

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN

PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTO

HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS VULNERADOS DE SUS
DERECHOS

Volumen I

VICENTE JOSÉ FRÍAS PAZMIÑO

DIRECTOR ARQ. DANIEL ROMERO PATIÑO

QUITO – ECUADOR

2017

Presentación

El TT. “HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS VULNERADOS DE SUS
DERECHOS”

Se entrega en un DVD que contiene:

El volumen I: investigación que da sustento al proyecto arquitectónico.

El Volumen II: Planos y memoria gráfica del proyecto arquitectónico.

Una colección de fotografías de la maqueta

Y la Presentación para la Defensa Pública, todo en formato PDF.

ÍNDICE DE LÁMINAS	
Nombre de láminas	# de láminas
Índice	A1.00
Implantación	A1.01
Planta Baja General	A1.02
Planta nivel +3.20m	A1.03
Planta nivel +6.40m	A1.04
Cortes ARQ A-B-C-D	A2.01
Cortes ARQ E-F y Ludoteca	A2.02
Fachadas Generales	A3.01
Fachadas arquitectónicas bloques	A3.02
Fachadas ludoteca	A3.03
Replanteo	C1.01
Planta constructiva Bloque "A" PB	C1.02
Planta constructiva Bloque "B" PB	C1.03
Planta constructiva Bloque "C" PB	C1.04
Planta constructiva Bloque "A" PA	C1.05
Planta constructiva Bloque "B" PA	C1.06
Fachadas constructivas Norte & Sur	C2.01
Fachadas constructivas Sur, Este y Oeste	C2.02
Fachada constructiva bloques	C2.03
Fachada constructiva bloques	C2.04
Cortes por muro	C3.01
Baños niños y niñas	D1.01
Baños	D1.02
Cocina	D2.01
Ampliación camerinos trabajadores	D3.01
Escaleras	D6.01
Rampa	D6.02
Cuadro de puertas	D7.01
Cuadro de Ventanas	D7.02
Asesoría Estructural	E 01
Asesoría Estructural	E 02
Asesoría Estructural	E 03

ÍNDICE DE LÁMINAS	
Nombre de láminas	# de láminas
Fotos Maqueta	F1.01
Fotos Maqueta	F1.02
Renders	I.01
Renders	I.02
Renders	I.03
Renders exteriores	I.04
Renders exteriores	I.05
Renders exteriores	I.06
Memoria	M1.01
Memoria	M1.02
Memoria	M1.03
Matriz de paisajismo	P1.01
Matriz de paisajismo	P1.02
Implantación Paisajismo	P1.03
Cortes Paisajismo	P1.04
Sustentabilidad	SI.01
Sustentabilidad	SI.02
Sustentabilidad	SI.03

ANÁLISIS DEL PROBLEMA Y USUARIO

ANÁLISIS DEL TERRENO

TEMA PRINCIPAL



SE PLANTEA

- Mejor desempeño en el procedimiento de recepción de niños.
- Espacio de mejora psicológica.

NIÑOS Y NIÑAS 6 - 11 AÑOS

- Mayor capacidad de aprendizaje.
- Mayor probabilidad de enseñanza de hábitos y habilidades.
- Capacidades de relacionarse con otras personas.

USUARIOS



NIÑOS Y NIÑAS

- Más propenso a sufrir un impacto psicológico.
- Mayor cantidad de habilidades las adquiere el niño mediante el juego.

DERECHOS DE LOS NIÑOS



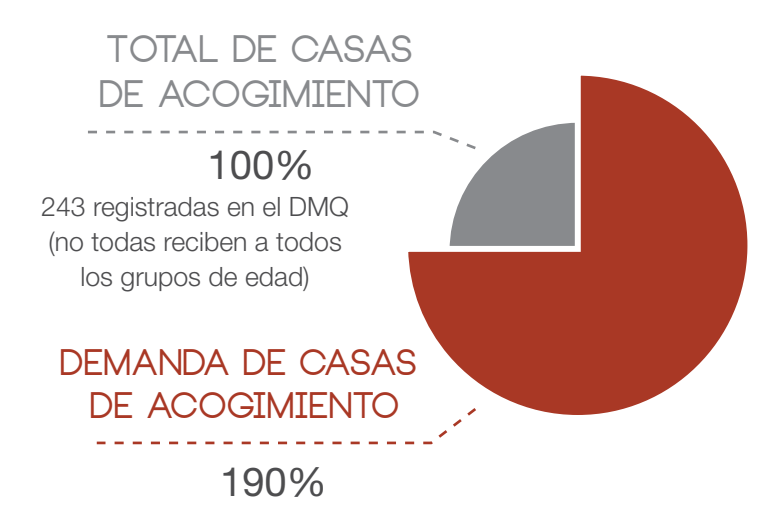
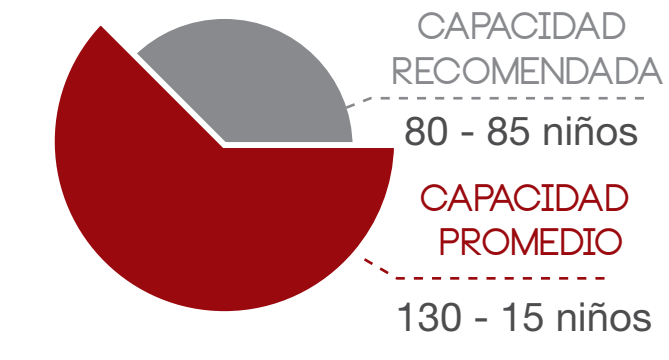
TIPOS DE MALTRATO



PROCESO LEGAL ACTUAL



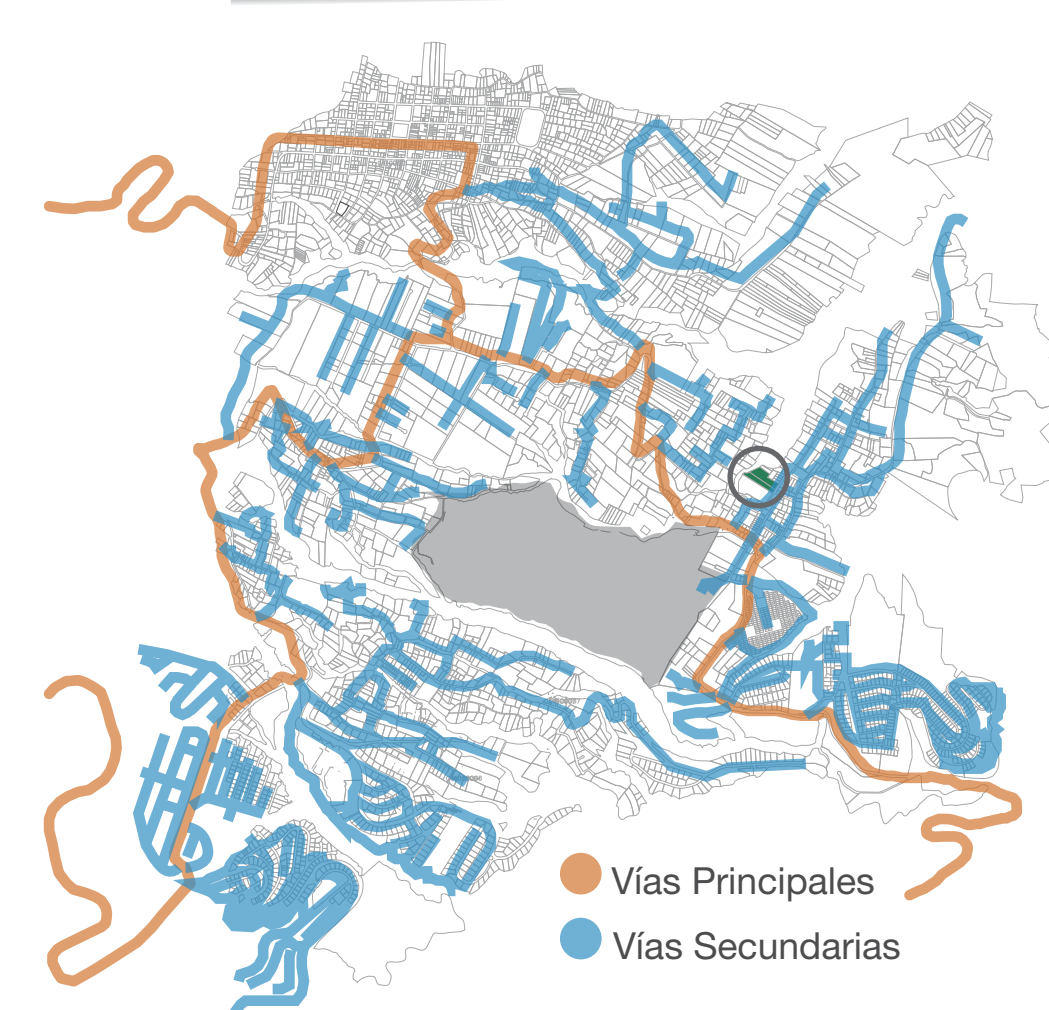
CASAS DE ACOGIMIENTO



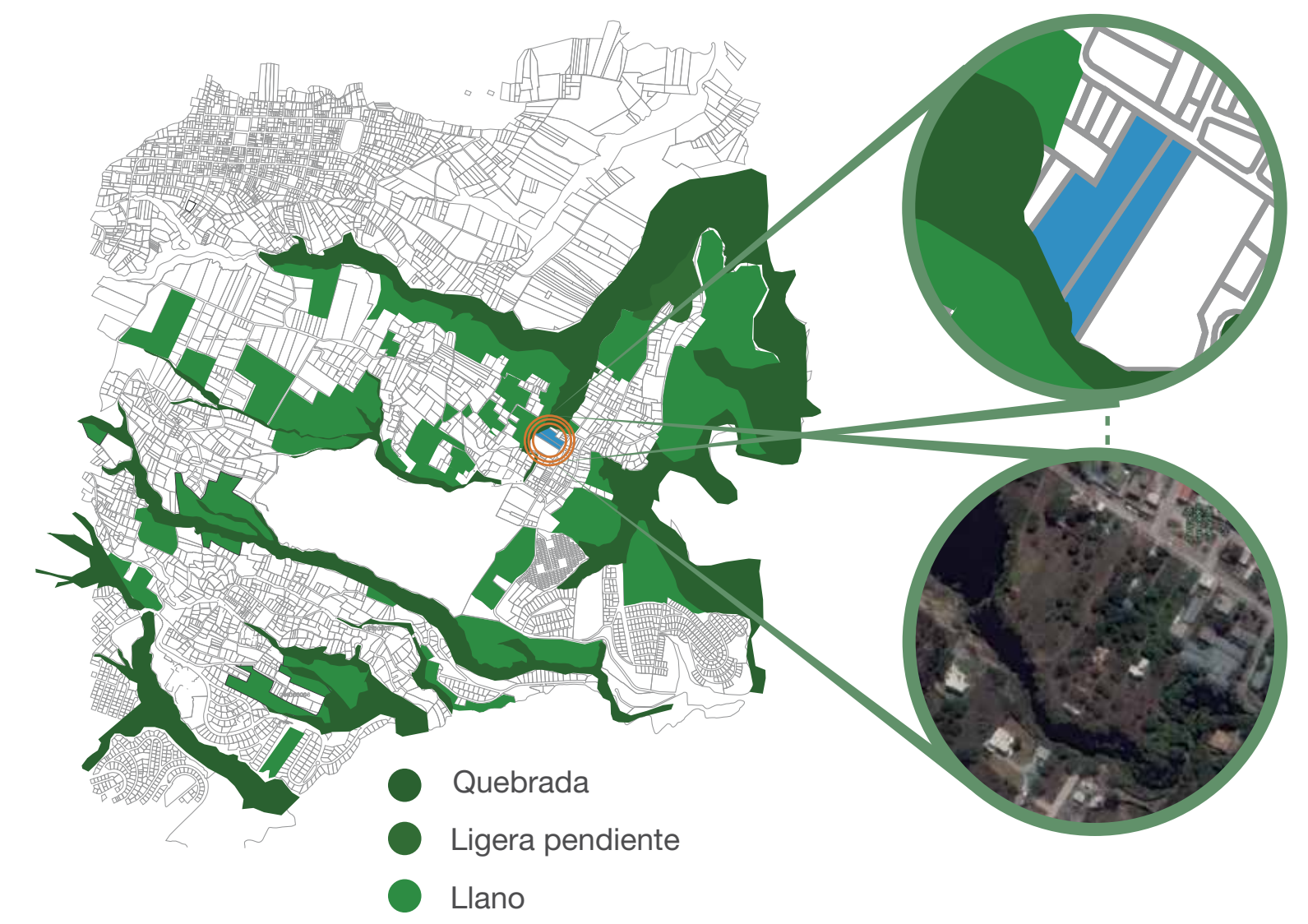
PROCESO LEGAL PROPUESTA



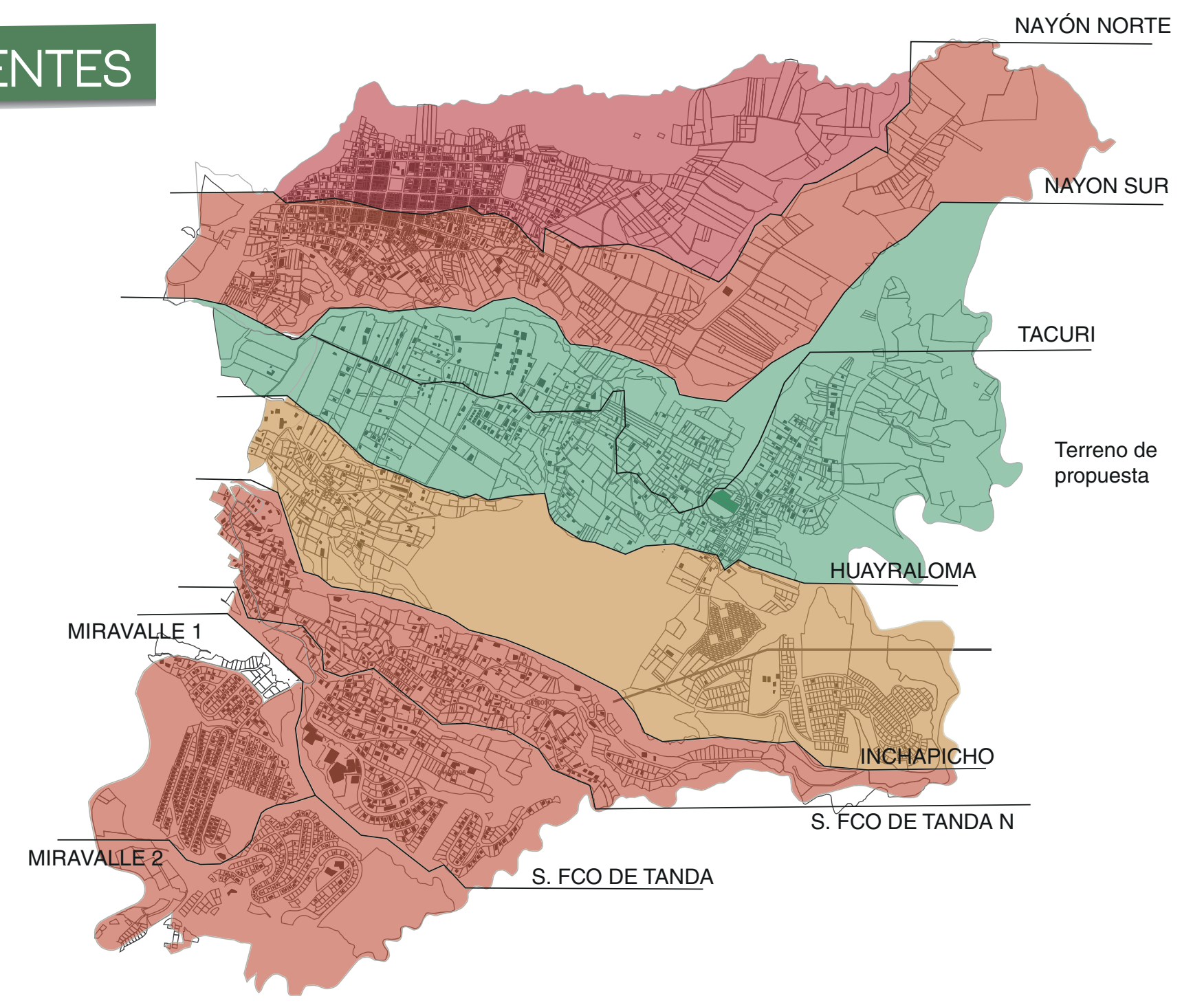
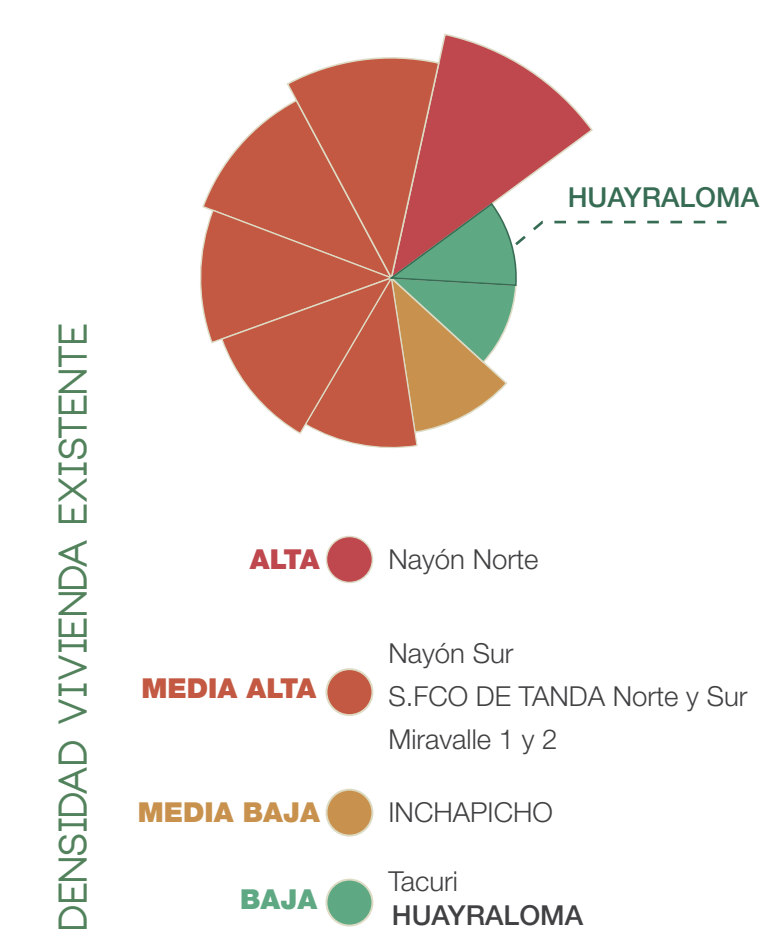
ACCESIBILIDAD



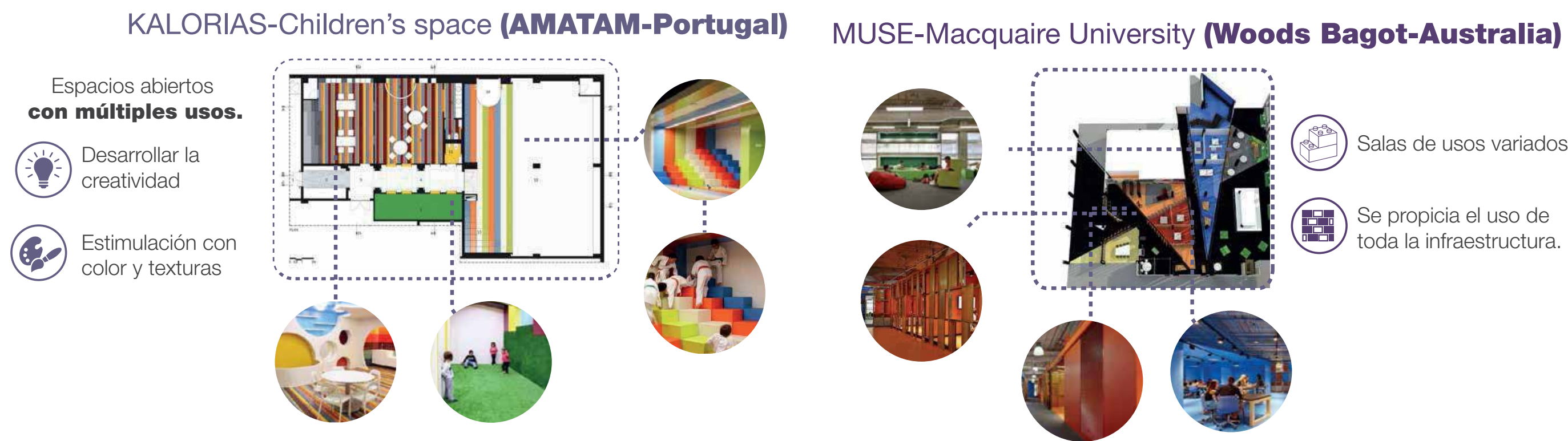
AREAS VERDES Y QUEBRADAS



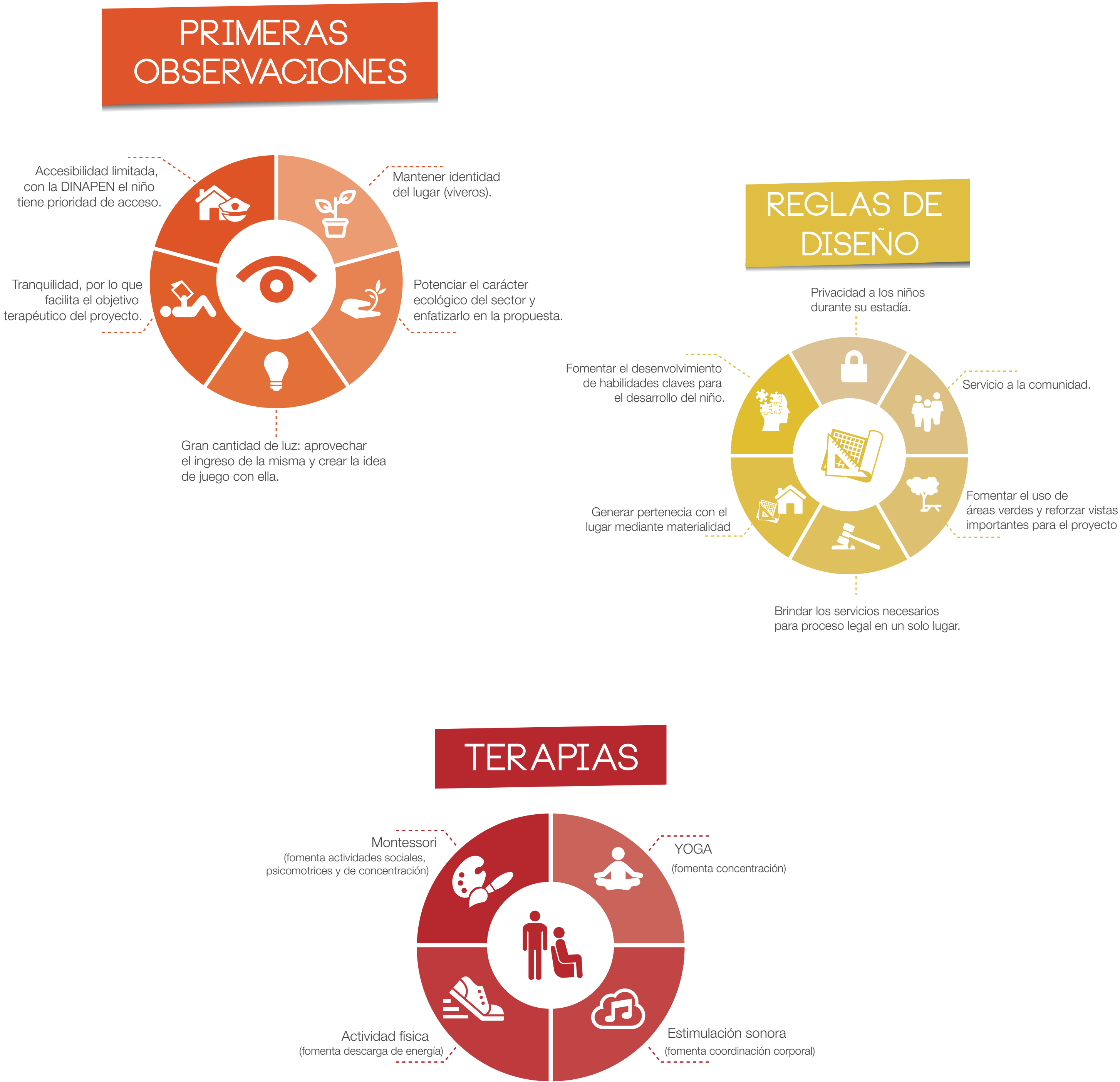
VIVIENDAS EXISTENTES



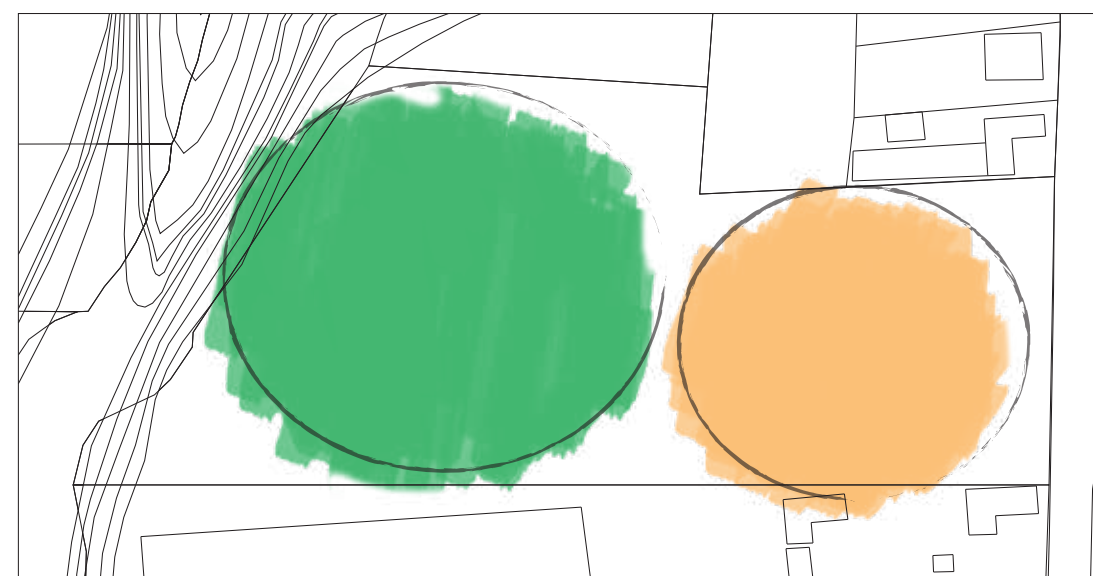
ANÁLISIS DE REFERENCIAS



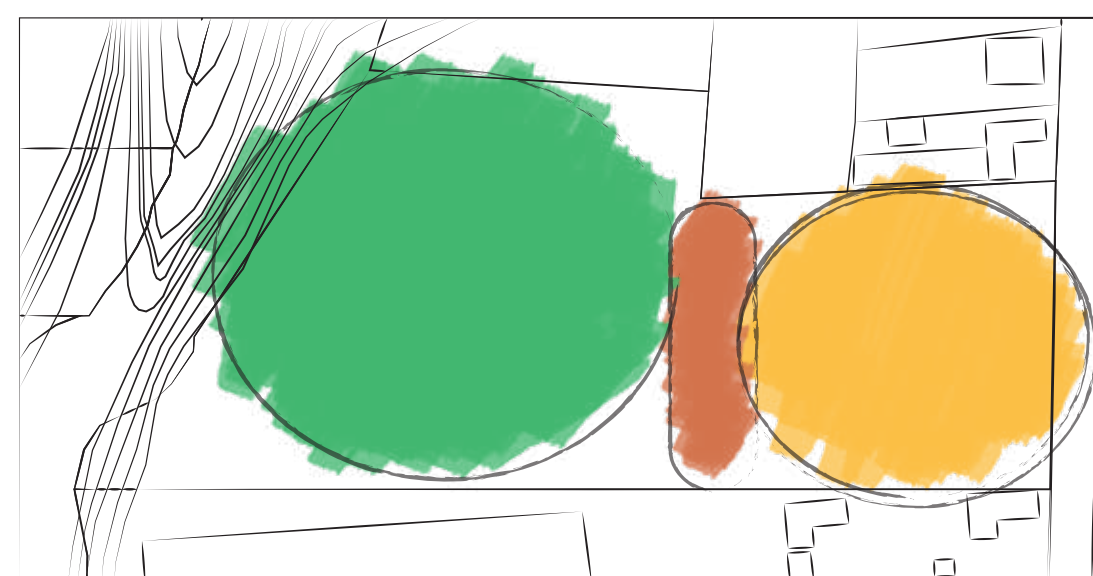
INTECCIONES ARQUITECTONICAS



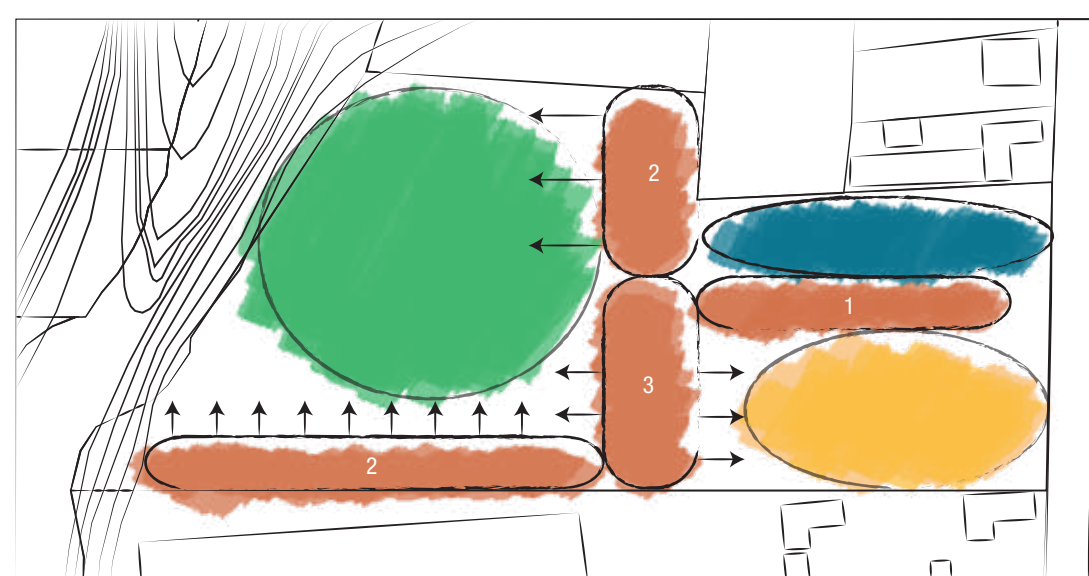
PLANTEAMIENTO DE PROPUESTA



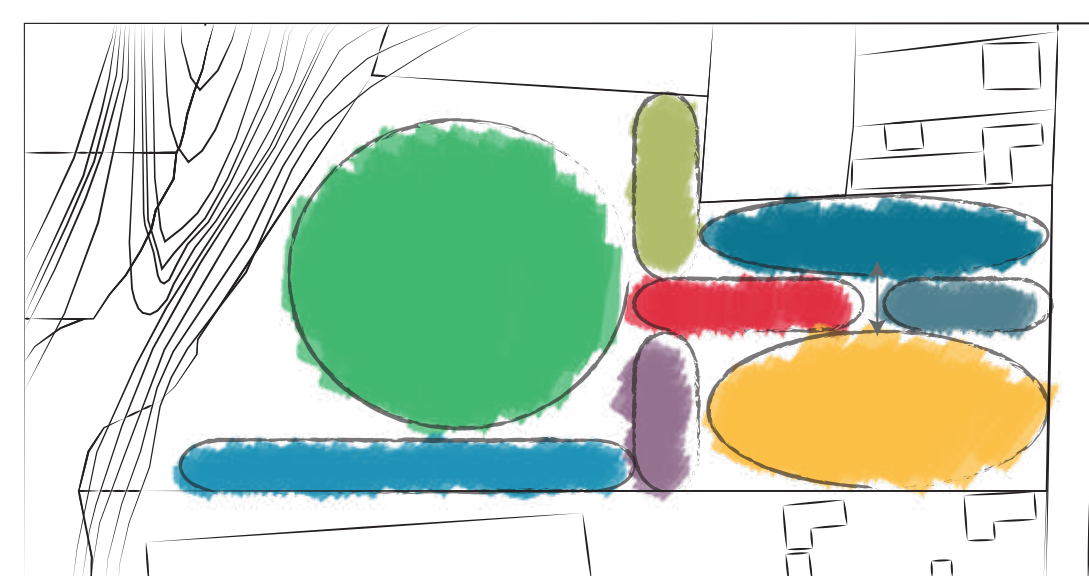
● PRIVADO ● PÚBLICO



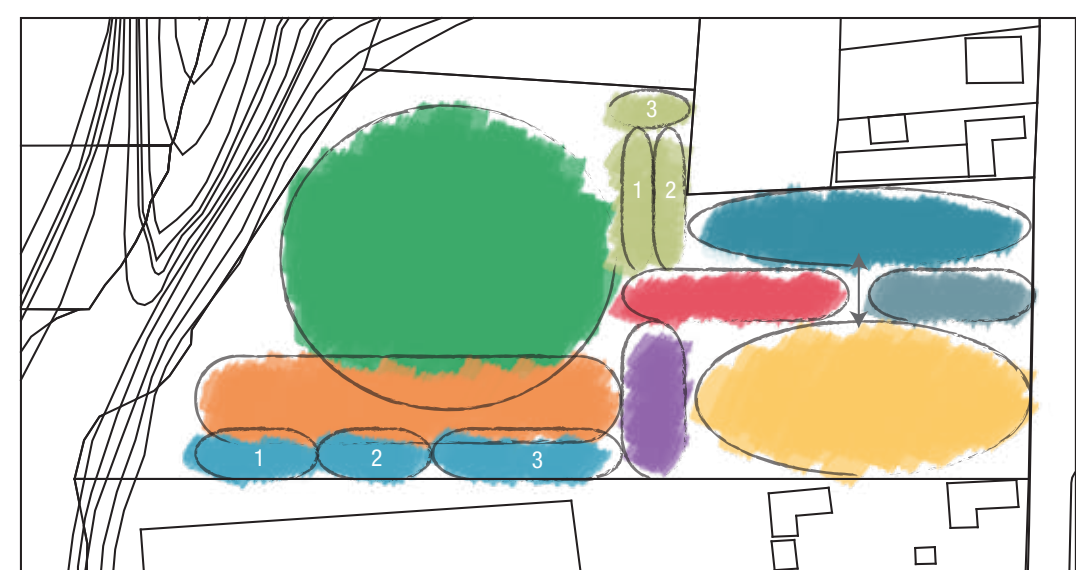
● PRIVADO ● PÚBLICO ● NEXO Y CONTROL



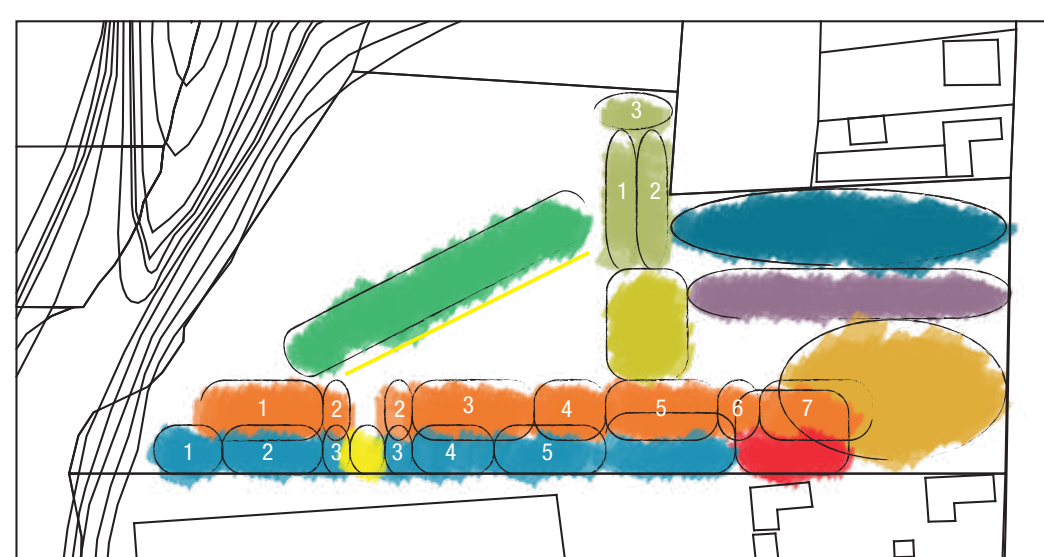
● PRIVADO ● PÚBLICO ● 1.SERVICIO EXTERNO
● 2.SERVICIO INTERNO
● 3.SERVICIO INTERNO/EXTERNO



● PÚBLICO ● MEDICINA ● ADMINISTRACIÓN
● ACCESIBILIDAD ● COMIDA ● NIÑOS/COMUNIDAD
● RECREACIÓN JUEGO ● TERAPIAS

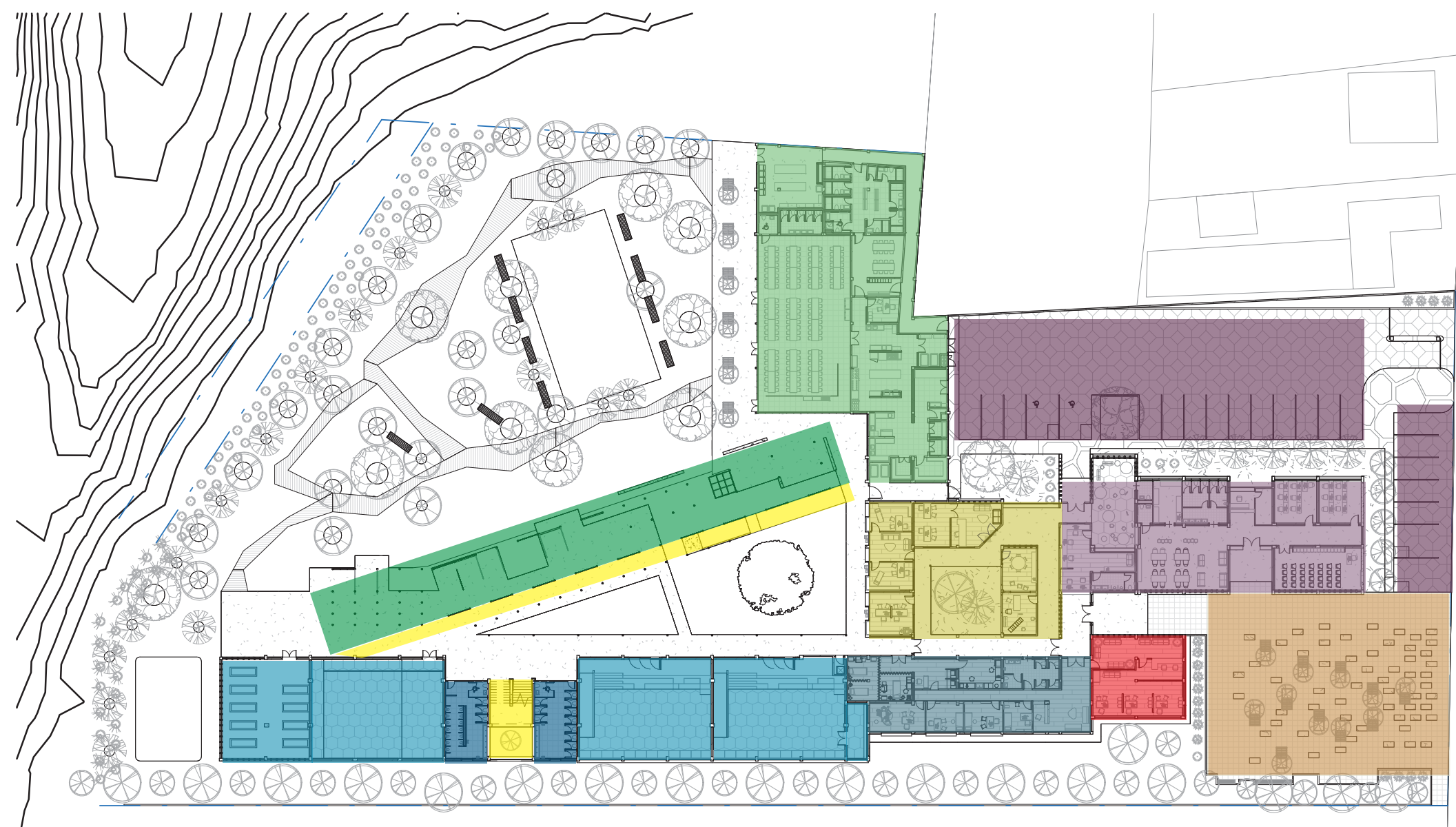


● PÚBLICO ● MEDICINA ● ADMINISTRACIÓN
● ACCESIBILIDAD ● RECREACIÓN JUEGO
● NIÑOS/COMUNIDAD ● DESCANSO
● 1. SONIDO ● 1. COMEDOR
● 2. JUEGO ● 2. ALMACENAMIENTO
● 3. MONTESSORI ● 3. BODEGA DE COCINA



● ACCESIBILIDAD ● MEDITECA ● PÚBLICO
● BLOQUE PROCESAL ● JUEGO ● CIRCULACIÓN VERTICAL
● 1. COMEDOR ● 1. DORMITORIOS NIÑOS
● 2. ALMACENAMIENTO ● 2. BAÑOS
● 3. BODEGA DE COCINA ● 3. DORMITORIOS NIÑAS
● 4. JARDÍN ● 4. DORMITORIOS PARVULARIOS
● 5. DORMITORIOS PARVULARIAS
● 6. BAÑOS
● 7. DORMITORIOS PARVULARIAS
● ADMINISTRACIÓN ● MEDICINA

PROGRAMA



● PARQUEADERO PÚBLICO
● PARQUEADERO PRIVADO
● INGRESO PROVEEDORES

● MEDITECA
● INGRESO MEDITECA
● RECEPCIÓN / ARCHIVO
● AULA DE TRABAJO 1 Y 2
● AULA MULTIUSO
● PRESTAMO DE LAPTOPS
● ZONA WI-FI / TRABAJO
● BAÑOS HOMBRES Y MUJERES
● BAÑOS ACCESIBILIDAD ESPECIAL

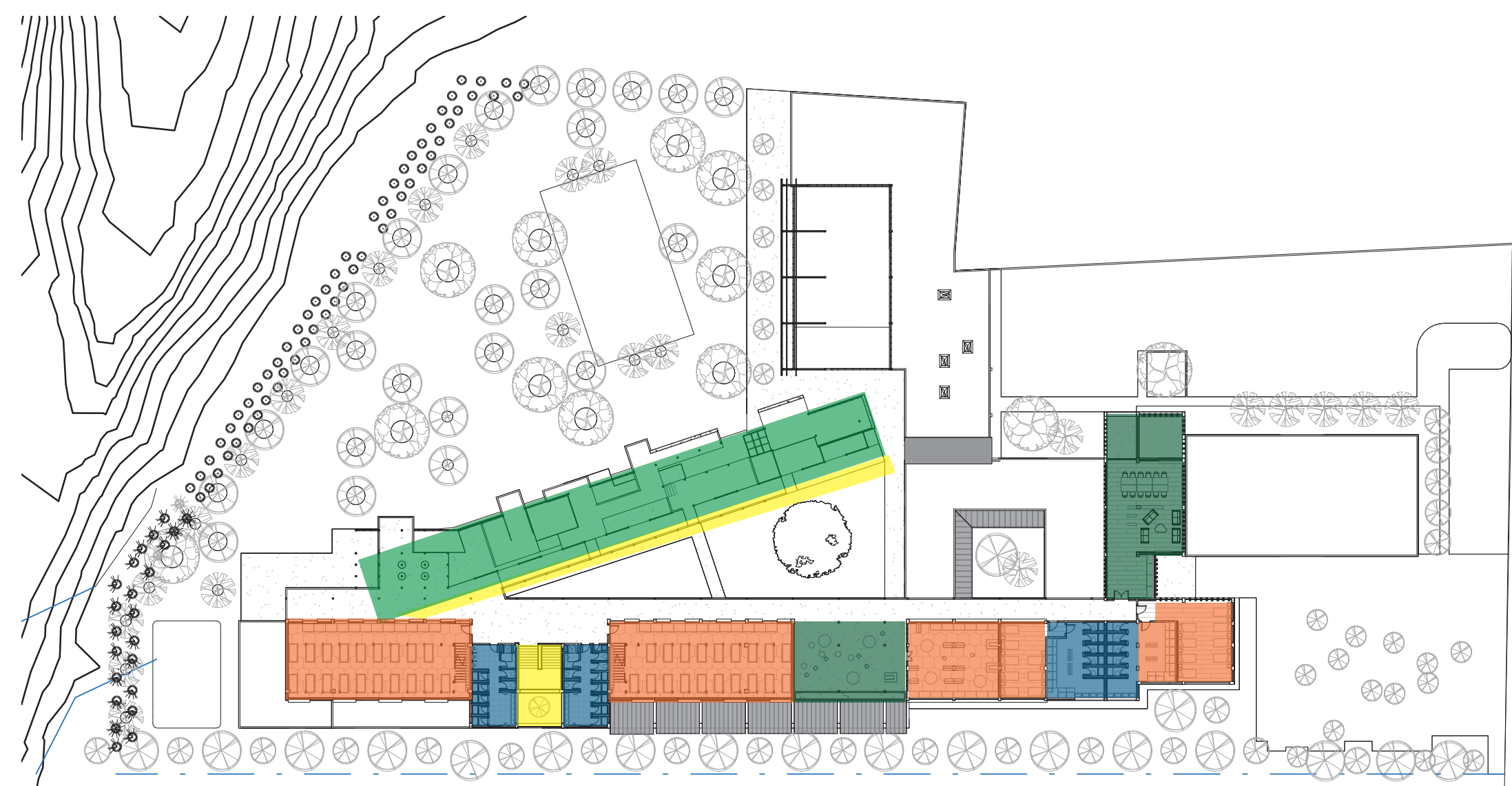
● RECEPCIÓN DE NIÑOS
● INGRESO DE NIÑOS
● SALA DE ESPERA PARA NIÑOS
● CONTROL - RECEPCIÓN
● DESCANSO
● SSHH PERSONAL
● SSHH MEDICINA-ADMINISTRACIÓN
● HALL INGRESO
● SALA DE REUNIONES
● CÁMARA DE GESELL
● RECEPCIÓN DINAPEN
● OFICINAS DINAPEN
● PSICOLOGÍA
● PEDAGOGÍA
● SALA DE ESPERA
● DEPARTAMENTO LEGAL

● BLOQUE MÉDICO
● RECEPCIÓN
● HALL DE INGRESO PÚBLICO
● SALA DE TRIAGE
● CONSULTORIO MEDICINA GENERAL
● CONSULTORIO PEDIATRÍA
● CONSULTORIO ODONTOLOGÍA
● SSHH MEDICINA-ADMINISTRACIÓN
● RECEPCIÓN DE EMERGENCIAS
● EMERGENCIAS
● LABORATORIO/TOMA DE MUESTRAS
● BODEGA DE LIMPIEZA

● BLOQUE DE TERAPIAS
● AULA DE TERAPIA SONORA
● AULA DE TERAPIA PSICOMOTRIZ
● AUDITORIO Y TEATRO
● SSHH NIÑOS
● SSHH NIÑAS
● INVERNADERO

● BLOQUE DE SERVICIOS INTERNOS
● LIMPIEZA
● COCCIÓN
● PREPARACIÓN PLATOS FRÍOS
● PREPARACIÓN DE CARNES
● DEPÓSITO DE BASURA
● RECEPCIÓN DE ALIMENTOS
● CUARTO DE LIMPIEZA
● DESPENSA
● CUARTO FRÍO 1
● CUARTO FRÍO 2
● CUARTO FRÍO 3
● CORREDOR DE SERVICIO Y SALIDA
● OFICINA CHEF
● CAMERINOS
● COMEDOR SERVICIO
● COMEDOR NIÑOS
● SSHH DISCAPACITADOS
● SSHH NIÑAS / NIÑOS
● LAVADO Y SECADO
● SERVICIO Y LIMPIEZA

PLANTA ALTA



● DORMITORIOS NIÑOS
● DORMITORIOS NIÑAS
● DORMITORIOS PARVULARIOS
● DORMITORIOS PARVULARIAS

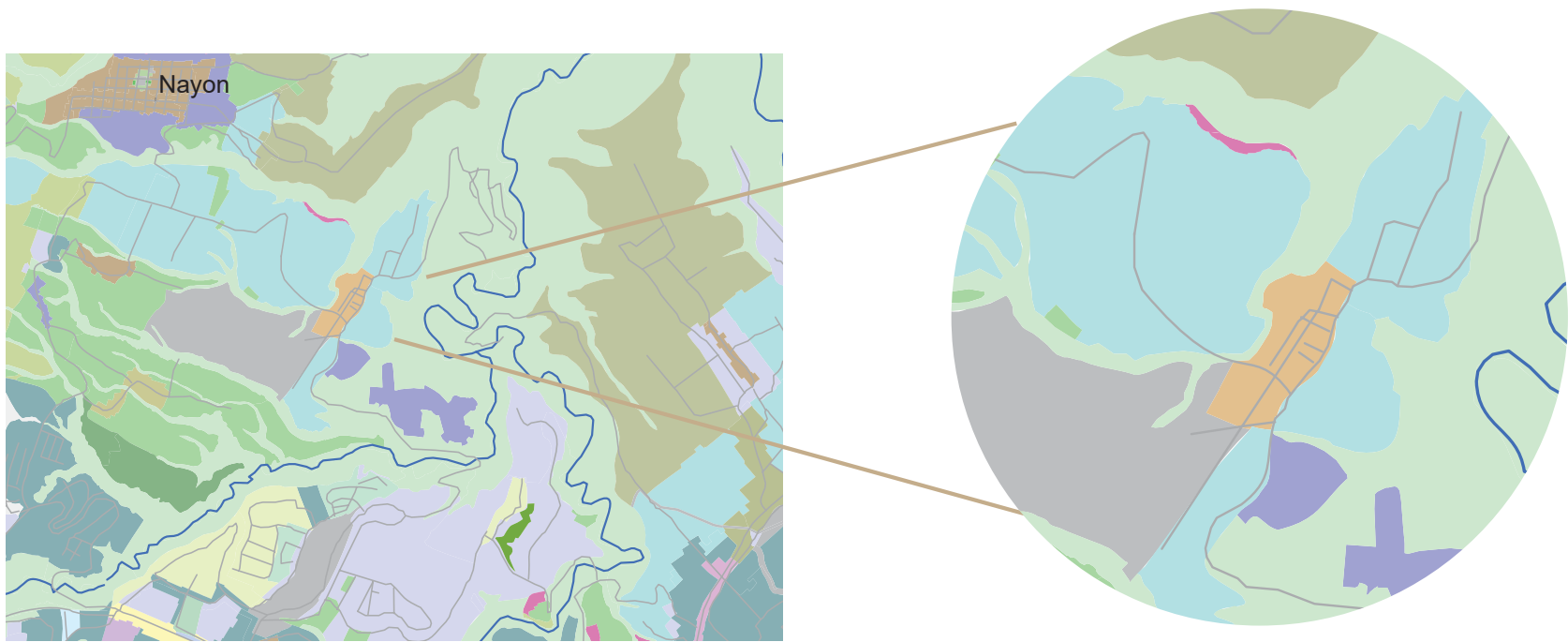
● BAÑOS NIÑOS
● BAÑOS NIÑAS
● BAÑOS PARVULARIOS
● BAÑOS PARVULARIAS

● CIRCULACIÓN VERTICAL

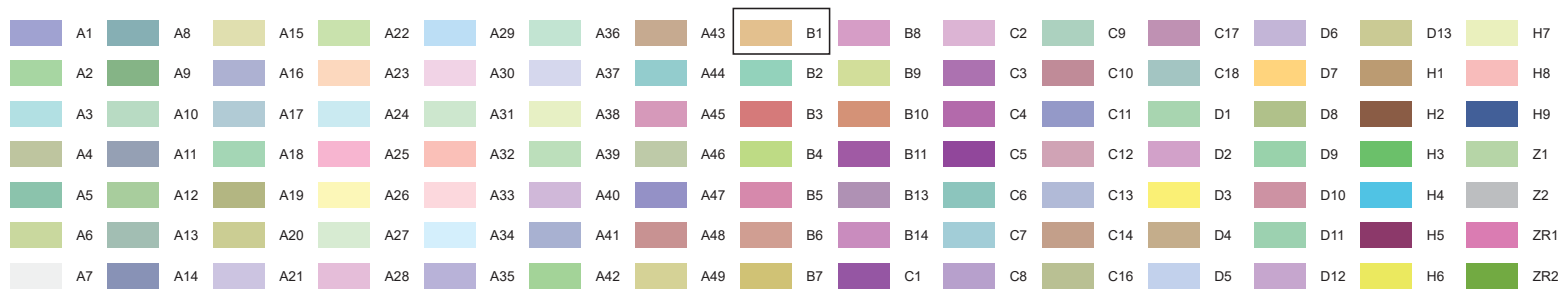
● ÁREA INTERNO DE OCIO
● SALA ABIERTA Y JARDINERAS
● MEDITECA INTERNA
● MEDITECA PRIVADA

● LUDOTECA

NORMATIVA DE TERRENO



Oupacion y Edificabilidad

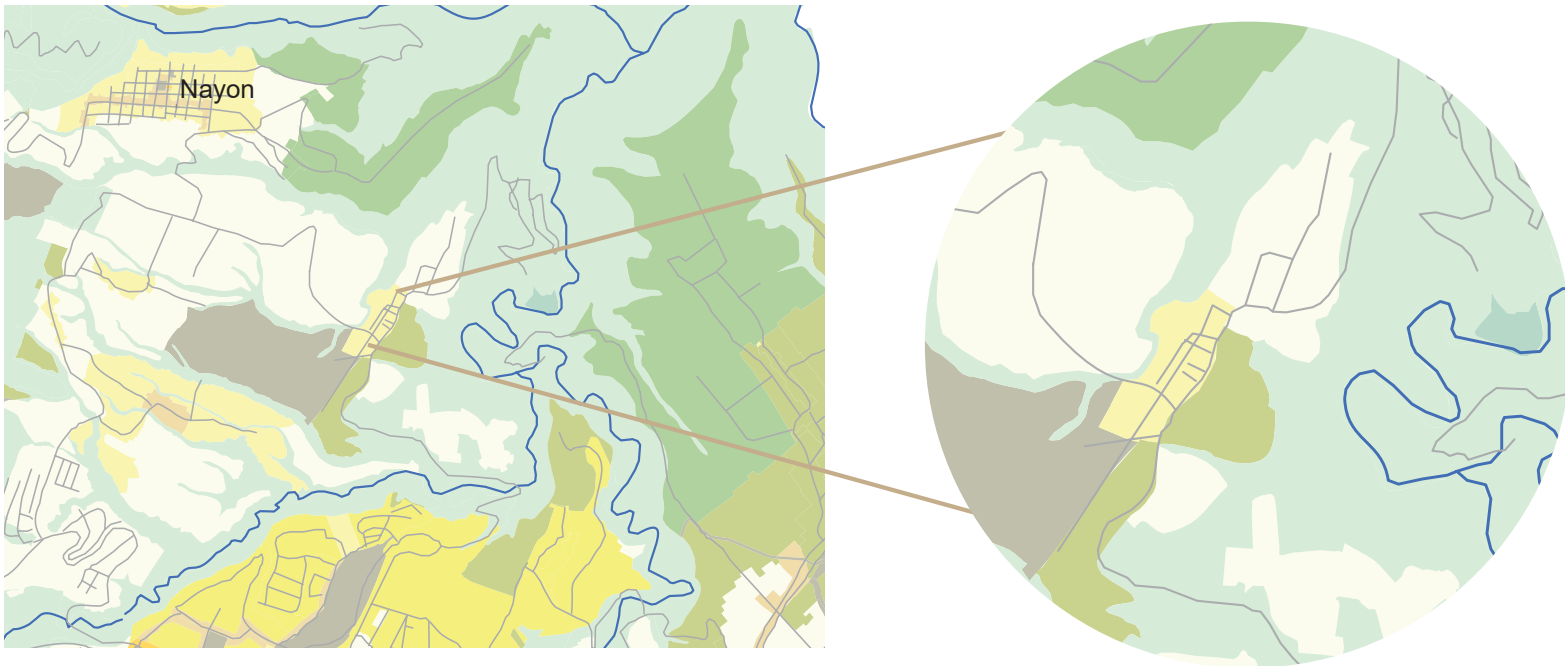


MAPA	MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
PUOS-Z1	PLAN DE USO Y OCUPACION DEL SUELO
	MAPA DE OCUPACION Y EDIFICABILIDAD
	ELABORACIÓN: SECRETARÍA DE TERRITORIO HABITAT Y VIVIENDA, DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICA Y PLANEAMIENTO DEL SUELO Y EL ESPACIO PÚBLICO

