN TERAPÉUTICO	+3 PLANTA ALTA	18.3
	JARDÍN TERAPÉUTICO	+3 PLANTA ALTA	21.5
			991.2
	Sup Tot de Servicio M2	+3 PLANTA ALTA: 95	2117.7

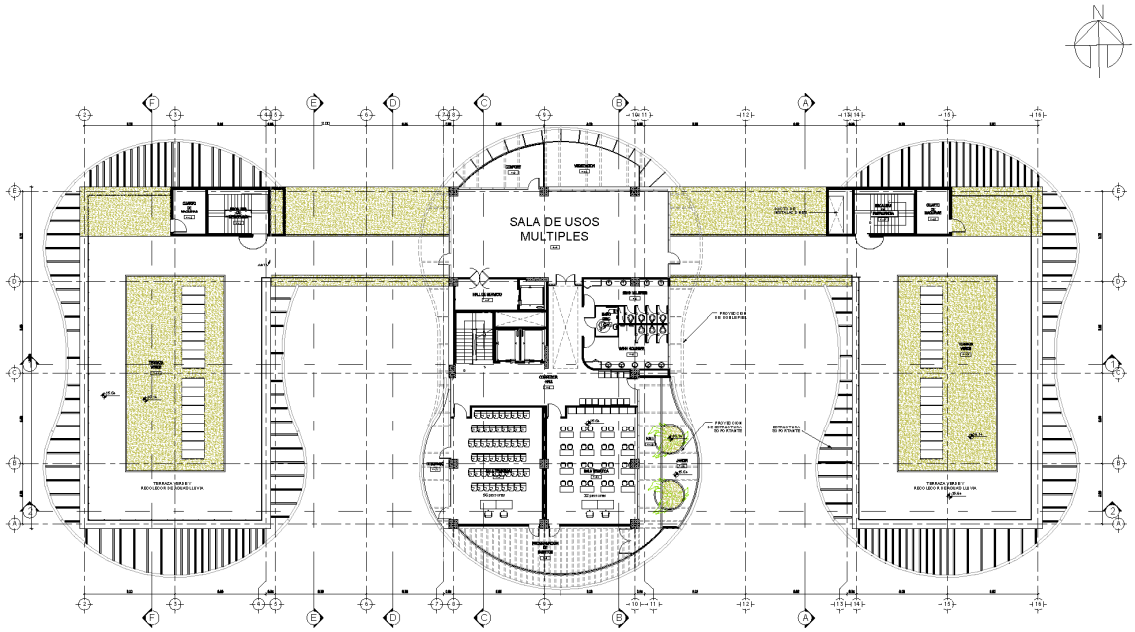
Elaborado por: Diego Rueda

CUARTA PLANTA ALTA

Al ser un hospital especializado, se requiere de una zona de enseñanza en donde los doctores, futuras madres y familiares puedan adquirir mayores conocimientos para ponerlo en práctica. Es una unidad compuesta de dos salas temáticas, una de estas funciona como auditorio, una sala para programación de eventos, también cuenta con un salón de usos múltiples en donde se pueden realizar, demostraciones, cocteles, entre otros eventos.

Planimetría 14:

Cuarta Planta Alta



Elaborado por: Diego Rueda

Tabla 11:

Análisis de Áreas Cuarta Planta Alta

	AMBIENTES	PISO	Sup Tot/m2
	+4 PLANTA ALTA		
DOCENCIA-INVESTIGACIÓN-CHARLAS	SALA TEMÁTICA	+4 PLANTA ALTA	80.4
	SALA TEMÁTICA	+4 PLANTA ALTA	80.4
	CORREDOR -HALL	+4 PLANTA ALTA	98.1
	SALA DE USOS MÚLTIPLES	+4 PLANTA ALTA	149.4
	SSHH MUJERES	+4 PLANTA ALTA	22.3
	SSHH HOMBRES	+4 PLANTA ALTA	25
	HALL DE SERVICIO	+4 PLANTA ALTA	14.8
	PROGRAMACIÓN DE EVENTOS	+4 PLANTA ALTA	49.4
	CONFORT	+4 PLANTA ALTA	19.6
	VEGETACIÓN	+4 PLANTA ALTA	32.4
	TERRAZA VERDE	+4 PLANTA ALTA	147.1
	ESCALERA DE EMERGENCIA	+4 PLANTA ALTA	20.9
	CUARTO DE MAQUINAS	+4 PLANTA ALTA	11.3
	CAMINERíA	+4 PLANTA ALTA	556.4
	JARDÍN	+4 PLANTA ALTA	20.1
	HALL	+4 PLANTA ALTA	30
	ESCALERA DE EMERGENCIA	+4 PLANTA ALTA	20.9
	CUARTO DE MAQUINAS	+4 PLANTA ALTA	11.2
	TERRAZA VERDE	+4 PLANTA ALTA	147.1
	CAMINERíA	+4 PLANTA ALTA	546.5
	DESCANSO	+4 PLANTA ALTA	50.3
	Sup Tot de Servicio M2	+4 PLANTA ALTA: 21	2133.6

