PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN

PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTA

DEL VACÍO AL ESPACIO:

CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS

Volumen II

WENDY MACARENA YÉPEZ ESQUIVEL

DIRECTOR: ARQ. HÉCTOR PAREDES

QUITO, ECUADOR

2017

Presentación.

El Trabajo de Titulación: “Del vacío al espacio: Centro de Servicios Ciudadanos”

se presenta en un DVD que contiene:

Volumen I. Memoria escrita del proyecto.

Volumen II. Memoria gráfica, planos arquitectónicos, constructivos y de detalles del proyecto.

Presentación digital del proyecto, recorrido virtual y fotos de la maqueta.

Agradecimiento.

A mi tutor, el Arq. Héctor Paredes, quien supo guiarme durante este proceso.

A mis profesores, por sus valiosas enseñanzas profesionales y personales.

A mis amigos y compañeros, por los momentos compartidos y objetivos alcanzados.

Dedicatoria.

A mis padres y hermana, quienes en su momento supieron brindarme apoyo,

paciencia y ánimo para continuar.

A mis tíos, primos, mami Isabel y abuelita Fanny por confiar en mí desde el comienzo y

apoyarme durante el camino.

Y con especial cariño, a mi papi Gus, que Dios lo tenga en su gloria.

Índice

M Memoria

M01 Memoria gráfica arquitectónica
M05 Ubicación del proyecto

A Planos Arquitectónicos

A01 Implantación
A02 Planta Baja
A03 Primer Piso
A04 Segundo Piso
A05 Fachadas
A06 Cortes transversales
A07 Cortes longitudinales

I Imágenes 3D

I01 Imágenes Aéreas
I03 Imágenes Exteriores
I05 Imágenes Interiores

C Planos Constructivos

C01 Implantación Constructiva
C02 Replanteo
C03 Plataformas
C04 Planta Constructiva N+7.00 Tramo 1-2-3
C07 Fachada Constructiva Tramo 1-2
C09 Corte Constructivo A-A´
C10 Corte por Muro
C11 Detalle 1
C12 Detalle 2
C13 Detalle 3

D Planos de Detalle

D01 Baño
D02 Escalera
D03 Cocina
D04 Oficina Tipo 1
D05 Oficina Tipo 2
D06 Oficina Tipo 3
D07 Oficina Tipo 4
D08 Puerta Tipo 5
D09 Ventana Tipo 2
D10 Cuadro de Puertas
D10 Cuadro de Ventanas
D11 Cuadro de Mampáras
D11 Cuadro de Escaleras y Rampas
D11 Cuadro de Acabados

E Asesoría Estructural

E01 Cimentación y Columnas
E02 Sistema de Entrepiso
E03 Detalles
E04 Detalle de Escalera
E05 3D Estructural

S Asesoría de Sustentabilidad

S01 Estudio de Asoleamiento
S03 Protección Solar
S04 Estudio de Ventilación
S05 Estrategias para Confort Térmico

P Asesoría de Paisaje

P01 Matriz de Paisaje
P02 Reinterpretación del Espacio Público
P03 Implantación
P04 Planta Baja
P05 Cortes y Fachada
P06 Cuadro de Vegetación
P06 Cuadro de Piso
P06 Cuadro de Mobiliario

F Fotografías de la Maqueta

F01 Fotos de la maqueta

Memoria M

Planos Arquitectónicos

Imágenes 3D

Planos Constructivos

Planos de Detalle

Asesoría Estructural

Aseroría de Sustentabilidad

Asesoría de Paisaje

Fotografías de la Maqueta

DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS

"En la ciudad, cada arquitectura debe adaptarse al orden de la estructura total... La nueva construcción no debe estorbar la concepción del espacio urbano sino completarla... El edificio aislado bien puede participar en el sistema urbano... Es inadmisible que desgarre la estructura urbana y cree un vacío espacial a su alrededor."
Rob Krier

DESINTEGRACIÓN DEL VACÍO PÚBLICO DE LA ESTRUCTURA URBANA

PROBLEMA

ARQUITECTÓNICO

Vacío → interpretado como → Espacio Público → creado → Sin relación con su contexto → hace de él, un → VACÍO PÚBLICO → desintegrado de la → ESTRUCTURA URBANA

Vacío Público → desintegrado de la → Estructura Urbana → a través de la → ARQUITECTURA URBANA → se recupera el → Espacio Público → para así devolverlo → CIUDAD

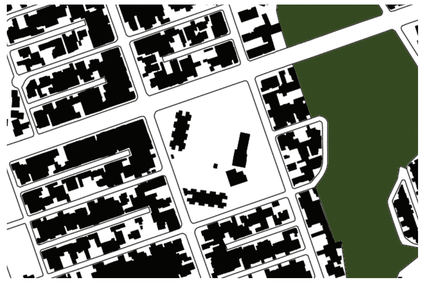
COMPONENTES

Estructura Urbana



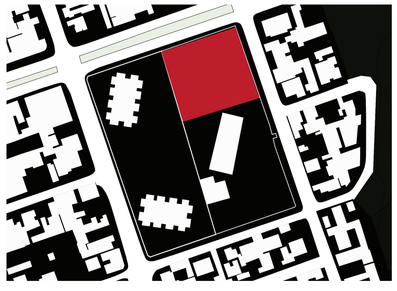
Traza
Espacio Público
Áreas Verdes

Objetos Arquitectónicos



Condición
Formal
Relación con el Vacío

Vacío Público



Origen
Condición
Formal
La Plaza en
la Actualidad

LUGAR

PLAZA CÍVICA
ELOY ALFARO

Barrio Atahualpa
Quito-Ecuador



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: MEMORIA CONTENIDO: MEMORIA GRÁFICA ARQUITECTÓNICA	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. M01

ANÁLISIS DE LOS COMPONENTES

ESTRUCTURA URBANA

Análisis Fondo_Figura

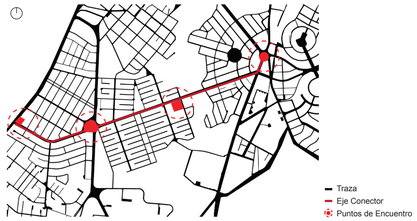


Los vacíos constituyen cruces de vías, espacio público verde o quebradas. Por lo que el vacío que constituye la plaza, no responde a los otros,

Conclusiones



La "plaza" como VACÍO no debería existir, pues no responde a la estructura



La "plaza" como PUNTO DE ENCUENTRO puede formar parte del eje conector de trazas

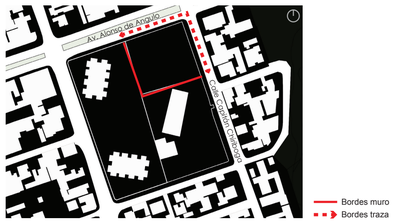
Análisis Elementos de la Estructura Urbana



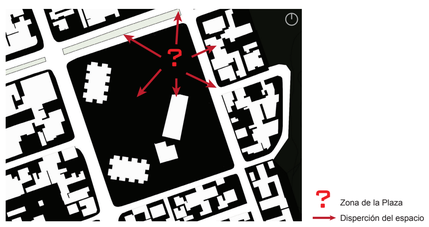
Observación de dos tipos de trazas (ortogonal y radial) interrumpidas por un elemento natural (quebrada), y conectadas por un solo eje.

OBJETOS ARQUITECTÓNICOS

Análisis de Bordes

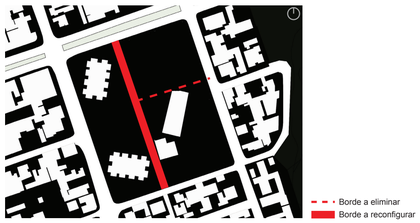


El Vacío está actualmente limitado por dos cerramientos, mismos que no componen el espacio.

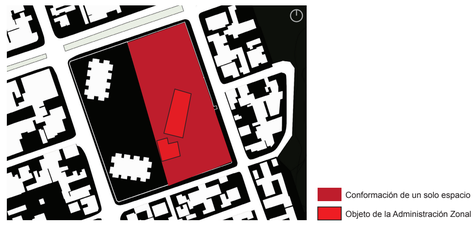


Los objetos no definen, ni forman el espacio público, haciendo que este desaparezca y quede indefinido.

Conclusiones



El Vacío necesita de bordes definidos para que así se cree el espacio. Uno de los bordes puede ser eliminado,

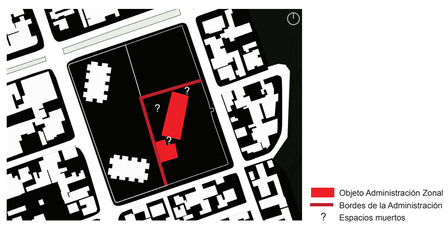


El objeto divide el espacio, por lo que debe ser reconfigurado de forma que integre la plaza, y unifique el espacio público. Funcionalmente, se debe

Análisis del Objeto de la Administración Zonal

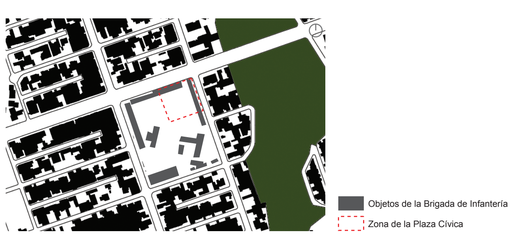
UBICACIÓN
Rechaza la plaza y se ubica en calles secundarias.
FORMA
Dos bloques sin relación entre sí.
Aislados del contexto.
ESP PÚBLICO
La disposición divide el espacio público y genera espacios muertos
FUNCIÓN
Actividades y servicios a nivel zonal





VACÍO PÚBLICO

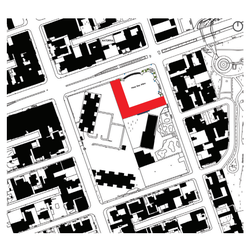
Análisis del Origen del Vacío



2005
La manzana era ocupada por al Brigada de Infantería de Pichincha N°13. Por su configuración y relación a su contexto, constituia una manzana consolidada.

Conclusiones





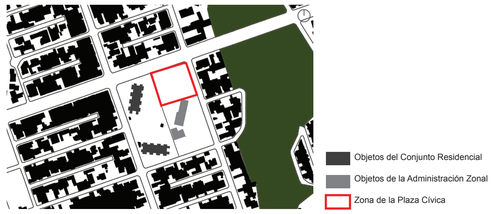
UBICACIÓN
Aislado de los objetos arquitectónicos.
FORMA
Regular, cercado en dos lados.

Análisis Formal del Vacío



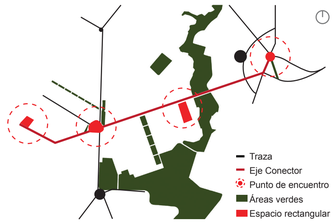
VACÍO PÚBLICO

Análisis del Origen del Vacío

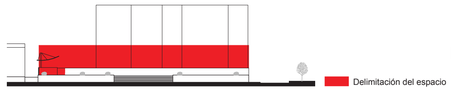


2009
La manzana es reconfigurada totalmente, en donde Los elementos construidos aislan el espacio convirtiéndolo en un vacío.

Conclusiones



El vacío necesita liberarse y ejercer una reacción hacia su contexto.



Necesidad de un objeto que pueda contener el espacio, sin perturbar las visuales, ni su relación con la calle.

Análisis Formal del Vacío

EQUIPAMIENTO
Tarima, vegetación, luminarias.
ESCALA
No tiene objetos que irrumpan sus visuales.
Pero el vacío se percibe por la falta de delimitación.

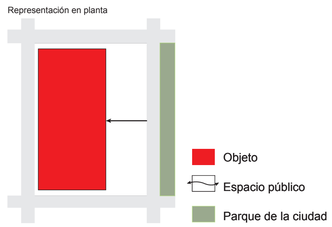


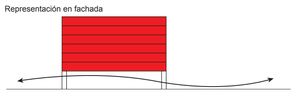
ANÁLISIS DE REFERENTES

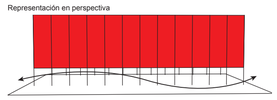
RELACIÓN OBJETO-ESPACIO PÚBLICO

Pompidou_Renzo Piano - Richard Rogers









UBICACIÓN
Presenta un retiro de la vía y el parque
FORMA
Sigue la direccionalidad de la manzana
ESPACIO PÚBLICO
La planta libre se une con la plaza
FUNCIONES
En vertical

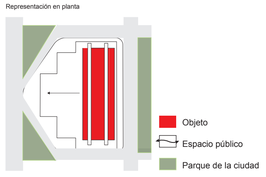
Conclusiones

Unidad
Objeto_Espacio público
Las funciones se las concentra en vertical.
Permite una relación interior_exterior.
El objeto es también espacio público.

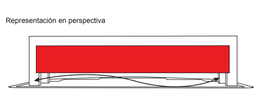
Continuidad
Objeto sobre Espacio público
Las funciones se las concentra en el bloque.
Continuidad del espacio exterior.
Crea espacio abierto y espacio cubierto.

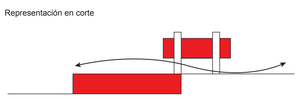
Museo de Arte de Sou Paulo_Lina Bo Bardi

UBICACIÓN
Frente a la vía, apertura posterior
FORMA
Sigue la direccionalidad de la vía
ESPACIO PÚBLICO
La planta libre abre hacia el espacio
FUNCIONES
En el bloque y subterráneo



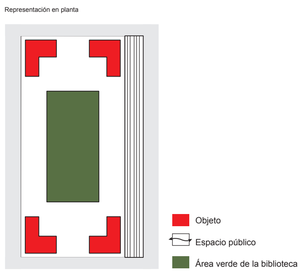


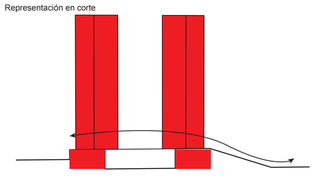


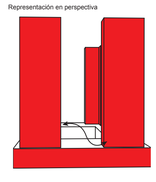


Biblioteca Nacional de París_Dominique Perrault



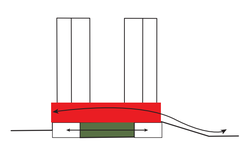






UBICACIÓN
Configuración total de la cuadra
FORMA
Longitudinal, remarca las esquinas
ESPACIO PÚBLICO
Terraza, y apertura en el bloque
FUNCIONES
En vertical y bajo la terraza

Conclusiones

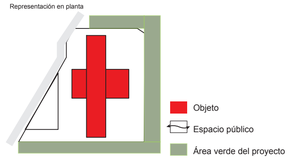


Libertad
Objeto bajo el espacio público
El objeto libera el espacio.
Continuidad del espacio.
Relacionar espacios.
Crear diferentes tipos de espacios.



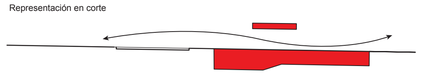
Jerarquía
Objeto contiene espacio público
Relación privada con el espacio público
Jerarquización de los tipos de espacio.

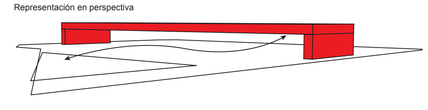
Museo de Escultura Brasileña_Paulo Mendez da Rocha





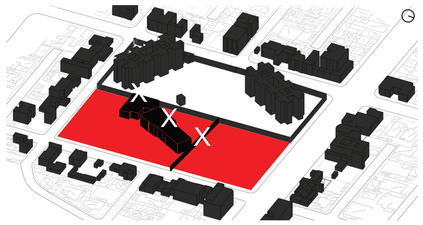
UBICACIÓN
Zona abierta
ESPACIO PÚBLICO
Terraza libre, con definición de espacios
FUNCIONES
Subterráneas



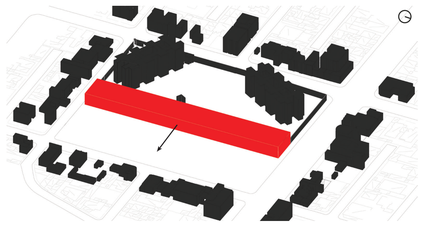


CONFIGURACIÓN DEL VOLUMEN

CONFIGURACIÓN FORMAL

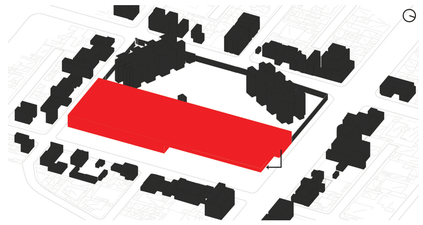


1. Se libera el vacío mediante la abolición de la Administración Zonal y el muro que conlinda directamente con la Plaza. A fin de conformar un solo espacio.

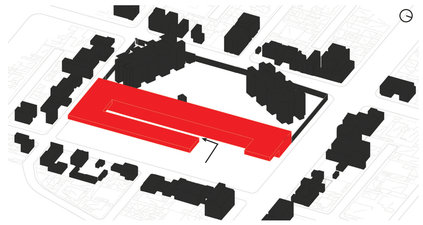


2. El volumen parte del muro existente del conjunto residencial vecino, proyectándose hacia el espacio.

X Eliminación del muro y el objeto de la AZ
Conformación de un solo espacio
Proyección del nuevo volumen al espacio

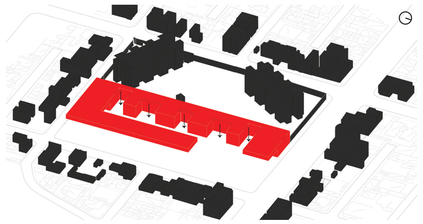


3. Parte del volumen se libera en la planta baja, como forma de seguir configurando el espacio, sin interrumpir su continuidad.



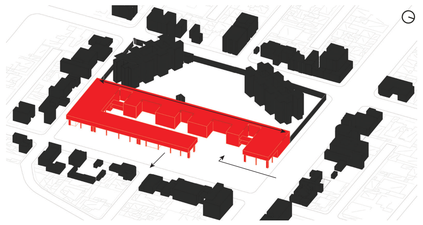
4. El volumen se abre hacia el espacio, permitiendo que este ingrese en el mismo, y a la vez se genere un intercambio entre el volumen y el espacio exterior.

Planta libre en parte del volumen
Introducción del espacio público



5. Se realizan aperturas al volumen, a fin de obtener luz natural para los diferentes espacios; y jugar con el espacio exterior.

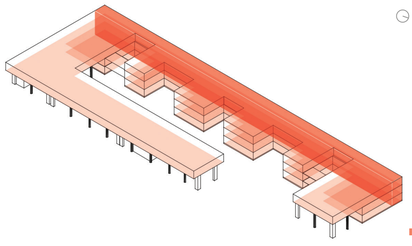
Aperturas en el volumen



6. Su fachada principal da hacia la calle secundaria, mientras la plaza principal se relaciona con la avenida. Crea un espacio público continuo, en el cual se asientan dos áreas ligeras de acceso directo hacia la segunda planta.

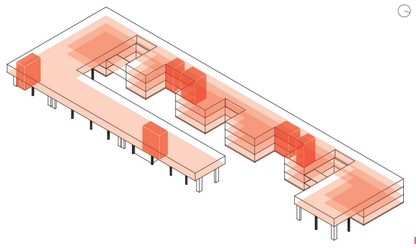
Dirección del volumen
Relación con la avenida
Dirección de la fachada

CONFIGURACIÓN ESPACIAL INTERNA



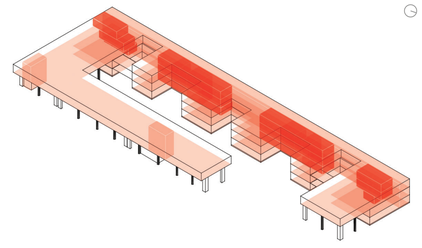
CIRCULACIÓN HORIZONTAL
Se ubica principalmente en la parte posterior del volumen, teniendo una relación con los espacios servidores_servidos y circulación vertical. Recibe iluminación natural mediante las aperturas realizas al volumen.

Circulación horizontal



CIRCULACIÓN VERTICAL
Escaleras y ascensores se localizan en función de los espacios servidores y en relación con la circulación horizontal principal. Además, posee dos accesos directos desde el espacio público hacia la segunda planta

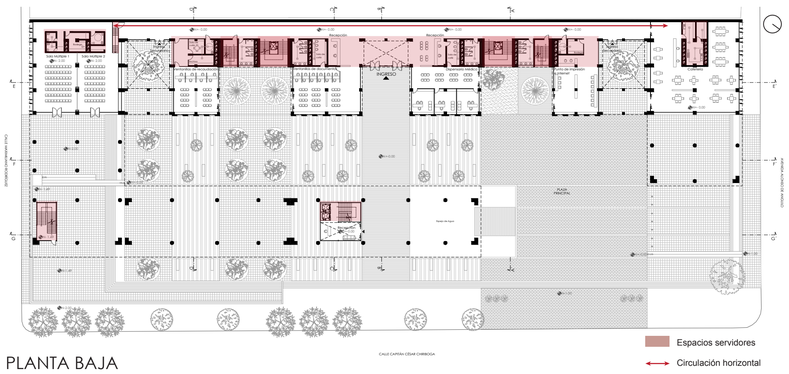
Circulación vertical



ESPACIOS SERVIDORES Y SERVIDOS
Los espacios servidores se encuentran en relación con el espacio exterior, permitiendo así ubicar aquellos que requieran iluminación o ventilación directa en las zonas que se abren hacia el espacio exterior, mientras que otras se ubican internamente.

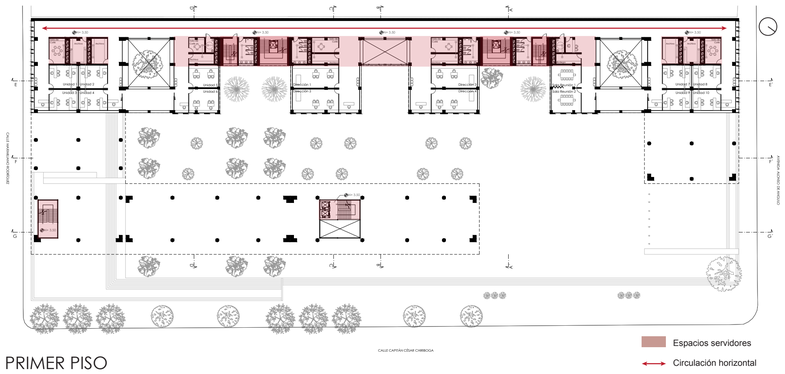
Espacios servidores
Espacios servidos

CONFIGURACIÓN FUNCIONAL



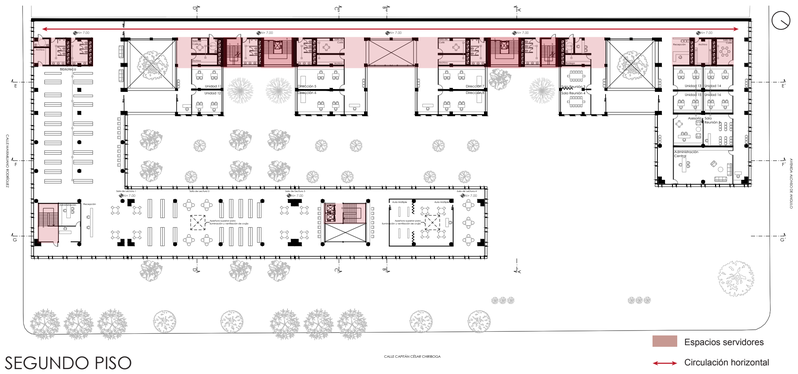
Espacios servidores
Circulación horizontal
Circulación vertical

PLANTA BAJA
Área de Atención al público



Espacios servidores
Circulación horizontal
Circulación vertical

PRIMER PISO
Área Administrativa



Espacios servidores
Circulación horizontal
Circulación vertical

SEGUNDO PISO
Área Administrativa
Área Educativa_Cultural

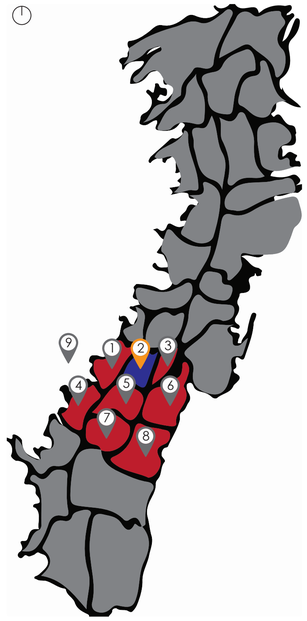
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: MEMORIA CONTENIDO: MEMORIA GRÁFICA ARQUITECTÓNICA	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. M04

UBICACIÓN

CIUDAD_QUITO



PARROQUIA_LA MAGDALENA



1 Chilibulo
2 La Magdalena
3 Chimbacalle
4 La Mena
5 San Bartolo
6 La Ferroviaria
7 Solanda
8 La Argelia
9 Lloa

BARRIO_ATAHUALPA



1 La Magdalena
2 El Pintado
3 Atahualpa
4 Villaflora
5 Los Andes
6 Santa Anita II
7 Barrio Nuevo
8 El Calzado I
9 El Recreo
10 El Camal
11 Chimbacalle

ÁREA DE ESTUDIO DE ESTRUCTURA URBANA



1 Plaza Comercial La Michelena
2 Redondel Atahualpa
3 Plaza Cívica Eloy Alfaro
4 Concha Acústica
5 Centro Comercial El Recreo
6 Redondel Villaflora

ÁREA DE ESTUDIO DE CONTEXTO INMEDIATO



1 Plaza Cívica Eloy Alfaro
2 Administración Zonal Eloy Alfaro
3 Conjunto Habitacional Crnl. Alejandro Romo
4 Av. Alonso de Angulo
5 Calle Capitán César Chiriboga
6 Calle Maximiliano Rodríguez
7 Calle Lauro Guerrero

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: MEMORIA CONTENIDO: UBICACIÓN DEL PROYECTO	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. M05

Memoria

Planos Arquitectónicos A

Imágenes 3D

Planos Constructivos

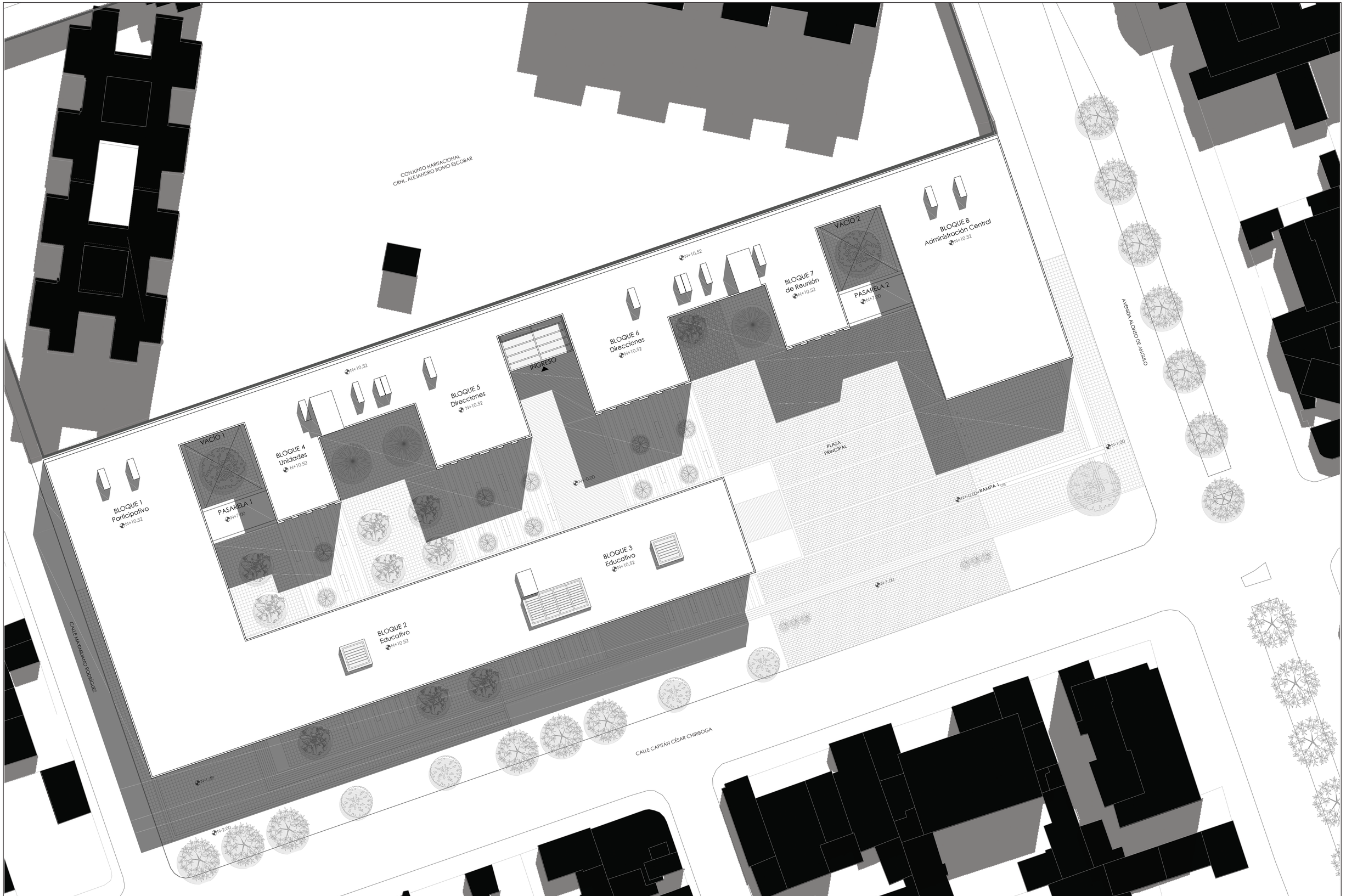
Planos de Detalle

Asesoría Estructural

Aseroría de Sustentabilidad

Asesoría de Paisaje

Fotografías de la Maqueta



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS ARQUITECTÓNICOS CONTENIDO: IMPLANTACIÓN	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:250 FECHA: MAY 2017	LÁM. A01

CONJUNTO HABITACIONAL
CRNL. ALEJANDRO ROMO ESCOBAR

AVENIDA ALONSO DE ANGULO

CALLE MAXIMILIANO RODRIGUEZ

CALLE CAPITÁN CÉSAR CHIRIBOGA

PLAZA PRINCIPAL

INGRESO

Ingreso Secundario

Recepción

Sala de cafe

Ventanillas de recaudación

Archivo

Ventanillas de documentos

Dispensario Médico

Punto de impresión e internet

Bodega

Cafeteria

Sala Múltiple 1

Sala Múltiple 2

Espejo de Agua

N+-0.00

N+0.00

N-1.00

N-2.00

N-1.49

N+0.00 +.50

N+-0.00 +.50

4.5%

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS ARQUITECTÓNICOS CONTENIDO: PLANTA BAJA	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:250 FECHA: MAY 2017	G	LÁM: A02

CONJUNTO HABITACIONAL
CRNL. ALEJANDRO ROMO ESCOBAR

AVENIDA ALONSO DE ANGULO

CALLE MAXIMILIANO RODRÍGUEZ

CALLE CAPITÁN CÉSAR CHIRIBOGA

N+ 3.50

Sala de Café

Archivo

Unidad 1

Unidad 2

Unidad 3

Unidad 4

Unidad 5

Unidad 6

Dirección 1

Dirección 2

Dirección 3

Dirección 4

Sala Reunión 1

Sala Reunión 2

Unidad 7

Unidad 8

Unidad 9

Unidad 10

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS ARQUITECTÓNICOS CONTENIDO: PRIMER PISO	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:250 FECHA: MAY 2017	G	LÁM. A03

CONJUNTO HABITACIONAL
CRNL. ALEJANDRO ROMO ESCOBAR

AVENIDA ALONSO DE ANGULO

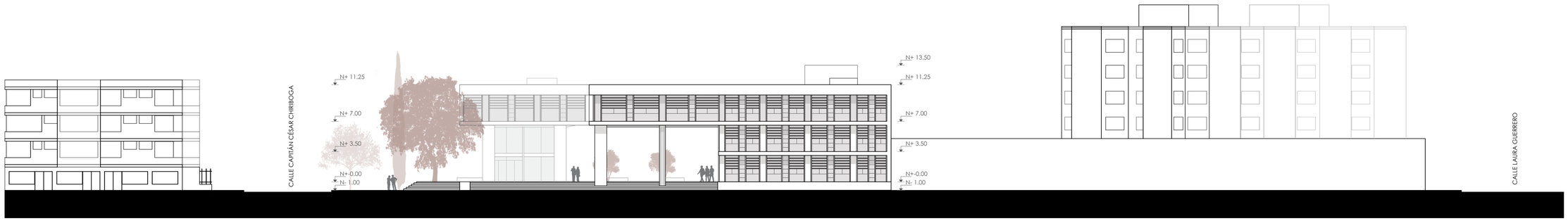
CALLE MAXIMILIANO RODRIGUEZ

CALLE CAPITÁN CÉSAR CHIRIBOGA

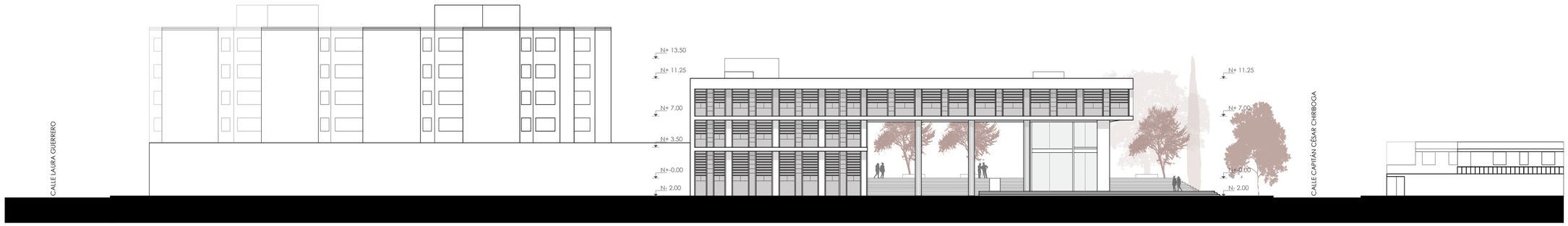
N+ 7.00

Biblioteca
Archivo
Unidad 11
Unidad 12
Sala de Lectura 1
Sala de Lectura 2
Sala de Lectura 3
Sala de Lectura 4
Apertura superior para iluminación y ventilación de cruja
Aula Múltiple
Administración
Recepción
Sala de Café
Dirección 5
Dirección 6
Dirección 7
Dirección 8
Sala Reunión 3
Sala Reunión 4
Unidad 13
Unidad 14
Unidad 15
Unidad 16
Asesoría
Sala Reunión 5
Administración Central

