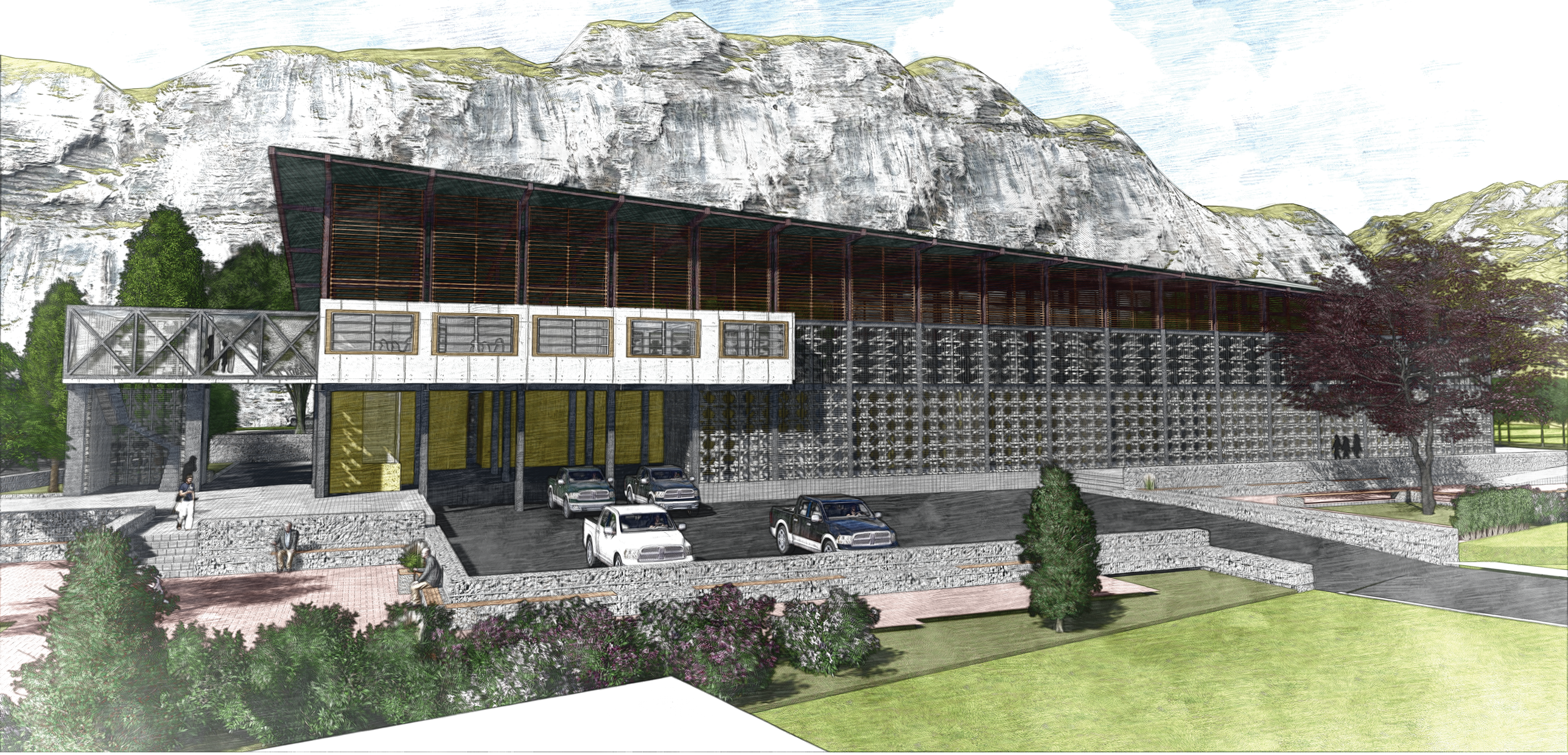
“CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO”

TT TRABAJO DE TITULACIÓN

WLADIMIR EDUARDO SALAZAR CHUQUIMARCA
ARQ.JOSÉ ANDRÉS CEVALLOS MORA

“Como respuesta a los asentamientos en zonas de riesgo por erupciones volcánicas en proximidades del volcán Tungurahua, Ecuador”



Índice

M MEMORIA

01 Metología
02 Ubicación
03 Carecterizacón del Lugar
04 Análisis de lo Existente
05 Mitigación de riesgos
06 Sistemas de optimización
07 Plan Urbano
08 Plan Urbano
09 Estudio de Ejes
10 Elección del Tema
11 Elección del Tema
12 Estrategias Urbanas
13 Estrategias Urbanas
14 Estrategias Arquitectónicas
15 Estrategias Arquitectónicas
16 Estrategias Arquitectónicas

A ARQUITECTÓNICOS

17 Implantación
18 Planta Baja General
19 Vista General
20 Planta Generales Arquitectónicas
21 Cortes Arquitectónicos
22 Fachadas Generales Arquitectónicas
23 Vistas Exteriores

C CONSTRUCTIVOS

24 Plantas Constructivas
25 Fachadas Constructivas
26 Cortes Constructivos
27 Corte por Muro
28 Replanteo
29 Detalle de Baños
30 Detalle de Cocina
31 Detalle Emblemático: Muelle de carga
32 Detalle de Ventana
Detalle de Puerta

E ESTRUCTURAL

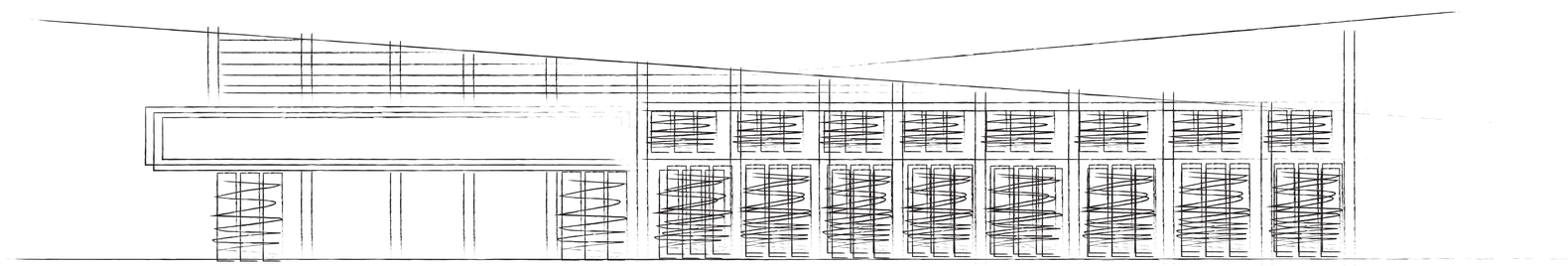
01 Cimentación
02 Armado de Entrepiso
03 Detalle de Grada
Armado de Grada
04 Armado de sistemas
05 Imágenes de Estructura

P PAISAJE

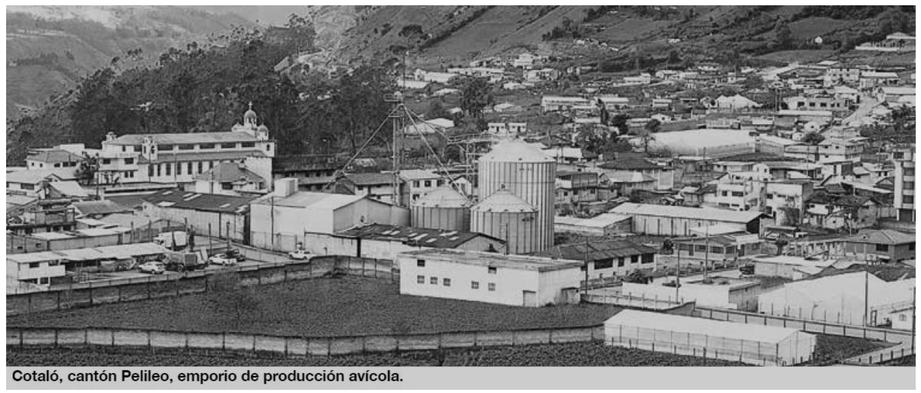
01 Matriz de Diseño
02 Implantación
03 Vegetacion
04 Moviliario
05 Tipos de Piso
06 Cortes Urbanos y Cuadro de Vegetación

S SUSTENTABILIDAD

Iluminación y Ventilación Natural
Luz Artificial Y Agua
Residuos







Cotaló, cantón Pelileo, emporio de producción avícola.



M MEMORIA

01 Metología

02 Ubicación

03 Carecterizacón del Lugar

04 Análisis de lo Existente

05 Mitigación de riesgos

06 Sistemas de optimización

07 Plan Urbano

08 Plan Urbano

09 Estudio de Ejes

10 Elección del Tema

11 Elección del Tema

12 Estrategias Urbanas

13 Estrategias Urbanas

14 Estrategias Arquitectónicas

15 Estrategias Arquitectónicas

16 Estrategias Arquitectónicas


ENTENDIMIENTO
DEL LUGAR
Propuestas sostenibles
y Urbanas
ELECCIÓN DEL TERRENO
ELECCIÓN DEL LUGAR DE
INTEVENCIÓN
Sistemas de
Optimización
DEFINICIÓN DEL TEMA
DESARROLLO DEL PROYECTO
ARQUITECTÓNICO
Revisión de
Conceptos

Ubicación

NIVEL PROVINCIAL



TUNGURAHUA

NIVEL CANTONAL



PELILEO

NIVEL PARROQUIAL



COTALÓ

COTALÓ



LOCALIZACIÓN DE COTALÓ

Cotaló forma parte de las parroquias rurales del cantón Pelileo provincia de Tunguragua.se ubica al sur del cantón a una altura aproximada de 2.500 m.s.n.m. a 10 km de Pelileo, cuenta con una superficie de 43,9km2

El proyecto adquiere como base el concurso Hábitat III, con el tema "Arquitectura y urbanismo para asentamientos en zonas de riesgo por erupciones volcánicas en proximidades del volcán Tungurahua, Ecuador" (CAE, 2016).

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES

PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO
CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO

UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO

CONTENIDO: Ubicación

BLOQUE: GENERAL

FIRMAS DE APROBACIÓN:

ESCALA: A1

A1

ORIENTACIÓN:

ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR

TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS

LÁMINA M02

CARECTIZACIÓN DEL LUGAR

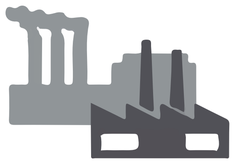
FISICO/ AMBIENTAL



GRAN PORCENTAJE DE TERRENO VERDE NO URBANIZADO

Las actividades agropecuarias son favorecidas por las características físico climáticas de la zona.

ECONÓMICO/PRODUCTIVO



ZONA INDUSTRIAL QUE BORDEA COTALO Y INTRODUCE AL CENTRO DELUGAR

SU ACTIVIDAD ECONOMICA ESTA DADA POR LA AGRICULTURA LA AVICULTURA ES UNA DE LAS ACTIVIDADES MAS IMPORTANTESPARA LOS POBLADORES.

SOCIAL/CULTURAL



La población actualmente se identifica como mestiza y no conservan rasgos de un traje típico, su forma de vestir es de tipo casual industrializada.

