

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

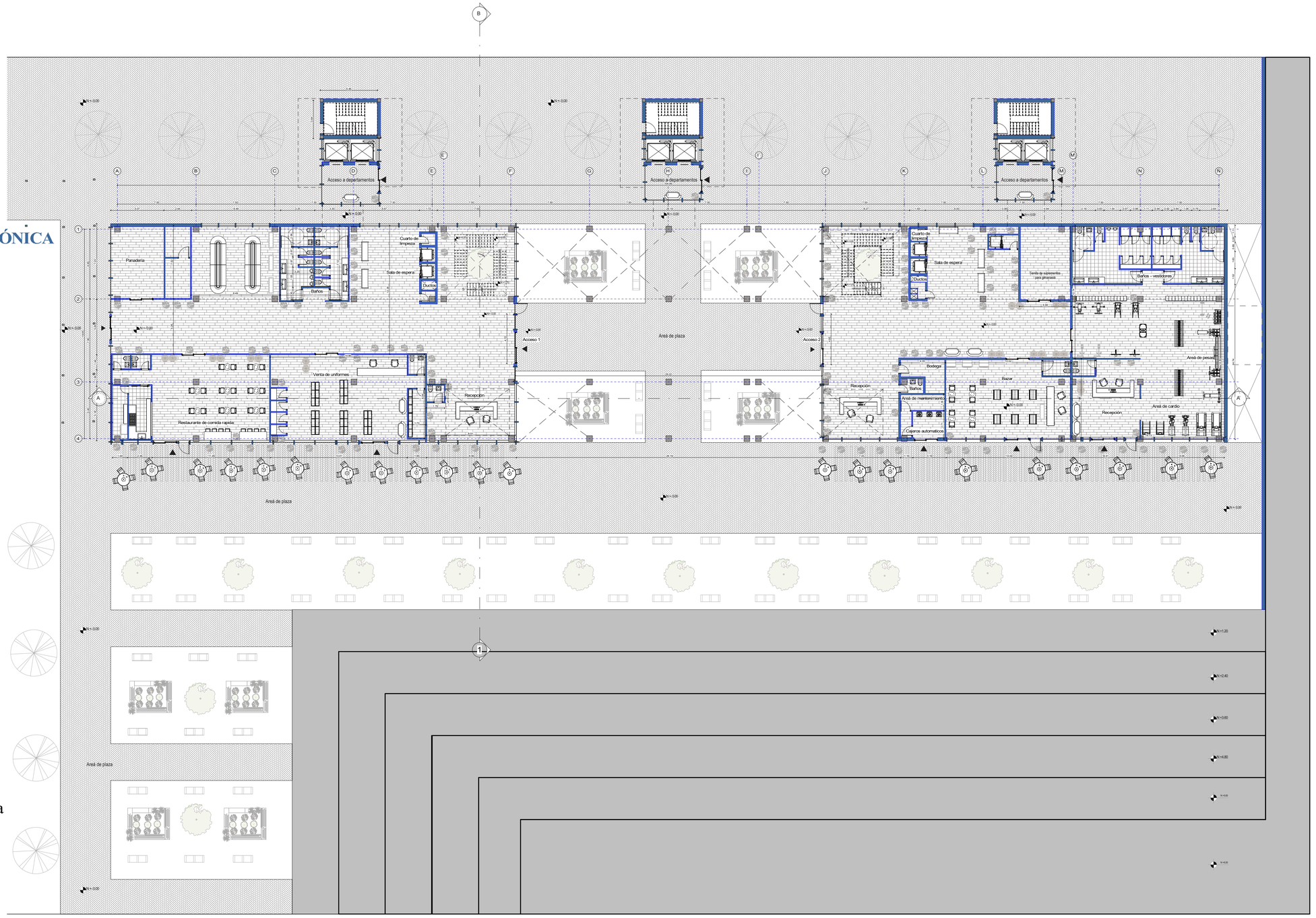
PLANTA BAJA (N+- 0.00)
ESPACIO PUBLICO

UBICACIÓN

ESC 1:175

ESPACIOS

- Plaza
- Baño
- Bazar
- Bodega
- Panaderia
- Gimnasio
- Recepción
- Sala de espera
- Cajeros automaticos
- Cuarto de limpieza
- Restaurante de comida rapida
- Local de venta de uniformes



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 13/53

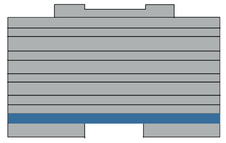
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

SEGUNDA PLANTA (N+ 7.00)
PLANTA PUBLICA

UBICACIÓN



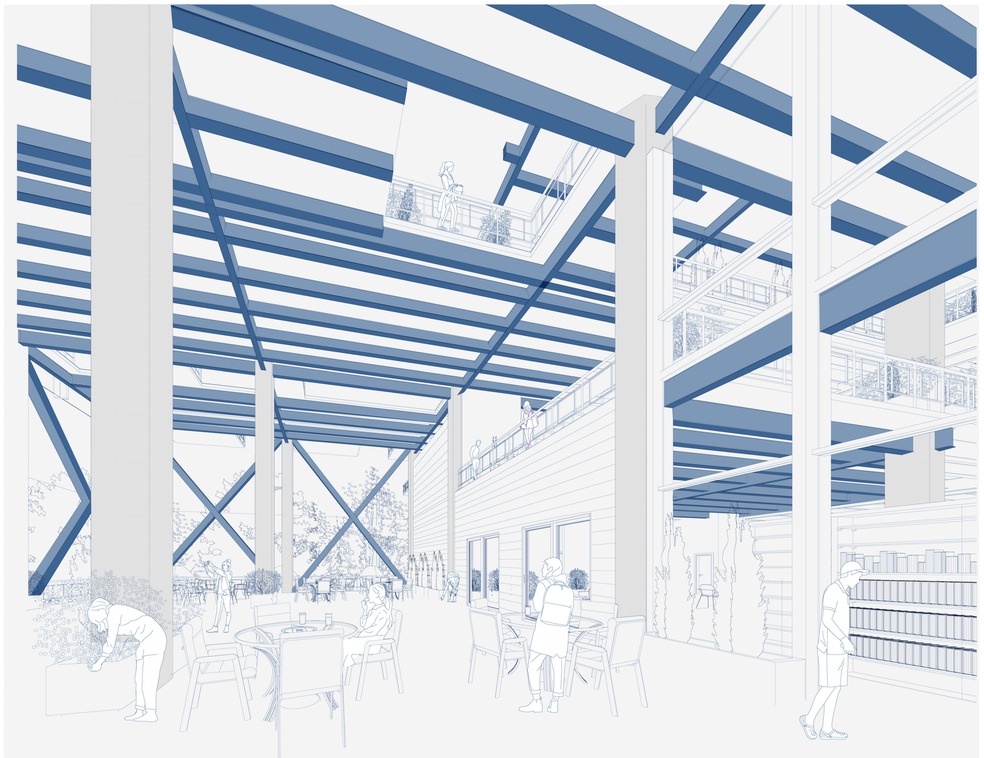
ESC 1:150

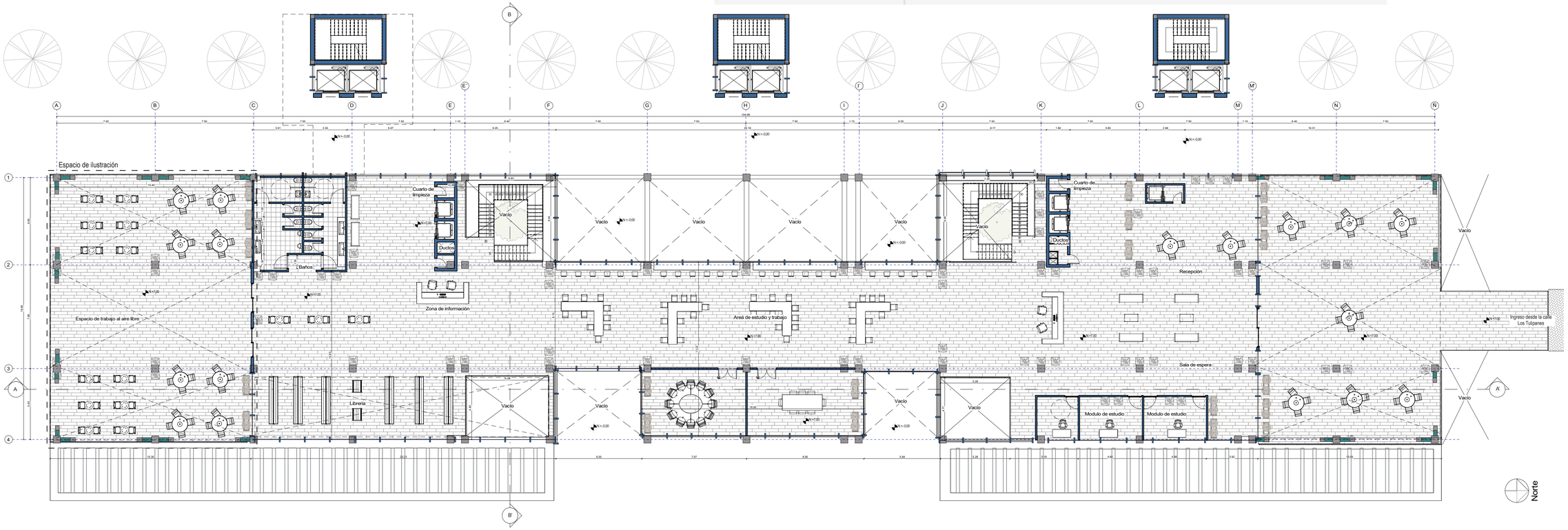
ESPACIOS

- Libreria
- Baños
- Zona de información
- Modulo de estudio
- Área de estudio y trabajo
- Modulos de estudio en conjunto
- Espacio de estudio al aire libre
- Recepción
- Ingreso desde la calle Los Tulipanes

ILUSTRACIÓN DE AREÁ DE ESPACIO AL AIRE

En esta ilustración podemos observar como existe la conexion entre los pisos con la doble altura generada, esto con la inteción principal de que todos los usuarios esten en conectados en todo momento, de igual manera observar como la estructura se observa en todos los niveles.





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 14/53

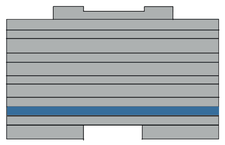
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

