PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN
PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTO

"COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ"

Volumen II

ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

DIRECTORA ARQ., MTR. SYLVIA JIMÉNEZ

QUITO – ECUADOR

2018

Presentación

El TT. Complejo Recreacional y Deportivo en Bahía de Caráquez se entrega en un DVD que contiene:
El Volumen I: investigación que da sustento al proyecto arquitectónico.
El Volumen II: planos y memoria gráfica del proyecto arquitectónico.
Una colección de fotografías de la maqueta, recorrido virtual,
y la Presentación para la Defensa Pública, todo en formato PDF.

Dedicatoria

A mis padres Carlota y Gustavo por haber estado junto a mí en todo momento difícil y haberme apoyado incondicionalmente en esta carrera que me apasiona inmensamente.
A mis hermanos Andrés y David que supieron darme el ejemplo de seguir adelante en la vida.

Agradecimiento

En primer lugar, doy gracias a Dios por haberme dado fuerza y valor para poder culminar esta etapa de mi vida.
Agradezco también a la Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes de la
Pontificia Universidad Católica del Ecuador por haberme brindado la oportunidad de
formarme como un profesional ético durante estos cinco años como estudiante universitario.
Por último, pero no menos importante a mi directora de Trabajo de Titulación,
Arq., Mtr. Sylvia Jiménez, quien supo guiarme en la realización de mi proyecto.

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO



ÍNDICE GENERAL

MEMORIA GRÁFICA

UBICACIÓN/ANÁLISIS DE ENTORNO **M01**
MAPAS DE RIESGOS **M02**
CONDICIONES Y ESTRATEGIAS **M03**
CONCEPTO/PARTIDO ARQUITECTÓNICO **M04**
INTENCIONES DE DISEÑO **M05-M07**
CIRCULACIONES/RECORRIDOS **M08**
ZONIFICACIÓN **M09**
PROGRAMACIÓN BLOQUES **M10**

ARQUITECTÓNICOS

IMPLANTACIÓN GENERAL **A01**
PLANTA BAJA GENERAL **A02**
PLANTA BAJA (BLOQUE PISCINA Y CANCHA) **A03**
PLANTA BAJA (BLOQUE CULTURAL Y JUEGOS) **A04**
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS (BLOQUE PISCINA) **A05-A06**
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS (BLOQUE CANCHA) **A07-A09**
PLANTA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CULTURAL) **A10**
PLANTA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE JUEGOS) **A11**
FACHADAS ARQUITECTÓNICAS **A12-A17**
CORTES ARQUITECTÓNICOS **A12-A17**

IMÁGENES 3D

IMÁGENES ESPACIOS EXTERIORES **I01-I05**
IMÁGENES ESPACIOS INTERIORES **I06-I07**

CONSTRUCTIVOS

REPLANTEO GENERAL **C01**
CUADRO DE ACABADOS **C02**
PLANTAS CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA) **C03-C04**
CORTE CONSTRUCTIVO (BLOQUE PISCINA) **C05**
CORTE FACHADA CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA) **C06**
CORTE POR MURO **C07**
PLANTAS CONSTRUCTIVA (BLOQUE CANCHA) **C08-C09**
CORTE FACHADA CONSTRUCTIVA (BLOQUE CANCHA) **C10**

DETALLES

DETALLE DE BAÑO **D01-D02**
DETALLE DE COCINA/CAFETERÍA **D03-D04**
DETALLE SAUNA/TURCO **D05-D06**
DETALLE DE ESCALERA **D07-D08**
DETALLE BOULEVARD BORDE **D09-D010**
DETALLE ÁREA COMERCIO/BOULEVARD CANAL **D11-D12**
DETALLES VARIOS **D13**
DETALLE SIGNIFICATIVO (PISCINA) **D14**
DETALLE Y CUADRO DE PUERTAS **D15**
DETALLE Y CUADRO DE VENTANAS **D16**

ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN **E01**
CUADRO DE COLUMNAS **E02**
DETALLE CURTAIN WALL Y VASO PISCINA **E03**
SISTEMA DE PISO Y VIGAS **E04**
SISTEMA DE CIRCULACIÓN VERTICAL **E05**
DETALLE DE CUBIERTA **E06**
3D ESTRUCTURAL **E07**

PAISAJISMO

PRINCIPIOS GENERALES **P01**
MATRIZ DE INTENCIONES **P01-P02**
DISEÑO DE ESPACIOS ESPECÍFICOS **P02**
INTERVENCIÓN DE PAISAJE **P03**
CORTES GENERALES **P04**
CORTES ESPECÍFICOS **P05-P06**

SOSTENIBILIDAD

CARACTERIZACIÓN BIOCLIMÁTICA **S01**
ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO **S02-S03**
SISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL **S04-S05**

FOTOS MAQUETA

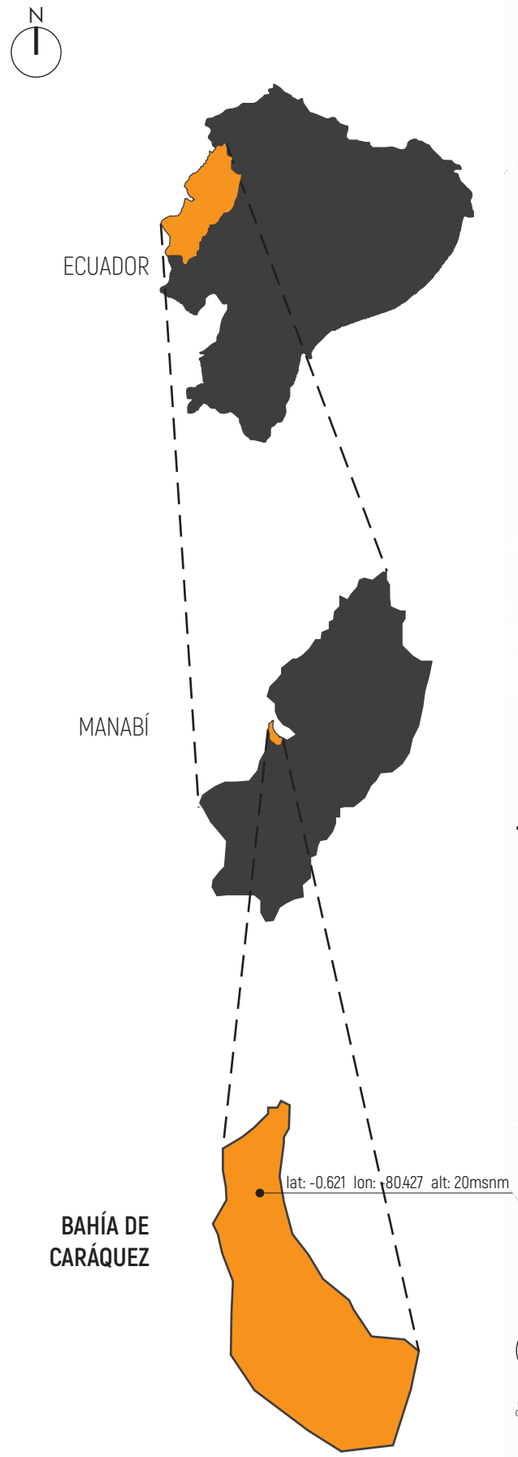
MAQUETA FOTOS **F01-F03**

MEMORIA GRÁFICA

ÍNDICE

UBICACIÓN/ANÁLISIS DE ENTORNO **M01**
MAPAS DE RIESGOS **M02**
CONDICIONES Y ESTRATEGIAS **M03**
CONCEPTO/PARTIDO ARQUITECTÓNICO **M04**
INTENCIONES DE DISEÑO **M05-M07**
CIRCULACIONES/RECORRIDOS **M08**
ZONIFICACIÓN **M09**
PROGRAMACIÓN BLOQUES **M10**

UBICACIÓN GEOGRÁFICA



CLIMA

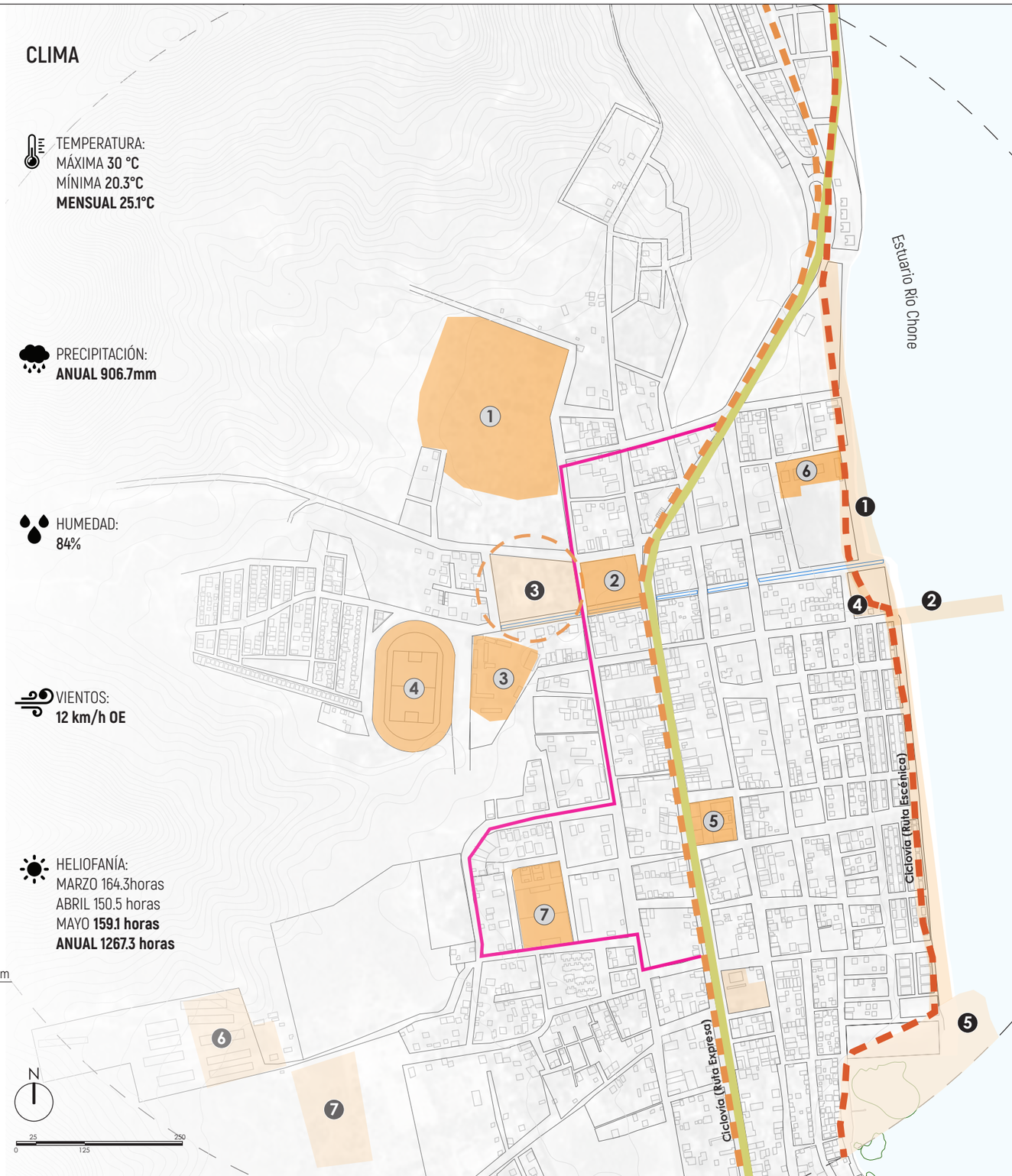
TEMPERATURA:
MÁXIMA **30 °C**
MÍNIMA **20.3°C**
MENSUAL 25.1°C

PRECIPITACIÓN:
ANUAL 906.7mm

HUMEDAD:
84%

VIENTOS:
12 km/h OE

HELIOFANÍA:
MARZO 164.3horas
ABRIL 150.5 horas
MAYO **159.1 horas**
ANUAL 1267.3 horas



EXISTENTE

1. CEMENTERIO
2. PARQUE "LEÓNIDAS PLAZA GUTIÉRREZ"
3. UNIDAD EDUCATIVA "FANNY DE BAIRD"
4. ESTADIO "HERÁCLIDES MARÍN"
5. UNIVERSIDAD LAICA "ELOY ALFARO" DE MANABÍ
6. UNIVERSIDAD TÉCNICA DE MANABÍ EXTENSIÓN BAHÍA DE CARÁQUEZ
7. CENTRO MATERNO INFANTIL Y EMERGENCIAS DE BAHÍA DE CARÁQUEZ

PROPUESTO

1. MALECÓN
2. MUELLE PESQUERO
3. **COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO**
4. TECNIPESCA
5. RECUPERACIÓN DEL MANGLAR Y ESTUARIO RIO CHONE
6. MERCADO LEÓNIDAS PLAZA
7. VIVIENDA
8. EDUCACIÓN

TRANSPORTE PÚBLICO (EXISTENTE)
TRANSPORTE PÚBLICO **(PROPUESTA)**
CICLOVÍA **(PROPUESTA)**
EXPRESA
ESCÉNICA

RADIO DE INFLUENCIA
1KM

ANÁLISIS DE ENTORNO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
UBICACIÓN
ANÁLISIS DE ENTORNO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

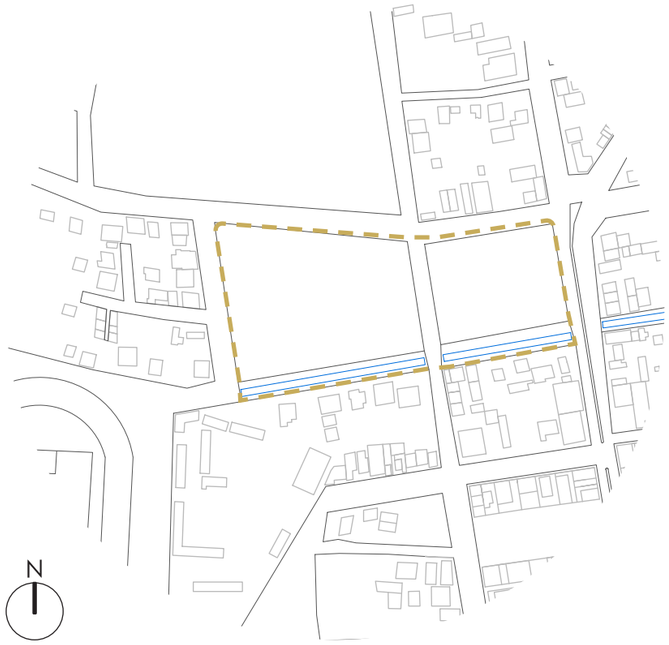
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M01

MAPAS DE RIESGOS

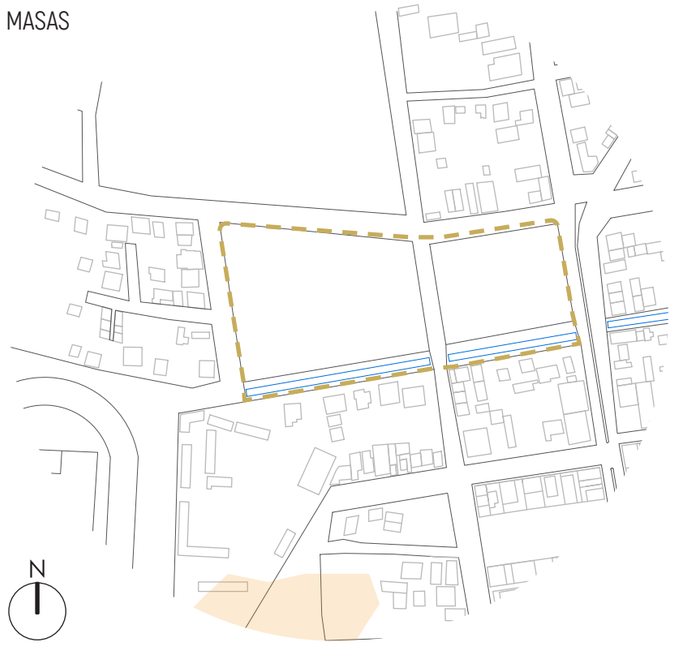
AMENAZA DE INUNDACIÓN

- ALTA
- MEDIO
- BAJO
- MUY BAJO
- NULA
- TERRENO



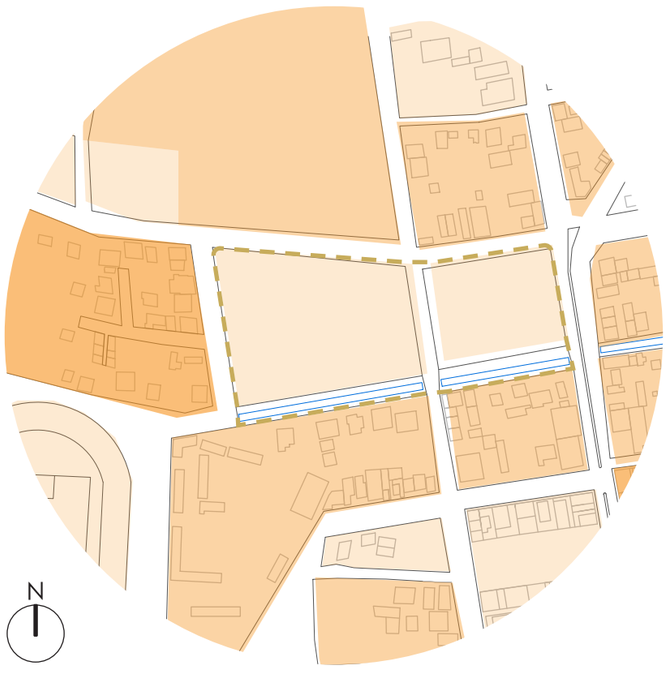
AMENAZA DE MOVIMIENTO DE MASAS

- ALTA
- MEDIO
- BAJO
- MUY BAJO
- NULA
- TERRENO



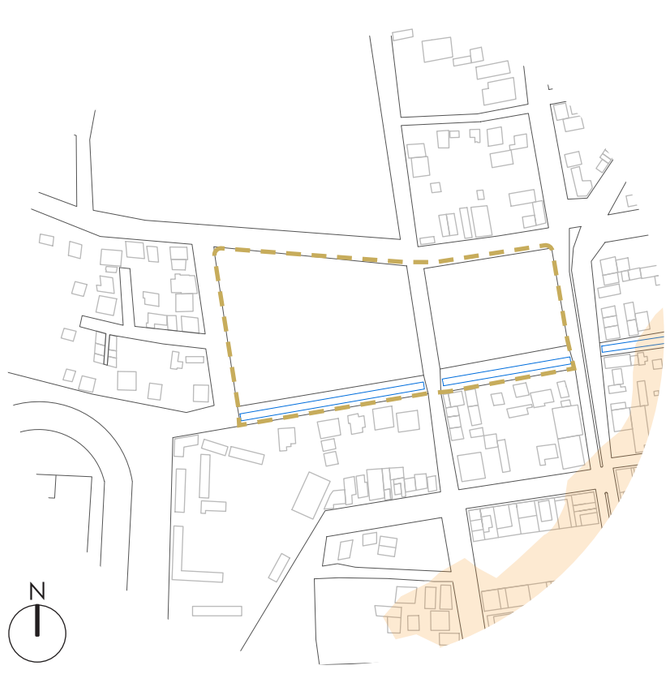
AMENAZA DE SISMO

- ALTA
- MEDIO
- BAJO
- MUY BAJO
- NULA
- TERRENO



AMENAZA DE TSUNAMI

- ALTA
- MEDIO
- BAJO
- MUY BAJO
- NULA
- TERRENO



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
MAPAS DE RIESGOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M02

CONDICIÓN

13,075 **50.07%** — 13,037 49.93%

TOTAL: 26,112

1990: 21,421 — 2001: 24,711 — 2010: 26,112 — **2025: 30,315**

EDADES:
29.68% JÓVENES
10-24 AÑOS (7,750)

N° DE ESTUDIANTES:
LEÓNIDAS PLAZA **988**
TOTAL: 1,184

LEÓNIDAS PLAZA
70% DE LA POBLACIÓN
18,300 APROX.

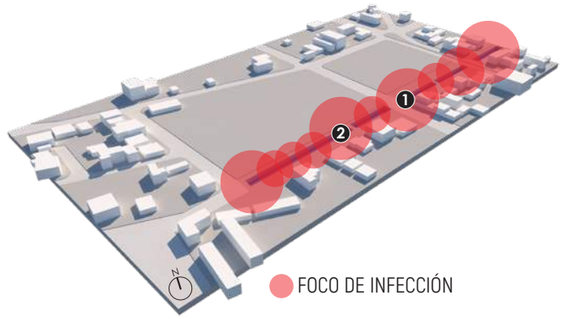
AREAS VERDES:
21,403 m2
1.22 m2/hab

= social

DELINCUENCIA+VICIOS

ESTRATEGIA

ESPARCIMIENTO → **INTEGRACIÓN COMUNAL**





= ambiental

FOCOS DE INFECCIÓN

REGENERACIÓN → **EJE CONECTOR**



PEA
10,368

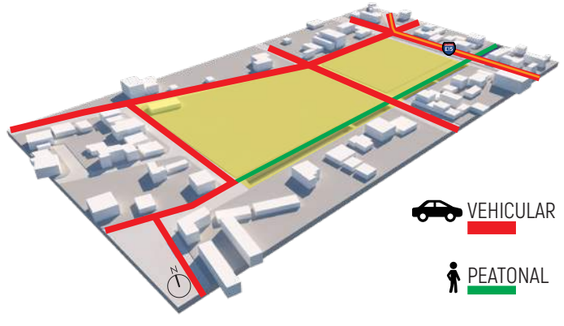
ESTABLECIMIENTOS (SERVICIOS O TURÍSTICOS)
3,057

OCUPACION (SERVICIOS)
2,763

= económico

SECTOR COMERCIAL

COMUNIDAD+TURISTAS → **REACTIVACIÓN ECONÓMICA**



TRONCAL DEL PACÍFICO
Bahía - San Clemente - Rocafuerte
(Incluye puente "Los Caras")

RUTA (RUTA CENTRO BAHÍA – KM8)
Ondina del Pacifico

= vialidad

VEHÍCULO

PEATÓN+CICLOVÍA → **MOVILIDAD MIXTA**

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CONDICIONES Y ESTRATEGIAS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: M03

PROBLEMA

-**NO EXISTEN** espacios recreacionales o deportivos.
-**AUMENTO** de delincuencia y drogadicción en los jóvenes.

JUSTIFICACIÓN

-**NECESARIO** para el esparcimiento de la comunidad.
-**MASIFICAR** y **FOMENTAR** el deporte en los jóvenes.

CONCEPTO

REVITALIZAR el espacio donde antes era un hospital brindando igualmente salud, pero de cierta forma este espacio de esparcimiento y recreación se transforma en **SALUD FÍSICA**, y así de esta manera se puede recuperar la **MEMORIA COLECTIVA**.

SALUD FÍSICA

+

MEMORIA COLECTIVA

=

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO

REFERENTES



Escenarios Deportivos
Plan:b arquitectos

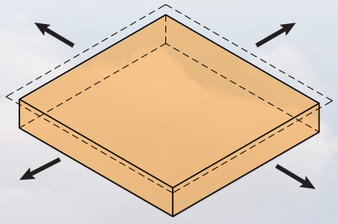
Este referente fue importante para justificar un programa arquitectónico mixto que tiene una versatilidad y un impacto al entorno social. Con diferentes actividades en cada edificio funcionan como unidades independientes, sin embargo, también se abre al público en general funcionando conjuntamente de diferentes maneras. También se pudo rescatar un análisis de su sistema constructivo y sus fachadas permeables para el control del viento y sol.



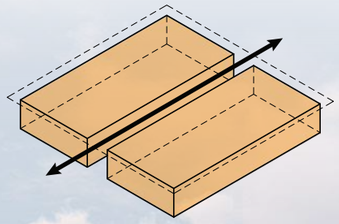
Parque Zonal Flor de Amancaes
abalosllopis arquitectos

La idea que la ciudad debe disolverse en el parque y el parque construirse hacia la ciudad aporta de manera valiosa al TT. Se analizó y se tomó en cuenta el aporte paisajístico que tiene este referente, como los espacios abiertos y continuos va articulando la arquitectura. También un aporte urbano como un gran polo de atracción de la ciudad con diversos servicios y generación de desarrollo económico local.

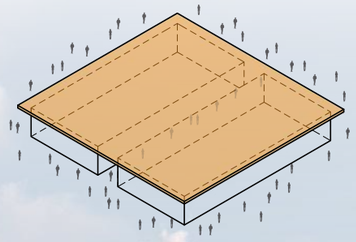
PARTIDO ARQUITECTÓNICO



No hay un adelante ni un atrás, establece relación de intercambio.



Funciona como un puerta urbana y espacio integrador.



Las actividades al interior, se extienden hacia el parque y la ciudad.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CONCEPTO
PARTIDO ARQUITECTÓNICO
REFERENTES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

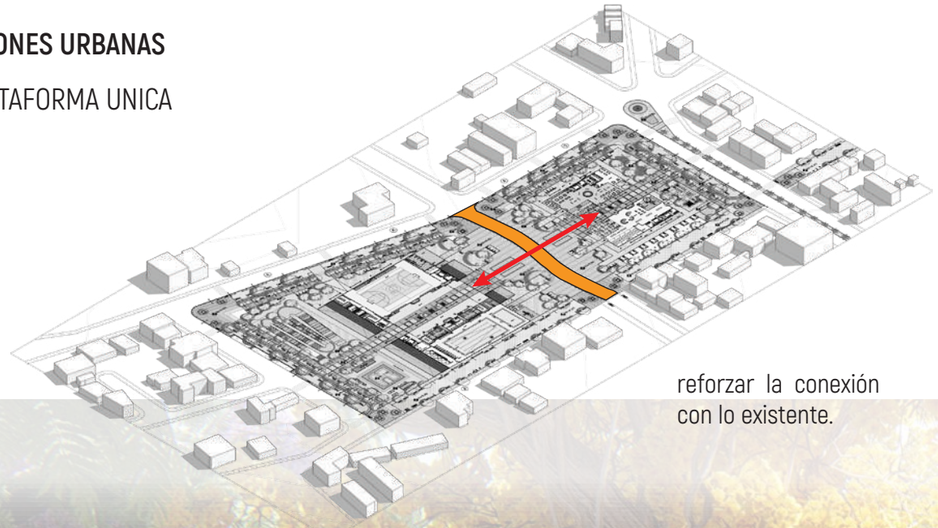
FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M04

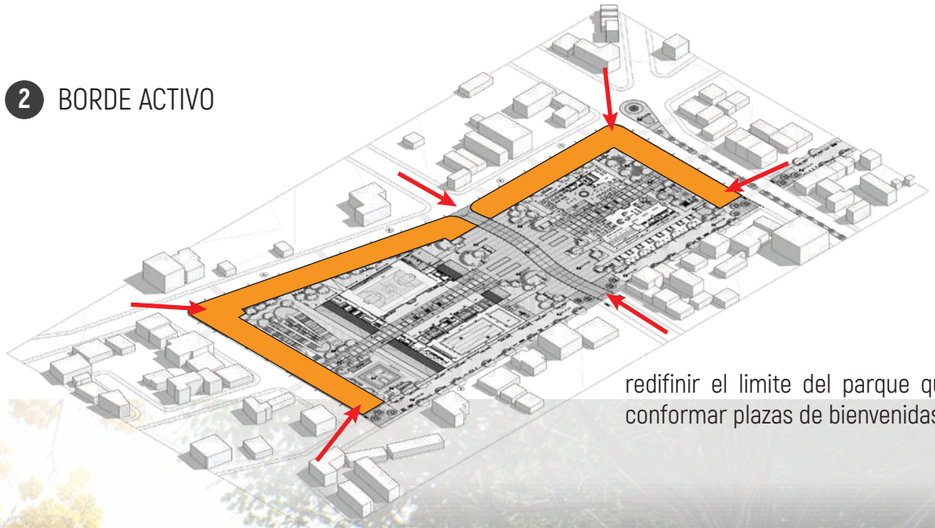
INTENCIONES URBANAS

1 PLATAFORMA UNICA



reforzar la conexión con lo existente.

2 BORDE ACTIVO



redifinir el limite del parque que permita conformar plazas de bienvenidas.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
INTENCIONES URBANAS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

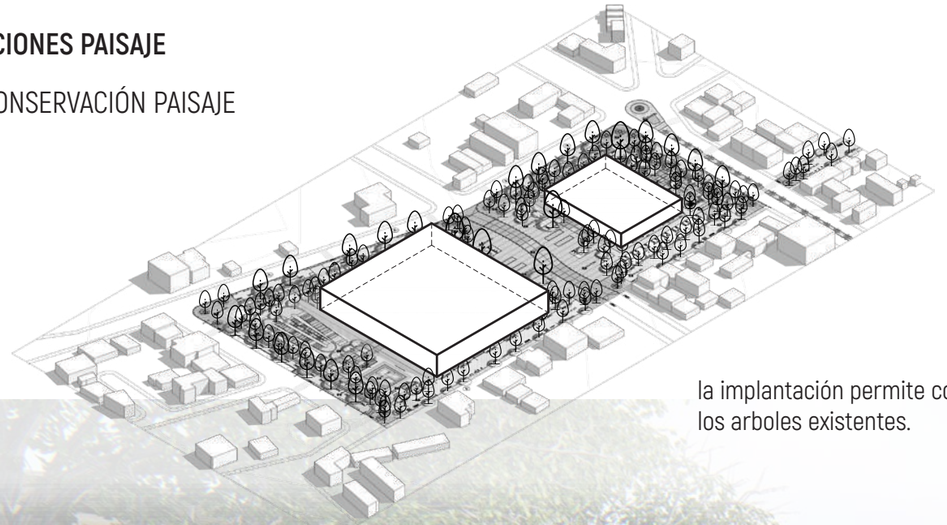
FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M05

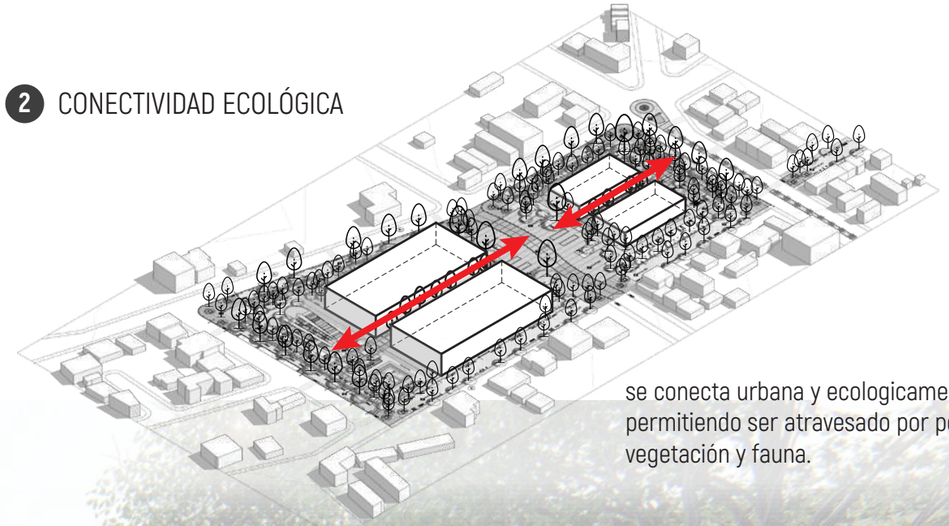
INTENCIONES PAISAJE

1 CONSERVACIÓN PAISAJE



la implantación permite conservar los arboles existentes.

2 CONECTIVIDAD ECOLÓGICA



se conecta urbana y ecologicamente, permitiendo ser atravesado por peatones, vegetación y fauna.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
INTENCIONES PAISAJE

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

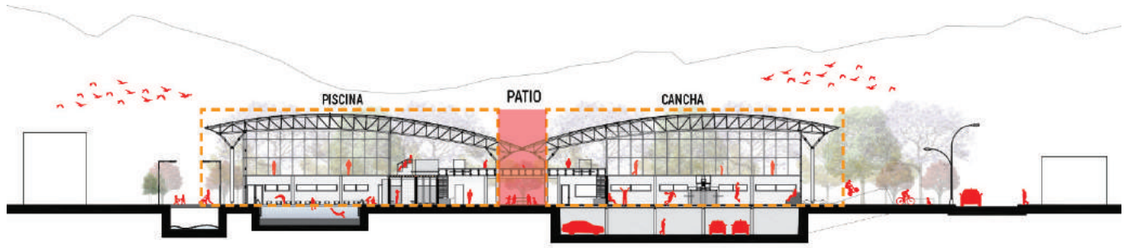
FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M06

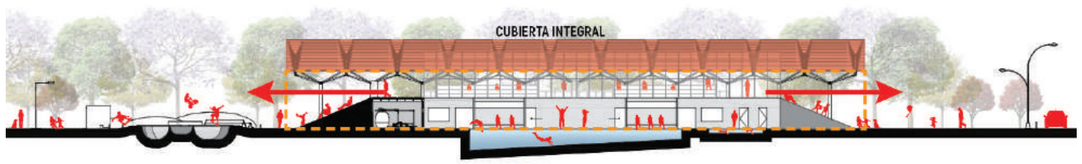
INTENCIONES ARQUITECTÓNICAS

1 PERMEABILIDAD PARQUE - CIUDAD



se separa en paquetes programáticos (piscina, cancha, cultural y recreativo), pero quedan articulados por patios sociales y el eje principal.

2 CUBIERTA INTEGRAL



reúne los diversos programas y los integra en una sola unidad, y disuelve el limite entre el espacio interior y exterior.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
INTENCIONES ARQUITECTÓNICAS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M07



CIRCULACIONES/RECORRIDOS

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CIRCULACIONES/RECORRIDOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

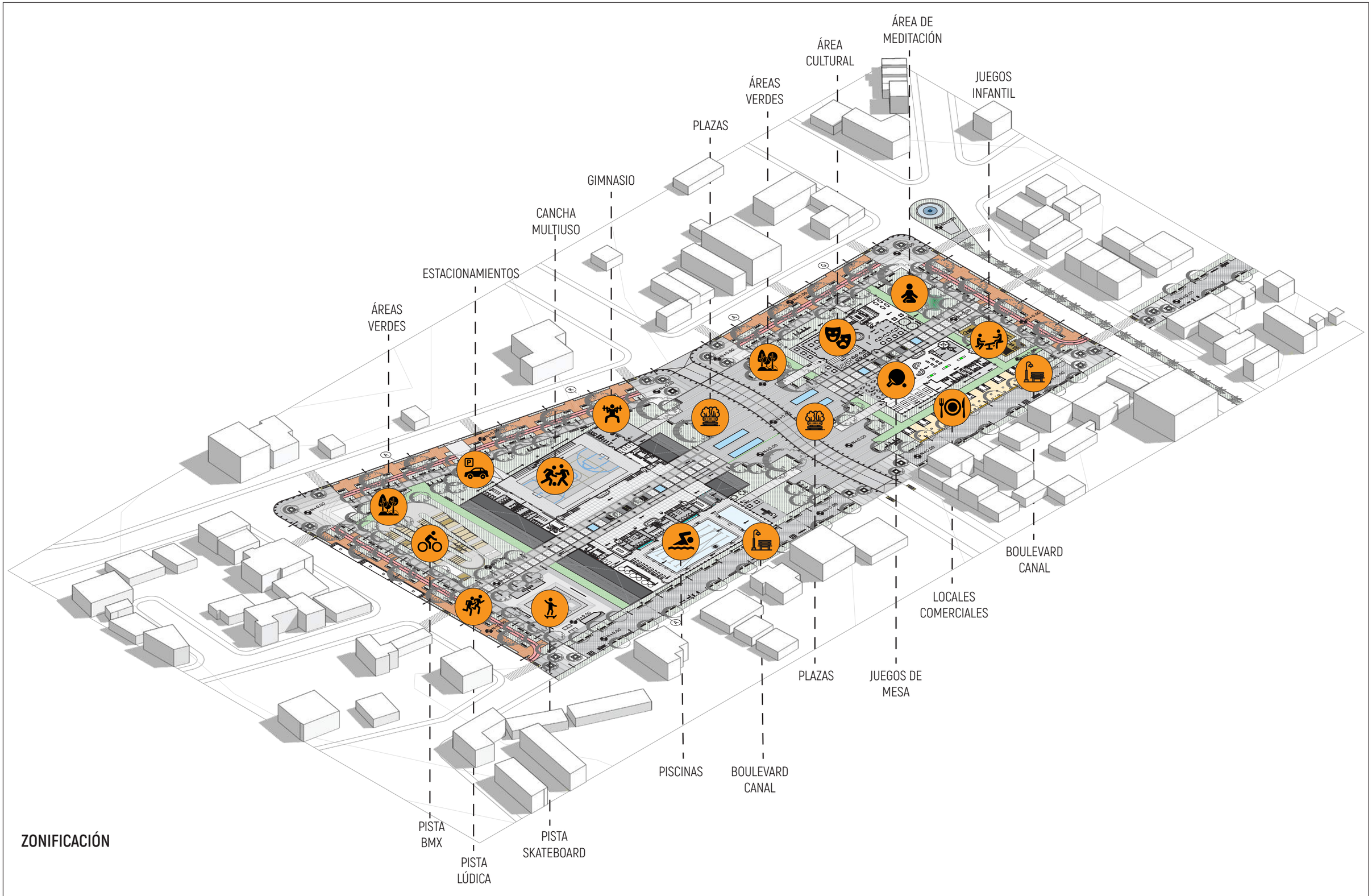
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M08



ZONIFICACIÓN

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
ZONIFICACIÓN

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

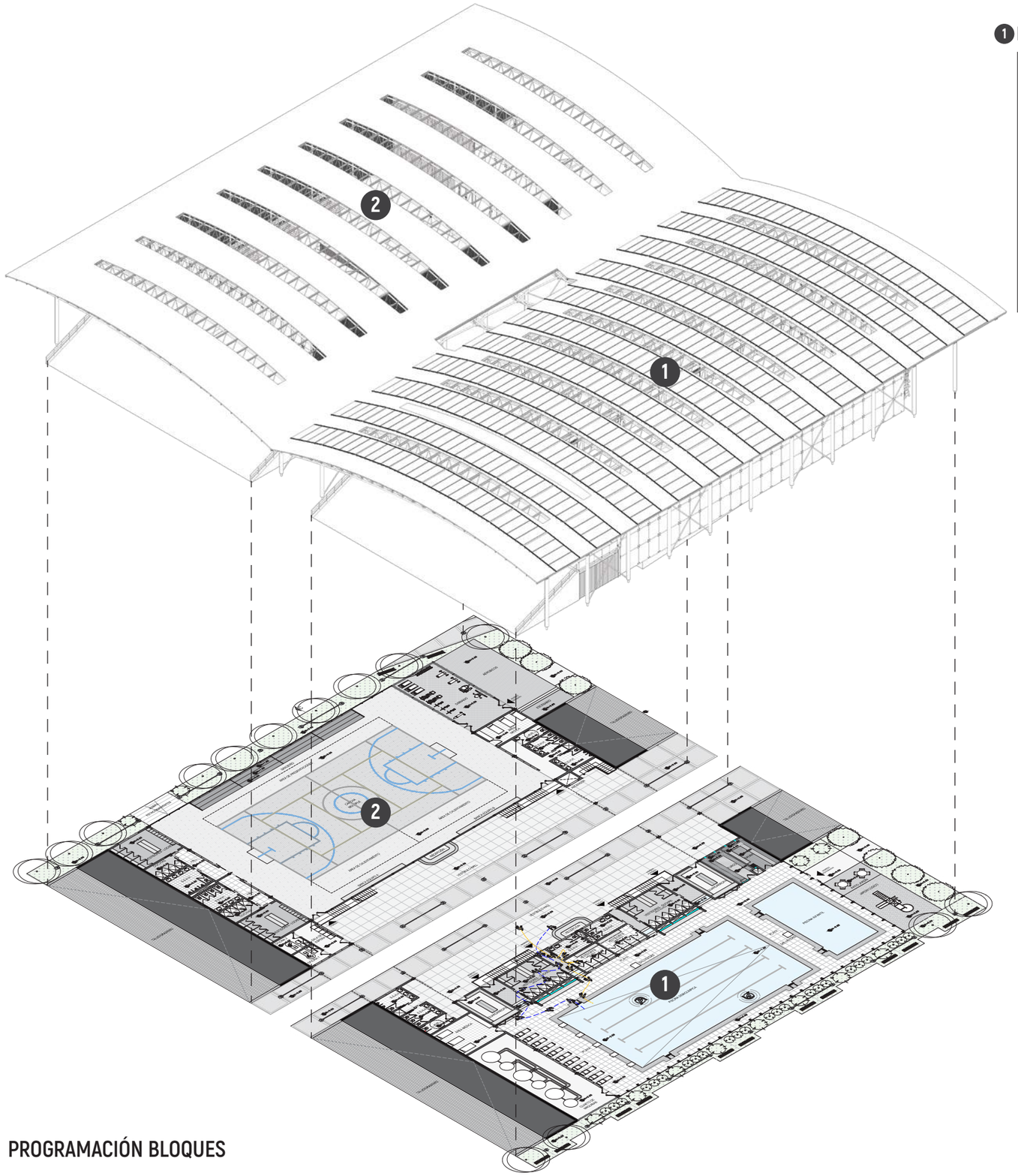
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M09



1 BLOQUE PISCINA

- PISCINA SEMI OLÍMPICA
- PISCINA INFANTIL
- ÁREA INFANTIL
- PATIO JARDÍN
- TURCO
- SAUNA
- VESTIDORES (ÁREA SECA)
- VESTIDORES (ÁREA HÚMEDA)
- DUCHAS
- GUARDARROPA
- S.S.H.H. DEPORTISTAS
- S.S.H.H. PUBLICO Y DISCAPACITADO
- ÁREA MEDICA
- CUARTO DE MAQUINAS
- VESTÍBULO/RECEPCIÓN
- TALUD GRADERÍO (OESTE)
- TALUD GRADERÍO (ESTE)

2 BLOQUE CANCHA

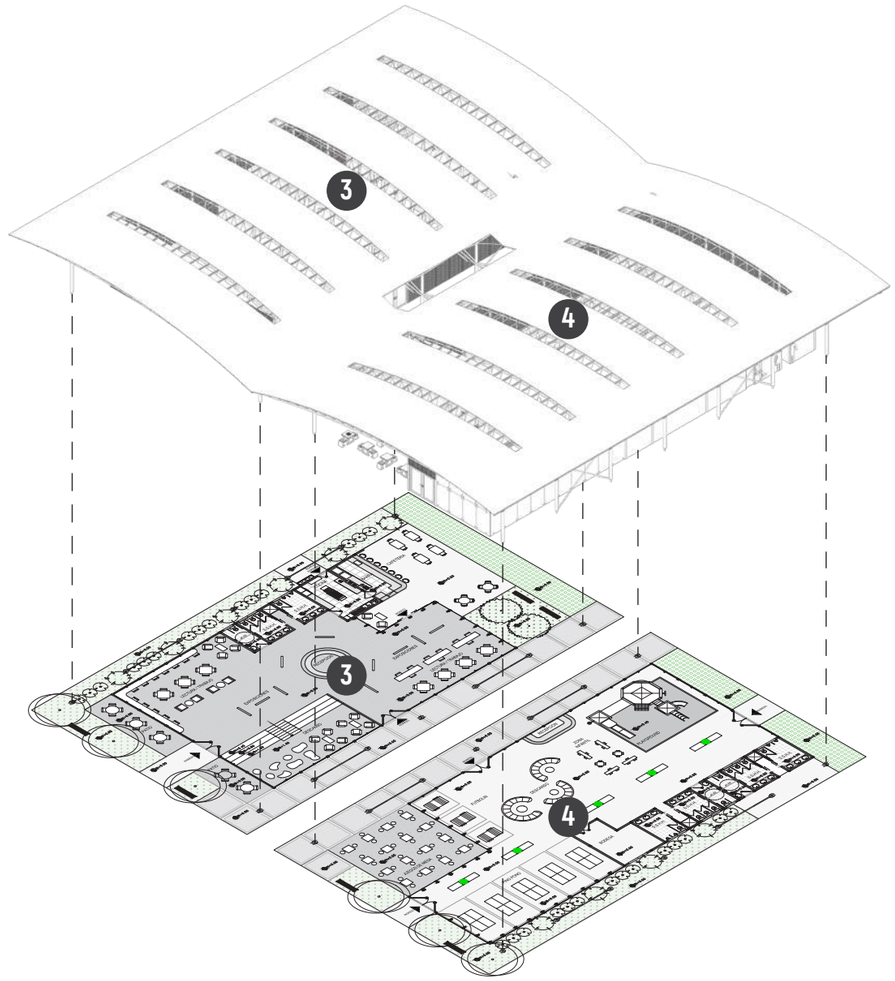
- INDOOR - BÁSQUET - ECUAVÓLEY
- ÁREA DE PRESENTACIONES
- ÁREA CALENTAMIENTO
- BANCAS JUGADORES
- GRADERÍO PUBLICO
- VESTIDORES/LOCKERS
- DUCHAS
- S.S.H.H. JUGADORES
- S.S.H.H. PUBLICO Y DISCAPACITADO
- ÁREA MEDICA
- ADMINISTRACIÓN GENERAL
- SALA DE ESPERA
- GIMNASIO
- AERÓBICOS
- VESTÍBULO/RECEPCIÓN
- TALUD GRADERÍO (OESTE)
- TALUD GRADERÍO (ESTE)

3 BLOQUE CULTURAL

- EXPOSICIONES
- ÁREA DE LECTURA/TRABAJO
- DESCANSO
- PATIO
- CAFETERÍA/COCINA
- RECEPCIÓN - INFORMACIÓN
- S.S.H.H. PUBLICO Y DISCAPACITADO

4 BLOQUE JUEGOS

- AJEDREZ - DAMAS CHINAS
- FUTBOLÍN
- PING PONG
- PLAYGROUND
- ZONA INFANTIL
- DESCANSO
- BODEGA
- S.S.H.H. INTERIOR
- S.S.H.H. EXTERIOR Y DISCAPACITADO
- RECEPCIÓN - INFORMACIÓN



PROGRAMACIÓN BLOQUES

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PROGRAMACIÓN BLOQUES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

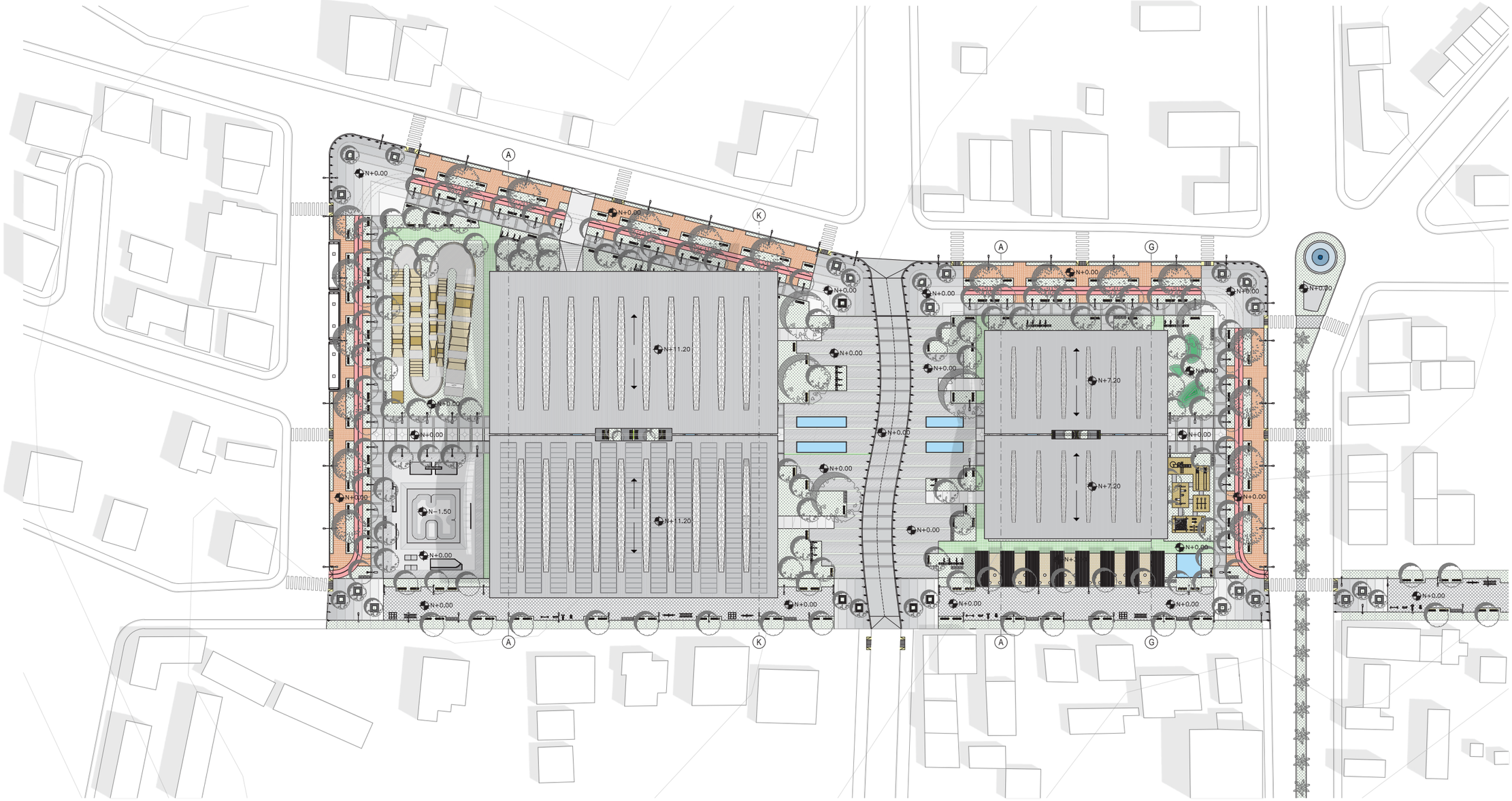
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
M10

PLANOS **A**RQUITECTÓNICOS

ÍNDICE

IMPLANTACIÓN GENERAL **A01**
PLANTA BAJA GENERAL **A02**
PLANTA BAJA (BLOQUE PISCINA Y CANCHA) **A03**
PLANTA BAJA (BLOQUE CULTURAL Y JUEGOS) **A04**
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS (BLOQUE PISCINA) **A05-A06**
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS (BLOQUE CANCHA) **A07-A09**
PLANTA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CULTURAL) **A10**
PLANTA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE JUEGOS) **A11**
FACHADAS ARQUITECTÓNICAS **A12-A17**
CORTES ARQUITECTÓNICOS **A12-A17**



IMPLANTACIÓN GENERAL ARQUITECTÓNICA

ESCALA 1:1000

10 100

0 40

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
IMPLANTACIÓN GENERAL

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

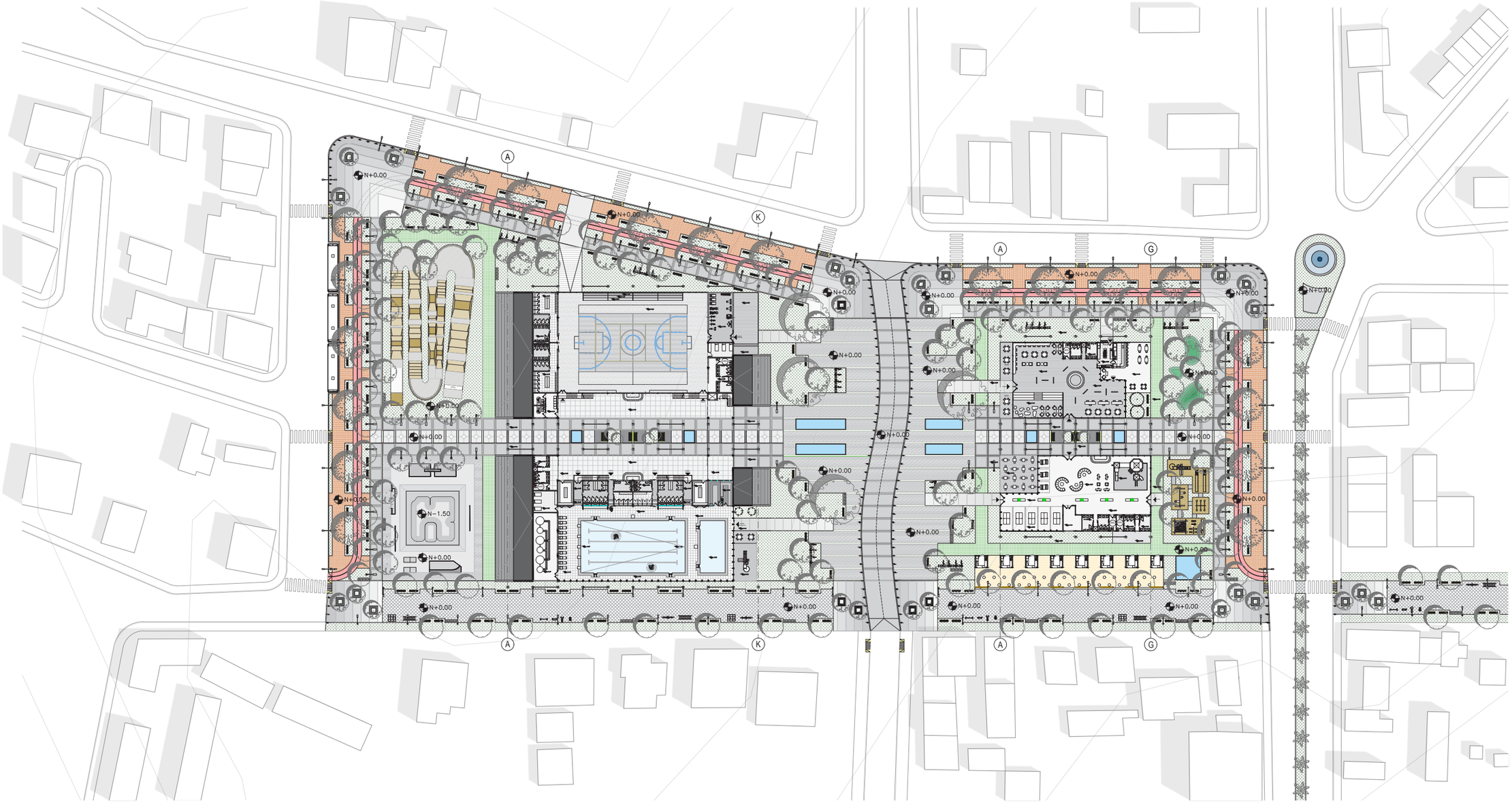
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A01



