

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestrcutura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:
VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:
Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:
Plano Topografía

TUTOR:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:
Arq. Miguel Sebastián Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:
Arq. Andrea Marcela Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:
Ing. Hugo Marcelo Otañez Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:
Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:
Mateo Alexander Castellanos Villacrés

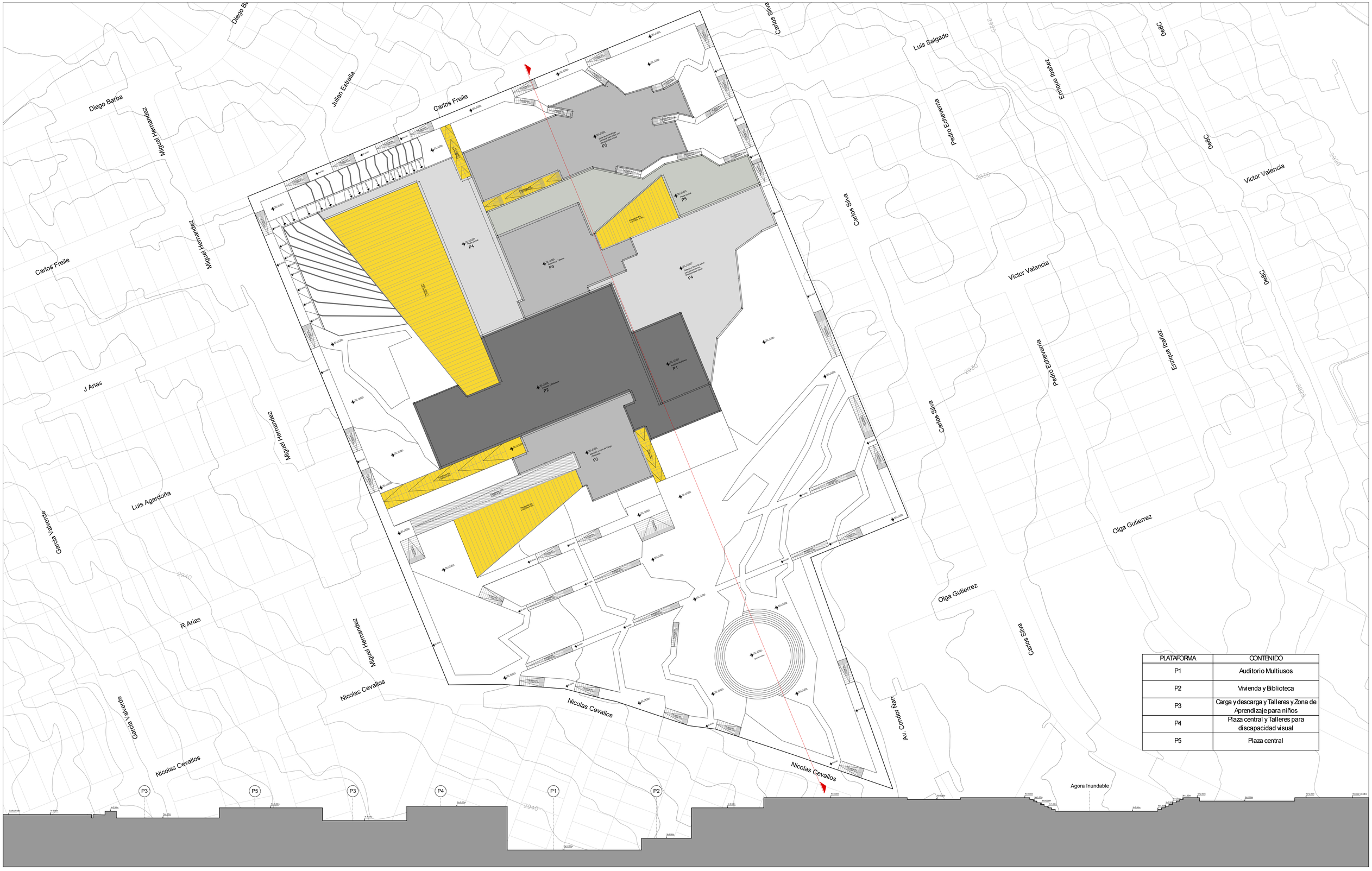
Láminas: 01

C-1

ESCALA:
1: 800

FECHA:
Febrero 2026

ORIENTACIÓN:



PLATAFORMA	CONTENIDO
P1	Auditorio Multiusos
P2	Vivienda y Biblioteca
P3	Carga y descarga y Talleres y Zona de Aprendizaje para niños
P4	Plaza central y Talleres para discapacidad visual
P5	Plaza central

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestrcutura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:
VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:
Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:
Plano Plataformas

TUTOR:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:
Arq. Miguel Sebastián Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:
Arq. Andrea Marcela Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:
Ing. Hugo Marcelo Otañez Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:
Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:
Mateo Alexander Castellanos Villacrés

