Entrega III - Asesoria estructuras

Estudiante:
Diego González

Tutor de asesoria estructural: Ing. Alex Albuja

Residencia para estudiantes en el sector “Puente del Guambra”

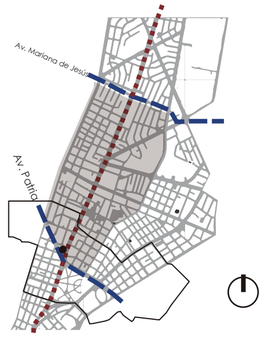
Plan Masa



Ecuador
Pichincha



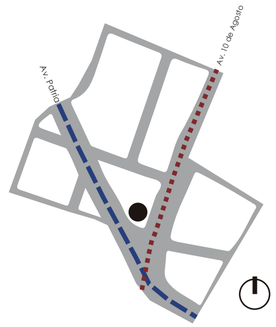
Quito
Centro-Norte



Intervención: Santa Clara-Mariana de Jesús
Norte: Av. Mariana de Jesús
Sur: Av. Patria
Este: Av. Amazonas
Oeste: Av. America

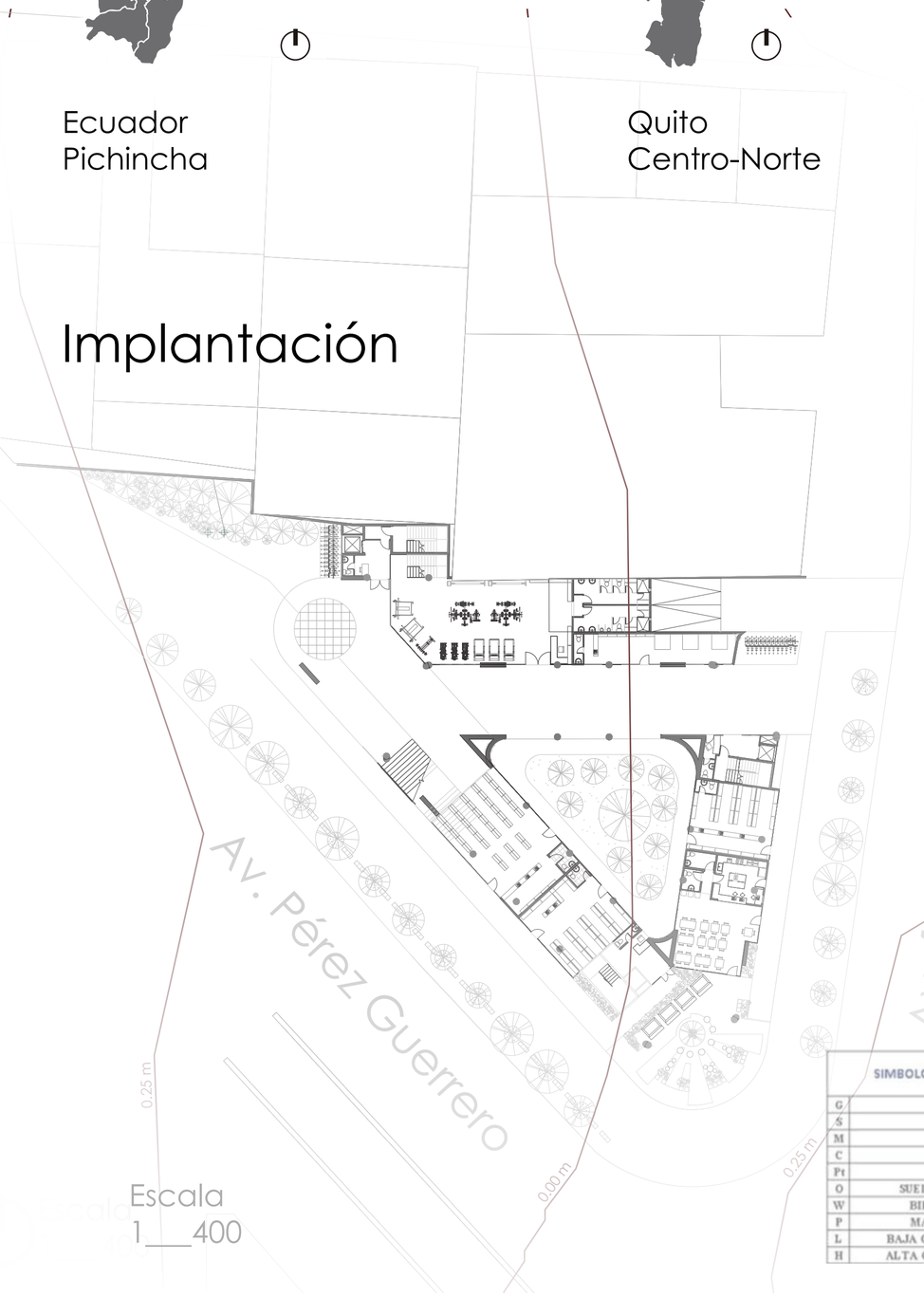


Sector: Puente del Guambra
Ejes viales: Av. 10 Agosto- Av. Patria



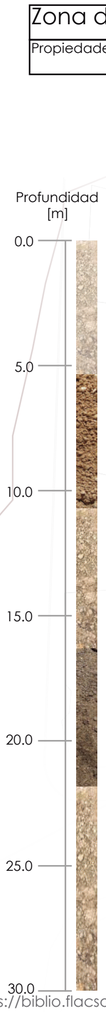
Predio esquinero en: Av. Patria y Av. 10 de Agosto

Implantación



Escala
1___400

Zona de suelo: L3	
Propiedades: Vs= 340.5 m/s T= 0.340 s	Profundidad máxima: 29.0 m



SUCS	Densidad [g/cm3]	SPT #N	Vs [m/s]	Espesor de capa [m]	Punto medio [m]
ML	1.6	6	205	2.0	1.0
ML	1.6	6	205	2.0	3.0
SC	1.9	15	279	2.0	5.0
SC	1.9	15	279	3.0	7.5
ML	2.0	21	313	2.0	10.0
ML	2.0	21	313	3.0	12.5
SM	2.2	35	371	2.0	15.0
SM	2.2	35	371	3.0	17.5
ML	2.3	52	424	3.0	20.5
ML	2.3	52	424	3.0	22.5
ML	2.3	52	424	4.0	27.0

SIMBOLOGIA DE SUELOS	
G	GRAVA
S	ARENA
M	LIMO
C	ARCILLA
Pt	TURBA
O	SUELOS ORGANICOS
W	BIEN GRADUADA
P	MAL GRADUADA
L	BAJA COMPRESIBILIDAD
H	ALTA COMPRESIBILIDAD

https://biblio.flacsoandes.edu.ec/libros/digital/51553.pdf

Residencia de estudiantes en sector "Puente del Guambra"

Debido a la creciente demanda de vivienda cercana a la Universidad Central por la implementacion de paradas del metro, se plantea la implantación de tipologias de viviendas mas eficientes en el uso de espacios y recursos.

f1
f2
f3
f4
f5
f6
f7
l1
l2
l3n
l3s
l4
l5
p1
q1
q2n
q2s
q3
q4
q5



Tipo de suelo

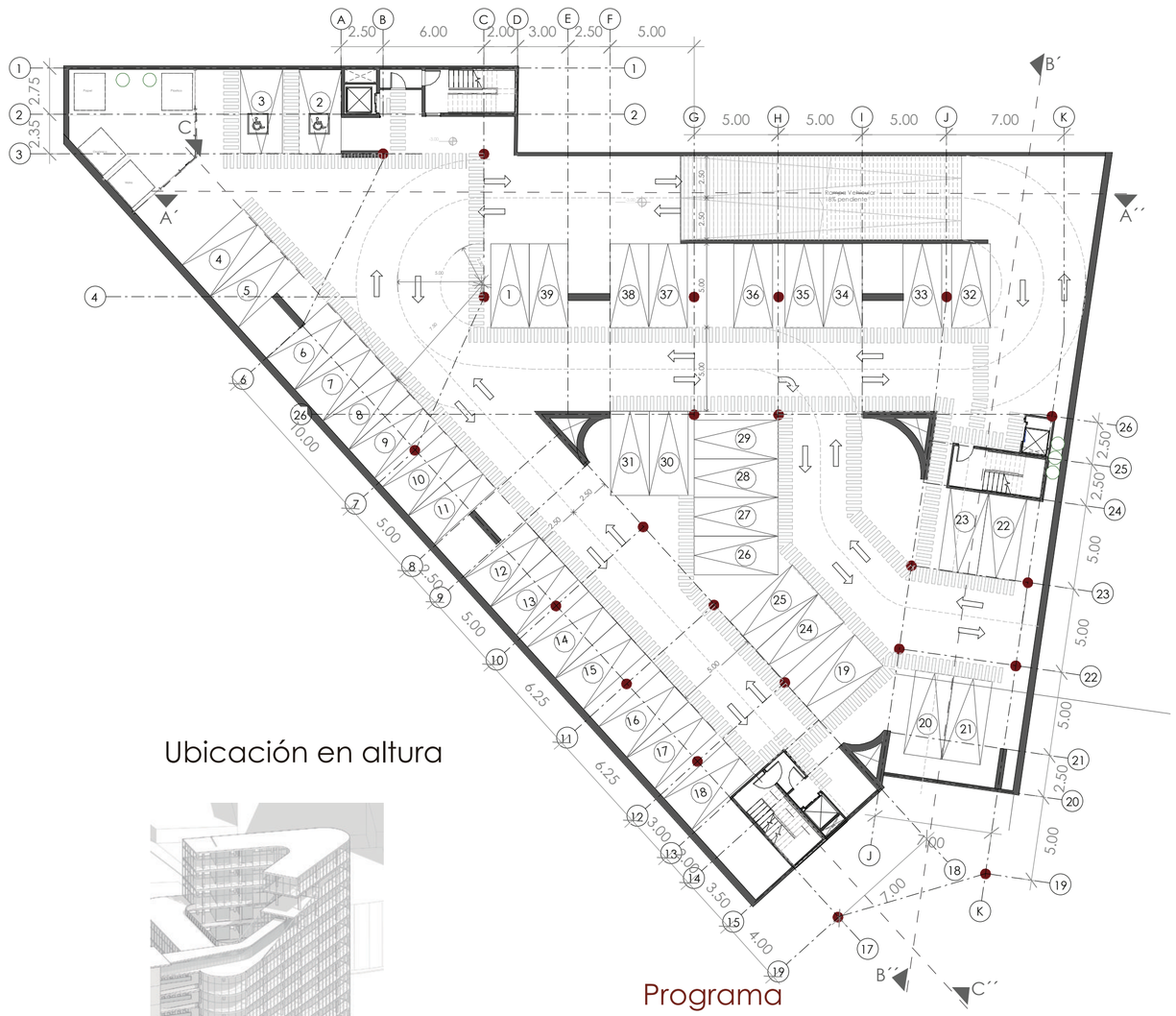
Limo de baja plasticidad: l3s

se relaciona con un deposito de laustre superficial, ya que tambien se concoce como limo arenoso por particulas que se quedan en el tamiz 200.

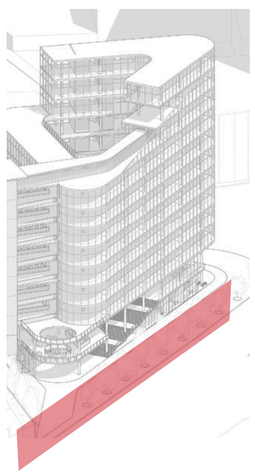
https://biblio.flacsoandes.edu.ec/libros/digital/51553.pdf

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE TITULACIÓN	VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA"	DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA	METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN: ARQ. ALEXIS MOSQUERA	ORIENTACIÒN:	ESCALA: NIMÉRICA	AE
	CONTENIDO: PLAN MASA / BLOQUE: ARQ.	ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS					LÁMINA: 33 FECHA: Junio 2021

Subusuelo Nivel -1



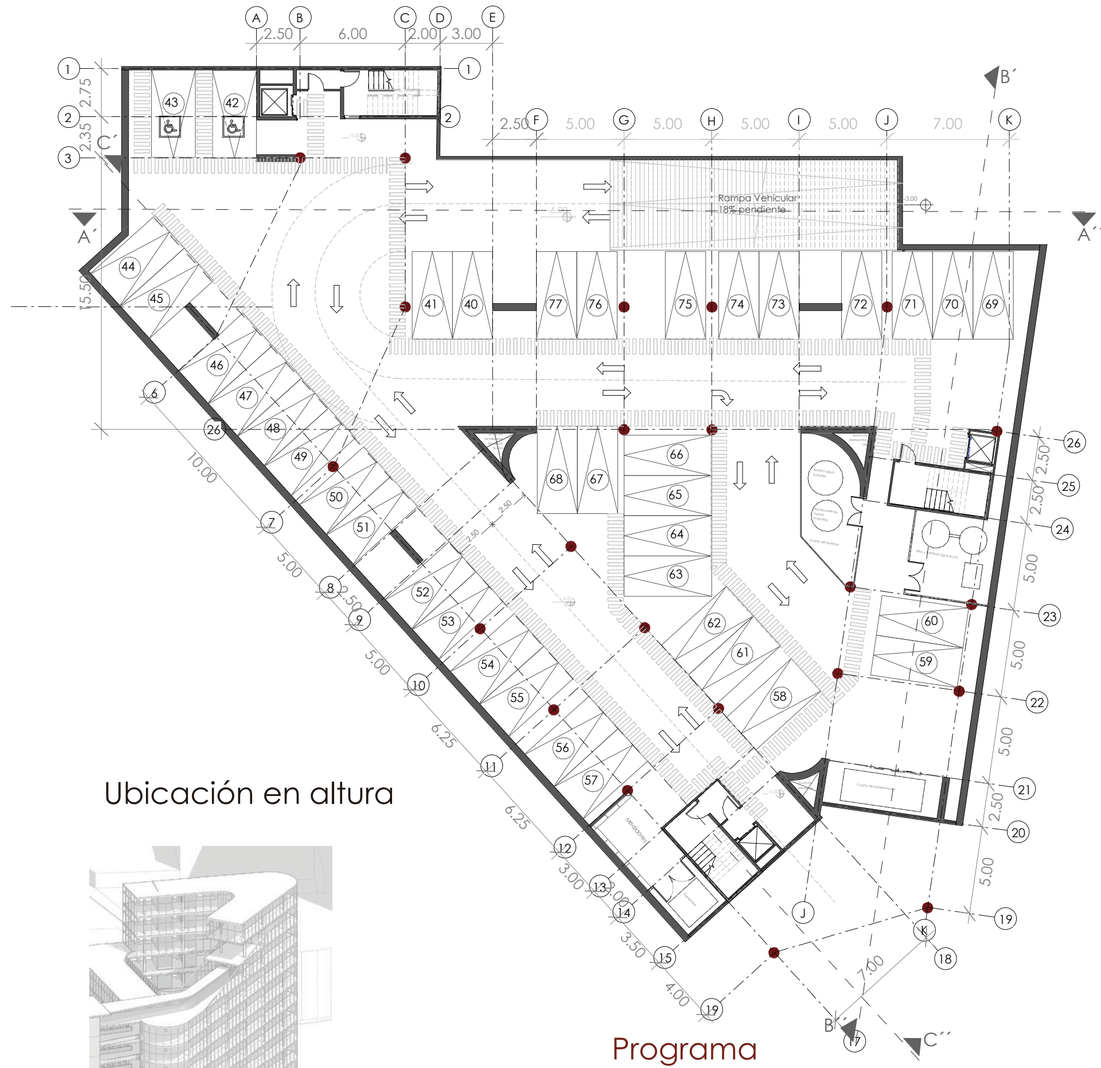
Ubicación en altura



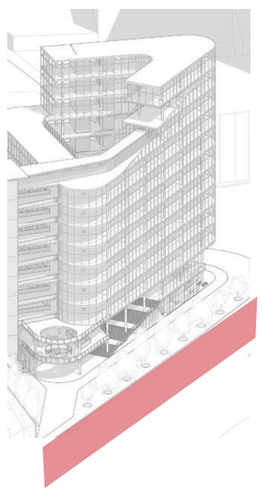
Programa

- Área de residuos
- Parqueadero discapacitados
- Rampa vehicular

Subusuelo Nivel -2



Ubicación en altura



Programa

- Parqueadero discapacitados
- Generador eléctrico
- Medidores de electricidad
- Tranfromador
- Cisterna bomberos-abasto
- Tratamiento de agua lluvia

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA"

CONTENIDO: NIVELES -1/-2

BLOQUE: ARQ.

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA

ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ARQ. ALEXIS MOSQUERA

ORIENTACIÒN:

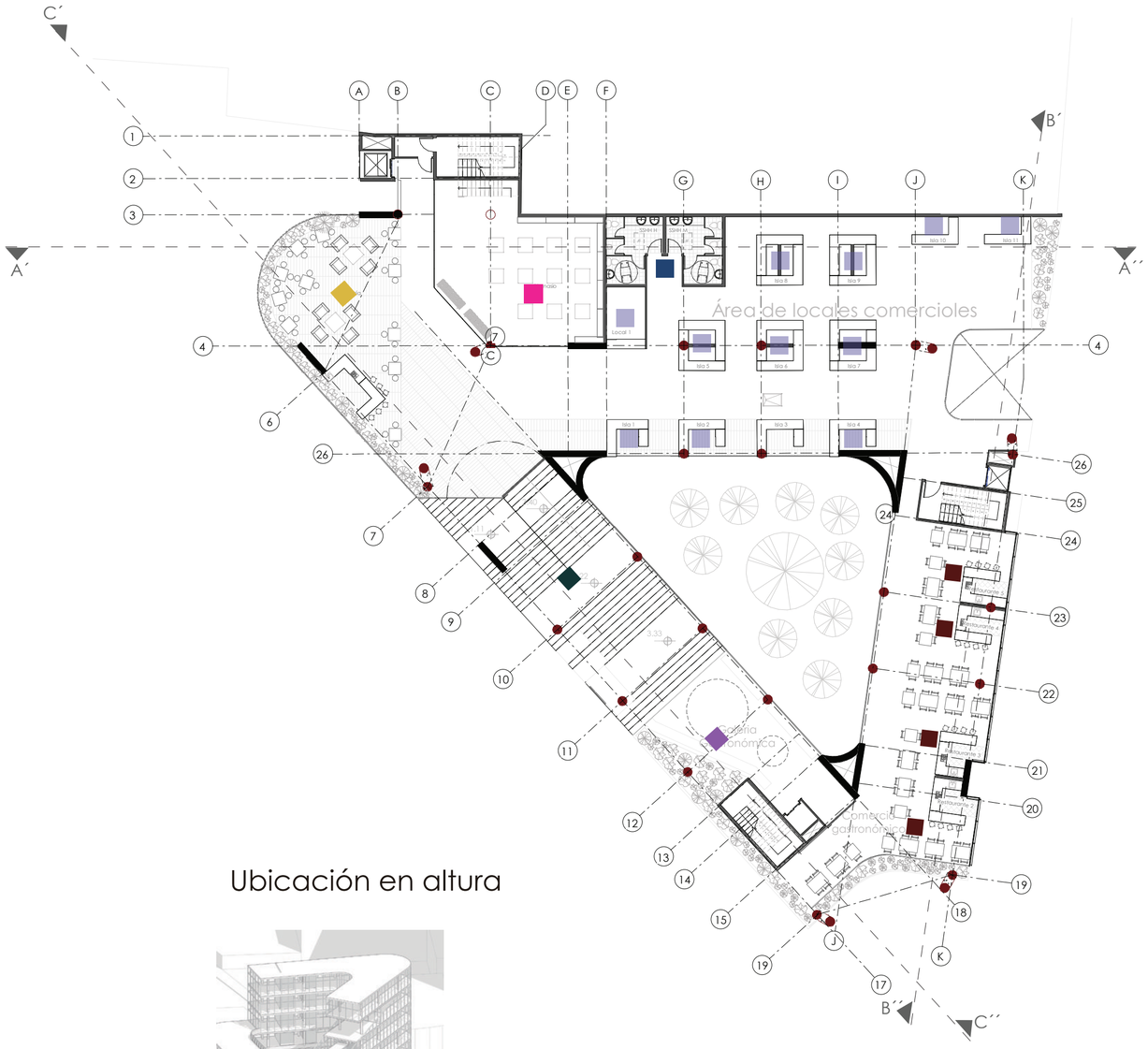
ESCALA: 1____250

AE

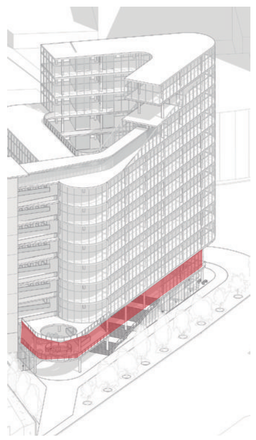
LÁMINA: 34

FECHA: Junio 2021

Planta Nivel 2



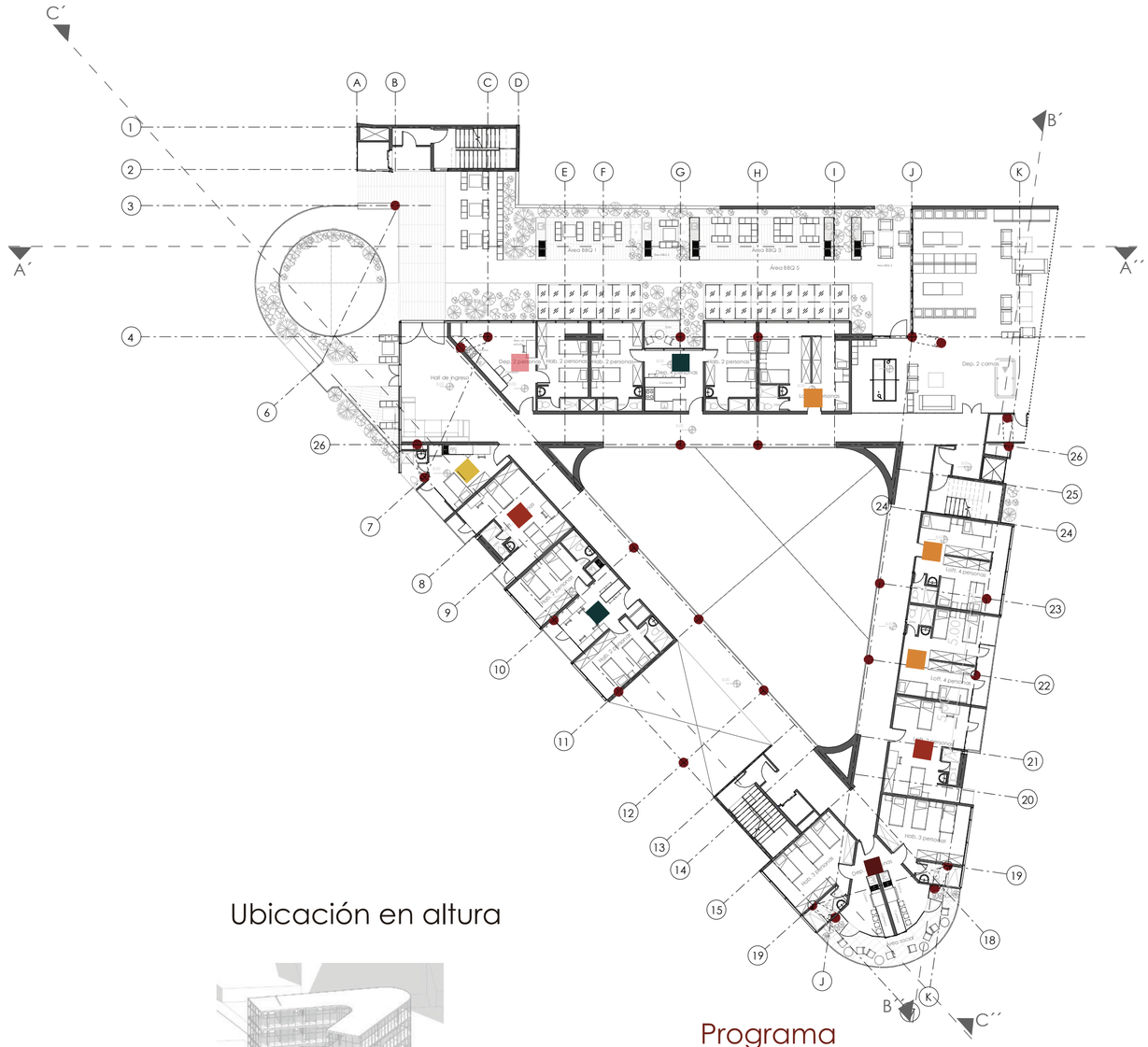
Ubicación en altura



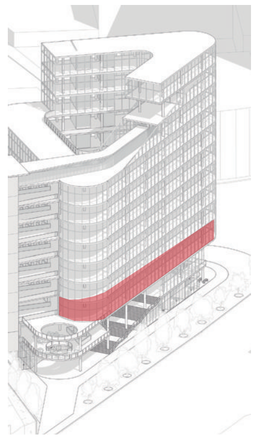
Programa

- Galeria gastronómica
- Comercio gastronómico
- Locales comericiales
- SSHH
- Cafetería
- Gimnasio (aeróbicos)

Planta Nivel 3



Ubicación en altura



Programa

- Dep. 4 estudiantes (F)
- Dep. 6 estudiantes (G)
- Hab. 2 estudiantes (E)
- Hab. 4 estudiantes (D)
- Loft 1 estudiante (A)
- Dep 2 estudiantes (A)

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA"

CONTENIDO: NIVELES 2/3

BLOQUE: ARQ.