PLANTA BAJA GENERAL ARQUITECTÓNICA

ESCALA 1:1000

10 100

0 40

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA GENERAL

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

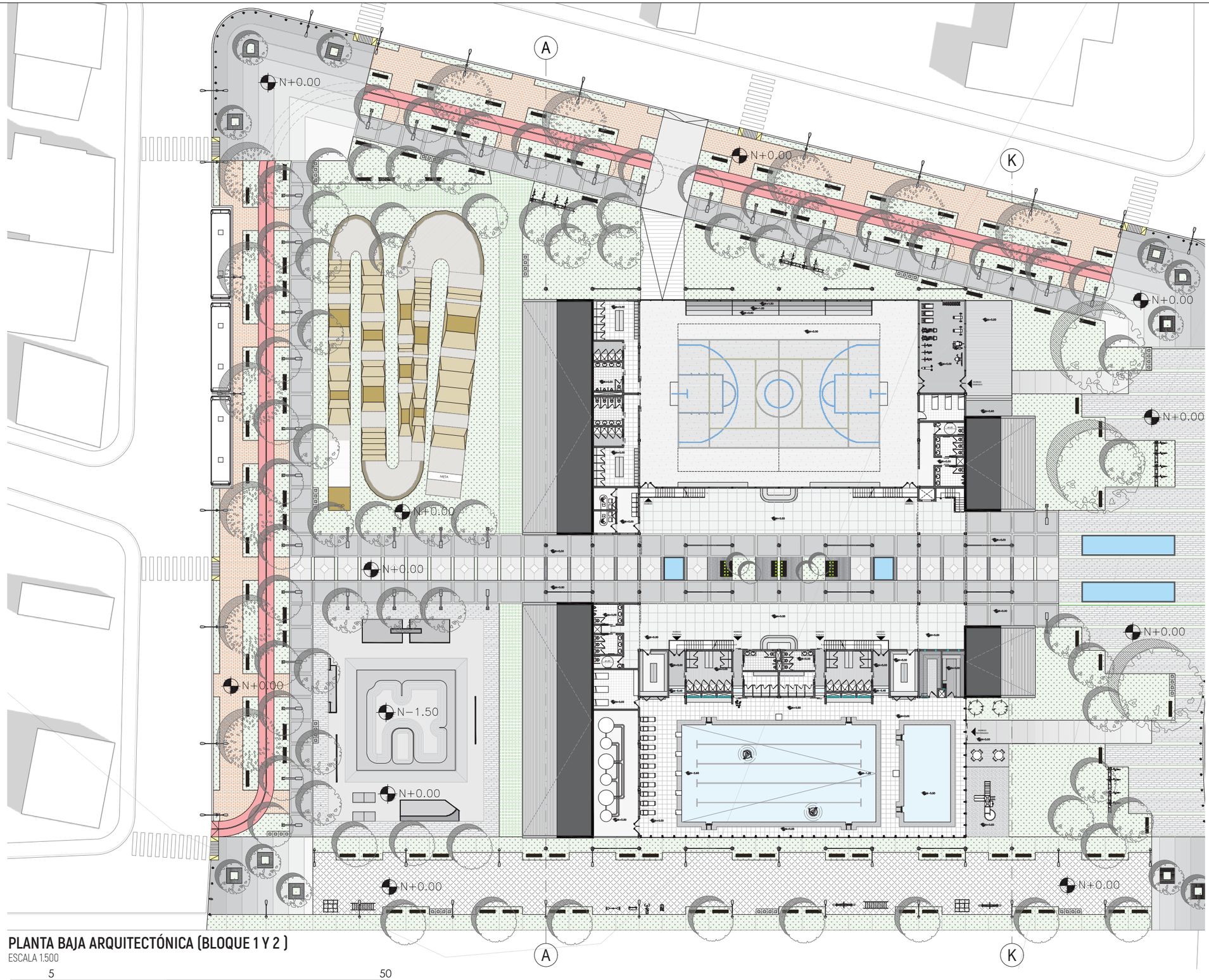
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A02



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE 1 Y 2)

ESCALA 1.500

5 0 20 50

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA (BLOQUE PISCINA Y CANCHA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

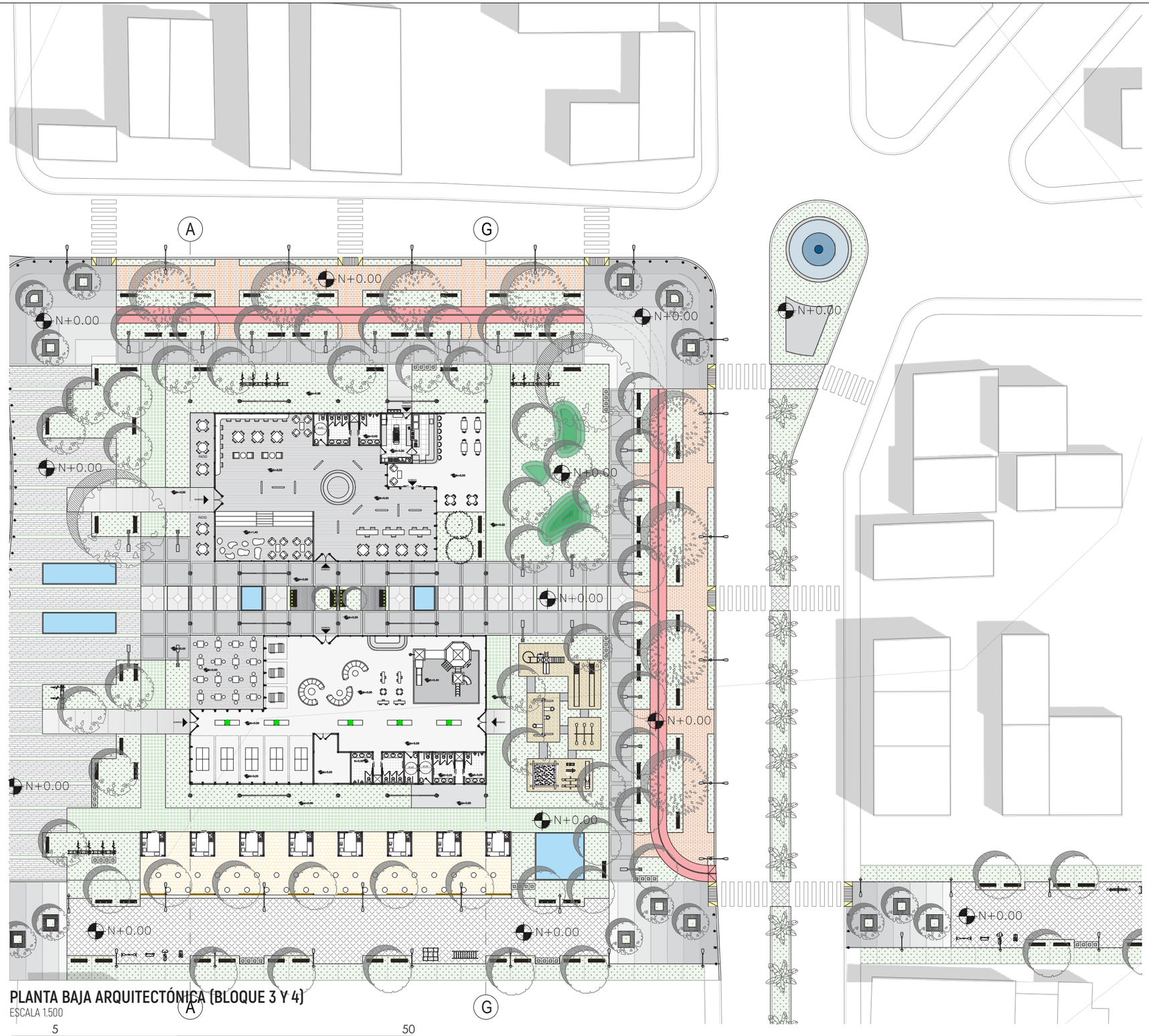
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A03



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE 3 Y 4)
ESCALA 1.500

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA (BLOQUE CULTURAL Y JUEGOS)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

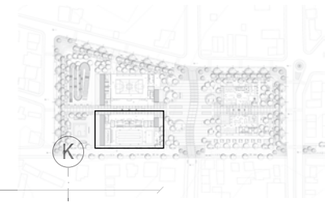
ESCALA:
INDICADA

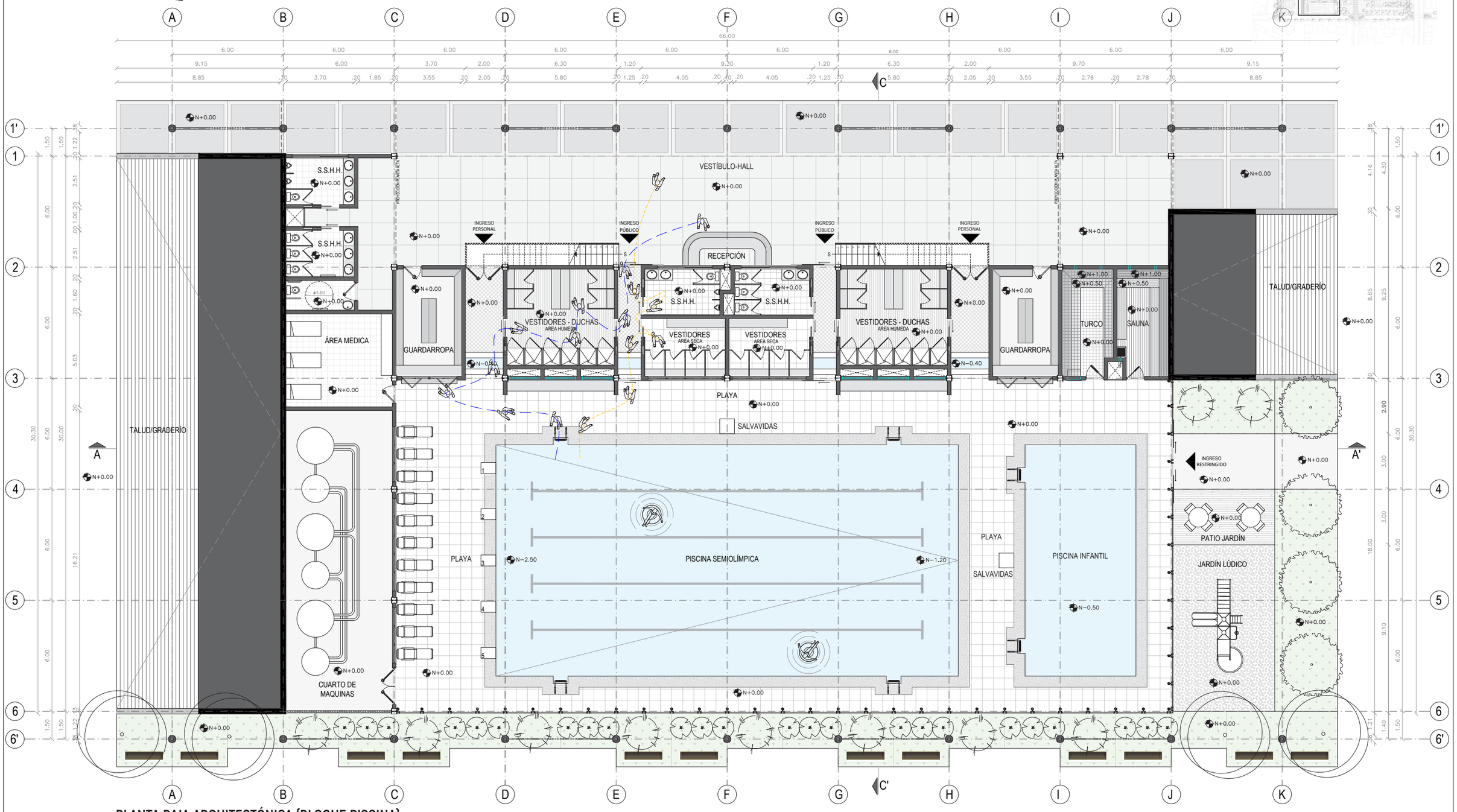
LÁMINA:
A04

LEYENDA

RECORRIDO ENTRADA PISCINA (AREAHUMEDA)

RECORRIDO SALIDA PISCINA (AREA SECA)





PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE PISCINA)

ESCALA 1.200

2 0 8 20

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE PISCINA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

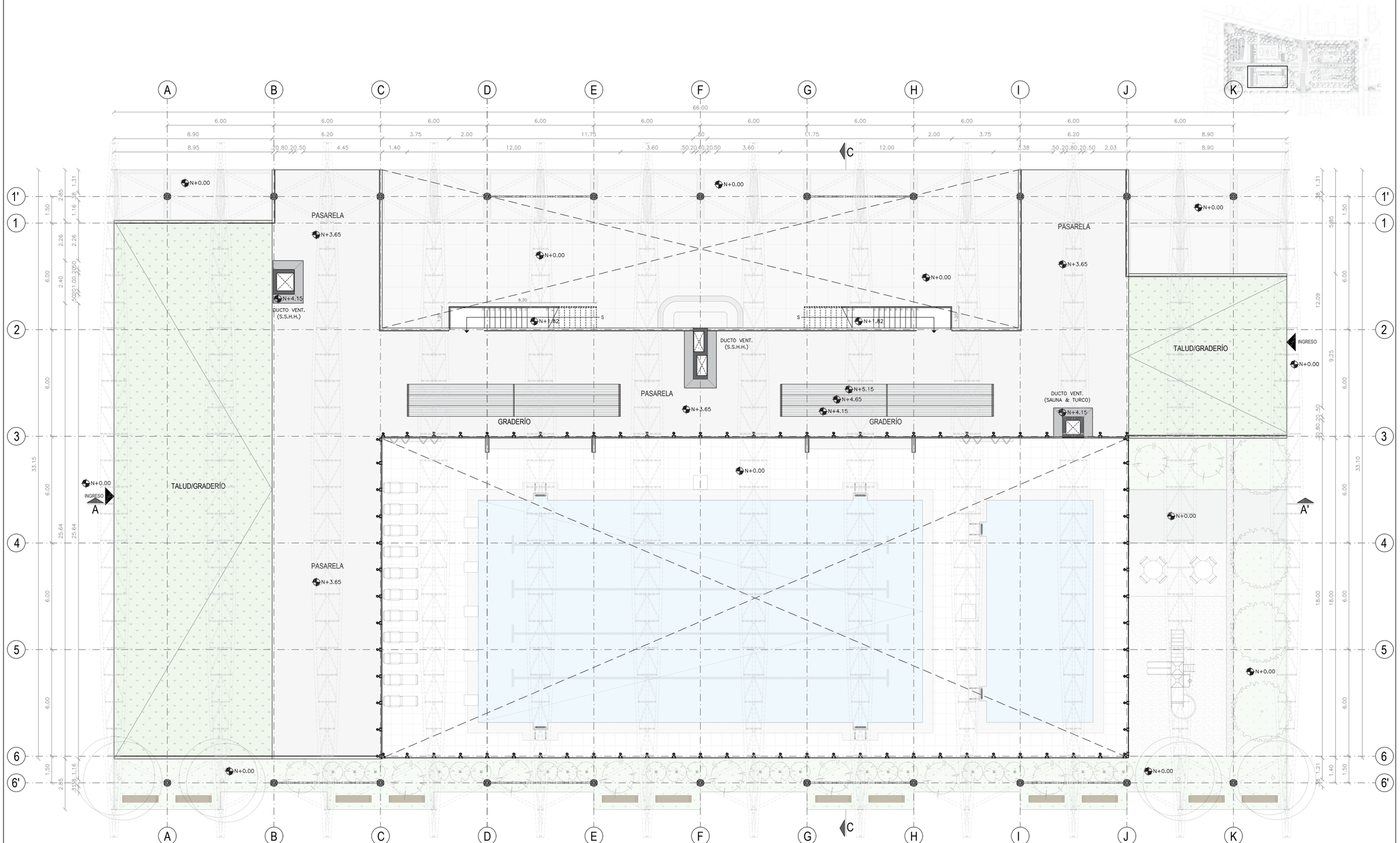
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A05



PLANTA ALTA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE PISCINA)

ESCALA 1.200

0 2 8 20

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA ALTA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE PISCINA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: A06



PLANTA SUBSUELO ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CANCHA)

ESCALA 1.200

0 — 8 — 20

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA SUBSUELO ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CANCHA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

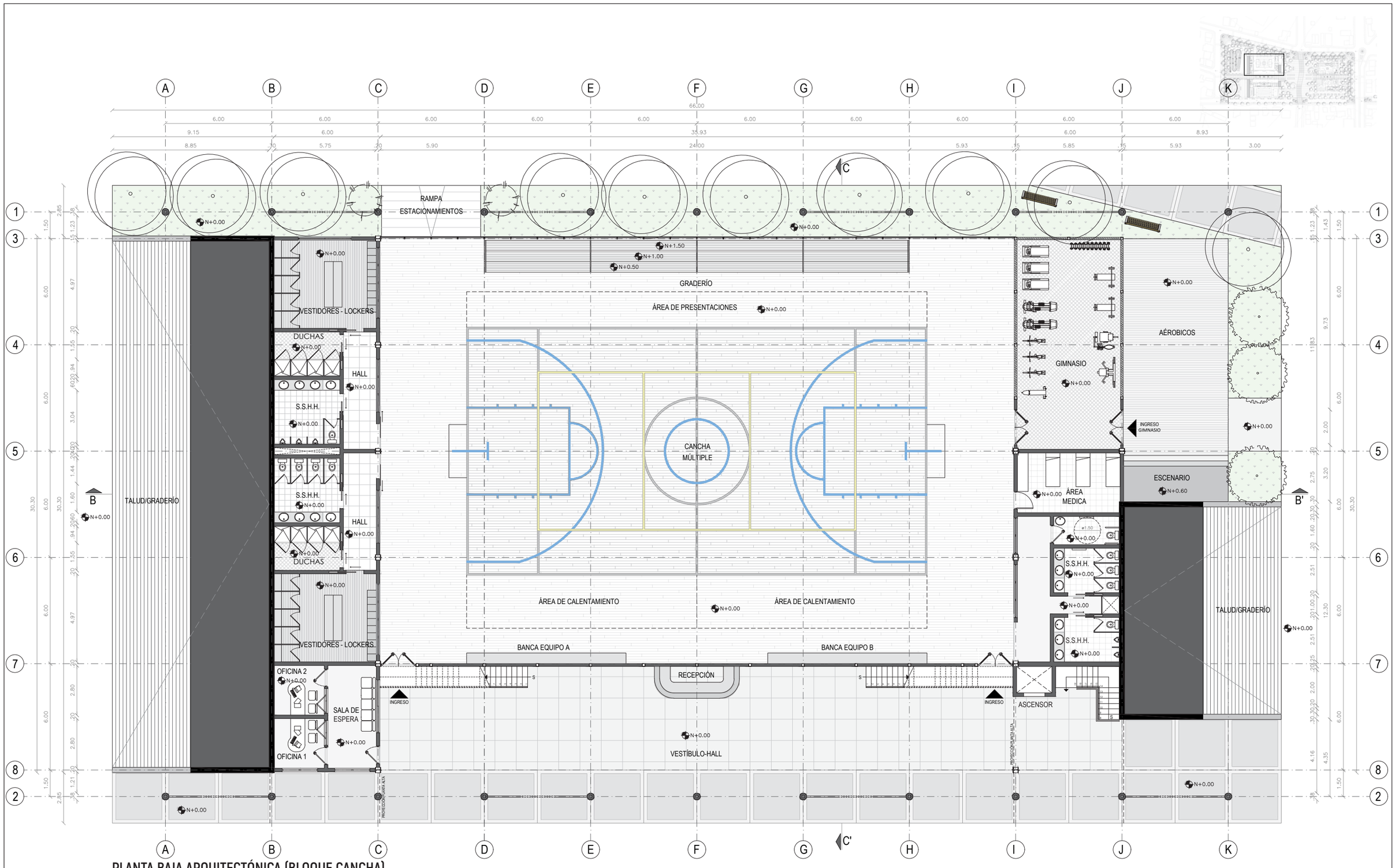
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: A07



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CANCHA)

ESCALA 1.200

2 20

0 8

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CANCHA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

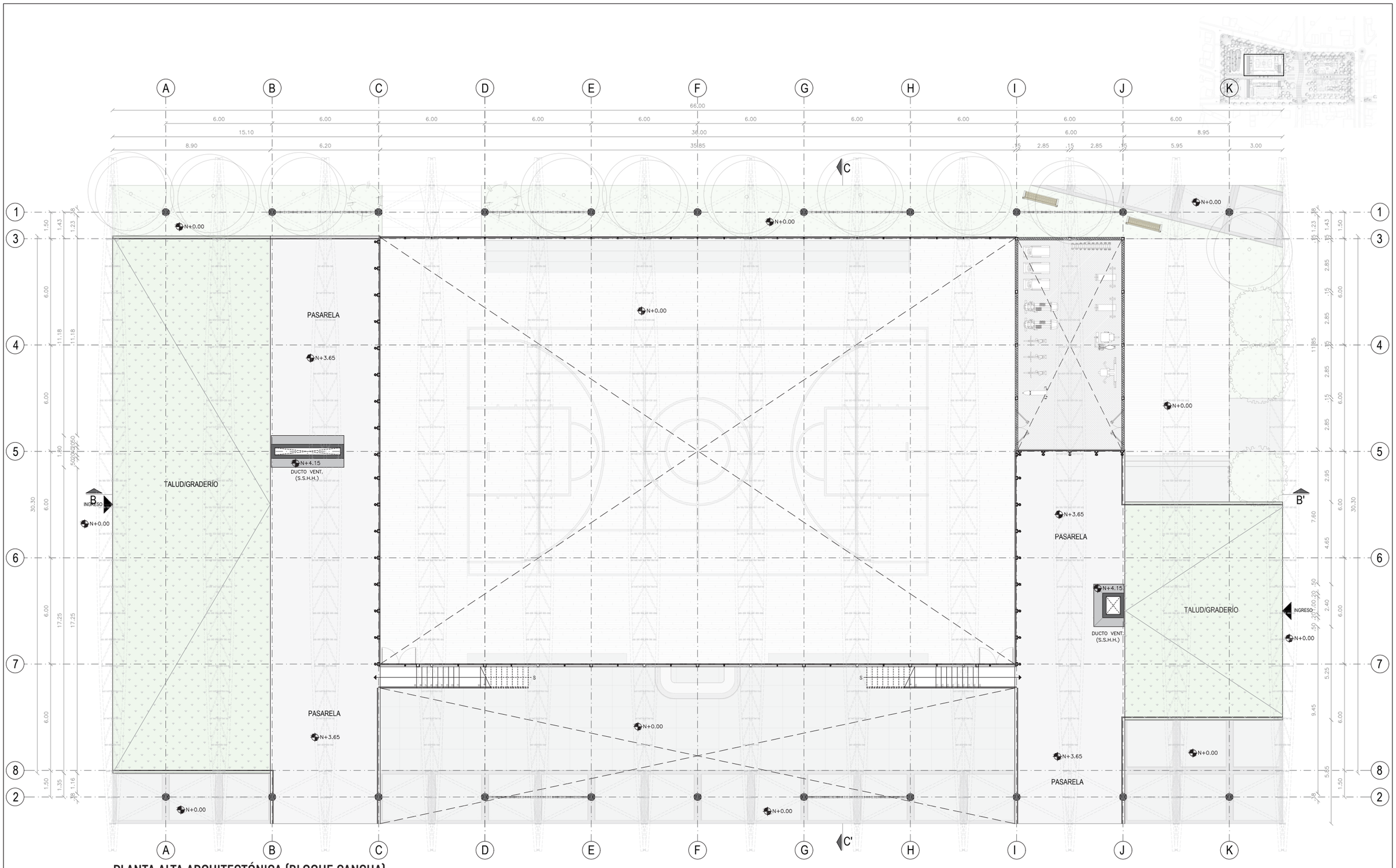
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: A08



PLANTA ALTA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CANCHA)

ESCALA 1.200

2 0 8 20

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA ALTA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CANCHA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

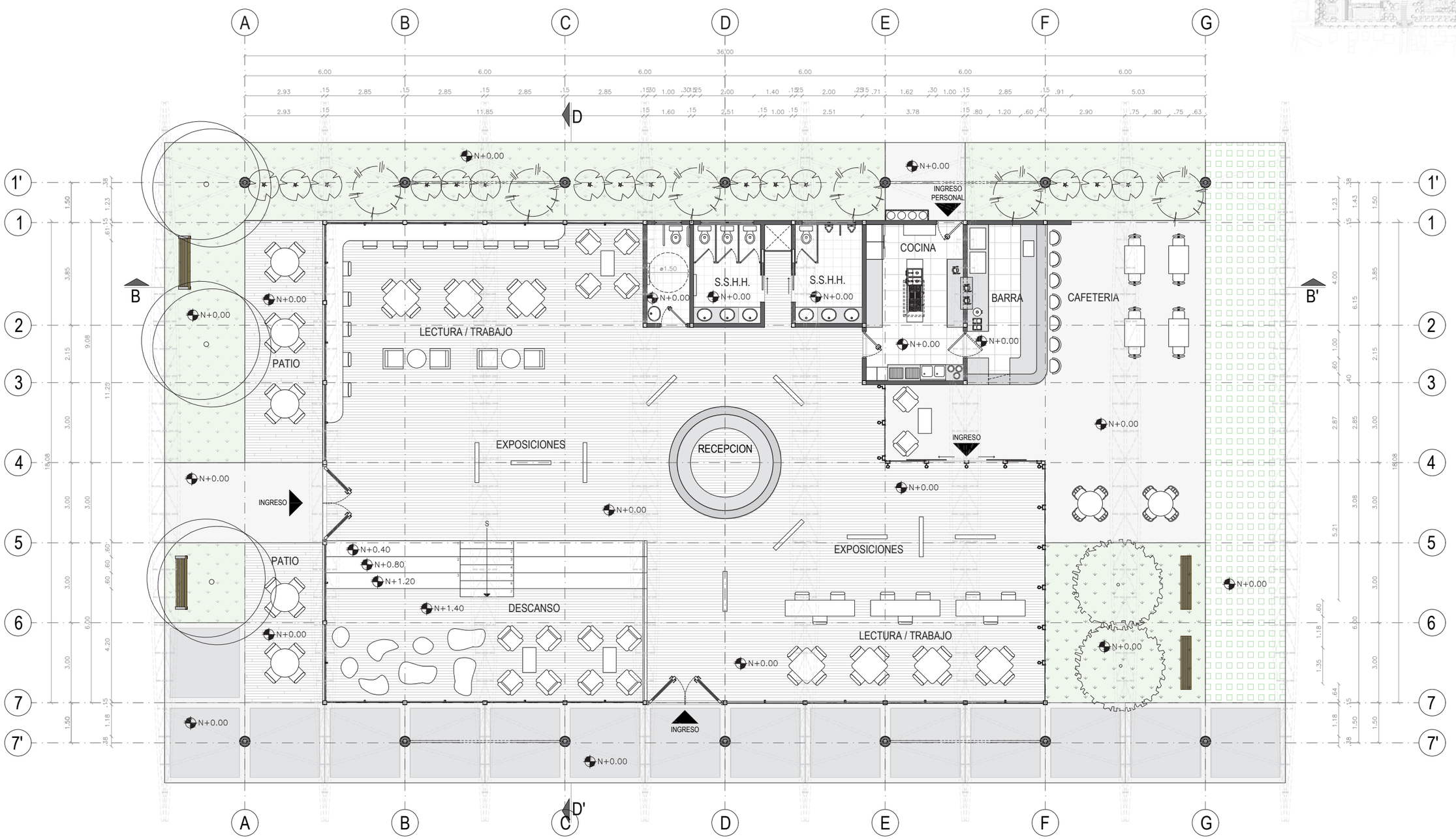
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A09



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CULTURAL)
ESCALA 1:150

1 15
0 6

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE CULTURAL)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

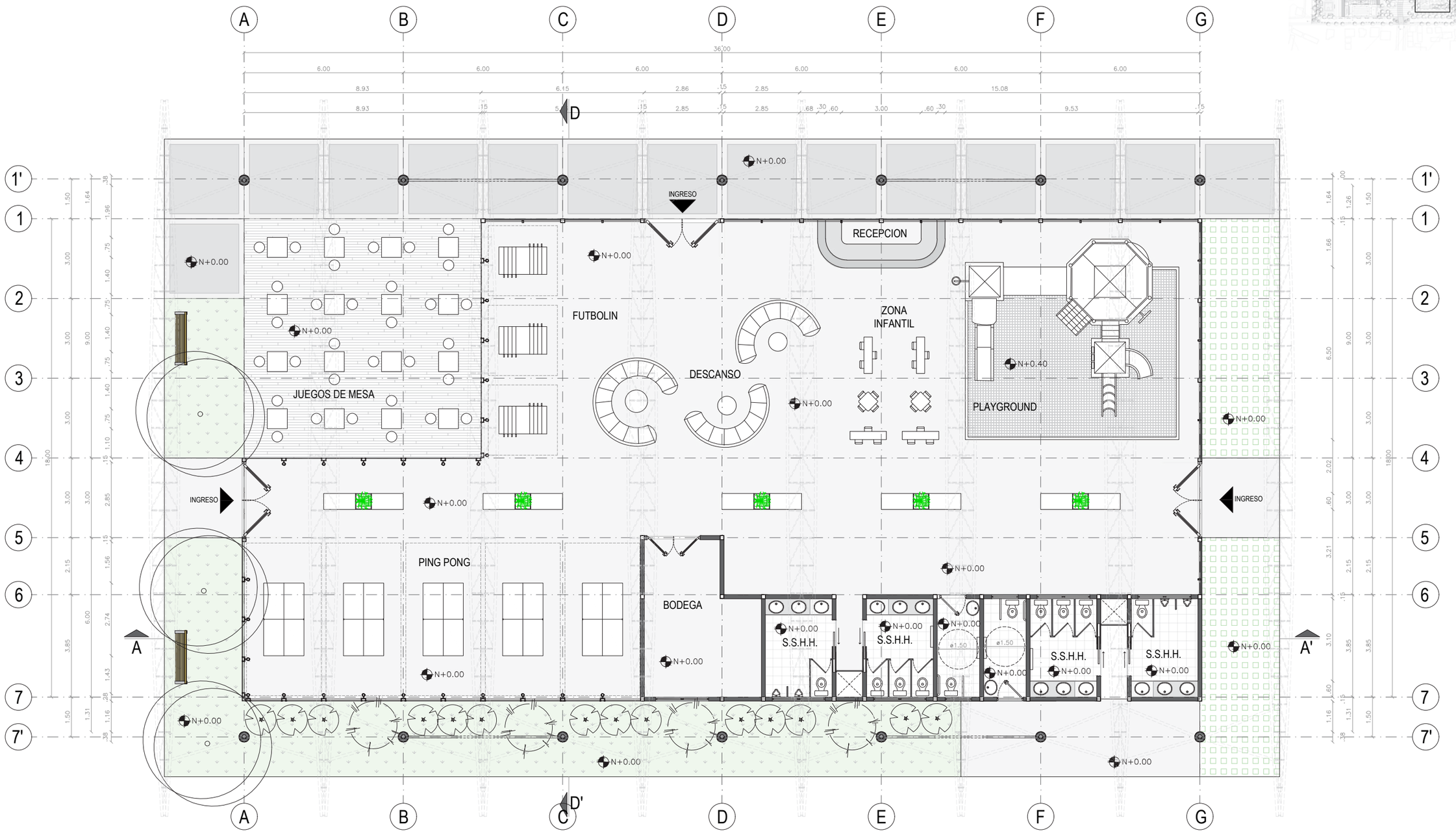
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: A10



PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE JUEGOS)

ESCALA 1.150

1 0 6 15

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA ARQUITECTÓNICA (BLOQUE JUEGOS)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

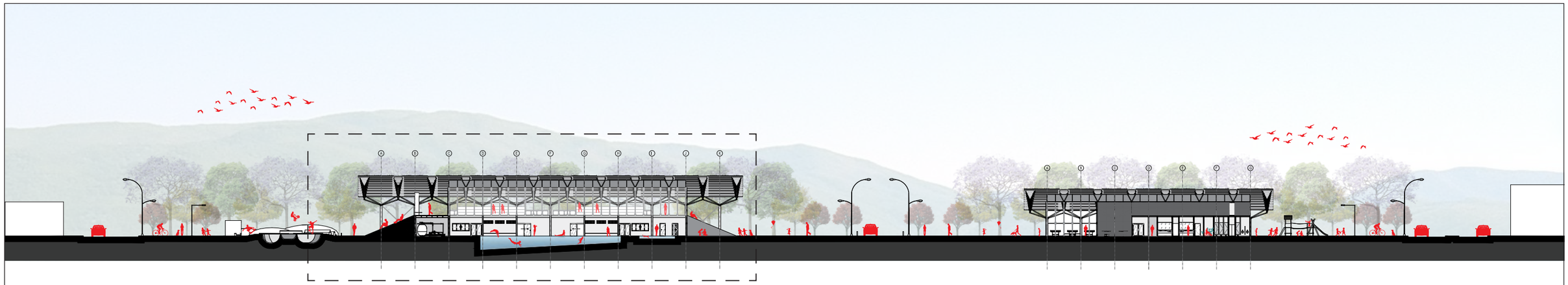
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: A11

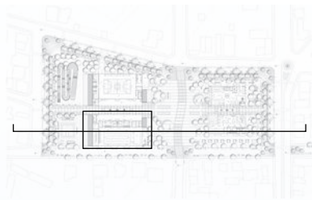


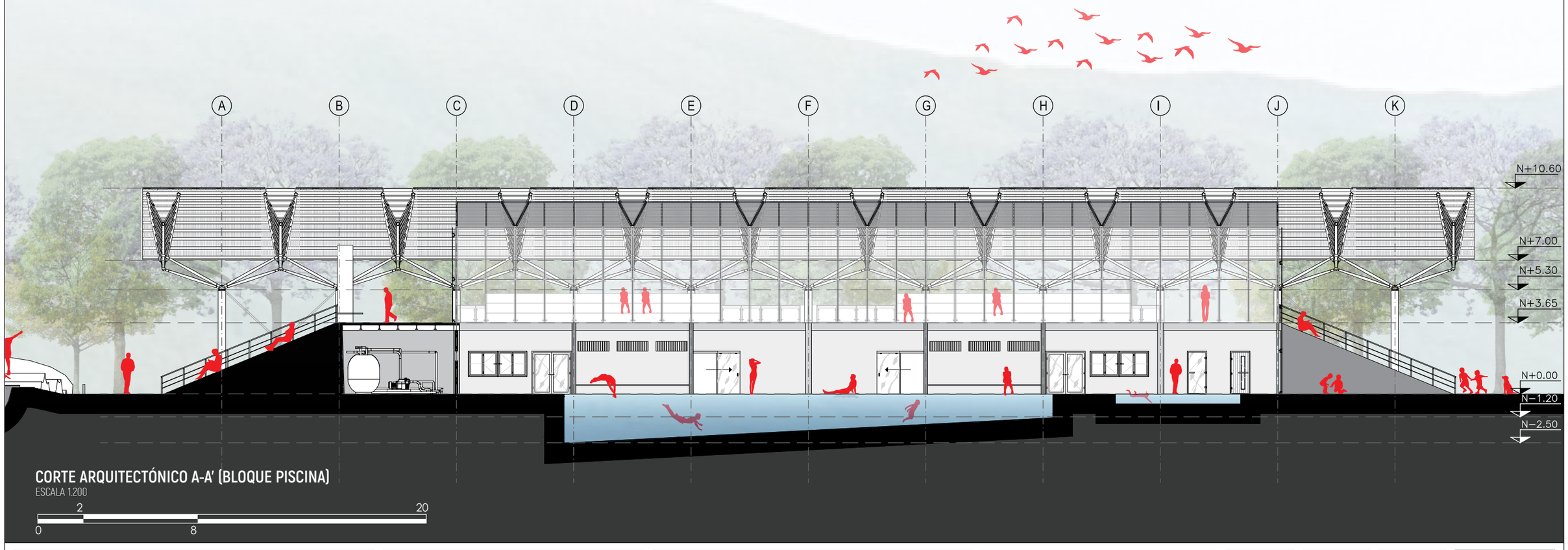
CORTE FACHADA ARQUITECTÓNICO A-A' (BLOQUE PISCINA + BLOQUE JUEGOS)

ESCALA 1.750

5 70

0 30





CORTE ARQUITECTÓNICO A-A' (BLOQUE PISCINA)

ESCALA 1.200

2 20

0 8

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
CORTES ARQUITECTÓNICOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

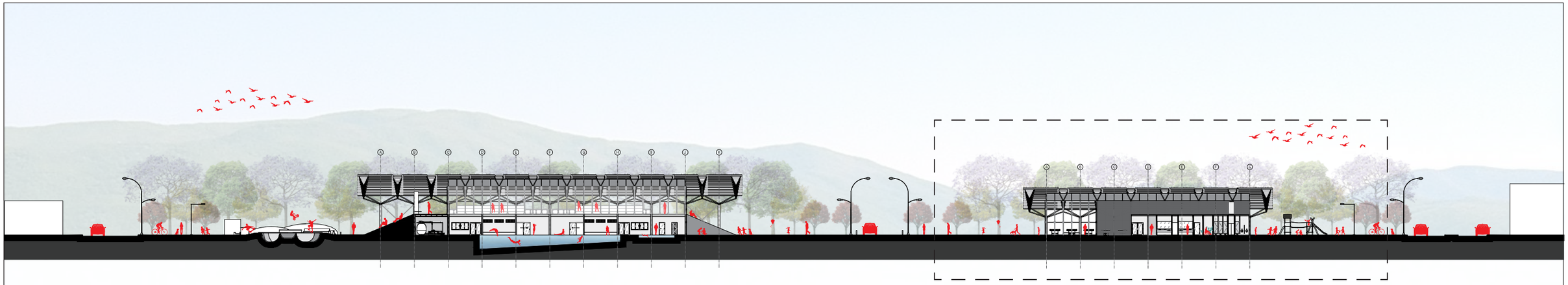
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

△ FACHADA
▲ CORTE

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A12

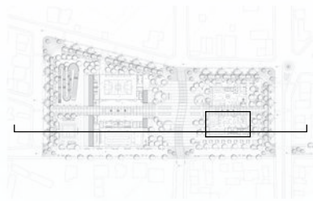


CORTE FACHADA ARQUITECTÓNICO A-A' (BLOQUE PISCINA + BLOQUE JUEGOS)

ESCALA 1.750

5 70

0 30





CORTE ARQUITECTÓNICO A-A' (BLOQUE JUEGOS)

ESCALA 1.200

2 20

0 8

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:

FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
CORTES ARQUITECTÓNICOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

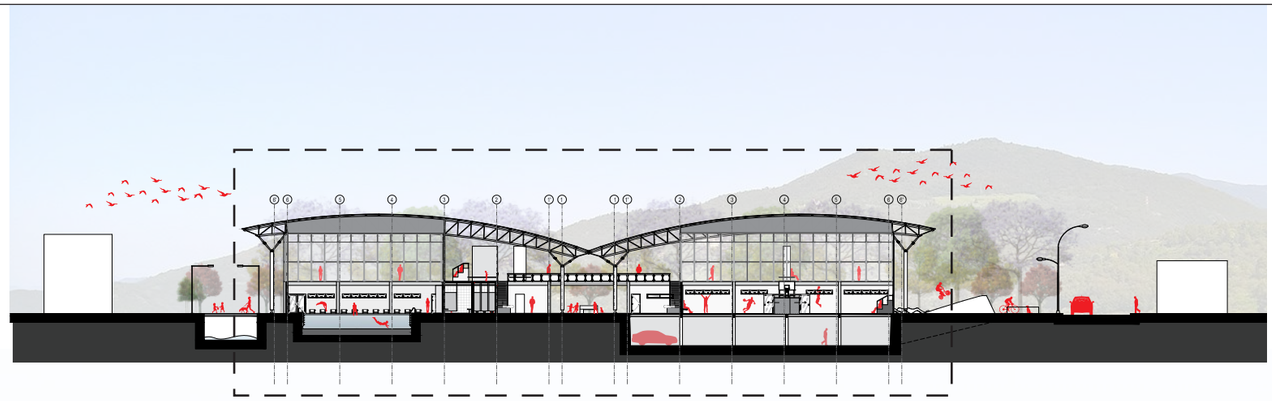
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

△ FACHADA
▲ CORTE

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A13

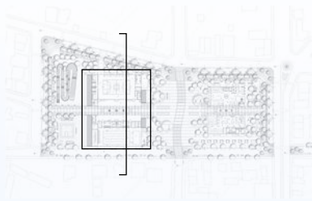


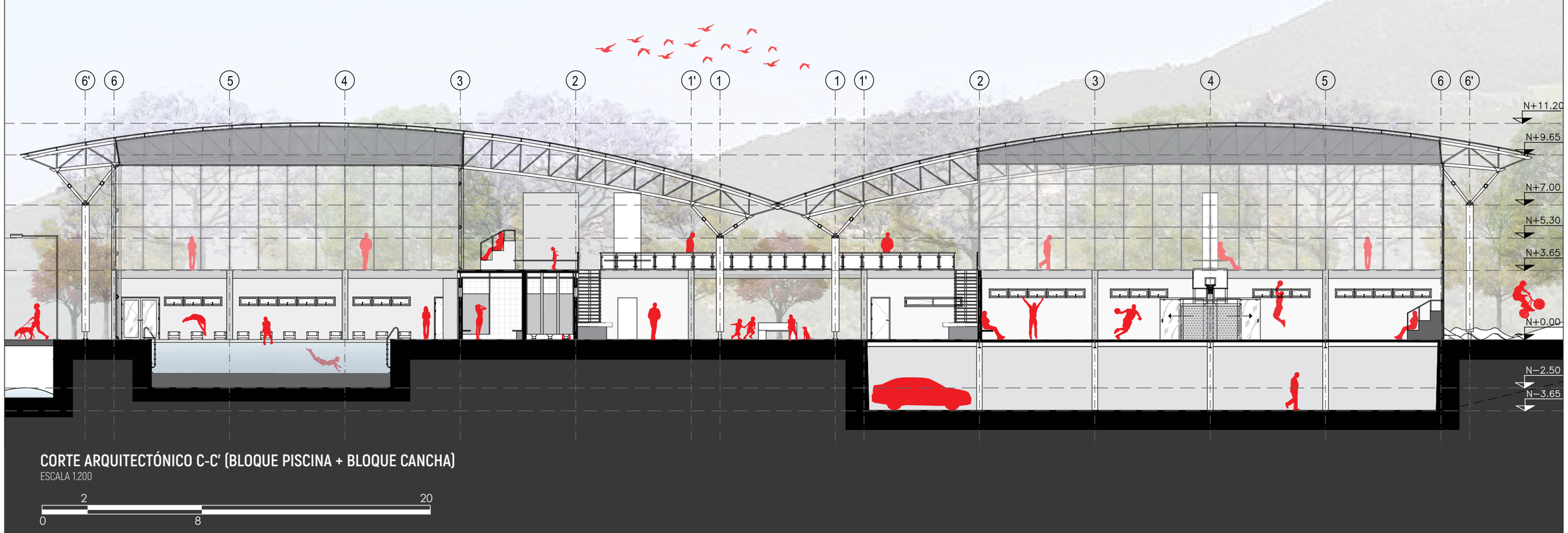
CORTE FACHADA ARQUITECTÓNICO C-C' (BLOQUE PISCINA + BLOQUE CANCHA)

ESCALA 1.750

5 70

0 30





CORTE ARQUITECTÓNICO C-C' (BLOQUE PISCINA + BLOQUE CANCHA)

ESCALA 1.200

2 20

0 8

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:

FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
CORTES ARQUITECTÓNICOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

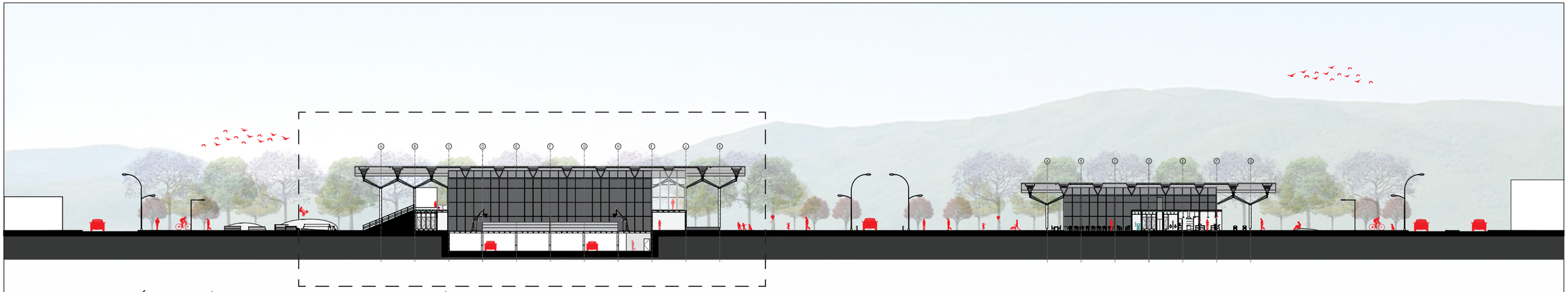
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

△ FACHADA
▲ CORTE

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A14

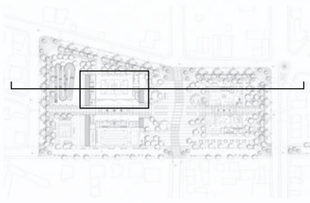


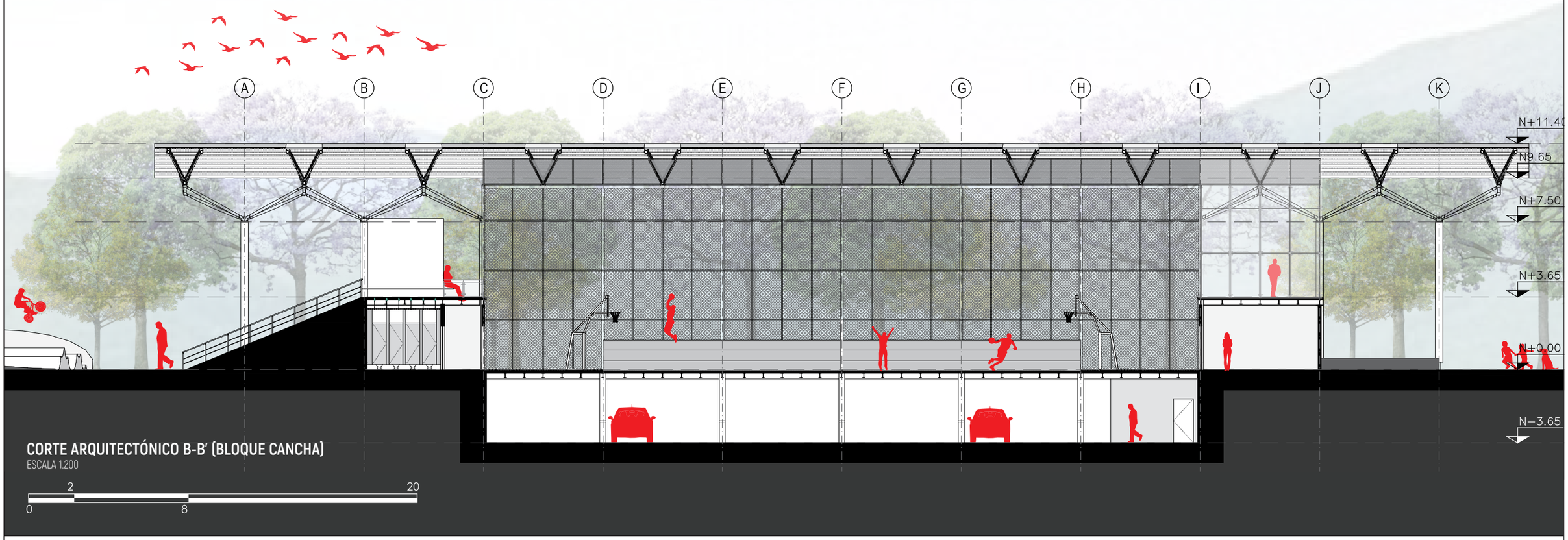
CORTE ARQUITECTÓNICO A-A' (BLOQUE CANCHA+ BLOQUE CULTURAL)

ESCALA 1.750

5 70

0 30





CORTE ARQUITECTÓNICO B-B' (BLOQUE CANCHA)

ESCALA 1.200

2 20

0 8

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
CORTES ARQUITECTÓNICOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

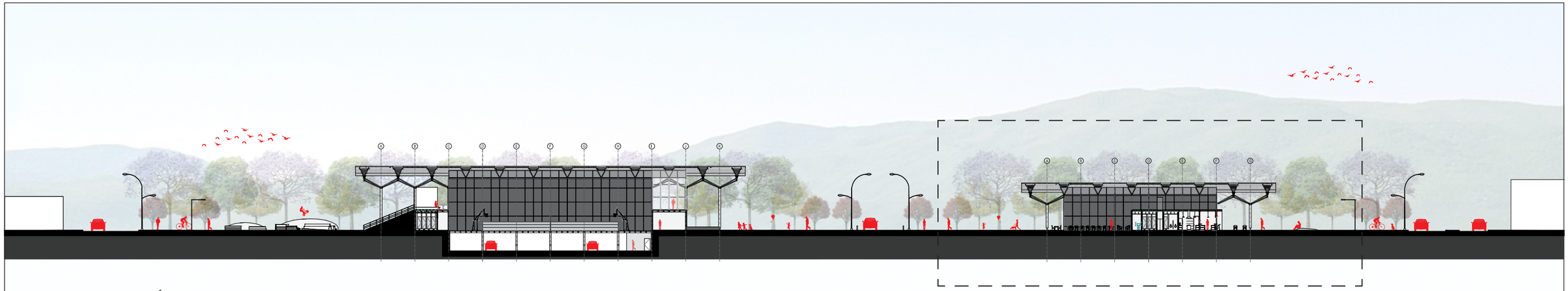
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

FACHADA
CORTE

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A15

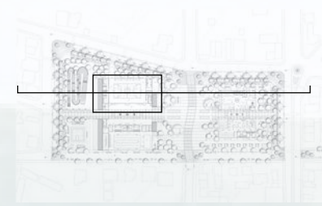


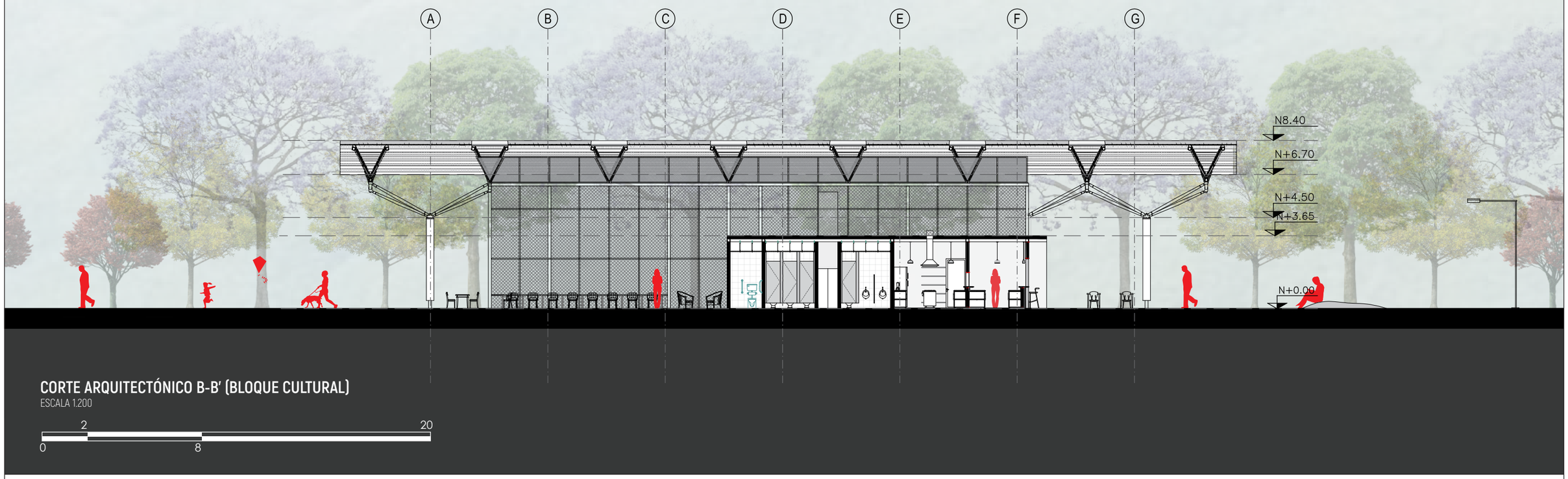
CORTE ARQUITECTÓNICO B-B' (BLOQUE CANCHA + BLOQUE CULTURAL=

ESCALA 1.750

5 70

0 30





CORTE ARQUITECTÓNICO B-B' (BLOQUE CULTURAL)

ESCALA 1.200

2 20

0 8

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:

FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
CORTES ARQUITECTÓNICOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

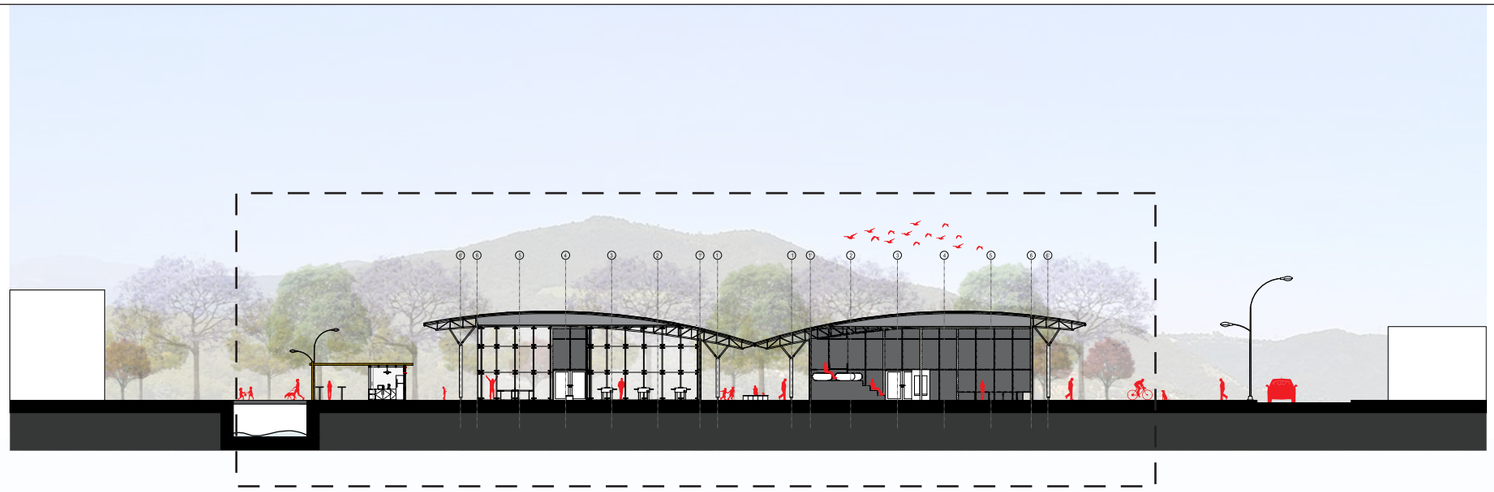
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

△ FACHADA
▲ CORTE

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A16

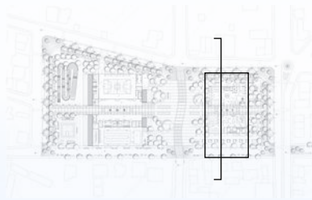


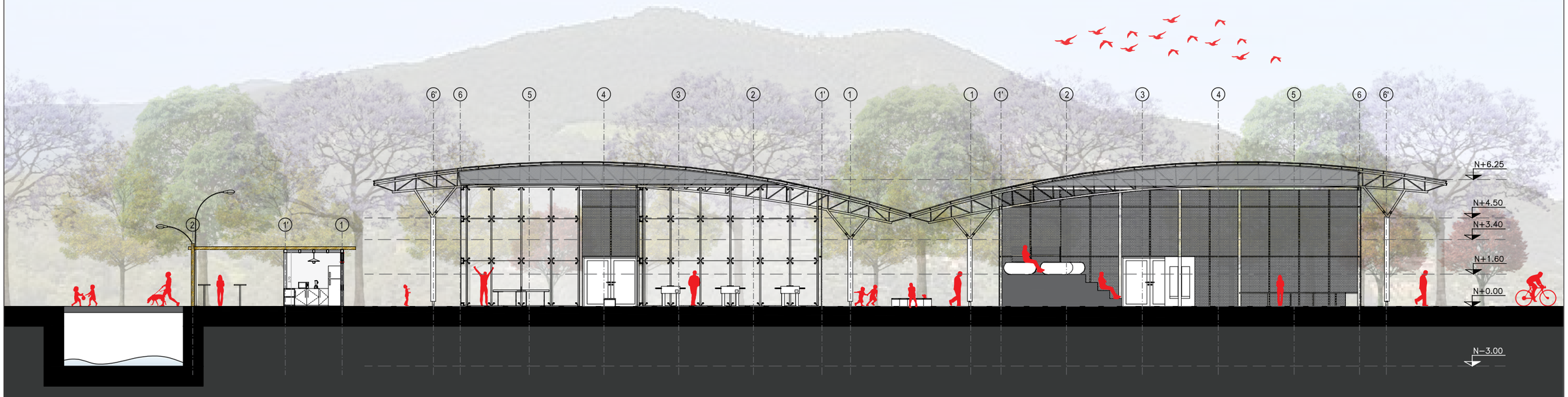
CORTE FACHADA ARQUITECTÓNICO D-D' (BLOQUE CULTURAL + BLOQUE JUEGOS)

ESCALA 1.750

5 70

0 30





CORTE ARQUITECTÓNICO D-D' (BLOQUE CULTURAL + BLOQUE JUEGOS)

ESCALA 1.200

2 20

0 8

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
FACHADAS ARQUITECTÓNICAS
CORTES ARQUITECTÓNICOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

