

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR**  
**FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS Y CONTABLES**

**ANÁLISIS DE LA DACIÓN EN PAGO COMO MECANISMO**  
**EXTRAORDINARIO DE RECUPERACIÓN DE CARTERA DE**  
**CRÉDITOS VENCIDA, CASO: BANCO CENTRAL DEL ECUADOR,**  
**PERÍODO 1998-2013**

**TRABAJO DE TITULACIÓN DE GRADO PREVIA LA OBTENCIÓN**  
**DEL TÍTULO DE INGENIERÍA COMERCIAL**

**JORGE LUIS DÁVALOS MERINO**

**DIRECTOR: DR. MARCO NARANJO CHIRIBOGA**

**QUITO, ENERO 2015**

**DIRECTOR DE DISERTACIÓN:**  
Dr. Marco Naranjo Chiriboga

**INFORMANTES:**  
Econ. María Herrera  
Ing. Christian Fajardo

## **DEDICATORIA**

A Dios, a mi esposa y a mis hijos.

## **AGRADECIMIENTO**

A los Directivos de la Pontificia Universidad Católica del Ecuador y a los Decanos y Profesores de la Facultad de Ciencia Contables y Administrativas.

Gracias por brindar y compartir sus conocimientos, los cuales me sirvieron para forjarme como profesional.

Al doctor Marco Naranjo Chiriboga, economista María Herrera e ingeniero Christian Fajardo.

Gracias por su apoyo en la culminación de este proceso académico.

## ÍNDICE

### **INTRODUCCIÓN, 1**

### **1. ANÁLISIS AL PROCESO DE CRÉDITO DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, 3**

#### **1.1. ANÁLISIS A LAS OPERACIONES DE CRÉDITO QUE CONTEMPLABA LA LEY DE RÉGIMEN MONETARIO Y BANCO DEL ESTADO, Y A LAS OPERACIONES DE TESORERÍA DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, 3**

1.1.1. Condiciones y requisitos que se establecían para acceder a las operaciones de crédito del Banco Central del Ecuador, 8

1.1.2. El fideicomiso mercantil como garantía colateral y segunda fuente de pago de las operaciones de crédito otorgadas por el Banco Central del Ecuador, 12

1.1.3. Garantías colaterales entregadas directamente al Banco Central del Ecuador, 15

1.1.4. Calificación de las garantías entregadas por las instituciones financieras en respaldo de las operaciones de crédito otorgadas por el Banco Central del Ecuador, 16

1.1.5. Metodología para la valoración de las garantías entregadas por las instituciones financieras en respaldo de las operaciones de crédito otorgadas por el Banco Central del Ecuador, 18

#### **1.2. REVISIÓN AL PORTAFOLIO DE CRÉDITOS OTORGADOS POR EL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL, 26**

### **2. ANÁLISIS DEL MARCO LEGAL PARA LA APLICACIÓN DE LA DACIÓN EN PAGO, 30**

2.1. EL CÓDIGO CIVIL ECUATORIANO Y LA DACIÓN EN PAGO, 30

2.2. ANÁLISIS A LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO, RESPECTO LA DACIÓN EN PAGO O ADJUDICACIÓN JUDICIAL, 31

2.3. ANÁLISIS A LA CODIFICACIÓN DE RESOLUCIONES DE LA SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS Y DE LA JUNTA BANCARIA, RESPECTO A LA DACIÓN EN PAGO O ADJUDICACIÓN JUDICIAL, 32

**3. ANÁLISIS A LOS PROCESOS DE RECUPERACIÓN DE LOS CRÉDITOS OTORGADOS POR EL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR , 33**

- 3.1. ANÁLISIS AL PROCESO DE RECUPERACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VENCIDA, 33
- 3.2. ANÁLISIS AL PROCESO DE RECUPERACIÓN JUDICIAL A TRAVÉS DE LA VÍA COACTIVA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VENCIDA, 35
- 3.3. ANÁLISIS AL PROCESO DE RECUPERACIÓN EXTRAJUDICIAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VENCIDA A TRAVÉS DE LA DACIÓN EN PAGO, 41

**4. ANÁLISIS A LA REINSERCIÓN DE LOS ACTIVOS RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO POR PARTE DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR EN LA ECONOMÍA NACIONAL, 48**

- 4.1. ANÁLISIS A LOS PROCESOS DE SUBASTAS INMOBILIARIAS Y VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO POR PARTE DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, 48
  - 4.1.1. Enajenación de bienes inmuebles recibidos a título de dación en pago a través de subastas inmobiliarias, 48
    - 4.1.1.1. Desarrollo de las subastas inmobiliarias de bienes inmuebles recibidos a título de dación en pago 52
  - 4.1.2. Enajenación de bienes inmuebles al sector público, 63
  - 4.1.3. Enajenación de bienes inmuebles al sector privado, 64
- 4.2. INCIDENCIA DE LAS POLÍTICAS DEL GOBIERNO NACIONAL SOBRE LOS ACTIVOS RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO POR PARTE DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, 64

**5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES, 67**

- 5.1. CONCLUSIONES, 67
- 5.2. RECOMENDACIONES, 70

**6. BIBLIOGRAFÍA, 72**

## 7. ANEXOS, 74

ANEXO 1: Operaciones de crédito concedidas al sistema financiero nacional, 75

ANEXO 2: Juicios coactivos por documentos de cartera de las IFIS-AGD y en Liquidación, 129

ANEXO 3: Juicios coactivos en trámite, 130

ANEXO 4: Detalle de las recuperaciones anuales, 131

ANEXO 5: Detalle de los componentes de las recuperaciones, 132

ANEXO 6: Detalle de bienes inmuebles recibidos a título de dación en pago, 133

## RESUMEN EJECUTIVO

En 1998, el Banco Central del Ecuador estructuró un Proceso de Crédito para el otorgamiento y recuperación de los créditos de liquidez, de retiro de depósitos, de estabilización y para honrar el derecho de preferencia de los pequeños depositantes, que contemplaba la Ley de Régimen Monetario y Banco del Estado.

Durante la crisis financiera de los años de 1998– 2000, el Banco Central del Ecuador a través de la ejecución de procesos administrativos logró la recuperación de los créditos otorgados a las instituciones del sistema financiero nacional que accedieron a las operaciones de crédito referidas en primer término, sin embargo, dichos procesos se tornaron nulos e ineficaces por el cambio violento y repentino en la liquidez, solvencia y solidez de las instituciones financieras prestatarias.

Las instituciones financieras prestatarias incumplieron con el pago de los créditos otorgados al amparo de lo que establecía la Ley de Régimen Monetario y Banco del Estado, razón por la cual el Banco Central del Ecuador inició el proceso de ejecución de las garantías colaterales entregadas en respaldo de las aludidas operaciones de crédito, a través de la vía judicial o coactiva.

Sin embargo, los procesos judiciales y coactivos podían ser interrumpidos o anulados con otros procesos legales interpuestos por terceros ante la justicia ordinaria, así como ahondaron más el problema de recuperación de las operaciones de crédito tantas veces aludidas, por los gastos judiciales generados y por las costas procesales causadas, que se sumaban a la generación de interés de mora, lo cual incrementaba el riesgo total de las instituciones financieras prestatarias.

El Banco Central del Ecuador sobre la base de estudios realizados a las crisis financieras a nivel internacional, estructuró un proceso de recuperación de los créditos otorgados al sistema financiero nacional, a través de la recepción de activos a título de dación en pago, lo cual le permitió la recuperación total del portafolio de créditos otorgados.

Adicionalmente, las conclusiones y los resultados de los estudios referidos en el párrafo anterior, establecían que dicho mecanismo extraordinario de solución de obligaciones, podría convertirse en un producto o servicio social, al reinsertar los activos recibidos a títulos de dación en pago en la economía nacional, en condiciones favorables que coadyuven a los sectores afectados por la crisis financiera.

## INTRODUCCIÓN

La presente investigación tiene como fin proporcionar información sobre la crisis financiera del Ecuador de los años de 1998-2000, correspondiente al otorgamiento y recuperación de los créditos concedidos al sistema financiero nacional por el Banco Central del Ecuador al amparo de lo que establecían los artículos 24, 25, 26 e innumerado agregado a continuación del artículo 26 de la Ley de Régimen Monetario y Banco del Estado.

Este estudio presenta información del Proceso de Crédito del Banco Central del Ecuador, que puede diferir de otros estudios o investigaciones realizados sobre la crisis financiera del Ecuador de los años de 1998-2000, por los criterios y opiniones plasmadas por sus autores, sobre los orígenes, causas y consecuencias de la referida crisis, sin embargo, ésta analiza la recuperación de los créditos referidos en primer término, desde un punto de vista financiero y económico.

Es preciso señalar que ésta investigación presenta un análisis al Proceso de Crédito del Banco Central del Ecuador, estableciendo cuales fueron condiciones y requisitos legales para el otorgamiento de créditos al sistema financiero nacional, así como cuales fueron los resultados de la ejecución de los procesos de recuperación administrativa, extrajudicial y judicial.

Por otra parte, se expone que la implementación de la dación en pago como un mecanismo especial de solución de las obligaciones pendientes de pago con el Banco Central del Ecuador, provenientes de los créditos otorgados al amparo de lo que establecían los artículos 24, 25, 26 e innumerado agregado a continuación del artículo 26 de la Ley de Régimen Monetario y Banco del Estado, fue un resultado exitoso para la recuperación de cartera de créditos vencida.

Es importante señalar que el Proceso de Crédito sobre la base de leyes, normas y reglamentos, nunca considera a la dación en pago, como un mecanismo de recuperación o de solución de obligaciones, en razón que la teoría y la práctica sobre el asunto en ciernes, únicamente buscan recuperar lo prestado.

## **1. ANÁLISIS AL PROCESO DE CRÉDITO DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR**

### **1.1. ANÁLISIS A LAS OPERACIONES DE CRÉDITO QUE CONTEMPLABA LA LEY DE RÉGIMEN MONETARIO Y BANCO DEL ESTADO, Y A LAS OPERACIONES DE TESORERÍA DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR**

El artículo 265 de la Constitución de la República del Ecuador de 1998, establecía que el Banco Central del Ecuador (BCE) no podía conceder créditos a las instituciones del Estado ni adquirirá bonos u otros instrumentos financieros emitidos por ellas, salvo que se haya declarado estado de emergencia por conflicto bélico o desastre natural. Así como, no podía otorgar garantías ni créditos a instituciones del sistema financiero privado, salvo los de corto plazo que hayan sido calificados como indispensables para superar situaciones temporales de iliquidez.

Sin embargo, la Disposición Transitoria Cuadragésima Segunda de la referida Carta Política del Estado, disponía que hasta que el Estado cuente con instrumentos legales adecuados para enfrentar crisis financieras y por el plazo no mayor de dos años contados a partir de la vigencia de esta Constitución, el Banco Central del Ecuador podía otorgar créditos de estabilidad y de solvencia a las instituciones financieras, así como créditos para atender el derecho de preferencia de las

personas naturales depositantes en las instituciones que entren en proceso de liquidación.

En concordancia con lo anterior y de conformidad con lo que establecía la Ley de Régimen Monetario y Banco del Estado (LRMyBE), el BCE podía entregar recursos al sistema financiero nacional al amparo de lo que establecían los artículos 24, 25, 26 e innumerado agregado a continuación del artículo 26 de la citada Ley.

### **Créditos de liquidez**

El artículo 24 de la LRMyBE establecía que el Directorio del BCE de acuerdo con las regulaciones que dicte para el efecto y solo en casos de falta de liquidez de los bancos privados o de los demás establecimientos de crédito del sistema financiero nacional privado controlados por la Superintendencia de Bancos (SB), podía autorizar al BCE la concesión de créditos a un plazo máximo de sesenta días, prorrogables por una sola vez.

De acuerdo con lo que establecía la Codificación de Regulaciones del Directorio del BCE, los créditos otorgados al amparo del citado artículo 24 se podían instrumentar a través del mecanismo de Operaciones de Tesorería, destinados a cubrir específicamente deficiencias de encaje (segmento A) o a cubrir necesidades transitorias de liquidez (segmento B).

Los créditos destinados a cubrir deficiencias de encaje (segmento A) permanecían en una cuenta inmovilizada en el BCE, con una orden de débito automático e irrevocable a la fecha de vencimiento, a favor de la Institución.

### **Créditos de retiro de depósitos**

El artículo 25 de la LRMyBE facultaba al Directorio del BCE conceder créditos a las instituciones del sistema financiero privado, controladas por la SB, en caso de producirse retiros de depósitos que afecten la estabilidad de uno o más bancos privados, hasta por un plazo de 90 días, prorrogable por una sola vez por igual plazo. Para la concesión de estos créditos se requería informe favorable de la SB.

### **Créditos de estabilización**

El artículo 26 de la LRMyBE establecía que cuando un banco o un establecimiento de crédito controlado por la SB demuestre una situación económica financiera que afecte su estabilidad, por las causas señaladas en el artículo 25 de esta Ley u otras y se encuentre sometido a un programa de estabilización, según lo contemplaba el artículo 31 de la Ley *ibídem*, el BCE podía conceder créditos especiales a un plazo máximo de 180 días, renovables por la mitad del plazo original y por una sola vez.

La Codificación de Regulaciones del Directorio del BCE, normó que la Autoridad Monetaria al amparo de lo que disponía el artículo 26 de la LRMyBE y previo informe favorable de la SB y del BCE, podía autorizar al ex Instituto Emisor, en

cada caso, conceder un crédito especial a las instituciones financieras privadas, sujetas a encaje, que demuestren una situación económica o financiera, cuya estabilidad esté afectada por las causas que estaban señaladas en el artículo 25 de dicha Ley u otras causas, y se encuentren sometidas previamente a un programa de estabilización, según lo contemplaba el artículo 31 de la Ley ibídem.

Estos créditos eran concedidos a 180 días, renovables por la mitad del plazo original y por una sola vez y el cupo estaba determinado por el Directorio del BCE, teniendo en consideración el programa de estabilización mencionado.

El artículo 31 de la LRMyBE señalaba que cuando la SB comprobare que un banco u otra entidad financiera sometida a su control presente índices financieros con proyecciones económicas que afecten su estabilidad, la Junta Monetaria exigirá a estas instituciones que se acojan a un programa de estabilización. Dicho programa podrá comprender aspectos administrativos, financieros o de cualquier otra índole.

El Directorio del BCE previos los informes favorables de la SB y del BCE, dentro de su respectiva competencia, autorizaba la suscripción del correspondiente programa de estabilización y podía acordar créditos de los señalados en el artículo 26 de esta Ley, en las condiciones y con las garantías que determine el propio Directorio, a efectos de que se normalice la situación de dicha entidad.

### **Créditos para honrar el derecho de preferencia de los pequeños depositantes**

El artículo innumerado agregado a continuación del artículo 26 de la LRMyBE señalaba que el Directorio del BCE podía autorizar al ex Instituto Emisor, en cada caso, conceder a las instituciones del sistema financiero privado que se hallen en proceso de liquidación forzosa, los créditos de que trataba el segundo inciso del artículo 171 de la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero, hasta por el monto que sea necesario para honrar el derecho de preferencia de las personas naturales depositantes previsto en la citada disposición legal.

La Codificación de Regulaciones del Directorio del BCE normó para estas operaciones un plazo máximo de 360 días, sin renovación ni prórroga; y que el cupo sería el necesario para cubrir el monto correspondiente al pago del derecho de preferencia de los pequeños depositantes, en base de la nómina certificada por la SB y en función de las garantías que se constituyan. El crédito estaba garantizado por los mejores activos con los que contaba la institución financiera a la fecha de su liquidación.

El artículo 27 de la LRMyBE establecía que las operaciones de crédito en favor, de instituciones financieras serían garantizadas por documentos entregados al BCE y avalados por la institución solicitante, salvo que, de considerarlo necesario, el BCE requiera garantías adicionales, quirografarios o reales, propias o de terceros.

### **1.1.1. Condiciones y requisitos que se establecían para acceder a las operaciones de crédito del Banco Central del Ecuador**

De conformidad con lo que establecía la Autoridad Monetaria en la Codificación de Regulaciones, las instituciones financieras debían constituir fideicomisos mercantiles de garantía en favor del BCE, a fin de respaldar las operaciones de crédito otorgadas al sistema financiero nacional al amparo de lo preveía la LRMyBE. En los fideicomisos mercantiles de garantía se podían transferir los siguientes activos:

- Títulos valores del sector público nacional y del sector público del exterior;
- Títulos valores del sector privado: emitidos por instituciones nacionales y del exterior, financieras y no financieras;
- Documentos de cartera con su aval y responsabilidad, que incluyan sus habilitantes y respectivos colaterales;
- Otros documentos calificados como elegibles por el BCE; y,
- Bienes inmuebles propios o de terceros, conforme al avalúo realizado por el BCE o aceptado por éste.

No se podía transferir en fideicomiso mercantil los documentos que estaban expresamente contemplados en las letras a) y d) del artículo 97 de la LRMyBE.

Adicionalmente, las instituciones financieras debían cumplir los siguientes requisitos a fin de acceder a las Operaciones de Tesorería del BCE:

- Suscripción del contrato de operaciones de Tesorería para créditos con cargo al artículo 24 de la LRMyBE; o el contrato mutuo en el caso de operaciones autorizadas por el Directorio del BCE;
- Cumplir con el requerimiento de patrimonio técnico que se establecía en el artículo 47 de Ley General de Instituciones del Sistema Financiero;
- Estar al día en la entrega información requerida por el BCE;
- Estar al día entrega información a la SB;
- No mantener obligaciones financieras vencidas con el BCE; y,

- Haber constituido el fideicomiso mercantil de garantía y mantener activos en el patrimonio autónomo de dicho fideicomiso en los porcentajes determinados por la Autoridad Monetaria.

Adicionalmente, el BCE, según las condiciones específicas de cada institución financiera, podía requerir la suscripción de fianza personal y solidaria de los principales accionistas y/o administradores de la institución financiera; así como solicitar que la institución financiera sea sometida a un programa de vigilancia preventiva por parte de la SB, de conformidad con la que disponía la letra f) del artículo 182 de la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero, cuando se encontraba operando créditos superiores al 50% del patrimonio técnico de la institución, con cargo al Segmento B; o cuando haga uso del artículo 25 de la LRMyBE.

Cuando las instituciones financieras accedían a las Operaciones de Crédito del BCE, mientras se encontraba pendiente el pago del crédito no podían:

- Repartir dividendos a sus accionistas;
- Incrementar el saldo de cartera, registrado a la fecha que la institución financiera acceda a los créditos, a menos que corresponda a operaciones de tarjetas de crédito; exista financiamiento específico de la Corporación Financiera Nacional; Líneas de crédito internacionales; o, se origine en el pago de contingentes no compensados por el deudor original;

- Incrementar el saldo de contingentes, registrado a la fecha que la institución financiera acceda a los créditos; y,
- Incrementar el saldo de la cuenta activos fijos por adquisición de nuevos bienes.

En los casos que el BCE estimaba que los auxilios de liquidez podían generar presiones inflacionarias, esta Entidad estaba facultada para resolver que, cuando la institución financiera incrementara sus pasivos de depósitos, debía invertir dichos incrementos en títulos valores del sector público nacional.

La institución financiera enviaba en forma semanal tanto al BCE como a la SB, su flujo de caja con proyección a un año y con detalle diario para los primeros 15 días y mensual para el resto del periodo proyectado.

La SB debía presentar informes quincenales al Directorio del BCE respecto a la situación económica y financiera de las instituciones financieras a las que el ex Instituto Emisor había otorgado créditos.

Igualmente, el representante legal de la institución financiera prestataria debía firmar un compromiso formal ante la SB, mediante el cual se obligue a informar diariamente, bajo las prevenciones que disponía el artículo 131 de la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero, sobre el destino de los recursos provenientes de los créditos otorgados por el BCE y detalle de su afectación a los pasivos y contingentes. Así mismo, se obligaba a enviar quincenalmente un informe realizado por sus auditores externos sobre la veracidad de la misma. Esta información era remitida a la SB, como organismo de control, y al BCE, en su calidad de prestamista de última instancia.

#### **1.1.2. El fideicomiso mercantil como garantía colateral y segunda fuente de pago de las operaciones de crédito otorgadas por el Banco Central del Ecuador**

Para acceder a las operaciones de crédito del BCE, con excepción de las determinadas en el Segmento A de las Operaciones de Tesorería, las instituciones financieras debían previamente haber constituido un fideicomiso mercantil de garantía, cuya finalidad era de respaldar los créditos que se otorgaban. En dichos fideicomisos actuaba como constituyente la institución financiera; como beneficiario el BCE; y, como fiduciario, instituciones legalmente autorizadas (Administradoras de Fondos y Fideicomisos).

Las instituciones financieras transferían y mantenían de manera permanente en el patrimonio autónomo de los fideicomisos, un mínimo del 50% del patrimonio técnico de la institución o de su grupo financiero. De este porcentaje el 50% debía corresponder a cartera de créditos calificada como de riesgo normal. Cabe señalar que si una institución financiera accedía a las operaciones de crédito debía incorporar activos al fideicomiso por los niveles requeridos por el BCE. Es importante señalar que en el caso de que una institución no integrara al patrimonio autónomo de los fideicomisos por el porcentaje mínimo requeridos por la Autoridad Monetaria, no podía acceder a las operaciones de crédito, de mercado abierto y de comercio exterior con la ALADI.

El fideicomiso mercantil consolidaba la posición de acreedor del BCE, por cuanto los activos que aportaban las instituciones financieras se transferían en propiedad fiduciaria, y si se trataba de documentos de cartera, la transferencia del título comprendía también la cesión de sus respectivas garantías.

La constitución de los fideicomisos tenía como consecuencia que los activos que transferían el constituyente en favor del fiduciario, daban origen a la conformación de un patrimonio autónomo, que no pertenecía ni al constituyente ni al fiduciario y que, vale decir, estaban afectos al cumplimiento de las instrucciones del contrato, esto es, garantizar los créditos que otorgaba el BCE. En efecto, los fideicomisos mercantiles dieron seguridad jurídica al BCE para la entrega de los recursos, creando

una relación directa entre el fiduciario y el BCE, a tal punto que el fiduciario estaba facultado para ejecutar las garantías en caso de requerimiento del prestamista (BCE), situación que tornaba más ágil la realización de los activos fideicomitidos en caso de no pago de los créditos por parte de las instituciones financieras.

En el evento que una institución financiera no cancelaba sus obligaciones con el BCE, los fideicomisos mercantiles preveían el siguiente procedimiento:

- a) Para el caso del fideicomiso mercantil de cartera, el BCE tenía la opción de escoger entre: i) cobro y recaudación en el fiduciario; ii) subasta; y iii) entrega de documentos en dación en pago al BCE para el cobro directo o mediante la acción coactiva.
  
- b) Tratándose de fideicomisos mercantiles inmobiliarios, el procedimiento de ejecución era el siguiente: i) la fiduciaria ofertaba los bienes al valor señalado por el BCE; ii) si pasados 90 días no habían propuestas de compra, el valor se iba ajustando en 10%; iii) de no concretarse la venta hasta el monto del 60% del valor, la fiduciaria ofrecía el bien al BCE, en dación en pago.

### **1.1.3. Garantías colaterales entregadas directamente al Banco Central del Ecuador**

Cabe señalar que a partir de la vigencia de los fideicomisos mercantiles, el BCE no recibía directamente documentos de cartera en garantía por sus operaciones de crédito, toda vez que los mismos debían ser entregados y transferidos al fiduciario. No obstante, los documentos de cartera recibidos con anterioridad a la constitución de fideicomisos mercantiles de garantía, fueron endosados por valor recibido con responsabilidad de la institución financiera. Este tipo de endoso incorporaba en el documento el derecho del acreedor (BCE) legitimándolo para requerir el pago al girador y al endosante.

En caso de mora de las obligaciones por parte de las instituciones financieras, el BCE estaba facultado para: i) debitar de cualesquiera de las cuentas de la institución financiera los valores adeudados; ii) negociar en el mercado a través de subasta o cualquier otro mecanismo que considere conveniente; iii) iniciar juicios coactivos y cualquier otra acción judicial o extrajudicial en contra de la entidad; y, iv) ejecutar los títulos y documentos al vencimiento de los mismos.

**1.1.4. Calificación de las garantías entregadas por las instituciones financieras en respaldo de las operaciones de crédito otorgadas por el Banco Central del Ecuador**

El fiduciario calificaba la cartera entregada a los fideicomisos mercantiles por las instituciones financieras, en un sistema flexible y paramétrico diseñado por el BCE, el cual asimilaba las normas que fueron establecidas por la Junta Bancaria y la Superintendencia de Bancos, considerando los siguientes parámetros y subparámetros de calificación de cartera:

a) Capacidad de Pago del Deudor

Consideraba razones financieras en base de balances de la empresa deflactados frente a balances del sector económico al que se pertenecía: los índices que se analizaban eran: apalancamiento, solvencia y solidez.

b) Evaluación de garantías

Analizaba la cobertura y calidad de las garantías, consideraba una cobertura mínima del 140% establecida a partir de la reforma a la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero. Cabe señalar que la

anterior cobertura ascendía a 120%. El análisis se complementaba con la revisión de la vigencia y cobertura de las pólizas de seguros.

c) Central de Riesgos

A través de la información de la Central del Riesgos de la SB se determinaba si el sujeto de crédito tenía: i) morosidad con el sistema financiero; ii) la calificación promedio que el sistema financiero le asignaba; y, iii) si el crédito se encontraba en demanda judicial.

d) Cumplimiento de pagos

Consideraba la existencia de información suficiente para determinar el cumplimiento de las obligaciones, la morosidad de pago por meses no cancelados y el comportamiento del sujeto de crédito frente a sus obligaciones.

e) Entorno y Mercado

Consideraba situaciones exógenas al manejo de la empresa y que podía influir en su desenvolvimiento, como ser las incidencias del país en el

cumplimiento del programa macroeconómico, índices alcanzados, situación política.

### **1.1.5. Metodología para la valoración de las garantías entregadas por las instituciones financieras en respaldo de las operaciones de crédito otorgadas por el Banco Central del Ecuador**

El Sistema Integral de Crédito utilizado por el BCE contemplaba tres formas para valorar garantías: i) Valor de Mercado; ii) Valor Presente; y, iii) Valor de Descuento.

#### **Valor de Mercado**

Todos los documentos que se transaban en las Bolsas de Valores, títulos valores emitidos por el sector financiero privado y público del exterior, que fueron debidamente calificados por entidades calificadoras internacionales autorizadas, específicamente Moody's, Standar & Poors e IBCA se valoraban de acuerdo a las siguientes calificaciones:

#### **Corto Plazo**

Standar & Poor's	IBCA	Moody's	Ponderación
De A-1+ a A-1	De A1+ a A1	De P-1 a P-2	1.00
De A-1 a A-2	De A1 a A2	De P-2 a P-3	0.90
De A-2 a A-3	De A2 a A3	Menos de P-3	0.80

**Largo Plazo**

Standar & Poor's	IBCA	Moody's	Ponderación
De AAA a AA-	De AAA a AA-	De Aaa a Aa3	1.00
De A+ a A-	De A+ a A-	De A1 a A3	0.90
De BBB+ a BBB-	De BBB+ a BBB-	De Baa1 a Baa3	0.80

Esta calificación la proporcionaba la ex Unidad de Inversión de la Reserva del BCE, en forma mensual.

Para el caso de títulos nacionales se tomaban aquellos asignados con la máxima calificación, otorgada por calificadoras de riesgo legalmente constituidas en el país, y se los consideraba con una ponderación de 1.

Al ser títulos que estaban siendo negociados en el mercado de valores, el precio que este los fijaba incluía el riesgo del documento y de su emisor, además de estar calificadas por empresas calificadoras de riesgo de reconocida seriedad y solvencia.

**Valor Presente**

El Sistema Integral de Crédito consideraba la siguiente fórmula para el cálculo del Valor Presente:

$$VP = \sum \frac{(S * i * (\#días / 360) + k}{(1 + r * (\#días / 360))^n}$$

**Variables:**

**VP=** Valor Presente

**i=** Tasa de interés activa anual de la institución financiera que emitió el documento o concedió el crédito. La tasa de interés activa de la institución financiera reflejaba los costos de la institución, un margen de utilidad, y un porcentaje por riesgo percibido en la operación de la institución. Para el cálculo de esta tasa se tomaban las tasas de interés activas vigentes de la institución financiera de acuerdo a los períodos de reajuste. (Si el reajuste era mensual se tomaba la tasa activa de la institución a 30 días, si era trimestral se tomaba la tasa activa vigente para 90 días). Si la tasa que aparecía en el documento se encontraba vigente al momento de la recepción por parte del BCE, se utilizaba esta tasa para el cálculo del dividendo, caso contrario se tomaba la tasa reajustada.

**S=** Saldo de capital adeudado en el período.

**k=** Pago de capital obtenido de la tabla de amortización.

**( S \* i\*(#días/360) + k)=** Dividendo pagado al final del período, es el pago de capital más intereses, estos últimos se irán reajustando de acuerdo a la variación de i. (Tabla de Amortización).

**n** = Es el número de períodos que se están trayendo a valor presente ( **ejm:**  
**n=1** para el valor presente de la primera alícuota, **n=2** para traer a valor  
presente la segunda alícuota y así hasta **n=x** para el valor presente de la **x**  
alícuota.

**#días**= Es el número de días de la forma de pago de alícuota (ejem: mensual  
30 días, bimensual 60 días, trimestral 90 días etc.) que nos permite  
determinar el valor de la tasa a utilizarse en dicho período.

**r**= Es la tasa de descuento de los dividendos a utilizarse en cada período

Para su cálculo se toman en cuenta varios elementos:

**A**= Tasa de interés activa de la institución financiera emisora del título o  
del crédito, a los distintos plazos que se recababan de la Base de la ex  
Dirección de Estudios del BCE.

**B**= Tasa activa promedio de las Instituciones Financieras a los distintos  
plazos.

**C**= Tasa activa nominal ponderada de la última Subasta de Bonos de Estabilización Monetaria a sus diferentes plazos, la misma que el sistema tomará del área encargada de sus subastas en el BCE.

La fecha a la que se toma las distintas tasas ( A, B, C) de interés es la fecha a la que se está calculando el valor actual.

Además su valor dependerá de los siguientes criterios:

Si  $A > B \Rightarrow$  el valor de  $r$  será igual a:  $[(A - C) + B] + 10\% * [(A - C) + B]$   
 $(A - C) + 10\% * [(A - C) + B] = \alpha$  **Factor de Riesgo**

Si  $A < B \Rightarrow$  el valor de  $r$  será igual a:  $A + (B - A)$ .  
 $(B - A) = \alpha$  **Factor de Riesgo**

Si  $A = B \Rightarrow$  el valor de  $r$  será igual a:  $A + (B - C)$ .  
 $(B - C) = \alpha$  **Factor de Riesgo**

$\alpha$  era el valor que correspondía al factor de riesgo que se toma en cuenta para el cálculo de la tasa  $r$  con la que se traía a valor presente a los respectivos dividendos. La metodología contemplaba además la posibilidad

de que el encargado del proceso de crédito tenga la opción de directamente poner la tasa de descuento ( $r$ ) para determinar el valor presente de los documentos a ser valorados.

La metodología utilizada para el cálculo de valor presente contemplaba un mayor factor de riesgo cuando la tasa activa de la institución es superior a la tasa promedio del sistema por cuanto en este caso la institución financiera podría estar tomando un mayor nivel de riesgo que el que toma el sistema o reflejando de que se trata de una operación de mayor riesgo, a diferencia cuando la tasa de la institución es menor o igual que la del sistema donde el factor de riesgo es menor.

El valor presente se aplicaba a todos los documentos a excepción de los documentos internacionales a los cuales se los tomará a su valor de mercado documentos que tienen un riesgo potencial por parte del emisor, el tipo de documento, el tiempo que falta para devengar el documento y, en el caso de documentos de cartera crediticia el riesgo del sujeto de crédito que generó la cartera, Las tasas de actualización que se utilizaban en el denominador fueron siempre mayores a las tasas de interés del numerador. Estas trataban de reflejar ese riesgo potencial en su valor; siendo cada vez más altas con un riesgo potencial mayor. La metodología del cálculo del valor presente lo que buscaba era traer cada alícuota de diferentes períodos a una base de tiempo (período de evaluación) para de esta forma poder sumarlas y obtener el posible valor de realización que esta garantía tendría en el

período base. El valor de descuento siempre será mayor al valor nominal del documento por concepto del riesgo potencial que se tiene al recibir dicha garantía.

### **Valor de descuento**

El valor de descuento era aplicado a títulos valores del sector público nacionales de acuerdo al plazo de su redención, como se indica en el siguiente detalle:

menores a un año	:	90% del valor nominal
mayores a un año	:	80% del valor nominal

De acuerdo con su plazo la cartera de crédito podrá ser descontada con los siguientes porcentajes:

- menores a un año: 80% de su valor nominal
- mayores a un año  
pero menores a dos años: 75% de su valor nominal

- mayores a dos años  
pero menores de cuatro años : 70% de su valor nominal
- mayores a cuatro años: 60% de su valor nominal

Era necesario tomar en cuenta al emisor dentro del sector público, para esto se consideró ponderaciones que aplicaban al valor descontado de los títulos valores de acuerdo al emisor.

<b>EMISOR</b>	<b>FACTOR</b>
Banco Central del Ecuador	1.00
Ministerio de Finanzas	1.00
Corporación Financiera Nacional	1.00
Banco del Estado	1.00
Banco Ecuatoriano de la Vivienda	0.75
Banco Nacional de Fomento	0.50

## **1.2. REVISIÓN AL PORTAFOLIO DE CRÉDITOS OTORGADOS POR EL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL**

En 1998, el BCE diseñó una política de crédito, en prevención de potenciales problemas de iliquidez que podrían tener las instituciones del sistema financiero nacional (IFIs). Este mecanismo se elaboró aplicando técnicas y herramientas legales y financieras, que permitieron a la entidad atender con agilidad las solicitudes de crédito propuestas por las IFIs cuando tenían problemas de liquidez, privilegiando siempre la recuperación de los recursos públicos entregados.

Dicha política de crédito incluyó un mayor control y seguimiento de los recursos que el BCE entregaría a las IFIs solicitantes. Para el efecto, se establecieron controles diarios de los recursos entregados a través del flujo de caja, a fin de establecer el uso y destino de los mismos. Adicionalmente a lo manifestado, se desarrollaron dos sistemas especializados: a) integrado de crédito; y, b) calificación de cartera' que permitieron realizar un mejor control de las operaciones concedidas y de las garantías recibidas.

En la crisis financiera de 1998 - 2000, el BCE otorgó créditos de liquidez y previo informe favorable de la SB de liquidez, retiro de depósitos, estabilización y para atender el derecho de preferencia de las personas naturales hasta por un monto de 2000 UVC's, a diecinueve bancos, dos sociedades financieras y una asociación mutualista, por 8.02 billones de sucres, hasta por los niveles máximos, de acuerdo al patrimonio técnico constituido de cada institución o de su grupo financiero

certificado por la SB, que se detallan a continuación y constan a detalle en el anexo

# 1:

**Cuadro No.1**  
**Detalle de montos máximos entregados en crédito**

INSTITUCION FINANCIERA	BASE LEGAL LRMyBE	VALOR SUCRES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES
BANCO SOLBANCO S.A.	ART. 24	163,125,000,000.00	11,705.45	13,935,816.22
BANCO UNION S.A.	ART. 24	80,000,000,000.00	11,705.45	6,834,423.28
BANCO DE CREDITO S.A.	ART. 24	56,500,000,000.00	11,705.45	4,826,811.44
BANCO DEL PROGRESO S.A.	ART. 24	952,000,000,000.00	8,882.90	107,172,207.27
BANCO DEL AZUAY S.A.	ART. 24	78,500,000,000.00	6,611.48	11,873,282.49
BANCO FINANCORP S.A.	ART. 24	65,700,000,000.00	6,550.90	10,029,156.30
BANCO DEL OCCIDENTE S.A.	ART. 24	17,500,000,000.00	7,399.24	2,365,107.77
BANCO DEL AGRO S.A.	ART. 26	247,100,000,000.00	6,517.80	37,911,569.03
BANCO TUNGURAHUA S.A.	ART. 26	259,600,000,000.00	5,938.17	43,717,178.78
BANCO POPULAR DEL ECUADOR S.A.	ART. 25	961,181,161,580.00	25,000.00	38,447,246.46
S.A. VALORFINSA S.A.	ART. 24	5,352,000,000.00	17,754.05	301,452.34
BANCOMEX S.A.	ART. 25	241,591,000,000.00	9,734.24	24,818,681.27
BANCO DE PRESTAMOS S.A.	ART. 24	251,844,201,000.00	5,315.88	47,375,802.97
BANCO DE PRESTAMOS S.A. EN LIQUIDACION	ART. INN.	375,124,667,882.00	6,110.11	61,394,142.10
S.F. CONFIANZA S.A. EN LIQUIDACION	ART. INN.	1,944,400,000.00	6,518.62	298,283.99
MUTULAISTA MANABI S.A. EN LIQUIDACION	ART. INN.	3,612,200,000.00	5,288.43	683,038.26
BANCO CENTRO MUNDO S.A.	ART. 24	3,500,000,000.00	17,754.05	197,138.12
BANCO COFIEC S.A.	ART. 25	140,355,745,972.00	11,705.45	11,990,632.22
BANCO SOLIDARIO S.A.	ART. 24	27,000,000,000.00	11,705.45	2,306,617.86
FILANBANCO S.A.	ART. 24 - 26	2,672,000,000,000.00	8,594.18	310,907,919.30
BANCO DEL PACIFICO S.A.	ART. 25	846,000,000,000.00	11,483.14	73,673,228.75
BANCO LA PREVISORA S.A.	ART. 25	432,000,000,000.00	15,710.54	27,497,468.91
BANCO AMAZONAS S.A.	ART. 24	147,710,000,000.00	10,493.57	14,076,239.07
<b>TOTAL</b>		<b>8,029,240,376,434.00</b>		<b>852,633,444.21</b>

**Fuente:** Archivos Documentales Históricos de la ex Dirección de Crédito del BCE  
**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

En el mismo período, el proceso de recuperación financiera se inició con el cobro a las IFIs que se mantuvieron abiertas y operativas, por un monto aproximado de 5.4 billones de sucres, que corresponde a 4.3 billones de sucres en concepto de capital; 1.1 billones de sucres por intereses normales y de mora; 6 mil millones de sucres por el impuesto a favor de SOLCA; y, 8.4 mil millones de sucres en otras obligaciones.

La recuperación de estas obligaciones se realizó a través de los siguientes mecanismos de cobro: 2.4 billones de sucres con daciones en pago de bienes inmuebles; y, 3.1 billones de sucres en efectivo.

El saldo de capital por cobrar quedó, pues, en 3.8 billones de sucres, a cargo de las IFIs que no pagaron oportunamente los referidos créditos y que fueron sometidas al procedimiento de reestructuración o saneamiento a cargo de la AGD o a liquidación forzosa.

Con la promulgación de la Ley para la Transformación Económica del Ecuador publicada en el Registro Oficial No. 034 de 13 de marzo de 2000, a partir del 1 de abril de 2000, todos los saldos de las operaciones de crédito registrados en el Balance General del BCE, fueron dolarizados a una cotización de S/. 25.000 por cada US Dólar, equivalentes aproximadamente a USD 150.4 millones, conforme se detallan a continuación y constan a detalle en el anexo # 1:

**Cuadro No. 2**  
**Saldos pendientes de pago luego de la dolarización**

INSTITUCION FINANCIERA	BASE LEGAL LRMyBE	VALOR EN USD
BANCO SOLBANCO S.A.	ART. 24	6,525,000.00
BANCO UNION S.A.	ART. 24	3,200,000.00
BANCO DE CREDITO S.A.	ART. 24	2,260,000.00
BANCO DEL PROGRESO S.A.	ART. 24	38,080,000.00
BANCO DEL AZUAY S.A.	ART. 24	3,140,000.00
BANCO FINANCORP S.A.	ART. 24	2,628,000.00
BANCO DEL OCCIDENTE S.A.	ART. 24	700,000.00
BANCO DEL AGRO S.A.	ART. 26	9,884,000.00
BANCO TUNGURAHUA S.A.	ART. 26	10,240,000.00
BANCO POPULAR DEL ECUADOR S.A.	ART. 25	38,447,246.46
S.A. VALORFINSA S.A.	ART. 24	214,080.00
BANCOMEX S.A.	ART. 25	9,663,640.00
BANCO DE PRESTAMOS S.A.	ART. 24	10,073,768.04
BANCO DE PRESTAMOS S.A. EN LIQUIDACION	ART. INN.	15,354,845.96
S.F. CONFIANZA S.A. EN LIQUIDACION	ART. INN.	77,776.00
MUTULAISTA MANABI S.A. EN LIQUIDACION	ART. INN.	144,488.00
BANCO CENTRO MUNDO S.A.	ART. 24	-
BANCO COFIEC S.A.	ART. 25	-
BANCO SOLIDARIO S.A.	ART. 24	-
FILANBANCO S.A.	ART. 24 - 25	-
BANCO DEL PACIFICO S.A.	ART. 25	-
BANCO LA PREVISORA S.A.	ART. 25	-
BANCO AMAZONAS S.A.	ART. 24	-
<b>TOTAL</b>		<b>150,632,844.46</b>

**Fuente:** Archivos Documentales Históricas de la ex Dirección de Crédito del BCE  
**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

## **2. ANÁLISIS DEL MARCO LEGAL PARA LA APLICACIÓN DE LA DACIÓN EN PAGO**

El Derecho romano articuló soluciones en los litigios de deudas con pragmatismo y sensibilidad social.

“...La dación en pago (*datio in solutum*), de cuño originalmente romano, fue una modalidad de pago —habilitada solo en circunstancias excepcionales—, que exigía la aceptación expresa del acreedor; a fin de cuentas, el pago se producía mediante la dación en propiedad de una cosa en lugar del objeto comprometido en la obligación. Y semejante cambio debía contar con el visto bueno del acreedor. Inicialmente la dación en pago fue una medida introducida a favor de los acreedores (*favor creditoris*) para garantizar la satisfacción de los créditos y evitar así el proceso de liquidación general de todas las deudas pendientes, que solía ordenarse por decreto con frecuencia tras las guerras civiles. Más tarde, ya con Justiniano, surge por razones de política social y económica —y también con carácter excepcional— la dación en pago necesaria. Ahora, en momentos de grave crisis económica y con una notable devaluación de los inmuebles, el acreedor tendrá que aceptar necesariamente esta modalidad de pago si quiere cobrar su crédito. Porque el deudor no puede ser obligado a “malvender” sus bienes —muy por debajo de su valor— para conseguir dinero contante y sonante, y pagar sus deudas dinerarias...” Amelia Castresana, La historia de la dación en pago.

### **2.1. EL CÓDIGO CIVIL ECUATORIANO Y LA DACIÓN EN PAGO**

El Código Civil Ecuatoriano se inspira en esta materia en el modelo francés, que fue seguido a su vez por el Proyecto de Código Civil de GARCÍA GOYENA del año 1851, en el cual establece que el deudor de una cosa no puede obligar a su acreedor a que reciba otra diferente, aun cuando fuere de igual o mayor valor que la debida, y se limitan a establecer la regla según la cual el acreedor no

puede ser compelido a recibir una prestación distinta de la debida, sin que aparezca ninguna referencia a una dación en pago que le pueda ser impuesta al mismo, es así que el artículo 1585 del Parágrafo 1o. "DEL PAGO EFECTIVO EN GENERAL" del LIBRO IV - TITULO XIV "DE LOS MODOS DE EXTINGUIRSE LAS OBLIGACIONES, Y PRIMERAMENTE DE LA SOLUCIÓN O PAGO EFECTIVO" del Código Civil Ecuatoriano, establece:

Art. 1585.- El pago se hará, bajo todos respectos, en conformidad al tenor de la obligación; sin perjuicio de lo que en casos especiales dispongan las leyes. El acreedor no estará obligado a recibir otra cosa que lo que se le deba, ni aún a pretexto de ser de igual o mayor valor la ofrecida.

## **2.2. ANÁLISIS A LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO, RESPECTO LA DACIÓN EN PAGO O ADJUDICACIÓN JUDICIAL**

La Ley General de Instituciones del Sistema Financiero en ninguno de sus articulados normaba a la dación en pago como mecanismo de cancelación de cartera, sin embargo en el artículo 119 de la referida Ley, trataba únicamente, lo siguiente:

ARTÍCULO 119.- Las instituciones del sistema financiero no pueden conservar los bienes muebles e inmuebles adquiridos mediante adjudicación o dación en pago por más de un año. Vencido el plazo, la institución constituirá provisiones por un 36 avo. mensual del valor en libros a partir del mes siguiente al de la terminación del plazo original. Enajenado el bien podrán revertirse las provisiones correspondientes. De no enajenárselo, la Superintendencia dispondrá su venta en pública subasta.

### **2.3. ANÁLISIS A LA CODIFICACIÓN DE RESOLUCIONES DE LA SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS Y DE LA JUNTA BANCARIA, RESPECTO A LA DACIÓN EN PAGO O ADJUDICACIÓN JUDICIAL**

La Junta Bancaria incorporó en su Codificación de Resoluciones normas sobre bienes adjudicados o recibidos por dación en pago de obligaciones; sin embargo, dichas disposiciones fueron un marco referencial sobre el cual las instituciones financieras establecieron políticas y directrices para la aplicación de la dación en pago. En dicha norma se establecía que las instituciones financieras sujetas al control de la SB sólo podían recibir activos de sus deudores, en los siguientes casos:

- Por dación en pago de obligaciones; y,
- Por adjudicación en remate judicial.

Asimismo, disponía que la institución financiera registre el activo recibido por dación en pago, a su valor de adquisición. Para el caso de los bienes inmuebles, dicho valor sería el que conste en la escritura de dación en pago; y, para el caso de otros bienes, la contabilización se haría por el valor del convenio de dación en pago. En ambos casos se contraría con los criterios de valuación realizados por un perito evaluador designado por la institución financiera, de una terna de peritos evaluadores calificados por la SB. Finalmente, ratificaba la disposición que estaba contenida en el artículo 119 de la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero.

### **3. ANÁLISIS A LOS PROCESOS DE RECUPERACIÓN DE LOS CRÉDITOS OTORGADOS POR EL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR**

#### **3.1. ANÁLISIS AL PROCESO DE RECUPERACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VENCIDA**

Considerando la débil situación macroeconómica que atravesaba el país después de la crisis financiera de los años 1998-2000 y la iliquidez del sistema financiero nacional, debido a la poca capacidad de realizar activos de las IFIs que accedieron a las operaciones de crédito con el BCE, para así poder cumplir con sus obligaciones, el Directorio del BCE con Regulación No. 041-99 de 8 de septiembre de 1999, autorizó al BCE a recibir activos en dación en pago de las IFIs que se encontraban en procedimiento de saneamiento o reestructuración y en proceso de liquidación forzosa.

De igual manera, con el propósito de coadyuvar a la solución global de las obligaciones crediticias vencidas que estas entidades mantenían con el BCE, el Directorio del BCE emitió varias Resoluciones con la finalidad de dar una solución a estas obligaciones insolutas:

- **REDUCCIÓN DE LA TASA DE MORA:** A partir del 17 de septiembre de 1999, el Directorio del BCE autorizó para que la tasa de interés por mora que

- se cobre a las IFIs en procedimiento de saneamiento a cargo de la AGD, sea igual al 10% de la tasa básica semanal del BCE.
- **APLICACIÓN DE LOS ABONOS:** El Directorio del BCE autorizó para que el BCE adopte como política general, en el caso de las IFIs que obtuvieron créditos al amparo de la LRMyBE, y que se encontraban en procedimiento de reestructuración (sin participación privada) o saneamiento, al amparo de lo que disponía la Ley de Reordenamiento en Materia Económica en el Área Tributario – Financiera y en las cuales no existía participación privada, el siguiente procedimiento con miras a reducir el costo fiscal:

Los valores recuperados y los que paguen las IFIs antes descritas, con cargo a los créditos que mantenían con el BCE, se imputaban en primer lugar al capital adeudado; y, concomitantemente, se realizaría la reserva de los intereses. Esto no significaba que el BCE renunciaba o condonaba los intereses.

Es importante destacar que la Gerencia General del BCE dispuso la suspensión de esta forma de aplicar los valores recuperados de las IFIs.

- **SUSTITUCIÓN DE ACTIVOS:** El Directorio del BCE resolvió que la cartera en poder del BCE sea sustituida por la IFI prestataria con otros activos (propios y/o de terceros), de modo que ésta pueda recibir, a valor nominal, los certificados de depósitos reprogramados propios o de otra entidad que se

encuentre en reestructuración o saneamiento, para imputarlos al pago de créditos que éstos mantengan con la institución financiera emisora.

- **VALORACIÓN DE LOS ACTIVOS POR PERITOS EXTERNOS:** La ex AGD en vista que los parámetros establecidos por el BCE para la valoración de los activos fijos eran rígidos, requirió se practiquen los avalúos a través de la contratación de evaluadores externos escogidos por el BCE, cuyo costo los asumían las IFIs deudoras.
- **MECANISMO ESPECIAL DE SOLUCIÓN GLOBAL DE OBLIGACIONES:** El Directorio del BCE mediante Resolución No. DBCE-074-2001 de 18 de enero de 2001, incorporó en la Codificación de Regulaciones del Directorio del BCE, un mecanismo especial de solución de las obligaciones pendientes de pago con el BCE, provenientes de los créditos otorgados al amparo de lo que disponía la LRMyBE y por los Convenios de Pago y Créditos Recíprocos con la ALADI, mediante la recepción en dación en pago de bienes inmuebles, y por excepción muebles, automotores y obras de arte.

### **3.2. ANÁLISIS AL PROCESO DE RECUPERACIÓN JUDICIAL A TRAVÉS DE LA VÍA COACTIVA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VENCIDA**

Este análisis comprende los juicios coactivos iniciados en el período comprendido entre los años 1996 - 2006; es decir, considera las crisis financieras de los años

90. Durante este tiempo los Juzgados de Coactiva del BCE iniciaron y tramitaron 3.220 procesos coactivos por USD 177.2 millones, de los cuales:

- El 51%, esto es 1.652 juicios por USD 38 millones correspondieron a juicios archivados por cancelación de las obligaciones en el BCE;
- El 45%, es decir 1.435 juicios por USD 138.3 millones fueron transferidos a las IFIs-AGD, por cesión de competencia, como consecuencia de la instrumentación de daciones en pago de activos fijos y entrega de bonos y cupones de intereses por parte de la ex AGD, situación particular que ocurrió en el caso del Banco de Préstamos S.A. en saneamiento; y,
- La diferencia, que corresponde al 16%, es decir 132 procesos por USD 873 miles, se encontraban en trámite procesal en el BCE.

En el anexo # 2 se desglosa la información general señalada anteriormente, separando para el efecto los juicios iniciados por el BCE para la recuperación de las obligaciones endosadas por las IFIs-AGD, como alternativa de pago de los créditos otorgados de acuerdo a lo que disponían los artículos 24, 25, 26 e innumerado agregado a continuación del artículo 26 de la LRMyBE, de los iniciados para la recuperación de las obligaciones endosadas por las IFIs en proceso de liquidación forzosa, a cargo de la SB.

De dicho anexo se desprende que la cuantía de los 1.213 procesos coactivos iniciados en contra de los deudores de las IFI-AGD, ascendieron a USD 149.3

millones que representaba, en relación al monto demandado, el 84% del total ejecutado. Si hacemos el análisis respecto del número de juicios iniciados, los juicios contra deudores de obligaciones endosadas por las IFIs representaban el 38%. En consecuencia los restantes 2007 juicios se sustentaban en documentos de cartera endosados por las entidades que se encontraban en proceso de liquidación forzosa a cargo de la SB, cuyo monto ascendía a USD 27.9 millones, equivalente al 16% del total de la cuantía de los juicios iniciados y el 62% del número de juicios.

Conforme se detalla en el anexo # 3, de los 132 juicios por USD 873 miles que se encontraban en trámite de cobro en los juzgados de coactiva, el 27%, esto es 35 juicios por una cuantía de USD 92 miles se encontraban en la etapa de medidas preventivas, porque procesalmente se agregó la documentación probatoria de que los bienes objeto de las prohibiciones de enajenar, retenciones o secuestros, eran de propiedad de los coactivados; el 54%, esto es 71 juicios por una cuantía de 301 miles se encontraban en la etapa de citaciones; el 15%, esto es 20 juicios por una cuantía de 414 miles se encontraban en etapa de embargo; y, el 5%, esto es 6 juicios por una cuantía de USD 66 miles llegaron hasta la etapa de remate.

Contando con el mismo criterio de desagregación utilizado para explicar el contenido del anexo # 2, se observa que de los 132 juicios por USD 873 miles que se encontraban en trámite de cobro en los Juzgados de Coactiva, 1 juicio por USD 112 miles, que proporcionalmente es el 13% de la cuantía demandada, correspondía a la IFI Banco del Tungurahua S.A. en saneamiento; y, 131 juicios que representan el 99% del total de los procesos, por USD 760 miles equivalente

al 87% de la cuantía ejecutada, correspondía a las IFIs que estaban en proceso de liquidación forzosa.

Del análisis de la distribución de los juicios iniciados para la recuperación de las obligaciones endosadas por las IFIs, se determina que el único juicio que representa el 13% del total de la cuantía demandada, corresponde al Banco del Tungurahua S.A., entidad deudora del crédito especial previsto en el derogado artículo 26 de la LRMyBE.

En lo que respecta a las IFIs que estaban en proceso de liquidación forzosa, el 64% de los juicios en trámite, que representaban el 44% de la cuantía ejecutada, correspondían a obligaciones endosadas por INTERMIL, entidad que no es deudora de la Institución, si no constituyente de un fideicomiso en el cual el BCE es fiduciario y el Ministerio de Economía y Finanzas es beneficiario. El 36% de los juicios en trámite, que representaba el 43% de la cuantía ejecutada, correspondían a obligaciones endosadas por FILASA, entidad deudora de un crédito de liquidez por USD 204,993.19; y, USD 104,417.92, correspondiente a la mora, antes de la liquidación.

Sin embargo, es oportuno señalar que en el caso de FILASA, institución que estaba sometida a liquidación forzosa, el BCE, a más de ejecutar por la vía coactiva la cartera endosada como alternativa de pago, presentó oportunamente el reclamo de sus acreencias ante el Liquidador, alegando la preferencia que otorga a sus créditos la LRMyBE y reservándose el derecho a reclamar los intereses generados a partir de la fecha de la liquidación, en el evento de darse las

condiciones que estaban establecidas en el artículo 163 de la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero.

Cabe precisar que los juicios en trámite correspondientes a documentos de cartera que fueron endosados por INTERMIL en liquidación, fueron iniciados por el BCE como fiduciario, para la recuperación de los 19 mil millones de sucres (USD 760.500.00), que el Ministerio de Economía y Finanzas entregó a Intermil en liquidación, mediante dos partidas presupuestarias para el pago a los pequeños ahorristas, cuando fue sometida a proceso de liquidación forzosa. Por el cumplimiento del objeto del contrato fiduciario, se procederá a la liquidación del fideicomiso, al endoso de los documentos de cartera y a la cesión de la competencia de los juicios coactivos a favor del Liquidador de la constituyente (INTERMIL en liquidación).

Respecto de la cartera que garantiza el crédito de liquidez concedido a FILASA, una parte era vinculada, y otra estaba impedida de continuar las acciones coactivas, por cuanto los deudores se oponían al juicio de jurisdicción coactiva mediante juicios de excepciones (10 juicios) por USD 103 miles, alegando la falsificación de sus firmas. Por esto último, el BCE inició una acción penal en contra de los Administradores de FILASA.

Conforme se desprende del anexo # 4, la recuperación obtenida por los Juzgados de Coactiva del BCE, durante el período comprendido entre los años 1996 - 2006, asciende a la suma de USD 73 millones. Cabe señalar que durante los años 2001,

2002 y 2003, se registra el nivel más alto de recuperación; esto es USD 50.2 millones, equivalente al 68.7% del total recaudado.

La recuperación del monto que se menciona en el párrafo precedente, se logró a través de la implementación de los siguientes mecanismos: pago en efectivo por USD 33.5 millones; bonos AGD por USD 20 millones; daciones en pago de activos, por USD 14.7 millones, propuestas en forma directa por los deudores de obligaciones contenidas en documentos de cartera; y, convenios de pago por USD 4.8 millones.

Conforme se explica en el anexo # 5, esta recuperación permitió cancelar el 61.88% del capital de las obligaciones coactivadas, esto es, USD 45.2 millones; el 33.69% de los intereses normales y mora, es decir, USD 24.5 millones; y, la diferencia correspondió a costas procesales, gastos judiciales y otros cargos.

Además, el BCE registraba ingresos por USD 807 miles del pago que los deudores incoados realizaron por la cancelación de las costas procesales, originadas en los juicios coactivos; mientras que, en concepto de gastos judiciales se ha recuperado la suma de USD 1.1 millones, quedando recuperado la totalidad de los créditos concedidos a las IFIs, una vez que se concretó la propuesta de solución global presentada por la ex AGD, que permitió la transferencia de los juicios coactivos.

### 3.3. ANÁLISIS AL PROCESO DE RECUPERACIÓN EXTRAJUDICIAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VENCIDA A TRAVÉS DE LA DACIÓN EN PAGO

El BCE solicitó a la Procuraduría General del Estado emitir su opinión respecto de la facultad del BCE para recibir de las IFIs en dación en pago, como modo de extinguir las obligaciones originadas en las operaciones de crédito que el BCE ha instrumentado en virtud de lo previsto en la LRMyBE.

En respuesta, el Procurador General del Estado, señaló que el Directorio del Banco Central del Ecuador se encuentra plenamente facultado para autorizar al Instituto Emisor a recibir de las instituciones financieras, en dación en pago, bienes muebles e inmuebles, como mecanismo alternativo para extinguir las obligaciones que éstas tuvieren en favor de aquél, originadas en los créditos concedidos al amparo de la Ley de Régimen Monetario y Banco del Estado.

Con el objeto de coadyuvar al fortalecimiento del sistema financiero nacional, el Directorio del BCE en Regulación No. 041-99 de 8 de septiembre de 1999, sustituyó el artículo 11 de la Sección II (Disposiciones Comunes), del Título Tercero (Operaciones de Crédito del Banco Central) del Libro I (Política Monetaria-Crediticia) de la Codificación de Regulaciones del Directorio del BCE, autorizando al BCE recibir bienes en dación en pago, para solucionar obligaciones derivadas de las operaciones de crédito concedidas al amparo de la LRMyBE, hasta el 8 de septiembre de 1999, sujeto a los factores que la propia Regulación determinaba.

En Regulación No. 053 de 27 de diciembre de 1999, el Directorio del BCE sustituyó el segundo inciso del artículo 1 Sección I (Garantías) del Capítulo III (Garantías y Disposiciones Comunes), del Título Tercero (Operaciones de Crédito del Banco Central) del Libro I (Política Monetaria-Crediticia) de la Codificación de Regulaciones del Directorio del BCE, determinando que el fideicomiso tendrá como beneficiario al propio constituyente, como acreedor beneficiario al Banco Central del Ecuador y como fiduciario mercantil a instituciones legalmente autorizadas, calificadas y aceptadas por el Instituto Emisor. Así como, tendrá como finalidad respaldar las operaciones de crédito que concede el Banco Central y/o viabilizar las daciones en pago que autorice el Directorio del Banco Central del Ecuador.

El 9 de marzo de 2000, mediante Regulación No. 056-2000 el Directorio del BCE, sustituyó el numeral ii) del artículo 11 de la Sección II (Disposiciones Comunes a los Capítulos I y II del Título Tercero) del Capítulo III (Garantías y Disposiciones Comunes), del Título Tercero (Operaciones de Crédito del Banco Central) del Libro I (Política Monetaria-Crediticia) de la Codificación de Regulaciones del BCE, estableciendo nuevos criterios a seguir para valorar los bienes objeto de la dación en pago, propuestas por las IFIs en saneamiento o en liquidación forzosa, dado que la normativa anterior imponía que el valor al que se recibirían los bienes objeto de la dación, era el menor entre el avalúo efectuado por el BCE y el valor en libros. Además, se sustituye el artículo 15 de dicha Codificación, que prohíbe al BCE recibir de las IFIs privadas bienes en dación en pago por créditos concedidos desde el 9 de septiembre de 1999, excepto las propuestas por:

- a) Cuando la IFI se halle sometida a un procedimiento de saneamiento a cargo de la ex AGD;
- b) Cuando la IFI haya sido capitalizada por una IFI del Estado o cuyo capital es de propiedad de una entidad del Estado; y,
- c) Cuando la IFI se encuentre en un proceso de liquidación forzosa. En este caso se autoriza al Gerente General del BCE para que resuelva caso por caso y previo informe de las áreas correspondientes, la propuesta de dación en pago.

De otra parte, resolvió que en los contratos en que se instrumente la dación en pago, no se aplicará lo dispuesto en la Regulación No. 041-99, respecto a: i) la obligación de recomprar los bienes recibidos en dación en pago en un plazo de 180 días; ii) para el caso de la recompra, la valoración del bien al momento de la dación en pago deberá ser convertido a US dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, más los ajustes que fueren del caso; y, iii) previo a que el BCE acepte los bienes en dación en pago, la SB debe disponer que los accionistas renuncien a repartir utilidades hasta que el BCE haya realizado o enajenado los bienes.

El Directorio del BCE a fin de solucionar de manera global las obligaciones que las IFIs a cargo de la ex AGD o en proceso de liquidación forzosa, mantenían impagas, según Resolución No. DBCE-063-MDP de 26 de julio de 2000, dispuso que el BCE pudiera recibir de dichas IFIs, bienes inmuebles y, por excepción

bienes muebles, en dación en pago, para lo cual el BCE expedirá el correspondiente Reglamento para la aplicación del referido mecanismo.

En Regulación No. 069-2000 de 19 de septiembre de 2000, el Directorio del BCE, incorporó como Capítulo IV (Solución de Obligaciones de las Instituciones Financieras en saneamiento a cargo de la Agencia de Garantía de Depósitos o en Proceso de liquidación forzosa) del Título Tercero (Operaciones de Crédito del Banco Central) del Libro I (Política Monetaria-Créditicia) en la Codificación de Regulaciones del BCE, determinando un mecanismo especial de solución de las obligaciones pendientes de pago con el BCE, provenientes de los créditos otorgados al amparo de los artículos 24, 25, 26 e innumerado agregado a continuación del artículo 26 de la LRMyBE y por Convenios con la ALADI, mediante la dación en pago de bienes inmuebles y por excepción de bienes mueble (vehículos y obras de arte). Un breve análisis de dicha Regulación se presenta a continuación:

**Facultad de Autorización:** Directorio del BCE

**Bienes que pueden ser recibidos en dación en pago:** Inmuebles, vehículos y obras de arte.

**Procedimiento de Valoración de los bienes:** Peritos designados por el BCE y la entidad a cargo de la AGD; en caso de discrepancia, la SB designará un perito evaluador dirimente.

**Criterio de Recepción:** El informe de avalúo deberá contener necesariamente el criterio favorable de recepción.

**Forma de Transferencia:** Directamente o a través de cuotas de participación fiduciaria.

**Gastos y Costos:** Los gastos y costos de transferencia de los bienes a favor del BCE, en cualquier momento deberán ser asumidos por las IFIs. De manera excepcional, el BCE podrá anticipar dichos costos con cargo a una cuenta deudora que será cancelada prioritariamente mediante la dación en pago. En caso de que la dación en pago se instrumente mediante la cesión de cuotas de participación fiduciaria, los costos de administración del fideicomiso, los impuestos que deban honrarse, serán por cuenta de la IFIs o la AGD.

**Abonos:** Los abonos que se realicen por la aplicación del mecanismo de pago, se imputarán en primer término a las obligaciones por operaciones de crédito, y luego, a las de convenios de Pago con la ALADI. Los valores recuperados se aplicarán en primer lugar al capital y luego a los intereses.

**Administración y Realización:** Se realizará al amparo de lo previsto en el Reglamento de Bienes del Sector Público y en el Reglamento de Administración de Activos expedido por el DBCE.

El Directorio del BCE autorizó a la Administración del ex Instituto Emisor la recepción a título de dación en pago de 3.966 bienes inmuebles por USD 256.14 millones, que se detallan en el anexo # 6.

Por otra parte, con el fin de aplicar las normas y disposiciones del Directorio del BCE, se ejecutaron las siguientes acciones:

- Luego de la investigación realizada en el mercado nacional, y de las referencias obtenidas de las visitas de observación en países que tenía la experiencia en el manejo de bienes inmuebles, personal del BCE desarrolló un sistema denominado BDP (Bienes en Dación en Pago). Posteriormente, se desarrollaron los módulos complementarios denominados: Administración Fiduciaria (AFI), Administración de Activos (ADA), Recuperación Financiera Unificada (RFU) y Enajenación de Bienes Inmuebles (EBI), los mismos que se relacionan entre sí.
  
- Se elaboraron fichas técnicas de los bienes inmuebles, las que permitían determinar por cada caso, lo siguiente: entorno, servicios básicos con los que cuenta; linderos; descripción espacial; distribución de ambientes; superficies por niveles; estado de conservación; descripción material; equipamiento especializado; estado de ocupación; tiempo de edificación; si mantienen guardiana privada o de la Institución; valores de recepción y de posible arrendamiento; reglamentación del Municipio; planos esquemáticos y arquitectónicos; y, fotografías de los mismos.
  
- Se expidieron documentos normativos, a efectos de administrar y valorar los bienes inmuebles de manera óptima, idónea y transparente. Normativa que fue aprobada en algunos casos por el Comité de Administración de Activos y en otros por el Directorio del BCE:
  - Instructivo de metodología para la determinación del canon de arrendamiento de inmuebles;

- Reforma de la tabla de honorarios de los peritos evaluadores.
  