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA

ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ARQ. ALEXIS MOSQUERA

ORIENTACIÒN:

ESCALA: 1____250

AE

LÁMINA: 35

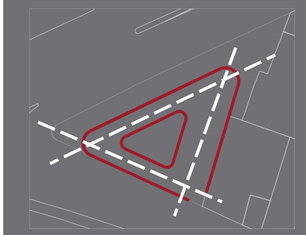
FECHA: Junio 2021

Sistema constructivo

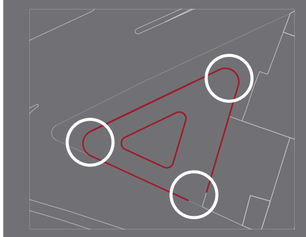
Sistema de hormigon armado

El uso de muros estructurales para rigidizar la geometria del proyecto y su plasticidad facilitan la implementación de vigas o columnas con angulos de inclinacion ≥ 90°

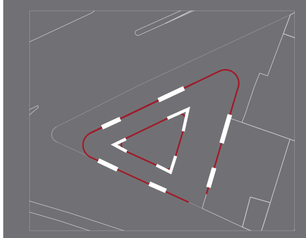
Análisis estructural



Forma triangular, delimitada por el terreno con un vacio central interior.
Ejes no ortogonales por la forma del proyecto.

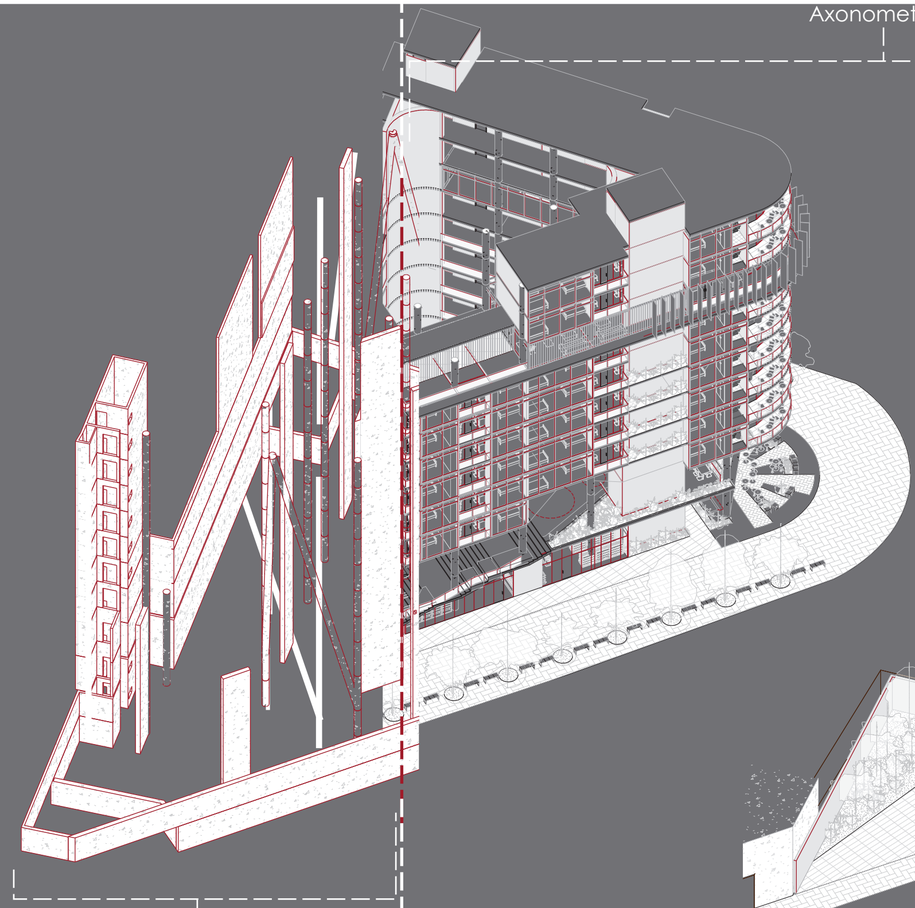


Las esquinas son los puntos mas vulnerables ante un sismo, por lo que es necesario una estructura mas reforzada en esas zonas.

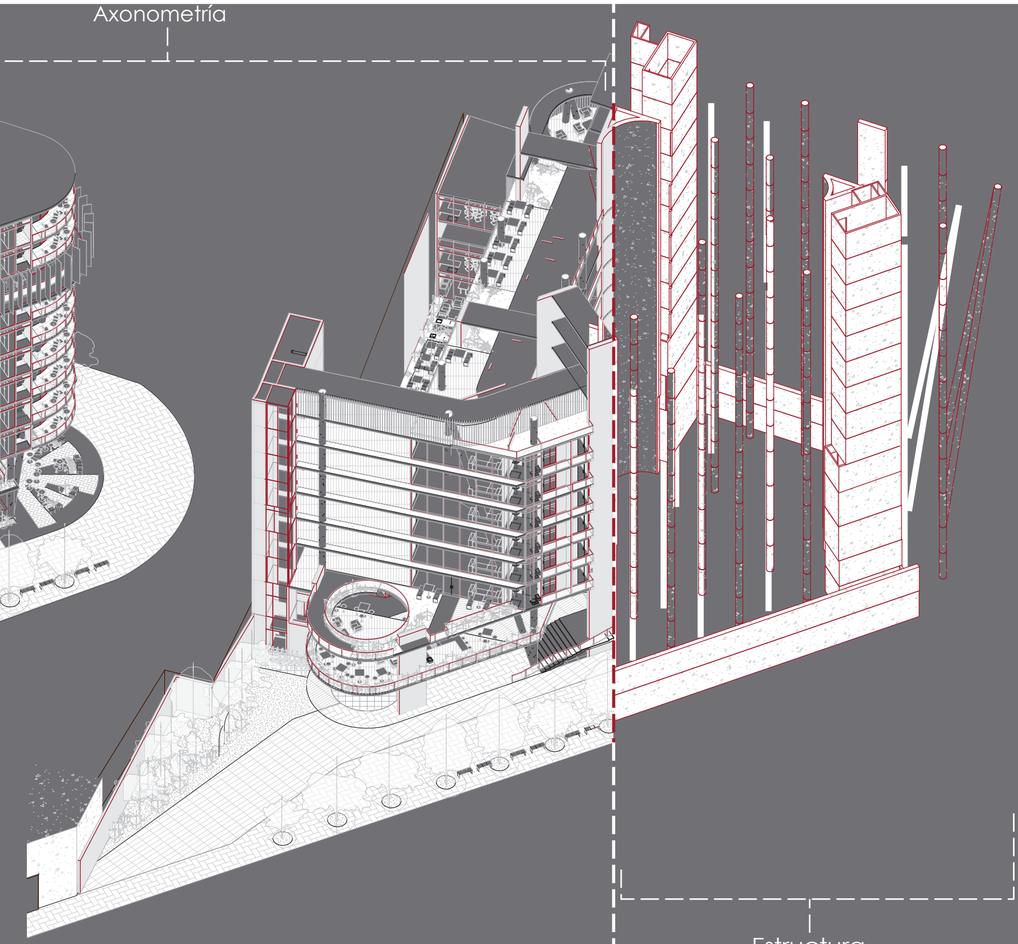


Implementación de muros estruucturales para rigidizar las esquinas, se complentean con la caja de gradas confinada con paredes de homigón.

Axonometría

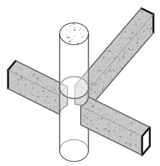


Estructura



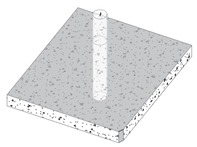
Estructura

Elementos estructurales



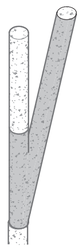
Vigas

Materialidad: hormigón
Elemento estructural lineal que trabaja principalmente a flexión



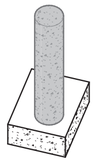
Losa de cimentación

Materialidad: hormigón
Reparte el peso y las cargas del edificio sobre toda la superficie de apoyo.



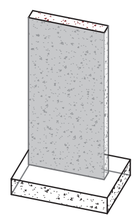
Columna inclinada

Materialidad: hormigón
Posición de la colmna en función de la disposición de vigas en planta alta



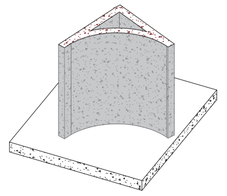
Columna

Materialidad: hormigón
Elementos que sirven para trans - mitir las cargas de la estructura al cimiento



Muro estructural

Materialidad: hormigón
Elemento rigidizador de las esquinas de la estructura



Muro estructural triangular

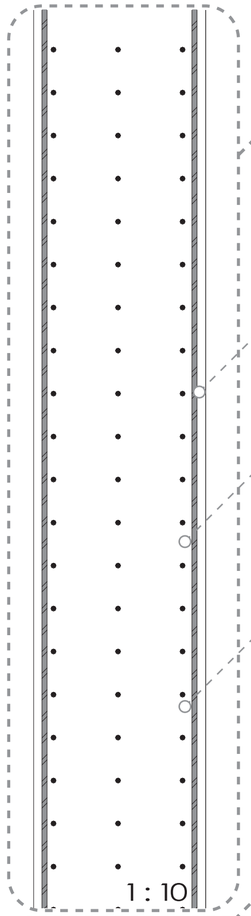
Materialidad: hormigón
Estructura portante vertical parte de la rigidización de la esquina del proyecto

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE TITULACIÓN	VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA" CONTENIDO: ELEMENTOS ESTRUCTURALES / BLOQUE: ESTRUC.	DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS	METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN: ARQ. ALEXIS MOSQUERA	ORIENTACIÒN: / ESCALA: NUMÉRICA	AE	LÁMINA: 36 FECHA: Junio 2021

Cimentación

Muro de anclaje

Hormigon Armado



Varrilla corrugada
Armado vertical
Ø= 14mm

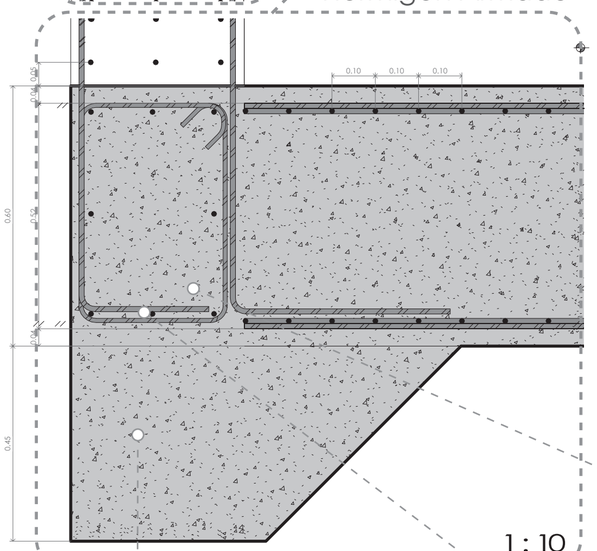
Varrilla corrugada
Armado horizontal
Ø= 14mm

Hormigón
f´c= 240 kg/cm2

1 : 10

Zapata de ciemenación

Hormigon Armado



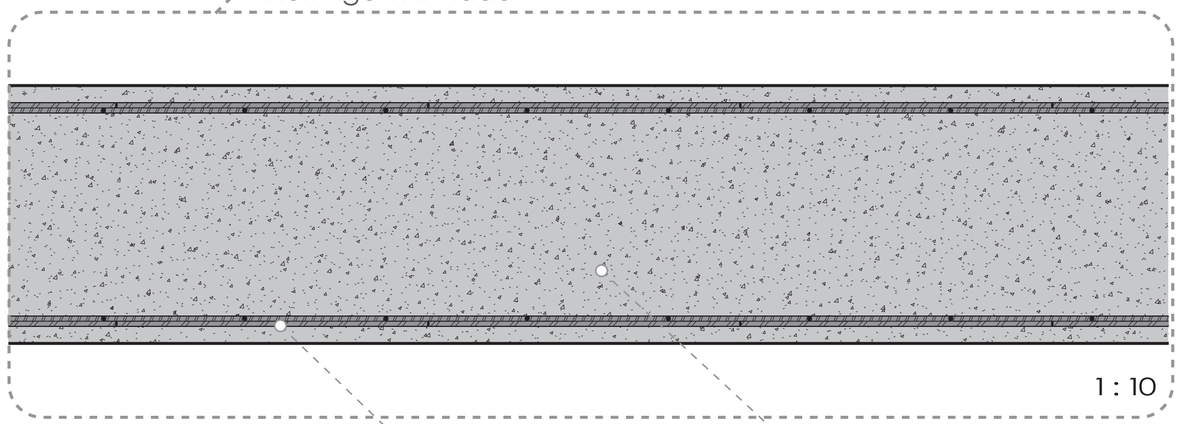
Hormigón
f´c= 240 kg/cm2

1 : 10

Armado viga de cimentación
Ø= 14mm

Cimiento de hormigón ciclopeo
f´c= 180 kg/cm2

Hormigon Armado



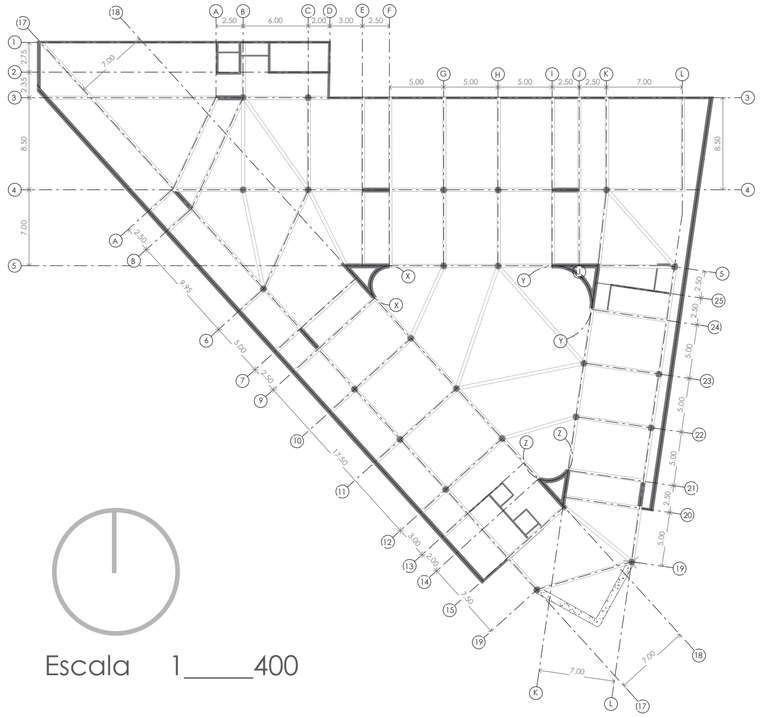
Malla electrosodada
Ø= 12mm

1 : 10

Hormigón
f´c= 240 kg/cm2

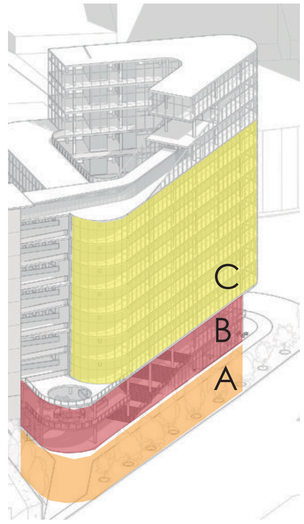
Ejes

A. Niveles (-2_-6.00m) (-1_-3.00m)

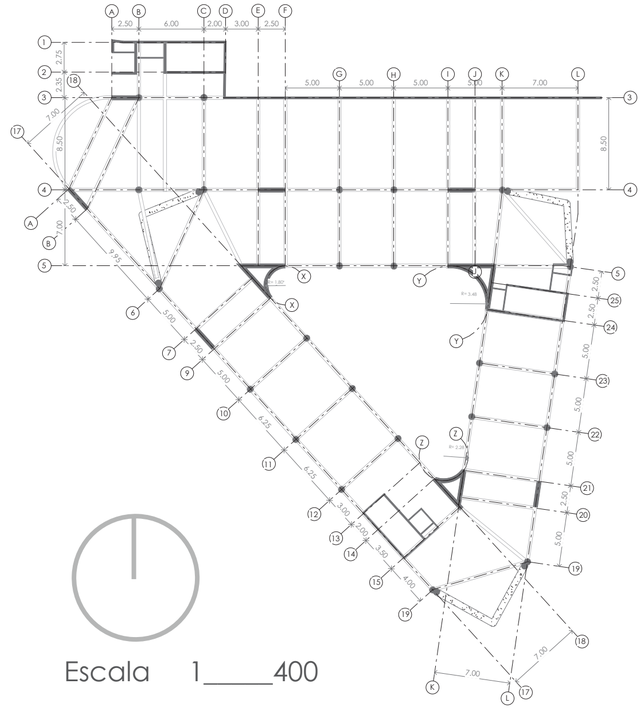


Escala 1_____400

Ubicación de niveles en altura

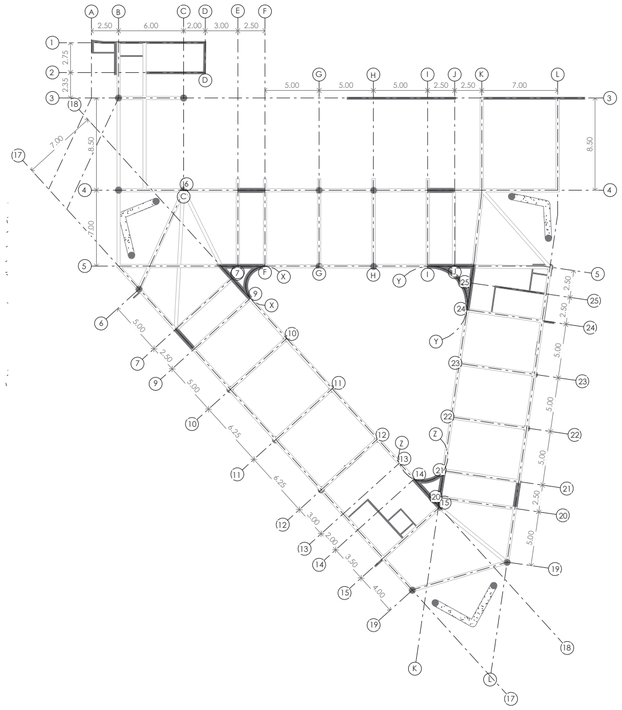


B. Niveles (0_0.00m) (1_4.00m)

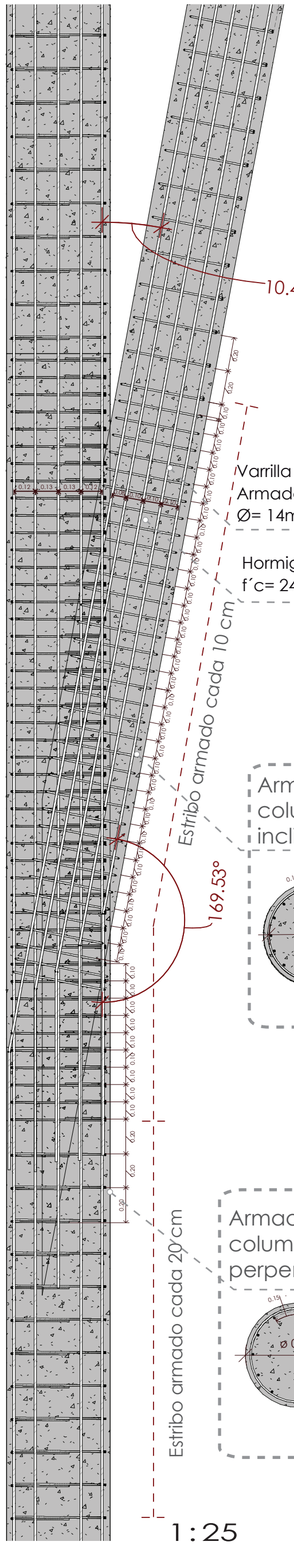


Escala 1_____400

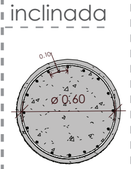
C. Niveles (4_ +11.00m) - (12_ +39.00)



