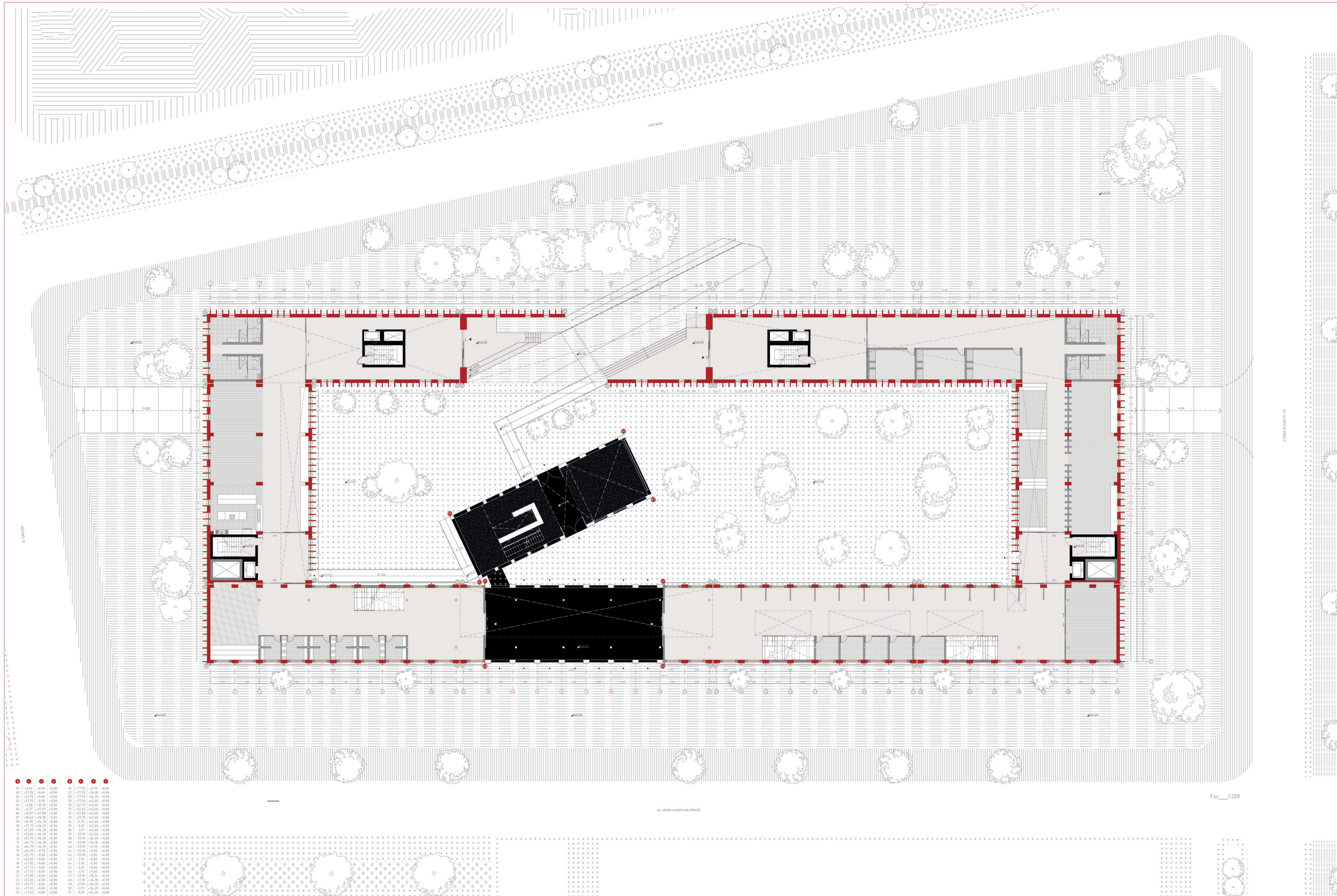


C01 REPLANTEO
C02 CUADRO DE ACABADOS I
C03 CUADRO DE ACABADOS II
C04 CUADRO DE ACABADOS III
C05 CUADRO DE ACABADOS IV

C06 PLANTA CONSTRUCTIVA I
C07 PLANTA CONSTRUCTIVA II
C08 CORTE CONSTRUCTIVO
C09 FACHADA CONSTRUCTIVA I
C10 FACHADA CONSTRUCTIVA II
C11 CORTE POR MURO

C12 DETALLE BAÑO
C13 DETALLE COCINA I
C14 DETALLE COCINA II
C15 DETALLE PUERTA
C16 DETALLE VENTANA
C17 DETALLE ESCALERA



00	+0.00	+0.00	+0.00
01	+1.70	+9.60	+0.00
02	+2.70	+9.60	+0.00
03	+2.70	+0.00	+0.00
04	-0.00	+0.20	+0.00
05	-2.27	+7.87	+0.00
06	-10.87	+7.89	+0.00
07	-10.45	+7.30	+0.00
08	-16.95	+16.20	+0.00
09	+7.75	+16.20	+0.00
10	+7.85	+16.20	+0.00
11	+2.05	+16.20	+0.00
12	+5.75	+16.20	+0.00
13	-16.70	+16.20	+0.00
14	-16.70	+16.20	+0.00
15	+2.70	+9.60	+0.00
16	+2.70	+9.60	+0.00
17	+2.70	+9.60	+0.00
18	+2.70	+9.60	+0.00
19	+2.70	+9.60	+0.00
20	+2.70	+9.60	+0.00
21	+2.70	+9.60	+0.00
22	+2.70	+9.60	+0.00
23	+2.70	+9.60	+0.00
24	+2.70	+9.60	+0.00
25	+2.70	+9.60	+0.00
26	+2.70	+9.60	+0.00
27	+2.70	+9.60	+0.00
28	+2.70	+9.60	+0.00
29	+2.70	+9.60	+0.00
30	+2.70	+9.60	+0.00
31	+2.70	+9.60	+0.00
32	+2.70	+9.60	+0.00
33	+2.70	+9.60	+0.00
34	+2.70	+9.60	+0.00
35	+2.70	+9.60	+0.00
36	+2.70	+9.60	+0.00
37	+2.70	+9.60	+0.00
38	+2.70	+9.60	+0.00
39	+2.70	+9.60	+0.00
40	+2.70	+9.60	+0.00
41	+2.70	+9.60	+0.00
42	+2.70	+9.60	+0.00
43	+2.70	+9.60	+0.00
44	+2.70	+9.60	+0.00
45	+2.70	+9.60	+0.00
46	+2.70	+9.60	+0.00
47	+2.70	+9.60	+0.00
48	+2.70	+9.60	+0.00
49	+2.70	+9.60	+0.00
50	+2.70	+9.60	+0.00
51	+2.70	+9.60	+0.00

Esc. 1:200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TEMA:
SOLUCIONES VIALES Y EL DEGRADO DE SU ENTORNO.
VIDA Y TRABAJO MEDIANTE LA MEMORIA DEL LUGAR EN EL SECTOR LA VILLAFLORA.

CONTENIDO:
REPLANTEO

DIRECTORA: ARQ. GABRIELA NARANJO

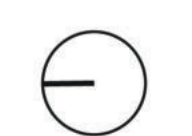
AUTOR: ASHLEY FARAH VIZUETE

ASESOR:

