

An architectural rendering of a modern, multi-story building with a prominent facade of vertical wooden slats. The building features a mix of glass windows and open-air levels. In the foreground, there is a landscaped area with green lawns, trees, and several people walking, suggesting a public or community space. The sky is bright blue with some light clouds.

# Centro de Desarrollo y Encuentro Cultural Jipijapa en el Barrio Jipijapa, Quito

Dayana Bonilla

# Objeto Extraño

Se puede considerar a un espacio, lugar o cosa que poseen cualidades especiales implantados en los diferentes ecosistemas fuera de su contexto, respondiendo a las diferentes necesidades que generan habitabilidad en la ciudad.

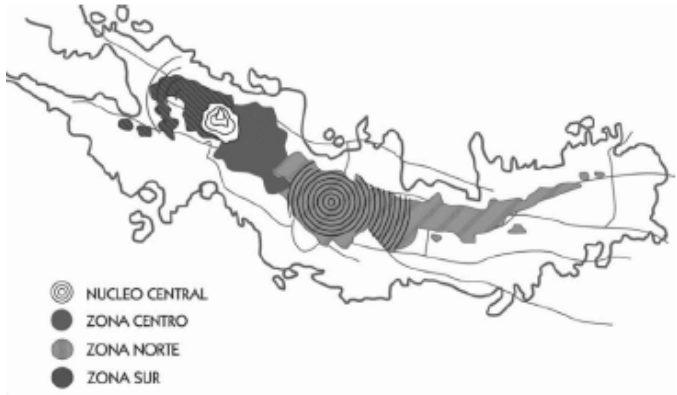
Hitos

Nodos

Sendas

Natural

# Caracterización urbana de Quito



# ¿CÓMO NACIÓ LA AV. AMAZONAS?

1949



La Av. Amazonas nace en la Av. Patria, a los pies del Arco de la Circasiana hasta La Carolina, convirtiéndose en un límite. Las vías son diseñadas en el siglo XX, cuando se pensó al sector como ciudad jardín, con una estrechez llegando así a conformarse 2 carriles, uno a cada sentido.

1960



La Av. Amazonas se transforma y se extiende según el crecimiento de la ciudad, convirtiéndose en un eje importante de conexión. Además empieza a aparecer más denominaciones de barrios. Su vida era residencial.

1970



Durante esta época, empieza el boom petrolero y la modernidad llegaba al Ecuador. Al rededor del eje de la Amazonas empieza a crecer y desarrollarse con algunas infraestructuras de importancia.

1983



La ciudad sigue creciendo y cambiando, llegando así que la Av. Amazonas se conforme desde la Av. Patria hasta la unión con la Av. de la Prensa. Además formando parte de tres áreas verdes significativas para la ciudad: Parque El Ejido, La Carolina y El Bicentenario.

1979



La época moderna sigue creciendo y el uso de suelos va cambiando, es decir la parte residencial es reemplazada por la administrativa.

1975



La época moderna sigue creciendo e influenciando con nuevas características de la ciudad y los barrios van tomando forma con nuevas calles secundarias.

Tontodromó  
Patrimonio  
Calles icónicas  
Memoria  
Restauración

## 1. Histórica



Con la ayuda de la malla planteada 100x100, se caracteriza los lugares, para poder sectorizar, llegando a obtener 4 etapas que puede contar una historia a lo largo de la Av. Amazonas.

Modernismo  
Alturas  
Parque=núcleo  
Puntos de encuentro  
Actividad  
Integración  
Materialidad

## 3. Moderna



## 2. Administrativa

Financiero  
Trabajo  
Oficinas  
Comercio  
Actividad

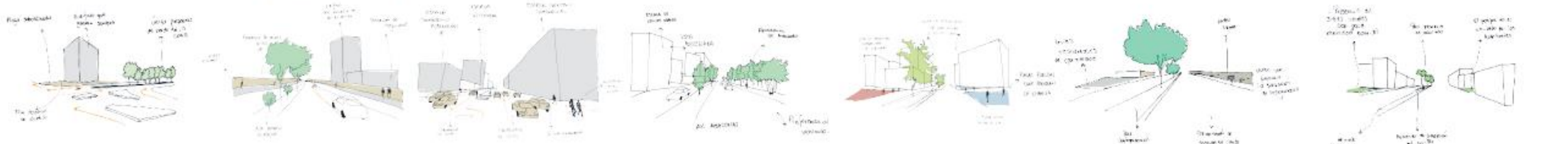
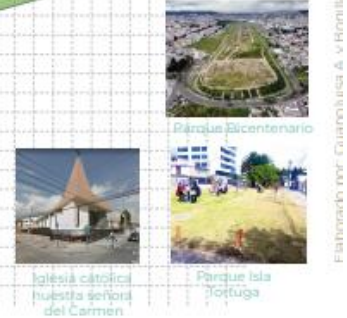


## 4. Residencial

Vivienda  
Silencio  
Vida propia  
Olvido  
Pequeñas escalas  
Reactivación



# 4 ETAPAS EN LA AV. AMAZONAS



**Espacio Público**



**Eje verde**

Calles

Aceras

Plazas y Plazoletas

Micro parques

Parques

**Paisaje**



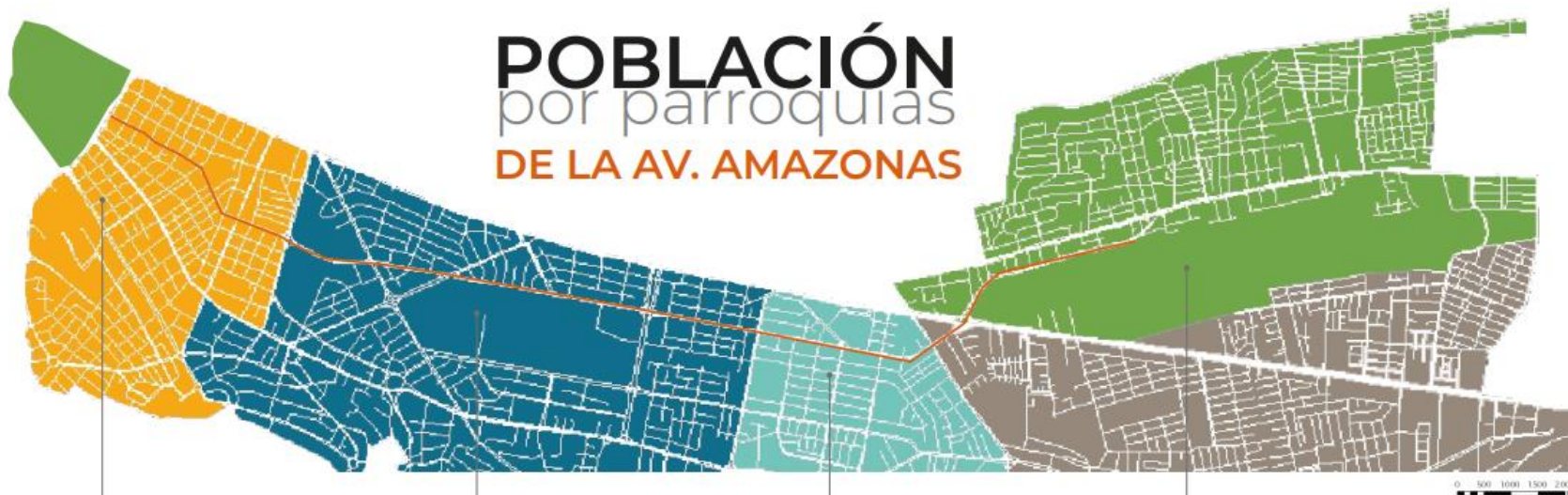
Lugar de experiencias

**Comunidad** —————> Identidad

**Recreación** —————> Entretenimiento

**Aprendizaje** —————> Adquisición

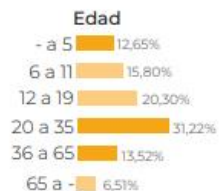
# POBLACIÓN por parroquias DE LA AV. AMAZONAS



Fuente: INEC (2011)

## La Mariscal

16059



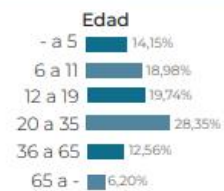
Superficie: 280,60 Km<sup>2</sup>



Densidad poblacional

## Iñaquito

43851



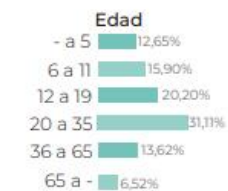
Superficie: 1505,75 Km<sup>2</sup>



Densidad poblacional

## Jipijapa

34991



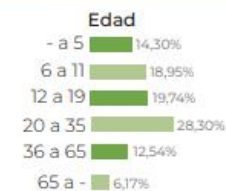
Superficie: 623,49 Km<sup>2</sup>



Densidad poblacional

## Concepción

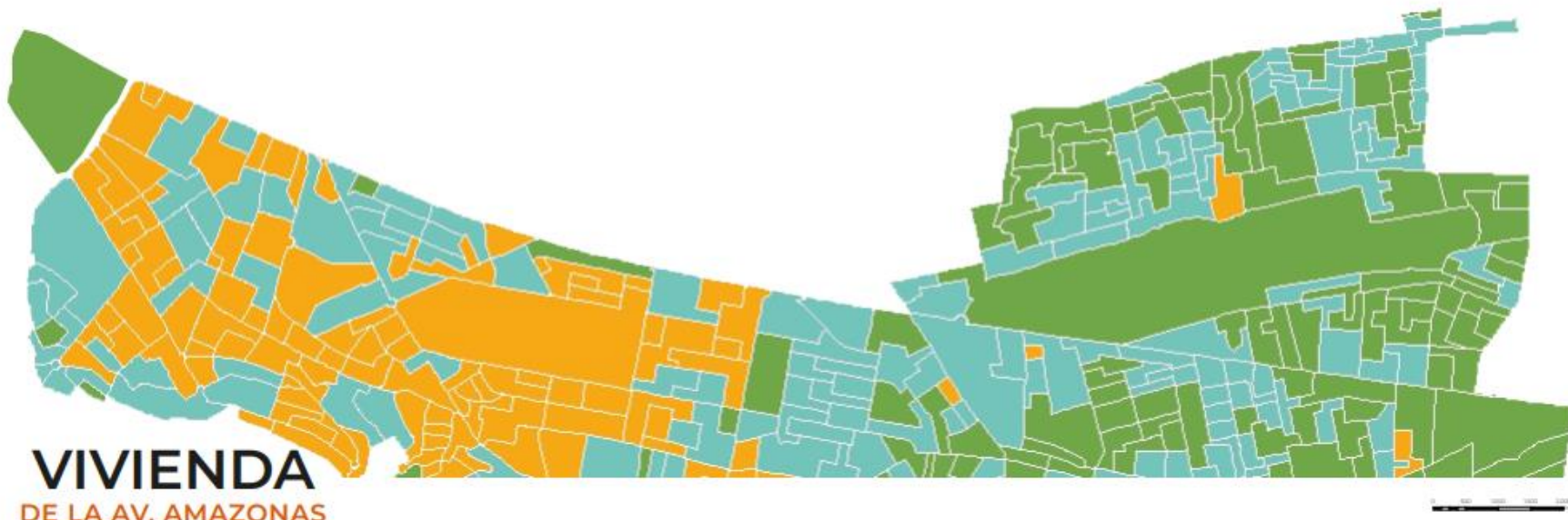
37050



Superficie: 518,90 Km<sup>2</sup>



Densidad poblacional



## VIVIENDA DE LA AV. AMAZONAS

**Leyenda**  
N°hab/N°viv



Viviendas en total



La Mariscal  
y Iñaquito

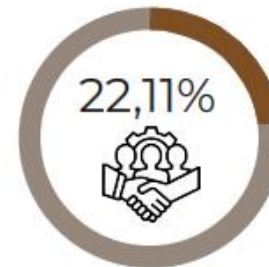


La Mariscal  
Jipijapa  
Concepción



Concepción

## PIB Quito



Es muy significativa  
ya que demuestra una  
concentración de  
actividad productiva.

Fuente: Banco Central  
INEC 2014

# SISTEMA VERDE



Fuente: Propia (2022)

## Leyenda

- Av. Amazonas
- Parada de bus (más cercano)

### Sistema macro verde

- 1** El Ejido 137,446.61 m<sup>2</sup>  
 1' (68mts)
- 2** La Carolina 64 ha  
 1' (8mts)
- 3** Parque la Tortuga 11,256.86 m<sup>2</sup>  
 1' (10mts)
- 4** Parque de la Isla Isabela 5,936,50 m<sup>2</sup>  
 1' (3mts)
- 5** Bicentenario 125 ha  
 3' (240mts)

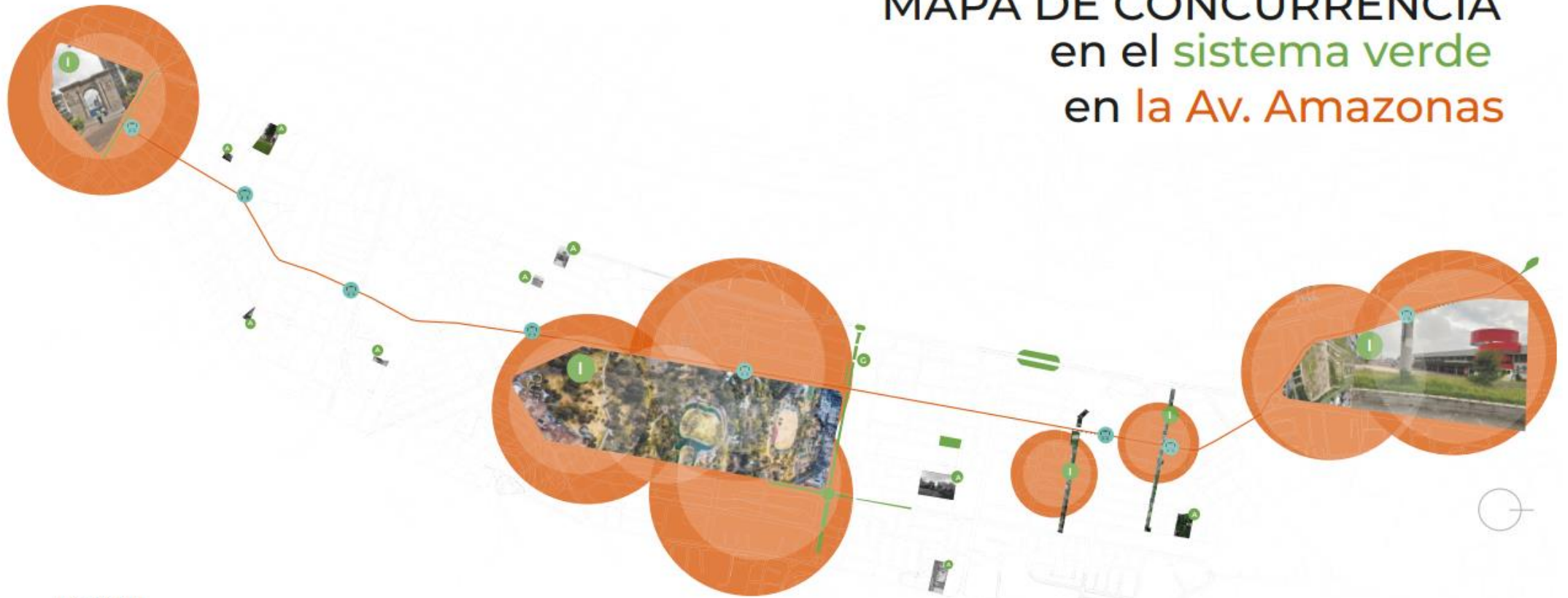
### Sistema micro verde

- A** Plaza Borja Yeroví 1,292.45 m<sup>2</sup>
- B** Parque Julio Andrade 10,318.95 m<sup>2</sup>
- C** Plaza Gabriela Mistral 3,019.52 m<sup>2</sup>
- D** Parque Fernando Velazco 2,987.60 m<sup>2</sup>
- E** Parque EMAPS 2,988.52 m<sup>2</sup>
- F** Parque José María Escrivá 5,927.00 m<sup>2</sup>
- G** Boulevard NN.UU.
- H** Parque El Heraldo 19,777.29 m<sup>2</sup>
- I** Parque Japón+ P.Plataforma 11,933.18 m<sup>2</sup>
- J** Parque de la Jipijapa 11,536.36 m<sup>2</sup>

Área total construida: 74,474,325.59 m<sup>2</sup> 100%  
 Área verde total: 2,114,420.41 m<sup>2</sup> 2.88%  
 Población total: 131,951.000 16,02m<sup>2</sup>/hab.



# MAPA DE CONCURRENCIA en el sistema verde en la Av. Amazonas



## Leyenda

- Av. Amazonas
- Parada de bus (más cercano)
- Microverdes
- Macroverdes
- Activo 7d/s
- Activo 5d/s
- Activo 2d/s

# SISTEMA DE MOVILIDAD



## Legenda

- Av. Amazonas
- - - Trole Av. 10 de Agosto
- - - Ciclovía  
50' (7.6 Km)
- - - Ecovía 6 de Diciembre

## Paradas del metro

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| <p><span style="color: blue;">●</span> <b>El Ejido</b><br/>frente a la Casa de Cultura<br/><b>Punto de inicio</b><br/>5' (350mts) de la Av. Amazonas</p>                          | <p><span style="color: yellow;">●</span> <b>La Padrera</b><br/>en la Av. 9 de Octubre<br/><b>Tiempo metro: 5'</b><br/>6' (500mt) de la Av. Amazonas</p>            | <p><span style="color: green;">●</span> <b>Jipijapa</b><br/>Parque La Tortuga<br/><b>Tiempo metro: 11'</b><br/>1' (5mt) de la Av. Amazonas</p>              | <p><span style="color: grey;">●</span> <b>El Labrador</b><br/>Cerca al monumento<br/><b>Tiempo metro: 13'</b><br/>1' (5mt) de la Av. Amazonas</p> |
| <p><span style="color: green;">●</span> <b>Universidad Central</b><br/>Frente a la facultad de Jurisprudencia<br/><b>Tiempo metro: 3'</b><br/>14' (1.1 Km) de la Av. Amazonas</p> | <p><span style="color: teal;">●</span> <b>La Carolina</b><br/>en la Av. República y Eloy Alfaro<br/><b>Tiempo metro: 7'</b><br/>5' (400mts) de la Av. Amazonas</p> | <p><span style="color: orange;">●</span> <b>Iñaquito</b><br/>Esquina de la Japón y NN.UU.<br/><b>Tiempo metro: 9'</b><br/>4' (290mt) de la Av. Amazonas</p> |   |



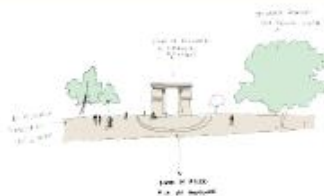
Fuente: Planos (2022)

# F O D A

## FORTALEZAS



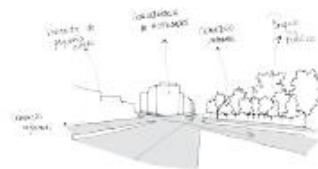
- Patrimonio Arquitectónico
- Entorno consolidado.
- Historia.
- Costumbres y Tradiciones.
- Identidad Propia.
- Topografía favorable.
- Ubicación perteneciente al CHQ.



## OPORTUNIDADES



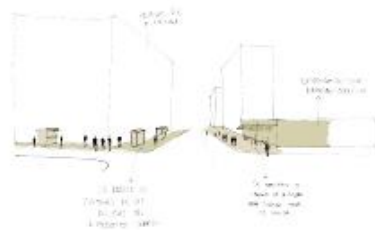
- Las visuales y los paisajes.
- Rehabilitación y activación del centro histórico.
- Conexión de puntos de influencia.
- Turismo del sector.
- Estaciones del Trolebús que pasa por el sector.
- Gran potencial comercial.
- Lugar vital de encuentro comunitario.
- Inversión Inmobiliaria.



## DEBILIDADES



- Segregación social.
- Desorganización Comercial.
- Falta de espacios de recreación.
- Poca accesibilidad universal.
- Flujos de actividad dispersos.
- Predominio de lo construido sobre lo natural.



## AMENAZAS



- Espacios deficientes para el peatón.
- Desequilibrio de equipamientos.
- Inseguridad nocturna.
- Existencia de población extranjera ocasionan una diversidad de culturas.
- Contaminación.
- Cambio de uso de edificaciones, sin la planificación respectiva.
- Propenso a riesgos naturales.
- Mal manejo de espacios públicos.
- Abandono y Falta de pertenencia.



# Barrio Jipijapa

## ETAPA RESIDENCIAL



Densidad poblacional

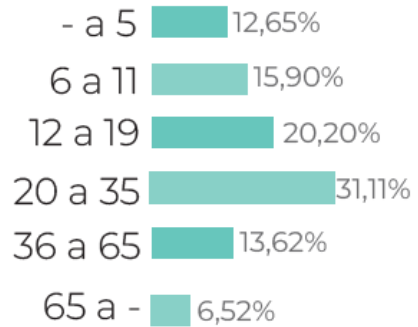


### Jipijapa

34991

18475 52,80%    16516 47,20%

#### Edad



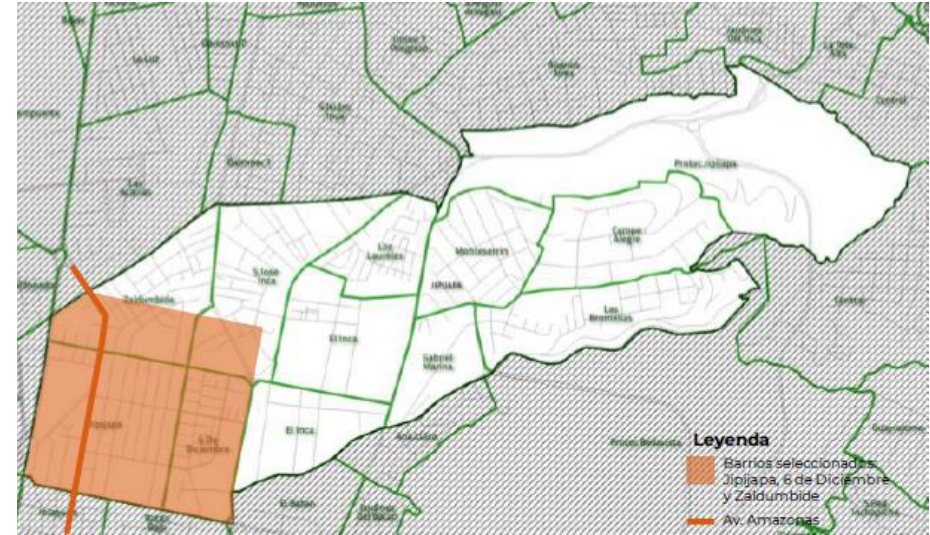
Superficie 623.49 Km2



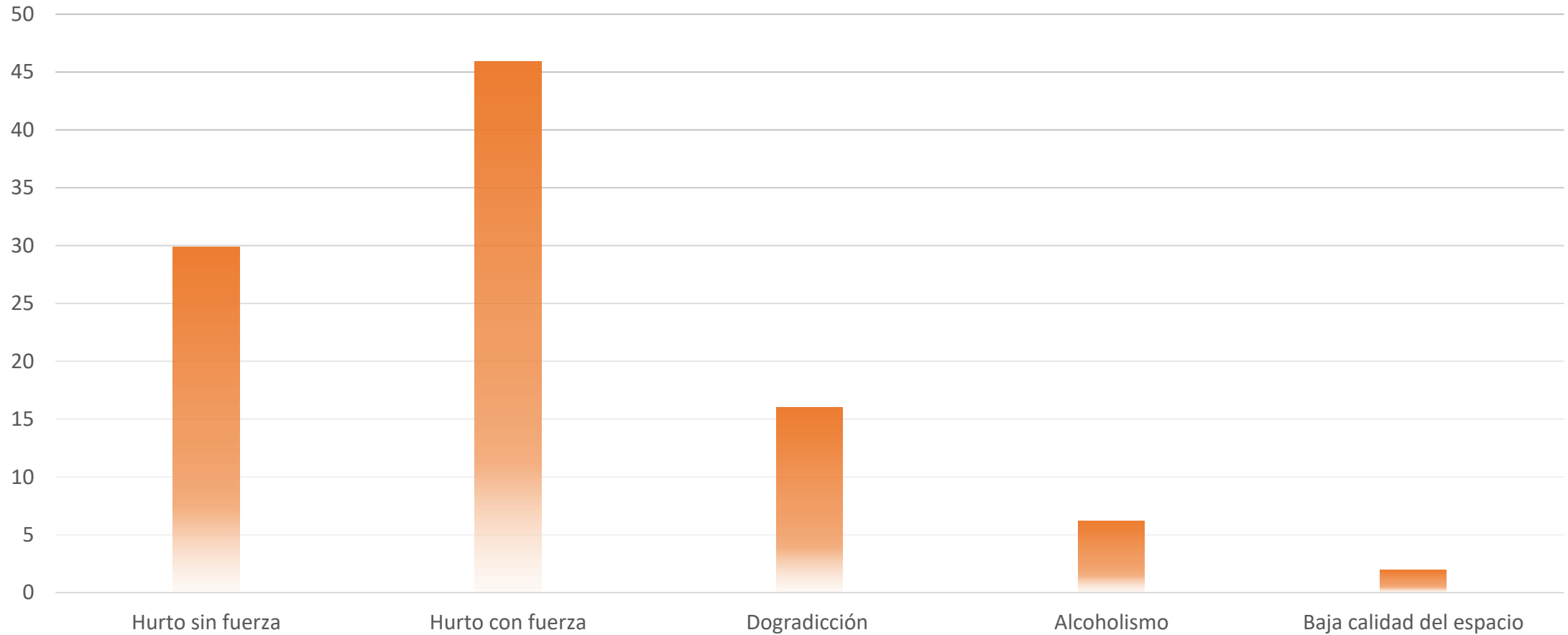
No. personas por vivienda



Fuente: INEC (2015)