- Manual de Políticas y Funciones Generales para la Recepción, Administración y Enajenación de Bienes Recibidos en Dación en Pago por el BCE.
  
- Reglamento para la Enajenación de los Bienes Recibidos en Dación en Pago

El Directorio del BCE con el propósito de establecer las condiciones financieras mínimas para la enajenación de los bienes recibidos en dación en pago, encaminadas a la realización de los mismos en el menor tiempo posible y normar los procedimientos para la enajenación de dichos activos, aprobó el “Reglamento para la Enajenación de los Bienes Inmuebles Recibidos en Dación en Pago por el Banco Central del Ecuador”.

Dichas bases normativas conjuntamente con otras políticas permitieron establecer una efectiva y eficaz gestión de recepción, mantenimiento de valor y enajenación de los bienes recibidos en dación en pago.

#### **4. ANÁLISIS A LA REINSERCIÓN DE LOS ACTIVOS RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO POR PARTE DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR EN LA ECONOMÍA NACIONAL**

##### **4.1. ANÁLISIS A LOS PROCESOS DE SUBASTAS INMOBILIARIAS Y VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO POR PARTE DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR**

###### **4.1.1. Enajenación de bienes inmuebles recibidos a título de dación en pago a través de subastas inmobiliarias**

Mediante Resolución No. JB-2003-530 del 31 de enero de 2003, y sus posteriores reformas, la Junta Bancaria expidió la normativa que contiene los procedimientos a seguir por parte de las instituciones financieras públicas para la enajenación de bienes recibidos mediante adjudicación o dación en pago, la misma que se encuentra reglamentada en el Capítulo I “Normas sobre bienes adjudicados o recibidos por dación en pago de obligaciones”, del Subtítulo I “Cancelación extraordinaria de obligaciones”, del Título IX “De los procedimientos”, de la Codificación de Resoluciones de la Superintendencia de Bancos y Seguros y de la Junta Bancaria.

No obstante que el BCE no era una institución financiera pública, sí es parte del sistema financiero y, en este contexto, estableció las condiciones financieras mínimas y normar los procedimientos para la enajenación de los bienes inmuebles recibidos a título de dación en pago. Para el efecto, el Directorio del BCE, en uso de las atribuciones que le confiere la letra c) del artículo 88 y el artículo 89 de la LRM y BE, expidió la norma reglamentaria que permitió la enajenación de los bienes recibidos en dación en pago.

El Directorio del BCE considerando las normas establecidas por el Organismo de Control, determinó condiciones financieras flexibles que permitan al sector real de la economía, adquirir los bienes inmuebles de propiedad del BCE, sin que exista la necesidad que se ofrezca el pago de contado, sino con un plan de pago diferido a plazos, con lo cual este sector, destinaría únicamente una parte de la inversión para la compra de activos fijos, y la diferencia, la pueda asignar, entre otros, para capital de trabajo, adquisición y mejoramiento de maquinaria y equipos, inventarios, sueldos y salarios, etc., de esta forma se coadyuva al fortalecimiento del sector productivo, empresarial y del público en general.

Al haber establecido mejores condiciones financieras a las ofrecidas por las entidades que otorgan crédito para la compra de bienes inmuebles, se democratizó su venta, logrando el objetivo que sea el sector privado y el público en general quién los adquiera. No se debe dejar de mencionar que la situación económica del país no permitía que la gran mayoría de ecuatorianos, puedan ofrecer un pago de contado por la adquisición de un bien raíz, razón por la cual se consideraba que la venta a plazo era la mejor alternativa financiera viable.

Este proceso de subasta era sencillo, transparente, lo ejecutaba una Junta de Remates y contaba con la participación e intervención de un Notario Público, quién una vez receptadas las ofertas disponía que el Secretario las pregone y simultáneamente se publiquen en pantallas gigantes ubicadas en lugares visibles del salón donde se realizaba la subasta, de tal manera que todos los asistentes podían conocer las condiciones de compra ofrecidas por los interesados. Además, se ponía a disposición del público mesas de información integradas por técnicos del BCE, que atendían las consultas que formulaban las personas que participaban. Cerrado período para la presentación de ofertas, en presencia de todos los asistentes, se procedía a la calificación de las ofertas presentadas y a adjudicar los bienes, a favor de las personas cuyas ofertas resultaron ser las mejores en términos de Valor Actual, a quienes se les notificaba con la adjudicación ese mismo día. Todo lo actuado, desde el inicio hasta el cierre de la subasta, quedaba registrado en el acta que levantaba el Notario, la misma que se incorpora al protocolo a cargo de dicho fedatario, donde la ciudadanía puede requerir las copias de considerarlo necesario.

Se debe advertir que el procedimiento y las condiciones financieras mínimas de las subastas que realizaba el BCE eran conocidas públicamente por la ciudadanía, mediante la convocatoria de prensa que se realizaban por tres días consecutivos en un diario de mayor circulación de la ciudad donde se realizaba la subasta, así como la capacitación directa a los oferentes en las oficinas del BCE y la difusión del Reglamento, convocatoria, bases y condiciones financieras en la página web de la Institución. Todo esto para que los interesados oferentes puedan participar en las subastas y someter a la consideración de la

Junta de Remates, sus respectivas ofertas técnicas y económicas, con pleno conocimiento de las reglas aplicables, en un contexto de transparencia y libre competitividad.

Por otra parte, los recursos que se obtienen de la recuperación de las ventas de los bienes inmuebles que realiza el BCE, eran invertidos en la Reserva de Libre Disponibilidad, por lo tanto, a más de lograr la venta de bienes recibidos a título de dación en pago, se generaba una rentabilidad en los activos del Estado. Se debe señalar que las ventas a plazo de los bienes inmuebles, cuenta con la garantía real del bien enajenado, lo que permite mantener una segunda fuente de repago, sin embargo, en el caso de no obtener la recuperación por vía normal, el BCE cuenta con el mecanismo legal para recuperar los valores adeudados, esto es, en base de la jurisdicción coactiva.

El BCE al amparo de lo establecido en el “Reglamento para la Enajenación de los Bienes Inmuebles Recibidos en Dación en Pago por el Banco Central del Ecuador”, realizó subastas inmobiliarias en las ciudades de Quito y Guayaquil, adjudicado bienes inmuebles en las siguientes condiciones financieras mínimas:

- 10% de entrada;
- Hasta 15 años de plazo;
- Tasa de interés: la tasa activa referencial del BCE menos 2 puntos, reajutable cada 6 meses; y,
- Hasta un año de gracia para el pago del capital en relación al plazo.

#### 4.1.1.1. Desarrollo de las subastas inmobiliarias de bienes inmuebles recibidos a título de dación en pago

##### Subastas Inmobiliarias Año 2004

El proceso de subastas públicas se inició el 18 de junio de 2004, adjudicándose en esa fecha 4 paquetes inmobiliarios a un valor de USD 3,067,950.00. Durante ese año se realizaron dos subastas más, en julio y septiembre, con los resultados que se muestran en el siguiente cuadro:

**Cuadro No. 3**  
**Resultados Subastas Inmobiliarias Año 2004**

FECHA SUBASTA	SUBASTADOS			ADJUDICADOS				DIFERENCIA VALOR ADJUDICACION - PRECIO BASE
	No. BIENES	No. PAQUETES	PRECIO BASE	No. BIENES	No. PAQUETES	VALOR ADJUDICACION	PRECIO BASE	
18/06/2004	685	28	18,155,890.39	4	4	3,067,950.00	2,994,835.30	73,114.70
09/07/2004	17	8	1,050,135.95	12	4	573,368.15	548,261.05	25,107.10
10/09/2004	681	105	15,166,855.77	6	4	2,519,450.00	2,519,448.77	1.23
<b>TOTAL 2004</b>	<b>1383</b>	<b>141</b>	<b>34,372,882.11</b>	<b>22</b>	<b>12</b>	<b>6,160,768.15</b>	<b>6,062,545.12</b>	<b>98,223.03</b>

**Fuente:** Archivos Documentales Históricas de la ex Dirección de Recuperación Financiera y Administración de activos del BCE

**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

En las tres subastas fueron adjudicados 22 bienes, en 12 paquetes comerciales, a un valor de USD 6,160,768.15, esto es, USD 98,223.03 superior al precio base; sin embargo, de la evaluación realizada, se estableció que, pese a que varias personas adquirieron las bases para acceder a los procesos, pocas presentaron ofertas, debido al alto costo generado por la transferencia de dominio (del 20% al 25% del precio

de venta), toda vez que el BCE debía registrar su transferencia al valor real de adquisición, mientras que las personas particulares hacían las ventas de acuerdo al valor comercial catastral, con lo que se reducía considerablemente el costo del transferencia. De 77 bases vendidas en junio de 2004, sólo se presentaron 9 ofertas; similar situación se dio en julio 29 y en septiembre 10.

En el Registro Oficial No. 429 de 27 de septiembre de 2004, se publicaron las reformas a la Ley de Régimen Municipal, y la codificación en el Suplemento del Registro Oficial No.159 de 5 de diciembre de 2005. La Primera Disposición Transitoria de dicho cuerpo legal determina que las municipalidades actualizarán los catastros y los valores de las propiedades, en los términos establecidos en la Ley, hasta el mes de diciembre del año 2005, de tal forma que las nuevas tarifas impositivas para el primer bienio se apliquen ineludiblemente a partir del 1 de enero de 2006.

En virtud de que el costo de transferencia de dominio encarecía sensiblemente los inmuebles y, por tanto, El BCE no estaba en capacidad de competir en el mercado inmobiliario, se resolvió suspender los procesos de subastas a la espera de la aprobación de las reformas a la Ley de Régimen Municipal.

Con el establecimiento de las nuevas tarifas, a inicios del año 2006, el costo de transferencia se redujo de un 20% del valor de la venta, a

aproximadamente el 3% que se paga en la actualidad, desapareciendo así el impacto que por tal concepto sufría el precio final de venta de los inmuebles subastados por el BCE.

### **Subastas Inmobiliarias Año 2006**

Con la vigencia de las reformas a la Ley de Régimen Municipal, que rigieron a partir del 1 de enero de 2006, El BCE resolvió reanudar el proceso de subastas públicas. Al haber establecido mejores condiciones financieras a las ofrecidas por las entidades que otorgan crédito para la compra de bienes inmuebles, se democratizó su venta, poniéndose al alcance del público en general.

El Organismo Monetario autorizó a la Administración de la Institución para que enajene los bienes inmuebles recibidos en dación en pago, a través de subastas públicas, como lo estipula el “Reglamento para la Enajenación de los Bienes Inmuebles Recibidos en Dación en Pago por el Banco Central del Ecuador”.

En ese contexto surge la idea de irrumpir en el mercado con una marca que logre ser conocida por todos; que empleando un concepto renovado en comunicación, nos acerque al público en general y capte el interés de los distintos segmentos de la sociedad por participar en las subastas que realiza la Institución. Así nació “Claro: Programa de Subastas del BCE”.

Cabe expresar que, previo al lanzamiento de “Claro”, se realizaron encuentros con los medios de comunicación, Cámaras de la Producción, la Asociación de Corredores de Bienes Inmuebles, fiduciarias, así como al interior de la Institución, a fin de dar a conocer las características y condiciones del Programa de Subastas del BCE, lo que concluyó en una rueda de prensa para dar a conocer el lanzamiento del producto.

“Claro” surgió poniendo de relieve tres aspectos básicos: Primero, erradico el concepto generalizado de que intervenir en una subasta es un proceso complejo y lleno de trámites engorrosos; lo que se le dijo a la ciudadanía es que participar en las subastas de bienes inmuebles del BCE era sumamente sencillo y que todas las personas naturales o jurídicas estaban en capacidad de hacerlo, siempre y cuando no estén limitados por impedimentos de carácter legal, que constan en el Reglamento y en las Bases.

Segundo, potenciaba la transparencia del proceso como nuestra gran fortaleza: lo ejecutaba la Junta de Remates, ante la presencia de un Notario Público elegido por el Colegio de Notarios del cantón respectivo y de todos los participantes en la subasta, podían ir controlando sus propias posturas y las de los demás oferentes, proyectadas en través de pantallas gigantes. Además, el BCE brindaba atención personalizada, realizaba charlas informativas previas y el día

de la subasta se ponía a disposición del público mesas de información integradas por técnicos del BCE, que atendían todas las consultas de los oferentes; proporcionando información necesaria en torno a los bienes inmuebles, sus características y ubicación a través de la página web de la Institución, incluyendo una herramienta fundamental, como es fue la calculadora financiera, para que el interesado evalúe distintos escenarios para efectuar sus ofertas. Y en el mismo día de la subasta, se entregaban las ofertas, se las calificaba y se adjudicaban los bienes, quedando registrado el proceso en el acta que levantaba el Notario.

Y tercero, “Claro” enfatizaba en la diversidad de inmuebles que ponía a consideración del público y las condiciones financieras para adquirirlos: desde el 10% de entrada, hasta 15 años plazo, la tasa de interés más baja del mercado (la tasa activa referencial de la semana en que se realiza la subasta menos 2 puntos) y hasta un año de gracia para el capital; además el cliente puede escoger cancelar el saldo mediante cuotas mensuales, trimestrales, semestrales o anuales.

Con su Programa de Subastas, el BCE rompió paradigmas, convirtiéndonos en pioneros en la venta de inmuebles dentro de las entidades públicas. Se creó especialmente un sistema de calificación que reconociera números y no nombres, y que permitiera en un tiempo récord procesar las ofertas de los clientes, conocer a los adjudicatarios

y constatar las ofertas rechazadas y los motivos por los cuales se las ha descalificado.

Tanto el procedimiento como las condiciones financieras eran conocidas públicamente por la ciudadanía, mediante la convocatoria de prensa que se realiza por tres días consecutivos en el diario de mayor circulación de la ciudad donde se efectúa la subasta, así como por la capacitación directa a los oferentes en las oficinas del BCE y la difusión del Reglamento, convocatoria, bases y condiciones financieras en la página web de la Institución. Además, se difundieron spot publicitarios anunciando las próximas subastas a realizarse.

Durante el año 2006 se realizaron siete subastas: en febrero 23, marzo 30, mayo 31, agosto 4, septiembre 21, octubre 26 y noviembre 16, cuyos resultados se evidencian en el siguiente cuadro:

#### Cuadro No. 4

##### Resultados Subastas Inmobiliarias Año 2006

FECHA SUBASTA	SUBASTADOS			ADJUDICADOS				DIFERENCIA VALOR ADJUDICACION - PRECIO BASE
	No. BIENES	No. PAQUETES	PRECIO BASE	No. BIENES	No. PAQUETES	VALOR ADJUDICACION	PRECIO BASE	
23/02/2006	199	39	21,650,888.58	87	22	9,928,437.98	8,401,218.79	1,527,219.19
30/03/2006	143	60	15,806,067.61	74	21	5,533,378.73	4,653,500.76	879,877.97
31/05/2006	102	69	20,420,616.16	30	23	6,738,150.91	5,830,749.30	907,401.61
04/08/2006	210	210	6,557,297.03	117	117	3,507,187.00	3,100,529.22	406,657.78
21/09/2006	730	120	30,395,814.28	75	52	12,220,537.08	11,737,049.60	483,487.48
26/10/2006	79	66	6,482,311.61	32	28	2,279,041.42	2,163,565.98	115,475.44
16/11/2006	113	111	3,739,385.77	77	75	3,103,196.70	2,738,945.22	364,251.48
<b>TOTAL 2006</b>	<b>1576</b>	<b>675</b>	<b>105,052,381.04</b>	<b>492</b>	<b>338</b>	<b>43,309,929.82</b>	<b>38,625,558.87</b>	<b>4,684,370.95</b>

**Fuente:** Archivos Documentales Históricas de la ex Dirección de Recuperación Financiera y Administración de activos del BCE

**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

De los 22 bienes agrupados en 12 paquetes inmobiliarios adjudicados en el 2004, por USD 6,2 millones, pasaron en el 2006 a adjudicar 492 bienes en 338 paquetes inmobiliarios, por un monto de USD 43,3 millones, lo cual representa un incremento del 698%.

### **Subastas inmobiliarias Año 2007**

Sobre la base de los resultados obtenidos en el 2006, en la planificación 2007 se planteó objetivos elevados: efectuar 8 subastas en el año, 6 en Guayaquil y 2 en Quito; incrementar en un 10% la venta de inmuebles; incrementar en un 10% las ofertas recibidas con respecto al año anterior; difundir los bienes profundizando en las fortalezas de “Claro”; ampliar el servicio al cliente mediante una información post venta en la página web del BCE; y generar una red con los emigrantes para su conocimiento y participación en las subastas.

En el marco de lo planificado, se desarrollaron cuatro subastas, en las cuales fueron adjudicados 726 bienes, a un monto de USD 14,8 millones, esto es USD 1,5 millones por encima del precio base, agrupados en 126 paquetes comerciales, lo que representa un 147% más del total de bienes adjudicados el año anterior, habiéndose alcanzado uno de los principales objetivos planteados para el 2007, que era incrementar en un 10% la venta de inmuebles con respecto al 2006.

**Cuadro No. 5**  
**Resultados Subastas Inmobiliarias Año 2007**

FECHA SUBASTA	SUBASTADOS			ADJUDICADOS			DIFERENCIA VALOR ADJUDICACION - PRECIO BASE	
	No. BIENES	No. PAQUETES	PRECIO BASE	No. BIENES	No. PAQUETES	VALOR ADJUDICACION		PRECIO BASE
15/02/2007	160	104	10,142,601.59	65	45	4,099,101.35	3,647,133.82	451,967.53
29/03/2007	102	75	7,535,739.46	68	48	5,476,250.85	5,218,286.65	257,964.20
23/05/2007	2	2	1,569,674.42	2	2	2,260,000.00	1,569,674.42	690,325.58
14/06/2007	723	106	16,565,782.90	591	31	2,990,954.94	2,877,719.81	113,235.13
<b>TOTAL 2007</b>	<b>987</b>	<b>287</b>	<b>35,813,798.37</b>	<b>726</b>	<b>126</b>	<b>14,826,307.14</b>	<b>13,312,814.70</b>	<b>1,513,492.44</b>

**Fuente:** Archivos Documentales Históricas de la ex Dirección de Recuperación Financiera y Administración de activos del BCE

**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

**Resultados Generales de las Subastas Inmobiliarias**

En las catorce subastas realizadas en Guayaquil y Quito durante los años 2004, 2006 y 2007, al amparo de lo establecido en el “Reglamento para la Enajenación de los Bienes Inmuebles Recibidos en Dación en Pago por el Banco Central del Ecuador”, se vendieron 1.240 bienes, en 476 paquetes comerciales, a un monto de USD 64,3 millones, esto es USD 6,3 millones por encima del precio base, como se observa en el siguiente cuadro:

**Cuadro No. 6**  
**Resultados Subastas Inmobiliarias**

FECHA SUBASTA	SUBASTADOS			ADJUDICADOS				DIFERENCIA VALOR ADJUDICACION - PRECIO BASE
	No. BIENES	No. PAQUETES	PRECIO BASE	No. BIENES	No. PAQUETES	VALOR ADJUDICACION	PRECIO BASE	
18/06/2004	685	28	18,155,890.39	4	4	3,067,950.00	2,994,835.30	73,114.70
09/07/2004	17	8	1,050,135.95	12	4	573,368.15	548,261.05	25,107.10
10/09/2004	681	105	15,166,855.77	6	4	2,519,450.00	2,519,448.77	1.23
<b>TOTAL 2004</b>	<b>1383</b>	<b>141</b>	<b>34,372,882.11</b>	<b>22</b>	<b>12</b>	<b>6,160,768.15</b>	<b>6,062,545.12</b>	<b>98,223.03</b>
23/02/2006	199	39	21,650,888.58	87	22	9,928,437.98	8,401,218.79	1,527,219.19
30/03/2006	143	60	15,806,067.61	74	21	5,533,378.73	4,653,500.76	879,877.97
31/05/2006	102	69	20,420,616.16	30	23	6,738,150.91	5,830,749.30	907,401.61
04/08/2006	210	210	6,557,297.03	117	117	3,507,187.00	3,100,529.22	406,657.78
21/09/2006	730	120	30,395,814.28	75	52	12,220,537.08	11,737,049.60	483,487.48
26/10/2006	79	66	6,482,311.61	32	28	2,279,041.42	2,163,565.98	115,475.44
16/11/2006	113	111	3,739,385.77	77	75	3,103,196.70	2,738,945.22	364,251.48
<b>TOTAL 2006</b>	<b>1576</b>	<b>675</b>	<b>105,052,381.04</b>	<b>492</b>	<b>338</b>	<b>43,309,929.82</b>	<b>38,625,558.87</b>	<b>4,684,370.95</b>
15/02/2007	160	104	10,142,601.59	65	45	4,099,101.35	3,647,133.82	451,967.53
29/03/2007	102	75	7,535,739.46	68	48	5,476,250.85	5,218,286.65	257,964.20
23/05/2007	2	2	1,569,674.42	2	2	2,260,000.00	1,569,674.42	690,325.58
14/06/2007	723	106	16,565,782.90	591	31	2,990,954.94	2,877,719.81	113,235.13
<b>TOTAL 2007</b>	<b>987</b>	<b>287</b>	<b>35,813,798.37</b>	<b>726</b>	<b>126</b>	<b>14,826,307.14</b>	<b>13,312,814.70</b>	<b>1,513,492.44</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3946</b>	<b>1103</b>	<b>175,239,061.52</b>	<b>1240</b>	<b>476</b>	<b>64,297,005.11</b>	<b>58,000,918.69</b>	<b>6,296,086.42</b>

**Fuente:** Archivos Documentales Históricas de la ex Dirección de Recuperación Financiera y Administración de activos del BCE

**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

De acuerdo a los registros contables del BCE y de los fideicomisos mercantiles de administración, el valor contable de los 1.240 bienes inmuebles adjudicados fue USD 46,397,898.64 millones, por lo que se obtuvo una utilidad que estas ventas generan a favor del BCE por USD 17,899,106.47 millones, conforme se muestra en el siguiente cuadro:

**Cuadro No. 7**  
**Resultados Subastas Inmobiliarias**

No. BIENES ADJUDICADOS	VALOR CONTABLE	VALOR ADJUDICACION	UTILIDAD	PORCENTAJE
1,240	46,397,898.64	64,297,005.11	17,899,106.47	38.58%

**Fuente:** Archivos Documentales Históricas de la ex Dirección de Recuperación Financiera y Administración de activos del BCE

**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

En torno a los bienes subastados, con relación a los bienes adjudicados, de 3.946 inmuebles se adjudicaron 1.240, lo que representa el 31,42%. Cabe observar que en el 2004 el porcentaje apenas alcanzó el 1,6% debido a la limitada participación del público durante ese año, por los motivos que se analizaron previamente. Sin embargo, en el año 2006 el porcentaje aumentó a 31,22%; y en el 2007, pese a sólo haberse realizado cuatro subastas, llegó al 73,56% de bienes adjudicados en relación a los subastados.

Si efectuamos el mismo análisis por paquetes comerciales, vemos que se subastaron 1.103 y se adjudicaron 476; esto es, el 43,16%. Igualmente el 2004 incide en los resultados, pues el porcentaje ese año es de sólo 8,51%, mientras que en el 2006 fue del 50,07 y en el 2007 de 43,90%, habiéndose realizado la mitad de las subastas programadas.

**Cuadro No. 9****Resultados Subastas Inmobiliarias**

FECHA SUBASTA	No. BIENES SUBASTADOS	No. BIENES ADJUDICADOS	PORCENTAJE	No. PAQUETES SUBASTADOS	No. PAQUETES ADJUDICADOS	PORCENTAJE
18/06/2004	685	4	0.58%	28	4	14.29%
09/07/2004	17	12	70.59%	8	4	50.00%
10/09/2004	681	6	0.88%	105	4	3.81%
<b>TOTAL 2004</b>	<b>1383</b>	<b>22</b>	<b>1.59%</b>	<b>141</b>	<b>12</b>	<b>8.51%</b>
23/02/2006	199	87	43.72%	39	22	56.41%
30/03/2006	143	74	51.75%	60	21	35.00%
31/05/2006	102	30	29.41%	69	23	33.33%
04/08/2006	210	117	55.71%	210	117	55.71%
21/09/2006	730	75	10.27%	120	52	43.33%
26/10/2006	79	32	40.51%	66	28	42.42%
16/11/2006	113	77	68.14%	111	75	67.57%
<b>TOTAL 2006</b>	<b>1576</b>	<b>492</b>	<b>31.22%</b>	<b>675</b>	<b>338</b>	<b>50.07%</b>
15/02/2007	160	65	40.63%	104	45	43.27%
29/03/2007	102	68	66.67%	75	48	64.00%
23/05/2007	2	2	100.00%	2	2	100.00%
14/06/2007	723	591	81.74%	106	31	29.25%
<b>TOTAL 2007</b>	<b>987</b>	<b>726</b>	<b>73.56%</b>	<b>287</b>	<b>126</b>	<b>43.90%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3946</b>	<b>1240</b>	<b>31.42%</b>	<b>1103</b>	<b>476</b>	<b>43.16%</b>

**Fuente:** Archivos Documentales Históricos de la ex Dirección de Recuperación Financiera y Administración de activos del BCE

**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

En cuanto a montos, durante el 2004, 2006 y 2007, fueron subastados bienes por USD 175,2 millones, habiéndose adjudicado USD 64,3 millones, lo que representa el 37%. De los USD 34,4 que se subastaron en el 2004, logró adjudicarse USD 6,2 millones, que representa el 17,92%; mientras que en el 2006, de los USD 105,05 millones subastados, se adjudicaron USD 43,3 millones, es decir, el 41%; y en el 2007, de los USD 35,8 millones, se adjudicó USD 14,9, también el 41%. El cuadro a continuación ejemplifica el tema:

**Cuadro No. 10****Resultados Subastas Inmobiliarias**

<b>FECHA SUBASTA</b>	<b>MONTO SUBASTADO</b>	<b>MONTO ADJUDICADO</b>	<b>PORCENTAJE</b>
18/06/2004	18,155,890.39	3,067,950.00	17%
09/07/2004	1,050,135.95	573,368.15	55%
10/09/2004	15,166,855.77	2,519,450.00	17%
<b>TOTAL 2004</b>	<b>34,372,882.11</b>	<b>6,160,768.15</b>	<b>18%</b>
23/02/2006	21,650,888.58	9,928,437.98	46%
30/03/2006	15,806,067.61	5,533,378.73	35%
31/05/2006	20,420,616.16	6,738,150.91	33%
04/08/2006	6,557,297.03	3,507,187.00	53%
21/09/2006	30,395,814.28	12,220,537.08	40%
26/10/2006	6,482,311.61	2,279,041.42	35%
16/11/2006	3,739,385.77	3,103,196.70	83%
<b>TOTAL 2006</b>	<b>105,052,381.04</b>	<b>43,309,929.82</b>	<b>41%</b>
15/02/2007	10,142,601.59	4,099,101.35	40%
29/03/2007	7,535,739.46	5,476,250.85	73%
23/05/2007	1,569,674.42	2,260,000.00	144%
14/06/2007	16,565,782.90	2,990,954.94	18%
<b>TOTAL 2007</b>	<b>35,813,798.37</b>	<b>14,826,307.14</b>	<b>41%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>175,239,061.52</b>	<b>64,297,005.11</b>	<b>37%</b>

**Fuente:** Archivos Documentales Históricos de la ex Dirección de Recuperación Financiera y Administración de activos del BCE

**Elaborado por:** Jorge Luis Dávalos Merino

#### 4.1.2. Enajenación de bienes inmuebles al sector público

Al amparo de lo que se establecía en la letra n) del artículo 67 de la LRMyBE; la letra k) del artículo 6 de la Codificación de la Ley de Contratación Pública; y en el “Reglamento para la Enajenación de los Bienes Inmuebles Recibidos en Dación en Pago por el Banco Central del Ecuador”, el DBCE autorizó se realicen operaciones de compraventa de 111 bienes inmuebles por USD 33.2 millones, con las siguientes entidades e instituciones del Sector Público: I. Municipalidad de Cuenca; Ministerio

Publico del Ecuador; Policía Nacional del Ecuador; Empresa Cantonal de Agua Potable y Alcantarillado de Guayaquil; Consejo Nacional de la Judicatura; Servicio de Rentas Internas; Consejo Nacional de Capacitación y Formación Profesional; Procuraduría General del Estado; Junta de Beneficencia; Consejo Nacional de Desarrollo del Pueblo Montubio; Ministerio de Educación y Cultura; Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual; Consejo Provincial de Pichincha; Consorcio de Consejos Provinciales del Ecuador; Secretaria Nacional de Telecomunicaciones; y, Ministerio de Relaciones Exteriores.

#### **4.1.3. Enajenación de bienes inmuebles al sector privado**

A través de pactos de recompra, procesos concursales y por gestión fiduciaria, se enajenaron 145 bienes inmuebles por USD 6.5 millones, a favor de varias personas naturales y jurídicas.

#### **4.2. INCIDENCIA DE LAS POLÍTICAS DEL GOBIERNO NACIONAL SOBRE LOS ACTIVOS RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO POR PARTE DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR**

A partir del año 2007, el BCE abandona los exitosos procesos de subastas inmobiliarias al público y de venta directa de bienes inmuebles a favor de instituciones públicas.

En una primera instancia, el Presidente Constitucional de la República desarticula la administración y enajenación de los bienes inmuebles recibidos en dación en pago por parte del BCE, con transferencias de dominio a título gratuito a favor de instituciones públicas, a través de la expedición de la LEY REFORMATORIA A LA LEY DE RÉGIMEN MONETARIO Y BANCO DEL ESTADO, publicada en el Suplemento del Registro Oficial N° 40 de 5 de Octubre del 2009.

La Primera Disposición General de la referida Ley, disponía lo siguiente:

*PRIMERA.- Por la presente Ley los bienes, derechos y acciones que el Banco Central del Ecuador recibió en dación en pago y que fueren requeridas por el Presidente Constitucional de la República o su delegado, para que sean utilizadas por otras instituciones públicas, pasan a ser propiedad de las instituciones públicas que establezca el Presidente de la República mediante Decreto Ejecutivo. Esta disposición es extensiva para los bienes, derechos y acciones que a la vigencia de esta Ley pertenecen al Banco Central del Ecuador. Estas transferencias de dominio, así como los actos jurídicos que pudieren celebrarse por razón de ella estarán exentas de cualquier tributo. Se faculta a los Registradores Públicos competentes a realizar sin costo alguno los registros y modificaciones de registro de propiedad que se realicen en cumplimiento a lo dispuesto en la presente Ley.*

Dentro del marco legal manifestado, el BCE transfirió 203 bienes inmuebles por USD 78.2 millones a varios Cartera de Estado a través de la Unidad de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, INMOBILIAR.

Finalmente, el Presidente Constitucional de la República requirió del BCE que transfiera a título gratuito a favor de la Secretaría de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, INMOBILIAR, la propiedad de los bienes inmuebles y bienes muebles que éstos contengan; y derechos y obligaciones que sobre ellos tenga el BCE, que hayan sido recibidos por la institución como dación en pago; los

derechos de beneficiario que recaigan sobre bienes inmuebles, y muebles que se encuentren dentro de éstos, que consten registrados en los Fideicomisos Mercantiles que le fueron entregados en dación en pago a la institución; y, los derechos litigiosos que pesen sobre los inmuebles cuya transferencia se dispone en el Decreto Ejecutivo No. 52 de 22 de julio de 2013, publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 57 de 13 de agosto de 2013.

Los artículos 1 y 2 del referido Decreto, disponen lo siguiente:

*Artículo 1.- El Banco Central del Ecuador transfiera a título gratuito a favor de la Secretaría de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, INMOBILIAR, la propiedad de los bienes inmuebles y bienes muebles que éstos contengan; y derechos y obligaciones que sobre ellos tenga el Banco Central, que hayan sido recibidos por la institución como dación en pago;*

*Artículo 2.- El Banco central del Ecuador ceda y transfiera a título gratuito a favor de la Secretaría de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, INMOBILIAR, los derechos de beneficiario que recaigan sobre bienes inmuebles, y muebles que se encuentren dentro de éstos, que consten registrados en los Fideicomisos Mercantiles que le fueron entregados en dación en pago a la institución.*

En consecuencia de lo anterior, el BCE transferirá 1.926 bienes inmuebles por USD 81.8 millones a favor de la Unidad de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, INMOBILIAR.

## **5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

### **5.1. CONCLUSIONES**

Los principios básicos y técnicas de análisis, soporte y manejo de decisiones del Proceso del Crédito, durante una crisis financiera, se tornan nulos e ineficaces por el cambio violento y repentino en la liquidez, solvencia y solidez del deudor.

Las políticas, normas y directrices establecidas para la Custodia de la Cartera desembocan en interminables y costosos procesos de recuperación administrativa y judicial de la cartera de créditos vencida.

La cartera de créditos vencida termina en las denominadas “unidades de workout” o unidades especializadas de recuperación de activos, que son de apoyo al Proceso del Crédito, y que tienen por objeto la recuperación del crédito a través de la implementación medidas preventivas; sin embargo, durante una crisis financiera, los procedimientos que apliquen estas unidades son tratamientos paliativos para una grave enfermedad.

El Proceso de Crédito termina con la ejecución de las garantías o hipotecas otorgadas en respaldo de los créditos, dentro de procesos judiciales o coactivos, cuyos resultados son negativos tanto para el acreedor como para el deudor, en razón de que la cartera de créditos vencida continúa insoluta o impaga, por cuanto se

generan y suman intereses de mora, gastos judiciales y costas procesales a las obligaciones, así como el valor de los activos embargados son rematados con un castigo porcentual de la tasación otorgada dentro del proceso legal.

El Proceso del Crédito nunca considera a la dación en pago como mecanismo extraordinario de recuperación de cartera de créditos vencida, en razón que el acreedor siempre desea recibir por pago de su crédito con el mismo objeto que se le debía.

El Proceso de Crédito del BCE fue estructurado con fuertes políticas legales y financieras con la finalidad de resguardar y salvaguardar los recursos públicos entregados en créditos a las instituciones del sistema financiero nacional.

El BCE, en su entonces calidad de prestamista de última instancia del sistema financiero nacional, diseñó una política de crédito en prevención de los potenciales problemas de iliquidez que habría de enfrentar el sistema, en base a la adopción y aplicación de técnicas y herramientas legales y financieras que permitieron atender con agilidad y oportunidad los referidos problemas y, al mismo tiempo, salvaguardar y precautelar los recursos de liquidez otorgados.

Entre las medidas más importantes, se establecieron controles diarios de los recursos entregados a través del flujo de caja, a fin de establecer el uso y destino de los mismos, y se desarrollaron dos sistemas especializados: a) integrado de crédito; y, b) calificación de cartera, cuya aplicación aseguró un óptimo control de las operaciones concedidas y de las garantías recibidas, en su orden.

Previo al desembolso de dichos créditos, de conformidad con la Ley y las normas expedidas por su Directorio, el Banco Central del Ecuador requirió a las entidades prestatarias la entrega de los respectivos títulos de crédito librados a su favor por parte de las entidades prestatarias, con el respaldo de fianzas hipotecarias, prendarias y personales otorgadas por terceros, así como con documentos de cartera, en forma suficiente y adecuada, los mismos que servirían como mecanismos alternativos de cobro para el evento que dichas entidades no paguen oportunamente sus obligaciones.

Bajo este contexto y al amparo de lo que disponía la Ley de Régimen Monetario y Banco del Estado, se otorgaron créditos de liquidez y de estabilización y créditos para atender el derecho de preferencia de las personas naturales hasta por un monto de 2000 UVC's (Unidad de Valor Constante) a 19 bancos, 2 sociedades financieras y 1 asociación mutualista.

La gestión de recuperación financiera tuvo resultados positivos en un corto período de tiempo; sin embargo, la débil situación macroeconómica por la que atravesó el país en años 1998-2000, restó la capacidad de realizar los activos de las instituciones financieras que accedieron a las operaciones de crédito con el Banco Central del Ecuador y dificultó enormemente la cobranza de obligaciones únicamente en dinero en efectivo.

El Proceso del Crédito del Banco Central del Ecuador fracasó cuando surgió el riesgo de incumplimiento o default o de no pago por parte de las instituciones financieras prestatarias, así como, los mecanismos ordinarios de recuperación de

obligaciones se volvieron ineficaces e inútiles debido a los problemas legales y judiciales para la ejecución de las garantías, por tales razones, la dación en pago, entonces, se volvió un mecanismo especial de solución de obligaciones para el cumplimiento de todo el Proceso de Crédito.

La dación en pago como mecanismo extraordinario de recuperación de cartera de créditos vencida que implantó el BCE, permitió la recuperación del 100% del portafolio de créditos otorgados a las instituciones del sistema financiero nacional.

El mecanismo especial de solución de obligaciones implantado por el BCE, este es la dación en pago, se estructuró y planificó con el objetivo de liberar de la carga financiera que se genera por los créditos impagos que mantenían las IFIs deudoras.

Los activos recibidos a título de dación en pago por parte del BCE, se convirtieron en un producto o servicio, a través de su enajenación mediante subastas inmobiliarias y ventas directas, logrando así su reinserción en la economía nacional.

## **5.2. RECOMENDACIONES**

Las instituciones financieras en su posición de acreedores, durante una crisis financiera o por el cambio violento y repentino en la liquidez, solvencia y solidez de los deudores, deben considerar como primera opción, a la dación en pago, como mecanismo de recuperación de cartera de créditos vencida, en razón que los

procesos administrativos o judiciales de recuperación, se vuelven inútiles e ineficaces, incrementado más el riesgo total del deudor insolvente.

Es así que en las crisis financieras de las últimas décadas a nivel mundial, ha surgido voces reclamando el derecho de los deudores, a acogerse a los principios legales establecidos en el derecho romano, sobre la dación en pago, sin embargo, la legislatura siempre ha bogado y sentenciado a favor de los acreedores, reconociendo su único derecho a recuperar lo prestado.

## 6. BIBLIOGRAFÍA

1. Código Civil Ecuatoriano.
2. Ley General de Instituciones del Sistema Financiero.
3. Codificación de Resoluciones de la Superintendencia de Bancos y Seguros y de la Junta Bancaria.
4. Codificación de Resoluciones del Directorio del Banco Central del Ecuador.
5. Archivos documentales históricos del Directorio del Banco Central del Ecuador.
6. Archivos documentales históricos de las ex Direcciones de Crédito y Recuperación Financiera y Administración de Activos del Banco Central del Ecuador.
7. Bavaresco de Prieto A., 2005. *Las técnicas de la Investigación*, México DF.
8. Bernal, 2006, *Metodología de la Investigación*.
9. Cerdas E., Jiménez F. y Valverde M., 2006. Tesis “*Crisis de Ecuador en los años 1999 -2000*”. Universidad Nacional de Educación a Distancia, Costa Rica.
10. Hernández Sampieri R., Fernández Collado C., Baptista Lucio M., 2010, *Metodología de la Investigación*. México D.F.
11. Niño Rojas V.M., *Metodología de la Investigación Diseño y Ejecución*, Bogotá.
12. Tamayo Tamayo, 2006, *El Proceso de la Investigación Científica, con base a lo establecido por Best J. W.*
13. Valencia Vásquez E., Larrea Santos R., Corral Mantilla V., 2007. “*Síntesis de los Resultados de la Investigación*” Comisión Investigadora de la Crisis Económica Financiera creada por Decreto Ejecutivo No. 263 de 9 de abril de 2007.
14. Laudon K., & Laudon J., 2012, “*Sistemas de Información Gerencial*” México.

15. Amelia Castresana. La historia de la dación en pago. Recuperado el 18 noviembre de 2014, de [//http://elpais.com/elpais/2013/07/03/opinion/1372864498\\_309556.html](http://elpais.com/elpais/2013/07/03/opinion/1372864498_309556.html).

## 7. ANEXOS

ANEXO #1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
SOLBANCO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR 4/	INTERES NORMAL POR COBRAR 4/	INTERES DE MORA POR COBRAR 4/	OBSERVACIONES	
ART. 26	CREDITO ESPECIAL	15.000.000.000	6.518,62	2.301.103,54	06-oct-98	04-abr-99	180	35,00	04-abr-99	EN EFECTIVO	15.000.000.000		2.625.000.000						
ART. 26	CREDITO ESPECIAL	40.000.000.000	6.518,62	6.136.285,11	07-oct-98	05-abr-99	180	35,00	05-abr-99	EN EFECTIVO	40.000.000.000		7.000.000.000						
ART. 26	CREDITO ESPECIAL	30.000.000.000	6.518,62	5.062.421,19	08-oct-98	06-abr-99	180	35,00	06-abr-99	EN EFECTIVO	30.000.000.000		5.775.000.000						
ART. 26	CREDITO ESPECIAL	62.000.000.000	6.518,62	9.511.215,96	12-oct-98	10-abr-99	180	35,00	05-abr-99	EN EFECTIVO	62.000.000.000		10.850.000.000						
ART. 26	CREDITO ESPECIAL	150.000.000.000	9.724,24	15.469.523,50	05-abr-99	04-jul-99	90	35,00	05-abr-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		13.446.833.333						
ART. 24	CREDITO A 90 DIAS	161.125.000.000	11.705,45	13.935.916,22	06-jul-99		90	69,55	06-sep-99	EN EFECTIVO	7.000.000.000	156.125.000.000						SALDOS EN SUICRES	
												6.245.000.000						SALDOS DOLARIZADOS	
									28-may-02	1/									
									30-may-02	1/	1.343.743,64	4.901.256,36						219.093,58	
									11-jul-02	1/	3.274.040,80	1.627.215,56						1.111.330,81	
									23-may-03	2/	4.244,43	1.622.971,13							
									13-jun-03	2/	429,61	1.622.541,52							
									12-sep-03	2/	2.626,63	1.619.914,89							
									21-nov-03	2/	4.269,91	1.615.644,98							
									09-ene-04	2/	16.661,83	1.598.963,15							
									19-mar-04	2/	1.085,99	1.597.897,16							
									31-mar-04	2/	142,43	1.597.754,73							
									30-abr-04	2/	300,00	1.597.454,73							
									02-may-04	2/	140,00	1.597.314,53							
									26-may-04	2/	143,19	1.597.171,34							
									02-jun-04	2/	2.263,70	1.594.877,64							
									29-jun-04	2/	143,02	1.594.734,62							
									02-jul-04	2/	649,63	1.594.084,99							
									22-ago-04	2/	285,90	1.593.799,09							
									05-sep-04	2/	5.550,64	1.588.248,45							
									17-oct-04	2/	154,00	1.588.094,45							
									26-nov-04	2/	1.170,72	1.586.917,73							
									08-dic-04	2/	32.066,04	1.584.851,69							
									14-ene-04	2/	1.007,89	1.583.843,80							
									30-feb-04	2/	300,00	1.583.543,80							
									01-feb-05	3/	1.563.543,80								201.151,43

NOTAS:

\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFFICIENTES

1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 6.796.256,00.

2/ MECANISMOS DE RECUPERACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL.

3/ COMPENSACION REMANENTES RELIQUIDACION DE INTERESES - CRITERIO DEL PROCURADOR GENERAL DEL ESTADO OFICIO No. 14827 01-02-2005.

4/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 183 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE

ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL AZUAY S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJROS	COTIZACION USD PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR 3'	INTERES NORMAL COBRAR 3'	INTERES DE MORA POR COBRAR 3'	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	18.700.000.000	6.518,62	2.868.705,34	22-oct-98	23-oct-98	1	76,03	23-oct-98	EFFECTIVO	18.700.000.000		39.483.951				
ART. 24	SEGMENTO A	18.700.000.000	6.518,62	2.868.705,34	23-oct-98	26-oct-98	3	83,60	26-oct-98	EFFECTIVO	18.700.000.000		130.276.667				
ART. 24	SEGMENTO B	10.000.000.000	6.518,62	1.534.067,03	23-oct-98	26-oct-98	3	83,60	26-oct-98	EFFECTIVO	10.000.000.000		69.216.667				
ART. 24	SEGMENTO A	18.700.000.000	6.518,62	2.868.705,34	25-oct-98	27-oct-98	1	89,06	27-oct-98	EFFECTIVO	18.700.000.000		46.261.722				
ART. 24	SEGMENTO B	14.000.000.000	6.518,62	2.147.693,84	25-oct-98	27-oct-98	1	89,06	27-oct-98	EFFECTIVO	14.000.000.000		34.634.444				
ART. 24	SEGMENTO A	18.700.000.000	6.518,62	2.868.705,34	27-oct-98	29-oct-98	1	80,26	29-oct-98	EFFECTIVO	18.700.000.000		41.688.611				
ART. 24	SEGMENTO B	15.000.000.000	6.518,62	2.301.100,54	27-oct-98	29-oct-98	1	80,26	29-oct-98	EFFECTIVO	15.000.000.000		33.441.667				
ART. 24	SEGMENTO A	18.500.000.000	6.518,62	2.761.320,65	28-oct-98	29-oct-98	1	83,75	29-oct-98	EFFECTIVO	18.500.000.000		41.875.000				
ART. 24	SEGMENTO B	22.000.000.000	6.518,62	2.531.210,59	29-oct-98	30-oct-98	1	84,36	30-oct-98	EFFECTIVO	22.000.000.000		39.665.000				
ART. 24	SEGMENTO A	16.500.000.000	6.518,62	3.374.947,46	29-oct-98	30-oct-98	1	84,36	30-oct-98	EFFECTIVO	16.500.000.000		51.553.333				
ART. 24	SEGMENTO B	29.600.000.000	6.518,62	4.546.838,40	30-oct-98	04-nov-98	5	83,81	04-nov-98	EFFECTIVO	29.600.000.000		182.094.533				
ART. 24	SEGMENTO A	16.500.000.000	6.518,62	2.533.783,78	30-oct-98	05-nov-98	5	83,81	05-nov-98	EFFECTIVO	16.500.000.000		344.552.222				
ART. 24	SEGMENTO B	32.600.000.000	6.512,00	5.008.142,51	04-nov-98	05-nov-98	1	79,13	05-nov-98	EFFECTIVO	32.600.000.000		36.267.917				
ART. 24	SEGMENTO A	16.500.000.000	6.512,00	5.313.267,81	05-nov-98	06-nov-98	1	79,13	05-nov-98	EFFECTIVO	16.500.000.000		71.686.611				
ART. 24	SEGMENTO B	37.600.000.000	6.512,00	5.333.763,78	05-nov-98	06-nov-98	1	79,14	06-nov-98	EFFECTIVO	37.600.000.000		36.272.900				
ART. 24	SEGMENTO A	37.600.000.000	6.512,00	5.333.763,78	05-nov-98	09-nov-98	3	81,16	09-nov-98	EFFECTIVO	37.600.000.000		111.595.000				
ART. 24	SEGMENTO B	37.600.000.000	6.512,00	5.333.763,78	09-nov-98	10-nov-98	3	81,16	09-nov-98	EFFECTIVO	37.600.000.000		294.301.333				
ART. 24	SEGMENTO A	14.500.000.000	6.512,00	5.773.955,77	09-nov-98	10-nov-98	1	80,80	10-nov-98	EFFECTIVO	14.500.000.000		37.033.333				
ART. 24	SEGMENTO B	37.600.000.000	6.512,00	2.226.658,48	10-nov-98	11-nov-98	1	80,80	10-nov-98	EFFECTIVO	37.600.000.000		64.391.111				
ART. 24	SEGMENTO A	4.500.000.000	6.512,00	691.031,84	11-nov-98	11-nov-98	1	78,81	11-nov-98	EFFECTIVO	4.500.000.000		31.742.917				
ART. 24	SEGMENTO B	14.500.000.000	6.512,00	6.756.756,76	11-nov-98	12-nov-98	1	76,56	12-nov-98	EFFECTIVO	14.500.000.000		65.312.667				
ART. 24	SEGMENTO A	44.000.000.000	6.512,00	2.226.658,48	12-nov-98	13-nov-98	1	74,06	13-nov-98	EFFECTIVO	44.000.000.000		9.570.000				
ART. 24	SEGMENTO B	14.500.000.000	6.512,00	6.756.756,76	12-nov-98	13-nov-98	1	74,06	13-nov-98	EFFECTIVO	14.500.000.000		95.573.333				
ART. 24	SEGMENTO A	47.000.000.000	6.512,00	2.226.658,48	13-nov-98	16-nov-98	3	72,27	16-nov-98	EFFECTIVO	47.000.000.000		29.859.722				
ART. 24	SEGMENTO B	12.500.000.000	6.512,00	1.919.533,17	13-nov-98	16-nov-98	3	72,27	16-nov-98	EFFECTIVO	12.500.000.000		87.326.250				
ART. 24	SEGMENTO A	44.000.000.000	6.512,00	7.217.444,72	13-nov-98	17-nov-98	1	70,34	17-nov-98	EFFECTIVO	44.000.000.000		283.057.500				
ART. 24	SEGMENTO B	10.500.000.000	6.512,00	6.756.756,76	16-nov-98	17-nov-98	1	70,34	17-nov-98	EFFECTIVO	10.500.000.000		24.423.611				
ART. 24	SEGMENTO A	43.000.000.000	6.512,00	1.612.407,96	17-nov-98	18-nov-98	1	69,20	18-nov-98	EFFECTIVO	43.000.000.000		85.971.111				
ART. 24	SEGMENTO B	48.000.000.000	6.512,00	6.603.194,10	17-nov-98	18-nov-98	1	69,20	18-nov-98	EFFECTIVO	48.000.000.000		20.183.333				
ART. 24	SEGMENTO A	12.500.000.000	6.512,00	1.919.533,17	18-nov-98	19-nov-98	1	68,94	19-nov-98	EFFECTIVO	12.500.000.000		82.655.556				
ART. 24	SEGMENTO B	48.000.000.000	6.512,00	7.371.007,37	18-nov-98	19-nov-98	1	68,94	19-nov-98	EFFECTIVO	48.000.000.000		23.937.500				
ART. 24	SEGMENTO A	50.000.000.000	6.512,00	7.678.132,68	19-nov-98	20-nov-98	1	68,94	20-nov-98	EFFECTIVO	50.000.000.000		91.920.000				
ART. 24	SEGMENTO B	12.500.000.000	6.512,00	1.919.533,17	20-nov-98	23-nov-98	3	68,94	20-nov-98	EFFECTIVO	12.500.000.000		62.655.556				
ART. 24	SEGMENTO A	50.000.000.000	6.512,00	7.678.132,68	20-nov-98	23-nov-98	3	68,94	23-nov-98	EFFECTIVO	50.000.000.000		95.750.000				
ART. 24	SEGMENTO B	50.000.000.000	6.512,00	7.678.132,68	20-nov-98	24-nov-98	1	68,02	24-nov-98	EFFECTIVO	50.000.000.000		71.812.500				
ART. 24	SEGMENTO A	50.000.000.000	6.512,00	7.678.132,68	24-nov-98	24-nov-98	1	68,02	24-nov-98	EFFECTIVO	50.000.000.000		287.250.000				
ART. 24	SEGMENTO B	10.500.000.000	6.512,00	1.812.407,96	24-nov-98	25-nov-98	1	68,02	24-nov-98	EFFECTIVO	10.500.000.000		19.839.167				
ART. 24	SEGMENTO A	50.000.000.000	6.512,00	7.678.132,68	24-nov-98	25-nov-98	1	68,02	25-nov-98	EFFECTIVO	50.000.000.000		94.472.222				
ART. 24	SEGMENTO B	50.000.000.000	6.512,00	6.968.157,25	25-nov-98	26-nov-98	1	68,02	25-nov-98	EFFECTIVO	50.000.000.000		19.839.167				
ART. 24	SEGMENTO A	51.000.000.000	6.512,00	7.831.666,33	25-nov-98	26-nov-98	1	68,02	26-nov-98	EFFECTIVO	51.000.000.000		94.472.222				
ART. 24	SEGMENTO B	12.500.000.000	6.512,00	1.919.533,17	26-nov-98	27-nov-98	1	68,02	26-nov-98	EFFECTIVO	12.500.000.000		12.261.369				
ART. 24	SEGMENTO A	52.000.000.000	6.512,00	7.985.267,99	27-nov-98	30-nov-98	3	68,02	27-nov-98	EFFECTIVO	52.000.000.000		95.361.667				
ART. 24	SEGMENTO B	12.500.000.000	6.512,00	1.919.533,17	27-nov-98	30-nov-98	3	68,02	27-nov-98	EFFECTIVO	12.500.000.000		23.618.056				
ART. 24	SEGMENTO A	54.000.000.000	6.512,00	8.292.363,26	30-nov-98	01-dic-98	1	68,43	01-dic-98	EFFECTIVO	54.000.000.000		68.251.111				
ART. 24	SEGMENTO B	54.000.000.000	6.512,00	2.226.658,48	30-nov-98	01-dic-98	3	68,02	30-nov-98	EFFECTIVO	54.000.000.000		70.854.167				
ART. 24	SEGMENTO A	54.000.000.000	6.512,00	8.292.363,26	30-nov-98	01-dic-98	1	68,43	01-dic-98	EFFECTIVO	54.000.000.000		306.090.000				
ART. 24	SEGMENTO B	56.000.000.000	6.550,00	2.215.436,52	01-dic-98	02-dic-98	1	68,43	02-dic-98	EFFECTIVO	56.000.000.000		27.952.083				
ART. 24	SEGMENTO A	14.500.000.000	6.550,00	6.946.443,73	02-dic-98	02-dic-98	1	68,43	02-dic-98	EFFECTIVO	14.500.000.000		102.645.000				
ART. 24	SEGMENTO B	56.000.000.000	6.550,00	2.215.436,52	02-dic-98	03-dic-98	1	68,43	02-dic-98	EFFECTIVO	56.000.000.000		27.952.083				
ART. 24	SEGMENTO A	19.000.000.000	6.550,00	6.946.443,73	03-dic-98	03-dic-98	1	68,43	03-dic-98	EFFECTIVO	19.000.000.000		106.446.667				
ART. 24	SEGMENTO B	60.000.000.000	6.550,00	2.900.364,84	03-dic-98	04-dic-98	1	68,43	04-dic-98	EFFECTIVO	60.000.000.000		27.952.083				
ART. 24	SEGMENTO A	19.000.000.000	6.550,00	6.946.443,73	03-dic-98	04-dic-98	1	68,43	04-dic-98	EFFECTIVO	19.000.000.000		106.446.667				
ART. 24	SEGMENTO B	19.000.000.000	6.550,00	6.946.443,73	03-dic-98	04-dic-98	1	68,43	04-dic-98	EFFECTIVO	19.000.000.000		36.115.633				
ART. 24	SEGMENTO A	19.000.000.000	6.550,00	6.946.443,73	04-dic-98	07-dic-98	3	68,43	04-dic-98	EFFECTIVO	19.000.000.000		114.050.000				
ART. 24	SEGMENTO B	60.000.000.000	6.550,00	2.900.364,84	04-dic-98	07-dic-98	3	68,43	07-dic-98	EFFECTIVO	60.000.000.000		108.347.500				
ART. 24	SEGMENTO A	60.000.000.000	6.550,00	9.159.046,85	04-dic-98	07-dic-98	3	68,43	07-dic-98	EFFECTIVO	60.000.000.000		342.150.000				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL AZUAY S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUORES	COTIZACION USD MEDIADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 3)	INTERES DE MORA POR COBRAR 3)	OBSERVACIONES											
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	6.550,90	1.526.507,81	07-dic-98	08-dic-98	1	67,50	08-dic-98	EFFECTIVO	10.000.000.000	18.750.000	18.750.000														
ART. 24	SEGMENTO B	60.000.000.000	6.550,90	9.159.046,85	07-dic-98	08-dic-98	1	67,50	08-dic-98	EFFECTIVO	60.000.000.000	112.500.000	112.500.000														
ART. 24	SEGMENTO A	3.000.000.000	6.550,90	457.852,34	08-dic-98	09-dic-98	1	67,50	09-dic-98	EFFECTIVO	3.000.000.000	5.625.000	5.625.000														
ART. 24	SEGMENTO B	50.000.000.000	6.550,90	8.853.745,29	08-dic-98	09-dic-98	1	67,50	09-dic-98	EFFECTIVO	50.000.000.000	108.750.000	108.750.000														
ART. 24	SEGMENTO A	18.000.000.000	6.550,90	2.747.714,05	10-dic-98	11-dic-98	1	67,50	11-dic-98	EFFECTIVO	18.000.000.000	33.750.000	33.750.000														
ART. 24	SEGMENTO B	58.000.000.000	6.550,90	8.853.745,29	10-dic-98	11-dic-98	1	67,50	11-dic-98	EFFECTIVO	58.000.000.000	108.750.000	108.750.000														
ART. 24	SEGMENTO A	18.000.000.000	6.550,90	2.747.714,05	11-dic-98	14-dic-98	3	67,50	14-dic-98	EFFECTIVO	18.000.000.000	101.250.000	101.250.000														
ART. 24	SEGMENTO B	68.000.000.000	6.550,90	9.096.396,07	11-dic-98	14-dic-98	3	67,50	14-dic-98	EFFECTIVO	68.000.000.000	131.875.000	131.875.000														
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	6.550,90	1.526.507,81	14-dic-98	15-dic-98	1	68,00	15-dic-98	EFFECTIVO	10.000.000.000	18.911.111	18.911.111														
ART. 24	SEGMENTO B	62.000.000.000	6.550,90	9.494.345,41	14-dic-98	15-dic-98	1	68,00	15-dic-98	EFFECTIVO	62.000.000.000	117.246.889	117.246.889														
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	6.550,90	1.526.507,81	15-dic-98	16-dic-98	1	68,00	16-dic-98	EFFECTIVO	10.000.000.000	18.911.111	18.911.111														
ART. 24	SEGMENTO B	62.000.000.000	6.550,90	9.494.345,41	15-dic-98	16-dic-98	1	68,00	16-dic-98	EFFECTIVO	62.000.000.000	117.246.889	117.246.889														
ART. 24	SEGMENTO A	8.000.000.000	6.550,90	1.221.206,25	16-dic-98	17-dic-98	1	68,00	17-dic-98	EFFECTIVO	8.000.000.000	15.128.889	15.128.889														
ART. 24	SEGMENTO B	63.000.000.000	6.550,90	9.616.959,19	16-dic-98	17-dic-98	1	68,00	17-dic-98	EFFECTIVO	63.000.000.000	119.140.000	119.140.000														
ART. 24	SEGMENTO A	16.000.000.000	6.550,90	2.442.412,49	17-dic-98	18-dic-98	1	68,00	18-dic-98	EFFECTIVO	16.000.000.000	30.257.778	30.257.778														
ART. 24	SEGMENTO B	63.000.000.000	6.550,90	9.616.959,19	17-dic-98	18-dic-98	1	68,00	18-dic-98	EFFECTIVO	63.000.000.000	119.140.000	119.140.000														
ART. 24	SEGMENTO A	11.000.000.000	6.550,90	1.679.158,59	21-dic-98	21-dic-98	3	68,00	21-dic-98	EFFECTIVO	11.000.000.000	357.400.000	357.400.000														
ART. 24	SEGMENTO B	63.000.000.000	6.550,90	9.616.959,19	21-dic-98	22-dic-98	3	67,25	22-dic-98	EFFECTIVO	63.000.000.000	111.208.333	111.208.333														
ART. 24	CREDITO A 60 DIAS	6.000.000.000	6.550,90	9.616.959,19	21-dic-98	19-feb-99	60	67,25			6.000.000.000																
ART. 24	SEGMENTO A	6.000.000.000	6.550,90	9.616.959,19	22-dic-98	23-dic-98	1	67,25	23-dic-98	EFFECTIVO	6.000.000.000	11.208.333	11.208.333														
ART. 24	SEGMENTO B	6.000.000.000	6.550,90	9.616.959,19	22-dic-98	23-dic-98	1	67,25	24-dic-98	EFFECTIVO	6.000.000.000	11.208.333	11.208.333														
ART. 24	CREDITO A 60 DIAS	3.500.000.000	6.550,90	534.277,73	23-dic-98	18-feb-99	57	67,25			3.500.000.000																
ART. 24	SEGMENTO A	13.000.000.000	6.550,90	1.994.460,15	24-dic-98	28-dic-98	4	67,25	28-dic-98	EFFECTIVO	13.000.000.000	24.042.778	24.042.778														
ART. 24	SEGMENTO B	1.000.000.000	6.550,90	1.994.460,15	28-dic-98	29-dic-98	4	67,25	28-dic-98	EFFECTIVO	1.000.000.000	97.138.889	97.138.889														
ART. 24	SEGMENTO A	6.000.000.000	6.550,90	1.994.460,15	28-dic-98	30-dic-98	1	66,58	30-dic-98	EFFECTIVO	6.000.000.000	11.096.667	11.096.667														
ART. 24	SEGMENTO B	1.000.000.000	6.550,90	1.994.460,15	28-dic-98	30-dic-98	1	66,58	30-dic-98	EFFECTIVO	1.000.000.000	97.138.889	97.138.889														
ART. 24	CREDITO A 60 DIAS	12.500.000.000	6.550,90	1.908.134,76	30-dic-98	18-feb-99	51	66,58			12.500.000.000																
ART. 24	SEGMENTO A	12.500.000.000	6.550,90	1.908.134,76	30-dic-98	04-ene-99	5	66,58	04-ene-99	EFFECTIVO	12.500.000.000	115.590.278	115.590.278														
ART. 24	SEGMENTO B	7.009,25	7.009,25	1.783.357,71	04-ene-99	05-ene-99	1	69,01	05-ene-99	EFFECTIVO	7.009,25	23.961.806	23.961.806														
ART. 24	SEGMENTO A	9.500.000.000	7.009,25	1.355.351,86	05-ene-99	06-ene-99	1	69,01	06-ene-99	EFFECTIVO	9.500.000.000	18.210.872	18.210.872														
ART. 24	SEGMENTO B	8.000.000.000	7.009,25	1.141.348,93	05-ene-99	07-ene-99	1	69,01	07-ene-99	EFFECTIVO	8.000.000.000	15.335.556	15.335.556														
ART. 24	CREDITO A 60 DIAS	8.000.000.000	7.009,25	713.343,08	05-ene-99	18-feb-99	43	69,01			8.000.000.000																
ART. 24	SEGMENTO A	8.000.000.000	7.009,25	1.141.348,93	07-ene-99	08-ene-99	1	69,01	08-ene-99	EFFECTIVO	8.000.000.000	15.335.556	15.335.556														
ART. 24	SEGMENTO B	7.009,25	7.009,25	968.690,32	08-ene-99	11-ene-99	3	69,01	11-ene-99	EFFECTIVO	7.009,25	40.256.833	40.256.833														
ART. 24	CREDITO A 60 DIAS	1.000.000.000	7.009,25	142.668,62	08-ene-99	18-feb-99	41	69,01			1.000.000.000																
ART. 24	SEGMENTO A	6.000.000.000	7.009,25	856.011,70	11-ene-99	12-ene-99	1	66,96	12-ene-99	EFFECTIVO	6.000.000.000	11.160.000	11.160.000														
ART. 24	SEGMENTO B	1.000.000.000	7.009,25	142.668,62	11-ene-99	18-feb-99	38	66,96			1.000.000.000																
ART. 24	CREDITO A 60 DIAS	6.000.000.000	7.009,25	856.011,70	12-ene-99	13-ene-99	1	74,50	13-ene-99	EFFECTIVO	6.000.000.000	12.416.667	12.416.667														
ART. 24	SEGMENTO A	2.000.000.000	7.009,25	265.337,23	13-ene-99	14-ene-99	1	75,67	14-ene-99	EFFECTIVO	2.000.000.000	4.203.869	4.203.869														
ART. 24	SEGMENTO B	4.000.000.000	7.009,25	570.674,47	13-ene-99	18-feb-99	36	75,67			4.000.000.000																
ART. 24	CREDITO A 60 DIAS	2.000.000.000	7.009,25	265.337,23	14-ene-99	15-ene-99	1	111,66	15-ene-99	EFFECTIVO	2.000.000.000	6.203.333	6.203.333														
ART. 24	SEGMENTO A	2.000.000.000	7.009,25	265.337,23	15-ene-99	18-ene-99	3	127,82	18-ene-99	EFFECTIVO	2.000.000.000	21.303.333	21.303.333														
ART. 24	SEGMENTO B	2.000.000.000	7.009,25	265.337,23	15-ene-99	18-ene-99	3	127,82	18-ene-99	EFFECTIVO	2.000.000.000	21.303.333	21.303.333														
												78.500.000.000										SALDOS EN SUORES					
												3.140.000										SALDOS DOLARIZADOS					
													88.329,96														
													13.632,83														
													2.314,57														
													3.138.943,70														
													2.987.331,51														
													131.698,94														
													1.677.464,27														
													189.241,42														
													1.677.464,27														

