



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
SEDE IBARRA
(PUCESI)
ESCUELA DE ARQUITECTURA

INFORME FINAL DEL PROYECTO

TEMA:

“CENTRO DE ACOPIO RURAL SUSTENTABLE DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS PARA LA PARROQUIA DE LA CONCEPCIÓN DEL CANTÓN MIRA, PROVINCIA DEL CARCHI.”

PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTO

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN: PLANIFICACIÓN RURAL-ARQUITECTÓNICA PARA TERRITORIOS EN DESARROLLO

AUTORES:

José Gabriel Ayala Villarreal
Santiago Alexander Nazate Salazar

ASESOR:

MSc. Arq. Franklin Homero Patiño Mendoza.

IBARRA-ECUADOR

OCTUBRE - 2020

CERTIFICADO DEL ASESOR

Haber revisado el presente informe final de investigación, el mismo que se ajusta a las normas vigentes en la Escuela de Arquitectura, de la Pontificia Universidad Católica del Ecuador Sede Ibarra (PUCE-SI); en consecuencia, autorizo su presentación para los fines legales pertinentes.




(f)

MSc. Arq. Franklin Homero Patiño Mendoza.

C.C.: 1707978480

PÁGINA DE APROBACIÓN DEL TRIBUNAL

El jurado examinador, aprueba el presente informe de investigación en nombre de la Pontificia Universidad Católica del Ecuador Sede Ibarra (PUCE-SI):

(f): 

MSc. Arq. Franklin Homero Patiño Mendoza.

C.C.: 170797848-0

(f): 

MSc. Luis Alberto Camacho Peña

C.C.: 175740894-1

(f): 

Arq. Esperanza Florentina Muñoz Espinoza

C.C.: 100123542-1

ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS

Yo José Gabriel Ayala Villareal, declaro conocer y aceptar la disposición del Art. 165 del Código Orgánico de la Economía Social de los Conocimientos, Creatividad e Innovación, que manifiesta textualmente: "Se reconoce facultad de los autores y demás titulares de derechos de disponer de sus derechos o autorizar las utilidades de sus obras o prestaciones, a título gratuito u oneroso, según las condiciones que determinen. Esta facultad podrá ejercerse mediante licencias libres, abiertas y otros modelos alternativos de licenciamiento o la renuncia".

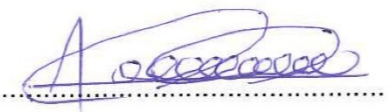
Ibarra, 1 de julio de 2020

f): 
José Gabriel Ayala Villareal
C.C.: 0401068739

ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS

Yo Santiago Alexander Nazate Salazar, declaro conocer y aceptar la disposición del Art. 165 del Código Orgánico de la Economía Social de los Conocimientos, Creatividad e Innovación, que manifiesta textualmente: "Se reconoce facultad de los autores y demás titulares de derechos de disponer de sus derechos o autorizar las utilidades de sus obras o prestaciones, a título gratuito u oneroso, según las condiciones que determinen. Esta facultad podrá ejercerse mediante licencias libres, abiertas y otros modelos alternativos de licenciamiento o la renuncia".

Ibarra, 1 de julio de 2020

f): 
Santiago Alexander Nazate Salazar
C.C.: 040146737

AUTORÍA

Yo, José Gabriel Ayala Villareal, portador de la cédula de ciudadanía N° 040106873-9, declaro que la presente investigación es de total responsabilidad de los autores, y eximo expresamente a la Pontificia Universidad Católica del Ecuador Sede Ibarra de posibles reclamos o acciones legales.

f) 
José Gabriel Ayala Villareal
C.C.: 0401068739

AUTORÍA

Yo, Santiago Alexander Nazate Salazar, portador de la cédula de ciudadanía N° 040146737-8, declaro que la presente investigación es de total responsabilidad de los autores, y eximo expresamente a la Pontificia Universidad Católica del Ecuador Sede Ibarra de posibles reclamos o acciones legales.

f) 
Santiago Alexander Nazate Salazar
C.C.: 0401467378


DECLARACIÓN y AUTORIZACIÓN

Yo, José Gabriel Ayala Villareal, con CC: 040106873-9 autor del trabajo de grado intitulado: "CENTRO DE ACOPIO RURAL SUSTENTABLE DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS PARA LA PARROQUIA DE LA CONCEPCIÓN DEL CANTÓN MIRA, PROVINCIA DEL CARCHI.", previo a la obtención del título profesional de Arquitecta, en la Escuela de Arquitectura.

1.- Declaro tener pleno conocimiento de la obligación que tiene la Pontificia Universidad Católica del Ecuador Sede- Ibarra, de conformidad con el artículo 144 de la Ley Orgánica de Educación Superior de entregar a la SENESCYT en formato digital una copia del referido trabajo de graduación para que sea integrado al Sistema Nacional de Información de la Educación Superior del Ecuador para su difusión pública respetando los derechos de autor.

2.- Autorizo a la Pontificia Universidad Católica del Ecuador Sede Ibarra a difundir a través del Repositorio Digital de la PUCE-SI el referido trabajo de graduación, respetando las políticas de propiedad intelectual de la Universidad.

Ibarra, 1 de julio de 2020

f) 
José Gabriel Ayala Villareal
C.C.: 040106873-9

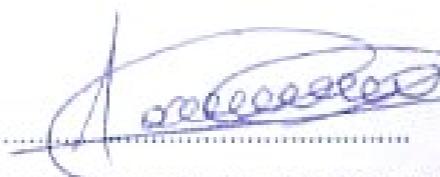
DECLARACIÓN y AUTORIZACIÓN

Yo, Santiago Alexander Nazate Salazar, con CC: 040146737-8, autor del trabajo de grado intitulado: "CENTRO DE ACOPIO RURAL SUSTENTABLE DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS PARA LA PARROQUIA DE LA CONCEPCIÓN DEL CANTÓN MIRA, PROVINCIA DEL CARCHI.", previo a la obtención del título profesional de Arquitecta, en la Escuela de Arquitectura.

1.- Declaro tener pleno conocimiento de la obligación que tiene la Pontificia Universidad Católica del Ecuador Sede- Ibarra, de conformidad con el artículo 144 de la Ley Orgánica de Educación Superior de entregar a la SENESCYT en formato digital una copia del referido trabajo de graduación para que sea integrado al Sistema Nacional de Información de la Educación Superior del Ecuador para su difusión pública respetando los derechos de autor.

2.- Autorizo a la Pontificia Universidad Católica del Ecuador Sede Ibarra a difundir a través del Repositorio Digital de la PUCE-SI el referido trabajo de graduación, respetando las políticas de propiedad intelectual de la Universidad.

Ibarra, 1 de julio de 2020

f) 
Santiago Alexander Nazate Salazar
C.C.: 0401467378

DEDICATORIA

En primer lugar, doy infinitamente gracias a **Dios** por haberme dado fuerza y valor para salir de casa en busca de un sueño que está por culminar. Agradezco también la confianza y el apoyo brindado por parte de mis padres, abuelos, hermanos y familia que sin duda alguna en el recorrido de mi vida me ha manifestado su cariño, corrigiendo mis faltas y celebrando mis triunfos.

Santiago Alexander Nazate Salazar.

DEDICATORIA

A mis padres que han sido, son y serán mi mayor fortaleza, por su sacrificio, esfuerzo y apoyo incondicional durante toda mi vida para lograr culminar uno de mis objetivos.

José Gabriel Ayala Villarreal.



AGRADECIMIENTO

Agradezco a Dios por permitirme vivir la experiencia de estudiar un título universitario en la “PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR SEDE IBARRA” que aparte de las enseñanzas de mi carrera, su grupo de “MISIONEROS IDENTES” me ayudaron con sus conversatorios y misiones a seguir el mi camino de la fe.

Una mención a todos los docentes que me impartieron clases, especialmente aquellos que fueron llamados por Dios en este trascurso de la carrera de arquitectura, aportando con su conocimiento y sabiduría para mí formación profesional y personal.

A los arquitectos, Gonzalo Gordon y Franklin Patiño los cuales permitieron la creación y el avance y terminación de este proyecto que beneficiará al sector rural.

A mis amigos, a quienes he encontrado en el trascurso de mi vida, y se han convertido en apoyo moral con su confianza y amabilidad cuando más los he necesitado.

Santiago Alexander Nazate Salazar.

AGRADECIMIETO

Agradezco al creador por la vida y la fortaleza que me ha dado en los momentos más difíciles, y enseñarme que cada día uno aprende cosas nuevas.

Agradezco a mis padres que nunca dejaron de creer en mí, y mediante su constante esfuerzo y amor me ayudaron a culminar con éxito este primer objetivo profesional

A mi hermana y a mi tía, que de alguna manera con su apoyo tuvieron mucho que ver en la culminación exitosa de este largo viaje.

A todos los familiares y amigos que creyeron en mí, y con sus consejos ayudaron a este objetivo.

José Gabriel Ayala Villarreal.



INDICE GENERAL

1. INTRODUCCIÓN.....	3	2.4- SINTESIS DEL CAPÍTULO.....	39
1.1. ANTECEDENTES.....	4	3. ESTADO DEL ARTE.....	41
1.1.1 IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA.....	5	3.1. ANTECEDENTES TEÓRICOS.....	41
1.1.2 Cuadro de Problemas.....	6	3.2. ESTRUCTURACIÓN DE BASES TEÓRICAS.....	41
1.1.3 ACTORES.....	7	3.2.1. CONCEPTOS Y ENFOQUES.....	41
1.2 JUSTIFICACIÓN.....	8	3.2.2 MARCO NORMATIVO.....	43
1.2.1 AGRICULTURA A NIVEL MUNDIAL.....	8	3.3 ANÁLISIS DE REQUERIMIENTOS ESPACIALES.....	46
1.2.2 AGRICULTURA A NIVEL NACIONAL.....	8	3.3.1 DIAGRAMA TEMÁTICO ESPACIAL.....	46
1.2.3 AGRICULTURA A NIVEL PROVINCIAL.....	9	3.4 ANÁLISIS DE REFERENTES DEL PROYECTO.....	47
1.2.4-AGRICULTURA DE LA PARROQUIA DE LA CONCEPCIÓN.....	10	3.4.1 INTERNACIONAL: CENTRO DE ACOPIO RURAL.....	47
1.3- OBJETIVOS.....	13	(JÍCARO-GUATEMALA).....	47
1.3.1- OBJETIVO GENERAL.....	13	3.4.2 DESCRIPCIÓN DE LAS ZONAS.....	48
1.3.2- OBJETIVO ESPECÍFICO.....	13	3.4.3 INTERNACIONAL: CENTRO DE ACOPIO COMUNAL DE PRODUCTOS	49
1.5. ÁREA DE ESTUDIO.....	14	AGRICOLAS (PATZICÍA- GUATEMALA).....	49
1.5.1. LOCALIZACIÓN (PAÍS, PROVINCIA, CIUDAD, SECTOR).....	14	3.4.4 NACIONAL: CENTRO DE ACOPIO Y PROCESAMIENTO DE PRODUCTOS	50
1.5.2. ENTORNO PROVINCIAL, CANTONAL, PARROQUIAL.....	14	AGRÍCOLAS (CHAMBO-CHIMBORAZO).....	50
.....	16	3.5 ANÁLISIS PROGRAMÁTICO.....	52
1.5.3. DISTRITOS ADYACENTES.....	16	3.5.1 CUADRO DE PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.....	53
1.6. ALCANCE DEL TRABAJO DE TITULACIÓN.....	17	3.6 SÍNTESIS DEL CAPÍTULO.....	54
2. MATERIALES Y MÉTODOS.....	19	4.RESULTADOS Y DISCUSIÓN.....	56
2.1. DEFINICIÓN DEL ENFOQUE Y TIPO DE ANÁLISIS.....	19	4.1- ANÁLISIS DEL LUGAR OBJETO DE ESTUDIO.....	56
2.2. JUSTIFICACIÓN DEL MÉTODO A USAR.....	19	4.1.1 ANÁLISIS MACRO.....	56
2.3. TÉCNICAS, INSTRUMENTOS Y PROCEDIMIENTOS.....	19	4.1.2 ANÁLISIS MICRO.....	60
2.3.1 Encuesta interna y externa.....	19	4.2 DIAGNÓSTICO.....	62
2.3.2 MÉTODO DE RELACIÓN DE PEARSON.....	19	4.3 DISCUSIÓN.....	62
2.3.1. ENCUESTAS INTERNAS.....	20	4.4 SINTESIS DEL DIAGNÓSTICO.....	63
2.3.2- ENCUESTAS EXTERNAS.....	29	5. PROPUESTA.....	65
2.3.3- MÉTODO DE PEARSON, RELACIÓN DE LAS ENCUESTAS.....	35	5.1. DESCRIPCIÓN DE ESCALAS DE LA PROPUESTA.....	65
		5.2. PROPUESTA GENERAL.....	65
		5.3. PROPUESTA ARQUITECTÓNICA.....	66



5.3.1. CONCEPTUALIZACIÓN O PARTIDO DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO	66	Ilustración 12: Bodega	42
5.3.2. REQUERIMIENTOS PROGRAMÁTICOS	68	Ilustración 13: Rutas de acopio	42
5.3.3. Zonificación general	70	Ilustración 14: Sostenible	43
5.3.3 ZONIFICACIÓN GENERAL	75	Ilustración 15: Centro de acopio del Jícaro	47
5.3.5. EXPEDIENTE PLANIMÉTRICO	77	Ilustración 16: Áreas de centro de acopio	48
5.3.5.1. Implantación y planta de cubiertas	77	Ilustración 17: Conceptualización	50
x5.3.5.2. Planta baja que incluya el contexto y tratamiento del espacio	78	Ilustración 18: Zonificación	51
público.	78	Ilustración 19: Planificación Fuente:	51
5.3.5.3. Todas las plantas del proyecto, con dimensiones a los ejes y clara	79	Ilustración 20: Programación arquitectónica	53
expresión de la estructura. Escala mínima: 1:200	79	Ilustración 21: Mapa ubicación 1	56
5.3.5.4. Todas las Fachadas	83	Ilustración 22: Mapa Asoleamiento 1	56
5.3.5.5. Cortes necesarios para explicar la espacialidad del proyecto	84	Ilustración 23: Topografía	58
5.3.5.6. Instalaciones Eléctricas	86	Ilustración 24: Corte Topográfico	58
5.3.5.7. Instalaciones eléctricas	90	Ilustración 25: 3d topografía	58
5.3.5.8. Detalles constructivos	94	Ilustración 26: mapa amenazas volcánicas	59
5.3.5.8. Volumetría general del proyecto	105	Ilustración 27: mapa amenazas sísmicas	59
5.3.5.9. Imágenes de las áreas importantes del proyecto, tanto interiores	106	Ilustración 28: Tipo de productos	59
como exteriores		Ilustración 29: Cantidad de producción de la parroquia en quintales	59
6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES		Ilustración 30: Localización	60
6.1.-CONCLUSIONES	108	Ilustración 31: Usos de suelo	60
6.2.-RECOMENDACIONES	108	Ilustración 32: Equipamientos	60
7. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS	109	Ilustración 33: Relaciones parroquia Concepción	62
		Ilustración 34: Vías de salida de productos	63
		Ilustración 35: Selección del terreno	65
		Ilustración 36: Acercamiento al terreno	65
		Ilustración 37: Vista del terreno desde la Concepción	66
		Ilustración 38: Vista aérea del terreno	66
		Ilustración 39: Concepto expresado en formas	66
		Ilustración 40: Malla de diseño alrededor de centralidad	67
		Ilustración 41: Visualización y organización de los conceptos en formas	67
		Ilustración 42: Acopio	68
		Ilustración 43: Fachada, zona de acopio	68
		Ilustración 44: Proceso de acopio	70
		Ilustración 45: Relación general de espacios	71
		Ilustración 46: Zona administrativa	72
		Ilustración 47: Zona de capacitación	73
		Ilustración 48: Zona de acopio	74
		Ilustración 49: detalle constructivo de plaza	95
		Ilustración 50: detalle constructivo de plaza	96
		Ilustración 51: detalle constructivo de cubieta	96
		Ilustración 52: detalle constructivo de plaza	97
		Ilustración 53: detalle constructivo de sistema de recolección de agua lluvia	97
		Ilustración 54: Plaza	105
		Ilustración 55: volumetría general	105
		Ilustración 56: Vista aérea	105

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Agricultura a nivel nacional	8
Ilustración 2: Actividades económicas de la provincia	9
Ilustración 3: Diagrama de relaciones	12
Ilustración 4: Ubicación	14
Ilustración 5: Comunidades aledañas a la Concepción	16
Ilustración 6: Plano de Santa Ana	21
Ilustración 7: Plano de la Estación Carchi	21
Ilustración 8: Plano de la Concepción	21
Ilustración 9: Método de Pearson	35
Ilustración 10: Acopio	41
Ilustración 11: Centro de acopio primario	42



Ilustración 57: Zona de acopio	105
Ilustración 58: Zona de administración	106
Ilustración 59: Zona de administración	106
Ilustración 60: Patio de comida	106
Ilustración 61: Zona acopio	107
Ilustración 62: Zona acopio	107
Ilustración 63: Zona acopio.....	107
Ilustración 64: Zona acopio	107

INDICE DE TABLA

Tabla 1	9
Tabla 2: Cuadro estadístico pregunta 1	22
Tabla 3: Cuadro estadístico pregunta 2	22
Tabla 4: Cuadro estadístico pregunta 3	23
Tabla 5: Cuadro estadístico pregunta 4	23
Tabla 6: Cuadro estadístico pregunta 5	24
Tabla 7: Cuadro estadístico pregunta 6	24
Tabla 8: Cuadro estadístico pregunta 7	25
Tabla 9: Cuadro estadístico pregunta 8	25
Tabla 10: Cuadro estadístico pregunta 9	26
Tabla 11: Cuadro estadístico pregunta 10	26
Tabla 12: Cuadro estadístico pregunta 11	27
Tabla 13: Cuadro estadístico pregunta 12	27
Tabla 14: Cuadro estadístico pregunta 13	28
Tabla 15: Cuadro estadístico pregunta 14	28

INDICE DE LÁMINAS

Lámina 1 : implantación	76
Lámina 2: planta de cubierta	77
Lámina 3 : implatación general.....	78
Lámina 4: planta baja bloque 1	79
Lámina 5: planta baja bloque 2	80
Lámina 6: planta baja bloque 3	81
Lámina 7: planta baja bloque 4	82
Lámina 8: planta de tratamiento de desechos.....	823
Lámina 9: fachadas.....	834
Lámina 10: cortes a,b,c,d.....	845

Lámina 11: cortes e,f,h,g.....	86
Lámina 12: instalaciones electricas bloque 1	87
Lámina 13: instalaciones electricas bloque 2	878
Lámina 14: instalaciones electricas bloque 3	889
Lámina 15: instalaciones electricas bloque 4	90
Lámina 16: instalaciones sanitarias bloque 1	901
Lámina 17: instalaciones sanitarias bloque 1	912
Lámina 18: instalaciones sanitarias bloque 3	923
Lámina 19: instalaciones sanitarias bloque 4	934
Lámina 20: Sistema y materiales de construcción	935
Lámina 21: detalles de plaza	936
Lámina 22: detales constructivos, pisos, manposteria, losa.....	947
Lámina 23: detalle constructivo de cubierta.....	968
Lámina 24:: detalle constructivo del sistema de recolección agua lluvia	979
Lámina 25: detalle constructivo de jardin vertical	100
Lámina 26: detalle constructivo de paneles solares	101
Lámina 27: detalle constructivo de rampas	1002
Lámina 28: detalle constructivo de lombrconpostaje.....	1003
Lámina 29: detalle constructivo de zona de acopio.....	1014



RESUMEN

El presente estudio corresponde a la investigación en el sector rural para territorios en desarrollo; en la parroquia de La Concepción ubicada en el Cantón Mira, Provincia del Carchi, delimitando un sector de acuerdo con el nivel de necesidades de los pequeños y medianos agricultores.

La investigación del proyecto aborda con el estudio cualitativo, cuantitativo y empírico en la zona, analizando las costumbres, actividades económicas, tradiciones y problemáticas, para el entendimiento de sus necesidades, mediante el uso de técnicas e instrumentos como encuestas internas, externas y entrevistas; identificando tres comunidades de la parroquia y la ciudad de Mira; la Estación Carchi por su memoria histórica, por donde transitaba el tren que enlazaba la sierra con la costa ecuatoriana, destacado el cambio de productos agrícolas como granos, frutas y productos pecuarios como pescados y camarones respectivamente. Santa Ana por ser la comunidad que concentra la mayor cantidad de población, La Concepción por ser la cabecera parroquial, y la ciudad de Mira por ser la capital del cantón. Las principales características de estas comunidades son: La agricultura familiar, la variedad de sus productos agrícolas y el mayor volumen de producción de la parroquia.

La Parroquia de La Concepción mantiene actividades comerciales con las parroquiales aledañas y la provincia de Imbabura principalmente, pero trasladar los productos agrícolas implica gastos de movilización, el agricultor los transporta hacia bodegas improvisadas en las viviendas, en donde acuden los intermediarios a negociar el precio de estos, generando un bajo índice de ganancia; además, la falta de un lugar físico de comercialización propicia una situación de desventaja, incrementando el desinterés de producción por parte del trabajador.

Por esta razón es necesario un centro de acopio en la cabecera parroquial donde se encuentra la mayor actividad agrícola para que los agricultores puedan comercializar directamente sus productos hacia los mercados mayorista en las localidades más cercanas.

La parroquia requiere del diseño de un Centro de acopio primario, y el esquema a nivel funcional de varios centros de acopio secundarios, con la finalidad de que los agricultores puedan regularizar los precios para obtener mejor ganancia en el ámbito económico, para reactivar la producción del lugar.

El Centro de acopio primario contiene espacios de acaparamiento, zonas de encuentro, zonas culturales y gastronómicas, que promueven emprendimientos y alternativas económicas en la parroquia.

El diseño se basa en la sustentabilidad, utilizando y optimizando los materiales y recursos locales, vinculados al contexto natural en donde se encuentra ubicado, las áreas parten del análisis del volumen de la producción agrícola que tiene la parroquia, además se incorporaran áreas complementarias de las actividades y necesidades de las comunidades.

Este proyecto ayuda a las diferentes comunidades de la parroquia de La Concepción para que reactiven y dinamicen su economía, mejorando las estrategias de comercialización de los productos agrícolas, los mismos que irán directamente a los mercados mayoristas sin la necesidad de la intermediación, así controlando los precios, fortaleciendo e incentivando al pequeño y mediano agricultor a una mayor producción en busca de nuevos mercados.

Además, promueve el desarrollo de emprendimientos basados en la agricultura como: puestos gastronómicos y movilización interna de los productos de los centros de acopio secundarios al centro de acopio primario, permitiendo una mejor organización y participación de los habitantes de las diferentes comunidades en estas actividades.

Palabras claves: Productores, acopio, rural, sustentable, agrícola



ABSTRACT

The current study corresponds to research in the rural sector for developing territories, in Parish of La Concepción located in Cantón Mira, Carchi Province, delimiting a sector according to the level of needs of small and medium farmers.

The research of the project is approached through a qualitative, quantitative and empirical study in the area, analyzing customs, economic activities, traditions and problems, to understand their needs, through the use of techniques and instruments such as internal and external surveys and interviews; identifying three communities in the parish and the city of Mira; Carchi Station for its historical memory, where the train that linked the mountains with the Ecuadorian coast traveled, highlighting the change of agricultural products such as grains, fruits and livestock products such as fish and shrimp respectively. Santa Ana for being the community that concentrates the largest amount of population, La Concepción for being the parish seat, and the city of Mira for being the capital of the canton. The main characteristics of these communities are: Family farming, the variety of their agricultural products and the largest production volume in the parish.

The Parish of La Concepción maintains commercial activities with the surrounding parishes and the province of Imbabura mainly, but moving their products involves mobilization expenses, so the farmer transports the products to the improvised warehouses of the properties, where intermediaries go to negotiate the price of the products, generating a low rate of profit, in addition, the lack of a physical place of commercialization causes a situation of disgust, which increases the disinterest of production by the agricultural worker.

For this reason, an agricultural collection center is proposed in the parish head where its greatest agricultural activity is found so that farmers can directly market their products to the wholesale markets of the nearest localities.

The parish requires the design of a primary collection center, and the functional level scheme of several secondary collection centers, in order that farmers can regularize prices to obtain better profit in the economic field, to reactivate the production of the place.

The primary collection center contains hoarding spaces, meeting areas, cultural and gastronomic areas, which promote entrepreneurship and economic alternatives in the parish.

The design is based on sustainability, using and optimizing local materials and resources, linked to the natural context in which it is located, the areas start from the analysis of the volume of agricultural production that the parish has, in addition, complementary areas of the activities and needs of the communities.

This project helps the different communities of the parish of La Concepción to reactivate and boost their economy, improving the marketing strategies of agricultural products, which will go directly to wholesale markets without the need for intermediation, thus controlling the prices, strengthening and incentivizing the small and medium farmer to a greater production in search of new markets.

In addition, it promotes the development of enterprises based on agriculture such as: gastronomic stands and internal mobilization of products from secondary collection centers to the primary collection center, allowing better organization and participation of the inhabitants of the different communities in these activities.

Keywords: Producers, storage, rural, sustainable, agricultural

CAPÍTULO 1

Capítulo 1

1.- Introducción

1.1- Antecedentes

1.1.1- Identificación del Problema

1.1.2- Cuadro de Problemas

1.1.3- Actores

1.1.4- Canal de Comercialización

1.1.5- Involucrados

1.2- Justificación

1.2.1-Agricultura a nivel mundial

1.2.2-Agricultura a nivel nacional

1.2.3-Agricultura de la parroquia de la Concepción

1.3- Objetivos

1.3.1- Objetivo General

1.3.2- Objetivo Específico

1.5. Área de estudio

1.5.1. Localización (país, provincia, ciudad, sector)

1.5.2. Entorno provincial, cantonal, parroquial

1.5.3. Distritos adyacentes

1.6. Alcance del TT

1. INTRODUCCIÓN

La parroquia de La Concepción se encuentra ubicada en el cantón Mira provincia del Carchi, en donde la actividad económica prioritaria es la agricultura, que se encuentra afectada por la presencia de intermediarios que provocan bajos ingresos a los pequeños y medianos agricultores, impidiendo comercializar sus productos directamente en los mercados mayoristas más cercanos a la parroquia. como son Mira e Ibarra.

La actividad agrícola en el país va aumentando por la demanda que produce el crecimiento anual de la población, además, los productos van ganando mercado, lo que implica mayores estándares de calidad tanto para la producción como lugares competitivos de acopio y procesamiento que garantice buenos resultados, principalmente con centros de acopio y productos de calidad.

Actualmente, la parroquia de La Concepción no aprovecha el gran potencial agrícola que posee, por la falta de equipamientos de acopio adecuados para el volumen de producción que genera anualmente, esto ocasiona que los agricultores contacten con intermediarios para que sus productos se comercialicen a corto plazo; afectando directamente la economía del productor a tal punto que impide la recuperación de su inversión, ocasionando que las personas dedicadas a la agricultura busquen otra fuente de empleo, disminuyendo el volumen de cultivos en la zona; además, la falta de equipamiento no permite que la producción mejore su calidad, disminuyendo la oferta y la demanda.

Con el propósito de contribuir y mejorar el estándar de vida de los pequeños y medianos agricultores de la parroquia, nace esta investigación, para dotar de un “CENTRO DE ACOPIO RURAL SUSTENTABLE DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS PARA LA PARROQUIA DE LA CONCEPCIÓN DEL CANTÓN MIRA, PROVINCIA DEL CARCHI.” que permita almacenar y procesar la producción agrícola, en base a su problemática y necesidades específicas a fin de que se retome y consolide esta actividad y la reactivación económica del lugar.



Fotografía 1: Comunidad de la Concepción

Fuente: Elaboración propia

1.1. ANTECEDENTES

La producción agrícola es la base principal que mueve el motor de la Economía del Ecuador, ya que el país tiene una diversidad de regiones y al poseer una topografía irregular se crean varios pisos climáticos, dando como resultado la variedad de productos agrícolas en el territorio.

La parroquia de La Concepción del cantón Mira está situada en un valle interandino, debido a esto tiene varios tipos de suelo aptos para la agricultura, produciendo varios productos agrícolas, además, posee valor cultural en cuanto a música, tradiciones y gastronomía, propias del pueblo afroecuatoriano.

La actividad predominante en las comunidades, Santa Ana, La Concepción, y la Estación Carchi, es la agricultura, representado el dinamismo económico y social que engloba a toda la parroquia. La cantidad de productos agrícolas, que produce principalmente son frejol, papa, morocho, maíz, pimiento, yuca, ají, aguacate, habas, tomate, granadilla y alverja que son perecibles a corto plazo y mediano sin la debida conservación, se ven vulnerables da como resultado la llegada de los intermediarios, disminuyendo considerablemente la ganancia de los productores.

Es importante intervenir en las actividades agrícolas para mejorar la producción y fomentar la comercialización directa por parte de los agricultores, incentivando el desarrollo de emprendimientos locales, para reactivar la economía, fortaleciendo así a las comunidades de la parroquia, La Concepción.



Fotografía 2: Panorámica La Concepción

Fuente: Elaboración Propia

1.1.1 IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA

La población económicamente activa de la parroquia La Concepción es casi tres veces mayor al resto de las parroquias del cantón Mira (PDOT, La Concepción, 2011-2031), por lo que es difícil entender como la parroquia no tiene un desarrollo económico, por lo cual se plantea la siguiente pregunta:

¿Por qué la Parroquia más productiva, con el índice más alto de pobladores económicamente activos del cantón Mira no progresa económicamente?

Actualmente, la actividad de intermediación en la parroquia La Concepción es la que crea índice bajo de ganancia a los productores, los intermediarios imponen precios de compra-venta y los agricultores se ven obligados a vender sus productos por la falta de un “CENTRO DE ACOPIO RURAL SUSTENTABLE DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS” por lo cuanto sus productos tienen una vida útil muy corta, así mismo, en las diferentes comunidades de la parroquia no existen emprendimientos que ayuden a la transformación y procesamiento del producto, es decir, no se encuentra el adecuado aprovechamiento y promoción de las actividades agrícolas que generen más fuentes de trabajo, para el bien comunitario.

La falta de espacios para actividades de postcosecha, almacenaje y comercialización de los productos agrícolas, ocasiona que los agricultores busquen fuentes alternas para venderlos, es así, que los intermediarios aparecen para comercializarlos a distintos mercados mayoristas, minoristas de localidades aledañas, creando una situación de incertidumbre e incomodidad; lo cual incrementa el desinterés por parte del trabajador agrícola, no permitiendo la reactivación económica que requiere la parroquia.



Fotografía 3: Intermediación, Comunidad de Palo Blanco

Fuente: Elaboración Propia



Fotografía 4: Ventilación de frejol, Comunidad de la Concepción

Fuente: Elaboración Propia

1.1.2 Cuadro de Problemas

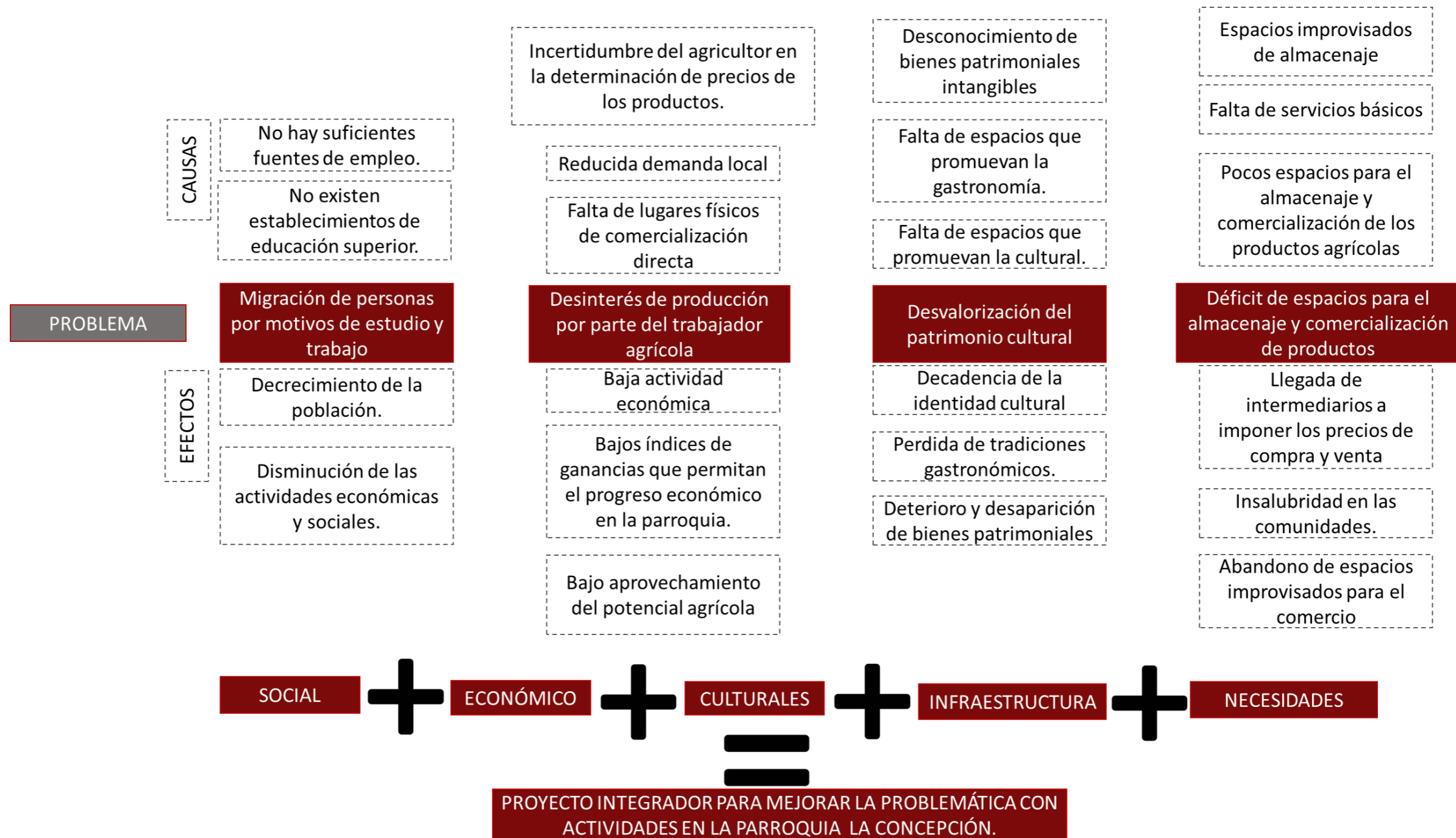


Figura 1: Cuadro de problemas

Fuente: Elaboración Propia

Las diferentes problemáticas del sector de estudio se manifiestan en el vivir diario de las diferentes comunidades que forman parte de la parroquia La Concepción, los intermediarios, la falta de infraestructura, el bajo aprovechamiento del potencial agrícola, ocasionan que el índice agrario productivo vaya deteriorándose cada año. Por lo que es necesario pensar en la agricultura como fuente principal de ingresos para las personas que habitan esta zona, e ir complementándola con equipamiento que ayude a fortalecer a los pequeños y medianos agricultores.

1.1.3 ACTORES

El diagrama de comercialización muestra las diferentes conexiones que se genera en la cadena de comercialización de los productos agrícolas, desde la zona rural hasta el consumidor. A partir del esquema del manual de centros de acopio

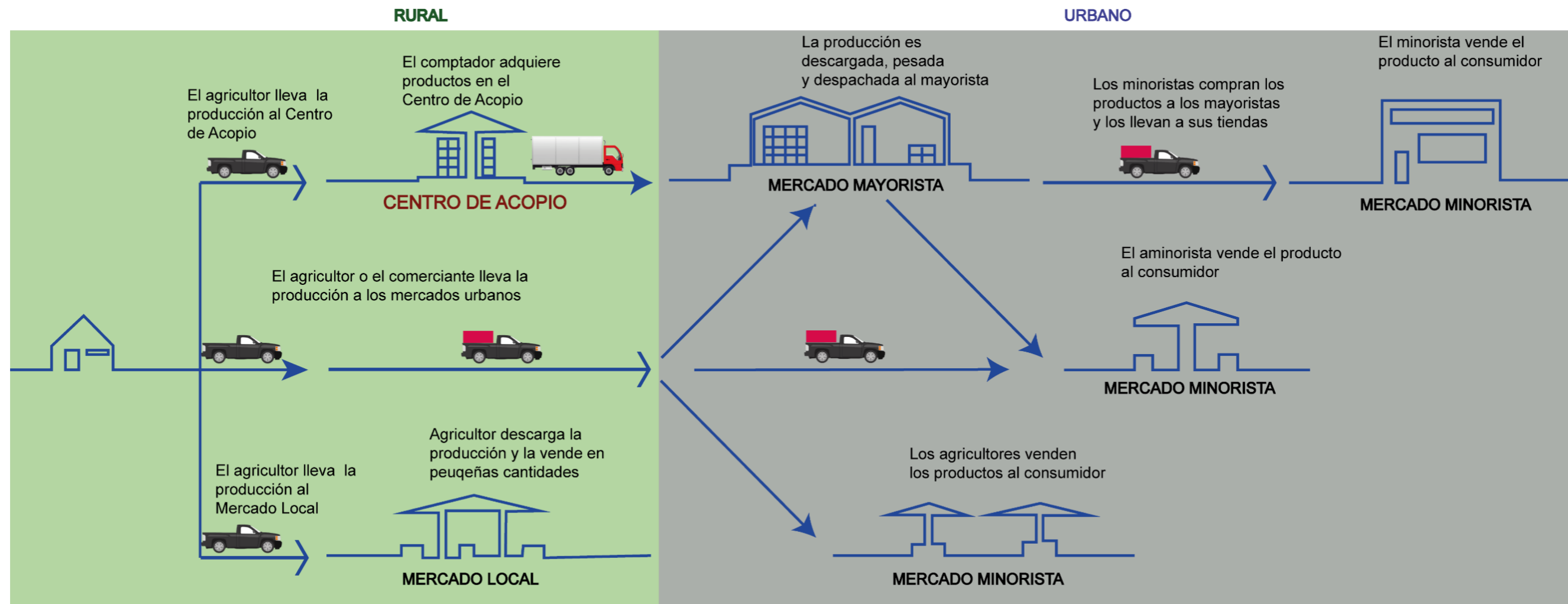


Figura 2: Diagrama de comercialización

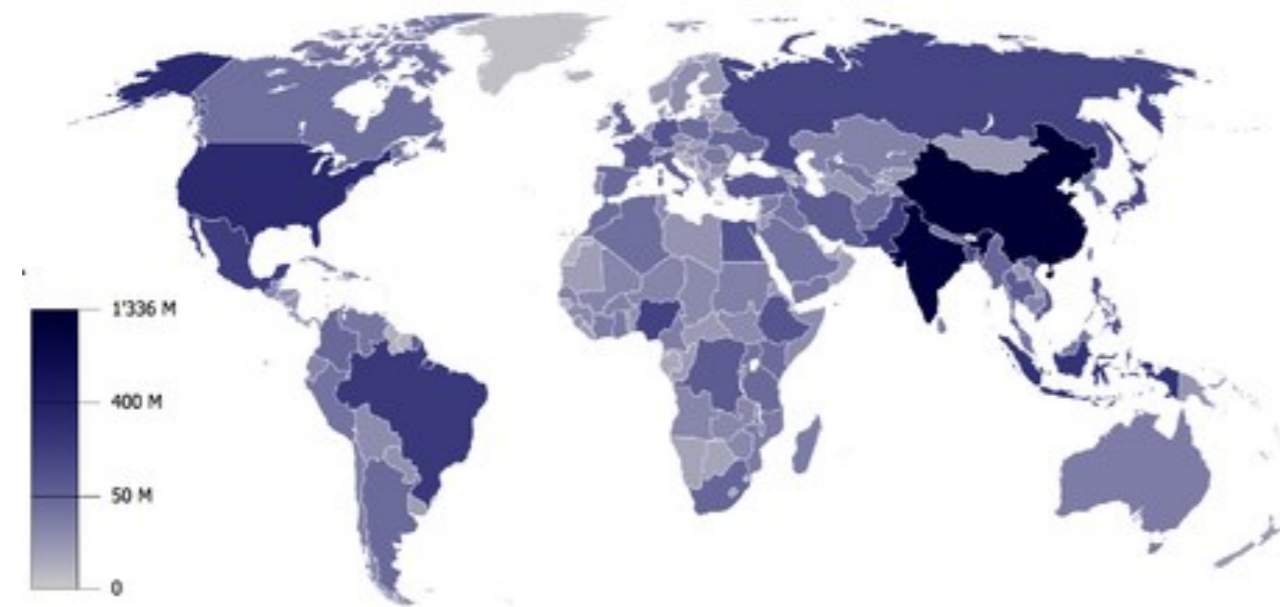
Fuente: Manual de centros de acopio

La movilización de los productos agrícolas inicia en la zona rural y tiene varios caminos de distribución, para llegar al consumidor; los intermediarios son comerciantes que llevan los productos a los mercados mayoristas, imponiendo precios bajos al agricultor, que buscan la salida de sus productos por la falta de alternativas para su comercialización. Son pocos los agricultores que llevan sus productos a mercados cercanos, la necesidad de un equipamiento es perceptible, para que ayude a regularizar el precio, la oferta y demanda de los productos agrícolas que se encuentran en la zona de estudio.

1.2 JUSTIFICACIÓN

1.2.1 AGRICULTURA A NIVEL MUNDIAL

El monitoreo de la productividad agrícola ha sido el medio principal del mundo para garantizar y controlar que las necesidades de una población en crecimiento no superen la capacidad de suministrar alimentos. Según el Instituto Interamericano de Cooperación para la Agricultura IICA, la productividad agrícola mundial debe aumentar 1.75 % cada año para satisfacer las necesidades de una población, que se calcula será de 9 700 millones de habitantes en el 2050. Actualmente el ritmo de crecimiento es de 1.73 % (IICA, 2016). En el Ecuador, la productividad se analiza mediante el Índice de Productividad Agrícola (IPA), el cual en el año 2016 fue de 98.89, presentando una disminución de 1.11 puntos con respecto al año 2015.



AÑO	TOTAL	ÁFRICA	ASIA	EUROPA	AMÉRICA	OCEANÍA	CRECIMIENTO	CRECIMIENTO (a)
2017	7 722 727 000	1 110 020 000	4 677 291 000	801 000 000	1 094 215 000	40 201 000	2,16%	1,18%

Figura 3: Actividad agrícola al nivel mundial

Fuente: IICA: <https://iica.int/>

1.2.2 AGRICULTURA A NIVEL NACIONAL

Ecuador es un país pequeño con una economía abierta al mundo, cuya evolución ha estado vinculada al sector externo. Su integración económica a los centros hegemónicos en la época contemporánea se desarrolló desde el siglo XIX, a través del modelo primario exportador. Dicha vinculación económica con el mundo ha sido una decisiva fuente de riqueza y crecimiento para el país, aunque también ha introducido un alto grado de vulnerabilidad e inestabilidad a la economía, siempre sujeta a las variaciones de los precios de los productos de exportación en el mercado internacional. (MAGAP, 2019)

La agricultura es uno de los ejes principales sobre los que se desenvuelve la economía del país, tanto en el ámbito económico como en la seguridad alimentaria. El reporte de Productividad Agrícola del Ecuador señala que esta actividad aporta un promedio de 8.5% al PIB, siendo el sexto sector que aporta a la producción del país (MAGAP, 2019)

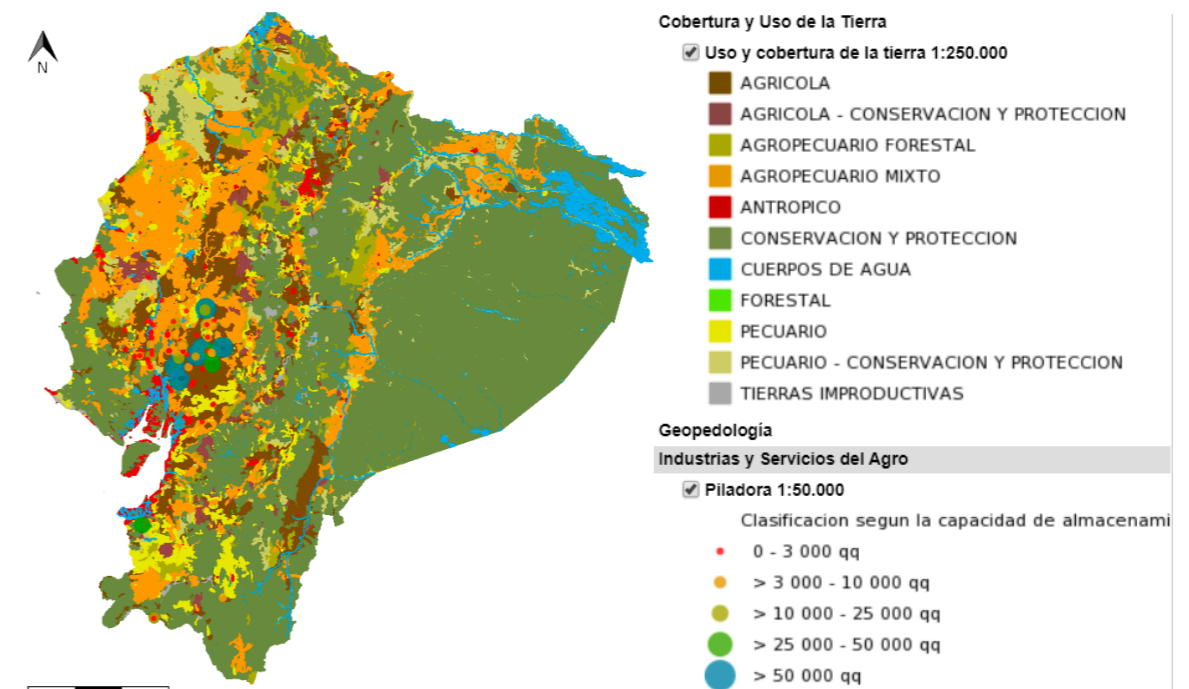


Ilustración 1: Agricultura a nivel nacional.

Fuente: <http://geoportala.agricultura.gob.ec/>

1.2.3 AGRICULTURA A NIVEL PROVINCIAL

La Agricultura, Ganadería y Pesca representa 21% de la producción total de la provincia mientras que la manufactura representa apenas 10%. Más allá de que el Ecuador aún carece de un sector manufacturero desarrollado, en contraste con la realidad nacional, Carchi presenta un sector manufacturero aún menos relevante. Este hecho muestra el gran potencial que posee la provincia para dar el paso de transformación productiva y agregar valor a su producción. (PDyOT, Provincia del Carchi, 2015-2019)

Según la Encuesta de Superficie y Producción Agropecuaria, Carchi tiene 179mil hectáreas de tierra en uso, lo cual representa el 11% de la superficie total de la zona de planificación 1 y el 2% del total nacional. En esta provincia existe importante producción de papa, hortalizas, cereales y ganadería principalmente de leche, además de la existencia de áreas protegidas que son base importante para el turismo. (PDyOT, Provincia del Carchi, 2015-2019)

En las siguientes ilustraciones se muestra el porcentaje de las actividades económicas de la provincia en relación con el país.

Tabla 1

Ramas de actividades económicas a nivel de la provincia.

Sector	Porcentaje de la producción del Carchi	Porcentaje de la producción del Ecuador
Servicios	23%	24%
Agricultura, silvicultura, ganadería y pesca	21%	8%
Trasporte, información, y comunicación	17%	10%
Comercio	16%	10%
Construcción	11%	9%
Manufactura	10%	27%
Actividades financieras	2%	3%
Explotación de minas y canteras	0%	9%

. Fuente: <http://geoportal.agricultura.gob.ec/>

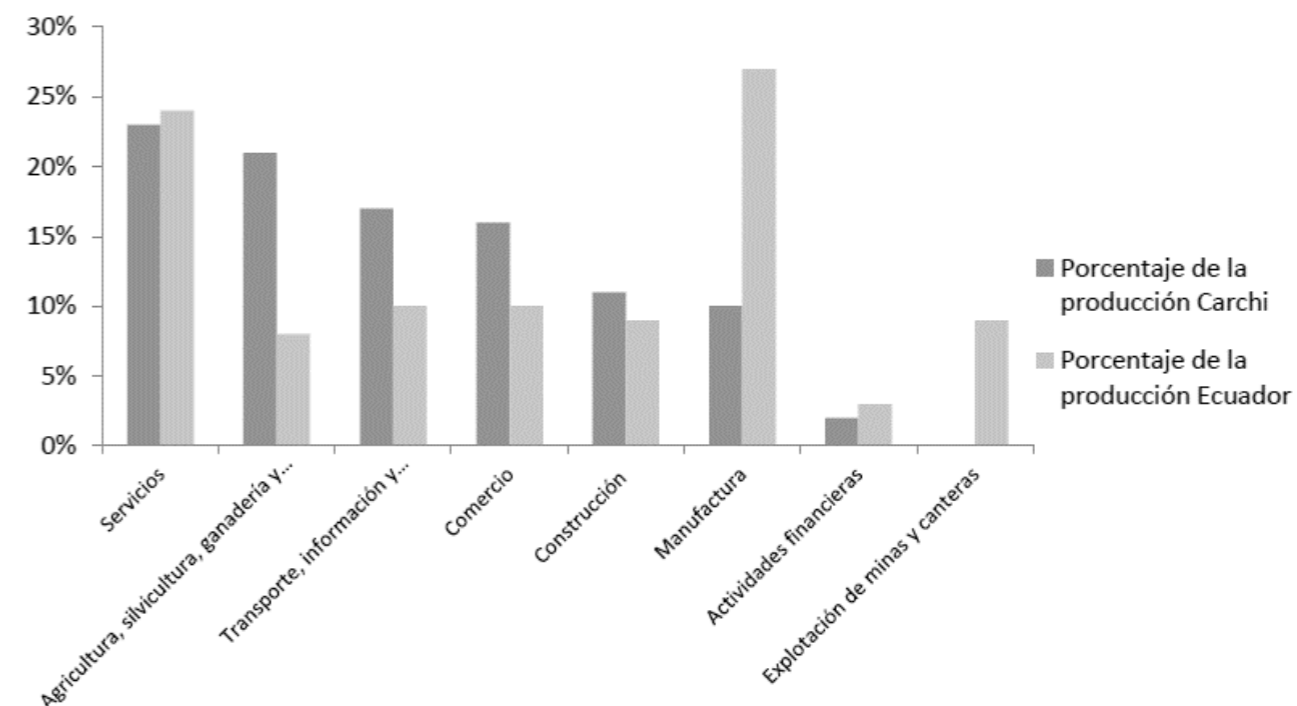


Ilustración 2: Actividades económicas de la provincia.

Fuente: <http://geoportal.agricultura.gob.ec/>

1.2.4-AGRICULTURA DE LA PARROQUIA DE LA CONCEPCIÓN

En la parroquia de La Concepción del cantón Mira se encuentra un valle interandino, lo que genera varios tipos de terrenos aptos para la agricultura dando una gran variedad y diversidad de producción agrícola; además posee un gran valor cultural en cuanto a música, tradiciones y gastronomía propias del pueblo afroecuatoriano. (PDOT, La Concepción, 2011-2031)

La actividad económica principal de la población es la agricultura con un total de 530 familias de las cuales, 289 son pequeños productores con tenencia de 1 o 2 hectáreas, 227 son medianos productores con tenencia de 3 a 20 hectáreas y 14 son considerados grandes productores con tenencia de 21 a 75 hectáreas; de las cuales los únicos que tienen una comercialización directa son los grandes productores, los pequeños y medianos productores comercializan sus productos por medio de intermediarios en los diferentes mercados de Ibarra y Mira, esto dificulta una mayor producción y general índices bajos de ganancia reduciendo esta actividad cada año. (PDOT, La Concepción, 2011-2031)

La diversidad de los pisos climáticos como los son: cálido, templado y frío, genera la gran variedad de productos que van desde hortalizas como: papa, tomate, frejol, quinua, cebada, col, alverja, ajo, maíz y brócoli, zanahoria; hasta frutas como: manzana, durazno, aguacate, tomate, además se encuentra caña y café con un total de 1118.61 hectáreas utilizadas para la agricultura. (PDOT, La Concepción, 2011-2031)

De esta manera es importante intervenir en la cadena de comercialización agrícola para fomentar la producción y el comercio directo por parte de los agricultores, ya que, solo el 5% de agricultores lo comercializan directamente, además se debe incentivar el desarrollo de nuevos emprendimientos que representen las actividades locales, para reactivar la economía local favoreciendo a todas las comunidades de la parroquia de La Concepción.



Fotografía 5: Actividad de cosecha

Fuente: Elaboración propia



Fotografía 6: Actividad de siembra

Fuente: Elaboración propia



Fotografía 7: Sembrío de cebada

Fuente: Elaboración propia



Fotografía 8: Sembrío de Mandarinas

Fuente: Elaboración propia

La ubicación estratégica de la parroquia hace que el proyecto permita una constante comercialización entre las comunidades locales, las parroquias aledañas y en general en toda la provincia, es por ello que la parroquia presenta una gran oportunidad para generar nuevos emprendimientos que dinamicen y mejoren la economía local.

A continuación, se introduce citas textuales de autores que se enfocan en la producción y construcción eficiente que ayudan a la comprensión y justificación del proyecto.

El deterioro del medio ambiente, y particularmente los cambios en el clima, obliga al conjunto de la sociedad y a todos los sectores productivos y económicos que lo provocan a una reorientación profunda de las pautas de producción y consumo. (Antonio Baño Nieva, 2005, pág. 3), propone proyectos reorientados hacia la producción y el consumo para solucionar problemas sociales y ambientales que generen una dinamización económica productiva para el bien de los pobladores ubicando el proyecto en su idea base de centro de acopio agrícola.

Es por lo que se debe orientar hacia el consumo y la producción sostenible, los cuales consisten en fomentar el uso eficiente de los recursos y la energía, la construcción de infraestructuras que no dañen el medio ambiente, la mejora del acceso a los servicios básicos y la creación de empleos ecológico. (Naciones Unidas, 2019) buscan redireccionar la construcción con materiales, energía, infraestructura, que no afecte el medio ambiente aportando una guía muy clara de construcción sustentable para el proyecto a desarrollar.

Es por ello que se debe orientar hacia el consumo y la producción sostenible, los cuales consisten en fomentar el uso eficiente de los recursos y la energía, la construcción de infraestructuras que no dañen el medio ambiente, la mejora del acceso a los servicios básicos y la creación de empleos ecológico. (Naciones Unidas, 2019)

Por tal motivo se plantea un Centro de acopio rural sustentable de productos agrícolas, aprovechando los recursos y materiales naturales propios de la zona; los centros de acopio juegan un rol clave en el fortalecimiento de la soberanía alimentaria del país, el Plan Toda una vida, el cambio de matriz productiva, la estrategia de descentralización de los gobiernos autónomos y el fortalecimiento de los productores frente a los intermediarios.

Con los Centros de acopio se evita la intermediación en la comercialización, además de que la producción mejora, y con ello se beneficia principalmente al pequeño y mediano productor. (MAGAP, 2019)

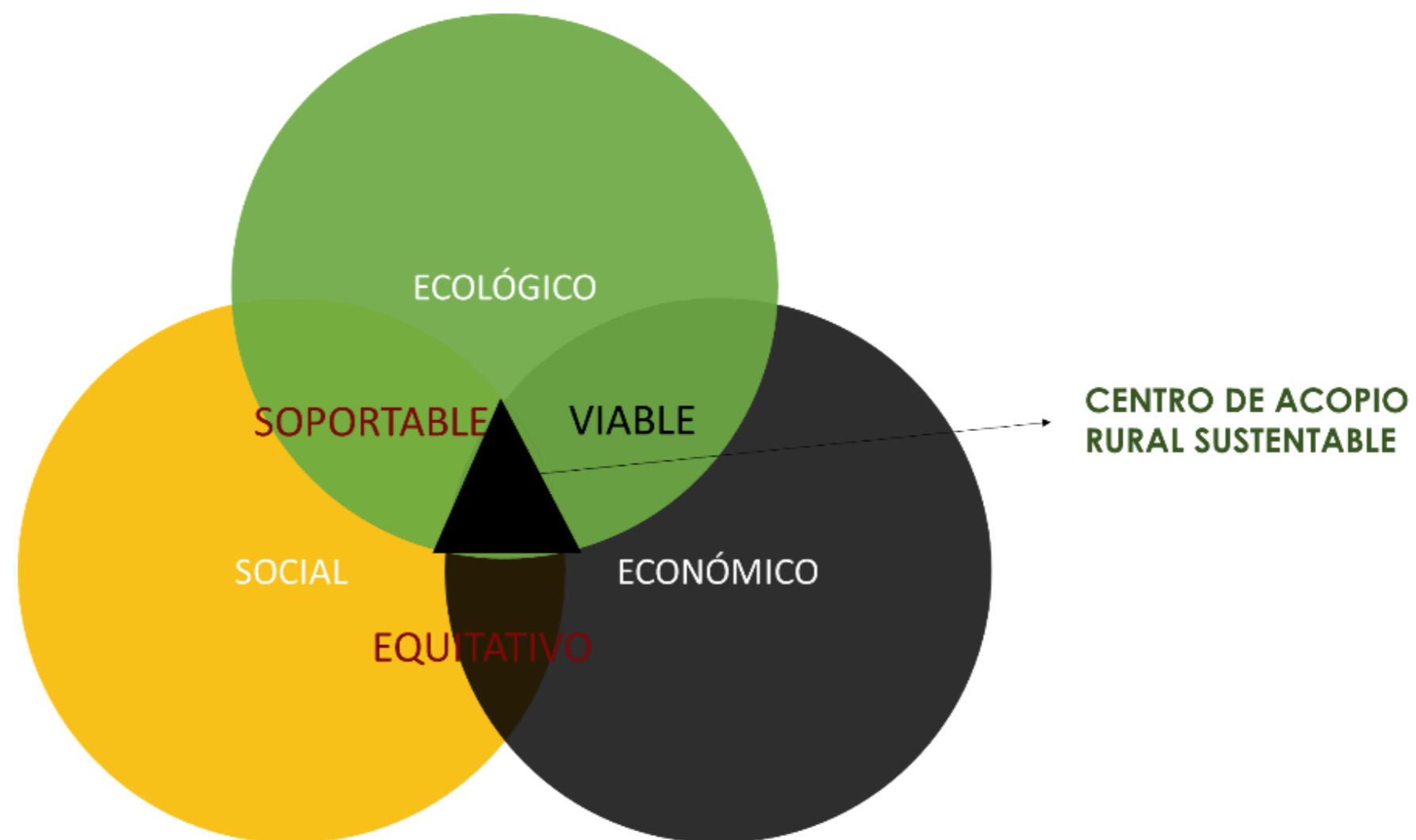


Ilustración 3: Diagrama de relaciones

Fuente: Elaboración propia

Comentario: En consecuencia, el centro de acopio se vincula en el ámbito ecológico, social y económico, resultando, un proyecto soportable, viable y equitativo.



1.3- OBJETIVOS

1.3.1- OBJETIVO GENERAL

Diseñar un centro de acopio rural primario sustentable para productos agrícolas, que permita su adecuada comercialización, vinculada a una red de centros de acopio secundarios y terciarios, de la parroquia La Concepción

1.3.2- OBJETIVO ESPECÍFICO

- Determinar el volumen de la oferta y la demanda de la producción agrícola actual de la parroquia para dimensionar los espacios de almacenaje de cada producto.
- Diseñar un espacio arquitectónico sustentable, como un centro de acopio primario que se integre al entorno y utilice los materiales locales.
- Diseñar los espacios arquitectónicos complementarios al centro de acopio, que promuevan la cultura, generen nuevos emprendimientos, y mejore las condiciones económicas de la parroquia.
- Planificar un esquema de red de centros de acopio secundarios y terciarios para las comunidades más alejadas de la parroquia.

1.5. ÁREA DE ESTUDIO

1.5.1. LOCALIZACIÓN (PAÍS, PROVINCIA, CIUDAD, SECTOR)

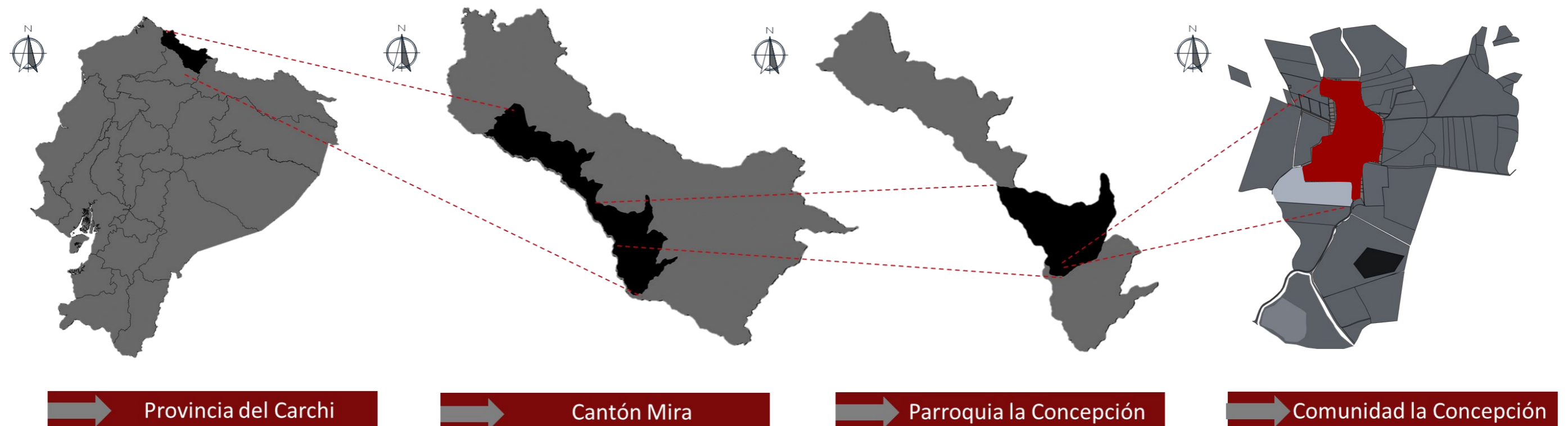


Ilustración 4: Ubicación Fuente: Elaboración propia

1.5.2. ENTORNO PROVINCIAL, CANTONAL, PARROQUIAL

1.5.2.1. ENTORNO PROVINCIAL.

El Carchi, como muchas otras regiones del Ecuador, se caracteriza por ser una provincia eminentemente agrícola, productora principalmente de papa y de leche (en la zona

altoandina), así como de fréjol (en la zona cálida y cálida seca) y de ciertos frutales propios de las zonas cálida seca

y subtropical del noroccidente y suroccidente de la provincia. La población económicamente activa (PEA) del Carchi trabaja para el desarrollo y progreso de la provincia, donde

los sectores agropecuarios, comercial y de transporte constituyen los rubros productivos en los cuales la provincia tiene mayores niveles de competencia. Los sectores de comercio y servicios en su mayoría se concentran en el Cantón Tulcán. (PDOT, La Concepción, 2011-2031)

1.5.2.2. ENTORNO CANTONAL

La población de Mira, desde épocas coloniales, permaneció rodeada de grandes latifundios. Esta circunstancia mantuvo a sus habitantes en una deplorable situación económica que

se vino agudizando hasta la década de los años cuarenta, lo que obligó a que la población reaccione en procura de un cambio de vida. (PDOT, La Concepción, 2011-2031)

La situación económica era muy grave, estas circunstancias obligaron a la población a organizarse para buscar su mejoramiento social y económico, habiéndose planteado como alternativas de solución las siguientes: expropiación de agua de riego de las haciendas de Pisquer y Huaquer y parcelación de la hacienda San Nicolás de Mira.

El 5 de julio de 1949 se firmó el acuerdo mediante el cual se expropió la hacienda San Nicolás, hecho que puede ser calificado como la Primera Independencia Económico-Social de esta querida tierra. (PDOT, La Concepción, 2011-2031)

1.5.2.3 ENTORNO PARROQUIAL

Desde la colonia la población de la parroquia de La Concepción permaneció rodeada de haciendas agrícolas de gran extensión que pertenecían a un solo propietario, lo cual mantuvo a la población en una situación de pobreza, con

pocas fuentes de empleo produciendo una baja calidad en la economía local.

Los primeros afrodescendientes llegaron a la Parroquia como los esclavos que trabajaban en las primeras haciendas de la parroquia, las cuales fueron la hacienda de El Cabuyal y de Santa Ana, que fueron propiedad de señores feudales españoles.

La situación económica de los habitantes del lugar era muy grave, la fuente de trabajo posible era las de recoger leña, sacar cabuya y trabajar en las haciendas como peones. La propiedad agrícola de los habitantes de la parroquia de La Concepción era mínima, se reducía a unas pocas hectáreas. por lo cual, para abastecerse de productos para su alimentación, debían recurrir a las haciendas vecinas.

La Concepción fue elevada a parroquia el 17 de abril de 1884, en ese entonces pertenecía al cantón Tulcán. Luego en el año 1939 se establecen nuevos linderos al crear la parroquia Jacinto Jijón y Caamaño, y se supera así algunas dificultades de los linderos en la colonia. (PDOT, La Concepción, 2011-2031)



Fotografía 9: Parroquia de la Concepción

Fuente: Elaboración propia

1.5.3. DISTRITOS ADYACENTES

La parroquia de la Concepción está conformada por varias comunidades: La Merced de Palo Blanco, El Corazón de Mundo Nuevo, Mundo Nuevo, El Naranjito, El Naranjal, El Rosal, El Hato de Chamanal, Santa Lucía, Chamanal, La Loma, El Milagro, La Convalecencia, Santa Luisa, Santa Ana, Estación Carchi., El Empedradillo, El Abra, La Achira, Guagrabamba, El Tablón; tienen características agrícolas diferentes por los pisos climáticos por la gran falla geológica en donde se encuentran, por otra parte, la problemática es compartida en todas las comunidades, los terciarios y la falta de infraestructura dedicada a la agricultura para el bien común de los pobladores es nula.

La comunidad con más índice de proyección agrícola es la cabecera parroquial, que es la comunidad de La Concepción; las comunidades más cercanas son: Santa Ana y La Estación Carchi, las cuales son importantes tanto por su historia como su actividad familiar agrícola, que es la predominante en toda la parroquia de La Concepción.

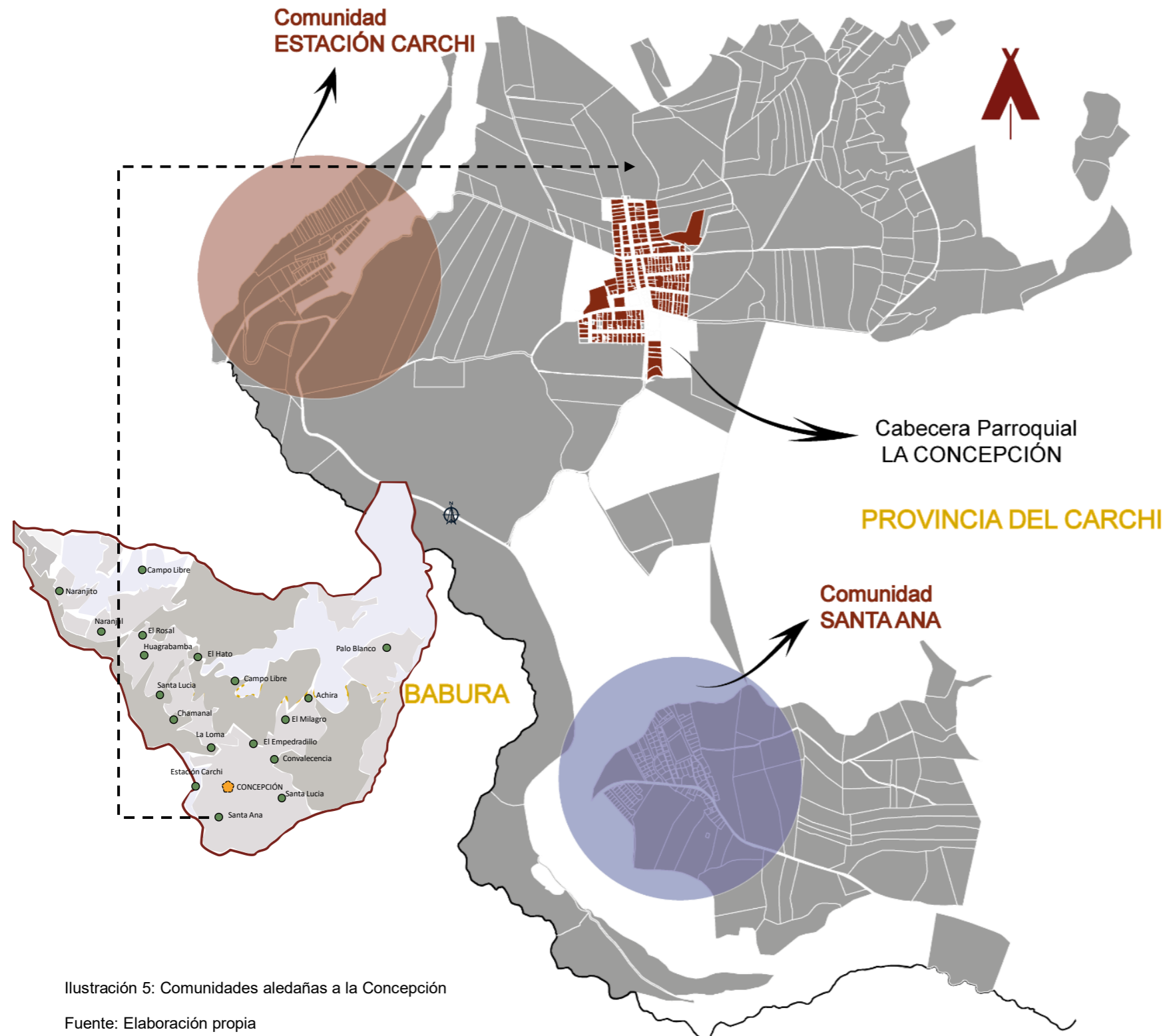


Ilustración 5: Comunidades aledañas a la Concepción

Fuente: Elaboración propia

1.6. ALCANCE DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

El alcance del proyecto parte del estudio cualitativo, cuantitativo y empírico en la zona, comparándolos con las costumbres, sus actividades económicas, sus tradiciones y problemáticas, para el entendimiento del diario vivir de los pobladores encaminado hacia el desarrollo del proyecto de centro de acopio.