El fenómeno migratorio en esta parroquia se ha dado a raíz de la erupción del volcán Tungurahua y las graves consecuencias de la caída de ceniza

Impulsar el desarrollo de la comunidad , entendiendo su entorno, cultura y actividad económica.

Formalizando la producción de los productos.

Incentivando el desarrollo del pequeño empresario.

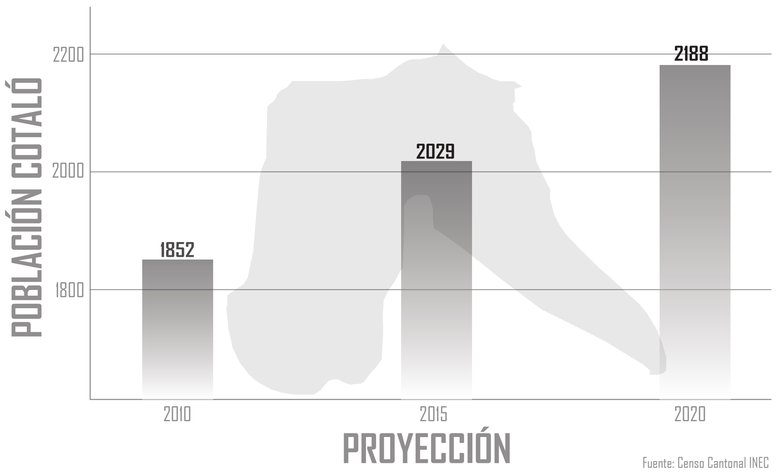
Incentivar la comercialización a nivel provincial.

Generar plazas de empleo para evitar migración.

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	CONTENIDO: BLOQUE: GENERAL	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M03

Análisis de lo Existente

Estado actual del Cotaló (cabecera cantonal)



Fuente: Censo Cantonal INEC

EDUCACIÓN

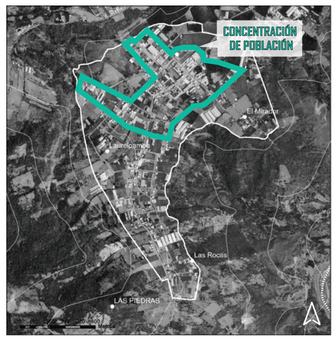
Ninguno	109
Alfabetización	18
Inicial	24
Básica	1 112
Bachillerato	317
Superior	81
Se Ignora	18
Total	1 679

Fuente: Censo Cantonal INEC

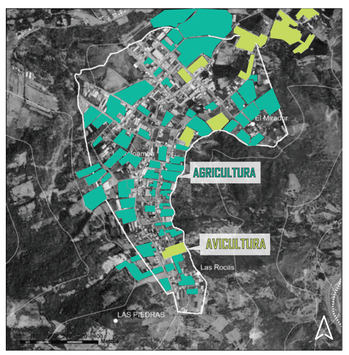
POBREZA

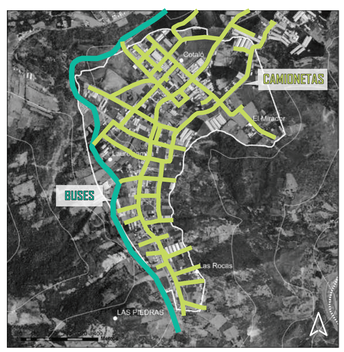
No pobres	455
Pobres	1 396

Fuente: Censo Cantonal INEC



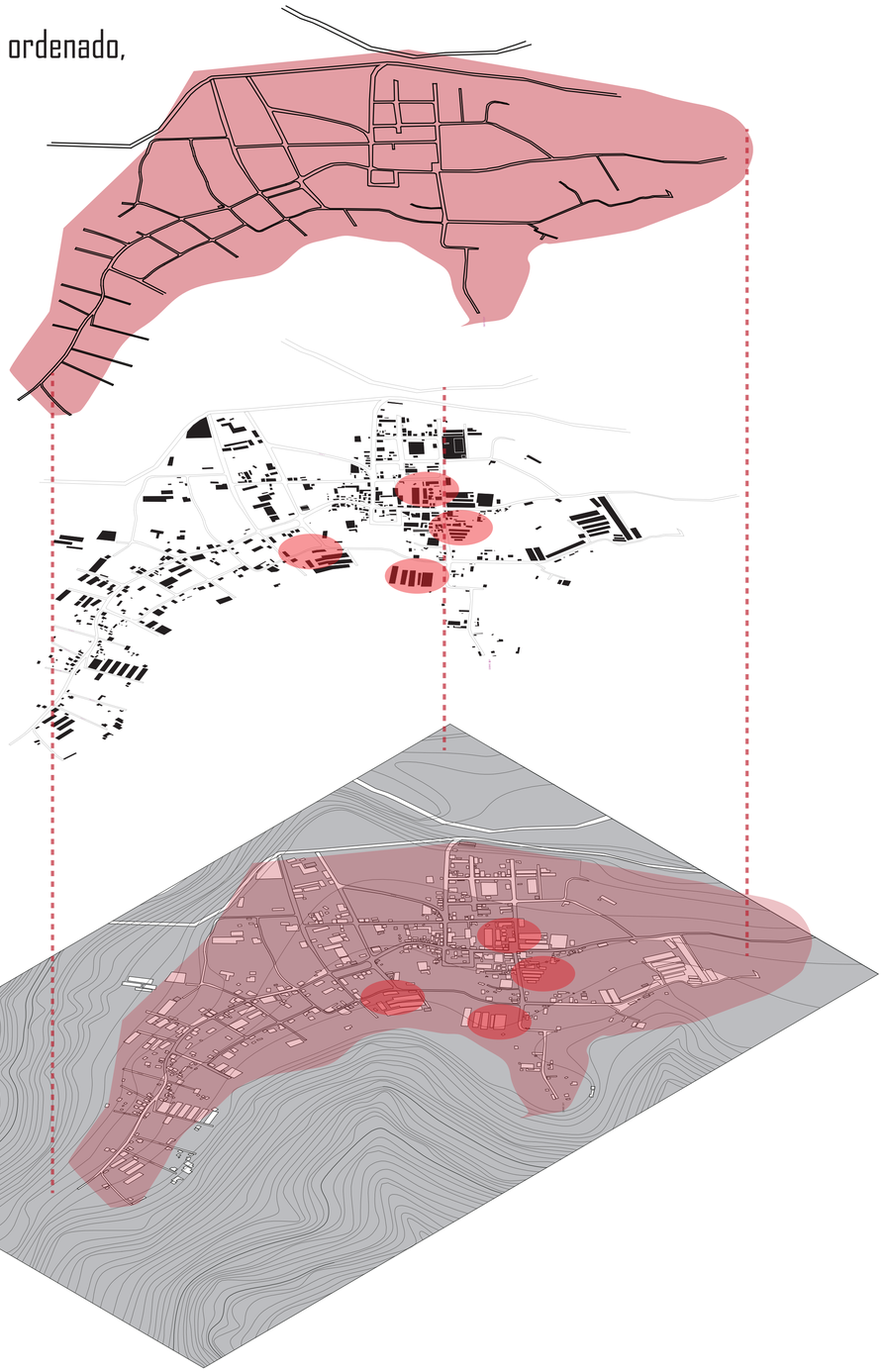






El lugar no tiene un crecimiento ordenado, por la falta de planeamiento.

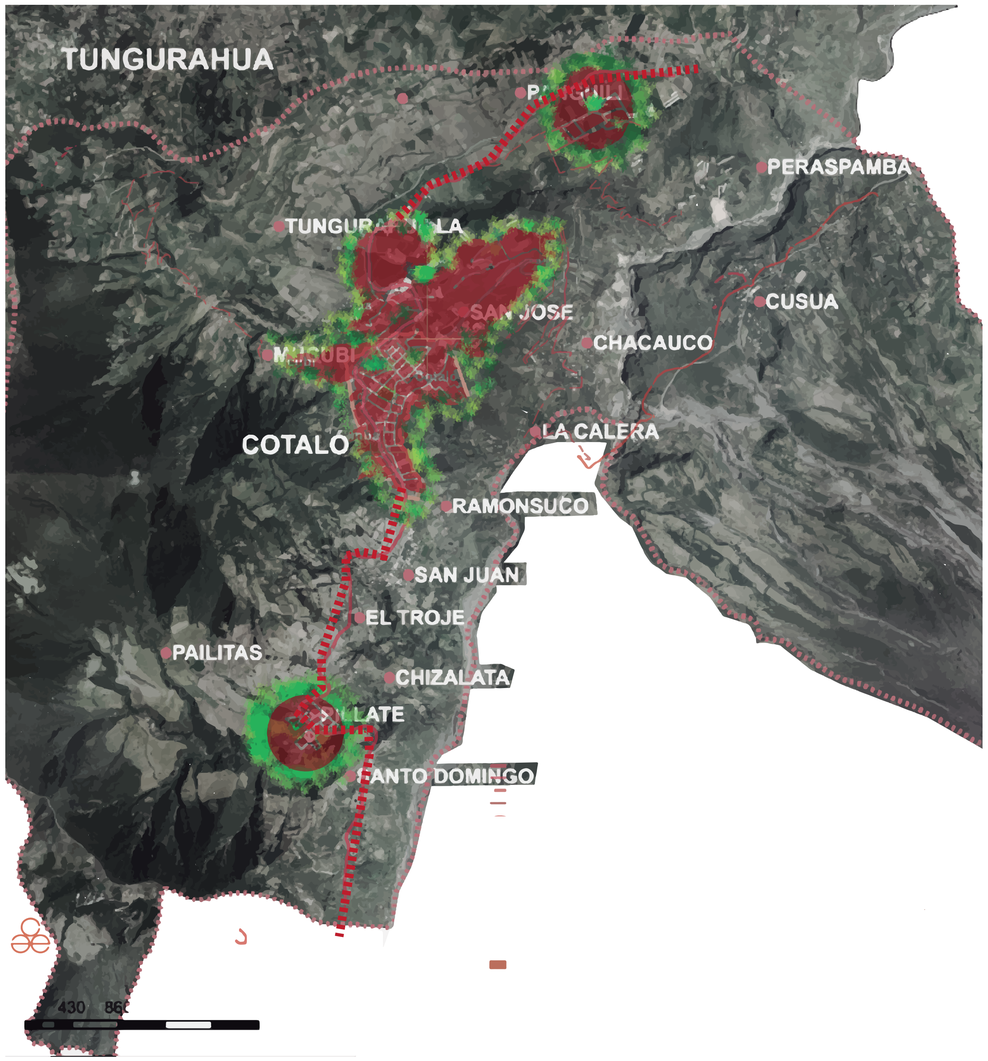
La identidad el lugar se ha ido perdiendo por la migración y la invasión de las avícolas a lugares emblemáticos del centro de la ciudad.



La falta de planeación en el uso de suelo del Cotaló ha afectado a la población ya que la mayoría de las avícolas están ubicadas cerca de las zonas de mayor afluencia, el olor y los desechos afectan el día a día de los cotaleños.