NOTAS:  
 1 CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES  
 2 MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 4.963.788,88  
 3 VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.  
 FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
 ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO UNION S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUORES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NO COBRADO	INTERES DE COBRAR	INTERES DE COBRAR Y	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO B	45.000.000.000	8.852,90	5.985.913,16	28-may-99	31-may-99	3	75,45	31-may-99	EN EFECTIVO	45.000.000.000		269.937.500			
ART. 24	SEGMENTO A	15.000.000.000	8.852,90	1.888.572,72	31-may-99	01-jun-99	1	73,36	01-jun-99	EN EFECTIVO	15.000.000.000		30.996.667			
ART. 24	SEGMENTO B	50.000.000.000	8.852,90	5.628.792,40	31-may-99	01-jun-99	1	73,36	01-jun-99	EN EFECTIVO	50.000.000.000		101.888.689			
ART. 24	SEGMENTO A	37.000.000.000	10.470,73	3.533.660,02	01-jun-99	02-jun-99	1	73,36	02-jun-99	EN EFECTIVO	37.000.000.000		75.397.778			
ART. 24	SEGMENTO B	51.000.000.000	10.470,73	4.870.720,57	01-jun-99	02-jun-99	1	73,36	02-jun-99	EN EFECTIVO	51.000.000.000		103.926.667			
ART. 24	SEGMENTO A	26.000.000.000	10.470,73	2.483.112,45	02-jun-99	03-jun-99	1	73,36	03-jun-99	EN EFECTIVO	26.000.000.000		52.982.222			
ART. 24	SEGMENTO B	56.000.000.000	10.470,73	5.348.242,20	02-jun-99	03-jun-99	1	73,36	03-jun-99	EN EFECTIVO	56.000.000.000		114.115.556			
ART. 24	SEGMENTO A	23.000.000.000	10.470,73	2.196.599,47	03-jun-99	04-jun-99	1	73,36	04-jun-99	EN EFECTIVO	23.000.000.000		48.888.889			
ART. 24	SEGMENTO B	56.000.000.000	10.470,73	5.348.242,20	03-jun-99	04-jun-99	1	73,36	04-jun-99	EN EFECTIVO	56.000.000.000		114.115.556			
ART. 24	SEGMENTO A	22.000.000.000	10.470,73	2.101.095,15	04-jun-99	07-jun-99	3	73,36	07-jun-99	EN EFECTIVO	22.000.000.000		360.686.667			
ART. 24	SEGMENTO B	59.000.000.000	10.470,73	5.634.755,17	04-jun-99	07-jun-99	3	73,36	07-jun-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		134.463.333			
ART. 24	SEGMENTO A	22.000.000.000	10.470,73	2.101.095,15	07-jun-99	08-jun-99	1	78,55	08-jun-99	EN EFECTIVO	22.000.000.000		46.002.778			
ART. 24	SEGMENTO B	59.000.000.000	10.470,73	5.634.755,17	07-jun-99	08-jun-99	1	78,55	08-jun-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		128.734.722			
ART. 24	SEGMENTO A	19.000.000.000	10.470,73	1.814.582,17	08-jun-99	09-jun-99	1	78,55	09-jun-99	EN EFECTIVO	19.000.000.000		41.456.944			
ART. 24	SEGMENTO B	59.000.000.000	10.470,73	5.634.755,17	08-jun-99	09-jun-99	1	78,55	09-jun-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		128.734.722			
ART. 24	SEGMENTO A	22.000.000.000	10.470,73	2.101.095,15	09-jun-99	10-jun-99	1	78,55	10-jun-99	EN EFECTIVO	22.000.000.000		48.002.778			
ART. 24	SEGMENTO B	59.000.000.000	10.470,73	5.634.755,17	09-jun-99	10-jun-99	1	78,55	10-jun-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		128.734.722			
ART. 24	SEGMENTO A	59.000.000.000	10.470,73	5.634.755,17	09-jun-99	10-jun-99	1	78,55	10-jun-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		59.730.556			
ART. 24	SEGMENTO B	59.000.000.000	10.470,73	5.634.755,17	10-jun-99	11-jun-99	1	78,55	11-jun-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		128.734.722			
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	10.470,73	2.483.112,45	10-jun-99	11-jun-99	1	78,55	11-jun-99	EN EFECTIVO	20.000.000.000		170.191.667			
ART. 24	SEGMENTO B	59.000.000.000	10.470,73	5.634.755,17	10-jun-99	11-jun-99	1	78,55	11-jun-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		369.294.167			
ART. 24	SEGMENTO A	26.000.000.000	10.470,73	2.483.112,45	11-jun-99	14-jun-99	3	78,55	14-jun-99	EN EFECTIVO	26.000.000.000		42.861.111			
ART. 24	SEGMENTO B	59.000.000.000	10.470,73	5.634.755,17	11-jun-99	15-jun-99	1	77,15	15-jun-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		126.440.278			
ART. 24	SEGMENTO A	17.000.000.000	10.470,73	1.623.573,52	15-jun-99	16-jun-99	1	77,15	16-jun-99	EN EFECTIVO	17.000.000.000		128.583.333			
ART. 24	SEGMENTO B	60.000.000.000	10.470,73	5.730.259,49	15-jun-99	16-jun-99	1	77,15	16-jun-99	EN EFECTIVO	60.000.000.000		38.431.944			
ART. 24	SEGMENTO A	16.000.000.000	10.470,73	1.528.069,20	16-jun-99	17-jun-99	1	77,15	17-jun-99	EN EFECTIVO	16.000.000.000		34.288.889			
ART. 24	SEGMENTO B	71.000.000.000	10.470,73	6.790.807,07	16-jun-99	17-jun-99	1	77,15	17-jun-99	EN EFECTIVO	71.000.000.000		152.156.944			
ART. 24	SEGMENTO A	19.000.000.000	10.470,73	1.814.582,17	17-jun-99	18-jun-99	1	77,15	18-jun-99	EN EFECTIVO	19.000.000.000		46.718.056			
ART. 24	SEGMENTO B	71.000.000.000	10.470,73	6.790.807,07	17-jun-99	18-jun-99	1	77,15	18-jun-99	EN EFECTIVO	71.000.000.000		152.156.944			
ART. 24	SEGMENTO A	19.000.000.000	10.470,73	1.814.582,17	18-jun-99	21-jun-99	3	77,15	21-jun-99	EN EFECTIVO	19.000.000.000		122.154.167			
ART. 24	SEGMENTO B	15.000.000.000	10.470,73	1.432.864,87	21-jun-99	22-jun-99	1	71,21	22-jun-99	EN EFECTIVO	15.000.000.000		456.470.833			
ART. 24	SEGMENTO A	69.000.000.000	10.470,73	6.484.284,09	21-jun-99	22-jun-99	1	71,21	22-jun-99	EN EFECTIVO	69.000.000.000		134.507.778			
ART. 24	SEGMENTO B	65.000.000.000	10.470,73	6.207.781,12	22-jun-99	23-jun-99	1	71,21	23-jun-99	EN EFECTIVO	65.000.000.000		126.573.811			
ART. 24	SEGMENTO A	11.000.000.000	10.470,73	1.050.547,57	23-jun-99	24-jun-99	1	71,21	24-jun-99	EN EFECTIVO	11.000.000.000		21.758.611			
ART. 24	SEGMENTO B	69.000.000.000	10.470,73	6.589.798,42	23-jun-99	24-jun-99	1	71,21	24-jun-99	EN EFECTIVO	69.000.000.000		136.485.833			
ART. 24	SEGMENTO A	19.000.000.000	10.470,73	1.814.582,17	24-jun-99	25-jun-99	1	71,21	25-jun-99	EN EFECTIVO	19.000.000.000		37.583.056			
ART. 24	SEGMENTO B	69.000.000.000	10.470,73	6.589.798,42	24-jun-99	25-jun-99	1	71,21	25-jun-99	EN EFECTIVO	69.000.000.000		136.485.833			
ART. 24	SEGMENTO A	69.000.000.000	10.470,73	1.910.886,50	25-jun-99	26-jun-99	3	71,21	28-jun-99	EN EFECTIVO	69.000.000.000		118.693.333			
ART. 24	SEGMENTO B	69.000.000.000	10.470,73	6.589.798,42	25-jun-99	26-jun-99	1	71,21	28-jun-99	EN EFECTIVO	69.000.000.000		409.467.500			
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	10.470,73	1.910.886,50	25-jun-99	26-jun-99	1	65,32	29-jun-99	EN EFECTIVO	20.000.000.000		36.288.889			
ART. 24	SEGMENTO B	70.000.000.000	10.470,73	6.685.302,74	26-jun-99	29-jun-99	1	65,32	29-jun-99	EN EFECTIVO	70.000.000.000		127.011.111			
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	10.470,73	1.910.886,50	29-jun-99	30-jun-99	1	65,32	30-jun-99	EN EFECTIVO	20.000.000.000		36.288.889			
ART. 24	SEGMENTO B	70.000.000.000	10.470,73	6.685.302,74	29-jun-99	30-jun-99	1	65,32	30-jun-99	EN EFECTIVO	70.000.000.000		127.011.111			
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	10.470,73	1.910.886,50	30-jun-99	01-jul-99	1	65,32	01-jul-99	EN EFECTIVO	20.000.000.000		36.288.889			
ART. 24	SEGMENTO B	70.000.000.000	10.470,73	6.685.302,74	30-jun-99	01-jul-99	1	65,32	01-jul-99	EN EFECTIVO	70.000.000.000		127.011.111			
ART. 24	SEGMENTO A	11.705,45	11.705,45	5.980.120,37	01-jul-99	02-jul-99	1	65,32	02-jul-99	EN EFECTIVO	20.000.000.000		36.288.889			
ART. 24	SEGMENTO B	70.000.000.000	11.705,45	5.980.120,37	01-jul-99	02-jul-99	1	65,32	02-jul-99	EN EFECTIVO	70.000.000.000		127.011.111			
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	11.705,45	1.708.605,82	02-jul-99	05-jul-99	3	65,32	05-jul-99	EN EFECTIVO	20.000.000.000		108.866.667			
ART. 24	SEGMENTO B	70.000.000.000	11.705,45	5.980.120,37	02-jul-99	05-jul-99	3	65,32	05-jul-99	EN EFECTIVO	70.000.000.000		381.033.333			
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	11.705,45	1.708.605,82	05-jul-99	06-jul-99	1	69,55	06-jul-99	EN EFECTIVO	20.000.000.000		38.638.889			
ART. 24	SEGMENTO B	80.000.000.000	11.705,45	6.834.423,28	05-jul-99	06-jul-99	1	69,55	06-jul-99	EN EFECTIVO	80.000.000.000		154.555.556			
ART. 24	SEGMENTO A	14.000.000.000	11.705,45	1.196.024,07	06-jul-99	07-jul-99	1	69,55	07-jul-99	EN EFECTIVO	14.000.000.000		27.447.222			
ART. 24	SEGMENTO B	80.000.000.000	11.705,45	6.834.423,28	06-jul-99	07-jul-99	1	69,55	07-jul-99	EN EFECTIVO	80.000.000.000		154.555.556			

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO UNION S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PARADO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR 3/	INTERES DE MORA POR COBRAR 3/	OBSERVACIONES												
ART. 24	SEGMENTO A	14.000.000.000	11.705,45	1.196.024,07	07-jul-99	09-jul-99	1	60,55	09-jul-99	EN EFECTIVO	14.000.000.000		27.047.222															
ART. 24	SEGMENTO B	80.000.000.000	11.705,45	6.834.423,28	07-jul-99	09-jul-99	1	60,55	09-jul-99	EN EFECTIVO	80.000.000.000		154.555.556															
ART. 24	SEGMENTO A	14.000.000.000	11.705,45	1.196.024,07	08-jul-99	09-jul-99	1	60,55	09-jul-99	EN EFECTIVO	14.000.000.000		27.047.222															
ART. 24	SEGMENTO B	80.000.000.000	11.705,45	6.834.423,28	08-jul-99	09-jul-99	1	60,55	09-jul-99	EN EFECTIVO	80.000.000.000		154.555.556															
ART. 24	SEGMENTO A	26.000.000.000	11.705,45	2.221.187,57	09-jul-99	12-jul-99	3	60,55	12-jul-99	EN EFECTIVO	26.000.000.000		394.116.667															
ART. 24	SEGMENTO B	86.000.000.000	11.705,45	5.809.259,79	09-jul-99	12-jul-99	3	60,55	12-jul-99	EN EFECTIVO	86.000.000.000		78.467.500															
ART. 24	SEGMENTO A	45.000.000.000	11.705,45	3.844.363,10	12-jul-99	13-jul-99	1	62,79	13-jul-99	EN EFECTIVO	45.000.000.000		102.905.633															
ART. 24	SEGMENTO B	59.000.000.000	11.705,45	5.040.387,17	12-jul-99	13-jul-99	1	62,79	13-jul-99	EN EFECTIVO	59.000.000.000		70.066.667															
ART. 24	SEGMENTO A	40.000.000.000	11.705,45	3.417.211,64	13-jul-99	14-jul-99	1	63,06	14-jul-99	EN EFECTIVO	40.000.000.000		112.106.667															
ART. 24	SEGMENTO B	64.000.000.000	11.705,45	5.467.538,63	13-jul-99	14-jul-99	1	63,06	14-jul-99	EN EFECTIVO	64.000.000.000		90.347.222															
ART. 24	SEGMENTO A	29.000.000.000	11.705,45	2.477.478,44	14-jul-99	15-jul-99	1	62,50	15-jul-99	EN EFECTIVO	29.000.000.000		114.583.333															
ART. 24	SEGMENTO B	66.000.000.000	11.705,45	5.638.399,21	14-jul-99	15-jul-99	1	62,50	15-jul-99	EN EFECTIVO	66.000.000.000		66.563.333															
ART. 24	SEGMENTO A	38.000.000.000	11.705,45	3.246.351,06	15-jul-99	16-jul-99	1	63,06	16-jul-99	EN EFECTIVO	38.000.000.000		115.610.000															
ART. 24	SEGMENTO B	66.000.000.000	11.705,45	5.638.399,21	15-jul-99	16-jul-99	1	63,06	16-jul-99	EN EFECTIVO	66.000.000.000		193.140.000															
ART. 24	SEGMENTO A	37.000.000.000	11.705,45	3.160.000,77	16-jul-99	19-jul-99	3	62,64	19-jul-99	EN EFECTIVO	37.000.000.000		349.740.000															
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	11.705,45	5.723.929,50	16-jul-99	19-jul-99	3	62,64	19-jul-99	EN EFECTIVO	67.000.000.000		60.140.000															
ART. 24	SEGMENTO A	31.000.000.000	11.705,45	2.648.339,02	19-jul-99	20-jul-99	1	69,84	20-jul-99	EN EFECTIVO	31.000.000.000		141.620.000															
ART. 24	SEGMENTO B	73.000.000.000	11.705,45	6.296.411,24	19-jul-99	20-jul-99	1	69,84	20-jul-99	EN EFECTIVO	73.000.000.000		48.520.000															
ART. 24	SEGMENTO A	25.000.000.000	11.705,45	2.136.357,26	20-jul-99	21-jul-99	1	69,84	21-jul-99	EN EFECTIVO	25.000.000.000		141.620.000															
ART. 24	SEGMENTO B	73.000.000.000	11.705,45	6.296.411,24	20-jul-99	21-jul-99	1	69,84	21-jul-99	EN EFECTIVO	73.000.000.000		60.140.000															
ART. 24	SEGMENTO A	31.000.000.000	11.705,45	2.648.339,02	21-jul-99	22-jul-99	1	69,84	22-jul-99	EN EFECTIVO	31.000.000.000		141.620.000															
ART. 24	SEGMENTO B	73.000.000.000	11.705,45	6.296.411,24	21-jul-99	22-jul-99	1	69,84	22-jul-99	EN EFECTIVO	73.000.000.000		54.320.000															
ART. 24	SEGMENTO A	26.000.000.000	11.705,45	2.392.048,15	22-jul-99	25-jul-99	1	69,84	25-jul-99	EN EFECTIVO	26.000.000.000		147.440.000															
ART. 24	SEGMENTO B	76.000.000.000	11.705,45	6.492.702,12	22-jul-99	25-jul-99	1	69,84	25-jul-99	EN EFECTIVO	76.000.000.000		157.140.000															
ART. 24	SEGMENTO A	27.000.000.000	11.705,45	2.306.617,86	23-jul-99	26-jul-99	3	69,84	26-jul-99	EN EFECTIVO	27.000.000.000		448.140.000															
ART. 24	SEGMENTO B	77.000.000.000	11.705,45	6.578.132,41	23-jul-99	26-jul-99	3	69,84	26-jul-99	EN EFECTIVO	77.000.000.000		42.856.667															
ART. 24	SEGMENTO A	23.000.000.000	11.705,45	1.964.896,69	25-jul-99	27-jul-99	1	67,08	25-jul-99	EN EFECTIVO	23.000.000.000		398.853.796															
ART. 24	SEGMENTO B	80.000.000.000	11.705,45	6.834.423,28	25-jul-99	27-jul-99	1	67,08	25-jul-99	EN EFECTIVO	80.000.000.000		308.853.796															
												77.115.033.957,00																
												3.084.601,36																
												4.420,51																
												3.080.180,85																
												8.696,41																
												3.071.484,44																
												22.069,42																
												3.049.415,02																
												37.650,92																
												3.011.764,10																
												5.437,49																
												3.006.326,61																
												33.902,82																
												340.714,50																
												197.818,60																
												2.902.519,45																
												743.169,08																
												743.169,08																
												135.426,51																

NOTAS:

- 1/ CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFFICIENTES
  - 2/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 4.161.381,87
  - 3/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.
- FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
CONFIANZA S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	1.944.400.000,00	6.516,67	256.293,99	27-oct-98	22-oct-99	390	35,90	18-dic-98	EFFECTIVO	221.277.390	1.723.122.620,00					SALDOS EN SUJES
												68.924,90					SALDOS DOLARIZADOS
									18-oct-00	1/		43.713,49					
									28-nov-00	1/	25.211,41						
									03-nov-01	1/		18.686,05	16.288,26				
									02-feb-01	1/	28.138,73	15.574,76	11.798,64	544,23			
									02-feb-01	1/	11.991,92	3.562,84		161,59			
									23-may-02	1/	3.562,84			590,96			

NOTAS:

\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES

1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 87.962,06

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE

ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO #1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
MUTUALISTA MANABI S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SOCHES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	3.612.200.000	5.298,43	683.038,26	16-jul-98	11-jul-99	360	35,90	24-dic-99	1/	-	-	686.574.000,00	994.878.250,00	-	-	
									27-dic-99	1/	-	-	370.639.750,00	17.978.750,00	-	-	
									28-dic-99	1/	-	-	59.259.000,00	5.993.250,00	-	-	
									12-ene-00	1/	-	-	352.398.000,00	80.613.250,00	-	-	
									17-feb-00	1/	952.596.000,00	2.659.634.000,00	78.957.000,00	48.620.250,00	-	-	
									28-feb-00	1/	306.273.000,00	2.353.361.000,00	-	10.938.500,00	-	-	
												2.353.361.000,00	-	-	-	-	SALDOS EN SUCHES
												94.134,44	-	-	-	-	SALDOS DOLARIZADOS
									18-ago-00	1/	-	-	-	4.283,72	-	-	
									05-jun-01	1/	10.347,61	83.786,83	-	17.467,30	-	-	
									18-jun-01	1/	10.054,26	73.692,57	-	375,92	-	-	
									25-jun-01	1/	10.252,82	63.439,75	-	192,87	-	-	
									28-jun-01	1/	10.593,50	52.846,25	-	71,16	-	-	
									29-dic-05	1/	-	52.846,25	-	11.604,03	-	-	28.115,73

NOTAS:

\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES

1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 180.883,90

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE

ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MIERINO



ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO DE CREDITO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUORES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE NOVA POR COBRADO	INTERES DE NOVA POR COBRAR 3/	INTERES DE NOVA POR COBRAR 3/	OBSERVACIONES
									17-abr-00	2/	13.314,15	2.166.114,54					
									04-may-00	2/	1.217,15	2.164.697,39					
									21-jun-00	2/	67.707,04	2.097.190,35					
									23-jun-00	2/	10.179,46	2.087.010,89					
									24-jul-00	2/	8.339,83	2.076.674,06					
									14-sep-00	1/	289.783,07	1.787.890,99					
									19-sep-00	2/	232.153,16	1.565.737,83					
									02-oct-00	1/	187.575,94	1.378.159,89					
									05-oct-00	2/	44.278,69	1.333.879,20					
									23-oct-00	1/	75.779,43	1.258.099,77					
									21-nov-00	2/		1.258.099,77	45.204,69				
									14-dic-00	2/		1.258.099,77	7.322,96				
									24-ene-01	2/		1.258.099,77	17.452,24				
									02-mar-01	2/		1.258.099,77	46.485,05				
									13-mar-01	2/		1.258.099,77	11.357,67				
									18-abr-01	2/		1.258.099,77	11.262,74				
									07-jun-01	1/	925.595,27	332.594,50	80.557,48	155.891,46			
									20-jun-01	2/	35.478,40	297.026,10					
									03-jul-01	2/	7.107,44	289.918,66					
									22-ago-01	2/	6.910,26	283.008,40					
									06-sep-01	2/	17.802,68	265.205,72					
									12-sep-01	2/	48.676,08	216.529,64					
									25-sep-01	2/	717,04	215.812,60					
									21-nov-01	1/	120.398,15	95.414,45					
									13-mar-02	2/	4.324,41	91.090,04					
									03-may-02	2/	91.090,04	0,00					75.238,34

NOTAS:

- \* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES
- 1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 3.262.459,72
- 2/ MECANISMOS DE RECUPERACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
- 3/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO



ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL AGRO S.A.

BASE LEVAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUORES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 4/	INTERES DE MORA POR COBRAR 4/	OBSERVACIONES
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	4.000.000.000	6.550,90	610.603,12	107-06-98	23-may-99	167	42,62									
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	2.000.000.000	6.550,90	305.301,56	11-06-98	23-may-99	163	42,62									
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	2.000.000.000	6.550,90	1.965.859,47	14-06-98	23-may-99	160	41,96									
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	1.400.000.000	7.808,25	109.128,06	10-ene-99	23-may-99	153	42,54									
							153	43,22		EN EFECTIVO	9.599.000.124	237.540.969.676,00	18.145.198,047				SALDOS EN SUORES
																	SALDOS DOLARIZADOS
									09-nov-00	1/	137.437,45	9.501.639,90					
									22-nov-00	1/	106.329,67	9.257.871,66					
									12-dic-00	1/	399.313,61	8.858.558,07					
									04-ene-01	1/	321.286,89	8.521.159,16					
									22-feb-01	1/	859.482,03	7.453.029,17					
									31-mar-02	1/	60.898,14	7.503.140,06					
									20-ene-02	1/	60.430,70	7.442.810,27					
									26-ago-03	1/	438.201,28	7.004.518,96					
									12-nov-03	2/	46.240,76	6.966.278,23					
									03-dic-03	2/	2.796,00	6.963.482,23					
									16-dic-03	2/	1.485,54	6.962.006,69					
									13-ene-04	2/	1.650,99	6.960.356,10					
									18-feb-04	2/	1.482,54	6.949.843,56					
									18-feb-04	2/	2.692,28	6.946.148,28					
									11-mar-04	2/	59.420,76	6.886.727,52					
									30-mar-04	2/	3.009,07	6.883.718,45					
									04-abr-04	2/	1.514,04	6.882.204,41					
									18-abr-04	2/	2.649,07	6.879.555,34					
									02-may-04	2/	276,06	6.879.279,28					
									17-ago-04	2/	44.303,70	6.834.975,58					
									30-nov-04	2/	8.860,24	6.826.115,34					
									01-dic-04	2/	47,56	6.826.027,78					
									01-ene-05	3/	6.826.027,78						
																	1.596.739,63
																	4.367.382,45

NOTAS:  
 \* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES  
 1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 1.157.363,35  
 2/ MECANISMOS DE RECUPERACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
 3/ COMPENSACION REMANENTES RELIQUIDAD DE INTERESES - CRITERIO DEL PROCURADOR GENERAL DEL ESTADO OFICIO No. 14827 01-02-2005  
 4/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.  
 FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
 ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
FILIBANCO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCHES	COTIZACION USDO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR	INTERES NORMAL COBRAR	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 24 SEGMENTO A		130,000,000.00	5.273.14	24,653,242.66	14-sep-98	15-sep-98	1	56.00	15-sep-98	EFFECTIVO	130,000,000.00		202,222,222				
ART. 24 SEGMENTO A		38,031,862.35	5.273.14	38,031,862.35	15-sep-98	15-sep-98	1	56.00	15-sep-98	EFFECTIVO	130,000,000.00		250,777,778				
ART. 24 SEGMENTO B		190,000,000.00	5.273.14	38,031,862.35	15-sep-98	17-sep-98	1	57.00	17-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		274,444,444				
ART. 24 SEGMENTO A		190,000,000.00	5.273.14	54,966,666.16	15-sep-98	17-sep-98	1	57.00	17-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		459,166,667				
ART. 24 SEGMENTO B		190,000,000.00	5.273.14	38,031,862.35	17-sep-98	15-sep-98	1	57.00	15-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		274,444,444				
ART. 24 SEGMENTO A		190,000,000.00	5.273.14	54,966,666.16	17-sep-98	15-sep-98	1	57.00	15-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		459,166,667				
ART. 24 SEGMENTO B		190,000,000.00	5.273.14	38,031,862.35	18-sep-98	21-sep-98	3	57.00	18-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		623,333,333				
ART. 24 SEGMENTO A		190,000,000.00	5.273.14	54,966,666.16	18-sep-98	21-sep-98	3	57.00	18-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		1,371,900,000				
ART. 24 SEGMENTO B		190,000,000.00	5.273.14	38,031,862.35	21-sep-98	22-sep-98	1	57.00	21-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		274,444,444				
ART. 24 CUPO REMANENTE		190,000,000.00	5.273.14	72,093,324.70	21-sep-98	01-oct-98	10	57.00	22-sep-98	EFFECTIVO	380,000,000.00		6,016,666,667				
ART. 24 SEGMENTO B		190,000,000.00	5.273.14	54,966,666.16	21-sep-98	22-sep-98	1	57.00	21-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		459,166,667				
ART. 24 SEGMENTO A		190,000,000.00	5.273.14	38,031,862.35	22-sep-98	22-sep-98	1	57.00	22-sep-98	EFFECTIVO	194,400,000.00		280,800,000				
ART. 24 SEGMENTO B		190,000,000.00	5.273.14	54,966,666.16	22-sep-98	22-sep-98	1	57.00	22-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		402,777,778				
ART. 24 SEGMENTO A		190,000,000.00	5.273.14	38,031,862.35	24-sep-98	25-sep-98	1	54.00	24-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		265,000,000				
ART. 24 SEGMENTO B		190,000,000.00	5.273.14	53,099,201.88	24-sep-98	25-sep-98	1	59.00	25-sep-98	EFFECTIVO	280,000,000.00		458,888,889				
ART. 24 SEGMENTO A		190,000,000.00	5.273.14	1,896,403.28	24-sep-98	28-sep-98	1	54.00	25-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		10,388,889				
ART. 24 SEGMENTO B		190,000,000.00	5.273.14	3,792,806.56	25-sep-98	28-sep-98	3	54.00	25-sep-98	EFFECTIVO	190,000,000.00		655,000,000				
ART. 24 SEGMENTO A		170,000,000.00	5.273.14	32,238,855.79	25-sep-98	28-sep-98	3	59.00	25-sep-98	EFFECTIVO	20,000,000.00		98,333,333				
ART. 24 SEGMENTO B		170,000,000.00	5.273.14	22,756,839.38	28-sep-98	28-sep-98	3	59.00	25-sep-98	EFFECTIVO	170,000,000.00		835,833,333				
ART. 24 SEGMENTO A		70,000,000.00	5.273.14	13,374,822.97	28-sep-98	28-sep-98	1	54.00	28-sep-98	EFFECTIVO	70,000,000.00		105,000,000				
ART. 24 SEGMENTO B		160,000,000.00	5.273.14	30,342,452.50	28-sep-98	28-sep-98	1	54.00	28-sep-98	EFFECTIVO	160,000,000.00		262,222,222				
ART. 24 SEGMENTO A		30,000,000.00	5.273.14	5,699,208.84	28-sep-98	30-sep-98	1	75.00	30-sep-98	EFFECTIVO	30,000,000.00		333,333,333				
ART. 24 SEGMENTO B		50,000,000.00	5.273.14	9,482,016.41	28-sep-98	30-sep-98	1	60.00	30-sep-98	EFFECTIVO	50,000,000.00		62,900,000				
ART. 24 SEGMENTO A		263,000,000.00	6.518.62	40,345,962.80	01-oct-98	02-oct-98	1	59.69	02-oct-98	EFFECTIVO	263,000,000.00		111,111,111				
ART. 24 SEGMENTO B		263,000,000.00	6.518.62	63,970,595.00	01-oct-98	02-oct-98	1	59.69	02-oct-98	EFFECTIVO	417,000,000.00						
ART. 24 SEGMENTO A		470,000,000.00	6.518.62	40,345,962.80	02-oct-98	05-oct-98	3	59.69	02-oct-98	EFFECTIVO	470,000,000.00						
ART. 24 SEGMENTO B		238,000,000.00	6.518.62	72,101,150.24	05-oct-98	05-oct-98	3	59.69	05-oct-98	EFFECTIVO	470,000,000.00						
ART. 24 SEGMENTO A		466,000,000.00	6.518.62	74,555,657.49	05-oct-98	06-oct-98	1	63.06	06-oct-98	EFFECTIVO	466,000,000.00		418,996,667				
ART. 24 SEGMENTO B		270,000,000.00	6.518.62	41,419,809.71	05-oct-98	06-oct-98	1	63.06	06-oct-98	EFFECTIVO	466,000,000.00		51,310,000				
ART. 24 SEGMENTO A		466,000,000.00	6.518.62	74,555,657.49	06-oct-98	07-oct-98	1	63.06	06-oct-98	EFFECTIVO	270,000,000.00		457,000				
ART. 24 SEGMENTO B		466,000,000.00	6.518.62	29,846,172.96	06-oct-98	07-oct-98	1	63.06	06-oct-98	EFFECTIVO	466,000,000.00		457,000				
ART. 24 SEGMENTO A		175,000,000.00	6.518.62	74,555,657.49	07-oct-98	08-oct-98	1	63.06	07-oct-98	EFFECTIVO	175,000,000.00		306,541,667				
ART. 24 SEGMENTO B		466,000,000.00	6.518.62	42,953,875.74	07-oct-98	08-oct-98	1	63.06	07-oct-98	EFFECTIVO	466,000,000.00		1,891,310,000				
ART. 24 SEGMENTO A		243,000,000.00	6.518.62	37,277,828.74	08-oct-98	12-oct-98	4	63.06	08-oct-98	EFFECTIVO	243,000,000.00		3,450,000,000				
ART. 24 SEGMENTO B		200,000,000.00	6.518.62	74,555,657.49	08-oct-98	13-oct-98	4	64.35	13-oct-98	EFFECTIVO	243,000,000.00		434,862,000				
ART. 24 SEGMENTO A		535,000,000.00	6.518.62	82,072,595.92	12-oct-98	13-oct-98	1	64.35	13-oct-98	EFFECTIVO	535,000,000.00		653,312,500				
ART. 24 SEGMENTO B		535,000,000.00	6.518.62	30,881,340.53	13-oct-98	14-oct-98	1	64.35	13-oct-98	EFFECTIVO	200,000,000.00		357,450,000				
ART. 24 SEGMENTO A		535,000,000.00	6.518.62	82,072,595.92	13-oct-98	14-oct-98	1	64.35	14-oct-98	EFFECTIVO	200,000,000.00		653,312,500				
ART. 24 SEGMENTO B		535,000,000.00	6.518.62	11,506,502.70	14-oct-98	15-oct-98	1	64.35	14-oct-98	EFFECTIVO	535,000,000.00		656,312,500				
ART. 24 SEGMENTO A		535,000,000.00	6.518.62	82,072,595.92	15-oct-98	15-oct-98	1	64.35	15-oct-98	EFFECTIVO	535,000,000.00		134,812,500				
ART. 24 SEGMENTO B		180,000,000.00	6.518.62	27,613,206.48	15-oct-98	16-oct-98	1	64.35	15-oct-98	EFFECTIVO	180,000,000.00		656,312,500				
ART. 24 SEGMENTO A		650,000,000.00	6.518.62	99,714,960.72	15-oct-98	16-oct-98	1	64.35	15-oct-98	EFFECTIVO	650,000,000.00		206,312,500				
ART. 24 SEGMENTO B		205,000,000.00	6.518.62	31,448,374.04	15-oct-98	19-oct-98	3	64.35	15-oct-98	EFFECTIVO	205,000,000.00		201,750,000				
ART. 24 SEGMENTO A		195,000,000.00	6.518.62	109,072,165.58	15-oct-98	19-oct-98	3	64.35	15-oct-98	EFFECTIVO	195,000,000.00		1,038,312,500				
ART. 24 SEGMENTO B		756,000,000.00	6.518.62	29,814,307.02	15-oct-98	20-oct-98	1	72.98	20-oct-98	EFFECTIVO	756,000,000.00		3,812,312,500				
ART. 24 SEGMENTO A		180,000,000.00	6.518.62	115,975,467.20	19-oct-98	20-oct-98	1	72.98	20-oct-98	EFFECTIVO	180,000,000.00		365,308,333				
ART. 24 SEGMENTO B		756,000,000.00	6.518.62	27,613,206.48	20-oct-98	21-oct-98	1	72.98	20-oct-98	EFFECTIVO	180,000,000.00		364,800,000				
ART. 24 SEGMENTO A		796,000,000.00	6.518.62	115,975,467.20	20-oct-98	21-oct-98	1	72.98	21-oct-98	EFFECTIVO	796,000,000.00		1,531,150,000				
ART. 24 SEGMENTO B		796,000,000.00	6.518.62	19,482,651.24	21-oct-98	22-oct-98	1	73.27	21-oct-98	EFFECTIVO	796,000,000.00		258,150,000				
ART. 24 SEGMENTO A		135,000,000.00	6.518.62	121,191,295.09	21-oct-98	22-oct-98	1	73.27	22-oct-98	EFFECTIVO	135,000,000.00		1,298,372,222				
ART. 24 SEGMENTO B		837,000,000.00	6.518.62	20,709,904.96	22-oct-98	23-oct-98	1	76.03	23-oct-98	EFFECTIVO	837,000,000.00		306,112,222				
ART. 24 SEGMENTO A		59,000,000.00	6.518.62	128,401,410.11	23-oct-98	26-oct-98	3	83.6	23-oct-98	EFFECTIVO	59,000,000.00		1,297,697,500				
ART. 24 SEGMENTO B		913,000,000.00	6.518.62	140,060,319.52	23-oct-98	26-oct-98	3	83.6	26-oct-98	EFFECTIVO	913,000,000.00		411,033,333				
ART. 24 SEGMENTO A		913,000,000.00	6.518.62	140,060,319.52	23-oct-98	26-oct-98	3	83.6	26-oct-98	EFFECTIVO	913,000,000.00		6,300,566,667				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
FILANBANCO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJECOS	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DÍAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	22.000.000.000	6.518,62	3.374.947,46	26-oct-98	27-oct-98	1	80,00	31-oct-98	EFFECTIVO	22.000.000.000		54.425.556			
ART. 24	SEGMENTO B	950.000.000.000	6.518,62	145.736.997,51	26-oct-98	27-oct-98	1	80,00	31-oct-98	EFFECTIVO	950.000.000.000		2.350.194.444			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	895.000.000.000	6.518,62	149.111.314,97	27-oct-98	25-oct-98	1	80,20	25-oct-98	EFFECTIVO	895.000.000.000		1.611.111.111			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	22.000.000.000	6.518,62	3.374.947,46	26-oct-98	25-oct-98	180	40,00	25-oct-98	EFFECTIVO	22.000.000.000		4.400.000.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.518,62	149.111.314,97	26-oct-98	25-oct-98	1	83,70	25-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		2.261.250.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	200.000.000.000	6.518,62	30.691.340,53	26-oct-98	25-oct-98	1	49,00	26-oct-98	EFFECTIVO	200.000.000.000		222.222.222			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	41.000.000.000	6.518,62	5.269.874,81	26-oct-98	25-oct-98	179	49,00	26-oct-98	EFFECTIVO	41.000.000.000		8.154.444.444			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	200.000.000.000	6.518,62	30.691.340,53	26-oct-98	26-oct-98	5	84,20	30-oct-98	EFFECTIVO	200.000.000.000		2.277.720.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.518,62	8.744.182,05	30-oct-98	04-oct-99	178	49,00	04-oct-99	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.111.111.111			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	972.000.000.000	6.518,62	149.111.314,97	30-oct-98	04-oct-99	178	83,91	04-oct-99	EFFECTIVO	972.000.000.000		11.273.333.333			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	16.000.000.000	6.517,00	2.427.002,46	04-oct-98	04-oct-98	9	49,00	04-oct-98	EFFECTIVO	16.000.000.000		17.777.778			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	194.000.000.000	6.517,00	29.791.154,79	04-oct-98	25-oct-98	173	79,13	25-oct-98	EFFECTIVO	194.000.000.000		37.291.111.111			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	972.000.000.000	6.517,00	149.262.899,26	05-oct-98	25-oct-98	1	40,00	25-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		2.138.510.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	167.000.000.000	6.517,00	25.644.824,43	05-oct-98	25-oct-98	1	50,00	25-oct-98	EFFECTIVO	167.000.000.000		165.555.556			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.517,00	10.749.395,75	05-oct-98	25-oct-98	172	79,14	25-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		13.377.777,78			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	190.000.000.000	6.517,00	29.791.904,18	05-oct-98	25-oct-98	3	49,00	25-oct-98	EFFECTIVO	190.000.000.000		2.138.780.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	80.000.000.000	6.517,00	12.785.012,29	05-oct-98	25-oct-98	171	81,19	25-oct-98	EFFECTIVO	80.000.000.000		633.333.333			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	972.000.000.000	6.517,00	149.262.899,26	05-oct-98	25-oct-98	3	40,00	25-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		15.200.000.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	120.000.000.000	6.517,00	18.427.518,43	06-oct-98	25-oct-98	168	40,00	25-oct-98	EFFECTIVO	120.000.000.000		7.469.686.667			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	972.000.000.000	6.517,00	149.262.899,26	06-oct-98	10-oct-98	1	40,00	10-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		130.333.333			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	50.000.000.000	6.517,00	7.678.132,69	10-oct-98	25-oct-98	167	40,00	25-oct-98	EFFECTIVO	50.000.000.000		2.181.600.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.517,00	149.262.899,26	10-oct-98	11-oct-98	1	78,00	11-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		130.333.333			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	35.000.000.000	6.512,00	5.374.692,97	11-oct-98	12-oct-98	1	76,56	12-oct-98	EFFECTIVO	35.000.000.000		2.127.870.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	20.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	11-oct-98	12-oct-98	1	76,56	12-oct-98	EFFECTIVO	20.000.000.000		38.998.889			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	175.000.000.000	6.512,00	3.071.253,07	13-oct-98	25-oct-98	165	40,00	25-oct-98	EFFECTIVO	175.000.000.000		2.067.120.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	972.000.000.000	6.512,00	26.873.464,37	13-oct-98	13-oct-98	1	40,00	13-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		3.669.666.667			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	50.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	12-oct-98	25-oct-98	164	74,06	13-oct-98	EFFECTIVO	50.000.000.000		154.444.444			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	150.000.000.000	6.512,00	23.034.398,03	13-oct-98	25-oct-98	1	40,00	25-oct-98	EFFECTIVO	150.000.000.000		1.999.660.000			
ART. 24	SEGMENTO A	190.000.000.000	6.512,00	29.178.904,18	16-oct-98	16-oct-98	3	72,37	16-oct-98	EFFECTIVO	190.000.000.000		9.475.555.556			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	972.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	16-oct-98	17-oct-98	1	43,96	17-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		5.633.870.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	16-oct-98	17-oct-98	161	70,34	17-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		21.463.333			
ART. 24	SEGMENTO A	196.000.000.000	6.512,00	20.944.717,44	17-oct-98	18-oct-98	1	43,96	18-oct-98	EFFECTIVO	196.000.000.000		14.068.887.778			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	28.000.000.000	6.512,00	4.299.754,30	17-oct-98	25-oct-98	160	43,96	25-oct-98	EFFECTIVO	28.000.000.000		237.375.000			
ART. 24	SEGMENTO A	972.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	18-oct-98	18-oct-98	1	89,30	18-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		5.768.122.222			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	110.000.000.000	6.512,00	16.801.891,89	18-oct-98	19-oct-98	1	43,96	19-oct-98	EFFECTIVO	110.000.000.000		1.544.400.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	108.000.000.000	6.512,00	16.584.795,98	18-oct-98	25-oct-98	159	43,96	25-oct-98	EFFECTIVO	108.000.000.000		22.105.350.000			
ART. 24	SEGMENTO A	100.000.000.000	6.512,00	15.395.269,26	18-oct-98	20-oct-98	1	43,96	20-oct-98	EFFECTIVO	100.000.000.000		1.981.360.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	972.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	19-oct-98	25-oct-98	158	43,96	25-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		121.633.333			
ART. 24	SEGMENTO B	114.000.000.000	6.512,00	17.596.142,51	20-oct-98	23-oct-98	3	85,54	23-oct-98	EFFECTIVO	114.000.000.000		8.277.356.667			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	18.000.000.000	6.512,00	2.764.127,76	20-oct-98	25-oct-98	157	43,96	25-oct-98	EFFECTIVO	18.000.000.000		416.970.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	109.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	20-oct-98	23-oct-98	1	89,34	23-oct-98	EFFECTIVO	109.000.000.000		3.946.360.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	250.000.000.000	6.512,00	16.738.329,34	23-oct-98	25-oct-98	154	43,30	25-oct-98	EFFECTIVO	250.000.000.000		21.946.005.556			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	240.000.000.000	6.512,00	36.855.036,86	24-oct-98	25-oct-98	153	43,30	25-oct-98	EFFECTIVO	240.000.000.000		3.973.060.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	86.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	25-oct-98	26-oct-98	152	43,30	26-oct-98	EFFECTIVO	86.000.000.000		47.899.444.444			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	972.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	25-oct-98	26-oct-98	151	43,30	26-oct-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		16.719.477.778			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.512,00	149.262.899,26	26-oct-98	27-nov-98	1	68,02	27-nov-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.836.540.000			

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
FILANBANCO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUAVES	COTIZACION USU OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	62.000.000.000	6.512,00	9.520.884,52	27-mar-98	26-ago-98	150	43,20	26-ago-98	EFFECTIVO	62.000.000.000		12.016.944.444			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.512,00	149.262.869,26	27-mar-98	30-mar-98	3	68,02	30-mar-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		5.509.620.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	45.000.000.000	6.512,00	6.910.319,41	30-mar-98	26-ago-98	147	41,91	26-ago-98	EFFECTIVO	45.000.000.000		1.848.612.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.512,00	149.262.869,26	30-mar-98	01-dic-98	1	68,43	01-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.847.910.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	14.000.000.000	6.550,90	2.137.110,53	01-dic-98	26-ago-98	146	42,91	26-ago-98	EFFECTIVO	14.000.000.000		2.846.363,333			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	02-dic-98	02-dic-98	1	69,43	02-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.847.910.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	58.000.000.000	6.550,90	8.853.745,29	02-dic-98	26-ago-98	145	42,91	26-ago-98	EFFECTIVO	58.000.000.000		10.841.123.889			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	02-dic-98	03-dic-98	1	69,43	03-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.847.910.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	45.000.000.000	6.550,90	6.869.285,14	03-dic-98	26-ago-98	144	42,91	26-ago-98	EFFECTIVO	45.000.000.000		8.396.700.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	03-dic-98	04-dic-98	1	69,43	04-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.847.910.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	04-dic-98	07-dic-98	3	69,43	07-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		5.542.630.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	04-dic-98	10-dic-98	1	67,50	10-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.862.500.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	04-dic-98	10-dic-98	1	67,50	10-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.862.500.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	10-dic-98	14-dic-98	3	67,50	14-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		5.467.500.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	14-dic-98	14-dic-98	1	68,08	14-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.838.160.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	14-dic-98	15-dic-98	1	68,08	15-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.838.160.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	15-dic-98	17-dic-98	1	68,08	17-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.838.160.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	15-dic-98	21-dic-98	3	68,08	21-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.838.160.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	15-dic-98	18-dic-98	1	68,08	18-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.838.160.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	15-dic-98	22-dic-98	3	68,08	22-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.838.160.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	22-dic-98	23-dic-98	1	67,25	23-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.815.750.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	23-dic-98	24-dic-98	1	67,25	24-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.815.750.000			
ART. 24	SEGMENTO B	972.000.000.000	6.550,90	148.376.558,05	23-dic-98	26-dic-98	4	67,25	26-dic-98	EFFECTIVO	972.000.000.000		1.815.750.000			
ART. 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	1.000.000.000.000	9.734,24	102.730.156,64	26-dic-98	25-jul-99	4	67,25	25-jul-99	EFFECTIVO	1.000.000.000.000		123.375.000.000			
ART. 26	CREDITO A 60 DIAS	700.000.000.000	11.705,45	59.801.303,71	25-jul-99	24-ago-99	60	67,08	02-ago-99	DACION EN PAGO	700.000.000.000		85.461.905.179			

NOTAS:  
\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES  
FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO



ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO FINANCIER S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJOS	COTIZACION USO MONEDA PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
ART 24	SEGMENTO B	61.800.000.000	6.550,90	9.433.818,25	14-06-98	15-06-98	1	68,08	15-06-98	EN EFECTIVO	61.800.000.000		118.670.957				
ART 24	SEGMENTO B	63.000.000.000	6.550,90	9.616.669,19	15-06-98	15-06-98	1	68,08	15-06-98	EN EFECTIVO	63.000.000.000		118.140.000				
ART 24	SEGMENTO B	66.700.000.000	6.550,90	10.209.156,30	17-06-98	18-06-98	1	68,08	18-06-98	EN EFECTIVO	66.700.000.000		124.240.000				
ART 24	CREDITO CONSOLIDADO	65.700.000.000	6.550,90	10.029.156,30	20-06-98	18-06-99	60	43,38	VARIAS		64.182.734.432,58						SALDOS EN SUJOS
											2.567.300,38						SALDOS DOBLAZADOS
											270.203,26						
											38.862,43						
											3.032,17						
											2.256.064,60						
											10.182,83						
											2.248.811,97						
											2.222,19						
											14.803,85						
											3.824,50						
											2.225.661,66		28.861,44				
											2.225.661,66		40.864,80				
											2.225.661,66		2.620,01				
											2.225.661,66		725,76				
											2.225.661,66		4.825,68				
											2.225.661,66		6.893,70				
											8.056,83						
											864.224,27						
											35.057,44						
											1.318.323,12						
											51.666,84						
											1.296.659,31						
											1.140.344,36						
											1.140.344,36						
											638.677,80						
											521.696,56						
											521.696,56						
														183.884,08			
																	1.628.641,19

NOTAS

1) CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFFICIENTES

2) VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO

3) VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL ICE

ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MIERMO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL OCCIDENTE S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJECOS	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PERIODO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2	INTERES DE MORA POR COBRAR 2	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO B	5.700.000.000	4.906,67	1.161.683,96	22-abr-98	23-abr-98	1	40,00	23-abr-98	EN EFECTIVO	5.700.000.000		7.750.333			
ART. 24	SEGMENTO B	5.700.000.000	4.906,67	1.161.683,96	23-abr-98	24-abr-98	1	40,00	24-abr-98	EN EFECTIVO	5.700.000.000		7.750.333			
ART. 24	SEGMENTO B	5.700.000.000	4.906,67	1.161.683,96	24-abr-98	25-abr-98	3	40,00	24-abr-98	EN EFECTIVO	5.700.000.000		23.275.000			
ART. 24	SEGMENTO B	5.700.000.000	4.906,67	1.161.683,96	27-abr-98	28-abr-98	1	40,00	27-abr-98	EN EFECTIVO	5.700.000.000		7.750.333			
ART. 24	CUPO REMANENTE	5.700.000.000	4.906,67	1.161.683,96	28-abr-98	28-abr-98	7	40,00	05-may-98	EN EFECTIVO	9.700.000.000		92.419.444			
ART. 24	SEGMENTO A	3.900.000.000	5.110,50	703.134,72	05-may-98	06-may-98	1	44,00	06-may-98	EN EFECTIVO	3.900.000.000		4.766.667			
ART. 24	SEGMENTO B	5.800.000.000	5.110,50	1.134.918,31	05-may-98	06-may-98	1	40,00	06-may-98	EN EFECTIVO	5.800.000.000		7.804.444			
ART. 24	SEGMENTO B	4.700.000.000	5.110,50	919.675,18	05-may-98	07-may-98	1	40,00	07-may-98	EN EFECTIVO	4.700.000.000		6.307.222			
ART. 24	SEGMENTO B	4.700.000.000	5.110,50	919.675,18	05-may-98	08-may-98	1	40,00	07-may-98	EN EFECTIVO	4.700.000.000		6.307.222			
ART. 24	SEGMENTO B	4.700.000.000	5.110,50	919.675,18	05-may-98	11-may-98	3	40,00	11-may-98	EN EFECTIVO	4.700.000.000		19.191.667			
ART. 24	SEGMENTO B	4.700.000.000	5.110,50	919.675,18	12-may-98	13-may-98	1	40,00	12-may-98	EN EFECTIVO	4.700.000.000		6.307.222			
ART. 24	SEGMENTO B	4.700.000.000	5.110,50	919.675,18	13-may-98	14-may-98	1	40,00	13-may-98	EN EFECTIVO	4.700.000.000		6.307.222			
ART. 24	SEGMENTO B	5.000.000.000	5.110,50	978.377,85	15-may-98	18-may-98	3	40,00	14-may-98	EN EFECTIVO	5.000.000.000		6.307.222			
ART. 24	SEGMENTO A	2.000.000.000	5.723,14	349.458,51	28-sep-98	29-sep-98	1	54,00	18-may-98	EN EFECTIVO	5.000.000.000		20.416.667			
ART. 24	SEGMENTO A	2.000.000.000	5.723,14	349.458,51	28-sep-98	30-sep-98	1	80,00	29-sep-98	EN EFECTIVO	2.000.000.000		3.000.000			
ART. 24	SEGMENTO A	2.000.000.000	5.723,14	349.458,51	30-sep-98	01-oct-98	1	75,00	30-sep-98	EN EFECTIVO	2.000.000.000		4.444.444			
ART. 24	SEGMENTO A	2.000.000.000	6.518,62	306.813,41	01-oct-98	02-oct-98	1	59,69	01-oct-98	EN EFECTIVO	2.000.000.000		4.166.667			
ART. 24	SEGMENTO A	3.000.000.000	6.518,62	460.220,11	02-oct-98	02-oct-98	1	59,69	02-oct-98	EN EFECTIVO	3.000.000.000		4.166.667			
ART. 24	SEGMENTO A	2.500.000.000	6.518,62	306.813,41	02-oct-98	05-oct-98	3	59,69	05-oct-98	EN EFECTIVO	2.500.000.000		9.848.333			
ART. 24	SEGMENTO A	2.000.000.000	6.518,62	306.813,41	02-oct-98	05-oct-98	3	59,69	05-oct-98	EN EFECTIVO	2.500.000.000		12.458.417			
ART. 24	SEGMENTO B	1.300.000.000	6.518,62	198.428,71	05-oct-98	06-oct-98	1	63,06	05-oct-98	EN EFECTIVO	1.300.000.000		3.503.333			
ART. 24	SEGMENTO B	1.300.000.000	6.518,62	198.428,71	05-oct-98	06-oct-98	1	63,06	06-oct-98	EN EFECTIVO	1.300.000.000		2.277.167			
ART. 24	SEGMENTO B	1.300.000.000	6.518,62	198.428,71	07-oct-98	07-oct-98	1	63,06	07-oct-98	EN EFECTIVO	1.300.000.000		2.277.167			
ART. 24	SEGMENTO B	2.900.000.000	6.518,62	444.879,44	08-oct-98	08-oct-98	1	63,06	08-oct-98	EN EFECTIVO	1.300.000.000		2.277.167			
ART. 24	SEGMENTO B	1.000.000.000	6.518,62	245.450,72	14-oct-98	15-oct-98	4	63,06	12-oct-98	EN EFECTIVO	2.900.000.000		17.516.667			
ART. 24	SEGMENTO B	1.000.000.000	6.518,62	245.450,72	14-oct-98	15-oct-98	4	63,06	12-oct-98	EN EFECTIVO	1.000.000.000		17.516.667			
ART. 24	SEGMENTO B	1.000.000.000	6.518,62	245.450,72	14-oct-98	15-oct-98	4	63,06	12-oct-98	EN EFECTIVO	2.900.000.000		17.516.667			
ART. 24	SEGMENTO B	1.500.000.000	6.518,62	230.110,05	28-oct-98	28-oct-98	1	80,26	28-oct-98	EN EFECTIVO	1.500.000.000		2.259.444			
ART. 24	SEGMENTO B	2.000.000.000	6.518,62	429.538,77	28-oct-98	30-oct-98	1	83,75	28-oct-98	EN EFECTIVO	1.500.000.000		3.489.583			
ART. 24	SEGMENTO B	2.000.000.000	6.518,62	306.813,41	30-oct-98	04-nov-98	5	83,81	30-oct-98	EN EFECTIVO	2.800.000.000		6.961.333			
ART. 24	SEGMENTO B	2.200.000.000	6.512,00	337.837,84	04-nov-98	05-nov-98	1	79,13	04-nov-98	EN EFECTIVO	2.200.000.000		23.260.556			
ART. 24	SEGMENTO B	1.600.000.000	6.512,00	245.700,25	05-nov-98	06-nov-98	1	79,14	05-nov-98	EN EFECTIVO	1.600.000.000		4.835.722			
ART. 24	SEGMENTO B	2.600.000.000	6.512,00	399.262,90	06-nov-98	06-nov-98	3	81,16	06-nov-98	EN EFECTIVO	2.600.000.000		3.517.333			
ART. 24	SEGMENTO B	3.800.000.000	6.512,00	503.530,08	06-nov-98	10-nov-98	1	80,80	10-nov-98	EN EFECTIVO	3.800.000.000		17.984.667			
ART. 24	SEGMENTO B	2.000.000.000	6.512,00	383.006,63	10-nov-98	11-nov-98	1	78,81	11-nov-98	EN EFECTIVO	2.000.000.000		8.529.889			
ART. 24	SEGMENTO B	3.800.000.000	6.512,00	307.129,31	11-nov-98	12-nov-98	1	76,56	12-nov-98	EN EFECTIVO	3.800.000.000		5.472.917			
ART. 24	SEGMENTO B	3.800.000.000	6.512,00	503.530,08	12-nov-98	13-nov-98	1	74,06	13-nov-98	EN EFECTIVO	3.800.000.000		4.253.333			
ART. 24	SEGMENTO B	4.100.000.000	6.512,00	476.044,23	13-nov-98	16-nov-98	3	72,27	15-nov-98	EN EFECTIVO	4.100.000.000		7.817.444			
ART. 24	SEGMENTO B	3.600.000.000	6.512,00	629.606,88	16-nov-98	17-nov-98	1	70,34	17-nov-98	EN EFECTIVO	3.100.000.000		18.689.750			
ART. 24	SEGMENTO B	2.000.000.000	6.512,00	552.825,55	17-nov-98	18-nov-98	1	69,20	18-nov-98	EN EFECTIVO	3.600.000.000		8.010.944			
ART. 24	SEGMENTO B	2.000.000.000	6.512,00	307.129,31	18-nov-98	18-nov-98	1	68,94	18-nov-98	EN EFECTIVO	2.000.000.000		3.830.000			
ART. 24	SEGMENTO B	400.000.000	6.512,00	138.200,39	18-nov-98	20-nov-98	1	68,94	20-nov-98	EN EFECTIVO	400.000.000		1.723.500			
ART. 24	SEGMENTO B	1.500.000.000	6.550,90	61.425,06	25-nov-98	26-nov-98	1	68,02	26-nov-98	EN EFECTIVO	1.500.000.000		755.778			
ART. 24	SEGMENTO B	1.500.000.000	6.550,90	228.978,17	07-dic-98	08-dic-98	1	67,50	08-dic-98	EN EFECTIVO	1.500.000.000		2.812.500			
ART. 24	SEGMENTO B	1.500.000.000	6.550,90	137.365,70	09-dic-98	10-dic-98	1	67,50	09-dic-98	EN EFECTIVO	1.500.000.000		2.812.500			
ART. 24	SEGMENTO B	1.500.000.000	6.550,90	228.978,17	10-dic-98	11-dic-98	1	67,50	10-dic-98	EN EFECTIVO	1.500.000.000		2.812.500			
ART. 24	SEGMENTO B	2.000.000.000	6.550,90	427.422,19	11-dic-98	14-dic-98	3	67,50	14-dic-98	EN EFECTIVO	2.000.000.000		15.750.000			
ART. 24	SEGMENTO B	1.700.000.000	6.550,90	259.596,33	14-dic-98	15-dic-98	1	65,08	15-dic-98	EN EFECTIVO	1.700.000.000		3.214.889			
ART. 24	SEGMENTO B	1.700.000.000	6.550,90	259.596,33	14-dic-98	15-dic-98	1	65,08	15-dic-98	EN EFECTIVO	1.700.000.000		3.214.889			
ART. 24	SEGMENTO B	1.500.000.000	7.009,25	214.003,92	14-ene-99	15-ene-99	3	111,66	15-ene-99	EN EFECTIVO	1.500.000.000		15.977.500			
ART. 24	SEGMENTO B	1.500.000.000	7.009,25	214.003,92	14-ene-99	15-ene-99	3	111,66	15-ene-99	EN EFECTIVO	1.500.000.000		15.977.500			
ART. 24	SEGMENTO B	1.000.000.000	7.009,25	142.669,62	15-ene-99	20-ene-99	1	104,25	20-ene-99	EN EFECTIVO	1.000.000.000		4.562.500			
ART. 24	SEGMENTO B	800.000.000	7.009,25	114.134,89	21-ene-99	22-ene-99	1	125,17	22-ene-99	EN EFECTIVO	800.000.000		2.803.778			

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL OCCIDENTE S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION US\$ POR SUICRO DOLAR OFICIAL	PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2	INTERES DE MORA POR COBRAR 2	INTERES DE MORA POR COBRAR 2	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO B	1.750.000.000	7.009,25	249.670,08	249.670,08	22-ene-99	25-ene-99	3	118,25	25-ene-99	EN EFECTIVO	1.750.000.000	17.244.792				
ART. 24	SEGMENTO B	2.900.000.000	7.009,25	413.738,99	413.738,99	25-ene-99	26-ene-99	1	104,54	26-ene-99	EN EFECTIVO	2.900.000.000	8.421.278				
ART. 24	SEGMENTO B	2.900.000.000	7.009,25	370.939,40	370.939,40	28-ene-99	27-ene-99	1	104,33	27-ene-99	EN EFECTIVO	2.900.000.000	7.534.944				
ART. 24	SEGMENTO B	3.300.000.000	7.009,25	413.738,99	413.738,99	27-ene-99	26-ene-99	1	104,09	26-ene-99	EN EFECTIVO	2.900.000.000	8.365.028				
ART. 24	SEGMENTO B	3.300.000.000	7.009,25	470.808,43	470.808,43	28-ene-99	29-ene-99	1	104,45	29-ene-99	EN EFECTIVO	3.300.000.000	9.574.583				
ART. 24	SEGMENTO B	2.850.000.000	7.009,25	405.605,56	405.605,56	29-ene-99	29-ene-99	3	104,03	01-feb-99	EN EFECTIVO	2.850.000.000	24.848.625				
ART. 24	SEGMENTO B	4.000.000.000	7.399,24	337.872,54	337.872,54	01-feb-99	02-feb-99	1	104,04	02-feb-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000	7.287.500				
ART. 24	SEGMENTO B	3.900.000.000	7.399,24	540.596,06	540.596,06	02-feb-99	04-feb-99	1	98,93	04-feb-99	EN EFECTIVO	3.900.000.000	10.902.222				
ART. 24	SEGMENTO B	4.400.000.000	7.399,24	527.081,16	527.081,16	03-feb-99	04-feb-99	1	98,79	06-feb-99	EN EFECTIVO	4.400.000.000	10.717.417				
ART. 24	SEGMENTO B	4.400.000.000	7.399,24	594.655,67	594.655,67	04-feb-99	05-feb-99	4	99,71	06-feb-99	EN EFECTIVO	4.400.000.000	48.297.333				
ART. 24	SEGMENTO B	1.500.000.000	7.399,24	207.729,52	207.729,52	05-feb-99	09-feb-99	1	101,82	10-feb-99	EN EFECTIVO	1.500.000.000	4.242.500				
ART. 24	SEGMENTO B	2.100.000.000	7.399,24	293.812,93	293.812,93	10-feb-99	11-feb-99	1	114,89	11-feb-99	EN EFECTIVO	2.100.000.000	12.186.778				
ART. 24	SEGMENTO B	4.000.000.000	7.399,24	540.596,06	540.596,06	11-feb-99	12-feb-99	1	122,29	12-feb-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000	6.701.917				
ART. 24	SEGMENTO B	3.100.000.000	7.399,24	581.140,17	581.140,17	12-feb-99	17-feb-99	5	125,43	17-feb-99	EN EFECTIVO	3.100.000.000	13.587.778				
ART. 24	SEGMENTO B	6.000.000.000	7.399,24	418.961,95	418.961,95	17-feb-99	18-feb-99	1	91,71	18-feb-99	EN EFECTIVO	6.000.000.000	74.959.583				
ART. 24	SEGMENTO B	6.000.000.000	7.399,24	675.745,09	675.745,09	18-feb-99	19-feb-99	1	76,16	19-feb-99	EN EFECTIVO	6.000.000.000	8.897.250				
ART. 24	SEGMENTO B	8.700.000.000	7.399,24	810.894,09	810.894,09	18-feb-99	22-feb-99	3	76,16	22-feb-99	EN EFECTIVO	8.700.000.000	10.577.778				
ART. 24	SEGMENTO B	17.500.000.000	7.399,24	1.175.796,43	1.175.796,43	22-feb-99	23-feb-99	1	72,61	23-feb-99	EN EFECTIVO	17.500.000.000	38.080.000				
ART. 24	SEGMENTO B	17.500.000.000	7.399,24	2.365.107,77	2.365.107,77	24-feb-99	24-feb-99	1	72,61	24-feb-99	EN EFECTIVO	17.500.000.000	17.547.417				
ART. 24	SEGMENTO B	17.500.000.000	7.399,24	2.365.107,77	2.365.107,77	25-feb-99	25-feb-99	1	72,61	25-feb-99	EN EFECTIVO	17.500.000.000	35.298.528				
ART. 24	SEGMENTO B	17.500.000.000	7.399,24	2.365.107,77	2.365.107,77	25-feb-99	26-feb-99	1	72,61	26-feb-99	EN EFECTIVO	17.500.000.000	35.298.528				
ART. 24	SEGMENTO B	17.500.000.000	7.399,24	2.365.107,77	2.365.107,77	26-feb-99	01-mar-99	3	72,61	VARIAS		3.324.800.036	105.899.583	40.031.250			
												14.175.199.983,74					
												567.007,67					
												7.081,08					
												559.229,89					
												28.326,88					
												531.600,01					
												7.751,16					
												519.280,75					
												4.952,10					
												6.481,33					
												10.001,82					
												3.363,43					
												499.394,17					
												3.441,45					
												17.151,39					
												478.801,33					
												881,78					
												11.320,13					
												466.599,42					
												69.031,22					
												397.568,20					
												118.844,03					
												278.624,17					
												1.772,80					
												278.851,37					
												6.217,06					
												270.634,31					
												3.389,77					
												267.244,54					
												3.464,04					
												263.780,50					
																	343.467,83