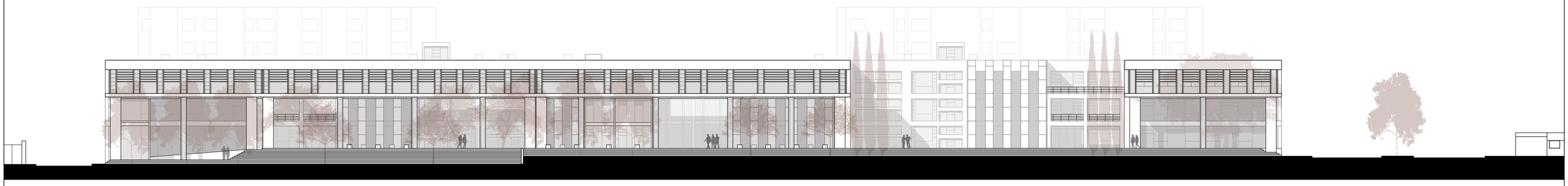
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS ARQUITECTÓNICOS CONTENIDO: SEGUNDO PISO	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:250 FECHA: MAY 2017	LÁM: A04



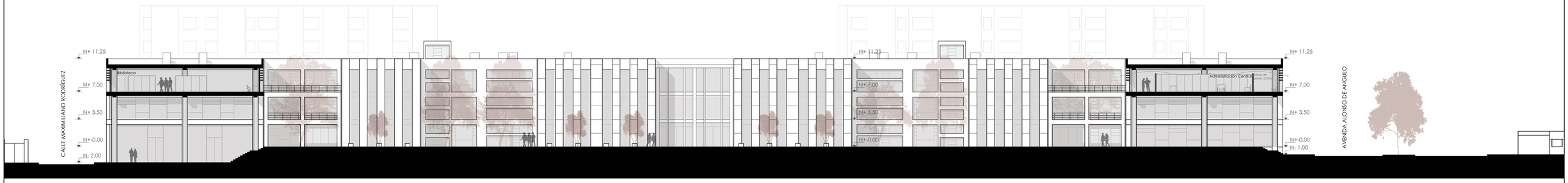
FACHADA AVENIDA ALONSO DE ANGULO



FACHADA CALLE MAXIMILIARIO RODRÍGUEZ

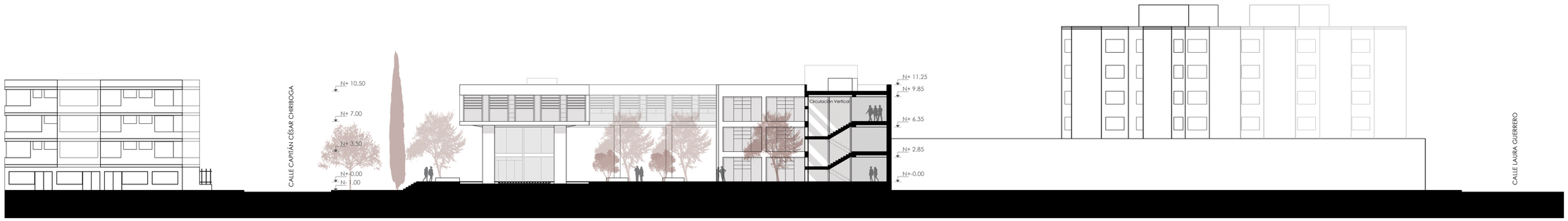


FACHADA CALLE CAPITÁN CHIRIBOGA



CORTE FACHADA F-F´

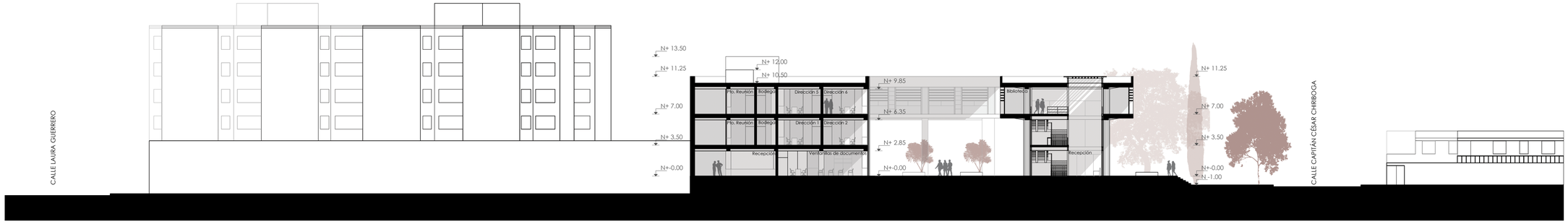
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS ARQUITECTÓNICOS CONTENIDO: FACHADAS	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1250 FECHA: MAY 2017		LÁM. A05



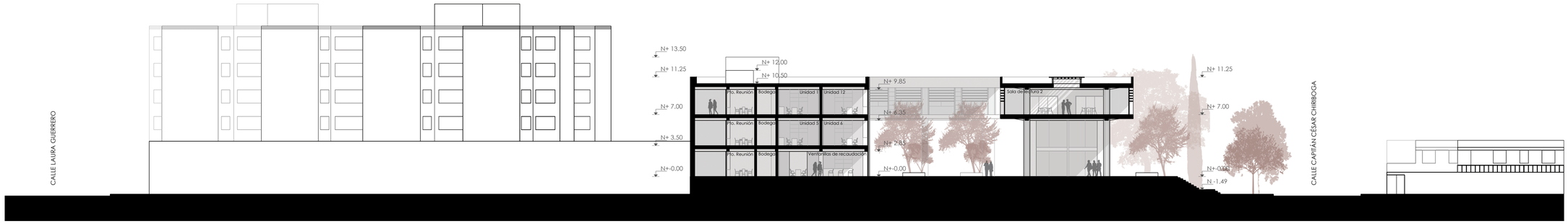
CORTE A-A´



CORTE B-B´

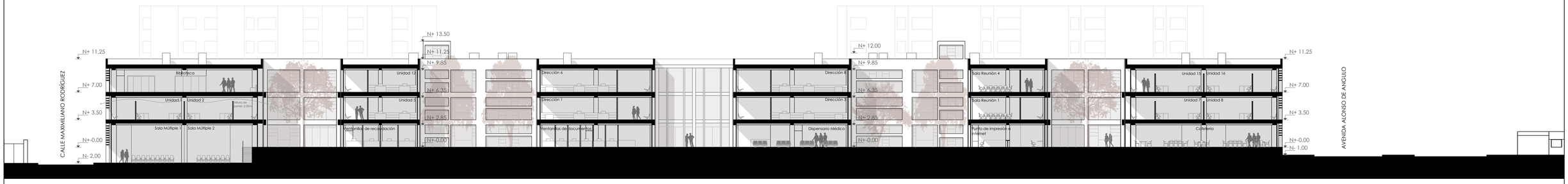


CORTE C-C´

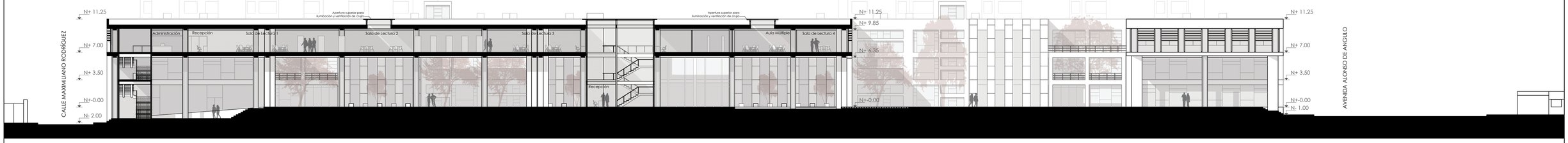


CORTE D-D´

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS ARQUITECTÓNICOS CONTENIDO: CORTES TRANSVERSALES	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1250 FECHA: MAY 2017		LÁM. A06



CORTE E-E´



CORTE G-G´

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS ARQUITECTÓNICOS CONTENIDO: CORTES LONGITUDINALES	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1250 FECHA: MAY 2017	G	LÁM. A07

Memoria

Planos Arquitectónicos

Imágenes 3D I

Planos Constructivos

Planos de Detalle

Asesoría Estructural

Aseroría de Sustentabilidad

Asesoría de Paisaje

Fotografías de la Maqueta

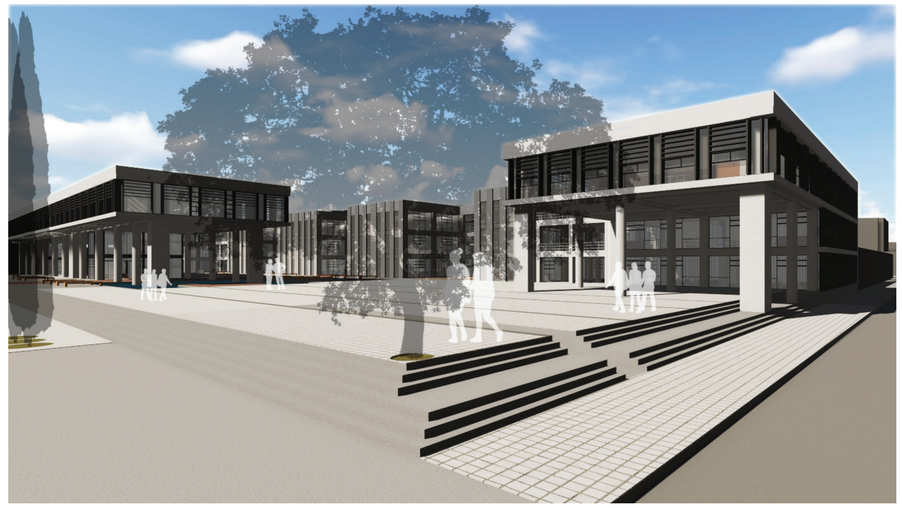


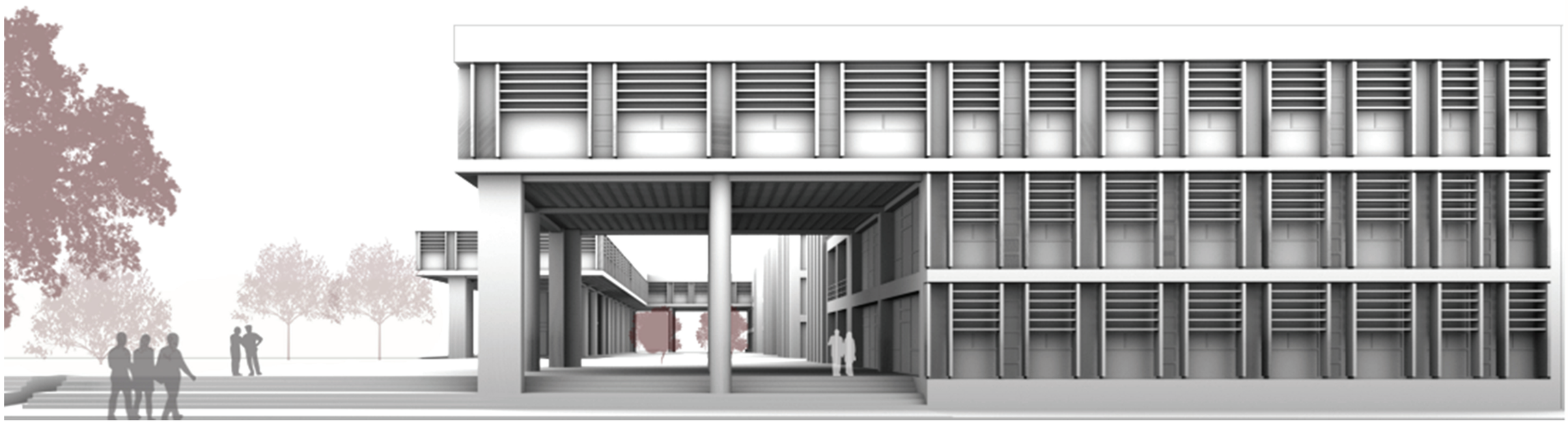
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: IMÁGENES 3D CONTENIDO: IMAGEN AÉREA	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	G	LÁM. 101



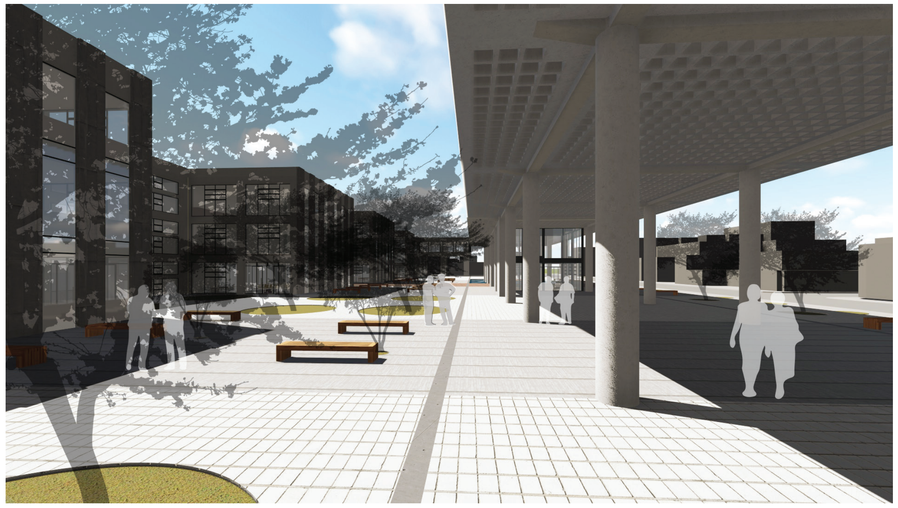
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: IMÁGENES 3D CONTENIDO: IMAGEN AÉREA	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017		LÁM. I02







PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: IMÁGENES 3D CONTENIDO: IMÁGENES EXTERIORES	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. I03







PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: IMÁGENES 3D CONTENIDO: IMÁGENES EXTERIORES	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. I04







PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: IMÁGENES 3D CONTENIDO: IMÁGENES INTERIORES	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. 105







PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: IMÁGENES 3D CONTENIDO: IMÁGENES INTERIORES	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM: I06

Memoria

Planos Arquitectónicos

Imágenes 3D

Planos Constructivos C

Planos de Detalle

Asesoría Estructural

Aseroría de Sustentabilidad

Asesoría de Paisaje

Fotografías de la Maqueta



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: IMPLANTACIÓN CONSTRUCTIVA	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:250 FECHA: MAY 2017	LÁM: C01

CONJUNTO HABITACIONAL
CRNL. ALEJANDRO ROMO ESCOBAR

AVENIDA ALONSO DE ANGULO

CALLE MAXIMILIANO RODRIGUEZ

CALLE CAPITÁN CÉSAR CHIRIBOGA

BM 1
N.C.N.
2813

BM 2
N.C.N.
2812,94

BM 3
N.C.N.
2813,01

MURO DE CONTENCIÓN

ESTRUCTURA ASCENSOR 1

ESTRUCTURA ASCENSOR 2

ESTRUCTURA ASCENSOR 3-4

PROYECCIÓN BLOQUE 3

TALUD 5

TALUD 6

TALUD 11

N+-0,00

N -2,00

N -1,49

N -1,00

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: REPLANTEO	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1250 FECHA: MAY 2017	G	LÁM. C02

CONJUNTO HABITACIONAL
CRNL. ALEJANDRO ROMO ESCOBAR

AVENIDA ALONSO DE ANGULO

CALLE MAXIMILIANO RODRIGUEZ

CALLE CAPITÁN CÉSAR CHIRIBOGA

BM 1
N.C.N.
2813

BM 2
N.C.N.
2812.94

BM 3
N.C.N
2813.01

PLATAFORMA 1
N+0.00

PLATAFORMA 2
N-0.50

PLATAFORMA 3
N-1.49

PLATAFORMA 4
N-2.00

PLATAFORMA 5
N-2.00

PLATAFORMA 6
N-2.00

PLATAFORMA 7
N-2.00

T1 40%
T2 40%
T3 40%
T4 60%
T5 60%
T6 10%
T7 10%
T8 10%
T9 10%
T10 10%
T11 10%

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: PLATAFORMAS	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:250 FECHA: MAY 2017	G	LÁM. C03



LAM C04

LAM C05

EXT

VACÍO 1

PASARELA 1
N+ 7.00

UNIDAD 11
N+ 7.00

UNIDAD 12

DETALLE DE OFICINA 1

SALA DE CAFÉ

ARCHIVO

EXT

SALA DE LECTURA 2
N+ 7.00

PROYECCIÓN ILUMINACIÓN CENITAL

DETALLE DE VENTANA

EXT

SALA DE LECTURA 1

MARCO DE COLGAMIENTO

MARCO DE MAMPOSTERÍA ALMACENADO

BIBLIOTECA
N+ 7.00

ARCHIVO

ADMINISTRACIÓN BIBLIOTECA

RECEPCIÓN

FACHADA CONSTRUCTIVA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: PLANTA CONSTRUCTIVA N+ 7.00 TRAMO 1	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:100 FECHA: MAY 2017		LÁM. C04



LAM C05

LAM C06

EXT

EXT

EXT

EXT

J7 J6 J5 J4

J11

A A'

DETALLE DE BAÑO-ESCALERA
Escala 1:50.00

DIRECCIÓN 7
N+ 7.00

DIRECCIÓN 8

SALA DE CAFÉ
N+7.00

ARCHIVO
N+7.00

M 1.5
2.15 X 1.15
N+ 7.12

PREPARACIÓN DE FORMACIÓN PARA PISO TÉCNICO
VARILLAS CORRUGADAS 60 mm

ESPACIO TRIPLE ALTURA

MURO DE CONTENCIÓN

MURO FORMACIÓN ACUMULADO

DIRECCIÓN 5
N+ 7.00

DIRECCIÓN 6

DETALLE DE OFICINA 2
Escala 1:50.00

M 1.5
6.31 X 2.15
N+ 7.00

SALA DE LECTURA 4
N+ 7.00

AULA MÚLTIPLE

PROYECCIÓN ILUMINACIÓN CENITAL

AULA MÚLTIPLE

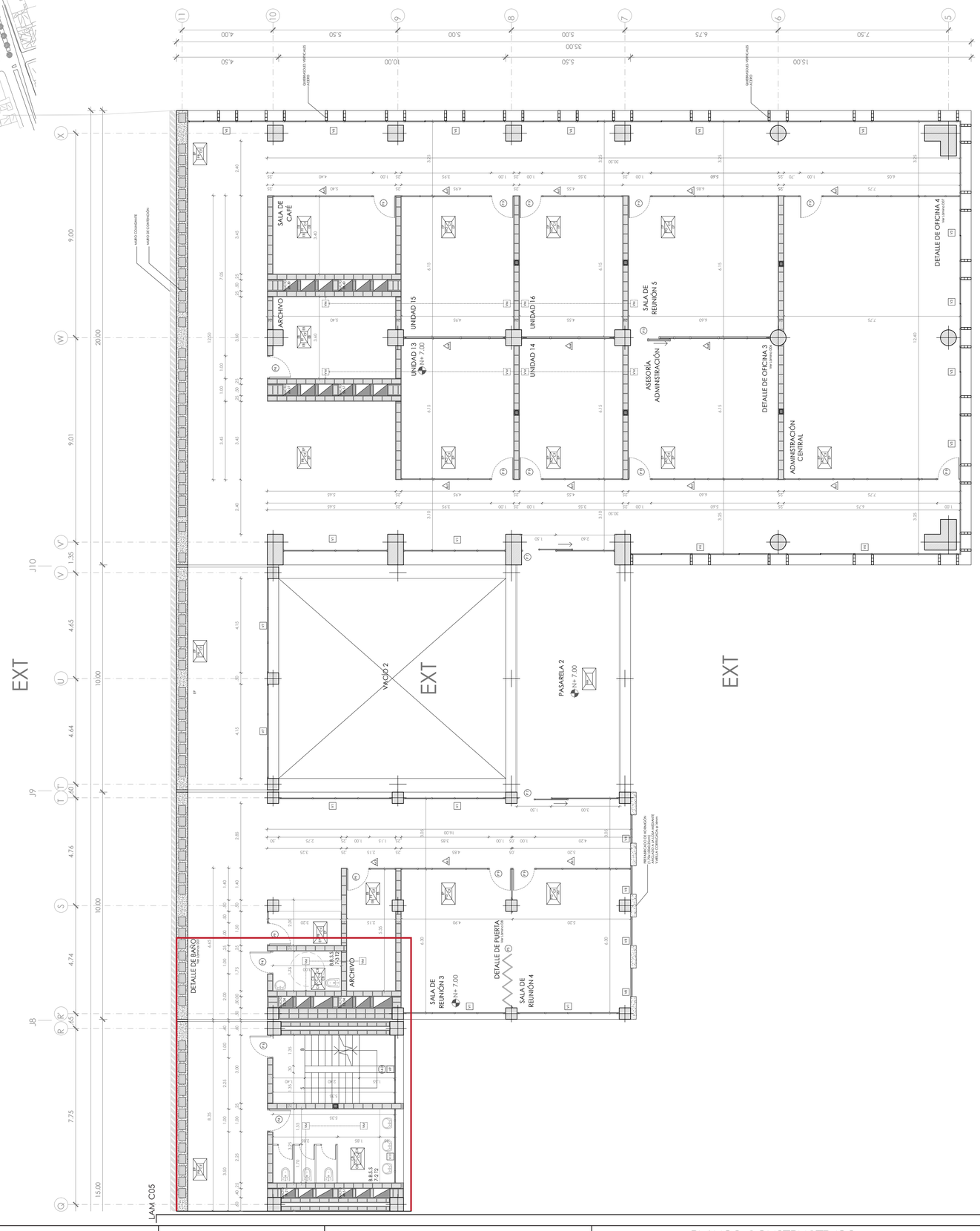
SALA DE LECTURA 3
N+ 7.00

CUBIERTAS VERTICALES ACERO

FACHADA CONSTRUCTIVA
Escala 1:50.00

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: PLANTA CONSTRUCTIVA N+ 7.00 TRAMO 2	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:100 FECHA: MAY 2017	LÁM: C05

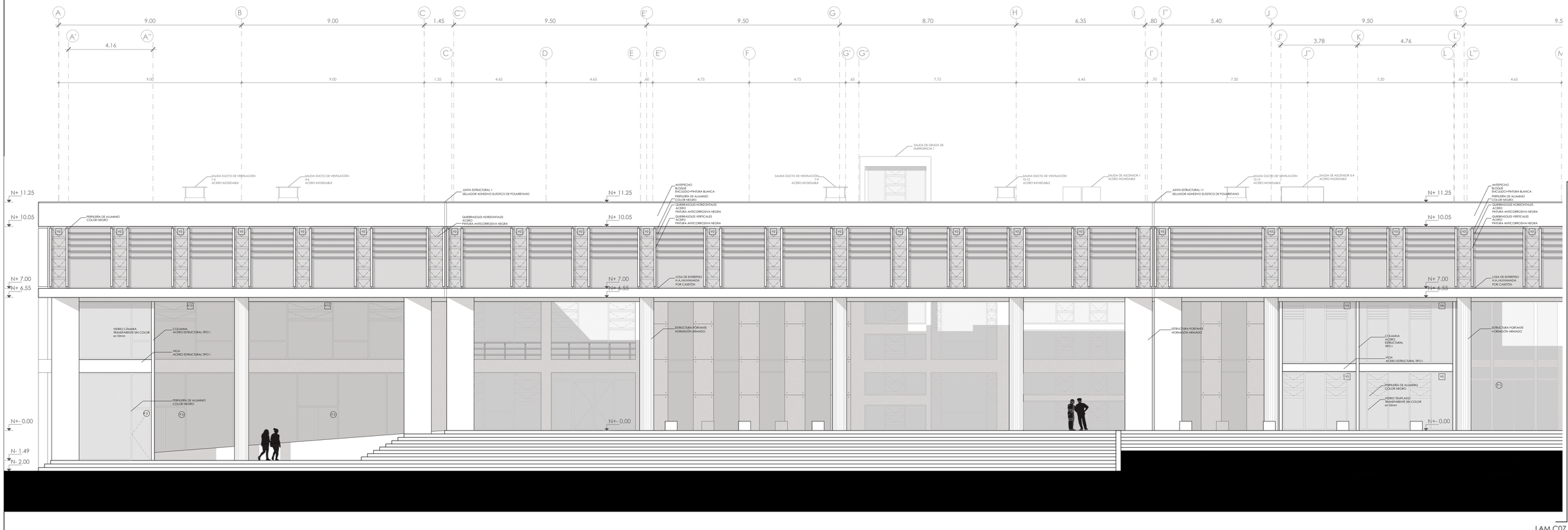




FACHADA CONSTRUCTIVA

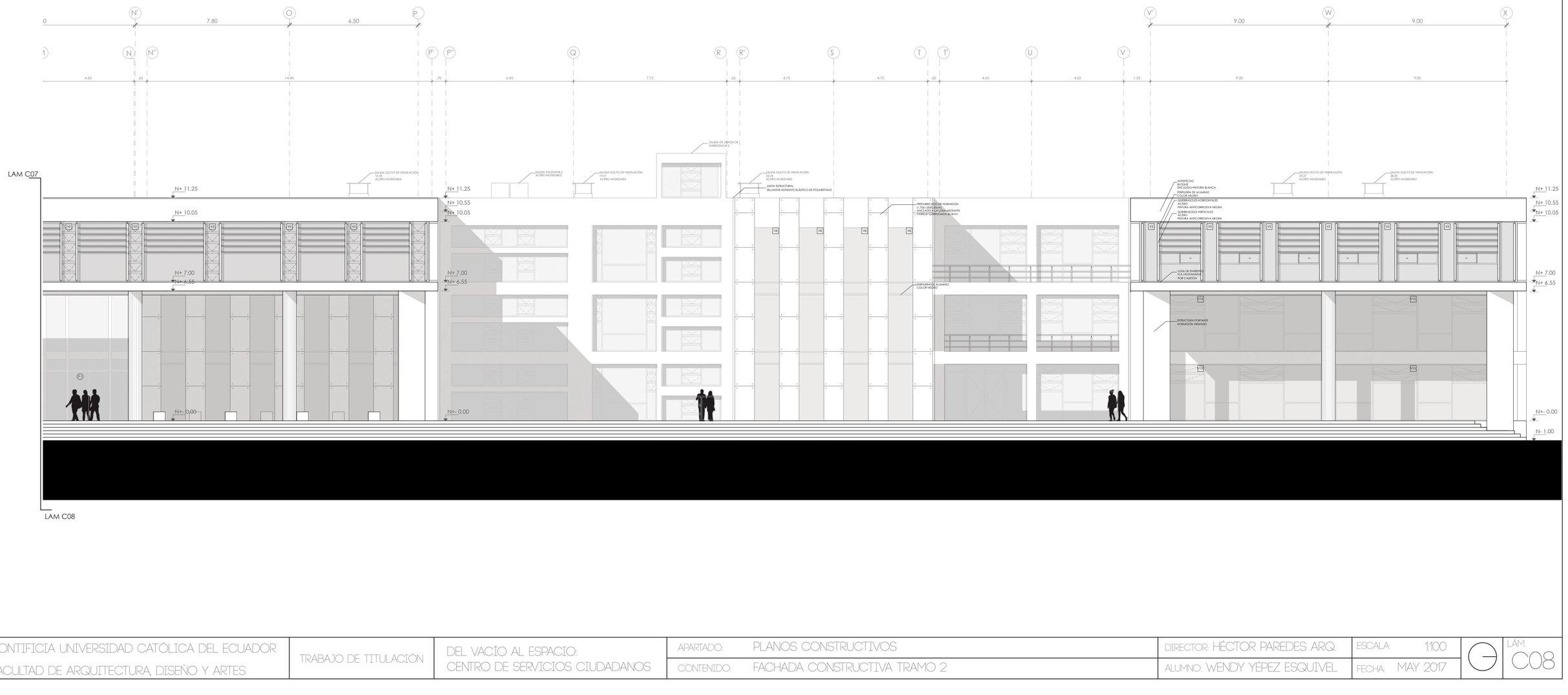
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: PLANTA CONSTRUCTIVA N+ 7.00 TRAMO 3	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:100 FECHA: MAY 2017	LÁM: C06





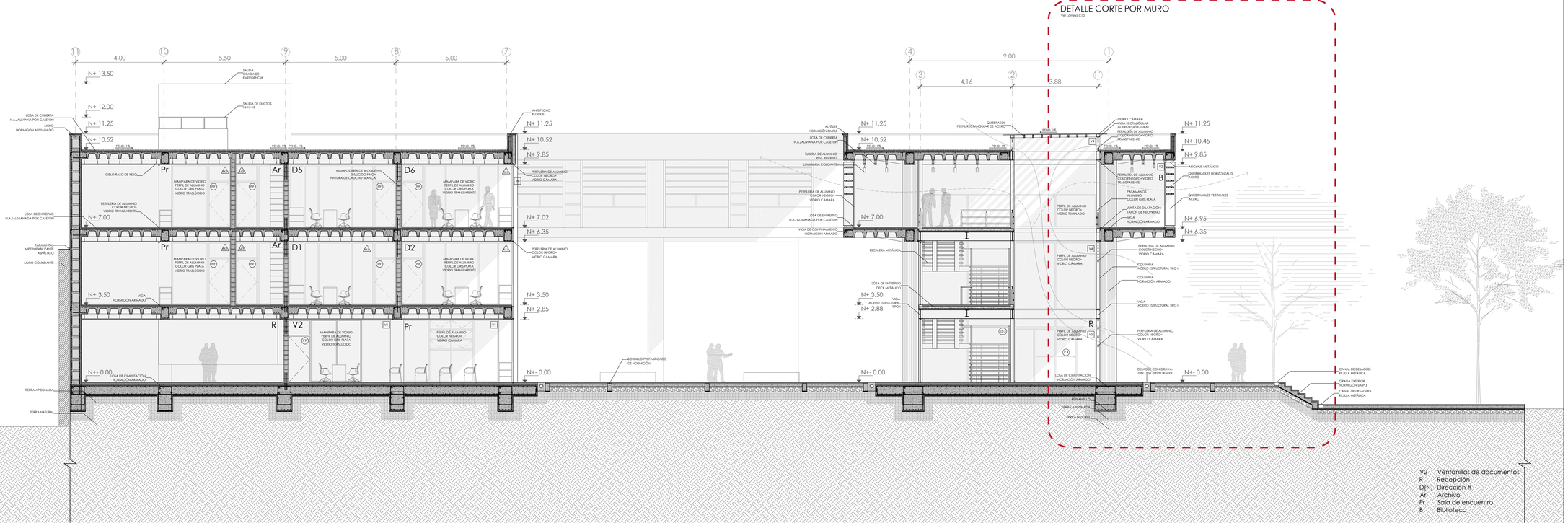
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: FACHADA CONSTRUCTIVA TRAMO 1	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1100 FECHA: MAY 2017	LÁM. C07





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: FACHADA CONSTRUCTIVA TRAMO 2	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:100 FECHA: MAY 2017	LÁM. C08





PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: CORTE CONSTRUCTIVO A—A´	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:100 FECHA: MAY 2017	LÁM. C09

DETALLE 1
Ver Lámina C11

PROTECCIÓN DE ANTEPECHO
HORMIGÓN ARMADO f'c=240kg/cm2
GOTERÓN φ20mm

ANTEPECHO
BLOQUES 15x20x40cm
ENLUCIDO MORTERO 1:3

IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE CUBIERTA
MANTA ASFÁLTICA

MORTERO PARA NIVELACIÓN e=50mm
MALLA ELECTROSOLDADA DE GRAFA e=50mm
LOSA DE CUBIERTA

H.A./LAUSANA POR CASETÓN(400x400x250mm)
HORMIGÓN ARMADO VISTO
PIGMENTO COLOR BLANCO

ÁNGULO DE METÁLICO
PLANTAS DE ACERO e=5mm
MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA φ12mm
PINTURA ANTICORROSIVA NEGRA

QUIEBRASOLES HORIZONTALES
ACERO
PINTURA ANTICORROSIVA NEGRA
UNIDO CON HILO DE SUELDA

QUIEBRASOLES VERTICALES
ACERO
PINTURA ANTICORROSIVA NEGRA

DETALLE 2
Ver Lámina C12

VIDRIO TEMPLADO
TRANSPARENTE SIN COLOR e=10mm

LOSA DE ENTREPISO
H.A./LAUSANA POR CASETÓN(400x400x250mm)
HORMIGÓN ARMADO VISTO
PIGMENTO COLOR BLANCO

PERFILERÍA DE ALUMINIO
COLOR NEGRO

ALFÉIZER
ACERO COLOR NEGRO

DETALLE 3
Ver Lámina C13

CANAL DE DESAGÜE+
REJILLA METÁLICA

GRADA EXTERIOR
HORMIGÓN SIMPLE 210kg/cm2
MAS.LADO PINO BALAUSTRE DE PIEDRA

BLOQUE PREFABRICADO
DE HORMIGÓN

PEND. 1%

N+- 0.00

N+ 11.25
N+ 10.45
N+ 9.85
N+ 10.52
N+ 7.00
N+ 6.95
N+ 6.35
N+ 3.28
N+- 0.00

3.00

BIBLIOTECA
EXT
INT
RECEPCIÓN

V1
V2
V3
V4
V5

DESAGÜE CON GRAVA+
TUBO PVC PERFORADO

CONTRAPISO
HORMIGÓN SIMPLE 180kg/cm2
MASILLADO PINO+GRANITO OSCURO

QUIEBRASOL
PERFIL DE ACERO RECTÁNGULAR(120x50x2mm)
PINTURA ANTICORROSIVA NEGRA

VIDRIO TEMPLADO
TRANSPARENTE SIN COLOR e=10mm

VIGA LONGITUDINAL
PERFIL CUADRADO DE ACERO
PINTURA ANTICORROSIVA NEGRA

PERFILERÍA DE Aluminio
COLOR NEGRO

VIDRIO
TRANSPARENTE SIN COLOR e=9mm

JUNTA DE DILATACIÓN:
VIDRIO TEMPLADO
SELLANTE ELASTOMÉRICO

PEND. 1%

SOPORTE METÁLICO
PARA LUMINARIAS
TUBERÍA DE ACERO NO ROMBABLE e:30mm
INST. ELÉCTRICAS

LUMINARIA
LED SMART

PLANCHAS
ACERO
SOLDADAS A VIGA METÁLICA

VIGA LONGITUDINAL
PERFIL DE ACERO
(130x140mm) e=3mm

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
PINTURA INTUMESCENTE
APLICADA SOBRE PINTURA ANTICORROSIVA

VIGA
ACERO ESTRUCTURAL TIPO I
(160x400mm) e=10mm
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