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO	CONTENIDO:	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M04
	UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	BLOQUE: GENERAL					

CONCEPTOS



la resiliencia es un concepto transdisciplinar que permite relacionarse en diferentes ciencias sociales y ambientales para repensar en los estudios urbanos y regionales (Markusen, A. 1999). En otro documento titulado “Ciudades y metáforas: sobre el concepto de resiliencia urbana. Ciudad y Territorio Estudios Territoriales” explica que la “resiliencia significa la capacidad de un material elástico que recibe un impacto «para absorber y almacenar energía de deformación» sin llegar a romperse y recuperando luego su estructura y forma originales” (Méndez, R. 2012, pág. 216). Sin embargo, para que la resiliencia se construya es necesario tratar temas vitales para el desarrollo de asentamientos, como son los sistemas autosuficientes.

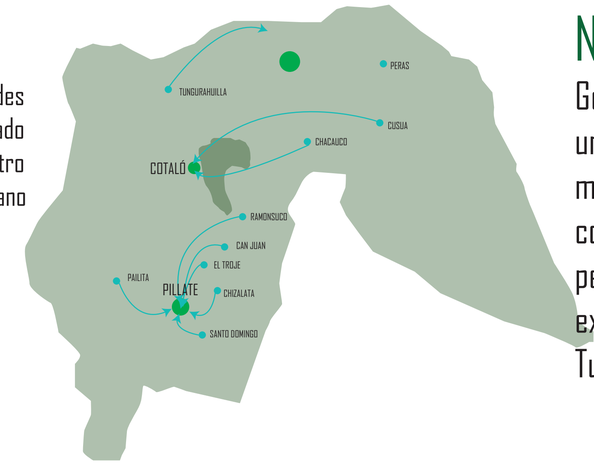
Mitigación de riesgos

PANGUILI → PERAS, TUNGURAHUILLA

COTALÓ → CHACAUCO, CUSUA

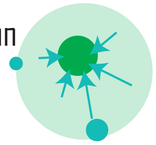
PILLATE → PAILITA, RAMONSUCO, CAN JUAN, EL TROJE, CHIZALATA

todas las comunidades en peligro o re ubicado pueden ir al centro consolidado más cercano

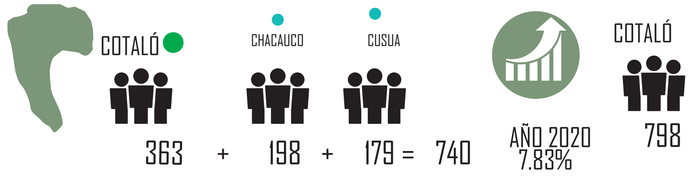


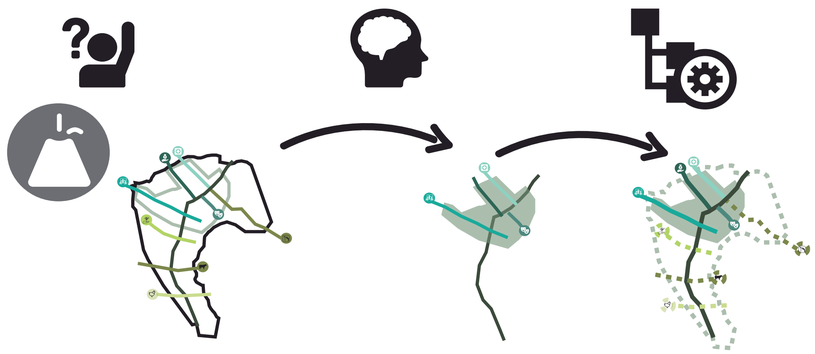
NIVEL PARROQUIAL

Generar núcleos urbanos pensando en la migración de las comunas aledañas en peligro en caso de explosión del volcán Tungurahua.



Todos los núcleos urbanos y continuidades en riesgo se desarrollan para un crecimiento de la población.





NIVEL CABECERA CANTONAL

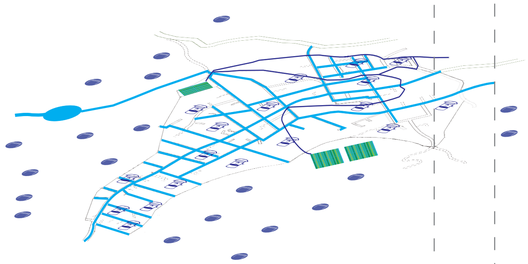
Generar un centro consolidado donde se desarrolle la memoria del lugar, para que pueda regenerarse en caso de una catástrofe.
Debe estar protegida por la consolidación urbana y areas verdes.

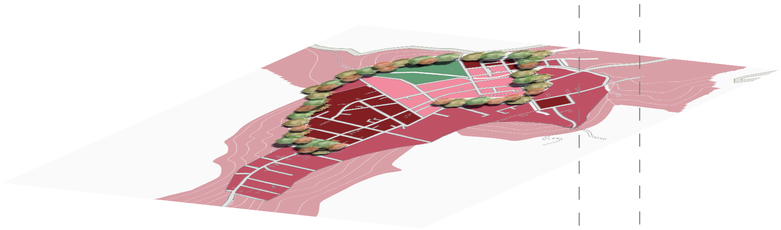
ANTECEDENTES

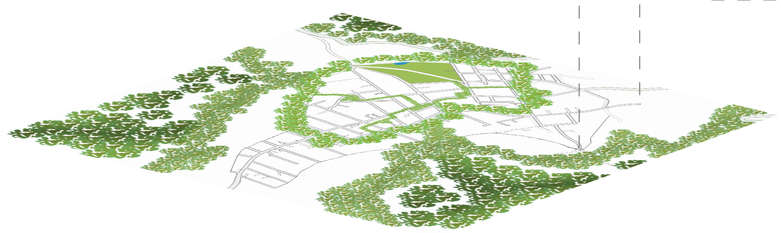
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO	CONTENIDO:	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR	LÁMINA M05
	UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	BLOQUE: GENERAL		A1		TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	











ENERGÍAS:

- DIGESTOR INDUSTRIAL
- DIGESTOR
- ENRGÍA DE USO INDUSTRIAL
- RED PUBLICA ELÉCTRICA
- PLANTA COGENERADORA
- ENERGÍA DE USO DOMÉSTICO

- Como potenciales energéticos podemos contar con las avícolas como principales productoras de desechos orgánicos en la parroquia, los mismos que pueden ser potenciadores de identidad de la misma, así mismo la presencia del volcán se puede considerar como potencial, pero a su vez el riesgo volcánico lo vuelve muy difícil de explotar (Del Pozo, 2016).

- La energía solar también se considera como potencial explotable como se muestra en la matriz antes mostrada, este método de generación energética aprovecha una fuente renovable (Del Pozo, 2016).

MANEJO DE RESIDUOS:

- PRODUCTOS RECICLADOS
- CENTRO DE ACOPIO COTALÓ
- CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO COMUNITARIO
- SUBCENTRO DE ACOPIO

- En cuanto a los residuos orgánicos domésticos se concluye que la mejor opción para su tratamiento es el sistema de compostaje de Sean Pain. Que ofrece gas y agua caliente para el uso del hogar con los residuos producidos en el sitio (Gonzáles, 2016).
- Para el tratamiento de los residuos inorgánicos que no se producen en exceso en la parroquia se concluye que el mejor tratamiento es trasladarlo a plantas recicladoras ubicadas en la ciudad de Ambato, para su venta y posterior reciclaje (Gonzáles, 2016).

AGUA:

- CUBIERTAS DE CAPTACIÓN
- RED EXISTENTE
- FITODEPURACIÓN
- POZOS
- ATRAPA NIEBLA
- OJO DE AGUA

- Se proponen nuevas formas de captación, como son el agua lluvia y los atrapa nieblas para uso secundario en viviendas; mientras que la planta potabilizadora seguirá abasteciendo la comunidad solo para el consumo humano primario, ahorrando costos y optimizando el consumo (Encalada, 2016).

- Con los humedales artificiales se dará tratamiento a las aguas residuales grises, ayudando a generar un menor impacto al momento de retornar los residuos al cauce del río (Encalada, 2016).

URBANISMO:

- PRIORIDAD UNO
- PRIORIDAD TRES
- PRIORIDAD DOS

En este punto, la zonificación del crecimiento de la población es fundamental ya que la ocupación del suelo debe responder a las necesidades del mismo. Sin este control, continuaría el problema actual, es decir, las avícolas tomando mayor importancia en el uso del suelo y afectando a la población por los desechos y malos olores. La propuesta para solucionar este inconveniente, es categorizar por relevancia los equipamientos. Por ejemplo, los servicios de primera necesidad (Centro de Salud, escuelas, centros culturales, etc.) deberían ser ubicado cerca de la población y los sectores de producción (avícolas, agrícolas, pecuarios, etc.) ubicarlos a las afueras de estos núcleos.(Salazar,2016)

BIODIVERSIDAD:

- CONSERVACIÓN DE BIODIVERSIDAD

- La creación de corredores o zonas de amortiguamiento debe ser trabajada a diferentes escalas, para el desarrollo adecuado de un sistema que cubra las diferentes necesidades del lugar como de los habitantes de la zona (Calvopiña, 2016).

- La planificación de propuestas de conservación para Cotaló debe ser tratada como un plan de manejo que abarca no solo las zonas naturales de la parroquia, sino también sus alrededores, principalmente por la existencia de dos Parques Nacionales, los cuales podrían contribuir con estrategias reales o conocimientos previos de las diferentes zonas a tratar (Calvopiña, 2016).

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES

PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO
CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO

UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO

CONTENIDO:

BLOQUE: GENERAL

FIRMAS DE APROBACIÓN:

ESCALA: A1

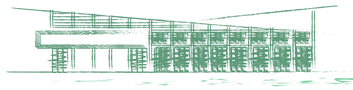
A1

ORIENTACIÓN:

ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR

TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS

LÁMINA M06



PRESERVANDO EL "ADN" DE COTALÓ

CONCEPTO-ESTRATEGIAS

OBJETIVO

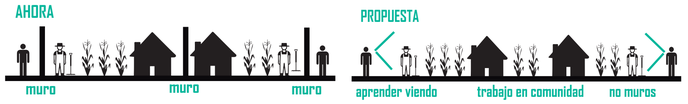
Fortalecer la educación en la parroquia de Cotaló para generar actividades productivas de calidad que se adapten al entorno natural, teniendo en cuenta la forma de vida de los pobladores y los riesgos naturales a los que se enfrentan.



POLÍTICAS

-Los equipamientos públicos tendrán un espacio educativo y deben ser diseñados para generar refugio
durante y despuès de una catástrofe natural.
-Beneficiarce de la naturaleza sin que los recursor naturales se vean afectados para las futuras generaciones.
-La educación técnica será accesible a cualquier habitante de la parroquia de Cotaló.
-El espacio público debe promover la vida en comunidad y en armonía con la naturaleza.