NOTAS:  
 \* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFFICIENTES  
 1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USDO 1.625.100,75  
 2/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO  
 FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
 ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL PACIFICO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR \$/UCRES	COTIZACION USD MERCADO PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	VALORES EN GARANTIAS	OBSERVACIONES
ART 24	SEGMENTO A	50,000,000,000	5,273.14	9,482,016.41	03-sep-98	04-sep-98	1	51.00	04-sep-98	EN EFECTIVO	50,000,000,000		70,833,333		80,112,080,000	
ART 24	SEGMENTO A	31,000,000,000	5,273.14	5,978,850.17	04-sep-98	07-sep-98	3	51.00	04-sep-98	EN EFECTIVO	31,000,000,000		43,916,867		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO A	31,000,000,000	5,273.14	5,978,850.17	04-sep-98	07-sep-98	3	52.00	07-sep-98	EN EFECTIVO	31,000,000,000		134,333,333		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO A	50,000,000,000	5,273.14	9,482,016.41	04-sep-98	08-sep-98	3	52.00	07-sep-98	EN EFECTIVO	50,000,000,000		237,500,000		80,112,080,000	
ART 24	SEGMENTO A	25,000,000,000	5,273.14	4,741,000.20	07-sep-98	08-sep-98	1	52.00	08-sep-98	EN EFECTIVO	25,000,000,000		36,111,111		80,112,080,000	
ART 24	SEGMENTO A	31,000,000,000	5,273.14	5,978,850.17	07-sep-98	08-sep-98	1	52.00	08-sep-98	EN EFECTIVO	31,000,000,000		44,777,778		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO A	25,000,000,000	5,273.14	4,741,000.20	08-sep-98	09-sep-98	1	53.00	09-sep-98	EN EFECTIVO	25,000,000,000		40,277,778		80,112,080,000	
ART 24	SEGMENTO A	31,000,000,000	5,273.14	5,978,850.17	08-sep-98	09-sep-98	1	53.00	09-sep-98	EN EFECTIVO	31,000,000,000		45,638,868		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO A	25,000,000,000	5,273.14	4,741,000.20	11-sep-98	14-sep-98	3	50.00	14-sep-98	EN EFECTIVO	25,000,000,000		116,666,667		80,112,080,000	
ART 24	SEGMENTO A	40,000,000,000	5,273.14	7,595,613.13	14-sep-98	15-sep-98	1	50.00	15-sep-98	EN EFECTIVO	40,000,000,000		62,222,222		80,512,000,000	
ART 24	SEGMENTO A	35,000,000,000	5,273.14	6,537,411.49	15-sep-98	17-sep-98	1	50.00	16-sep-98	EN EFECTIVO	35,000,000,000		53,472,222		80,512,000,000	
ART 24	SEGMENTO A	25,000,000,000	5,273.14	4,741,000.20	16-sep-98	17-sep-98	1	52.00	17-sep-98	EN EFECTIVO	25,000,000,000		36,111,111		80,512,000,000	
ART 24	SEGMENTO A	25,000,000,000	5,273.14	4,741,000.20	16-sep-98	17-sep-98	1	52.00	17-sep-98	EN EFECTIVO	25,000,000,000		36,111,111		80,512,000,000	
ART 24	SEGMENTO A	50,000,000,000	5,273.14	9,482,016.41	25-sep-98	28-sep-98	3	54.00	28-sep-98	EN EFECTIVO	50,000,000,000		140,333,333		80,512,000,000	
ART 24	SEGMENTO A	80,000,000,000	6,518.62	12,272,536.21	06-oct-98	07-oct-98	1	63.06	07-oct-98	EN EFECTIVO	80,000,000,000		225,000,000		80,512,000,000	
ART 24	SEGMENTO B	354,000,000,000	8,892.90	39,851,850.16	22-may-99	25-may-99	3	78.36	25-may-99	EN EFECTIVO	354,000,000,000		2,312,505,000		630,440,557,320	
ART 24	SEGMENTO B	22,000,000,000	8,892.90	4,052,730.27	25-may-99	26-may-99	1	75.45	26-may-99	EN EFECTIVO	22,000,000,000		46,108,333		466,465,217,278	
ART 24	SEGMENTO B	31,000,000,000	8,892.90	3,489,851.29	25-may-99	26-may-99	1	75.45	26-may-99	EN EFECTIVO	31,000,000,000		44,770,833		466,465,217,278	
ART 24	SEGMENTO B	385,000,000,000	8,892.90	39,851,850.16	25-may-99	26-may-99	1	75.45	26-may-99	EN EFECTIVO	385,000,000,000		741,925,000		466,465,217,278	
ART 24	SEGMENTO B	385,000,000,000	8,892.90	39,851,850.16	25-may-99	26-may-99	1	75.45	26-may-99	EN EFECTIVO	385,000,000,000		167,666,667		466,465,217,278	
ART 24	SEGMENTO B	100,000,000,000	8,892.90	43,341,701.47	26-may-99	28-may-99	1	75.45	27-may-99	EN EFECTIVO	100,000,000,000		209,583,333		466,465,217,278	
ART 24	SEGMENTO B	385,000,000,000	8,892.90	43,341,701.47	26-may-99	28-may-99	1	75.45	26-may-99	EN EFECTIVO	385,000,000,000		806,856,833		466,465,217,278	
ART 24	SEGMENTO B	385,000,000,000	8,892.90	43,341,701.47	26-may-99	28-may-99	1	75.45	26-may-99	EN EFECTIVO	385,000,000,000		806,856,833		466,465,217,278	
ART 24	SEGMENTO B	100,000,000,000	8,892.90	11,257,584.80	27-may-99	28-may-99	1	75.45	26-may-99	EN EFECTIVO	100,000,000,000		209,583,333		466,465,217,278	
ART 24	SEGMENTO B	375,000,000,000	8,892.90	42,215,942.99	28-may-99	31-may-99	3	75.45	31-may-99	EN EFECTIVO	375,000,000,000		628,750,000		435,110,596,865	
ART 24	SEGMENTO B	375,000,000,000	8,892.90	42,215,942.99	28-may-99	31-may-99	3	75.45	31-may-99	EN EFECTIVO	375,000,000,000		2,357,812,500		435,110,596,865	
ART 24	SEGMENTO B	375,000,000,000	8,892.90	42,215,942.99	31-may-99	01-jun-99	1	73.36	01-jun-99	EN EFECTIVO	375,000,000,000		152,833,333		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	65,000,000,000	10,470.73	6,207,781.12	01-jun-99	02-jun-99	1	73.36	01-jun-99	EN EFECTIVO	65,000,000,000		764,166,667		464,833,574,194	
ART 24	SEGMENTO B	375,000,000,000	10,470.73	35,814,121.84	02-jun-99	02-jun-99	1	73.36	02-jun-99	EN EFECTIVO	375,000,000,000		132,455,556		599,271,298,777	
ART 24	SEGMENTO B	70,000,000,000	10,470.73	6,665,302.74	02-jun-99	03-jun-99	1	73.36	02-jun-99	EN EFECTIVO	70,000,000,000		764,166,667		599,271,298,777	
ART 24	SEGMENTO B	375,000,000,000	10,470.73	35,814,121.84	02-jun-99	04-jun-99	1	73.36	03-jun-99	EN EFECTIVO	375,000,000,000		142,844,444		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	100,000,000,000	10,470.73	36,769,165.09	03-jun-99	04-jun-99	1	73.36	04-jun-99	EN EFECTIVO	100,000,000,000		764,166,667		599,271,298,777	
ART 24	SEGMENTO B	385,000,000,000	10,470.73	13,370,625.49	03-jun-99	04-jun-99	1	73.36	04-jun-99	EN EFECTIVO	385,000,000,000		203,777,778		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	395,000,000,000	10,470.73	37,274,208.34	04-jun-99	07-jun-99	3	73.36	07-jun-99	EN EFECTIVO	395,000,000,000		784,544,444		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	405,000,000,000	10,470.73	9,550,432.49	04-jun-99	07-jun-99	3	73.36	07-jun-99	EN EFECTIVO	405,000,000,000		856,666,667		641,410,448,304	
ART 24	SEGMENTO B	120,000,000,000	10,470.73	38,079,251.59	07-jun-99	08-jun-99	1	78.55	08-jun-99	EN EFECTIVO	120,000,000,000		218,194,444		650,617,083,167	
ART 24	SEGMENTO B	423,000,000,000	10,470.73	11,460,518.99	08-jun-99	09-jun-99	1	78.55	09-jun-99	EN EFECTIVO	423,000,000,000		883,667,500		650,617,083,167	
ART 24	SEGMENTO B	423,000,000,000	10,470.73	40,398,329.44	09-jun-99	09-jun-99	1	78.55	09-jun-99	EN EFECTIVO	423,000,000,000		922,962,500		650,617,083,167	
ART 24	SEGMENTO B	423,000,000,000	10,470.73	12,129,048.26	09-jun-99	10-jun-99	1	78.55	09-jun-99	EN EFECTIVO	423,000,000,000		277,106,944		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	150,000,000,000	10,470.73	40,398,329.44	09-jun-99	10-jun-99	1	78.55	10-jun-99	EN EFECTIVO	150,000,000,000		922,962,500		650,617,083,167	
ART 24	SEGMENTO B	460,000,000,000	10,470.73	14,325,648.74	10-jun-99	11-jun-99	1	78.55	11-jun-99	EN EFECTIVO	460,000,000,000		327,291,867		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	150,000,000,000	10,470.73	43,931,889.46	11-jun-99	14-jun-99	3	78.55	11-jun-99	EN EFECTIVO	150,000,000,000		1,003,694,444		650,617,083,167	
ART 24	SEGMENTO B	460,000,000,000	10,470.73	43,931,889.46	11-jun-99	14-jun-99	3	78.55	14-jun-99	EN EFECTIVO	460,000,000,000		981,875,000		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	60,000,000,000	10,470.73	5,730,259.49	11-jun-99	14-jun-99	3	78.55	14-jun-99	EN EFECTIVO	60,000,000,000		3,011,083,333		824,469,565,373	
ART 24	SEGMENTO B	20,000,000,000	10,470.73	1,910,086.50	11-jun-99	14-jun-99	3	78.55	14-jun-99	EN EFECTIVO	20,000,000,000		362,750,000		824,469,565,373	
ART 24	SEGMENTO B	100,000,000,000	10,470.73	5,550,432.49	14-jun-99	15-jun-99	1	77.15	15-jun-99	EN EFECTIVO	100,000,000,000		214,305,556		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	540,000,000,000	10,470.73	51,572,335.45	14-jun-99	15-jun-99	1	77.15	15-jun-99	EN EFECTIVO	540,000,000,000		1,157,250,000		1,030,587,729,537	
ART 24	SEGMENTO B	540,000,000,000	10,470.73	4,775,216.25	15-jun-99	16-jun-99	1	77.15	16-jun-99	EN EFECTIVO	540,000,000,000		107,152,778		1,030,587,729,537	
ART 24	SEGMENTO B	540,000,000,000	10,470.73	51,572,335.45	16-jun-99	17-jun-99	1	77.15	16-jun-99	EN EFECTIVO	540,000,000,000		1,157,250,000		1,030,587,729,537	
ART 24	SEGMENTO B	540,000,000,000	10,470.73	4,775,216.25	16-jun-99	17-jun-99	1	77.15	16-jun-99	EN EFECTIVO	540,000,000,000		107,152,778		697,294,622,865	
ART 24	SEGMENTO B	540,000,000,000	10,470.73	4,775,216.25	17-jun-99	18-jun-99	1	77.15	18-jun-99	EN EFECTIVO	540,000,000,000		107,152,778		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	540,000,000,000	10,470.73	51,572,335.45	17-jun-99	18-jun-99	1	77.15	18-jun-99	EN EFECTIVO	540,000,000,000		1,157,250,000		961,540,919,159	
ART 24	SEGMENTO B	110,000,000,000	10,470.73	10,505,475.74	18-jun-99	21-jun-99	3	77.15	21-jun-99	EN EFECTIVO	110,000,000,000		707,208,333		CUENTA INMOVILIZADA	
ART 24	SEGMENTO B	540,000,000,000	10,470.73	51,572,335.45	18-jun-99	21-jun-99	3	77.15	21-jun-99	EN EFECTIVO	540,000,000,000		3,471,750,000		961,540,919,159	
ART 24	SEGMENTO A	130,000,000,000	10,470.73	12,415,862.24	21-jun-99	22-jun-99	1	71.21	22-jun-99	EN EFECTIVO	130,000,000,000					

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL PACIFICO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USD MERCADO PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	VALORES EN GARANTIAS	OBSERVACIONES		
ART. 24	SEGMENTO A	50,000,000,000	5,273.14	9,482,016.41	03-sep-98	04-sep-98	1	51.00		EN EFECTIVO	50,000,000,000	70,833,333	1,186,833,333		80,112,000,000			
ART. 24	SEGMENTO B	600,000,000,000	10,470.73	57,302,594.95	21-jun-99	22-jun-99	1	71.21	22-jun-99	EN EFECTIVO	600,000,000,000	1,186,833,333	1,186,833,333	1,012,295,965,656				
ART. 24	SEGMENTO A	135,000,000,000	10,470.73	12,893,083.86	23-jun-99	23-jun-99	1	71.21	23-jun-99	EN EFECTIVO	135,000,000,000	267,037,500	267,037,500		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 24	SEGMENTO B	640,000,000,000	10,470.73	61,122,767.94	23-jun-99	23-jun-99	1	71.21	23-jun-99	EN EFECTIVO	640,000,000,000	1,265,955,556	1,265,955,556	1,012,295,965,656				
ART. 24	SEGMENTO A	122,000,000,000	10,470.73	11,851,527.64	24-jun-99	24-jun-99	1	71.21	24-jun-99	EN EFECTIVO	122,000,000,000	241,322,776	241,322,776		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 24	SEGMENTO B	640,000,000,000	10,470.73	61,122,767.94	24-jun-99	24-jun-99	1	71.21	24-jun-99	EN EFECTIVO	640,000,000,000	1,265,955,556	1,265,955,556	1,012,295,965,656				
ART. 24	SEGMENTO A	85,000,000,000	10,470.73	8,117,867.62	24-jun-99	25-jun-99	1	71.21	25-jun-99	EN EFECTIVO	85,000,000,000	168,134,722	168,134,722		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 24	SEGMENTO B	640,000,000,000	10,470.73	61,122,767.94	24-jun-99	25-jun-99	1	71.21	25-jun-99	EN EFECTIVO	640,000,000,000	1,265,955,556	1,265,955,556	911,056,844,972				
ART. 24	SEGMENTO A	135,000,000,000	10,470.73	12,893,083.86	25-jun-99	27-jun-99	3	75.45	27-sep-99	EN EFECTIVO	135,000,000,000	167,666,667	167,666,667		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 24	SEGMENTO B	640,000,000,000	10,470.73	61,122,767.94	25-jun-99	28-jun-99	3	71.21	28-jun-99	EN EFECTIVO	640,000,000,000	801,112,500	801,112,500		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 24	SEGMENTO A	55,000,000,000	10,470.73	5,292,737.87	28-jun-99	28-jun-99	1	65.32	28-jun-99	EN EFECTIVO	55,000,000,000	99,794,444	99,794,444		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 24	SEGMENTO B	640,000,000,000	10,470.73	61,122,767.94	28-jun-99	29-jun-99	1	65.32	29-jun-99	EN EFECTIVO	640,000,000,000	1,161,244,444	1,161,244,444		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 24	SEGMENTO A	50,000,000,000	10,470.73	4,775,216.25	29-jun-99	30-jun-99	1	65.32	30-jun-99	EN EFECTIVO	50,000,000,000	80,722,222	80,722,222		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 24	SEGMENTO B	640,000,000,000	10,470.73	67,808,070.69	30-jun-99	30-jun-99	1	65.32	30-jun-99	EN EFECTIVO	640,000,000,000	1,161,244,444	1,161,244,444		CUENTA INMOVILIZADA			
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITO	710,000,000,000	11,705.45	5,125,811.45	01-jul-99	28-sep-99	90	59.38		PRORROGA	PRORROGA	105,369,500,000	1,029,207,856,478	1,029,207,856,478				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITO	60,000,000,000	11,705.45	6,236,411.24	01-jul-99	28-sep-99	89	63.23		PRORROGA	PRORROGA	8,808,033,333	1,166,022,114,150	1,166,022,114,150				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITO	3,000,000,000	11,705.45	256,290.67	03-jul-99	28-sep-99	84	60.98		PRORROGA	PRORROGA	10,770,176,667	304,000,000	1,192,501,811,640				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITO	846,000,000,000	11,483.14	73,673,228.75	28-sep-99	27-ago-99	90	61.82			846,000,000,000	846,000,000,000		1,661,056,476,034		SALDOS EN SUICRES		
											33,840,000,000		9,524,436.40	4,831,789.20		SALDOS DOLARIZADOS		
											33,840,000,000							

NOTAS:  
\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO LA PREVISORA S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USD MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORSA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MORSA POR COBRAR	OBSERVACIONES													
ART. 24	SEGMENTO A	190.000.000.000	9.734.24	1.846.825.06	14-abr-99	15-abr-99	1	67,50	15-abr-99	EN EFECTIVO	190.000.000.000		308.688.989																	
ART. 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	9.734.24	1.549.523.50	28-abr-99	29-abr-99	1	76,09	29-abr-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		317.041.667																	
ART. 24	SEGMENTO A	90.000.000.000	8.897,90	10.131.826.32	05-may-99	06-may-99	1	73,43	06-may-99	EN EFECTIVO	90.000.000.000		183.575.000																	
ART. 24	SEGMENTO A	90.000.000.000	8.897,90	9.794.098.77	19-may-99	20-may-99	1	78,39	20-may-99	EN EFECTIVO	87.000.000.000		189.442.500																	
ART. 24	SEGMENTO A	70.000.000.000	8.897,90	7.890.309.36	21-may-99	25-may-99	4	78,39	25-may-99	EN EFECTIVO	70.000.000.000		609.700.000																	
ART. 24	SEGMENTO A	102.000.000.000	10.470,73	7.162.824.37	16-jun-99	17-jun-99	1	77,15	17-jun-99	EN EFECTIVO	102.000.000.000		160.729.167																	
ART. 24	SEGMENTO A	140.000.000.000	11.705,45	8.970.180.56	09-jul-99	12-jul-99	3	69,55	12-jul-99	EN EFECTIVO	140.000.000.000		608.962.500																	
ART. 24	SEGMENTO A	120.000.000.000	11.705,45	11.990.240.74	21-jul-99	22-jul-99	1	69,84	22-jul-99	EN EFECTIVO	120.000.000.000		271.800.000																	
ART. 24	SEGMENTO A	170.000.000.000	11.705,45	14.695.830.93	30-jul-99	02-ago-99	3	67,08	29-jul-99	EN EFECTIVO	170.000.000.000		688.400.000																	
ART. 24	SEGMENTO A	80.000.000.000	11.705,45	10.181.103.44	30-jul-99	30-ago-99	1	69,33	30-jul-99	EN EFECTIVO	80.000.000.000		148.731.865																	
ART. 24	SEGMENTO A	135.000.000.000	11.364,24	8.103.669.26	27-ago-99	30-ago-99	3	68,35	06-sep-99	EN EFECTIVO	135.000.000.000		531.530.000																	
ART. 24	SEGMENTO A	205.000.000.000	11.483,14	10.895.524.34	03-sep-99	06-sep-99	3	68,35	06-sep-99	EN EFECTIVO	205.000.000.000		711.979.167																	
ART. 24	SEGMENTO A	475.000.000.000	11.483,14	41.364.992.92	08-sep-99	08-sep-99	1	68,04	08-sep-99	EN EFECTIVO	475.000.000.000		307.450.000																	
ART. 24	SEGMENTO A	395.000.000.000	14.848,62	27.437.980.91	05-oct-99	30-sep-99	1	70,39	06-oct-99	EN EFECTIVO	395.000.000.000		887.222.222																	
ART. 24	SEGMENTO A	450.000.000.000	14.848,62	30.103.113.20	12-oct-99	13-oct-99	1	70,39	07-oct-99	EN EFECTIVO	410.000.000.000		801.863.889																	
ART. 24	SEGMENTO A	390.000.000.000	14.848,62	24.092.490.56	13-oct-99	14-oct-99	1	64,70	13-oct-99	EN EFECTIVO	390.000.000.000		772.334.722																	
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	175.000.000.000	14.848,62	11.706.768.24	19-oct-99	17-ene-2000	90	62,84																						
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	65.000.000.000	14.848,62	4.348.227.46	20-oct-99	17-ene-2000	89	62,84																						
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	70.000.000.000	14.848,62	2.675.832.28	22-oct-99	17-ene-2000	87	62,84																						
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	30.000.000.000	17.338,45	4.037.269.77	03-nov-99	17-ene-2000	75	61,71																						
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	15.000.000.000	17.338,45	1.730.238,47	04-nov-99	17-ene-2000	74	61,71																						
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	13.000.000.000	17.338,45	685.129.24	10-nov-99	17-ene-2000	68	58,79																						
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	15.000.000.000	17.338,45	749.178,67	12-nov-99	17-ene-2000	66	58,79																						
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	9.000.000.000	17.338,45	519.077,54	29-nov-99	17-ene-2000	49	62,82																						
												432.000.000.000																		
												17.280.000.000																		
												2.321.922,23																		
												3.768.373,87																		

NOTAS:

\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFFICIENTES

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BICE

ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL PROGRESO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECIBIDO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES DE CAPITAL COBRADO	INTERES NOMINADO COBRADO	INTERES DE CAPITAL COBRADO	INTERES NOMINADO COBRADO	OBSERVACIONES
ART 24	SEGMENTO B	172.000.000.000	10,493,57	18.390.989,91	04-mar-99	06-mar-99	1	74,87	05-mar-99	EN EFECTIVO	172.000.000.000		397.712.222				
ART 24	SEGMENTO A	450.000.000.000	10,493,57	42.983.403,84	05-mar-99	15-mar-99	10	66,18	15-mar-99	EN EFECTIVO	450.000.000.000		8.996.216.667				
ART 24	SEGMENTO B	291.000.000.000	10,493,57	27.731.267,81	05-mar-99	15-mar-99	10	66,18	15-mar-99	EN EFECTIVO	291.000.000.000		10.772.500.000				
ART 24	SEGMENTO A	460.000.000.000	10,493,57	43.836.368,37	15-mar-99	15-mar-99	1	87,66	16-mar-99	EN EFECTIVO	460.000.000.000		1.001.660.000				
ART 24	SEGMENTO B	496.000.000.000	10,493,57	41.549.253,50	15-mar-99	16-mar-99	1	87,66	16-mar-99	EN EFECTIVO	496.000.000.000		1.120.100.000				
ART 24	SEGMENTO A	460.000.000.000	10,493,57	43.836.368,37	16-mar-99	17-mar-99	1	88,87	17-mar-99	EN EFECTIVO	460.000.000.000		1.214.556.667				
ART 24	SEGMENTO B	492.000.000.000	10,493,57	46.885.854,68	16-mar-99	17-mar-99	1	88,87	17-mar-99	EN EFECTIVO	492.000.000.000		1.136.591.111				
ART 24	SEGMENTO A	460.000.000.000	10,493,57	43.836.368,37	17-mar-99	18-mar-99	1	95,02	18-mar-99	EN EFECTIVO	460.000.000.000		1.296.606.667				
ART 24	SEGMENTO B	492.000.000.000	10,493,57	46.885.854,68	17-mar-99	18-mar-99	1	95,02	18-mar-99	EN EFECTIVO	492.000.000.000		1.214.144.444				
ART 24	SEGMENTO A	460.000.000.000	10,493,57	43.836.368,37	18-mar-99	19-mar-99	1	93,19	19-mar-99	EN EFECTIVO	460.000.000.000		1.273.596.667				
ART 24	SEGMENTO B	492.000.000.000	10,493,57	46.885.854,68	18-mar-99	19-mar-99	1	93,19	19-mar-99	EN EFECTIVO	492.000.000.000		1.190.701.111				
ART 24	SEGMENTO A	340.000.000.000	10,493,57	32.400.794,01	18-mar-99	22-mar-99	3	92,57	22-mar-99	EN EFECTIVO	340.000.000.000		11.386.110.000				
ART 24	SEGMENTO B	612.000.000.000	10,493,57	58.321.429,22	18-mar-99	22-mar-99	3	92,57	22-mar-99	EN EFECTIVO	612.000.000.000		2.822.816.667				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	10,493,57	14.294.467,56	28-mar-99	29-mar-99	1	93,70	29-mar-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		2.087.427.778				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	10,493,57	76.427.752,28	28-mar-99	29-mar-99	1	93,70	29-mar-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		396.416.667				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	10,493,57	14.294.467,56	29-mar-99	30-mar-99	1	93,70	30-mar-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		2.087.427.778				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	10,493,57	76.427.752,28	29-mar-99	30-mar-99	1	93,70	30-mar-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		390.416.667				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	10,493,57	14.294.467,56	30-mar-99	31-mar-99	1	93,34	31-mar-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		2.079.407.778				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	10,493,57	76.427.752,28	30-mar-99	31-mar-99	1	93,34	31-mar-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		388.916.667				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	10,493,57	14.294.467,56	31-mar-99	01-abr-99	1	93,04	01-abr-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		2.071.833.333				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	10,493,57	76.427.752,28	31-mar-99	01-abr-99	1	93,04	01-abr-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		387.500.000				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	10,493,57	15.469.523,50	01-abr-99	05-abr-99	4	94,20	05-abr-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		8.384.266.667				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	10,493,57	82.388.566,63	01-abr-99	05-abr-99	4	94,20	05-abr-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		1.570.000.000				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	9,734,24	15.409.523,50	05-abr-99	06-abr-99	1	92,38	06-abr-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		2.068.021.111				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	9,734,24	82.388.566,63	05-abr-99	06-abr-99	1	92,38	06-abr-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		384.916.667				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	9,734,24	15.409.523,50	06-abr-99	07-abr-99	1	92,57	07-abr-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		2.662.250.989				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	9,734,24	82.388.566,63	06-abr-99	07-abr-99	1	92,57	07-abr-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		385.708.333				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	9,734,24	15.409.523,50	07-abr-99	08-abr-99	1	92,61	08-abr-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		2.063.145.000				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	9,734,24	82.388.566,63	07-abr-99	08-abr-99	1	92,61	08-abr-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		386.875.000				
ART 24	SEGMENTO A	150.000.000.000	9,734,24	15.409.523,50	08-abr-99	09-abr-99	1	92,68	09-abr-99	EN EFECTIVO	150.000.000.000		2.064.704.444				
ART 24	SEGMENTO B	802.000.000.000	9,734,24	82.388.566,63	08-abr-99	09-abr-99	1	92,68	09-abr-99	EN EFECTIVO	802.000.000.000		386.166.667				
ART 24	SEGMENTO A	154.000.000.000	9,734,24	12.738.539,42	09-abr-99	12-abr-99	3	92,31	12-abr-99	EN EFECTIVO	154.000.000.000		953.870.000				
ART 24	SEGMENTO B	92.000.000.000	9,734,24	85.000.560,70	09-abr-99	12-abr-99	3	92,31	12-abr-99	EN EFECTIVO	92.000.000.000		2.194.194.444				
ART 24	SEGMENTO A	860.000.000.000	9,734,24	88.347.894,71	12-abr-99	13-abr-99	1	91,85	13-abr-99	EN EFECTIVO	860.000.000.000		234.727.778				
ART 24	SEGMENTO B	872.000.000.000	9,734,24	8.218.412,53	13-abr-99	14-abr-99	1	87,78	14-abr-99	EN EFECTIVO	872.000.000.000		1.056.066.667				
ART 24	SEGMENTO A	865.000.000.000	9,734,24	89.590.696,59	13-abr-99	15-abr-99	1	87,50	15-abr-99	EN EFECTIVO	865.000.000.000		2.155.902.778				
ART 24	SEGMENTO B	887.000.000.000	9,734,24	6.677.460,18	14-abr-99	15-abr-99	1	87,50	15-abr-99	EN EFECTIVO	887.000.000.000		1.157.986.111				
ART 24	SEGMENTO A	865.000.000.000	9,734,24	91.121.648,94	14-abr-99	16-abr-99	1	83,80	16-abr-99	EN EFECTIVO	865.000.000.000		2.064.736.889				
ART 24	SEGMENTO B	887.000.000.000	9,734,24	6.677.460,18	15-abr-99	16-abr-99	1	83,80	16-abr-99	EN EFECTIVO	887.000.000.000		1.513.306.596				
ART 24	SEGMENTO A	865.000.000.000	9,734,24	91.121.648,94	15-abr-99	19-abr-99	3	83,12	19-abr-99	EN EFECTIVO	865.000.000.000		4.520.233.333				
ART 24	SEGMENTO B	887.000.000.000	9,734,24	6.677.460,18	16-abr-99	19-abr-99	3	83,12	19-abr-99	EN EFECTIVO	887.000.000.000		1.954.603.056				
ART 24	SEGMENTO A	865.000.000.000	9,734,24	6.677.460,18	19-abr-99	20-abr-99	1	79,33	20-abr-99	EN EFECTIVO	865.000.000.000		1.432.234.722				
ART 24	SEGMENTO B	887.000.000.000	9,734,24	91.121.648,94	19-abr-99	20-abr-99	1	79,33	20-abr-99	EN EFECTIVO	887.000.000.000		1.881.916.333				
ART 24	SEGMENTO A	865.000.000.000	9,734,24	6.677.460,18	20-abr-99	21-abr-99	1	76,38	21-abr-99	EN EFECTIVO	865.000.000.000		1.137.968.333				
ART 24	SEGMENTO B	887.000.000.000	9,734,24	91.121.648,94	20-abr-99	23-abr-99	1	74,57	23-abr-99	EN EFECTIVO	887.000.000.000		1.912.063.056				
ART 24	SEGMENTO A	865.000.000.000	9,734,24	6.677.460,18	21-abr-99	23-abr-99	1	74,57	23-abr-99	EN EFECTIVO	865.000.000.000		1.132.834.722				
ART 24	SEGMENTO B	887.000.000.000	9,734,24	91.121.648,94	21-abr-99	23-abr-99	1	74,57	23-abr-99	EN EFECTIVO	887.000.000.000		1.873.961.369				
ART 24	SEGMENTO A	36.000.000.000	9,734,24	3.926.555,46	22-abr-99	23-abr-99	1	74,57	23-abr-99	EN EFECTIVO	36.000.000.000		71.528.369				
ART 24	SEGMENTO B	917.000.000.000	9,734,24	84.303.553,84	22-abr-99	25-abr-99	3	73,36	25-abr-99	EN EFECTIVO	917.000.000.000		5.056.026.667				
ART 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	9,734,24	3.926.555,46	23-abr-99	25-abr-99	3	73,36	25-abr-99	EN EFECTIVO	35.000.000.000		213.996.667				
ART 24	SEGMENTO B	917.000.000.000	9,734,24	84.303.553,84	23-abr-99	27-abr-99	1	70,09	27-abr-99	EN EFECTIVO	917.000.000.000		1.938.161.369				
ART 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	9,734,24	3.926.555,46	25-abr-99	27-abr-99	1	70,09	27-abr-99	EN EFECTIVO	35.000.000.000		73.976.369				
ART 24	SEGMENTO B	917.000.000.000	9,734,24	84.303.553,84	25-abr-99	27-abr-99	1	70,09	27-abr-99	EN EFECTIVO	917.000.000.000						

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DEL PROGRESO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	9.734,24	3.595.555,48	27-abr-99	28-abr-99	1	76,09	28-abr-99	EN EFECTIVO	35.000.000.000		1.938.181.369				
ART. 24	SEGMENTO B	917.000.000.000	9.734,24	94.203.553,64	27-abr-99	28-abr-99	1	76,09	28-abr-99	EN EFECTIVO	917.000.000.000		73.976.369				
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	9.734,24	3.595.555,48	28-abr-99	29-abr-99	1	76,09	29-abr-99	EN EFECTIVO	35.000.000.000		1.938.181.369				
ART. 24	SEGMENTO B	917.000.000.000	9.734,24	94.203.553,64	28-abr-99	29-abr-99	1	76,09	29-abr-99	EN EFECTIVO	917.000.000.000		73.976.369				
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	9.734,24	3.595.555,48	28-abr-99	30-abr-99	1	76,09	30-abr-99	EN EFECTIVO	35.000.000.000		1.938.181.369				
ART. 24	SEGMENTO B	917.000.000.000	9.734,24	94.203.553,64	28-abr-99	30-abr-99	1	76,09	30-abr-99	EN EFECTIVO	917.000.000.000		73.976.369				
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	9.734,24	3.595.555,48	30-abr-99	03-may-99	3	76,09	03-may-99	EN EFECTIVO	35.000.000.000		5.614.544,167				
ART. 24	SEGMENTO B	917.000.000.000	9.734,24	94.203.553,64	30-abr-99	03-may-99	3	76,09	03-may-99	EN EFECTIVO	917.000.000.000		221.529.167				
ART. 24	CONSOLIDADO	952.000.000.000	8.982,90	107.172.207,27	03-may-99	02-jul-99	60	73,43	VARIAS	EN EFECTIVO		952.000.000.000		10.336.279.668			
											38.090.000,00						
												483.744,05					
												192.478,51					
											36.694.904,48	1.095.085,52					
													3.974.134,77				
																	6.709.365,39

NOTAS:

\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES

1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 51.462.643,24

2/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE

ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
TUNGURAHUA

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCHES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DÍAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NOMINAL COBRADO	INTERES NOMINAL COBRAR V	INTERES DE SUCHES COBRAR V	OBSERVACIONES		
ART 24	SEGMENTO A	16.000.000.000	5.723,14	2.795.668,11	01-sep-86	02-sep-86	1	51,00	02-sep-86	EN EFECTIVO	16.000.000.000		22.666.667					
ART 24	SEGMENTO B	15.000.000.000	5.723,14	2.620.938,98	01-sep-86	02-sep-86	1	51,00	02-sep-86	EN EFECTIVO	15.000.000.000		23.333.333					
ART 24	SEGMENTO A	16.000.000.000	5.723,14	2.795.668,11	02-sep-86	03-sep-86	1	51,00	03-sep-86	EN EFECTIVO	16.000.000.000		22.666.667					
ART 24	SEGMENTO B	15.000.000.000	5.723,14	2.620.938,98	02-sep-86	03-sep-86	1	51,00	03-sep-86	EN EFECTIVO	15.000.000.000		23.333.333					
ART 24	SEGMENTO A	25.000.000.000	5.723,14	4.368.231,43	03-sep-86	04-sep-86	1	51,00	04-sep-86	EN EFECTIVO	25.000.000.000		34.666.667					
ART 24	SEGMENTO B	8.000.000.000	5.723,14	1.367.834,06	04-sep-86	07-sep-86	3	52,00	07-sep-86	EN EFECTIVO	8.000.000.000		34.666.667					
ART 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	5.723,14	1.747.292,57	04-sep-86	07-sep-86	3	52,00	07-sep-86	EN EFECTIVO	10.000.000.000		43.333.333					
ART 24	SEGMENTO B	25.000.000.000	5.723,14	4.368.231,43	04-sep-86	06-sep-86	1	52,00	06-sep-86	EN EFECTIVO	25.000.000.000		11.555.556					
ART 24	SEGMENTO A	8.000.000.000	5.723,14	1.367.834,06	07-sep-86	08-sep-86	1	52,00	08-sep-86	EN EFECTIVO	8.000.000.000		11.555.556					
ART 24	SEGMENTO B	8.000.000.000	5.723,14	1.367.834,06	07-sep-86	06-sep-86	1	52,00	06-sep-86	EN EFECTIVO	8.000.000.000		11.555.556					
ART 24	SEGMENTO A	25.000.000.000	5.723,14	4.368.231,43	07-sep-86	06-sep-86	1	52,00	06-sep-86	EN EFECTIVO	25.000.000.000		39.583.333					
ART 24	SEGMENTO B	25.000.000.000	5.723,14	4.368.231,43	08-sep-86	09-sep-86	1	58,00	09-sep-86	EN EFECTIVO	25.000.000.000		23.555.556					
ART 24	SEGMENTO A	16.000.000.000	5.723,14	2.795.668,11	08-sep-86	10-sep-86	1	58,00	10-sep-86	EN EFECTIVO	16.000.000.000		40.277.778					
ART 24	SEGMENTO B	25.000.000.000	5.723,14	4.368.231,43	08-sep-86	10-sep-86	1	55,00	10-sep-86	EN EFECTIVO	25.000.000.000		24.444.444					
ART 24	SEGMENTO A	16.000.000.000	5.723,14	2.795.668,11	09-sep-86	10-sep-86	1	60,00	10-sep-86	EN EFECTIVO	16.000.000.000		66.111.111					
ART 24	SEGMENTO B	25.000.000.000	5.723,14	4.368.231,43	09-sep-86	10-sep-86	1	54,29	24-sep-86	EN EFECTIVO	25.000.000.000		1.805.534.083					
ART 24	CREDITO CONSOLIDADO	62.900.000.000	5.723,14	18.232.347,98	11-sep-86	24-sep-86	13	36,02					20.333.950.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	112.900.000.000	5.723,14	18.232.347,98	24-sep-86	23-mar-89	180	36,02					3.602.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	20.100.000.000	5.723,14	3.664.585,14	24-sep-86	24-mar-89	180	36,02					3.980.210.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	11.000.000.000	5.723,14	3.861.516,58	25-sep-86	24-mar-89	180	36,02					1.981.100.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	3.000.000.000	5.723,14	1.922.021,83	26-sep-86	27-mar-89	180	36,02					540.300.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	800.000.000	5.723,14	534.187,77	26-sep-86	26-mar-89	180	36,02					54.030.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	13.900.000.000	5.723,14	2.359.844,97	30-sep-86	25-mar-89	180	36,02					2.431.350.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	3.000.000.000	5.723,14	460.220,11	01-oct-86	30-mar-89	180	36,02					540.300.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	400.000.000	5.723,14	61.362,88	02-oct-86	31-mar-89	180	36,02					72.040.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	1.200.000.000	5.723,14	194.085,04	05-oct-86	03-abr-89	180	36,02					2.161.200.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	3.000.000.000	5.723,14	552.264,13	08-oct-86	14-oct-86	7	36,02	14-oct-86	EN EFECTIVO	3.000.000.000		32.102.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	10.000.000.000	5.723,14	1.764.177,08	20-oct-86	21-abr-89	180	36,44					3.469.600.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	11.500.000.000	5.723,14	1.534.067,03	26-oct-86	24-abr-89	180	36,44					2.300.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	6.000.000.000	5.723,14	920.440,22	26-oct-86	25-abr-89	180	40,00					560.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	2.900.000.000	5.723,14	429.538,77	30-oct-86	28-abr-89	180	40,00					2.000.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	1.400.000.000	5.723,14	214.887,71	06-nov-86	05-may-89	180	40,00					1.200.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	5.200.000.000	5.723,14	798.525,90	13-nov-86	12-may-89	180	40,00					1.048.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	1.800.000.000	5.723,14	276.412,78	25-nov-86	24-may-89	180	43,20					386.190.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	1.800.000.000	5.723,14	274.771,41	03-dic-86	01-jun-89	180	42,91					2.800.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	2.100.000.000	5.723,14	320.566,64	09-dic-86	07-jun-89	180	42,62					2.000.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	9.000.000.000	5.723,14	137.385,70	10-dic-86	06-jun-89	180	42,62					2.300.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	3.000.000.000	5.723,14	457.952,34	11-dic-86	09-jun-89	180	42,62					560.000.000					
ART 26	CREDITO DE ESTABILIZACION	500.000.000	5.723,14	76.525,39	18-dic-86	16-jun-89	180	41,86					1.048.000.000					
													239.027.966.951	SALDOS EN SUCHES				
													9.561.119,48	SALDOS DOLARIZADOS				
													11.015,96	9.550.103,53				
													46.517,72	9.503.866,81				
													146.183,70	9.567.422,11				
													174.640,20	9.945.850,97				
													11.571,14	9.916.850,26				
													29.200,69	9.916.850,26				
													2.963,52	9.913.886,76				
													56.124,12	9.937.473,64				
													4.691,99	9.937.473,64				
													10.072,50	9.942.768,15				
													14.417,51	9.228.355,64				
													1.414,36	9.228.355,64				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
TUNGURAHUA

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USD MERCADO PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CAPITAL VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MONEDA COBRAR Y	INTERES DE MONEDA COBRAR Y	OBSERVACIONES
									20-feb-01	2/		9 228 355.64	13 764.59			
									26-mar-01	2/		9 228 355.64	188 645.15			
									30-mar-01	2/		9 228 355.64	1 277.31			
									20-abr-01	2/		9 228 355.64	26 405.40			
									22-ago-01	2/		9 228 355.64	26 405.74			
									24-ago-01	2/		9 228 355.64	26 843.95			
									21-dic-01	1/	2 619 147.24	6 009 205.40				
									27-dic-01	1/	545 464.02	6 263 743.48				
									16-abr-02	1/	765 636.94	5 467 906.54				
									25-abr-02	1/	306 216.45	5 161 690.09				
									26-abr-02	1/	434 373.48	4 727 316.61				
									21-may-02	1/	24 827.79	4 702 488.82				
									28-jun-02	2/	939 624.31	3 762 664.51				
									02-jul-02	2/	375.94	3 762 288.57				
									05-jul-02	2/	6 326.76	3 755 961.81				
									15-jul-02	2/	708 410.58	2 987 551.23				
									31-jul-02	2/	504.53	2 987 046.70				
									01-ago-02	2/	709.32	2 986 338.38				
									07-ago-02	2/	676.38	2 985 662.00				
									30-ago-02	2/	10 407.63	2 975 054.37				
									02-sep-02	2/	552.40	2 974 501.97				
									02-sep-02	2/	1 855.03	2 972 646.94				
									06-sep-02	2/	6 347.62	2 966 299.32				
									18-sep-02	2/	4 659.12	2 961 640.20				
									30-sep-02	2/	1 697.73	2 960 032.47				
									08-ene-02	2/	677.74	2 959 354.73				
									11-ene-02	2/	2 031.35	2 957 323.38				
									04-feb-02	2/	3 355.36	2 953 968.02				
									26-feb-02	1/	130 021.54	2 823 946.48				
									30-feb-02	2/	426.09	2 823 520.39				
									02-mar-03	1/	157 381.96	2 666 138.39				
									03-mar-03	2/	5 342.13	2 660 796.26				
									17-mar-03	2/	1 380.43	2 659 386.83				
									10-mar-03	2/	866.28	2 658 520.55				
									13-mar-03	2/	6 790.67	2 649 729.69				
									20-mar-03	2/	212.22	2 649 517.46				
									03-abr-03	2/	8 594.26	2 640 923.20				
									08-abr-03	2/	1 765.19	2 639 158.01				
									15-abr-03	2/	56.12	2 639 101.89				
									17-abr-03	2/	7 596.19	2 631 505.70				
									24-abr-03	2/	5 906.79	2 625 598.91				
									02-may-03	2/	8 976.09	2 616 622.82				
									06-may-03	2/	2 633.19	2 613 989.63				
									13-may-03	2/	5 427.51	2 608 562.12				
									16-may-03	2/	8 390.98	2 600 201.14				
									19-may-03	2/	14 885.52	2 585 315.62				
									23-may-03	2/	748.34	2 584 567.28				
									27-may-03	2/	359.83	2 584 207.45				
									28-may-03	2/	4 474.48	2 579 732.97				
									29-may-03	2/	32 511.13	2 547 221.84				
									30-may-03	2/	9 676.55	2 537 545.29				
									04-jun-03	2/	4 146.79	2 533 398.50				
									08-jun-03	2/	24 877.03	2 508 521.47				
									09-jun-03	2/	3 241.05	2 505 280.42				
									12-jun-03	2/	8 535.33	2 494 745.09				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
TUNGURAHUA

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION USU FRUCCION PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MONEDA COBRADO	INTERES NOMINAL COBRADO	INTERES DE MONEDA COBRADO	OBSERVACIONES
									13-jan-03	2/	9.900.94	2.485.041.35					
									19-jan-03	2/	44.839.73	2.440.204.62					
									26-jan-03	2/	8.159.65	2.433.010.77					
									30-jan-03	2/	5.653.43	2.426.347.34					
									01-jul-03	2/	6.060.87	2.420.266.47					
									02-jul-03	1/	1.189.910.95	1.220.375.52					
									03-jul-03	2/	83.30	1.220.292.22					
									07-jul-03	2/	98.645.15	1.121.647.07					
									08-jul-03	2/	116.376.90	986.199.86					
									24-jul-03	2/	4.916.81	981.263.05					
									30-jul-03	2/	9.614.74	971.668.31					
									01-ago-03	2/	1.230.57	970.437.74					
									07-ago-03	2/	15.244.03	955.193.71					
									08-ago-03	2/	3.076.09	952.115.62					
									13-ago-03	2/	1.613.21	950.502.41					
									13-ago-03	2/	815.80	949.686.61					
									22-ago-03	2/	2.621.01	947.065.60					
									25-ago-03	2/	59.773.30	867.292.30					
									28-ago-03	2/	19.570.49	867.721.81					
									29-ago-03	2/	140.688.79	727.033.03					
									08-sep-03	2/	5.534.42	721.486.61					
									11-sep-03	2/	9.840.25	711.550.36					
									30-sep-03	2/	9.803.88	701.746.48					
									01-oct-03	2/	6.833.26	695.113.22					
									03-oct-03	2/	10.567.43	684.545.79					
									07-oct-03	2/	2.346.10	682.206.69					
									09-oct-03	2/	8.327.08	673.878.61					
									14-oct-03	2/	235.170.16	438.709.45					
									15-oct-03	2/	134.00	438.574.36					
									17-oct-03	2/	338.39	438.035.97					
									20-oct-03	2/	4.301.80	433.734.17					
									24-oct-03	2/	20.531.25	413.202.92					
									27-oct-03	2/	10.417.76	402.785.16					
									28-oct-03	2/	724.19	402.060.97					
									29-oct-03	2/	214.01	401.846.96					
									30-oct-03	2/	5.427.72	396.419.24					
									07-nov-03	2/	537.38	395.881.86					
									11-nov-03	2/	1.051.81	394.830.05					
									21-nov-03	2/	4.270.87	390.559.18					
									28-nov-03	2/	67.517.19	323.041.99					
									05-dic-03	2/	908.60	322.133.39					
									10-dic-03	2/	7.916.47	314.216.92					
									11-dic-03	2/	100.334.96	213.881.84					
									17-dic-03	2/	13.530.03	200.351.91					
									22-dic-03	2/	5.208.72	195.143.19					
									06-ene-04	2/	8.531.38	186.611.81					
									15-ene-04	2/	5.098.95	181.512.85					
									28-ene-04	2/	1.821.16	179.691.69					
									02-feb-04	2/	6.066.34	173.635.35					
									09-feb-04	2/	70.80	173.564.55					
									11-feb-04	2/	1.540.00	172.024.55					
									25-feb-04	2/	800.00	171.224.55					
									03-mar-04	2/	5.410.60	165.813.95					
											1.826.01	163.987.94					

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
TUNGURAHUA

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRÉS	COTIZACION USUFRUCTO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORSA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 1/	INTERES DE MORSA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
									19-mar-04	2/	200.00	163,767.94					
									24-mar-04	2/	914.96	142,872.98					
									26-mar-04	2/	13,477.17	146,365.81					
									03-abr-04	2/	800.00	146,595.81					
									05-abr-04	2/	3,940.04	146,247.77					
									08-abr-04	2/	5,914.51	139,333.26					
									07-abr-04	2/	951.00	138,762.26					
									11-may-04	2/	5,465.71	133,313.55					
									13-may-04	2/	8,675.00	124,638.55					
									27-may-04	2/	5,433.48	119,205.07					
									03-jun-04	2/	916.34	118,288.73					
									04-jun-04	2/	1,000.00	117,288.73					
									02-jul-04	2/	5,463.19	111,825.54					
									08-jul-04	2/	2,465.49	109,360.05					
									20-jul-04	2/	1,000.00	108,360.05					
									30-jul-04	2/	5,479.60	102,880.45					
									09-ago-04	2/	969.40	101,881.05					
									23-ago-04	2/	5,462.95	96,388.10					
									26-ago-04	2/	2,757.21	93,630.89					
									06-sep-04	2/	19,679.87	73,951.02					
									10-sep-04	2/	1,540.00	72,411.02					
									21-sep-04	2/	16,706.34	55,704.68					
									22-sep-04	2/	17,105.11	38,599.57					
									30-sep-04	2/	16,836.88	21,762.69					
									15-oc-04	2/	3,689.88	18,072.81					
									23-nov-04	2/	15,962.46	3,010.35					
									01-dic-04	2/	3,010.35				1,279,965.31	2,682,932.23	

NOTAS:  
 \* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFFICIENTES  
 1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USDO 7,212,491.22  
 2/ MECANISMOS DE RECUPERACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
 3/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.  
 FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
 ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL BANCO POPULAR  
PERIODO: 1999-2000  
BANCO POPULAR DEL ECUADOR S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJERES	COTIZACION USIZ MERCADO PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2	INTERES DE MORA POR COBRAR 2	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	303.000.000.000	11.483,14	26.398.511,01	14-sep-99	15-sep-99	1	66,11	15-sep-99	EFFECTIVO	303.000.000.000		556.425.833			
ART. 24	SEGMENTO B	130.000.000.000	11.483,14	11.320.945,32	14-sep-99	15-sep-99	1	66,11	15-sep-99	EFFECTIVO	130.000.000.000		238.730.556			
ART. 24	SEGMENTO B	230.000.000.000	11.483,14	20.029.364,79	15-sep-99	16-sep-99	1	66,11	16-sep-99	EFFECTIVO	230.000.000.000		422.369.444			
ART. 24	SEGMENTO A	73.000.000.000	11.483,14	6.357.146,22	15-sep-99	16-sep-99	1	66,11	16-sep-99	EFFECTIVO	73.000.000.000		134.056.389			
ART. 24	SEGMENTO B	120.000.000.000	11.483,14	10.450.103,37	16-sep-99	17-sep-99	1	66,11	17-sep-99	EFFECTIVO	120.000.000.000		220.366.667			
ART. 24	SEGMENTO B	303.000.000.000	11.483,14	26.398.511,01	16-sep-99	17-sep-99	1	66,11	17-sep-99	EFFECTIVO	303.000.000.000		556.425.833			
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	11.483,14	1.741.663,99	16-sep-99	17-sep-99	3	66,11	17-sep-99	EFFECTIVO	20.000.000.000		36.727.776			
ART. 24	SEGMENTO B	105.000.000.000	11.483,14	9.143.840,45	17-sep-99	20-sep-99	3	66,11	20-sep-99	EFFECTIVO	105.000.000.000		578.462.500			
ART. 24	SEGMENTO A	323.000.000.000	11.483,14	28.128.194,90	17-sep-99	20-sep-99	3	66,11	20-sep-99	EFFECTIVO	323.000.000.000		1.779.460.833			
ART. 24	SEGMENTO B	38.000.000.000	11.483,14	3.309.199,40	17-sep-99	20-sep-99	3	66,11	20-sep-99	EFFECTIVO	38.000.000.000		275.458.333			
ART. 24	SEGMENTO B	20.000.000.000	11.483,14	1.741.663,99	17-sep-99	20-sep-99	3	66,11	20-sep-99	EFFECTIVO	20.000.000.000		209.548.333			
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	11.483,14	3.047.946,82	20-sep-99	21-sep-99	1	73,48	21-sep-99	EFFECTIVO	35.000.000.000		110.183.333			
ART. 24	SEGMENTO B	61.400.213.991	11.483,14	5.346.986,19	20-sep-99	21-sep-99	1	73,48	21-sep-99	EFFECTIVO	61.400.213.991		125.324.659			
ART. 24	SEGMENTO B	369.599.786.099	11.483,14	32.186.299,74	20-sep-99	21-sep-99	1	73,48	21-sep-99	EFFECTIVO	369.599.786.099		754.984.230			
ART. 24	SEGMENTO B	90.000.000.000	11.483,14	8.575.526,14	20-sep-99	21-sep-99	1	73,48	21-sep-99	EFFECTIVO	90.000.000.000		22.452.222			
ART. 24	SEGMENTO A	79.000.000.000	11.483,14	6.879.651,39	20-sep-99	21-sep-99	1	73,48	21-sep-99	EFFECTIVO	79.000.000.000		183.700.000			
ART. 24	SEGMENTO B	532.000.000.000	11.483,14	46.326.791,60	21-sep-99	22-sep-99	1	73,48	22-sep-99	EFFECTIVO	532.000.000.000		1.085.871.111			
ART. 24	SEGMENTO B	15.000.000.000	11.483,14	1.306.262,92	21-sep-99	22-sep-99	1	73,48	22-sep-99	EFFECTIVO	15.000.000.000		30.616.667			
ART. 24	SEGMENTO A	50.000.000.000	11.483,14	4.354.209,74	21-sep-99	23-sep-99	1	73,48	23-sep-99	EFFECTIVO	50.000.000.000		102.655.556			
ART. 24	SEGMENTO B	597.000.000.000	11.483,14	4.441.263,93	22-sep-99	23-sep-99	1	73,48	23-sep-99	EFFECTIVO	597.000.000.000		104.068.667			
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	11.483,14	51.989.264,26	22-sep-99	23-sep-99	1	73,48	23-sep-99	EFFECTIVO	35.000.000.000		1.216.543.333			
ART. 24	SEGMENTO B	90.000.000.000	11.483,14	3.047.946,82	22-sep-99	23-sep-99	1	73,48	23-sep-99	EFFECTIVO	90.000.000.000		21.839.669			
ART. 24	SEGMENTO A	632.000.000.000	11.483,14	7.837.577,53	23-sep-99	24-sep-99	1	73,48	24-sep-99	EFFECTIVO	632.000.000.000		1.289.862.222			
ART. 24	SEGMENTO B	50.000.000.000	11.483,14	55.037.211,99	23-sep-99	24-sep-99	1	73,48	24-sep-99	EFFECTIVO	50.000.000.000		102.055.556			
ART. 24	SEGMENTO A	75.000.000.000	11.483,14	4.354.209,74	24-sep-99	25-sep-99	1	73,48	25-sep-99	EFFECTIVO	75.000.000.000		459.250.000			
ART. 24	SEGMENTO B	692.000.000.000	11.483,14	6.331.314,61	24-sep-99	27-sep-99	3	73,48	27-sep-99	EFFECTIVO	692.000.000.000		4.176.113.333			
ART. 24	SEGMENTO B	40.000.000.000	11.483,14	59.391.420,81	24-sep-99	27-sep-99	3	73,48	27-sep-99	EFFECTIVO	40.000.000.000		122.466.667			
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	11.483,14	3.483.367,79	24-sep-99	27-sep-99	3	73,48	27-sep-99	EFFECTIVO	20.000.000.000		94.875.000			
ART. 24	SEGMENTO B	75.000.000.000	11.483,14	1.741.663,99	24-sep-99	29-sep-99	1	45,54	29-sep-99	EFFECTIVO	75.000.000.000		698.630.000			
ART. 24	SEGMENTO A	742.000.000.000	11.483,14	6.314.611,01	27-sep-99	29-sep-99	1	45,54	29-sep-99	EFFECTIVO	742.000.000.000		104.995.000			
ART. 24	SEGMENTO B	83.000.000.000	11.483,14	7.227.958,16	27-sep-99	29-sep-99	1	45,54	29-sep-99	EFFECTIVO	83.000.000.000		1.043.825.000			
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	11.483,14	3.047.946,82	28-sep-99	30-sep-99	1	45,54	30-sep-99	EFFECTIVO	35.000.000.000		18.975.000			
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	11.483,14	71.844.460,66	28-sep-99	30-sep-99	1	45,54	30-sep-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.043.825.000			
ART. 24	SEGMENTO A	15.000.000.000	11.483,14	1.306.262,92	29-sep-99	30-sep-99	1	45,54	30-sep-99	EFFECTIVO	15.000.000.000		1.043.825.000			
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	11.483,14	71.844.460,66	29-sep-99	30-sep-99	1	45,54	30-sep-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.043.825.000			
ART. 24	SEGMENTO A	75.000.000.000	11.483,14	5.017.185,53	01-oct-99	04-oct-99	3	45,54	04-oct-99	EFFECTIVO	75.000.000.000		284.625.000			
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	11.483,14	55.189.040,86	01-oct-99	04-oct-99	3	45,54	04-oct-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		3.130.875.000			
ART. 24	SEGMENTO A	1.000.000.000.000	14.948,62	66.895.811	04-oct-99	05-oct-99	1	46,38	05-oct-99	EFFECTIVO	1.000.000.000.000		1.288.333			
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.948,62	55.189.040,86	04-oct-99	05-oct-99	1	46,38	05-oct-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.002.875.000			
ART. 24	SEGMENTO A	100.000.000.000	14.948,62	6.699.590	05-oct-99	06-oct-99	1	46,38	06-oct-99	EFFECTIVO	100.000.000.000		128.833			
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.948,62	55.189.040,86	05-oct-99	06-oct-99	1	46,38	06-oct-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.002.875.000			
ART. 24	SEGMENTO A	825.000.000.000	14.948,62	55.189.040,86	06-oct-99	07-oct-99	1	46,38	07-oct-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.002.875.000			
ART. 24	SEGMENTO B	100.000.000.000	14.948,62	6.699.590	06-oct-99	08-oct-99	1	46,38	08-oct-99	EFFECTIVO	100.000.000.000		128.833			
ART. 24	SEGMENTO A	800.000.000.000	14.948,62	53.516.645,66	07-oct-99	08-oct-99	1	46,38	08-oct-99	EFFECTIVO	800.000.000.000		1.009.698.667			
ART. 24	SEGMENTO B	800.000.000.000	14.948,62	2.006.974,21	07-oct-99	08-oct-99	3	46,38	11-oct-99	EFFECTIVO	800.000.000.000		115.950.000			
ART. 24	SEGMENTO B	800.000.000.000	14.948,62	53.516.645,66	08-oct-99	11-oct-99	3	46,38	11-oct-99	EFFECTIVO	800.000.000.000		3.092.000.000			
ART. 24	SEGMENTO B	800.000.000.000	14.948,62	53.516.645,66	08-oct-99	11-oct-99	3	46,38	11-oct-99	EFFECTIVO	800.000.000.000		1.024.888.888			
ART. 24	SEGMENTO A	16.000.000.000	14.948,62	1.070.332,91	11-oct-99	12-oct-99	1	46,12	12-oct-99	EFFECTIVO	16.000.000.000		20.497.776			
ART. 24	SEGMENTO B	800.000.000.000	14.948,62	53.516.645,66	12-oct-99	13-oct-99	1	46,12	13-oct-99	EFFECTIVO	800.000.000.000		1.024.888.888			
ART. 24	SEGMENTO A	37.000.000.000	14.948,62	2.475.144,88	12-oct-99	13-oct-99	1	46,12	13-oct-99	EFFECTIVO	37.000.000.000		47.401.111			

ANEXO # 1  
 OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL BANCO POPULAR  
 PERIODO: 1999-2000  
 BANCO POPULAR DEL ECUADOR S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION USDO MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR Z'	INTERES NORMAL COBRAR Z'	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO B	800.000.000.000	14.946,62	53.516.646,68	13-sect-99	14-sect-99	1	46,12	14-sect-99	EFFECTIVO	800.000.000.000		1.024.988.889				
ART. 24	SEGMENTO A	41.000.000.000	14.946,62	2.742.728,99	13-sect-99	14-sect-99	1	46,12	14-sect-99	EFFECTIVO	41.000.000.000		52.525.596				
ART. 24	SEGMENTO B	800.000.000.000	14.946,62	53.516.646,68	14-sect-99	15-sect-99	1	46,12	15-sect-99	EFFECTIVO	800.000.000.000		1.024.988.889				
ART. 24	SEGMENTO A	5.000.000.000	14.946,62	334,48	14-sect-99	15-sect-99	1	46,12	15-sect-99	EFFECTIVO	5.000.000.000		6.406				
ART. 24	SEGMENTO A	33.000.000.000	14.946,62	2.207.591,63	15-sect-99	18-sect-99	3	46,12	18-sect-99	EFFECTIVO	33.000.000.000		126.830.000				
ART. 24	SEGMENTO B	817.000.000.000	14.946,62	54.653.874,40	15-sect-99	18-sect-99	3	46,12	18-sect-99	EFFECTIVO	817.000.000.000		3.140.003.333				
ART. 24	SEGMENTO A	5.000.000.000	14.946,62	334,48	18-sect-99	19-sect-99	1	46,25	19-sect-99	EFFECTIVO	5.000.000.000		6.424				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	18-sect-99	19-sect-99	1	46,25	19-sect-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.059.895.833				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	14.946,62	802.749,99	19-sect-99	20-sect-99	1	46,25	20-sect-99	EFFECTIVO	12.000.000.000		15.418.667				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	20-sect-99	21-sect-99	1	46,25	21-sect-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.059.895.833				
ART. 24	SEGMENTO A	30.000.000.000	14.946,62	2.006.874,21	20-sect-99	21-sect-99	1	46,25	21-sect-99	EFFECTIVO	30.000.000.000		38.541.667				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	20-sect-99	22-sect-99	1	46,25	22-sect-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.059.895.833				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	14.946,62	802.749,99	21-sect-99	22-sect-99	1	46,25	22-sect-99	EFFECTIVO	12.000.000.000		15.418.667				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	22-sect-99	25-sect-99	3	46,25	25-sect-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.077.083.333				
ART. 24	SEGMENTO A	26.000.000.000	14.946,62	1.873.082,62	25-sect-99	26-sect-99	1	46,25	26-sect-99	EFFECTIVO	26.000.000.000		107.918.667				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	25-sect-99	26-sect-99	1	46,25	26-sect-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		3.179.887.500				
ART. 24	SEGMENTO A	5.000.000.000	14.946,62	334,48	26-sect-99	28-sect-99	2	47,00	28-sect-99	EFFECTIVO	5.000.000.000		6.528				
ART. 24	SEGMENTO B	796.000.000.000	14.946,62	53.182.166,65	26-sect-99	27-sect-99	1	47,00	27-sect-99	EFFECTIVO	796.000.000.000		1.037.918.667				
ART. 24	SEGMENTO A	5.000.000.000	14.946,62	334,48	26-sect-99	28-sect-99	2	47,00	28-sect-99	EFFECTIVO	5.000.000.000		6.528				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	28-nov-99	29-nov-99	1	47,00	29-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.077.083.333				
ART. 24	SEGMENTO A	5.000.000.000	14.946,62	334,48	27-sect-99	28-nov-99	1	47,00	28-nov-99	EFFECTIVO	5.000.000.000		6.528				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	28-nov-99	29-nov-99	1	47,00	29-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.077.083.333				
ART. 24	SEGMENTO A	37.000.000.000	14.946,62	2.475.144,86	28-nov-99	29-nov-99	1	47,00	29-nov-99	EFFECTIVO	37.000.000.000		48.306.596				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	28-nov-99	29-nov-99	1	47,00	29-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.077.083.333				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	14.946,62	802.749,99	29-sect-99	03-nov-99	5	47,00	03-nov-99	EFFECTIVO	12.000.000.000		78.333.333				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	14.946,62	55.189.040,86	29-sect-99	04-nov-99	5	47,00	04-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		5.385.416.667				
ART. 24	SEGMENTO A	8.000.000.000	17.338,45	461.402,26	03-nov-99	04-nov-99	1	47,75	04-nov-99	EFFECTIVO	8.000.000.000		10.611.111				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	03-nov-99	04-nov-99	1	47,75	04-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.084.270.833				
ART. 24	SEGMENTO A	5.000.000.000	17.338,45	288.376,41	04-nov-99	05-nov-99	1	47,75	05-nov-99	EFFECTIVO	5.000.000.000		6.631.944				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	05-nov-99	05-nov-99	1	47,75	05-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.084.270.833				
ART. 24	SEGMENTO A	30.000.000.000	17.338,45	1.730.258,47	05-nov-99	08-nov-99	3	47,75	08-nov-99	EFFECTIVO	30.000.000.000		119.375.000				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	05-nov-99	08-nov-99	3	47,75	08-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		3.282.812.500				
ART. 24	SEGMENTO A	100.000.000.000	17.338,45	5.767.53	08-nov-99	09-nov-99	1	47,75	09-nov-99	EFFECTIVO	100.000.000.000		132.639				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	08-nov-99	09-nov-99	1	47,75	09-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.084.270.833				
ART. 24	SEGMENTO A	100.000.000.000	17.338,45	5.767.53	09-nov-99	10-nov-99	1	47,75	10-nov-99	EFFECTIVO	100.000.000.000		132.639				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	09-nov-99	10-nov-99	1	47,75	10-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.084.270.833				
ART. 24	SEGMENTO A	100.000.000.000	17.338,45	5.767.53	10-nov-99	11-nov-99	1	47,75	11-nov-99	EFFECTIVO	100.000.000.000		132.639				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	10-nov-99	11-nov-99	1	47,75	11-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.084.270.833				
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	17.338,45	1.153.506,65	11-nov-99	12-nov-99	1	47,75	12-nov-99	EFFECTIVO	20.000.000.000		26.927.778				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	11-nov-99	12-nov-99	1	47,75	12-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		1.084.270.833				
ART. 24	SEGMENTO A	25.000.000.000	17.338,45	1.441.882,96	12-nov-99	15-nov-99	3	47,75	15-nov-99	EFFECTIVO	25.000.000.000		99.479.167				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	12-nov-99	15-nov-99	3	47,75	15-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		3.282.812.500				
ART. 24	SEGMENTO A	15.000.000.000	17.338,45	865.129,24	15-nov-99	16-nov-99	1	47,92	16-nov-99	EFFECTIVO	15.000.000.000		19.866.667				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	14-nov-00	14-nov-00	60	47,92	14-nov-00	EFFECTIVO	825.000.000.000		65.800.000.000				
ART. 24	CONSOLIDADO	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	15-nov-99	17-nov-99	1	47,92	17-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		13.311.111				
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	17.338,45	576.752,82	15-nov-99	17-nov-99	1	47,92	17-nov-99	EFFECTIVO	10.000.000.000		20.622.222				
ART. 24	SEGMENTO B	30.000.000.000	17.338,45	1.153.506,65	18-nov-99	19-nov-99	1	47,92	19-nov-99	EFFECTIVO	30.000.000.000		39.833.333				
ART. 24	SEGMENTO A	30.000.000.000	17.338,45	1.730.258,47	19-nov-99	22-nov-99	3	47,92	22-nov-99	EFFECTIVO	30.000.000.000		119.600.000				
ART. 24	SEGMENTO B	825.000.000.000	17.338,45	47.892.107,97	23-nov-99	23-nov-99	1	47,92	23-nov-99	EFFECTIVO	825.000.000.000		2.862.222				
ART. 24	SEGMENTO A	2.000.000.000	17.338,45	115.900,56	23-nov-99	24-nov-99	1	47,92	24-nov-99	EFFECTIVO	2.000.000.000		13.311.111				
ART. 24	SEGMENTO B	15.000.000.000	17.338,45	576.752,82	24-nov-99	25-nov-99	1	47,92	25-nov-99	EFFECTIVO	15.000.000.000		19.866.667				
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	17.338,45	865.129,24	24-nov-99	25-nov-99	1	47,92	25-nov-99	EFFECTIVO	10.000.000.000		13.311.111				
ART. 24	SEGMENTO B	30.000.000.000	17.338,45	1.730.258,47	25-nov-99	26-nov-99	1	47,92	26-nov-99	EFFECTIVO	30.000.000.000		39.833.333				
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	17.338,45	2.018.634,89	26-nov-99	29-nov-99	3	47,92	29-nov-99	EFFECTIVO	35.000.000.000		159.769.667				
ART. 24	SEGMENTO B	5.000.000.000	17.338,45	288,30	30-nov-99	30-nov-99	1	47,92	30-nov-99	EFFECTIVO	5.000.000.000		6.696				
ART. 24	SEGMENTO A	1.000.000.000	17.338,45	57.675,28	30-nov-99	01-dic-99	1	47,92	01-dic-99	EFFECTIVO	1.000.000.000		1.331.111				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL BANCO POPULAR  
PERIODO: 1989-2000  
BANCO POPULAR DEL ECUADOR S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USDO MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	INTERES NORMAL COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	25.000.000.000	17.754,05	1.408.129,41	01-dic-99	02-dic-99	1	47,92	02-dic-99	EFFECTIVO	25.000.000.000		33.271.778					
ART. 24	SEGMENTO A	40.000.000.000	17.754,05	2.253.007,06	02-dic-99	03-dic-99	1	47,92	03-dic-99	EFFECTIVO	40.000.000.000		53.244.444					
ART. 24	SEGMENTO A	50.000.000.000	17.754,05	2.816.258,83	03-dic-99	04-dic-99	1	47,92	04-dic-99	EFFECTIVO	50.000.000.000		266.222.222					
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	17.754,05	1.971.381,18	07-dic-99	08-dic-99	1	36,51	08-dic-99	EFFECTIVO	35.000.000.000		35.465.833					
ART. 24	SEGMENTO A	46.000.000.000	17.754,05	2.590.958,12	08-dic-99	09-dic-99	1	36,51	09-dic-99	EFFECTIVO	46.000.000.000		46.651.667					
ART. 24	SEGMENTO A	47.000.000.000	17.754,05	2.647.283,30	09-dic-99	10-dic-99	1	36,51	10-dic-99	EFFECTIVO	47.000.000.000		47.669.833					
ART. 24	SEGMENTO A	47.000.000.000	17.754,05	2.647.283,30	10-dic-99	13-dic-99	3	36,51	13-dic-99	EFFECTIVO	47.000.000.000		142.997.500					
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	17.754,05	1.971.381,18	13-dic-99	14-dic-99	1	159,98	14-dic-99	EFFECTIVO	35.000.000.000		155.536.111					
ART. 24	SEGMENTO A	40.000.000.000	17.754,05	1.689.755,30	14-dic-99	15-dic-99	1	159,98	15-dic-99	EFFECTIVO	40.000.000.000		133.316.667					
ART. 24	SEGMENTO A	42.000.000.000	17.754,05	2.365.657,41	15-dic-99	16-dic-99	1	159,98	16-dic-99	EFFECTIVO	42.000.000.000		186.643.333					
ART. 24	SEGMENTO A	50.000.000.000	17.754,05	2.816.258,83	16-dic-99	17-dic-99	1	159,98	17-dic-99	EFFECTIVO	50.000.000.000		222.194.444					
ART. 24	SEGMENTO A	55.000.000.000	17.754,05	3.097.884,71	17-dic-99	20-dic-99	3	159,98	20-dic-99	EFFECTIVO	55.000.000.000		733.241.667					
ART. 24	SEGMENTO A	40.000.000.000	17.754,05	2.253.007,06	20-dic-99	21-dic-99	1	72,93	21-dic-99	EFFECTIVO	40.000.000.000		81.033.333					
ART. 24	SEGMENTO A	40.000.000.000	17.754,05	2.253.007,06	21-dic-99	22-dic-99	1	72,93	22-dic-99	EFFECTIVO	40.000.000.000		91.162.500					
ART. 24	SEGMENTO A	50.000.000.000	17.754,05	3.097.884,71	22-dic-99	23-dic-99	1	72,93	23-dic-99	EFFECTIVO	50.000.000.000		101.291.667					
ART. 24	SEGMENTO A	52.000.000.000	17.754,05	3.097.884,71	23-dic-99	24-dic-99	1	72,93	24-dic-99	EFFECTIVO	52.000.000.000		111.420.833					
ART. 24	SEGMENTO A	52.000.000.000	17.754,05	2.928.908,18	24-dic-99	27-dic-99	3	72,93	27-dic-99	EFFECTIVO	52.000.000.000		316.030.000					
ART. 24	SEGMENTO A	46.000.000.000	17.754,05	2.534.632,94	27-dic-99	28-dic-99	1	72,93	28-dic-99	EFFECTIVO	46.000.000.000		91.162.500					
ART. 24	SEGMENTO A	35.000.000.000	17.754,05	1.971.381,18	28-dic-99	29-dic-99	1	72,93	29-dic-99	EFFECTIVO	35.000.000.000		70.904.167					
ART. 24	SEGMENTO A	74.000.000.000	17.754,05	4.168.063,06	30-dic-99	30-dic-99	1	72,93	30-dic-99	EFFECTIVO	74.000.000.000		569.646.667					
ART. 24	SEGMENTO A	74.000.000.000	17.754,05	2.960.000,00	03-ene-00	04-ene-00	4	72,93	03-ene-00	EFFECTIVO	74.000.000.000		148.911.667					
ART. 24	SEGMENTO A	25.000.000	25.000,00	2.960.000,00	04-ene-00	05-ene-00	1	72,93	04-ene-00	EFFECTIVO	25.000.000		148.911.667					
ART. 24	SEGMENTO A	25.000.000	25.000,00	2.960.000,00	05-ene-00	06-ene-00	1	72,93	05-ene-00	EFFECTIVO	25.000.000		148.911.667					
ART. 24	SEGMENTO A	74.000.000.000	25.000,00	2.960.000,00	06-ene-00	07-ene-00	1	72,93	06-ene-00	EFFECTIVO	74.000.000.000		148.911.667					
ART. 24	SEGMENTO A	74.000.000.000	25.000,00	2.960.000,00	07-ene-00	10-ene-00	1	72,93	07-ene-00	EFFECTIVO	74.000.000.000		148.911.667					
ART. 24	SEGMENTO A	74.000.000.000	25.000,00	2.960.000,00	10-ene-00	11-ene-00	1	72,60	10-ene-00	EFFECTIVO	74.000.000.000		148.233.333					
ART. 24	SEGMENTO A	74.000.000.000	25.000,00	2.960.000,00	11-ene-00	12-ene-00	1	72,60	11-ene-00	EFFECTIVO	74.000.000.000		148.233.333					
ART. 24	SEGMENTO A	5.000.000	25.000,00	200,00	12-ene-00	13-ene-00	1	72,60	12-ene-00	EFFECTIVO	5.000.000		10.663					
ART. 24	SEGMENTO A	74.000.000.000	25.000,00	2.960.000,00	13-ene-00	14-ene-00	1	72,60	13-ene-00	EFFECTIVO	74.000.000.000		148.233.333					
ART. 24	SEGMENTO A	74.000.000.000	25.000,00	2.960.000,00	14-ene-00	14-ene-00	1	72,60	14-ene-00	EFFECTIVO	74.000.000.000		148.233.333					
ART. 25	RETIRO DE DEPOSITOS	961.181.161.580	25.000,00	38.447.246,46	06-feb-00	08-may-00	90	27,21	25-abr-00			961.181.161.580						SALDOS EN SUICRES
												38.447.246,46						SALDOS DOLARIZADOS
									25-abr-00 1/		23.218.297,95		1.801.702,05					
									20-mar-03 1/		177.740,68		15.051.207,83					
									08-abr-03 1/		15.051.207,83		585.532,77					283.404,07