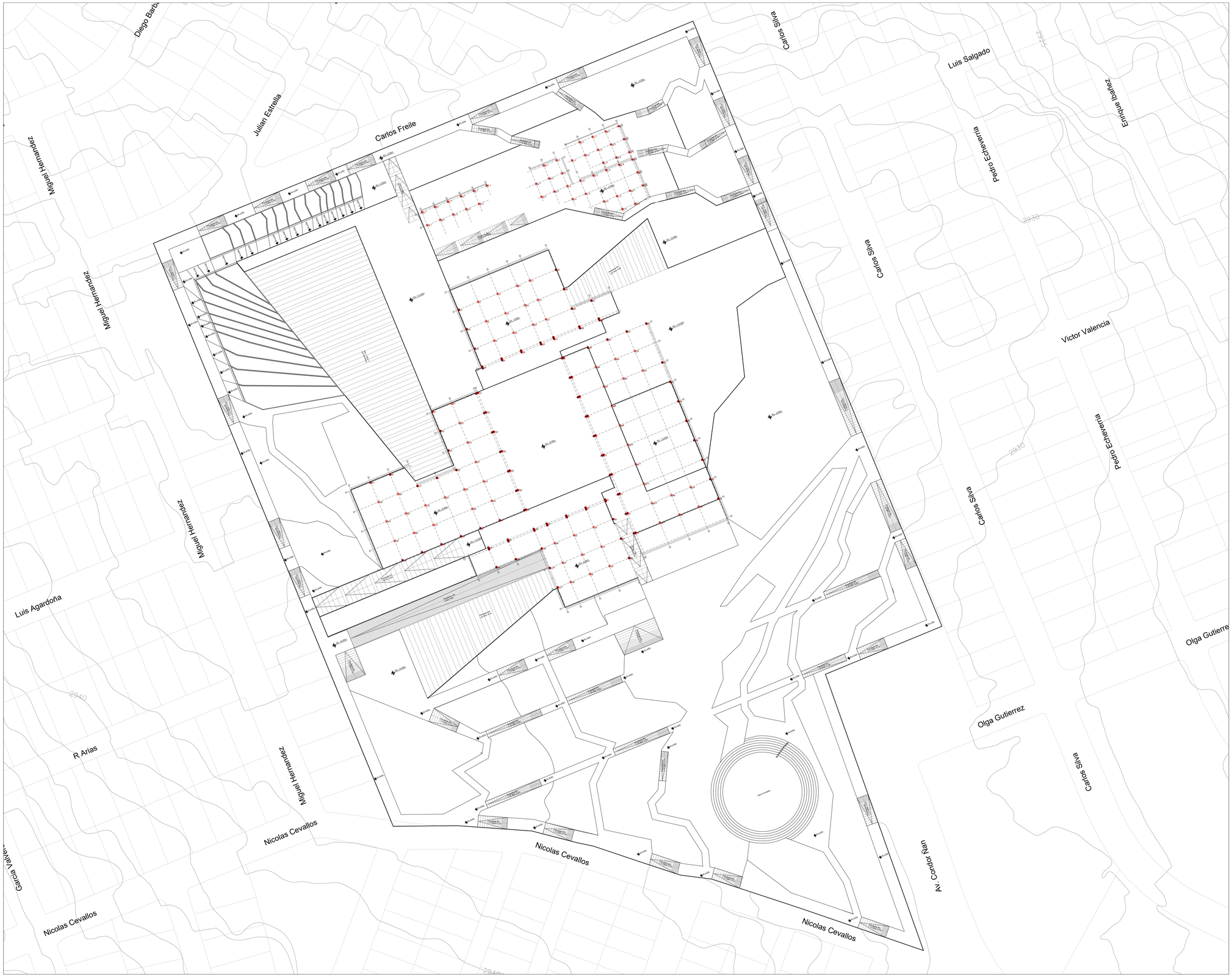
Láminas: 02

C-2

ESCALA:
1: 850

FECHA:
Febrero 2026

ORIENTACIÓN:



EJES	Latitud	Longitud
A1	771425.096	9968466.285
A2	771428.579	9968457.984
A3	771432.005	9968449.644
A4	771435.410	9968441.341
A5	771438.880	9968432.962
B1	771433.439	9968469.736
B2	771436.829	9968461.413
B3	771440.296	9968453.103
B4	771443.702	9968444.643
B5	771447.253	9968436.58
C1	771445.201	9968464.783
C2	771448.591	9968456.476
C3	771451.865	9968448.011
C4	8483.71	-2961.85
D1	771453.359	9968468.33
D2	771456.8	9968459.942
D3	771463.733	9968443.322
E1	771451.479	9968496.615
E2	771455.024	9968488.123
E3	771458.465	9968480.151
E4	771461.757	9968471.731
E5	771465.302	9968463.344
E6	771468.627	9968455.047
E7	771471.968	9968446.784
E8	771475.463	9968438.34
E9	771478.853	9968430
F1	771459.917	9968500.059
F2	771463.307	9968491.563
F3	771466.749	9968483.327
F4	771470.192	9968475.091
F5	771473.482	9968466.774
F6	771476.924	9968458.382
F7	771480.423	9968450.021
F8	771483.865	9968441.734
F9	771487.151	9968433.394
G1	771470.921	9968504.612
G2	771474.262	9968496.112
G3	771477.913	9968488.033
G4	771480.945	9968479.761
G5	771484.662	9968471.251
G6	71488.129	9968463.009
G7	771491.526	9968454.781
G8	771495.059	9968446.299
G9	771498.326	9968438.006
G10	771501.991	9968429.727
G11	771505.225	9968421.499
H1	771462.829	9968540.207
H2	771466.316	9968531.944
H3	771469.722	9968523.513
H4	771473.128	9968515.082
H5	771500.489	9968448.636
H6	771503.849	9968440.451
H7	771507.472	9968431.899
H8	771510.727	9969423.557
I1	771471.11	9968543.587
I2	771474.726	9968535.342
I3	771478.114	9968526.907
I4	771481.69	9968518.602
I5	771508.677	9968452.242
I6	771512.263	9968443.544
I7	771515.64	9968435.479
I8	771519.015	9968427.203
J1	771479.422	9968547.049
J2	771482.854	9968538.712
J3	771486.285	9968530.376
J4	771489.717	9968522.04
J5	771517.13	9968455.475
J6	771520.314	9968447.221
J7	771523.961	9968438.93
J8	771527.396	9968460.533
K1	771487.761	9968550.474
K2	771491.204	9968542.17
K3	771494.716	9968534.019
K4	771498.16	9968525.385
K5	771525.429	9968458.897
K6	771528.983	9968450.574
K7	771532.431	9968442.411
K8	771535.826	9968433.877
L1	771493.357	9968552.751
L2	771496.711	9968544.387
L3	771500.165	9968536.033
L4	771503.62	9968527.735
L5	771507.11	9968519.313
L6	771510.737	9968510.966
L7	771513.868	9968502.744
L8	771517.274	9968494.607
L9	771520.58	9968486.017
L10	771524.256	9968477.912
L11	771527.875	9968469.456
L12	771530.909	9968461.159
L13	771534.474	9968452.756
L14	771537.721	9968444.566