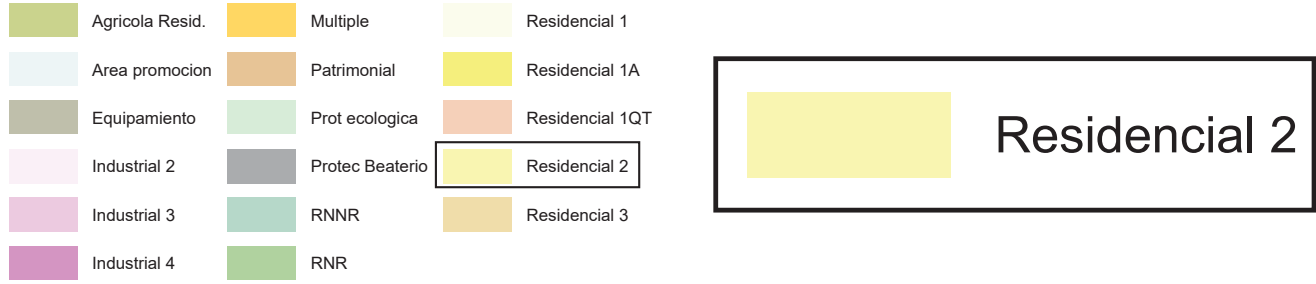


Simbologia

- Parroquias
- Limite DMQ
- Vias
- Rios



Uso de Suelo Principal

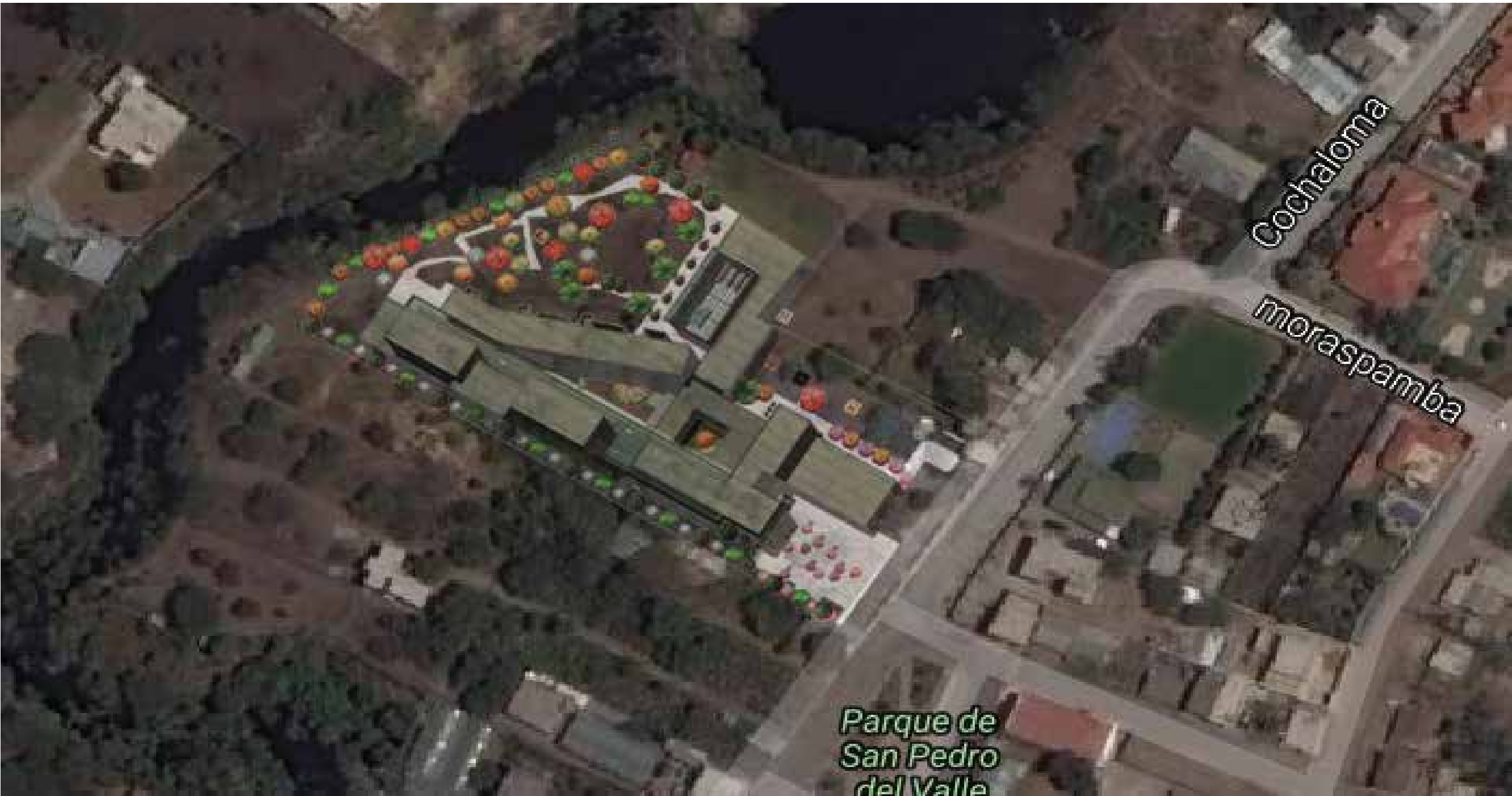


MAPA	MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
PUOS-U1	PLAN DE USO Y OCUPACION DEL SUELO
	MAPA DE USO DE SUELO PRINCIPAL
	ELABORACIÓN: SECRETARÍA DE TERRITORIO HABITAT Y VIVIENDA, DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICA Y PLANEAMIENTO DEL SUELO Y EL ESPACIO PÚBLICO



FOTO MONTAJES

PLANTA



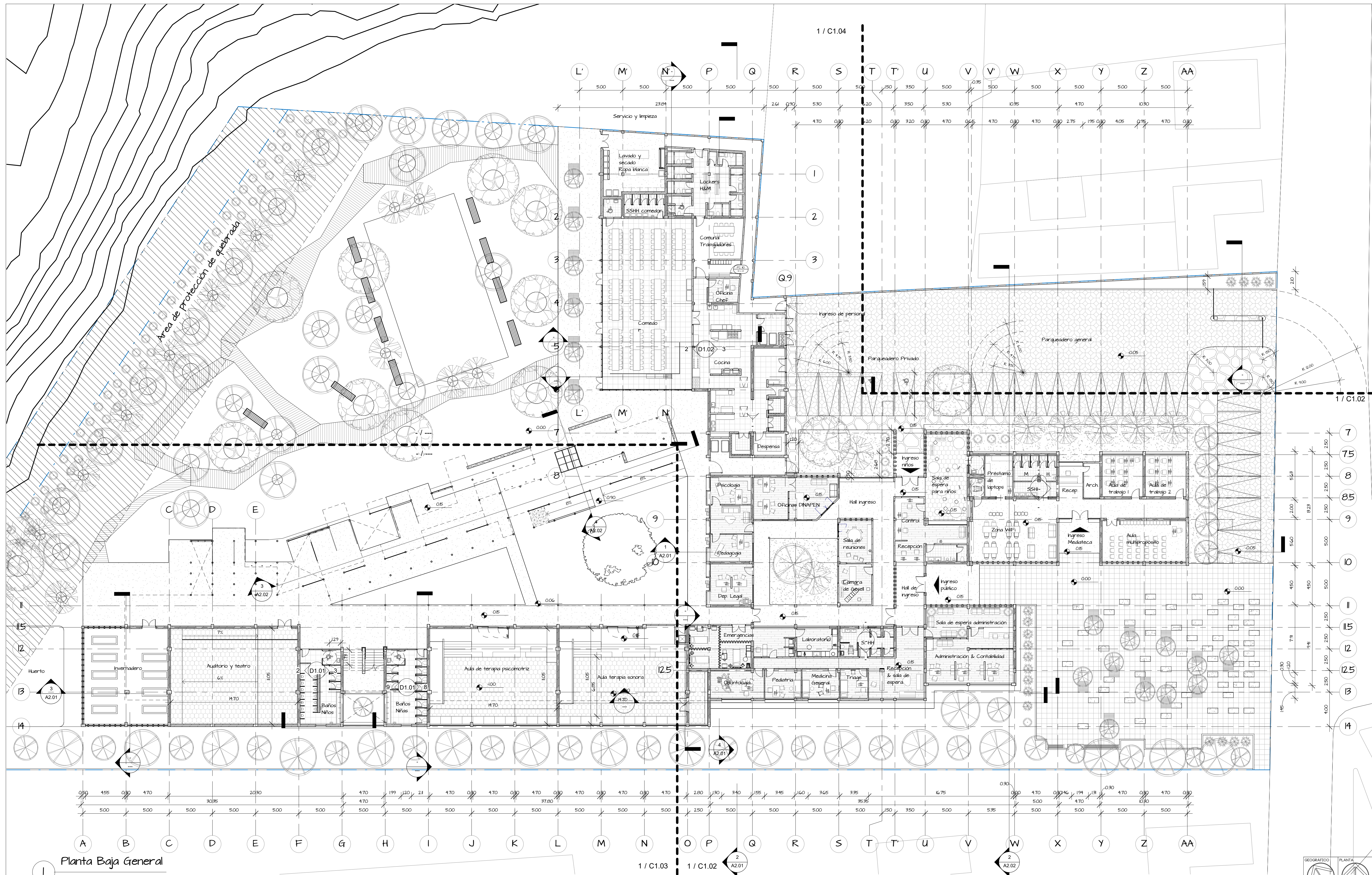
PERSPECTIVA





Notas:

- Plantas generales sólo muestran dimensiones generales.
- Dimensiones en detalle se encuentran desde la C101 hasta la C1.
- Elevaciones indican nivel de terminado del sifón de techo.
- Las flechas en los planos inclinados indican pendiente hacia abajo.
- Cotas en topografía se encuentran cada 5m.
- Ubicación en escala 1:20.000 está con norte geográfico.



Planta Baja General

1 : 200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

TEMA:

"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:

VICENTE FRÍAS

TUTOR:

DANIEL ROMERO

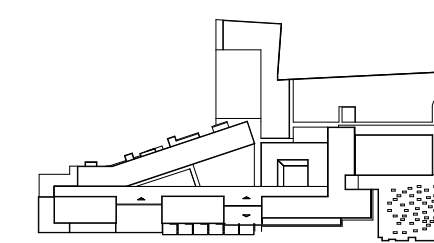
SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:

PLANTA BAJA
GENERAL

UBICACIÓN:

NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:

DICIEMBRE 2016

ESCALA:

INDICADA

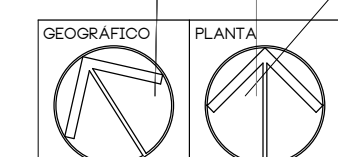
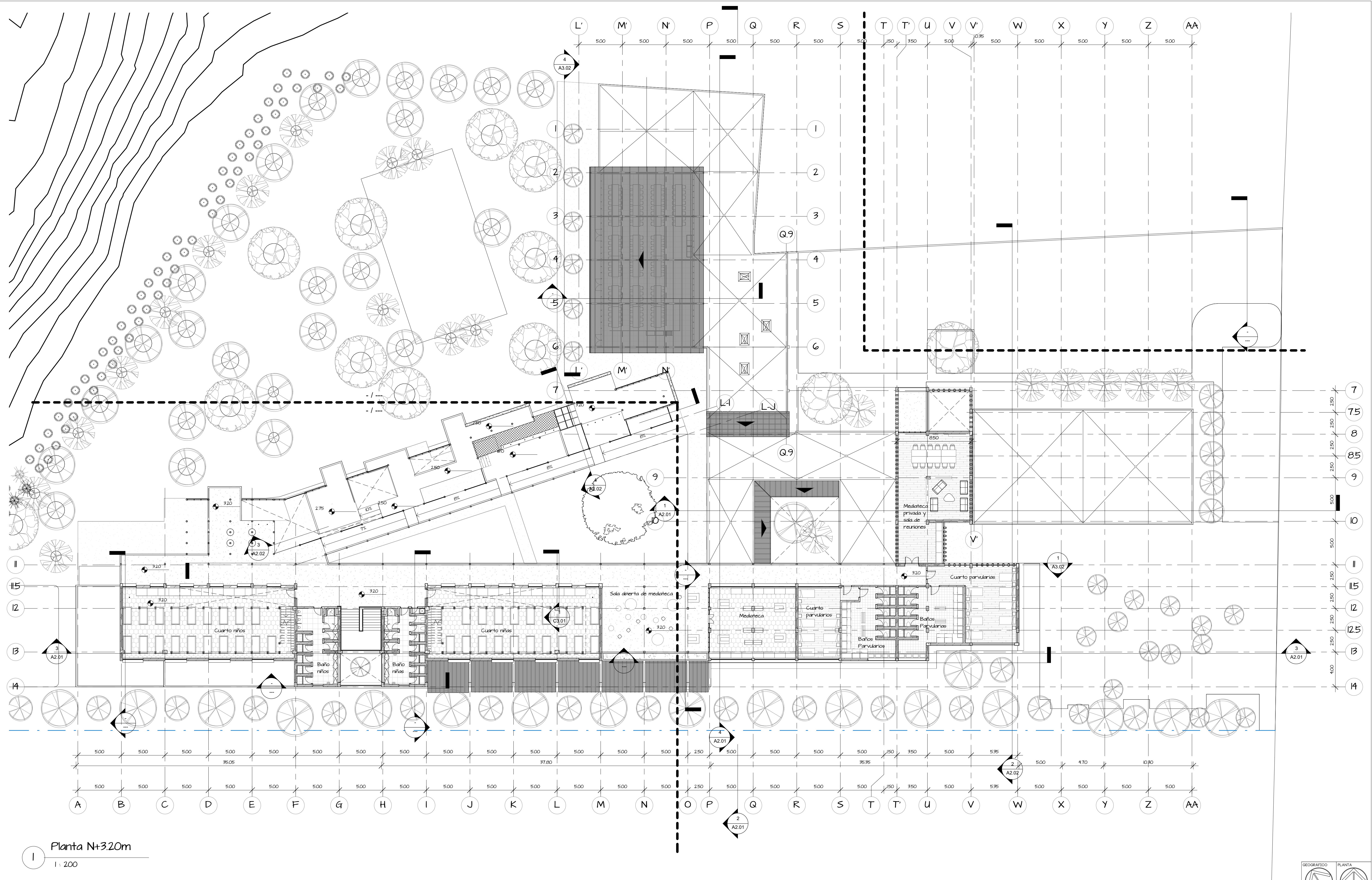


LÁMINA Nº

A1.02



Planta N+3.20m
1: 200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

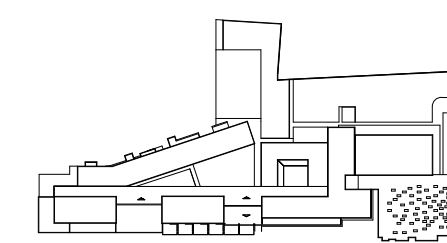
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
PLANTA NIVEL
+3.20M

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
DICIEMBRE 2016
ESCALA:
INDICADA

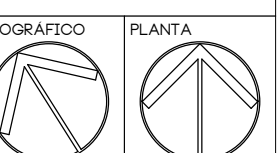
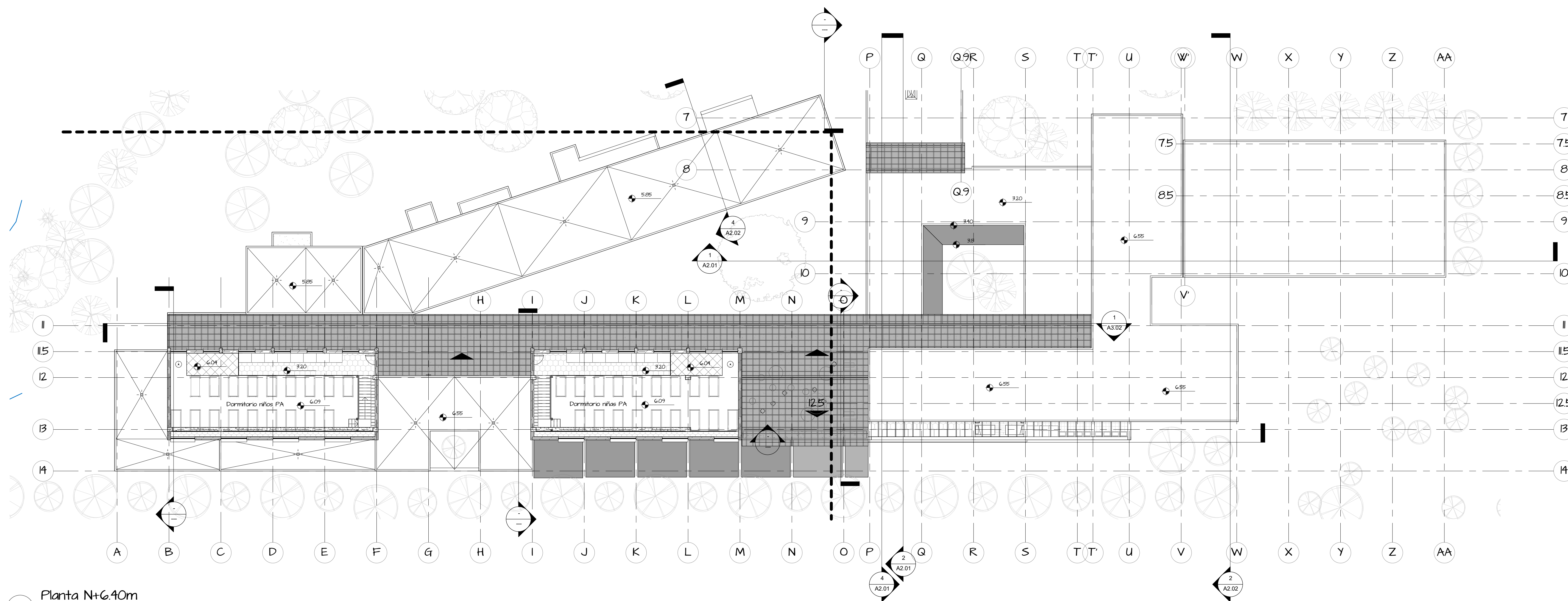
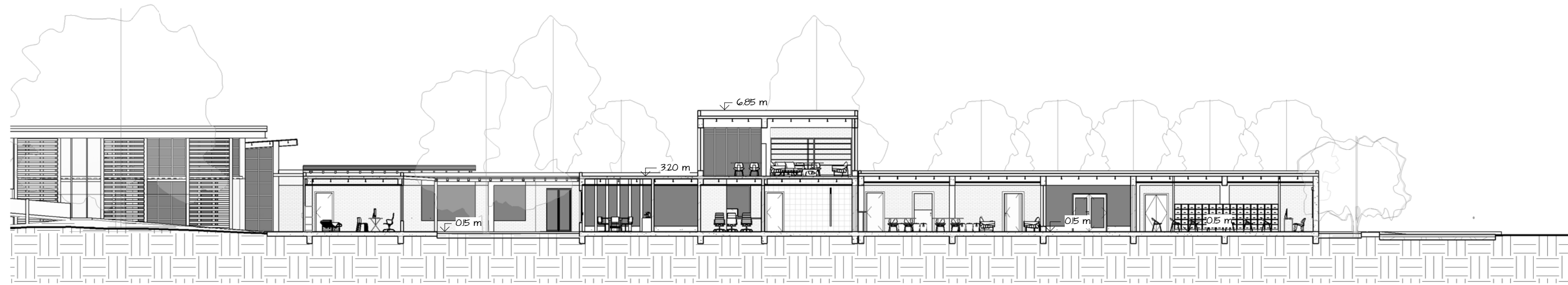


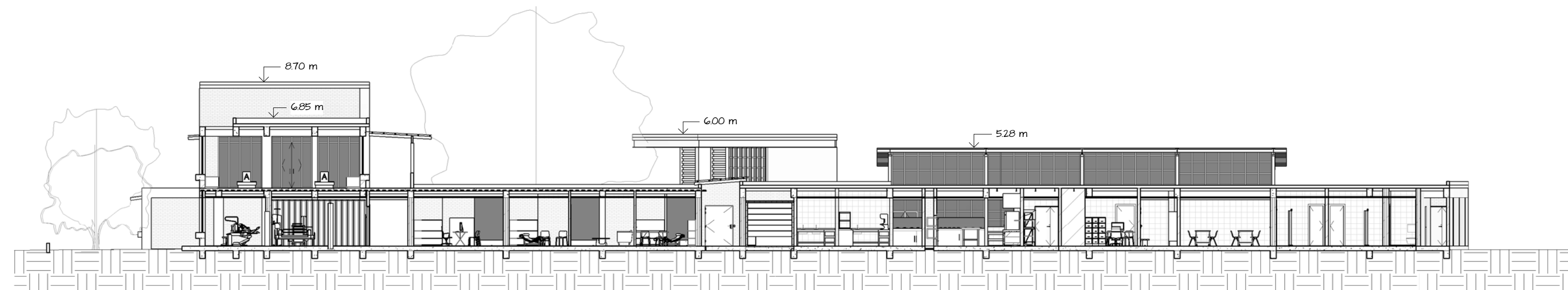
LÁMINA N°
A1.03



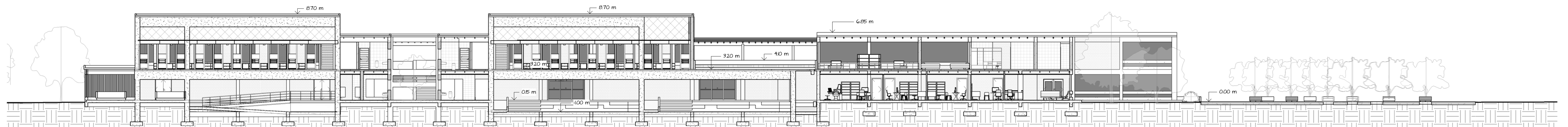
2 Planta N+6.40m
I : 200



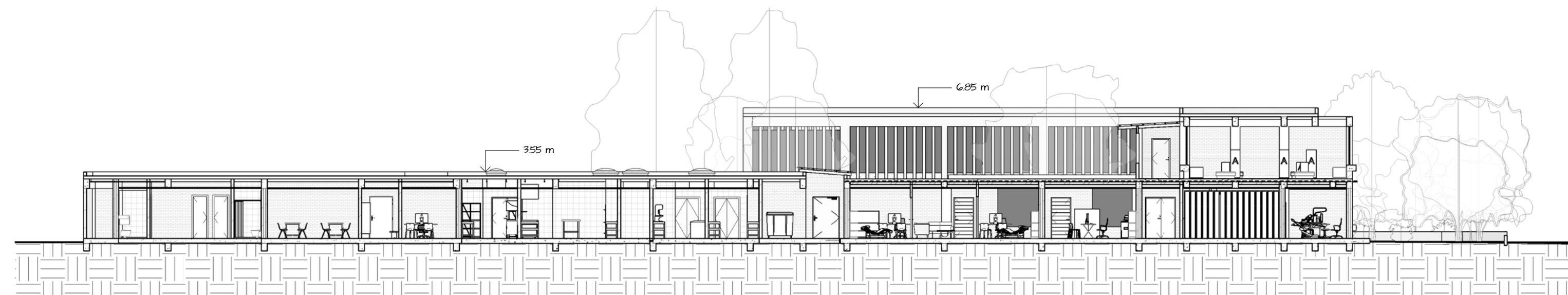
1 Corte transversal "A"
1 : 200



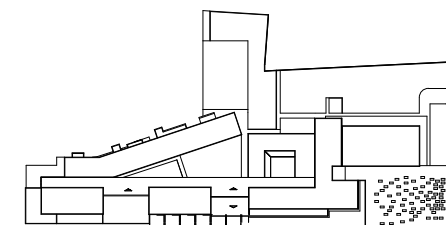
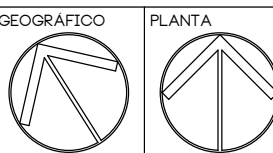
2 Corte transversal "B"
1 : 200

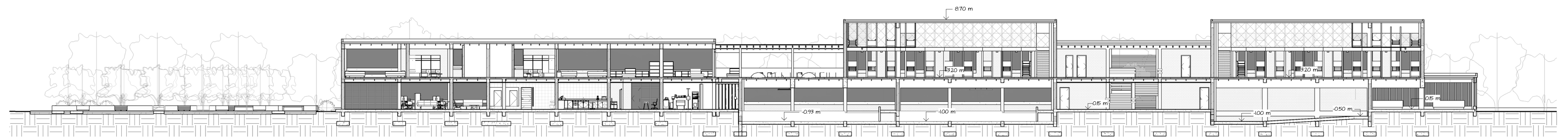


3 Corte longitudinal "C"
1 : 200

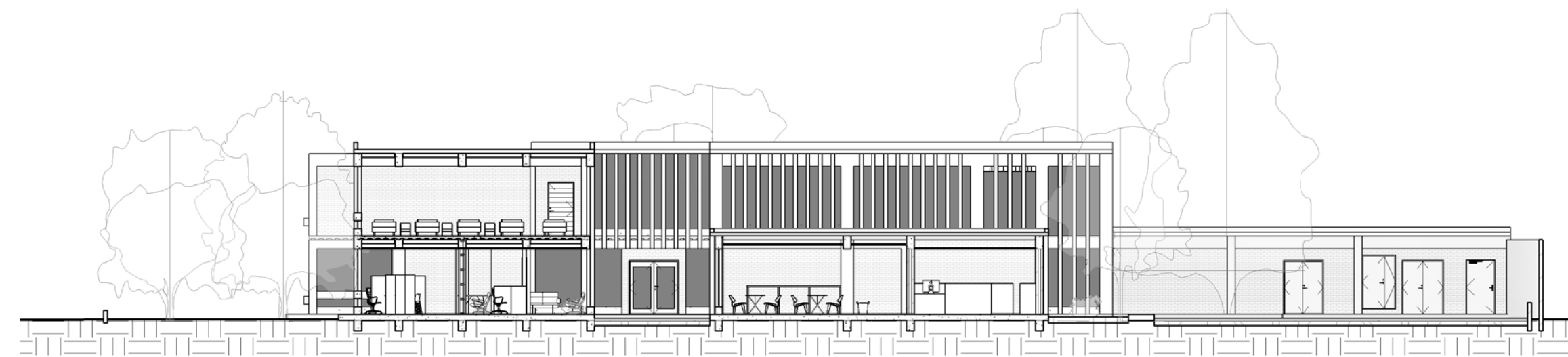


4 Corte transversal "D"
1 : 200

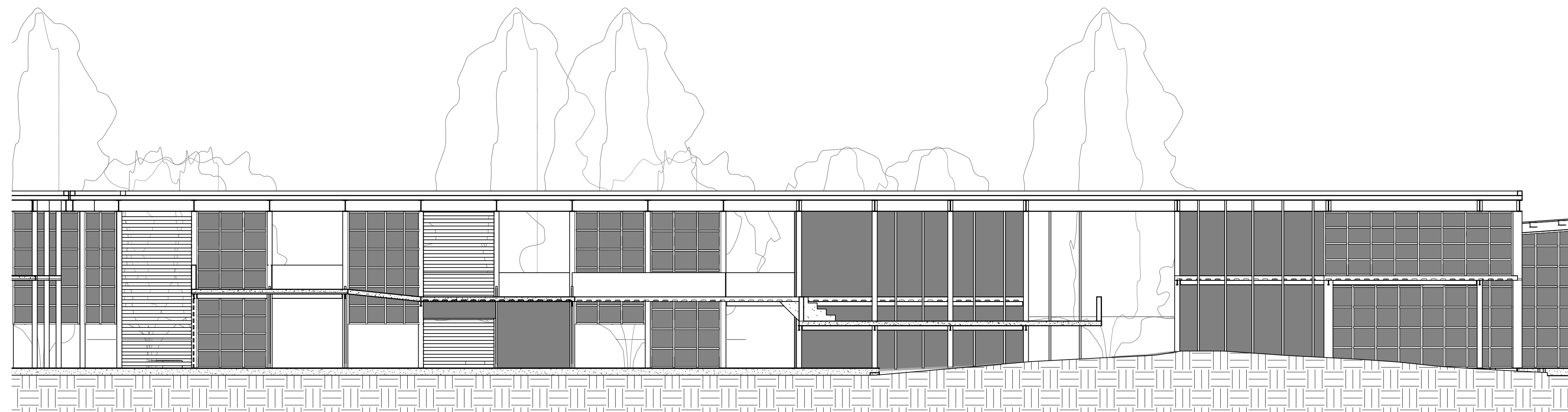
	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE TITULACIÓN	TEMA: "HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS VULNERADOS DE SUS DERECHOS"	AUTOR: VICENTE FRÍAS TUTOR: DANIEL ROMERO	SELLOS Y FIRMAS	CONTIENE: CORTES ARQ A-B-C-D	UBICACIÓN: NAYÓN QUITO ECUADOR 	FECHA: DICIEMBRE 2016 ESCALA: INDICADA	GEOGRÁFICO PLANTA  LÁMINA N° A2.01
---	--	---	---	------------------------	---	---	--	--



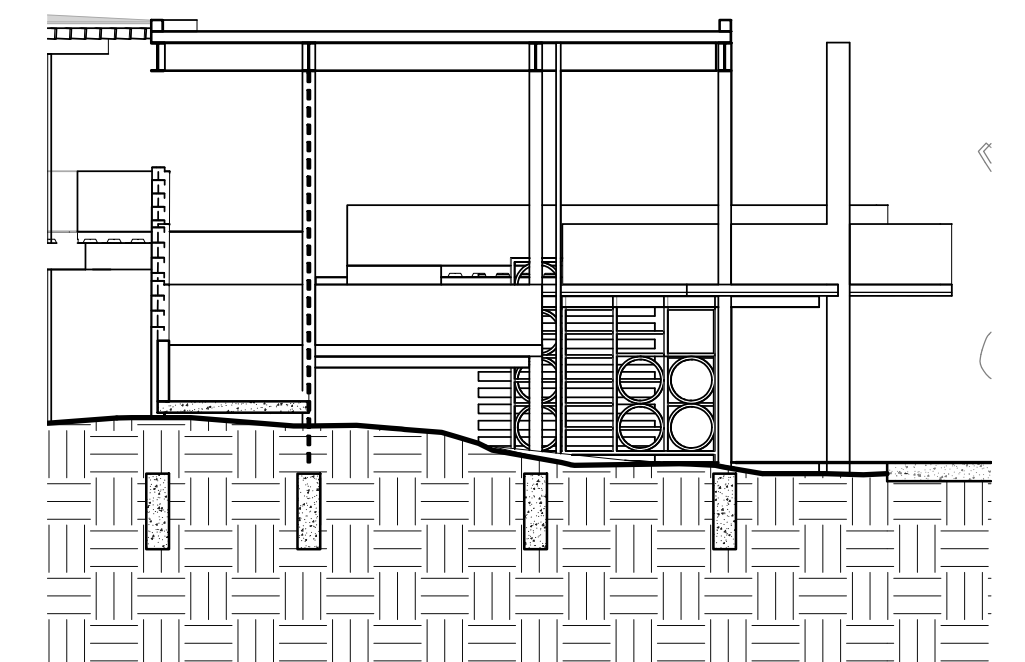
1 Corte longitudinal "E"
1 : 200



2 Corte transversal "F"
1 : 200



3 Corte longitudinal Ludoteca
1 : 100



4 Corte transversal ludoteca
1 : 100



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

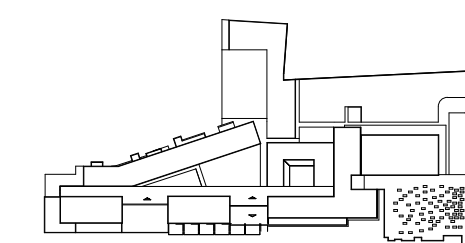
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
CORTES ARQ E-F
Y LUDOTECA

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
DICIEMBRE 2016
ESCALA:
INDICADA

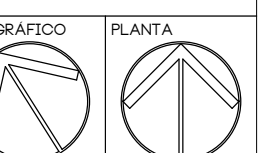


LÁMINA N°
A2.02



1 Fachada General Norte
1 : 200



2 Fachada General Sur
1 : 200



3 Fachada General Este
1 : 200



4 Fachada General Oeste
1 : 200



1 Fachada bloque principal
1 : 100



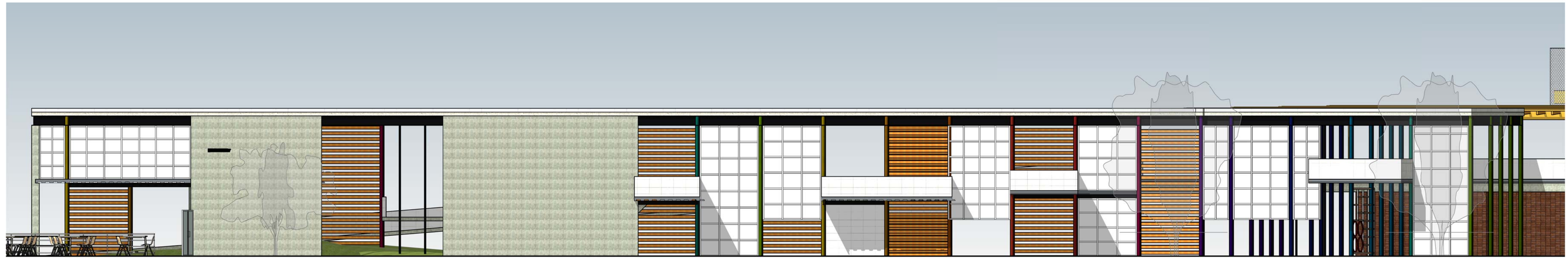
2 Fachada bloque administrativo
1 : 100



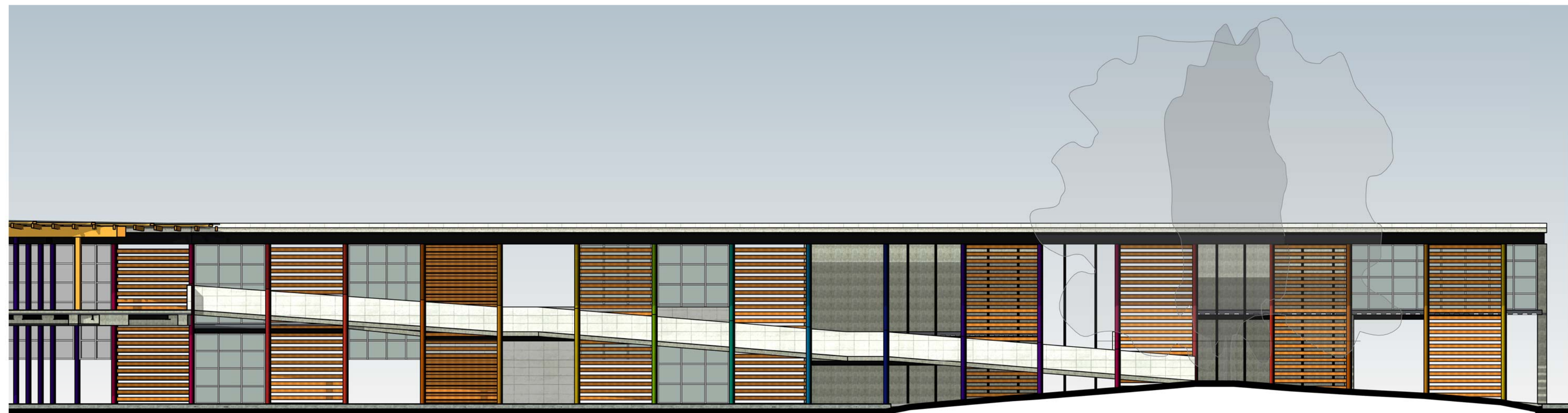
3 Fachada bloque comunitario
1 : 100



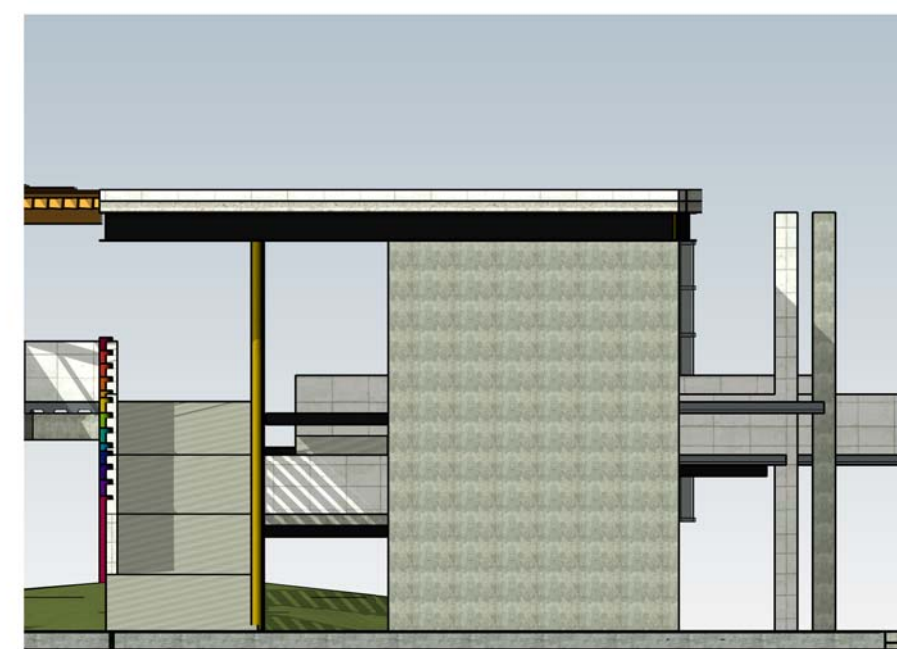
4 Fachada bloque comedor y lavandería
1 : 100



1 Fachada Ludoteca Nor-Oeste
1 : 100



2 Fachada Ludoteca Sur-Este
1 : 100

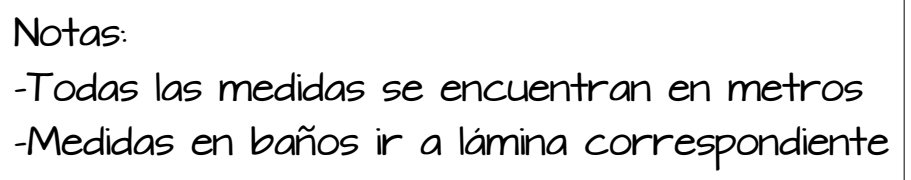


3 Fachada lateral
1 : 100



4 Fachada bloque invernadero y ludoteca
1 : 100





1 : 100

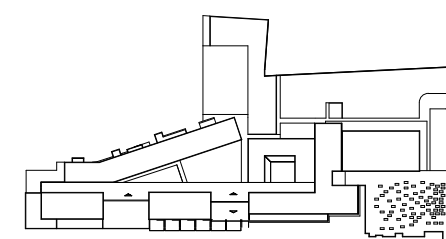


AUTOR:
VICENTE FRÍAS

TUTOR:
DANIEL ROMERO

CONTIENE:
PLANTA
CONSTRUCTIVA
BLOQUE "A" PB

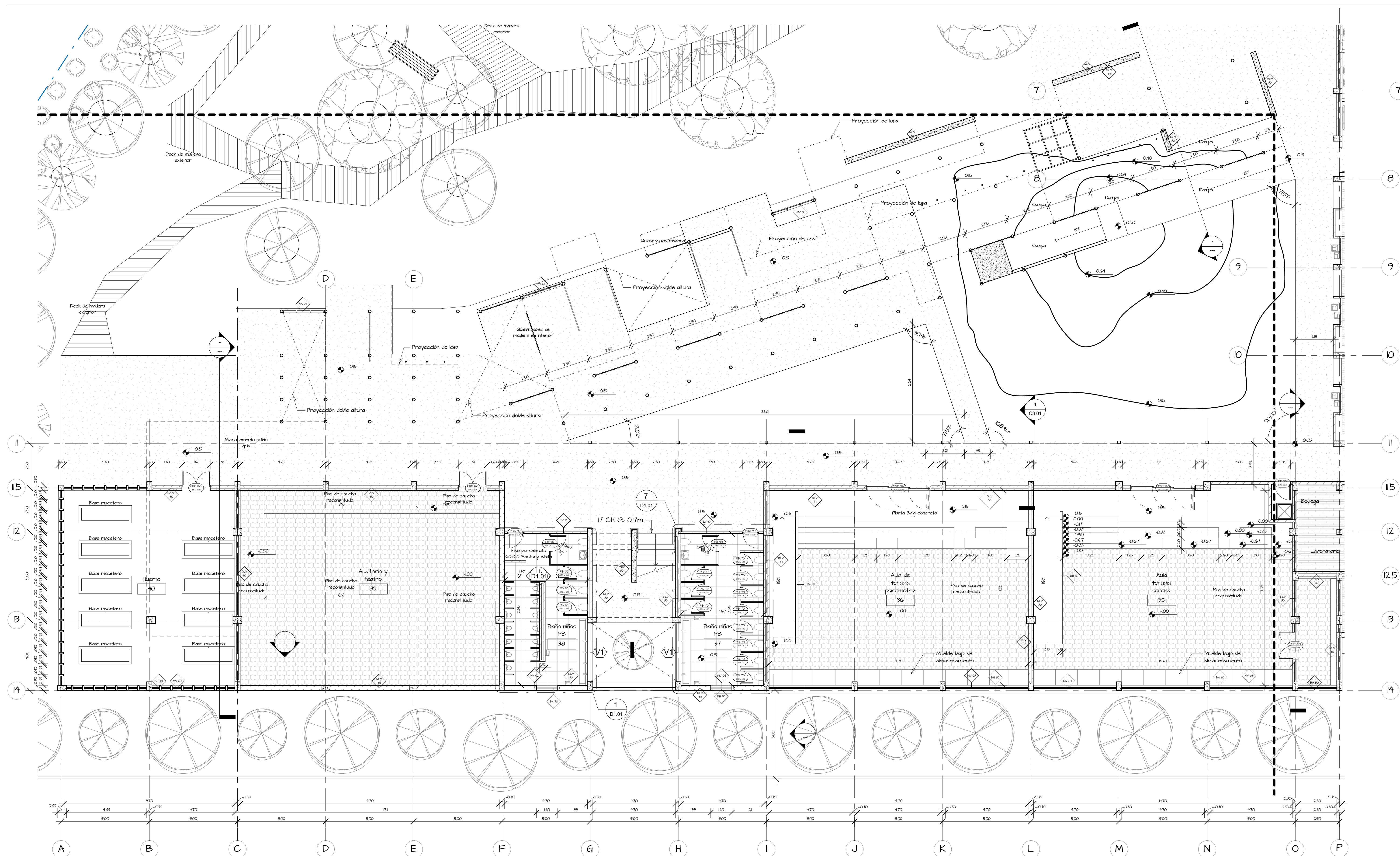
UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:	L
DICIEMBRE 2016	
ESCALA:	
INDICADA	




LÁMINA N°
 C1.02



Planta Constructiva "Bloque B"

1 : 100

Notas:

- Todas las medidas se encuentran en metros
- Medidas en baños ir a lámina correspondiente



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

TEMA:

"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:

VICENTE FRÍAS

TUTOR:

DANIEL ROMERO

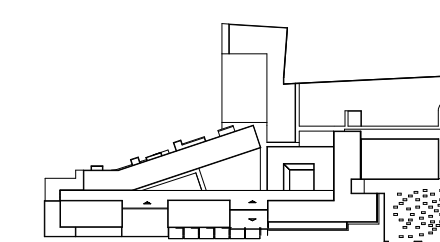
SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:

PLANTA
CONSTRUCTIVA
BLOQUE "B"

UBICACIÓN:

NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:

DICIEMBRE 2016

ESCALA:

INDICADA

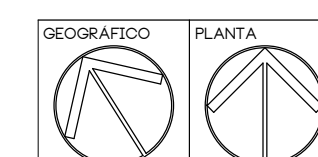
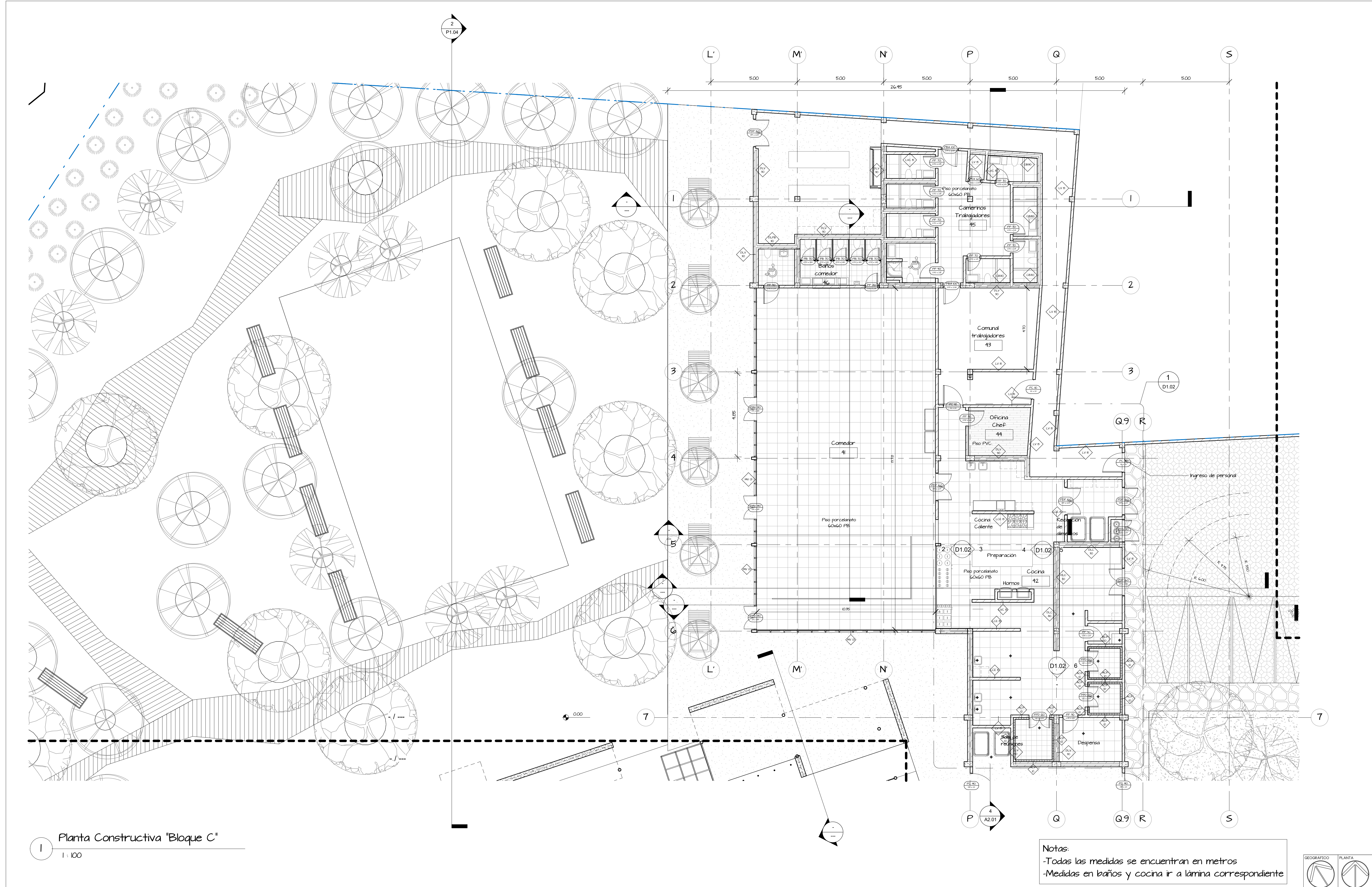
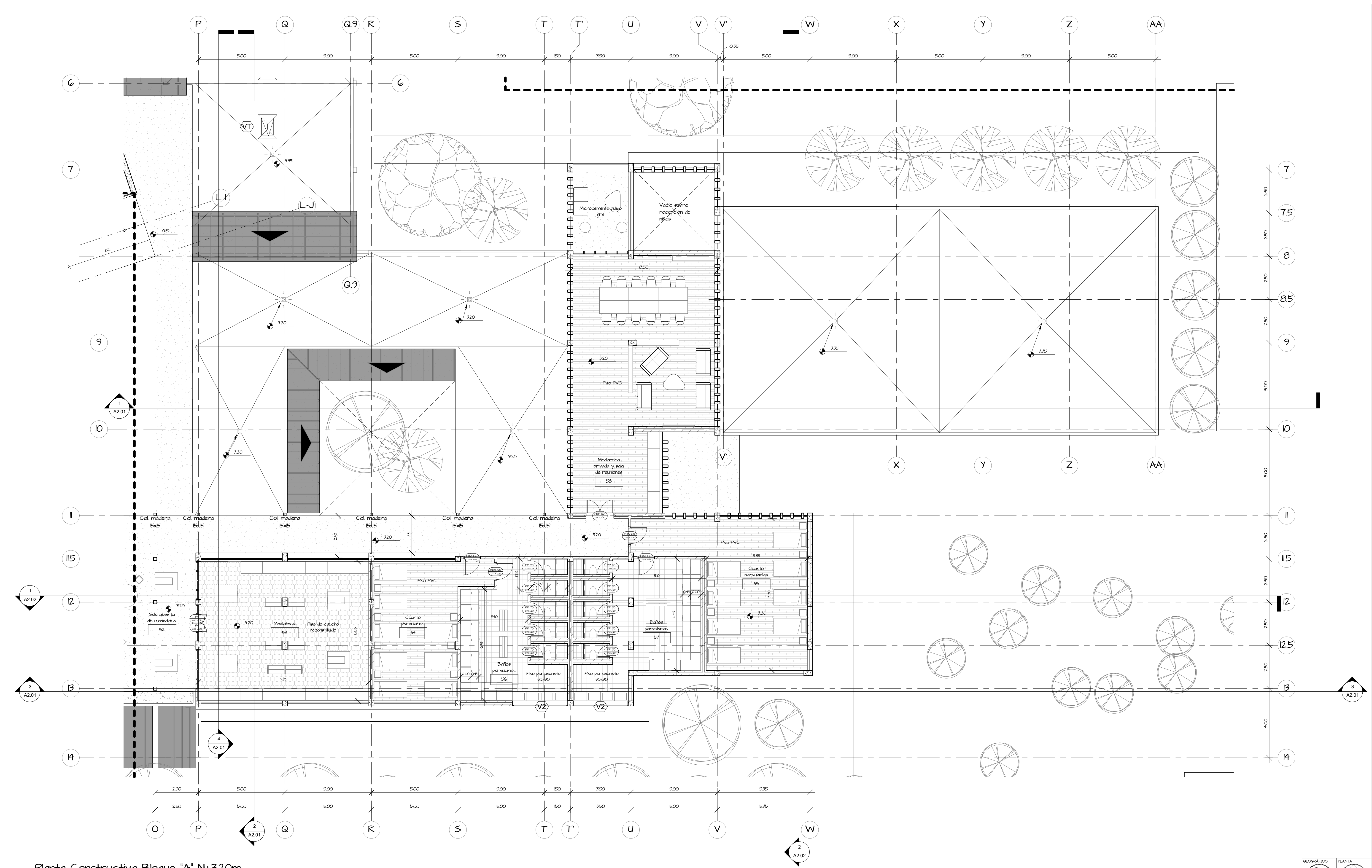


LÁMINA Nº

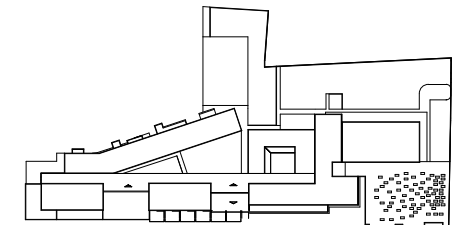
C1.03

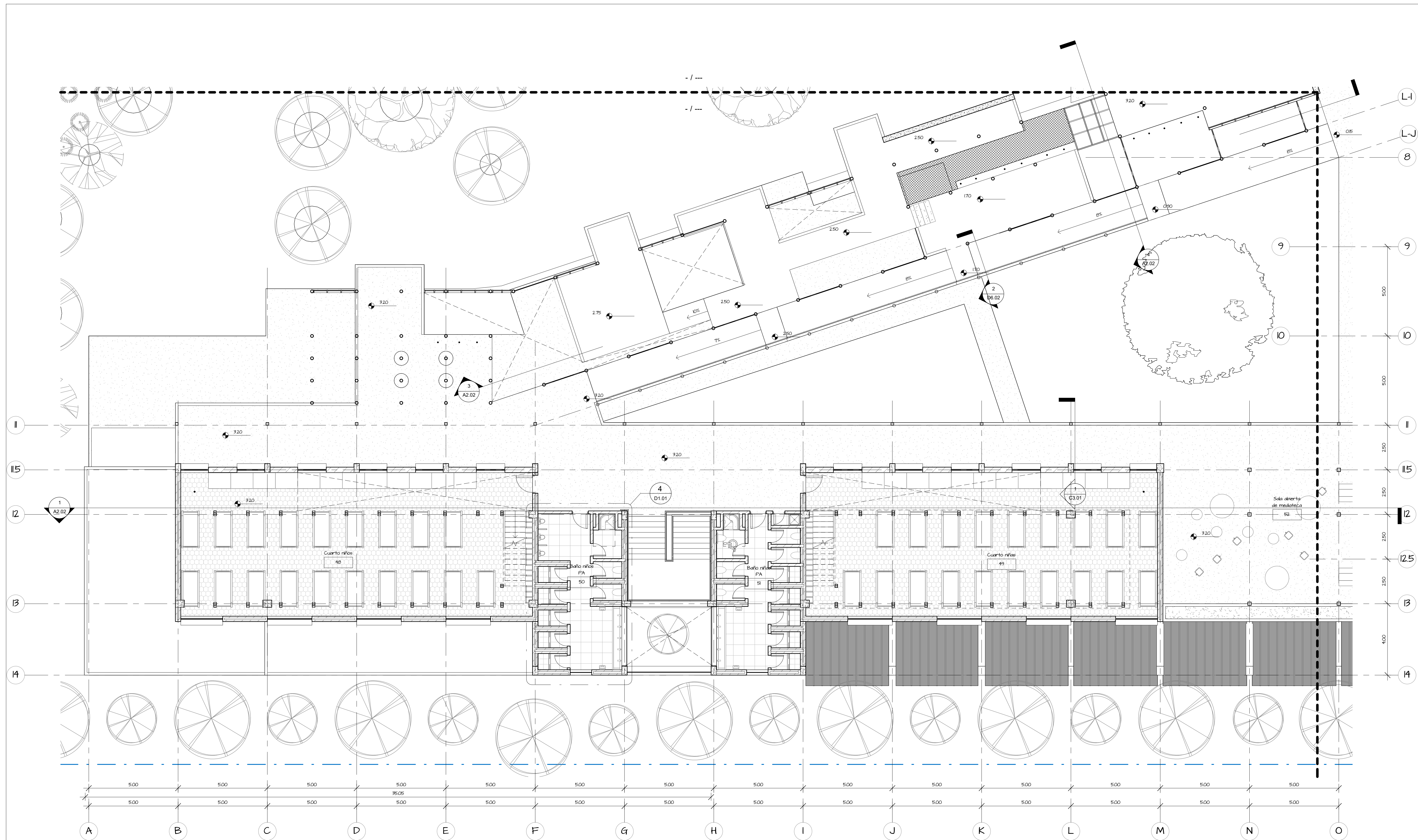


Notas:
-Todas las medidas se encuentran en metros
-Medidas en baños y cocina ir a lámina correspondiente