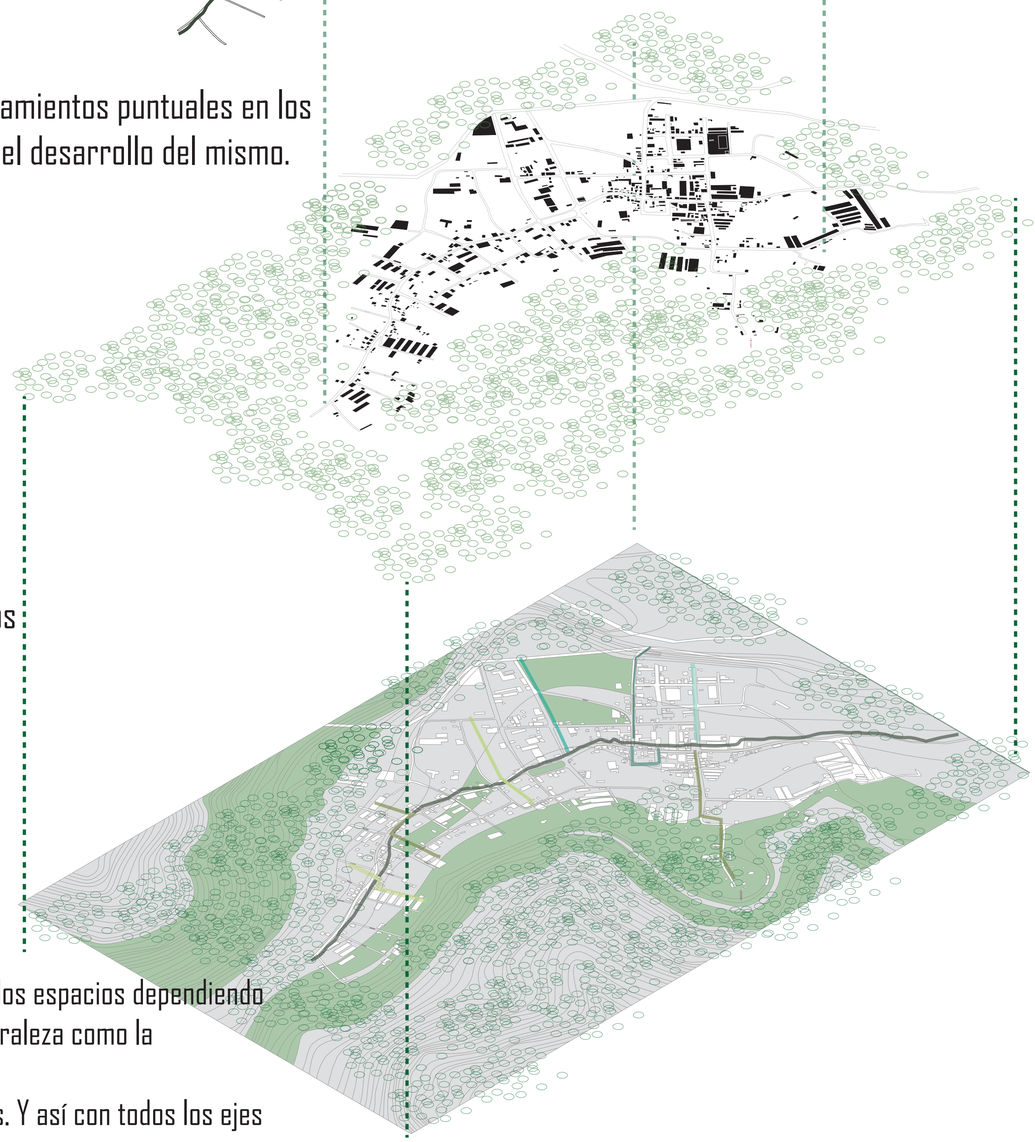


Ejes Primarios
- Salud
- Económico
- Educativo
- Cultural

Ejes secundarios
- Agrícola
- Pecuario
- Avícola
- Turístico



Se proponen equipamientos puntuales en los ejes para mejorar el desarrollo del mismo.

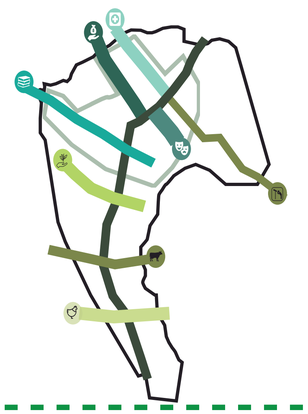


Planes de Ordenamiento Territorial

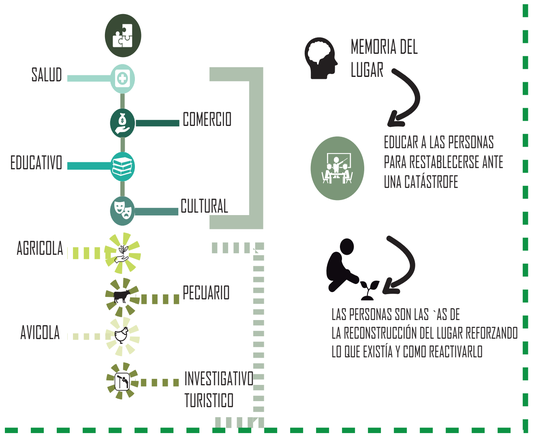
CONCEPTO-ESTRATEGIAS

Establecer un eje principal que genere el aprendizaje y el desarrollo de Cotaló, por medio de los ejes secundarios establecidos en zonas especificas teniendo en cuenta el el carácter de casa uno.

ESQUEMA PRINCIPAL



EJES PROPUESTOS



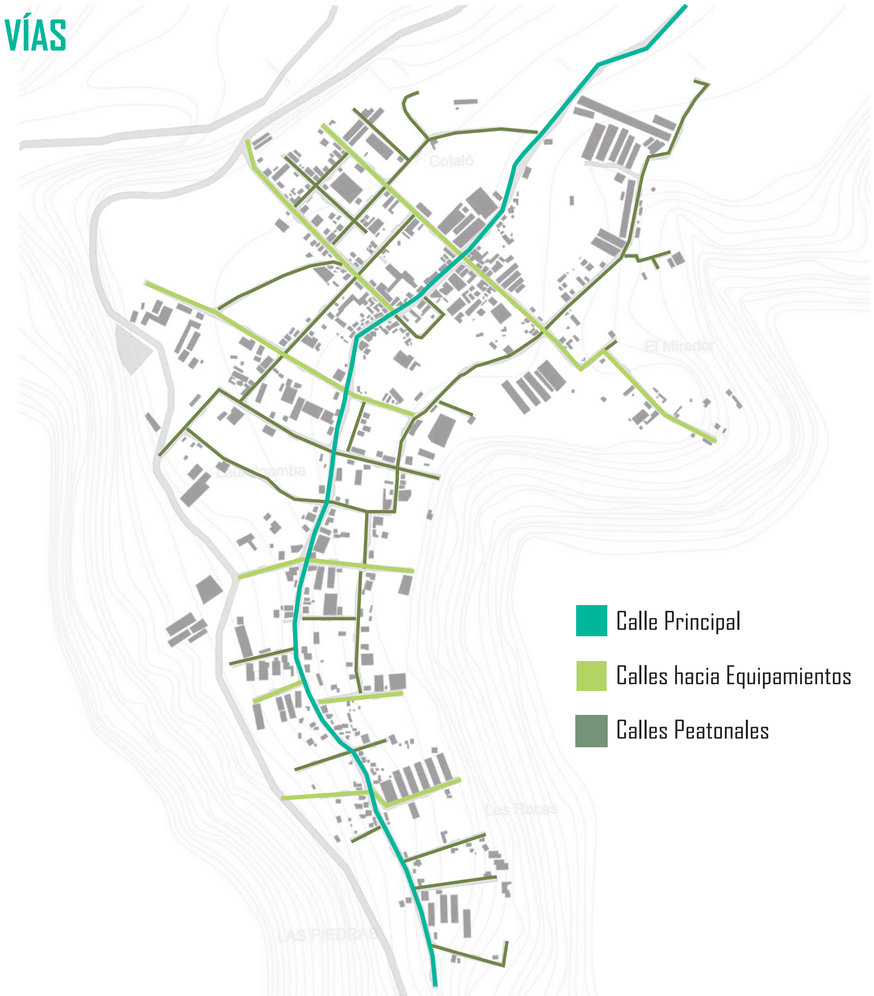
Mayor importancia a la biodiversidad del lugar
Implementación de espacios verdes de recreación y de protección

La unión de los ejes de identidad más la importancia a los espacios verdes en las vías es muy importante, ya que ayuda a tratar los espacios dependiendo de la función de cada eje; por ejemplo, las zonas verdes del eje educativo deben relacionarse al aprendizaje por medio de la naturaleza como la permacultura.
Las zonas verdes de eje de salud, deben mostrar y ensenar sobre la importancia de las medicina ancestral y plantas medicinales. Y así con todos los ejes con ayuda de un equipamiento que ayude a fortalecer la identidad de cada eje

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO	CONTENIDO:	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M07
	UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	BLOQUE: GENERAL					

SISTEMA VIAL Y TRANSPORTE

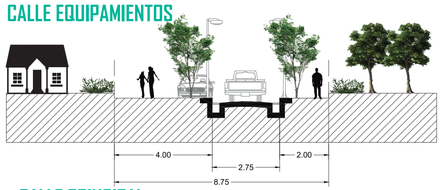
VÍAS



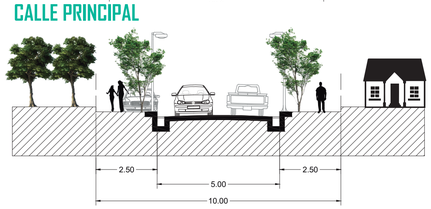
- Calle Principal
- Calles hacia Equipamientos
- Calles Peatonales