EJES	Latitud	Longitud
M1	771504.313	9968557.42
M2	771507.889	9968548.97
M3	771511.428	9968540.79
M4	771514.598	9968532.39
M5	771518.028	9968524.09
M6	771521.612	9968515.64
M7	771525.03	9968507.25
M8	771528.457	9968499.01
M9	771531.662	9968490.68
M10	771535.241	9968482.4
M11	771538.609	9968474.1
M12	771542.081	9968465.78
M13	771545.393	9968457.55
M14	771549.079	9968449.23
N1	771519.548	9968544.2
N2	771523.127	9968535.88
N3	771526.409	9968527.47
N4	771529.942	9968519.08
N5	771532.993	9968510.79
N6	771553.844	9968460.8
N7	771557.272	9968452.45
O1	771534.808	9968530.73
O2	771538.295	9968522.58
O3	771541.674	9968514.16
O4	771562.072	9968464.34
O5	771565.452	9968456.03
P1	771543.218	9968534.4
P2	771549.874	9968517.53
P3	771553.366	9968509.21
P4	771556.808	9968500.87
P5	771560.246	9968492.71
P6	771563.85	9968484.41
P7	771566.751	9968475.93
P8	771570.511	9968467.61
P9	771573.896	9968459.45
A´1	771447.109	9968581.85
A´2	771449.215	9968576.49
B´1	771452.717	9968584.08
B´2	771454.925	9968578.48
C´1	771458.104	9968586.45
C´2	771460.567	9968581.01
D´1	771463.814	9968588.66
D´2	771465.915	9968583.17
E´1	771469.255	9968591.14
E´2	771471.572	9968585.54
F´1	771474.819	9968593.3
G´1	771495.851	9968594.12
G´2	771498.274	9968588.51
H´1	771499.245	9968601.93
H´2	771501.508	9968596.33
H´3	771503.824	9968590.78
I´1	771504.847	9968604.29
I´2	771507.11	9968598.48
I´3	771509.481	9968593.04
I´4	771511.635	9968587.5
J´1	771511.312	9968604.13
J´2	771514.814	9968595.3
J´3	771517.13	9968589.81
K´1	771514.706	9968611.89
K´2	771516.861	9968606.39
K´3	771520.201	9968597.73
K´4	771525.049	9968586.64
L´1	771520.15	9968614.2
L´2	771522.52	9968608.55
L´3	771524.567	9968803.06
L´4	771526.076	9968599.78
L´5	771530.278	9968588.95
L´6	771533.192	9968583.19
M´1	771525.812	9968616.46
M´2	771527.805	9968611.02
M´3	771530.014	9968605.37
M´4	771531.576	9968602.14
M´5	771536.209	9968591.05
M´6	771538.579	9968585.34
N´1	771531.147	9968618.62
N´2	771533.624	9968613.13
N´3	771535.833	9968607.69
N´4	771537.18	9968604.46
N´5	771539.281	9968598.97
N´6	771541.705	9968593.42

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestrcutura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:
VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:
Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:
Plano de Replanteo

TUTOR:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:
Arq. Miguel Sebastián Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:
Arq. Andrea Marcela Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:
Ing. Hugo Marcelo Otañez Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:
Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:
Mateo Alexander Castellanos Villacrés

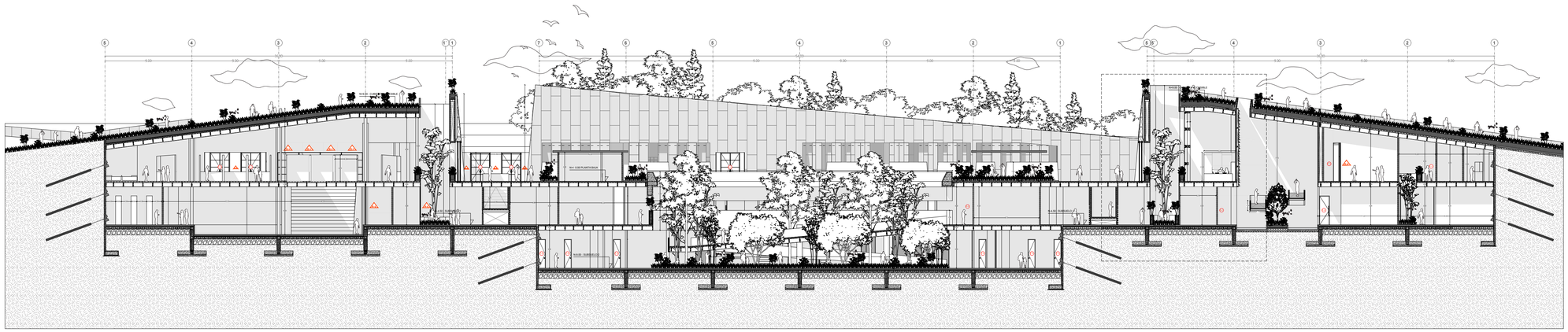
Láminas: 03

C-3

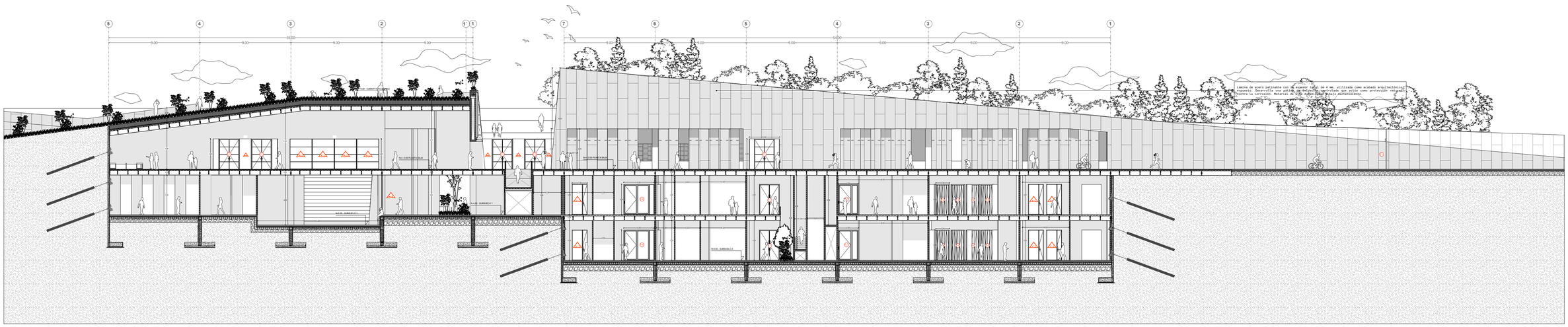
ESCALA:
1: 800

FECHA:
Febrero 2026

ORIENTACIÓN:



CORTE CONSTRUCTIVO



FACHADA CONSTRUCTIVA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestrcutura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:
VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:
Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:
Fachada Constructiva y Corte Constructivo

TUTOR:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:
Arq. Miguel Sebastián Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:
Arq. Andrea Marcela Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:
Ing. Hugo Marcelo Otañez Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:
Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:
Mateo Alexander Castellanos Villacrés

