



Pontificia Universidad Católica del Ecuador Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes

Trabajo de Titulación Previo a la Obtención del Título de
Magíster en Urbanismo Mención
Gobernanza con Enfoque
al Cambio Climático

Autora: Lucero Isamar Valencia Andino

Director: Dr. Augusto Barrera

Parques Urbanos y Calidad de Vida de los Habitantes de la Ciudad de Tabacundo Durante
el Periodo 2021-2022

Quito, abril 2022

Dedicatoria

A toda mi familia y a mi querido Tabacundo, tierra que me ha visto nacer y crecer. Espero que este trabajo investigativo logre exponer la situación actual y la problemática de las áreas verdes, parques y plazas para lograr un debate político y un buen accionar de las autoridades.

Agradecimiento

A Dios, por brindarme la oportunidad de superarme y poder seguir cumpliendo mis metas profesionales y personales.

A mis padres, por su esfuerzo, trabajo y sacrificio, al ser los que me brindan siempre el ejemplo de constancia y superación.

A mis abuelitos, por sus oraciones, buenos deseos, palabras de aliento y consejos que ayudaron mucho para cumplir mis sueños y objetivos, en especial a mi abuelita Hilda por el apoyo para poder seguir esta maestría.

A mis hermanas Nancy y Nicole, gracias por estar siempre, acompañame, dándome apoyo y aliento en los momentos más difíciles, A Pablito por su amor, cariño y por ser la mayor motivación en mi vida.

Finalmente agradezco a mi docente, Dr. Augusto Barrera, por ser el guía de este trabajo al brindar un aporte valioso para este trabajo de titulación.

Tabla de Contenido

Dedicatoria	2
Agradecimiento	3
Resumen.....	8
Introducción.....	9
Capítulo 1 Marco Teórico	15
Espacio Público y Áreas Verdes	15
<i>Conceptualización de Espacios Públicos</i>	15
<i>Conceptualización de Áreas Verdes Urbanas</i>	16
<i>Indicadores de Calidad (Conceptos Operacionales)</i>	16
Calidad de Vida Urbana.....	20
<i>Conceptualización de Calidad de Vida Urbana</i>	20
<i>Componentes de la Calidad de Vida Urbana</i>	20
<i>Calidad Ambiental</i>	20
<i>Indicadores de Calidad</i>	20
Capítulo 2 Metodología	22
Preguntas de Investigación.....	22
Objetivos.....	22
Objetivo General.....	22
Objetivos Específicos.....	22
Dimensiones de Análisis.....	22
Enfoque, Alcance y Diseño.....	24
Población/Participantes	24
Instrumentos.....	24
Procedimiento.....	25
Procesamiento de Datos/Información	25
Aspectos Éticos	25
Capítulo 3 Los Espacios Públicos de Tabacundo.....	26
Marco Normativo Legal.....	26
Área de Estudio	27
Áreas Verdes de la Parroquia Tabacundo	28
Parques a Estudiar	30
<i>Parque Primero de Enero San Blas</i>	31
<i>Parque Central De Tabacundo Mayor Homero Valencia</i>	39
<i>Parque del Coliseo 2000</i>	46
<i>Plaza Cochassquí</i>	51

<i>Parque Sumahuasi</i>	58
Capítulo 4 Calidad de Vida y Percepción Social.....	63
Resultados de la Encuesta	63
<i>Características Sociodemográficas</i>	63
<i>Datos Generales de Uso de los Parques</i>	63
<i>Parques Urbanos y Calidad de Vida</i>	64
<i>Sentido de Pertenencia</i>	65
Resultados de la Entrevista Semiestructurada.....	65
<i>Importancia de Parques Urbanos</i>	65
<i>Servicios de los Parques Urbanos</i>	66
<i>Sostenibilidad Ambiental de los Parques</i>	66
<i>Facilitación de los Parques a la Apropiación</i>	66
<i>Parques Facilitan Interacción Social</i>	66
<i>Influencia de Parques en Calidad de Vida</i>	66
<i>Influencia de Parques en Bienestar Físico</i>	67
<i>Influencia de Parques en Bienestar Emocional</i>	67
<i>Elementos Preocupantes en los Parques</i>	67
<i>Regeneración y Mantenimiento</i>	68
<i>Parque del Coliseo 2000 Cerrado</i>	69
<i>Propuestas de Mejoramiento Urbano de Parques</i>	69
<i>Movilidad y Accesibilidad de los Parques</i>	69
<i>Coordinación Interinstitucional para Intervención en los Parques</i>	70
Capítulo 5 Conclusiones y Propuesta.....	71
Propuesta	73
<i>Beneficios Esperados</i>	73
<i>Objetivos de la Propuesta</i>	73
<i>Análisis FODA</i>	74
<i>Fortalezas para Potenciar Oportunidades</i>	75
<i>Estrategias DO (debilidades/oportunidades) para Potencializar Oportunidades para Superar Debilidades</i>	76
<i>Estrategias DA (debilidades/amenazas) Reduce Debilidades y Disminuye Amenazas</i> .77	
<i>Estrategias DA (debilidades/amenazas) Reduce Debilidades y Disminuye Amenazas</i> .78	
<i>Macroestrategias</i>	78
Referencias Bibliográficas	87
Anexos	91
Anexo 1. Encuesta para usuarios	91
Anexo 2. Guía de entrevista semiestructurada.....	92
Anexo 3 Consentimiento Informado	94

Índice de Tablas y Figuras

Tabla 1	19
Tabla 2	23
Tabla 3	63
Tabla 4	64
Tabla 5	64
Tabla 6	65
Tabla 7	75
Tabla 8	76
Tabla 9	77
Tabla 10	78
Figura 1	21
Figura 2	27
Figura 3	29
Figura 4	30
Figura 5	31
Figura 6	31
Figura 7	32
Figura 8	33
Figura 9	34
Figura 10	35
Figura 11	36
Figura 12	37
Figura 13	38
Figura 14	39
Figura 15	40
Figura 16	40
Figura 17	41
Figura 18	42
Figura 19	42
Figura 20	44
Figura 21	45
Figura 22	46
Figura 23	47
Figura 24	47
Figura 25	48
Figura 26	49
Figura 27	50
Figura 28	51
Figura 29	52
Figura 30	52
Figura 31	53
Figura 32	54
Figura 33	55
Figura 34	56
Figura 35	57

Figura 36.....	58
Figura 37.....	58
Figura 38.....	59
Figura 39.....	59
Figura 40.....	60
Figura 41.....	61
Figura 42.....	61
Figura 43.....	62
Figura 44.....	62
Figura 45.....	80
Figura 46.....	81
Figura 47.....	82
Figura 48.....	83
Figura 49.....	84
Figura 50.....	85

Resumen

Este trabajo aborda los parques urbanos y la calidad de vida en los usuarios que hacen uso de este espacio público. El objetivo fue describir la percepción de los usuarios sobre los parques urbanos y la calidad de vida urbana de los habitantes de la ciudad de Tabacundo. Se contó con la participación de 25 usuarios de los parques y con dos servidores municipales y un concejal. El enfoque fue mixto debido a que los datos se recolectaron a través de una encuesta y una entrevista semiestructurada. Se empleó el SPSS para el procesamiento de los datos a través de estadísticos descriptivos y el análisis de contenido para el análisis de las entrevistas. Los principales resultados indicaron que la mayoría de usuarios perciben que los parques urbanos no influyen en su calidad de vida general, sin embargo, sí en su bienestar emocional y físico. La satisfacción de los participantes, respecto a los parques fue baja. Los usuarios, al igual que los servidores municipales y el concejal, reconocen que existen varias falencias en los parques, como: poca iluminación por la noche, inseguridad y espacios en mal estado. Se plantea una propuesta con cuatro macroestrategias para mejorar los parques urbanos de Tabacundo.

Palabras clave: parques urbanos, calidad de vida, bienestar emocional, bienestar físico, inseguridad.

Introducción

La ciudad de Tabacundo presenta un alto potencial de crecimiento y urbanización debido a su cercanía con la capital, por consiguiente, exterioriza varios retos para sus planificadores territoriales dentro de los que se incluye la municipalidad, al buscar satisfacer las necesidades de infraestructura y creación de áreas públicas que mejoren la calidad de vida de sus habitantes.

Sin duda, las plazas y parques urbanos considerados áreas verdes, no sólo cumplen una función paisajística, sino también, producen una serie de beneficios ambientales en vista de que contribuyen a la mejorara de la calidad de vida, pero también ayudan en la prevención de desastres, en la protección de recursos, en proporcionar un lugar para el entretenimiento, el esparcimiento y la recreación. También, genera posibilidades para una reciprocidad positiva y para el desarrollo sostenible de nuestras ciudades (Naciones Unidas, s.f.).

Este trabajo que aborda la temática sobre parques urbanos y calidad de vida de sus usuarios, está organizado en cinco grandes apartados que son: justificación, marco teórico, metodología, resultados y propuesta. Además, se presentan conclusiones y recomendaciones.

El espacio público es entendido como el espacio en el que se manifiesta ordinariamente y con mucha más fuerza la crisis de la ciudad o de la urbanidad, que hace de este un punto sensible y de interés para los entes que buscan impulsar la política de hacer *ciudad en la ciudad* (Borja y Muxí, 2001). Además, debe entenderse como un elemento fundamental para la estructura de la vida colectiva que sigue cuatro condiciones que son: (1) lo simbólico, (2) lo simbiótico, (3) el intercambio y (4) lo cívico (Carrión citado en Cueva, 2010).

Lo simbólico, se refiere al espacio que construye identidad, este puede ser de pertenencia y de rol. Lo simbiótico, trata sobre los espacios de integración social, de encuentro, de socialización y de la alteridad. El intercambio, representa el intercambio de bienes, de servicios y de información. Y, lo cívico, hace referencia al espacio en donde se forma ciudadanía (Carrión citado en Cueva, 2010).

De lo mencionado y al observar que la trama urbana de Tabacundo se distingue por la existencia de varios hitos y equipamientos importantes, sobre los que se destaca un sistema direccionado a los espacios públicos y de movilidad aislados y desarticulados, se entiende cuán necesario e importante es generar una red urbana integrada que permita la interacción de los equipamientos con actividades que fomenten los valores y tradiciones en sus habitantes.

Un factor agravante que fue muy evidente durante la emergencia sanitaria es que durante el confinamiento por la emergencia sanitaria del covid-19 se comprendió la importancia que tienen los espacios públicos en aspectos como la recreación, el esparcimiento y el ocio de la población, resaltando una mayor importancia para aquellos grupos vulnerables (Cooperación Técnica Alemana – GIZ Ecuador, 2020).

Por esto es necesario la implementación de políticas públicas que fomenten ciudades más resilientes, responsables y equilibradas que respondan a la *nueva normalidad* y que a la vez contribuyan al sentido de pertenencia y a la identidad de la comunidad, que incluyan la equidad y la inclusión social, así como la calidad de vida y la salud de sus habitantes (Secretaría General de la Organización de los Estados Americanos, 2016).

En la ciudad de Tabacundo existen áreas que se encuentran degradadas pero que tienen un potencial físico que bien podría emplearse para forjar espacios públicos que sean de calidad y que promuevan la interacción social. Con esta investigación se podrá desarrollar estrategias que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los ciudadanos, así como también aumentar el sentido de permanencia permitiendo potencializar el uso mediante la multifuncionalidad de los espacios.

El problema a investigar, entonces, está relacionado con la problemática urbana en torno a las áreas verdes. Un factor preocupante del cantón Pedro Moncayo es la presencia de problemas urbanos debido a un bajo índice de áreas verdes destinadas a la recreación. Cuenta con tan sólo .72 metros cuadrados por habitante, de acuerdo con lo mencionado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pedro Moncayo Pedro Moncayo, 2018). Este es un valor inferior al mínimo establecido por la Organización Mundial de la Salud, que

recomienda para una mejor calidad de vida urbana entre 9 y 15 metros cuadrados de espacios verdes por habitante (Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, 2012).

Sin embargo, determinar el promedio de cada ciudad se ha convertido en algo complicado porque los criterios impuestos para la determinación de los espacios verdes son muy variados y se enfocan no sólo en la extensión, sino también, en la calidad del espacio público. Esta situación ocurre por la desorganización que deja ver la falta de criterios ambientales de calidad, aspectos importantes en el progreso de una ciudad o cantón (Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pedro Moncayo, 2018).

De igual forma, la ciudad de Tabacundo denota una falta significativa de parques, plazas, jardines y centros en los que se pueda promulgar la recreación, la cultura y la socialización, permitiendo el crecimiento integral de los habitantes del cantón, aportando a la cohesión social y equilibrando las grandes y pequeñas instalaciones, centros de la ciudad o barrios periféricos. Es evidente también, que los espacios públicos del Cantón están deteriorados y carecen de mantenimientos permanentes lo que dificulta el acceso inclusivo, la preservación del patrimonio ya sea material o inmaterial y evitando el posicionamiento del Cantón como referencia histórica, arrebatándole a sus ciudadanos el sentido de pertenencia que tienen derecho a gozar todos y cada uno de los espacios públicos (Ciudades y Gobiernos Locales Unidos, 2016).

Los espacios públicos constituyen un elemento importante en el bienestar individual y social de las personas, también en los lugares de la vida individual y en la expresión de la sociedad, sobre la variedad de su patrimonio cultural y natural. Se presenta como un elemento importante de la identidad (Biennale Spazio Pubblico, 2014). Todo esto, al mismo tiempo promueve a las personas a alcanzar una forma de vida activa. Por ello, es importante la creación de un espacio público que sea óptimo y de calidad para que haya una adecuada relación entre el individuo y el hábitat urbano (Cardona, 2008).

El rápido y desordenado crecimiento urbano en Tabacundo combinado con la aparición de multitudinarias plantaciones florícolas cercanas a la zona urbana de los espacios públicos, ha generado la pérdida al derecho de la ciudad por parte de los ciudadanos y la contaminación

de los recursos propios de la zona, alterando los principios y la esencia de la ciudad y desplazando los espacios públicos como el factor clave para el desarrollo de esta.

A la par de la expansión urbana, los problemas sociales tales como la delincuencia, el microtráfico de drogas, las pandillas, el alcoholismo, entre otros, incrementan, centralizándose en los espacios públicos hasta el punto de degradarlos e incluso provocando su cierre intempestivo. Es así como surge la agorafobia, aquella enfermedad presente en los ciudadanos producida por el temor a los espacios públicos que por lo general no han sido pensados como espacios protectores, sino más bien, algunos cumplen funciones limitadas como lo es permitir la circulación, el estacionamiento o simplemente se han convertido en espacios residuales entre edificaciones o vías. Lo que produce conductas de cierto rechazo y desprecio hacia el espacio público, tanto que las personas llegan a catalogarlos peligrosos (Borja y Muxi citados en (Carrión, s.f.).

Consecuentemente, los ciudadanos al no proteger ni sentirse protegidos dentro de los espacios públicos, en algunos casos llegan a abandonarlos y en otros, a transformarlos en lugares de disputa social, por tanto, el sostenimiento de estos será nulo. Las revelaciones propias de la agorafobia urbana contribuyen a generar las centralidades y los espacios endebles, rodeados de espacios quebrantados y con relaciones sociales fragmentadas (Borja y Muxí, 2001).

Con respecto a esto la ciudad de Tabacundo exterioriza un problema puntual que se torna repetitivo en las demás parroquias del cantón, la privatización y la segmentación, resultados de la distribución errada de los espacios públicos que se tornan discontinuos y desvinculados a la red urbana.

Siendo la fragmentación aquella que ha generado la segmentación dentro de la ciudad, al mismo tiempo aporta a la pérdida de espacios que son referentes en la construcción de lo social, pues se ha creado un espacio público reducido solamente para personas necesitadas, puesto que los ricos edifican espacios particulares para ellos (Carrión, s.f.).

De lo expuesto, lo más preocupante es la falta de apropiación ciudadana, siendo esta, el factor clave que impide el encuentro y el desarrollo del sentido de pertenencia por parte de

los ciudadanos. Generando el deterioro, abandono y la falta de implementación de políticas públicas de control, mantenimiento y ejecución de proyectos que incentiven y promuevan los espacios públicos de calidad.

Se plantea aportar a un debate técnico y político sobre la importancia de los espacios públicos, culturales, áreas verdes urbanas, áreas de ocio y recreación, a partir de la evaluación de la calidad de los espacios públicos existentes, aplicando sistemas de información geográfica en los que se pueda evidenciar la carencia de parques, plazas, ciclovías, centros de difusión cultural y recreacional, entre otros, así mismo el deterioro y la falta de mantenimiento permanente, así como también, la importancia del espacio público para una calidad de vida urbana.

El espacio público se puede examinar, observar y valorar de acuerdo a seis distintas dimensiones que ratifican la relación existente entre la sociedad y el espacio público, las cuales son; dimensión morfológica, perceptual, social, visual, funcional y temporal (Ricart y Remesar, 2013). Teniendo en cuenta que, la calidad del espacio público se mide principalmente la intensidad y por la calidad de las interacciones sociales que suministra así como por su potencia mixturante de colectivos y de conductas, sin dejar de lado la capacidad de provocar la individualización simbólica, la expresión y la mezcla cultural (De la Torre, 2009).

Además de esto, y al tener conocimiento de que los espacios públicos son elementos ordenadores y constructores de las ciudades, se debe incentivar a la ciudadanía a dejar de verlos como un componente residual, más bien revalorizarlos, teniendo conocimiento de que aspectos como la calidad, la accesibilidad y la multiplicación de estos, garantizarán el avance de la calidad de la ciudad de Tabacundo. Y, es que hoy en día el funcionamiento eficaz y democrático de las ciudades se calcula por medio de la movilidad y la centralidad. En este sentido, la ciudadanía de todos obedecerá a la universalidad de estos aspectos urbanos (Borja y Muxí, 2001).

Finalmente, se entiende el motivo de esta investigación en conjunto con la pregunta que surge de ella y el porqué es de suma importancia que esta sea evaluada, analizada y estudiada a profundidad. Por tanto, se busca exponer con fundamentos cómo los espacios

públicos, puntualmente los parques urbanos, contribuirán a la ciudadanía, haciendo de esta polivalentemente funcional favoreciendo el intercambio de estímulos entre sus habitantes. Para ello, se precisará conocer el uso social que brindan los ciudadanos a estos espacios públicos, evaluando los factores sobre los que se fundamenta, estos pueden ser: diseño, accesibilidad, belleza, monumentalidad y aspectos como la promoción, el mantenimiento y sobretodo la diversidad de posibles consumidores (Borja y Muxí, 2001; Carrión, s.f.).

Capítulo 1 Marco Teórico

Espacio Público y Áreas Verdes

Conceptualización de Espacios Públicos

De acuerdo con Borja (2000), el espacio público es un espacio que se encuentra subordinado a las regulaciones determinadas que se derivan de la administración pública, propietaria o de la tenga dominio de suelo, esto en sentido jurídico. Se busca asegurar la accesibilidad a través de la fijación de condiciones, tanto por instalación o uso. El espacio público actual y moderno parte de la disociación entre lo legal de la propiedad privada urbana y la pública. Pretende establecer un uso social que se define por la vida urbana que contiene acciones como: esparcimiento, actos grupales y movilidad, también toma en cuenta las actividades de tipo cultural y comercial, así como los referentes simbólicos monumentales.