PERFILERÍA DE ALUMINIO
COLOR NEGRO
VIDRIO TEMPLADO
TRANSPARENTE SIN COLOR e=10mm

COLUMNA
HORMIGÓN ARMADO VISTO
PIGMENTO COLOR BLANCO

VIGA
ACERO ESTRUCTURAL TIPO I
(160x400mm) e=10mm
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
PINTURA INTUMESCENTE
APLICADA SOBRE PINTURA ANTICORROSIVA
PINTURA ANTICORROSIVA NEGRA
PINTURA DE ACABADO COLOR NEGRO

PERFILERÍA DE ALUMINIO
COLOR NEGRO

COLUMNA
ACERO ESTRUCTURAL TIPO I
(160x310mm) e=10mm
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

LOSA DE ENTREPISO
H.A./LAUSANA POR CASETÓN(400x400x250mm)
HORMIGÓN ARMADO VISTO
PIGMENTO COLOR BLANCO

VIGA LONGITUDINAL
TUBERÍA ESTRUCTURAL
PINTURA INTUMESCENTE
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

VIDRIO
TRANSPARENTE SIN COLOR e=9mm

PERFILERÍA DE ALUMINIO
COLOR NEGRO
VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE

PERFIL DE ALUMINIO
COLOR NEGRO+
VIDRIO TEMPLADO ESMERILADO

PERFIL DE ALUMINIO
COLOR NEGRO+
VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE

PERFIL DE ALUMINIO
COLOR NEGRO+
VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE

LOSA DE CIMENTACIÓN
HORMIGÓN ARMADO
HORMIGÓN 280kg/cm2

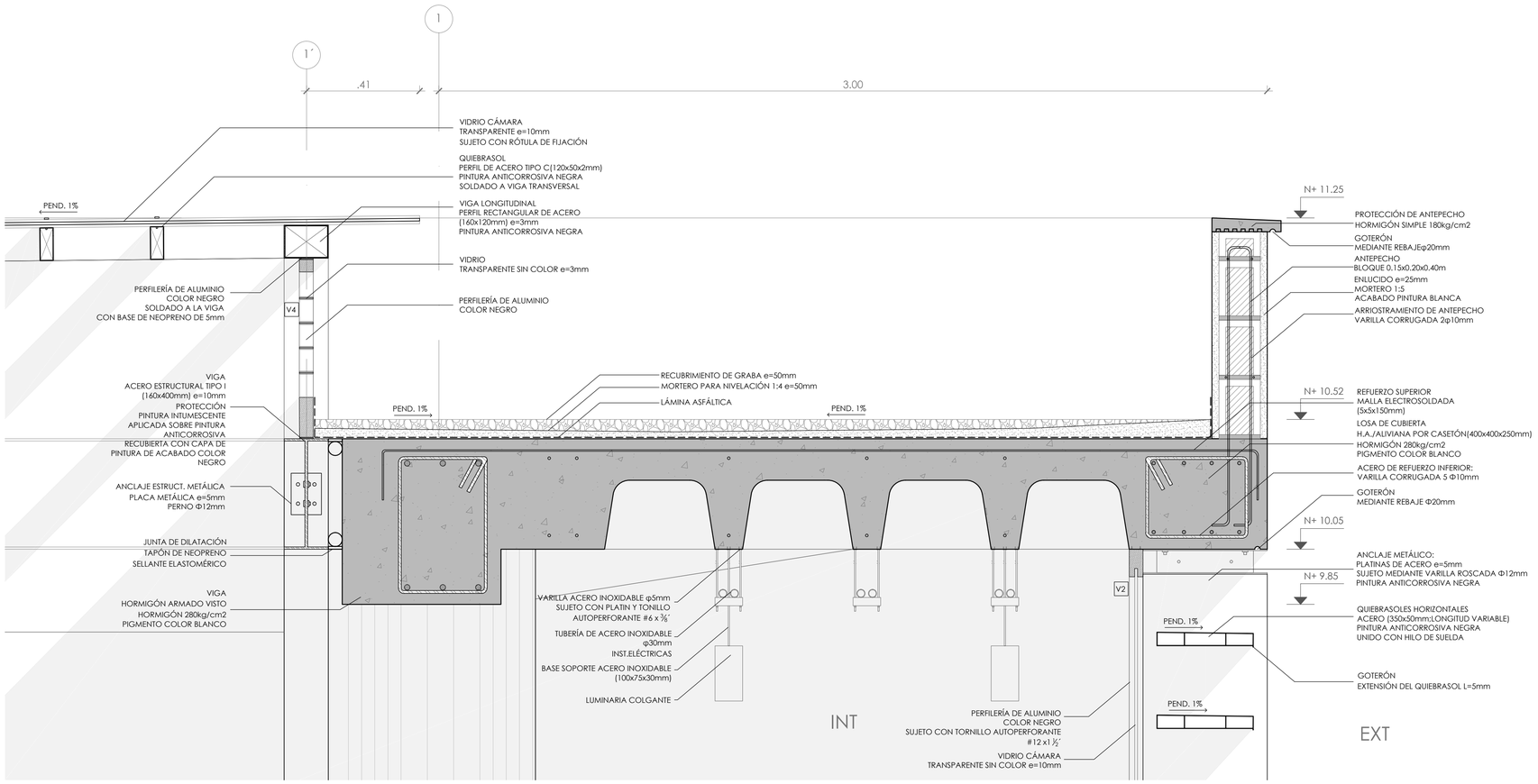
CONTRAPISO
HORMIGÓN SIMPLE f'c=180kg/cm2
MASILLADO PINO+PORCELANATO BLANCO

VIGA AMARRE
HORMIGÓN SIMPLE
HORMIGÓN 180kg/cm2

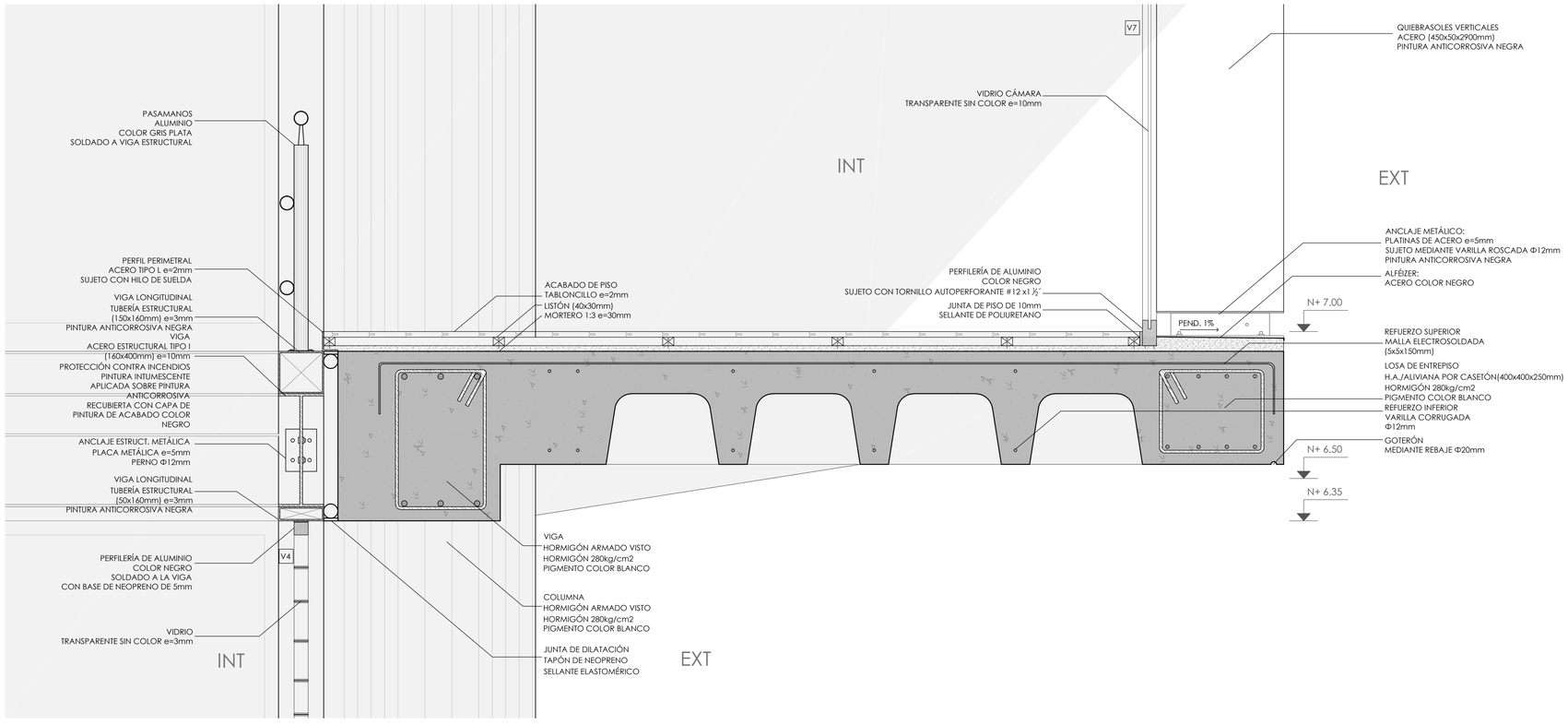
TUBERÍA ANTICORROSIVA
e=40cm

TUBERÍAS FLEXIBLES

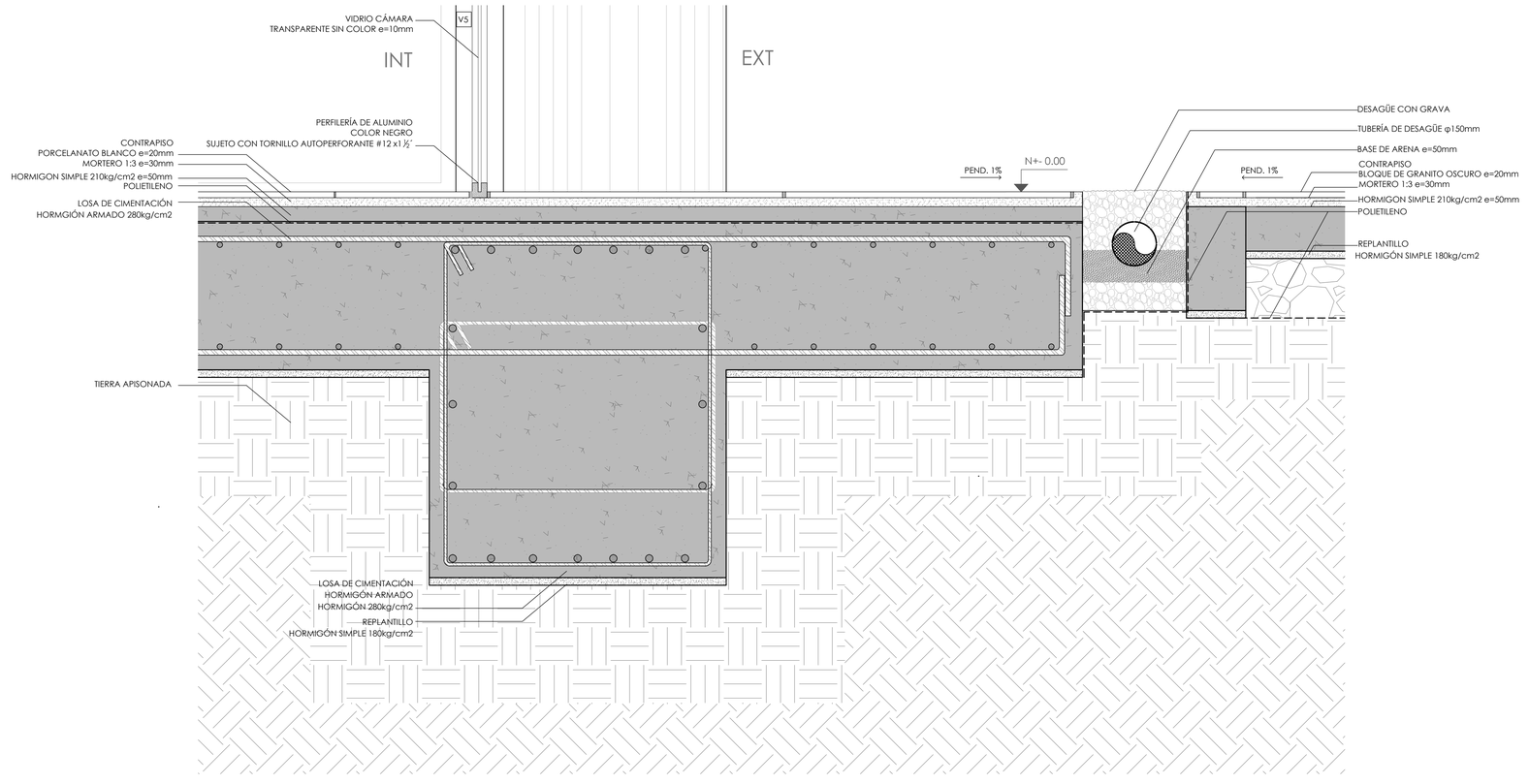
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: CORTE POR MURO	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:25 FECHA: MAY 2017	G	LÁM. C10



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: DETALLE 1	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:10 FECHA: MAY 2017	LÁM. C11



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: DETALLE 2	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:10 FECHA: MAY 2017	G	LÁM. C12



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS CONSTRUCTIVOS CONTENIDO: DETALLE 3	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:10 FECHA: MAY 2017	G	LÁM: C13

Memoria

Planos Arquitectónicos

Imágenes 3D

Planos Constructivos

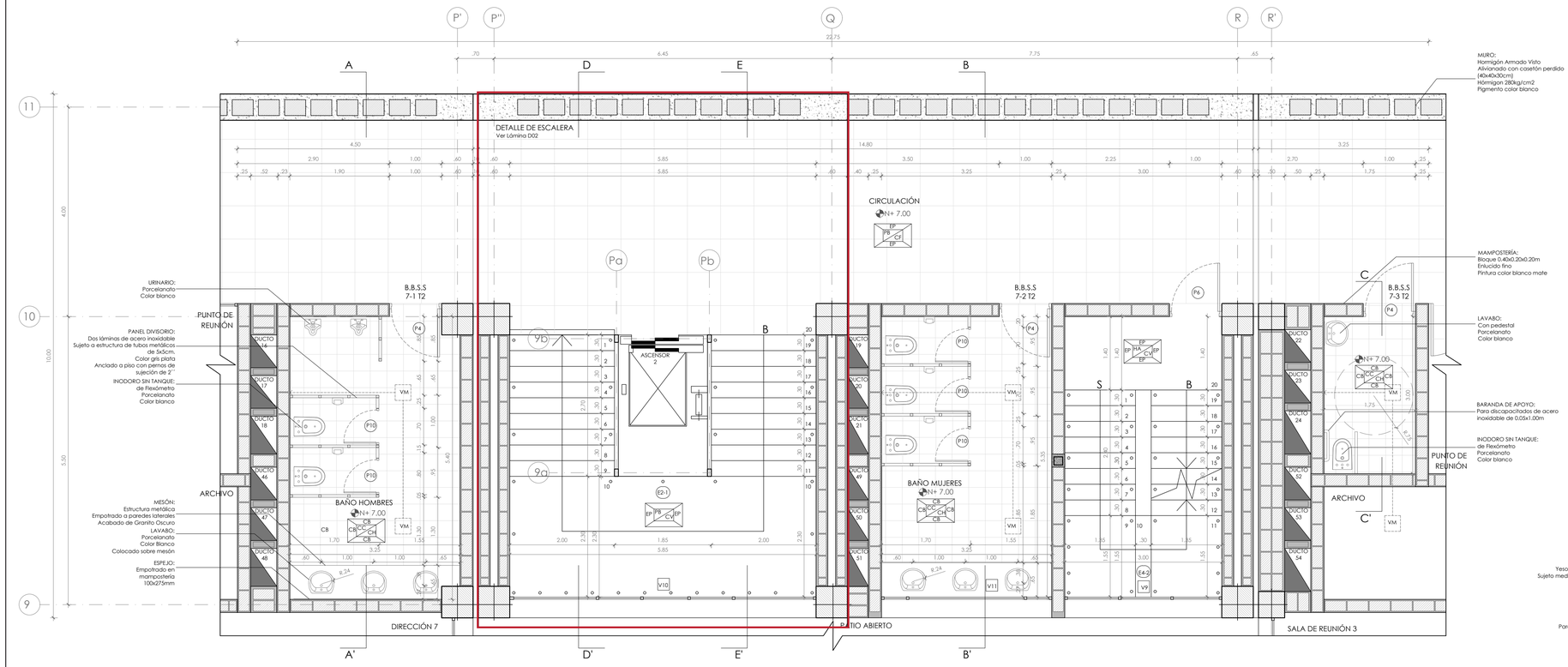
Planos de Detalle D

Asesoría Estructural

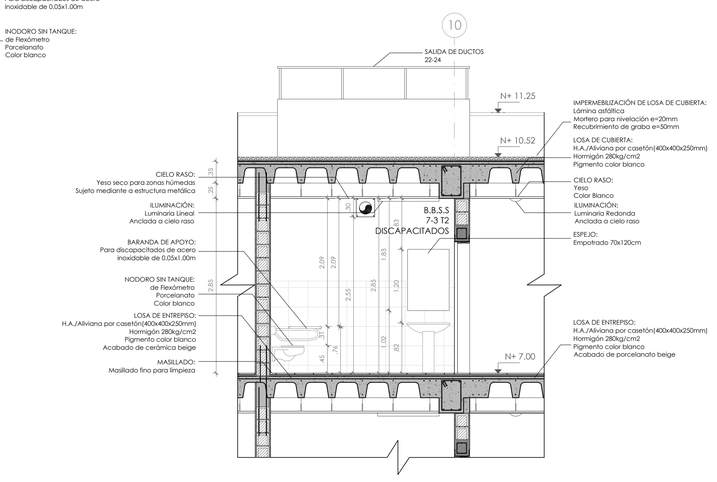
Aseroría de Sustentabilidad

Asesoría de Paisaje

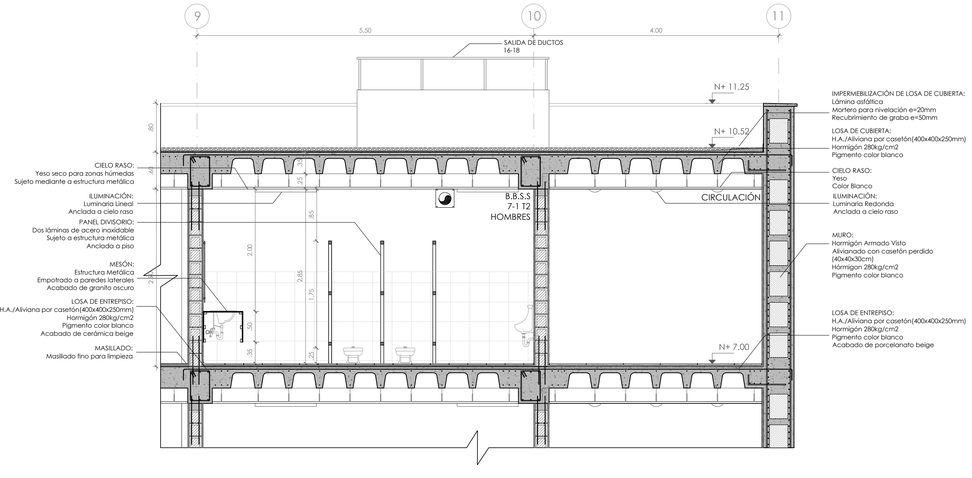
Fotografías de la Maqueta



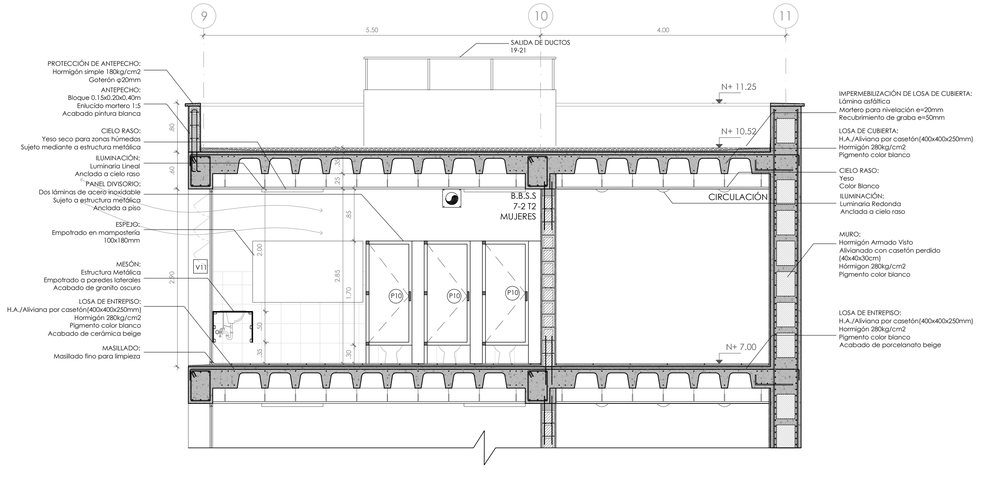
PLANTA



CORTE B-B´

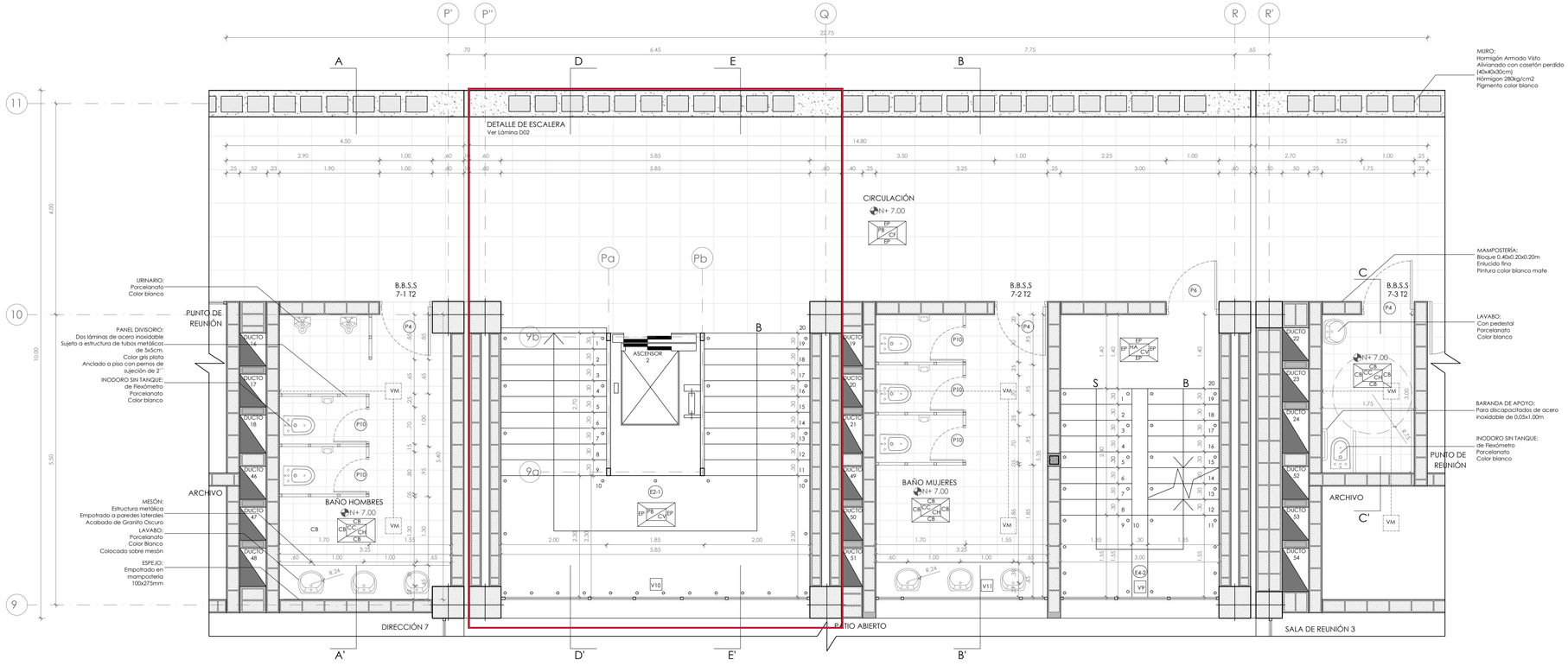


CORTE A-A´

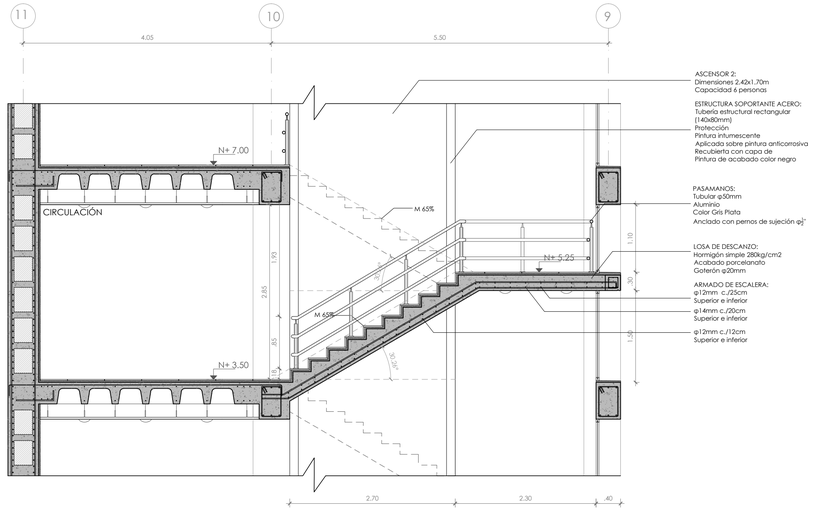


CORTE B-B´

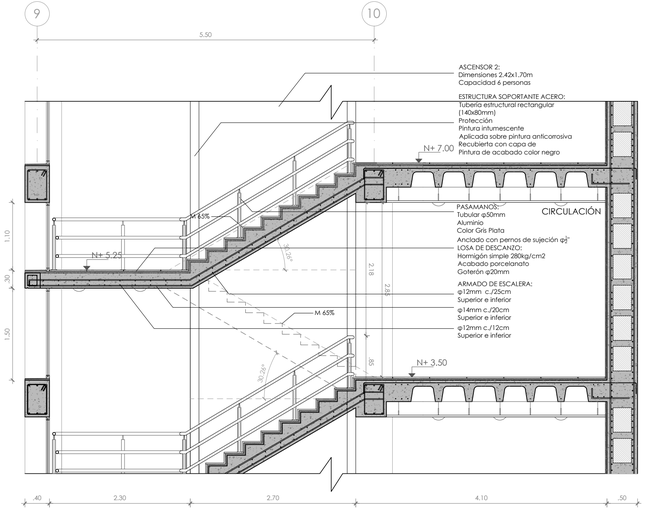
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO:	PLANOS DE DETALLE	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ.	ESCALA: 1:50	LÁM. D01
			CONTENIDO:	DETALLE DE BATERÍA SANITARIA 7 TIPO 2 N +7.00; +3.50; +-0.00	ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	FECHA: MAY 2017	



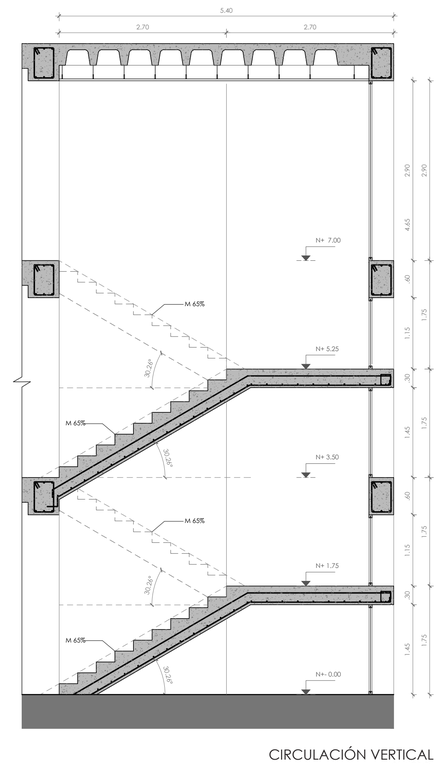
PLANTA



CORTE A-A´

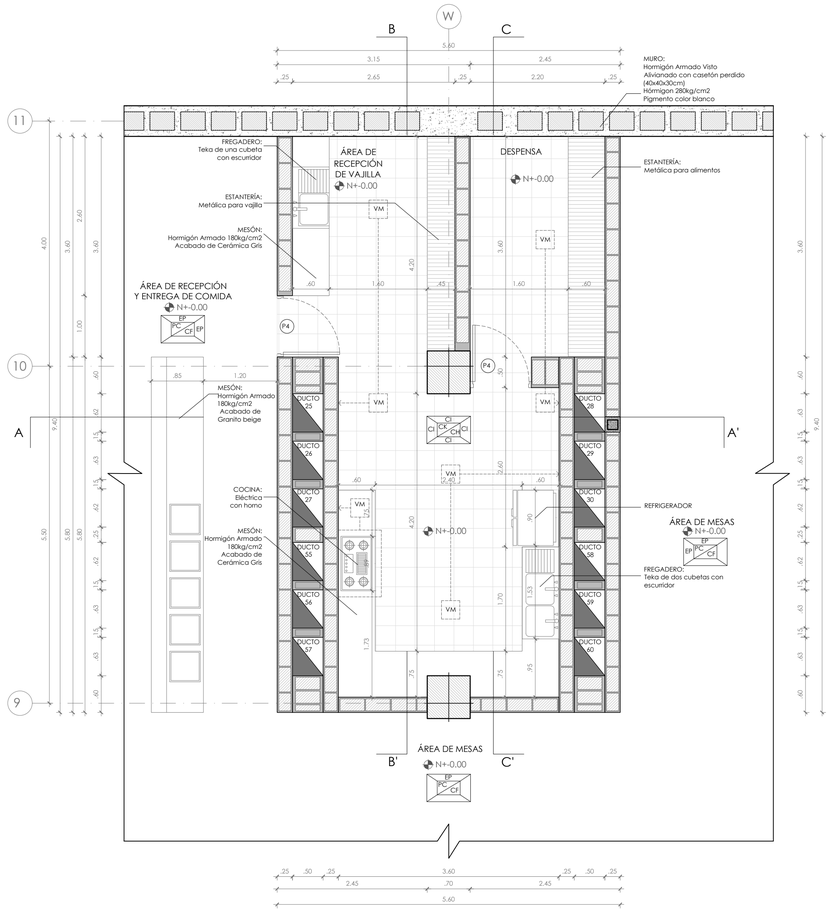


CORTE B-B´

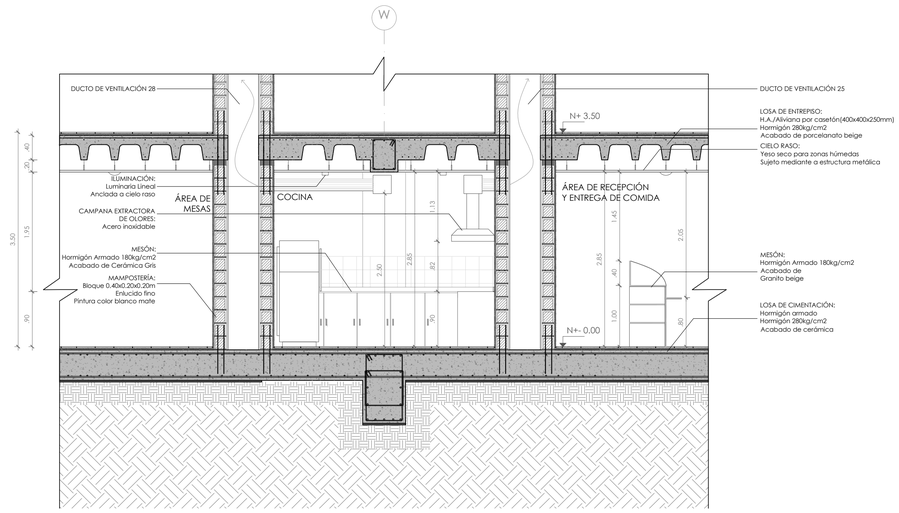


CIRCULACIÓN VERTICAL
SIN ESC.