TERCERA PLANTA (N+ 11.50)
PLANTA PUBLICA

UBICACIÓN

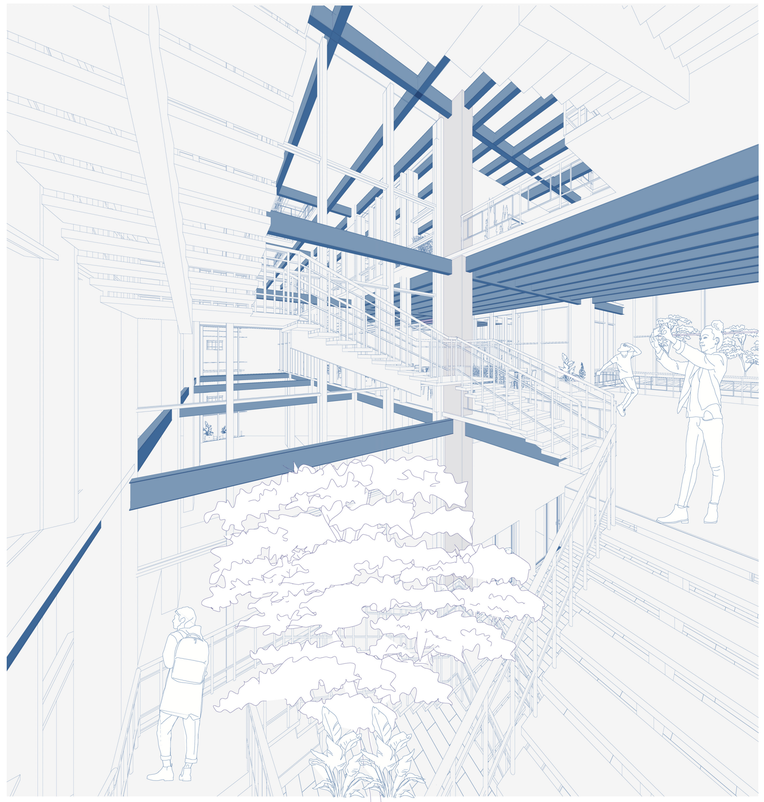


ESC 1:150

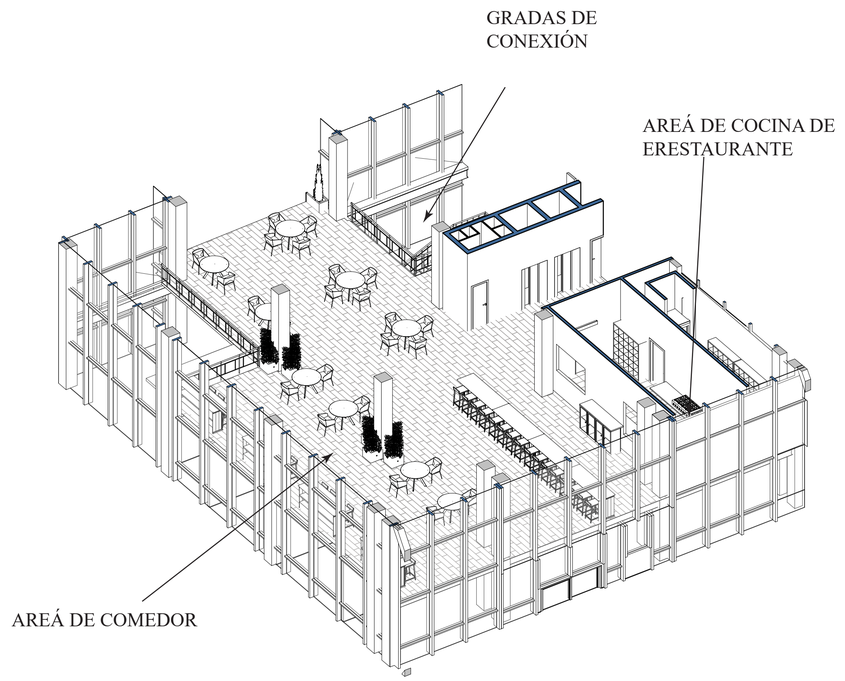
ESPACIOS

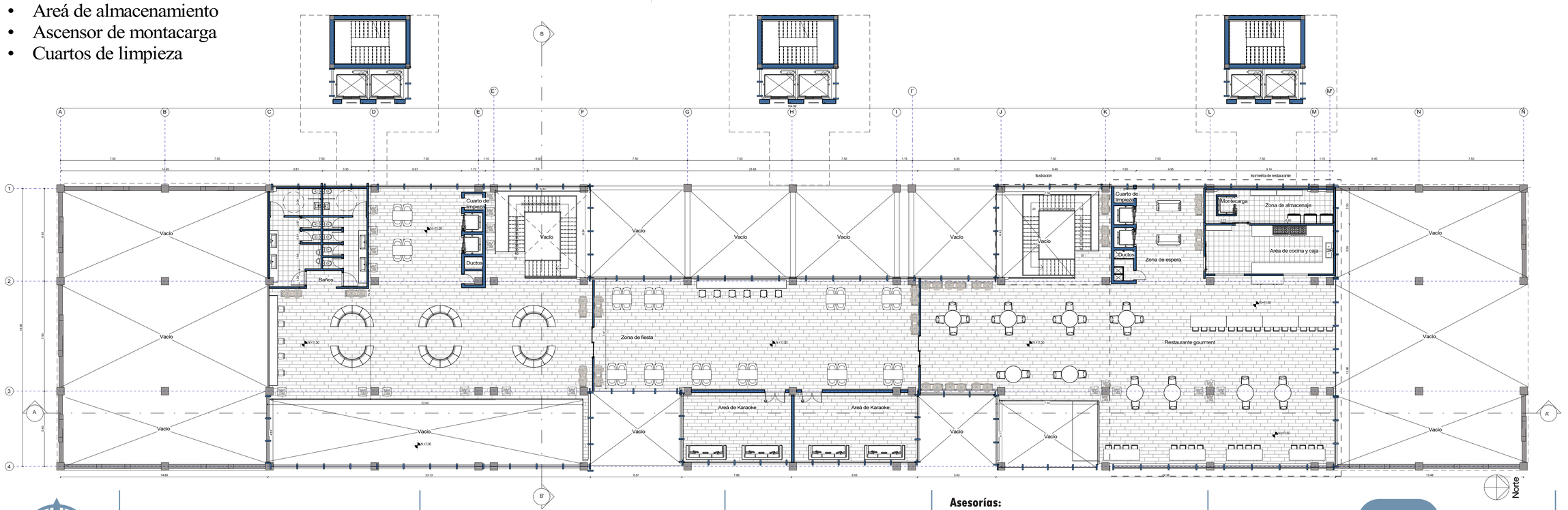
- Baños
- Ductos
- Areá de espera
- Zona de fiesta
- Areá de karaoke
- Restaurante gourmet
- Areá de cocina y caja
- Areá de almacenamiento
- Ascensor de montacarga
- Cuartos de limpieza

ILUSTRACIÓN DE DOBLE ALTURA DE LAS PLANTAS PUBLICAS



ISOMETRIA DE RESTAURANTE GOURMET





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE
EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 15/53

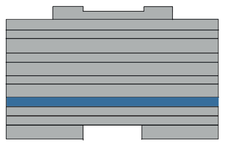
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

CUARTA PLANTA (N+ 16.00)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

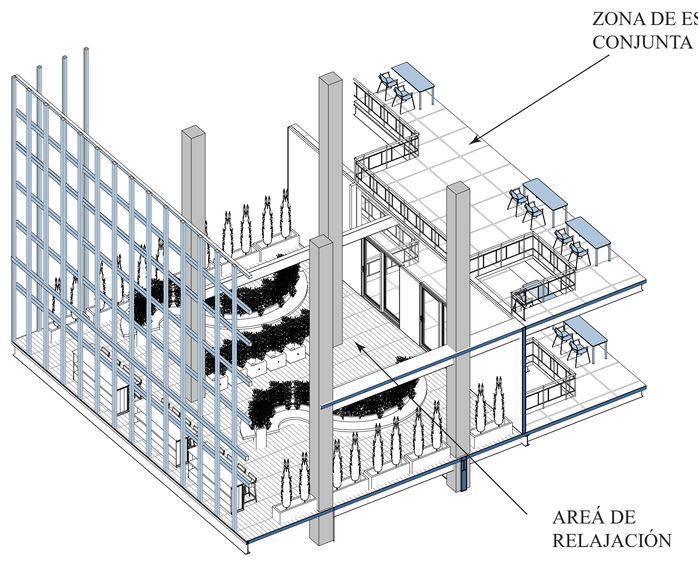


ESC 1:150

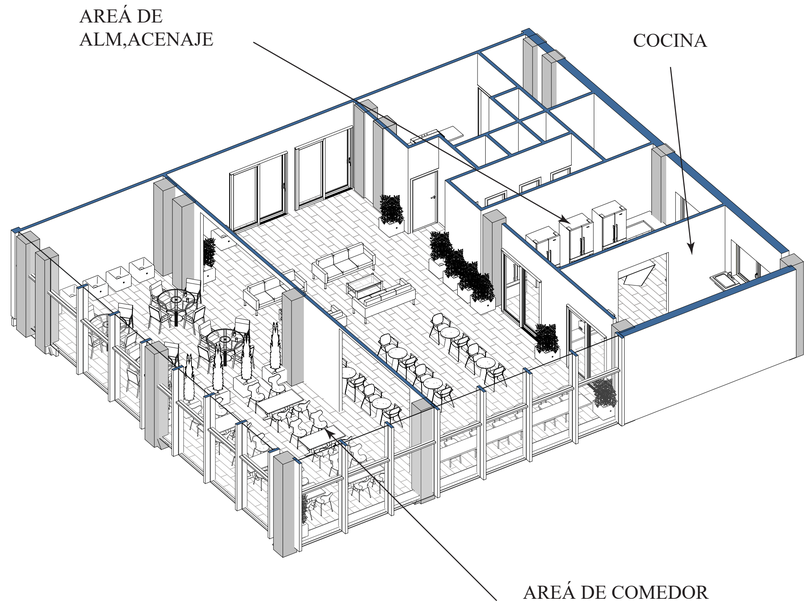
ESPACIOS

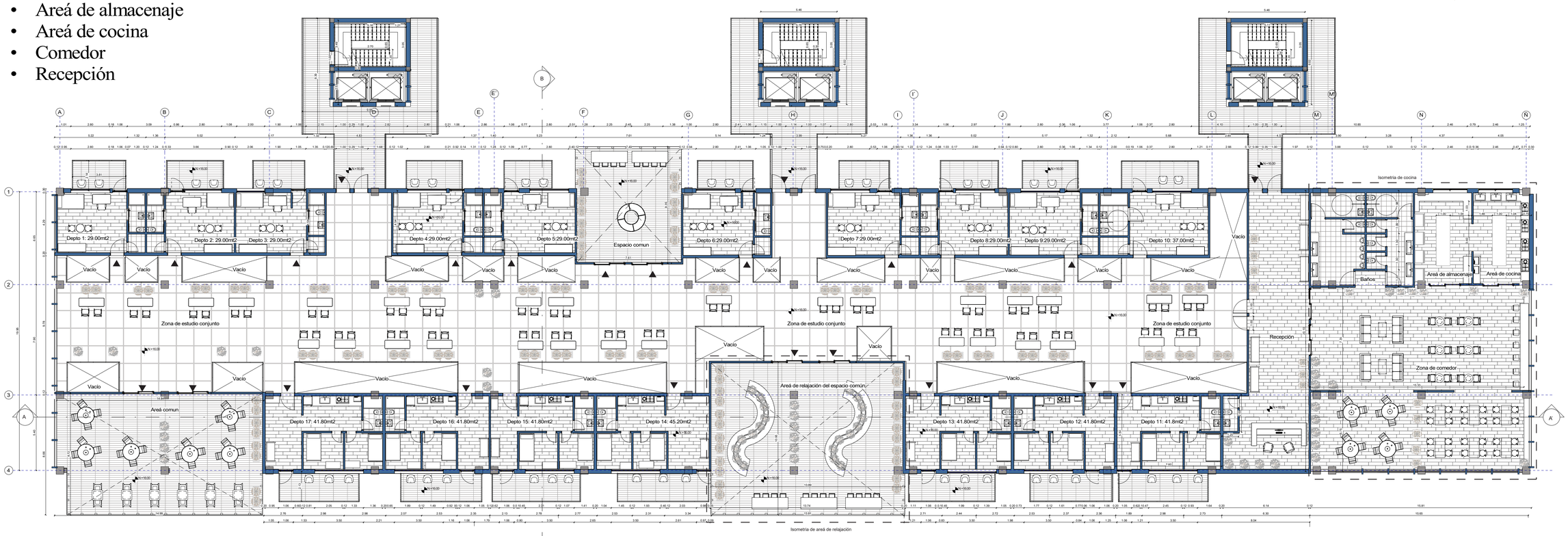
- Vivienda tipo 1
- Vivienda tipo 2
- Espacios comunes
- Areá de relajación
- Zona de estudio conjunta
- Baños
- Areá de almacenaje
- Areá de cocina
- Comedor
- Recepción

ISOMETRIA DE AREÁ DE RELAJACIÓN



ISOMETRIA DE AREÁ DE COCINA





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 16/53

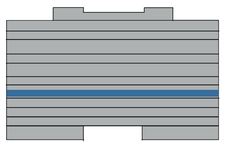
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