Además, se planifica esquemáticamente los centros de acopio secundarios que constan de espacios para el desarrollo de actividades culturales, de almacenamiento y de intercambio de productos agrícolas que promuevan emprendimientos y alternativas económicas en la parroquia.

Igualmente, El diseño del centro de acopio primario sustentable está basado en la utilización y optimización de los materiales y recursos locales, vinculados al contexto natural en donde se emplaza el proyecto; las áreas del centro de acopio se dimensionarán a partir del volumen de la producción agrícola que tiene la parroquia, además se incorpora áreas que vayan de la mano con las actividades y necesidades de las comunidades. (Pag.69 desarrollo de propuesta.)



Fotografía 10: Vista de la Concepción

Fuente: Elaboración Propia

CAPÍTULO 2

Capítulo 2

2.- Materiales y Métodos

2.1- Definición del enfoque y tipo de análisis

2.2- Justificación del método a usar

2.3- Técnicas, instrumentos y procedimientos

2.3.1- Encuestas Internas

2.3.1.1- Tipo de Encuesta

2.3.1.2- Mapeo de lugares encuestados

2.3.1.3- Tabulación de Encuestas

2.3.2- Encuestas Externas

2.3.2.1- Tipo de Encuesta

2.3.2.3- Mapeo de lugares encuestados

2.3.3.4- Tabulación de Encuestas

2.3.3- Método de Pearson, relación de las encuestas

2.4- Síntesis del capítulo

2. MATERIALES Y MÉTODOS

2.1. DEFINICIÓN DEL ENFOQUE Y TIPO DE ANÁLISIS

Para el desarrollo del proyecto se emplea el método cualitativo, cuantitativo, histórico y empírico-analítico, recopilando la información basada en el sitio de estudio, fundamentando una investigación teórica práctica donde se analiza documentos como el PDyOT de la parroquia y de la provincia, manuales de centros de acopio y artículos del MAGAP relacionados al tema agrícola y viviendo la experiencia in situ para comparar las problemáticas y necesidades que se dan en el diario vivir de las principales comunidades.

2.2. JUSTIFICACIÓN DEL MÉTODO A USAR

Los métodos a utilizar en el proyecto parten de una investigación histórica para conocer la estructura de cómo se manejaba la parroquia a nivel social, su actividad económica, su cultura, su medio físico y natural desde los tiempos de los latifundios hasta la actualidad, a continuación, se utiliza los métodos cualitativo y cuantitativo que sirven para investigar, analizar, y comprobar la información de los datos del anterior método por medio de encuestas; para finalizar, el método empírico-analítico que se enfoca en la observación macro de los datos para después hacer una visualización micro para analizar las causas, la naturaleza y los efectos que se observan poder comprender mejor su comportamiento, concluir y recomendar al momento de los resultados del proyecto.

2.3. TÉCNICAS, INSTRUMENTOS Y PROCEDIMIENTOS

2.3.1 Encuesta interna y externa

Se utiliza la Encuesta como técnica para obtener información real de la población mediante un muestreo hacia las comunidades principales de la parroquia de la Concepción y la capital del cantón; el tamaño de la muestra es la cantidad de respuestas completas que la encuesta recibe: las encuestas internas se realizan en las comunidades de La Concepción, Santa Ana, La Estación Carchi, buscando las problemáticas, necesidades y conocimiento que tienen sus habitantes sobre su entorno, en cambio las encuestas externas que se hace en la ciudad de Mira buscando las problemáticas, necesidades, vistas externamente de la parroquia para relacionarlas posteriormente.

2.3.2 MÉTODO DE RELACIÓN DE PEARSON

Se lo utiliza para relacionar las encuestas internas con las externas para sacar variables que pueden ser positivas o negativas para el proyecto.

A continuación, se presenta los tipos de encuestas, los diferentes mapeos con su muestra y sus tabulaciones con sus respectivos comentarios, para el mejor entendimiento de cada una de las preguntas planteadas.



2.3.1. ENCUESTAS INTERNAS

2.3.1.1. TIPO DE ENCUESTAS



ENCUESTA

Datos Generales:

Género: Masculino Femenino Edad: _____ Lugar: _____
Fecha: _____ Procedencia: _____

1.- ¿Motivo por el cual se encuentra en la Parroquia de La Concepción del cantón Mira?

- Residencia
- Trabajo
- Visita
- Turismo
- Otro _____

2.- ¿Qué trabajo desempeña?

- Agricultor
- Comerciante
- Jornalero
- Estudiante
- Ama(o) de casa
- Otro _____

3.- ¿Cuáles son las costumbres y tradiciones más importantes de la Parroquia La Concepción?

4.- ¿Qué lugares atractivos o recreativos tiene la Parroquia La Concepción?

5.- ¿Cómo le considera a la Parroquia La Concepción, como un lugar de encuentro, comercialización o de intercambio?

¿Por qué razón?

6.- ¿Cuáles son los principales problemas de la Parroquia de La Concepción?

7.- ¿Piensa que la Parroquia de la concepción debería ser considerada como un punto de intercambio agro-productivo?

SI	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

¿Por qué?

8.- ¿Qué productos agrícolas son los más cultivados en su comunidad?

9.- ¿Sabe en dónde la Parroquia de la concepción y su comunidad realizan las ventas de sus productos?

SI	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

¿Dónde?

10.- ¿Su comunidad y las comunidades más cercanas por que medio venden sus productos?

Directamente en los mercados más cercanos

Intermediarios

¿Por qué?

11.- ¿Qué tipos de relaciones de intercambio agrícola tienen con sus comunidades más cercanas?

12.- ¿En qué lugar dentro de la parroquia cree usted que se debe comercializar todos sus productos y por qué?

13.- ¿Qué factores cree usted que afectan a la producción y comercialización de los productos que usted expende?

Competencia desleal de precios

Control de los principales mercados por grandes productores

La falta de oportunidades económicas en las áreas rurales

Inexistencia de espacios públicos dedicados al expendio de productos

Otros

14.- Cree usted que: ¿Cuándo el tren funcionaba en la Estación Carchi fue una fuente de empleo y comercio para la Parroquia y el Cantón Mira?

SI	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

¿Por qué?

2.3.1.2. MAPEO DE LUGARES ENCUESTADOS

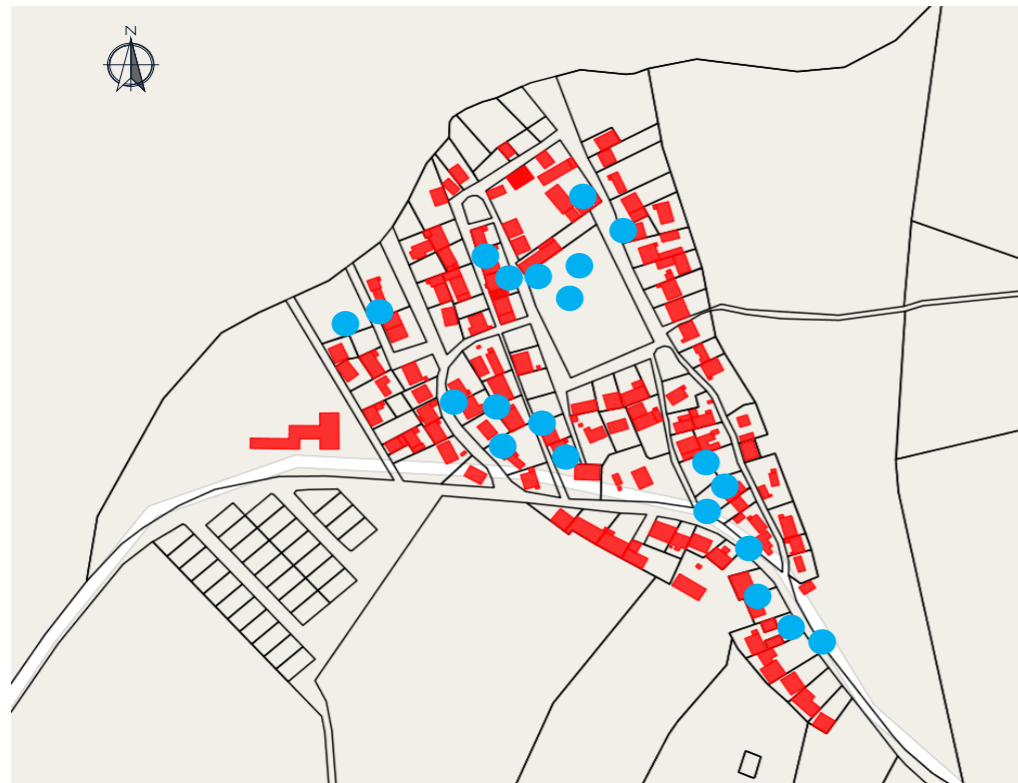


Ilustración 6: Plano de Santa Ana

Fuente: Elaboración propia

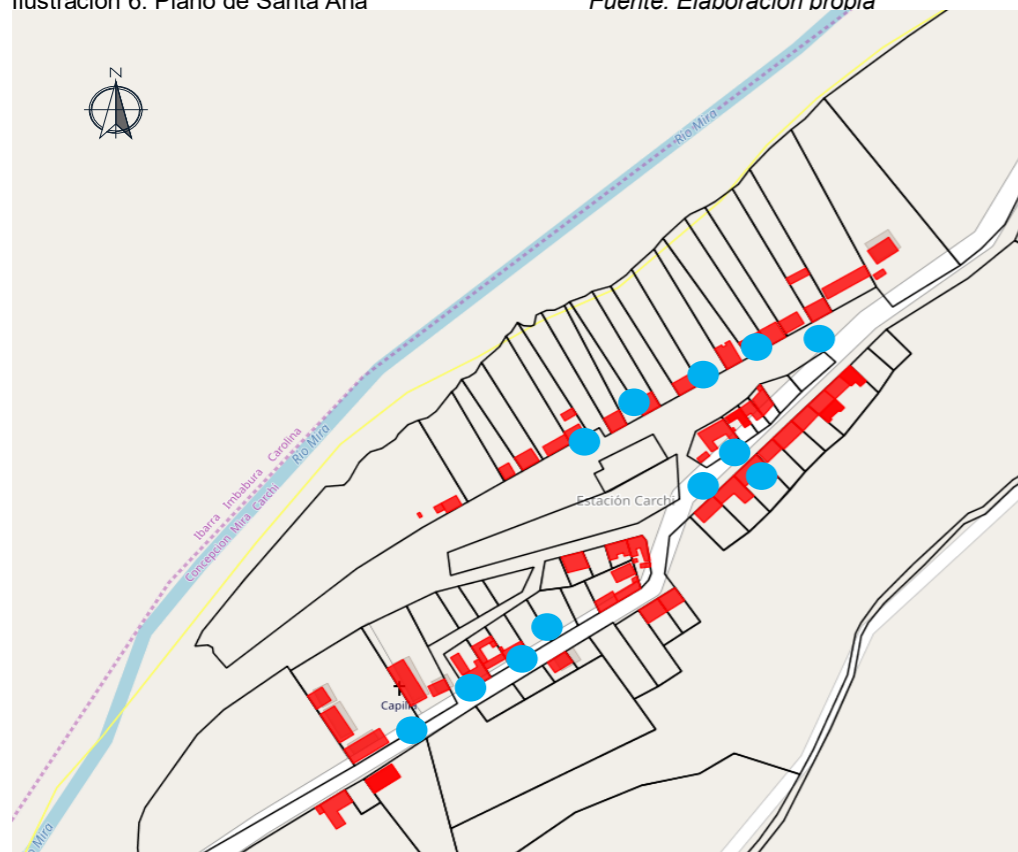


Ilustración 7: Plano de la Estación Carchi

Fuente: Elaboración propia

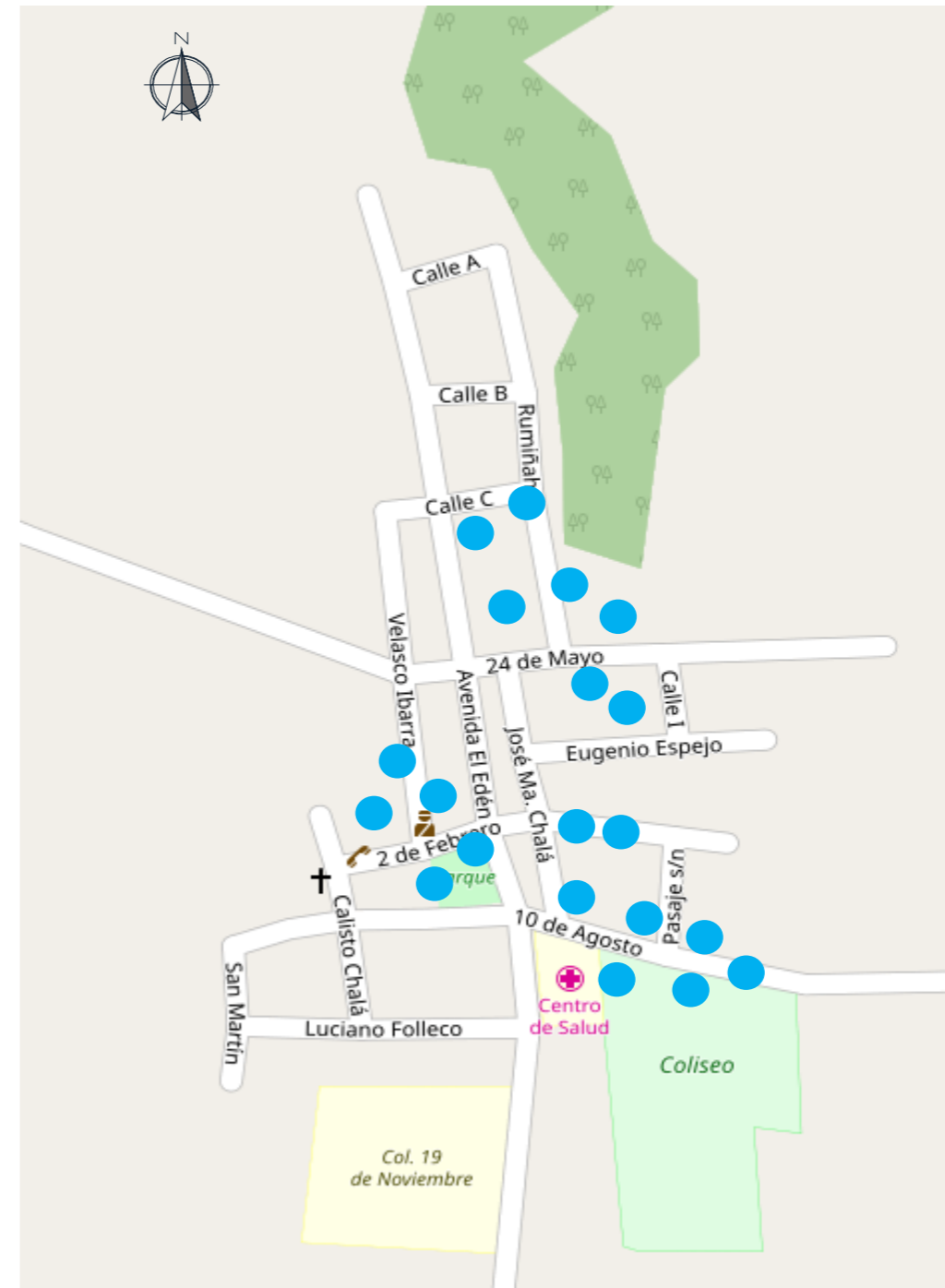


Ilustración 8: Plano de la Concepción

Fuente: Elaboración propia



Población La Concepción	358 habitantes
Población Santa Ana	381 habitantes
Población Estación Carchi	90 habitantes

TOTAL = 829 HABITANTES

73 ENCUESTAS

2.3.1.3. TABULACIÓN DE ENCUESTAS

1.- ¿Motivo por el cual se encuentra en la Parroquia de la Concepción del Cantón Mira?

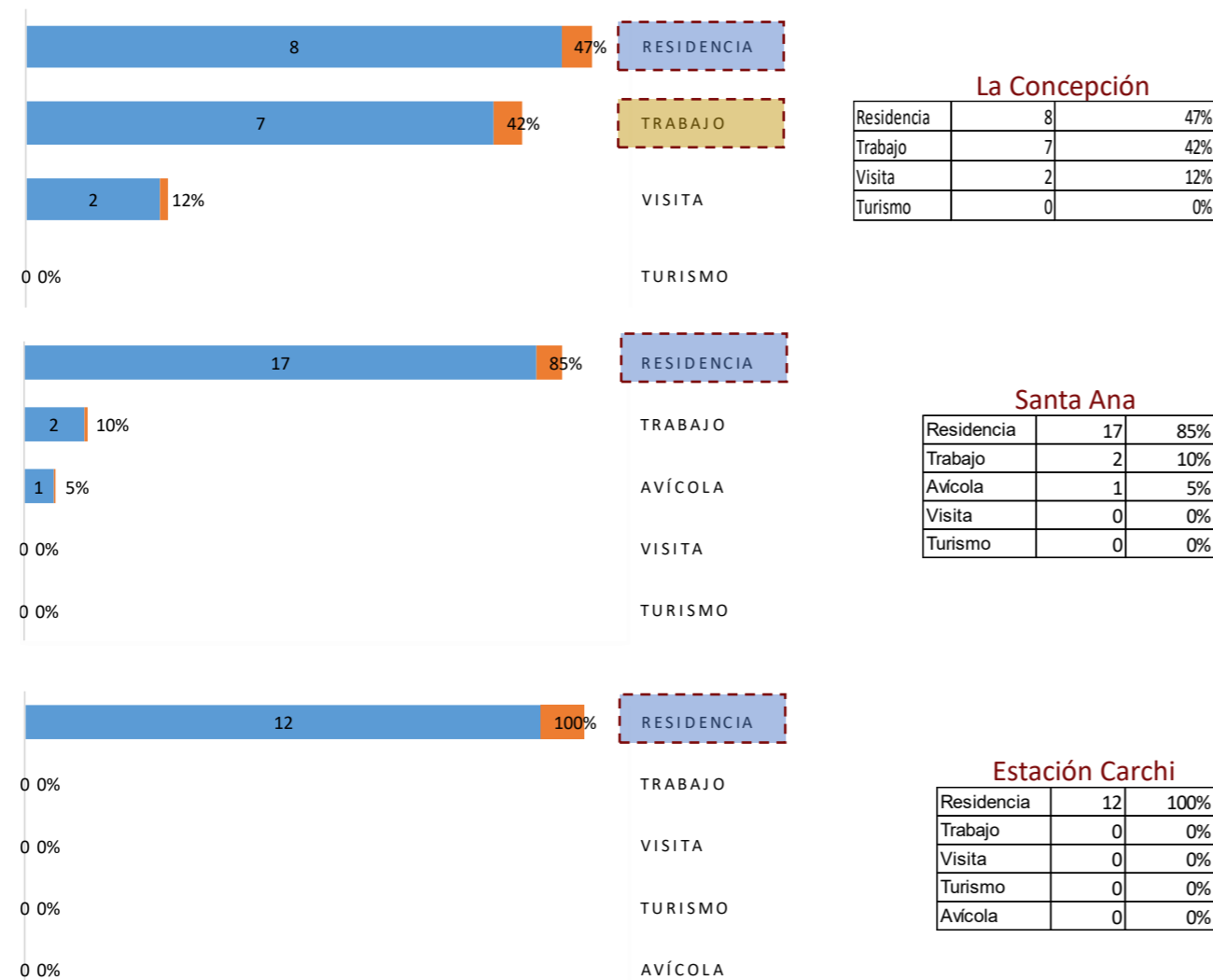
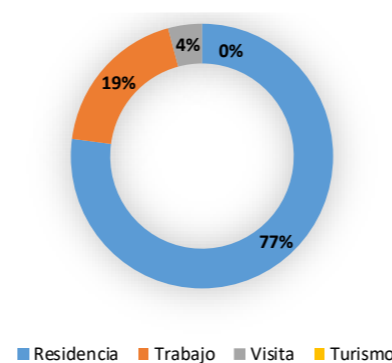


Tabla 2: Cuadro estadístico pregunta 1

Fuente: Elaboración propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres Comunidades, la mayoría de las personas residen en el lugar, otro alto porcentaje se encuentra por trabajo en la zona, y un pequeño porcentaje está de visita. además, se evidencia que no existe turismo.



2.- Usted, ¿Qué trabajo desempeña?

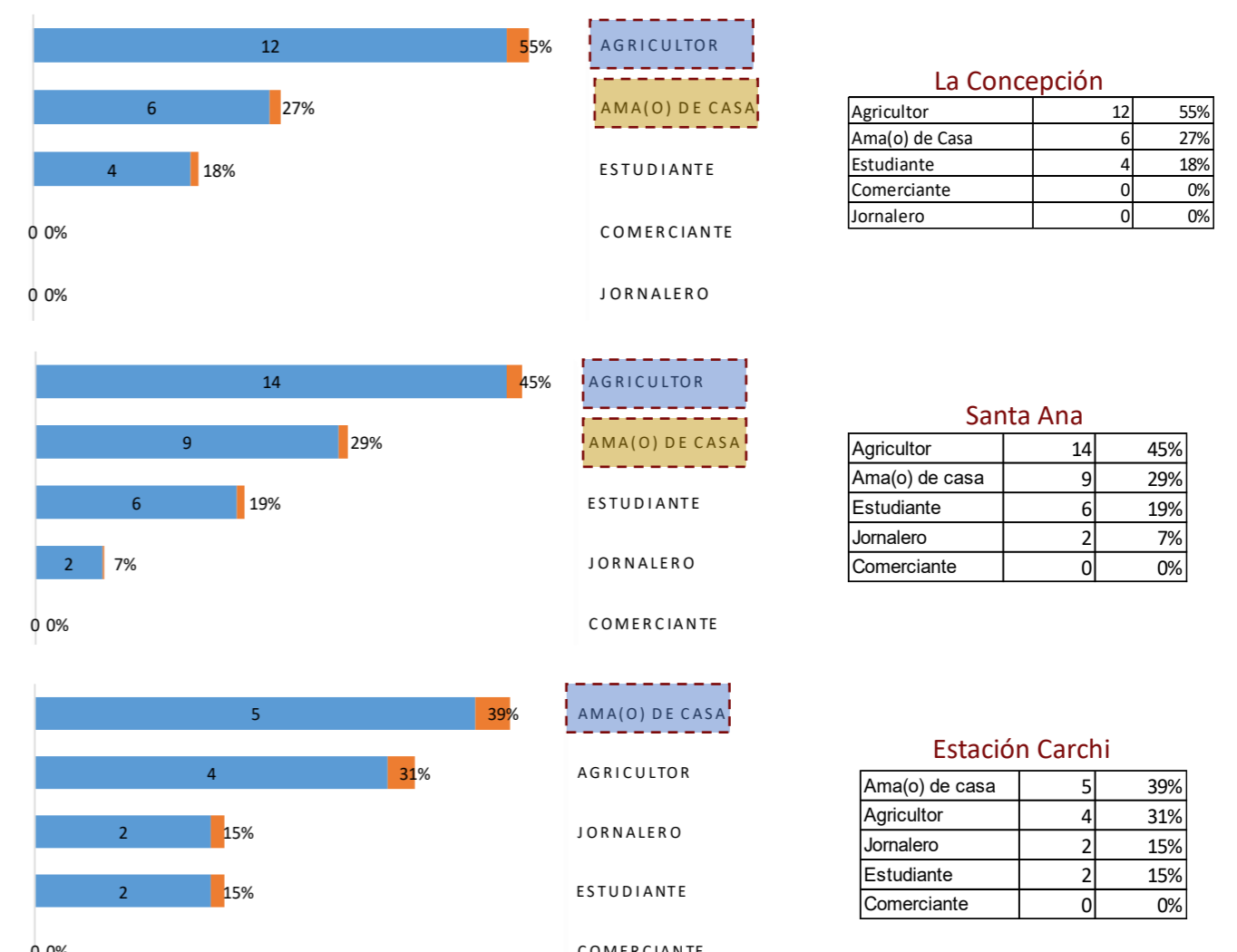
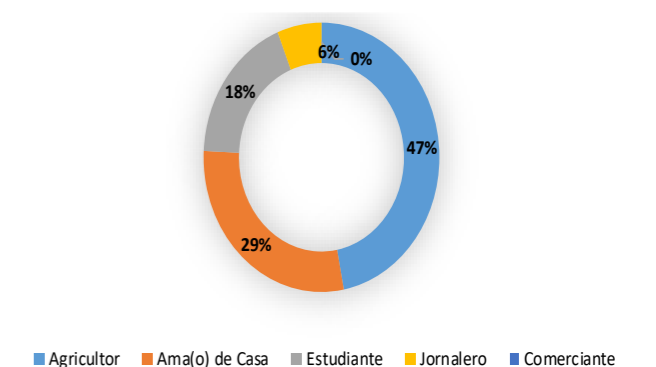


Tabla 3: Cuadro estadístico pregunta 2

Fuente: Elaboración propia

CONCLUSIÓN. -

Del total de encuestados en las tres comunidades la mayoría de los hombres se dedican a la agricultura, pero existe una particularidad que las mujeres aparte de que se dedican a las actividades del hogar, también se dedican a la agricultura, además los estudiantes encuestados también afirman que aparte de dedicarse al estudio hacen actividades agrícolas y de jornalero.



3.- Para Usted, ¿Cuáles son las costumbres y tradiciones más importantes de la Parroquia la Concepción?

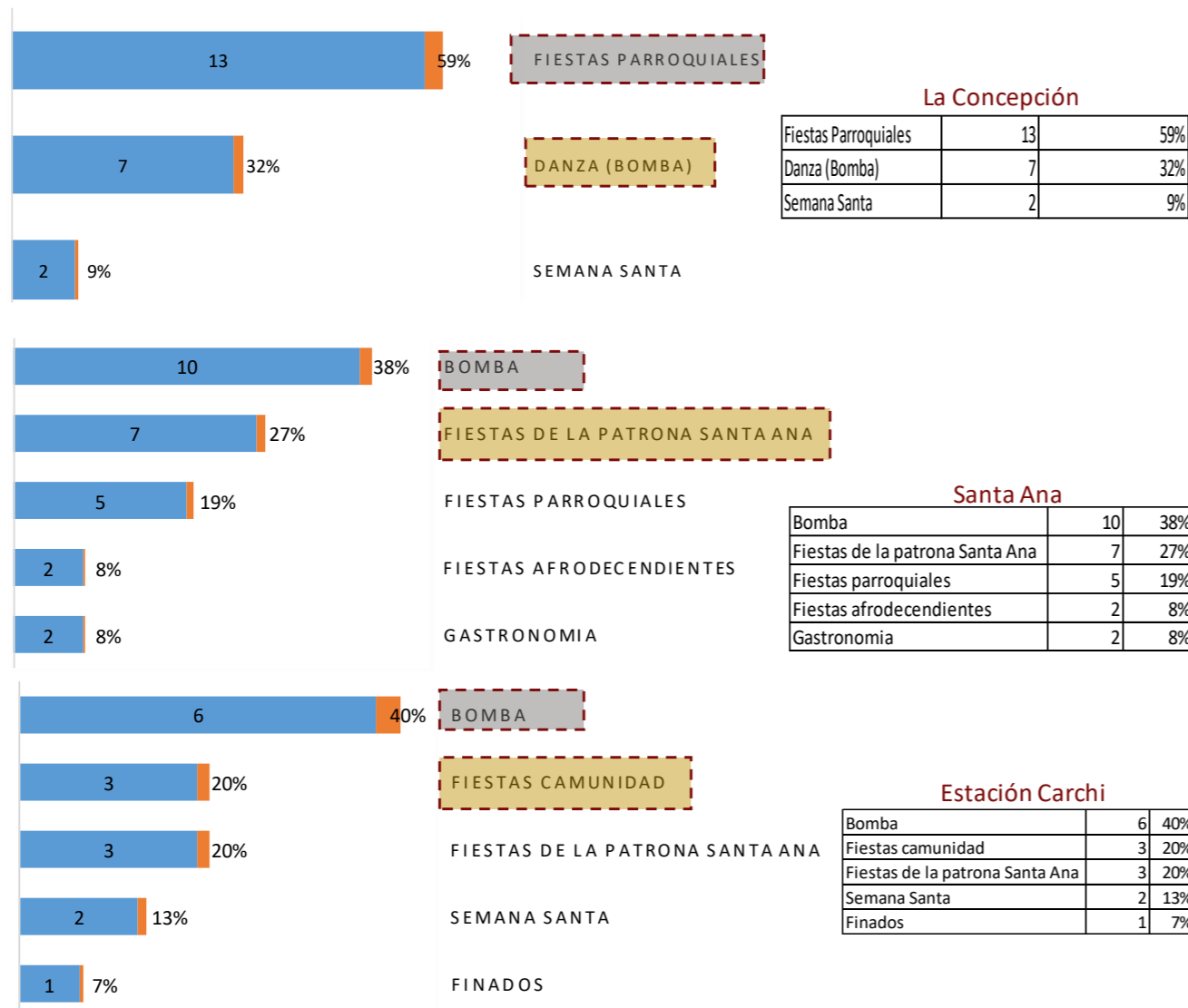
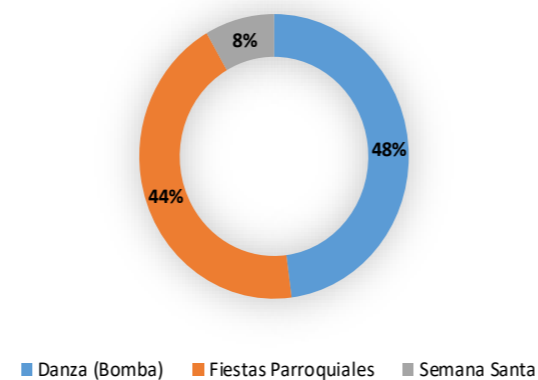


Tabla 4: Cuadro estadístico pregunta 3

Fuente: Elaboración Propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades la mayoría piensan que las costumbres más importantes son las celebraciones de las fiestas parroquiales y patronales, y en un gran porcentaje el baile tradicional afroecuatoriano de La Bomba.



4.- Para Usted, ¿Qué lugares atractivos o recreativos tiene la parroquia de la Concepción?

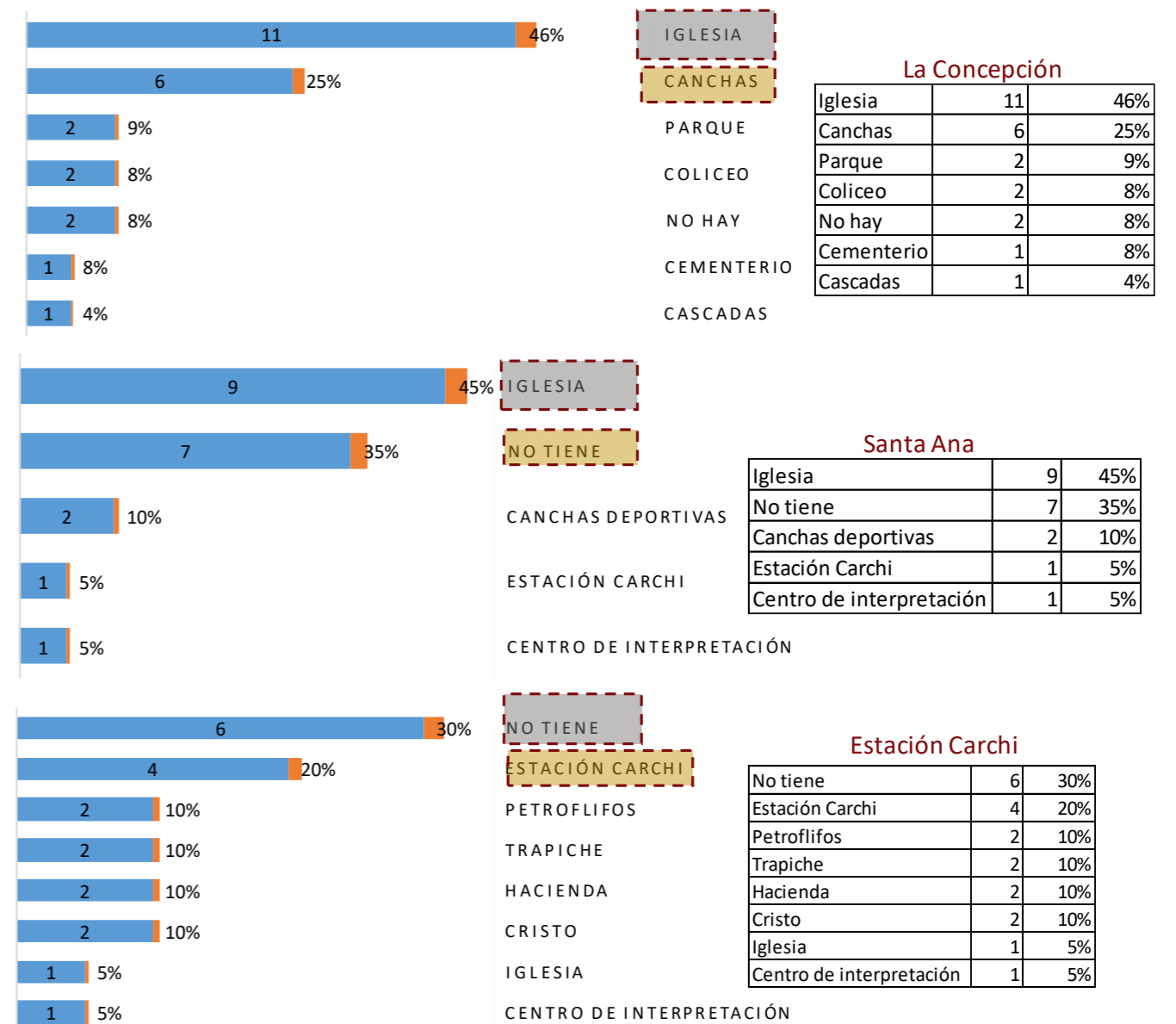
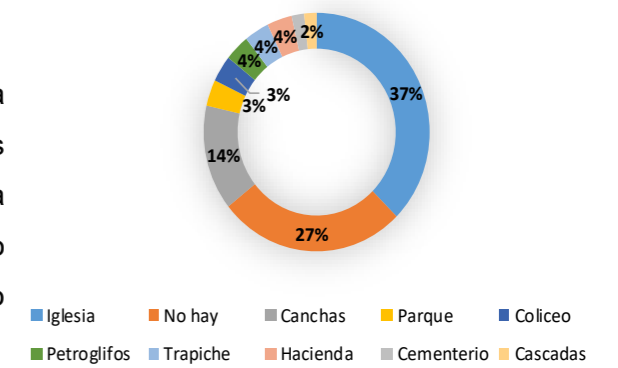


Tabla 5: Cuadro estadístico pregunta 4

Fuente: Elaboración Propia

CONCLUSIÓN. -

Del total de encuestados en las tres comunidades la mayoría de las personas piensan que el atractivo más importante de la comunidad es la Iglesia de La Concepción, ya que es un bien patrimonial inventariado por el INPC. Pero muchos de ellos afirman que no existen lugares atractivos y recreativos en la Parroquia.



5.- Usted, ¿Cómo le considera a la parroquia la Concepción; como un lugar de encuentro, comercialización, ¿o intercambio?

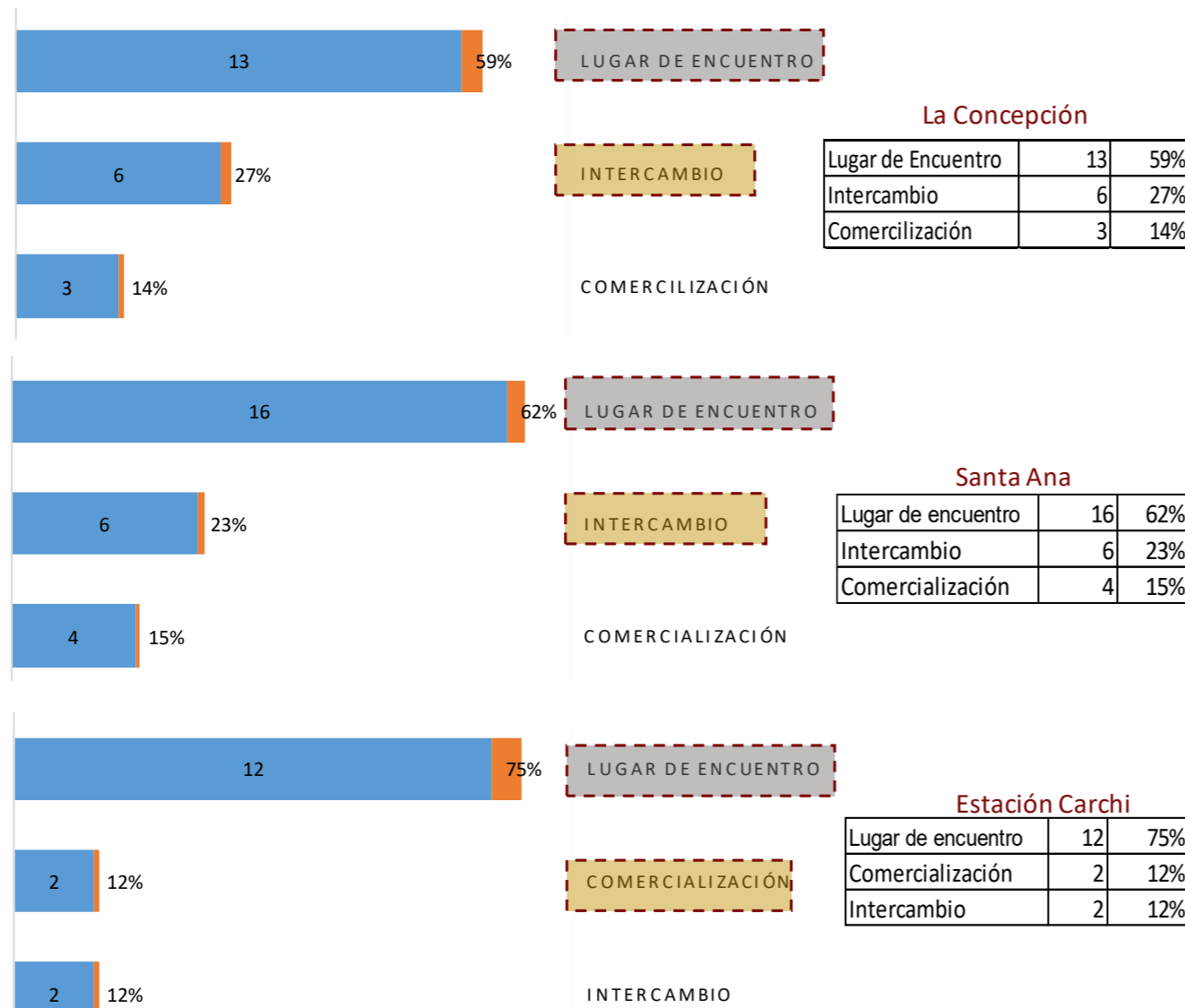
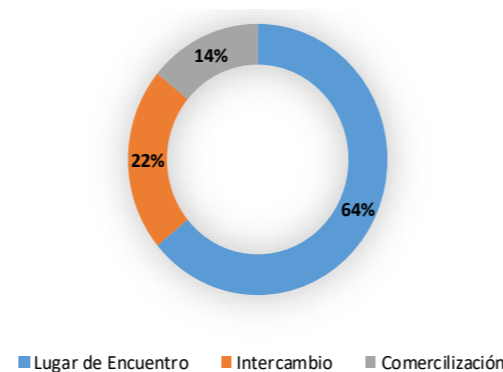


Tabla 6: Cuadro estadístico pregunta 5

Fuente: Elaboración propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades la mayoría de las personas piensan que la parroquia es un lugar de encuentro y de intercambio, además evidenciamos que existen pocas o nulas actividades comerciales.



6.- Para Usted, ¿Cuáles son los principales problemas de la Parroquia la Concepción?

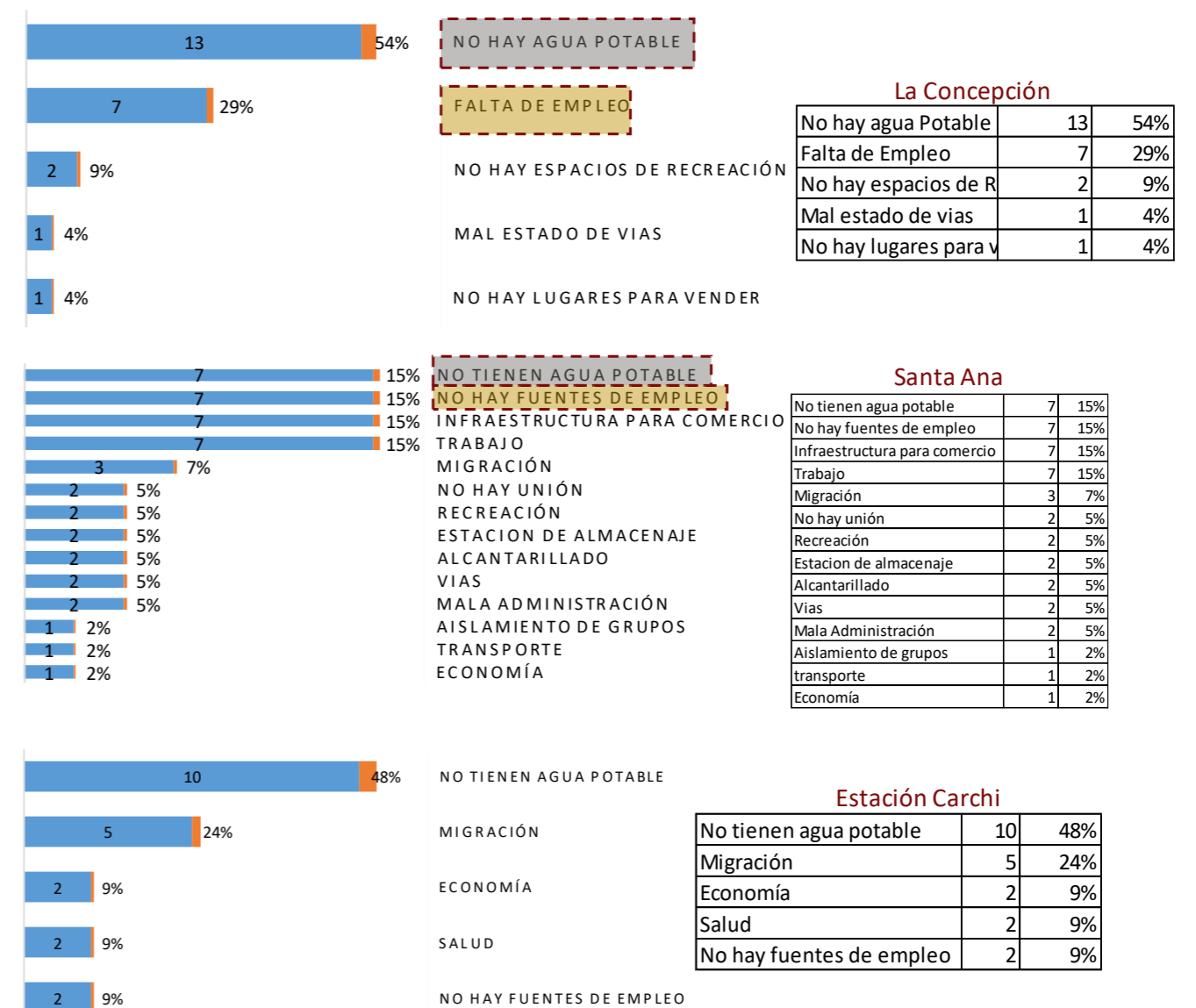
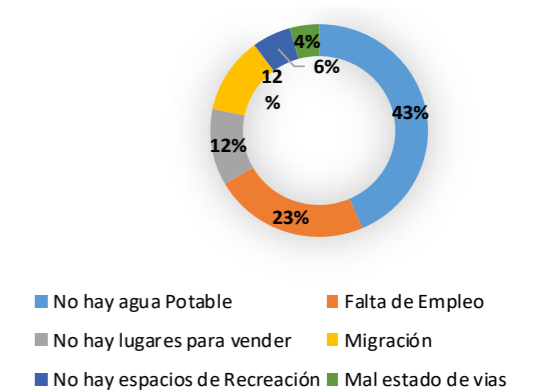


Tabla 7: Cuadro estadístico pregunta 6

Fuente: Elaboración Propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades la mayoría de las personas piensan que los principales problemas de la Parroquia son: La carencia de agua potable, inexistencia de suficientes fuentes de empleo, falta de infraestructura para el comercio, evidenciándose puntualmente la migración principalmente en el cabildo de la Estación Carchi.



7.- ¿Usted piensa que la parroquia de La Concepción debería ser considerada como un punto de intercambio agro-productivo?

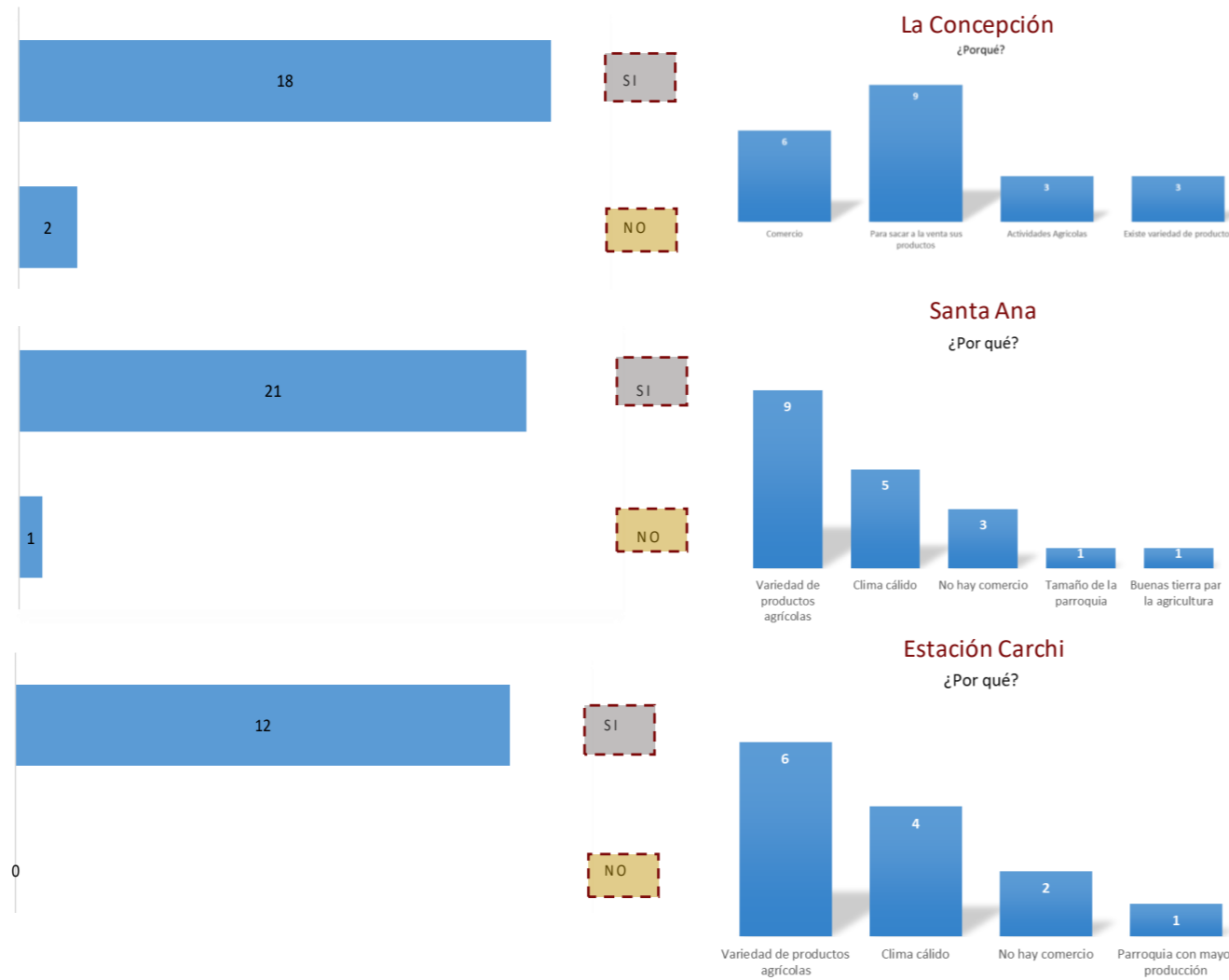
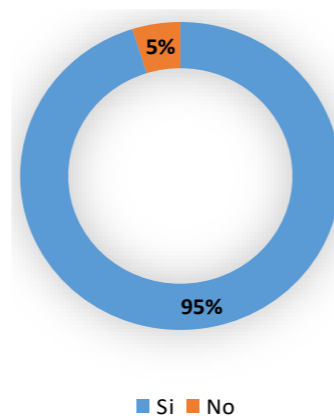


Tabla 8: Cuadro estadístico pregunta 7

Fuente: Elaboración Propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades la mayoría coincide que la Parroquia de La Concepción si debe ser considerada con un punto de intercambio, para vender sus productos directamente en su parroquia, ya que existe una gran variedad de productos por su clima tropical.



8.- Para Usted, ¿Qué productos agrícolas son los más cultivados en su comunidad?

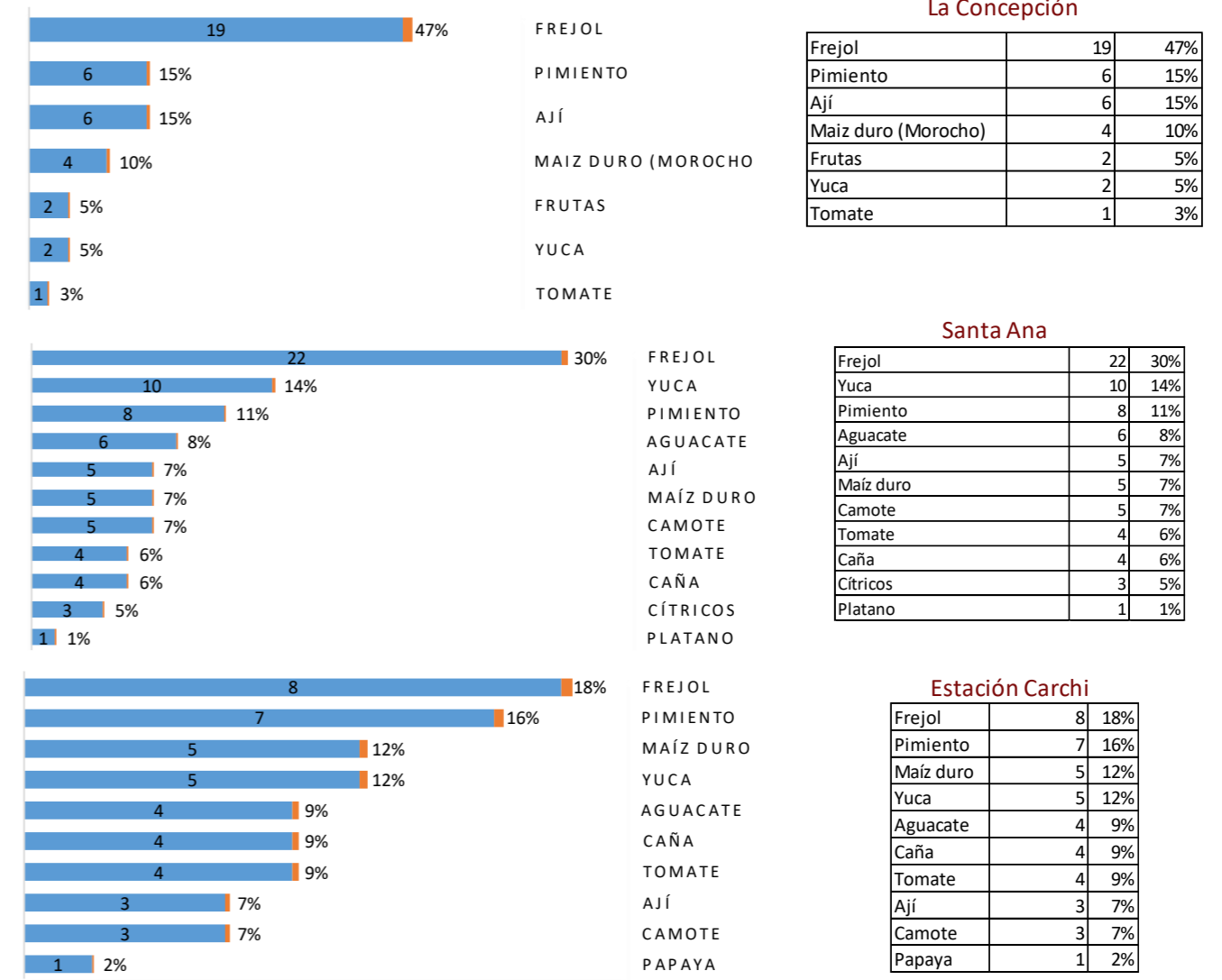
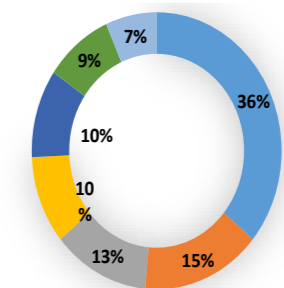


Tabla 9: Cuadro estadístico pregunta 8

Fuente: Elaboración Propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades la mayoría piensan que los productos más importantes cultivados en su Parroquia son el Frejol, el pimiento, la yuca, y el maíz duro. A pesar de que aquí también se puede sembrar y cultivar una gran variedad de frutas por su clima tropical.



■ Frejol ■ Pimiento ■ Yuca ■ Ají ■ Maíz duro (Morocho) ■ Frutas ■ Tomate

9.- ¿Usted sabe en dónde la parroquia La Concepción realiza la venta de sus productos?

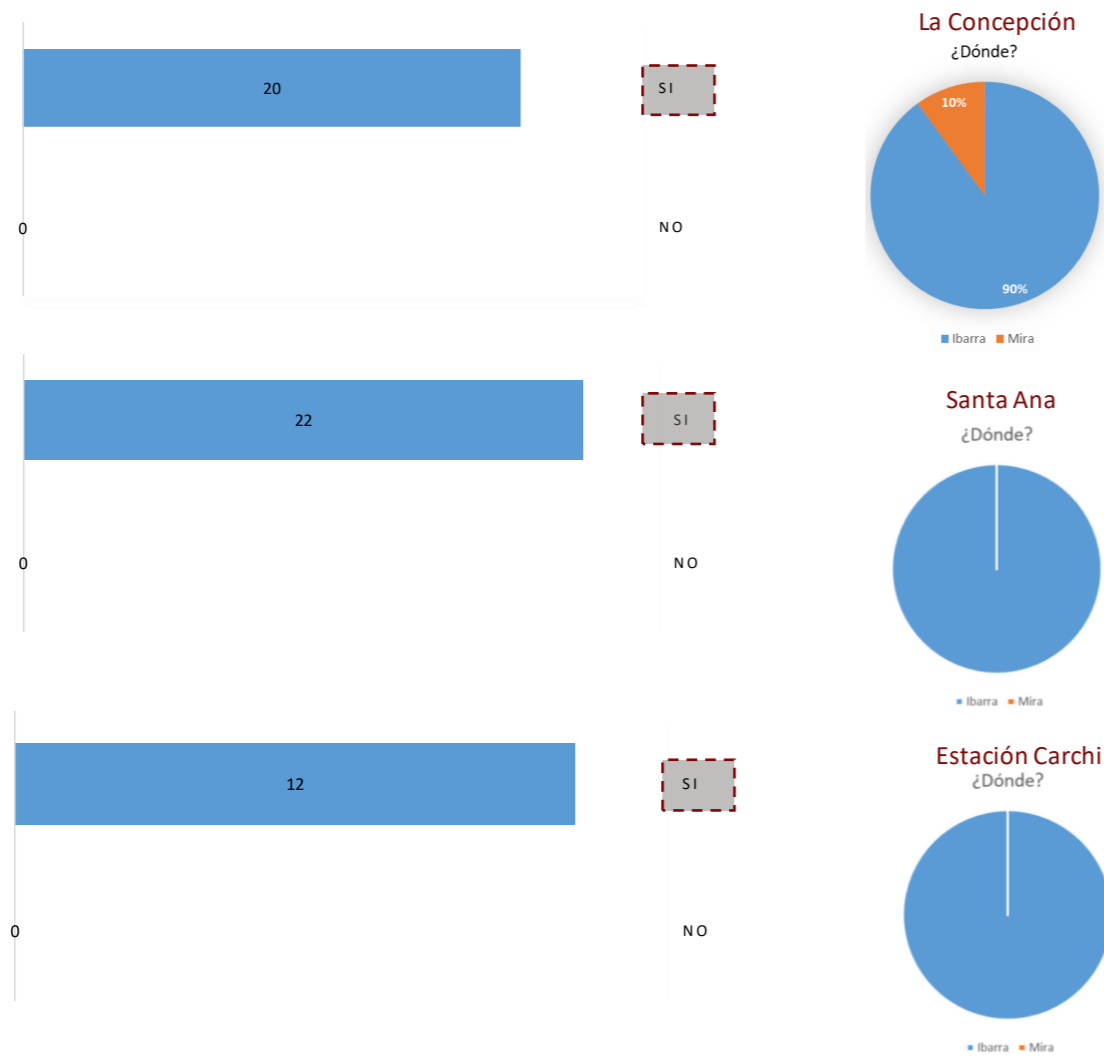
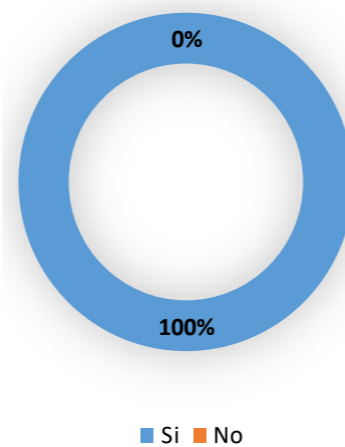


Tabla 10: Cuadro estadístico pregunta 9

Fuente: Elaboración propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades afirman que prácticamente la mayor parte de sus productos son vendidos en la ciudad de Ibarra en el Mercado Mayorista, y un pequeño porcentaje de sus productos se venden el mercado de Mira.



10.- ¿Su comunidad y las comunidades más cercanas por qué medio venden sus productos?

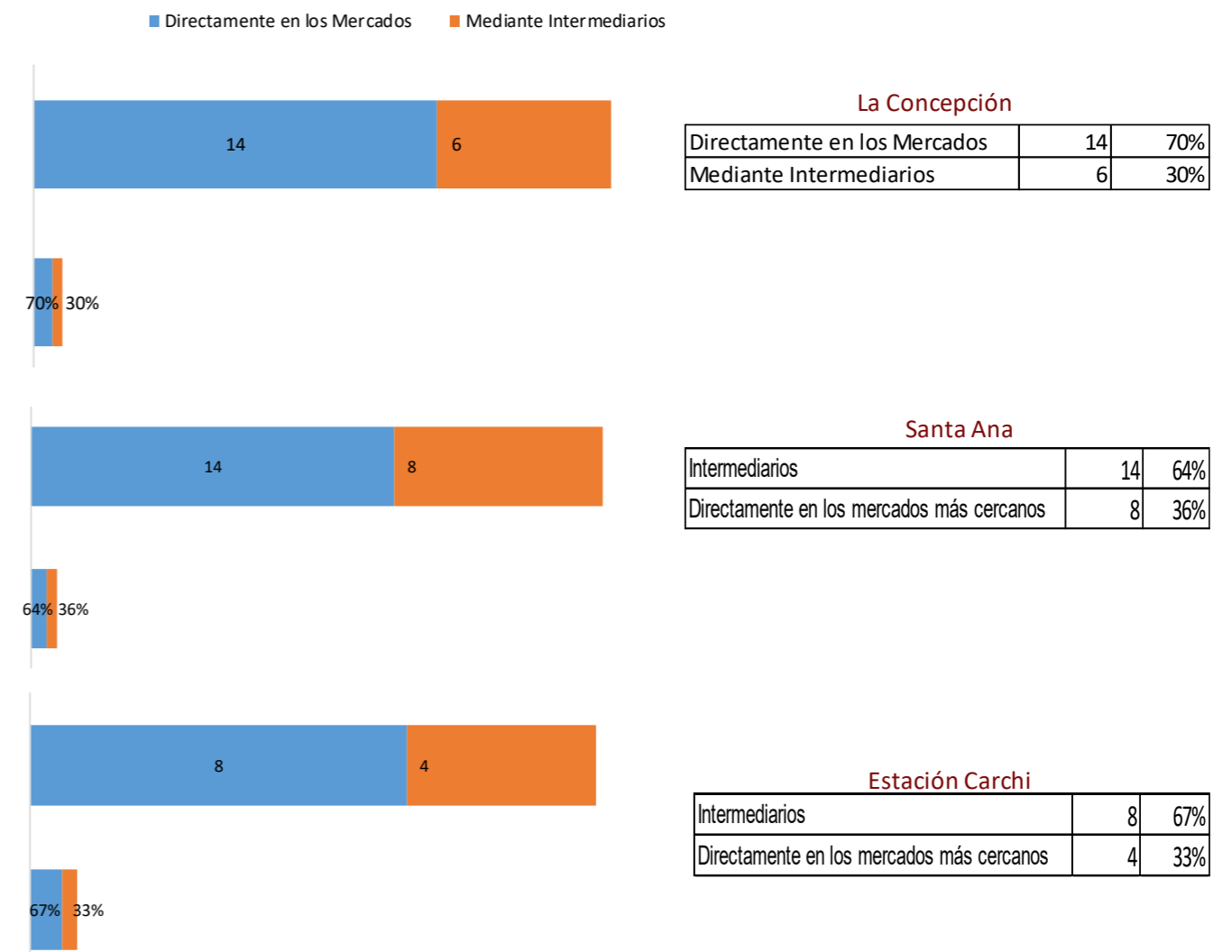
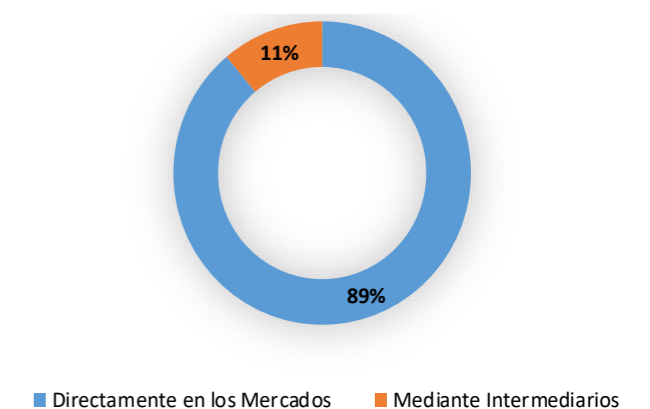


Tabla 11: Cuadro estadístico pregunta 10

Fuente: Elaboración propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades afirman que sus productos los vende a los intermediarios ya que algunos no cuentan con medios de transporte, aquellos que cuentan con medios de transporte sus productos los llevan directamente a los principales mercados especialmente al de Ibarra.



11.- ¿Qué tipos de espacios cree usted que debería haber para la comercialización de sus productos?

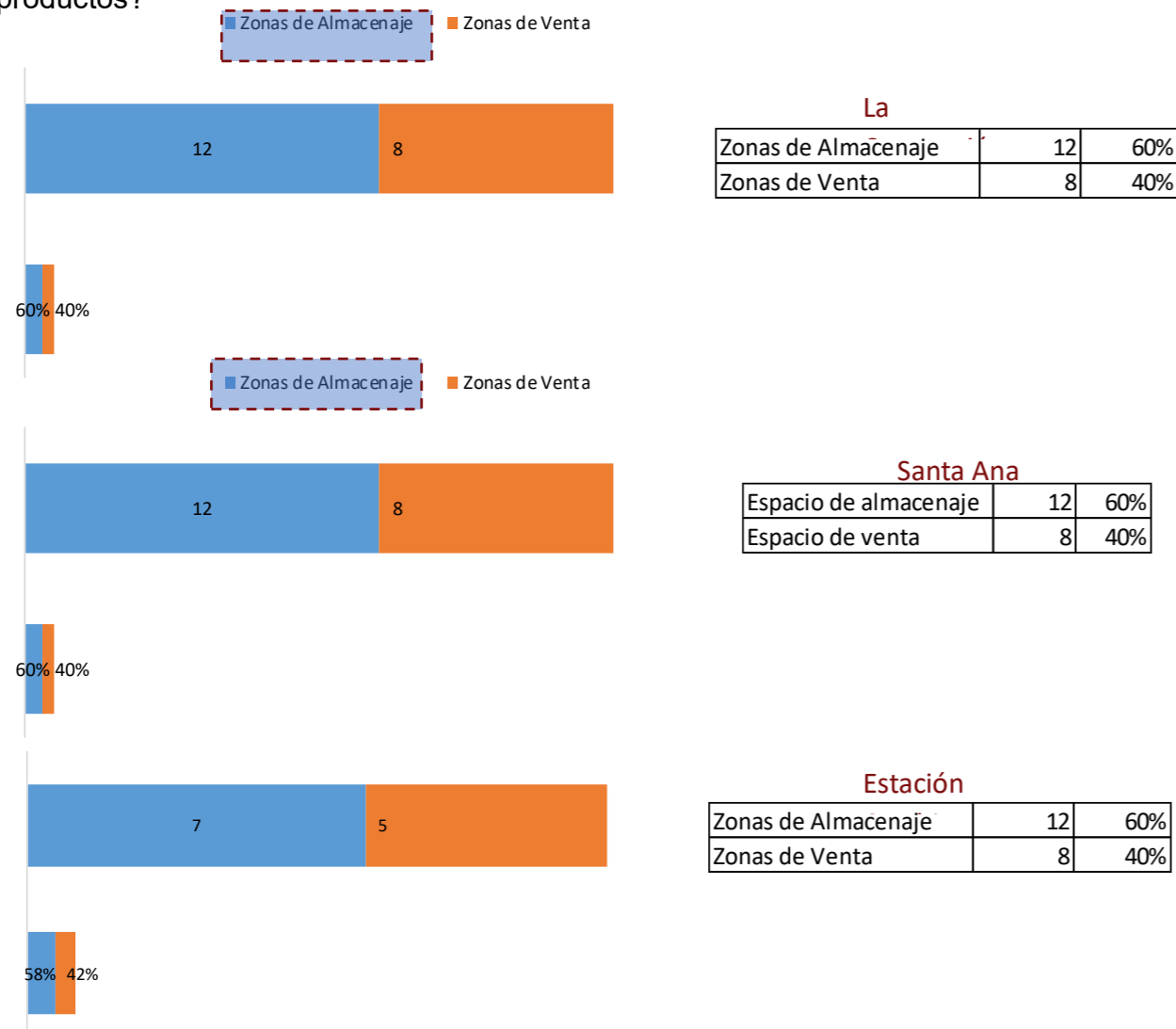
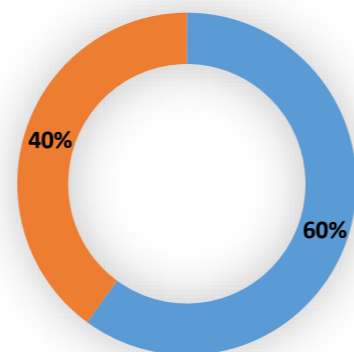


Tabla 12: Cuadro estadístico pregunta 11

Fuente: Elaboración Propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades afirman que debería haber zonas de almacenaje y venta de sus productos agrícolas, para evitar los gastos de traslado, y así generar mayor ganancia y fuentes de empleo locales.



■ Zonas de Almacenaje ■ Zonas de Venta

12.- ¿En qué lugar dentro de la parroquia cree usted que se debe comercializar todos sus productos y por qué?