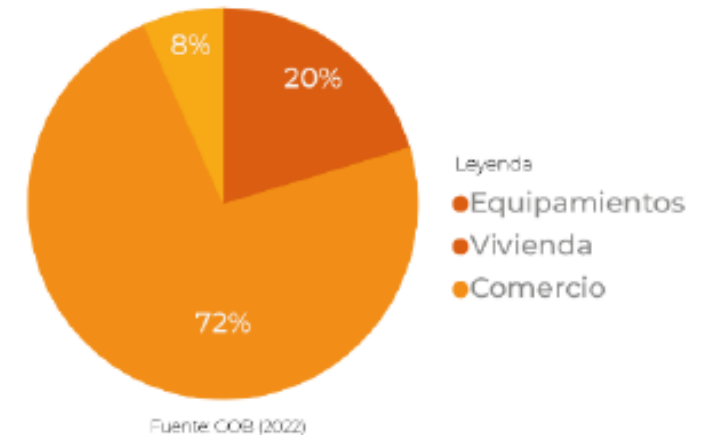
# Inseguridad en el Espacio Público en Jipijapa



**VOLVER A VIVIR** LA AV. AMAZONAS **EN EL EJE VERDE DE LA JIPIJAPA**



# Delimitaciones del sector e indicación de uso de suelo del sector



Las avenidas que limitan el sitio de intervención son:

1. Avenida 10 de Agosto
2. Avenida de los Shyris
3. Avenida Rio Coca
4. Avenida Gaspar de Villarroel

# Sistema verde en el eje y su concurrencia



## Leyenda

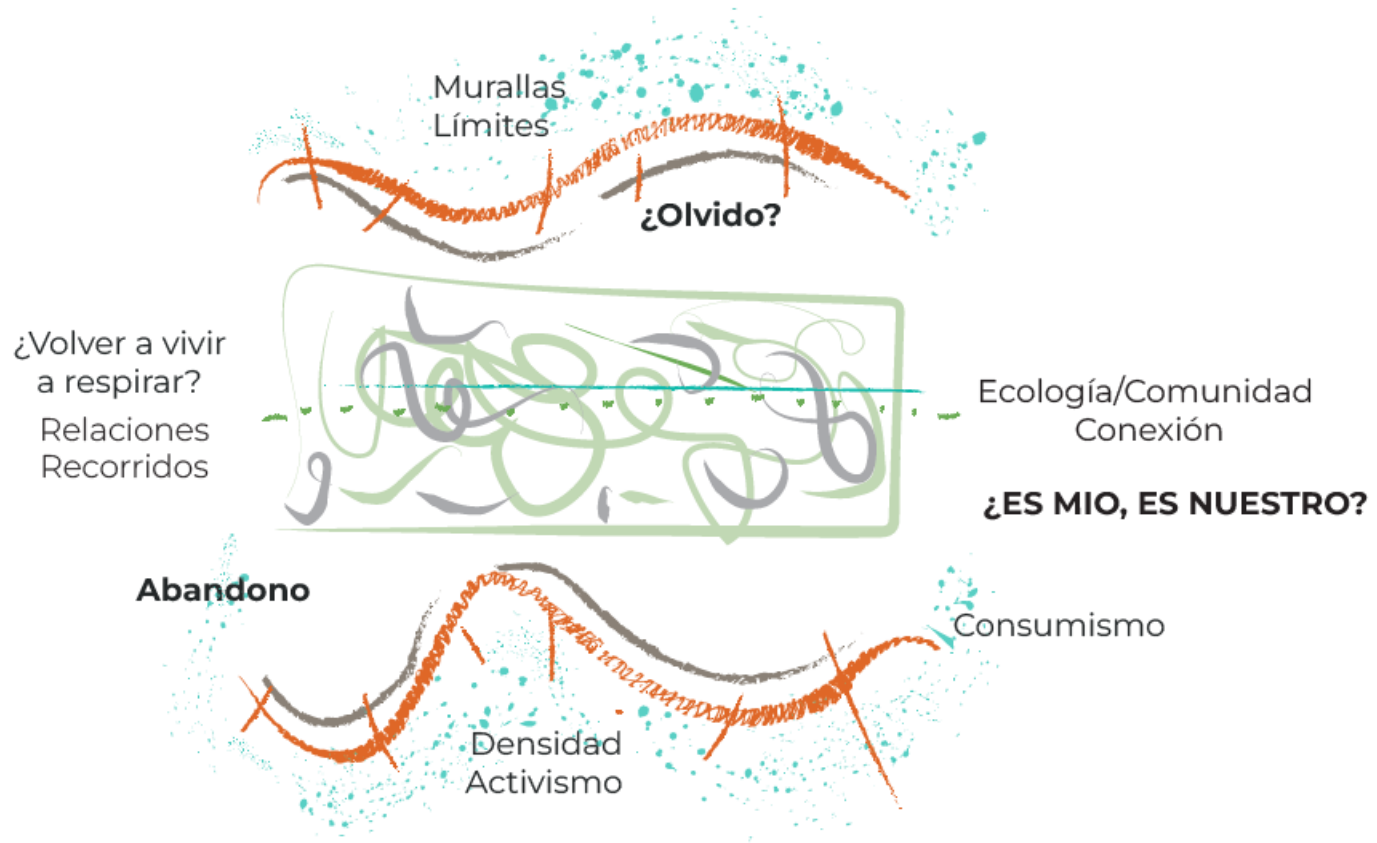
- 1 Parque Jorge Drom 1,224.84 m<sup>2</sup>
- 2 Cancha LDU 2,411.87 m<sup>2</sup>
- 3 Cancha Privada Central Técnico 12,817.15 m<sup>2</sup>
- 4 Parque Isla Tortuga 11,256.86 m<sup>2</sup>
- 5 Parque de la Isla Isabela 5,936.50 m<sup>2</sup>
- 6 Parque S/N 1,538.07 m<sup>2</sup>
- Av. Amazonas
- Poco (1 a 2 días)
- Medio (2 a 4 días)
- Alto (5 a 7 días)

Área total construida: 670,884.12 m<sup>2</sup> 100%

Área verde total: 85,185.29 m<sup>2</sup> 12.69%

Población total: 34,991.000 m<sup>2</sup>/hab.





F  
A  
L  
T  
A  
D  
E



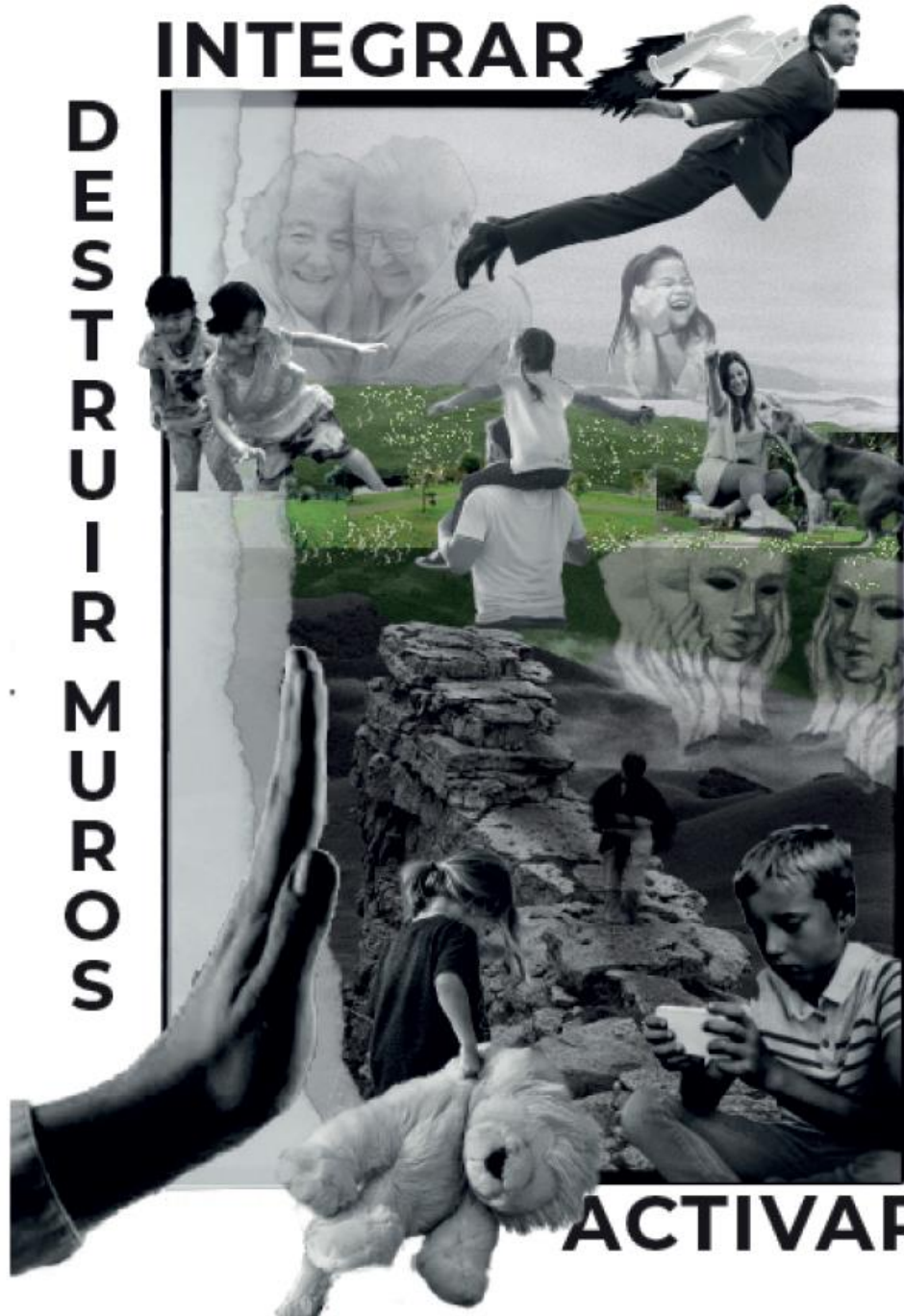
A  
B  
A  
N  
D  
O  
N  
O

PERTENENCIA

**INTEGRAR**

**DESTRUIRMUROS**

**CREARCOMUNIDAD**



**ACTIVAR**



# Sitio de intervención

Parque Lineal Isla La Tortuga



**Parque lineal**



“Espina dorsal”  
Unir, estructurar e  
introducir

Madrid Nuevo Norte

# Sitio de intervención

## Parque Isla Tortuga

Área Total:  
11,256.86 m<sup>2</sup>

Área para  
intervenir:  
3.769,55 m<sup>2</sup>

Av. Amazonas

Historia de  
su nombre:



## Sitio de intervención

Parqueadero de Fybeca + Vivienda  
Área: 4.211,49 m<sup>2</sup>

### Zonificación

Zona: A20 (A606-50 (PB))  
Lote mínimo: 600m<sup>2</sup>  
Frente mínimo: 15m  
COS total: 300%

COS PB: 50%

(PB) Ocupación de retiro frontal en un piso.

Forma de ocupación del suelo: Aislada

Uso de Suelo: Múltiple

Pisos: 6 y altura: 24m

Retiros: (frontal) 5m, (lateral y posterior) 3m y  
(Entre bloques) 6m

Clasificación del Suelo: (SU) Suelo Urbano

El lote se encuentra en zona de influencia del  
metro de Quito.





Av. Amazonas

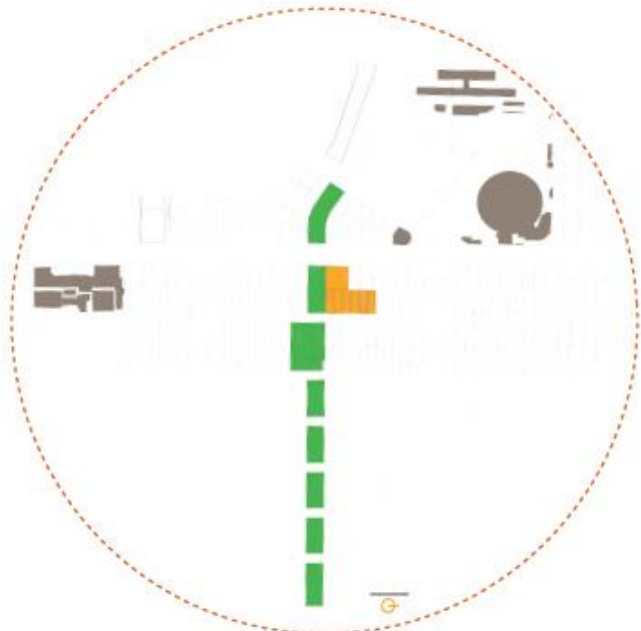


Lotes de Intervención

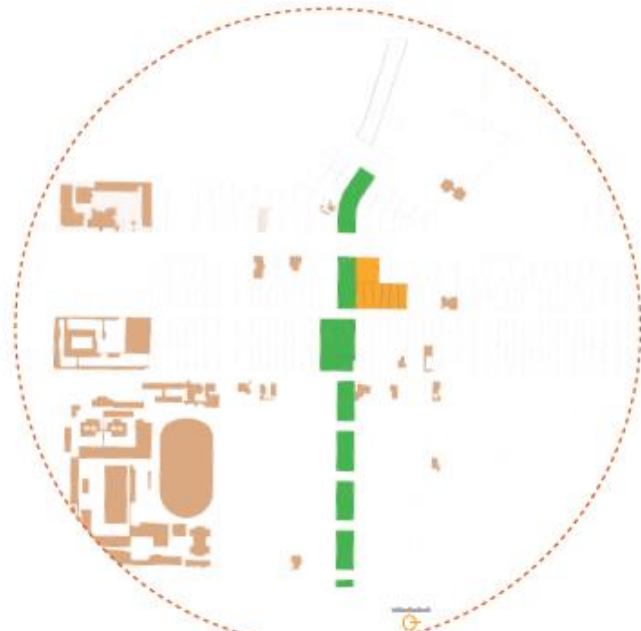
Calle Isla Isabela

Parque Isla Tortuga

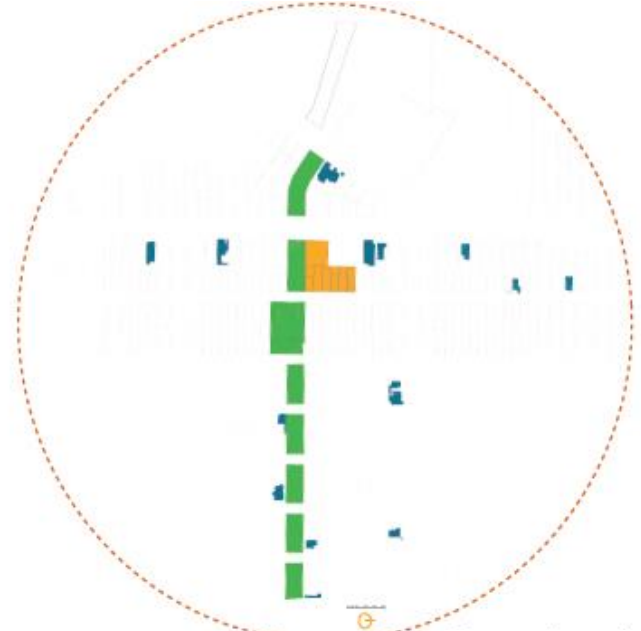
Estudio de Suelo  
Aproximación



Objetos Extraños



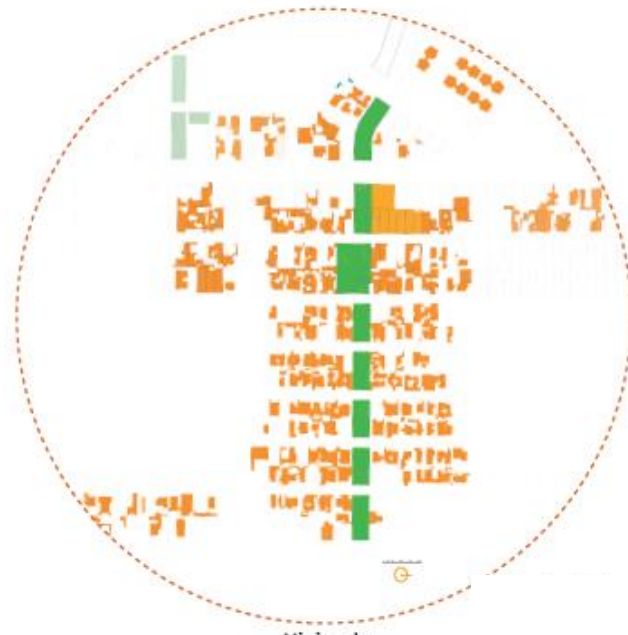
Equipamientos (Educación)



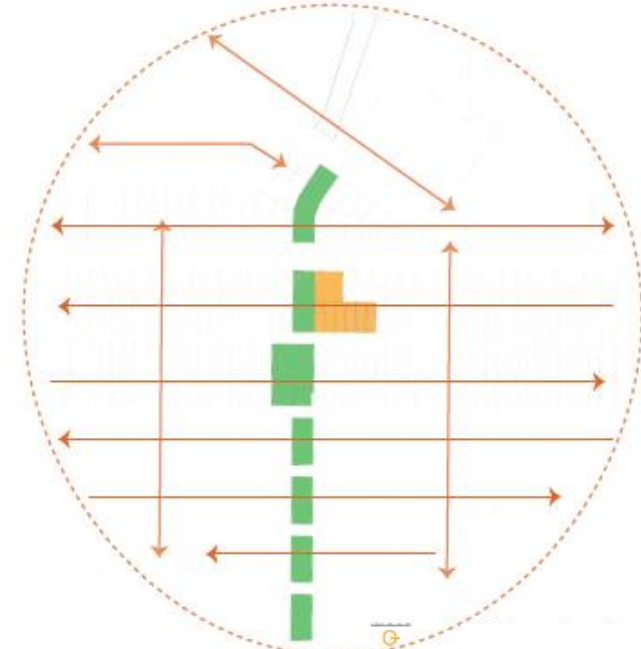
Equipamientos (Salud)



Comercio



Vivienda



Accesibilidad

# Trama urbana y Movilidad

## Aproximación



Volver a vivir el eje de la amazonas en el eje verde del barrio Jipijapa.



Av. de los  
Shtyris

Isla Seymour

Isla Santa Fe

Isla  
Fernandini

Isla  
Carmovesa

Isla San  
Cristóbal

Isla Isabela

Av.  
Amazonas

Calle Perera

Av. Juan de  
Ascárray

Segundo  
lote a  
Intervenir

# ¿Qué tengo?

Vida urbana  
Construido

Paisaje natural  
Montañas

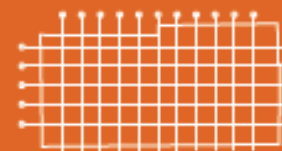
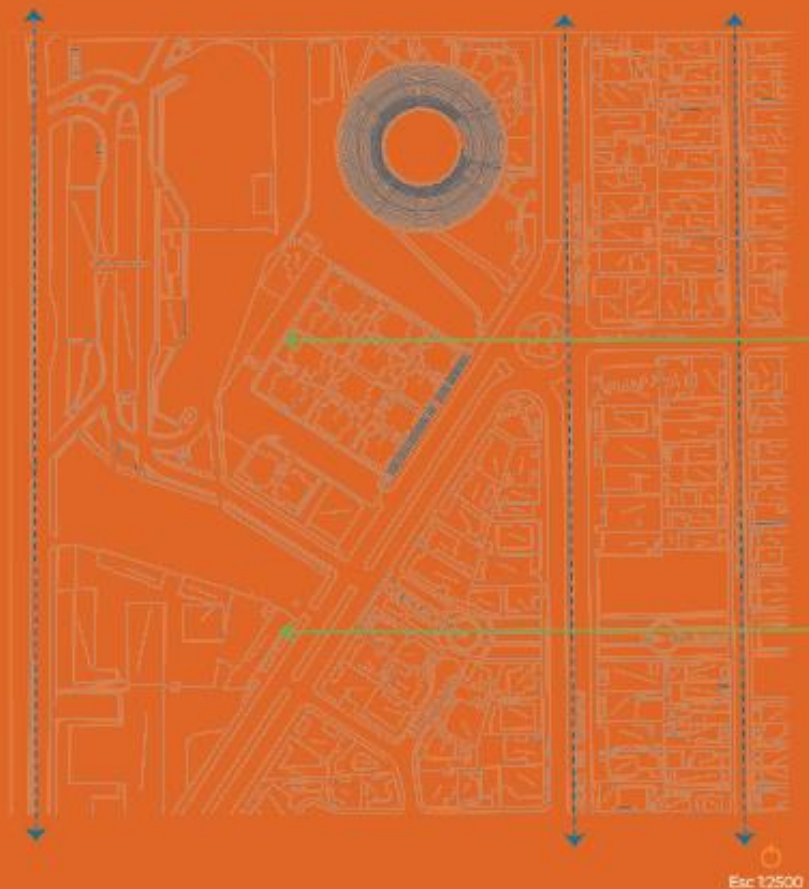
Paisaje Urbano  
Isla La Tortuga

Esc 1:2500

## Ejes

Eje 1: Vías

Eje 2: Natural



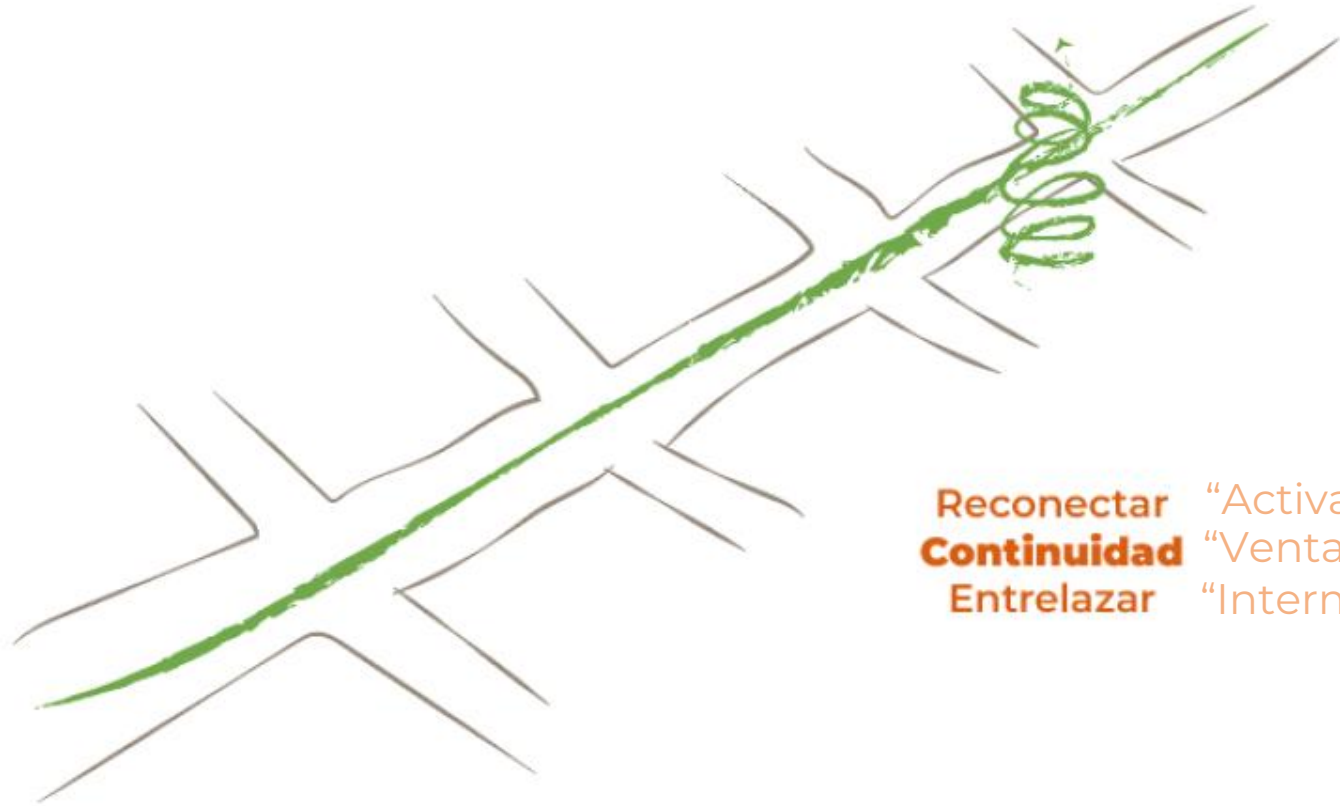
7,20x7,20

## ¿Qué busco?



¿Qué vida hay en el parque?  
¿Qué le da vida al parque?  
¿Qué buscan los habitantes y lo construido?

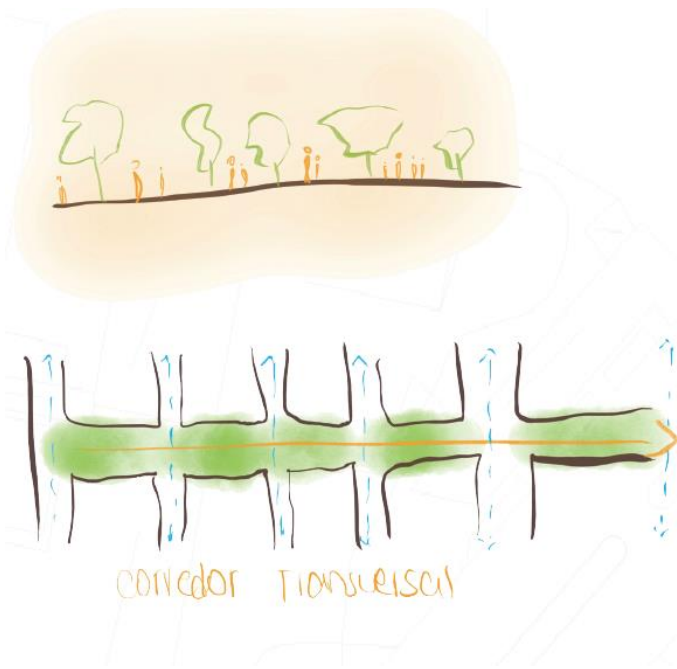




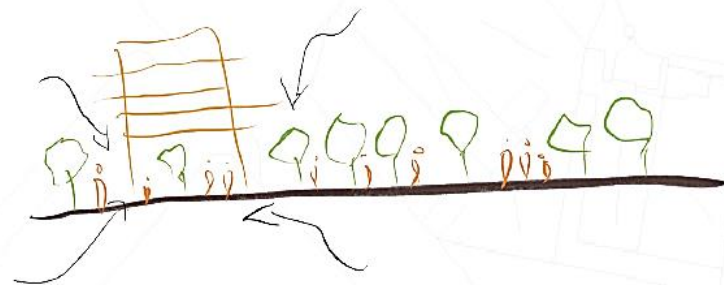
**Reconectar** “Activar”  
**Continuidad** “Ventana sin límite”  
**Entrelazar** “Intermedio entre lo interior y exterior”



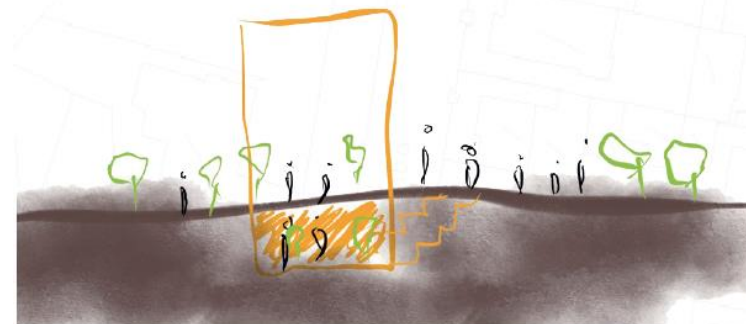
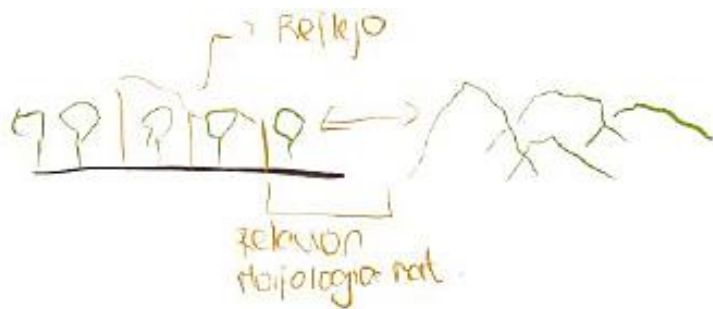
# Intenciones Estrategias



Activar el eje

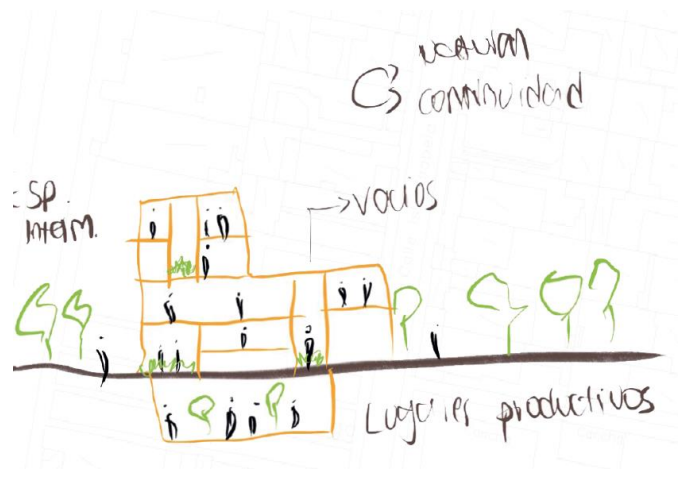


Integrar

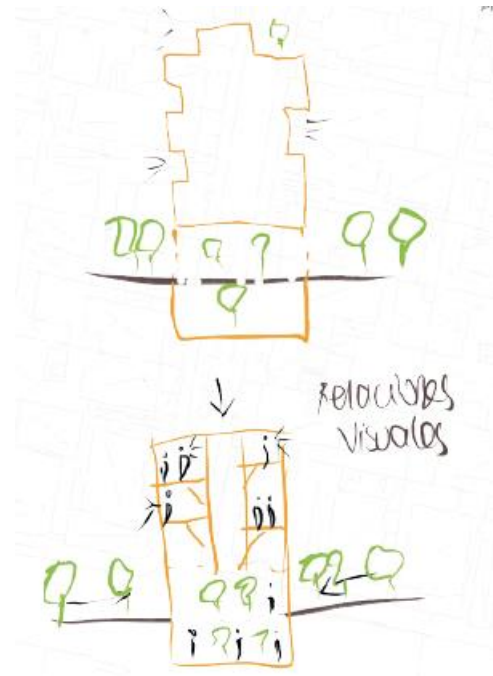


Vincular

# Intenciones Estrategias



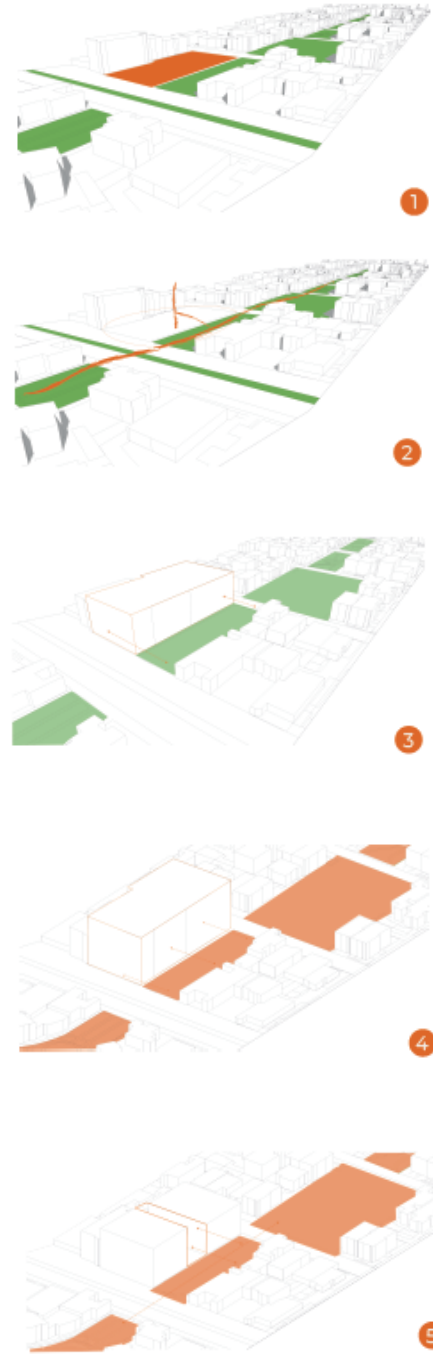
Conectar



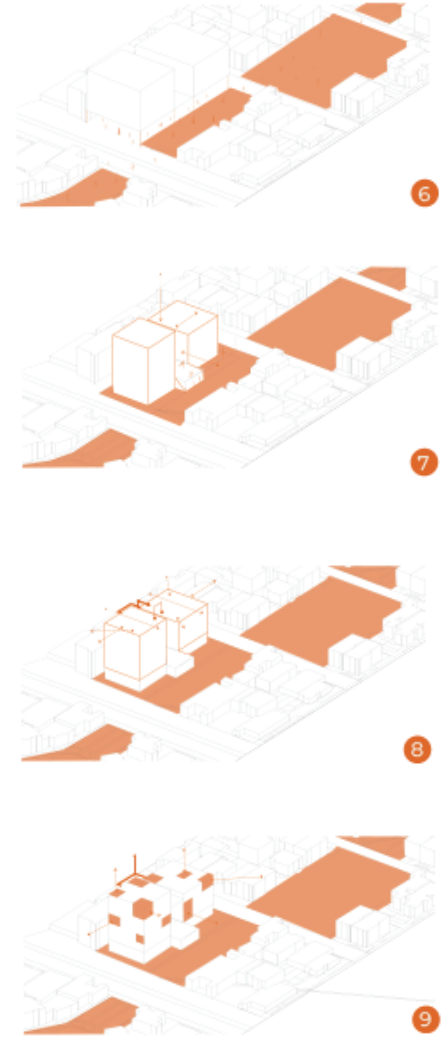
Reconectar



# Proceso de Diseño

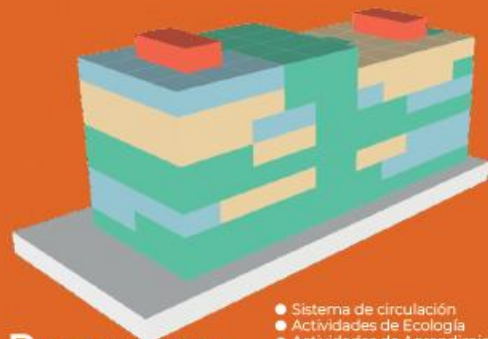


Espacio Público



Proyecto Arquitectónico

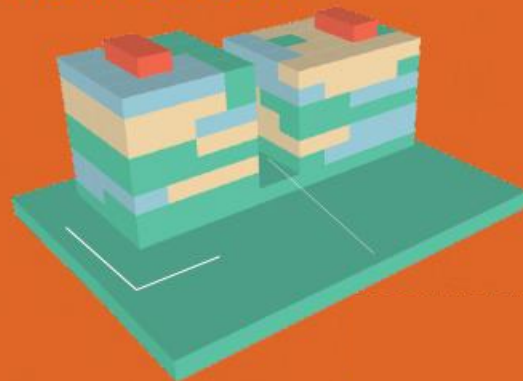
Alturas



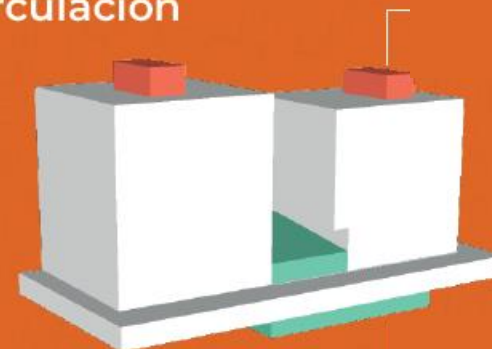
Programa

- Sistema de circulación
- Actividades de Ecología
- Actividades de Aprendizaje
- Actividades de Recreación

Vacío conector



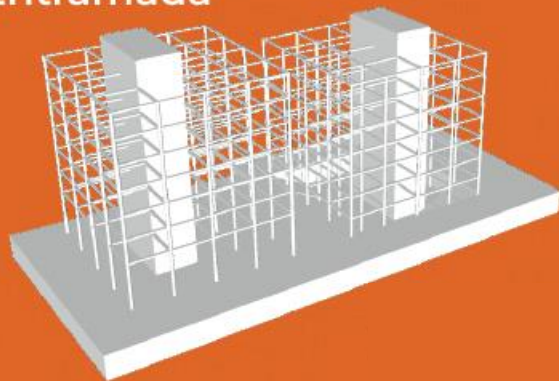
Circulación



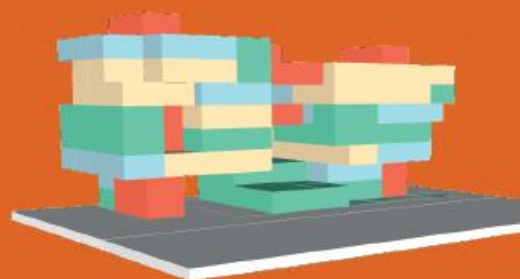
De lo horizontal  
hacia lo vertical

## Proceso de Diseño

Estructura Perimetral-  
Entramada



Vacíos intermedios



Conexiones





## Esquema Programático

# Usuarios

Residentes

Niños

Adolescentes

Adultos

Visitantes

Adultos mayores

Personas con capacidad



# Actividades

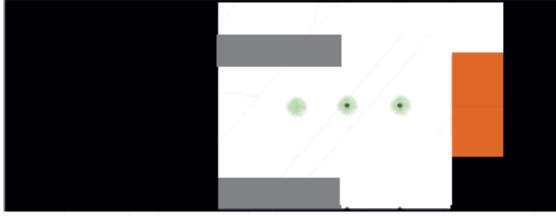


Pintar  
Sembrar  
Aprender  
Tejer  
Exponer  
Leer

Cantar  
Tocar un instrumento  
Bailar  
Actuar  
Intercambiar  
Contemplar

# Zonificación

Subsuelo  
N - 4.20



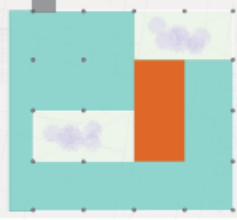
Auditorio con graderíos 1183 m<sup>2</sup>