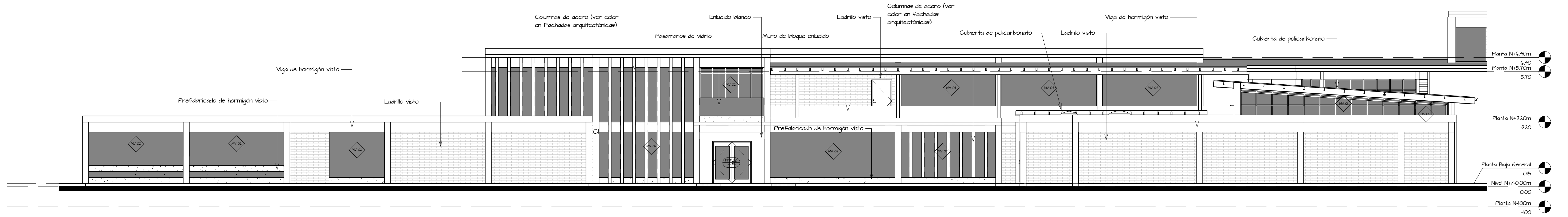


1 Planta Constructiva Bloque "A" N+3.20m
1 : 100

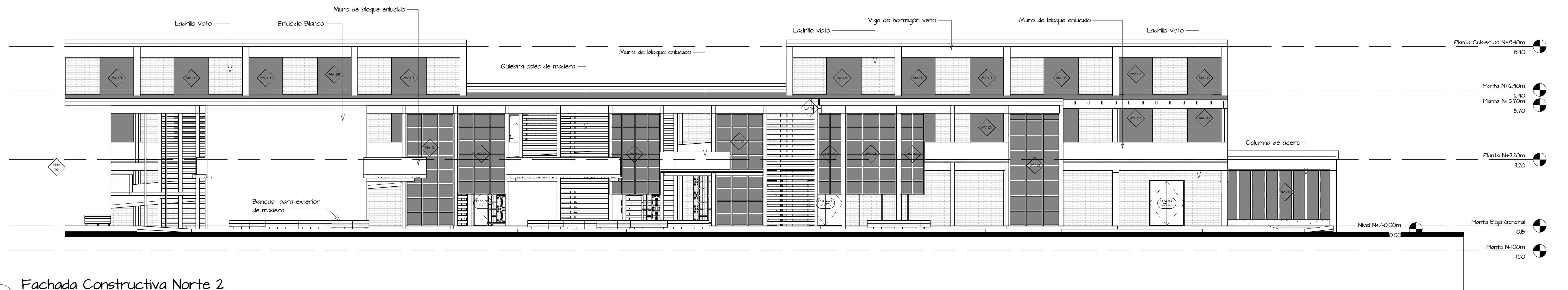
	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES TRABAJO DE TITULACIÓN	TEMA: "HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS VULNERADOS DE SUS DERECHOS"	AUTOR: VICENTE FRÍAS TUTOR: DANIEL ROMERO	SELLOS Y FIRMAS	CONTIENE: PLANTA CONSTRUCTIVA BLOQUE "A" PA	UBICACIÓN: NAYÓN QUITO ECUADOR 	FECHA: DICIEMBRE 2016 ESCALA: INDICADA	LÁMINA Nº C1.05
---	--	---	--	------------------------	--	---	---	----------------------------



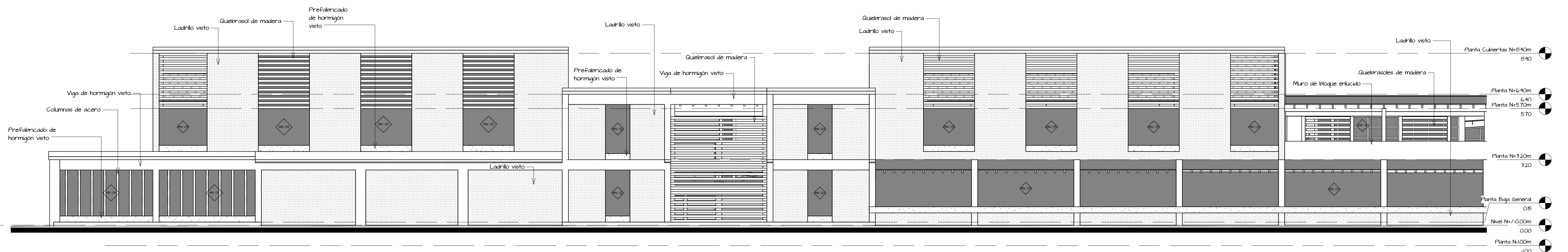
I Planta Constructiva bloque "B" PA
1 : 100



1 Fachada Constructiva Norte I
1 : 100



2 Fachada Constructiva Norte 2
1 : 100



3 Fachada Constructiva Sur I
1 : 100



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

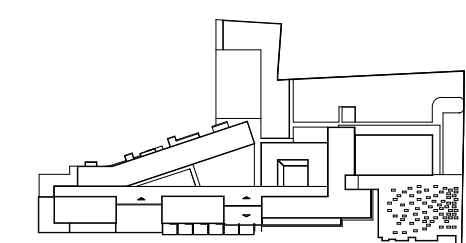
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
FACHADAS
CONSTRUCTIVAS
NORTE-SUR

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
DICIEMBRE 2018
ESCALA:
INDICADA

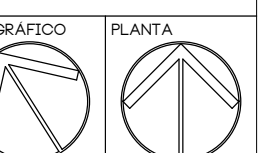
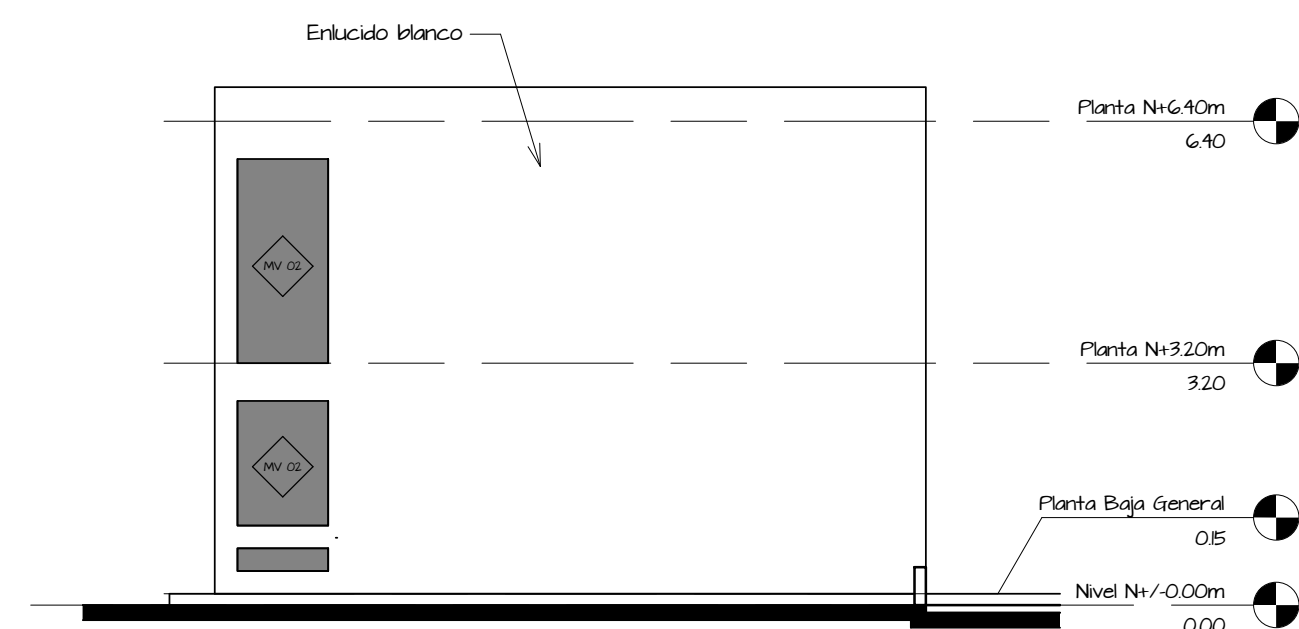
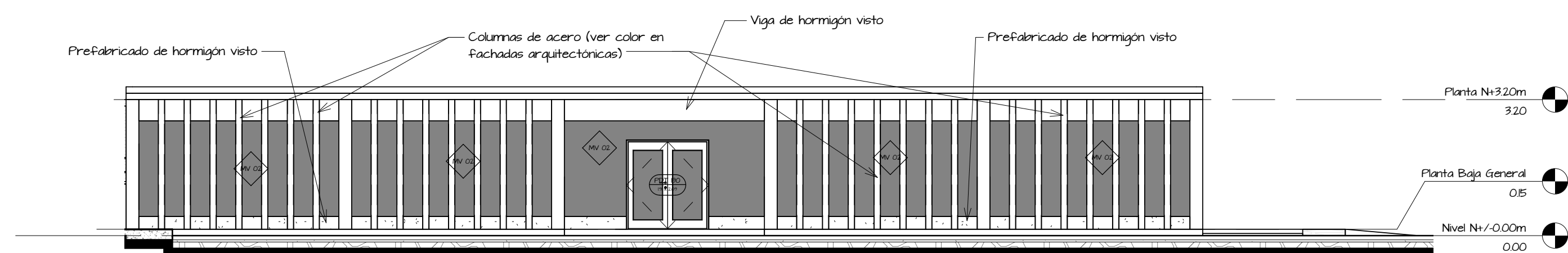


LÁMINA N°
C2.01

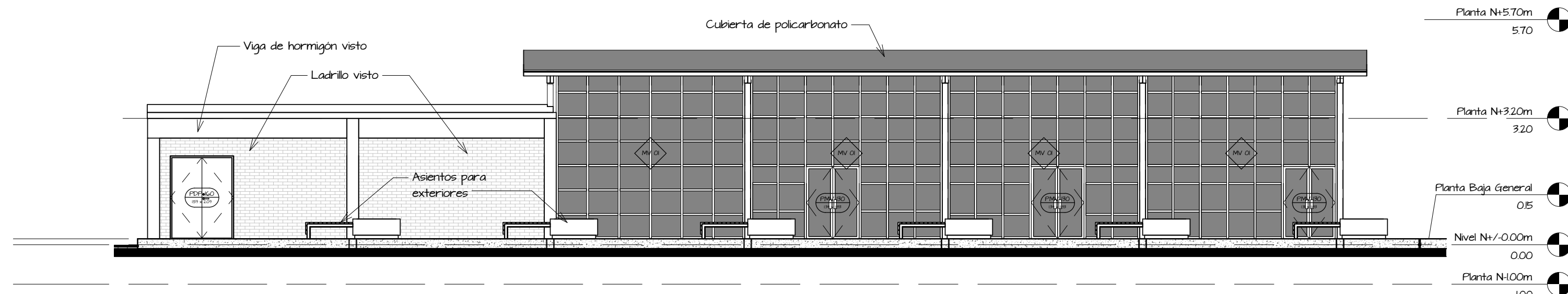




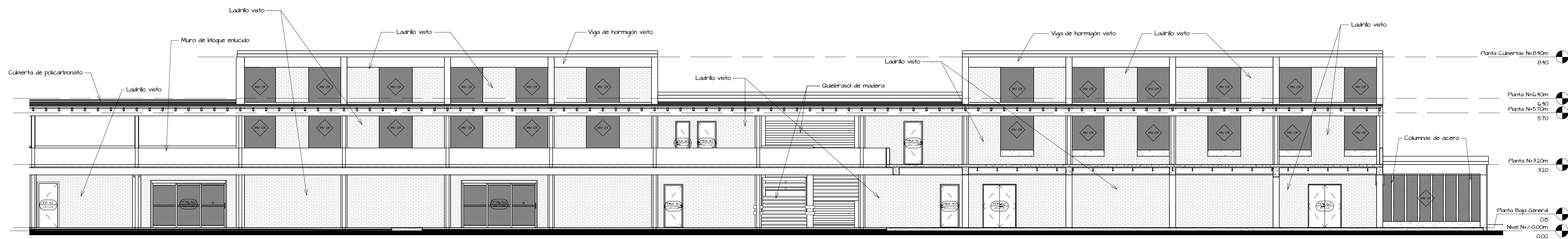
1 Fachada constructiva bloque administrativo
1 : 100



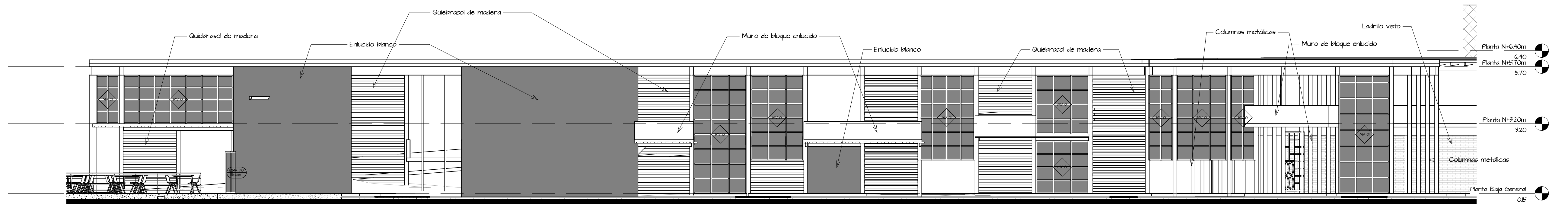
3 Fachada constructiva bloque comunitario
1 : 100



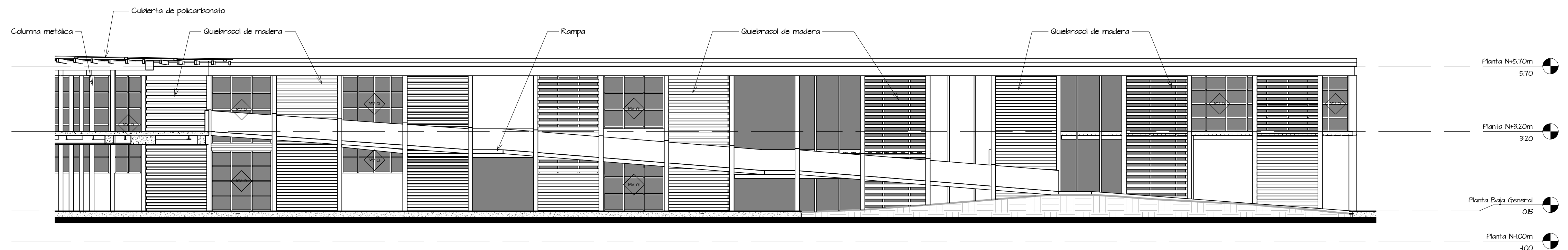
2 Fachada constructiva bloque comedor y lavandería
1 : 100



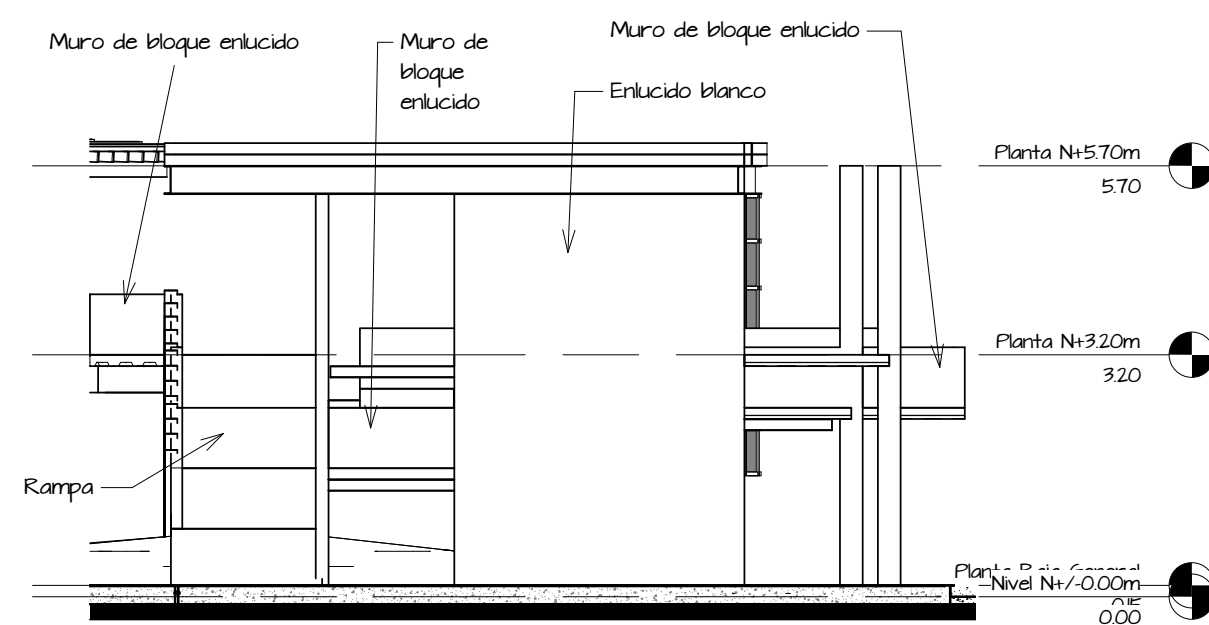
5 Fachada constructiva bloque principal
1 : 100



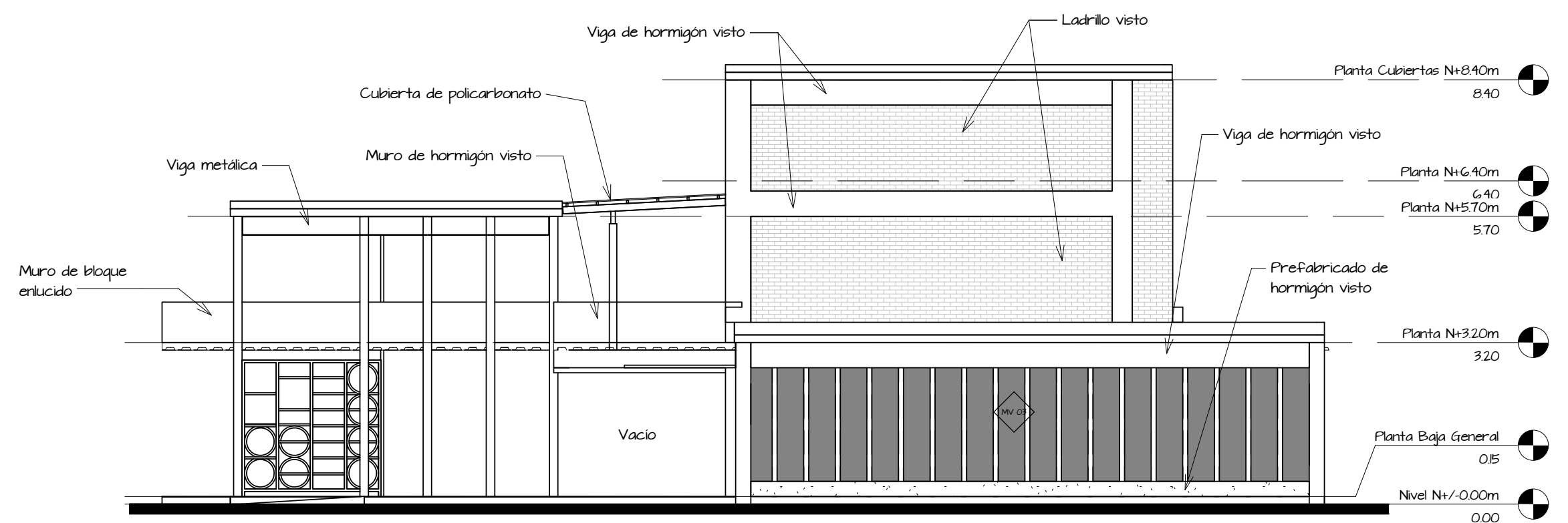
2 Fachada constructiva ludoteca Nor-Oeste
1 : 100



3 Fachada constructiva ludoteca Sur-Este
1 : 100



1 Fachada constructiva lateral
1 : 100



4 Fachada constructiva bloque invernadero y ludoteca
1 : 100



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

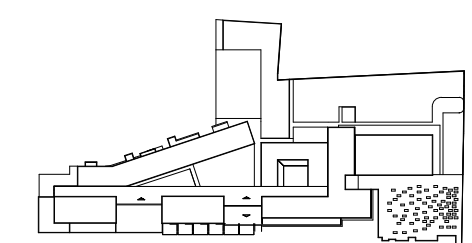
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
FACHADAS
CONSTRUCTIVAS
BLOQUES

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
DICIEMBRE 2016
ESCALA:
INDICADA

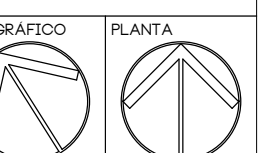
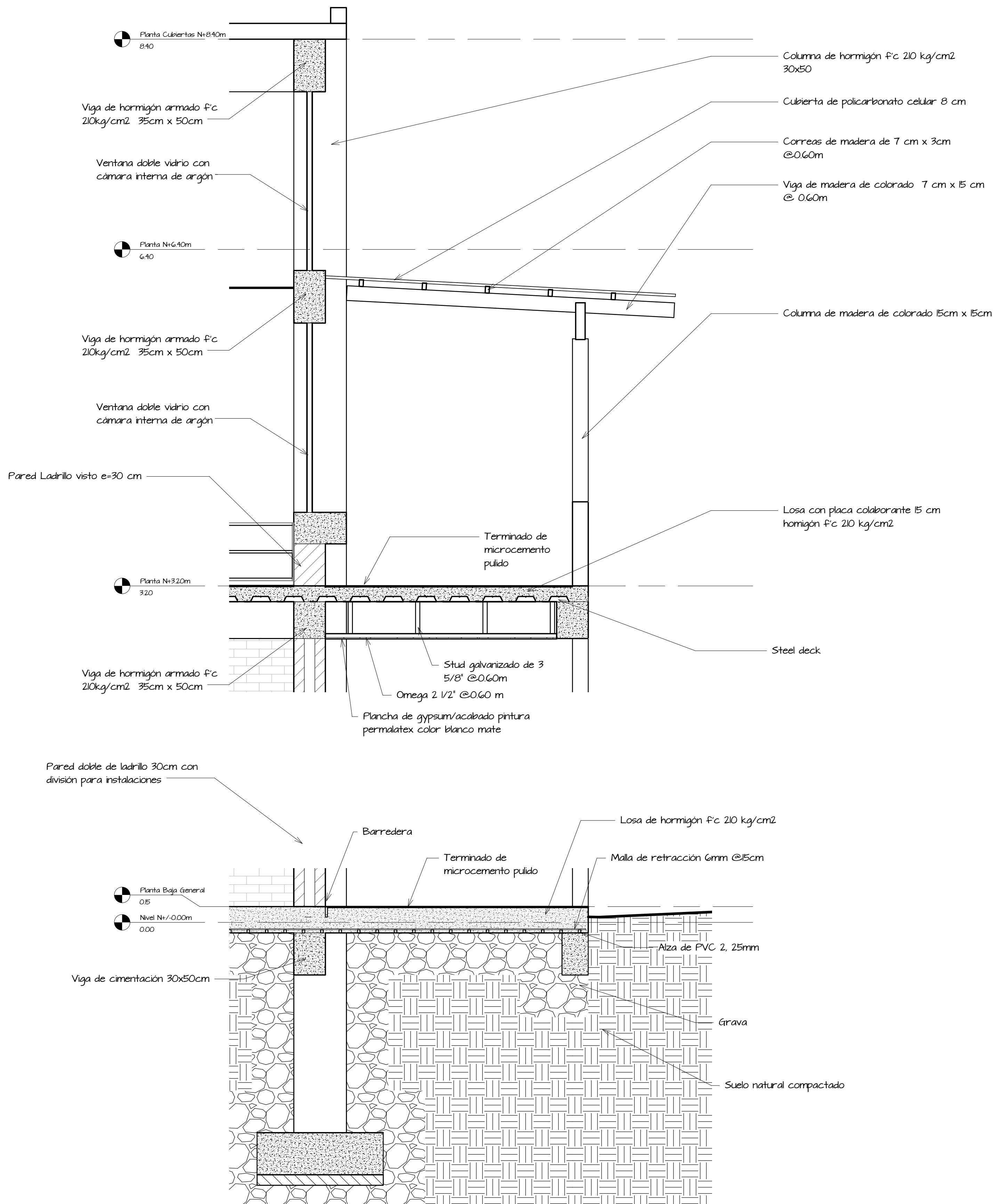
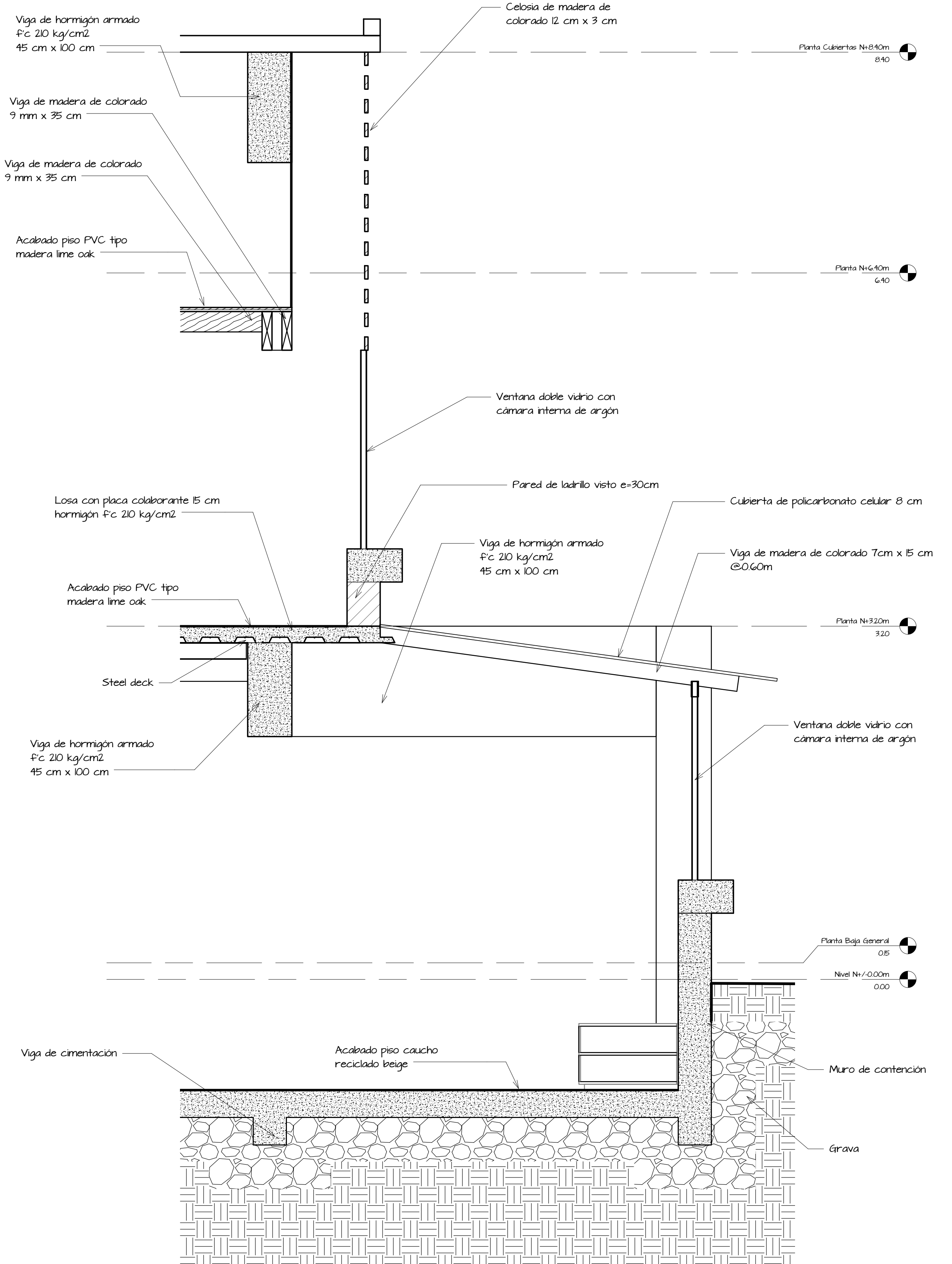


LÁMINA N°
C2.04



1 Corte por muro 1
1 : 25



2 Corte por muro 2
1 : 25



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

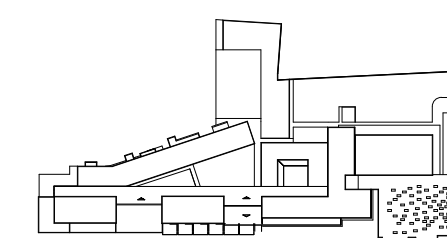
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
CORTES POR
MURO

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
FEBRERO 2017
ESCALA:
INDICADA

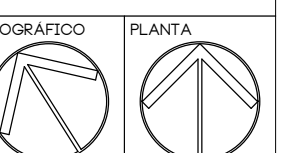
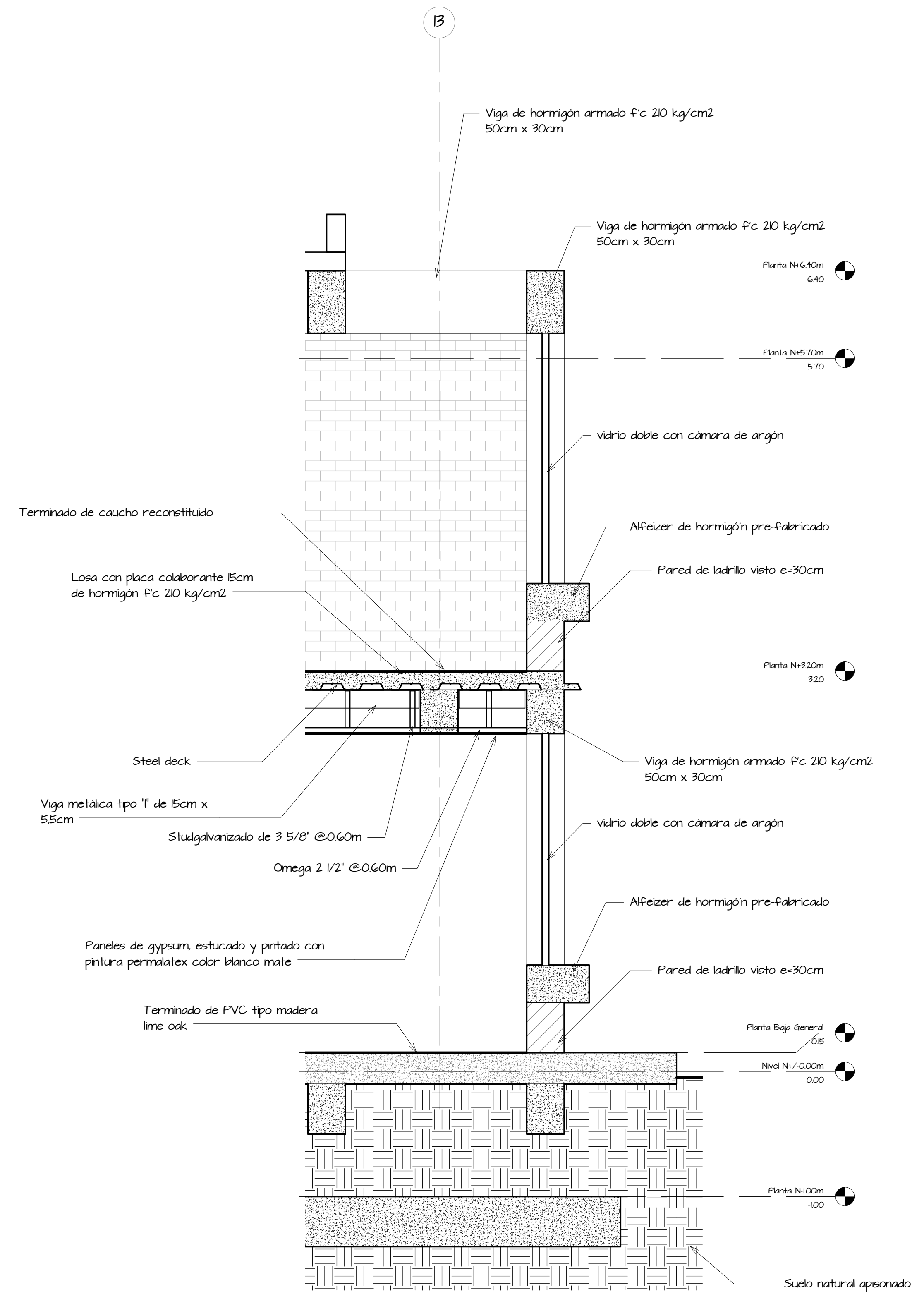
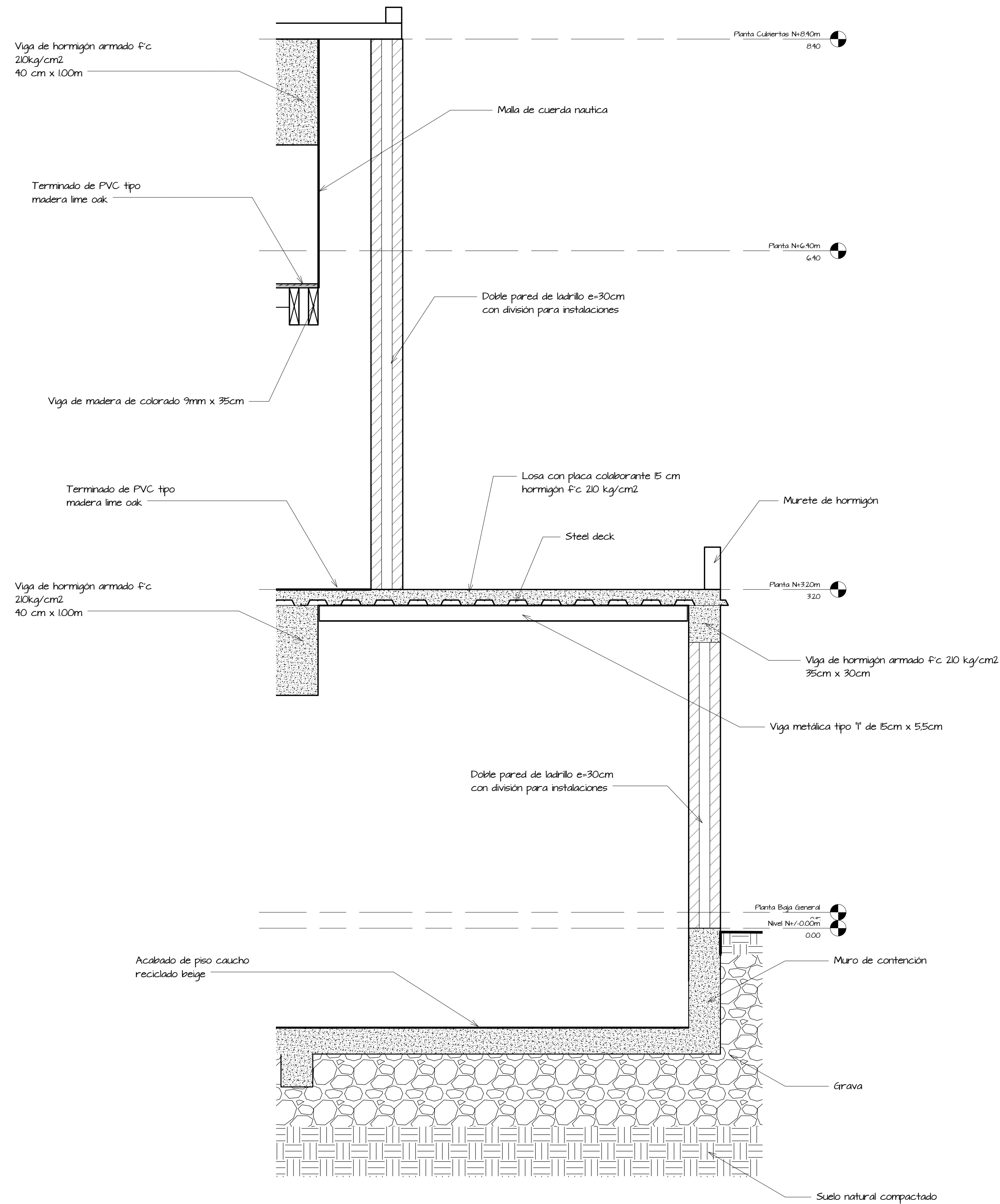


LÁMINA N°
C3.01



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

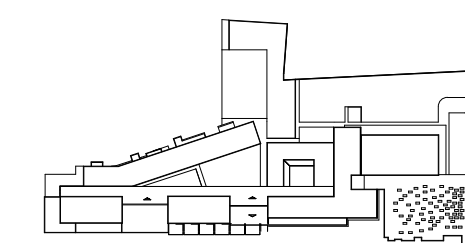
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
CORTES POR
MURO

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
FEBRERO 2017
ESCALA:
INDICADA

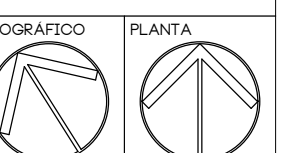


LÁMINA N°
C3.02

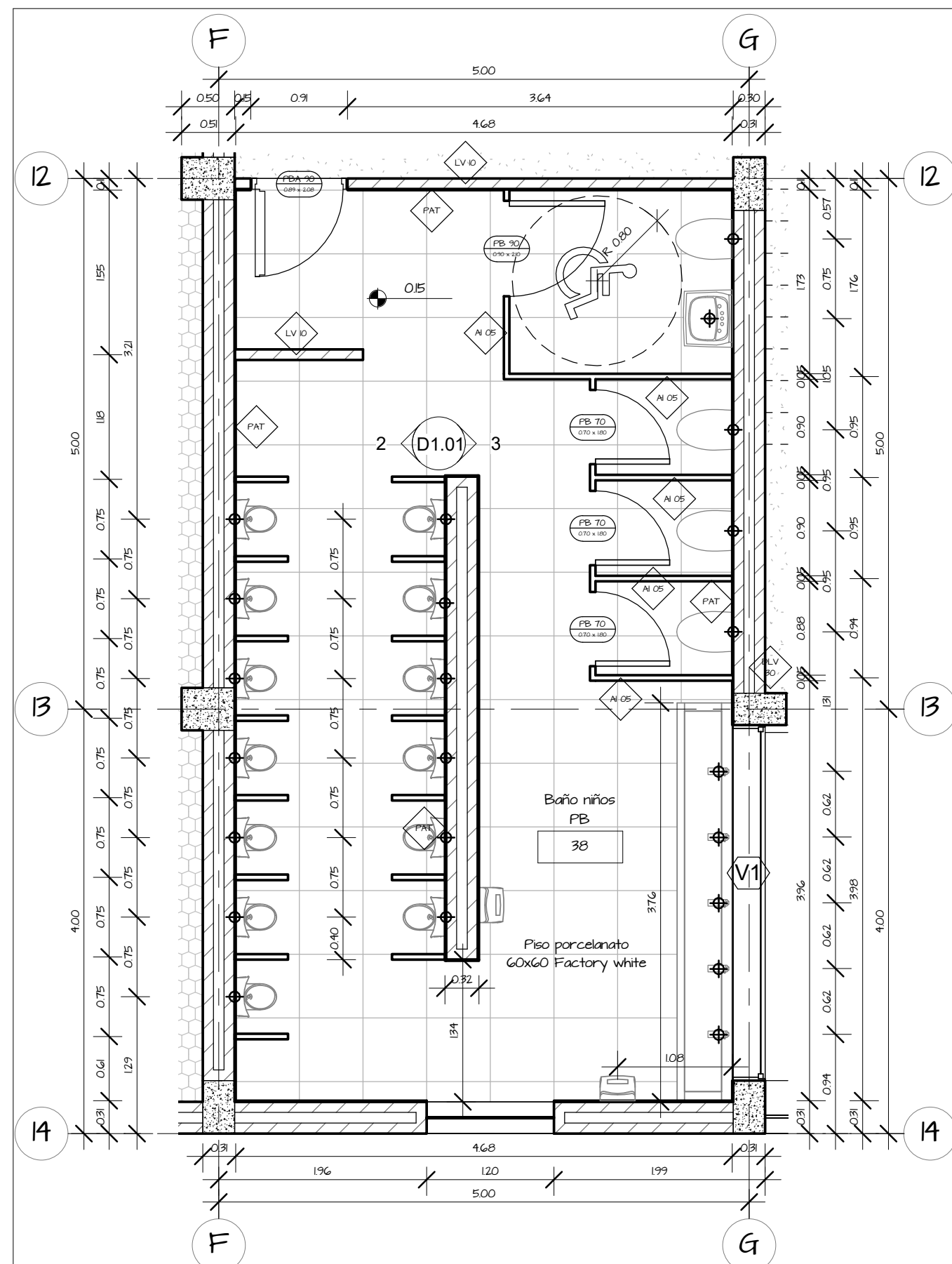
CUADRO DE ACABADOS							
UBICACION		ACABADOS					
CODIGO	NOMBRE	PARED NORTE	PARED SUR	PARED ESTE	PARED OESTE	CIELO FALSO	PISO
MEDiateca							
1	Ingreso mediateca	Puerta de vidrio transparente	N/A	Vidrio transparente	Vidrio transparente	Estructura metálica vista	Microcemento alisado gris
2	Recepción/archivo	Vidrio transparente	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Planchas OSB 122 x 2,44	Microcemento alisado gris
3	Aula de trabajo I &2	Vidrio transparente	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Microcemento alisado gris
4	Aula Multipropósito	Ladrillo visto	Vidrio transparente	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Microcemento alisado gris
5	Préstamo de laptops	Vidrio transparente	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Microcemento alisado gris
6	Zona Wi-Fi /trabajo	Ladrillo visto	Vidrio transparente	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Planchas OSB 122 x 2,44	Microcemento alisado gris
7	SSHH mujeres	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
8	SSHH hombres	Cerámica alfa tropical e mora azul 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e mora azul 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e mora azul 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e mora azul 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
9	SSHH accesibilidad especial	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
BLOQUE MEDICO							
10	Recepción	Ladrillo visto	Mampara de vidrio	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
11	Hall de ingreso publico	N/A	Mampara de vidrio	Mampara de vidrio	Mampara de vidrio	Gypsum, pintura blanca	Microcemento alisado gris
12	Sala de triage	Enlucido, pintura blanca	Mampara de vidrio	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
13	Consultorio medicina general	Enlucido, pintura blanca	Mampara de vidrio	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
14	Consultorio pediatria	Enlucido, pintura blanca	Mampara de vidrio	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
15	Consultorio odontologia	Enlucido, pintura blanca	Mampara de vidrio	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
16	SSHH medicina-administración	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
17	Emergencias	Enlucido, pintura blanca satinada	Enlucido, pintura blanca satinada	Enlucido, pintura blanca satinada	Enlucido, pintura blanca satinada	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Piso de vinil 0,50 x 0,50
18	Laboratorio/toma de muestras	Enlucido, pintura blanca satinada	Mampara de vidrio esmerilado	Enlucido, pintura blanca satinada	Enlucido, pintura blanca satinada	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Piso de vinil 0,50 x 0,50
19	Bodega medicinas	Enlucido, pintura blanca satinada	Enlucido, pintura blanca satinada	Enlucido, pintura blanca satinada	Enlucido, pintura blanca satinada	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Piso de vinil 0,50 x 0,50
RECEPCION DE NIÑOS							
20	Ingreso de niños	N/A	Mampara de vidrio	Mampara de vidrio	Mampara de vidrio	Estructura metálica vista	Microcemento alisado gris
21	Sala de espera para niños	Mampara de vidrio	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Piso de caucho reciclado beige
22	Control - recepción	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
23	Descanso	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
24	SSHH personal	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
25	SSHH medicina-administración	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
26	Hall ingreso	Mampara de vidrio	Mampara de vidrio	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Microcemento alisado gris
27	Sala de reuniones	Ladrillo visto	Ladrillo visto, vidrio de visión unilateral	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
28	Cámara de Gesell	Enlucido, pintura blanca, vidrio de visión unilateral	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
29	Recepción DINAFEN	Mampara de vidrio	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
30	Oficinas DINAFEN	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
31	Psicología	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
32	Pedagogía	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
33	Sala de espera	Ladrillo visto	ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
34	Departamento legal	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
ADMINISTRACION							
33	Sala de espera administración	Mampara de vidrio transparente	Mampara de vidrio esmerilado	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
34	Administración y contabilidad	Mampara de vidrio esmerilado	Mampara de vidrio	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Gypsum, pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
BLOQUE DE TERAPIAS							
35	Aula de terapia sonora	Ladrillo visto	Mampara de vidrio	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Caucho reciclado beige
36	Aula de terapia psicomotriz	Ladrillo visto	Mampara de vidrio transparente	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Caucho reciclado beige
37	Auditorio y teatro	Ladrillo visto	Mampara de vidrio transparente	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Caucho reciclado beige / Piso PVC
38	SSHH niños	Cerámica alfa tropical e mora azul 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e mora azul 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e mora azul 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e mora azul 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
39	SSHH niñas	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
40	Invernadero	Mampara de vidrio transparente	Mampara de vidrio transparente	Ladrillo visto	Mampara de vidrio transparente	Visto	Tierra

BLOQUE DE SERVICIOS INTERNOS							
41	Lavado de alimentos	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
42	Preparación platos frios	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	N/A	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
43	Preparación de carnes	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	N/A	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
44	Cocción	Acero inoxidable	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	N/A	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
45	Depósito de basura	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
46	Recepción de alimentos	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
47	Cuarto de limpieza	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
48	Cuarto frio 1	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
49	Cuarto frio 2	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
50	Cuarto frio 3	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Acero inoxidable	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
51	Dispensa	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cielo falso de PVC, Kevo dim 120 x 0,60	Porcelanato blanco artico, D'gres 0,46l x 0,46l
52	Corredor de servicio y salida	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Microcemento alisado gris
53	Oficina Chef	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
54	Camerinos	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Piso PVC, tipo madera Lime oak, Supercarpet 2,03 x 0,24
55	Comedor servicio	Enlucido, pintura blanca	Enlucido, pintura blanca	Mampara de vidrio	Enlucido, pintura blanca	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato gris, Graman 0,60 x 0,60
56	Comedor niños	Ladrillo visto	Mampara de vidrio	Mural de vinil	Mampara de vidrio	Estructura metálica vista	Porcelanato gris, Graman 0,60 x 0,60
57	SSHH niños / niños	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e uva 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
58	SSHH Discapacitados	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e blanca 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
59	Lavado y secado	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Estructura metálica vista	Microcemento alisado gris
60	Servicio y limpieza	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Cerámica, D'gres artica blanca 0,432 x 0,28	Estructura metálica vista	Microcemento alisado gris
LUDOTECA							
61	Ludoteca	N/A	N/A	N/A	N/A	Estructura metálica vista	Caucho reciclado beige / Piso PVC
BLOQUE DORMITORIOS							
62	Dormitorio niños	Ladrillo visto	Ladrillo visto/ventanas	Mural de vinil	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Piso PVC
63	Dormitorio niñas	Ladrillo visto	Ladrillo visto/ventanas	Ladrillo visto	Mural de vinil	Estructura metálica vista	Piso PVC
64	Dormitorio parvularios	Ladrillo visto	Ladrillo visto/ventanas	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Piso PVC
65	Dormitorio parvularias	Ladrillo visto	Ladrillo visto/ventanas	Ladrillo visto	Ladrillo visto	Estructura metálica vista	Piso PVC
66	Baño niños	Cerámica alfa tropical e limón 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e limón 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e limón 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e limón 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
67	Baño niñas	Cerámica alfa tropical e Mango 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e Mango 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e Mango 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e Mango 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
68	Baño parvularios	Cerámica alfa tropical e limón 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e limón 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e limón 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e limón 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
69	Baño parvularias	Cerámica alfa tropical e Mango 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e Mango 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e Mango 0,203 x 0,305	Cerámica alfa tropical e Mango 0,203 x 0,305	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Porcelanato factory white, Graman 0,60 x0,60
AREA INTERNA OGIO							
70	Sala abierta y jardineras	N/A	Murete de hormigón	Mampara de vidrio transparente	Ladrillo visto	Estructura de madera de seke vista	Microcemento alisado gris
71	Mediateca interna	Mampara de vidrio transparente	Mampara de vidrio transparente	Ladrillo visto	Mampara de vidrio transparente	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Corcho reciclado
72	Mediateca privada	Mampara de vidrio transparente	Mampara de vidrio transparente	Ladrillo visto	Mampara de vidrio transparente	Gypsum RH (resistente a humedad), pintura blanca	Corcho reciclado