ESCALA: INDICADA

FECHA: AGOSTO 2022

C01



CUADRO DE PUERTAS

NIVEL	COD	TIPO	DIMENSIÓN	MATERIAL	COLOR	ESPECIFICACIONES
PB	P 01	BATIENTE DOBLE	1400X2400MM	VIDRIO TEMPLADO / ALUMINIO / ACERO INOXIDABLE GALVANIZADO	NATURAL/NEGRO	DISEÑO PARA APERTURA INTERNA. UNIÓN DE MARCOS Y CONTRAMARCOS CON ESCUADRAS DE ALUMINIO PARA EL ALINEAMIENTO Y AJUSTE DENTRO DEL PERFIL. VIDRIO DE SEGURIDAD DE 8 LINEAS CON CERRADURA ELECTRÓNICA CON TARJETA.
SB PB N1-5	P 02	BATIENTE	900X2013MM	ACERO CON PROTECCIÓN AL FUEGO	NATURAL/BLANCO	PUERTA CONTRA INCENDIO FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO DE CALIDAD CALIBRE 18, NÚCLEO A BASE DE UNA CAPA DE POLIESTIRENO-ESPUMADO CON BARRAS ANTIPÁNICO. ACABADO EN ACERO GALVANIZADO FONDO ANTI-CORROSIVO. PINTURA DE GRAN DURABILIDAD Y RESISTENCIA A LA CORROSIÓN.
PB	P 03	BATIENTE	900X2025MM	CABINA FENÓLICA/ ACERO INOXIDABLE GALVANIZADO	NEGRO	HOJA DE PUERTA FABRICADA EN TABLERO COMPACTO DE FIBRAS DE RESINA FENÓLICAS CON REBAJE VERTICAL EN AMBOS EXTREMOS CON ESPESOR DE 12MM. INCLUYE POMO-TIRADOR. PATAS NIVELADORAS COMO PARTE DEL SISTEMA DE FIJACIÓN. HERRAJES DE MONTAJE EN ACERO INOXIDABLE TALES COMO BISAGRAS, POMOS Y PERFIL SUPERIOR DE CORONACIÓN EN ALUMINIO LACADO.
PB	P 04	CORREDIZA	900X2100MM	CABINA FENÓLICA/ ACERO INOXIDABLE GALVANIZADO	NEGRO	PERFIL DE ALUMINIO CON RIEL PARA PUERTA CORREDIZA. TABLERO COMPACTO DE FIBRAS DE RESINA FENÓLICAS CON REBAJE VERTICAL EN AMBOS EXTREMOS CON ESPESOR DE 12MM. INCLUYE POMO-TIRADOR PARA PUERTA EN ACERO INOXIDABLE.
PB	P 05	BATIENTE	900X2400MM	VIDRIO SIMPLE/ALUMINIO / ACERO INOXIDABLE GALVANIZADO	BLANCO	MONOVIDRIO ENMARCADO EN ALUMINIO MONTADA SOBRE MARCO DE PUERTA Y SUJETO A ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE MAMPARA CON TORNILLOS DE ACERO AUTORROSCANTES. PROVISTA DE BURLETE DE GOMA DE DOBLE DUREZA PARA EVITAR CONTRACCIONES Y DILATACIONES CONSIGUIENDO BUENA AMORTIGUACIÓN Y AISLAMIENTO ACÚSTICO. HOJA DE PUERTA CON VIDRIO BUTIRAL 5-5 TRANSPARENTE ENMARCADA EN ALUMINIO ESTRUCTURAL LACADO, SOPORTADA SOBRE 3 BISAGRAS DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE CON MANILLA Y CERRADURA DE ACERO INOXIDABLE.
PB	P 06	BATIENTE	900X2100MM	MADERA	CAFÉ CLARO	PUERTA DE UNA HOJA DE MADERA Prensada de 40mm de espesor, recubierta por melamina imitación madera de 8mm de espesor. Compuesta por bastidor de pino seco estabilizado, interior relleno con aislante acústico de lana mineral, canteado perimetral, 4 lados con canto PVC de 2mm con aristas redondeadas. Hoja de puerta montada con 3 bisagras con manilla de aluminio en color negro.
PB	P 07	CORREDIZA DOBLE	2400X2400MM	VIDRIO TEMPLADO/ ALUMINIO / ACERO INOXIDABLE GALVANIZADO	NEGRO	SENSOR AUTOMÁTICO CON ESCUADRAS DE UNIÓN EN ALUMINIO FUNDIDO CON TRATAMIENTO EN ACERO INOXIDABLE. DOS DISEÑO DE HOJA QUE PERMITEN EL ENVIDRIADO DE VIDRIO LAMINADO DE 6 LINEAS. SELLAMIENOS DOBLES ENTRE LAS HOJAS Y EL MARCO, CUÁDRUPLES EN EL ENTRECERRIE. CON FELPAS DE FIBRA DE POLIPROPILENO. RODAMIENTOS SIMPLES Y DOBLES.
PB	P 08	BATIENTE	900X2100MM	MADERA	CAFÉ CLARO	PUERTA DE UNA HOJA DE MADERA Prensada de 40mm de espesor, recubierta por melamina imitación madera de 8mm de espesor. Compuesta por bastidor de pino seco estabilizado, interior relleno con aislante acústico de lana mineral, canteado perimetral, 4 lados con canto PVC de 2mm con aristas redondeadas. Hoja de puerta montada con 3 bisagras con manilla de aluminio en color gris.
PB	P 09	CORREDIZA DOBLE	2800X2100MM	ALUMINIO / ACERO INOXIDABLE	NEGRO	PLACAS DE ACERO LACADO DE CALIBRE 24 CON SISTEMA CORREDIZO COLGANTE EN ACERO INOXIDABLE PARA DOS PUERTAS EN COLOR GRIS OSCURO CON ESPESOR DE 45MM. INCLUYE MANIJA DE ALUMINIO EN COLOR NEGRO.
PB	P 10	CORREDIZA	2200X2400MM	VIDRIO TEMPLADO/ALUMINIO / ACERO INOXIDABLE	NATURAL/NEGRO	PUERTA CON HERRAJE DE SEGURIDAD MANUAL DE UNA HOJA DE VIDRIO TEMPLADA DE 10MM CON CANTO PULIDO PERIMETRAL MONTADA SOBRE GUÍA SUPERIOR DE ALUMINIO DE RODAMIENTOS CON COJINETES A BOLSAS PARA APERTURA SUAVE Y CON FRENO CONTROLADO INTEGRADO EN PUERTA SUSPENDIDA MEDIANTE MORDAZAS DE PRESIÓN, INCLUYE MANILLÓN EN ACERO INOXIDABLE COLOR NEGRO MATE.
PB	P 11	CORREDIZA DOBLE	3800X2400MM	VIDRIO TEMPLADO/ALUMINIO LACADO	NATURAL/NEGRO	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE DE 10MM CON SENSOR AUTOMÁTICO CON GUÍA SUPERIOR DE ALUMINIO LACADO EN COLOR NEGRO INCLUYE FRENO CONTROLADO INTEGRADO EN PUERTA SUSPENDIDA MEDIANTE MORDAZAS DE PRESIÓN.
PB	P 12	CORREDIZA	1900X2400MM	VIDRIO TEMPLADO/ALUMINIO LACADO	NATURAL/NEGRO	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE DE 10MM CON SENSOR AUTOMÁTICO CON GUÍA SUPERIOR DE ALUMINIO LACADO EN COLOR NEGRO INCLUYE FRENO CONTROLADO INTEGRADO EN PUERTA SUSPENDIDA MEDIANTE MORDAZAS DE PRESIÓN.
PB	P 13	CORREDIZA	2600X2400MM	VIDRIO TEMPLADO/ALUMINIO LACADO	NATURAL/NEGRO	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE DE 10MM CON SENSOR AUTOMÁTICO CON GUÍA SUPERIOR DE ALUMINIO LACADO EN COLOR NEGRO INCLUYE FRENO CONTROLADO INTEGRADO EN PUERTA SUSPENDIDA MEDIANTE MORDAZAS DE PRESIÓN.
PB	P 14	BATIENTE DOBLE	1250X2400MM	VIDRIO TEMPLADO/ALUMINIO LACADO	NATURAL/NEGRO	DISEÑO PARA APERTURA INTERNA. UNIÓN DE MARCOS Y CONTRAMARCOS CON ESCUADRAS DE ALUMINIO PARA EL ALINEAMIENTO Y AJUSTE DENTRO DEL PERFIL. VIDRIO DE SEGURIDAD DE 8 LINEAS CON CERRADURA ELECTRÓNICA CON TARJETA.
PB	P 15	BATIENTE DOBLE	1450X3100MM	ACERO INOXIDABLE	GRIS CLARO	PLACAS DE ACERO LACADO DE CALIBRE 24 DE SUPERFICIE LISA, SOPORTADA SOBRE 4 BISAGRAS DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE SOBRE MURO.
N1	P 16	BATIENTE	900X2640MM	VIDRIO SIMPLE/ALUMINIO / ACERO INOXIDABLE GALVANIZADO	NEGRO	MONOVIDRIO ENMARCADO EN ALUMINIO MONTADA SOBRE MARCO DE PUERTA Y SUJETO A ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE MAMPARA CON TORNILLOS DE ACERO AUTORROSCANTES. PROVISTA DE BURLETE DE GOMA DE DOBLE DUREZA PARA EVITAR CONTRACCIONES Y DILATACIONES CONSIGUIENDO BUENA AMORTIGUACIÓN Y AISLAMIENTO ACÚSTICO. HOJA DE PUERTA CON VIDRIO BUTIRAL 5-5 TRANSPARENTE ENMARCADA EN ALUMINIO ESTRUCTURAL LACADO, SOPORTADA SOBRE 3 BISAGRAS DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE CON MANILLA Y CERRADURA DE ACERO INOXIDABLE.
SB	P 17	BATIENTE DOBLE	1500X2150MM	ACERO INOXIDABLE	BLANCO	PLACAS DE ACERO DE CALIBRE 24 DE SUPERFICIE LISA PINTADAS EN COLOR BLANCO, SOPORTADA SOBRE 3 BISAGRAS DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE SOBRE MARCO DE PUERTA. MANILLA PARA HALAR EN ACERO INOXIDABLE COLOR NEGRO.