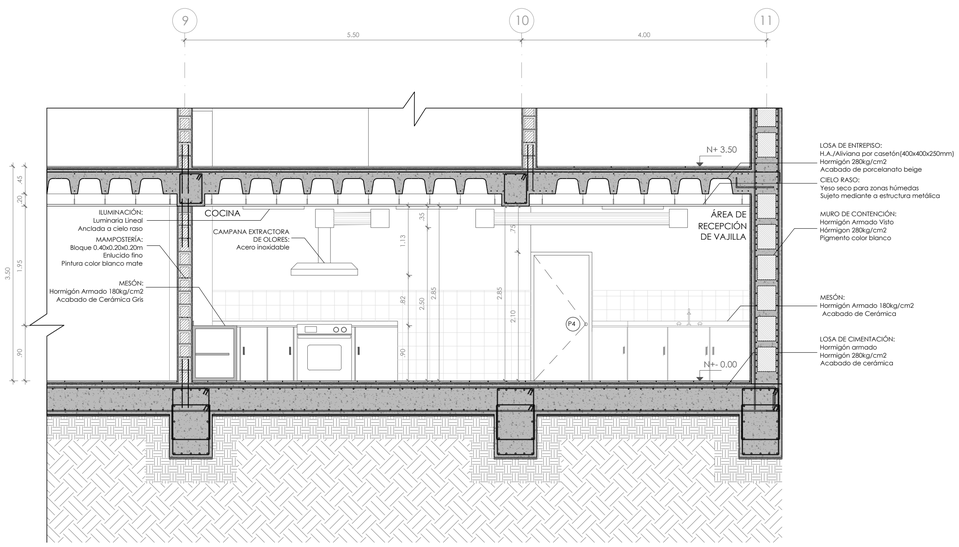
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO:	PLANOS DE DETALLE	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ.	ESCALA: 1:50	LÁM: D02
			CONTENIDO:	DETALLE DE ESCALERA 2 TIPO 1	ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	FECHA: MAY 2017	



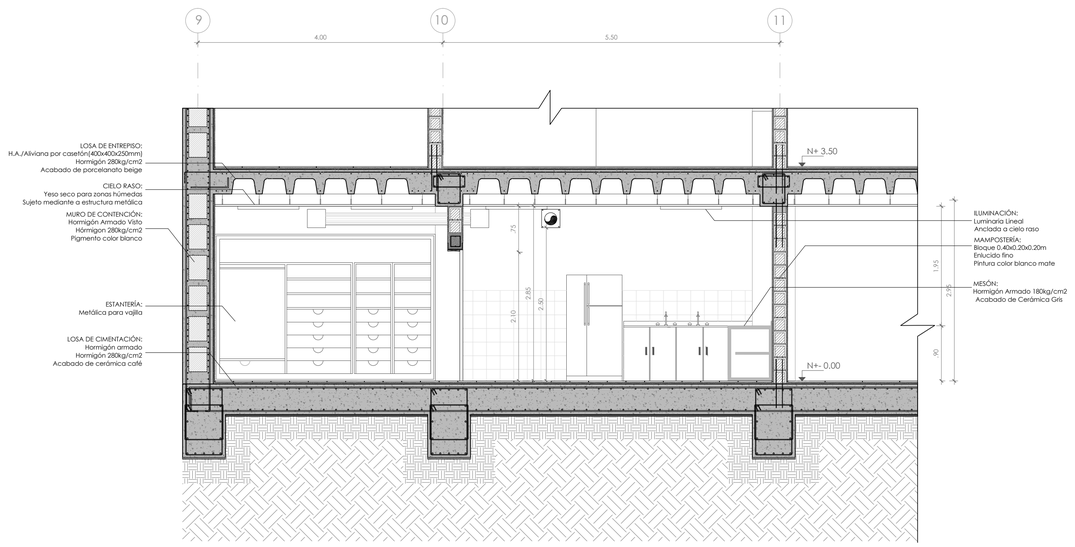
PLANTA



CORTE A-A´

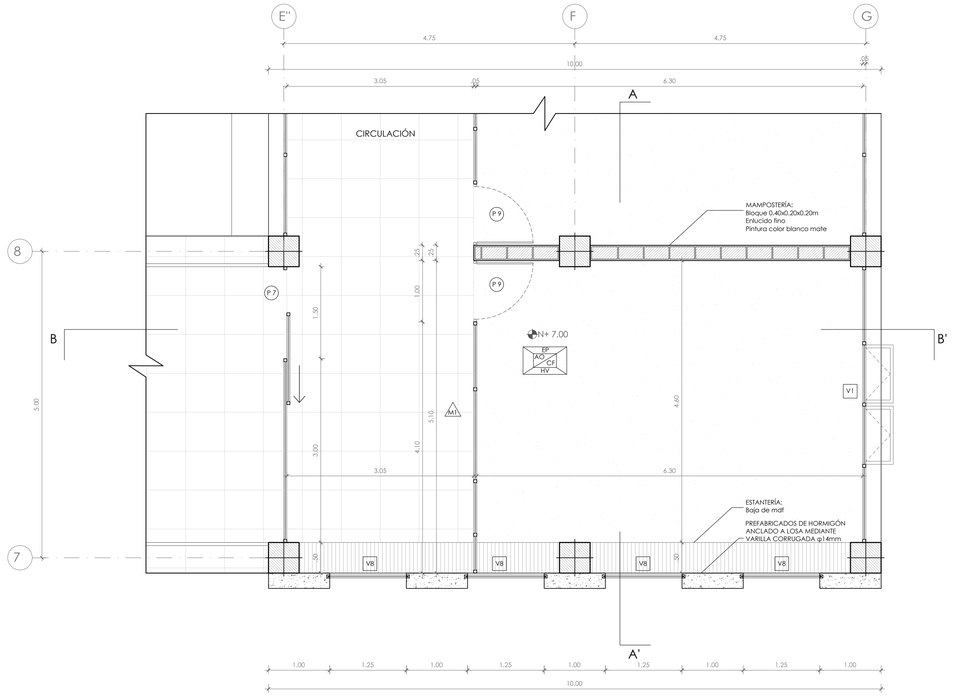


CORTE B-B´

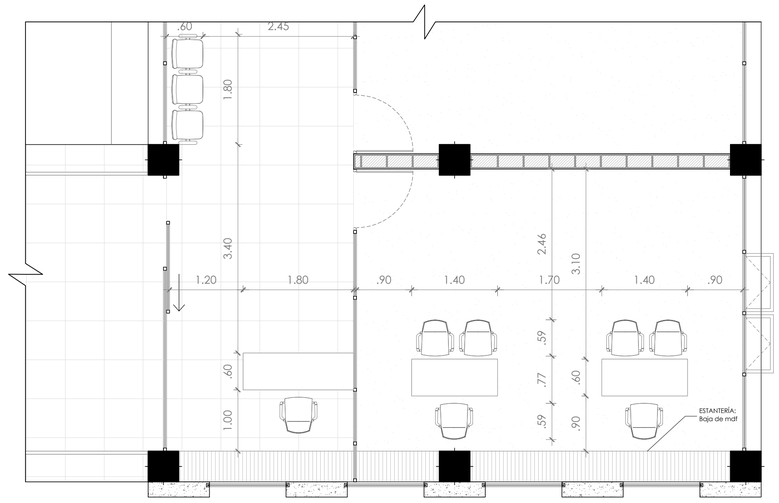


CORTE C-C´

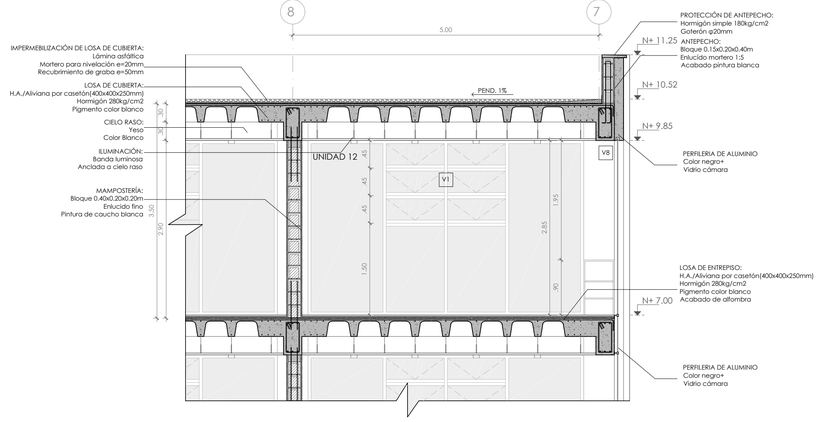
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS DE DETALLE CONTENIDO: DETALLE DE COCINA 1 TIPO 1 N+-0.00	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:50 FECHA: MAY 2017	LÁM. D03



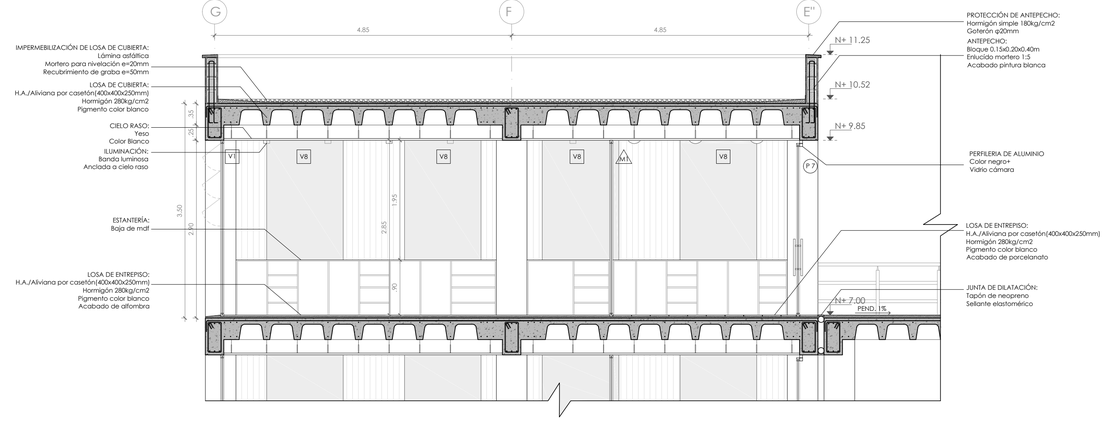
PLANTA



DISPOSICIÓN DE MOBILIARIO

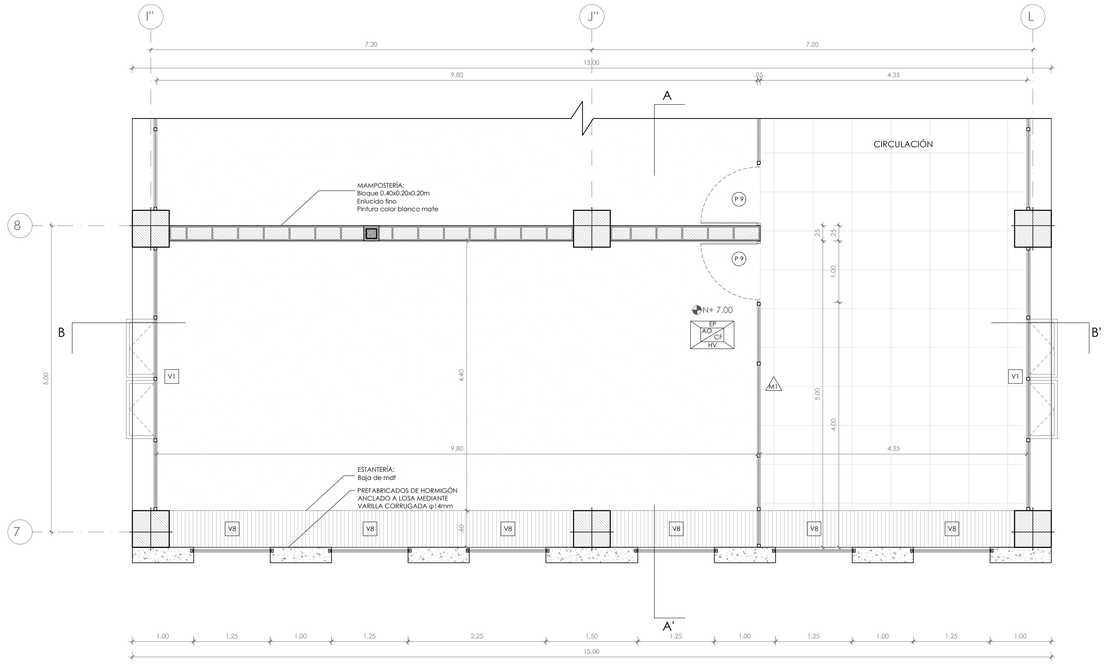


CORTE A-A´

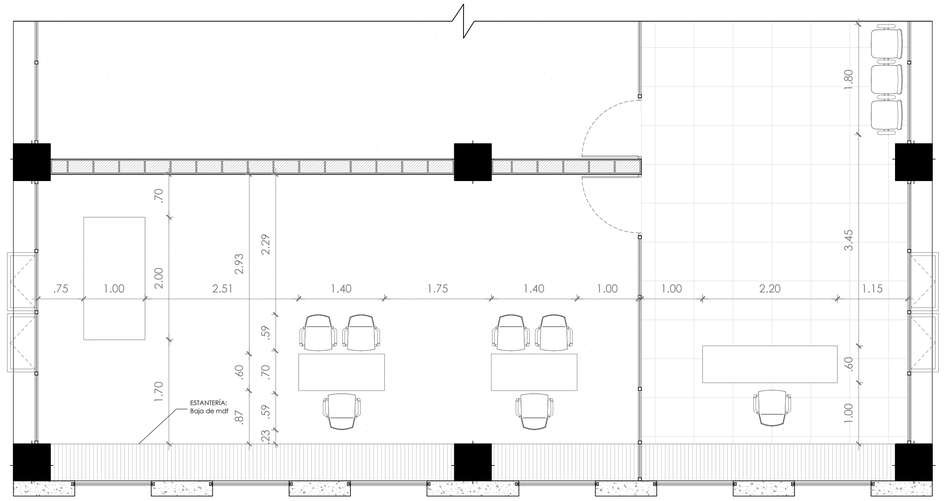


CORTE B-B´

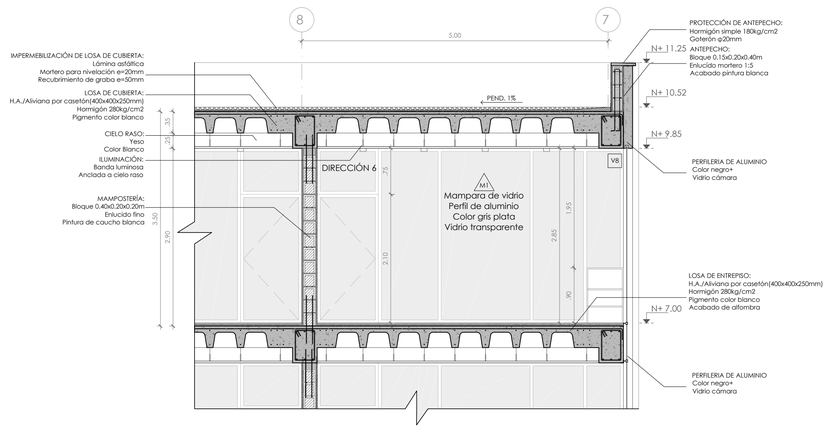
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS DE DETALLE CONTENIDO: DETALLE DE OFICINA TIPO 1 N +7.00; +3.50	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:50 FECHA: MAY 2017	LÁM. D04



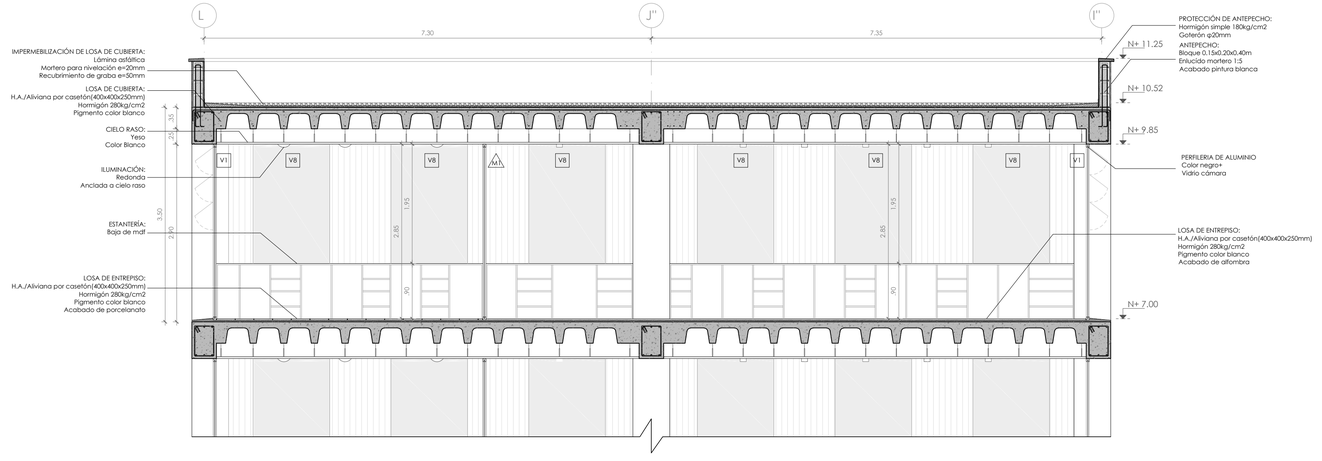
PLANTA



DISPOSICIÓN DE MOBILIARIO

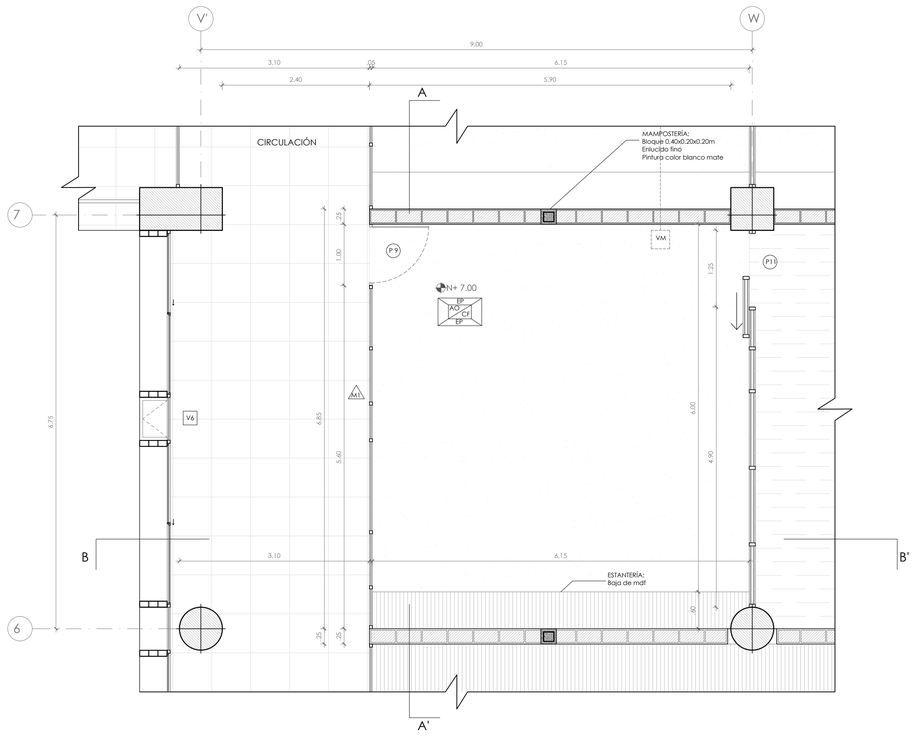


CORTE A-A´

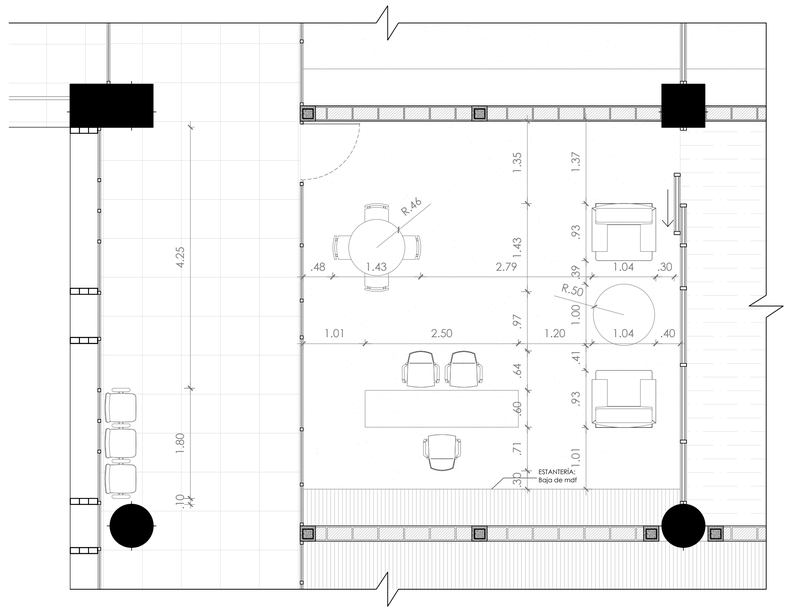


CORTE B-B´

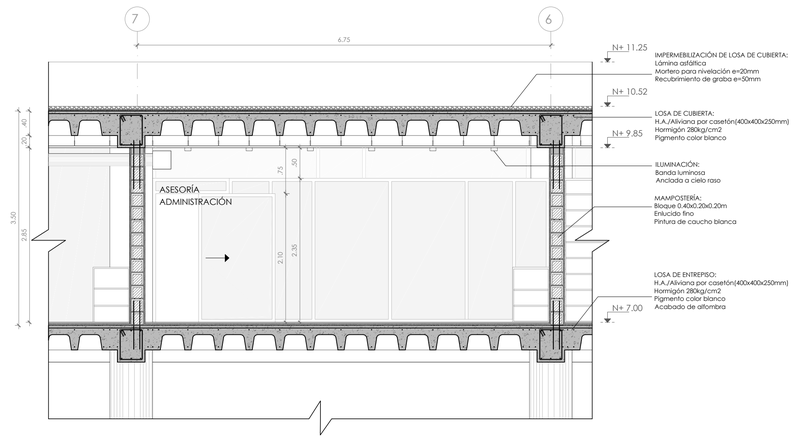
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO:	PLANOS DE DETALLE	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ.	ESCALA: 1:50	LÁM. D05
			CONTENIDO:	DETALLE DE OFICINA TIPO 2 N +7.00; +3.50	ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	FECHA: MAY 2017	



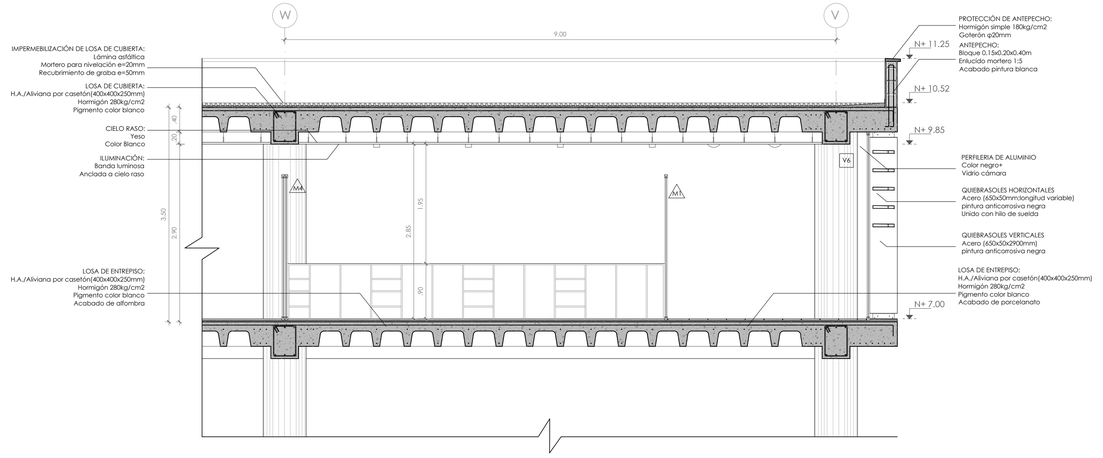
PLANTA



DISPOSICIÓN DE MOBILIARIO

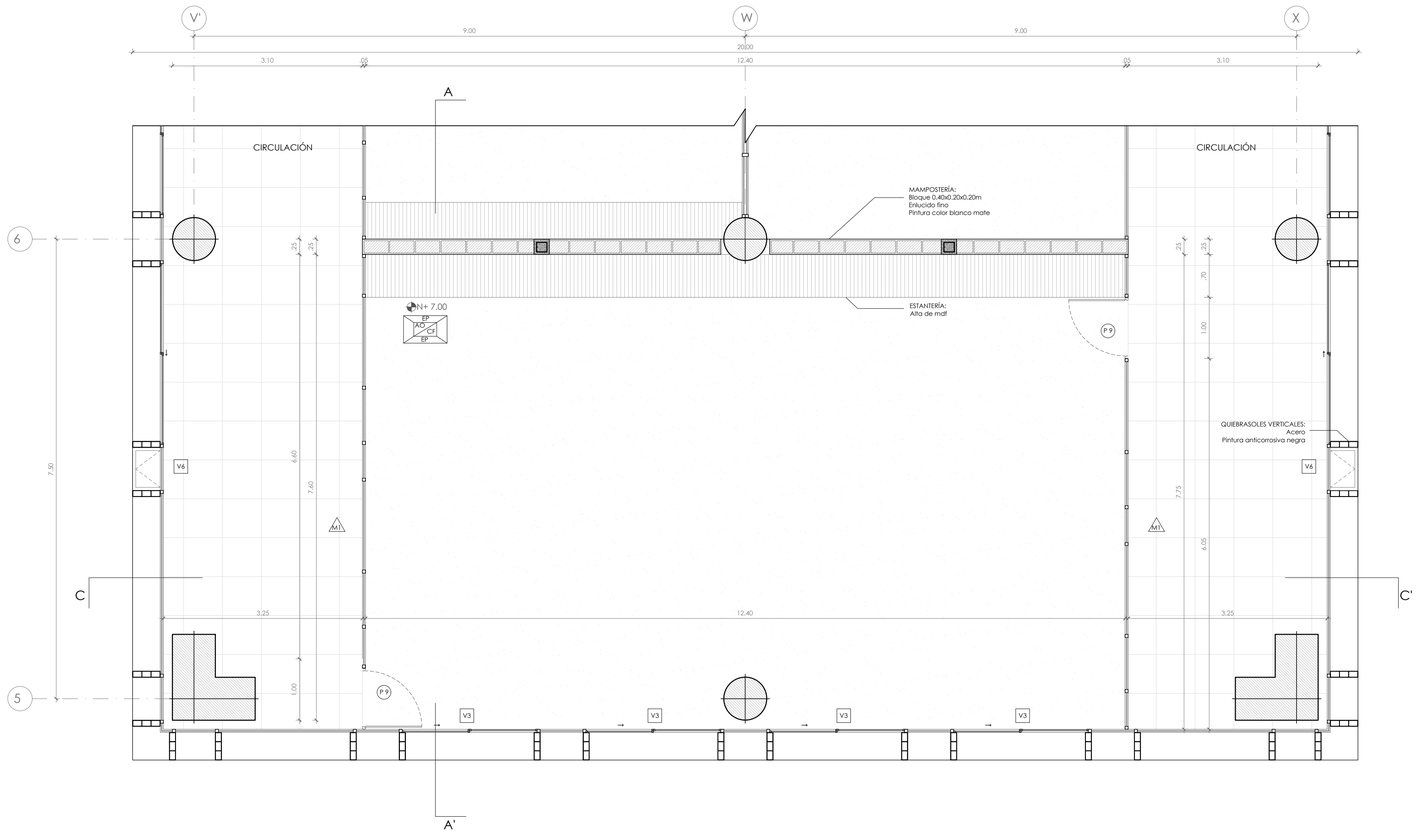


CORTE A-A´

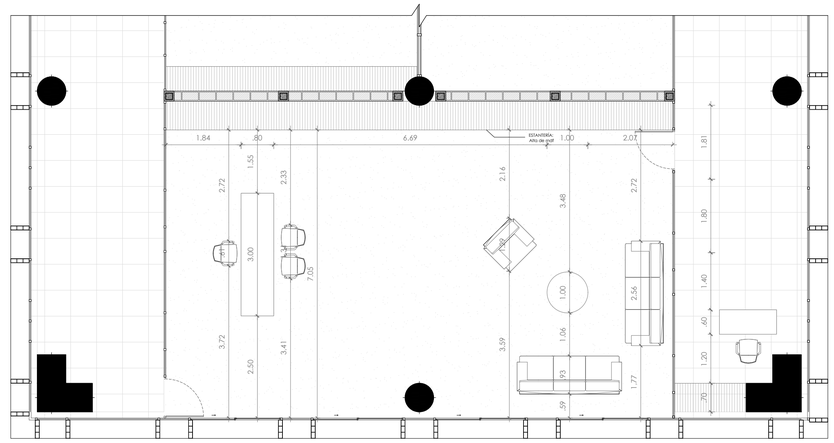


CORTE B-B´

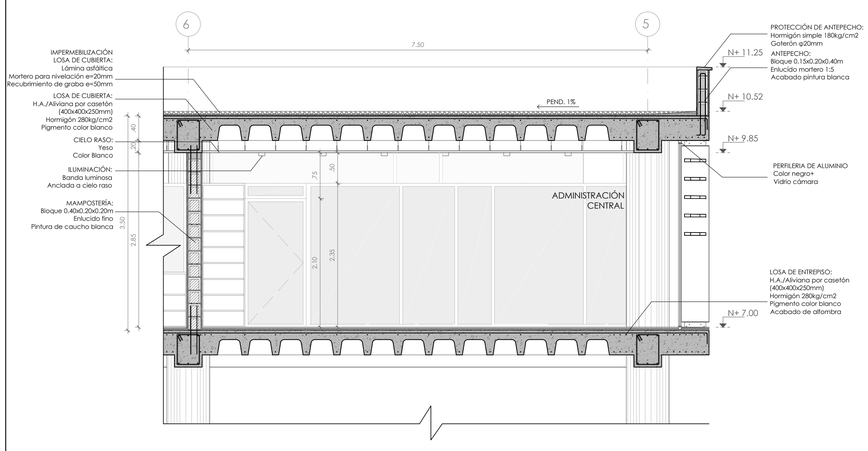
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS DE DETALLE CONTENIDO: DETALLE DE OFICINA TIPO 3 N +7.00	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:50 FECHA: MAY 2017	LÁM. D06



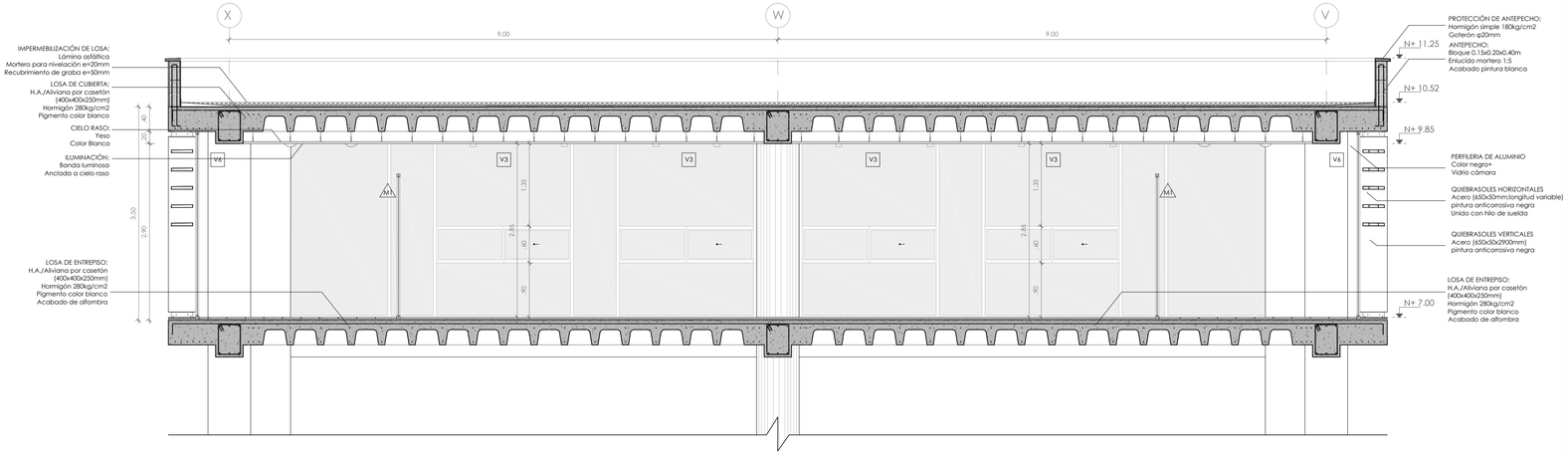
PLANTA



DISPOSICIÓN DE MOBILIARIO
ESC. 1:75

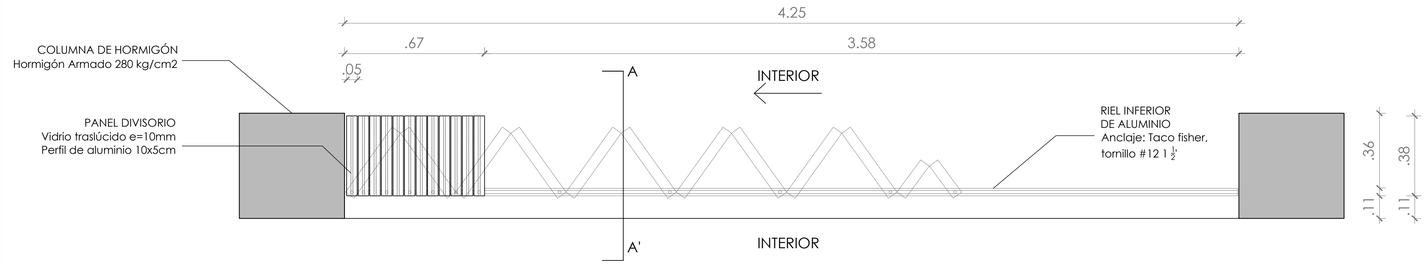


CORTE A-A´



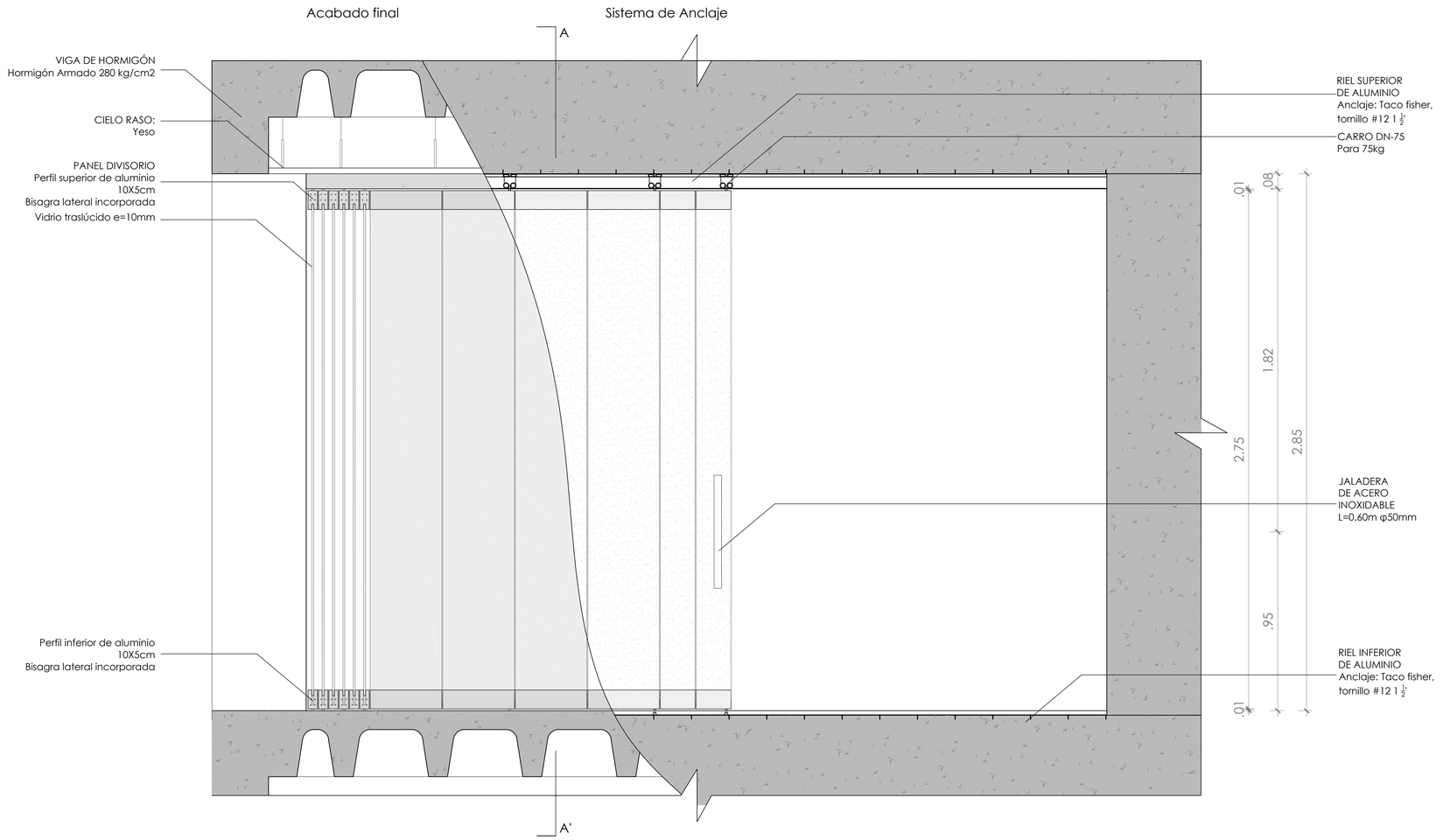
CORTE B-B´

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS DE DETALLE CONTENIDO: DETALLE DE OFICINA TIPO 4 N +7.00	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:50 FECHA: MAY 2017	LÁM. D07