Elaborado por: Diego Rueda

SUBSUELO 1

En el subsuelo 1 se encuentran las siguientes unidades:

- Unidad de Morgue
- Unidad de Servicios Generales
- Unidad de Mantenimiento
- Unidad de Lavandería

- Unidad de Parqueaderos

En la Unidad de Servicios Generales están considerados los servicios con los que cuenta una maternidad para su funcionamiento, aquí se encuentran los abastecimientos del hospital, las calderas, UPS, generadores de energía, entre otros, este cuenta con un ingreso único para la Zona de Carga y Descarga.

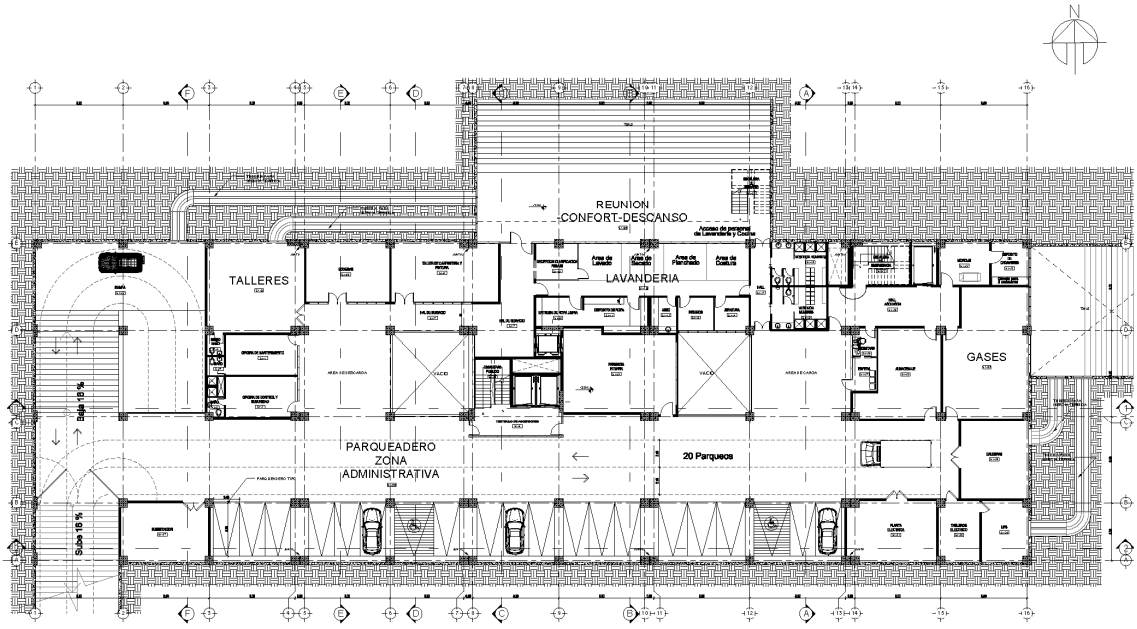
Está provisto de tubos de 1.20 M. de ancho para inercia térmica el cual provee al subsuelo de aire fresco para enfriar al edificio.

La Unidad de Morgue se encuentra ubicada más próximo a la Unidad de Servicios Generales, requiere estar alejada del contacto con los pacientes, está provisto de luz natural y de ventilación natural.

La Unidad de Mantenimiento y Lavandería está conectada directamente con un ascensor de servicio.