QUINTA PLANTA (N+ 20.24)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

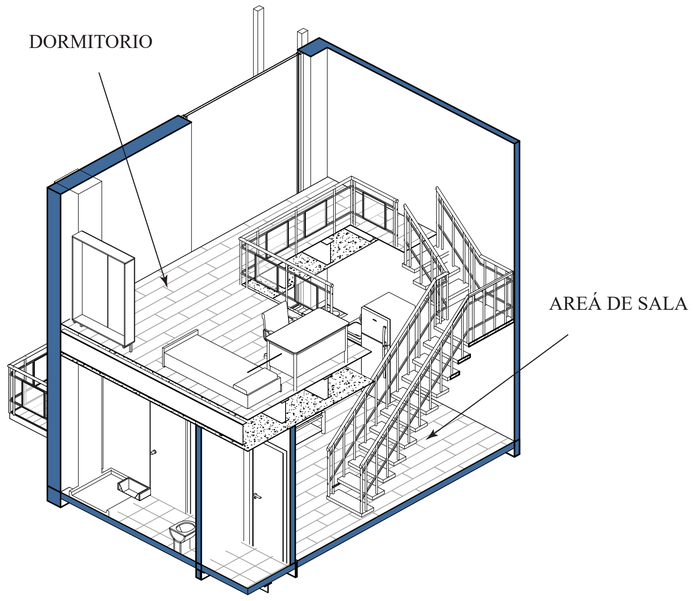


ESC 1:150

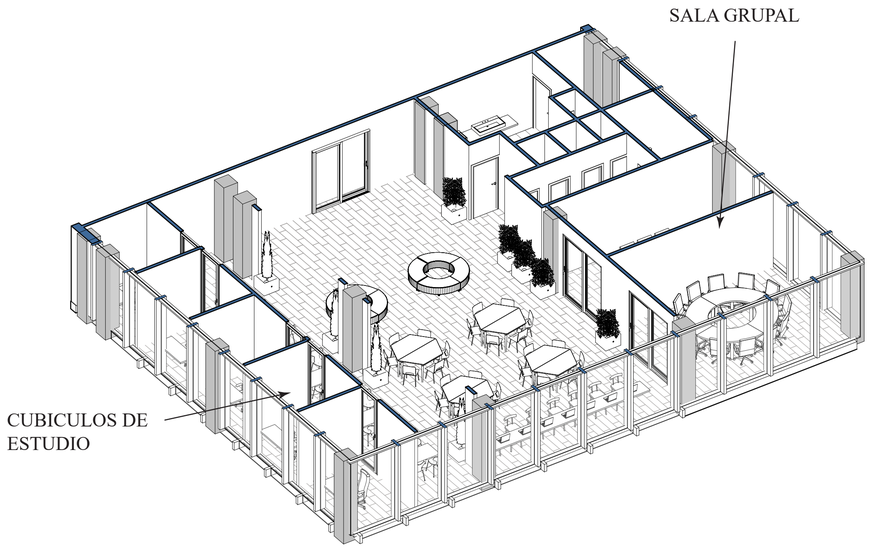
ESPACIOS

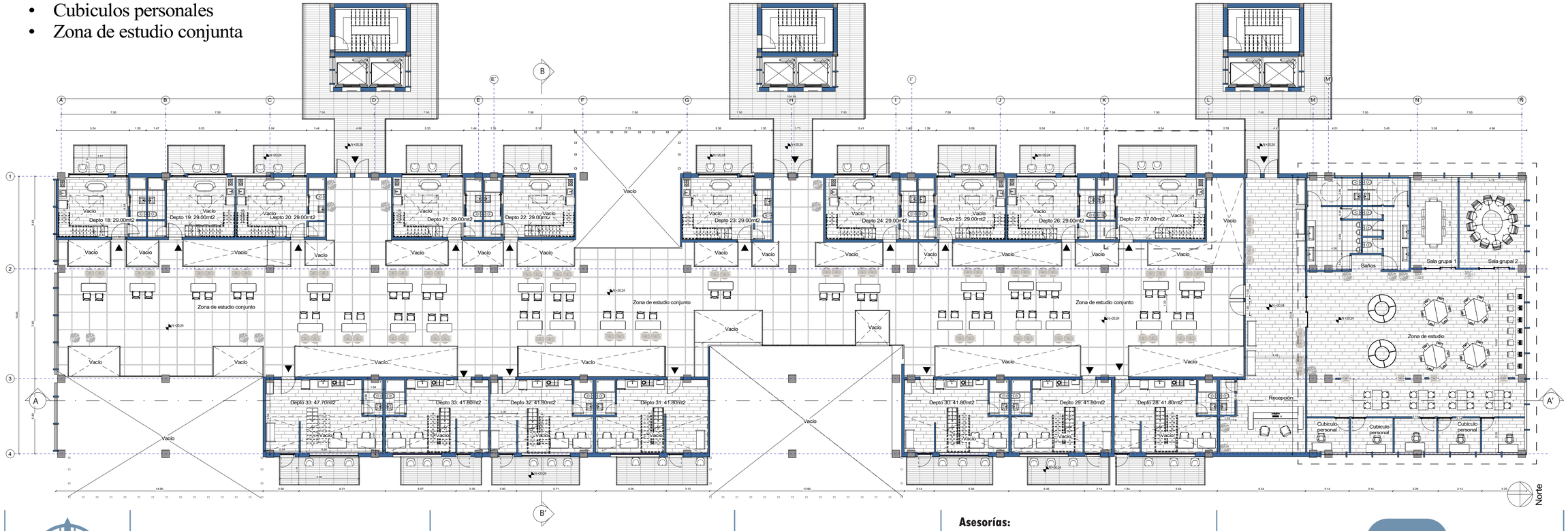
- Vivienda tipo 3
- Vivienda tipo 4
- Baños
- Salas grupales
- Zona de estudio
- Recepción
- Cubiculos personales
- Zona de estudio conjunta

ISOMETRIA DE VIVIENDA TIPO 3



ISOMETRIA DE AREÁ DE ESTUDIO





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

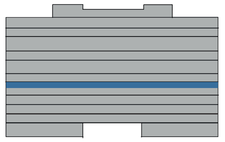
Lámina 17/53

Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

PLANTA DE LOFT 1 (N+ 23.48)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

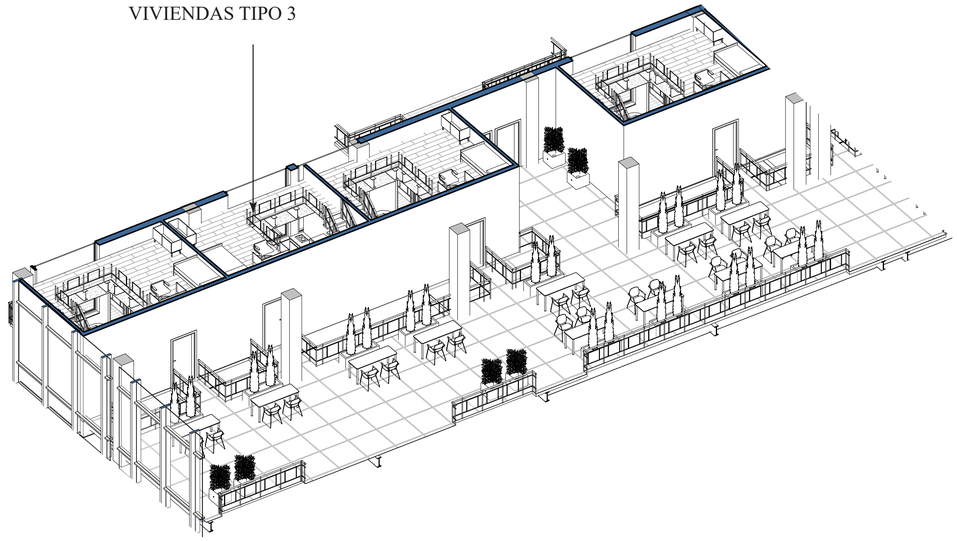


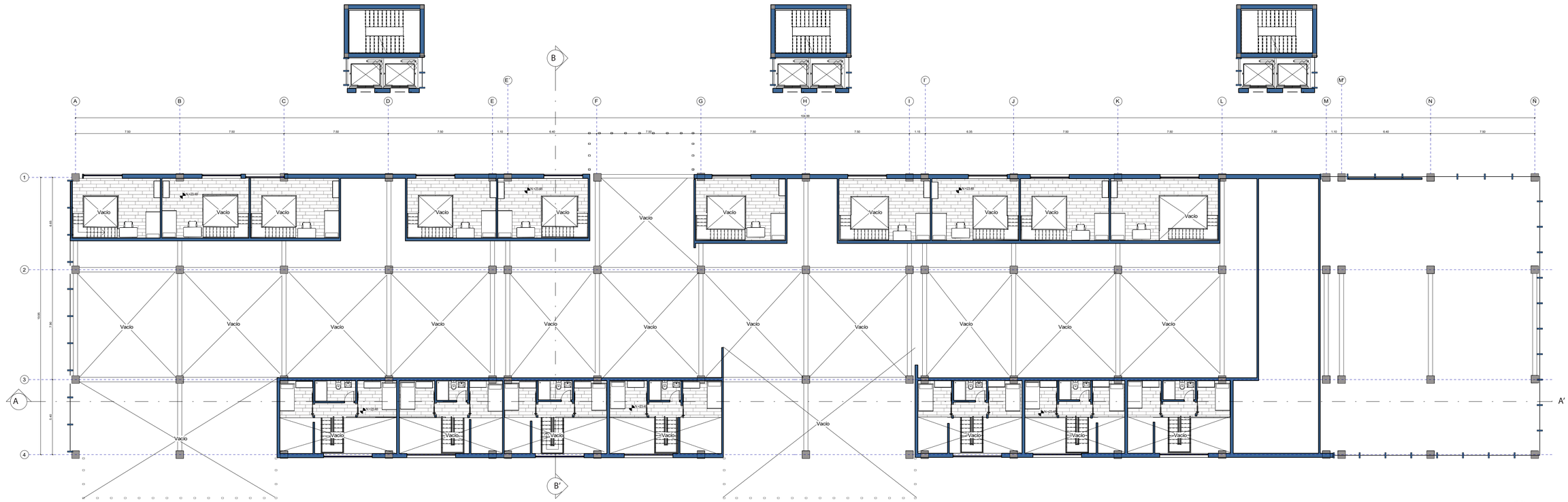
ESC 1:150

ESPACIOS

- Planta superior de vivienda tipo 3
- Planta superior de vivienda tipo 4

VIVIENDAS TIPO 3





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 18/53

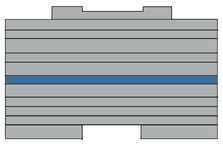
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

SEXTA PLANTA (N+ 27.18)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

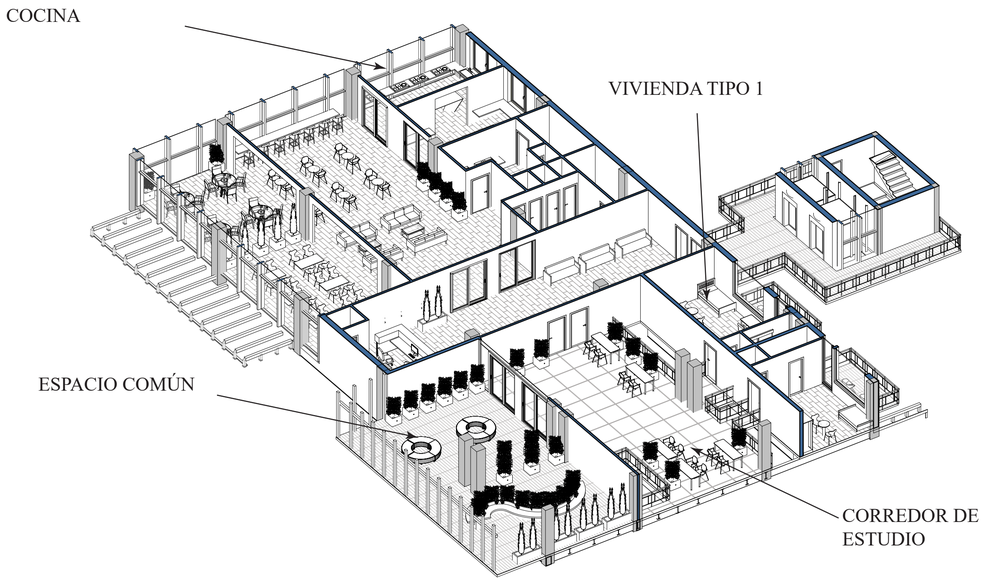


ESC 1:150

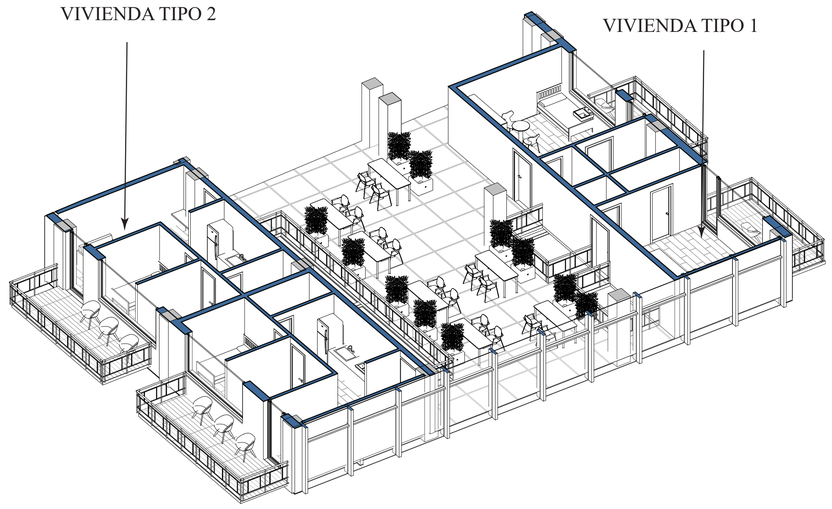
ESPACIOS

- Vivienda tipo 1
- Vivienda tipo 2
- Espacios comunes
- Baños
- Areá de almacenaje
- Areá de cocina
- Comedor
- Recepción
- Zona de estudio conjunta

ISOMETRIA DE AREÁ DE COCINA, ZONA COMUN Y VIVIENDA TIPO 1



ISOMETRIA DE ZONA DE ESTUDIO CONJUNTO Y TIPOLOGIA DE VIVIENDA 1 Y 2





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 19/53

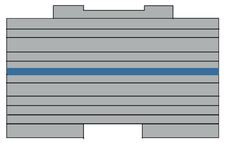
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