NOTAS:  
 \* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES  
 1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 23.221.899,22  
 2/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.  
 FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
 ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO AMAZONAS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION (USD) MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CAPITAL VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MOROSIDAD POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	55.000.000.000	7.009.25	7.846.773,91	26-ene-99	27-ene-99	1	104,33	27-ene-99	EN EFECTIVO	55.000.000.000	159.303.056				
ART. 24	SEGMENTO B	25.000.000.000	7.009.25	3.600.516,00	20-ene-99	27-ene-99	1	104,33	27-ene-99	EN EFECTIVO	25.000.000.000	73.730.806				
ART. 24	SEGMENTO A	55.000.000.000	7.009.25	7.846.773,91	27-ene-99	28-ene-99	1	104,09	28-ene-99	EN EFECTIVO	55.000.000.000	159.026.389				
ART. 24	SEGMENTO B	36.100.000.000	7.009.25	5.163.890,57	27-ene-99	28-ene-99	1	104,09	28-ene-99	EN EFECTIVO	36.100.000.000	104.653.821				
ART. 24	SEGMENTO A	9.000.000.000	7.009.25	1.284.017,55	29-ene-99	29-ene-99	1	104,45	29-ene-99	EN EFECTIVO	9.000.000.000	26.112.500				
ART. 24	SEGMENTO B	39.810.000.000	7.009.25	5.679.637,62	28-ene-99	29-ene-99	1	104,45	29-ene-99	EN EFECTIVO	39.810.000.000	115.504.292				
ART. 24	SEGMENTO A	9.000.000.000	7.009.25	1.284.017,55	29-ene-99	01-feb-99	3	104,63	01-feb-99	EN EFECTIVO	9.000.000.000	34.711.025				
ART. 24	SEGMENTO B	39.810.000.000	7.009.25	5.679.637,62	29-ene-99	01-feb-99	3	104,63	01-feb-99	EN EFECTIVO	39.810.000.000	116.046.150				
ART. 24	SEGMENTO A	39.810.000.000	7.389.24	5.300.292,30	03-feb-99	03-feb-99	1	98,12	03-feb-99	EN EFECTIVO	39.810.000.000	108.504.367				
ART. 24	SEGMENTO B	46.810.000.000	7.389.24	5.300.292,30	03-feb-99	03-feb-99	1	98,12	03-feb-99	EN EFECTIVO	46.810.000.000	128.636.481				
ART. 24	SEGMENTO A	17.000.000.000	7.389.24	2.297.533,26	04-feb-99	08-feb-99	4	98,79	08-feb-99	EN EFECTIVO	17.000.000.000	46.810.000.000				
ART. 24	SEGMENTO B	46.800.000.000	7.389.24	2.297.533,26	04-feb-99	08-feb-99	4	98,79	08-feb-99	EN EFECTIVO	46.800.000.000	186.603.333				
ART. 24	SEGMENTO A	17.000.000.000	7.389.24	6.324.973,92	08-feb-99	08-feb-99	1	114,89	08-feb-99	EN EFECTIVO	17.000.000.000	513.709.000				
ART. 24	SEGMENTO B	46.800.000.000	7.389.24	6.324.973,92	08-feb-99	08-feb-99	1	114,89	08-feb-99	EN EFECTIVO	46.800.000.000	47.085.278				
ART. 24	SEGMENTO A	150.000.000	7.389.24	20.272,35	09-feb-99	09-feb-99	1	99,71	09-feb-99	EN EFECTIVO	150.000.000	146.299.031				
ART. 24	SEGMENTO B	100.000.000	7.389.24	13.514,90	09-feb-99	09-feb-99	1	99,71	09-feb-99	EN EFECTIVO	100.000.000	415.458				
ART. 24	SEGMENTO A	59.510.000.000	7.389.24	2.297.533,26	09-feb-99	10-feb-99	1	101,82	10-feb-99	EN EFECTIVO	59.510.000.000	46.081.697				
ART. 24	SEGMENTO B	7.000.000.000	7.389.24	8.042.717,90	09-feb-99	10-feb-99	1	101,82	10-feb-99	EN EFECTIVO	7.000.000.000	168.314.117				
ART. 24	SEGMENTO A	59.510.000.000	7.389.24	9.463.431,11	10-feb-99	11-feb-99	1	114,89	11-feb-99	EN EFECTIVO	59.510.000.000	22.339.722				
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	7.389.24	8.042.717,90	10-feb-99	11-feb-99	1	114,89	11-feb-99	EN EFECTIVO	13.000.000.000	168.919.553				
ART. 24	SEGMENTO A	70.710.000.000	7.389.24	9.556.366,87	11-feb-99	12-feb-99	1	122,29	12-feb-99	EN EFECTIVO	70.710.000.000	44.189.278				
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	7.389.24	9.556.366,87	11-feb-99	12-feb-99	1	122,29	12-feb-99	EN EFECTIVO	13.000.000.000	246.197.842				
ART. 24	SEGMENTO A	70.710.000.000	7.389.24	17.566.937,20	12-feb-99	17-feb-99	5	125,43	17-feb-99	EN EFECTIVO	70.710.000.000	226.470.633				
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	7.389.24	9.556.366,87	12-feb-99	17-feb-99	5	125,43	17-feb-99	EN EFECTIVO	13.000.000.000	1.231.827.125				
ART. 24	SEGMENTO A	18.000.000.000	7.389.24	2.432.662,26	17-feb-99	18-feb-99	1	91,71	18-feb-99	EN EFECTIVO	18.000.000.000	46.855.000				
ART. 24	SEGMENTO B	70.710.000.000	7.389.24	2.432.662,26	17-feb-99	18-feb-99	1	91,71	18-feb-99	EN EFECTIVO	70.710.000.000	180.133.725				
ART. 24	SEGMENTO A	18.000.000.000	7.389.24	9.556.366,87	18-feb-99	18-feb-99	1	78,16	18-feb-99	EN EFECTIVO	18.000.000.000	38.080.000				
ART. 24	SEGMENTO B	70.710.000.000	7.389.24	9.556.366,87	18-feb-99	18-feb-99	1	78,16	18-feb-99	EN EFECTIVO	70.710.000.000	170.746.469				
ART. 24	SEGMENTO A	18.000.000.000	7.389.24	10.907.877,03	18-feb-99	19-feb-99	3	78,16	19-feb-99	EN EFECTIVO	18.000.000.000	114.240.000				
ART. 24	SEGMENTO B	86.710.000.000	7.389.24	2.432.662,26	18-feb-99	19-feb-99	3	78,16	19-feb-99	EN EFECTIVO	86.710.000.000	512.239.467				
ART. 24	SEGMENTO A	18.000.000.000	7.389.24	2.432.662,26	19-feb-99	22-feb-99	3	78,16	22-feb-99	EN EFECTIVO	18.000.000.000	20.169.444				
ART. 24	SEGMENTO B	86.710.000.000	7.389.24	10.907.877,03	19-feb-99	22-feb-99	3	78,16	22-feb-99	EN EFECTIVO	86.710.000.000	162.787.586				
ART. 24	SEGMENTO A	6.000.000.000	7.389.24	1.351.490,15	22-feb-99	23-feb-99	1	72,61	23-feb-99	EN EFECTIVO	6.000.000.000	12.101.667				
ART. 24	SEGMENTO B	80.710.000.000	7.389.24	1.351.490,15	22-feb-99	23-feb-99	1	72,61	23-feb-99	EN EFECTIVO	80.710.000.000	162.787.586				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	7.389.24	10.907.877,03	23-feb-99	24-feb-99	1	72,61	24-feb-99	EN EFECTIVO	12.000.000.000	24.203.333				
ART. 24	SEGMENTO B	80.710.000.000	7.389.24	10.907.877,03	23-feb-99	24-feb-99	1	72,61	24-feb-99	EN EFECTIVO	80.710.000.000	162.787.586				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	7.389.24	1.621.798,18	25-feb-99	25-feb-99	1	72,61	25-feb-99	EN EFECTIVO	12.000.000.000	48.406.667				
ART. 24	SEGMENTO B	80.710.000.000	7.389.24	1.621.798,18	25-feb-99	25-feb-99	1	72,61	25-feb-99	EN EFECTIVO	80.710.000.000	8.000.000.000				
ART. 24	SEGMENTO A	8.000.000.000	7.389.24	1.081.192,12	26-feb-99	01-mar-99	3	72,61	01-mar-99	EN EFECTIVO	8.000.000.000	500.464.425				
ART. 24	SEGMENTO B	82.710.000.000	7.389.24	1.178.175,06	26-feb-99	01-mar-99	3	72,61	01-mar-99	EN EFECTIVO	82.710.000.000	24.966.667				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	10.493.57	1.143.557,44	01-mar-99	02-mar-99	1	74,87	02-mar-99	EN EFECTIVO	12.000.000.000	172.013.625				
ART. 24	SEGMENTO B	82.710.000.000	10.493.57	7.881.969,63	01-mar-99	02-mar-99	1	74,87	02-mar-99	EN EFECTIVO	82.710.000.000	24.966.667				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	10.493.57	1.143.557,44	02-mar-99	03-mar-99	1	74,87	03-mar-99	EN EFECTIVO	12.000.000.000	172.013.625				
ART. 24	SEGMENTO B	82.710.000.000	10.493.57	7.881.969,63	02-mar-99	03-mar-99	1	74,87	03-mar-99	EN EFECTIVO	82.710.000.000	24.966.667				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	10.493.57	1.143.557,44	03-mar-99	04-mar-99	1	74,87	04-mar-99	EN EFECTIVO	12.000.000.000	172.013.625				
ART. 24	SEGMENTO B	82.710.000.000	10.493.57	7.881.969,63	03-mar-99	04-mar-99	1	74,87	04-mar-99	EN EFECTIVO	82.710.000.000	24.966.667				
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	10.493.57	361.186,81	04-mar-99	05-mar-99	1	74,87	05-mar-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000	8.318.989				
ART. 24	SEGMENTO B	10.300.000.000	10.493.57	955.944,53	04-mar-99	05-mar-99	1	74,87	05-mar-99	EN EFECTIVO	10.300.000.000	20.797.222				
ART. 24	SEGMENTO A	10.300.000.000	10.493.57	10.453.57	05-mar-99	15-mar-99	10	86,18	15-mar-99	EN EFECTIVO	10.300.000.000	335.144.444				
ART. 24	SEGMENTO B	159.710.000.000	10.493.57	10.453.57	05-mar-99	15-mar-99	10	86,18	15-mar-99	EN EFECTIVO	159.710.000.000	335.323.950				
ART. 24	SEGMENTO A	14.000.000.000	10.493.57	10.453.57	16-mar-99	17-mar-99	1	88,67	17-mar-99	EN EFECTIVO	14.000.000.000	2.722.091.056				
ART. 24	SEGMENTO B	137.710.000.000	10.493.57	13.223.274,54	16-mar-99	17-mar-99	1	88,67	17-mar-99	EN EFECTIVO	137.710.000.000	339.652.436				
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	10.493.57	952.964,53	17-mar-99	18-mar-99	1	95,02	18-mar-99	EN EFECTIVO	10.000.000.000	26.394.444				
ART. 24	SEGMENTO B	137.710.000.000	10.493.57	13.223.274,54	17-mar-99	18-mar-99	1	95,02	18-mar-99	EN EFECTIVO	137.710.000.000	363.477.894				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO AMAZONAS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION USD OFICIAL MERCADO PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO B	137.710.000.000	10.493,57	13.123.274,54	18-mar-99	19-mar-99	1	93,19	19-mar-99	EN EFECTIVO	137.710.000.000		356.477.636				
ART. 24	SEGMENTO B	131.000.000.000	10.493,57	12.463.835,34	19-mar-99	22-mar-99	3	92,57	22-mar-99	EN EFECTIVO	131.000.000.000		1.010.555.833				
ART. 24	SEGMENTO B	131.710.000.000	10.493,57	12.551.465,82	22-mar-99	23-mar-99	1	94,29	23-mar-99	EN EFECTIVO	131.710.000.000		344.970.442				
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	10.493,57	952.964,53	23-mar-99	24-mar-99	1	93,30	24-mar-99	EN EFECTIVO	10.000.000.000		25.916.697				
ART. 24	SEGMENTO B	131.710.000.000	10.493,57	12.551.465,82	23-mar-99	24-mar-99	1	93,30	24-mar-99	EN EFECTIVO	131.710.000.000		341.346.417				
ART. 24	SEGMENTO A	11.000.000.000	10.493,57	1.048.260,86	24-mar-99	25-mar-99	1	93,22	25-mar-99	EN EFECTIVO	11.000.000.000		28.483.869				
ART. 24	SEGMENTO B	131.710.000.000	10.493,57	12.551.465,82	24-mar-99	25-mar-99	1	93,22	25-mar-99	EN EFECTIVO	131.710.000.000		341.055.728				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	10.493,57	1.143.557,44	25-mar-99	26-mar-99	1	95,04	26-mar-99	EN EFECTIVO	12.000.000.000		31.890.000				
ART. 24	SEGMENTO B	135.710.000.000	10.493,57	12.932.861,63	25-mar-99	26-mar-99	1	95,04	26-mar-99	EN EFECTIVO	135.710.000.000		388.274.400				
ART. 24	SEGMENTO A	12.000.000.000	10.493,57	1.143.557,44	26-mar-99	29-mar-99	3	93,69	29-mar-99	EN EFECTIVO	12.000.000.000		93.890.000				
ART. 24	SEGMENTO B	135.710.000.000	10.493,57	12.932.861,63	26-mar-99	29-mar-99	3	93,69	29-mar-99	EN EFECTIVO	135.710.000.000		1.059.555.625				
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	7.000.000.000	10.493,57	667.075,17	26-mar-99	26-mar-99	60	93,70	04-jun-99	DACION EN PAGO	7.000.000.000		21.974.211,693				
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	140.710.000.000	10.493,57	13.809.163,90	26-mar-99	26-mar-99	60	93,70	04-jun-99	DACION EN PAGO	140.710.000.000		1.093.166.690				

NOTAS:

\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFFICIENTES

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERRINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODOS: 1998 - 2000  
BANCOMEX S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACIONES OFICIALES PROMEDIO MENSUAL DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MONEDA POR COBRAR 4/	INTERES DE MONEDA POR COBRAR 4/	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO B	4.000.000.000	5.723.14	29-sep-98	30-sep-98	1	59,69	30-sep-98	EN EFECTIVO	4.000.000.000		6.832.222			
ART. 24	SEGMENTO B	4.000.000.000	5.723.14	30-sep-98	01-oct-98	1	64,26	01-oct-98	EN EFECTIVO	4.000.000.000		7.143.222			
ART. 24	SEGMENTO B	16.000.000.000	6.518.62	01-oct-98	01-oct-98	1	59,69	01-oct-98	EN EFECTIVO	10.000.000.000		26.526.889			
ART. 24	SEGMENTO B	16.000.000.000	6.518.62	02-oct-98	02-oct-98	1	59,69	02-oct-98	EN EFECTIVO	10.000.000.000		26.526.889			
ART. 24	SEGMENTO B	18.000.000.000	6.518.62	02-oct-98	02-oct-98	3	59,69	02-oct-98	EN EFECTIVO	10.000.000.000		89.535.000			
ART. 24	SEGMENTO B	18.000.000.000	6.518.62	02-oct-98	02-oct-98	3	59,69	02-oct-98	EN EFECTIVO	10.000.000.000		89.535.000			
ART. 24	SEGMENTO B	36.800.000.000	6.518.62	05-oct-98	05-oct-98	1	63,06	05-oct-98	EN EFECTIVO	36.800.000.000		64.636.500			
ART. 24	SEGMENTO B	36.800.000.000	6.518.62	05-oct-98	05-oct-98	1	63,06	05-oct-98	EN EFECTIVO	36.800.000.000		64.636.500			
ART. 24	SEGMENTO B	36.800.000.000	6.518.62	06-oct-98	06-oct-98	1	63,06	06-oct-98	EN EFECTIVO	36.800.000.000		64.636.500			
ART. 24	SEGMENTO B	36.800.000.000	6.518.62	06-oct-98	06-oct-98	1	63,06	06-oct-98	EN EFECTIVO	36.800.000.000		64.636.500			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	07-oct-98	07-oct-98	1	63,06	07-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		99.845.000			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	07-oct-98	07-oct-98	1	63,06	07-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		99.845.000			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	08-oct-98	08-oct-98	1	63,06	08-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		99.845.000			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	08-oct-98	08-oct-98	4	63,06	08-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		399.390.000			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	09-oct-98	09-oct-98	1	64,35	09-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		101.887.500			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	12-oct-98	12-oct-98	4	64,35	12-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		101.887.500			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	12-oct-98	12-oct-98	1	64,35	12-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		101.887.500			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	13-oct-98	13-oct-98	1	64,35	13-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		101.887.500			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	14-oct-98	14-oct-98	1	64,35	14-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		101.887.500			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	15-oct-98	15-oct-98	1	64,35	15-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		101.887.500			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	16-oct-98	16-oct-98	1	73,34	16-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		348.175.000			
ART. 24	SEGMENTO B	57.000.000.000	6.518.62	16-oct-98	16-oct-98	3	73,34	16-oct-98	EN EFECTIVO	57.000.000.000		348.175.000			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	19-oct-98	19-oct-98	1	72,96	19-oct-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		135.823.889			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	20-oct-98	20-oct-98	1	72,96	20-oct-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		135.823.889			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	21-oct-98	21-oct-98	1	72,96	21-oct-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		135.823.889			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	22-oct-98	22-oct-98	1	76,03	22-oct-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		136.270.556			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	22-oct-98	22-oct-98	1	76,03	22-oct-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		136.270.556			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	25-oct-98	25-oct-98	1	83,60	25-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		141.500.278			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	25-oct-98	25-oct-98	3	83,60	25-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		141.500.278			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	26-oct-98	26-oct-98	1	80,06	26-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		466.766.667			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	26-oct-98	26-oct-98	3	80,06	26-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		466.766.667			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	26-oct-98	26-oct-98	1	89,06	26-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		32.169.556			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	26-oct-98	26-oct-98	1	89,06	26-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		32.169.556			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	27-oct-98	27-oct-98	1	89,06	27-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		165.759.556			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	27-oct-98	27-oct-98	1	89,06	27-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		165.759.556			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	28-oct-98	28-oct-98	1	80,26	28-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		29.992.778			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	28-oct-98	28-oct-98	1	80,26	28-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		29.992.778			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	29-oct-98	29-oct-98	1	83,75	29-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		149.372.778			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	29-oct-98	29-oct-98	1	83,75	29-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		149.372.778			
ART. 24	SEGMENTO B	3.500.000.000	6.518.62	30-oct-98	30-oct-98	1	83,75	30-oct-98	EN EFECTIVO	3.500.000.000		155.898.056			
ART. 24	SEGMENTO B	3.500.000.000	6.518.62	30-oct-98	30-oct-98	1	83,75	30-oct-98	EN EFECTIVO	3.500.000.000		155.898.056			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	30-oct-98	30-oct-98	1	84,36	30-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		30.463.333			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	30-oct-98	30-oct-98	1	84,36	30-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		30.463.333			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	30-oct-98	30-oct-98	5	83,81	30-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		151.323.611			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	30-oct-98	30-oct-98	5	83,81	30-oct-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		151.323.611			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	04-nov-98	04-nov-98	1	79,13	04-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		779.896.611			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	04-nov-98	04-nov-98	1	79,13	04-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		779.896.611			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	05-nov-98	05-nov-98	1	79,13	05-nov-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		28.574.722			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	05-nov-98	05-nov-98	1	79,13	05-nov-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		28.574.722			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	05-nov-98	05-nov-98	1	79,13	05-nov-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		147.269.722			
ART. 24	SEGMENTO B	67.000.000.000	6.518.62	05-nov-98	05-nov-98	1	79,13	05-nov-98	EN EFECTIVO	67.000.000.000		147.269.722			
ART. 24	SEGMENTO B	74.000.000.000	6.518.62	06-nov-98	06-nov-98	1	79,14	06-nov-98	EN EFECTIVO	74.000.000.000		28.578.333			
ART. 24	SEGMENTO B	74.000.000.000	6.518.62	06-nov-98	06-nov-98	1	79,14	06-nov-98	EN EFECTIVO	74.000.000.000		28.578.333			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	06-nov-98	06-nov-98	3	81,16	06-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		162.676.667			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	06-nov-98	06-nov-98	3	81,16	06-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		162.676.667			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	06-nov-98	06-nov-98	3	81,16	06-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		87.923.333			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	06-nov-98	06-nov-98	3	81,16	06-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		87.923.333			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	09-nov-98	09-nov-98	1	80,80	09-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		500.486.667			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	09-nov-98	09-nov-98	1	80,80	09-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		500.486.667			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	09-nov-98	09-nov-98	1	80,80	09-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		166.088.889			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	10-nov-98	10-nov-98	1	78,81	10-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		29.177.778			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	6.518.62	10-nov-98	10-nov-98	1	78,81	10-nov-98	EN EFECTIVO	13.000.000.000		29.177.778			
ART. 24	SEGMENTO B	84.000.000.000	6.518.62	10-nov-98	10-nov-98	1	78,81	10-nov-98	EN EFECTIVO	84.000.000.000		28.459.667			
ART. 24	SEGMENTO B	84.000.000.000	6.518.62	10-nov-98	10-nov-98	1	78,81	10-nov-98	EN EFECTIVO	84.000.000.000		28.459.667			
ART. 24	SEGMENTO B	500.000.000	6.518.62	11-nov-98	11-nov-98	1	76,56	11-nov-98	EN EFECTIVO	500.000.000					

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODOS: 1998 - 2000  
BANCOMEX S.A.

Table with columns: BASE LEGAL, TIPO DE CREDITO, VALOR SUICRES, COTIZACION (USD) OFICIAL PROMEDIO MENSUAL, VALOR DOLARES, FECHA CONCESION, FECHA VENCIMIENTO, DIAS PLAZO, TASA DE INTERES, FECHA PAGO, FORMA DE PAGO, VALOR CAPITAL RECUPERADO, SALDO CREDITO VENCIDO, INTERES NORMAL COBRADO, INTERES NORMAL POR COBRAR 4/, INTERES DE MORA POR COBRAR 4/, OBSERVACIONES.

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODOS: 1998 - 2000  
BANCOMEX S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION/USDO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NOMINAL COBRADO	INTERES DE NORMAL POR COBRAR 4/	INTERES DE MOROSA POR COBRAR 4/	OBSERVACIONES
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	148,800,000.000	7.009,25	21,371,758.75	29-ene-99	29-abr-99	90	63.54	28-jul-99	PRORROGA		23,795,720.000				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	7,500,000.000	7.399,24	1,013,617.61	03-feb-99	29-abr-99	3	67.76	28-jul-99	PRORROGA		42,350.000				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	3,800,000.000	7.399,24	513,566.26	04-feb-99	29-abr-99	3	67.76	28-jul-99	PRORROGA		21,457,333				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	3,000,000.000	7.399,24	405,447.05	09-feb-99	29-abr-99	85	67.10	28-jul-99	PRORROGA		475,291,697				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	4,000,000.000	7.399,24	540,596.06	24-feb-99	29-abr-99	84	66.01	28-jul-99	PRORROGA		616,053,333				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	18,000,000.000	10.493,57	1,715,336.15	01-mar-99	29-abr-99	79	66.06	28-jul-99	PRORROGA		2,888,370.000				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	7,000,000.000	10.493,57	687,075.17	02-mar-99	29-abr-99	64	66.06	28-jul-99	PRORROGA		446,171,111				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	4,000,000.000	10.493,57	381,185.81	04-mar-99	29-abr-99	59	66.06	28-jul-99	PRORROGA		550,355,556				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	5,000,000.000	10.493,57	476,482.26	15-mar-99	29-abr-99	58	66.32	28-jul-99	PRORROGA		584,515,556				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	5,500,000.000	10.493,57	524,130.49	18-mar-99	29-abr-99	56	66.32	28-jul-99	PRORROGA		77,652,500				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	1,000,000.000	10.493,57	95,296.45	23-mar-99	29-abr-99	45	65.13	28-jul-99	PRORROGA		181,212,500				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	2,500,000.000	10.493,57	238,241.13	23-mar-99	29-abr-99	42	65.13	28-jul-99	PRORROGA		223,468,417				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	3,500,000.000	10.493,57	333,537.59	24-mar-99	29-abr-99	37	65.13	28-jul-99	PRORROGA		11,523,600				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	194,000,000.000	9.734,24	1,438,272.19	01-abr-99	29-abr-99	36	58.40	28-jul-99	PRORROGA		716,100,000				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	3,000,000.000	9.734,24	308,190.47	05-abr-99	29-abr-99	28	60.38	28-jul-99	PRORROGA		140,889,667				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	3,000,000.000	9.734,24	308,190.47	06-abr-99	29-abr-99	28	60.38	28-jul-99	PRORROGA		130,760,000				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	2,500,000.000	9.734,24	256,625.39	07-abr-99	29-abr-99	23	60.38	28-jul-99	PRORROGA		96,440,278				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	700,000.000	9.734,24	71,911.11	07-abr-99	29-abr-99	22	60.38	28-jul-99	PRORROGA		25,829,222				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	2,000,000.000	9.734,24	205,460.31	09-abr-99	29-abr-99	20	60.38	28-jul-99	PRORROGA		67,088,889				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	1,597,000.000	9.734,24	164,060.06	14-abr-99	29-abr-99	15	60.43	28-jul-99	PRORROGA		40,211,129				
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	241,591,000.000	9.734,24	2,418,881.27	29-abr-99	29-jul-99	90	60.43	28-jul-99	PRORROGA		241,591,000.000				
												9,663,640.00				
									20-jun-01	2/			4,004.98			
									09-jul-01	2/			2,549.87			
									14-ago-01	2/			1,503.37			
									28-sep-01	2/			1,519.62			
									14-ago-01	2/						
									28-sep-01	2/			8,555.70			
									13-nov-01	2/			87,469.50			
									29-nov-01	2/			3,878.53			
									12-dic-01	2/			940.16			
									30-ene-02	2/			22,181.44			
									11-mar-02	2/			6,555.23			
									13-mar-02	2/			5,347.04			
									26-mar-02	2/			11,558.45			
									16-abr-02	2/			39.21			
									03-may-02	2/			2,628.15			
									06-may-02	2/			4,157.87			
									09-may-02	2/			4,967.26			
									20-may-02	2/			1,246.95			
									23-may-02	2/			7,420.57			
									24-jun-02	2/			1,005.54			
									11-jul-02	2/			3,278.11			
									24-jul-02	2/			6,551.76			
									24-ago-02	2/			513.04			
									30-sep-02	2/			2,331.34			
									01-oct-02	2/			1,614.89			
									03-oct-02	2/			4,510.71			
									26-dic-02	2/			91,948.71			
									30-dic-02	2/			1,462.77			
									12-feb-03	2/			84,651.40			
									07-mar-03	1/			1,220,594.38			
									15-may-03	2/			3,614.14			
									06-jun-03	2/			16,788.92			
									11-jun-03	2/			31,089.02			

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODOS: 1998 - 2000  
BANCOMEX S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJERES	COSTE DE CAPITAL USADO MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE COBRADO	INTERES POR COBRAR 4/	INTERES DE NOBA POR COBRAR 4/	OBSERVACIONES
									12-jun-03	2/			812.01				
									15-jun-03	2/		9,661.36	9,661.36				
									17-jun-03	2/		1,696.69	1,696.69				
									30-jun-03	2/		201.14	201.14				
									02-jul-03	2/		964.47	964.47				
									16-jul-03	2/		106.24	106.24				
									22-jul-03	2/		4,123.40	4,123.40				
									24-jul-03	2/		1,330.64	1,330.64				
									28-jul-03	2/		4,391.70	4,391.70				
									30-jul-03	2/		724.83	724.83				
									31-jul-03	2/		4,804.29	4,804.29				
									01-ago-03	2/		1,859.14	1,859.14				
									27-ago-03	2/		267.97	267.97				
									09-sep-03	2/		302.17	302.17				
									09-sep-03	2/		917.25	917.25				
									23-sep-03	2/		3,122.07	3,122.07				
									26-sep-03	2/		3,570.98	3,570.98				
									26-sep-03	2/	562,062.20	9,101,577.80	1,214,941.40				
									06-oct-03	1/	823.59	9,100,753.81					
									07-oct-03	2/	1,837.22	9,098,916.59					
									08-oct-03	2/	2,459.81	9,096,456.78					
									11-nov-03	2/	964.03	9,095,492.75					
									12-nov-03	2/	293.17	9,095,209.58					
									13-dic-03	2/	964.03	9,094,245.55					
									10-ene-03	2/	964.03	9,093,281.52					
									17-feb-03	2/	693.26	9,092,588.24					
									19-dic-03	1/	5,309,981.39	3,792,626.65					
									30-dic-03	1/	1,490.26	3,791,136.59					
									06-ene-04	2/	964.03	3,790,172.56					
									03-feb-04	2/	1,928.06	3,779,244.50					
									09-feb-04	2/	964.03	3,777,280.47					
									09-feb-04	2/	3,697.19	3,773,583.28					
									14-mar-04	2/	1,932.03	3,771,651.25					
									29-mar-04	2/	1,416.03	3,770,235.22					
									06-may-04	2/	962.03	3,769,273.19					
									06-may-04	2/	47.45	3,769,225.74					
									15-sep-04	2/	290.00	3,769,045.74					
									22-sep-04	2/	267.45	3,768,658.29					
									01-feb-05	3/	3,768,658.29					1,378,758.37	

NOTAS:  
 \* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFFICIENTES  
 1/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USDO 8,578,118.47  
 2/ MECANISMOS DE RECUPERACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
 3/ COMPENSACION REMANENTES REJUDICACION DE INTERESES - CRITERIO DEL PROCURADOR GENERAL DEL ESTADO OFICIO No. 14827 01-02-2006  
 4/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.  
 FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
 ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVILAS MERINO



ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODOS: 1998 - 2000  
BANCO CENTRO MUNDO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USD MENSUAL OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MOROSIDAD COBRADO	INTERES POR COBRAR	INTERES DE COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO B	8.298.000.000	5.723,14	1.448.156,08	08-sep-98	09-sep-98	1	58,00	09-sep-98	EN EFECTIVO	8.298.000.000		13.352.889				
ART. 24	SEGMENTO A	5.525.000.000	5.723,14	965.379,15	09-sep-98	10-sep-98	1	55,00	10-sep-98	EN EFECTIVO	5.525.000.000		8.446.972				
ART. 24	SEGMENTO B	4.800.000.000	5.723,14	838.700,43	09-sep-98	10-sep-98	1	60,00	10-sep-98	EN EFECTIVO	4.800.000.000		8.446.972				
ART. 24	SEGMENTO A	5.525.000.000	5.723,14	965.379,15	10-sep-98	11-sep-98	1	55,00	11-sep-98	EN EFECTIVO	5.525.000.000		25.783.333				
ART. 24	SEGMENTO B	8.298.000.000	5.723,14	1.448.156,08	11-sep-98	14-sep-98	3	56,00	14-sep-98	EN EFECTIVO	8.298.000.000		42.130.067				
ART. 24	SEGMENTO A	8.298.000.000	5.723,14	1.448.156,08	14-sep-98	15-sep-98	1	61,00	15-sep-98	EN EFECTIVO	8.298.000.000		14.043.556				
ART. 24	SEGMENTO B	8.298.000.000	5.723,14	1.448.156,08	16-sep-98	17-sep-98	1	54,00	17-sep-98	EN EFECTIVO	8.298.000.000		8.297.500				
ART. 24	SEGMENTO A	5.525.000.000	5.723,14	965.379,15	17-sep-98	18-sep-98	1	52,00	18-sep-98	EN EFECTIVO	5.525.000.000		7.966.556				
ART. 24	SEGMENTO B	8.298.000.000	5.723,14	1.448.156,08	18-sep-98	21-sep-98	3	50,00	21-sep-98	EN EFECTIVO	8.298.000.000		23.941.667				
ART. 24	SEGMENTO A	5.525.000.000	5.723,14	965.379,15	18-sep-98	22-sep-98	1	57,00	22-sep-98	EN EFECTIVO	5.525.000.000		39.398.000				
ART. 24	SEGMENTO B	8.298.000.000	5.723,14	1.448.156,08	21-sep-98	22-sep-98	1	57,00	22-sep-98	EN EFECTIVO	8.298.000.000		13.122.667				
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	13.813.000.000	5.723,14	2.413.826,23	22-sep-98	23-nov-98	60	57,00	23-nov-98	EN EFECTIVO	13.813.000.000		1.652.100.029				
ART. 24	SEGMENTO B	500.000.000	6.512,0	78.791,33	17-nov-98	18-nov-98	1	64,20	18-nov-98	EN EFECTIVO	500.000.000		961.111				
ART. 24	SEGMENTO A	7.000.000.000	7.009,25	698.650,33	10-dic-98	20-dic-98	1	164,25	20-dic-98	EN EFECTIVO	7.000.000.000		31.937.600				
ART. 24	SEGMENTO A	8.800.000.000	7.009,25	1.255.453,62	20-dic-98	21-dic-98	1	150,69	21-dic-98	EN EFECTIVO	8.800.000.000		36.835.333				
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	7.009,25	1.426.695,16	21-dic-98	21-dic-98	1	128,17	22-ene-99	EN EFECTIVO	10.000.000.000		35.047.222				
ART. 24	SEGMENTO A	6.500.000.000	7.009,25	927.346,01	25-ene-99	25-ene-99	1	119,25	25-ene-99	EN EFECTIVO	6.500.000.000		98.541.667				
ART. 24	SEGMENTO A	6.500.000.000	7.009,25	927.346,01	25-ene-99	28-ene-99	3	104,33	27-ene-99	EN EFECTIVO	6.500.000.000		18.837.951				
ART. 24	SEGMENTO A	8.500.000.000	7.009,25	1.212.683,24	25-ene-99	28-ene-99	1	104,63	28-ene-99	EN EFECTIVO	8.500.000.000		18.794.029				
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	10.463,57	952.964,53	25-feb-99	24-feb-99	1	72,61	01-feb-99	EN EFECTIVO	10.000.000.000		74.112.917				
ART. 24	SEGMENTO A	11.300.000.000	10.463,57	1.076.846,92	30-mar-99	17-mar-99	1	86,67	17-mar-99	EN EFECTIVO	11.300.000.000		24.696.111				
ART. 24	SEGMENTO A	4.300.000.000	9.734,24	441.739,67	07-abr-99	31-mar-99	1	93,34	31-mar-99	EN EFECTIVO	4.300.000.000		29.298.389				
ART. 24	SEGMENTO A	6.400.000.000	9.734,24	687.473,00	14-abr-99	08-abr-99	1	92,61	08-abr-99	EN EFECTIVO	6.400.000.000		11.061.750				
ART. 24	SEGMENTO A	6.700.000.000	9.734,24	688.292,05	21-abr-99	15-abr-99	1	73,57	15-abr-99	EN EFECTIVO	6.700.000.000		15.564.444				
ART. 24	SEGMENTO A	4.500.000.000	10.470,73	620.778,11	02-jun-99	22-abr-99	1	73,36	22-abr-99	EN EFECTIVO	4.500.000.000		13.662.194				
ART. 24	SEGMENTO A	4.500.000.000	10.470,73	429.769,46	04-jun-99	03-jun-99	3	73,36	03-jun-99	EN EFECTIVO	4.500.000.000		27.510.000				
ART. 24	SEGMENTO A	4.500.000.000	10.470,73	382.017,30	09-jun-99	10-jun-99	1	78,55	07-jun-99	EN EFECTIVO	4.500.000.000		9.818.760				
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	10.470,73	420.130,29	11-jun-99	14-jun-99	3	78,55	14-jun-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000		26.183.333				
ART. 24	SEGMENTO A	1.000.000.000	11.705,45	85.430,29	28-jul-99	29-jul-99	1	67,08	29-jul-99	EN EFECTIVO	1.000.000.000		5.863.333				
ART. 24	SEGMENTO A	13.000.000.000	17.338,45	749.778,67	22-nov-99	23-nov-99	1	74,62	23-nov-99	EN EFECTIVO	13.000.000.000		26.046.111				
ART. 24	SEGMENTO A	20.000.000.000	17.338,45	1.153.505,65	23-nov-99	24-nov-99	1	88,21	24-nov-99	EN EFECTIVO	20.000.000.000		60.065.556				
ART. 24	SEGMENTO A	14.000.000.000	17.338,45	807.453,95	24-nov-99	25-nov-99	1	146,78	25-nov-99	EN EFECTIVO	14.000.000.000		56.692.222				
ART. 24	SEGMENTO A	3.500.000.000	17.754,05	197.138,12	08-dic-99	09-dic-99	1	150,01	09-dic-99	EN EFECTIVO	3.500.000.000		14.594.306				

NOTAS:  
\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES  
FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERRING

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO COHIEC S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION USD OFICIAL MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	72.000.000.000	10.463,57	6.861.344,61	24-mar-99	25-mar-99	1	93,22	25-mar-99	EN EFECTIVO	72.000.000.000		198.440.000			
ART. 24	SEGMENTO A	7.830.000.000	10.463,57	777.111,94	26-mar-99	26-mar-99	1	95,04	26-mar-99	EN EFECTIVO	7.830.000.000		20.143.200			
ART. 24	SEGMENTO B	15.670.000.000	10.463,57	1.493.296,42	26-mar-99	26-mar-99	1	95,04	26-mar-99	EN EFECTIVO	15.670.000.000		41.368.800			
ART. 24	SEGMENTO A	12.270.000.000	10.463,57	1.170.145,13	26-mar-99	26-mar-99	3	93,69	26-mar-99	EN EFECTIVO	12.270.000.000		95.868.293			
ART. 24	SEGMENTO B	29.782.000.000	10.463,57	2.838.119,96	26-mar-99	26-mar-99	3	93,69	26-mar-99	EN EFECTIVO	29.782.000.000		232.532.865			
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	10.463,57	381.185,61	29-mar-99	30-mar-99	1	93,70	30-mar-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000		10.411.111			
ART. 24	SEGMENTO B	25.870.000.000	10.463,57	2.430.059,55	29-mar-99	30-mar-99	1	93,70	30-mar-99	EN EFECTIVO	25.870.000.000		66.370.833			
ART. 24	SEGMENTO A	27.600.000.000	10.463,57	2.655.912,14	31-mar-99	31-mar-99	1	93,34	31-mar-99	EN EFECTIVO	27.600.000.000		72.260.717			
ART. 24	SEGMENTO B	32.340.000.000	10.463,57	3.081.887,29	01-abr-99	01-abr-99	1	93,00	01-abr-99	EN EFECTIVO	32.340.000.000		83.545.000			
ART. 24	SEGMENTO A	32.700.000.000	9,734,24	1.294.399,97	01-abr-99	05-abr-99	4	84,20	05-abr-99	EN EFECTIVO	32.700.000.000		342.960.000			
ART. 24	SEGMENTO B	3.000.000.000	9,734,24	308.190,47	05-abr-99	06-abr-99	1	92,38	06-abr-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000		7.668.333			
ART. 24	SEGMENTO A	40.600.000.000	9,734,24	4.170.844,36	06-abr-99	06-abr-99	1	92,38	06-abr-99	EN EFECTIVO	40.600.000.000		104.184.111			
ART. 24	SEGMENTO B	41.750.000.000	9,734,24	4.288.984,04	06-abr-99	07-abr-99	1	92,57	07-abr-99	EN EFECTIVO	41.750.000.000		107.955.466			
ART. 24	SEGMENTO A	23.300.000.000	9,734,24	2.335.612,65	07-abr-99	08-abr-99	1	92,61	08-abr-99	EN EFECTIVO	23.300.000.000		59.939.250			
ART. 24	SEGMENTO B	42.200.000.000	9,734,24	4.335.212,61	07-abr-99	08-abr-99	1	92,68	08-abr-99	EN EFECTIVO	42.200.000.000		108.659.500			
ART. 24	SEGMENTO A	10.000.000.000	9,734,24	1.027.301,57	08-abr-99	09-abr-99	1	92,68	09-abr-99	EN EFECTIVO	10.000.000.000		116.631.611			
ART. 24	SEGMENTO B	45.250.000.000	9,734,24	4.648.539,59	08-abr-99	09-abr-99	1	92,68	09-abr-99	EN EFECTIVO	45.250.000.000		94.617.500			
ART. 24	SEGMENTO A	11.000.000.000	9,734,24	1.130.031,72	09-abr-99	12-abr-99	3	92,31	12-abr-99	EN EFECTIVO	11.000.000.000		306.700.728			
ART. 24	SEGMENTO B	43.770.000.000	9,734,24	4.466.496,96	09-abr-99	13-abr-99	1	91,85	13-abr-99	EN EFECTIVO	43.770.000.000		110.265.595			
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	9,734,24	410.920,63	12-abr-99	13-abr-99	1	91,85	13-abr-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000		10.265.595			
ART. 24	SEGMENTO B	50.000.000.000	9,734,24	5.136.507,83	12-abr-99	13-abr-99	1	91,85	13-abr-99	EN EFECTIVO	50.000.000.000		127.589.444			
ART. 24	SEGMENTO A	8.800.000.000	9,734,24	1.006.756,54	13-abr-99	14-abr-99	1	87,78	14-abr-99	EN EFECTIVO	8.800.000.000		23.895.867			
ART. 24	SEGMENTO B	54.600.000.000	9,734,24	5.600.066,55	13-abr-99	14-abr-99	1	87,78	14-abr-99	EN EFECTIVO	54.600.000.000		133.133.000			
ART. 24	SEGMENTO A	1.000.000.000	9,734,24	102.730,16	14-abr-99	15-abr-99	1	87,55	15-abr-99	EN EFECTIVO	1.000.000.000		2.431.944			
ART. 24	SEGMENTO B	50.000.000.000	9,734,24	5.136.507,83	14-abr-99	15-abr-99	1	87,55	15-abr-99	EN EFECTIVO	50.000.000.000		121.272.222			
ART. 24	SEGMENTO A	8.000.000.000	9,734,24	924.571,41	15-abr-99	16-abr-99	1	83,80	16-abr-99	EN EFECTIVO	8.000.000.000		20.950.000			
ART. 24	SEGMENTO B	43.100.000.000	9,734,24	4.427.669,75	15-abr-99	16-abr-99	1	83,80	16-abr-99	EN EFECTIVO	43.100.000.000		100.327.222			
ART. 24	SEGMENTO A	2.400.000.000	9,734,24	246.592,38	16-abr-99	19-abr-99	3	83,12	19-abr-99	EN EFECTIVO	2.400.000.000		16.624.000			
ART. 24	SEGMENTO B	46.005.000.000	9,734,24	5.042.561,10	16-abr-99	19-abr-99	3	83,12	19-abr-99	EN EFECTIVO	46.005.000.000		339.696.897			
ART. 24	SEGMENTO A	57.000.000.000	9,734,24	5.855.618,93	19-abr-99	20-abr-99	1	79,33	20-abr-99	EN EFECTIVO	57.000.000.000		125.605.833			
ART. 24	SEGMENTO B	49.800.000.000	9,734,24	5.115.961,80	20-abr-99	21-abr-99	1	76,38	21-abr-99	EN EFECTIVO	49.800.000.000		105.659.000			
ART. 24	SEGMENTO A	51.600.000.000	9,734,24	5.300.876,08	21-abr-99	22-abr-99	1	73,57	22-abr-99	EN EFECTIVO	51.600.000.000		105.450.333			
ART. 24	SEGMENTO B	3.000.000.000	9,734,24	308.190,47	22-abr-99	23-abr-99	1	73,57	23-abr-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000		6.130.833			
ART. 24	SEGMENTO A	42.110.000.000	9,734,24	4.326.466,40	23-abr-99	23-abr-99	1	73,57	23-abr-99	EN EFECTIVO	42.110.000.000		86.056.464			
ART. 24	SEGMENTO B	9.000.000.000	9,734,24	894.571,41	23-abr-99	26-abr-99	3	73,36	26-abr-99	EN EFECTIVO	9.000.000.000		55.020.000			
ART. 24	SEGMENTO A	38.200.000.000	9,734,24	3.924.291,96	23-abr-99	26-abr-99	3	73,36	26-abr-99	EN EFECTIVO	38.200.000.000		233.529.333			
ART. 24	SEGMENTO B	2.000.000.000	9,734,24	205.460,31	26-abr-99	26-abr-99	1	73,36	26-abr-99	EN EFECTIVO	2.000.000.000		12.226.667			
ART. 24	SEGMENTO A	6.000.000.000	9,734,24	616.360,94	26-abr-99	27-abr-99	1	76,09	27-abr-99	EN EFECTIVO	6.000.000.000		12.681.667			
ART. 24	SEGMENTO B	37.800.000.000	9,734,24	3.883.199,92	26-abr-99	28-abr-99	1	76,09	27-abr-99	EN EFECTIVO	37.800.000.000		79.894.500			
ART. 24	SEGMENTO A	6.000.000.000	9,734,24	616.360,94	27-abr-99	28-abr-99	1	76,09	28-abr-99	EN EFECTIVO	6.000.000.000		12.681.667			
ART. 24	SEGMENTO B	45.500.000.000	9,734,24	4.674.222,13	27-abr-99	28-abr-99	1	76,09	28-abr-99	EN EFECTIVO	45.500.000.000		95.169.306			
ART. 24	SEGMENTO A	53.300.000.000	9,734,24	5.475.517,35	28-abr-99	29-abr-99	1	76,09	29-abr-99	EN EFECTIVO	53.300.000.000		112.655.472			
ART. 24	SEGMENTO B	11.000.000.000	9,734,24	1.130.031,72	29-abr-99	30-abr-99	1	76,09	30-abr-99	EN EFECTIVO	11.000.000.000		23.246.722			
ART. 24	SEGMENTO A	56.200.000.000	9,734,24	5.773.434,90	29-abr-99	30-abr-99	1	76,09	30-abr-99	EN EFECTIVO	56.200.000.000		118.764.944			
ART. 24	SEGMENTO B	4.000.000.000	9,734,24	410.920,63	30-abr-99	03-may-99	3	76,09	03-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000		25.363.333			
ART. 24	SEGMENTO A	66.400.000.000	9,734,24	6.821.282,40	03-may-99	03-may-99	1	73,43	03-may-99	EN EFECTIVO	66.400.000.000		401.031.333			
ART. 24	SEGMENTO B	11.000.000.000	8.862,90	1.238.334,33	03-may-99	04-may-99	1	73,43	04-may-99	EN EFECTIVO	11.000.000.000		22.436.944			
ART. 24	SEGMENTO A	8.862,90	8.862,90	7.508.809,96	04-may-99	04-may-99	1	73,43	04-may-99	EN EFECTIVO	8.862,90		136.648.472			
ART. 24	SEGMENTO B	13.000.000.000	8.862,90	1.463.486,02	04-may-99	05-may-99	1	73,43	05-may-99	EN EFECTIVO	13.000.000.000		28.516.385			
ART. 24	SEGMENTO A	66.900.000.000	8.862,90	7.531.324,23	04-may-99	05-may-99	1	73,43	05-may-99	EN EFECTIVO	66.900.000.000		138.467.417			
ART. 24	SEGMENTO B	11.500.000.000	8.862,90	1.294.622,25	05-may-99	05-may-99	1	73,43	05-may-99	EN EFECTIVO	11.500.000.000		23.456.866			
ART. 24	SEGMENTO A	68.500.000.000	8.862,90	7.711.445,59	06-may-99	06-may-99	1	73,43	06-may-99	EN EFECTIVO	68.500.000.000		139.720.972			
ART. 24	SEGMENTO B	10.000.000.000	8.862,90	1.126.758,48	06-may-99	07-may-99	1	73,43	07-may-99	EN EFECTIVO	10.000.000.000		20.387.222			
ART. 24	SEGMENTO A	67.000.000.000	8.862,90	7.542.581,81	06-may-99	07-may-99	1	73,43	07-may-99	EN EFECTIVO	67.000.000.000		136.661.369			

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO COFIEC S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCCES	COTIZACION USD MENSUAL PROMEDIO OFICIAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	8,000,000.000	8,852.90	900,606.78	07-may-99	10-may-99	3	73.43	10-may-99	EN EFECTIVO	8,000,000.000		48,953.333			
ART. 24	SEGMENTO B	64,000,000.000	8,852.90	7,204,824.27	07-may-99	10-may-99	3	73.43	10-may-99	EN EFECTIVO	64,000,000.000		391,626.977			
ART. 24	SEGMENTO A	2,000,000.000	8,852.90	225,151.70	07-may-99	10-may-99	3	73.43	10-may-99	EN EFECTIVO	2,000,000.000		12,238.333			
ART. 24	SEGMENTO B	8,000,000.000	8,852.90	900,606.78	10-may-99	11-may-99	1	71.71	11-may-99	EN EFECTIVO	8,000,000.000		15,835.556			
ART. 24	SEGMENTO A	74,500,000.000	8,852.90	8,366,900.67	10-may-99	11-may-99	1	71.71	11-may-99	EN EFECTIVO	74,500,000.000		148,399.861			
ART. 24	SEGMENTO B	4,000,000.000	8,852.90	450,303.39	11-may-99	12-may-99	1	71.71	12-may-99	EN EFECTIVO	4,000,000.000		7,987.779			
ART. 24	SEGMENTO A	84,000,000.000	8,852.90	9,456,371.23	11-may-99	12-may-99	1	71.71	12-may-99	EN EFECTIVO	84,000,000.000		167,323.333			
ART. 24	SEGMENTO B	4,600,000.000	8,852.90	517,848.90	12-may-99	13-may-99	1	71.71	13-may-99	EN EFECTIVO	4,600,000.000		9,162.944			
ART. 24	SEGMENTO A	86,700,000.000	8,852.90	9,763,328.02	12-may-99	13-may-99	1	71.71	13-may-99	EN EFECTIVO	86,700,000.000		172,701.933			
ART. 24	SEGMENTO B	66,700,000.000	8,852.90	9,752,465.09	13-may-99	14-may-99	1	71.71	14-may-99	EN EFECTIVO	66,700,000.000		11,951.667			
ART. 24	SEGMENTO A	11,000,000.000	8,852.90	1,235,334.33	14-may-99	17-may-99	3	71.71	17-may-99	EN EFECTIVO	11,000,000.000		176,695.472			
ART. 24	SEGMENTO B	68,800,000.000	8,852.90	9,966,775.30	14-may-99	18-may-99	3	71.71	18-may-99	EN EFECTIVO	68,800,000.000		65,734.167			
ART. 24	SEGMENTO A	29,804,604.159	8,852.90	3,352,270.59	17-may-99	18-may-99	1	78.39	18-may-99	EN EFECTIVO	29,804,604.159		84,899.529			
ART. 24	SEGMENTO B	65,196,395.941	8,852.90	7,001,699.43	17-may-99	18-may-99	1	78.39	18-may-99	EN EFECTIVO	65,196,395.941		135,430.474			
ART. 24	SEGMENTO A	10,000,000.000	8,852.90	1,125,793.48	19-may-99	19-may-99	1	78.39	19-may-99	EN EFECTIVO	10,000,000.000		200,765.500			
ART. 24	SEGMENTO B	92,200,000.000	8,852.90	10,379,493.18	19-may-99	20-may-99	1	78.39	20-may-99	EN EFECTIVO	92,200,000.000		4,395.000			
ART. 24	SEGMENTO A	2,000,000.000	8,852.90	225,151.70	19-may-99	20-may-99	1	78.39	20-may-99	EN EFECTIVO	2,000,000.000		213,385.000			
ART. 24	SEGMENTO B	98,000,000.000	8,852.90	11,445,008.95	20-may-99	21-may-99	1	78.39	21-may-99	EN EFECTIVO	98,000,000.000		210,128.750			
ART. 24	SEGMENTO A	99,500,000.000	8,852.90	10,853,569.33	21-may-99	22-may-99	1	78.39	22-may-99	EN EFECTIVO	99,500,000.000		12,697,725.000			
ART. 24	SEGMENTO B	96,500,000.000	8,852.90	10,853,569.33	22-may-99	23-may-99	1	75.45	23-may-99	EN EFECTIVO	96,500,000.000		27,146.833			
ART. 24	SEGMENTO A	13,000,000.000	8,852.90	1,463,486.02	26-may-99	27-may-99	1	75.45	26-may-99	EN EFECTIVO	13,000,000.000		4,191.667			
ART. 24	SEGMENTO B	2,000,000.000	8,852.90	225,151.70	27-may-99	28-may-99	1	75.45	27-may-99	EN EFECTIVO	2,000,000.000		18,856.500			
ART. 24	SEGMENTO A	3,000,000.000	8,852.90	337,727.54	28-may-99	31-may-99	3	73.36	01-jun-99	EN EFECTIVO	3,000,000.000		1,018,888.889			
ART. 24	SEGMENTO B	9,000,000.000	8,852.90	1,013,182.63	31-may-99	01-jun-99	1	73.36	01-jun-99	EN EFECTIVO	9,000,000.000		8,151.111			
ART. 24	SEGMENTO A	10,000,000.000	10,470.73	995,043.25	01-jun-99	21-jul-99	50	73.36	04-jun-99	EN EFECTIVO	10,000,000.000		24,463.333			
ART. 24	SEGMENTO B	4,000,000.000	10,470.73	392,017.30	04-jun-99	07-jun-99	3	73.36	07-jun-99	EN EFECTIVO	4,000,000.000		10,969.722			
ART. 24	SEGMENTO A	5,000,000.000	10,470.73	477,521.62	07-jun-99	08-jun-99	1	78.55	08-jun-99	EN EFECTIVO	5,000,000.000		10,969.722			
ART. 24	SEGMENTO B	5,000,000.000	10,470.73	477,521.62	08-jun-99	09-jun-99	1	78.55	09-jun-99	EN EFECTIVO	5,000,000.000		3,272.917			
ART. 24	SEGMENTO A	1,500,000.000	10,470.73	143,256.49	09-jun-99	10-jun-99	1	78.55	10-jun-99	EN EFECTIVO	1,500,000.000		3,164.869			
ART. 24	SEGMENTO B	1,600,000.000	10,470.73	152,896.92	23-jun-99	24-jun-99	1	71.21	24-jun-99	EN EFECTIVO	1,600,000.000		12,461.750			
ART. 24	SEGMENTO A	11,500,000.000	10,470.73	1,096,299.74	24-jun-99	25-jun-99	27	71.21	25-jun-99	EN EFECTIVO	11,500,000.000		4,354.667			
ART. 24	SEGMENTO B	2,100,000.000	10,470.73	200,559.08	25-jun-99	29-jun-99	3	65.32	29-jun-99	EN EFECTIVO	2,100,000.000		3,629.889			
ART. 24	SEGMENTO A	2,400,000.000	10,470.73	229,210.38	29-jun-99	30-jun-99	1	65.32	30-jun-99	EN EFECTIVO	2,400,000.000		3,629.889			
ART. 24	SEGMENTO B	2,000,000.000	10,470.73	191,008.85	29-jun-99	30-jun-99	1	65.32	30-jun-99	EN EFECTIVO	2,000,000.000		5,796.833			
ART. 24	SEGMENTO A	2,000,000.000	10,470.73	170,860.98	01-jul-99	02-jul-99	1	69.55	02-jul-99	EN EFECTIVO	2,000,000.000		78,487.500			
ART. 24	SEGMENTO B	3,000,000.000	11,705.45	256,200.07	09-jul-99	09-jul-99	1	69.55	12-jul-99	EN EFECTIVO	3,000,000.000		9,634.167			
ART. 24	SEGMENTO A	1,000,000.000	11,705.45	85,430.29	09-jul-99	12-jul-99	3	69.55	12-jul-99	EN EFECTIVO	1,000,000.000		36,458.333			
ART. 24	SEGMENTO B	3,600,000.000	11,705.45	477,151.46	12-jul-99	13-jul-99	9	63.06	14-jul-99	EN EFECTIVO	3,600,000.000		6,279.000			
ART. 24	SEGMENTO A	5,000,000.000	11,705.45	307,549.95	13-jul-99	14-jul-99	1	63.06	14-jul-99	EN EFECTIVO	5,000,000.000		78,487.500			
ART. 24	SEGMENTO B	3,500,000.000	11,705.45	256,200.07	14-jul-99	15-jul-99	7	62.50	15-jul-99	EN EFECTIVO	3,500,000.000		36,458.333			
ART. 24	SEGMENTO A	7,600,000.000	11,705.45	649,270.21	14-jul-99	15-jul-99	1	62.50	15-jul-99	EN EFECTIVO	7,600,000.000		13,194.444			
ART. 24	SEGMENTO B	3,500,000.000	11,705.45	299,006.02	15-jul-99	16-jul-99	1	63.06	16-jul-99	EN EFECTIVO	3,500,000.000		6,130.833			
ART. 24	SEGMENTO A	3,700,000.000	11,705.45	316,092.08	16-jul-99	19-jul-99	3	63.06	19-jul-99	EN EFECTIVO	3,700,000.000		19,314.000			
ART. 24	SEGMENTO B	3,400,000.000	11,705.45	290,462.59	19-jul-99	20-jul-99	1	69.54	20-jul-99	EN EFECTIVO	3,400,000.000		6,596.000			
ART. 24	SEGMENTO A	4,000,000.000	11,705.45	341,721.18	20-jul-99	21-jul-99	1	69.54	20-jul-99	EN EFECTIVO	4,000,000.000		7,760.000			
ART. 25	CREDITO RETIRO DEPOSITOS	140,385,746.972	11,705.45	11,990,632.22	21-jul-99	29-oct-99	90	63.49	29-oct-99	DESCON EN PAGO	140,385,746.972		25,000,477.365			

NOTAS:  
\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES  
FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO SOLIDARIO S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJECOS	COTIZACION USD MENSUAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR	INTERES DE MORA POR COBRAR	OBSERVACIONES
ART 24	SEGMENTO A	41.000.000.000	10,463,57	3.907.154,57	19-mar-99	22-mar-99	3	92,57	22-mar-99	EN EFECTIVO	41.000.000.000		316.280.533				
ART 24	SEGMENTO A	41.000.000.000	10,463,57	3.907.154,57	22-mar-99	23-mar-99	1	94,29	23-mar-99	EN EFECTIVO	41.000.000.000		107.385.533				
ART 24	SEGMENTO A	47.000.000.000	10,463,57	4.478.933,29	23-mar-99	24-mar-99	1	93,30	24-mar-99	EN EFECTIVO	47.000.000.000		121.808.333				
ART 24	SEGMENTO A	21.200.000.000	10,463,57	2.000.284,80	24-mar-99	25-mar-99	1	93,22	25-mar-99	EN EFECTIVO	21.200.000.000		55.968.000				
ART 24	SEGMENTO A	30.500.000.000	10,463,57	2.906.541,82	26-mar-99	26-mar-99	3	93,69	26-mar-99	EN EFECTIVO	30.500.000.000		238.128.750				
ART 24	SEGMENTO A	30.500.000.000	10,463,57	2.906.541,82	30-mar-99	30-mar-99	1	93,70	30-mar-99	EN EFECTIVO	30.500.000.000		79.394.722				
ART 24	SEGMENTO A	30.500.000.000	10,463,57	2.906.541,82	30-mar-99	31-mar-99	1	93,34	31-mar-99	EN EFECTIVO	30.500.000.000		314.000.000				
ART 24	SEGMENTO B	22.300.000.000	9.734,24	3.081.904,70	01-abr-99	05-abr-99	4	94,20	05-abr-99	EN EFECTIVO	22.300.000.000		57.224.278				
ART 24	SEGMENTO B	19.500.000.000	9.734,24	2.290.852,48	05-abr-99	06-abr-99	1	92,36	06-abr-99	EN EFECTIVO	19.500.000.000		48.856.389				
ART 24	SEGMENTO B	15.500.000.000	9.734,24	1.592.317,43	07-abr-99	07-abr-99	1	92,61	07-abr-99	EN EFECTIVO	15.500.000.000		39.873.750				
ART 24	SEGMENTO A	69.000.000.000	9.734,24	7.086.380,81	07-abr-99	08-abr-99	1	87,78	14-abr-99	EN EFECTIVO	69.000.000.000		169.245.000				
ART 24	SEGMENTO A	67.000.000.000	9.734,24	6.529.399,18	08-abr-99	08-abr-99	1	76,38	21-abr-99	EN EFECTIVO	67.000.000.000		184.595.000				
ART 24	SEGMENTO A	56.000.000.000	8.892,90	4.728.185,62	28-abr-99	29-abr-99	1	73,43	29-abr-99	EN EFECTIVO	56.000.000.000		118.303.869				
ART 24	SEGMENTO A	56.000.000.000	8.892,90	4.728.185,62	05-may-99	05-may-99	1	73,43	05-may-99	EN EFECTIVO	56.000.000.000		85.668.333				
ART 24	SEGMENTO A	56.000.000.000	8.892,90	4.728.185,62	11-may-99	12-may-99	1	71,71	12-may-99	EN EFECTIVO	56.000.000.000		189.234.722				
ART 24	SEGMENTO A	38.000.000.000	8.892,90	3.231.216,53	19-may-99	20-may-99	1	78,39	20-may-99	EN EFECTIVO	38.000.000.000		82.746.000				
ART 24	SEGMENTO A	55.000.000.000	10,470,73	5.252.737,87	26-may-99	27-may-99	1	73,36	02-jun-99	EN EFECTIVO	55.000.000.000		117.077.778				
ART 24	SEGMENTO A	103.000.000.000	10,470,73	9.836.945,47	02-jun-99	03-jun-99	1	73,36	03-jun-99	EN EFECTIVO	103.000.000.000		114.115.566				
ART 24	SEGMENTO A	18.000.000.000	10,470,73	1.719.077,85	09-jun-99	09-jun-99	1	78,55	09-jun-99	EN EFECTIVO	18.000.000.000		29.773.000				
ART 24	SEGMENTO A	103.000.000.000	10,470,73	9.836.945,47	15-jun-99	15-jun-99	1	78,25	16-jun-99	EN EFECTIVO	103.000.000.000		134.507.778				
ART 24	SEGMENTO A	66.000.000.000	10,470,73	6.484.294,09	23-jun-99	24-jun-99	1	71,21	24-jun-99	EN EFECTIVO	66.000.000.000		172.372.222				
ART 24	SEGMENTO A	96.000.000.000	10,470,73	9.072.910,87	29-jun-99	30-jun-99	1	66,32	30-jun-99	EN EFECTIVO	96.000.000.000		52.162.500				
ART 24	SEGMENTO A	27.000.000.000	11.705,45	2.306.617,86	07-jul-99	08-jul-99	1	69,55	08-jul-99	EN EFECTIVO	27.000.000.000						