Planimetría 15:

Subsuelo 1



Elaborado por: Diego Rueda

Tabla 12:

Análisis de Áreas Subsuelo 1

UNIDAD	AMBIENTES	PISO	Sup Tot/m2
	SUBSUELO 1		
MANTENIMIENTO	OFICINA DE MANTENIMIENTO	Subsuelo	25.1
	OFICINA DE CONTROL Y SEGURIDAD	Subsuelo	24.8
	BAÑO	Subsuelo	3.5
	BAÑO	Subsuelo	3.6
	MEDIO BAÑO	Subsuelo	3
	HALL DE SERVICIO	Subsuelo	83.7
	TALLER DE CARPINTERÍA Y PINTURA	Subsuelo	56.2
	BODEGAS	Subsuelo	44.6
	TALLERES	Subsuelo	75.3
			319.8
LAVANDERÍA	LAVANDERÍA	Subsuelo	87.5
	HALL	Subsuelo	13.8
	VESTIDOR HOMBRES	Subsuelo	20.9
	VESTIDOR MUJERES	Subsuelo	19.1
	ENTREGA DE ROPA LIMPIA	Subsuelo	11.5
	DEPOSITO DE ROPA	Subsuelo	17.4
	ASEO	Subsuelo	7.2
	INSUMOS	Subsuelo	9.8
	JEFATURA	Subsuelo	9.5
	RECEPCIÓN CLASIFICACIÓN PESAJE	Subsuelo	13.7
			210.4
PARQUEADERO ZONA ADMINISTRATIVA	PARQUEADERO ZONA ADMINISTRATIVA	Subsuelo	1182.4
			1182.4
MORGUE	ESCALERA DE EMERGENCIA	Subsuelo	21.7
	MORGUE	Subsuelo	19.2
	DEPOSITO DE CADÁVERES	Subsuelo	14.2

	ESPERA	Subsuelo	6.9
	SECRETARIA	Subsuelo	5.5
			67.5

SERVICIOS GENERALES	GASES	Subsuelo	90.2
	ALMACENAJE	Subsuelo	53.8
	CALDERAS	Subsuelo	47.2
	UPS	Subsuelo	26.1
	TABLEROS ELÉCTRICO	Subsuelo	21.5
	PLANTA ELÉCTRICA	Subsuelo	47.7
	RAMPA	Subsuelo	253.6
	ESCALERAS PUBLICO	Subsuelo	14.6
	FARMACIA INTERNA	Subsuelo	77.7
-	ESCALERA DE SERVICIO	Subsuelo	14.9
	SUBESTACIÓN	Subsuelo	45.1
	HALL ASCENSOR	Subsuelo	43.8
			736.2

CONFORT	REUNIÓN -CONFORT-DESCANSO	Subsuelo 2	345.2
	VESTÍBULO DE ASCENSORES	Subsuelo 2	22.9
			368.1
	Sup Tot de Servicio M2	-S1 Subsuelo: 39	2884.6

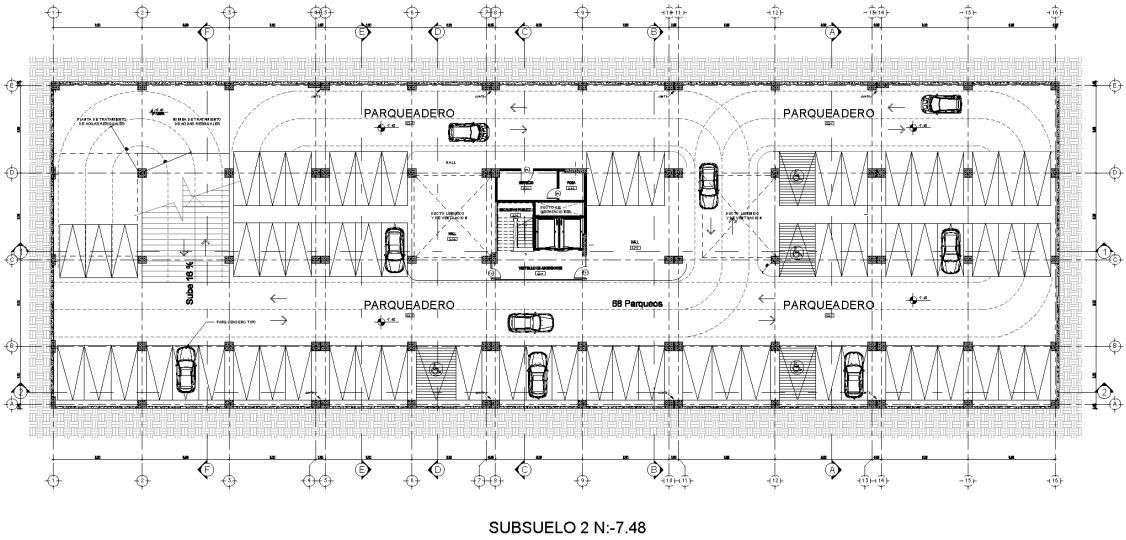
Elaborado por: Diego Rueda

SUBSUELO 2

En esta zona están ubicados 68 parqueos, iluminados de manera cenital desde el exterior con luz natural.