CUADRO DE PISO

NIVEL	COD	MATERIAL	FORMATO	COLOR	ESPECIFICACIONES
PB	PI 01	MICRO CEMENTO	E: 3MM	GRIS CLARO	REVESTIMIENTO CONTINUO A BASE DE CEMENTO Y CUARZO CON COLOR DE BAJO ESPESOR (3MM). ACABADO SUAVE Y FINO. NO NECESITA JUNTAS.
PB	PI 02	PORCELANATO	800X1600MM	BLANCO	PORCELANATO SUTILE BLANCO, RECTIFICADO DE ACABADO PULIDO. COLOCADO SOBRE UNA CAPA DE BONDEX STANDARD DE 2MM EXTENDIDA CON UNA LLANA DENTADA QUE PERMITE ARRASTRARLO DE FORMA PAREJA. COLOCACIÓN SENTIDO NORTE-SUR DESDE ESQUINA SUPERIOR IZQUIERDA. EMPORADO COLOR BLANCO.
PB	PI 03	LAMINADO DE MADERA	1215X195X8MM	GRIS CLARO	PISO LAMINADO CON TEXTURA GRIS DE IMITACIÓN ROBLE. TABLERO DE ALTA DENSIDAD (HDF) FABRICADO DE FIBRAS DE MADERA Y POLÍMEROS SINTÉTICOS. COLOCADA SOBRE UN FORRO PLÁSTICO Y UNA LÁMINA ISLANTE DE ESPUMA EN SENTIDO NORTE-SUR.
PB	PI 04	PORCELANATO	600X1200MM	CAFÉ CLARO	PORCELANATO TEMPLESTONE CORE, RECTIFICADO CON ACABADO MATE. COLOCADO SOBRE UNA CAPA DE BONDEX STANDARD DE 2MM EXTENDIDA CON UNA LLANA DENTADA QUE PERMITE ARRASTRARLO DE FORMA PAREJA. COLOCACIÓN SENTIDO NORTE-SUR DESDE ESQUINA SUPERIOR IZQUIERDA. EMPORADO COLOR BLANCO.
PB	PI 05	LAMINADO DE MADERA	1220X2440MM	CAFÉ OSCURO	TABLERO TABACO CHIC FABRICADOS A PARTIR DE MDF RECUBIERTOS CON PAPELES DECORATIVOS IMPREGNADOS CON RESINAS MELAMÍNICAS. ACABADO MATE. COLOCADA SOBRE UN FORRO PLÁSTICO Y UNA LÁMINA ISLANTE DE ESPUMA EN SENTIDO NORTE-SUR.
PB	PI 06	LAMINADO DE MADERA	2400X450X10MM	CAFÉ CLARO	SUELO LAMINADO QUICK STEP ROBLE VALLE MARRÓN CLARO RECTIFICADO CON BISEL AUTÉNTICO. COLOCADA SOBRE UN FORRO PLÁSTICO Y UNA LÁMINA ISLANTE DE ESPUMA EN SENTIDO NORTE-SUR.
PB	PI 07	PORCELANATO	590X590MM	GRIS CLARO	PORCELANATO CONCEPT GRIS CLARO, RECTIFICADO CON ACABADO MATE. COLOCADO SOBRE UNA CAPA DE BONDEX STANDARD DE 2MM EXTENDIDA CON UNA LLANA DENTADA QUE PERMITE ARRASTRARLO DE FORMA PAREJA. COLOCACIÓN SENTIDO NORTE-SUR DESDE INGRESO. EMPORADO COLOR GRIS CLARO.
PB	PI 08	LAMINADO DE MADERA	550X550MM	CAFÉ CLARO	PISO TEXTURIZADO TIPO MADERA CIPRES CLARO CON CARAS DIFERENCIADAS EN ACABADO MATE. COLOCADA SOBRE UN FORRO PLÁSTICO Y UNA LÁMINA ISLANTE DE ESPUMA EN SENTIDO NORTE-SUR.
PB	PI 09	PORCELANATO	750X1500MM	CAFÉ	BALDOSA CERÁMICA RECTIFICADO DE SUPERFICIE LISA Y ESTILO MARMOLEADO CON ACABADO MATE. COLOCADO SOBRE UNA CAPA DE BONDEX STANDARD DE 2MM EXTENDIDA CON UNA LLANA DENTADA QUE PERMITE ARRASTRARLO DE FORMA PAREJA. COLOCACIÓN SENTIDO NORTE-SUR DESDE INGRESO. EMPORADO COLOR ARENA.
PB	PI 10	PORCELANATO	750X1500MM	BEIGE	BALDOSA CERÁMICA RECTIFICADO DE SUPERFICIE LISA Y ESTILO MARMOLEADO CON ACABADO MATE. COLOCADO SOBRE UNA CAPA DE BONDEX STANDARD DE 2MM EXTENDIDA CON UNA LLANA DENTADA QUE PERMITE ARRASTRARLO DE FORMA PAREJA. COLOCACIÓN SENTIDO NORTE-SUR DESDE INGRESO. EMPORADO COLOR BLANCO.
PB	PI 11	LAMINADO DE MADERA	1220X2440MM	CAFÉ OSCURO	TABLERO AMARETTO FABRICADOS A PARTIR DE MDF RECUBIERTOS CON PAPELES DECORATIVOS IMPREGNADOS CON RESINAS MELAMÍNICAS. ACABADO MATE. COLOCADA SOBRE UN FORRO PLÁSTICO Y UNA LÁMINA ISLANTE DE ESPUMA EN SENTIDO NORTE-SUR.
PB	PI 12	CÉSPED	----	VERDE	PISO DE TIERRA LIMOSA CON CÉSPED QUIKUYO DE BAJO MANTENIMIENTO APOYADO SOBRE LOSA MACIZA.
PB	PI 13	HORMIGÓN	----	GRIS / NATURAL	PISO DE HORMIGÓN ARMADO 240KG/CM2 CON ACABADO RANURADO O ESTRIADO DE ALTA RESISTENCIA Y BAJO DESGASTE. EL ACABADO FAVORECE A LA EVACUACIÓN DE AGUAS. UBICADO AL EXTERIOR PARA RAMPAS.

CUADRO DE PARED

NIVEL	COD	MATERIAL	FORMATO	COLOR	ESPECIFICACIONES
PB	PA 01	PANELES PREFABRICADOS DE HORMIGÓN	E: 400MM	GRIS / NATURAL	MURO DOBLE CONSTITUIDO POR DOS PLACAS DE HORMIGÓN ARMADO (240KG/CM2) DE 7 A 8CM ESPESOR UNIDAS ENTRE SÍ MEDIANTE ARMADURAS DE CELOSÍA. LAS CELOSÍAS ESTÁN COMPUESTAS POR BARRAS DE ARMADURA SOLDADAS. LOS MUROS DOBLES SE POSICIONAN EN OBRA SOBRE LA LOSA Y SE FIJAN MEDIANTE PUNTALES. UNA VEZ COLOCADAS LAS PLACAS DE FORJADO SE HORMIGONA EL HUECO DEL MURO DOBLE CON HORMIGÓN IN SITU CREANDO UNA ESTRUCTURA MONOLÍTICA RESISTENTE.
PB	PA 02	PANELES CLT	E: 200MM	CAFÉ / NATURAL	LÁMINAS DE MADERA ENCOLADAS EN VARIAS CAPAS EN FORMA DE CRUZ, FABRICADA CON MADERA DE ABETO. LAS LÁMINAS SE ENCOLAN A ALTA PRESIÓN PARA FORMAR PLACAS DE MADERA MACIZA. SE ANCLAN AL SUELO O LOSA DE CIENMNACIÓN MEDIANTE ESCUADRAS SUJETAS CON CLAVOS ANILLADOS.
PB	PA 03	LADRILLO VISTO	E: 400MM / EXISTENTE	NATURAL	RECUPERACIÓN DE MURO DE LADRILLO VISTO MEDIANTE UN DECAPANTE PARA LA ELIMINACIÓN DE PINTURA. FORMA DE COLOCACIÓN APAREJO A PANDERETE. RECUBIERTO CON IMPERMEABILIZANTE DE LADRILLO PARA EXTERIORES.
PB	PA 04	BLOQUE PORTANTE	450x250MM E: 200MM	GRIS CLARO	BLOQUE PORTANTE ANCLADO A LA CADENA DE CIMENTACIÓN MEDIANTE VARILLA SE HORMIGONA EL HUECO DEL BLOQUE PORTANTE CON HORMIGÓN IN SITU. PARED ENLUCIDA MEDIANTE CAPAS DE MORTERO EN COLOR GRIS CLARO Y ACABADO LISO.
PB	PA 05	PORCELANATO	800X800MM	GRIS CLARO	CERÁMICA DE COLECCIÓN MATRICE RECTIFICADO CON DIFERENTES EFECTOS SUPERFICIALES, ACABADOS Y FORMATOS MODULARES. CON RED DE INCISIONES LINEALES QUE SE PUEDEN RELLENAR A MANO CON LECHADAS DE COLORES BRILLANTES. COLOCADO SOBRE UNA CAPA DE BONDEX STANDARD DE 2MM. SENTIDO SUR-NORTE.
PB	PA 06	PORCELANATO	800X800MM	GRIS CLARO	CERÁMICA DE COLECCIÓN MATRICE RECTIFICADO CON DIFERENTES EFECTOS SUPERFICIALES, ACABADOS Y FORMATOS MODULARES. CON RED DE INCISIONES LINEALES QUE SE PUEDEN RELLENAR A MANO CON LECHADAS DE COLORES BRILLANTES. COLOCADO SOBRE UNA CAPA DE BONDEX STANDARD DE 2MM. SENTIDO SUR-NORTE.
PB	PA 07	PANEL DE ACERO	8800X400MM	ÓXIDO	PANEL TIPO SANDUCHE DE ACERO INOXIDABLE CON AISLANTE TÉRMICO ACÚSTICO (LANA DE VIDRIO) ANCLADA A ESTRUCTURA PRINCIPAL (PÓRTRICO METÁLICO TIPO CERCHA)
SB	PA 08	PANEL DE ACERO	E: 200MM	NEGRO	PANEL DE ACERO DOBLE CON TEXTURA Y AISLAMIENTO (LANA DE VIDRIO) FIJADO DE PISO A TECHO MEDIANTE PERFILES METÁLICOS Y SOLDADURA.