SEPTIMA PLANTA (N+ 31.52)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

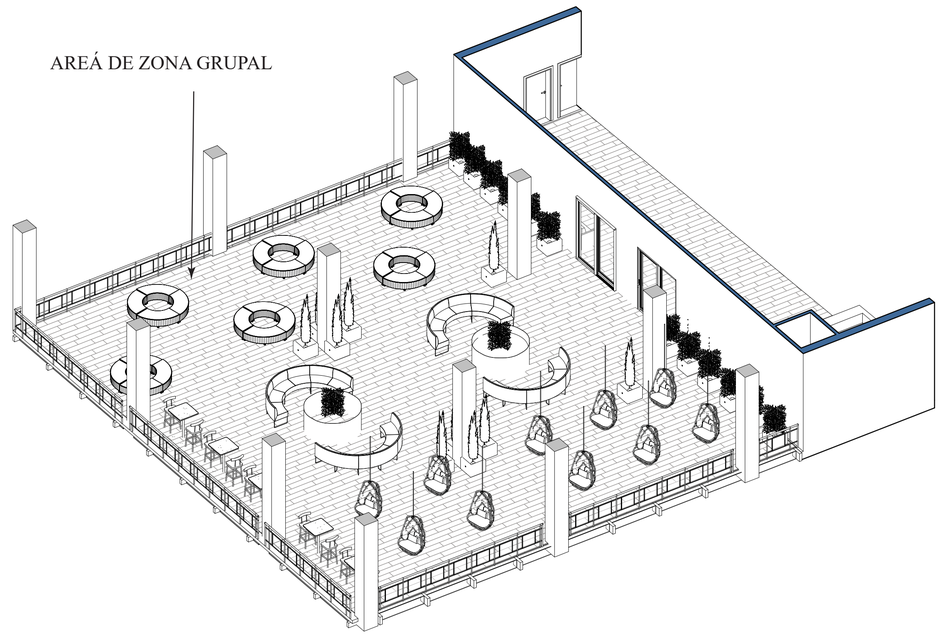


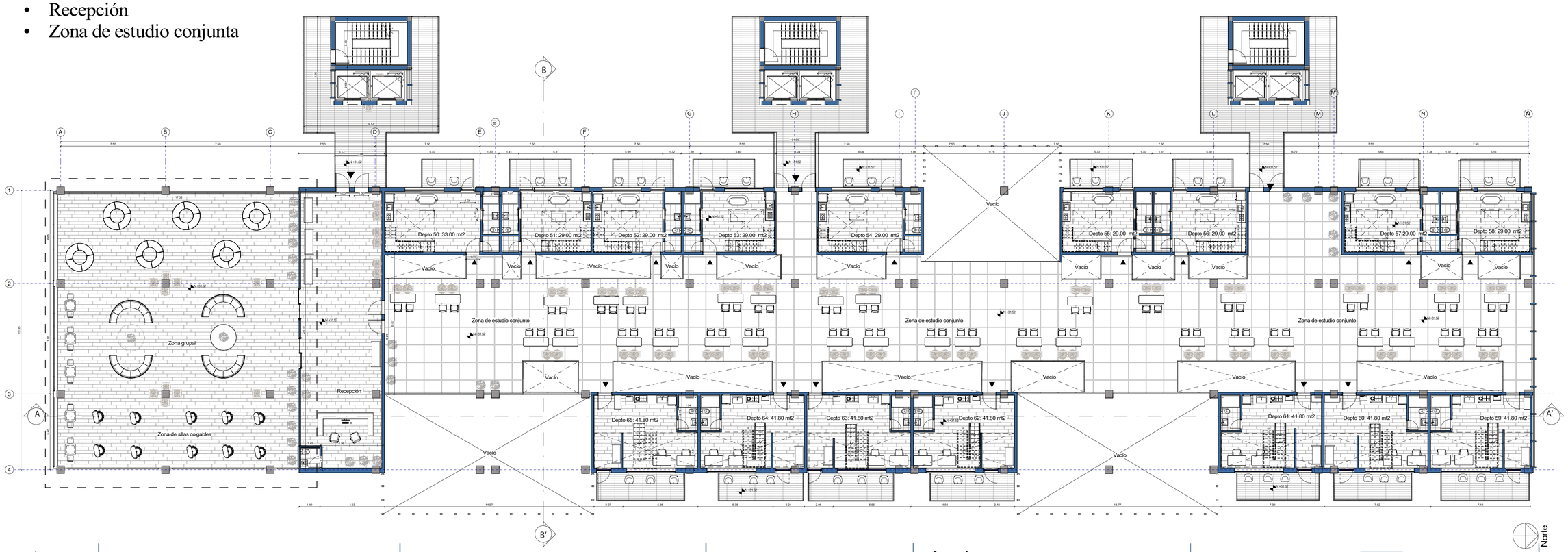
ESC 1:150

ESPACIOS

- Vivienda tipo 3
- Vivienda tipo 4
- Areá de zona grupal
- Areá de almacenaje
- Recepción
- Zona de estudio conjunta

ISOMETRIA DE ESPACIO EN COMÚN





Norte

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 20/53

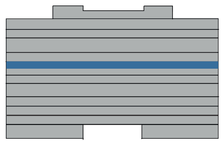
Febrero **2025**

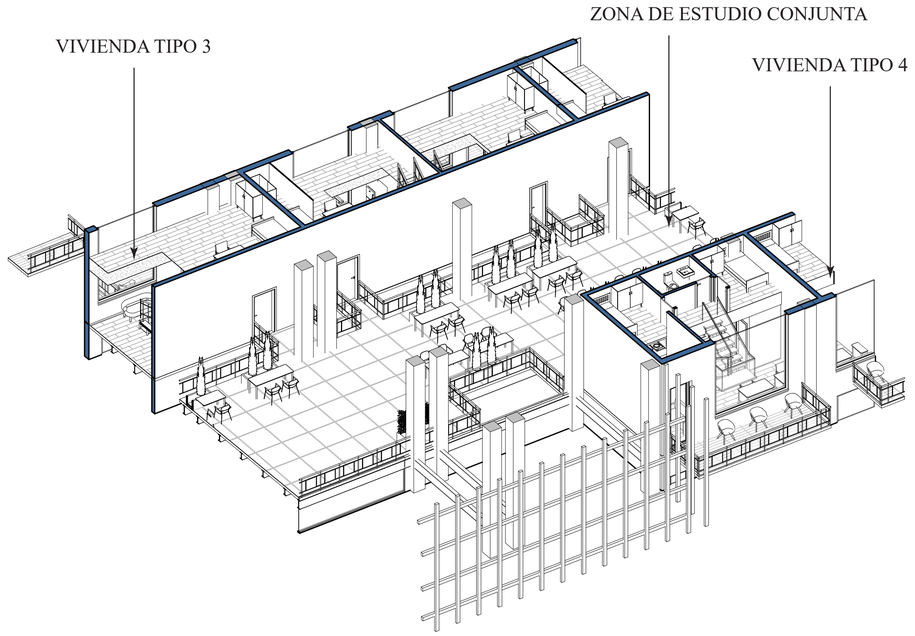
Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

PLANTA DE LOFT 2 (N+ 35.12)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

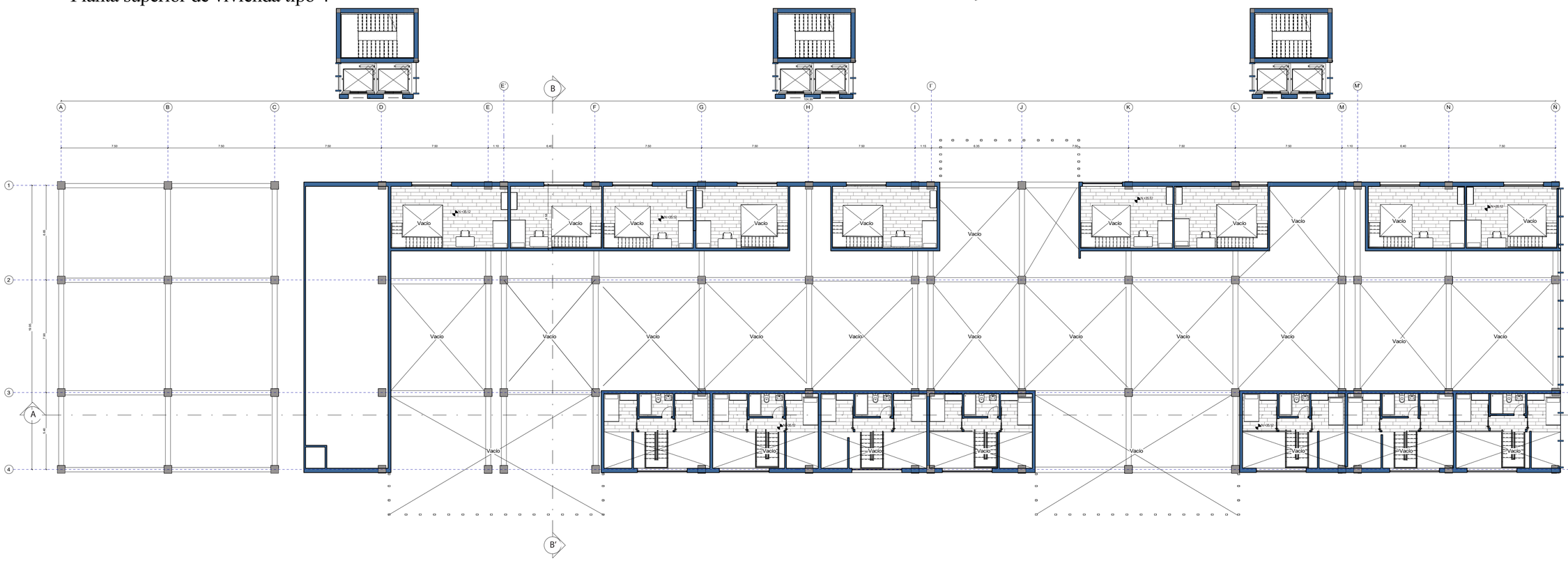




ESC 1:150

ESPACIOS

- Planta superior de vivienda tipo 3
- Planta superior de vivienda tipo 4



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 21/53

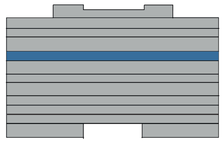
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

OCTAVA PLANTA (N+ 38.36)
PLANTA DE VIVIENDA

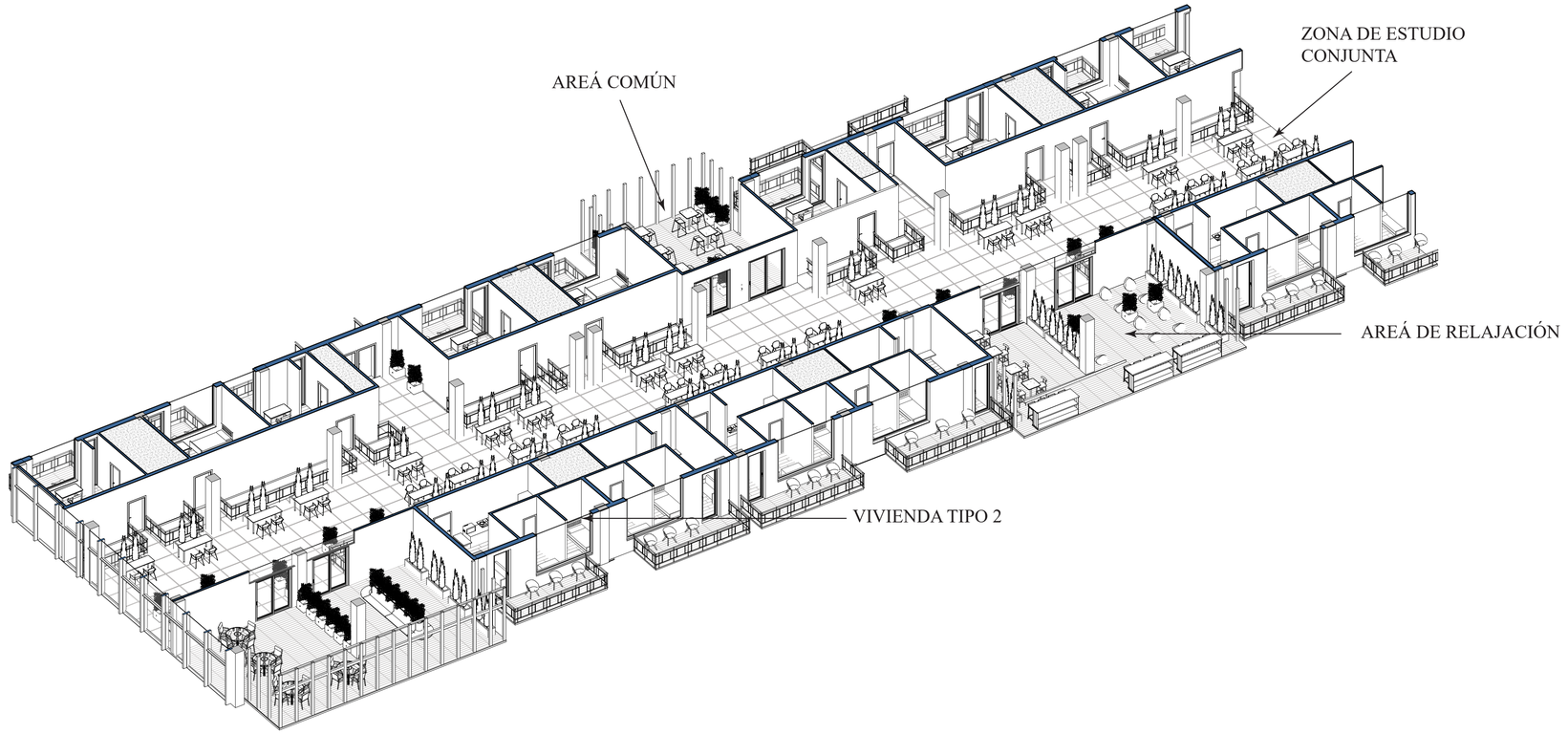
UBICACIÓN



ESC 1:150

ESPACIOS

- Vivienda tipo 1
- Vivienda tipo 2
- Espacios comunes
- Areá de relajación
- Zona de estudio conjunta
- Baños
- Areá de almacenaje
- Areá de cocina
- Comedor
- Recepción