△ FACHADA
▲ CORTE

FECHA:
AGO 2018

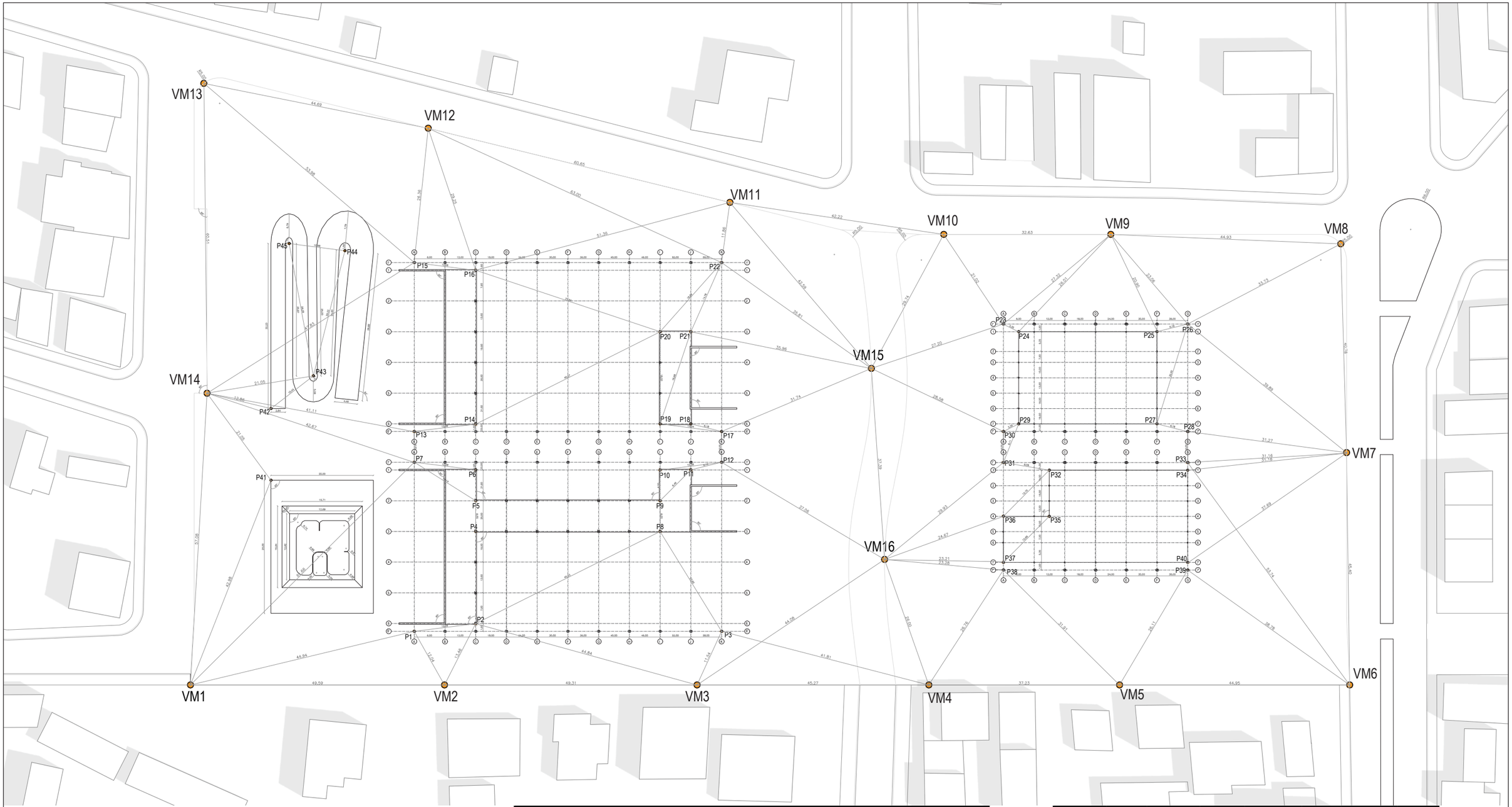
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
A17

PLANOS **C**ONSTRUCTIVOS

ÍNDICE

REPLANTEO GENERAL **C01**
CUADRO DE ACABADOS **C02**
PLANTAS CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA) **C03-C04**
CORTE CONSTRUCTIVO (BLOQUE PISCINA) **C05**
CORTE FACHADA CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA) **C06**
CORTE POR MURO **C07**
PLANTAS CONSTRUCTIVA (BLOQUE CANCHA) **C08-C09**
CORTE FACHADA CONSTRUCTIVA (BLOQUE CANCHA) **C10**



REPLANTEO GENERAL

ESCALA 1.750

7 — 75

0 — 30

DISTANCIA VM-VM							
VM1-VM2	49.59m	VM4-VM16	26.00m	VM8-VM9	44.93m	VM11-VM12	60.65m
VM1-V14	57.08m	VM4-VM5	37.23m	VM9-VM10	32.63m	VM11-VM15	42.59m
VM2-VM3	49.31m	VM5-VM6	44.95m	VM10-VM15	29.74m	VM12-VM13	44.69m
VM3-VM4	45.27m	VM6-VM7	45.40m	VM10-VM11	42.22m	VM13-VM14	60.51m
VM3-VM16	44.08m	VM7-VM8	40.78m	VM15-VM16	37.39m		

DISTANCIA VM-P									
VM1-P41	42.98m	VM5-P39	26.11m	VM9-P25	20.90m	VM14-P43	21.05m	VM16-P12	37.06m
VM1-P1	44.94m	VM6-P39	38.78m	VM9-P24	26.01m	VM14-P42	12.86m	VM16-P38	23.28m
VM1-P7	61.66m	VM6-P33	53.74m	VM9-P23	27.32m	VM14-P13	41.11m	VM16-P37	23.21m
VM2-PI	12.04m	VM7-P33	31.16m	VM10-P23	21.02m	VM14-P7	42.67m	VM16-P36	24.67m
VM2-P2	13.46m	VM7-P34	31.18m	VM11-P22	11.86m	VM14-P41	21.05m	VM16-P31	29.93m
VM3-P2	44.84m	VM7-P28	31.27m	VM11-P16	51.36m	VM15-P22	35.81m		
VM3-P3	11.54m	VM7-P40	37.69m	VM12-P16	29.25m	VM15-P21	35.96m		
VM4-P3	41.81m	VM7-P26	39.89m	VM12-P15	26.36m	VM15-P17	31.74m		
VM4-P38	26.76m	VM8-P26	33.73m	VM13-P15	53.98m	VM15-P30	28.58m		
VM5-P38	31.91m	VM9-P26	23.06m	VM14-P15	47.83m	VM15-P23	27.20m		

DISTANCIA P-P							
P1-P2	12.09m	P9-P11	8.49m	P19-P17	12.04m	P31-P32	9.06m
P2-P8	40.23m	P11-P12	6.19m	P18-P17	6.18m	P36-P32	12.70m
P8-P3	22.90m	P13-P14	12.09m	P17-P12	6.00m	P35-P37	12.69m
P4-P5	6.00m	P13-P7	6.00m	P20-P19	18.00m	P30-31	6.00m
P5-P7	14.14m	P14-P20	40.27m	P23-P24	3.35m	P28-P33	6.00m
P7-P6	12.09m	P15-P16	12.08m	P25-P26	6.18m		
P6-P5	6.00m	P16-P20	37.94m	P26-P27	20.40m		
P8-P9	6.00m	P20-P22	18.06m	P27-P28	6.18m		
P9-P10	6.00m	P22-P21	14.78m	P29-P30	3.35m		
P10-P12	12.09m	P21-P19	18.98m	P29-P31	8.11m		

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
REPLANTEO GENERAL

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

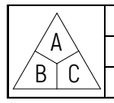
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
C01



A	ACABADO DE PISO
B	ACABADO DE PARED
C	ACABADO DE TECHO

P/V	TIPO DE PUERTA
	TIPO DE VENTANA

D1	NOMBRE DEL DETALLE
C01	LAMINA QUE LO CONTIENE

ACABADO DE PISOS

COD.	MATERIAL	FORMATO	COLOR	ESPECIFICACIONES
A1	PORCELANATO	30x30cm e= 10mm	ALCALA BLANCO	ACABADO NATURAL, TERMINADO SATINADO, JUNTAS DE 3mm CON EMPORADO BLANCO
A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	60x60cm e= 10mm	TIRRENO ALMOND	ACABADO RECTIFICADO, TERMINADO TEXTURADO, JUNTAS DE 3mm CON EMPORADO BLANCO
A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	VARIABLE e=3mm	ACERO	MICROCEMENTO DE ALTO TRANSITO SIN JUNTAS, ACABADO MATE, TERMINADO LISO
A4	HORMIGÓN PULIDO	VARIABLE e=5cm	CEMENTO	CEMENTO ALISADO DE ALTO TRANSITO CON JUNTAS VISTAS, ACABADO MATE, TERMINADO LISO
A5	CERÁMICA	30x30cm e= 6mm	GRESITE AZUL	ACABADO NATURAL, TERMINADO BRILLANTE, JUNTAS DE 3mm CON EMPORADO BLANCO
A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	60x60cm e= 20mm	GRISES CLAROS Y OBSCUROS	ACABADO BALDOSA BUZARDEADA, TERMINADO NATURAL, JUNTAS DE 3mm CON EMPORADO PLOMO
A7	DECK DE MADERA	14x244cm e=25mm	CAFÉ MIEL	MADERA DE COLORADO TERMOTRATADA, ACABADO CON LASUR, TERMINADO LISO
A8	POLIETILENO	25x50cm e=25mm	AZUL PETRÓLEO	PISO DE PLÁSTICO TIPO REJILLA DE ALTA DENSIDAD, IMPERMEABLE, TERMINADO TEXTURADO
A9	CÉSPED NATURAL	SIN FORMATO	VERDE	CÉSPED BERMUDA (CYNODON DACTYLON)
A10	CAUCHO RECICLADO	SIN FORMATO e=10mm	ROJO O VERDE	PAVIMENTO DE CAUCHO RECICLADO ANTIDESLIZANTE SIN JUNTAS, TERMINADO TEXTURADO
A11	HIERRO NEGRO	122x 244cm e=2mm	NEGRO	TOOL MICROPERFORADO LAMINADO EN FRIO, PERFORACIONES REDONDAS, TERMINADO LISO
A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	VARIABLE e=10cm	GRIS	HORMIGÓN FUNDIDO IN SITU 210 kg/cm2, COLOCAR MALLA ELECTROSOLDADA, TERMINADO TEXTURADO

ACABADO DE TECHO

COD.	MATERIAL	FORMATO	COLOR	ESPECIFICACIONES
C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA	SIN FORMATO	NATURAL	VIGAS DE ACERO + PLACA COLABORANTE
C2	PANEL ALUZINC	SIN FORMATO	NATURAL	CUBIERTA HUNTERDOULGAS PANEL CD 460 + CERCHA METÁLICA CURVA
C3	CIELO RASO METÁLICO	60x60cm e=25mm	NEGRO	ESTRUCTURA DESCOLGADA, GRILLA CUADRADA DE ALUZINC, ACABADO PINTURA HORNEABLE, TERMINADO LISO
C4	CIELO RASO PVC	25x595cm e=8mm	BLANCO	ESTRUCTURA DESCOLGADA, TABLILLAS DE PVC ANTIHUMEDAD, ACABADO LISO, TERMINADO BRILLANTE
C5	CIELO RASO PVC	25x595cm e=8mm	NOGAL	ESTRUCTURA DESCOLGADA, TABLILLAS DE PVC ANTIHUMEDAD, ACABADO ACANALADO, TERMINADO MADERADA

ACABADO DE PARED

COD.	MATERIAL	FORMATO	COLOR	ESPECIFICACIONES
B1	PANEL FIBROCEMENTO ESTÁNDAR	122x244cm e=10mm	NATURAL	ACABADO CON ESTUCO PLÁSTICO COLOR BLANCO + PINTURA SATINADA
B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	122x244cm e=10mm	NATURAL	APLICAR MORTERO DE ADHESIVO + CERÁMICA BEIGE CON ACABADO BRILLANTE 24x44cm e=6mm
B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	122x244cm e=10mm	NATURAL	ACABADO CON PINTURA CAFÉ SATINADA VINIL-ACRÍLICA Y ACRÍLICA
B4	HORMIGÓN VISTO	SIN FORMATO	GRIS	ARMADO CON ENCOFRADO METÁLICO + ADITIVO SUPERPLASTIFICANTE SIKA PERFIN 300
B5	PERSIANA METÁLICA	VARIABLE	ALUMINIO	FACHADA DE REJILLAS FIJAS DE ALUMINIO EXTRUIDO (SERIE CASCADA)
B6	HIERRO NEGRO	122x 244cm e=2mm	NEGRO	FACHADA DE TOOL PERFORADO LAMINADO EN FRIO, PERFORACIONES HEXAGONALES, TERMINADO LISO

CUADRO DE ACABADOS

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CUADRO DE ACABADOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

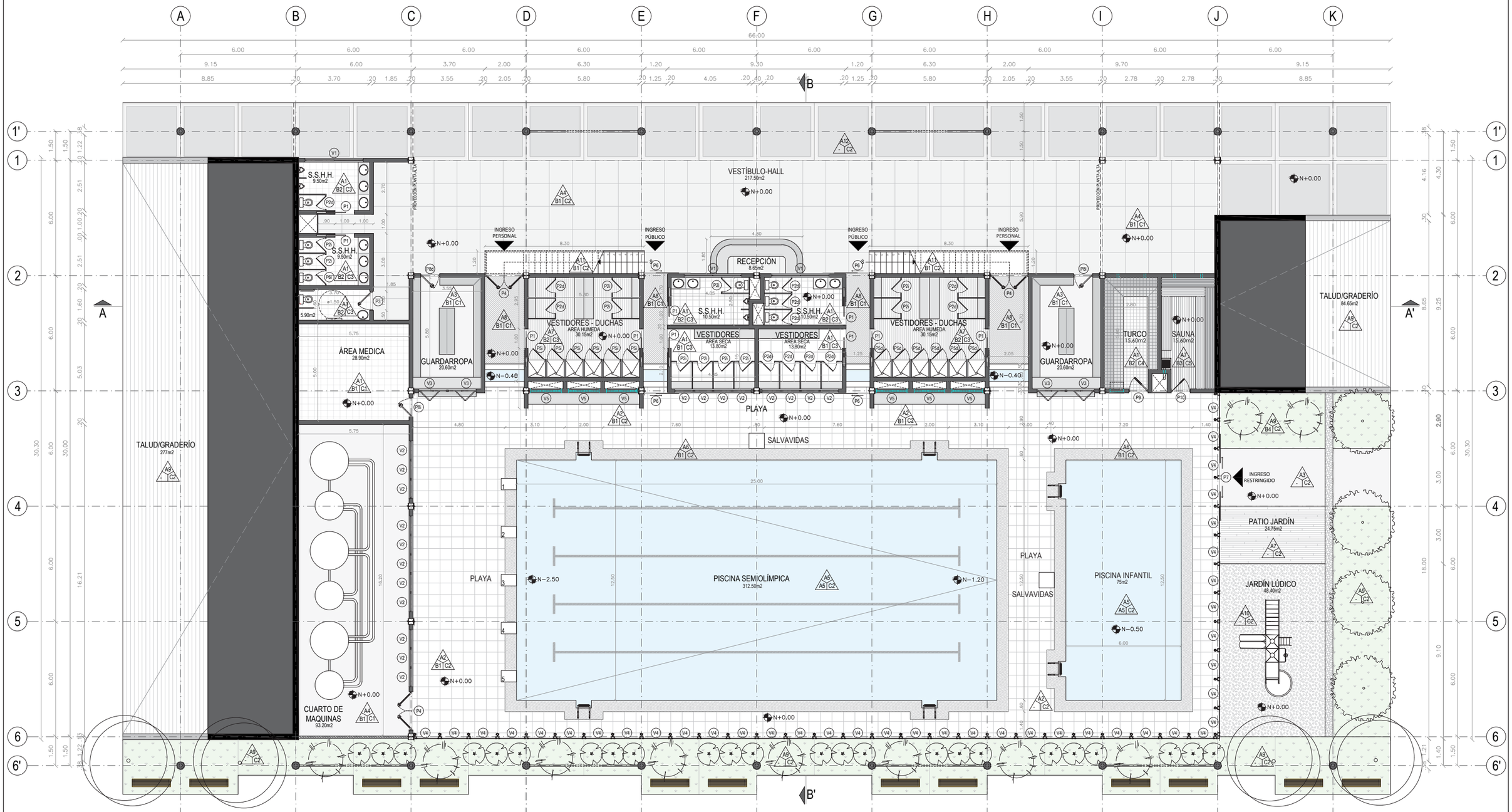
FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
C02

A B C	A	ACABADO DE PISO	**ACABADO DE PISO**				**ACABADO DE PARED**		**ACABADO DE TECHO**
	B	ACABADO DE PARED	A1	PORCELANATO	A7	DECK DE MADERA	B1	PANEL FIBROCEMENTO	C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
	C	ACABADO DE TECHO	A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	A8	POLIETILENO	B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	C2	PANEL ALUZINC
P/V		TIPO DE PUERTA	A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	A9	CÉSPED NATURAL	B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	C3	CIELO RASO METÁLICO
		TIPO DE VENTANA	A4	HORMIGÓN PULIDO	A10	CAUCHO RECICLADO	B4	HORMIGÓN VISTO	C4	CIELO RASO PVC
D1 / C01		NOMBRE DEL DETALLE / LAMINA QUE LO CONTIENE	A5	CERÁMICA	A11	HIERRO NEGRO	B5	PERSIANA METÁLICA	C5	CIELO RASO PVC
			A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	B6	HIERRO NEGRO		





PLANTA BAJA CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA)
ESCALA 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

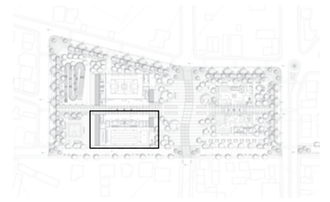
PLANTA

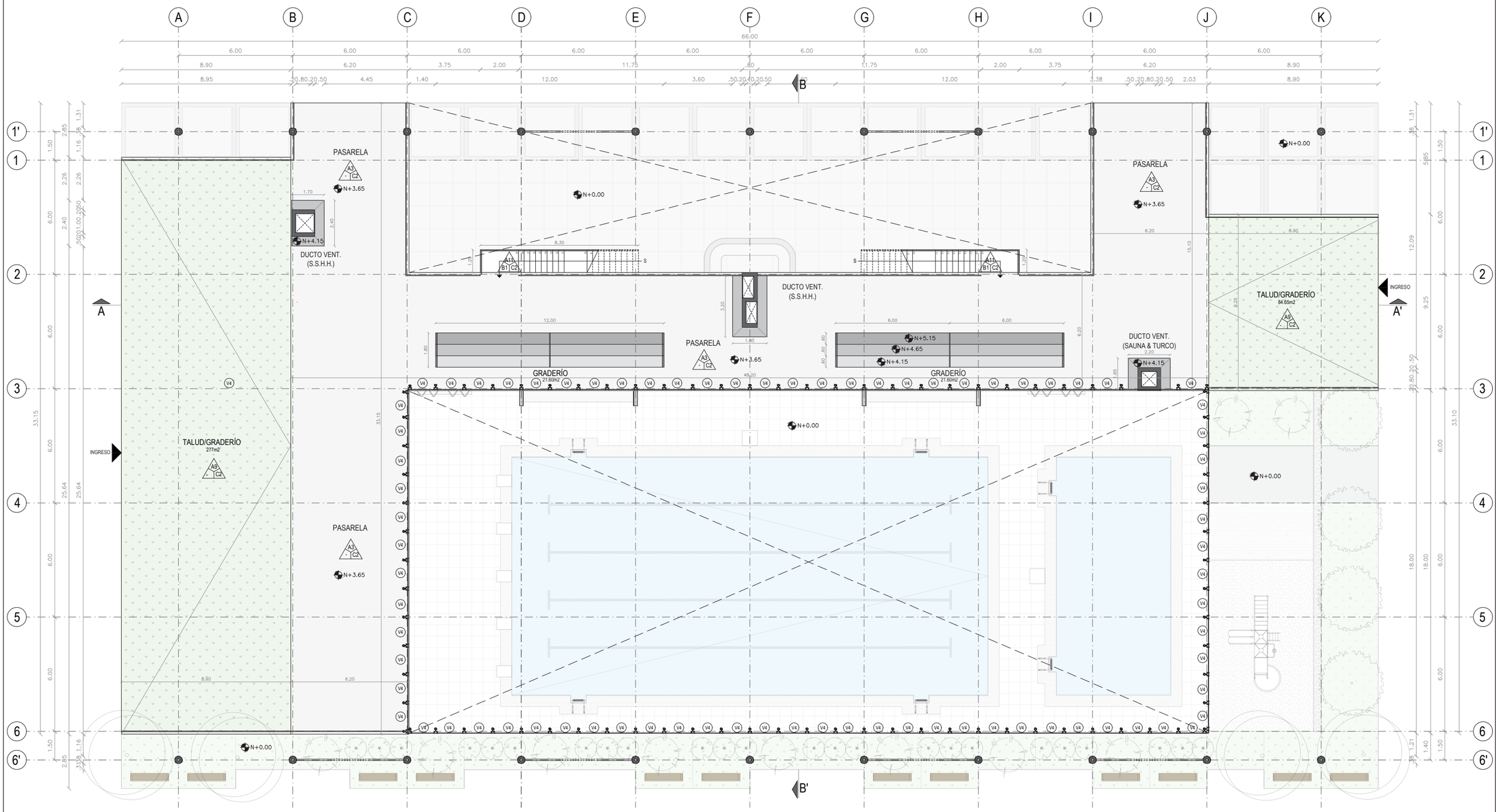
FECHA: JUN 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: C03

A / B C	**A**	ACABADO DE PISO	**ACABADO DE PISO**				**ACABADO DE PARED**		**ACABADO DE TECHO**	
	B	ACABADO DE PARED	**A1**	PORCELANATO	**A7**	DECK DE MADERA	**B1**	PANEL FIBROCEMENTO	**C1**	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
	C	ACABADO DE TECHO	**A2**	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	**A8**	POLIETILENO	**B2**	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	**C2**	PANEL ALUZINC
P/V		TIPO DE PUERTA	**A3**	CEMENTICIO PIGMENTADO	**A9**	CÉSPED NATURAL	**B3**	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	**C3**	CIELO RASO METÁLICO
		TIPO DE VENTANA	**A4**	HORMIGÓN PULIDO	**A10**	CAUCHO RECICLADO	**B4**	HORMIGÓN VISTO	**C4**	CIELO RASO PVC
D1 / C01		NOMBRE DEL DETALLE	**A5**	CERÁMICA	**A11**	HIERRO NEGRO	**B5**	PERSIANA METÁLICA	**C5**	CIELO RASO PVC
		LAMINA QUE LO CONTIENE	**A6**	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	**A12**	HORMIGÓN ESCOBILLADO	**B6**	HIERRO NEGRO		





PLANTA ALTA CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA)
ESCALA 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA ALTA CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

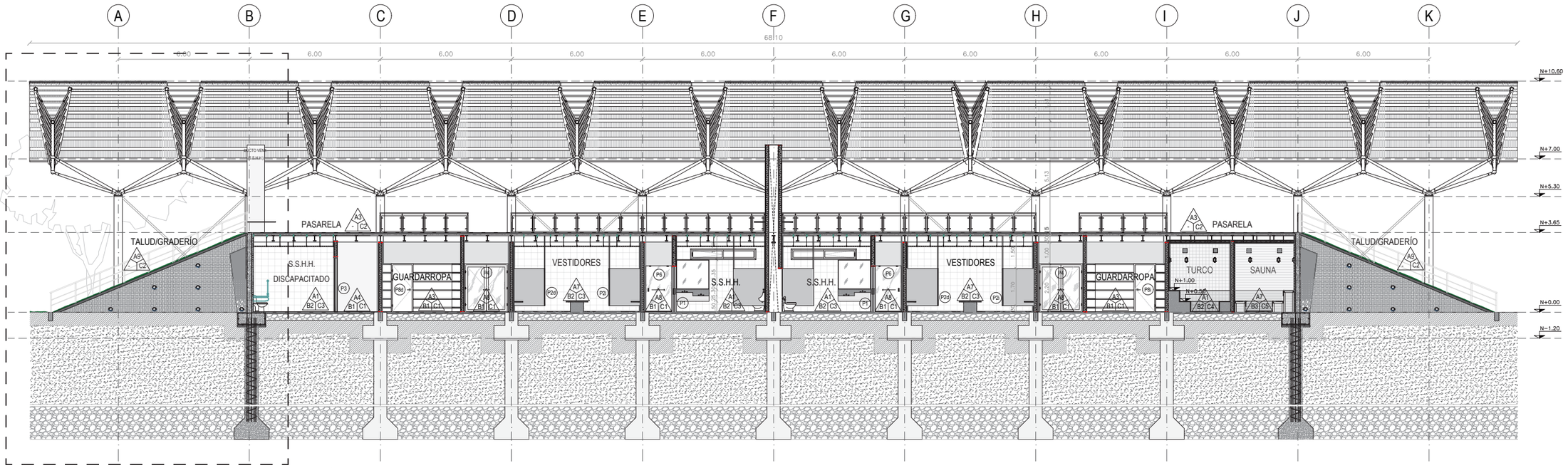
FECHA: JUN 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: C04



A / B C	**A**	ACABADO DE PISO	**ACABADO DE PISO**				**ACABADO DE PARED**		**ACABADO DE TECHO**	
	B	ACABADO DE PARED	A1	PORCELANATO	A7	DECK DE MADERA	B1	PANEL FIBROCEMENTO	C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
	C	ACABADO DE TECHO	A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	A8	POLIETILENO	B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	C2	PANEL ALUZINC
P/V		TIPO DE PUERTA	A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	A9	CÉSPED NATURAL	B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	C3	CIELO RASO METÁLICO
		TIPO DE VENTANA	A4	HORMIGÓN PULIDO	A10	CAUCHO RECICLADO	B4	HORMIGÓN VISTO	C4	CIELO RASO PVC
D1		NOMBRE DEL DETALLE	A5	CERÁMICA	A11	HIERRO NEGRO	B5	PERSIANA METÁLICA	C5	CIELO RASO PVC
C01		LAMINA QUE LO CONTIENE	A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	B6	HIERRO NEGRO		



CORTE CONSTRUCTIVO A-A' (BLOQUE PISCINA)

ESCALA 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CORTE CONSTRUCTIVO A-A'

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

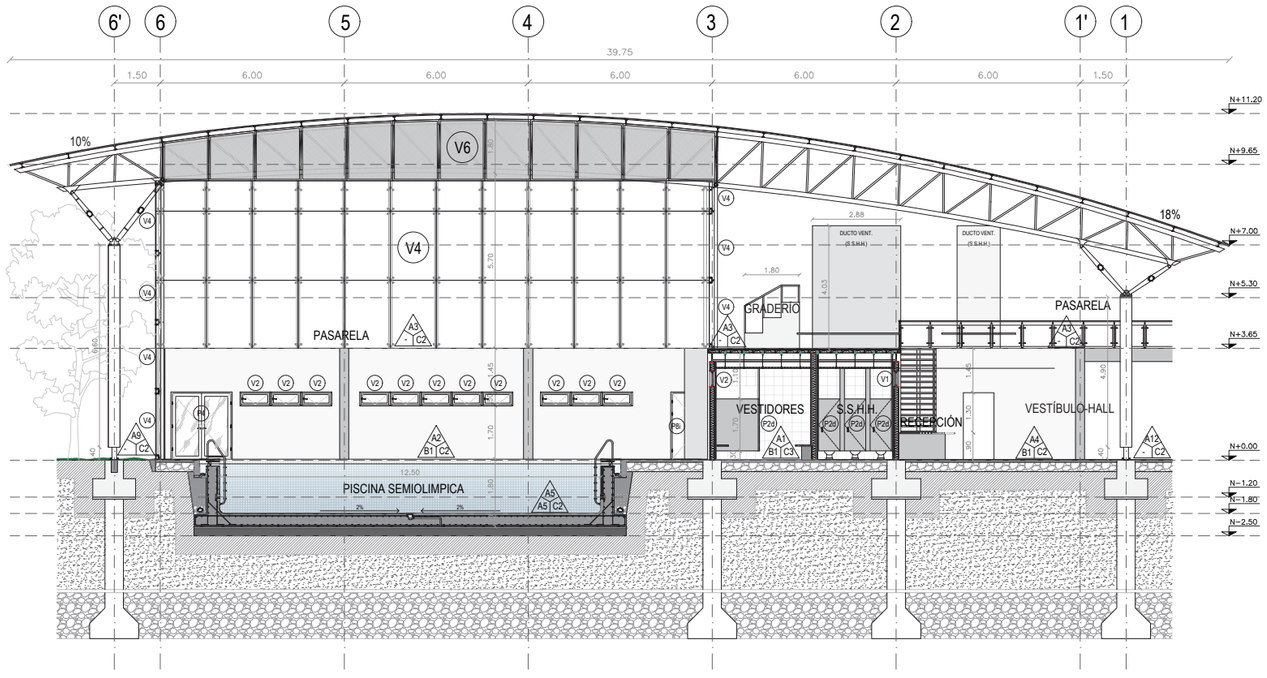
FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
C05



A B C	**A**	ACABADO DE PISO	**ACABADO DE PISO**				**ACABADO DE PARED**		**ACABADO DE TECHO**	
	B	ACABADO DE PARED	**A1**	PORCELANATO	**A7**	DECK DE MADERA	**B1**	PANEL FIBROCEMENTO	**C1**	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
	C	ACABADO DE TECHO	**A2**	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	**A8**	POLIETILENO	**B2**	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	**C2**	PANEL ALUZINC
P/V		TIPO DE PUERTA	**A3**	CEMENTICIO PIGMENTADO	**A9**	CÉSPED NATURAL	**B3**	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	**C3**	CIELO RASO METÁLICO
		TIPO DE VENTANA	**A4**	HORMIGÓN PULIDO	**A10**	CAUCHO RECICLADO	**B4**	HORMIGÓN VISTO	**C4**	CIELO RASO PVC
D1 / C01		NOMBRE DEL DETALLE	**A5**	CERÁMICA	**A11**	HIERRO NEGRO	**B5**	PERSIANA METÁLICA	**C5**	CIELO RASO PVC
		LAMINA QUE LO CONTIENE	**A6**	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	**A12**	HORMIGÓN ESCOBILLADO	**B6**	HIERRO NEGRO		



CORTE FACHADA CONSTRUCTIVA B-B' (BLOQUE PISCINA)
ESCALA 1.200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CORTE FACHADA CONSTRUCTIVA B-B'

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

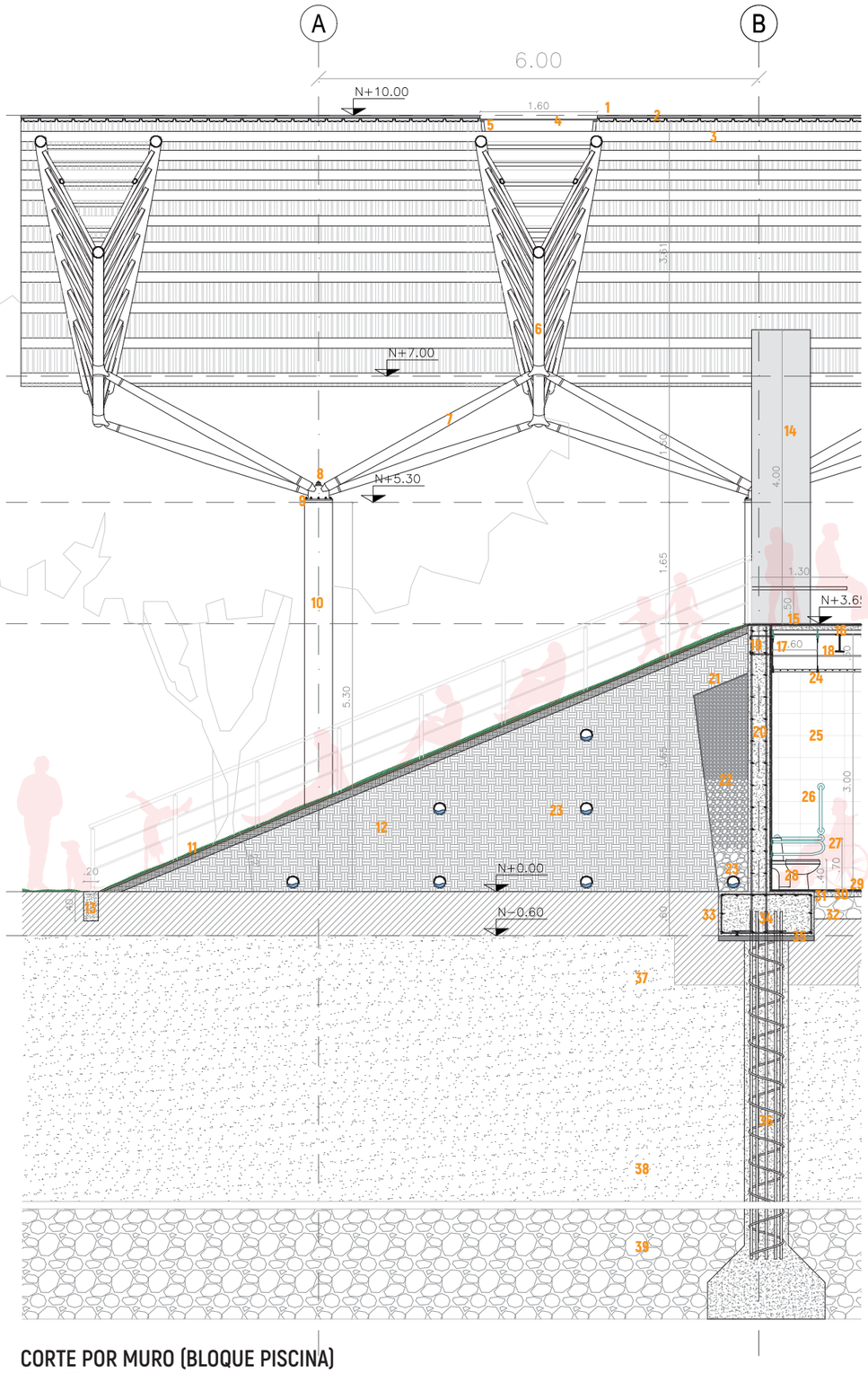
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

FECHA:
JUN 2018

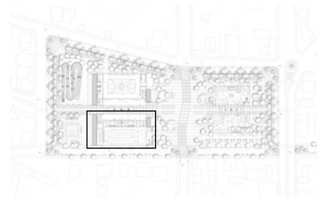
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
C06



CORTE POR MURO (BLOQUE PISCINA)
ESCALA 1.75

A / B C	**A**	ACABADO DE PISO
	B	ACABADO DE PARED
	C	ACABADO DE TECHO
P/V		TIPO DE PUERTA
		TIPO DE VENTANA
D1 / C01		NOMBRE DEL DETALLE / LAMINA QUE LO CONTIENE
ACABADO DE PISO		
A1		PORCELANATO
A2		PORCELANATO ANTIDESLIZANTE
A3		CEMENTICIO PIGMENTADO
A4		HORMIGÓN PULIDO
A5		CERÁMICA
A6		PIEDRA MARTELINADA ANDESITA
A7		DECK DE MADERA
A8		POLIETILENO
A9		CÉSPED NATURAL
A10		CAUCHO RECICLADO
A11		HIERRO NEGRO
A12		HORMIGÓN ESCOBILLADO
ACABADO DE PARED		
B1		PANEL FIBROCEMENTO
B2		PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE
B3		PANEL FIBROCEMENTO MADERA
B4		HORMIGÓN VISTO
B5		PERSIANA METÁLICA
B6		HIERRO NEGRO
ACABADO DE TECHO		
C1		ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
C2		PANEL ALUZINC
C3		CIELO RASO METÁLICO
C4		CIELO RASO PVC
C5		CIELO RASO PVC



1. **PANEL TERMOSOLAR (HELIOCOL HC50)**
   3.85x1.20m
2. **PANEL ALUZINC**
   HunterDouglas CD 460
3. **VIGA DE ACERO IPE 140**
   acabado pintura esmalte anticorrosivo
4. **VIDRIO TEMPLADO**
   e=12mm
5. **PERFIL DE ALUMINIO**
   acabado pintura esmalte anticorrosivo 50x50x2mm
6. **CERCHA METÁLICA CURVA**
   tubulares de ø 6" y ø 2"
7. **TUBULAR DE ACERO**
   ø 6"
8. **PIN DE CONEXIÓN (ARTICULADO)**
   nudo de acero esférico
9. **PLACA METÁLICA CIRCULAR**
   ø38mm e=30mm
10. **COLUMNA TUBULAR**
    doble piel rellena de hormigón ø15 y ø6
11. **CÉSPED NATURAL**
    bermuda (cynodon dactylon)
12. **SUELO NATURAL**
13. **BORDE DE CONFINAMIENTO**
    f'c= 180 kg/cm2
14. **DUCTO DE VENTILACIÓN**
15. **MICROCEMENTO**
    color acero acabado mate e=3mm
16. **LOSA COLABORANTE**
    deck metálico h=12cm
17. **VIGA DE ACERO IPE 300**
    acabado pintura esmalte anticorrosivo
18. **VIGA DE ACERO IPE 240**
    acabado pintura esmalte anticorrosivo
19. **VARILLA ROSCADA PARA ANCLAJE 3/8"**
    tuerca hexagonal 3/8"
20. **MURO DOBLE PANTALLA**
    f'c= 280 kg/cm2
21. **MEMBRANA GEOTEXTIL**
22. **RELLENO DE GRAVA**
    diámetro menor arriba y mayor abajo
23. **TUBERÍA PVC PERFORADO**
    ø6"
24. **CIELO RASO METÁLICO**
    grilla cuadrada de aluzinc 60x60cm
25. **CERÁMICA BEIGE**
    con acabado brillante 24x44cm e=6mm
26. **BARRA RECTO DE APOYO**
    tubo metálico galvanizado ø2" e=2mm
27. **BARRA ABATIBLE DE APOYO**
    tubo metálico galvanizado ø2" e=2mm
28. **INODORO**
    simple descarga FV greco elongado
29. **PORCELANATO**
    alcala blanco 30x30cm e=10mm
30. **MORTERO ADHESIVO**
    bondex premium ≥ 2cm
31. **CAPA DE COMPRENSIÓN**
    h=7cm
32. **PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)**
    h=30cm
33. **PLÁSTICO POLIETILENO**
    impermeabilizante
34. **ZAPATA**
    f'c= 280 kg/cm2
35 **REPLANTILLO DE HORMIGÓN**
    f'c= 180 kg/cm2
36. **PILOTES TIPO CAISSON**
    f'c= 240 kg/cm2
37. **SUELO COMPACTADO**
    al 95% Proctor
38. **SUELO ARCILLOSO**
39. **SUELO DURO**

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CORTE POR MURO CONSTRUCTIVO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

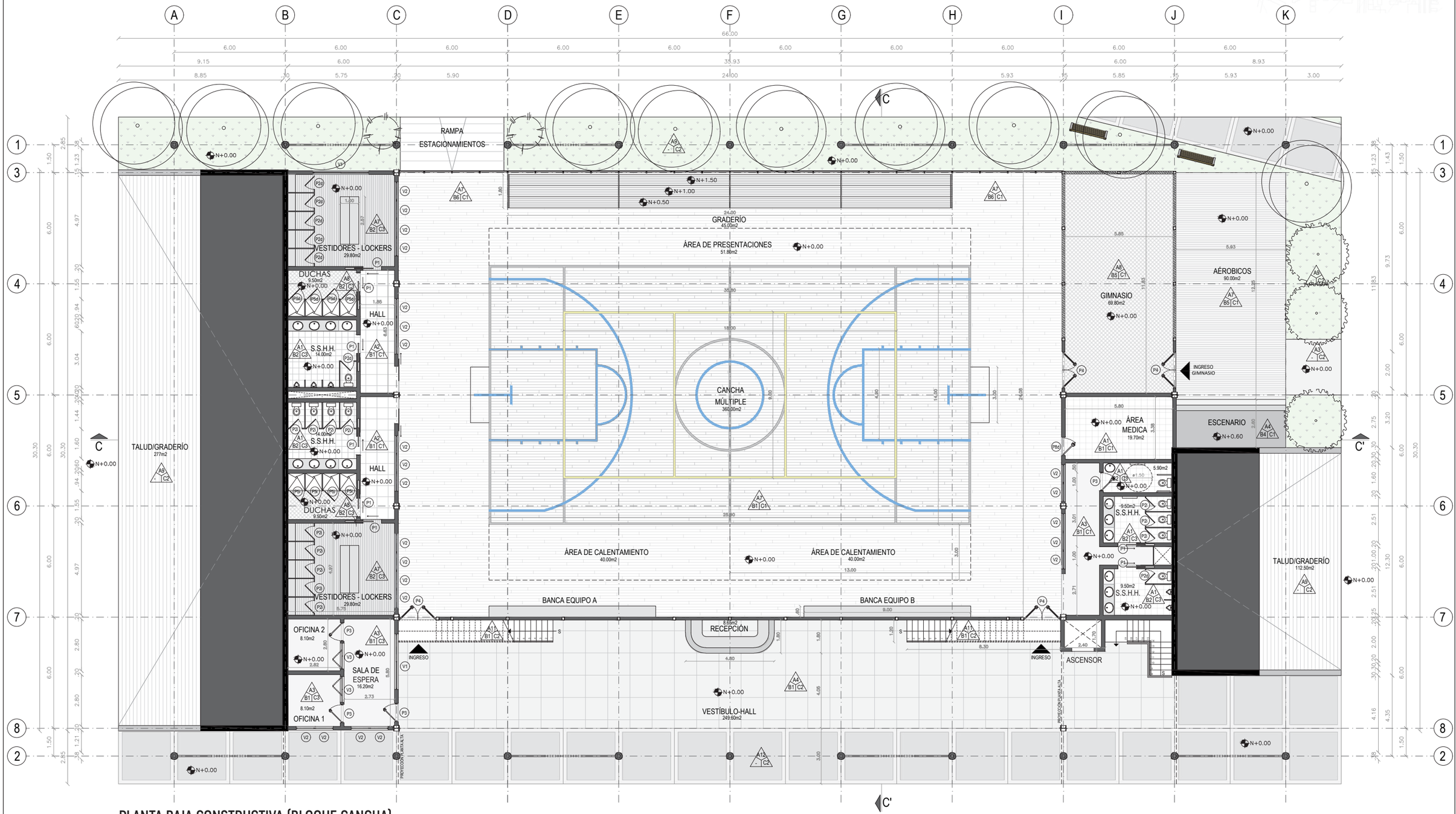
FECHA: JUN 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: C07

A B C	A	ACABADO DE PISO	**ACABADO DE PISO**				**ACABADO DE PARED**		**ACABADO DE TECHO**	
	B	ACABADO DE PARED	A1	PORCELANATO	A7	DECK DE MADERA	B1	PANEL FIBROCEMENTO	C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
	C	ACABADO DE TECHO	A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	A8	POLIETILENO	B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	C2	PANEL ALUZINC
P/V		TIPO DE PUERTA	A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	A9	CÉSPED NATURAL	B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	C3	CIELO RASO METÁLICO
		TIPO DE VENTANA	A4	HORMIGÓN PULIDO	A10	CAUCHO RECICLADO	B4	HORMIGÓN VISTO	C4	CIELO RASO PVC
D1 / C01		NOMBRE DEL DETALLE	A5	CERÁMICA	A11	HIERRO NEGRO	B5	PERSIANA METÁLICA	C5	CIELO RASO PVC
		LAMINA QUE LO CONTIENE	A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	B6	HIERRO NEGRO		





PLANTA BAJA CONSTRUCTIVA (BLOQUE CANCHA)
ESCALA 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA BAJA CONSTRUCTIVA (BLOQUE CANCHA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

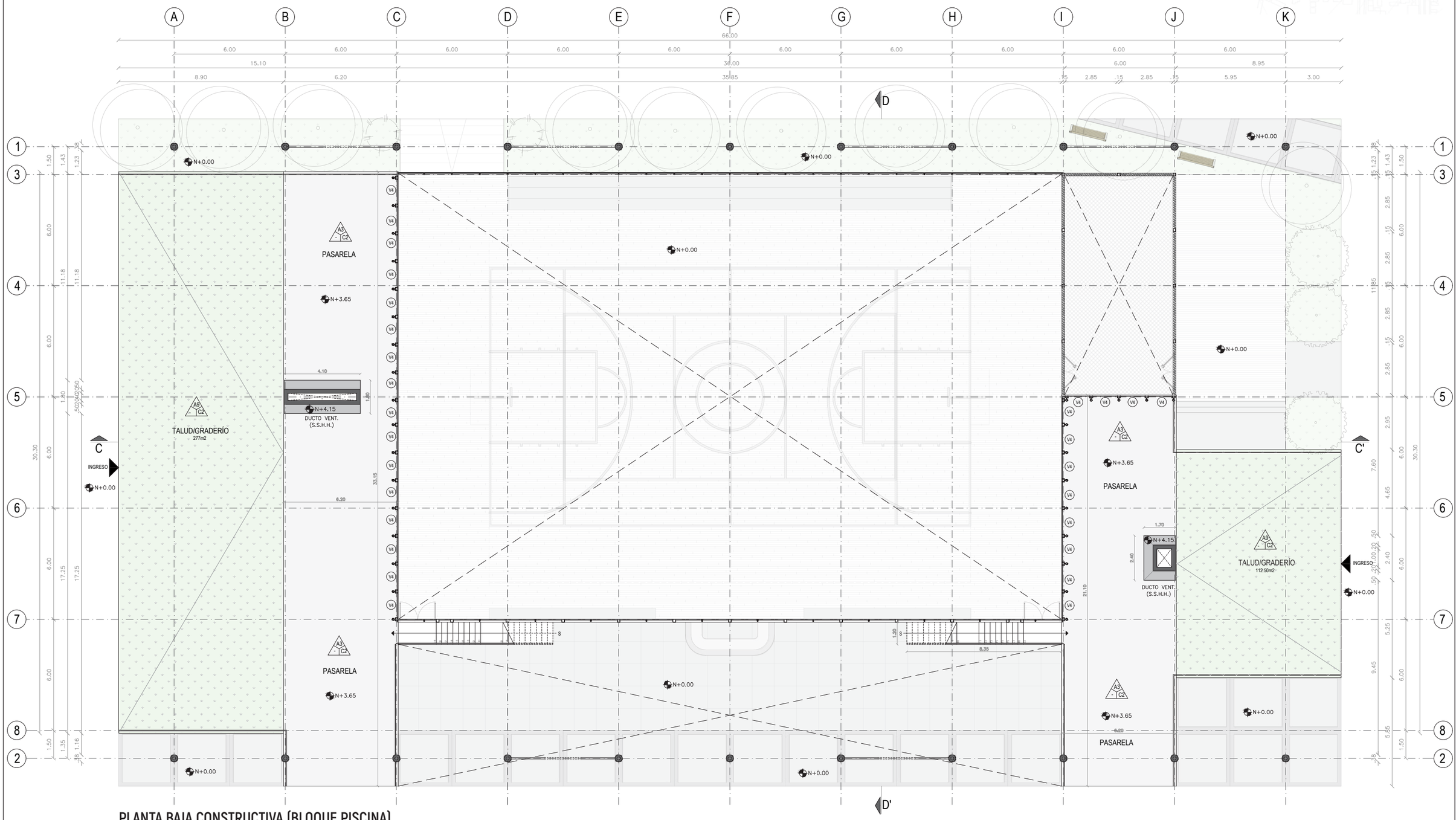
FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
C08

A B C	A	ACABADO DE PISO	**ACABADO DE PISO**				**ACABADO DE PARED**		**ACABADO DE TECHO**
	B	ACABADO DE PARED	A1	PORCELANATO	A7	DECK DE MADERA	B1	PANEL FIBROCEMENTO	C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
	C	ACABADO DE TECHO	A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	A8	POLIETILENO	B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	C2	PANEL ALUZINC
P/V		TIPO DE PUERTA	A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	A9	CÉSPED NATURAL	B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	C3	CIELO RASO METÁLICO
		TIPO DE VENTANA	A4	HORMIGÓN PULIDO	A10	CAUCHO RECICLADO	B4	HORMIGÓN VISTO	C4	CIELO RASO PVC
D1		NOMBRE DEL DETALLE	A5	CERÁMICA	A11	HIERRO NEGRO	B5	PERSIANA METÁLICA	C5	CIELO RASO PVC
C01		LAMINA QUE LO CONTIENE	A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	B6	HIERRO NEGRO		





PLANTA BAJA CONSTRUCTIVA (BLOQUE PISCINA)
ESCALA 1:200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PLANTA ALTA CONSTRUCTIVA (BLOQUE CANCHA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

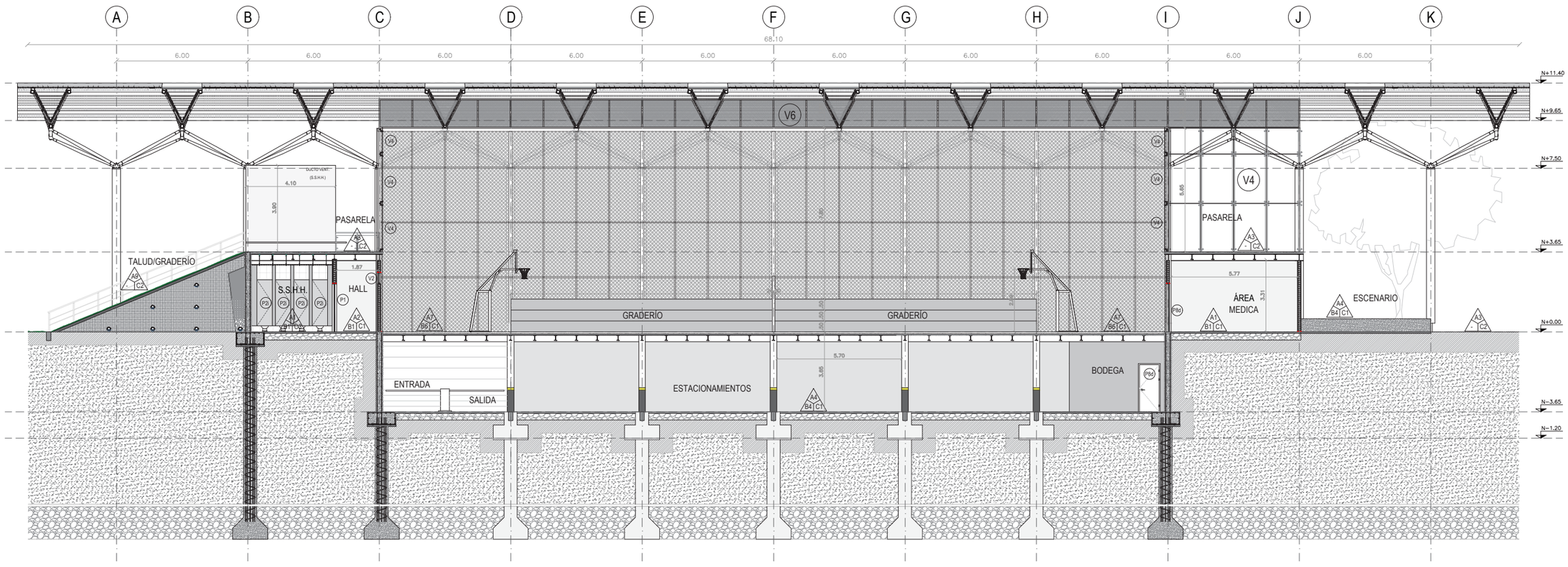
FECHA: JUN 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: C09



A / B C	**A**	ACABADO DE PISO	**ACABADO DE PISO**				**ACABADO DE PARED**		**ACABADO DE TECHO**	
	B	ACABADO DE PARED	A1	PORCELANATO	A7	DECK DE MADERA	B1	PANEL FIBROCEMENTO	C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
	C	ACABADO DE TECHO	A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	A8	POLIETILENO	B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	C2	PANEL ALUZINC
P/V		TIPO DE PUERTA	A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	A9	CÉSPED NATURAL	B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	C3	CIELO RASO METÁLICO
		TIPO DE VENTANA	A4	HORMIGÓN PULIDO	A10	CAUCHO RECICLADO	B4	HORMIGÓN VISTO	C4	CIELO RASO PVC
D1		NOMBRE DEL DETALLE	A5	CERÁMICA	A11	HIERRO NEGRO	B5	PERSIANA METÁLICA	C5	CIELO RASO PVC
C01		LAMINA QUE LO CONTIENE	A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	B6	HIERRO NEGRO		



CORTE FACHADA CONSTRUCTIVO C-C' (BLOQUE CANCHA)
ESCALA 1.200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CORTE FACHADA CONSTRUCTIVA C-C'

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

FECHA:
JUN 2018

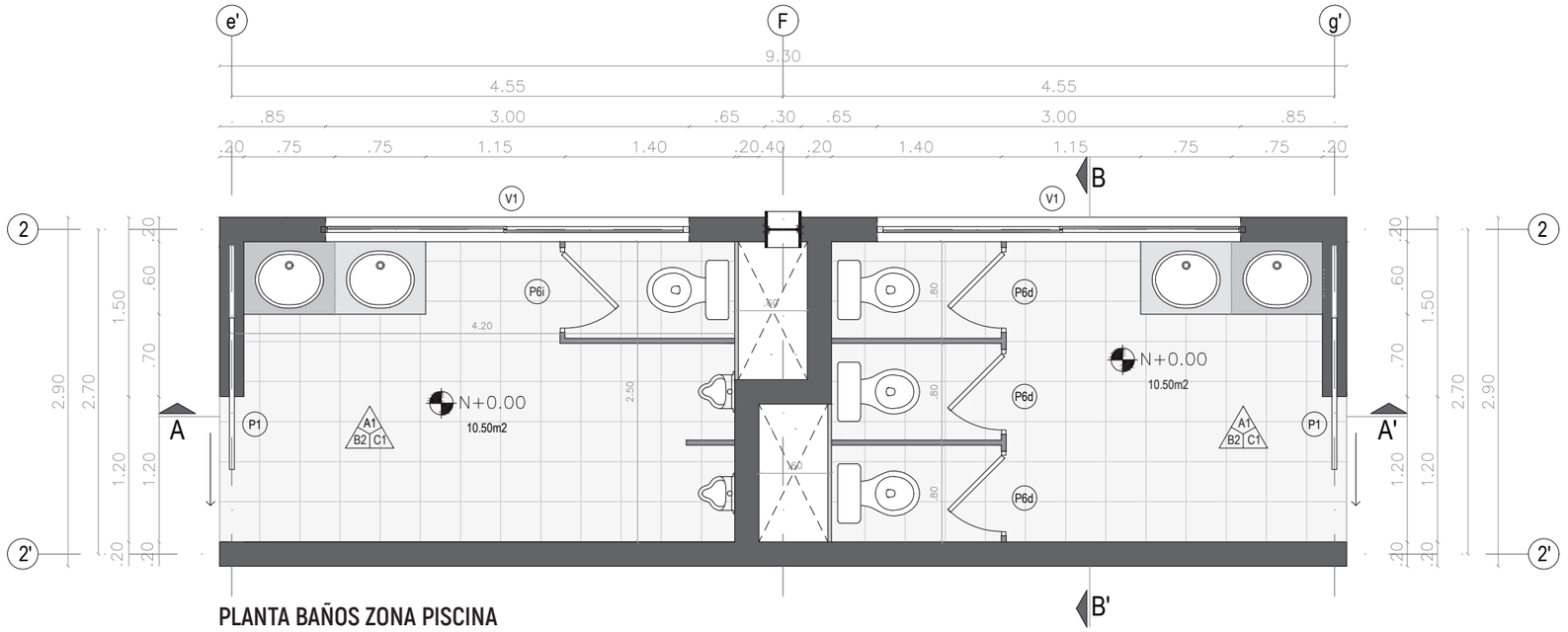
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
C10