CUADRO DE VENTANA

NIVEL	COD	TIPO	DIMENSIÓN	MATERIAL	COLOR	ESPECIFICACIONES
PB	VN 01	FIJO	1400X9200MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA EL CUAL PERMITE MAYOR INGRESO DE LUZ Y OCULTAR EL SISTEMA DE DRENAJE. SISTEMA FIJO CON DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 02	ABATIBLE SUPERIOR/ FIJO INFERIOR	1400X9200MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA DE SISTEMA MIXTO CONFORMADO POR UN PANEL FIJO SUPERIOR Y DOS PANELES MÓVILES MEDIO E INFERIOR MEDIANTE RODAMIENTO. DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 03	ABATIBLE SUPERIOR/ FIJO MEDIO/ ABATIBLE INFERIOR	1400X9200MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA DE SISTEMA MIXTO CONFORMADO POR UN PANEL FIJO MEDIO Y DOS PANELES MÓVILES MEDIANTE RODAMIENTO, UNO SUPERIOR Y UNO INFERIOR. DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 04	FIJO SUPERIOR/ ABATIBLE MEDIO/ FIJO INFERIOR	1400X9200MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA DE SISTEMA MIXTO CONFORMADO POR DOS PANELES FIJOS UNO SUPERIOR Y UNO INFERIOR Y UN PANEL MÓVIL MEDIO MEDIANTE RODAMIENTO. DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 05	FIJO	7600X9000MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	SISTEMA FIJO CON ACRISTALAMIENTO SIMPLE CON UN VIDRIO DE 8MM DE ESPESOR. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 06	FIJO	700X2500MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA EL CUAL PERMITE MAYOR INGRESO DE LUZ Y OCULTAR EL SISTEMA DE DRENAJE. SISTEMA FIJO CON DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 07	ABATIBLE SUPERIOR/ FIJO INFERIOR	700X1250X1250MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA DE SISTEMA MIXTO CONFORMADO POR UN PANEL FIJO INFERIOR Y UN PANEL MÓVIL SUPERIOR MEDIANTE RODAMIENTO. DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 08	BATIENTE	650X2500MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA BATIENTE TIPO HOJA OCULTA QUE PERMITE MAYOR INGRESO DE LUZ Y OCULTAR LAS BISAGRAS Y SISTEMA DE DRENAJE. DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 09	ABATIBLE SUPERIOR/ FIJO INFERIOR	650X1250X1250MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA DE SISTEMA MIXTO CONFORMADO POR UN PANEL FIJO INFERIOR Y UN PANEL MÓVIL SUPERIOR MEDIANTE RODAMIENTO. DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 10	FIJO	650X2500MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA EL CUAL PERMITE MAYOR INGRESO DE LUZ Y OCULTAR EL SISTEMA DE DRENAJE. SISTEMA FIJO CON DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 11	FIJO	5580X5900MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	SISTEMA FIJO CON ACRISTALAMIENTO SIMPLE CON UN VIDRIO DE 8MM DE ESPESOR. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 12	FIJO	550X3240MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	SISTEMA FIJO CON ACRISTALAMIENTO SIMPLE CON UN VIDRIO DE 4MM DE ESPESOR. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 13	ABATIBLE SUPERIOR/ FIJO INFERIOR	650X2500MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA DE SISTEMA MIXTO CONFORMADO POR UN PANEL FIJO INFERIOR Y UN PANEL MÓVIL SUPERIOR MEDIANTE RODAMIENTO. DOBLE ACRISTALAMIENTO ACABADO MATEADO O ÁCIDO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 14	ABATIBLE SUPERIOR/ FIJO INFERIOR	700X2500MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA DE SISTEMA MIXTO CONFORMADO POR UN PANEL FIJO INFERIOR Y UN PANEL MÓVIL SUPERIOR MEDIANTE RODAMIENTO. DOBLE ACRISTALAMIENTO ACABADO MATEADO O ÁCIDO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
PB	VN 15	FIJO	700X2500MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA EL CUAL PERMITE MAYOR INGRESO DE LUZ Y OCULTAR EL SISTEMA DE DRENAJE. SISTEMA FIJO CON DOBLE ACRISTALAMIENTO ACABADO MATEADO O ÁCIDO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
N1-2	VN 16	FIJO	1400X6250MM	VIDRIO TEMPLADO DE ACRISTALAMIENTO DOBLE/PVC	NATURAL/NEGRO	VENTANA TIPO HOJA OCULTA EL CUAL PERMITE MAYOR INGRESO DE LUZ Y OCULTAR EL SISTEMA DE DRENAJE. SISTEMA FIJO CON DOBLE ACRISTALAMIENTO CON UNA CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (4/6/4) CON ESPESOR DE 4MM. PERFILERÍA DE PVC PARA UN BAJO IMPACTO MEDIOAMBIENTAL. ACABADO MATE EN COLOR NEGRO.
N1	VN 17	FIJO	4680X2630MM	VIDRIO SIMPLE / PVC	NATURAL/NEGRO	MARCO ESTRUCTURAL RECTANGULAR EN PVC, PERFILES VERTICALES CADA 1560MM PARA DIVISIÓN EN 3 PARTES. VIDRIO SIMPLE DE 2 LINEAS COLOR TRANSPARENTE. ARMADO MEDIANTE HERRAJES METÁLICOS.
N1	VN 18	FIJO	1840X2630MM	VIDRIO SIMPLE / PVC	NATURAL/NEGRO	MAMPARA CON MONOVIDRIO SIMPLE DE 2 LINEAS COLOR TRANSPARENTE. MARCO ESTRUCTURAL EN PVC ARMADO MEDIANTE HERRAJES METÁLICOS.
N1	VN 19	FIJO	6690X2630MM	VIDRIO SIMPLE / PVC	NATURAL/NEGRO	MARCO ESTRUCTURAL RECTANGULAR EN PVC, PERFILES VERTICALES CADA 1670MM PARA DIVISIÓN EN 4 PARTES. VIDRIO SIMPLE DE 2 LINEAS COLOR TRANSPARENTE. ARMADO MEDIANTE HERRAJES METÁLICOS.
PB	VN 20	FIJO	2000X2890MM	VIDRIO SIMPLE / PVC	NATURAL/NEGRO	MAMPARA CON MONOVIDRIO SIMPLE DE 2 LINEAS ACABADO MATEADO O ÁCIDO. MARCO ESTRUCTURAL EN PVC ARMADO MEDIANTE HERRAJES METÁLICOS.



CUADRO DE CELOSÍA

NIVEL	COD	MATERIAL	FORMATO	COLOR	ESPECIFICACIONES
PB/N1-2	C 01	METAL	3000X3240MM	ÓXIDO	LÁMINA PERFORADA RECTANGULAR EN ACERO TIPO CORTEN ANCLADA SOBRE SUBESTRUCTURA METÁLICA DE 20X20CM APOYADA EN CERCHAS DE ACERO PARA GALPÓN MEDIANTE SOLDADURA. PATRÓN CUADRADO.
PB/N1-4	C 02	PERFILES METÁLICOS	500X9800MM	ÓXIDO	PERFILES EN ACERO CORTEN CORTADAS Y ANCLADAS RESPECTO A LA FORMA DE LA ESTRUCTURA PRINCIPAL (PÓRTIKO METÁLICO TIPO CERCHA) FIJADAS MEDIANTE SOLDADURA CADA 84CM.
PB/N1-4	C 03	HORMIGÓN	L: 2930MM E: 10MM	BLANCO	PANELES DE POLICARBONATO DE HORMIGÓN BLANCO PULIDO REFORZADOS CON NERVADURAS VERTICALES ANCLADOS A LA ESTRUCTURA PRINCIPAL (VIGAS-COLUMNAS) DE HORMIGÓN MEDIANTE PERNOS EXPANSIVOS CADA 1M. DISTANCIA DE PERFILES CADA 80 Y 75CM RESPECTO A CADA FACHADA.