NOTAS:  
\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PARALELO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	28.568.000.000	5.110.50	5.590.059.68	07-may-98	08-may-98	1	44.00	08-may-98	EN EFECTIVO	28.568.000.000		34.916.444			
ART. 24	SEGMENTO A	28.568.000.000	5.110.50	5.590.059.68	08-may-98	11-may-98	3	44.00	11-may-98	EN EFECTIVO	28.568.000.000		104.749.333			
ART. 24	SEGMENTO B	2.764.166.000	5.110.50	5.600.079.76	08-may-98	11-may-98	3	44.00	11-may-98	EN EFECTIVO	2.764.166.000		11.297.011			
ART. 24	SEGMENTO A	5.100.135.316	5.110.50	5.977.971.08	09-may-98	11-may-98	3	44.00	11-may-98	EN EFECTIVO	5.100.135.316		20.825.583			
ART. 24	SEGMENTO B	7.864.301.316	5.110.50	5.990.059.09	11-may-98	12-may-98	1	44.00	12-may-98	EN EFECTIVO	7.864.301.316		34.916.444			
ART. 24	SEGMENTO A	6.520.000.000	5.110.50	1.667.155.96	11-may-98	12-may-98	1	49.00	12-may-98	EN EFECTIVO	8.520.000.000		10.704.188			
ART. 24	SEGMENTO B	28.568.000.000	5.110.50	5.990.059.08	12-may-98	13-may-98	1	44.00	13-may-98	EN EFECTIVO	28.568.000.000		11.596.697			
ART. 24	SEGMENTO A	16.384.301.316	5.110.50	3.206.007.50	12-may-98	14-may-98	1	44.00	14-may-98	EN EFECTIVO	16.384.301.316		22.300.655			
ART. 24	SEGMENTO B	16.384.301.316	5.110.50	3.206.007.50	13-may-98	14-may-98	1	49.00	14-may-98	EN EFECTIVO	28.568.000.000		34.916.444			
ART. 24	CUPO REMANENTE	6.437.816.000	5.110.50	1.259.742.88	14-may-98	11-jul-98	60	46.49			PRORROGA		469.246.694			
ART. 24	CUPO REMANENTE	7.669.285.714	5.110.50	1.500.091.85	14-may-98	11-jul-98	60	46.49			PRORROGA		2.191.213.216			
ART. 24	CUPO REMANENTE	28.568.000.000	5.110.50	5.990.059.68	14-may-98	11-jul-98	60	46.49			PRORROGA		1.071.134.233			
ART. 24	CUPO REMANENTE	14.043.887.414	5.110.50	2.748.006.54	14-may-98	11-jul-98	60	46.49			PRORROGA		1.559.435.311			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	20.560.000.000	5.110.50	4.023.089.72	15-may-98	11-jul-98	57	46.49			PRORROGA		398.633.103			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	10.541.348.891	5.110.50	1.003.214.67	20-may-98	11-jul-98	52	45.57			PRORROGA		727.669.314			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	29.568.857.143	5.110.50	2.092.884.45	21-may-98	11-jul-98	51	45.57			PRORROGA		2.003.094.436			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	3.669.628.776	5.110.50	721.950.65	25-may-98	11-jul-98	47	44.13			PRORROGA		231.464.110			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	10.295.740.000	5.110.50	2.014.817.10	26-may-98	11-jul-98	46	44.13			PRORROGA		633.340.029			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	4.157.207.777	5.110.50	813.464.00	27-may-98	11-jul-98	45	44.13			PRORROGA		250.634.592			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	30.793.429.286	5.110.50	6.025.521.82	29-may-98	27-jul-98	59	44.13			PRORROGA		2.483.601.270			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	10.206.570.714	5.110.50	1.997.176.54	29-may-98	27-jul-98	59	44.13			PRORROGA		823.196.785			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	2.165.701.296	5.224.92	414.502.57	09-jun-98	07-ago-98	59	48.92			PRORROGA		1.576.934.671			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	19.157.288.063	5.224.92	3.666.592.93	09-jun-98	07-ago-98	59	48.92			PRORROGA		3.827.805.633			
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	46.677.010.639	5.288.43	8.933.706.93	09-jun-98	07-ago-98	59	48.92			PRORROGA					
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	142.844.201.000	5.288.43	27.010.700.91	11-jul-98	09-ago-98	60	50.25			PRORROGA					
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	41.000.000.000	5.288.43	7.752.773.51	27-jul-98	25-ago-98	60	51.95			PRORROGA					
ART. 24	CREDITO CONSOLIDADO	68.000.000.000	5.991.55	12.012.328.55	07-ago-98	06-oct-98	60	51.95			PRORROGA					
												251.844.201.000			SALDOS EN SUICRES	
												300.000.000				
												69.638.950				
												4.730.972.178				
												1.589.336.606				
												13.786.500				
												6.390.000				
												651.225.000				
												300.000.000				
												152.703.068				
												1.153.895.298				
												2.148.000				
												244.500				
												315.750				
												160.000				
												30.280.000				
												588.750				
												366.500				
												2.133.634.817				
												134.250				
												684.137				
												159.000				
												134.000				
												217.885.273				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUICRES	COTIZACION USD MENSUAL OFICIAL	PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIAMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
										04-nov-99 1/				479.411.549				
										12-nov-99 1/		3.581.655.935	246.262.545.005	613.647.001				
										26-nov-99 1/		3.352.560.653	244.509.984.412					
										16-dic-99 1/		2.054.709.534	242.855.274.878					
										03-ene-00 1/		307.170.407	242.548.104.471					
										06-ene-00 1/		723.155.298	241.824.849.212					
										14-ene-00 1/		326.418.372	241.698.530.841					
										18-ene-00 1/		180.363.117	241.318.167.724					
										19-ene-00 1/		96.001.338	241.222.106.386					
										20-ene-00 1/		254.785.540	240.967.320.846					
										21-ene-00 1/		43.443.320	240.533.873.526					
										27-ene-00 1/		1.250.368	240.522.623.128					
										28-ene-00 1/		17.648.664	240.609.973.824					
										31-ene-00 1/		4.620.449.213	239.289.524.311					
										01-feb-00 1/		28.123.722	238.261.402.389					
										03-feb-00 1/		17.909.104	236.243.483.465					
										04-feb-00 1/		10.931.003	236.232.562.462					
										10-feb-00 1/		317.762.266	235.914.800.216					
										17-feb-00 1/		7.129.278	235.907.670.938					
										21-feb-00 1/		169.941.144	235.737.729.794					
										22-feb-00 1/		3.696.592	235.734.034.202					
										24-feb-00 1/		11.712.934	235.722.321.268					
										01-mar-00 1/		10.618.679	235.711.701.589					
										09-mar-00 1/		1.272.235	235.710.429.385					
										14-mar-00 1/		247.347.204	235.483.092.150					
										16-mar-00 1/		19.430.695	235.443.651.456					
										17-mar-00 1/		1.378.651	235.442.271.805					
										23-mar-00 1/		1.201.831.327	234.240.440.477					
										28-mar-00 1/		13.336.634	234.227.104.643					
										25-mar-00 1/		236.012.917	233.991.091.727					
										31-mar-00 1/		43.650.205	233.947.441.522					
																		SALDOS EN SUICRES
																		SALDOS DOLARIZADOS
										07-abr-00 1/		878.96	9.357.018.90					
										11-abr-00 1/		2.215.92	9.354.602.88					
										12-abr-00 1/		579.71	9.354.223.17					
										13-abr-00 1/		862.51	9.353.860.66					
										17-abr-00 1/		1.343.33	9.352.017.33					
										19-abr-00 1/		19.274.82	9.332.242.51					
										25-abr-00 1/		338.22	9.332.004.29					
										26-abr-00 1/		353.95	9.331.650.31					
										27-abr-00 1/		226.11	9.331.624.20					
										03-may-00 1/		72.074.59	9.259.749.61					
										04-may-00 1/		304.08	9.259.445.53					
										05-may-00 1/		1.804.06	9.257.641.47					
										08-may-00 1/		34.973.40	9.222.668.07					
										09-may-00 1/		12.027.67	9.210.640.20					
										10-may-00 1/		83.94	9.210.556.26					
										11-may-00 1/		101.38	9.210.654.68					
										12-may-00 1/		3.813.19	9.206.641.69					
										17-may-00 1/		1.248.05	9.205.393.64					
										19-may-00 1/		1.696.68	9.203.696.96					
										25-may-00 1/		84.26	9.203.692.70					
										02-jun-00 1/		13.840.35	9.169.762.35					
										06-jun-00 1/		629.68	9.169.132.67					

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S. A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION US\$ MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
									09-jun-00 1/		422.14	9.198.710.53					
									12-jun-00 1/		72.03	9.198.638.50					
									14-jun-00 1/		2.462.95	9.196.155.85					
									15-jun-00 1/		2.016.97	9.194.138.88					
									20-jun-00 1/		393.23	9.193.745.65					
									23-jun-00 1/		218.09	9.193.527.56					
									23-jun-00 1/		149.83	9.193.393.93					
									03-jul-00 1/		338.14	9.193.045.79					
									04-jul-00 1/		1.730.64	9.191.315.15					
									10-jul-00 1/		23.177.29	9.193.137.86					
									31-jul-00 1/		1.194.91	9.192.953.95					
									02-ago-00 1/		192.73	9.192.769.32					
									03-ago-00 1/		260.15	9.192.500.17					
									08-ago-00 1/		39.497.95	9.117.072.62					
									15-ago-00 1/		6.171.91	9.110.840.71					
									16-ago-00 1/		11.349.44	9.099.491.27					
									31-ago-00 1/		13.485.91	9.096.005.36					
									08-sep-00 1/		170.253.97	8.915.751.39					
									13-sep-00 1/		2.597.72	8.913.243.67					
									25-sep-00 1/		30.906.23	8.892.337.44					
									27-sep-00 1/		1.138.94	8.891.198.50					
									28-sep-00 1/		622.61	8.890.375.89					
									06-oct-00 1/		703.26	8.879.672.63					
									11-oct-00 1/		259.20	8.879.414.43					
									23-oct-00 1/		305.91	8.879.108.52					
									26-oct-00 1/		1.799.96	8.877.308.56					
									27-oct-00 1/		25.34	8.877.293.22					
									30-oct-00 1/		12.979.90	8.864.303.32					
									31-oct-00 1/		822.75	8.863.490.57					
									06-nov-00 1/		5.953.19	8.857.527.38					
									07-nov-00 1/		115.56	8.857.411.92					
									09-nov-00 1/		746.05	8.856.956.17					
									15-nov-00 1/		38.697.12	8.817.999.05					
									16-nov-00 1/		204.16	8.817.794.89					
									17-nov-00 1/		304.19	8.817.490.70					
									22-nov-00 1/		1.594.76	8.815.695.94					
									24-nov-00 1/		60.46	8.815.635.48					
									27-nov-00 1/		983.95	8.814.651.62					
									29-nov-00 1/		2.174.57	8.812.677.05					
									30-nov-00 1/		2.039.39	8.810.638.95					
									04-dic-00 1/		1.049.03	8.809.599.63					
									11-dic-00 1/		1.711.63	8.807.876.00					
									13-dic-00 1/		1.565.39	8.806.292.62					
									18-dic-00 1/		1.620.00	8.804.362.62					
									19-dic-00 1/		632.89	8.803.729.73					
									22-dic-00 1/		2.040.90	8.801.688.93					
									26-dic-00 1/		1.873.92	8.799.815.01					
									27-dic-00 1/		4.944.33	8.794.870.68					
									02-ene-01 1/		361.89	8.794.498.99					
									09-ene-01 1/		1.029.59	8.793.459.40					
									16-ene-01 1/		1.331.82	8.792.127.58					
									17-ene-01 1/		239.86	8.791.697.70					
									18-ene-01 1/		4.279.04	8.787.669.66					
									22-ene-01 1/		2.461.41	8.785.149.25					
									26-ene-01 1/		423.40	8.794.724.95					

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION USD MERCADO PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
									28-ene-01 1/		536.309,95	8.246.414,87					
									30-ene-01 1/		2.704,55	8.245.710,32					
									31-ene-01 1/		160.466,83	8.085.243,49					
									01-feb-01 1/		86,28	8.085.157,21					
									05-feb-01 1/		2.106,93	8.083.050,28					
									06-feb-01 1/		145,65	8.082.904,63					
									13-feb-01 1/		653,92	8.082.250,71					
									20-feb-01 1/		1.574,56	8.080.676,25					
									23-feb-01 1/		7.782,28	8.072.893,97					
									06-mar-01 1/		2.147,88	8.070.746,09					
									07-mar-01 1/		875,45	8.069.870,64					
									08-mar-01 1/		136,36	8.069.732,28					
									09-mar-01 1/		1.535,06	8.068.197,22					
									13-mar-01 1/		19.449,18	8.046.746,04					
									22-mar-01 1/		1.376,71	8.047.371,33					
									26-mar-01 1/		1.024,50	8.046.346,83					
									28-mar-01 1/		2.537,93	8.043.808,90					
									30-mar-01 1/		2.097,07	8.041.711,83					
									02-abr-01 1/		21.447,83	8.020.264,00					
									03-abr-01 1/		709.337,78	7.310.926,22					
									05-abr-01 1/		2.537,16	7.308.389,06					
									10-abr-01 1/		941,75	7.307.447,31					
									12-abr-01 1/		1.839,94	7.305.607,37					
									17-abr-01 1/		1.106,88	7.304.500,49					
									19-abr-01 1/		71,05	7.304.429,43					
									25-abr-01 1/		998,08	7.303.431,35					
									26-abr-01 1/		6.245,51	7.297.185,84					
									28-abr-01 1/		844,08	7.296.341,76					
									27-abr-01 1/		1.946,09	7.294.395,67					
									03-may-01 1/		12.074,10	7.282.321,57					
									04-may-01 1/		488,45	7.281.833,12					
									08-may-01 1/		97,58	7.281.735,54					
									14-may-01 1/		585,17	7.281.170,37					
									23-may-01 1/		1.991,76	7.279.178,61					
									28-may-01 1/		421,37	7.278.757,24					
									05-jun-01 1/		602,77	7.278.154,47					
									06-jun-01 1/		1.924.692,16	5.353.462,31					
									14-jun-01 1/		145.136,55	5.208.325,76					
									09-jun-01 1/		26,13	5.208.299,63					
									09-jun-01 1/		195.179,52	5.009.120,11					
									12-jun-01 1/		5.219,97	5.003.900,14					
									18-jun-01 1/		146.651,06	4.859.249,08					
									21-jun-01 1/		1.011,97	4.857.237,11					
									26-jun-01 1/		2.538,44	4.854.698,67					
									03-jul-01 1/		843,15	4.853.855,52					
									09-jul-01 1/		193,52	4.853.662,00					
									12-jul-01 1/		29.418,22	4.824.243,78					
									13-jul-01 1/		207,64	4.824.036,14					
									16-jul-01 1/		105.554,69	4.718.481,25					
									18-jul-01 1/		389,67	4.718.091,58					
									22-jul-01 1/		1.133,12	4.716.958,66					
									24-jul-01 1/		47,13	4.716.911,73					
									26-jul-01 1/		1.159,45	4.715.752,28					
									01-ago-01 1/		907,99	4.714.844,69					
									23-ago-01 1/		1.180,64	4.713.664,05					

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION USD MENSUAL PROMEDIO OFICIAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR 2	INTERES DE MORA POR COBRAR 2	OBSERVACIONES
					24-sep-01	11					1,205.72	4,712,458.33					
					24-sep-01	11					961.81	4,711,466.52					
					16-ene-01	11					1,018.83	4,710,476.69					
					18-ene-01	11					18,787.44	4,680,689.25					
					19-ene-01	11					1,205.58	4,689,483.67					
					19-ene-01	11					2,102.96	4,687,200.71					
					22-ene-01	11					1,179.90	4,686,110.81					
					23-ene-01	11					1,244.89	4,684,865.63					
					30-ene-01	11					35,467.33	4,649,398.50					
					31-ene-01	11					11,930.59	4,637,467.91					
					06-nov-01	11					860.21	4,636,677.70					
					12-nov-01	11					900.15	4,635,776.55					
					29-nov-01	11					98.73	4,635,776.52					
					30-nov-01	11					871.22	4,634,707.60					
					12-ene-01	11					12,460.50	4,622,247.10					
					19-ene-01	11					12,023.29	4,610,223.81					
					26-ene-01	11					206,634.23	4,404,589.58					
					27-ene-01	11					7,323.33	4,397,266.25					
					02-ene-02	11					879.87	4,396,386.38					
					14-ene-02	11					1,975.66	4,384,410.70					
					15-ene-02	11					58,458.12	4,335,912.58					
					28-ene-02	11					1,340,361.49	2,995,551.09					
					05-feb-02	11					807.27	2,994,643.82					
					07-feb-02	11					263,029.42	2,731,614.40					
					08-feb-02	11					14,884.79	2,716,719.61					
					19-feb-02	11					856.45	2,715,863.16					
					28-feb-02	11					8,359.22	2,707,503.94					
					01-mar-02	11					1,233.21	2,706,273.73					
					04-mar-02	11					643.17	2,705,630.56					
					11-mar-02	11					335.07	2,702,295.49					
					18-mar-02	11					166.87	2,705,126.02					
					19-mar-02	11					1,257.91	2,703,868.11					
					22-mar-02	11					411,077.29	2,292,811.42					
					03-abr-02	11					315.57	2,292,496.05					
					08-abr-02	11					8,581.46	2,283,914.37					
					09-abr-02	11					606.49	2,283,307.88					
					16-abr-02	11					979.10	2,282,328.78					
					18-abr-02	11					1,200.59	2,281,128.19					
					22-abr-02	11					3,360.35	2,277,767.84					
					30-abr-02	11					11,707.02	2,266,060.62					
					02-mayo-02	11					379.07	2,265,681.75					
					03-mayo-02	11					130.60	2,265,551.15					
					09-mayo-02	11					435.06	2,265,116.09					
					16-mayo-02	11					184.80	2,264,931.29					
					17-mayo-02	11					6,553.54	2,258,367.75					
					29-mayo-02	11					1,178.38	2,257,189.37					
					30-mayo-02	11					15.40	2,257,173.97					
					31-mayo-02	11					2,163.84	2,255,010.33					
					03-jun-02	11					1,443,342.34	811,667.69					
					06-jun-02	11					239.44	811,428.25					
					10-jun-02	11					599.62	810,828.63					
					14-jun-02	11					2,864.04	808,024.69					
					19-jun-02	11					470.83	807,554.06					
					03-jul-02	11					2,759.30	804,794.76					
					05-jul-02	11					3,717.61	801,077.15					

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRETES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
									08-14-02 1/		11.377,91	788.659,24					
									09-14-02 1/		1.531,95	788.167,29					
									01-990-02 1/		788.167,29		7.066.300,56			353.983,91	

NOTAS:

\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES

1/ MECANISMOS DE RECUPERACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

2/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	COTIZACION (USD) MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 3	INTERES DE MORA POR COBRAR 3	OBSERVACIONES
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	8.746.481.155	5.273,14	1.658.085,56	11-sep-98	10-mar-99	180	31,05	18-jun-01	EN EFECTIVO	8.746.481.155		1.601.873.918				
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	102.164.379.227	5.273,14	19.374.486,40	22-sep-98	21-mar-99	180	31,52	25-jun-01	EN EFECTIVO			599.006.020				
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	603.693.619	5.273,14	152.412,72	22-sep-98	21-mar-99	180	31,52	25-jun-01	EN EFECTIVO			9.965.679.666				
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	670.053.923	5.273,14	127.069,25	24-sep-98	23-mar-99	180	31,52	22-oct-01	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	665.370.141	5.273,14	126.181,01	24-sep-98	23-mar-99	180	31,52	25-mar-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	534.130.463	5.273,14	101.292,68	28-sep-98	27-mar-99	180	31,52	25-mar-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	575.638.766	5.273,14	109.164,32	28-sep-98	28-mar-99	180	31,52	25-mar-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	772.732.772	5.273,14	146.541,30	30-sep-98	30-mar-99	180	31,52	03-abr-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	264.826.411.601	6.518,62	38.092.079,95	06-oct-98	04-abr-99	180	31,52	09-abr-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	3.339.772.062	6.518,62	512.266,72	07-oct-98	05-abr-99	180	31,52	05-abr-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	1.469.371.826	6.518,62	224.951,27	08-oct-98	05-abr-99	180	31,63	03-abr-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	1.469.518.469	6.518,62	227.981,69	12-oct-98	10-abr-99	180	31,63	16-abr-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	1.726.206.644	6.518,62	264.811,67	13-oct-98	11-abr-99	180	31,63	08-abr-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	1.769.229.031	6.518,62	270.951,37	14-oct-98	12-abr-99	180	31,63	09-abr-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	2.037.345.381	6.518,62	312.542,43	15-oct-98	13-abr-99	180	31,63	10-abr-02	EN EFECTIVO							
ART. 26	CREDITO INNUMERADO	1.447.266.701	6.518,62	222.020,41	16-oct-98	14-abr-99	180	31,63	11-abr-02	EN EFECTIVO							
												375.124.697.862					
												15.004.866.72					
													1.250.276,59				
													743,42				
													890,46				
													81.011,26				
													575.676,44				
													75.728,53				
													8.223,10				
													1.312,91				
													1.243,26				
													1.002,16				
													10.113,83				
													270,86				
													213,51				
													350,74				
													110,81				
													96,57				
													191,17				
													71,26				
													1.893,89				
													3.231,54				
													1.321,74				
													447,68				
													569,71				
													136,28				
													311,02				
													2.794,91				
													5.128,42				
													1.119,21				
													6.097,21				
													1.262,31				
													15,46				
													10.102,44				
													3.457,15				
													1.045,49				
													237,64				
													3.186,08				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S. A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUAVES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES DE MORA POR COBRAR 3/	INTERES DE MORA POR COBRAR 3/	OBSERVACIONES
									30-may-02	1/					30.03		
									31-may-02	1/					275.60		
									03-jun-02	1/					85.46		
									04-jun-02	1/					2,027.97		
									05-jun-02	1/					1,064.91		
									06-jun-02	1/					274.48		
									10-jun-02	1/					22,903.62		
									11-jun-02	1/					489.55		
									12-jun-02	1/					2,769.51		
									13-jun-02	1/					1,699.09		
									17-jun-02	1/					1,447.99		
									18-jun-02	1/					319.28		
									19-jun-02	1/					326.40		
									21-jun-02	1/					4,951.40		
									24-jun-02	1/					52.15		
									26-jun-02	1/					644.08		
									26-jun-02	1/					3,359.70		
									01-jul-02	1/					1,000.68		
									02-jul-02	1/					1,855.54		
									03-jul-02	1/					6,561.69		
									04-jul-02	1/					361.13		
									10-jul-02	1/					627.01		
									30-ago-02	1/					1,256.87		
									04-sep-02	1/					1,526.10		
									07-sep-02	1/					4,942.00		
									23-sep-02	1/					3,885.56		
									25-sep-02	1/					4,453.19		
									29-sep-02	1/					916.39		
									05-oct-02	1/					3,066.16		
									11-oct-02	1/					449.58		
									29-oct-02	1/					17,811.41		
									29-oct-02	1/					5,347.15		
									03-nov-02	1/					5,671.56		
									03-nov-02	1/					361.60		
									29-nov-02	1/					620.87		
									11-dic-02	1/					1,491.60		
									12-dic-02	1/					39,791.69		
									20-dic-02	1/					5,302.78		
									03-ene-03	1/					3,065.36		
									17-ene-03	1/					3,952.36		
									04-feb-03	1/					2,408.75		
									05-feb-03	1/					4,593.76		
									13-feb-03	1/					1,262.78		
									14-feb-03	1/					241.60		
									24-feb-03	1/					1,005.97		
									25-feb-03	1/					691.60		
									27-feb-03	1/					29.62		
									05-mar-03	1/					4,691.12		
									11-mar-03	1/					449.58		
									07-abr-03	1/					2,715.57		
									08-abr-03	1/					7,819.58		
									21-abr-03	1/					19.86		
									29-abr-03	1/					3,342.78		
									02-may-03	1/					3,954.79		
									07-may-03	1/					1,267.98		

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1988 - 2000  
BANCO DE PRESTAMOS S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUORES	COTIZACION USD MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 3/	INTERES DE MORA POR COBRAR 3/	OBSERVACIONES
									09-may-03 1/				5.472,30				
									13-may-03 1/				866,39				
									04-jun-03 1/				24.176,01				
									05-jun-03 1/				6.222,98				
									19-jun-03 1/				4.422,36				
									25-jun-03 1/				5.936,69				
									26-jun-03 1/				2.260,72				
									27-jun-03 1/				3.191,00				
									02-jul-03 1/				4.527,99				
									08-jul-03 1/				11.060,29				
									02-sep-03 1/				2.644,37				
									04-sep-03 1/				6.953,19				
									11-sep-03 1/				10.267,64				
									12-sep-03 1/				333,65				
									19-sep-03 1/				1.851,18				
									24-sep-03 2/		15.004.966,72	3.024.910,47	1.478.567,71			317.783,74	

## NOTAS:

\* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES

1/ MECANISMOS DE RECUPERACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

2/ MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BONOS DEL ESTADO POR USD 20.000.000,00

3/ VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE

ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
VALORFINSA S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJERES	MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS DE PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CAPITAL VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	10.483,57	238.241,13	mar-99	30-mar-99	1	83,70%	30-mar-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.598.844,44				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	10.483,57	114.355,74	mar-99	30-mar-99	1	83,70%	30-mar-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.123.333,33				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	10.483,57	238.241,13	mar-99	31-mar-99	1	93,34%	31-mar-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.481.844,44				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	10.483,57	114.355,74	mar-99	31-mar-99	1	93,34%	31-mar-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.111.333,33				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	10.483,57	238.241,13	mar-99	01-abr-99	1	93,00%	01-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.498.333,33				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	10.483,57	114.355,74	mar-99	01-abr-99	1	93,00%	01-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.100.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	05-abr-99	4	94,20%	05-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		28.106.066,67				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	05-abr-99	4	94,20%	05-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		12.950.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	06-abr-99	1	92,38%	06-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.415.277,78				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	06-abr-99	1	92,38%	06-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.079.333,33				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	07-abr-99	1	92,57%	07-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.428.472,22				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	07-abr-99	1	92,57%	07-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.085.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	08-abr-99	1	92,61%	08-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.431.250,00				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	08-abr-99	1	92,61%	08-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.087.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	09-abr-99	1	92,68%	09-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.436.111,11				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	09-abr-99	1	92,68%	09-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.089.333,33				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	12-abr-99	3	92,31%	12-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		18.221.250,00				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	12-abr-99	3	92,31%	12-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		9.231.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	13-abr-99	1	91,85%	13-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.378.472,22				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	13-abr-99	1	91,85%	13-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.061.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	14-abr-99	1	87,78%	14-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.096.833,33				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	14-abr-99	1	87,78%	14-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.926.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	15-abr-99	1	87,58%	15-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.079.861,11				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	15-abr-99	1	87,58%	15-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.918.333,33				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	16-abr-99	1	83,00%	16-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.819.444,44				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	16-abr-99	1	83,00%	16-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.793.333,33				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	18-abr-99	3	83,12%	18-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		17.316.666,67				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	18-abr-99	3	83,12%	18-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		8.312.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	20-abr-99	1	79,33%	20-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.599.027,78				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	20-abr-99	1	79,33%	20-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.746.138,89				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	21-abr-99	1	76,38%	21-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.934.138,89				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	21-abr-99	1	76,38%	21-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		3.096.833,33				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	22-abr-99	1	73,57%	22-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.109.027,78				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	22-abr-99	1	73,57%	22-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.500.000.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	25-abr-99	1	73,57%	25-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		3.474.138,89				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	25-abr-99	1	73,57%	25-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		1.593.027,78				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	26-abr-99	3	73,36%	26-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		10.392.066,67				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	26-abr-99	3	73,36%	26-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		5.294.027,78				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	27-abr-99	1	76,09%	27-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		4.227.222,22				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	27-abr-99	1	76,09%	27-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.000.000.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	29-abr-99	1	76,09%	29-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.284.027,78				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	29-abr-99	1	76,09%	29-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.427.222,22				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	29-abr-99	1	76,09%	29-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.284.027,78				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	29-abr-99	1	76,09%	29-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.427.222,22				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	30-abr-99	1	76,09%	30-abr-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.284.027,78				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	30-abr-99	1	76,09%	30-abr-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.427.222,22				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	9.734,24	256.825,39	abr-99	03-may-99	3	76,09%	03-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		15.852.083,33				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	9.734,24	123.276,19	abr-99	03-may-99	3	76,09%	03-may-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		7.681.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.822,90	281.439,62	may-99	04-may-99	1	73,43%	04-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.099.305,56				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	8.822,90	140.719,81	may-99	04-may-99	1	73,43%	04-may-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.549.652,78				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.822,90	281.439,62	may-99	05-may-99	1	73,43%	05-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.099.305,56				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	8.822,90	140.719,81	may-99	05-may-99	1	73,43%	05-may-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.549.652,78				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.822,90	281.439,62	may-99	06-may-99	1	73,43%	06-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.099.305,56				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	8.822,90	140.719,81	may-99	06-may-99	1	73,43%	06-may-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.549.652,78				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.822,90	281.439,62	may-99	07-may-99	1	73,43%	07-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		5.099.305,56				
ART 24	SEGMENTO B	1.200.000.000,00	8.822,90	140.719,81	may-99	07-may-99	1	73,43%	07-may-99	EN EFECTIVO	1.200.000.000,00		2.549.652,78				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
VALORFINSA S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUCRES	MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	10-may-99	3	73,43%	10-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		15.297.916,67				
ART 24	SEGMENTO B	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	10-may-99	3	73,43%	10-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		15.297.916,67				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	11-may-99	1	71,71%	11-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		4.979.861,11				
ART 24	SEGMENTO B	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	11-may-99	1	71,71%	11-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		4.979.861,11				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	12-may-99	1	71,71%	12-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		4.979.861,11				
ART 24	SEGMENTO B	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	12-may-99	1	71,71%	12-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		4.979.861,11				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	13-may-99	1	71,71%	13-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		4.979.861,11				
ART 24	SEGMENTO B	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	13-may-99	1	71,71%	13-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		4.979.861,11				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	8.882,90	337.727,54	may-99	14-may-99	1	71,71%	14-may-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.975.833,33				
ART 24	SEGMENTO B	3.000.000.000,00	8.882,90	337.727,54	may-99	14-may-99	1	71,71%	14-may-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.975.833,33				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	17-may-99	3	71,71%	17-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		17.927.500,00				
ART 24	SEGMENTO B	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	17-may-99	3	71,71%	17-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		17.927.500,00				
ART 24	SEGMENTO A	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	18-may-99	1	78,39%	18-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.532.900,00				
ART 24	SEGMENTO B	2.500.000.000,00	8.882,90	281.439,62	may-99	18-may-99	1	78,39%	18-may-99	EN EFECTIVO	2.500.000.000,00		6.532.900,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	19-may-99	1	78,39%	19-may-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		8.710.000,00				
ART 24	SEGMENTO B	3.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	19-may-99	1	78,39%	19-may-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		8.710.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	20-may-99	1	78,39%	20-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		7.185.750,00				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	20-may-99	1	78,39%	20-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		7.185.750,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	21-may-99	1	78,39%	21-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		7.621.250,00				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	21-may-99	1	78,39%	21-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		7.621.250,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	25-may-99	4	78,39%	25-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		34.840.000,00				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	25-may-99	4	78,39%	25-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		34.840.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	26-may-99	1	75,45%	26-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		8.933.333,33				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	26-may-99	1	75,45%	26-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		8.933.333,33				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	26-may-99	1	75,45%	26-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		7.255.416,67				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	26-may-99	1	75,45%	26-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		7.255.416,67				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	27-may-99	1	75,45%	27-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		8.939.053,33				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	27-may-99	1	75,45%	27-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		8.939.053,33				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	28-may-99	1	75,45%	28-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		8.173.750,00				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	28-may-99	1	75,45%	28-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		8.173.750,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	31-may-99	3	75,45%	31-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		25.150.000,00				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	31-may-99	3	75,45%	31-may-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		25.150.000,00				
ART 24	CONSOLIDADO	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	27-jul-99	60	75,45%	27-jul-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		490.425.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	01-jun-99	1	73,38%	01-jun-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		8.151.111,11				
ART 24	SEGMENTO B	4.000.000.000,00	8.882,90	450.303,39	may-99	01-jun-99	1	73,38%	01-jun-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		8.151.111,11				
ART 24	SEGMENTO A	4.100.000.000,00	10.470,73	381.567,73	jun-99	02-jun-99	1	73,38%	02-jun-99	EN EFECTIVO	4.100.000.000,00		8.354.886,89				
ART 24	SEGMENTO B	4.100.000.000,00	10.470,73	381.567,73	jun-99	02-jun-99	1	73,38%	02-jun-99	EN EFECTIVO	4.100.000.000,00		8.354.886,89				
ART 24	SEGMENTO A	4.040.000.000,00	10.470,73	385.837,47	jun-99	04-jun-99	1	73,38%	04-jun-99	EN EFECTIVO	4.040.000.000,00		8.232.622,22				
ART 24	SEGMENTO B	4.040.000.000,00	10.470,73	385.837,47	jun-99	04-jun-99	1	73,38%	04-jun-99	EN EFECTIVO	4.040.000.000,00		8.232.622,22				
ART 24	CONSOLIDADO	250.000.000,00	10.470,73	23.876,08	jun-99	27-jul-99	53	73,38%	27-jul-99	EN EFECTIVO	250.000.000,00		27.000.555,56				
ART 24	SEGMENTO A	4.070.000.000,00	10.470,73	385.702,60	jun-99	08-jun-99	1	78,55%	08-jun-99	EN EFECTIVO	4.070.000.000,00		8.890.513,89				
ART 24	SEGMENTO B	4.070.000.000,00	10.470,73	385.702,60	jun-99	08-jun-99	1	78,55%	08-jun-99	EN EFECTIVO	4.070.000.000,00		8.890.513,89				
ART 24	SEGMENTO A	4.086.000.000,00	10.470,73	388.702,60	jun-99	10-jun-99	1	78,55%	10-jun-99	EN EFECTIVO	4.086.000.000,00		8.858.094,44				
ART 24	SEGMENTO B	4.086.000.000,00	10.470,73	388.702,60	jun-99	10-jun-99	1	78,55%	10-jun-99	EN EFECTIVO	4.086.000.000,00		8.858.094,44				
ART 24	CONSOLIDADO	4.060.000.000,00	10.470,73	387.742,56	jun-99	14-jun-99	3	78,55%	14-jun-99	EN EFECTIVO	4.060.000.000,00		26.062.361,11				
ART 24	SEGMENTO A	4.060.000.000,00	10.470,73	387.742,56	jun-99	14-jun-99	3	78,55%	14-jun-99	EN EFECTIVO	4.060.000.000,00		26.062.361,11				
ART 24	SEGMENTO B	4.060.000.000,00	10.470,73	387.742,56	jun-99	14-jun-99	3	78,55%	14-jun-99	EN EFECTIVO	4.060.000.000,00		26.062.361,11				
ART 24	CONSOLIDADO	4.060.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	15-jun-99	1	77,15%	15-jun-99	EN EFECTIVO	4.060.000.000,00		9.858.055,56				
ART 24	SEGMENTO A	4.060.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	15-jun-99	1	77,15%	15-jun-99	EN EFECTIVO	4.060.000.000,00		9.858.055,56				
ART 24	SEGMENTO B	4.060.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	15-jun-99	1	77,15%	15-jun-99	EN EFECTIVO	4.060.000.000,00		9.858.055,56				
ART 24	CONSOLIDADO	250.000.000,00	10.470,73	23.876,08	jun-99	27-jul-99	41	77,15%	27-jul-99	EN EFECTIVO	250.000.000,00		21.869.319,44				
ART 24	SEGMENTO A	4.600.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	19-jun-99	1	77,15%	19-jun-99	EN EFECTIVO	4.600.000.000,00		9.858.055,56				
ART 24	SEGMENTO B	4.600.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	19-jun-99	1	77,15%	19-jun-99	EN EFECTIVO	4.600.000.000,00		9.858.055,56				
ART 24	CONSOLIDADO	4.600.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	22-jun-99	3	77,15%	22-jun-99	EN EFECTIVO	4.600.000.000,00		24.923.500,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.600.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	22-jun-99	3	77,15%	22-jun-99	EN EFECTIVO	4.600.000.000,00		24.923.500,00				
ART 24	SEGMENTO B	4.600.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	22-jun-99	3	77,15%	22-jun-99	EN EFECTIVO	4.600.000.000,00		24.923.500,00				
ART 24	CONSOLIDADO	350.000.000,00	10.470,73	33.426,51	jun-99	27-jul-99	36	71,21%	27-jul-99	EN EFECTIVO	350.000.000,00		9.099.055,56				
ART 24	SEGMENTO A	4.600.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	23-jun-99	1	71,21%	23-jun-99	EN EFECTIVO	4.600.000.000,00		9.099.055,56				
ART 24	SEGMENTO B	4.600.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	23-jun-99	1	71,21%	23-jun-99	EN EFECTIVO	4.600.000.000,00		9.099.055,56				
ART 24	CONSOLIDADO	4.600.000.000,00	10.470,73	439.319,89	jun-99	25-jun-99	1	71,21%	25-jun-99	EN EFECTIVO	4.600.000.000,00		27.900.583,33				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	10.470,73	448.870,33	jun-99	28-jun-99	3	65,52%	28-jun-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.527.888,89				
ART 24	SEGMENTO B	4.700.000.000,00	10.470,73	448.870,33	jun-99	28-jun-99	3	65,52%	28-jun-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.527.888,89				
ART 24	CONSOLIDADO	4.700.000.000,00	10.470,73	448.870,33	jun-99	30-jun-99	1	65,52%	30-jun-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.527.888,89				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	10.470,73	448.870,33	jun-99	30-jun-99	1	65,52%	30-jun-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.527.888,89				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
VALORFINSA S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJERES	MERCADO OFICIAL MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECUPERADO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MORA COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2/	INTERES DE MORA POR COBRAR 2/	OBSERVACIONES
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	10.470,73	448.870,33	Jun-98	01-Jul-99	1	65,32%	01-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.527.888,89				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	02-Jul-99	1	65,32%	02-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.527.888,89				
ART 24	CONSOLIDADO	4.700.000.000,00	11.705,45	34.172,12	Jul-98	27-Jul-99	26	65,32%	27-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		18.870.722,22				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	05-Jul-99	3	65,32%	05-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		25.593.666,67				
ART 24	CONSOLIDADO	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	06-Jul-99	1	69,55%	06-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		9.080.138,89				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	34.172,12	Jul-98	27-Jul-99	21	69,55%	27-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		18.228.333,33				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	07-Jul-99	1	69,55%	07-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		9.080.138,89				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	08-Jul-99	1	69,55%	08-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		9.080.138,89				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	09-Jul-99	1	69,55%	09-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		27.240.416,67				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	12-Jul-99	3	69,55%	12-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		3.136.500,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	13-Jul-99	1	62,79%	13-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.232.833,33				
ART 24	CONSOLIDADO	4.700.000.000,00	11.705,45	10.251,63	Jul-98	27-Jul-99	15	62,79%	27-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.232.833,33				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	14-Jul-99	1	63,06%	14-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.159.722,22				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	15-Jul-99	1	63,06%	15-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		8.232.833,33				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	16-Jul-99	1	63,06%	16-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		24.534.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	19-Jul-99	3	62,64%	19-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		9.118.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	20-Jul-99	1	69,84%	20-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		9.118.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	21-Jul-99	1	69,84%	21-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		9.118.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	23-Jul-99	1	69,84%	23-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		9.118.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	25-Jul-99	3	69,84%	25-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		27.354.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	26-Jul-99	1	67,06%	26-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		5.991.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	4.700.000.000,00	11.705,45	401.522,37	Jul-98	27-Jul-99	1	67,06%	27-Jul-99	EN EFECTIVO	4.700.000.000,00		5.991.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	15-Oct-99	3	64,70%	15-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		18.175.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	16-Oct-99	1	69,23%	16-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.769.166,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	20-Oct-99	1	69,23%	20-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.769.166,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	21-Oct-99	1	69,23%	21-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		17.307.500,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	22-Oct-99	1	69,23%	22-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.585.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	25-Oct-99	3	69,23%	25-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.585.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	26-Oct-99	1	67,02%	26-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.585.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	27-Oct-99	1	67,02%	27-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.585.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	28-Oct-99	1	67,02%	28-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.585.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	29-Oct-99	1	67,02%	29-Oct-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.585.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Oct-98	29-Oct-99	5	67,88%	03-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		27.925.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	14.948,62	200.897,42	Nov-98	04-Nov-99	1	67,88%	04-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.656.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	05-Nov-99	3	67,88%	05-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.656.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	06-Nov-99	1	64,67%	06-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		18.970.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	09-Nov-99	1	64,67%	09-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.389.166,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	10-Nov-99	1	64,67%	10-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.389.166,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	11-Nov-99	1	64,67%	11-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.389.166,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	12-Nov-99	1	64,67%	12-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		16.167.500,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	15-Nov-99	3	64,67%	15-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.626.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	16-Nov-99	1	67,52%	16-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.626.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	17-Nov-99	1	67,52%	17-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.626.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	18-Nov-99	1	67,52%	18-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.626.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	19-Nov-99	1	67,52%	19-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		5.626.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	22-Nov-99	3	67,52%	22-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		18.980.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	25-Nov-99	1	74,62%	25-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		50.806.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	3.000.000.000,00	17.338,45	173.025,85	Nov-98	29-Nov-99	3	152,42%	29-Nov-99	EN EFECTIVO	3.000.000.000,00		16.910.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	17.338,45	230.701,13	Nov-98	30-Nov-99	1	152,41%	30-Nov-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		16.910.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	17.338,45	230.701,13	Nov-98	01-Dic-99	1	152,42%	01-Dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		16.940.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	17.754,05	225.300,71	Dic-98	02-Dic-99	1	152,41%	02-Dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		16.940.000,00				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	17.754,05	225.300,71	Dic-98	03-Dic-99	1	148,01%	03-Dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		66.224.666,67				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	17.754,05	225.300,71	Dic-98	07-Dic-99	4	154,79%	07-Dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		17.188.888,89				
ART 24	SEGMENTO A	4.000.000.000,00	17.754,05	225.300,71	Dic-98	08-Dic-99	1	150,01%	08-Dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		16.687.777,78				

ANEXO # 1  
OPERACIONES DE CREDITO CONCEDIDAS AL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL  
PERIODO: 1998 - 2000  
VALORFINSA S.A.

BASE LEGAL	TIPO DE CREDITO	VALOR SUJECOS	MERCADO OFICIAL PROMEDIO MENSUAL	VALOR DOLARES	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	DIAS PLAZO	TASA DE INTERES	FECHA PAGO	FORMA DE PAGO	VALOR CAPITAL RECIBIDO	SALDO CREDITO VENCIDO	INTERES NORMAL COBRADO	INTERES DE MOROSIDAD COBRADO	INTERES NORMAL POR COBRAR 2	INTERES DE MOROSIDAD POR COBRAR 2	OBSERVACIONES
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	17.754,05	225.300,71	dic-99	10-dic-99	1	152,69%	10-dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		16.951.111,11				
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	17.754,05	225.300,71	dic-99	13-dic-99	3	152,70%	13-dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		50.800.000,00				
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	17.754,05	225.300,71	dic-99	14-dic-99	1	152,59%	14-dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		16.954.444,44				
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	17.754,05	225.300,71	dic-99	15-dic-99	1	153,21%	15-dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		17.023.333,33				
ART. 24	SEGMENTO A	4.000.000.000	17.754,05	225.300,71	dic-99	16-dic-99	1	153,38%	16-dic-99	EN EFECTIVO	4.000.000.000,00		17.042.222,22				
ART. 24	SEGMENTO B	3.500.000.000	14.948,62	234.135,32	oct-99	15-oct-99	1	64,70%	15-oct-99	EN EFECTIVO	3.500.000.000,00		6.290.277,78				
ART. 24	SEGMENTO B	1.441.465.145	14.948,62	96.427,97	oct-99	18-oct-99	3	64,70%	18-oct-99	EN EFECTIVO	1.441.465.145,00		7.771.999,57				
ART. 24	SEGMENTO B	3.500.000.000	14.948,62	234.135,32	oct-99	19-oct-99	1	69,23%	19-oct-99	EN EFECTIVO	3.500.000.000,00		6.720.994,44				
ART. 24	SEGMENTO B	3.800.000.000	14.948,62	254.204,07	oct-99	20-oct-99	1	69,23%	20-oct-99	EN EFECTIVO	3.800.000.000,00		7.307.811,11				
ART. 24	SEGMENTO B	3.800.000.000	14.948,62	254.204,07	oct-99	21-oct-99	1	69,23%	21-oct-99	EN EFECTIVO	3.800.000.000,00		7.307.811,11				
ART. 24	SEGMENTO B	4.300.000.000	14.948,62	297.651,97	oct-99	22-oct-99	1	67,02%	22-oct-99	EN EFECTIVO	4.300.000.000,00		24.807.418,67				
ART. 24	SEGMENTO B	4.300.000.000	14.948,62	297.651,97	oct-99	25-oct-99	3	69,23%	25-oct-99	EN EFECTIVO	4.300.000.000,00		8.005.106,67				
ART. 24	SEGMENTO B	4.300.000.000	14.948,62	297.651,97	oct-99	26-oct-99	1	67,02%	26-oct-99	EN EFECTIVO	4.300.000.000,00		8.005.106,67				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	14.948,62	311.095,50	oct-99	27-oct-99	1	67,02%	27-oct-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.659.750,00				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	14.948,62	311.095,50	oct-99	28-oct-99	1	67,02%	28-oct-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.659.750,00				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	14.948,62	311.095,50	oct-99	29-oct-99	1	67,02%	29-oct-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		43.283.750,00				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	14.948,62	311.095,50	oct-99	03-nov-99	5	67,02%	03-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		43.283.750,00				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	04-nov-99	1	67,88%	04-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.852.983,33				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	05-nov-99	1	67,88%	05-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.852.983,33				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	06-nov-99	3	67,88%	06-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		26.558.050,00				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	08-nov-99	1	64,07%	08-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.634.046,83				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	09-nov-99	1	64,07%	09-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.634.046,83				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	10-nov-99	1	64,07%	10-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.634.046,83				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	11-nov-99	1	64,07%	11-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.634.046,83				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	12-nov-99	1	64,07%	12-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		26.302.137,50				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	15-nov-99	3	64,07%	15-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.805.733,33				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	16-nov-99	1	67,52%	16-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.805.733,33				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	17-nov-99	1	67,52%	17-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.805.733,33				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	18-nov-99	1	67,52%	18-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		8.805.733,33				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	19-nov-99	1	67,52%	19-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		26.417.200,00				
ART. 24	SEGMENTO B	4.650.000.000	17.338,45	270.785,45	nov-99	22-nov-99	3	67,52%	22-nov-99	EN EFECTIVO	4.650.000.000,00		9.731.991,67				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.338,45	308.678,11	nov-99	23-nov-99	1	152,42%	23-nov-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		67.979.320,00				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.338,45	308.678,11	nov-99	29-nov-99	3	152,42%	29-nov-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.825.380,00				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.338,45	308.678,11	nov-99	30-nov-99	1	152,19%	30-nov-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.689.566,67				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.338,45	308.678,11	nov-99	01-dic-99	1	152,62%	01-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.689.566,67				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	02-dic-99	1	152,46%	02-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.689.566,67				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	03-dic-99	1	152,41%	03-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.689.566,67				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	07-dic-99	4	149,01%	07-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		68.611.290,00				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	08-dic-99	1	154,79%	08-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		28.012.113,33				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	09-dic-99	1	150,01%	09-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.301.466,67				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	10-dic-99	1	152,85%	10-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.689.566,67				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	13-dic-99	3	152,70%	13-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		68.104.200,00				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	14-dic-99	1	152,59%	14-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.689.566,67				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	15-dic-99	1	153,21%	15-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.777.220,00				
ART. 24	SEGMENTO B	5.352.000.000	17.754,05	301.452,34	dic-99	16-dic-99	1	153,38%	16-dic-99	EN EFECTIVO	5.352.000.000,00		22.777.220,00				
												5.352.000.000					
												214.080,00					
												160.265,49					
												53.814,51					
												16.063,71					
												28.501,55					
												4.133,26					

NOTAS:  
 \* CREDITOS OTORGADOS CON GARANTIAS ADECUADAS Y SUFICIENTES  
 1) MECANISMOS DE CANCELACION EXTRAORDINARIA DE OBLIGACIONES - DACION EN PAGO BIENES INMUEBLES POR USD 292.038,38  
 2) VALORES A SER RECUPERADOS UNA VEZ QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 163 DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO.  
 FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
 ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 2  
JUICIOS COACTIVOS POR DOCUMENTOS DE CARTERA DE LAS IFIS-AGD Y EN LIQUIDACION

INSTITUCION	TOTAL DE JUICIOS		ARCHIVADOS		TRANSFERIDOS		EN TRAMITE	
	No. JUICIOS	CUANTIA	No. JUICIOS	VALOR INGRESO AL BCE	No. JUICIOS	VALOR INGRESO AL BCE	No. JUICIOS	VALOR INGRESO AL BCE
BANCOMEX	80	16.209.060,24	11	126.040,79	69	16.083.019,45	0	0,00
PRESTAMOS	484	50.291.951,97	238	7.136.252,20	246	43.155.699,77	0	0,00
AZUAY	58	10.105.198,14	30	7.625.181,04	27	2.480.017,10	0	0,00
OCCIDENTE	71	3.873.822,88	38	1.315.975,08	33	2.557.847,80	0	0,00
PROGRESO	6	7.184.334,23	1	240,00	5	7.184.094,23	0	0,00
TUNGURAHUA	409	27.693.677,47	93	3.651.371,19	315	23.930.007,97	1	112.298,31
FINAGRO	103	32.056.613,85	30	7.067.799,18	73	24.988.814,67	0	0,00
SOLBANCO	2	1.895.210,46	2	1.895.210,46	0	0,00	0	0,00
SUBTOTAL AGD	1.213	149.309.869,24	443	28.818.069,94	768	120.379.500,99	1	112.298,31
FINANCORP	208	11.444.356,02	98	2.943.658,89	110	8.500.697,13	0	0,00
MERCANTIL UNIDO	1.049	10.652.145,85	633	4.539.008,63	416	6.113.137,22	0	0,00
ECUACORP	152	1.704.583,93	109	137.209,17	43	1.567.374,76	0	0,00
FILASA	71	410.241,87	24	37.880,67	0	0	47	372.361,20
INTERMIL	416	1.477.100,28	251	204.069,58	81	885.623,37	84	387.407,33
CONTINENTAL	111	2.174.667,26	94	1.357.558,40	17	817.108,86	0	0,00
SUBTOTAL LIQ.	2.007	27.863.095,21	1.209	9.219.385,34	667	17.883.941,34	131	759.768,53
TOTAL	3.220	177.172.964,45	1.652	38.037.455,28	1.435	138.263.442,33	132	872.066,84
PORCENTAJE	100%	100%	51,3%	21,5%	44,6%	78,0%	16,0%	0,5%

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 3  
JUICIOS COACTIVOS EN TRAMITE

	JUICIOS EN TRAMITE		MEDIDAS PREVENTIVAS		CITACIONES		EMBARGO		REMATE		
	No. JUICIOS	NO.DOC.	VALOR	NO.DOC.	VALOR	No. JUICIOS	NO. DOC.	VALOR	No. JUICIOS	NO. DOC.	VALOR
IFI	1		112.298,31					112.298,31			
TUNGURAHUA	1	0	112.298,31	0	0,00	1	0	112.298,31	0	0	0,00
SUBTOTAL AGD	47		372.361,20	9	67.532,00	28		210.997,82	3		32.879,24
FILASA	84		387.407,33	26	24.340,60	43		89.812,10	3		32.880,00
INTERMIL	131	0	759.768,53	35	91.872,60	71	0	300.809,92	6	0	65.759,24
SUBTOTAL LIQ.											
TOTAL	132	0	872.066,84	35	91.872,60	71	0	300.809,92	20	0	65.759,24
PORCENTAJE	100,0%		100,0%	26,5%	10,5%	53,8%		34,5%	15,2%		7,5%
								47,4%	4,5%		

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 4  
DETALLE DE LAS RECUPERACIONES ANUALES

	TOTAL	%	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
CONTINENTAL	8.962.525,43	12,28	-	357.984,51	319.220,00	2.178.158,26	3.704.185,82	566.720,83	116.943,71	1.691.971,92	23.682,79	3.657,59	
MERCANTIL UNIDO	2.934.187,86	4,02	244.963,70	722.842,90	510.561,27	1.066.990,14	214.733,34	164.524,22	9.572,29	0,00	0,00	0,00	
PRESTAMOS	38.304.486,09	52,48	-	-	1.146.405,83	2.016.124,90	1.283.244,32	4.721.780,74	9.135.625,07	20.000.646,51	658,72	0,00	
TUNGURAHUA	6.803.025,35	9,32	-	6.375,00	-	373.098,68	515.728,84	1.581.736,37	1.301.442,16	2.362.765,89	337.859,06	324.019,35	
AZUAY	425.082,68	0,58	-	-	-	243.072,42	44.813,85	4.221,82	22.266,31	29.520,92	74.807,41	6.379,95	
OCCIDENTE	571.506,61	0,78	-	-	-	204.625,98	167.667,07	98.717,14	43.502,01	56.994,41	0,00	0,00	
BANCOMEX	888.363,65	1,22	-	-	24.787,74	45.234,46	16.939,77	272.276,05	219.248,52	236.237,35	13.539,46	60.100,30	
PROGRESO	4.949,09	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203,42	4.745,67	
FILASA	219.876,59	0,30	13.343,11	9.848,81	31.341,04	6.761,91	1.230,90	14.760,40	23.854,46	40.554,51	20.693,52	43.466,76	14.021,17
FINANCORP	1.150.665,59	1,58	-	-	40.933,77	173.932,74	149.798,30	84.151,40	118.111,98	165.821,65	269.404,85	148.510,90	
FINAGRO	1.530.273,67	2,10	-	-	-	-	2.437,11	182.508,21	918.721,49	203.763,49	144.328,47	78.514,90	
INTERMIL	913.007,96	1,25	-	-	-	-	134.002,83	88.894,13	55.380,61	133.699,49	166.859,34	43.764,70	7.699,39
ECUACORP	303.307,34	0,42	62.753,31	35.068,21	14.846,57	11.188,20	22.324,46	32.023,45	11.388,72	53.079,83	47.246,71	13.387,88	
OBLIGACIONES B.C.E	9.976.395,22	13,67	848,80	12.438,14	49.647,64	131.468,15	337.492,63	554.342,61	2.399.658,74	2.484.566,62	2.226.879,26	990.517,31	788.535,32
TOTAL	72.987.653,13	100,00	474.971,34	1.189.446,21	2.149.146,75	6.584.658,67	6.533.949,93	8.366.657,37	14.375.716,07	27.459.622,59	3.326.163,01	1.717.065,31	810.255,88
PORCENTAJE			0,65%	1,63%	2,94%	9,02%	8,95%	11,46%	19,70%	37,62%	4,56%	2,35%	1,11%

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 5  
DETALLE DE LOS COMPONENTES DE LAS RECUPERACIONES

	TOTAL RECUPERACION	CAPITAL	INTERES NORMAL	INTERES MORA	SOLCA	COSTAS JUD.	GASTOS JUD.	OTROS
IFI								
CONTINENTAL	8.961.286,32	5.835.454,99	1.521.827,34	682.520,01	693.285,33	71.667,65	95.220,13	61.310,87
MERCANTIL UNIDO	2.934.187,86	1.581.752,02	564.437,64	550.600,28	4.109,83	152.958,33	68.665,04	11.664,72
PRESTAMOS	38.304.486,09	24.632.389,40	4.847.389,49	8.047.240,81	361.707,32	195.127,09	185.195,83	35.436,15
TUNGURAHUA	6.675.551,89	3.587.046,10	865.300,23	1.857.938,56	69.938,01	135.093,09	156.960,98	3.274,92
AZUAY	425.082,68	233.739,37	96.789,60	67.625,60	2.856,83	10.706,31	12.834,90	530,07
OCCIDENTE	571.506,61	353.020,96	92.855,83	55.415,61	5.949,00	49.844,64	13.055,69	1.364,88
PROGRESO	4.949,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.949,09	0,00
BANCOMEX	840.096,71	463.871,53	121.516,37	216.316,14	7.025,36	19.401,31	10.768,43	1.197,57
FILASA	205.857,42	60.396,21	9.462,09	106.456,80	1.173,29	6.190,36	21.810,38	368,29
FINANCORP	1.130.937,85	615.652,43	214.676,29	131.828,70	7.468,83	47.722,28	113.450,73	138,59
FINAGRO	1.554.263,56	897.793,76	288.604,96	224.437,00	3.660,43	11.656,49	127.811,73	299,19
INTERMIL	900.996,42	290.505,25	59.527,89	447.105,84	3.672,49	19.950,57	68.230,81	12.003,57
ECUACORP	305.866,08	141.133,62	62.456,46	62.212,75	1.063,97	9.292,31	29.290,34	416,63
OBLIGACIONES B.C.E	10.172.584,56	6.469.364,42	2.702.002,45	691.881,74	10.205,24	77.445,27	185.799,23	35.886,21
TOTAL	72.987.653,13	45.162.120,06	11.446.846,64	13.141.579,84	1.172.115,93	807.055,70	1.094.043,30	163.891,66
PARTICIPACION	100,00%	61,88%	15,68%	18,01%	1,61%	1,11%	1,50%	0,22%

FUENTE: ARCHIVOS DOCUMENTALES HISTORICOS DE LA EX DIRECCION DE CREDITO DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DONACIÓN EN PAGO

425	CIUDADELA ALBORADA, STA ETAPA, MZ. 51-5C, LOTE	CIUDADELA ALBORADA, TERRENO	GUAYAS	403.5	B. AMAZONAS	70723.3	57440.63	ADJUDICADO EN SUBASTA
1283	ISLA MOCOL LOTE # A-2	KILOMETRO 5.5 VIA DURMIER TERRENO	SAMBOROMBON	35000	B. DE TUNGURAHUA	899500	899500	ADJUDICADO EN SUBASTA
1646	URB. PORTON DE LAS LOMAS MZ. 2 SOLAR # 6	URB. "PORTON" DE LAS CUMBRES	GUAYAS	350.74	B. DEL PACIFICO	59553.2	59553.2	ADJUDICADO EN SUBASTA
332	EDIFICIO SUCURSAL CENTRO - BASA	EDIFICIO BANCARIO Y SOI AGENCIA BANCARIA	GUAYAS	203.3	B. AMAZONAS	888547.83	721505.65	ARRENDADO
418	AGENCIA CENTROPOLIS BANCO AMAZONAS, LOCALES # 2,	AV. FRANCISCO ORELLANA AGENCIA BANCARIA	GUAYAS		B. AMAZONAS	558262.18	453711.29	ARRENDADO
419	ESTACIONAMIENTO # 1, AGENCIA CENTROPOLIS	PLANTA SUPERFICIE DEL ESTACIONAMIENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	2602.83	2113.99	ARRENDADO
420	ESTACIONAMIENTO # 2, AGENCIA CENTROPOLIS	SOLARES # 19, # 20, # 21, DEPARTAMENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	2602.83	2113.99	ARRENDADO
430	DEPARTAMENTO # 1, PLANTA BAJA, SECTOR # 6, URB.LA	EDIF. CEIBOS ALTO, URB. LAS CUMBRES, PISO # 1, DP	GUAYAS		B. AMAZONAS	86001.4	69849.32	ARRENDADO
510	EDIF. CEIBOS ALTO, URB. LAS CUMBRES, PISO # 1, DP	EDIF. CEIBOS ALTO, URB. DEPARTAMENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	178451.45	144936.17	ARRENDADO
511	EDIF. CEIBOS, URB. LAS CUMBRES, PISO # 3, DPT B-1	PISO # 3, EDIF. CEIBOS ALTO, DEPARTAMENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	129198.41	104933.43	ARRENDADO
512	EDIF. CEIBOS, URB. LAS CUMBRES, PISO # 3, DPT B-1	EDIF. CEIBOS ALTO, URB. DEPARTAMENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	124891.8	101435.65	ARRENDADO
513	DEPARTAMENTO # 7-2, PISO # 7, EDIF. CEIBOS ALTO	EDIF. CEIBOS ALTO, URB. DEPARTAMENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	124891.8	101435.65	ARRENDADO
514	DEPARTAMENTO # 15-1, PISO # 12, EDIF. CEIBOS	URBANIZACIÓN "LAS CUM ESTACIONAMIENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	81794.48	6643.28	ARRENDADO
519	ESTACIONAMIENTO # 18, MEZZANINE EDIF. CEIBOS	URBANIZACIÓN "LAS CUM ESTACIONAMIENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	81794.48	6643.28	ARRENDADO
521	ESTACIONAMIENTO # 18, MEZZANINE EDIF. CEIBOS	URBANIZACIÓN "LAS CUM ESTACIONAMIENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	81794.48	6643.28	ARRENDADO
632	BODEGA # 1, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	URB. "LAS CUMBRES", ED. BODEGA	GUAYAS		B. AMAZONAS	384.78	288.15	ARRENDADO
636	BODEGA # 8, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO	MEZZANINE, EDIF. CEIBOS BODEGA	GUAYAS		B. AMAZONAS	284.06	230.71	ARRENDADO
639	PARG. # 2, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	URB. "LAS CUMBRES", ED ESTACIONAMIENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	8115.94	6591.67	ARRENDADO
640	PARG. # 3, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	URB. "LAS CUMBRES", ED ESTACIONAMIENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	8115.94	6591.67	ARRENDADO
641	PARG. # 1, PLANTA BAJA, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	URB. "LAS CUMBRES", ED ESTACIONAMIENTO	GUAYAS		B. AMAZONAS	8115.94	6591.67	ARRENDADO
1482	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 4	CALLE MALECON SIMON LOCAL COMERCIAL	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	83300	83300	ARRENDADO
1487	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 9	CALLE MALECON SIMON LOCAL COMERCIAL	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	56945	56945	ARRENDADO
1488	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 10	CALLE MALECON SIMON LOCAL COMERCIAL	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	77192.5	77192.5	ARRENDADO
1489	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 11	CALLE MALECON SIMON LOCAL COMERCIAL	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	91035	91035	ARRENDADO
1491	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 13	CALLE MALECON SIMON LOCAL COMERCIAL	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	35717.5	35717.5	ARRENDADO
1492	EDIFICIO EL MALECON PISO 1 OFICINA # 1	CALLE MALECON SIMON OFICINA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	24321	24321	ARRENDADO
1493	EDIFICIO EL MALECON PISO 1 OFICINA # 1	CALLE MALECON SIMON OFICINA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	24321	24321	ARRENDADO
1494	EDIFICIO EL MALECON PISO 1 BODEGA # 1	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	21974.7	21974.7	ARRENDADO
1495	EDIFICIO EL MALECON PISO 1 BODEGA # 2	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	5040	5040	ARRENDADO
1496	EDIFICIO EL MALECON PISO 1 BODEGA # 3	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	4096.4	4096.4	ARRENDADO
1497	EDIFICIO EL MALECON PISO 1 BODEGA # 4	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	7627.2	7627.2	ARRENDADO
1498	EDIFICIO EL MALECON PISO 1 BODEGA # 6	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	4300.8	4300.8	ARRENDADO
1499	EDIFICIO EL MALECON PISO 1 BODEGA # 8	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	6930	6930	ARRENDADO
1504	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 1	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	5037.2	5037.2	ARRENDADO
1506	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 2	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3897.6	3897.6	ARRENDADO
1508	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 3	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3536.4	3536.4	ARRENDADO
1507	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 4	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	7708.4	7708.4	ARRENDADO
1509	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 5	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3105.2	3105.2	ARRENDADO
1510	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 7	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3273.2	3273.2	ARRENDADO
1511	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 8	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	6742.4	6742.4	ARRENDADO
1512	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 9	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	9458.8	9458.8	ARRENDADO
1513	EDIFICIO EL MALECON PISO 2 BODEGA # 10	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	7902.4	7902.4	ARRENDADO
1514	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 OFICINA # 1	CALLE MALECON SIMON OFICINA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	4774	4774	ARRENDADO
1518	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 2	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	26136.1	26136.1	ARRENDADO
1519	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 3	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3619.2	3619.2	ARRENDADO
1520	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 4	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3283.8	3283.8	ARRENDADO
1521	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 5	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	7157.8	7157.8	ARRENDADO
1522	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 6	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	2883.4	2883.4	ARRENDADO
1523	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 7	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	2542.8	2542.8	ARRENDADO
1524	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 8	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3039.4	3039.4	ARRENDADO
1525	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 9	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	6260.8	6260.8	ARRENDADO
1527	EDIFICIO EL MALECON PISO 3 BODEGA # 11	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	7854.6	7854.6	ARRENDADO
1531	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 1	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	4433	4433	ARRENDADO
1532	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 2	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	4677.4	4677.4	ARRENDADO
1534	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 4	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3619.2	3619.2	ARRENDADO
1535	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 5	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	2157.8	2157.8	ARRENDADO
1536	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 6	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	2883.4	2883.4	ARRENDADO
1537	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 7	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	2542.8	2542.8	ARRENDADO
1538	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 8	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3039.4	3039.4	ARRENDADO
1539	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 8	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	3039.4	3039.4	ARRENDADO
1538	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 8	CALLE MALECON SIMON BODEGA	GUAYAS		B. DEL PACIFICO	6260.8	6260.8	ARRENDADO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