PLANTA BAJA

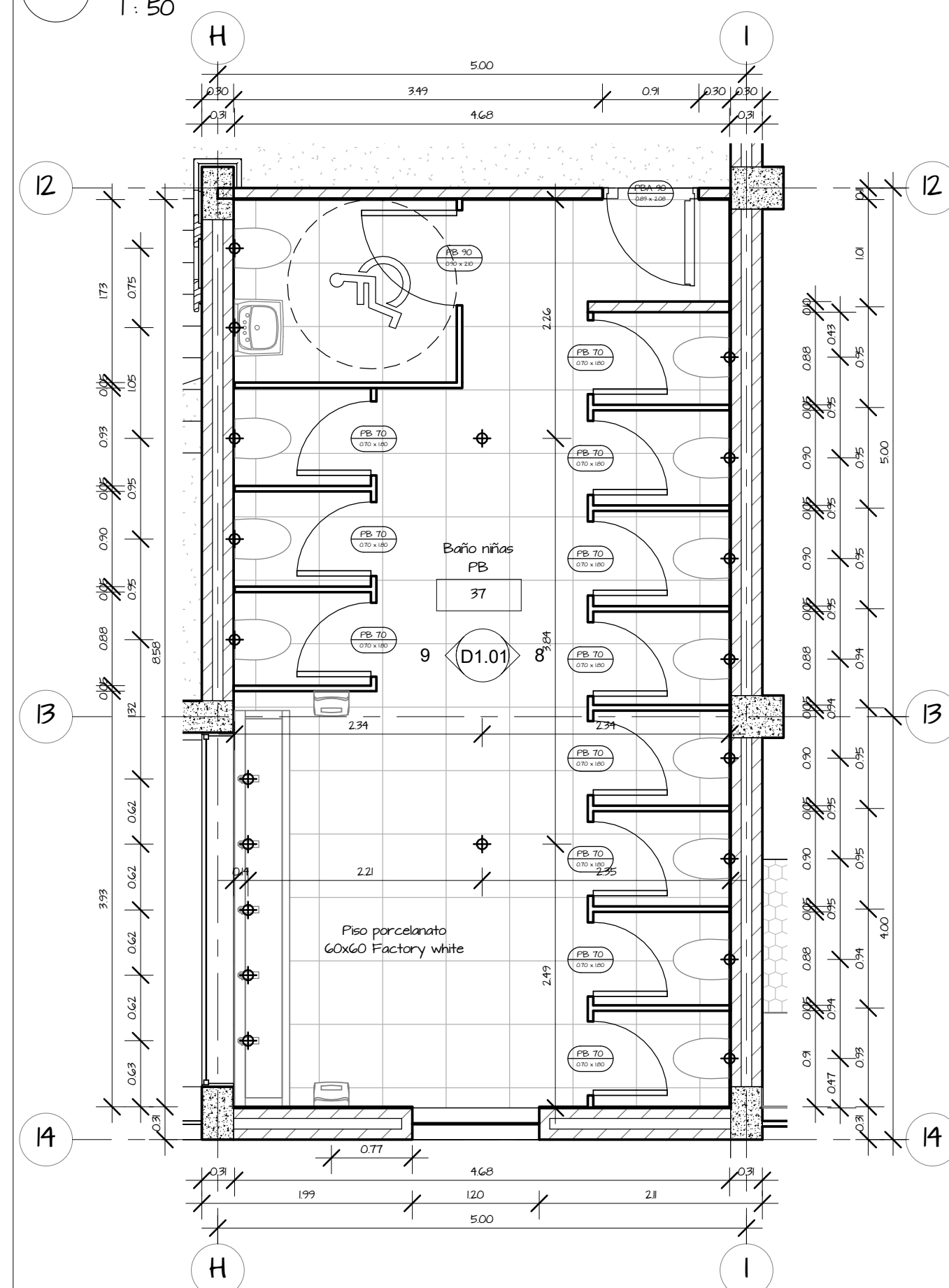
PLANTA BAJA

PLANTA ALTA



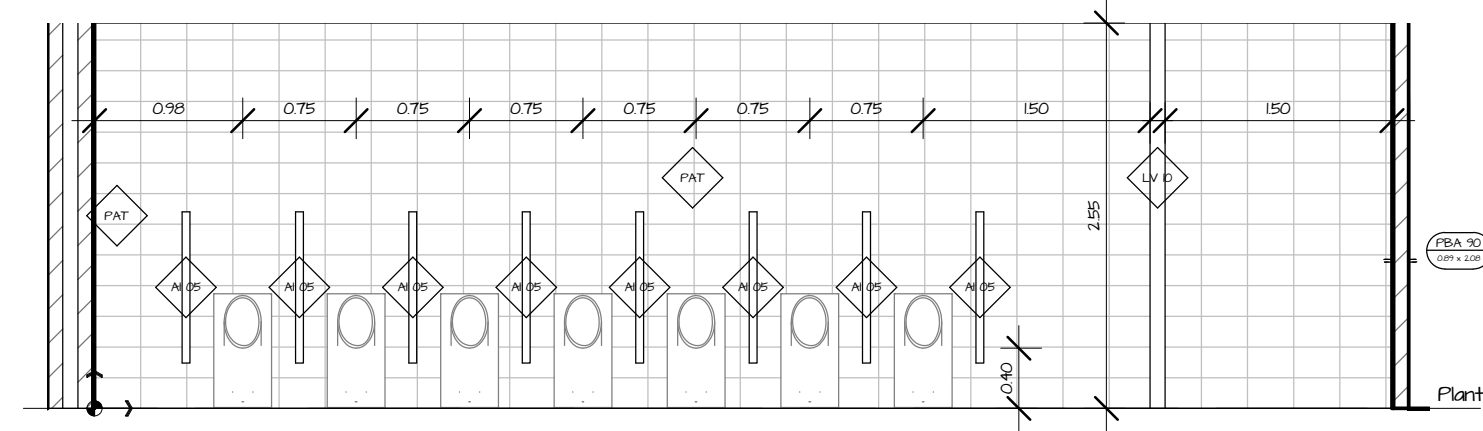
Ampliación Baños Niños PB

1 : 50



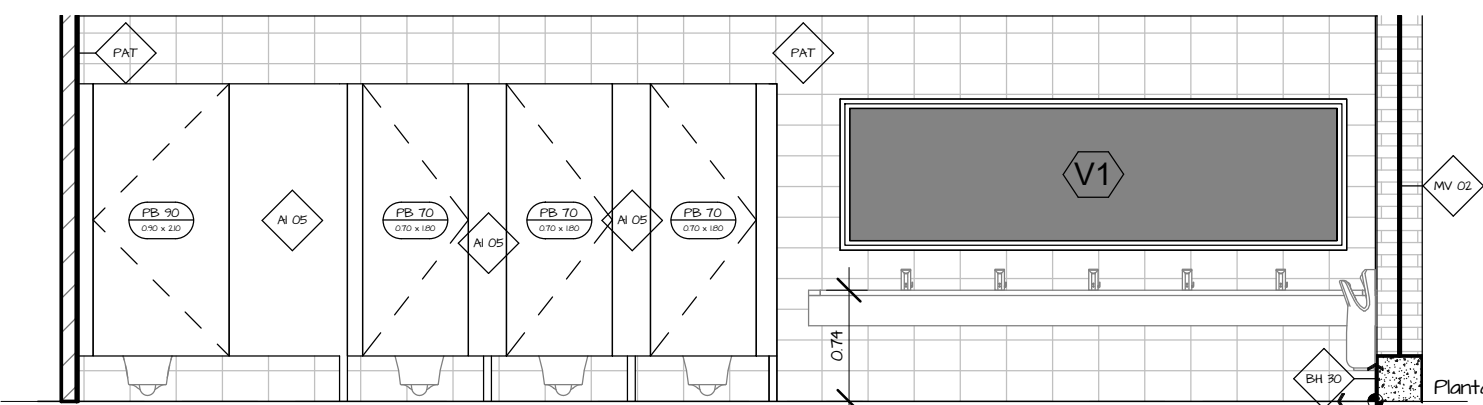
Ampliación Baños Niños PB

1 : 50



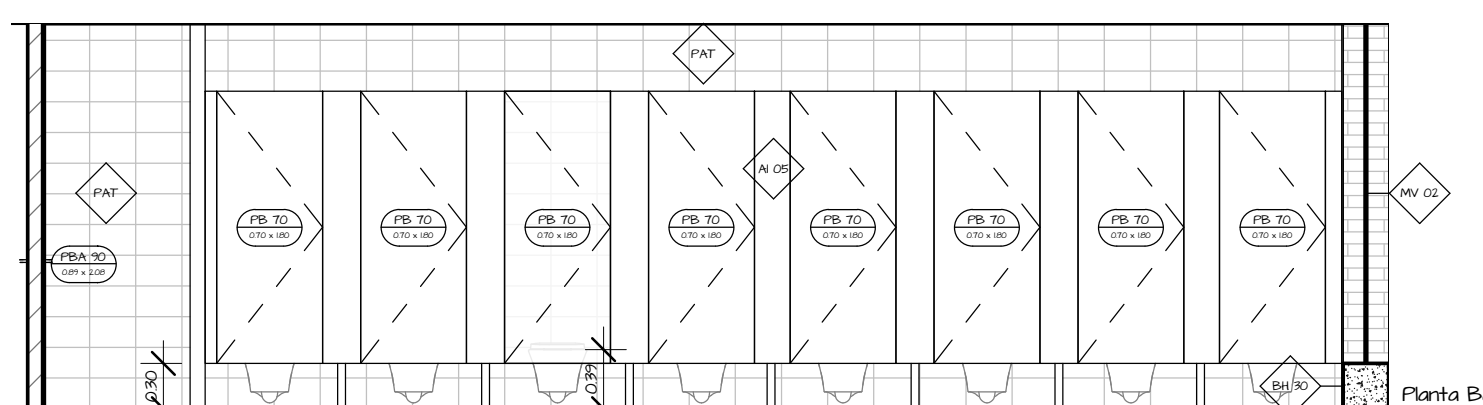
Fachada interior 1 Baños niños PB

1 : 50



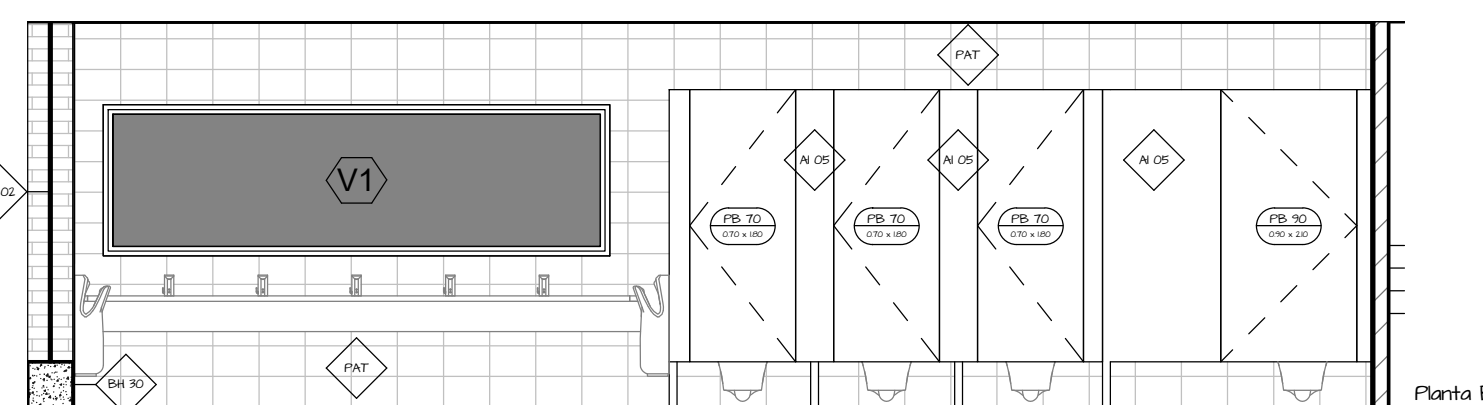
Fachada interior 2 Baños niños PB

1 : 50



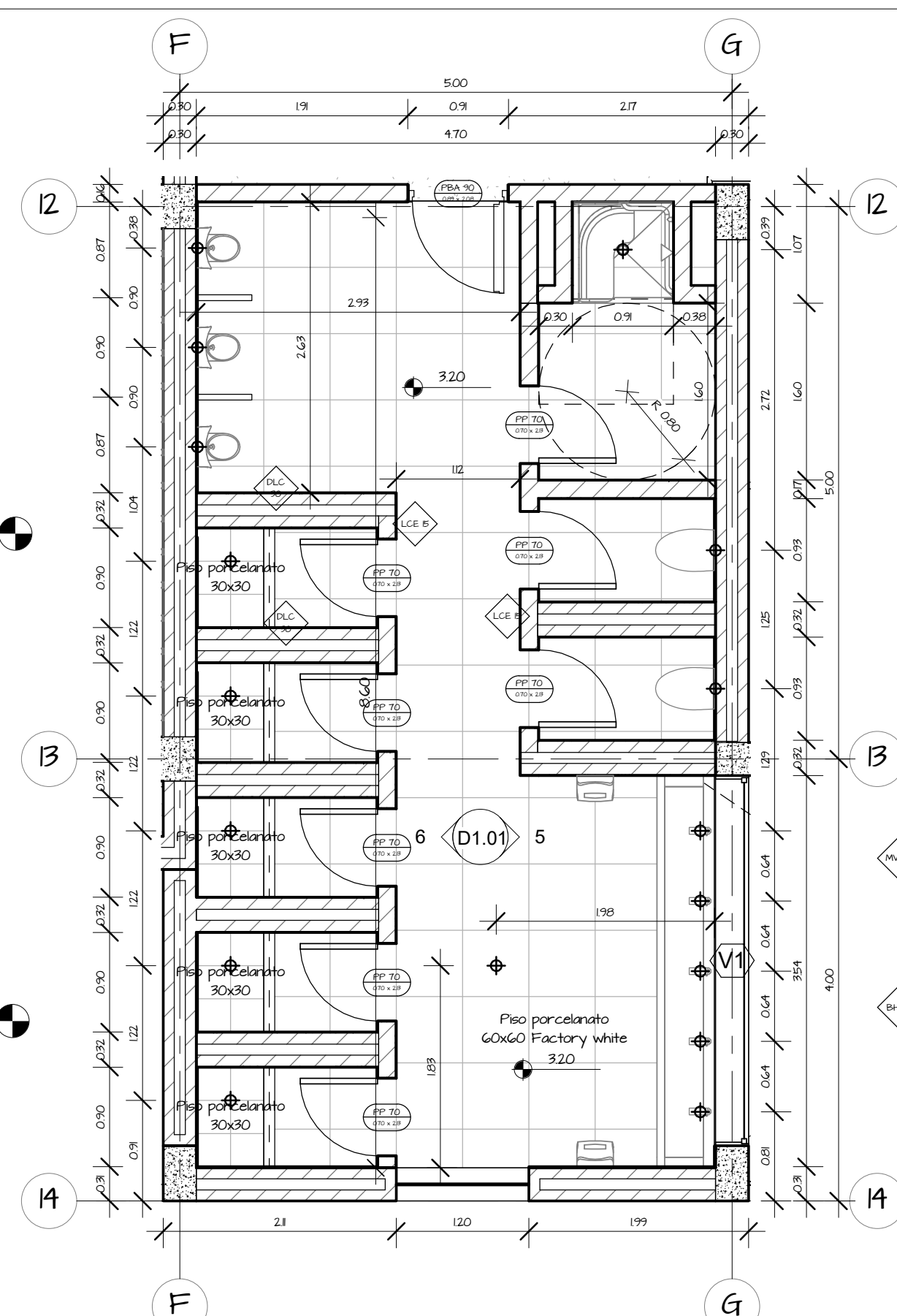
Fachada interior 1 Baños niñas PB

1 : 50



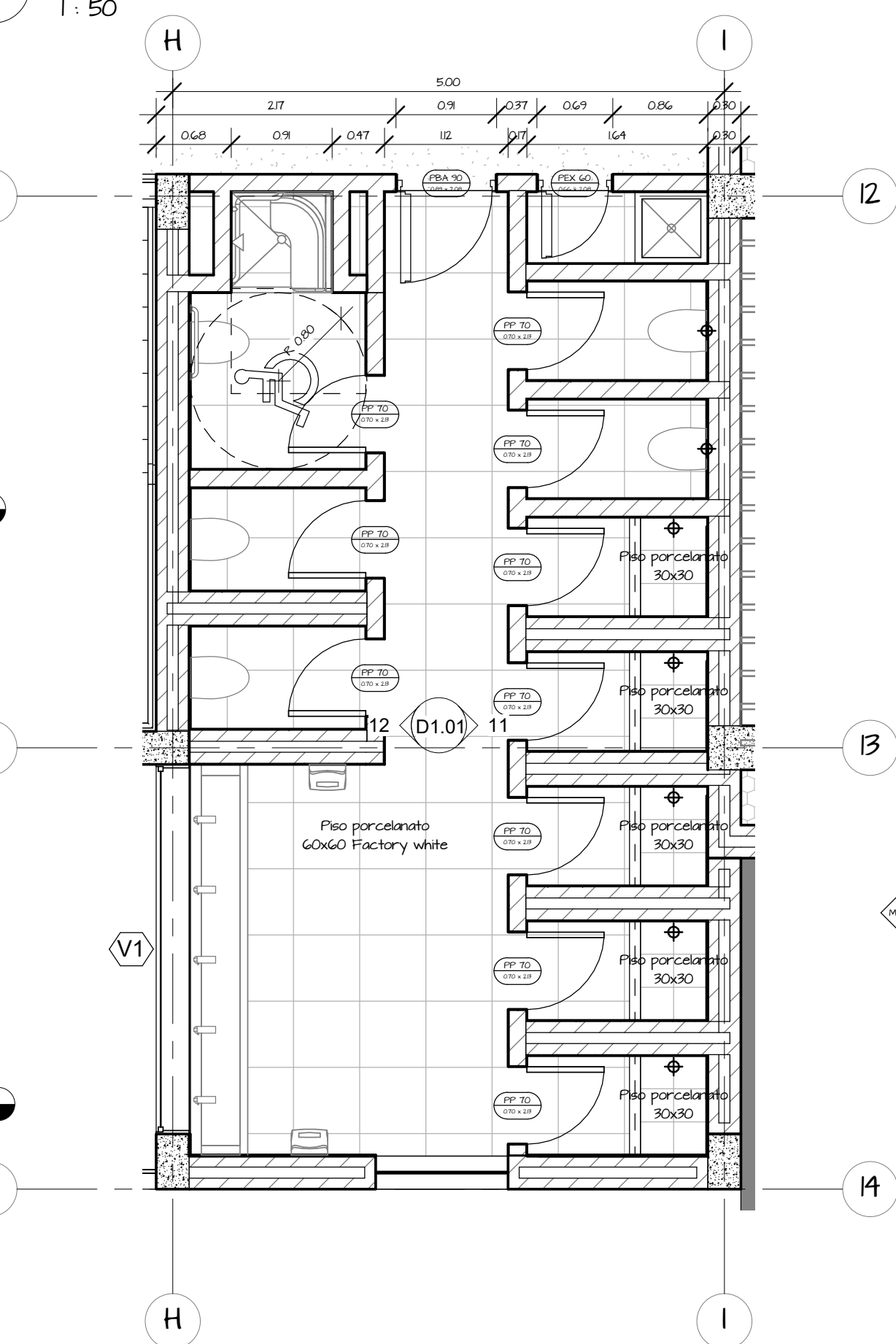
Fachada interior 2 Baños niñas PB

1 : 50



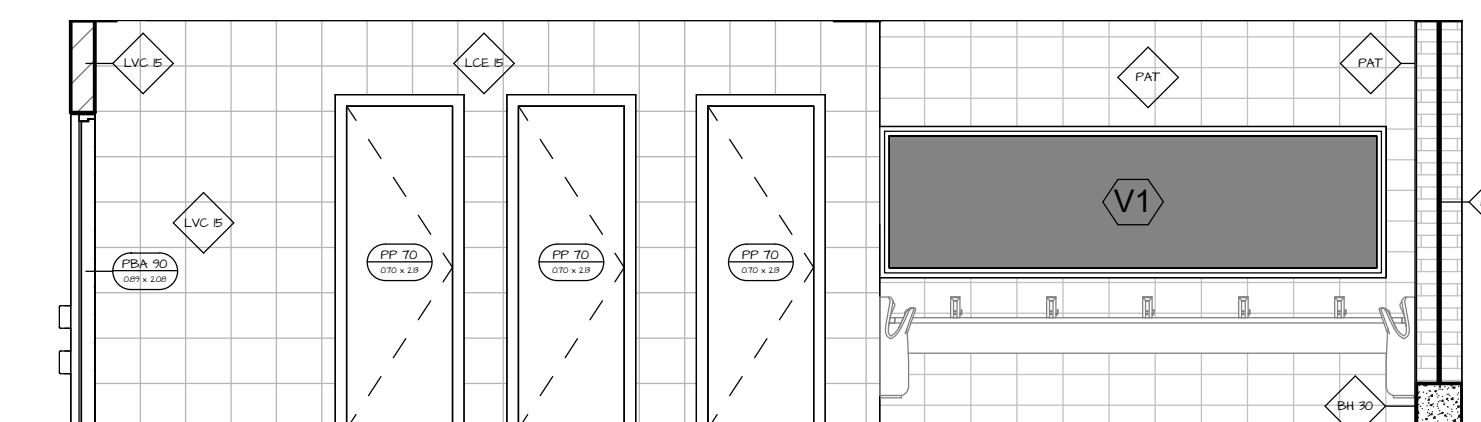
Ampliación Baños Niños PA

1 : 50



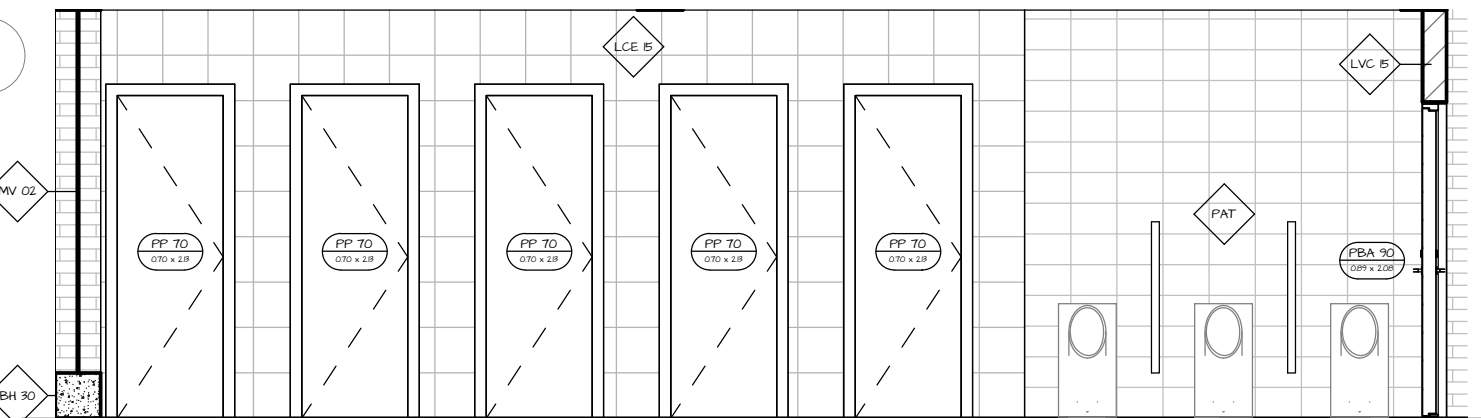
Ampliación Baños Niños PA

1 : 50



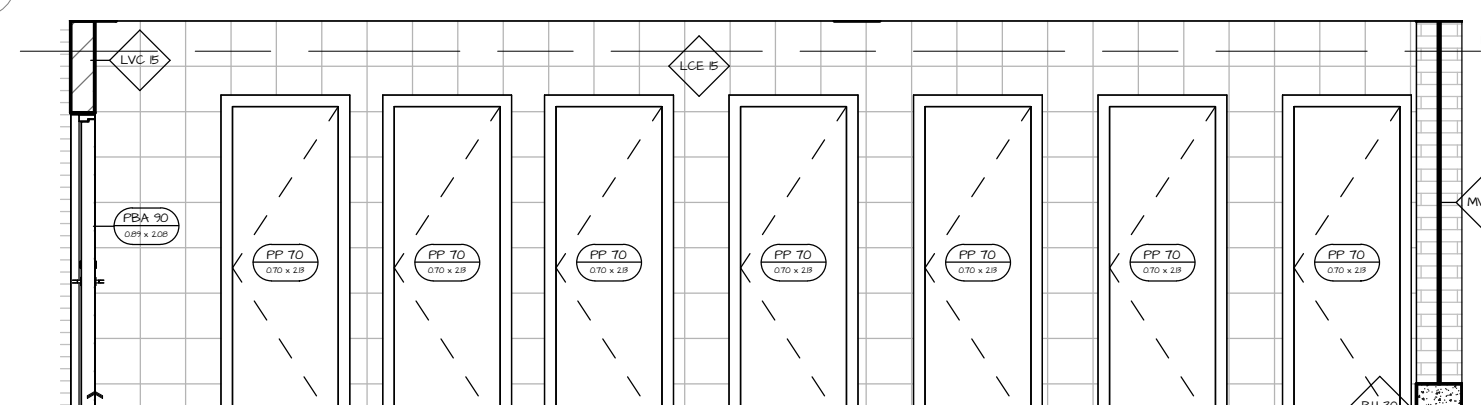
Fachada interior 1 baños niños PA

1 : 50



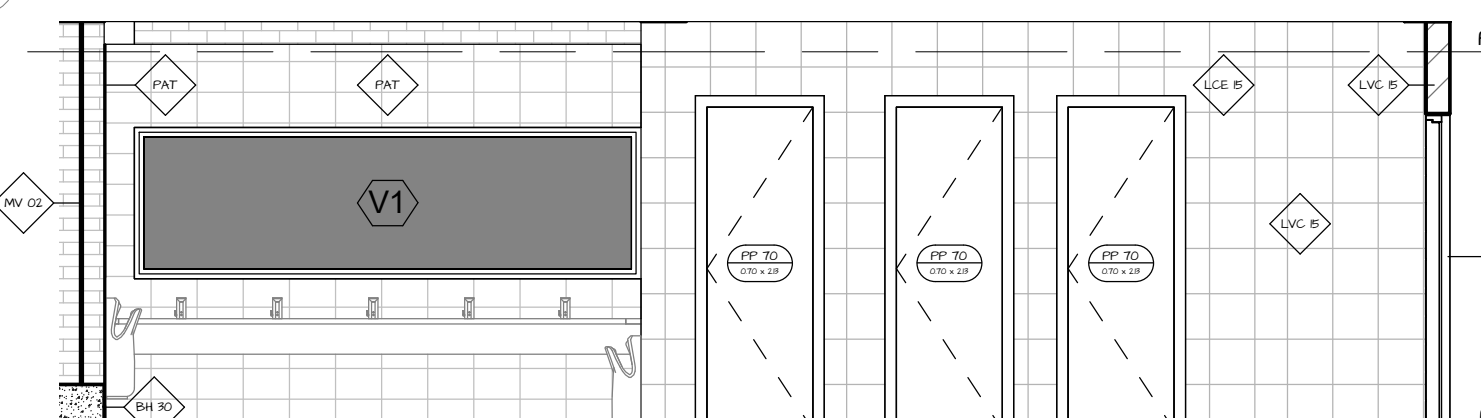
Fachada interior 2 baños niños PA

1 : 50



Fachada interior 1 Baños niñas PA

1 : 50



Fachada interior 2 Baños niñas PA

1 : 50



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

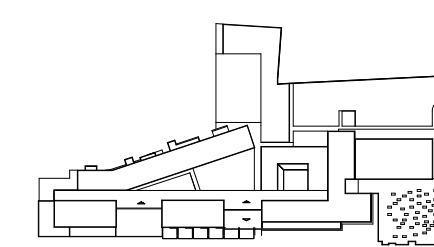
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
BAÑOS NIÑOS Y
NIÑAS

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
DICIEMBRE 2016
ESCALA:
INDICADA

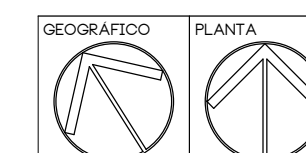
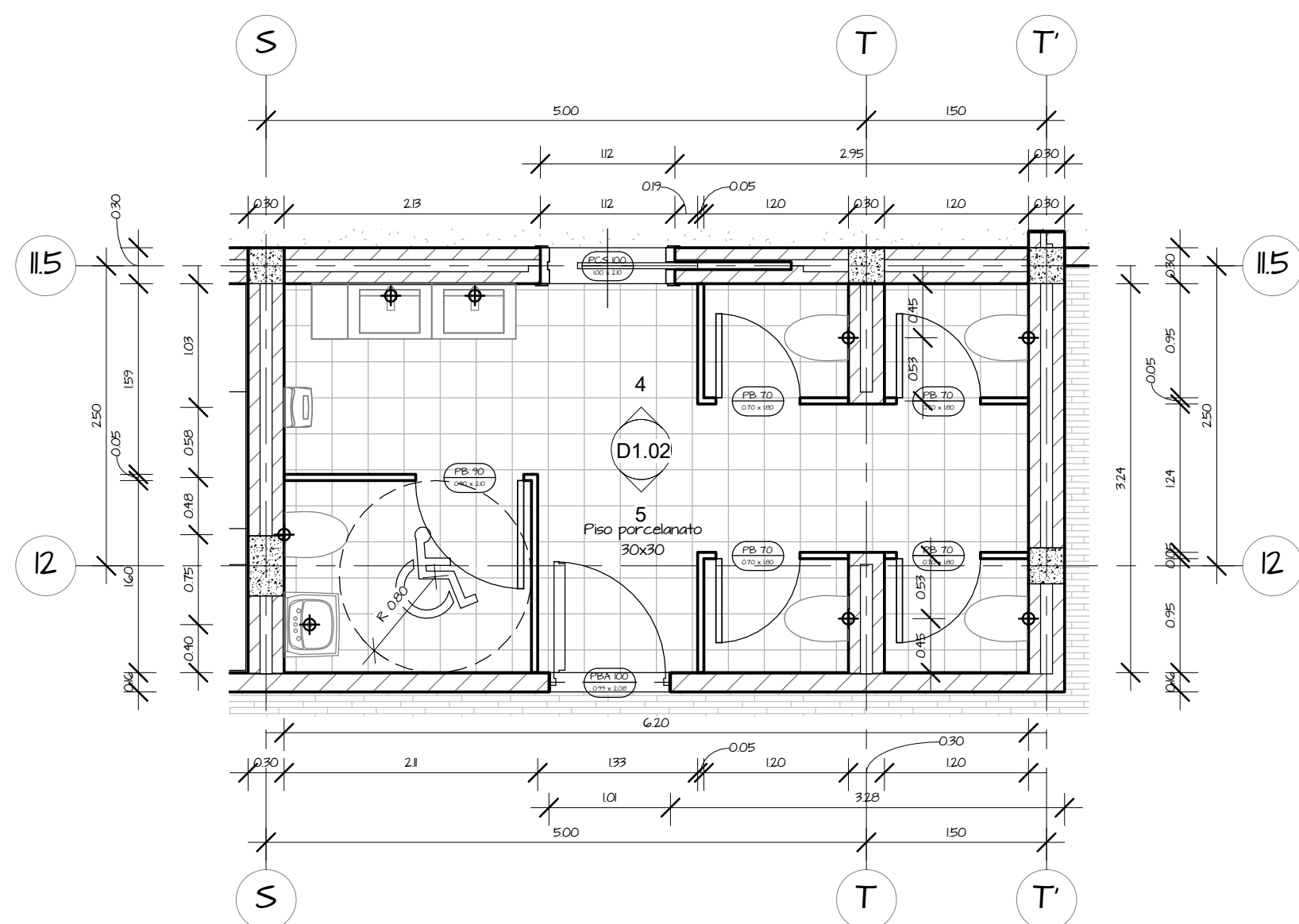
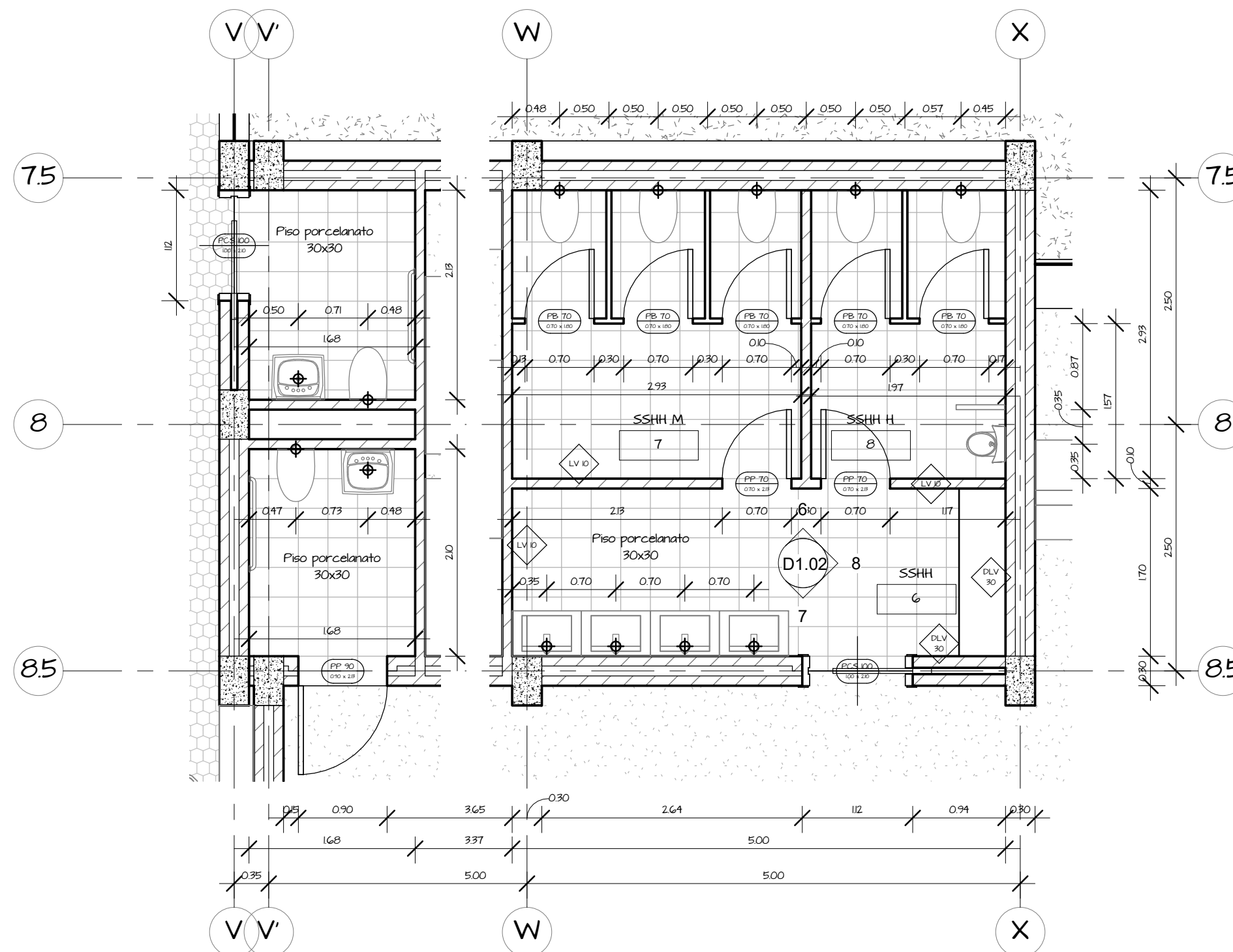


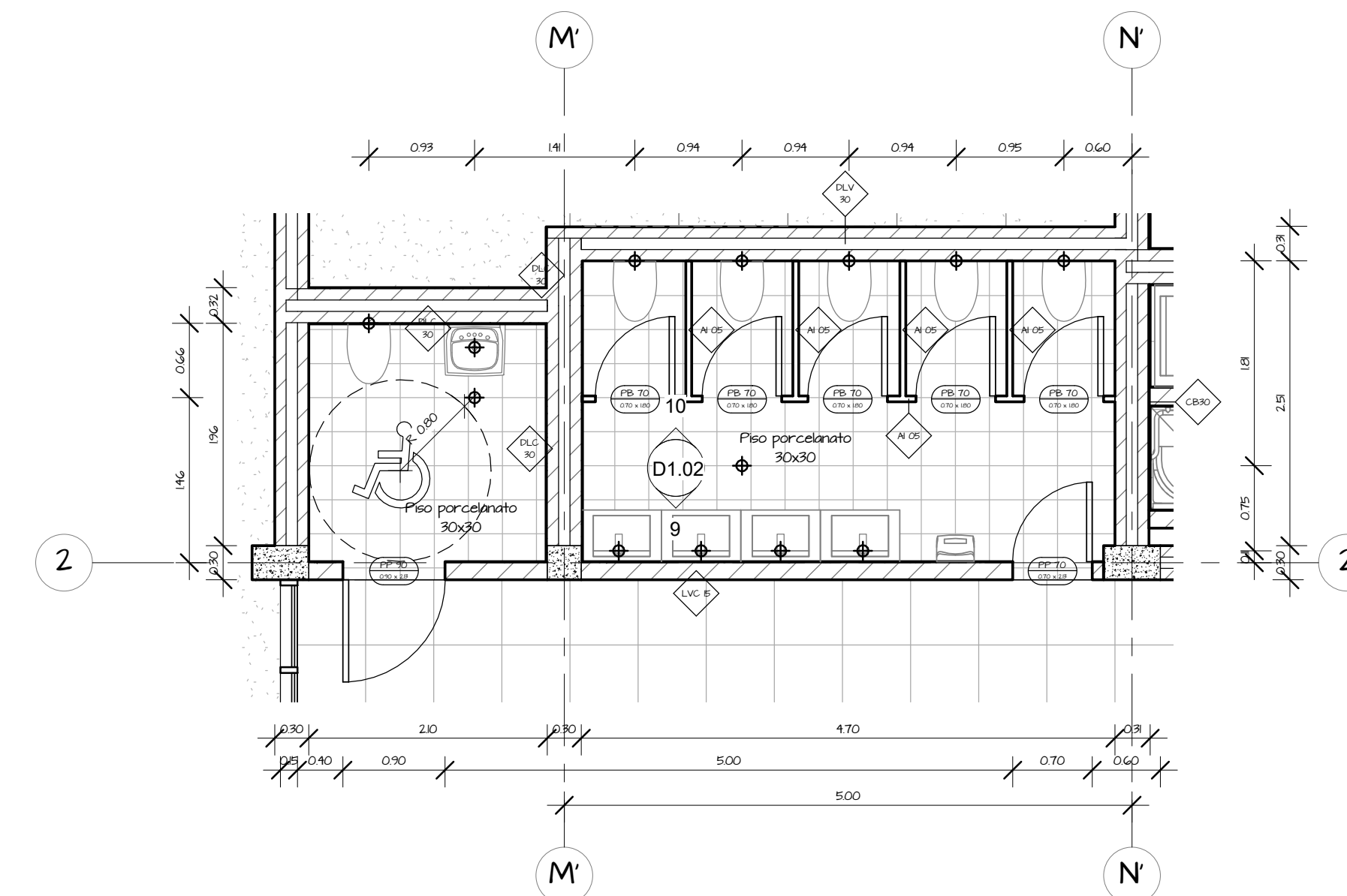
LÁMINA N°
D1.01



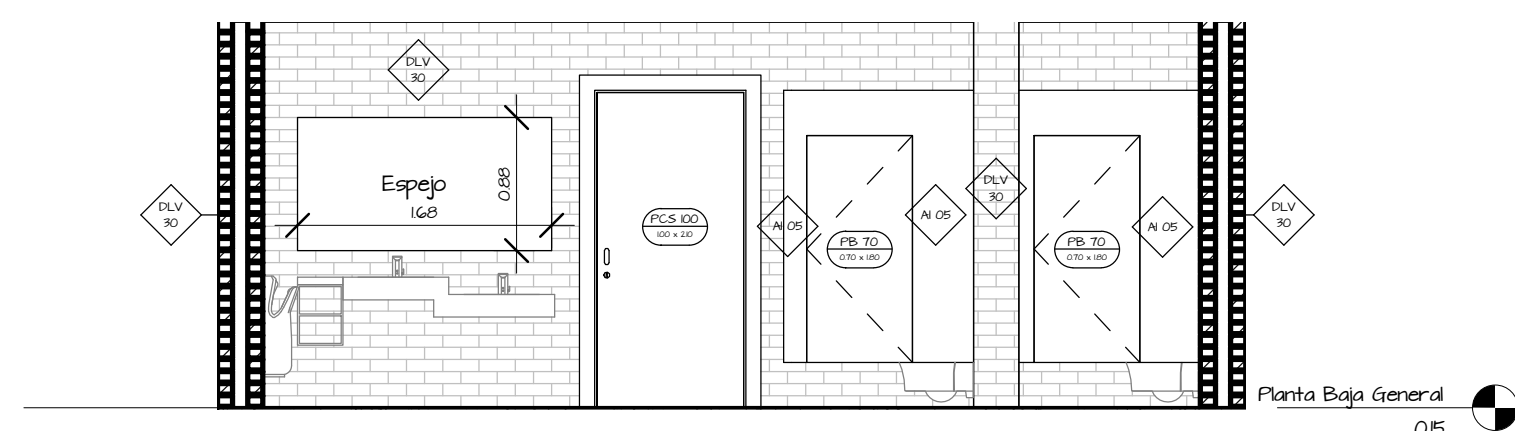
1 Ampliación Baños medicina & administración PB
1 : 50



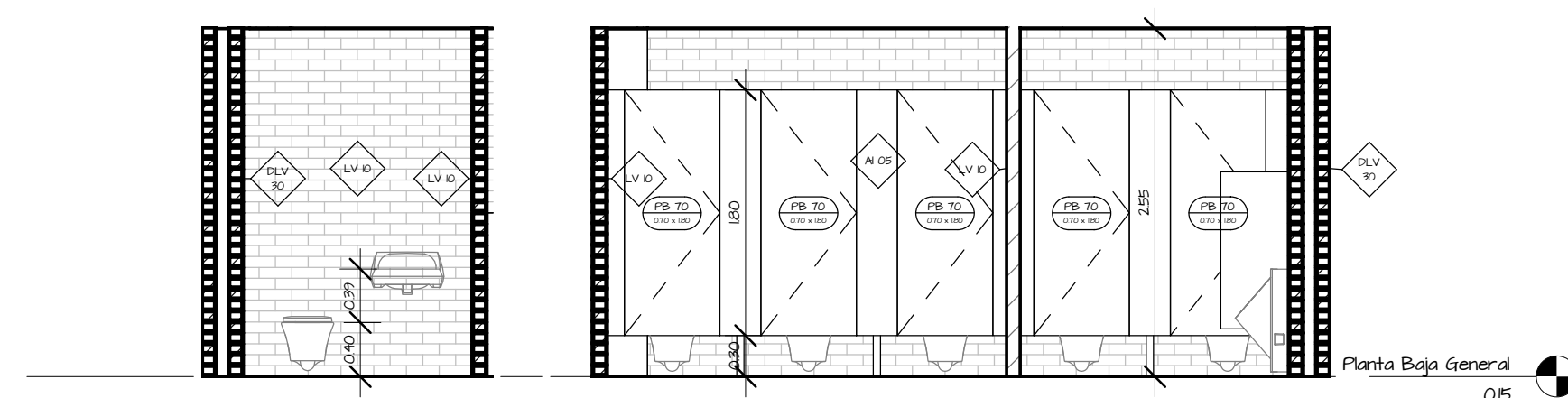
2 Ampliación Baños mediateca PB
1 : 50



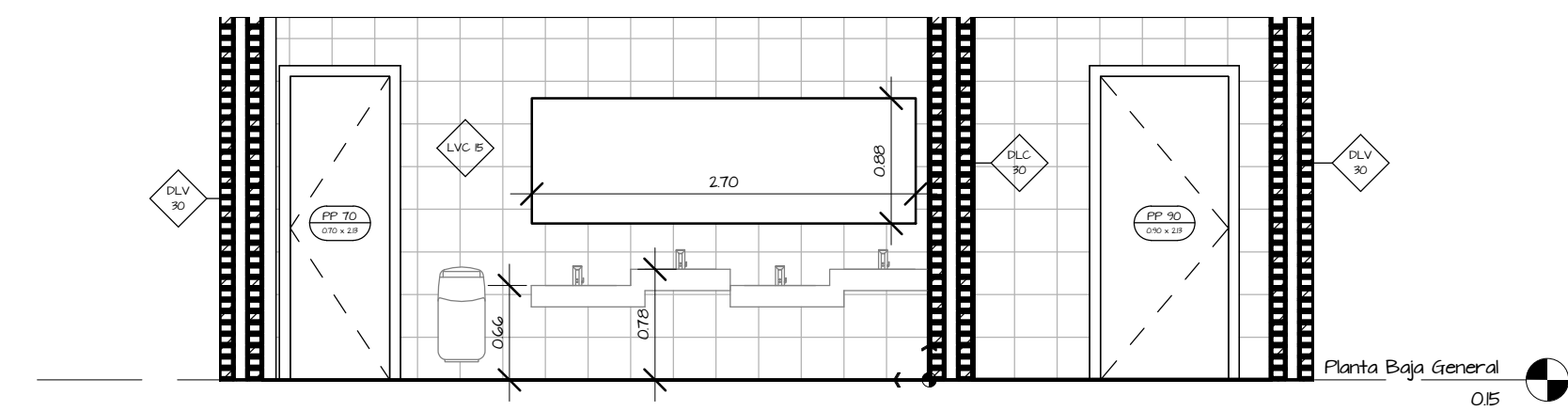
3 Ampliación Baños comedor PB
1 : 50



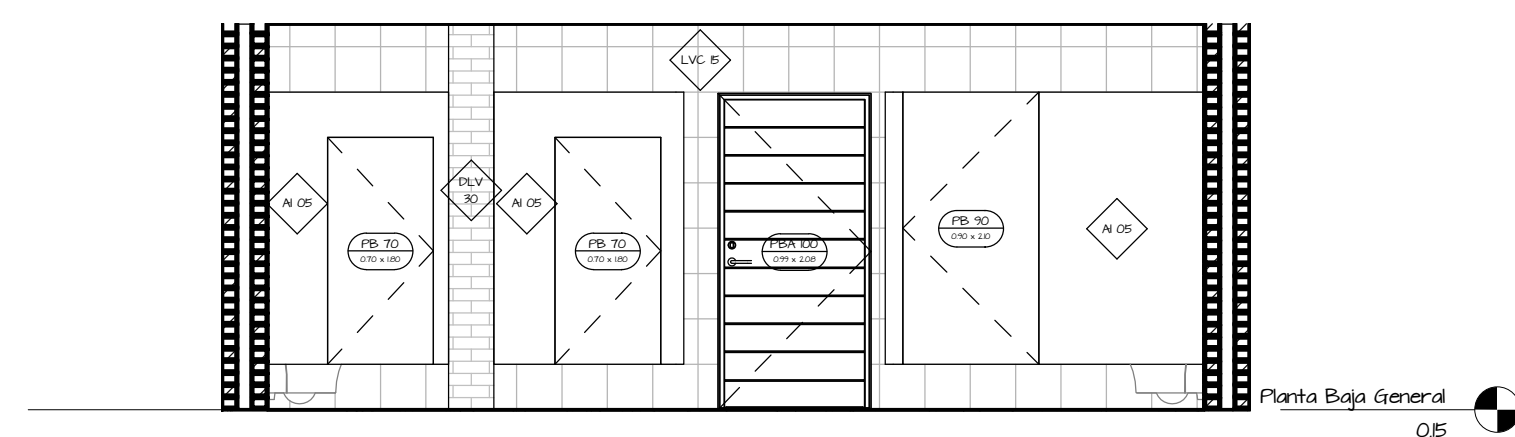
4 Fachada interior Baño medicina PB
1 : 50



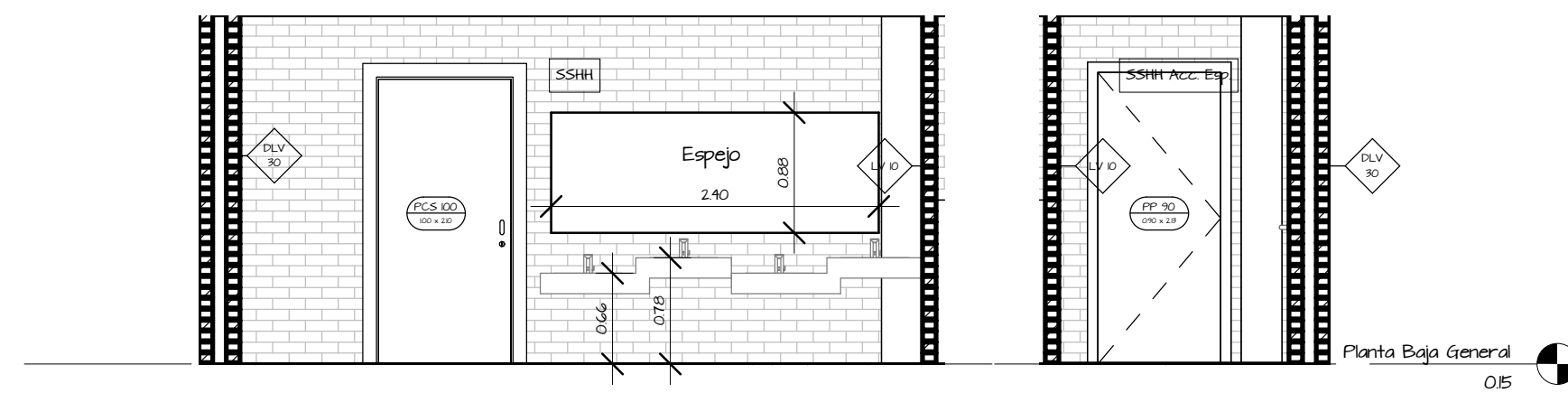
6 Fachada interior 1 Baños mediateca
1 : 50



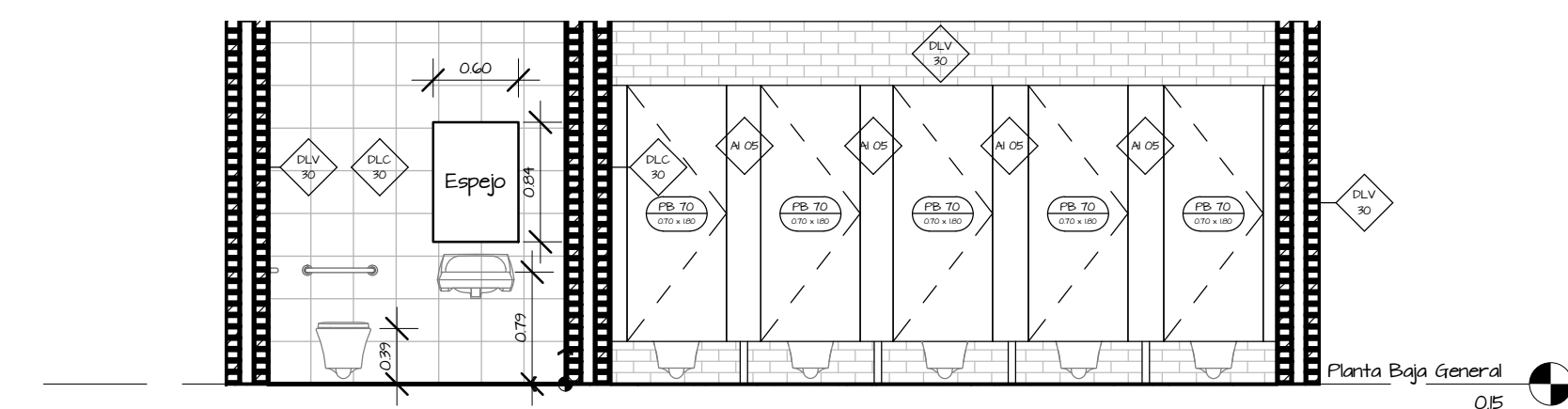
9 Fachada interior 1 Baños comedor
1 : 50



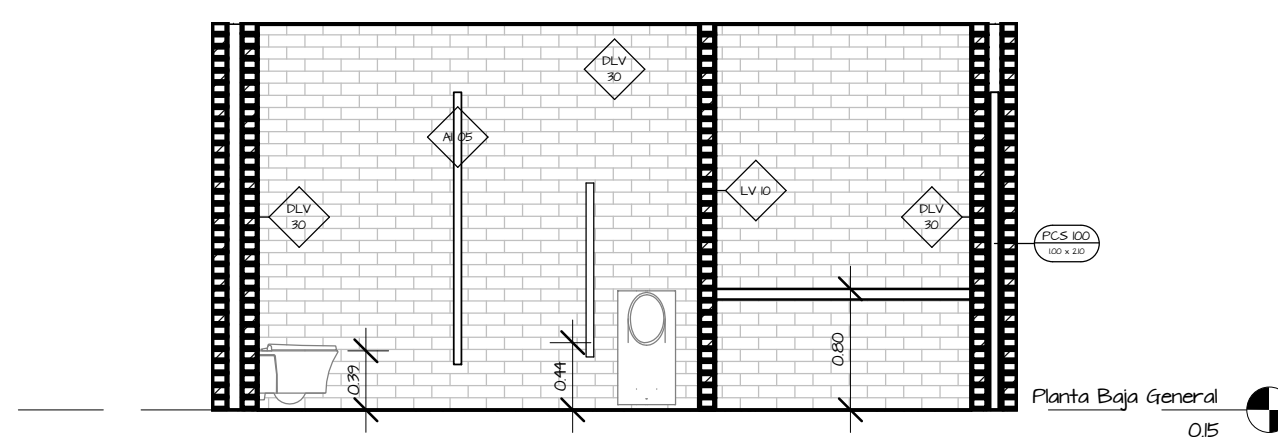
5 Fachada interior 2 Baño medicina PB
1 : 50



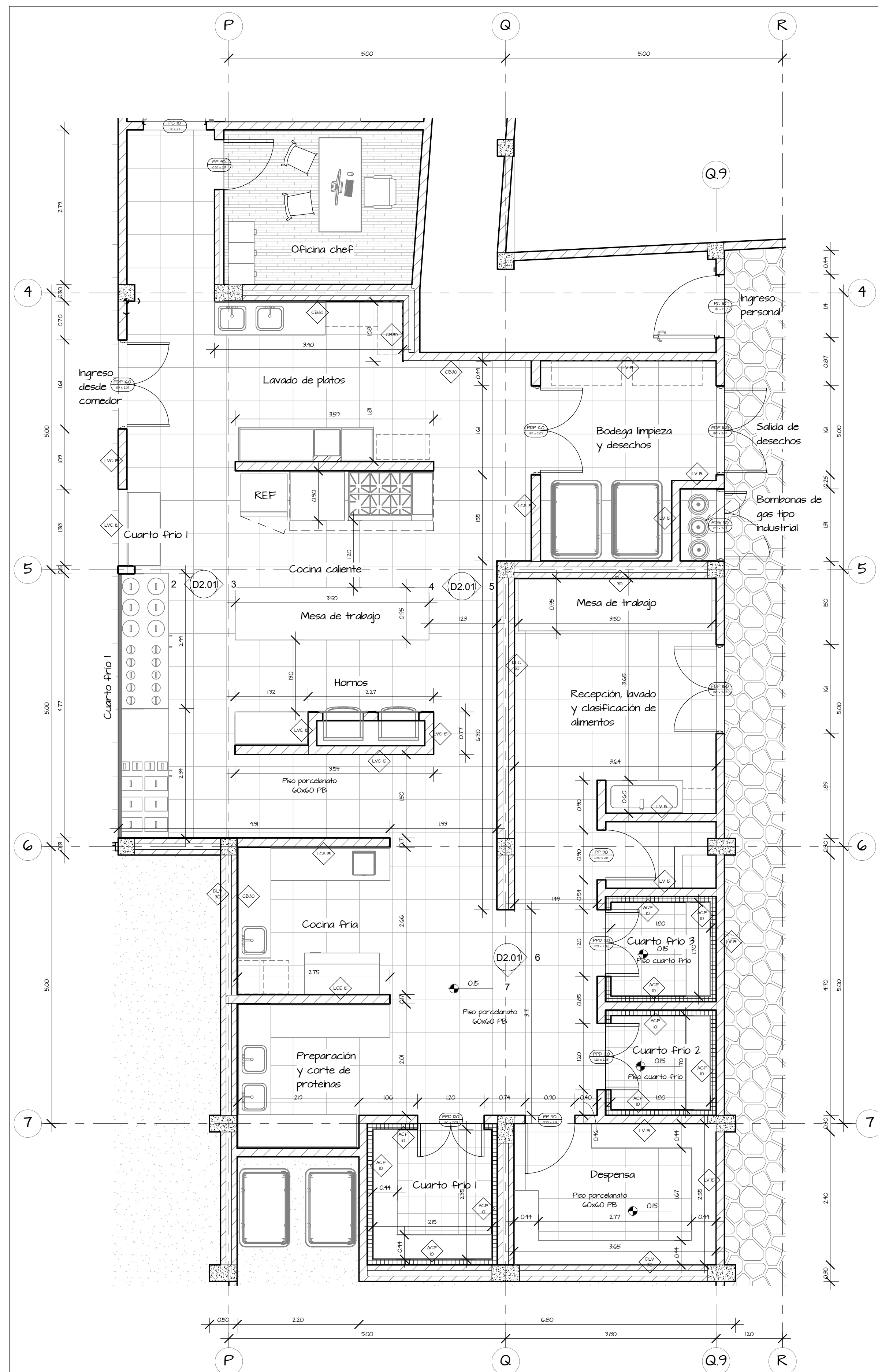
7 Fachada interior 2 Baños mediateca
1 : 50



10 Fachada interior 2 Baños comedor
1 : 50



8 Fachada interior 3 Baños mediateca
1 : 50



1 Planta Constructiva "Bloque C" - Callout I
1 : 50



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

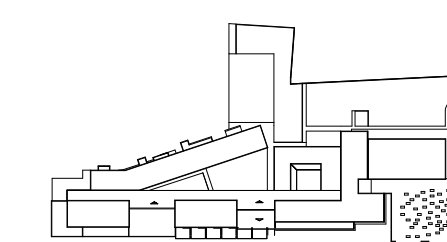
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