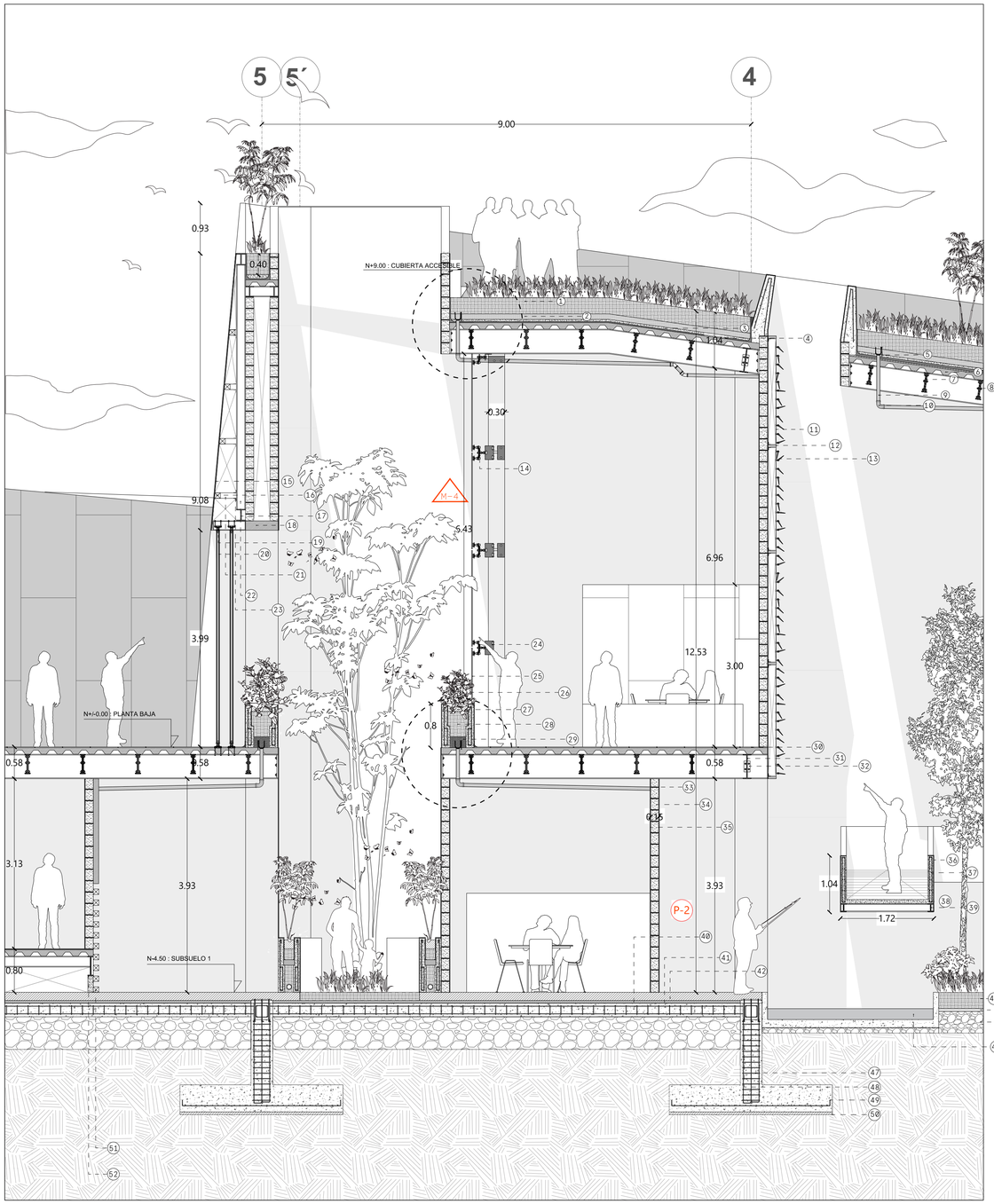
Láminas: 06

C-6

ESCALA:
1: 200 / 1:250

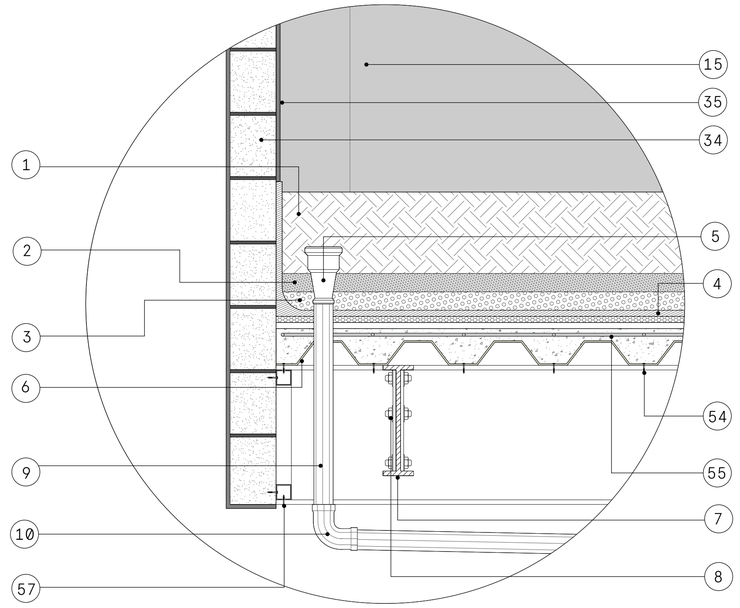
FECHA:
Febrero 2026

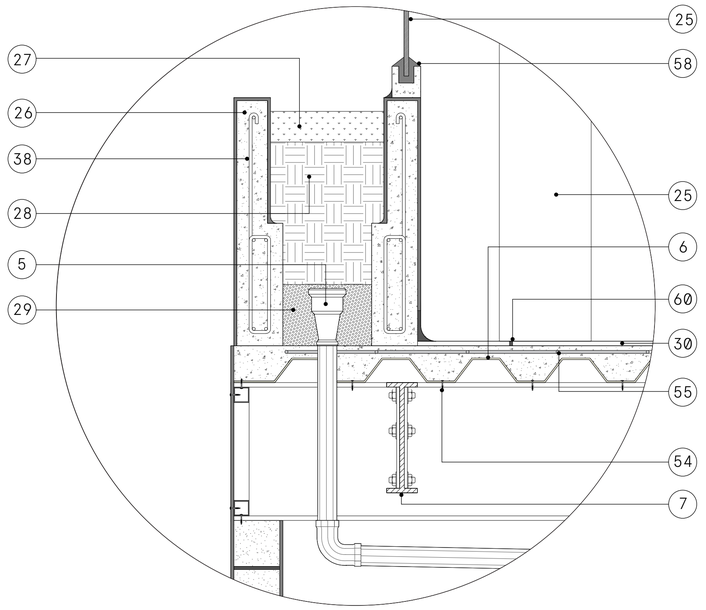
ORIENTACIÓN:



LEYENDA

1. Suelo natural vegetal.
2. Mortero cemento-arena proporción 1:4 para asentado.
3. Replantillo hormigón fc= 170kg/cm2
4. Impermeabilizante
5. Sumidero pluvial de en PVC, con rejilla protectora, conectado a bajante de aguas lluvias.
6. Sistema de losacero con deck metálico calibre 22 y concreto f'c=250 kg/cm².
7. Viga IPR de acero A-36 de 360 x 100 x9.5mm.
8. Pernos de anclaje de acero de alta resistencia diámetro ¾" (19 mm), con tuerca y arandela
9. Tubería PVC sanitaria para recolección y conducción de aguas lluvias, Ø ___ mm.
10. Codo de PVC sanitario Ø ___ mm, 90°
11. Cable de acero galvanizado, construcción 7×19, diámetro 9.5mm
12. Placa metálica de acero, anclada
13. Cortasol aluminio 6mm
14. Herraje tipo spider de acero inoxidable para sujeción de vidrio.
15. Lámina de acero tipo Corten (ASTM A-588) de 4 mm de espesor, acabado oxidado natural.
16. Perfil Tubular cuadrado de 4x4cm x 3/16
17. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36.
18. Dintel de concreto armado colado en sitio.
19. Perfil metálico secundario tipo omega, fijado al cielo estructural mediante pernos mecánicos, soporte para lámina de acero Corten.
20. Lámina de acero tipo Corten (ASTM A-588) de 4 mm de espesor, acabado oxidado natural.
21. Perfil tubular rectangular (PTR) de acero estructural A-36
22. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36, vertical
23. Placa de acero A-36 de 10 x 10 cm y 1/4" de espesor, soldada a PTR.
24. Placa metálica de anclaje para herrajes tipo spider
25. Panel de vidrio laminado de seguridad 10+10 mm con fijación
26. Elemento de concreto armado f'c = 250kg/cm2.
27. Vegetación.
28. Suelo natural vegetal.
29. Mortero cemento-arena proporción 1:4 para asentado.
30. Acabado de piso tipo madera maciza tipo Tzalam de 90-120mm de ancho y 18-20mm de espesor
31. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36, vertical
32. Placa de unión de acero estructural A-36 para empalme vertical de vigas metálicas tipo IPR.
33. Mortero cemento-arena proporción 1:4 para asentado.
34. BLoque concreto 20x20x40 cm
35. Enlucido de mortero cemento-arena, aplicado como revestimiento
36. Enlucido de mortero cemento-arena, aplicado como revestimiento
37. Hormigón armado f'c = 210 kg/cm².
38. Reforzado con varilla corrugada de 3/8"
39. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36,
40. Losa hormigón armado f'c = 210 kg/cm².
41. Lámina de polietileno color negro, espesor 200 micras, utilizada como barrera de humedad.
42. Piso de hormigón pulido, acabado liso, sellado superficial, sobre losa de hormigón armado.
43. Suelo natural vegetal
44. Replantillo hormigón fc= 170kg/cm2
45. Suelo mejorado compacto
46. Espejo de agua
47. Estribo Ø10 mm armadura transversal secundaria en zapatas
48. Varilla Ø18 mm anclaje placa metálica parte del armado estructural vertical.
49. Armado inferior (malla) Varilla Ø18 mm
50. Lámina de polietileno color negro, espesor 200 micras, utilizada como barrera de humedad.
51. Listones de madera de roble de 2.5 × 5.0 cm, fijados a subestructura.
52. Viga IPR de acero A-36 de 360 x 100 x9.5mm.
54. Perno de anclaje mecánico tipo expansivo, fabricado en acero galvanizado, diámetro Ø12 mm, longitud 100 mm
55. Malla electrosoldada 6x6 - 10/10
57. Perno de anclaje mecánico tipo expansivo, fabricado en acero galvanizado, diámetro Ø12 mm, longitud 100 mm
58. Sellador de silicona estructural neutra
60. laca de unión de acero estructural A-36 para empalme vertical de vigas metálicas tipo IPR.





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestrcutura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:
VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:
Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:
Corte por Muro

TUTOR:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:
Arq. Miguel Sebastián Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:
Arq. Andrea Marcela Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:
Ing. Hugo Marcelo Otañez Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:
Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:
Mateo Alexander Castellanos Villacrés