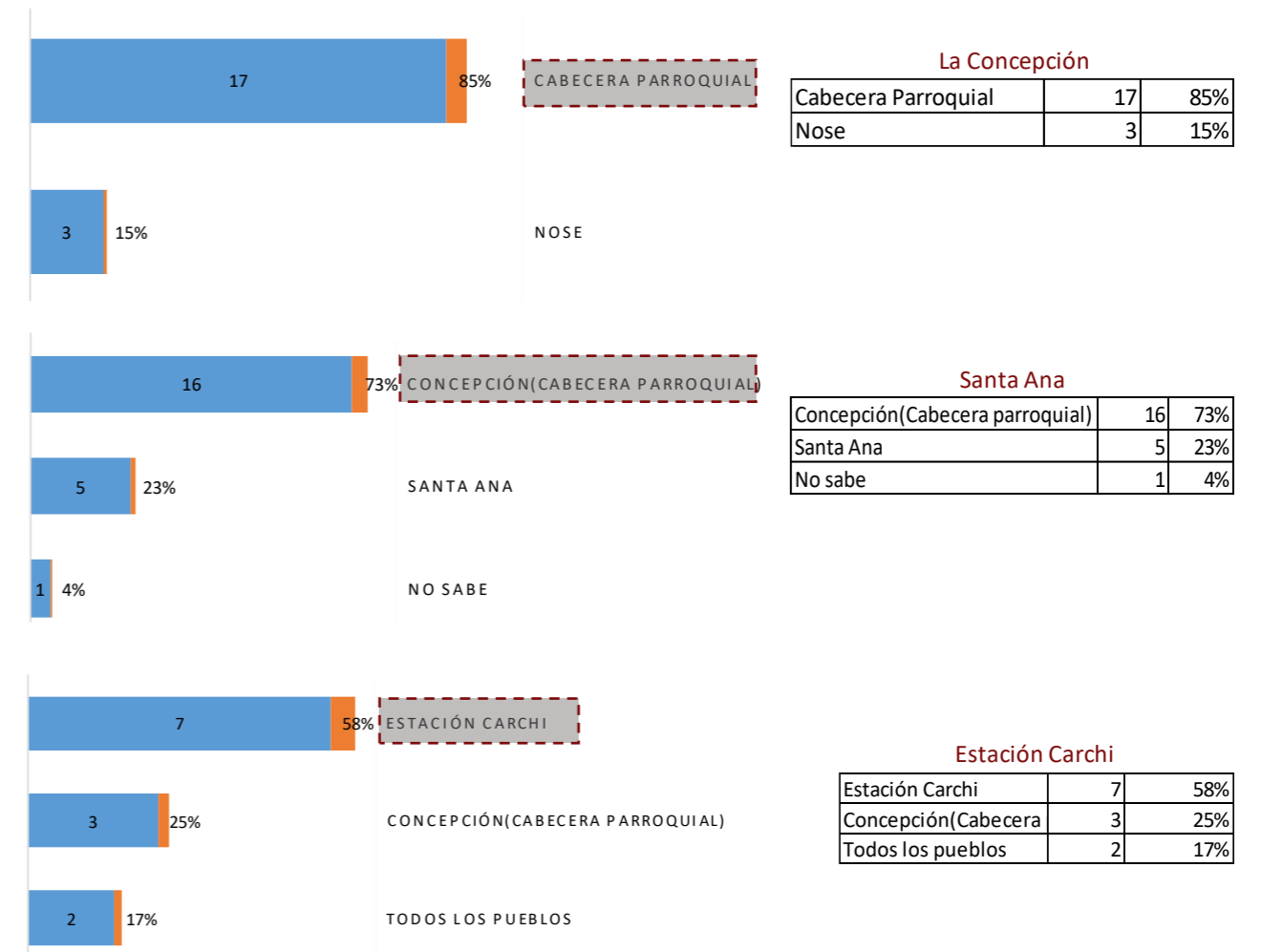
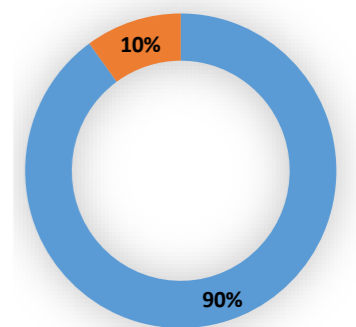


Tabla 13: Cuadro estadístico pregunta 12

Fuente: Elaboración propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades se observa una diversidad de opiniones ya que cada una afirman que el lugar para comercializar sus productos debería ser en su propia comunidad, pero se debería tomar en cuenta un lugar estratégico que beneficie por igual a todas las comunidades.



■ Cabecera Parroquial ■ Nose

13.- ¿Qué factores cree usted que afectan a la producción y comercialización de los productos que usted cultiva?

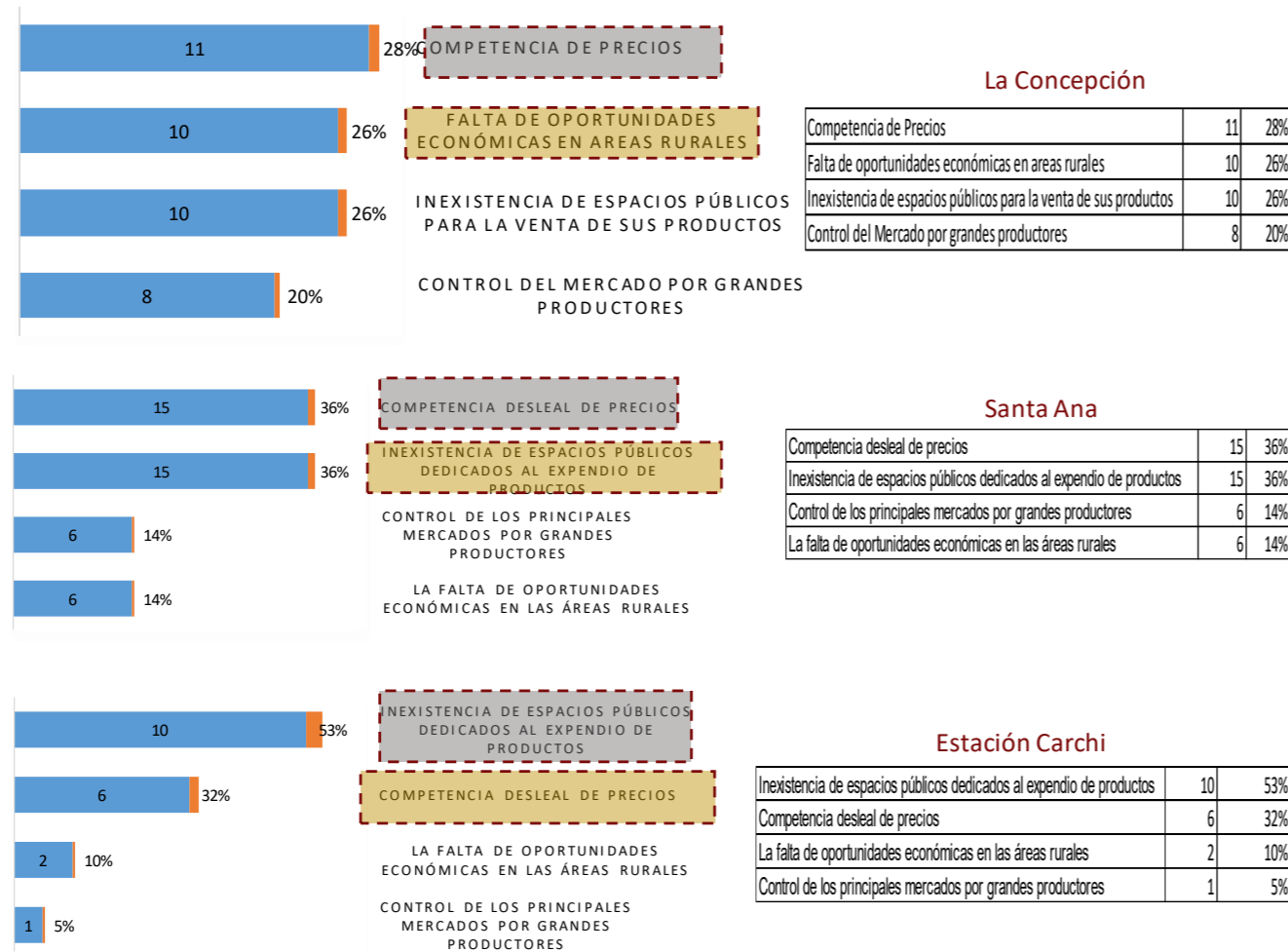
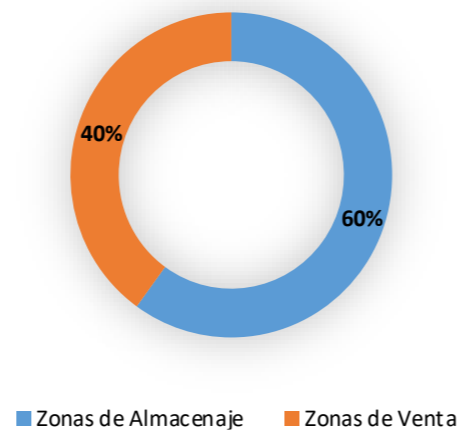


Tabla 14: Cuadro estadístico pregunta 13

Fuente: Elaboración propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades afirman que la inexistencia de espacios públicos para la venta de productos, y la competencia de precios son los factores más importantes que afectan a la adecuada producción y comercialización de productos.



14.- ¿Cree usted que; cuando el tren funcionaba en la Estación Carchi fue una fuente de empleo y comercio para la parroquia?

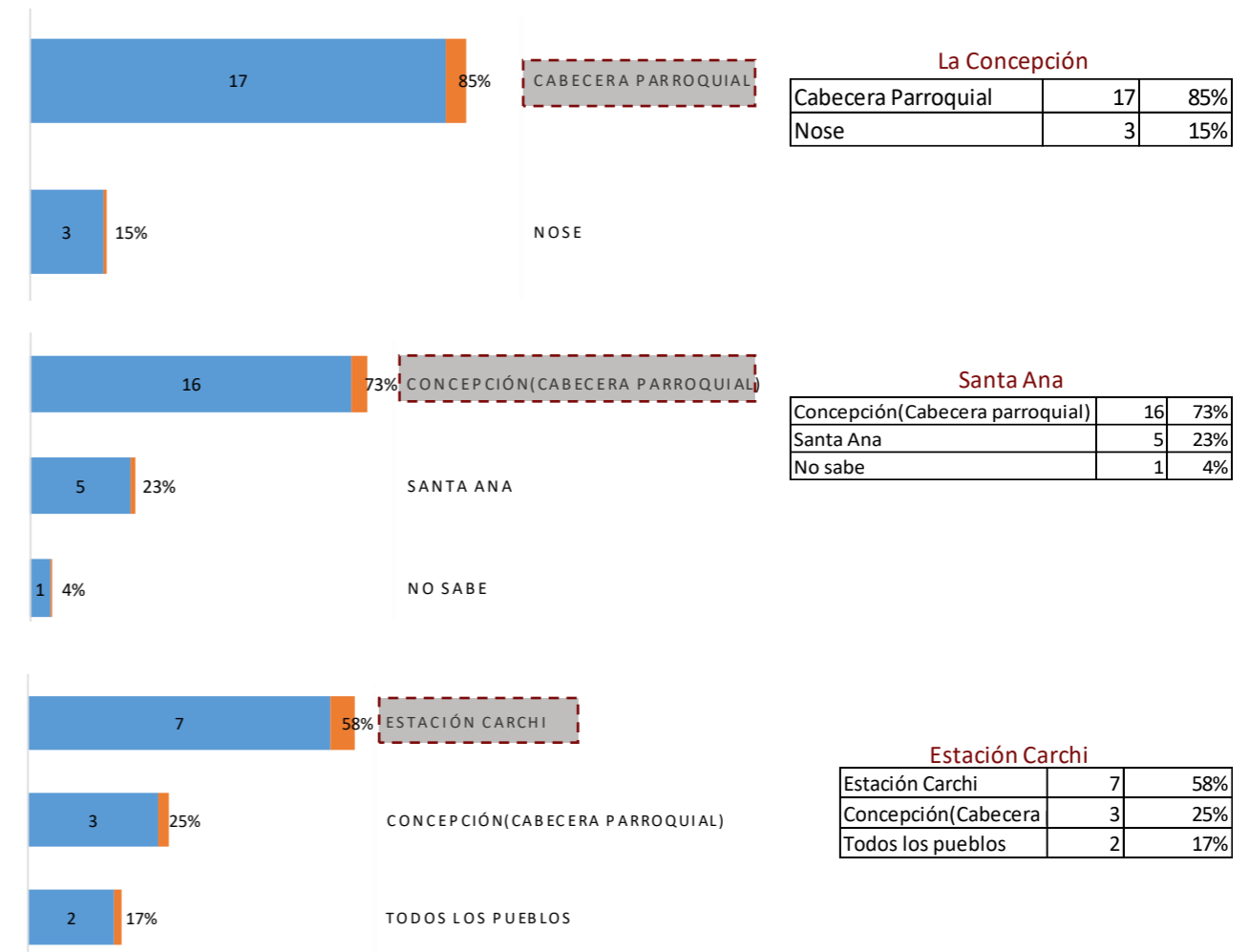
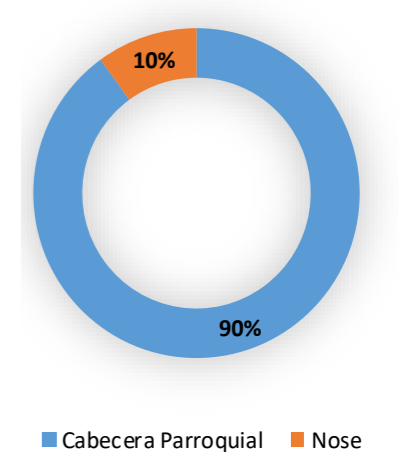


Tabla 15: Cuadro estadístico pregunta 14

Fuente: Elaboración propia

CONCLUSIÓN. –

Del total de encuestados en las tres comunidades, la mayoría afirma que cuando la Estación Carchi funcionaba era un lugar de feria donde se generaba comercio y por ende había varias fuentes de empleo para toda la Parroquia.





2.3.2- ENCUESTAS EXTERNAS

2.3.2.1-TIPO DE ENCUESTA



Escuela de
Arquitectura

ENCUESTA

Datos Generales:

Género: Masculino ___ Femenino ___ Edad: _____ Lugar: _____
Fecha: _____ Procedencia: _____ Instrucción _____

1.- ¿Conoce la Parroquia de La Concepción?

SI	NO
----	----

2.- ¿Cuáles son las principales actividades de la parroquia de La Concepción del Cantón Mira?

.....

3.- ¿Cuáles son las costumbres y tradiciones más importantes de la Parroquia La Concepción?

.....

4.- ¿Cuáles son los principales atractivos de la Parroquia de La Concepción?

.....

5.- ¿Qué problemas se evidencia en la Parroquia de La Concepción?

.....

6.- ¿Piensa que la Parroquia de la concepción debería ser considerada como un punto de intercambio agro-productivo?

SI	NO
----	----

¿Por qué?

.....

7.- ¿Qué productos agrícolas cree que son los más cultivados en la Parroquia?

.....

8.- ¿Qué factores cree usted que afectan la viabilidad de los pequeños agricultores en el desarrollo agro-productivo? Señale con una x los principales factores.

Competencia desleal

Control de los principales mercados

La falta de oportunidades económicas en las áreas rurales

Inexistencia de espacios públicos dedicados al expendio de productos

Otros

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

.....

9.- ¿Sabe en donde son comercializados los productos de La Parroquia?

SI	NO
----	----

¿Dónde?

.....

10.- Cree usted que: ¿Cuándo el tren funcionaba en la Estación Carchi fue una fuente de empleo y comercio para la Parroquia La Concepción y el Cantón Mira?

SI	NO
----	----

¿Por qué?

.....

11.- ¿En qué lugar de la parroquia de La Concepción cree usted que se debe comercializar sus productos y por qué?

.....

2.3.2.3- MAPEO DE LUGARES ENCUESTADOS

Las encuestas externas se realizaron en la ciudad de Mira la cual es la capital del cantón, nos ubicamos en puntos estratégicos como son: el mercado, el parque central y en las paradas de buses interprovinciales y parroquiales, en las cuales encajamos múltiples conversaciones con los encuestados, los cuales nos ayudaron con su conocimiento.

A continuación, en la siguiente ilustración se puede observar la distancia entre nuestra zona de estudio y las encuestas realizadas.

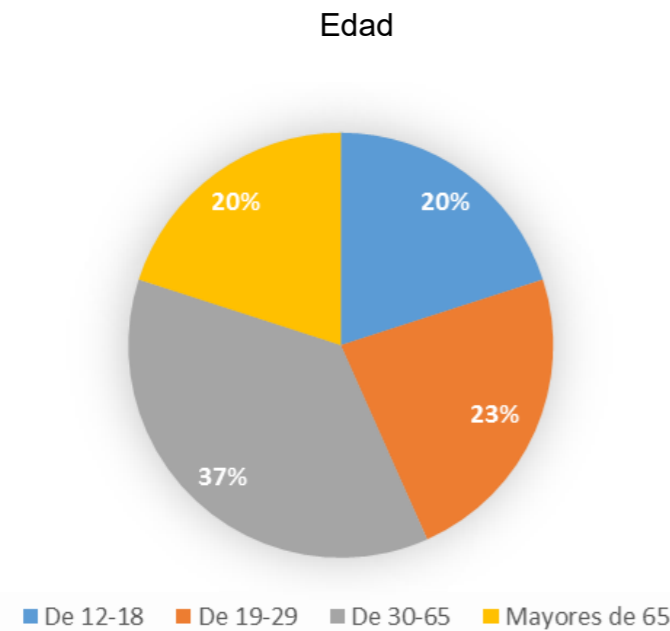


Así mismo en la siguiente ilustración podemos observar el mapeo en la ciudad de Mira en los sitios exactos georreferenciados con Google Maps.

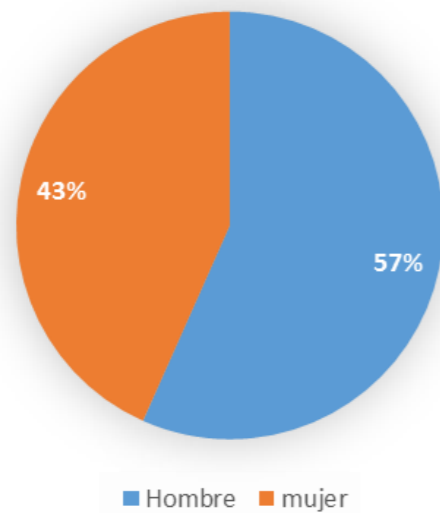


2.3.3.4- TABULACIÓN DE ENCUESTAS

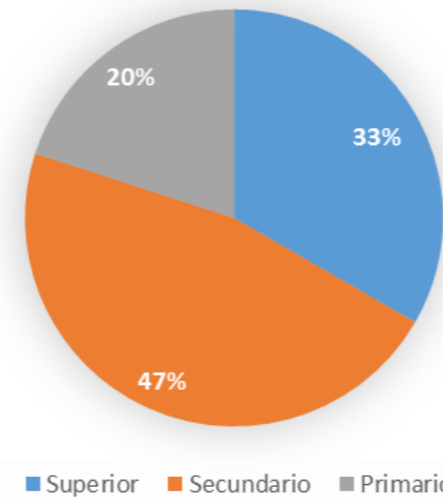
De las 31 encuestas externas que se realizaron en la ciudad de Mira estos son los datos preliminares.



Género

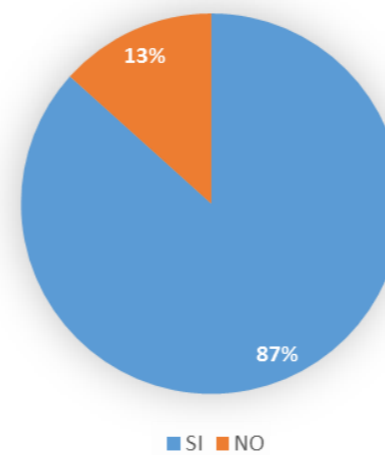


Estudio



Además, se realizaron 11 preguntas cuantitativas las cuales ayudan a analizar los conocimientos de la problemática de personas externas a nuestra área de estudio, las preguntas fueron las siguientes:

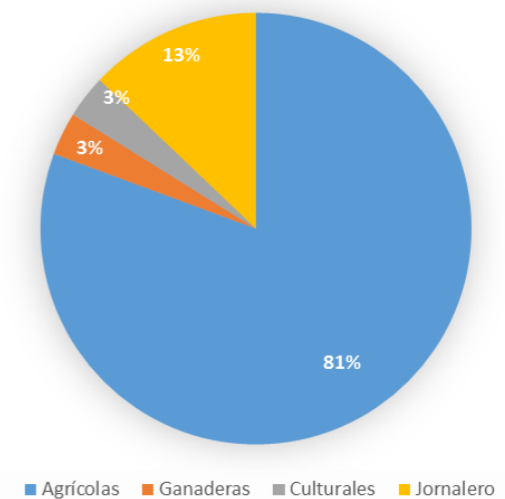
1.- ¿Conoce donde está ubicada la parroquia de la Concepción del cantón Mira?



SI	26	87%
NO	4	4%

La mayoría de los encuestados conocen la parroquia, por sus actividades agrícolas y su historia, muchos de ellos dicen que van por productos propios o compra de productos para vender en los mercados más cercanos.

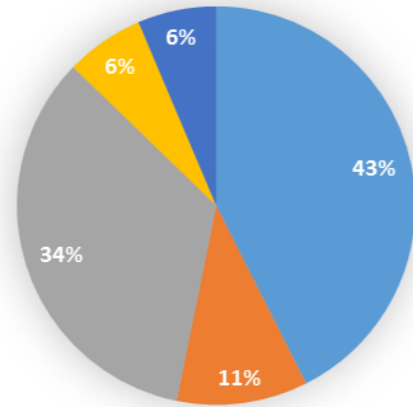
2.- ¿Conoce qué tipo de actividades económicas se desarrolla en la parroquia de la concepción?



Agrícolas	25	81%
Ganaderas	1	3%
Culturales	1	3%
Jornalero	4	13%

La actividad agrícola es la principal en la parroquia de la Concepción, conjuntamente con la actividad de jornalero que es buscada por los comerciantes para trabajar al diario.

3.- ¿Cuáles son las costumbres y tradiciones más importantes de la Parroquia, La Concepción?

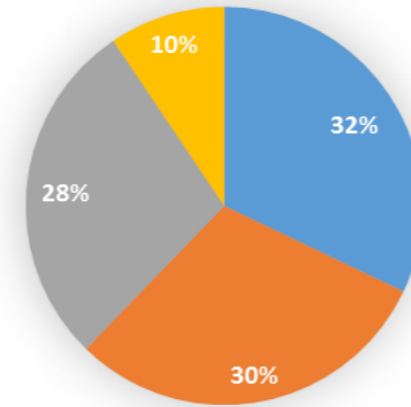


■ Bomba ■ Fiestas Parroquiales ■ Fiestas Religiosas ■ Fiestas Afro ■ Nose

Bomba	20	43%
Fiestas Parroquiales	5	11%
Fiestas Religiosas	16	34%
Fiestas Afro	3	6%
Nose	3	6%

Se resalta que la parroquia tiene características tradicionales representativas como la bomba, sobre las demás como fiestas parroquiales y religiosas, que se acoplan al contexto donde se encuentran.

4.- ¿Cuáles son los principales atractivos de la Parroquia de La concepción?

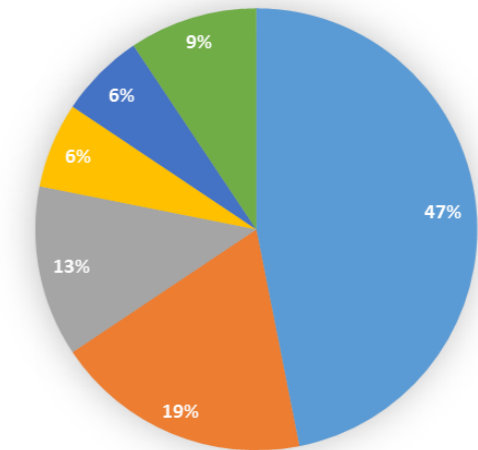


■ Estación Carchi ■ Haciendas ■ Iglesias ■ Granja Upec

Estación Carchi	17	32%
Haciendas	16	30%
Iglesias	15	28%
Granja Upec	5	10%

El conocimiento de los principales atractivos está distribuido por la haciendas, las iglesias y La Estación Carchi, es decir, que la historia de la parroquia aun esta viva en la cabecera cantonal por sus principales atractivos turisticos.

5.- ¿Qué problemas se evidencia en la Parroquia de La Concepción?

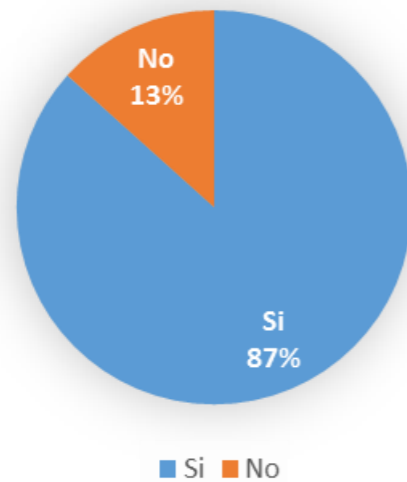


■ Problemas económicos ■ Agua no potable ■ Explotación laboral ■ Migración ■ Falta de educación ■ Nose

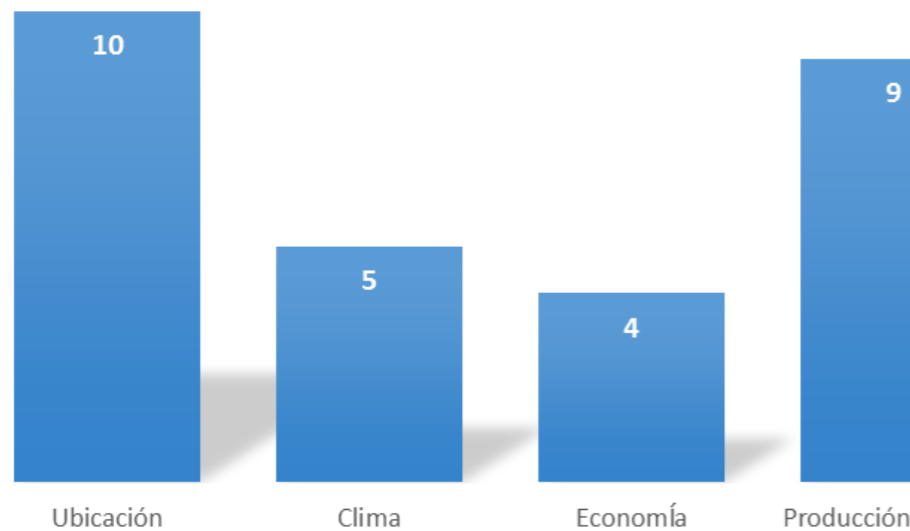
Problemas económicos	15	47%
Agua no potable	6	19%
Explotación laboral	4	13%
Migración	2	6%
Falta de educación	2	6%
Nose	3	9%

El principal problema es el económico, los demas son acosta de este como sucede con la migración y explotación laboral, se concluye que hace falta espacios que esten acorde a la principal actividad economia que es la agricultura.

6.- ¿Piensa que la Parroquia de La Concepción debería ser considerada como un punto de intercambio agro-productivo?

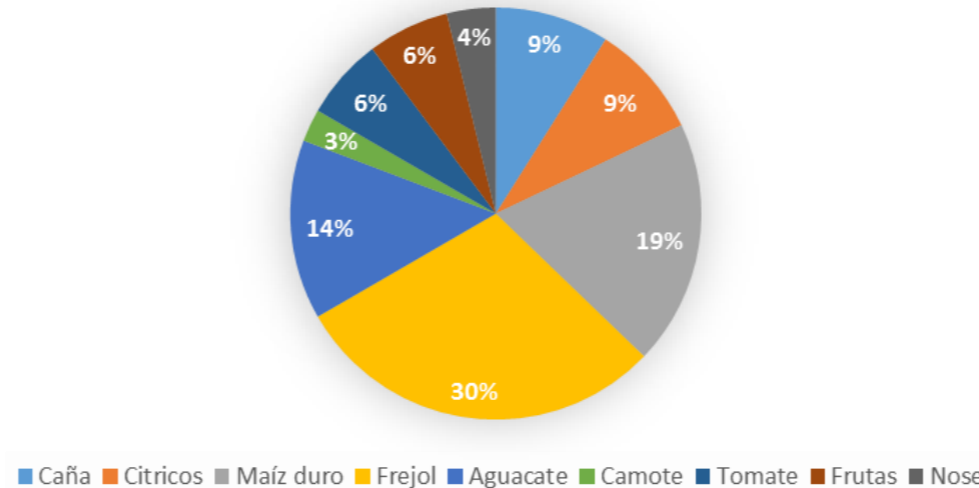


¿Porque considera que si?



La mayoría de las personas piensan que si se debe generar un punto de intercambio agro-productivo en la parroquia por sus característica predominantes que son la agricultura, ubicación estratégica, sus pisos climaticos y su basta producción.

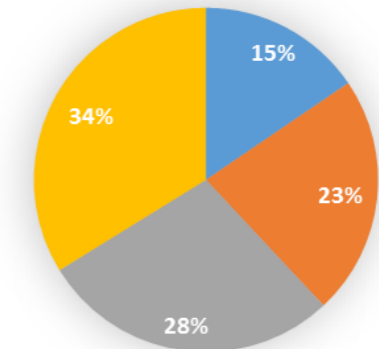
7.- ¿Qué productos agrícolas cree que son los mas cultivados en la Parroquia?



Caña	7	9%
Citricos	7	9%
Maíz duro	15	19%
Frejol	23	30%
Aguacate	11	14%
Camote	2	3%
Tomate	5	6%
Frutas	5	6%
Nose	3	4%

Los productos más conocidos por su producción son el frejol y el maíz, y resaltando toda la variedad de frutas y cítricos que podemos encontrar en la parroquia. Se concluye que los principales productos agrícolas son los granos y frutas que generan la mayor oferta de la parroquia.

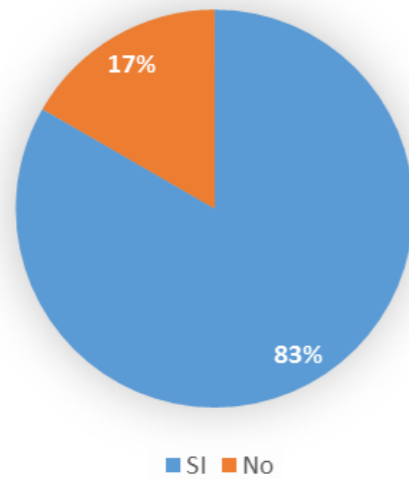
8.-¿Qué factores cree usted que afectan la viabilidad de los pequeños y medianos agriculores en el desarrollo agro-productivo?



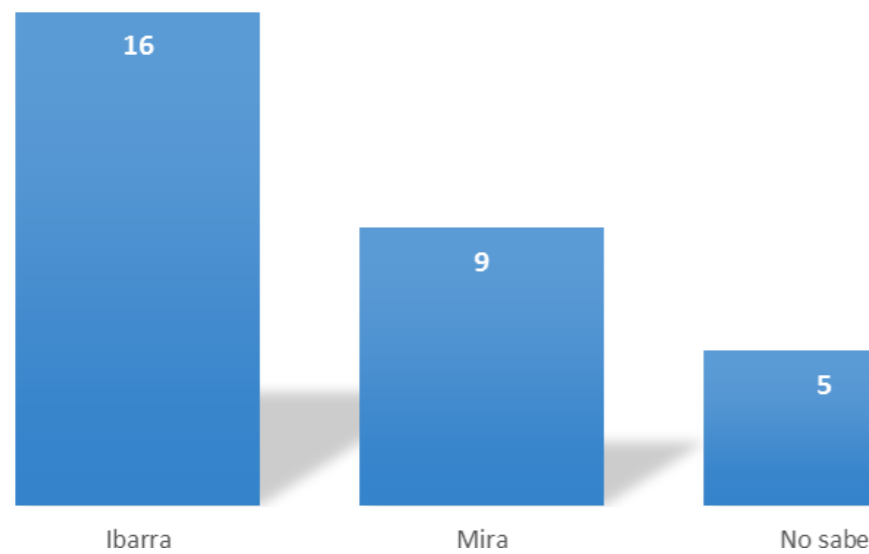
La falta de infraestructura para la actividad agrícola que ayude a almacenar, vender y regularizar los precios de los productos, es el aspecto más necesario, seguido de la falta de oportunidades en las zonas rurales.

Se concluye que falta espacios dedicados a la comercialización que cubran la necesidad de la parroquia, es una de las principales razones por la cual se encuentra afectada económicamente e impide que la producción agrícola aumente al transcurso de los años.

9.-¿Sabe en donde son comercializados los productos de la Parroquia?

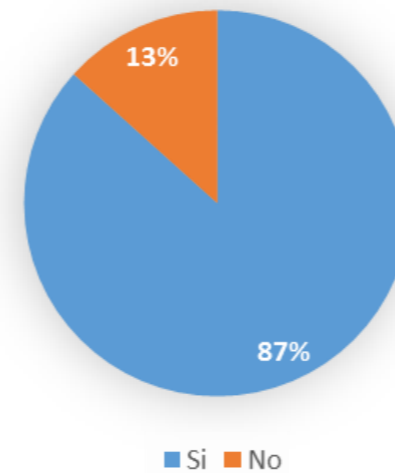


¿En donde?

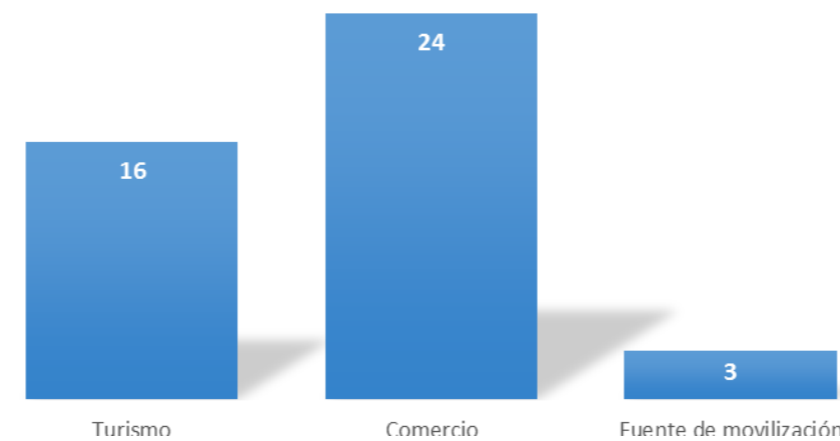


La parroquia exporta la mayoría de sus productos a la capital económica de Imbabura, Ibarra, ya que, la capital económica del Carchi, Tulcán se encuentra deprimida, por esta razón ya no se exporta a Colombia como se lo hacía.

10.-Cree que:¿Cuándo el tren funcionaba en la Estación Carchi fue fuente de empleo y de comercio para la parroquia

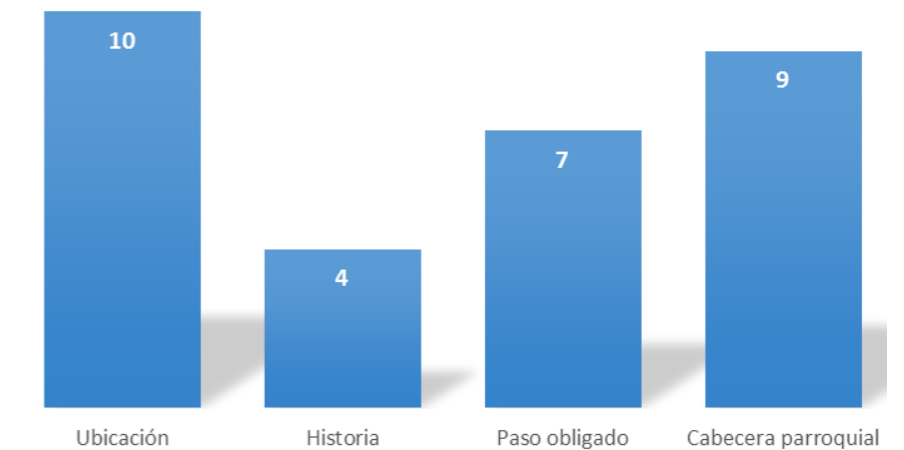
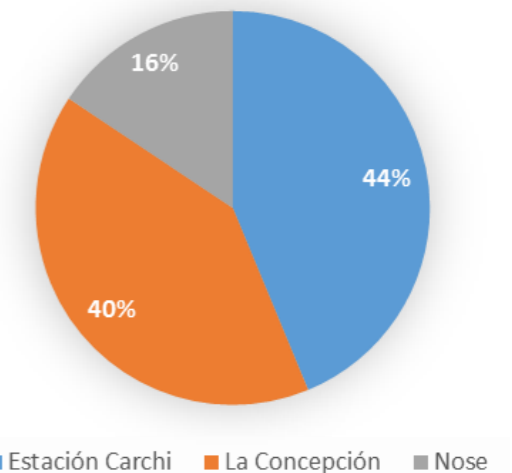


¿Por qué considera que si?



La llegada del tren a la parroquia fue un gran avance para el turismo, comercio, producción agrícola y fuente de movilización, que conectaba la sierra con la costa ecuatoriana intercambiando los productos nativos de cada zona; esto duró hasta el año 2000 donde el río mira se llevó los rieles y esta zona quedó en el olvido.

11.-¿En que lugar dentro de la Parroquia cree usted que se debe comercializar todos sus productos y por que?



La ubicación estratégica para el proyecto que ayude a mejorar la actividad agrícola se debate entre la comunidad La Estación Carchi y la cabecera parroquial la comunidad de La Concepción según el estudio se propondrá la ubicación adecuada.

A continuación se relaciona los datos cuantitativos de las encuestas por medio del metodo de Pearson; que a continuación se explica como funciona.

2.3.3- MÉTODO DE PEARSON, RELACIÓN DE LAS ENCUESTAS

Son medidas que indican la situación relativa de los mismos sucesos respecto a las dos variables, es decir, son la expresión numérica que nos indica el grado de relación existente entre las 2 variables y en qué medida se relacionan. Son números que varían entre los límites +1 y -1. Su magnitud indica el grado de asociación entre las variables; el valor $r = 0$ indica que no existe relación entre las variables; los valores (1 son indicadores de una correlación perfecta positiva (al crecer o decrecer X, crece o decrece Y) o negativa (Al crecer o decrecer X, decrece o crece Y). (Pearson, Tema 2: Métodos de Regresión Estadística, 2013-2014)

En la siguiente ilustración se muestra los tipos de gráficos de las correlaciones.

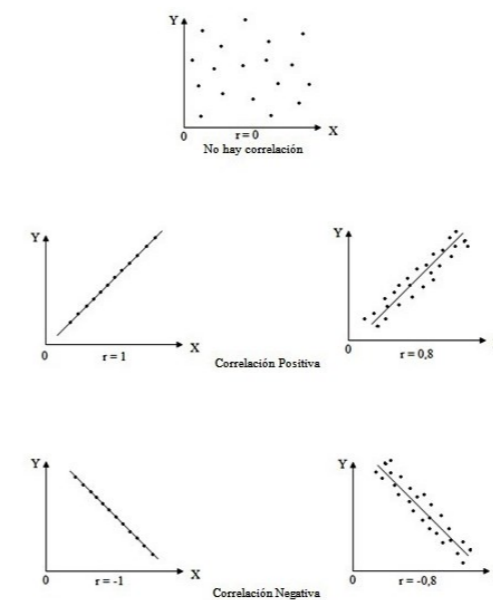
La fórmula para del método es la siguiente:

$$r = \frac{\sum xy}{\sqrt{(\sum x^2)(\sum y^2)}}$$

r = Coeficiente producto-momento de correlación lineal

$$x = X - \bar{X}; y = Y - \bar{Y}$$

Para la interpretación de las correlaciones tenemos las siguientes ilustraciones.



Valor	Significado
-1	Correlación negativa grande y perfecta
-0,9 a -0,99	Correlación negativa muy alta
-0,7 a -0,89	Correlación negativa alta
-0,4 a -0,69	Correlación negativa moderada
-0,2 a -0,39	Correlación negativa baja
-0,01 a -0,19	Correlación negativa muy baja
0	Correlación nula
0,01 a 0,19	Correlación positiva muy baja
0,2 a 0,39	Correlación positiva baja
0,4 a 0,69	Correlación positiva moderada
0,7 a 0,89	Correlación positiva alta
0,9 a 0,99	Correlación positiva muy alta
1	Correlación positiva grande y perfecta

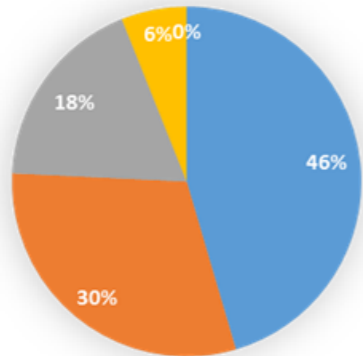
Ilustración 9: Método de Pearson

Fuente: (Pearson, Tema 2: Métodos de Regresión Estadística, 2013-2014)

A continuación, se inicia con las correlaciones de las encuestas internas con las encuestas externas.

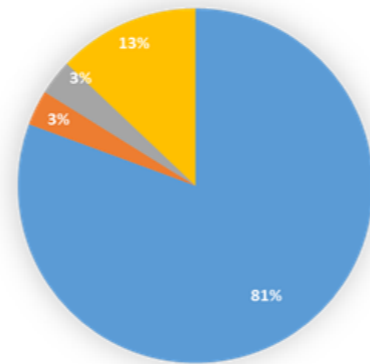
¿Qué trabajo desempeña?

ENCUESTA INTERNA

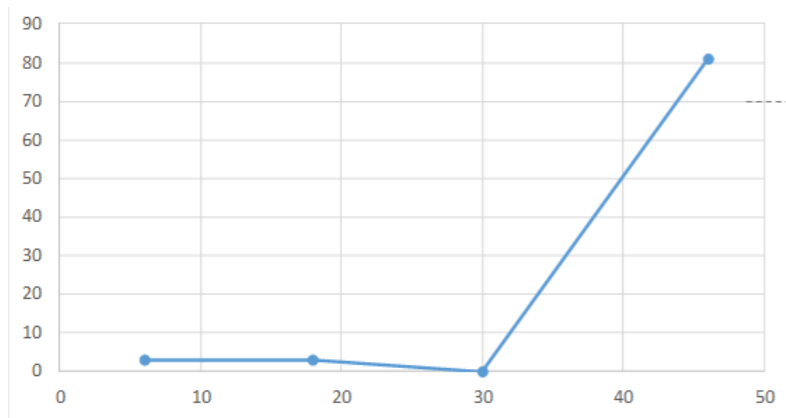


■ Agricultor ■ Ama(O) de Casa ■ Estudiante ■ Jornalero ■ Comerciante

ENCUESTA EXTERNA



■ Agrícolas ■ Ganaderas ■ Culturales ■ Jornalero



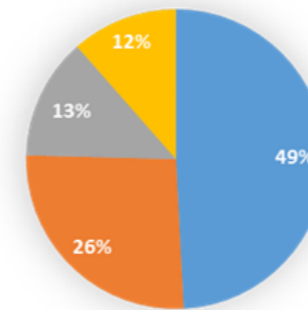
Correlación Positiva alta
 $r_{xy}=0,80$

	X	Y	X.Y	X2	Y2
Agricultura	46	81	3726	2116	6561
Ama de casa	30	0	0	900	0
Estudiante	18	3	54	324	9
Jornalero	6	3	18	36	9
	100	87	3798	3376	6579

La correlación de las actividades productivas dentro de la parroquia y fuera de la parroquia dan una relación directa con la agricultura; es decir que, es viable invertir en estas actividades para el bien de la parroquia.

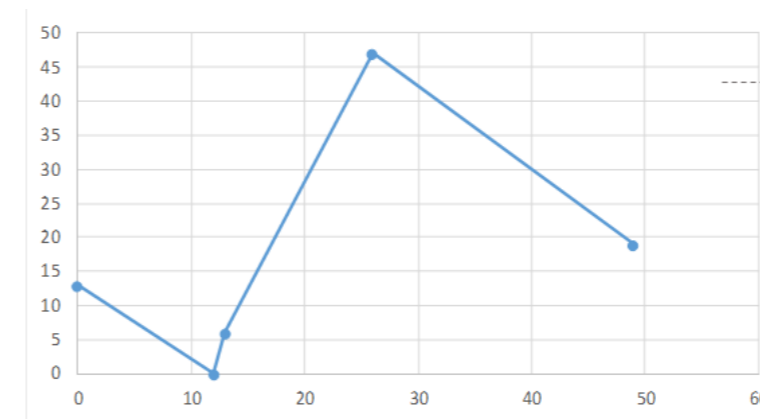
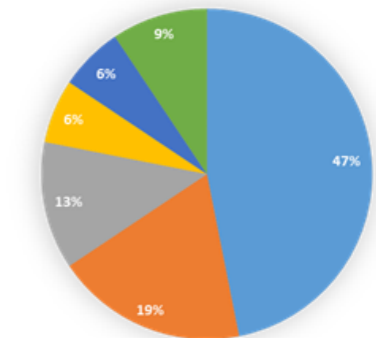
¿Qué problemas se evidencian en la Parroquia La Concepción?

ENCUESTA INTERNA



■ No hay agua potable ■ Pocas fuentes de empleo ■ Problemas económicos ■ Agua no potable ■ Explotación laboral ■ Migración ■ Falta de educación ■ Nose
■ Migración ■ No existe infraestructura para comercio

ENCUESTA EXTERNA



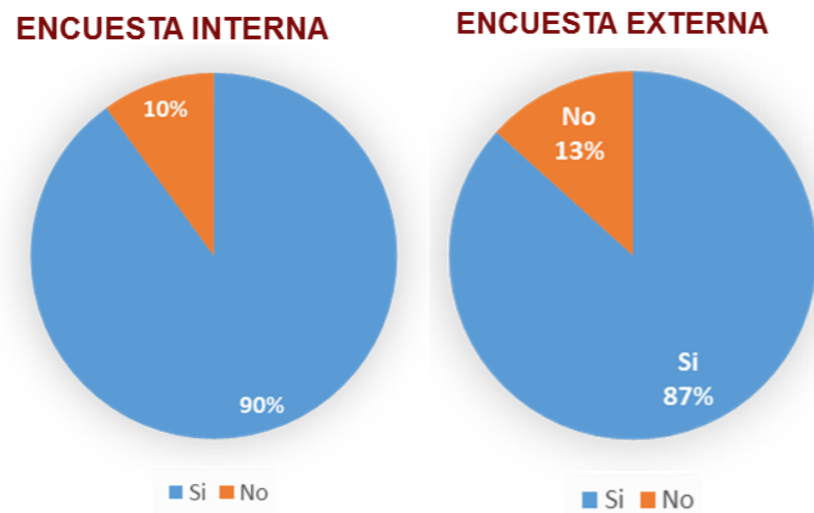
Correlación Positiva alta
 $r_{xy}=0,72$

	X	Y	X.Y	X2	Y2
Falta de agua potable	49	19	931	2401	361
Economía baja y falta de empleo	26	47	1222	676	2209
migración	13	6	78	169	36
Infraestructura para comercio	12	0	0	144	0
Explotacion laboral	0	13	0	0	169
	100	85	2231	3390	2775

La correlación de los problemas es positiva alta, es decir que, la solución de los problemas económicos y de agua potable para los agricultores es factible, en cambio los datos menos relacionados son los de infraestructura para comercio y la explotación laboral esto dice que las personas externas a la parroquia no se ven afectados por estos problemas, es más los

beneficia con mano de obra barata para la actividad de intermediación; por lo contrario con el proyecto se ayuda a resolver los problemas economicos sociales y de infraestructura para mejorar la economia de la parroquia.

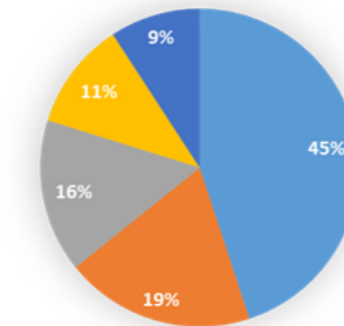
¿ Piensa que la Parroquia de La Concepción debería ser considerada como un punto de intercambio agro-productivo?



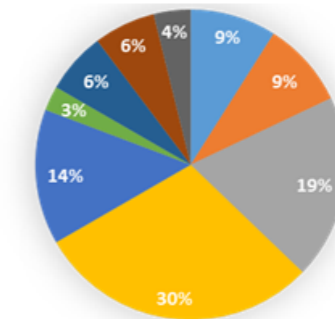
En las tres Comunidades y en la ciudad de Mira afirman que la Parroquia la Concepción si puede ser considerada como un lugar o punto de intercambio agro-productivo, por su diversidad de producción agrícola y por su ubicación estratégica entre las tres provincias,Carchi,Imbabura y Esmeraldas que conforman la mancomunidad del norte.

¿ Qué productos agrícolas cree que son los más cultivados en la Parroquia?

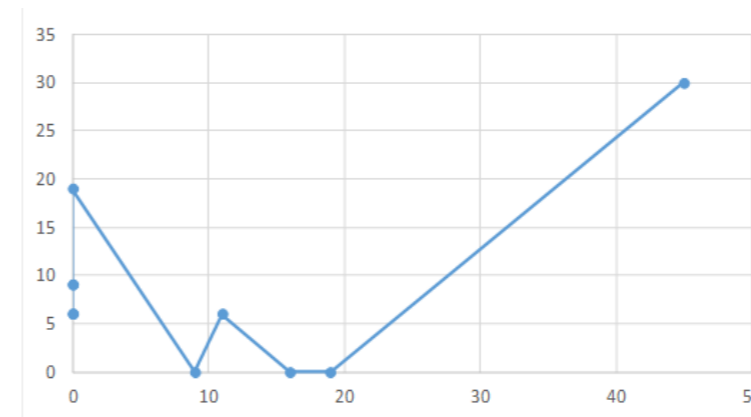
ENCUESTA INTERNA



ENCUESTA EXTERNA



■ Frejol ■ Pimiento ■ Yuca ■ Frutas ■ Aguate ■ Caña ■ Citricos ■ Maiz duro ■ Frejol ■ Aguacate ■ Camote ■ Tomate ■ Frutas ■ Nose



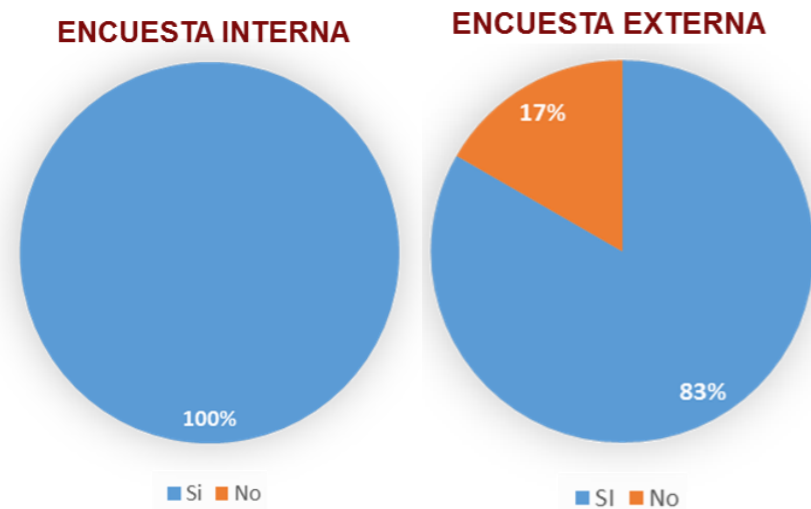
$r_{xy}=0,67$

Correlación Positiva moderada

	X	Y	X.Y	X ²	Y ²
Frejol	45	30	1350	2025	900
Pimiento	19	0	0	361	0
Yuca	16	0	0	256	0
Frutas	11	6	66	121	36
Aguacate	9	0	0	81	0
Maiz	0	19	0	0	361
Citricos	0	9	0	0	81
Citricos	0	9	0	0	81
Caña	0	6	0	0	36
tomate	0	6	0	0	36
	100	85	1416	2844	1531

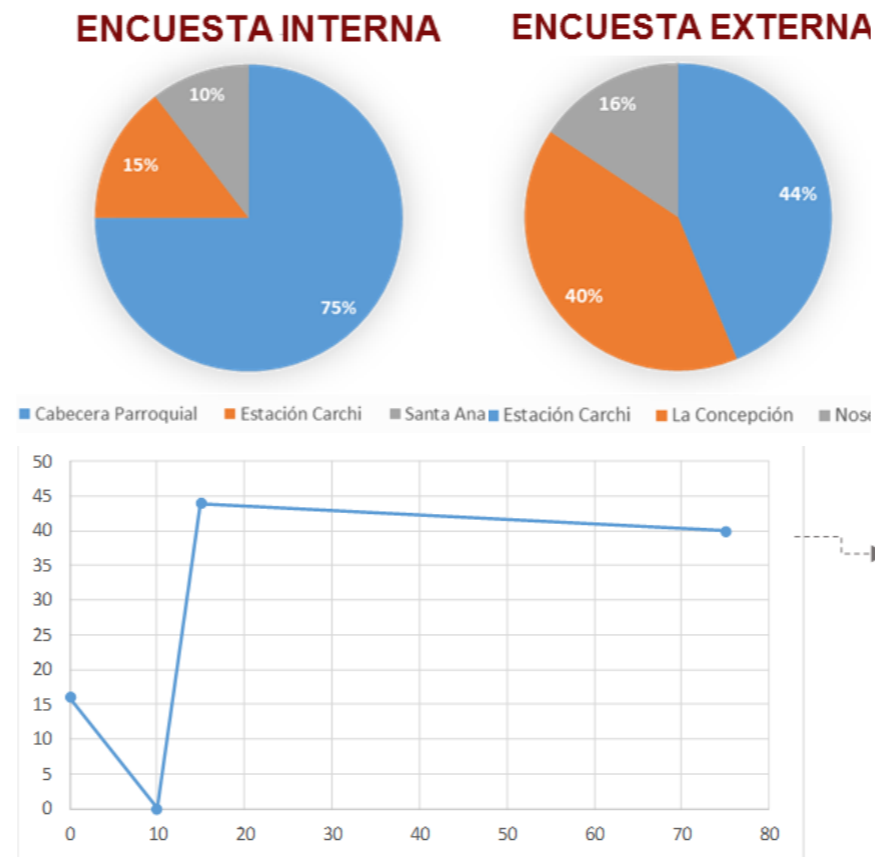
La correlación de los productos agrícolas es positiva moderada es decir, que tomar en cuenta los productos mas relacionados es factible, el dato mas relacionado es el frejol, las papas y las frutas,es decir, cuentan con un mayor volumen de producción, que ayuda a dimensionar el espacio de acopio.

¿ Sabe en donde se comercializan los productos de la parroquia?



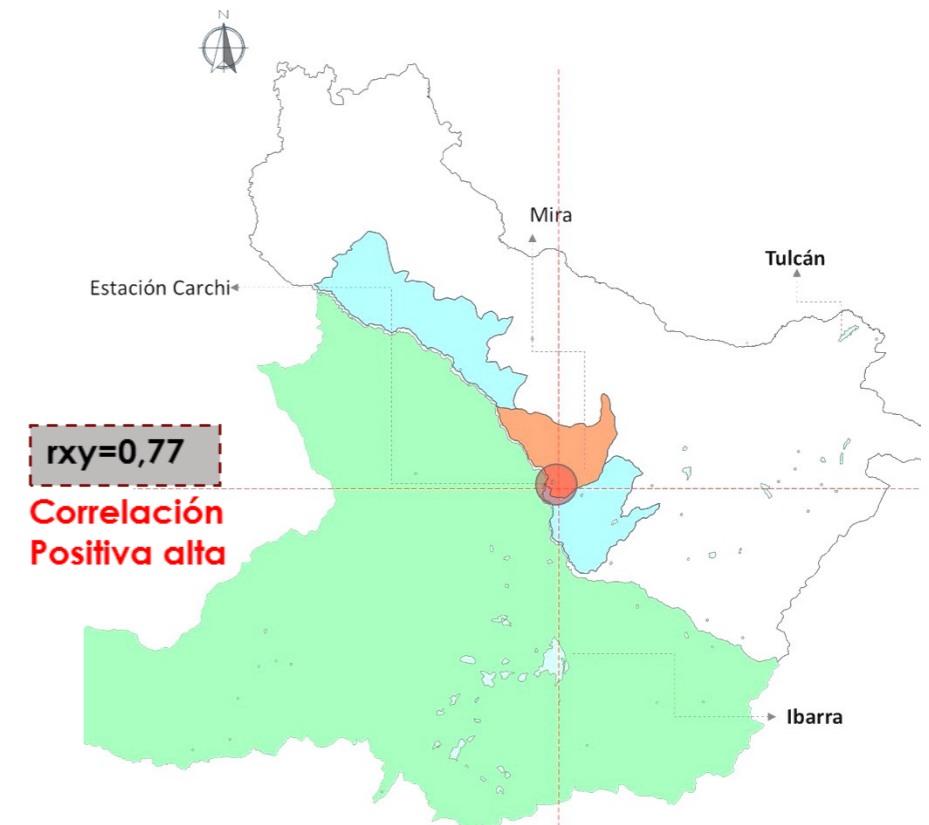
En las tres Comunidades y en la ciudad de Mira afirman que la mayoría de productos se comercializan en el mercado mayorista de la ciudad de Ibarra, pero también sus productos agrícolas son ofrecidos a los intermediarios y a los mercados mas cercanos.

¿ En qué lugar dentro de la parroquia cree usted que se debe comercializar todos sus productos?



	X	Y	X.Y	X ²	Y ²
Cabecera parroquial	75	40	3000	5625	1600
Estación Carchi	15	44	660	225	1936
Santa Ana	10	0	0	100	0
No sabe	0	16	0	0	256
	100	100	3660	5950	3792

La correlación de la ubicación es positiva alta es decir que, es totalmente viables los 2 lugares, con mas datos relacionados que son La Concepción y la Estación Carchi.



2.4- SINTESIS DEL CAPÍTULO

○ SOCIALES

- La mayoría de personas de la Parroquia de La Concepción residen en el lugar, otro porcentaje se encuentra por trabajo en la zona, y un pequeño porcentaje esta de visita.
- Migración de las personas de la Parroquia de la Concepción por falta de empleo.
- La mayoría de hombres en la parroquia de la Concepción se dedican a la agricultura, además las mujeres y estudiantes aparte de las actividades diarias también se dedican a la agricultura

NECESIDAD

Generar emprendimientos que reactiven la economía de la parroquia de la Concepción

Apoyo de parte de las autoridades para generar proyectos de vinculación al mercado nacional e internacional; y, de acceso a los beneficios del desarrollo de los servicios e infraestructura para generar mejor estándar de vida.

○ ECONÓMICO

- La mayor parte de sus productos son vendidos en la ciudad de Ibarra en el Mercado Mayorista, y un pequeño porcentaje de sus productos se venden el mercado de Mira
- La parroquia es un lugar de intercambio agroproductivo.
- Se evidencian pocas actividades comerciales
- la Parroquia de La Concepción si debe ser considerada como el punto de intercambio, para vender sus productos directamente en su parroquia.
- Los productos más importantes cultivados en su parroquia son el frejol, el pimiento, la yuca y el maíz duro. A pesar de que aquí también se puede sembrar y cultivar una gran variedad de frutas por su clima tropical.

NECESIDAD

Espacios de almacenamiento en la propia comunidad

Promocionar actividades económicas y productivas

- Se afirma que cuando la Estación Carchi funcionaba era un lugar de feria ,donde se generaba comercio y por ende habían varias fuentes de empleo para toda la Parroquia
- Los productos agrícolas son vendidos a los intermediarios ya que algunos personas no cuentan con medios de transporte

○ CULTURALES

- Las costumbres mas importantes de la parroquia de la Concepción son las celebraciones de las Fiestas parroquiales y patronales generando encuentro de los pobladores de sus comunidades
- La parroquia de la Concepción fue la creadora de la música y baile e tradicional de la Bomba
- El atractivo mas importante de la parroquia de la Concepción es la Iglesia de la cabecera parroquial, ya que es un bien patrimonial inventariado por el INPC.
- La parroquia de La Concepción cuenta con su propia gastronomía que se basa en la variedad de sus productos agrícolas

NECESIDAD

Espacios que promuevan las actividades culturales y de encuentro

Dar a conocer y potenciar los lugares atractivos de la parroquia

Espacios para promoción de la gastronomía local

○ INFRAESTRUCTURA

- Falta de infraestructura para el almacenaje y comercio De productos agrícolas y demás
- las tres Comunidades afirman que deberían haber zonas de almacenaje y venta de sus productos agrícolas, para evitar los gastos de traslado, y así generar mayor ganancia y fuentes de empleo locales
- En la Parroquia de la Concepción se afirma que el lugar para comercializar sus productos debería ser en su propia comunidad, pero se debería tomar en cuenta un lugar específico y estratégico que beneficie por igual a todas las comunidades
- La parroquia no cuenta con agua potable
- La parroquia de la Concepción no cuenta con espacios adecuados de recreación

NECESIDAD

Espacios de almacenaje y comercialización

Red de centros de acopio secundarios y terciarios que dinamicen la economía local

Redes agua potable y alcantarillado para la Parroquia

Espacios recreación adecuados

FUENTE: Elaboración Propia

Los problemas sociales, culturales, económicos, y de infraestructura, necesitan ser mejoradas mediante la generación de emprendimientos que reactiven la economía de la parroquia de La Concepción, dotar de espacios de almacenamiento en la propia comunidad, además, espacios que promuevan las actividades culturales, de encuentro y una red de comercialización.



CAPÍTULO 3

Capítulo 3

3. Estado del Arte

3.1. Antecedentes teóricos

3.2. Estructuración de bases teóricas

3.2.1. Conceptos y enfoques

3.2.2. Marco normativo

3.3. Análisis de requerimientos espaciales

3.4. Análisis de referentes del proyecto de diseño

3.5. Análisis programático

3.6. Síntesis del capítulo

3. ESTADO DEL ARTE

3.1. ANTECEDENTES TEÓRICOS

La zona rural es la encargada de guardar costumbres, pensamientos y tradiciones a través del tiempo, igualmente, es una biblioteca de historia y enseñanzas de cómo era el mundo antiguo.

Asimismo, se la puede entender como un libro abierto in situ, en donde solo permaneciendo y conociéndola a profundidad podemos interpretar y analizar las tradiciones y costumbres que existen. A parte de ser una zona no puesta en valor social, es la que se encarga de alimentar y generar todo el confort natural que se necesita para vivir.

De ahí que, La agricultura familiar en la Parroquia de la Concepción se ha convertido en una actividad importante en donde la familia se relaciona con el medio ambiente, las niñas y niños aprenden las actividades agrícolas y mantienen contacto directo con la naturaleza. Predomina la mano de obra en la familia, las mujeres a parte de laborar en la casa también se dedican a las actividades agrícolas es igual con los jóvenes aparte de estudiar se dan tiempo para la agricultura y ayudan a sus padres.

En consecuencia. Se promueve varias iniciativas para potencializar el sector, dotarlo de infraestructura adecuada para la agricultura, tecnología y factores de producción adecuados, que mejoren la economía y la productividad para el buen vivir de los agricultores.

Al mismo tiempo, la actividad cultural representativa de la parroquia es el ritmo musical afroecuatoriano llamado “bomba”, el cual fue creado en la comunidad de Santa Ana dando inicio a toda esta música tradicional que ha trascendido a nivel mundial, dando a conocer sus historias, sus tradiciones, sus actividades por medio de las letras de sus canciones.

Del mismo modo, las actividades gastronómicas más representativas se generan a partir de los granos andinos y las frutas de la Parroquia.

En conclusión, para reactivar la economía de la población se propone generar un Centro de acopio sustentable, utilizando y optimizando los recursos naturales de la zona, el cual permita almacenar y comercializar los productos agrícolas directamente a los agricultores, incrementando el nivel de ventas sin la necesidad de los intermediarios, además generar nuevos emprendimientos para promover el desarrollo de las diferentes actividades que se generan en las comunidades de la parroquia.

3.2. ESTRUCTURACIÓN DE BASES TEÓRICAS

3.2.1. CONCEPTOS Y ENFOQUES

3.2.1.1 Rural

Del latín ruralis, rural es un adjetivo que hace referencia a lo perteneciente o relativo a la vida en el campo. Un campo es un terreno extenso que se encuentra fuera de los poblados,

la tierra laborable, los sembrados y los cultivos forman parte del campo y, por lo tanto, del ámbito rural. (Simondegui, 2019)



Fotografía 11: Comunidad de La Concepción

Fuente: Elaboración propia

3.2.1.2 Acopio

Es la Centralización de productos primarios o elaborados en un punto conveniente de la zona de producción por lapsos no prolongados, en cantidad o volúmenes suficientes que permitan llenar la capacidad de una o varias unidades de transporte, y también su acondicionamiento para la venta. (Aída Oballe de Espada, 1974, pág. 9)



Ilustración 10: Acopio acopio

Fuente: Manual de centros de

3.2.1.3 Almacenamiento

Guardar productos primarios o elaborados en instalaciones apropiadas para su conservación o manipuleo en óptimas condiciones y hacerlos disponibles en el tiempo deseado. (Aída Oballe de Espada, 1974, pág. 9)

3.2.1.4 Comercialización

Son las actividades de negocio involucradas en el movimiento de los bienes y servicios, desde el punto inicial de la producción hasta su llegada a manos del consumidor. (Aída Oballe de Espada, 1974, pág.9)

3.2.1.5 Canales de Comercialización

Son las varias formas convenidas para llevar a cabo el movimiento de productos, desde los centros de producción al consumidor final. Figura 2. diagrama de comercialización pag.10 del estudio

Normalmente se expresan a través de un gráfico de flujos en el que se indican las cantidades manejadas por cada uno de los agentes de comercio que intervienen en el canal. (Aída Oballe de Espada, 1974, pág. 9)

3.2.1.6 Centro de Acopio

Es una construcción en el área rural, que permite reunir los productos de varios agricultores, para alcanzar un volumen

de comercial de operación, en el cual se realiza la preparación del producto para su transporte y venta en las mejores condiciones posibles. (Aída Oballe de Espada, 1974, pág. 13)

3.2.1.7 Tipos de Centro de Acopio

Centro de Acopio primario

Centros de acopio estables, localizados en zonas de producción muy definidas, casi siempre con instalaciones físicas permanentes y equipos complementarios. Por lo general, en ellos se localiza la dirección de la entidad que los administra y coordina las acciones sobre los centros dependientes o subcentros. (Mendoza, 1995, pág. 152)



Ilustración 11: Centro de acopio primario

Fuente: <https://propiedades.com>

Centro de Acopio secundario

Centros de acopio de segundo orden, localizados en zonas de menor producción, que no justifican la operación diaria,

sino en los días tradicionales del mercado 2 o 3 veces por semana. (Mendoza, 1995, pág.152)



Ilustración 12: Bodega

Fuente: <http://grupobg.cl/>

Centro de Acopio terciario

No se conciben como puestos fijos sino como rutas de acopio en camiones que operan en forma programada por las áreas de producción, para reunir las cosechas de parcelas dispersas pero vinculadas a una zona geográfica definida. (Mendoza, 1995, pág. 152).



Ilustración 13: Rutas de acopio

Fuente: <https://www.flaticon.es>

3.2.1.8 Sustentable

La sustentabilidad en sentido amplio, puede ser entendida como la producción de bienes y servicios, donde se satisfagan las necesidades humanas y se garantice una mejor calidad de vida a la población en general, con tecnologías limpias en una relación no destructiva con la naturaleza, en la cual la ciudadanía participe de las decisiones del proceso de desarrollo, fortaleciendo las condiciones del medio ambiente y aprovechando los recursos naturales, dentro de los límites de la regeneración y el crecimiento natural. (Zarta Ávila, 2018)

3.2.1.9 Sostenible

Sostenible es aquello “Que se puede sostener, especialmente en ecología y economía, que se puede mantener durante largo tiempo sin agotar los recursos o causar grave daño al medio ambiente.” y “Sustentable” como “Que se puede sustentar o defender con razones” (Arévalo, pág. 7)



Ilustración 14: Sostenible

Fuente: <https://www.eoi.es>

3.2.1.10 Eficiencia energética

Es el ahorro de energía para aumentar la capacidad de una edificación para capturar la energía del sol o de generar su propia energía.

3.2.1.11 Arquitectura Sustentable

Proviene de una derivación del término "desarrollo sostenible" (del inglés: sustainable development), aquel que satisface las necesidades de una determinada generación sin comprometer la capacidad de que las siguientes satisfagan sus propias necesidades. (Vásquez, 2019)

3.2.1.12 Desarrollo sostenible

Se basa en revivir el crecimiento económico, cambiar cualitativamente el crecimiento, satisfacer necesidades elementales de trabajo, alimentación, agua, energía y sanidad, asegurar un nivel sostenible de población, conservar y reforzar la base de recursos naturales, reorientar la tecnología y el manejo de riesgos, unir los aspectos económicos y ambientales en la toma de decisiones. (Gutiérrez, 2019)

3.2.2 MARCO NORMATIVO

Para justificar la viabilidad del proyecto recurrimos a las diferentes leyes, normativas y artículos en los cuales están especificadas las garantías de sostenibilidad, producción y comercialización generando un progreso económico que ayuda directamente a la parroquia de La Concepción.

3.2.2.1 Constitución del Ecuador

En los Arts.245 y 246 se promueve el derecho de las comunidades a participar activamente en la economía ecuatoriana y constituir empresas comunitarias como mecanismos para el fomento de la producción y comercialización.

Art.319.- Se reconocen diversas formas de organización de la producción en la economía, entre otras las comunitarias, cooperativas, empresariales públicas o privadas, asociativas, familiares, domésticas, autónomas y mixtas. (Constituyente, 2008)

El artículo 3, numeral 5, establece que son deberes primordiales del Estado, entre otros, planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la distribución equitativa de los recursos y la riqueza, para acceder al buen vivir.

(Constituyente, 2008)

En el artículo 13, señala que las personas y colectividades tienen derecho al acceso seguro y permanente a alimentos sanos, suficientes y nutritivos; preferentemente producidos a nivel local y en correspondencia con sus diversas identidades y tradiciones culturales, promoviendo la soberanía alimentaria.

(Constituyente, 2008)

3.2.2.2 Ministerio de Agricultura

Los centros de acopio juegan un rol clave en el fortalecimiento de la soberanía alimentaria del país, ya que apoyan el Plan de Buen Vivir, el cambio de matriz productiva, la estrategia de descentralización de los gobiernos autónomos descentralizados y el fortalecimiento de los productores frente a los intermediarios. (MAGAP, 2019).

3.2.2.3 Ley orgánica de tierras rurales y territorios ancestrales.

Art. 2.- Objeto. Esta Ley tiene por objeto normar el uso y acceso a la propiedad de la tierra rural, el derecho a la propiedad de la misma que deberá cumplir la función social y la función ambiental. Regula la posesión, la propiedad, la administración y redistribución de la tierra rural como factor de producción para garantizar la soberanía alimentaria, mejorar la productividad, propiciar un ambiente sustentable y equilibrado; y otorgar seguridad jurídica a los titulares de derechos.

Art. 45.- De las zonas de desarrollo agrario. En coordinación con las entidades del Estado central y los gobiernos autónomos descentralizados provinciales, la Autoridad Agraria Nacional establecerá zonas de desarrollo agrario, en las cuales ejecutará planes de intervención para promover la regularización de tierras rurales y el aprovechamiento eficiente del suelo, atendiendo a criterios de planificación nacional, regionalización, equidad, prioridad, integralidad y sustentabilidad. (LEY ORGANICA DE TIERRAS RURALES Y TERRITORIOS, 2016)

3.2.2.4 Proyecto de ley orgánica de comercialización y abastecimiento alimentario

Artículo 8.- PRODUCTOR AGRÍCOLA. - Es toda persona natural o jurídica que se dedique a la producción de productos agrícolas de tipo alimentario o no alimentario; los que pueden tener la calidad de propietario, arrendatario o posesionario; y se los categorizará en micro, pequeños, medianos y grandes productores, según lo establezca el órgano regulador de la política agrícola del Ecuador, considerando para su clasificación el límite de la propiedad, el volumen de producción, los niveles de productividad, el nivel de ingreso, entre otros.

Artículo 18.- DEFINICIÓN DE INTERMEDIARIO. - Los Intermediarios son todas aquellas personas naturales o jurídicas que conforman los eslabones de la cadena que representa a los Canales de Distribución, y que están colocados entre los productores y los consumidores o usuarios finales; añadiendo a los mismos valores o utilidades de tiempo, lugar y propiedad. El número y clase de Intermediarios dependerá de la clase y tipo de producto, así como de la clase y tipo de consumidores o usuarios finales, ósea al mercado al que va dirigido o para el cual ha sido concebido el producto.

Artículo 24.- CENTROS DE ACOPIO. - Los Centros de Acopio son toda persona natural o jurídica que reúne en una construcción en el área rural los productos alimentarios o no alimentarios, de origen agrícola, pecuario, acuícola, pesquero, hidrobiológico y agroindustrial, de varios productores para alcanzar un volumen comercial de

operación, en el cual se realiza la preparación del producto para su transporte y venta en las mejores condiciones posibles hacia el flujo de comercio mayorista o de supermercado.

Los Centros de Acopio pueden o no realizar su actividad comercial a través de las Bolsas de Productos, previo a su registro o afiliación a la misma.

El Estado fomentará y apoyará la generación de Centros de Acopio entre las asociaciones y organizaciones de micro, pequeños y medianos productores agropecuarios.

Artículo 55.- COMPOSICIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ALMACENAMIENTO. - El Sistema Nacional de Almacenamiento estará constituido por todas las Instituciones Públicas que tengan capacidad de Almacenamiento; por un representante de los Almacenes Generales de Depósito, registrados ante el órgano regulador de la política agropecuaria; por un representante de los Centros de Acopio de las Organizaciones de Productores y Campesinos, registrados ante el órgano regulador de la política agropecuaria; por un representante de la economía popular y solidaria que tengan capacidad de almacenamiento; por un representante de los pescadores o pescadores artesanales y acuícolas, que tengan de capacidad de almacenamiento; y serán coordinados por la Unidad Nacional de Almacenamiento o quien haga sus veces. (Proyecto de la ley organica de comercialización y abastecimiento alimentario, 2012)



3.2.2.5. Ley de Juntas Parroquiales del Ecuador

Art.25.- Promoción económica. - Las juntas parroquiales rurales propiciarán y generarán iniciativas de promoción económica y empleo por parte de los actores privados y comunitarios, el incremento de la producción sustentable, la equidad de oportunidades en especial hacia los más pobres, así como el entendimiento entre los actores y sectores económicos rurales, a la vez que apoyarán y vigilarán la eficiencia de los servicios públicos dirigidos a la producción. (Ley organica de juntas parroquiales del Ecuador, 2019)

3.2.2.6. Naciones Unidas

Objetivo 12.- Garantizar modalidades de consumo y producción sostenibles

El consumo y la producción sostenible consisten en fomentar el uso eficiente de los recursos y la energía, la construcción de infraestructuras que no dañen el medio ambiente, la mejora del acceso a los servicios básicos y la creación de empleos ecológicos, justamente remunerados y con buenas condiciones laborales. Todo ello se traduce en una mejor calidad de vida para todos y, además, ayuda a lograr planes generales de desarrollo, que rebajen costos económicos, ambientales y sociales, que aumenten la competitividad y que reduzcan la pobreza. (Naciones Unidas, 2019).

3.2.2.7 Normas de Arquitectura y Urbanismo corresponde a la codificación de los textos de las ordenanzas N° 3457 y 3477

Art.67 Altura de locales. -A excepción de aquellos locales que en esta normativa se especifiquen con una altura mínima diferente, la altura mínima de locales será de 2.30 m. Las

plantas bajas, cuyos usos no sean de vivienda, y éstos sean de comercio y oficinas o equipamiento podrán tener una altura libre de 2.70 m. o mayor. Estas dimensiones se observarán desde el piso terminado hasta la cara inferior del elemento construido de mayor descuelgue.

Art.69 Áreas de iluminación y ventilación en locales. -Todo local tendrá iluminación y ventilación naturales por medio de vanos que permitan recibir aire y luz natural directamente desde el exterior. En caso de baños, escaleras, pasillos, parqueaderos, bodegas y otros espacios cerrados, los que se ventilarán e iluminarán según artículos 71 y 72.

El área mínima total de ventanas para iluminación será del 20% de la superficie útil del local.

El área mínima para ventilación será del 30% de la superficie de la ventana, porcentaje incluido dentro del área de iluminación indicada.

Art.70 Ventanas (referencia NTE INEN 2 312:200). - Esta norma establece los requisitos que deben cumplir las ventanas en los edificios públicos y privados:

a) Cuando el antepecho de la ventana tenga una altura inferior a 0.80 m. se colocará elementos bajos de protección o pasamanos de acuerdo a la NTE INEN 2 244. En caso de que el diseño arquitectónico considere el uso de ventanas piso techo interiores y/o exterior, se utilizará vidrios de seguridad de acuerdo con la NTE INEN 2 067.

b) La iluminación natural en los edificios cumplirá con la NTE INEN 1 152. Este parámetro se cuantifica por el factor lumínico que mide la relación entre la cantidad de iluminación del interior y del exterior con cielo despejado.

c) La ventilación natural en los edificios cumplirá con la NTE INEN 1 126. Para que la renovación del aire sea suficiente, el control de apertura de las ventanas debe ser fácilmente accesible y manejable y cumplir con la NTE INEN de HERRAJES.

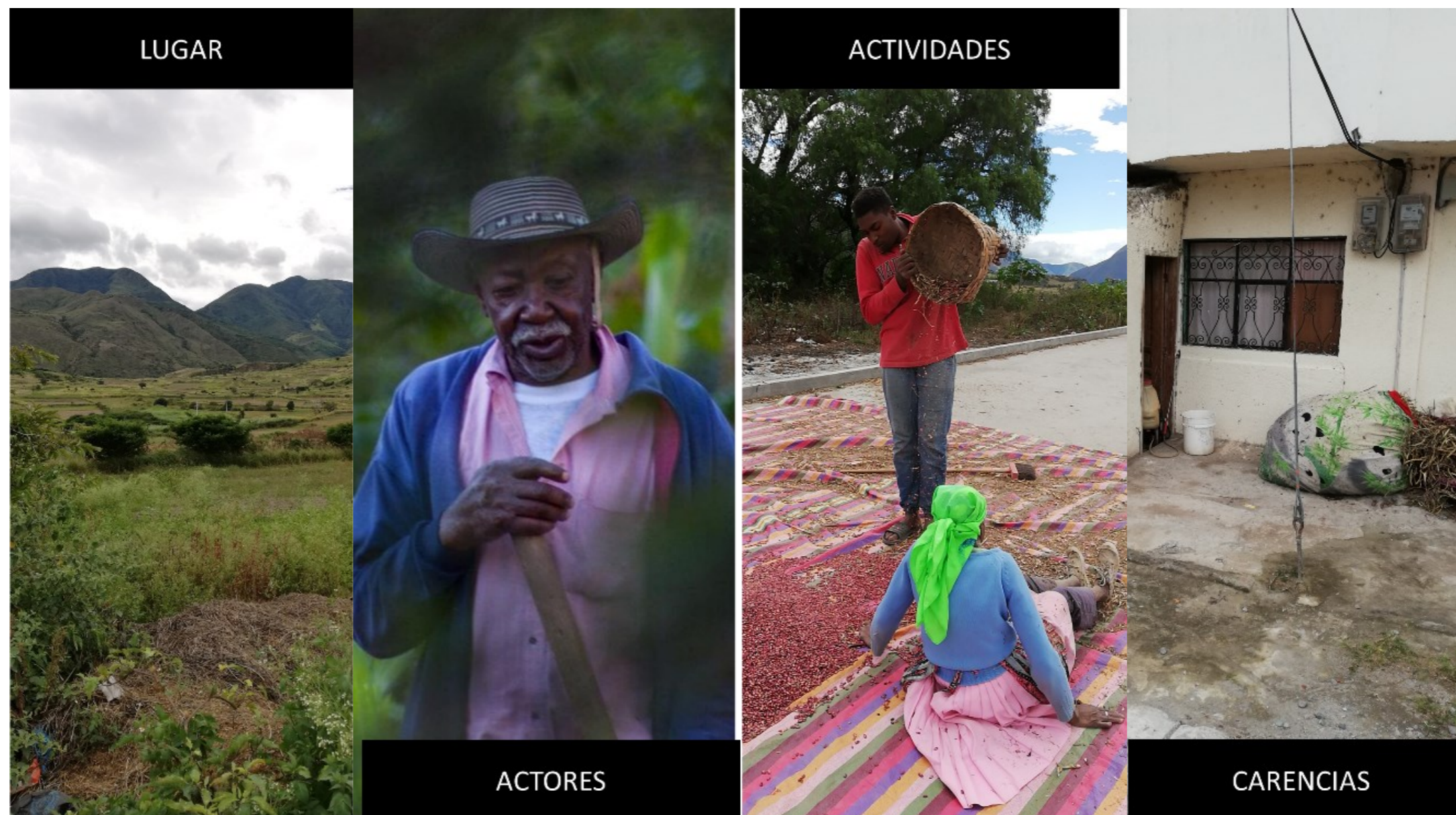
Art.74 Dimensiones mínimas en patios de iluminación y ventilación para locales. - Todos los locales podrán recibir aire y luz directamente del exterior por medio de patios interiores de superficie no inferior a 12 m²., ninguna de cuyas dimensiones laterales será menor de 3.00 m., hasta una altura máxima de tres pisos.

Cuando se trate de patios interiores en edificios de mayores alturas, el lado menor de estos deberá ser por lo menos igual a la tercera parte de la altura total del paramento vertical que lo limite. Considerando hasta 6,00 m. la dimensión adecuada para el lado menor. Si esta altura es variable, se tomará el promedio.

Art.80 CORREDORES O PASILLOS (Referencia NTE INEN 2 247:2000. - Esta norma establece las dimensiones mínimas y las características funcionales y constructivas que deben cumplir los corredores y pasillos en los edificios de acceso público Todos los locales de un edificio deberán tener salidas, pasillos o corredores que conduzcan directamente a las puertas de salida, o a las escaleras. Los corredores y pasillos en edificios de uso público deben tener un ancho mínimo de 1.20. (ORDENANZA 3457, 2003)

3.3 ANÁLISIS DE REQUERIMIENTOS ESPACIALES

3.3.1 DIAGRAMA TEMÁTICO ESPACIAL

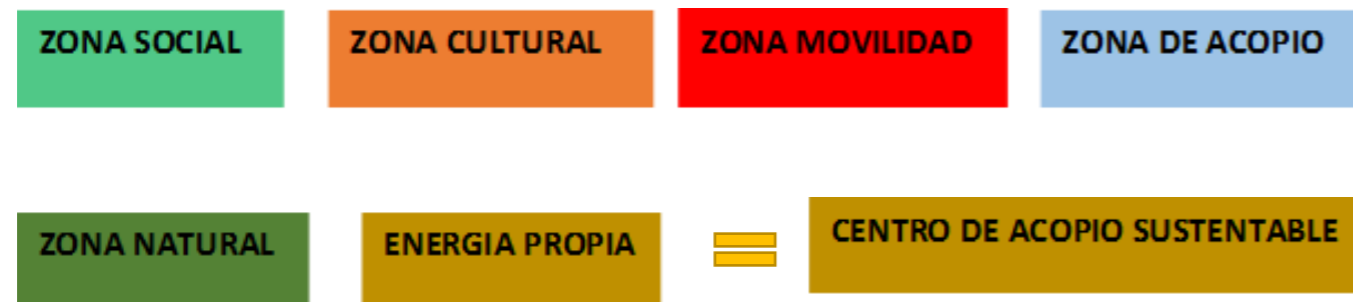


Fotografía 12: Diagrama espacial Fuente: Elaboración propia

El lugar de estudio posee tierras fértiles aptas para una buena agricultura, además, cuenta con una amplia variación de productos debido a sus pisos climáticos; los actores viven de esta dinámica comercial, desarrollando actividades de siembra, cosecha, ventilación, fumigación y secado de sus productos, sin embargo, vendiéndolos a intermediarios que no producen buenas ganancias, en consecuencia de esta situación, las carencias son perceptibles hacia una nueva infraestructura agrícola con espacios adecuados para sus actividades beneficiando a los pequeños y medianos agricultores.

De esta manera, con el diagrama temático espacial logramos entender el sistema endógeno del proyecto en la comunidad, relacionando los actores, el lugar, las actividades y las carencias, entendiendo, que estos factores funcionan juntos ya que si alguno de estos desapareciera cambiaría el enfoque de nuestro proyecto, a continuación, se relaciona conceptos que desarrollan actividades para enlistar en nuestro centro de acopio, que posteriormente estas actividades se convertirán en espacios en nuestro proyecto.

Como resultado tenemos zonas sociales, culturales, movilidad, acopio, natural y energía propia.



3.4 ANÁLISIS DE REFERENTES DEL PROYECTO

3.4.1 INTERNACIONAL: CENTRO DE ACOPIO RURAL (JÍCARO-GUATEMALA)

Se encuentra en el país de Guatemala en la ciudad de Jícaro.

La principal actividad económica del Municipio de El Jícaro es la agricultura, principalmente la cosecha de frutas y otros productos agrícolas. Esta actividad contribuye al sostenimiento y mejoramiento de la economía familiar. Actualmente, el parcelamiento y la tenencia de suelo son generalmente administradas por industrias existentes en el lugar; o grandes extensiones de terreno pertenecen a un mismo dueño. Por lo cual, los agricultores deben arrendar el suelo cultivable o depender de las fuentes de trabajo industrial.

De esta situación la práctica agrícola se limita únicamente a los cultivos minifundistas; esta técnica de cultivo produce un número reducido de artículos de consumo, lo cual ocasiona una baja productividad individual a nivel agrícola. Se considera baja productividad, ya que el trabajador individual agrícola invierte la misma cantidad de recursos y tiempo por una cantidad a pequeña escala de producto agrícola.

Este referente demuestra que las zonas rurales alrededor del mundo sufren problemáticas y necesidades similares, la presencia de intermediarios, grandes empresas que no permiten que los pequeños y medianos agricultores puedan tener mayores ingresos, no permite que se mantengan en su actividad agrícola diaria; los agricultores necesitan infraestructura y equipamientos agrícolas que contribuyan a una comida más saludable de calidad y una dinámica económica que los ayude a tener una mayor producción cada año con un índice de ganancia óptimo, para aportar a esta actividad, su conservación y su aumento.

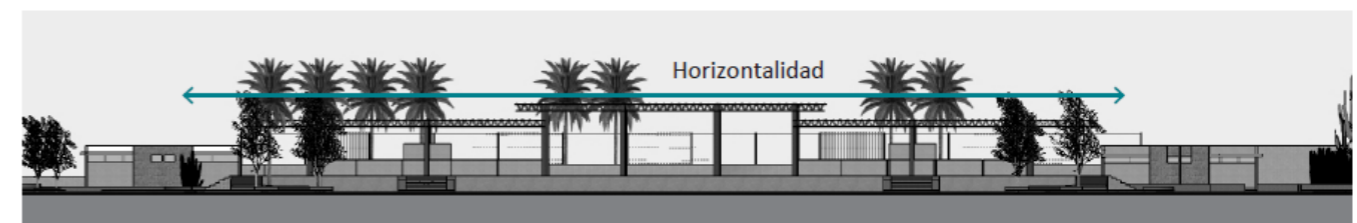
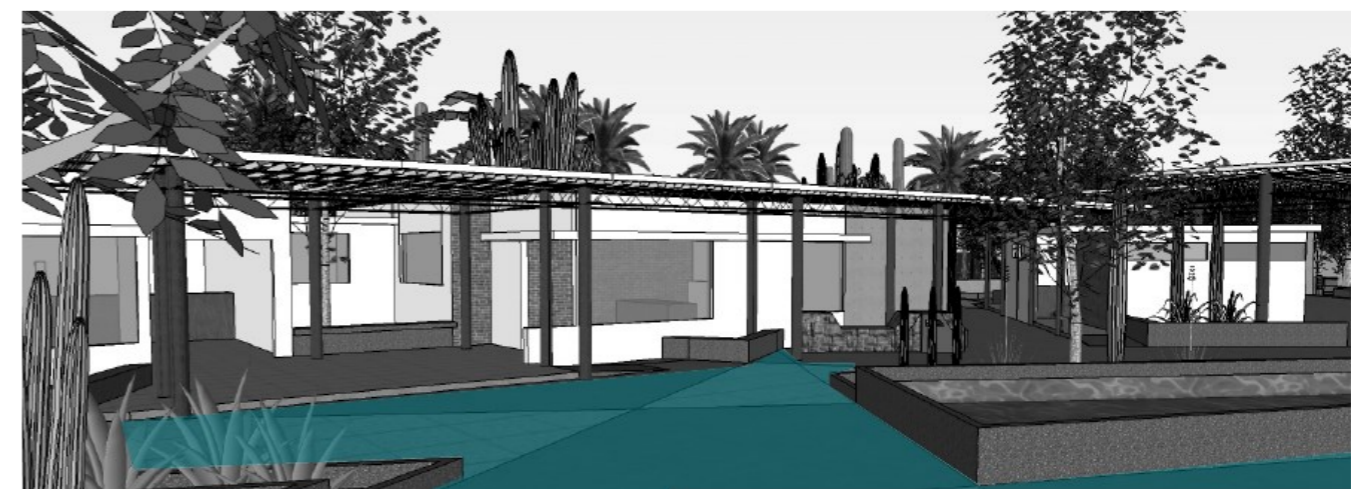


Ilustración 15: Centro de acopio del Jícaro

Fuente: (Vásquez, 2013)

3.4.2 DESCRIPCIÓN DE LAS ZONAS

- | | | |
|---|---------------------------------|---|
| 1 | ZONA SOCIAL | <ol style="list-style-type: none"> 1. Ingreso 2. Administración 3. Financiación 4. Apoyo |
| 2 | ZONA PRODUCTIVIDAD | <ol style="list-style-type: none"> 1. Compra - venta 2. Lombricompostaje 3. Capacitación técnica |
| 3 | ZONA SERVICIOS | <ol style="list-style-type: none"> 1. Mantenimiento 2. Servicio 3. Desechos solidos |
| 4 | ZONA DE ESTACIONAMIENTOS | <ol style="list-style-type: none"> 1. Trafico pesado 2. Trafico semipesado 3. Visitantes y administración 4. Publico 5. Servicio 6. Motocicletas y bicicletas |
| 5 | ZONA RESERVA ECOLÓGICA | |

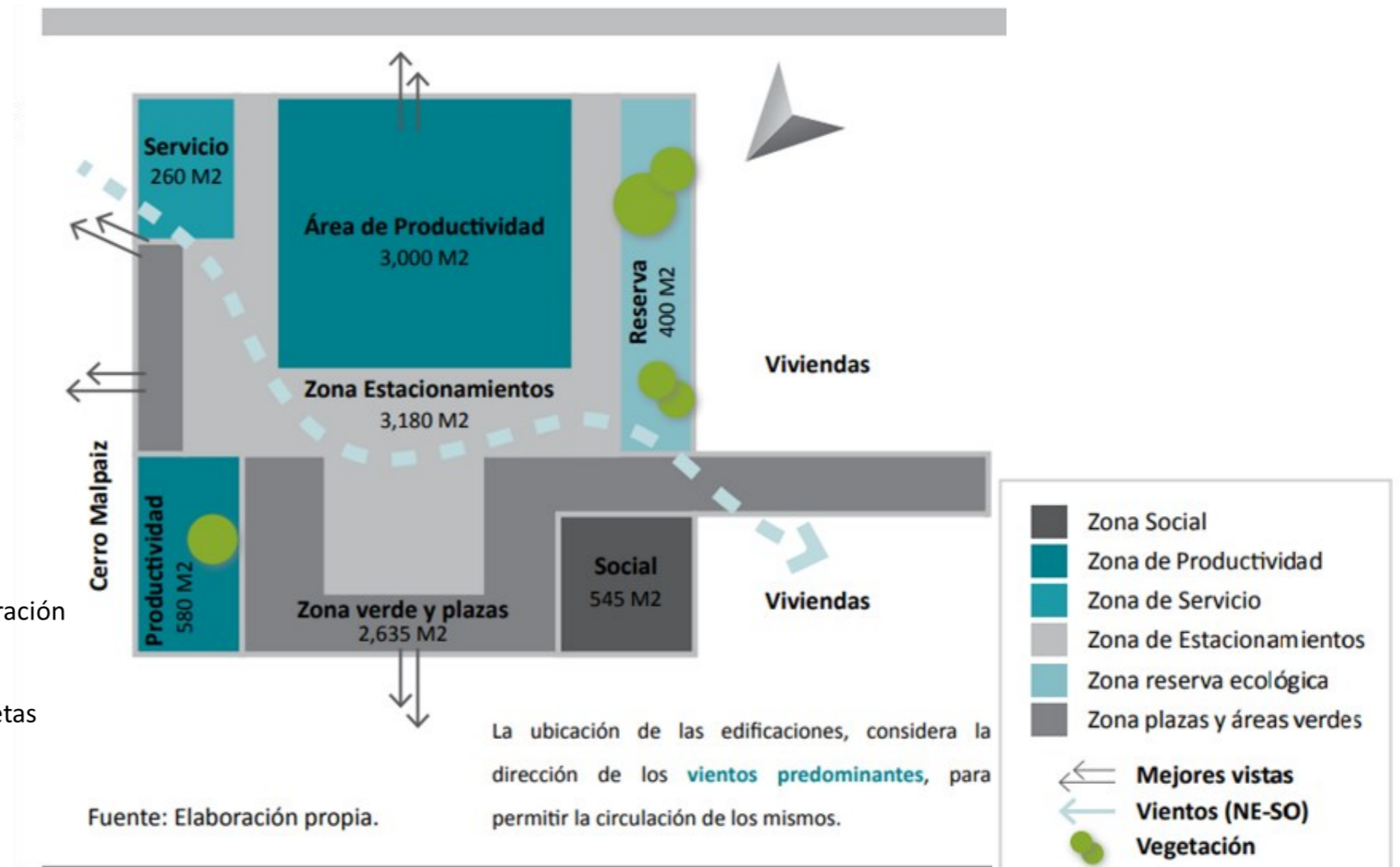


Ilustración 16: Áreas de centro de acopio

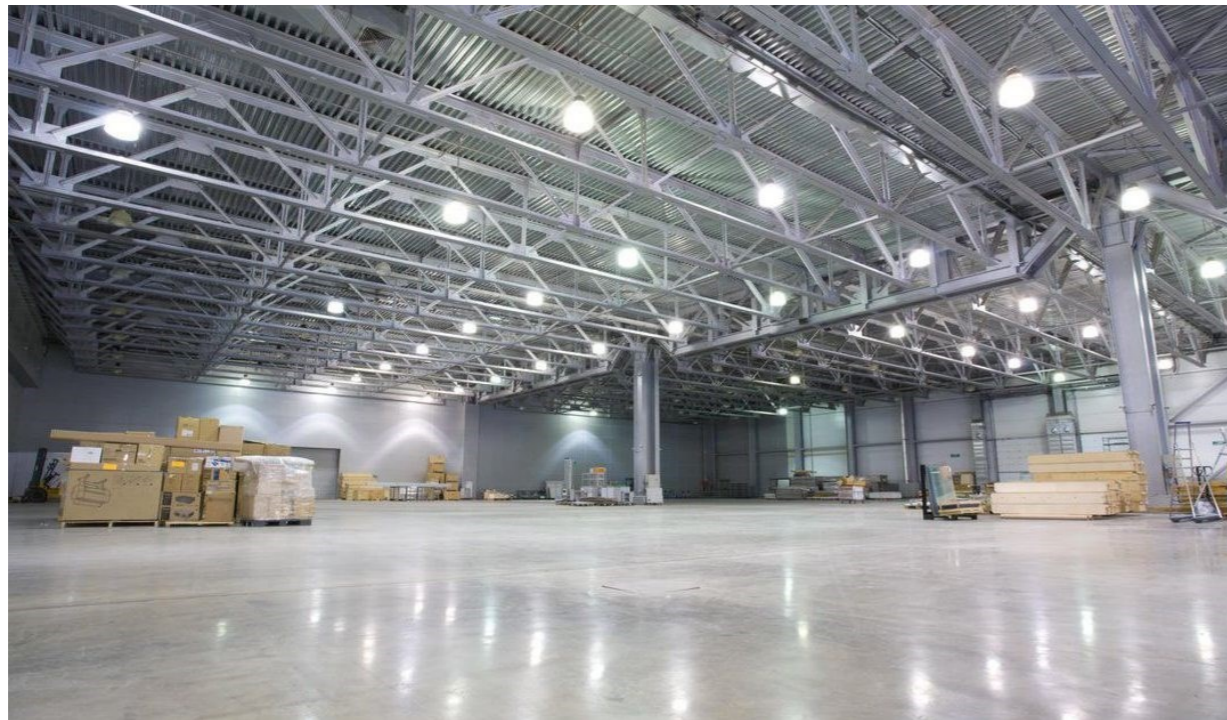
Fuente: (Vásquez, 2013)

3.4.3 INTERNACIONAL: CENTRO DE ACOPIO COMUNAL DE PRODUCTOS AGRICOLAS (PATZICÍA- GUATEMALA)

El proyecto se ubica en Patzicía Guatemala el cual dará servicio para otros Municipios cercanos desde los que se acercan agricultores.

La planta tiene el tamaño, construcción y diseño apropiados al volumen de producción, esto también facilita su mantenimiento y las operaciones de limpieza.

La idea principal del conjunto arquitectónico “Centro de acopio Comunal de Productos Agrícolas no Tradicionales en Patzicía, Chimaltenango”, surge de la necesidad de crear un lugar para poder procesar el producto agrícola no tradicional que cosechan, para dar un servicio a los pobladores enfocada al área agrícola, la cual son las personas de escasos recursos que generan su principal fuente de ingreso por medio de esta actividad.



Fotografía 13: Pisos resistentes

Fuente: Construepóxicos

Pisos resistentes: Por el tráfico que se circula sobre ellos y para los equipos utilizados es necesario que sean resistentes.

Premisas Funcionales:

SEÑALIZACIÓN INTERNA:
Señalización para evitar accidentes.

Fuente: <http://bugoboy.olk.com.co/señalización-industrial-y-salud-ocupacional-mantenimiento-industria-14-08-2008>

FACHADAS LIMPIAS:
Sin elementos complejos, que permitan la apreciación de volúmenes simples y formas puras.

Fuente: <http://neoarquitecturas.blogspot.com/2011/04/casas-modernas-minimalistas-mexico.html>

ABERTURAS AL EXTERIOR:
Tales como puertas y ventanas deben tener mallas para evitar la entrada de insectos, roedores y otros animales.

Elaboración Dolores Nájera. 2011

BOMBILLAS Y LÁMPARAS:
Deben de estar protegidas con pantalla para evitar la contaminación en caso de rotura.

Fuente: La Vega empacadora de frutas y vegetales frescos.pdf

CIRCULACION LINEAL:
favorezca a los usuarios, brindando seguridad y fluidez, donde no haya circulación de áreas sucias a limpias.

3.4.4 NACIONAL: CENTRO DE ACOPIO Y PROCESAMIENTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS (CHAMBO-CHIMBORAZO)

Gran parte de la población económicamente activa del cantón Chambo de la provincia de Chimborazo se dedica a la producción agrícola, la mayoría son pequeños agricultores que cultivan sus parcelas, sin embargo, estas pequeñas cantidades individuales de productos sumadas a las cantidades de productos de los medianos y grandes agricultores concentradas en el cantón, se convierten en una suma considerable de productos; los cuales aumentan la oferta y la demanda, lo que ha permitido que la producción agrícola en el cantón Chambo sea un referente a nivel nacional, y el mismo sea denominado como “Señora del Agro”.

Con el propósito de contribuir con el GAD Municipal del cantón Chambo, surge la presente investigación, con el objetivo de contar con una infraestructura y tecnología que proporcione las garantías necesarias para el acopio, procesamiento y comercialización de los productos agrícolas, por lo que se plantea el diseño arquitectónico de un Centro de Acopio y Procesamiento,

El centro de Acopio y procesamiento del cantón Chambo permitirá que los productores puedan almacenar sus cosechas de una manera más tecnificada, esto respecto a la manipulación y procesamiento de sus productos agrícolas, incentivando de esta manera a los productores a retomar las actividades agrícolas en el sector e impulsando al consumidor final en adquirir alimentos de calidad.

3.4.4.1 Premisas de diseño

Para ubicar las distintas edificaciones que conforman el conjunto se utilizaron ejes ordenadores, los cuales generan una mejor integración entre los espacios. Se genera en planta una composición equilibrada de simetría. Se utiliza el eje simétrico siendo el área administrativa el elemento central que comunique un área de acopio y de procesamiento.

Una verticalidad en vías y aceras generan sensaciones de ritmo y armonía, además por medio de la vegetación propuesta se generan espacios que además de aportar confort climático en el recorrido crean distintas sensaciones durante la apreciación y el uso del proyecto.

Las áreas de descanso y jardineras con vegetación son puntos de encuentro los mismos que se convierten en ambientes de interacción social.

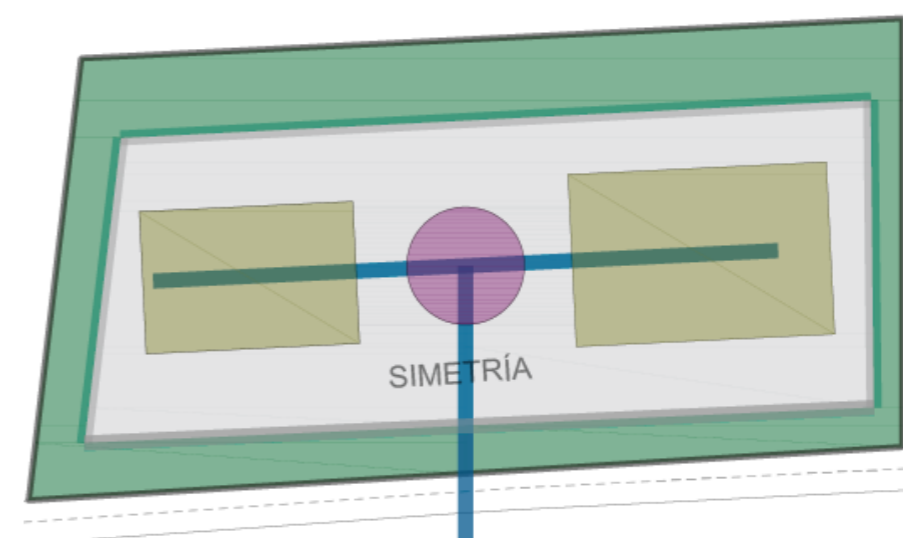


Ilustración 17: Conceptualización

Fuente: Centro de acopio de Chimborazo

3.4.2.2 Zonificación

Las zonas del conjunto son representadas, considerando una óptima orientación (aspectos de ventilación e iluminación). Así mismo se toma en cuenta la ubicación de la vegetación y las mejores vistas que brinda el paisaje del proyecto.

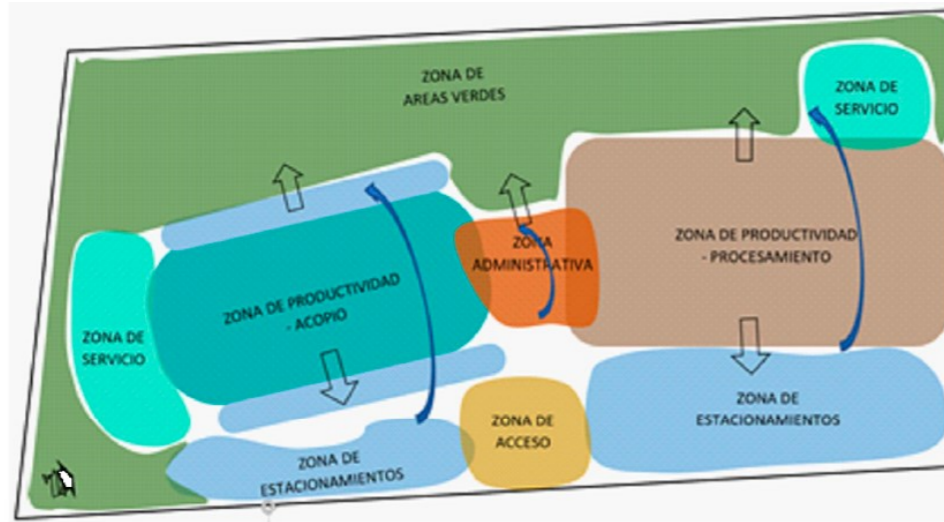


Ilustración 18: Zonificación

Fuente: Centro de acopto de Chimborazo

esta actividad al ver que apenas se puede recuperar la inversión para sus cultivos, que los mayores beneficiados son los intermediarios y grandes empresas que compran sus productos a precios baratos, para después ser vendidos en mercados mayoristas o supermercados que duplican sus ganancias; la apuesta por los centros de acopto en el país busca equilibrar y dinamizar la economía para que los productores pequeños puedan competir en el mercado nacional como internacional.

El plan masa de este proyecto con sus zonas y subzonas permite un buen análisis de su función y programación para una línea guía del proyecto a proyectarse con zonas con funcionalidad igual al referente y zonas propias a las necesidades encontradas en nuestro lugar de estudio, que será un aporte diferente para el buen uso de los agricultores.

3.4.4.3 Planificación

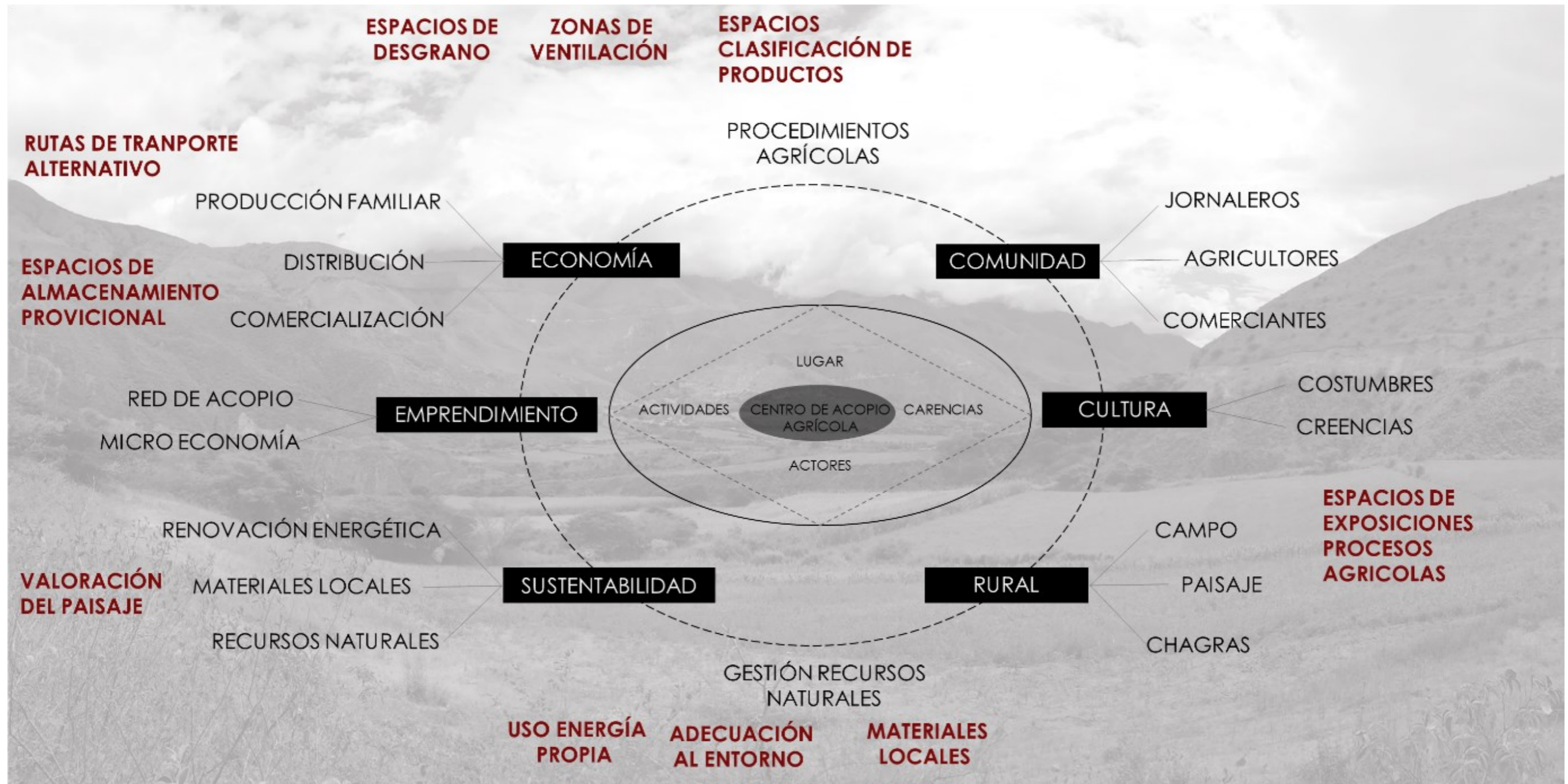
ZONA DE ACCESO		ZONA DE SERVICIO			
A1	INGRESO PEATONAL	59.90 M2	E1	AREA GUARDIANIA	38.58 M2
A2	CONTROL PEATONAL	16.23 M2	E2	BODEGA DE REPUESTOS	106.00 M2
A3	INGRESO VEHICULAR	115.40 M2	E3	MANTENIMIENTO DE VEHICULOS	106.00 M2
A4	CONTROL VEHICULAR	4.85 M2	E4	SS HH	36.00 M2
			E5	CUARTO DE MAQUINAS	36.00 M2
			E6	BATERIA SANITARIA	7.60 M2
			E7	DESECHOS BASURA	18.00 M2
			E8	RECOLECTORES DE BASURA	19.20 M2
			E9	VIAS LOCALES	4900 M2
			E10	ESTACIONAMIENTOS VISITANTES	210.00 M2
			E11	ESTACIONAMIENTOS VISITANTES PESADO	199.50 M2
			E12	ESTACIONAMIENTOS ADMINSTRACION	336.00 M2
			E13	ESTACIONAMIENTOS VICILETAS-MOTOS	36.40 M2
			E14	ESTACIONAMIENTOS TRAFICO PESADO	332.50 M2
			E15	ESTACIONAMIENTOS TP ACOPIO	598.50 M2
			E16	ESTACIONAMIENTOS TP PROCESAMIENTO	232.75 M2
			E17	ESTACIONAMIENTOS TP MANTENIMIENTO	33.25 M2
ZONA PRODUCTIVIDAD ACOPIO		ZONA PRODUCTIVIDAD - PROCESAMIENTO			
B1	CIRCULACION VETICAL		D1	PLATAFORMA DE DESCARGA	112.00 M2
B2	ANDEN DE CARGA Y DESCARGA	128.00 M2	D2	ALMACENAJE BROCCOLI-COLIFLOR	106.00 M2
B3	STAR	11.05 M2	D3	ALMACENAJE DE TOMATE	106.00 M2
B4	ADMINISTRADOR DEL ACOPIO	11.38 M2	D4	ALMACENAJE DE GAVETAS	36.00 M2
B5	SS HH	4.10 M2	D5	LIMPIEZA DE GAVETAS	36.00 M2
B6	BODEGAS DE INSUMOS	49.5 M2	D6	ASEPTICIA	7.60 M2
B7	BODEGA ACOPIO CILANTRO	226.50 M2	D7	VESTIDORES	18.00 M2
B8	BODEGA ACOPIO LECHUGA	126.80 M2	D8	SS HH	19.20 M2
B9	BODEGA ACOPIO COL	138.00 M2	D9	LABORATORIO	24.00 M2
B10	BODEGA ACOPIO CHOCLO	138.00 M2	D10	CONTROL DE PERSONAL	20.00 M2
B11	BODEGA ACOPIO PAPA	138.00 M2	D11	BODEGA RESIDUOS	26.00 M2
B12	BODEGA ACOPIO REMOLACHA	164.42 M2	D12	CUARTO DE MAQUINAS	20.10 M2
B13	BODEGA ACOPIO ZANAHORA	164.42 M2	D13	PROCESAMIENTO BROCCOLI-COLIFLOR	372.20 M2
B14	AREA DE LAVADO	110.50 M2	D14	CUARTO FRIO BROCCOLI-COLIFLOR	60.00 M2
			D15	PROCESAMIENTO TOMATE	372.20 M2
			D16	CUARTO FRIO TOMATE	60.00 M2
ZONA ADMINISTRATIVA					
C1	CONTROL DE PERSONAL	4.12 M2	D17	PLATAFORMA DE ABASTECIMIENTO	24.00 M2
C2	CIRCULACION VERTICAL	24.48 M2	D18	BODEGA INSUMOS	136.00 M2
C3	HALL	5.50 M2	D19	SALA DE CAPACITACION	80.20 M2
C4	INFORMACION SECRETARIA	4.50 M2			
C5	CONTABILIDAD	18.42 M2			
C6	ARCHIVO	8.48 M2			
C7	DIRECCION DE PRODUCCION	18.06 M2			
C8	GERENCIA	23.48 M2			
C9	SS HH	3.00 M2			
C10	SALA REUNIONES	18.58 M2			
C11	SS HH	5.54 M2			
C12	RECEPCION	5.60 M2			
C13	COMEDOR	85.68 M2			
C14	COCINA	14.60 M2			
C15	SS HH	14.60 M2			

Ilustración 19: Planificación Fuente:

Centro de acopto de Chimborazo

3.5 ANÁLISIS PROGRAMÁTICO

A continuación, las palabras claves antes mencionadas nos ayudan a relacionar las actividades con aspectos sociales que dan como resultado espacios para nuestro proyecto.



Las relaciones que tenemos de múltiples espacios como son los de, desgrano, ventilación, clasificación de los productos, almacenamiento y exposiciones de procesos agrícolas además ayuda a sacar pautas para el diseño como, usos de energía propia, adecuación al entorno, materiales locales y valoración del paisaje.

3.5.1 CUADRO DE PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA, LA CONCEPCIÓN	1	ZONA ADMINISTRATIVA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Contador 2. Administrador 3. Mercadeo 4. Desarrollo 5. Información 6. Cajeros 7. Inversor 	CENTRO DE ACOPIO RURAL, EL JÍCARO	1	ZONA SOCIAL	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ingreso 2. Administración 3. Financiación 4. Apoyo
	2	ZONA CAPACITACIÓN	<ol style="list-style-type: none"> 1. Talleres de capacitación 2. Aulas 3. Audiovisual 		2	ZONA PRODUCTIVIDAD	<ol style="list-style-type: none"> 1. Compra - venta 2. Lombricompostaje 3. Capacitación técnica
	3	ZONA DE ACOPIO	<ol style="list-style-type: none"> 1. Secado y ventilación 2. Almacenaje 3. Selección 4. Embalaje y encaje 5. Compra -venta 6. Área de mantenimiento 7. Bodega fría 		3	ZONA SERVICIOS	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mantenimiento 2. Servicio 3. Desechos solidos
	4	ZONA SERVICIOS	<ol style="list-style-type: none"> 1. Baterías sanitarias 2. Parqueaderos 3. Mantenimiento 4. Desechos solidos 		4	ZONA DE ESTACIONAMIENTOS	<ol style="list-style-type: none"> 1. Trafico pesado 2. Trafico semipesado 3. Visitantes y administración 4. Publico 5. Servicio 6. Motocicletas y bicicletas
	5	ZONA COMPLEMENTARIA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Patio de comidas 		5	ZONA RESERVA ECOLÓGICA	

Ilustración 20: Programación arquitectónica

Fuente. Elaboración propia

El cuadro muestra la comparativa de los espacios del centro de acopio agrícola para la parroquia de La Concepción y el del Jícara, diferenciándose por los contextos y necesidades disímiles encontradas en cada proyecto.



3.6 SÍNTESIS DEL CAPÍTULO

Como síntesis del estado del arte, se analiza todos los conceptos que pertenecen al proyecto con los cuales va a desarrollarse, se investigó los aspectos legales que aprueban la creación de proyectos que dinamicen la actividad agrícola en los sectores rurales, además, se priorizo las necesidades y actividades de los agricultores para mostrar los espacios primarios y complementarios del centro de acopio, diferenciándolo con el referente por su contexto.

Además, vamos a analizar a profundidad los aspectos urbanos, sociales, y productivos para comprender de que magnitud será nuestro proyecto, además, sacaremos parámetros bases de diseño arquitectónico estableciendo criterios propios de la comunidad en la cual vamos a intervenir.

CAPÍTULO 4

Capítulo 4

4. Resultados y Discusión

4.1. Análisis del lugar objeto de estudio (resultados presentados del análisis general
Y particular según las temáticas de análisis requeridos para el TT)

4.1.1. Análisis Macro

4.1.1.1. Cómo llegar

4.1.1.2 Asoleamiento

4.1.1.3. Vientos

4.1.1.4. Fases Lunares

4.1.1.5 Precipitaciones

4.1.1.6 Topografía

4.1.1.7 Condiciones de Riesgo

4.1.1.8. Producción Agrícola

4.1.2. Análisis Micro

4.1.2.1. Localización

4.1.2.2. Usos de Suelo

4.1.2.3. Equipamientos

4.1.2.4. Tipología

4.2. Diagnóstico

4.3. Discusión

4.4. Síntesis del diagnóstico / Definición de criterios o parámetros de intervención

4.1- ANÁLISIS DEL LUGAR OBJETO DE ESTUDIO

4.1.1 ANÁLISIS MACRO

4.1.1.1 Cómo llegar?

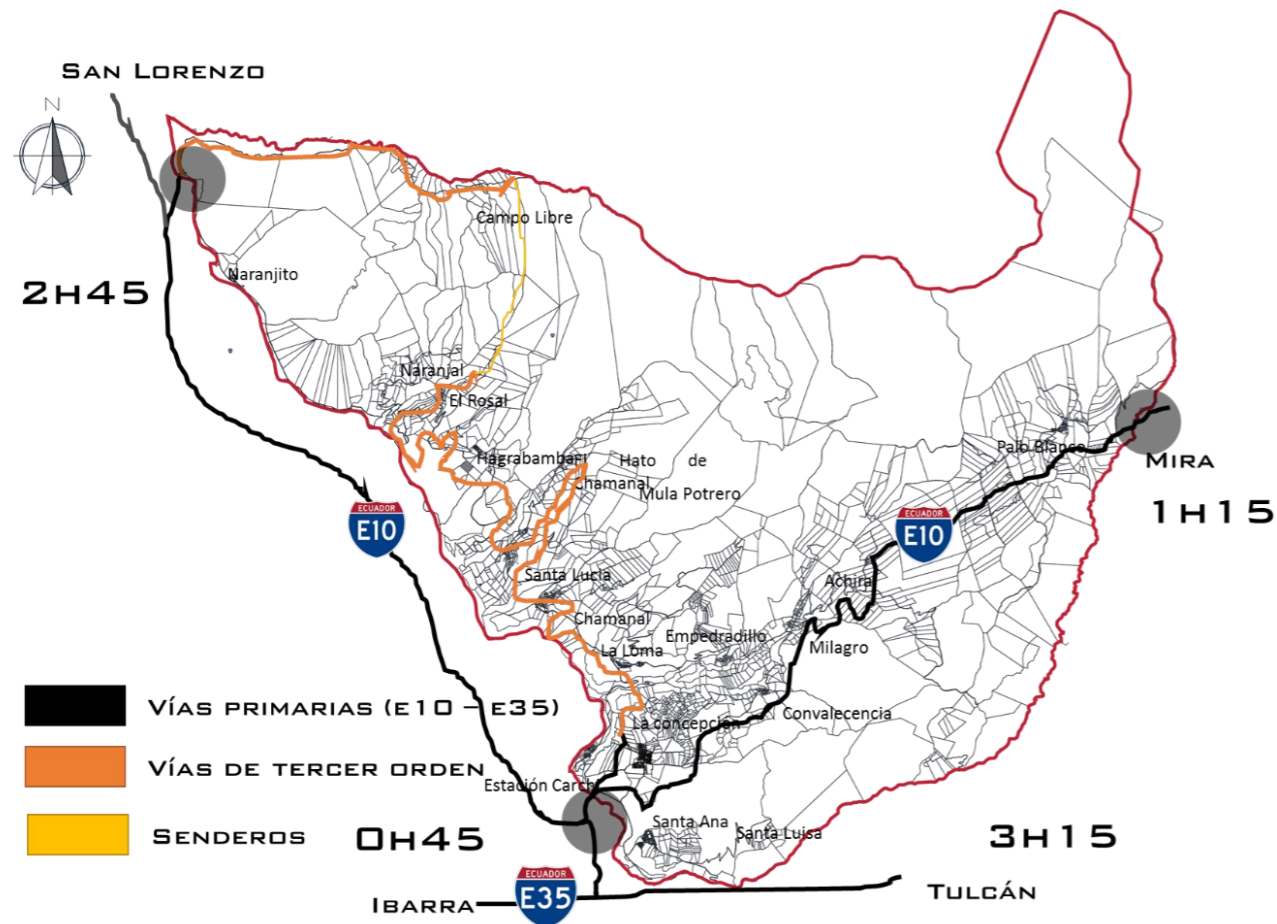


Ilustración 21: Mapa ubicación 1 Fuente: Elaboración propia

Se llega a la parroquia desde San Lorenzo por la vía E-10 igualmente podemos llegar desde Mira o Tulcán por las vías E-10 y E-35 y desde Ibarra llegamos también por las vías E-35 y E-10, la frecuencia de transporte público está limitada por dos compañías una la del valle que únicamente sale de Ibarra hacia La Concepción a las 11am, también, la de mira que sale desde Mira hacia La Concepción y viceversa en los siguientes horarios: 6am-11am-2pm, lo que impide que se movilicen fácilmente dentro y fuera de la parroquia.

4.1.1.2 Asoleamiento

El sol en la parroquia de la concepción sale por el este y se oculta por el oeste, el solsticio de junio y el solsticio de diciembre generan las más altas temperaturas de la a parroquia 37°C y los equinoccios provocan bajas temperaturas 17°C.

4.1.1.3 Vientos

El sol en la parroquia de la concepción sale por el este y se oculta por el oeste, el solsticio de junio y el solsticio de diciembre generan las más altas temperaturas de la a parroquia 37°C y los equinoccios provocan bajas temperaturas 17°C.

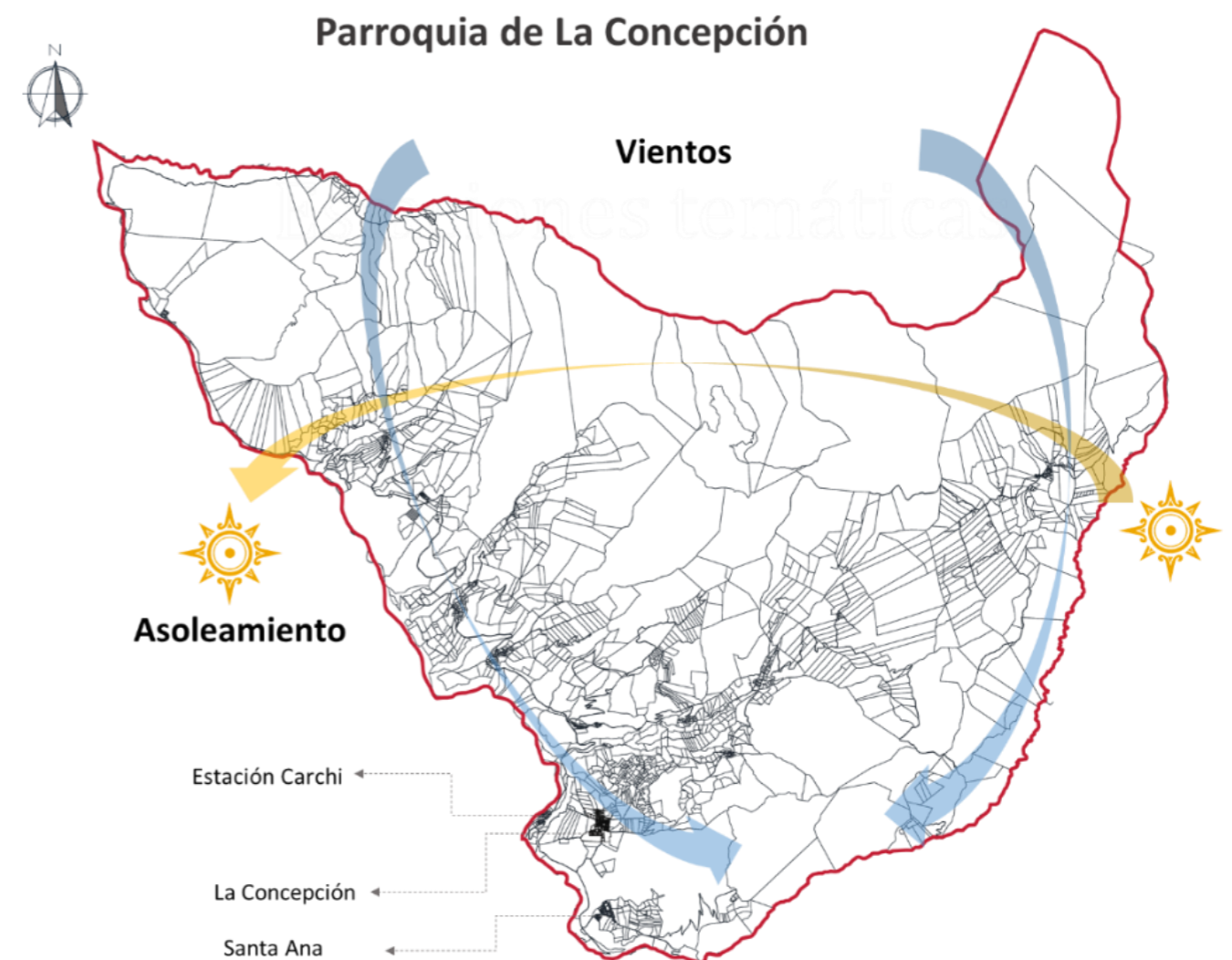


Ilustración 22: Mapa Asoleamiento 1

Fuente: Elaboración propia

4.1.1.4. Fases Lunares

Las fases lunares son muy necesarias para una buena agricultura, como ya se conoce la luna está unida a la tierra por un campo gravitatorio que tiene efectos muy significativos para la funcionalidad de la tierra.

Los agricultores de la zona nos dicen que es 100% viable sembrar en luna nueva ya que el agua se encuentra concentrada en el suelo, y que es 100% viable cosechar en luna llena ya que el agua se encuentra en las partes de los frutos y ramas.

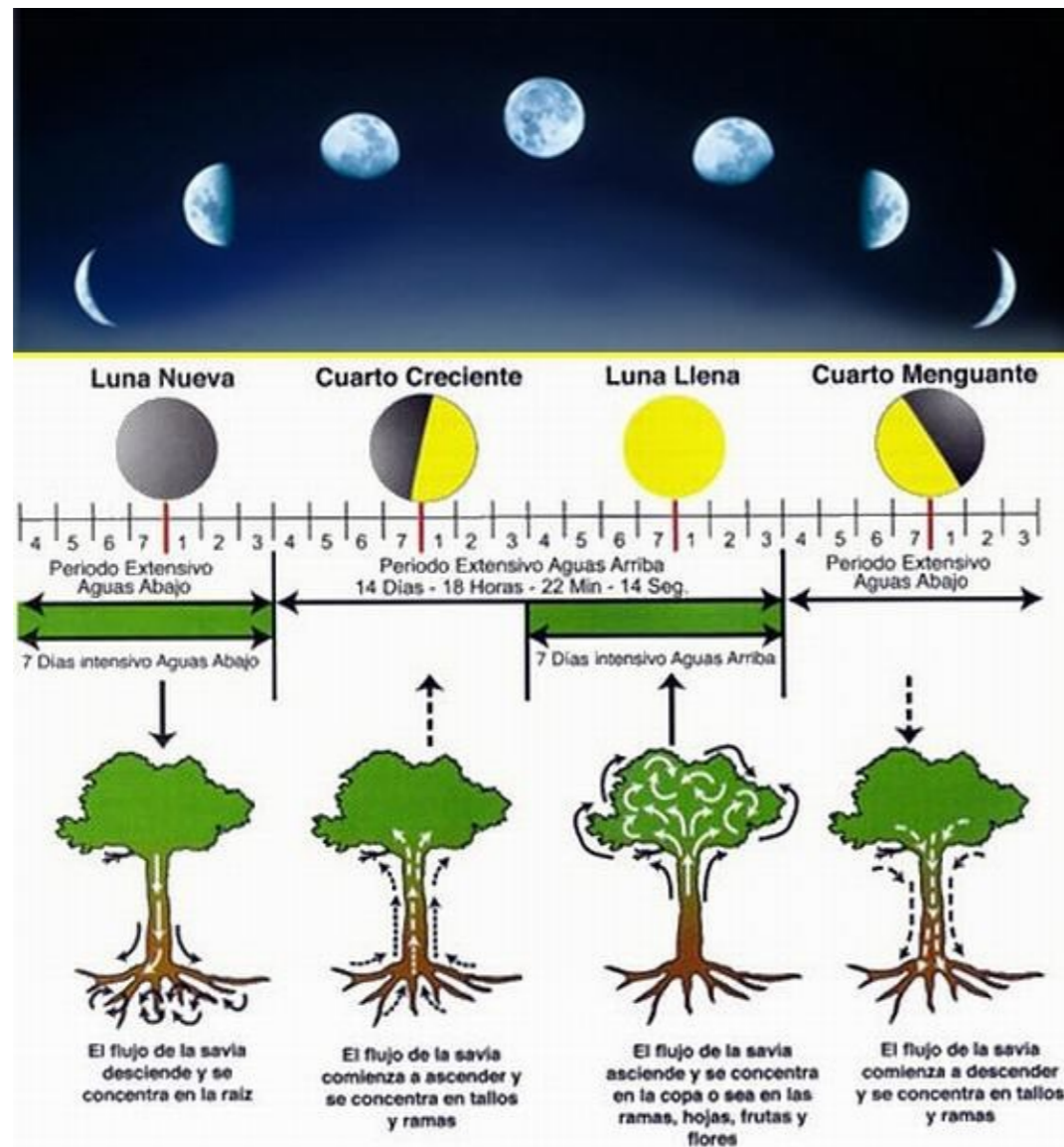


Figura 4: Fases Lunares Fuente:

4.1.1.5 Precipitaciones

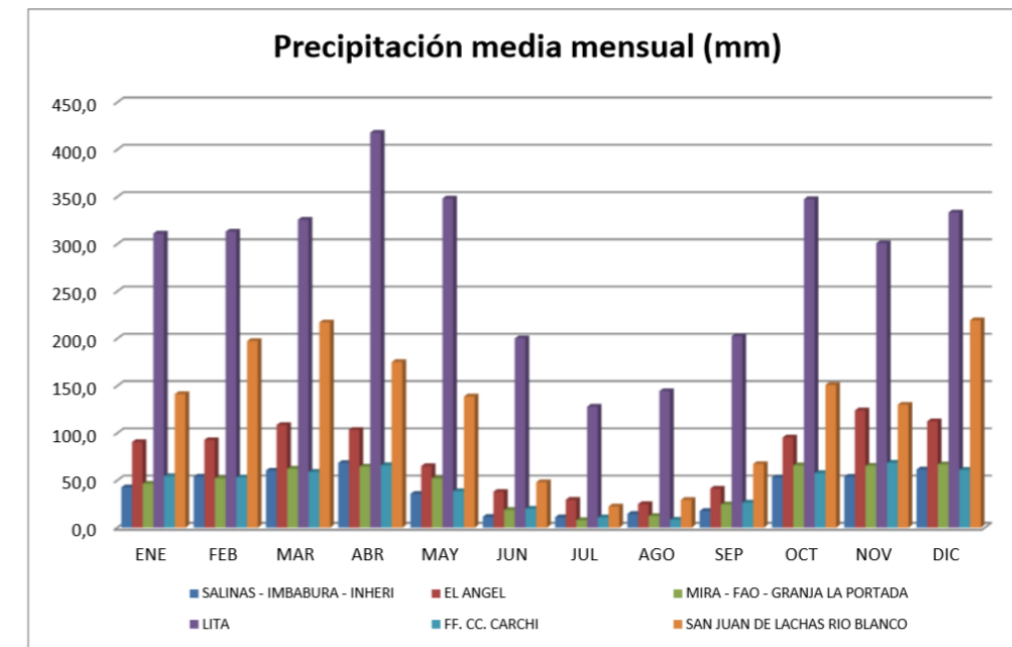


Figura 5: Registros de precipitación Fuente: INAMHI

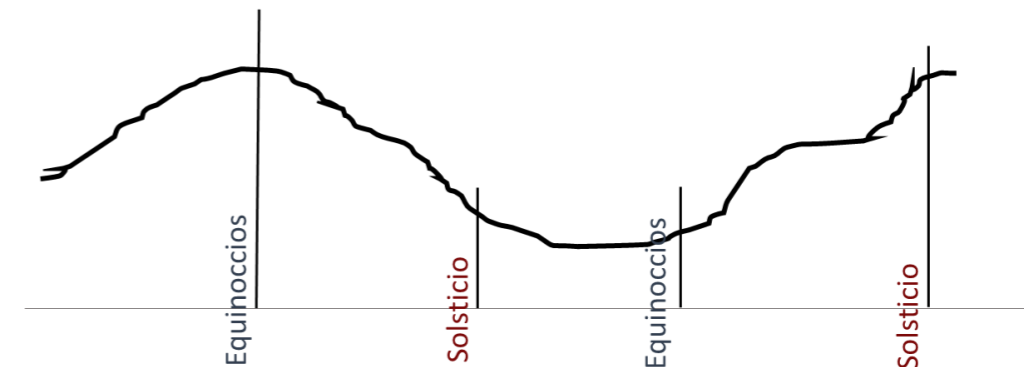


Figura 6: Equinoccios y solsticios Fuente: Elaboración propia

Los meses de diciembre, enero, febrero tienen índices bajos de precipitación por el solsticio de diciembre, esto afecta a toda la producción agrícola de la parroquia ya que los agricultores tienen que pagar agua de riego, los meses de marzo, abril, mayo son meses con gran cantidad de precipitación, óptimo para captar el agua en los reservorios, los meses de junio, julio, agosto continúan las sequías de agua hasta los meses de septiembre, octubre y noviembre donde vuelven las precipitaciones altas.

4.1.1.6 Topografía

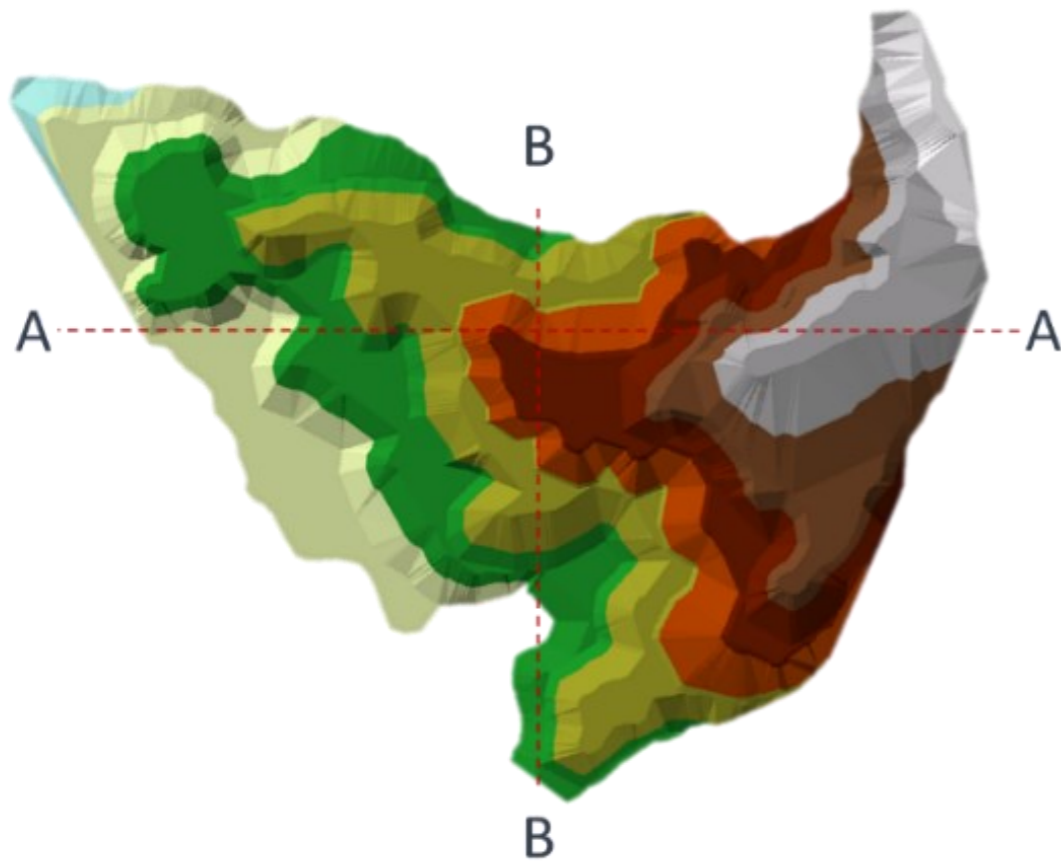


Ilustración 23: Topografía

Fuente: Elaboración propia

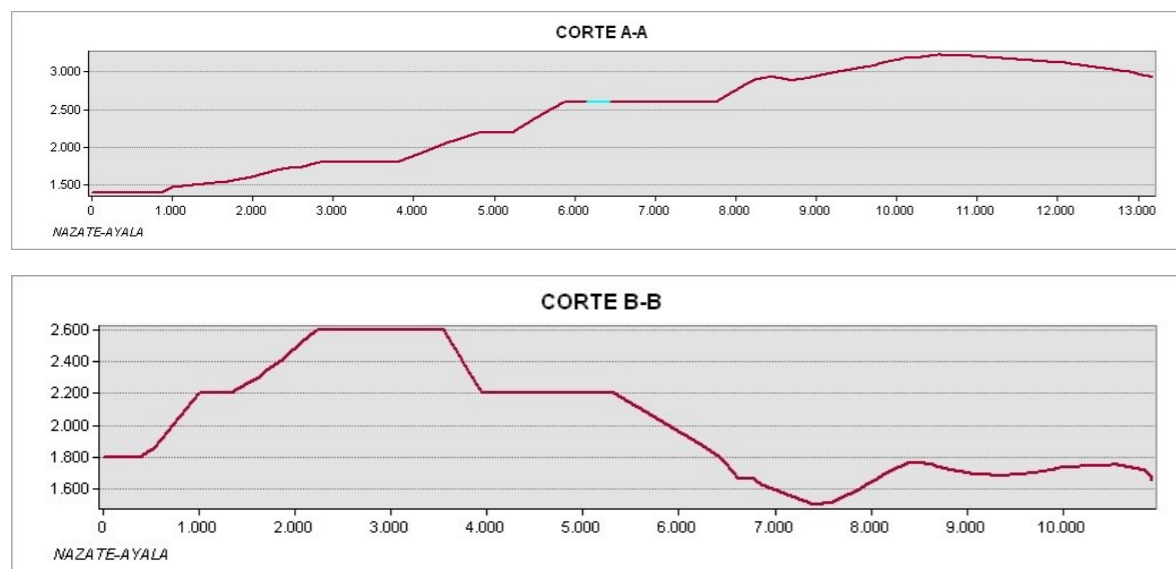


Ilustración 24: Corte Topográfico

Fuente: Elaboración propia

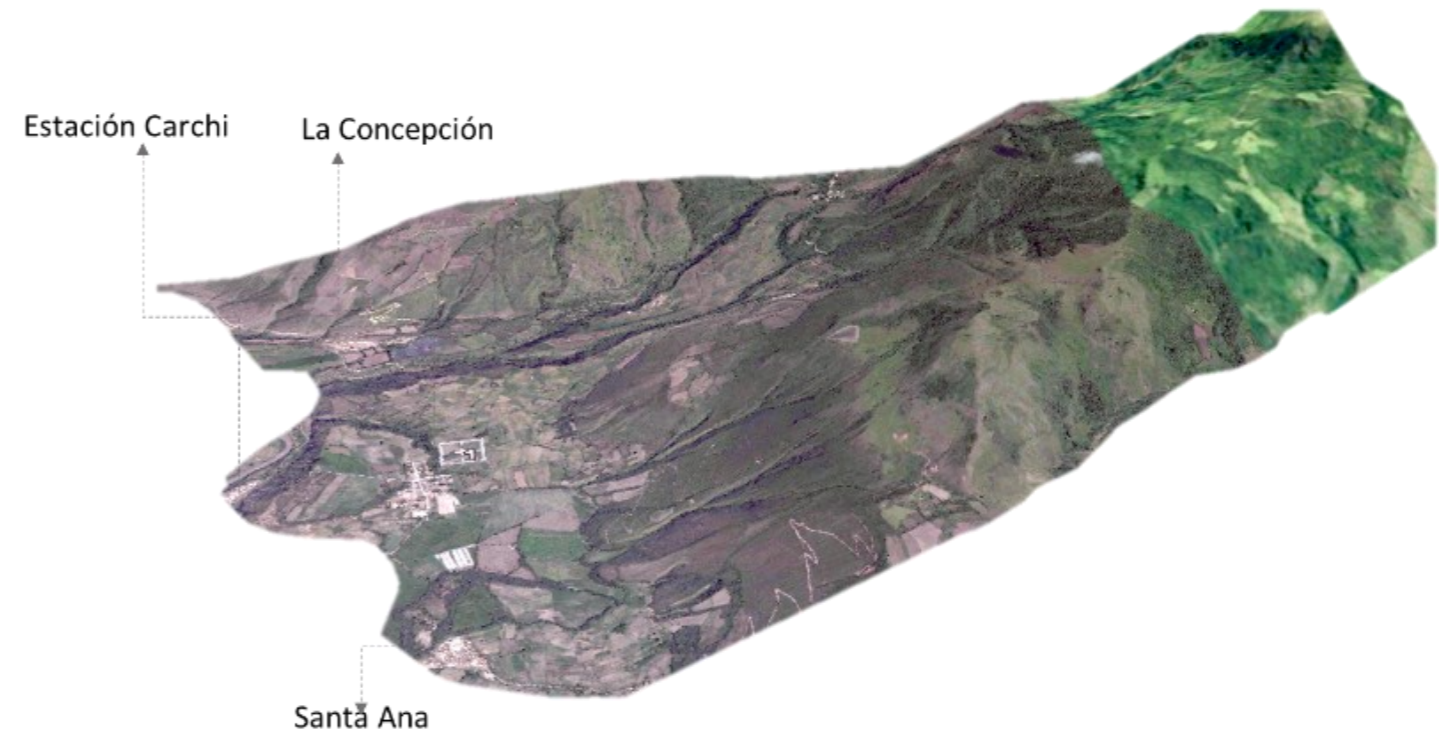


Ilustración 25: 3d topografía

Fuente: Elaboración propia



Fotografía 15: Panorámica de la Topografía

Fuente: Elaboración propia

4.1.1.7 Condiciones de riesgo

La zona de estudio se encuentra en actividad nula en cuanto amenazas de deslizamientos, en cambio, existe un alto riesgo en amenazas volcánicas ya que el río Mira puede ser un lahar del volcán Imbabura que se encuentra inactivo por el momento.

En la actividad sísmica nuestra zona de estudio se encuentra en una zona moderada, es decir que no tiene registros sísmicos que sobrepasen a 7 puntos en la escala de Richter.

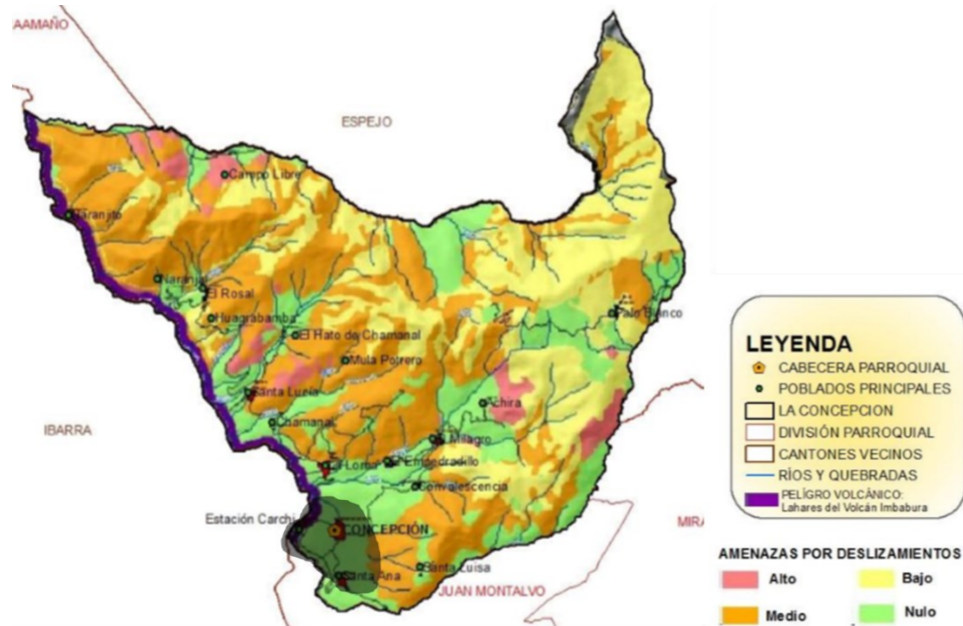


Ilustración 26: mapa amenazas volcánicas

Fuente: PD y OT

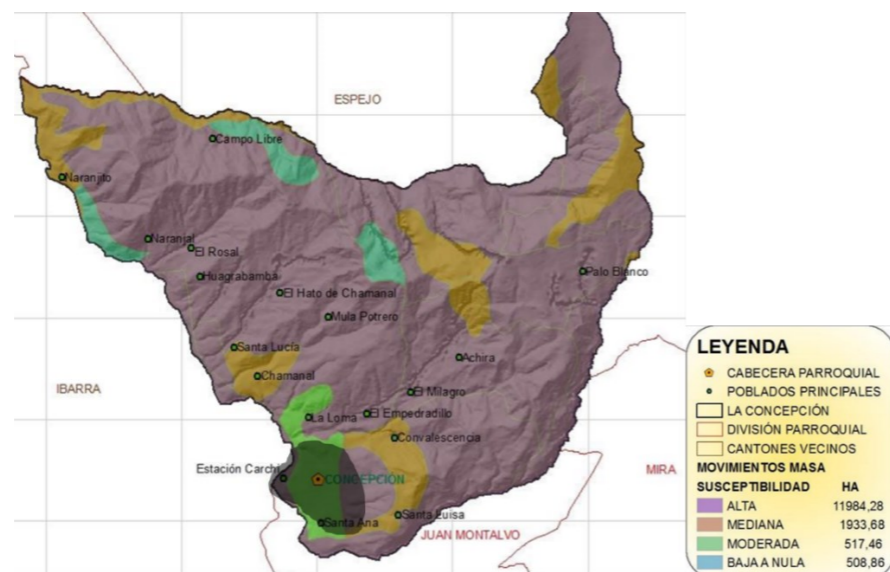


Ilustración 27: mapa amenazas sísmicas

Fuente: PD y OT

4.1.1.8 Producción agrícola

La variedad de producción agrícola varía entre toda clase de hortalizas por el clima frío y toda clase de productos frutales por el clima templado, por lo tanto, la parroquia se convierte en un potencial agrícola del norte del país.



Ilustración 28: Tipo de productos

Fuente: Elaboración propia

PRODUCTO	HECTARIAS/AÑO	PRODUCCIÓN qq/AÑO	PRODUCCIÓN qq/MES	PRODUCCIÓN qq/SEMANA	PRODUCCIÓN qq/DÍA	M2/SEMANA	M2/DÍA	
FREJOL	633	26739,76	2228,313333	557,0783333	79,58261905	141,4979	4,297461	
PAPA	179,5	14120	1176,666667	294,1666667	42,02380952	74,71833	2,269286	
MOROCHO	153,85	4705,5	392,125	98,03125	14,00446429	24,89994	0,756241	
MAIZ	35,5	1065	88,75	22,1875	3,169642857	5,635625	0,171161	
PIMIENTO	19,75	1185	98,75	24,6875	3,526785714	6,270625	0,190446	
YUCA	13,5	1080	90	22,5	3,214285714	5,715	0,173571	
AJÍ	11	495	41,25	10,3125	1,473214286	2,619375	0,079554	
AGUACATE	9,5	760	63,33333333	15,83333333	2,261904762	4,021667	0,122143	
HABAS	7,5	150	12,5	3,125	0,446428571	0,79375	0,024107	
TOMATE	5,75	172,5	14,375	3,59375	0,513392857	0,912813	0,027723	
GRANADILLA	4,5	112,5	9,375	2,34375	0,334821429	0,595313	0,01808	
ARVERJA	4,4	66	5,5	1,375	0,196428571	0,34925	0,010607	
					1055,234583	150,7477976	268,0296	8,140381

Ilustración 29: Cantidad de producción de la parroquia en quintales

Fuente: Elaboración propia

4.1.2 ANÁLISIS MICRO

4.1.2.1 Localización

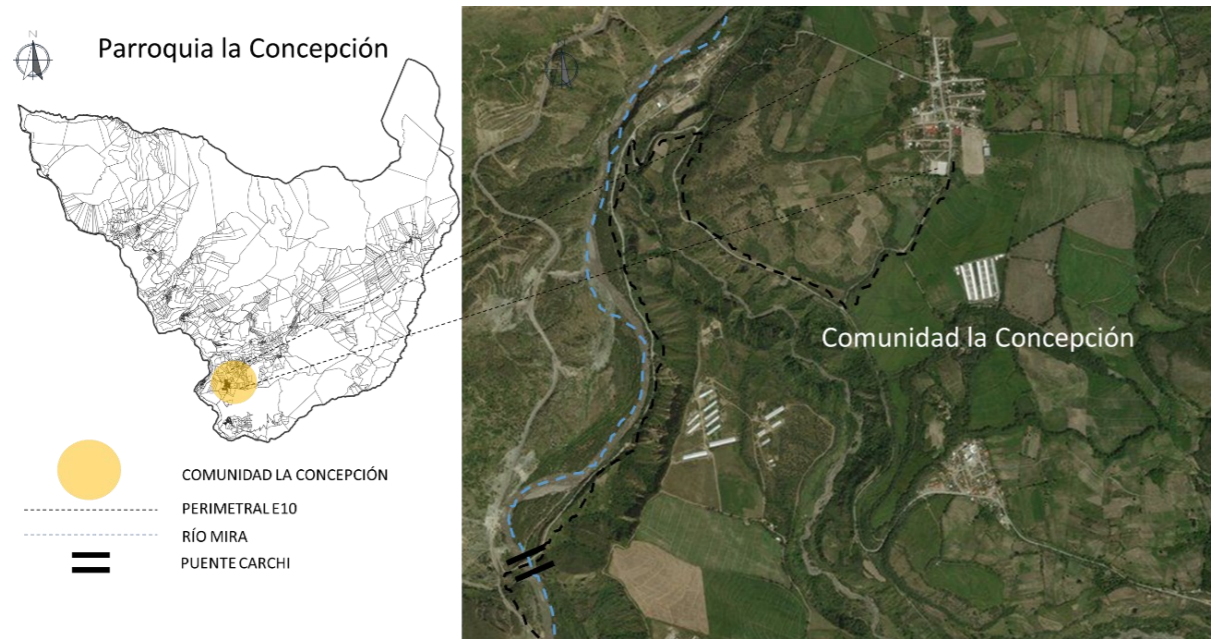


Ilustración 30: Localización Fuente: Elaboración propia

4.1.2.2 Usos de suelo

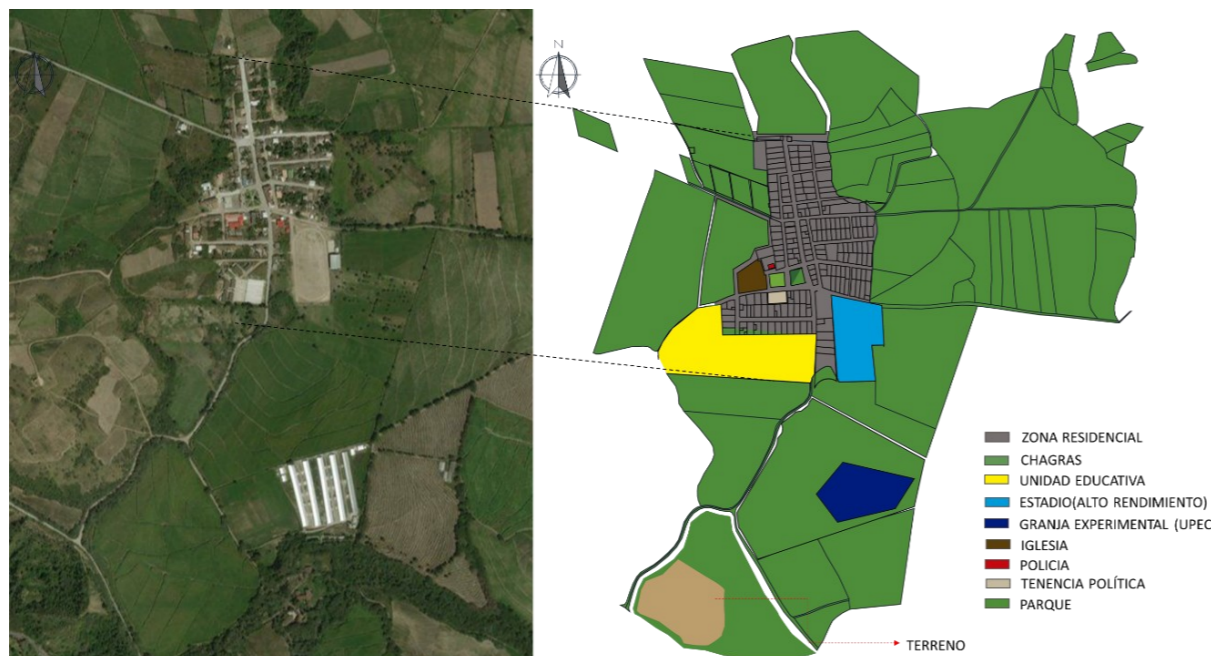


Ilustración 31: Usos de suelo Fuente: Elaboración propia

4.1.2.3 Equipamientos

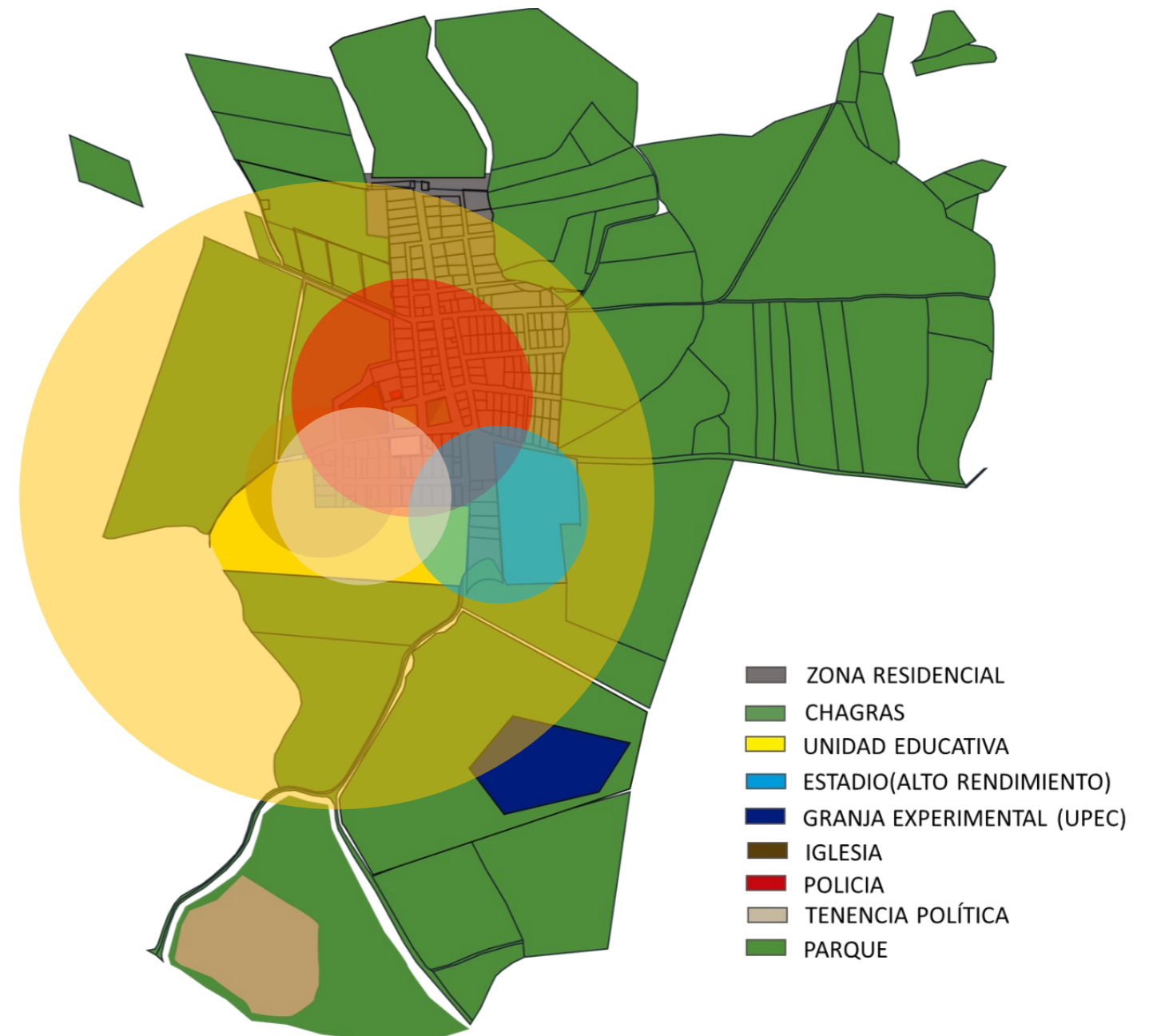


Ilustración 32: Equipamientos Fuente: Elaboración propia

La parroquia está totalmente dotada con los equipamientos para las actividades cotidianas, pero en relación al área de las chagras con el medio construido, podemos observar claramente que no hay un equipamiento que fortalezca su actividad mayoritaria que es la agricultura.

4.1.2.4 Tipología

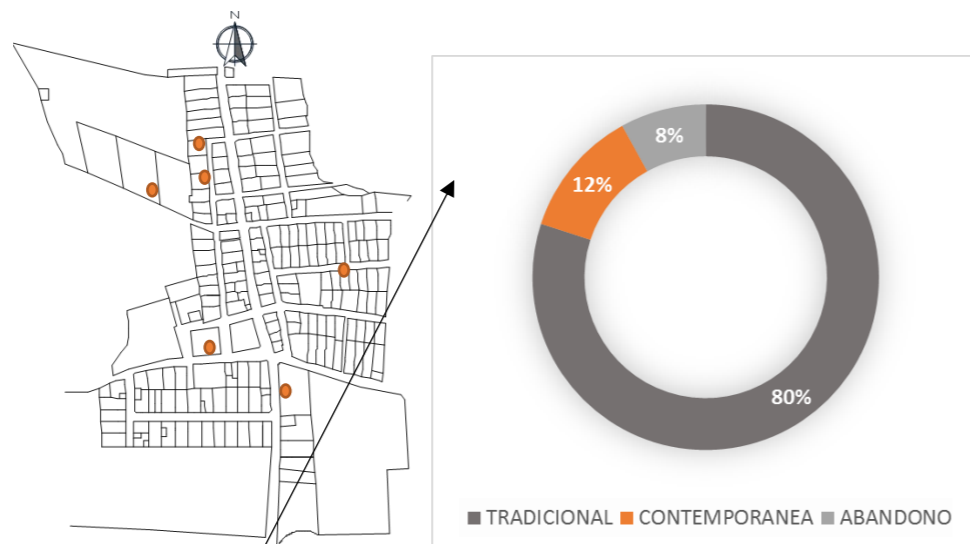
La tipología arquitectónica del lugar en su mayoría es tradicional o vernácula que se particulariza por tener un sistema constructivo de abobe en las paredes y madera en la estructura de las cubiertas que son recubiertas por tejas, las viviendas contemporáneas son de hormigón y bloque, por último, tenemos las viviendas abandonadas que son desmanteladas y sus materiales son reutilizados para otras actividades domésticas como por ejemplo leña para el fogón.

Las cubiertas en su gran mayoría son inclinadas que vienen de la mano con la tipología vernácula del lugar, las cubiertas inclinadas a de más de proteger de la lluvia en el sector protege de los fuertes vientos y refresca la vivienda, además, varían sus formas como se puede observar en la imagen hay tipo en C y también en L.



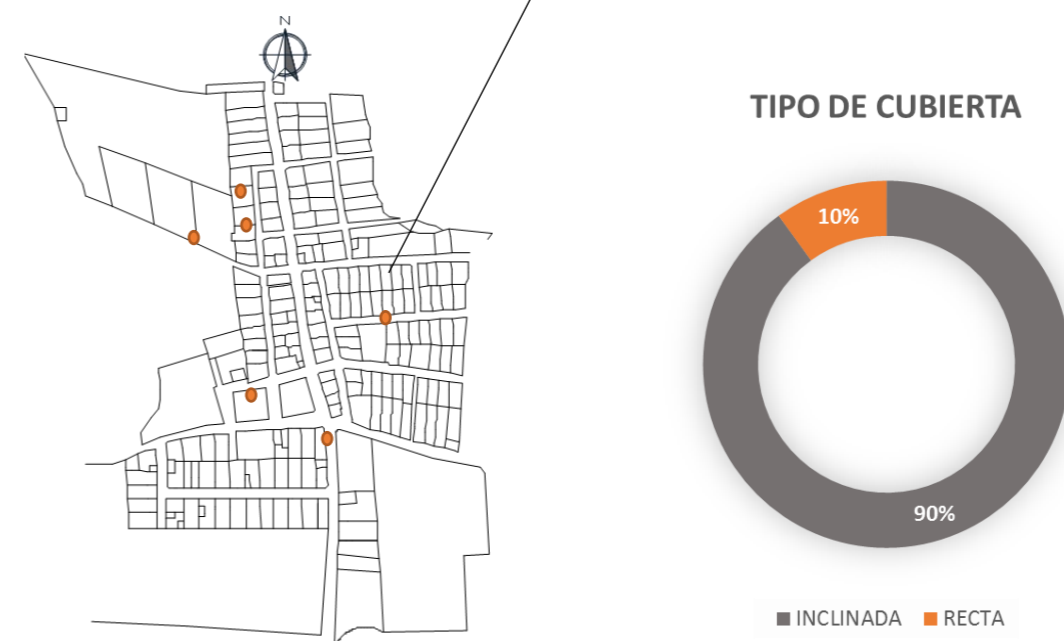
Fotografía 16: Comunidad la Concepción

Fuente: Elaboración propia



Fotografía 17: Perspectiva aérea la Concepción

Fuente: Elaboración propia



4.2 DIAGNÓSTICO

Se encuentran problemáticas sociales, económicas, culturales y de infraestructura que llevan a necesidades, las cuales hemos visto a lo largo de esta investigación, que nos ayuda a sustentar nuestro proyecto arquitectónico que es un centro de acopio agrícola para la parroquia, en base a las actividades de los actores en el lugar.

La principal necesidad de las comunidades va de la mano con la principal actividad que es la agricultura, que se genera en toda la parroquia, especialmente en la comunidad de la Concepción en donde se concentra la mayor actividad agrícola, igualmente, está directamente conectada con las demás parroquias por ser la capital de la parroquia.

El lugar netamente agrícola, y el principal problema es la intermediación que afecta a los agricultores del lugar económicamente, según el MAGAP *Con los Centros de acopio se evita la intermediación en la comercialización, además de que la producción mejora, y con ello se beneficia principalmente al pequeño y mediano productor*, de este modo, podemos afirmar que nuestro proyecto es viable para las comunidades.

Por otro lado, para el diseño se encuentra en el lugar características emblemáticas es decir propias solo del lugar de estudio que se irán acoplado al diseño arquitectónico que más adelante serán los principales parámetros.

La población directamente vinculada en el proyecto es alrededor del 85% de toda la población actual, es decir, son los beneficiarios y los que realizarán actividades agrícolas, sociales y culturales dentro de nuestro espacio propuesto

La red de centros de acopio secundario está enfocada para las comunidades más alejadas que cuentan con actividades agrícolas estables, son estos centros los que generarán emprendimientos de transporte, de intercambio y ayudara a nuestro centro de acopio primario como almacenamiento temporal de los productos.

4.3 DISCUSIÓN

Como se observa en la imagen, las comunidades se relacionan con la comunidad de La Concepción por ser la capital de la parroquia y en donde los intermediarios llegan con mayor regularidad, es así, que se parte de este punto de conexión donde va estar ubicado el centro de acopio agrícola primario y delimitando la ubicación de los centros de acopio secundarios según las necesidades de producción de las diferentes comunidades; en este proceso de movilidad de los productos se dará paso a la creación de emprendimientos de cada una de las comunidades que pueden ser expresadas de diferente manera según su contexto social.

Asimismo, todas las comunidades se benefician porque se quita la presencia de los intermediarios los cuales se limitarán a ir al centro de acopio donde los precios estarán establecidos y no podrán regatear o pedir descuentos perjudicando a los agricultores; igualmente los intermediarios estarán beneficiados ya que la cantidad de productos que necesite estará en un lugar específico y no tendrá la necesidad de ir a buscar por toda la parroquia disminuyendo el uso de combustible y el deterioro de sus vehículos.

Estas acciones se basan en las necesidades, problemática de los pobladores dedicados a la agricultura de pequeña y mediana escala de producción.

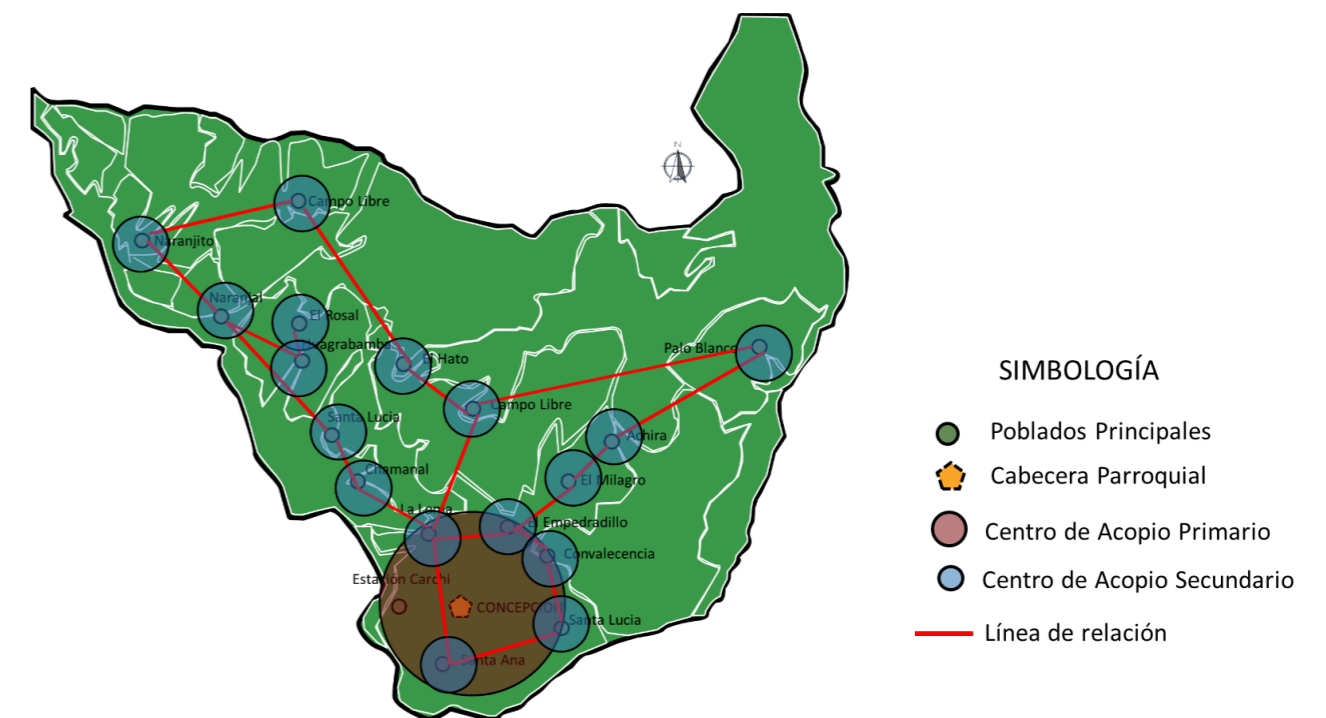


Ilustración 33: Relaciones parroquia Concepción

Fuente: Elaboración propia

4.4 SINTESIS DEL DIAGNÓSTICO

En la siguiente imagen se observa la localización del centro de acopio agrícola primario, la cual es ideal para exportar los productos hacia San Lorenzo, Ibarra y Tulcán, igualmente, la circulación en la parroquia está dividida en el punto de la concepción, es decir, está en una centralidad para el bien de las comunidades más alejadas.

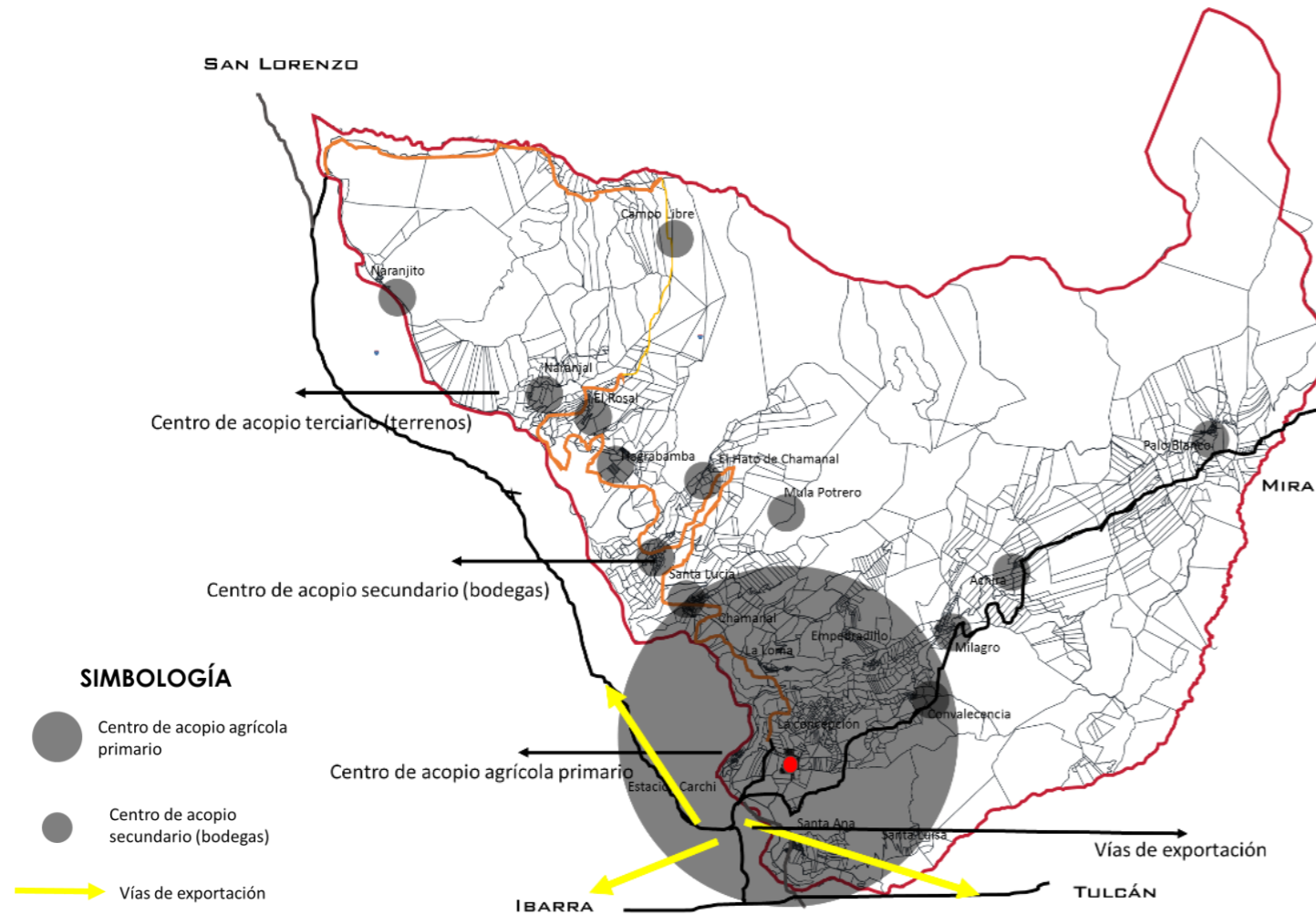


Ilustración 34: Vías de salida de productos

Fuente: Elaboración propia

A continuación, como parámetros de diseño tenemos: Cubiertas inclinadas que son de diferentes formas en C en L o en O, con teja y estructura de madera.



Fotografía 18: Comunidad la concepción

Fuente: Elaboración propia

CAPÍTULO 5

Capítulo 5

5. Propuesta

5.1. Descripción de escalas de la propuesta

5.2. Propuesta general

5.3. Propuesta arquitectónica

5.3.1. Conceptualización o partido de diseño arquitectónico

5.3.2. Requerimientos programáticos

5.3.3. Zonificación general

5.3.4. Implantación general

5.3.5. Expediente planimétrico

5.3.5.1. Implantación y planta de cubiertas

5.3.5.2. Planta baja que incluye el contexto y tratamiento del espacio público

5.3.5.3. Plantas del proyecto

5.3.5.4. Fachadas

5.3.5.5. Cortes

5.3.5.6. Volumetría general del proyecto

5.3.5.7. Imágenes de áreas importantes del proyecto, interiores y exteriores

5.1. DESCRIPCIÓN DE ESCALAS DE LA PROPUESTA

La propuesta se la maneja en dos partes; en primer lugar, se plantea un esquema de centros de acopios secundarios, y en segundo lugar el diseño de un centro de acopio primario con espacios culturales, sociales, y de movilidad para la comercialización fluida, además: se utilizan los parámetros ya establecidos en el anterior capítulo sobre la materialidad y la forma.

5.2. PROPUESTA GENERAL

La ubicación del proyecto arquitectónico se la plantea en la cercanía de la vía E-10, que sirve como conexión hacia Ibarra, y la ciudad de Mira, para la fluida y rápida salida de los productos que se almacenan, además: tiene una conexión directa con la cabecera parroquial que es el lugar de estudio, asimismo: el centro de acópio está en el centro de la mayor producción de toda la parroquia, donde las condiciones climáticas y naturales, son buenas para las actividades de postcosecha.



Ilustración 35: Selección del terreno

Fuente: Elaboración propia

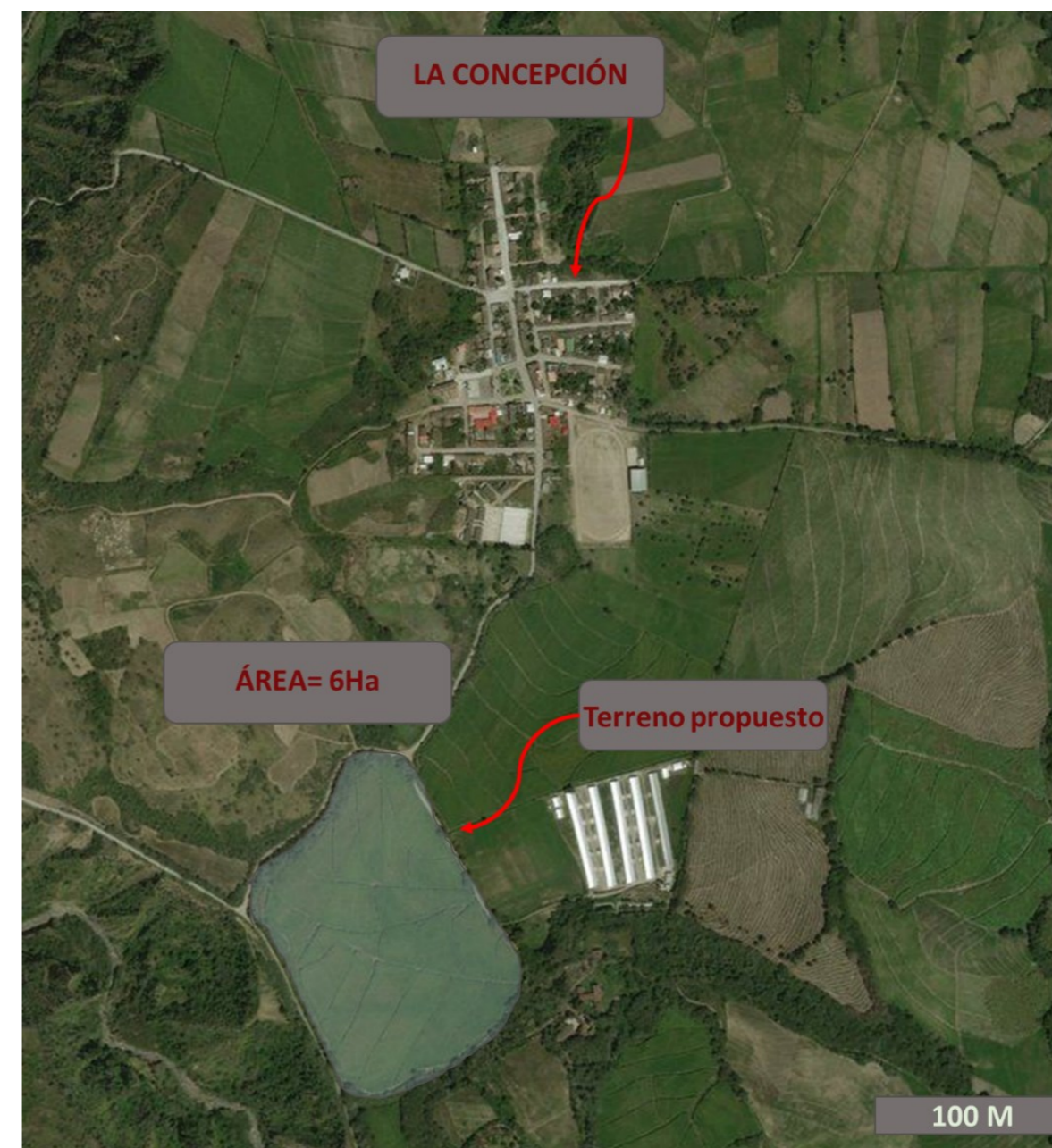


Ilustración 36: Acercamiento al terreno

Fuente: Elaboración propia

El terreno escogido se encuentra cercano a la granja experimental de la Universidad Estatal del Carchi, en donde desarrollan proyectos de injertos de semillas, los cuales se vinculan al centro de acopio.



Ilustración 37: Vista del terreno desde la Concepción

Fuente: Elaboración propia

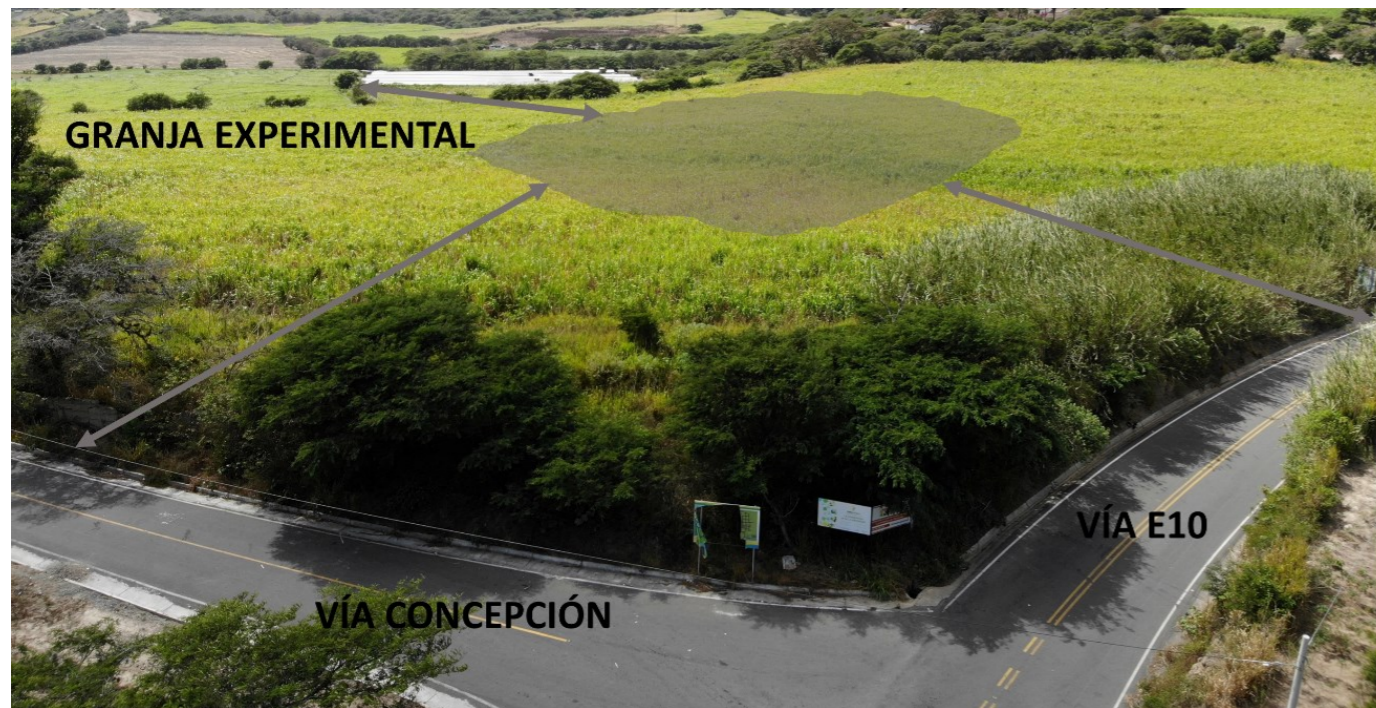


Ilustración 38: Vista aérea del terreno

Fuente: Elaboración propia

La zonificación se basa en relación a las vías y la granja experimental, en relación a la vía E10 la zona de acopio, en relación a la vía la concepción y la granja, se orientan las zonas culturales y sociales del proyecto.

5.3. PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

5.3.1. CONCEPTUALIZACIÓN O PARTIDO DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO

La conceptualización parte con las palabras de acopio y centralidad.

El concepto de acopio es la acumulación de gran cantidad de productos, el cual es visible en la agrupación de los diferentes productos agrícolas en los terrenos que se los cultiva en la parroquia, para posteriormente ser llevados hacia las viviendas de cada productor.

Posteriormente, se plantea un concepto de centralidad, esta particularidad se observa en el parque de la comunidad de la Concepción, ya que, a partir de la ubicación del parque, se ubican a sus alrededores, los máximos poderes la comunidad, la iglesia y el teniente político, y luego se ubican las viviendas en forma de damero, particularidad del trazado urbano que se lo hacía en la época colonial, es aquí donde se observa que la comunidad se reúne e interactúa en el parque central, alrededor de las edificaciones más importantes de la comunidad.

Este concepto también está arraigado a las costumbres de nuestros ancestros, que se la entiende como la hoguera en donde se reunían alrededor del fuego a intercambiar saberes, y productos.

Por consiguiente, el concepto es el centro y acopio a partir de las cuales se articulan las actividades

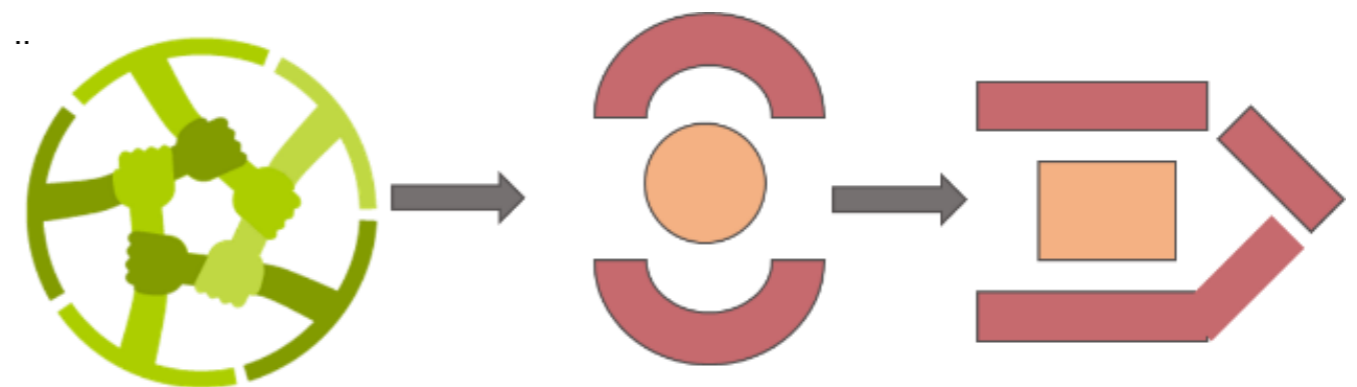


Ilustración 39: Concepto expresado en formas

Fuente: Elaboración propia

Posteriormente, el concepto de centralidad se organiza con dos tipos de mallas, las cuales se asemejan al trazado de los terrenos de la comunidad en donde se realizan los sembríos de los productos, la primera trama es el trazado de la siembra de los árboles frutales, los cuales son sembrados ortogonalmente; en cambio la segunda trama se asemeja al trazado irregular de las divisiones de los cultivos (chacras, terrenos).

Posteriormente se utilizan formas ortogonales semejantes a las formas encontradas en el diseño y trazado del poblado, las cuales se organizan en mallas o tramas, alrededor de una centralidad, la cual posteriormente será un espacio de encuentro.



Fotografía 19: Trazado de los cultivos en la zona Fuente: Elaboración propia

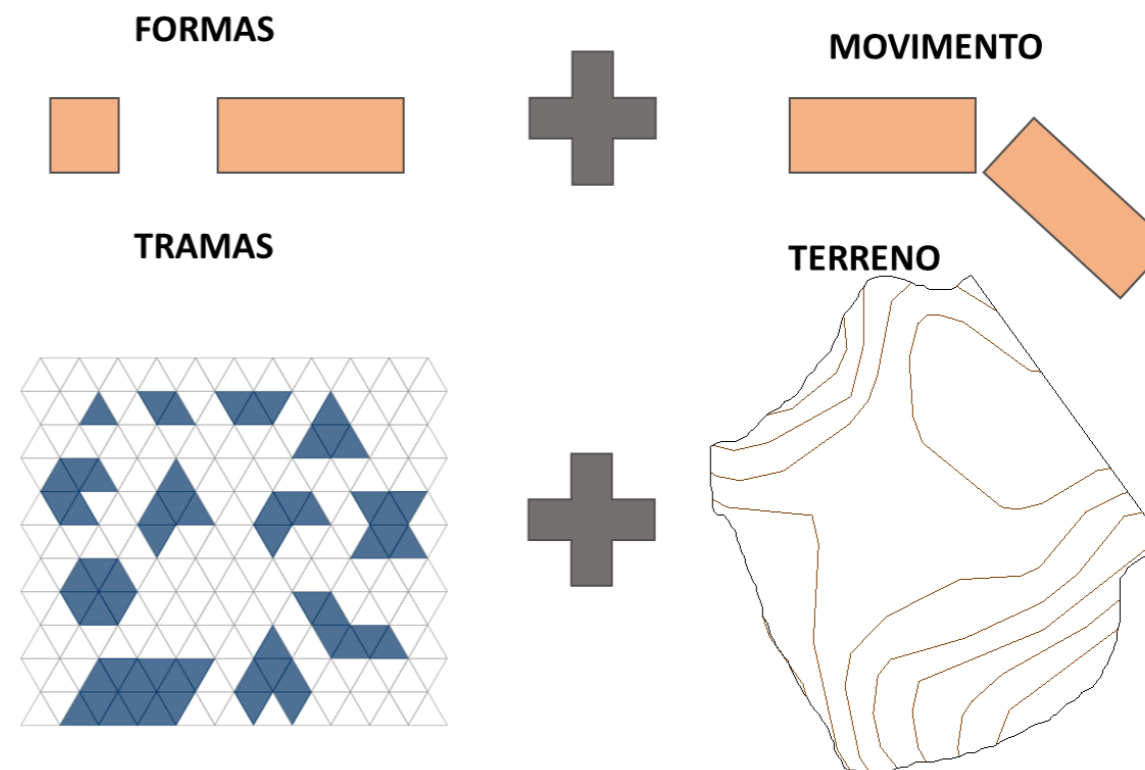


Ilustración 41: Visualización y organización de los conceptos en formas Fuente: Elaboración propia

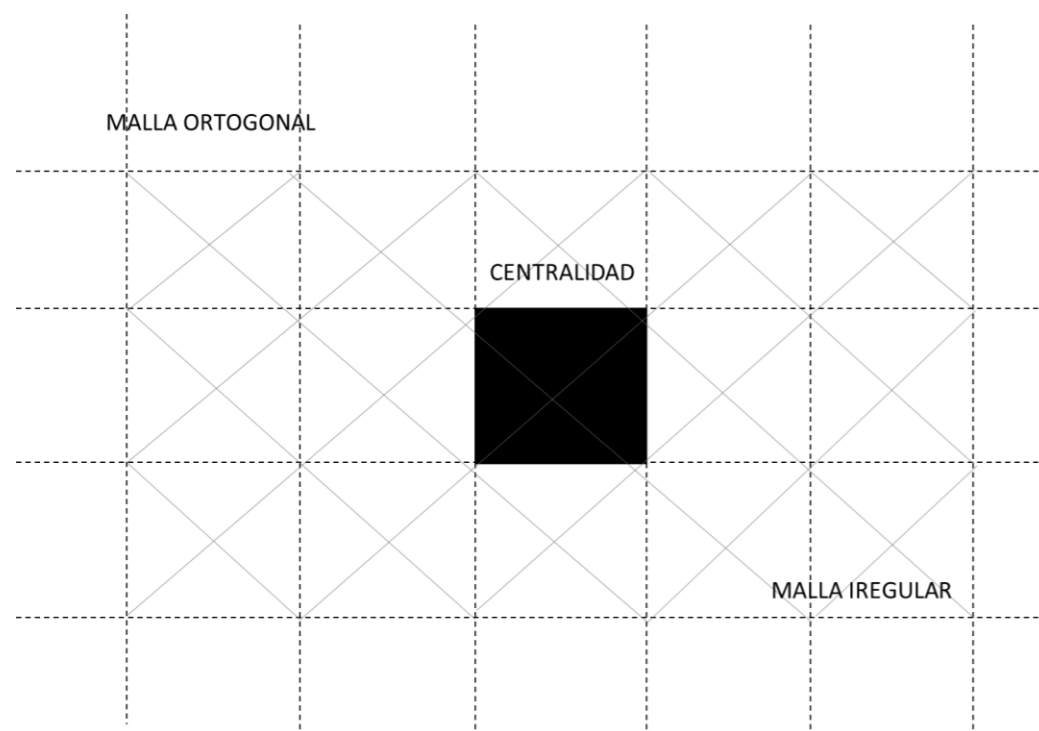
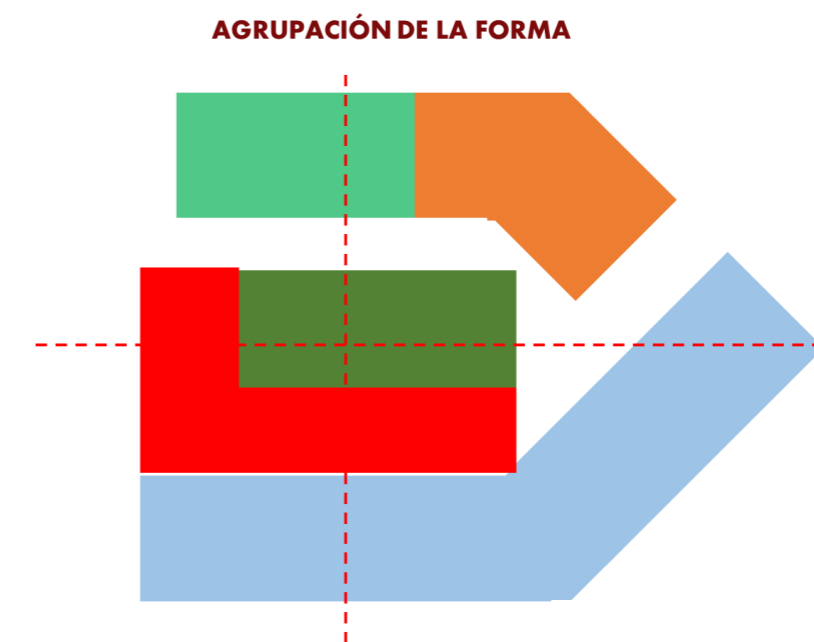


Ilustración 40: Malla de diseño alrededor de centralidad Fuente: Elaboración propia



Finalmente tenemos el concepto de acopio que significa la recolección de los productos, el cual es representado por la forma de las manos recolectando en cual quedara representado en las fachadas.



Ilustración 42: Acopio Fuente: <https://es.dreamstime.com/>



Ilustración 43: Fachada, zona de acopio

fuentes: elaboración propia

5.3.2. REQUERIMIENTOS PROGRAMÁTICOS

5.3.2.1. Zona administrativa

Administración: Maneja las funciones de carácter administrativo de todo el centro de acopio.

Secretaría: Proporciona información, archivo y trámites para la compraventa de los diferentes productos agrícolas.

Contador: Lleva la contabilidad del centro de acopio.

Mercadeo: Comprende las necesidades de los consumidores para satisfacer sus necesidades de volumen de compra y es el encargado de buscar nuevos mercados.

Negocios: Informa a los compradores de los beneficios y rentabilidad de su compra.

Cajeros: la función es cobrar, hacer el cierre de la caja, liquidar la caja y salvaguardarla, para esto se cuenta con una caja fuerte.

Sala de reuniones: Lugar de reunión de todo el equipo administrativo

Información: Orienta a los compradores o inversores llegar a su destino.

5.3.2.2. Zona de capacitación

Taller de tecnificación de cosecha: facilitara el manejo adecuado de los productos desde el sembrío hasta la llegada a los centros de acopio es fundamental para conseguir el mejor precio del mercado.

Taller de agricultura sustentable: se aprenderá a realizar camas de cultivos, fertilizantes orgánicos y a controlar plagas de manera natural, además se usará los residuos orgánicos para la implementación de la huerta.

Área de exposición: se expondrá los experimentos y trabajos de los talleres.

Aula: Se utilizará para capacitaciones del personal o comunidad.

Salón de uso múltiple: Se manejará para conferencias y reuniones de la comunidad.

5.3.2.3. Zona de acopio

Puestos de venta al mayoreo: Consta con una bodega para acopiar más volumen de producción.



Puestos de venta al menudeo: Es para los vendedores minoristas que venden frutas o legumbres.

Los puestos están especialmente diseñados para el acopio de granos porque en el estudio de volumen de producción pag.59 se conoce que el frejol tiene una producción anual de 26739.76, y su cultivo es 3 veces al año lo cual representa que el centro de acopio debe tener un aforo de 8913.25 quintales, además, sabemos que mensualmente en los diferentes productos se debe tener un aforo entre 4000 y 5000 quintales, concurrentemente cada 3 meses se debe tener un total de aforo de 13913.25 quintales. Los cuales estas divididos en: 76 puestos.

36 puestos de menudeo de 6m² de los cuales tiene aforo para 80 quintales, por lo cual $36 \times 80 = 2880$ qq

37 puestos de mayoreo de 11.1m² de los cuales tiene aforo para 200 quintales, por lo cual $37 \times 200 = 7400$ qq.

Total, de aforo en puestos= 10280qq + 4400qq de las 4 bodegas = 14680 qq para acopio.

Cuarto frio: Ayuda a preservar las frutas y legumbres.

Área de control de calidad: Se hará la limpieza, el secado, la selección y la recolección de desechos.

Área de control: Estará al pendiente de la entrada y salida de los productos

5.3.2.4. Zona de servicio

Baterías sanitarias: Atiende las necesidades fisiológicas de las personas.

Parqueaderos: Lugar donde se estacionarán los vehículos de los trabajadores y clientes.

Área de maniobra: Área para los movimientos de vehículos pesados y semi pesados.

Cuartos de máquinas: Almacena máquinas para el buen funcionamiento del centro de acopio.

Lombricompostaje: Espacio para la descomposición de desechos orgánicos.

Cuartos de desechos orgánicos: Lugar de almacenamiento

5.3.2.5. Zona complementaria

Patio de comidas: Permitirá alimentarse con comidas típicas a trabajadores y comerciantes.

Plaza Y áreas verdes: Espacio de descanso que promuevan la interacción de las personas.