PLANOS DE **D**ETALLE

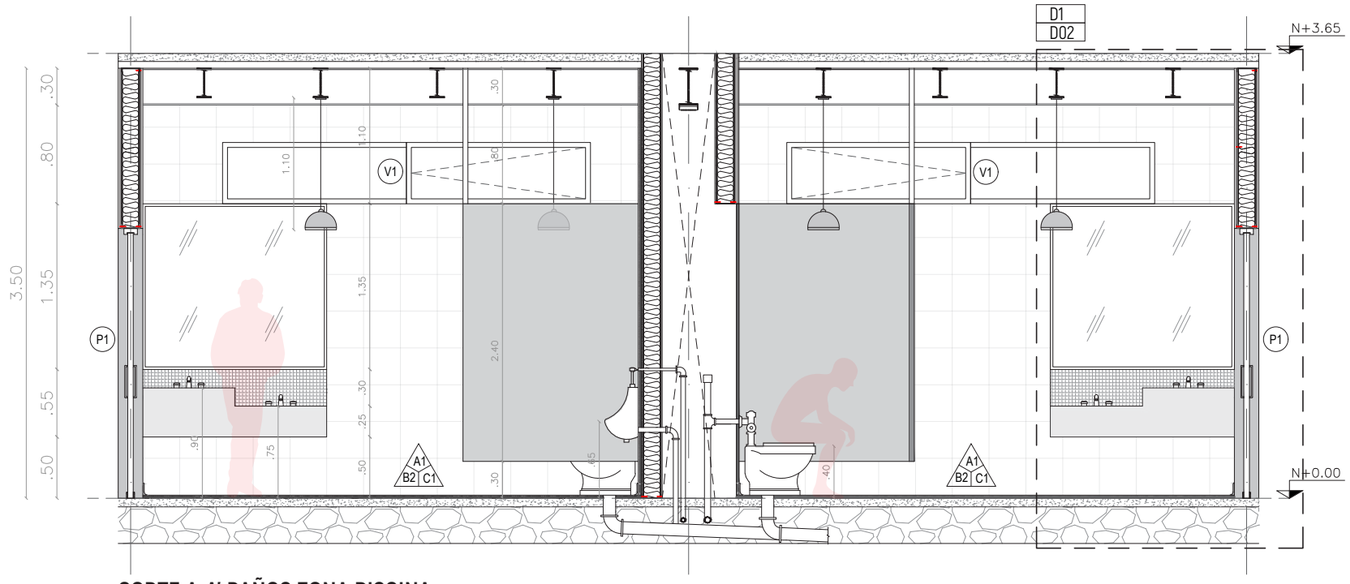
ÍNDICE

DETALLE DE BAÑO ____ **D01-D02**
DETALLE DE COCINA/CAFETERÍA ____ **D03-D04**
DETALLE SAUNA/TURCO ____ **D05-D06**
DETALLE DE ESCALERA ____ **D07-D08**
DETALLE BOULEVARD BORDE ____ **D09-D010**
DETALLE ÁREA COMERCIO/BOULEVARD CANAL ____ **D11-D12**
DETALLES VARIOS ____ **D13**
DETALLE SIGNIFICATIVO (PISCINA) ____ **D14**
DETALLE Y CUADRO DE PUERTAS ____ **D15**
DETALLE Y CUADRO DE VENTANAS ____ **D16**



PLANTA BAÑOS ZONA PISCINA

ESCALA 1.50



CORTE A-A' BAÑOS ZONA PISCINA

ESCALA 1.50

A / B C	**A** ACABADO DE PISO
	B ACABADO DE PARED
	C ACABADO DE TECHO
P/V	TIPO DE PUERTA
	TIPO DE VENTANA
D1	NOMBRE DEL DETALLE
C01	LAMINA QUE LO CONTIENE
ACABADO DE PISO	
A1	PORCELANATO
A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE
A3	CEMENTICIO PIGMENTADO
A4	HORMIGÓN PULIDO
A5	CERÁMICA
A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA
A7	DECK DE MADERA
A8	POLIETILENO
A9	CÉSPED NATURAL
A10	CAUCHO RECICLADO
A11	HIERRO NEGRO
A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO
ACABADO DE PARED	
B1	PANEL FIBROCEMENTO
B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE
B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA
B4	HORMIGÓN VISTO
B5	PERSIANA METÁLICA
B6	HIERRO NEGRO
ACABADO DE TECHO	
C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
C2	PANEL ALUZINC
C3	CIELO RASO METÁLICO
C4	CIELO RASO PVC
C5	CIELO RASO PVC

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE BAÑO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

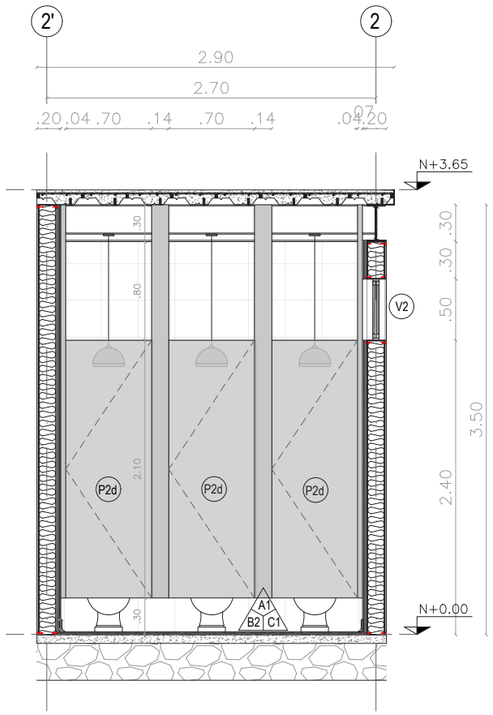
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA
CORTE

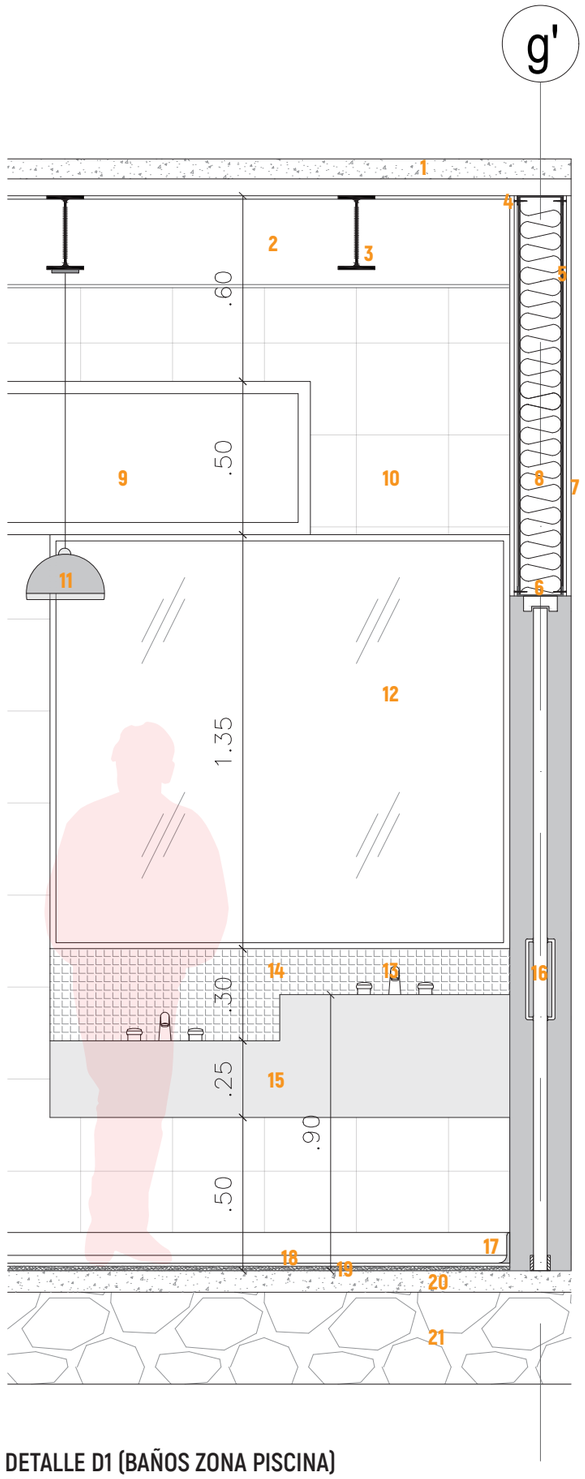
FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
D01

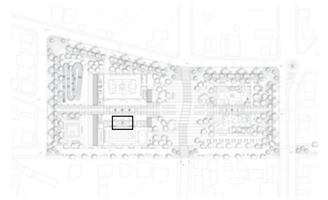


CORTE B-B' BAÑOS ZONA PISCINA
ESCALA 1.50



DETALLE D1 (BAÑOS ZONA PISCINA)
ESCALA 1.20

1. **LOSA COLABORANTE**
   deck metálico h=12cm
2. **VIGA DE ACERO IPE 300**
   acabado pintura esmalte anticorrosivo
3. **VIGA DE ACERO IPE 240**
   acabado pintura esmalte anticorrosivo
4. **TORNILLO CABEZA DE TROMPETA**
5. **PARANTE DE ACERO GALVANIZADO**
   140x64mm
6. **CANAL DE CARGA GALVANIZADO**
   150x64mm
7. **PANEL DE FIBROCEMENTO**
   superboard enchape e=10mm
8. **ESPUMA DE POLIURETANO**
   sika boom e=100mm
9. **VENTANA V1**
   corrediza 300x50cm
10. **CERÁMICA BRILLANTE**
    color beige 24x44cm e=6mm
11. **LAMPARA DE ACERO COLGANTE**
    foco fluorescente 60 watts
12. **ESPEJO EMPOTRADO DE BAÑO**
    150x135cm
13. **GRIFERÍA PRESSMATIC FV**
14. **SALPICADERO DE GRANITO**
    lenon white e=20mm
15. **MESÓN DE MARMOL**
    cristal ice e=20mm
16. **PUERTA TIPO P1**
    corrediza empotrada 215x105cm
17. **ZÓCALO MEDIA CAÑA PARA SANITARIOS**
    e=4mm
18. **PORCELANATO**
    color alcala blanco 30x30cm e=10mm
19. **MORTERO ADHESIVO**
    bondex premium ≥ 2cm
20. **CAPA DE COMPRENSIÓN**
    h=7cm
21. **PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)**
    h=30cm



A B C	**A** ACABADO DE PISO
	B ACABADO DE PARED
	C ACABADO DE TECHO
P/V	TIPO DE PUERTA
	TIPO DE VENTANA
D1	NOMBRE DEL DETALLE
C01	LAMINA QUE LO CONTIENE
ACABADO DE PISO	
A1	PORCELANATO
A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE
A3	CEMENTICIO PIGMENTADO
A4	HORMIGÓN PULIDO
A5	CERÁMICA
A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA
A7	DECK DE MADERA
A8	POLIETILENO
A9	CÉSPED NATURAL
A10	CAUCHO RECICLADO
A11	HIERRO NEGRO
A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO
ACABADO DE PARED	
B1	PANEL FIBROCEMENTO
B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE
B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA
B4	HORMIGÓN VISTO
B5	PERSIANA METÁLICA
B6	HIERRO NEGRO
ACABADO DE TECHO	
C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
C2	PANEL ALUZINC
C3	CIELO RASO METÁLICO
C4	CIELO RASO PVC
C5	CIELO RASO PVC

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE BAÑO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

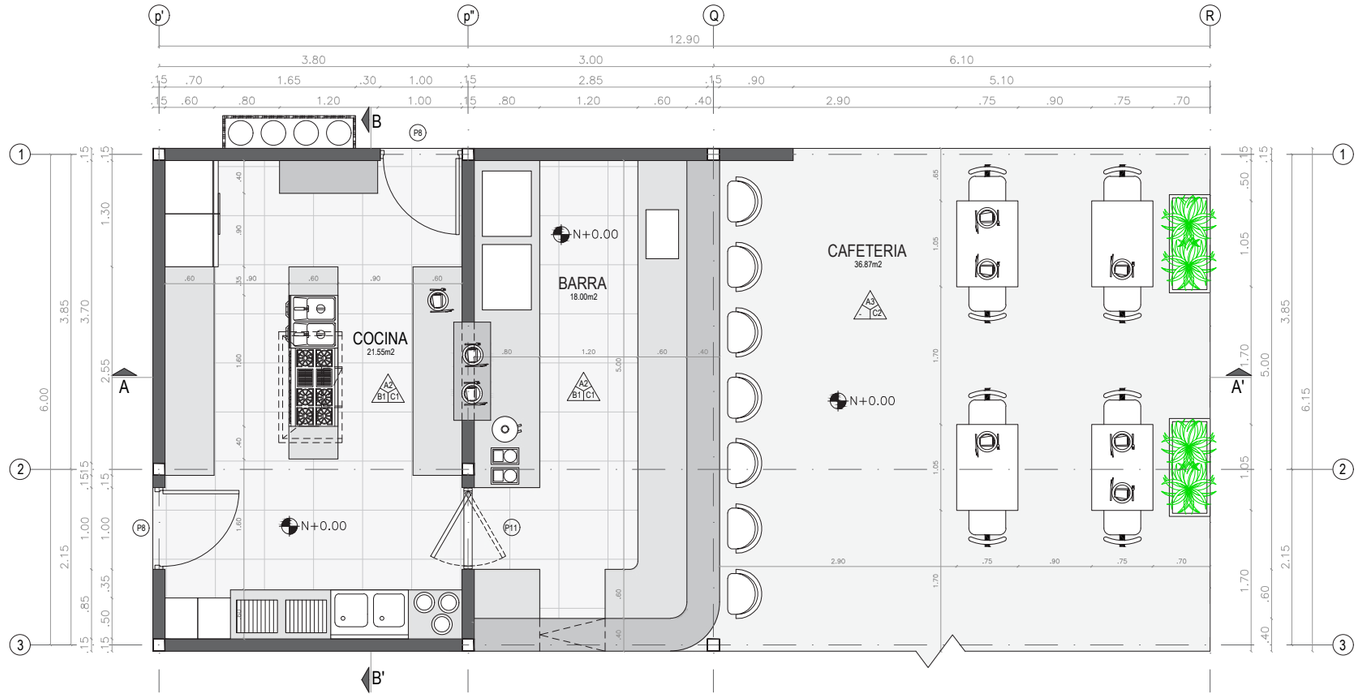
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

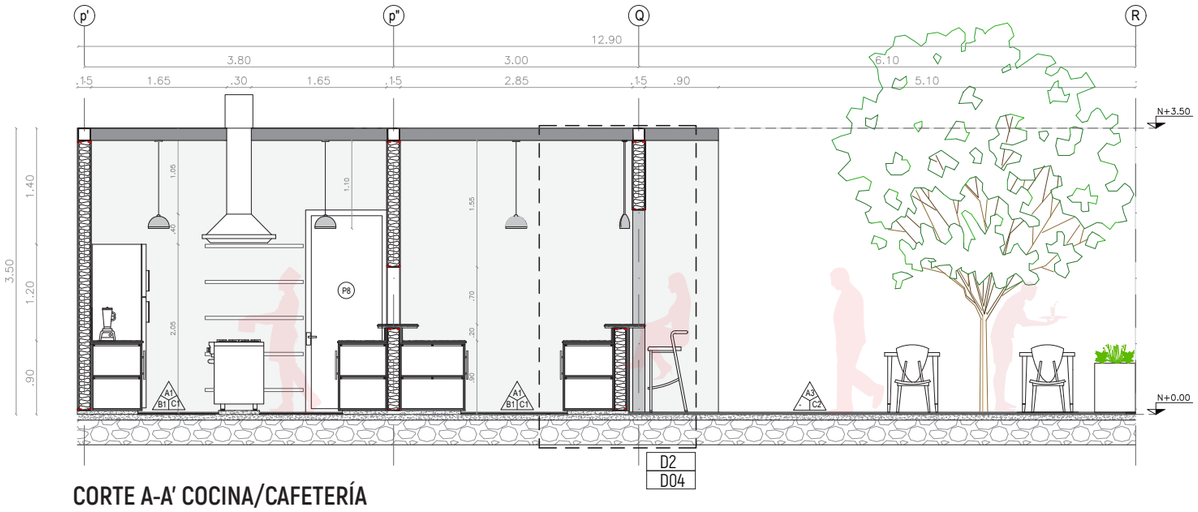
FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
D02



PLANTA COCINA/CAFETERÍA
ESCALA 1.75



CORTE A-A' COCINA/CAFETERÍA
ESCALA 1.75

A B C	**A**	ACABADO DE PISO
	B	ACABADO DE PARED
	C	ACABADO DE TECHO
P/V		TIPO DE PUERTA
		TIPO DE VENTANA
D1 / C01		NOMBRE DEL DETALLE / LAMINA QUE LO CONTIENE
ACABADO DE PISO		
A1	PORCELANATO	
A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	
A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	
A4	HORMIGÓN PULIDO	
A5	CERÁMICA	
A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	
A7	DECK DE MADERA	
A8	POLIETILENO	
A9	CÉSPED NATURAL	
A10	CAUCHO RECICLADO	
A11	HIERRO NEGRO	
A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	
ACABADO DE PARED		
B1	PANEL FIBROCEMENTO	
B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE	
B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA	
B4	HORMIGÓN VISTO	
B5	PERSIANA METÁLICA	
B6	HIERRO NEGRO	
ACABADO DE TECHO		
C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA	
C2	PANEL ALUZINC	
C3	CIELO RASO METÁLICO	
C4	CIELO RASO PVC	
C5	CIELO RASO PVC	

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE COCINA/CAFETERÍA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

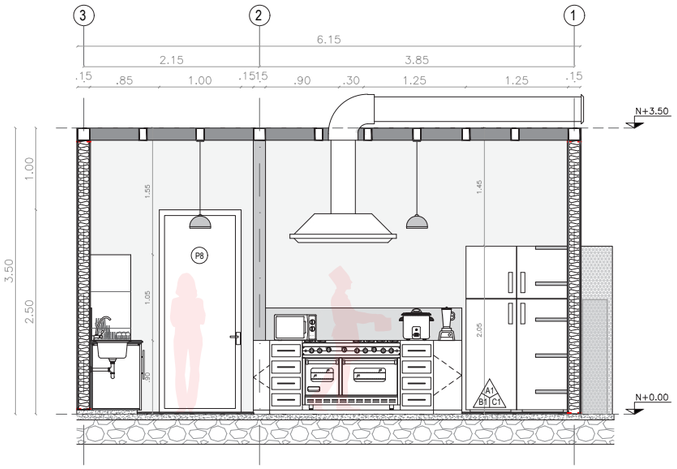
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA
CORTE

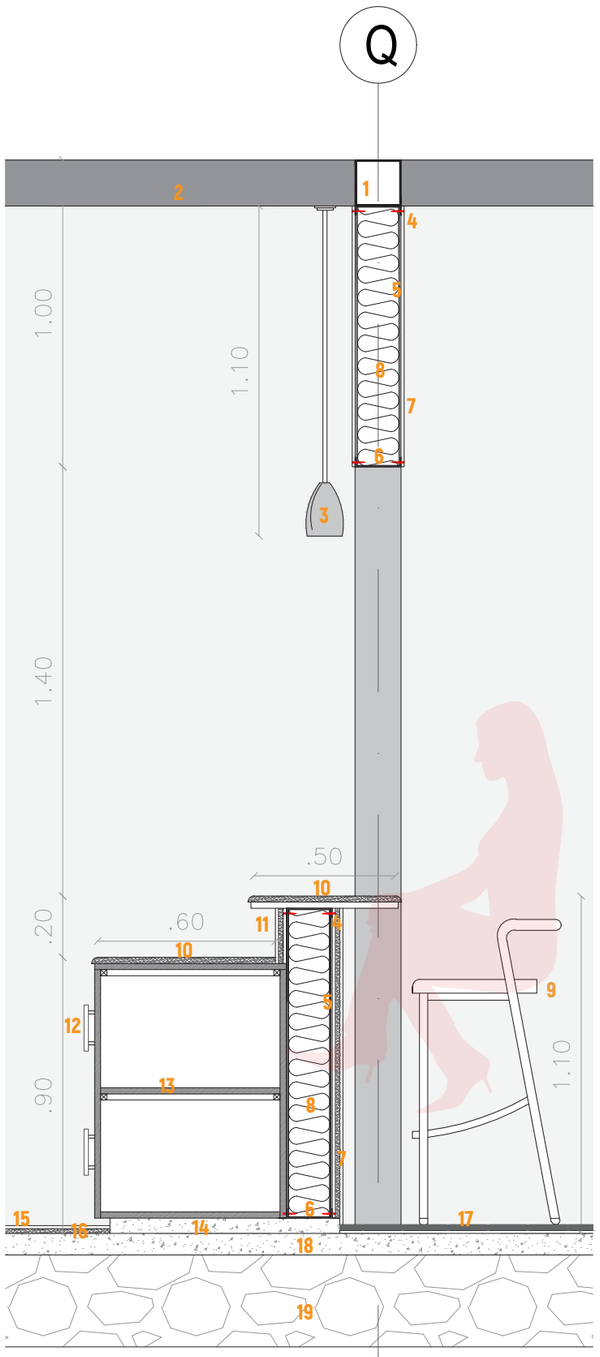
FECHA: JUN 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: D03



CORTE B-B' COCINA/CAFETERÍA
ESCALA 1.75



DETALLE D2 (COCINA/CAFETERÍA)
ESCALA 1.20

1. **TUBO ESTRUCTURAL CUADRADA**
   150x150mm
2. **TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR**
   150x100mm
3. **LAMPARA COLGANTE SATINADA DE VIDRIO**
   foco fluorescente 60 watts
4. **TORNILLO CABEZA DE TROMPETA**
5. **PARANTE DE ACERO GALVANIZADO**
   140x64mm
6. **CANAL DE CARGA GALVANIZADO**
   150x64mm
7. **PANEL DE FIBROCEMENTO**
   superboard estándar e=10mm
8. **ESPUMA DE POLIURETANO**
   sika boom e=100mm
9. **SILLA METÁLICA PARA BARRA**
   h=80cm
10. **MESÓN DE GRANITO**
    dark grey e=20mm
11. **SALPICADERO DE GRANITO**
    dark grey e=20mm
12. **TIRADERA METÁLICA**
    cilíndrica 18cm longitud
13. **MADERA AGLOMERADA**
    e=20mm recubrimiento hidrofugo
14. **BASE DE HORMIGÓN**
    h=5cm f'c= 180 kg/cm2
15. **PORCELANATO**
    color alcala blanco 30x30cm e=10mm
16. **MORTERO ADHESIVO**
    bondex premium ≥ 2cm
17. **CEMENTICIO PIGMENTADO**
    microcemento de alto transito sin juntas
18. **CAPA DE COMPRENSIÓN**
    h=7cm
19. **PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)**
    h=30cm

A / B C	**A** ACABADO DE PISO
	B ACABADO DE PARED
	C ACABADO DE TECHO
P/V	TIPO DE PUERTA
	TIPO DE VENTANA
D1 / C01	NOMBRE DEL DETALLE
	LAMINA QUE LO CONTIENE
ACABADO DE PISO	
A1	PORCELANATO
A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE
A3	CEMENTICIO PIGMENTADO
A4	HORMIGÓN PULIDO
A5	CERÁMICA
A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA
A7	DECK DE MADERA
A8	POLIETILENO
A9	CÉSPED NATURAL
A10	CAUCHO RECICLADO
A11	HIERRO NEGRO
A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO
ACABADO DE PARED	
B1	PANEL FIBROCEMENTO
B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE
B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA
B4	HORMIGÓN VISTO
B5	PERSIANA METÁLICA
B6	HIERRO NEGRO
ACABADO DE TECHO	
C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
C2	PANEL ALUZINC
C3	CIELO RASO METÁLICO
C4	CIELO RASO PVC
C5	CIELO RASO PVC

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE COCINA/CAFETERÍA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

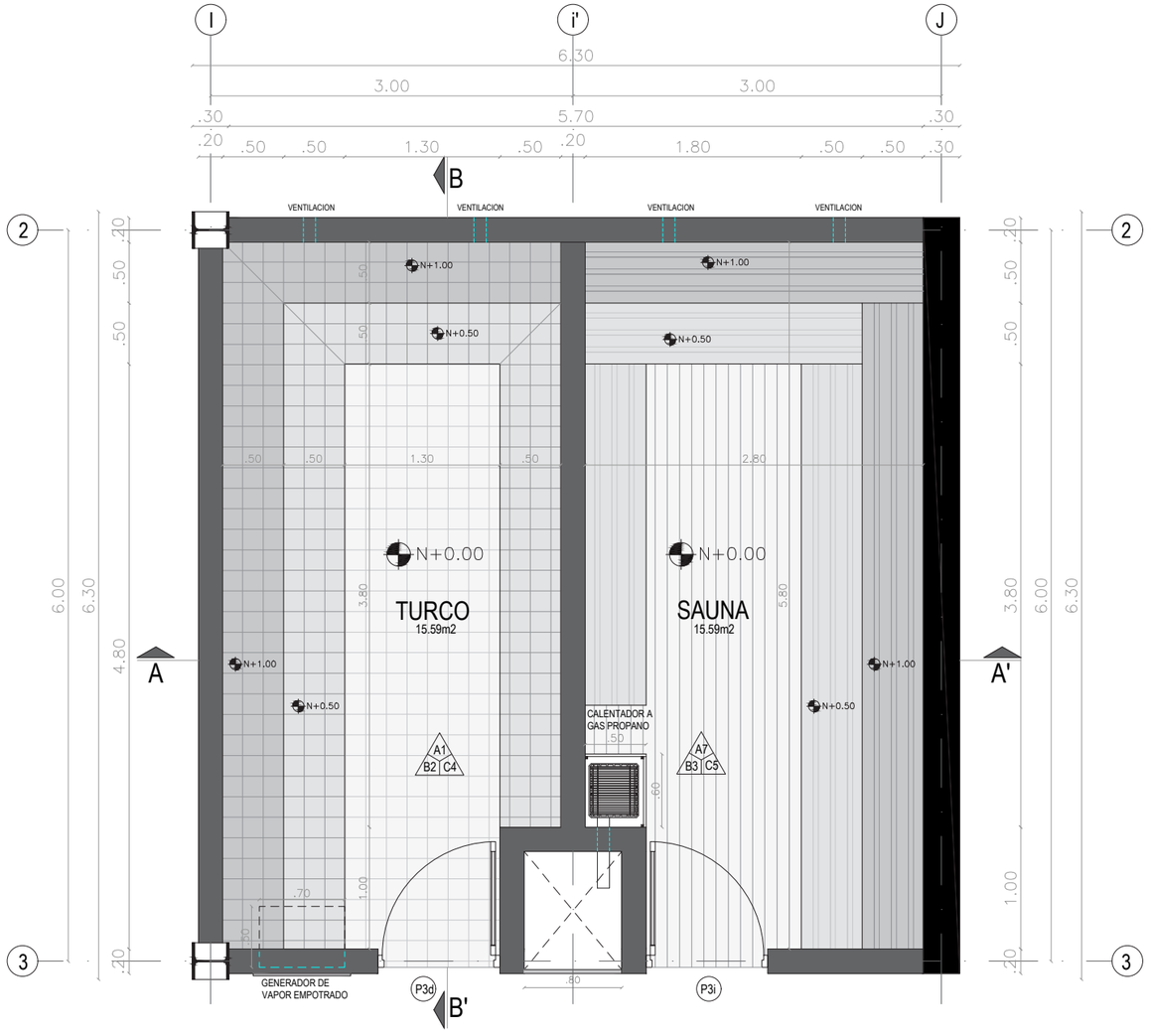
FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

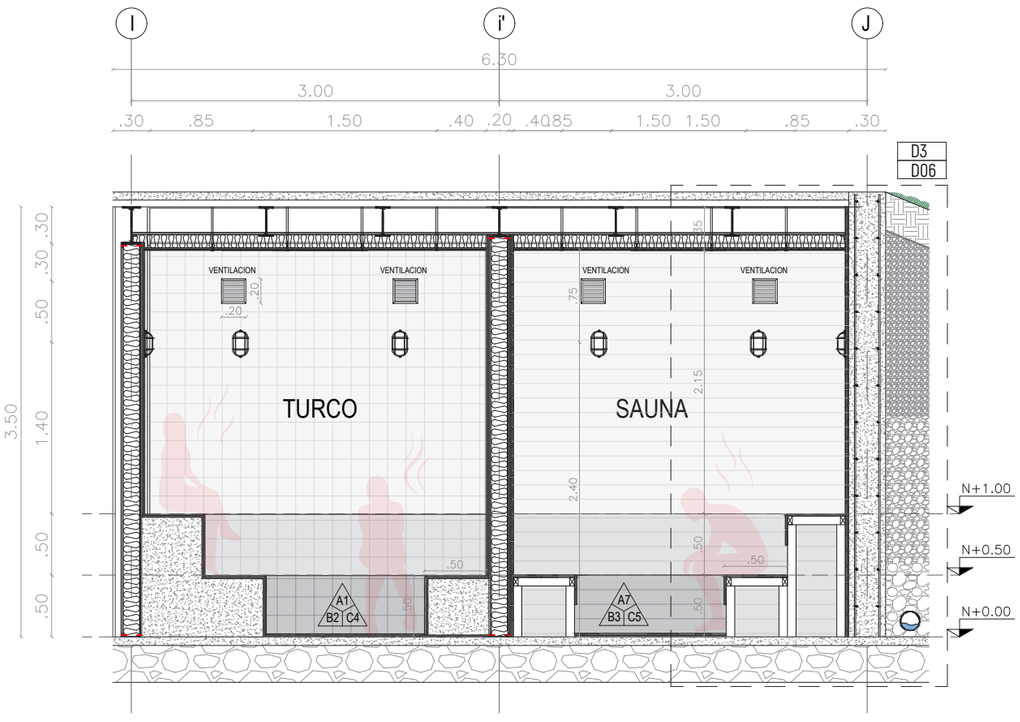
LÁMINA:
D04

A B C	**A**	ACABADO DE PISO
	B	ACABADO DE PARED
	C	ACABADO DE TECHO
P/V		TIPO DE PUERTA
		TIPO DE VENTANA
D1 C01		NOMBRE DEL DETALLE
		LAMINA QUE LO CONTIENE

ACABADO DE PISO		**ACABADO DE PARED**	
A1	PORCELANATO	B1	PANEL FIBROCEMENTO
A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE
A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA
A4	HORMIGÓN PULIDO	B4	HORMIGÓN VISTO
A5	CERÁMICA	B5	PERSIANA METÁLICA
A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	B6	HIERRO NEGRO
A7	DECK DE MADERA	**ACABADO DE TECHO**	
A8	POLIETILENO	C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
A9	CÉSPED NATURAL	C2	PANEL ALUZINC
A10	CAUCHO RECICLADO	C3	CIELO RASO METÁLICO
A11	HIERRO NEGRO	C4	CIELO RASO PVC
A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	C5	CIELO RASO PVC



PLANTA SAUNA/TURCO
ESCALA 1.50



CORTE A-A' SAUNA/TURCO
ESCALA 1.50

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE SAUNA/TURCO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

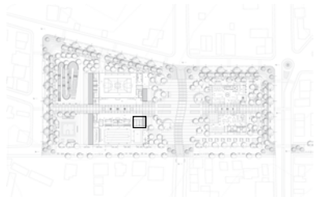
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA
CORTE

FECHA:
JUN 2018

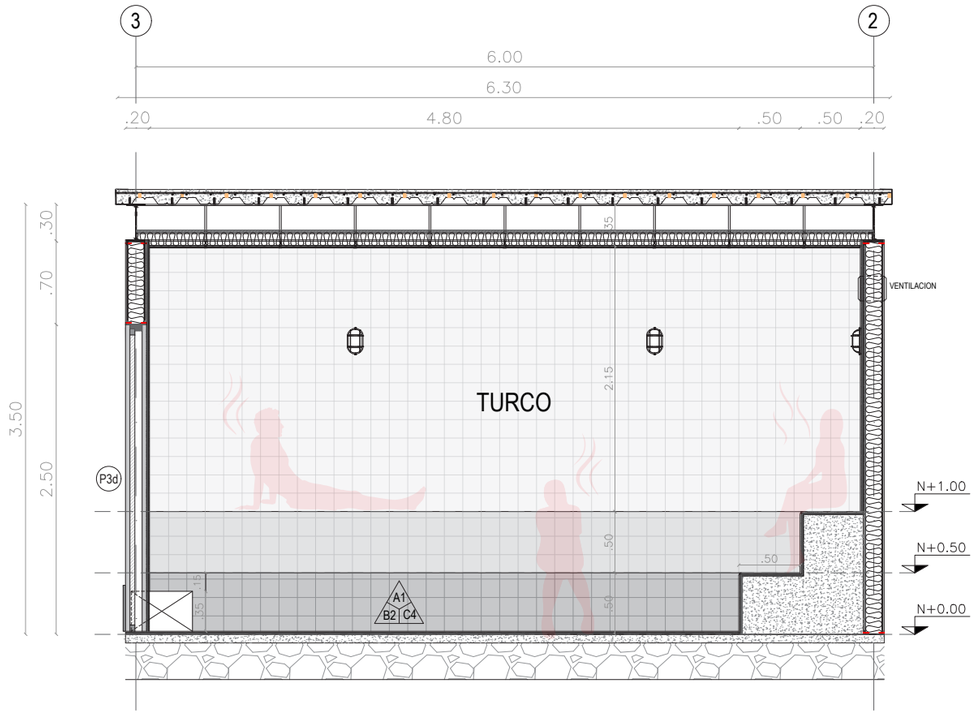
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
D05

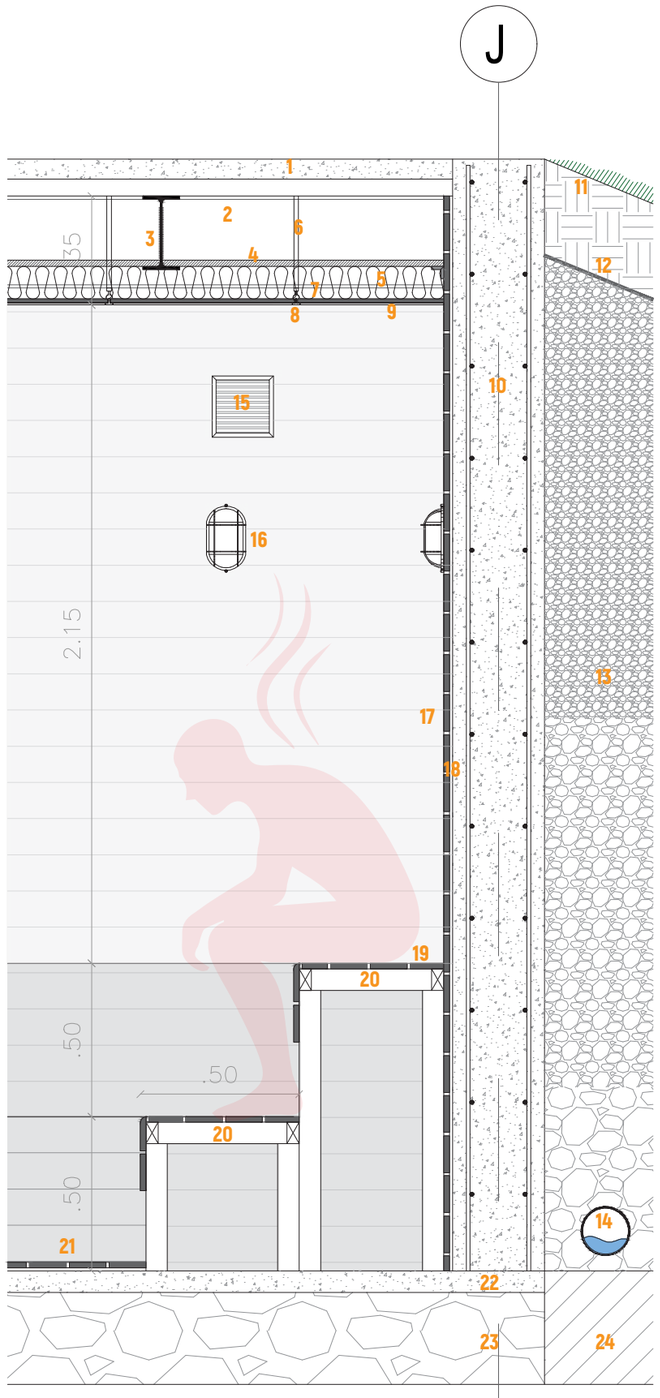


A B C	**A** ACABADO DE PISO
	B ACABADO DE PARED
	C ACABADO DE TECHO
P/V	TIPO DE PUERTA
	TIPO DE VENTANA
D1 / C01	NOMBRE DEL DETALLE
	LAMINA QUE LO CONTIENE

ACABADO DE PISO		ACABADO DE PARED	
A1	PORCELANATO	B1	PANEL FIBROCEMENTO
A2	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE	B2	PANEL FIBROCEMENTO ENCHAPE
A3	CEMENTICIO PIGMENTADO	B3	PANEL FIBROCEMENTO MADERA
A4	HORMIGÓN PULIDO	B4	HORMIGÓN VISTO
A5	CERÁMICA	B5	PERSIANA METÁLICA
A6	PIEDRA MARTELINADA ANDESITA	B6	HIERRO NEGRO
A7	DECK DE MADERA	**ACABADO DE TECHO**	
A8	POLIETILENO	C1	ESTRUCTURA METÁLICA VISTA
A9	CÉSPED NATURAL	C2	PANEL ALUZINC
A10	CAUCHO RECICLADO	C3	CIELO RASO METÁLICO
A11	HIERRO NEGRO	C4	CIELO RASO PVC
A12	HORMIGÓN ESCOBILLADO	C5	CIELO RASO PVC



CORTE B-B' SAUNA/TURCO
ESCALA 1.50



DETALLE D3 (SAUNA)
ESCALA 1.20

1. **LOSA COLABORANTE**
   deck metálico h=12cm
2. **VIGA DE ACERO IPE 300**
   acabado pintura esmalte anticorrosivo
3. **VIGA DE ACERO IPE 240**
   acabado pintura esmalte anticorrosivo
4. **MADERA CONTRACHAPADA FENÓLICA**
   eucalipto e=18mm
5. **ESPUMA DE POLIURETANO**
   sika boom e=100mm
6. **CANAL PRIMARIO O DE CARGA**
   64x38mm
7. **PERFIL SECUNDARIO OMEGA**
   38x38mm
8. **TORNILLO PUNTA DE BROCA DE 1"**
9. **CIELO RASO PVC**
   tabillas antihumedad e=8mm
10. **MURO DOBLE PANTALLA**
    f'c= 280 kg/cm2
11. **CÉSPED NATURAL**
    bermuda (cynodon dactylon)
12. **MEMBRANA GEOTEXTIL**
13. **RELLENO DE GRAVA**
    diámetro menor arriba y mayor abajo
14. **TUBERÍA PVC PERFORADO ø6"**
15. **VENTILACIÓN SALIDA DE AIRE**
    Vents 150 extractor de 220v
16. **LUMINARIA BLINDADA**
    54 watts
17. **PANEL DE FIBROCEMENTO**
    superboard de madera e=10mm
18. **BARRERA DE VAPOR**
    Hcontrol Reflex lamina reflectora impermeable e=2mm
19. **BANCA DE MADERA EUCALIPTO**
    tratada con aceite de linaza e=18mm
20. **LISTÓN DE MADERA EUCALIPTO**
    tratada con aceite de linaza 7x4x244cm
21. **DECK DE MADERA ARKODECK ®**
    ranurado color nogal e=25mm
22. **CAPA DE COMPRENSIÓN**
    h=7cm
23. **PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)**
    h=30cm
24. **SUELO COMPACTADO**
    al 95% Proctor

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE SAUNA/TURCO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

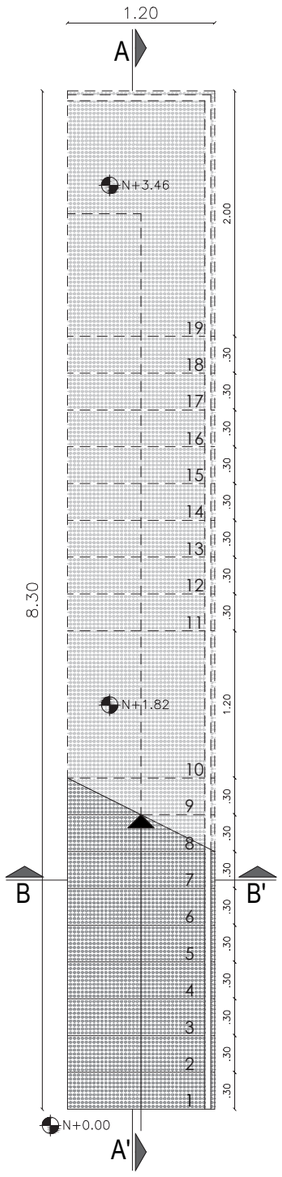
CORTE

FECHA: JUN 2018

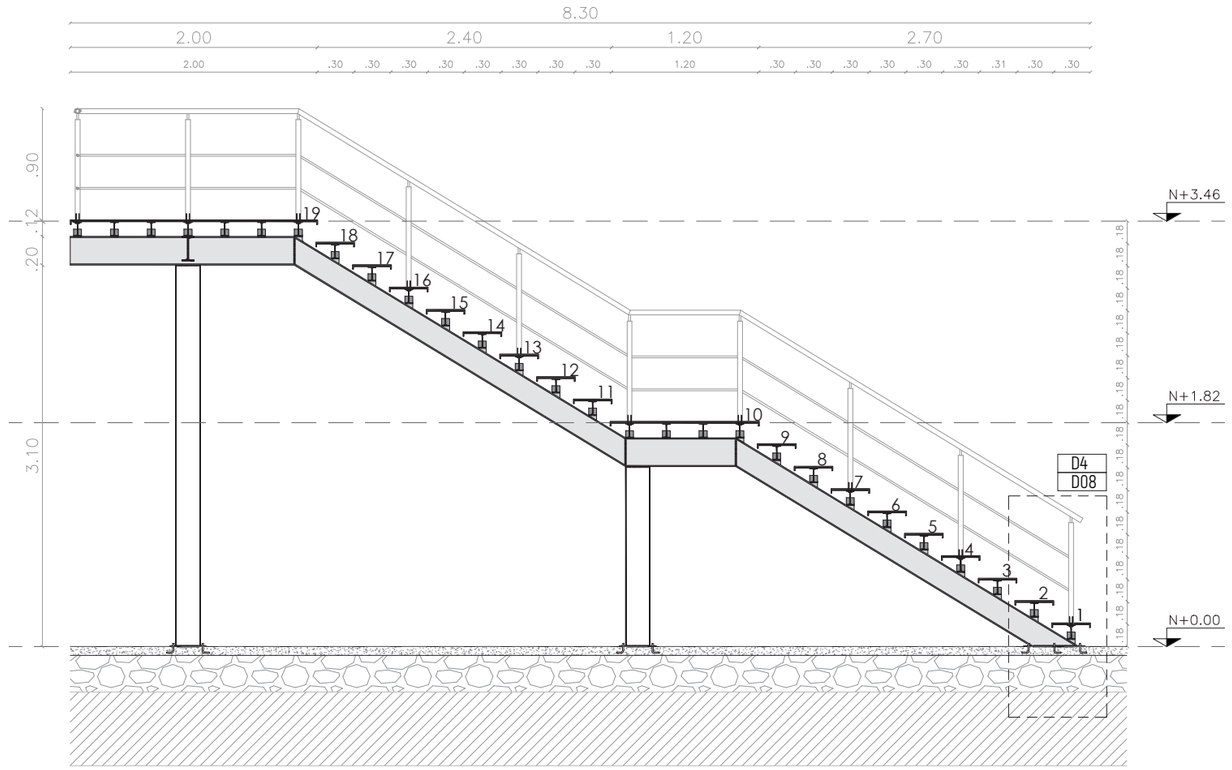
ESCALA: INDICADA

LÁMINA: D06

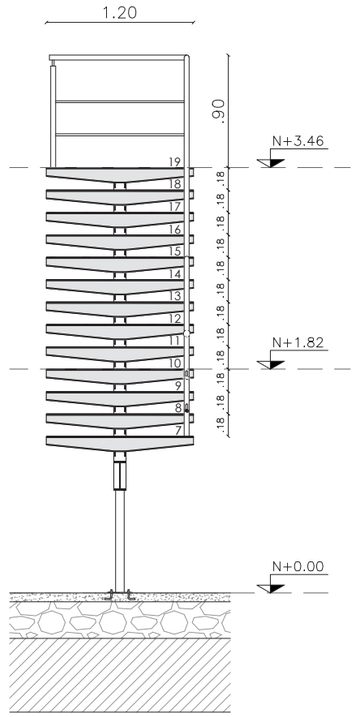




PLANTA GRADAS
ESCALA 1.50



CORTE A-A'
ESCALA 1.50



CORTE B-B'
ESCALA 1.50

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE ESCALERA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

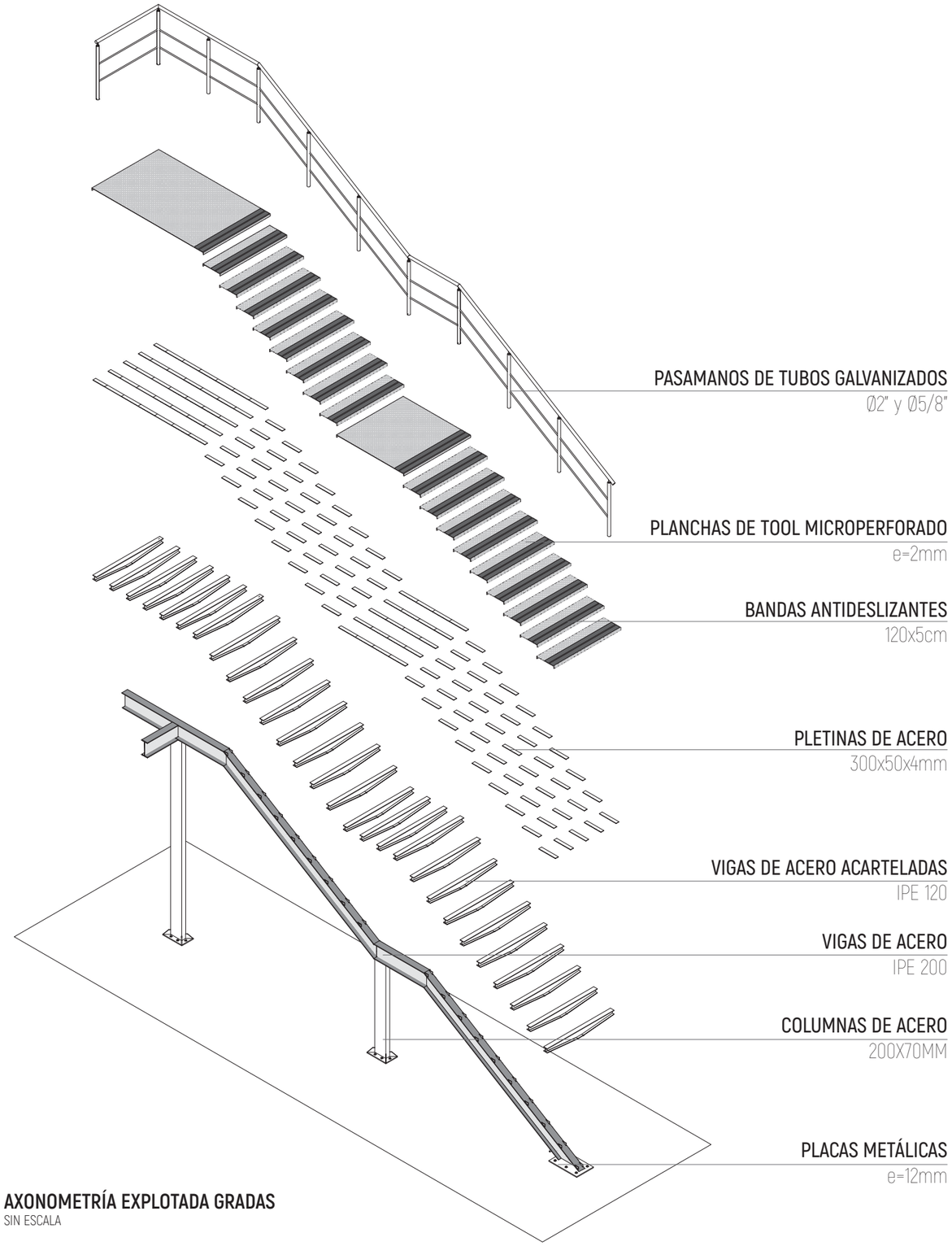
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA
CORTE

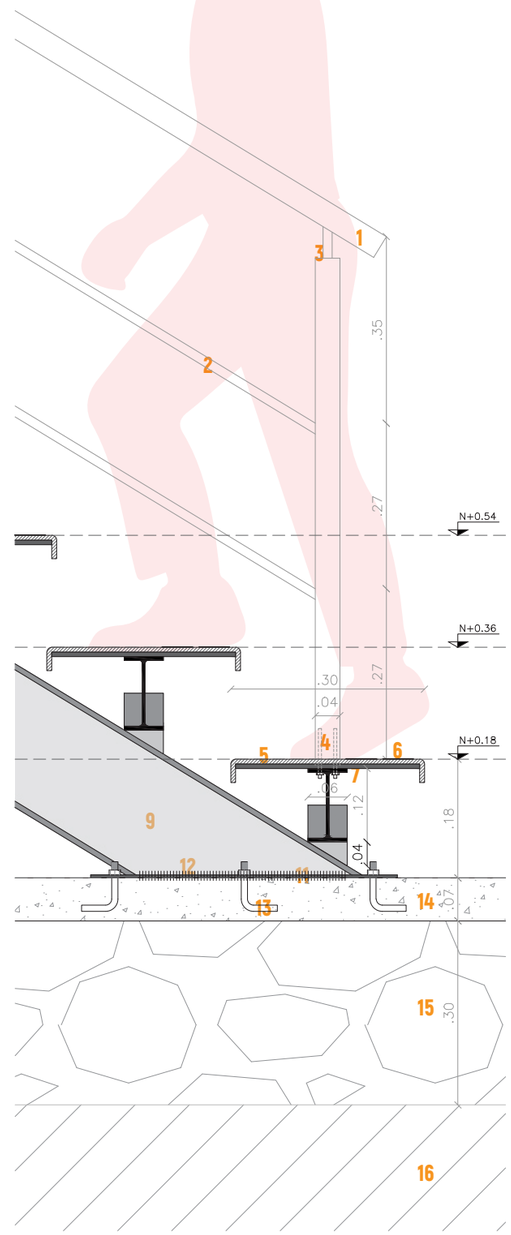
FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
D07



AXONOMETRÍA EXPLOTADA GRADAS
SIN ESCALA



DETALLE D4 (ESCALÓN Y PASAMANO)
ESCALA 1.10

1. TUBO METÁLICO GALVANIZADO ø2"
   e=2mm acabado pintura esmalte anticorrosivo
2. TUBO METÁLICO GALVANIZADO ø5/8"
   e=2mm acabado pintura esmalte anticorrosivo
3. SOLDADURA CORRIDA Y ESMERILADA
4. PERNOS DE FIJACIÓN 1/2"
   tuerca hexagonal 1/2"
5. HIERRO NEGRO TOOL MICROPERFORADO
   e=2mm acabado pintura esmalte anticorrosivo
6. BANDAS ANTIDESLIZANTES 3M
   120x5cm
7. PLETINA DE ACERO
   300x50x4mm
8. VIGA DE ACERO ACARTELADA IPE 120
   acabado pintura esmalte anticorrosivo
9. VIGA DE ACERO IPE 200
   acabado pintura esmalte anticorrosivo
10. PLETINA DE ACERO TRIANGULAR
    e=8mm
11. PLACA METÁLICA
    e=12mm
12. SOLDADURA 7018 1/8'
13. VARILLA ROSCADA PARA ANCLAJE ø3/8"
    tuerca hexagonal 3/8"
14. CAPA DE COMPRENSIÓN
    h=7cm
15. PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)
    h-30cm
16. SUELO COMPACTADO
    al 95% Proctor

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE ESCALERA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

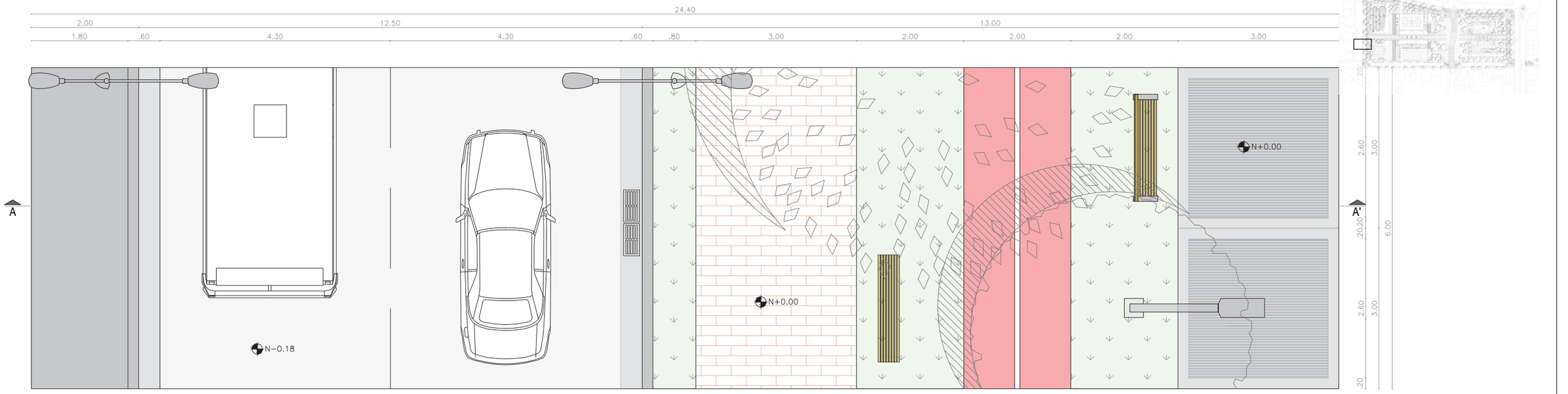
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

FECHA: JUN 2018

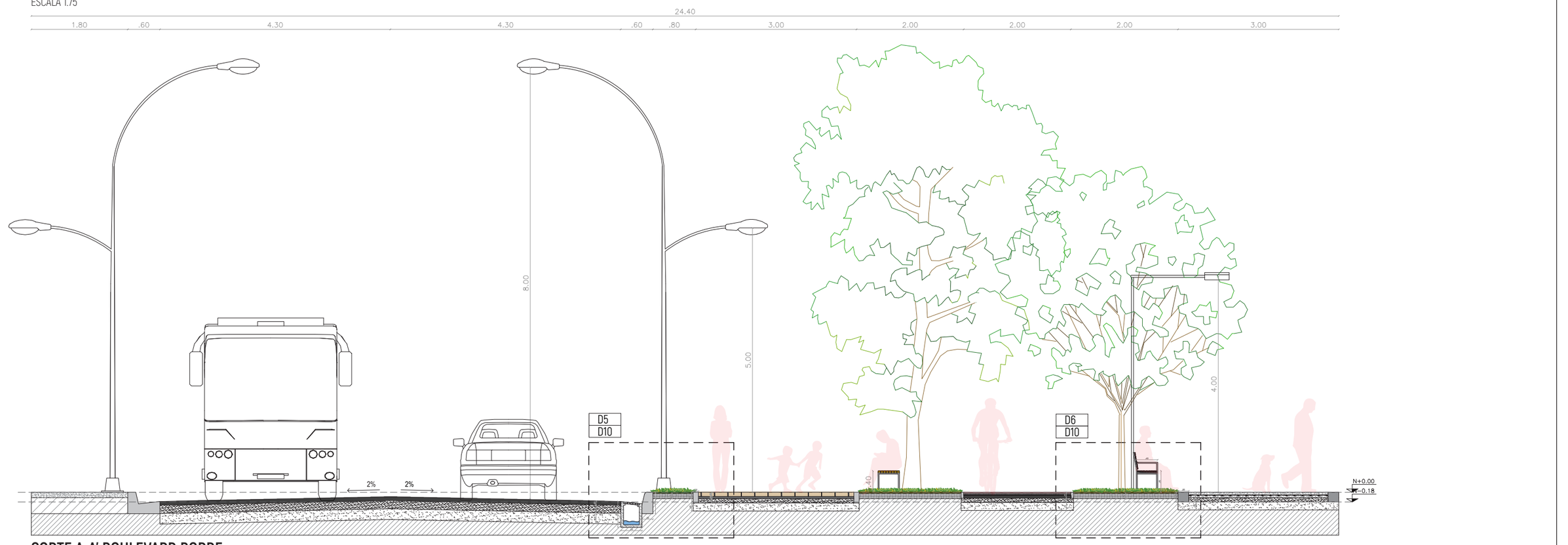
ESCALA: INDICADA

LÁMINA: D08



PLANTA BOULEVARD BORDE

ESCALA 1.75



CORTE A-A' BOULEVARD BORDE

ESCALA 1.75

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE BOULEVARD BORDE

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

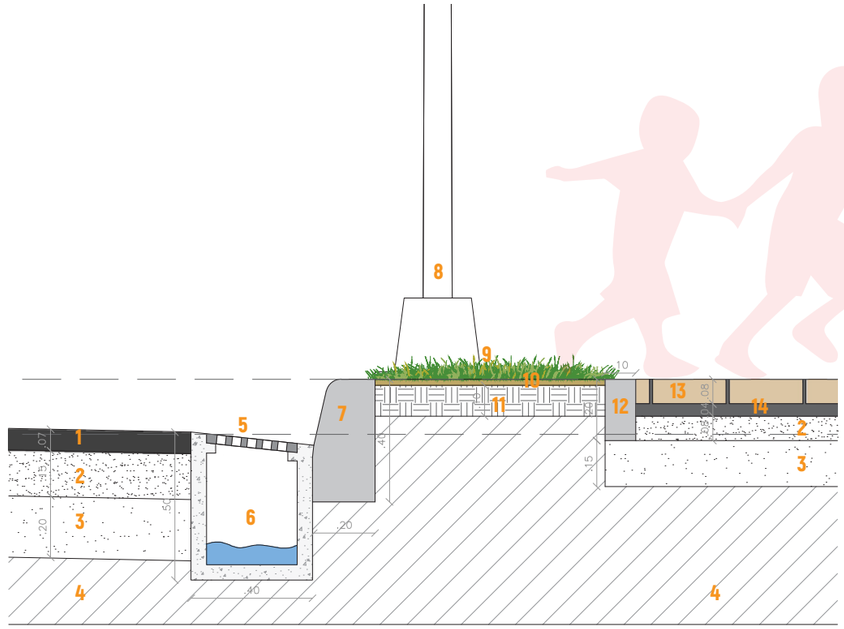
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA
CORTE

FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

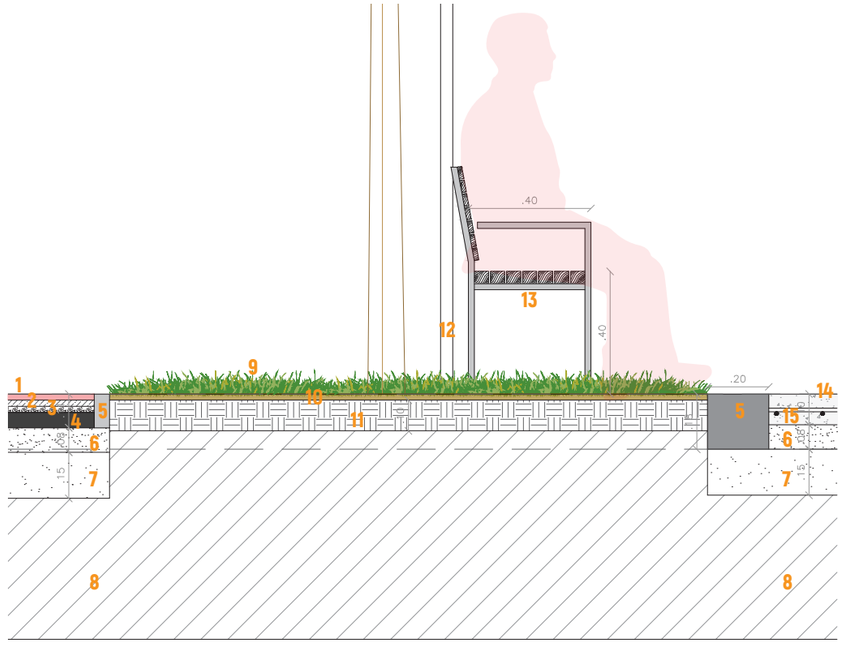
LÁMINA:
D09



DETALLE 5 (BOULEVARD BORDE)
ESCALA 1.20



1. **AGLOMERADO ASFÁLTICA**
   en caliente tipo d-12
2. **BASE GRANULAR COMPACTADO**
   al 98% Proctor
3. **SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO**
   al 98% Proctor
4. **SUELO COMPACTADO**
   al 95% Proctor
5. **REJILLA DE ACERO INOXIDABLE**
   marco galvanizado 210x510mm
6. **POZO CAÍDA DE AGUAS PLUVIALES**
   hormigón f'c= 180 kg/cm2
7. **BORDE PREFABRICADO DE HORMIGÓN**
   f'c= 240 kg/cm2
8. **POSTE TELESCÓPICO**
   acero galvanizado luminaria led 400ws
9. **CÉSPED NATURAL**
   bermuda (cynodon dactylon)
10. **MATERIA ORGÁNICA**
    o humus
11. **TIERRA PREPARADA COMPOST**
    tierra vegetal 80% arena 20%
12. **BORDE DE CONFINAMIENTO**
    f'c= 180 kg/cm2
13. **ADOQUÍN DE HORMIGÓN**
    color tierra 16x24cm e=8cm
14. **ARENA SECA**
    granulometría 5/10



DETALLE 6 (BOULEVARD BORDE)
ESCALA 1.20

1. **RESINA POLIURETANO**
   e=15mm
2. **CRISTALES DE CAUCHO**
   e=20mm
3. **RESINA CON CAUCHO**
   e=20mm
4. **AGLOMERADO ASFÁLTICA**
   en caliente tipo d-12
5. **BORDE DE CONFINAMIENTO**
   f'c= 180 kg/cm2
6. **BASE GRANULAR COMPACTADO**
   al 98% Proctor
7. **SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO**
   al 98% Proctor
8. **SUELO COMPACTADO**
   al 95% Proctor
9. **CÉSPED NATURAL**
   bermuda (cynodon dactylon)
10. **MATERIA ORGÁNICA**
    o humus
11. **TIERRA PREPARADA COMPOST**
    tierra vegetal 80% arena 20%
12. **POSTE METÁLICO**
    acero galvanizado luminaria led 250ws
13. **BANCA TIPO B2**
    acero galvanizado + madera de pino tratada
14. **LOSETA DE HORMIGÓN**
    f'c= 240 kg/cm2
15. **MALLA ELECTROSOLDADA**
    corrugada A50 8mm 15x15cm

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE BOULEVARD BORDE

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

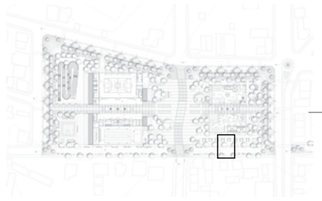
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

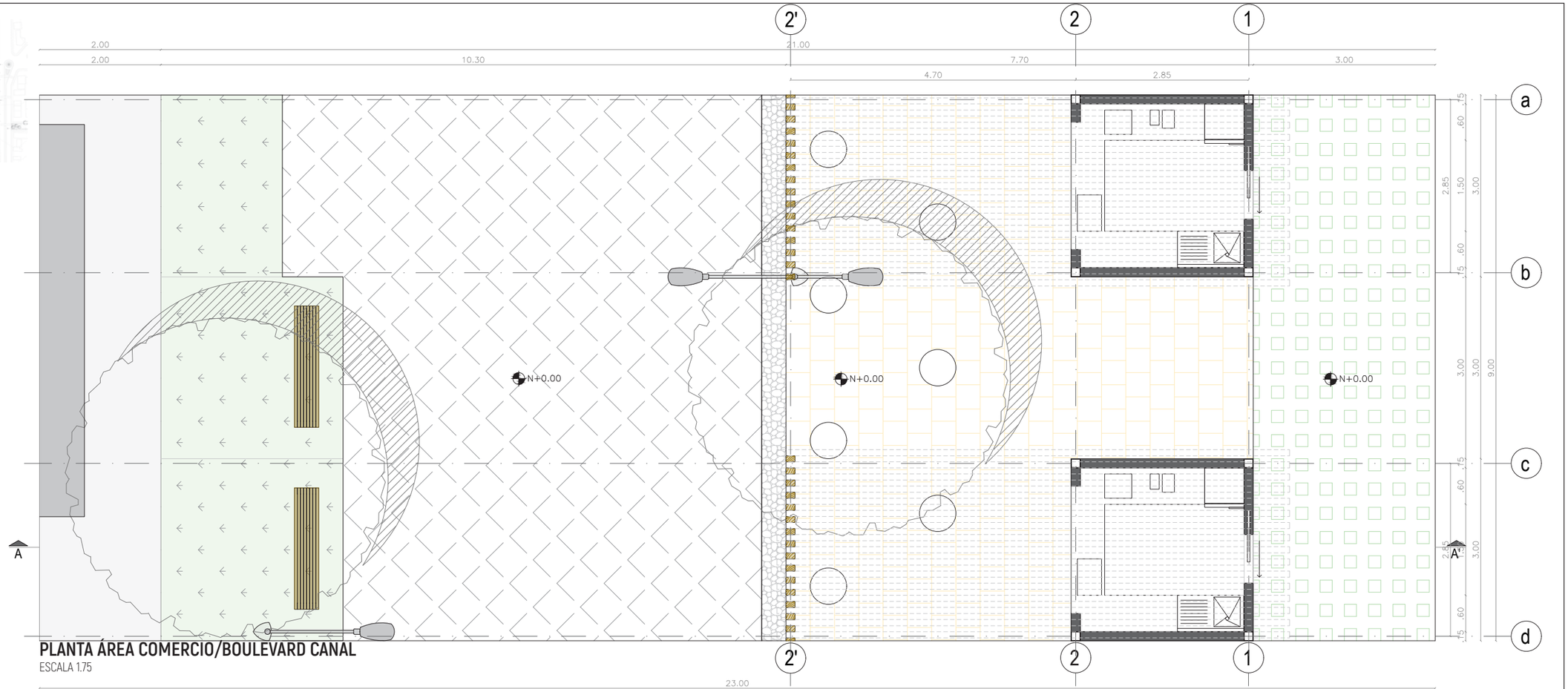
CORTE

FECHA:
JUN 2018

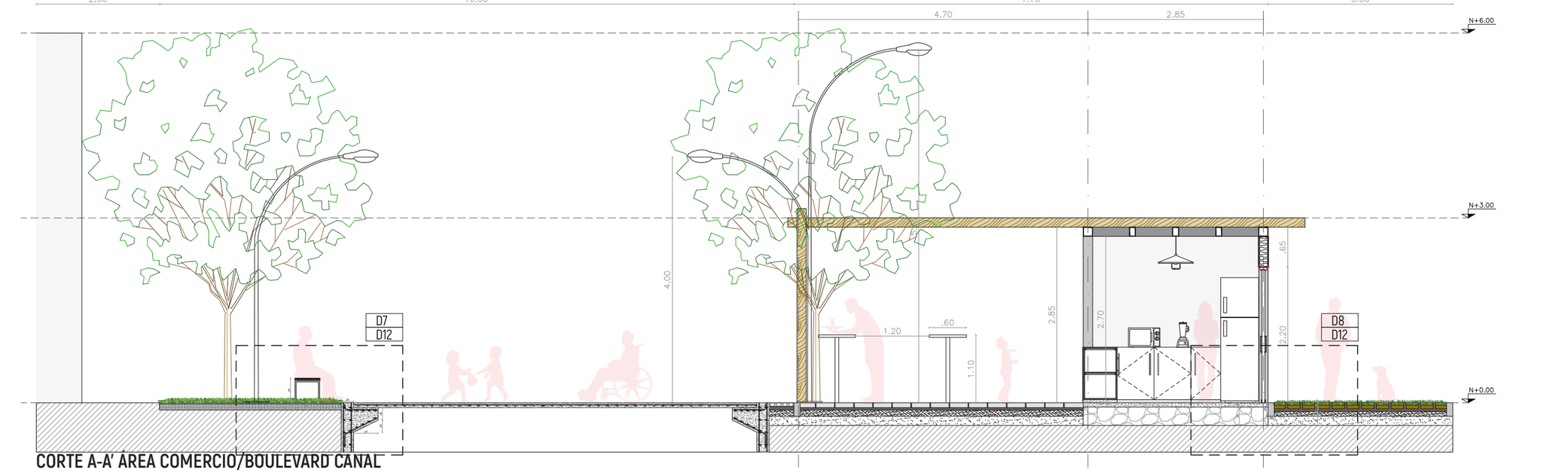
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
D10





PLANTA ÁREA COMERCIO/BOULEVARD CANAL
ESCALA 1.75



CORTE A-A' ÁREA COMERCIO/BOULEVARD CANAL
ESCALA 1.75

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE ÁREA COMERCIO/BOULEVARD CANAL

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

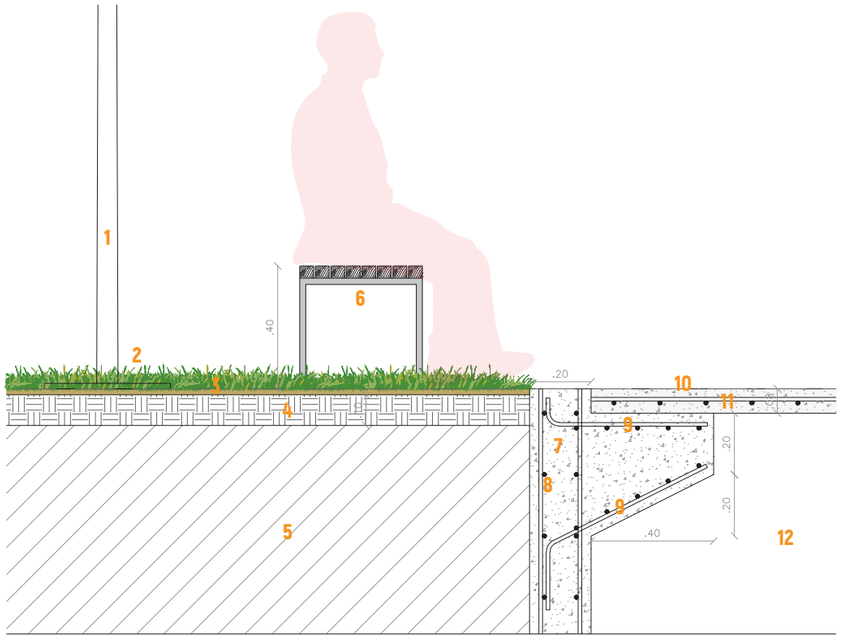
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA
CORTE

FECHA:
JUN 2018

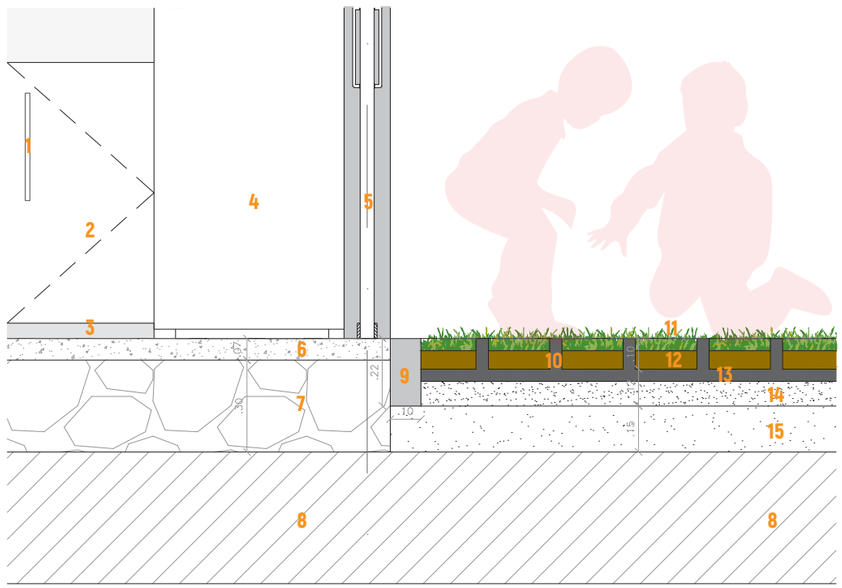
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
D11



DETALLE 7 (COMERCIO/BOULEVARD CANAL)
ESCALA 1.20

1. **POSTE METÁLICO**
   acero galvanizado luminaria led 250ws
2. **CÉSPED NATURAL**
   bermuda (cynodon dactylon)
3. **MATERIA ORGÁNICA**
   o humus
4. **TIERRA PREPARADA COMPOST**
   tierra vegetal 80% arena 20%
5. **SUELO COMPACTADO**
   al 95% Proctor
6. **BANCA TIPO B1**
   acero galvanizado + madera de pino tratada
7. **MURO DOBLE PANTALLA**
   f'c= 280 kg/cm2
8. **VARILLA CORRUGADA**
   @20cm ø12
9. **VARILLA DE REFUERZO**
   ø14
10. **LOSETA DE HORMIGÓN**
    f'c= 240 kg/cm2
11. **MALLA ELECTROSOLDADA**
    corrugada A50 8mm 15x15cm
12. **CANAL DE AGUAS LLUVIAS**



DETALLE 8 (COMERCIO/BOULEVARD CANAL)
ESCALA 1.20

1. **TIRADERA METÁLICA**
   cilíndrica 18cm longitud
2. **MUEBLE DE COCINA**
   madera aglomerada
3. **BASE DE HORMIGÓN**
   h=5cm f'c= 180 kg/cm2
4. **REFRIGERADOR Whirlpool No Frost**
   198x61x69cm
5. **PUERTA TIPO P4**
   corrediza empotrada 220x120cm
6. **CAPA DE COMPRENSIÓN**
   h=7cm
7. **PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)**
   h=30cm
8. **SUELO COMPACTADO**
   al 95% Proctor
9. **BORDE DE CONFINAMIENTO**
   f'c= 180 kg/cm2
10. **ADOQUÍN DE HORMIGÓN**
    ecológico rombos 40x60cm e=10cm
11. **CÉSPED NATURAL**
    bermuda (cynodon dactylon)
12. **TIERRA PREPARADA COMPOST**
    tierra vegetal 80% arena 20%
13. **ARENA SECA**
    granulometría 5/10
14. **BASE GRANULAR COMPACTADO**
    al 98% Proctor
15. **SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO**
    al 98% Proctor

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE ÁREA COMERCIO/BOULEVARD CANAL

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

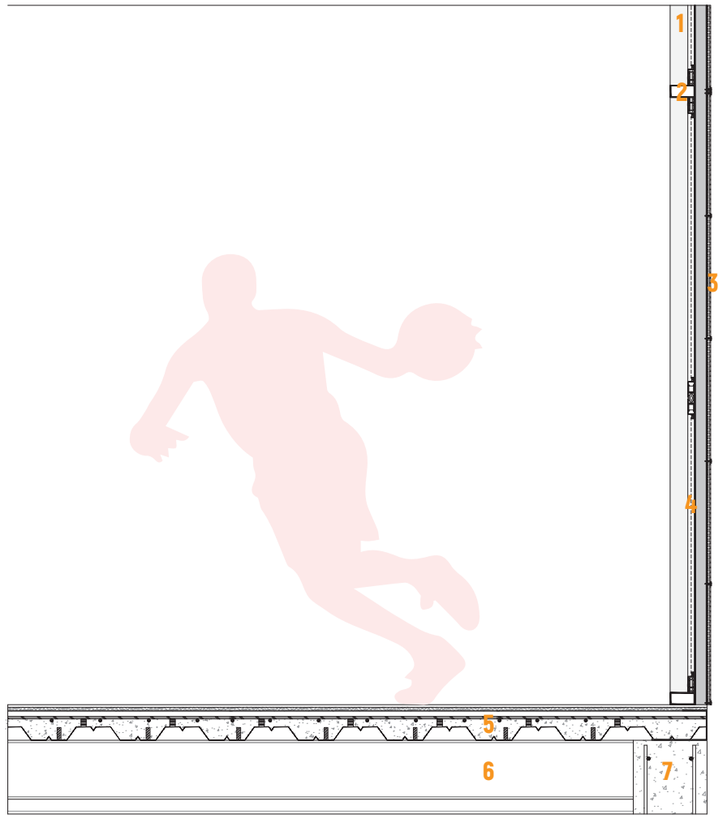
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

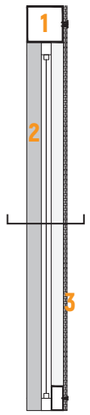
CORTE

FECHA: JUN 2018

ESCALA: INDICADA

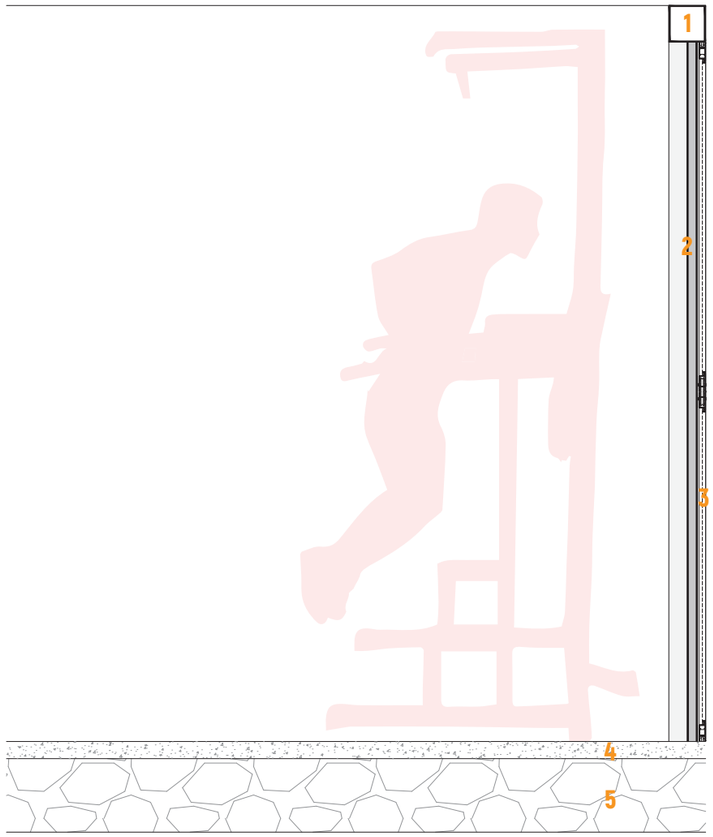
LÁMINA: D12

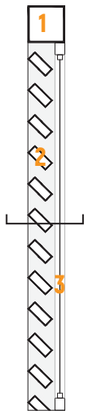




1. TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR
   150x100mm
2. TUBO RECTANGULAR
   100x50mm
3. TOOL PERFORADO
   e=4mm
4. MALLA MOSQUITERIA
   malla de acero
5. LOSA COLABORANTE h=12cm
6. MURO DOBLE PANTALLA
7. VIGA DE ACERO IPE 240

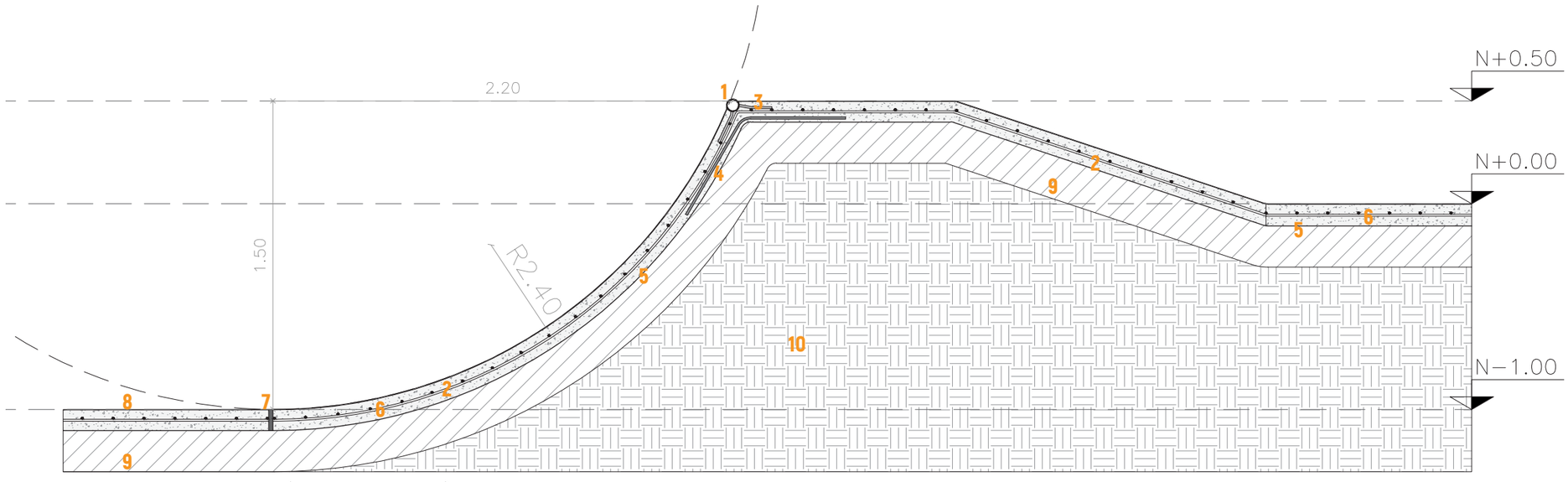
DETALLE FACHADA DE TOOL PERFORADO (CANCHA)
ESCALA 1.25





1. TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR
   150x100mm
2. TUBO RECTANGULAR
   100x40mm
3. MALLA MOSQUITERIA
   malla de acero
4. CAPA DE COMPRENSIÓN
   h=7cm
5. PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)
   h=30cm

DETALLE FACHADA DE REJILLAS FIJAS (GIMNASIO)
ESCALA 1.25



1. CAÑA 2 ½"
   e=2mm galvanizado soldado
2. MALLA ELECTROSOLDADA
   corrugada A50 8mm 15x15cm
3. VARILLA CORRUGADA
   ø8 soldado a caña
4. VARILLA DE REFUERZO
   ø10
5. PLÁSTICO POLIETILENO IMPERMEABILIZANTE
6. HORMIGÓN
   f'c= 280kg/cm2
7. JUNTA DE DILATACIÓN
   sikaflex de polietileno e=5mm
8. SUPERFICIE PULIDA
9. SUELO COMPACTADO
   al 95% Proctor
10. SUELO NATURAL

DETALLE CURVATURA BOWL (PISTA SKATEBOARD)
ESCALA 1.25

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLES VARIOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

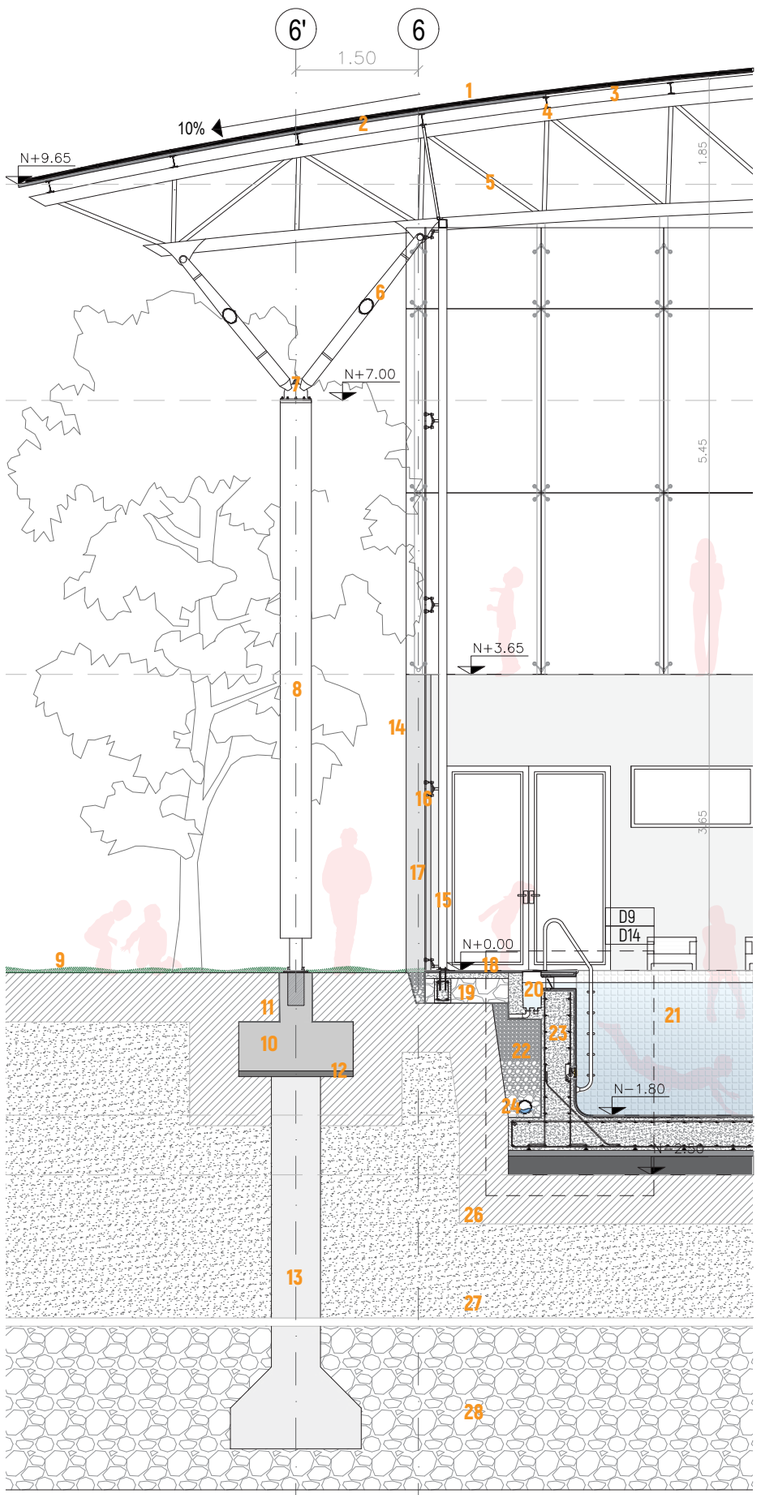
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

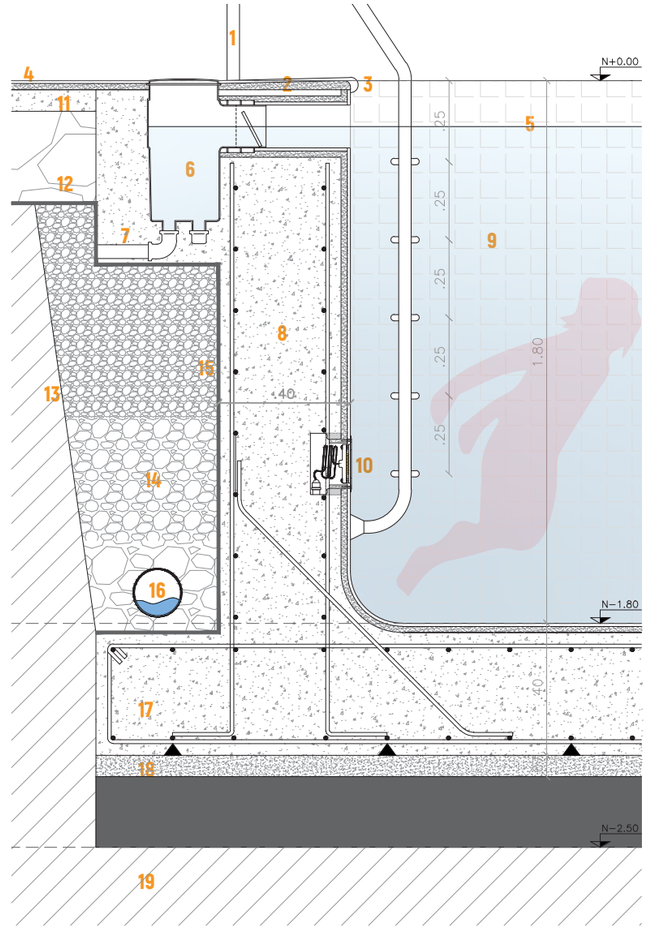
LÁMINA:
D13



1. **PANEL TERMOSOLAR (HELIOCOL HC50)**
   3.85x1.20m
2. **PANEL ALUZINC**
   HunterDouglas CD 460
3. **VIDRIO TEMPLADO**
   e=12mm
4. **VIGA DE ACERO IPE 140**
5. **CERCHA METÁLICA CURVA**
   tubulares de ø 6" y ø 2"
6. **TUBULAR DE ACERO**
   ø6" acabado pintura esmalte anticorrosivo
7. **PIN DE CONEXIÓN (ARTICULADO)**
   nudo de acero esférico
8. **COLUMNA TUBULAR**
   doble piel rellena de hormigón ø15 y ø6
9. **CÉSPED NATURAL**
   bermuda (cynodon dactylon)
10. **PLINTO**
    f'c= 240 kg/cm2
11. **PLÁSTICO POLIETILENO IMPERMEABILIZANTE**
12. **REPLANTILLO DE HORMIGÓN**
    f'c= 180 kg/cm2
13. **PILOTES TIPO CAISSON**
    f'c= 240 kg/cm2
14. **COLUMNA DE ACERO HEA 300**
    acabado pintura esmalte anticorrosivo
15. **TUBO METÁLICO CIRCULAR**
    ø4" acabado pintura esmalte anticorrosivo
16. **ARAÑA ANCLAJE CURTAIN WALL**
17. **VIDRIO TEMPLADO**
    e=12mm
18. **CAPA DE COMPRENSIÓN**
    h=7cm
19. **PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)**
    h=30cm
20. **SKIMMER (DESNATADOR)**
21. **CERÁMICA AZUL**
    azulejos mosaicos 30x30cm
22. **RELLENO DE GRAVA**
    diámetro menor arriba y mayor abajo
23. **MURO DOBLE PANTALLA**
    f'c= 280 kg/cm2
24. **TUBERÍA PVC PERFORADO**
    ø6"
25. **LOSA DE CIMENTACIÓN**
    f'c= 280 kg/cm2
26. **SUELO COMPACTADO**
    al 95% Proctor
27. **SUELO ARCILLOSO**
28. **SUELO DURO**

DETALLE SIGNIFICATIVO (PISCINA SEMIOLÍMPICA)
ESCALA 1.75

1. **ESCALERILLA METÁLICA**
   galvanizado inoxidable ø2"
2. **PIEDRA MARTELINADA ANDESITA**
   baldosa buzardeada 60x60cm
3. **BORDE ATÉRMICO PARA PISCINA**
4. **PORCELANATO ANTIDESLIZANTE**
   tirreno almond 60x60cm e=10mm
5. **NIVEL DE AGUA**
6. **SKIMMER (DESNATADOR)**
7. **TUBERÍA DE PVC**
   ø2" a la bomba
8. **MURO DOBLE PANTALLA**
   f'c= 280 kg/cm2
9. **CERÁMICA GRESITE AZUL**
   azulejos mosaicos 30x30cm e=6mm
10. **LUMINARIA LED DE PISCINA**
    empotrable (54 watts)
11. **CAPA DE COMPRENSIÓN**
    h=7cm
12. **PIEDRA BOLA (CONTRAPISO)**
    h=30cm
13. **MEMBRANA GEOTEXTIL**
14. **RELLENO DE GRAVA**
    diámetro menor arriba y mayor abajo
15. **PLÁSTICO POLIETILENO IMPERMEABILIZANTE**
16. **TUBERÍA PVC PERFORADO**
    ø6"
17. **LOSA DE CIMENTACIÓN**
    f'c= 280 kg/cm2
18. **REPLANTILLO DE HORMIGÓN**
    f'c= 180 kg/cm2
19. **SUELO COMPACTADO**
    al 95% Proctor



DETALLE D9 (VASO PISCINA SEMIOLÍMPICA)
ESCALA 1.20

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE SIGNIFICATIVO (PISCINA SEMIOLIMPICA)

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

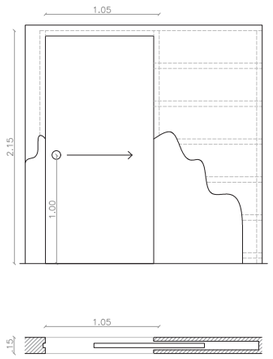
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

CORTE

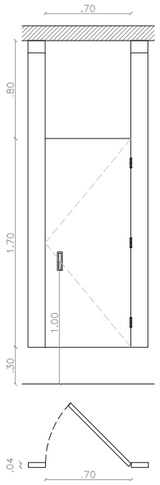
FECHA:
JUN 2018

ESCALA:
INDICADA

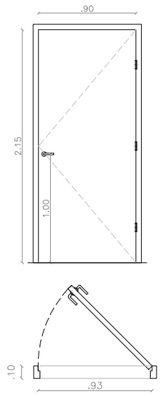
LÁMINA:
D14



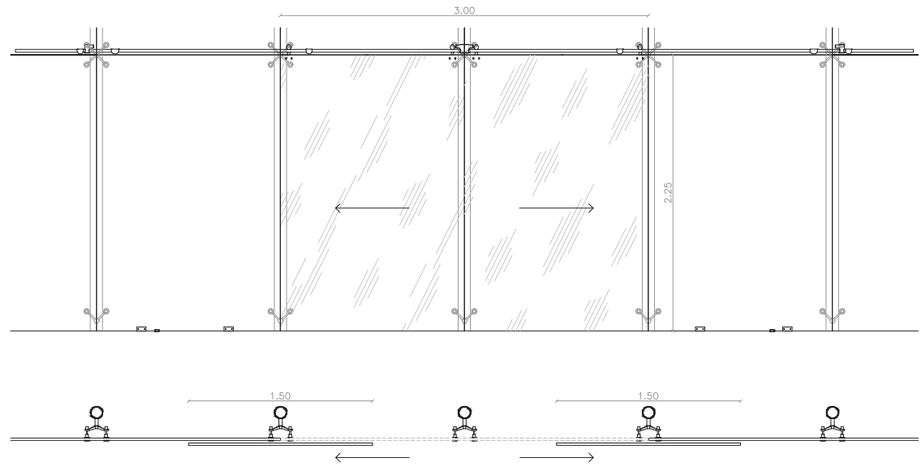
PUERTA P1
ESCALA 1.50



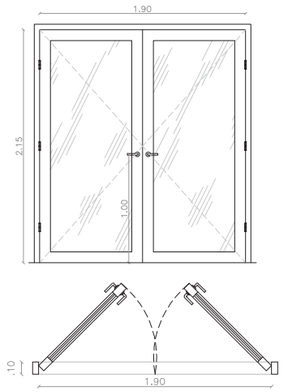
PUERTA P2
ESCALA 1.50



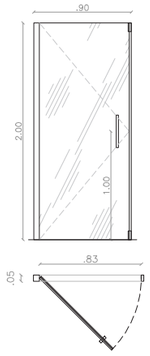
PUERTA P3
ESCALA 1.50



PUERTA P7
ESCALA 1.50



PUERTA P4
ESCALA 1.50

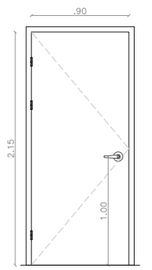


PUERTA P5
ESCALA 1.50

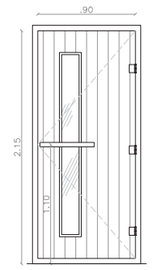


PUERTA P6
ESCALA 1.50

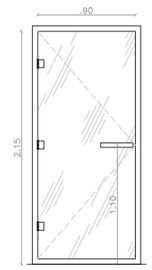
CUADRO DE PUERTAS						
COD.	MATERIAL	DIMENSIONES	TIPO	IZQ.	DER.	ESPECIFICACIONES
P1	MDF	215x105cm	CORREDIZA			PUERTA TAMBORADA CON ESTRUCTURA EMPOTRABLE ARMAZÓN DE CHAPA GALVANIZADO, SISTEMA DE RIEL SIMPLE CON UNA HOJA DE MDF MELAMINA e=36mm
P2	MDF	170x70cm	ABATIBLE	•	•	PUERTA TAMBORADA COLGANTE CON SISTEMA DE FIJACIÓN AL TECHO MEDIANTE PILASTRAS, BISAGRA CON 3 GARRAS DE ANCLAJE POR LADO, HOJA DE MDF CON PLÁSTICO LAMINADO e=30mm
P3	MDF	215x90cm	ABATIBLE		•	PUERTA TAMBORADA, BISAGRA CON 3 GARRAS DE ANCLAJE POR LADO, MARCO Y HOJA DE MDF CON PLÁSTICO LAMINADO e=40mm
P4	ALUMINIO + VIDRIO	215x190cm	ABATIBLE	•	•	PUERTA CON VIDRIO DOBLE, BISAGRA CON 3 GARRAS DE ANCLAJE POR LADO, MARCO Y HOJA DE ALUMINIO PULIDO CON VENTANA DE VIDRIO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD e=64mm
P5	VIDRIO	200x83cm	ABATIBLE	•	•	PUERTA DE CIERRE IMÁN SIN PERFILERÍA INFERIOR, BISAGRA DE ALUMINIO GALVANIZADO, HOJA DE VIDRIO ESMERILADO e=6mm
P6	VIDRIO	215x120cm	CORREDIZA			PUERTA CON SUJECIÓN A PARED Y CON GUÍA EMBUTIDA, SISTEMA DE RIEL SIMPLE CON HOJA DE VIDRIO TRANSPARENTE CON PELÍCULA DE SEGURIDAD e=6mm
P7	VIDRIO TEMPLADO	225x300cm	CORREDIZA			PUERTA CON SISTEMA DE HERRAJE CORREDIZA DE ACERO INOXIDABLE, SUJECIÓN CON ROTULA MEDIANTE PUNTOS AL CURTAIN WALL, HOJA DE VIDRIO DE SEGURIDAD TEMPLADO e=12mm
P8	ACERO	215x90cm	ABATIBLE	•	•	PUERTA SOLIDA, BISAGRA CON 3 GARRAS DE ANCLAJE POR LADO, MARCO DE ACERO, HOJA DE PLANCHAS DE ACERO e=40mm
P9	MADERA + VIDRIO	215x90cm	ABATIBLE		•	PUERTA DE ESTILO SAUNA, BISAGRA DE ALUMINIO CON EMBELLECEDORES Y CIERRA MAGNÉTICO, MARCO Y HOJA DE MADERA TECA TERMOTRATADA CON VENTANA DE VIDRIO DE SEGURIDAD TEMPLADO e=40mm
P10	VIDRIO	215x90cm	ABATIBLE	•		PUERTA DE ESTILO TURCO, BISAGRA DE ALUMINIO CON EMBELLECEDORES Y CIERRA MAGNÉTICO, MARCO DE ALUMINIO GALVANIZADO, HOJA DE VIDRIO LAMINADO e=6mm
P11	ALUMINIO	215x90cm	VAIVÉN			PUERTA TAMBORADA DE DOBLE ACCIÓN VAIVÉN, BISAGRA DE ACERO INOX304, MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO ANODIZADO PLATA, HOJA DE CHAPA DE ACERO ESTRUCTURAL e=40mm



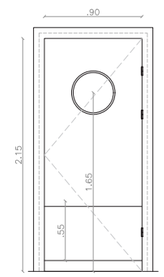
PUERTA P8
ESCALA 1.50



PUERTA P9
ESCALA 1.50



PUERTA P10
ESCALA 1.50



PUERTA P11
ESCALA 1.50

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE PUERTAS
CUADRO DE PUERTAS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

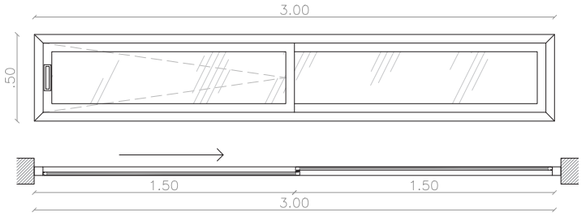
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA
FACHADA

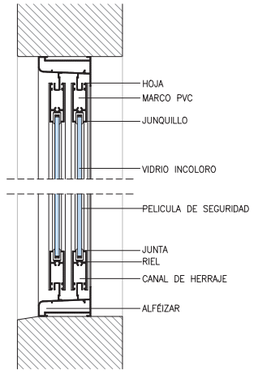
FECHA:
JUN 2018

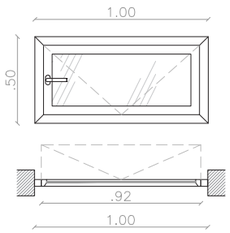
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
D15

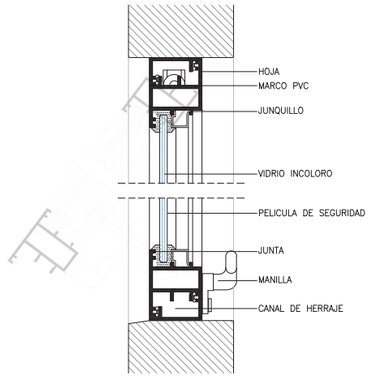


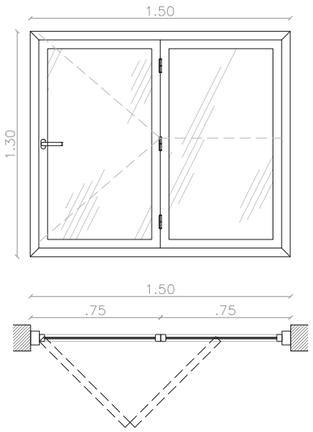
VENTANA V1
ESCALA 1.25



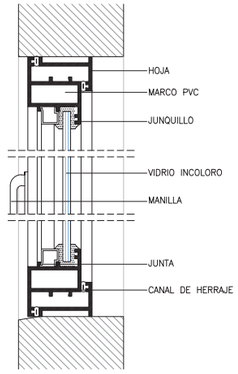


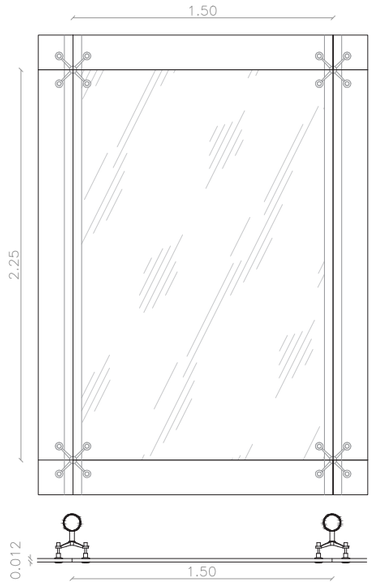
VENTANA V2
ESCALA 1.25



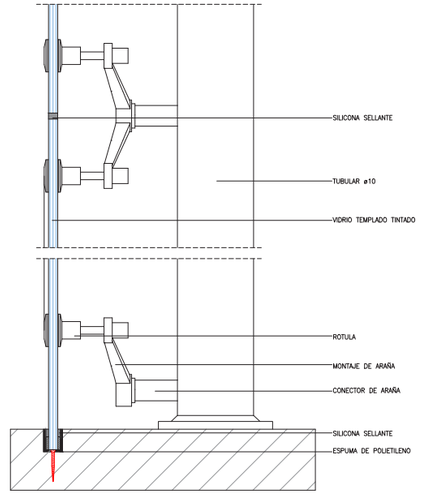


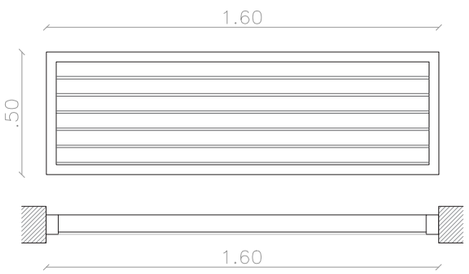
VENTANA V3
ESCALA 1.25



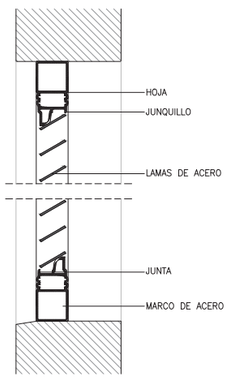


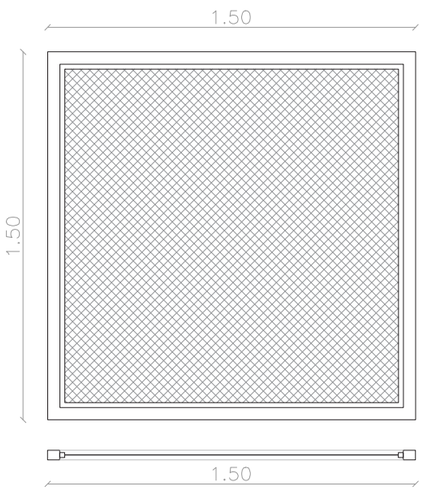
VENTANA V4
ESCALA 1.25



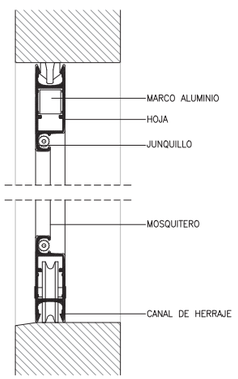


VENTANA V5
ESCALA 1.25





VENTANA V6
ESCALA 1.25



CUADRO DE VENTANAS

COD.	MATERIAL	DIMENSIONES	TIPO	ESPECIFICACIONES
V1	VIDRIO	300x50cm	CORREDIZA	VENTANA DE CRISTAL INCOLORO, MARCO DE PVC BLANCO, HOJA DE VIDRIO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD e=6mm
V2	VIDRIO	100x50cm	PROYECTABLE	VENTANA DE CRISTAL INCOLORO, MARCO DE PVC BLANCO, HOJA DE VIDRIO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD e=6mm
V3	VIDRIO	150x130cm	PLEGABLE	VENTANA DE CRISTAL INCOLORO, MARCO DE PVC BLANCO, HOJA DE VIDRIO LAMINADO e=8mm
V4	VIDRIO TEMPLADO	225x150cm	CURTAIN WALL	VENTANA DE CRISTAL TINTADO, SIN MARCO UNIDO CON SILICONA SELLANTE, HOJA DE VIDRIO DE SEGURIDAD TEMPLADO e=12mm
V5	ACERO	160X50CM	LOUVRE (REJILLA)	VENTANA DE REJILLAS TIPO LOUVRE PARA VENTILACIÓN, MARCO DE ACERO INOXIDABLE
V6	ACERO	150X150CM	MOSQUITERA	VENTANA MOSQUITERA PARA VENTILACION, MARCO DE ALUMINIO, MALLA DE ACERO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE VENTANAS
CUADRO DE VENTANAS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA
FACHADA

FECHA:
JUN 2018

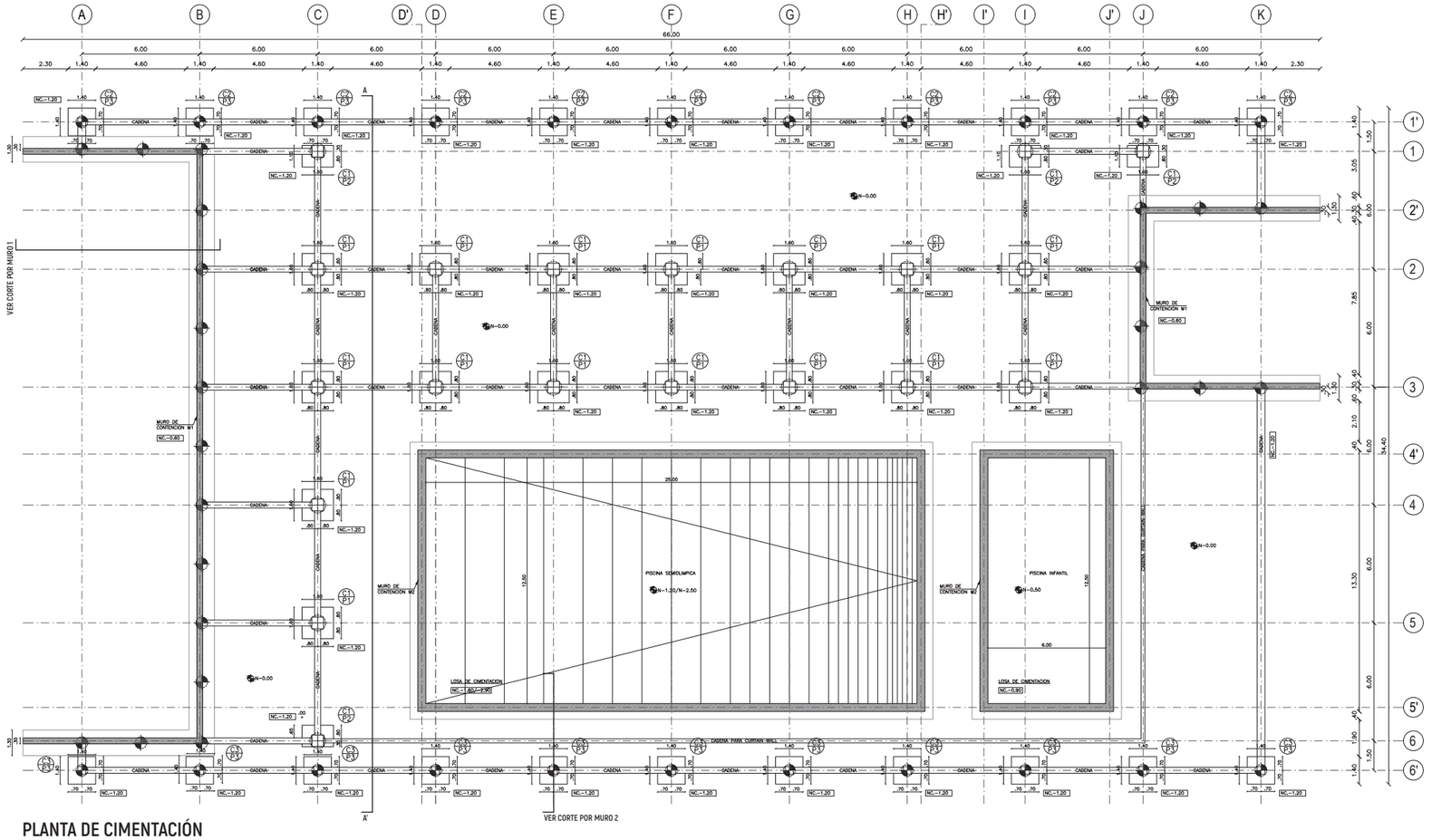
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
D16

ASESORÍA DE **E**STRUCTURA

ÍNDICE

CIMENTACIÓN **E01**
CUADRO DE COLUMNAS **E02**
DETALLE CURTAIN WALL Y VASO PISCINA **E03**
SISTEMA DE PISO Y VIGAS **E04**
SISTEMA DE CIRCULACIÓN VERTICAL **E05**
DETALLE DE CUBIERTA **E06**
3D ESTRUCTURAL **E07**



PLANTA DE CIMENTACIÓN
ESCALA 1.200

ESPECIFICACIONES TECNICAS	
Hormigon armado	f'c= 280kg/cm2
Acero ASTM A 572	f'y= 3520kg/cm2
Varilla corrugada	f'y= 4200kg/cm2
Malla electrosoldada	f'y= 6000kg/cm2
q admisible	5t/m2
CV pasarela (segun la NEC)	0.48t/m2

CUADRO DE PLINTOS

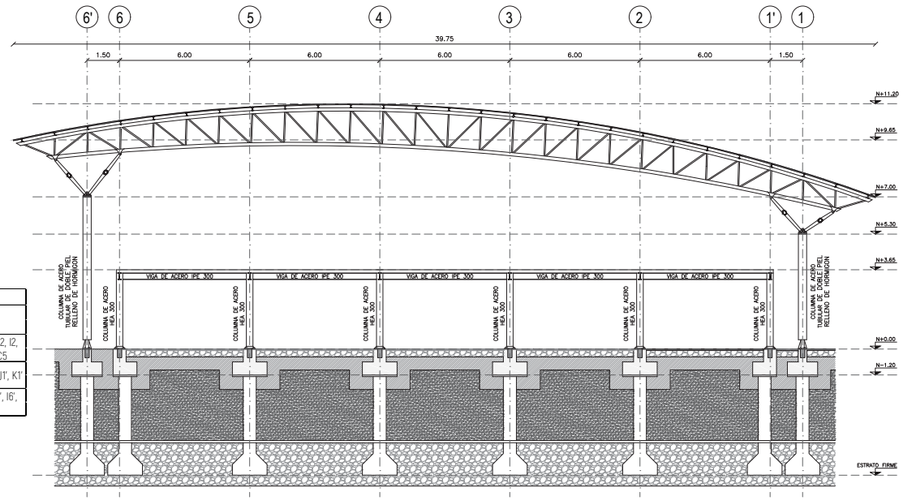
TIPO	No.	DIMENSIONES A	B	H	NIVEL	UBICACION
P1	16	1.6m	1.6m	0.6m	N- 1.20	C2, D2, E2, F2, G2, H2, I2, C3, D3, E3, F3, G3, H3, I3, C4, C5
P2	4	1.6m	1.1m	0.6m	N- 1.20	C1, I1, J1, C6
P3	22	1.4m	1.4m	0.6m	N- 1.20	A1', B1', C1', D1', E1', F1', G1', H1', I1', J1', K1', A6', B6', C6', D6', E6', F6', G6', H6', I6', J6',