1539	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 9	GUAYAS	30,21	B. DEL PACIFICO	7854,6	7854,6	ARRENDADO
1540	EDIFICIO EL MALECON PISO 4 BODEGA # 10	GUAYAS	26,08	B. DEL PACIFICO	6780,8	6780,8	ARRENDADO
1546	EDIFICIO EL MALECON PISO 5 BODEGA # 2	GUAYAS	13,92	B. DEL PACIFICO	3340,8	3340,8	ARRENDADO
1548	EDIFICIO EL MALECON PISO 5 BODEGA # 4	GUAYAS	27,53	B. DEL PACIFICO	6607,2	6607,2	ARRENDADO
1550	EDIFICIO EL MALECON PISO 5 BODEGA # 6	GUAYAS	9,78	B. DEL PACIFICO	2347,2	2347,2	ARRENDADO
1552	EDIFICIO EL MALECON PISO 5 BODEGA # 8	GUAYAS	24,08	B. DEL PACIFICO	5779,2	5779,2	ARRENDADO
1553	EDIFICIO EL MALECON PISO 5 BODEGA # 9	GUAYAS	30,21	B. DEL PACIFICO	7250,4	7250,4	ARRENDADO
1554	EDIFICIO EL MALECON PISO 5 BODEGA # 10	GUAYAS	26,08	B. DEL PACIFICO	6259,2	6259,2	ARRENDADO
1555	EDIFICIO EL MALECON PISO 5 BODEGA # 11	GUAYAS	17,05	B. DEL PACIFICO	4092	4092	ARRENDADO
1559	EDIFICIO EL MALECON PISO 6 BODEGA # 1	GUAYAS	18,14	B. DEL PACIFICO	4353,6	4353,6	ARRENDADO
2593	EDIFICIO MATRIZ BANCO POPULAR QUITO	PICHIRCHA	28693,99	B. POPULAR	22396483,31	24389913,17	COMODATO
440	VIA GUAYAQUIL - DANILE KM.10,5	GUAYAS	7577,1	B. DEL PACIFICO	275821,28	275821,28	DESOCCUPADO
460	TERRENO Y VILLA SALINAS AV.14 MZ.34 - X. VILLA 2	SANTAS ELENA	288,5	B. DEL PACIFICO	26952,5	26952,5	DESOCCUPADO
461	VILLA CIUDADELA ITALIANA	SANTAS ELENA	300	B. AMAZONAS	28977,85	28977,85	DESOCCUPADO
515	DEPARTAMENTO # 12-2, PISO # 12, EDIF. CEIBOS ALTO	GUAYAS	194,28	B. AMAZONAS	124891,8	101435,65	DESOCCUPADO
516	ESTACIONAMIENTO # 4, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO	GUAYAS	14,3	B. AMAZONAS	8179,48	6643,28	DESOCCUPADO
517	ESTACIONAMIENTO # 5, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS	GUAYAS	14,3	B. AMAZONAS	8179,48	6643,28	DESOCCUPADO
518	ESTACIONAMIENTO # 6, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS	GUAYAS	14,3	B. AMAZONAS	8179,48	6643,28	DESOCCUPADO
520	ESTACIONAMIENTO # 8, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO	GUAYAS	14,3	B. AMAZONAS	8179,48	6643,28	DESOCCUPADO
522	ESTACIONAMIENTO # 19, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS	GUAYAS	18,97	B. AMAZONAS	9347,98	7594,33	DESOCCUPADO
635	BODEGA # 7, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	GUAYAS	316,52	B. AMAZONAS	257,07	257,07	DESOCCUPADO
634	BODEGA # 5, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	GUAYAS	2,94	B. AMAZONAS	340,87	276,88	DESOCCUPADO
635	BODEGA # 7, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	GUAYAS	2,45	B. AMAZONAS	284,06	230,71	DESOCCUPADO
637	BODEGA # 9, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	GUAYAS	2,97	B. AMAZONAS	344,35	279,68	DESOCCUPADO
638	PARG. # 1, MEZZANINE, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	GUAYAS	14,85	B. AMAZONAS	8115,94	6591,67	DESOCCUPADO
642	PARG. # 2, PLANTA BAJA, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	GUAYAS	14,3	B. AMAZONAS	8115,94	6591,67	DESOCCUPADO
643	PARG. # 3, PLANTA BAJA, EDIF. CEIBOS ALTO, CUMBRES	GUAYAS	14,3	B. AMAZONAS	8115,94	6591,67	DESOCCUPADO
1081	SALINAS, PUEBLO NUEVO SOLAR # 19	SANTAS ELENA	250	B. DEL PACIFICO	3000	3000	DESOCCUPADO
1082	SALINAS, PUEBLO NUEVO SOLAR # 18	SANTAS ELENA	250	B. DEL PACIFICO	3000	3000	DESOCCUPADO
1091	VIA LIBERTAD-SALINAS RANCHO ALEGRE LOTE # 19	SANTAS ELENA	463,5	B. DEL PACIFICO	11997,48	11997,48	DESOCCUPADO
1479	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 1	GUAYAS	33	B. DEL PACIFICO	40250	40250	DESOCCUPADO
1480	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 2	GUAYAS	16,18	B. DEL PACIFICO	28315	28315	DESOCCUPADO
1481	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 3	GUAYAS	26,64	B. DEL PACIFICO	46520	46520	DESOCCUPADO
1483	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 5	GUAYAS	23,18	B. DEL PACIFICO	46566	46566	DESOCCUPADO
1484	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 6	GUAYAS	28,26	B. DEL PACIFICO	49455	49455	DESOCCUPADO
1485	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 7	GUAYAS	34,96	B. DEL PACIFICO	61180	61180	DESOCCUPADO
1486	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 8	GUAYAS	29,06	B. DEL PACIFICO	50855	50855	DESOCCUPADO
1490	EDIFICIO EL MALECON LOCAL COMERCIAL # 12	GUAYAS	22,53	B. DEL PACIFICO	39477,5	39477,5	DESOCCUPADO
1516	EDIFICIO EL MALECON PISO 3, OFICINA # 2	GUAYAS	17,63	B. DEL PACIFICO	22493,6	22493,6	DESOCCUPADO
1515	EDIFICIO EL MALECON PISO 3, OFICINA # 3	GUAYAS	72,56	B. DEL PACIFICO	4677,4	4677,4	DESOCCUPADO
1517	EDIFICIO EL MALECON PISO 3, BODEGA # 1	GUAYAS	92,24	B. DEL PACIFICO	28594,4	28594,4	DESOCCUPADO
1528	EDIFICIO EL MALECON PISO 4, OFICINA # 1	GUAYAS	26,08	B. DEL PACIFICO	6780,8	6780,8	DESOCCUPADO
1529	EDIFICIO EL MALECON PISO 4, OFICINA # 2	GUAYAS	84,31	B. DEL PACIFICO	26136,1	26136,1	DESOCCUPADO
1530	EDIFICIO EL MALECON PISO 4, OFICINA # 3	GUAYAS	92,24	B. DEL PACIFICO	22493,6	22493,6	DESOCCUPADO
1533	EDIFICIO EL MALECON PISO 4, BODEGA # 3	GUAYAS	12,63	B. DEL PACIFICO	28594,4	28594,4	DESOCCUPADO
1541	EDIFICIO EL MALECON PISO 4, BODEGA # 11	GUAYAS	17,05	B. DEL PACIFICO	3263,8	3263,8	DESOCCUPADO
1542	EDIFICIO EL MALECON PISO 5, OFICINA # 1	GUAYAS	84,31	B. DEL PACIFICO	4433	4433	DESOCCUPADO
1543	EDIFICIO EL MALECON PISO 5, OFICINA # 2	GUAYAS	24449,9	B. DEL PACIFICO	24449,9	24449,9	DESOCCUPADO
1544	EDIFICIO EL MALECON PISO 5, OFICINA # 3	GUAYAS	21042,4	B. DEL PACIFICO	21042,4	21042,4	DESOCCUPADO
1545	EDIFICIO EL MALECON PISO 5, BODEGA # 1	GUAYAS	92,24	B. DEL PACIFICO	26749,6	26749,6	DESOCCUPADO
1547	EDIFICIO EL MALECON PISO 5, BODEGA # 3	GUAYAS	17,05	B. DEL PACIFICO	4317,6	4317,6	DESOCCUPADO
1549	EDIFICIO EL MALECON PISO 5, BODEGA # 5	GUAYAS	12,63	B. DEL PACIFICO	3031,2	3031,2	DESOCCUPADO
1551	EDIFICIO EL MALECON PISO 5, BODEGA # 7	GUAYAS	11,09	B. DEL PACIFICO	2661,6	2661,6	DESOCCUPADO
1556	EDIFICIO EL MALECON PISO 6, OFICINA # 1	GUAYAS	11,09	B. DEL PACIFICO	2865,6	2865,6	DESOCCUPADO
1557	EDIFICIO EL MALECON PISO 6, OFICINA # 2	GUAYAS	72,94	B. DEL PACIFICO	24571,7	24571,7	DESOCCUPADO
1558	EDIFICIO EL MALECON PISO 6, OFICINA # 3	GUAYAS	93,23	B. DEL PACIFICO	21152,6	21152,6	DESOCCUPADO
1560	EDIFICIO EL MALECON PISO 6, BODEGA # 2	GUAYAS	13,49	B. DEL PACIFICO	27036,7	27036,7	DESOCCUPADO
1561	EDIFICIO EL MALECON PISO 6, BODEGA # 3	GUAYAS	12,63	B. DEL PACIFICO	3031,2	3031,2	DESOCCUPADO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

1562	EDIFICIO EL MALECON PISO 6 BODEGA # 4	GUAYAS	25,73	B. DEL PACIFICO	6175,2	6175,2	DESOCUPADO
1563	EDIFICIO EL MALECON PISO 6 BODEGA # 5	GUAYAS	11,09	B. DEL PACIFICO	2661,6	2661,6	DESOCUPADO
1564	EDIFICIO EL MALECON PISO 6 BODEGA # 6	GUAYAS	9,79	B. DEL PACIFICO	2349,6	2349,6	DESOCUPADO
1565	EDIFICIO EL MALECON PISO 6 BODEGA # 7	GUAYAS	11,69	B. DEL PACIFICO	2805,6	2805,6	DESOCUPADO
1566	EDIFICIO EL MALECON PISO 6 BODEGA # 8	GUAYAS	24,04	B. DEL PACIFICO	5769,6	5769,6	DESOCUPADO
1567	EDIFICIO EL MALECON PISO 6 BODEGA # 9	GUAYAS	38,48	B. DEL PACIFICO	9235,2	9235,2	DESOCUPADO
1568	EDIFICIO EL MALECON PISO 6 BODEGA # 10	GUAYAS	17,15	B. DEL PACIFICO	4116	4116	DESOCUPADO
1569	URB. PUERTO LUCA YACHT CLUB LOTE # 13	SANTA ELENA	2854,69	B. DEL PACIFICO	1370251,2	1370251,2	DESOCUPADO
1600	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 7	GUAYAS	361,91	B. DEL PACIFICO	36191	36191	DESOCUPADO
1601	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 8	GUAYAS	361,91	B. DEL PACIFICO	36191	36191	DESOCUPADO
1602	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 9	GUAYAS	361,91	B. DEL PACIFICO	36191	36191	DESOCUPADO
1603	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 10	GUAYAS	361,91	B. DEL PACIFICO	36191	36191	DESOCUPADO
1604	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 11	GUAYAS	403,45	B. DEL PACIFICO	40345	40345	DESOCUPADO
1605	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 12	GUAYAS	380,92	B. DEL PACIFICO	38092	38092	DESOCUPADO
1606	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 13	GUAYAS	385,83	B. DEL PACIFICO	44370,45	44370,45	DESOCUPADO
1607	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 14	GUAYAS	302,43	B. DEL PACIFICO	30243	30243	DESOCUPADO
1608	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 15	GUAYAS	302,43	B. DEL PACIFICO	30243	30243	DESOCUPADO
1609	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 16	GUAYAS	302,43	B. DEL PACIFICO	30243	30243	DESOCUPADO
1610	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 17	GUAYAS	302,43	B. DEL PACIFICO	30243	30243	DESOCUPADO
1611	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.A SOLAR # 18	GUAYAS	300,56	B. DEL PACIFICO	30056	30056	DESOCUPADO
1613	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 2	GUAYAS	376,68	B. DEL PACIFICO	38921,4	38921,4	DESOCUPADO
1614	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 3	GUAYAS	369,32	B. DEL PACIFICO	39568,2	39568,2	DESOCUPADO
1615	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 4	GUAYAS	362,35	B. DEL PACIFICO	38778,6	38778,6	DESOCUPADO
1616	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 5	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	41670,25	41670,25	DESOCUPADO
1617	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 6	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1618	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 7	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1619	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 8	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1620	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 9	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1621	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 10	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1622	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 11	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1623	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 12	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1624	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 13	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1625	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 14	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1626	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 15	GUAYAS	360	B. DEL PACIFICO	36000	36000	DESOCUPADO
1645	URB. PORTON DE LAS LOMAS MZ. 2 SOLAR # 5	GUAYAS	404,34	B. DEL PACIFICO	40434	40434	DESOCUPADO
1648	URB. PORTON DE LAS LOMAS MZ. 2 SOLAR # 8	GUAYAS	486,45	B. DEL PACIFICO	48645	48645	DESOCUPADO
1649	URB. PORTON DE LAS LOMAS MZ. 2 SOLAR # 9	GUAYAS	452,22	B. DEL PACIFICO	45222	45222	DESOCUPADO
1650	URB. PORTON DE LAS LOMAS MZ. 2 SOLAR # 10	GUAYAS	350,74	B. DEL PACIFICO	35074	35074	DESOCUPADO
1652	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 4	GUAYAS	330,74	B. DEL PACIFICO	33074	33074	DESOCUPADO
1653	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 5	GUAYAS	330,74	B. DEL PACIFICO	33074	33074	DESOCUPADO
1654	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 6	GUAYAS	330,74	B. DEL PACIFICO	33074	33074	DESOCUPADO
1655	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 7	GUAYAS	330,74	B. DEL PACIFICO	33074	33074	DESOCUPADO
1656	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 8	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1657	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 9	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1658	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 23	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1659	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 24	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1660	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 25	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1661	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 26	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1662	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 27	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1663	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 28	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1664	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 10	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1665	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 11	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1666	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 21	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1667	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.503 SOLAR # 22	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1668	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.504 SOLAR # 6	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1669	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.504 SOLAR # 7	GUAYAS	170	B. DEL PACIFICO	85000	85000	DESOCUPADO
1670	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 8	GUAYAS	347,85	B. DEL PACIFICO	41742	41742	DESOCUPADO
1685	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 9	GUAYAS	383,13	B. DEL PACIFICO	45975,6	45975,6	DESOCUPADO
1689	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 119	GUAYAS	335,72	B. DEL PACIFICO	35250,6	35250,6	DESOCUPADO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

1690	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 138	DAULE	GUAYAS	387,91	38791	38791	DESOCUPADO
1691	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 164	DAULE	GUAYAS	335,52	36907,2	36907,2	DESOCUPADO
1693	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 218	DAULE	GUAYAS	388,74	46648,8	46648,8	DESOCUPADO
1697	SOLAR 3-1 MZ. 117 CALLE TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	11840	2368000	2368000	DESOCUPADO
2584	EDIFICIO TEOFILO BUCARAM MALUMÉ PISO 4 OFICINA # 7	GUAYAQUIL	GUAYAS		14500,75	14500,75	DESOCUPADO
2585	EDIFICIO TEOFILO BUCARAM MALUMÉ PISO 4 OFICINA # 8	GUAYAQUIL	GUAYAS		12468,5	12468,5	DESOCUPADO
2621	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-1	DURAN	GUAYAS	320	1367,67	1367,67	DESOCUPADO
2622	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-2	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2623	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-3	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2624	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-4	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2625	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-5	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2626	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-6	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2627	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-7	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2628	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-8	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2629	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-9	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2630	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-10	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2631	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-11	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2632	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-12	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2633	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-13	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2634	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-14	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2635	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-15	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2636	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-16	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2637	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-17	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2638	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-18	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2639	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-19	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2640	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-20	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2641	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-21	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2642	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-22	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2643	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-23	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2644	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-24	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2645	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-25	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2646	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-26	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2647	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-27	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2648	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-28	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2649	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-29	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2650	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-30	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2651	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-31	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2652	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-32	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2653	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-33	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2654	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-34	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2655	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-35	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2656	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-36	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2657	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-37	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2658	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-38	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2659	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-39	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2660	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-40	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2661	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-41	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2662	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-42	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2663	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-43	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2664	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-44	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2665	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-45	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2666	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-1	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2667	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-2	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2668	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-3	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2669	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-4	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2670	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-5	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2671	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-6	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2672	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-7	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2673	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-8	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO
2674	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-9	DURAN	GUAYAS	200	569,86	569,86	DESOCUPADO



























ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

3455	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-15	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3456	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-16	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3457	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-17	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3458	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-18	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3459	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-19	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3460	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-20	DURAN	GUAYAS	253,7	722,87	DESCUAPADO
3461	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE A-21	DURAN	GUAYAS	400	1709,59	DESCUAPADO
3462	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-1	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3463	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-2	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3464	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-3	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3465	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-4	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3466	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-5	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3467	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-6	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3468	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-7	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3469	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-8	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3470	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-9	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3471	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-10	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3472	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-11	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3473	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-12	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3474	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-13	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3475	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-14	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3476	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-15	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3477	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-16	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3478	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-17	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3479	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-18	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3480	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-19	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3481	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-20	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3482	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-21	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3483	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-22	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3484	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-23	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3485	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-24	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3486	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-25	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3487	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-26	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3488	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-27	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3489	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-28	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3490	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-29	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3491	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-30	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3492	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-31	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3493	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-32	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3494	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-33	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3495	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-34	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3496	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-35	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3497	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-36	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3498	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-37	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3499	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-38	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3500	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-39	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3501	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-40	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3502	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-41	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3503	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-42	DURAN	GUAYAS	200	854,8	DESCUAPADO
3504	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE B-43	DURAN	GUAYAS	353	1011,51	DESCUAPADO
3505	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-1	DURAN	GUAYAS	488,63	488,63	DESCUAPADO
3506	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-2	DURAN	GUAYAS	175	398,9	DESCUAPADO
3507	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-3	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3508	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-4	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3509	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-5	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3510	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-6	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3511	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-7	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3512	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-8	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3513	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-9	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO
3514	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE C-10	DURAN	GUAYAS	140	398,9	DESCUAPADO











ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

3815	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-1	DUARAN	GUAYAS	299,1	855,13	835,13	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3816	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-2	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3817	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-3	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3818	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-4	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3819	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-5	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3820	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-6	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3821	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-7	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3822	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-8	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3823	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-9	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3824	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-10	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3825	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-11	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3826	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-12	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3827	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-13	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3828	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-14	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3829	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-15	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3830	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-16	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3831	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-17	DUARAN	GUAYAS	175	498,63	498,63	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3832	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-18	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3833	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-19	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3834	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-20	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3835	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-21	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3836	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-22	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3837	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-23	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3838	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-24	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3839	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-25	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3840	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-26	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3841	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-27	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3842	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-28	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3843	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-29	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3844	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-30	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3845	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-31	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3846	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-32	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3847	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-33	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
3848	LOTIZACION ARCO IRIS, LOTE N°-34	DUARAN	GUAYAS	140	398,9	398,9	B. FINANCORP	DESOCUPADO
1640	URBANIZACION LA GARZOTA MZ. 128 SOLAR # 2	GUAYAQUIL	GUAYAS	963,17	249235,17	249235,17	B. DEL PACIFICO	PROCESO DE ENTREGA A INMOBILIAR
372	HACIENDA LA FLORESMA - CAYAMBE	CAYAMBE	PICHINCHA	1052,48	245731,19	245731,19	B. DEL PACIFICO	PROCESO DE ENTREGA A INMOBILIAR
238	EDIFICIO LLOYDS BANK	GUAYAQUIL	PICHINCHA	64	1039642,3	978526,18	B. AMAZONAS	PROCESO EXPROPIACION
239	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 14 OFICINA 1	GUAYAQUIL	GUAYAS	651,66	128271	115025,99	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
244	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 14 OFIC. 2	GUAYAQUIL	GUAYAS	12,5	247,7	104302,5	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
245	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 10 OFIC. 1	GUAYAQUIL	GUAYAS	10,79	213,8	145610	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
250	RESIDENCIA UNIFAMILIAR, CALLE TESALUA, ALANGASI, Q.	QUITO	PICHINCHA	29007	400913,74	69108,16	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
253	C.C. LA ROTONDA, LOCAL # 2	QUITO	PICHINCHA	100,84	93276,4	0	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
321	AGENCIA BANCARIA TARIQUI-BASA	QUITO	PICHINCHA	503,12	223908	0	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
323	EDIFICIO "PRAXIS" DPTO. # 1, JARDIN, PARQUEOS # 1	QUITO	PICHINCHA	327,59	190198,18	119667,12	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
324	EDIFICIO "PRAXIS" DPTO. # 2, PARQUEOS # 4, # 5, #	QUITO	PICHINCHA	387,5	184080,97	116596,87	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
325	DEPARTAMENTO # 3, EDIF. PRAXIS, EL CONDADO	QUITO	PICHINCHA	393,17	187389,98	118968,59	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
402	EDIFICIO ANEXO SUCURSAL PRINCIPAL GUAYAQUIL BASA	GUAYAQUIL	GUAYAS	1357,67	840809,89	0	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
407	ESTACIONAMIENTO # 23, PISO # 5, EDIF. S.F. 300	GUAYAQUIL	GUAYAS	14921,71	9246,18	9246,18	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
408	ESTACIONAMIENTO # 24, PISO # 5, EDIF. S.F. 300	GUAYAQUIL	GUAYAS	119915,87	9762,04	9762,04	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
417	OFICINA # 02, PISO # 12, EDIF. S.F. 300	GUAYAQUIL	GUAYAS	213,8	119915,87	76398,21	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
424	SOLAR # 199, SECCION F. MZ. 3 LAGO DE CAPEIRA	GUAYAQUIL	GUAYAS	910	212666,51	6937,75	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
427	SOLAR # 1, MANZANA 51-SC-5TA ETAPA CIUDADELA ALBO	GUAYAQUIL	GUAYAS	694,33	6937,75	29919,46	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
429	LOT # 18, MANZANA # 13, LOTIZACION EL MANGLERO	SAMORONDON	GUAYAS	10875	686907,46	11500	B. AMAZONAS	VENTA A PLAZO
446	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	GUAYAQUIL	GUAYAS	12,88	11500	8890,03	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
447	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	GUAYAQUIL	GUAYAS	12,88	11500	10312,53	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
448	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	GUAYAQUIL	GUAYAS	12,88	11500	9084,32	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
449	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	GUAYAQUIL	GUAYAS	14,67	11500	11500	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
450	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	GUAYAQUIL	GUAYAS	14,47	11500	11500	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO
451	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	GUAYAQUIL	GUAYAS	12,51	11500	11500	B. DEL PACIFICO	VENTA A PLAZO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

452	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	9 DE OCTUBRE, DESDE GR	ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	12.51	B. DEL PACIFICO	11500	8984.34	VENTA A PLAZO
453	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	9 DE OCTUBRE, DESDE GR	ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	13.82	B. DEL PACIFICO	11500	8973.14	VENTA A PLAZO
454	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 04 ESTACIONAMIENTO #	9 DE OCTUBRE, DESDE GR	ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	12.35	B. DEL PACIFICO	11500	10350	VENTA A PLAZO
455	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 04 ESTACIONAMIENTO #	9 DE OCTUBRE, DESDE GR	ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	12.35	B. DEL PACIFICO	11500	10350	VENTA A PLAZO
459	VILLA SALINAS MZ. 30-B, SOLAR # 07	AV. 10 ENTRE LAS CALLES	CASA	SALINAS	SANTA ELENA	250	B. DEL PACIFICO	18976		VENTA A PLAZO
465	PLANTA BAJA, EDIFICIO AMAZONAS 100	MEZZANINE, EDIFICIO AMAZONAS 100		QUITO	PICHINCHA	777	B. AMAZONAS	917000		VENTA A PLAZO
470	PRIMER PISO, EDIFICIO AMAZONAS 100	MEZZANINE, EDIFICIO AMAZONAS 100		QUITO	PICHINCHA	966	B. AMAZONAS	917000		VENTA A PLAZO
471	TERRAZA ACCESIBLE PRIMER PISO, EDIFICIO AMAZ	MEZZANINE, EDIFICIO AMAZONAS 100		QUITO	PICHINCHA	694	B. AMAZONAS	659300		VENTA A PLAZO
472	LOTTACION LA CUATRO MIL	MZ. V-2, SOLAR NO. 4, CT. TERRENO	AGENCIA BANCARIA	MACHALA	PICHINCHA	171	B. DEL PACIFICO	3249	82572.9	VENTA A PLAZO
473	CASA "GRANDA CENTENO" SOLAR # 49	CIUDAD DELA Y LOZZACION CASA	AGENCIA BANCARIA	PORTOVELO	EL ORO	332.5	B. DEL PACIFICO	50025	45032.5	VENTA A PLAZO
506	ESTACIONAMIENTO # 01, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.2	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
534	ESTACIONAMIENTO # 02, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.2	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
535	ESTACIONAMIENTO # 03, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.2	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
536	ESTACIONAMIENTO # 04, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.2	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
537	ESTACIONAMIENTO # 05, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.2	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
538	ESTACIONAMIENTO # 06, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.2	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
539	ESTACIONAMIENTO # 07, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.96	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
540	ESTACIONAMIENTO # 08, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.96	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
541	ESTACIONAMIENTO # 09, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.96	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
542	ESTACIONAMIENTO # 10, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	17.28	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
543	ESTACIONAMIENTO # 11, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	17.28	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
544	ESTACIONAMIENTO # 12, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	14.85	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
545	ESTACIONAMIENTO # 13, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	15	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
546	ESTACIONAMIENTO # 14, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	15	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
547	ESTACIONAMIENTO # 15, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	17.28	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
548	ESTACIONAMIENTO # 16, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	17.28	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
549	ESTACIONAMIENTO # 17, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.96	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
550	ESTACIONAMIENTO # 18, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.96	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
551	ESTACIONAMIENTO # 19, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.96	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
552	ESTACIONAMIENTO # 20, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.96	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
553	ESTACIONAMIENTO # 21, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	15.61	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
554	ESTACIONAMIENTO # 22, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	15.61	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
555	ESTACIONAMIENTO # 23, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	15.61	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
556	ESTACIONAMIENTO # 24, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	17.54	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
557	ESTACIONAMIENTO # 25, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	17.54	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
558	ESTACIONAMIENTO # 26, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	17.54	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
559	ESTACIONAMIENTO # 27, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.15	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
560	ESTACIONAMIENTO # 28, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.15	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
561	ESTACIONAMIENTO # 29, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.15	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
562	ESTACIONAMIENTO # 30, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.63	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
563	ESTACIONAMIENTO # 31, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.63	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
564	ESTACIONAMIENTO # 32, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	14.31	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
565	ESTACIONAMIENTO # 33, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	14.31	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
566	ESTACIONAMIENTO # 34, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.52	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
567	ESTACIONAMIENTO # 35, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.52	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
568	ESTACIONAMIENTO # 36, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13.52	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
569	ESTACIONAMIENTO # 37, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.64	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
570	ESTACIONAMIENTO # 38, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.64	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
571	ESTACIONAMIENTO # 39, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.84	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
572	ESTACIONAMIENTO # 40, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.84	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
573	ESTACIONAMIENTO # 41, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	16.64	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
574	ESTACIONAMIENTO # 42, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	16.64	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
575	ESTACIONAMIENTO # 43, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
576	ESTACIONAMIENTO A, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONAS 1	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	13	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
577	ESTACIONAMIENTO B, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONAS 1	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.6	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
578	ESTACIONAMIENTO C, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONAS 1	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.6	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
579	ESTACIONAMIENTO D, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONAS 1	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.6	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
580	ESTACIONAMIENTO E, SUBSUELO # 1, EDIF. AMAZONAS 1	AV. RIO AMAZONAS # 38- ESTACIONAMIENTO		QUITO	PICHINCHA	12.6	B. AMAZONAS	4200		VENTA A PLAZO
602	OFICINA # 4, PISO # 6, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38- OFICINA		QUITO	PICHINCHA	88.59	B. AMAZONAS	72369.11	34007.73	VENTA A PLAZO



ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

1369	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 23	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			14 B. DEL PACIFICO	6500	4867,97	VENTA A PLAZO
1370	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 24	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			15,29 B. DEL PACIFICO	6500	4867,97	VENTA A PLAZO
1371	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 25	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			15,29 B. DEL PACIFICO	6500	3862,95	VENTA A PLAZO
1372	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 26	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			14 B. DEL PACIFICO	6500	3862,95	VENTA A PLAZO
1373	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 27	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			14,82 B. DEL PACIFICO	6500	4128,48	VENTA A PLAZO
1374	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 28	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			13,5 B. DEL PACIFICO	6500	4128,48	VENTA A PLAZO
1375	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 29	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			14,82 B. DEL PACIFICO	6500	4128,48	VENTA A PLAZO
1376	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 30	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			14,82 B. DEL PACIFICO	6500	4921,95	VENTA A PLAZO
1377	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 31	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			13,5 B. DEL PACIFICO	6500	4921,95	VENTA A PLAZO
1378	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 32	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			16,14 B. DEL PACIFICO	6500	3862,95	VENTA A PLAZO
1379	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 33	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			14,18 B. DEL PACIFICO	6500	3862,95	VENTA A PLAZO
1380	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 84	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			13,17 B. DEL PACIFICO	6500	4527,72	VENTA A PLAZO
1386	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #107	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			15,35 B. DEL PACIFICO	6500	4218,31	VENTA A PLAZO
1387	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #108	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			13,67 B. DEL PACIFICO	6500	4218,31	VENTA A PLAZO
1388	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #109	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			15,25 B. DEL PACIFICO	6500	4218,31	VENTA A PLAZO
1389	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #117	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			13,67 B. DEL PACIFICO	6500	4218,31	VENTA A PLAZO
1391	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #122	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS			17,23 B. DEL PACIFICO	6500	4423,17	VENTA A PLAZO
1399	C. E. LAS CAMARAS, LOCAL COMERCIAL # 7	AV. FRANCISCO DE ORELLI LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS			76,07 B. DEL PACIFICO	158275,6	110216,08	VENTA A PLAZO
1402	C. E. LAS CAMARAS, LOCAL COMERCIAL # 10	AV. FRANCISCO DE ORELLI LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS			77,24 B. DEL PACIFICO	160659,2	109326,78	VENTA A PLAZO
1408	C. E. LAS CAMARAS, LOCAL COMERCIAL # 11	AV. FRANCISCO DE ORELLI LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS			22,2 B. DEL PACIFICO	46176	30815	VENTA A PLAZO
1412	C. E. LAS CAMARAS, PISO 3 OFICINA # 2	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			145,61 B. DEL PACIFICO	134689,25	104807,72	VENTA A PLAZO
1413	C. E. LAS CAMARAS, PISO 4 OFICINA # 1	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			128,11 B. DEL PACIFICO	118501,75	91923,79	VENTA A PLAZO
1414	C. E. LAS CAMARAS, PISO 4 OFICINA # 5	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			146,83 B. DEL PACIFICO	135817,75	90201,53	VENTA A PLAZO
1415	C. E. LAS CAMARAS, PISO 6 OFICINA # 4	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			141,4 B. DEL PACIFICO	130795	30022,83	VENTA A PLAZO
1416	C. E. LAS CAMARAS, PISO 6 OFICINA # 5	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			137,8 B. DEL PACIFICO	135817,75	31175,75	VENTA A PLAZO
1417	C. E. LAS CAMARAS, PISO 6 OFICINA # 6	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			146,83 B. DEL PACIFICO	114626	85666,61	VENTA A PLAZO
1418	C. E. LAS CAMARAS, PISO 7 OFICINA # 3	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			137,8 B. DEL PACIFICO	127465	85666,61	VENTA A PLAZO
1419	C. E. LAS CAMARAS, PISO 7 OFICINA # 4	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			147,59 B. DEL PACIFICO	136520,75	91741,67	VENTA A PLAZO
1421	C. E. LAS CAMARAS, PISO 8 OFICINA # 3	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			245,29 B. DEL PACIFICO	226893,25	134841,07	VENTA A PLAZO
1422	C. E. LAS CAMARAS, PISO 9 OFICINA # 1	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			170,13 B. DEL PACIFICO	161603,5	106655,28	VENTA A PLAZO
1424	C. E. LAS CAMARAS, PISO 9 OFICINA # 3 Y TERRAZA	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			244,71 B. DEL PACIFICO	214444,5	139168,9	VENTA A PLAZO
1426	C. E. LAS CAMARAS, PISO 9 OFICINA # 4	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			188,49 B. DEL PACIFICO	160655,5	103878,34	VENTA A PLAZO
1427	C. E. LAS CAMARAS, PISO 10 OFICINA # 1	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			170,13 B. DEL PACIFICO	161603,5	99319,72	VENTA A PLAZO
1428	C. E. LAS CAMARAS, PISO 10 OFICINA # 2	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			185,65 B. DEL PACIFICO	161603,5	96703,77	VENTA A PLAZO
1429	C. E. LAS CAMARAS, PISO 10 OFICINA # 3	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			185,65 B. DEL PACIFICO	173797,5	106658,14	VENTA A PLAZO
1430	C. E. LAS CAMARAS, PISO 10 OFICINA # 4	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			184,61 B. DEL PACIFICO	160655,5	99397,04	VENTA A PLAZO
1431	C. E. LAS CAMARAS, PISO 11 OFICINA # 1	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			168,49 B. DEL PACIFICO	164279,2	109352,31	VENTA A PLAZO
1432	C. E. LAS CAMARAS, PISO 11 OFICINA # 2	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			169,36 B. DEL PACIFICO	193505,3	128257,82	VENTA A PLAZO
1433	C. E. LAS CAMARAS, PISO 11 OFICINA # 3	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			199,49 B. DEL PACIFICO	197680,8	128806,95	VENTA A PLAZO
1434	C. E. LAS CAMARAS, PISO 11 OFICINA # 4	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			198,64 B. DEL PACIFICO	163047,3	108550,31	VENTA A PLAZO
1435	C. E. LAS CAMARAS, PISO 12 OFICINA # 1	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			136,12 B. DEL PACIFICO	132036,4	90843,97	VENTA A PLAZO
1436	C. E. LAS CAMARAS, PISO 12 OFICINA # 2, TERRAZA	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			237,28 B. DEL PACIFICO	199940,8	137563,48	VENTA A PLAZO
1437	C. E. LAS CAMARAS, PISO 12 OFICINA # 3, TERRAZA	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			220,94 B. DEL PACIFICO	195259	136055,81	VENTA A PLAZO
1438	C. E. LAS CAMARAS, PISO 12 OFICINA # 4	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS			150,48 B. DEL PACIFICO	145965,6	101289,07	VENTA A PLAZO
1439	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 21	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	8865		B. DEL PACIFICO	195030	131423,42	VENTA A PLAZO
1440	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 22	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	50875	34282,76	VENTA A PLAZO
1442	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 23	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	50875	34282,76	VENTA A PLAZO
1443	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 24	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	50875	34282,76	VENTA A PLAZO
1444	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 25	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	50875	38857,7	VENTA A PLAZO
1446	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 26	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1447	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 27	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1448	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 28	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1449	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 29	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1450	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 30	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1451	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 32	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1452	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 33	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1453	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 34	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1454	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 35	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO
1455	VIA GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13,5 SOLAR # 36	VIA GUAYAQUIL - SALINAS TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	2312,5		B. DEL PACIFICO	57812,5	38857,7	VENTA A PLAZO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DONACIÓN EN PAGO

1456	VIA. GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13.5 SOLAR # 37	GUAYAS	2312,5	GUAYAQUIL	GUAYAS	57812,5	38957,7	VENTA A PLAZO
1457	VIA. GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13.5 SOLAR # 38	GUAYAS	3250	GUAYAQUIL	GUAYAS	91000	61321,51	VENTA A PLAZO
1458	VIA. GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13.5 SOLAR # 39	GUAYAS	3000	GUAYAQUIL	GUAYAS	84000	56604,45	VENTA A PLAZO
1459	VIA. GUAYAQUIL - SALINAS, KM. 13.5 SOLAR # 40	GUAYAS	3000	GUAYAQUIL	GUAYAS	84000	56604,45	VENTA A PLAZO
1460	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ. 73 SOLAR 2C	GUAYAS	2000,03	GUAYAQUIL	GUAYAS	1450021,75	835306,59	VENTA A PLAZO
1461	AV. 9 DE OCTUBRE Y MACHALA	GUAYAS	1313,52	GUAYAQUIL	GUAYAS	895699,6	568358,25	VENTA A PLAZO
1463	C.E. LAS CAMARAS MEZANINE OFICINA # 1	GUAYAS	365	DAULE	GUAYAS	41975	27117,86	VENTA A PLAZO
1512	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE MZ.B SOLAR # 1	GUAYAS	1284,33	GUAYAQUIL	GUAYAS	51382,1	349002,7	VENTA A PLAZO
1537	PEDRO CARBO Y JUNIN MZ. 48 SOLARES # 1, 2, 3, 4	GUAYAS	963,17	GUAYAQUIL	GUAYAS	229235,17	143511,73	VENTA A PLAZO
1638	URBANIZACION LA GARZOTA MZ. 128 SOLAR # 8	GUAYAS	1035,34	GUAYAQUIL	GUAYAS	148054,91	98869,46	VENTA A PLAZO
1642	URBANIZACION LA GARZOTA MZ. 128 SOLAR # 16	GUAYAS	1135,45	GUAYAQUIL	GUAYAS	270239,24	180462,72	VENTA A PLAZO
1643	URBANIZACION LA GARZOTA MZ. 128 SOLAR # 17	GUAYAS	998,35	GUAYAQUIL	GUAYAS	237608,25	158672,21	VENTA A PLAZO
1644	URBANIZACION LA GARZOTA MZ. 128 SOLAR # 18	GUAYAS	1130,78	GUAYAQUIL	GUAYAS	269125,64	172097,56	VENTA A PLAZO
1647	URB. PORTON DE LAS LOMAS MZ. 2 SOLAR # 7	GUAYAS	390,74	GUAYAQUIL	GUAYAS	59533,2	0	VENTA A PLAZO
1651	URBANIZACION KENNEDY NORTE MZ.406 SOLAR # 5	GUAYAS	220	GUAYAQUIL	GUAYAS	88000	25341,69	VENTA A PLAZO
1673	C.E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 74	GUAYAS	10360	GUAYAQUIL	GUAYAS	9800	7420,77	VENTA A PLAZO
1674	C.E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 75	GUAYAS	10710	GUAYAQUIL	GUAYAS	10360	7844,82	VENTA A PLAZO
1675	C.E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 76	GUAYAS	9100	GUAYAQUIL	GUAYAS	8109,86	6109,86	VENTA A PLAZO
1676	C.E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 77	GUAYAS	10710	GUAYAQUIL	GUAYAS	9100	6880,72	VENTA A PLAZO
1677	C.E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 78	GUAYAS	10185	GUAYAQUIL	GUAYAS	10710	8109,86	VENTA A PLAZO
1678	C.E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 79	GUAYAS	10682	GUAYAQUIL	GUAYAS	10185	7712,3	VENTA A PLAZO
1682	C.E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 38	GUAYAS	8800	GUAYAQUIL	GUAYAS	10682	8088,05	VENTA A PLAZO
1683	C.E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 39	GUAYAS	381,6	DAULE	GUAYAS	40068	7420,74	VENTA A PLAZO
1687	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 79	GUAYAS	381,6	DAULE	GUAYAS	40068	6235,16	VENTA A PLAZO
1688	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 80	GUAYAS	381,6	DAULE	GUAYAS	40068	6235,16	VENTA A PLAZO
1689	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE ETAPA 1 SOLAR # 175	GUAYAS	335,52	DAULE	GUAYAS	38584,8	30592,54	VENTA A PLAZO
1694	COLINAS DE LOS CEIBOS MZ. 115 SOLAR # 16	GUAYAS	492,44	GUAYAQUIL	GUAYAS	46279,25	29689,69	VENTA A PLAZO
1695	COLINAS DE LOS CEIBOS MZ. 115 SOLAR # 17	GUAYAS	492,44	GUAYAQUIL	GUAYAS	46781,8	39167,28	VENTA A PLAZO
1696	SOLAR # 1-9 MANZANA # 117 AV. JUAN TANCA MARENGO	GUAYAS	3430,26	GUAYAQUIL	GUAYAS	686052	226689,39	VENTA A PLAZO
1698	URB. SANTA GECILIA MZ # KA VILLA # 30	GUAYAS	217,08	GUAYAQUIL	GUAYAS	73691,4	50680,54	VENTA A PLAZO
1795	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 1	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1796	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 2	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1797	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 3	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1798	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 4	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1799	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 5	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1800	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 6	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1801	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 7	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1802	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 8	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1803	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 9	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1804	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 10	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1805	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 11	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1806	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 12	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1807	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 13	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1808	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 14	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1809	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 15	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1810	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 16	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1811	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 17	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1812	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 18	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1813	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 19	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1814	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 20	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1815	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 21	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1816	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 22	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1817	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 23	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1818	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 24	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1819	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 25	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1820	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 26	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1821	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 1	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1822	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-1 SOLAR # 2	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO
1823	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ. B-2 SOLAR # 3	DURAN	136	DURAN	GUAYAS	1337,1	1337,1	VENTA A PLAZO

















ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

2304	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-1 SOLAR # 33	DURAN	GUAYAS	265.5	B. DEL PACIFICO	3801.96	2610.28	VENTA A PLAZO
2305	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 1	DURAN	GUAYAS	127.5	B. DEL PACIFICO	1825.8	1253.92	VENTA A PLAZO
2306	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 2	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2307	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 3	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2308	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 4	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2309	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 5	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2310	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 6	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2311	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 7	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2312	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 8	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2313	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 9	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2314	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 10	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2315	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 11	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2316	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 12	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2317	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 13	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2318	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 14	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2319	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 15	DURAN	GUAYAS	240	B. DEL PACIFICO	3360	2306.84	VENTA A PLAZO
2320	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 16	DURAN	GUAYAS	306	B. DEL PACIFICO	4784	2941.26	VENTA A PLAZO
2321	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 17	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2322	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 18	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2323	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 19	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2324	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 20	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2325	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 21	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2326	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 22	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2327	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 23	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2328	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 24	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2329	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 25	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2330	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 26	DURAN	GUAYAS	165.75	B. DEL PACIFICO	2373.54	1629.59	VENTA A PLAZO
2331	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-2 SOLAR # 27	DURAN	GUAYAS	161.5	B. DEL PACIFICO	2312.68	1587.81	VENTA A PLAZO
2332	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 1	DURAN	GUAYAS	284.75	B. DEL PACIFICO	3986.5	2736.98	VENTA A PLAZO
2333	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 2	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2334	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 3	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2335	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 4	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2336	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 5	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2337	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 6	DURAN	GUAYAS	327.23	B. DEL PACIFICO	4665.03	3201.46	VENTA A PLAZO
2338	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 7	DURAN	GUAYAS	284.77	B. DEL PACIFICO	4077.91	2799.72	VENTA A PLAZO
2339	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 8	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2340	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 9	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2341	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 10	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2342	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 11	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2343	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 12	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2344	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 13	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2345	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 14	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2346	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 15	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2347	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 16	DURAN	GUAYAS	136	B. DEL PACIFICO	1947.52	1337.1	VENTA A PLAZO
2348	URB. BALCONES DE PANORAMA MZ 1-3 SOLAR # 17	DURAN	GUAYAS	250.75	B. DEL PACIFICO	3590.74	2465.9	VENTA A PLAZO
2349	COLINA DE LOS CEIBOS MZ 115 SOLAR # 15	GUAYAQUIL	GUAYAS	481.78	B. DEL PACIFICO	45769.1	28639.77	VENTA A PLAZO
2354	URB. LAGO DE GARPHEA LOTE Y VILLAS # 60-4	GUAYAQUIL	GUAYAS	638	170 B. DE TUNGURAHUHA	57610	0	VENTA A PLAZO
2415	KENNEDY NORTE MZ 12 SOLAR # 12	GUAYAQUIL	GUAYAS	359.82	B. SOLBANGO	214727.97	0	VENTA A PLAZO
2416	KENNEDY NORTE MZ 12 SOLAR # 16	GUAYAQUIL	GUAYAS	360.12	B. SOLBANGO	214907	0	VENTA A PLAZO
2417	EDIFICIO TEOFILO BUCARAM MAULME PASO 2 DPTO. # 9	GUAYAQUIL	GUAYAS	386.08	B. SOLBANGO	230999.03	29953.5	VENTA A PLAZO
2589	LOTE NACIONES UNIDAS Y SHYRIS	QUITO	PICHINCHA	1500	B. DEL PACIFICO	685400	348627.11	VENTA A PLAZO
251	AGENCIA BANCARIA C.C. EL RECREO-QUITO	QUITO	PICHINCHA	1500	B. DEL PACIFICO	359800	0	VENTA AL CONTADO
255	OFICINA EN EL EDIFICIO PASAJE AMADOR	QUITO	PICHINCHA	279.6	B. AMAZONAS	110889	0	VENTA AL CONTADO
333	EDIFICIO FESPA, SOLARES, GALPONES Y BODEGAS	GUAYAQUIL	GUAYAS	2880.29	B. AMAZONAS	464263.56	0	VENTA AL CONTADO
375	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 12, SOLAR # 4	GUAYAQUIL	GUAYAS	328.52	B. AMAZONAS	26871.23	0	VENTA AL CONTADO
376	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 12, SOLAR # 5	GUAYAQUIL	GUAYAS	386.95	B. AMAZONAS	31650.5	0	VENTA AL CONTADO
421	PLANTA BAJA LOCAL # 2, EDIFICIO SIMON BOLIVAR	GUAYAQUIL	GUAYAS	499.66	B. AMAZONAS	118261.51	0	VENTA AL CONTADO
422	SOLAR # 1, MANZANA 5 1/A, 5TA ETAPA, CIUDAD DEL ALBO	GUAYAQUIL	GUAYAS	497	B. AMAZONAS	174573.5	0	VENTA AL CONTADO
423	SOLAR # 1, MZ 5 1/Y, 5TA ETAPA, COLA ALBORADA	GUAYAQUIL	GUAYAS	497.2	B. AMAZONAS	174293.06	0	VENTA AL CONTADO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

436	CUADRELA ALBORADA, STA. ROSA, MZ. 51-SECT. LOTE # 3	CUADRELA ALBORADA, TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	403.5	278.34	B. AMAZONAS	0 VENTA AL CONTADO	70723.3
438	VILLA FRIGAS VACACIONES BLUE BEACH PUNTA BLANCA	LOTE # 7, # 17, # 20, # 21, DEPARTAMENTO	SANTA ELENA	SANTA ELENA	900	360.08	B. AMAZONAS	0 VENTA AL CONTADO	92382.08
451	DEPARTAMENTO # 2, PLANTA ALTA, SECTOR # 6, UNB. LA	LOTES # 13, # 20, # 21, DEPARTAMENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	1300	1998	B. DEL PACIFICO	0 VENTA AL CONTADO	50950
457	CLINDINDO LA URBANIZACION GUINTA PATRICIA	AV. LOS CHRILLOS - COLINI TERRENO	MILAGRO	GUAYAS	8389	2049.91	B. AMAZONAS	0 VENTA AL CONTADO	134901.85
464	BODEGAS GUASMO NORTE	LOTE # 1, MANZANA # 13 BODEGA	GUAYAQUIL	MANABI	47951	60715.83	B. DEL PACIFICO	0 VENTA AL CONTADO	60715.83
481	BODEGA CARRETERA MANTA-ROCAFUERTE	CARRETERA MANTA-ROCAFUERTE	MANTA	PICHINCHA	977.75	462	B. DEL PACIFICO	0 VENTA AL CONTADO	105940
502	LOTE DE TERRENO LA ROSA	AV. LA PRENSA # 3810 Y FTERRENO	RUMINAHUI	PICHINCHA	1188	19	B. DEL PACIFICO	0 VENTA AL CONTADO	178200
504	TERRENO EL VALLE	URBANIZACION SAN RAFAEL TERRENO	QUITO	PICHINCHA	6650	19	B. AMAZONAS	0 VENTA AL CONTADO	6650
531	BODEGA # 01, CUARTO PISO, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-BODEGA	QUITO	PICHINCHA	6650	15	B. AMAZONAS	0 VENTA AL CONTADO	6650
532	BODEGA # 02, CUARTO PISO, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-BODEGA	QUITO	PICHINCHA	6650	15	B. AMAZONAS	0 VENTA AL CONTADO	6650
617	ESTACIONAMIENTO # 06, SUBSUELO # 3, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	31.93	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	7426.84
1699	EDIFICIO VALRA 80 PLANTA BAJA LOCAL # 1	EDIFICIO VALRA 80, CALLE LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	15965	23.28	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	11640
1700	EDIFICIO VALRA 80 PLANTA BAJA LOCAL # 2	EDIFICIO VALRA 80, CALLE LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	11640	23.28	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	11640
1701	EDIFICIO VALRA 80 PLANTA BAJA LOCAL # 3	EDIFICIO VALRA 80, CALLE LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	11640	23.28	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	11640
1702	EDIFICIO VALRA 80 PLANTA BAJA LOCAL # 4	EDIFICIO VALRA 80, CALLE LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	11640	23.28	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	11640
1703	EDIFICIO VALRA 80 PLANTA BAJA LOCAL # 5	EDIFICIO VALRA 80, CALLE LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	11640	23.28	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	11640
1704	EDIFICIO VALRA 80 PLANTA BAJA LOCAL # 6	EDIFICIO VALRA 80, CALLE LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	11640	23.28	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	11640
1705	EDIFICIO VALRA 80 PLANTA BAJA LOCAL # 7	EDIFICIO VALRA 80, CALLE LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	11640	23.28	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	11640
1706	EDIFICIO VALRA 80 PLANTA BAJA LOCAL # 8	EDIFICIO VALRA 80, CALLE LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	11640	23.28	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	11640
756	OFICINA # 2, PISO 8 Y ESTACIONAMIENTO # 36, EDIFIC	10 DE AGOSTO Y MALECO LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	8559	18.67	B. BANUNION	0 VENTA AL CONTADO	8559
524	TERRAZA SEGUNDO PISO, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-AGENCIA BANCARIA	QUITO	PICHINCHA	63950	111.61	B. FINANSA (LIQUIDAD)	0 ACTIVO FHO COMODATO	14120.48
525	TERRAZA TERCER PISO, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-AGENCIA BANCARIA	QUITO	PICHINCHA	45200	43.35	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	63950
526	ESTACIONAMIENTO # 25, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-AGENCIA BANCARIA	QUITO	PICHINCHA	4788	25.2	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	45200
587	ESTACIONAMIENTO # 26, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
588	ESTACIONAMIENTO # 27, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
589	ESTACIONAMIENTO # 28, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
590	ESTACIONAMIENTO # 29, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
591	ESTACIONAMIENTO # 30, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
592	ESTACIONAMIENTO # 31, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
593	ESTACIONAMIENTO # 32, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
594	ESTACIONAMIENTO # 33, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
595	ESTACIONAMIENTO # 34, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
596	ESTACIONAMIENTO # 35, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
597	ESTACIONAMIENTO # 36, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	4200	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	4200
598	BODEGA # 03, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-BODEGA	QUITO	PICHINCHA	3300	11	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	3300
599	BODEGA # 04, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-BODEGA	QUITO	PICHINCHA	3300	11	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	3300
600	BODEGA # 05, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-BODEGA	QUITO	PICHINCHA	3300	11	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	3300
601	BODEGA # 06, SUBSUELO # 3, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-BODEGA	QUITO	PICHINCHA	3300	11	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	3300
602	BODEGA # 07, SUBSUELO # 3, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-BODEGA	QUITO	PICHINCHA	3300	11	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	3300
603	OFICINA # 7, PISO # 7, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38-OFICINA	QUITO	PICHINCHA	46741.35	57.22	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	46741.35
606	ESTACIONAMIENTO # 03, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
609	ESTACIONAMIENTO # 07, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
610	ESTACIONAMIENTO # 08, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
611	ESTACIONAMIENTO # 09, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
612	ESTACIONAMIENTO # 10, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
613	ESTACIONAMIENTO # 11, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
614	ESTACIONAMIENTO # 12, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
615	ESTACIONAMIENTO # 13, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
616	ESTACIONAMIENTO # 14, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
618	ESTACIONAMIENTO # 15, SUBSUELO # 3, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
619	ESTACIONAMIENTO # 16, SUBSUELO # 3, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
620	ESTACIONAMIENTO # 17, SUBSUELO # 3, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
621	ESTACIONAMIENTO # 18, SUBSUELO # 3, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38-ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	7426.84	15	B. AMAZONAS	0 ACTIVO FHO COMODATO	7426.84
738	EDIFICIO "VIGNOLO TORRE SUR" PISO # 5 OF. # 502	AV. 10 SE ENTRE CALLE J OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	58984.62	150.31	B. FINANBANCO	0 ACTIVO FHO COMODATO	58984.62
739	EDIFICIO BANCO DEL PICHINCHA PISO # 6 OF. # 61	AV. 11 SE # 307 Y E.E.O OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	214000	539.04	B. FINANBANCO	0 ACTIVO FHO COMODATO	214000
740	EDIFICIO BANCO DEL PICHINCHA PISO # 6 OF. # 61	AV. 11 SE # 307 Y E.E.O OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	214000	539.04	B. FINANBANCO	0 ACTIVO FHO COMODATO	214000
747	EDIF. BANCO PREVISORA MEZANINE LOCAL # 17	INTERSECCION JUAN DE LOCAL COMERCIAL	BARBA	IMBABURA	10053.4	11.62	B. FINANBANCO	0 ACTIVO FHO COMODATO	6795.84
748	EDIF. BANCO PREVISORA MEZANINE LOCAL # 18	INTERSECCION JUAN DE LOCAL COMERCIAL	BARBA	IMBABURA	6795.84	11.62	B. FINANBANCO	0 ACTIVO FHO COMODATO	6795.84
749	EDIF. BANCO PREVISORA MEZANINE LOCAL # 19	INTERSECCION JUAN DE LOCAL COMERCIAL	BARBA	IMBABURA	6795.84	11.62	B. FINANBANCO	0 ACTIVO FHO COMODATO	6795.84
750	EDIF. BANCO PREVISORA PISO # 3 OFICINA # 301	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	BARBA	IMBABURA	23183.86	53.68	B. FINANBANCO	0 ACTIVO FHO COMODATO	23183.86

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

752	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 3 OFICINA # 303	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	57.35 B. FILANBANCO	24766.89	0	ACTIVO FHO COMODATO
755	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 3 OFICINA # 306	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	38.36 B. FILANBANCO	16705.01	0	ACTIVO FHO COMODATO
756	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 4 OFICINA # 402	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	84.26 B. FILANBANCO	36737.09	0	ACTIVO FHO COMODATO
758	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 4 OFICINA # 404	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	51.48 B. FILANBANCO	22418.51	0	ACTIVO FHO COMODATO
759	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 4 OFICINA # 405	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	78.85 B. FILANBANCO	34337.66	0	ACTIVO FHO COMODATO
760	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 4 OFICINA # 407	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	80.55 B. FILANBANCO	35077.91	0	ACTIVO FHO COMODATO
762	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 5 OFICINA # 502	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	84.36 B. FILANBANCO	37040.79	0	ACTIVO FHO COMODATO
763	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 5 OFICINA # 504	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	51.48 B. FILANBANCO	22603.84	0	ACTIVO FHO COMODATO
764	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 5 OFICINA # 505	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	78.85 B. FILANBANCO	34621.46	0	ACTIVO FHO COMODATO
765	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 5 OFICINA # 507	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	80.55 B. FILANBANCO	35367.89	0	ACTIVO FHO COMODATO
768	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 6 OFICINA # 603	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	57.35 B. FILANBANCO	25387.7	0	ACTIVO FHO COMODATO
769	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 6 OFICINA # 604	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	51.48 B. FILANBANCO	22789.17	0	ACTIVO FHO COMODATO
770	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 6 OFICINA # 605	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	78.85 B. FILANBANCO	34905.32	0	ACTIVO FHO COMODATO
771	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 7 OFICINA # 701	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	53.68 B. FILANBANCO	23956.31	0	ACTIVO FHO COMODATO
772	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 7 OFICINA # 702	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	84.36 B. FILANBANCO	37448.18	0	ACTIVO FHO COMODATO
773	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 7 OFICINA # 703	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	57.35 B. FILANBANCO	25594.16	0	ACTIVO FHO COMODATO
774	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 7 OFICINA # 704	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	51.48 B. FILANBANCO	22974.49	0	ACTIVO FHO COMODATO
775	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 7 OFICINA # 705	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IBARRA	IMBABURA	78.85 B. FILANBANCO	35192.88	0	ACTIVO FHO COMODATO
776	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 1	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	13.3 B. FILANBANCO	3872.8	0	ACTIVO FHO COMODATO
864	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 4	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	14.74 B. FILANBANCO	3183.84	0	ACTIVO FHO COMODATO
865	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 5	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	16.18 B. FILANBANCO	3494.88	0	ACTIVO FHO COMODATO
866	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 6	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	17.71 B. FILANBANCO	3925.36	0	ACTIVO FHO COMODATO
867	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 9	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	14.13 B. FILANBANCO	3052.08	0	ACTIVO FHO COMODATO
870	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 12	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	13.44 B. FILANBANCO	2903.04	0	ACTIVO FHO COMODATO
873	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 17	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	12.55 B. FILANBANCO	2710.8	0	ACTIVO FHO COMODATO
878	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 18	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	13.46 B. FILANBANCO	2907.36	0	ACTIVO FHO COMODATO
879	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 18	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	13.13 B. FILANBANCO	2836.08	0	ACTIVO FHO COMODATO
880	EDIF.BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 19	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IBARRA	IMBABURA	890.71 B. FILANBANCO	393565.24	0	ACTIVO FHO COMODATO
884	EDIF.BANCO PREVISORA PISO # 02, LOCAL UNICO	INTERSECCION DE LAS CA LOCAL COMERCIAL	IBARRA	IMBABURA	1231.98 B. FILANBANCO	5010085.51	0	ACTIVO FHO COMODATO
914	LOTE # A-11, ORIGINALES, GALPON Y BODEGAS (MADAGASCA	AV.10 S.E. (MONSEÑOR TERRERO	GUAYAQUIL	MANABI	54 B. FILANBANCO	32296.46	0	ACTIVO FHO COMODATO
1004	EDIF.BANCO PREVISORA PLANTA BAJA LOCAL 1	CALLE OLMEDO ENTRE SI LOCAL COMERCIAL	PORTOUEJO	MANABI	54 B. FILANBANCO	32296.46	0	ACTIVO FHO COMODATO
1005	EDIF.BANCO PREVISORA PLANTA BAJA LOCAL 2	SE ENCUENTRA UBICADO SI LOCAL COMERCIAL	PORTOUEJO	MANABI	41865.78	0	ACTIVO FHO COMODATO	
1006	EDIF.BANCO PREVISORA PLANTA BAJA LOCAL 3	CALLE OLMEDO ENTRE SI LOCAL COMERCIAL	PORTOUEJO	MANABI	119 B. FILANBANCO	7171.83	0	ACTIVO FHO COMODATO
1007	EDIF.BANCO PREVISORA PRIMER PISO LOCAL 1	CALLE OLMEDO ENTRE SI LOCAL COMERCIAL	PORTOUEJO	MANABI	68 B. FILANBANCO	40669.62	0	ACTIVO FHO COMODATO
1008	EDIF.BANCO PREVISORA PRIMER PISO LOCAL 2	CALLE OLMEDO ENTRE SI LOCAL COMERCIAL	PORTOUEJO	MANABI	68 B. FILANBANCO	40669.62	0	ACTIVO FHO COMODATO
1009	EDIF.BANCO PREVISORA PRIMER PISO LOCAL 3	CALLE OLMEDO ENTRE SI LOCAL COMERCIAL	PORTOUEJO	MANABI	122 B. FILANBANCO	72866.08	0	ACTIVO FHO COMODATO
1010	EDIF.BANCO PREVISORA PRIMER PISO LOCAL 4	CALLE OLMEDO ENTRE SI LOCAL COMERCIAL	PORTOUEJO	MANABI	95 B. FILANBANCO	59953.21	0	ACTIVO FHO COMODATO
1021	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 2	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	123 B. FILANBANCO	44349.11	0	ACTIVO FHO COMODATO
1022	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 3	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	123 B. FILANBANCO	57420.41	0	ACTIVO FHO COMODATO
1023	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 4	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	56 B. FILANBANCO	2647.63	0	ACTIVO FHO COMODATO
1024	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 5	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	55 B. FILANBANCO	25675.79	0	ACTIVO FHO COMODATO
1025	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 6	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	77 B. FILANBANCO	35946.11	0	ACTIVO FHO COMODATO
1026	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 7	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	58 B. FILANBANCO	27076.29	0	ACTIVO FHO COMODATO
1027	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 8	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	125 B. FILANBANCO	58354.07	0	ACTIVO FHO COMODATO
1028	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 9	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	28943.62	0	ACTIVO FHO COMODATO	
1029	EDIF.BANCO PREVISORA CUARTO PISO OFICINA 10	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	50 B. FILANBANCO	23941.63	0	ACTIVO FHO COMODATO
1034	EDIF.BANCO PREVISORA QUINTO PISO OFICINA 8	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	125 B. FILANBANCO	58354.07	0	ACTIVO FHO COMODATO
1035	EDIF.BANCO PREVISORA QUINTO PISO OFICINA 10	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	90 B. FILANBANCO	43948.6	0	ACTIVO FHO COMODATO
1036	EDIF.BANCO PREVISORA SEXTO PISO OFICINA 2	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	97 B. FILANBANCO	23941.63	0	ACTIVO FHO COMODATO
1037	EDIF.BANCO PREVISORA SEXTO PISO OFICINA 3	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	120 B. FILANBANCO	56019.91	0	ACTIVO FHO COMODATO
1038	EDIF.BANCO PREVISORA SEXTO PISO OFICINA 4	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	55 B. FILANBANCO	25675.79	0	ACTIVO FHO COMODATO
1039	EDIF.BANCO PREVISORA SEXTO PISO OFICINA 6	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	77 B. FILANBANCO	35946.11	0	ACTIVO FHO COMODATO
1040	EDIF.BANCO PREVISORA SEXTO PISO OFICINA 7	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	92 B. FILANBANCO	2647.63	0	ACTIVO FHO COMODATO
1041	EDIF.BANCO PREVISORA SEPTIMO PISO OFICINA 2	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	56 B. FILANBANCO	45948.6	0	ACTIVO FHO COMODATO
1042	EDIF.BANCO PREVISORA SEPTIMO PISO OFICINA 3	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	120 B. FILANBANCO	56019.91	0	ACTIVO FHO COMODATO
1043	EDIF.BANCO PREVISORA SEPTIMO PISO OFICINA 4	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	55 B. FILANBANCO	25675.79	0	ACTIVO FHO COMODATO
1044	EDIF.BANCO PREVISORA SEPTIMO PISO OFICINA 5	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	55 B. FILANBANCO	25675.79	0	ACTIVO FHO COMODATO
1045	EDIF.BANCO PREVISORA SEPTIMO PISO OFICINA 8	CALLE OLMEDO ENTRE SI OFICINA	PORTOUEJO	MANABI	123 B. FILANBANCO	57420.41	0	ACTIVO FHO COMODATO
1052	KENNEDY NORTE SOLAR # 13	URBANIZACION KENNEDY TERRERO	GUAYAQUIL	GUAYAS	294.39	206073	0	ACTIVO FHO COMODATO
1053	KENNEDY NORTE SOLAR # 14	URBANIZACION KENNEDY TERRERO	GUAYAQUIL	GUAYAS	294.39	206073	0	ACTIVO FHO COMODATO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