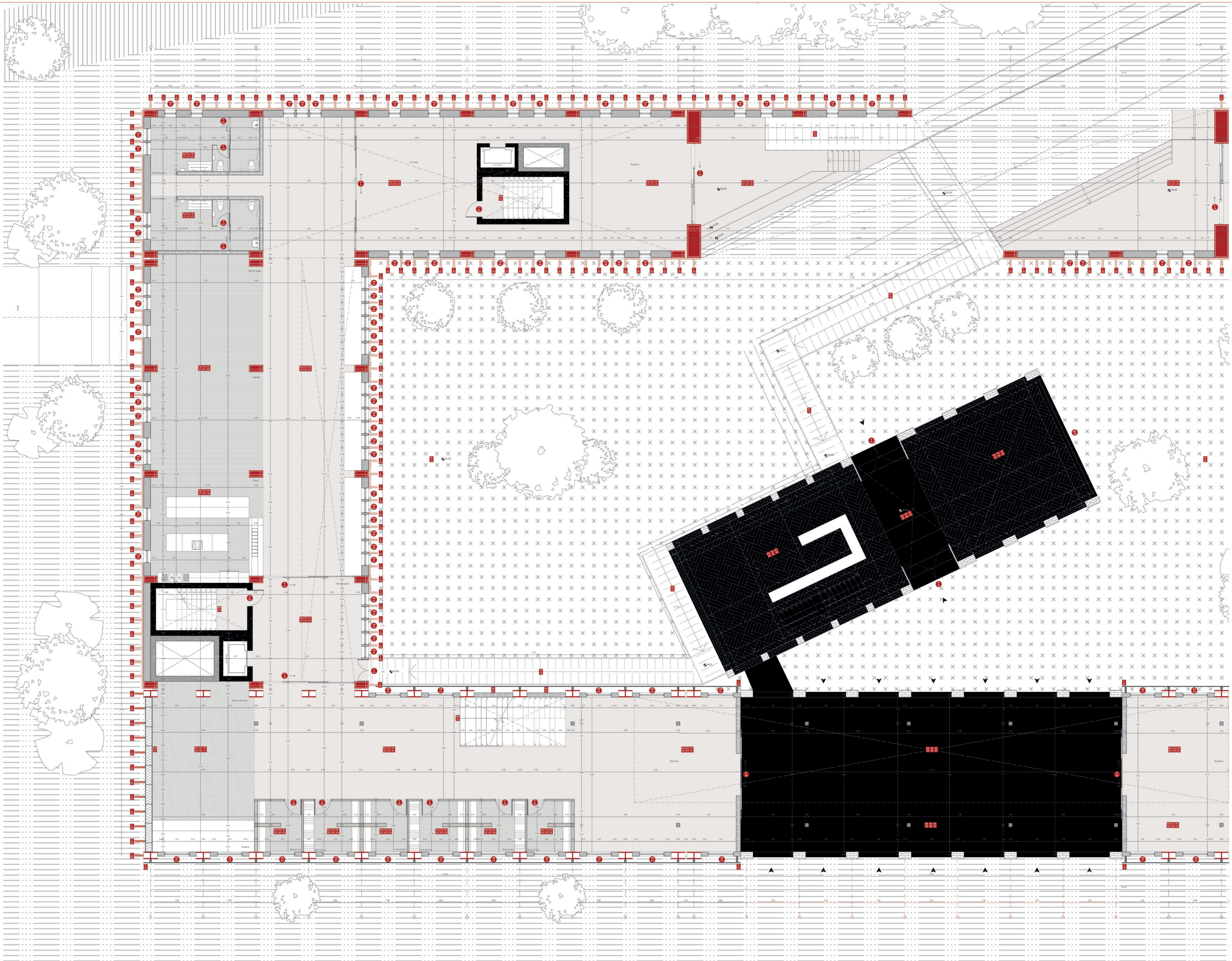
CUADRO DE TUMBADOS

NIVEL	COD	MATERIAL	FORMATO	COLOR	ESPECIFICACIONES
PB-N5	TU 01	LOSA ALIVIANADA CON CASE-TÓN PERDIDO	600X600MM	BLANCO	LOSA ALIVIANADA DE HORMIGÓN 240 KG/CM2 CON CASETONES DE POLIESTIRENO PERDIDOS EN FUNDICIÓN ENLUCIDO CON ACABADO LISO EN COLOR BLANCO.
PB	TU 02	LOSA STEEL DECK METÁLICO CON VIGUETAS DE ACERO	---	GRIS OSCURO	LÁMINA DE STEEL DECK ANCLADA AL SISTEMA PÓRTIKO TIPO GALPÓN METÁLICO MEDIANTE PLACAS Y SOLDADURA. VIGUETAS DE ACERO CADA 60CM PINTADO EN COLOR GRIS MATE. INSTALACIONES VISTAS.
PB	TU 03	LÁMINA PERFORADA METÁLICA/VIDRIO TEMPLADO	30000X9600MM	ÓXIDO/ TRANSPARENTE	EL VIDRIO TEMPLADO DE 6MM ESTA APOYADO EN UNA SUBESTRUCTURA DE PERFILES METÁLICOS RETICULAR ENTRE LOS PÓRTECOS METÁLICOS TIPO CERCHA MEDIANTE SOLDADURA, DE TAL MANERA LA LÁMINA PERFORADA METÁLICA SE APOYA ENCIMA DE LA ESTRUCTURA PRINCIPAL MEDIANTE PERFILES METÁLICOS DE 100X100MM PROTEGIENDO EL SISTEMA DE PÓRTIKO.
PB	TU 04	MADERA / RECUPERADO	---	CAFÉ CLARO	RECUPERACIÓN DE CERCHAS Y TECHO EN MADERA. LAS CERCHAS SE APOYAN SOBRE LOS MUROS DE LADRILLO EXISTENTES, PORTERIOR SE IMPLEMENTA LISTONES DE MADERA CADA 30CM PARA CERRAR EL SISTEMA Y COLOCAR EL LAMINADO DE MADERA CON SU RESPECTIVO CANAL PARA LLUVIA.

CUADRO DE PASAMANOS

NIVEL	COD	MATERIAL	FORMATO	COLOR	ESPECIFICACIONES
PB-N1-2	PM 01	ACERO Y HORMIGÓN	LARGO: 6300MM ALTO: 900MM ESPESOR: 20MM	NEGRO MATE	PERFILES METÁLICOS VERTICALES QUE SE ANCLAN A LA HUELLA DE ESCALERA EN UNA LIGERA CAPA DE HORMIGÓN, PERFIL DE APOYO SUPERIOR DE PASAMANO FIJADO MEDIANTE SOLDADURA.
PB-N1-5	PM 02	ACERO	LARGO: 2240MM ALTO: 900MM ESPESOR: 20MM	AZUL	ESCALERA PARA NUCLEOS DE CIRCULACIÓN VERTICAL. ESTRUCTURA METÁLICA PINTADA EN COLOR AZUL BRILLANTE, BARANDAL EN FORMA CIRCULAR, PERFILES INTERMEDIOS ANCLADOS MEDIANTE SOLDADURA.
N1-3	PM 03	ACERO Y TENSORES DE ACERO	LARGO: VARIABLE ALTO: 900MM ESPESOR: 20MM	GRIS	ESTRUCTURA EN ACERO INOXIDABLE COLOR GRIS CON 3 TENSORES EN ACERO Y ACABADO GALVANIZADO. ANCLADOS A LA LOSA MEDIANTE PLACAS. PERFILES VERTICALES CADA 900MM.





Esc. 1:100



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TEMA:
SOLUCIONES VIALES Y EL DEGRADO DE SU ENTORNO.
VIDA Y TRABAJO MEDIANTE LA MEMORIA DEL LUGAR EN EL SECTOR LA VILLAFLORA.

CONTENIDO:
PLANTA CONSTRUCTIVA - BLOQUE A

DIRECTORA: ARQ. GABRIELA NARANJO

AUTOR: ASHLEY FARAH VIZUETE

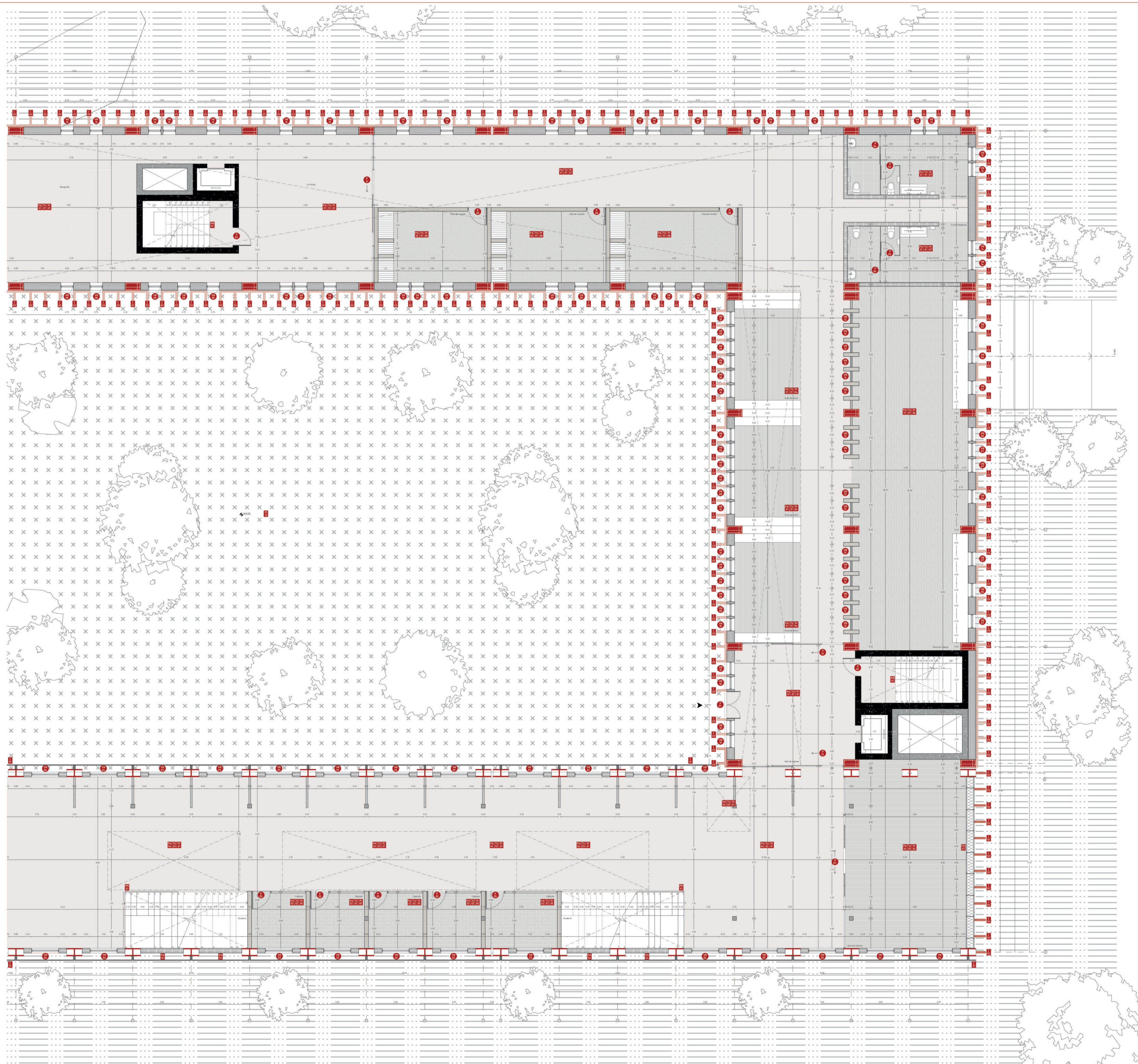
ASESOR:

ESCALA: INDICADA

FECHA: AGOSTO 2022

C06





Esc. 1:100



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TEMA:
SOLUCIONES VIALES Y EL DEGRADO DE SU ENTORNO.
VIDA Y TRABAJO MEDIANTE LA MEMORIA DEL LUGAR EN EL SECTOR LA VILLAFLORA.