También, desarrolla dimensiones socio-culturales en vista de que los espacios de relación e identificación buscan la cercanía entre los ciudadanos y a la vez, contribuye a la animación urbana y a las diversas formas de expresión comunitaria. Se convierten en factores de centralidad por la accesibilidad que los define, estos son imprescindibles en la ejecución de los procesos de socialización entre los oriundos y los que se incorporan después. En ellos se expresa la diversidad, se promueve el intercambio y se pone en práctica la tolerancia (Borja, 2000).

Así también pueden ser definidos como los espacios de propiedad pública o de uso público que es accesible y utilizable por todos gratuitamente. Cada espacio público posee distintivas características de tipo espacial, histórica, ambiental, social y económica (Garau y Lancerin citado en Ciudades y Gobiernos Locales Unidos, 2016). Constituyen un aspecto importante sobre el bienestar individual y el social, se convierten en sitios que permiten forjar la vida individual y la expresión comunitaria, a través de actividades de convivencia (ONU Hábitat, 2019).

Por lo tanto, el espacio público se convierte en un indicador de la calidad de vida, aunque también puede ser visto como un instrumento de política que consiente hacer ciudad por medio del mantenimiento y de la renovación de los tejidos urbanos (Borja y Muxí, 2001).

Los espacios públicos y vida pública son definidos como los espacios seguros, dinámicos y equitativos que forjan la vida pública y promueven la interacción social, haciendo uso de escenarios accesibles que compongan la sociabilidad universal entre los peatones y los ciclistas (Centro de Transporte Sustentable México, 2009).

El espacio público exitoso, por su parte, se entiende como aquel que conserva un uso, que se mantiene lleno y que facilita la socialización entre las personas. Se trata de un espacio que otorga una impresión de seguridad. Existe una adjudicación visual en donde entran en juego grupos diversos tanto en edad como en género. Se crea un espacio de distracción para todos, desde luego debe estar limpio, ordenado y debe tener un mantenimiento constante (Centro de Transporte Sustentable México, 2009).

Conceptualización de Áreas Verdes Urbanas

Las áreas verdes urbanas desarrollan un rol determinante en el desarrollo urbano, puesto que a más de que ayudan al ambiente, al bienestar de los grupos y a la economía, representa un enfoque planificado, integrado y sistemático de los procesos de administración de la flora en los centros urbanos (Rente et al., 1998).

Indicadores de Calidad (Conceptos Operacionales)

Debido al acelerado crecimiento urbano que presentan actualmente distintas ciudades, los espacios públicos han sido relegados, esto deja ver la necesidad de procurar una apropiación acerca del uso que se le da a los suelos, así también el disfrute de estos espacios, pues son elementos fundamentales en la calidad de vida urbana.

Es así como surgen análisis referentes al tema, como el desarrollado por la Organización de Naciones Unidas en el año 1992, que consideraba tres distintas dimensiones generalizadas por variables e indicadores, tales como los factores económicos, ambientales y sociales. A partir de entonces, esta organización compiló indicadores urbanos en todo el mundo. Este listado después fue empleado como línea referencial en cuestiones relacionadas con el espacio público y la calidad de vida. Fue así como la dimensión urbana empezó a ser considerada en los estudios (Páramo et al., 2016). Estos autores proponen un listado de categorías e indicadores que se mencionan a continuación.

Sostenibilidad Ambiental.

Aborda el mantenimiento de las áreas verdes y los elementos naturales, a saber: plantas, árboles y fauna urbana. También indaga sobre los metros cuadrado por habitante, la recolección de los desechos y de los residuos, la publicidad visual, la cantidad de árboles por que deben existir por usuarios. Finalmente, aborda también sobre los espacios libres de humo de olores desagradables, la existencia de plagas y roedores (Páramo et al., 2016).

Movilidad y Accesibilidad.

Se enfoca en la accesibilidad universal como son las rampas, las aceras y los espacios dedicados para estacionamientos, zonas peatonales, ciclovías, pone énfasis también en los espacios sin obstáculos para los usuarios (Páramo et al., 2016).

Servicios.

Se refiere a zonas deportivas, calidad de retretes públicos, señalética, cobertura de recolección de basura. También, estudia las áreas de distracción para los niños y jóvenes y la presencia de servicios como el agua potable, la luz eléctrica, y ahora, el internet. Procura mantener espacio limpios y aseados (Páramo et al., 2016).

Dinámica Cultural.

Trata los espacios culturales así como las esculturas y los monumentos. También incluye la oferta e identidad de entretenimientos de tipo cultural y busca que estos sean públicos (Páramo et al., 2016).

Seguridad.

Aborda la inversión para garantizar la seguridad, por tanto, se encarga de la existencia de cámaras de seguridad en estado óptimo y del situaciones como robos o hurtos tanto a las personas como a las casas y a los vehículos (Páramo et al., 2016).

Dinámicas Gubernamentales.

En este punto se hace referencia a las acciones enfocadas en el mantenimiento del espacio público, al beneficio económico y al presupuesto destinado para actividades próximas (Páramo et al., 2016).

Dinámicas Sociales

Se enfoca en las problemáticas sociales pero también en el desplazamiento y en la fragmentación, segmentación y dispersión. Otro tema de interés en este punto son los problemas de micro-tráfico, la delincuencia, el consumo de sustancias alcoholismo, los grafitis, pinturas, hasta las personas en condición de indigencia (Páramo et al., 2016).

Economía y Consumo.

Hace referencia a actividades destinadas al comercio formal e informal y al beneficio económico (Páramo et al., 2016).

Infraestructura.

Aborda la calidad que tienen los espacios y las zonas necesarias en metros cuadrados por habitante, incluye también el servicio de parqueo y de alquiler de bicicletas. En este punto se encierra además los aspectos relacionados con el mobiliario urbano, la iluminación durante la noche, el servicio de internet y el mobiliario (Páramo et al., 2016).

Instituciones como el Centro de Transporte Sustentable México (2009) desarrollan otros criterios para el diseño de espacios públicos exitosos, así como para evaluarlos. Estos principios básicos son:

Protección.

Se abordan aspectos relacionados con los peatones y los ciclistas, el resguardo del tránsito vehicular, la baja de ruido y la contaminación de tráfico vehicular. Se trata también la seguridad, relacionada con las cámaras, la iluminación en la noche y la vigilancia comunitaria. Es importante asimismo, la protección ambiente como las sombras, los techos y la flora (Centro de Transporte Sustentable México (2009).

Confort.

Estudia las construcciones y las instalaciones que permitan una accesibilidad y conectividad para todos, se incluye también, el mobiliario urbano adecuado (Centro de Transporte Sustentable México (2009).

Disfrute.

Considera el estudio del diseño urbano a una escala humana y también toma en cuenta las condiciones favorables del clima y las del ambiente, por ejemplo: el uso de la vegetación, el diseño urbano que incluye la temperatura, los vientos y las brisas. Entra en juego también el diseño arquitectónico, el urbano y sus atractivos con materiales de alta calidad, detalles interesantes, vistas y experiencias agradables (Centro de Transporte Sustentable México, 2009).

Otros autores presentan una estructura de seis dimensiones a partir de las que se puede observar, analizar y evaluar el espacio (Ricart y Remesar, 2013). La tabla 1 ilustra esta estructura.

Tabla 1

Dimensiones de espacio público

Dimensiones	Definida por
Morfológica	-Configuración urbana de la arquitectura. -Empleo del suelo, las volumetrías normalizadas y la permeabilidad de las tramas urbanas. -Red de zonas públicas. -Red de vías.
Perceptual	-Acción humana que organiza, estructura y valora los estímulos derivados del hábitat edificado. -Significado y simbolismo concedido al hábitat construido. -Sentido de lugar.
Social	-Relaciones entre el sitio y la sociedad. -Relaciones entre dominio y esfera pública. -Conocimiento de barrio. -Conocimiento de seguridad. -Conocimiento de accesibilidad.
Visual	-Predilecciones atractivas. -Caracteres atractivos de la ciudad. -Arquitectura, estructura y elementos de la vista urbana.
Funcional	-Empleo que se hace a las zonas públicas. -Elementos de densidad y multifuncionalidad. -Esquema del ambiente. -Marcha de la red urbana en su totalidad.
Temporal	-Ciclos transitorios y tiempos de las acciones. -Juicios de continuación, sostenibilidad y permanencia. -Dicotomía entre elementos que se mantienen y los que se modifican o se gastan. -Distintas épocas entre políticas y proyectos de esquema urbano.

Nota. Cuadro elaborado por Ricart a partir de Carmona et al., citados en Ricart y Remesar (2013).

Calidad de Vida Urbana

Conceptualización de Calidad de Vida Urbana

La calidad de vida urbana es definida como;

El grado de satisfacción de la demanda de necesidades y/o aspiraciones por parte de individuos que ocupan un espacio urbano, obtenido mediante estrategias ordenadoras que actúan directamente sobre el componente físico espacial del área considerada, e indirectamente sobre los componentes social, económico, político y cultural; estableciendo relaciones de calidad entre los mismos. (Benavidez Oballos citado en Pastor, 2015, p. 73)

Componentes de la Calidad de Vida Urbana

La calidad de vida urbana se destaca por tres componentes que son los de carácter histórico geográfico, dinámico y multidimensional y los de carácter holístico, que se tratan de los que nacen de los factores objetivos y subjetivos que determinan el bienestar de los individuos en un ambiente particular. Por último, se señalan también los de carácter social que son aquellos que tributan a la edificación de la calidad de vida (Wady citado en Castañeda, 2018).

Calidad Ambiental

La calidad ambiental es definida como una óptima condición que dirige el comportamiento de los espacios, en concordancia con variables ecológicas, económico-productivas, socioculturales, funcionales, morfológicas, tecnológicas y estéticas (Gicau citado en Vidal y Martínez, 2012). Así mismo, se fundamenta en tres principios que son: satisfacción de las personas, colaboración en las decisiones y la conciliación entre los intereses individuales y colectivos (Rangel citado en Vidal y Martínez, 2012).

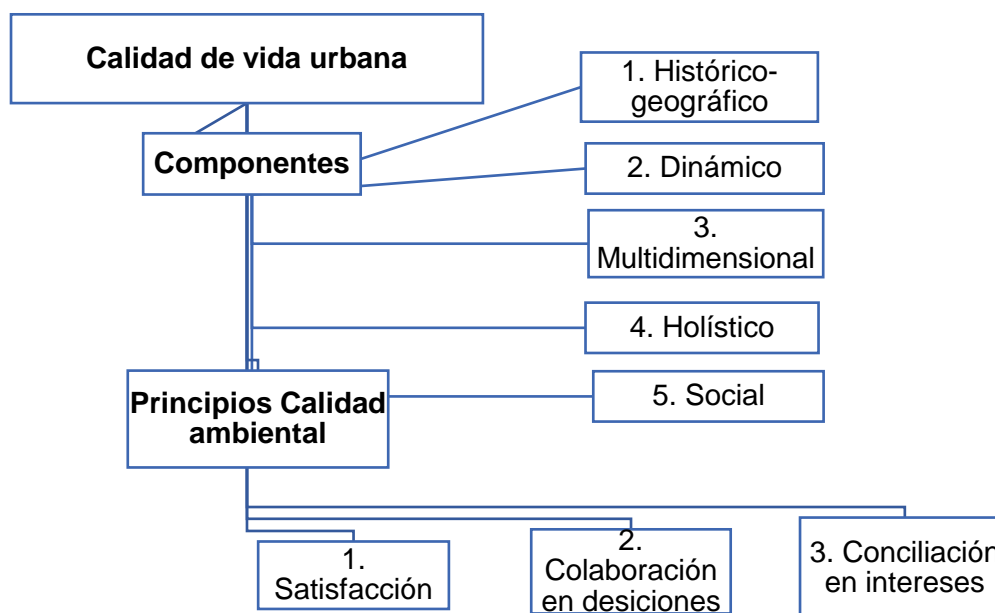
Indicadores de Calidad

Los indicadores de calidad se definen como instrumentos de medición que son palpables y cuantificables y que ayudan a evaluar la calidad de los procesos así como de los productos y servicios para la satisfacción de las personas que hacen uso de los espacios públicos (IsoTools Excellence, 2015).

La figura 1 muestra un resumen de estos conceptos.

Figura 1

Conceptos relacionados con la calidad de vida urbana



Nota. Elaboración propia a partir de Rangel (citado en Vidal y Martínez, 2012) y Wady (citado en Castañeda, 2018).

Capítulo 2 Metodología

Preguntas de Investigación

Se han planteado cuatro preguntas de investigación que se exponen a continuación.

(1) ¿Cuál es la percepción de los usuarios sobre la condición de los parques de Tabacundo?

(2) ¿Cuál es la percepción de los usuarios respecto a la influencia de los parques urbanos en la calidad de vida general, en el bienestar emocional y físico?

(3) ¿Cuál es la satisfacción de los usuarios sobre los parques urbanos de Tabacundo?

(4) ¿Cuál es la percepción de los servidores municipales y del concejal urbano respecto a los parques urbanos de Tabacundo y sobre los procesos de regeneración y mantenimiento?

Objetivos

Objetivo General

Describir la percepción de los usuarios sobre los parques urbanos y la calidad de vida urbana de los habitantes de la ciudad de Tabacundo.

Objetivos Específicos

(1) Identificar la percepción de los usuarios sobre la condición de los parques urbanos de Tabacundo.

(2) Identificar la percepción de los usuarios sobre la influencia de los parques urbanos en la calidad de vida general, en el bienestar emocional y físico.

(3) Describir la satisfacción de los usuarios sobre los parques urbanos de Tabacundo.

(4) Identificar la percepción de los servidores municipales y del concejal urbano sobre los parques urbanos de Tabacundo y sobre los procesos de regeneración y mantenimiento.

Dimensiones de Análisis

Este trabajo aborda dos variables: los parques urbanos y la calidad de vida. Cada una de estas variables tiene dimensiones e indicadores, estas se muestran en la tabla 2.

Tabla 2

Modelo analítico sobre las variables

Conceptos Generales	VARIABLES	Dimensiones	Indicadores
-Espacio público -Áreas verdes Urbanas -Calidad de vida Urbana	VI (Calidad del espacio público)	Sostenibilidad ambiental	-Existencia de elementos naturales (planas árboles y fauna urbana). -Recolección de basura y residuos. -Mantenimiento y Limpieza del espacio público
		Movilidad y accesibilidad	-Accesibilidad universal -Estacionamientos -Zonas peatonales -Accesos y flujos
		Servicios	-Espacios deportivos -Señalética -Áreas recreativas -Disponibilidad de servicios (agua potable, luz eléctrica internet) -Multifuncionalidad del espacio -Aprovechamiento económico
		Seguridad	-Presencia de cámaras de seguridad -Zonas seguras -Zonas inseguras -Seguridad de día -Seguridad de noche
		Infraestructura	-Calidad del espacio público -Mobiliario urbano -Esculturas, monumentos
	VD (influencia en la calidad de vida de los habitantes)	Accesibilidad	-Conectividad del espacio público con su entorno (red de espacios verdes públicos) -Integración del espacio público -Centralidades
		Apropiación	-Capacidad de estimular la expresión y la integración cultural -Diversidad de actividades -Comodidad
		Cohesión social	-Integración y Participación de la comunidad -Roles comunitarios
		Bienestar Físico	-Salud -Ocio
		Bienestar Emocional	-Satisfacción -Ausencia de Estrés -Autoconcepto

Nota. Elaboración propia a partir de la propuesta de Páramo et al. (2016).

Enfoque, Alcance y Diseño

De acuerdo a Hernández et al. (2014) el enfoque de este trabajo fue mixto, debido a que la información se recolectó a través de un instrumento estandarizado (bajo el enfoque cuantitativo) y de entrevistas semiestructuradas (bajo el enfoque cualitativo) y para el análisis de la información se emplearon técnicas de la estadística y análisis de conceptos y categorías.

El alcance fue descriptivo porque se buscó detallar los dos constructos objetivo de análisis en este trabajo, estos son: parques urbanos y calidad de vida urbana. Y, el diseño fue transversal porque los datos se tomaron en su momento único y en su ambiente natural.

Población/Participantes

La población para la encuesta la constituyeron 25 usuarios de los parques de Tabacundo que eran mayores de edad y que dieron su consentimiento informado para participar en el estudio.

Los participantes para la entrevista semiestructurada lo constituyeron dos servidores municipales y el concejal urbano de Tabacundo, cuyas actividades se relacionan con la gestión de los parques urbanos. Los tres participantes brindaron su consentimiento informado para participar.

Instrumentos

Para la recolección de datos se empleó una encuesta de opinión ciudadana y una guía de entrevista semiestructurada.

La encuesta de opinión ciudadana fue elaborada para esta investigación. Es una escala de 15 preguntas con opciones de respuestas tipo Likert (cuatro o cinco puntos) y dicotómicas (sí-no). Tiene cinco secciones, la primera aborda datos sociodemográficos como: edad, sexo y profesión. Las demás, abordan sobre la accesibilidad, la frecuencia de uso de parque, la calidad de vida y el sentido de pertenencia, respectivamente (ver anexo 1).

La guía de entrevista semiestructurada estuvo conformada entre siete y 10 preguntas, pues se elaboró una entrevista a dos servidores municipales y otra a un concejal (ver anexo 2).

Procedimiento

Para la aplicación de la encuesta se contactó de manera individual con los usuarios en los distintos parques (cinco personas por parque) y se le invitó a participar en el estudio a la vez que se comunicó sobre la confidencialidad y la voluntariedad de la participación. La aplicación del instrumento de recolección de datos tomó entre 5-10 minutos. Este procedimiento se realizó del 14 al 25 de enero. Una vez cumplimentadas las 25 aplicaciones, los datos se trasladaron a una matriz en el paquete estadístico para las ciencias sociales (SPSS), versión 25 para su análisis.

Para la aplicación de las entrevistas, se solicitó los permisos respectivos, luego se contactó con los participantes, a quienes se les informó sobre el estudio y se le invitó a participar. Se informó sobre los aspectos éticos como son la voluntariedad y el anonimato de la información. Cada entrevista se realizó de manera individual y se grabó en audio, con el permiso de los participantes y tuvo una duración de 15-20 minutos. Este proceso se llevó a cabo del 21 al 25 de marzo de 2022. Luego, se transcribieron los fragmentos de las entrevistas a Microsoft Word para su análisis.

Procesamiento de Datos/Información

Los datos de las encuestas se procesaron a través del SPSS, a través de estadísticos descriptivos como medidas de tendencia central, de dispersión y frecuencias. Los resultados se presentaron en tablas y figuras y se editaron en Microsoft Excel.

La información de las entrevistas se analizó de manera manual y se organizó por categorías centrales. Estas categorías hacían referencia a las dimensiones de los constructos analizados.

Aspectos Éticos

Este trabajo de investigación respetó los principios éticos establecidos por la Asociación Americana de Psicología (2017) por tanto se garantizó la confidencialidad, la voluntariedad y el anonimato de los participantes, a través de la firma del consentimiento informado (Anexo 3). La información recolectada tendrá fines académicos solamente.

Capítulo 3 Los Espacios Públicos de Tabacundo

La ciudad de Tabacundo también conocida como *Capital mundial de la Rosa* es la cabecera del cantón Pedro Moncayo que corresponde a la provincia de Pichincha y está localizada al nororiente de Quito. Se encuentra al norte de la región interandina del Ecuador, en la hoya del río llamado *Guayllabamba* y tiene una altitud de 2877 metros sobre el nivel del mar (Ministerio de Salud Pública y Subsecretaría Nacional de Vigilancia de la salud pública, 2017).