CUADRO DE COLUMNAS

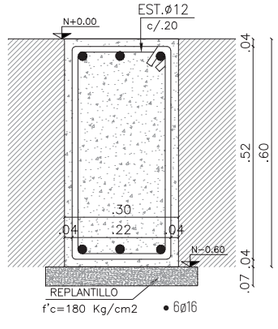
TIPO	No.	DIMENSIONES A	B	ø	e	H	NIVEL	UBICACION
C1	20	0.3m	0.3m	-	19mm	3.5m	N+ 0.00	C1, I1, J1, C6, C2, D2, E2, F2, G2, H2, I2, C3, D3, E3, F3, G3, H3, I3, C4, C5
C2	11	-	-	15" y 6"	12mm y 7mm	5.3m	N+ 0.00	A1', B1', C1', D1', E1', F1', G1', H1', I1', J1', K1'
C3	11	-	-	15" y 6"	12mm y 7mm	7m	N+ 0.00	A6', B6', C6', D6', E6', F6', G6', H6', I6', J6', K6'

CUADRO DE PILOTES

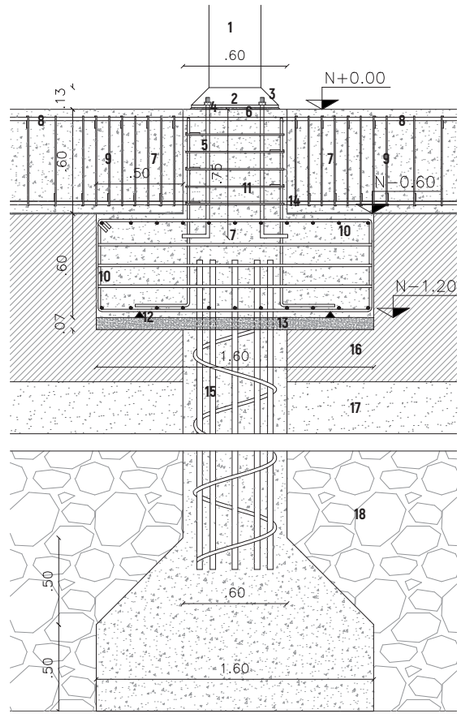
TIPO	No.	ø	H	NIVEL	UBICACION
◈	45	60cm	ESTRATO FIRME	N- 1.20	A1', B1', C1', D1', E1', F1', G1', H1', I1', J1', K1', A6', B6', C6', D6', E6', F6', G6', H6', I6', J6', K6', MURO M1
⊕	20	80cm	ESTRATO FIRME	N- 1.20	C1, I1, J1, C6, C2, D2, E2, F2, G2, H2, I2, C3, D3, E3, F3, G3, H3, I3, C4, C5



CORTE A-A'
ESCALA 1.200

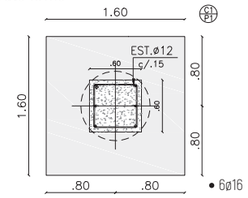


CADENA TIPO
ESCALA 1.10

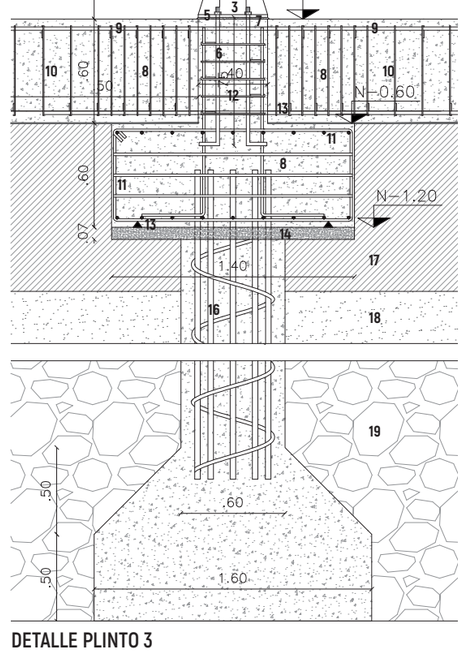


1. Columna de acero HEA 300
2. Soldadura 7018 1/8'
3. Cartela metálica e=6mm
4. Placa metálica e=12mm
5. Varilla roscada cabeza hexagonal 1"
6. Mortero de nivelación
7. Hormigón f'c= 280 kg/cm2
8. Varilla corrugada ø16 (armado cadena)
9. Estribos ø12 @20 y @10 (cadena)
10. Varilla corrugada ø16@20
11. Estribos ø12 @15 (cabezal)
12. Separador para alzado de parrilla ≥7.5cm
13. Replantillo de hormigón simple f'c= 180 kg/cm2
14. Plástico polietileno (impermeabilizante)
15. Varilla corrugada ø18 (pilote tipo Caisson)
16. Suelo compactado al 95% Proctor
17. Suelo arcilloso
18. Estrato firme

DETALLE PLINTO 1
ESCALA 1.25

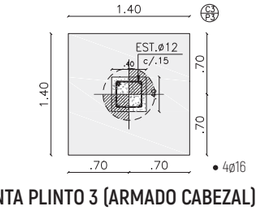


PLANTA PLINTO 1(ARMADO CABEZAL)
ESCALA 1.50



1. Columna tubular ø15' e= 12mm rellena de hormigón
2. Columna tubular ø6" e=7mm rellena de hormigón
3. Soldadura 7018 1/8'
4. Cartela metálica e=6mm
5. Placa metálica e=12mm
6. Varilla roscada cabeza hexagonal 1"
7. Mortero de nivelación
8. Hormigón f'c= 280 kg/cm2
9. Varilla corrugada ø16 (armado cadena)
10. Estribos ø12 @20 y @10 (cadena)
11. Varilla corrugada ø16@20
12. Estribos ø12 @15 (cabezal)
13. Separador para alzado de parrilla ≥7.5cm
14. Replantillo de hormigón simple f'c= 180 kg/cm2
15. Plástico polietileno (impermeabilizante)
16. Varilla corrugada ø18 (pilote tipo Caisson)
17. Suelo compactado al 95% Proctor
18. Suelo arcilloso
19. Estrato firme

DETALLE PLINTO 3
ESCALA 1.25



PLANTA PLINTO 3 (ARMADO CABEZAL)
ESCALA 1.50

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CIMENTACIÓN
ASESORÍA ESTRUCTURAL
ING. ALEX ALBUJA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

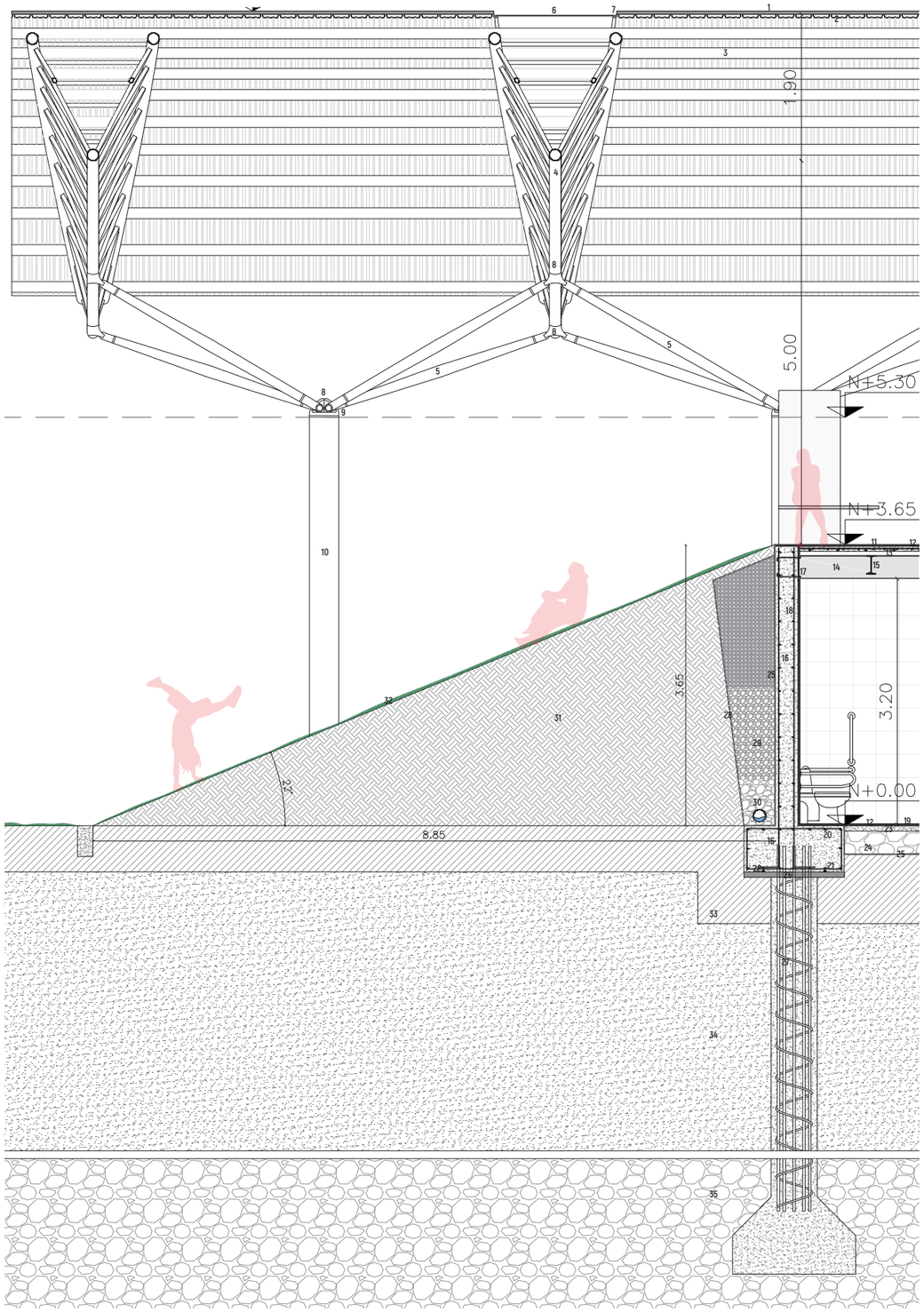
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: E01

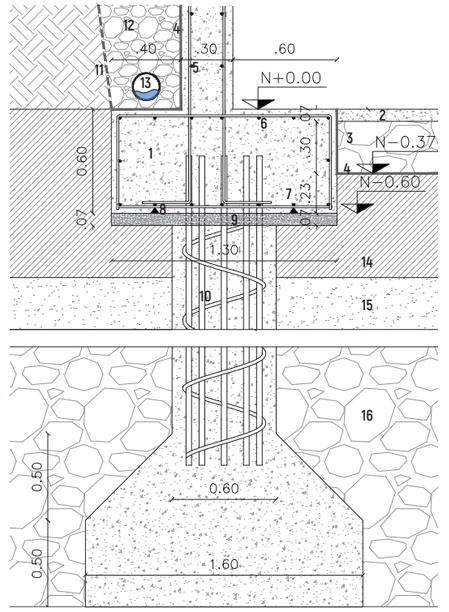


CORTE POR MURO 1
ESCALA 1.50

1. Panel termosolar (HELIOCOL HC50) 3.85x1.20m
2. Panel HunterDouglas CD 460
3. Viga metálica IPE 120
4. Cercha metálica curva tubulares ø6" y ø2"
5. Tubular de acero ø6"
6. Vidrio templado curvo e=12mm
7. Perfil de aluminio 50x50x2mm
8. Pin de conexion (articulado)
9. Placa metálica circular ø15" e=10mm
10. Tubular de doble piel rellana de hormigón ø15"y ø6"
11. Porcelanato color arsenal 30x30cm
12. Mortero adhesivo ≥ 2cm (Bondex)
13. Losa colaborante (Deck metálico) h=15cm
14. Viga de acero IPE 300
15. Viga de acero IPE 240
16. Hormigón f'c= 280 kg/cm2
17. Varilla roscada de anclaje 1"
18. Armado estructural muro doble pantalla (varilla corrugada ø16)
19. Cerámica brillante 30x30cm
20. Armado estructural zapata superior (varilla corrugada ø16)
21. Armado estructural zapata inferior (varilla corrugada ø16)
22. Separador para alzado de parrilla ≥7.5cm
23. Capa de comprensión h=7cm
24. Piedra de cantera
25. Plástico polietileno (impermeabilizante)
26. Replantillo de hormigón simple f'c= 180 kg/cm2
27. Armado estructural pilotes tipo Caisson (varilla corrugada ø18)
28. Membrana geotextil
29. Relleno de grava (diámetro menor arriba y mayor abajo)
30. Tubería PVC perforado ø6"
31. Suelo natural
32. Césped (Lawn Grass)
33. Suelo compactado al 95% Proctor
34. Suelo arcilloso
35. Estrato firme

DETALLE UNION COLUMNA VIGA 1
SIN ESCALA

DETALLE UNION COLUMNA VIGA 2
SIN ESCALA



DETALLE DE MURO M1
ESCALA 1.25

1. Hormigón f'c= 280 kg/cm2
2. Capa de comprensión h=7cm
3. Piedra de cantera
4. Plástico polietileno (impermeabilizante)
5. Varilla corrugada ø16@30 (armado doble pantalla)
6. Varilla corrugada ø16@20 (armado supefrior)
7. Varilla corrugada ø16@20 (armado inferior)
8. Separador para alzado de parrilla ≥5cm
9. Replantillo de hormigón simple f'c= 180 kg/cm2
10. Varilla corrugada ø18 (pilote tipo Caisson)
11. Membrana geotextil
12. Relleno de grava (ø menor arriba y mayor abajo)
13. Tubería PVC perforado ø6"
14. Suelo compactado al 95% Proctor
15. Suelo arcilloso
16. Estrato firme

ESPECIFICACIONES DE COLUMNAS Y VIGAS

SIMB.	DESIGNACION	DIMENSIONES h	b	t	e	r	ø	PESO (kg/m)
	COLUMNAS							
I	HEA 300	300mm	300mm	11mm	19mm	27mm	-	117
⊙	TUBULAR DE DOBLE PIEL RELLENO DE HORMIGON	-	-	-	12mm y 7mm	-	15" y 6"	151.5
	VIGAS							
I	IPE 300	300	150	7.1	10.7	15	-	42.2
I	IPE 240	240	120	6.2	9.8	12	-	30.7
I	IPE 200	200	100	5.6	8.5	9	-	22.4
I	IPE 120	120	64	4.4	6.3	5	-	10.4
	CERCHA							
○	TUBULAR DE ACERO	-	-	-	7mm	-	6"	28.26
o	TUBULAR DE ACERO	-	-	-	4mm	-	2"	5.44

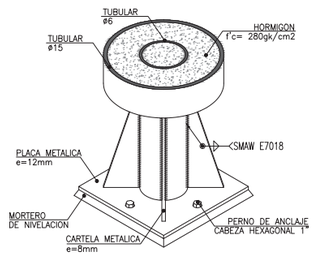
DETALLE DE COLUMNA C2, C3
ESCALA 1.50

1. Tubular interior
2. Tubular exterior
3. Hormigón f'c= 280 kg/cm2

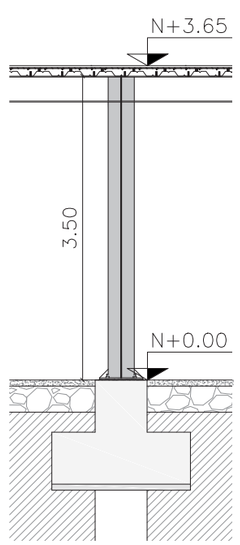
SECCION COLUMNA C3, C2
ESCALA 1.10

1. Patin
2. Ala
3. Alma

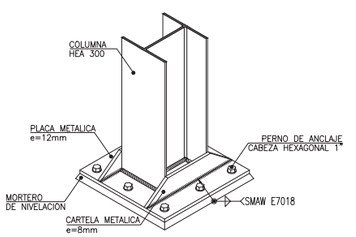
SECCION COLUMNA C1
ESCALA 1.10



DETALLE ARMADO DE COLUMNA C2, C3
SIN ESCALA



SECCION DE COLUMNA C1
ESCALA 1.50



DETALLE ARMADO DE COLUMNA C1
SIN ESCALA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CUADRO DE COLUMNAS
ASESORÍA ESTRUCTURAL
ING. ALEX ALBUJA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

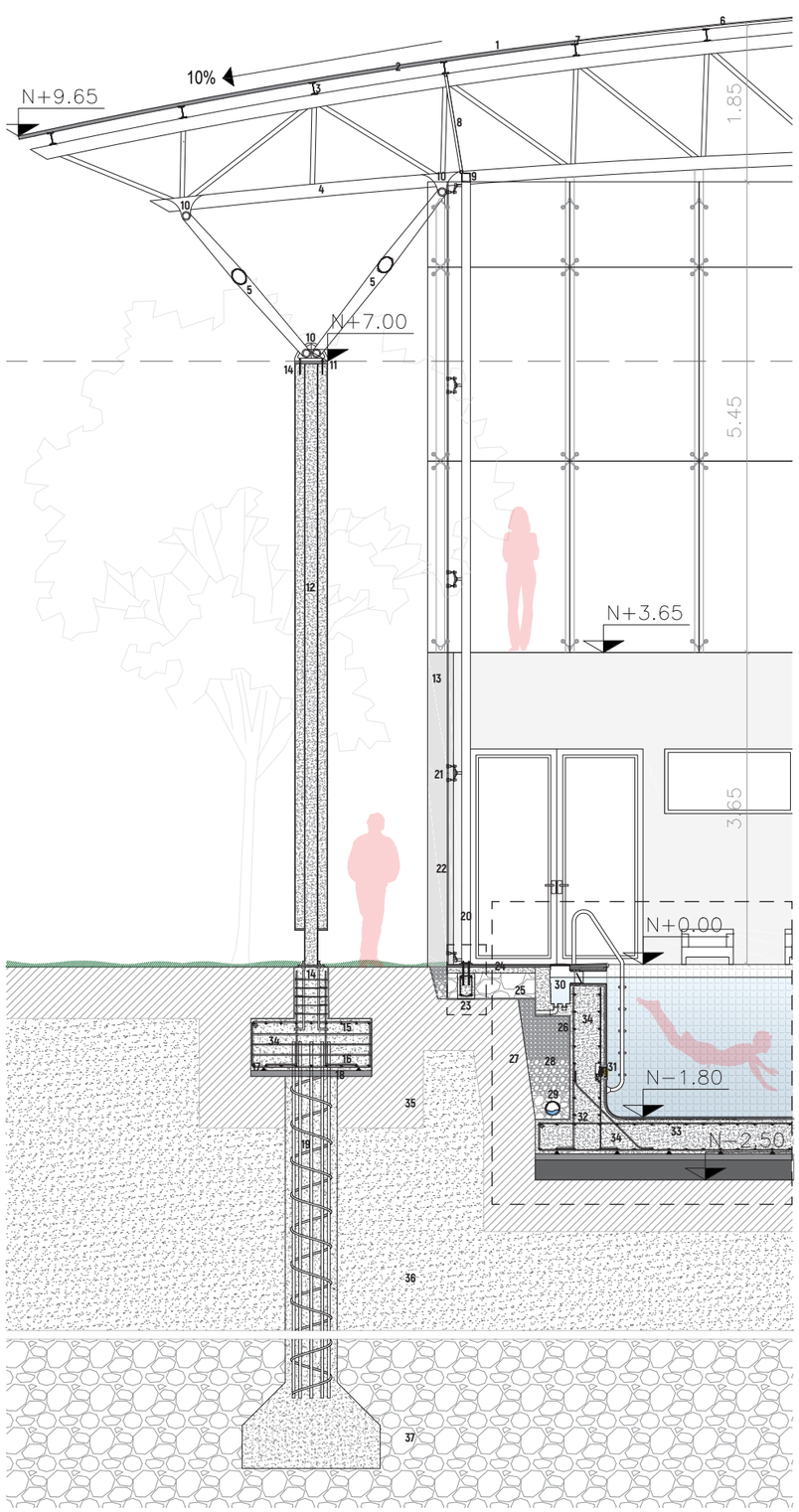
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

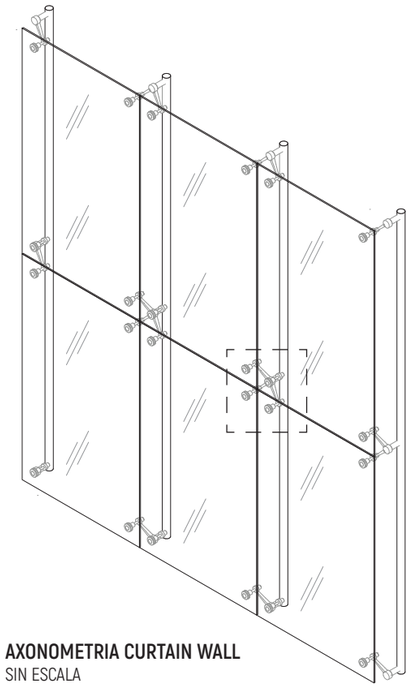
FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: E02

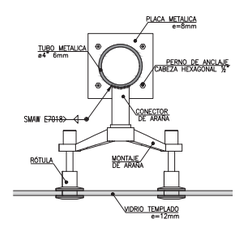


CORTE POR MURO 2
ESCALA 1.50

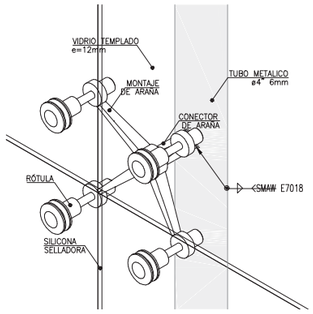


AXONOMETRIA CURTAIN WALL
SIN ESCALA

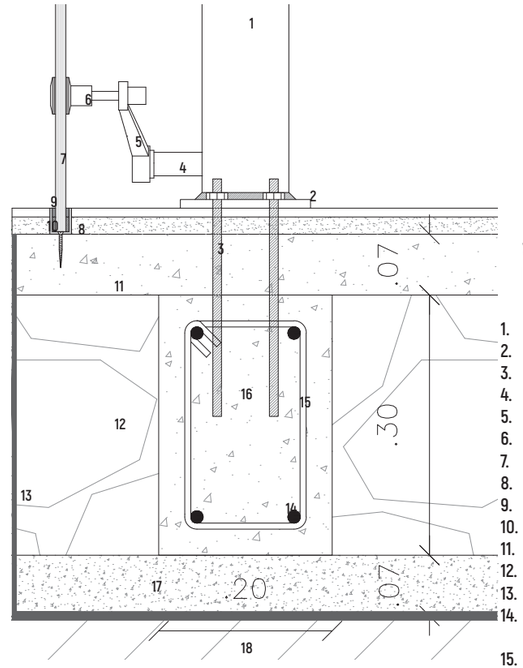
1. Panel termosolar (HELIOCOL HC50) 3.85x1.20m
2. Panel HunterDouglas CD 460
3. Viga metálica IPE 120
4. Cercha metálica curva tubulares ø6" y ø2"
5. Tubalar de acero ø6"
6. Vidrio templado curvo e=12mm
7. Perfil de aluminio 50x50x2mm
8. Malla de mosquitero metálica
9. Tubo rectangular 100x100x4mm
10. Pin de conexion (articulado)
11. Placa metálica circular ø15" e=10mm
12. Tubular de doble piel rellena de hormigon ø15" y ø6"
13. Columna metálica HEA 300
14. Varilla roscada de anclaje 1"
15. Armado estructural plinto superior (varilla corrugada ø16)
16. Armado estructural plinto inferior (varilla corrugada ø16)
17. Adoquín para alzado de parrilla ≥5cm
18. Replantillo de hormigón simple f'c= 180 kg/cm2
19. Armado estructural pilotes tipo Caisson (varilla corrugada ø18)
20. Tubo metálico circular ø4"
21. Araña anclaje curtain wall
22. Vidrio templado e=12mm
23. Armado estructural cadena (varilla corrugada ø14)
24. Capa de comprensión h=7cm
25. Piedra de cantera
26. Plástico polietileno (impermeabilizante)
27. Membrana geotextil
28. Relleno de grava (diámetro menor arriba y mayor abajo)
29. Tubería PVC perforado ø6"
30. Skimmer (desnatador)
31. Luminaria LED de piscina empotrable (54 watts)
32. Armado estructural muro doble pantalla (varilla corrugada ø16)
33. Losa de cimentación
34. Hormigón f'c= 280 kg/cm2
35. Suelo compactado al 95% Proctor
36. Suelo arcilloso
37. Estrato firme



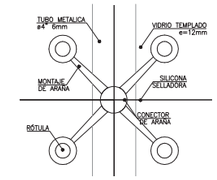
PLANTA ARAÑA DE 4 VIAS
ESCALA 1.5



AXONOMETRIA ARAÑA DE 4 VIAS
SIN ESCALA

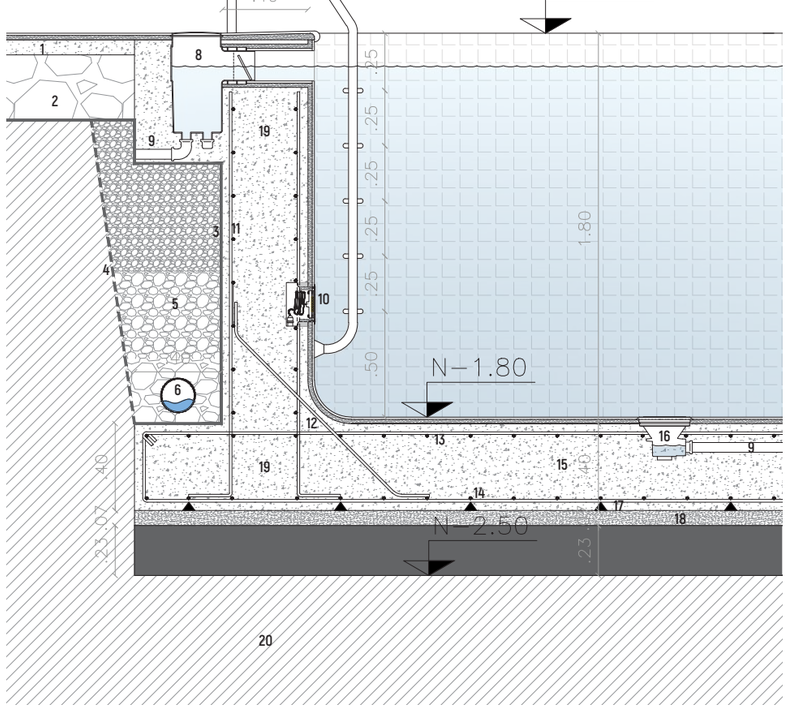


DETALLE ANCLAJE CURTAIN WALL
ESCALA 1.5



VISTA FRONTAL ARAÑA DE 4 VIAS
ESCALA 1.5

1. Tubo metálico circular ø4" 6mm
2. Placa metálica e=8mm
3. Varilla roscada de anclaje ½" h=25cm
4. Conector de araña
5. Montaje de araña
6. Rótula
7. Vidrio templado e=12mm
8. Perfil de aluminio 25x25x3mm
9. Silicona sellante
10. Espuma de polietileno
11. Capa de comprensión h=7cm
12. Piedra de cantera
13. Plástico polietileno (impermeabilizante)
14. Varilla corrugada ø14 (armado estructural cadena)
15. Estribos ø10 @15cm
16. Hormigón f'c= 280 kg/cm2
17. Replantillo de hormigón simple f'c= 180 kg/cm2
18. Suelo compactado al 95% Proctor



DETALLE VASO PISCINA SEMIOLIMPICA
ESCALA 1.20

1. Capa de comprensión h=7cm
2. Piedra de cantera
3. Plástico polietileno (impermeabilizante)
4. Membrana geotextil
5. Relleno de grava (diámetro menor arriba y mayor abajo)
6. Tubería PVC perforado ø6"
7. Escalerilla metalica galvanizado inoxidable ø2"
8. Skimmer (desnatador)
9. Tubería PVC ø2" (a la bomba)
10. Luminaria LED de piscina empotrable (54 watts)
11. Varilla corrugada ø16 @30cm (armado estructural muro doble pantalla)
12. Varilla de refuerzo conexion (ø16 igual que el mayor armado)
13. Varilla corrugada ø16 @20cm (armado estructural losa superior)
14. Varilla corrugada ø16 @20cm (armado estructural losa inferior)
15. Losa de cimentación
16. Sumidero de fondo
17. Separador para alzado de parrilla ≥7.5cm
18. Replantillo de hormigón simple f'c= 180 kg/cm2
19. Hormigón f'c= 280 kg/cm2
20. Suelo compactado al 95% Proctor

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE CURTAIN WALL Y VASO PISCINA
ASESORÍA ESTRUCTURAL
ING. ALEX ALBUJA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

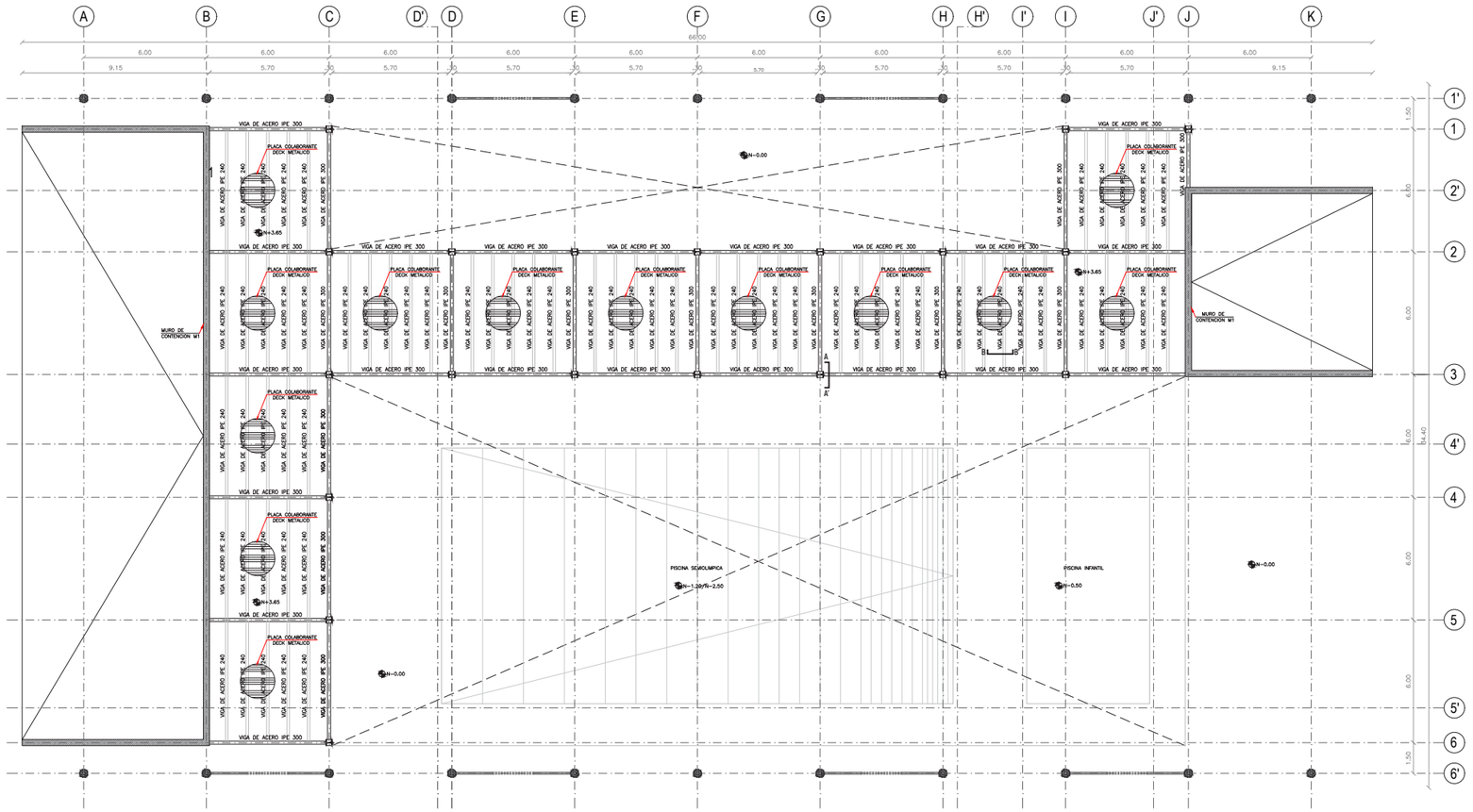
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

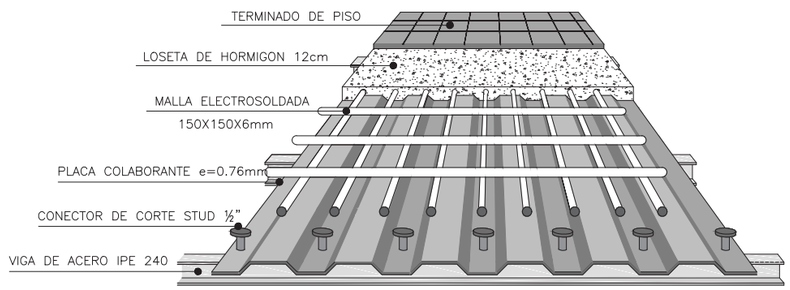
FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

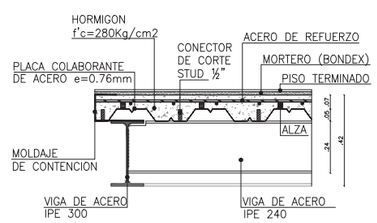
LÁMINA: E03



LOSA N+ 3.65
ESCALA 1.200

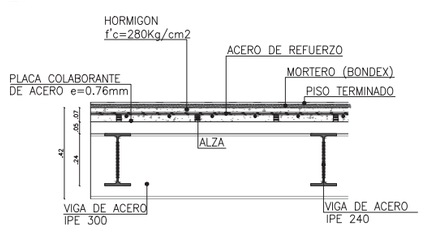


DETALLE LOSA COLABORANTE
SIN ESCALA

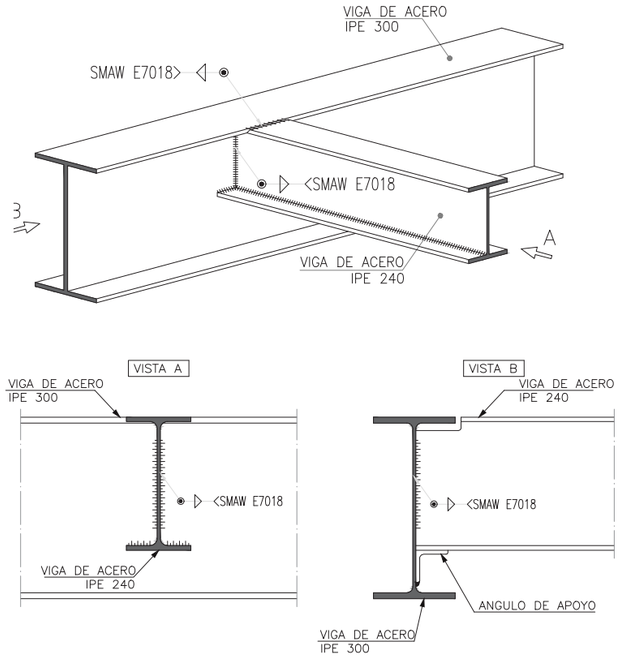


CORTE A-A' LOSA COLABORANTE
ESCALA 1.20

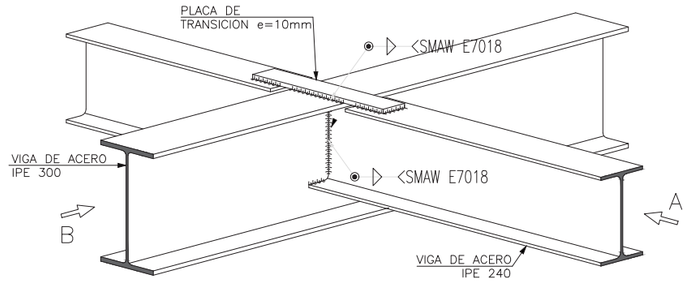
DETALLE CONECTORES DE CORTE STUD
SIN ESCALA

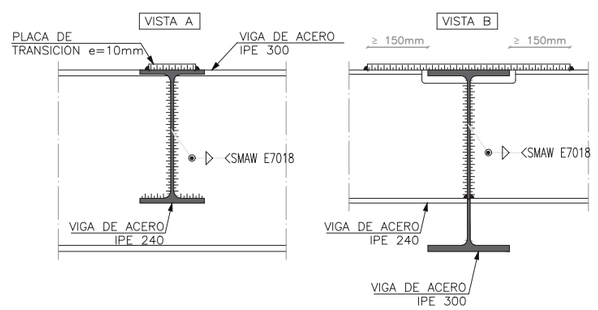


CORTE B-B' LOSA COLABORANTE
ESCALA 1.20



DETALLE CONEXION VIGAS DIFERENTES ALTURAS
SIN ESCALA





DETALLE CONEXION DE CONTINUIDAD VIGAS DIFERENTES ALTURAS
SIN ESCALA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
SISTEMA DE PISO Y VIGAS
ASESORÍA ESTRUCTURAL
ING. ALEX ALBUJA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

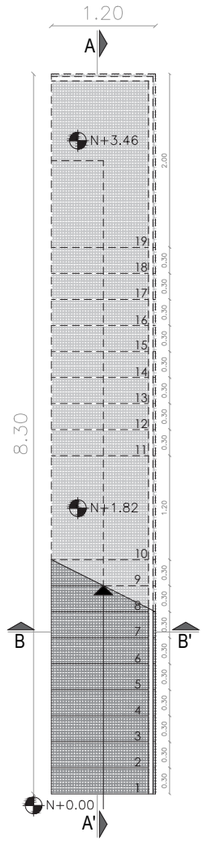
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

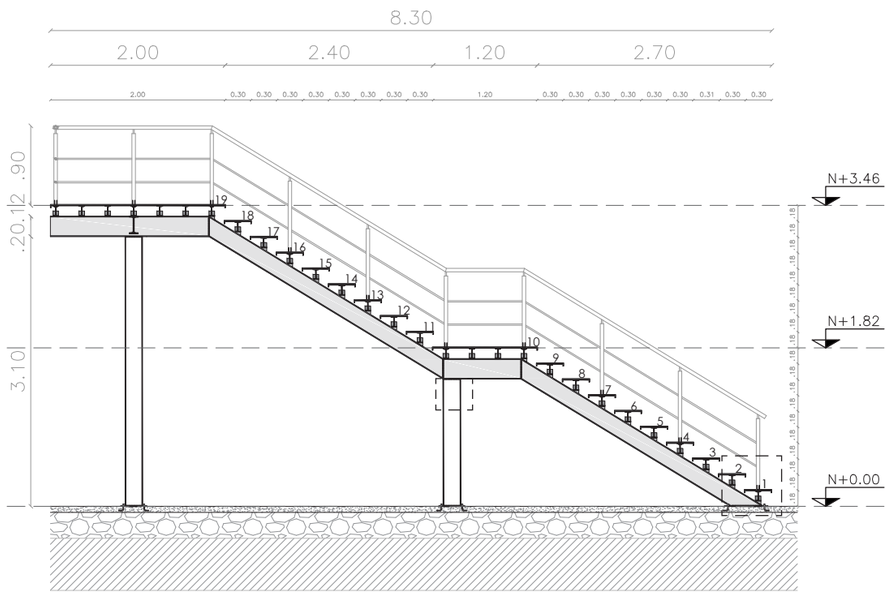
FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

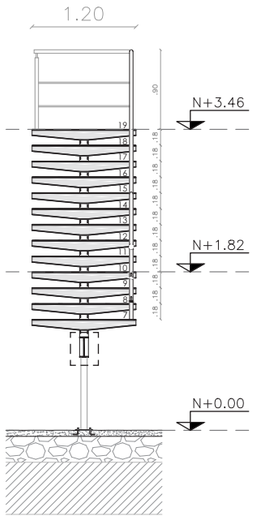
LÁMINA: E04



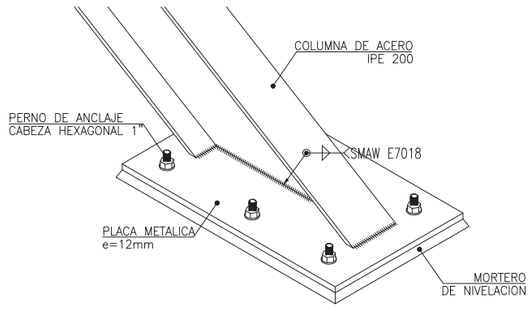
PLANTA GRADAS
ESCALA 1.50



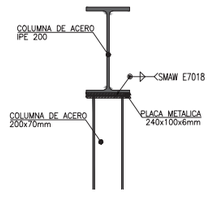
CORTE A-A'
ESCALA 1.50



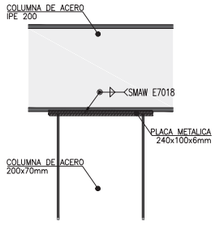
CORTE B-B'
ESCALA 1.50



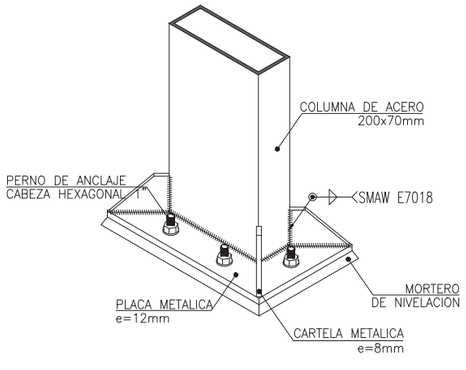
DETALLE ARMADO DE VIGA
SIN ESCALA



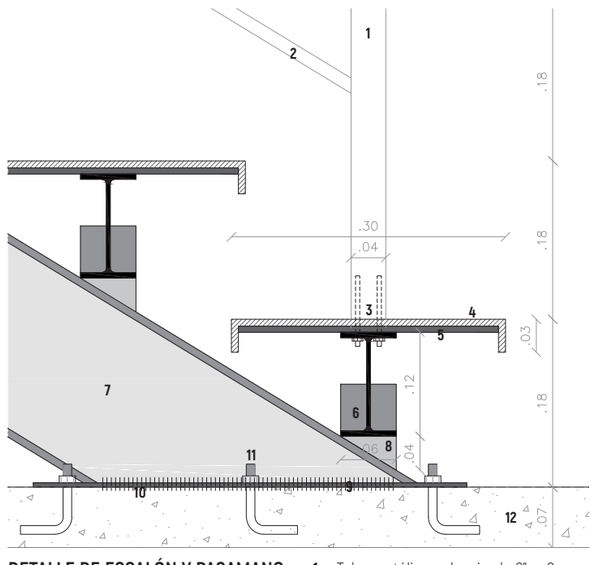
UNION COLUMNA VIGA V1
ESCALA 1.5



UNION COLUMNA VIGA V2
ESCALA 1.5

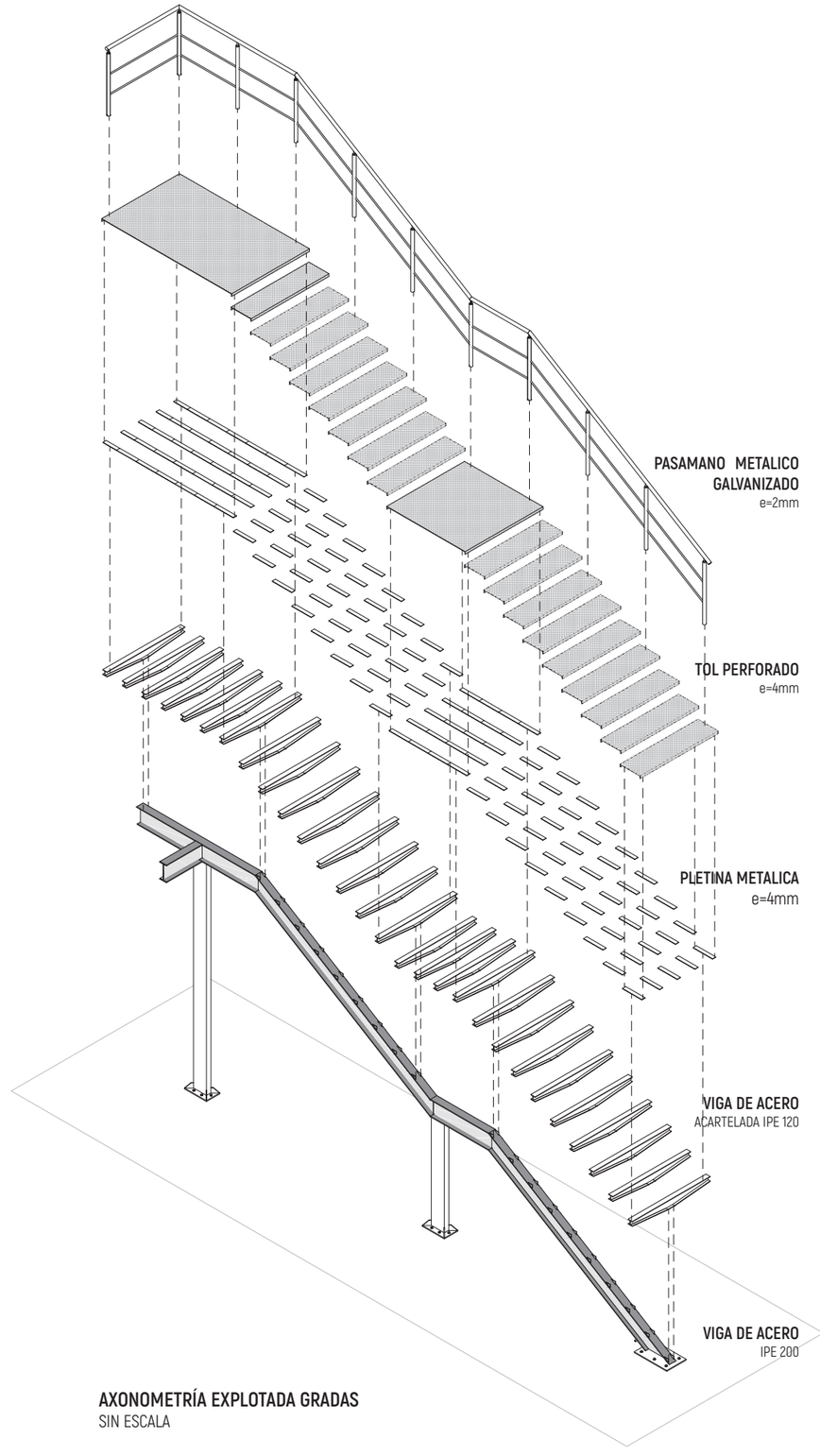


DETALLE ARMADO DE COLUMNA
SIN ESCALA



DETALLE DE ESCALÓN Y PASAMANO
ESCALA 1.5

1. Tubo metálico galvanizado 2" e=2mm
2. Tubo metálico galvanizado ½" e=2mm
3. Perno de fijación ½"
4. Huella de tol microperforado e=4mm
5. Pletina de acero 50x300x4mm
6. Viga de acero acartelada IPE 120
7. Viga de acero IPE 200
8. Pletina de acero triangular e=8mm
9. Placa metálica e=12mm
10. Soldadura 7018 1/8'
11. Varilla roscada cabeza hexagonal 1"
12. Capa de comprensión h=7cm
13. Piedra de cantera



AXONOMETRÍA EXPLOTADA GRADAS
SIN ESCALA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
SISTEMA DE CIRCULACIÓN VERTICAL
ASESORÍA ESTRUCTURAL
ING. ALEX ALBUJA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

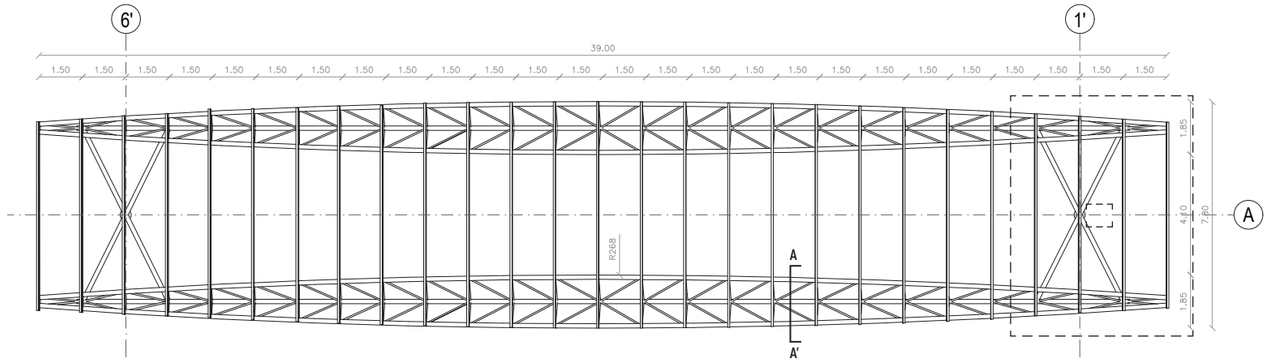
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

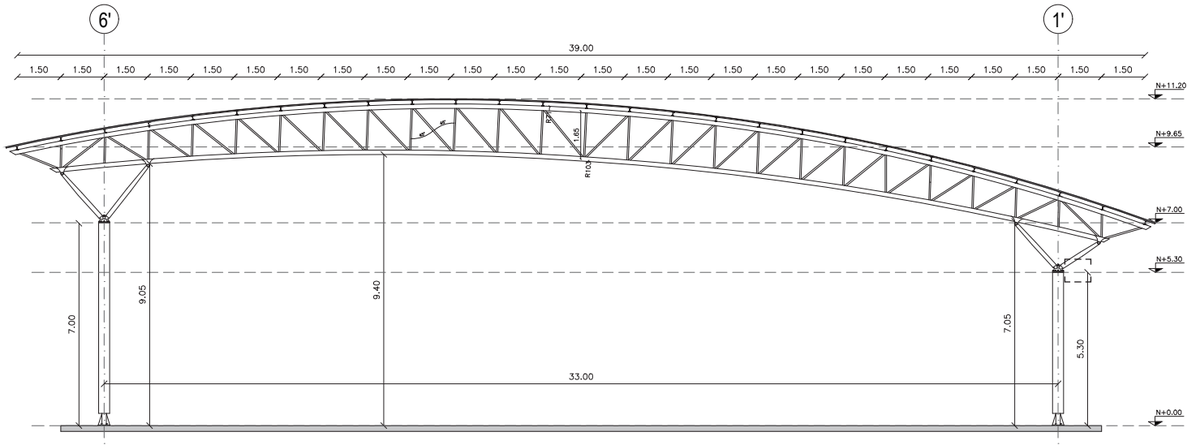
FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

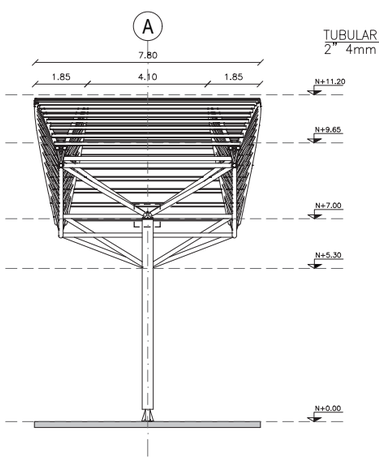
LÁMINA: E05



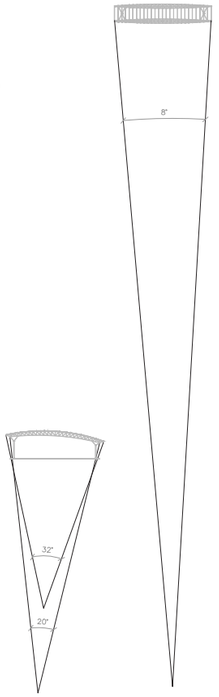
PLANTA CERCHA
ESCALA 1.150



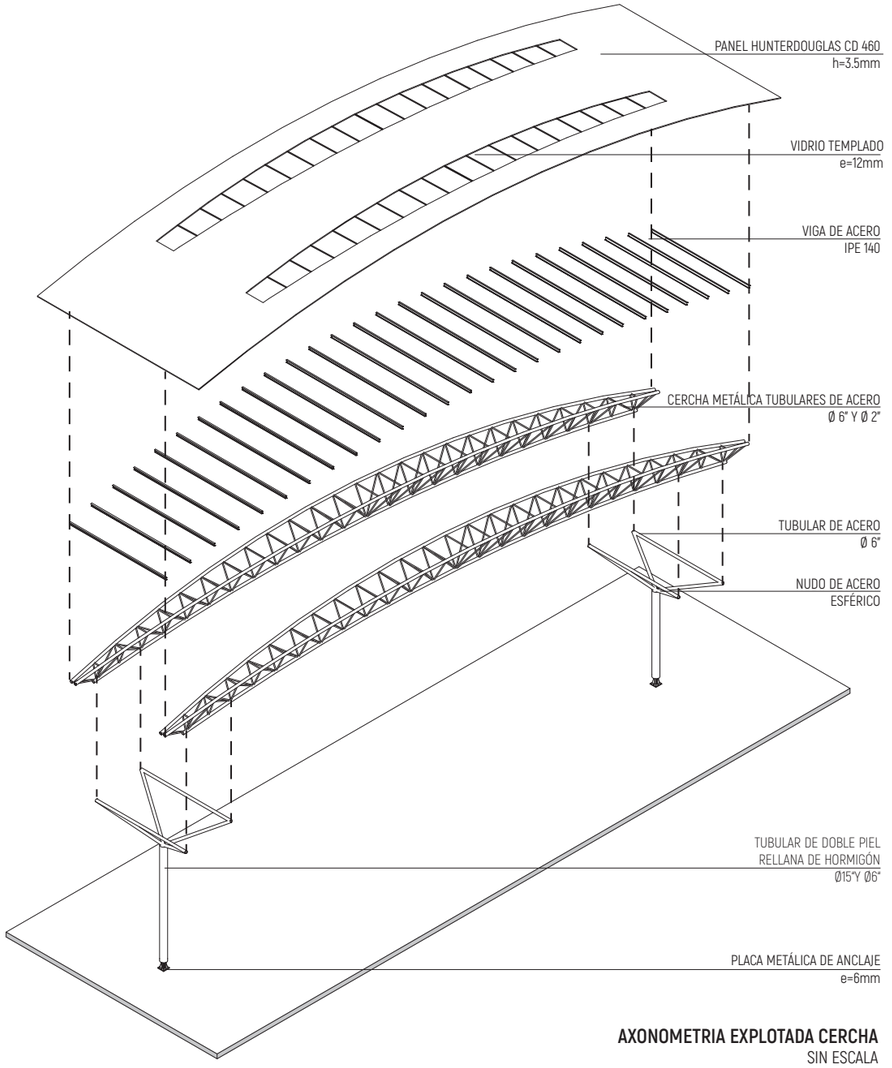
VISTA LATERAL CERCHA
ESCALA 1.150



VISTA FRONTAL CERCHA
ESCALA 1.150

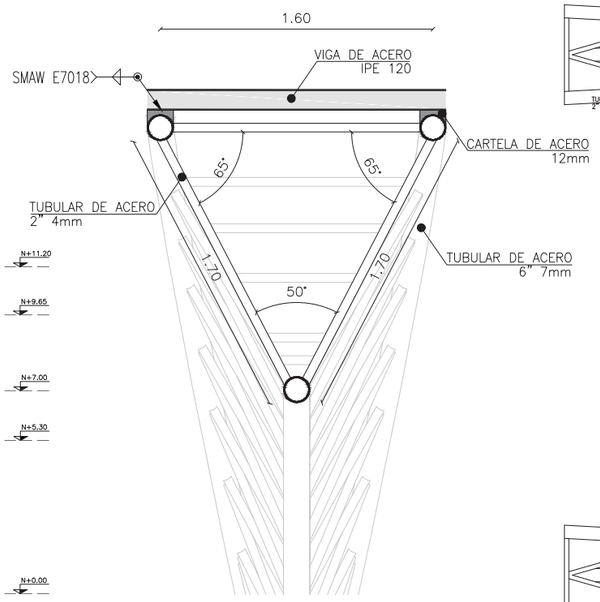


ANGULOS CERCHA
SIN ESCALA

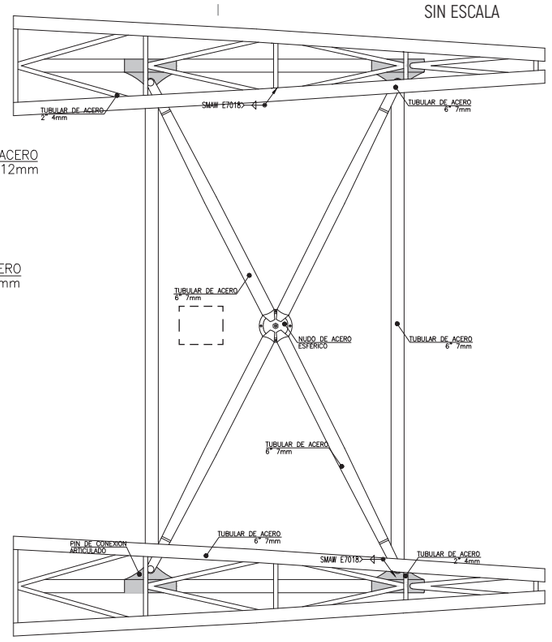


AXONOMETRIA EXPLOTADA CERCHA
SIN ESCALA

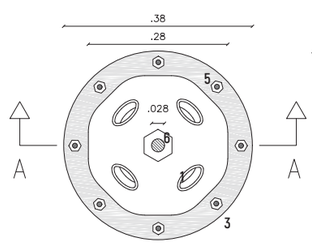
1. Nudo esférico de acero macizo monopieza e= 20mm
2. Tornillo de anclaje
3. Placa metálica circular ø15" e=20mm
4. Tubular de acero ø15"
5. Varrila roscada de anclaje ½"
6. Varrila roscada de anclaje 1 ½"