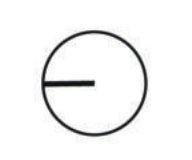
CONTENIDO:
PLANTA CONSTRUCTIVA - BLOQUE B

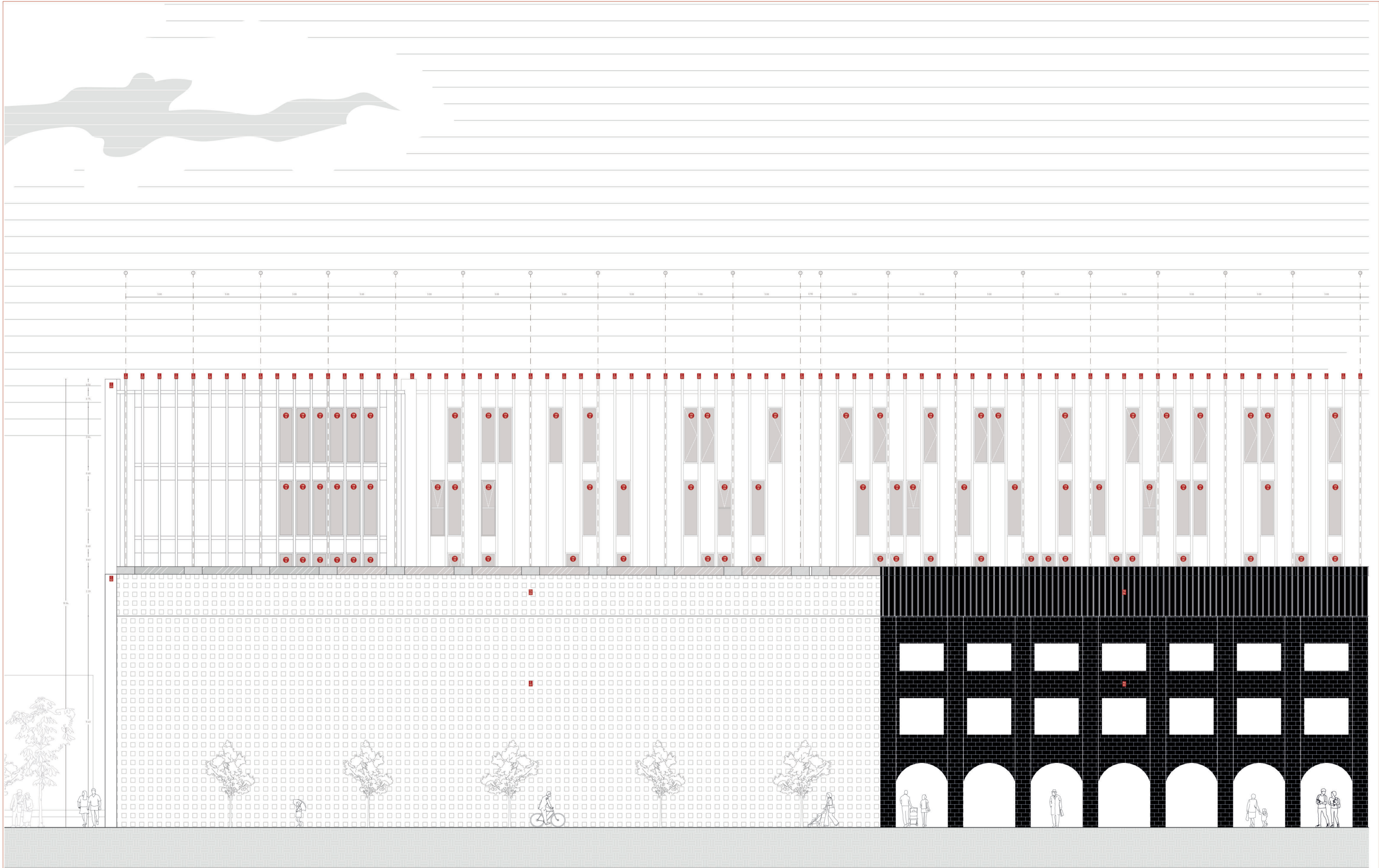
DIRECTORA: ARQ. GABRIELA NARANJO
AUTOR: ASHLEY FARAH VIZUETE

ASESOR:

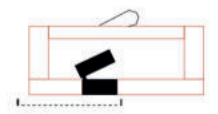
ESCALA: INDICADA
FECHA: AGOSTO 2022

C07





Esc 1:75



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TEMA:
SOLUCIONES VIALES Y EL DEGRADO DE SU ENTORNO.
VIDA Y TRABAJO MEDIANTE LA MEMORIA DEL LUGAR EN EL SECTOR LA VILLAFLORA.

CONTENIDO:
FACHADA POSTERIOR CONSTRUCTIVA
- SECCIÓN A

DIRECTORA: ARQ. GABRIELA NARANJO

AUTOR: ASHLEY FARAH VIZUETE

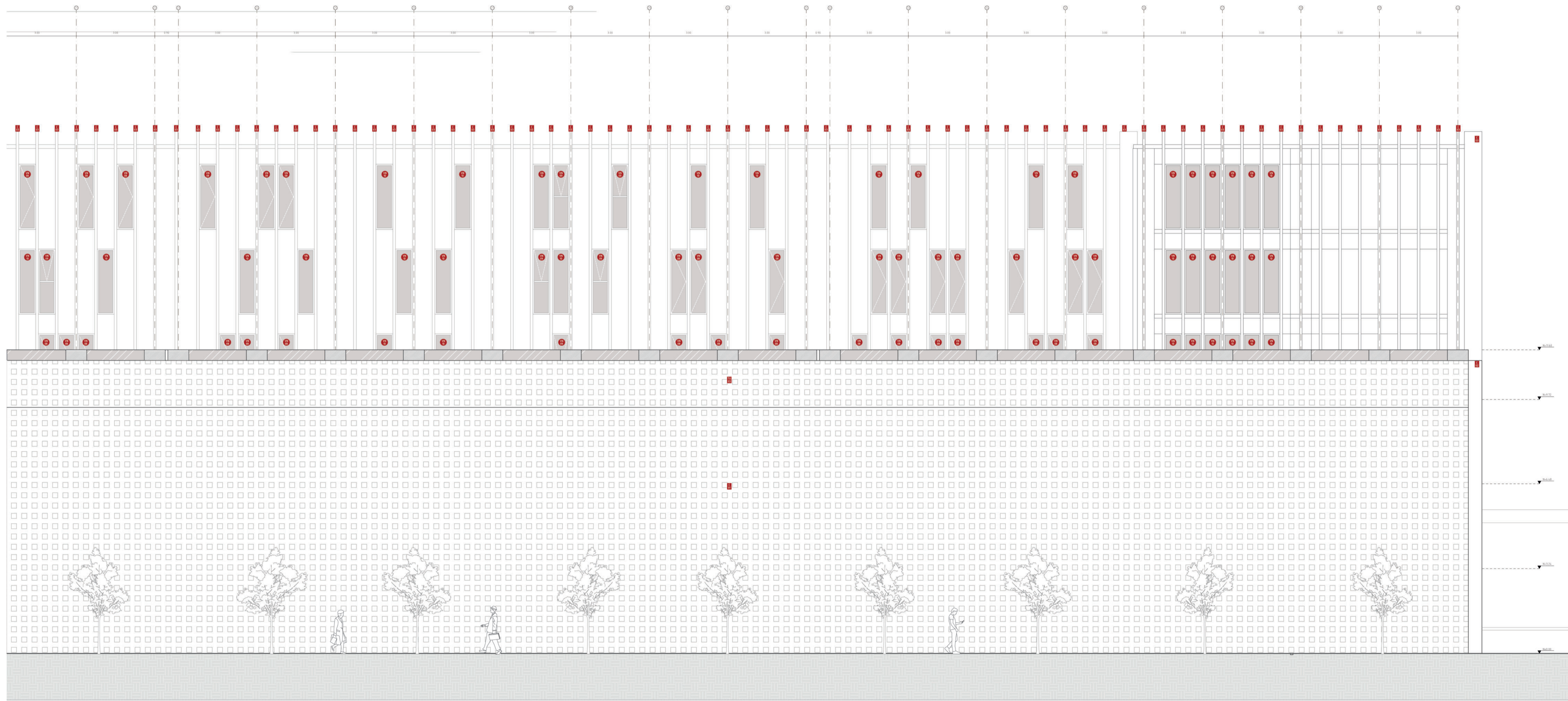
ASESOR:

ESCALA: INDICADA

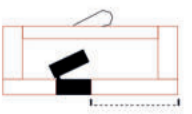
FECHA: AGOSTO 2022

C09





Esc 1/75



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TEMA:
SOLUCIONES VIALES Y EL DEGRADO DE SU ENTORNO.
VIDA Y TRABAJO MEDIANTE LA MEMORIA DEL LUGAR EN EL SECTOR LA VILLAFLORA.

CONTENIDO:
FACHADA POSTERIOR CONSTRUCTIVA
- SECCIÓN B

DIRECTORA: ARQ. GABRIELA NARANJO

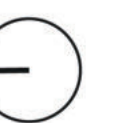
AUTOR: ASHLEY FARAH VIZUETE

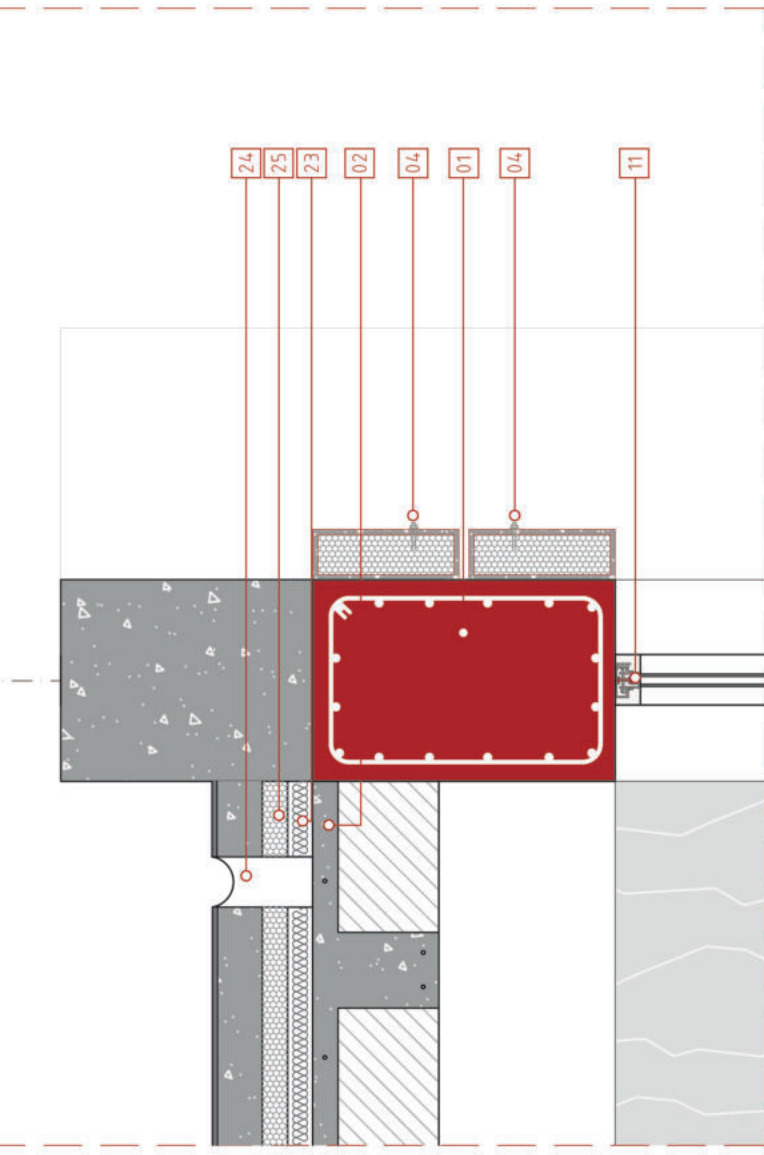
ASESOR:

ESCALA: INDICADA

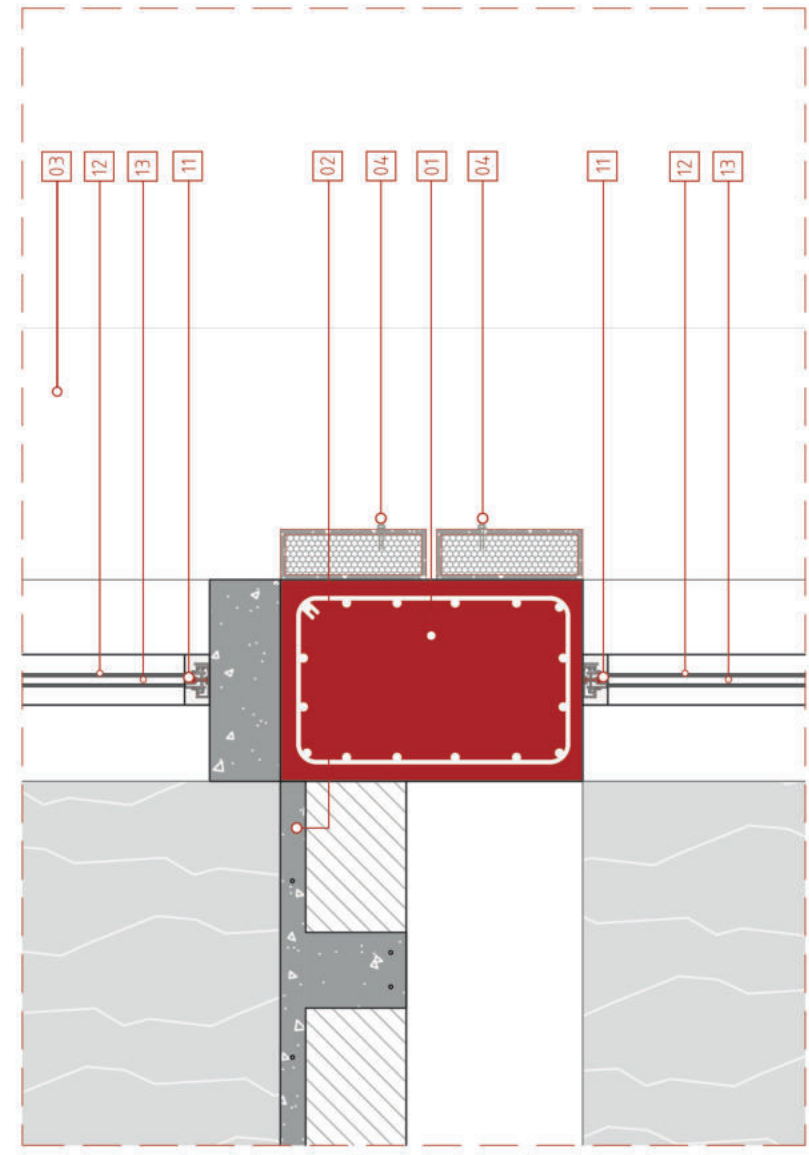
FECHA: AGOSTO 2022

C10

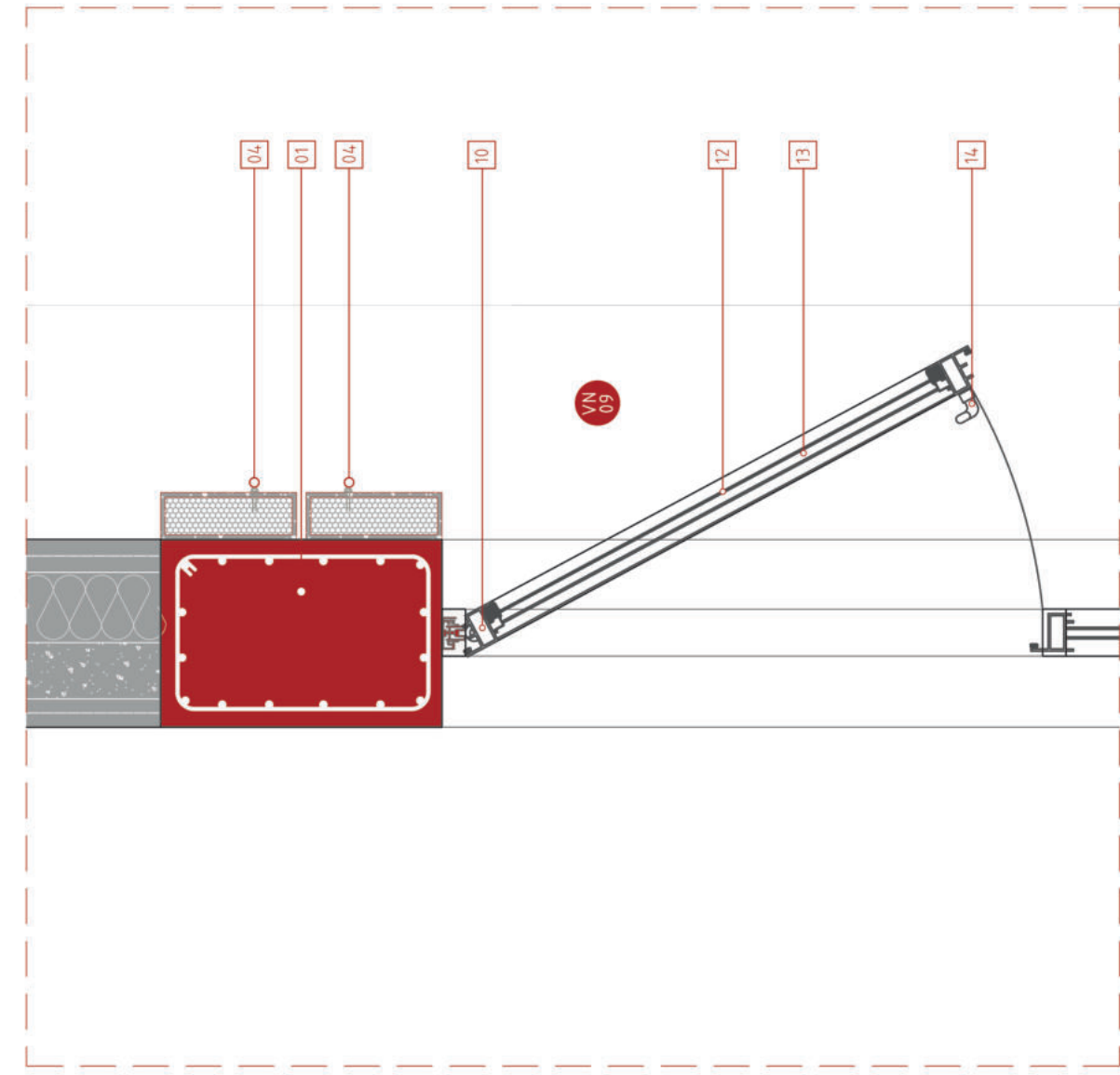




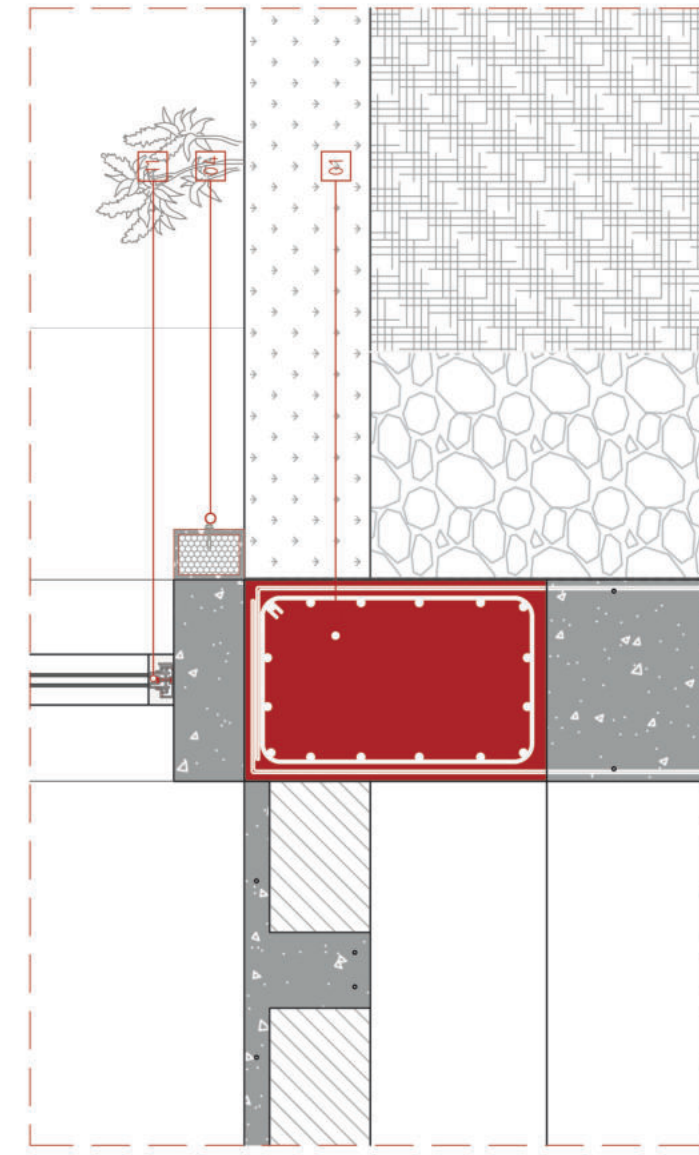
DETALLE 1
Esc. 1/15



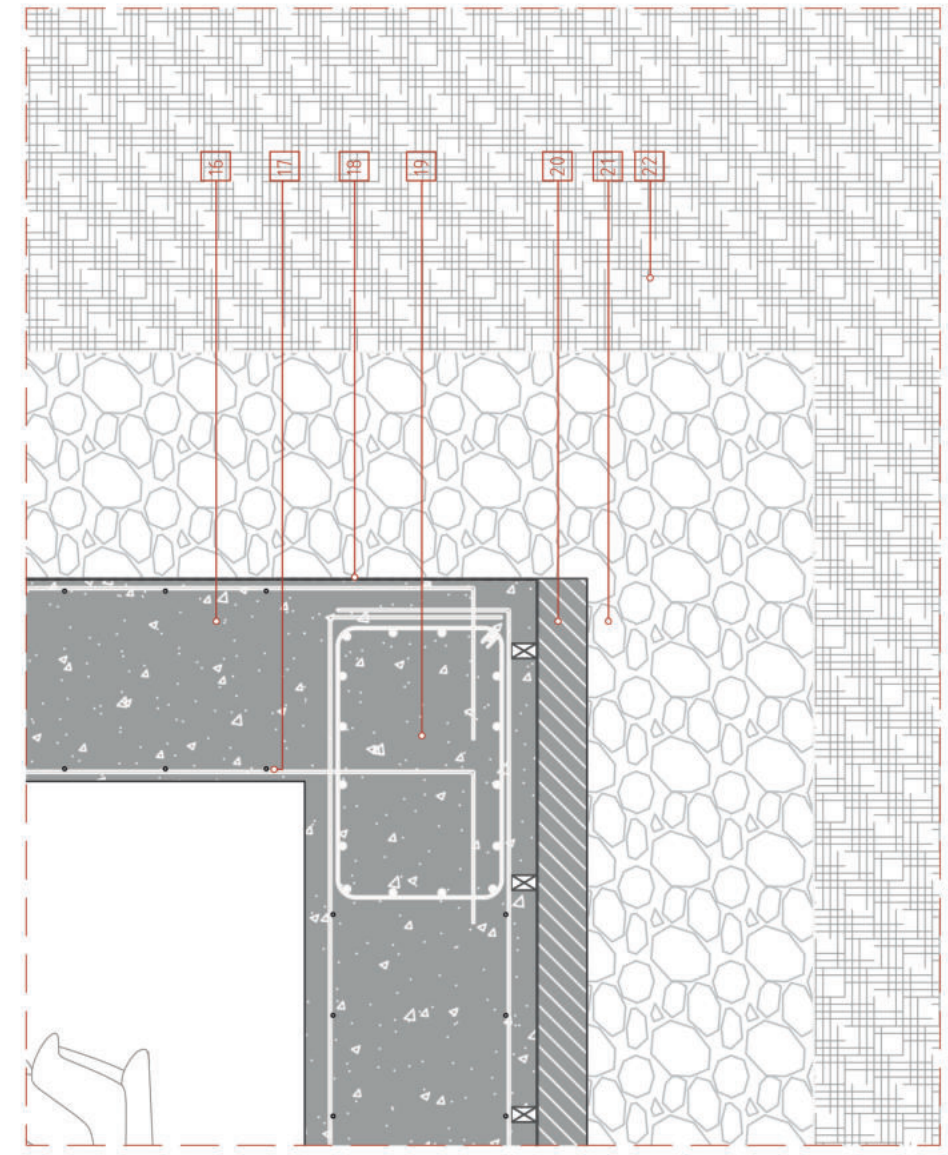
DETALLE 2
Esc. 1/15



DETALLE 3
Esc. 1/15



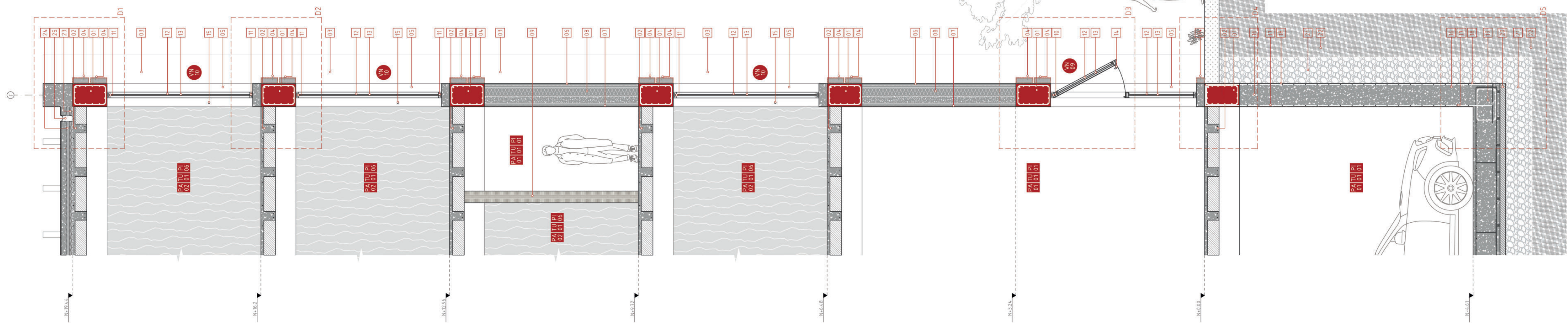
DETALLE 4
Esc. 1/15



DETALLE 5
Esc. 1/15

ESPECIFICACIONES

- 01 VIGA PERIMETRAL 40X60CM DE HORMIGÓN ARMADO F'C 240KG/CM2 CON ARMADO DE ACERO, ESTRIBOS Ø12MM @10MM.
- 02 LOSA ALIVIANADA BIDIRECCIONAL DE HORMIGÓN ARMADO F'C 240KG/CM2 CON CASETONES DE POLIESTIRENO PERDIDOS EN FUNCIÓN DE 60X60X5CM. REFUERZO DE LOSETA DE 10CM CON PARRILLAS DE HIERRO Ø6MM.
- 03 PANELES DE POLICARBONATO DE HORMIGÓN BLANCO PULIDO REFORZADO CON NERVADURAS VERTICALES.
- 04 PERNOS EXPANSIVOS CADA 1M ANCLADOS A ESTRUCTURA PRINCIPAL (VIGAS Y COLUMNAS EN HORMIGÓN ARMADO)
- 05 MURO PREFABRICADO DOBLE
- 06 PLACAS DE 7 A 8CM DE ESPESOR UNIDAS ENTRE SÍ POR ARMADURAS DE CELOSÍA EN HORMIGÓN ARMADO F'C 240KG/CM2.
- 07 REVESTIMIENTO INTERIOR EN HORMIGÓN PULIDO ACABADO NATURAL
- 08 AISLANTE
- 09 PANEL DE CLT CON ESPESOR DE 20CM ANCLADO A LOSA DE HORMIGÓN MEDIANTE PERFILES METÁLICOS.
- 10 PERFIL DE VENTANA ABATIBLE TIPO HOJA OCULTA CON PERFILERÍA EN PVC (65X2500MM)
- 11 PERFIL DE VENTANA BATIENTE TIPO HOJA OCULTA CON PERFILERÍA EN PVC (65X2500MM)
- 12 ACRISTALAMIENTO DOBLE, VIDRIO DE 4MM COLOR TRANSPARENTE
- 13 CÁMARA DE AIRE, RELACIÓN (L/6/4)
- 14 SISTEMA MANUAL DE CIERRE DE VENTANA
- 15 BARRA CIRCULAR DE METAL EN COLOR NEGRO PARA BARANDAL ANCLADO AL MURO PREFABRICADO EN HORMIGÓN ARMADO MEDIANTE TORNILLOS.
- 16 MURO DE HORMIGÓN ARMADO ANCLADO CON LOSA DE CIMENTACIÓN
- 17 MALLA ELECTROSOLDADA
- 18 LÁMINA DE POLIETILENO
- 19 LOSA DE CIMENTACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO 240KG/CM2, CON REFUERZO DE VIGA DE BORDE 40X60CM Y MEJORAMIENTO DE SUELO.
- 20 REPLANTILLO (10CM) DE HORMIGÓN ARMADO F'C 180KG/CM2, ARMADO DE LOSA INFERIOR, PARRILLA Ø18MM @200MM.
- 21 ENGACHADO DE GRAVAS
- 22 BASE COMPACTADA
- 23 LONA PLÁSTICA
- 24 COBERTURA PLÁSTICA
- 25 CANAL



CORTE POR MURO
Esc. 1/40