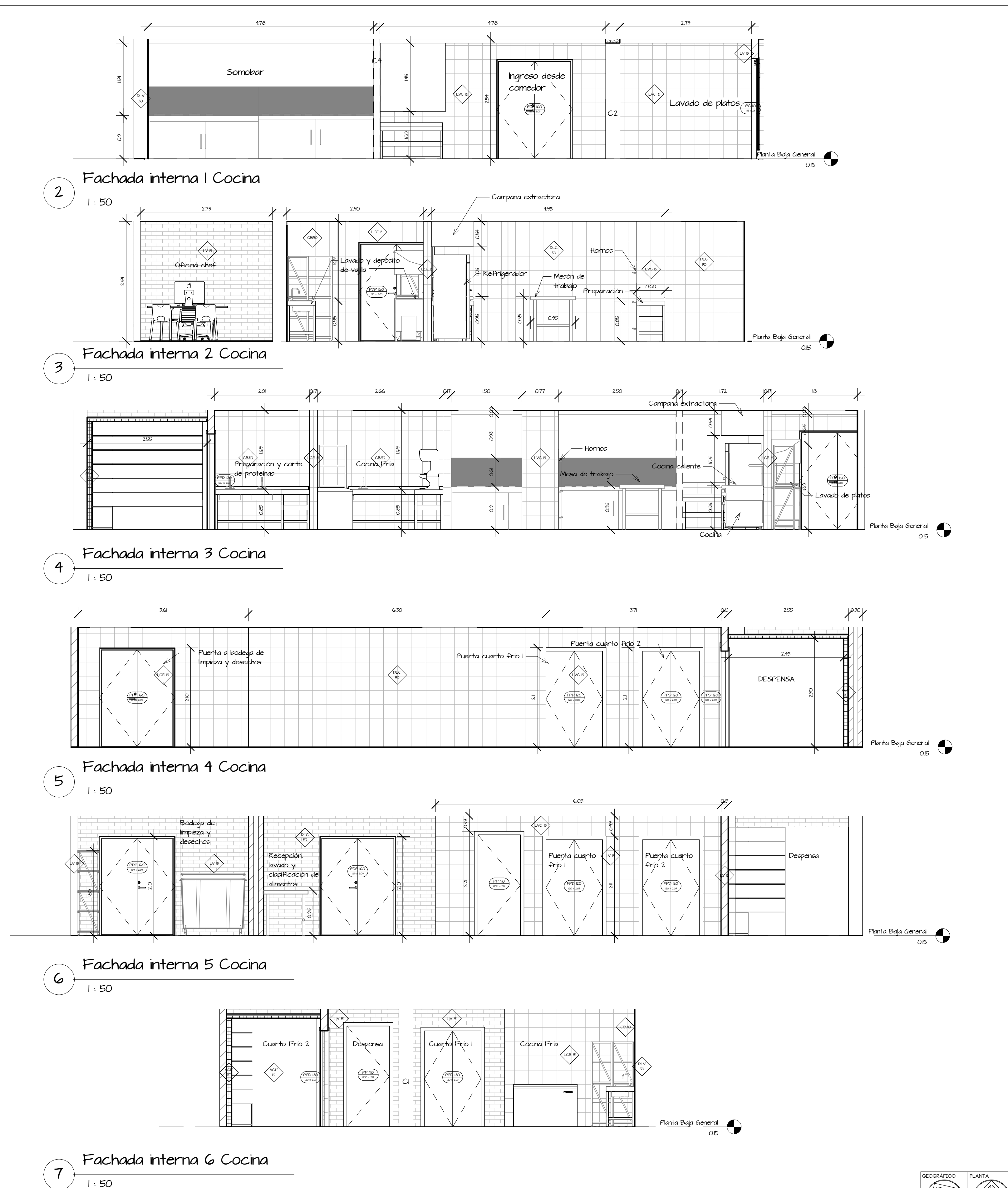
CONTIENE:
COCINA

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR

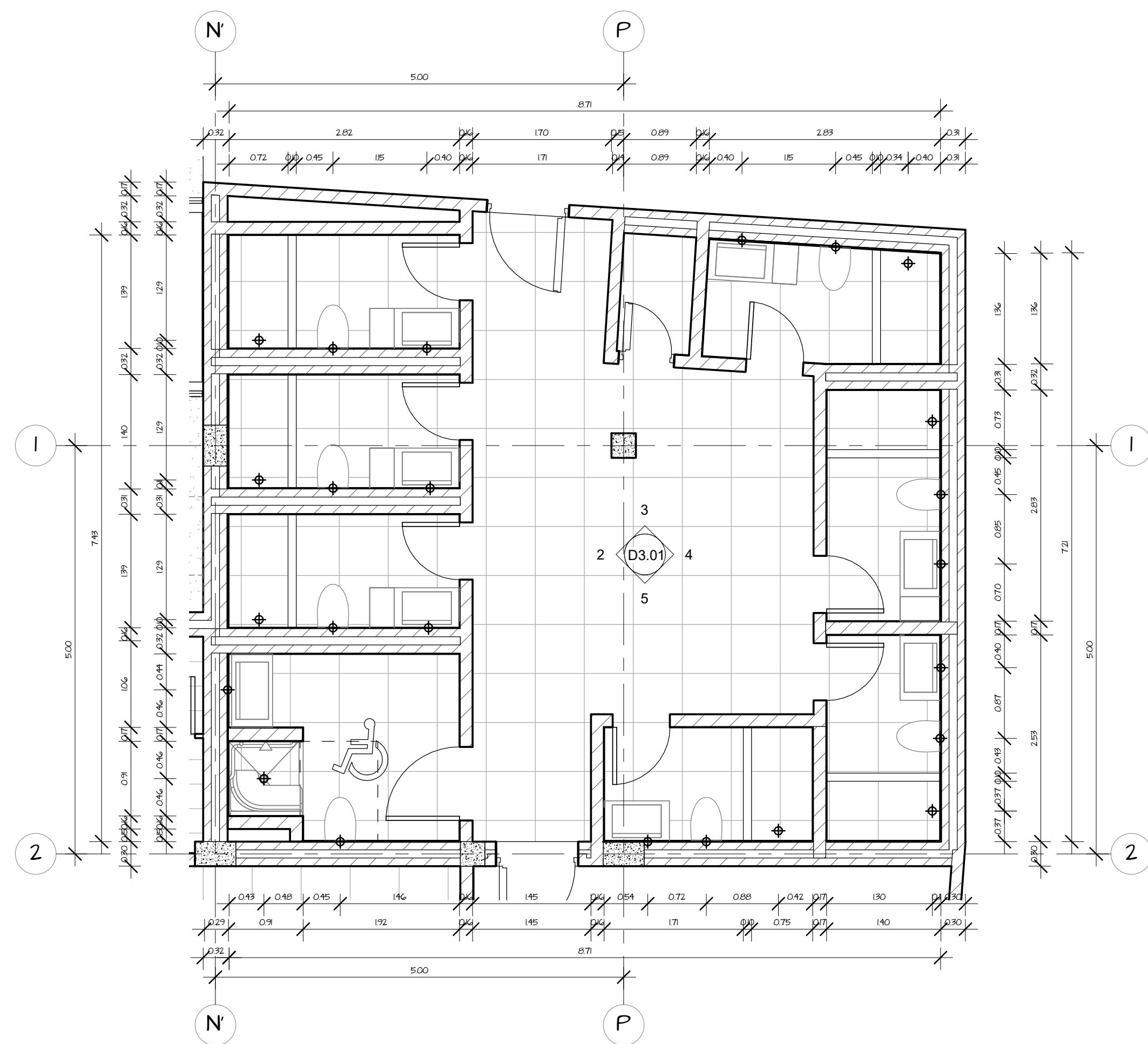


FECHA:
DICIEMBRE 2016
ESCALA:
INDICADA

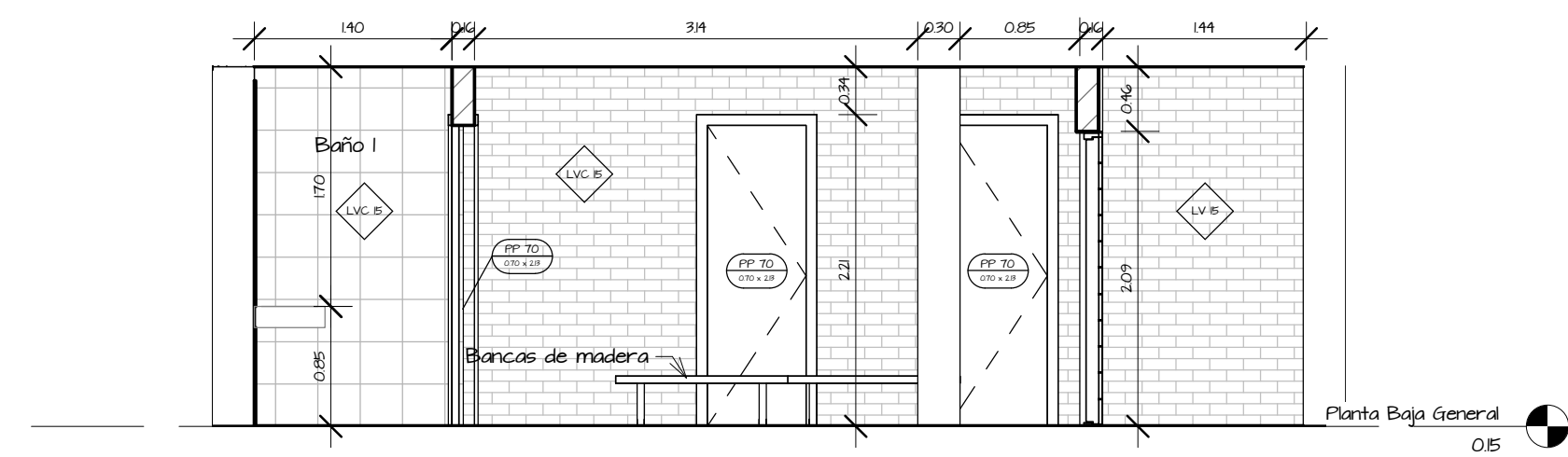
LÁMINA N°
D2.01



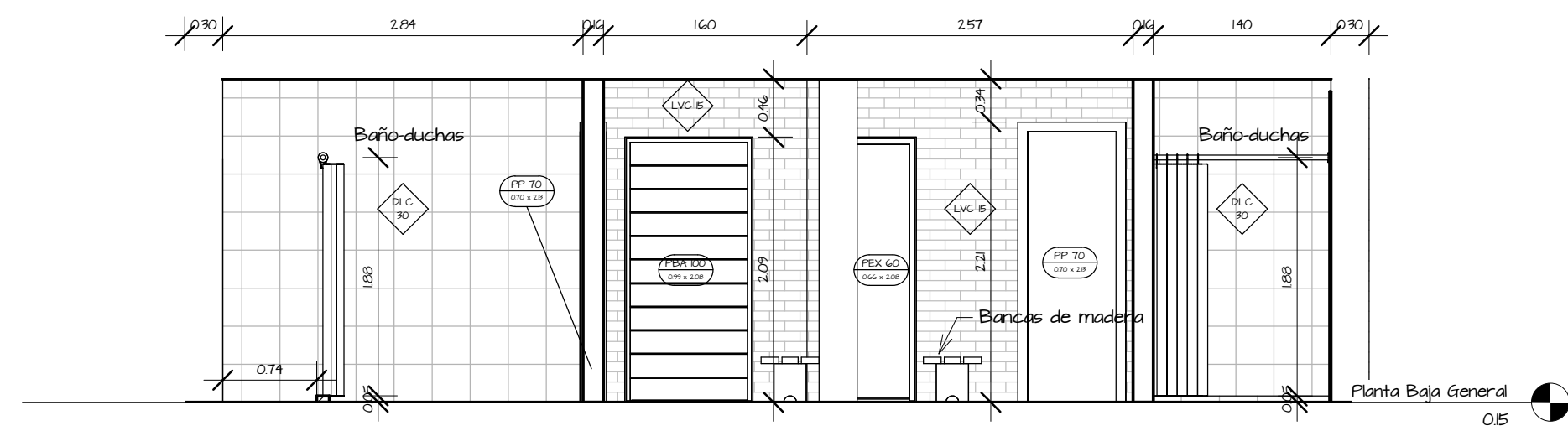
7 Fachada interna 6 Cocina
1 : 50



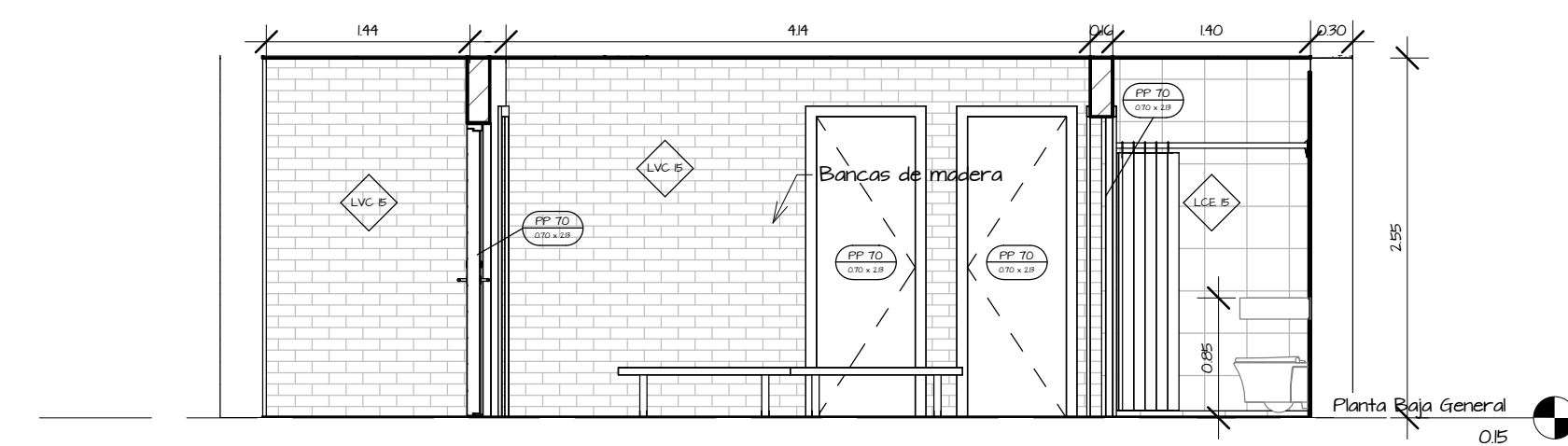
1 Ampliación camerinos trabajadores
1 : 50



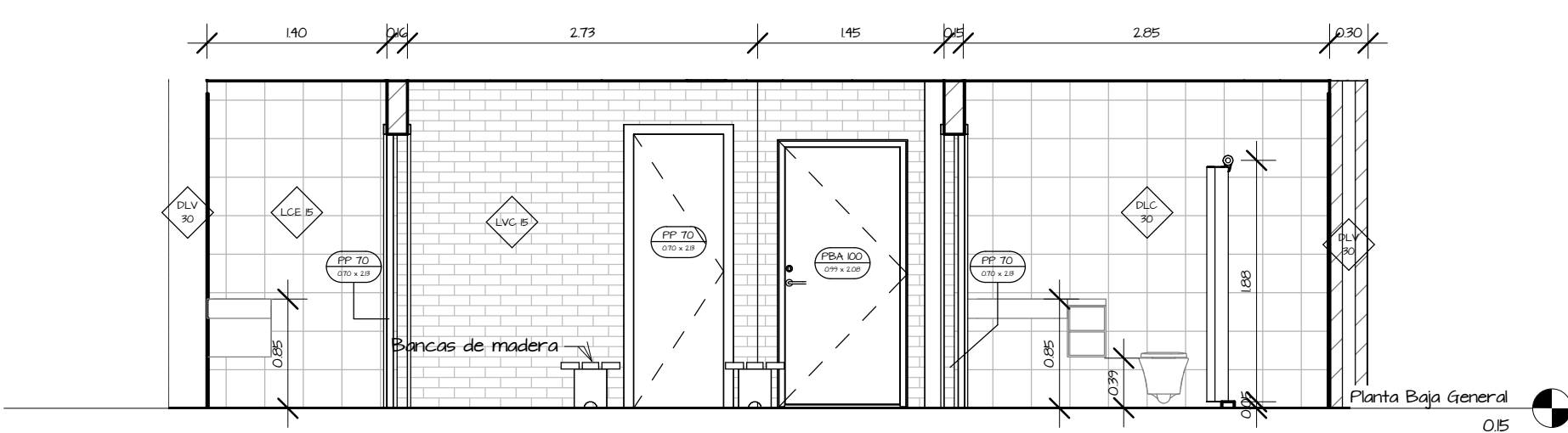
2 Fachada interna camerinos trabajadores 1
1 : 50



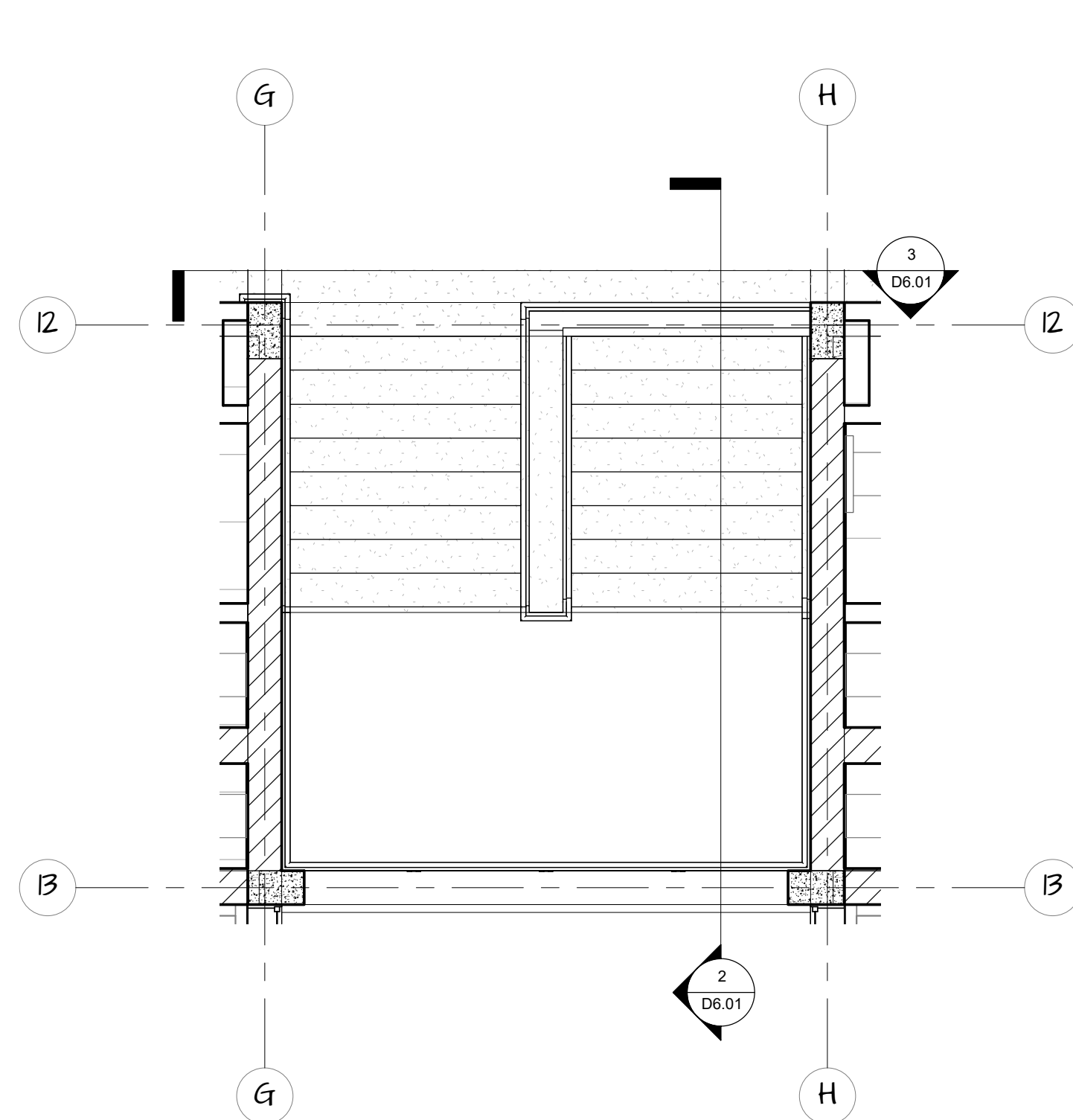
3 Fachada interna camerinos trabajadores 2
1 : 50



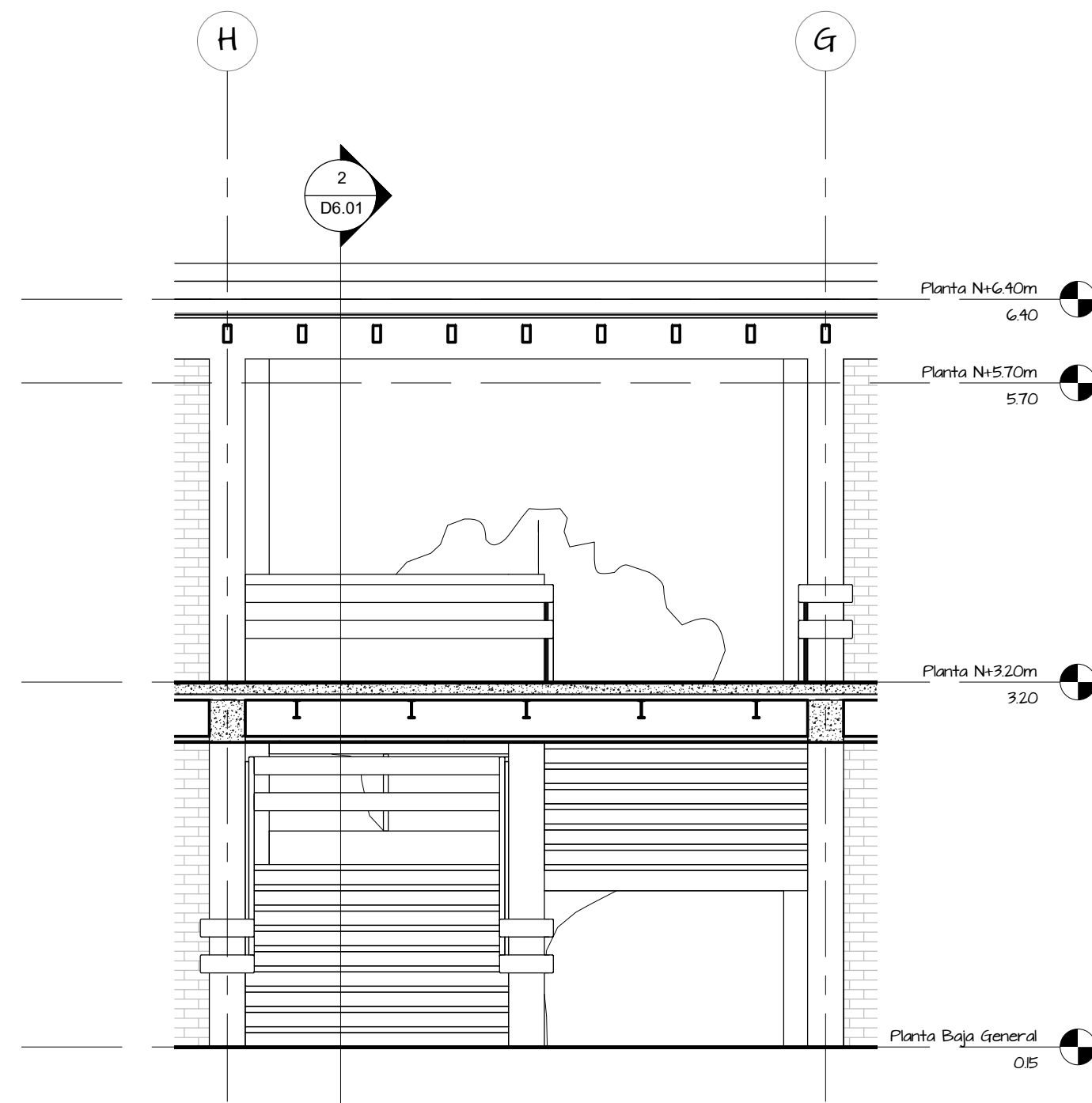
4 Fachada interna camerinos trabajadores 3
1 : 50



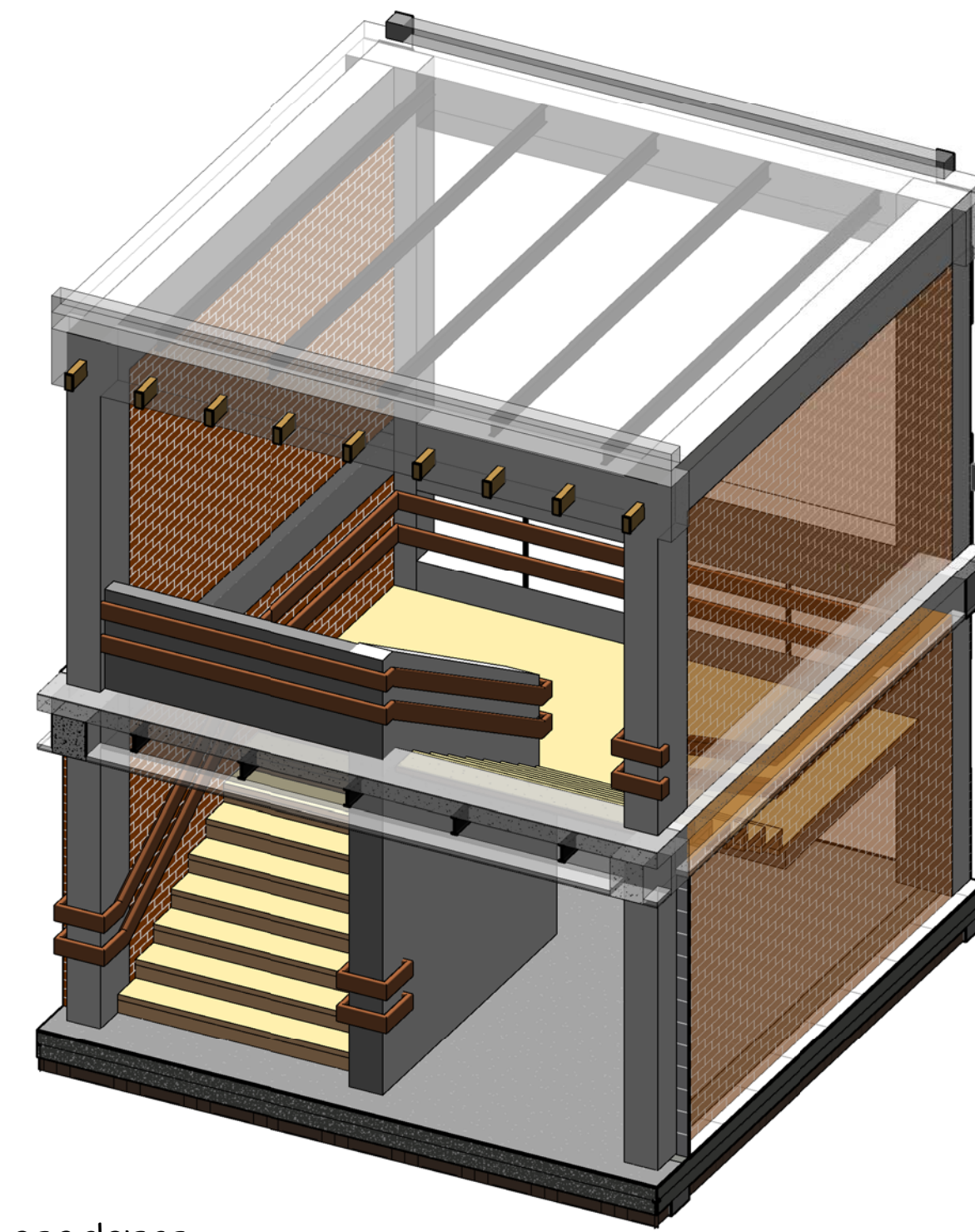
5 Fachada interna camerinos trabajadores 4
1 : 50



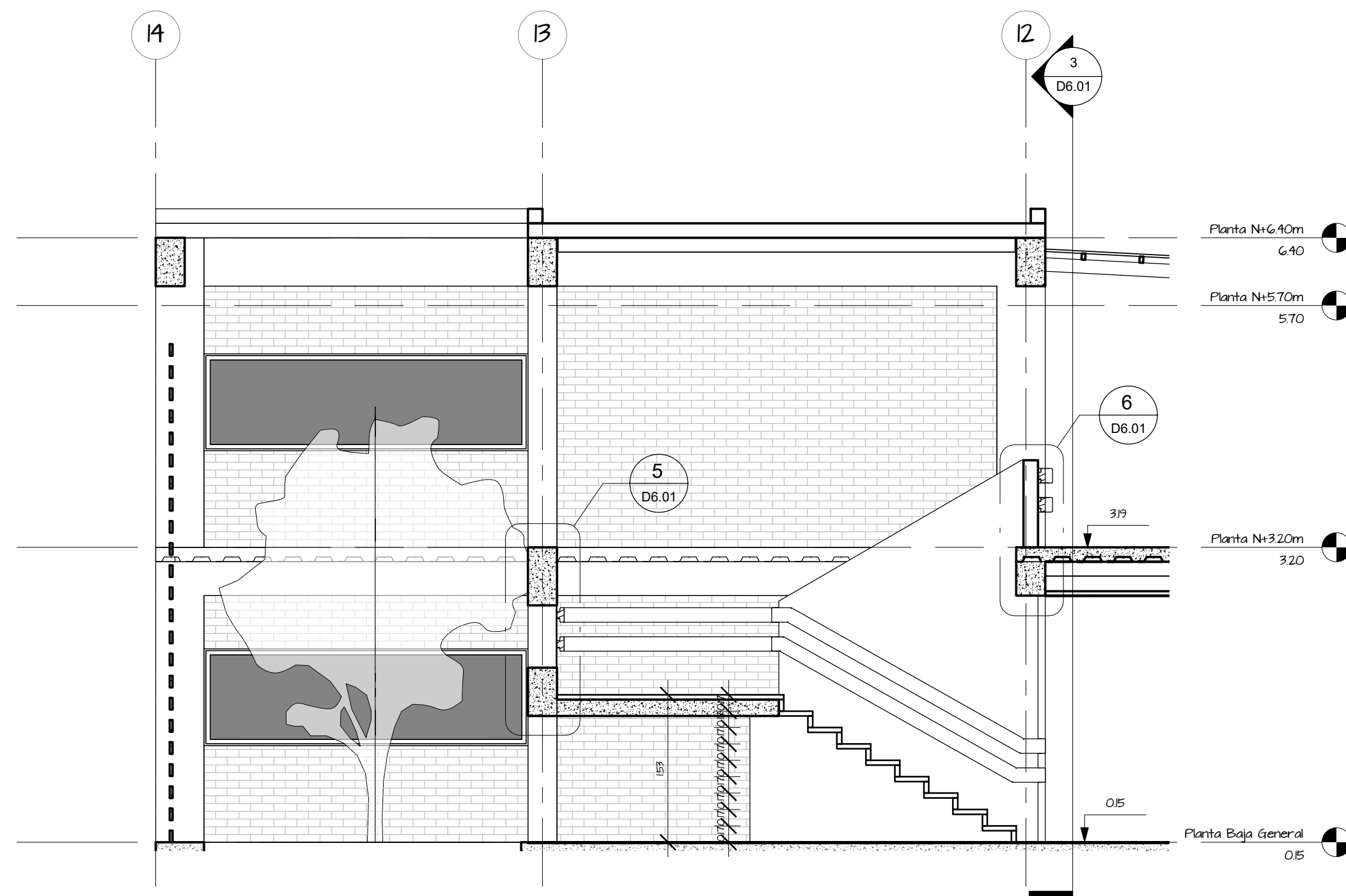
1 Planta de grada
1 : 50



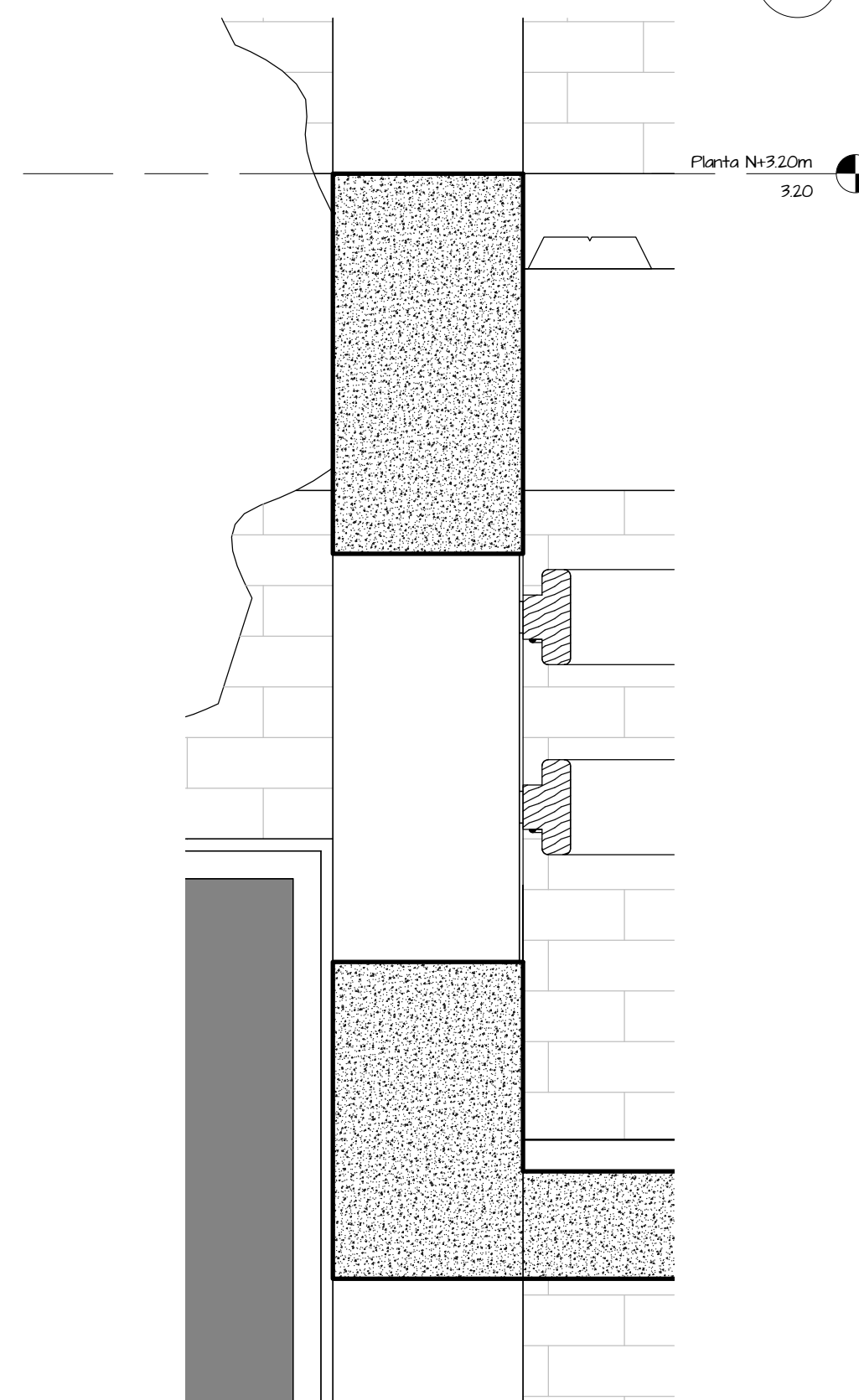
3 Corte frontal gradas
1 : 50



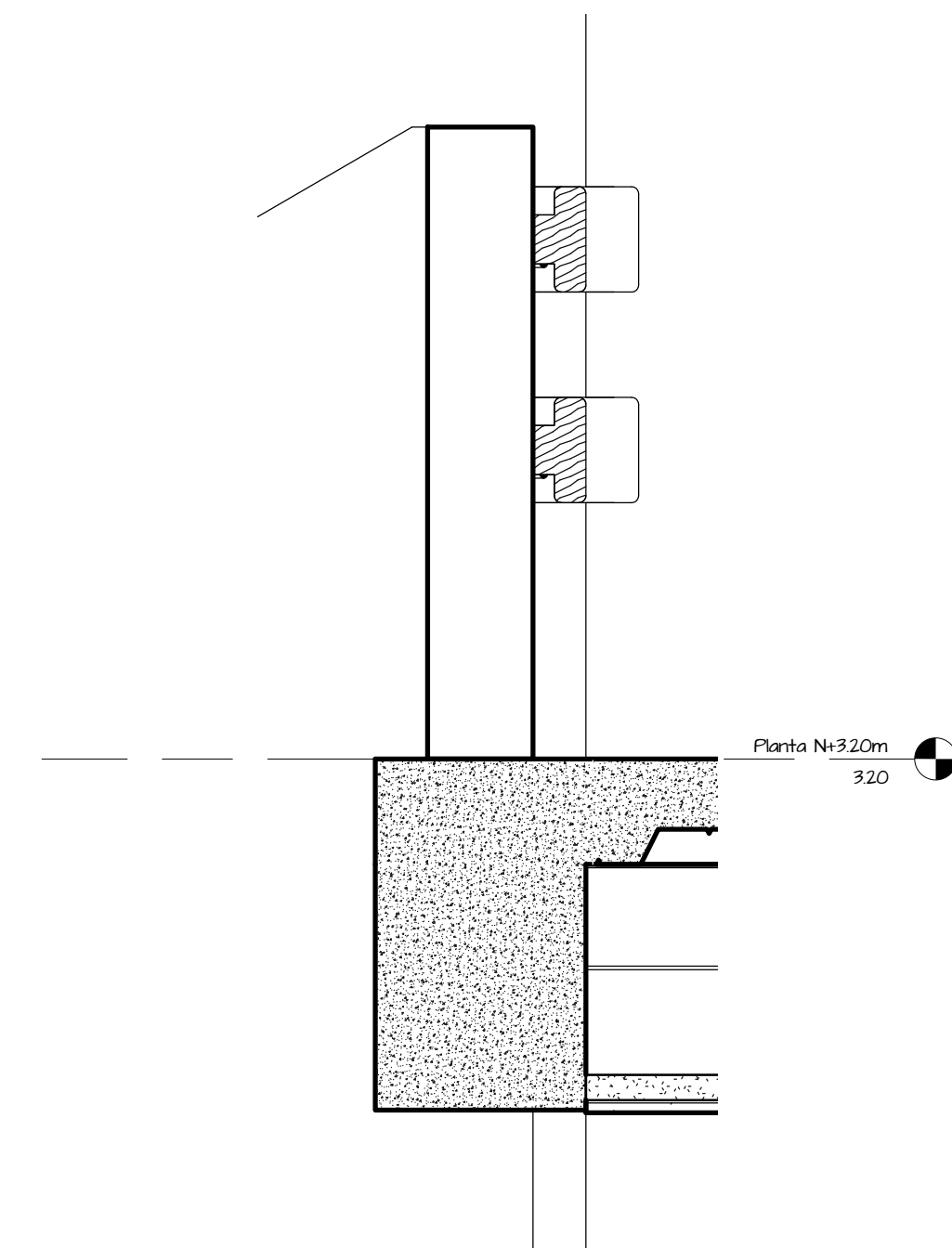
4 3D escaleras



2 Corte transversal I gradas
1 : 50



5 Detalle gradas I
1 : 10



6 Detalle gradas 2
1 : 10



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

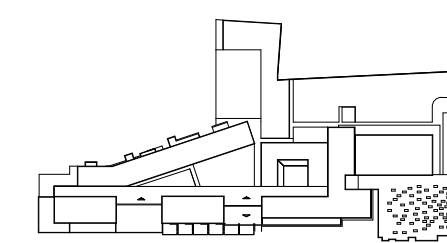
AUTOR:
VICENTE FRÍAS

TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
ESCALERAS

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
DICIEMBRE 2018
ESCALA:
INDICADA

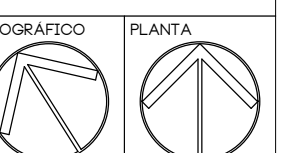
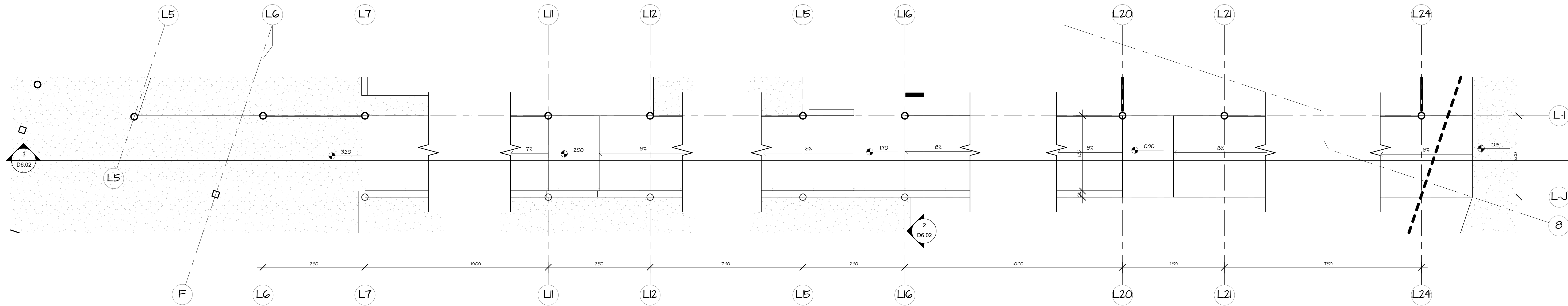
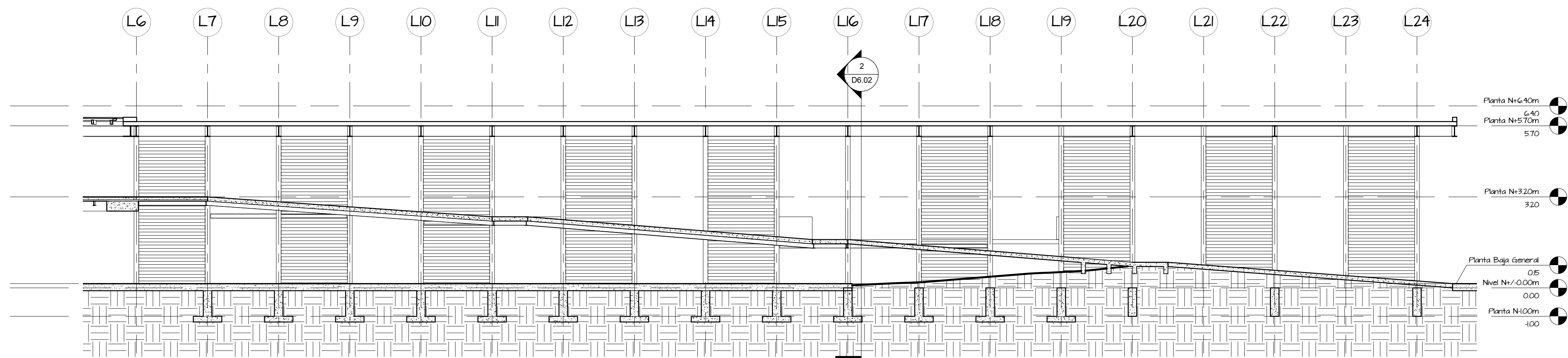


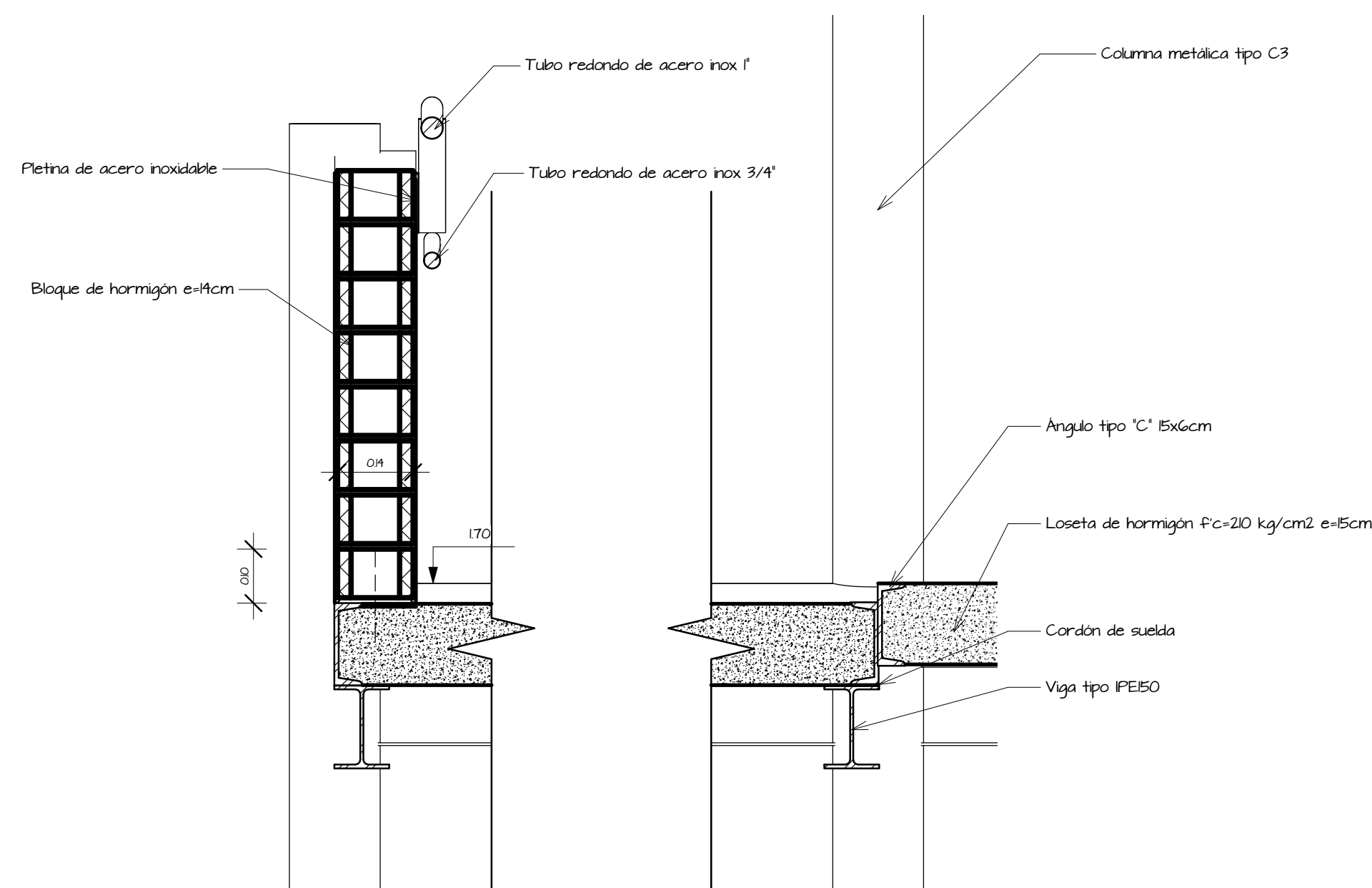
LÁMINA N°
D6.01



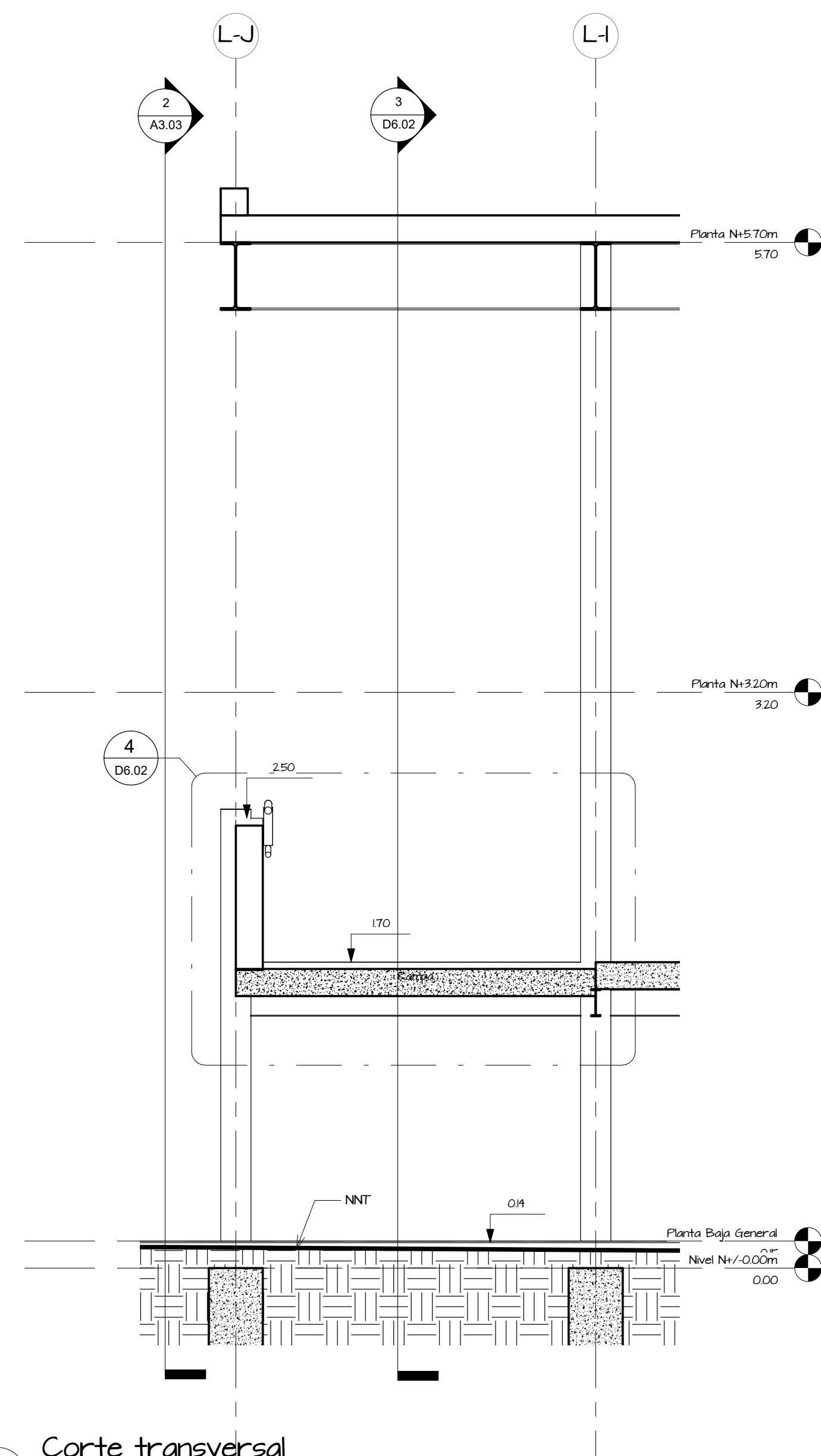
1 Planta de Rampa
I : 50



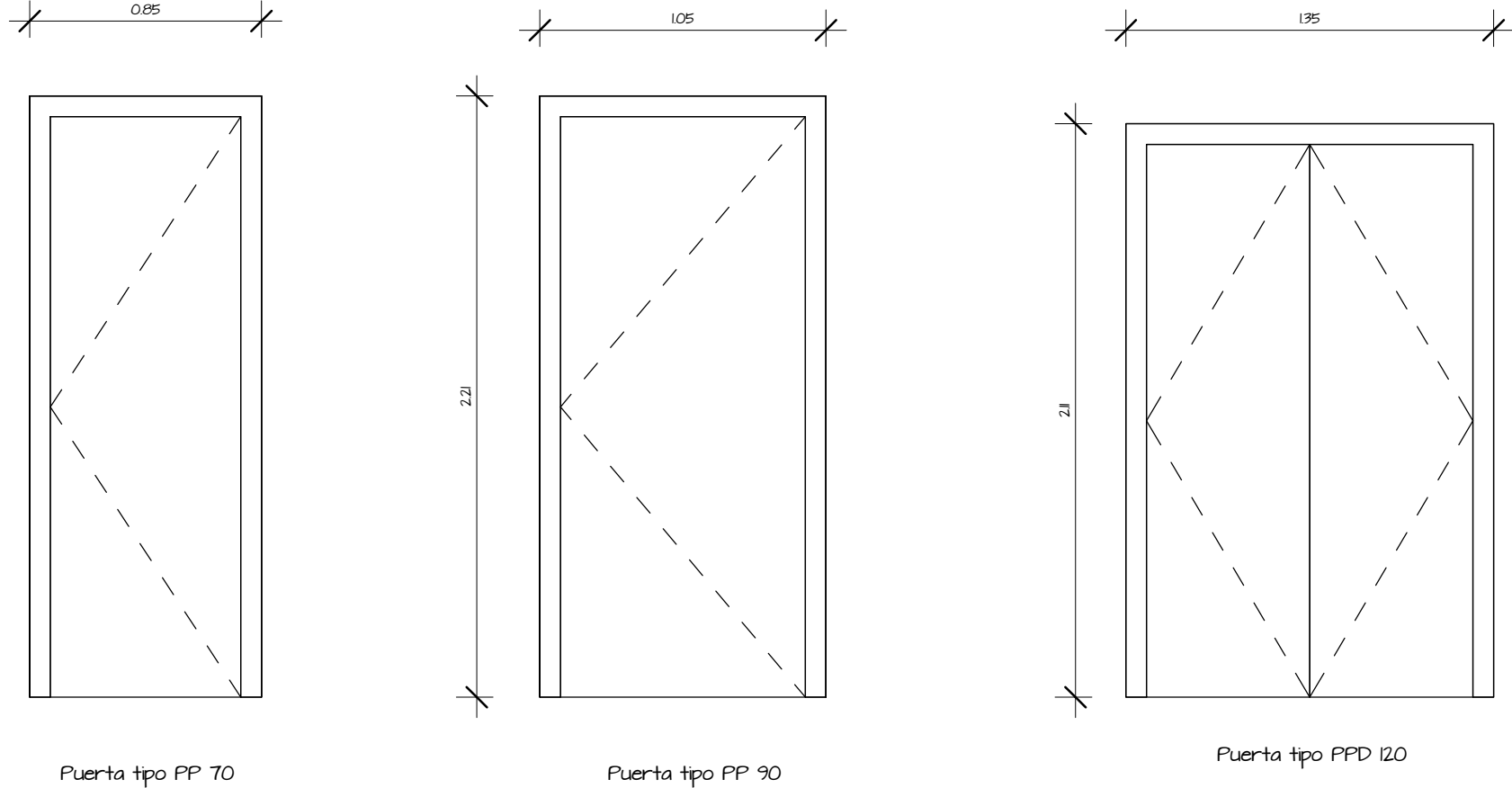
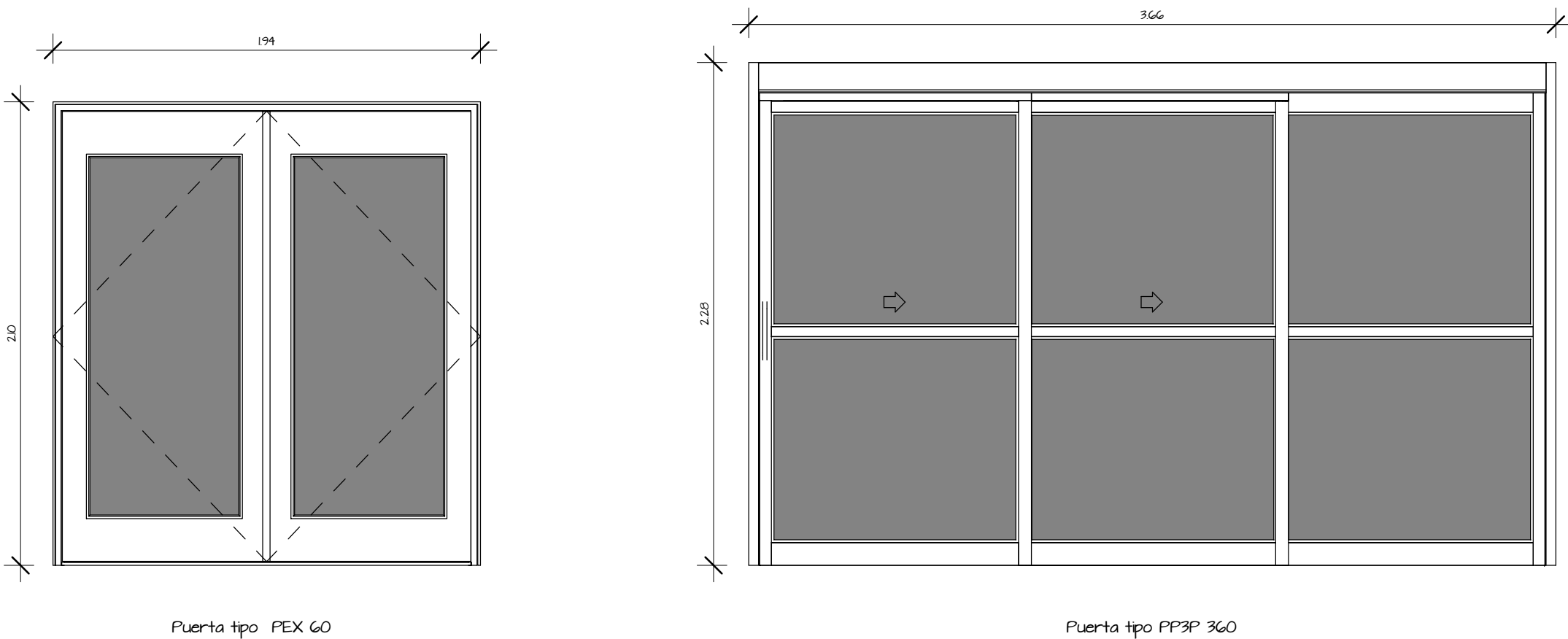
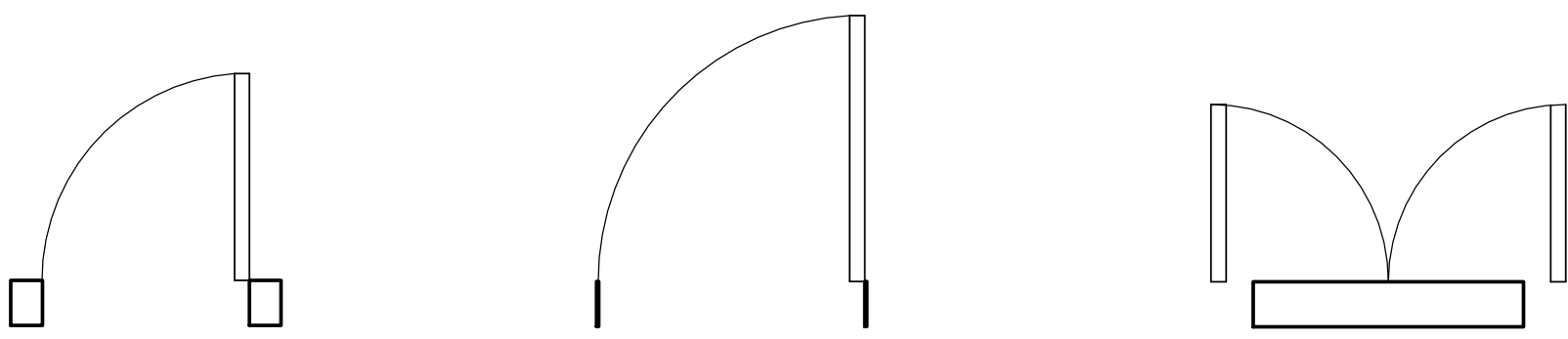
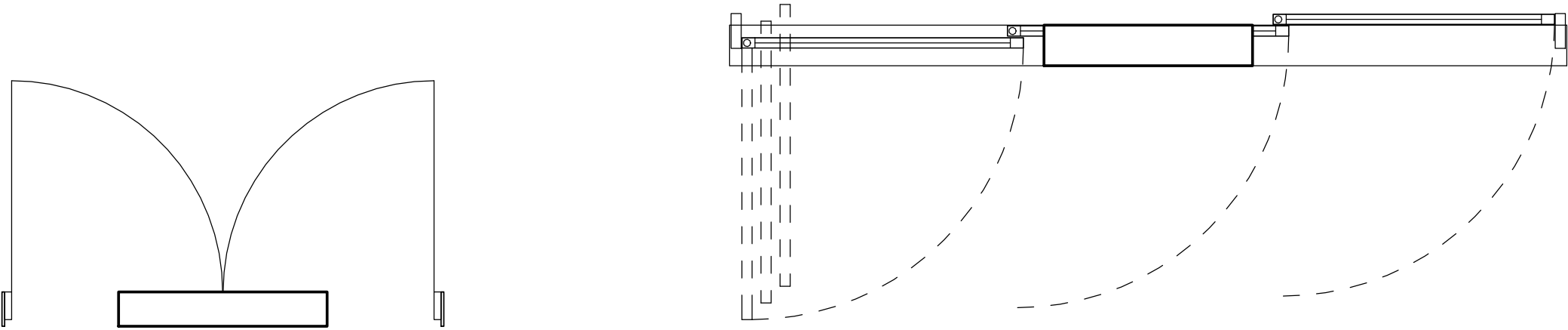
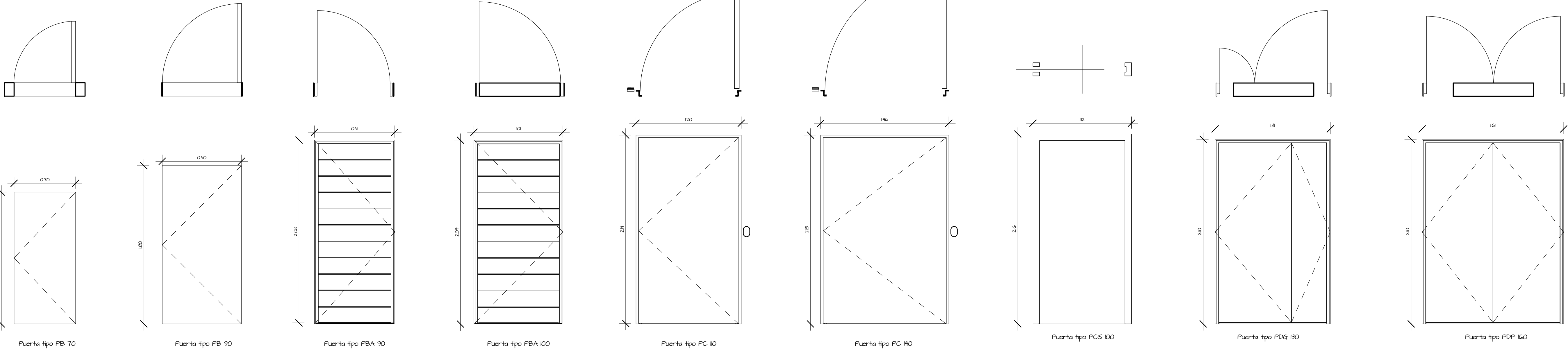
3 Corte longitudinal rampa
I : 100