Elementos Estructurales

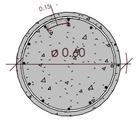


Armado de columna inclinada



1 : 25

Armado de columna perpendicular

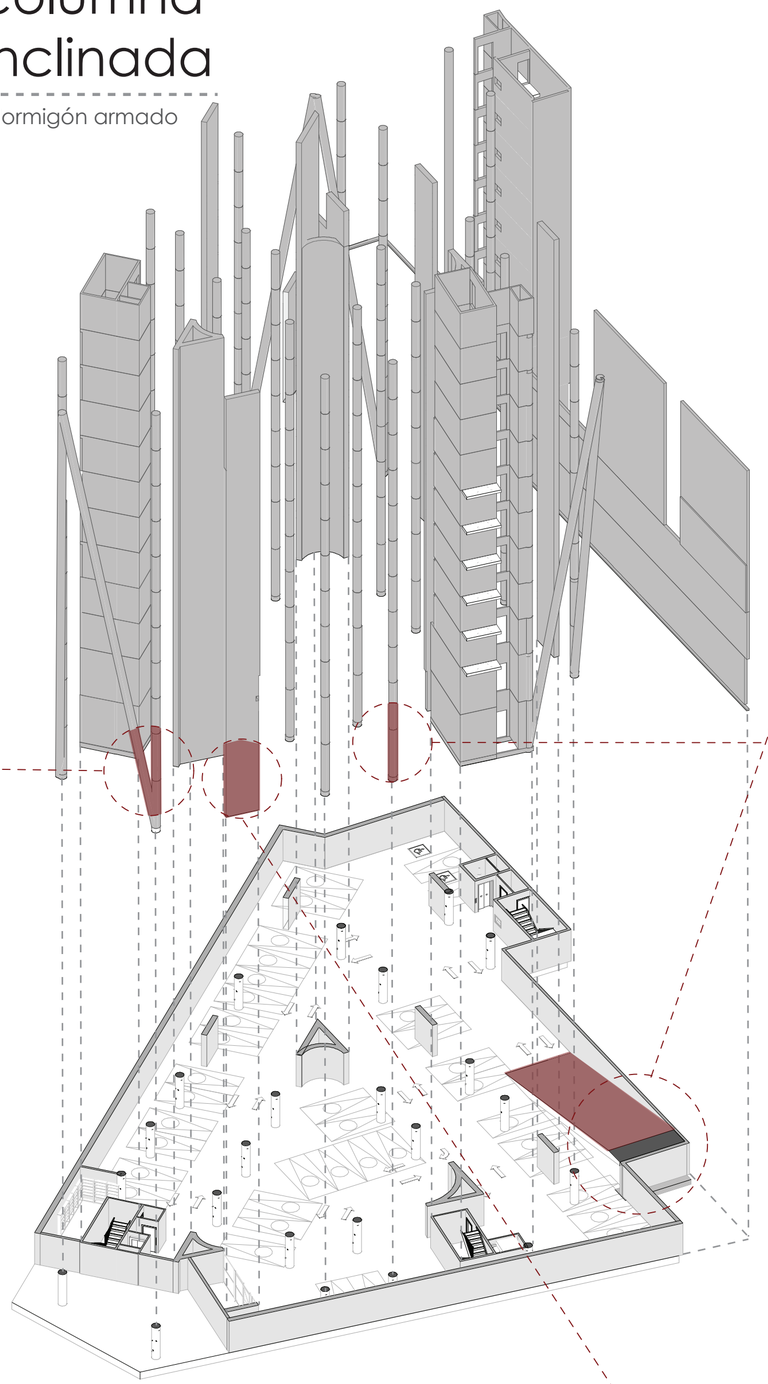


1 : 25

1 : 25

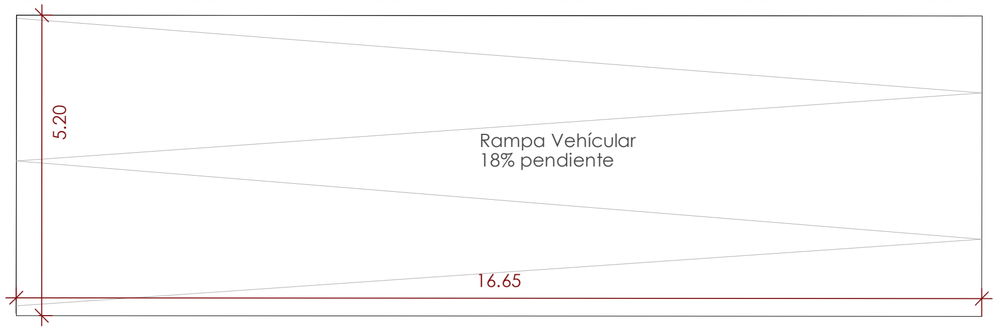
Unión de columna perpendicular + columna inclinada

Hormigón armado

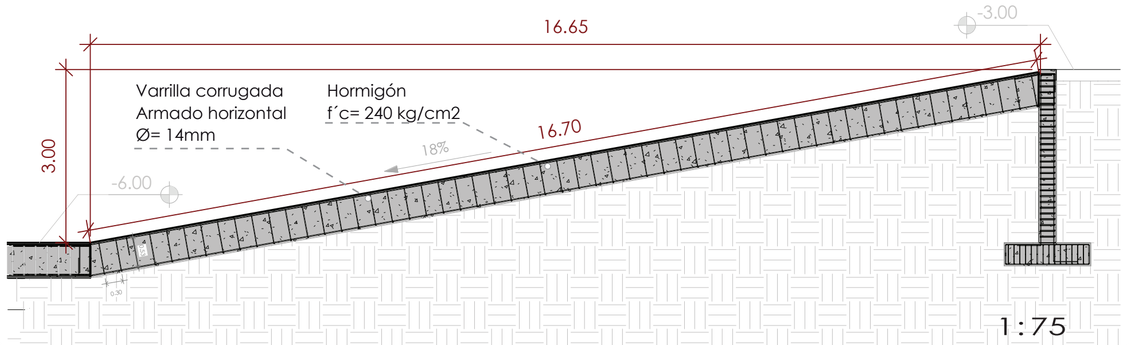


Rampa

Hormigón armado



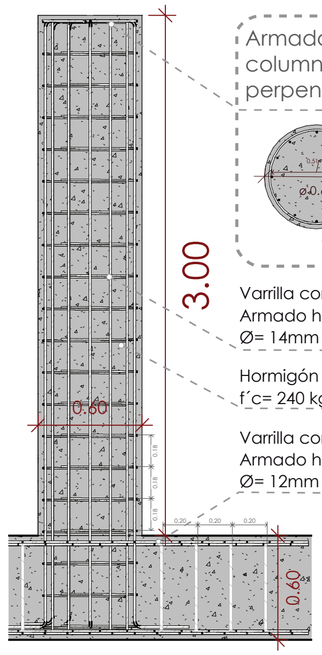
1 : 75



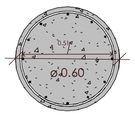
1 : 75

Columna perpendicular

Hormigón armado



Armado de columna perpendicular



1 : 25

Varrilla corrugada
Armado horizontal
Ø= 14mm

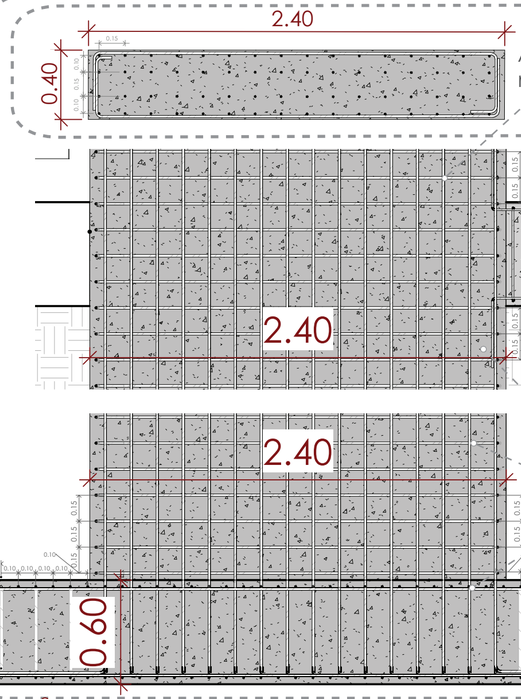
Hormigón
f´c= 240 kg/cm2

Varrilla corrugada
Armado horizontal
Ø= 12mm

1 : 25

Muro portante

Hormigón armado



Armado de muro portante

1 : 25

Hormigón
f´c= 240 kg/cm2

Varrilla corrugada
Armado horizontal
Ø= 14mm

Varrilla corrugada
Armado horizontal
Ø= 12mm

1 : 25

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA"

CONTENIDO: ELEMENTOS ESTRUCTURALES

BLOQUE: ARQ.

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA

ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ARQ. ALEXIS MOSQUERA

ORIENTACIÒN:

ESCALA: NUMÉRICA

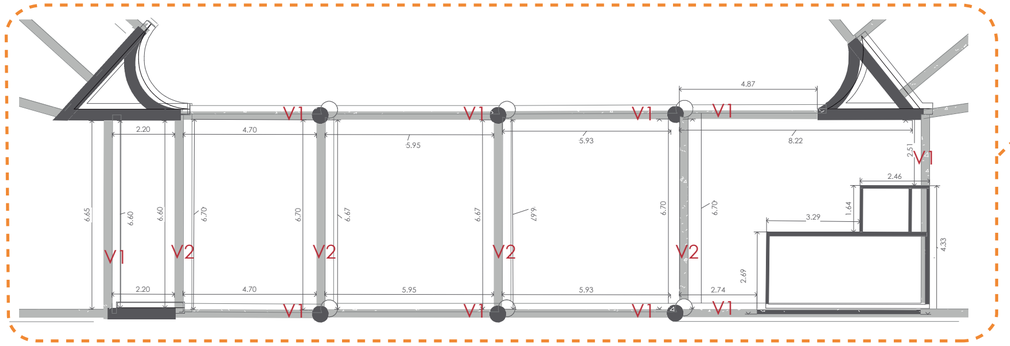
AE

LÁMINA: 38

FECHA: Junio 2021

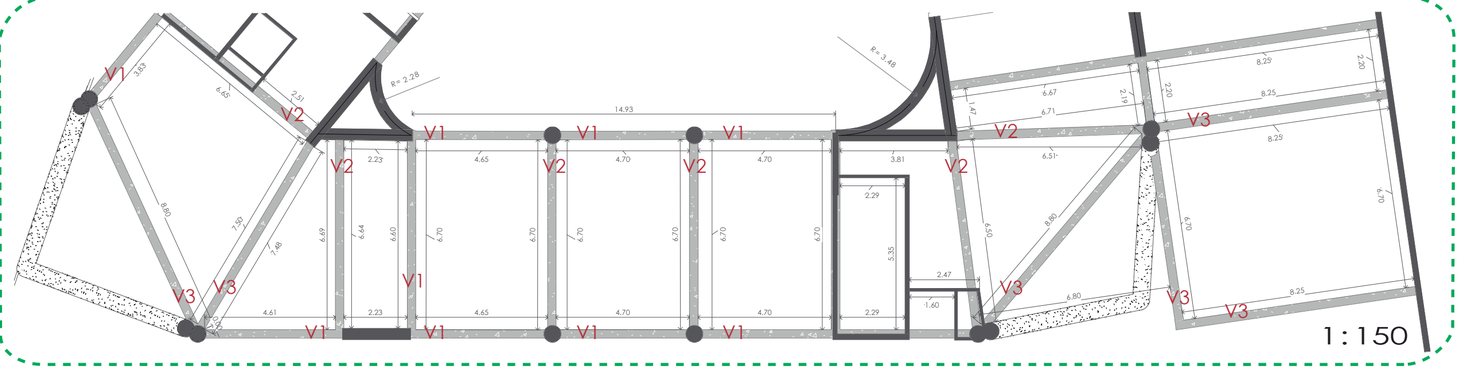
Elementos Estructurales

Área A



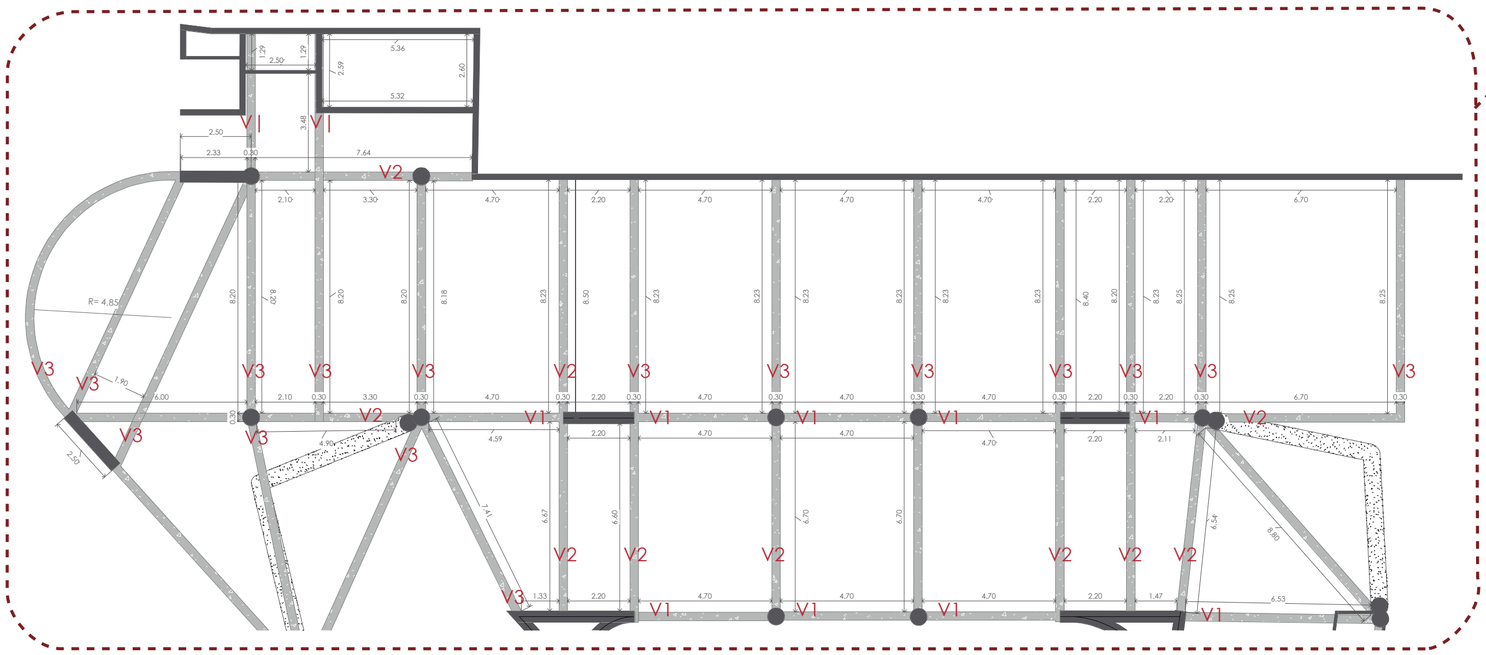
1 : 150

Área B



1 : 150

Área C



1 : 150

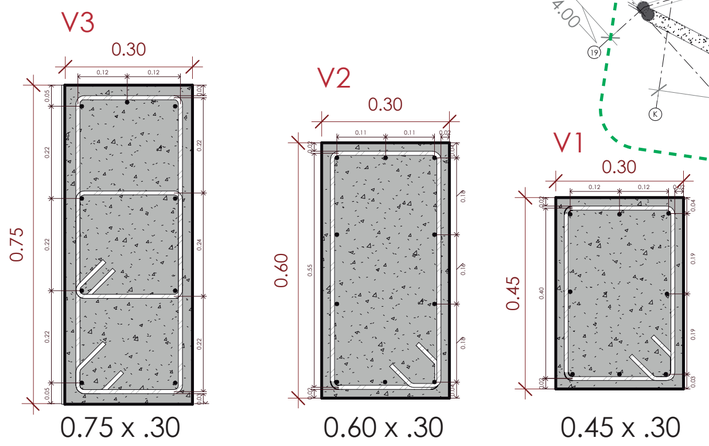
Planta de vigas N+3.75



1 : 200

Vigas

Hormigón armado

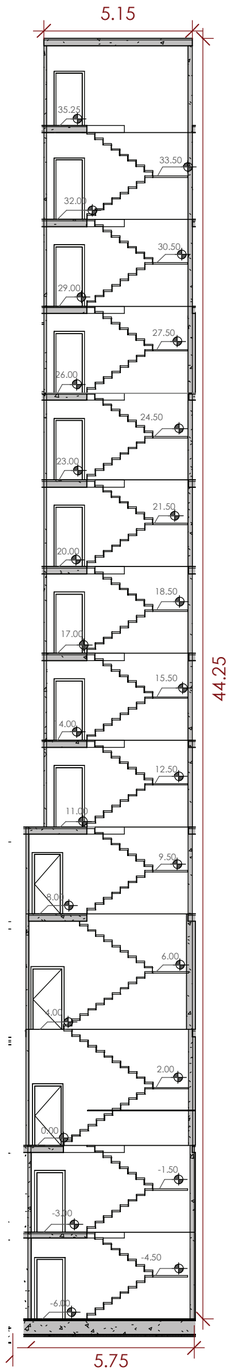


1 : 10

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE TITULACIÓN	VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA"	DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA	METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO	SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN: ARQ. ALEXIS MOSQUERA	ORIENTACIÒN:	ESCALA: NUMÉRICA	AE	LÁMINA: 39
	CONTENIDO: ELEMENTOS ESTRUCTURALES	BLOQUE: ARQ.	ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS					FECHA: Junio 2021

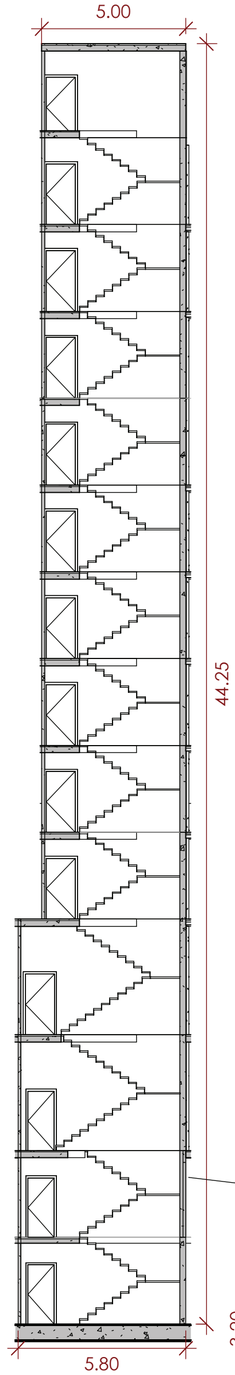
Elementos Estructurales

Caja de gradas “A”



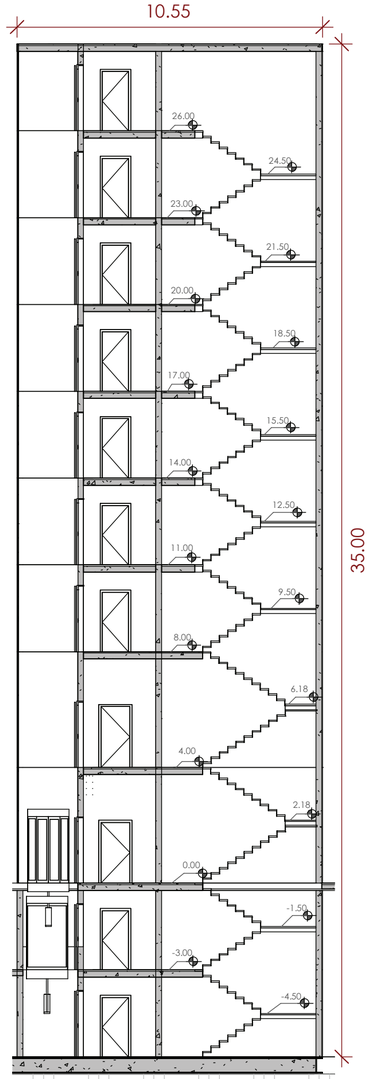
1 : 100

Caja de gradas “B”



1 : 100

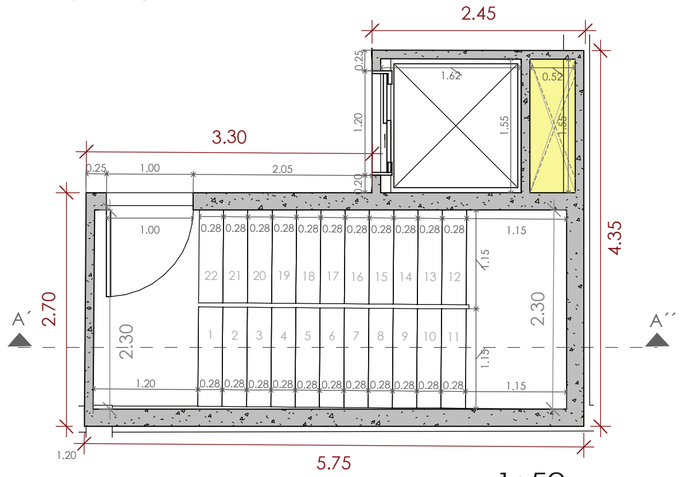
Caja de gradas “C”



1 : 100

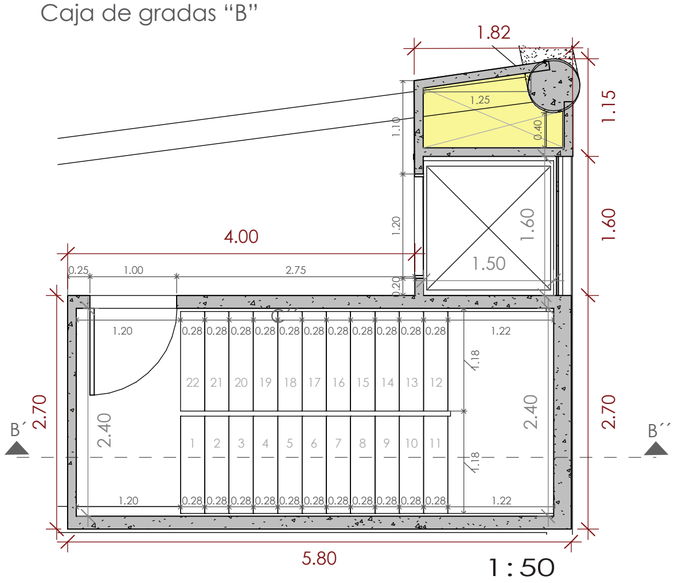
Caja de Gradas

Caja de gradas “A”