En este apartado, se presta atención a los espacios públicos de Tabacundo. Se enfoca elementos como: flujos de usuarios, lugares en los que se detienen y actividades que realizan, con el objetivo de mostrar patrones de comportamiento de las personas respecto al empleo de los espacios públicos (Ministerio de Vivienda y Urbanismo, 2017).

Marco Normativo Legal

El plan de manejo de espacios públicos del cantón Pedro Moncayo, tiene como objetivos principales “Implementar acciones de mejora de la estética de parques y jardines (...) e Implementar el sistema administrativo de los cementerios Municipales” (Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pedro Moncayo GAD Pedro Moncayo, 2020). Sin embargo, presentan escenarios que no logran acoplarse a las normativas locales, mucho menos a las agendas internacionales o a *la nueva normalidad*.

Para el análisis normativo territorial se utilizará como referencia la Ordenanza N° 3746 *Normas de arquitectura y urbanismo*, que insta los equipamientos, los radios de influencia, la norma de metros cuadrado por habitante, el lote mínimo y la población base de habitantes. Esos elementos son necesarios para analizar la falta de áreas verdes presente en la parroquia de Tabacundo (Concejo Metropolitano de Quito, 2008).

Es fundamental para las ciudades, en este caso la ciudad de Tabacundo, aplicar la normativa urbana que asegure la implementación de un espacio público de calidad, normativa a la que se sumen instrumentos destinados a la protección del espacio público existente. Para esto es necesario indicar el plan de acción regional que direcciona la creación de la nueva

agenda urbana en América Latina y el Caribe que se basa en el marco global destinado a la ejecución del objetivo estratégico 2.7, el cual plantea:

“Diseñar y garantizar la provisión adecuada de espacios públicos y su protección, mediante el fomento de la seguridad, la inclusión e integración socio-espacial, la cohesión social, las interacciones sociales e intergeneracionales, un sentido de pertenencia e identidad y una calidad de vida urbana mejorada a través del espacio público y el diseño urbano” (Comisión Económica para América Latina y el Caribe et al., 2018).

Área de Estudio

La superficie total de este cantón es de 33. 910 hectáreas, de estas, 143.24 conciernen a la zona urbana de Tabacundo. La parroquia está limitada por la provincia de Imbabura al norte, por la parroquia de Tupigachi al noreste y por la parroquia de La Esperanza al noroeste y al suroeste (Ministerio de Salud Pública y Subsecretaría Nacional de Vigilancia de la salud pública, 2017).

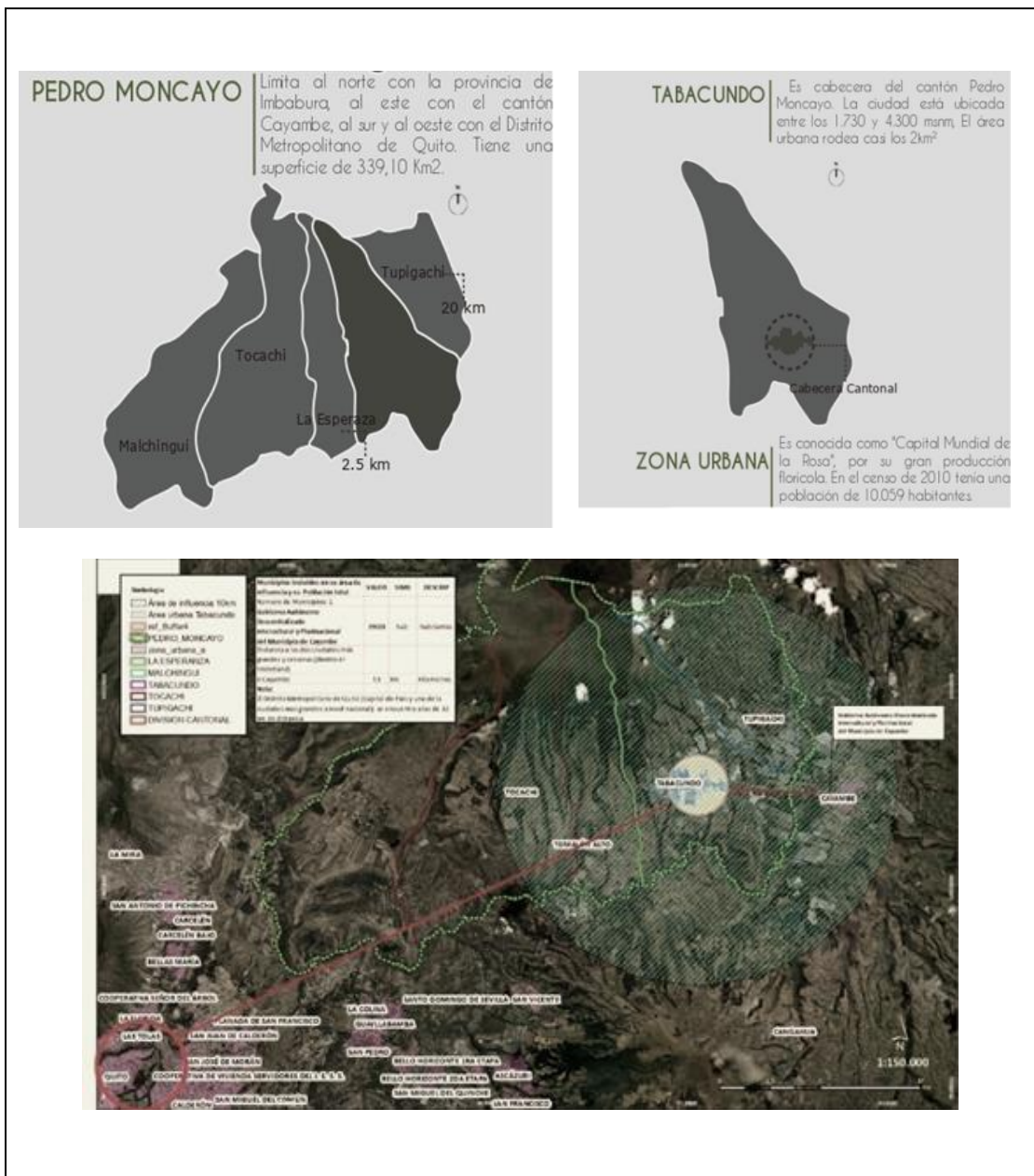
Tabacundo se ha convertido en un lugar donde se desarrolla en buena medida el comercio. Sus límites son: al norte con el cantón Otavalo, provincia de Imbabura. Al sur, con el Distrito Metropolitano de Quito y el cantón Cayambe. Al este, con el cantón Cayambe. Al oeste, con el Distrito metropolitano de Quito (Ministerio de Salud Pública y Subsecretaría Nacional de Vigilancia de la salud pública, 2017).

La figura 2 muestra la localización geográfica de esta ciudad.

Figura 2

Localización geográfica de Tabacundo





Nota. Elaboración propia a partir de google eart

Áreas Verdes de la Parroquia Tabacundo

La ciudad de Tabacundo cuenta con diversas áreas verdes y culturales situadas en el centro de la ciudad. Actualmente, tiene cinco parques, dos plazas, dos cementerios, dos coliseos, un centro de exposiciones y dos estadios. La figura 3 muestra estas áreas que constituyen una opción para salir del estrés y de la cotidianidad.

Figura 3*Áreas verdes de Tabacundo*

Nota. Elaboración propia a partir del catastro urbano del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

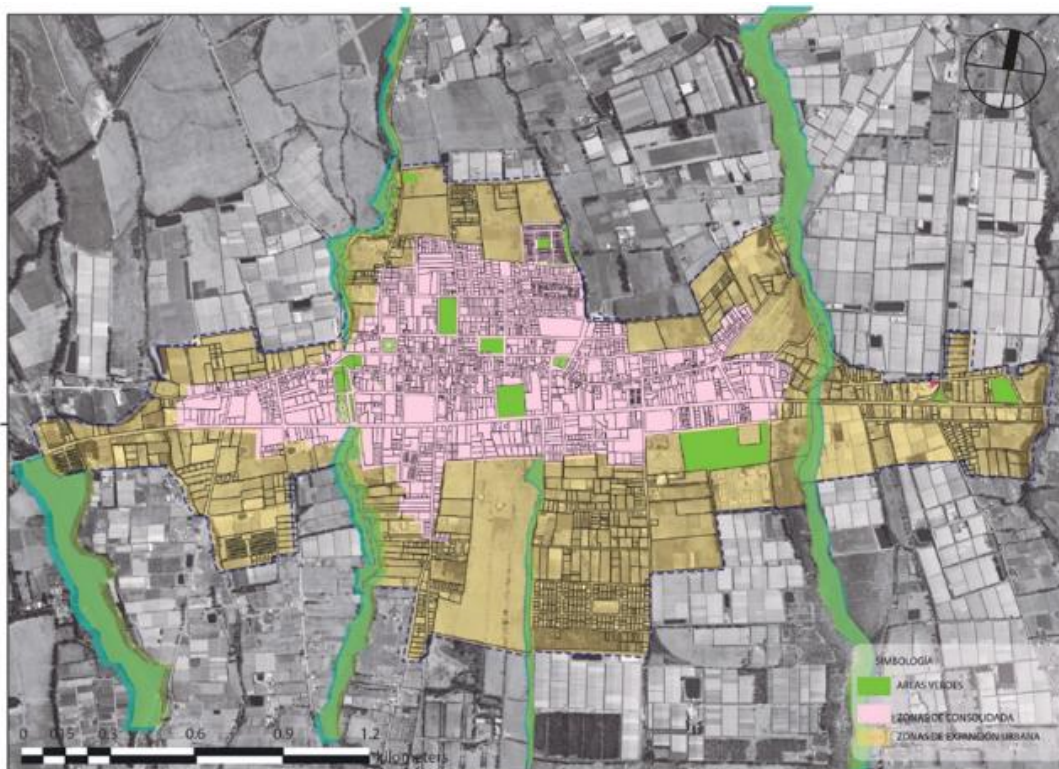
La organización mundial de la salud establece un estándar mínimo de áreas verdes por persona de nueve metros cuadrados (y un óptimo de 14 metros cuadrados). En la ciudad de Tabacundo el promedio de áreas verdes por habitante llega a los .72 metros cuadrados por habitante, de acuerdo con lo mencionado por el Gobierno Autónomo Municipal Descentralizado del Cantón (2018).

Además, al considerar en la medición las categorías de espacios recreativos como: parques, plazas y canchas y de espacios culturales, como centros culturales, casas comunales, museos, bibliotecas, teatros, Tabacundo alcanza los 10.059 habitantes según el censo de 2010.

La figura 4 muestra las áreas verdes existentes en zonas consolidadas y no consolidadas.

Figura 4.

Áreas verdes en zona consolidada y no consolidada



Nota. Elaboración propia a partir del catastro urbano del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

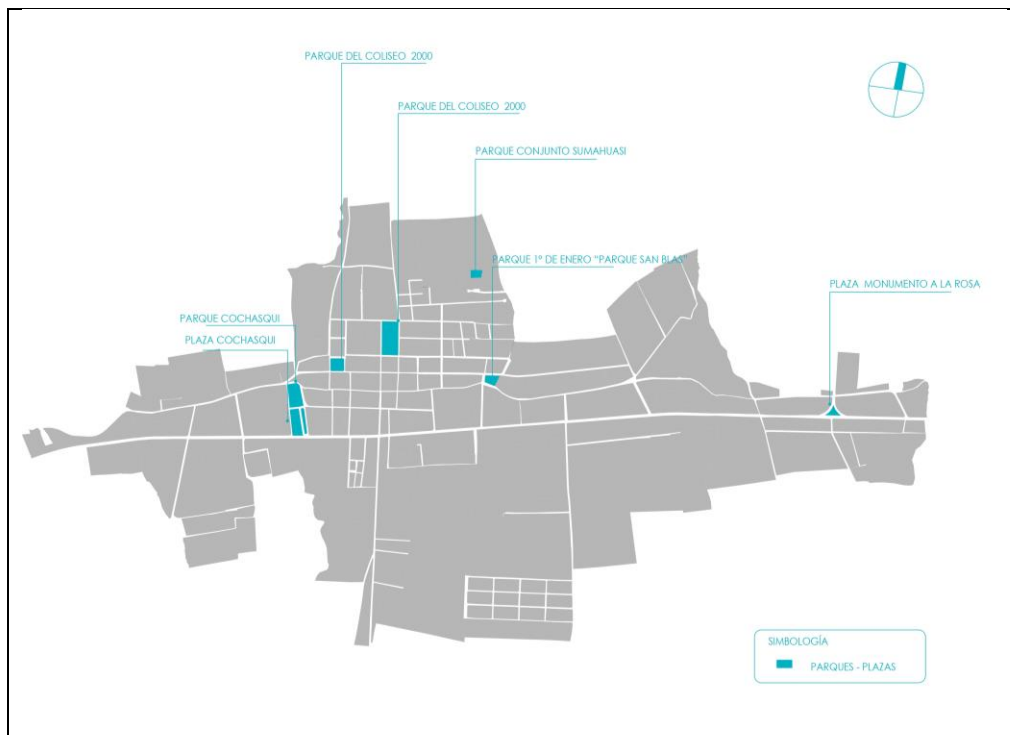
Al analizar las áreas verdes, podemos observar que la mayor parte de áreas se encuentran ubicadas en la zona consolidada de la parroquia de Tabacundo es decir que en la zona urbana, por lo cual se puede sugerir que hacia la parte sur de la zona no consolidada se debería implementar un área verde que tenga un sistema de área verdes completo con plazas, juegos infantiles, canchas de uso múltiple, etc, ya que la fluencia de expansión se da más hacia la zona sur.

Parques a Estudiar

Los parques considerados en esta investigación se presentan en la figura 5, con el objetivo de señalar su ubicación con respecto a las demás.

Figura 5

Parques a estudiar



Nota. Elaboración propia a partir del catastro urbano del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

Parque Primero de Enero San Blas

La plaza del populoso barrio de San Blas, hoy convertida en un parque, lleva el nombre de *Primero de Enero*, como recuerdo de la primera sesión solemne realizada por el flamante Concejo de Pedro Moncayo, el año de 1912, y la iniciación de los festejos por la cantonización (Tabacundo Lindo, 2016). La figura 6 muestra su localización.

Figura 6.

Parque Primero de Enero

PARQUE 1° DE ENERO "PARQUE SAN BLAS"



EXTENSIÓN	2323.88m ²
LOCALIZACIÓN	Tabacundo, Calle Velasco Ibarra y Aquiles Polanco

Nota. Elaboración propia a partir de registro fotográfico propio.

Sus atractivos son: cancha de básquet, juegos infantiles, cancha de índor fútbol, graderías y gimnasio al aire libre.

Sus usos principales son: recreativo, estimuladores de actividades físicas y espacios de esparcimiento. La figura 7 muestra la implantación de este parque.

Figura 7

Implantación de parque San Blas Primero de Enero



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

La figura 8 muestra la vegetación de este parque. La vegetación existente en este parque es mínima ya que como se muestra en la ilustración solo se presenta en las esquinas del parque, y no existe como tal vegetación sino más bien esta zona está recubierta por césped, sin elementos naturales como árboles, arbustos o jardines.

En algunas partes el césped natural se encuentra con basura y un poco de escombros, cabe también señalar que el césped sintético no se encuentra en buen estado, presenta huecos que evidencia la falta de mantenimiento que se le ha dado a este.

Figura 8

Vegetación del parque Primero de Enero



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

La figura 9 muestra las zonas del parque que presentan basura. Este es uno de los parques de la ciudad de Tabacundo que se encuentran en mejor estado, sin embargo se puede evidenciar la presencia de basura en ciertas zonas como en la parte de juegos infantiles, en

las esquinas y zonas residuales del parque, es decir donde solo existe césped y no se da algún uso en especial.

Figura 9

Zonas del parque Primero de Mayo con basura



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

La figura 10 muestra las zonas en mal estado. Se puede mencionar que varios juegos infantiles ya se encuentran en mal estado y que por falta de mantenimiento de los mismos, no se pueden dar ningún uso por el peligro que estos representan para sus usuarios como podemos evidenciar en el registro fotográfico los aros de basquetbol se encuentran totalmente destruidos el vidrio del tablero está completamente roto, no existe aro ni canasta, existe presencia de oxidación de la estructura y tampoco existe red para la portería de la cancha de índor; así mismo los sube y baja ya no cuentan con asientos para que los usuarios puedan subir a ellos; los columpios también se encuentran en pésimo estado ya que los brazos, están oxidados, rotos y algunos remendados; los asientos ya se encuentran demasiado sucios y otros hasta rotos y sin uso; los juegos de la zona de gimnasia algunos juegos se encuentran sin engrasar por lo que ya no cumplen su función. La cancha de uso múltiple se encuentra con un alto desgaste de pintura ya que ya casi no se observan las líneas de banda.

Figura 10.

Zonas en mal estado del parque Primero de Mayo

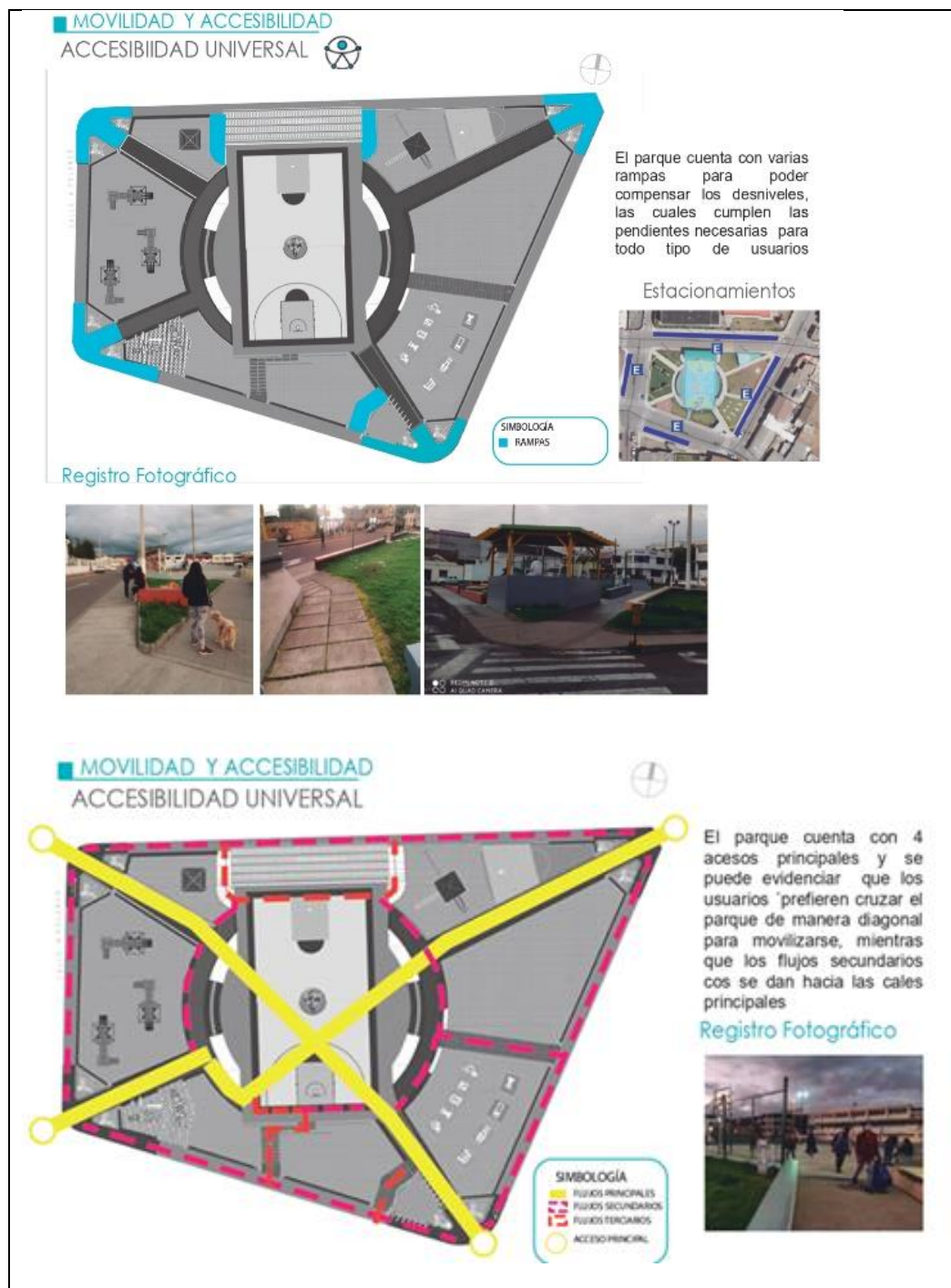


Nota. Elaboración propia a partir de registro fotográfico propio.

La figura 10 muestra la movilidad y accesibilidad, se destaca que el parque cuenta con cuatro accesos principales.

Figura 11

Movilidad y accesibilidad del parque Primero de Mayo



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

La figura 12 muestra los espacios del parque. Los principales espacios son: cancha de uso múltiple, graderíos, juegos infantiles, área de rayuela y áreas verdes.

Figura 12

Espacios del parque Primero de Mayo

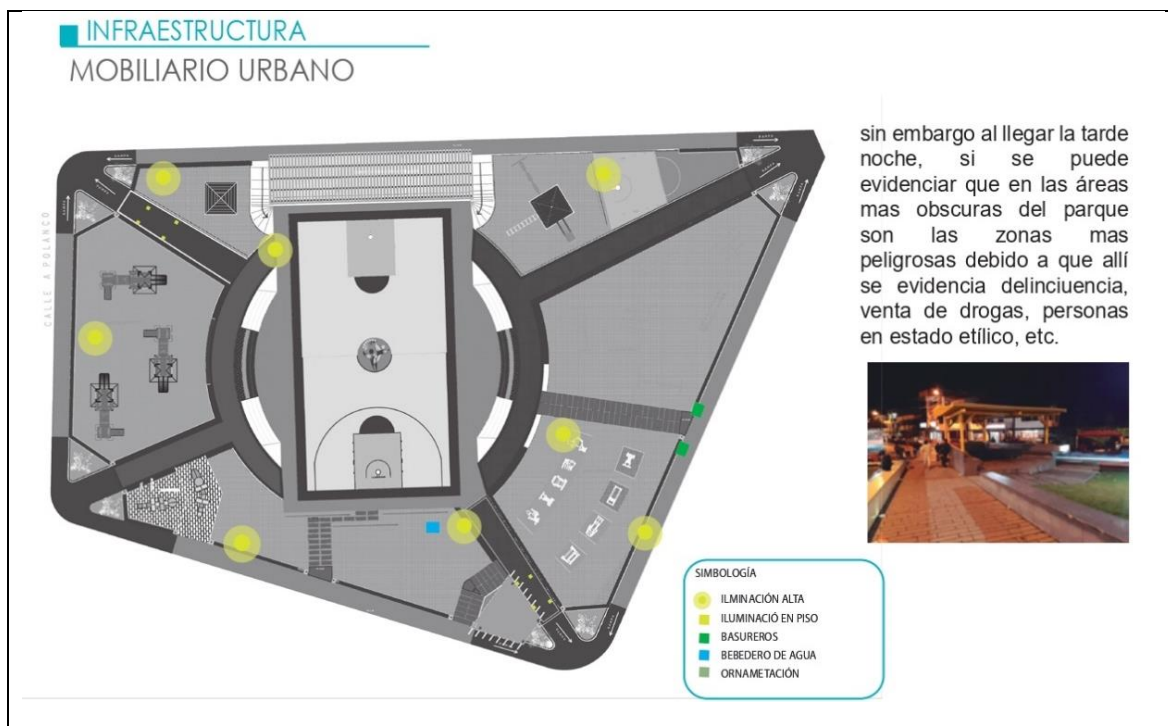


Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 13 ilustra la iluminación del parque. Este cuenta con ocho postes de luz con aproximadamente tres metros de altura que no logran adaptarse para facilitar las actividades nocturnas en el parque, ni mostrar los elementos de interés del parque. La falta de una correcta iluminación está relacionada con la inseguridad y la intimidación que causa en sus usuarios y moradores del sector.

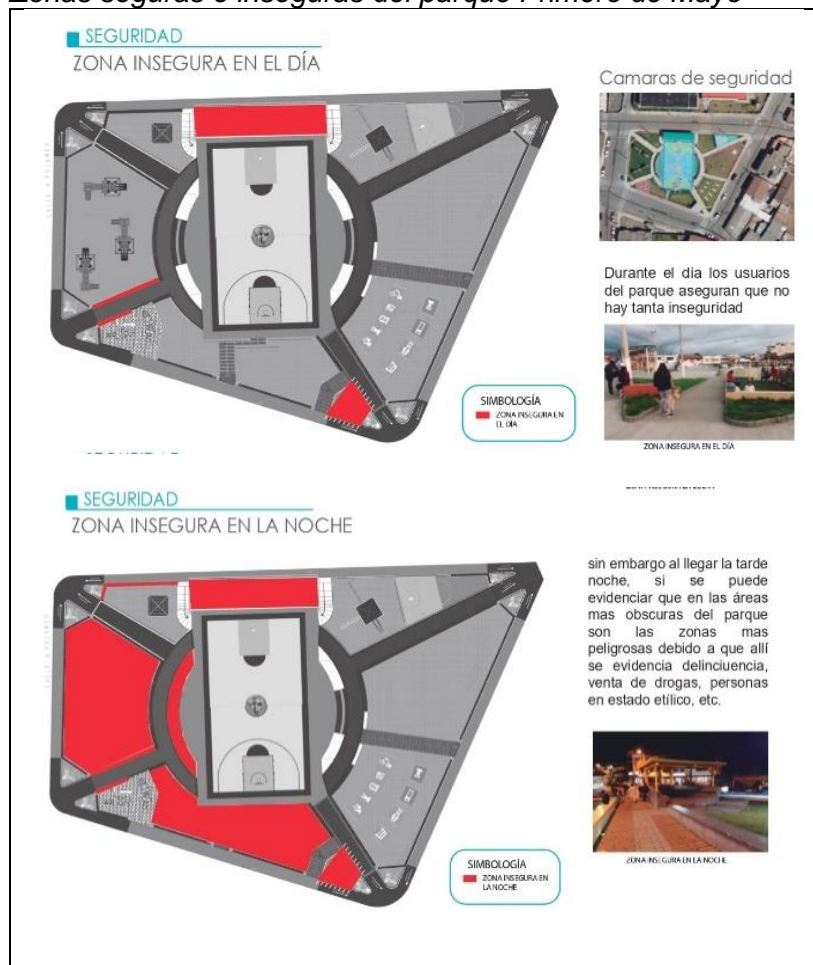
Figura 13

Iluminación del parque Primero de Mayo



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

Finalmente, la figura 14 presenta las zonas seguras e inseguras.

Figura 14**Zonas seguras e inseguras del parque Primero de Mayo**

Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

El parque Primero de Enero *San Blas* es un parque de alta importancia histórica para Tabacundo, es el único parque hasta la actualidad que tiene los juegos infantiles menos desgastados y dañados. Se puede afirmar con seguridad que es el parque donde más asisten los niños para su recreación y también los adultos ya que generalmente allí se reúnen vecinos y amigos para los partidos. Se recomienda a las autoridades que presenten un adecuado mantenimiento al parque ya que en la anterior administración se realizó la recuperación de este importante parque, pero es necesario brindar un constante mantenimiento.

Parque Central De Tabacundo Mayor Homero Valencia

El parque central de la ciudad se denomina *Mayor Homero Valencia*, su localización se muestra en la figura 15. Se encuentra ubicado en pleno centro de la ciudad, cabe destacar que sirve como plaza de encuentro de los usuarios del Santuario de La Santísima Virgen de

Natividad, los usuarios del GAD Municipal del Cantón Pedro Moncayo, los estudiantes de la unidad educativa *Alfredo Boada Espín* y los estudiantes del La Unidad Educativa *Ecuador*.

Sus atractivos son: pileta, monumento a Pedro Moncayo, Plaza central del santuario arquidiosesano y del gobierno autónomo descentralizado Pedro Moncayo de la santísima virgen de la natividad. Sus usos principales son la plaza central y los jardines.

Figura 15

Localización parque Mayor Homero Valencia

PARQUE CENTRAL DE TABACUNDO "MAYOR HOMERO VALENCIA"	
EXTENSIÓN	3377.24m ²
LOCALIZACIÓN	Tabacundo, Calle Sucre y 26 de septiembre

Nota. Elaboración propia a partir de google earth.

La figura 16 muestra la implantación general de este parque.

Figura 16.

Implantación general del parque Mayor Homero Valencia

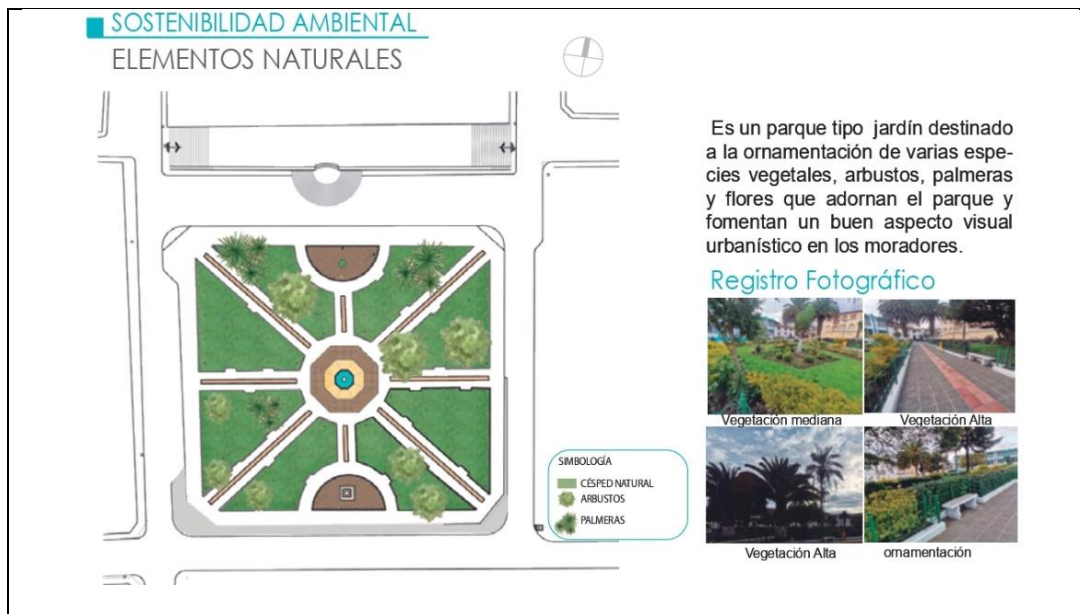


Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

La figura 17 muestra los elementos naturales, se destaca que este parque es tipo jardín que cuenta con varias especies vegetales.

Figura 17

Elementos naturales del parque Mayor Homero Valencia



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 18 deja ver que existen pocas zonas con basura, por lo general, es un parque con constate mantenimiento.

Figura 18

Recolección de basura del parque Mayor Homero Valencia

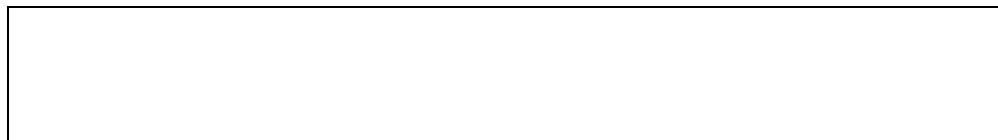


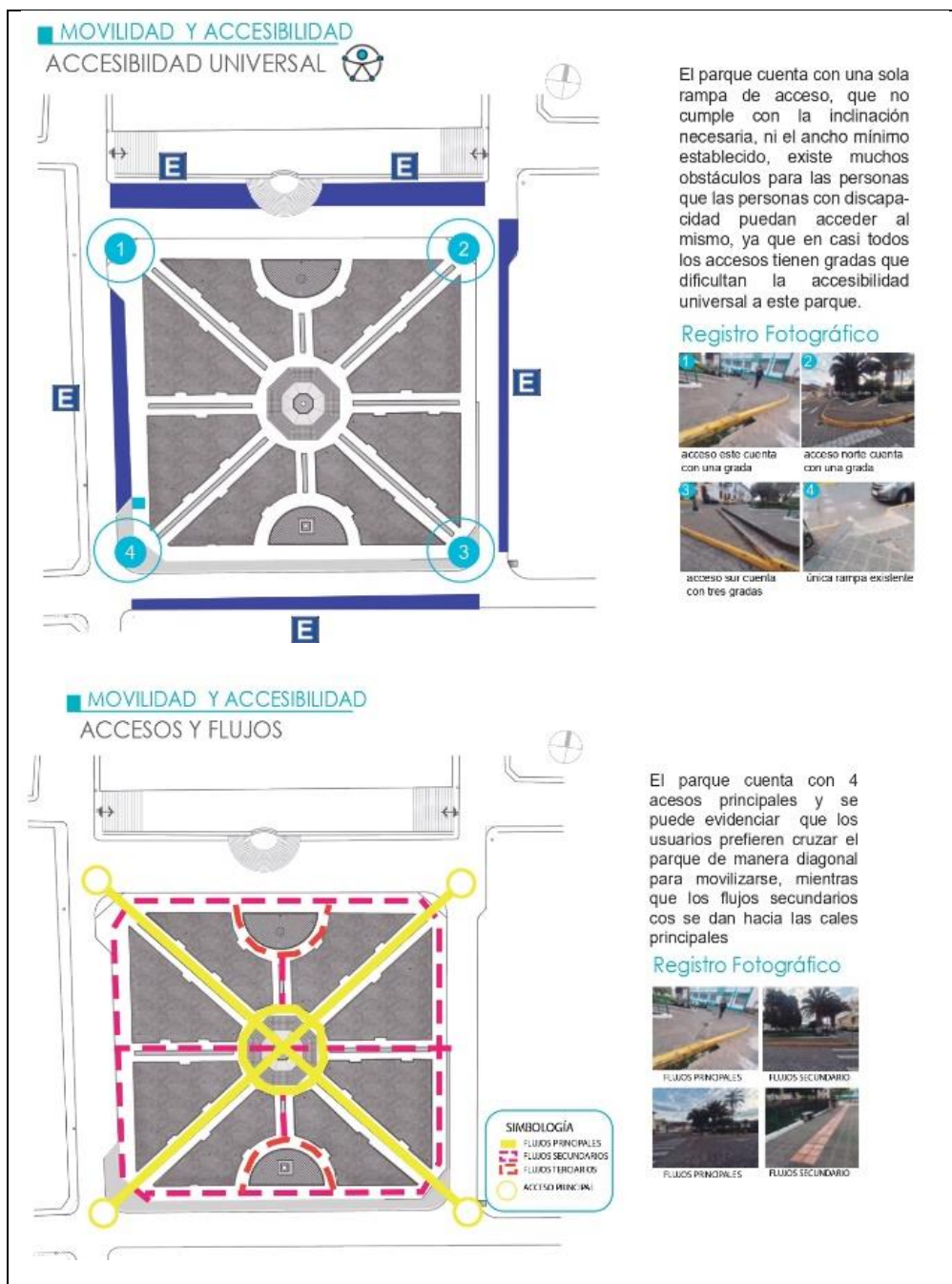
Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 19 presenta las zonas de movilidad y accesibilidad del parque. Cuenta con cuatro zonas de acceso principales.

Figura 19.

Movilidad y accesibilidad del parque Mayor Homero Valencia





Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 20 presenta los espacios del parque, este en su mayoría posee áreas verdes. Y existetan varios elementos de este parque que necesitan reparacion, pues se encuentran en mal estado.

Figura 20

Espacios del parque Mayor Homero Valencia

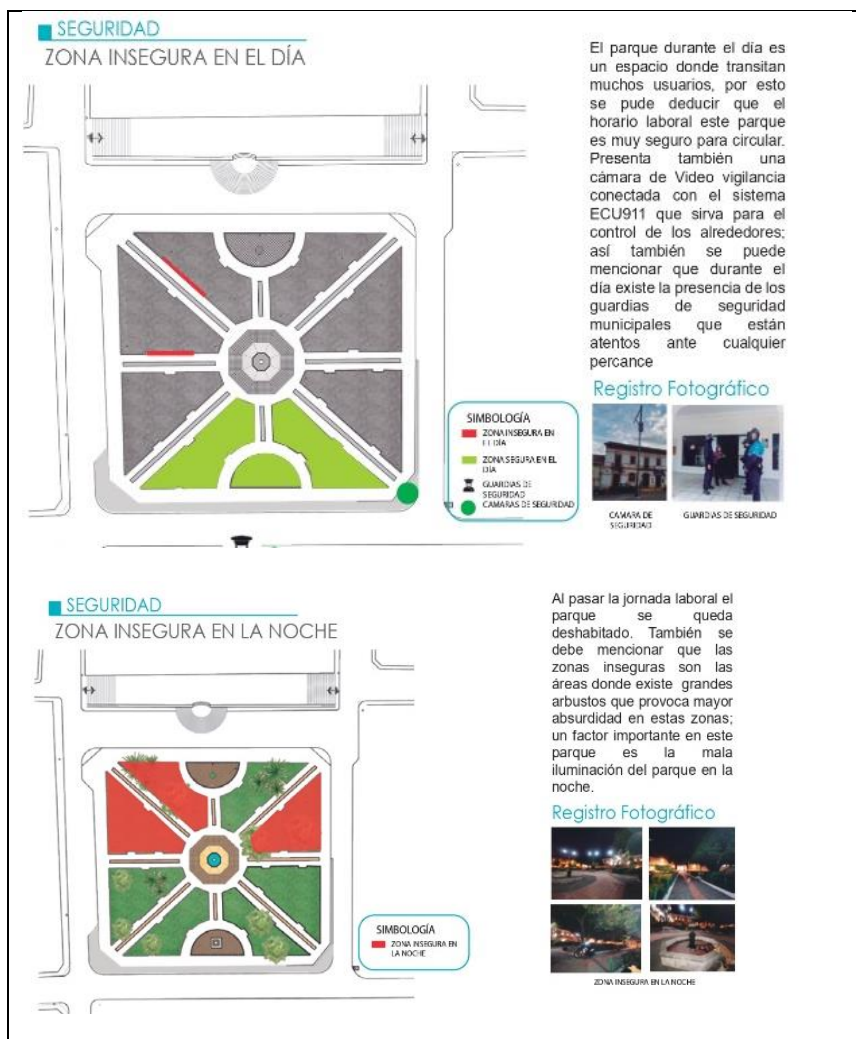


Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio

La figura 21 exhibe las zonas seguras e inseguras del parque.

Figura 21

Zonas seguras e inseguras del parque Mayor Homero Valencia



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 22 expone las áreas iluminadas del parque.

Figura 22*Iluminación del parque Mayor Homero Valencia*

Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

Parque del Coliseo 2000

El parque del coliseo 2000 en la actualidad permanece cerrado y en total abandono, está totalmente amurallado con altas paredes de ladrillo lo que impide la conexión del interior con el exterior, así mismo es un espacio residual que carece de identidad, siendo una prueba de la subutilización o mala distribución de recursos.

Sus principales atractivos son: coliseo 2000, coliseo Cochanski, plazas, jardines, juegos infantiles, cancha de fútbol, cancha de vóley y parque de patinaje. Sus usos principales son: recreativo, estimuladores de actividades físicas y espacios de esparcimiento. La figura 23 muestra su localización.

Figura 23

Localización del parque del Coliseo 2000



Nota. Elaboración propia a partir de registro fotográfico propio.

La figura 24 deja ver la implantación del parque.

Figura 24

Implantación del parque Coliseo 2000



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 25 muestra los elementos naturales y las zonas con basura del parque. Además, se dejan ver zonas con presencia de moho y césped seco y muerto.

Figura 25

Elementos naturales y recolección de basura del parque Coliseo 2000

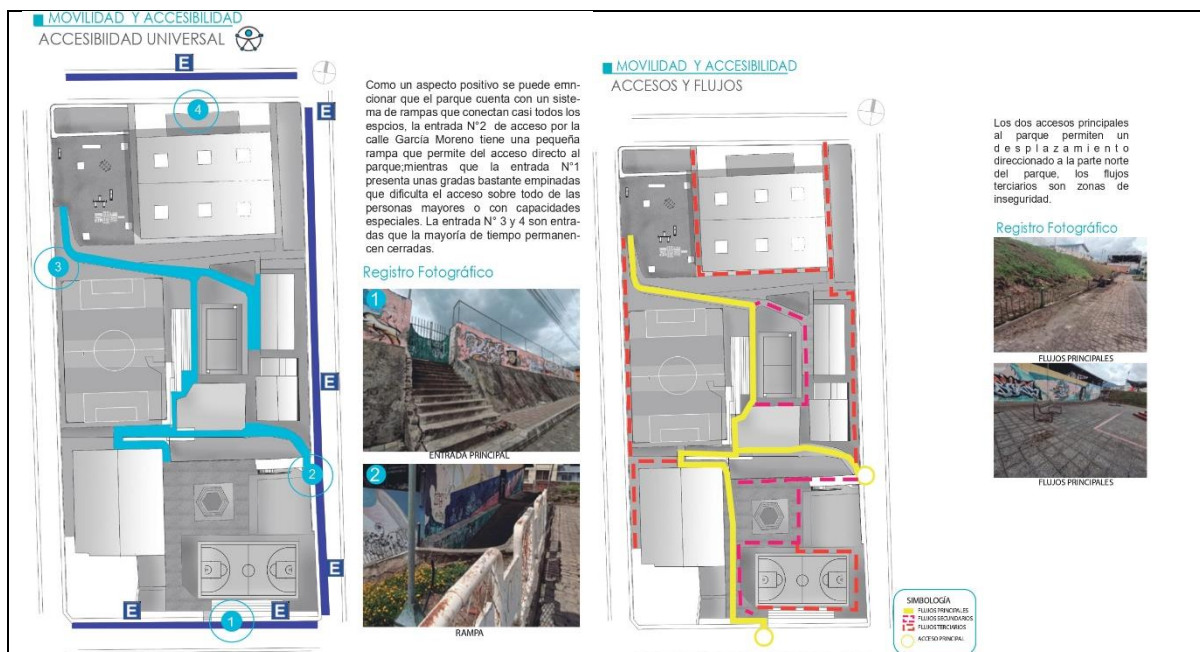


Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 26 muestra las zonas de acceso al parque. Existen dos zonas de acceso principales.

Figura 26

Movilidad y accesibilidad del parque Coliseo 2000

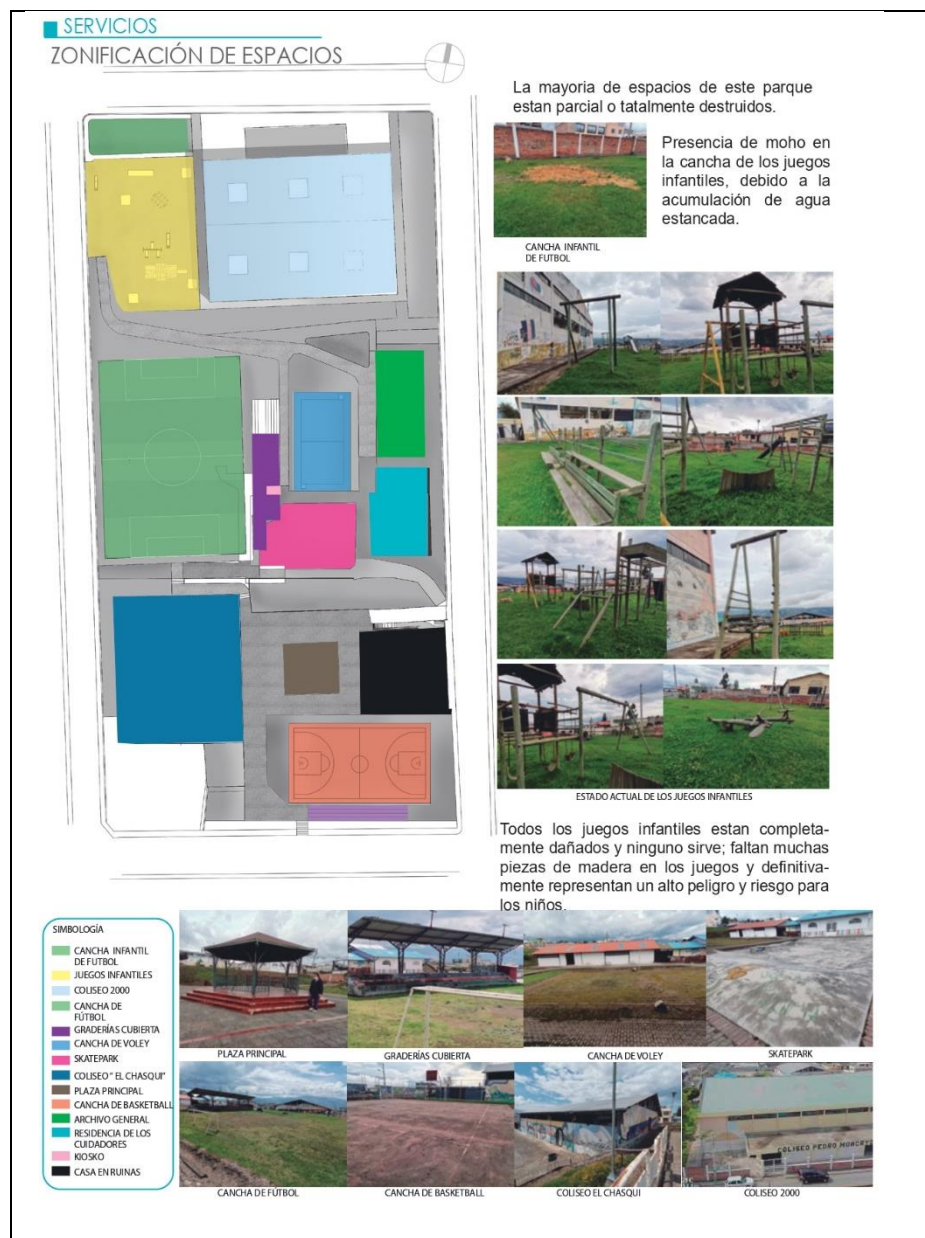


Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 27 expone los espacios del parque, entre ellos se contempla la plaza principal, las graderías, cancha de vóley, cancha de patinaje y cancha de futbol de niños.

Figura 27

Espacios del parque Coliseo 2000



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 28 señala las zonas seguras e inseguras, como se observa en el mapa, existen varias zonas inseguras.

Figura 28.**Zonas seguras e inseguras del parque Coliseo 2000**

Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

Plaza Cochasquí

También conocido como *Parque del amor*, cuenta con unos hermosos jardines que están muy bien mantenidos, sin embargo, existe una mala apropiación ciudadana siendo sus espacios subutilizados, debido a la poca apropiación ciudadana el parque como tal no ha tenido en adecuado mantenimiento, ya que sus juegos infantiles se encuentran en deterioro, las zonas de jardines están bien mantenidas, pero un aspecto que se puede resaltar es que no cuenta con mobiliario como basureros, bancas, bebederos, etc.

La plaza suele ser una zona roja debido a lo alejada de la parte más poblada y la mala iluminación de esta en la noche, fomentando la inseguridad, los robos y actos delincuenciales. Sus principales elementos son: plaza, jardines, cascada y juegos infantiles. Sus usos principales son la plaza central y los jardines. La figura 29 muestra la localización.

Figura 29

Localización plaza Cochasqui

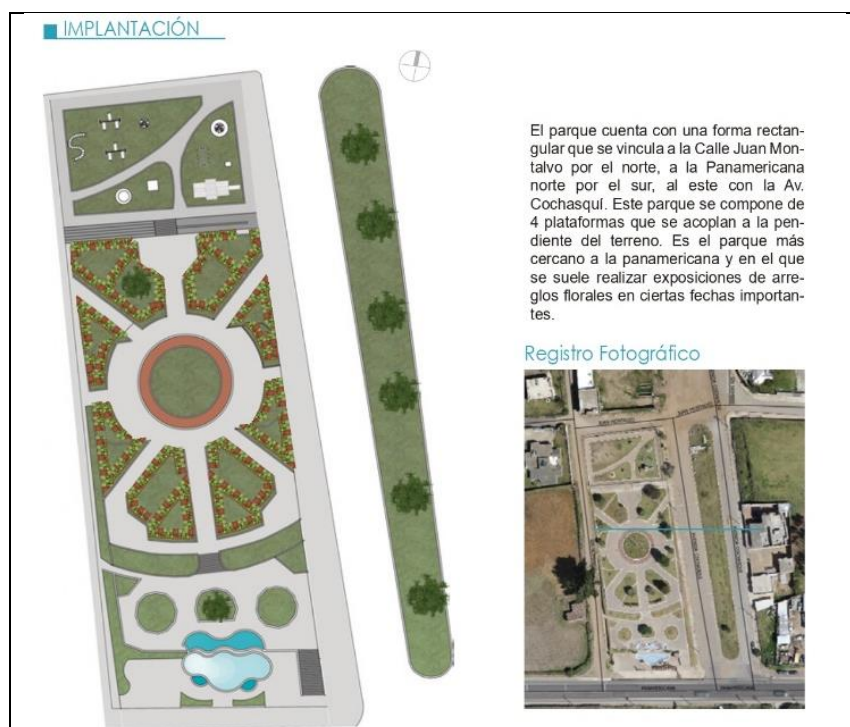


Nota. Elaboración propia a partir de registro fotográfico propio.

La figura 30 expone su implantación.

Figura 30

Implantación plaza Cochasqui



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 31 deja ver los elementos naturales de la plaza, se denota que es una plaza tipo jardín.

Figura 31*Elementos naturales de la plaza Cochasqui*

Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 32 permite visualizar las zonas del parque en donde se acumula la basura y los espacios que se encuentran en mal estado.

Figura 32

Zonas de la plaza Cochasqui con basura y en mal estado



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 33 permite visualizar los elementos en cuanto a la movilidad y accesibilidad de la plaza Cochasqui, se destaca que esta cuenta con una sola rampa de acceso.

Figura 33

Movilidad y accesibilidad de la plaza Cochاسqui



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 34 muestra los accesos y flujos de la plaza. Se denota que cuenta con cinco accesos principales.

Figura 34

Accesos y flujos de la plaza Cochasqui

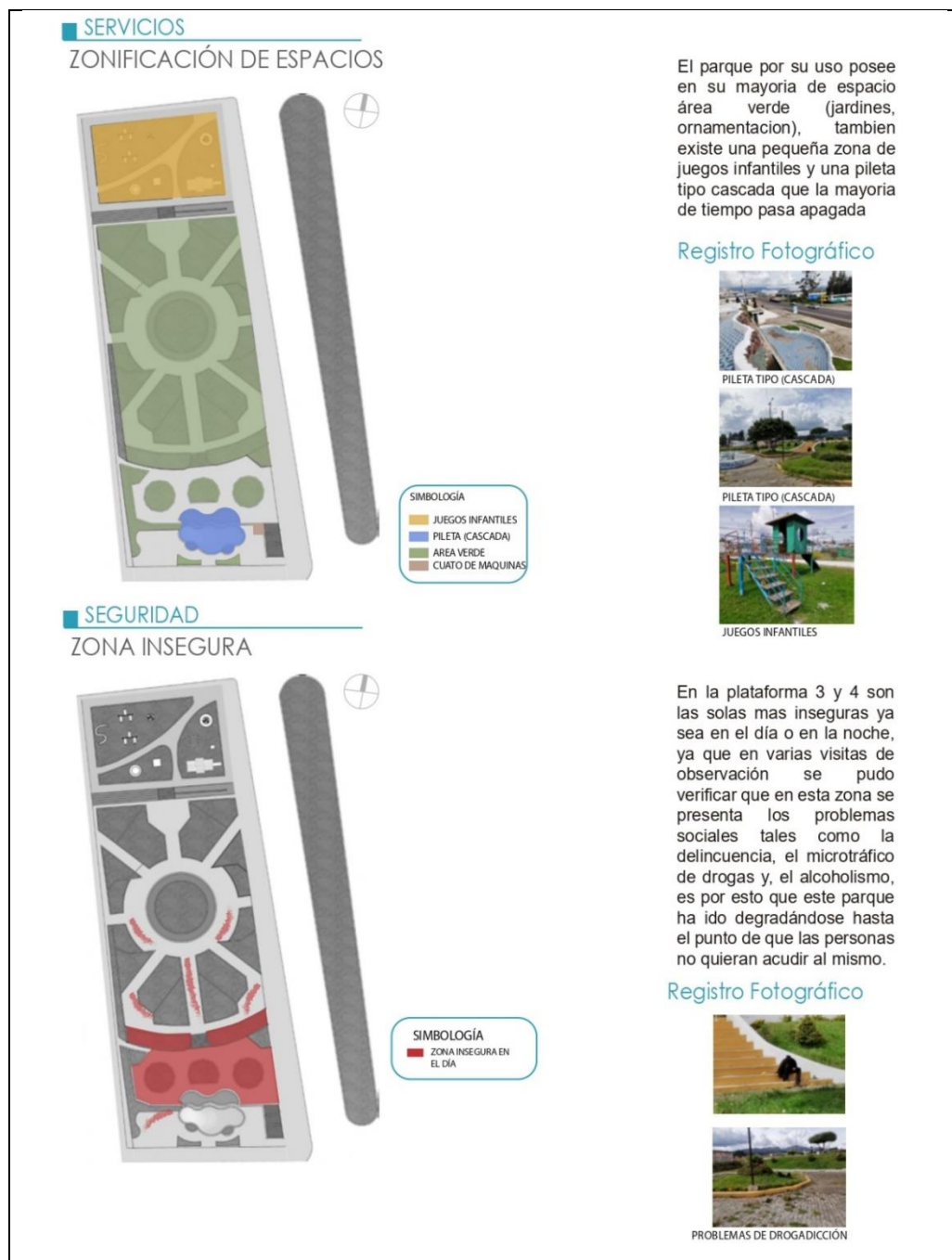


Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 35 expone los espacios de la plaza.

Figura 35

Espacios de la plaza Cochasqui



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 36 exhibe las zonas de iluminación de la plaza, en donde se puede ver que existe poca iluminación en el interior.

Figura 36

Iluminación de la plaza Cochasqui



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

Parque Sumahuasi

Sus elementos principales son: juegos infantiles, jardines y cancha de uso múltiple. Su uso principal es el parque. La figura 37 muestra su localización.

Figura 37.

Localización del parque Sumahuasi

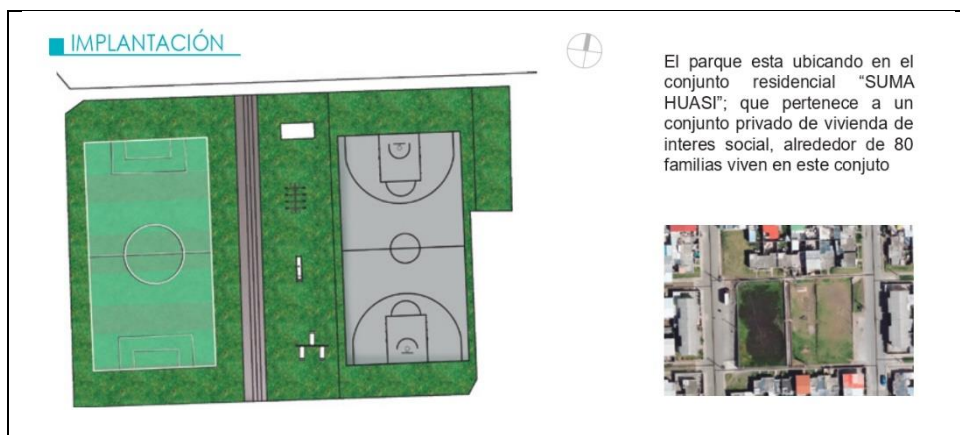


Nota. Elaboración propia a partir de registro fotográfico propio.

La figura 38 muestra la implantación del parque Sumahuasi.

Figura 38

Implantación del parque Sumahuasi



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo.

La figura 39 expone los elementos naturales del parque.

Figura 39

Elementos naturales del parque Sumahuasi



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 40 permite ver las zonas con basura de este parque y se destaca que es uno de los parques que más basura presenta, además no se cuenta con suficientes tachos para basura.

Figura 40

Zonas del parque Sumahuasi con basura



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 41 presenta el acceso y la movilidad del parque.

Figura 41*Movilidad y accesibilidad del parque Sumahuasi*

Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 42 presenta los espacios del parque.

Figura 42*Espacios del parque Sumahuasi*

Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 43 muestra las zonas seguras e inseguras del parque.

Figura 43

Zonas seguras e inseguras del parque Sumahuasi



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

La figura 44 dejar ver la iluminación del parque, se analizar que tiene poca iluminación interior.

Figura 44

Iluminación del parque Sumahuasi



Nota. Elaboración propia a partir de los planos del GAD Municipal de Pedro Moncayo y de registro fotográfico propio.

Capítulo 4 Calidad de Vida y Percepción Social

En este capítulo se presentan dos secciones. La primera sección expone los resultados obtenidos a partir de las encuestas aplicadas a los usuarios de los parques. La segunda sección muestra los resultados recabados a partir de las entrevistas que se realizaron a dos servidores municipales y al alcalde urbano de Tabacundo.

Resultados de la Encuesta

Características Sociodemográficas

Se contó con la participación de 25 usuarios del parque quienes respondieron a la encuesta, cuya edad oscilaba entre 18 y 50 años, con una media aritmética (M) de 26.72 y una desviación típica (DT) de 10.51. La tabla 3 muestra que hubo un número similar entre hombres y mujeres y que la mayoría eran estudiantes.

Tabla 3

Características sociodemográficas de los participantes de la encuesta

Variable		N
Sexo	Femenino	13
	Masculino	12
Profesión/ocupación	Ama de casa	3
	Auxiliar de limpieza	1
	Comerciante	2
	Doctor	1
	Estudiante	12
	Floricultor	2
	Ingeniera	1
	Operador	1
	Profesora	1
	Vendedor	1

Nota. Elaboración propia a partir de los datos obtenidos.

Datos Generales de Uso de los Parques

La tabla 4 muestra los datos generales en torno al uso de los parques. La distancia entre la casa de los usuarios hasta el parque más cercano fue de menos de cuatro cuadras (M=3.58, DT=2.77). El tiempo que los usuarios permanecen en el parque fue de menos de dos horas

($M=1.18$, $DT= .96$). La mayoría acude al parque con su familia extendida como: padres, hermanos y primos y lo hacen ocasionalmente.

Tabla 4

Datos generales sobre el uso de los parques

Variable		%	
Acude con	Amigos	4	
	Pareja	2	
	Familia extendida	8	
	Hermanos	2	
	Hijos	2	
	Mascotas	2	
	Primos	2	
	Solos	3	
Frecuencia	Diariamente	1	
	Frecuentemente	10	
	Ocasionalmente	14	
		M	DT
Distancia entre casa y parque (cuadras)		3.58	2.77
Tiempo que permanece en el parque		1.18	.96

Nota. Elaboración propia a partir de los datos obtenidos.

Parques Urbanos y Calidad de Vida

La satisfacción de los usuarios con los parques de Tabacundo fue baja ($M=2.28$, $DT=1.13$). La tabla 5 muestra la percepción de los usuarios, respecto a la influencia de los parques en la calidad de vida general, en el bienestar emocional y físico. La mayoría indicó que los parques no influyen en su calidad de vida general ($N=18$). Sin embargo, respecto al bienestar emocional y físico, la mayoría respondió que sí influye ($N=24$ y $N=16$, respectivamente).

Tabla 5

Parques urbanos y calidad de vida

Variables		N
Influencia en calidad de vida	Sí	7
	No	18
Influencia en bienestar emocional	Sí	24
	No	1
Influencia en bienestar físico	Sí	16
	No	9

Nota. Elaboración propia a partir de los datos obtenidos.

Sentido de Pertenencia

La tabla 6 muestra que, un número de participantes indicó que los parques tienen importancia histórica (N=13) y que hay actividades recreativas, deportivas y culturales (N=13), aunque un número similar indicó lo contrario. La mayoría refirió que los parques no proporcionan confort y seguridad (N=22), ni una buena impresión sobre su aspecto visual (N=16). Además, indicaron que no existe un buen estado ni mantenimiento de los parques (N=18) y que no es fácil llegar al parque más cercano desde su lugar de residencia (N=14). En cambio, reconocieron que estos espacios fomentan las relaciones sociales (N=22).

Tabla 6

Aspectos sobre sentido de pertenencia

Variables		N
Importancia histórica	No	13
	Sí	12
Proporciona confort y seguridad	No	22
	Sí	3
Fomenta relaciones sociales	No	3
	Sí	22
Hay actividades recreativas, deportivas y culturales	No	13
	Sí	12
Buena impresión sobre aspecto visual	No	16
	Sí	9
Existe buen estado y mantenimiento	No	18
	Sí	7
Fácil llegar al parque más cercano	No	14
	Sí	11

Nota. Elaboración propia a partir de los resultados obtenidos.

Resultados de la Entrevista Semiestructurada

Importancia de Parques Urbanos

Se reconoce la importancia que tienen los parques urbanos, pues se mencionó que son muy importantes porque son espacios en donde la gente puede acudir con las familias para distraerse. Hay espacios de recreación y deportivos y en otros parques hay juegos didácticos o infantiles (servidor 2).

También, se señaló que en realidad la ciudad tiene un bajo número de áreas verdes (concejal).

Servicios de los Parques Urbanos

Se identificó que, los servicios permanentes son de canchas, juegos infantiles y equipos de gimnasio urbano para la recreación de la población, sin embargo a algunos de ellos deben hacerse un mantenimiento para su funcionamiento óptimo; además de vez en cuando prestan los espacios para hacer ferias y actividades como bailo terapias (concejal).

Sostenibilidad Ambiental de los Parques

Se indicó que los parques garantizan la sostenibilidad ambiental debido a que, al existir áreas verdes ayudan a la ciudad a controlar la contaminación ambiental y auditiva. En los espacios donde hay presencia de áreas verdes existe una considerable reducción de la temperatura (Concejal).

Facilitación de los Parques a la Apropiación

Se refirió que, para que se facilite la apropiación de los ciudadanos debe haber un adecuado manejo de las instalaciones del parque, donde se dé un constante mantenimiento a los espacios, infraestructuras, áreas verdes y limpieza de canchas, etc.; con un parque en estas condiciones la gente se puede apropiar de forma natural de dichos espacios, en donde se van a sentir a gustos y seguros (concejal).

Parques Facilitan Interacción Social

Se identificó que los parques son espacios públicos que permiten la interacción debido a que, acuden las personas con sus familias a distintas actividades en el parque. Es muy importante la participación en estos lugares (servidor 2).

Influencia de Parques en Calidad de Vida

Los parques influyen en la calidad de vida de las personas en vista de que, representan agrado para los turistas cuando hay juegos infantiles, ayudan al esparcimiento y a bajar los índices de delincuencia por el deporte que hay en algunos espacios, además se pueden recrear niños y familias enteras (servidor 1).

Asimismo, el hecho de acudir y del esparcimiento es muy importante porque la gente puede desenvolverse y puede vivir en un espacio de buen vivir (servidor 2).

Se recomienda a las autoridades tener en cuenta que la ciudad necesita más equipamientos de parques urbanos, no solo son las canchas de fútbol y estadios, también hay que pensar en áreas recreativas para que la familia pueda pasar un fin de semana en espacios verdes con equipamientos recreativos seguros (concejal).

Influencia de Parques en Bienestar Físico

La manera en que los parques influyen en el bienestar físico se visualiza en que, las familias pueden disfrutar de diferentes eventos deportivos en donde tienen áreas recreacionales porque, por ejemplo, los parques céntricos no son tanto recreativos (servidor 1) y en que, hay mucha gente que acude a hacer actividad física que incluso es una recomendación médica (servidor 2).

Influencia de Parques en Bienestar Emocional

Los parques influyen en el bienestar emocional porque las plantas ayudan mucho en el estado psicológico, se respira mejor aire, los árboles y plantas oxigenan todo el tiempo (servidor 1). También, la gente se motiva viendo a gente de todas las edades que practica diferentes deportes y esto motiva a seguir los mismo pasos de practicar deporte (servidor 2).

Elementos Preocupantes en los Parques

Los principales elementos preocupantes son: (1) no son muy extensos, sobre todo las zonas recreativas. (2) En algunos de esos espacios no existe la accesibilidad que se necesita. (3) El consumo de alcohol y en algunos casos estupefacientes o demás, situación que genera miedo (servidor 1). (4) Delincuencia porque hay mucha gente que no ocupa estos espacios de buena manera. (5) Destrucción de parques y jardines (servidor 2). (6) La falta de seguridad, ya que por las tardes se reúnen en el parque grupos de dudosa procedencia los cuales hacen que la gente no quiera ocupar las instalaciones del parque. (7) La falta de mantenimiento. (8) Poca iluminación por las noches (concejal).

Regeneración y Mantenimiento

En cuanto al mantenimiento, se indicó que, la unidad de mantenimiento siempre está cortando el césped, por ejemplo en el parque Cochasqui y San Blas porque el mantenimiento es la imagen de un buen parque (servidor 2). La regeneración urbana de la plaza de la Banda que hasta la actualidad todavía sigue en construcción (concejal).

Sin embargo, se deben generar espacios amplios con diversas infraestructuras para realizar actividades recreativas con la familia, donde debe haber un adecuado mantenimiento y seguridad dentro del área verde (concejal).

Se destacó también el tema del presupuesto, se refirió que, no hay mucho presupuesto, pero se ha dejado un presupuesto de 11.000 dólares para el año pasado. Para el plan plurianual del próximo periodo, se han asignado 60.000 dólares, en caso de que continúe la misma persona dirigiendo la alcaldía. Se debe tener en cuenta que, lo que es público permanece un año y luego se daña porque lo utilizan mucho por eso se debe dejar un presupuesto para remodelar.

La remodelación consiste básicamente en pintar y resanar las partes de cemento que requieren pintura donde los jóvenes *muy amablemente* gratifican todos los días, entonces hay que ir pintando cada vez (servidor 1).

En Tabacundo se va a rehabilitar el parque San Blas, se rehabilitó durante la administración anterior pero se destruyó por los grafitis y otros. Otro parque que en 21 años no se ha rehabilitado, se va a colocar un juego grande como para 200 personas. Los insumos y materiales son para cambiar las latas de casas, césped sintético y tejas para otros parques (servidor 1).

En el parque de Cochasqui se hará el mantenimiento cuando se instale la luz eléctrica, se cuenta con un presupuesto para colocar iluminaria (servidor 1).

En el parque Homero Valencia se colocó iluminaria en 2015, ahora se hará mantenimiento.

El parque Sumahuasi no se tomará en cuenta porque no se puede invertir recursos del estado porque no es público (servidor 1).

Parque del Coliseo 2000 Cerrado

Uno de los parques más importantes de Tabacundo está cerrado porque se ve desastroso por dentro que no tiene uniformidad ni colores vivos, la gente va a hacer todo menos recreación pero para algunos clubes deportivos están abiertos. Se planea remodelar para abrir con horarios (servidor 1).

En ese parque existe una casa patrimonial que es de propiedad privada y se convirtió en un foco de delincuencia. Sé que hoy están realizando un mejoramiento al coliseo pero he propuesto que sea también a las áreas verdes porque hay más espacios que se puede usar. También he hecho una solicitud que se coloque un agente de control para que la gente acuda tranquila (servidor 1).

Propuestas de Mejoramiento Urbano de Parques

Las áreas verdes urbanas no han tenido ningún mejoramiento. El parque central siempre se pinta porque ahí se hacen eventos, no se ha tenido que rehabilitar tanto. Hay bancas desde 1990 que se rompen por el tiempo y por la inconsciencia de la ciudadanía. Se planea retirar algunas cosas que generan insalubridad en el parque San Blas como papeleras porque no tenían fondo. La basura caía al piso y las personas dejan las bolsas de basura junto a los basureros. No pienso poner papeleras en exceso porque se aglomera la basura (servidor 1).

Se necesita hacer un adecentamiento de la fachada alrededor del cerramiento de las canchas en dos parques y falta más iluminación. He sugerido que se realice esta acción y que se deje un presupuesto para actividades de mejoramiento específicamente para mejorar la iluminación (servidor 1).

Movilidad y Accesibilidad de los Parques

En general los parques no cuentan con rampas para acceso para personas con discapacidad y en partes donde si existen rampas no están de acuerdo a la norma de accesibilidad (concejal). No se necesita una rampa en el parque central, aunque tiene un espacio para entrada pero no para la salida. Esto le compete a planificación y obras públicas. Todas las rampas deben pintarse de color azul y se está coordinando con otra dependencia porque ellos son los encargados de pintar (servidor 1).

Coordinación Interinstitucional para Intervención en los Parques

La dirección de servicios y control público coordina con obras públicas y planificación para los trabajos (servidor 2). Con planificación el proceso toma mucho tiempo, en cambio con obras publicas el proceso es más ágil (servidor 1).

Capítulo 5 Conclusiones y Propuesta

Este capítulo tiene dos apartados, en el primero se presenta una sección de conclusiones obtenidas a partir de los resultados y organizadas de acuerdo a cada pregunta de investigación. En el segundo apartado se muestra una propuesta para la mejora de los parques urbanos.

Luego de finalizar este trabajo, se concluye que los espacios públicos, como los parques urbanos, son áreas estatales que posibilitan acciones que favorecen la calidad de vida de los usuarios, por tanto, deben recibir un adecuado cuidado y constante mantenimiento.

Respecto a la primera pregunta de investigación que fue *¿Cuál es la percepción de los usuarios sobre la condición de los parques de Tabacundo?*, se concluye que, la percepción de los usuarios de los parques urbanos de Tabacundo es que son elementos de importancia histórica que fomentan relaciones sociales y que sirven para realizar actividades varias. Sin embargo, no proporcionan confort y seguridad, ni una buena impresión sobre su aspecto visual. Incluso perciben que no existe un buen estado ni mantenimiento y que no es fácil llegar al parque más cercano desde su lugar de residencia.

En cuanto a la segunda pregunta de investigación que fue *¿Cuál es la percepción de los usuarios respecto a la influencia de los parques urbanos en la calidad de vida general, en el bienestar emocional y físico?*, se expone que los usuarios que participaron en este trabajo perciben que los parques urbanos no influyen en su calidad de vida general, pero sí en su bienestar emocional y físico.

Sobre la tercera pregunta de investigación que fue *¿Cuál es la satisfacción de los usuarios sobre los parques urbanos de Tabacundo?*, se señala que los participantes presentan una satisfacción baja. La posible causa sería el estado actual de cada uno de los parques, que incluyen espacios sin mantenimiento y la inseguridad.

Finalmente, en relación a la cuarta pregunta de investigación que fue *¿Cuál es la percepción de los servidores municipales y del concejal urbano respecto a los parques urbanos de Tabacundo y sobre los procesos de regeneración y mantenimiento?*, se concluye que, reconocen la importancia de los parques urbanos para los ciudadanos y que actualmente

se cuenta con pocas áreas verdes. Son espacios que tienen servicios permanentes como cancha de fútbol, juegos infantiles y recreativos, y que, ocasionalmente se desarrollan servicios temporales como ferias y bailo-terapia.

También, reconocen que es necesario que estos espacios tengan un buen proceso de mantenimiento y de restauración constante. Expresan además que, los parques influyen en la calidad de vida de los usuarios y en su bienestar físico y emocional porque propician el desarrollo de actividades familiares o individuales y el uso de los espacios para ejercitarse o distraerse.

Señalan los principales elementos preocupantes de los parques que son:

- (1) Poca extensión de algunas zonas, principalmente las recreativas.
- (2) Falta de accesibilidad en algunos espacios.
- (3) Consumo de alcohol y en algunos casos estupefacientes o demás, situación que genera miedo.
- (4) Delincuencia.
- (5) Destrucción de parques y jardines.
- (6) Falta de seguridad que restringe la asistencia a los parques.
- (7) La falta de mantenimiento.
- (8) Poca iluminación durante las noches.

En cuanto al mantenimiento explican que, constantemente se corta el césped de los parques y que no se cuenta con mucho presupuesto para la regeneración de los distintos espacios deteriorados. Denotan que lo público se deteriora constantemente porque algunas personas no dan el uso adecuado, por ejemplo, algunos realizan grafitis o emplean esos espacios para libar. Señalan que el parque del Coliseo 2000 se encuentra cerrado porque se encuentra en mal estado y se ha convertido en un foco de delincuencia sin embargo, se planea remodelarlo y abrir con horarios.

Por último, se ha sugerido que se realicen actividades de mantenimiento y regeneración en donde se necesita y se han planeado algunas actividades específicas para mejorar la presentación y el cuidado de estos espacios públicos.

Una vez contestadas las preguntas de investigación que han permitido cumplir los objetivos específicos, se puede concluir acerca del objetivo general que *fue describir la percepción de los usuarios sobre los parques urbanos y la calidad de vida urbana de los habitantes de la ciudad de Tabacundo*, se expone lo siguiente. De acuerdo a la percepción de los informantes que participaron en este trabajo, ya sea, a través de las encuestas o de las entrevistas semiestructuradas, los parques urbanos son espacios útiles que aportan a la calidad de vida general y al bienestar emocional y físico porque permiten realizar varias actividades como recreativas, deportivas o culturales. Existe una baja satisfacción con los parques debido a que hay varios aspectos por mejorar y requieren la intervención estatal para el mantenimiento, la restauración y el control de actividades que restringen su uso, como el consumo de sustancias, por ejemplo.

Propuesta

Beneficios Esperados

Esta propuesta pretende que los parques de la ciudad de Tabacundo sean espacios que promuevan el intercambio social, cultural, deportivo, de inclusión y e identidad que los diferentes usuarios sin distinción de clase, genero, edad, religión, retomen estos espacios y puedan ayudar a su bienestar físico y emocional.

Así mismo, que los actores políticos, la administración pública, las instituciones privadas inherentes, se involucren con las necesidades de la comunidad, creando espacios públicos dignos para los Tabacundeños. También, para incentivar al sentido de pertenencia, y los valores de responsabilidad de los habitantes para cuidar, y proteger los espacios públicos circundantes a sus hogares

Objetivos de la Propuesta

Esta propuesta busca repotenciar los parques urbanos para que sean lugares confortables, limpios, de sano esparcimiento, que cuenten con accesibilidad universal para todos sus usuarios, con un adecuado mobiliario urbano y buena ornamentación, que involucren varias actividades culturales, lúdicas, deportivas permitiendo la inclusión y el encuentro social.

Análisis FODA

Se realizó un análisis de las fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas (FODA) que permitan visualizar elementos a considerar en la propuesta.

Fortalezas.

-Cuentan con unas excelentes visuales del paisaje entre las que se puede destacar: el Santuario de La santísima virgen de Natividad, el nevado Cayambe, la loma de Cananvalle que enmarcan gran parte de la Cordillera de los Andes.

-Los parques del centro responden a los usos de suelo y actividades económicas del sector.

-La importancia histórica de los parques *Homero Valencia* y *Parque Primero de Enero*.

Oportunidades.

-Afluencia de turistas de los cantones aledaños.

-Concurrencia de los diferentes usuarios en busca de sano esparcimiento y relax.

-Fácil asequibilidad de transporte público y particulares a los parques.

-En las zonas perimetrales existe una gran extensión de potencial libre, para la creación de nuevas áreas verdes de calidad.

Debilidades.

-En la actualidad el parque del Coliseo 2000 se encuentra totalmente cerrado, siendo este una de las áreas verdes más grandes en extensión de la zona urbana de la parroquia de Tabacundo.

-No existe una adecuada articulación o interconexión de las áreas verdes urbanas.

-El alumbrado en los parques es deficiente.

-Bajo índice de áreas verdes destinadas a la recreación.

-Los parques están deteriorados y carecen de mantenimiento permanente.

-Falta de acceso inclusivo (accesibilidad universal a los parques urbanos).

-Problemas sociales tales como la delincuencia, el microtráfico de drogas, las pandillas y el alcoholismo.

-La inseguridad de los ciudadanos.

-Carencia de actividades culturales que motiven a la cohesión social.

Amenazas.

-Venta de drogas.

-Delincuencia y robo dentro de los parques.

-Carencia de planes maestros y proyectos de regeneración urbana.

Fortalezas para Potenciar Oportunidades

La tabla 7 muestra las fortalezas para potenciar las oportunidades.