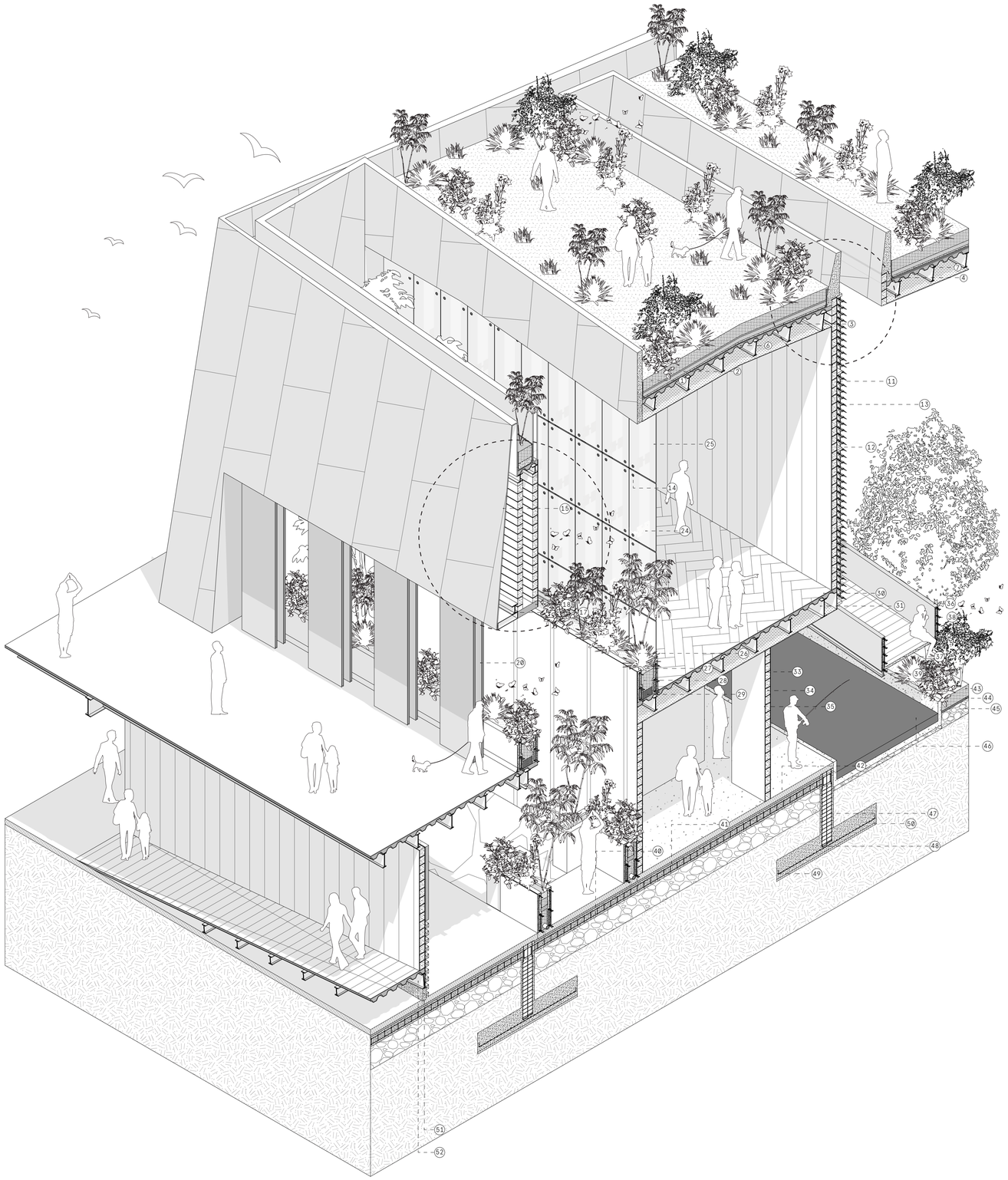
Láminas: 07

C-7

ESCALA:
1: 50

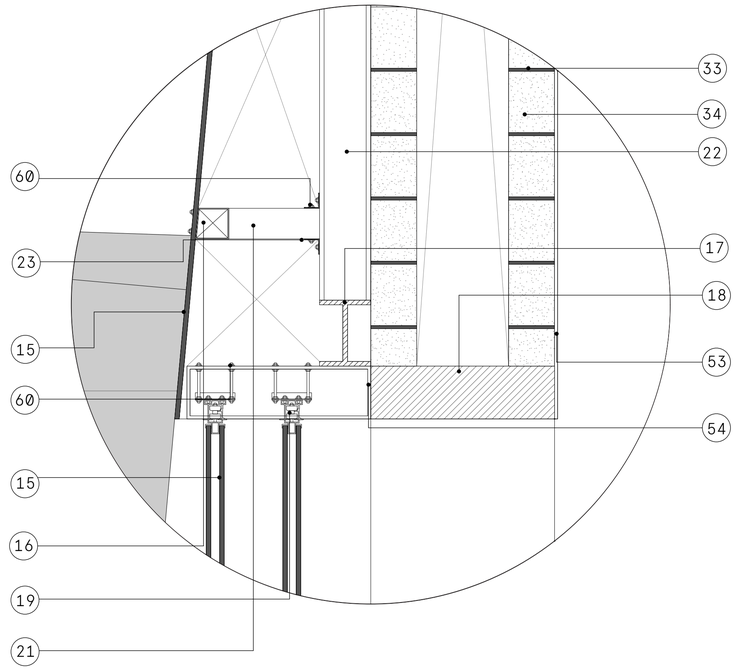
FECHA:
Febrero 2026

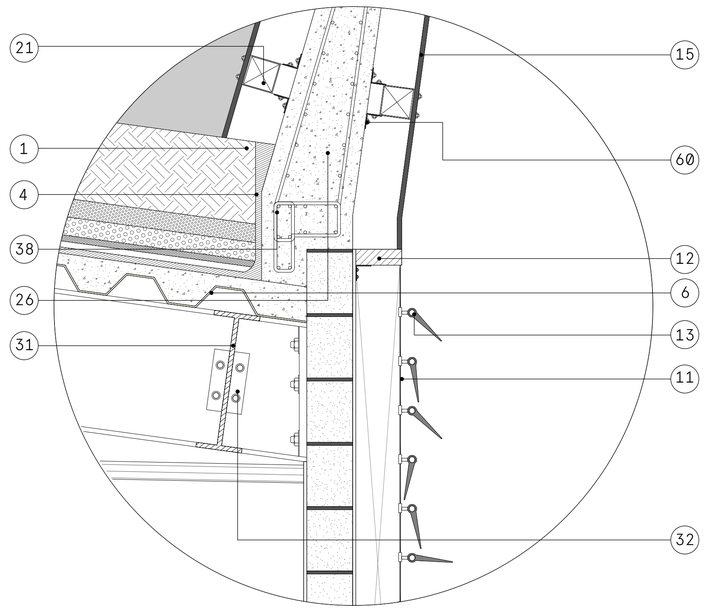
ORIENTACIÓN:



LEYENDA

1. Suelo natural vegetal.
2. Mortero cemento-arena proporción 1:4 para asentado.
3. Replantillo hormigón fc= 170kg/cm2
4. Impermeabilizante
5. Sumidero pluvial de en PVC, con rejilla protectora, conectado a bajante de aguas lluvias.
6. Sistema de losacero con deck metálico calibre 22 y concreto f'c=250 kg/cm².
7. Viga IPR de acero A-36 de 360 x 100 x9.5mm.
8. Pernos de anclaje de acero de alta resistencia diámetro ¾" (19 mm), con tuerca y arandela
9. Tubería PVC sanitaria para recolección y conducción de aguas lluvias, Ø ___ mm.
10. Codo de PVC sanitario Ø ___ mm, 90°
11. Cable de acero galvanizado, construcción 7x19, diámetro 9.5mm
12. Placa metálica de acero, anclada
13. Cortasol aluminio 6mm
14. Herraje tipo spider de acero inoxidable para sujeción de vidrio.
15. Lámina de acero tipo Corten (ASTM A-588) de 4 mm de espesor, acabado oxidado natural.
16. Perfil Tubular cuadrado de 4x4cm x 3/16
17. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36.
18. Dintel de concreto armado colado en sitio.
19. Perfil metálico secundario tipo omega, fijado al cielo estructural mediante pernos mecánicos, soporte para lámina de acero Corten.
20. Lámina de acero tipo Corten (ASTM A-588) de 4 mm de espesor, acabado oxidado natural.
21. Perfil tubular rectangular (PTR) de acero estructural A-36
22. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36, vertical
23. Placa de acero A-36 de 10 x 10 cm y 1/4" de espesor, soldada a PTR.
24. Placa metálica de anclaje para herrajes tipo spider
25. Panel de vidrio laminado de seguridad 10+10 mm con fijación
26. Elemento de concreto armado f'c = 250kg/cm2.
27. Vegetación.
28. Suelo natural vegetal.
29. Mortero cemento-arena proporción 1:4 para asentado.
30. Acabado de piso tipo madera maciza tipo Tzalam de 90-120mm de ancho y 18-20mm de espesor
31. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36, vertical
32. Placa de unión de acero estructural A-36 para empalme vertical de vigas metálicas tipo IPR.
33. Mortero cemento-arena proporción 1:4 para asentado.
34. BLoque concreto 20x20x40 cm
35. Enlucido de mortero cemento-arena, aplicado como revestimiento
36. Enlucido de mortero cemento-arena, aplicado como revestimiento
37. Hormigón armado f'c = 210 kg/cm².
38. Reforzado con varilla corrugada de 3/8"
39. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36.
40. Losa hormigón armado f'c = 210 kg/cm².
41. Lámina de polietileno color negro, espesor 200 micras, utilizada como barrera de humedad.
42. Piso de hormigón pulido, acabado liso, sellado superficial, sobre losa de hormigón armado.
43. Suelo natural vegetal
44. Replantillo hormigón fc= 170kg/cm2
45. Suelo mejorado compacto
46. Espejo de agua
47. Estribo Ø10 mm armadura transversal secundaria en zapatas
48. Varilla Ø18 mm anclaje placa metálica parte del armado estructural vertical.
49. Armado inferior (malla) Varilla Ø18 mm
50. Lámina de polietileno color negro, espesor 200 micras, utilizada como barrera de humedad.
51. Listones de madera de roble de 2.5 × 5.0 cm, fijados a subestructura.
52. Viga IPR de acero A-36 de 360 x 100 x9.5mm.
54. Perno de anclaje mecánico tipo expansivo, fabricado en acero galvanizado, diámetro Ø12 mm, longitud 100 mm
55. Malla electrosoldada 6x6 - 10/10
57. Perno de anclaje mecánico tipo expansivo, fabricado en acero galvanizado, diámetro Ø12 mm, longitud 100 mm
58. Sellador de silicona estructural neutra
60. laca de unión de acero estructural A-36 para empalme vertical de vigas metálicas tipo IPR.