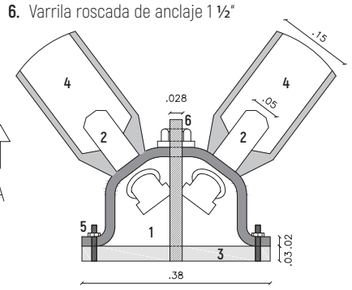
CORTE A-A' DETALLE CERCHA
ESCALA 1.25



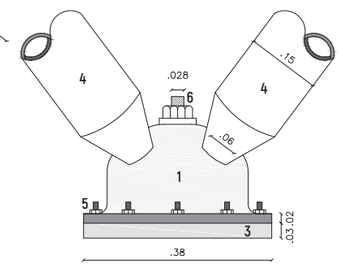
PLANTA DETALLE CONEXIONES
ESCALA 1.50



PLANTA NUDO
DE ACERO ESFÉRICO
ESCALA 1.10



CORTE A-A' NUDO
DE ACERO ESFÉRICO
ESCALA 1.10



ELEVACION NUDO
DE ACERO ESFÉRICO
ESCALA 1.10

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
DETALLE DE CUBIERTA
ASESORÍA ESTRUCTURAL
ING. ALEX ALBUJA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

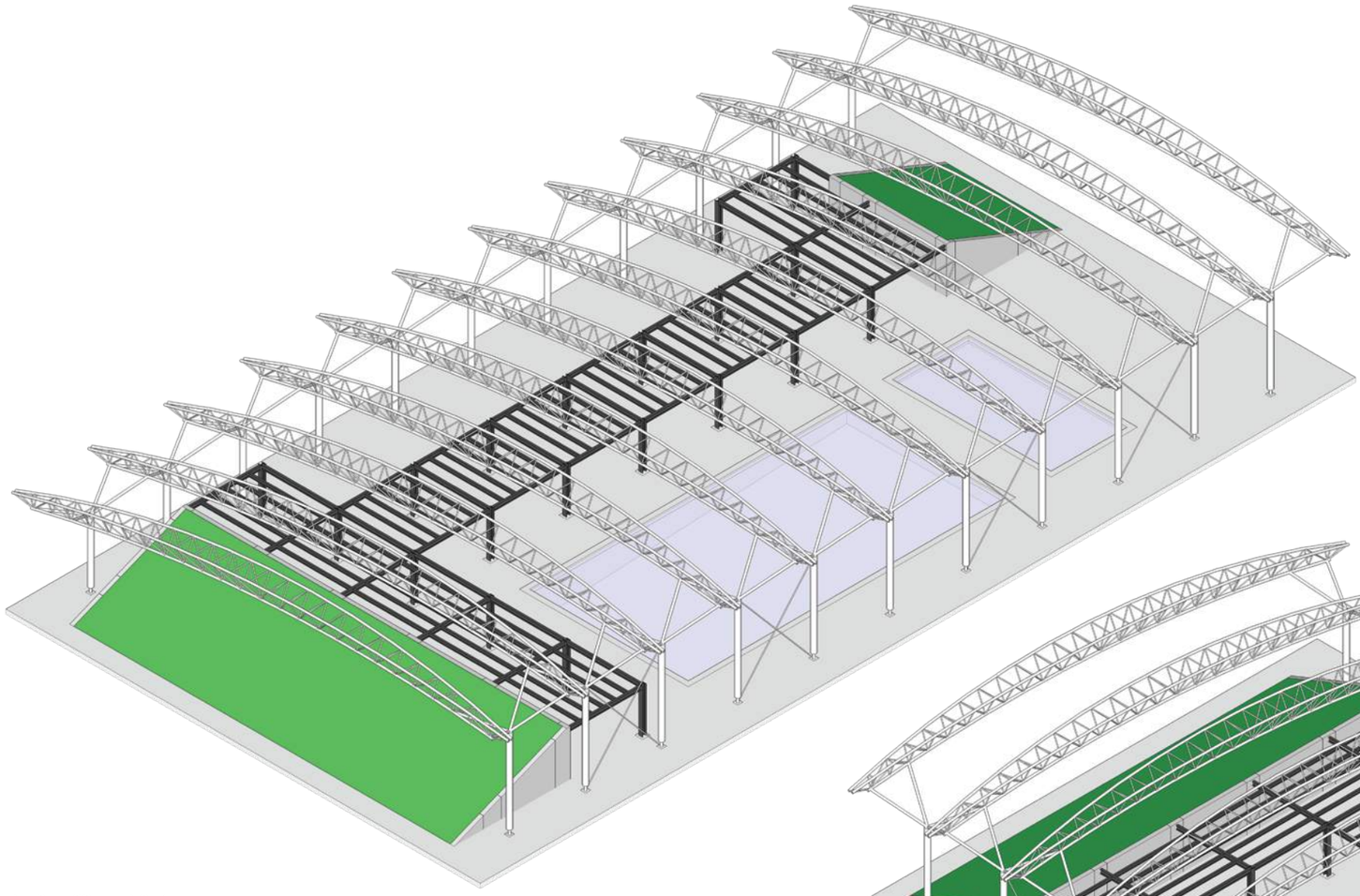
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

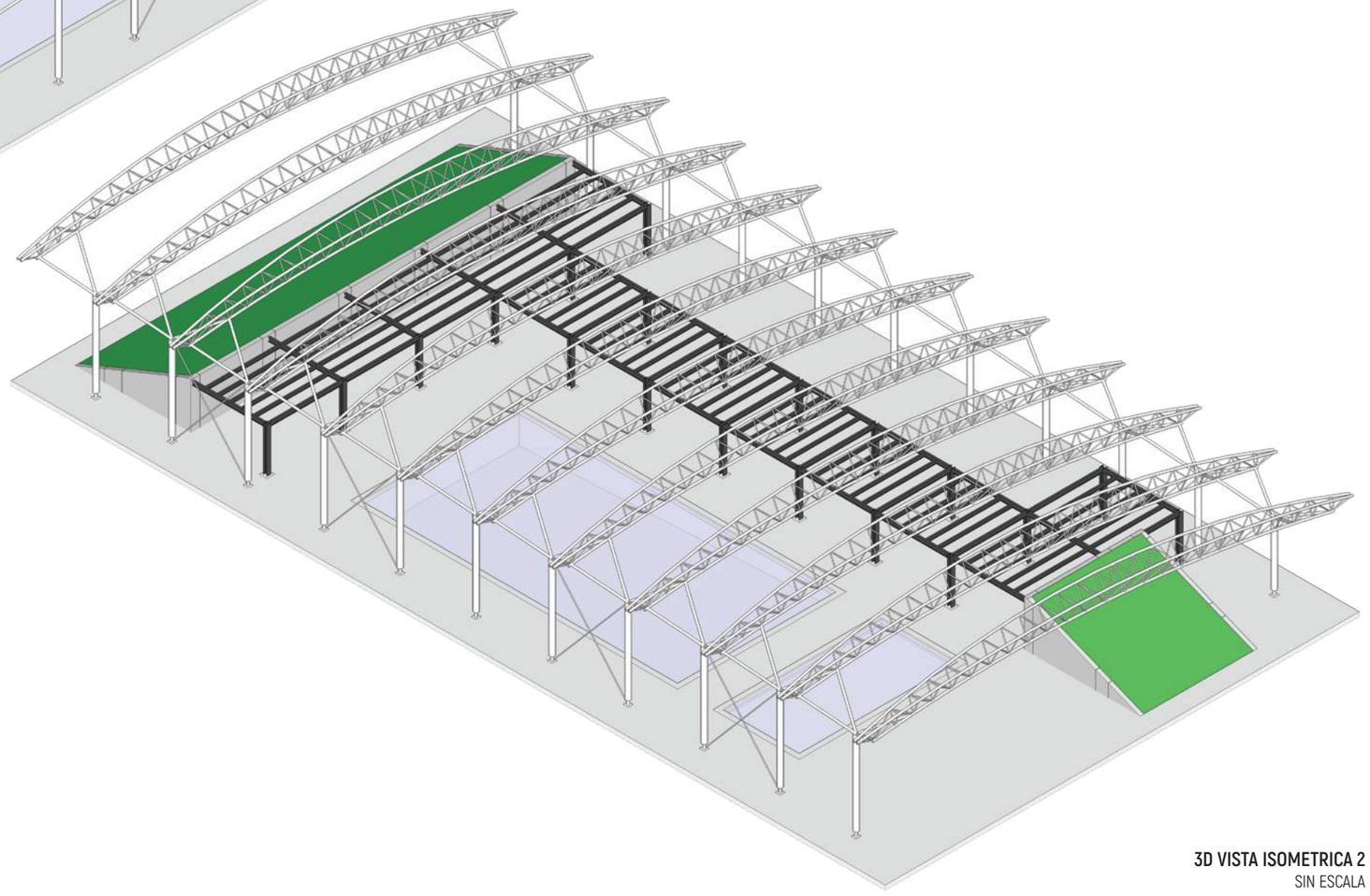
FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: E06



3D VISTA ISOMETRICA 1
SIN ESCALA



3D VISTA ISOMETRICA 2
SIN ESCALA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
3D ESTRUCTURAL
ASESORÍA ESTRUCTURAL
ING. ALEX ALBUJA

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

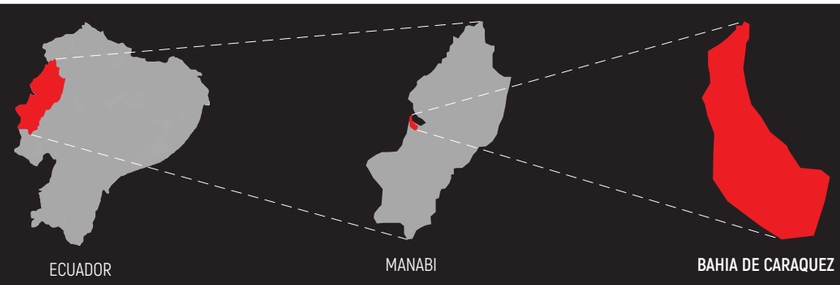
LÁMINA:
E07

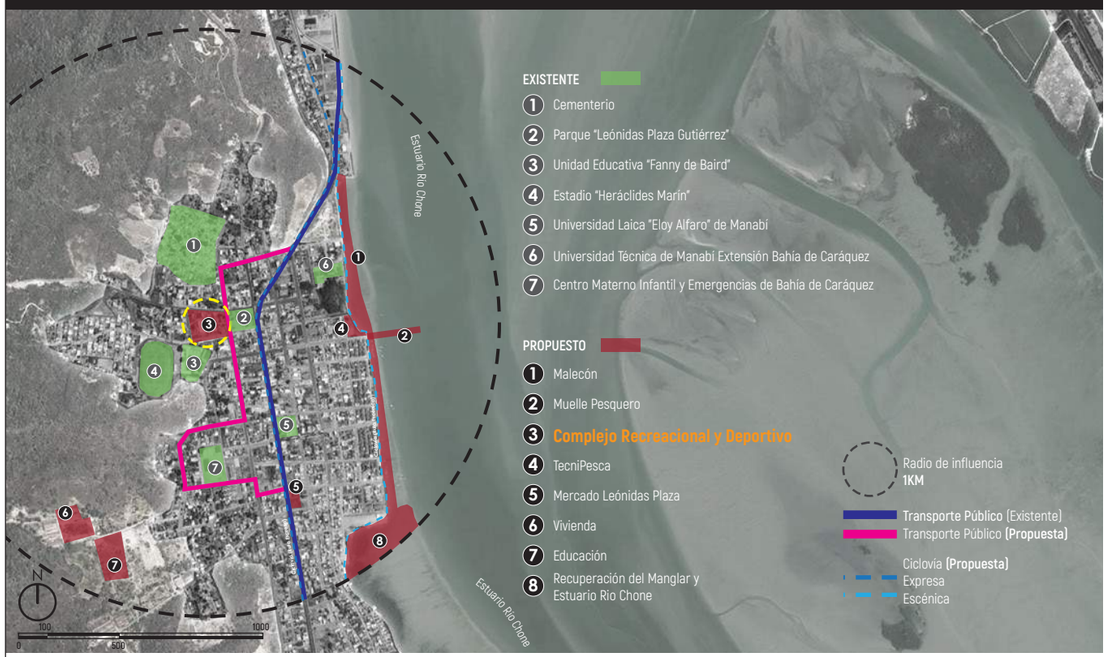
ASESORÍA DE **P**AISAJE

ÍNDICE

PRINCIPIOS GENERALES ____ **P01**
MATRIZ DE INTENCIONES ____ **P01-P02**
DISEÑO DE ESPACIOS ESPECÍFICOS ____ **P02**
INTERVENCIÓN DE PAISAJE ____ **P03**
CORTES GENERALES ____ **P04**
CORTES ESPECÍFICOS ____ **P05-P06**

UBICACIÓN



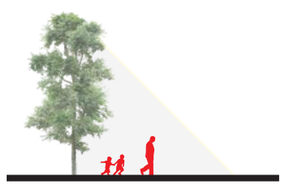


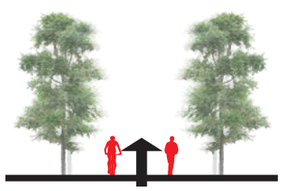


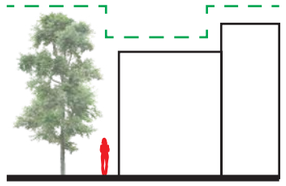


PRINCIPIOS GENERALES

VEGETACIÓN

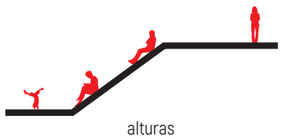

sombra


recorrido


perfil urbano

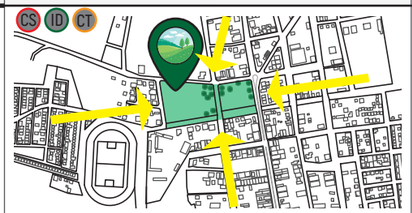
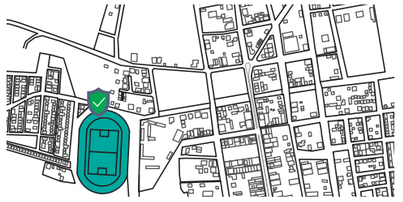
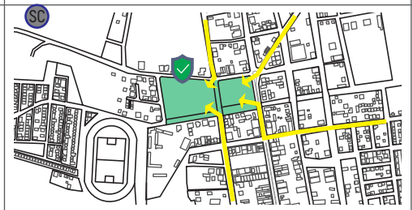
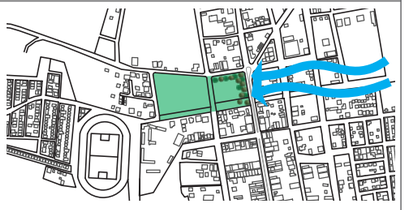
PISOS


texturas

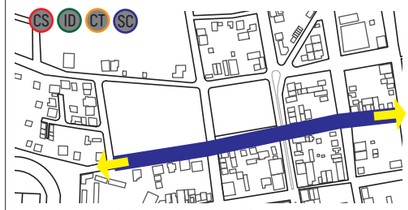
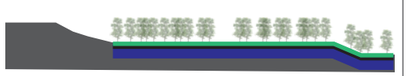

alturas


jerarquías de espacios

CIUDAD

CIRCUNSTANCIA	INTENCIÓN	ESTRATEGIA
 Terreno desaprovechado y poca vegetación 	 Crear un hito verde en la ciudad 	 Implantar la mayor cantidad de vegetación del lugar 
 Existen pocos lugares seguros en Bahía de Caráquez 	 Crear un sitio seguro en la ciudad 	 Mediante la vegetación se puede amortiguar el impacto en el posible caso de un tsunami 

BARRIO

CIRCUNSTANCIA	INTENCIÓN	ESTRATEGIA
 Existe un canal de aguas lluvias en muy mal estado generando focos de infección 	 Recuperación del espacio público (conexión hasta el estuario) 	 Creación de un boulevard interactivo con espacios de sombra y descanso mediate vegetación 
 Solo existe un único ingreso 	 Integrar todos los frentes que rodean el terreno (establecer relación de intercambio) 	 Mediante la vegetación crear ingresos (esquinas de bienevidas) 

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
PRINCIPIOS GENERALES
MATRIZ DE INTENCIONES
ASESORÍA DE PAISAJE
ARQ. FRANCISCO RAMÍREZ

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

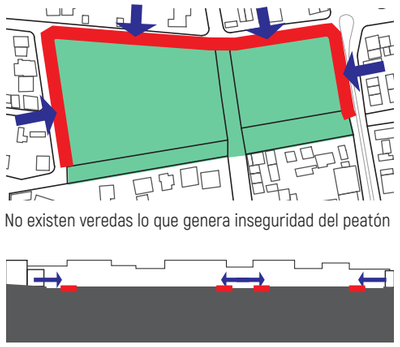
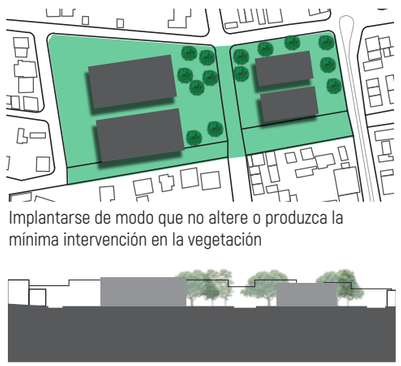
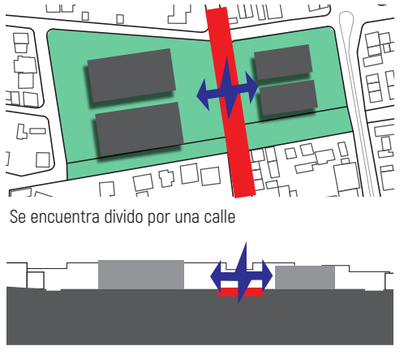
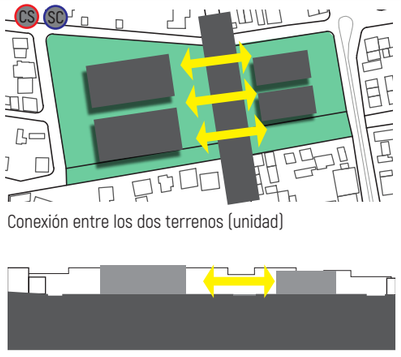
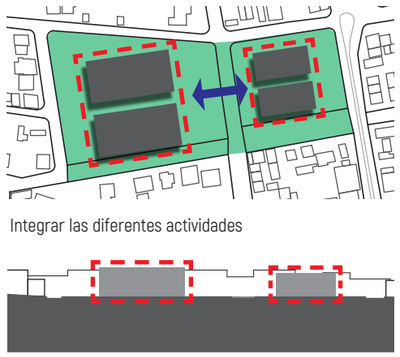
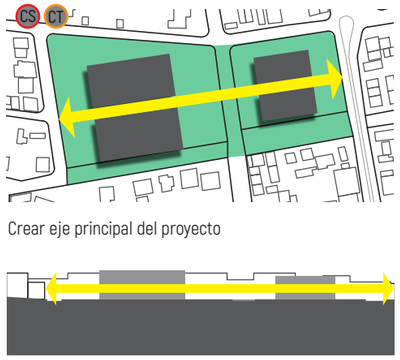
PLANTA

FECHA: AGO 2018

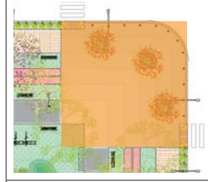
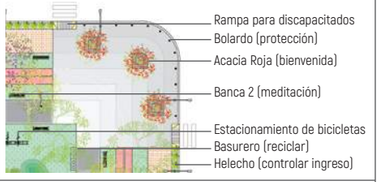
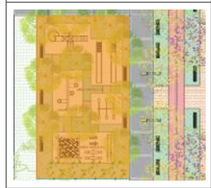
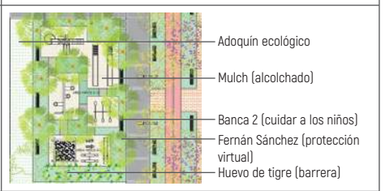
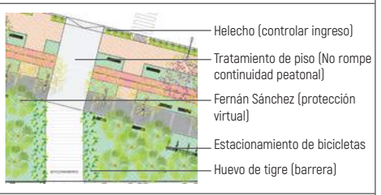
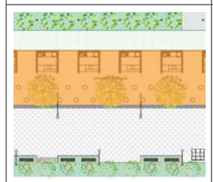
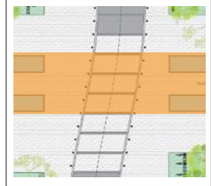
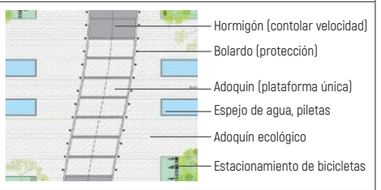
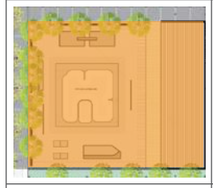
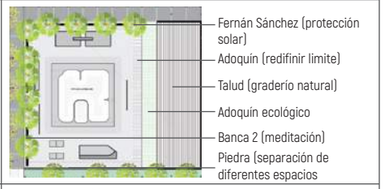
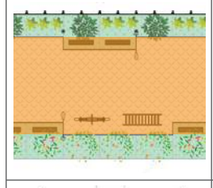
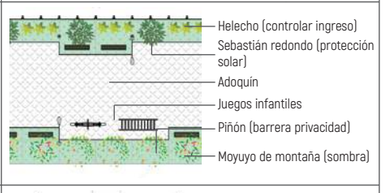
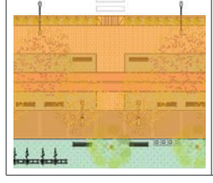
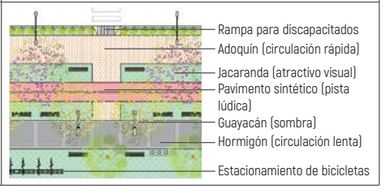
ESCALA: INDICADA

LÁMINA: P01

TERRENO

CIRCUNSTANCIA	INTENCIÓN	ESTRATEGIA
 No existen veredas lo que genera inseguridad del peatón	 CS CT SC Redefinir el límite del parque	 Mediante un boulevard que funciona por bandas
 Existe vegetación en el lugar	 ID CT Mantener la flora del lugar	 Implantarse de modo que no altere o produzca la mínima intervención en la vegetación
 Se encuentra divido por una calle	 CS SC Conexión entre los dos terrenos (unidad)	 Creación de una plataforma única (tratamiento de piso)
 Integrar las diferentes actividades	 CS CT Crear eje principal del proyecto	 Permite ser atravesado por peatones, flora y fauna

PROYECTO

ESPACIO	ROL	CIRCUNSTANCIA	INTENCIÓN	ESTRATEGIA
	Espacio de bienvenida (esquinas del proyecto)	El ingreso al parque se encuentra descontrolado	Dar otro tipo de tratamiento de piso para jerarquizar el ingreso al parque	 Rampa para discapacitados Bolardo (protección) Acacia Roja (bienvenida) Banca 2 (meditación) Estacionamiento de bicicletas Basurero (reciclar) Helecho (controlar ingreso)
	Área de juegos infantiles	Pueden existir peligros sociales a su alrededor	Con vegetación encerrar virtualmente el área infantil para protección	 Adoquín ecológico Mulch (alcolchado) Banca 2 (cuidar a los niños) Fernán Sánchez (protección virtual) Huevo de tigre (barrera)
	Ingreso al estacionamiento subterráneo	Rompe la continuidad del boulevard y el parque	Comenzar a genera el desnivel desde el área verde (no interrumpir la circulación del peatón)	 Helecho (controlar ingreso) Tratamiento de piso (No rompe continuidad peatonal) Fernán Sánchez (protección virtual) Estacionamiento de bicicletas Huevo de tigre (barrera)
	Área comercial (patio de comidas exterior)	Espacio con smog y descubierto totalmente	Mediante el uso de la vegetación brindar sombra para el confort del consumidor	 Huevo de tigre (barrera) Adoquín ecológico Mesa urbana Fernán Sánchez (protección solar) Piedra (separación de diferentes espacios
	-Eje central del proyecto (recorrido principal) -Plataforma única	Segregación del terreno por una calle	Elevar la calle para crear un solo nivel, y con tratamiento de piso igual que la plaza central	 Hormigón (contolar velocidad) Bolardo (protección) Adoquín (plataforma única) Espejo de agua, piletas Adoquín ecológico Estacionamiento de bicicletas
	Área pista de skateboard + talud graderío	Circulación peatonal alrededor de la pista (protección)	Redefinir el limite de la pista con espacios verdes y un graderío natural	 Fernán Sánchez (protección solar) Adoquín (redifinir limite) Talud (graderío natural) Adoquín ecológico Banca 2 (meditación) Piedra (separación de diferentes espacios
	Boulevard canal con diferentes actividades	Comparte espacio con las viviendas	A través de la vegetación armonizar los de espacios de estancia, meditación, juegos y ejercicio físico	 Helecho (controlar ingreso) Sebastián redondo (protección solar) Adoquín Juegos infantiles Piñón (barrera privacidad) Moyuyo de montaña (sombra)
	Boulevard borde del parque	Espacio insuficiente para el tránsito peatonal y de ciclistas	Un boulevard que funcione por bandas, junto con vegetación colorida para generar recorrido	 Rampa para discapacitados Adoquín (circulación rápida) Jacaranda (atractivo visual) Pavimento sintético (pista lúdica) Guayacán (sombra) Hormigón (circulación lenta) Estacionamiento de bicicletas

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
MATRIZ DE INTENCIONES
DISEÑO DE ESPACIOS ESPECÍFICOS
ASESORÍA DE PAISAJE
ARQ. FRANCISCO RAMÍREZ

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: P02



CUADRO DE ARBOLES

SIMBOLOGÍA	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	ALTURA	DIÁMETRO	FORMA DE COPA	COLOR	USO	ABREVIATURA
	Algarrobo	Ceratonia Siliqua	8-10m	10-12m		Verde oscuro	Vegetación existente (mantener identidad del lugar)	AL
	Jacaranda	Jacaranda Mimosifolia	12-15m	8-10m		Azul violeta	Segunda banda boulevard borde (genera sombra a los peatones)	JA
	Guayacán	Tabebuia Chrysantha	12-15m	4-7m		Amarillo	Tercera banda boulevard borde (genera sombra a los ciclistas)	GY
	Acacia Roja	Delonix Regia	6-8m	3-5m		Rojo	Esquinas del proyecto (marca ingresos y genera bienvenidas)	AR
	Fernán Sánchez	Triplaris Cumingiana	18-25m	4-6m		Verde	Áreas verdes del parque (genera sombra espacios de descanso y meditación)	FS
	Aromo	Acacia Dealbata	10-12m	5-8m		Verde claro	Boulevard canal y área comercial (genera sombra descanso y marca recorrido)	AM
	Palma Real	Attalea Colenda	15-25m	4-6m		Verde oscuro	Parterre vía principal (medida como mitigación ante un posible tsunami)	PR

PLANTA BAJA GENERAL
ESCALA 1.500

N

CUADRO DE ARBUSTOS Y PLANTAS

SIMBOLOGÍA	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	ALTURA	DIÁMETRO		COLOR	USO	ABREVIATURA
	Helecho	Filicopsida	0.60m	0.60m		Verde claro	Primera banda boulevard borde (barrera-controlar el ingreso)	HE
	Huevo de tigre	Theophrastaceae	2-3m	1-2m		Verde	Ingreso estacionamiento (barrera protectora)	HT
	Moyuyo de Montaña	Tecoma Castanifolia	2-6m	3-4m		Verde amarillo	Boulevard canal (genera sombra espacios de descanso)	MT
	Piñón	Jatropha Curcas	2-3m	1-3m		Verde	Boulevard canal (protección visual de vivienda-privacidad)	PI
	Sebastián Redondo	Capparicordis Crotonoides	1-2m	1-2m		Verde oscuro	Piscina exterior (protección contra rayos solares directos- privacidad)	SR

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
INTERVENCIÓN DE PAISAJE
ASESORÍA DE PAISAJE
ARQ. FRANCISCO RAMÍREZ

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

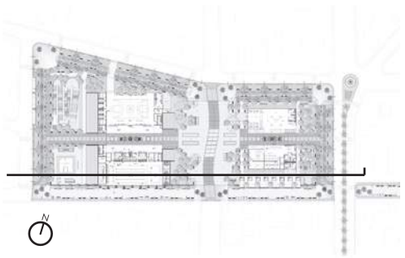
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

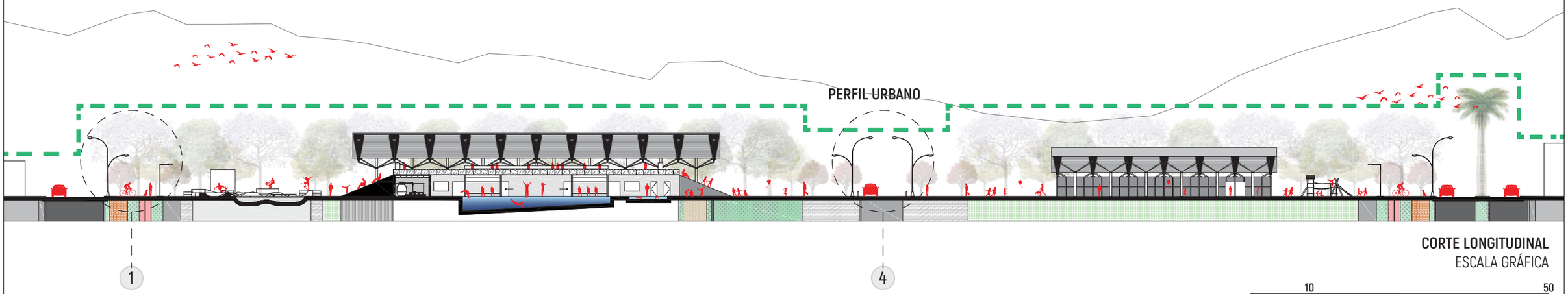
PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

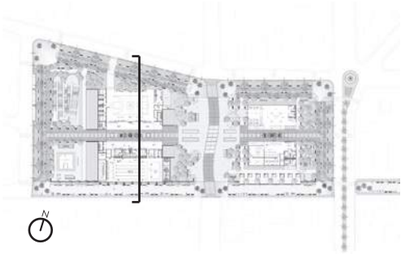
LÁMINA: P03

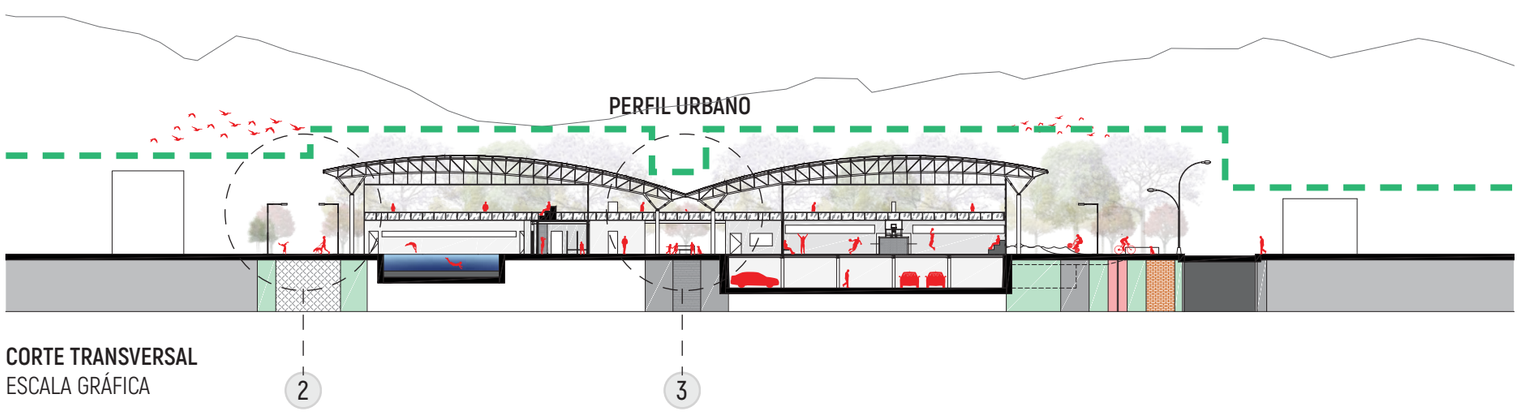




CORTE LONGITUDINAL
ESCALA GRÁFICA

10 50
0 25





CORTE TRANSVERSAL
ESCALA GRÁFICA

10 50
0 25

CUADRO DE PISOS

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	COLOR	TEXTURA	MODELO	USO	ABREVIATURA
	Césped	Verde	Suave		Áreas verdes del parque	CE
	Adoquín	Sin color	Semiduro		Circulación peatonal boulevard canal	AD
	Adoquín	Gris claro	Semiduro		Plaza central	ADG
	Adoquín	Beige	Semiduro		Locales comerciales (patio de comidas)	ADB
	Adoquín	Tierra	Semiduro		Circulación peatonal boulevard borde	ADT
	Adoquín ecológico	Gris - verde	Semisuave		Plaza central, recorrido interno del parque	ADE
	Pavimento sintético	Celeste	Suave		Pista lúdica	PS
	Piedra	Negro	Semiduro		Varios sitios (separación de otro tipo de piso)	PI
	Deck de madera	Café	Semiduro		Patios internos, aeróbicos	DM
	Grano lavado	Grises	Semiduro		Circulación eje central	GL
	Hormigón alisado	Gris	Duro		Espacio de bienvenidas (esquinas) y pista de skateboard	HA
	Hormigón escobillado	Gris oscuro	Duro		Circulación peatonal interna del parque y calle plataforma única	HE
	Talud	Verde	Suave		Plataformas, graderíos naturales	TA
	Tierra	Café	Suave		Pista de bicicross	TI
	Agua	Transparente	Suave		Piletas de agua, espejos de agua	AG
	Mulch	Tierra	Suave		Juegos infantiles, pista de bicicross	ML

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CORTES GENERALES
ASESORÍA DE PAISAJE
ARQ. FRANCISCO RAMÍREZ

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

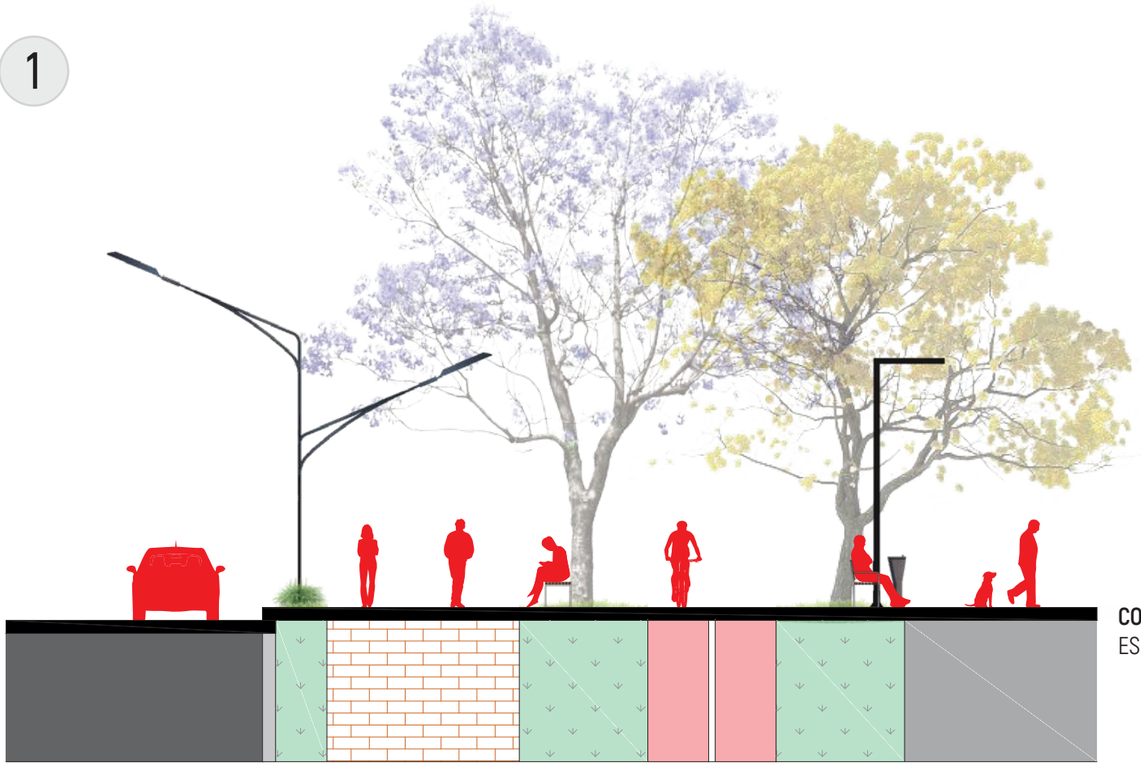
PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

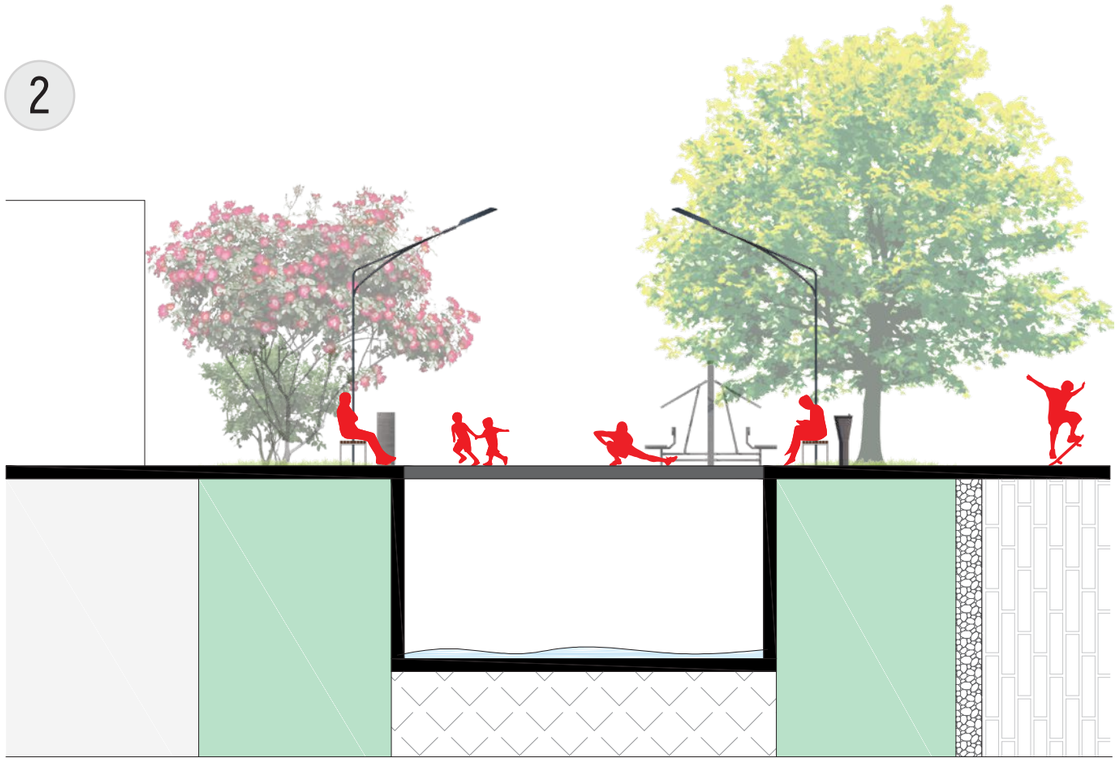
LÁMINA:
P04

1



CORTE BOULEVARD BORDE
ESCALA 1.75

2



CORTE BOULEVARD CANAL
ESCALA 1.75

CUADRO DE PISOS

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	COLOR	TEXTURA	MODELO	USO	ABREVIATURA
	Césped	Verde	Suave		Áreas verdes del parque	CE
	Adoquín	Sin color	Semiduro		Circulación peatonal boulevard canal	AD
	Adoquín	Gris claro	Semiduro		Plaza central	ADG
	Adoquín	Beige	Semiduro		Locales comerciales (patio de comidas)	ADB
	Adoquín	Tierra	Semiduro		Circulación peatonal boulevard borde	ADT
	Adoquín ecológico	Gris - verde	Semisauve		Plaza central, recorrido interno del parque	ADE
	Pavimento sintético	Celeste	Suave		Pista lúdica	PS
	Piedra	Negro	Semiduro		Varios sitios (separación de otro tipo de piso)	PI
	Deck de madera	Café	Semiduro		Patios internos, aeróbicos	DM
	Grano lavado	Grises	Semiduro		Circulación eje central	GL
	Hormigón alisado	Gris	Duro		Espacio de bienvenidas (esquinas) y pista de skateboard	HA
	Hormigón escobillado	Gris oscuro	Duro		Circulación peatonal interna del parque y calle plataforma única	HE
	Talud	Verde	Suave		Plataformas, graderíos naturales	TA
	Tierra	Café	Suave		Pista de bicicross	TI
	Agua	Transparente	Suave		Piletas de agua, espejos de agua	AG
	Mulch	Tierra	Suave		Juegos infantiles, pista de bicicross	ML

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CORTES ESPECÍFICOS
ASESORÍA DE PAISAJE
ARQ. FRANCISCO RAMÍREZ

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

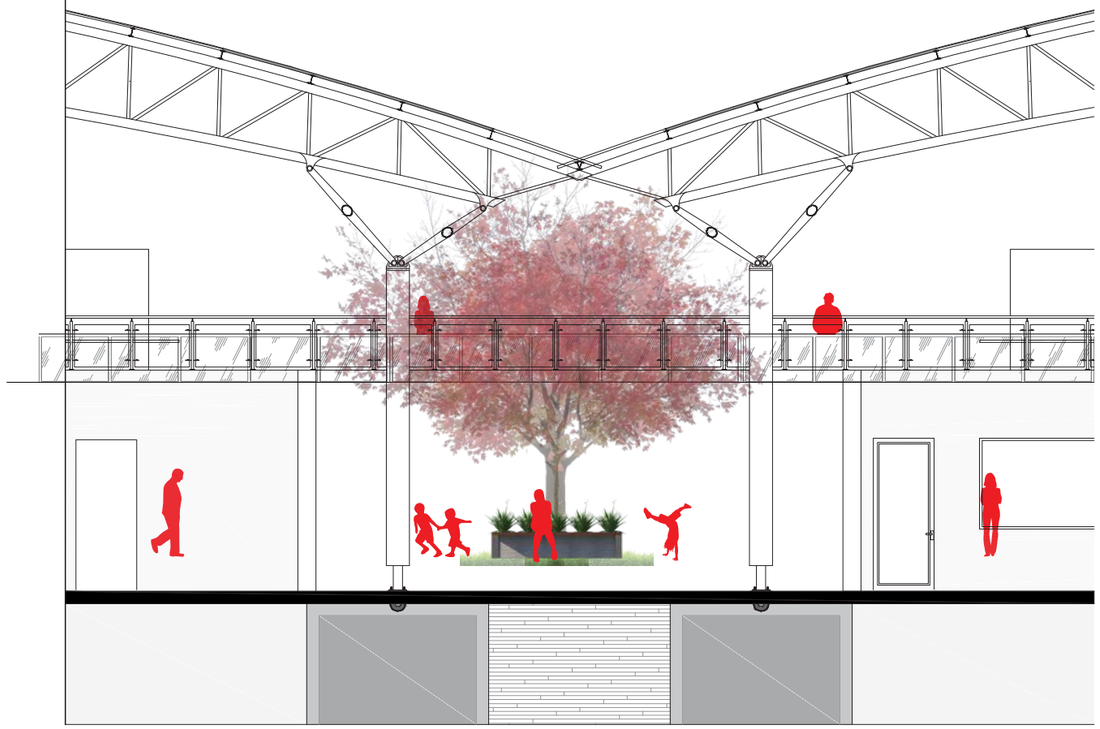
PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

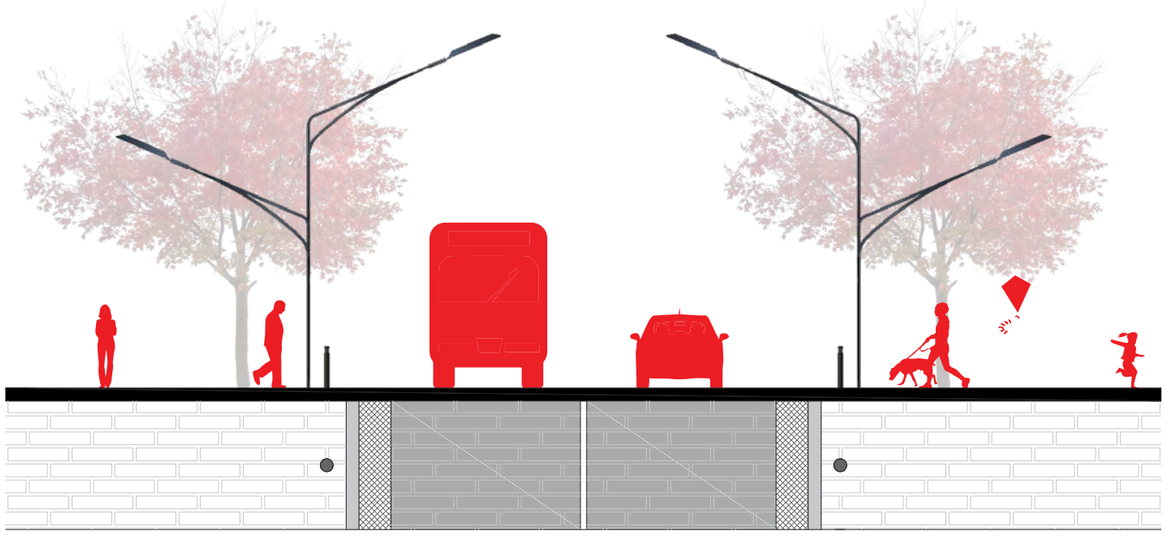
LÁMINA:
P05

3



CORTE PATIO INTERIOR
ESCALA 1.75

4



CORTE PLATAFORMA ÚNICA (CALLE)
ESCALA 1.75

CUADRO DE MOBILIARIO URBANO

SIMBOLOGÍA	NOMBRE	MATERIAL	MODELO	USO	ABREVIATURA
	Banca 1	Metal y madera		Borde exterior del proyecto (boulevard borde)	B1
	Banca 2	Metal y madera		Área interna del parque (varios sitios)	B2
	Banca 3	Metal y madera + vegetacion		Patios internos	B3
	Mesa	Metal		Área de locales comerciales	M
	Estacionamiento de bicicletas	Metal		Varios sitios	EB
	Luminaria 1	Metal		Banda peatonal interna del parque	L1
	Luminaria 2	Metal		Calle peatonal boulevard canal	L2
	Luminaria 3	Metal		Calle vehicular y banda peatonal boulevard borde	L3
	Basureros	Metal		Varios sitios	BA
	Bebedero de agua	Metal		Varios sitios	BE
	Bolardo	Hormigon o metal		Plaza central y esquinas	BO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
CORTES ESPECÍFICOS
ASESORÍA DE PAISAJE
ARQ. FRANCISCO RAMÍREZ

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
P

ASEOSRIA DE **S**OSTENIBILIDAD

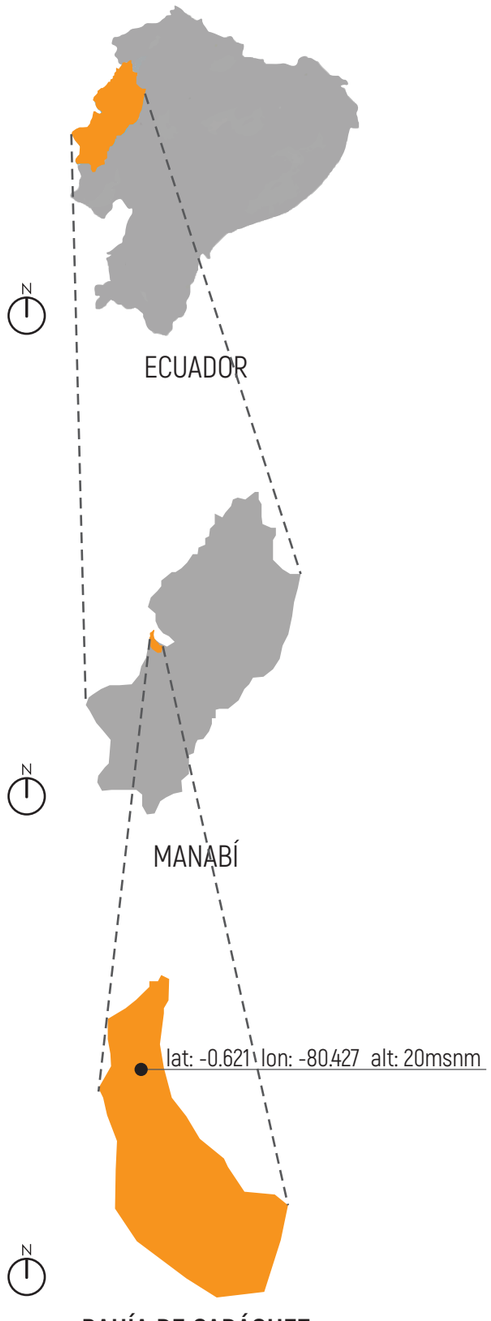
ÍNDICE

CARACTERIZACIÓN BIOCLIMÁTICA **S01**
ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO **S02-S03**
SISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL **S04-S05**

CARACTERIZACIÓN BIOCLIMÁTICA

TEMPERATURA MEDIA, HUMEDAD RELATIVA, PRECIPITACIÓN , VIENTOS

UBICACIÓN GEOGRÁFICA



TEMPERATURA:
MÁXIMA **30 °C**
MÍNIMA **20.3°C**
MENSUAL 25.1°C

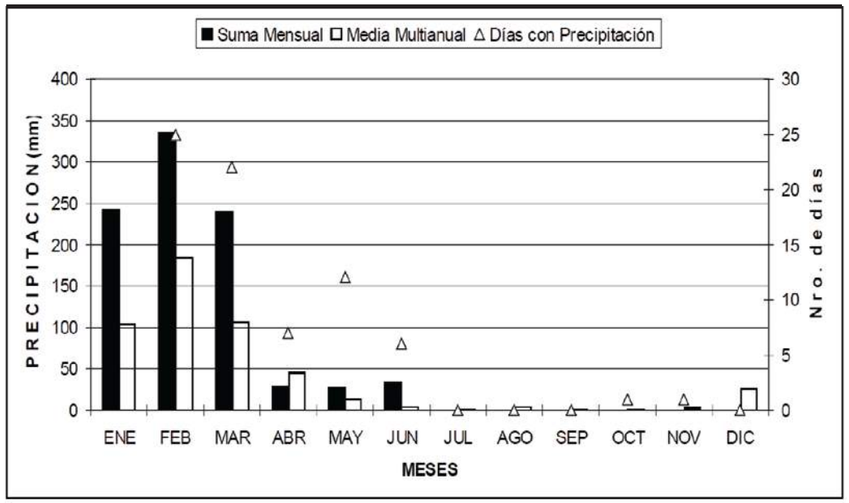
HELIOFANÍA:
MARZO 164.3horas
ABRIL 150.5 horas
MAYO **159.1 horas**
ANUAL 1267.3 horas

PRECIPITACIÓN:
ANUAL 906.7mm

HUMEDAD:
84%

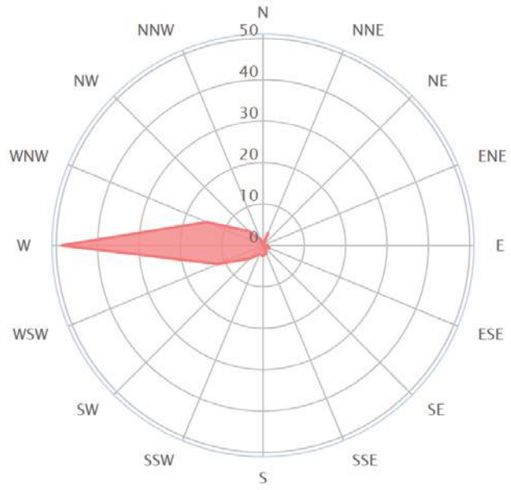
VIENTOS:
12 km/h EO

DISTRIBUCIÓN TEMPORAL DE PRECIPITACIÓN



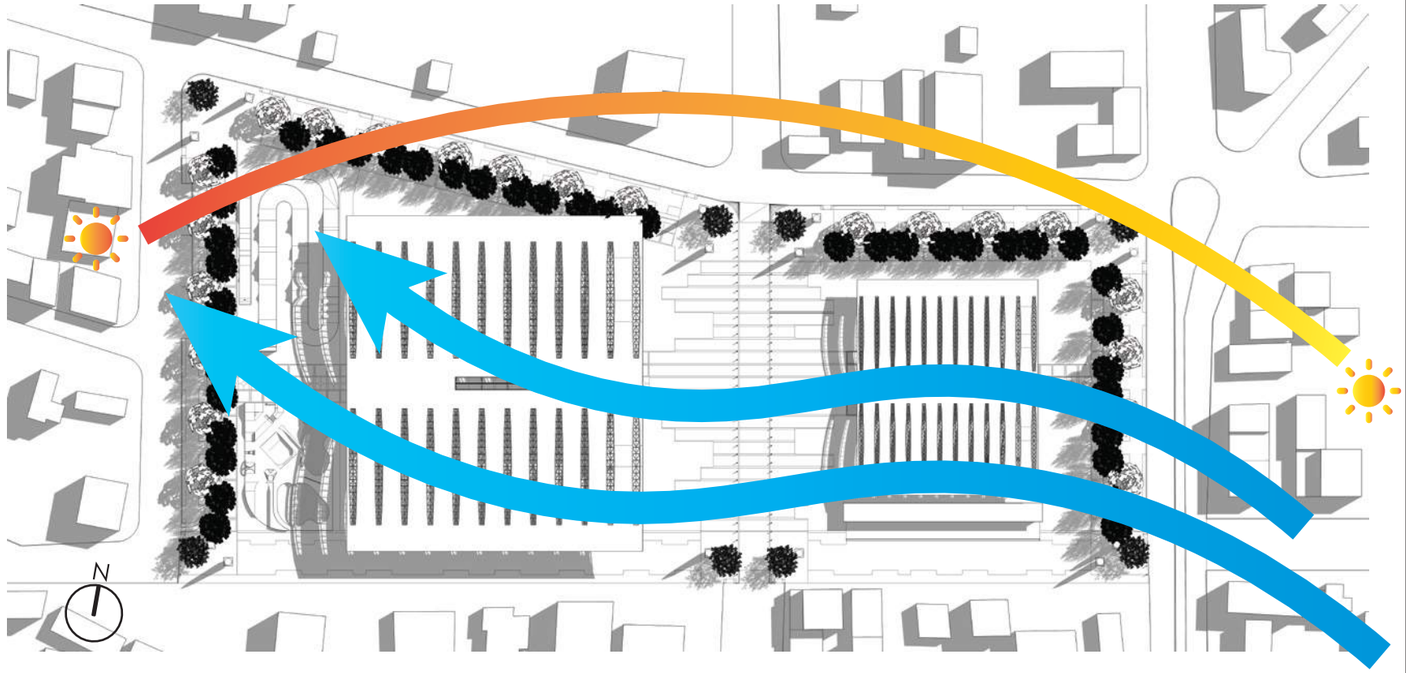
FUENTE: ESTACIÓN BAHÍA DE CARÁQUEZ-PUCE (INAHMI), 2012

DISTRIBUCIÓN DIRECCIÓN DEL VIENTO



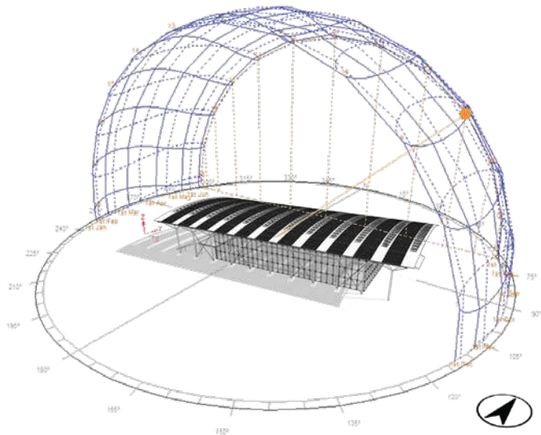
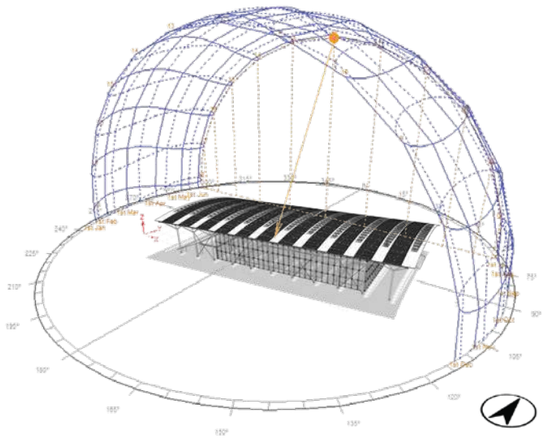
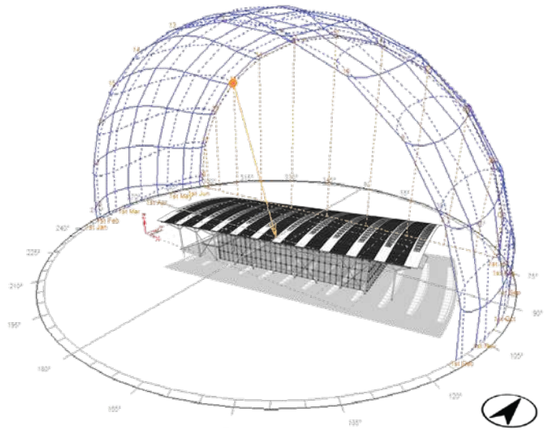
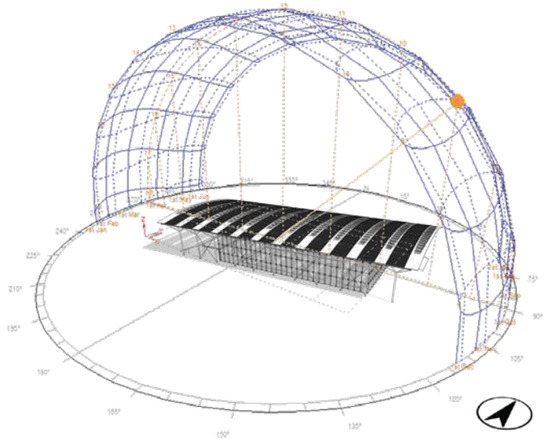
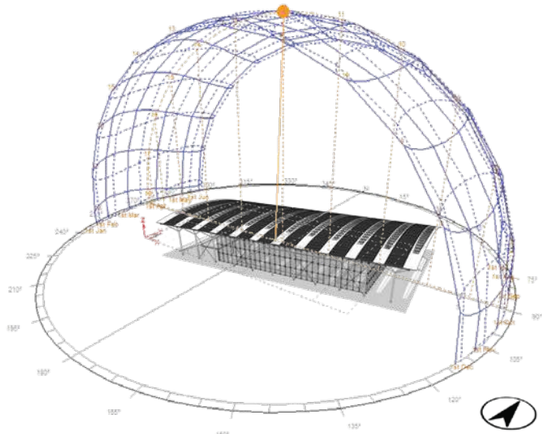
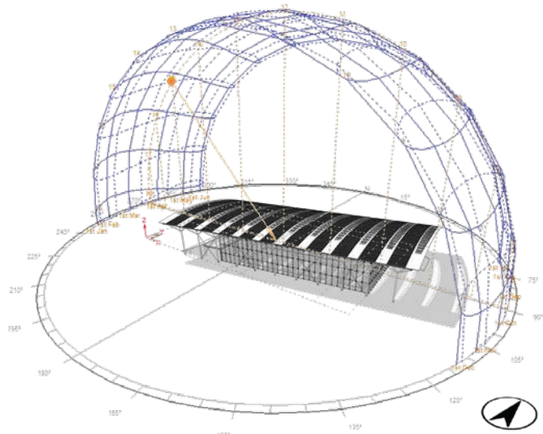
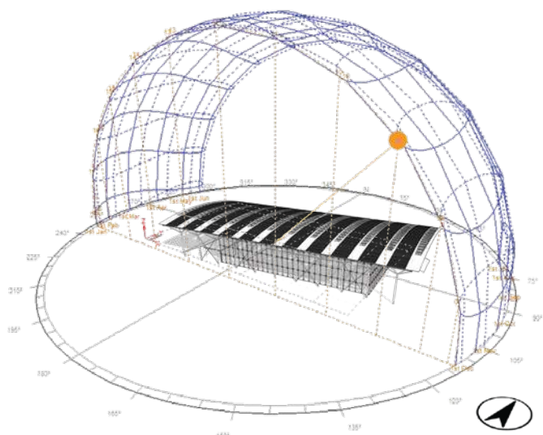
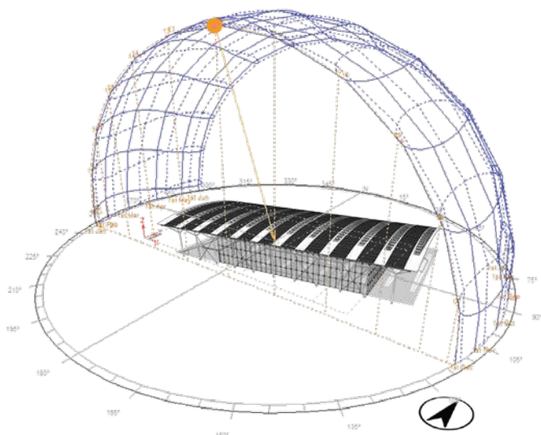
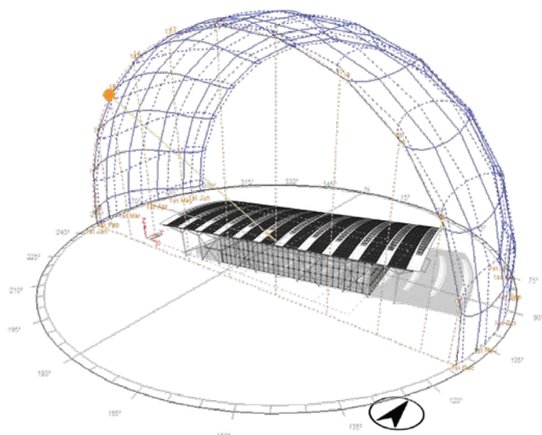
FUENTE: WINDFINDER, 2017

HELIOFANÍA Y VIENTOS ESQUEMA



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES **TRABAJO DE TITULACIÓN**	**COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ**	**CONTENIDO:** CARACTERIZACIÓN BIOCLIMÁTICA ASESORÍA DE SOSTENIBILIDAD ARQ. MARÍA ANTONIETA SÁNCHEZ DEL HIERRO	**TUTORA DEL PROYECTO:** MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ **ESTUDIANTE:** ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA	PLANTA	**FECHA:** AGO 2018	**ESCALA:** INDICADA	**LÁMINA:** S01

ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO

ASOLEAMIENTO	9:00 A.M.	12:00 P.M.	15:00 P.M.
SOLSTICIO DE VERANO 21 de junio			
EQUINOCCIO 22 de septiembre			
SOLSTICIO DE INVIERNO 21 de diciembre			

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO
ASESORÍA DE SOSTENIBILIDAD
ARQ. MARÍA ANTONIETA SÁNCHEZ DEL HIERRO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

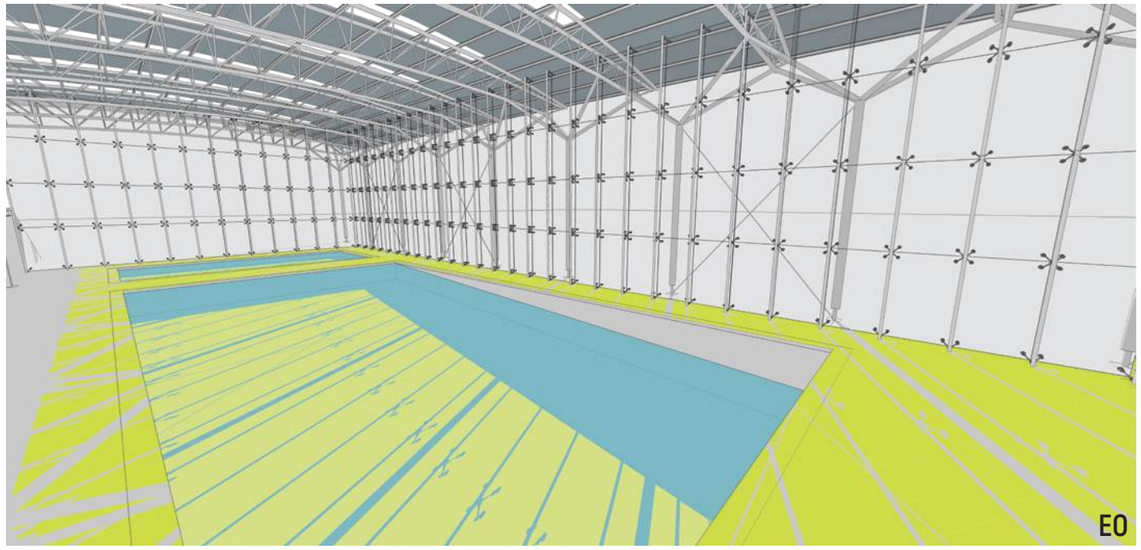
LÁMINA: S02

ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO

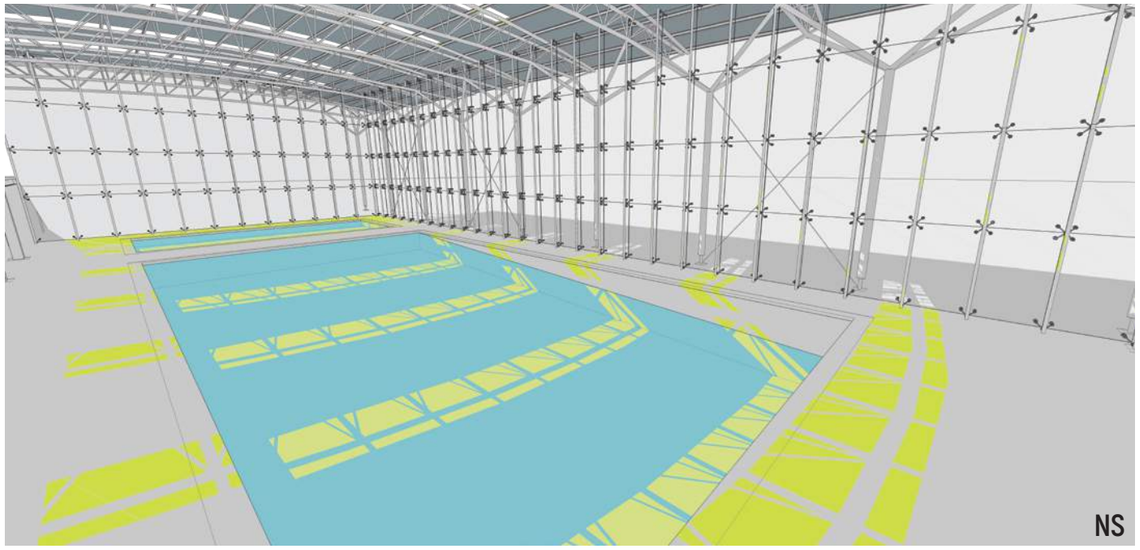
ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN NATURAL

ESTRATEGIA DE SOMBRA

Entrada de luz directa en el espacio de la piscina, no permite que se desarrolle la práctica del deporte con confort térmico y visual. Sin protección de radiación solar.

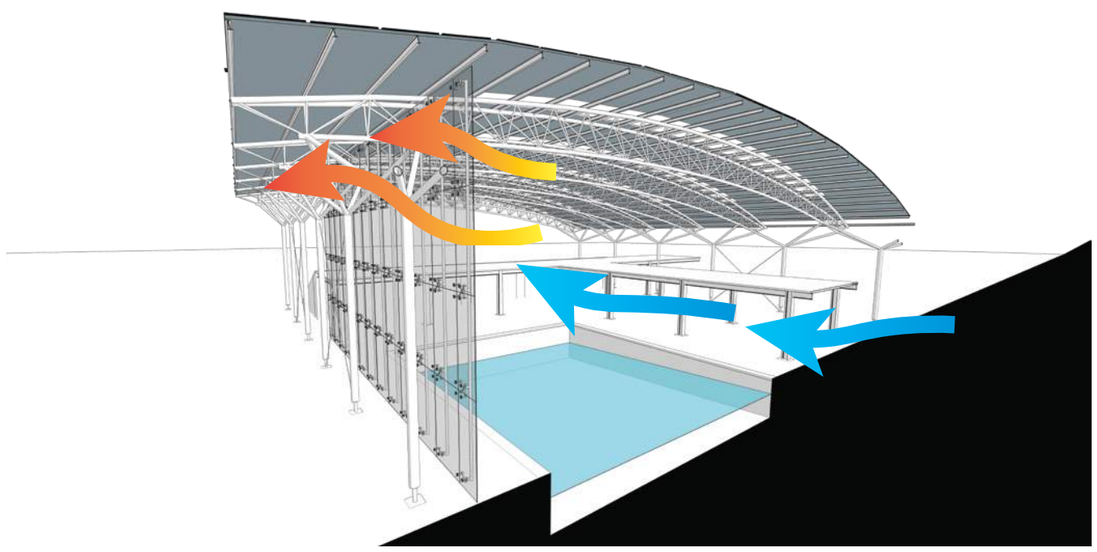


Con la correcta orientación NS del espacio de la piscina se reduce la radiación directa, y permite el ingreso de luz directa mediante la cubierta y luz indirecta mediante la fachada de curtain wall.

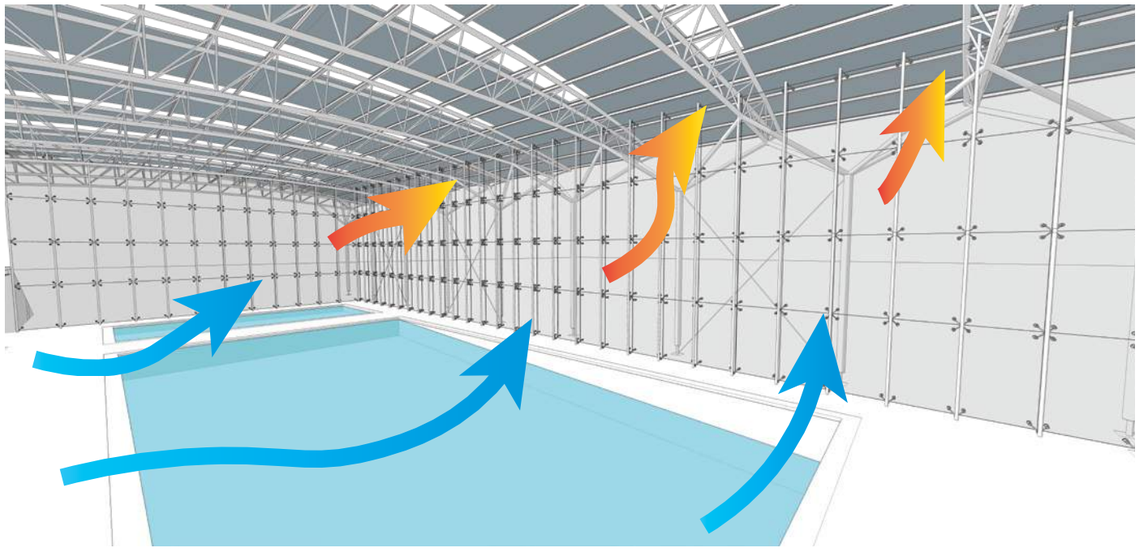


ESTRATEGIAS DE VENTILACIÓN

Continuo movimiento del aire en el interior con el aprovechamiento de los viendo dominantes.



Se propone una ventilación natural por Stack. El aire del exterior succión el aire caliente interior por el efecto chimenea a través de la cubierta.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO
ASESORÍA DE SOSTENIBILIDAD
ARQ. MARÍA ANTONIETA SÁNCHEZ DEL HIERRO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
S03

SISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL

COLECTOR SOLAR PASIVO

HELIOCOL HC50



EFICIENCIA
n= 0.828

PESO DE ÁREA
5.16KG/M2

CAPACIDAD
14.4 LITROS

VELOCIDAD DE FLUJO
1200 LITROS/HORA

NORMAS Y CERTIFICACIONES

ISO 9001:2008	Internacional
ISO 14001:2004	Internacional
Solar Keymark Certification - EN12975	Europa
Solar Rating and Certification Corporation (S.R.C.C) - OG100	EE.UU.
NSF 61	EE.UU.
AS/NZS 2712:2007	Australia / Nueva Zelanda
NMX-ES-001-NORMEX-2005	México

CARACTERÍSTICAS ÚNICAS HELIOCOL



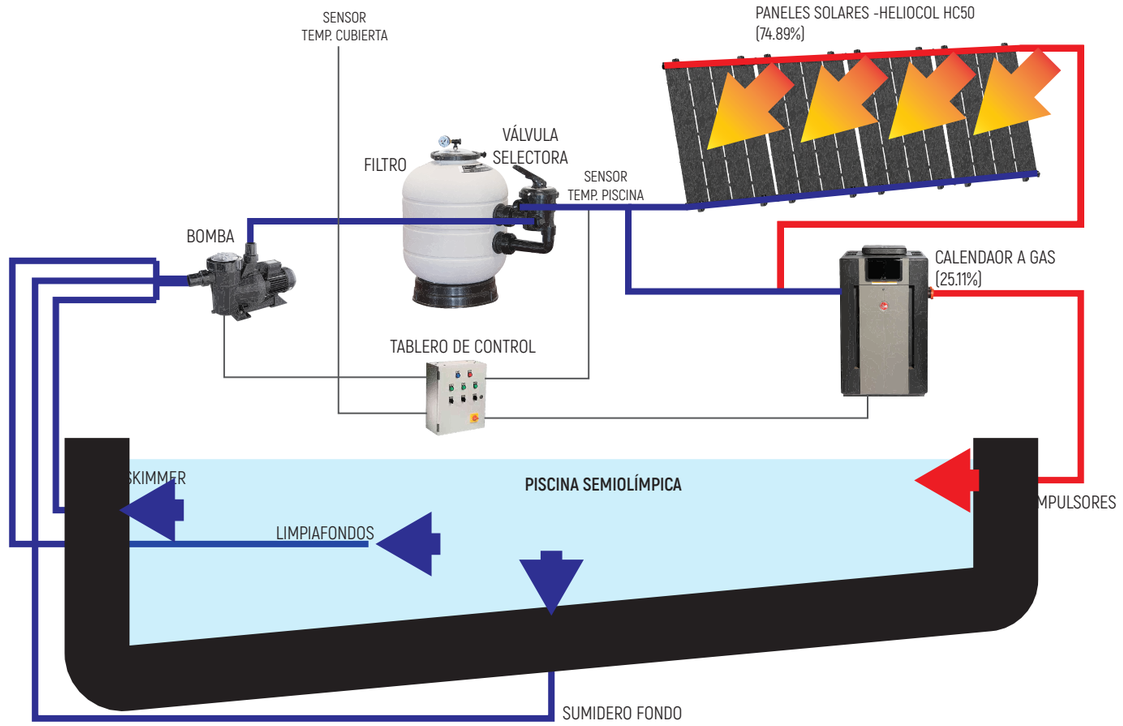
FUENTE: HELIOCOL, 2017

Se plantea la utilización de **PANELES TERMOSOLARES**, que además de calentar el volumen de agua de las piscinas, también ayuda a la recirculación de la misma, así dándole más vida útil al agua.

Una función natural del sol es calentar el agua, estos paneles termosolares **AMPLIFICA CONSIDERABLEMENTE** esta característica, por el sistema de recirculación que utiliza (misma bomba de la piscina), no es necesario espacio adicional para los equipos y no requiere mantenimiento.

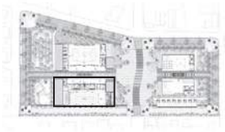
Se considera la utilización de un **SISTEMA COMBINADO**: la ventaja de este panel termosolar es que puede funcionar junto con otros calentadores, a gas, con bomba de calor o diesel, sin necesidad de costosas modificaciones o renovaciones. El controlador combinado totalmente automatizado administrará la actividad solar y el calentador auxiliar para minimizar el uso de combustibles fósiles y maximizar su comodidad.

ESQUEMA FUNCIONAMIENTO PANEL TERMOSOLA (PISCINA SEMIOLÍMPICA)



FUENTE: HELIOCOL, 2017
ELABORADO POR: ANTONY GUERRERO, 2017

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

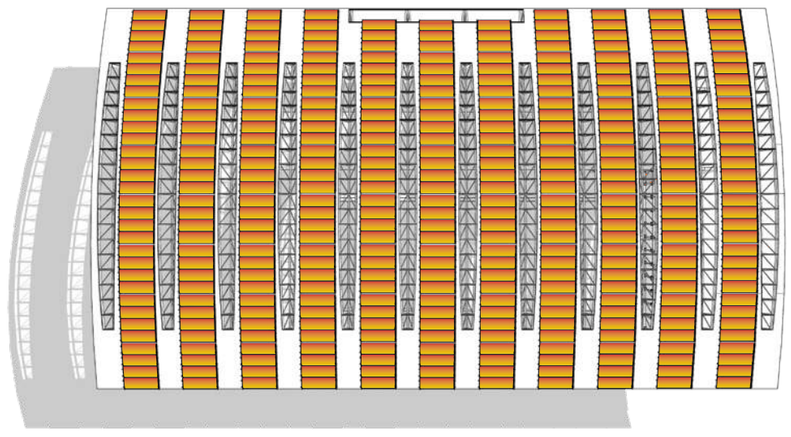


RADIACIÓN SOLAR GLOBAL
3.5 KWH/M2

CANTIDAD DE AGUA A CALENTAR
615 620 LITROS

ÁREA DE CUBIERTA ÚTIL
2167.46M2

COEFICIENTE DE CLARIDAD ATMOSFÉRICO KT
0.48



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
SISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL
ASESORÍA DE SOSTENIBILIDAD
ARQ. MARÍA ANTONIETA SÁNCHEZ DEL HIERRO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: S04

SISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL

COLECTOR SOLAR PASIVO (CALCULO Y RESULTADO)

FORMULAS

$$Q_{nec} = C_e \,.\, m \,.\, (t_f _\, t_i)$$

Donde:

Q_{nec} = energía necesaria **[Kcal]**

C_e = 1 (Calor específico del agua)

m= masa (para nuestro caso, la masa del agua, es igual a los litros, ej: 1 lt de agua = 1 Kg de agua) **[Kg]**

t_f = Temperatura final (temperatura deseada para nuestro sistema)**[°C]**

t_i = Temperatura inicial (temperatura de agua de red) **[°C]**

$$A = \frac{Q_{nec}}{G \; x \; \eta}$$

Donde:

A = Superficie colectora [m^2]

Q_{nec} = energía necesaria [Kcal]

G = Radiación [kcal/m2/día]

η = Rendimiento del colector [0,8]

DATOS PARA CALCULAR:

Ce= **1**
m= **615 620 litros**
piscina semiolimpica 578 120 litros
piscina infantil 37 500 litros
tf= **30°C** (temperatura recomendada)
ti= **18°C**

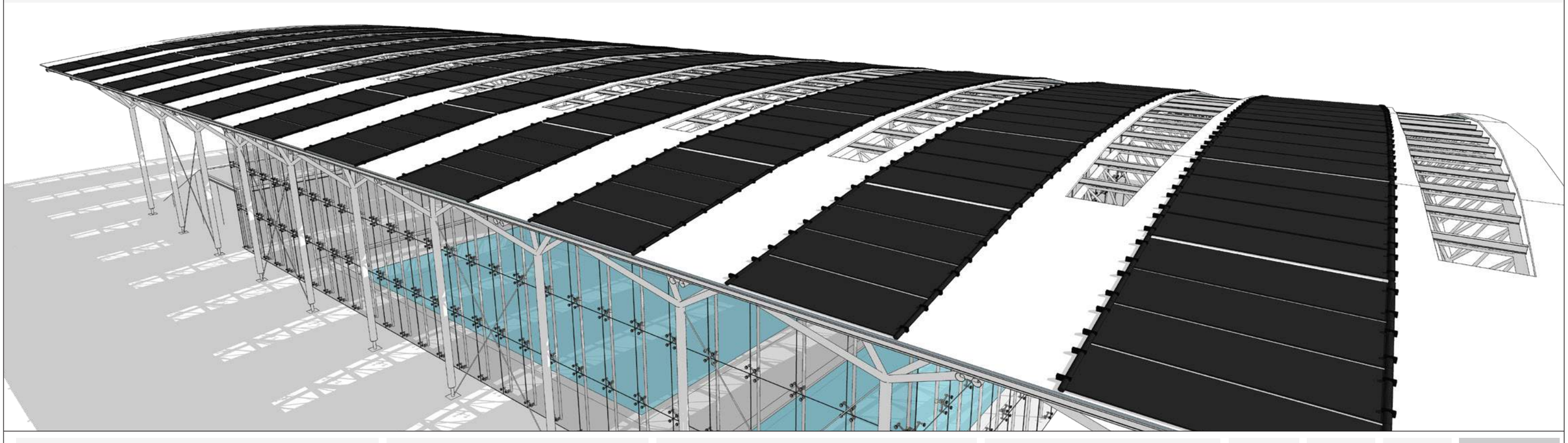
PROCEDIMIENTO DE LA FÓRMULA:

Qnec= Ce * m * (tf – ti)
Qnec= 1 * 615 620litros * (30°C – 18°C)
Qnec= 615 620 litros * 12°C
Qnec= **7 387 440 kcal** => **8585.84 kwh**

A= Qnec / G * n
A= 8585.84 kwh / 3.5 kwh/m2 * 0.828
A= 8585.84 kwh / 2.898 kwh/m2
A= **2962.69 m2** => **641**

RESULTADO

Como resultado se obtuvo que se necesitan 641 paneles termosolares Heliocol HC50, con un área total de 2962.69m2. Debido que solo se tiene 2167.46m2 de cubierta útil para poder colocar los paneles, se concluye que con este sistema de cubre la demanda del **73.15%**, y el 26.85 restante se lo cubre con un calentador a gas conectado con el sistema de panales termosolares.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
SISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL
ASESORÍA DE SOSTENIBILIDAD
ARQ. MARÍA ANTONIETA SÁNCHEZ DEL HIERRO

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA: AGO 2018

ESCALA: INDICADA

LÁMINA: S05

IMÁGENES 3D

ÍNDICE

IMÁGENES ESPACIOS EXTERIORES ____ **I01-I05**
IMÁGENES ESPACIOS INTERIORES ____ **I06-I07**



IMPLANTACIÓN GENERAL

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
IMÁGENES ESPACIOS EXTERIORES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
101



CORTE PRESPECTICO (BLOQUE PISCINA + BLOQUE CANCHA)

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
IMÁGENES ESPACIOS EXTERIORES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
102



CORTE PRESPECTICO (BLOQUE PISCINA)

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
IMÁGENES ESPACIOS EXTERIORES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

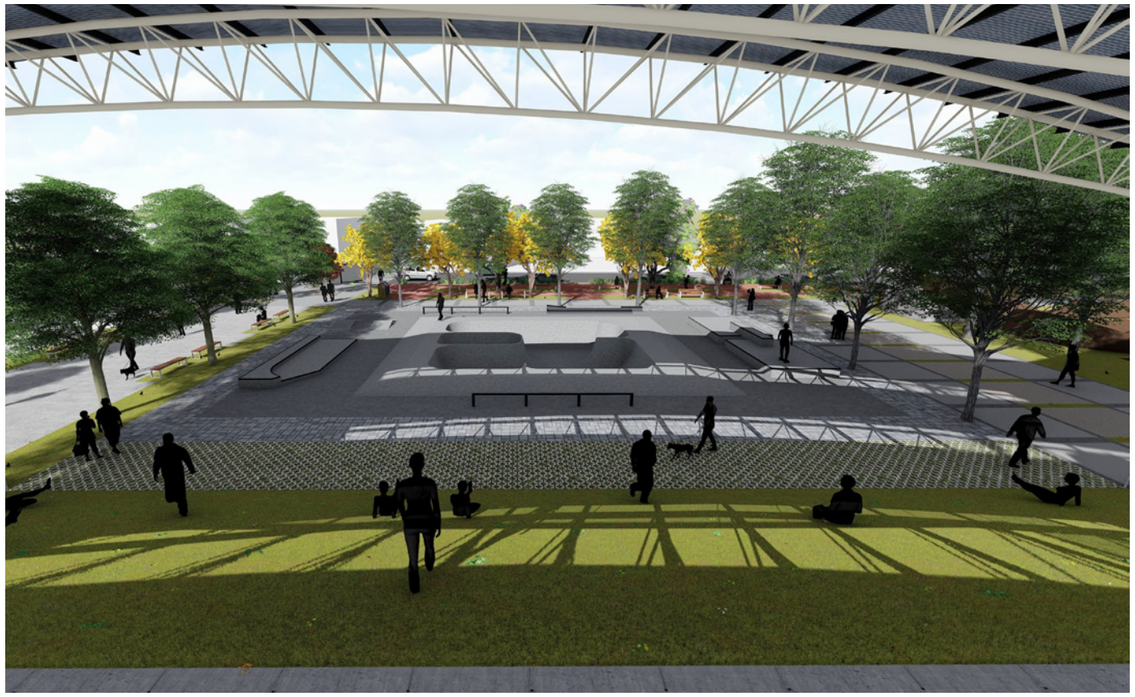
FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
103



VISTA PISTA DE BMX



VISTA PISTA DE SKATEBOARD



VISTA ÁREA DE MEDITACIÓN



VISTA ÁREA INFANTIL

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
IMÁGENES ESPACIOS EXTERIORES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
103



VISTA ÁREA DE COMERCIO/BOULERVARD CANAL



VISTA PLAZA GENERAL/PLATAFORMA ÚNICA



VISTA BOULEVARD CANAL



VISTA PATIO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
IMÁGENES ESPACIOS EXTERIORES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
104



VISTA BLOQUE PISCINA 1



VISTA BLOQUE PISCINA 2



VISTA BLOQUE CANCHA



VISTA GIMNASIO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
IMÁGENES ESPACIOS INTERIORES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

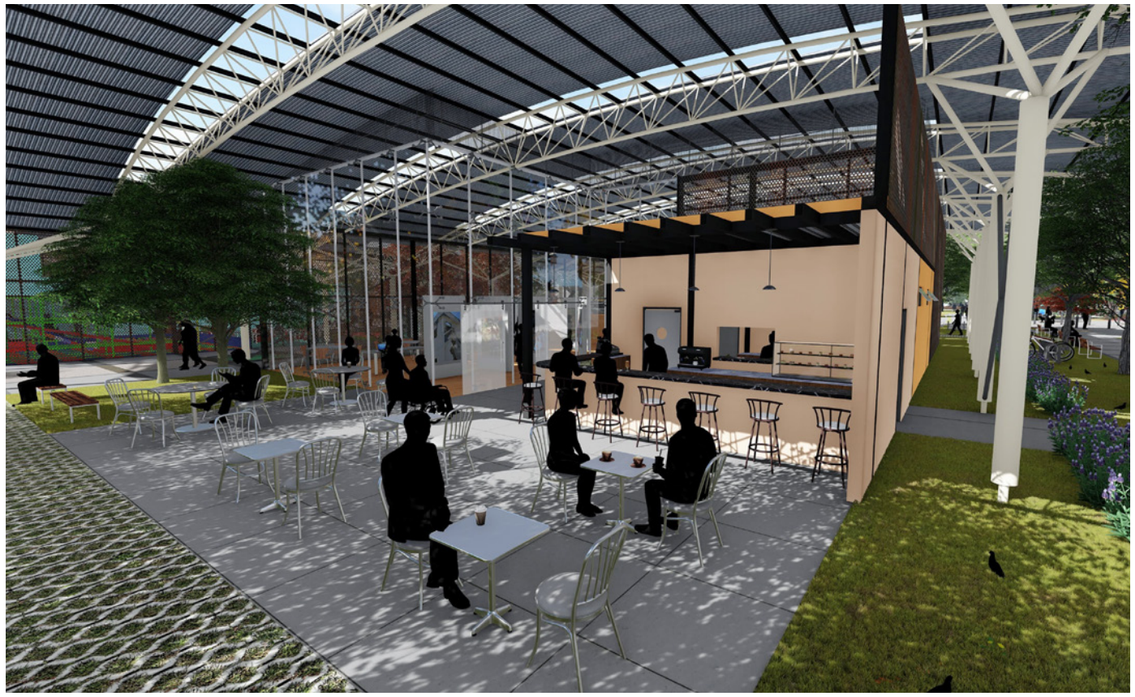
FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

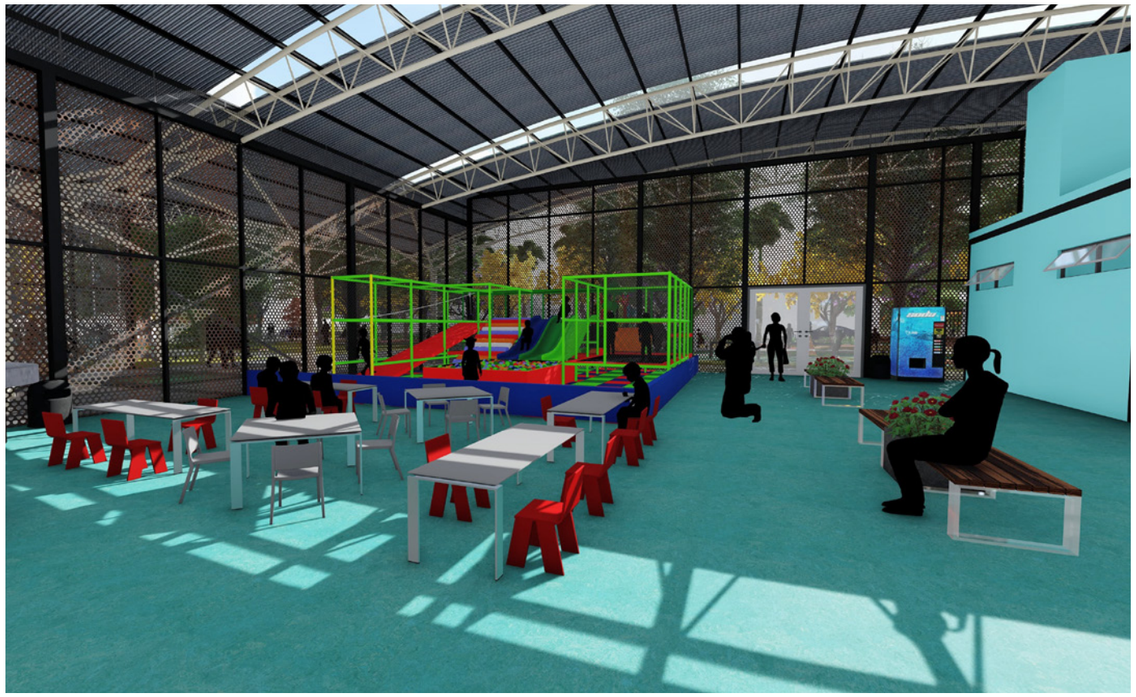
LÁMINA:
106



VISTA BLOQUE CULTURAL



VISTA CAFETERÍA



VISTA BLOQUE JUEGOS 1



VISTA BLOQUE JUEGOS 2

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
IMÁGENES ESPACIOS INTERIORES

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

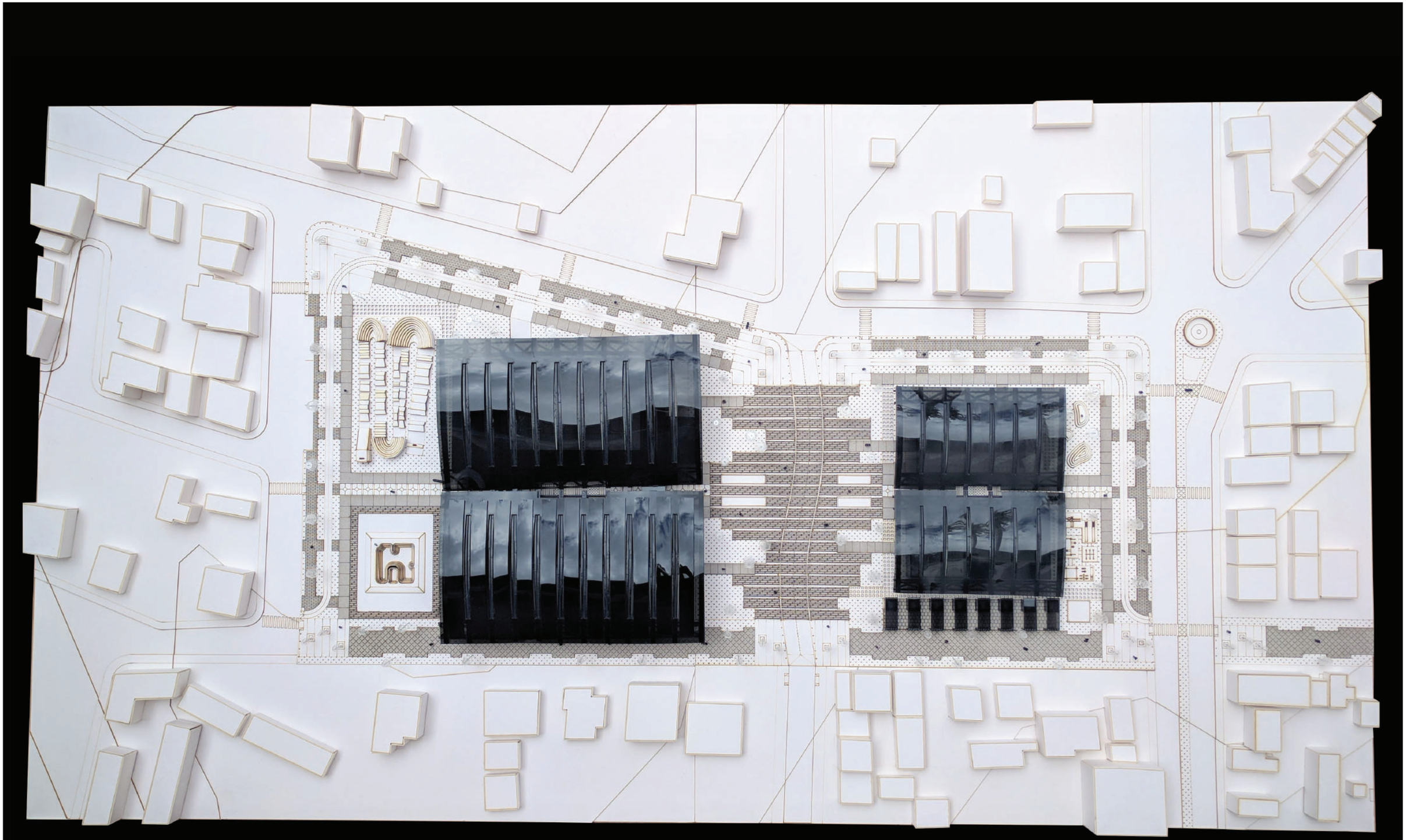
ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
107

MAQUETA **F**OTOS

ÍNDICE

MAQUETA FOTOS ____ **F01-F03**



IMPLANTACIÓN GENERAL

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
MAQUETA FOTOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

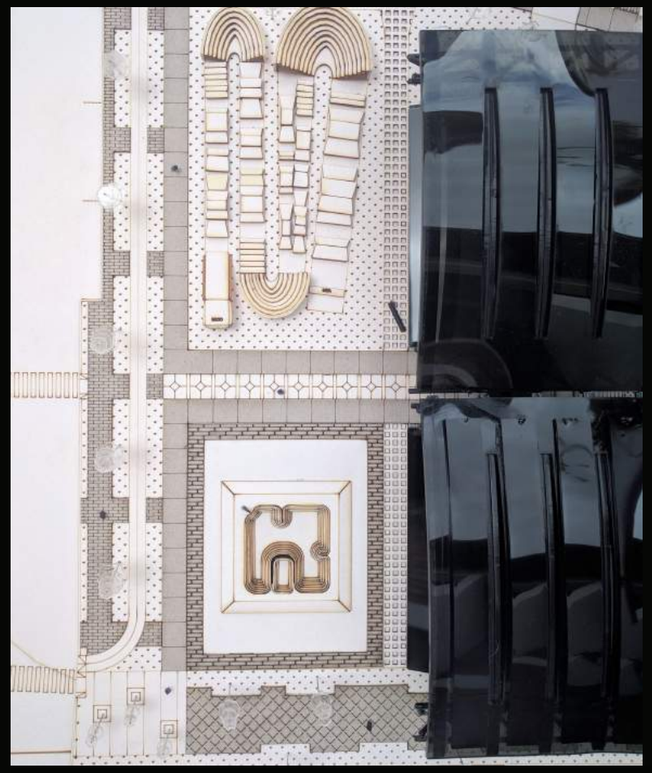
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

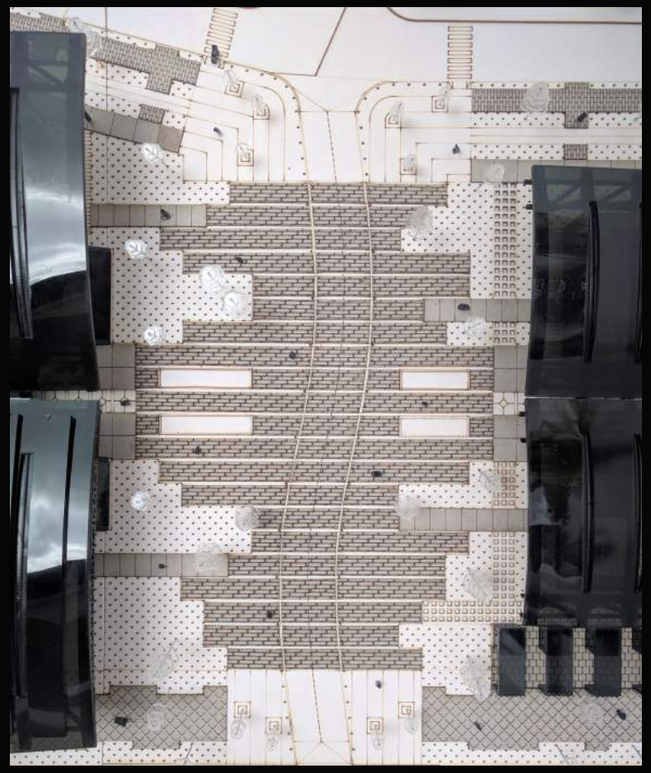
PLANTA

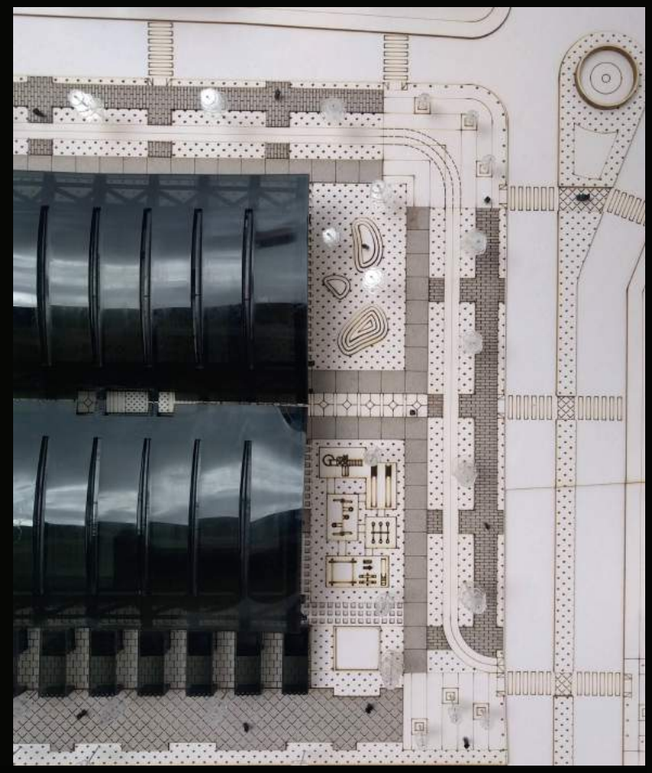
FECHA:
AGO 2018

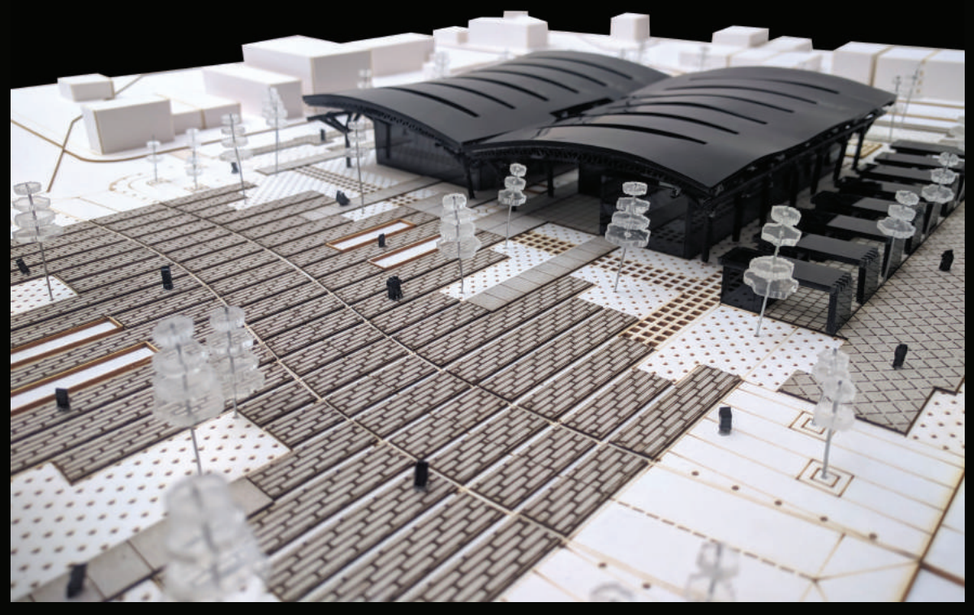
ESCALA:
INDICADA

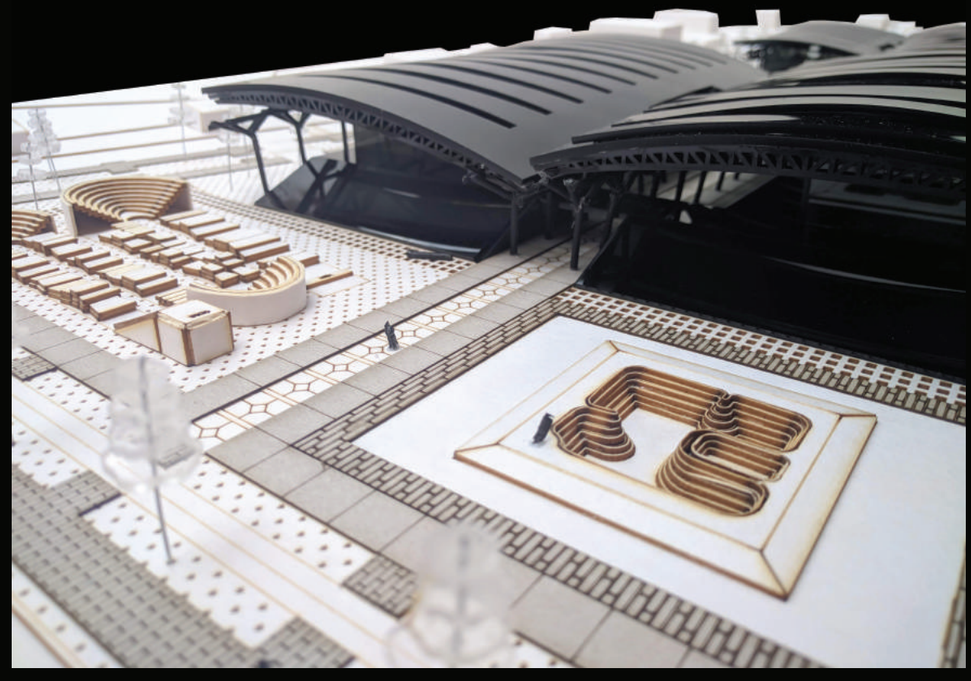
LÁMINA:
F01











PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
MAQUETA FOTOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

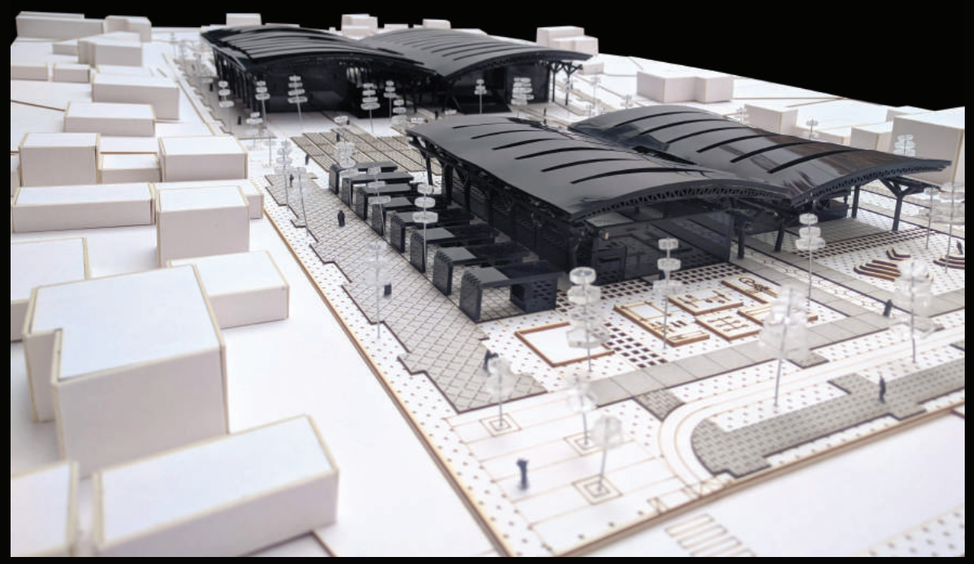
ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

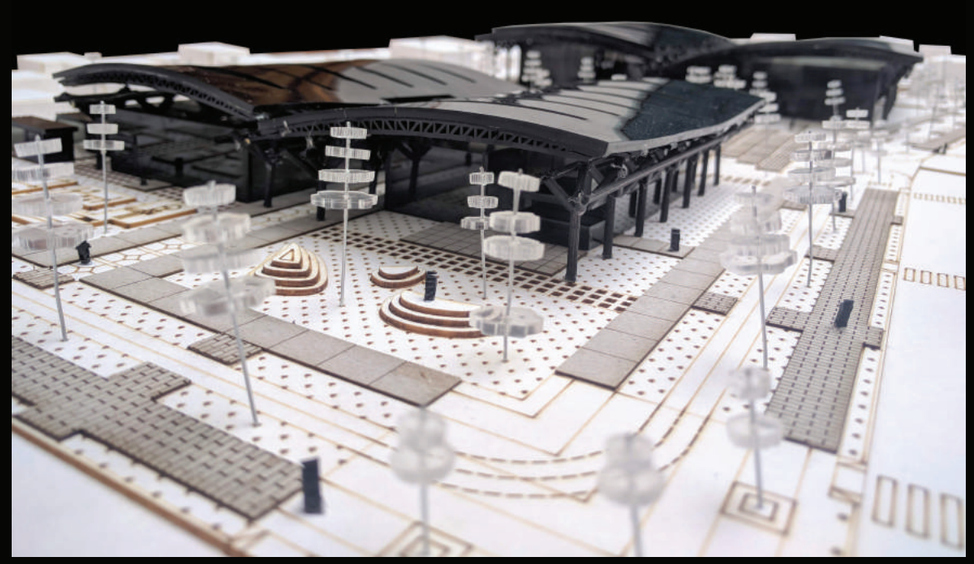
PLANTA

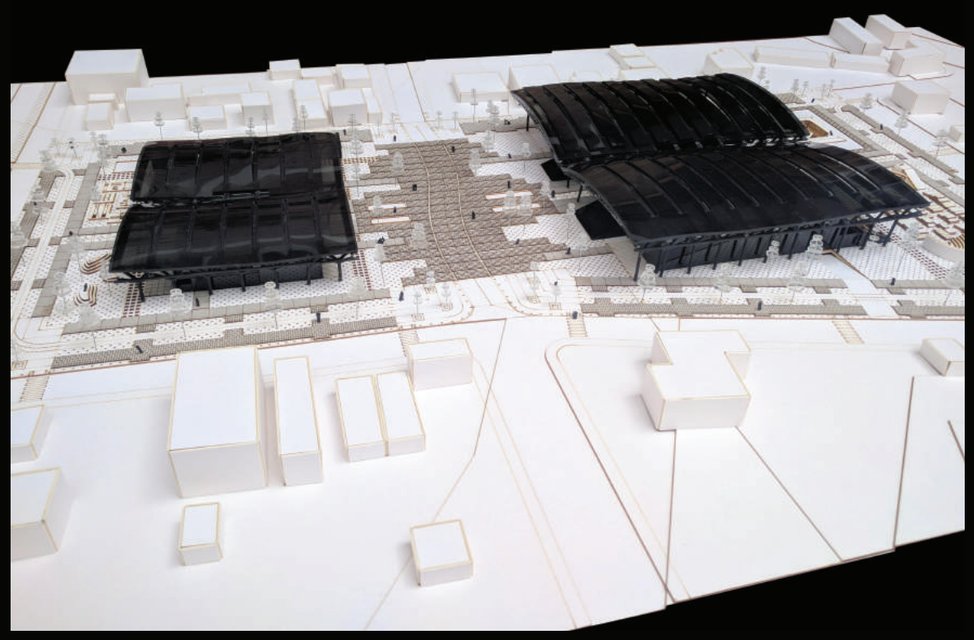
FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
F02









PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

COMPLEJO RECREACIONAL Y DEPORTIVO EN BAHÍA DE CARÁQUEZ

CONTENIDO:
MAQUETA FOTOS

TUTORA DEL PROYECTO:
MTR., ARQ. SYLVIA JIMÉNEZ

ESTUDIANTE:
ANTONY MATEO GUERRERO OLALLA

PLANTA

FECHA:
AGO 2018

ESCALA:
INDICADA

LÁMINA:
F04