Tabla 7

Fortalezas para potencia oportunidades

Factores internos y externos	Fortalezas
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Cuentan con unas excelentes visuales del paisaje entre las que se puede destacar: el Santuario de La santísima virgen de Natividad, el nevado Cayambe, la loma de Cananvalle que enmarcan gran parte de la Cordillera de los Andes. 2. Los parques del centro responden a los usos de suelo y actividades económicas del sector 3. La importancia histórica de los parques "Homero Valencia" y "Parque 1° de enero"
Oportunidades	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Afluencia de turistas de los cantones aledaños 2. Concurrencia de los diferentes usuarios en busca de sano esparcimiento y relax. 3. Fácil asequibilidad de transporte público y particulares a los parques 4. En las zonas perimetrales existe una gran extensión de potencial libre, para la creación de nuevas áreas verdes de calidad 	<p>FO1. Promover agendas culturales periódicas que se desarrollen en los parques, para incentivar a la apropiación ciudadana y la cohesión social de los mismos. (O1, F1, F2)</p> <p>FO2. Fomentar actividades educativas en los parques aledaños, para concientizando sobre la importancia histórica de los mismos (F3, O2)</p> <p>FO2. Crear un fondo de inversión del presupuesto municipal para la creación, mantenimiento y repotenciación de los parques urbanos (O4, O2, F2,)</p> <p>Replantear los usos del espacio público para revitalizar los espacios públicos</p>

Nota. Elaboración propia. FO=Fortaleza/oportunidad. O=oportunidad. F=fortaleza.

La tabla 8 presenta las estrategias DO.

Estrategias DO (debilidades/oportunidades) para Potencializar Oportunidades para Superar Debilidades

Tabla 8

Estrategias DO

Factores Internos y Externos	Debilidades
	<ol style="list-style-type: none"> 1. En la actualidad el parque del Coliseo 2000 se encuentra totalmente cerrado, siendo este una de las áreas verdes más grandes en extensión de la zona urbana de la parroquia de Tabacundo 2. No existe una adecuada articulación o interconexión de las áreas verdes urbanas 3. El alumbrado en los parques es deficiente 4. bajo índice de áreas verdes destinadas a la recreación 5. los parques están deteriorados y carecen de mantenimientos permanente 6. Falta de acceso inclusivo (accesibilidad universal a los parques urbanos) 7. problemas sociales tales como la delincuencia, el microtráfico de drogas, las pandillas, el alcoholismo, 8. La inseguridad de los ciudadanos 9. Carencia de actividades culturales que motiven a la cohesión social
Oportunidades	<ol style="list-style-type: none"> 1. Afluencia de turistas de los cantones aledaños 2. Concurrencia de los diferentes usuarios en busca de sano esparcimiento y relax. 3. Fácil asequibilidad de transporte público y particulares a los parques 4. En las zonas perimetrales existe una gran extensión de potencial libre, para la creación de nuevas áreas verdes de calidad <p>DO1. Fomentar el rescate, la creación y el mantenimiento de los parques, mediante la preservación de áreas naturales (O1, O2, O4,D1, D7,D8,D9 .)</p> <p>DO2. La implementación de una red integrada de parques urbanos con corredores verdes urbanos conformados por franjas con presencia dominante de vegetación, de uso primordial de peatones y bicicletas, conectando el tejido urbano, y las diversas áreas verdes de la ciudad</p> <p>DO3. Mejoramiento de la red de alumbrado público enfocado en los letreros, senderos, estatuas, cruces viales, bancas y mobiliario urbano, con la finalidad de que el usuario del parque</p>

pueda tener una mejor orientación y tranquilidad dentro del parque (D1, D7, D8, D9 O4).

DO6. Eliminación de barreras urbanas y cambios abruptos de nivel las cuales impiden la permeabilidad al espacio público (integrarse con su contexto y sus elementos y actividades y dinámicas) (D6, F3).

DO8. Reforzar las actividades sociales, la presencia de actividad y de las dinámicas sociales, las actividades culturales manteniendo un espacio activo, presente y vigilado, que promueva la percepción de confort y seguridad (D1, D7, D8, D9 O4).

Nota. Elaboración propia. DO=debilidad/oportunidad. D=debilidad. O=oportunidad.

Estrategias DA (debilidades/amenazas) Reduce Debilidades y Disminuye Amenazas

La tabla 9 exhibe las estrategias DA.

Tabla 9

Estrategias DA

Factores internos y externos	Amenaza
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Venta de drogas 2. Delincuencia y robo dentro de los parques 3. Carencia de planes maestros y proyectos de regeneración urbana
Fortaleza	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Cuentan con unas excelentes visuales del paisaje entre las que se puede destacar: el Santuario de La santísima virgen de Natividad, el nevado Cayambe, la loma de Cananvalle que enmarcan gran parte de la Cordillera de los Andes. 	<p>FA1. Incentivar al trabajo cooperativo de las instituciones públicas y privadas (Dirección de desarrollo económico, turismo, y cultura del GADM Pedro Moncayo, Casa De La Cultura Pedro Moncayo), con el fin de impulsar las actividades culturales, y artísticas en los parques de la ciudad de Tabacundo (A1,A21).</p>
<ol style="list-style-type: none"> 2. Los parques del centro responden a los usos de suelo y actividades económicas del sector 	<p>FA2. Promover al cuidado, mantenimiento y conservación de los monumentos, piletas y elementos históricos de los parques que tienen relevancia histórica. (A3,F2, F3)</p>
<ol style="list-style-type: none"> 3. La importancia histórica de los parques “Homero Valencia” y “Parque 1° de enero” 	<p>FA3. Creación de Proyectos de regeneración urbana integral, con el involucramiento de los barrios aledaños. (A3,F2,F1).</p>

Nota. Elaboración propia. FA=fortaleza/amenaza. A=amenaza- F=fortaleza.

Estrategias DA (debilidades/amenazas) Reduce Debilidades y Disminuye Amenazas

La tabla 10 muestra las estrategias DA.

Tabla 10

Estrategias DA

Factores internos y externos	Amenaza
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Venta de drogas 2. Delincuencia y robo dentro de los parques 3. Carencia de planes maestros y proyectos de regeneración urbana
Debilidades	
<ol style="list-style-type: none"> 1. En la actualidad el parque del Coliseo 2000 se encuentra totalmente cerrado, siendo este una de las áreas verdes más grandes en extensión de la zona urbana de la parroquia de Tabacundo 2. No existe una adecuada articulación o interconexión de las áreas verdes urbanas 3. El alumbrado en los parques es deficiente 4. bajo índice de áreas verdes destinadas a la recreación 5. los parques están deteriorados y carecen de mantenimientos permanente 6. Falta de acceso inclusivo (accesibilidad universal a los parques urbanos) 7. problemas sociales tales como la delincuencia, el microtráfico de drogas, las pandillas, el alcoholismo, 8. La inseguridad de los ciudadanos 9. Carencia de actividades culturales que motiven a la cohesión social 	<p>DA1. Planeación y desarrollo de pequeñas células a nivel barrial, que involucren a los dirigentes y moradores, con el fin de vigilar, generar capacidad de autoorganización e interacción eficiente con el gobierno local. (A1, A2,D3,D4, D2,D3,D4,D7,D8,)</p> <p>DA2. Involucramiento de los moradores en la elaboración de programas culturales y campeonatos deportivos libres de consumo de alcohol (A3, D3,D1)</p> <p>DA3. Difundir e incentivar a las actividades de juegos tradicionales (D9,D8,D7)</p>

Nota. Elaboración propia. DA=debilidades/amenazas. D=debilidades. A=amenazas.

Macroestrategias

Mediante el análisis e interpretación de la matriz FODA, se determinó la problemática, sus debilidades para reducirlas y potencializar las virtudes. Por consiguiente, se puede plantear las siguientes macroestrategias.

Macroestrategia Uno.

Creación de una política pública de regeneración, mantenimiento y creación de parques, plazas y jardines en el que se asigne un fondo del presupuesto municipal, para poder mejorar la calidad de vida de los habitantes.

Los responsables para esta actividad son: Dirección de Obras públicas, Dirección de Gestión de planificación, Topógrafo del GAD, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado de Pedro Moncayo, Instituciones Públicas y Privadas. Las figuras de la 45 a la 49 presentan las actividades que se desprenden de esta macroestrategia.

Figura 45






Actividades parque Primero de Enero

PARQUE 1° DE ENERO (PARQUE SAN LAS)		
SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	<ol style="list-style-type: none"> 1. Implementación de plantas ornamentales y arbustos para colocar en las esquinas de los accesos principales y en la parte frontal ya que actualmente es estos espacios residuales solo están recubiertos por césped, mejorando la imagen paisajística del parque 2. Adquisición de herramientas de jardinería para los operadores de parques y jardines 3. Instalación de sistemas de riego al parque 4. La poda continua en los arbustos 	 <p>PROPUUESTAS</p>  <p>Fuente: redalyc.org</p> <p>■ Implementación de plantas ornamentales y arbustos</p>
	<p>MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DEL ESPACIO PÚBLICO</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Basureros para clasificar la basura según su composición 2. Implementar Basureros con rotulado desacuero a en los tachos que sean visible 3. Adecuada gestión de residuos sólidos municipales 4. Correcto barrido, vaciado de basureros y recolección de basura en caminerías, graderíos, y área de juegos infantiles 	<p>PROPUUESTAS</p>   <p>a) Fuente: redalyc.org b)</p>
INFRAESTRUCTURA Y MOBILIARIO URBANO	<p>ILUMINACIÓN</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mejoramiento de la red de alumbrado público enfocados en los letreros, senderos, estatuas, cruces viales, bancas y mobiliario urbano, con la finalidad de que el usuario del parque pueda tener una mejor orientación y tranquilidad dentro del parque 2. La iluminación efectiva de combinando soluciones de ingeniería con estrategias urbanas 3. Reemplazar las lámparas en mal estado, las cuales no están funcionando, 	 <p>PROPUUESTAS</p>   <p>Fuente: simeba Fuente: armadaled</p>
	<p>INFRAESTRUCTURA</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Soldar la canasta de basquetbol, reemplazar el vidrio del tablero ya que está roto; y pintar la estructura metálica de portería con Tablero para Basquetbol 2. Pintar y dar mantenimiento a la cancha de basquetbol ya que las líneas de banda y lateral ya ni se distinguen. 3. Completar las partes faltantes de estructura de los sube y baja 4. Dar mantenimiento a las casetas de los juegos infantiles, sobre todo la cubierta 5. Pintar las estructuras metálicas de cerramientos, juegos y demás con pintura antigraffiti 6. Cambio de césped sintético 7. Implementar mas juegos infantiles ludicos 8. Implementar culumpio tambien para bebes 	   <p>vidrio del tablero esta roto Columpios en mal estado Casetas con techo roto</p> <p>PROPUUESTAS</p>   <p>Fuente: pinterest.es Fuente: pinterest.es</p>
	<p>MOBILIARIO URBANO</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Implementar bebederos de agua dobles (personas y animales) 2. Añadir parqueaderos de bicicletas en el parque 	<p>PROPUUESTAS</p>   <p>Fuente: pinterest.es Fuente: pinterest.es</p>
	SERVICIOS	<ol style="list-style-type: none"> 1. Diseño de un sistema de señalética para el Parque (reglas y prohibiciones) 2. Dotar de puntos WiFi públicos y gratuitos

Nota. Elaboración propia.

Figura 46

Actividad parque Mayor Homero Valencia

PARQUE CENTRAL DE TABACUNDO “MAYOR HOMERO VALENCIA”		
<p>SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL</p>	<p>1. Instalación de sistemas de riego al parque 2. La poda continua en los arbustos</p> <p>MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DEL ESPACIO PÚBLICO</p> <p>1. Basureros para clasificar la basura según su composición 2. Implementar Basureros con rotulado desacuero a en los tachos que sean visible 3. Adecuada gestión de residuos sólidos municipales 4. Correcto barrido, vaciado de basureros y recolección de basura en caminerías, graderíos, y área de juegos infantiles</p>	<p>PROPUESTAS</p>  <p>a) b)</p> <p>Fuente: recaiyo.org</p>
<p>MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD</p>	<p>1. Eliminación de barreras urbanas y cambios abruptos de nivel como son en este caso las gradas y desniveles en los accesos principales 2. Implementación de rampas que cumplan el 8% de inclinación en cada acceso principal 3. Adecuación de pavimentos tacto visuales el parque los cuales proporcionan alertas físicas y visuales a las personas ciegas o con problemas de visión 4. Añadir parqueaderos de bicicletas en el parque</p>	 <p>PROPUESTAS</p> <p>Fuente: breinco Fuente: pinterest.es</p>
<p>SERVICIOS</p>	<p>1. Diseño de un sistema de señalética para el Parque(reglas y prohibiciones) 2. Dotar de puntos WiFi públicos y gratuitos</p>	<p>PROPUESTAS</p>  <p>Fuente: alemi Fuente: cronista</p>
<p>SEGURIDAD</p>	<p>1. Planeación y desarrollo de pequeñas células a nivel barrial, que involucren a los dirigentes y moradores, con el fin de vigilar, generar capacidad de autoorganización e interacción. 2. Mejorar el sistema de iluminación, eliminando puntos ciegos del parque</p>	
<p>INFRAESTRUCTURA Y MOBILIARIO URBANO</p>	<p>MOBILIARIO URBANO</p> <p>1. Implementar bebederos de agua dobles (personas y animales) 2. Añadir parqueaderos de bicicletas en el parque 3. Renovación de bancas de mobiliario urbano, bancos en el parque 4. La regeneración de la pileta del parque central, que contará con chorros danzantes y luces led, una atracción única para la confraternización y disfrute. 5. Instalación de grandes letras en la parte fronral del parque para crear un impacto en turistas y vecinos evitando que el parque solo sea utilizado de paso 6. Realizar la colocación de los pavimentos faltantes o en el mejor de los casos realizar una reposición total de pisos</p>	<p>PROPUESTAS</p>  <p>Fuente: pinterest.es Fuente: pinterest.es Fuente: archibonico Fuente: archibonico anuncios.comestilo.mx</p>
	<p>ILUMINACIÓN</p> <p>1. Mejoramiento de la red de alumbrado público enfocados en los arbustos mas grandes, senderos, estatuas, cruces viales, bancas y mobiliario urbano, con la finalidad de que el usuario del parque pueda tener una mejor orientación y tranquilidad dentro del parque 2. Reemplazar las lámparas en mal estado, las cuales no están funcionando,</p>	<p>PROPUESTAS</p>  <p>Fuente: pinterest.es Fuente: armabilidad Fuente: pinterest.es</p>

Nota. Elaboración propia.

Figura 48

Actividades parque Cochasqui

PARQUE COCHASQUÍ		
<p>SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Implementación de plantas ornamentales y arbustos para colocar en las esquinas de los accesos principales y en la parte frontal ya que actualmente estos espacios residuales solo están recubiertos por césped, mejorando la imagen paisajística del parque en las zonas marcadas de rojo 2. Basureros para clasificar la basura según su composición 3. Implementar Basureros con rotulado desacuerdo a en los tachos que sean visible 4. Adecuada gestión de residuos sólidos municipales 5. Correcto barrido, vaciado de basureros y recolección de basura en caminerías, graderíos, y área de juegos infantiles 	<p>PROPUESTAS</p> <p>Fuente: redalyc.org</p> <p>Fuente: netcity.org</p>
<p>MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Adecuación de pavimentos tacto visuales el parque los cuales proporcionan alertas físicas y visuales a las personas ciegas o con problemas de visión 2. Mejoramiento de rampas que cumplan el 8% de inclinación en cada acceso principal 3. Implementar una rampa en cada plataforma del parque de tal modo que se pueda eliminar las barreras urbanas y cambios abruptos de nivel como son en este caso las gradas y desniveles en los accesos principales. 4. los accesos que se señalan con un círculo rojo, son accesos demasiado estrechos, por lo cual se debe ampliar con un adecuado diseño 3. Mejorar las fachadas de los accesos principales al parque 	<p>PROPUESTAS</p> <p>Fuente: breinco</p> <p>Fuente: elnorte diario</p>
<p>SERVICIOS</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Diseño de un sistema de señalética para el Parque (reglas y prohibiciones) 2. Dotar de puntos WiFi públicos y gratuitos 3. Dota de servicio de agua potable, y energía eléctrica 4. Implementación de los baños públicos 5. Implementación de kioscos de ventas de productos para mejorar el aprovechamiento económico del parque 	<p>Fuente: pinterest.es (baños publicos)</p> <p>Fuente: alemi</p>
<p>SEGURIDAD</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mejorar el sistema de iluminación, eliminando puntos ciegos del parque de acuerdo a un buen diseño de luminarias. 2. Añadir cámaras de seguridad en el parque y agentes de control municipal en la noche 	<p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p>
<p>INFRAESTRUCTURA Y MOBILIARIO URBANO</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Implementar bebederos de agua dobles (personas y animales) 3. Implementación de bancas de mobiliario urbano 4. Insertar un pequeño monumento a la rosa con una pileta que cuente con chorros danzantes y luces led, una atracción única para la confraternización y disfrute. 5. Mover el poste de luz del patio principal del acceso 5. Rehabilitar los juegos infantiles (soldar, los juegos rotos, pintar y dar mantenimiento a todos los juegos) 6. Implementar juegos infantiles ludicos 6. Dar mantenimiento al césped 9. Mejorar el diseño de la plaza central del parque y de todos los accesos del mismo. 10. Mejoramiento de la red de alumbrado público enfocados en los arbustos mas grandes, senderos, estatuas, cruces viales, bancas y mobiliario urbano, con la finalidad de que el usuario del parque pueda tener una mejor orientación y tranquilidad dentro del parque 11. Mejorar el diseño del área de juegos infantiles 	<p>PROPUESTAS</p> <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es (monumento a la rosa)</p> <p>Fuente: interest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p>

Nota. Elaboración propia.

Figura 49

Actividades parque Sumahuasi

PARQUE SUMAHUASI		
<p>SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Implementación de plantas ornamentales y arbustos para colocar en las esquinas de los accesos principales y en la parte frontal ya que actualmente es estos espacios residuales solo están recubiertos por césped, mejorando la imagen paisajística del parque en las zonas marcadas de rojo 2. Basureros para clasificar la basura según su composición 3. Implementar Basureros con rotulado desacuero a en los tachos que sean visible 4. Adecuada gestión de residuos sólidos municipales 5. Correcto barrido, vaciado de basureros y recolección de basura en caminerías, graderíos, y área de juegos infantiles 6. Realizar mingas periódicas de recolección de basura pintura y aseo del mismo. 	 <p>Fuente: red.aly.c.org</p>
<p>MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Adecuación de pavimentos tacto visuales el parque los cuales proporcionan alertas físicas y visuales a las personas ciegas o con problemas de visión 2. Implementar una rampa en cada plataforma del parque de tal modo que se pueda eliminar las barreras urbanas y cambios abruptos de nivel como son en este caso las gradas y desniveles en los accesos principales. 3. Los accesos que se señalan con un círculo rojo, son accesos demasiado estrechos, por lo cual se debe ampliar con un adecuado diseño 	<p>PROPUESTAS</p>  <p>Fuente: breinco</p> <p>Fuente: safe city</p> <p>Fuente: horteadario</p>
<p>SERVICIOS</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Diseño de un sistema de señalética para el Parque (reglas y prohibiciones) 3. Dota de servicio de agua potable, y energía eléctrica 	 <p>Fuente: alemi</p>
<p>SEGURIDAD</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mejorar el sistema de iluminación, eliminando puntos ciegos del parque de acuerdo a un buen diseño de luminarias. 2. Añadir cámaras de seguridad en el parque 	 <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p>
<p>INFRAESTRUCTURA Y MOBILIARIO URBANO</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Implementar bebederos de agua dobles (personas y animales) 2. Implementación de bancas de mobiliario urbano 3. Rehabilitar los juegos infantiles (soldar, los juegos rotos, pintar y dar mantenimiento a todos los juegos) 4. Implementar juegos infantiles lúdicos 5. Dar mantenimiento al césped 6. Mejorar el diseño de la plaza central del parque y de todos los accesos del mismo. 7. Mejoramiento de la red de alumbrado público enfocados en los arbustos más grandes, senderos, estatuas, cruces viales, bancas y mobiliario urbano, con la finalidad de que el usuario del parque pueda tener una mejor orientación y tranquilidad dentro del parque 8. Mejorar el diseño del área de juegos infantiles 9. Implementar más juegos infantiles lúdicos 10. Arreglo y mantenimiento del césped de la cancha de fútbol 11. Soldar la canasta de basquetbol, reemplazar el vidrio del tablero ya que está roto; y pintar la estructura metálica de portería con Tablero para Basquetbol 12. Pintar y dar mantenimiento a la cancha de basquetbol ya que las líneas de banda y lateral ya ni se distinguen. 13. Completar las partes faltantes de estructura de los sube y baja 	<p>PROPUESTAS</p>  <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p> <p>Fuente: pinterest.es</p>

Nota. Elaboración propia.