4 Detalle de rampa
I : 10



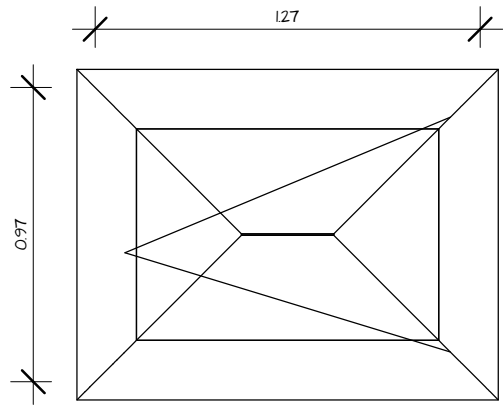
2 Corte transversal
I : 25



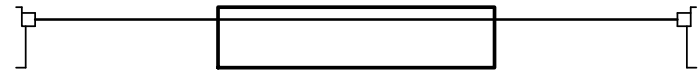
Cuadro de puertas				
Puerta tipo	Altura	Ancho	Count	Level
PB 70	1.80	0.70	29	Planta Baja General
PB 90	2.10	0.90	3	Planta Baja General
PBA 90	2.08	0.89	2	Planta Baja General
PBA 90	2.08	0.89	2	Planta N+3.20m
PBA 100	2.08	0.99	7	Planta Baja General
PBA 100	2.08	0.99	6	Planta N+3.20m
PC 110	2.11	1.12	3	Planta Baja General
PC 140	2.11	1.38	2	Planta Baja General
PCS 100	2.10	1.00	4	Planta Baja General
PDG 130	2.09	1.29	1	Planta Baja General
PDP 160	2.09	1.59	1	Planta N-1.00m
PDP 160	2.09	1.59	9	Planta Baja General
PDP 160	2.09	1.59	1	Planta N+3.20m
PDT 190	2.09	1.91	5	Planta Baja General
PEX 60	2.08	0.66	1	Planta Baja General
PEX 60	2.08	0.66	1	Planta N+3.20m
PMV 130	1.83		3	Planta N+3.20m
PP3P 360	2.28	3.66	2	Planta Baja General
PP 70	2.13	0.70	11	Planta Baja General
PP 70	2.13	0.70	28	Planta N+3.20m
PP 90	2.13	0.90	19	Planta Baja General
PPD 120	2.03	1.20	4	Planta Baja General
PV			3	Planta Baja General
PV	2.38	0.50	2	Planta N+3.20m

Grand total: 149

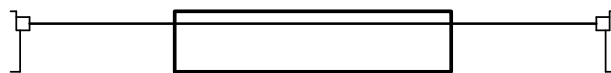
Cuadro de puertas
1 : 25



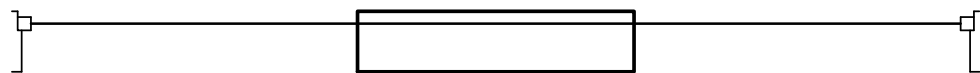
Ventana tipo VT



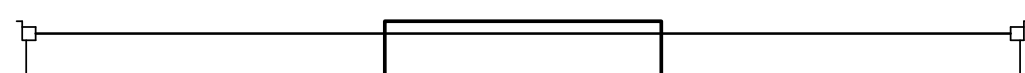
Ventana tipo VG



Ventana tipo V3

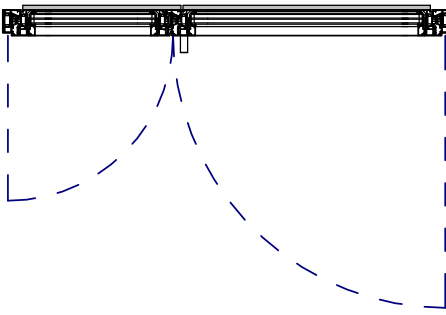


Ventana tipo V2

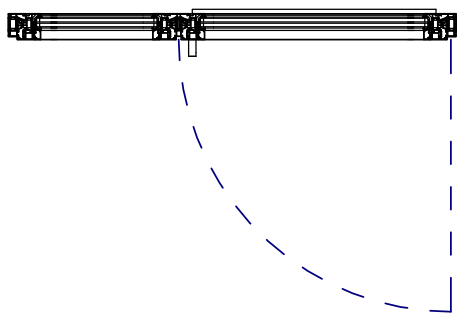


Ventana tipo VI

CUADRO DE VENTANAS			
Tipo	Ancho	Alto	Cantidad
PDV	198	239	1
PV	148	239	1
VI	335	100	4
V2	320	160	2
V3	200	175	4
VG	225	183	1
VT	108	138	4
Total: 17			



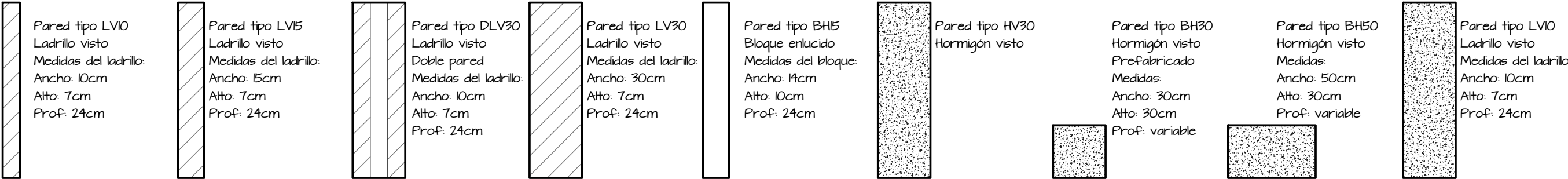
Ventana tipo PDV



Ventana tipo PV

TABLA DE PAREDES			
ID	Descripción	Ancho	Cantidad
ACF 10	Aislamiento cuarto frío	0.10	15
BH 30	Base hormigón 30cm	0.30	46
BH 50	Base hormigón 50cm	0.50	35
EB	Enlucido blanco	0.01	13
MM	Mampara de madera		6
BH 15	Muro bloque de hormigón e=15cm	0.15	151
AI 05	Pared Baños	0.05	55
CB30	Pared Cerámica blanca 30x30	0.01	17
LVC 15	Pared cocina con ladrillo de 15 l lado	0.16	35
DLV 30	Pared doble ladrillo 30cm	0.30	93
DLC 30	Pared doble ladrillo 30cm con cerámica cocina	0.32	28
HV 30	Pared hormigón 30cm	0.30	2
LV 10	Pared ladrillo 10cm	0.10	38
LVC 10	Pared ladrillo 10cm cerámica	0.10	27
LV 15	Pared ladrillo 15cm	0.15	60
LV 30	Pared ladrillo 30cm	0.30	39
LCE 15	Pared ladrillo de 15 con cerámica	0.17	19
ME	Pared malla elástica	0.01	10
MV 03	Pared vidrio	0.05	30
GY	Partición gypsum	0.04	19
PAT	Porcelanato Alfa Tropical 203x305	0.01	42
CH	Recubrimiento de chapa	0.01	4
MHV 30	Retaining - 300mm Concrete	0.30	13
MV 01	StoreFront		24
MV 02	Vidrio piso-techo	0.01	55
Total			876

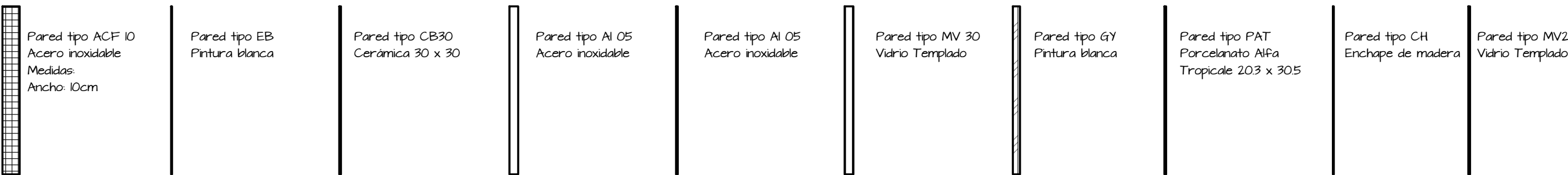
Paredes



Mampostería con acabados



Otros acabados



Cuadro de paredes

1 : 25



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

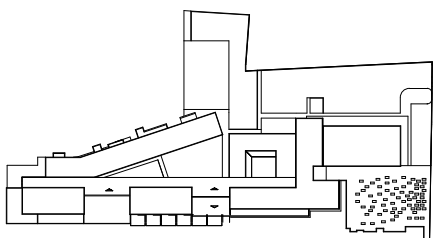
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
CUADRO DE
VENTANAS Y
PAREDES

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
DICIEMBRE 2018
ESCALA:
INDICADA

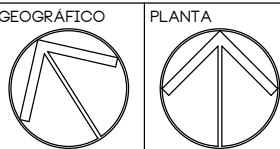
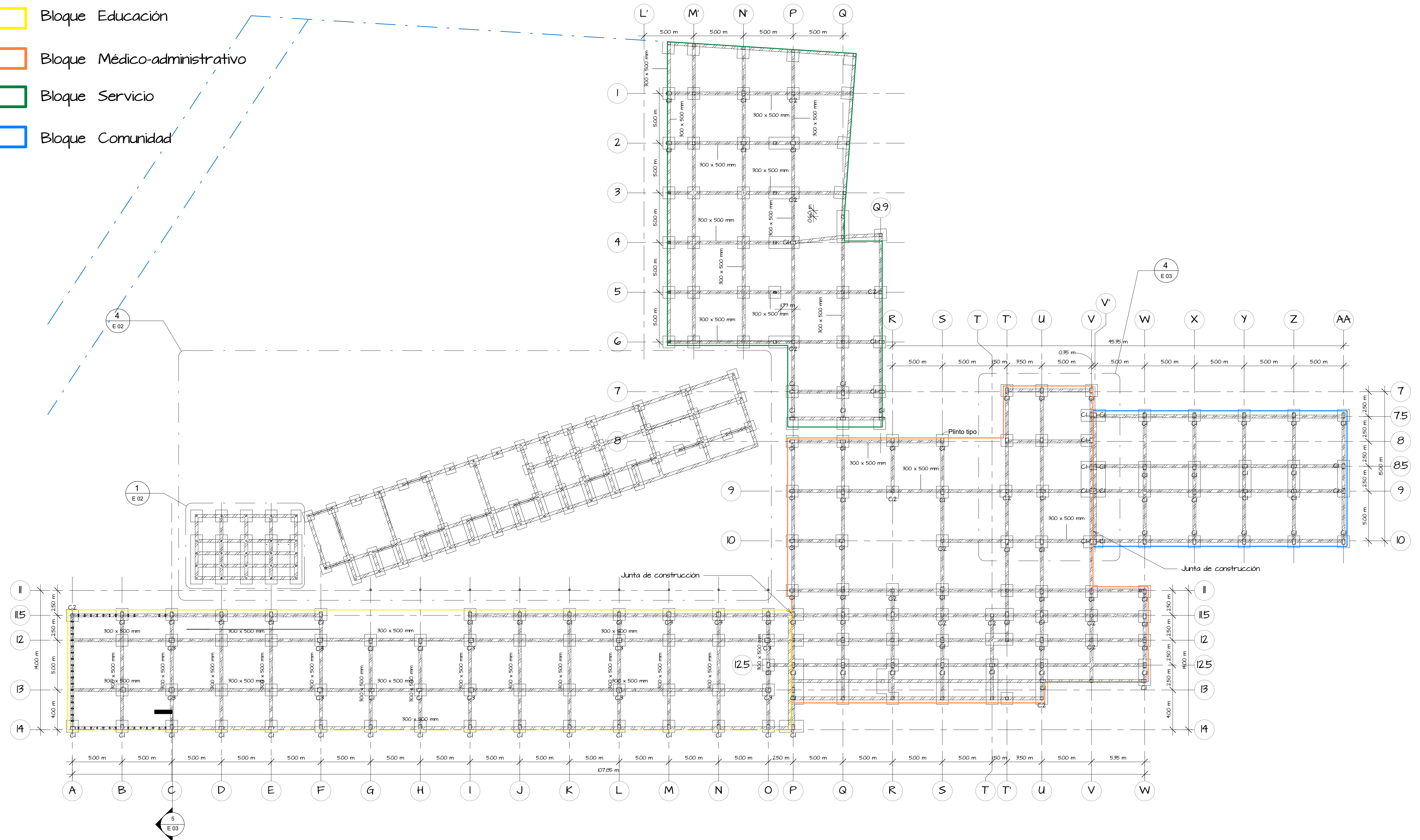


LÁMINA Nº
D7.02

Bloques Constructivos

- Bloque Educación
- Bloque Médico-administrativo
- Bloque Servicio
- Bloque Comunidad



Nivel N+/-0.00m
I
1: 200



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA DISEÑO Y ARTES
TRABAJO DE TITULACIÓN

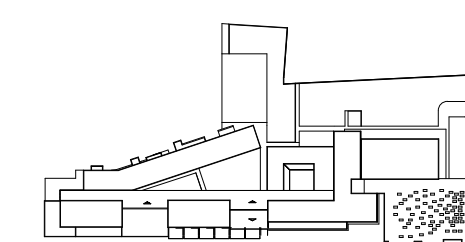
TEMA:
"HOGAR TEMPORAL PARA NIÑOS
VULNERADOS DE SUS DERECHOS"

AUTOR:
VICENTE FRÍAS
TUTOR:
DANIEL ROMERO

SELLOS Y FIRMAS

CONTIENE:
ASESORÍA
ESTRUCTURAL

UBICACIÓN:
NAYÓN
QUITO
ECUADOR



FECHA:
JUNIO 2016
ESCALA:
INDICADA

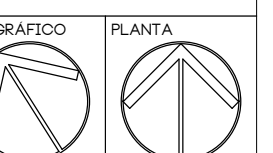
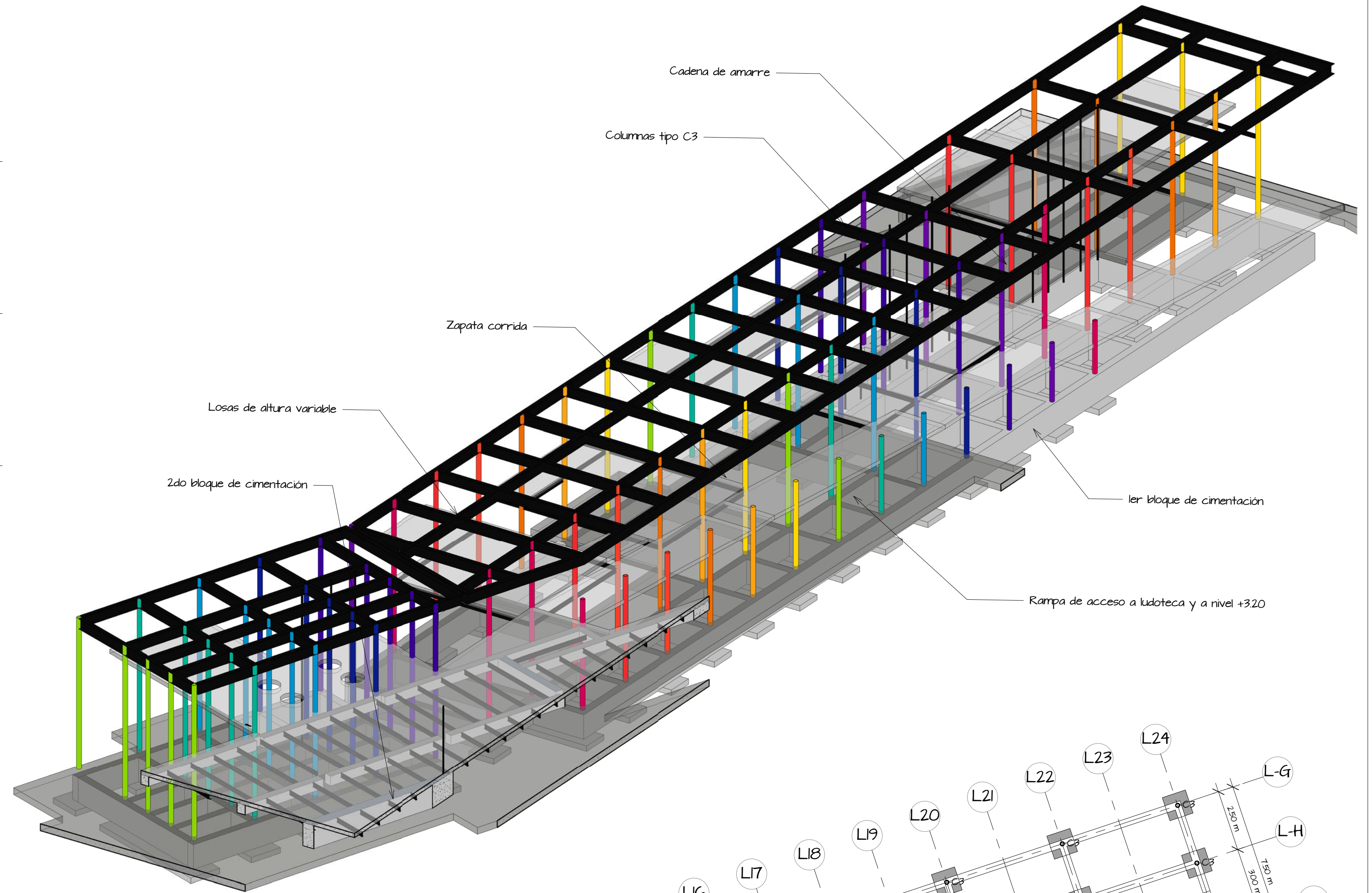
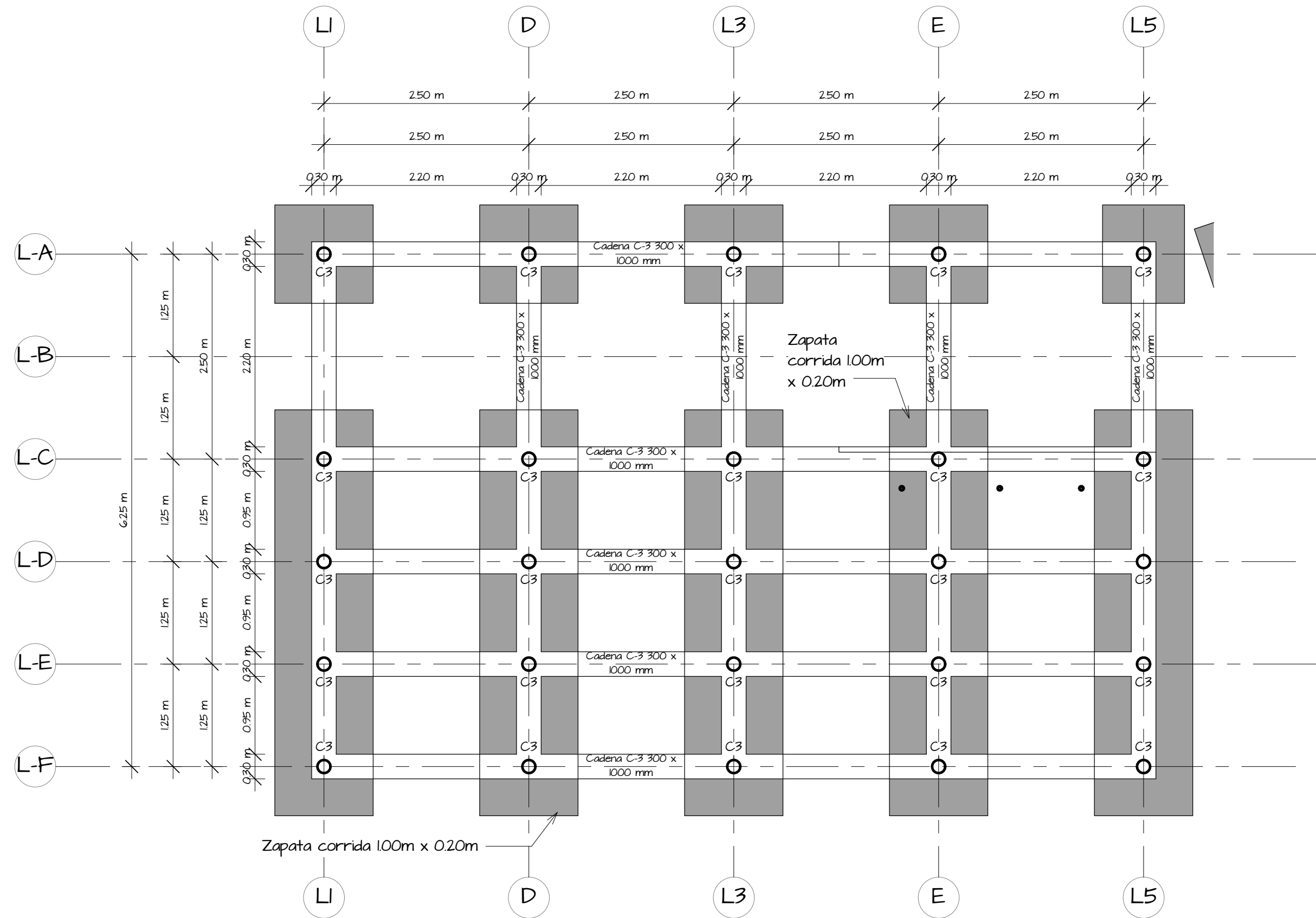
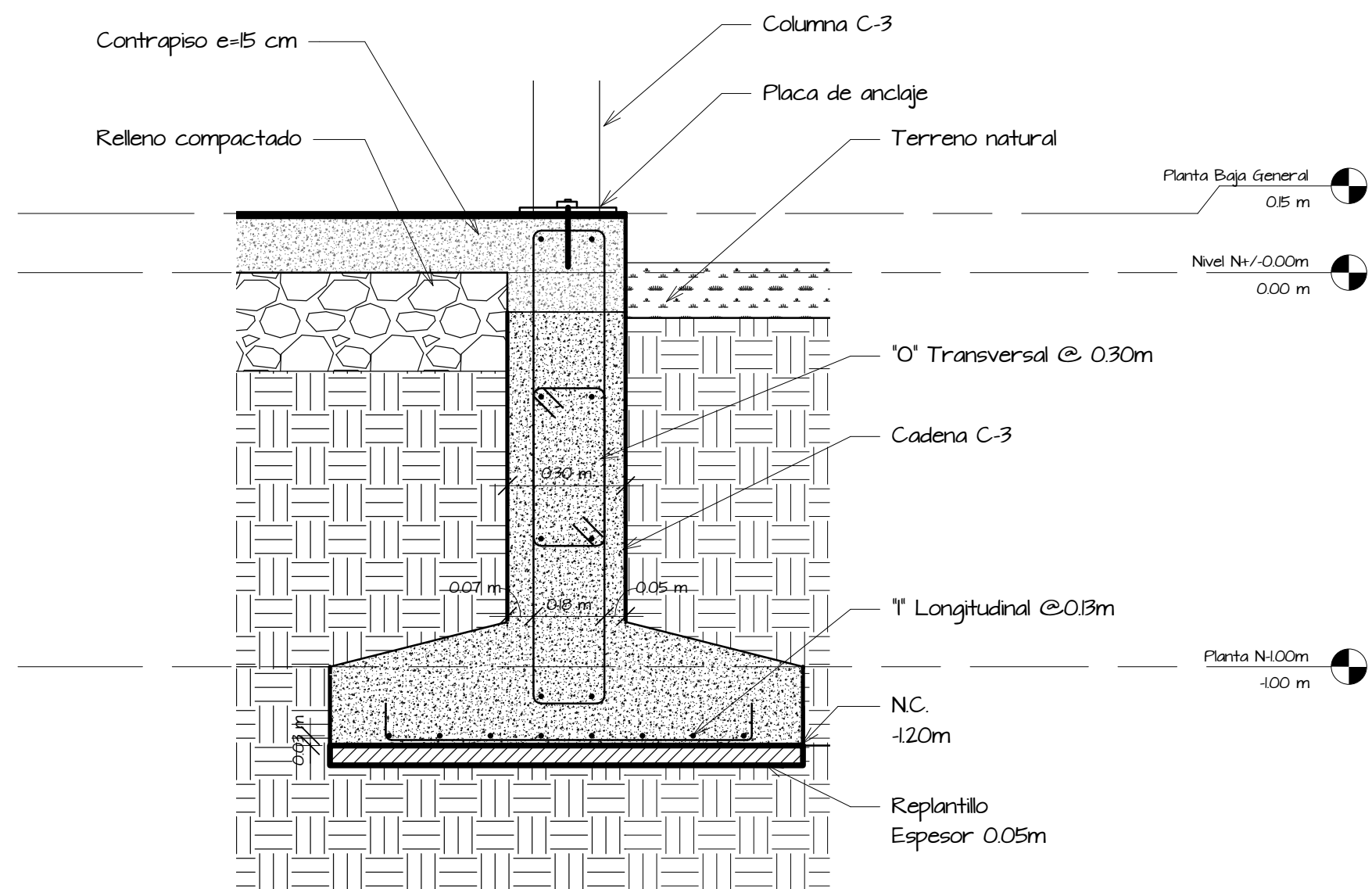


LÁMINA N°
E 01

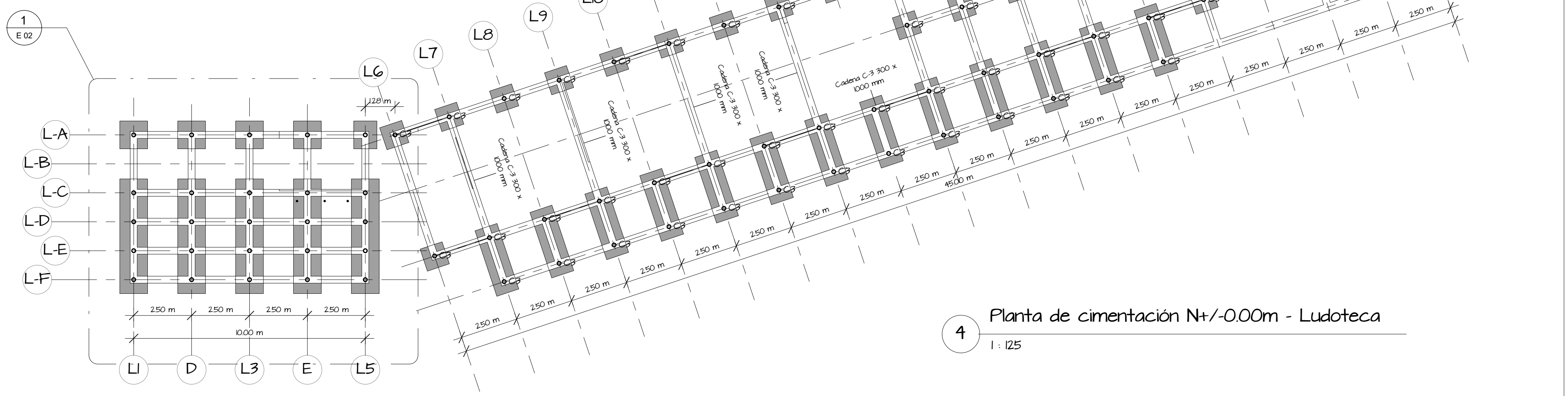


1 Ampliación Cimentación ludoteca
1 : 50

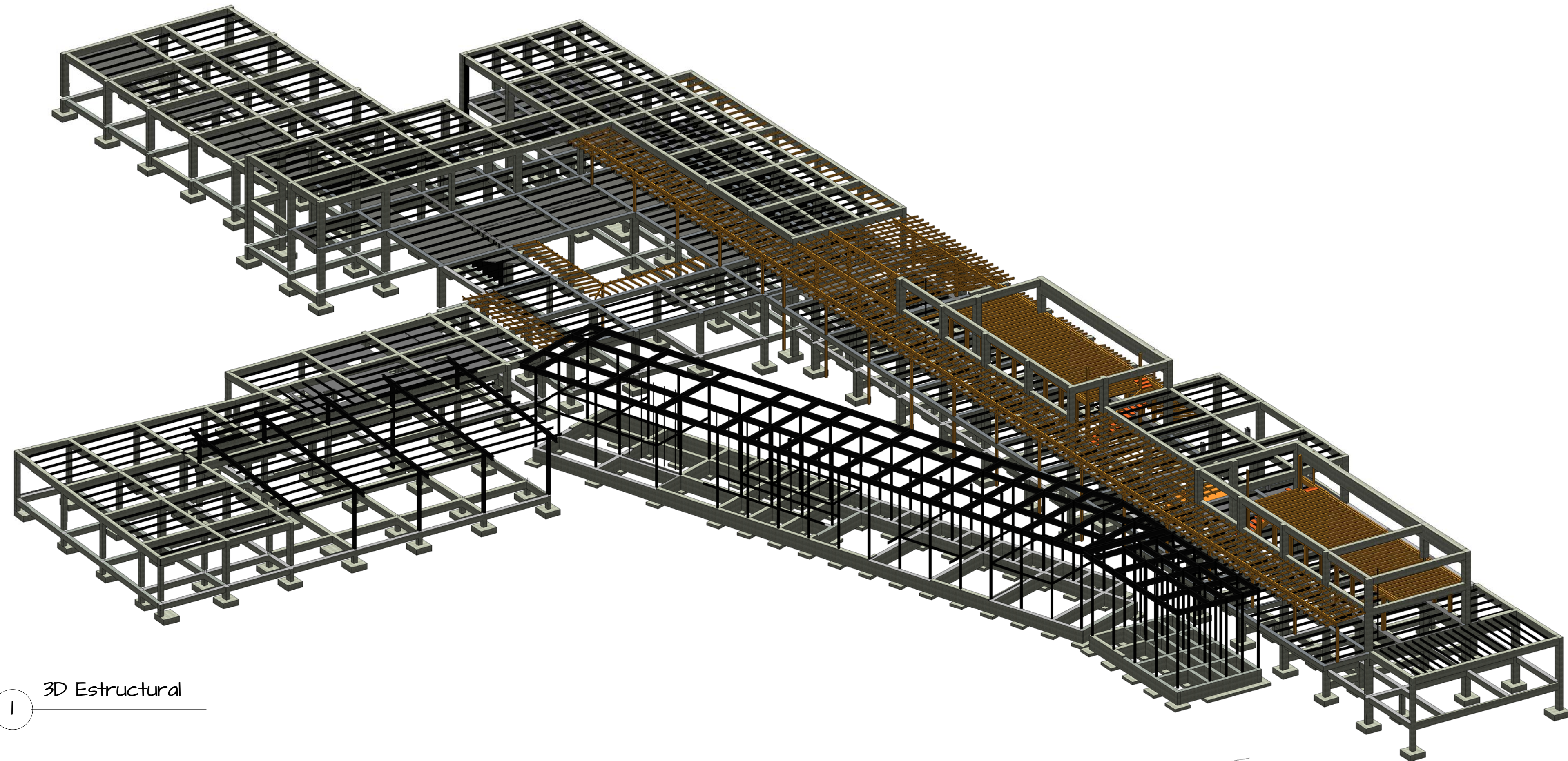


3 Detalle zapata corrida
1 : 15

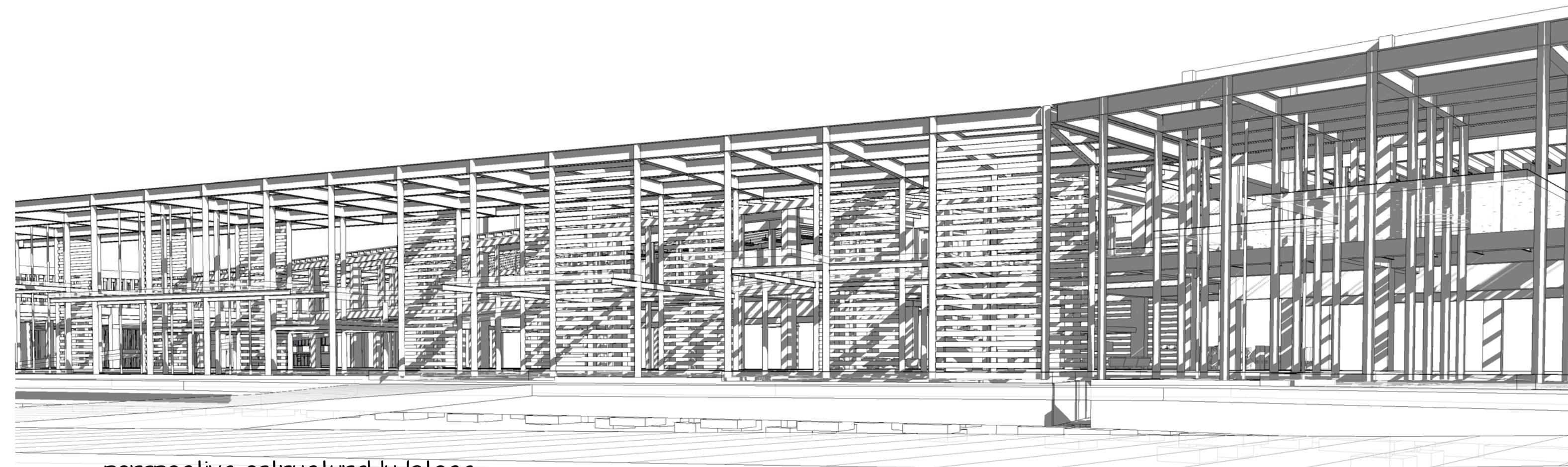
2 3D Ludoteca Estructural



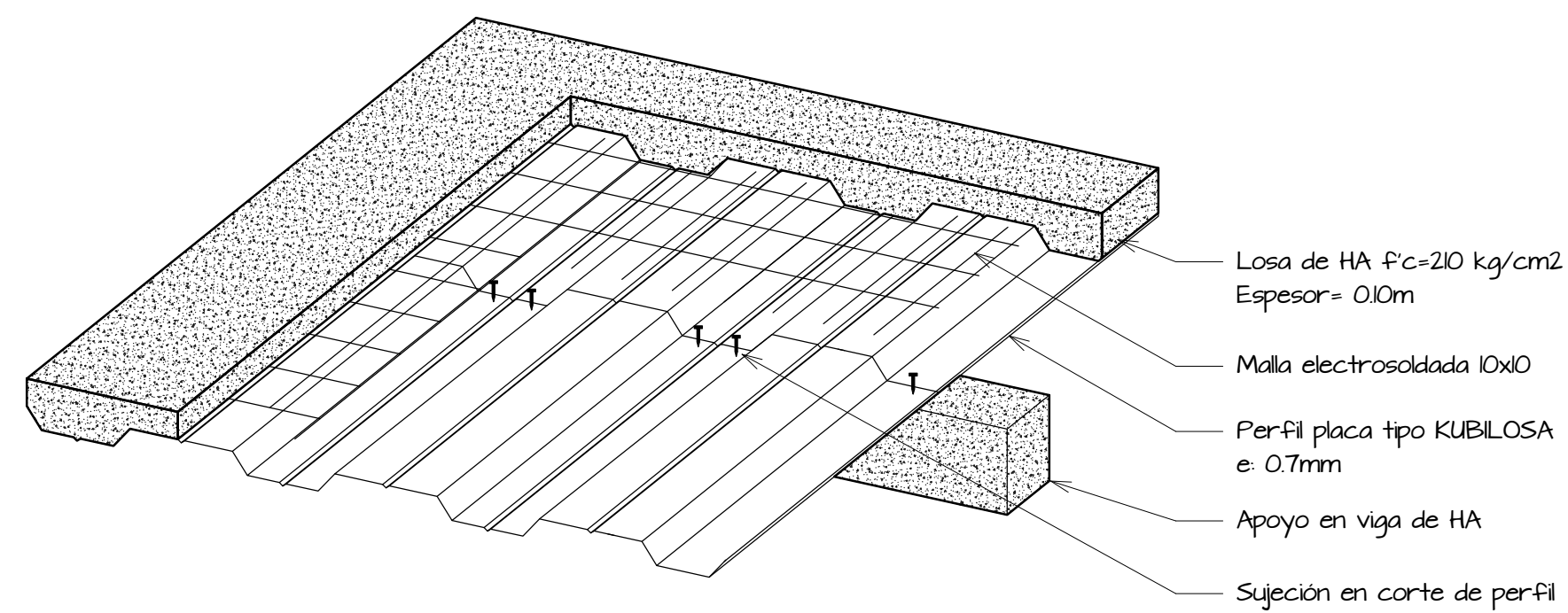
4 Planta de cimentación N+/-0.00m - Ludoteca
1 : 125



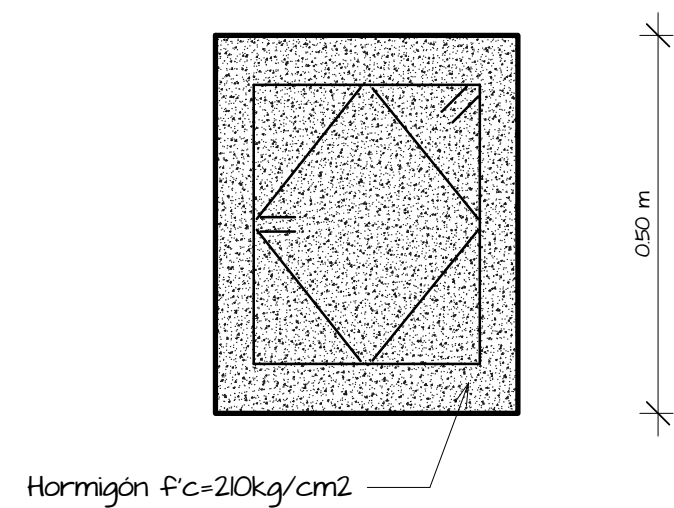
1 3D Estructural



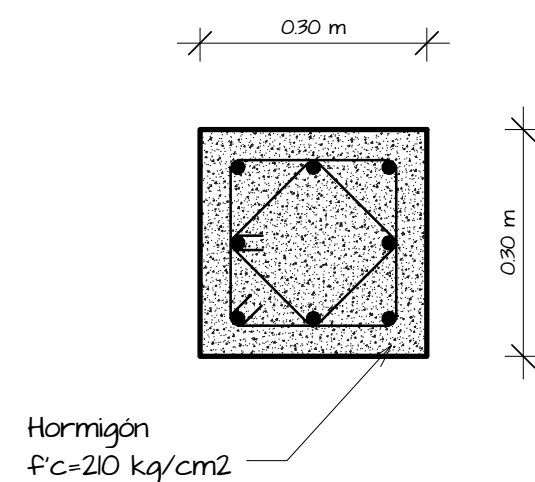
2 perspectiva estructural ludoteca



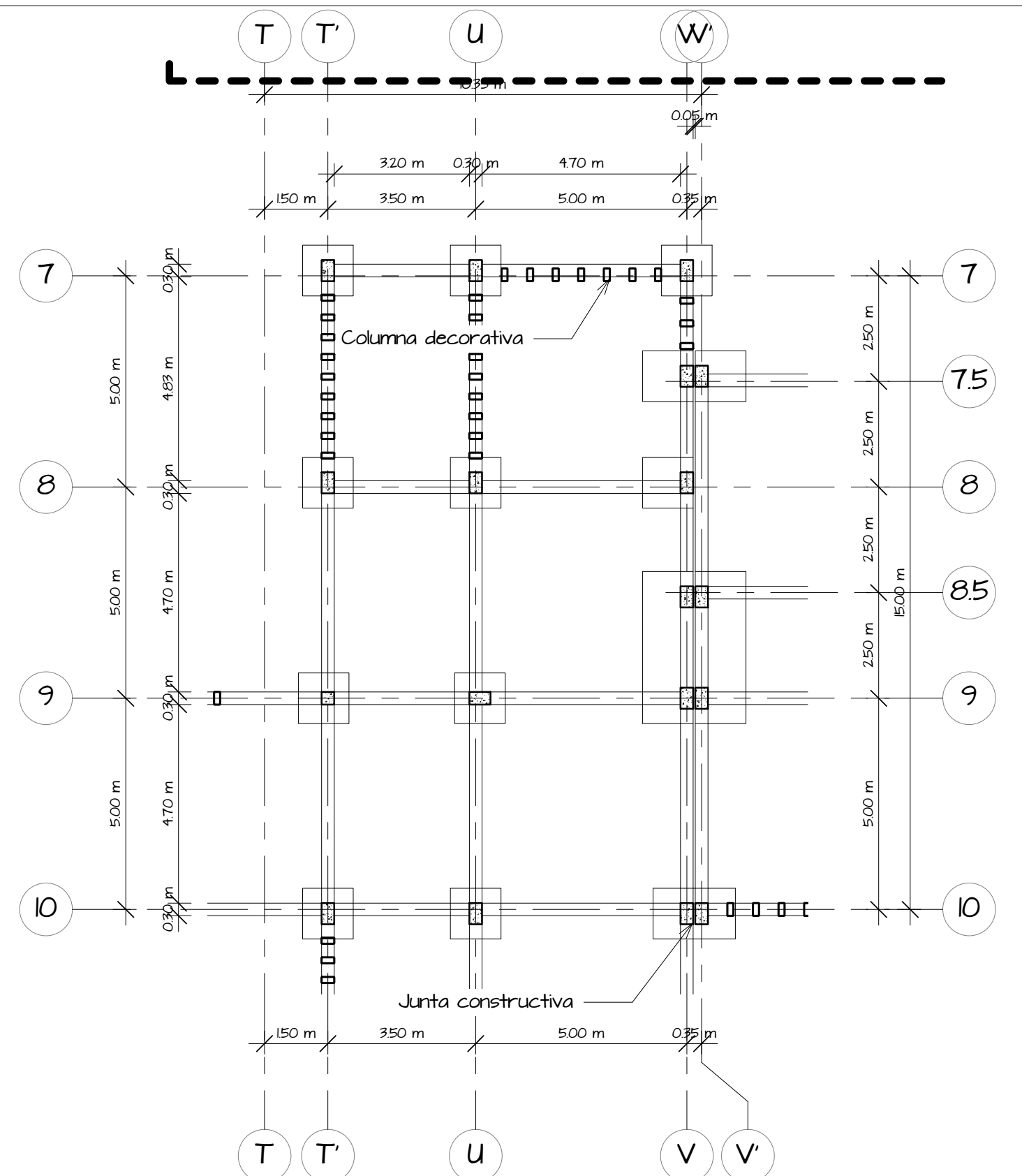
3 Detalle steel deck
1 : 50



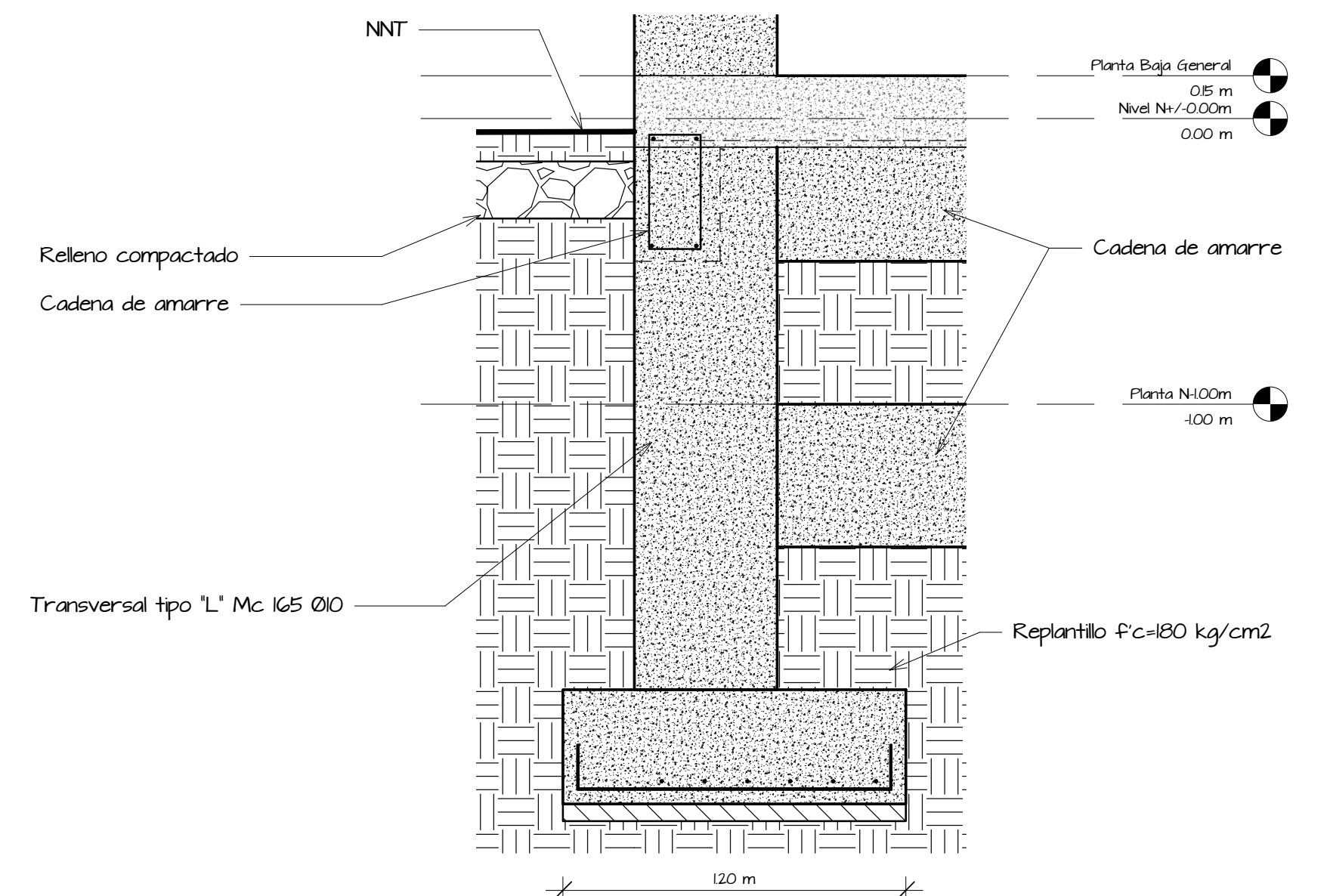
6 Planta de Columna tipo C1
1 : 10



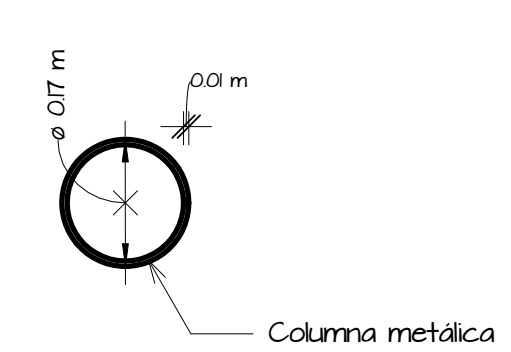
7 Planta de Columna tipo C2
1 : 10



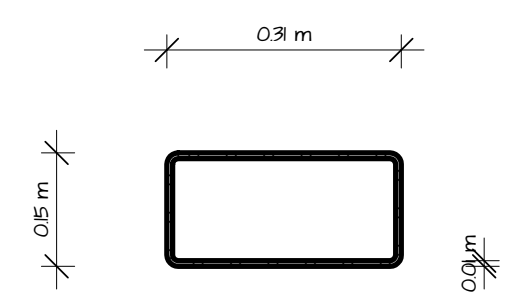
4 Planta de cimentación N+/-0.00m Ampliación
1 : 125



5 Corte por Plinto y columna
1 : 20



8 Planta de Columna tipo C3
1 : 10



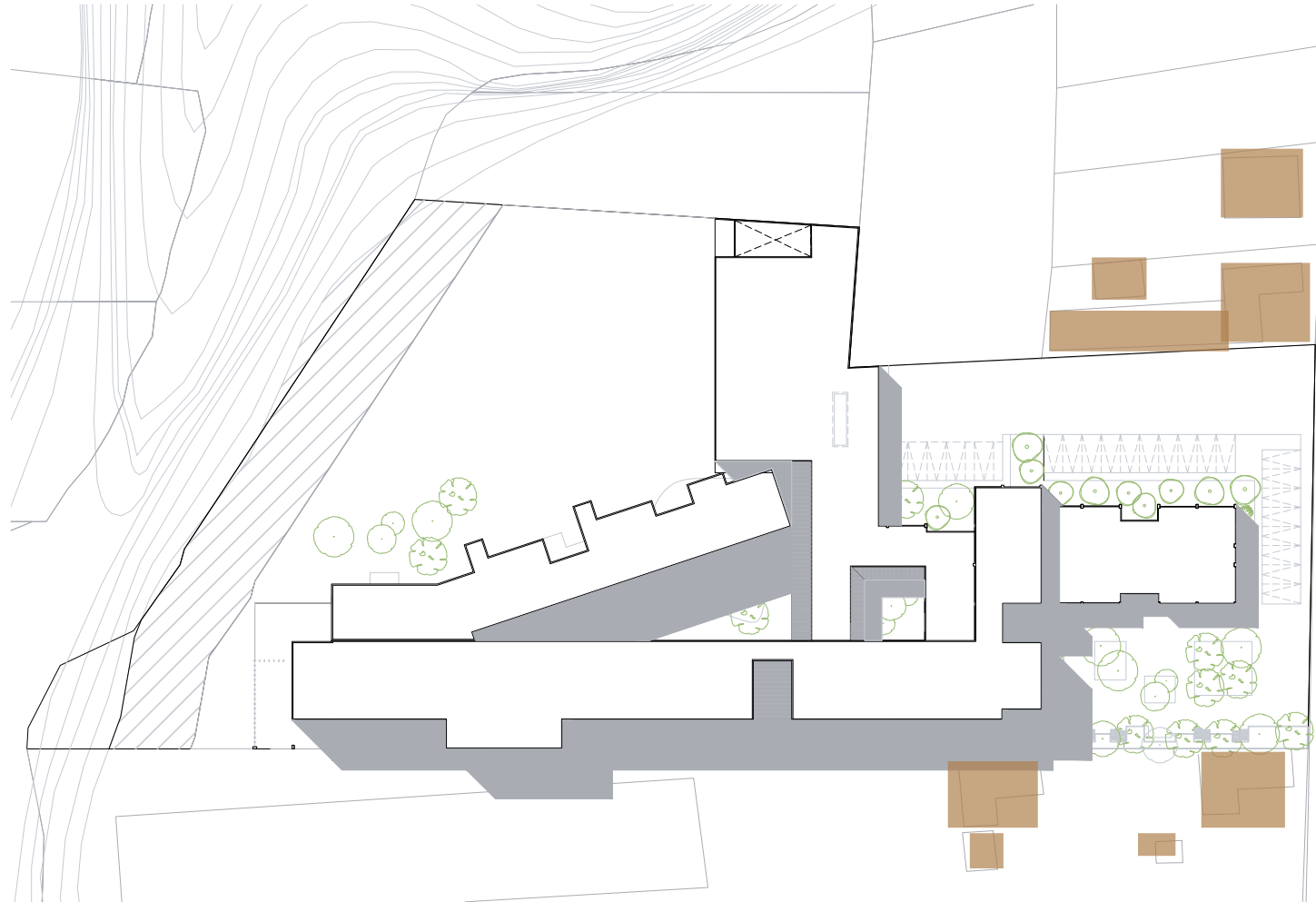
9 Planta de Columna tipo C4
1 : 10



Existencia de una quebrada de gran profundidad, que nos brinda una excelente vista hacia el norte

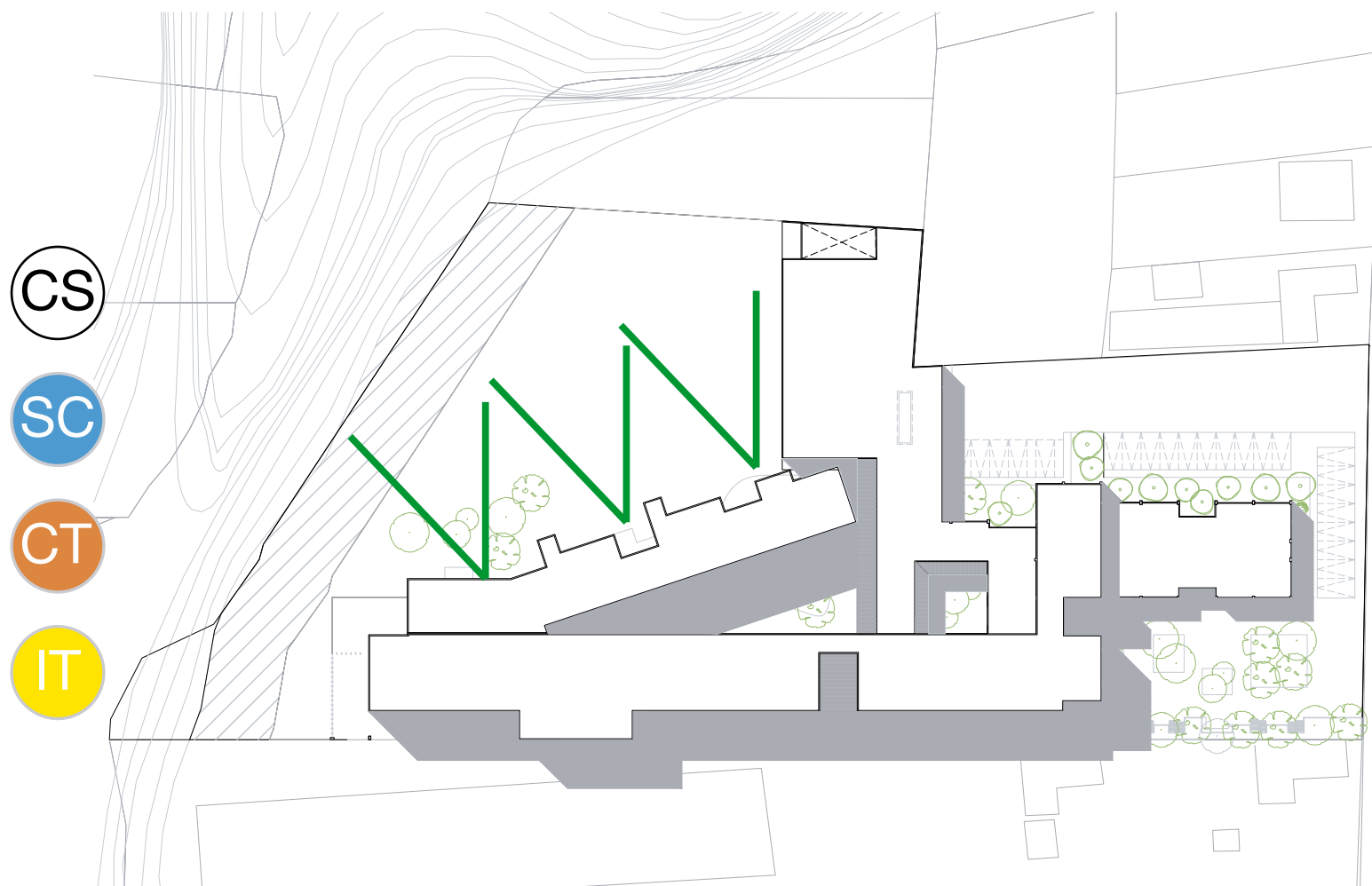


Implantado en San Pedro de Nayón, conocido por su gran cantidad de viveros y vegetación.