Segundo Nivel  
N + 7.92



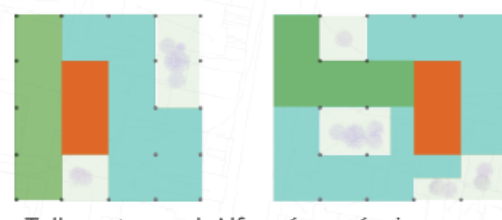
Ludoteca Infantil  
603m<sup>2</sup>

Parqueadero  
1379m<sup>2</sup>



Mediateca general  
713m<sup>2</sup>

Tercer Nivel  
N + 11.88

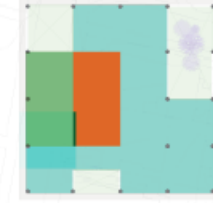


Taller artesanal: Alfarería, cerámica  
pintura y tejidos  
1250m<sup>2</sup>

Parqueadero  
1379m<sup>2</sup>

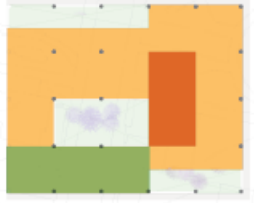


Cuarto Nivel  
N+15.84



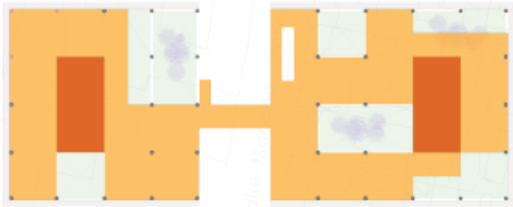
Taller de manualidad  
603m<sup>2</sup>

Parqueadero  
1379m<sup>2</sup>



Aula de Multimedia  
709m<sup>2</sup>

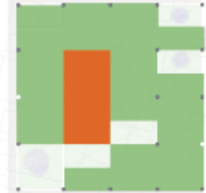
Quinto nivel  
N +19.80



Taller de Danza  
603m<sup>2</sup>

Taller de Música  
701m<sup>2</sup>

Sexto nivel  
N +23.76

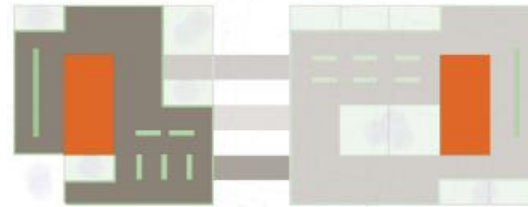


Aula Verde  
680m<sup>2</sup>



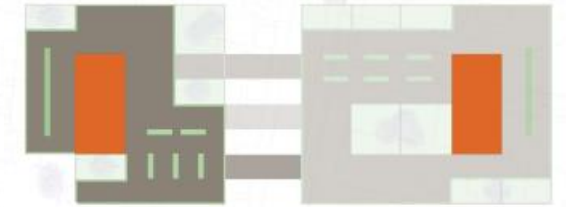
Terraza Accesible  
664m<sup>2</sup>

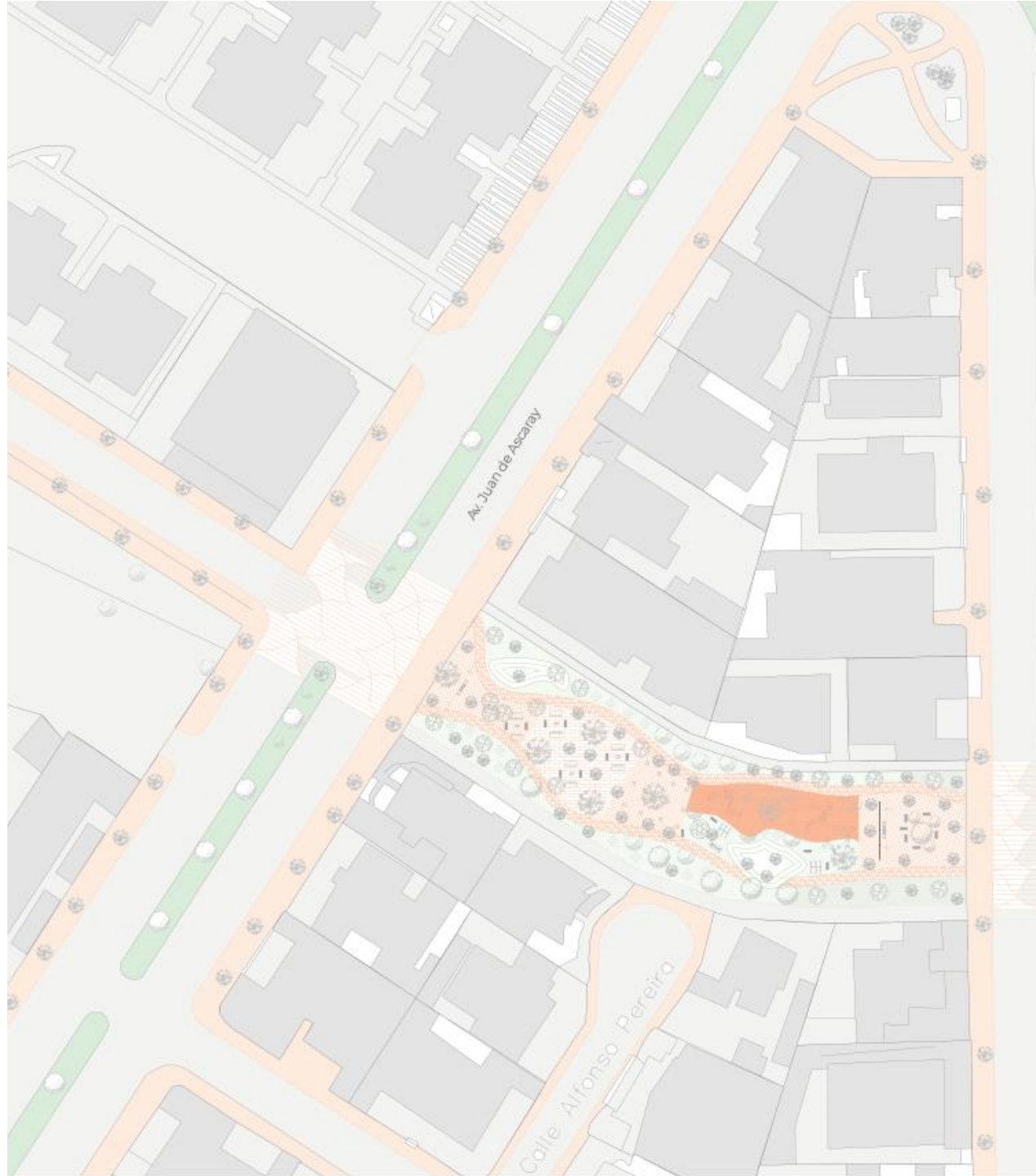
Séptimo nivel  
N +27.72

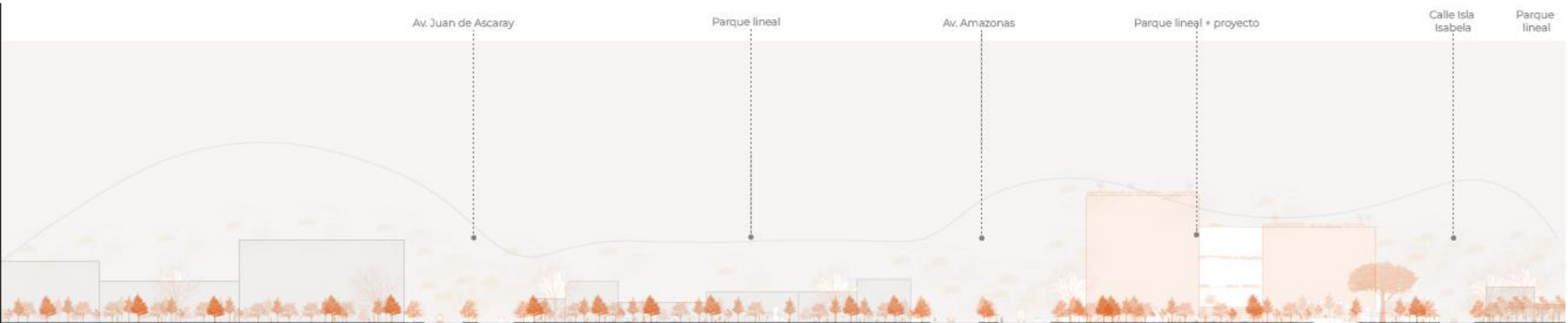


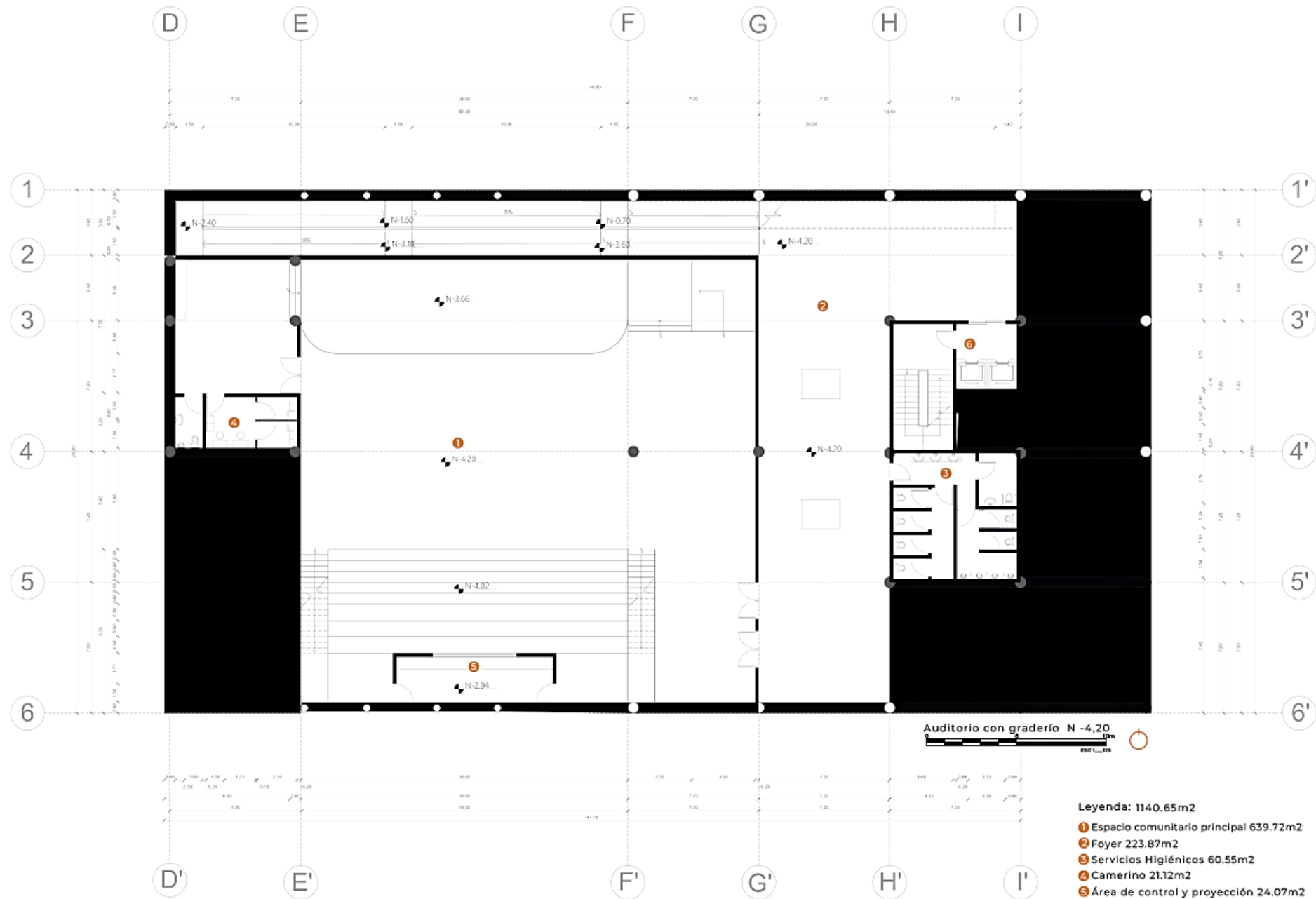
Terrazas accesibles para huertoss

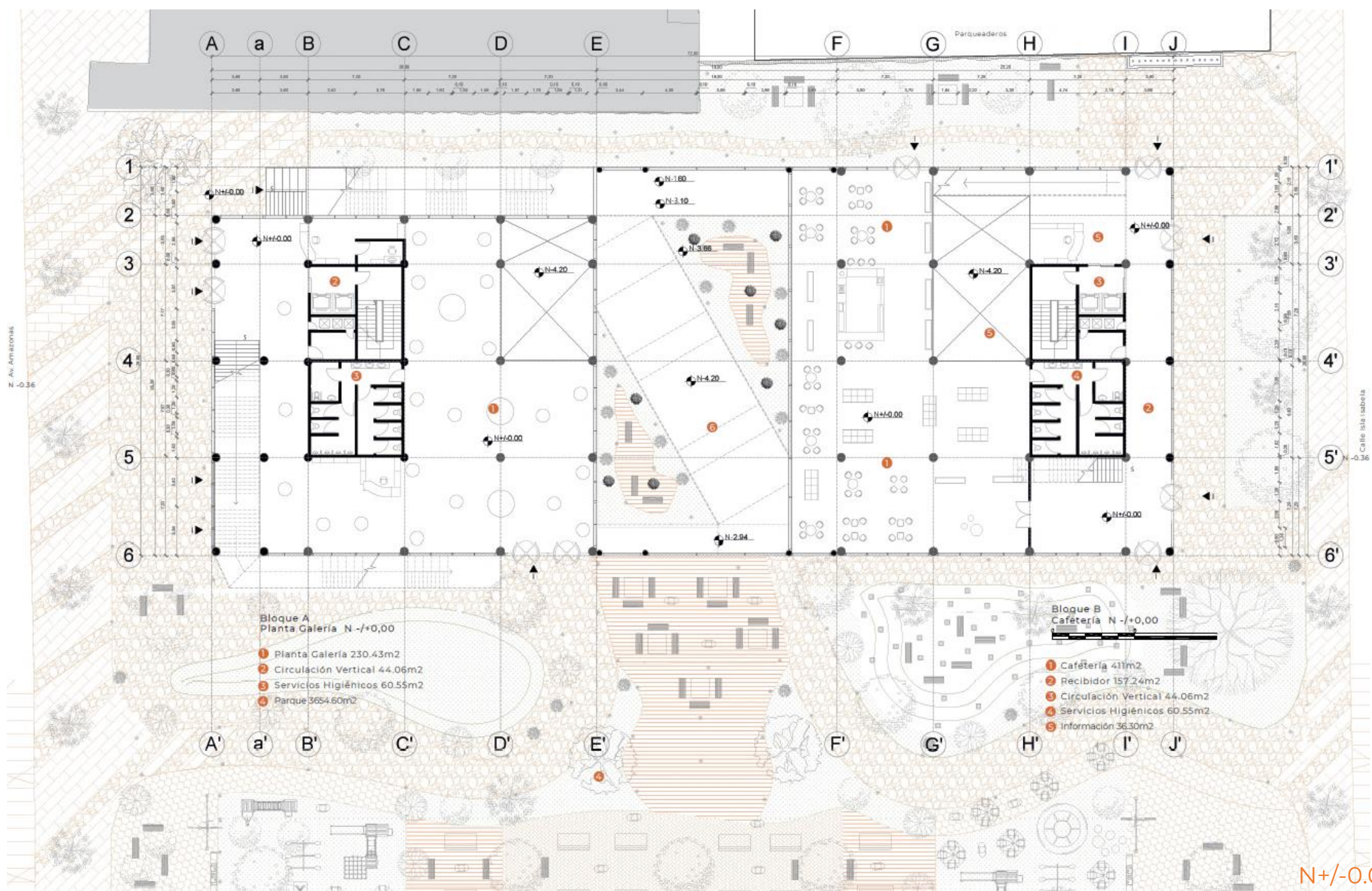
Planta de Cubiertas  
N +31.68







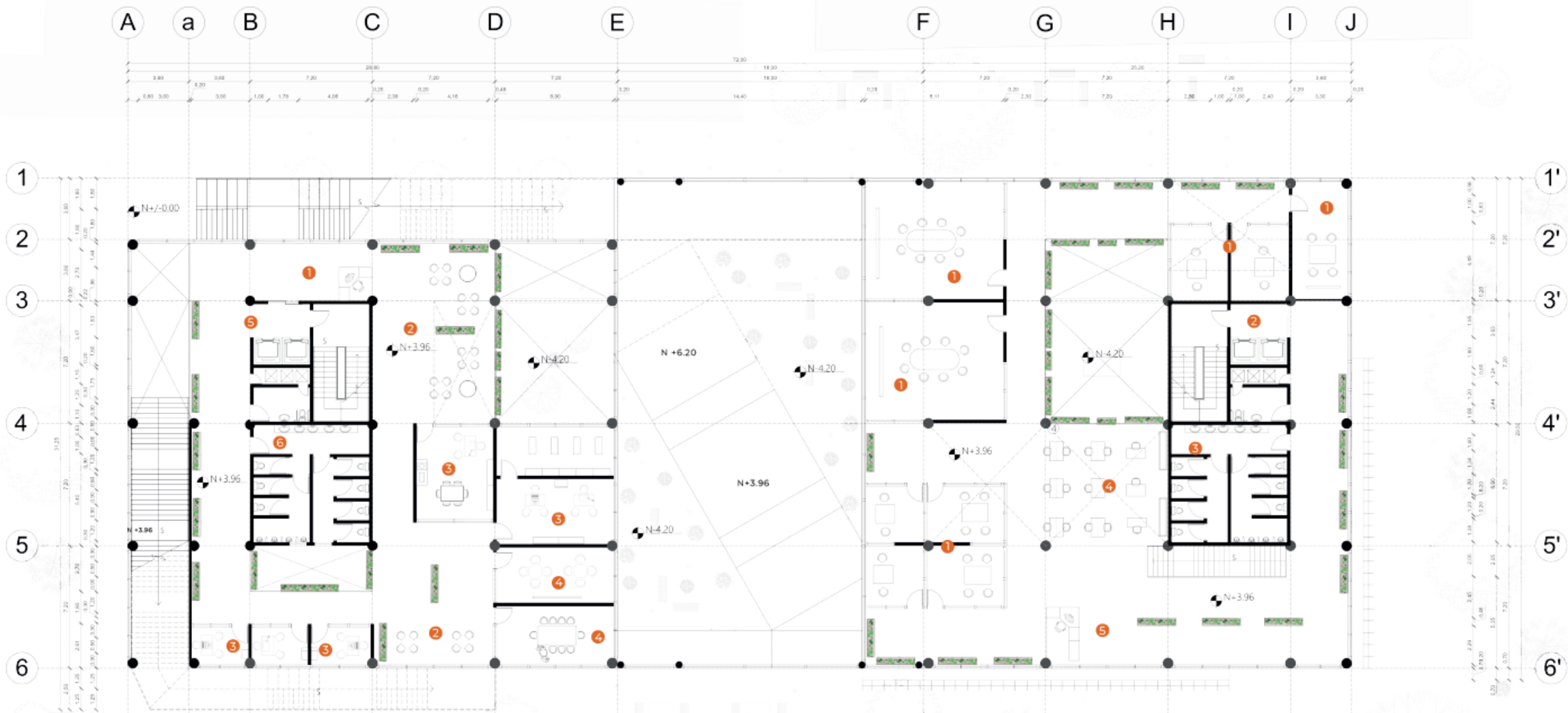




N+/-0.00





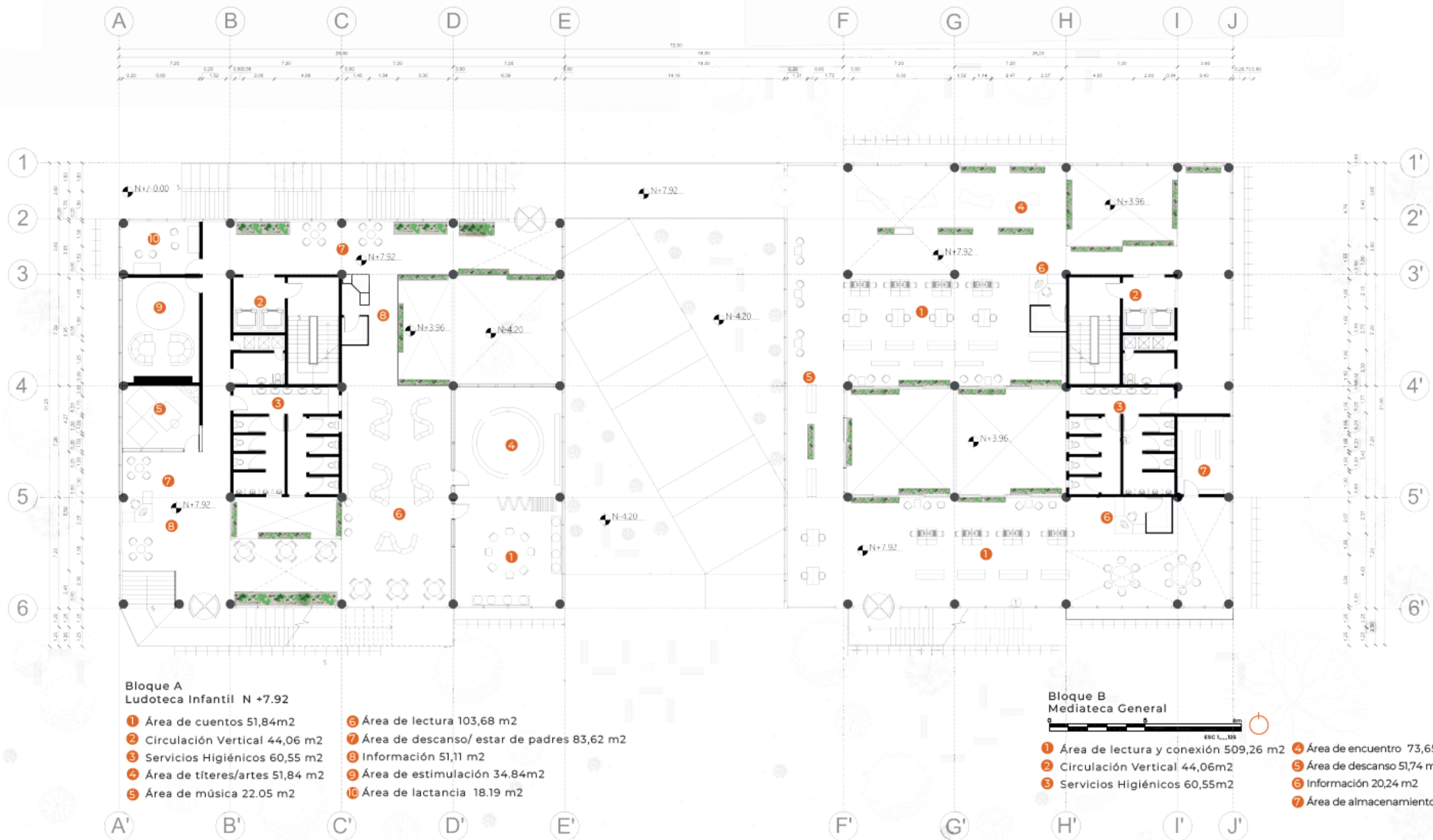


**Bloque A**  
Administración N +3.96

- 1 Información 24m<sup>2</sup>
- 2 Área de descanso 76.25m<sup>2</sup>
- 3 Áreas administrativas 185.14m<sup>2</sup>
- 4 Áreas de reuniones 49.02m<sup>2</sup>
- 5 Circulación Vertical 44.06m<sup>2</sup>
- 6 Servicios Higiénicos 60.55m<sup>2</sup>

**Bloque B**  
Co-working +3.96

- 1 Áreas de Co-working 258.34m<sup>2</sup>
- 2 Circulación Vertical 44.06m<sup>2</sup>
- 3 Servicios Higiénicos 60.55m<sup>2</sup>
- 4 Área de estudio/lectura 51.80m<sup>2</sup>
- 5 Información 18.00 m<sup>2</sup>



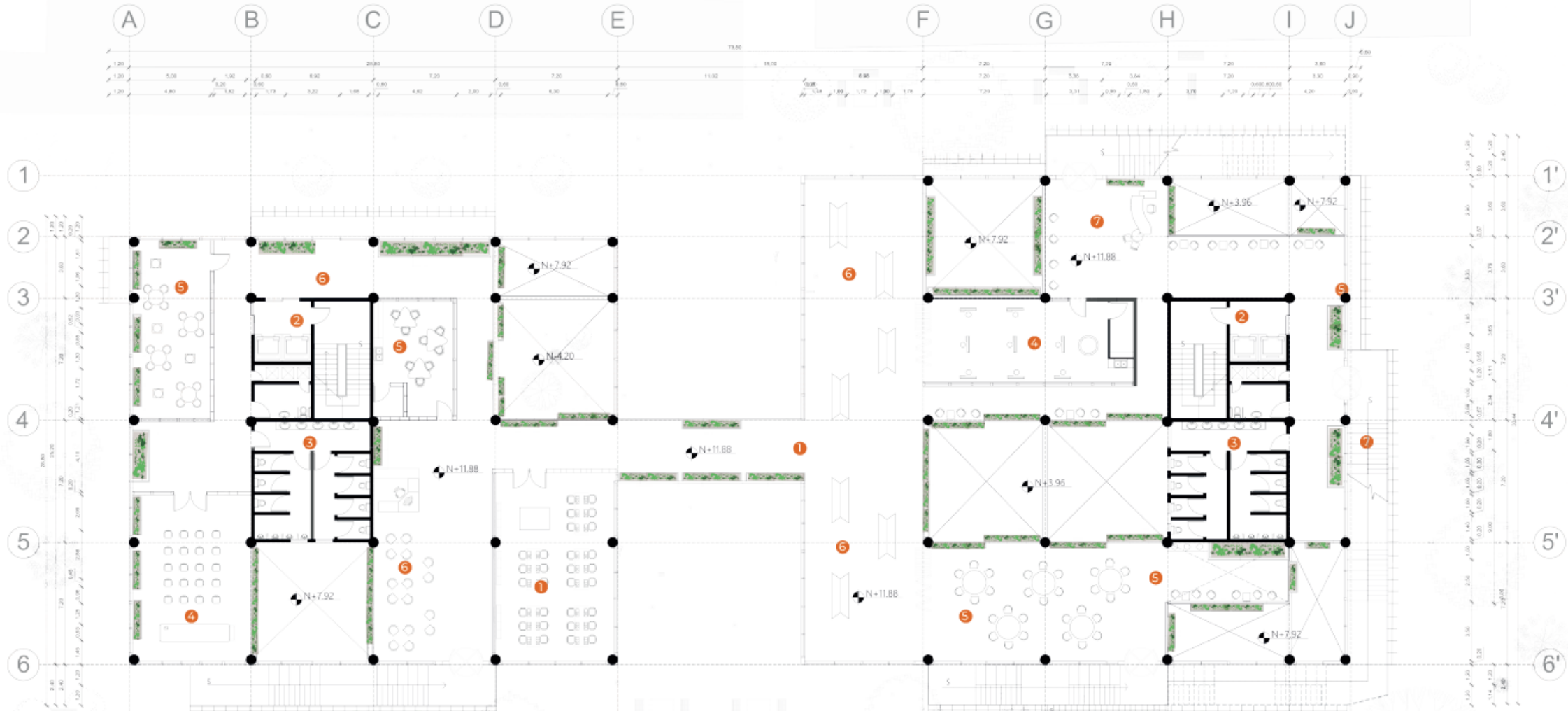
**Bloque A**  
Ludoteca Infantil N +7.92

- 1 Área de cuentos 51,84m<sup>2</sup>
- 2 Circulación Vertical 44,06 m<sup>2</sup>
- 3 Servicios Higiénicos 60,55 m<sup>2</sup>
- 4 Área de títeres/artes 51,84 m<sup>2</sup>
- 5 Área de música 22,05 m<sup>2</sup>
- 6 Área de lectura 103,68 m<sup>2</sup>
- 7 Área de descanso/ estar de padres 83,62 m<sup>2</sup>
- 8 Información 51,11 m<sup>2</sup>
- 9 Área de estimulación 34,84m<sup>2</sup>
- 10 Área de lactancia 18.19 m<sup>2</sup>

**Bloque B**  
Mediateca General

- 1 Área de lectura y conexión 509,26 m<sup>2</sup>
- 2 Circulación Vertical 44,06m<sup>2</sup>
- 3 Servicios Higiénicos 60,55m<sup>2</sup>
- 4 Área de encuentro 73,65 m<sup>2</sup>
- 5 Área de descanso 51,74 m<sup>2</sup>
- 6 Información 20,24 m<sup>2</sup>
- 7 Área de almacenamiento 20m<sup>2</sup>





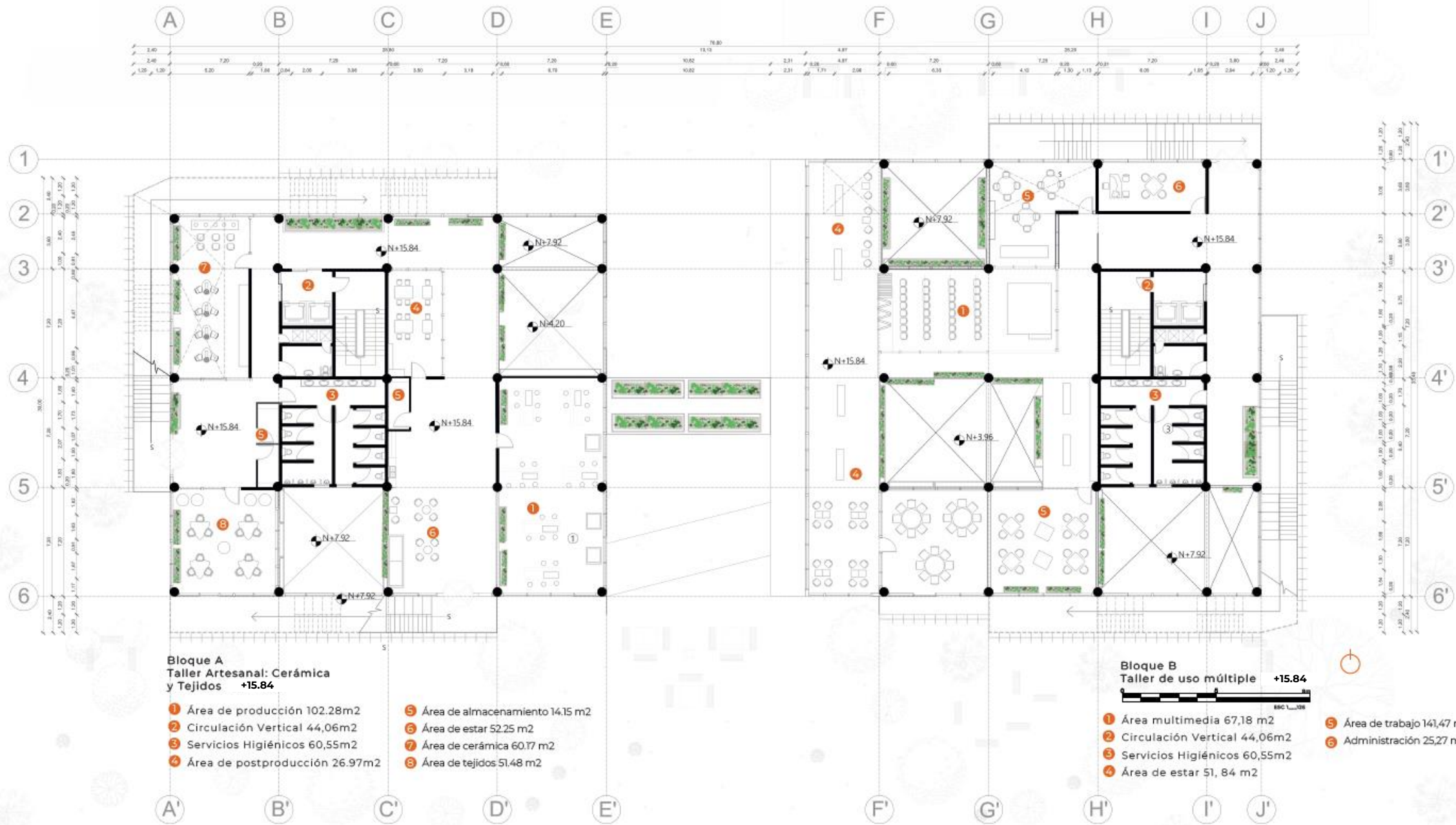
**Bloque A**  
Taller Artesanal: Alfarería N +11.88

- 1 Área de producción 82,69 m2
- 2 Circulación Vertical 44,06m2
- 3 Servicios Higiénicos 60,55m2
- 4 Área Multimedia 85, 23m2
- 5 Área de Postproducción 86,15 m2
- 6 Área de información y estar 71,23 m2

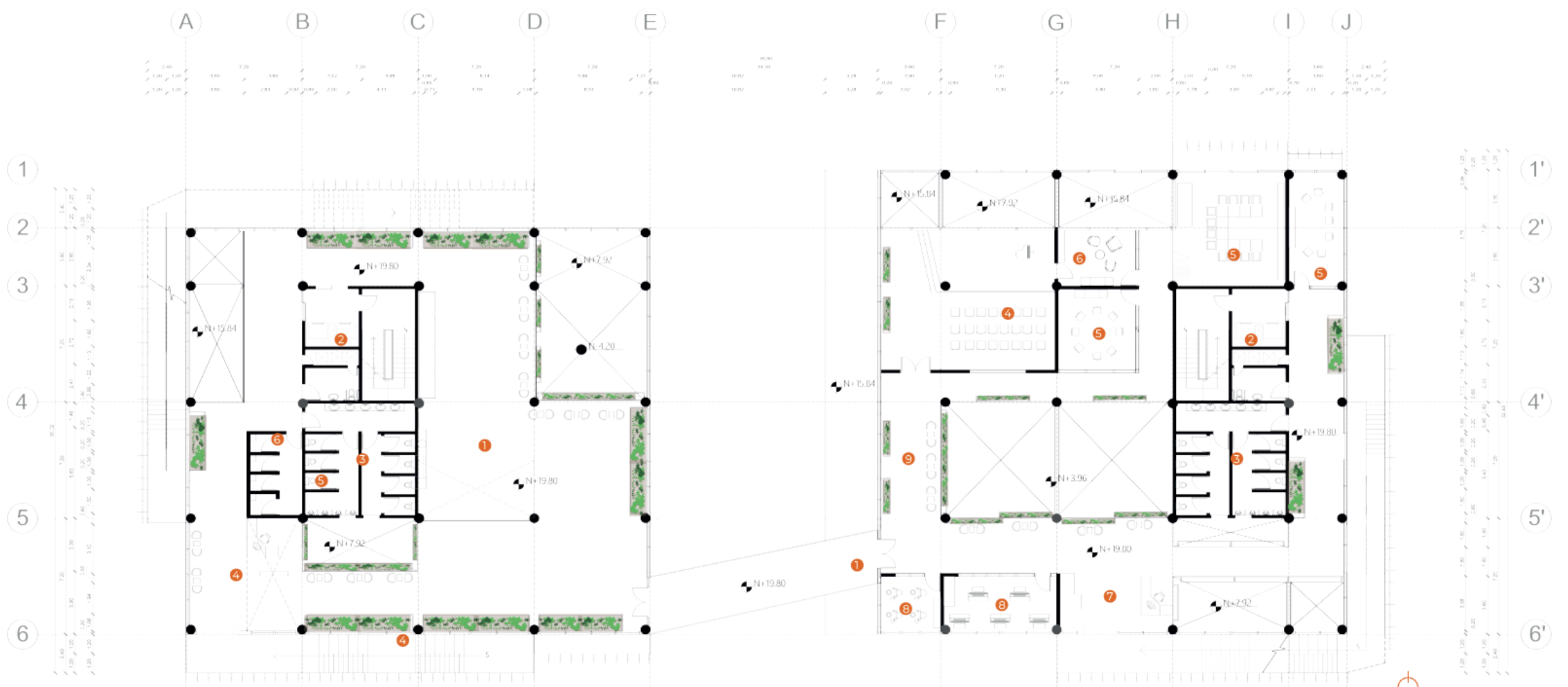
**Bloque B**  
Taller Artesanal: Pintura y Manualidades

- 1 Conexión: Puente 41,76 m2
- 2 Circulación Vertical 44,06m2
- 3 Servicios Higiénicos 6,55m2
- 4 Área de pintura 65 m2
- 5 Área de manualidades 126,51m2
- 6 Área de exposición 125,39m2
- 7 Información 51,96 m2

N+11.88



N+15.84



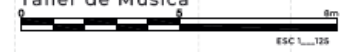
**Bloque A**  
Taller de Danza N +19.80

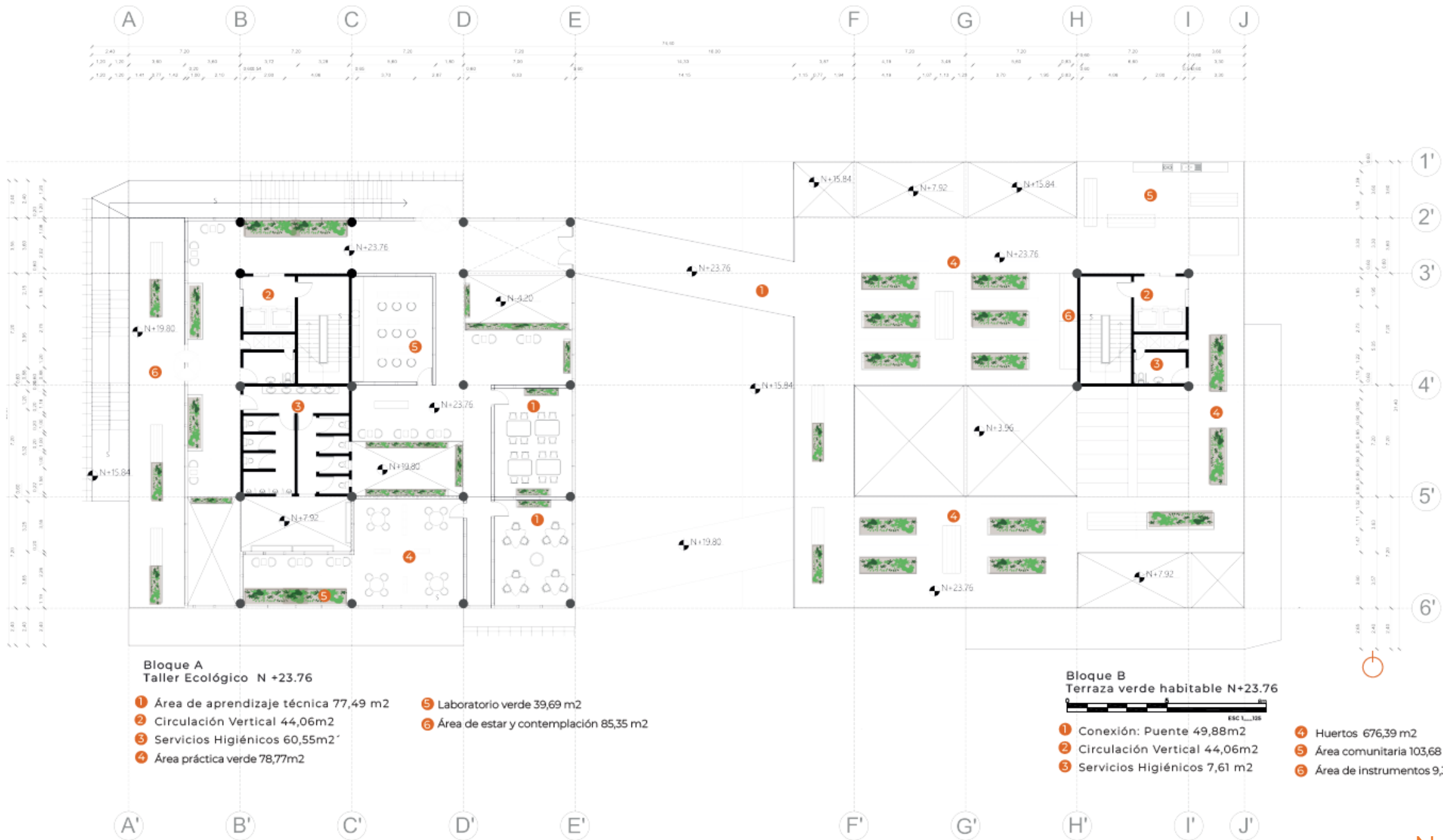
- 1 Área de baile 210,26 m2
- 2 Circulación Vertical 44,06m2
- 3 Servicios Higiénicos 60,55m2
- 4 Información 65,27 m2
- 5 Camerinos 21,25 m2
- 6 Área de estar 80,14 m2

**Bloque B**  
Taller de Música

- 1 Conexión: Puente 50,36 m2
- 2 Circulación Vertical 44,06m2
- 3 Servicios Higiénicos 60,55m2
- 4 Auditorio 98,46 m2
- 5 Taller de instrumentos de viento 96,80 m2
- 6 Camerino 19,66m2
- 7 Información 25,41 m2
- 8 Taller de persecución 41,68m2
- 9 Área de estar 28,80m2

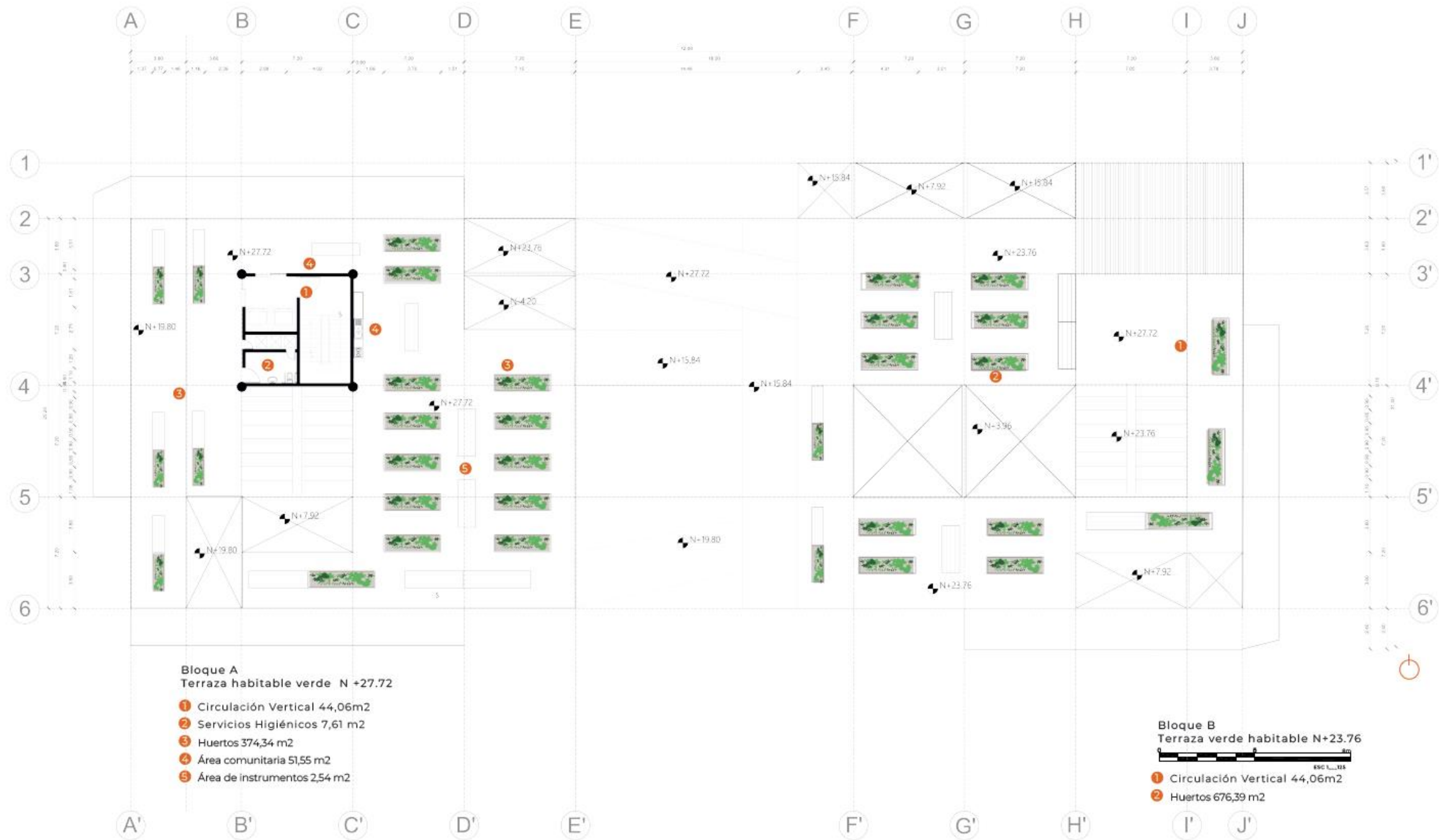
N+19.80



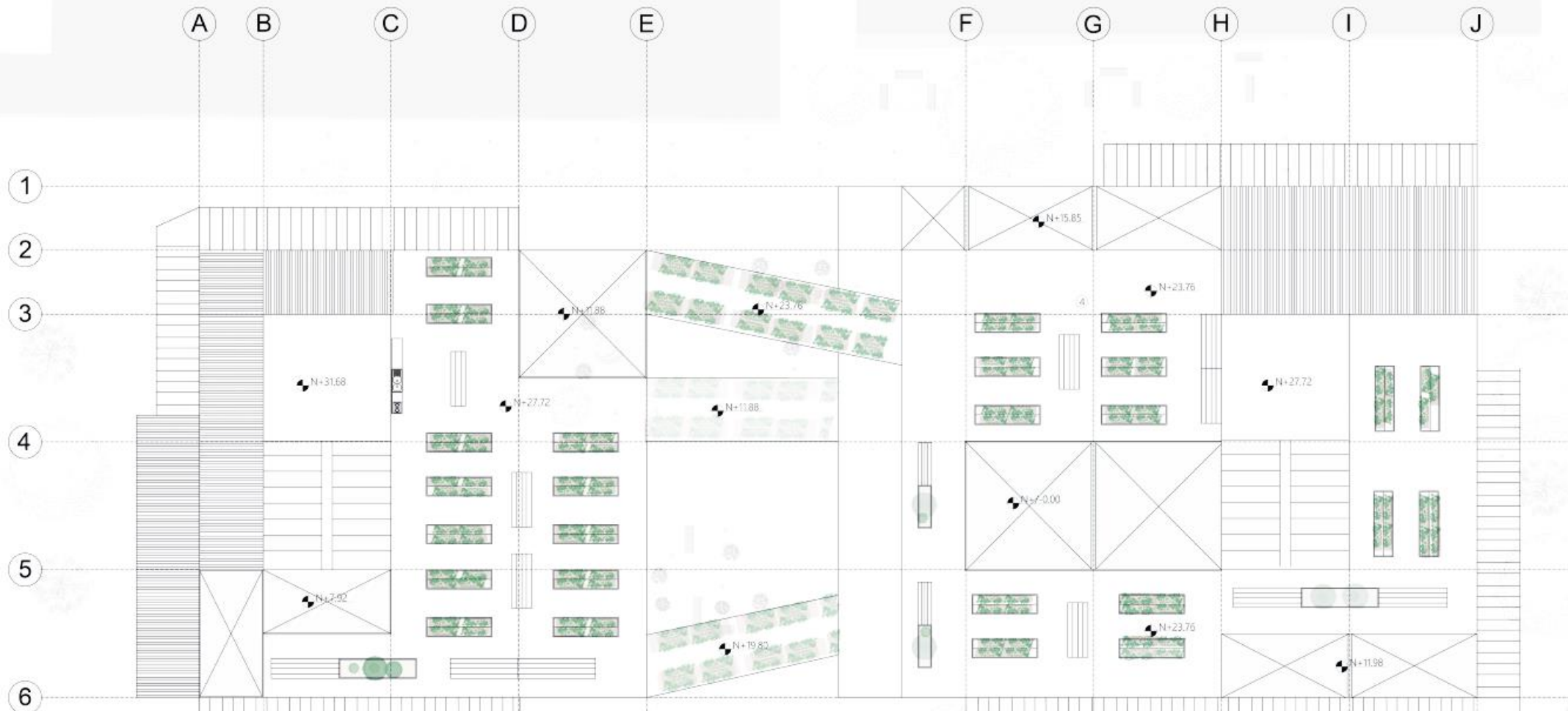




MENU	
Small Plates	Full Drinks
1. Panini	2. Coffee
2. Sandwich	3. Tea
3. Salad	4. Smoothie
4. Pasta	5. Juice
5. Dessert	6. Water
6. Bread	7. Milkshake
7. Fruit	8. Soft Drink
8. Drink	9. Specialty
9. Appetizer	10. Main Course
10. Entree	11. Dessert
11. Beverage	12. Special
12. Pastry	13. Breakfast
13. Snack	14. Lunch
14. Dinner	15. Event



N+27.72

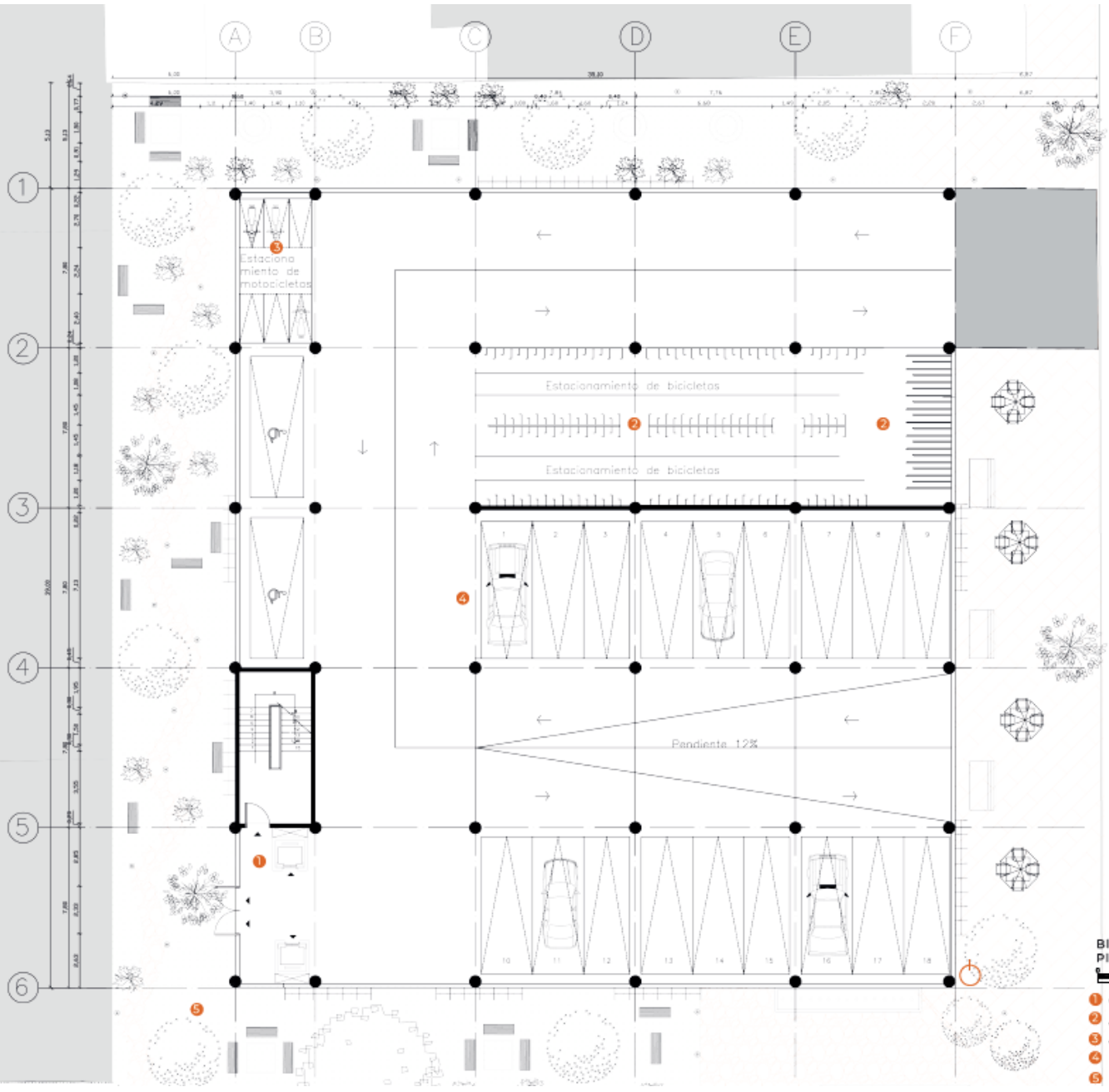


Bloque A  
Cubiertas N +31.68

Bloque B  
Cubierta N+27.72



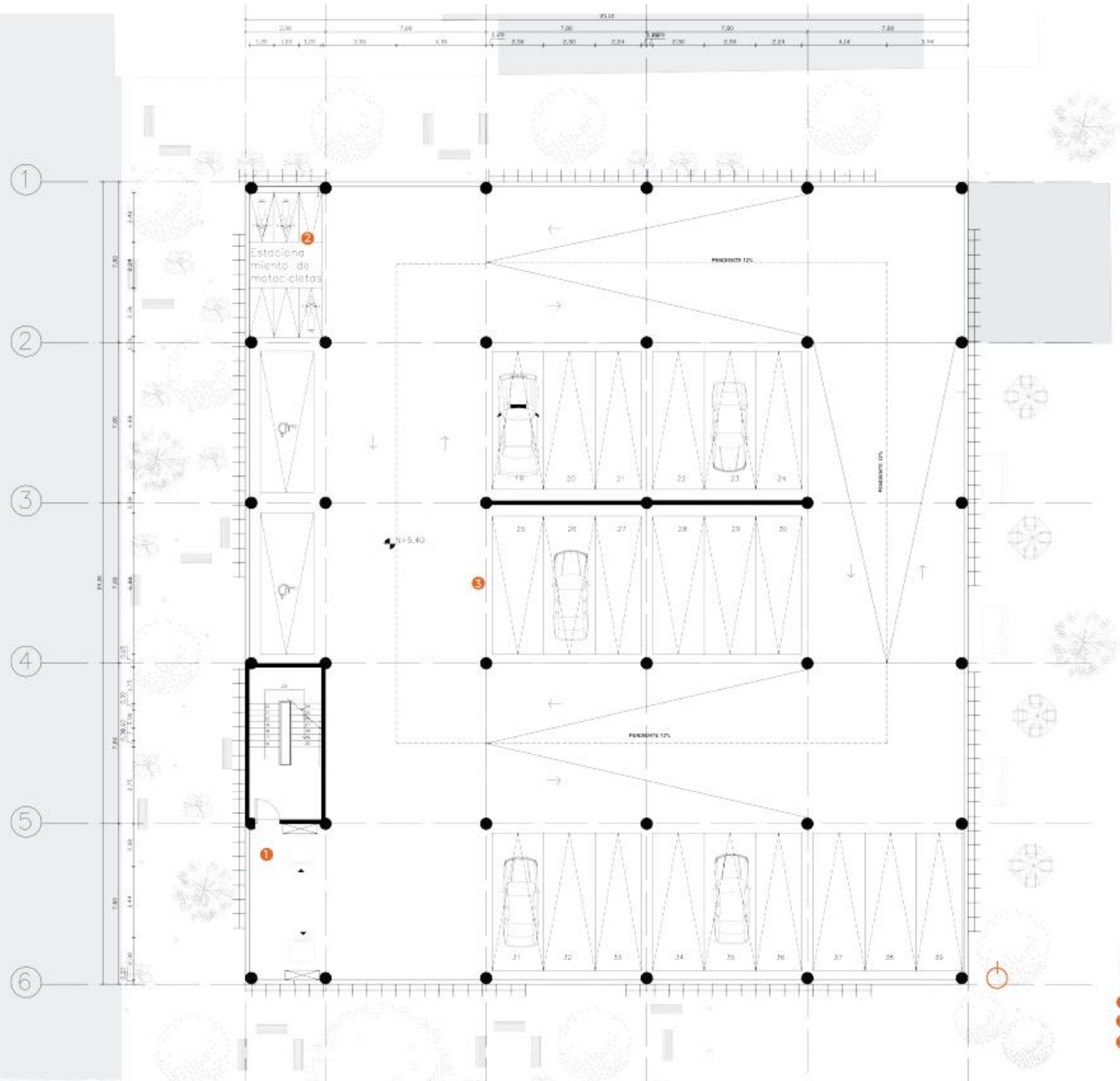




**Bloque de Estacionamientos**  
Planta Baja N+/-0.00

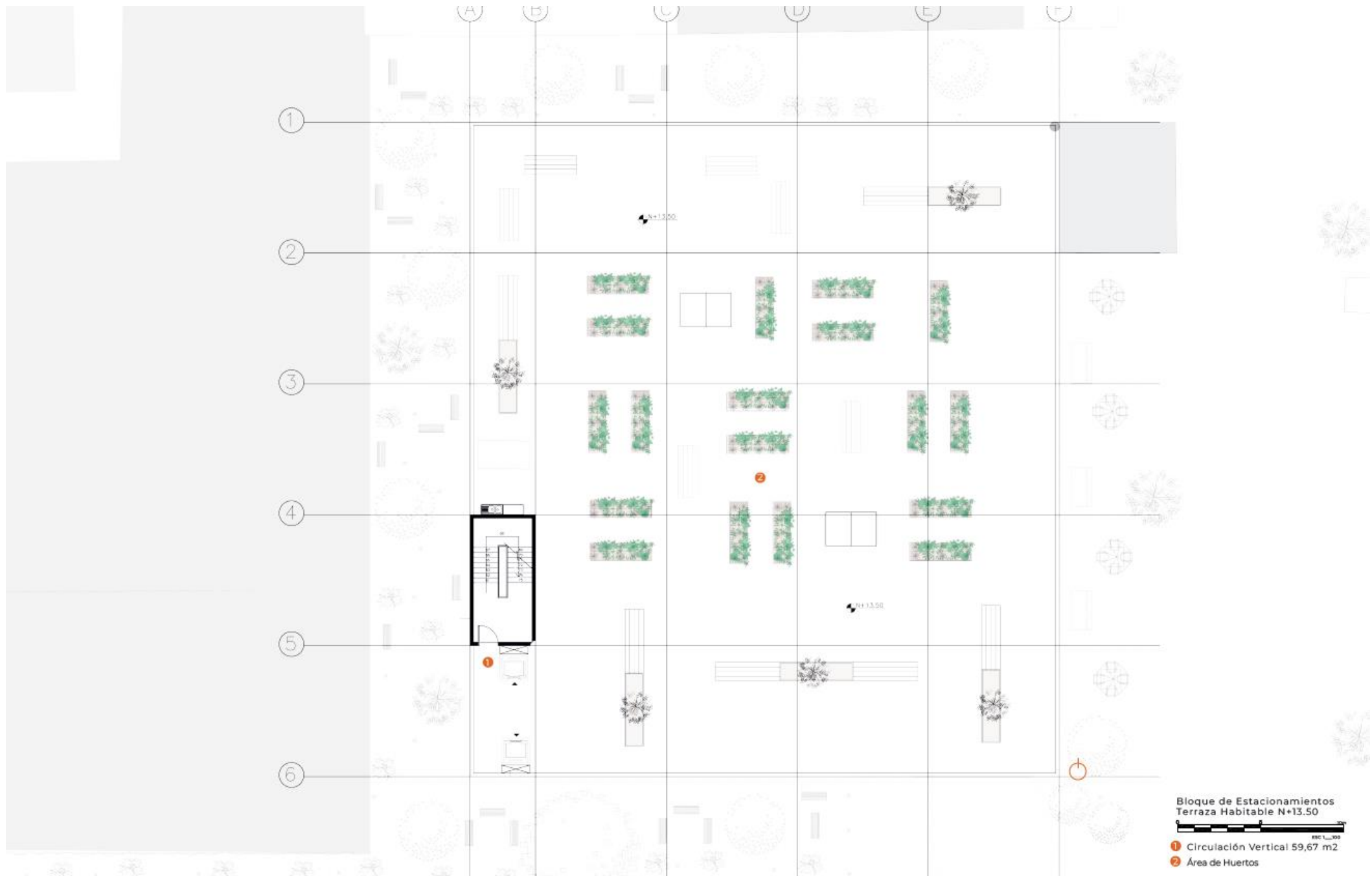
- 1 Circulación Vertical 59,67 m<sup>2</sup>
- 2 Área de Bicicletas
- 3 Área de Motocicletas
- 4 Parqueadero común
- 5 Parque

Calle Isabela



**Bloque de Estacionamientos  
Segunda Planta N+5.40**

- ① Circulación Vertical 59,67 m2
- ② Área de Motocicletas
- ③ Parquedero común



**Bloque de Estacionamientos  
Terraza Habitable N+13.50**

ESC. 1:100

- ① Circulación Vertical 59,67 m<sup>2</sup>
- ② Área de Huertos

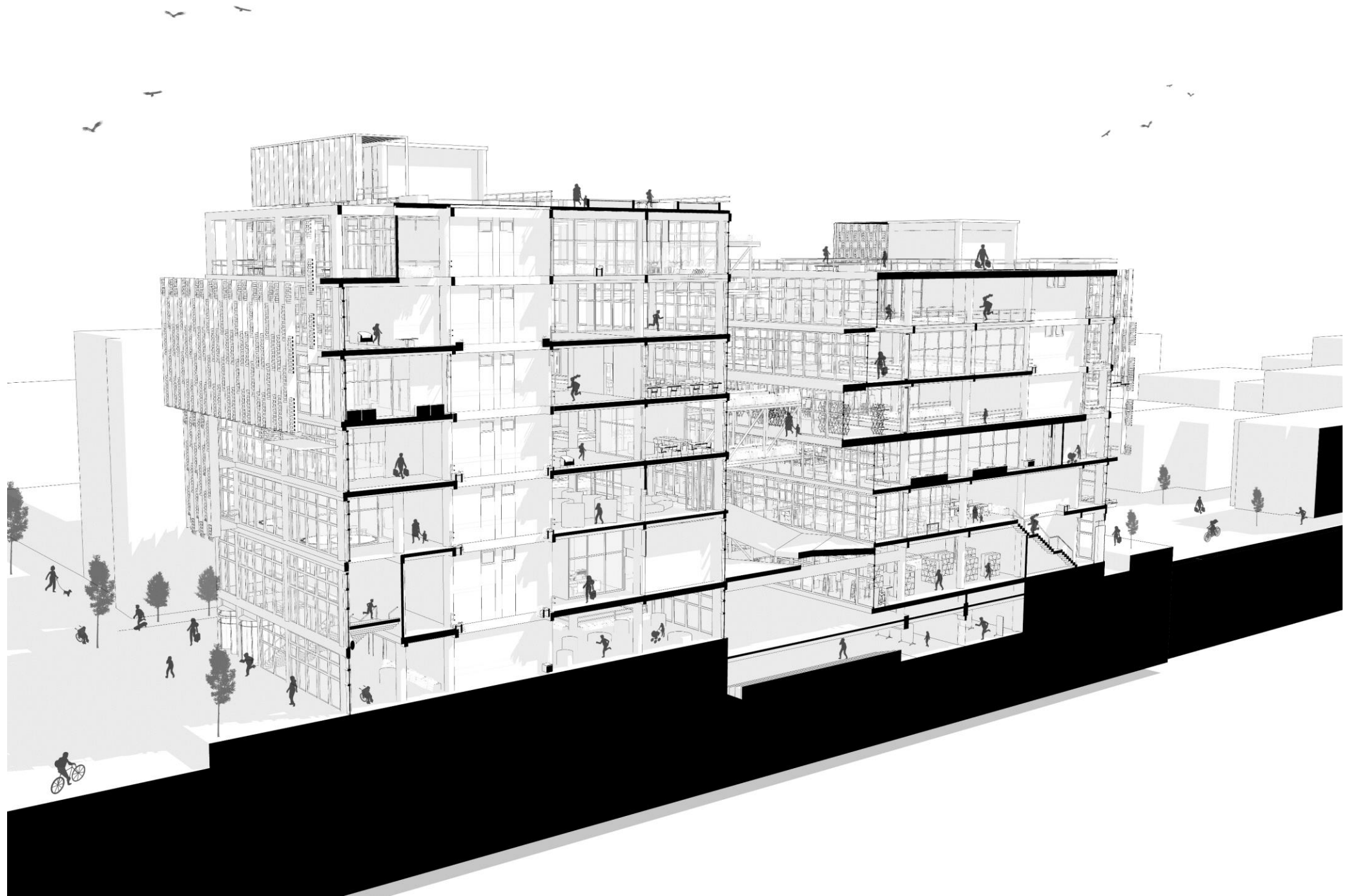


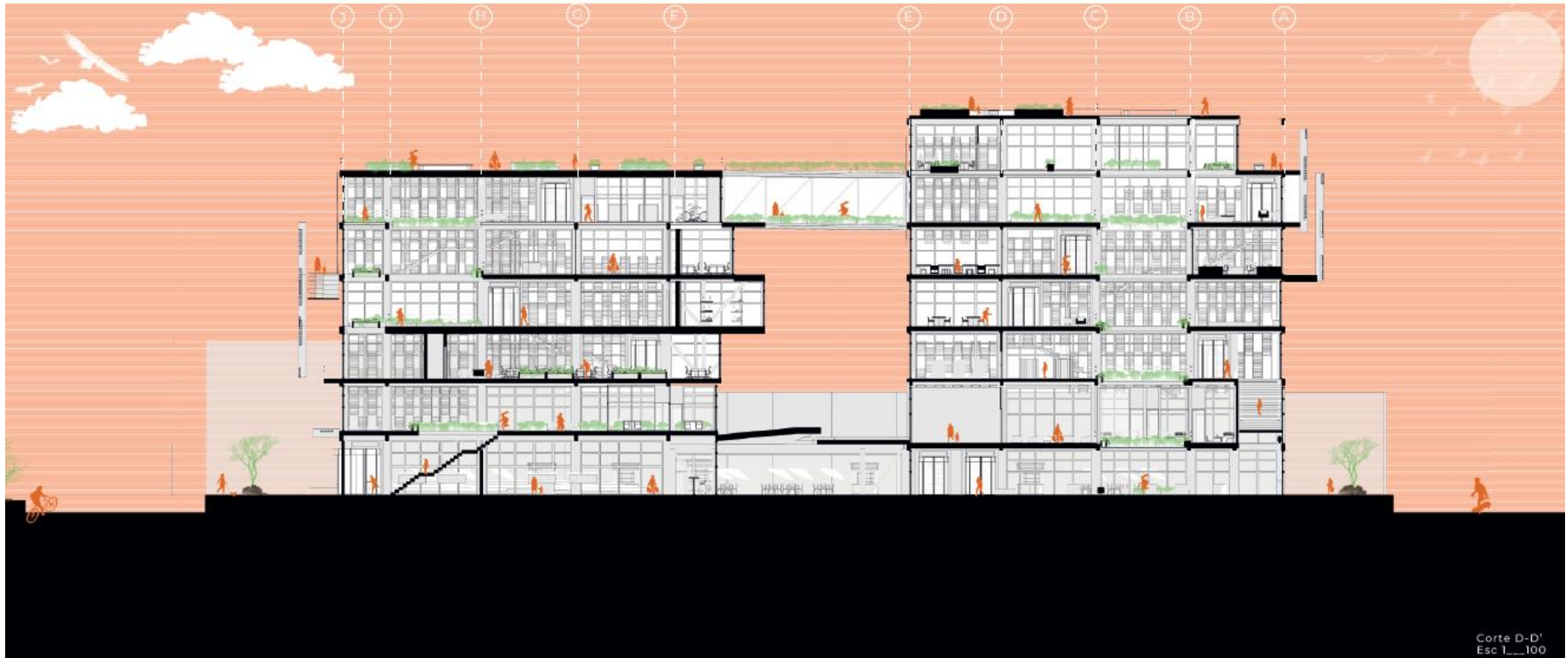


Fachada Frontal  
1:100



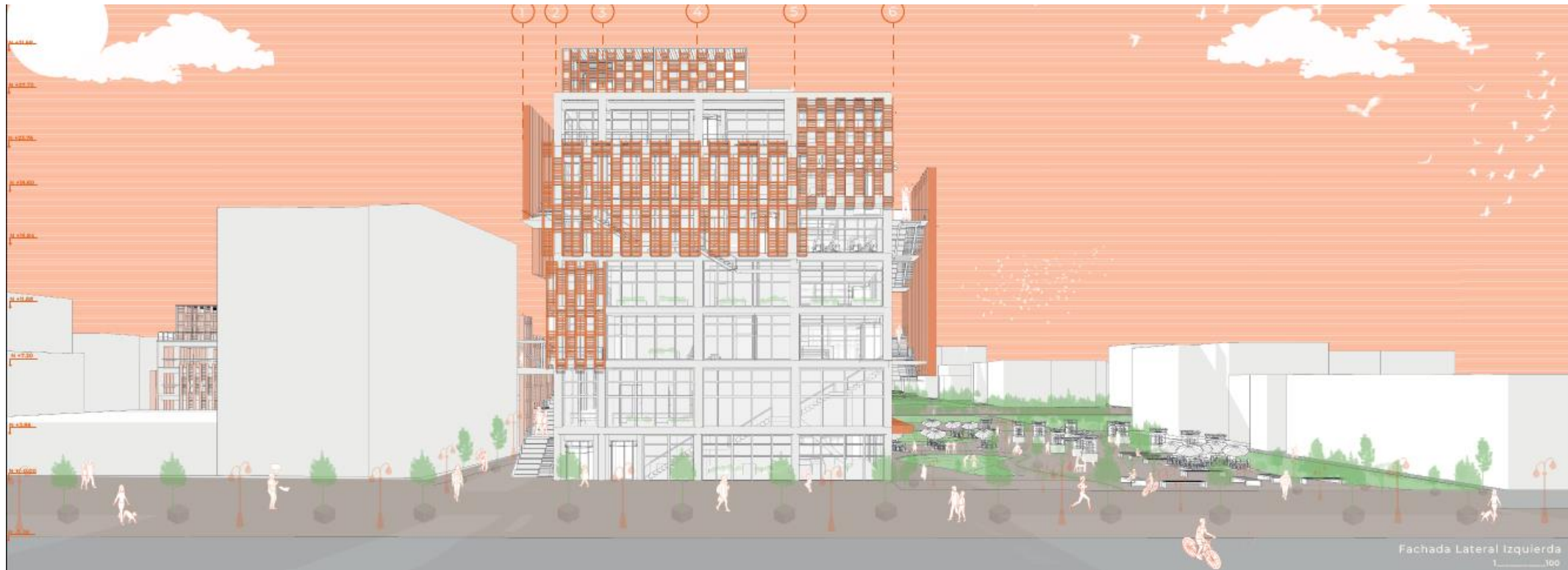






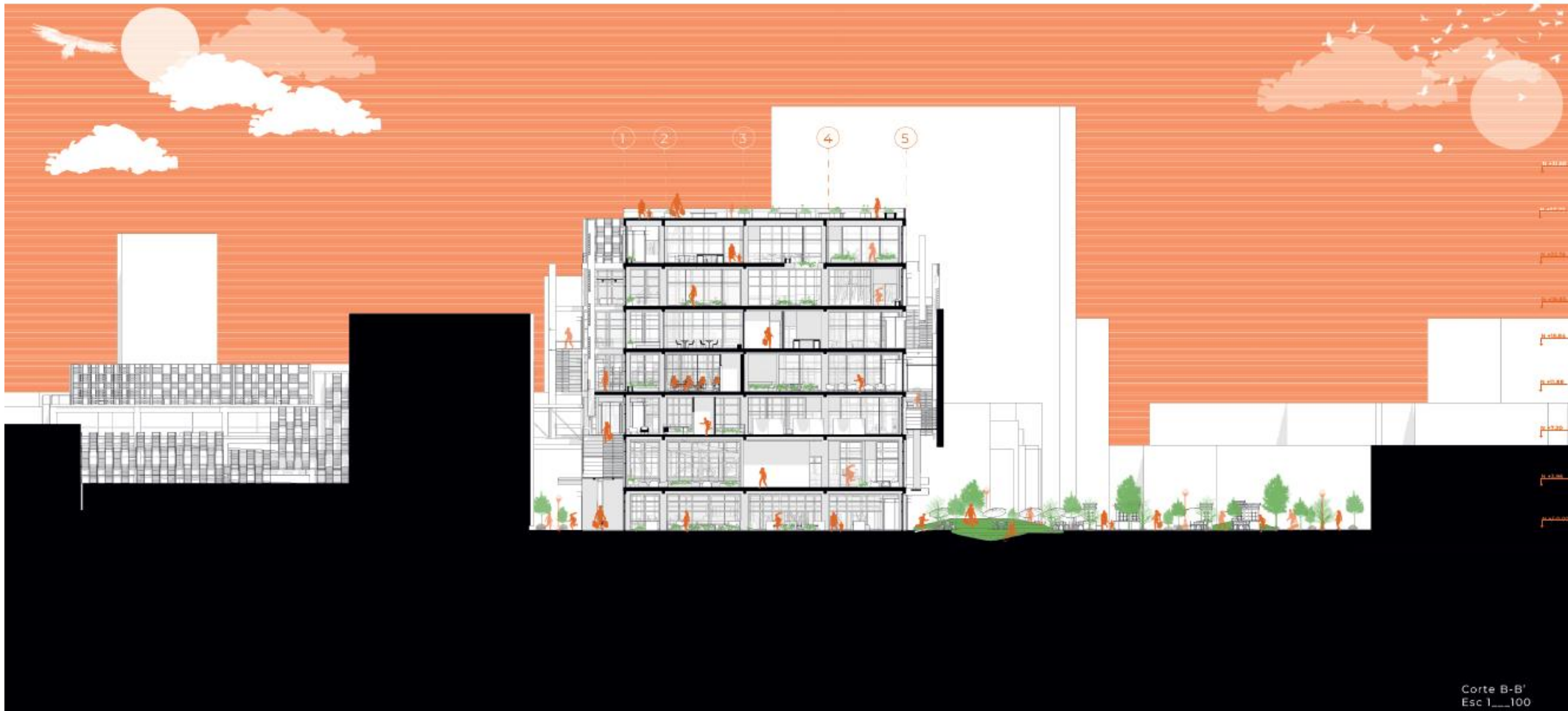
Corte D-D'  
Esc 1\_\_\_100



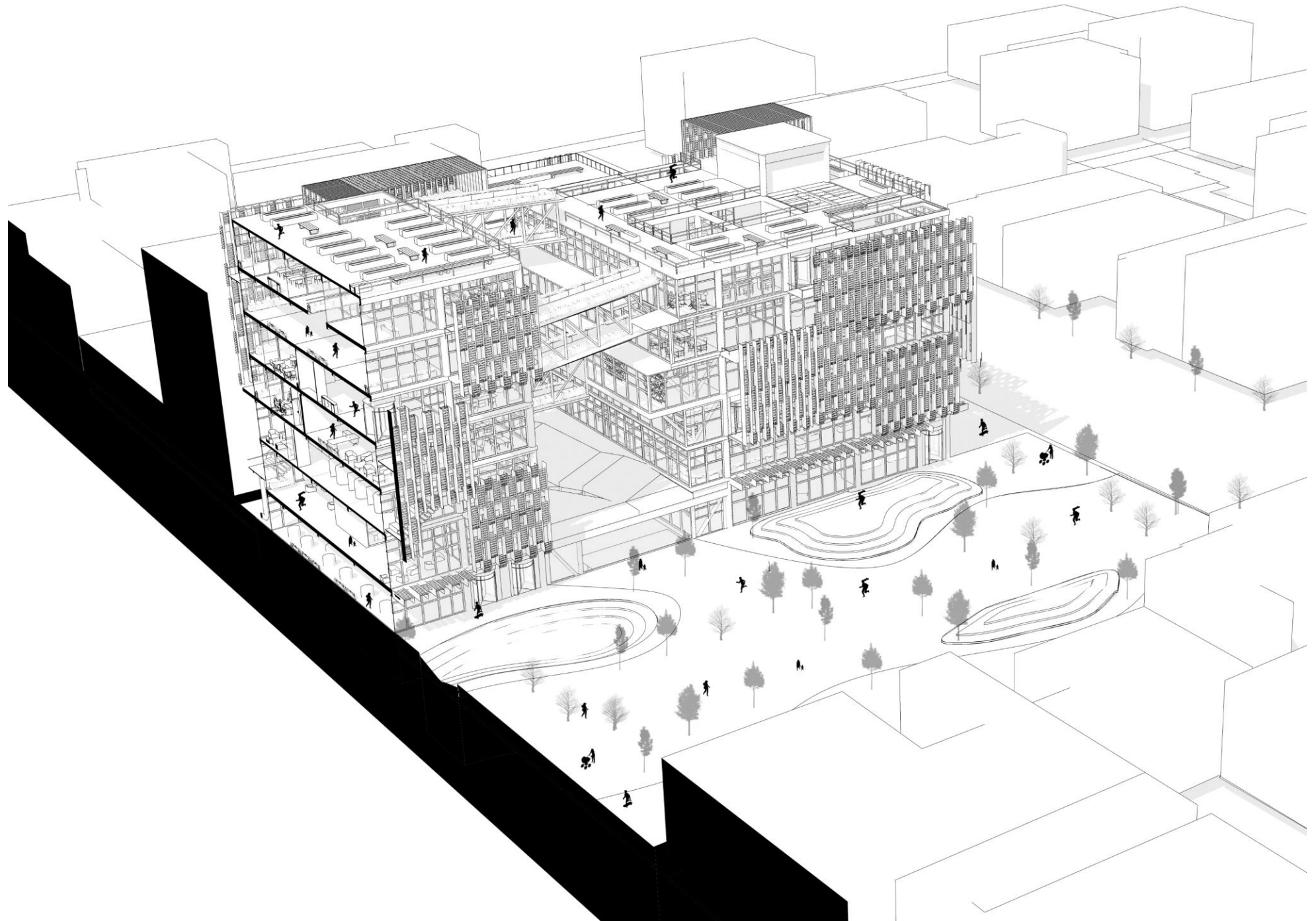


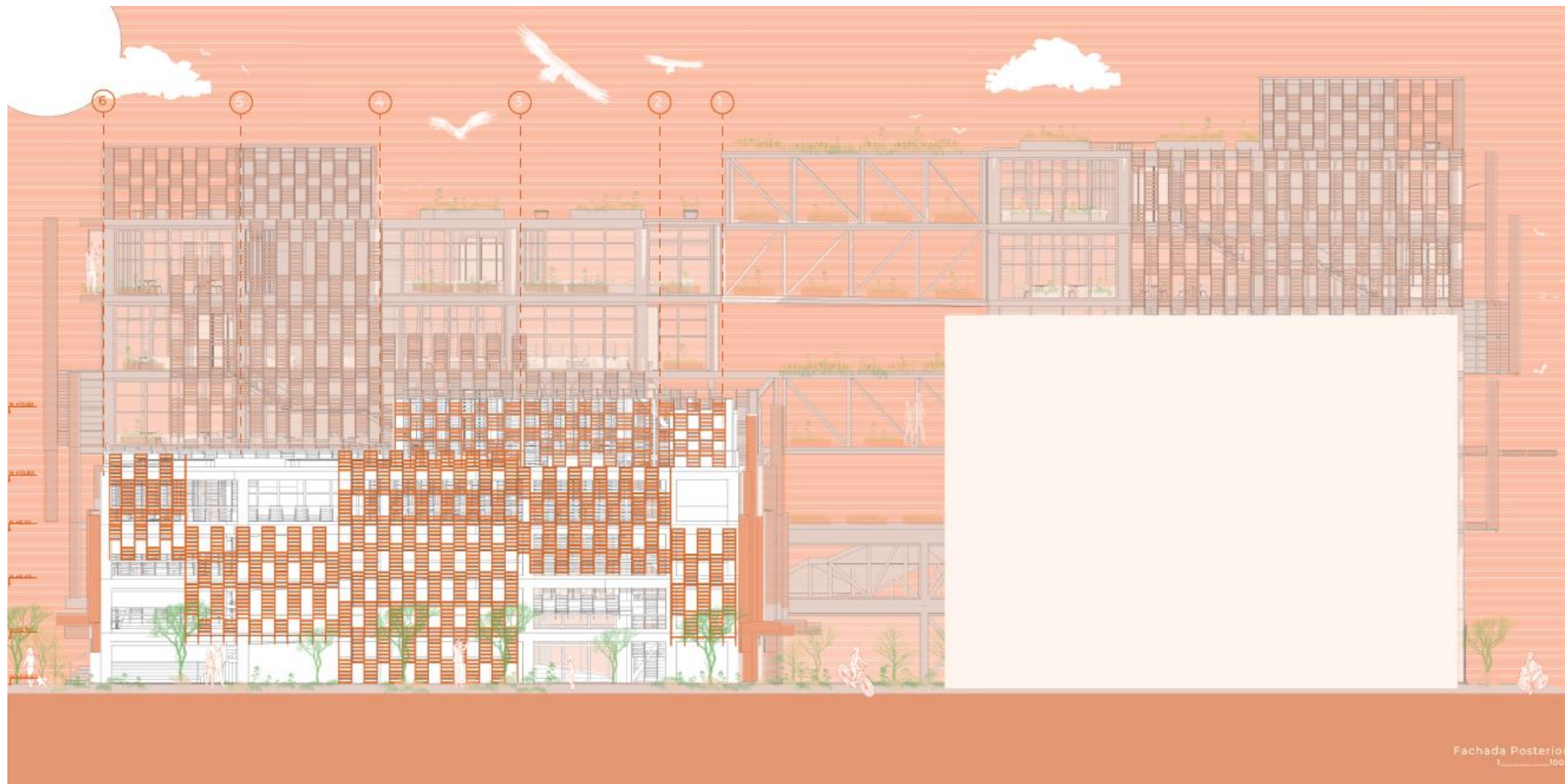
Fachada Lateral Izquierda  
1:100





Corte B-B'  
Esc 1:100





Fachada Posterior  
1/100



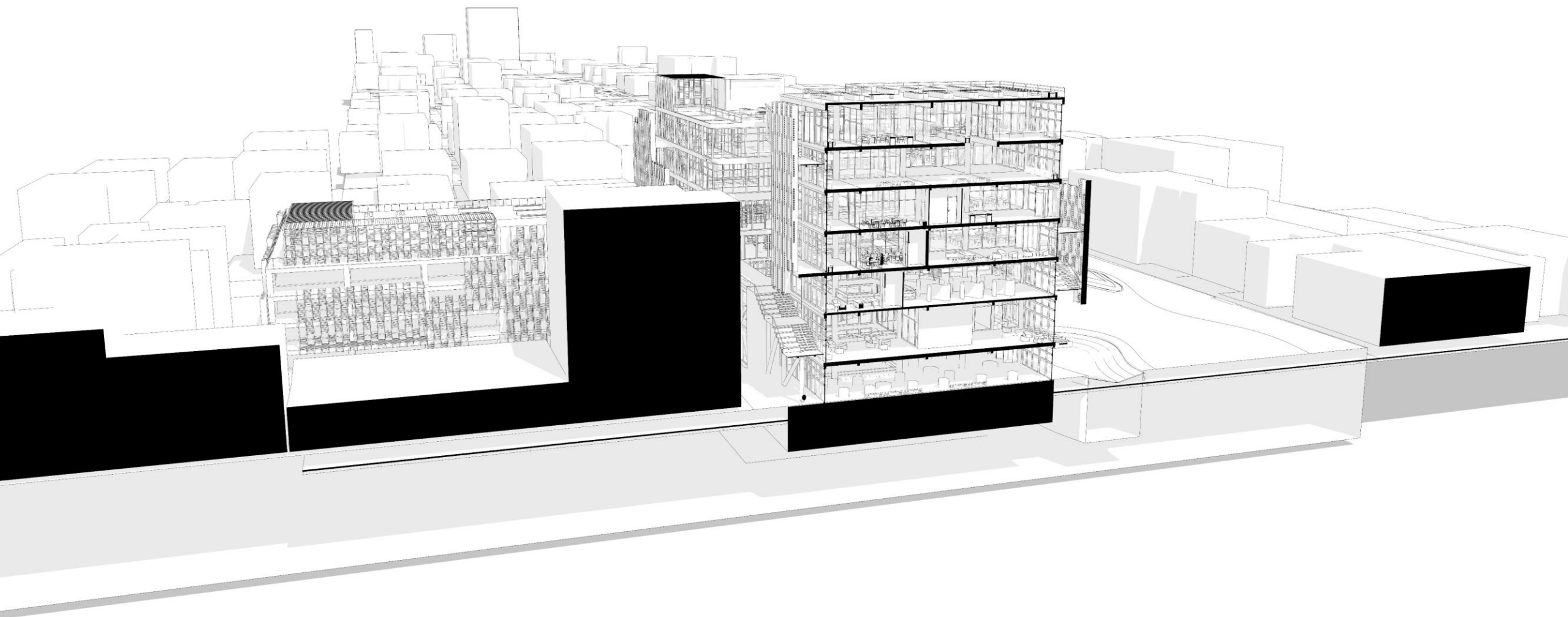


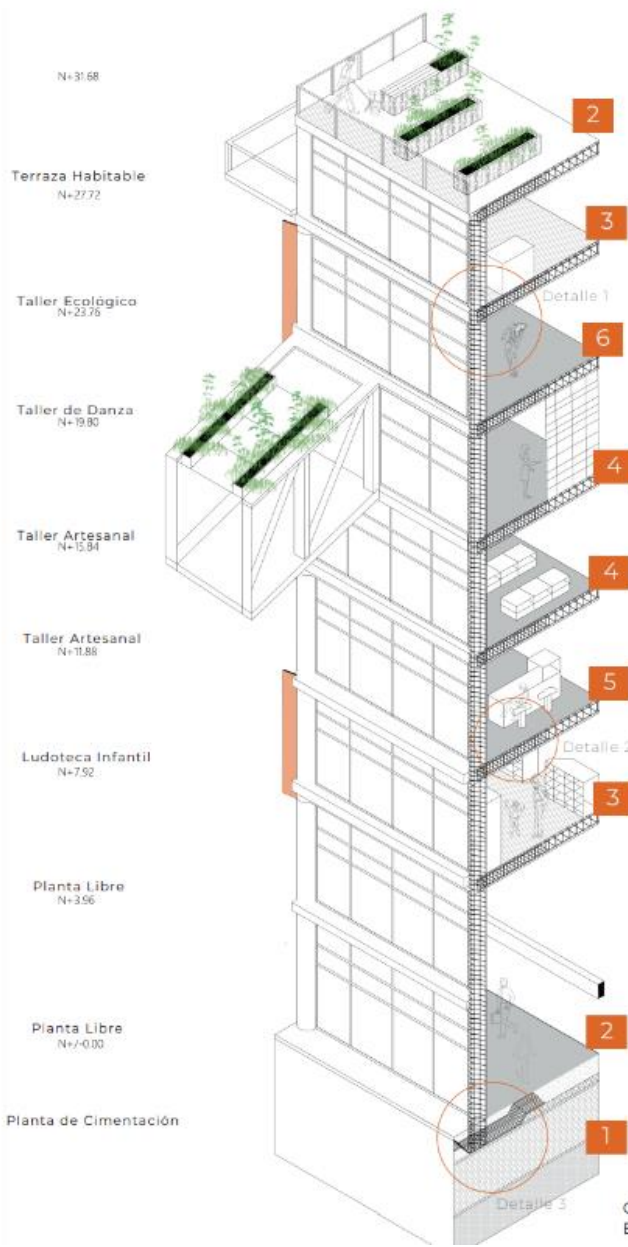
Fachada Lateral Derecha  
100





Corte E-E'  
Esc 1:100

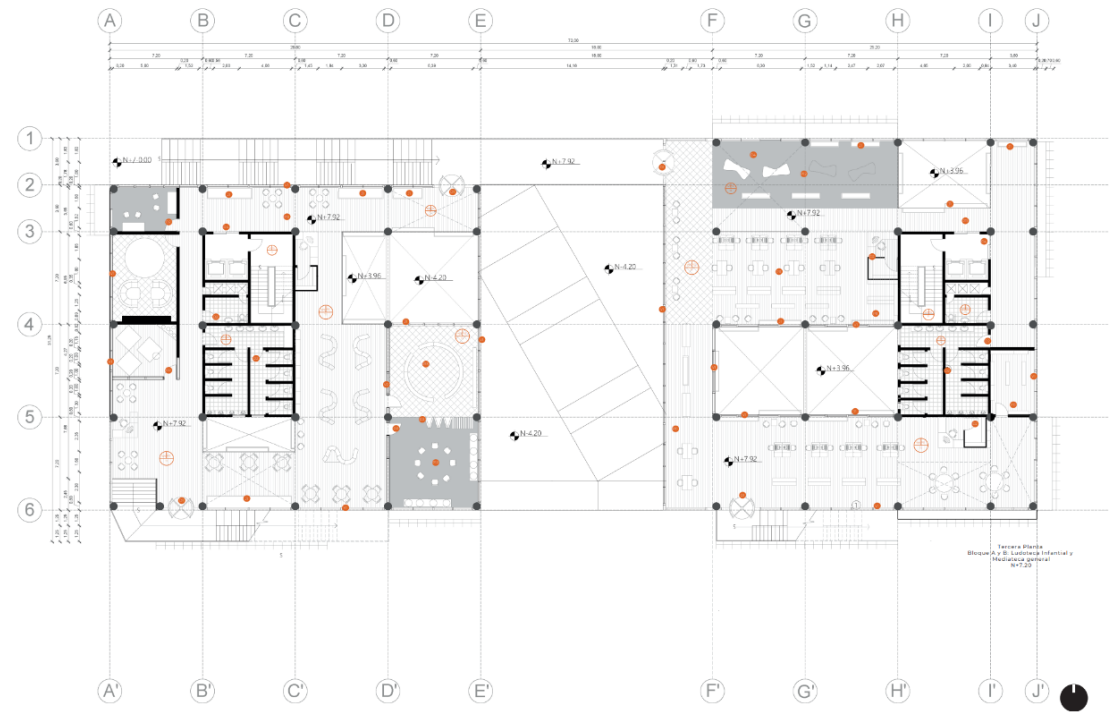


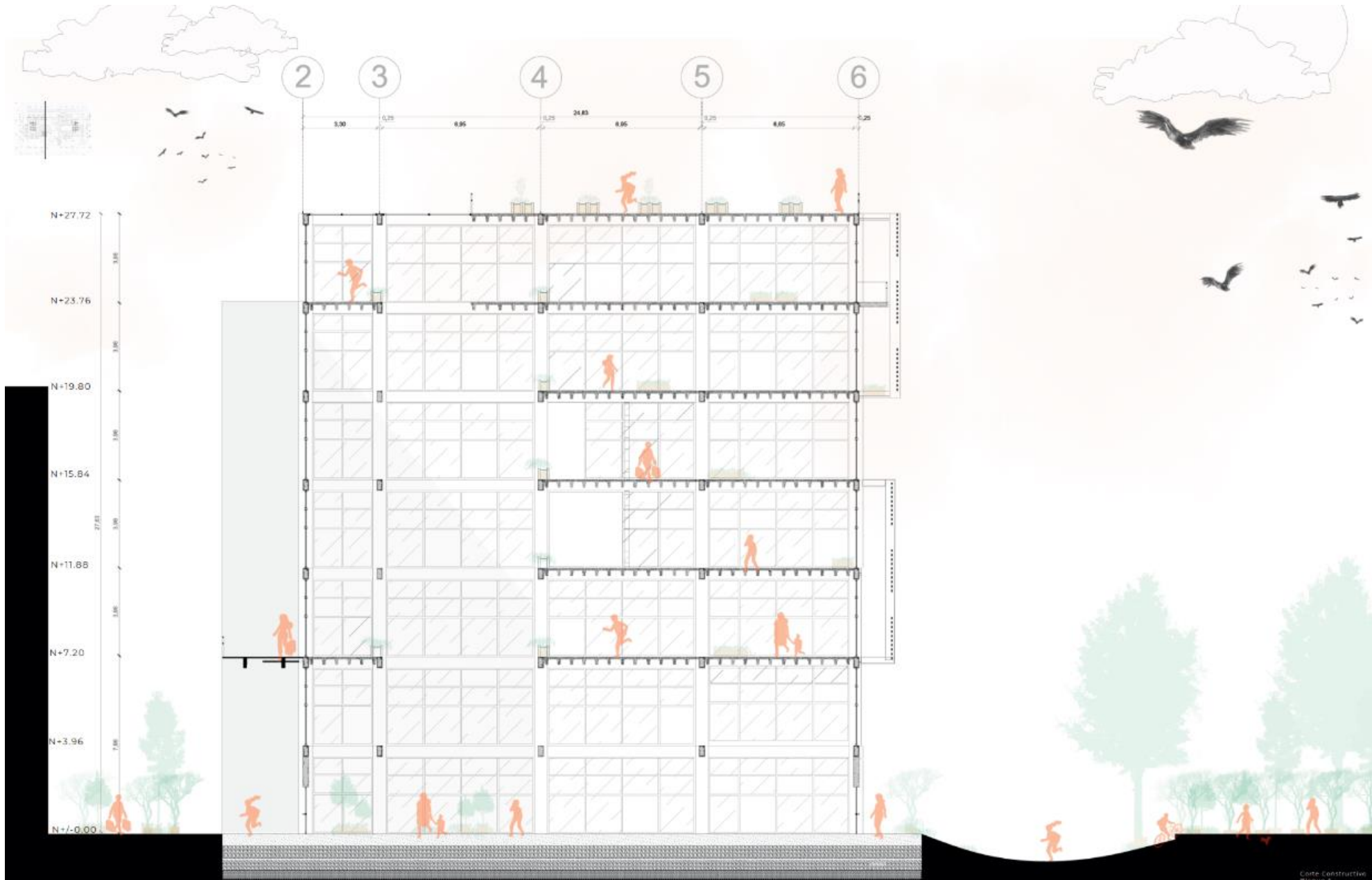


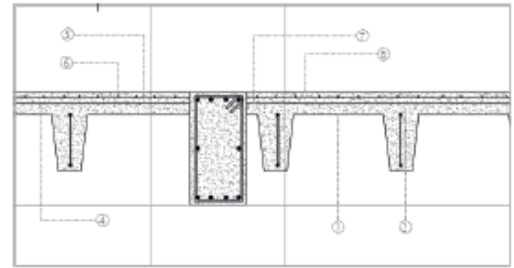
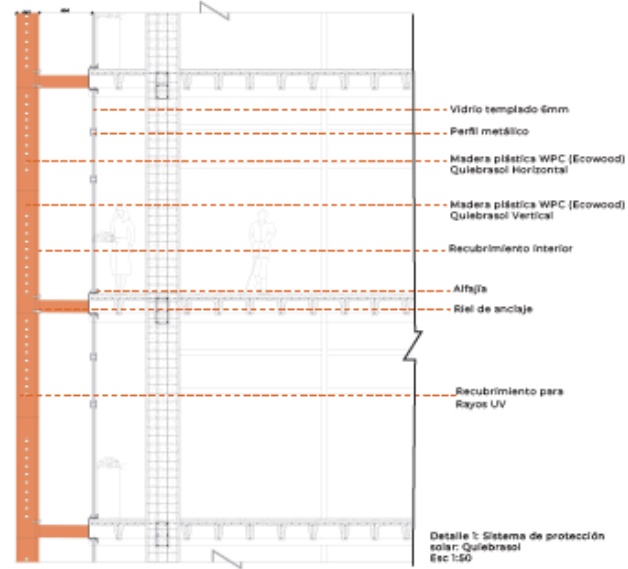
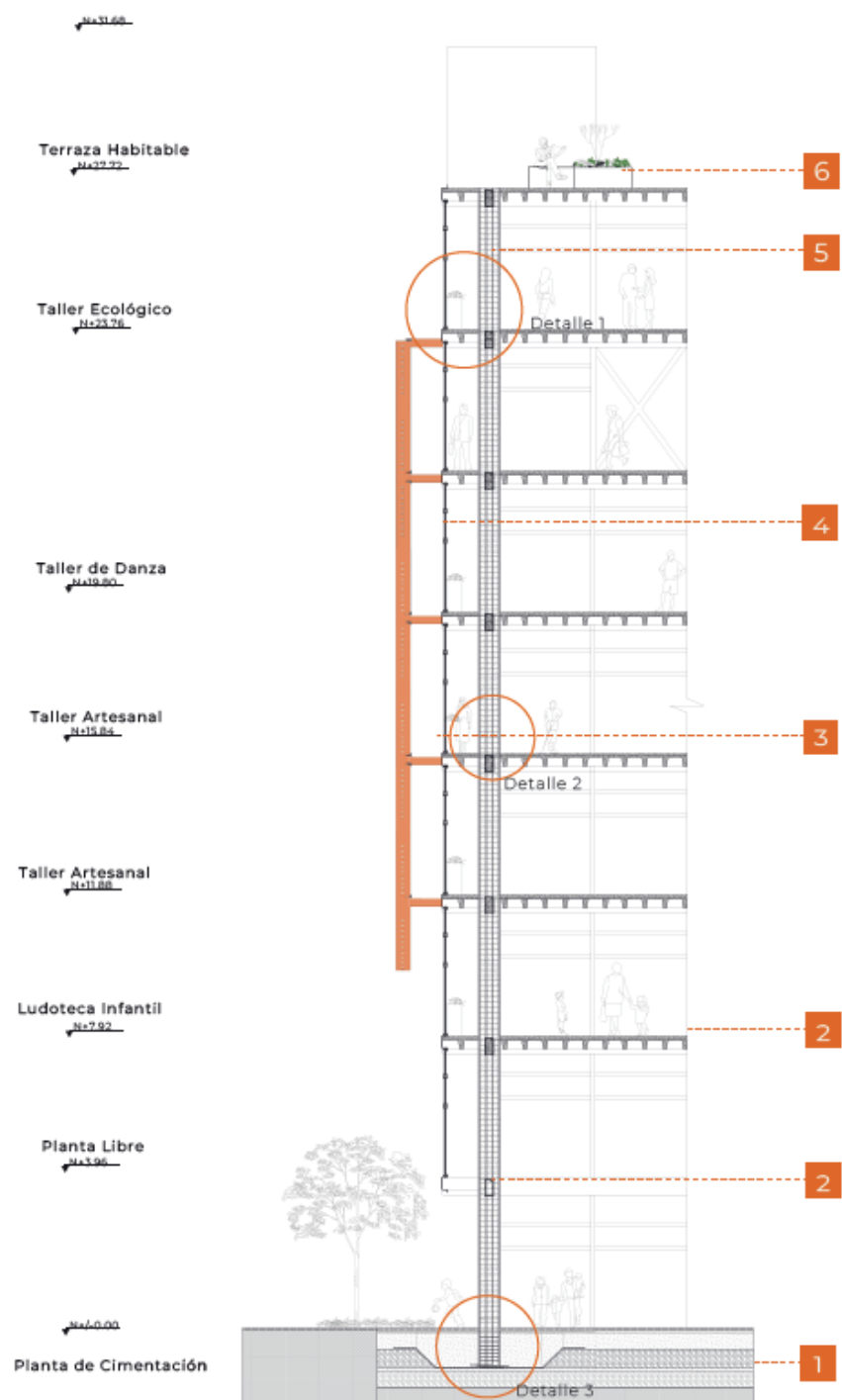
**Especificaciones**

- 1 Losa de cimentación
- 2 Piso de cemento
- 3 Piso de Deck antideslizante
- 4 Piso de Cerámica antideslizante gris
- 5 Piso de baldosa de Cerámica antideslizante gris
- 6 Piso de porcelanato

Corte por Muro Bloque A  
Esc 1:60





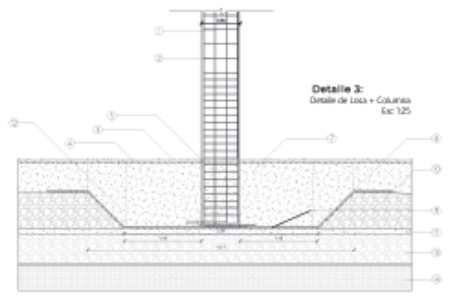


- Detalle 2: Viga, Aliviamiento, Casetones y Nervios**  
Esc: 1:10
- Leyenda**
- ① Casetones 40cmx40cm
  - ② Nervios
  - ③ Viga secundaria
  - ④ Hormigón simple f'c:210 kg/cm<sup>2</sup>
  - ⑤ Carpata de compresión y nivelación
  - ⑥ Malla electrosoldada
  - ⑦ Estructura secundaria
  - ⑧ Piso terminado

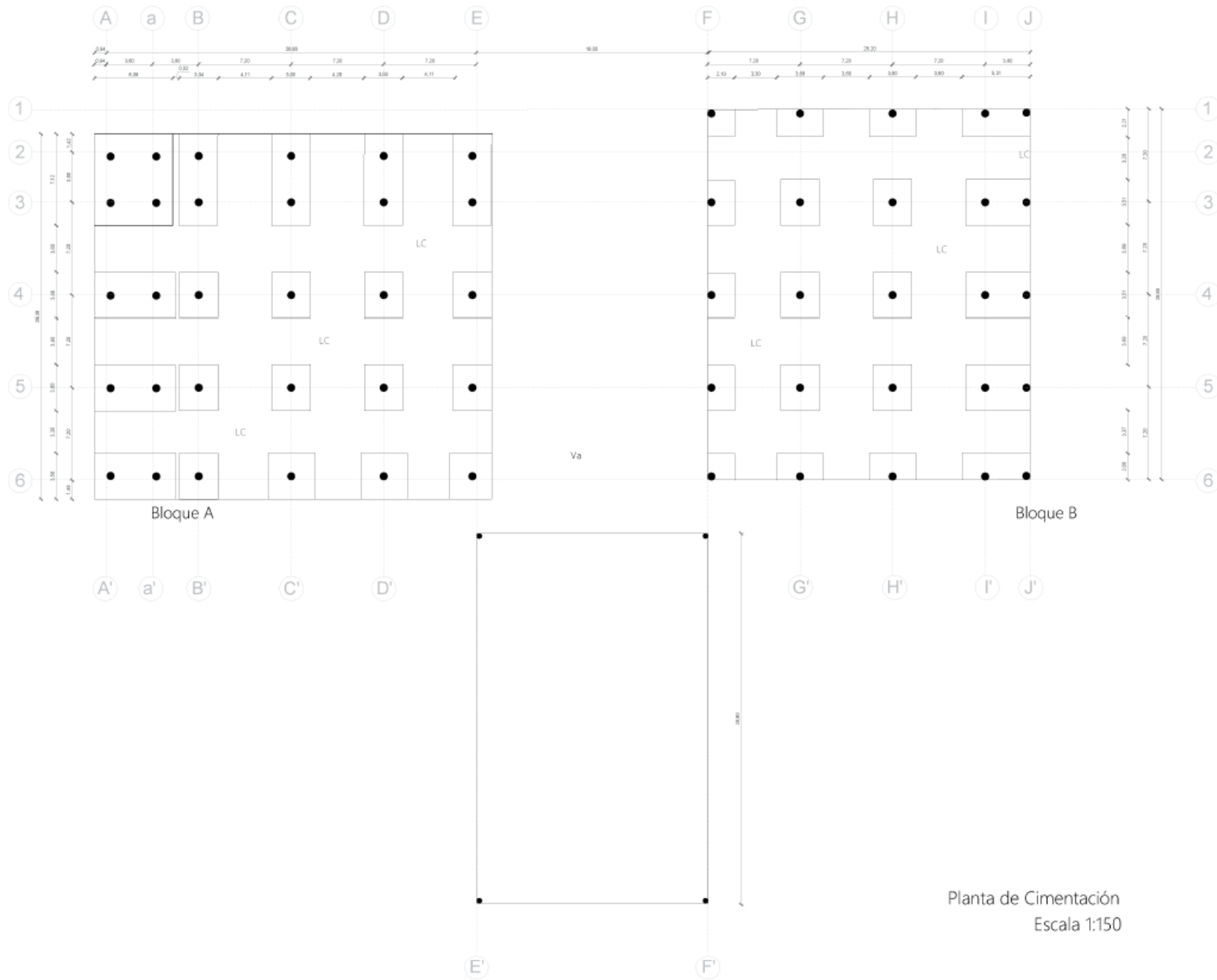
**Especificaciones**

- 1 Losa de cimentación
- 2 Armado de Viga
- 3 Armado de Quiebrasol
- 4 Armado de ventana
- 5 Columna
- 6 Ventana

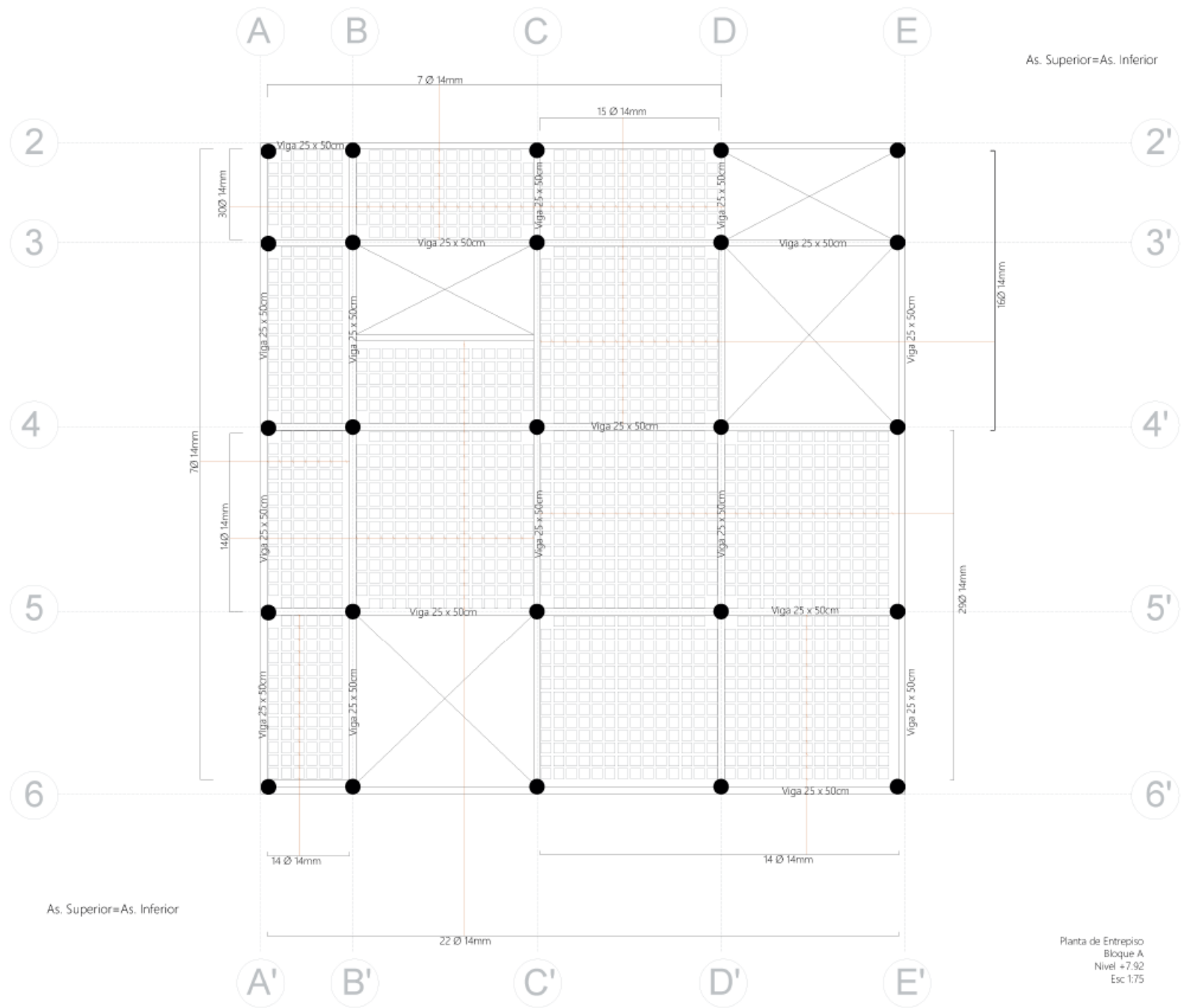
- Leyenda**
- ① Varillas de columna: 8Ø 14mm
  - ② Enteros de columna: 10mm Ø40
  - ③ Rieo terminado
  - ④ Malla electrosoldada
  - ⑤ Hierro para losa de cimentación superior Ø 14mm
  - ⑥ Hormigón Simple f'c: 210kg/cm<sup>2</sup>
  - ⑦ Documentación
  - ⑧ Hierro para losa de cimentación inferior Ø 10mm
  - ⑨ Armado inferior de losa de cimentación
  - ⑩ Base / Hormigón Colpao al 60%
  - ⑪ Replanteo de 7.5cm
  - ⑫ Mollado para columna
  - ⑬ Sub-base
  - ⑭ Tierra apisonada



**Detalle 3: Detalle de Losa + Columna**  
Esc: 1:25

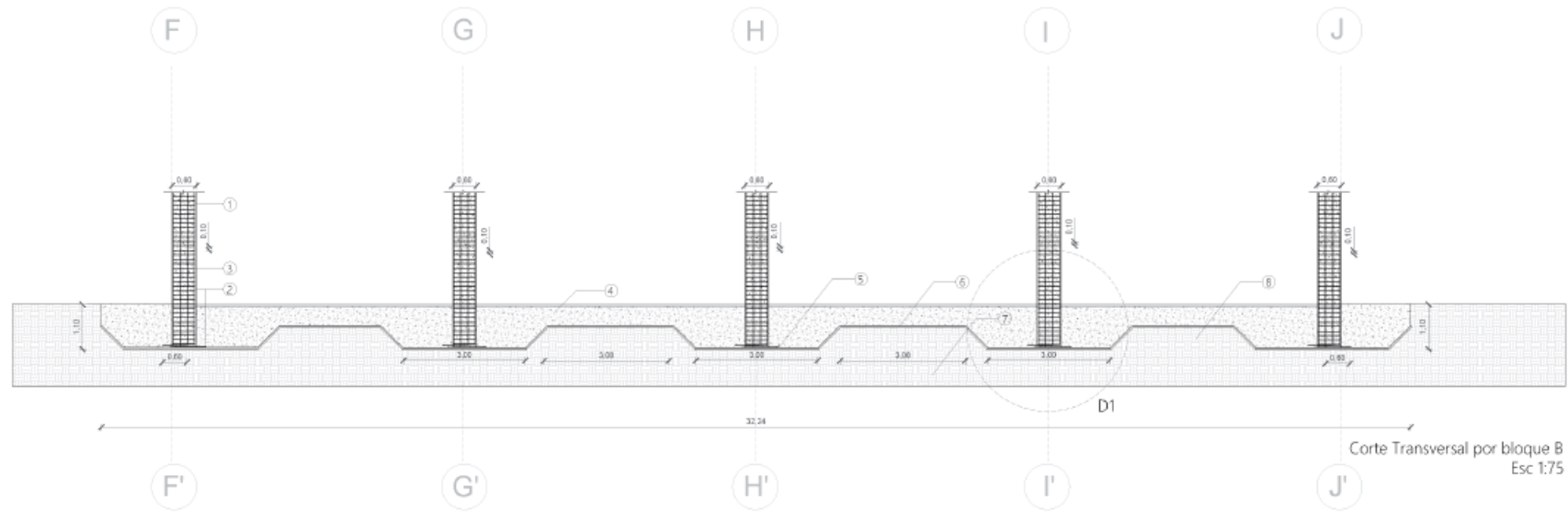


Planta de Cimentación  
Escala 1:150



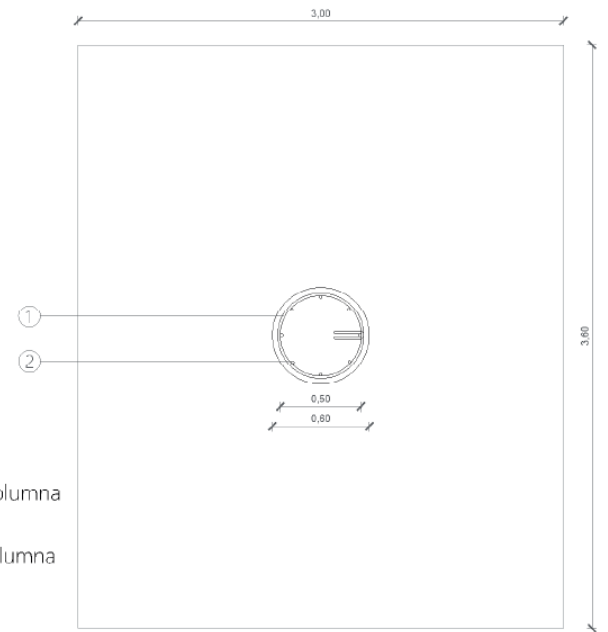
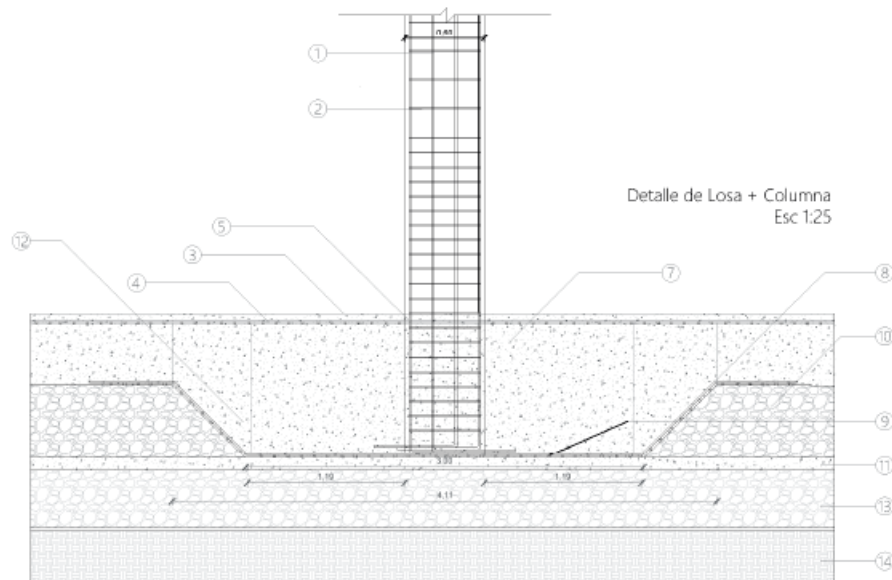
Leyenda

- ① Columna
- ② Varillas: 8Ø 14mm
- ③ Estructos de: 10mm @10
- ④ Hormigón simple f'c:210 Kg/cm2
- ⑤ Malla Electrosoldada
- ⑥ Geomebrana
- ⑦ Excavación para columna (mazillado)
- ⑧ Tierra apisonada



Leyenda

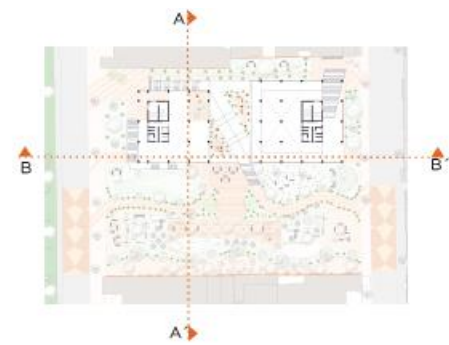
- ① Varillas de columna: 8Ø 14mm
- ② Estructos de columna 10mm @10
- ③ Piso terminado
- ④ Malla electrosoldada
- ⑤ Hierro para losa de cimentación superior Ø 16mm
- ⑥ Hormigón Simple f'c: 210kg/cm2
- ⑦ Geomembrana
- ⑧ Hierro para losa de cimentación inferior Ø 16mm
- ⑨ Armado inferior de losa de cimentación
- ⑩ Base / Hormigón Ciclópeo al 60%
- ⑪ Replanteo de 7.5cm
- ⑫ Mazillado para columna
- ⑬ Sub base
- ⑭ Tierra apisonada



Leyenda

- ① Estructos de columna 10mm
- ② Varillas de columna 8Ø 14mm

Planta de columna y mazillado  
Esc 1:25



### Simbología

- Cuadro de Pisos
- P3 Deck de fibrocemento con acabado de madera
  - P4 Adoquín toscana de hormigón
  - P5 Césped Bermuda
  - P6 Losas de piedra lája y grava
  - P7 Adoquín cruceta
  - P8 Cemento
  - P9 Piso natural

- Vegetación alta
- Arupo *Chiunanthus sp.*
  - Capulí *Prunus serotina*
  - Cholán *Tecoma Stans*
- Vegetación media
- Lín Lín *Senna multiglandulosa*
  - Hoja Blanca *Sessea Crassivenosa*
  - Sauce Llorón *Salix Babilonica*
- Vegetación baja
- Laurel ornamental *Nerium oleander*
  - Lechugas *Lactuca sativa*
  - Rábanos *Raphanus sativus*

# Espacio: Taller música

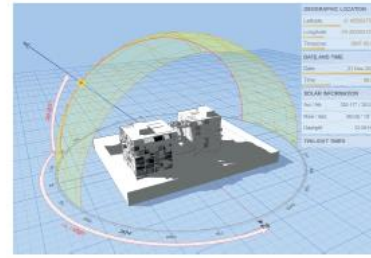
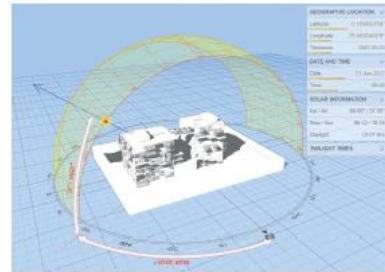
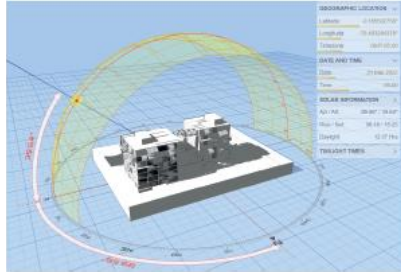


21 de Marzo  
Equinoccio

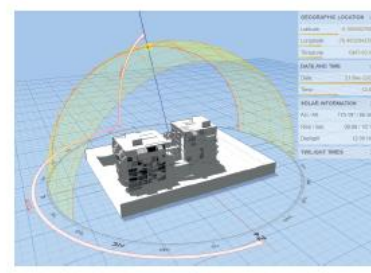
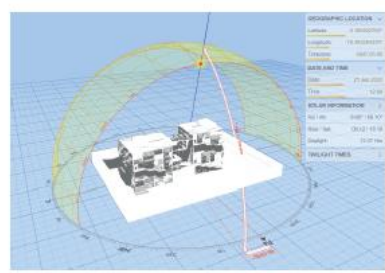
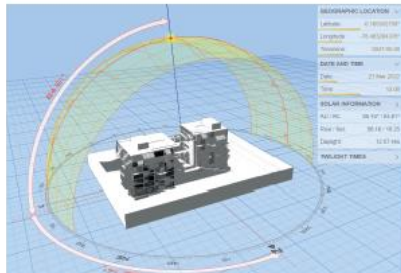
21 de Junio  
Solsticio de verano

21 de Diciembre  
Solsticio de invierno

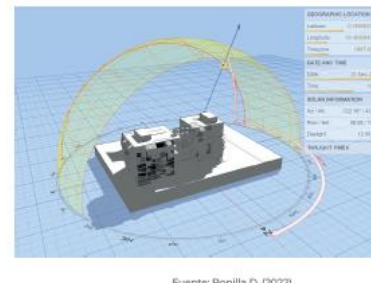
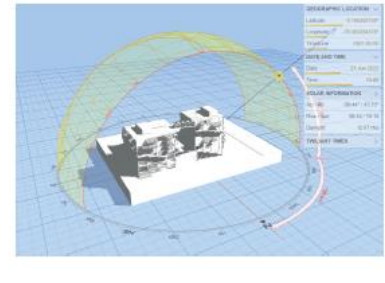
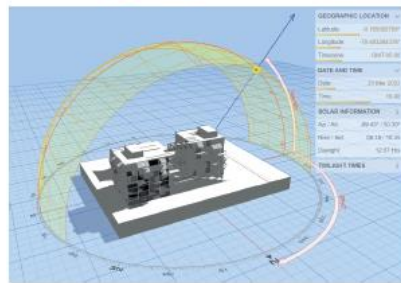
9am



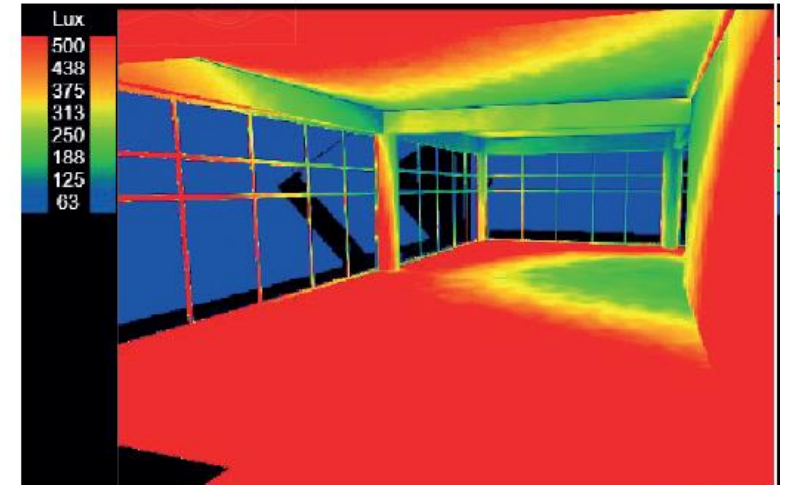
12pm



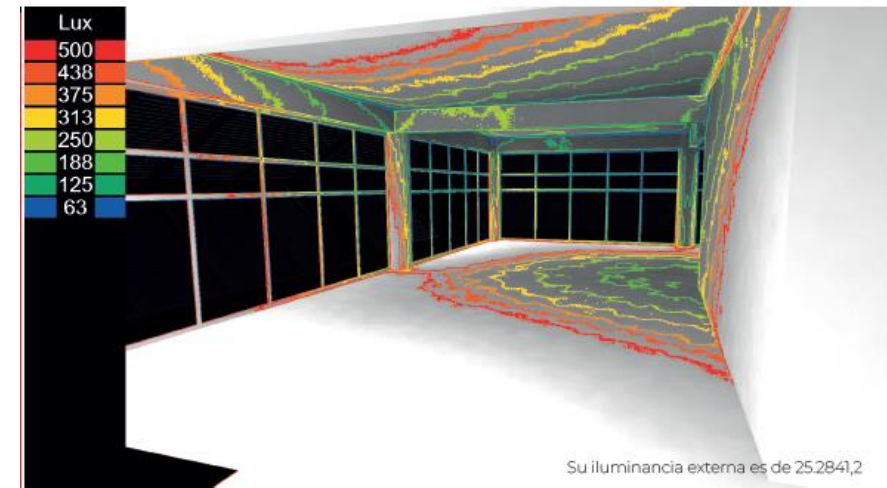
3pm



Fuente: Bonilla D. (2022)  
Software: Andrew Marsh  
<https://drajmarsh.bitbucket.io/sunpath3d.html>

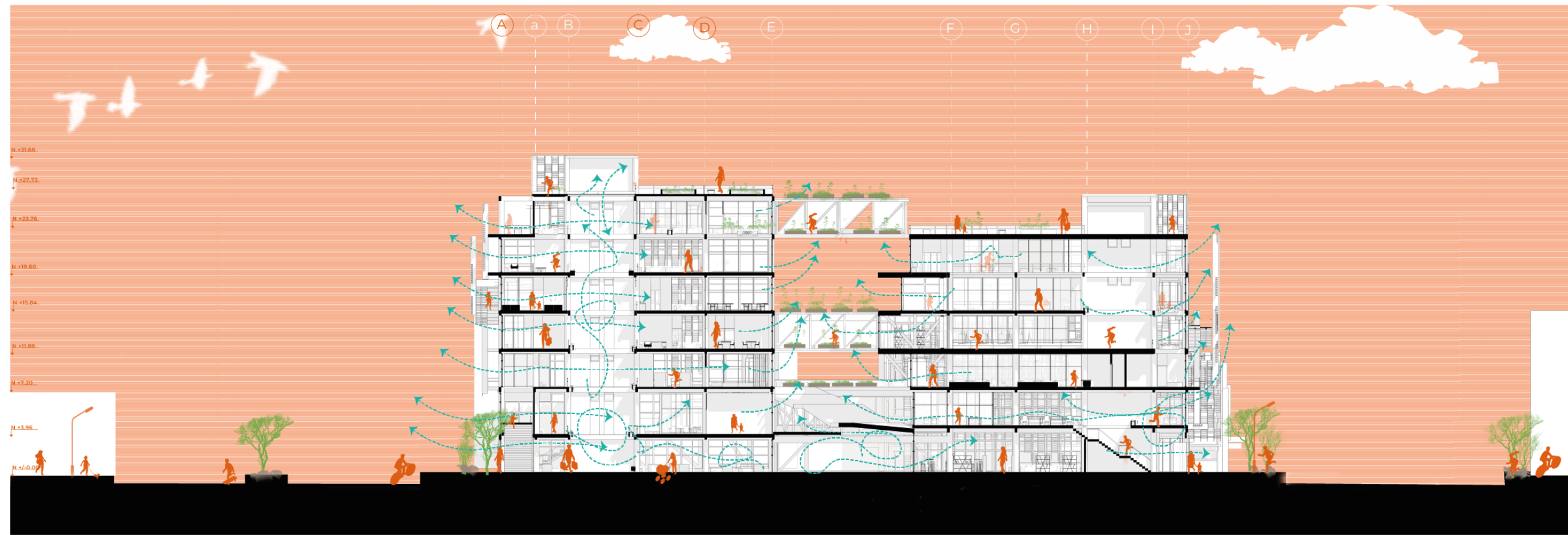


Fuente: Bonilla D. (2022)  
Software: Velux Daylight Visualizer

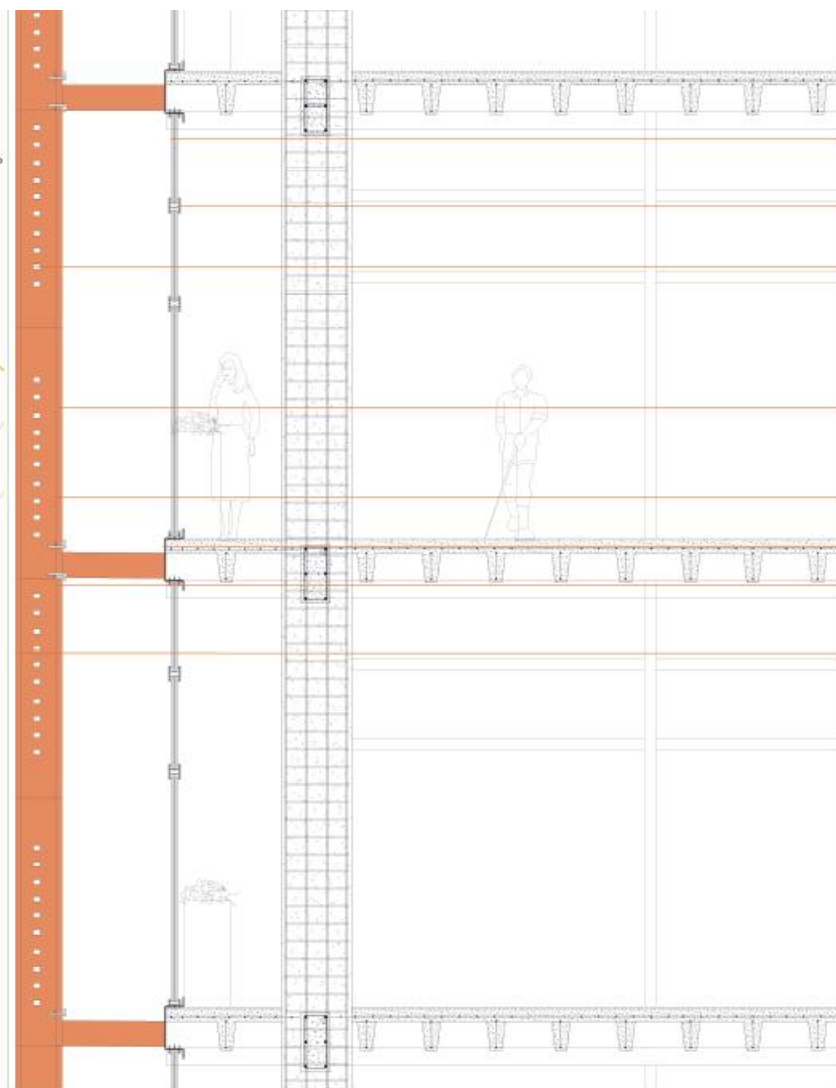


Su iluminancia externa es de 25.284,2

Fuente: Bonilla D. (2022)  
Software: Velux Daylight Visualizer



Junio 21, 9:00 am  
Azi/Ait: 60.00°/37.00°



Vidrio templado 6mm

Perfil metálico

Madera plástica WPC  
(Ecowood) Queibrasol  
horizontal

Madera plástica WPC  
(Ecowood) Queibrasol  
Vertical

Recubrimiento interior

Alfajía

Riel de anclaje

Recubrimiento  
para rayos solares

### Sistema de filtro solar Queibrasoles