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 22/53

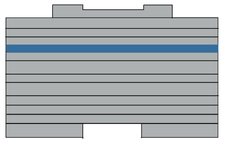
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

NOVENA PLANTA (N+ 42.60)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

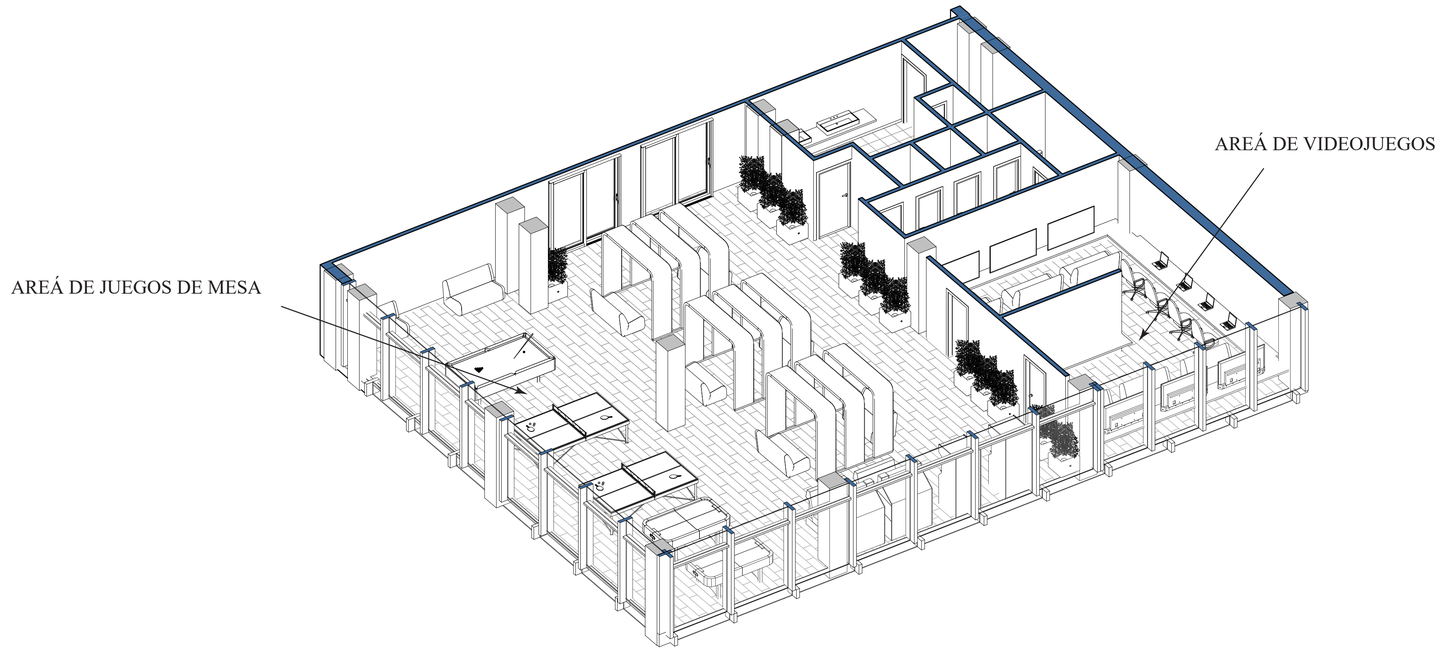


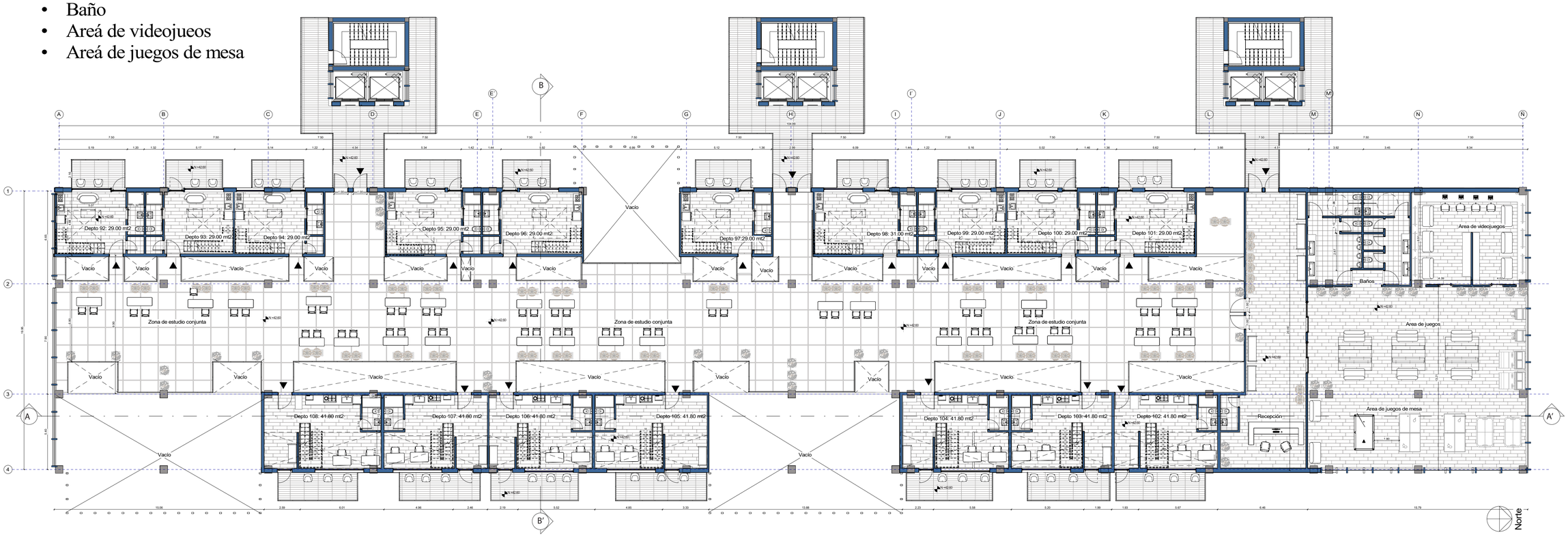
ESC 1:150

ESPACIOS

- Vivienda tipo 3
- Vivienda tipo 4
- Areá de zona grupal
- Areá de juegos
- Recepción
- Zona de estudio conjunta
- Baño
- Areá de videojueos
- Areá de juegos de mesa

ISOMETRIA DE AREÁ DE JUEGOS





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 23/53

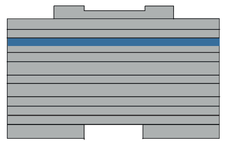
Febrero **2025**

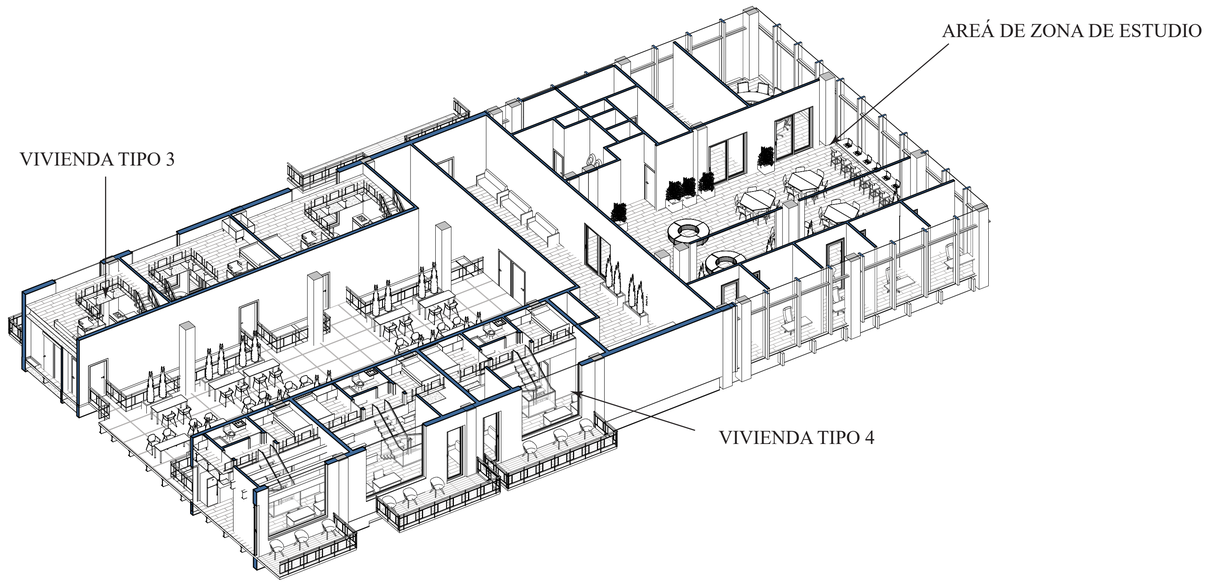
Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

PLANTA DE LOFT 3 (N+ 45.84)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

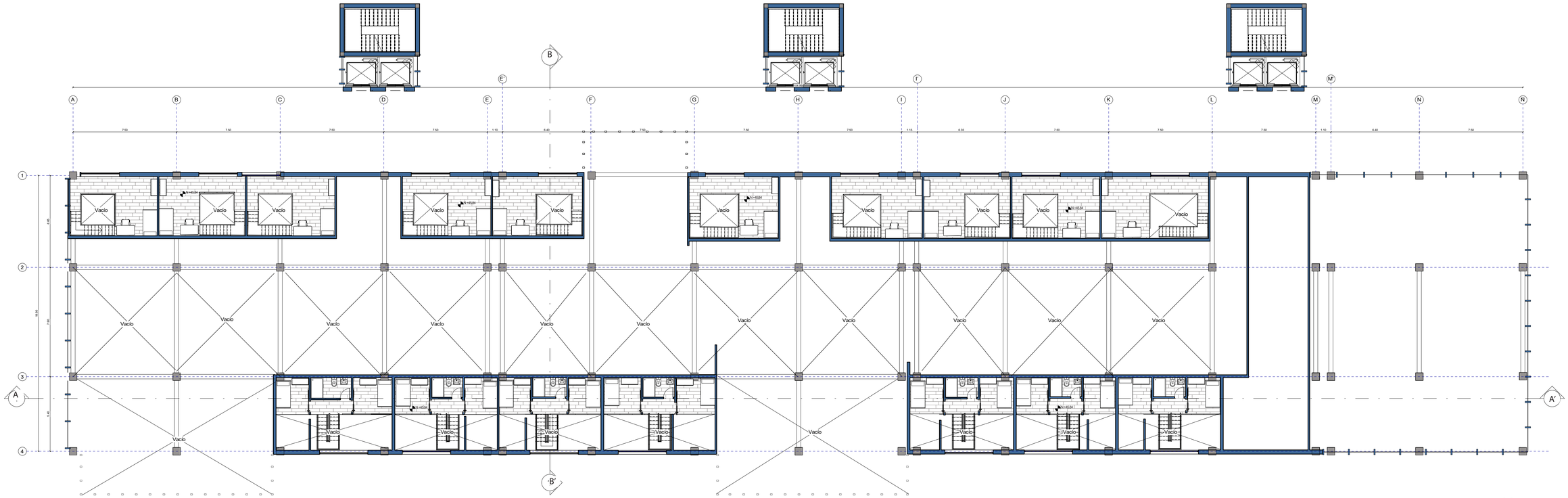




ESC 1:150

ESPACIOS

- Planta superior de vivienda tipo 3
- Planta superior de vivienda tipo 4



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 24/53

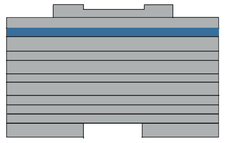
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