TIPOS DE VÍAS

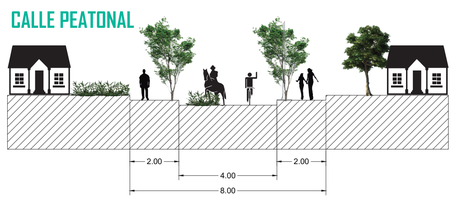
CALLE EQUIPAMIENTOS

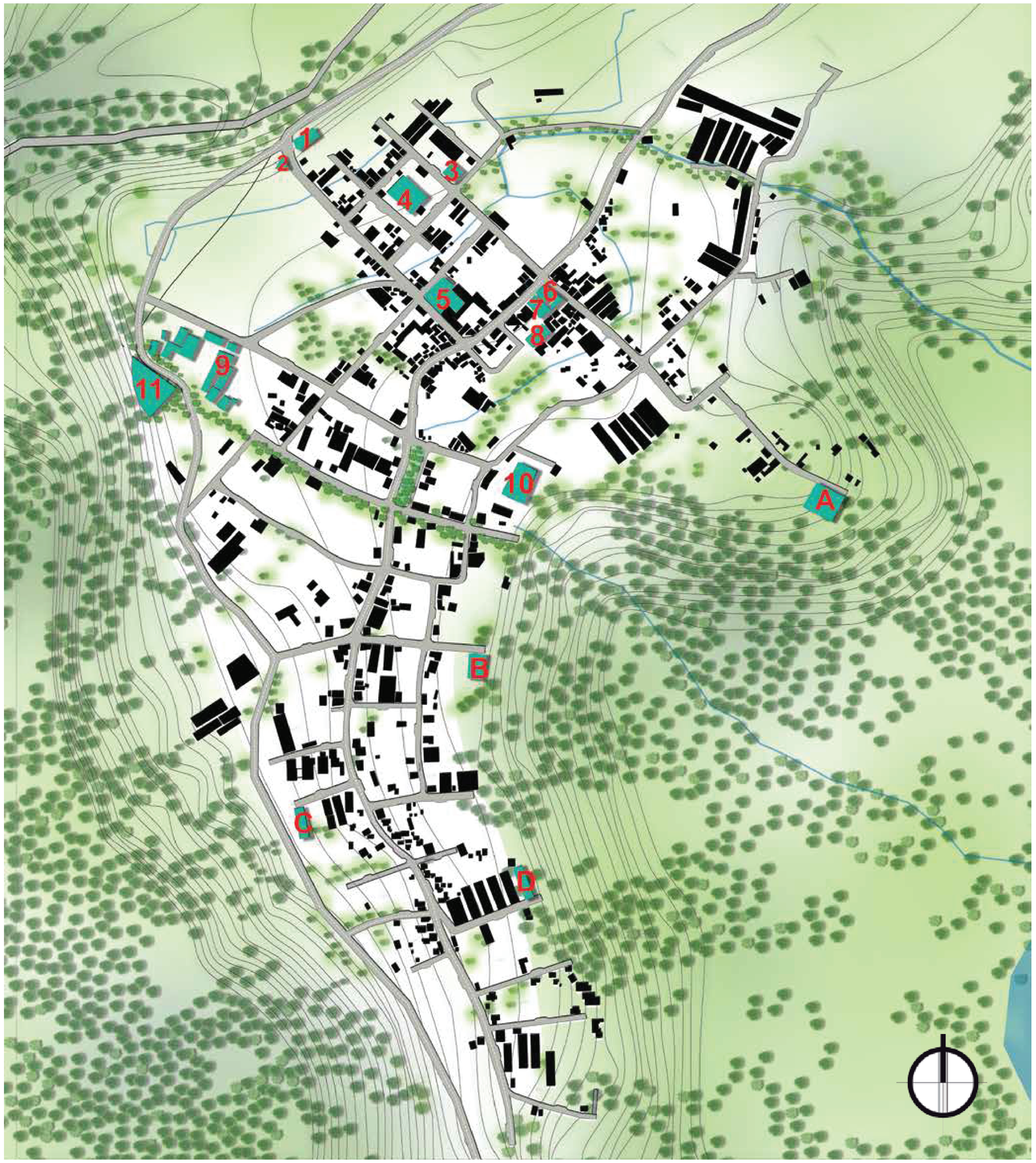


CALLE PRINCIPAL



CALLE PEATONAL





1 Centro de acopio
2 UPC
3 Subcentro médico
4 Coliseo
5 Mercado
6 CDC+Casa comunal
7 Plaza
8 Iglesia
9 Escuela
10 Colegio
11 Cementerio

A Centro tecnológico

B Centro tecnológico agricultura

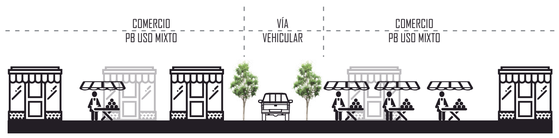
C Centro tecnológico pecuaria

D Centro tecnológico avicultura

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO	CONTENIDO:	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M08
	UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	BLOQUE: GENERAL					

EJE COMERCIAL



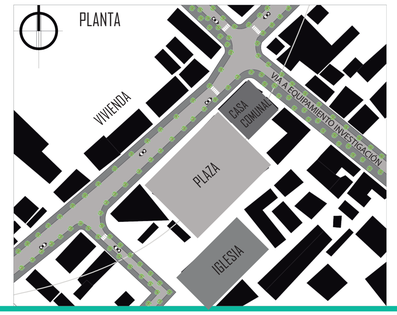




EJE CULTURAL



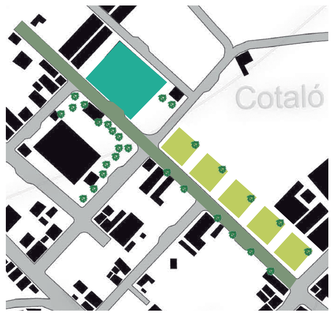




EJE CULTURAL



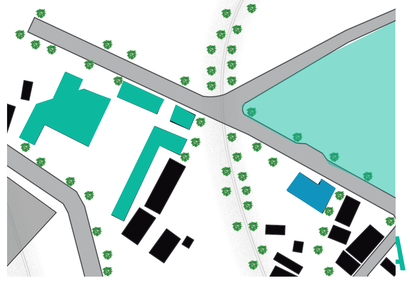




EJE EDUCATIVO



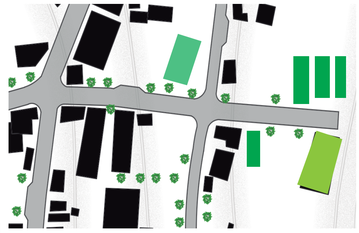




EJE AGRÍCOLA



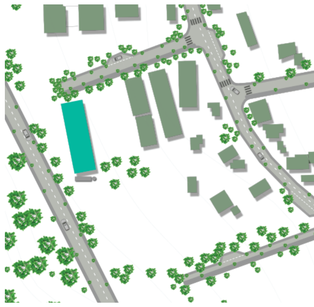




EJE PECUARIO

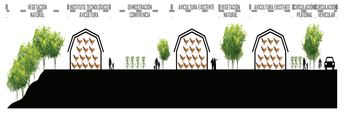






EJE AVÍCOLA



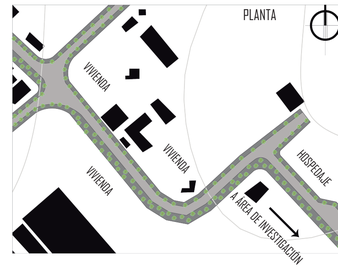




EJE TURÍSTICO-INVESTIGATIVO







A CO
EXISTENTE

ECONOMÍA
EXISTENTE

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES

PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO
CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO

UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO

CONTENIDO:

BLOQUE: GENERAL

FIRMAS DE APROBACIÓN:

ESCALA: A1

A1

ORIENTACIÓN:

ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR

TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS

LÁMINA M09

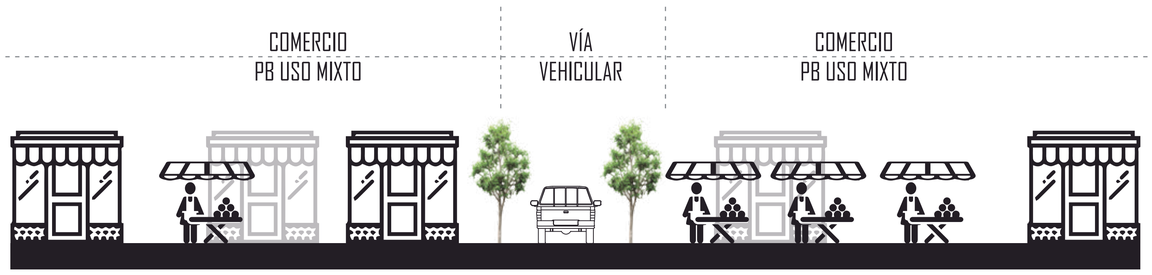
EJE COMERCIAL

El eje económico es uno de los más importantes, ya que éste ayuda a reactivar la economía del lugar que se ha ido perdiendo por la migración y la privatización de las empresas avícolas.

Por lo tanto, este eje busca reactivar la agricultura por medio de equipamientos como un Centro de Acopio y un mercado. En este eje se muestra el proceso que tienen los alimentos y productos del lugar.

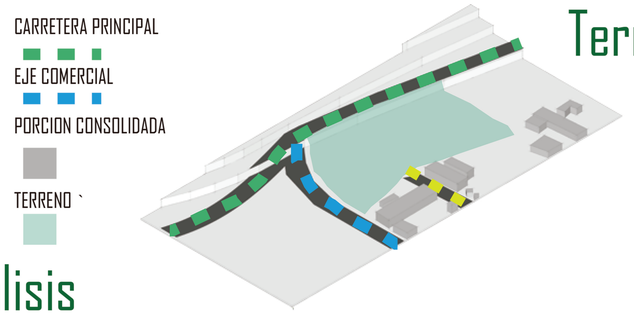




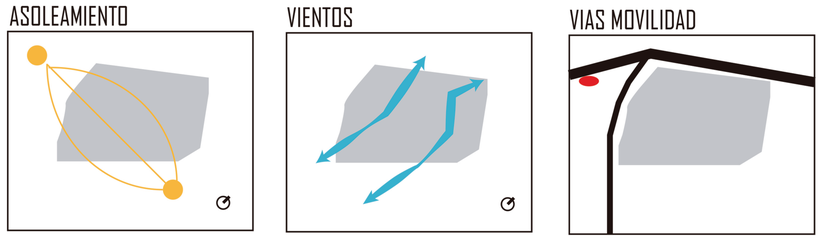


UBICACIÓN

Terreno



Análisis





Contexto artificial o construido
Las casas aledañas al terreno son muy escasas, ya que se encuentran concentradas en la parte central de la ciudadela. No existe mayor presencia de un contexto artificial (sin tomar en cuenta las avícolas) ya que es una zona que está en desarrollo, por eso necesita brindar una identidad y seguridad a la parroquia de Cotaló.

Tipología arquitectónica
Toda la tipología de su alrededor es netamente vivienda y avícolas.

Accesibilidad
Es muy importante ya que se encuentra en la arteria principal que conecta con las otras parroquias, es el ingreso de mayor importancia hacia la cabecera cantonal y con una calle secundaria en la parte posterior.

CONCLUSIONES

El terreno no tiene un entorno definido, por lo tanto se propone darle una identidad fuerte, ya que se encuentra conectado a vías muy importantes y es la entrada principal a la cabecera cantonal.

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO	CONTENIDO:	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M10
	UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	BLOQUE: GENERAL					

La propuesta consiste en generar un proyecto arquitectónico que responda a las actividades económicas del lugar, incentivando y mejorando el sistema actual. De este modo es pertinente proponer un centro de acopio que ayude a reunir los productos de varios agricultores para alcanzar un óptimo volumen comercial de operación, en el cual se realiza la operación de selección, lavado y empacado de diversos productos de la zona para su transporte y venta en mejores condiciones.

De esta manera, se reactiva al sector de agricultura que es el más afectado por la caída de ceniza del volcán. La idea del centro es que se a un medio que mejore el sistema de comercialización, estimulando el cambio hacia un mejor nivel de productividad en las distintas etapas. Durante un evento catastrófico el centro se convierte en un centro de almacenamiento de alimentos y artículos de primera necesidad para la zona.