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestrcutura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:
VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:
Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:
Corte por Muro Perspectiva

TUTOR:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:
Arq. Miguel Sebastián Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:
Arq. Andrea Marcela Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:
Ing. Hugo Marcelo Otañez Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:
Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:
Mateo Alexander Castellanos Villacrés

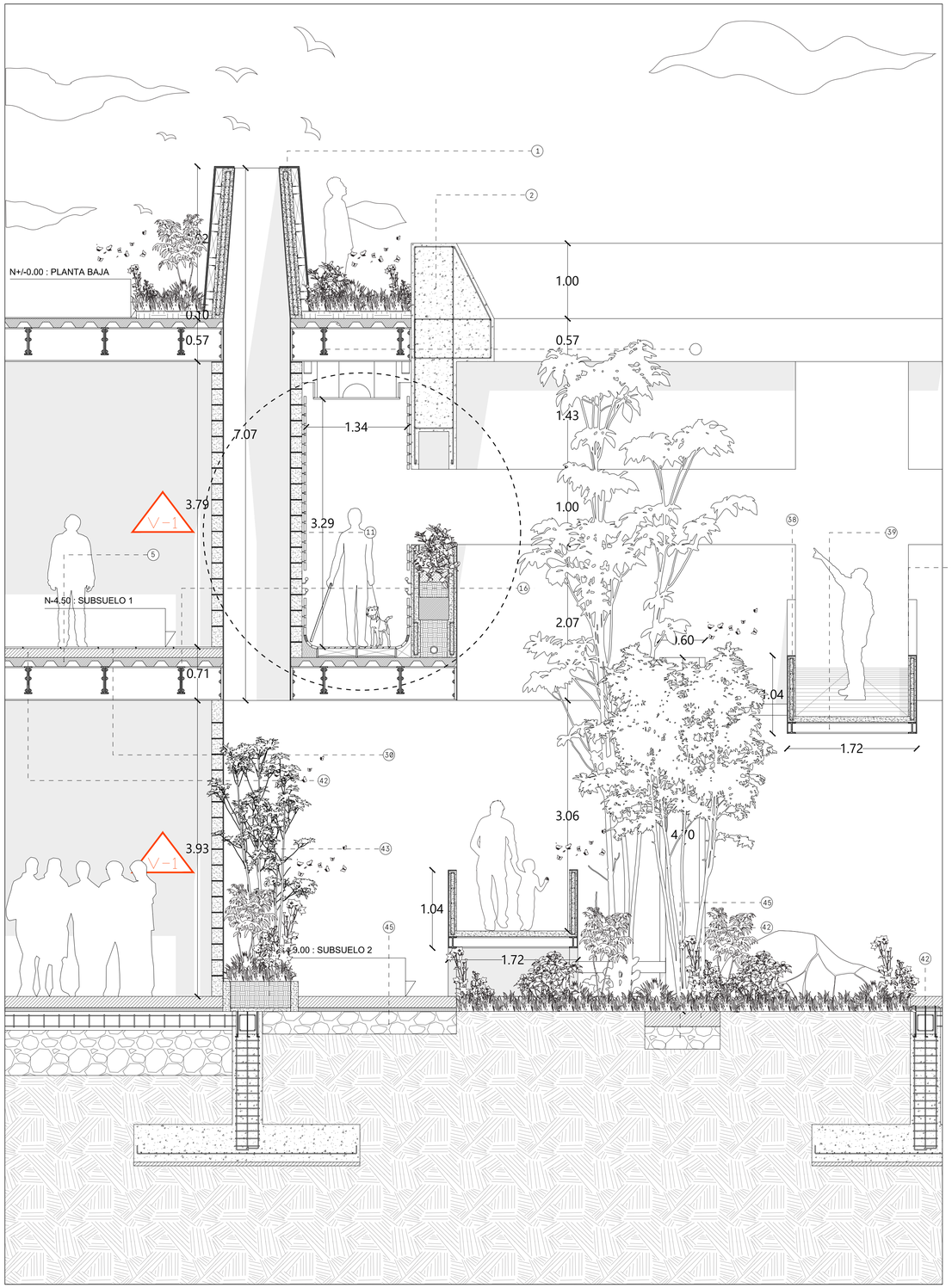
Láminas: 08

C-8

ESCALA:
1: 50

FECHA:
Febrero 2026

ORIENTACIÓN:



LEYENDA

1. Reforzado con varilla corrugada de 3/8"
2. Elemento de concreto armado f'c = 250kg/cm2.
3. Placa de acero A-36 de 10 x 10 cm y 1/4" de espesor, soldada a PTR.
4. Perfil Tubular cuadrado de 4x4cm x 3/16
5. Losa de concreto fc= 200kg/cm2, con malla electrosoldada 6x6 - 10/10
6. Tensores de alambre galvanizado #12 sujetos a estructura superior
7. Lámpara Luz LED + halógena a 3000k o menos
8. Vidrio translucido (difusor de luz)
9. Duela de madera encino
10. Asistencia sonora automatizada
11. Mortero cemento-arena proporción 1:4 para asentado.
12.Estructura para barandales PTR de 2x4
13. Pieza de marmol blanco devastado
14. Barandal con braille
15. Caja de resonancia de diferentes tonos
16. Sistema de losacero con deck metálico calibre 22 y concreto f'c=250 kg/cm².
17. Viga IPR de acero A-36 de 360 x 100 x9.5mm
30. Acabado de piso tipo madera maciza tipo Tzalam de 90-120mm de ancho y 18-20mm de espesor
38. Reforzado con varilla corrugada de 3/8"
39. Viga metálica tipo I (IPR) de acero A-36,
36. Enlucido de mortero cemento-arena, aplicado como revestimiento
45. Suelo mejorado compacto
42. Piso de hormigón pulido, acabado liso, sellado superficial, sobre losa de hormigón armado.
43. Suelo natural vegetal

Pasillos

En este corte de un pasillo se puede ver el funcionamiento del sistema acústico alrededor de los usuarios.