Planimetría 16:

Subsuelo 2



Elaborado por: Diego Rueda

Tabla 13:

Análisis de Áreas Subsuelo 2

UNIDAD	AMBIENTES	PISO	Sup Tot/m2
	SUBSUELO 2		
PARQUEADERO	SERVICIO	Subsuelo 2	14.5
	FOSA	Subsuelo 2	5.8
	ESCALERAS PUBLICO	Subsuelo 2	14.5
	VESTÍBULO DE ASCENSORES	Subsuelo 2	23.1
	HALL	Subsuelo 2	62.2
	HALL	Subsuelo 2	89.2
	PARQUEADERO	Subsuelo 2	2497.6
	Sup Tot de Servicio M2	-S2 Subsuelo: 7	2706.9

Elaborado por: Diego Rueda

8.8 Implantación

El proyecto se genera partiendo de la idea de tener una edificación en altura la cual permita aprovechar la mayor cantidad de áreas verdes con accesos más atractivos y acogedores para el usuario. La particular geometría del predio dispuso que la maternidad propiamente dicha se implantara siguiendo la calle del Mercado Mayorista y dejando un espacio público de 20 metros de ancho por todo el largo del predio. En estos se van creando plazas y generando ingresos independientes para cada unidad.

Planimetría 17:

Implantación



Elaborado por: Diego Rueda

8.9 Cortes Arquitectónicos

Muestra el detalle de como los parqueaderos están ventilados manualmente y no mecánicamente, también se muestra los jardines terapéuticos interiores para el confort de los pacientes y personal médico.

Planimetría 18:

Corte Longitudinal



Elaborado por: Diego Rueda

Planimetría 19:

Corte Transversal



Elaborado por: Diego Rueda

8.10 Fachadas Arquitectónicas

En las fachadas se pretende mostrar los llenos y vacios que van generando cada una atreves de la sombra y de la segunda piel exterior, complementada con los jardines y arbolado, en planta baja e inclusive en las plantas superiores e inferiores.

Planimetría 20:

Fachada Principal



Elaborado por: Diego Rueda

Planimetría 21:

Fachada Posterior



Elaborado por: Diego Rueda

Planimetría 22:

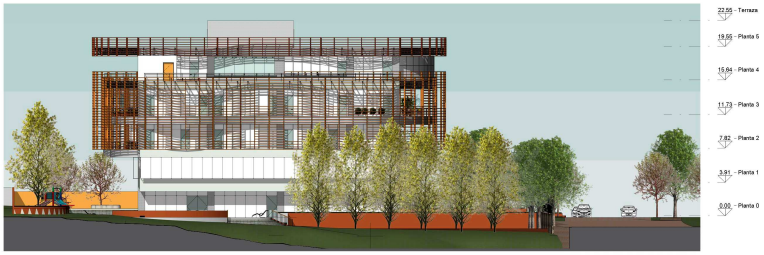
Fachada Lateral Derecha



Elaborado por: Diego Rueda

Planimetría 23:

Fachada Lateral Izquierda



Elaborado por: Diego Rueda

8.11 Presupuesto

RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	
				UNITARIO	TOTAL
A.	**OBRAS EXTERIORES**				
1.	**Preliminares**				
1.1	Desbroce y limpieza	m2	345.20	1.07	369.36
1.2	Trazado y Replanteo	m2	17,743.70	0.67	11,888.28
1.3	Cerramiento Provisional (Planchas onduladas de zinc 8")	m	471.00	11.50	5,416.50
1.4	Instalación Provisional Servicios básicos (Luz, Agua, Teléfonos)	Global	1.00	1,243.10	1,243.10
1.5	Construcción Provisional Guardianía, Oficina, Bodega, Batería Sanitaria	Global	1.00	12,482.80	12,482.80
2.	**Movimiento de Tierras. Cota de Proyecto +/- 0,00**				
2.1.	Replanteo y Nivelación	m2	7,999.28	0.49	3,919.65
2.2.	Excavación - Desalojo Equipo Pesado (Cota Topográfica +)	m3	13,838.21	5.11	70,713.25
2.3	Relleno compactado Equipo pesado (A cota topográfica +)	m3	7,738.52	4.82	37,299.67
2.4	Relleno compactado Equipo liviano (Cimientos)	m3	637.07	7.18	4,574.16
2.5	Excavación - Desalojo Equipo Pesado (Cimientos)	m3	553.98	5.11	2,830.84