5.3.3. Zonificación general

5.3.3.1. Esquema de proceso de acopio

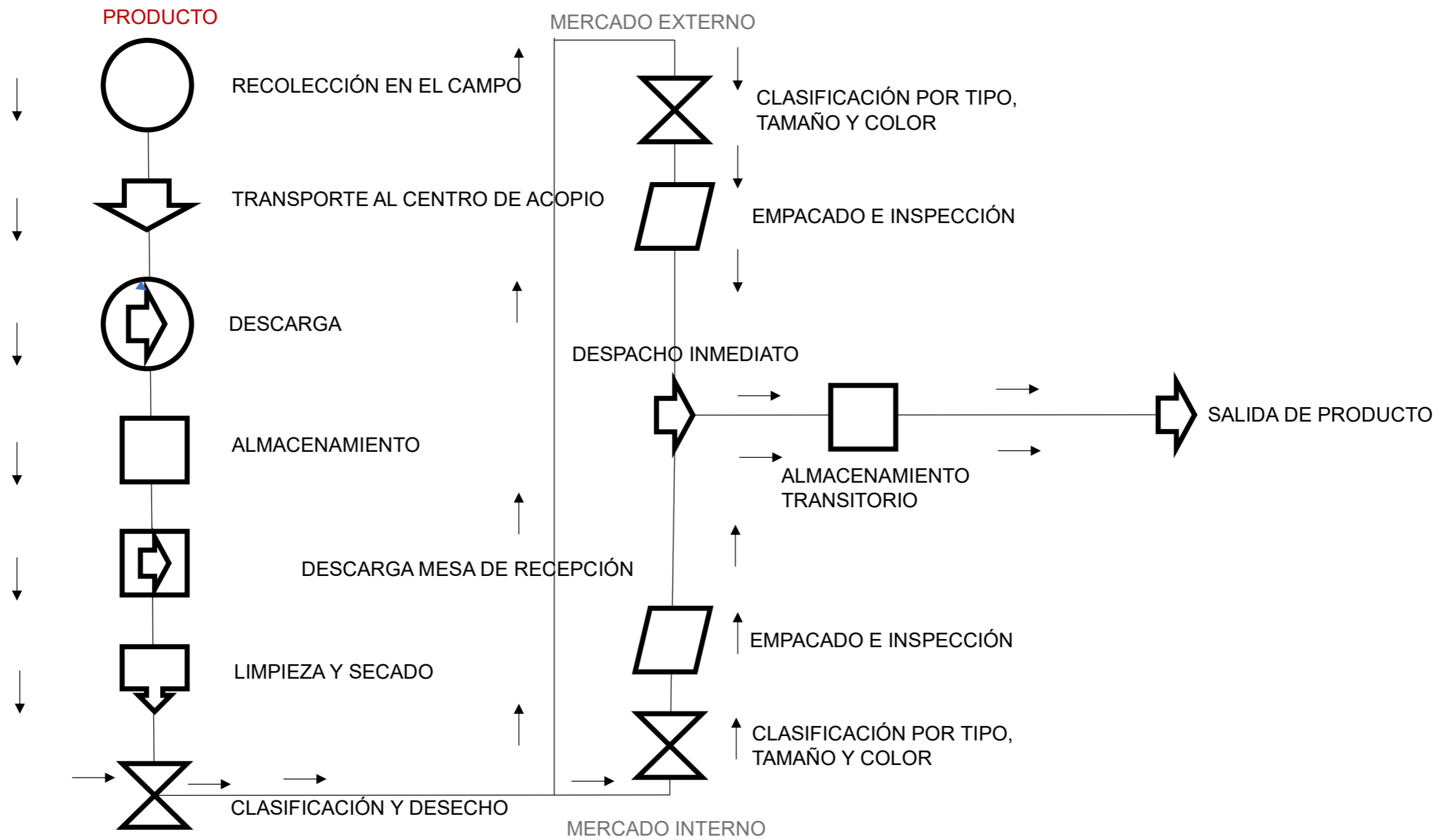


Ilustración 44: Proceso de acopio Fuente: Elaboración propia

5.3.3.2. Esquema general de relaciones de espacios

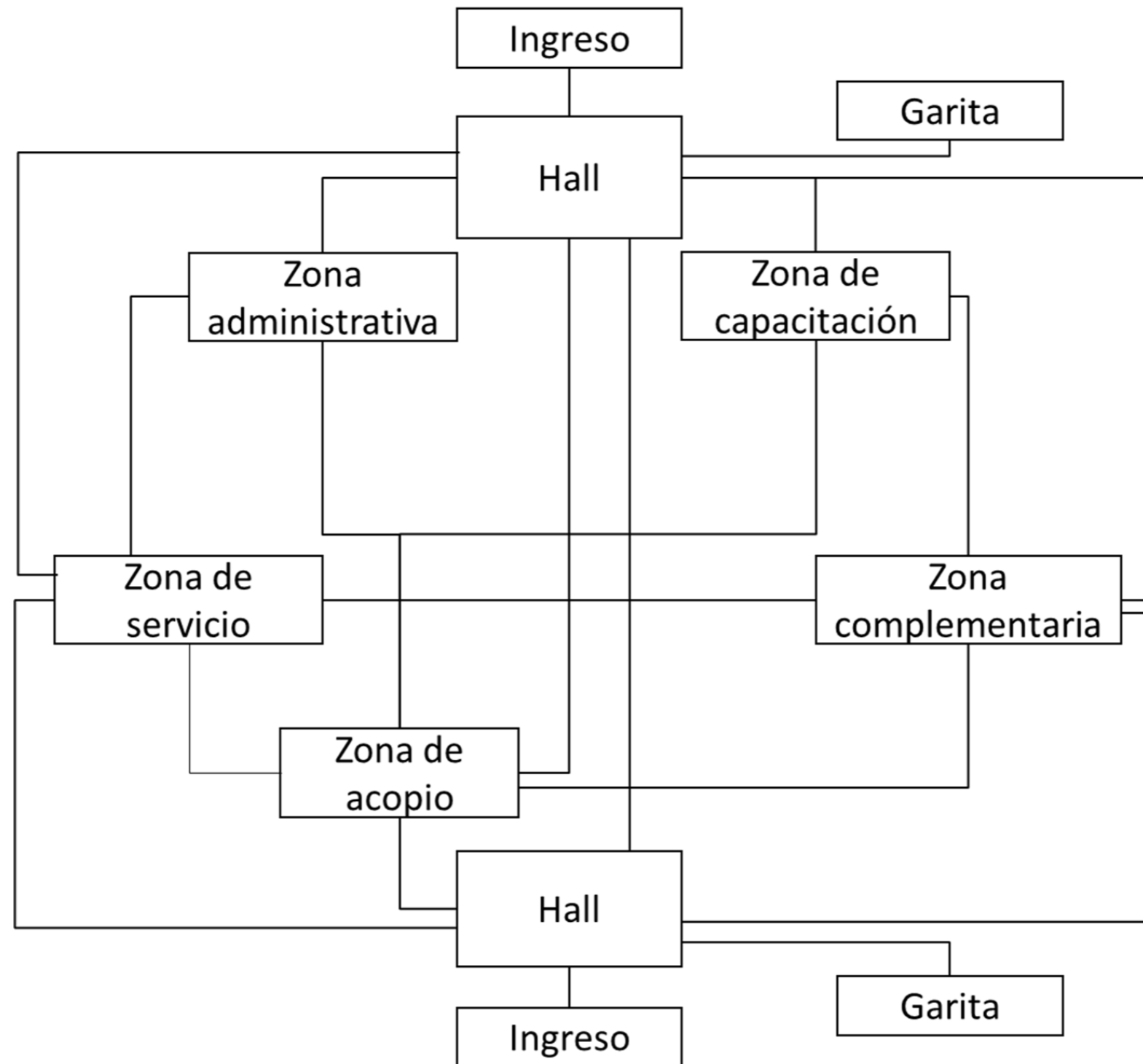


Ilustración 45: Relación general de espacios

Fuente: Elaboración propia

5.3.3.3. Esquemas de relaciones de espacios zona de administración

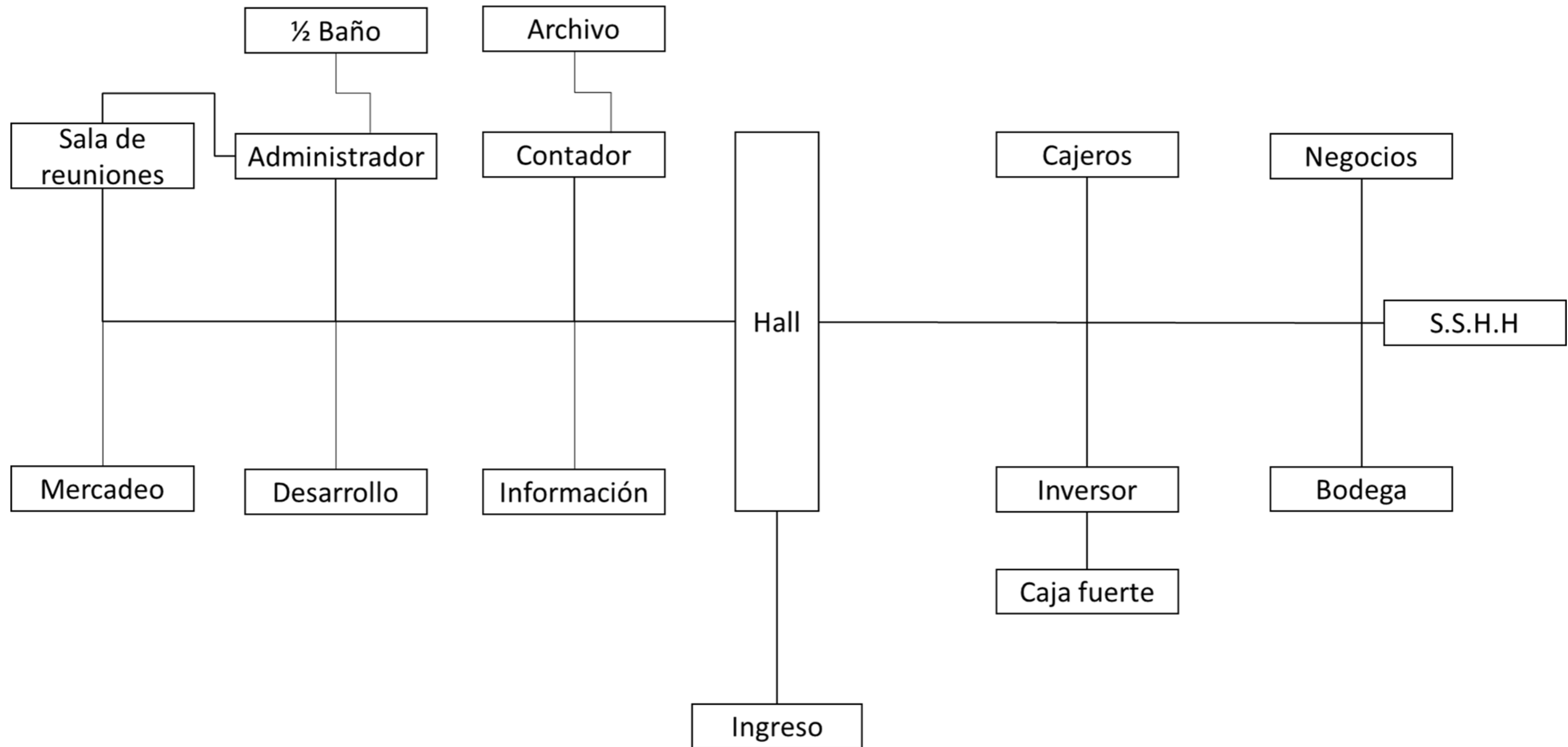


Ilustración 46: Zona administrativa

Fuente: Elaboración propia

5.3.3.4. Esquemas de relaciones de espacios zona de capacitación

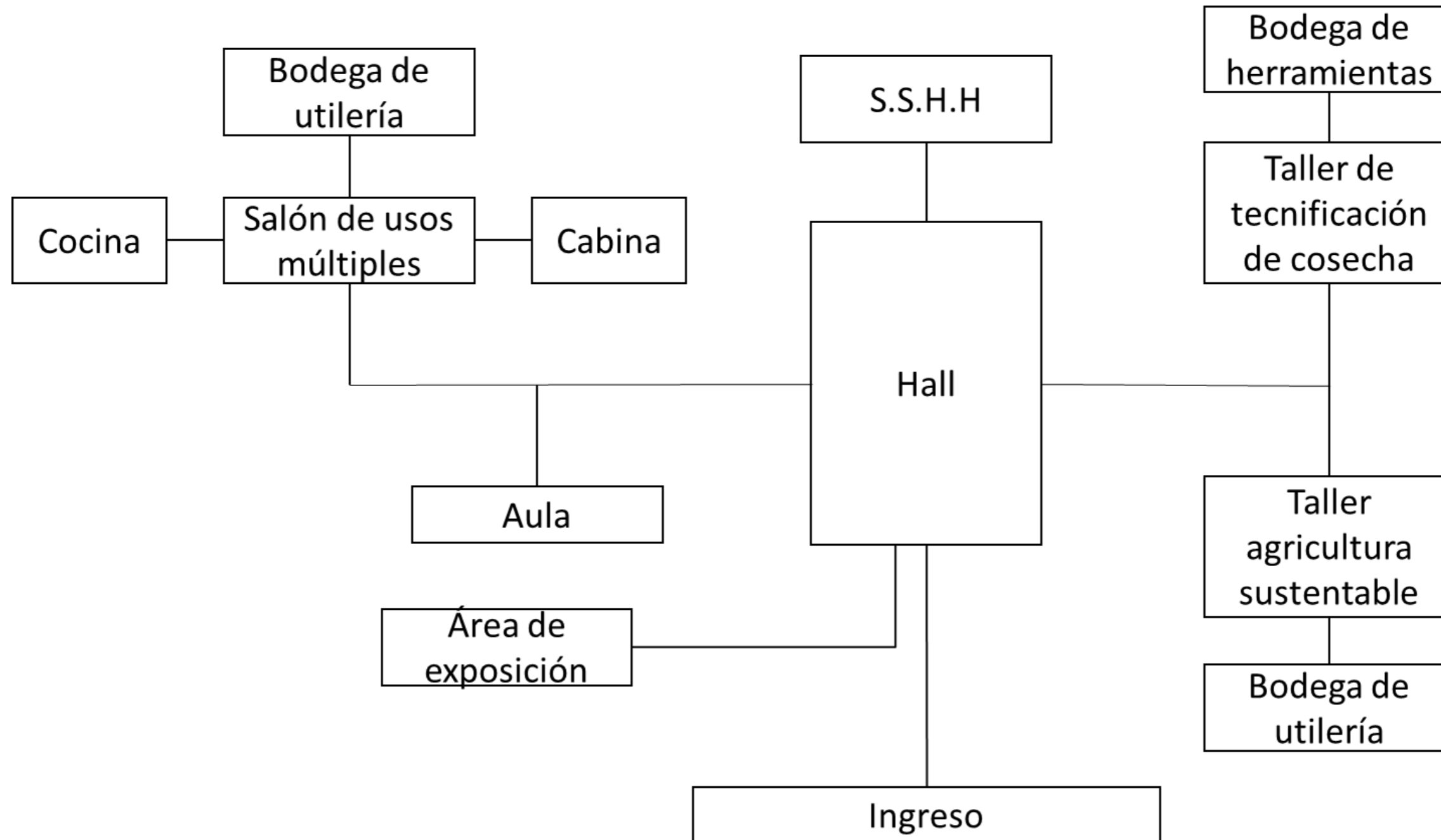


Ilustración 47: Zona de capacitación

Fuente: Elaboración propia

5.3.3.5. Esquemas de relaciones de espacios zona de acopio

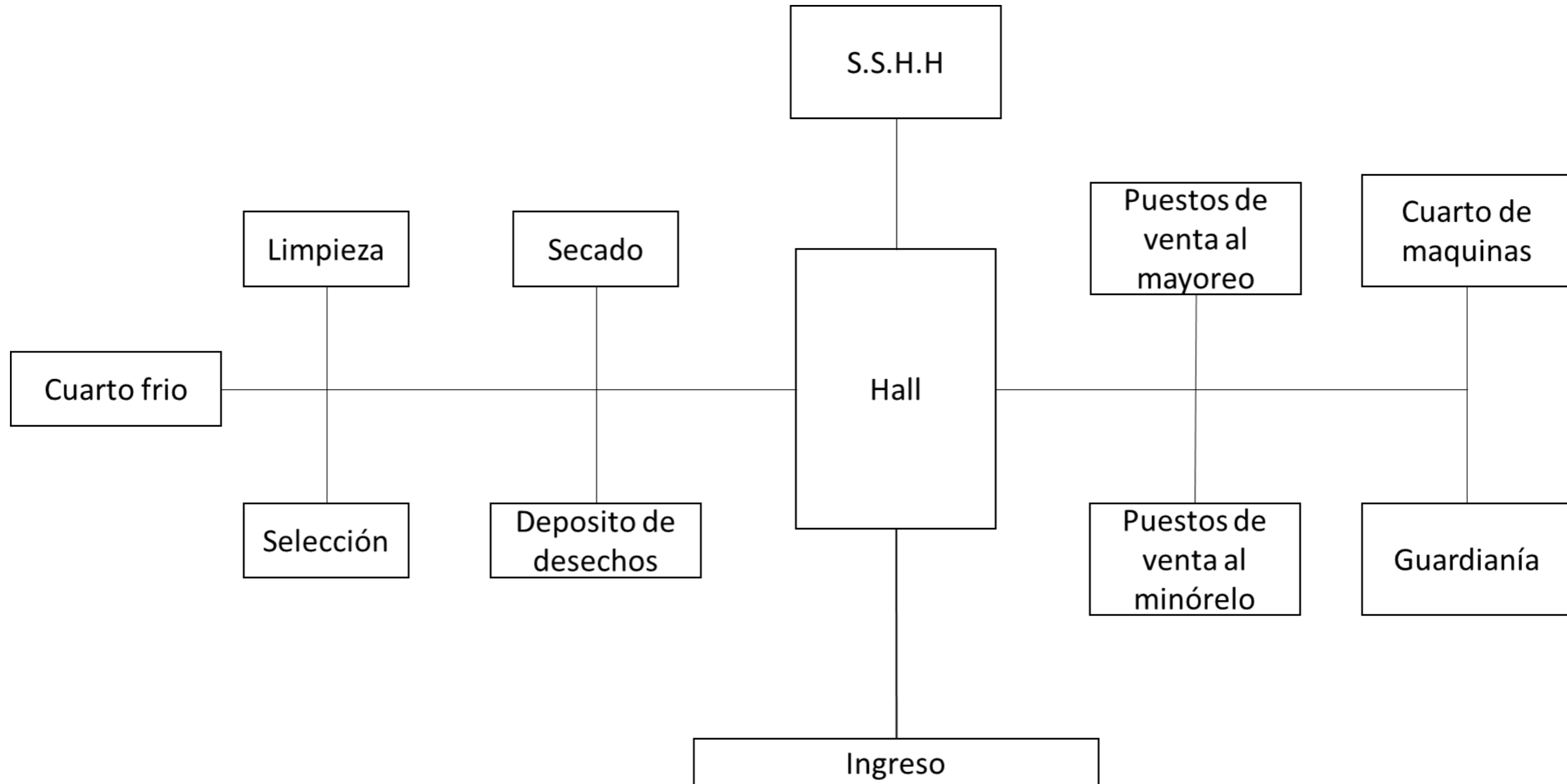
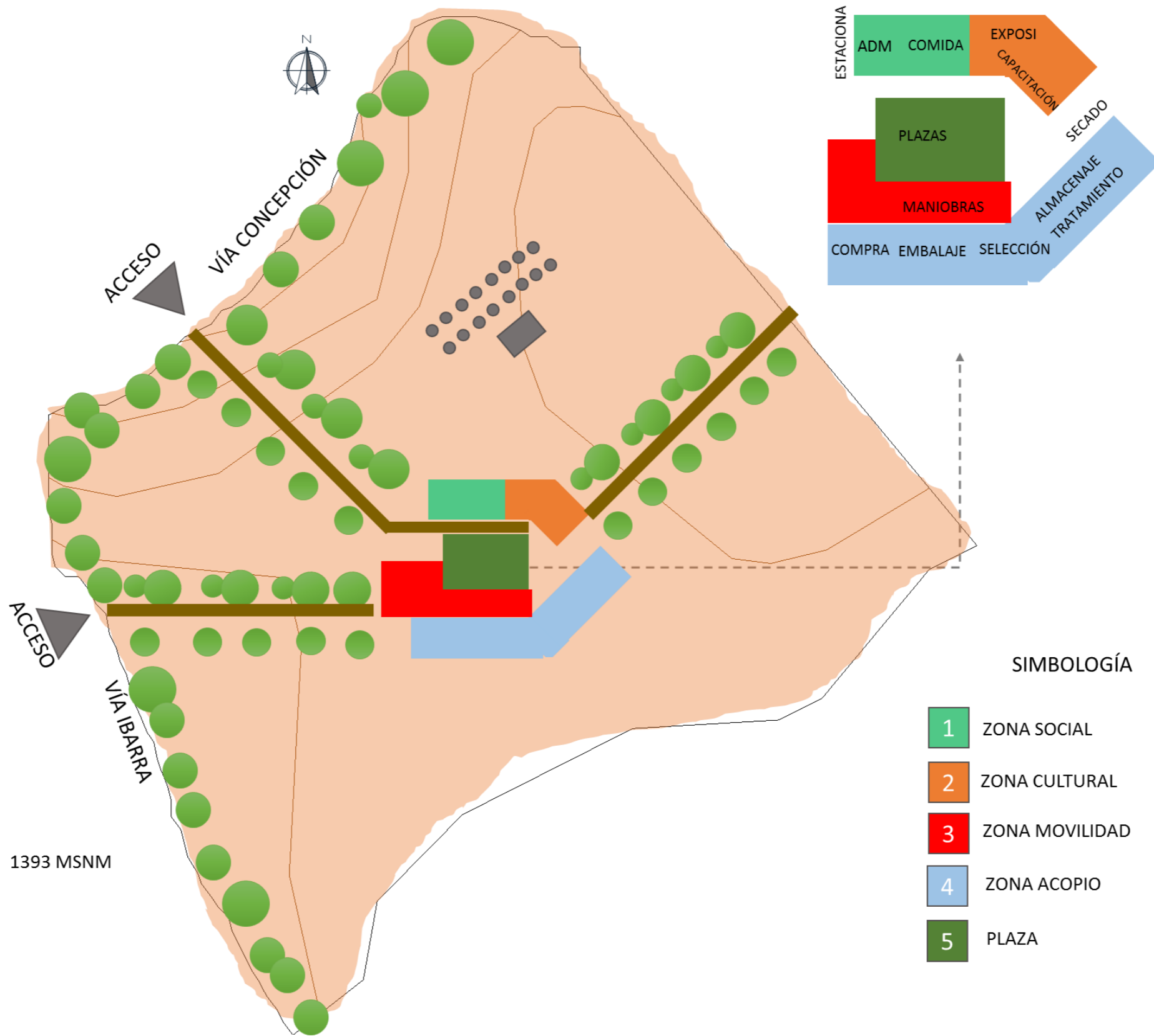


Ilustración 48: Zona de acopio

Fuente: Elaboración propia



5.3.3 ZONIFICACIÓN GENERAL





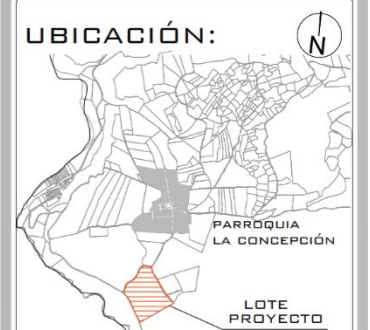
IMPLANTACIÓN
ESCALA: 1:600

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

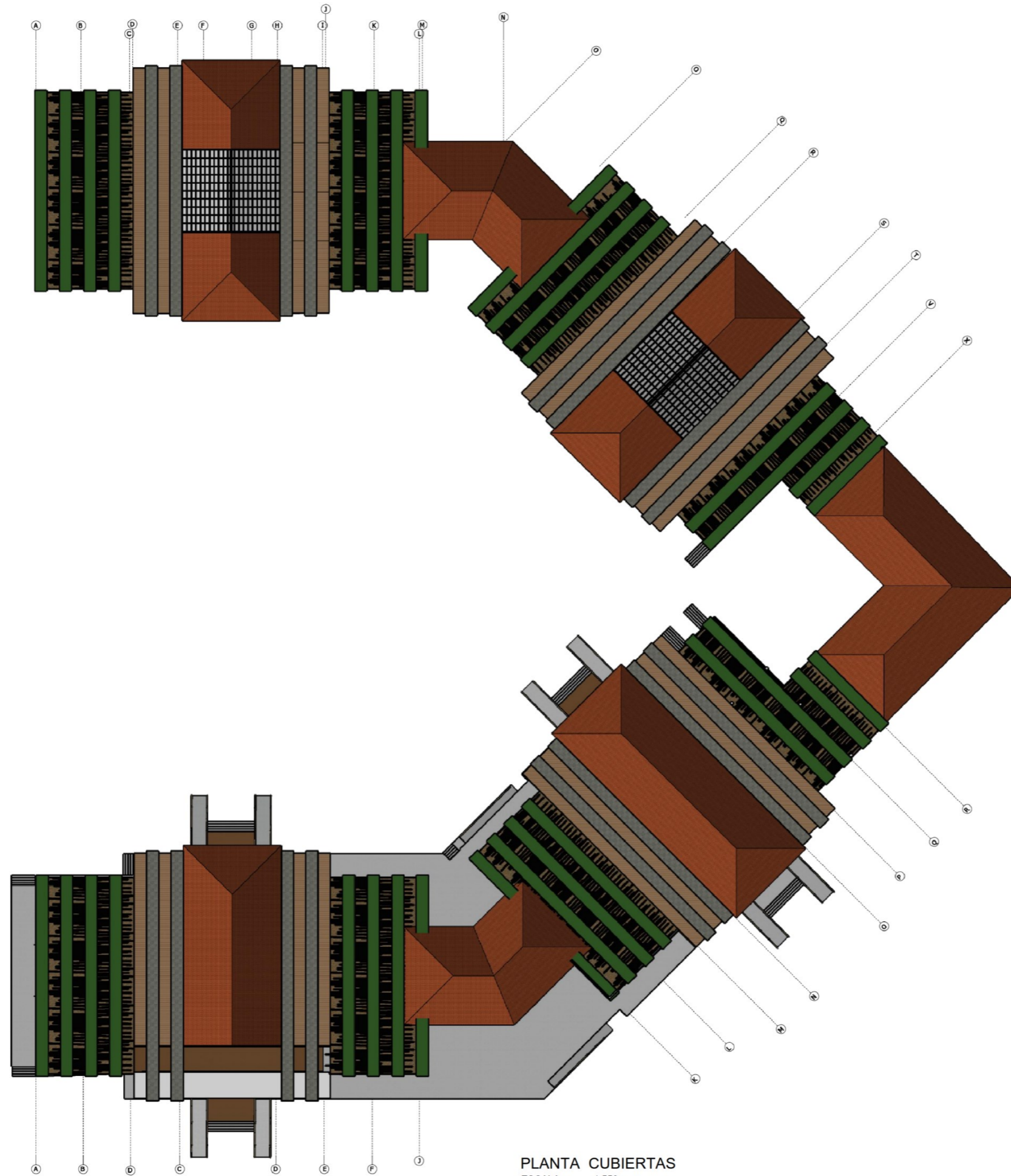
PLANTA ARQUITECTÓNICA
PLANTA BAJA GENERAL

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020



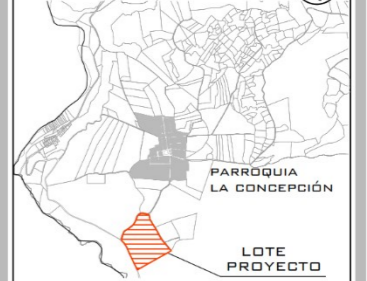
PLANTA CUBIERTAS
ESCALA: 1:550

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

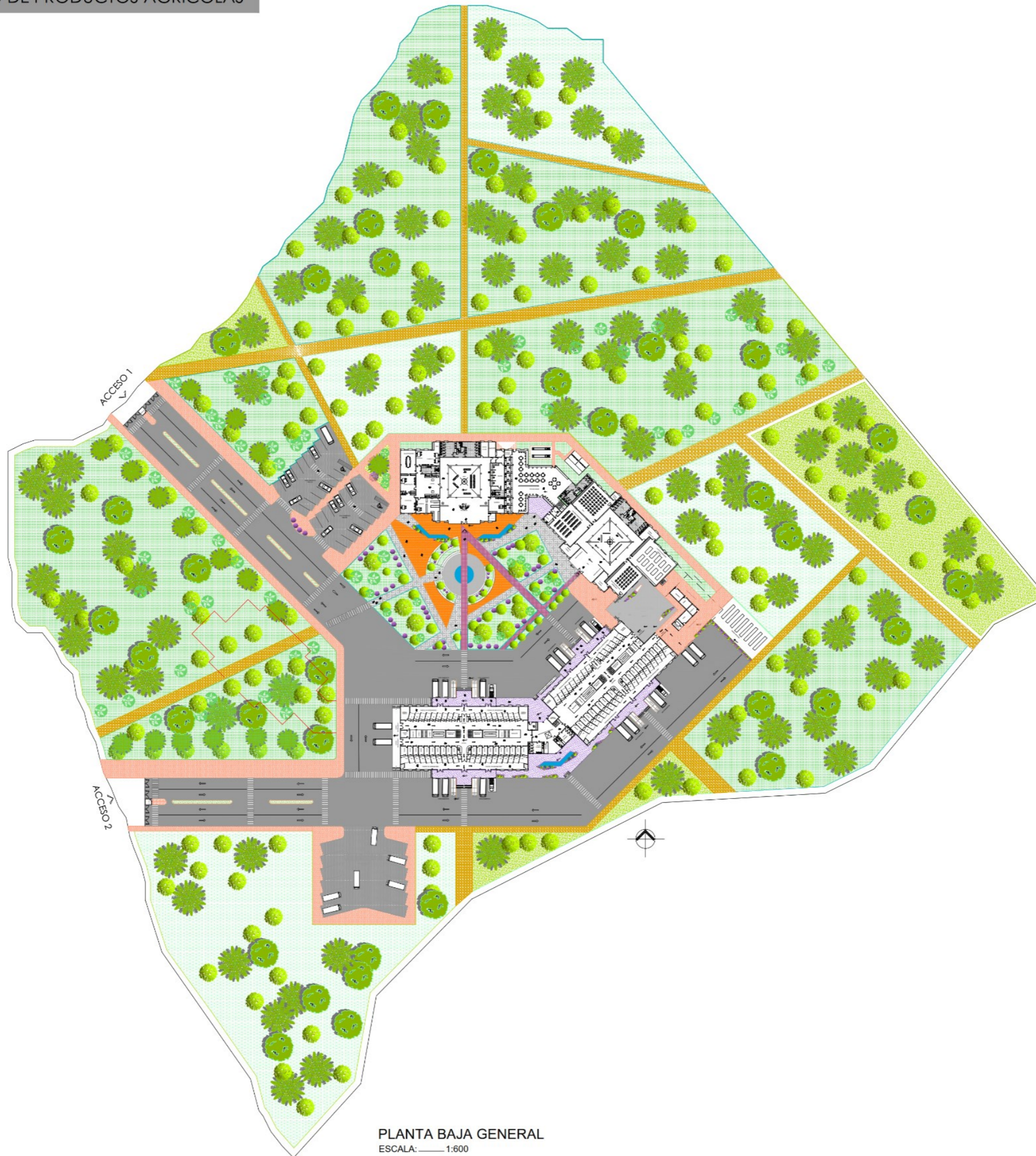
PLANTA DE CUBIERTA

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020



PLANTA BAJA GENERAL
ESCALA: 1:600

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:

ARQ. MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

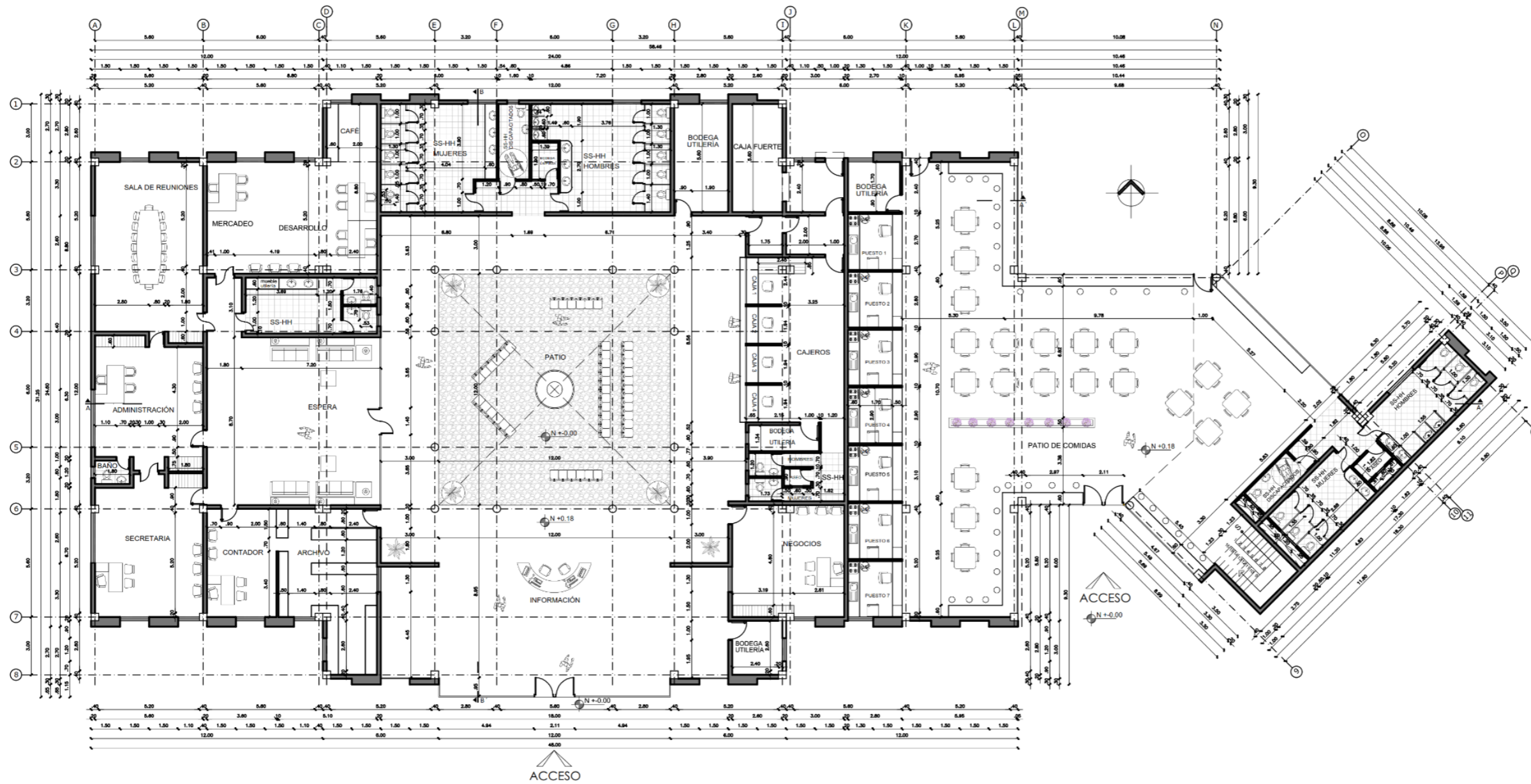
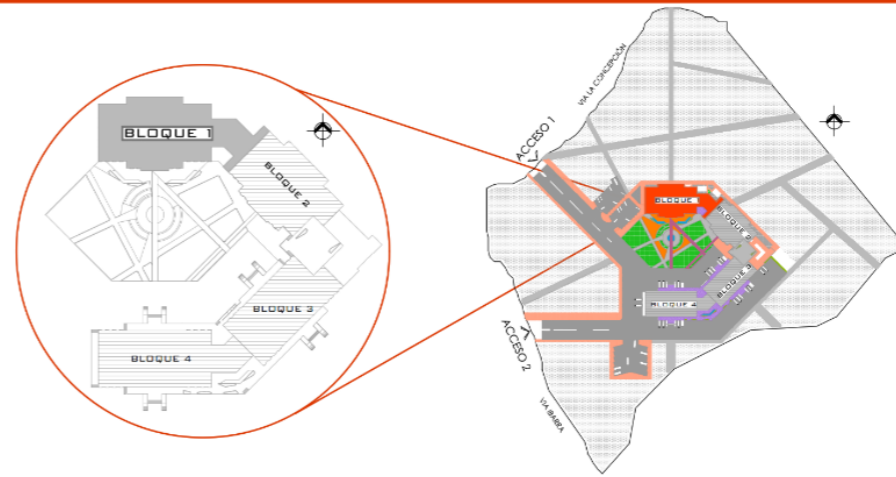
PLANTA ARQUITECTÓNICA
PLANTA BAJA GENERAL

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020



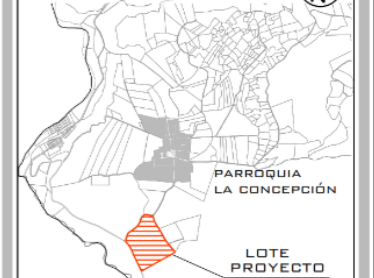
PLANTA BAJA BLOQUE 1
ESCALA: 1:250

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

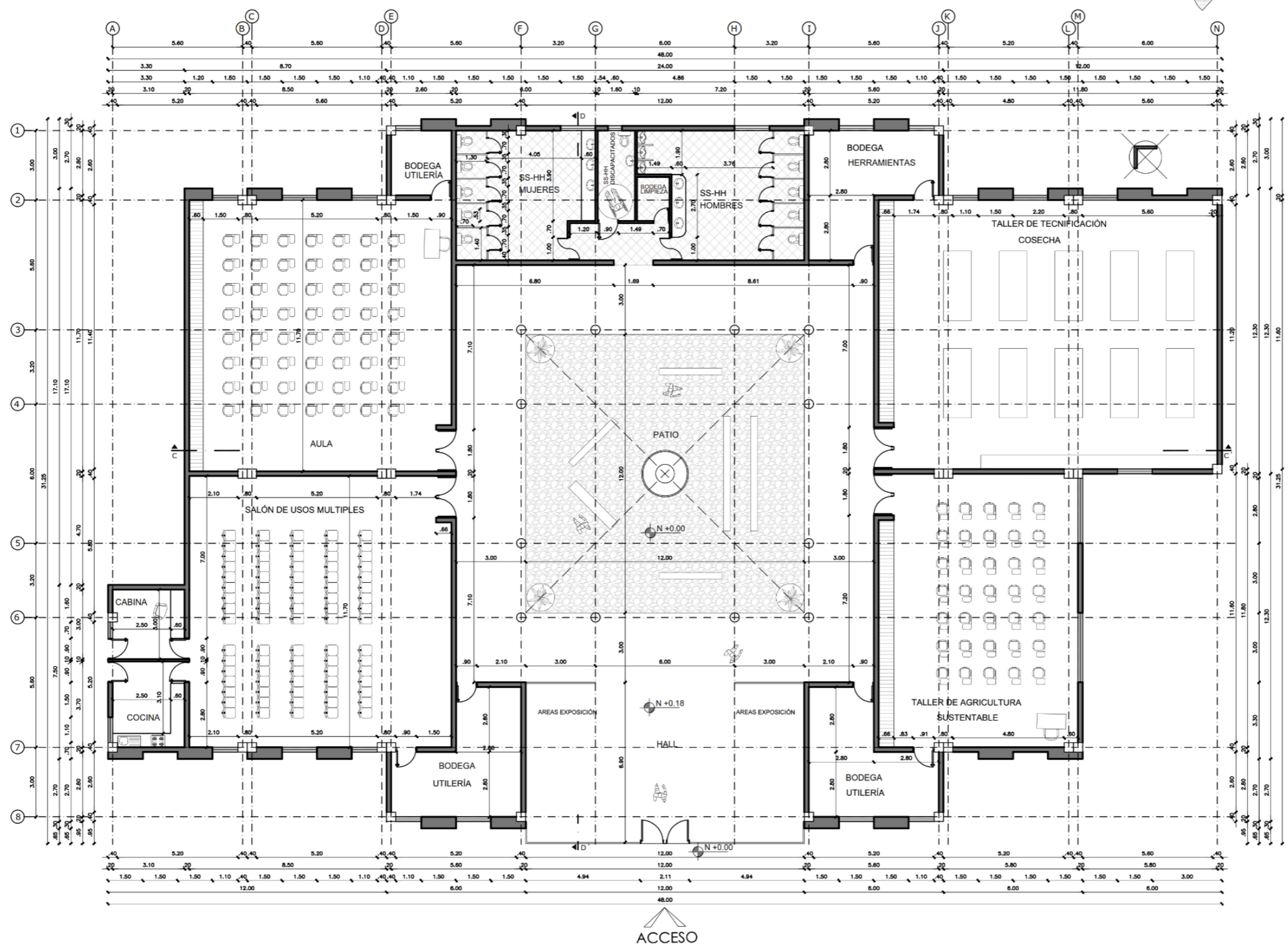
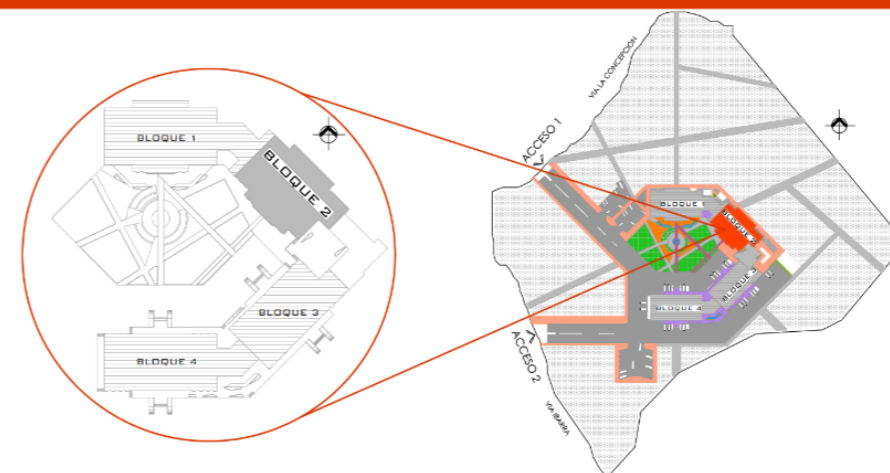
PLANTA ARQUITECTÓNICA
BLOQUE 1

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020

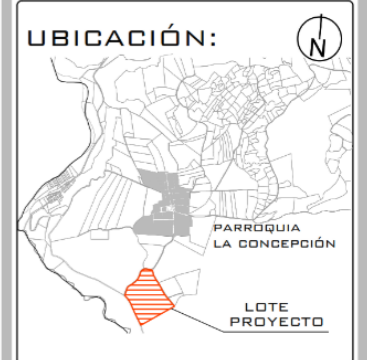


ACCESO
 PLANTA BAJA BLOQUE 2
 ESCALA: 1:200

UNIVERSIDAD
 CATÓLICA
 DEL
 ECUADOR
 SEDE IBARRA

ESCUELA
 DE
 ARQUITECTURA

Centro de Acopio
 Sustentable



TEMA:
 PLANIFICACIÓN RURAL
 ARQUITECTÓNICA

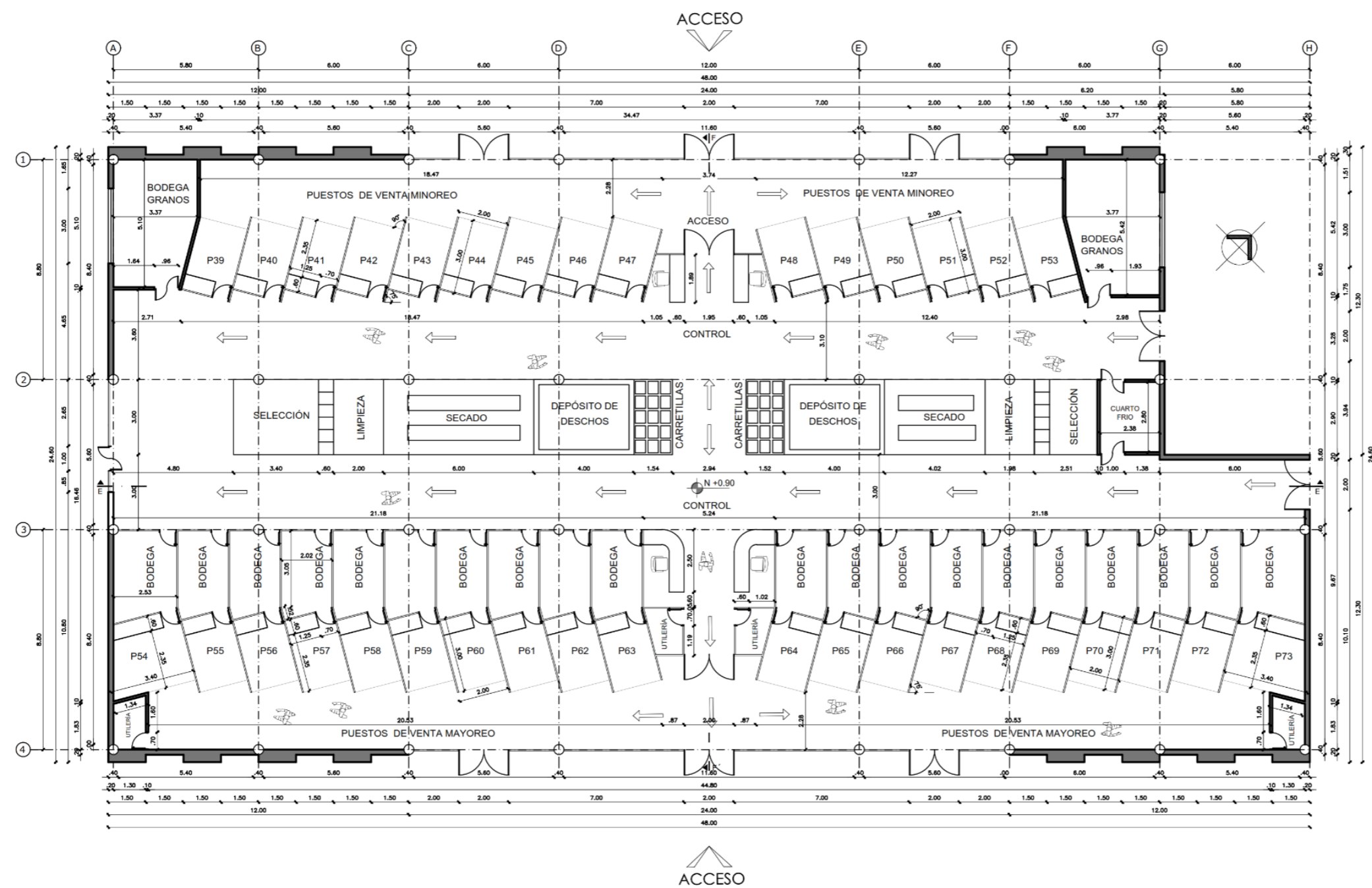
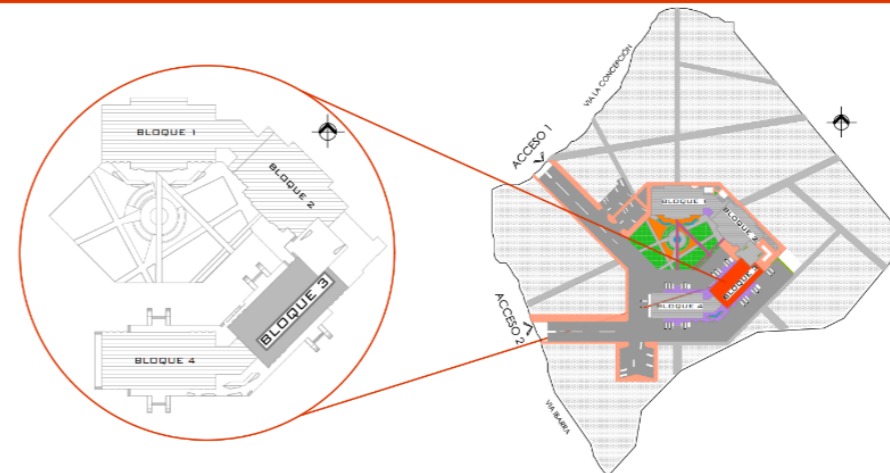
SECTOR:
 PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
 CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:
 ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:
 JOSÉ GABRIEL AYALA V.
 SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
 PLANTA ARQUITECTÓNICA
 BLOQUE 2

ESCALA:
 LAS INDICADAS
 FECHA:
 JULIO 2020

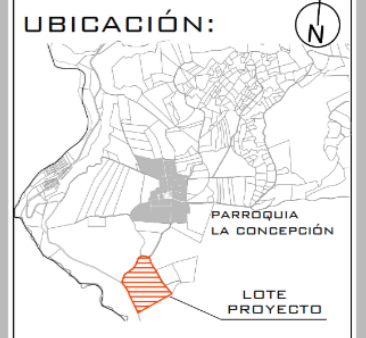


PLANTA BAJA BLOQUE 3
ESCALA: 1:200

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

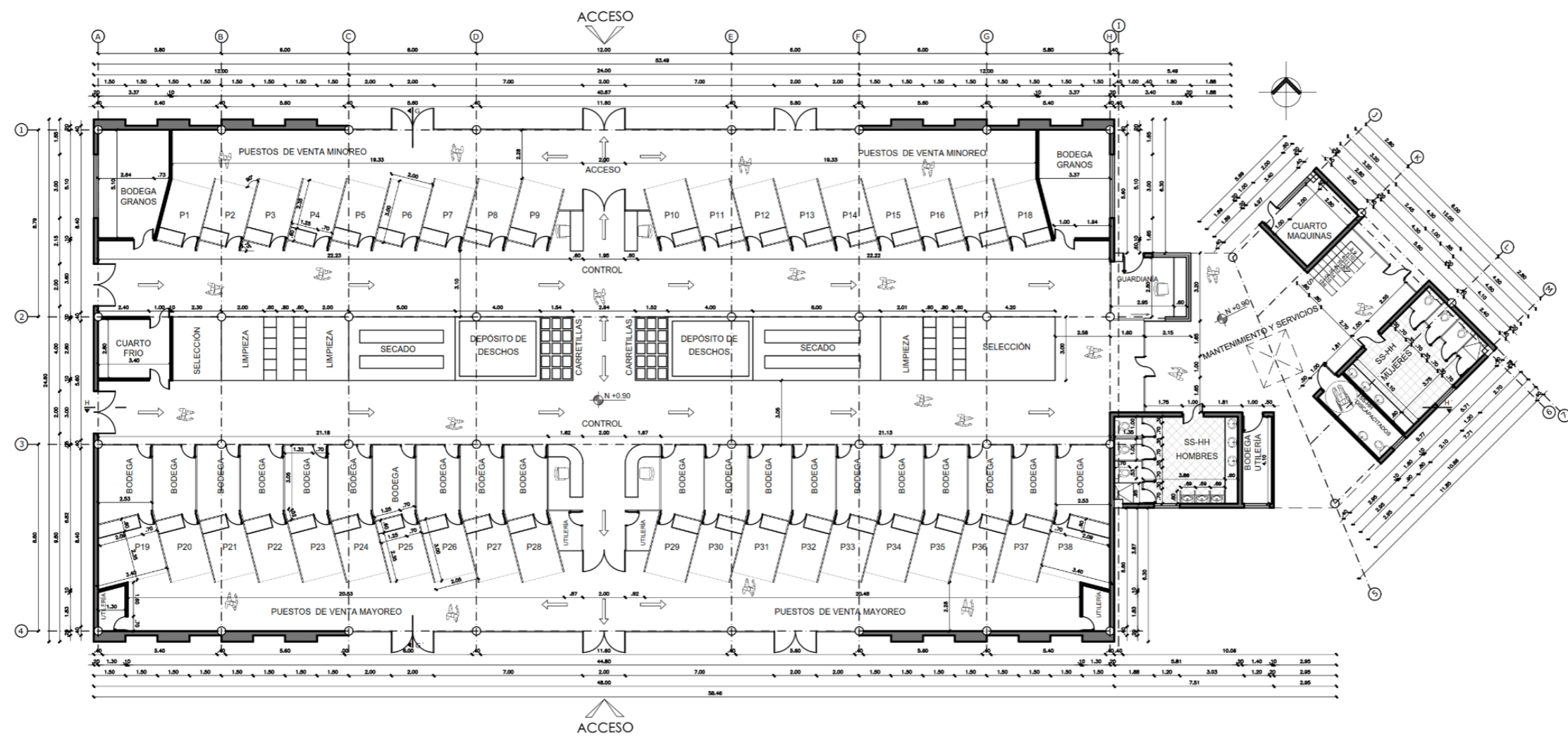
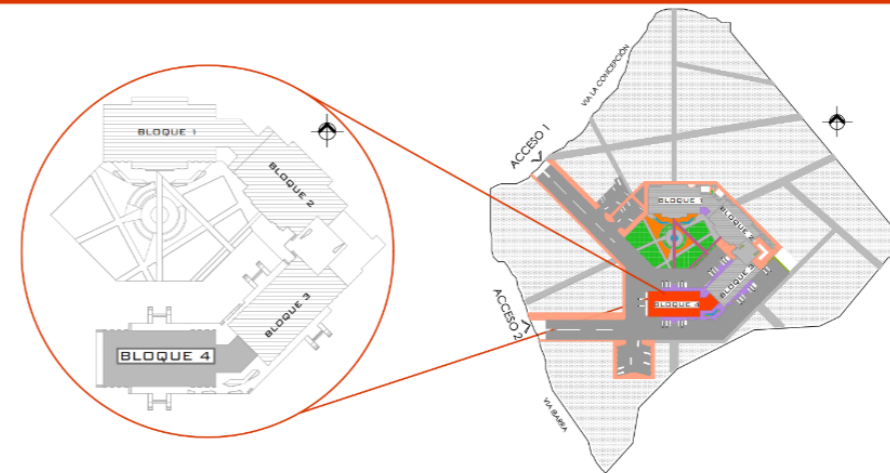
SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:
ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
BLOQUE 3

ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020

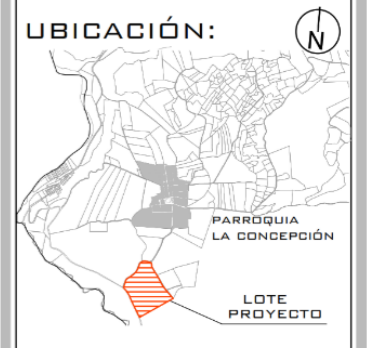


PLANTA BAJA BLOQUE 4
ESCALA: 1:250

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

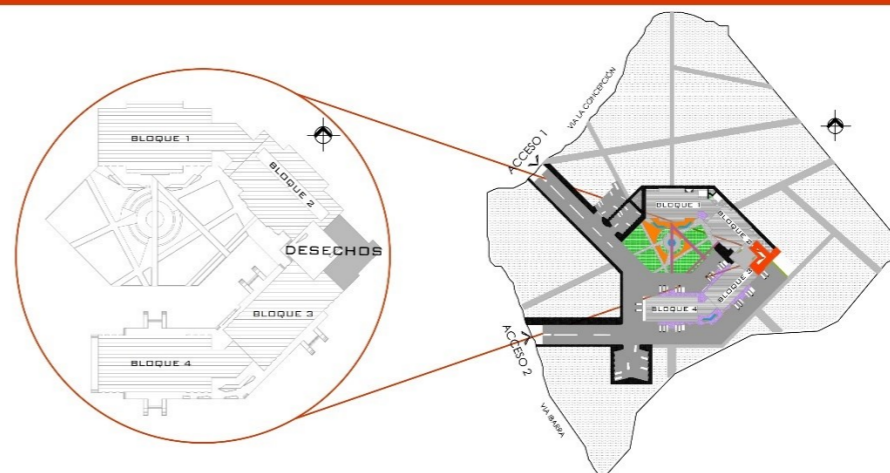
SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CACHI

PROFESOR:
ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
BLOQUE 4

ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020



ZONA TRATAMIENTO DE DESECHOS
ESCALA: 1:220

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- GARCHI

PROFESOR:
ARQ. MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
ZONA DE TRATAMIENTO DE
DESECHOS

ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020



FACHADA ESTE
ESC: 1:400



FACHADA NORTE
ESC: 1:400



FACHADA OESTE
ESC: 1:400



FACHADA SUR
ESC: 1:400

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

FACHADAS

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020



CORTE A-A
ESC: 1:250



CORTE B-B
ESC: 1:250



CORTE C-C
ESC: 1:300



CORTE D-D
ESC: 1:250

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:

ARQ. MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

CORTES

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020



CORTE E-E
ESC: 1:250



CORTE F-F
ESC: 1:250



CORTE H-H
ESC: 1:250



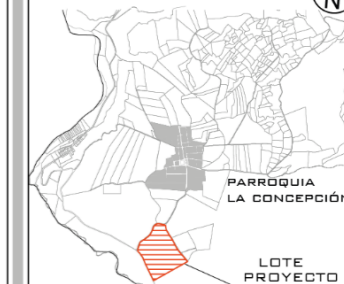
CORTE G-G
ESC: 1:250

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- GARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

CORTES

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

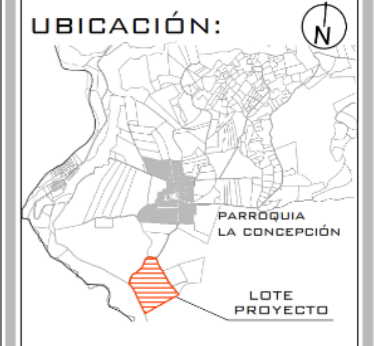
JULIO 2020



UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

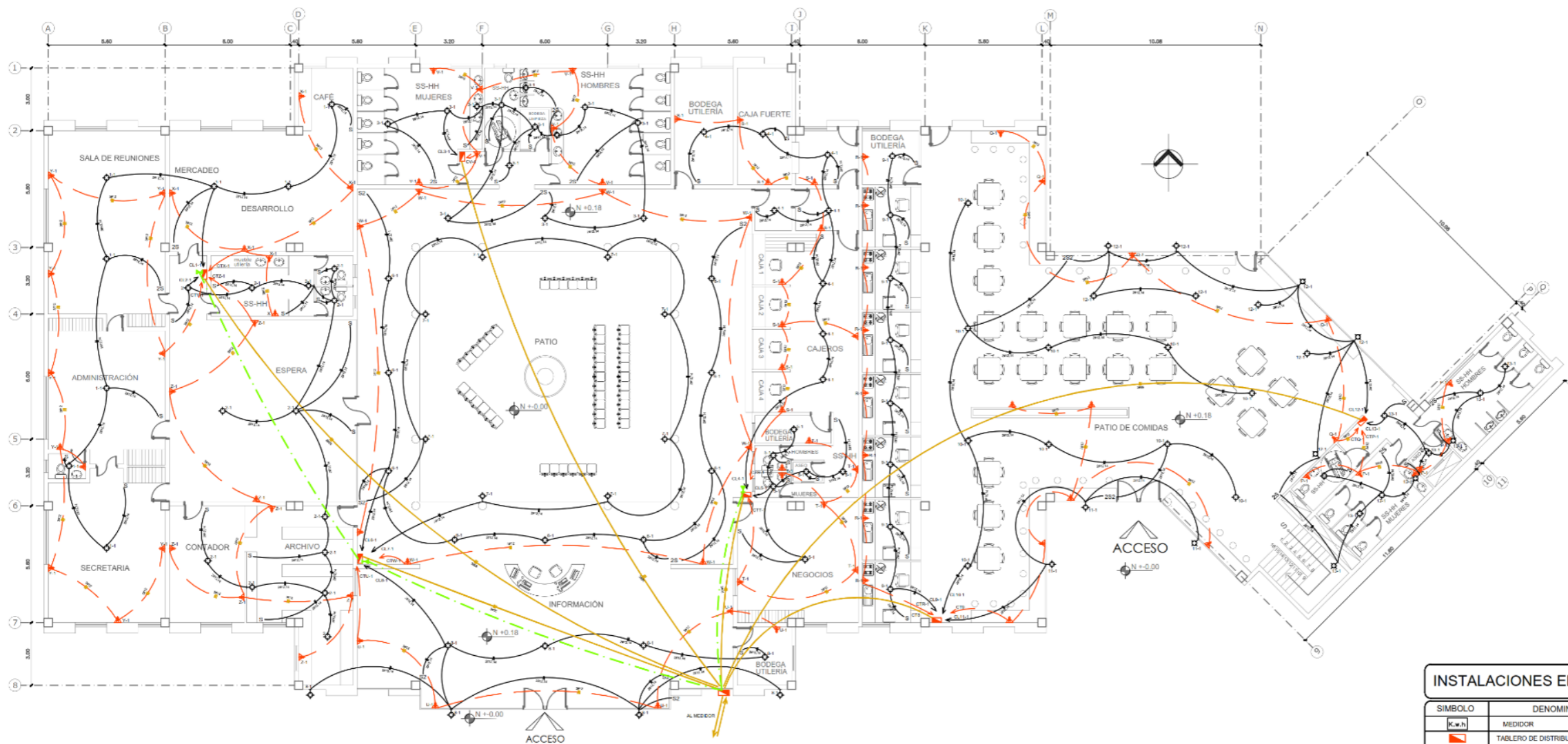
SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:
ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
INSTALACIONES ELECTRICAS
BLOQUE 1

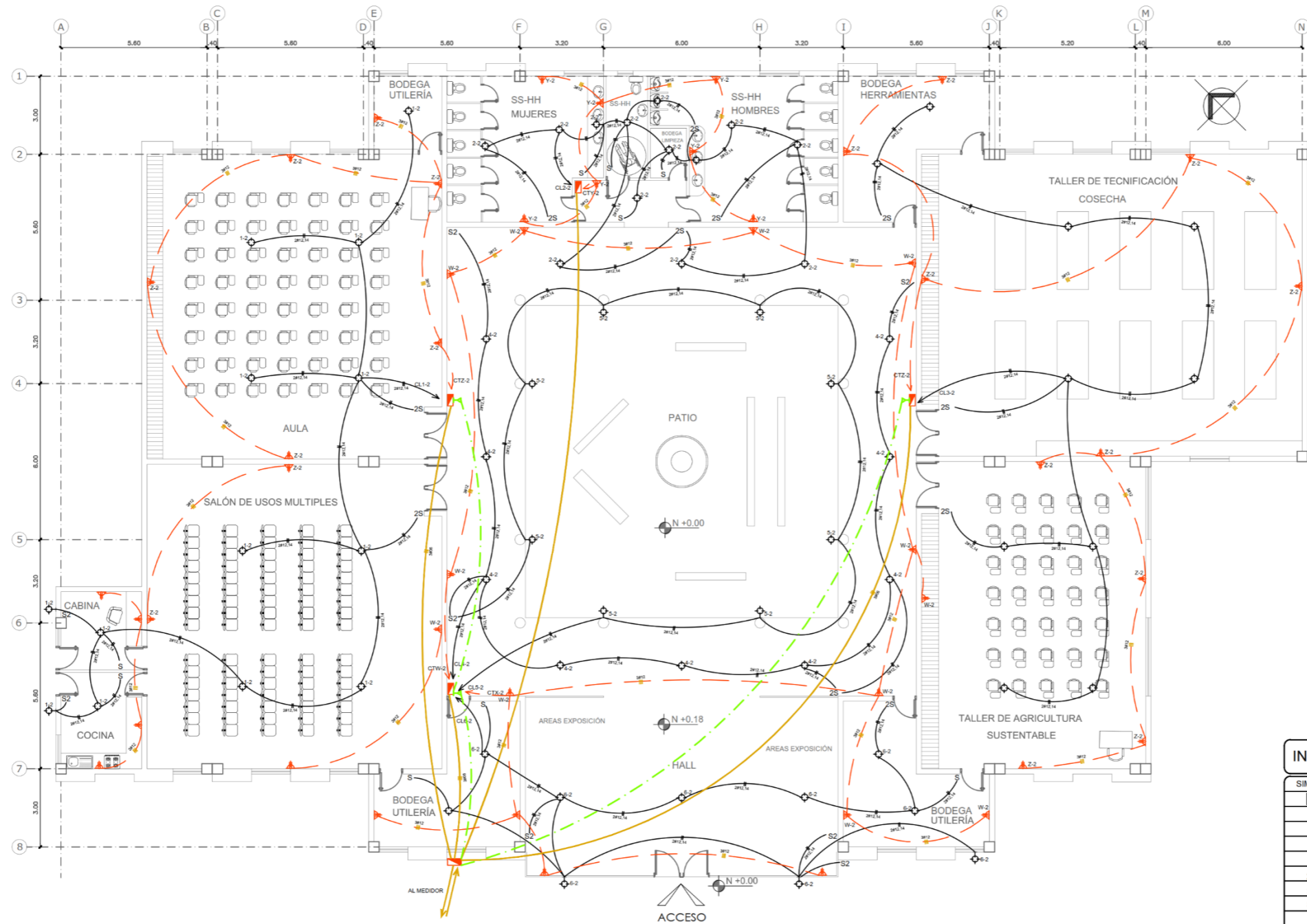
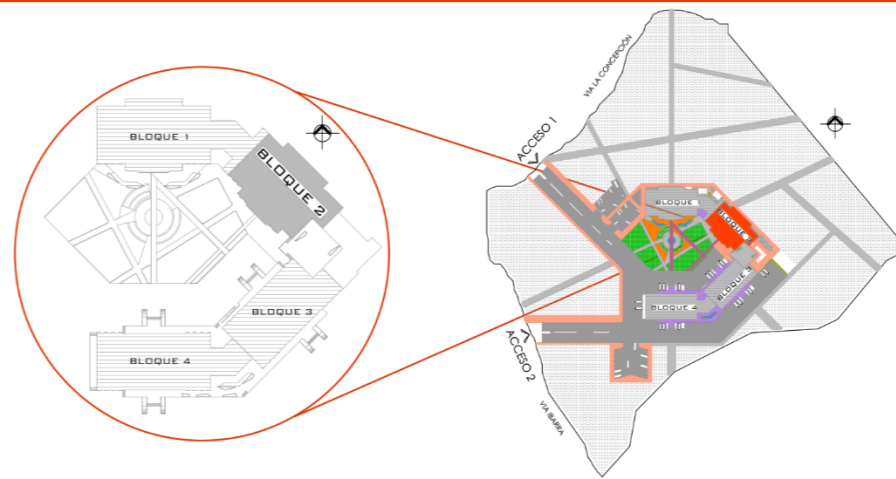
ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020



PLANTA INSTALACIONES ELECTRICAS BLOQUE 1
ESCALA: 1:250

INSTALACIONES ELECTRICAS

SIMBOLO	DENOMINACION
	MEDIDOR
	TABLERO DE DISTRIBUCION (T.D.)
	LUMINARIA
	APLIQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SIMPLE
	INTERRUPTOR DOBLE
	INTERRUPTOR TRIPLE
	INTERRUPTOR COMUTADOR
	TOMACORRIENTE
	SALIDA DE TELEFONO EN MAMPOSTERIA
	TUBERIA DESDE MEDIDOR A TABLERO INTERNA
	TUBERIA PARA LUMINARIA INTERNA
	TUBERIA DE TOMACORRIENTE
	TUBERIA PARA LINEAS TELEFONICAS



PLANTA INSTALACIONES ELECTRICAS BLOQUE 2
ESCALA: _____ 1:200

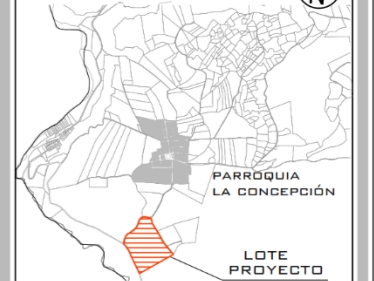
INSTALACIONES ELECTRICAS	
SIMBOLO	DENOMINACION
	MEDIDOR
	TABLERO DE DISTRIBUCION (T.D.)
	LUMINARIA
	APLIQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SIMPLE
	INTERRUPTOR DOBLE
	INTERRUPTOR TRIPLE
	INTERRUPTOR CONMUTADOR
	TOMACORRIENTE
	SALIDA DE TELEFONO EN MAMPOSTERIA
	TUBERIA DESDE MEDIDOR A TABLERO INTERNA
	TUBERIA PARA LUMINARIA INTERNA
	TUBERIA DE TOMACORRIENTE
	TUBERIA PARA LINEAS TELEFONICAS

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

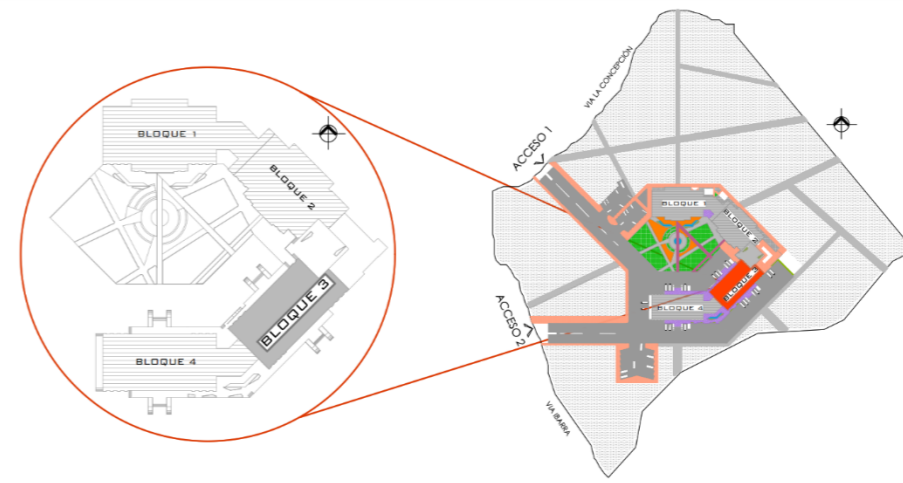
INSTALACIONES ELECTRICAS
BLOQUE 2

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020

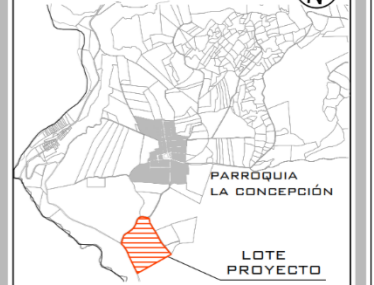


UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

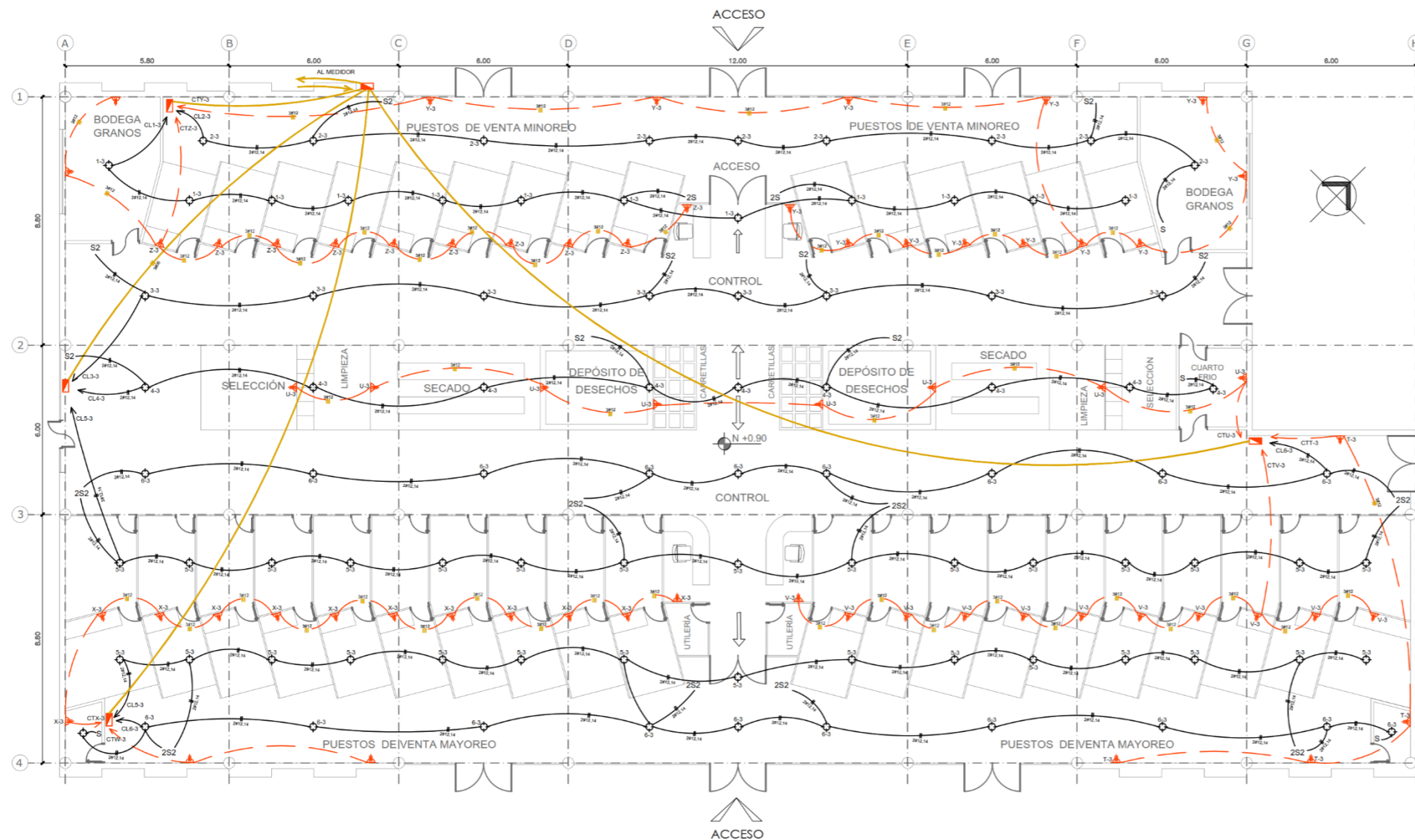
INSTALACIONES ELECTRICAS
BLOQUE 3

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

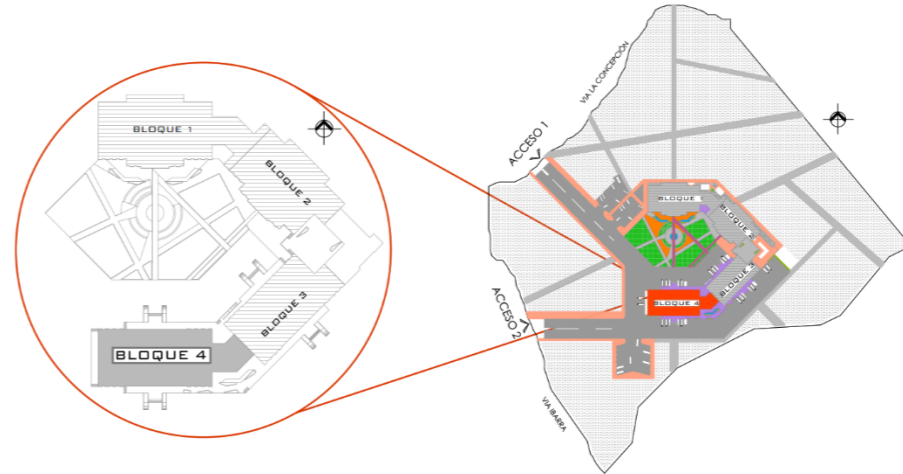
JULIO 2020



PLANTA INSTALACIONES ELECTRICAS BLOQUE 3
ESCALA: 1:200

INSTALACIONES ELECTRICAS

SIMBOLO	DENOMINACION
	MEDIDOR
	TABLERO DE DISTRIBUCION (T.D.)
	LUMINARIA
	APLIQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SIMPLE
	INTERRUPTOR DOBLE
	INTERRUPTOR TRIPLE
	INTERRUPTOR CONMUTADOR
	TOMACORRIENTE
	SALIDA DE TELEFONO EN MAMPOSTERIA
	TUBERIA DESDE MEDIDOR A TABLERO INTERNA
	TUBERIA PARA LUMINARIA INTERNA
	TUBERIA DE TOMACORRIENTE
	TUBERIA PARA LINEAS TELEFONICAS



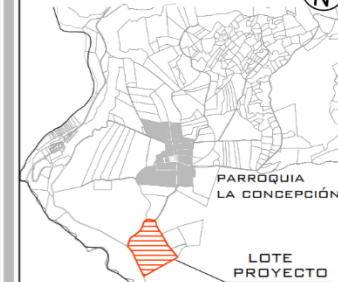
UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR

SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

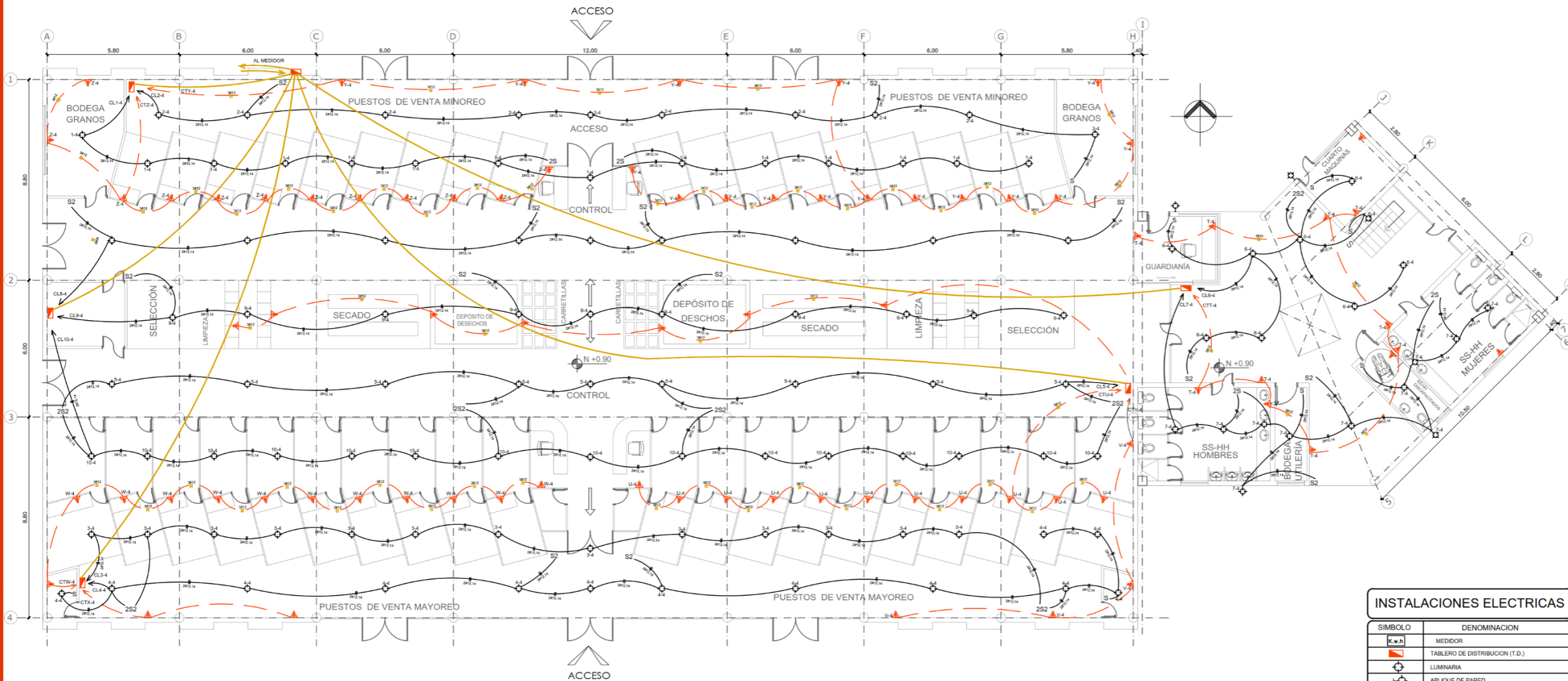
INSTALACIONES ELÉCTRICAS
BLOQUE 4

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

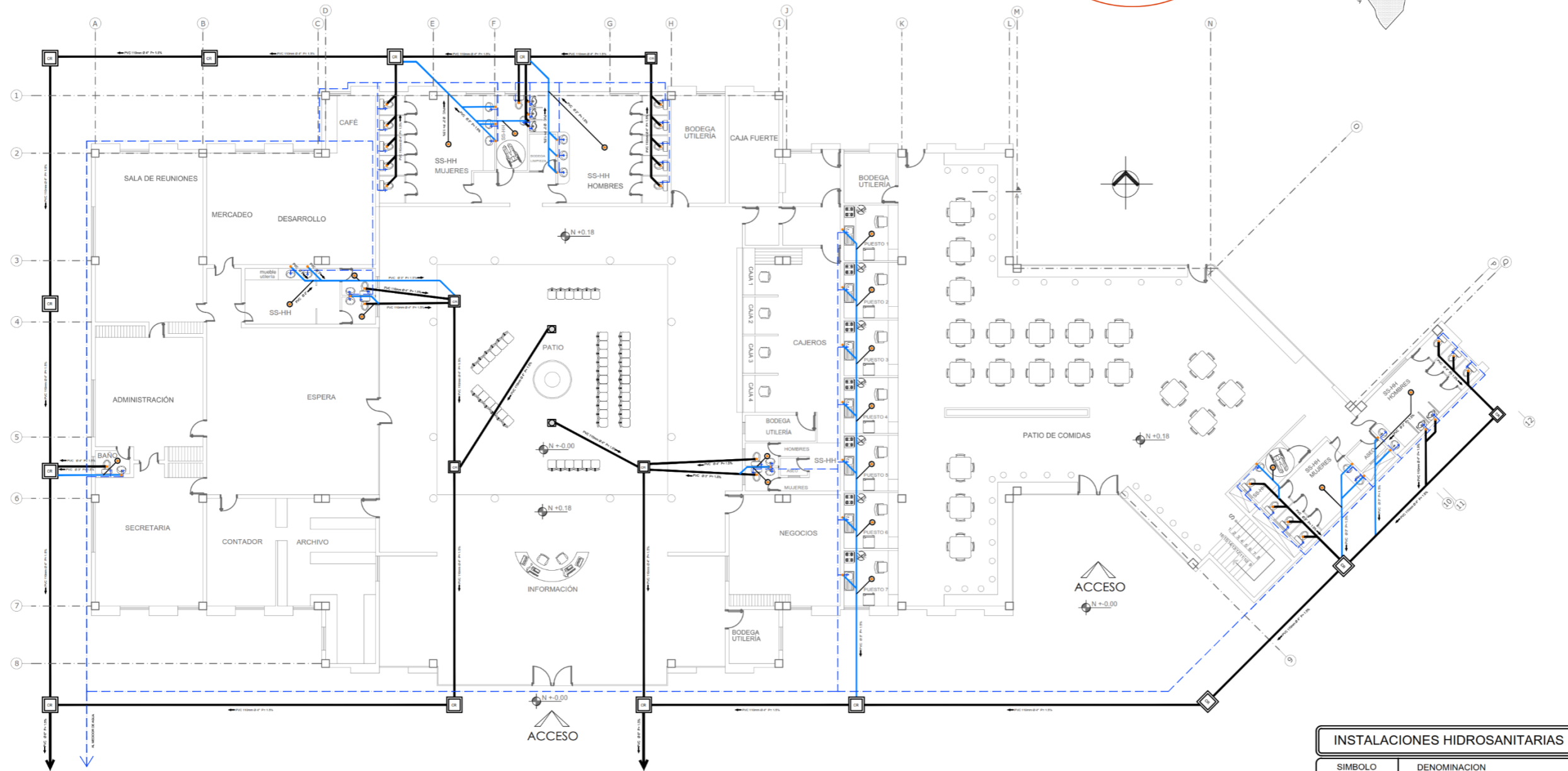
JULIO 2020



PLANTA INSTALACIONES ELÉCTRICAS BLOQUE 4
ESCALA: 1:200

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

SÍMBOLO	DENOMINACIÓN
	MEDIDOR
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN (T.D.)
	LUMINARIA
	APLIQUE DE PARED
	INTERRUPTOR SIMPLE
	INTERRUPTOR DOBLE
	INTERRUPTOR TRIPLE
	INTERRUPTOR COMBINADOR
	TOMACORRIENTE
	SALIDA DE TELÉFONO EN MAMPOSTERÍA
	TUBERÍA DESDE MEDIDOR A TABLERO INTERNA
	TUBERÍA PARA LUMINARIA INTERNA
	TUBERÍA DE TOMACORRIENTE
	TUBERÍA PARA LÍNEAS TELEFÓNICAS



PLANTA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BLOQUE 1
ESCALA: 1:250

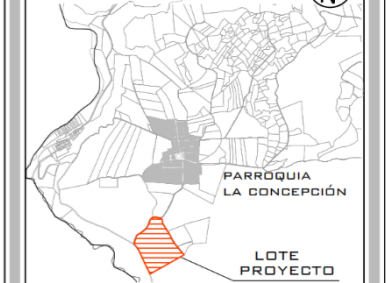


UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:

ARQ. MBS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

INSTALACIONES SANITARIAS
BLOQUE 1

ESCALA:

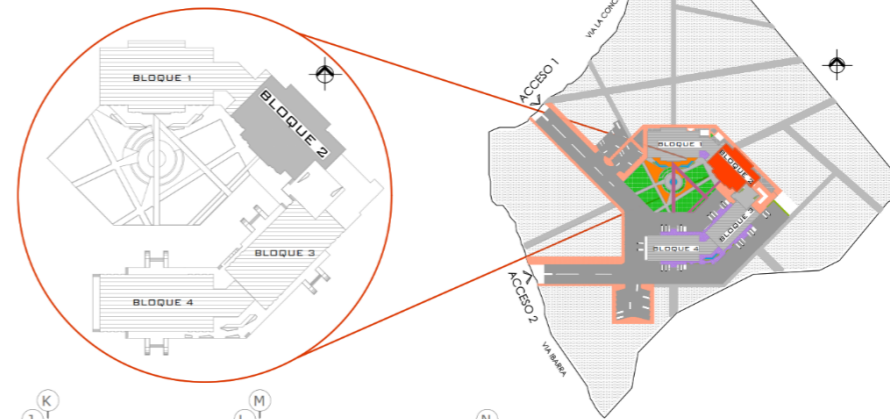
LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

SIMBOLO	DENOMINACION
● BAS	BAJANTE DE AGUAS SERVIDAS
● BALL	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
PVC 50mm Ø 2"	TUBERIA DE PVC Ø 2" CANALIZACION INTERIOR
PVC 75 mm	TUBERIA DE PVC Ø 3" CANALIZACION INTERIOR
PVC 110 mm	TUBERIA DE PVC Ø 4" CANALIZACION INTERIOR
PVC 150 mm	TUBERIA DE PVC Ø 6" CANALIZACION INTERIOR
CR	CAJA DE REVISION
+	VALVULA CHECK
+	LLAVE DE PASO
---	TUBERIA DE AGUA FRIA Ø 1/2"
---	TUBERIA DE AGUA CALIENTE Ø 1/2"
M	MEDIDOR
○	REJILLA
○	TUBERIA SUBE

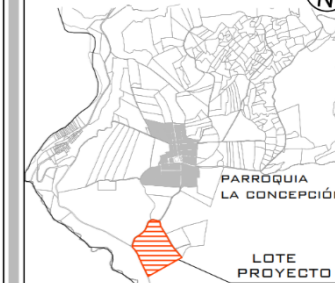


UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

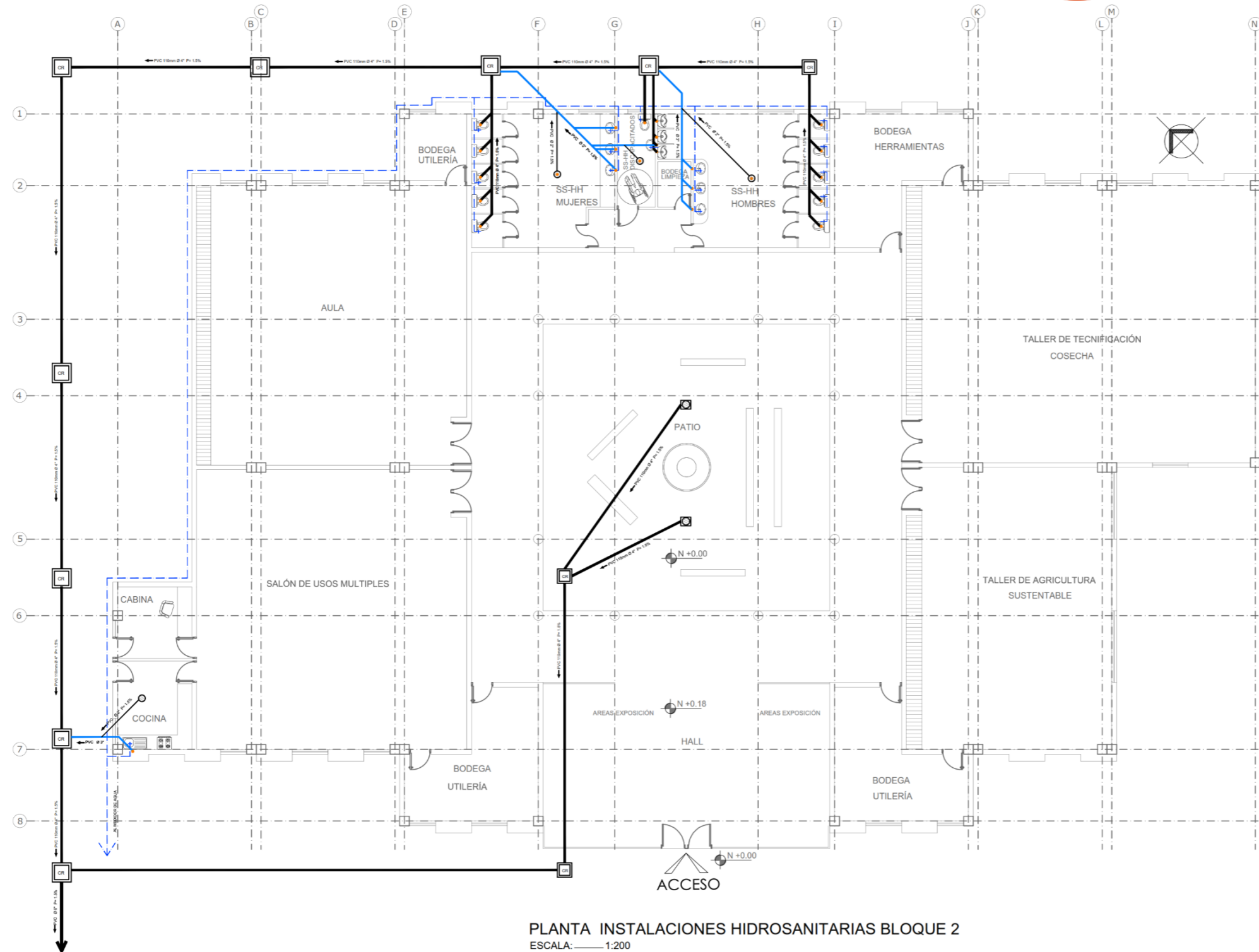
INSTALACIONES SANITARIAS
BLOQUE 2

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

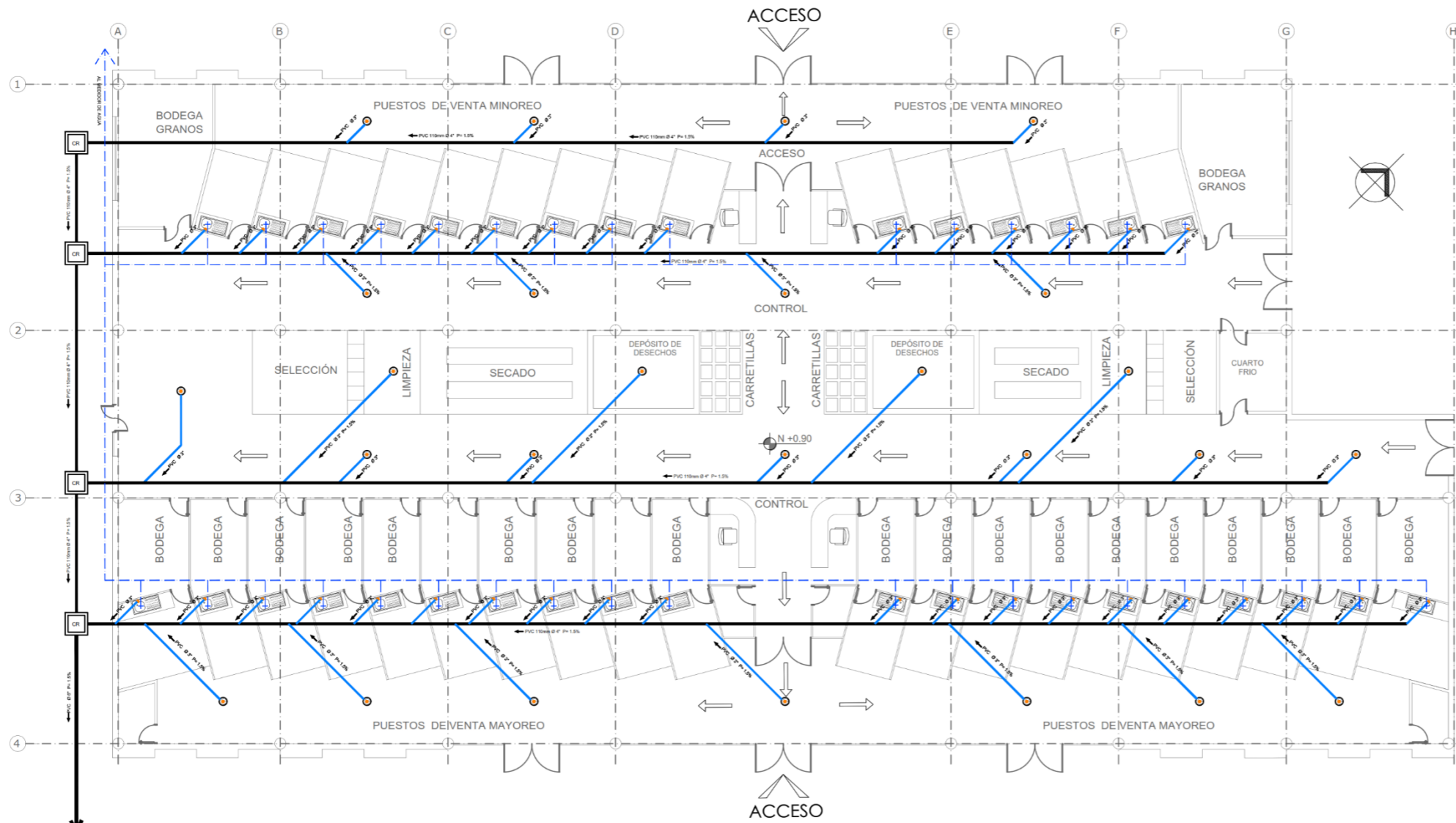
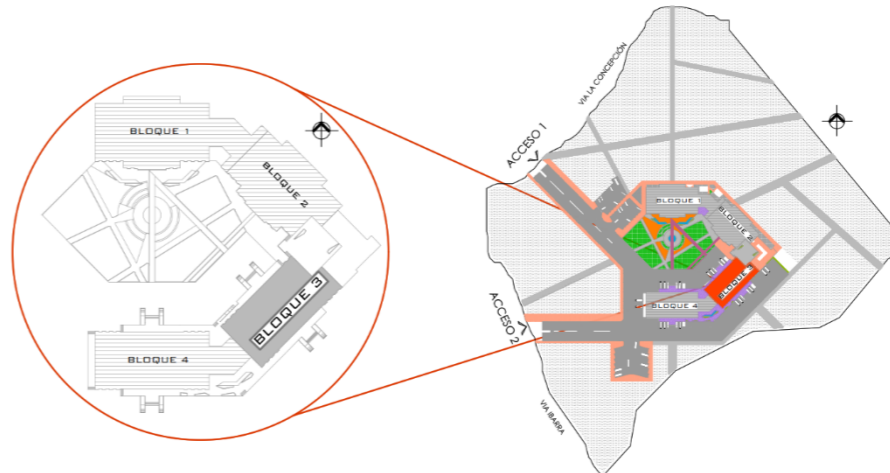
JULIO 2020



PLANTA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BLOQUE 2
ESCALA: 1:200

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

SIMBOLO	DENOMINACION
● BAS	BAJANTE DE AGUAS SERVIDAS
● BALL	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
PVC 50mm Ø 2"	TUBERIA DE PVC Ø 2" CANALIZACION INTERIOR
PVC 75 mm	TUBERIA DE PVC Ø 3" CANALIZACION INTERIOR
PVC 110 mm	TUBERIA DE PVC Ø 4" CANALIZACION INTERIOR
PVC 150 mm	TUBERIA DE PVC Ø 6" CANALIZACION INTERIOR
CR	CAJA DE REVISION
+	VALVULA CHECK
+	LLAVE DE PASO
- - -	TUBERIA DE AGUA FRIA Ø 1/2"
- - -	TUBERIA DE AGUA CALIENTE Ø 1/2"
⊙	MEDIDOR
○	REJILLA
↗	TUBERIA SUBE



PLANTA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BLOQUE 3
ESCALA: 1:200

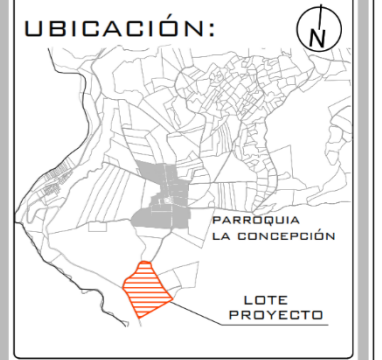
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

SIMBOLO	DENOMINACION
● BAS	BAJANTE DE AGUAS SERVIDAS
● BALL	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
PVC 50mm Ø 2"	TUBERIA DE PVC Ø 2" CANALIZACION INTERIOR
PVC 75 mm	TUBERIA DE PVC Ø 3" CANALIZACION INTERIOR
PVC 110 mm	TUBERIA DE PVC Ø 4" CANALIZACION INTERIOR
PVC 150 mm	TUBERIA DE PVC Ø 6" CANALIZACION INTERIOR
□	CAJA DE REVISION
+	VALVULA CHECK
+	LLAVE DE PASO
— — —	TUBERIA DE AGUA FRIA Ø 1/2"
- - -	TUBERIA DE AGUA CALIENTE Ø 1/2"
⊗	MEDIDOR
○	REJILLA
⊕	TUBERIA SUBE

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

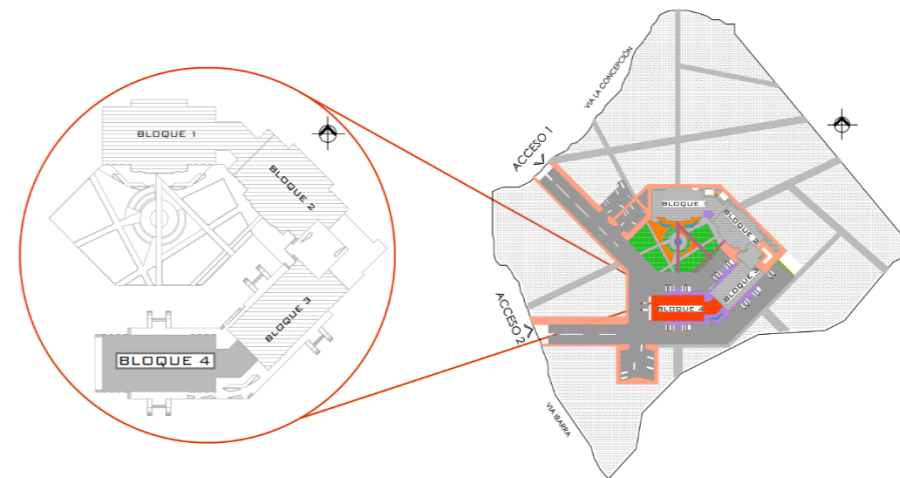
SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:
ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
INSTALACIONES SANITARIAS
BLOQUE 3

ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020

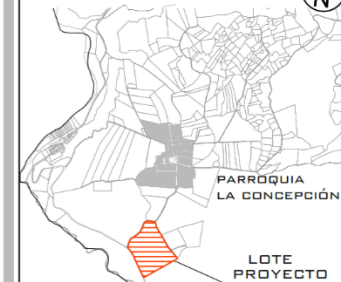


UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

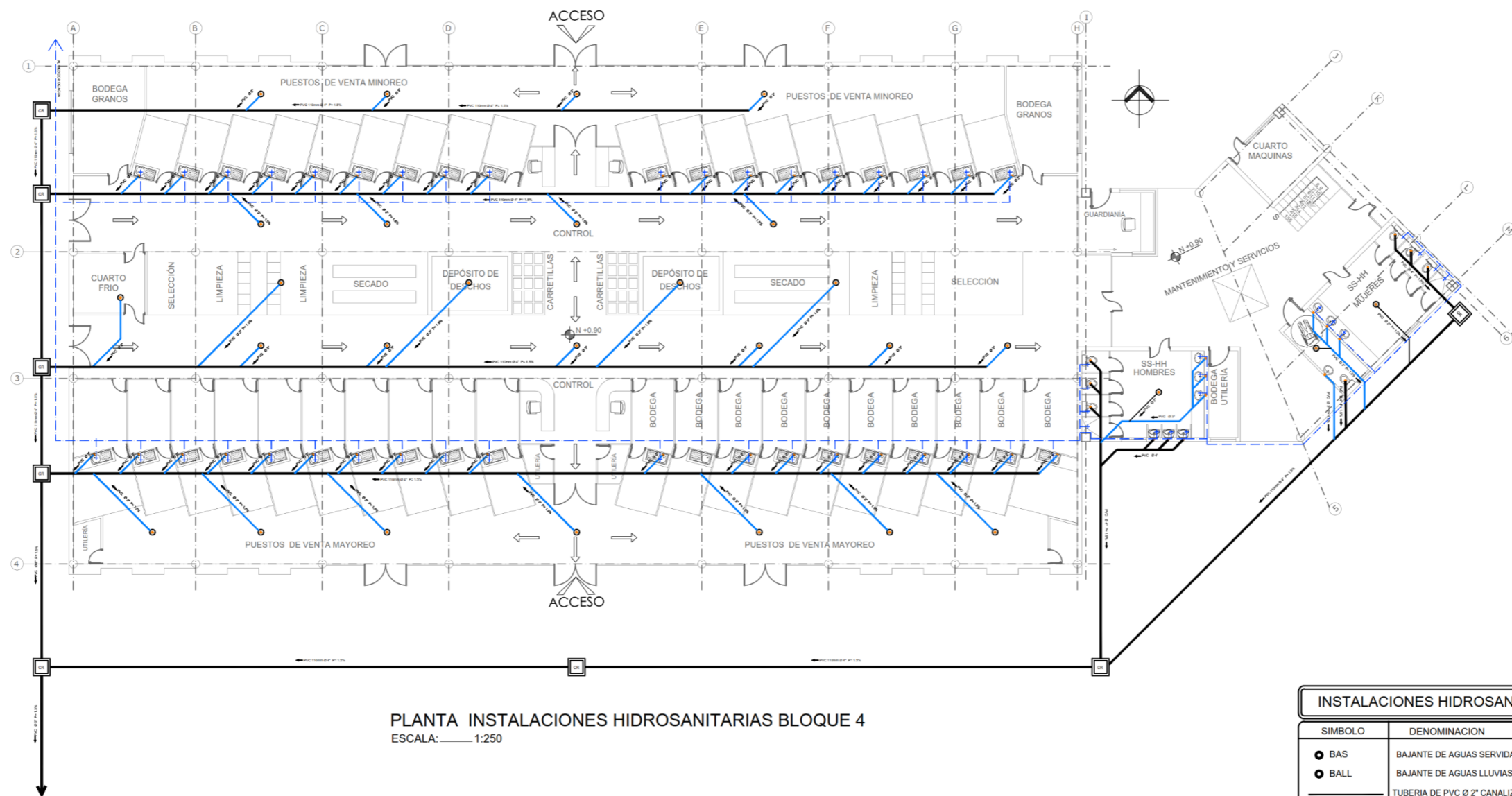
INSTALACIONES SANITARIAS
BLOQUE 4

ESCALA:

LAS INDICADAS

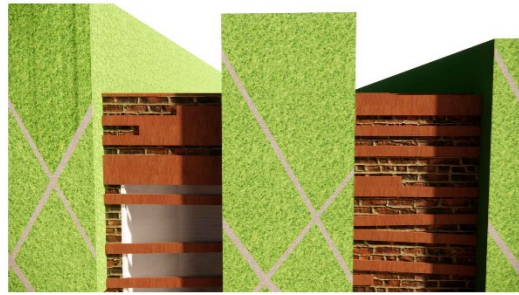
FECHA:

JULIO 2020



PLANTA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BLOQUE 4
ESCALA: 1:250

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	
SIMBOLO	DENOMINACION
● BAS	BAJANTE DE AGUAS SERVIDAS
● BALL	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
PVC 50mm Ø 2"	TUBERIA DE PVC Ø 2" CANALIZACION INTERIOR
PVC 75 mm	TUBERIA DE PVC Ø 3" CANALIZACION INTERIOR
PVC 110 mm	TUBERIA DE PVC Ø 4" CANALIZACION INTERIOR
PVC 150 mm	TUBERIA DE PVC Ø 6" CANALIZACION INTERIOR
CR	CAJA DE REVISION
+	VALVULA CHECK
+	LLAVE DE PASO
---	TUBERIA DE AGUA FRIA Ø 1/2"
---	TUBERIA DE AGUA CALIENTE Ø 1/2"
M	MEDIDOR
○	REJILLA
○	TUBERIA SUBE



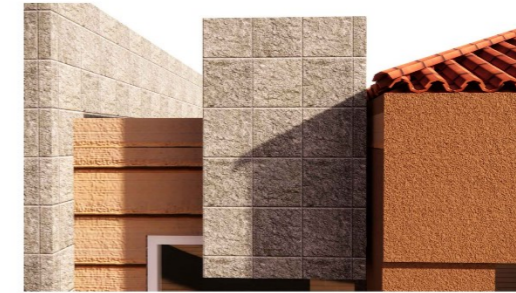
JARDINES COLGANTES
PLANTAS DE SOL ARBUSTIVAS



TEJA DE ARCILLA TIPO ESPAÑOLA
26X46 cm

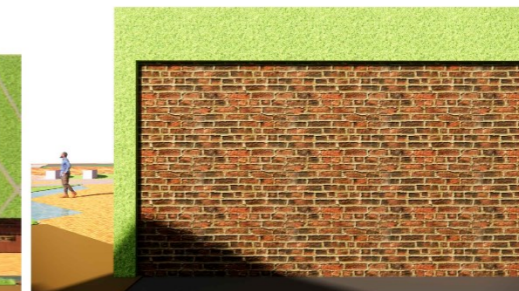
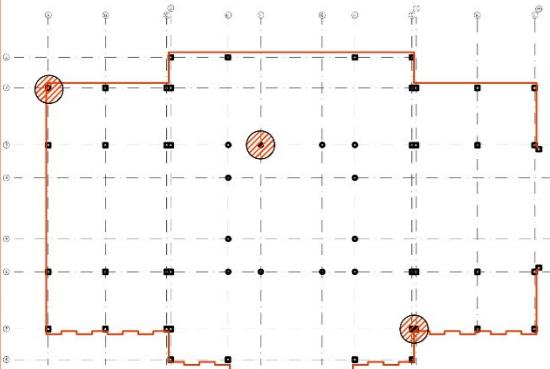


RECUBRIMIENTO DE PARED DE BARRO
ESPESOR 2 cm



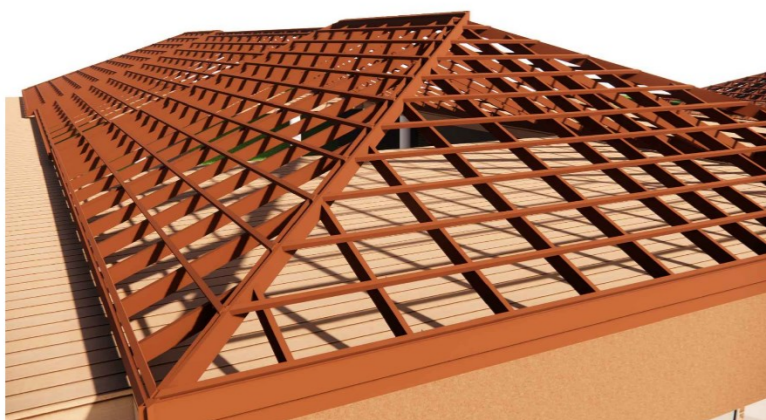
BALDOSA DE PIEDRA
40X40X4 cm

SISTEMA ESTRUCTURAL Y CONSTRUCTIVO MIXTO
COMPUESTO DE HORMIGÓN ARMADO, MADERA
HIERRO, METAL, Y REVESTIMIENTOS DE BARRO
QUE SIMULAN MANPOSTERIAS DE ADOBE Y TAPIA



PARED DE LADRILLO MANBRÓN
40X18X8 cm

SISTEMA CONSTRUCTIVO



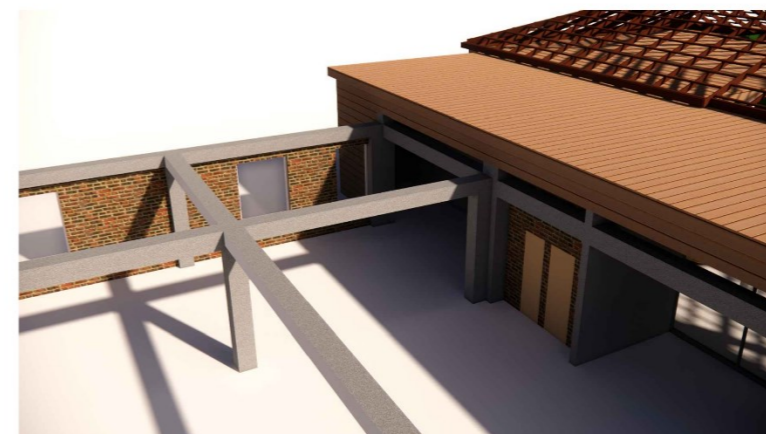
CUBIERTA ARMADA CON VIGAS Y COSTANERAS DE MADERA

SISTEMA ESTRUCTURAL



SISTEMA APORTICADO DE COLUMNAS Y VIGAS DE HORMIGÓN ARMADO

SISTEMA CONSTRUCTIVO

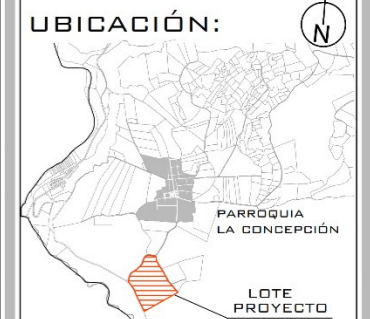


MANPOSTERIA DE LADRILLO MANBRÓN, CUBIERTA DE MADERA
LOSA INACCESIBLE DE HORMIGÓN

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

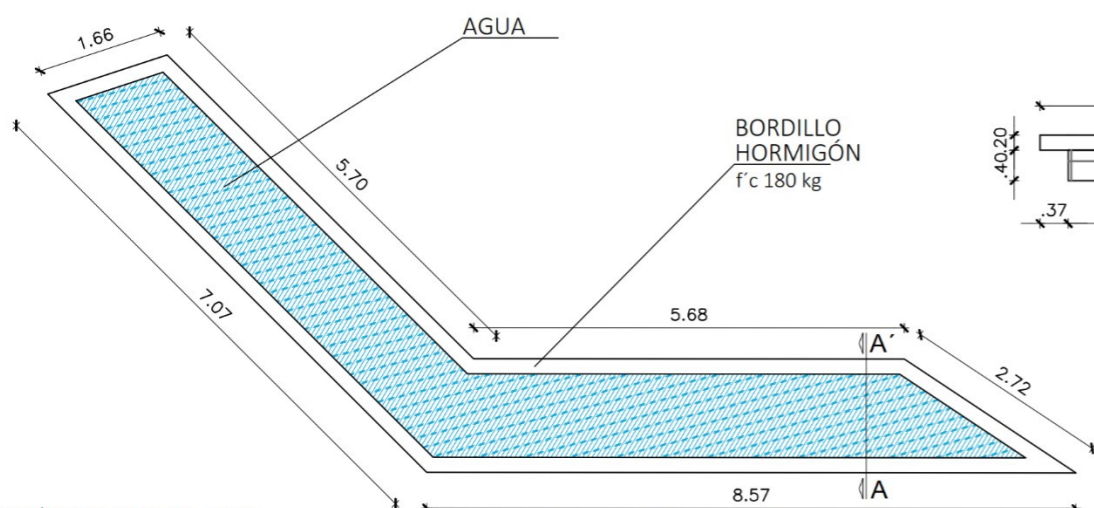
PROFESOR:
ARQ. MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

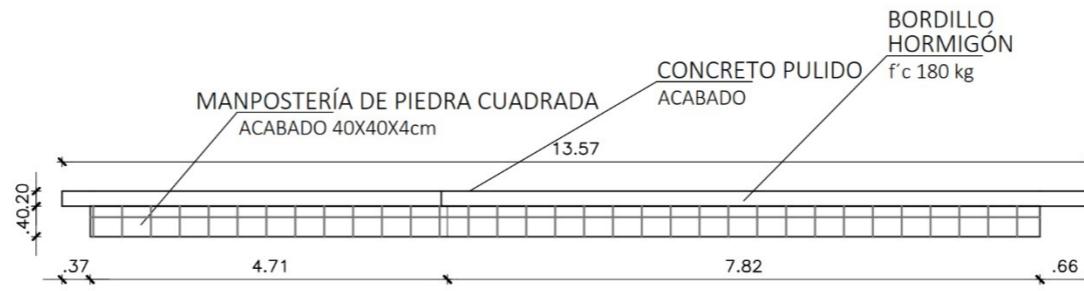
CONTIENE:
SISTEMA ESTRUCTURAL
MATERIALES CONSTRUCCION

ESCALA:
LAS INDICADAS

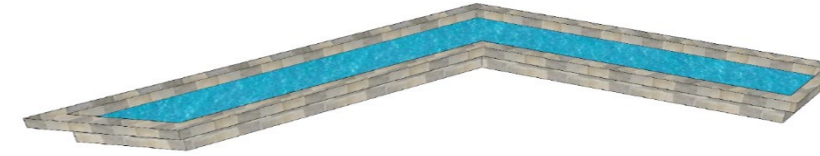
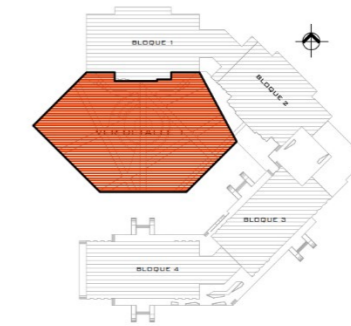
FECHA:
JULIO 2020



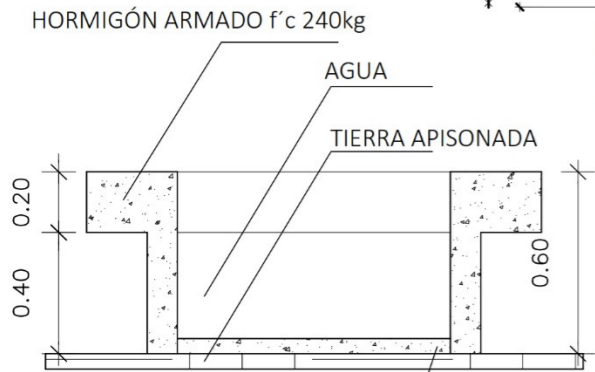
PLANTA DETALLE 1-1
ESPEJO DE AGUA
ESCALA: 1:100



ALZADO DETALLE 1-1
ESPEJO DE AGUA
ESCALA: 1:100

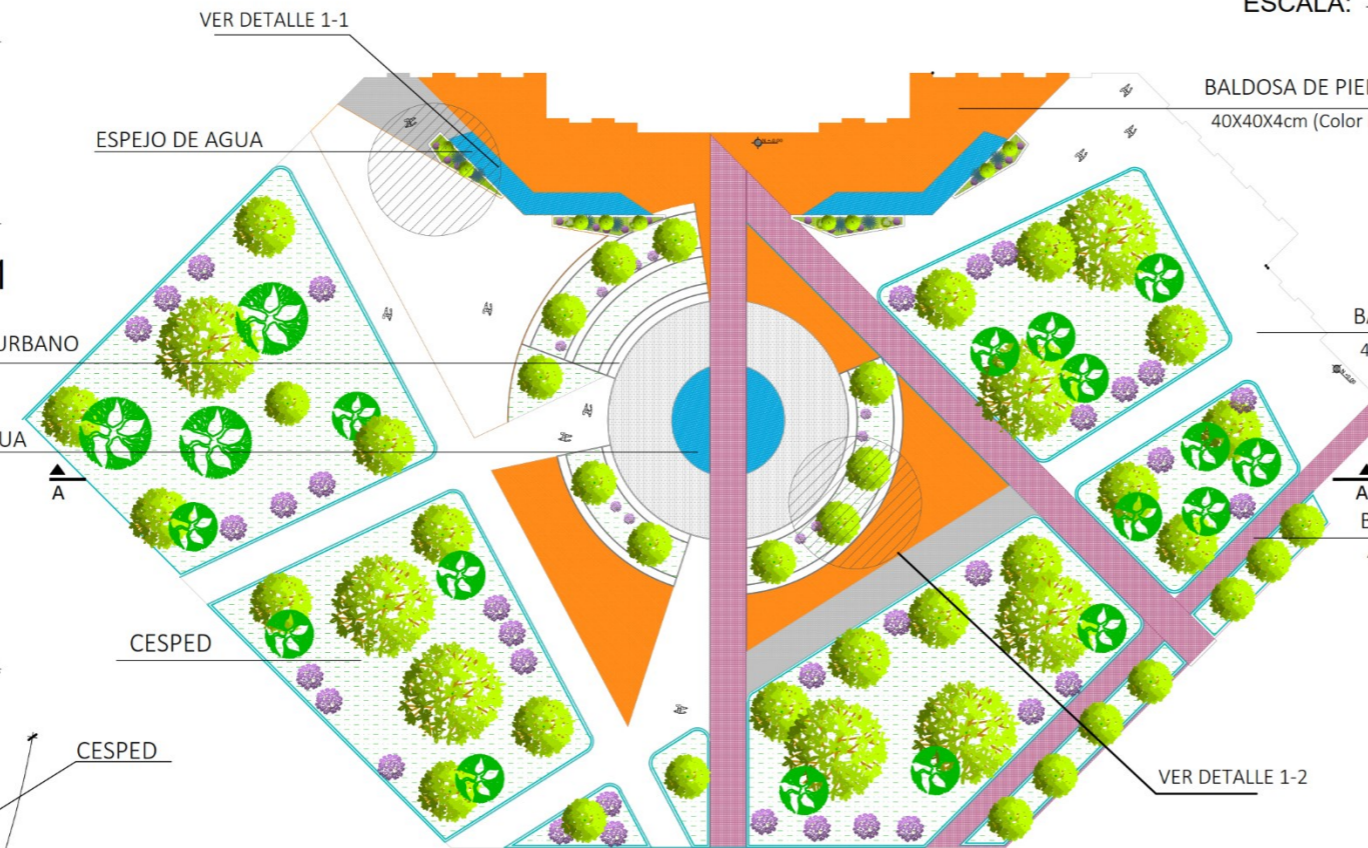


PERPECTIVA Det 1-1
ESPEJO DE AGUA
ESCALA: S/N



CORTE A-A' DETALLE 1-1
ESPEJO DE AGUA
ESCALA: 1:25

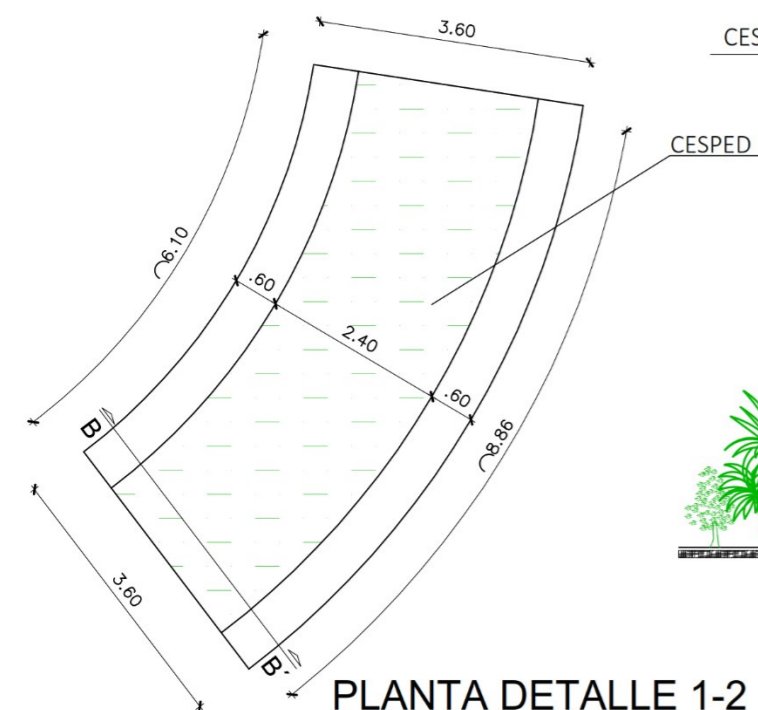
REPLANTILLO HORMIGÓN SIMPLE
f'c 180kg



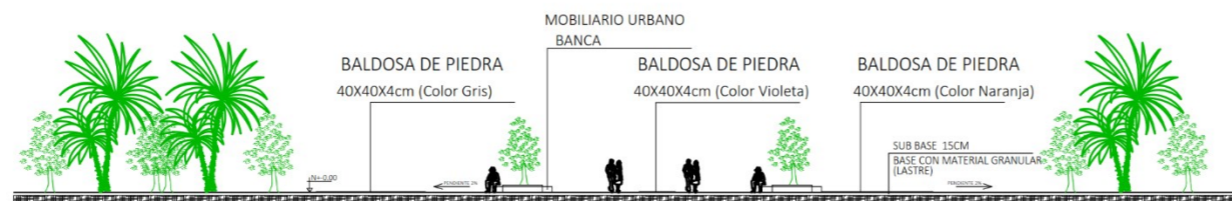
PLANTA DETALLE 1
ESCALA: 1:500



PERSPECTIVA MOBILIARIO URBANO
ESCALA: S/N



PLANTA DETALLE 1-2
MOBILIARIO URBANO
ESCALA: 1:100



CORTE A-A' DETALLE 1
ESCALA: 1:500

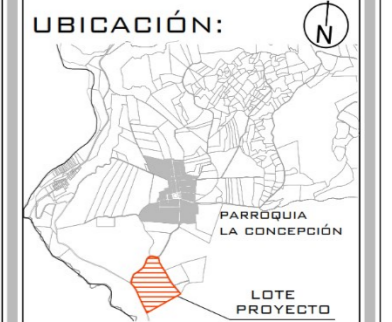


CORTE B-B' DETALLE 1-2
ESPEJO DE AGUA
ESCALA: 1:50

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

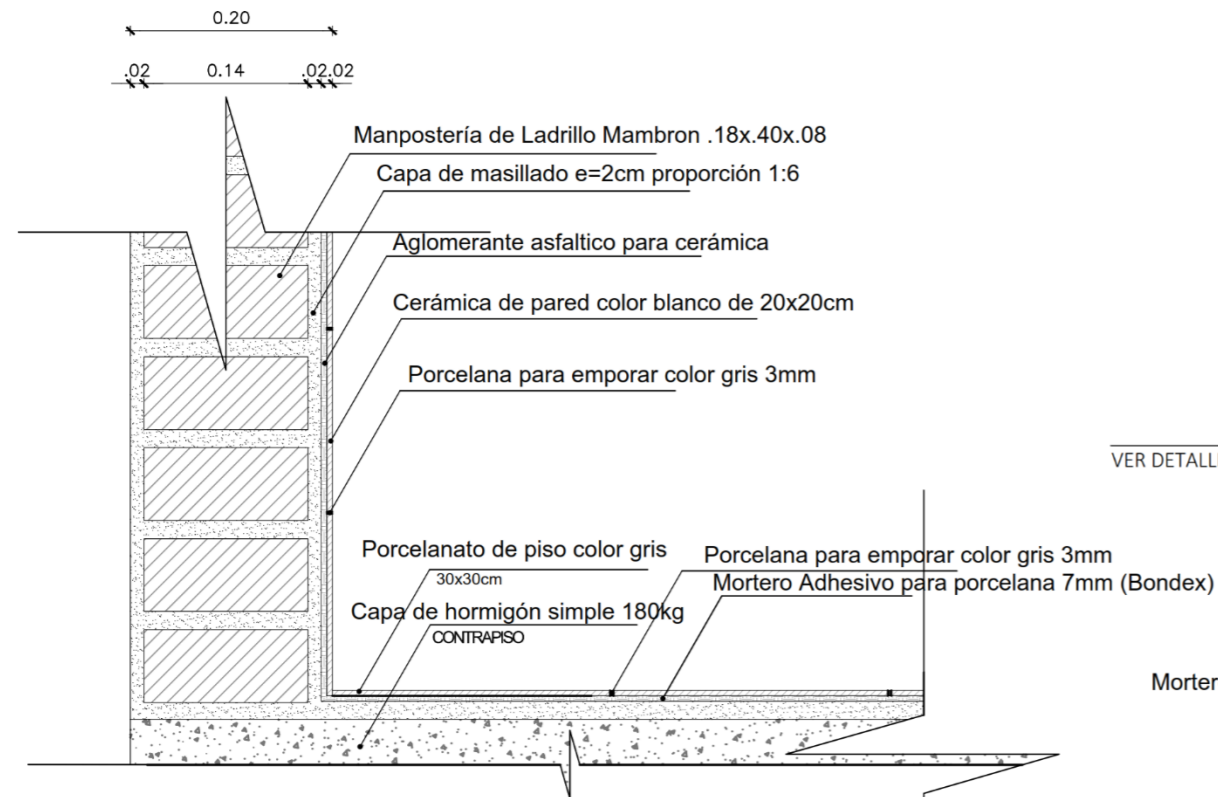
SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:
ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

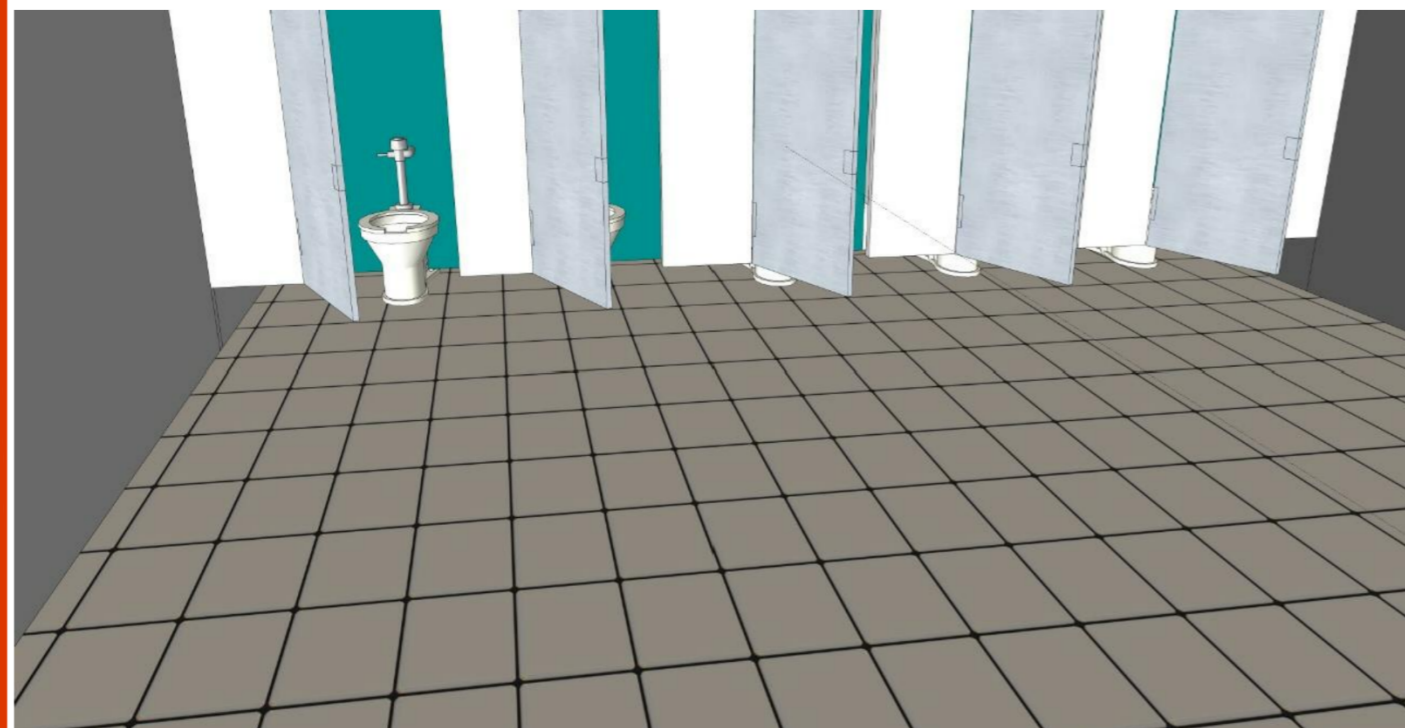
ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
DETALLES CONSTRUCTIVOS
DE LA PLAZA

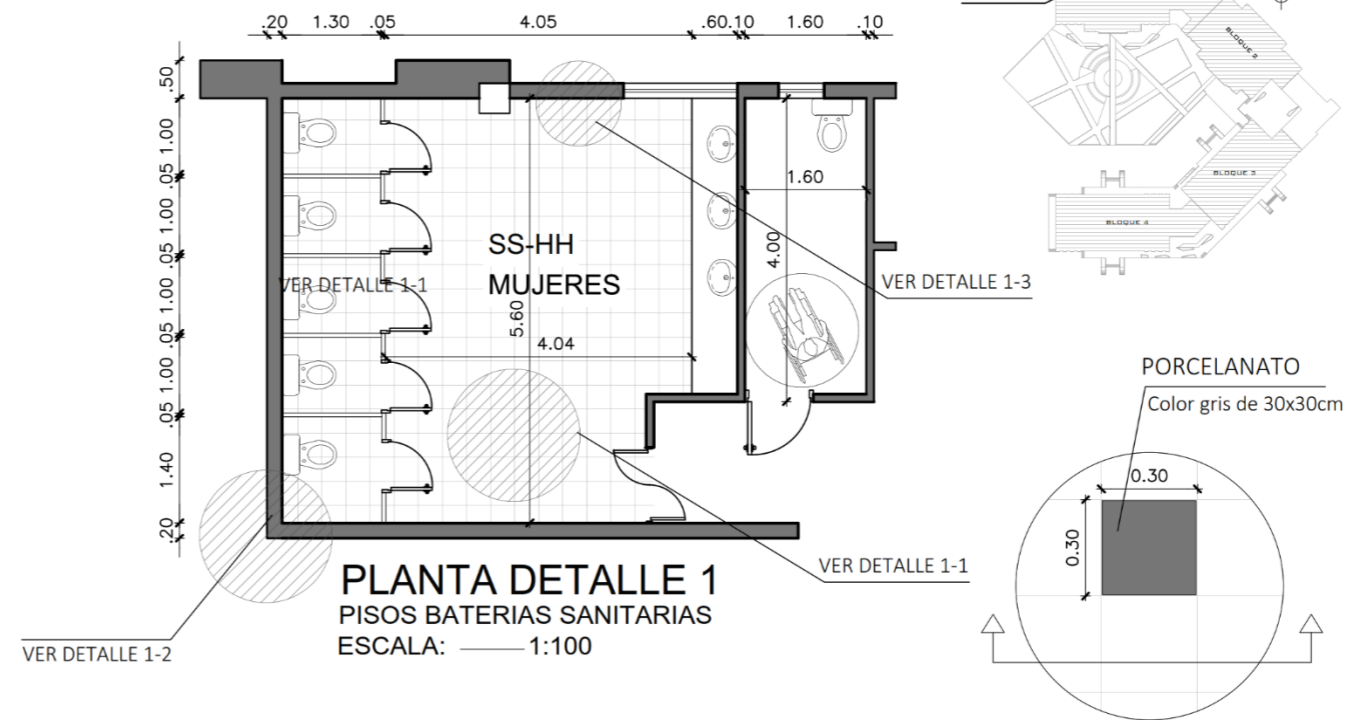
ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020



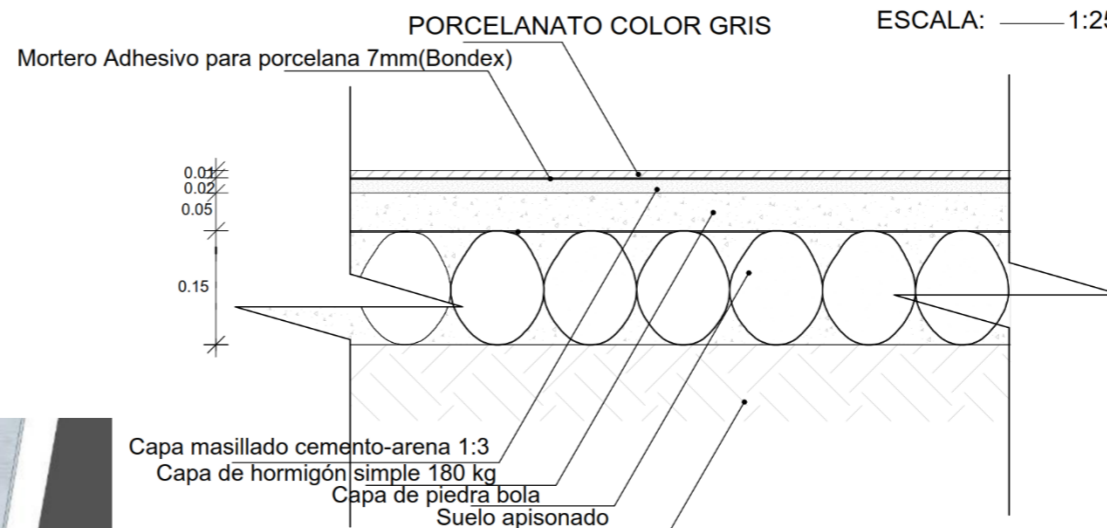
CORTE DETALLE 1-2
PISO - PARED
ESCALA: — S/N



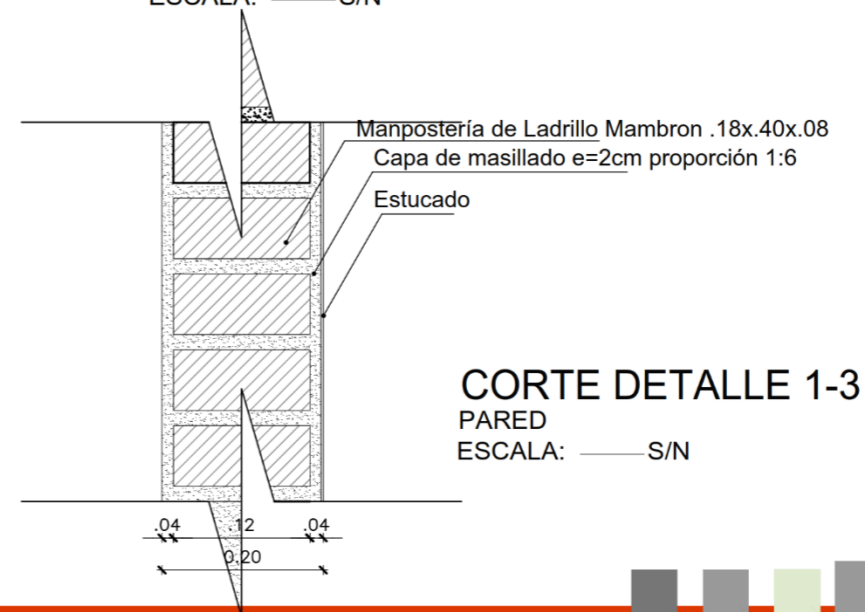
PERPECTIVA Detalle 1
PISO PORCELANATO BATERIAS SANITARIAS
ESCALA: — S/N



PLANTA DETALLE 1
PISOS BATERIAS SANITARIAS
ESCALA: — 1:100



CORTE DETALLE 1-1
PISO PORCELANATO
ESCALA: — S/N

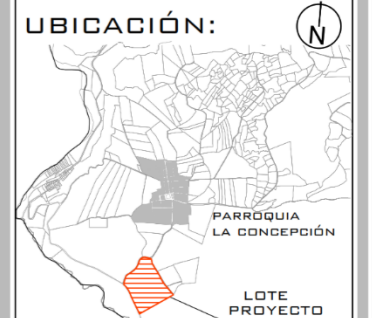


CORTE DETALLE 1-3
PARED
ESCALA: — S/N

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

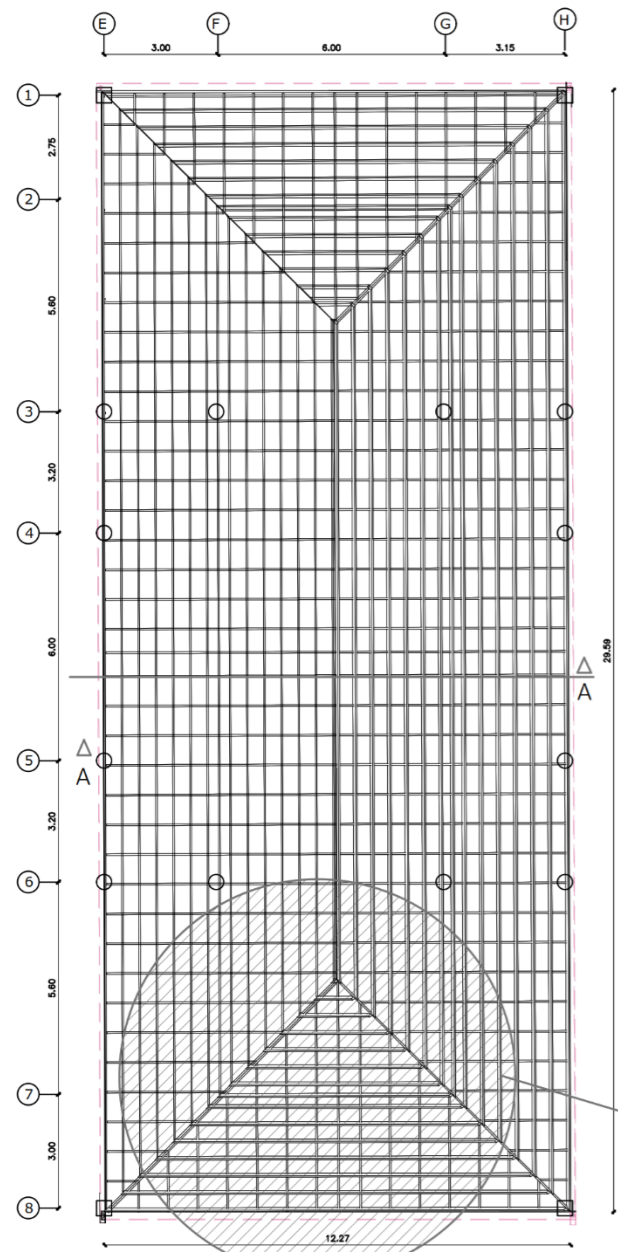
SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:
ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

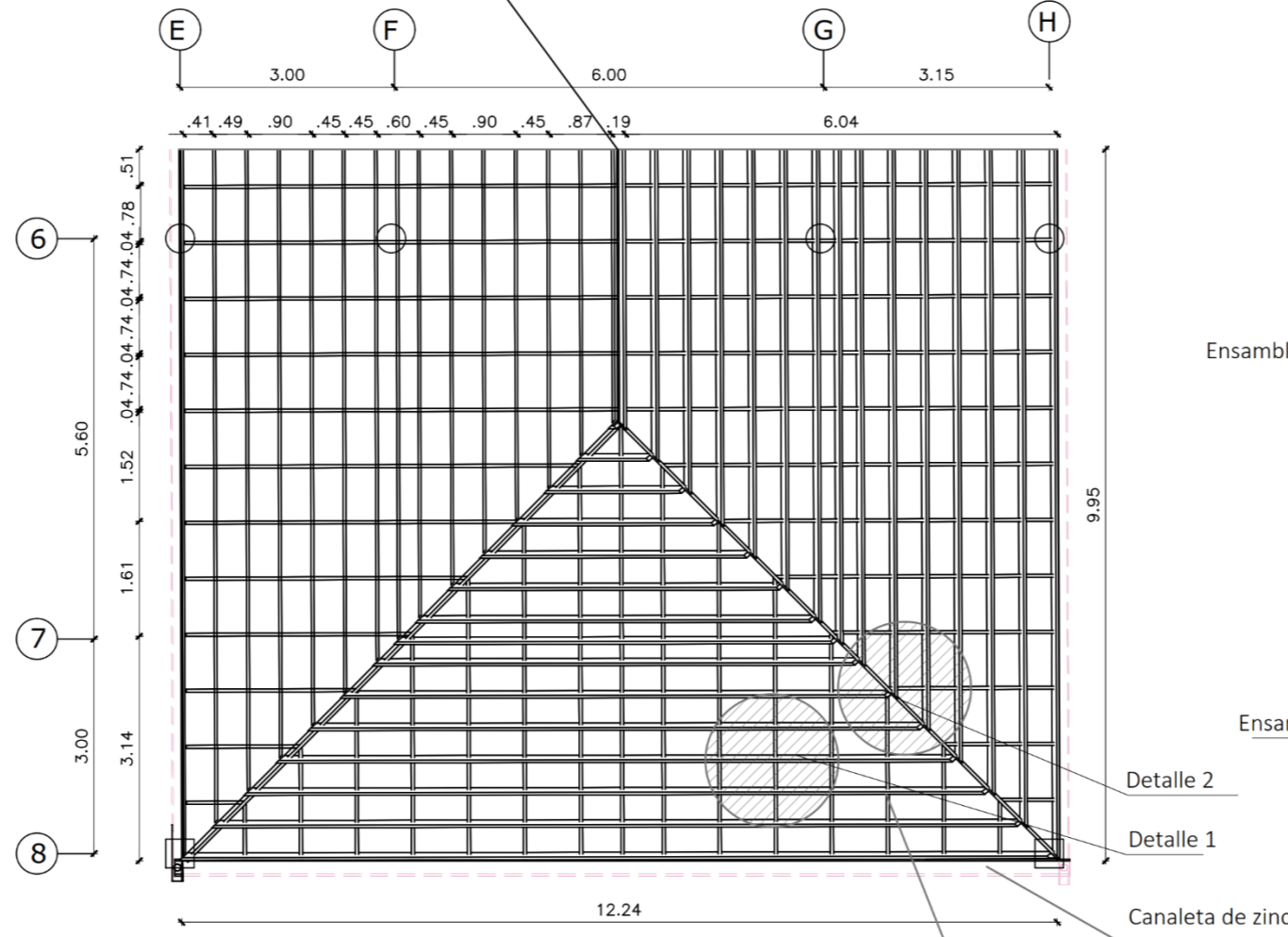
ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
DETALLES CONSTRUCTIVOS
PISOS

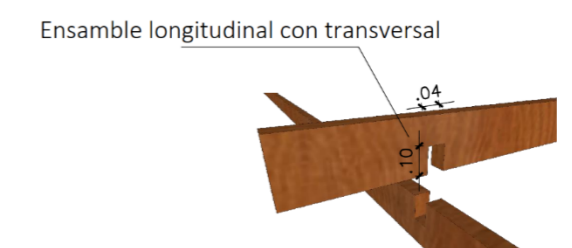
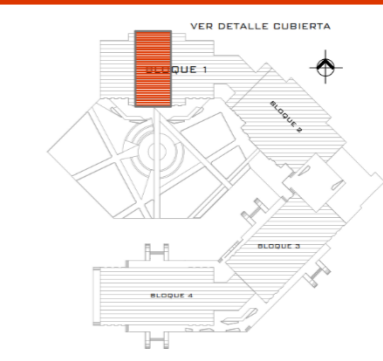
ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020



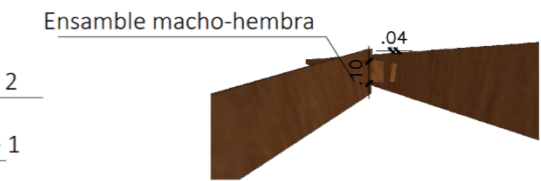
PLANTA DE CUBIERTA
ESCALA: — 1:200



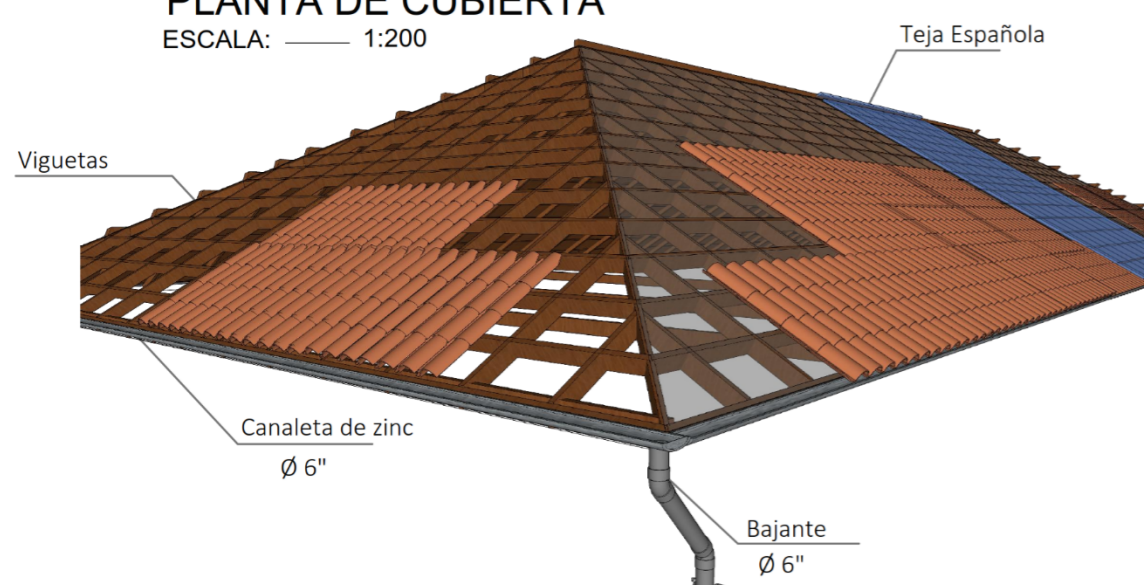
DETALLE DE CUBIERTA 1
ESCALA: — 1:100



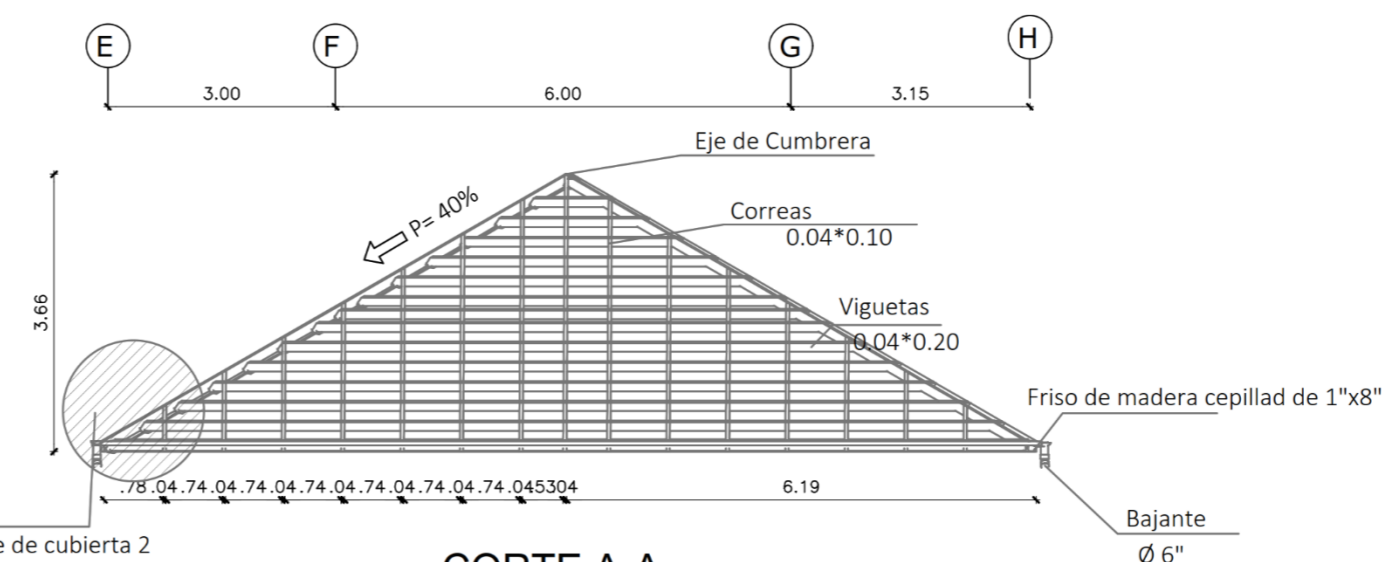
DETALLE 1
ESCALA: — s/n



DETALLE 2
ESCALA: — s/n



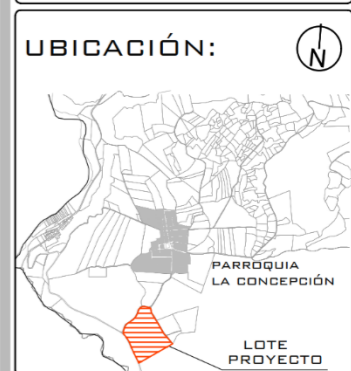
DETALLE DE CUBIERTA 2
ESCALA: — s/n



CORTE A-A
ESCALA: — 1:100

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA
Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

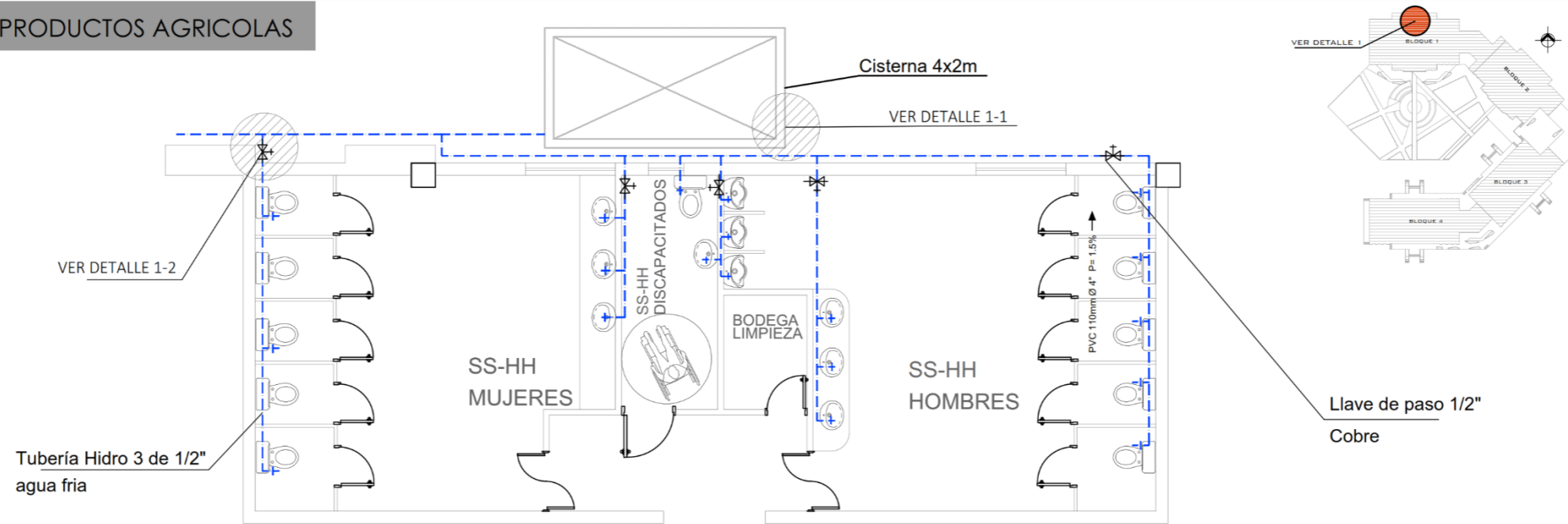
SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:
ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

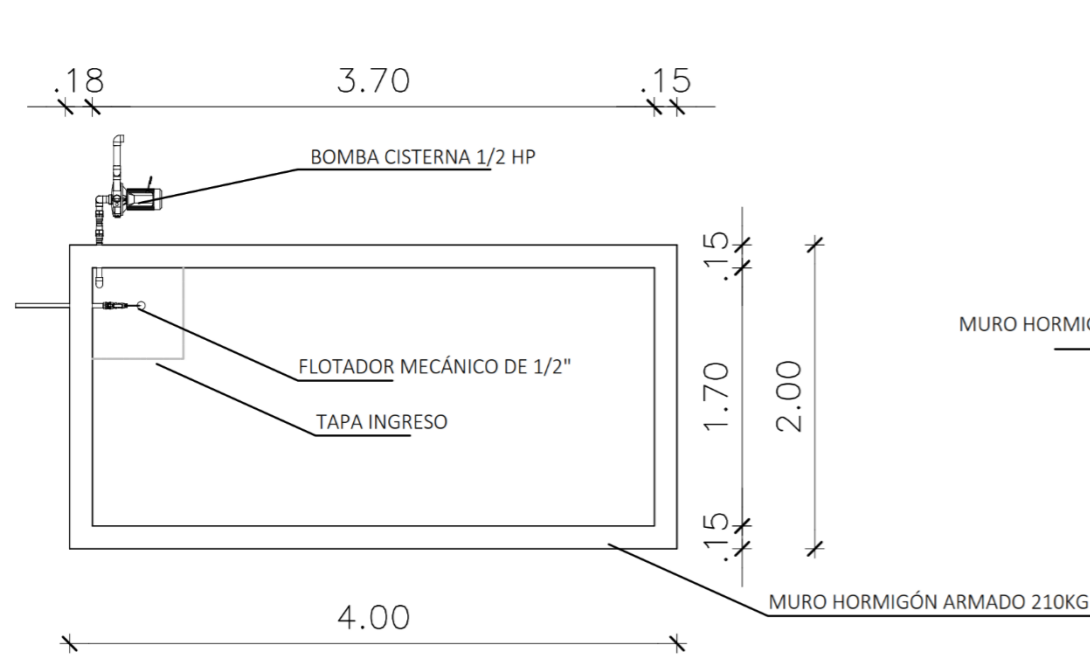
ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:
DETALLES DE CUBIERTA

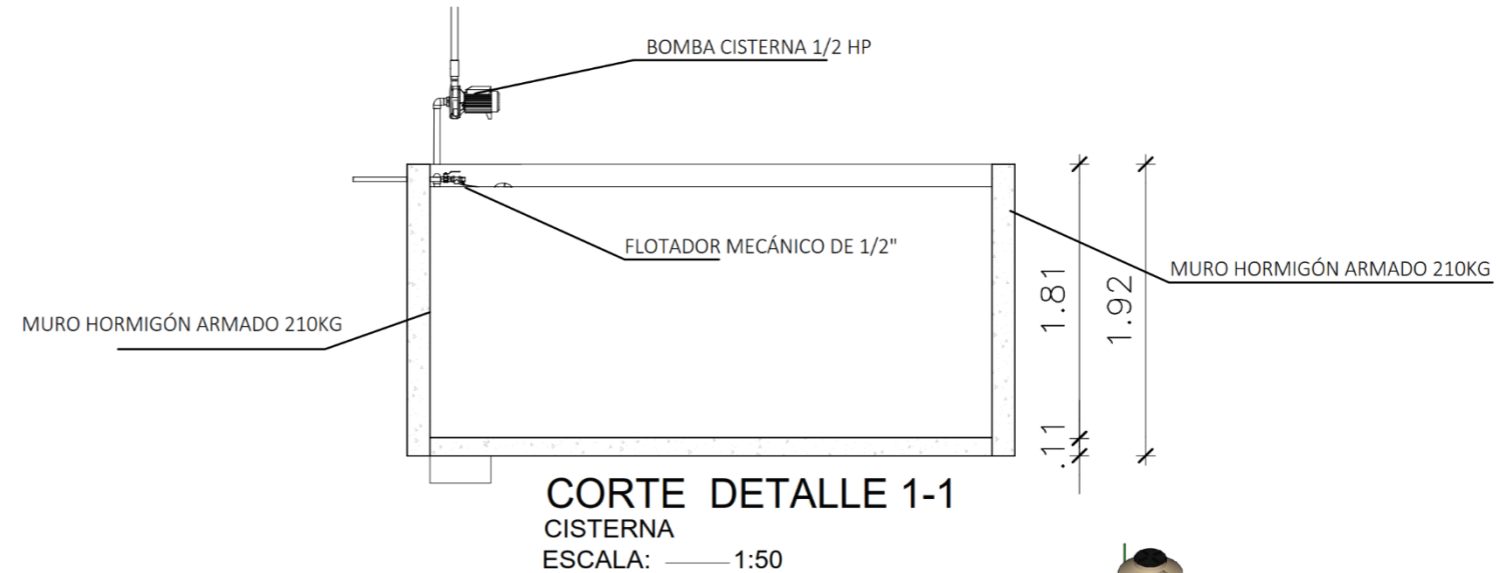
ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020



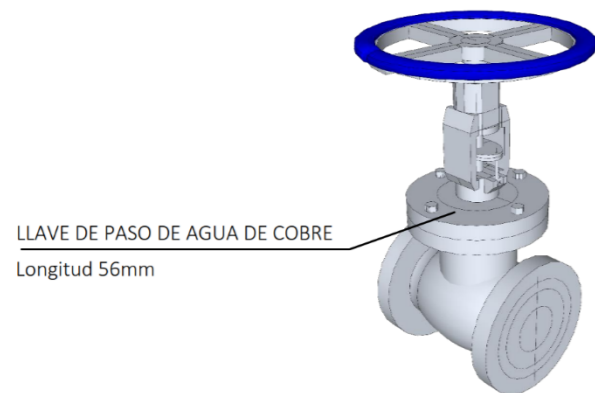
PLANTA DETALLE 1
INSTALACIONES ESPECIALES HIDRAULICAS
ESCALA: 1:100



PLANTA DETALLE 1-1
CISTERNA
ESCALA: 1:50



CORTE DETALLE 1-1
CISTERNA
ESCALA: 1:50



PERSPECTIVA DETALLE 1-2
LLAVE DE PASO
ESCALA: 1:100

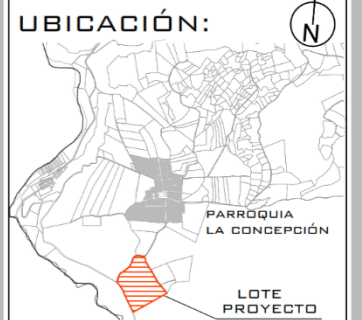


PERSPECTIVA ESQUEMA DETALLE 1
ALMACENAMIENTO AGUA LLUVIA
ESCALA: S/N

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable



TEMA:
PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

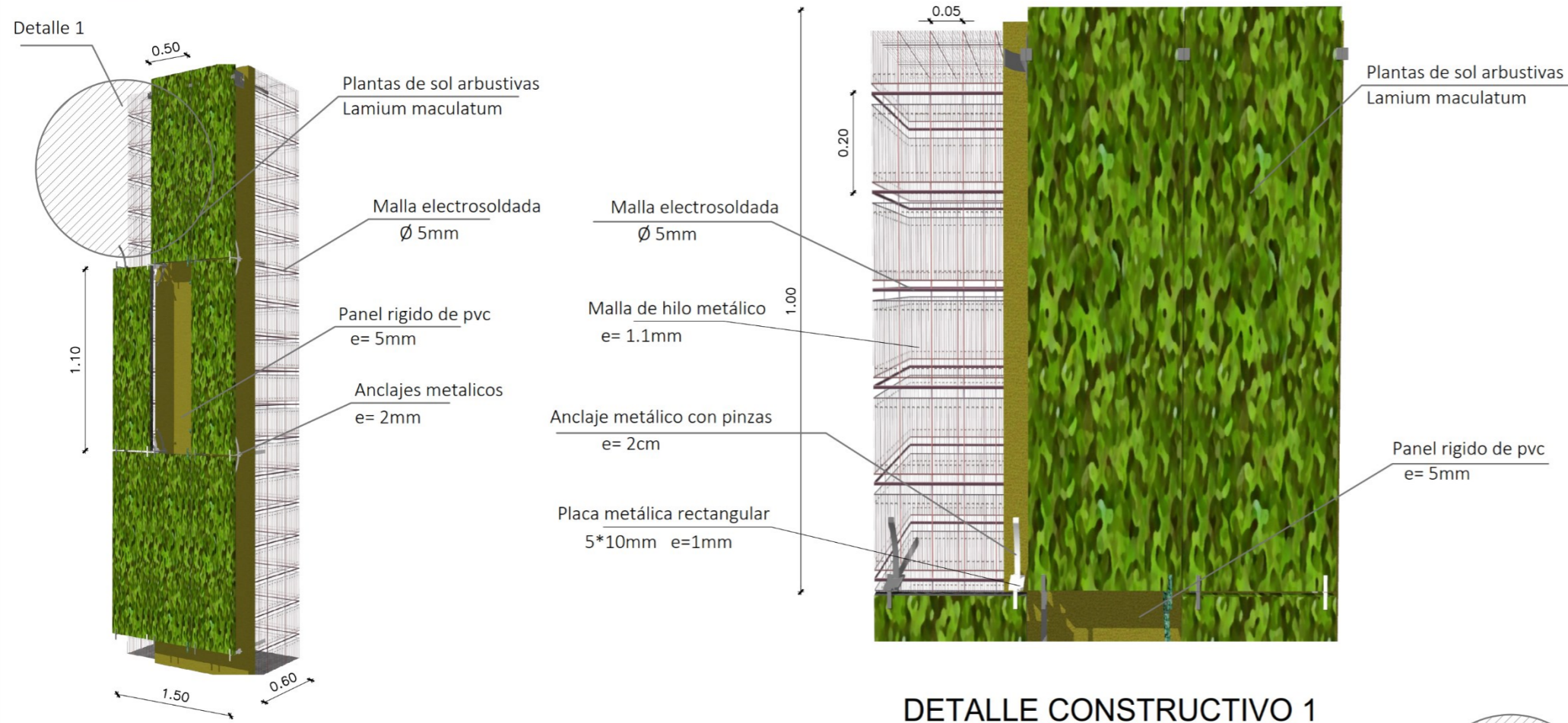
SECTOR:
PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:
ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:
JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

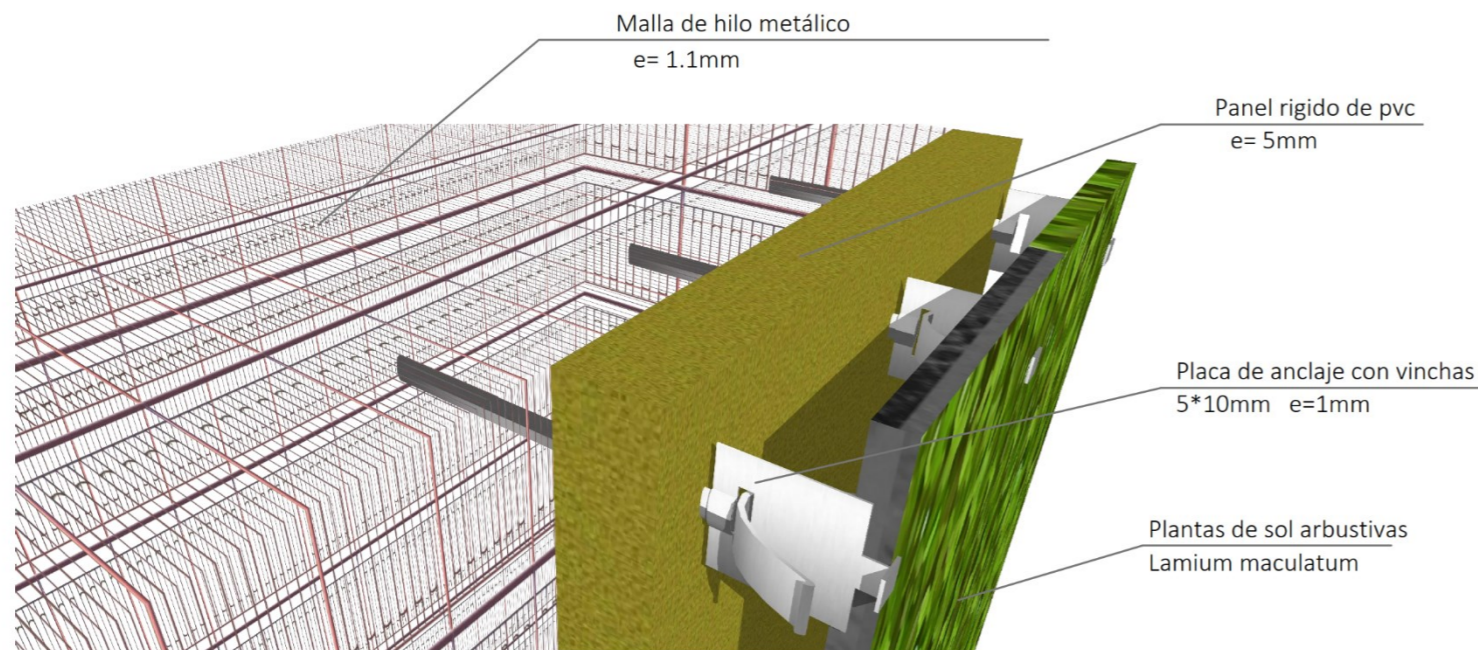
CONTIENE:
DETALLES CONSTRUCTIVOS
INSTALACIONES HIDRAULICAS

ESCALA:
LAS INDICADAS
FECHA:
JULIO 2020

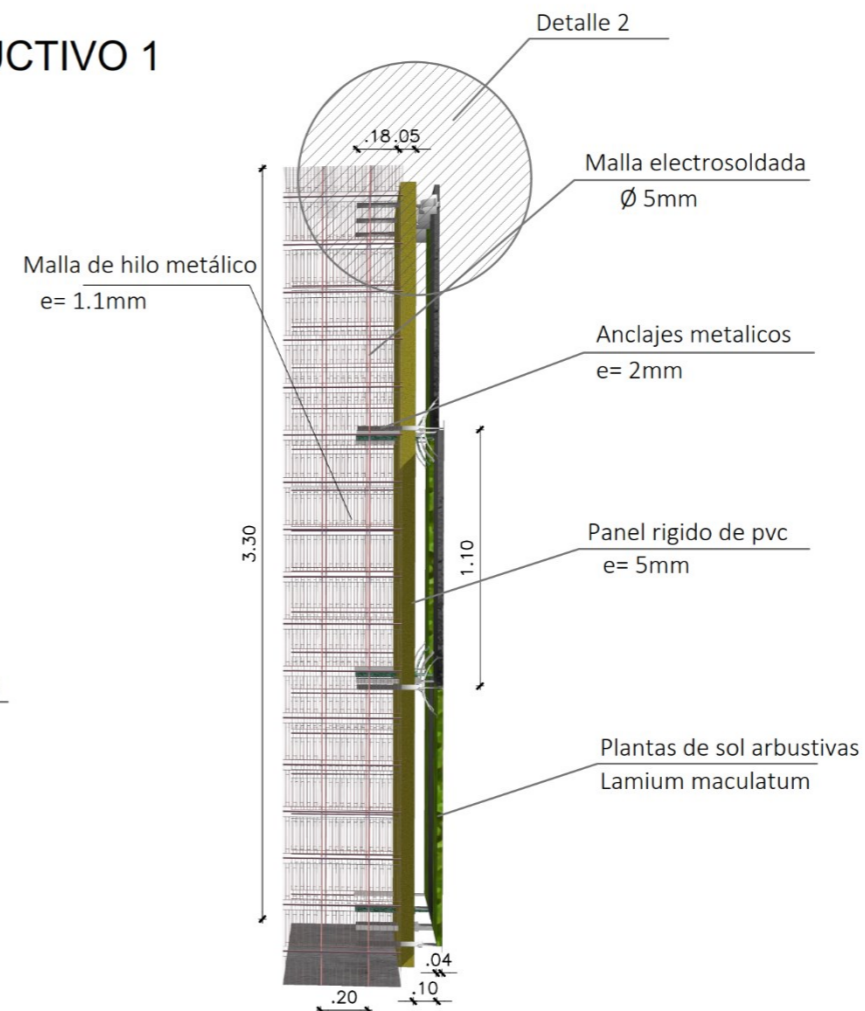


DETALLE CONSTRUCTIVO 1
ESCALA: — 10:1

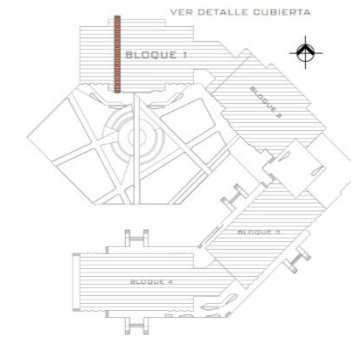
PERSPECTIVA JARDÍN VERTICAL
ESCALA: — 3:1



DETALLE CONSTRUCTIVO 2
ESCALA: — s/e



VISTA LATERAL JARDÍN VERTICAL
ESCALA: — 3:1

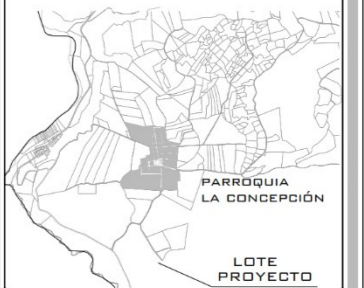


UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

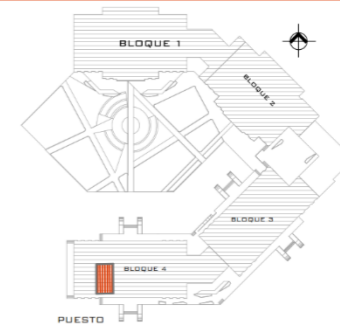
DETALLES DE JARDINES
VERTICALES

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020

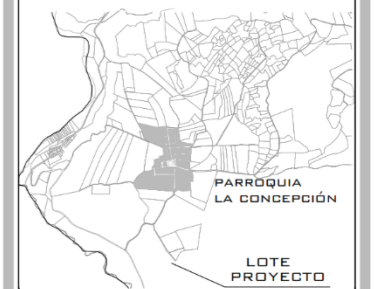


UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

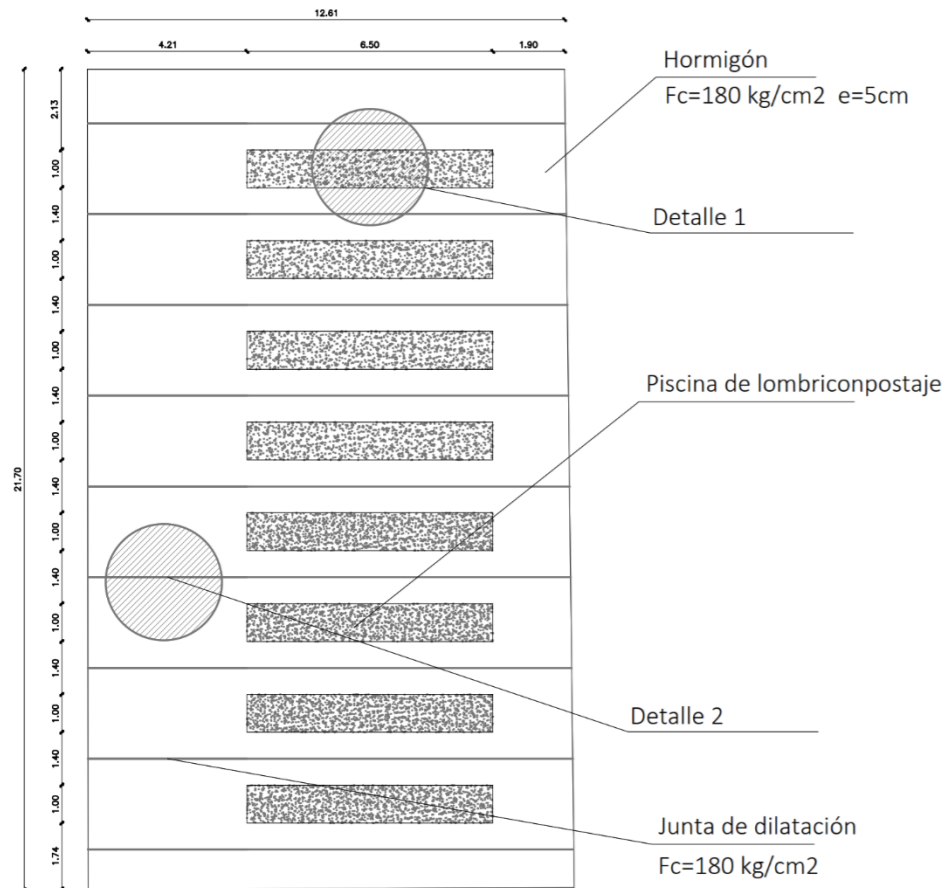
DETALLES DE
LOMBRICOMPOSTAJE

ESCALA:

LAS INDICADAS

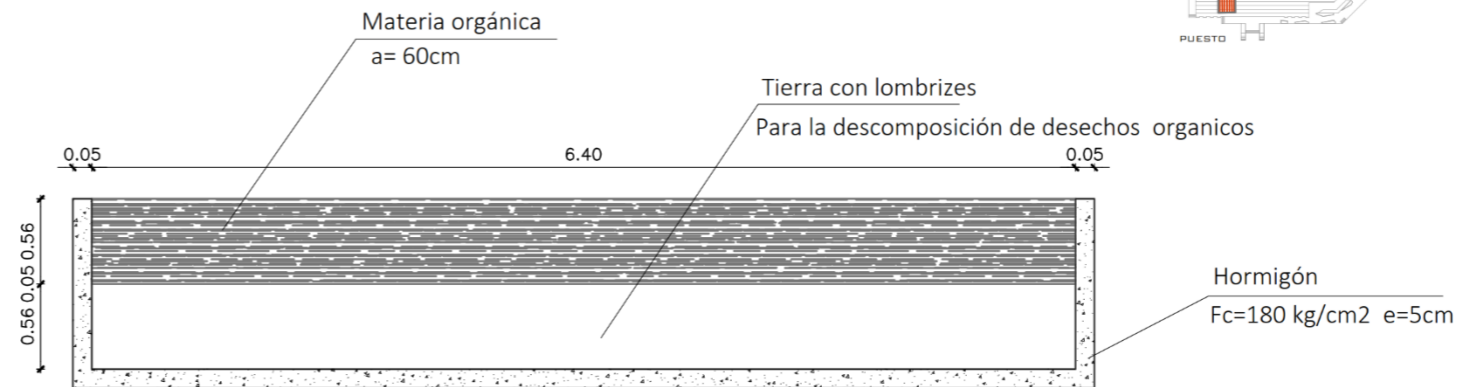
FECHA:

JULIO 2020



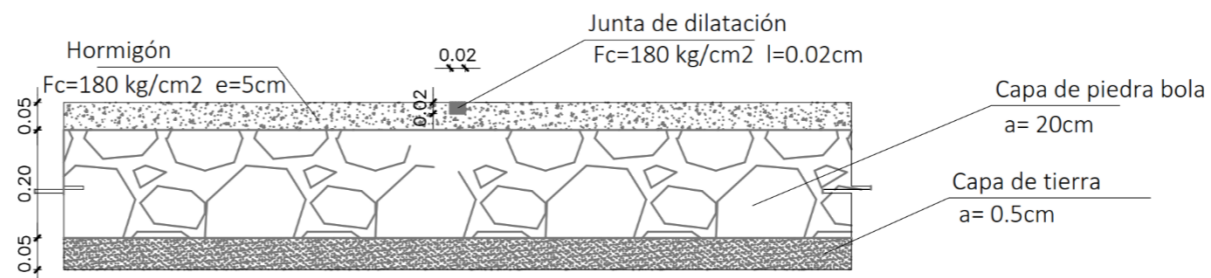
LOMBRICOMPOSTAJE

ESCALA: 1:200



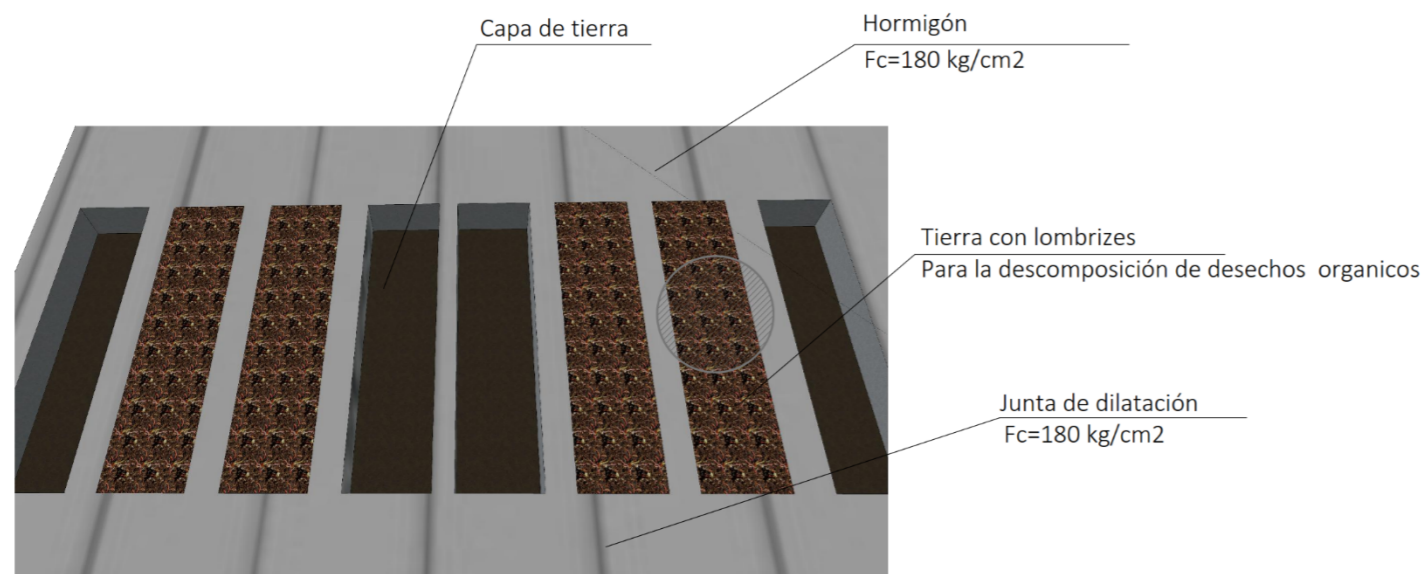
DETALLE 1

ESCALA: 2:1



DETALLE 2

ESCALA: 10:1



VISTA LATERAL DE LOMBRICOMPOSTAJE

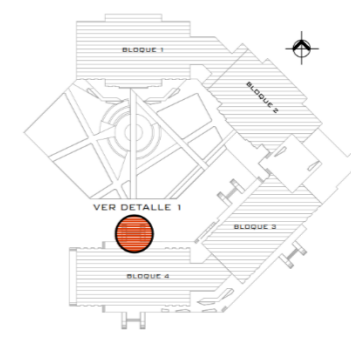
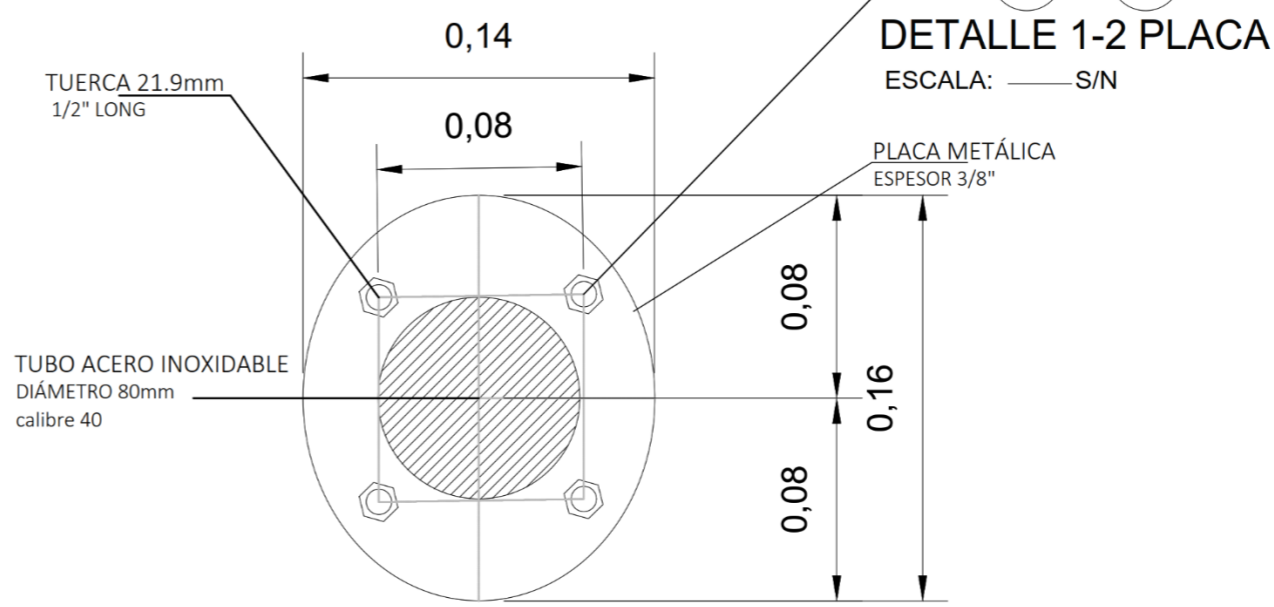
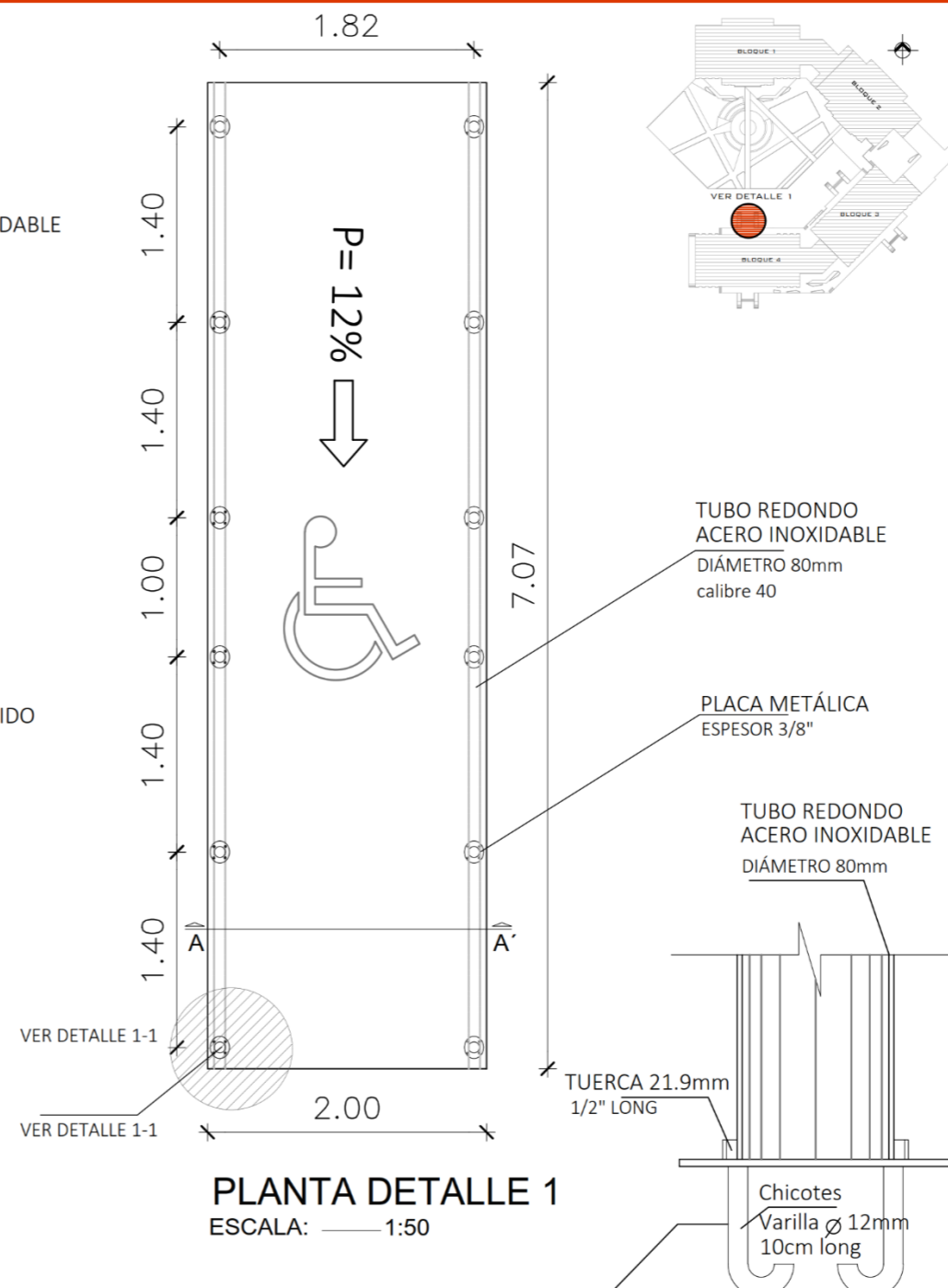
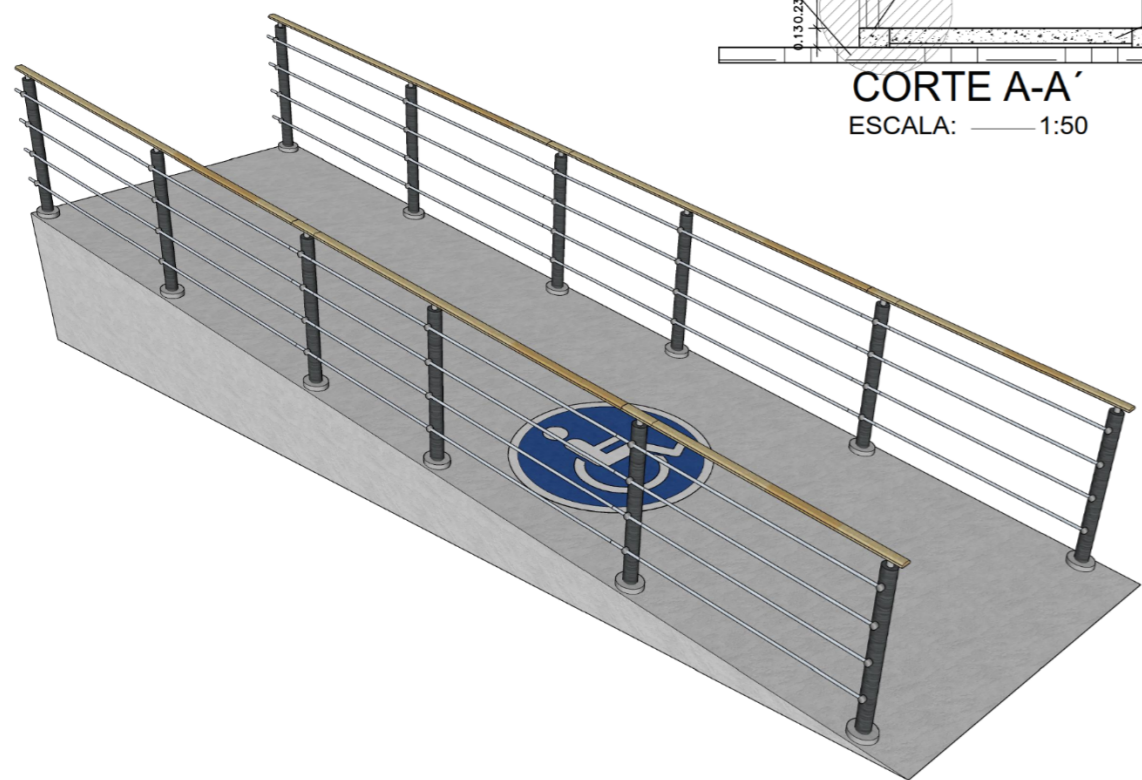
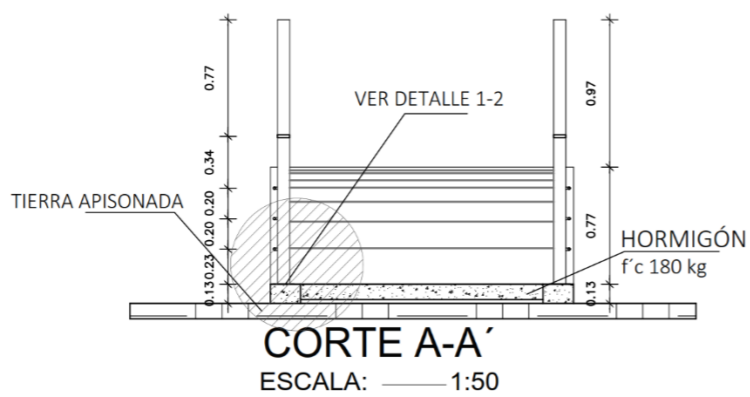
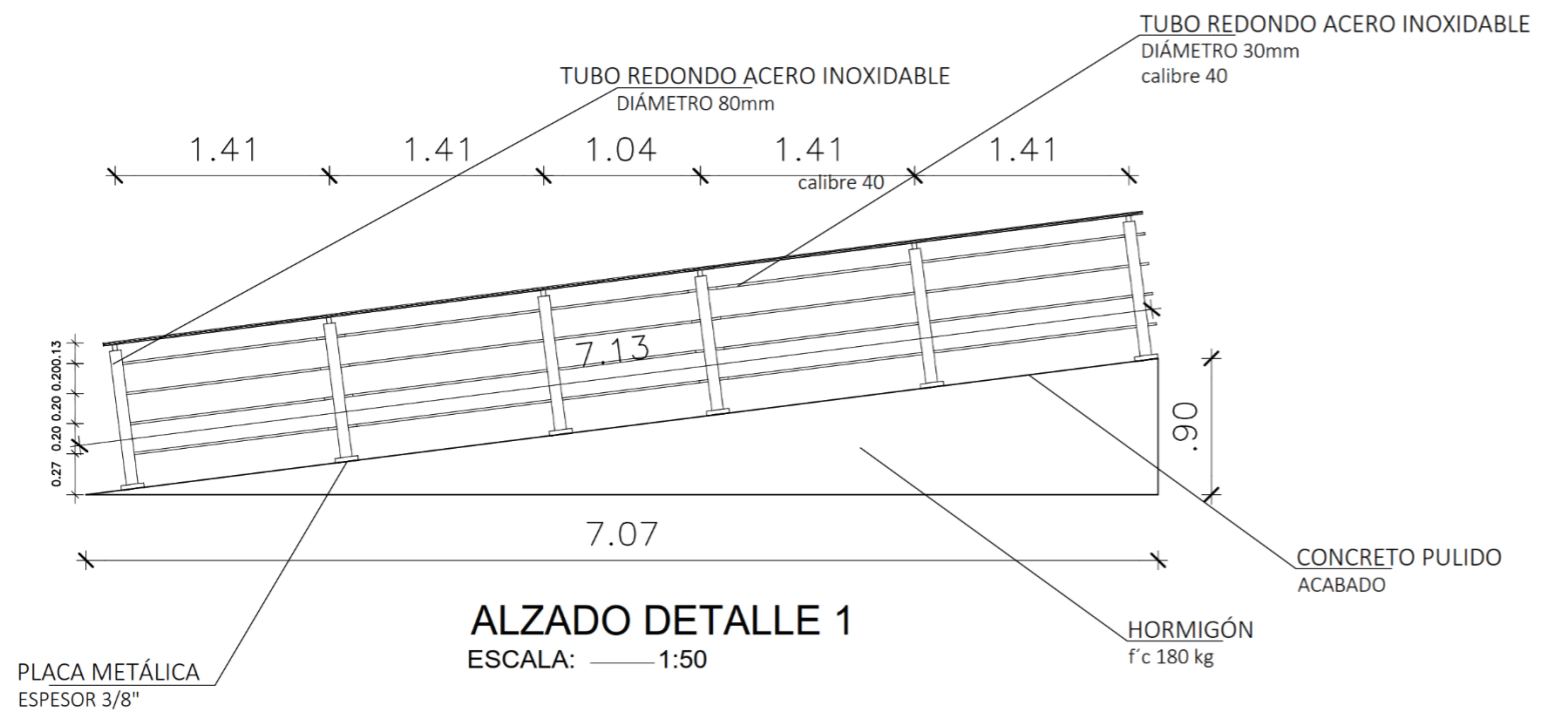
ESCALA: S/N



Tierra con lombrices
Para la descomposición de desechos organicos

DETALLE GRÁFICO DE LOMBRICOMPOSTAJE

ESCALA: S/N

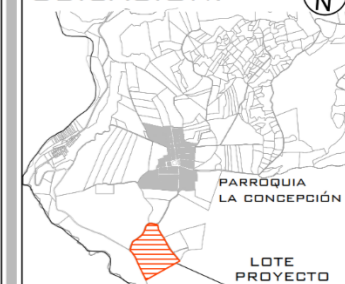


UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA- CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

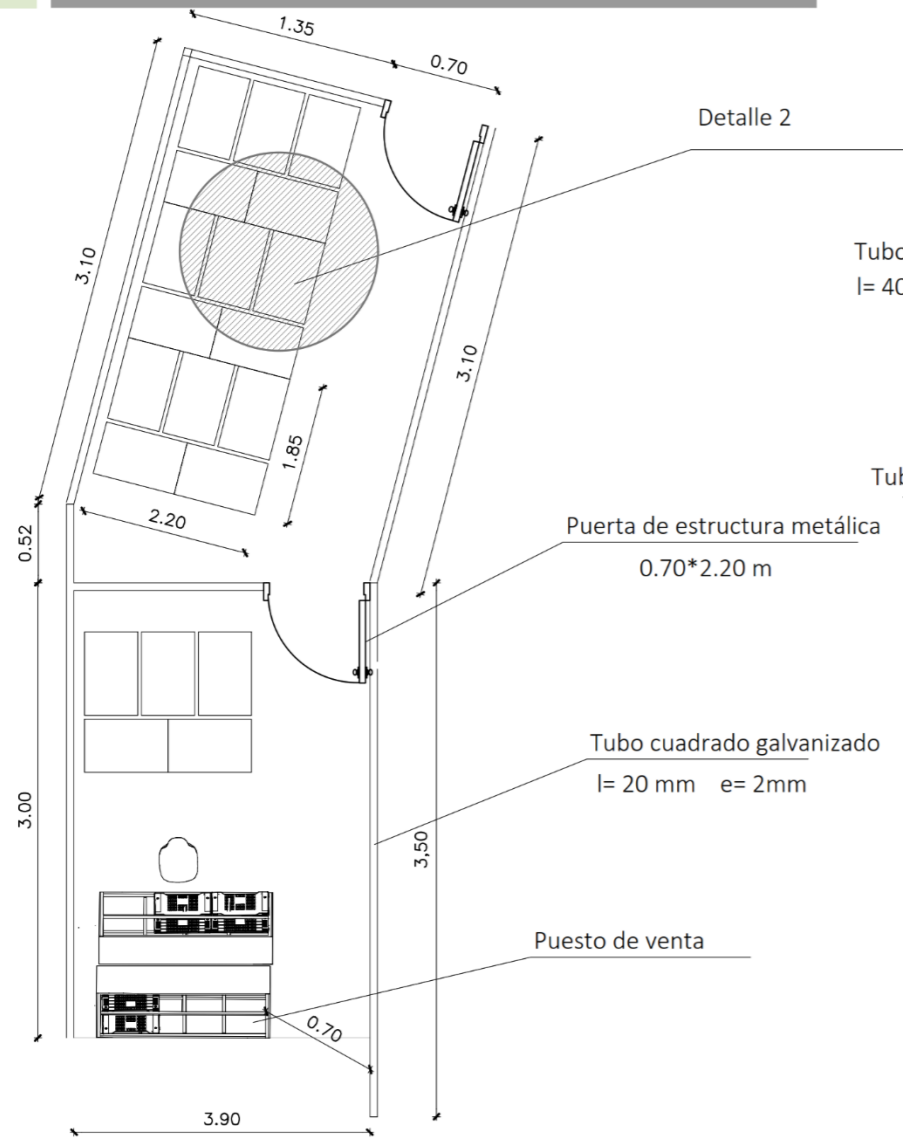
DETALLES CONSTRUCTIVOS
RAMPA PARA DISCAPACITADOS

ESCALA:

LAS INDICADAS

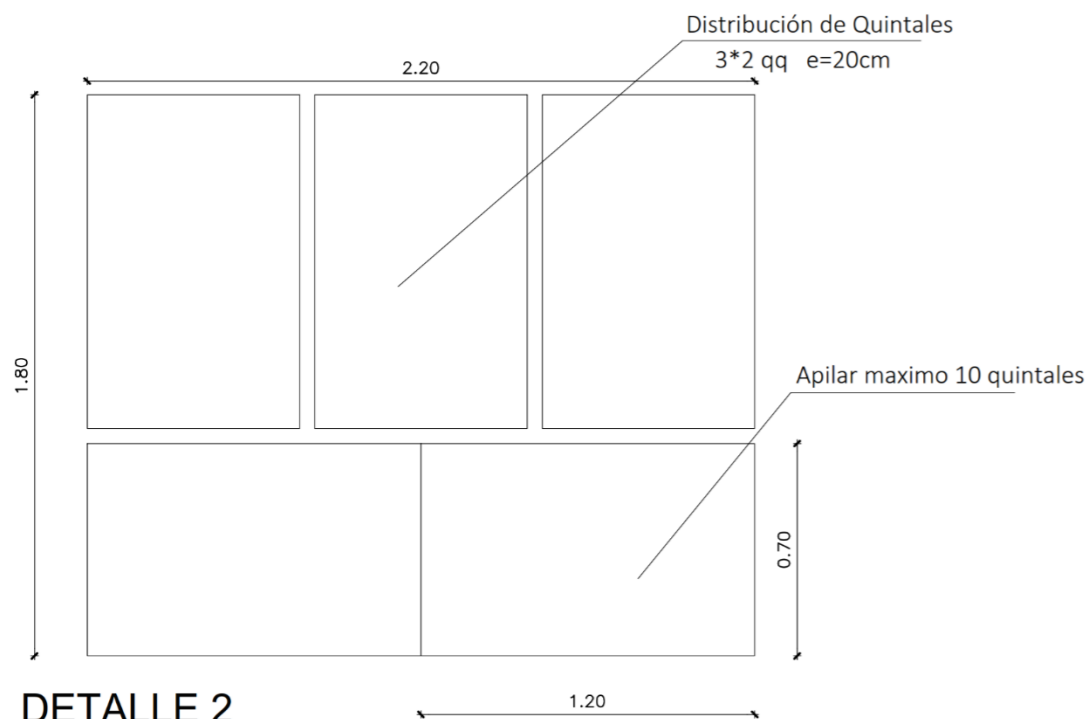
FECHA:

JULIO 2020



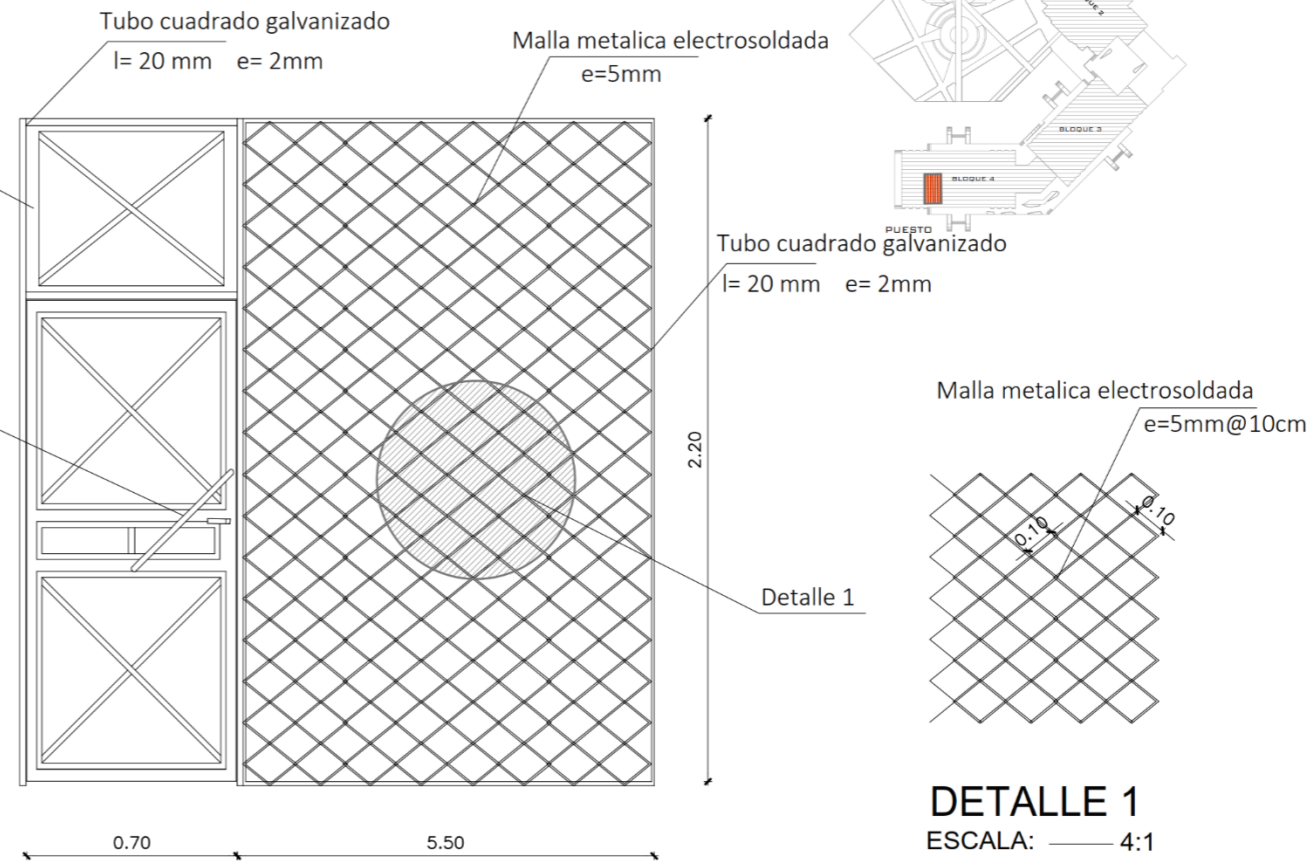
PUESTO DE VENTA

ESCALA: — 2:1



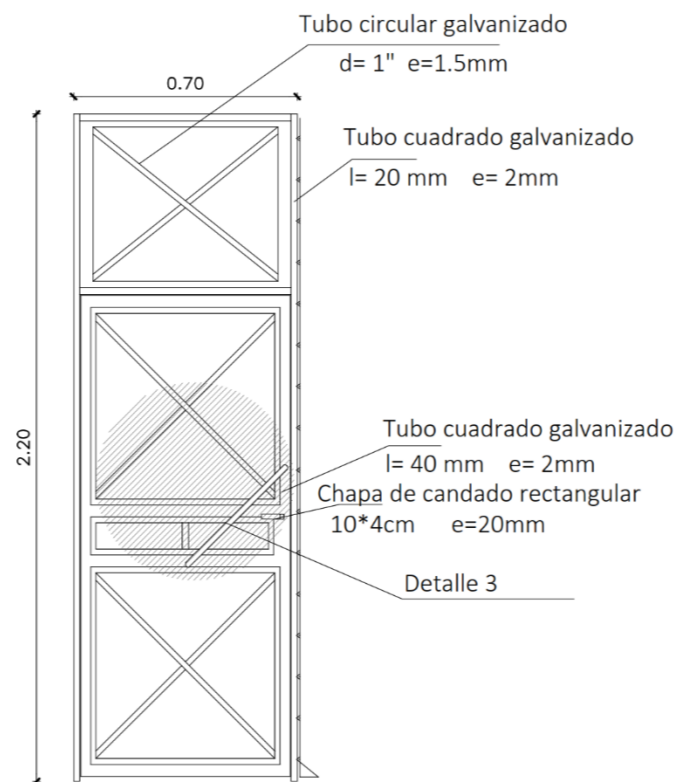
DETALLE 2

ESCALA: — 4:1



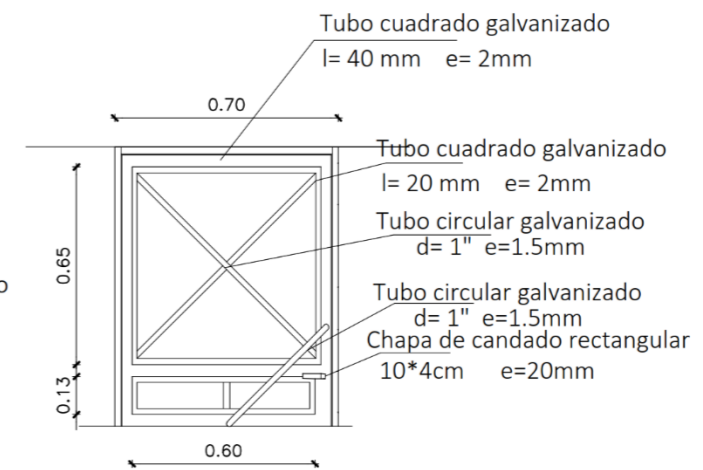
VISTA POSTERIOR DEL PUESTO

ESCALA: — 4:1



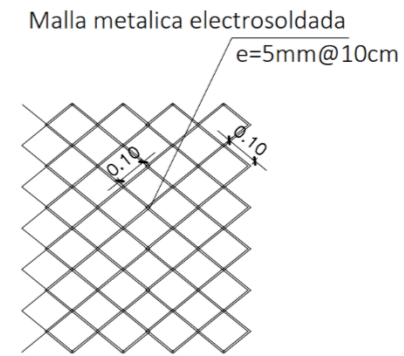
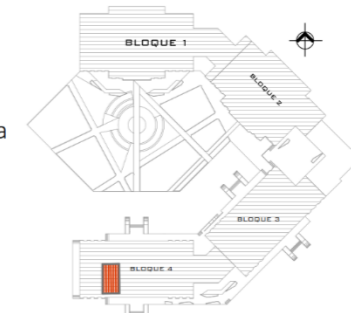
PUERTA METÁLICA

ESCALA: — 4:1



DETALLE 3

ESCALA: — 4:1



DETALLE 1

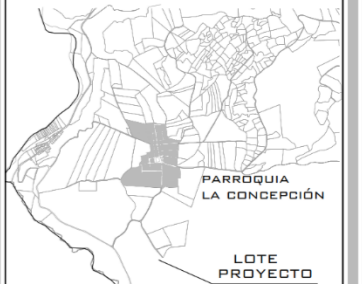
ESCALA: — 4:1

UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DEL
ECUADOR
SEDE IBARRA

ESCUELA
DE
ARQUITECTURA

Centro de Acopio
Sustentable

UBICACIÓN:



TEMA:

PLANIFICACIÓN RURAL
ARQUITECTÓNICA

SECTOR:

PARROQUIA LA CONCEPCIÓN
CANTÓN MIRA-CARCHI

PROFESOR:

ARQ.MGS FRANKLIN PATIÑO

ALUMNOS:

JOSÉ GABRIEL AYALA V.
SANTIAGO NAZATE S.

CONTIENE:

DETALLES DE PUESTO
DE VENTA

ESCALA:

LAS INDICADAS

FECHA:

JULIO 2020

5.3.5.8. Volumetría general del proyecto



Ilustración 55: volumetría general

Fuente: Elaboración propia



Ilustración 54: Plaza

Fuente: Elaboración propia



Ilustración 57: Zona de acopio

Fuente: Elaboración propia



Ilustración 56: Vista aérea

Fuente: Elaboración propia

5.3.5.9. Imágenes de las áreas importantes del proyecto, tanto interiores como exteriores



Ilustración 58: Zona de administración

Fuente: Elaboración propia



Ilustración 59: Zona de administración

Fuente: Elaboración propia



Ilustración 60: Patio de comida

Fuente: Elaboración propia

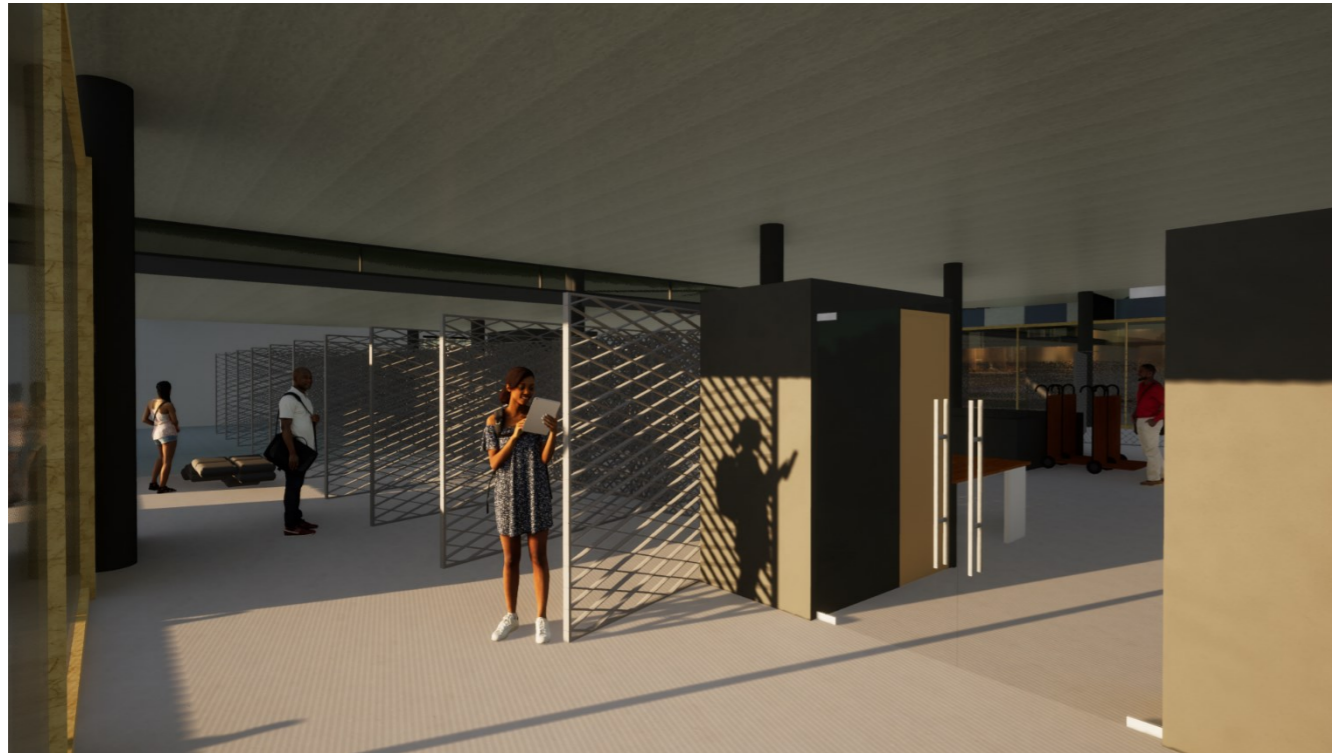


Ilustración 61: Zona acopio

Fuente: Elaboración propia



Ilustración 63: Zona acopio

Fuente: Elaboración propia



Ilustración 62: Zona acopio

Fuente: Elaboración propia



Ilustración 64: Zona acopio

Fuente: Elaboración propia

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

6.1.-CONCLUSIONES

- El proyecto busca reactivar y dinamizar la economía en la parroquia de la Concepción por medio de la agricultura, que hoy en día es la principal fuente de ingresos de los pobladores, a través de un centro de acopio rural sustentable.
- El centro de acopio beneficiará a los pequeños y medianos agricultores con instalaciones indispensables y complementarias para terminar con la intermediación de sus productos con comerciantes, permitiendo precios justos y estables, para aumentar la productividad y apertura de nuevos mercados más competitivos.
- La propuesta arquitectónica sustentable del Centro de Acopio manifiesta el compromiso con el entorno resaltando los materiales locales, además, se reutilizará las aguas lluvias para las baterías sanitarias y cuidados de jardines verticales, se utilizarán paneles solares para disminuir el gasto energético, así como, se manejarán los desechos sólidos a través del proceso de reciclaje y el uso de los desechos orgánicos en la preparación de fertilizantes por medio de lombricompostaje.
-
- Las zonas del Centro de Acopio se integran al conjunto de áreas de plazas y áreas verdes; las cuales generan sitios que además de tener una ocupación de descanso se pueden
- manejar como áreas comunales que promuevan la interacción de la población; fortaleciendo las relaciones sociales de la comunidad.

6.2.-RECOMENDACIONES

- Se recomienda a los lectores e investigadores, continuar con el estudio de la parroquia de la Concepción, ya que esta se encuentra enriquecida por su cultura, espacios culturales y lugares turísticos que faltan ser explotados para el bien de la comunidad.
- Al MAGAP (Ministerio de Agricultura y Ganadería) se recomienda organizar mesas de trabajo con los productores para tomar medidas para la dinamización de la economía con la viabilidad del proyecto presentado.
- A las autoridades del cantón Mira y la parroquia de la Concepción, ser partícipes de este proyecto con la gestión y financiamiento para la ejecución y construcción del proyecto ya que no solo beneficiará a la parroquia, sino, para todo el cantón porque aumentará la demanda de producción.
- A los estudiantes de arquitectura se recomienda continuar con esta temática de tesis desarrollando centros de acopio en diferentes partes del país, para el fortalecimiento económico de los sectores rurales.

7. REFERENCIA BIBLIOGRÁFICA

- Aida Oballe de Espada. (1974). Manual sobre centros de acopio.
- Constituyente, A. (2008). *Constitución del Ecuador*.
- Gutiérrez, D. C. (2019). *III. EL DESARROLLO SOSTENIBLE*:. Obtenido de UNESCO: <http://www.unesco.org/new/fileadmin/MULTIMEDIA/FIELD/Havana/pdf/Cap3.pdf>
- IICA, I. i. (2016). *IICA*. Obtenido de <https://www.iica.int/es/prensa/noticias/estudio-revela-que-la-productividad-agr%25C3%25ADcola-debe-aumentar-175-cada-a%25C3%25B1o-para>
- Ley organica de juntas parroquiales del Ecuador. (2019). N0 2000 - 29. *EL CONGRESO NACIONAL*. Ecuador.
- LEY ORGANICA DE TIERRAS RURALES Y TERRITORIOS. (14 de Mayo de 2016). Registro Oficial Suplemento 711 . Ecuador.
- MAGAP. (2019). *agricultura.gob.ec*. Obtenido de <https://www.agricultura.gob.ec/>
- MAGAP. (2019). <https://www.agricultura.gob.ec>.
- Mendoza. (1995).
- Naciones Unidas. (2019). Obtenido de <https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/sustainable-consumption-production/>
- Naciones unidas. (2019). *Objetivos de desarrollo sostenible*. Obtenido de <https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/sustainable-consumption-production/>
- Nieva, A. B. (2005). Guía de construcción sostenible. Instituto Sindical de Trabajo, Ambiente y Salud (ISTAS).
- ORDENANZA 3457. (12 de Agosto de 2003). No. IC-2003-330. *LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA No.3445*. Quito, Ecuador: Comisión de Planificación y nomenclatura.
- PDOT, La Concepción. (2011-2031). Concepción: GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA RURAL DE LA CONCEPCIÓN.
- PDyOT, Provincia del Carchi. (2015-2019).
- Pearson. (2013-2014). Tema 2: Métodos de Regresión Estadística. En *Métodos Estadísticos por Ordenador* (págs. 1-3).
- Pearson. (curso 2013-2014). *Tema 2: Métodos de Regresión Estadística*. Métodos Estadísticos por Ordenador.
- Proyecto de la ley organica de comercialización y abastecimiento alimentario. (Diciembre de 2012). *Conferencia plurinacional e intercultural de soberanía alimentaria*. Obtenido de <http://www.soberaniaalimentaria.gob.ec/>
- Simondegui, M. (2019). *acpaarrozcorrientes*. Obtenido de http://acpaarrozcorrientes.org.ar/Paginas/Generales_1698.html#:~:text=Rural%2C%20del%20lat%C3%ADn%20%E2%80%9Cruralis%22,encuentra%20fuera%20de%20los%20poblados.
- Vásquez. (2019). Arquitectura sustentable: volver al origen. *Revista Cabal*.
- Vásquez, C. M. (2013). Centro de Acopio Rural . Guatemala: Universidad de San Carlos de Guatemala.
- Zarta Ávila, P. (2018). *Scielo*. Obtenido de La sustentabilidad o sostenibilidad: <https://doi.org/10.25058/20112742.n28.18>