DIAGRAMA PROCESO DE UN CENTRO DE ACOPIO DE PAPAS

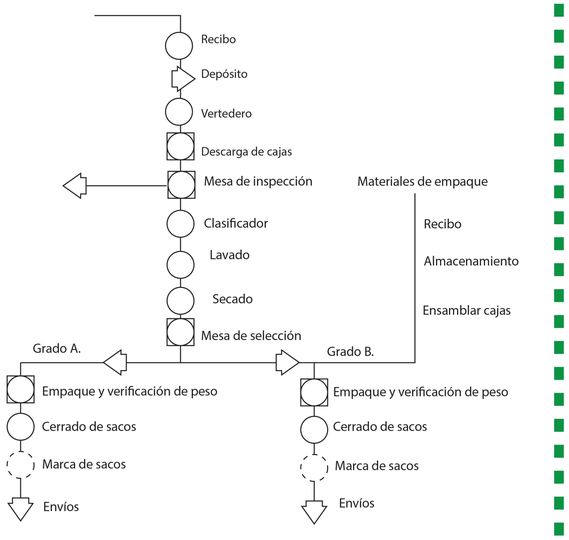
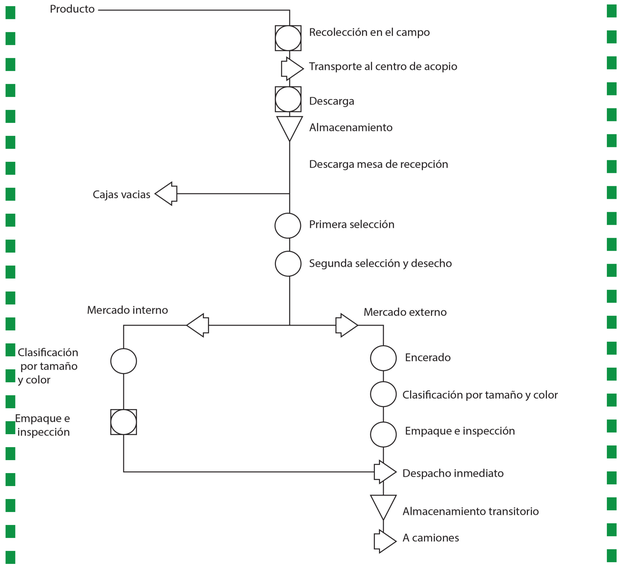


DIAGRAMA DE PROCESO DE UN CENTRO DE ACOPIO MERCADO INTERNO Y EXTERNO



El programa arquitectónico y sus áreas nace, de un estudio de los espacios necesarios para un centro de acopio y las acciones que se realizan en el mismo.

A este se le suma un programa administrativo, para el manejo de las finanzas y el abastecimiento.

Con la inclusión de un programa para la comunidad, generando la inclusión de la misma. Para fortalecer la dinámica social rural.

PLANTA DE ACOPIO

Selección y lavado	40	m2	Area de mantenimiento	60	m2
Cuarto desechos	20	m2	Almacen producto	60	m2
Filtrado	40	m2	terminado		
Empaqutado	60	m2	Almacen temporal	40	m2
Contol de calidad	20	m2	Bodega mantenimiento	20	m2
Conteo y pesaje	40	m2	cuarto frio	20	m
Almacen producto	60	m2	Baños	50	m2
terminado		m2	CIRCULACION	400	m2
Cuarto frio	40	m2			
Sala de espera	60	m2	TOTAL	1100	m2
Guardiania	20	m2			
Baños	50	m2			

COMUNIDAD

Taller	80	m2
Sala de espera	40	m2
Infocentro	40	m2
Sala de uso mul□ple	60	m2
Baños	20	m2
TOTAL	240	m2

ADMINISTRATIVO

Jefatura	30	m2
Secretaria	10	m2
Sala reuniones	40	m2
Comedor	60	m2
Cocina	20	m2
Oficinas	40	m2
Baños	40	m2
TOTAL	240	m2

Cuadro de areas	numero	ÁREA	ÁREA TOTAL	
CENTRO ACOPIO				
Control y recepción	2	18	36	M2
Enviaos y recepción	2	54	108	M2
Baños hombres	2	18	36	M2
Baños mujeres	2	18	36	M2
Selección y limpieza	1	36	36	M2
Cuarto de desechos	1	36	36	M2
Clasificación	1	18	18	M2
Empaque y embalaje	1	45	45	M2
Control y pesaje	1	63	63	M2
Laboratorio	2	26	52	M2
Almacén temporal	1	18	18	M2
Área de mantenimiento	1	36	36	M2
Control de calidad	1	36	36	M2
Almacén producto terminado	1	27	27	M2
Área para Ensamblar cajas	1	45	45	M2
Espera de salida de producto	1	22.5	22.5	M2
Bodega de mantenimiento	1	13.5	13.5	M2
Bodegas materiales de insumos	1	36	36	M2
Cuarto frio	1	18	18	M2
Enfermería	1	36	36	M2
Recepción y registro de empleados y de mercadería	1	18	18	M2
Hall de ingreso	1	18	18	M2
Sala de espera	1	12	12	M2
Circulación vertical	1	24	24	M2
Circulación horizontal	2	33	66	M2
Bloque comunidad				
Sala de espera	1	18	18	M2
Baños	1	18	18	M2
Sala de uso múltiple	1	24	24	M2
Talleres	1	85	85	M2
Sala de trabajo individual	1	18	18	M2
Sala de lectura	1	18	18	M2
Área administrativa				
Cocina/ comedor	1	45	45	M2
oficiona	1	55	55	M2
Jefatura	2	14	28	M2
Sala reuniones	1	18	18	M2
Sala de espera	1	22	22	M2
baños	1	24	24	M2
			1013	M2

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES

PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO
CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO

UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO

CONTENIDO:

BLOQUE: GENERAL

FIRMAS DE APROBACIÓN:

ESCALA: A1

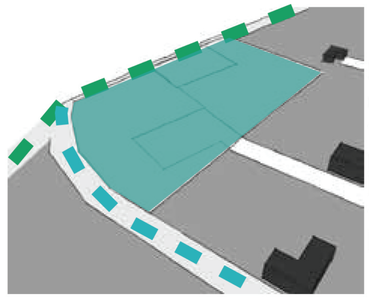
A1

ORIENTACIÓN:

ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR

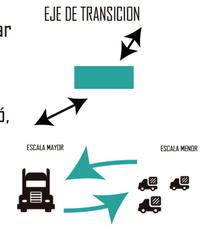
TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS

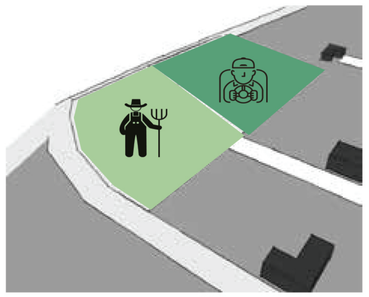
LÁMINA M11



Filtro

El proyecto debe actuar como un filtro de transporte y de productos hacia Cotaló, Para generar un a transición del lo que llego y sale.



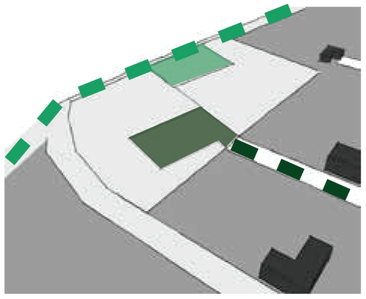


Regional vs Comunidad





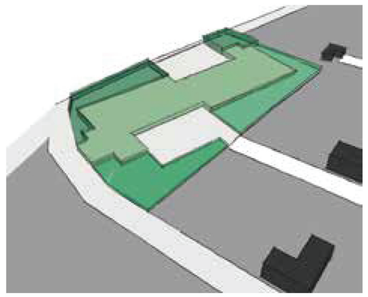
El terreno y el volumen arquitectónico deben responder a los dos tipos de usuarios.



Entradas -Conexiones

Los patios de embarque y desembarque del producto deben responder a la escala del transporte pesado o liviano,



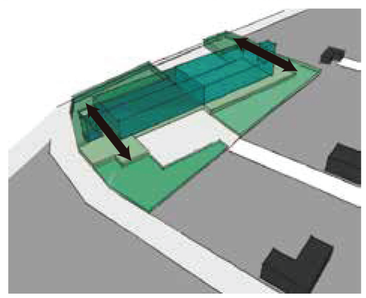


Espacio Publico

Espacios verdes de filtro hacia el proyecto,

Plataforma de conexión: al proyecto y espacios verdes y de recreación

Espacio de recreación y descansó de la comunidad.

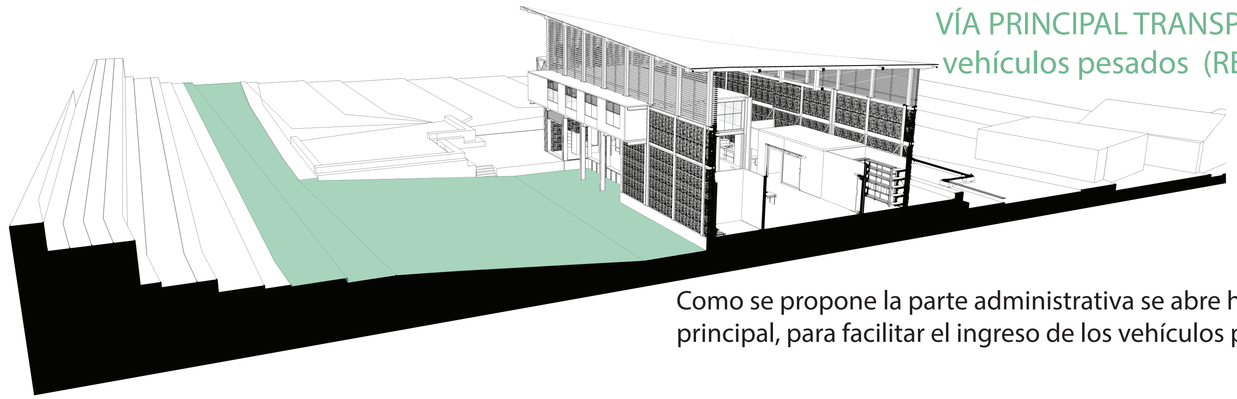


Entradas -Conexiones

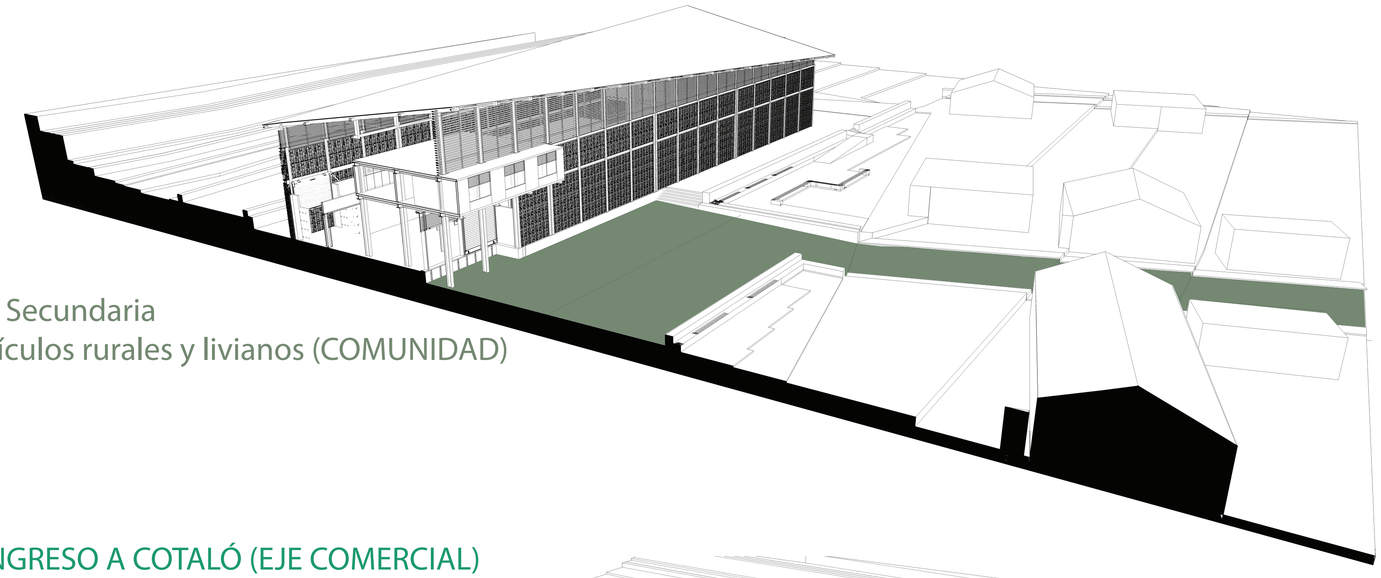


Generar una relación entre el proyecto y las plazas.