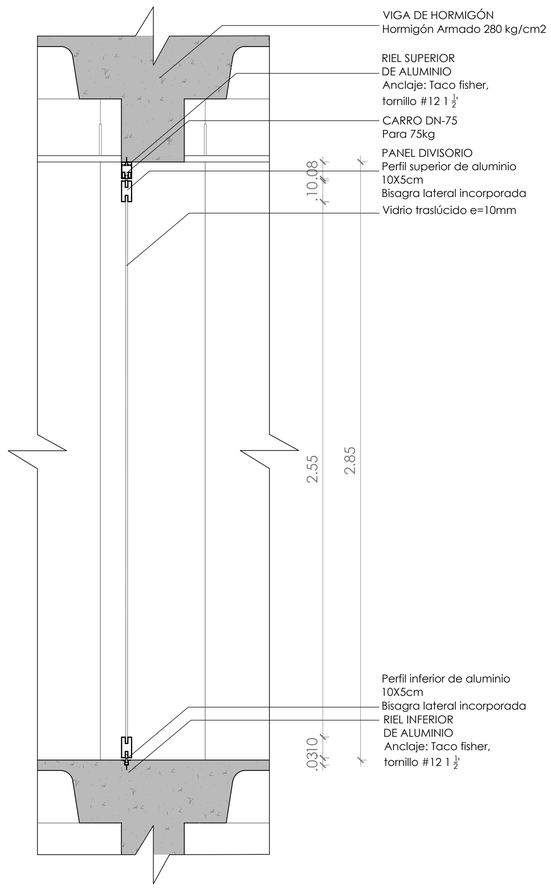


FACHADA DETALLADA

PLANTA

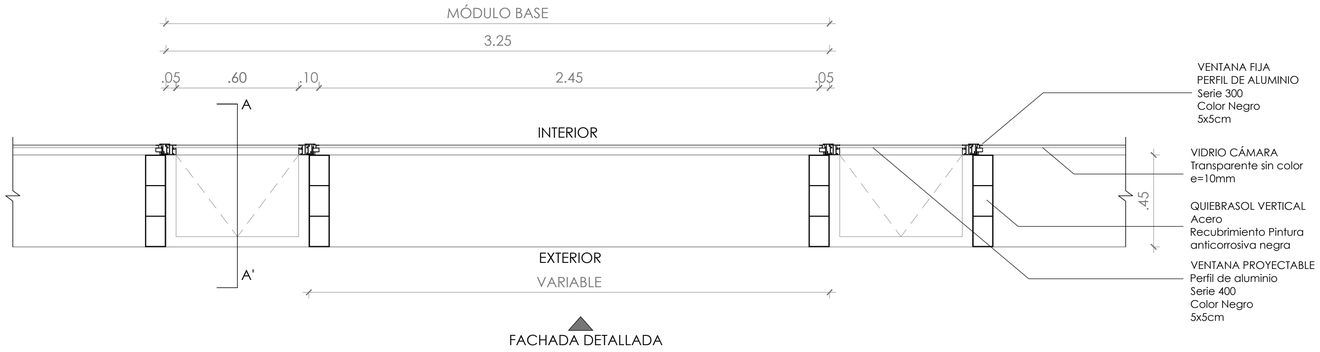


FACHADA



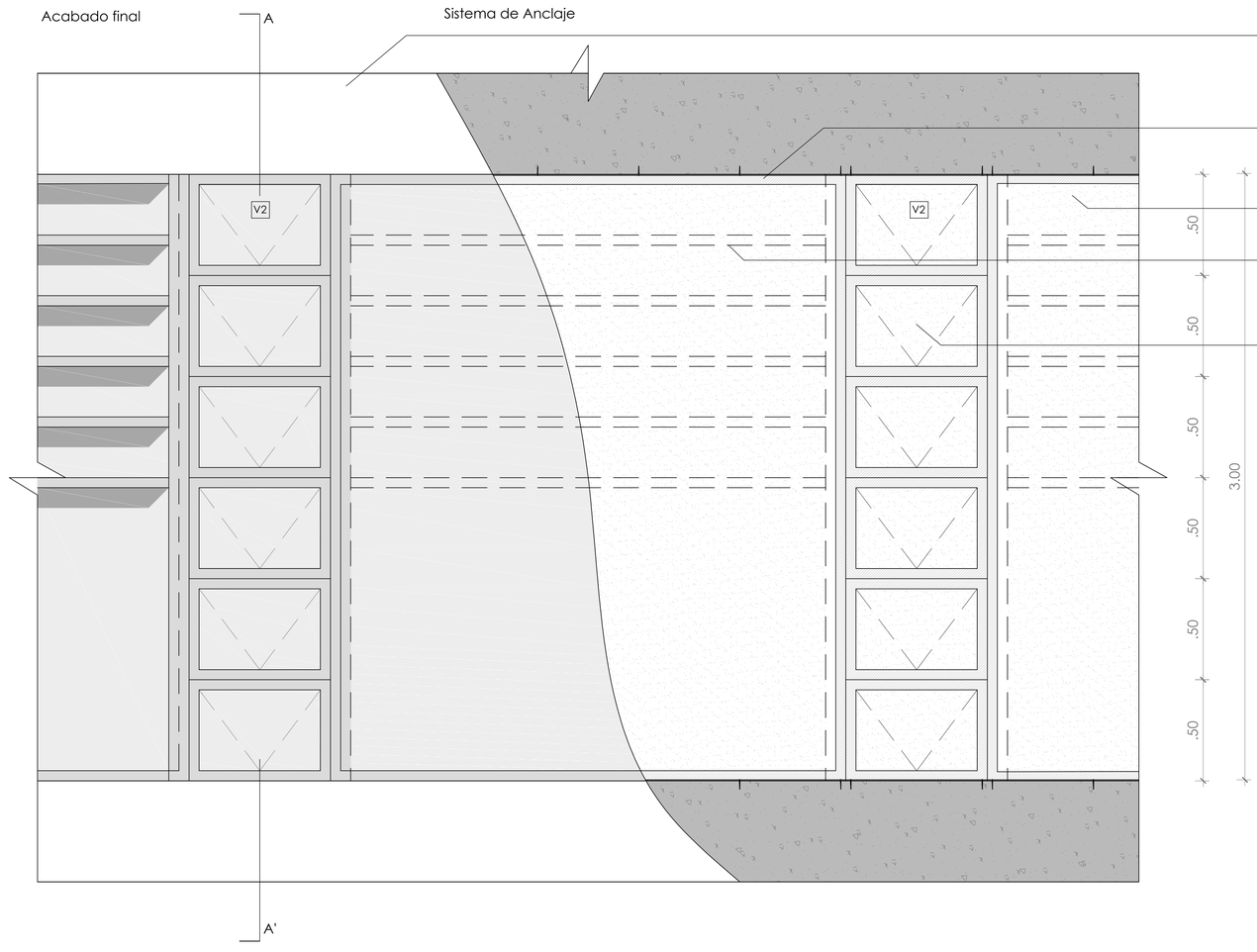
CORTE A-A´

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS DE DETALLE CONTENIDO: DETALLE DE PUERTA TIPO 5 N +7.00; +3.50	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:5 FECHA: MAY 2017	LÁM. D08

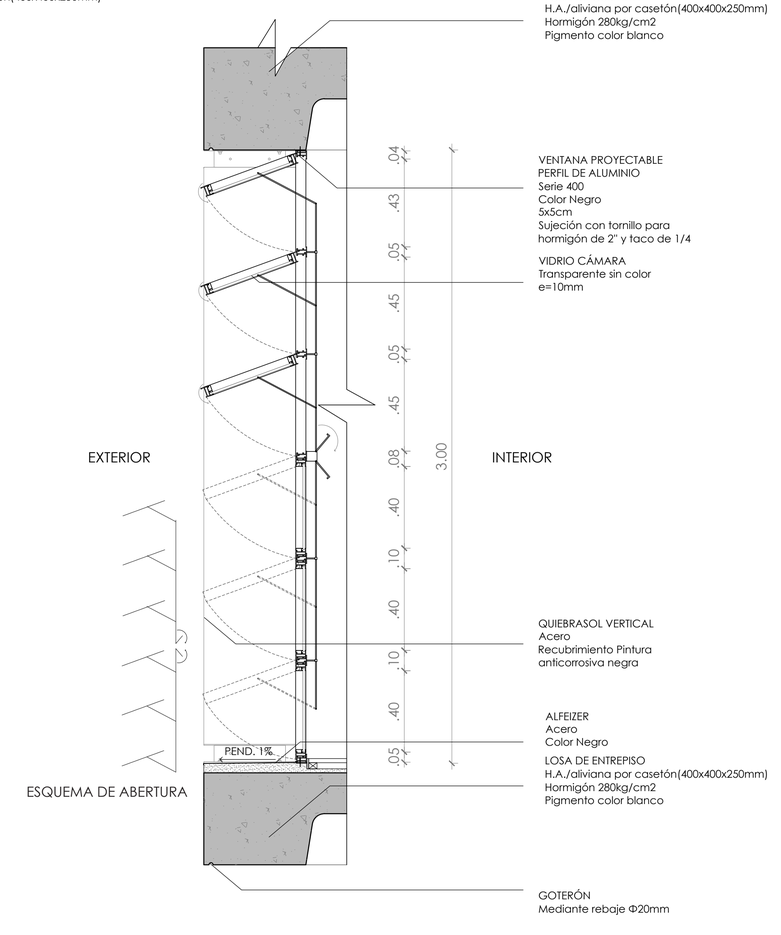


FACHADA DETALLADA

PLANTA



FACHADA

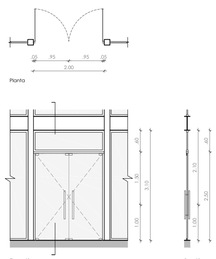


CORTE A-A´

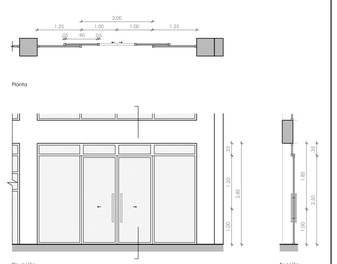
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: PLANOS DE DETALLE CONTENIDO: DETALLE DE VENTANA TIPO 2	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:15 FECHA: MAY 2017		LÁM: D09

CUADRO DE PUERTAS

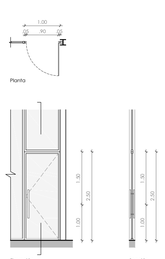
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P1	4	Ingresos principales	2.00	2.50	Puerta abatible doble de vidrio templado con perfilería de aluminio color negro.



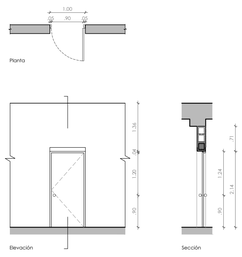
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P2	7	Ingresos secundarios	2.00	2.50	Puerta corrediza doble de vidrio templado con perfilería de aluminio color negro.



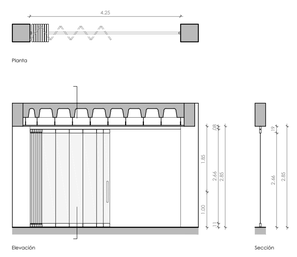
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P3	2	Gradas secundaria biblioteca	1.00	2.50	Puerta abatible de vidrio templado con perfilería de aluminio color negro.



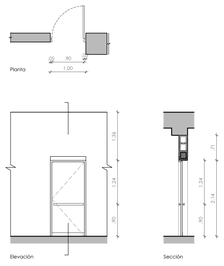
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P4	34	Baños; cocina	1.00	2.14	Puerta abatible tamborada de madera.



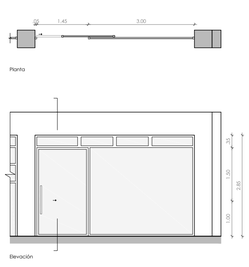
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P5	4	Salas de reunión; Aulas	v ariable	v ariable	Puerta plegable de vidrio traslúcido.



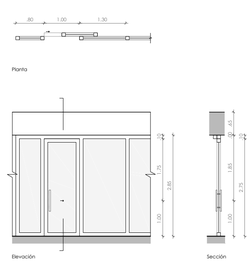
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P6	8	Gradas de emergencia	1.00	2.14	Puerta contra incendios.



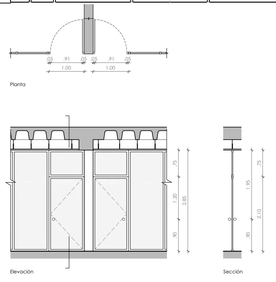
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P7	8	Salida a pasarelas	1.30	2.50	Puerta corrediza de vidrio templado con perfilería de aluminio color negro.



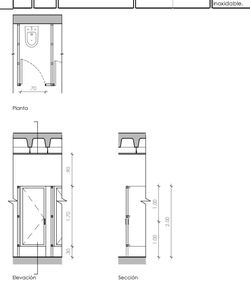
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P8	2	Aulas	1.00	2.80	Puerta corrediza de vidrio templado con perfilería de aluminio color gris plata.



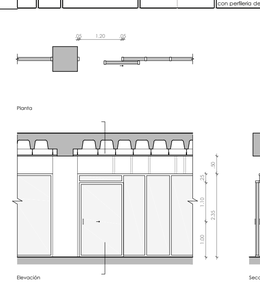
COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P9	64	Oficinas; Archivo; Ptos de reunión	1.00	2.10	Puerta abatible de vidrio templado con perfilería de aluminio color gris plata.



COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P10	35	Vestidores	0.70	1.70	Puerta abatible de láminas de acero inoxidable.

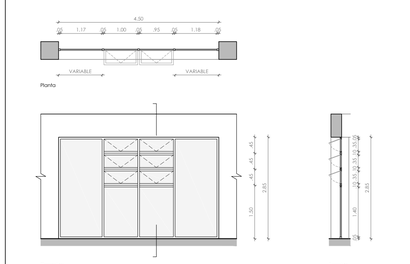


COD. (P*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES VANO ALTO	DIMENSIONES VANO ANCHO	ESPECIFICACIÓN
P11	1	Oficina Asesoría	1.20	2.10	Puerta corrediza de vidrio templado doble con perfilería de aluminio color gris plata.

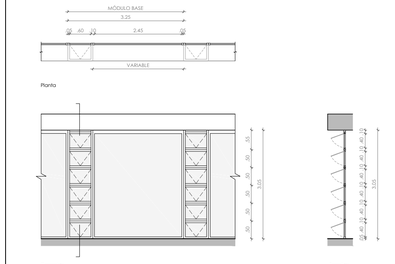


CUADRO DE VENTANAS

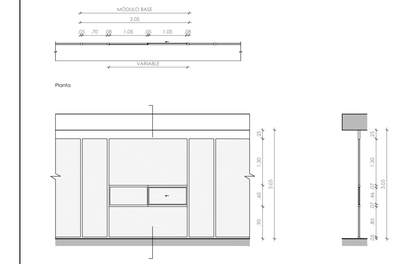
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V1	22	4.50	2.95	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



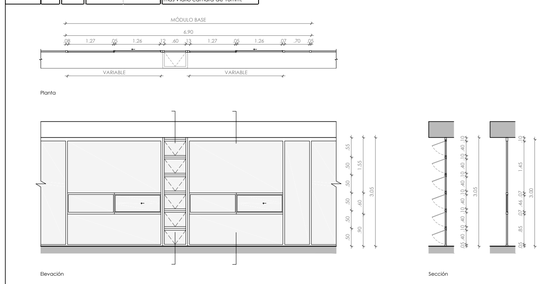
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V2	55	3.25	3.00	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



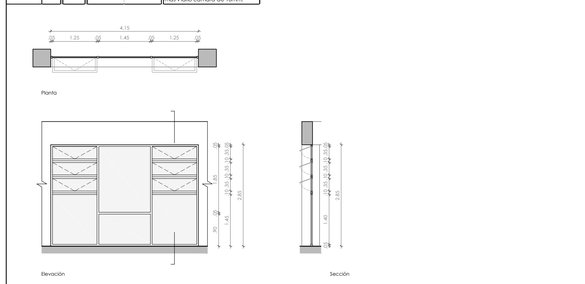
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V3	6	3.05	3.00	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



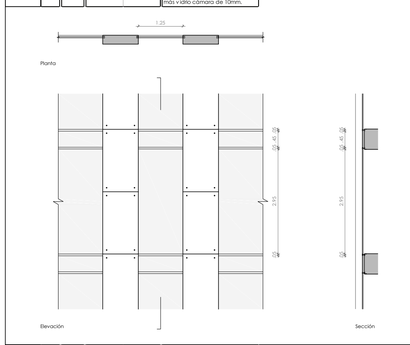
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V6	18	6.90	3.00	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



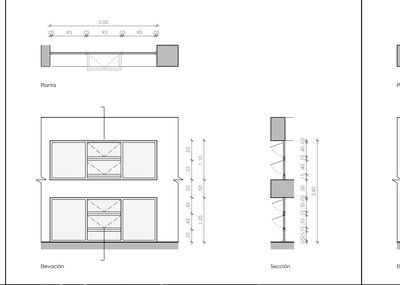
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V7	4	4.15	3.00	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



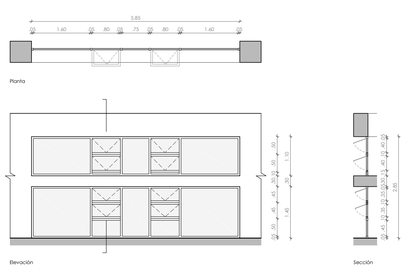
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V8	20	1.25	2.95	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



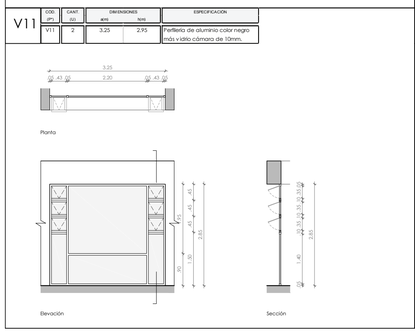
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V9	2	3.00	2.95	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



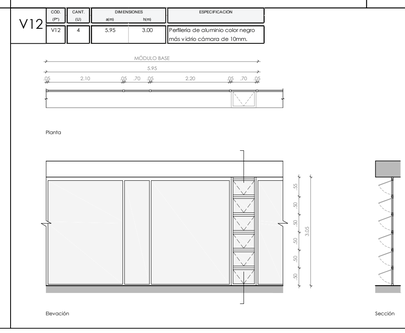
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V10	2	5.85	2.95	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V11	2	3.25	2.95	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	ESPECIFICACIÓN
V12	4	5.95	3.00	Perfilería de aluminio color negro más vidrio cámara de 10mm.



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN

DEL VACÍO AL ESPACIO:
CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS

APARTADO: PLANOS DE DETALLE
CONTENIDO: CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS

DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ.
ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL

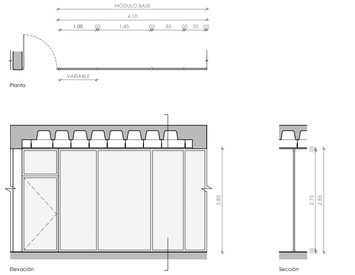
ESCALA: IND.
FECHA: MAY 2017

LÁM. D10

CUADRO DE MAMPARAS

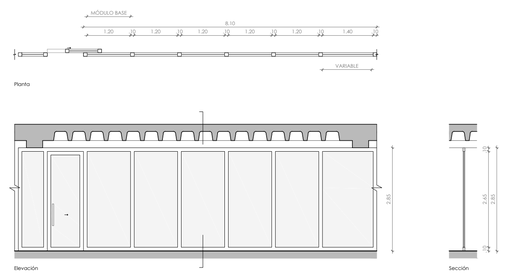
M1

COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	ESPECIFICACIÓN
M1	16	5.10	2.95	Perfilería de aluminio color gris plata más vidrio templado de 10mm.



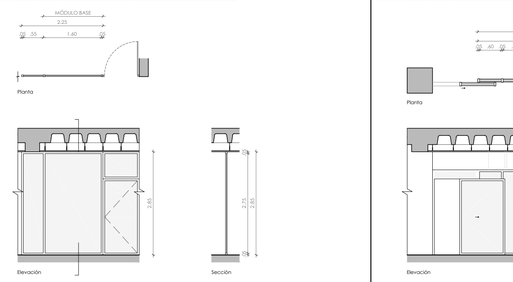
M2

COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	ESPECIFICACIÓN
M2	4	9.90	2.85	Perfilería de aluminio color gris plata más vidrio templado de 10mm.



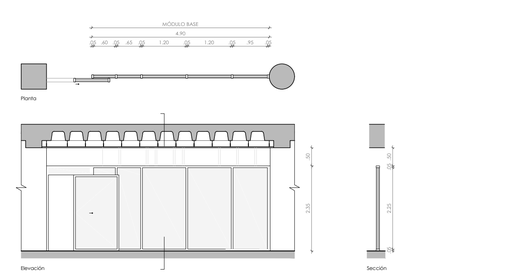
M3

COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	ESPECIFICACIÓN
M3	4	3.25	2.95	Perfilería de aluminio color gris plata más vidrio templado de 10mm.



M4

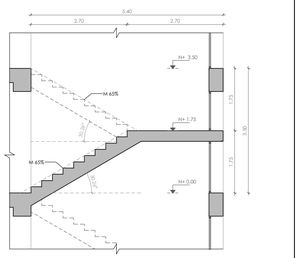
COD. (P*)	CANT. (U)	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	ESPECIFICACIÓN
M4	1	6.15	2.35	Perfilería de aluminio color gris plata más vidrio templado doble de 10mm.



CUADRO DE ESCALERAS

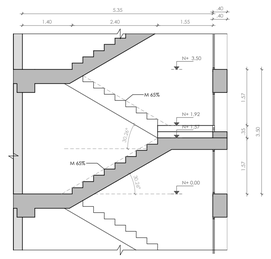
E1-1 / E2-1

COD. (P*)	CANT. (U)	NIVEL INICIO N+	NIVEL LLEGADA N+	FÓRMULA 2CH+H=64	UBICACIÓN	DIMENSIONES Ancho (cm)	DIMENSIONES Huella (cm)	DIMENSIONES Contrahuella (cm)	ESPECIFICACIÓN
E1-1 E2-1	2	N+-0.00 N +3.50	N +3.50 N+7.00	2CH+H=65	Gradas principales	2.00	30	0.175	Grada de hormigón



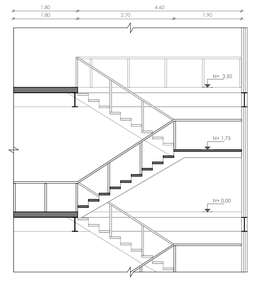
E3-2 / E4-2

COD. (P*)	CANT. (U)	NIVEL INICIO N+	NIVEL LLEGADA N+	FÓRMULA 2CH+H=64	UBICACIÓN	DIMENSIONES Ancho (cm)	DIMENSIONES Huella (cm)	DIMENSIONES Contrahuella (cm)	ESPECIFICACIÓN
E3-2 E4-2	2	N+-0.00 N +3.50 N+7.00	N +3.50 N+7.00 N+10.50	2CH+H=65	Gradas de emergencia	1.35	30	0.175	Grada de hormigón



E5-3 / E6-3

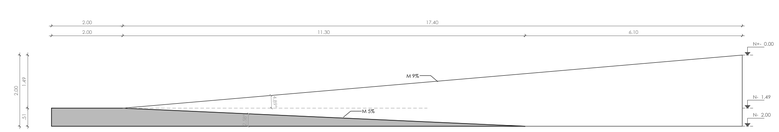
COD. (P*)	CANT. (U)	NIVEL INICIO N+	NIVEL LLEGADA N+	FÓRMULA 2CH+H=64	UBICACIÓN	DIMENSIONES Ancho (cm)	DIMENSIONES Huella (cm)	DIMENSIONES Contrahuella (cm)	ESPECIFICACIÓN
E5-3 E6-3	2	N+-0.00 N +3.50	N +3.50 N+7.00	2CH+H=65	Gradas secundarias biblioteca	1.85	30	0.175	Grada metálica



CUADRO DE RAMPAS

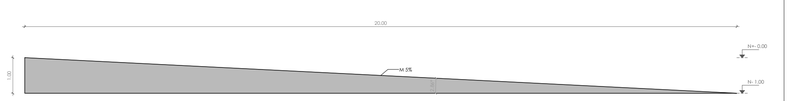
R1

COD. (P*)	CANT. (U)	NIVEL INICIO N+	NIVEL LLEGADA N+	UBICACIÓN	DIMENSIONES Ancho (m)	DIMENSIONES Pendiente (m%)
R1	1	N- 1.00	N+- 0.00	Espacio público	1.20	5% - 9%



R2

COD. (P*)	CANT. (U)	NIVEL INICIO N+	NIVEL LLEGADA N+	UBICACIÓN	DIMENSIONES Ancho (m)	DIMENSIONES Pendiente (m%)
R1	1	N- 1.00	N+- 0.00	Espacio público	1.20	5% - 9%



CUADRO DE ACABADOS

PISO

ZONA	NIVEL	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	DIMENSIÓN	INSTALACIÓN	COLOR	MUESTRA
Biblioteca	N +7.00	Madera	MC	150x2400x20mm	Pegado y clavado sobre listones de madera.	Marfil	
Baños	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Cerámica	CC	300x300x10mm	Mortero de fijación 1:4. Emporado blanco con bondex.	Tan	
Cocina	N +-0.00	Cerámica	CK	300x300x10mm	Mortero de fijación 1:4. Emporado blanco con bondex.	Café	
Oficinas	N +3.50 N+7.00	Alfombra	AO	Sin dimensiones Espesor: 50mm	Pegado con cemento de contacto sobre masillado fino.	Nogal	
Corredores; Pasarelas; Gradas principales	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Porcelanato	PB	600x600x10mm	Mortero de fijación 1:4. Emporado blanco con bondex.	Blanco Rectificado	
Archivos; Ptos de Reunión	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Piso Flotante	PF	1290x194x7mm	Pegado sobre una capa de esponja encima del masillado fino.	Cerezo	
Salas de Reunión	N +3.50 N +7.00	Piso Flotante	PG	1290x194x7mm	Pegado sobre una capa de esponja encima del masillado fino.	Abedul	
Gradas de Emergencia; Pasarelas	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Hormigón Alisado y Escobillado	HA	Sin dimensiones Espesor: 50mm	-	Natural	

CIELO RASO

ZONA	NIVEL	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	DIMENSIÓN	INSTALACIÓN	COLOR	MUESTRA
Biblioteca	N +7.00	Cielo Raso Visto	CV	Sin dimensiones	-	Natural	
Todas las plantas (excepto baños, cocina y biblioteca)	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Cielo Raso de Yeso	CF	1220x2400mm	Acabado con pintura blanca 2 manos	Blanco	
Baños; Cocina	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Cielo Raso de Yeso para zonas húmedas	CH	1220x2400mm	Acabado con pintura blanca 2 manos	Blanco	

PARED

ZONA	NIVEL	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	DIMENSIÓN	INSTALACIÓN	COLOR	MUESTRA
Interior baños	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Pintura	E	Sin dimensiones Espesor: 3mm	Pintura permalatex 2 manos	Thistledown 32A-2P	
Interior Archivos y Ptos de reunión	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Pintura	EB	Sin dimensiones Espesor: 3mm	Pintura permalatex 2 manos	Peaceful 30A-2P	
Corredores; Oficinas	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Pintura	EP	Sin dimensiones Espesor: 3mm	Pintura permalatex 2 manos	Everfrost 45A-2P	
Baños	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Cerámica	CB	300x300x10mm	Mortero de fijación 1:4. Emporado blanco con bondex.	Tan	
Cocina	N +-0.00	Cerámica	CI	300x300x10mm	Mortero de fijación 1:4. Emporado blanco con bondex.	Café	
Ventanillas; Oficinas	N +-0.00 N +3.50 N +7.00	Hormigón Visto	HA	Sin dimensiones	-	Natural	

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES

TRABAJO DE TITULACIÓN

DEL VACÍO AL ESPACIO:
CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS

APARTADO: PLANOS DE DETALLE
CONTENIDO: CUADRO DE MAMPARAS, ESCALERAS Y RAMPAS

DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ.
ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL

ESCALA: IND.
FECHA: MAY 2017

LÁM. D11

Memoria

Planos Arquitectónicos

Imágenes 3D

Planos Constructivos

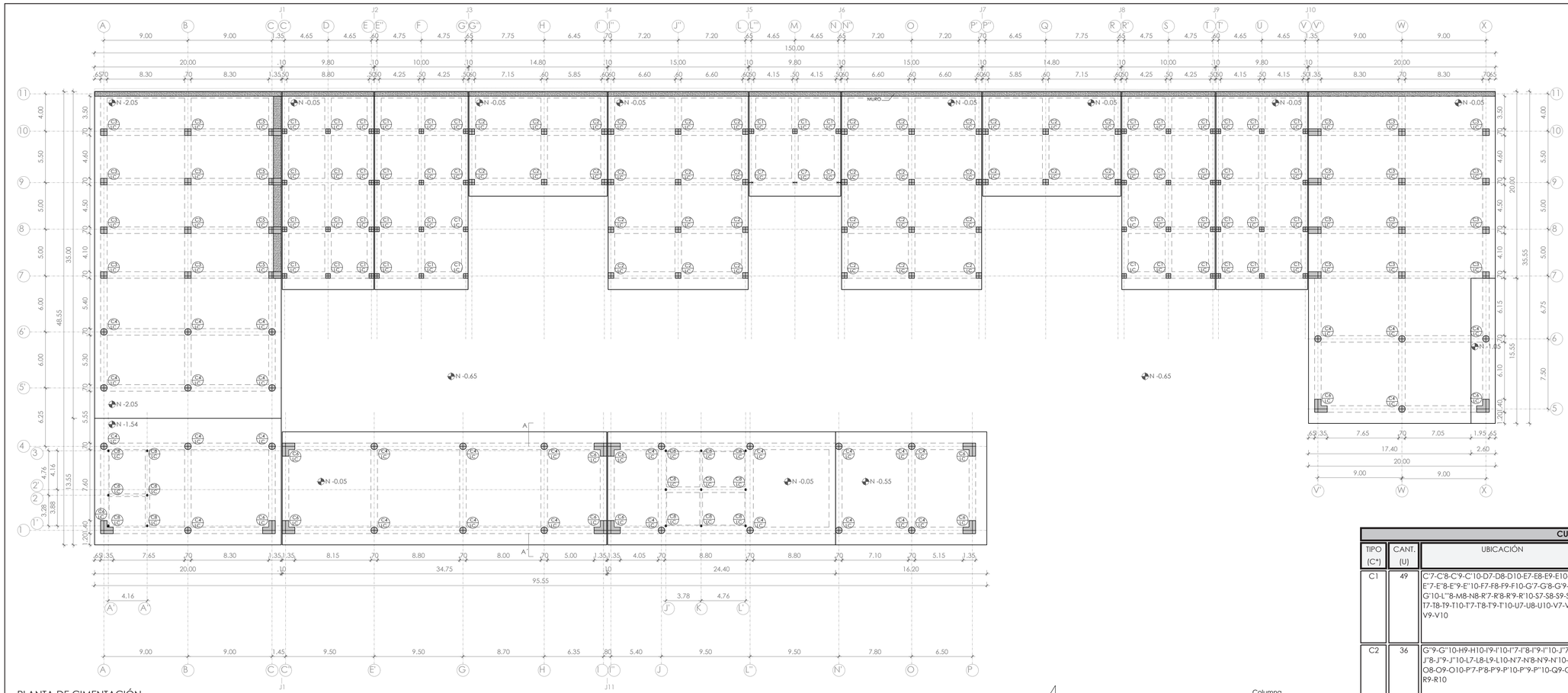
Planos de Detalle

Asesoría Estructural E

Aseroría de Sustentabilidad

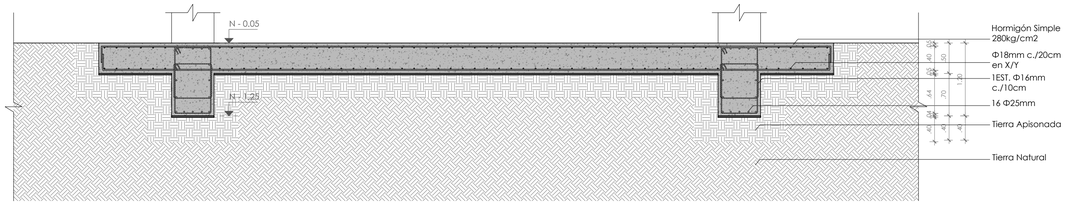
Asesoría de Paisaje

Fotografías de la Maqueta

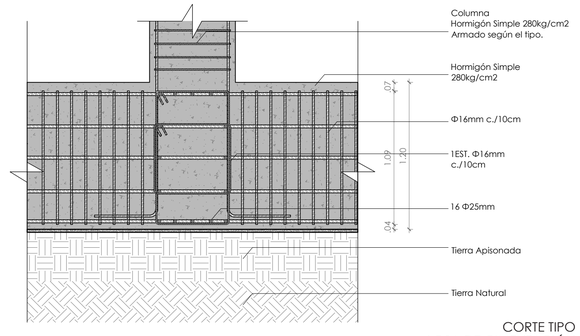


PLANTA DE CIMENTACIÓN
ESC. 1:250

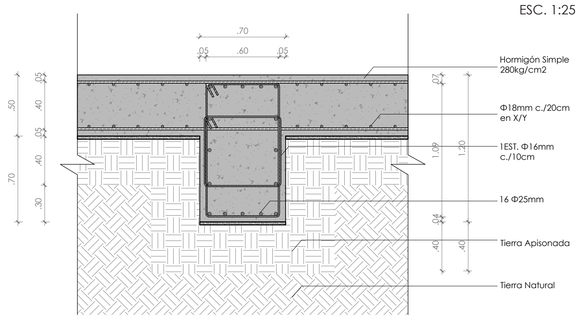
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
F´C	F´Y	Q adm	CARGAS VIVAS	UBICACIÓN PROYECTO
HORMIGÓN f´c=280 kg/cm2. de resistencia cilíndrica a la compresión simple a los 28 días.	Acero estructural f´y=4200 kg/cm2 en forma de varilla corrugada	15 Tn/m2 A 8m de profundidad	720 kg/m2 (Biblioteca) 250 kg/m2 (Oficinas) 204 kg/m2 (Cubierta no transitable)	Barrio Atahualpa Quito Ecuador



CORTE DE CIMENTACIÓN A-A´
ESC. 1:50



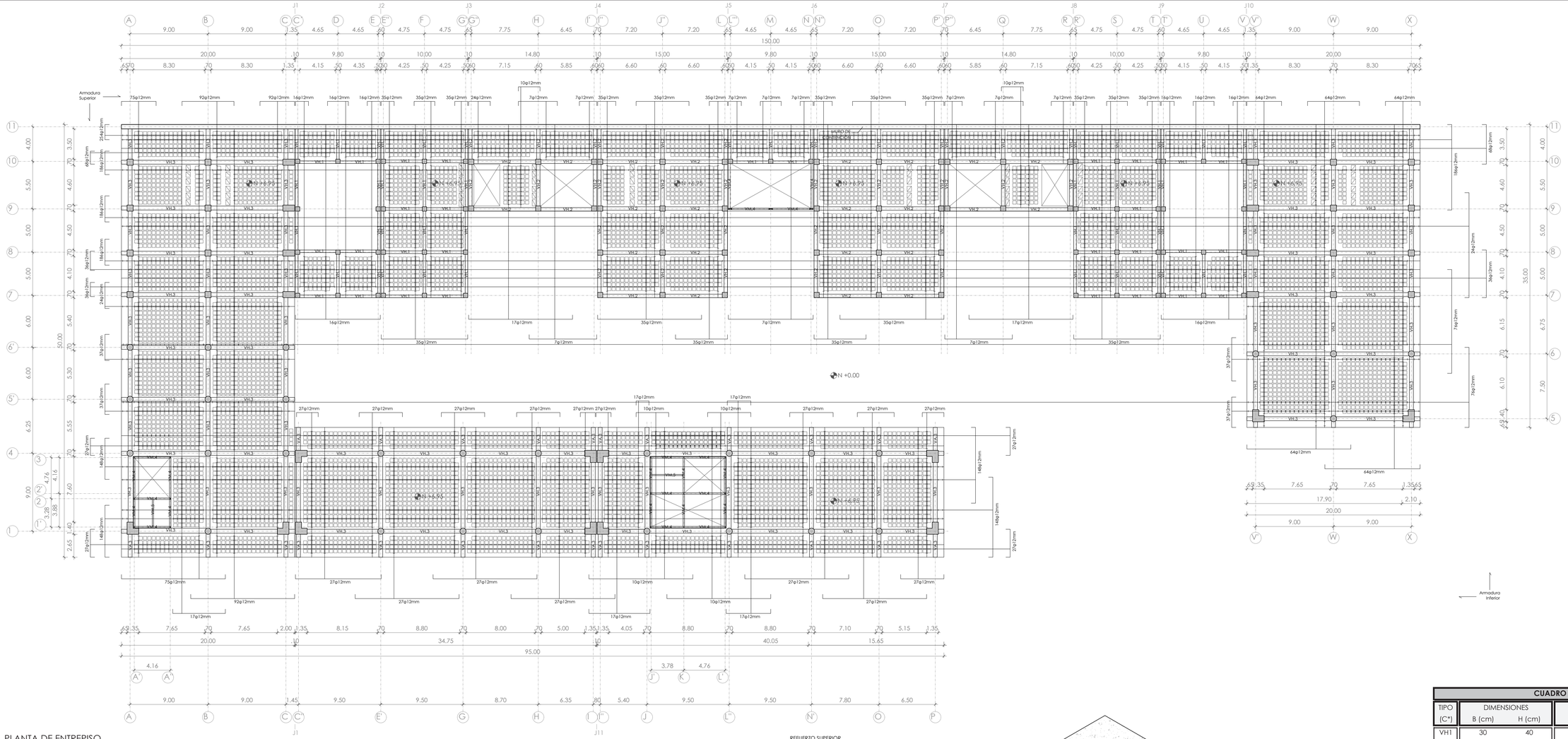
CORTE TIPO
LOSA DE CIMENTACIÓN
ESC. 1:25



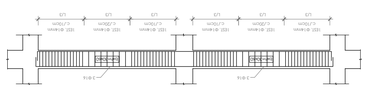
CORTE UNIÓN TIPO
CIMENTACIÓN COLUMNA
ESC. 1:25

CUADRO DE COLUMNAS					
TIPO (C*)	CANT. (U)	UBICACIÓN	DIMENSIONES A (cm)	B (cm)	SECCIÓN ESC. 1:50
C1	49	C'7-C'8-C'9-C'10-D7-D8-D10-E7-E8-E9-E10-E'7-E'8-E'9-E'10-F7-F8-F9-F10-G7-G8-G'9-G'10-L'"8-M8-N8-R'7-R'8-R'9-R'10-S7-S8-S9-S10-T7-T8-T9-T10-T'7-T'8-T'9-T'10-U7-U8-U10-V7-V8-V9-V10	50	50	1EST. Φ10mm c./10cm 1EST. Φ10mm c./10cm 12Φ16mm
C2	36	G'9-G'10-H9-H10-I'9-I'10-I"7-I"8-I"9-I"10-J'7-J'8-J'9-J'10-L7-L8-L9-L10-N'7-N'8-N'9-N'10-O7-O8-O9-O10-P'7-P'8-P'9-P'10-P'9-P"10-Q9-Q10-R9-R10	60	60	1EST. Φ10mm c./10cm 1EST. Φ10mm c./10cm 12 Φ20mm
C3	16	A7-A8-A9-A10-B7-B8-B9-B10-W7-W8-W9-W10-X7-X8-X9-X10	70	70	1EST. Φ10mm c./10cm 1EST. Φ10mm c./10cm 16 Φ20mm
C4	38	A1-A4-A5'-A6'-B1-B4-B5'-B6'-C5'-C6'-C"1-C"4-E'1-E'4-G1-G4-H1-H4-I1-I4-I"1-I"4-J1-J4-L"1-L"4-N1-N4-O1-O4-P1-P4-V'5-V'6-W5-W6-X5-X6	70	70	1EST. Φ10mm c./10cm 12 Φ16mm
C5	8	C7-C8-C9-C10-V'7-V'8-V'9-V'10	70	135	1EST. Φ10mm c./10cm 1EST. Φ10mm c./10cm 26 Φ20mm
C6	2	C1-C4	70	135	1EST. Φ10mm c./10cm 1EST. Φ10mm 34 Φ20mm
C7	15	L'"9-L'"10-M9-M10-N9-N10	16	16	IPN 400 A 572 tw=8.60mm tf=13.50mm r=21mm
C8	3	A'1'-A'2-A'3-A"1'-A"2-A"3-J'1'-J'2'-J'3-K'1'-K'2'-K'3-K'1'-K'2'-K'3	16	40	HBE 160 A 572 tw=8.00mm tf=13.00mm r=15mm

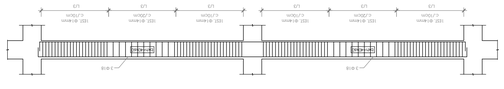
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA ESTRUCTURAL CONTENIDO: CIMENTACIÓN, COLUMNAS	ASESOR: ALEX ALBUJA ING. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. E01



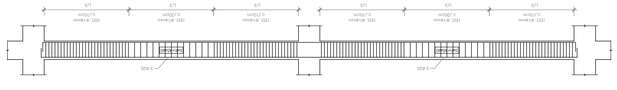
PLANTA DE ENTREPISO
ESC. 1:250



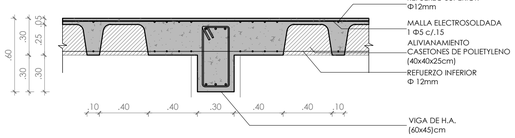
VIGA VH 1
ESC. 1:100



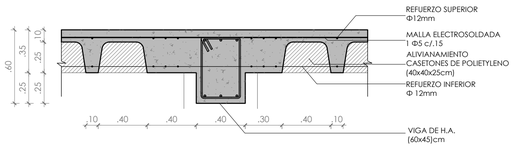
VIGA VH 2
ESC. 1:100



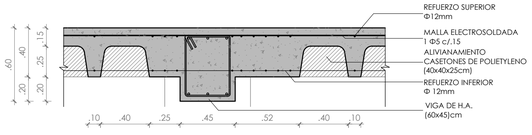
VIGA VH 3
ESC. 1:100



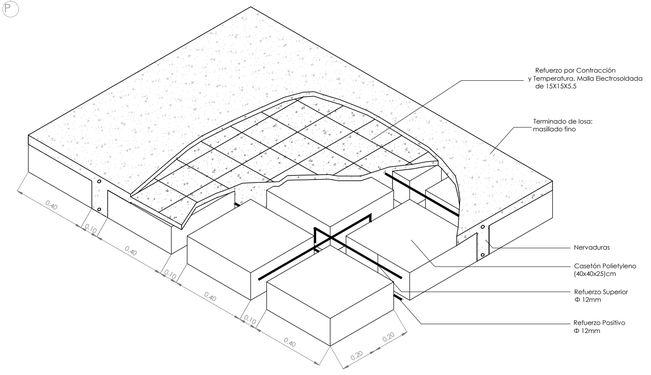
LOSA 1
ESC. 1:25



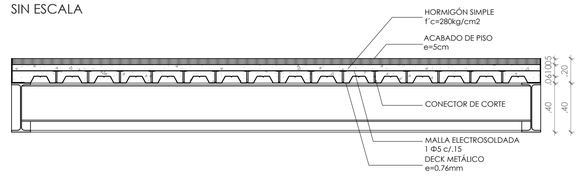
LOSA 2
ESC. 1:25



LOSA 3
ESC. 1:25



ARMADO TIPO DE LOSA
SIN ESCALA

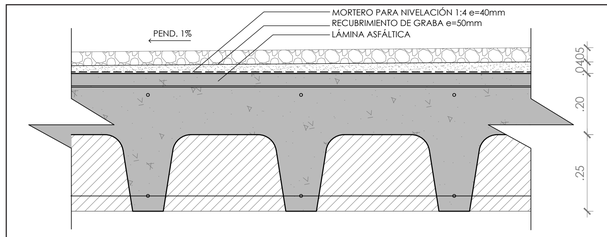


LOSA 4
ESC. 1:25

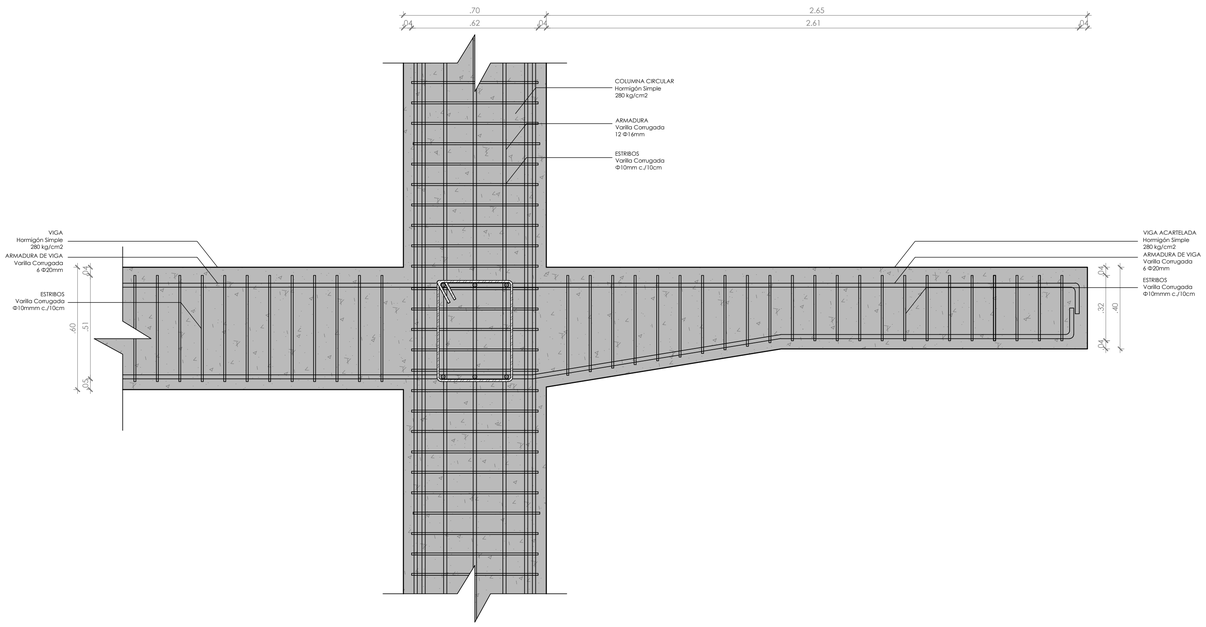
CUADRO DE VIGAS

TIPO (C*)	DIMENSIONES B (cm)	DIMENSIONES H (cm)	SECCIÓN ESC. 1:25
VH1	30	40	1EST. Φ14mm c./10cm; 6 Φ16mm
VH2	40	50	1EST. Φ14mm c./10cm; 6 Φ18mm
VH3	45	60	1EST. Φ14mm c./10cm; 6 Φ20mm
VM4	16	40	IPN 400 A 572 tw=8.60mm tf=13.50mm r=21mm
VM5	13	30	IPN 300 A 572 tw=7.10mm tf=10.70mm r=15mm

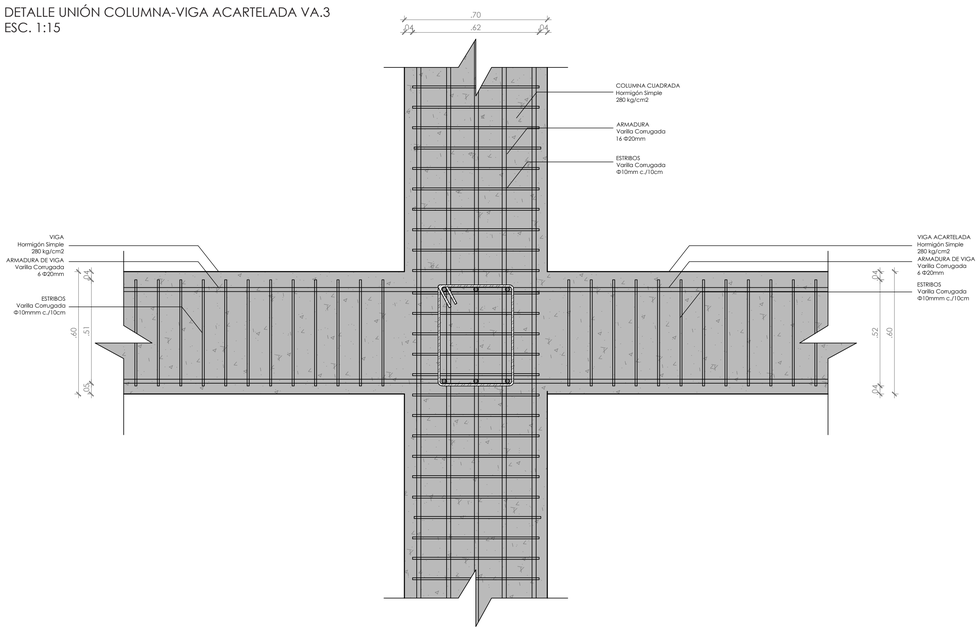
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA ESTRUCTURAL CONTENIDO: SISTEMA DE ENTREPISO, VIGAS	ASESOR: ALEX ALBUJA ING. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. E02



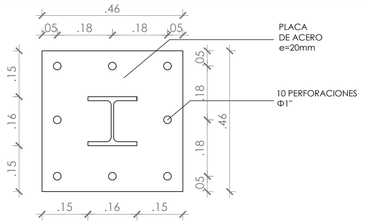
DETALLE DE CUBIERTA
ESC. 1:10



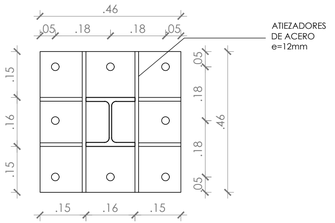
DETALLE UNIÓN COLUMNA-VIGA ACARTELADA VA.3
ESC. 1:15



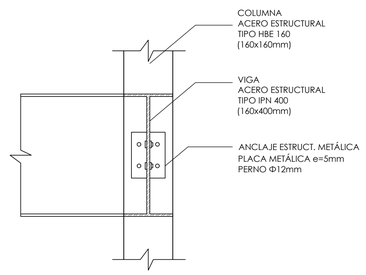
DETALLE UNIÓN COLUMNA-VIGA
ESC. 1:15



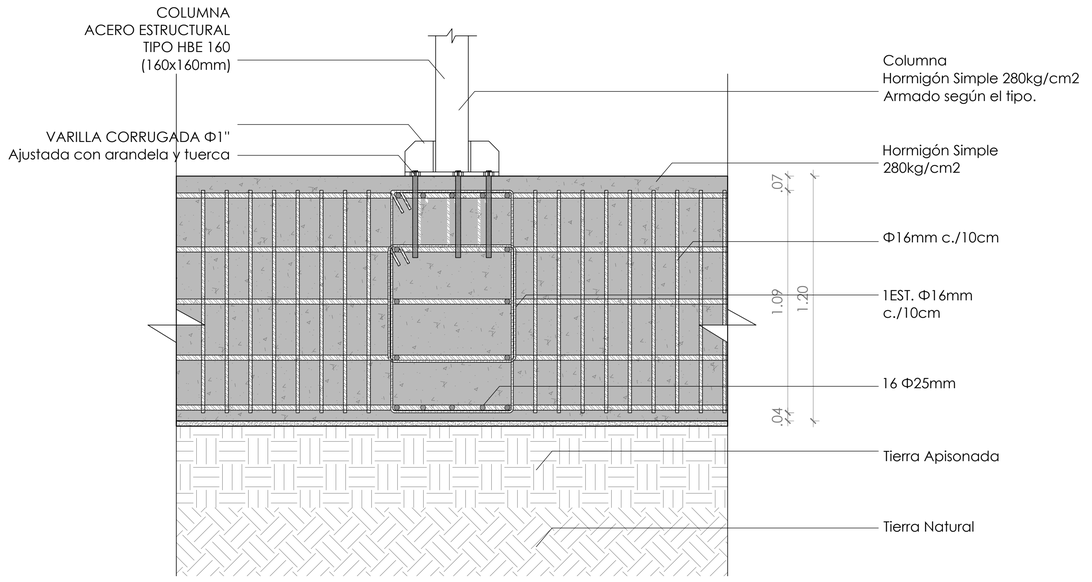
DETALLE DE PLACA BASE
ESC. 1:10



DETALLE DE PLACA BASE CON ATIEZADORES
ESC. 1:10

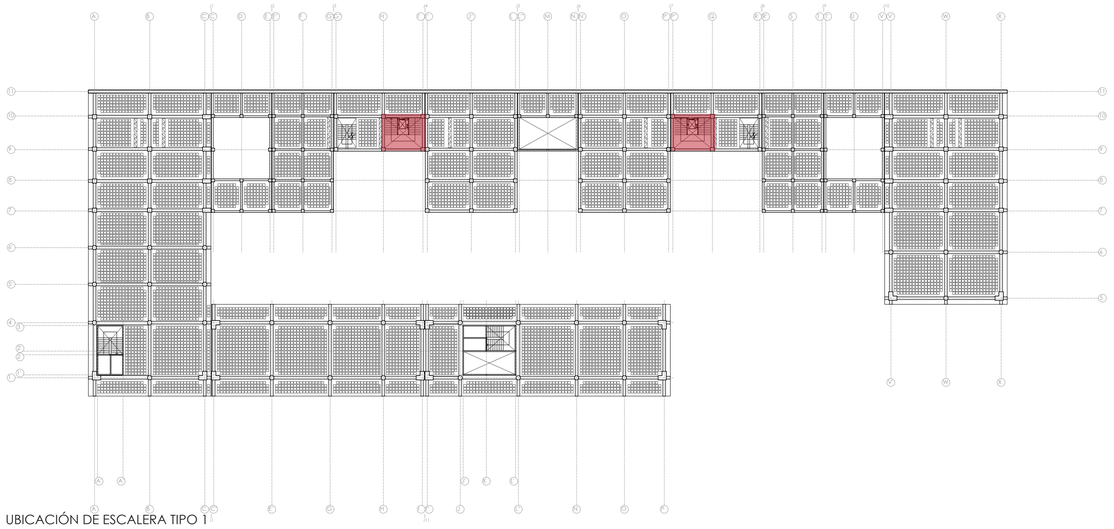


DETALLE UNIÓN DE COLUMNA CON VIGA PRINCIPAL
ESC. 1:10

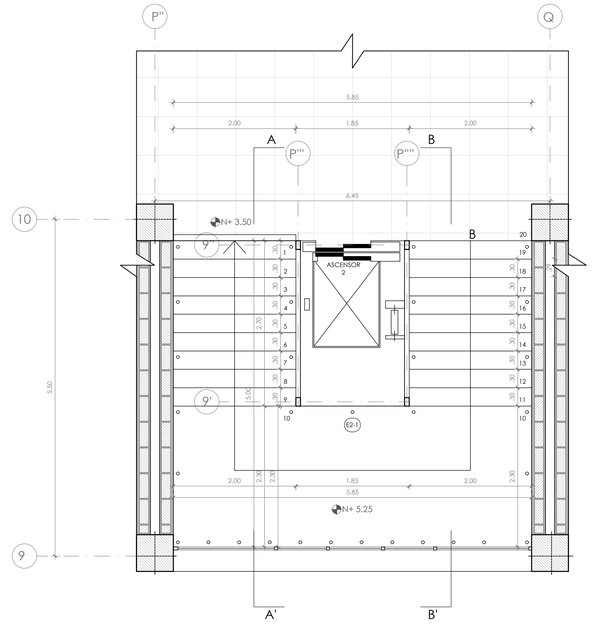


DETALLE DE UNIÓN LOSA DE CIMENTACIÓN-COLUMNA DE ACERO
ESC. 1:15

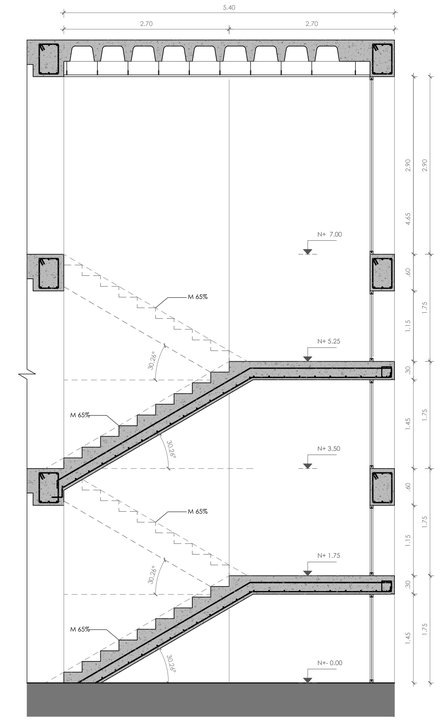
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA ESTRUCTURAL CONTENIDO: DETALLES	ASESOR: ALEX ALBUJA ING. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. E03



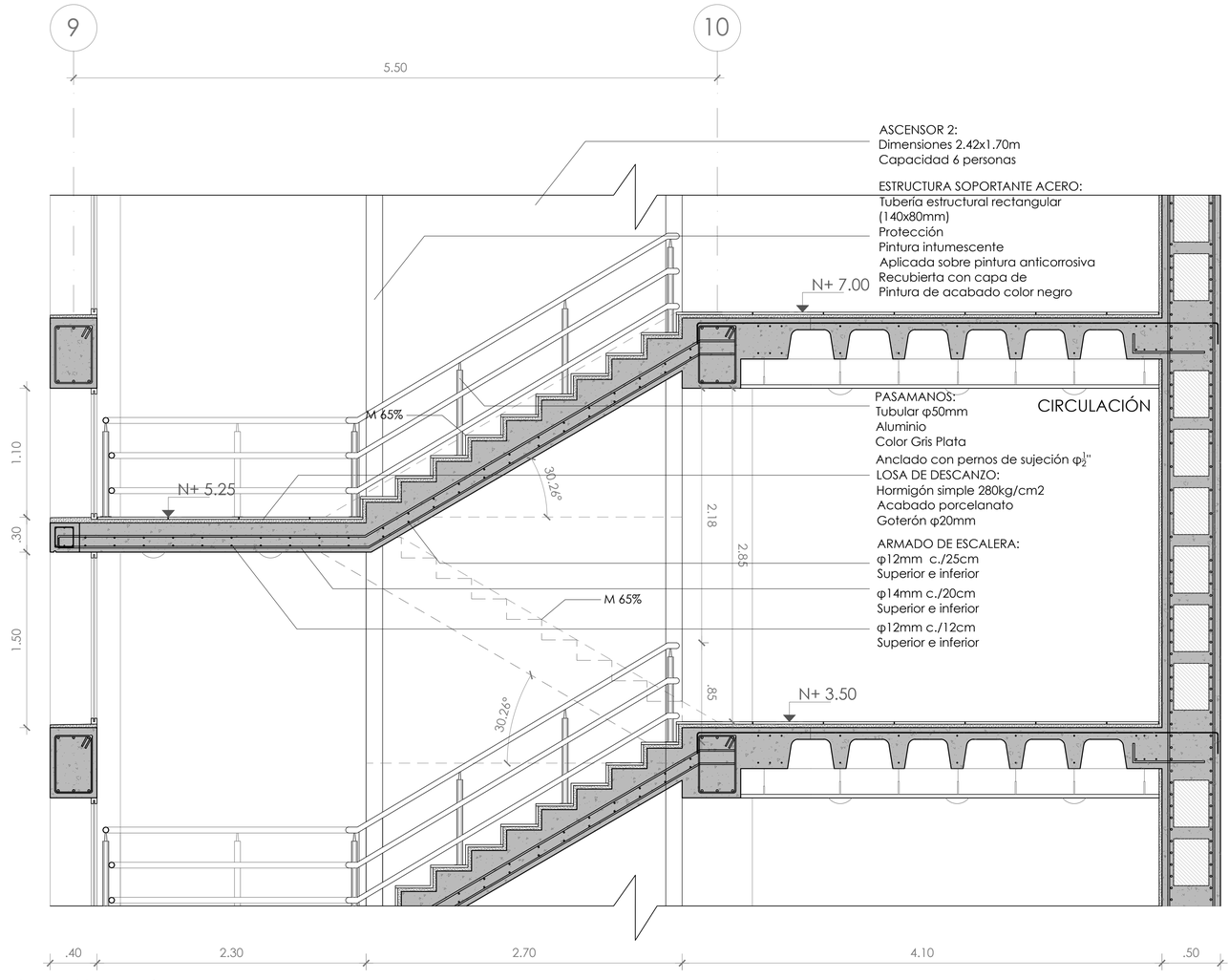
UBICACIÓN DE ESCALERA TIPO 1
ESC. 1:500



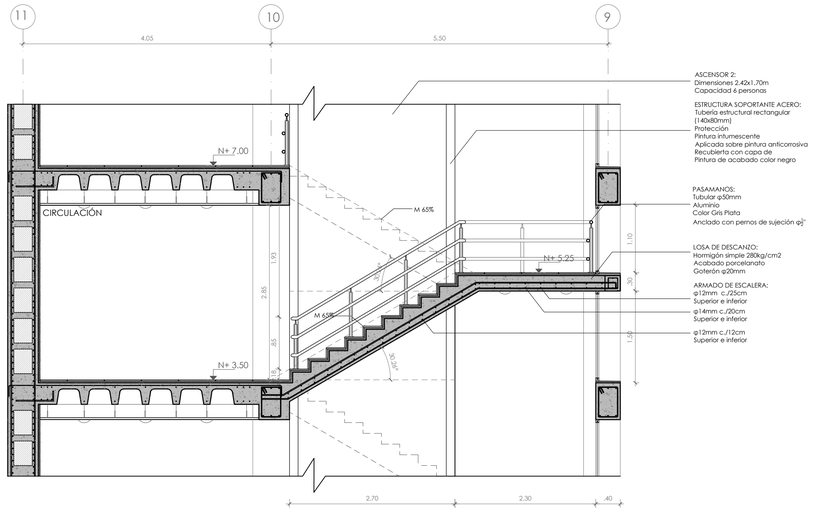
PLANTA DE ESCALERA
ESC. 1:50



ESQUEMA DE ESCALERA
ESC. 1:50

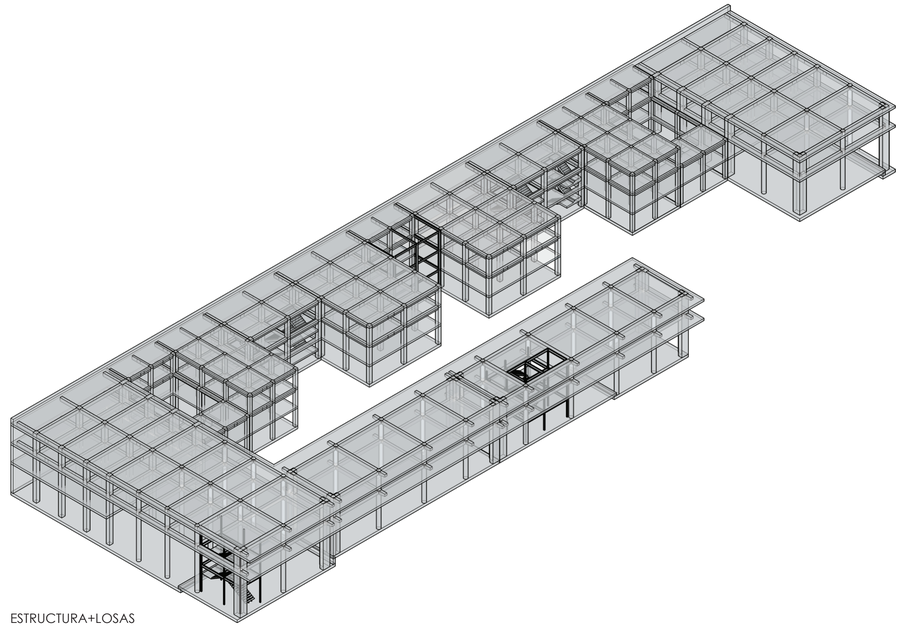


CORTE DE ESCALERA B-B´
ESC. 1:25



CORTE DE ESCALERA A-A´
ESC. 1:50

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA ESTRUCTURAL CONTENIDO: DETALLE DE ESCALERA 2 TIPO 1	ASESOR: ALEX ALBUJA ING. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. E04



ESTRUCTURA+LOSAS

VISTA ESTRUCTURA

ESTRUCTURA+LOSAS

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA ESTRUCTURAL CONTENIDO: 3D ESTRUCTURAL	ASESOR: ALEX ALBUJA ING. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017		LÁM. E05

Memoria

Planos Arquitectónicos

Imágenes 3D

Planos Constructivos

Planos de Detalle

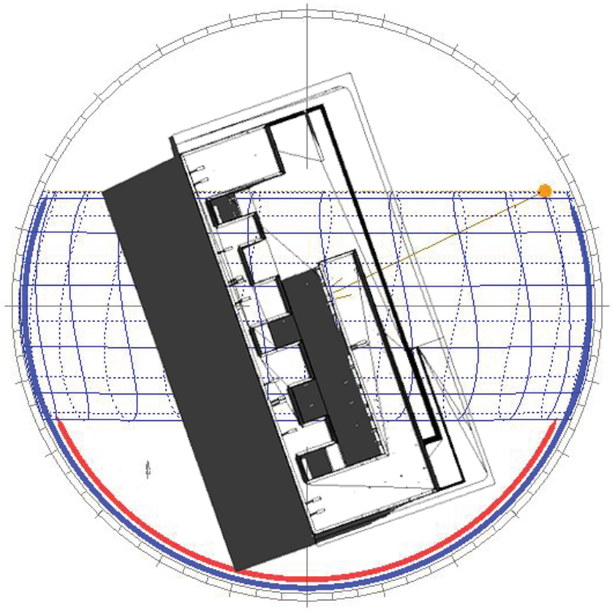
Asesoría Estructural

Aseroría de Sustentabilidad S

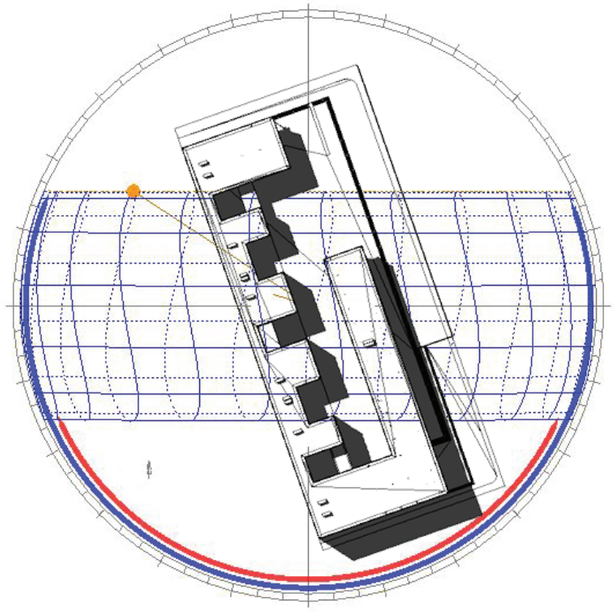
Asesoría de Paisaje

Fotografías de la Maqueta

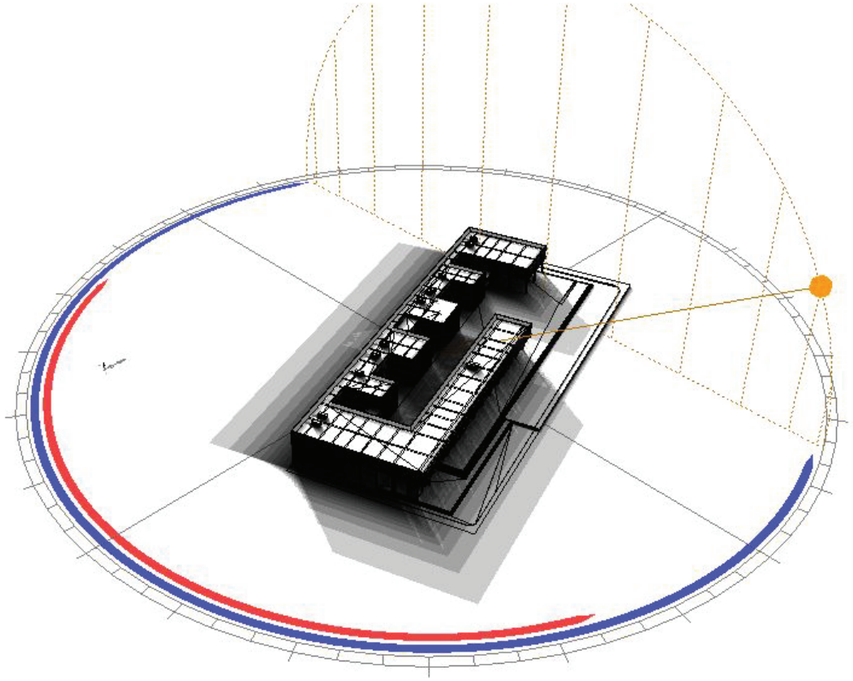
ESTUDIO DE ASOLEAMIENTO



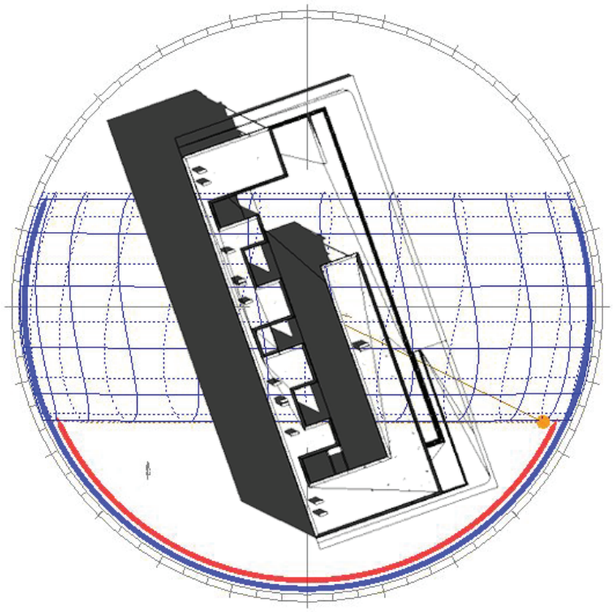
08:00 am
21 DE JUNIO



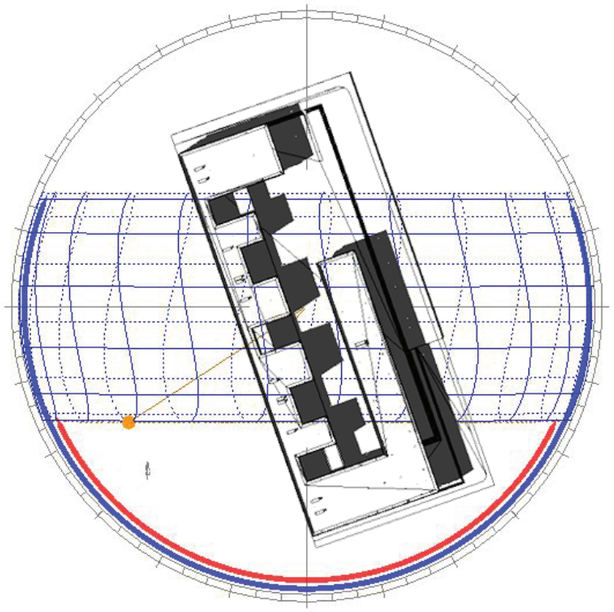
03:00 pm
21 DE JUNIO



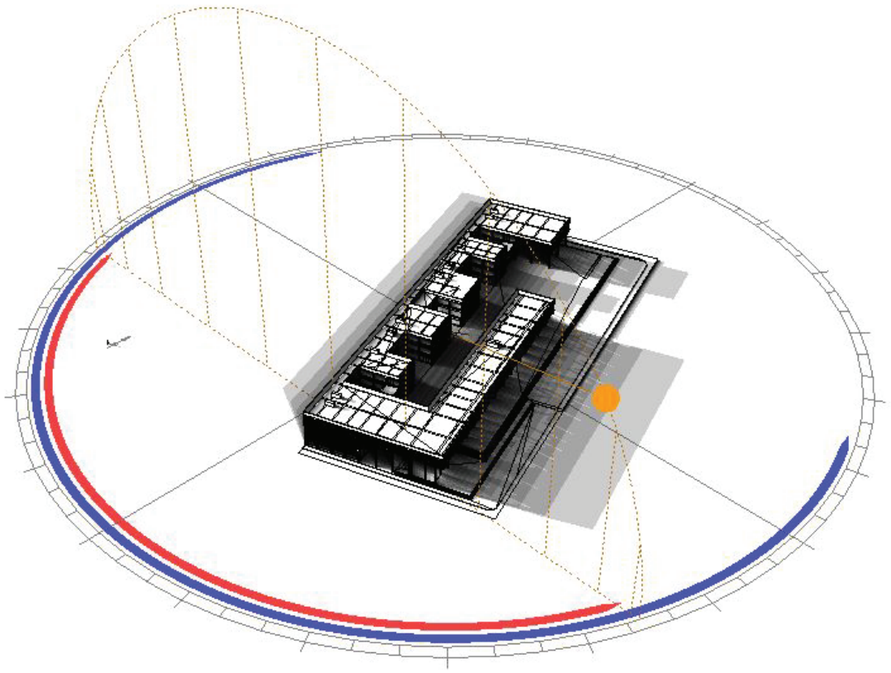
RESUMEN HORARIO
21 DE JUNIO



08:00 am
21 DE DICIEMBRE



03:00 pm
21 DE DICIEMBRE



RESUMEN HORARIO
21 DE DICIEMBRE

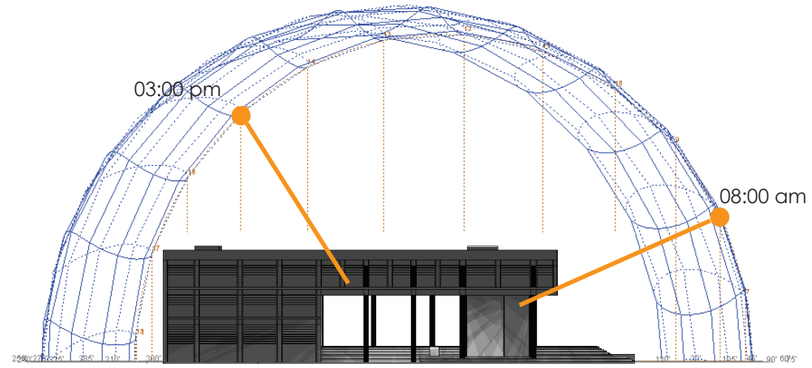
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE SUSTENTABILIDAD CONTENIDO: ESTUDIO DE ASOLEAMIENTO	ASESOR: ANDRÉS CEVALLOS ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. S01

ESTUDIO DE ASOLEAMIENTO

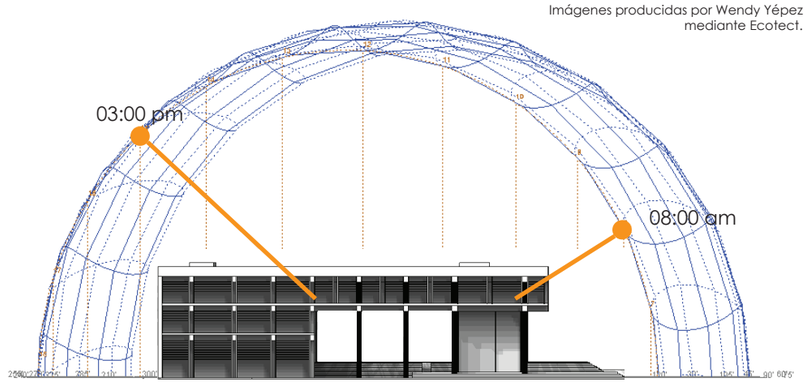
DATOS GENERALES:

- Localización:
  - Villaflora_Quito_Ecuador
  - Latitud: 0.2483°
  - Longitud: -78.5251°
  - Altura: 2870 m.s.m.
- Zona Horaria: -05:00
- Temperatura media: 14-22°

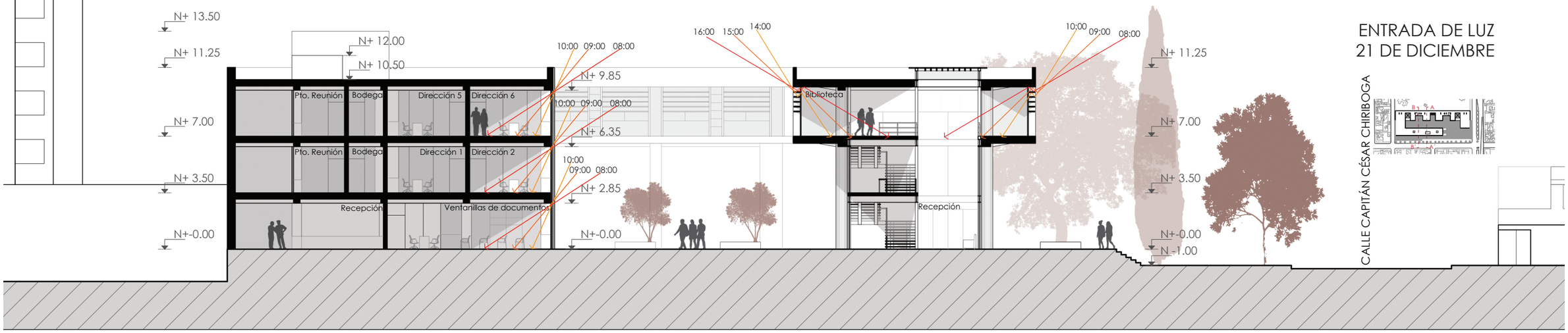
Imágenes producidas por Wendy Yépez mediante Ecotect.



21 DE JUNIO



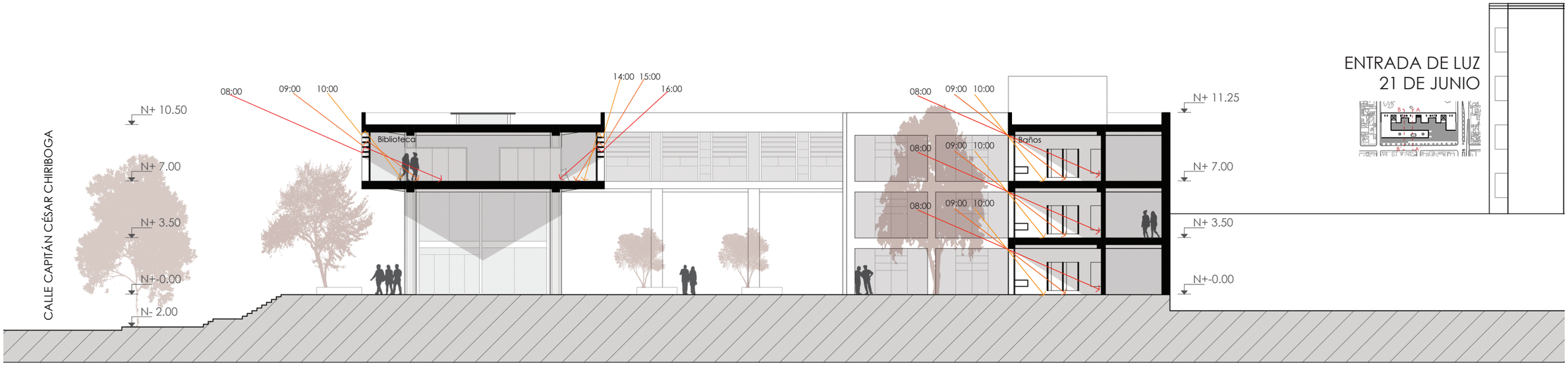
21 DE DICIEMBRE



ENTRADA DE LUZ
21 DE DICIEMBRE

CORTE A-A´ Esc. 1:250

Sombra proyectada con luz difusa.



ENTRADA DE LUZ
21 DE JUNIO

CORTE B-B´ Esc. 1:250

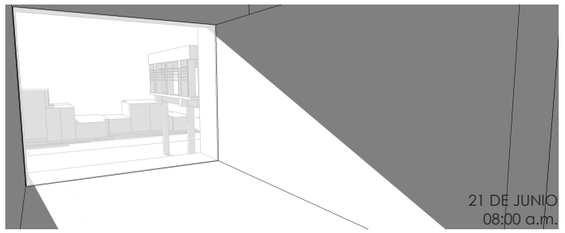
Sombra proyectada con luz difusa.

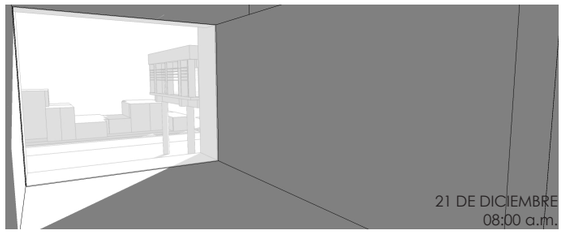
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE SUSTENTABILIDAD CONTENIDO: ESTUDIO DE ASOLEAMIENTO	ASESOR: ANDRÉS CEVALLOS ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM: S02

PROTECCIÓN SOLAR

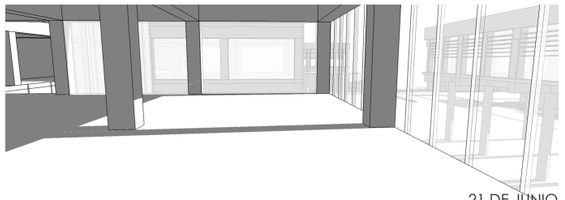
ESPACIOS SIN PROTECCIÓN

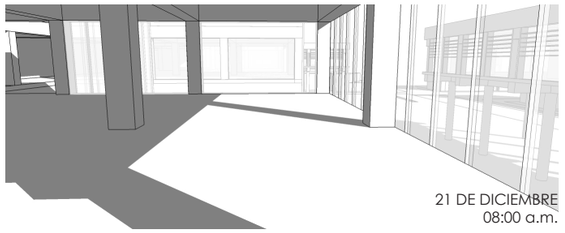
BAÑOS



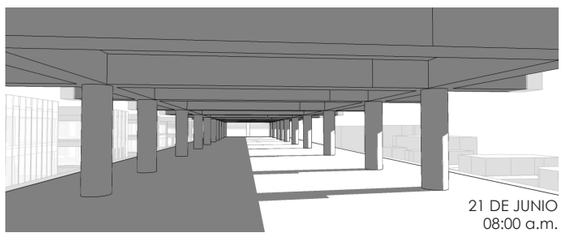


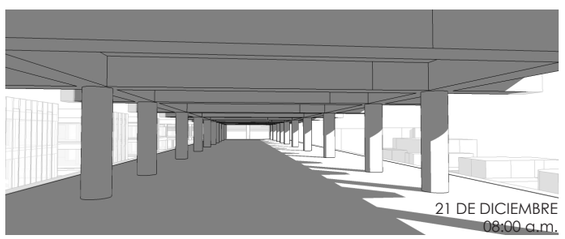
OFICINAS



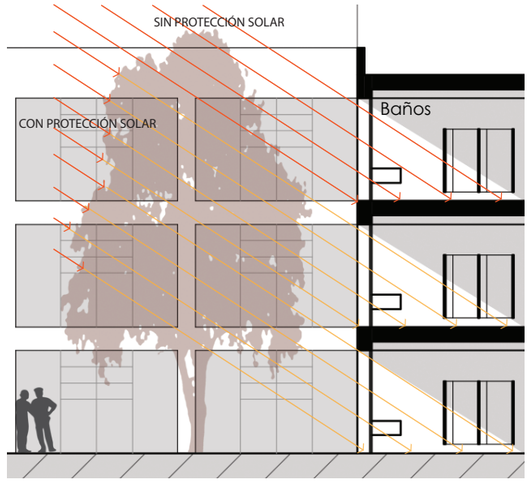


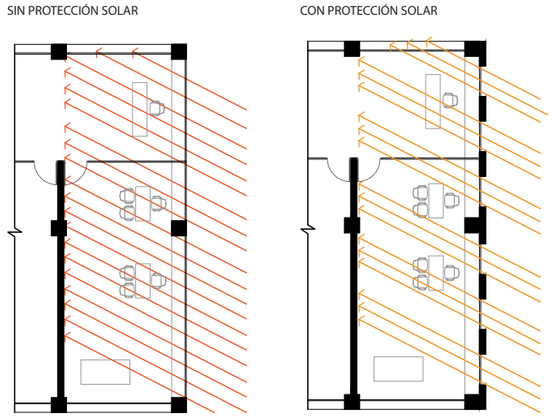
BIBLIOTECA

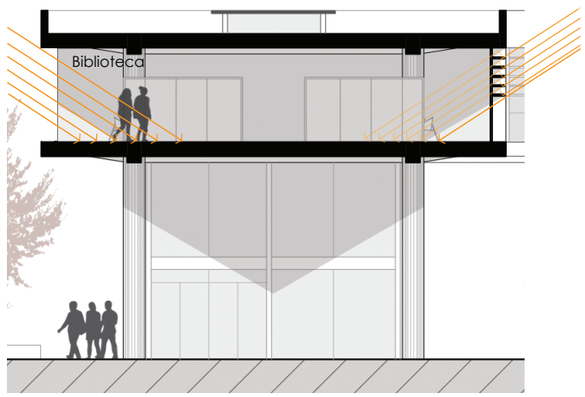




ESTRATEGIAS DE PROTECCIÓN

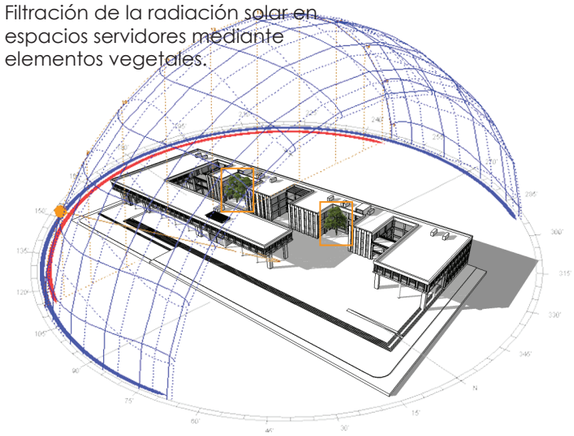






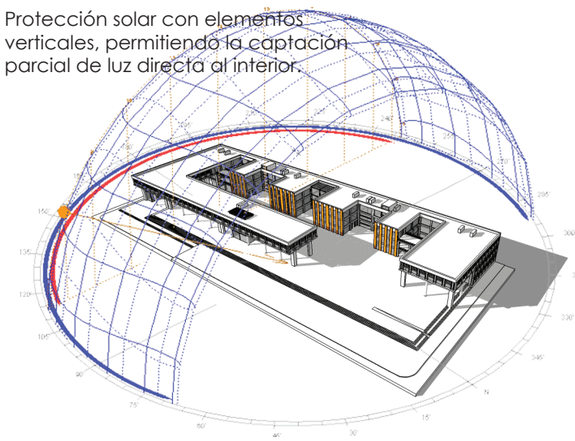
VEGETACIÓN ALTA

Filtración de la radiación solar en espacios servidores mediante elementos vegetales.



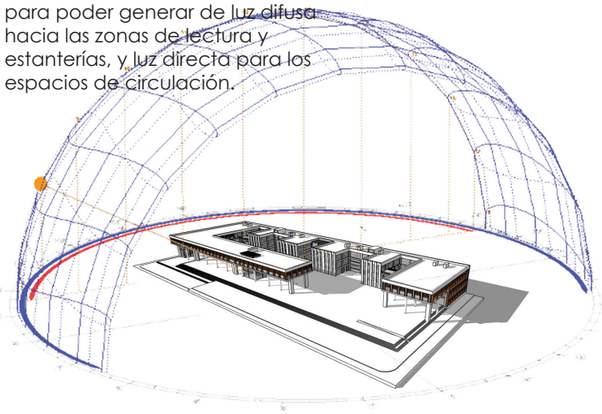
QUIEBRASOLES VERTICALES

Protección solar con elementos verticales, permitiendo la captación parcial de luz directa al interior.

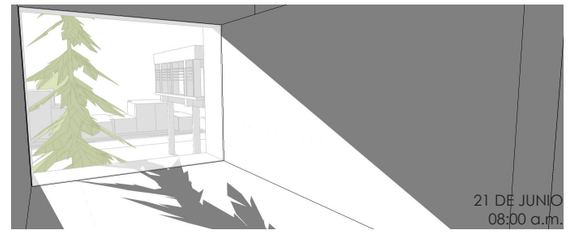


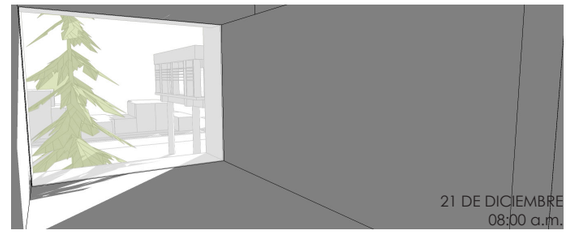
QUIEBRASOLES HORIZONTALES

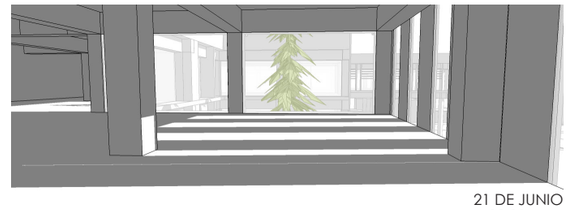
Utilización de elementos horizontales para poder generar de luz difusa hacia las zonas de lectura y estanterías, y luz directa para los espacios de circulación.

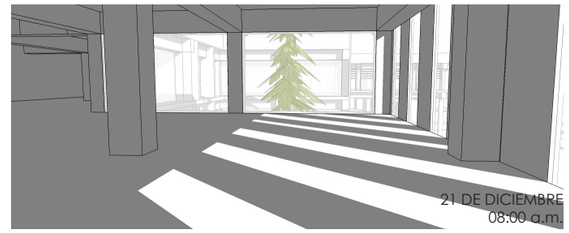


ESPACIOS CON PROTECCIÓN







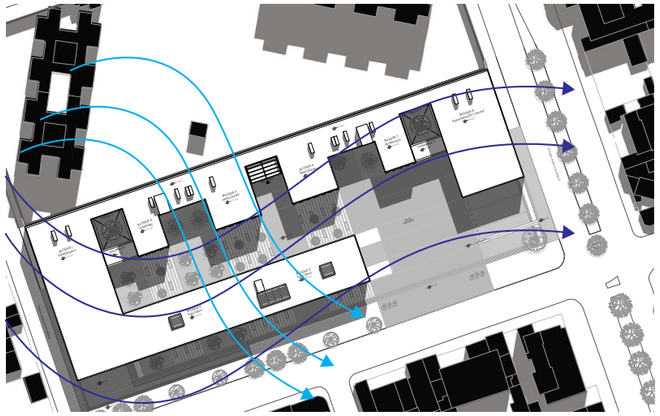






PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE SUSTENTABILIDAD CONTENIDO: PROTECCIÓN SOLAR	ASESOR: ANDRÉS CEVALLOS ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM: S03

ESTUDIO DE VENTILACIÓN

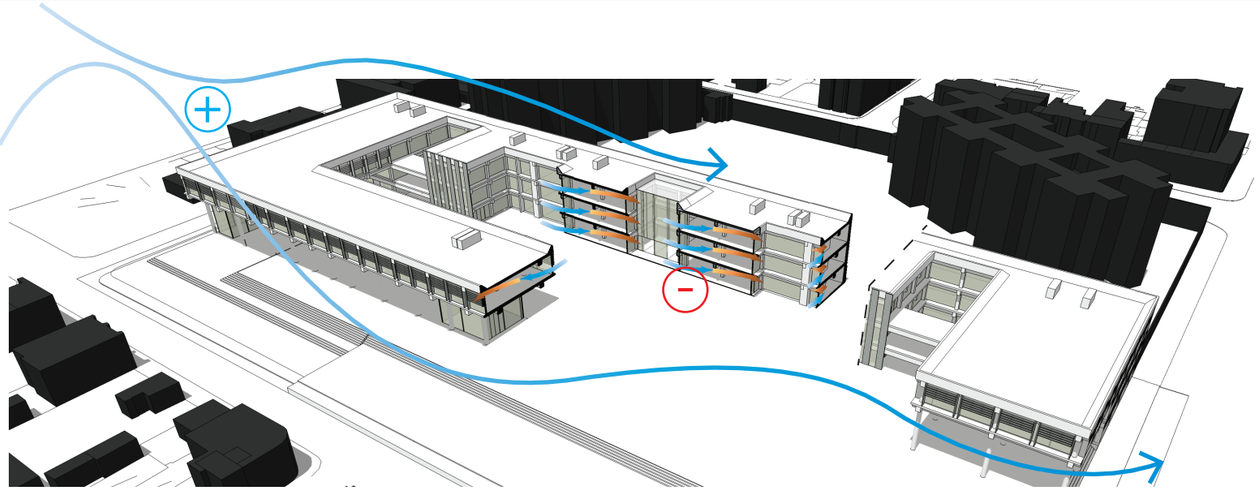


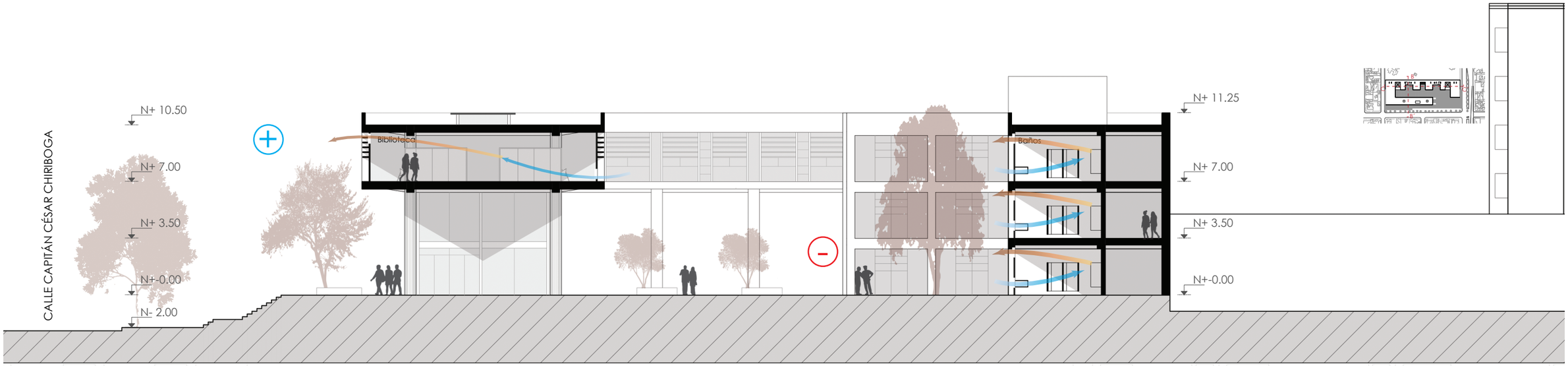
DIRECCIÓN PREDOMINANTE DEL VIENTO

8.0 m/s S

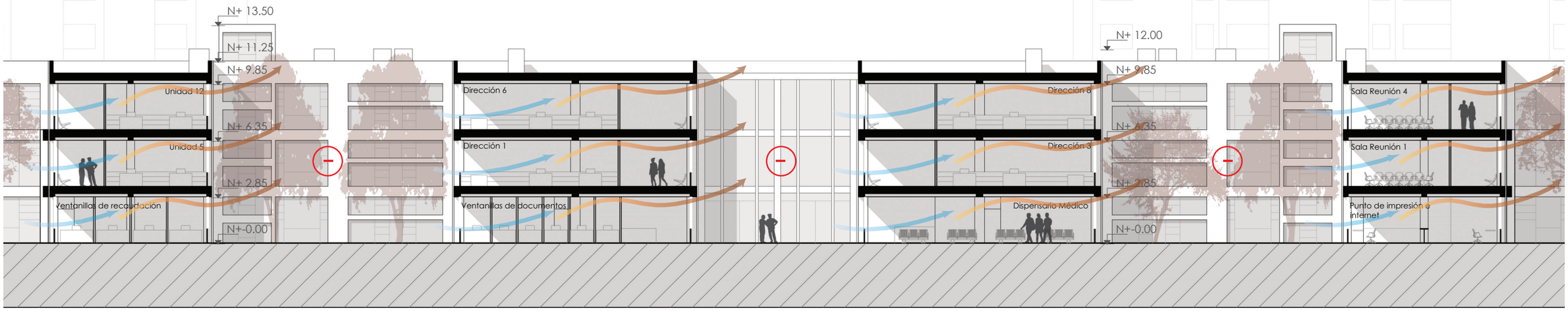
8.0 m/s SW

Fuente: Anuario Metereológico INAMHI 2011





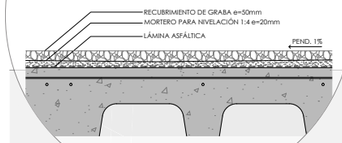
CORTE B-B´ Esc. 1:250



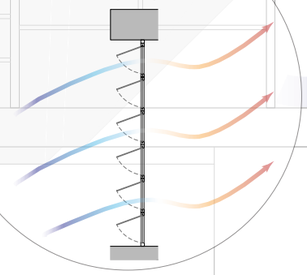
CORTE C-C´ Esc. 1:250

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE SUSTENTABILIDAD CONTENIDO: ESTUDIO DE VENTILACIÓN	ASESOR: ANDRÉS CEVALLOS ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM: S04

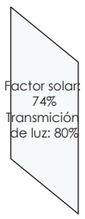
Capa de grava para contrarestar la acumulación de calor.



Ventanas proyectantes



Vidrio cámara incoloro.
Fuente: Induvit



Altura de entrepiso de 2.85m para evitar la acumulación de calor en el interior.

Planta libre para permitir el ingreso de luz y circulación de aire continuo en el espacio público.

Claraboyas, con quiebrasoles, y ventanas perimetrales.

Quiebrasoles horizontales de acero

Aperturas para ventilación.

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE SUSTENTABILIDAD CONTENIDO: ESTRATEGIAS PARA CONFORT TÉRMICO	ASESOR: ANDRÉS CEVALLOS ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. S05

Memoria

Planos Arquitectónicos

Imágenes 3D

Planos Constructivos

Planos de Detalle

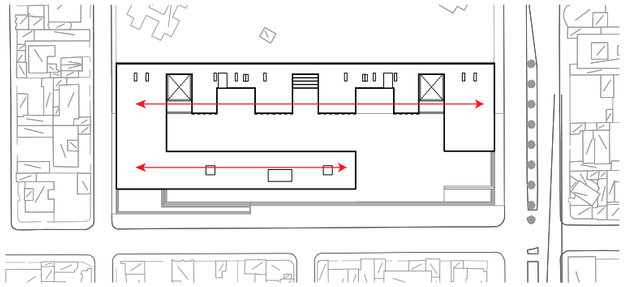
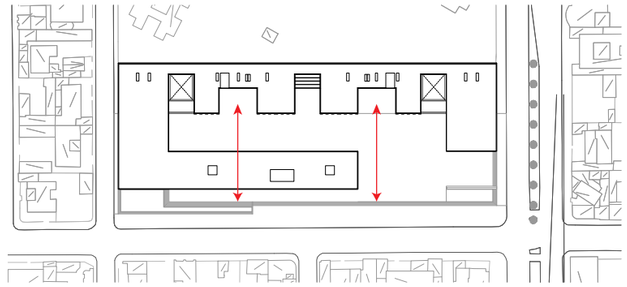
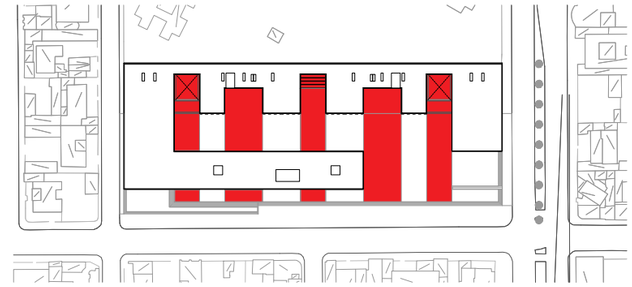
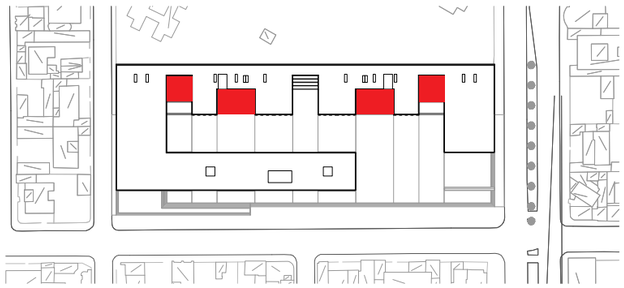
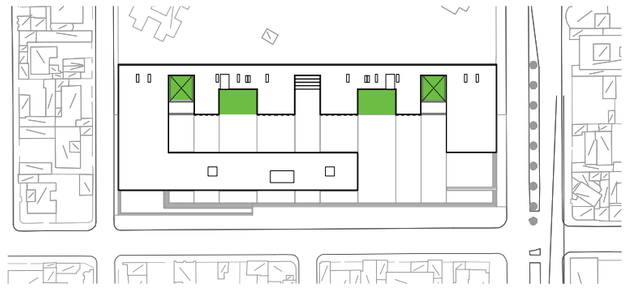
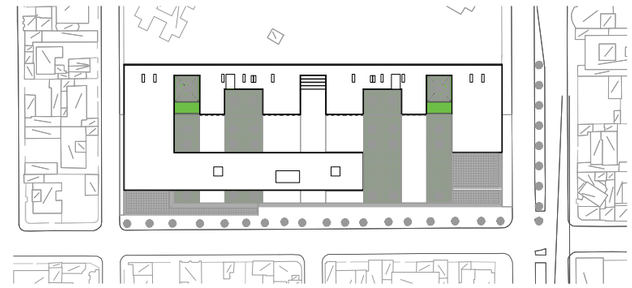
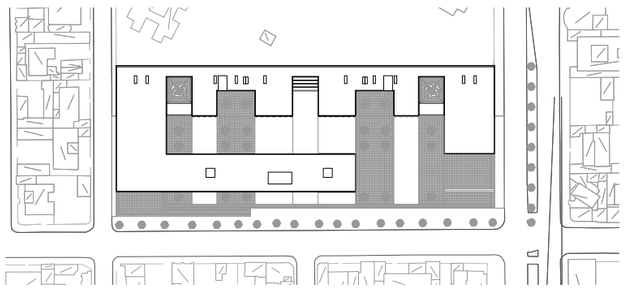
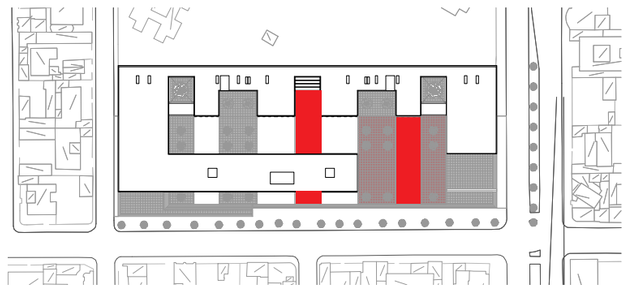
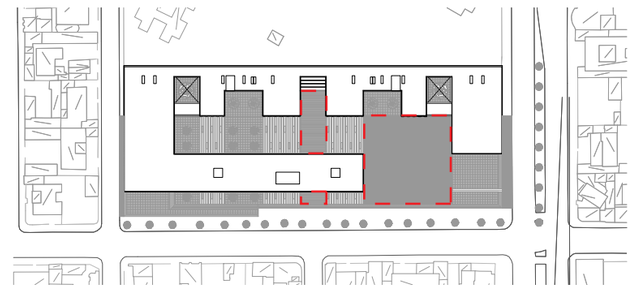
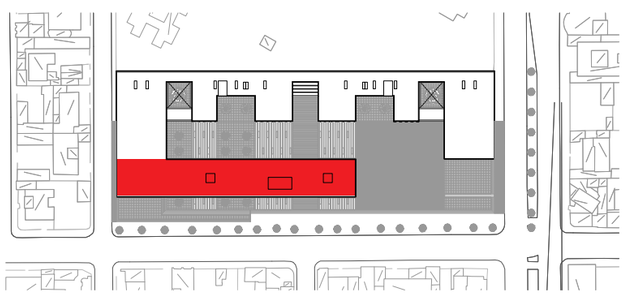
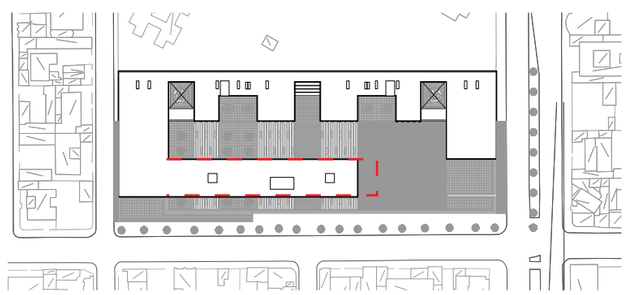
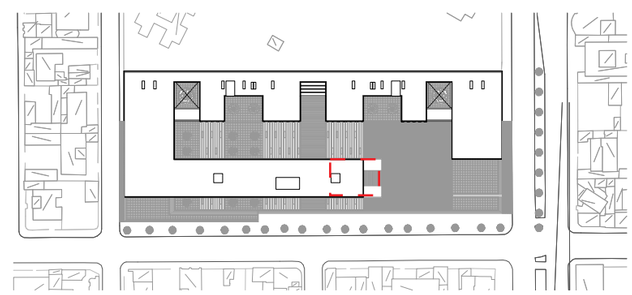
Asesoría Estructural

Aseroría de Sustentabilidad

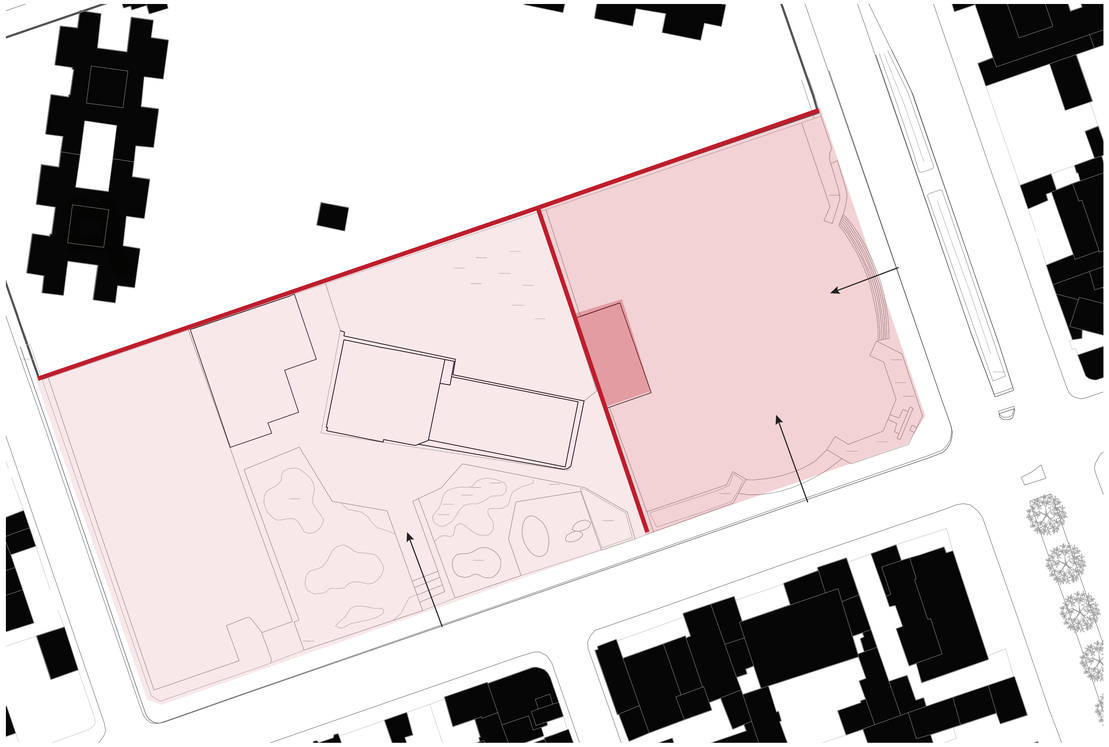
Asesoría de Paisaje P

Fotografías de la Maqueta

SC Seguridad Ciudadana CS Cohesión Social ID Identidad CT Confort Térmico

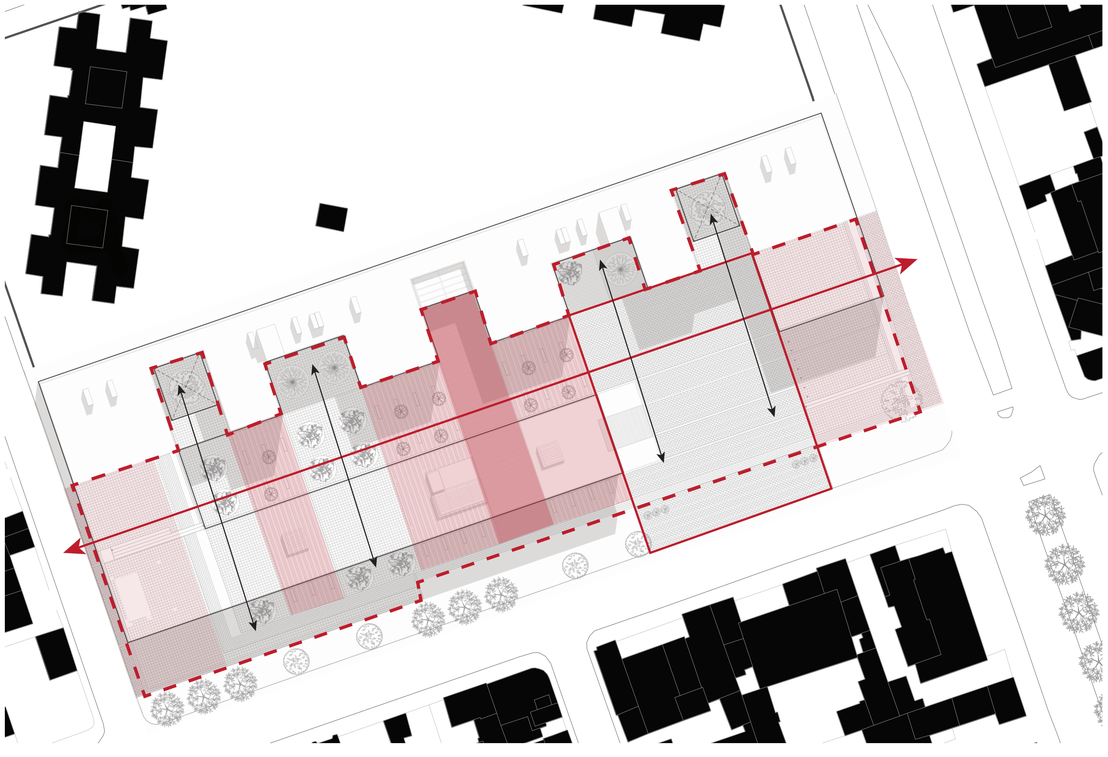
CIRCUNSTANCIA	INTENCIÓN	ESTRATEGIA
		
SC-CS Objeto configurado longitudinal y ortogonalmente a lo largo del espacio público.	SC-CS Rotura de la longitudinalidad a través del objeto, sin romper con su ortogonalidad.	SC-CS Creación de franjas transversales que relacionen los bloques del objeto con el espacio.
		
CT Espacios abiertos internos ricos en luz.	CT Generación de espacios verdes en los espacios abiertos del objeto.	CT Proyección de los espacios verdes del objeto hacia el espacio público en relación a las franjas.
		
CS-ID División del espacio público en franjas, sin jerarquización de una zona para otra actividad.	CS-ID Jerarquizar el ingreso principal, y crear una zona de concentración para actividades diversas de los usuarios.	CS-ID Diferenciación de las dos zonas mediante un tratado de piso diferente.
		
ID Bloque elevado sobre el espacio público, lo cual brinda sombra hacia el mismo.	ID Proyectar la forma del bloque sobre el espacio público.	ID Proyección del bloque en el piso mediante un espejo de agua que continua la forma del mismo.

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE PAISAJE CONTENIDO: MATRIZ DE PAISAJE	ASESOR: FRANCISCO RAMÍREZ ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. P01



Espacio Público Existente
Área Total: 3315m2
Área de la Administración Zonal
Cerramientos
Tarima
Accesos

ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO
PLAZA CÍVICA ELOY ALFARO
El espacio de la plaza y la administración se encuentran divididos, lo que genera la presencia de espacios residuales.
No presentan una relación directa con la vereda, generando accesos únicos.
No existe zonificación del espacio público ni acondicionamiento para generar actividades, a excepción de la tarima.



Espacio Público Propuesto
Área Total: 6254m2
Franjas de recibimiento
Plaza principal
Franjas de estancia
Entrada principal
Relación Volumen_Espacio Público
Espacio público continuo

CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS
El espacio es continuo, conectando así la avenida con la calle secundaria, y su área total es casi el doble del área del espacio existente, brindando así más espacio público a la ciudad.
Su relación con la vereda permite su acceso desde cualquier parte.
El juego del volumen con el espacio público permite generar zonas de luz y sombra, y sensaciones de interior y exterior.
Las franjas zonifican el espacio y permiten categorizarlas para cierta actividad.
Se enfatiza la entrada principal direccionada hacia la calle secundaria, mientras la plaza principal se vincula a la avenida.

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE PAISAJE CONTENIDO: REINTERPRETACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO	ASESOR: FRANCISCO RAMÍREZ ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. P02



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE PAISAJE CONTENIDO: IMPLANTACIÓN	ASESOR: FRANCISCO RAMÍREZ ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1500 FECHA: MAY 2017	LÁM. P03

CONJUNTO RESICENCIAL
LA VICTORIA

AVENIDA ALONSO DE ÁNGULO

CALLE MAXIMILIANO RODRÍGUEZ

CALLE CAPITÁN CÉSAR CHIRIBOGA

INGRESO

PLAZA PRINCIPAL

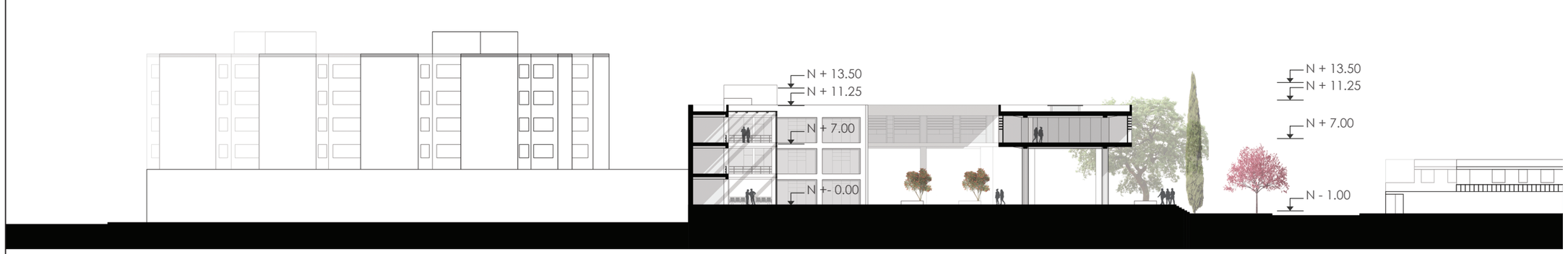
FRANJA DE RECIBIMIENTO

FRANJA DE ESTANCIA

FRANJA VEGETAL

ESPEJO DE AGUA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE PAISAJE CONTENIDO: PLANTA BAJA	ASESOR: FRANCISCO RAMÍREZ ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:500 FECHA: MAY 2017	LÁM. P04



CORTE A-A´



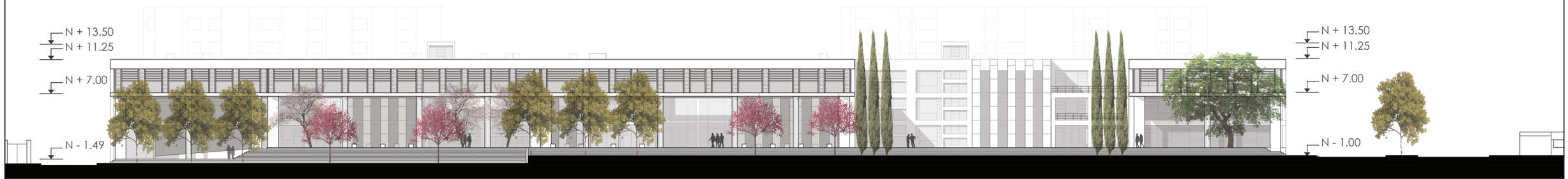
Deck de madera



CORTE B-B´



Bloques de hormigón | Granito gris + Granito oscuro | Deck de madera | Piedra | Bloques de hormigón



FACHADA CALLE CAPITÁN CHIRIBOGA



Bloques de hormigón | Granito gris + Granito oscuro | Deck de madera | Piedra | Bloques de hormigón

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE PAISAJE CONTENIDO: CORTES Y FACHADA	ASESOR: FRANCISCO RAMÍREZ ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: 1:500. FECHA: MAY 2017		LÁM. P05

CUADRO DE VEGETACIÓN

NOMBRE	ACACIA DEALBATA	ARUPO ROSA	CIPRÉS PIRAMIDAL	MAGNOLIA	JACARANDÁ	CAPULÍ	ARUPO BLANCO	CEPILLO ROJO
REP. EN PLANTA								
REP. EN ELEVACIÓN								
CARACTERÍSTICAS	Altura: 8-10m Diam: 7-9m Follaje: medio	Altura: 6-8m Diam: 4-6m Follaje: medio	Altura: 20-25m Diam: 0.5-1m Follaje: denso	Altura: 10-15m Diam: 8-10m Follaje: medio	Altura: 12-15m Diam: 4-6m Follaje: medio	Altura: 12-15m Diam: 6-8m Follaje: medio	Altura: 6-8m Diam: 4-6m Follaje: medio	Altura: 3-4m Diam: 2-3m Follaje: medio
USO EN EL PROYECTO	Vereda como vegetación alta.	Vereda vegetación baja.	Definición plaza principal.	Rótula del espacio público.	Espacios internos de luz.	Aperturas hacia el espacio público.	Franjas vegetales.	Franjas de estancia.
NÚMERO	6	4	6	1	2	3	10	10

CUADRO DE TRATAMIENTO DE PISO

NOMBRE	BLOQUE DE HORMIGÓN	GRANITO GRIS + GRANITO OSCURO	BALDOSA DE PIEDRA	DECK DE MADERA	PIEDRA	ARENA	AGUA
REP. EN PLANTA							
REP. EN IMPLANTACIÓN							
USO EN EL PROYECTO	Franjas de recibimiento y vegetales.	Franjas de estancia. Proyección de bloques.	Gradas exteriores.	Franja entrada principal.	Plaza principal.	Área infantil	Espejo de agua.

CUADRO DE MOBILIARIO URBANO

NOMBRE	BANCA	LUMINARIA	LUMINARIA DE PISO	BASURERO
REP. EN PLANTA				
IMAGEN 3D				
DIMENSIONES	0.60m x 2.50m	Diam. 0.20m	Diam. 0.25m	Diam. 0.50m
MATERIAL	Madera	Metal	Metal	Metál
USO EN EL PROYECTO	Veredas y franjas de estancia.	Definición plaza principal.	Franjas de estancia, en granito oscuro.	Veredas y franjas de estancia.
NÚMERO	32	7	315	10

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: ASESORÍA DE PAISAJE CONTENIDO: CUADRO DE VEGETACIÓN, PISO Y MOBILIARIO	ASESOR: FRANCISCO RAMÍREZ ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	LÁM. P06

Memoria

Planos Arquitectónicos

Imágenes 3D

Planos Constructivos

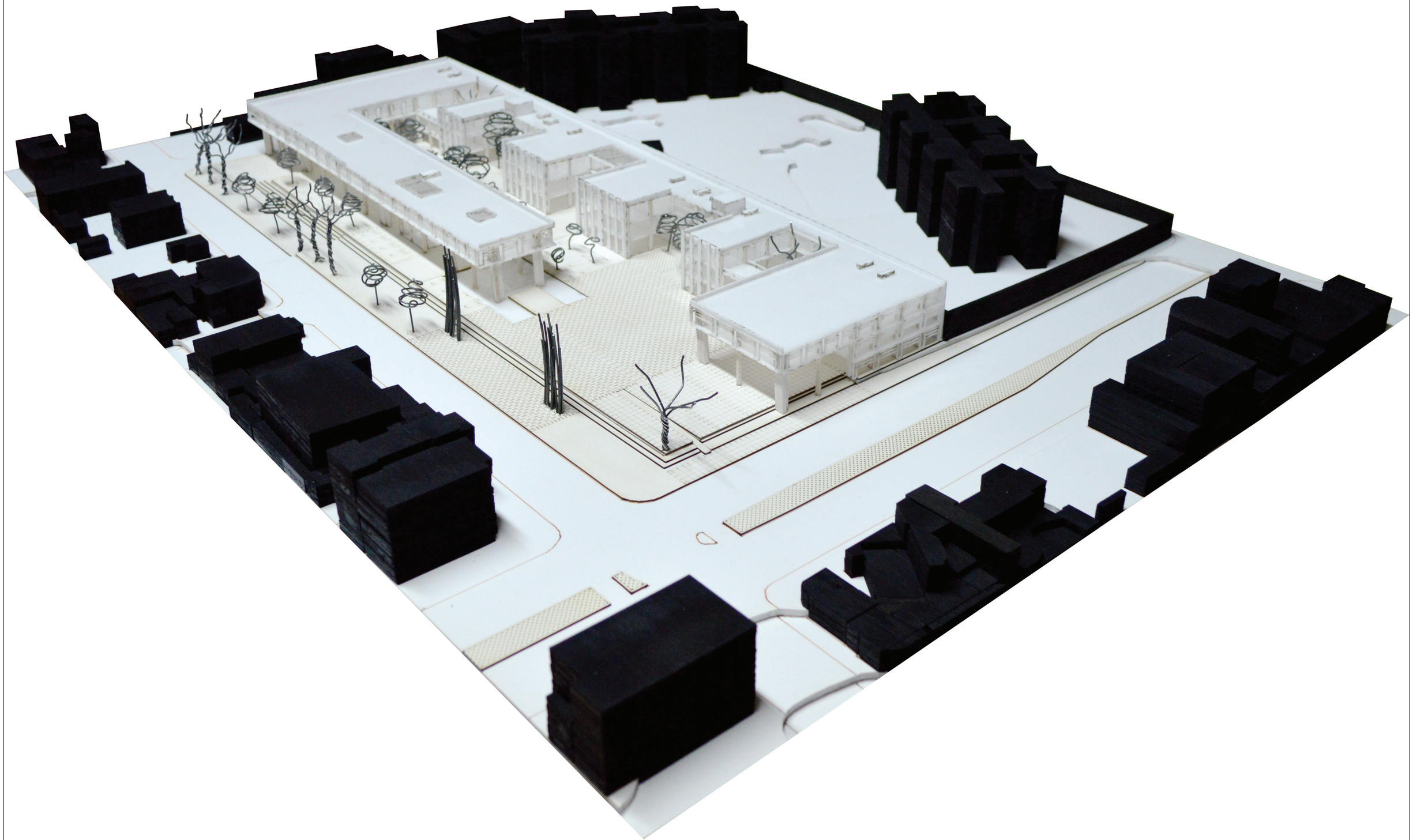
Planos de Detalle

Asesoría Estructural

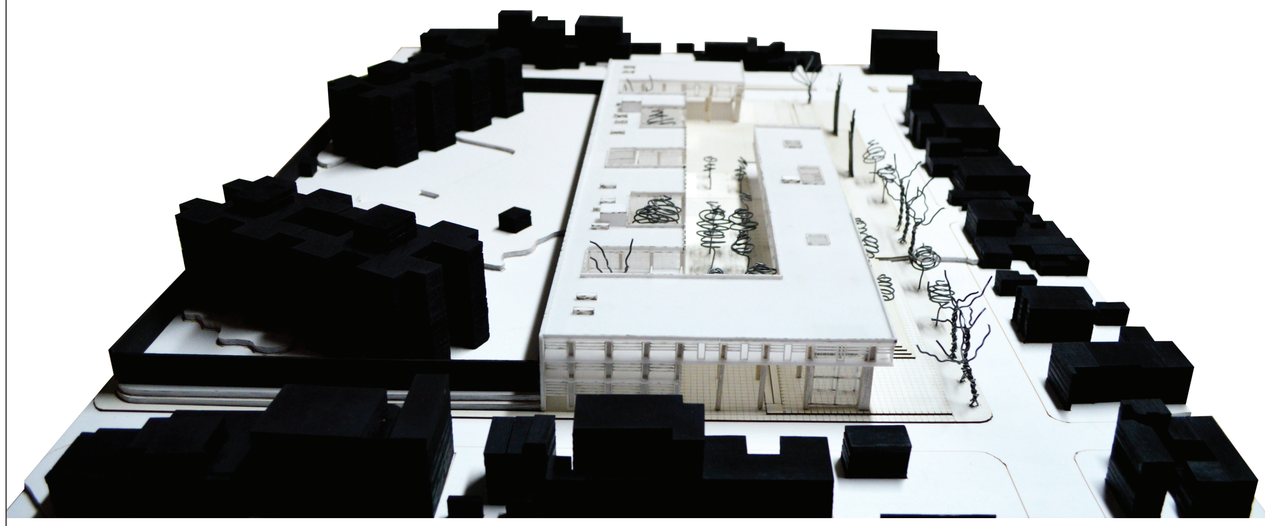
Aseroría de Sustentabilidad

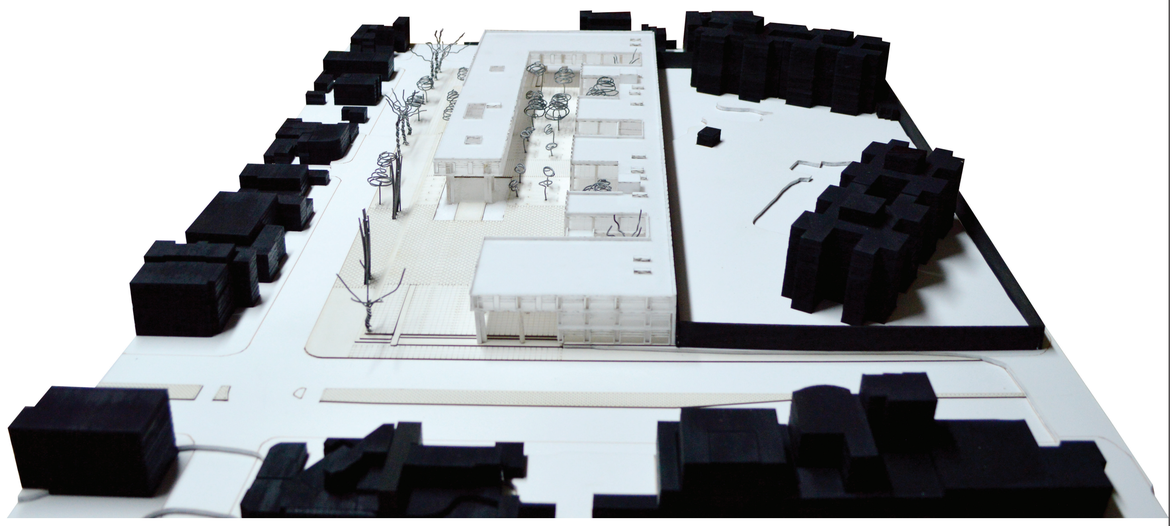
Asesoría de Paisaje

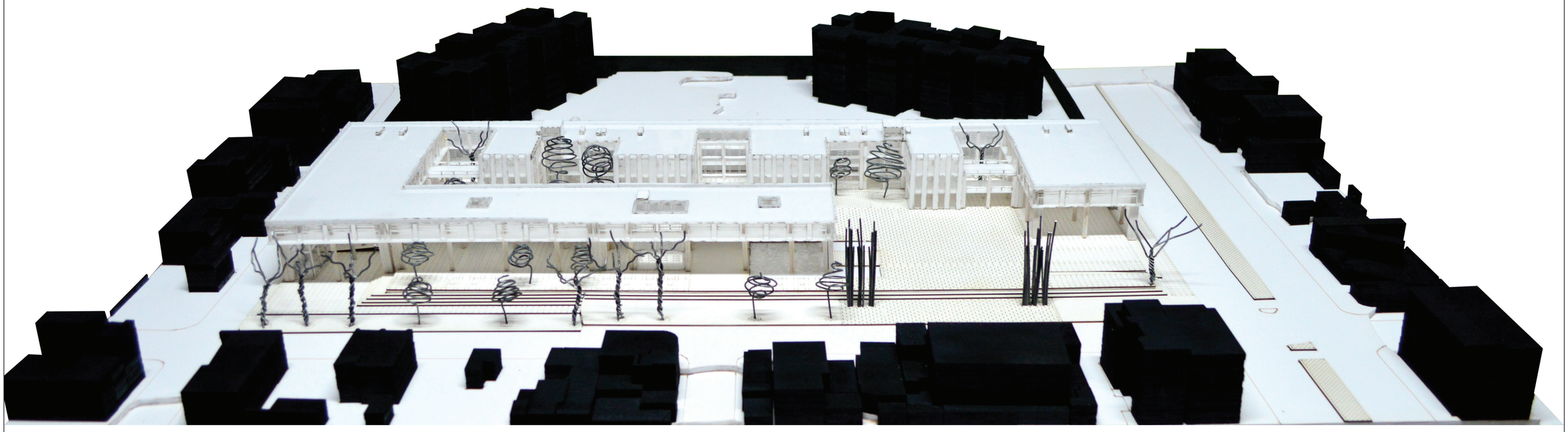
Fotografías de la Maqueta F



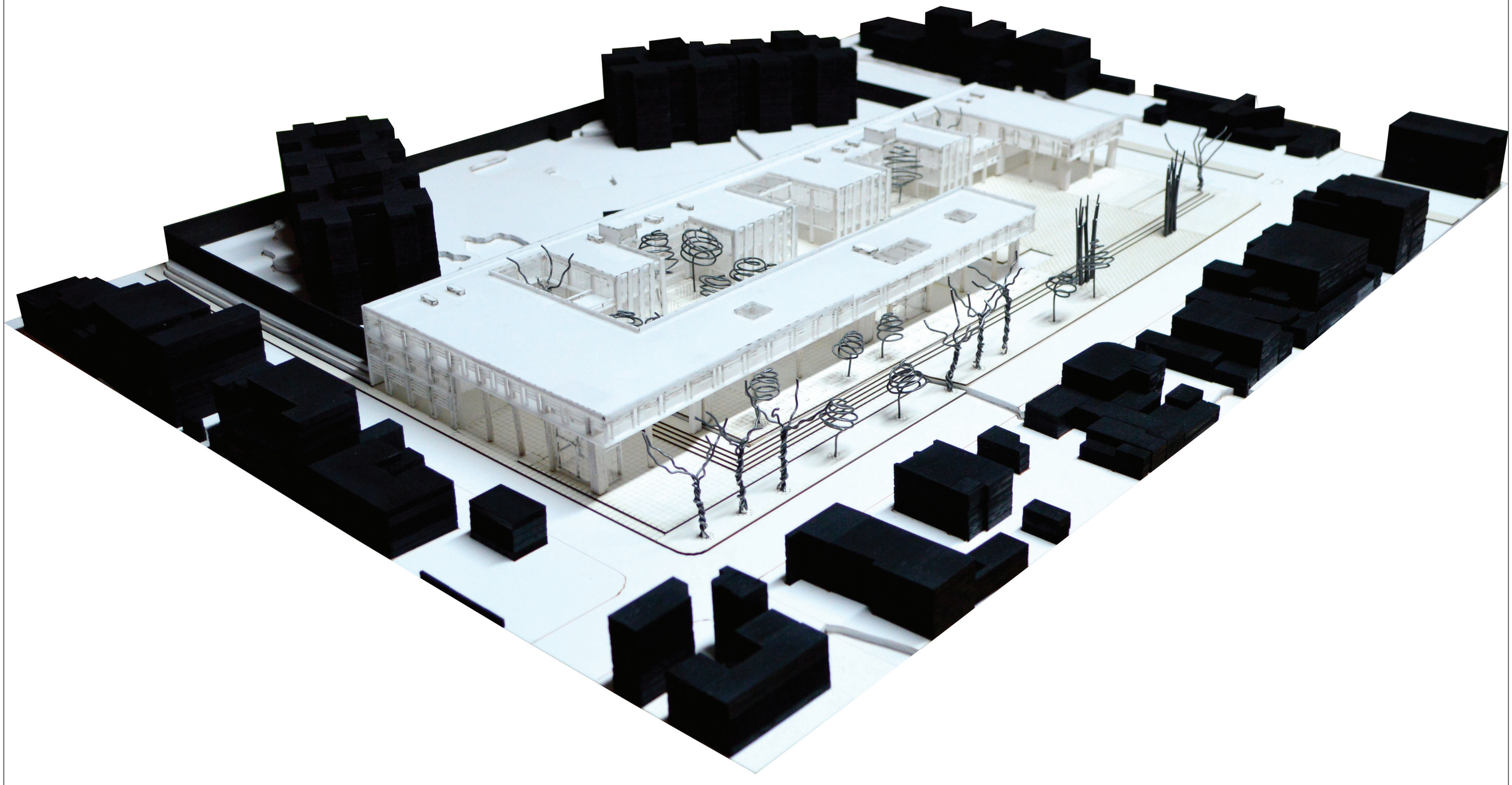
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: FOTOGRAFÍAS DE LA MAQUETA CONTENIDO: FOTOGRAFÍA 1	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017	G	LÁM: F01







PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: FOTOGRAFÍAS DE LA MAQUETA CONTENIDO: FOTOGRAFÍAS 2, 3, 4	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017		LÁM. F02



PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES	TRABAJO DE TITULACIÓN	DEL VACÍO AL ESPACIO: CENTRO DE SERVICIOS CIUDADANOS	APARTADO: FOTOGRAFÍAS DE LA MAQUETA CONTENIDO: FOTOGRAFÍA 5	DIRECTOR: HÉCTOR PAREDES ARQ. ALUMNO: WENDY YÉPEZ ESQUIVEL	ESCALA: IND. FECHA: MAY 2017		LÁM. F03