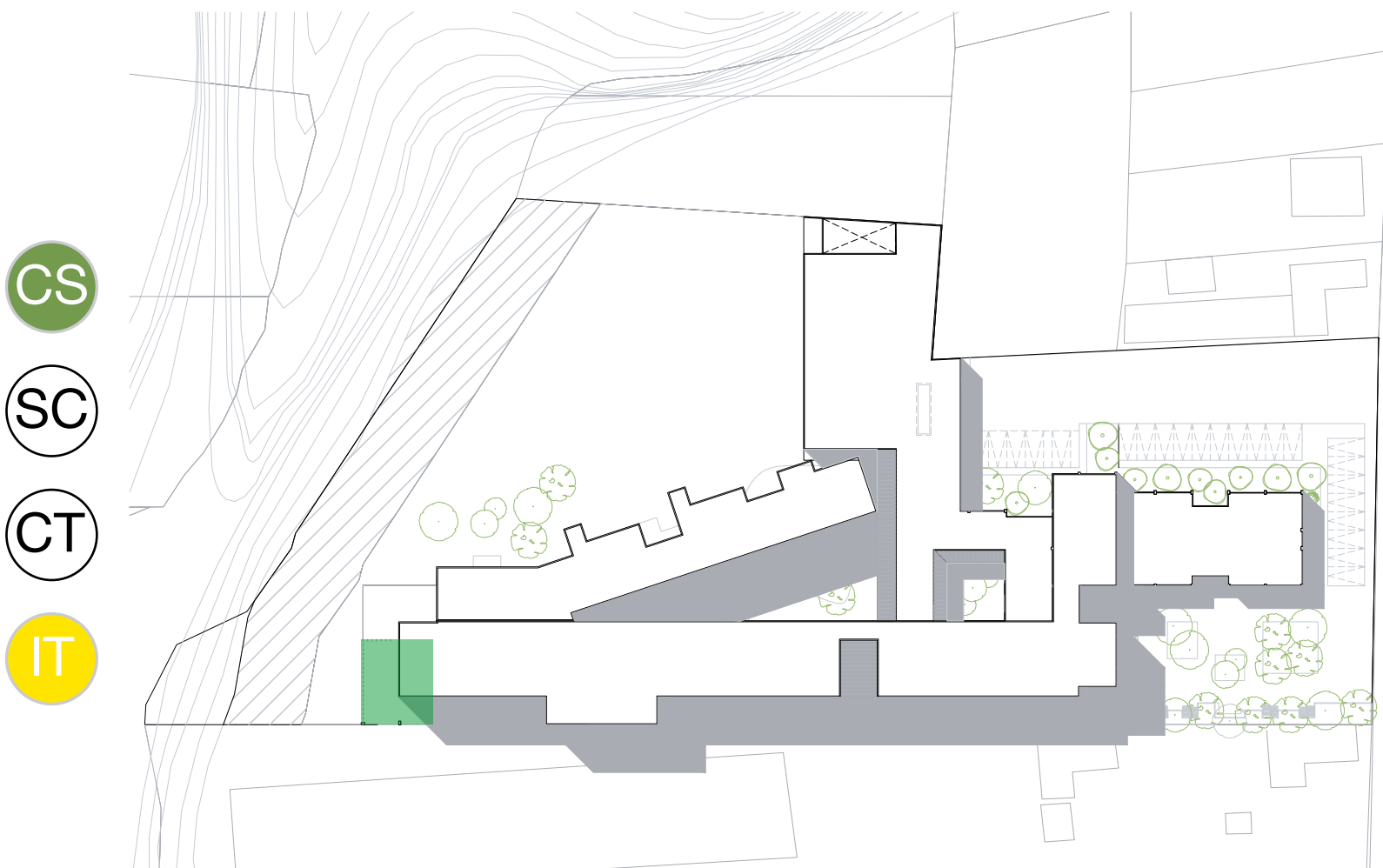


San Pedro de Nayón tiene una tipología de vivienda rural, casas de baja altura y construcciones con materiales típicos (adobe y madera)

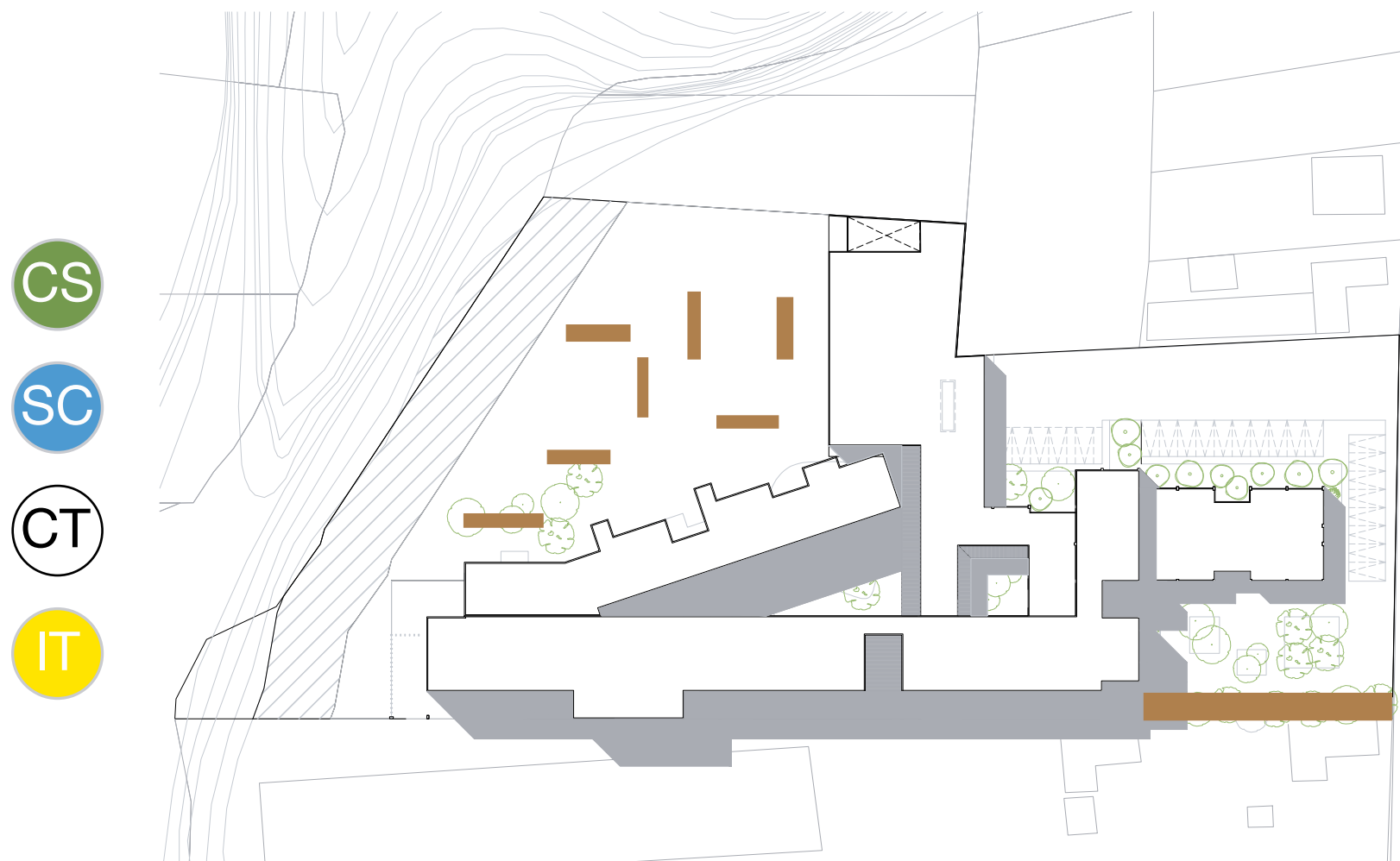
INTENCIONES



Potencializar la vista y generar la idea de no estar encerrado dentro del proyecto.



Retomar la siembra y crecimiento de plantas locales.

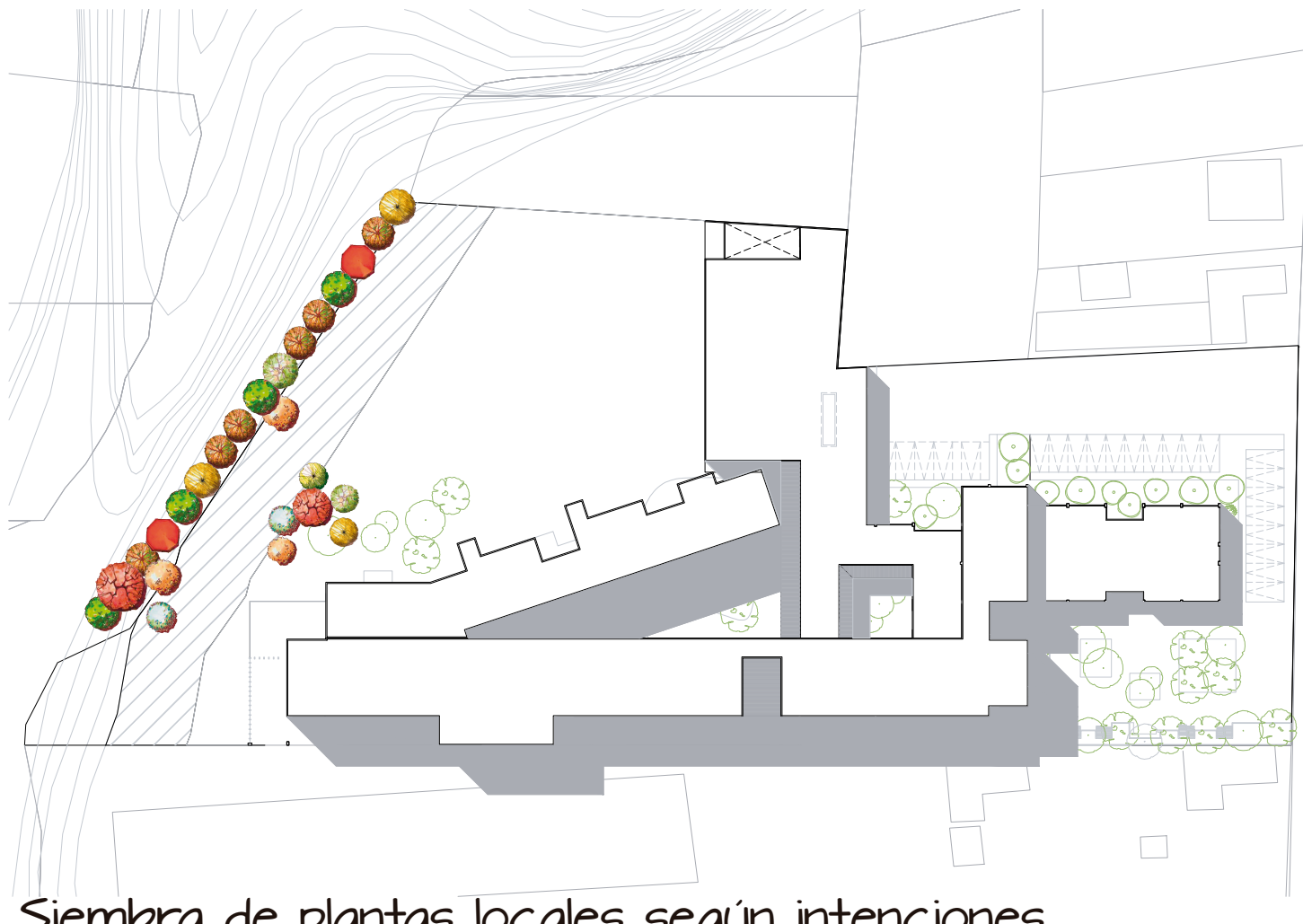


Utilizar esos mismos elementos para la construcción tanto del proyecto como de los elementos de paisajismo.

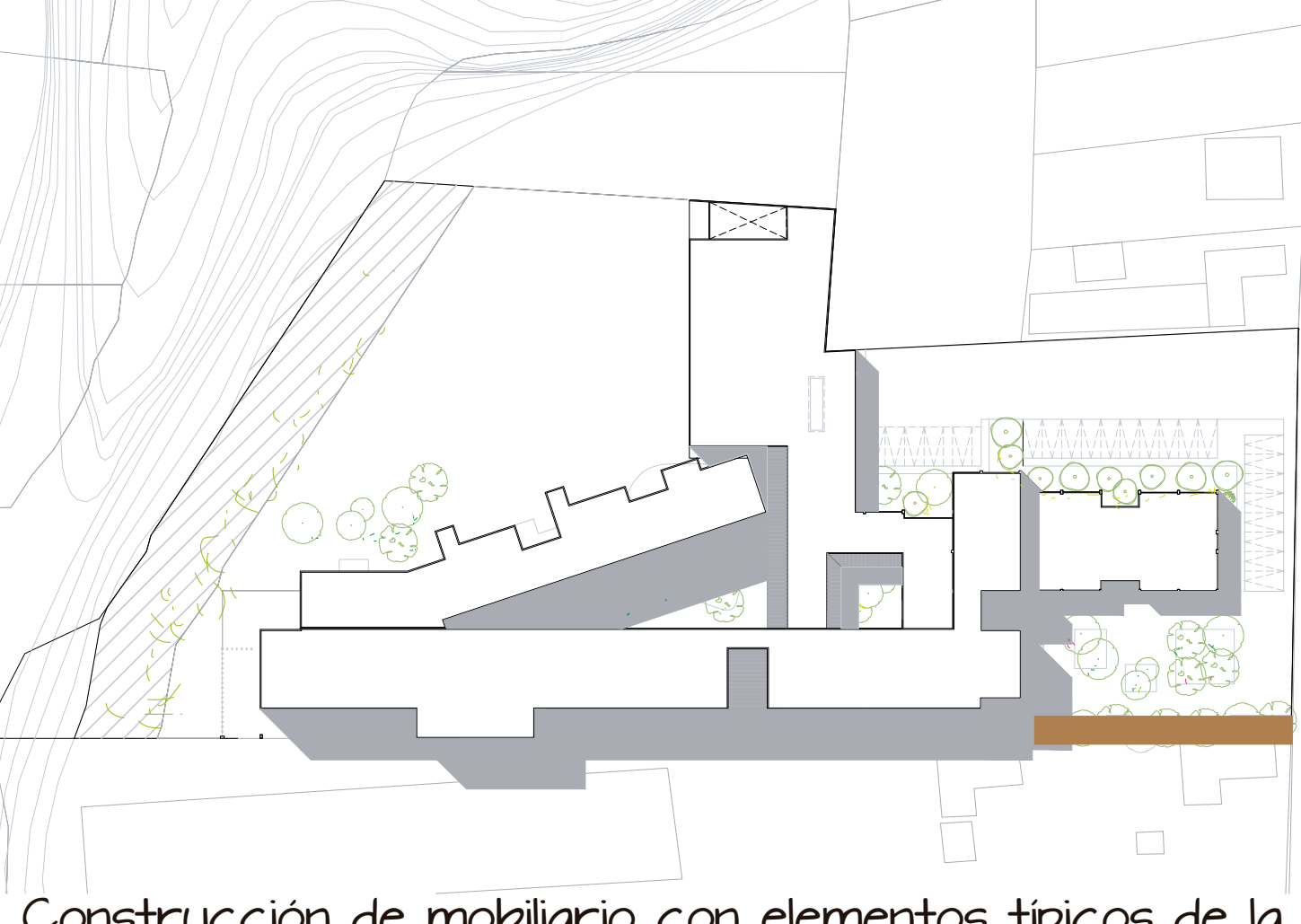
ESTRATEGIAS



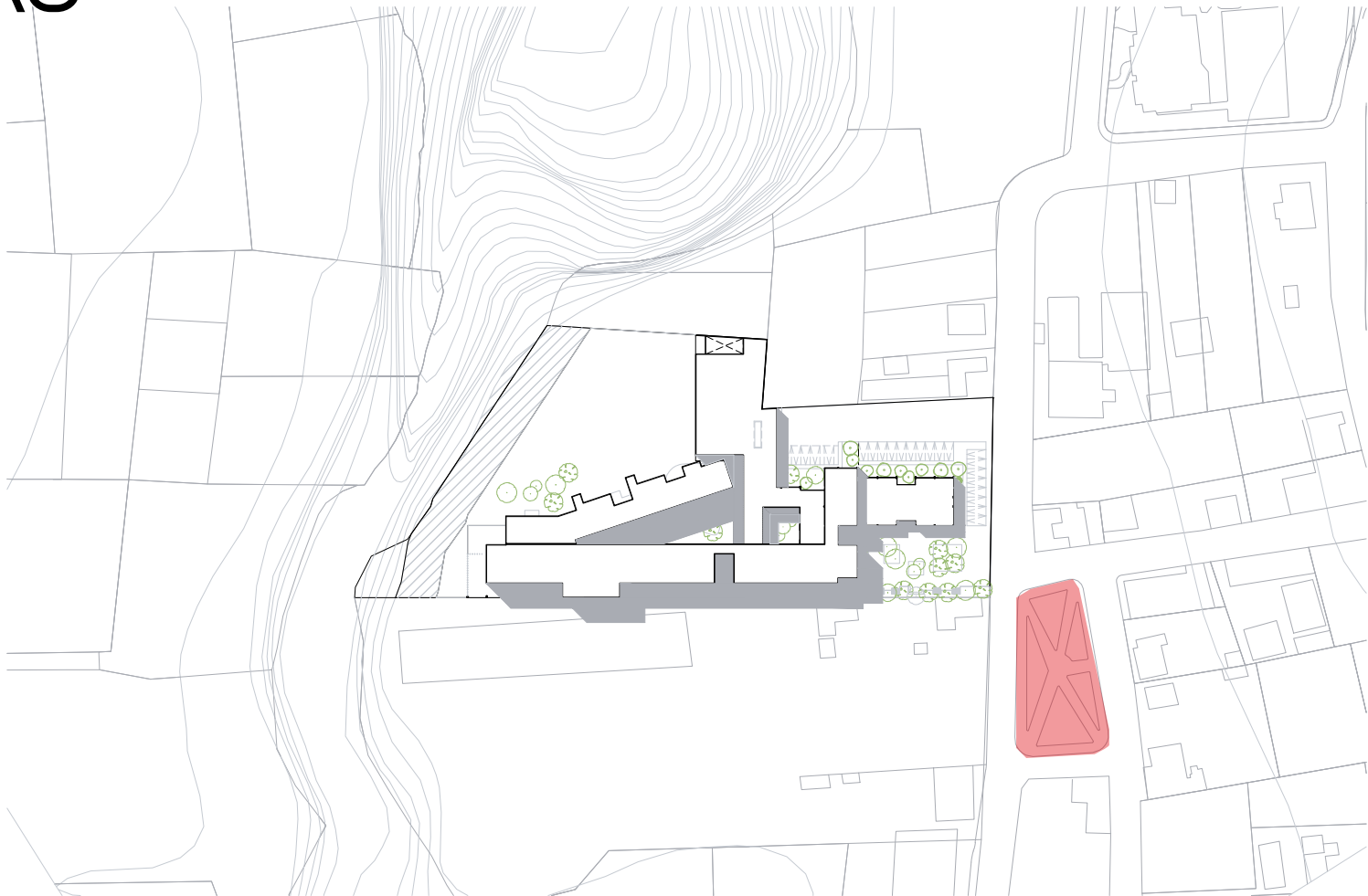
Utilización de vegetación de baja altura para los bordes externos de manera que no estorben la vista.



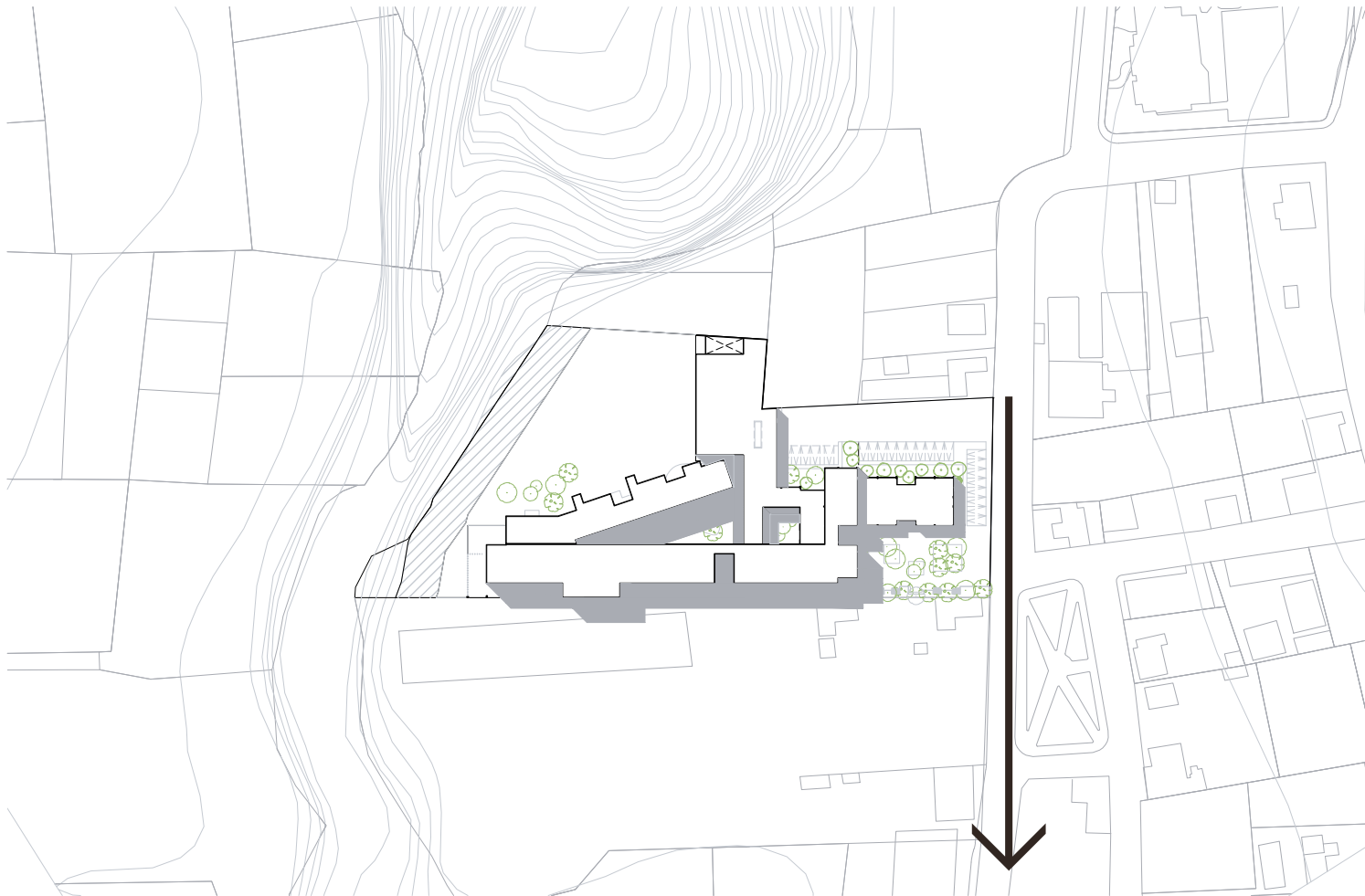
Siembra de plantas locales según intenciones.



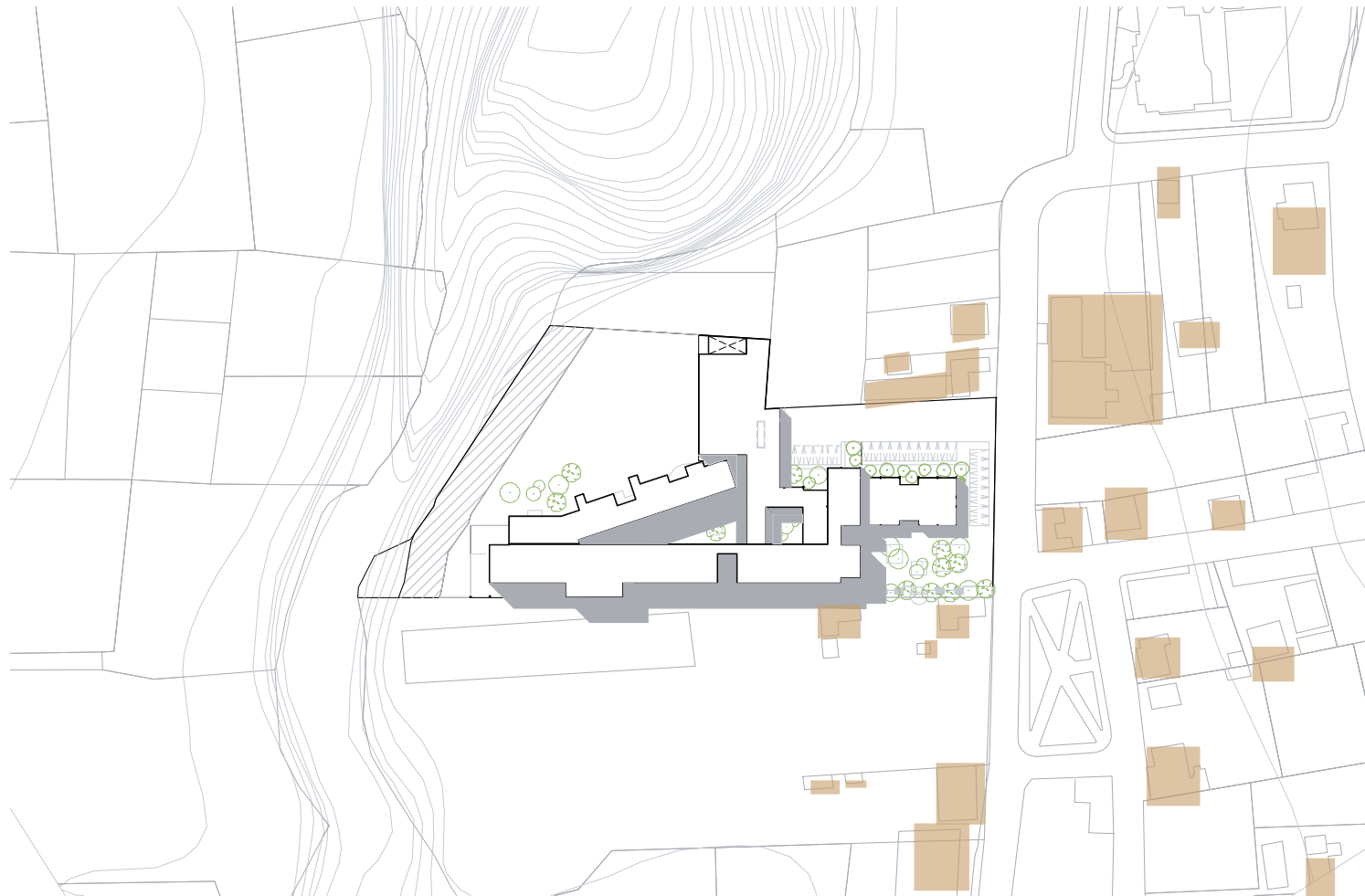
Construcción de mobiliario con elementos típicos de la zona.



Existencia de una plaza central que a falta de un buen diseño casi no es utilizada.



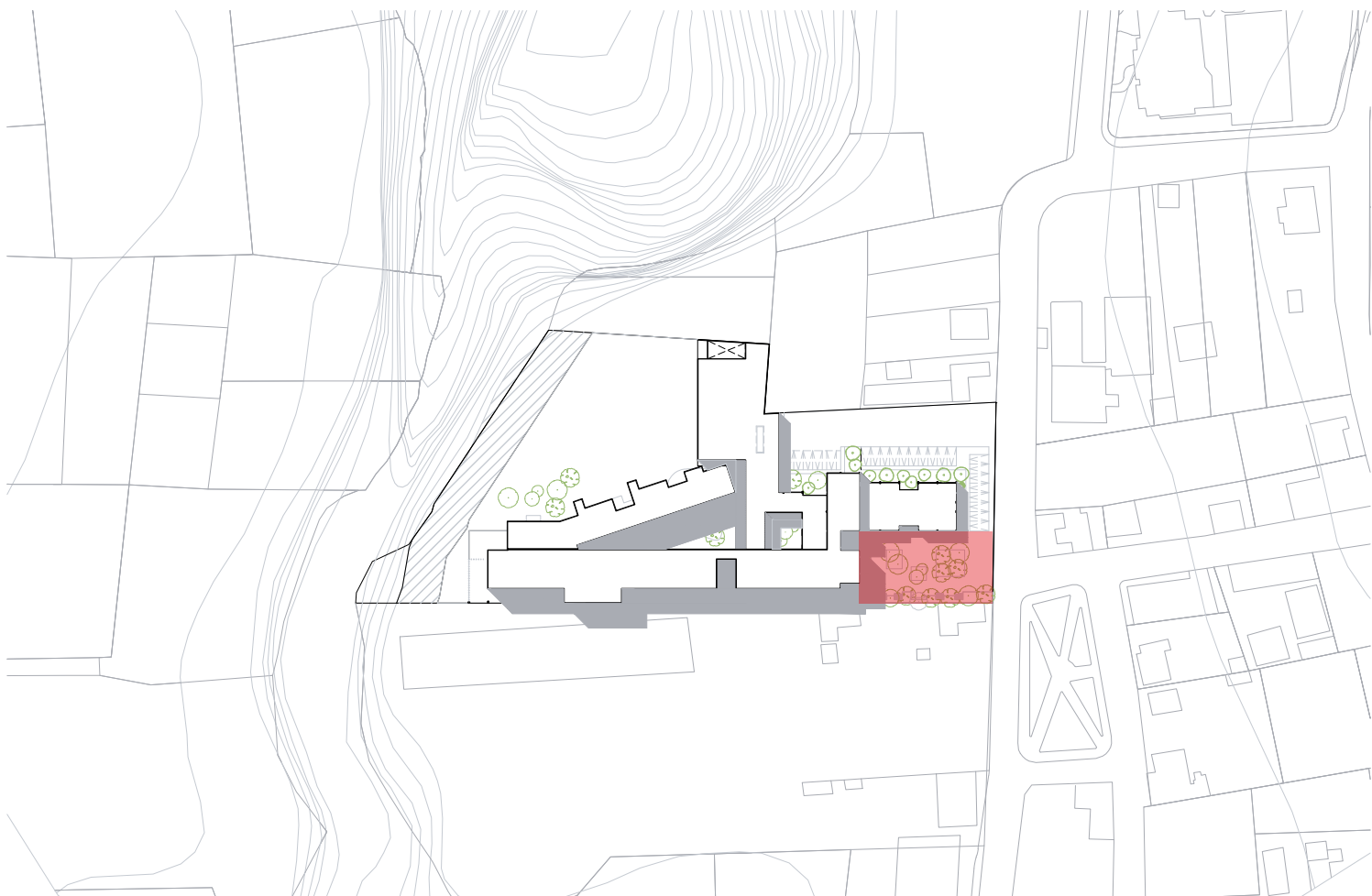
Gente del sector se dedica bastante al transporte de bienes o materiales desde y hacia el sector.



Las edificaciones aledañas no tienen mayor altura debido al tipo de construcción que utilizan (adobe y madera)

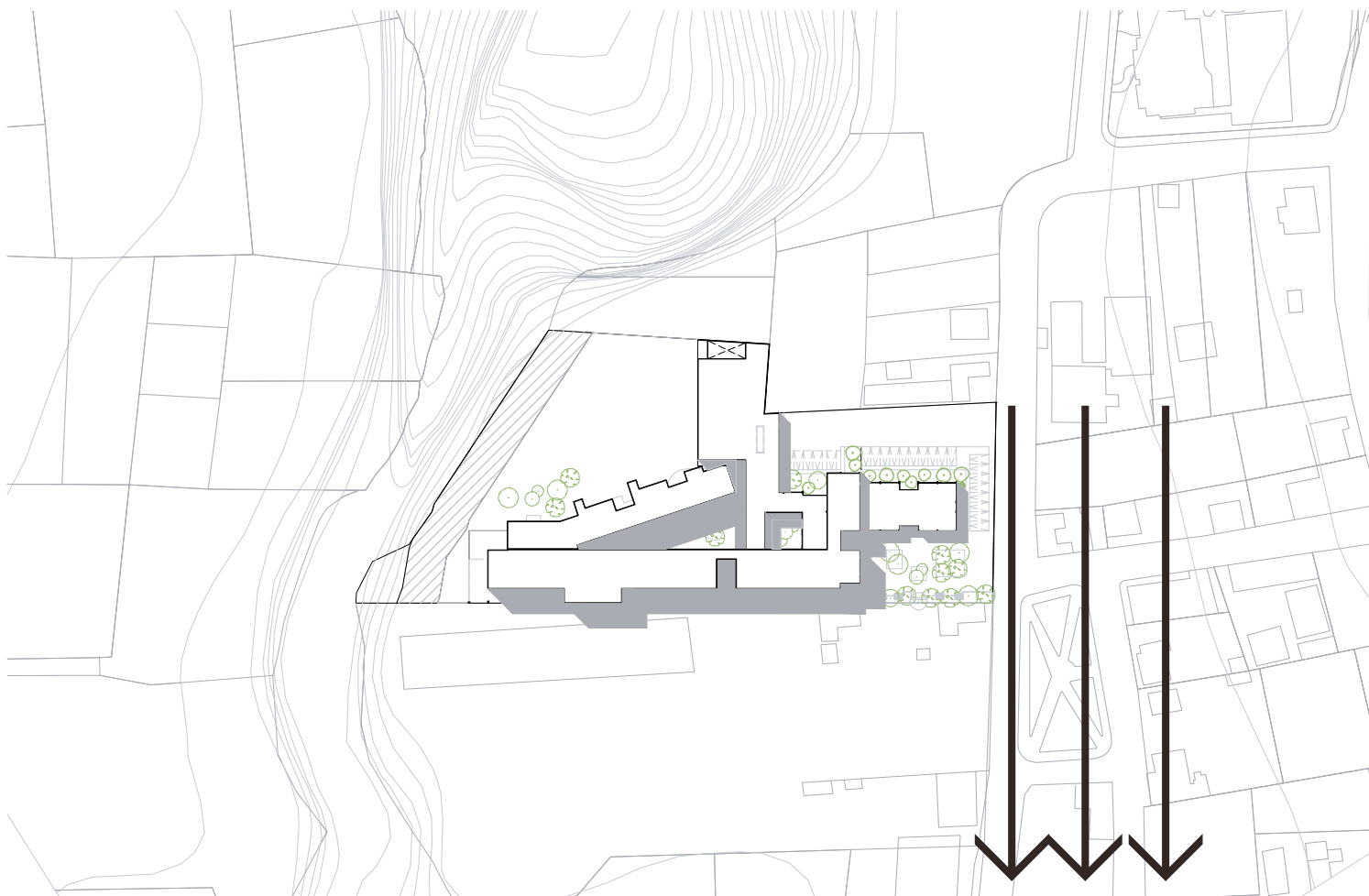
INTENCIONES

- CS
- SC
- CT
- IT



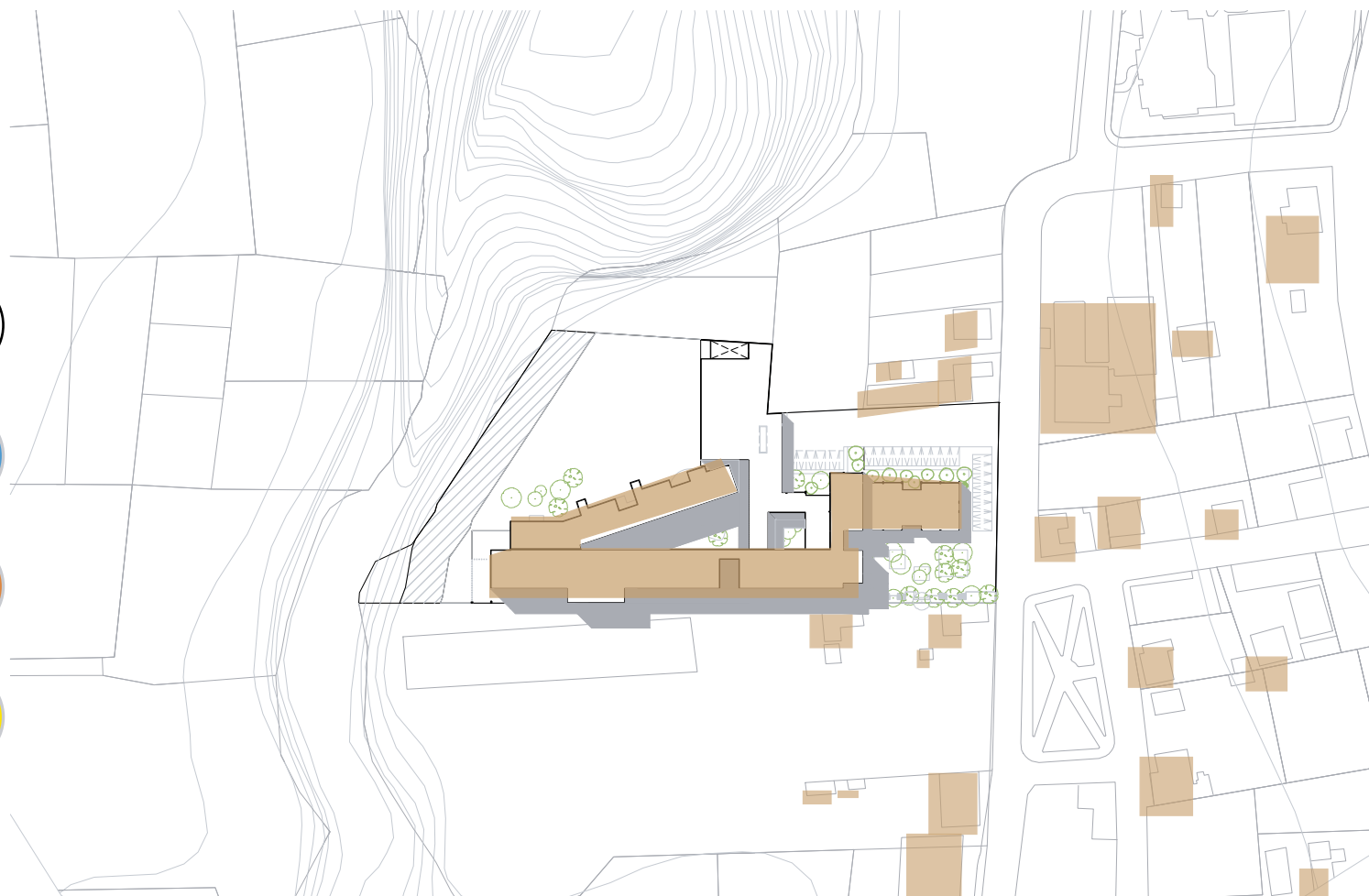
Generar una plaza "complementaria" con variedad de usos y espacios de sombra.

- CS
- SC
- CT
- IT



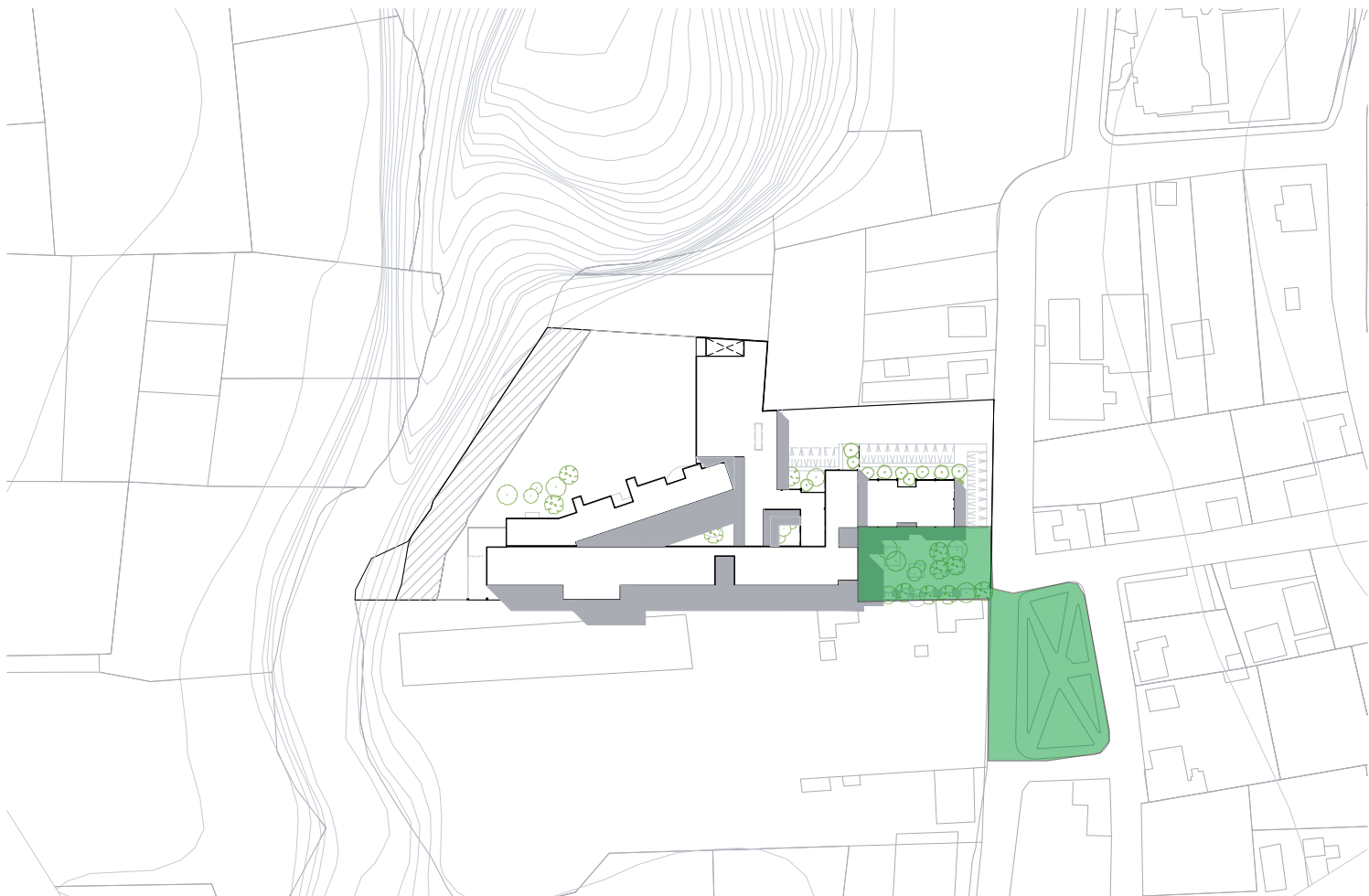
Tienen que salir a Nayón para conseguir ya sean servicios médicos o tecnológicos donde puedan hacer consultas varias.

- CS
- SC
- CT
- IT

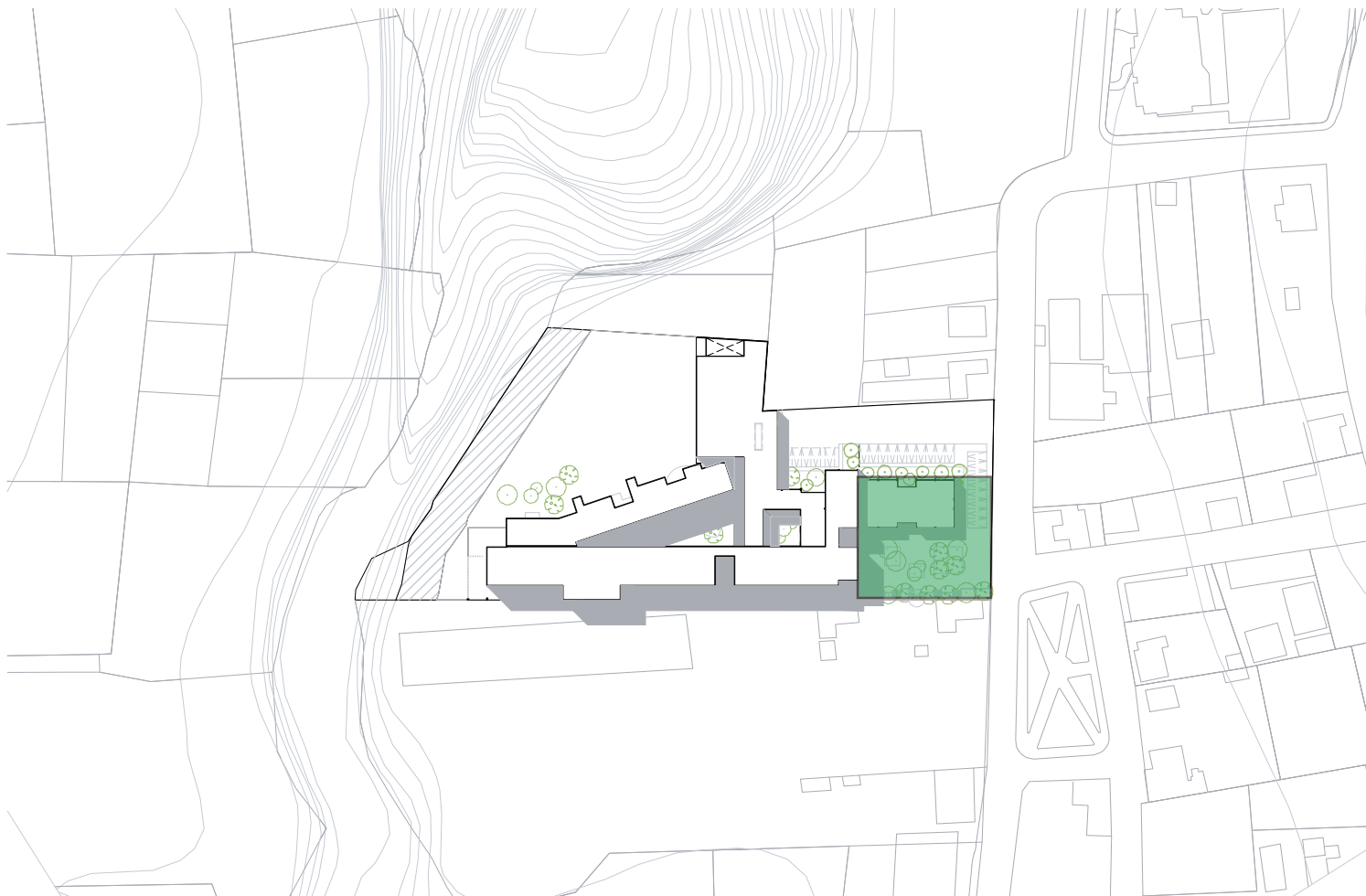


El proyecto se implanta respetando y evitando ganar mucha altura en el proyecto. Se pretende igual que pase "desapercibido" desde el exterior.

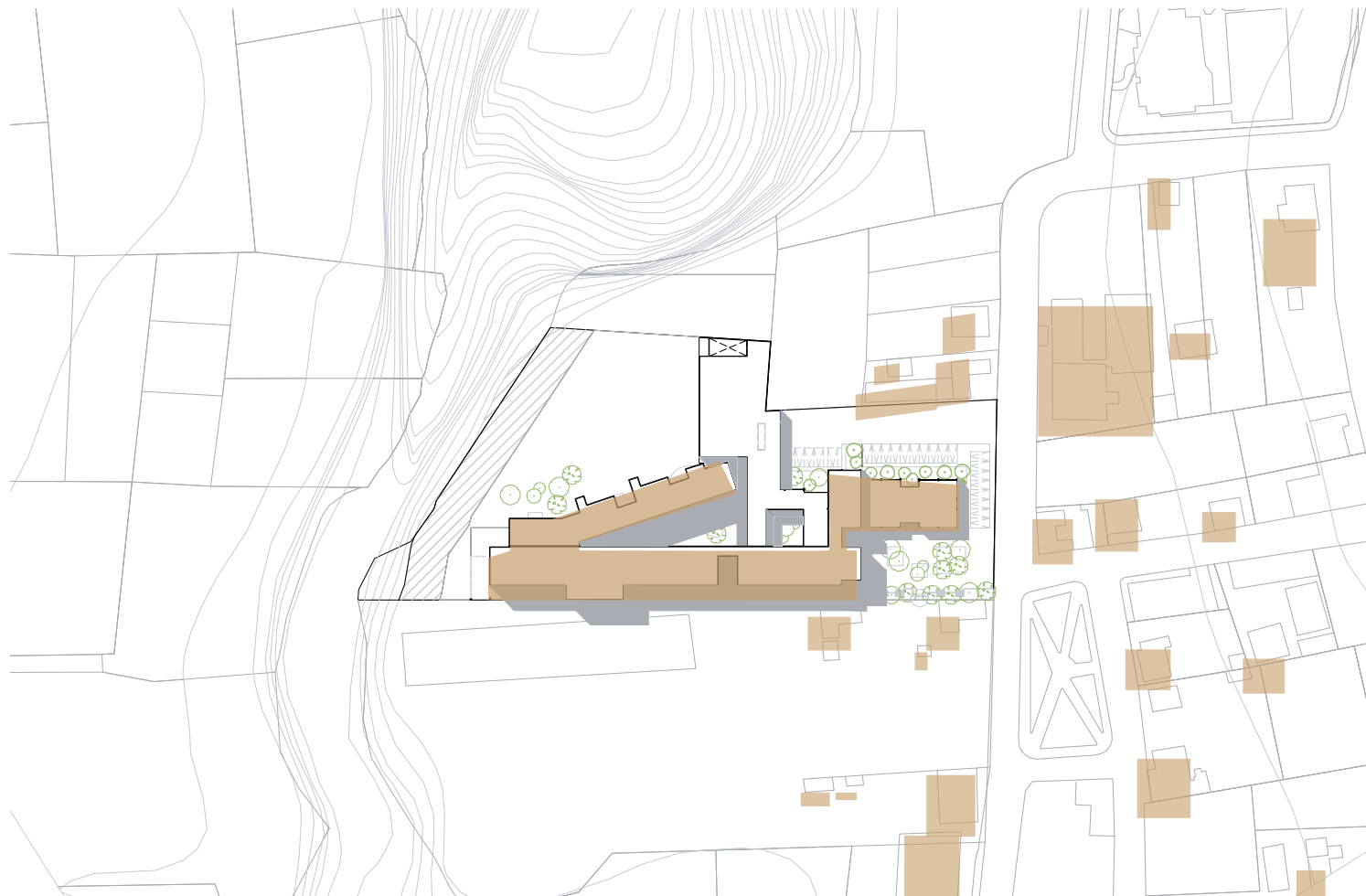
ESTRATEGIAS



Al crear un espacio de atracción hacia la plaza nueva, se fomenta el cruce por la anterior y el nuevo flujo de personas activa las actividades cercanas



Integrar con la plaza pública propuesta, una mediateca exclusivamente de uso de la comunidad.



Utilización de árboles de gran altura en las partes más públicas en donde las copas sean frondosas pero los troncos permitan ver el proyecto desde abajo.