VÍA PRINCIPAL TRANSPORTE
vehículos pesados (REGIONAL)



Como se propone la parte administrativa se abre hacia la vía principal, para facilitar el ingreso de los vehículos pesados.

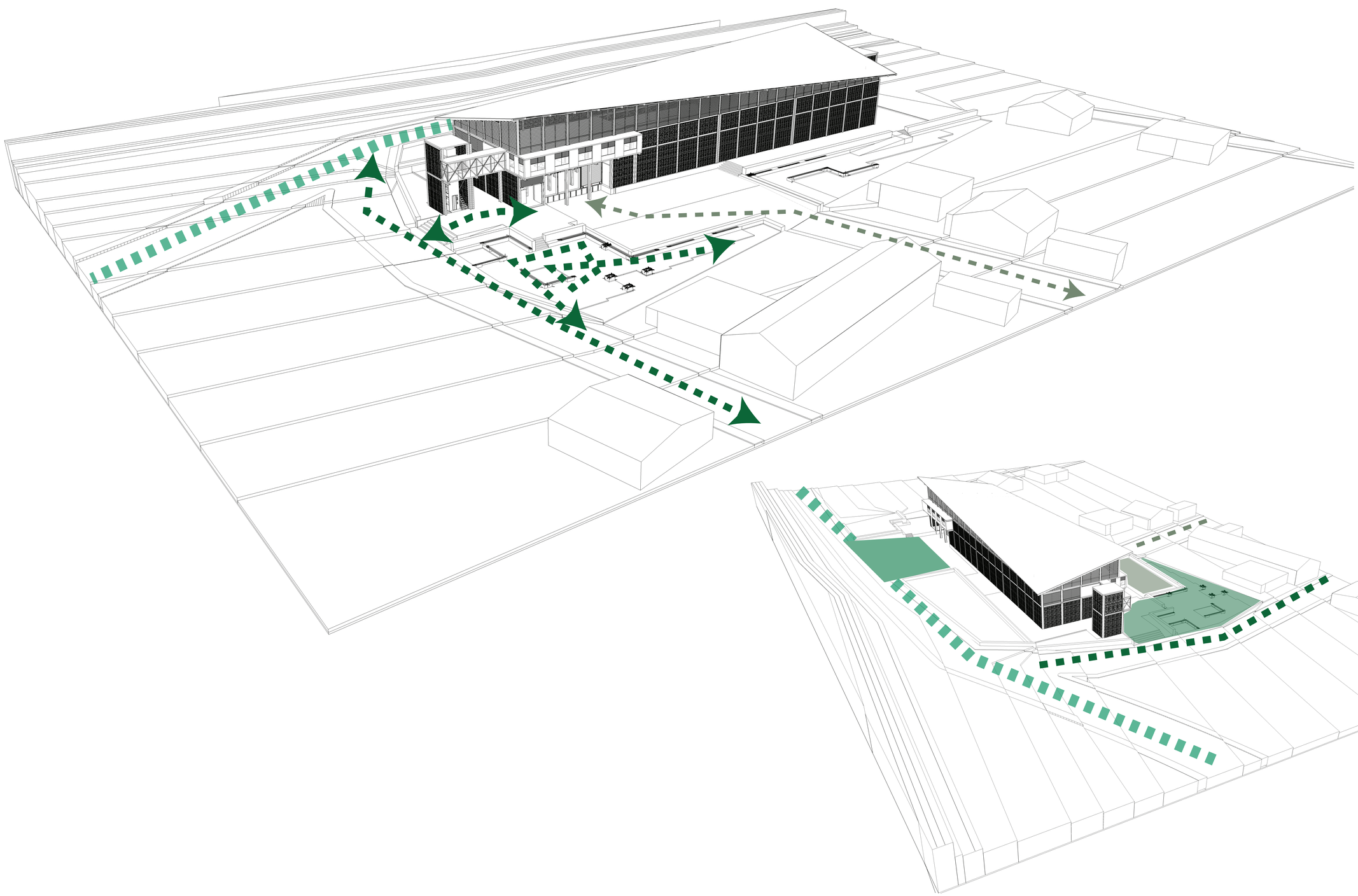


Vía Secundaria
Vehículos rurales y livianos (COMUNIDAD)

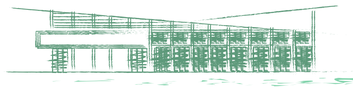
INGRESO A COTALÓ (EJE COMERCIAL)
Responde a las necesidades del eje , con un ingreso universal brindado un espacio Publio y un acceso al bloque de la comunidad.

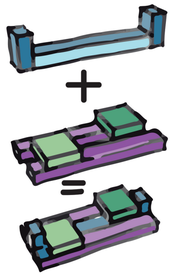


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO	CONTENIDO:	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M12
	UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	BLOQUE: GENERAL					

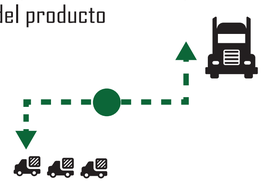


PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO	CONTENIDO:	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS
	UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	BLOQUE: GENERAL		A1		LÁMINA M13





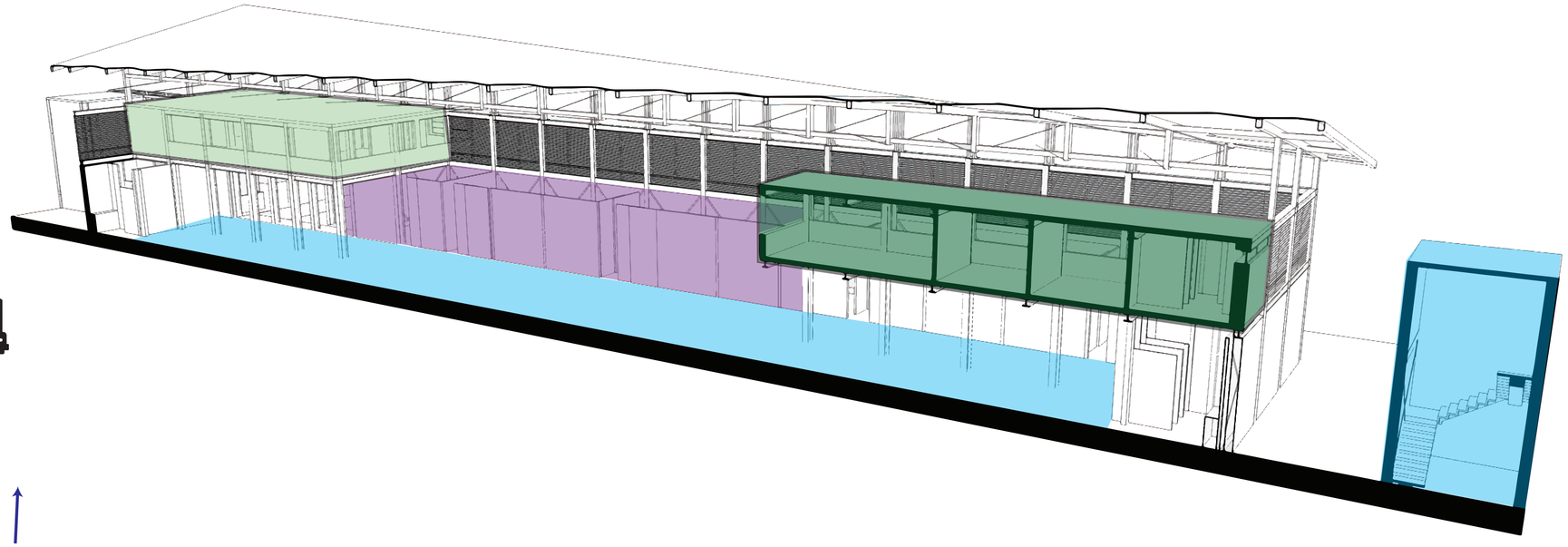
Esquema de entrada y salida del producto

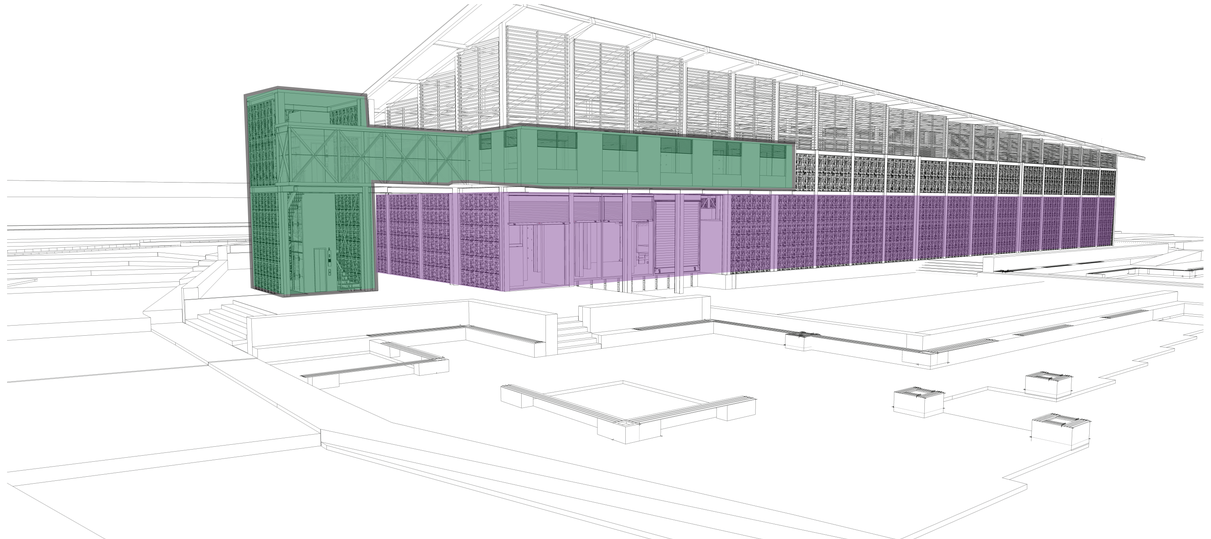


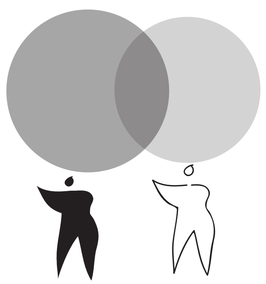
Circulación

Eje de circulación
Circulación horizontal netamente para el tratado del producto.

Circulación vertical acceso al los bloques administrativos y de la comunidad





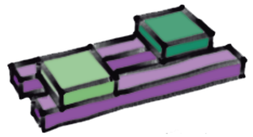


AMBIENTES Y PROGRAMAS COMPARTIDOS

EFICIENCIA ESPACIAL

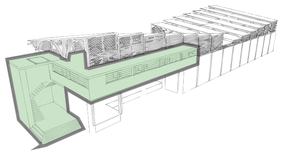
DINAMICA SOCIAL RURAL

Zonificación

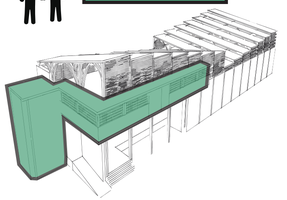


COMUNIDAD

Talleres
Sala de uso multiple
infocentro

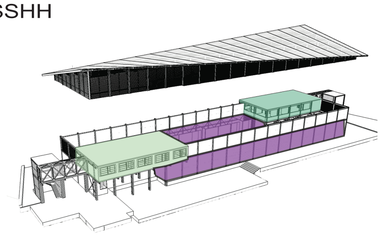


Oficinas
Gerencia
Secretaria
Baños
Comedor
cafetería

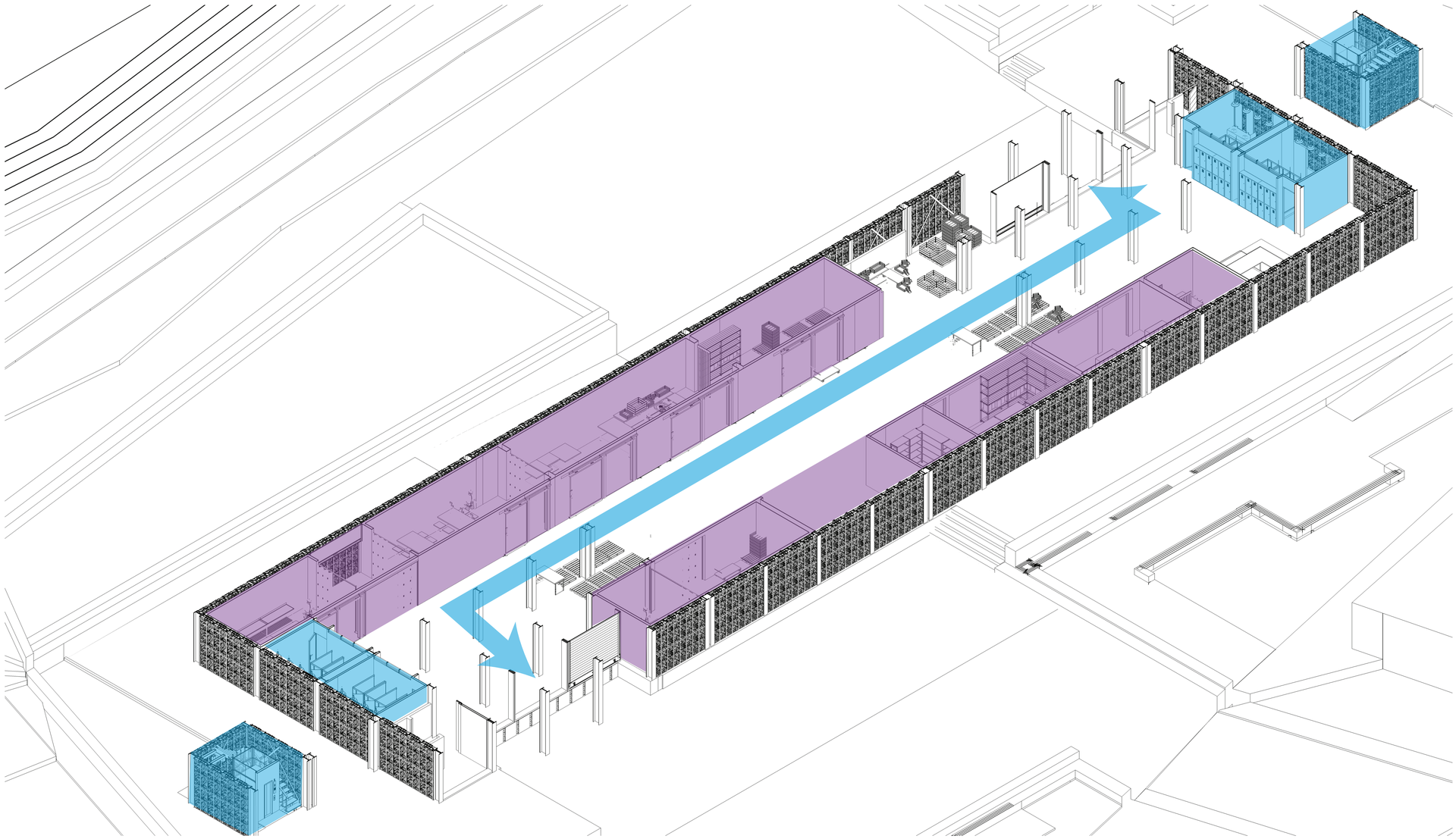


PLANTA DE ACOPIO

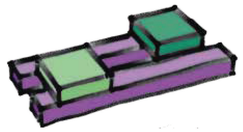
Selección y lavado
Filtrado
Empaquetado
Control
Acopio
Recepcion producto
SSHH



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO	CONTENIDO:	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M14
	UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	BLOQUE: GENERAL					



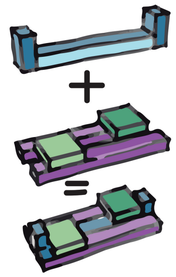
Zonificación

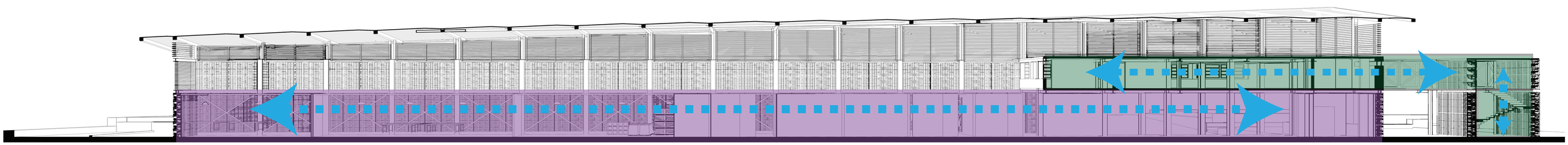




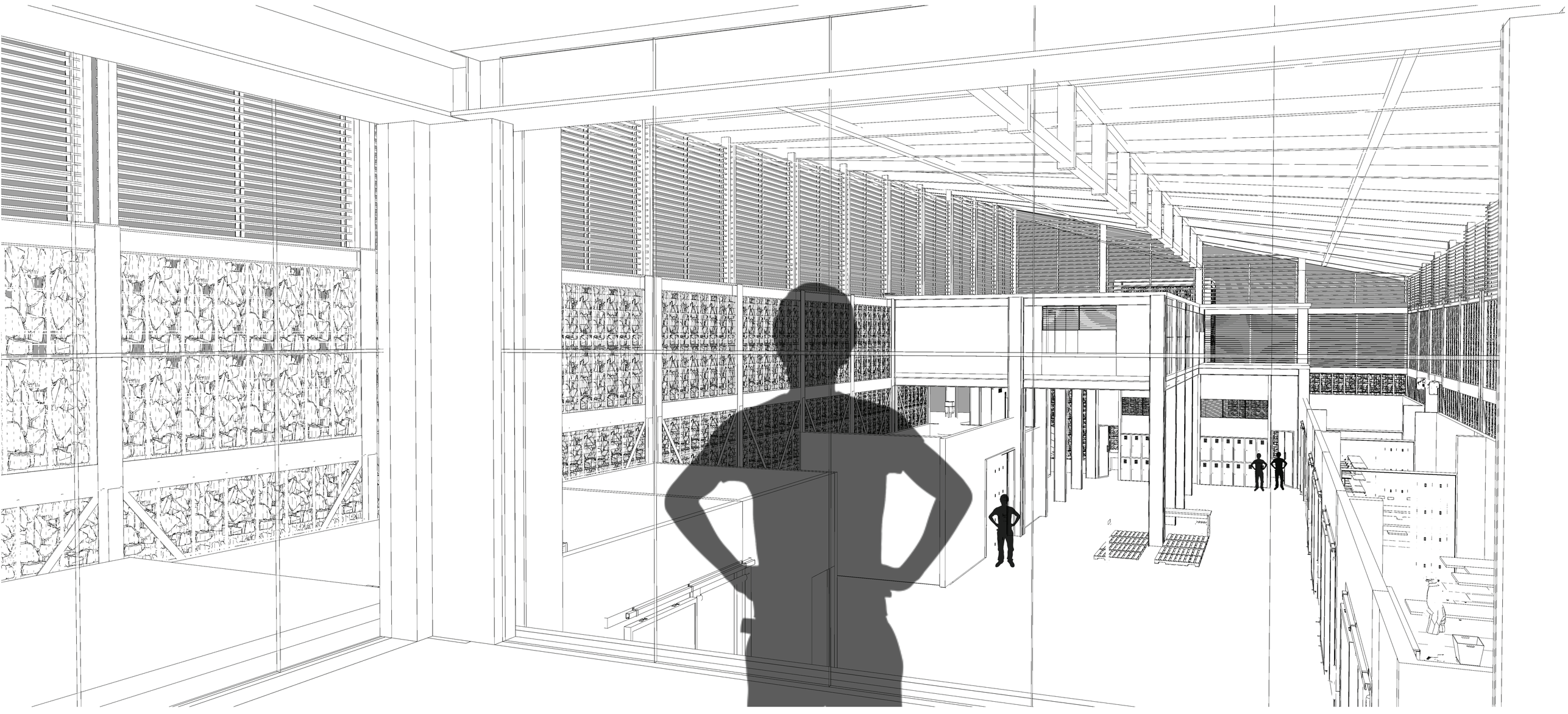


Eje de servicios y circulaciones
(horizontales y verticales)





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	CONTENIDO: BLOQUE: GENERAL	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M15



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES	PROYECTO: EQUIPAMIENTO PÚBLICO COTALO CENTRO DE ACOPIO PARA COTALO UBICACIÓN: COTALO- PARROQUIA DE PELILEO	CONTENIDO: BLOQUE: GENERAL	FIRMAS DE APROBACIÓN:	ESCALA: A1 A1	ORIENTACIÓN:	ALUMNO: WLADIMIR SALAZAR TUTOR: ARQ. ANDRÉS CEVALLOS	LÁMINA M16