1054	KENNEDY NORTE SOLAR # 15	URBANIZACION KENNEDY TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	294,39	206073	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1055	KENNEDY NORTE SOLAR # 16	URBANIZACION KENNEDY TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	294,39	206073	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1056	KENNEDY NORTE SOLAR # 17	URBANIZACION KENNEDY TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	294,39	206073	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1057	KENNEDY NORTE SOLAR # 18	URBANIZACION KENNEDY TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	294,39	206073	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1058	KENNEDY NORTE SOLAR # 32	URBANIZACION KENNEDY TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	1059,74	741818	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1059	KENNEDY NORTE SOLAR # 33	URBANIZACION KENNEDY TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	1059,74	741818	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1060	KENNEDY NORTE SOLAR # 34	URBANIZACION KENNEDY TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	1059,74	741818	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1067	EDIFICIO MATRIZ OCTAVO PISO	CALLE OLMEDO Y MORAL OFICINA	PORTOVEJO	MANABI	506,62	16211,84	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1068	EDIFICIO MATRIZ NOVENO PISO	CALLE OLMEDO Y MORAL OFICINA	PORTOVEJO	MANABI	506,62	16211,84	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1069	EDIFICIO MATRIZ TERRAZA	CALLE OLMEDO Y MORAL OFICINA	PORTOVEJO	MANABI	161,76	161,76	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1153	EX-BANCO CONTINENTAL SUBSUELO 2 SUR, ESTACIONAM	AV. 9 DE OCTUBRE Y CHIL DEPARTAMENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	7847,33	36000541	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1217	OFICINA # 1-2-3, PISO # 11 Y ESTACIONAMIENTO # 14,	AV. 10 NO Y CALLE 13A M EDIFICIO	GUAYAQUIL	GUAYAS	286,95	33738,4	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1218	OFICINA # 1-2-3, PISO # 11 Y ESTACIONAMIENTO # 14,	AV. 9 DE OCTUBRE Y CHIL OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	286,95	33738,4	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1221	DIPTO. # 1, PISO # 13 Y ESTACIONAMIENTO # 32, PISO	AV. 9 DE OCTUBRE Y CHIL DEPARTAMENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	31600	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1569	EX-BANCO CONTINENTAL SUBSUELO 2 SUR, ESTACIONAM	AV. CRISTOBAL COLON Y ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	48,09	66241,68	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1570	EX-BANCO CONTINENTAL SUBSUELO 2 SUR, ESTACIONAM	AV. CRISTOBAL COLON Y ESTACIONAMIENTO	QUITO	PICHINCHA	47,06	66241,68	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1571	EX-BANCO CONTINENTAL SUBSUELO 1 NORTE, ALMACEN # 2	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	330,34	25377,06	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1572	EX-BANCO CONTINENTAL SUBSUELO 1 NORTE, ALMACEN # 2	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	55,22	109122,46	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1573	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA NORTE, ALMACEN #	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	50,03	387,68	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1574	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA NORTE, ALMACEN #	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	50,03	387,68	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1575	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA NORTE, ALMACEN #	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	17,71	25120,67	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1576	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA NORTE, ALMACEN #	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	21,22	148,94	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1577	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA SUR, ALMACEN # 5	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	20,18	141,67	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1578	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA SUR, ALMACEN # 6	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	18,9	132,65	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1579	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA SUR, ALMACEN # 7	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	43,14	302,85	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1580	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA SUR, ALMACEN # 8	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	21,99	154,38	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1581	EX-BANCO CONTINENTAL PLANTA BAJA SUR, ALMACEN # 9	AV. CRISTOBAL COLON Y BODEGA	QUITO	PICHINCHA	37,34	262,15	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1582	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 1 NORTE, OFICINA # 1	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	23,13	162,4	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1583	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 1 NORTE, OFICINA # 2	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	31,65	222,2	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1584	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 2 NORTE, OFICINA # 3	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	19,03	133,6	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1585	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 2 NORTE, OFICINA # 4	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	31,65	222,2	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1586	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 3 SUR, OFICINA # 5	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	19,03	133,6	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1587	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 4 NORTE, OFICINA # 7	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	19,03	133,6	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1588	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 4 NORTE, OFICINA # 8	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	31,65	222,2	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1589	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 5 NORTE, OFICINA # 9	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	19,03	133,6	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1590	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 5 NORTE, OFICINA # 10	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	31,65	222,2	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1591	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 6 NORTE, OFICINA # 11	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	19,03	133,6	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1592	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 6 SUR, OFICINA # 12	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	31,65	222,2	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1593	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 7 NORTE, OFICINA # 13	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	19,03	133,6	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1594	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 7 SUR, OFICINA # 14	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	31,65	222,2	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1595	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 8 NORTE, OFICINA # 15	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	19,03	133,6	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1596	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 8 SUR, OFICINA # 16	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	31,65	222,2	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1597	EX-BANCO CONTINENTAL PISO 9 NORTE Y SUR, TERRAZA	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	59,97	471	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1598	EX-BANCO CONTINENTAL PENTHOUSE	AV. CRISTOBAL COLON Y OFICINA	QUITO	PICHINCHA	18,26	128	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1599	EX-BANCO CONTINENTAL ESTACIONAMIENTOS, OFICINA, C	ESQUINA SURESTE DE LA TERRAZA	QUITO	PICHINCHA	1114	3644	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1756	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL OFICINA SOTANO	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	403,17	321389,37	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1757	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL OFICINA PLANTA BAJA	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	309,11	23,52	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1758	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL OFICINA MEZZANINE	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	318,55	24,24	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1759	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 1 OFICINA	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	500,45	38,24	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1760	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 2 OFICINA	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	500,3	38,09	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1761	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 3 OFICINA	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	500,5	38,09	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1762	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 4 OFICINA	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	352,62	26,83	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1763	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 5 OFICINA	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	352,62	26,83	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1764	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 6 OFICINA	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	50,47	3,84	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1765	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 7 OFICINA # 1	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	69,38	5,28	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1766	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 7 OFICINA # 2	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	58,67	4,46	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1767	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 7 OFICINA # 3	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	34,7	2,64	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1768	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 7 OFICINA # 4	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	63,07	4,8	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1769	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 7 OFICINA # 5	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	59,3	4,51	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1770	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 7 OFICINA # 6	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	17,03	1,3	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1771	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL CUARTO DE MAQUINAS	CALLE GENERAL CORDOVA BODEGA	GUAYAQUIL	GUAYAS	17,03	1,3	0	ACTIVO FIJO COMODATO
1772	EDIFICIO EX BANCO CONTINENTAL PISO 8 OFICINA # 1	CALLE GENERAL CORDOVA OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	48,84	3,79	0	ACTIVO FIJO COMODATO









ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

4158	LOTE # 30, MANZANA 31	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4159	LOTE # 31, MANZANA 31	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4160	LOTE # 32, MANZANA 31	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	80	80	LITIGIO LEGAL
4161	LOTE # 1, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4162	LOTE # 2, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4163	LOTE # 3, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4164	LOTE # 4, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9105.25	0 B. DE GUAYAQUIL	80.85	80.85	LITIGIO LEGAL
4165	LOTE # 5, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9630	0 B. DE GUAYAQUIL	85.51	85.51	LITIGIO LEGAL
4166	LOTE # 6, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	11088	0 B. DE GUAYAQUIL	98.45	98.45	LITIGIO LEGAL
4167	LOTE # 7, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	10309	0 B. DE GUAYAQUIL	91.54	91.54	LITIGIO LEGAL
4168	LOTE # 8, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4169	LOTE # 9, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4170	LOTE # 10, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4171	LOTE # 11, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4172	LOTE # 12, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4173	LOTE # 13, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4174	LOTE # 14, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4175	LOTE # 15, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4176	LOTE # 16, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	16564.74	0 B. DE GUAYAQUIL	147.08	147.08	LITIGIO LEGAL
4177	LOTE # 17, MANZANA 32	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9150	0 B. DE GUAYAQUIL	81.29	81.29	LITIGIO LEGAL
4178	LOTE # 1, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4179	LOTE # 2, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4180	LOTE # 3, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4181	LOTE # 4, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	12781.25	0 B. DE GUAYAQUIL	113.49	113.49	LITIGIO LEGAL
4182	LOTE # 5, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9391.75	0 B. DE GUAYAQUIL	83.39	83.39	LITIGIO LEGAL
4183	LOTE # 6, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	5886.5	0 B. DE GUAYAQUIL	52.27	52.27	LITIGIO LEGAL
4184	LOTE # 7, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	4889.25	0 B. DE GUAYAQUIL	43.41	43.41	LITIGIO LEGAL
4185	LOTE # 8, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9561	0 B. DE GUAYAQUIL	84.9	84.9	LITIGIO LEGAL
4186	LOTE # 9, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4187	LOTE # 10, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4188	LOTE # 11, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4189	LOTE # 12, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	9000	0 B. DE GUAYAQUIL	79.91	79.91	LITIGIO LEGAL
4190	LOTE # 13, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	8315.75	0 B. DE GUAYAQUIL	73.84	73.84	LITIGIO LEGAL
4191	LOTE # 14, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	7016.25	0 B. DE GUAYAQUIL	62.3	62.3	LITIGIO LEGAL
4192	LOTE # 15, MANZANA 33	KM. 9 1/2 VIA DURAN - YA TERRENO	DURAN	GUAYAS	213	0 B. FLANBANCO	5686.21	5686.21	LITIGIO LEGAL
4197	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 1	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	112	0 B. FLANBANCO	4984.19	4984.19	LITIGIO LEGAL
4198	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 2	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	112	0 B. FLANBANCO	10813.9	10813.9	LITIGIO LEGAL
4199	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 3	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	243	0 B. FLANBANCO	8455.32	8455.32	LITIGIO LEGAL
4200	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 6	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	190	0 B. FLANBANCO	10012.87	10012.87	LITIGIO LEGAL
4201	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 7	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	225	0 B. FLANBANCO	11570.43	11570.43	LITIGIO LEGAL
4202	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 8	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	260	0 B. FLANBANCO	10680.4	10680.4	LITIGIO LEGAL
4203	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 9	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	240	0 B. FLANBANCO	8677.83	8677.83	LITIGIO LEGAL
4204	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 10	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	195	0 B. FLANBANCO	6500	6500	REQUERIMIENTO DE INMOBILIAR
4205	AV. JUAN TANCA MARENGO MZ. 201 SOLAR # 11	KM. 4 1/2 DE LA AV. DR. TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	195	15.42 B. DEL PACIFICO	6500	6500	REQUERIMIENTO DE INMOBILIAR
1383	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #100	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	6500	15.42 B. DEL PACIFICO	6500	6500	REQUERIMIENTO DE INMOBILIAR
1385	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #101	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	6500	14.42 B. DEL PACIFICO	6500	6500	REQUERIMIENTO DE INMOBILIAR
1382	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #102	AV. FRANCISCO DE ORELLI ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	1861.30	209.9 B. DEL PACIFICO	1861.30	1861.30	REQUERIMIENTO DE INMOBILIAR
1422	C. E. LAS CAMARAS, PISO 9 OFICINA # 2 Y TERRAZA	AV. FRANCISCO DE ORELLI OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	12444	6900.16 B. FLANBANCO	12000	12000	USO INSTITUCIONAL
725	VIA GUAYAQUIL-DAULE ENTRE KM. 9 Y 11 (EXPOCARGA)	KILOMETRO 10 1/2 DE LA GALPÓN	QUITO	PICHINCHA	5267.5	5435.4 ARTEFACTA-ALFA-ELITE	565071.29	565071.29	0 VENTA A PLAZO
8	BODEGA ARTEFACTA-ALFA-ELITE	AV. GALO PLAZA LASSO (BODEGA)	QUITO	PICHINCHA	680	0 PICHINCHA	2774.4	2774.4	0 VENTA A PLAZO
7	SOLAR # 09 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE A, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	680	0 PICHINCHA	2774.4	2774.4	0 VENTA A PLAZO
8	SOLAR # 10 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE A, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	680	0 PICHINCHA	2937.6	2937.6	0 VENTA A PLAZO
9	SOLAR # 11 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE A, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	720	0 PICHINCHA	2937.6	2937.6	0 VENTA A PLAZO
10	SOLAR # 18 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE A, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	720	0 PICHINCHA	2937.6	2937.6	0 VENTA A PLAZO
12	SOLAR # 20 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE B, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	720	0 PICHINCHA	2937.6	2937.6	0 VENTA A PLAZO
13	SOLAR # 24 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE K, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	919	0 PICHINCHA	3749.52	3749.52	0 VENTA A PLAZO
14	SOLAR # 28 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE B, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	720	0 PICHINCHA	2937.6	2937.6	0 VENTA A PLAZO
15	SOLAR # 31 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE A, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	720	0 PICHINCHA	2937.6	2937.6	0 VENTA A PLAZO
17	SOLAR # 43 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE B, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	819	0 PICHINCHA	3841.52	3841.52	0 VENTA A PLAZO
18	SOLAR # 44 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE L, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	919	0 PICHINCHA	3749.52	3749.52	0 VENTA A PLAZO
19	SOLAR # 45 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE C, URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	919	0 PICHINCHA	3749.52	3749.52	0 VENTA A PLAZO





ANEJO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

168	SOLAR # 239 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1330	B. FILANBANCO	5426.4	0 VENTA A PLAZO
169	SOLAR # 240 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
170	SOLAR # 241 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
173	SOLAR # 244 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
174	SOLAR # 245 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
175	SOLAR # 246 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1150	B. FILANBANCO	4652	0 VENTA A PLAZO
177	SOLAR # 248 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1150	B. FILANBANCO	4652	0 VENTA A PLAZO
178	SOLAR # 249 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1076	B. FILANBANCO	4390.08	0 VENTA A PLAZO
179	SOLAR # 250 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	783	B. FILANBANCO	3194.64	0 VENTA A PLAZO
180	SOLAR # 251 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	783	B. FILANBANCO	3194.64	0 VENTA A PLAZO
181	SOLAR # 252 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	783	B. FILANBANCO	3194.64	0 VENTA A PLAZO
182	SOLAR # 253 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	783	B. FILANBANCO	3194.64	0 VENTA A PLAZO
183	SOLAR # 254 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	797	B. FILANBANCO	3251.76	0 VENTA A PLAZO
184	SOLAR # 255 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	799	B. FILANBANCO	3259.92	0 VENTA A PLAZO
185	SOLAR # 256 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	749	B. FILANBANCO	2933.52	0 VENTA A PLAZO
186	SOLAR # 258 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE G. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	712	B. FILANBANCO	2904.96	0 VENTA A PLAZO
187	SOLAR # 259 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	768	B. FILANBANCO	3137.52	0 VENTA A PLAZO
188	SOLAR # 260 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
189	SOLAR # 261 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
190	SOLAR # 262 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
191	SOLAR # 263 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
192	SOLAR # 264 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
193	SOLAR # 265 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
194	SOLAR # 266 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
195	SOLAR # 267 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
196	SOLAR # 268 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	750	B. FILANBANCO	3215.04	0 VENTA A PLAZO
197	SOLAR # 269 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	788	B. FILANBANCO	3162	0 VENTA A PLAZO
198	SOLAR # 270 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	775	B. FILANBANCO	3060	0 VENTA A PLAZO
199	SOLAR # 271 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	716	B. FILANBANCO	2921.28	0 VENTA A PLAZO
200	SOLAR # 272 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	CALLE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	684	B. FILANBANCO	2790.72	0 VENTA A PLAZO
201	SOLAR # 273 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	PASAJE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	868	B. FILANBANCO	3541.44	0 VENTA A PLAZO
202	SOLAR # 274 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	PASAJE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1020	B. FILANBANCO	4161.6	0 VENTA A PLAZO
203	SOLAR # 275 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	PASAJE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1020	B. FILANBANCO	4161.6	0 VENTA A PLAZO
207	SOLAR # 278 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	PASAJE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	960	B. FILANBANCO	3916.8	0 VENTA A PLAZO
208	SOLAR # 279 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	PASAJE F. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1045	B. FILANBANCO	4263.6	0 VENTA A PLAZO
210	SOLAR # 283 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1222	B. FILANBANCO	4985.76	0 VENTA A PLAZO
211	SOLAR # 285 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	920	B. FILANBANCO	3753.6	0 VENTA A PLAZO
212	SOLAR # 287 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	920	B. FILANBANCO	3672	0 VENTA A PLAZO
216	SOLAR # 288 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	908	B. FILANBANCO	3786.24	0 VENTA A PLAZO
217	SOLAR # 289 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	928	B. FILANBANCO	3860.96	0 VENTA A PLAZO
218	SOLAR # 290 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1037	B. FILANBANCO	4230.96	0 VENTA A PLAZO
219	SOLAR # 291 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	973	B. FILANBANCO	3969.84	0 VENTA A PLAZO
220	SOLAR # 292 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	URB. VISTA VERDE, KM 2, TERRENO	QUITO	PICHINCHA	1063	B. FILANBANCO	4327.04	0 VENTA A PLAZO
221	SOLAR # 293 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	PASAJE B. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	810	B. FILANBANCO	3304.8	0 VENTA A PLAZO
227	SOLAR # 300 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	PASAJE B. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	PICHINCHA	951	B. FILANBANCO	3880.08	0 VENTA A PLAZO
232	SOLAR # 306 URB. VISTA VERDE GUAYLABAMBA	EJE E-O Y AV. 10 NE AV. 5 OFICINA	QUITO	PICHINCHA	9.84	B. FILANBANCO	114575	0 VENTA A PLAZO
246	EDIF. SAN FRANCISCO 300 PISO 10 OFIC.2	VIA MANTA-PORTOVELO, TERRENO	MONTECRISTI	MANABI	4218	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	2530.8	0 VENTA A PLAZO
248	TERRENO LOS POSITOS, MONTECRISTI, PROV MANABI	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
257	SOLAR # F 2, MANZANA # 06, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
258	SOLAR # B 1, MANZANA # 14, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
259	SOLAR # B 2, MANZANA # 14, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
260	SOLAR # B 1, MANZANA # 15, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
261	SOLAR # B 2, MANZANA # 15, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
262	SOLAR # B 1, MANZANA # 25, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
263	SOLAR # B 2, MANZANA # 25, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
264	SOLAR # B 1, MANZANA # 25, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
265	SOLAR # B 2, MANZANA # 25, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
266	SOLAR # B 1, MANZANA # 36, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
267	SOLAR # B 2, MANZANA # 36, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
268	SOLAR # F 2, MANZANA # 36, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
269	SOLAR # B 1, MANZANA # 37, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
270	SOLAR # B 2, MANZANA # 37, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO
271	SOLAR # F 1, MANZANA # 37, ETAPA N° 1	URBANIZACION "LA GLOR TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	600	F. FINANSA [LIQUIDAD.]	1440	0 VENTA A PLAZO



ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

361	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 17, SOLAR # 13	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	315,94	25842,25	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
362	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 17, SOLAR # 17	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	404,38	33076,19	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
363	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 17, SOLAR # 17	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	432,39	35367,26	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
364	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 17, SOLAR # 32	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	386,74	31633,33	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
365	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 17, SOLAR # 33	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	365,33	29882,11	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
366	URB. "LAS CUMBRES", SOLAR # 34, MANZANA # 17	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	365,38	29882,11	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
369	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 8 A, SOLAR # 13	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	345,4	28251,93	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
370	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 8 A, SOLAR # 14	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	345,4	28251,93	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
371	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 8, SOLAR # 17	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	690,61	56886,52	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
372	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 8, SOLAR # 22	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	410,73	33595,58	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
373	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 8, SOLAR # 23	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	524,04	42309,18	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
374	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 8, SOLAR # 26	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	524,04	42309,18	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
377	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 15, SOLAR # 15	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	359,57	27775,06	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
379	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 16, SOLAR # 08	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	284,26	23308,25	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
380	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 16, SOLAR # 13	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	478,1	39106,1	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
382	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 17, SOLAR # 15	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	323,16	26427,9	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
383	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 17, SOLAR # 18	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	415	33944,85	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
384	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 17, SOLAR # 29	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	328,51	26870,41	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
385	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 20, SOLAR # 01	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	1295,1	105875,2	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
386	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 18 B, SOLAR # 07	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	497,5	37421,13	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
390	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 11, SOLAR # 04	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	642,09	52519,63	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
391	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 11, SOLAR # 05	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	572,18	46801,36	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
392	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 12, SOLAR # 01	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	503,26	41164,06	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
393	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 15, SOLAR # 22	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	454,24	35526,76	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
394	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 15, SOLAR # 23	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	428,5	33736,27	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
395	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 15, SOLAR # 24	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	428,5	33736,27	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
396	SOLAR # 02, MANZANA # 16, URB. "LAS CUMBRES"	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	474,95	3844,99	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
397	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 16, SOLAR # 04	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	412,45	33840,27	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
398	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 16, SOLAR # 30	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	949,05	28550,48	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
399	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 5 E, SOLAR # 12	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	453,39	37084,95	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
400	URB. "LAS CUMBRES", MANZANA # 7 B, SOLAR # 02	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	425,76	34284,96	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
401	EDIFICIO PRINCIPAL SUC. GUAYAQUIL BCO. AMAZONAS	URBANIZACIÓN "LAS CUM TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	275	22495,57	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
438	VILLA CDA. LA SABA, MZ N, SOLAR # 9-10	CALLE GENERAL CORDOBA/AGENCIA BANCARIA	GUAYAQUIL	GUAYAS	375	3444145,83	B. AMAZONAS	O VENTA A PLAZO
444	EDIF. SAM FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	CALLE NEY AV 8 NE - LOCAL COMERCIAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	474	124865,28	B. DEL PACIFICO	O VENTA A PLAZO
445	EDIF. SAM FRANCISCO 300 PISO 01 ESTACIONAMIENTO #	9 DE OCTUBRE, DESDE GR ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	0	11.500	B. DEL PACIFICO	O VENTA A PLAZO
474	BODEGA MALECON MACHALA	MALECON ENTRE AV. 20/BODEGA	MACHALA	EL ORO	2240,22	148469,3	B. DEL PACIFICO	O VENTA A PLAZO
495	AGENCIA RIO AMAZONAS	AV. AMAZONAS # 477 Y AGENCIA BANCARIA	QUITO	PICHINCHA	684,93	362126,4	B. DEL PACIFICO	O VENTA A PLAZO
501	INMUEBLE FEINCA	CALLE RAMIREZ DAVALOS # E4-62 (#133)	QUITO	PICHINCHA	588	120540	B. DEL PACIFICO	O VENTA A PLAZO
644	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 12	C/ CLIA ROTONDA LOCAL # 35	GUAYAQUIL	GUAYAS	1548,22	148202,58	B. DE CRÉDITO	O VENTA A PLAZO
651	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 13	C/ CLIA ROTONDA LOCAL # 35	GUAYAQUIL	GUAYAS	133,13	76225	B. DE CRÉDITO	O VENTA A PLAZO
652	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 14	C/ CLIA ROTONDA LOCAL # 35	GUAYAQUIL	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
653	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 23	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
658	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 24	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
659	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 25	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
660	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 26	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
661	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 19	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
662	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 38	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
664	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 39	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
665	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 20	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
667	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 44	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
670	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 47	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	245	17640	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
675	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 81	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	902,5	72200	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
676	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 131	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	700	56000	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
684	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 193	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	1050	84000	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
685	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 194	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	693	55440	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
686	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 195	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	624,5	49960	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
687	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 196	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	693	55440	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
688	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 197	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	1075	86000	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO
697	URBANIZACIÓN AGUAMARINA, SOLAR # 217	URBANIZACIÓN AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	GUAYAS	567,19	45375,2	B. FILANBANCO	O VENTA A PLAZO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

709	EDIFICIO MARINA DEL RIO DEPARTAMENTO # 5	URBANIZACION ENTRE R# DEPARTAMENTO	GUAYAS	SAMBOROMON	GUAYAS	341,47 B. CONTINENTAL	274652,75	0 VENTA A PLAZO
710	EDIFICIO MARINA DEL RIO, BODEGA # 5	URBANIZACION ENTRE R# BODEGA	GUAYAS	SAMBOROMON	GUAYAS	8,63 B. CONTINENTAL	5309,73	0 VENTA A PLAZO
711	EDIFICIO MARINA DEL RIO, ESTACIONAMIENTO # 8	URBANIZACION ENTRE R# ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	SAMBOROMON	GUAYAS	15,4 B. CONTINENTAL	9498,7	0 VENTA A PLAZO
712	LOTIZACION INDUSTRIAL INMACONSA, KM. 10,5 VIA GDOI	MANZANA 19 LOTIZACION GALPON	GUAYAS	SAMBOROMON	GUAYAS	15,4 B. DE CREDITO	187942,5	0 VENTA A PLAZO
724	CENTRO COMERCIAL DICENTRO, LOCAL # 23	AV. JUAN TANCA MAREM, LOCAL COMERCIAL	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	1182 B. B. FILIANBANCO	117920	0 VENTA A PLAZO
728	URBANIZACION PUERTO AZUL, SOLAR # 19	URBANIZACION PUERTO TERRENO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	103,2 B. FILIANBANCO	131200	0 VENTA A PLAZO
734	EDIFICIO VIGUOLO TORRE SUR# PISO # 5 OF. # 501	AV. 10 SE ENTRE CALLE 3 OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	196,56 B. FILIANBANCO	5431,85	0 VENTA A PLAZO
741	EDIF. BANCO PREVISORA PLANTA BAJA LOCAL # 1	INTERSECCION JUAN DE LOCAL COMERCIAL	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	45 B. FILIANBANCO	66321,03	0 VENTA A PLAZO
742	EDIF. BANCO PREVISORA PLANTA BAJA LOCAL # 5	INTERSECCION JUAN DE LOCAL COMERCIAL	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	100,8 B. FILIANBANCO	30346,9	0 VENTA A PLAZO
743	EDIF. BANCO PREVISORA MEZANINE LOCAL # 05	INTERSECCION JUAN DE LOCAL COMERCIAL	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	90,12 B. FILIANBANCO	68021,86	0 VENTA A PLAZO
745	EDIF. BANCO PREVISORA MEZANINE LOCAL # 13	INTERSECCION JUAN DE LOCAL COMERCIAL	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	45 B. FILIANBANCO	56760,28	0 VENTA A PLAZO
761	EDIF. BANCO PREVISORA PISO # 15 OFICINA # 501	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	53,68 B. FILIANBANCO	23569,81	0 VENTA A PLAZO
766	EDIF. BANCO PREVISORA PISO # 16 OFICINA # 601	INTERSECCION JUAN DE OFICINA	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	53,68 B. FILIANBANCO	23763,06	0 VENTA A PLAZO
778	URB. LOS SAMANES ETAPA VII, MZ. 2203, SOLAR # 2	CALLE PRIMERA Y TER. PA TERRENO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	399,75	17988,75	0 VENTA A PLAZO
779	URB. LOS SAMANES ETAPA VII, MZ. 2203, SOLAR # 3	CALLE PRIMERA Y TER. PA TERRENO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	399,75	17988,75	0 VENTA A PLAZO
780	URB. LOS SAMANES ETAPA VII, MZ. 2203, SOLAR # 3	CALLE PRIMERA Y TER. PA TERRENO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	6317,19	284273,55	0 VENTA A PLAZO
868	EDIF. BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 7	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	12 B. FILIANBANCO	2592	0 VENTA A PLAZO
869	EDIF. BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 8	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	11,59 B. FILIANBANCO	2503,44	0 VENTA A PLAZO
877	EDIF. BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 16	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	15,21 B. FILIANBANCO	3285,36	0 VENTA A PLAZO
881	EDIF. BANCO PREVISORA SUBSUELO ESTACIONAMIENTO # 20	INTERSECCION DE LAS CA ESTACIONAMIENTO	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	12,33 B. FILIANBANCO	2665,28	0 VENTA A PLAZO
883	EDIF. BANCO PREVISORA PLANTA BAJA LOCAL # 7	INTERSECCION DE LAS CA LOCAL COMERCIAL	IMBABURA	IMBABURA	IMBABURA	20,38 B. FILIANBANCO	12899,4	0 VENTA A PLAZO
885	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 05	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	35,03 B. FILIANBANCO	17226	0 VENTA A PLAZO
886	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 11	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	15,5 B. FILIANBANCO	9396	0 VENTA A PLAZO
887	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 12	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	16,25 B. FILIANBANCO	16000	0 VENTA A PLAZO
888	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 14	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	13,5 B. FILIANBANCO	16000	0 VENTA A PLAZO
889	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 15	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	15 B. FILIANBANCO	14500	0 VENTA A PLAZO
890	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 17	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	15 B. FILIANBANCO	16000	0 VENTA A PLAZO
891	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 19	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	34,88 B. FILIANBANCO	22000	0 VENTA A PLAZO
892	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 20	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	31,03 B. FILIANBANCO	22000	0 VENTA A PLAZO
893	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 21	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	26,75 B. FILIANBANCO	22000	0 VENTA A PLAZO
894	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 22	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	35,85 B. FILIANBANCO	16560	0 VENTA A PLAZO
896	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 09 ESTACIONAMIENTO # 26	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	35,85 B. FILIANBANCO	22000	0 VENTA A PLAZO
897	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 10 ESTACIONAMIENTO # 02	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	34,25 B. FILIANBANCO	16530	0 VENTA A PLAZO
898	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 10 ESTACIONAMIENTO # 11	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	15,5 B. FILIANBANCO	9300	0 VENTA A PLAZO
901	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 24 OFICINA # 6	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE ESTACIONAMIENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	31,61 B. FILIANBANCO	13698	0 VENTA A PLAZO
904	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 25 OFICINA # 6	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	180,31 B. FILIANBANCO	163032	0 VENTA A PLAZO
905	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 24 OFICINA # 7	E/E O-Y AV. 12 NE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	180,31 B. FILIANBANCO	163032	0 VENTA A PLAZO
906	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 26 OFICINA # 2	E/E O-Y AV. 12 NE SE LE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	144,57 B. FILIANBANCO	149016	0 VENTA A PLAZO
907	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 26 OFICINA # 5	E/E O-Y AV. 12 NE SE LE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	276,1 B. FILIANBANCO	317315	0 VENTA A PLAZO
908	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 27 OFICINA # 1	E/E O-Y AV. 12 NE SE LE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	227,99 B. FILIANBANCO	262188,5	0 VENTA A PLAZO
909	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 27 OFICINA # 3	E/E O-Y AV. 12 NE SE LE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	383,08 B. FILIANBANCO	403383,24	0 VENTA A PLAZO
910	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 27 OFICINA # 4	E/E O-Y AV. 12 NE SE LE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	120,54 B. FILIANBANCO	144648	0 VENTA A PLAZO
911	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 27 OFICINA # 5	E/E O-Y AV. 12 NE SE LE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	120,54 B. FILIANBANCO	144648	0 VENTA A PLAZO
912	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 27 OFICINA # 6	E/E O-Y AV. 12 NE SE LE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	227,99 B. FILIANBANCO	273588	0 VENTA A PLAZO
913	EDIF. BCO PREVISORA PISO # 27 OFICINA # 7	E/E O-Y AV. 12 NE SE LE OFICINA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	180,31 B. FILIANBANCO	189866,43	0 VENTA A PLAZO
915	EDIFICIO DE DOS PLANTAS, PANAMA Y PLOCA	CALLE ROCA Y PANAMA, EDIFICIO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	144,57 B. FILIANBANCO	152332,21	0 VENTA A PLAZO
916	EDIFICIO SIMON BOLIVAR LOCAL # 1	MALECON ENTRE LUNIN LOCAL COMERCIAL	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	2332 B. FILIANBANCO	372708,6	0 VENTA A PLAZO
918	URBESA CENTRAL AV/ LAS OMAS # 430	AVENIDA 26 NO. LOCAL # CASA	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	621,7 B. FILIANBANCO	54709,6	0 VENTA A PLAZO
923	COND. TORRE EDEN NORTE DEPT # 103 A, BODEGA Y EST	URBANIZACION PUERTO DEPARTAMENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	426 B. FILIANBANCO	135990	0 VENTA A PLAZO
925	COND. TORRE EDEN NORTE DEPT # 107 A, BODEGA Y EST	URBANIZACION PUERTO DEPARTAMENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	209,27 B. FILIANBANCO	64899,94	0 VENTA A PLAZO
926	COND. TORRE EDEN NORTE DEPT # 108 B, BODEGA Y EST	URBANIZACION PUERTO DEPARTAMENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	209,27 B. FILIANBANCO	70540,44	0 VENTA A PLAZO
927	COND. TORRE EDEN NORTE DEPT # 109 A, BODEGA Y EST	URBANIZACION PUERTO DEPARTAMENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	187,64 B. FILIANBANCO	64899,94	0 VENTA A PLAZO
928	COND. TORRE EDEN NORTE DEPT # 109 B, BODEGA Y EST	URBANIZACION PUERTO DEPARTAMENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	209,27 B. FILIANBANCO	70540,44	0 VENTA A PLAZO
930	COND. TORRE EDEN NORTE DEPT # 110 B, BODEGA Y EST	URBANIZACION PUERTO DEPARTAMENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	187,64 B. FILIANBANCO	70540,44	0 VENTA A PLAZO
931	COND. TORRE EDEN NORTE DEPT # 111 A, BODEGA Y EST	URBANIZACION PUERTO DEPARTAMENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	209,27 B. FILIANBANCO	64899,94	0 VENTA A PLAZO
933	COND. TORRE EDEN NORTE DEPT # 201 A, BODEGA Y ESTAC	COND. TORRE EDEN NOR DEPARTAMENTO	GUAYAS	GUAYACUIL	GUAYAS	195,34 B. FILIANBANCO	69560,11	0 VENTA A PLAZO



ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

1032	EDIF.BANCO PREVISORA QUINTO PISO OFICINA 4	CALLE OLMEDO ENTRE 5L OFICINA	PORTOUEJO	MANABÍ		56 B. FINANCIARIO	26142,63	O VENTA A PLAZO
1033	EDIF.BANCO PREVISORA QUINTO PISO OFICINA 5	CALLE OLMEDO ENTRE 5L OFICINA	PORTOUEJO	MANABÍ		55 B. FINANCIARIO	25675,79	O VENTA A PLAZO
1046	EDIF.BANCO PREVISORA OCTAVO PISO OFICINA 3	CALLE OLMEDO ENTRE 5L OFICINA	PORTOUEJO	MANABÍ		120 B. FINANCIARIO	56019,91	O VENTA A PLAZO
1047	EDIF.BANCO PREVISORA OCTAVO PISO OFICINA 4	CALLE OLMEDO ENTRE 5L OFICINA	PORTOUEJO	MANABÍ		55 B. FINANCIARIO	25675,79	O VENTA A PLAZO
1048	EDIF.BANCO PREVISORA OCTAVO PISO OFICINA 5	CALLE OLMEDO ENTRE 5L OFICINA	PORTOUEJO	MANABÍ		55 B. FINANCIARIO	25675,79	O VENTA A PLAZO
1049	EDIF.BANCO PREVISORA OCTAVO PISO OFICINA 7	CALLE OLMEDO ENTRE 5L OFICINA	PORTOUEJO	MANABÍ		56 B. FINANCIARIO	26142,63	O VENTA A PLAZO
1050	EDIF.BANCO PREVISORA OCTAVO PISO OFICINA 8	CALLE OLMEDO ENTRE 5L OFICINA	PORTOUEJO	MANABÍ		60 B. FINANCIARIO	57420,41	O VENTA A PLAZO
1051	EDIF.BANCO PREVISORA OCTAVO PISO OFICINA 9	CALLE OLMEDO ENTRE 5L OFICINA	PORTOUEJO	MANABÍ		28009,94	28009,94	O VENTA A PLAZO
1062	LAGO DE CAPEIRA SOLAR # 117	KM. 23 1/2 CAMINO DEL TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	1521,2	OF. MANABÍ (FINANSA)	13995,04	O VENTA A PLAZO
1073	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 25	SECTOR BARBASQUILLO - CASA	MANTA	MANABÍ	75	48 M. MANABÍ	2508	O VENTA A PLAZO
1074	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 26	SECTOR BARBASQUILLO - CASA	MANTA	MANABÍ	75	48 M. MANABÍ	2508	O VENTA A PLAZO
1083	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 36	SECTOR BARBASQUILLO - CASA	MANTA	MANABÍ	75	48 M. MANABÍ	2508	O VENTA A PLAZO
1084	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 37	SECTOR BARBASQUILLO - CASA	MANTA	MANABÍ	75	48 M. MANABÍ	2508	O VENTA A PLAZO
1085	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 38	SECTOR BARBASQUILLO - CASA	MANTA	MANABÍ	75	48 M. MANABÍ	2508	O VENTA A PLAZO
1086	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 39	SECTOR BARBASQUILLO - CASA	MANTA	MANABÍ	75	48 M. MANABÍ	2508	O VENTA A PLAZO
1087	C.D.A. KENNEDY NORTE MZ.701 SOLAR # 45	AV. 11 A NO ENTRE CALLE TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	F. CONFIANZA	16000	O VENTA A PLAZO
1088	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 23	SECTOR BARBASQUILLO - CASA	MANTA	MANABÍ	75	48 M. MANABÍ	2508	O VENTA A PLAZO
1089	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 24	SECTOR BARBASQUILLO - CASA	MANTA	MANABÍ	75	48 M. MANABÍ	2508	O VENTA A PLAZO
1116	PROGRAMA DE VIVIENDA "CASA PROPIA", MZ. D. V. # 23	REMIJO ROMERO Y ALFONSO BORRERO	CUERGA	MANABÍ	3629	OB. LA PREVISORA	23153,07	O VENTA A PLAZO
1117	EX-BANCO DEL PROGRESO, SUCURSAL MAYOR QUITO	AV. AMAZONAS # 3705 Y EDIFICIO	QUITO	PICHINCHA	874	11037,74 B. DEL PROGRESO	5869410,94	O VENTA A PLAZO
1119	EX-BANCO DEL PROGRESO, AGENCIA EL INCA	AV. 6 DE DICIEMBRE Nº 7 AGENCIA BANCARIA	QUITO	PICHINCHA	612	886,5 B. DEL PROGRESO	304887	O VENTA A PLAZO
1137	CUADRELA BELLAVISTA MZ 56 SOLAR # 7	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	O VENTA A PLAZO
1138	CUADRELA BELLAVISTA MZ 56 SOLAR # 9	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	O VENTA A PLAZO
1140	CUADRELA BELLAVISTA MZ 56 SOLAR # 11	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	O VENTA A PLAZO
1142	CUADRELA BELLAVISTA MZ 56 SOLAR # 13	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	O VENTA A PLAZO
1143	CUADRELA BELLAVISTA MZ 56 SOLAR # 13-A	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	O VENTA A PLAZO
1144	CUADRELA BELLAVISTA MZ 56 SOLAR # 14	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	275	B. DE DESCUENTO	698,72	O VENTA A PLAZO
1147	CUADRELA BELLAVISTA MZ 59 SOLAR # 1	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	389,2	B. DE DESCUENTO	1002,42	O VENTA A PLAZO
1148	CUADRELA BELLAVISTA MZ 59 SOLAR # 4	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	283	B. DE DESCUENTO	728,89	O VENTA A PLAZO
1159	CUADRELA BELLAVISTA MZ 61 SOLAR # 15	CUADRELA BELLAVISTA N TERRENO	GUAYAQUIL	GUAYAS	214,57	B. DE DESCUENTO	529,13	O VENTA A PLAZO
1160	EX-BANCO DEL PROGRESO, AGENCIA ALBORADA	AV. RODOLFO BAQUERIZO AGENCIA BANCARIA	GUAYAQUIL	GUAYAS	813,6	1825,48 B. DEL PROGRESO	1124737,1	O VENTA A PLAZO
1165	EX-BANCO DEL PROGRESO, AGENCIA PORTETE	CALLE PORTETE Y BAZAR	GUAYAQUIL	GUAYAS	324,28	865,95 B. DEL PROGRESO	306722,6	O VENTA A PLAZO
1171	EX-BANCO DEL PROGRESO, AGENCIA LUQUÍE Y PICHINCHA	LUQUÍE # 104 Y PICHINCHA AGENCIA BANCARIA	GUAYAQUIL	GUAYAS	399,33	616,06 B. DEL PROGRESO	533800	O VENTA A PLAZO
1172	EX-BANCO DEL PROGRESO, AGENCIA ENTRE RÍOS-SAMBOROND	AV. PUNTILLA MANZANA AGENCIA BANCARIA	SAMBOROND	GUAYAS	210	405,3 B. DEL PROGRESO	193007,4	O VENTA A PLAZO
1175	EX-BANCO DEL PROGRESO, SUCURSAL CUERGA	CALLE SIMÓN BOLÍVAR Y AGENCIA BANCARIA	CUERGA	AZUAY	423,5	1569,09 B. DEL PROGRESO	754686	O VENTA A PLAZO
1190	EDIFICIO FORUM 300	AV. REPUBLICA Nº 396 Y EDIFICIO	QUITO	PICHINCHA		1495,45 B. FINANCIARIO	920697,75	O VENTA A PLAZO
1219	OFICINA # 1, PISO # 12, EDIF. VALCO	AV. 9 DE OCTUBRE Y CHIL OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	892,32	286,95 F. FINANSA (LIQUIDAD)	36094	O VENTA A PLAZO
1264	URB. COLINAS DE LOS CEIBOS MZ.106 SOLAR # 8	AV. 46 NO. MZ. 106 SOLAR CASA	GUAYAQUIL	GUAYAS	9609	4,69 B. MERCANTIL UNIDO	152791,04	O VENTA A PLAZO
1285	TERRENO-GALPON LOTE # 11 SECTOR E (HERMAPROVE)	PARK INDUSTRIAL PAS GALPON	GUAYAQUIL	GUAYAS	960	966,33 B. DE TUNGURAHUA	346233,96	O VENTA A PLAZO
1462	EDIFICIO ELECTENA	DR. ELIAS MUÑOZ VICUÑA EDIFICIO	GUAYAQUIL	GUAYAS	990	1339 B. DEL PACIFICO	357500	O VENTA A PLAZO
1707	EDIFICIO AMAZONAS TERCER PISO OFICINA # 1	VICTOR MANUEL RENDON OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	0	41,85 B. BANUNION	198191	O VENTA A PLAZO
1708	EDIFICIO AMAZONAS TERCER PISO OFICINA # 2	VICTOR MANUEL RENDON OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	0	65,97 B. BANUNION	30927,4	O VENTA A PLAZO
1709	EDIFICIO AMAZONAS TERCER PISO OFICINA # 3	VICTOR MANUEL RENDON OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	0	64,37 B. BANUNION	30177,3	O VENTA A PLAZO
1710	EDIFICIO AMAZONAS TERCER PISO OFICINA # 4	VICTOR MANUEL RENDON OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	0	81,43 B. BANUNION	38175,2	O VENTA A PLAZO
1711	EDIFICIO AMAZONAS OCTAVO PISO LOCAL UNICO	VICTOR MANUEL RENDON LOCAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	0	328,45 B. BANUNION	157656	O VENTA A PLAZO
1712	EDIFICIO AMAZONAS PLANTA BAJA LOCAL UNICO	VICTOR MANUEL RENDON LOCAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	0	137,38 B. BANUNION	96166	O VENTA A PLAZO
1713	EDIFICIO AMAZONAS MEZZANINE LOCAL UNICO	VICTOR MANUEL RENDON LOCAL	GUAYAQUIL	GUAYAS	0	241,88 B. BANUNION	164478,4	O VENTA A PLAZO
1714	LOTE Nº 10 URB. "ALTOS DE GUAPULO"	CALLE "A" S/N SECTOR GETERRENO	QUITO	PICHINCHA	1388	B. BANUNION	34700	O VENTA A PLAZO
1738	URB. "LAS OLIVERAS" MANZANA # 817 SOLAR # 10	URBANIZACION "LAS CUM" TERRENO	DAULE	GUAYAS	360,47	F. CONFIANZA	12255,18	O VENTA A PLAZO
1743	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE SOLAR # 25	PRIMERA ETAPA DE LA URB TERRENO	DAULE	GUAYAS	360	B. DE TUNGURAHUA	45000	O VENTA A PLAZO
1754	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE SOLAR # 70	PRIMERA ETAPA DE LA URB TERRENO	DAULE	GUAYAS	360	B. DE TUNGURAHUA	43200	O VENTA A PLAZO
1755	URB. STA. MARIA DE CASA GRANDE SOLAR # 70	PRIMERA ETAPA DE LA URB TERRENO	DAULE	GUAYAS	360	B. DE TUNGURAHUA	43200	O VENTA A PLAZO
2360	EDIFICIO 5.0 OFICINA # 601	CHIMBORAZO # 407 CLEM OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	5,24	75,6 B. FINANCIARIO	16604	O VENTA A PLAZO
2361	EDIFICIO TOCAYO	CHIMBORAZO # 407 CLEM OFICINA	QUITO	PICHINCHA	2,82	37,45 B. FINANCIARIO	8934	O VENTA A PLAZO
2365	ROCA ENTRE MALECON SIMON BOLÍVAR Y PANAMA	AV. ELOY ALFARO Nº 122 EDIFICIO	QUITO	PICHINCHA	633,36	1973,28 B. BANUNION	1038936,47	O VENTA A PLAZO
2378	EDIF. MATRIZ BCO. AZUAY, CALLE BOLÍVAR Y BORRERO	CALLES KCCA, ENTRE PAN TERRENO	CUERGA	GUAYAS	2965,31	OB. FINANCIARIO	1330430,63	O VENTA A PLAZO
2379	EDIFICIO 5.0 OFICINA # 901	CALLES SIMÓN BOLÍVAR EDIFICIO	CUERGA	AZUAY	1888	5612,9 B. DE AZUAY	208824,88	O VENTA A PLAZO
2380	EDIFICIO 5.0 OFICINA # 902	CHIMBORAZO # 407 CLEM OFICINA	GUAYAQUIL	GUAYAS	5,24	75,6 B. FINANCIARIO	15908	O VENTA A PLAZO
2381	LOTE DE TERRENO PREDIO SAN JORGE # 2	PREDIO SAN JORGE, LOTE TERRENO	DAULE	GUAYAS	23900	OB. DE PRESTAMOS	85956	O VENTA A PLAZO
2397							1079500	O VENTA A PLAZO



ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

2595	AGENCIA LA PUNTIILLA	CENTRO COMERCIAL RÍO	AGENCIA BANCARIA	SAMBORONDON	GUAYAS	1115,4	600 B. FILANBANCO	727172	0 VENTA A PLAZO
2597	EDIFICIO "WORLD TRADE CENTER" SUBSUELO 2 ESTACIONA	AV.12 DE OCTUBRE N° 19 ESTACIONAMIENTO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	15,32 B. BANUVION	5372,5	0 VENTA A PLAZO
2598	EDIFICIO "WORLD TRADE CENTER" SUBSUELO 3 ESTACIONA	AV.12 DE OCTUBRE N° 19 ESTACIONAMIENTO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	16,3 B. BANUVION	5775	0 VENTA A PLAZO
2599	EDIFICIO "WORLD TRADE CENTER" PLANTA BAJA LOCAL #	AV.12 DE OCTUBRE N° 19 LOCAL COMERCIAL	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	16,3 B. BANUVION	5775	0 VENTA A PLAZO
2600	EDIFICIO "WORLD TRADE CENTER" SEPTIMO PISO OFICINA	AV.12 DE OCTUBRE N° 19 OFICINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	75,92 B. BANUVION	72124	0 VENTA A PLAZO
2601	EDIFICIO "WORLD TRADE CENTER" SEPTIMO PISO OFICINA	AV.12 DE OCTUBRE N° 19 OFICINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	76,85 B. BANUVION	61480	0 VENTA A PLAZO
2602	EDIFICIO "WORLD TRADE CENTER" SEPTIMO PISO OFICINA	AV.12 DE OCTUBRE N° 19 OFICINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	75,8 B. BANUVION	59400	0 VENTA A PLAZO
2603	EDIFICIO "WORLD TRADE CENTER" SEPTIMO PISO OFICINA	AV.12 DE OCTUBRE N° 19 OFICINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	3298,7	76,85 B. BANUVION	61480	0 VENTA A PLAZO
2604	SECTOR LA ESPERANZA - TUMBACO LOTE # 2	LOTE # 2, SECTOR LA ESPERANZA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	697	0 B. DE CREDITO	1174000	0 VENTA A PLAZO
2609	INMUEBLE LIMARIA - MANTA	BARRIO LIMARIA SOLAR # 1 CASA	MANTA	MANTA	MANABI	613,39	557,6 B. BANCOMEX	198645	0 VENTA A PLAZO
2614	AV. SEGUNDA ENTRE CALLES 9 Y 11 MANTA - INDUGREX	AV. 2DA. ENTRE LAS CALLES 9 Y 11	MANTA	MANTA	MANABI	113477,15	0 B. BANCOMEX	113477,15	0 VENTA A PLAZO
3854	EDIFICIO TORRE CENTRO: SOTANO, PLANTA BAJA, PRIMER	INTERSECCION CALLE SEP AGENCIA BANCARIA	MANTA	MANTA	PICHINCHA	3392,58	227,5 B. FILANBANCO	2317796,6	0 VENTA A PLAZO
3855	URB. FINCAS DE CASA GRANDE. MZ. E LOTE # 1	LOTIZACION FINCAS DE C/ TERRENO	DAULE	DAULE	GUAYAS	3753	0	191403	0 VENTA A PLAZO
3902	C.C. PLAZA TRIANGULO LOCAL # 208	AV. V. E. ESTRADA (9 N.O. LOCAL COMERCIAL	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	0	21,99 B. FINANCORP	18471,6	0 VENTA A PLAZO
3903	C.C. PLAZA TRIANGULO LOCAL # 209	AV. V. E. ESTRADA (9 N.O. LOCAL COMERCIAL	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	0	15,4 B. FINANCORP	12936	0 VENTA A PLAZO
3904	C.C. PLAZA TRIANGULO LOCAL # 210	AV. V. E. ESTRADA (9 N.O. LOCAL COMERCIAL	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	0	68,1 B. FINANCORP	57204	0 VENTA A PLAZO
3905	LOTIZACION LA PROSPERINA, LOTE 6	LOTIZACION LA PROSPERINA	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	5610,36	0 B. FINANCORP	489711,68	0 VENTA A PLAZO
3906	LOTIZACION LA PROSPERINA, LOTE 6	LOTIZACION LA PROSPERINA	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	3752,48	0 B. FINANCORP	300218,24	0 VENTA A PLAZO
3909	EDIF. CONDOMINIOS ESCORPIN, OFICINA, PARQUEO Y 80	LOTIZACION LA PROSPERINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	1084,6	204,33 BRAVO DORIGUEZ GAL	98770,22	0 VENTA A PLAZO
4194	EX - AGENCIA FILANBANCO SANGOLQUI	AV. GENERAL ENRIQUEZ AGENCIA BANCARIA	RUMINAHUI	RUMINAHUI	PICHINCHA	2122,26	840,17 B. FILANBANCO	377498,5	0 VENTA A PLAZO
4206	SUCURSAL MACHALA BCO. PACIFICO	CALLE JUNIN ENTRE RIOC AGENCIA BANCARIA	MACHALA	MACHALA	EL ORO	1034	12717,68 B. DEL PACIFICO	5493370,81	0 VENTA A PLAZO
84	SOLAR # 144 URB. VISTA VERDE GUAYLLABAMBA	CALLE E. URB. VISTA VERDE TERRENO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	537,98 F. FINANSA (LUCIDAD)	4218,72	0 VENTA AL CONTADO
249	OFICINA # 1, PISO # 14, EDIFICIO CALISTO	OFICINA # 1, PISO # 14, EDIFICIO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	24218	24218	0 VENTA AL CONTADO
527	OFICINA # 01, CUARTO PISO, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38 - OFICINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	127,37	63 B. AMAZONAS	114633	0 VENTA AL CONTADO
528	OFICINA # 02, CUARTO PISO, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38 - OFICINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	63 B. AMAZONAS	56700	0 VENTA AL CONTADO
529	OFICINA # 03, CUARTO PISO, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38 - OFICINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	75 B. AMAZONAS	67500	0 VENTA AL CONTADO
530	OFICINA # 04, CUARTO PISO, EDIF. AMAZONAS 100	AV. RIO AMAZONAS # 38 - OFICINA	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	127,63 B. AMAZONAS	114867	0 VENTA AL CONTADO
581	ESTACIONAMIENTO # 13, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38 - ESTACIONAMIENTO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	12,48 B. AMAZONAS	4200	0 VENTA AL CONTADO
582	ESTACIONAMIENTO # 14, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38 - ESTACIONAMIENTO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	12,6 B. AMAZONAS	4200	0 VENTA AL CONTADO
583	ESTACIONAMIENTO # 15, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38 - ESTACIONAMIENTO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	14,71 B. AMAZONAS	4200	0 VENTA AL CONTADO
584	ESTACIONAMIENTO # 21, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38 - ESTACIONAMIENTO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	17,28 B. AMAZONAS	4200	0 VENTA AL CONTADO
585	ESTACIONAMIENTO # 22, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38 - ESTACIONAMIENTO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	17,6 B. AMAZONAS	4200	0 VENTA AL CONTADO
586	ESTACIONAMIENTO # 23, SUBSUELO # 2, EDIF. AMAZONA	AV. RIO AMAZONAS # 38 - ESTACIONAMIENTO	QUITO	QUITO	PICHINCHA	0	13,2 F. MANABI (FINASA)	4200	0 VENTA AL CONTADO
546	SITIO RIO DE ORO, CERRO GUAYABAL	CERRO GUAYABAL, 140 M <sup>2</sup> TERRENO	MONTECRISTI	MONTECRISTI	MANABI	143	0	1144	0 VENTA AL CONTADO
546	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 11	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
654	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 17	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
655	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 18	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
656	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 21	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
657	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 22	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
658	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 43	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
659	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 45	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
668	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 46	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
671	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 48	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
683	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 187	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	245	0	17640	0 VENTA AL CONTADO
689	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 206	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	456,38	0	48600	0 VENTA AL CONTADO
690	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 210	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	273	0	36526,4	0 VENTA AL CONTADO
691	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 211	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	422,5	0	19656	0 VENTA AL CONTADO
692	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 212	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	409,6	0	30420	0 VENTA AL CONTADO
698	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 220	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	368,75	0	29491,2	0 VENTA AL CONTADO
699	URBANIZACION AGUAMARINA, SOLAR # 221	URBANIZACION AGUAMA TERRENO	SAMBORONDON	SAMBORONDON	GUAYAS	381,25	0	26550	0 VENTA AL CONTADO
777	C.C.I. BAZAR LOCAL # 3 B.	CALLES GENERAL FRANCO LOCAL COMERCIAL	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	14	0 B. DE CREDITO	9275,2	0 VENTA AL CONTADO
699	EDIF. RCO PREVISORA PISO # 10 ESTACIONAMIENTO # 15	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE, ESTACIONAMIENTO	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	13	0	7950	0 VENTA AL CONTADO
800	EDIF. RCO PREVISORA PISO # 10 ESTACIONAMIENTO # 26	CALLE 1 NE Y AV. 12 NE, ESTACIONAMIENTO	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	27,25	0	13698	0 VENTA AL CONTADO
903	EDIF. RCO PREVISORA PISO # 25 OFICINA # 1	FE E O Y AV. 12 NE, OFICINA	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	383,08	0	393192	0 VENTA AL CONTADO
1121	LOTIZACION FERIAS, LOTE # 13	LOTIZACION "FERIAS" M TERRENO	DUJAN	DUJAN	GUAYAS	10000	0	5550,6	0 VENTA AL CONTADO
1122	CUADRELA BELLAVISTA MZ.55 SOLAR # 26	CUARTA ETAPA DE LA CIUDAD TERRENO	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	240	0	611,57	0 VENTA AL CONTADO
1123	CUADRELA BELLAVISTA MZ.55 SOLAR # 30	CUARTA ETAPA DE LA CIUDAD TERRENO	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	200	0	509,64	0 VENTA AL CONTADO
1123	CUADRELA BELLAVISTA MZ.55 SOLAR # 31	CUARTA ETAPA DE LA CIUDAD TERRENO	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	200	0	509,64	0 VENTA AL CONTADO
1124	CUADRELA BELLAVISTA MZ.55 SOLAR # 32	CUARTA ETAPA DE LA CIUDAD TERRENO	GUAYAZUIL	GUAYAZUIL	GUAYAS	200	0	509,64	0 VENTA AL CONTADO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

1125	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 33	GUAYAQUIL	GUAYAS	200	B. DE DESCUENTO	509,64	0	VENTA AL CONTADO
1126	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 34	GUAYAQUIL	GUAYAS	200	B. DE DESCUENTO	509,64	0	VENTA AL CONTADO
1127	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 35	GUAYAQUIL	GUAYAS	200	B. DE DESCUENTO	509,64	0	VENTA AL CONTADO
1128	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 36	GUAYAQUIL	GUAYAS	232,49	B. DE DESCUENTO	599,43	0	VENTA AL CONTADO
1129	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 37	GUAYAQUIL	GUAYAS	237,31	B. DE DESCUENTO	604,71	0	VENTA AL CONTADO
1130	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 38	GUAYAQUIL	GUAYAS	200	B. DE DESCUENTO	509,64	0	VENTA AL CONTADO
1131	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 39	GUAYAQUIL	GUAYAS	200	B. DE DESCUENTO	509,64	0	VENTA AL CONTADO
1132	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 41	GUAYAQUIL	GUAYAS	200	B. DE DESCUENTO	509,64	0	VENTA AL CONTADO
1133	Ciudadela Bellavista MZ 55 SOLAR # 44	GUAYAQUIL	GUAYAS	280	B. DE DESCUENTO	784	0	VENTA AL CONTADO
1134	Ciudadela Bellavista MZ 56 SOLAR # 3	GUAYAQUIL	GUAYAS	223,5	B. DE DESCUENTO	560,88	0	VENTA AL CONTADO
1135	Ciudadela Bellavista MZ 56 SOLAR # 5	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	0	VENTA AL CONTADO
1136	Ciudadela Bellavista MZ 56 SOLAR # 6	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	0	VENTA AL CONTADO
1139	Ciudadela Bellavista MZ 56 SOLAR # 10	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	0	VENTA AL CONTADO
1141	Ciudadela Bellavista MZ 56 SOLAR # 12	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	650	0	VENTA AL CONTADO
1145	Ciudadela Bellavista MZ 56 SOLAR # 18	GUAYAQUIL	GUAYAS	250	B. DE DESCUENTO	630,2	0	VENTA AL CONTADO
1146	Ciudadela Bellavista MZ 56 SOLAR # 20	GUAYAQUIL	GUAYAS	220,5	B. DE DESCUENTO	573,3	0	VENTA AL CONTADO
1149	Ciudadela Bellavista MZ 59 SOLAR # 5	GUAYAQUIL	GUAYAS	324,45	B. DE DESCUENTO	835,65	0	VENTA AL CONTADO
1150	Ciudadela Bellavista MZ 59 SOLAR # 7	GUAYAQUIL	GUAYAS	288,35	B. DE DESCUENTO	768,43	0	VENTA AL CONTADO
1151	Ciudadela Bellavista MZ 59 SOLAR # 8	GUAYAQUIL	GUAYAS	271,8	B. DE DESCUENTO	700,05	0	VENTA AL CONTADO
1152	Ciudadela Bellavista MZ 59 SOLAR # 9	GUAYAQUIL	GUAYAS	329,93	B. DE DESCUENTO	849,77	0	VENTA AL CONTADO
1154	Ciudadela Bellavista MZ 59 SOLAR # 15-16	GUAYAQUIL	GUAYAS	286,5	B. DE DESCUENTO	744,9	0	VENTA AL CONTADO
1155	Ciudadela Bellavista MZ 61 SOLAR # 20	GUAYAQUIL	GUAYAS	240	B. DE DESCUENTO	591,84	0	VENTA AL CONTADO
1157	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 10	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	572	0	VENTA AL CONTADO
1161	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 1	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	566,63	0	VENTA AL CONTADO
1166	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 2	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	566,63	0	VENTA AL CONTADO
1164	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 3	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	567,6	0	VENTA AL CONTADO
1166	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 5	GUAYAQUIL	GUAYAS	230	B. DE DESCUENTO	566,63	0	VENTA AL CONTADO
1167	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 6	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	566,63	0	VENTA AL CONTADO
1168	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 7	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	566,63	0	VENTA AL CONTADO
1169	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 8	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	572	0	VENTA AL CONTADO
1170	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 11	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	552831	0	VENTA AL CONTADO
1174	EX-BANCO DEL PROGRESO, SUCURSAL AZOGUYES	AZOGUYES	CAÑAR	473,82	1526,89	552831	0	VENTA AL CONTADO
1176	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 12	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	572	0	VENTA AL CONTADO
1177	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 15-A	GUAYAQUIL	GUAYAS	110	B. DE DESCUENTO	283,32	0	VENTA AL CONTADO
1178	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 15-B	GUAYAQUIL	GUAYAS	110	B. DE DESCUENTO	286	0	VENTA AL CONTADO
1179	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 16-A	GUAYAQUIL	GUAYAS	110	B. DE DESCUENTO	286	0	VENTA AL CONTADO
1180	Ciudadela Bellavista MZ 63 SOLAR # 19	GUAYAQUIL	GUAYAS	220	B. DE DESCUENTO	566,63	0	VENTA AL CONTADO
1181	Ciudadela Bellavista MZ 64 SOLAR # 14	GUAYAQUIL	GUAYAS	200	B. DE DESCUENTO	640	0	VENTA AL CONTADO
1182	Ciudadela Bellavista MZ 68 SOLAR # 8	GUAYAQUIL	GUAYAS	414,2	B. DE DESCUENTO	1325,44	0	VENTA AL CONTADO
1183	Ciudadela Bellavista MZ 59 SOLAR # 13	GUAYAQUIL	GUAYAS	273,42	B. DE DESCUENTO	704,22	0	VENTA AL CONTADO
1195	PREDIAL LAS LAJAS S.A. MZA. LOTE # 6	PLAYAS (GENERAL V. MANTA)	MANABÍ	1164,43	B. DE GUAYAQUIL	55,89	0	VENTA AL CONTADO
1279	AMAM, SITIO MASATA	MANTA	MANABÍ	0	55700	597,89	0	VENTA AL CONTADO
1312	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 1 ESTACIONAMIENTO # 1	GUAYAQUIL	GUAYAS	13,71	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1392	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #123	GUAYAQUIL	GUAYAS	13,17	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1393	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #124	GUAYAQUIL	GUAYAS	13,11	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1394	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO #132	GUAYAQUIL	GUAYAS	13,5	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1403	C. E. LAS CAMARAS, LOCAL COMERCIAL # 14	GUAYAQUIL	GUAYAS	87,53	B. DEL PACIFICO	132062,4	0	VENTA AL CONTADO
1404	C. E. LAS CAMARAS, LOCAL COMERCIAL # 15	GUAYAQUIL	GUAYAS	84,46	B. DEL PACIFICO	175676,6	0	VENTA AL CONTADO
1405	C. E. LAS CAMARAS, LOCAL COMERCIAL # 16	GUAYAQUIL	GUAYAS	89,42	B. DEL PACIFICO	165995,6	0	VENTA AL CONTADO
1406	C. E. LAS CAMARAS, LOCAL COMERCIAL # 17	GUAYAQUIL	GUAYAS	87,6	B. DEL PACIFICO	182208	0	VENTA AL CONTADO
1407	C. E. LAS CAMARAS, LOCAL COMERCIAL # 18	GUAYAQUIL	GUAYAS	91,89	B. DEL PACIFICO	191131,2	0	VENTA AL CONTADO
1464	C. E. LAS CAMARAS, MEZANINE OFICINA # 2	GUAYAQUIL	GUAYAS	1084,16	B. DEL PACIFICO	487872	0	VENTA AL CONTADO
1470	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 51	GUAYAQUIL	GUAYAS	14	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1471	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 52	GUAYAQUIL	GUAYAS	15,32	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1472	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 53	GUAYAQUIL	GUAYAS	15,32	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1473	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 54	GUAYAQUIL	GUAYAS	14	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1474	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 55	GUAYAQUIL	GUAYAS	15,32	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1475	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 56	GUAYAQUIL	GUAYAS	13,82	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1476	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 57	GUAYAQUIL	GUAYAS	13,82	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1477	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2 ESTACIONAMIENTO # 58	GUAYAQUIL	GUAYAS	15,32	B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO

ANEXO # 6  
DETALLE DE BIENES INMUEBLES RECIBIDOS A TÍTULO DE DACIÓN EN PAGO

1478	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 59	AV. FRANCISCO DE ORELLANA, ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	14 B. DEL PACIFICO	6500	0	VENTA AL CONTADO
1681	C. E. LAS CAMARAS, SUBSUELO 2, ESTACIONAMIENTO # 37	AV. FRANCISCO DE ORELLANA, ESTACIONAMIENTO	GUAYAQUIL	GUAYAS	15.75 B. DEL PACIFICO	11025	0	VENTA AL CONTADO
3851	AGENCIA BAÑOS	INTERSECCION (ESQUINA) AGENCIA BANCARIA	BAÑOS	TUNGURAHUA	388.1 B. DEL PACIFICO	284796	0	VENTA AL CONTADO
3852	SUCURSAL SANTO DOMINGO	AV. QUITO # 1486 Y CALLE AGENCIA BANCARIA	SANTO DOMINGO	PICHINCHA	0 B. DEL PACIFICO	620188.3	0	VENTA AL CONTADO
3853	SUCURSAL RIBAMBA	INTERSECCION AV. MIGUEL AGENCIA BANCARIA	RIBAMBA	CHIMBORAZO	2987 B. DEL PACIFICO	1019962.45	0	VENTA AL CONTADO
1739	TERRENO STO. DOMINGO KM. 2 VIA CHONE-ESMERALDAS	TERRENO STO. DOMINGO TERRENO	SANTO DOMINGO	SANTO DOMINGO	P. CONFIANZA	12160	12160	VENTA EN TRÁMITE

FUENTE: SISTEMA ESPECIALIZADO BDP DE LA EX DIRECCION DE RECUPERACION FINANCIERA Y ADMINISTRACION DE ACTIVOS DEL BCE  
ELABORADO POR: JORGE LUIS DAVALOS MERINO