BLOQUES	
1	Bloque dormitorios y terapias
2	Bloque ludoteca
3	Bloque comedor y servicios
4	Bloque médico y administrativo
5	Bloque mediateca
6	Plaza pública
7	Parque interno

1

Implantación Paisajismo

1 : 250

CUADRO DE ESPECIES VEGETALES

SIMBOLOGÍA

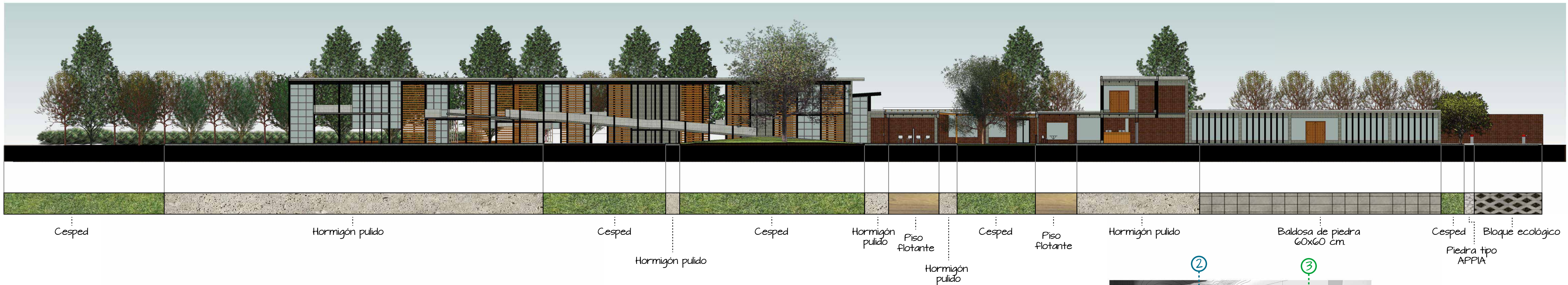
- Parqueaderos
- Comedor
- Atención médica
- Información
- Parque/área de picnic
- Dormitorios
- Administrativo
- Ludoteca
- Parqueaderos bicicletas
- Parqueaderos DINAPEN
- Parqueaderos servicios
- Escaleras

Símbolo	Especie	Imagen	Uso	Cantidad	Símbolo	Especie	Imagen	Uso	Cantidad	Símbolo	Especie	Imagen	Uso	Cantidad
	Pomarrosa		Color y Sombra	15		Azarero		Adorno	17		Naranja		Consumo y Sombra	3
	Quishuar		Bienvenida	1		Jacarandá		Sombra y Cierre	17		Cholán		Sombra y Estética	5
	Arupo		Color y Sombra	8		Plantán		Sombra y Cierre	15		Árbol de mandarina		Consumo y Sombra	3
	Magnolia		Sombra	11		Aguacate		Juego y Consumo	1		Aromo Francés		Sombra y Estética	3
	Algarrobo		Sombra y Juego	6		Limonaria		Fragancia y Cierre	16		Tilo		Consumo y Sombra	3
	Ciprés macrocarpa		Barrera y cierre	62		Cedrón		Fragancia	4		Limonar		Consumo y Sombra	3

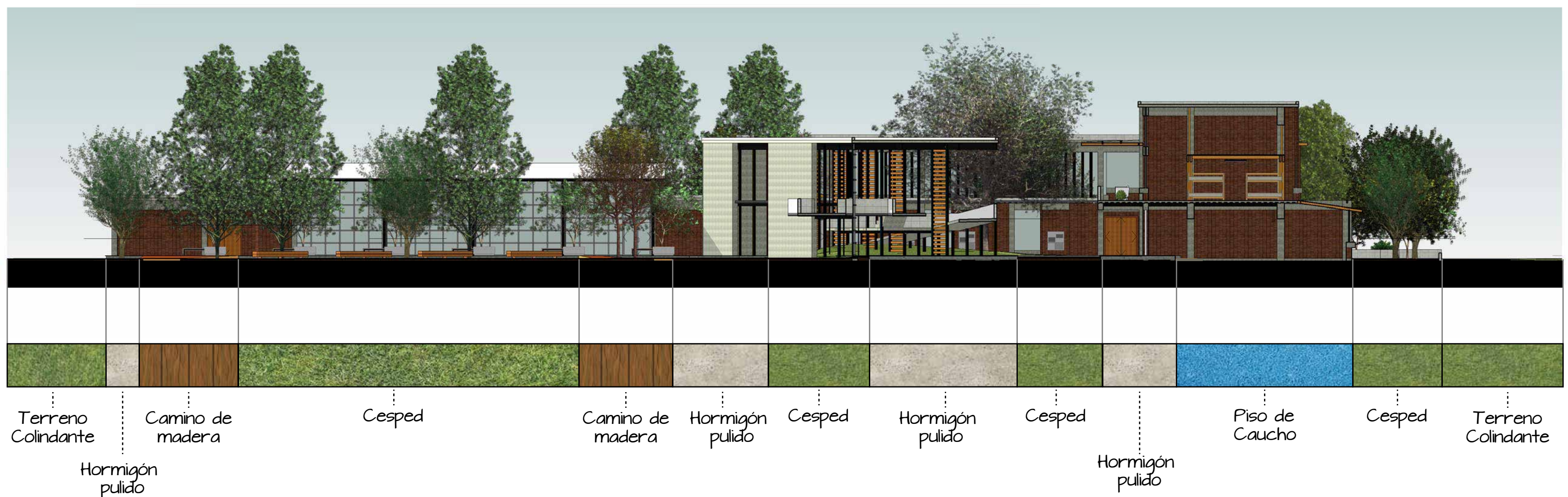
CUADRO DE PISOS

Símbolo	Material de piso	Imagen	Símbolo	Material de piso	Imagen
	Césped			Cultivos	
	Hormigón Pulido			Piso de Caucho	
	Piedra tipo APPIA			Piso Flotante	
	Baldosa de piedra 60x60 cm			Camino de madera	
	Bloque ecológico			Baldosa blanca	

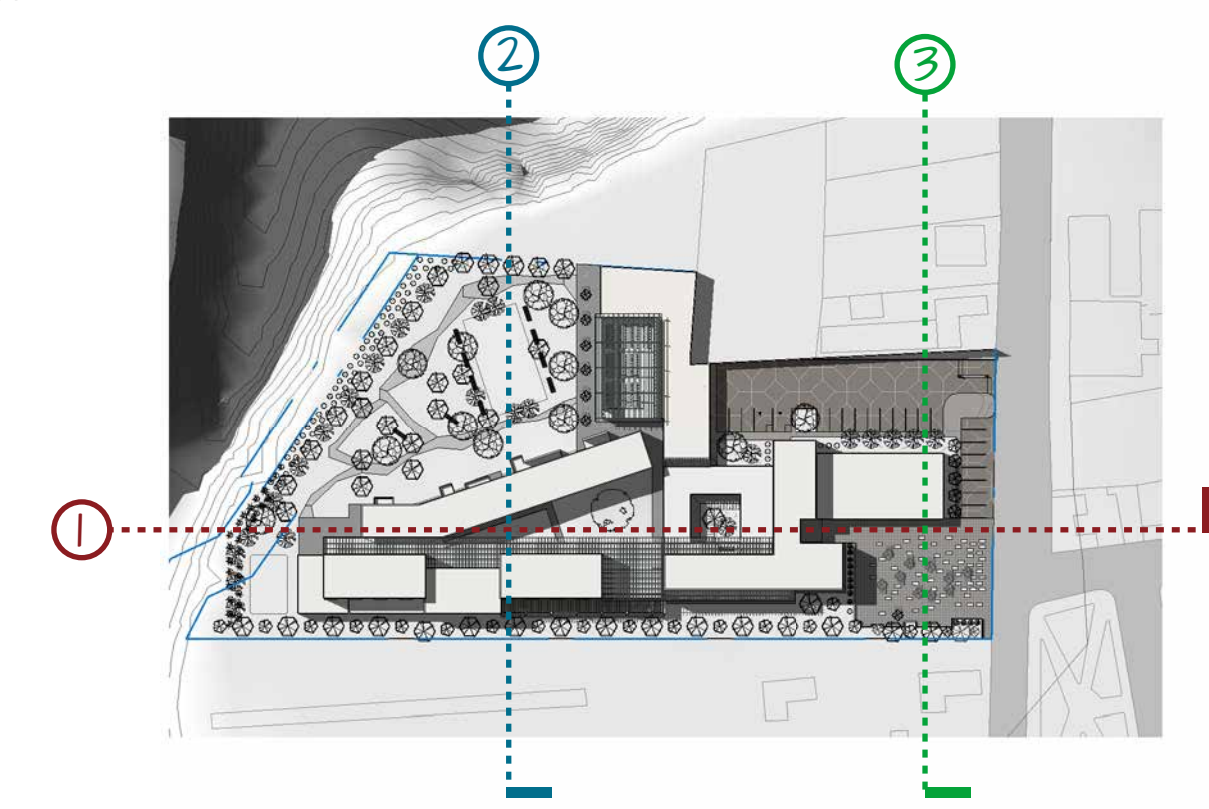
1 Corte paisajismo longitudinal
1 : 200



2 Corte paisajismo transversal I
1 : 200



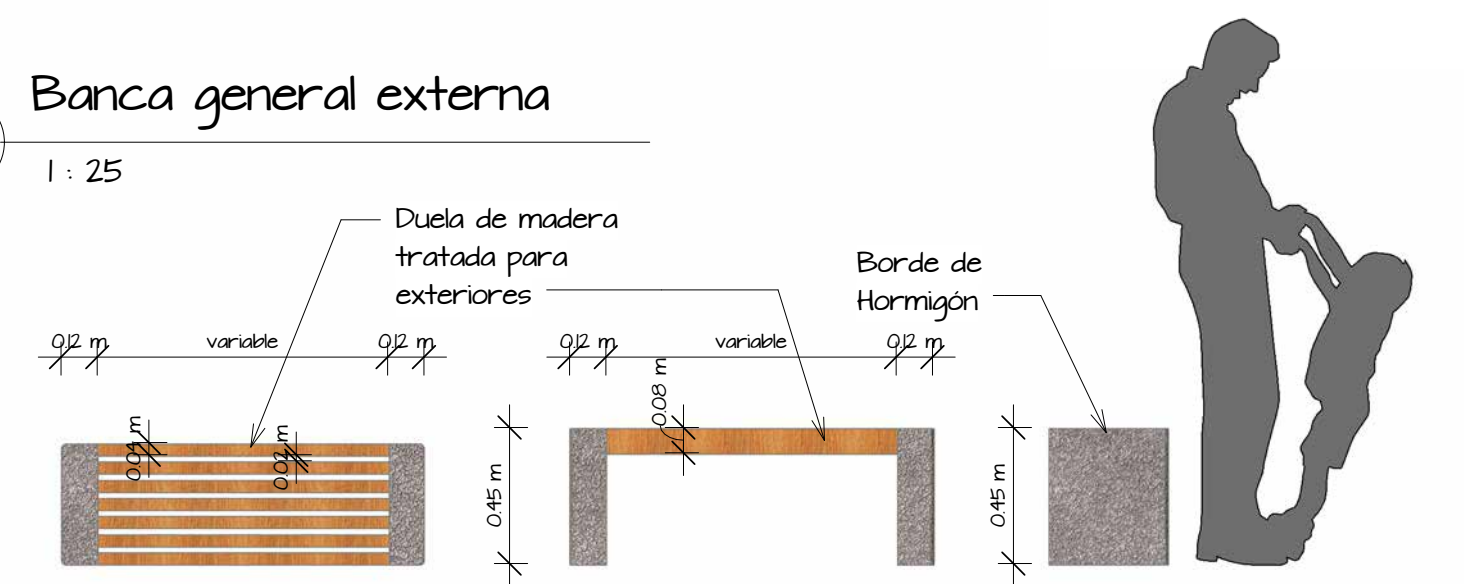
3 Corte paisajismo transversal 2
1 : 200



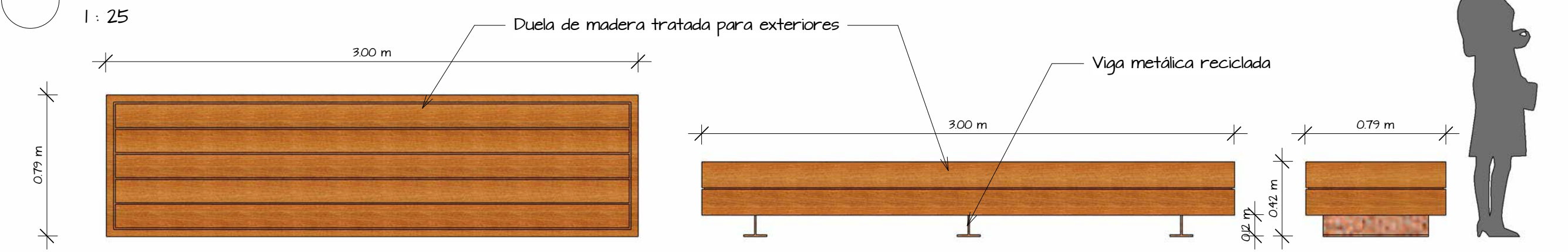
MOBILIARIO

Ubicados en Planta, vista frontal y vista lateral respectivamente

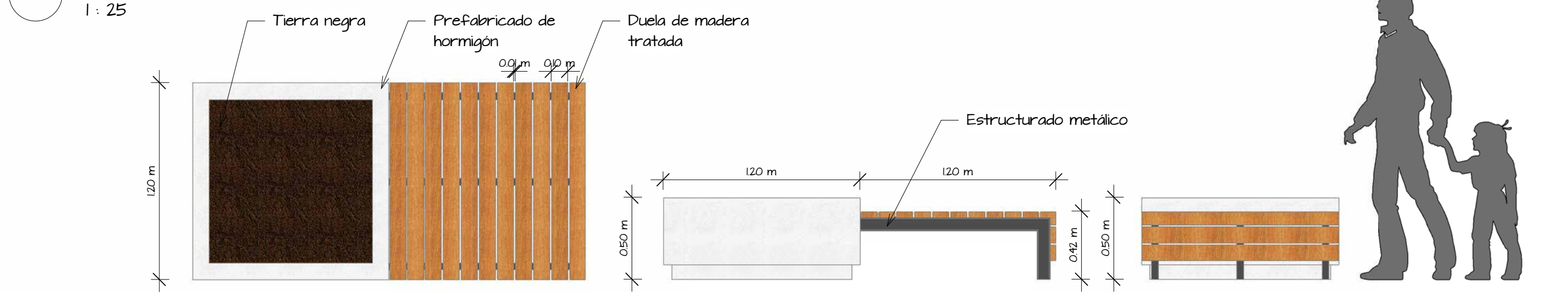
Banca general externa
1 : 25



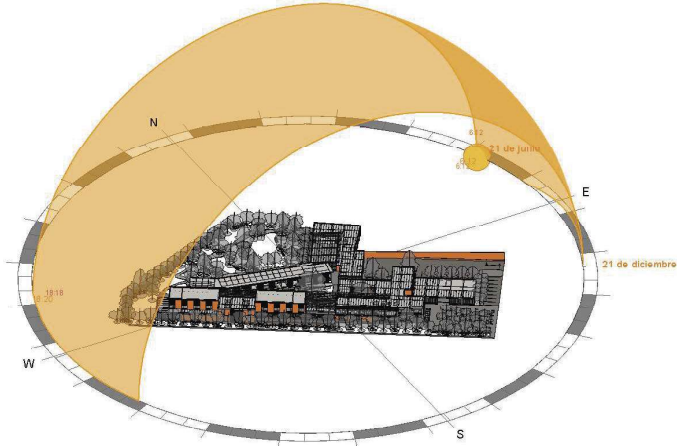
Banca madera patio interno
1 : 25



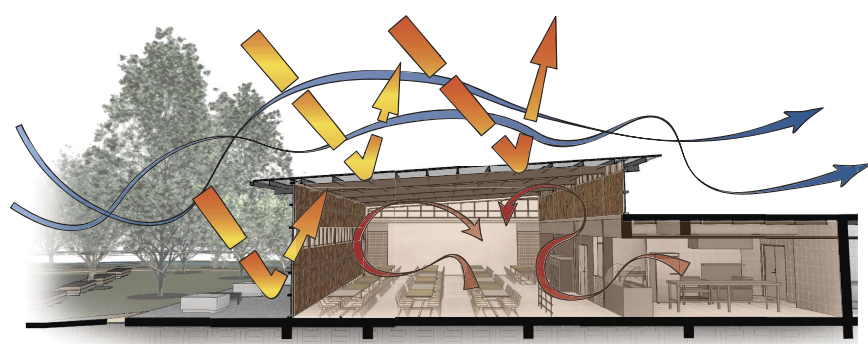
Banca con maceta
1 : 25



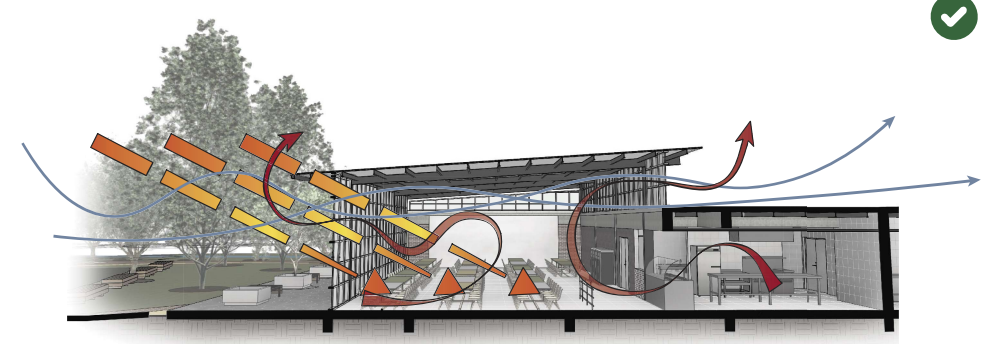
CONFORT TÉRMICO



EL PROYECTO SE ENCUENTRA ORIENTADO A APROXIMADAMENTE 33,22° DE ROTACIÓN CON RESPECTO AL NORTE GEOGRÁFICO, GARANTIZANDO UN BUEN APROVECHAMIENTO DE LA LUZ NATURAL DURANTE EL AÑO.

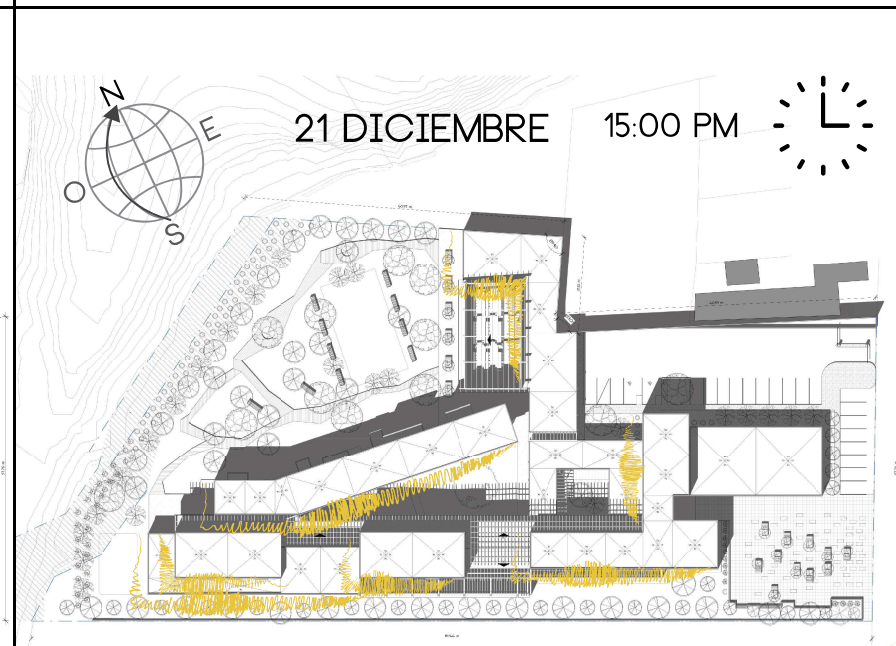
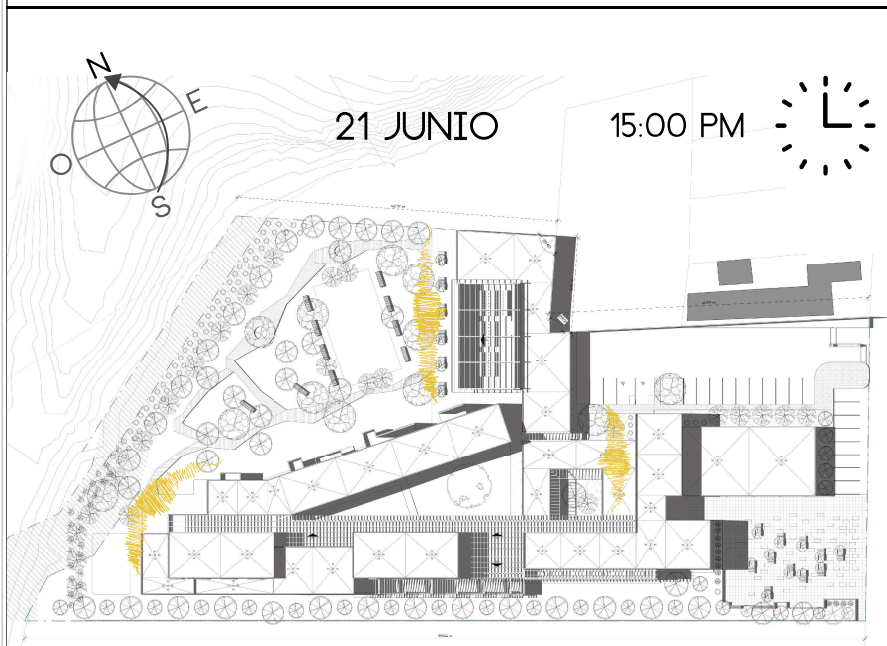
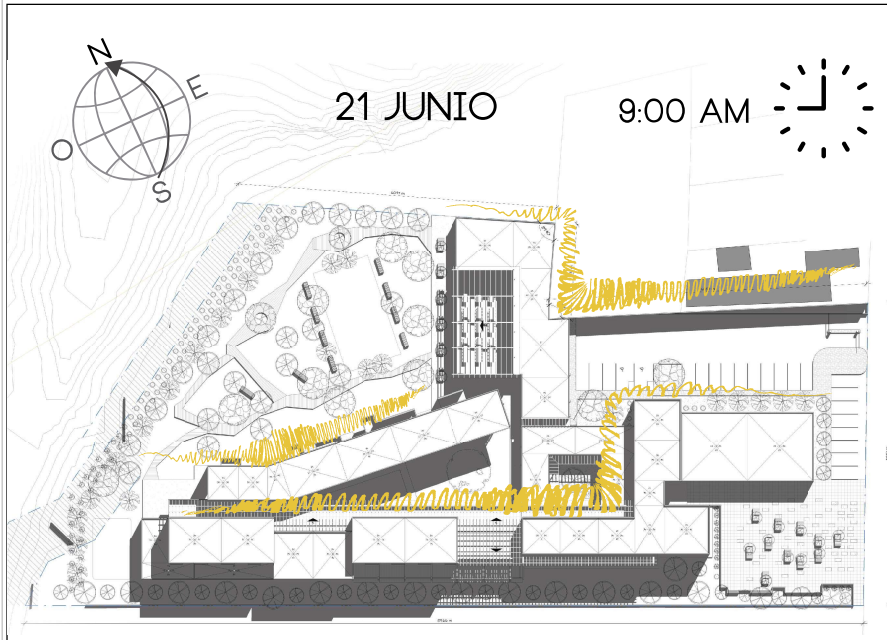


- LA LONGITUD DEL COMEDOR GENERA UN ESPACIO AMPLIO A ILUMINAR
- LA FUNCIÓN DEL ESPACIO GENERA ALTAS TEMPERATURAS POR EL USO Y EL NUMERO DE USUARIOS

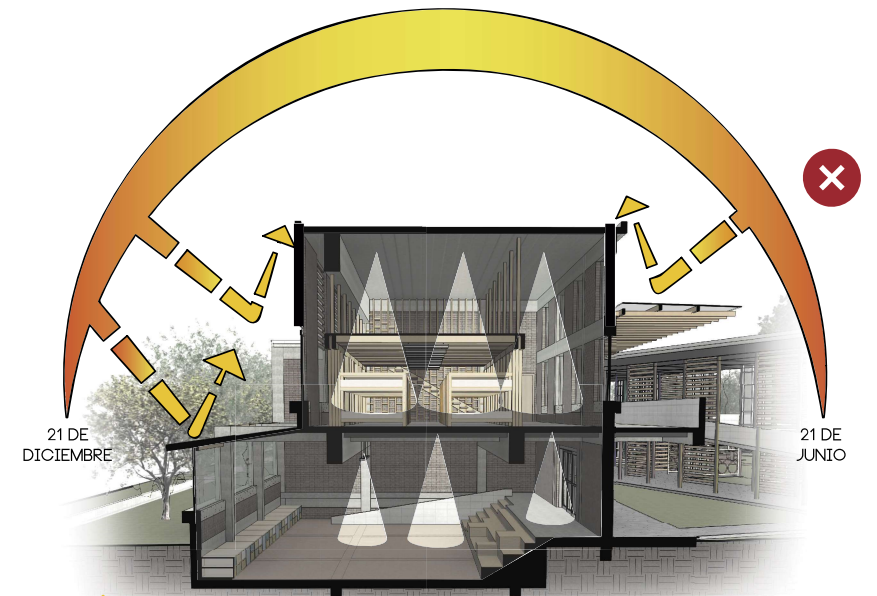


- GRAN CANTIDAD DE INGRESO DE LUZ EN EL COMEDOR MEDIANTE UN SISTEMA TRANSPARENTE EN LA PARED.
- CONFORT TÉRMICO MEDIANTE CIRCULACIÓN DE AIRE POR VENTANAS ALTAS, LAS CUALES ESTÁN FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS

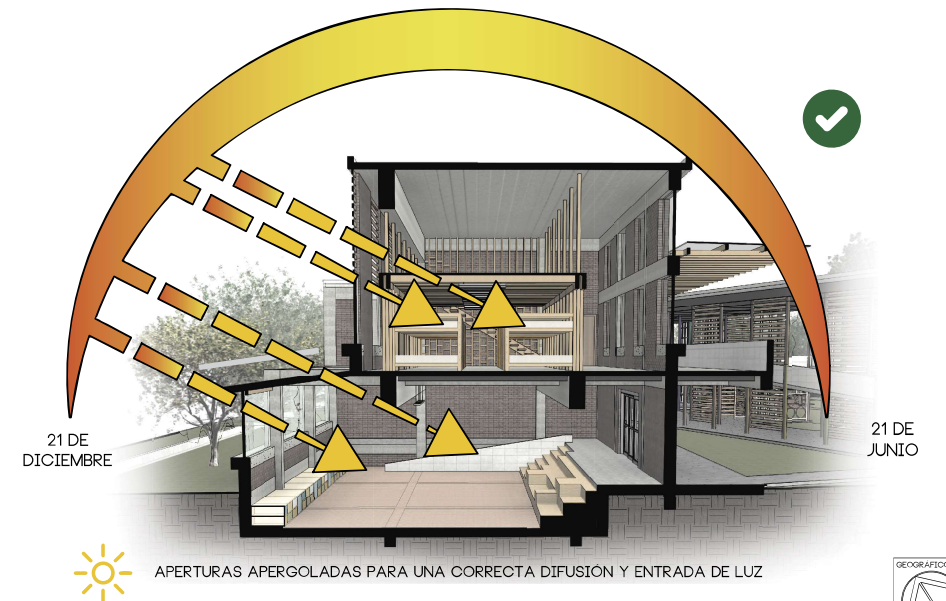
ANÁLISIS SOLAR



ILUMINACIÓN

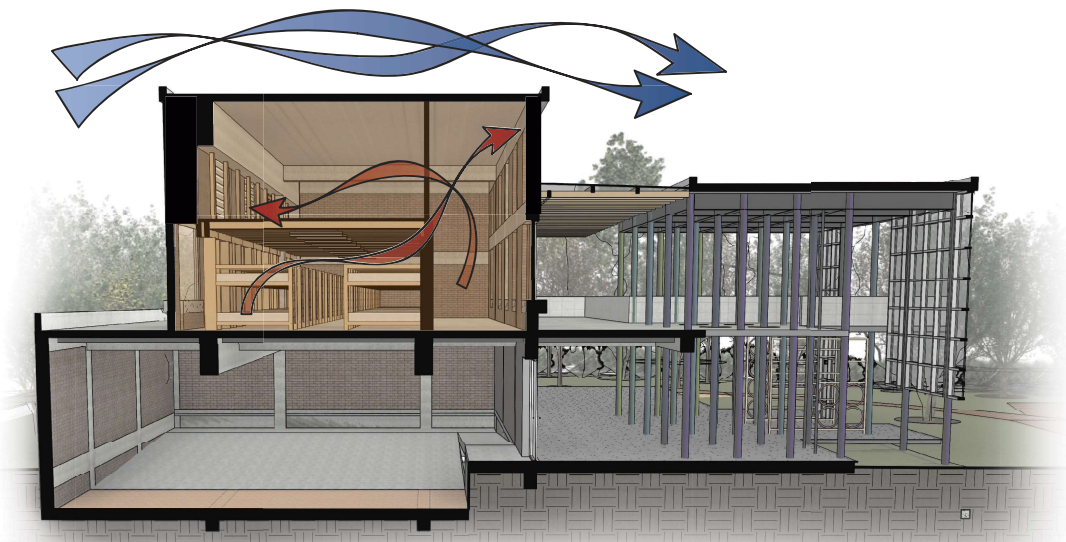


- NECESIDAD DE ILUMINACIÓN A VARIOS NIVELES DENTRO DE LOS MODULOS

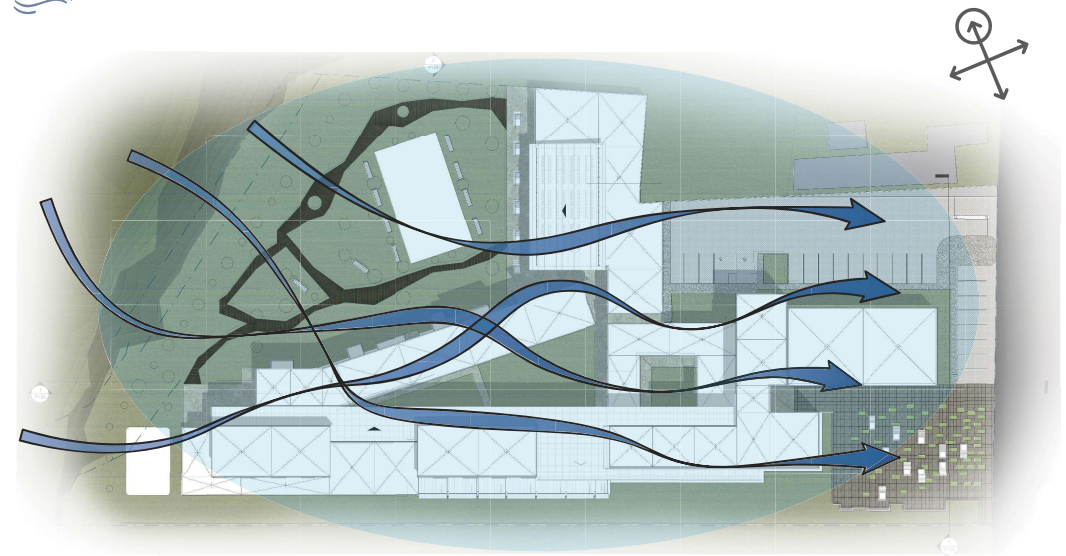


- APERTURAS APERGOLADAS PARA UNA CORRECTA DIFUSIÓN Y ENTRADA DE LUZ

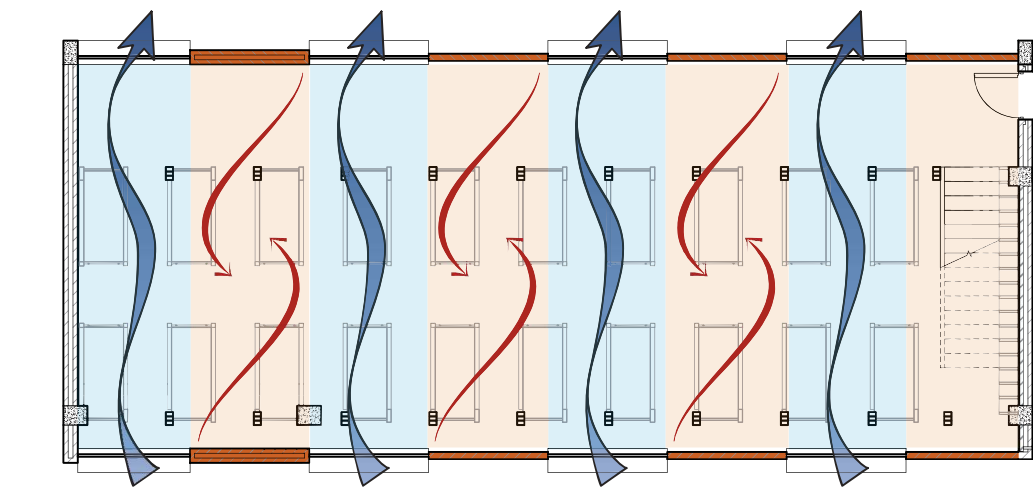
VENTILACIÓN



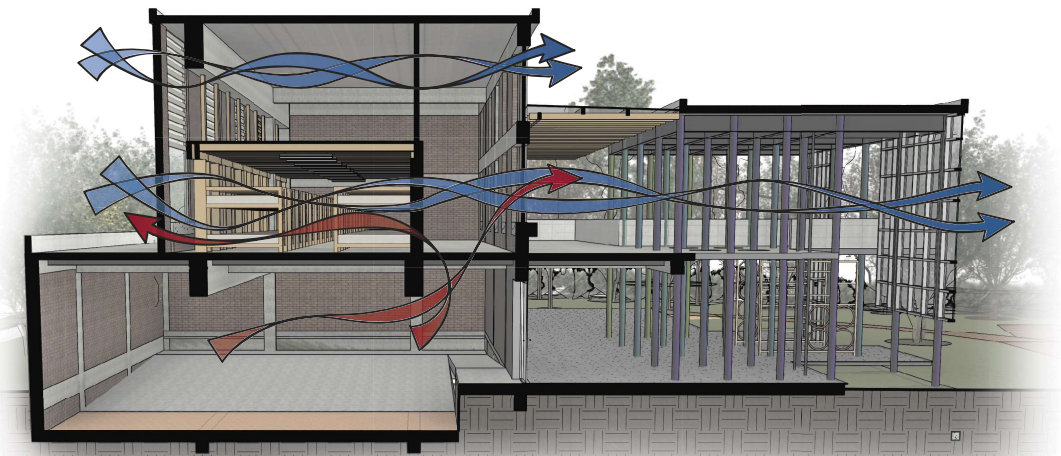
SE NECESITA VENTILACIÓN POR LA DOBLE ALTURA.



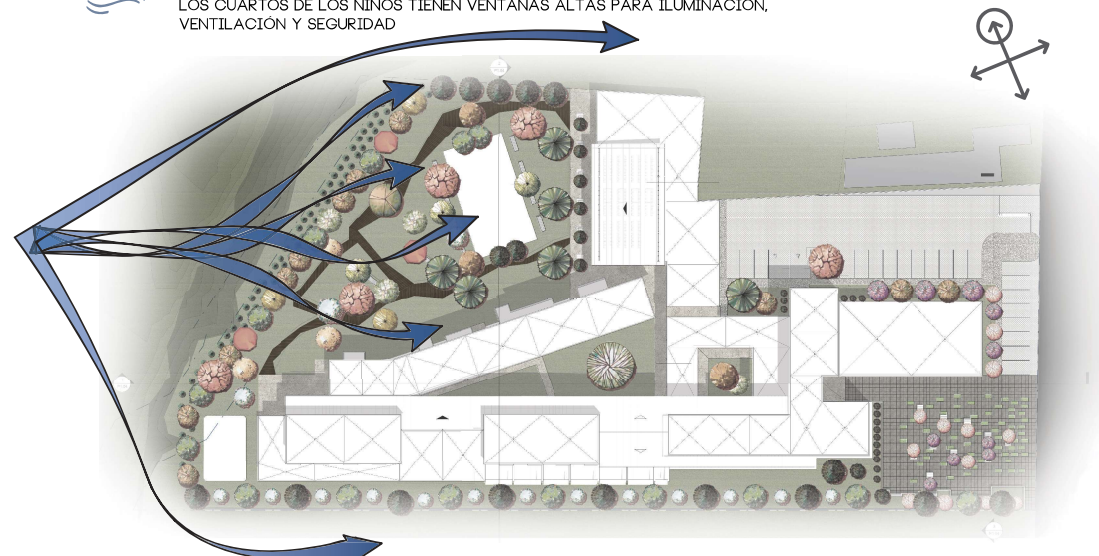
VIENTOS PREDOMINANTES PROVENIENTES DEL NORTE FORMADOS DESDE LA QUEBRADA A MANERA DE EMBUDO HACIA EL PROYECTO.



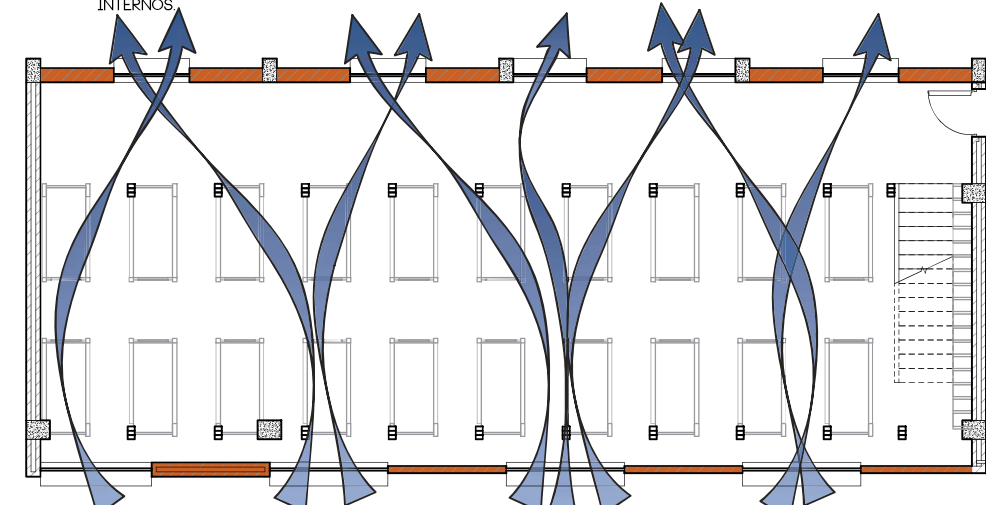
EL SENTIDO DE LA VENTILACIÓN FORMA TÚNELES DE AIRE.



SE GENERA VENTILACIÓN CRUZADA
LOS CUARTOS DE LOS NIÑOS TIENEN VENTANAS ALTAS PARA ILUMINACIÓN,
VENTILACIÓN Y SEGURIDAD



VEGETACIÓN EN BORDE REGULA EL INGRESO EXCESIVO DE VIENTOS HACIA EL PROYECTO.
VIENTOS QUE INGRESAN SON SUFICIENTES PARA CLIMATIZAR EL ENTORNO Y ESPACIOS
INTERNOS.



CONSTANTE CIRCULACIÓN DE AIRE MODIFICANDO LA FACHADA PARA GENERAR VENTILACIÓN CRUZADA.



RECOLECCIÓN AGUA LLUVIA

Recolección de aguas lluvias

Valores pluviométricos mensuales (mm)			
Fuente: Anuario meteorológico 2010 INAMHI			
Mes	Suma mensual	Cubiertas, patios y plazas	TOTAL
	mm	m2	ltrs/mes
Enero	23.8	3665	87,277.00
Febrero	45.5		166,757.50
Marzo	25.3		92,724.50
Abril	98.2		359,903.00
Mayo	108.9		399,118.50
Junio	31		113,615.00
Julio	87.5		320,687.50
Agosto	41.4		151,731.00
Septiembre	47.4		175,187.00
Octubre	32.3		118,379.50
Noviembre	157.7		577,970.50
Diciembre	144.7		530,325.50
Valor anual (suma)	844.1		3,093,626.50
Promedio mensual	70.34		257,802.21

Es posible recolectar (lts): 6,098,346.21

Consumo de agua en espacios comunes

Consumo agua potable en espacios comunes						
Espacio	Accesorio	Unidades	N° usuarios (Promedio)	N° usos al Día	Litros por Descarga	Litros por Día
		#	#	#	lts	lts/día
Lavanderías Comunes	Lavanderías	7	145	0.14	70	1421
Cocinas Comunes	Fregadero (imp. alimentos)	7	160	3	8.3	3984
	Fregadero (prep. alimentos)	7	160	3	4.1	1968
Baterías Sanitarias (Públicas)	Lavamanos	10	160	3	1.8	864
	Inodoros	28	160	2	6	1920
Limpieza y Tratamiento	-	5	-	1	30	150

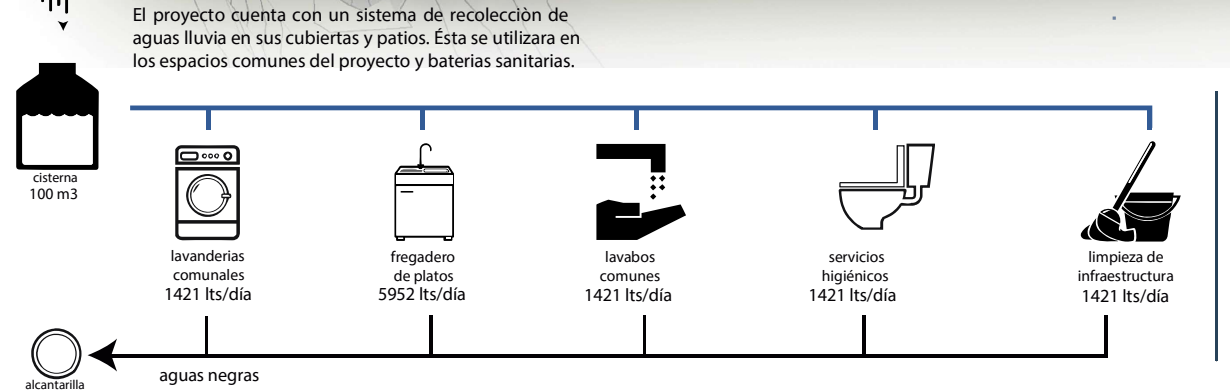
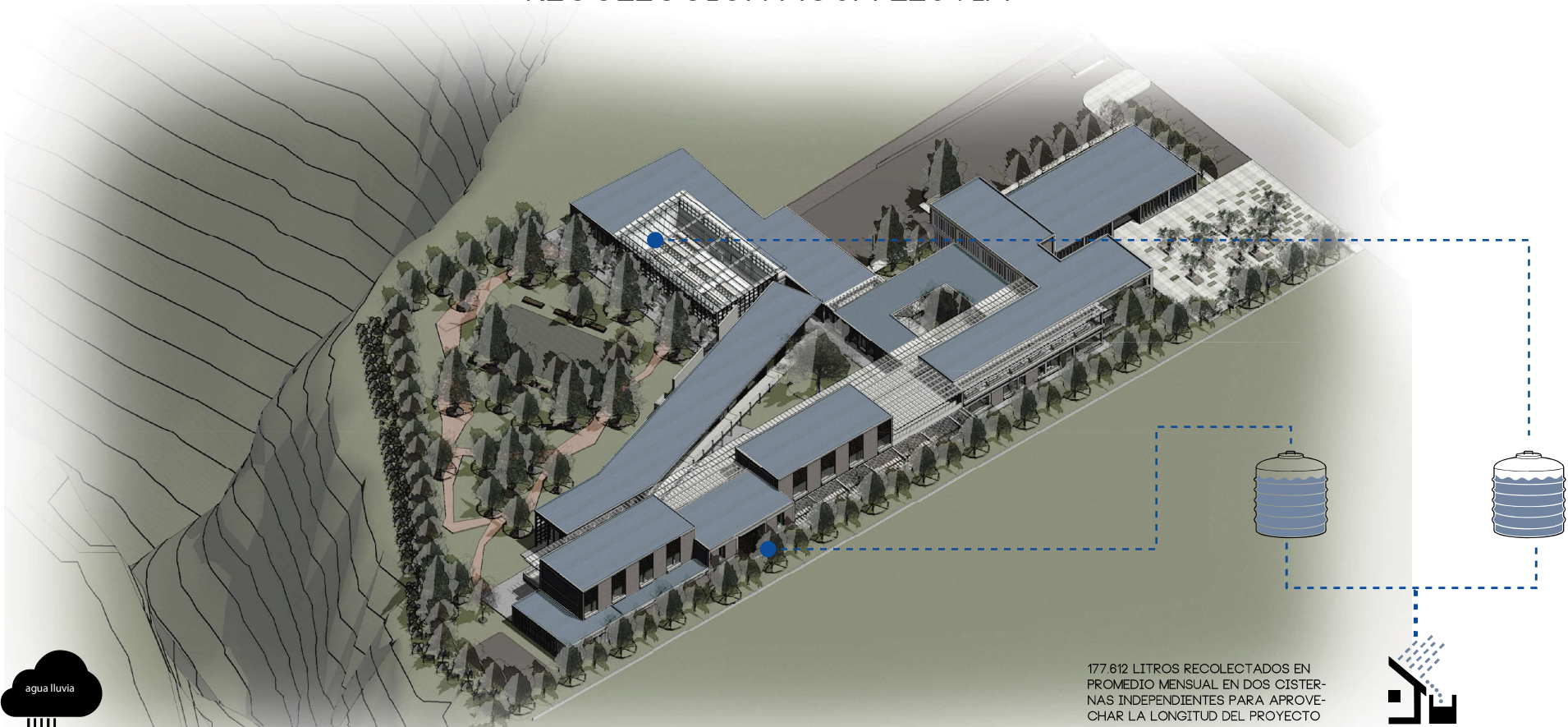
Demanda en espacios comunes: 10307 309210

Demanda de agua en zona de habitaciones

Cuadro demanda de agua en residencia				
	# Usuarios	Litros	N° de usos al día	Total
Inodoro	145	6	2	1740
Limpieza general (lavabo)	145	5	2	1450
Ducha	145	50	1	7250
Total diario:			lts	10440
			m3	1.044
			lts	313200
Total mensual:			m3	31.32

Fuentes

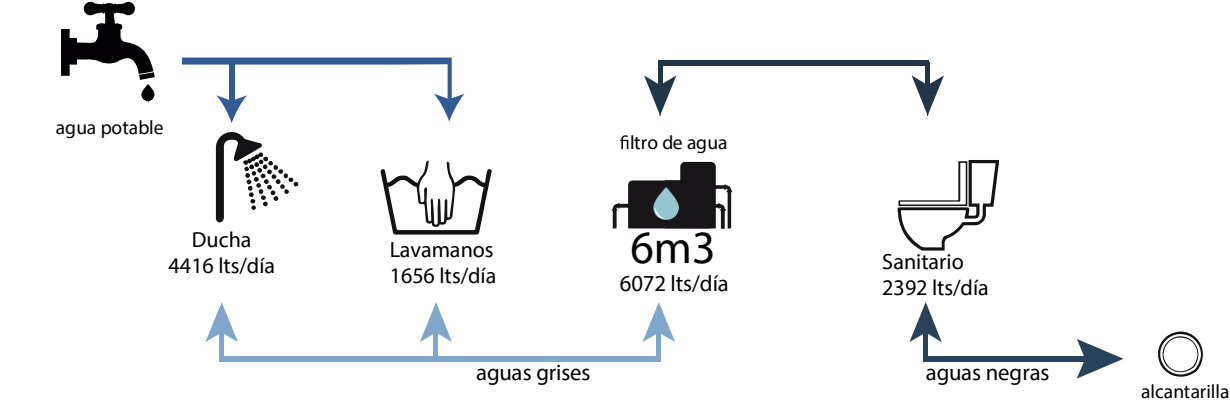
Datos de consumo de agua por equipo. Referencia catálogo de lavadoras whirlpool. 70 kg - ropa 70 Lts
- Catálogo llave de lavabo de bajo consumo Pressmatic 0361CRV / Marca FV. 180 Lts
- Catálogo urinario seco ZeroFlush ZF-101.
- Catálogo llave para fregadero de cocina E410.05 / Marca FV. 830 Lts.
- Catálogo inodoro con fluxometro E151 / Marca FV. 6 Lts.
- Limpieza general: Estudio de campo 10 lts.
- Ducha: Fuente propia. estudio de campo 50 lts.
Cafetería Comunal:
- Fregadero grande: Estudio de campo. cocinas cafetería principal PUCE 10 Lts.
- Limpieza y tratamiento: Fuente propia. Estudio de campo residencia Universitaria UIDE 30 Lts.
- Sóticos: Equinoccios.
INAMHI: DATOS DE PLUVIOMETRIA EN SECTOR NAYÓN
Cocinas:
- Fregadero (limpieza) Fuente propia: Estudio de campo. cocinas cafetería principal PUCE 8.3 Lts.
- Fregadero (preparación de alimentos): Estudio de campo. cocinas cafetería principal PUCE 4.10 Lts.



Porcentajes cubiertos



Recirculación de aguas



Recolección/ consumo

	Precipitación	Recolección	Consumo	Faltante	Porcentaje cubierto
	mm	lts/mes	lts/mes	lts/mes	%
ene	23.8	87,227	309,210	(221,983)	28%
feb	45.5	166,758	309,210	(142,453)	54%
mar	25.3	92,725	309,210	(216,486)	30%
abr	98.2	359,903	309,210	50,693	100%
may	108.9	399,119	309,210	89,909	100%
jun	31	113,615	309,210	(195,595)	37%
jul	87.5	320,688	309,210	11,478	100%
ago	41.4	151,731	309,210	(157,479)	49%
sep	47.8	175,187	309,210	(134,023)	57%
oct	32.3	118,380	309,210	(190,831)	38%
nov	157.7	577,971	309,210	268,761	100%
dic	144.7	530,326	309,210	221,116	100%

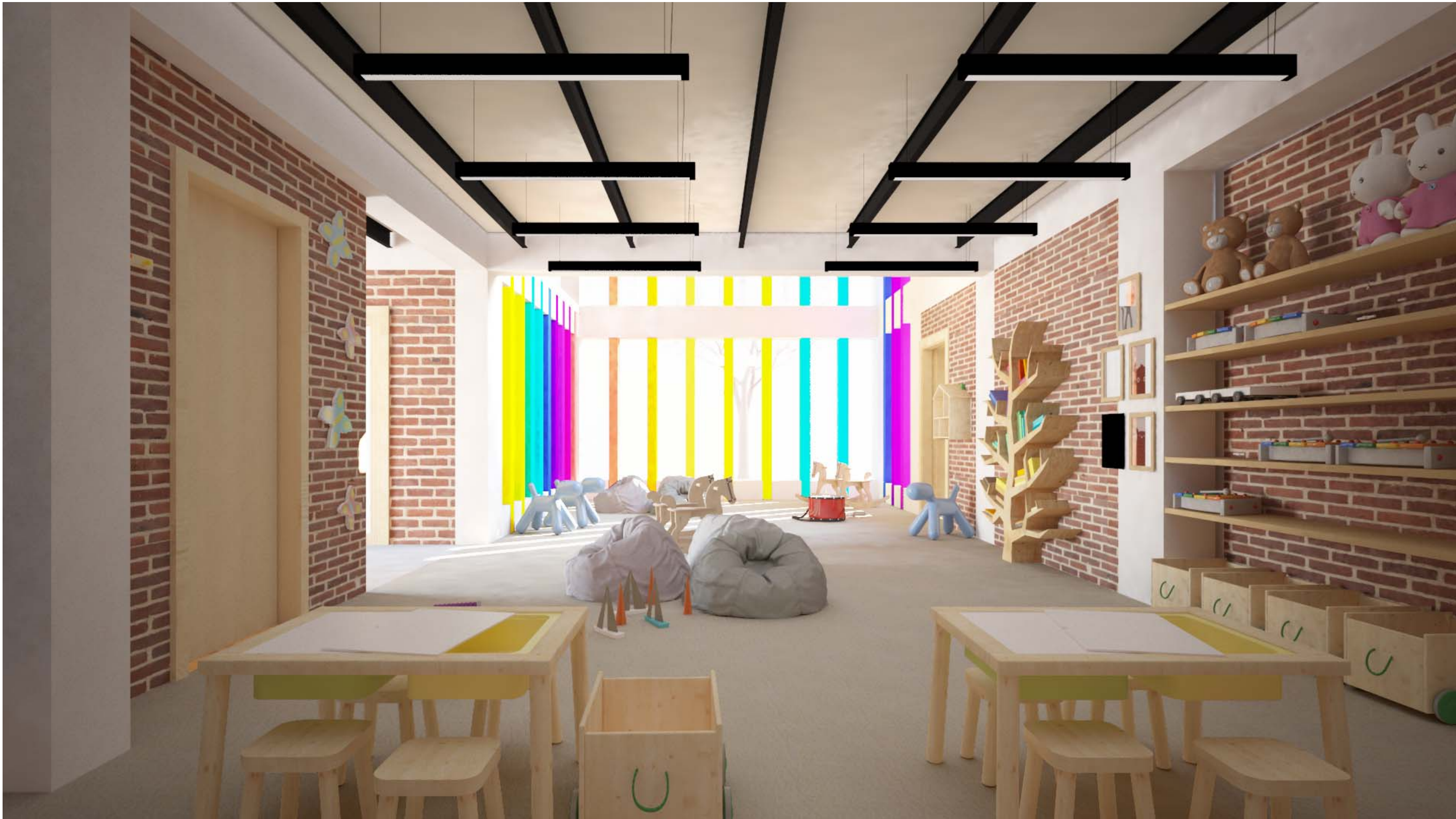




VISTA INTERNA ZONA WIFI



VISTA INTERNA SALA DE ESPERA (ADMINISTRACIÓN)



VISTA INTERNA SALA DE ESPERA (NIÑOS)



VISTA INTERNA COMEDOR DE NIÑOS



VISTA INTERNA RECEPCIÓN CENTRO MÉDICO



VISTA INTERNA CONSULTORIO MÉDICO TIPO



VISTA INTERNA LABORATORIO DE SANGRE



VISTA INTERNA CONSULTORIO DE PSICOLOGÍA



VISTA INTERNA DORMITORIO DE NIÑAS



VISTA INTERNA MEDiateca ALTA



VISTA AÉREA Norte-Sur



VISTA AÉREA Sur-Norte



Vista entrada principal peatonal



Vista entrada principal autos



Vista Exterior Comedor



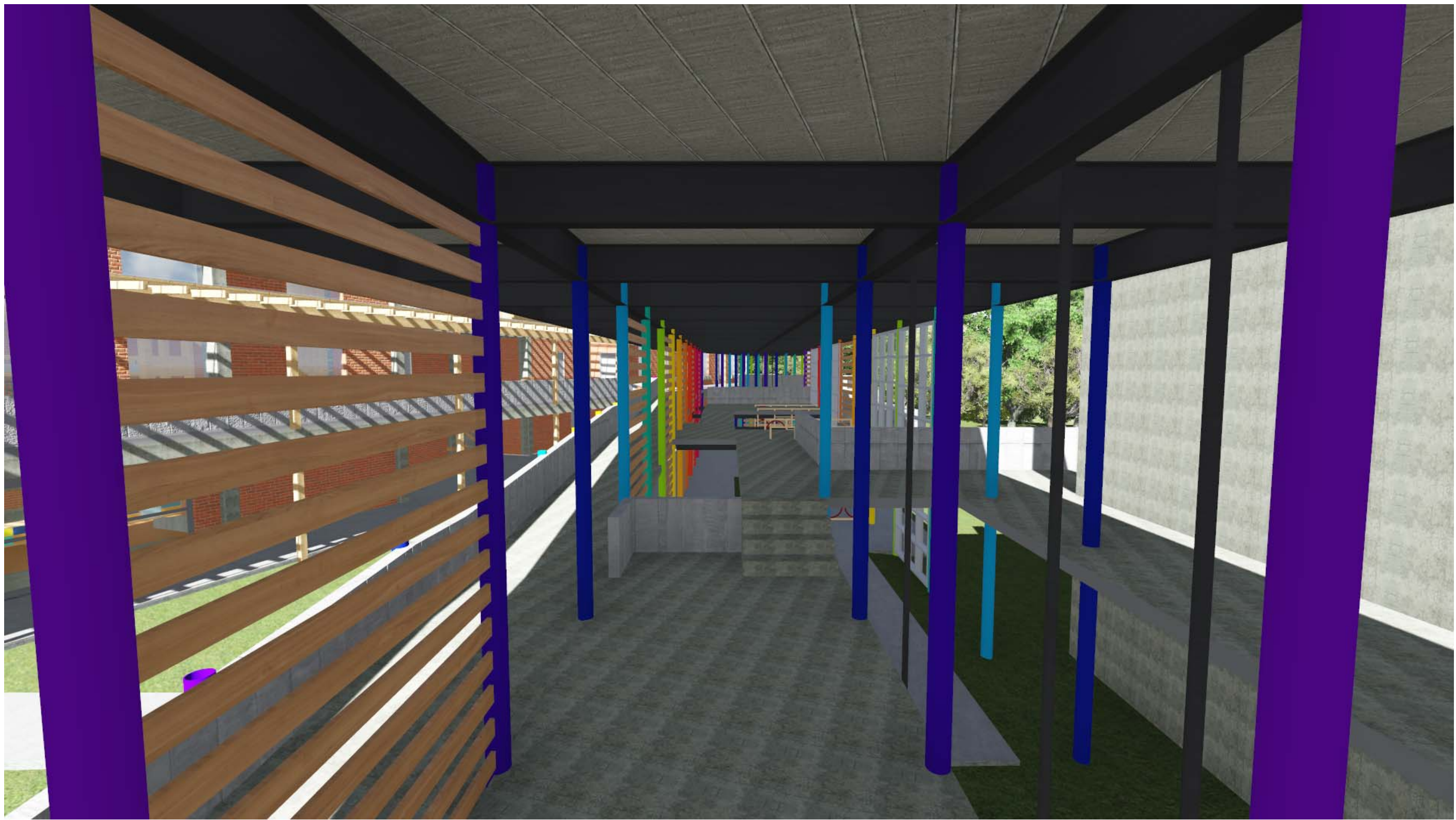
Vista Ludoteca Exterior



Vista Ludoteca Exterior



Ludoteca



Vista Interna Ludoteca



Vista Patio interno entre Ludoteca-Cuarto niños



Vista Interna Ludoteca



Vista Patio interno