DECIMA PLANTA (N+ 49.54)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

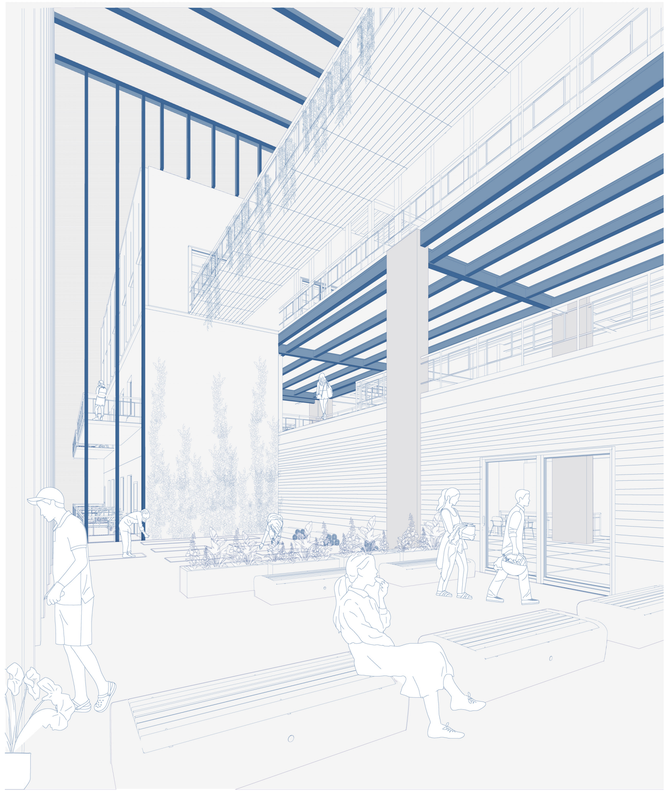


ESC 1:150

ESPACIOS

- Vivienda tipo 1
- Vivienda tipo 2
- Areá de almacenamiento
- Areá de cocina
- Areá de comedor
- Recepción
- Zona de estudio conjunta
- Baño
- Espacios comunes
- Espacio de yoga

ILUSTRACIÓN DEL ESPACIO DE YOGA





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 25/53

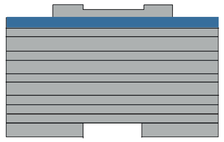
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

ONCEAVA PLANTA (N+ 53.78)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

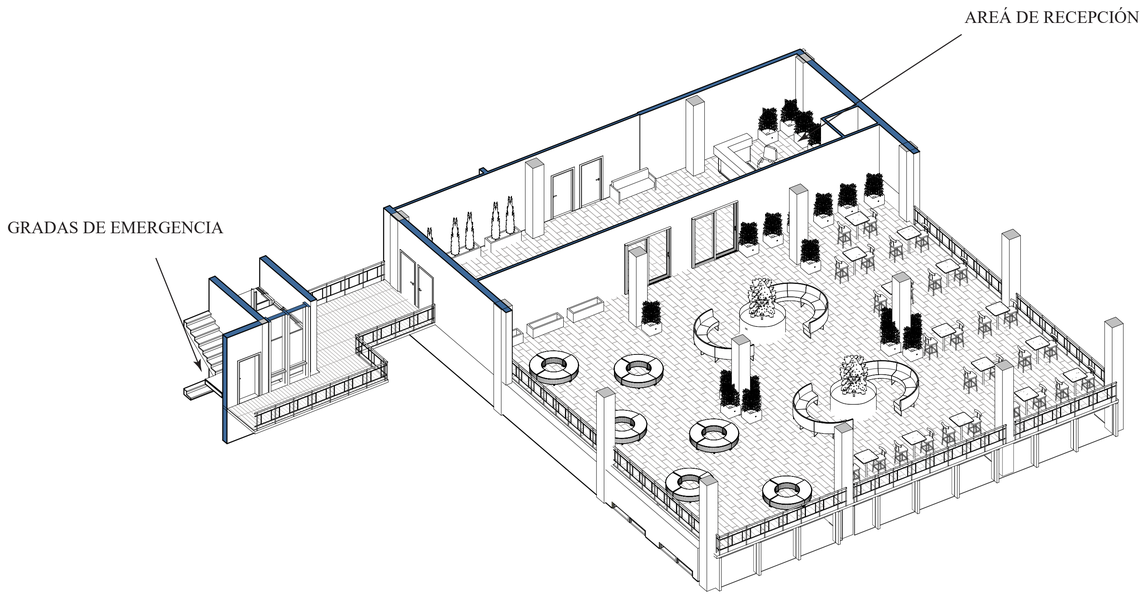


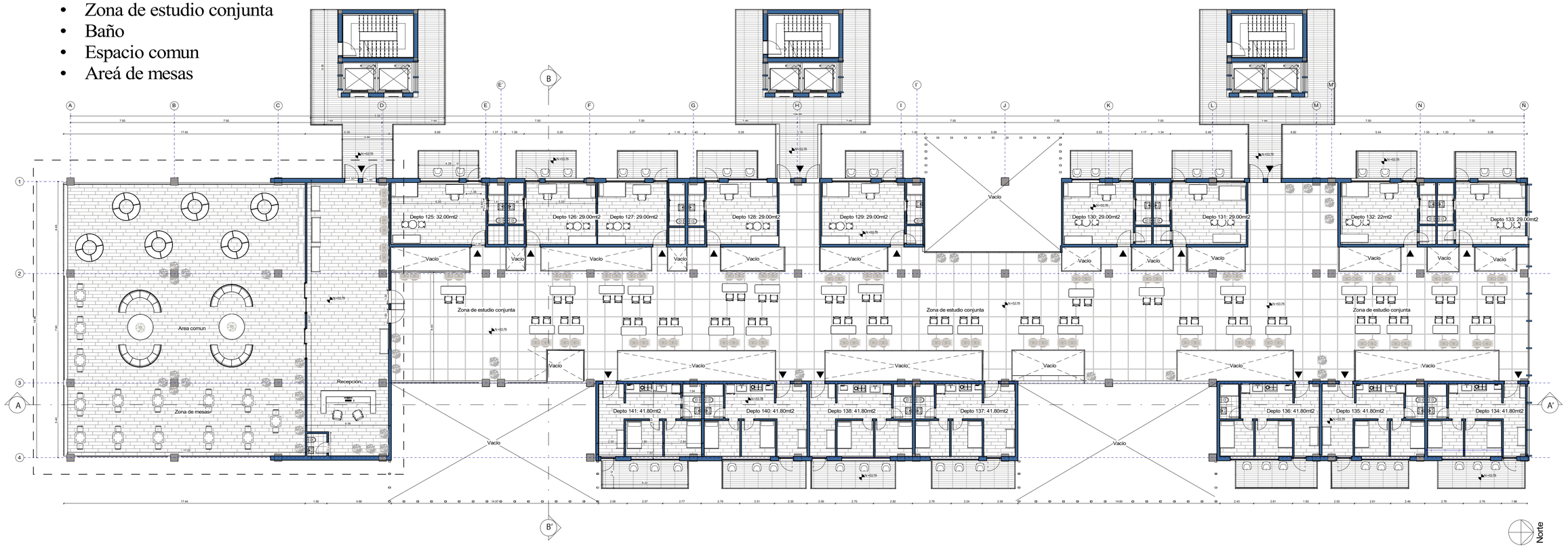
ESC 1:150

ESPACIOS

- Vivienda tipo 1
- Vivienda tipo 2
- Areá de almacenamiento
- Recepción
- Zona de estudio conjunta
- Baño
- Espacio comun
- Areá de mesas

ISOMETRIA DEL ESPACIO COMUN





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 26/53

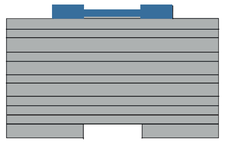
Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

DECIMA PLANTA (N+ 58.02)
PLANTA DE VIVIENDA

UBICACIÓN

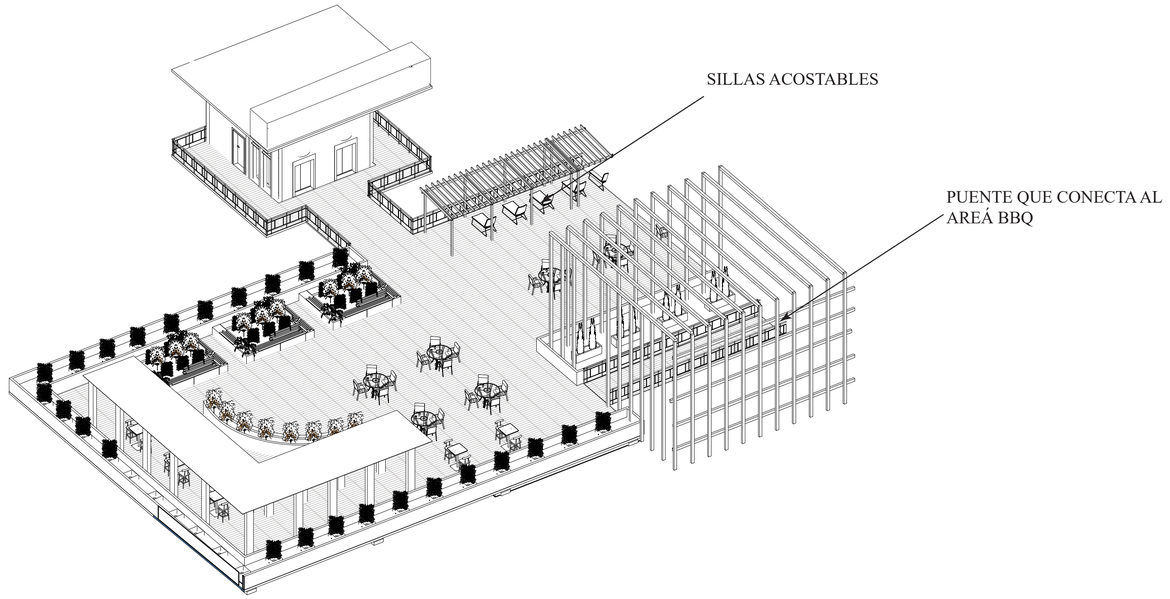


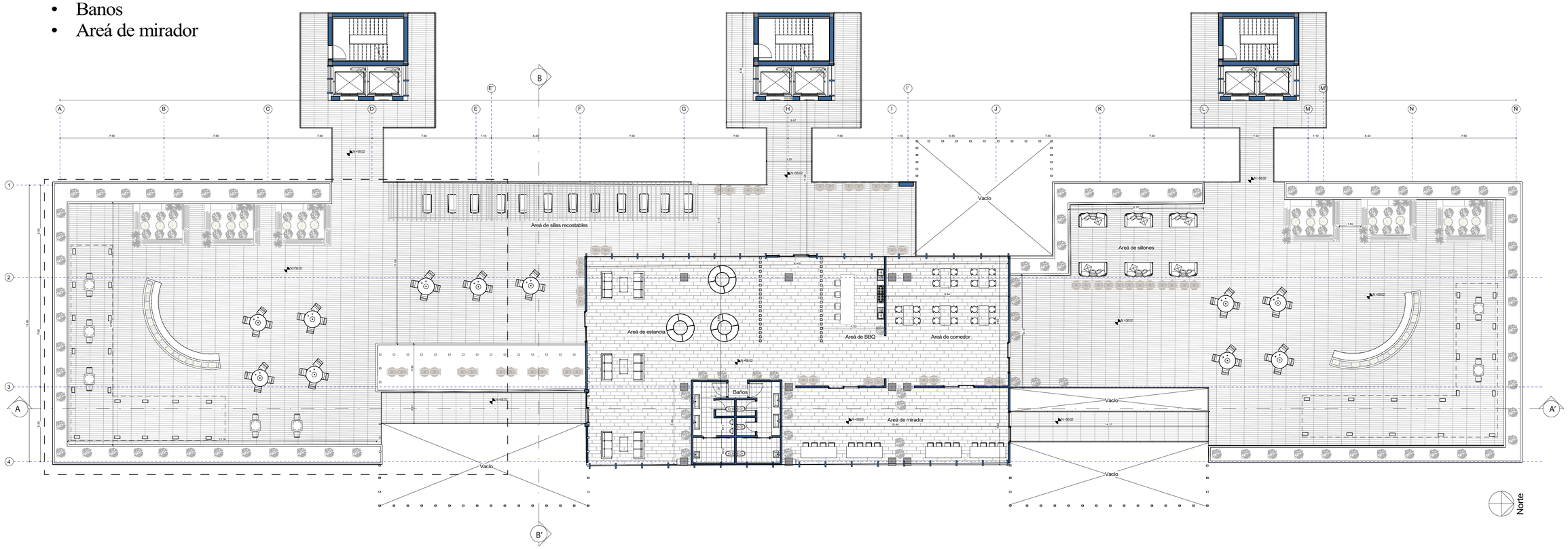
ESC 1:150

ESPACIOS

- Areá de sillas acostables
- Areá de sillones
- Areá de estancia
- Areá de mesas
- Areá bbq
- Areá de comedor
- Banos
- Areá de mirador

ISOMETRIA DE AREÁ DE MESAS Y SILLAS ACOSTABLES





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A2

Lámina 27/53

Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

PLANTA BAJA GENERAL

ESC 1:700

ILUSTRACION DE ESTACIÓN DE LA RÍO COCA Y PUENTE DE CONEXCIÓN

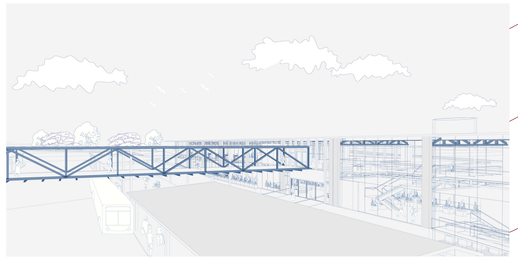
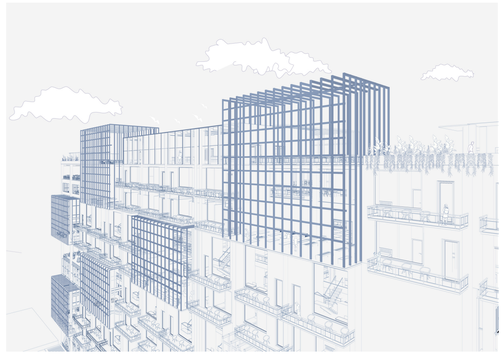
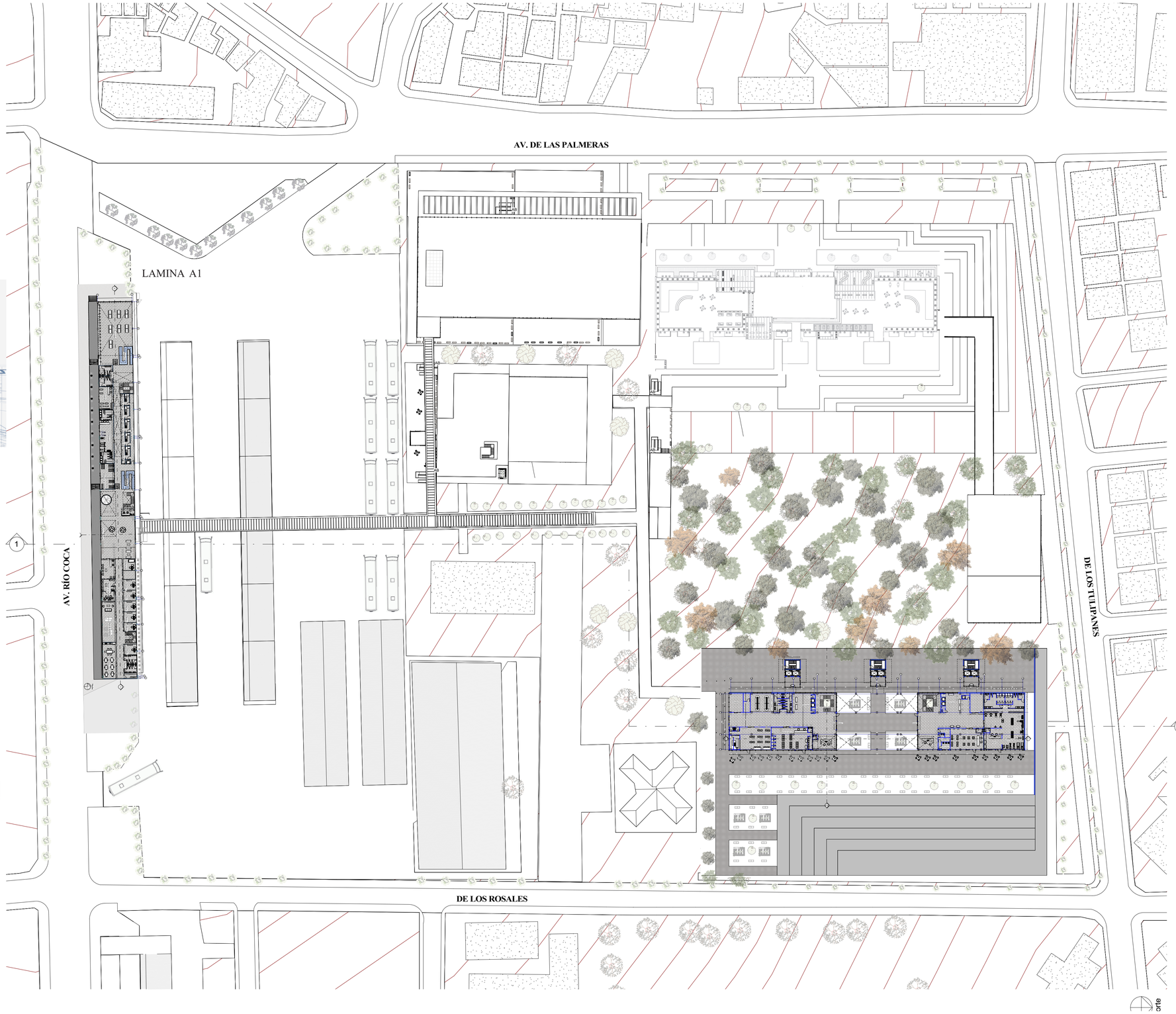


ILUSTRACIÓN DE FACHADA DE LA VIVIENDA ESTUDIANTIL





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A

Lámina 12/53

Febrero **2025**

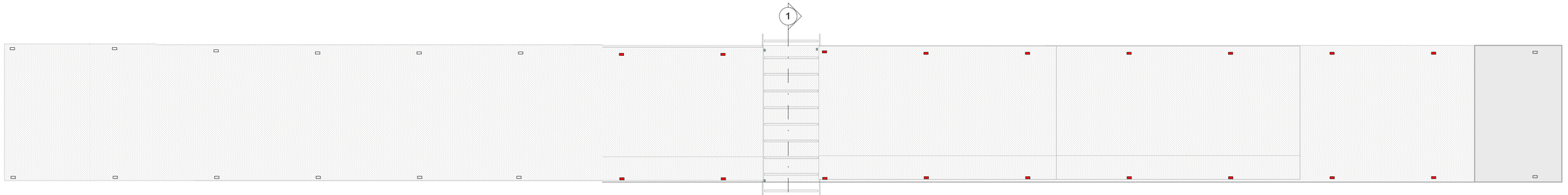
Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

PLANTA BAJA (N+- 0.00)

ESPACIO PUBLICO-PLANTA BAJA

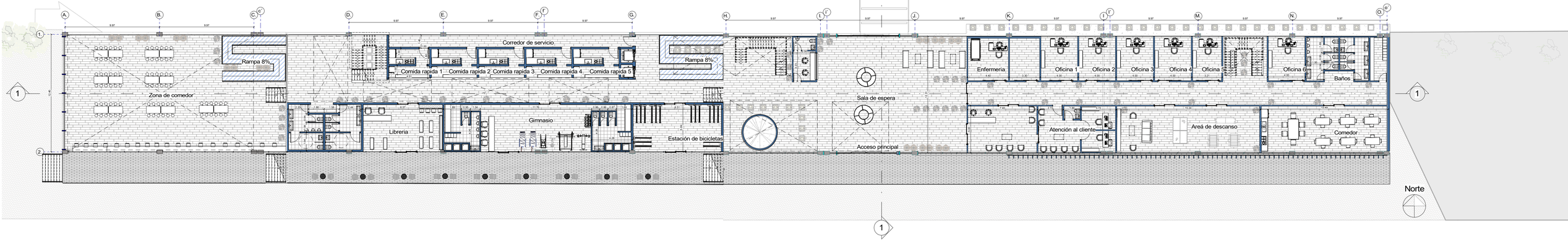
UBICACIÓN



ESC 1:200

ESPACIOS

- Zona de comedor
- Baños
- Corredor de servicio
- Local de comida rapida
- Libreria
- Gimnasio
- Estación de bicicletas
- Areá de tickets
- Atención al cliente
- Enfermeria
- Oficinas
- Areá de descanso
- Comedor



AV.RÍO COCA

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

PLANTA BAJA (N+- 0.00)

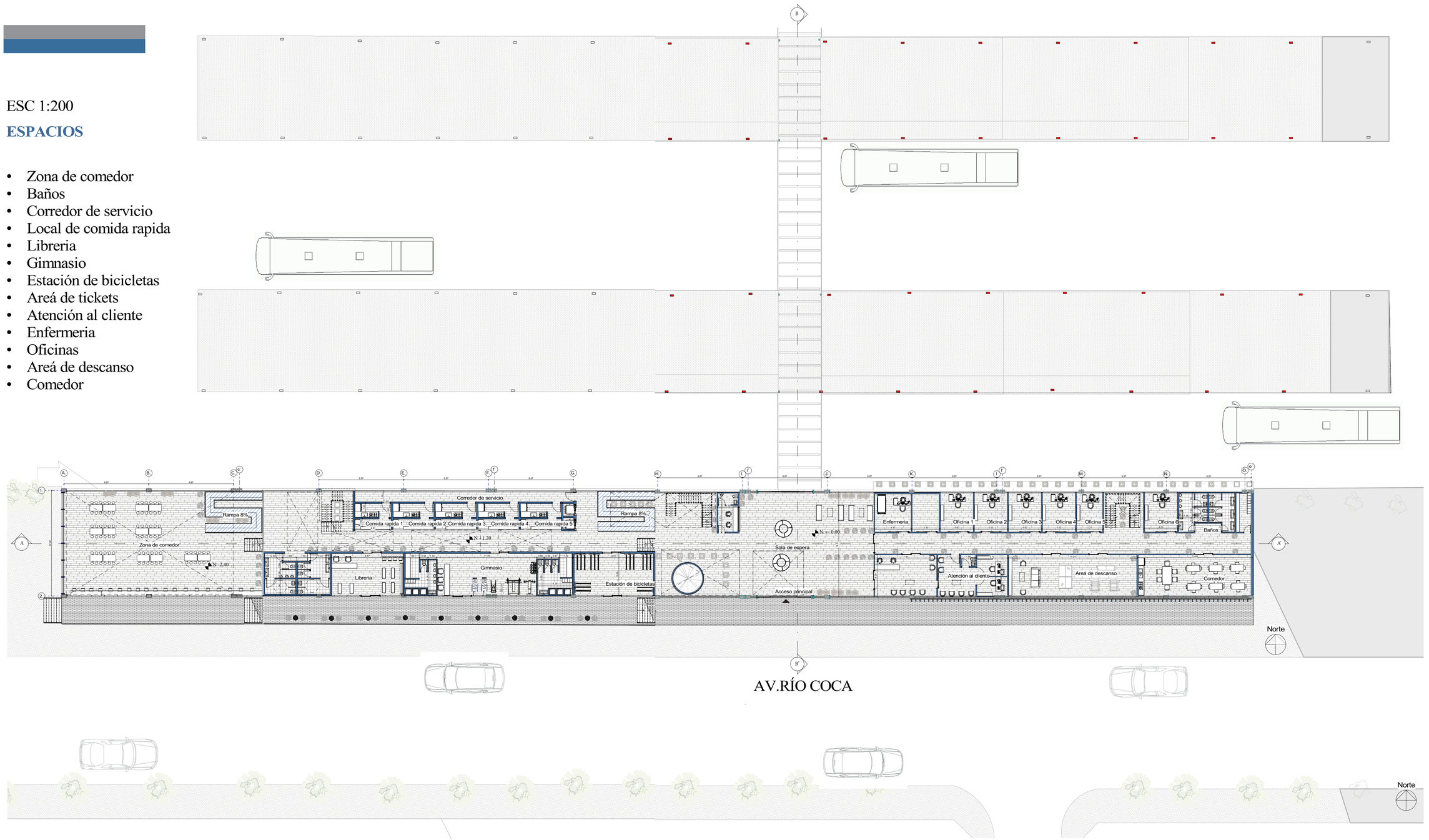
ESPACIO PUBLICO-PLANTA BAJA

UBICACIÓN

ESC 1:200

ESPACIOS

- Zona de comedor
- Baños
- Corredor de servicio
- Local de comida rapida
- Libreria
- Gimnasio
- Estación de bicicletas
- Areá de tickets
- Atención al cliente
- Enfermeria
- Oficinas
- Areá de descanso
- Comedor



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural — **Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público — **Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad — **Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas — **Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica — **Arq. Alejandro Samaniego**

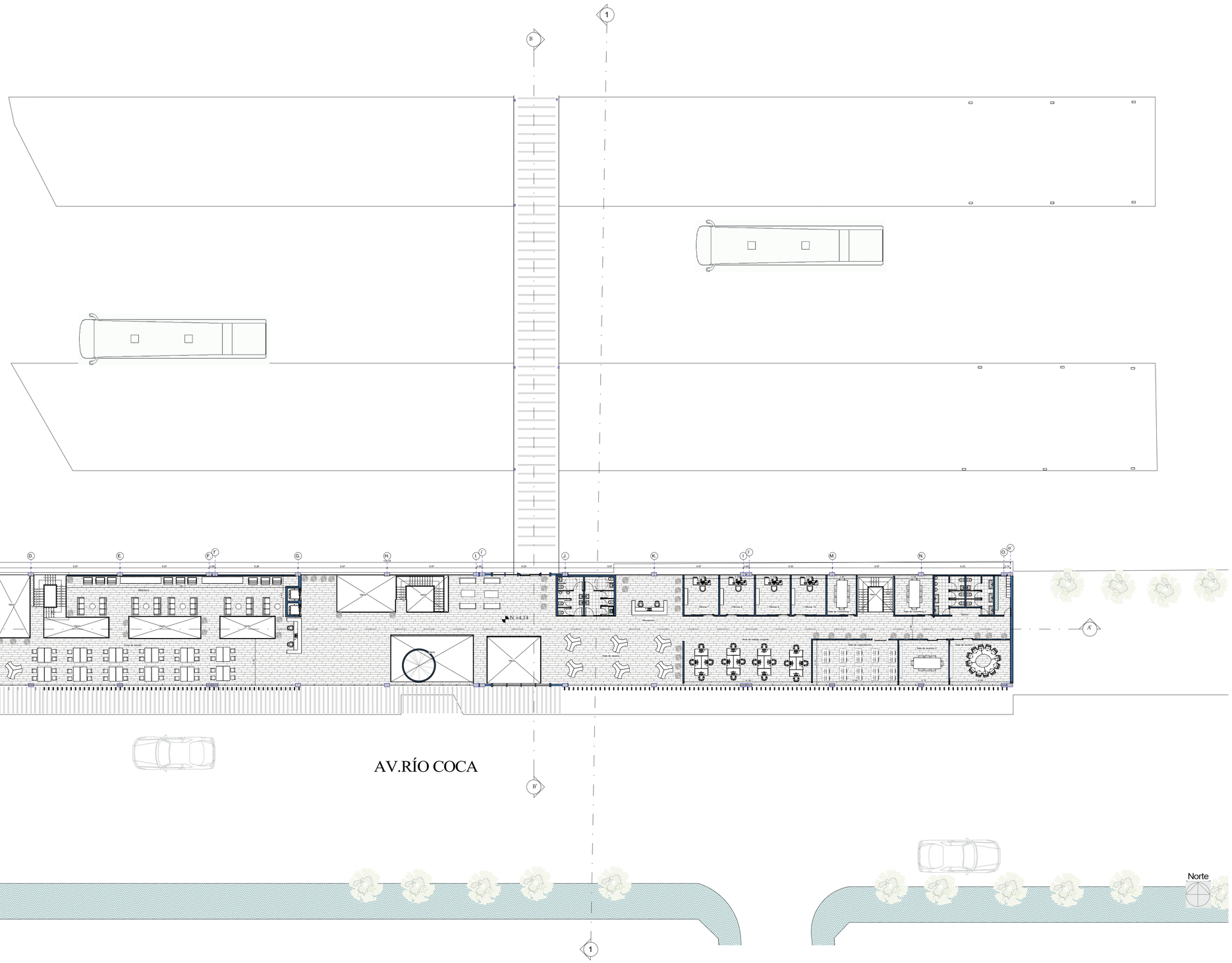
CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

SEGUNDA PLANTA (N+4.14)

UBICACIÓN



ESC 1:200

ESPACIOS

- Biblioteca
- Zona de estudio
- Recepción
- Baños
- Sala de espera
- Oficinas
- Areá de trabajo conjunto
- Salas de coworking
- Sala de capacitación
- Salas de reuniones

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

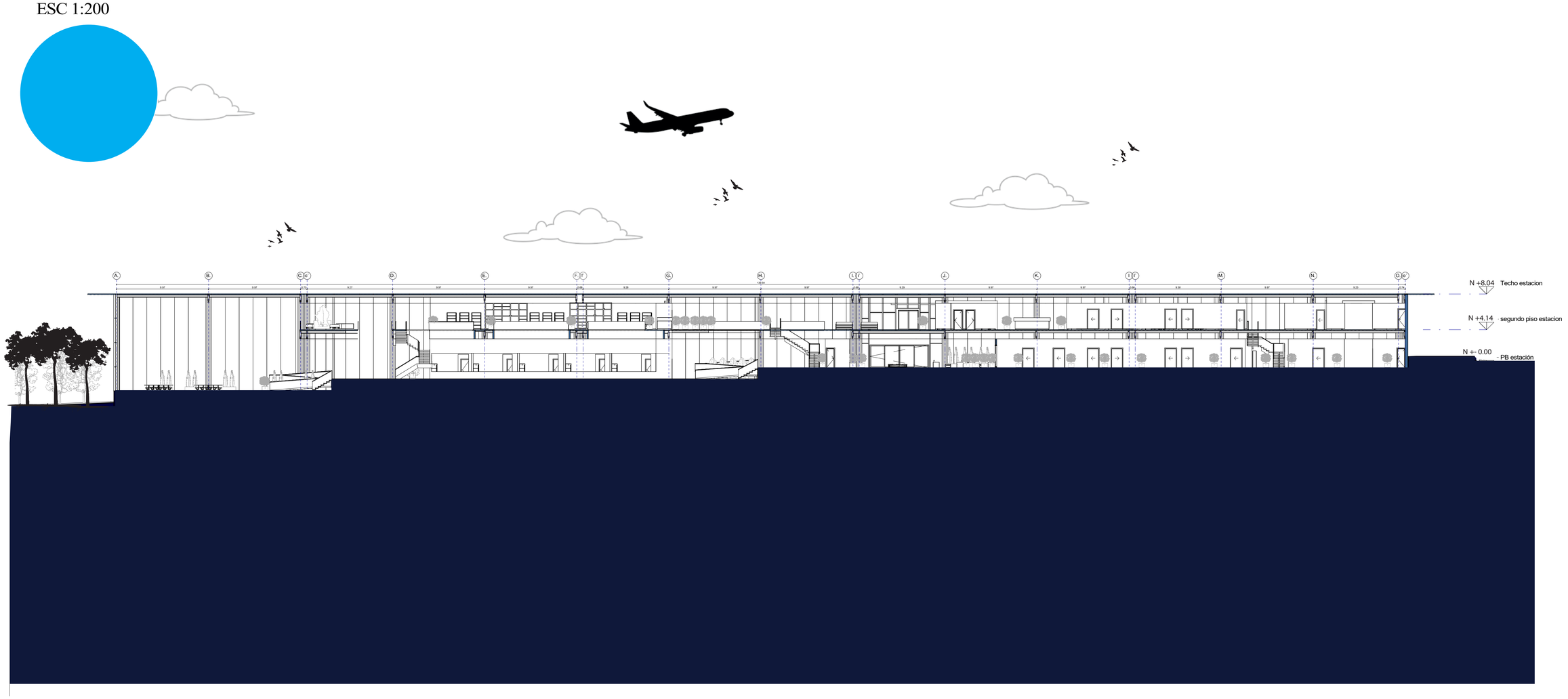
A1

Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

CORTE ARQUITECTONICO TRANSVERSAL A-A'

ESC 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE
EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

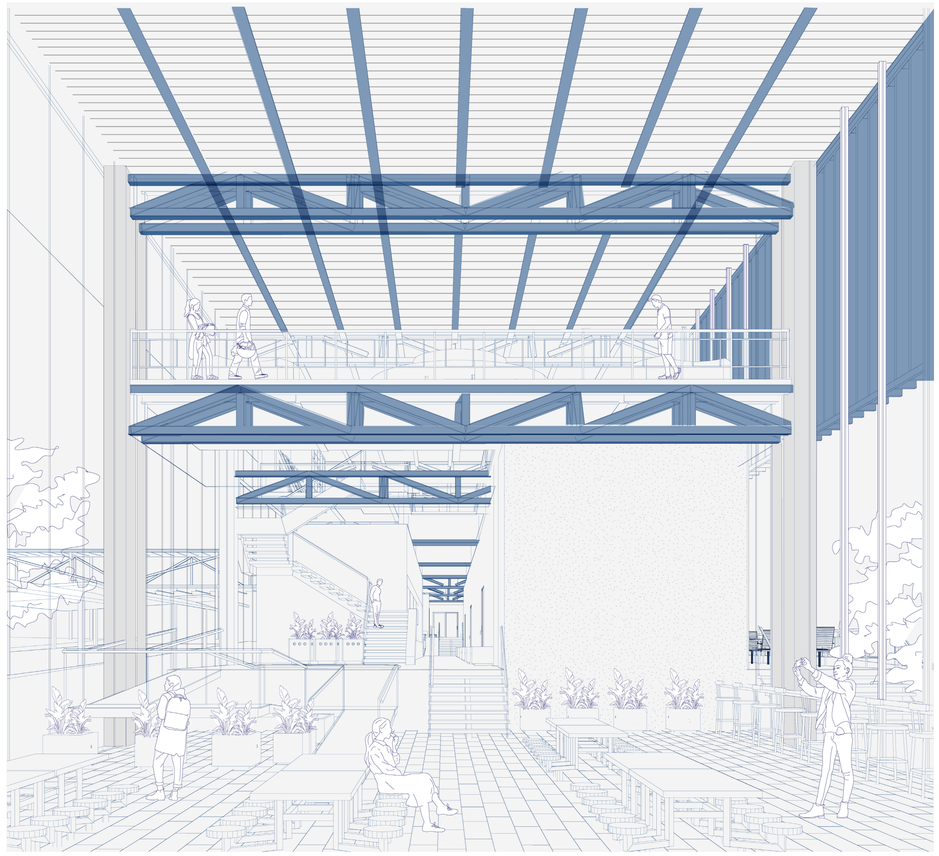
A1

Lámina 33/53

Febrero **2025**

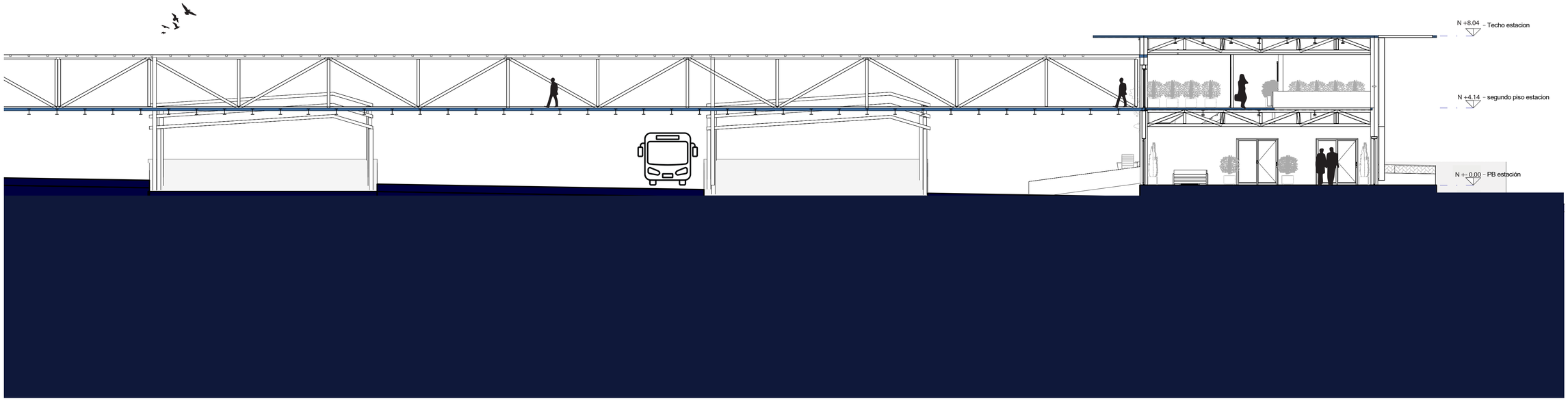
Escala **Indicadas**

ILUSTRACIÓN INTERIOR DE ESTACIÓN DE LA RÍO COCA



CORTE ARQUITECTONICO VERTICAL B-B'

ESC 1:100



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

Facultad de Arquitectura Diseño y Artes

INFRAESTRUCTURA DE USOS MIXTOS, VIVIENDA ESTUDIANTIL Y ASEQUIBLE EN EL SECTOR DE LA ESTACIÓN DE LA RÍO COCA

DAVID EDUARDO APOLO GONZALEZ

con Arq. Esteban Cervantes Toledo

Asesorías:

Estructural	**Ing. Pavlov Cáceres**
Espacio Público	**Arq. Christine Van Sluys**
Sostenibilidad	**Arq. Tannya Pico**
Tecnologías Constructivas	**Arq. Nicolás Salazar**
Representación Gráfica	**Arq. Alejandro Samaniego**

CIUDAD DE QUITO

PICHINCA-ECUADOR

A1

Lámina 34/53

Febrero **2025**

Escala **Indicadas**

ESTRATEGIA ARQUITECTÓNICA

SEGUNDA PLANTA (N+4.14)

UBICACIÓN

ESC 1:200

ESPACIOS

- Biblioteca
- Zona de estudio
- Recepción
- Baños
- Sala de espera
- Oficinas
- Areá de trabajo conjunto
- Salas de coworking
- Sala de capacitación
- Salas de reuniones