Macroestrategia Dos.

La implementación de una red integrada de parques urbanos con corredores verdes urbanos conformados por franjas con presencia dominante de vegetación, de uso primordial de peatones y bicicletas, conectando el tejido urbano, y las diversas áreas verdes de la ciudad. En la figura 50 se puede ver esta propuesta.

Figura 50

Macroestrategia dos.



Nota. Tomado de Acosta (s.f.).

Los responsables de las actividades para esta macroestrategias son: Dirección de Obras públicas, Dirección de Gestión de planificación, Topógrafo del GAD, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado de Pedro Moncayo, Instituciones Públicas y Privadas, Dirección De Gestión Ambiental. Las actividades son:

- Planificación urbana a través de la conexión de redes de áreas verdes, recursos naturales y culturales para poder mejorar las visuales paisajísticas del espacio público.
- Creación del comité multidisciplinario de planeamiento urbano – paisajista.

Macroestrategia Tres.

Planeación y desarrollo de pequeñas células a nivel barrial, que involucren a los dirigentes y moradores, con el fin de vigilar, generar capacidad de auto-organización e interacción eficiente con el gobierno local.

Se desprenden dos actividades. La primera es empoderar a las organizaciones Barriales de los barrios aledaños a los parques para que se comprometan a responsabilizar a sus moradores de la importancia de proteger las zonas de espacio público, parques, plazas, canchas, y espacios culturales. La segunda es responsabilizar a las organizaciones Barriales de la importancia de generar recursos económicos y mano de obra para la repotenciación de estos parques. Los responsables son Federación de Barrios, Directivas Barriales y moradores, Dirección de Participación Ciudadana, Dirección de Gestión de Cultura y Turismo.

Macroestrategia Cuatro.

Reforzar las actividades sociales y culturales manteniendo un espacio activo, presente y vigilado, que promueva la percepción de confort y seguridad mediante al trabajo cooperativo de las instituciones públicas y privadas. Se desprenden cuatro actividades.

La primera actividad es realizar recorridos turísticos por los parques de la ciudad, con técnicos de la dirección de cultura y turismo para que pueda brindar a los usuarios y turistas conocimientos urbanos e históricos.

La segunda actividad es generar festivales de danza folclórica teatro mensualmente.

La tercera actividad es realizar pequeños conciertos mensuales de distinto tipos de música con artistas locales en los parques de la ciudad y realizar concursos abiertos de pintura y de exposiciones de arte cada dos meses.

La cuarta actividad es promover para que en feriado presenten programas que rescaten tradiciones e incentiven al arte y música, firmar un Convenio de Vinculación del GADM de Pedro Moncayo, con las Instituciones Públicas y Privadas a fin de generar recursos económicos para repotenciar los parques urbanos de la ciudad.

Los responsables son: Directivas Barriales y moradores, Dirección de Participación Ciudadana, Dirección de Gestión de Cultura y Turismo.

Referencias Bibliográficas

- Acosta, H. (s.f.). Proyectos dinamizadores e integradores para la ciudad: Alternativas e implementaciones urbanas. Proyecto MAJUY. Recuperado el 15 de abril de 2022, de <https://repository.ucatolica.edu.co/bitstream/10983/15557/1/Artículo de grado.pdf>
- American Psychological Association. (2017). *Ethical principles of psychologists and code of conduct*.
- Biennale Spazio Pubblico. (2014). *Bienal del Espacio Público »La Carta del Espacio Público*. Recuperado el 14 de abril de 2022, de <http://www.biennalespaziopubblico.it/2014/10/the-charter-of-public-space/>
- Borja, J. (2000). *Laberintos urbanos en América Latina*. (Jiménez, D. Comp.), *Laberintos urbanos en América Latina*. Abya Yala.
- Borja, J., & Muxí, Z. (2001). *El espacio público, ciudad y ciudadanía*. (Electa, Ed.). Diputación de Barcelona. <https://www.researchgate.net/publication/31731154>
- Cardona, B. (2008). Espacios de ciudad y estilos de vida. El espacio público y sus apropiaciones. *Revista Educación Física y Deporte*, 27(2), 39–47. Dialnet-EspaciosDeCiudadYEstilosDeVidaElEspacioPublicoYSus-3157873
- Carrión, F. (s.f.). Espacio público para la alteridad. Recuperado el 15 de abril de 2022, de https://www.flacsoandes.edu.ec/sites/default/files/agora/files/1228415744.espacio_publico._punto_de_partida_para_la_alteridad_2.pdf
- Castañeda, K. (2018). *Contaminación acústica y su influencia en la calidad de vida de los ciudadanos de Loja y la intervención del trabajador social* [tesis de grado]. Universidad Nacional de Loja. <https://dspace.unl.edu.ec/jspui/bitstream/123456789/20418/1/KattyRosaCastañedaRoman.pdf>
- Centro de Transporte Sustentable México. (2009). *¿Quiénes participan? ¿Qué es el Manual Espacio Público Vida Pública?*. https://wriciudades.org/sites/default/files/EPVP_Manual.pdf

- Ciudades y Gobiernos Locales Unidos. (2016). *Documento Marco de Políticas de Espacio Público por y para las Administraciones Locales*.
https://www.uclg.org/sites/default/files/documento_marco_de_politicas_de_espacio_publico.pdf
- Comisión Económica para América Latina y el Caribe. Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos., & Foro de los Ministros y Máximas Autoridades del sector de la Vivienda y el Urbanismo de América Latina y el Caribe. (2018). *Plan de acción regional para la implementación de la nueva agenda urbana en América Latina y el Caribe. 2018*. Naciones Unidas.
https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/42144/2/S1800033_es.pdf
- Concejo Metropolitano de Quito. (2008). *Ordenanza 3746. Normas de arquitectura y urbanismo para el Distrito Metropolitano de Quito*.
<https://static1.squarespace.com/static/54e605d1e4b0e776a3244650/t/54f0af14e4b016f325fd0173/1425059604486/Ord3746+Normas+de+arquitectura+y+urbanismo++manualdeObraPTOcom.pdf>
- Cooperación Técnica Alemana – GIZ Ecuador. (2020). Recomendaciones para el uso y gestión del Espacio Público durante y post emergencia sanitaria por COVID-19. Recuperado el 14 de abril de 2022, de <https://www.bivica.org/file/view/id/5652>
- Cueva, S. (2010). *Espacio público y patrimonio. Análisis de las políticas de recuperación en el centro histórico de Quito*. Abya Yala-Universidad Politécnica Salesiana. Flasco Ecuador. www.abayayala.org
- De la Torre, M. (2009). Espacio público y capital social. Un estudio de caso. *Nova Scientia*, 1(2), 98–116. <https://www.redalyc.org/pdf/2033/203314885004.pdf>
- Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pedro Moncayo. (2018). *Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial PDOT*. Ecuador.
<http://www.pedromoncayo.gob.ec>
- Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pedro Moncayo GAD Pedro Moncayo. (2020). *Ficha de seguimiento del plan del GAD municipal del cantón Pedro Moncayo*.

- Recuperado el 15 de abril de 2022, de http://pedromoncayo.gob.ec/documentos/LeyTransparencia_2020/julio/25.espaciospublicos,junio2020.pdf
- Hernández, R., Fernández, C., & Baptista, P. (2014). *Metodología de la Investigación* (6^{ta} ed.). McGraw Hill Education.
- Instituto Nacional de Estadísticas y Censos. (2012). *Índice Verde Urbano 2012*. Ecuador. https://www.ecuadorencifras.gob.ec/documentos/web-inec/Encuestas_Ambientales/Verde_Urbano/Presentacion_Indice_Verde_Urbano_2012.pdf
- IsoTools Excellence. (2015). *¿Qué son los indicadores de calidad?* Recuperado el 15 de abril de 2022, de <https://www.isotools.org/2015/03/30/que-son-los-indicadores-de-calidad/>
- Ministerio de Salud Pública., & Subsecretaría Nacional de Vigilancia de la salud pública. (2017). *Informe de seguridad Centro de salud Malchinguí tipo A*. http://186.47.99.108/wiki/lib/exe/fetch.php?media=amenazas:informe_gr_cs_malchingui.pdf
- Ministerio de Vivienda y Urbanismo. (2017). *La Dimensión Humana en el Espacio Público. Recomendaciones para el análisis y el diseño*. Ministerio de Vivienda y Urbanismo. PNUD y Gehl. <https://biblioteca.digital.gob.cl/handle/123456789/232>
- Naciones Unidas. (s.f.). *Los espacios verdes: un recurso indispensable para lograr una salud sostenible en las zonas urbanas*. Recuperado el 14 de abril de 2022, de <https://www.un.org/es/chronicle/article/los-espacios-verdes-un-recurso-indispensable-para-lograr-una-salud-sostenible-en-las-zonas-urbanas>
- ONU Hábitat. (2019). *Guía global para el espacio público: De principios globales a políticas y prácticas locales*. (M. Silva Trad.). Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos. https://unhabitat.org/sites/default/files/2021/06/guia_global_ep.pdf
- Páramo, P., Burbano, A., & Fernández-Londoño, D. (2016). Estructura de indicadores de

- habitabilidad del espacio público en ciudades latinoamericanas. *Revista de Arquitectura*, 18(2), 6–26. <https://doi.org/10.14718/REVARQ.2016.18.2.2>
- Pastor, G. (2015). *Valoración de externalidades en el área de localización de polos generadores de viajes de consumo* [tesis de maestría]. Universidad Nacional de Córdoba. <https://docplayer.es/74753325-Valoracion-de-externalidades-en-el-area-de-localizacion-de-polos-generadores-de-viajes-de-consumo.html>
- Rente, J., Krishnamurthy, L., & Juhani, K. (1998). *Áreas Verdes Urbanas en Latinoamérica y el Caribe*. (L. Krishnamurthy & J. R. Nascimento, Eds.), *Áreas verdes urbanas en América Latina: una introducción*. Universidad Autónoma Chapingo.
- Ricart, N., & Remesar, A. (2013). *Reflexiones Sobre el Espacio Público*. *On the w@terfront*, (25), 5–35. <http://www.raco.cat/index.php/Waterfront/article/view/263776>
- Secretaría General de la Organización de los Estados Americanos. (2016). *Equidad e Inclusión Social: Superando desigualdades hacia sociedades más inclusivas*. (B. Muñoz-Pogossian & A. Barrantes, Eds.).
- Tabacundo Lindo [@TabacundoLindo]. (2016). *Parque Primero de Enero [Publicación]*. *Facebook*, 31 de agosto. <https://www.facebook.com/TabacundoLindo/posts/parque-primero-de-enerola-plaza-del-populoso-barrio-de-san-blas-hoy-convertida-e/1336254466394363/>
- Vidal, A., & Martínez, J. (2012). *Metodología para la recuperación de espacios públicos*. San Salvador. <https://www.utec.edu.sv/media/investigaciones/files/1.Metodologiaparalarecuperaciondeespaciospublicos.pdf.pdf>

Anexos

Anexo 1. Encuesta para usuarios



ENCUESTA DE OPINIÓN CIUDADANA

Gracias por acceder a contestar este cuestionario. Esta encuesta es una investigación de la Pontificia Universidad Católica del Ecuador sobre calidad de vida y sentido de pertenencia en los parques y plazas urbanas de la parroquia de Tabacundo					
DATOS GENERALES:					
SEXO (marque con una X)	MASCULINO		FEMENINO		
PROFESIÓN/OPUPACIÓN			EDAD		
1. ¿Cuál es la distancia desde su casa al parque mas cercano?(marque con una X)	MEDIA CUADRA	1 O 2 CUADRAS	3 O MAS CUADRAS		
2. ¿Con quien acude generalmente al parque?	Justifique su respuesta:				
INTENSIDAD DE USO (marque con una X) :					
3. ¿Con qué frecuencia hace uso del parque?	DIARIAMENTE	FRECUENTEMENTE	OCACIONALMENTE	NUNCA	
4. ¿Cuánto tiempo permanece en el parque?	TRES HORAS O MAS	DOS HORAS	MEDIA HORA	SOLO DE PASO	
EVALUACIÓN DE LA CALIDAD DE VIDA:					
5. ¿Los parques influyen en su calidad de vida?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
6. ¿Cómo calificaría su satisfacción de los parques y plazas de Tabacundo?	MUY BAJA 1	BAJA 2	MODERADA 3	ALTA 4	MUY ALTA 5
7. ¿Estar en el parque ayuda a su bienestar emocional?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
8. ¿El parque le ayuda en su bienestar físico? (Realizar actividad física y recreativa)?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
EVALUACIÓN DEL SENTIDO DE PERTENENCIA:					
9. ¿Considera que el parque del sector donde reside tiene una importancia histórica?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
10. ¿El parque le proporciona seguridad, tranquilidad y confort ?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
11. ¿Cree que los parques y jardines fomentan las relaciones sociales entre vecinos?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
12. En el parque hay actividades recreativas, deportivas y cultural?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
13. ¿El aspecto visual del parque le provoca una buena impresión en los moradores del sector?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
14. ¿Cree que existe un buen estado de los parques plazas, y un buen mantenimiento por parte de la administración pública?	SI	NO	Justifique su respuesta:		
15. ¿Cree usted que es facil poder llegar al parque mas cercano donde usted reside ?¿Porque?	SI	NO	Justifique su respuesta:		

Anexo 2. Guía de entrevista semiestructurada

<p>Servidor municipal uno</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ¿Considera que, a los parques del sector urbano de la parroquia de Tabacundo, se le da un adecuado mantenimiento? 2. ¿Qué opina de la accesibilidad de los parques y plazas de la zona urbana de la Parroquia de Tabacundo? 3. ¿Se cuenta con presupuesto para la intervención y creación de nuevas áreas verdes? 4. ¿Cuáles deberían ser los criterios o prioridades para proceder a una intervención de un área verde? 5. ¿En el periodo 2021 se han planteado proyectos de rehabilitación de parques y plazas urbanos? 6. ¿Considera que existe una adecuada articulación o interconexión de las áreas verdes urbanas en la parroquia de Tabacundo? 7. ¿Qué elementos considera que son preocupantes en los parques y plazas de la zona urbana de la Parroquia de Tabacundo?
<p>Servidor municipal dos</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ¿De qué aspectos está encargada su dirección? 2. ¿Existe algún presupuesto para el mantenimiento de los parques y plazas, y cuál es el monto? 3. ¿En el periodo 2021 se han planteado proyectos de rehabilitación de parques y plazas urbanos? 4. ¿Cuáles deberían ser los criterios o prioridades para proceder a una intervención de un área verde? 5. ¿Qué elementos considera que son preocupantes en los parques y plazas de la zona urbana de la Parroquia de Tabacundo? 6. ¿Usted con su cargo de directora ha propuesto ante el consejo municipal la rehabilitación de los parques, plazas urbanas de la parroquia de Tabacundo? 7. ¿Porque en la actualidad el parque del Coliseo 2000 se encuentra totalmente cerrado, siendo este una de las áreas verdes más grandes en extensión de la zona urbana de la parroquia de Tabacundo? 8. ¿Cree usted que las áreas verdes influyen en la calidad de vida de los Tabacundeños? 9. ¿Considera que las áreas verdes urbanas han tenido algún mejoramiento urbano en la última década? 10. ¿Cómo funciona los mecanismos de coordinación interinstitucional más específicamente con la Dirección de planificación, al momento de las intervenciones en parques y plazas de la parroquia de Tabacundo?
<p>Concejal urbano I</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ¿Al parque más cercano del sector dónde usted reside, considera que se le da un adecuado mantenimiento? Justifique su respuesta. 2. ¿Qué elementos considera que son preocupantes en los parques y plazas de la zona urbana de la Parroquia de Tabacundo? 3. ¿Usted como autoridad ha propuesto ante el consejo municipal la regeneración de los parques, plazas urbanas de la parroquia de Tabacundo? 4. ¿Ha existido intervención? 5. ¿Porque en la actualidad el parque del Coliseo 2000 se encuentra totalmente cerrado, siendo este una de las áreas verdes más grandes en extensión de la zona urbana de la parroquia de Tabacundo? 6. ¿Cree usted que las áreas verdes influyen en la calidad de vida de los Tabacundeños? 7. ¿Considera que las áreas verdes urbanas han tenido algún mejoramiento urbano en la última década? 8. ¿Qué opina de la accesibilidad de los parques y plazas de la zona

	urbana de la Parroquia de Tabacundo?
--	--------------------------------------

Anexo 3 Consentimiento Informado

Consentimiento Informado para participar en la investigación del Trabajo de Titulación de la maestría en Urbanismo Mención Gobernanza con Enfoque al Cambio Climático

Buenos días/tardes,

Esta investigación tiene la finalidad de describir la percepción de los usuarios sobre los parques urbanos y la calidad de vida urbana de los habitantes de la ciudad de Tabacundo.

Se invita a participar en este estudio, respondiendo a la encuesta que le tomará entre 5 y 10 minutos. Usted es libre de decidir participar o no. La información que se obtenga será empleada solo con fines académicos, se garantizará el anonimato en todo momento, de ninguna manera se relacionarán las respuestas con los participantes. En ningún momento se harán públicos sus datos personales y se garantiza la plena confidencialidad de estos.

Yo,

he leído el consentimiento informado y acepto participar en este trabajo de titulación.

Firma: _____

**Consentimiento Informado para participar en la investigación del Trabajo de
Titulación de la maestría en Urbanismo Mención Gobernanza con Enfoque al Cambio
Climático**

Buenos días/tardes,

Esta investigación tiene la finalidad de describir la percepción de los usuarios sobre los parques urbanos y la calidad de vida urbana de los habitantes de la ciudad de Tabacundo.

Se invita a participar en este estudio, respondiendo a la entrevista semiestructurada que le tomará entre 15 y 20 minutos. Usted es libre de decidir participar o no. La información que se obtenga será empleada solo con fines académicos, se garantizará el anonimato en todo momento, de ninguna manera se relacionarán las respuestas con los participantes. En ningún momento se harán públicos sus datos personales y se garantiza la plena confidencialidad de estos.

Yo,

he leído el consentimiento informado y acepto participar en este trabajo de titulación.

Firma: _____