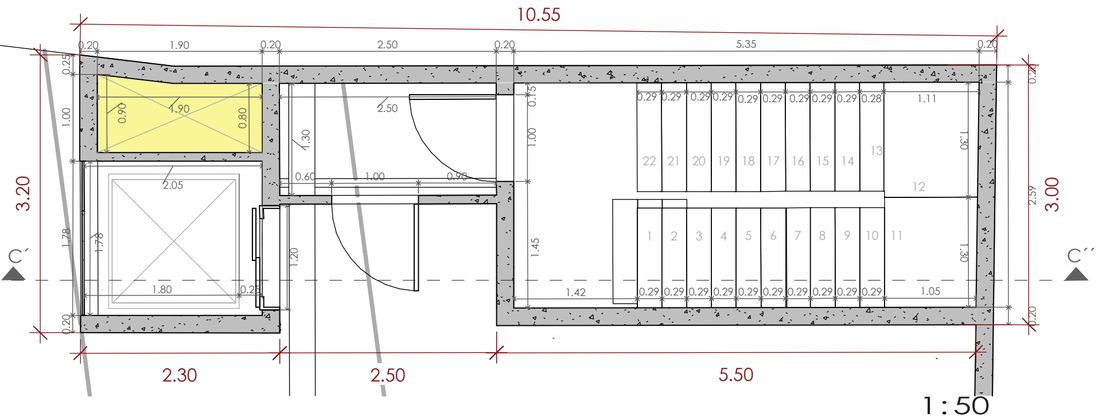
1 : 50

Caja de gradas “B”



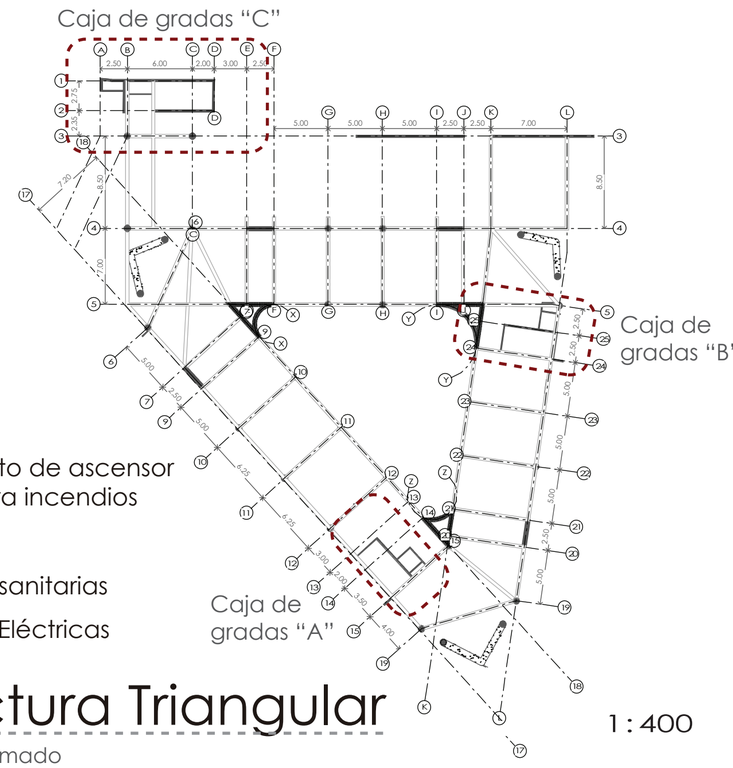
1 : 50

Caja de gradas “C”



1 : 50

Caja de gradas “C”



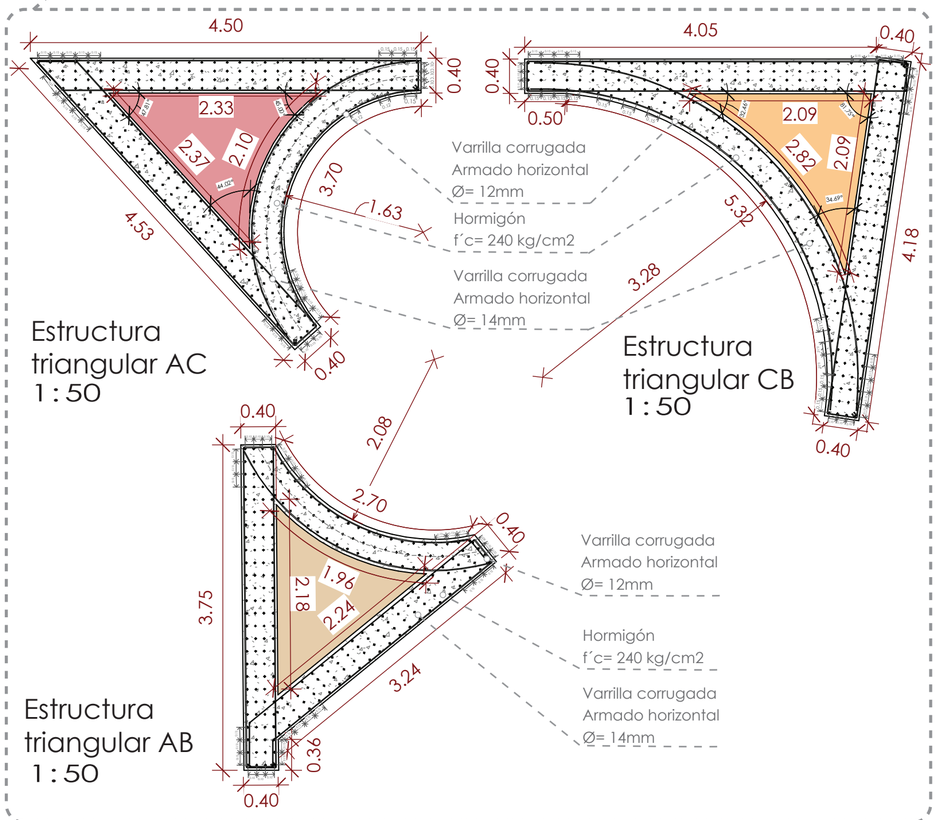
1 : 400

Ductos

- Mantenimiento de ascensor
  Sistema contra incendios
- Agua lluvia
- Instalaciones sanitarias
- Instalaciones Eléctricas

Estructura Triangular

Hormigón armado



Estructura triangular AC
1 : 50

Estructura triangular CB
1 : 50

Estructura triangular AB
1 : 50

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR “PUENTE DEL GUAMBRA”

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA

METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN: ARQ. ALEXIS MOSQUERA

ORIENTACIÒN:

ESCALA: NUMÉRICA

CONTENIDO: ELEMENTOS ESTRUCTURALES

BLOQUE: ARQ.

ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

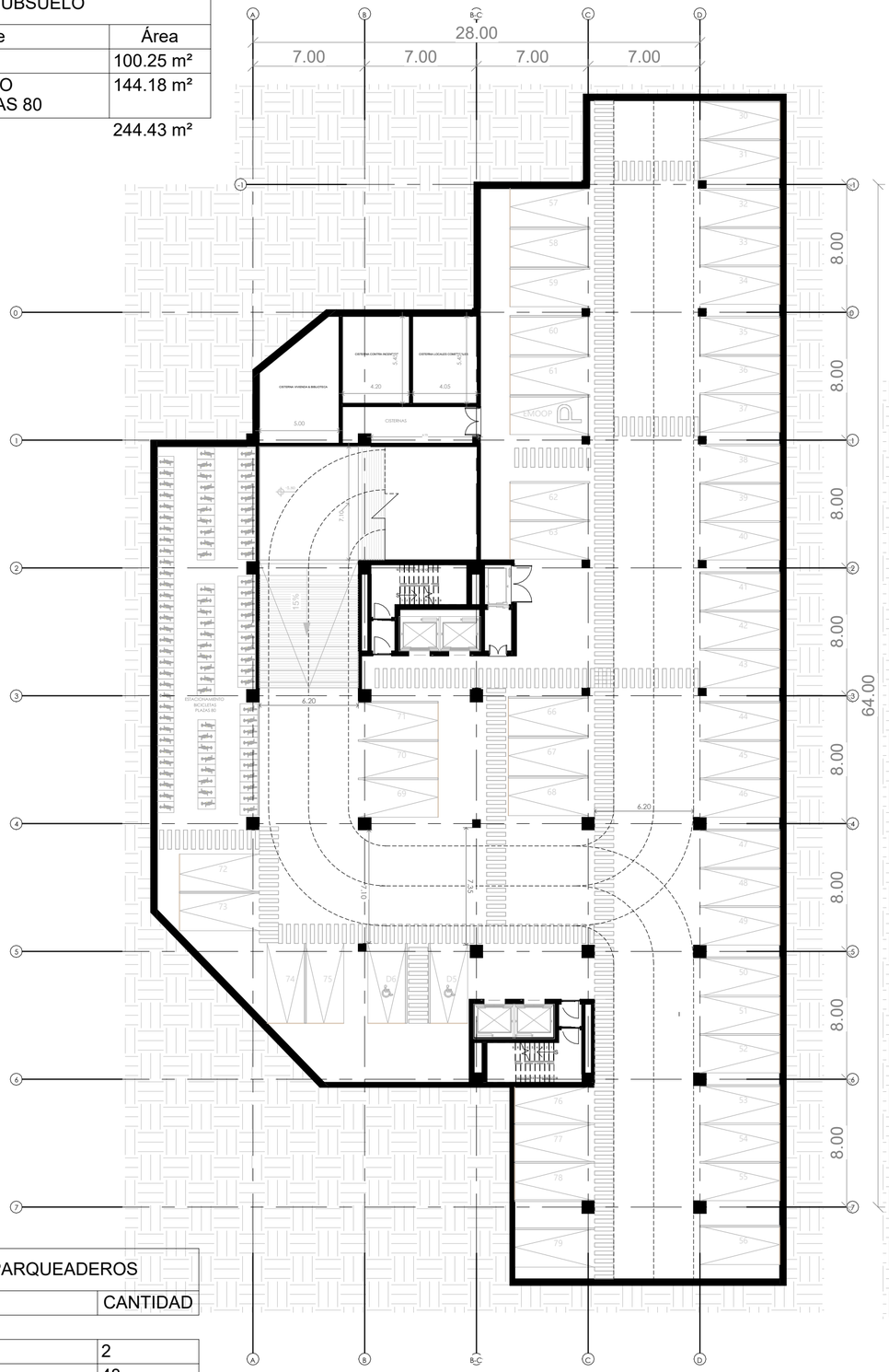
AE

LÁMINA: 40

FECHA: Junio 2021

01 SUBSUELO	
Nombre	Área
CISTERNAS	100.25 m²
ESTACIONAMIENTO BICICLETAS PLAZAS 80	144.18 m²
	244.43 m²

02 SUBSUELO	
Nombre	Área
AREA DE FILTRADO AGUA LLUVIA	44.58 m²
BODEGA MANTENIMIENTO	53.20 m²
CUARTO DE GENERADORES Y TABLEROS ELECTRICOS	62.80 m²
DESECHOS NO ORGANICOS/ NO RECICLABLES	34.92 m²
ESTACIONAMIENTO BICICLETAS PLAZAS 60	98.21 m²
ORGANICOS	41.64 m²
RECICLABLES	55.98 m²
ZONA DE DESCARGA/ ALIMENTOS	26.50 m²
ZONA DE DESECHOS PATIO DE COMIDAS	38.25 m²
	456.10 m²



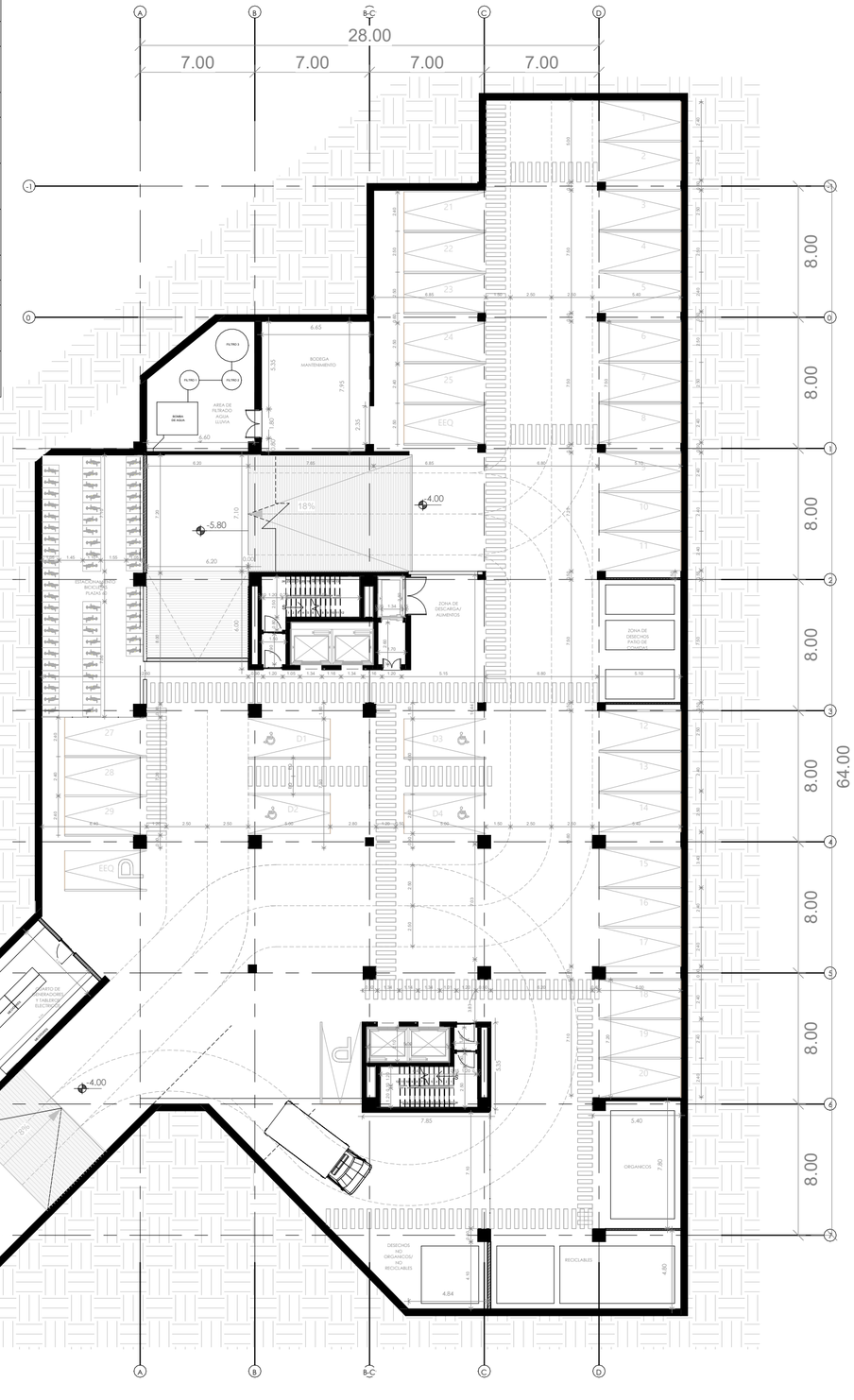


TABLA DE PARQUEADEROS	
TIPO	CANTIDAD
01 SUBSUELO 2	
DISCAPACITADOS	2
PARQUEADERO	48
PARQUEADERO EMOOP	1
02 SUBSUELO	
DISCAPACITADOS	4
PARQUEADERO	29
PARQUEADERO EEQ	1
PARQUEADERO EMASEO EP	1

1 A00 01 SUBSUELO 2 Copia 1
1 : 250

2 A00 02 SUBSUELO Copia 1
1 : 250

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: SUBSUELOS

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

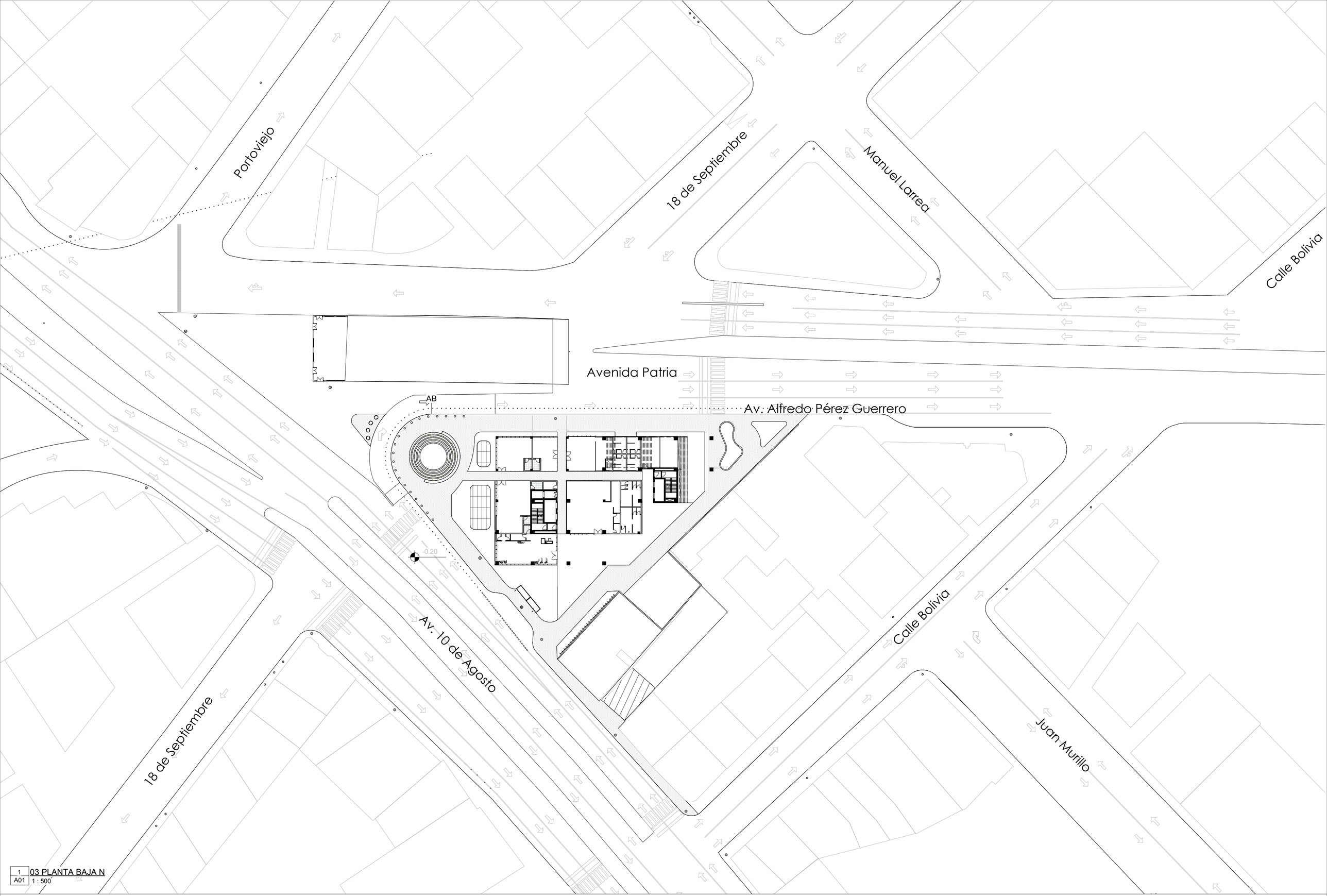
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A00

FECHA:



1 | 03 PLANTA BAJA N
A01 | 1 : 500

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA"

CONTENIDO: PLANTA BAJA GENERAL

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A01

FECHA:

Avenida Patria

Av. Alfredo Pérez Guerrero

Av. 10 de Agosto

64.00

8.00 | 8.00 | 8.00 | 8.00 | 8.00 | 8.00 | 8.00 | 8.00

28.00

7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00

AB

0.00

-0.20

Old Duel

Cocina

Pizzería

Pizarra

Comedor

Cuarto de limpieza

Ascensor de cargas

Ascensores

Cocina

Circulación vertical

Bodega

Distribuidora Andy

Farmacia

Local #1

Local #2

Local #3

Bodega

Gimnasio

Vestidores

Recepción

Cuarto de máquinas

Bodega

Estacionamiento de bicicletas

Circulación vertical

Estacionamiento de bicicletas

1 A02 03 PLANTA BAJA N HORIZONTAL

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: PLANTA BAJA

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

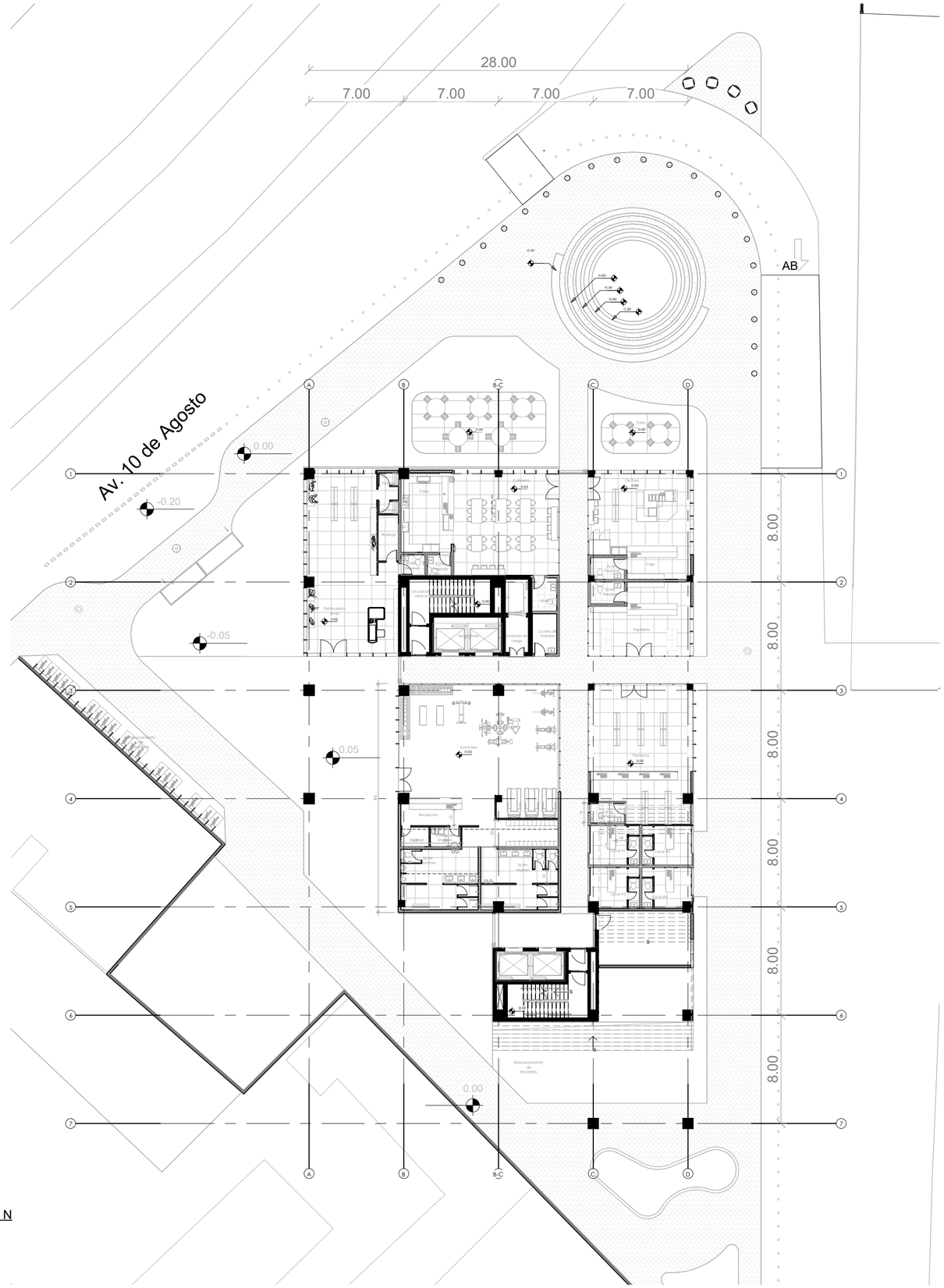
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

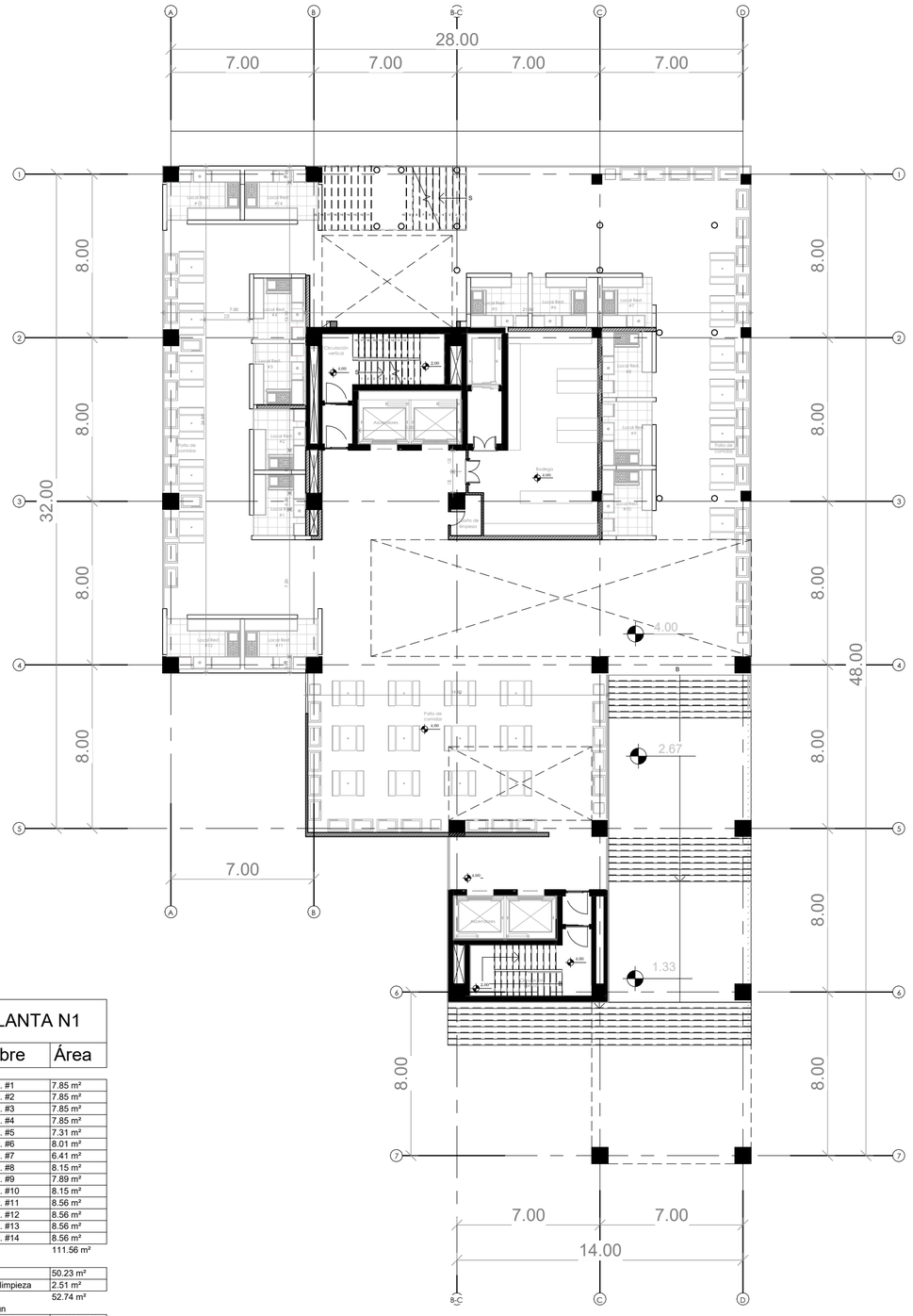
LAMINA: A02

FECHA:



PLANTA BAJA	
Nombre	Área
Cafetería	
Cafetería	58.47 m²
Cajas	22.47 m²
SS.HH.	4.40 m²
SS.HH. Personal	2.63 m²
	87.97 m²
Comercio	
Local #1	8.75 m²
Local #2	8.75 m²
Local #3	8.67 m²
Local #4	8.67 m²
	34.84 m²
Distribuidora Andy	
Bodega	5.10 m²
Distribuidora Andy	80.13 m²
SS.HH. Personal	2.69 m²
Vestidor	1.35 m²
Vestidor	1.35 m²
	90.62 m²
Farmacia	
Farmacia	72.87 m²
SS.HH. Personal	3.69 m²
	76.56 m²
Gymnasio	
Bodega	3.01 m²
Cuarto de limpieza	3.23 m²
Gymnasio	113.75 m²
Lockers	9.02 m²
Recepción	9.02 m²
SS.HH. Hombres	25.33 m²
SS.HH. Mujeres	24.99 m²
	188.35 m²
Oki Doki	
Caja	8.37 m²
Oki Doki	45.16 m²
SS.HH. Personal	3.91 m²
	57.44 m²
Papelería	
Papelería	36.17 m²
SS.HH. Personal	4.00 m²
	40.17 m²
Servicio	
Bodega	27.14 m²
Cuarto de limpieza	5.30 m²
	32.44 m²
	608.37 m²

2 A03 03 PLANTA BAJA N VERTICAL
1 : 200



PLANTA N1	
Nombre	Área
Comercio	
Local Rest. #1	7.85 m²
Local Rest. #2	7.85 m²
Local Rest. #3	7.85 m²
Local Rest. #4	7.85 m²
Local Rest. #5	7.31 m²
Local Rest. #6	8.01 m²
Local Rest. #7	6.41 m²
Local Rest. #8	8.15 m²
Local Rest. #9	7.89 m²
Local Rest. #10	8.15 m²
Local Rest. #11	8.56 m²
Local Rest. #12	8.56 m²
Local Rest. #13	8.56 m²
Local Rest. #14	8.56 m²
	111.56 m²
Servicio	
Bodega	50.23 m²
Cuarto de limpieza	2.51 m²
	52.74 m²
Área común	
Patio de comidas	176.82 m²
	176.82 m²
	341.12 m²

1 A03 04 PLANTA N1 N
1 : 200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: NIVEL PB-1

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

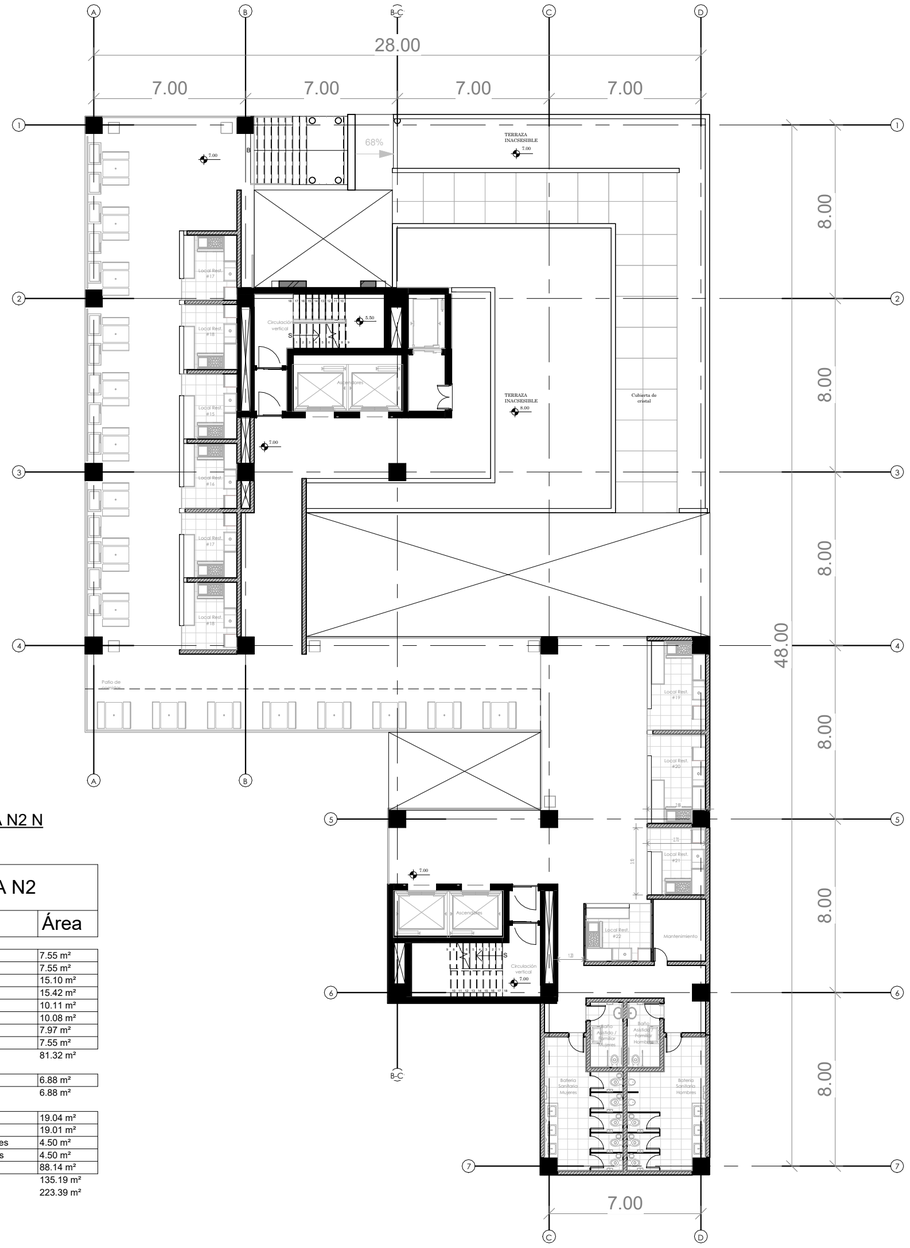
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

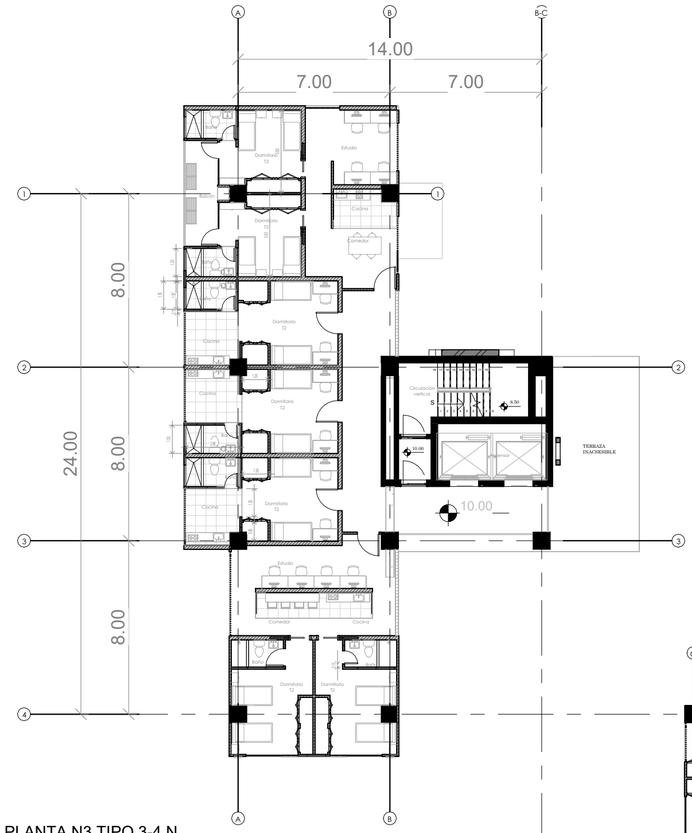
LAMINA: A03

FECHA:



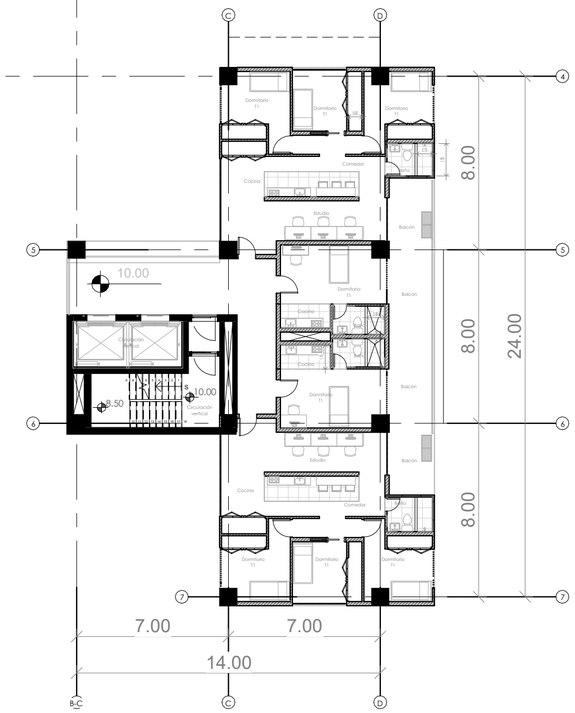
2 | A04 — 05 PLANTA N2 N
1 : 200

PLANTA N2	
Nombre	Área
Comercio	
Local Rest. #15	7.55 m²
Local Rest. #16	7.55 m²
Local Rest. #17	15.10 m²
Local Rest. #18	15.42 m²
Local Rest. #19	10.11 m²
Local Rest. #20	10.08 m²
Local Rest. #21	7.97 m²
Local Rest. #22	7.55 m²
	81.32 m²
Servicio	
Mantenimiento	6.88 m²
	6.88 m²
Área común	
Bateria Sanitaria Hombres	19.04 m²
Bateria Sanitaria Mujeres	19.01 m²
Baño Asistido / Familiar Hombres	4.50 m²
Baño Asistido / Familiar Mujeres	4.50 m²
Patio de comidas	88.14 m²
	135.19 m²
	223.39 m²



1 | A04 — 06 PLANTA N3 TIPO 3-4 N
1 : 200

PLANTA N3-4	
Nombre	Área
Tipo A	
Balcón	7.77 m²
Baño	5.98 m²
Cocina	2.66 m²
Comedor	14.98 m²
Dormitorio T2	25.04 m²
Estudio	14.85 m²
Tipo B	
Baño	9.49 m²
Cocina	18.74 m²
Dormitorio T2	45.92 m²
Tipo C	
Baño	6.00 m²
Cocina	7.21 m²
Comedor	24.41 m²
Dormitorio T2	31.70 m²
Estudio	0.00 m²
Tipo D	
Balcón	15.26 m²
Baño	6.43 m²
Cocina	16.00 m²
Comedor	12.52 m²
Dormitorio T1	48.00 m²
Estudio	30.46 m²
Tipo E	
Balcón	15.36 m²
Baño	6.24 m²
Cocina	5.52 m²
Dormitorio T1	25.28 m²
Total general: 48	395.83 m²



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: NIVEL 2-3_4

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

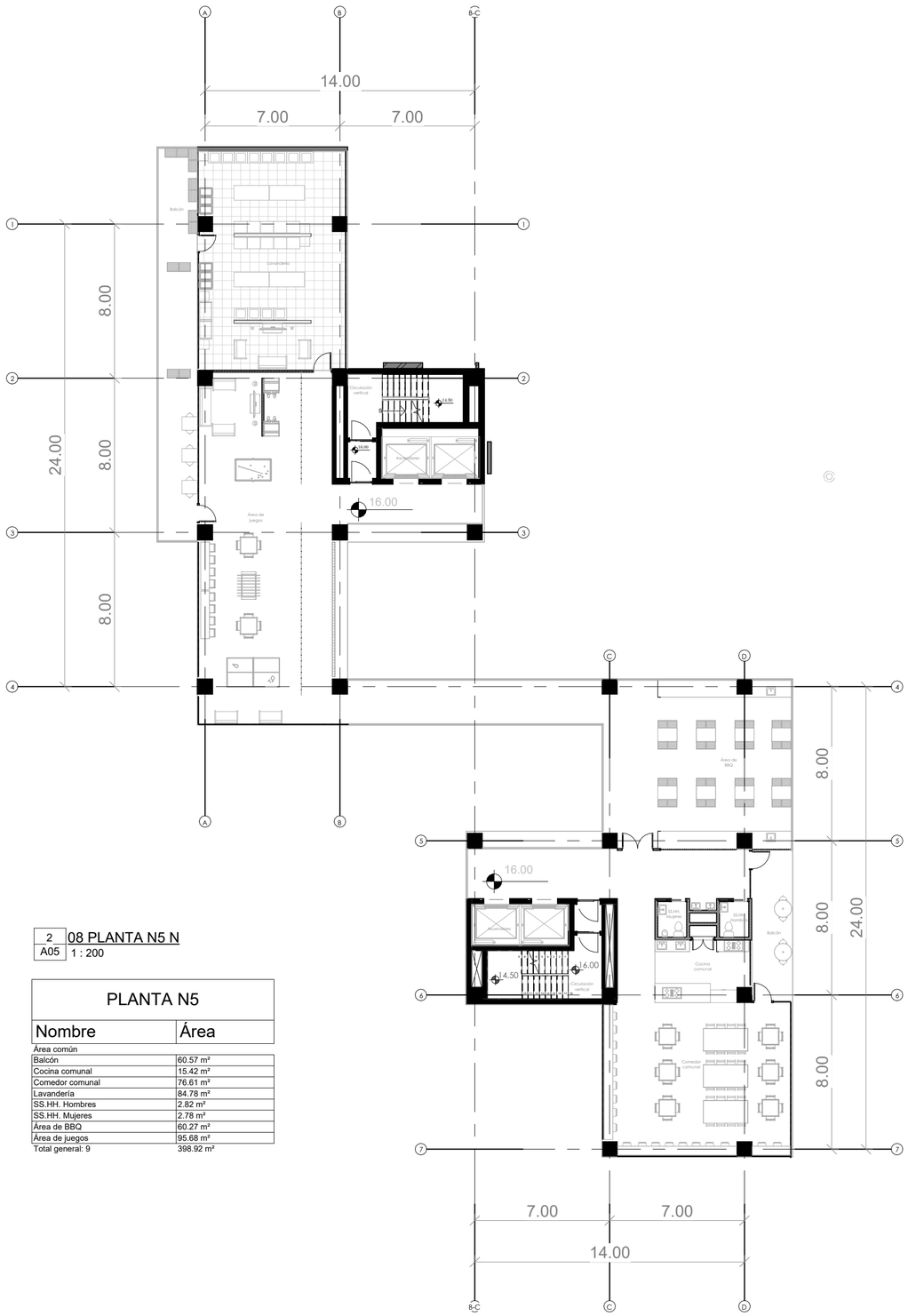
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A04

FECHA:

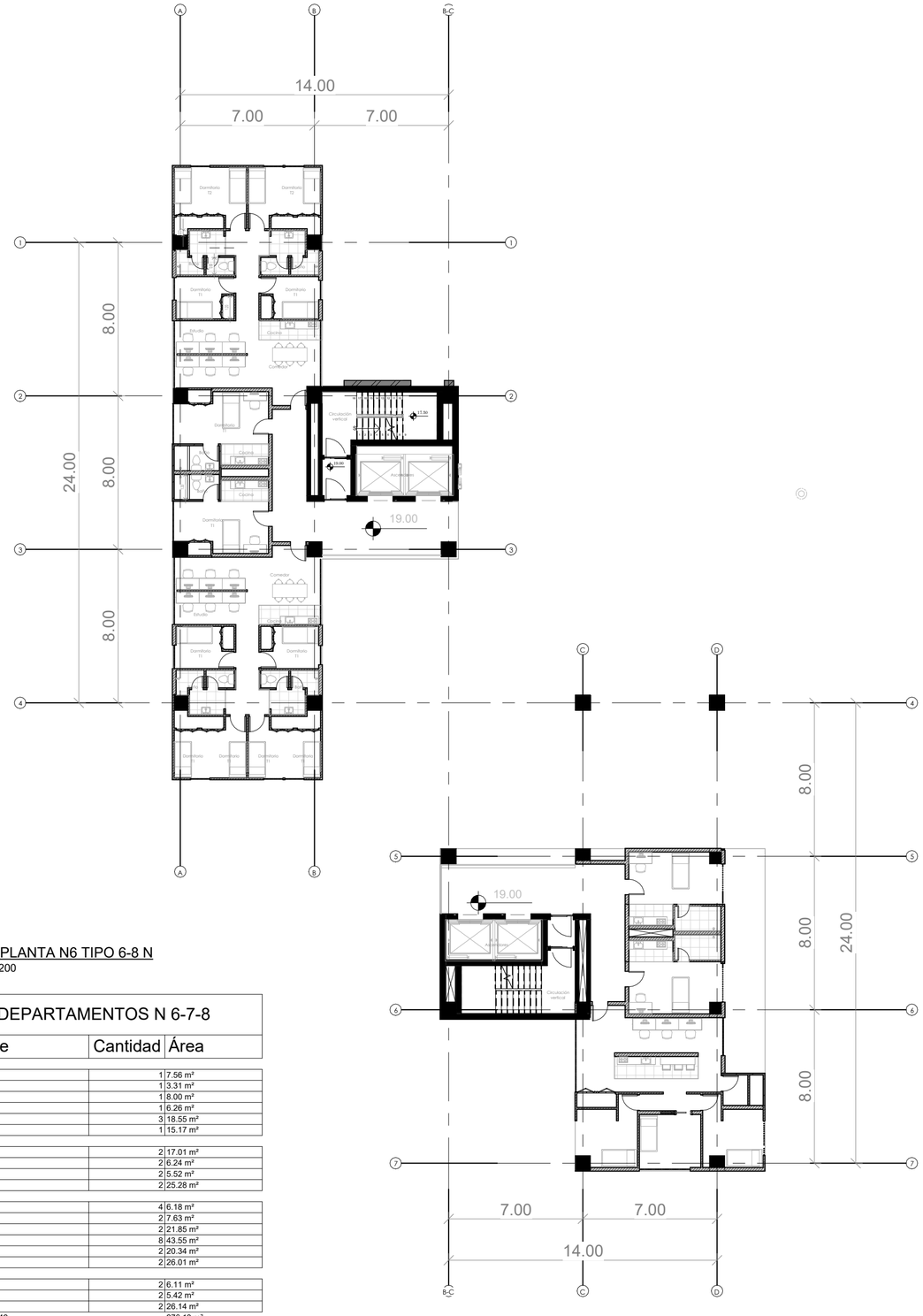


2 | A05 08 PLANTA N5 N

1 : 200

PLANTA N5

Nombre	Área
Área común	
Balcón	60.57 m²
Cocina comunal	15.42 m²
Comedor comunal	76.61 m²
Lavandería	84.78 m²
SS.HH. Hombres	2.82 m²
SS.HH. Mujeres	2.78 m²
Área de BBQ	60.27 m²
Área de juegos	95.68 m²
Total general: 9	398.92 m²



1 | A05 09 PLANTA N6 TIPO 6-8 N

1 : 200

DEPARTAMENTOS N 6-7-8

Nombre	Cantidad	Área
Tipo D		
Balcón	1	7.56 m²
Baño	1	3.31 m²
Cocina	1	8.00 m²
Comedor	1	6.26 m²
Dormitorio T1	3	18.55 m²
Estudio	1	15.17 m²
Tipo E		
Balcón	2	17.01 m²
Baño	2	6.24 m²
Cocina	2	5.52 m²
Dormitorio T1	2	25.28 m²
Tipo F		
Baño	4	6.18 m²
Cocina	2	7.63 m²
Comedor	2	21.85 m²
Dormitorio T1	8	43.55 m²
Dormitorio T2	2	20.34 m²
Estudio	2	26.01 m²
Tipo G		
Baño	2	6.11 m²
Cocina	2	5.42 m²
Dormitorio T1	2	26.14 m²
Total general: 42		276.13 m²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: NIVEL 5-9

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

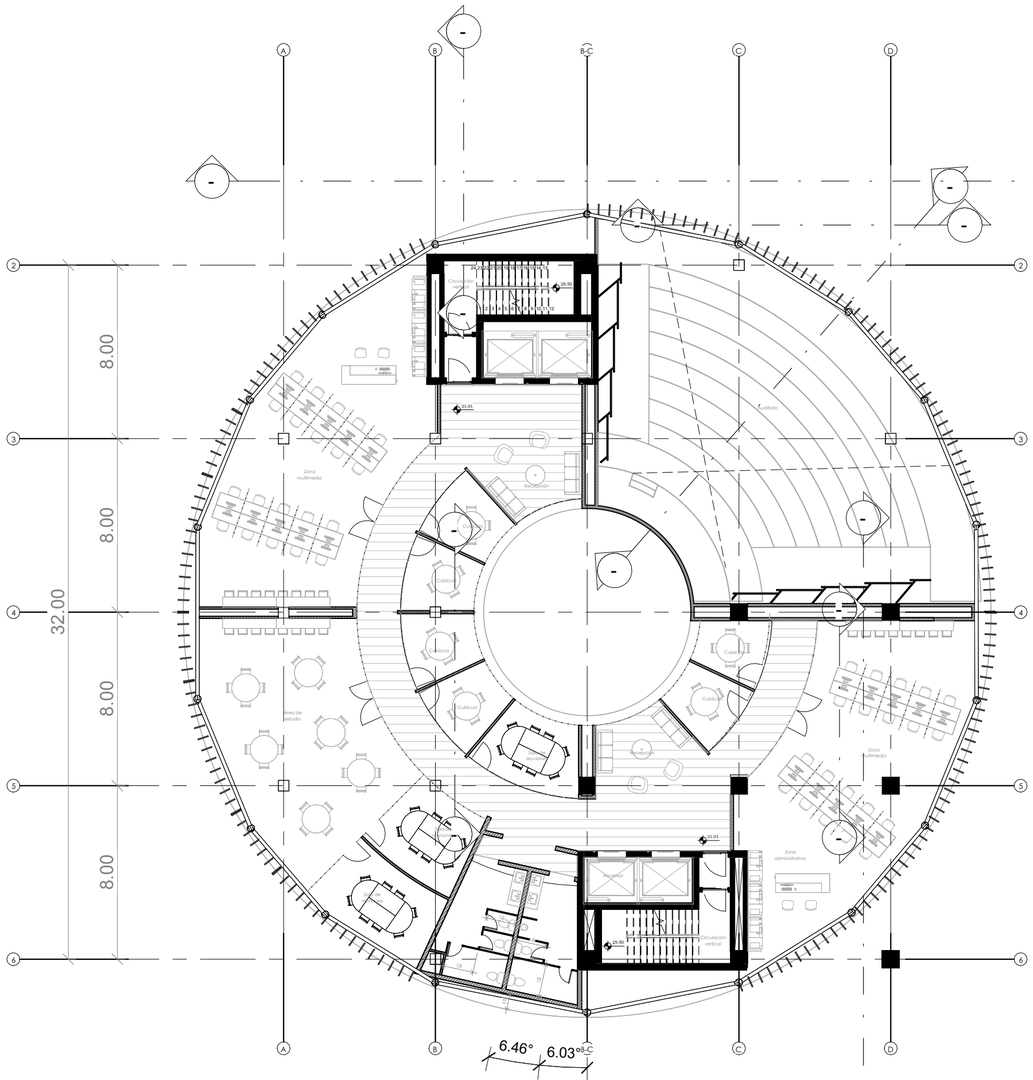
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

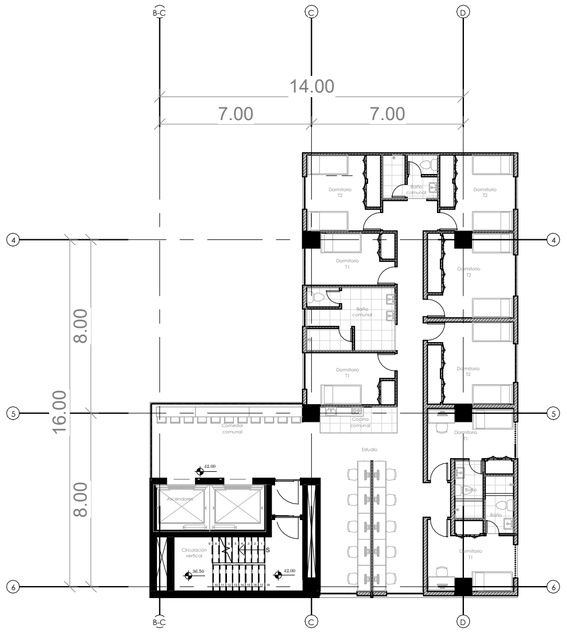
ORIENTACIÓN:

ESCALA:

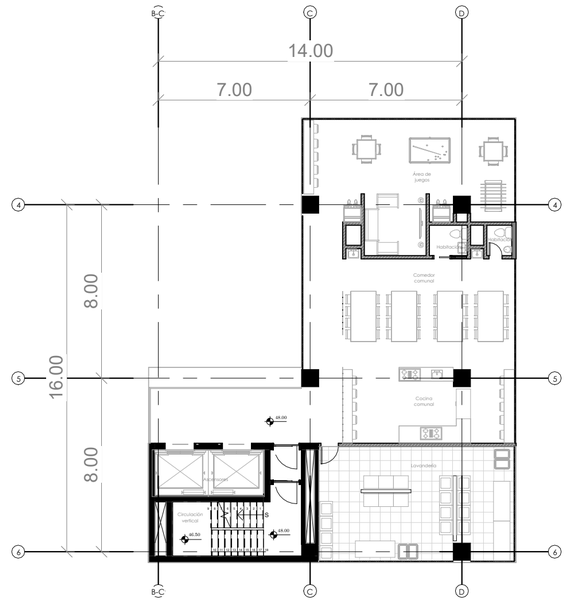
LAMINA: A05

FECHA:


A
B
B-C
C
D
2
3
4
5
6
8.00
8.00
8.00
32.00
8.00
6.46°
6.03°
Auditorio
Recepción
Cubículo
Cubículo
Cubículo
Cubículo
Cubículo
Cubículo
Área de estudio
Zona multimedia
Zona multimedia
Zona administrativa
Circulación vertical
Ascensor
Ascensor
Ascensor



1 A07 16 PLANTA N13 TIPO
13-14-16-17-18 N



3 A07 18 PLANTA N15 N
1 : 200

DEPARTAMENTOS PISOS 13-14-16-17-18		
Departamento tipo	Cantidad	Área
16 PLANTA N13 TIPO 13-14-16-17-18		
TIPO H	1	26.07 m²
TIPO H	1	28.35 m²
TIPO I	2	23.60 m²
TIPO J	2	18.36 m²

ÁREA COMUNAL PISO 15	
Nombre	Área
18 PLANTA N15	
Baños	12.04 m²
Cocina comunal	32.39 m²
Comedor comunal	43.56 m²
Lavandería	50.05 m²
Área de juegos	52.32 m²

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: NIVEL 12-13-14-15

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

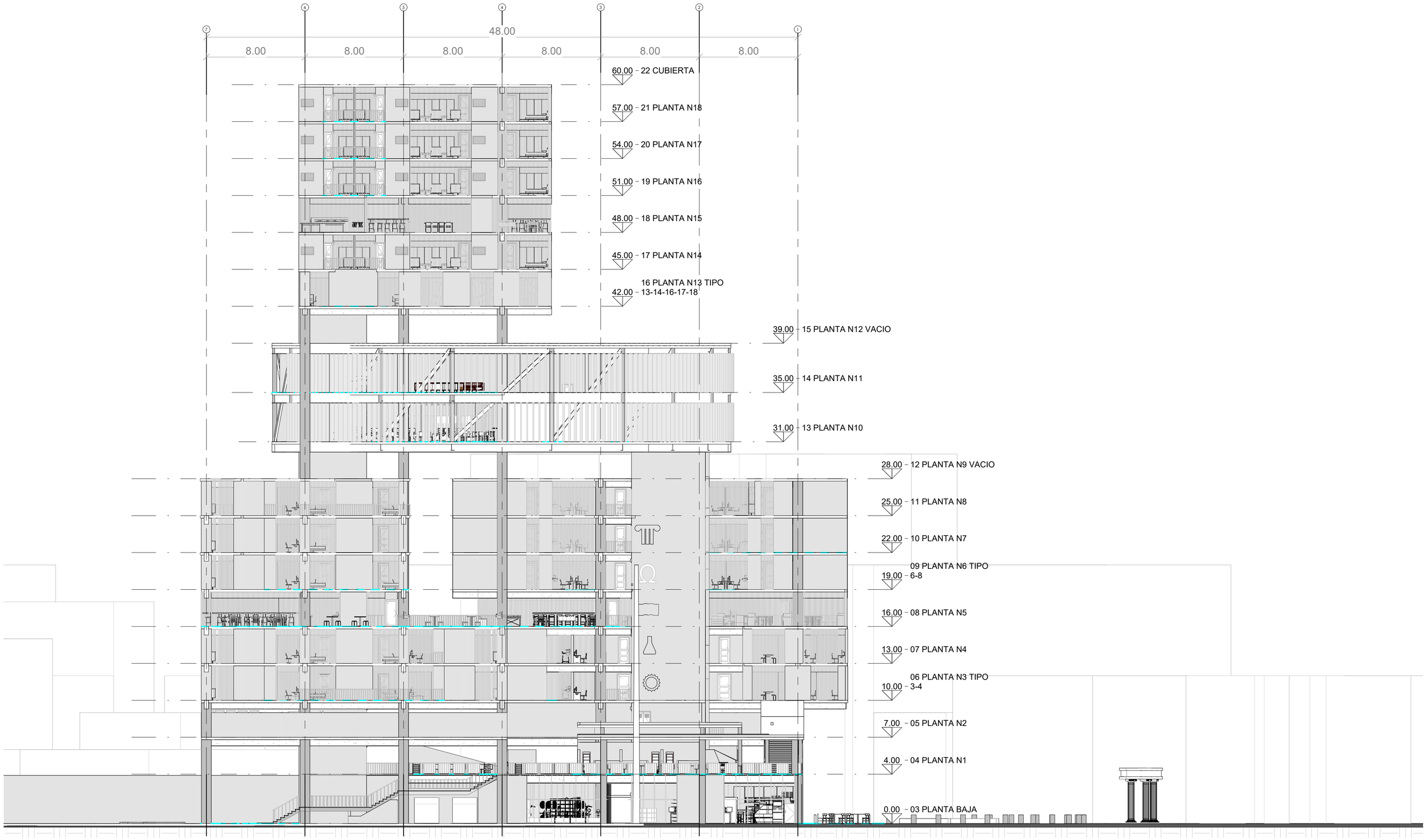
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A07

FECHA:



1
A09
FACHADA_ALFREDO PEREZ GUERRERO

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA"

CONTENIDO: FACHADA_ALFREDO PEREZ GUERRERO

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

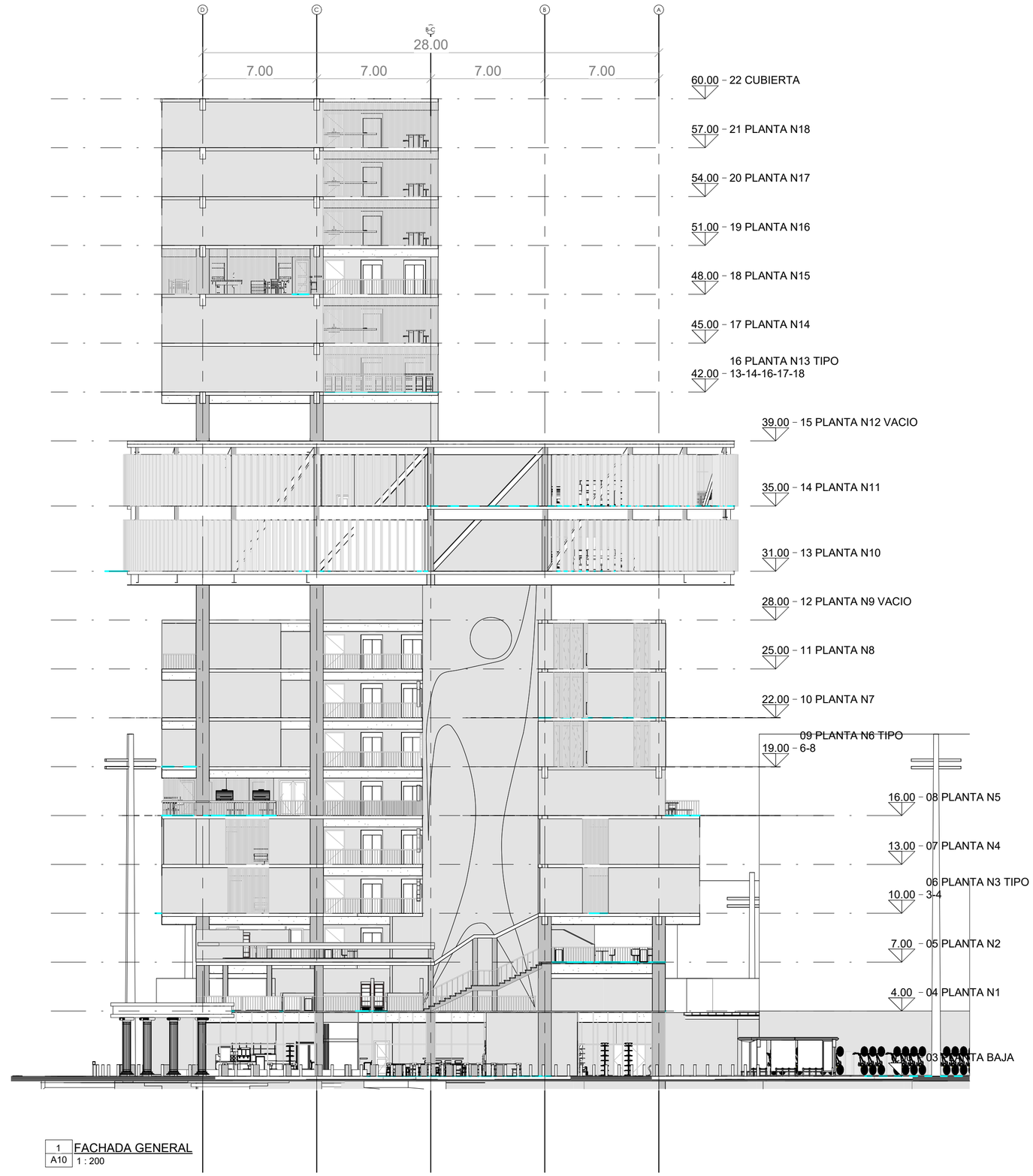
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A09

FECHA:



1 / A10 FACHADA GENERAL
1 : 200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: FACHADA GENERAL

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

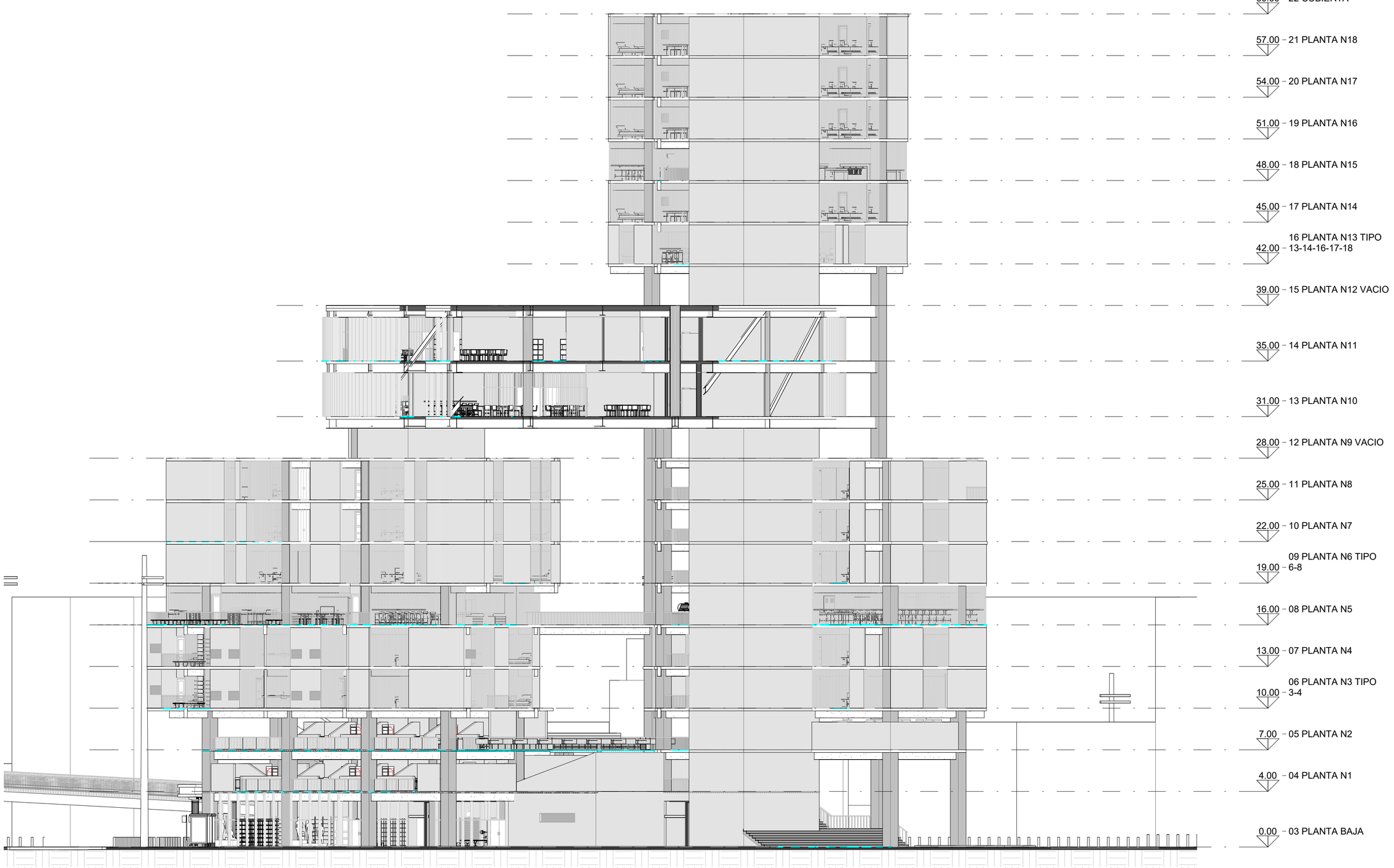
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A10

FECHA:



1 / A11 FACHADA_POSTERIOR
1 : 200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: FACHADA_POSTERIOR

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

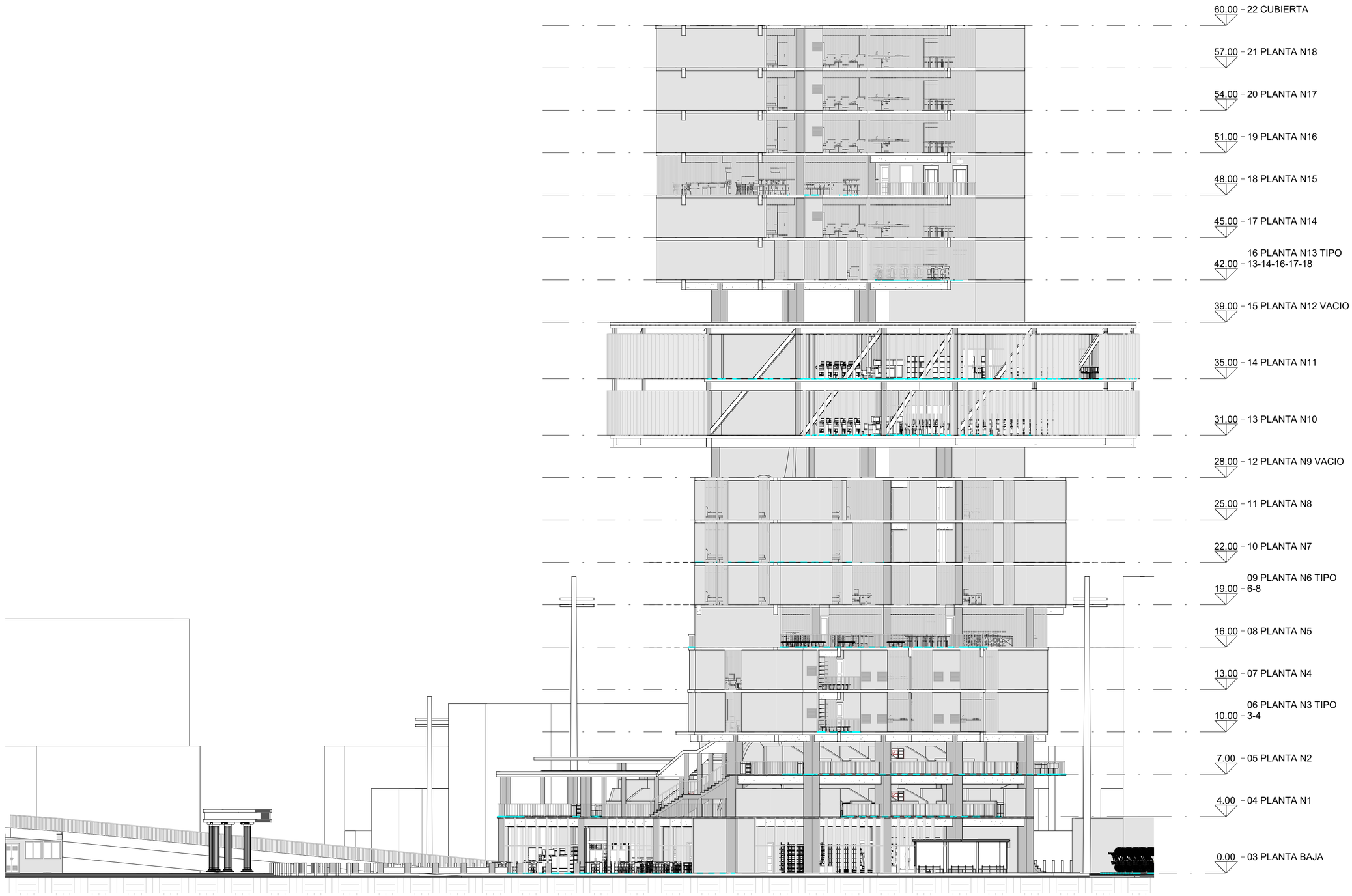
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÓN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A11

FECHA:



1 / A12 FACHADA_10 DE AGOSTO
1 : 200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR "PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: FACHADA_10 DE AGOSTO

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA: DISEÑO REGENERATIVO

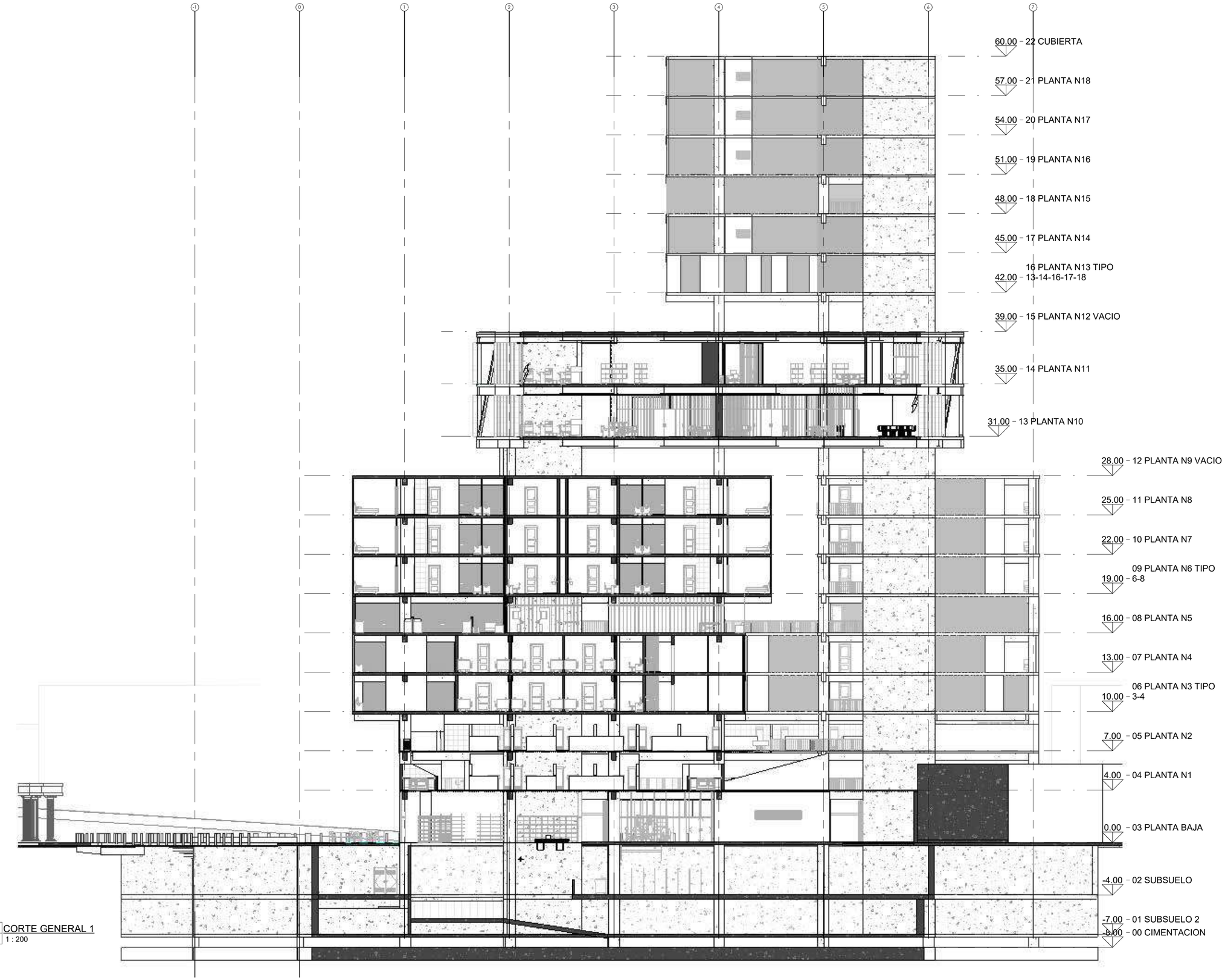
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A12

FECHA:



1 / A13 CORTE GENERAL 1
1 : 200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: CORTE GENERAL 1

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

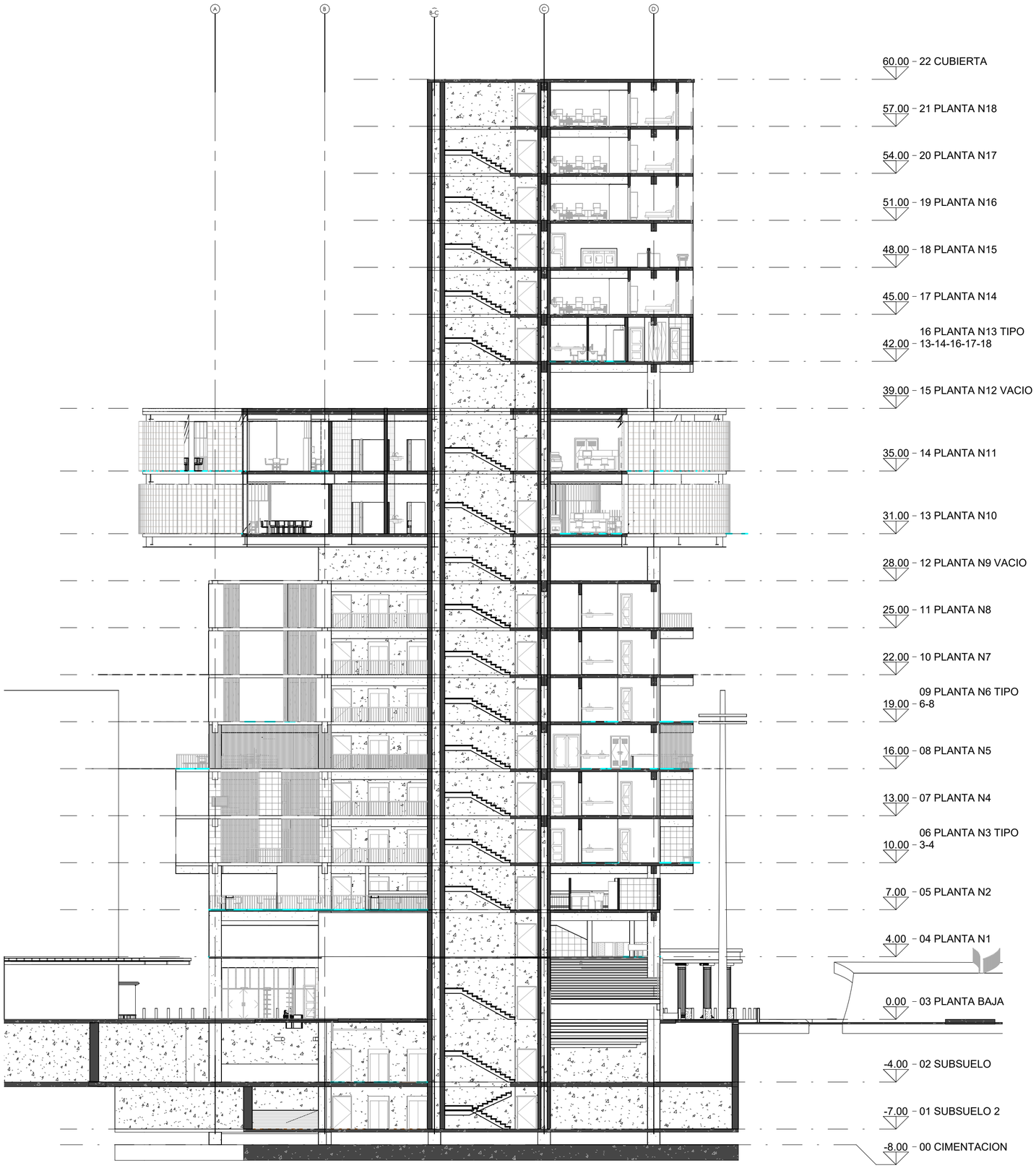
SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A13

FECHA:



1 / A14 CORTE GENERAL 2
1 : 200

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

VIVIENDA PARA ESTUDIANTES EN EL SECTOR
"PUENTE DEL GUAMBRA"
CONTENIDO: CORTE GENERAL 2

DIRECTOR: ARQ. ALEXS MOSQUERA
ALUMNO: DIEGO RENATO GONZALEZ CARDENAS

METODOLOGÍA:
DISEÑO REGENERATIVO

SELLOS Y FIRMAS DE APROBACIÒN:

ORIENTACIÓN:

ESCALA:

LAMINA: A14

FECHA:



ASESORIA PAISAJISMO

Pontificia Universidad Católica del Ecuador

Proyecto: VIVIENDA ESTUDIANTIL EN EL PUENTE DEL GUAMBRA	Director TT: ARQ. ALEXIS HUMBERTO MOSQUERA RIVERA	Contenido:	Sellos y Firmas de aprobación:	Norte:	Fecha:	AP	72
Ubicación:	Alumno: DIEGO RENATO GONZÁLEZ CÁRDENAS				Escala:		

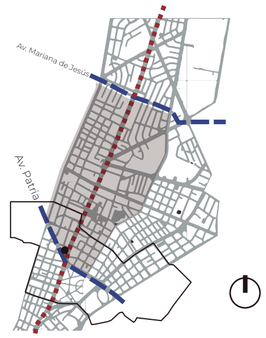
UBICACIÓN



Ecuador
Pichincha



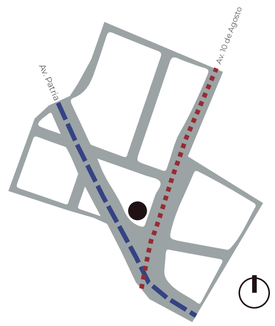
Quito
Centro-Norte



Intervención: Santa Clara-Mariana de Jesús
Norte: Av. Mariana de Jesús
Sur: Av. Patria
Este: Av. Amazonas
Oeste: Av. America

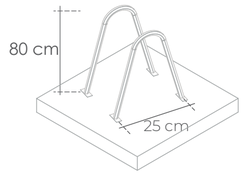
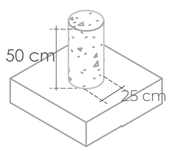
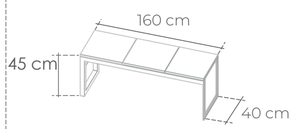
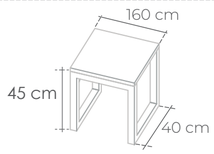
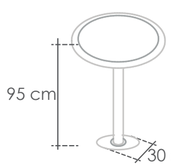


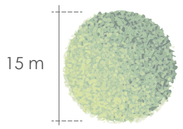
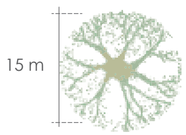
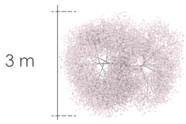
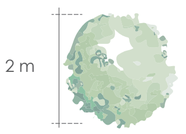
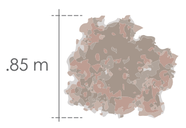
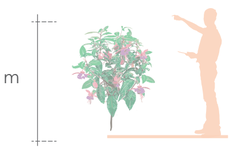
Sector: Puente del Guambra
Ejes viales: Av. 10 Agosto- Av. Patria



Predio esquinero en:
Av. Patria y Av. 10 de Agosto

MOBILIARIO- VEGETACIÓN

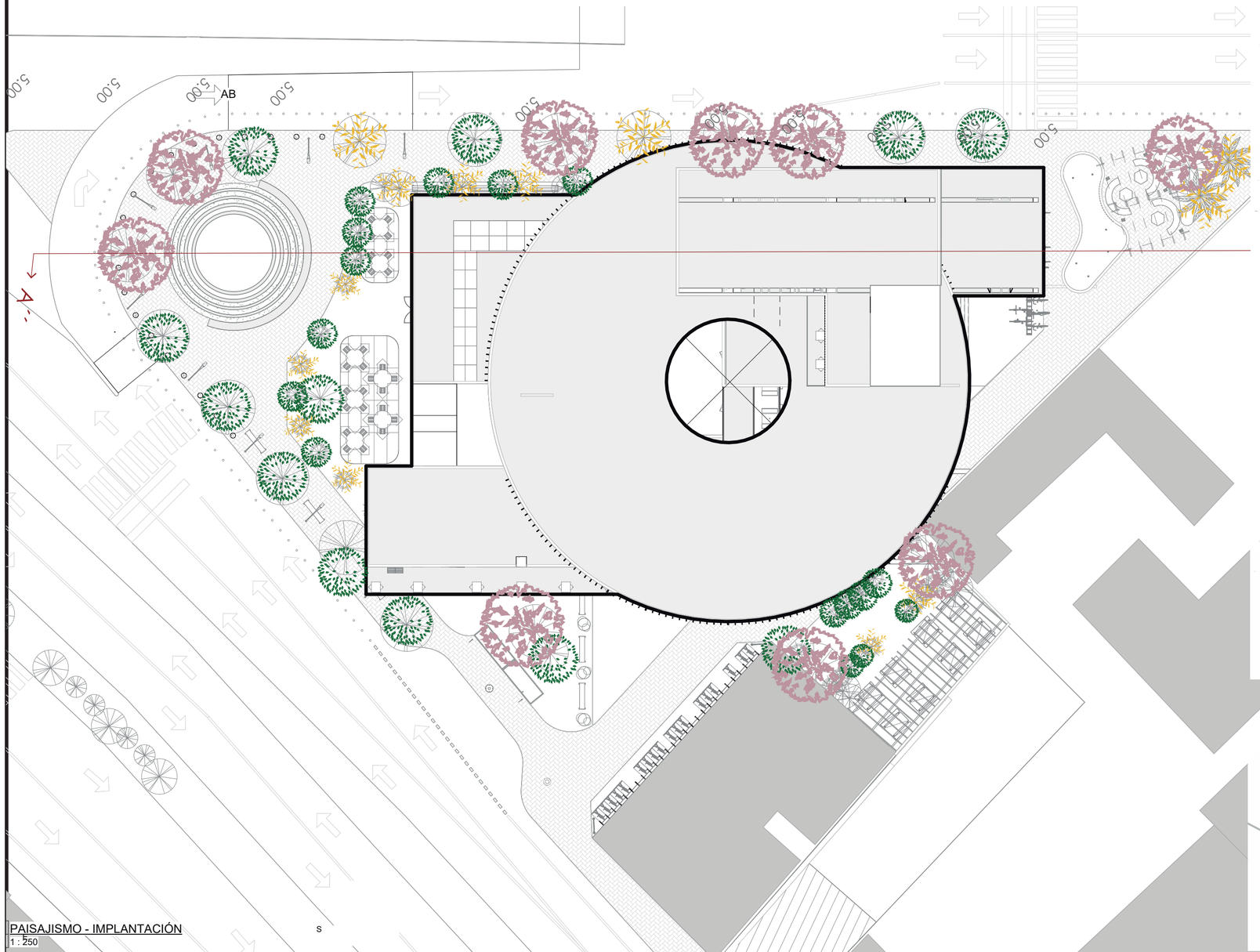
Descripción	Axonométria	Ubicación	Uso	Cantidad
M1 Parqueadero bicicletas		Planta baja	Facilitando el tranporte en bici-cleta, evitar el uso del automovil	10
M2 Bolardo		Planta baja	Proteccion de espacios compar-tidos , peaton-vehiculo	10
M3 Banca de 3 puestos		Planta baja 3era planta(bbq) 10ma planta (terraza)	Espera, descanzo	42
M3 Banca de 1 puesto1		Planta baja	Espera, descanzo	20
M4 Mesa redonda		Planta baja 2da planta	Consumo de alimen-tos, ubicados en lugares donde se comercian alimentos	35

	Nombre	Planta	Elevacion	Caracteristicas
Árboles	Tlilo Tilia Americana			Origen: Exótico Clima: Templado
Árboles	Cholan Tecoma			Origen: Nativo Clima: Valle sierra
Árboles	Arupo Chionanthus			Origen: Exótico Clima: Valle sierra
Árboles	Cedrillo Juniperus			Origen: Nativo Clima: Andes
Árboles	Zarcillo Fuchisia			Origen: Nativo Clima: Templado

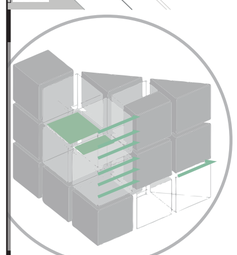
Pontificia Universidad Católica del Ecuador

Proyecto:	Director TT:	Contenido:	Sellos y Firmas de aprobación:	Norte:	Fecha:		
VIVIENDA ESTUDIANTIL EN EL PUENTE DEL GUAMBRA	ARQ. ALEXIS HUMBERTO MOSQUERA RIVERA	Ubicación				AP	73
Ubicación:	Alumno:				Escala: Espe.		
	DIEGO RENATO GONZÁLEZ CÁRDENAS						

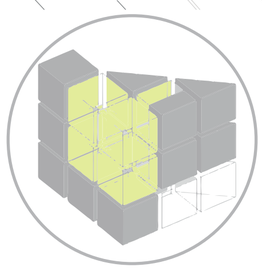
MOBILIARIO Y VEGETACIÓN



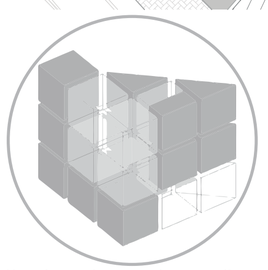
PAISAJISMO - IMPLANTACIÓN
1 : 250



de vegetacion y pisos meables para la recolección



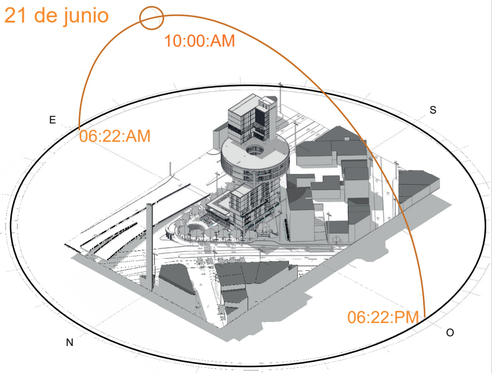
Uso de vacio centrar para el ingreso de luz cenital al interior del edificio

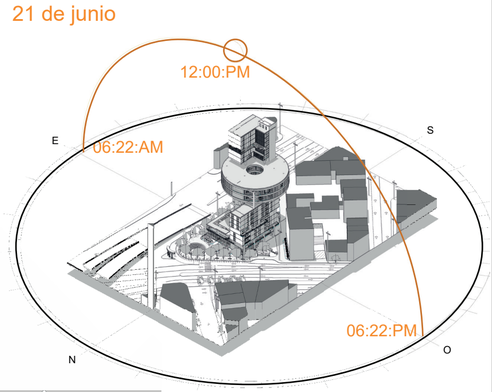


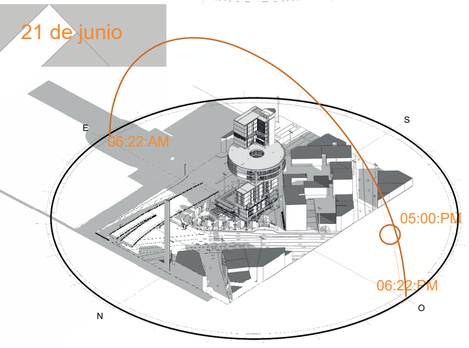
Uso de vacios para la garantizar velintacion natural en esapcios internos

Solsticio de verano

21 de junio







Programa

Planta Baja

Gimnasio
Autoservicio
Papeleria
Restaurante
Puestos de comida

Primera Planta Alta

Locales comerciales
Gimnasio 2da planta
Locales comida
Cafeteria
Galeria gastronomica

Primera Planta Alta

Locales comerciales
Gimnasio 2da planta
Locales comida
Cafeteria
Galeria gastronomica

3-7 planta Viviendas
Locales comerciales
Gimnasio 2da planta
Locales comida
Cafeteria
Galeria gastronomica

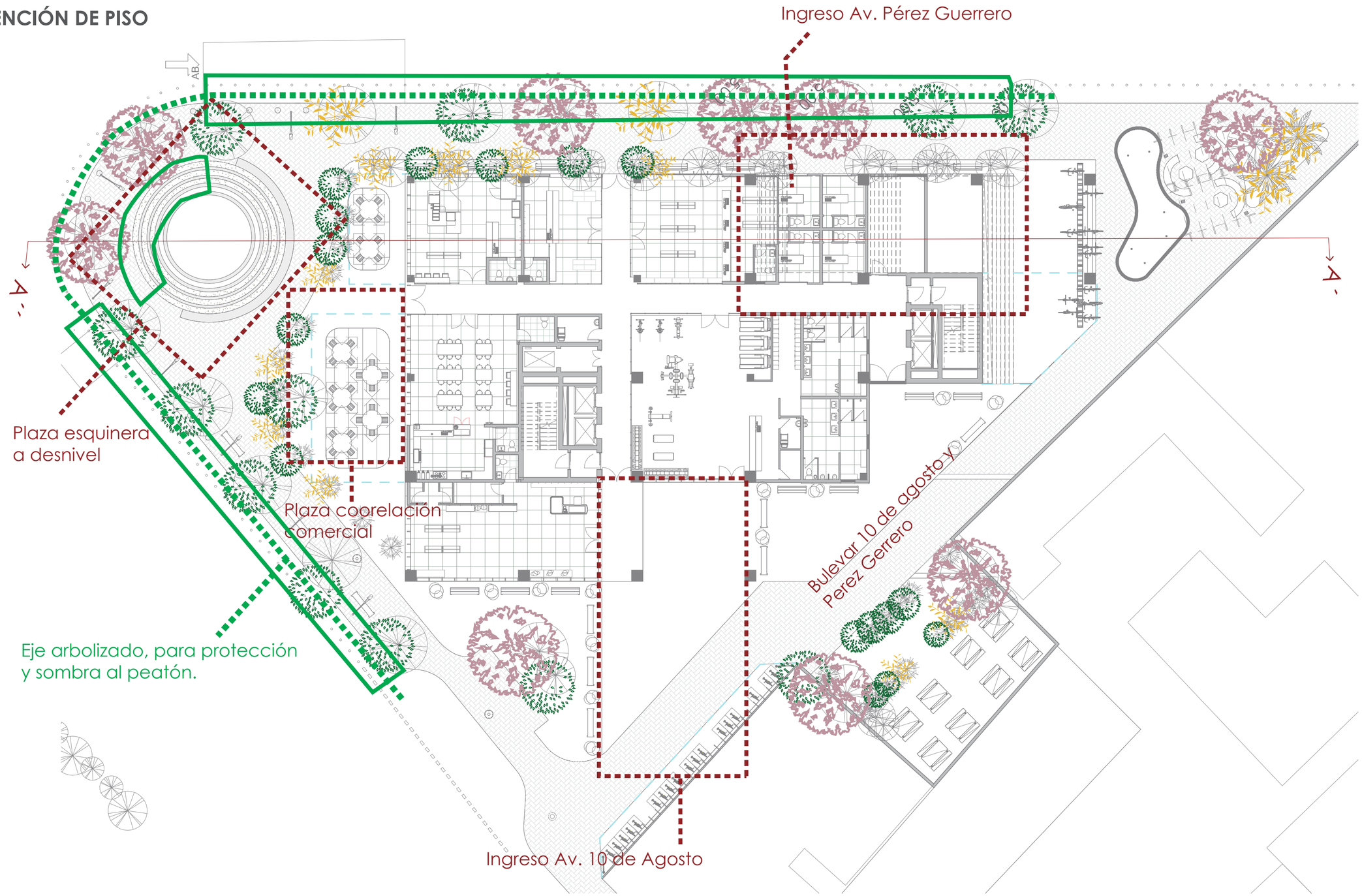
8-11 planta Comunal
Biblioteca
Salas de Estudio

Pontificia Universidad Católica del Ecuador

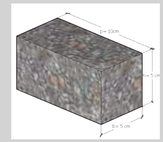
Proyecto: VIVIENDA ESTUDIANTIL EN EL PUENTE DEL GUAMBRA	Director TT: ARQ. ALEXIS HUMBERTO MOSQUERA RIVERA	Contenido: Mobiliario y vegetación	Sellos y Firmas de aprobación:	Norte:	Fecha:
Ubicación:	Alumno: DIEGO RENATO GONZÁLEZ CÁRDENAS				Escala: Espe.

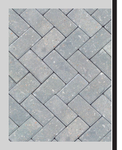
AP 74

INTENCIÓN DE PISO



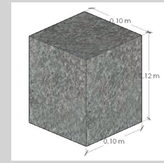
P1 Adoquín Rectagu





Material: Hormigón fc= 180kg/cr
Color: Gris claro
Textura:Rugosa
Uso: Veredas, exterior

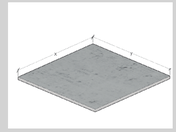
P2 Piso de piedra cu drada





Material: Piedra
Color: Gris oscuro
Textura:Semi rugosa
Uso: Ingreso vehicular

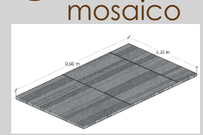
P3 Piso acabado de hormigón





Material: Hormigón fc= 180kg/cr
Color: Gris claro
Textura:Semi liso
Uso: Circulación interna

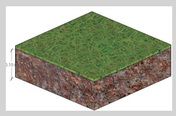
P4 Piso de piedra en mosaico





Material: Piedra
Color: Gris claro y oscuro
Textura:Semi rugosa
Uso: Caminerias, exterior

P5 Pajilla

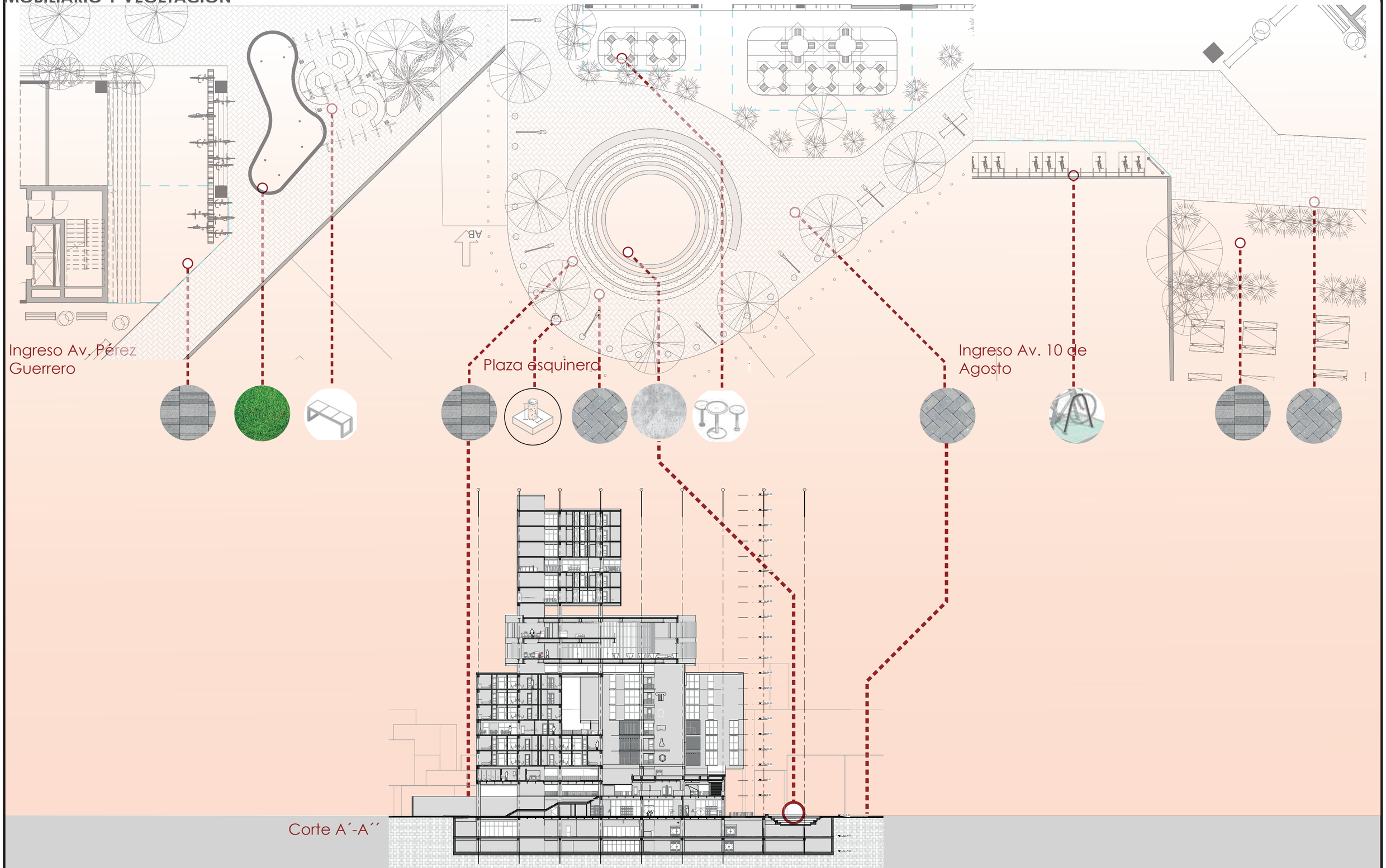




Material: Cesped-Organico
Color: Verde
Textura:Semi rugosa
Uso: Interno, externo, recolecció de agua lluvia

Pontificia Universidad Católica del Ecuador	Proyecto: VIVIENDA ESTUDIANTIL EN EL PUENTE DEL GUAMBRA	Director TT: ARQ. ALEXIS HUMBERTO MOSQUERA RIVERA	Contenido: Intenciones de piso	Sellos y Firmas de aprobación:	Norte:	Fecha: / Escala: Espe.	AP	75
	Ubicación:	Alumno: DIEGO RENATO GONZÁLEZ CÁRDENAS						

MOBILIARIO Y VEGETACIÓN



Corte A´-A´´

Pontificia Universidad Católica del Ecuador	Proyecto: VIVIENDA ESTUDIANTIL EN EL PUENTE DEL GUAMBRA	Director TT: ARQ. ALEXIS HUMBERTO MOSQUERA RIVERA	Contenido: Mobiliario y vegetación	Sellos y Firmas de aprobación:	Norte:	Fecha:	AP	76
	Ubicación:	Alumno: DIEGO RENATO GONZÁLEZ CÁRDENAS				Escala: Espe.		

INFORME DE PRÁCTICAS Nro. 4

Campo:	Dibujo
Asignatura:	Prácticas IV

INFORME Nro. 4	**Campo:** Dibujo	**Práctica:** Prácticas IV
Nombre estudiante: Diego Renatto González Cárdenas	**Empresa / Profesional:** AMADIIS CONSTRUCTORA	**Nombre del Tutor:** Ing. Carlos Manjarrez
Fecha de inicio: 2020-09-18	**Fecha de informe:**	**Docente Monitor:** Arq. María Mercedes Andrade
Tema general: Elaboración de planimetrias y modelado 3D del proyecto "Edifico Kim"		**Horas reportadas hasta este informe:** 162:00:00 horas

FECHA	ACTIVIDAD	HORA ENTRADA	HORA SALIDA
2020-10-28	Correción de propuesta de departamentos	8:00	14:00
2020-10-29	Correción de propuesta de departamentos	8:00	14:00
2020-10-30	Correción de propuesta de departamentos	8:00	14:00
2020-10-31	Elaboración de propuesta para pent house	8:00	14:00
2020-11-01	Elaboración de propuesta para pent house	8:00	14:00
2020-11-02	Corrección de propuesta para pent house	8:00	14:00
	TOTAL HORAS EN ESTE INFORME:		36:00:00

Mientras dure la pandemia de la COVID-19, se aceptarán firmas digitales del tutor. Sin embargo, el Docente Monitor se reserva el derecho de contactar en cualquier momento al Tutor para verificar la autenticidad de las firmas presentadas.
DEL REGLAMENTO GENERAL DE ESTUDIANTES: Todo acto de falsificación de documentos públicos o privados, así como la suplantación de personas en exámenes o evaluaciones y en general las acciones en las cuales se pueda presumir la existencia de un delito, será sancionadas por el Consejo Académico con la separación definitiva o la expulsión de la

Universidad, sin perjuicio de que puedan ser denunciados a las autoridades correspondientes.

Firma del Tutor de Prácticas

DOCUMENTO DE CIERRE DE PRÁCTICA **DA**

Seguimiento de actividades (detallar los anexos que se presentan con el informe):

Se procedio a al correcion de la propuesta de departamentos porque se requiere aprovechar mas el espacio y elaboración de un pent house exclusivo para el dueño

Metas alcanzadas (lo que aprendió en la práctica en función de los objetivos fijados en el primer informe):

Aprendizaje de ordenanzas, relación cliente-arquitecto, elaborar presupuestos

RETROALIMIENTACIÓN A LA CARRERA

¿Qué conocimientos adquiridos fueron los que más le sirvieron para la práctica? ¿Por qué?

Diseño de departamentos y estacionamientos vistos en taller V por que basicamente el proyecto se conforma en un 65% de estas áreas.

Después de culminar la práctica, ¿qué conocimientos cree que deberían reforzarse en la carrera? ¿Por qué?

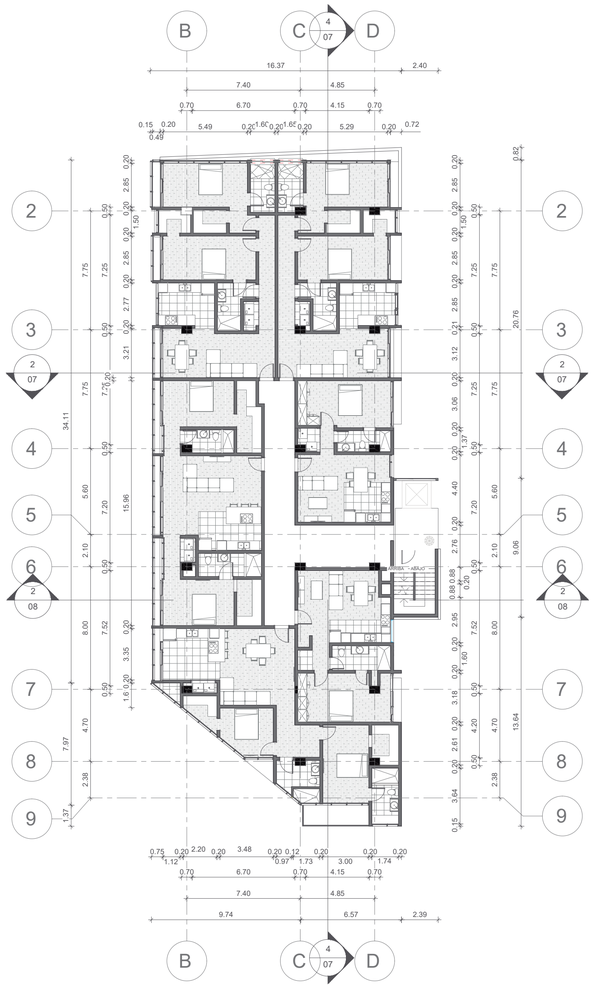
Elaboración de presupuestos, revit, renderizado, recorridos virtuales, tramites municipales, elaboracion de formatos de planos para aprobación, ya que estas son habilidades básicas que un arquitecto tiene que saber para ejercer sin embargo solo la optativa de revit es la unica materia que se imparte como optativa.

Mientras dure la pandemia de la COVID-19, se aceptarán firmas digitales del estudiante.

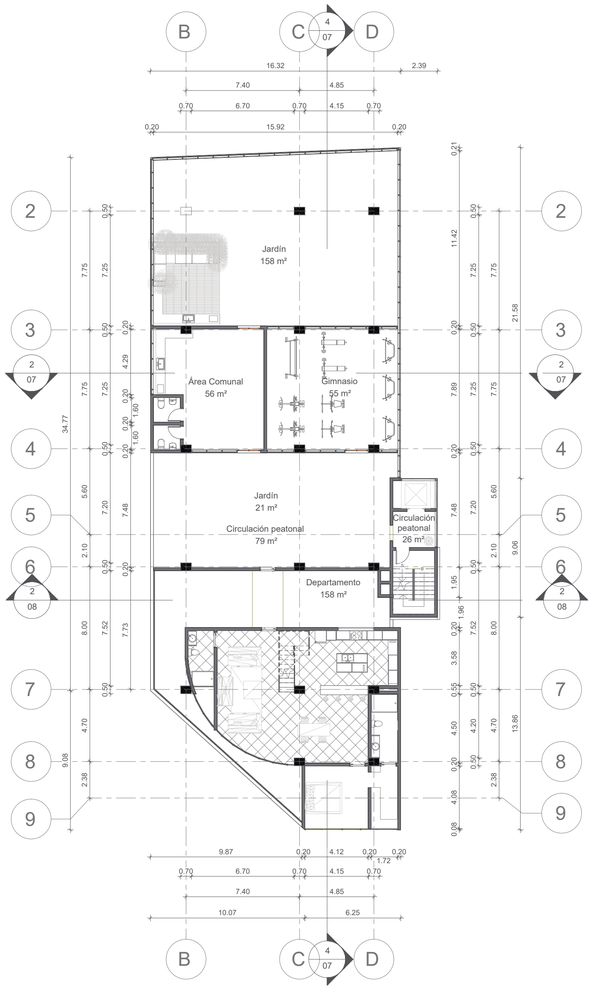


Firma del estudiante

PRÁCTICA DE DIBUJO



PRIMERA PLANTA



MEZZANINE

Pontificia Universidad Católica del Ecuador

facultad
arquitectura, diseño y artes
PUCE

PRÁCTICA DE DIBUJO

PROYECTO:

EDIFICIO KIM

CONTENIDO:

Planta de departamentos
Pent House

TUTOR QUE APRUEBA EL TRABAJO DE LA PRACTICA

ARQ. MARÍA MERCEDES ANDRADE

ESTUDIANTE:

DIEGO GONZÁLEZ

FECHA:

NOVIEMBRE 2020

LÁMINA:

I–01

Pontificia Universidad Católica del Ecuador

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes
Carrera de Arquitectura
Área de Prácticas pre profesionales

facultad arquitectura, diseño y artes PUCE

DIBUJO

EMPRESA: ☐ PÚBLICA ☒ PRIVADA	CAMPO: **DIBUJO**	PRÀCTICA : IV
NOMBRE DE LA EMPRESA U OFICINA: AMADIIS CONSTRUCTORA	NOMBRE DEL TUTOR EN LA EMPRESA: Carlos Manjarrez	NOMBRE DEL ESTUDIANTE: Diego González

TARÉAS QUE REALIZÓ	SI	NO	¿CÓMO LO REALIZÓ?			
			MUY BIEN	BIEN	REGULAR	MAL
ELABORÓ PLANOS ARQUITECTÓNICOS COMPLETOS	X			X		
ELABORÓ PLANOS ARQUITECTÓNICOS PARCIALES		X				
ELABORÓ PLANOS DE DETALLE	X		X			
ELABORÓ PLANOS AS BUILT		X				
ELABORÓ PLANOS CON TOPOGRAFÍA CON PENDIENTES >30°		X				
ELABORÓ PLANOS DE INGENIERÍA		X				
ELABORÓ PRESENTACIONES PARA CLIENTES	X		X			
ELABORÓ RENDERS O MAQUETAS VIRTUALES	X		X			
PARTICIPÓ EN LAS REUNIONES DE TRABAJO	X			X		
REALIZÓ CORRECIONES A PLANOS ANTERIORES		X				
REALIZÓ PRESUPUESTOS EN BASE A PLANOS	X					
REALIZÓ CUADROS DE AREAS	X				X	
REALIZÓ CUADROS DE PROPIEDAD HORIZONTAL		X				
OTRAS:						

DESTREZAS Y CONOCIMIENTO	SI	NO	¿CÓMO LO REALIZÓ?			
			MUY BIEN	BIEN	REGULAR	MAL
CONOCE SOBRE LA LEGISLACIÓN DE LA CIUDAD EN LA QUE TRABAJO	X			X		
CONOCE LAS NORMAS DE DIBUJO ARQUITECTÓNICO		X				
CONOCE SOBRE LAS FORMAS DE PRESENTACIÓN DE PLANOS EN ENTIDADES PÚBLICAS		X				
MANEJA LAS TIC DE MANERA ADECUADA		X				
MANEJA LAS HERRAMIENTAS DE DIBUJO	X		X			
OTRAS:						

VALORES	SI	NO
Llegó siempre puntual a las horas de trabajo	X	
Se comportó de manera adecuada con los profesionales	X	
Distribuyó correctamente su tiempo y entregó los trabajos encomendados a tiempo	X	
Cumplió con valores éticos a su trabajo encomendado	X	
Preguntó siempre que fuera necesario sobre temas varios		X
Resolvia los problemas que se le presentarón		X
Utilizó siempre el equipo de seguridad en obra	X	

ACTA DE FINALIZACIÓN DE PRACTICA

Por medio de la presente evaluación de prácticas, declaro que el o la estudiante que se identifica en este documento ha finalizado su práctica pre-profesional en nuestra oficina cumpliendo así el requerimiento de 160 horas. Para lo cual emito el siguiente certificado adjunto a este documento.

Quito, 02 / Noviembre / 2020

FECHA

Atentamente,

NOMBRE: Carlos Manjarrez

FIRMA DEL TUTOR Y SELLO DE LA EMPRESA

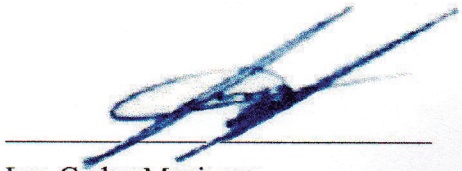
AMADIIS CONSTRUTORA

CERTIFICADO

Se otorga el presente certificado al señor González Cárdenas Diego Renato con CC: 0929843282 estudiante de noveno nivel de la Carrera de Arquitectura por haber realizado la Práctica Pre-profesional en el campo de **"Dibujo"** con una duración de 160.

Esta práctica la cumplió como dibujante de planos y renders

Este certificado fue elaborado en Quito, 06 de Noviembre del 2020.



Ing. Carlos Manjarrez
Ingeniero AMADIIS CONSTRUCTORA.