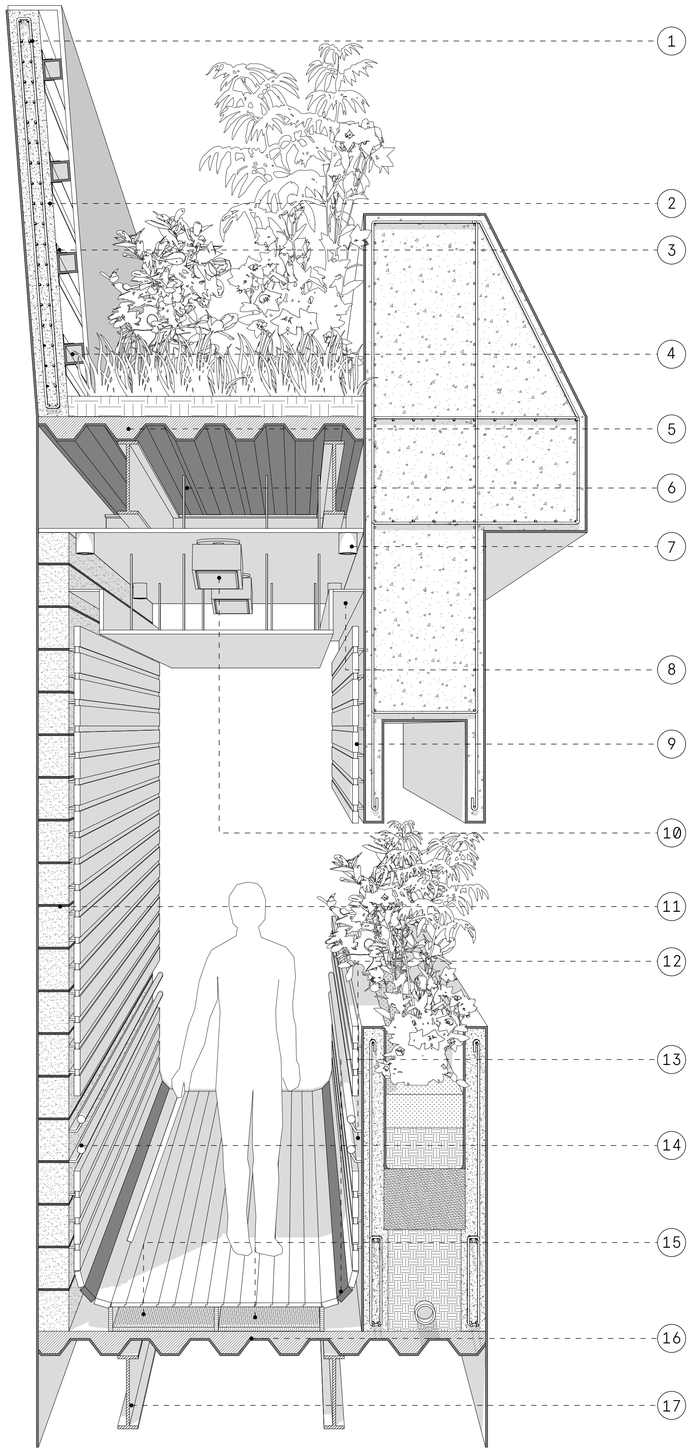
Piso: Vista de las cajas de resonancia y sus diferentes dimensiones, al centro y cerca del muro, para lograr diferentes tonos.

Muros: Estructura base de bloques de concreto de alta densidad que aporta la masa necesaria para un aislamiento acústico superior. Hacia el interior, se integra el acabado en duela de madera, creando un sistema multicapa que maximiza la absorción sonora y evita la transmisión de ruido entre las viviendas.

Carril para bastón: En caso de evacuación rápida en emergencias.

Techo: Vista de los paneles acústicos suspendidos de la estructura, con el fin de crear un espacio, aparentemente sin adecuación alguna para los deportistas ciegos, debido a que no son visibles, a pesar de ser un área 100% diseñada para ellos.

LEYENDA:
1. Reforzado con varilla corrugada de 3/8"
2. Elemento de concreto armado f'c = 250kg/cm2.
3. Placa de acero A-36 de 10 x 10 cm y 1/4" de espesor, soldada a PTR.
4. Perfil Tubular cuadrado de 4x4cm x 3/16
5. Losa de concreto fc= 200kg/cm2, con malla electrosoldada 6x6 - 10/10
6. Tensores de alambre galvanizado #12 sujetos a estructura superior
7. Lámpara Luz LED + halógena a 3000k o menos
8. Vidrio translucido (difusor de luz)
9. Duela de madera encino
10. Asistencia sonora automatizada
11. Mortero cemento-arena proporción 1:4 para asentado.
12. Estructura para barandales PTR de 2x4
13. Pieza de marmol blanco devastado
14. Barandal con braille
15. Caja de resonancia de diferentes tonos
16. Sistema de losacero con deck metálico calibre 22 y concreto f'c=250 kg/cm².
17. Viga IPR de acero A-36 de 360 x 100 x9.5 mm.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
Facultad de Hábitat, Infraestrcutura y Creatividad

TRABAJO DE INTEGRACIÓN CURRICULAR

PROYECTO:
VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO DE USOS MIXTOS MEDIANTE ESTRATEGIAS MULTISENSORIALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD VISUAL EN CHILLOGALLO, QUITO.

UBICACIÓN:
Ecuador, Pichincha, DMQ
Chillogallo, Av. Cóndor Ñan & Olga Gutiérrez

CONTENIDO:
Corte por Muro 2

TUTOR:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS:
Arq. Esteban Alberto Cervantes Toledo

ASESORÍA EN REPRESENTACIÓN GRÁFICA:
Arq. Miguel Sebastián Calero Larrea

ASESORÍA EN SOSTENIBILIDAD:
Arq. Andrea Marcela Parra Ullauri

ASESORÍA EN ESTRUCTURAS:
Ing. Hugo Marcelo Otañez Gómez

ASESORÍA EN ESPACIO PÚBLICO:
Arq. Hernán Orbea Trávez

ALUMNO:
Mateo Alexander Castellanos Villacrés

Láminas: 09

C-9

ESCALA: 1: 35

FECHA: Febrero 2026

ORIENTACIÓN: